

این قرار داد در تاریخ فی مابین آقا/ خانم / شرکت یا موسسه که از این پس کارفرما نامیده می شود، از یک طرف و آقا/ خانم / شرکت یا موسسه که از این پس مجری نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در این قرارداد درج شده است، منعقد می گردد.

مشخصات طرفین

• مشخصات مجری :

نام مجری :

نماینده مجری :

سمت:

آدرس ایمیل:

تلفن :

آدرس :

• مشخصات کارفرما :

نام شرکت:

نام نماینده:

سمت:

آدرس ایمیل:

تلفن :

آدرس :

ماده ۱- موضوع قرارداد

اجرای پروژه طراحی وب سایت (نوع وب سایت :))

تحت عنوان طراحی وب سایت و راه اندازی و آزمایش آن.

ماده ۲- نوع وب سایت

وب سایت به صورت میباشد و قابلیت های زیر را دارا میباشد:

در صورتی که درخواست پنل مدیریت از طرف کارفرما صورت گرفته باشد، جزئیات بخش‌های قابل مدیریت به طور کامل باید در این قسمت ذکر شود :

- بدیهی است که مجری در قبال مواردی که در بالا ذکر نشده باشد، تعهدی نداشته و برای بخش‌های جدید قراردادی جداگانه تنظیم خواهد شد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد

مبلغ کل این قرارداد با توجه به مشخصات مندرج در ماده ۲ ، (عدد)ریال
معادل (حروف) تومان است.

ماده ۴- مدت قرارداد:

- ۱- مدت این قرارداد جهت ارائه‌ی قالب طرح‌های اولیه پس از دریافت اطلاعات کامل به مدت روزکاری می باشد.
- ۲- زمان بررسی و اظهارنظر و تایید نمونه اولیه توسط کارفرما حداکثر به مدت روزکاری می باشد. در صورت گذشت بیش از روزکاری از زمان ارائه طرح و عدم پاسخگویی کارفرما مبنی بر تأیید و یا عدم تأیید طرح، این امر به منزله عدم تایید طرح های ارائه شده تلقی شده و مبلغ پیش پرداخت به عنوان حق الزحمه مجری در نظر گرفته می شود.
- ۳- مدت زمان انجام کامل پروژه پس از تایید طرح توسط کارفرما، به مدت روزکاری می باشد که مدت روزکاری از این زمان برای اجرای دوره آزمایشی در نظر گرفته شده است تا تمام ایرادات و اشکالات سایت منطبق با نظر کارفرما و مواد این قرارداد برطرف گردد.
- تبصره ۱- مجری مکلف است طرح را در زمان پیش بینی شده اجراء نماید. تمدید مدت اجرای طرح تنها در صورتی مقدور است که مجری طرح دلایل و مدارک موجهی ارائه نماید و کارفرما رسیدگی لازم را انجام و عذر مجری را در خصوص تاخیر موجه تشخیص دهد. در این صورت در طول مدت اجراء فقط یک بار طول مدت اجراء قابل تمدید بوده و به مدت طرح افزوده خواهد شد. در صورتی که عذر مجری موجه نباشد، کارفرما می تواند مبلغ مرحله ای که پروژه در آن قرار دارد را به طور کامل استرداد نماید. بدیهی است این امر به معنای لغو قرارداد می باشد و مجری تعهدی برای تکمیل و ارائه سایت ندارد. در صورت عدم لغو قرارداد به شکل ذکر شده در جمله ی قبل، مجری موظف است به ازای هر 3 روز تاخیر، 10 درصد از مبلغ آن مرحله ای که پروژه در آن قرار دارد را به عنوان خسارت به کارفرما پرداخت نماید.
- ۴- شروع زمان بندی اجرای قرارداد منوط به پرداخت پیش پرداخت از سوی کارفرما به مجری و نیز تحویل اطلاعات و مدارك مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد میباشد. قرارداد از تاریخ امضاء و تبادل آن توسط طرفین و پرداخت مبلغ پیش پرداخت، نافذ، معتبر و لازم الاجرا است. بدیهی است، تا قبل از پرداخت پیش پرداخت از سوی کارفرما و الحاق فاکتور پیش پرداخت به قرارداد، تعهدی از هیچ یک از طرفین برای اجرای قرارداد، وجود نخواهد داشت و عدم تسویه ی مبلغ پیش پرداخت تا 4 روز کاری پس از تعیین دقیق مبلغ قرارداد و بازه ی اجرایی ، به منزله ی فسخ قرارداد می باشد.

ماده ۵- شرایط پرداخت

۱- ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد در تاریخ عقد قرارداد نقداً بعنوان پیش پرداخت به مجری پرداخت میگردد. این مرحله تا ابتدای تایید طرح توسط کارفرما، محدوده‌ی مرحله‌ی اول می‌باشد.

☐ واریز وجه به شماره پیگیری در تاریخ به حساب پیمانکار یا حساب معرفی شده از طرف پیمان کار نزد بانک

☐ نقداً به شماره رسید در تاریخ که دارای امضاء پیمانکار می باشد.

