

THÔNG BÁO

**Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị
kiểm điểm công tác đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm;
nhiệm vụ, giải pháp thực hiện những tháng cuối năm 2012**

Ngày 07/8/2012, UBND tỉnh tổ chức Hội nghị kiểm điểm công tác đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ và giải pháp thực hiện những tháng cuối năm 2012; đồng chí Bùi Văn Hải - Phó Bí thư Tỉnh ủy, Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì Hội nghị, tham dự có đồng chí Lại Thanh Sơn- Phó Chủ tịch UBND tỉnh, đồng chí Từ Minh Hải - Ủy viên Thường trực HĐND tỉnh, Giám đốc một số sở chuyên ngành, Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, một số Chủ đầu tư, nhà thầu, đơn vị tư vấn. Sau khi nghe đồng chí lãnh đạo Sở Kế hoạch và Đầu tư trình bày Báo cáo kiểm điểm công tác đầu tư xây dựng cơ bản 6 tháng đầu năm, nhiệm vụ và giải pháp thực hiện những tháng cuối năm 2012; thảo luận của đại diện các chủ đầu tư, UBND các huyện, thành phố, đơn vị tư vấn, nhà thầu; ý kiến của một số sở quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng cơ bản và ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Năm 2012, công tác đầu tư xây dựng cơ bản tiếp tục được sự quan tâm chỉ đạo quyết liệt của Tỉnh ủy, HĐND tỉnh, UBND tỉnh và sự nỗ lực của các cấp các ngành, đây là năm có số vốn đầu tư lớn nhất từ trước đến nay, kế hoạch đầu tư phát triển nguồn vốn NSNN trên địa bàn tỉnh là 3.175 tỷ đồng. Tuy nhiên, đến 30/6/2012 giá trị khối lượng thực hiện đạt 1.534,3 tỷ đồng, bằng 48,3% kế hoạch, giải ngân thanh toán đạt 1.302,9 tỷ đồng bằng 41 % kế hoạch (*thấp hơn so với cùng kỳ*); tiến độ đầu tư XD CB còn chậm so với kế hoạch, nhiều công trình lớn, công trình trọng điểm tiến độ chậm chưa có khả năng đẩy nhanh tiến độ do công tác bồi thường GPMB và năng lực thi công nhà thầu chưa đáp ứng; một số công trình khởi công mới chưa hoàn chỉnh thủ tục, điều kiện để khởi công công trình; tỷ lệ giảm giá trong đấu thầu còn thấp; nợ đọng xây dựng cơ bản ở cấp huyện, cấp xã vẫn ở mức cao... Các cơ quan quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng, các chủ đầu tư chưa chủ động xử lý, ứng phó kịp thời với điều kiện, tình hình kinh tế - xã hội và xu hướng cắt giảm, thắt chặt đầu tư công.

Để phần đầu hoàn thành kế hoạch năm 2012, chuẩn bị kế hoạch giai đoạn 2013 - 2015 với mục tiêu sớm đưa các công trình vào khai thác sử dụng, phát huy tối đa hiệu quả đầu tư; yêu cầu các ngành, các cấp, các chủ đầu tư và các đơn vị liên quan tiếp tục thực hiện nội dung các văn bản, chỉ đạo của Thường trực UBND tỉnh và làm tốt một số công việc sau:

1. Đối với các Chủ đầu tư: Phải nâng cao nhận thức và thực hiện tốt trách nhiệm của mình, nắm chắc chính sách, quy định về đầu tư xây dựng, tập trung cao trong thực hiện nhiệm vụ.

- Chủ động nắm bắt chủ trương của Chính phủ, của tỉnh trong việc đầu tư công trên cơ sở đó: Lập nhiệm vụ khảo sát thiết kế lập dự án; kiểm tra, rà soát lại quy mô, mục tiêu dự án và báo cáo Người quyết định đầu tư xin chủ trương phê duyệt nhiệm vụ, điều chỉnh dự án hoặc phân kỳ đầu tư để đảm bảo tính khả thi, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn của các cấp ngân sách và sớm đưa các hạng mục công trình vào khai thác sử dụng, phát huy hiệu quả đầu tư.

- Với các công trình có liên quan đến công tác bồi thường giải phóng mặt bằng: Chủ động đề xuất để đảm bảo đủ vốn, kịp thời cho công tác bồi thường giải phóng mặt bằng phù hợp với tiến độ công trình. Tích cực phối hợp với UBND các huyện, thành phố để tuyên truyền vận động nhân dân và giải quyết kịp thời các vướng mắc, tồn tại trong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng để sớm bàn giao cho nhà thầu.

