

复习索引

1. 城市管理学
2. 多元+智治
3. 西方学派
 - i. 芝加哥学派
 - ii. 洛杉矶学派
4. 建制市
 - i. 中国建制市
 - ii. 地级行政区
 - iii. 特殊地级市
 - iv. 县级市特权
5. 建制市的两种模式
 - i. 自下而上 通常在市场经济国家, 居民达到一定数量后自治
 - ii. 自上而下 以行政为主导, 居民的作用很小
6. 中国的市政体制：市领导县
 - i. 利弊
7. 中国的市政体制：撤县设市
 - i. 利弊
8. 中国的市政体制：撤县设区
 - i. 利弊
9. 中国的市政体制：切块设市, 整县设区
10. 城市的本质：公共产品和服务
 - i. 用脚投票
 - ii.
11. 中国的城市划分
12. 城市发展新趋势
 - i. 莱维顿：美国郊区化的理想模式
 - ii. 城市网络化
 - iii. 城市区域化
 - iv. 全球性城市
 - v. 生态城市建设
13. 大都市区
14. 中国长三角区域一体化：打破行政壁垒
15. 中国城市化的主要特征
16. 公共部门的概念
 - i. 公共部门的特征
 - ii. 城市公共部门
17. 市场失灵问题
 - i. 公共产品问题
 - i. 公地悲剧
 - ii. 反公地悲剧
 - ii. 外部效应
 - iii. 垄断
 - iv. 信息不对称
 - v. 分配不公平
 - vi. 宏观经济政策
18. 政府失灵问题
 - i. 政府部门扩张
 - ii. 公共决策失误
 - iii. 政策执行低效
 - iv. 再分配不公平
 - v. 政府腐败
 - vi. 领避问题
19. 第三部门
 - i. 优缺点
 - ii. 第三部门失灵的原因
20. 公共产品的供给机制
 - i. 私有机制供给
 - ii. 政府部门提供
 - iii. 三方提供
21. 公共产品供给的具体形式
 - i. 政府服务
 - ii. 政府间协议
 - iii. 政府出售
 - iv. 合同承包
 - v. 特许经营
 - vi. 政府补助
 - vii. 凭单制
 - viii. 自由市场
 - ix. 志愿服务
 - x. 自我服务
22. 城市治理理论
 - i. 多中心理论
 - ii. 新公共管理理论
 - iii. 自治治理理论
 - iv. 协同治理理论
 - v. 整合治理理论
 - vi. 整体治理理论
 - vii. 运动式治理理论
23. 城市规划的起源
 - i. 城市卫生
 - ii. 环境保护
 - iii. 城市美化
24. 城市系统理论
 - i. 克里斯泰勒中心地理论
25. 城市系统理论
 - i. 齐普夫法则
26. 新中国城市规划的发展
27. 城市公共财政的含义
 - i. 城市财政收入
 - i. 税收
 - ii. 转移支付
 - iii. 国有资产
 - iv. 公共收费
 - v. 债务收入
28. 城市财政支出
29. 财政分权
 - i. 土地财政：萌芽期, 基础期, 膨胀期, 后土地财政期
30. 房地产税
31. (环境)政策工具的三种类型
 - i. 命令控制
 - ii. 市场化工具
 - iii. 信息公开
32. 城市土地空间结构
 - i. 阿隆索竞租理论
33. 城市土地制度
 - i. 土地产权关系是土地制度的核心内容, 也是社会经济制度的重要内容
 - ii. 私人所有
 - iii. 公共部分所有
34. 小产权房问题
35. 城市地租
36. 我国城市土地有偿使用制度
 - i. 原则
 - ii. 形式
 - iii. 税费
37. 城市土地使用权的出让
38. 城市土地市场的结构
39. 保障住房制度
 - i. 廉租房
 - ii. 公租房
40. 公租房的配建制度
41. 土地财政与发展型政府 & 不动产税与服务性政府
42. 城市基础设施的作用
43. 城市基础设施建设的资金来源
44. 人口金字塔
45. 收缩城市
46. 收缩城市复兴应对 & 公共服务
47. 城市的权利
48. 新公共服务理论：七大内容
49. 数字时代