



Universidade Federal de Santa Maria

Colégio Politécnico

Sistemas para Internet



DPADP 0142 – Projeto Integrador

ENTREGA 1

1. Objetivo do Projeto

Como objetivo do projeto, proponho o desenvolvimento de um Sistema Web voltado para o mercado imobiliário, onde busca gerir a venda de imóveis para imobiliárias.

Incluso nesta proposta terá: gerenciamento de imóveis disponíveis para venda. Também será possível criar formulários dinâmicos para cadastro de imóveis com diferentes informações. Destas informações algumas serão fixadas, tais como: localização (geolocalização) e preço (preço do imóvel).

Para cada imóvel também é possível anexar documentos com tipos de documento, tal como pdf-contrato. É possível que quando um imóvel seja disponibilizado para vender, seja possível vincular fotos e documentos.

Cada imobiliária terá um plano mensal para fazer uso do sistema. Uma imobiliária será uma empresa, e uma empresa poderá ter funcionários, diferentes funcionários terão diferentes permissões de acesso a diferentes funcionalidades do sistema.

2. Levantamento de Requisitos

Observar o sistema CODE 49¹ que oferece serviços para gestão de imobiliárias. O sistema possui funcionalidades como cadastro de imóveis com os tipos de categorias: apartamento, casa, comercial e terreno; cadastro de proprietários onde é feito o cadastro de quem irá comprar ou alugar; cadastro de colaborador que fará acesso ao sistema; possibilidade de anexar arquivos porem sem vincular a anexo ou proprietário.

¹ <https://www.code49.com.br/>



Universidade Federal de Santa Maria

Colégio Politécnico

Sistemas para Internet



Sistemas para Internet
UFSM

DPADP 0142 – Projeto Integrador

3. Cronograma do projeto

Levantamento de requisitos	...	Análise de requisitos e documentação	...	Implementação e teste	...
Conta Pessoa Física		Diagrama de casos de uso		CRUD Inicial	
Conta Empresarial		13 de abr		19 de mai	
Perfis de colaborador		Modelo de bancos de dados		Entrega de 50% das funcionalidades do sistema	
Formulário dinâmicos		13 de abr		16 de jun	
Propriedades usando formulário definido pelo usuário da empresa.		Prototipação das interfaces		Entrega de 100% do sistema	
		4 de mai		7 de jul	
+ Adicionar outro cartão		+ Adicionar outro cartão		+ Adicionar outro cartão	