۲- ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد پس از تحویل طرح‌های اولیه و تایید اولیه یکی از طرح‌ها توسط کارفرما به مجری پرداخت میگردد. این قسمت، تا انتهای ویرایش‌ها و تکمیل اطلاعات (از قبیل متون، تصاویر و ...) مرحله‌ی دوم می‌باشد.

۳- ۴۰٪ باقی مانده از مبلغ کل قرارداد پس از اجرای دوره‌ی آزمایشی و در جلسه‌ی آموزش کنترل سایت به هنگام انتقال اطلاعات نام کاربری و رمز عبور، به مجری پرداخت می گردد. این مرحله، مرحله‌ی سوم می‌باشد.

▪ وجه تسویه مرحله دوم و سوم می تواند به صورت نقدی و یا به هر نوع حساب بانکی که توسط مجری معرفی می‌شود واریز گردد. همچنین فاکتور پرداخت وجه در هر سه مرحله چس از پرداخت صادر خواهد شد و کپی آن به همراه امضای مجری در نزد مجری خواهد ماند.

▪ مدت زمان پرداخت وجه از سوی کارفرما در مرحله‌ی دوم مندرج در بند ۲ ماده‌ی ۵ حداکثر ۴ روز کاری می باشد، در صورت گذشت بیش از ۴ روز کاری از زمان ارائه و عدم پاسخگویی کارفرما مبنی بر تأیید و یا عدم تأیید طرح، روزانه مبلغ ۱۵۰,۰۰۰ ریال به عنوان خسارت تأخیر می بایست به مجری پرداخت گردد.

ماده ۶- حل اختلاف

در مواردی که برای طرفین این قرارداد در تعبیر و تفسیر و یا اجرای کامل یا قسمتی از قرارداد اختلاف نظری حادث گردد، موضوع توسط حکم (داور) مرضی الطرفین آفاق/ خانم / موسسه یا شرکت..... بررسی و تصمیم آن برای طرفین لازم الرعایه می باشد.

ماده ۷- خدمات پشتیبانی

خدمات پشتیبانی سایت شامل پشتیبانی فنی (رفع خطاهای احتمالی، انجام تنظیمات بهینه و مناسب برای سایت و بک‌آپ گیری)، پشتیبانی هاست و دامین (تمدید هاست و دامین) و پشتیبانی محتوایی (مدیریت اطلاعات و ورود دیتای مورد نیاز با توجه به استاندارد های روز یک کار) می‌باشد که با توجه به این قرار داد، کارفرما تقاضای پشتیبانی‌های زیر را دارد :

- در صورت تقاضای پشتیبانی محتوایی ، ماهیانه 10 درصد از مبلغ کل قرارداد جهت پشتیبانی محتوایی از سایت باید به مجری پرداخت گردد. در غیر اینصورت، مجری تعهدی در قبال پشتیبانی از سایت نخواهد داشت.
- پشتیبانی فنی سایت به مدت یک سال از تاریخ اتمام مرحله‌ی سوم رایگان می‌باشد و پس از آن سالیانه 20 درصد از مبلغ کل قرارداد برای تمدید سال بعدی توسط دریافت می‌گردد. بدیهی است در صورت عدم پرداخت این مبلغ توسط کارفرما، مجری تعهدی در قبال پشتیبانی فنی از سایت، نخواهد داشت .
- پشتیبانی هاست و دامین به مدت سه ماه رایگان می‌باشد و پس از آن ماهیانه 5 درصد از مبلغ کل قرارداد جهت تمدید و بهینه‌سازی هاست، توسط مجری، دریافت می‌گردد. بدیهی است در صورت عدم پرداخت این مبلغ توسط کارفرما، مجری تعهدی در قبال پشتیبانی هاست و دامین از سایت، نخواهد داشت و این امر به منزله پایان مسئولیت مجری در قبال تمدید آن دوره و دوره‌های بعدی می‌باشد اما مجری متعهد می‌شود که پس از درخواست کارفرما، سایت را به هاست تهیه شده توسط خود کارفرما منتقل نماید.

