



SEC Swarm 服务器租赁合同

合同编号: SE

SEC Swarm服务器租赁合同

合同编号：SE

甲方：SPORTS ECO CORPORATION LIMITED (SEC)

乙方：_____

合同声明

1. 本合同文本是以《中华人民共和国民法典》及相关法律法规为依据，双方在充分了解、平等自愿的基础上形成本合同；
2. 本合同涉及的专业性较强、法律规范较多，为更好地维护合同双方的权益，双方签订本合同时应当慎重，咨询专业人士，力求具体、全面、严密、公平。
3. 为体现合同双方自愿的原则，本合同文本相关条款中有空白行，供双方自行约定或补充约定。合同签订生效后，未被修改的文本印刷文字视为双方同意内容。
4. 在正式签订本合同前，双方确认已经充分了解区块链相关知识，了解 Swarm 项目充分了解 Swarm 测试网和主网的奖励机制，熟知我国相关法律法规对此规定，如《民法典》第 127 条对网络虚拟财产的规定。
5. 乙方作为独立的法律主体进行活动，独立核算、自担风险、自负盈亏。若签订本合同的**主体为个人，该个人设立个体工商户、个人独资企业、合伙企业、公司或其他组织作为运营主体经营，则在上述运营主体设立之日，该个人应通过书面形式将本合同项下的权利义务转让给上述运营主体。**

6. 合同中的服务器租赁、价格、交付与验收、托管费用、合同解除及合同终止后的权利义务、保密条款、违约条款等请您重点阅读，**如有疑义请于正式签订本合同之前提出，一旦正式签订本合同，表示您已经仔细阅读并完全接受此合同条款全部内容，接受合同约束。**

第一条 合同的签署

1. 乙方通过登陆“SEC”网站 app 对应页面，进入服务器租赁程序；
2. 乙方须全面阅读并理解甲方的《SEC Swarm 服务器租赁合同》(以下简称：本合同) 全部条款的内容；
3. 本合同是为乙方获得 SEC Swarm 服务器租赁合同托管服务而签订，适用于乙方在甲方进行《SEC Swarm 服务器租赁服务》委托管理的全部行为；

第二条 服务器租赁管理服务

1. 为乙方提供算力资产的在线管理，包括但不限于：算力资产查询管理、算力变更实时提醒(短信、站内通知、客服通知等)、私人应急处置服务；
2. 为乙方提供算力产出的配套管理，包括但不限于：算力产出查询管理、算力产出分配管理、会员账户之间的账户信息服务、本人各类账户间的转账服务等；
3. 对于乙方已购买的租赁产品对应的委托管理及技术服务，甲方收取 **20%** 技术服务与管理费。

第三条 Swarm 服务器租赁

1. 本次合作,乙方向甲方购买 Swarm 服务器租赁产品周期 **1080** 天。
节点数额：_____个节点
已付带宽费和电费：_____月
2. 甲方为乙方提供租赁算力技术运维。
3. 乙方向甲方购买的 Swarm 服务器租赁算力，付款后根据官方上线时间投入使用。

第四条 责任限制

1. 在甲方按本合同约定进行委托管理服务时，由于网络通路的阻塞造成甲方服务器访问速度下降，乙方均认同是正常情况，不属于甲方违约；
2. 鉴于在甲方按本合同约定进行云存储委托管理服务时具有计算机及互联网的特殊属性，因“黑客”、“病毒”及电信部门技术调整等引起的事件，乙方亦认同不属于甲方违约；
3. Swarm 服务器产出具有不确定性，甲方不对 Swarm 服务器产出或其价值做任何担保，也不承担任何责任；
4. 本合同约定甲方只负责托管服务，因政策、法律原因造成损失或收益减少等与甲方无关。

第五条 不可抗力

在合同履行过程中，若因不可抗力事件而造成任何一方不能全部或部分履行本合同项下任何义务的，遭受不可抗力的一方无须承担任何违约责任。本合同所指不可抗力事件包括但不限于流行性疾病、洪水、火灾、爆炸、雷电、地震、风暴、瘟疫、暴乱、战争、怠工、罢工、工人的集体行动、政府行为、相关法律法规的发布、修改或废止等以及其他不可预见、不可避免并不可克服的意外事件。如出现上述情况，遭遇不可抗力的一方应 10 日内立即通知另一方，并应尽量减小不可抗力事件对本合同造成的影响。不可抗力发生期间，双方应继续履行本合同项下未受不可抗力事件影响的其他义务。

第六条 免责条款

1. 双方约定因水灾、火灾、地震、台风、战争、海关检查、进口手续及设备制造商供货延迟、黑客或电脑病毒攻击、电信部门技术调整等导致本合同全部或部分不能履行本合同（或适当履行）的，免除对应违约责任；
2. 受到上述免责事项影响的一方，应在得知不可抗力事件发生之日起 10 日内通知另一方；因受上述免责事项的影响，使本合同主要义务履行延迟超过 180 天，则任何一方均有权解除合同而不承担。

第七条 保密

任何一方对在本合同履行过程中以任意方式获知的另一方商业秘密或其他技术及经营信息均负有保密义务，不得向任何其他第三方透露或泄露，但法律另有规定或经另一方书面同意的除外。

第八条 本合同解除、终止及违约责任

1. 本合同依法律法规规定的情形而终止；
2. 除本合同另有约定，甲、乙任何一方不得单方变更、解除合同；
3. 由于一方不履行本合同约定的义务，或严重违反本合同约定的义务，造成本合同**无法履行或履行不必要时，视作违约方单方终止本合同，守约方除有权向违约方索赔外，并有权终止本合同；**
4. 因乙方违约行为造成合同解除的，乙方不仅应返还原物，还应赔偿因此给甲方造成的**损失，损失包括但不限于产品折价、产品使用费、运输费、维护维修费、诉讼费、律师费等；**
5. 签订合同起 10 天以上，不得单方变更、解除合同，否则按照签订合同全款赔偿；

第九条 争议解决

- 1、甲乙双方对本合同内容需严格遵守，如有争议，应友好协商解决，如无法解决，由甲方所在地法院管辖诉讼；
- 2、争议发生后，在对争议进行解决时，除争议事项外，争议双方可继续行使各自在本合同项下的其他权利，并应继续履行各自在本合同项下的其他义务；
- 3、违约责任，或由双方协商采取其他补救措施；
- 4、本合同未约定事宜，各方可以另行签署补充合同进行约定；

第十条 其他

签署人均已阅读、了解并同意本合同规定的各项条款，且签署人具有签署本合同的充分授权。未经对方事先书面同意，任何一方不得向第三方透露本合同内容。本合同未尽事宜，由甲乙双方另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

本合同一式两份，双方各执一份。本合同自双方签字或盖章后生效。基于本合同的来往信函及传真具有同样效力。

SPORTS ECO CORPORATION LIMITED (SEC)

