



Antal blad /  
Number of sheets

15 ✓

# TENTAMEN / EXAMINATION

- Anvisningar:** Skriv din anonymitetskod på varje blad.  
Endast en uppgift får lösas på varje blad.  
Var vänlig skriv tydligt!
- Instructions:** Write your anonymous code on each sheet.  
Answer only one question on each sheet.  
Please write clearly!

Vänligen texta anonymitetskoden i textboxen enligt exempel nedan!  
Please write the Anonymous Code clearly in the textbox like example below!

**Bokstäver/Letters:**

A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O

P-Q-R-S-T-U-V-W-X-Y-Z-Å-Ä-Ö

**Siffror/Numbers:**

Ø-1-2-3-4-5-6-7-8-9

Exempel:

A B C 1 7 Ø - Ø 1 7

RVG42

Juridisk introduktion

Kurskod + Kurs / Course Code + Course:

Delkurs / Part course:

Anonymitetskod / Anonymous code = Kurskod + kodnr / course code + code number														
R	V	G	A	4	2	-	Ø	1	9					

Tentamensdatum / Examination date:														
17	/	1	-	18										

## Behandlade uppgifter / Solved problems

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
X	X	X	X	X	X	X	X							
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

## Ifylles av lärare / To be completed by the examiner

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

Poäng / Marks gained: \_\_\_\_\_

Betyg / Grade: \_\_\_\_\_

Max poäng / Total marks gained: \_\_\_\_\_

För Gk poäng / Marks gained to be passed: \_\_\_\_\_

Examin. lärare / Kursansvarig signatur / Signature of the examiner

Namnförtydligande / Clarification of the signature



RUGA42-019

1

1

2

1 a) Bolagsstämman: styrande organ. Här tas viktiga beslut om exempelvis vinstutdelning eller bolagsordningen. Styrelsen: styrande organ. Svarar för bolagets organisation och förvaltning. Ska bedöma bolagets ekonomiska situation samt se till att bolagets organisation är utformad så dess ekonomiska situation kontrolleras på ett betryggande sätt.

VD: styrande organ. Ska sköta löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar. VD får också utan styrelsens bemyndigande vidta åtgärder om styrelsens beslut inte kan avväntas exempelvis.

Revision: kontrollerande organ. Ska granska bolagets årsredovisning, bokföring och styrelsens och VD:s förvaltning. Ska också lämna revisionsberättelse varje år.

b) Öppna associationer, föreningar, är sådana föreningar där vem som helst kan kliva in och ut ur bolaget. Men i vissa fall kan de vägra någon inträde i bolaget, om det finns särskilda skäl för det med hänsyn till arten eller omfattningen av föreningens verksamhet, syfte eller annan orsak. Detta måste dock föreskrivas i föreningens stadgar om fallet så skulle vara. 3 kap 1 § Lag om ekonomiska föreningar. Det är föreningsstämman som beslutar om utslutning, om inte annat anges i stadgarna. 3 kap 4 § Lag om ekonomiska föreningar.





2. Presumptionsreglerna för obestånd som en borgenär kan använda sig av för att bevisa att ett företag är på obestånd är att:

• det inom de senaste sex månaderna före konkursansökningsen har framgått att företaget saknat tillgångar till full betalning av utmättningsfordringen, eller om gäldenären, företaget, har förklarat sig ställa in sina betalningar.  
2 kap 8 § Konkl.

• eller att ett företag, som är eller senare än ett år före konkursansökningsen har varit bokföringsstyldig, ska anses vara på obestånd om företaget uppmärksamats av en borgenär att betala klar och förfallen skuld men underlåtit att göra det inom en vecka, och borgenären då begär företaget i konkurs inom tre veckor därefter och skulden då inte är betald.

2 kap 9 § Konkl

Löjrikt ska en uppgift av gäldenär om att den är insolvent godtas om det inte finns särskilda skäl att inte göra det. 2 kap 7 § Konkl



Ange anonymitetskod / Write your anonymity code  
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)  
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

RUGA42-019

Löpande sidnr  
Consecutive no:

3

Uppgift nr /  
Question no:

2

Poäng / Points  
awarded:

Lärarens  
anteckning  
Examiner's remarks:

2 b) För att få utmäta egendom  
måste egendomen tillhöra gäldenären,  
4 kap 17 § UB.

Dessutom måste utmätningen av  
egendomen vara lönsum så överskott  
eller kostnader för utmätning uppträder.  
4 kap 3 § UB

2





Ange anonymitetskod / Write your anonymity code  
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)  
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

RUGA42-014

Löpande sidnr  
Consecutive no:

9

Uppgift nr /  
Question no:

2

Poäng / Points  
awarded:

Lärarens  
anteckning  
Examiner's remarks:

2. c) Insolvens innebär att en gäldenär har större skulder än tillgångar så betalningsförmåga för skulderna inte finns och inte heller beräknas få den förmågan i framtiden heller.

