

Согласие физического лица

ФИО **ЗАЙЦЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ**
Адрес **Г МОСКВА, УЛ НЕЖИНСКАЯ, д. 13, кв. 570.**

Паспортные данные Серия и номер **4511220784** Дата выдачи документа **18/08/2011**
Кем выдан **ОТДЕЛЕНИЕМ УФМС РОССИИ ПО ГОР. МОСКВЕ ПО РАЙОНУ ОЧАКОВО-МАТВЕЕВСКОЕ**

Я соглашаюсь, что АО «Тинькофф Банк», ОГРН 1027739642281, лицензия Банка России № 2673, адрес 123060, г. Москва, 1-й Волоколамский проезд, д.10, стр. 1 (далее – Агент), АКБ «Абсолют Банк» (ПАО), адрес 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18; АО «Банк Жинфинанс», адрес 123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д. 27/2А; АО «ДОМ.РФ» (адрес: 125009, Москва, ул. Воздвиженка, д. 10), АО «БАНК ДОМ.РФ» (адрес: 125009, Москва, ул. Воздвиженка, д. 10); АО «КБ ДельтаКредит», адрес 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2; ПАО АКБ «Металлинвестбанк», адрес 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д.47, стр. 2; АО «СМП Банк», адрес 115035, г. Москва, ул. Саловнической д. 71, стр. 11.; АО ЮниКредит Банк, адрес 119034, г. Москва, Пречтенская наб., д. 9.; ПАО «Восточный экспресс банк», адрес 675000, Амурская обл., г. Благовещенск, пер. Святителя Иннокентия, д. 1 (далее – Банки), АО «ДОМ.РФ», адрес 125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10; ПАО РОСБАНК, адрес 107078, г. Москва, ул. Маши Порываевой, д. 34; ООО «СОСЬЕТЕ ЖЕНЕРАЛЬ Страхование жизни», адрес 105064, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 9; ООО «СОСЬЕТЕ ЖЕНЕРАЛЬ Страхование», адрес 105064, г. Москва, ул. Земляной вал, д. 9, ООО «Русфинанс Банк», адрес 443013, Самарская область, г. Самара, ул. Чернореченская, д. 42А; АО «Тинькофф Страхование», адрес 127287, г. Москва, ул. Художника 2-я, д. 38А, корп. 26 (далее совместно – Партнеры) имеют право проверять любыми законными способами сведения, содержащиеся в Заявлении-Анкете(ах) на ипотечный кредит (далее – Кредит), и оригинал Заявления-Анкеты и копии предоставленных Банкам документов будут храниться у Агента, если иное не предусмотрено соглашением (договором) между Агентом и Банками, даже если Заявление-Анкета будет отклонена. Я соглашаюсь, что Заявление-Анкета формируется Агентом и передается Банкам. При этом Заявление-Анкета включает в себя все сведения и информацию, переданную мной при заполнении онлайн-заявки на Кредит в авторизованном личном кабинете на сайте www.tinkoff.ru, в том числе, но не ограничиваясь, "сведения о фамилии, имени, отчестве, половой принадлежности, дате и месте рождения", "паспортные данные", "данные о ИНН и СНИЛС", "информация об отношении к воинской обязанности", "контактные данные", "сведения о составе семьи", "информация об образовании", "данные о трудовой деятельности", "сведения о доходах и расходах", "информация об имуществе и обязательствах", "сведения о следующих фактах и обстоятельствах: участие в судебных процессах, учет у психиатра и нарколога, наличие неисполненных судебных решений, отнесение к иностранному либо российскому публичному должностному лицу либо связанному с ними лицам, отнесение к налогоплательщику США, наличие введенной ранее процедуры банкротства, привлечения к уголовной ответственности, наличие ограничений на заключение кредитного договора, наличие выгодоприобретателей, бенефициарных владельцев, участие в юридических лицах, наличие задолженности по налоговым платежам". Я подтверждаю, что сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-Анкете, являются верными и точными на нижеуказанную дату, и обязуюсь незамедлительно уведомить Агента и Банки в случае изменения указанных сведений, а также о любых обстоятельствах способных повлиять на выполнение мной или Банками обязательств по Кредиту, который может быть предоставлен на основании Заявления-Анкеты.