- Với các gói thầu chưa tổ chức đấu thầu: Phải kiểm tra kỹ các bước và thực hiện nghiêm túc quy định trong công tác đấu thầu; tham khảo các cơ quan chuyên môn, tìm hiểu kỹ các thông tin liên quan đến các nhà thầu, tổ chức tốt việc thương thảo hợp đồng (có thể mời đại diện Sở Kế hoạch và Đầu tư) để lựa chọn được nhà thầu có điều kiện, năng lực phù hợp, có uy tín, giải quyết được công ăn việc làm tại địa phương, có giá gói thầu phù hợp nhất, tiết kiệm tối đa cho ngân sách nhà nước; đối với các gói thầu có thời gian thực hiện trong 1 năm áp dụng hình thức hợp đồng trọn gói hoặc đơn giá cố định.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát công trình, kịp thời giải quyết các khó khăn vướng mắc tại công trình, tạo điều kiện tối đa cho nhà thầu để thi công công trình. Xử lý nghiêm các vi phạm, sai phạm của nhà thầu theo Hợp đồng kinh tế và quy định của pháp luật.

- Đôn đốc, phối hợp cùng nhà thầu kịp thời hoàn chỉnh các thủ tục về thanh toán, hoàn công, quyết toán công trình, thực hiện tạm ứng vốn, giải ngân theo đúng quy định, góp phần tháo gỡ khó khăn về vốn cho nhà thầu. Đề xuất đảm bảo thực hiện việc duy tu, bảo dưỡng công trình.

2. Đối với các sở được giao quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng: Tập trung cao giải quyết nhanh các công việc để đẩy nhanh tiến độ đầu tư XD CB.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư:

+ Nâng cao tinh thần trách nhiệm trong công tác thẩm định dự án, đánh giá giám sát đầu tư. Tăng cường kiểm tra, đánh giá chính xác về tình hình thực hiện các dự án đầu tư cùng với đánh giá về chất lượng công trình; kịp thời tổng hợp báo cáo và đề xuất với Chủ tịch UBND tỉnh tháo gỡ, giải quyết các khó khăn vướng mắc, điều chỉnh kế hoạch vốn đầu tư để đảm bảo mục tiêu hoàn thành kế hoạch đầu tư XD CB năm 2012; Xử lý nghiêm các vi phạm, sai phạm trong hoạt động đầu tư xây dựng theo thẩm quyền, đề xuất việc khen thưởng phê bình đối với các chủ thể tham gia hoạt động đầu tư xây dựng.

+ Kiểm tra, rà soát thật kỹ những dự án chuẩn bị cho năm 2013 và cả giai đoạn 2013 - 2015, việc đề xuất bố trí vốn phải đầy đủ thủ tục theo quy định, đồng thời tính toán bố trí vốn đảm bảo tính khả thi; đề xuất bố trí vốn trước để thực hiện công tác bồi

thường giải phóng mặt bằng các công trình được đầu tư theo kế hoạch đầu tư giai đoạn 2013 - 2015, theo quy hoạch xây dựng các công trình được duyệt.

+ Tăng cường kiểm tra, giám sát công tác đấu thầu và nghiên cứu, học tập kinh nghiệm để tham mưu với Chủ tịch UBND tỉnh chỉ đạo tốt hơn trong công tác đấu thầu trên địa bàn, đề xuất, xử lý các đơn vị, cá nhân thực hiện không nghiêm túc các quy định, chỉ đạo trong công tác đấu thầu trên địa bàn.

+ Chủ động thành lập các đoàn kiểm tra tiến độ thực hiện các dự án đầu tư, hết tháng 9/2012 kiên quyết tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh điều chuyển vốn các công trình, dự án chưa khởi công, có tiến độ giải ngân thấp, không có khả năng hoàn thành kế hoạch XDCB năm 2012, đồng thời đề xuất biện pháp xử lý đối với các chủ đầu tư phải điều chuyển vốn.

- Sở Xây dựng:

+ Tăng cường công tác phổ biến, hướng dẫn các văn bản về đầu tư và xây dựng. Chủ trì cùng các cơ quan liên quan nghiên cứu ban hành, hướng dẫn về đơn giá bồi thường nhà, vật kiến trúc khi nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh.

+ Chủ trì, phối hợp cùng các cơ quan liên quan, các chủ đầu tư đánh giá về điều kiện năng lực các đơn vị tư vấn thiết kế, nhà thầu xây lắp hoạt động trên địa bàn tỉnh, tổng hợp báo cáo với Chủ tịch UBND tỉnh và thông báo cho các sở quản lý xây dựng chuyên ngành, UBND các huyện, thành phố trong tháng 9/2012.

