新康家园志愿者 亦庄新康家园 2017-11-08 07:18

## 关于新康家园小区表决权数的公示

新康家园小区全体业主:

2017年11月3日新康家园小区临时业主大会会 议会务组召开会议,就前期公示"管理规约"、"业主 大会议事规则"征求意见稿进行讨论,通过了将"征 求意见稿"修改为"草案"。留待召开业主大会会议前 公告,呈交业主大会会议通过。

经会务组目前统计全小区业主总人数表决权数为 1388 人,全小区建筑物总面积表决权数为 205800 平 方米。

特此公示(公示7天)。

抄送: 荣华街道办事处

新康家园小区临时业主大会会议 会务组组长: 產起

2017年11月7日

亦庄新康家园

截至2017年11月07日,业委会成立大致进度如下图所示(以事实为准):

## 新康家园业委会成立流程

2017.11.07

20%的业主向荣华街道办事处提出召开临时业主大会申请 (已于2017.6.27提交给街道)

荣华街道办事处在60日内,

指定代表担任新康家园小区临时业主大会会议会务组组长和副组长, 并发布公告,在小区内街道盖章公示7天 (已于2017.8.25开始在小区各公告栏公示)

> 会务组组长发布通知报名组织会务组, 由业主代表和组长组成, 成立后发布公告,在小区内公示7天 (已于2017.10.10开始在小区各公告栏公示)

会务组起草

《新康家园业主大会议事规则》(草案)、《新康家园管理规约》(草案) 与组长提供的《业主大会召开方案》一起, 张贴在小区内公示7天

(已于2017.10.21开始在小区公告栏公示)

会务组组长签字

公示全小区的投票权数(业主总数,对应建筑面积总数), 在小区内公示7天

(已于2017.11.7开始在小区公告栏公示)

会务组组长发布通知组织全小区报名产生业主委员会正式候选人, 6 在小区内公示7天

会务组在90天内完成筹备工作,

会务组组长签字宣布临时业主大会召开,公示《新康家园业主大会议事规则》(草 案)和《新康家园管理规约》(草案)以及候选人名单。 在小区内公示15天

业主委员会召开第一次会议,

通过《新康家园业主大会议事规则》(草案)和《新康家园管理规约》(草 8 案)、选举业主委员会委员(会期投票期由会务组定)

选举业主委员会主任、副主任,明确委员任期和分工

将业主委员会主任、委员名单、 10 《新康家园业主大会议事规则》和《新康家园管理规约》四项材料备案单,到荣 华街道办事处办理临时业主大会和业主委员会的备案。

持荣华街道办事处出具的刻章证明,向区公安分局申请刻制业主委员会印意。至 此新康家园业主委员会成立。