

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

***14221877*****NEERGELEGD****- 3 DEC. 2014**Griffie Rechtbank van Koophandel
Leuven.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0505.911.418****Benaming**(voluit) : **Seniorco**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ezeldijk 14, 3290 Diest
(volledig adres)**Onderwerp akte : OPRICHTING**

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Erik Lerut te Sint-Joris-Winge op 1 december 2014, aangeboden ter griffie van de Rechtbank van Koophandel te Leuven, vóór registratie, dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht waarvan de statuten luiden als volgt :

1. OPRICHTER

De heer Guy Berthe Félix Marie Coenen, echtgenoot van mevrouw Marleen Maria Ivonne De Coster, wonende te 3545 Halen, Rotemstraat 4;

2. NAAM

De vennootschap wordt als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "Seniorco".

3. ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3290 Diest, Ezeldijk 14.

4. DOEL

De vennootschap heeft als doel :

De maatschappelijke dienstverlening in de meest ruime zin en in het bijzonder:

-de oprichting, de uitbating van een gediversifieerde infrastructuur in het kader van ouderlingenzorg met de mogelijkheid van de oprichting en uitbating van dergelijke instellingen in het binnen- en/of het buitenland. Hiertoe kan de vereniging onder andere een rusthuis, serviceflats of assistentiewoningen uitbaten en beheren. Zij kan tevens thuisverpleging organiseren en beheren.

-de oprichting en uitbating van diensten voor gezins- en bejaardenhulp.

-de oprichting en exploitatie van buurtwerken of -diensten, banenscheppende activiteiten die inspelen op individuele, persoonlijke of familiale noden die zich in het raam van het dagelijks leven laten gevoelen en die betrekking hebben op huishulp van huishoudelijke aard.

De verwerving of vervreemding, de huur of verhuring, de oprichting, verkaveling, het beheer, de uitbating of de valorisatie, onder welke vorm ook van bebouwde en onbebouwde onroerende goederen;

Het optreden als syndicus;

De projectontwikkeling en onroerende promotie;

Het uitvoeren voor eigen rekening of voor rekening van derden van aanpassings- en herstellingswerken aan onroerende goederen; kortom alle werken aan onroerende goederen;

De klein- en groothandel, de import en export van alle artikelen, materialen, producten en grondstoffen die met de bedrijvigheid van de vennootschap verband houden, alsook de plaatsing ervan;

Beheer van een roerend en / of onroerend patrimonium;

Managementvennootschap;

Consultancy inzake roerend en / of onroerend patrimonium (uitgezonderd gereguleerd vermogensbeheer en beleggingsadvies);

Deze opsomming is slechts aanwijzend en niet bepalend. De vereniging kan haar medewerking verlenen of belang stellen in elk initiatief met een gelijkaardig doel als het hare.

De vennootschap mag alle handelingen verrichten van financiële en commerciële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met haar doel in verband staan of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij mag tevens alle onroerende goederen nodig tot de uitbating aankopen, bouwen of in huur nemen. Zij zal zich mogen interesseren, door middel van inbreng, versmelting, deelname of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband staat met het hare.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

5. DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

6. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het volledig geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro.

Het is verdeeld in honderd aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Alle aandelen zijn uitsluitend op naam.

Het is volledig samengesteld door een inbreng in geld en is volstort.

7. BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Tot statutaire zaakvoerder wordt voor de duur van de vennootschap benoemd : de heer Guy Coenen, voornoemd, die verklaart de opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste wedde worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene onkosten van de vennootschap.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

8. BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2015.

9. ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste maandag van de maand juni om dertien uur dertig.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de bij de statuten voorgeschreven datum van het jaar 2016.

10. WINST - RESERVES

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over de bestemming van de winst wordt besloten door de algemene vergadering. Deze kan beslissen dat een door haar te bepalen gedeelte van de uitkeerbare winst als dividend uitgekeerd wordt aan de vennoten. Zij is steeds bevoegd te besluiten dat de winst geheel of gedeeltelijk wordt gereserveerd of zal worden overgedragen naar het volgend boekjaar.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

ERIK LERUT
NOTARIS

Tegelijk hiermee neergelegd :
- expeditie van de akte en bankattest.

