

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325534



Neergelegd
05-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729830176

Naam

(voluit) : **Chemistry**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Diesterstraat 50
: 3980 Tessenderlo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Philip VERTESEN te Tessenderlo, Markt 12, op 25 juni 2019, nog te onderwerpen aan de formaliteit van registratie, werd een besloten vennootschap opgericht, onder de benaming "CHEMISTRY".

1) Vennoten-oprichters :

De heer THEUNIS Kjell François, geboren te Lommel op 16 februari 1976,
en zijn echtgenote,

Mevrouw MACHIELS Annick Victoire Maurice, geboren te Hasselt op 25 augustus,
samenwonende te 3980 Tessenderlo, Diesterstraat 50.

2) Naam :

De vennootschap is een besloten vennootschap onder de naam: " CHEMISTRY ".

3) Zetel :

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3980 Tessenderlo, Diesterstraat 50

4) Voorwerp :

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het beheer en uitbating van een horeca zaak in de ruimste zin, waaronder onder andere dient te worden verstaan, uitbating van een taverne, restaurant, café, orangerie, en andere drank en eetgelegenheden;

- Het verzorgen en begeleiden van feesten, optredens, events, incentives, shows en allerhande recreatieve amusementsactiviteiten in de ruimste zin;

- Het verzorgen van traiteurdiensten in de ruimste zin;

- Het beheer en uitbating van een hotel, B&B en ontmoetingscentrum in de meest ruime zin

- Het verhuren van feestzalen, conferentiezalen, vergaderzalen en andere aanverwante activiteiten

- Het verlenen van diensten marketingprestaties voor eigen rekening en op commissie

- Het organiseren en begeleiden van reizen

- Het optreden als bestuurder in een bestaande of in oprichting zijnde vennootschap;

- de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon met betrekking tot hogergenoemde activiteiten en aanverwante goederen

- het kopen en verkopen van gebouwen voor eigen rekening, het verhuren van onroerende goederen waarvan zij al dan niet eigenaar zou zijn, het onderverhuren van gebouwen waarvan zij hoofdhuurster zou zijn, het verlenen van assistentie bij het bemiddelen en negotiëren van voormelde operaties

- het verwerven, beheren, opwaarderen en afstaan van alle roerende en onroerende goederen en rechten. Te dien einde alle handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verband houden en die de opbrengst van deze roerende goederen bevorderen

De vennootschap mag daarenboven :

- door middel van inbreng, fusie, inschrijving of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

ondernemingen en vennootschappen, die een gelijkaardig of aanverwant doel nastreven

- optreden als bestuurder in bestaande of in oprichting zijnde vennootschappen
- participeren in en het verwerven van deelnemingen in bestaande of in oprichting zijnde

vennootschappen wat onder meer inhoudt: deelnemen aan de oprichting, de ontwikkeling, wijziging en controle van elke onderneming of organisatie, zowel Belgisch als buitenlands en dit zowel in commercieel, financieel, industrieel of gelijk welk ander verband

- Borg, aval, voorschotten en kredieten, hypotheaire & andere waarborgen verlenen

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5) Aanvangsvermogen

Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt twaalfduizend vijfhonderd euro (€ 12.500,00).

VOLSTORTING

Comparanten verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën et dat het bedrag van deze stortingen, hetzij twaalfduizend vijfhonderd euro (€ 12.500,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE27 0689 3428 9273, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank Belfius Bank te Brussel, Karel Rogiersplein 11 op 3 juni 2019.

6) Eigen vermogen en inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend tweehonderd vijftig aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Aandelen moeten bij hun uitgifte niet worden volgestort.

Wanneer de aandelen niet volledig zijn volgestort, kan/kunnen de bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan zelfstandig beslissen over de opvragingen van stortingen door de aandeelhouders, op voorwaarde van gelijke behandeling van deze aandeelhouders.

De bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan kan/kunnen de aandeelhouders toelaten hun aandelen vervroegd te volstorten; in dat geval bepaalt hij/bepalen zij de eventuele voorwaarden waaronder deze vervroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorgeschooten gelden. Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het geheel van de aandelen waarvan de aandeelhouder titularis is.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, verhoogd met twee ten honderd per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eisbaarheid der stortingen.

De bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan kan/kunnen bovendien, nadat een tweede aangetekend schrijven gedurende een maand onbeantwoord is gebleven, de algemene vergadering bijeenroepen teneinde overeenkomstig de procedure bepaald door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de uitsluiting van de in gebreke gebleven aandeelhouder te horen uitspreken.

7) Tijdstip werking en duur :

De vennootschap begint te werken vanaf haar neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte bij de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel en is opgericht voor onbepaalde duur.

8) Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

- De heer THEUNIS Kjell François, voornoemde oprichter, wonende te 3980 Tessenderlo, Diesterstraat 50, hier aanwezig en die aanvaardt;
 - Mevrouw MACHIELS Annick Victoire Maurice, voornoemde oprichter, wonende te 3980 Tessenderlo, Diesterstraat 50, hier aanwezig en die aanvaardt.
- Hun mandaat is bezoldigd.

9) Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van ieder jaar. Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

10) Datum en uur van de jaarvergadering.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste maandag van de maand december om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

11) Eerste jaarvergadering en boekjaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 juni 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste maandag van de maand december van het jaar 2020.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 20 maart 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

12) Winstverdeling – reserves - ontbinding

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, gelast om onmiddellijk na de registratie van deze akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, alsook eventuele latere wijzigingen, met de macht van indeplaatsstelling, naast de comparant zelf : Helsen & Partners bvba, vertegenwoordigd door de heer Helsen Patrick, met zetel te 3980 Tessenderlo, Neerstraat 107.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Philip VERTESEN te Tessenderlo.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de oprichtingsakte.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").