ماده ۷- تعهدات مجری

- ۱- مجری متعهد میگردد در صورت دریافت کلیه داده ها و موارد مورد نیاز در طراحی ، موضوع قرارداد را در مدت زمان ذکر شده در بند مدت قرارداد به کارفرما تحویل نماید.
- ۲- مجری متعهد میگردد بر اساس توضیحات هنگام پیش پرداخت توسط کارفرما، 3 قالب اولیه طراحی را برای انتخاب به کارفرما تحویل نماید تا کارفرما یکی از سه قالب یا ترکیبی از قالب‌ها را برای طراحی انتخاب کند. در صورت عدم تایید هیچ‌یک از طرح‌ها، مجدداً ظرف مدت 3 روز کاری 2 قالب طراحی دیگر به کارفرما تحویل نماید و در صورت عدم تایید مرحله ثانویه طراحی شده، مبلغ پیش پرداخت که معادل ۳۰٪ از مبلغ کل قرارداد میباشد به عنوان حق الزحمه مجری در نظر گرفته شده و این امر به منزله پایان قرارداد تلقی خواهد شد. بدیهی است در صورت عدم تایید هیچ یک از طرح‌ها، کارفرما حق استفاده از ایده‌ها و طرح‌های ارائه شده توسط مجری را ندارد.
- ۳- کلیه اطلاعاتی که توسط کارفرما به عنوان اطلاعات محرمانه در اختیار مجری قرار می‌گیرد از سوی مجری محرمانه تلقی میگردد و مجری موظف به حفظ و نگهداری اطلاعات داده شده می‌باشد.
- ۴- مجری متعهد میگردد کلیه آموزش‌های لازم در خصوص بخش کنترلی سایت را طی یک جلسه یک ساعته به نماینده کارفرما ارائه نماید.
- ۵- مجری متعهد میگردد نام کاربری، رمز عبور و آموزش کارکرد بخش کنترلی سایت را پس از تسویه کامل مبلغ قرارداد تنها در اختیار نماینده کارفرما قرار دهد.
- ۶- مجری متعهد میگردد، در حین انجام مراحل اول تا سوم، در صورت دریافت درخواست کتبی یا شفاهی کارفرما مبنی بر افزایش تعداد صفحات وب سایت و یا افزودن امکاناتی که در حین عقد قرارداد در نظر گرفته نشده و در بند موضوع قرارداد ذکر نگردیده، دستورات کارفرما را در صورت صلاحدید اجرا نموده و صورت حساب مجزا در این خصوص به کارفرما ارائه نماید. در صورتی که میزان تغییرات در سایت کمتر از 10 درصد از امکانات اولیه‌ی ذکر شده در قرارداد باشد، از کارفرما مبلغی دریافت نخواهد شد. سنجش میزان تغییرات توسط مجری و طراحان سایت انجام و به کارفرما شفاها توضیح داده خواهد شد.

ماده ۸- تعهدات کارفرما

۱- کارفرما متعهد میگردد کلیه اطلاعات مورد نیاز طراحی برای مرحله‌ی دوم را پس از مرحله‌ی اول در اختیار مجری قرارداد دهد. بدیهی است در صورت عدم تحویل اطلاعات و تصاویر صحیح مورد نیاز، مجری هیچگونه مسئولیتی در خصوص تحویل به موقع موضوع قرارداد در مدت زمان ذکر شده را بر عهده نخواهد داشت.

۲- چنانچه چند نمونه اولیه طراحی توسط مجری جهت بررسی به کارفرما ارائه گردد، کارفرما پس از انتخاب نمونه اولیه، هیچگونه حق مالکیتی نسبت به سایر نمونه ها نخواهد داشت.

۳- چنانچه بعد از تایید نمونه نهایی که به تایید طرفین قرارداد رسیده است، کارفرما انجام تغییراتی را در آن درخواست نماید، ملزم به پرداخت هزینه ای مرتبط بر انجام تغییرات که توسط مجری طبق بند ۶ از ماده‌ی ۷ اعلام میگردد میباشد.

۴- چنانچه کارفرما پس از تایید اولیه طرح و ورود به مرحله بعدی به هر دلیلی غیر از تبصره ۱- ماده ۴ که در همان ماده بررسی شد، قرارداد را فسخ نماید، ملزم به پرداخت 50 درصد از مبلغ کل مراحل دوم و سوم قرارداد (مبلغ حق الزحمه قرارداد) به مجری خواهد بود.

۵- کارفرما متعهد میگردد کلیه موارد ذکر شده در (شرایط پرداخت) را به مجری تحویل نماید.

۶- پرداخت کلیه کسورات قانونی مبلغ قرارداد بر عهده کارفرما میباشد و مبلغ قرارداد به صورت خالص به مجری پرداخت میگردد و کارفرما موظف به تحویل کلیه اسناد پرداختی به مجری می باشد.

۷- کارفرما موظف است در حفاظت از کلیه اطلاعات امنیتی وب سایت که در اختیار نماینده آن شرکت قرار میگیرد کوشا باشد. در صورتی که نام کاربری و رمز عبور وب سایت در اختیار افراد غیر قرارگیرد (به هر نحوی - مانند نرم افزار های Keylogger عدم رعایت نکات امنیتی و ...) مجری مسئولیتی در این خصوص بر عهده نخواهد داشت.

ماده ۹- قانون حاکم بر قرارداد

این قرارداد از هرنظر تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد.

ماده 16- نسخه های قرارداد

این قرارداد در 9 ماده، یک پیوست (فاکتور پیش پرداخت)، به زبان فارسی و در سه نسخه تنظیم گردیده و کلیه نسخه های آن دارای اعتبار یکسان و برابر می باشد. کلیه نسخ این قرارداد و تبصره های ذیل آن در تاریخ امضاء متعاقبین رسیده و طرفین با امضای این قرارداد، خود را متعهد و ملزم به اجرای کلیه مفاد آن و پیوست های مربوطه می دانند.

نام و نام خانوادگی مدیر پروژه (کارفرما) :

اثر انگشت و مهر و امضاء کارفرما:

اثر انگشت و امضاء مجری طرح :

