

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305691



Neergelegd

01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719723964

Benaming : (voluit) : **ROKHAN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bredabaan 467
(volledig adres) 2170 Merksem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Ondernemingsnr :

Benaming (voluit): **ROKHAN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel: 2170 Antwerpen (Merksem), Bredabaan 467

Onderwerp akte: OPRICHTING

Tekst:

Uit een akte, verleden Meester Joel VANGRONSVELD, notaris met standplaats te Bilzen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BVBA Vangronsveld & Vranken, geassocieerde notarissen", met zetel te 3740 Eigenbilzen, Dorpsstraat 71 op 30 januari 2019 blijkt dat:

1. De Heer **RAJA Asif Aqbal**, geboren te Peshawar (Pakistan) op 25 juni 1967, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 50/14.

2. Mevrouw **SADAT Zobaida**, geboren te Kaboel (Afghanistan) op 15 juni 1973, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 50/14.

Een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht met als benaming "**ROKHAN**".

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)** vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De Heer **RAJA Asif**, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 50/14, titularis van negennegentig (99) aandelen.

2. Mevrouw **SADAT Zobaida**, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 50/14, titularis van één (1) aandelen.

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn ten belope van één/derde.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van **ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00)**.

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE41 7310 4744 6210 , geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank .

Een bankattest, gedateerd op 29/01/2019 werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponeerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2170 Antwerpen (Merksem), Bredabaan 467. Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

DOEL

- Detailhandel in niet-gespecialiseerde winkels waarbij voedings- en genotmiddelen overheersen (verkoopsoppervlakte < 100 m²)
- Detailhandel in dranken in gespecialiseerde winkels, algemeen assortiment
- Detailhandel in tabaksproducten in gespecialiseerde winkels
- Overige detailhandel in voedingsmiddelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.
- Detailhandel in groenten en fruit in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in brood en banketbakkerswerk in gespecialiseerde winkels (koude bakkers)
- Detailhandel in zuivelproducten en eieren in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in cosmetica en toiletartikelen in gespecialiseerde winkels
- Overige detailhandel in nieuwe artikelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.
- Kleinhandel in alcoholische en andere dranken, inclusief de thuisbezorging daarvan
- Kleinhandel in huishoudelijke artikelen, n.e.g.
- Kleinhandel in artikelen, andere dan voedingsmiddelen, n.e.g. de kleinhandel in artikelen, andere dan voedingswaren, n.e.g meer bepaald : telefoonkaarten
- Groothandel in dranken, algemeen assortiment
- Groothandel in alcoholische en andere dranken
- Overige gespecialiseerde groothandel in voedingswaren, n.e.g.
- Restaurant van het traditionele type
- Café-restaurants (tavernen)
- Eetgelegenheden met beperkte bediening
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enz)
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: frietkramen, hotdogstalletjes, enz.
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: tearooms, ijssalons, enz.
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: cafetaria's
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: pizzeria's
- Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels
- Overige eetgelegenheden
- Eetgelegenheden met beperkte bediening
- Markt- en straathandel in voedings- en genotmiddelen
- Eetgelegenheden met beperkte bediening
- Overige posterijen en koeriers
- Markt- en straathandel in voedingsmiddelen
- Groothandel in kleding, inclusief sportkleding
- Detailhandel in damesbovenkleding in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in herenbovenkleding in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in baby- en kinderbovenkleding in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in onderkleding, lingerie en strand- en badkleding in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in kledingaccessoires in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in schoeisel in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in lederwaren en reisartikelen in gespecialiseerde winkels
- Groothandel in elektronische en telecommunicatieapparatuur en delen daarvan
- Groothandel in uurwerken en sieraden
- Detailhandel in computers, randapparatuur en software in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in telecommunicatieapparatuur in gespecialiseerde winkels
- Detailhandel in elektrische huishoudapparaten in gespecialiseerde winkels
- Overige telecommunicatie
- Kleinhandel in sieraden en edelsmeedwerk
- Kleinhandel in imitatiesieraden, gadgets, enz.
- Reparatie van computers en randapparatuur

- Reparatie van communicatieapparatuur
 - Reparatie van uurwerken en sieraden
 - Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer
 - Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.
 - Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment
 - Handelsbemiddeling in textiel, kleding, schoeisel en artikelen van leer
 - Handelsbemiddeling in sport- en kampeerartikelen spellen en speelgoed
 - Optreden als tussenpersoon in de handel.
 - Aankoop, verkoop, huur en verhuur van onroerende goederen.
 - Bandenservicebedrijven
 - Groothandel in banden voor motorvoertuigen
 - Groothandel in auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
 - Groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)
 - Groothandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de groothandel in tweedehands onderdelen
 - Handelsbemiddeling in auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
 - Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)
 - Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.
 - Kleinhandel in banden voor motorvoertuigen
 - Kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)
 - Kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de kleinhandel in tweedehands onderdelen
 - Kleinhandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen
 - Kleinhandel in nieuwe of gebruikte bromfietsen
 - Detailhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's
 - Detailhandel in auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
 - Onderhoud en reparatie van bromfietsen
 - Onderhoud en reparatie van motorrijwielen
 - Wassen en poetsen van motorvoertuigen
 - Andere reinigingsactiviteiten
 - Groothandel in kantoor- en schoolbenodigdheden
 - Detailhandel in kranten en kantoorbehoeften in gespecialiseerde winkels
 - Dit alles in de meest uitgebreide zin.
- Vertegenwoordiging van binnen- zowel als buitenlandse vennootschappen met een gelijkaardige activiteit en dit onder meer door de exploitatie en deelname door middel van inbreng, versmelting en oprichting en om het even op welke wijze, aan alle handels-, nijverheids- of industriële ondernemingen, verenigingen en vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven.
- De vennootschap mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exporteren en afstaan. Zij mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypotheaire en andere waarborgen verstrekken. Zij mag de opdracht van bestuurder uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel. Deze opsomming is exemplatief en niet limitatief.
- Alle opsommingen zijn van beschrijvende en niet van beperkende aard.
- Alleen de algemene vergadering der vennoten heeft de bevoegdheid het maatschappelijk doel te interpreteren en toe te lichten.
- Alle voornoemde activiteiten kunnen uitgeoefend worden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, op de wijze die haar het meest geschikt lijkt.
- Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.
- DUUR**
- De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.
- BESTUUR**
- Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering wordt gehouden op twintig (20) juni ieder jaar om zeventien (17) uur.

BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

VERDELING

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gedeponneerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

SLOTBEPALINGEN

De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op **één**.

b. te benoemen tot deze functie:

De Heer RAJA Asif Aqbal, voornoemd, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 50/14;

die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. de al dan niet bezoldiging van het mandaat van de zaakvoerder zal bepaald worden bij beslissing van de algemene vergadering.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, de Heer Bart Bels, wonende te 3700 Tongeren, Tomveld 55, aan wie de macht verleend wordt om de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Joel VANGRONSVELD

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.