

Puntentelling 2021/2022 voor kamer - onzelfstandige woonruimte

Adres onbekend

Peildatum 01-07-2021 t/m 30-06-2022

Opnamedatum

04-10-2021

1. Vertrekken			
- Waardering eigen vertrek(ken) is 5 punten per m ²			
- Gemeenschappelijke ruimtes kleiner dan 15 m ² worden met 0 punten gewaardeerd			
Oppervlak eigen vertrek(ken)	1 x 7	7 m ²	35
Oppervlak gemeenschappelijke verblijfsruimte(n)	1 x 56	56 m ²	
Aantal woonruimten/eenheden		2	140
Totaal vertrekken			175

2. Verwarmde eigen vertrekken		
Type verwarming	Centrale verwarming	
Oppervlak eigen vertrekken	7	5.25
Thermostaatknoppen		3.00
Totaal verwarmde eigen vertrekken		8.25

3. Kookgelegenheid / Sanitair		
Keuken	gemeenschappelijke keuken voor max. 5 kamers	4
WC	gemeenschappelijke wc voor max. 5 kamers	2
Bad/Douche	gemeenschappelijke douche/bad voor max. 8 kamers	3
Wastafel	gemeenschappelijke wastafel voor max. 5 kamers	2
Totaal kookgelegenheid / sanitair		11

4. Extra punten		
Buitenruimte	gemeenschappelijke buitenruimte tussen 4m ² en 10m ²	2
Fietsenberging	gemeenschappelijke fietsenberging	3
Totaal extra punten		5

5. Aftrekpunten	
- Het maximale negatieve puntenaantal is de helft van het totale puntenaantal van rubriek 1 t/m 4	
Totaal aftrekpunten	0

Totalen	
- Peildatum puntentelling is van 01-07-2021 t/m 30-06-2022 - Het puntenaantal en de maximale huurprijsgrens kunnen ieder huurrondejaar verschillen	
Totaal puntenaantal	199
Maximale huurprijsgrens	€ 417,53

Kijk voor meer informatie over de puntentelling op [onze website](#).

Hier kunt u ook de handleiding van de huurcommissie vinden.

Neem bij twijfel of advies contact op met !WOON via 020-5230130 of info@wooninfo.nl.