



# FONCIA

## PARIS RIVE DROITE

9 RUE CHAUCHAT  
75427 PARIS CEDEX 09

Tél : 01.53.04.15.15

Fax :

parisrivedroite@foncia.fr

www.foncia.com

Paris Cedex 09, le 23/01/2020 / G.000000.2020.0013130.

### Adresse de l'immeuble donné à bail

9 RUE ROUSSELET  
75007 PARIS

M. FERNANDEZ DOMINGO  
MME MUNIZAGA MARIA IGNACIA  
9 RUE ROUSSELET  
75007 PARIS

Les interlocuteurs à votre service			
Gestionnaire	: BLOUIN Danielle	01.49.29.48.77	
Comptable	: DADOUNE Caroline	01 42 81 46 26	

Référence : G.031457.031777.00050

Page N° 1/1

TVA Intra. :

N° Lot	Ent.	Esc.	Et.	Porte	Type de lot
24	0000	B	RC	DTE	APPARTEMENT 2 PIECES

**ESPACE CLIENT**

**Pour vous identifier**

Votre identifiant

**A222FE238355F**

Votre mot de passe

### QUITTANCE DE LOYER ou Indemnité d'Occupation

du 01/01/2020 au 31/01/2020 MENSUEL / AVANCE

Dont quittance, sans préjudice du terme en cours, sous réserve de tous suppléments pouvant être dus en vertu des lois ou conventions applicables et sous réserve de tous les droits et actions du propriétaire, de toutes poursuites qui auraient pu être engagées et de toutes décisions de justice qui auraient pu être obtenues.

En cas de congé précédemment donné, cette quittance représenterait l'indemnité d'occupation et ne saurait être considérée comme un titre de location.

Cette quittance annule tous les reçus qui auraient pu être donnés pour acompte versé sur le présent terme, même si ces reçus portent une date postérieure à la date ci-contre. Le paiement de la présente quittance n'emporte pas présomption de paiement des termes antérieurs.

Quittance	Débit	Crédit
LOYER PRINCIPAL	916,86	
PROVISION CHARGES	35,00	
ASSURANCE PRIVILEGE ABP	10,86	
<b>TOTAL de la période (Euros.)</b>	<b>962,72</b>	<b>962,72</b>

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR 83 562 096024 SAC CAPITAL 50.000 EUROS-RCS B 892 098 026 GARANTE GALIAN - 89 RUE DE LA BIETTE 75008 PARIS

### AVIS D'ECHEANCE

du 01/02/2020 au 29/02/2020 MENSUEL / AVANCE

Nous avons l'honneur de vous informer que vous êtes redevable du montant de la somme détaillée ci-contre que nous vous invitons à régler dès réception du présent avis.

Cet avis est une demande de paiement.

Il ne peut en aucun cas servir de reçu ou de quittance de loyer.

Relevé de compte	Débit	Crédit
01/01/2020 SOLDE ANTERIEUR	962,72	
06/01/2020 Prvt du 06/01/2020 FERNANDEZ		962,72
LOYER PRINCIPAL	916,86	
ASSURANCE PRIVILEGE ABP	10,86	
PROVISION CHARGES	35,00	
<b>TOTAL de la période du 01/02/2020 au 29/02/2020</b>	<b>962,72</b>	
<b>Montant net à payer (Euros.)</b>	<b>962,72</b>	<b>1.925,44</b>

Prélèvement effectué sur le compte indiqué ci-dessous

Prélevé le : 05/02/2020

Montant prélevé : 962,72 Euros.

ICS : FR24ZZZ477885 RUM : T0222L004238355N000057157 BIC : BNPAFRPPXXX

IBAN : FR763000401252xxxxxxx425439

Titulaire du compte : M. FERNANDEZ DOMINGO