В целях проверки сведений, предоставленных мной Банкам для определения моей платежеспособности и принятия Банком решения о заключении со мной договора, я даю согласие Банкам предоставить: ПАО «ВымпелКом» (г. Москва, ул. Восьмого марта д.10 стр.14), ПАО «МегаФон» (г. Москва, пер. Оружейный, дом 41), ПАО «МТС» (109147, г. Москва, ул. Марксистская, д.4), ООО «Т2 Мобайл» (г. Москва, Ленинградское шоссе д. 39А стр. 1), ООО Мэйл.Ру (г. Москва, Ленинградский проспект 39, стр. 79) (далее – Контрагенты) сведения обо мне, а именно: фамилию, имя, отчество, дату рождения, мой адреса (в том числе места жительства/регистрации, места работы), абонентские номера; а также даю своё согласие на: автоматизированную и неавтоматизированную обработку Контрагентами сведений обо мне, указанных выше, а также имеющихся у Банков и Контрагентов), о соединениях, трафике и моих платежах по заключенным с Контрагентами договорам, а также другие сведения, позволяющие идентифицировать меня, как абонента (далее-Сведения об абоненте), путем их: сбора, записи, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), извлечения, использования, передачи (распространения, предоставления, доступа), обезличивания, блокирования, удаления, уничтожения персональных данных, а также предоставление Контрагентами Банкам Сведений об абоненте (кроме сведений, составляющих тайну связи). Настоящим соглашением, я гарантирую, что абонентские номера, сведения о которых предоставляются мною Банкам, принадлежат мне.

Я даю согласие Агенту, Банкам и Партнерам на предоставление информации в объеме, в порядке и на условиях, определенных Федеральным законом «О кредитных историях» №218-ФЗ от 30.12.2004, во все бюро кредитных историй, включенное в государственный реестр бюро кредитных историй, а также на получение информации из вышеозначенных бюро для заключения договора на ипотечный кредит.

Я даю согласие Агенту, Банкам и Партнерам на обработку (в том числе, сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, обезличивание, блокирование, уничтожение) всех моих персональных данных, указанных в Заявлении-Анкете, в том числе третьими лицами, в том числе транзитную передачу, а также вышеуказанную обработку иных моих персональных данных, полученных в результате их обработки, в следующих целях:

- в целях принятия Банками/партнерами Банка и (или) Агентом/партнерами Агента решения о заключении гражданско-правового (ых) договора (-ов);
- в целях проведения проверки моих паспортных данных, истории изменений паспортных данных и адресов регистрации;
- в целях получения информации о моем кредитном рейтинге;
- в целях предоставления информации организациям, в том числе дочерним компаниям (предприятиям) Банка, аффилированным и иным связанным с Банками лицам, акционерам, членам органов управления, уполномоченным (в силу закона, договора или любым иным образом) на проведение проверок и/или анализа деятельности Банков, а также на осуществление иных форм контроля за деятельностью Банков, для целей осуществления ими указанных действий;
- в целях информирования меня Банками/Агентами/партнерами Банков и(или) Агента о своих банковских услугах и продуктах, связанных с приобретением объектов недвижимости в кредит;
- в целях проведения маркетинговых исследований рынка банковских услуг;
- в целях проведения работ по автоматизации деятельности Банков, а также работ по обслуживанию средств автоматизации;
- в целях страхования моей жизни/здоровья/имущества и иного страхования, осуществляемого при содействии Банками или в пользу Банков и/или в связи с заключением сделок между мной и Банками;
- в целях уведомления Агента по электронному защищенному каналу связи, а также меня путем направления СМС-сообщения о принятом решении в предоставлении Кредита или об отказе в предоставлении Кредита;
- в целях информирования меня Агентом о решении Банков по моей кредитной заявке.

