2022 Python 程序设计大作业: 租房数据分析

- 1. 要求抓取链家官网北上广深 4 个一线城市,再加上一个离你家乡最近的一个 非一线城市/或者你最感兴趣的一个城市的租房数据。
- 2. 应获取每个城市的全部租房数据(一线城市的数据量应该在万的数量级)。
- 3. 比较 5 个城市的总体房租情况,包含租金的均价、最高价、最低价、中位数等信息,单位面积租金 (元/平米) 的均价、最高价、最低价、中位数等信息。 采用合适的图或表形式进行展示。
- 4. 比较 5 个城市一居、二居、三居的情况,包含均价、最高价、最低价、中位数等信息。
- 5. 计算和分析每个城市不同板块的均价情况,并采用合适的图或表形式进行展示。



例如上图中的"海淀-四季青-五福玲珑居北区", "四季青"即为板块名称。

- 6. 比较各个城市不同朝向的单位面积租金分布情况,采用合适的图或表形式进行展示。哪个方向最高,哪个方向最低?各个城市是否一致?如果不一致,你认为原因是什么?
- 7. 查询各个城市的人均 GDP, 分析并展示其和单位面积租金分布的关系。相对 而言, 在哪个城市租房的性价比最高?
- 8. 查询各个城市的平均工资,分析并展示其和单位面积租金分布的关系。相对

而言, 在哪个城市租房的负担最重?

- 9. 请贴上爬虫程序的核心代码、数据处理及数据展示的核心代码(应有足够的注释)。
- 10. 以 pdf 格式提交到教学云平台上,文件名为学号,总页数不超过 30 页。
- 11. 截止时间 2022 年 12 月 31 日 24 点。