Insufficient innebär att skulderna är större än tillgångarna, men att betalningsförmåga finns (till skillnad från insolvens). Ett exempel på detta är studenter som studerat klart på högskolan, med skyhöga studielån därtill. Men eftersom studenterna sedan börjar arbeta och tjäna pengar, finns en betalningsförmåga av skulderna.

1



RUGA42-019

9

3

5

Bra!

3. a) Fel i fastighet indelas i  
rättsliga fel, rådighetsfel och  
faktiska fel.

Rättsliga fel föreligger då köparen  
hindras att förfoga över fastigheten  
fullt ut, genom exempelvis att den  
var intektnad eller pantsett vid  
köpet. 4 kap 17 § JB.

Rådighetsfel föreligger, liksom vid  
rättsliga fel, om köparen hindras att  
förfoga över fastigheten till fullo. Men  
i detta fall begränsas förfoganderätten  
av ett myndighetsbeslut, exempelvis  
att ett bygglov inte kan ges. 4 kap 18 § JB

Faktiska fel föreligger när det finns  
faktiska/fysiska fel i eller på  
fastigheten som köparen inte hade  
räknat med eller ens visste om (efter  
undersökningen av fastigheten). Ett sådant  
fel kan vara vattenskador i husgrunden  
eller möjligt tak. 4 kap 19 § JB.

3

b) Fastighetsmäklaren ska i samband  
med fastighetsförmedling ge tilltänkta  
köpare och säljare de råd och upplysningar  
de kan behöva om fastigheten eller  
andra förhållanden vid fastighetsöverlåtelsen,  
16 § FML. Ett exempel på en rådgivnings-  
skyldighet är att fastighetsmäklaren ska upplysa  
en köpare om dess undersökningsplikt eller att  
fastighetsmäklaren ska lämna de uppgifter  
som den kan antas behövas för köparen. 16 § FML.





Ange anonymitetskod / Write your anonymity code  
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)  
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

RUGA42-019

Löpande sidnr  
Consecutive no:

6

Uppgift nr /  
Question no:

3

Poäng / Points  
awarded:

Lärarens  
anteckning  
Examiner's remarks:

3b) fortsättning  
En kontrollskyldighet fastighetsmäklaren  
har är vem som har rätt att förfoga  
över fastigheten, samt vilka inteckningar  
eller servitut som betäftar den. Hen  
ska också kontrollera om fastigheten  
har en eller flera delar i en  
gemensamhetsanläggningar. 17 § FML.

2



RUGA42-01a

7

4

4

4 a) En begränsning av möjligheten att använda sig av fristriuningen "befintligt skick" är om varan inte stämmer överens med sådana uppgifter om dess egenskaper eller användning, som säljaren före köpet har lämnat och som antas ha inverkat på köpet, 19 § 1 p Köplagen.

ett exempel på ett sådant fall kan vara att en säljare innan köpet sagt att en bil gått 5000 mil, när den egentligen gått 10000 mil.

b) De grundläggande faktorerna som avgör om fel i tjänst föreligger, om resultatet avviker från vad konsumenten har rätt att kräva enligt 4 § KtjL, exempelvis kundens intresse, 9 § KtjL. Tjänsten får också anses som felaktig om resultatet har avvikt från vad som avtalats mellan konsument och näringsidkare. 9 § 3 p KtjL.

c) Gemensamt för alla slags skuldebrev är att en gäldenär på något sätt är förpliktigad att betala till en borgenär. Vidare är det gemensamt för alla slags skuldebrev är att om inget annat avtalats, ska betalningen av skuldebrevet göras i borgenärens bostad eller





RUGA42-019

8

4

4 c) fortsättning  
eller i dess utfärslokal om hen  
bedriver näringsverksamhet.  
Gemensamt för alla skuldebrev  
är också att gäldenären är förpliktigad  
att infria skuldebrevet när borgenären  
vill det om inget annat avtalats.  
Förvigt' kännetecknar män skuldebrev  
genom att vid överlåtning av det,  
svarar överlåtaren för fordringens  
giltighet, samt att den som utfärdar  
någon ett skuldebrev, svarar för sin  
förskrivning. Om skuldebrev är utfärdat  
av flera, föreligger regressrätt och  
delat ansvar för gäldenärerna för alla slags  
skuldebrev. 1 kap SkbrL

d) Att en invändning är stark för ett  
betalningskrav av ett löpande skuldebrev,  
innebär att gäldenären inte är  
förpliktigad att betala då anledningen till  
betalningskravet är olovligt. Ett exempel  
på en sådan invändning kan  
vara rånträng för gäldenären, eller  
att en ny borgenär efter överlåtelse  
av ett skuldebrev varit i ond tro.



