

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311656



Neergelegd
20-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722959212

Benaming : (voluit) : **HEEMAN-JANSEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Minervastraat 16
(volledig adres) 2640 Mortsel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor Patrick Knevels, notaris te Mortsel, op negentien maart tweeduizend en negentien.

Oprichters:

1. De heer HEEMAN Tom Jozef Louisa, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op vijf februari negentienhonderd vijftachtig, wonend te 2640 Mortsel, Minervastraat 16 en
2. Mevrouw JANSEN Ellen François Veerle, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op zes januari negentienhonderd zesentachtig, wonend te 2640 Mortsel, Minervastraat 16.

Rechtsvorm van de vennootschap: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Naam van de vennootschap: Heeman-Jansen

Zetel van de vennootschap: 2640 Mortsel, Minervastraat 16

Doel van de vennootschap:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Aanleg van terrassen, tuinpaden
- Onderhoud en aanleg van tuinen
- Ruimen van bouwterreinen
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
- Drainage van land- en bosbouwgrond
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enz.)
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, enz.
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk
- Chapewerken
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
- Uitvoeren van metsel- en voegwerken
- Algemene bouwinstallatie
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken
- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten, installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout, metaal of kunststof

- Montage van buiten- en binnen schrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.

- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout, metaal of kunststof

- Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof

- Montage van buiten- en binnen schrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.

- Montage van serres, veranda's, enz., in hout, metaal of kunststof

- Schilderen en reinigen of zandstralen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen, metalen constructies

- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden

- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g

- Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enz.

- Lappen van ramen

- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen

- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, appartementsgebouwen, kantoorbouw,

- Aan- en verkoop van onroerende goederen, al dan niet met verbouwing of renovatie

- Het uitbaten van horecazaken, cafés, tavernes, snackbar, vermaak gelegenheden, bistro, brasserie, herberg, tearoom, pub, restaurant, zowel voor het ter plaatse verbruiken als voor het leveren van bereide gerechten en aanverwante producten

- Het organiseren van festiviteiten en traiteur-dienst

- Het inrichten van evenementen, kunstvoorstellingen, diverse tentoonstellingen, beurzen en dergelijke

- Ceremoniemeester, inrichting en coördinatie van feesten

- Het organiseren, catering en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktail lunches, recepties, enzovoort

- Verkoop van zowel klein- als groothandel van kleding, interieur, lederwaren en andere modeartikelen

- Co-working

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Duur:

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf haar oprichting en verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van neerlegging van een uittreksel uit de akte op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen ter publicatie in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad. De vennootschap treedt alsdan in werking, behoudens bekrachtiging van de daarvoor aangegane verbintenissen.

Bedrag van het maatschappelijk kapitaal:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd (18.600) euro, vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde, doch enkel met een fractiewaarde.

Elk aandeel werd gedeeltelijk volstort. Het bedrag van de storting, hetzij zesduizend tweehonderd euro wordt gedeponneerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij Crelan.

Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Is er slechts één zaakvoerder, dan verkrijgt hij de algehele bevoegdheid zoals toegekend aan de zaakvoerders.

Zijn er meerdere zaakvoerders, dan vormen zij een college dat geldig beslist wanneer een meerderheid van haar leden tegenwoordig is. Beslissingen worden er genomen met meerderheid van stemmen.

Alleenhandelend kunnen de zaakvoerders alle handelingen stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve die welke de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Alleenhandelend kunnen zij eveneens bijzondere machten toekennen aan de mandatarissen van de

Luik B - vervolg

vennootschap, al dan niet in dienstverband.

Zij kunnen de dagelijkse leiding bij volmacht overdragen.

De vennootschap wordt vertegenwoordigd in alle akten, inbegrepen akten met openbare ambtenaren alsmede handelingen in rechte, door één zaakvoerder, alleenhandelend.

Indien een rechtspersoon wordt aangeduid als zaakvoerder van de vennootschap zal hij overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van vennootschappen een natuurlijke persoon dienen aan te stellen als vaste vertegenwoordiger.

Het mandaat van de zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de Algemene Vergadering anders wordt beslist.

Worden aangesteld als statutaire zaakvoerders: beide oprichters: de heer HEEMAN Tom en mevrouw JANSEN Ellen, beiden voornoemd. Zij verklaren hun mandaat te aanvaarden.

Het mandaat neemt een aanvang op het ogenblik van de neerlegging van de oprichtingsakte.

Er werd beslist geen commissaris aan te stellen.

Jaarvergadering:

Deze jaarvergadering heeft plaats de derde vrijdag van de maand juni om twintig uur. Indien die dag een feestdag is, wordt de jaarvergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend en twintig.

Boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar loopt samen met het kalenderjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met eenendertig december tweeduizend en negentien.

Volmacht:

Teneinde alle in-schrijvingen, schrappingen, wijzigingen en doorhalingen in het rechtspersonenregister bij de Kruispuntbank van ondernemingen, te bekomen, de formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens één of meer erkende ondernemingsloketten de BTW-administraties alsook voor alle andere administraties als belastingen en RSZ wordt volmacht verleend met de bevoegdheid om afzonderlijk handelend op te treden aan "Boekhoudkantoor Fiscona", Boniverlei 98 2650 Edegem of een van hun aangestelden, elk afzonderlijk handelend met recht van in de plaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, voor registratie

DE NOTARIS

Getekend Patrick Knevels

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift.