

# 新康家园志愿者工作简报（第五期）

原创 志愿者 亦庄新康家园 2017-08-12 14:07

## 新康家园志愿者工作简报 （第五期）

2017年8月8日（周二）上午，在新康家园物业二楼会议室，业主代表（14人）、荣华街道社会建设科（1人）、北京首一业主大会指导中心（2人）、居委会（1人）召开临时业主大会筹备组成立前的工作沟通会议，会议的主要内容：

### 一、临时业主大会的进展

荣华街道社会建设科的工作人员王先生通报新康家园小区临时业主大会前期准备工作，表示街道对“召开临时业主大会申请签字表”的审核已通过，下周将开始组建会务组。

### 二、会务组主要工作

#### 1、会务组设置

会务组的组织结构、成员资格等内容将在后续工作方案中制订，希望业主参加会务工作。

#### 2、会务组需要制定的三个文件

会务组主要工作制定的三个文件：会务组的工作方案、社区管理规约、议事规则。社区管理规约、议事规则的内容需要在小区里进行公示，征询业主意见、讨论、修改，形成表决的草案。草案投票通过后，管理规约、议事规则成为小区的“宪法”。从会务组成立到投票时间需控制在90天内完成。

#### 3、其他

会务组的工作需要投入一定的人力、物力、财力，具体运作方式需要进一步地商议。

近两个月，志愿者多次组织业主讨论社区管理规约、议事规则。随着临时业主大会的进展，这两个文件的制订将成为下一阶段的重点工作。希望业主、居民们积极踊跃地参加讨论会，使两文件能够真正反映广大业主和居民的意愿。

新康家园志愿者

2017年8月10日