При этом под моими персональными данными понимаются любые относящиеся ко мне и моим указанным в Заявлении-анкете несовершеннолетним детям сведения и информация на бумажных и/или электронных носителях, которые были или будут переданы в Банки мной лично или поступили (поступят) в Банки иным способом для заключения гражданско-правового(ых) договора(-ов) между мной и Банками. Не допускается публичное обнародование Банком моих персональных данных в средствах массовой информации, размещение в информационно- телекоммуникационных сетях. Указанное согласие дано на срок тридцать пять лет и может быть отозвано по письменному заявлению. В случае отзыва согласия обработка моих персональных данных должна быть прекращена Агентом, Банками, Партнерами и/или третьими лицами в течение месяца со дня получения Агентом, Банком и(или) Партнерами соответствующего уведомления, за исключением случаев, указанных в Федеральном законе «О персональных данных» №152-ФЗ от 27.07.2006г.

Настоящим даю распоряжение Банкам и Агенту на получение от моего имени и обработку сведений, содержащихся в индивидуальном лицевом счёте в Пенсионном Фонде РФ, на основании моего заявления о регистрации в системе информационного обмена Пенсионного фонда РФ, моего заявления о направлении сведений, содержащихся в индивидуальном лицевом счете, в электронной форме.

Настоящим подтверждаю, что ознакомлен с действующими тарифами Банков на момент подписания настоящего Заявления-Анкеты. Также мне известно, что кредит может быть выдан мне и в отсутствие договора страхования жизни и риска потери трудоспособности, но в этом случае по кредиту устанавливается более высокая процентная ставка.

У даю согласие на получение мной рекламы и (или) рассылки, в том числе по сети подвижной радиотелефонной связи от Агента, Банков, Партнеров и (или) их контрагентов. Настоящим, даю согласие Банку, Агенту и Партнерам на запись телефонных разговоров со мной, а также с иными лицами, указанными мною в настоящем Заявлении-Анкете, производимую в целях повышения качества обслуживания, без дополнительного уведомления.

Даю свое согласие Банкам на передачу всей имеющейся информации о себе, относящейся к понятиям «банковская тайна» и «персональные данные», а также на передачу права (требования) по кредитному договору третьим лицам, в том числе, не имеющим лицензии на право осуществления банковской деятельности.

Я заявляю, что я полностью отдаю себе отчет в том, что:

1. Банки предоставляют Кредит на принципах возвратности, платности и обеспеченности, т.е. Кредит должен быть возвращен мной в установленные договором на ипотечный кредит сроки; за пользование Кредитом я уплачиваю Банкам проценты; мои обязательства обеспечиваются моим личным, в т.ч. приобретенным в Кредит, имуществом.

2. Если я окажусь не в состоянии осуществлять платежи или выполнить любое из требований, оговоренных в договоре на ипотечный кредит, который может быть заключен со мной Банками в будущем, Банки имеют право потребовать досрочного возврата Кредита и уплаты начисленных процентов. При этом может возникнуть необходимость реализации (продажи) закладываемой мною по Кредиту недвижимости и/или другого принадлежащего мне имущества, а так же принадлежащих мне имущественных прав. В результате продажи недвижимости я и члены моей семьи могут быть выселены из жилья, заложенного по Кредиту, в связи с чем обязуюсь предоставить Банку информацию об ином пригодном для постоянного проживания жилом помещении для меня и членов моей семьи.

И признаю и соглашаюсь с тем, что:

1. Кредит, на получение которого подается настоящее Заявление-Анкета, предоставляется под залог имеющийся или приобретаемой на кредитные средства жилой недвижимости;

2. заложенная жилая недвижимость не будет использоваться в целях, запрещенных действующим законодательством РФ;

3. все сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении-Анкете, а также все затребованные Банками документы представлены исключительно для получения Кредита, однако Банки оставляют за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве;

4. в соответствии с действующим законодательством РФ права требования по Кредиту могут быть уступлены и/или предоставлены в залог как правопреемникам Банков, так другому банку или иной организации без получения моего одобрения данной сделки, с последующим уведомлением меня об этом факте, или управление правами требования по договору на ипотечный кредит (выполнение функций приема платежей в счет уплаты Кредита и перечисления их в счет погашения задолженности по Кредиту и контроля за исполнением мною обязательств по договору на ипотечный кредит (на основании договора обслуживания прав требований по Кредиту, либо доверительного управления) может быть передано агенту, правопреемников Банков с уведомлением меня об этом факте.