RUGA42-019

9

5

4,0

### Bodelning

1:5 äktb-äktenskapet upplöses genom makens död.

7:1 äktb-makes egendom är GG om den inte är enskild. I detta fall anser jag att bidas enskilda egendom ska ingå i bodelningen eftersom det inte föreskrivs något annat. (10:4 äktb)

9:1 äktb-vid upplösning av äktenskap fördelas egendomen mellan makarna.

9:2 äktb-bodelning ska göras med egendomsförhållandena på brytdagen, se ovan.

10:1 i bodelningen ska makarnas GG ingå dvs  $(40000 + 60000) + (30000 + 20000)$

11:1 äktb-makarnas andelar i boet beräknas: Hanna = 100 000 kr, Hilmer = 50 000 kr

11:3 äktb-vad som återstår av GG läggs samman och delas lika mellan makarna:  $\frac{100000 + 50000}{2} = 75000$  kr

Dvs, 75 000 till Hanna efter bodelning, och 75 000 till Hilmer (död) efter bodelning.





RUGA42-01a

10

## 5. fortsättning

5

Arusskiftet

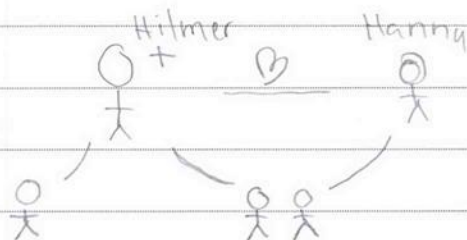
Hilmers giftorättsandel fördelas mellan maka och barn. Hanna har dessutom fått sin del av giftorättsgodset, 75 000, och har full förfoganderätt över denna.

35

1:1 ÄB-rätt att taga arv har den som lever.

2:1 ÄB-närmaste arvingar, bröstarvingar ärver kvarlätenskap och delas lika mellan dem.

3:1 ÄB-kvarlätenskapen tillfaller dock efterlevande make, före bröstarvingar, med undantag för särkullbarn som har rätt att få ut arv direkt.



3:1 +2

Kvarlätenskapen fördelas enligt ovanstående paragrafer:

$$\frac{75\,000}{3} = 25\,000$$

Särkullbarnet tar direkt ut sin luglott (7:1 ÄB) på 25 000 kr

Hanna ärver för deras gemensamma barn och får  $25\,000 + 25\,000 = 50\,000$  kr med full förfoganderätt.



Ange anonymitetskod / Write your anonymity code  
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)  
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

RUGA42-01a

Löpande sidnr  
Consecutive no:

11

Uppgift nr /  
Question no:

6

Poäng / Points  
awarded:

3,5

Lärarens  
anteckning  
Examiner's remarks:

6.4) Behörighet  
märket hjärtstilla

Befogenhet  
max 500 mil  
max 50000 kr

Är en skriftlig fullmakt, 2 kap 10 § AvtL  
Slarviga har hållit sig inom sin  
behörighet och köpt märket Hjärtstilla  
som Pelle genom den skriftliga fullmakten  
ville.

Slarviga har däremot gått utanför sin  
befogenhet och köpt för ett dyrare  
pris än vad Pelle uppgett.

Eftersom Slarviga hållit sig inom  
behörigheten för den skriftliga full-  
makten, är det svårt för Pelle att  
inte bli bunden vid avtalet. Det  
krävs såfall att säljaren fått uppgiften  
om Slarvigas befogenhet (maxpris 50000) och därefter handlat  
i ond tro med Slarviga och sålt  
lip bandet till ett dyrare pris än  
Pelle uppgett. 2 kap 11 § AvtL

Men eftersom det inte framkommer  
att säljaren skulle vara i ond tro, är  
Pelle enligt mig bunden av köpet  
trots Slarvigas befogenhetsöverskridande.

b) Vid en muntlig fullmakt faller dels  
behörigheten och befogenheten samman,  
och dels får tredje mannen sällan reda  
på att fullmäktigen handlar för någon  
annans räkning, såvida inte fullmäktigen  
talar om det för tredje mannen dvs.

