



按文章发表时间排序 ▾
<div>新康家园管理规约 （征求意见稿）</div> <div>2018-08-22 06:541条</div>
<div>20180820新康业主大会投票文件（征询意见稿）公示</div> <div>2018-08-22 06:545条</div>
<div>关于召开新康家园小区业主大会会议的公告</div> <div>2018-08-21 06:390条</div>
<div>新康家园遴选业主代表的通告</div> <div>2018-06-23 15:530条</div>
<div>20180619-关于新康家园小区各项设施致北京东润明珠物业管理有限责任公司的告知函</div> <div>2018-06-20 13:051条</div>
<div>20180619-关于新康家园小区公共收益致北京东润明珠物业管理有限责任公司的告知函</div> <div>2018-06-20 13:050条</div>
<div>关于开展消防动公维入户征询意见活动志愿者的招募</div> <div>2018-06-12 18:470条</div>
<div>20180531整改跟踪公示-文字</div> <div>2018-06-12 18:475条</div>
<div>20180531物业限期整改会谈-6</div> <div>2018-06-05 15:070条</div>
<div>20180531物业限期整改会谈-5</div> <div>2018-06-05 15:070条</div>
<div>&lt;13 / 18&gt;1跳转</div>



自由自在

留言 2 精选 2



我先提一点小问题：

《新康家园管理规约》第六条（二）款的

“2. 使用专项维修资金的，物业服务企业或者其他管理人应当按有关规定向业主大会提出维修资金使用方案，并经建筑物及其附属设施维修资金列支范围的专有部分占建筑物总面积三分之二以上的业主且占总人数三分之二以上的业主同意。”

是否会出现这种情况：该楼的确需要维修，但多数业主因为没有影响到自己利益，而不同意动用维修基金？出现这种情况如何解决？

2018-08-22 10:35:28