



Antal blad /
Number of sheets

13 ✓

TENTAMEN / EXAMINATION

Anvisningar:

Skriv din anonymitetskod på varje blad.
Endast en uppgift får lösas på varje blad.
Var vänlig skriv tydligt!

Instructions:

Write your anonymous code on each sheet.
Answer only one question on each sheet.
Please write clearly!

Vänligen texta anonymitetskoden i textboxen enligt exempel nedan!
Please write the Anonymous Code clearly in the textbox like example below!

Bokstäver/Letters:

A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O
P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z-Å-Ä-Ö

Siffror/Numbers:

Ø-1-2-3-4-5-6-7-8-9

Exempel:

A B C 1 7 Ø - Ø 1 7

Nationalekonomi för fastighetsekonomer NEGA18
Kurskod + Kurs / Course Code + Course:

Delkurs / Part course:

Anonymitetskod / Anonymous code =
Kurskod + kodnr / course code + code number

NEGA18 - Ø31

Tentamensdatum /
Examination date:

3/3 - 17

Behandlade uppgifter / Solved problems

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
X	X	X	X	X	X	X	X	X						
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Ifylles av lärare / To be completed by the examiner

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Poäng / Marks gained:

17,5

Betyg / Grade:

6

Max poäng / Total marks gained:

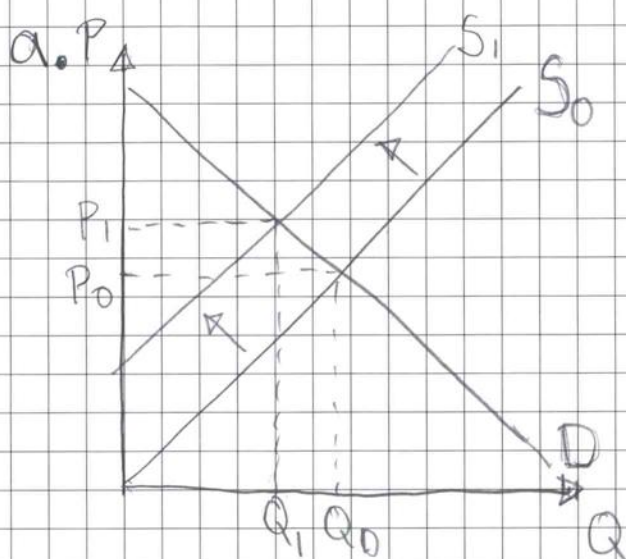
30

För Gk poäng / Marks gained to be passed:

15

Examin. lärare / Kursansvarig signatur / Signature of the examiner

Namnförtydligande / Clarification of the signature



Eftersom utbudet minskar så flyttas S kurvan uppåt. Då minskar q ($q_0 \rightarrow q_1$) priset ökar från $p_0 \rightarrow p_1$. Detta för att efterfrågan blir större.

b. Eftersom det ej finns lika mycket gränsar från Sydeuropa så ökar efterfrågan p.g.a det minskade utbudet. När det kommer en ny utövaren kvantitet av rörsallad kommer den öka då det antagligen finns brist på andra gränsar - efterfrågan är stor. Dock om det kommer en stor kvantitet så kommer priset sjunka igen då det kan vara så att efterfrågan är större än utbudet.



Ange anonymitetskod / Write your anonymity code
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

NEGA 18-031

Löpande sidnr
Consecutive no:

2

Uppgift nr /
Question no:

1

Poäng / Points
awarded:

Lärarens
anteckning
Examiner's remarks:

Häftområde

Skriv ej i detta område
Leave this area blank

c. $\frac{3}{6} = 0,5 = 50\%$ förändring

$\frac{75\%}{50\%} = 1,5$ $0,67$

Familjen priselastisitet är
alltså 1,5 vilket betyder
att de är elastiska och pris känsliga

d. $\frac{75\%}{5\%} = 15$

Familjens inkomstelastisitet för
grönor är 15 vilket även betyder
att det är elastiskt och
pris känsligt.



NEGA18-031

3

2

1.5

2. a. En kollektiv nytthet är sådant som alla kan utnyttja utan att den "tar slut" eller konsumeras. Den stänger ingen ute. En privat vara är sådant som är ens egen och som ingen annan kan konsumera efter du konsumerat den. Ex ett äpple → när du ätit upp äpplet kan ingen annan göra det. Ex på en kollektiv nytthet kan vara en bro som alla får gå på eller ex buss som alla får åka.

b. En villavisning är en kollektiv nytthet då oftast vem som helst får komma och titta. Bara för att en har tittat på villan försvinner den inte... OM det inte är så att någon köper villan - då blir det en privat vara som ingen annan kan köpa just då och man kan inte gå på villavisning längre.