5. Банки вправе предоставить всю информацию, касающуюся меня как Заемщика/ Созаемщика/Сторону брачного договора, предоставленную мной в рамках настоящего Заявления-Анкеты и впоследствии, инвесторам, участвующим в финансировании жилищного ипотечного кредитования Банков, для осуществления контроля за процессом выдачи и обслуживания предоставляемого мне ипотечного кредита; страховой компании, осуществляющей страхование моей жизни и имущества, передаваемого в ипотеку; а также любой кредитной организации, в которой открыты/ могут быть открыты мною банковские счета, используемые в целях погашения Кредита и/или пополнения моих счетов в Банке и/или предоставления Кредита.

6. Агент, Банки, и правопреемники не делают никаких заявлений и не дают мне никаких выраженных или подразумеваемых гарантий по поводу: приобретаемой и отчуждаемой квартиры, ее состояния или стоимости; окончательных условий кредитования. Принятие Банками данного Заявления-Анкеты к рассмотрению, а также мои возможные расходы на оформление необходимых для получения Кредита документов, за проведение экспертиз и т.п. не являются обязательством Банков предоставить Кредит или возместить понесенные мной издержки;

7. все издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением Кредита, несу я;

8. до заключения договора на ипотечный кредит Банк вправе изменить условия предоставления Кредита в соответствии с параметрами/программами, действующими на дату подписания договора на ипотечный кредит;

9. я ознакомлен(а) с возможными рисками, возникающими при предоставлении мне долгосрочного Кредита в долларах США и связанными с возможными изменениями курса доллара США по отношению к рублю РФ;

10. если в течение одного года общий размер платежей по всем имеющимся у меня на дату обращения к Агенту/у Банки о предоставлении Кредита обязательствам по кредитным договорам, договорам займа, включая платежи по предоставляемому Кредиту, будет превышать пятьдесят процентов моего годового дохода, то существует риск неисполнения мною обязательств по договору на ипотечный кредит и применения штрафных санкций;

11. Агент и Банки предоставили мне всю необходимую и достаточную информацию об условиях ипотечных программ, тарифах, а также о возможности и порядке выбора любой страховой компании, соответствующей требованиям Банков. Страховая компания и перечень подлежащих страхованию рисков выбраны/определены мною самостоятельно и отвечают моим интересам.

Документы, которые должны быть предоставлены мной для получения Кредита, могут быть предоставлены в Банки Агентом.

12. Я подтверждаю, что планируемые операциями является зачисление кредитных средств от Банка, а также списание средств в качестве оплаты по гражданско-правовым договорам.

13. Я подтверждаю, что планируемые ежемесячные обороты по счету будут равняться аннуитетному платежу по кредиту, за исключением внесения мной денежных средств в целях досрочного погашения кредита от Банка.

14. Я подтверждаю, что источником происхождения денежных средств является один из нижеперечисленных источников: заработная плата/пенсия/дивиденды по ценным бумагам или доля прибыли/оплата по договорам гражданско-правового характера/авторские отчисления (в т.ч. лицензионные)/доход от сдачи в аренду недвижимого имущества.

Предоставленные мной в настоящем Заявлении-Анкете сведения достоверны. Я полностью отдаю себе отчет в том, что предоставление мной о себе ложной и вводящей в заблуждение информации может повлечь за собой отказ в предоставлении кредита, требование Банков о досрочном возврате кредита (если он уже предоставлен), а также преследование в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Я не возражаю против проверки и перепроверки в любое время Банками или Агентом всей информации, содержащейся в Заявлении-Анкете. Принятие к рассмотрению моего Заявления-Анкеты не означает возникновения у Банков обязательств по предоставлению кредита. В случае принятия отрицательного решения Банки/Агент не обязаны возвращать мне настоящее Заявление-Анкету и сообщать причины отказа. Уклонение от выполнения предусмотренных кредитным договором обязательств влечет за собой гражданскую и уголовную ответственность (ст. 177 УК РФ). При совершении банковских и иных операций действующ от своего имени и к собственной выгоде; в случае совершения действий к выгоде и от имени иных лиц, обязуюсь в письменной форме незамедлительно предоставить в Банк сведения об этих лицах в объеме и форме, указанными Банком.

Дата **22.05.2019**

Подпись _____