

施工质量验收服务报告

房屋面积: 108

房屋户型: 三居室

小区名称: 金融家二期

验收时间: 2020/8/14

施工质量验收服务报告

服务信息：

服务名称：	全程服务		
合计服务次数：	11	本次服务为：	第10次
服务管家：	杨波	服务时间：	2020/8/14

房屋信息：

房屋地址：	金融家二期82-101
房屋面积：	108m ²

验收信息：

整体意见：	<p>① 本次是油漆验收上门。现场发现问题：墙面局部有明显起疙点。现场已和队长沟通</p> <p>② 后期安装注意：套装门表面完好，门扇无明显色差，使用无异响，与门套间隙齐整，门吸安装；门套拼接整齐，与墙面间隙距离合理；踢脚线平直，拼接齐整，无明显松动；地板走动无松动异响，拼缝平直；乳胶漆表面清洁，覆盖均匀，颜色一致。</p> <p>③ 下次上门为竣工验收，请提前2天通知监理 期间有问题请及时联系。</p>
验收项目：	墙顶面涂料完工

验收全景图：



验收项目：

墙顶面涂料完工（验收3项）

不合格（1）

验收节点：

乳胶漆质量

验收标准：

无显著砂眼、流坠、起疙、溅沫

整改前图片说明：



问题描述：

墙面局部有明显起疙

隐患说明：

直接影响美观，严重的将影响正常使用

解决方案：

后期打磨后上面漆

合格（2）

验收节点：

乳胶漆效果；

无验收节点：

衔接处的处理；

业主签字：_____

验收管家：杨波

验收时间：2020/8/14

服务专用章