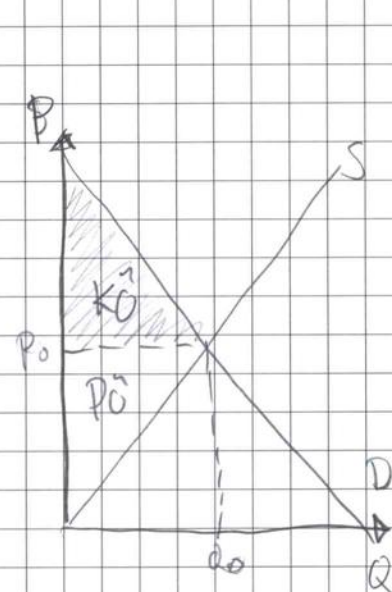
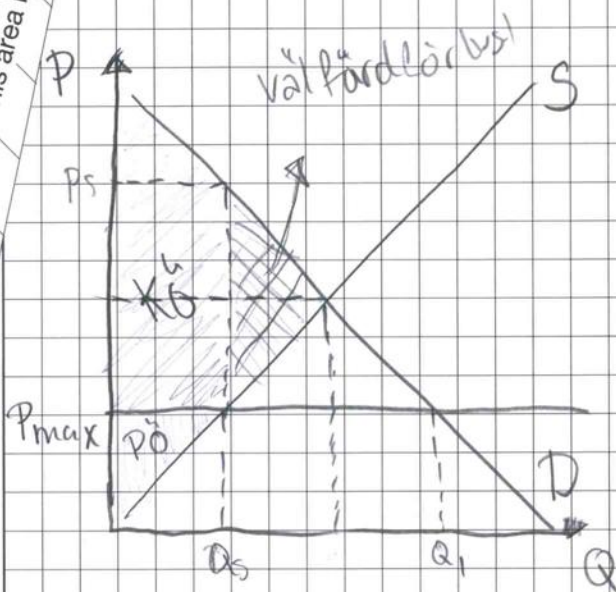


NEGA18 - 031

4

3

4



När efterfrågan är stor så sätts ibland ett pristak för att inte priser ska bli alldeles för höga. Då blir $KÖ$ (konsumentöverskott) större än $PÖ$ (producentöverskott) jämfört med om det skulle vara ett jämviktspris som mitt diagram till höger visar. Istället uppkommer en välfärd förlust (triangeln i vänster diagram). Om det var en svart marknad skulle man kunna ta det höga priset P_s där det finns höga betalningsviljan P_s a hög efterfrågan. Om det pris togs skulle då $PÖ$ vara mycket större och $KÖ$ bli mycket mindre, och där skulle förekomma en välfärd förlust. Pristak är väldigt vanligt bland ex bostäder där det råder brist.



Ange anonymitetskod / Write your anonymity code
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

NEGA18 - 031

Löpande sidnr
Consecutive no:

5

Uppgift nr /
Question no:

4

Poäng / Points
awarded:

15

Lärens
anteckning
Examiner's remarks:

3

Ricardos jordräteteori baserar sig på kapital, jordbruk och arbetskraft. Han menar på att kapitalägarna förser jordbrukarna med det de behöver och betalar arbetskraften minimilöner. I takt med att jorden blir sämre för de ut mindre och spannmål etc blir högre. De måste då betala högre löner och kapitalägarnas vinst blir mindre. Efter som jordbrukarna fortfarande tillför lika mycket gör de en vinst. Detta fortsätter till kapitalägarna ej längre gör någon vinst. Ricardo menar dock att detta går att förskjuta med hjälp av teknologi. - vilket visade sig stämma. Idag kan jord hållas bra längre till och med större utsträckning än vad han trodde.