- Sở Tài chính: Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh xử lý trách nhiệm của các Chủ đầu tư có vốn phải chuyển nguồn lớn, nhiều lần. Kiểm tra tình hình nợ đọng XDCB, báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh biện pháp xử lý. Rà soát lại, hướng dẫn việc quản lý, thanh quyết toán đối với nguồn vốn đầu tư xây dựng nông thôn mới theo hướng đơn giản thủ tục, dễ thực hiện.

- Sở Tài nguyên và Môi trường: Phối hợp cùng UBND các huyện, thành phố và các chủ đầu tư kịp thời tháo gỡ khó khăn cho UBND các huyện, thành phố trong thực hiện công tác bồi thường GPMB trên địa bàn.

- Các Sở có quản lý xây dựng chuyên ngành: Nâng cao trách nhiệm tham gia thẩm định dự án đầu tư, quản lý chất lượng công trình; tích cực phối hợp tháo gỡ khó khăn cùng với các chủ đầu tư trong quá trình thực hiện.

3. Đối với UBND các huyện, thành phố:

- Chủ tịch UBND các huyện, thành phố quan tâm chỉ đạo công tác bồi thường giải phóng mặt bằng. Tổ chức kiểm điểm đánh giá cụ thể từng dự án thuộc thẩm quyền, không được khởi công mới khi chưa đủ điều kiện, không đảm bảo khả năng cân đối vốn, cần ưu tiên cho việc trả nợ XDCB. Tăng cường chỉ đạo thực hiện nghiêm túc, đúng quy định trong công tác đấu thầu, quản lý chất lượng công trình. Thẩm tra và có biện pháp quản lý chặt chẽ đối với nguồn vốn do cấp xã quản lý, từng bước chỉ đạo giải quyết tình trạng nợ đọng XDCB ở cấp xã.

- Tăng cường, củng cố và nâng cao trình độ cán bộ làm công tác XDCB để phù hợp với việc phân cấp mạnh trong quản lý đầu tư XDCB, tạo điều kiện thuận lợi để làm tốt công tác giám sát cộng đồng.

4. Các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thành phố căn cứ Chỉ thị số 1792/QĐ-TTg ngày 15/10/2011 của Chính phủ, khả năng nguồn vốn cho xây dựng cơ bản cả giai đoạn 2013-2015 để bố trí các công trình xây dựng cơ bản, trước mắt ưu tiên các công trình hoàn thành trong năm 2012 và năm 2013. Ưu tiên vốn để trả nợ các công trình đã hoàn thành, đã quyết toán. Chỉ khởi công công trình mới thấy thật sự cần thiết và đảm bảo vốn.

5. Đối với các nhà thầu tư vấn, nhà thầu xây lắp:

- Đối với đơn vị tư vấn thiết kế: Tổ chức tư vấn tốt các dự án đã được lựa chọn, tăng cường giám sát tác giả. Đối với các tổ chức tư vấn trong tỉnh cần có kế hoạch nâng cao đội ngũ cán bộ của mình để cạnh tranh lành mạnh cùng với các nhà thầu tư vấn ngoài tỉnh; Tăng cường thu thập thông tin, quảng bá thương hiệu, uy tín để có thể được lựa chọn là nhà thầu tư vấn đủ điều kiện năng lực thực hiện các công trình.

- Đối với nhà thầu xây lắp: Thực hiện đúng hồ sơ mời thầu, hợp đồng, tiến độ đã cam kết với Chủ đầu tư. Trong quá trình xây lắp phải có các biện pháp đảm bảo an toàn lao động; coi trọng chất lượng, kỹ mỹ thuật, tránh để xảy ra sai phạm, vi phạm. Tích cực phối hợp cùng chủ đầu tư giải quyết các khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện để đảm bảo tiến độ dự án đã đề ra.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan nghiêm túc tổ chức thực hiện theo kết luận này. Văn phòng UBND tỉnh thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các ngành, các cấp, các cơ quan đơn vị liên quan căn cứ thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh uỷ, TT HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế ngân sách - HĐND tỉnh;
- Các sở, cơ quan thuộc UBND tỉnh;
- Đ/c Bí thư Huyện uỷ, Thành uỷ;
- UBND các huyện, thành phố;
- Các chủ đầu tư, nhà thầu;
- Các BQLDA XD;
- Văn phòng UBND tỉnh:
 - + TH, VX, KT, KTN (6), TTTHCB, LĐVP;
 - + Lưu: VT, XD.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ VĂN PHÒNG**



Nguyễn Hữu Nguyên