

# Samenvatting Privaatrecht

Op basis van:

*Hoofdstukken vermogensrecht, 10<sup>e</sup> druk,*  
J. H. Nieuwenhuis en *Compendium Nederlands*  
*Vermogensrecht, 11<sup>e</sup> druk,* Hijma en Olthof.

Thom Wiggers

30 maart 2014

## 1 Vermogensrechten

### 1.1 Inleiding

*Vermogensrechten* zijn gedefinieerd in (**art. 3:6 B.W.**).

Rechten die, hetzij afzonderlijk hetzij tezamen met een ander recht, overdraagbaar zijn, of er toe strekken de rechthebbende stoffelijk voordeel te verschaffen, ofwel verkregen zijn in ruil voor verstrekt of in het vooruitzicht gesteld stoffelijk voordeel, zijn vermogensrechten. (**art. 3:6 B.W.**)

#### 1.1.1 Goed, zaak, registergoed

*Goederen* zijn alle zaken en alle vermogensrechten. (**art. 3:1 B.W.**)

*Zaken* zijn alle voor de menselijke beheersting vatbare stoffen (**art. 3:2 B.W.**).

*Registergoederen* zijn goederen voor welker overdracht of vestiging inschrijving in de openbare registers noodzakelijk is (**art. 3:10 B.W.**). Alle onroerende zaken zijn registergoederen.

### 1.2 Eigendom en vorderingsrecht

Een *relatief* recht is een rechtsbetrekking tussen bepaalde personen. Een *absoluut* recht kan worden gehandhaafd jegens iedereen.

*Eigendom* is een exclusief recht, men hoeft geen anderen te dulden, en heeft gevolg: het blijft op de zaak rusten ook al raakt zij in andere handen.

Een *zakelijk* recht is een recht op een zaak. Een *persoonlijk* recht is een aanspraak jegens een bepaalde persoon. Eigendom is een zakelijk recht (**art. 5:1 B.W.**), een vorderingsrecht een persoonlijk recht.

Zakelijke rechten zijn onderworpen aan het *individualiseringsprincipe*: het moet te bepalen zijn precies om welke zaken het gaat. Eigendom op twee fietsen in een verzameling van fietsen is niet mogelijk, tenzij het om specifieke exemplaren gaat.

Ook zijn zakelijke rechten onderworpen aan het eenheidsbeginsel: de eigenaar van een zaak is eigenaar van al haar bestanddelen. (**art. 5:3 B.W.**) Wat bestanddelen zijn wordt bepaald in (**art. 3:4 B.W.**): verkeersopvatting en een “hechte fysieke verbinding”.

### 1.2.1 Beperkte rechten

Een beperkt recht is een recht dat is afgeleid uit een meer omvattend recht, hetwelk met het beperkte recht is bezwaard. (**art. 3:8 B.W.**)

Er is slechts een beperkt aantal beperkte rechten: die vallen uiteen in gebruiksrechten en zekerheidsrechten.

Als er meerdere beperkte rechten zijn gevestigd gaat het oudere beperkte recht voor.

### 1.2.2 Botsingen van vorderingsrechten

Het gehele vermogen van de schuldenaar staat in voor zijn schulden (**art. 3:276 B.W.**). Zijn schuldeisers worden uit de opbrengst van dit vermogen voldaan naar evenredigheid van ieders vordering (**art. 3:277 B.W.**).

Hebben meerdere schuldeisers ten aanzien van één goed met elkaar botsende rechten op levering, dan gaat het oudste recht op levering voor, tenzij uit de wet, de aard van hun rechten of uit de eisen van redelijkheid of billijkheid anders voortvloeit. (**art. 3:298 B.W.**)

## 2 Vertegenwoordiging

Zie ook H/O Hoofdstuk 4 (nrs. 71 t/m 84, 85).

*Vertegenwoordiging krachtens volmacht* is het geven van de bevoegdheid aan iemand om namens jou een overeenkomst aan te gaan. De tussenpersoon valt er bij die overeenkomst ‘tussenuit’.

Belangrijkste gevallen van vertegenwoordiging: wettelijke vertegenwoordiging, vertegenwoordiging van een rechtspersoon door haar bestuurders, op grond van volmacht, of vertegenwoordiging bij zaakwaarneming.

Voor vertegenwoordiging is vereist *vertegenwoordigingskwaliteit*, het voor de wederpartij duidelijk zijn dat de tussenpersoon handelt “in naam van”, en *vertegenwoordigingsbevoegdheid*, het bevoegd zijn van de vertegenwoordiger.

*Volmacht* is de door eenzijdige rechtshandeling van de volmachtgever verleende bevoegdheid om hem/haar te vertegenwoordigen. (**art. 3:60 B.W.**).

Een volmacht wordt uitgeoefend d.m.v. (**art. 3:66 B.W.**): eisen: (a) binnen de grenzen van zijn bevoegdheid, (b) in naam van de volmachtgever verricht (c) rechtshandeling.

Het ontbreken van een toereikende volmacht heeft als gevolg dat niet aan de eisen van (**art. 3:66 B.W.**) voldaan wordt en dan komt er geen overeenkomst tot stand. Er komt wel een overeenkomst tot stand bij *gerechtvaardigd vertrouwen van de wederpartij* (**art. 6:61 lid 2 B.W.**) of als de achterman de onbevoegd gesloten overeenkomst *bekrachtigt* (**art. 6:69 B.W.**). De tussenpersoon staat in voor het bestaan van de volmacht en kan dus schadeplichtig zijn (**art. 3:70 B.W.**).

Eisen voor een beroep op (**art. 3:61 lid 2 B.W.**):

1. Rechtshandeling door B in naam van A
2. Verklaring of gedraging van A
3. Aannee dat toereikende volmacht was verleend door A, op grond van die gewekte schijn.
4. Redelijkheid van die aanname.

### 3 Verbintenissen uit andere bron dan onrechtmatige daad of overeenkomst

#### 3.1 Zaakwaarneming

*Zaakwaarneming* is het willens en wetens en op redelijke grond inlaten met eens anders belang, zonder de bevoegdheid daartoe aan een rechtshandeling of een elders in de wet geregelde rechtsverhouding te ontleen. (**art. 6:198 B.W.**).

Een zaakwaarnemer is bevoegd om in naam van de belanghebbende rechtshandelingen te verrichten (**art. 3:201 B.W.**). Zie ook 2.

Eisen zaakwaarneming:

1. Behartiging van eens anders belang
2. Willens en wetens
3. Redelijke grond
4. Noch krachtens rechtshandeling, noch krachtens elders in de wet geregelde rechtsverhouding bestaat een bevoegdheid tot de belangenbehartiging.

## 4 Arresten

**Hofland/Hennis** Uitnodiging tot het doen van een aanbod

**Kribbebijter** Vertegenwoordigingskwaliteit hangt af van de wederzijdse verklaringen en gedragingen en wat daaraan afgeleid is / mocht worden afgeleid.

**Val Dias/Salters** Verklaring of gedraging van pseudo-volmachtgever in (**art. 3:61 lid 2 B.W.**) kan ook een nalating zijn.