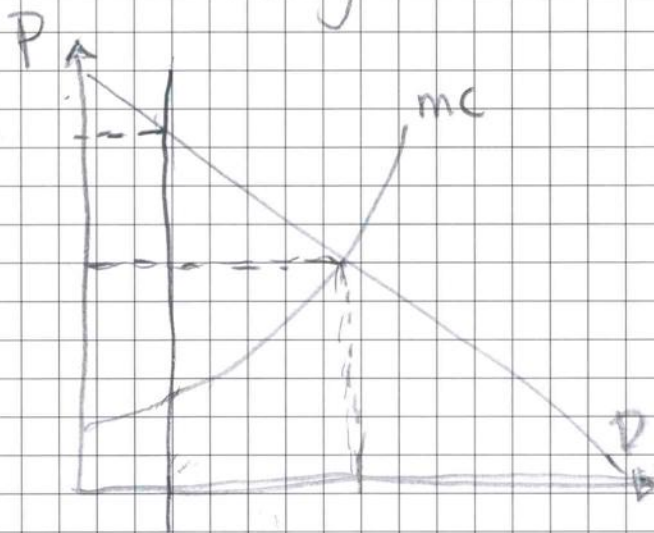
Häftområde

Skriv ej i detta område
Leave this area blank



a. Genomsnittskostnadskurvan ligger
ovanför så länge den är
högre än marginalkostnaden och
under när genomsnittskostnaden
är lägre än marginalkostnaden -
därför ska alltid produktionen
stanna där de linjerna skär
varandra.

b. Om monopolisterna vill ha
en så stor vinst som möjligt
så sätter de ett högt pris om
efterfrågan finns.



De vill den q där intäkterna
är som störst - vilket oftast inte
är där den högsta betalning villan ligger, men inte
heller den lägsta. Vad som ger
störst vinst är om

marginalkostnaden = marginalintäkten

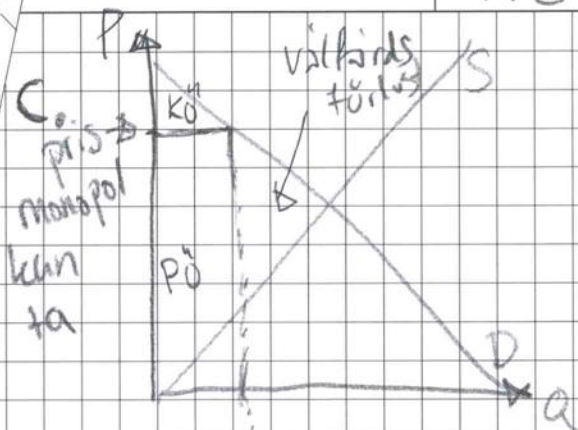
i ligan?



NEGA18-031

7

5



Eftersom monopolister är ensamma på marknaden kan de sätta priser som de vill vilket gör att när det finns efterfrågan för det så blir kö mycket mindre än P_0 och det bildas en välfärdsförlust - vilket nationalekonomer ej gillar. När en marknad med perfekt konkurrens råder måste utbud och efterfrågan mötas i ett jämviktspris - men det behöver inte monopolmarknaden - de kan alltså styra för mycket över priserna.



NEGA18 - 031

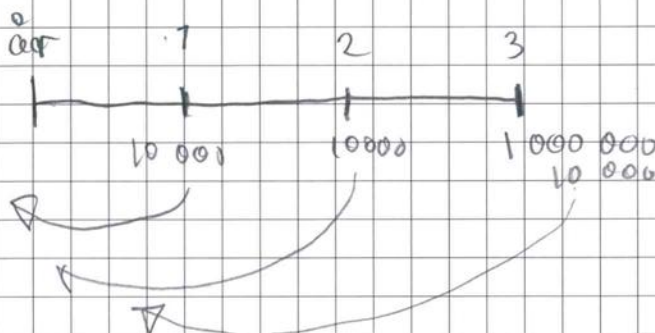
8

6

a. Ranta = 20 000

Stadsskuldväxel idag = 980 000 kr

b



$$\frac{10\,000}{(1,02)^1} + \frac{10\,000}{(1,02)^2} + \frac{1\,010\,000}{(1,02)^3}$$