Häftområde

Skriv ej i detta område  
Leave this area blank





Ange anonymitetskod / Write your anonymity code  
(Vid icke anonym tentamen ange kurskod + namn + personnummer)  
(For non-anonymous exams write the course code + name + civic registration number)

RUGA42-019

Löpande sidnr  
Consecutive no:

12

Uppgift nr /  
Question no:

6

Poäng / Points  
awarded:

Lärarens  
anteckning  
Examiner's remarks:

18

11  
5+2

6 b) Fortsättning

Så Petigas möjligheter att slippa från avtalet ändras inte så länge säljaren är i god tro. Om säljaren däremot fått reda på att Slarviga handlar för någon annans räkning genom en fullmakt, och säljaren vet om vad huvudmannen Petiga uppgett i denna fullmakt, och ändå handlar i ond tro, är Petiga inte bunden vid köpet



RUGA42-01a

13

7

3,5

försök  
till  
mord?  
3:1  
23:1

7. För att ett brott ska ha begåtts krävs det att såväl de objektiva som subjektiva rekvisiten är uppfyllda.

Hampus subjektiva rekvisit är definitivt uppfyllt. Han hade uppsåt att döda en person med bomben. I detta fall föreligger dock inte direkt uppsåt, eftersom han råkade döda fel personer, Hampus hade indirekt uppsåt istället. Dock spelar det ingen roll vilket uppsåt han hade, han har uppfyllt det subjektiva rekvisitet för uppsåt och har personligt ansvar ändå.  
1 kap. 2 § BrB

Även de objektiva rekvisiten, att ha gjort något i en brottsbeskrivning, är uppfyllt och Hampus kan dömas för det han gjort, 1 kap 1 § BrB.

Vilket slags brott Hampus ska dömas för är en aning svårbedömt i detta fall. Han har utberövat någon annans liv, men han hade inte avsikt att döda föraren och med hjälparen. För att dömas till vållande till annans död, 3 kap 7 § BrB; är ett rekvisit saksambet, vilket jag inte anser att Hampus hade. Vad som behövs föreskrivs i paragrafen är medvetet risktagande (punkt 1), som skulle kunna försvara bedömningen av vilket





RUGA42-01a

14

Fråga 7 (fortsättning)

Uppgift nr /  
Question no:

7

Poäng / Points  
awarded:

Lärorens  
anteckning  
Examiner's remarks:

brott Hampus ska dömas till. Det är ju en medveten risk att placera en bomb under en säng, men eftersom avsikten för bomben var att döda Helena, anser jag att risktagandet för hennes liv inte var medvetet för Hampus. Förmodligen tänkte han inte på att någon annan skulle lägga sig i sängen, och rekvizitet "medvetet risktagande" i paragrafen om vållande till annans död är inte uppfyllt enligt min mening - Hampus kan inte dömas för det.

(om grovt)

Jag anser istället att Hampus ska dömas för mord. Han uppfyller ju dess rekvizit om att ha berövat någon annan livet, 3 kap 1 § BrB. och har haft uppsåt till det.



RUGA42-019

15

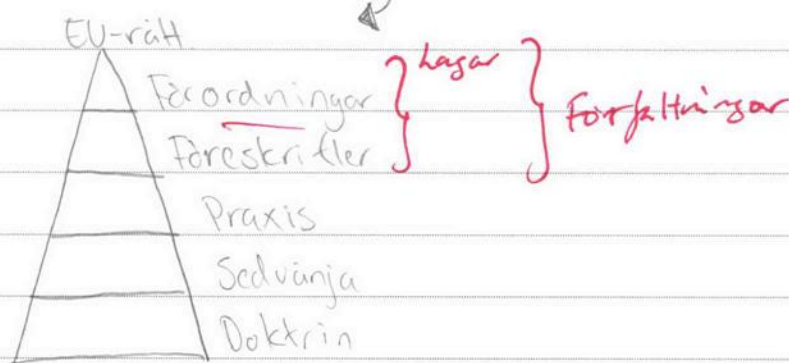
8

3

a) Ett exempel på ett förarbete inom Sveriges rättskällor är en proposition.

(Även utredningar är ett exempel på ett förarbete)

b) Inom Sverige är förordningar bindande regler och lagar. Denna rättskälla är den näst högsta i rättshierarkin.



Förordningar stiftas av regering och riksdag i Sverige, och ska gälla i samhället. De bindande reglerna gäller för praxis, sedvänja och doktrin och föreskrifter som stiftas av andra organ i samhället.

c) Det är fastighetsmäklarinspektionen som avgör om man får bli registrerad som fastighetsmäklare, och ett beslut som de tar får överklagas hos Förvaltningsdomstolen, 30 § FML. Men om detta bara handlar om en anställning på ett fastighetsmäklarföretag, kan man inte överklaga fastighetsmäklarföretagets beslut hos en allmän förvaltningsdomstol.

EU?  
- Se FFUF 288

FML ej

0,5