$$9803 + 9611 + 951745$$

$$= 971\,159$$

Stadsobligation idag =

971 159 kr



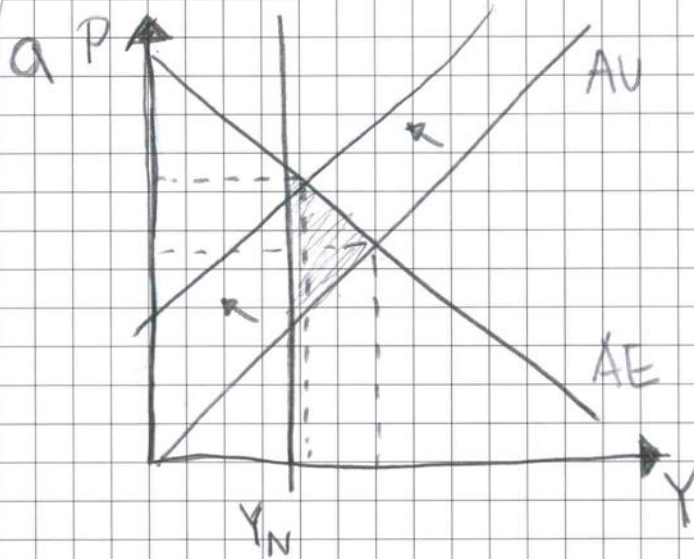
De tre funktionerna:

- Värdebevarare
- Bytessmedel
- Värdesmätare

Vid hyperinflation så behålls inte värdet på pengarna eller på varor i landet, inte heller fungerar de som ett bra bytessmedel då priser i landet också skjuter i höjden.

Dock kan det vara bra för byteshandel med andra länder (men dock bara när den stannat till).

Det är även svårt att mäta värde eftersom vid hyperinflation vet man inte vad som kommer hända med valutorn och man har inte heller någon koll på vad saker är värt längre.



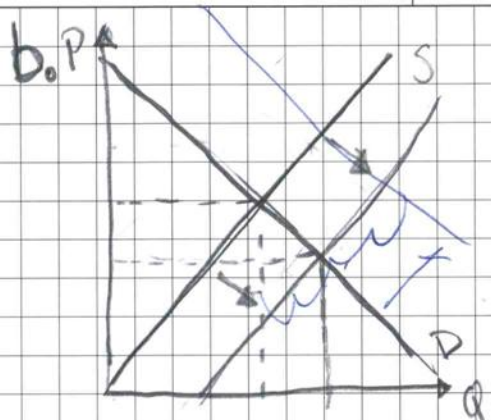
Gapet, den ifyllda triangeln står för arbetslösheten i detta diagram. Eftersom Riksbanken bedrivit expansiv penningpolitik genom bl.a. sänkning av repo-räntan och köpen av statsobligationer så har de stängt detta gap då arbetslösheten sjunkit och inflationen ökat (därav P sjunker). Nu skulle jag snarare säga att det råder ett inflationsgap då det råder osäkerheter om kronans växelkurs, men det gapet kan också komma till att stängas enligt artiklens förväntningar.



NEGA18-031

11

8



När riksbanken köper stadsobligationer så ökar penningmängden på marknaden då de släpper pengar, vilket gör att kvantiteten ökar och priset sänks p.g.a. sänkt ränta. Vilket sedan leder till att efterfrågan ökar.

D ökar

c. Som diagrammet ovanför visar så sänks räntan då riksbanken köper stadsobligationer.

→ värde på
vektorna ökar

Ans 1



a. Friktionsarbetslöshet

Är den arbetslöshet som uppstår när man ex har flyttat eller när man tagit examen - det tar några veckor innan man hittar ett jobb, denna arbetslöshet finns alltid men är som sagt aldrig långvarig.

Strukturell arbetslöshet

Är den arbetslöshet som uppstår ex när ny teknologi utvecklas så att stora industriella ex fabriker lägger ner. Här träffas även matchnings - problem arbetslöshet in. När det e, finns ett jobb som passar en tillgängligt i närheten

Konjunktur arbetslöshet

Den arbetslöshet som uppstår vid konjekturer - det finns alltså många fler arbetssökande än vad det finns jobb.



b. Friktionsarbetslösheten verkar låg
 då det finns många jobb lediga
 på flera olika ställen

Strukturella arbetslösheten kan vara
 hög då det råder matchnings
 problem - rätt kompetens finns inte
 där jobben finns

Konjunktur arbetslösheten är låg
 då det finns många jobb lediga
 (om vi inte kollar på det spegelvänt)

c. Keyanismen anser att arbetslösheten
 går att lösa om man sänker
 lönerna medan de klassiska
 nationalekonomerna menar på att
 arbetslöshet är en konsekvens av
 för låg efterfrågan → vilket gör
 att vi inte utnyttjar alla
 våra resurser och
 vår kapacitet.

Tråkigt?

