

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317369



Neergelegd
13-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726679854

Naam

(voluit) : **TUINEN DE VISSCHER**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bodegemstraat 290
: 1700 Dilbeek

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Carine Walravens te Dilbeek Schepdaal, op 30 april 2019, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de benaming **"TUINEN DE VISSCHER"**, met maatschappelijke zetel te 1700 Dilbeek, Bodegemstraat 290, door :

1) De Heer **DE VISSCHER Jean Paul Théo Gustave**, wonende te 1702 Dilbeek – Groot-Bijgaarden, Groenstraat 36.

2) De Heer **DE VISSCHER Roel**, wonende te 1770 Liedekerke, Muilenstraat 238.

INSCHRIJVING DOOR INBRENG IN GELD.

Op de honderd (100) aandelen werd in geld ingeschreven aan de prijs van tweehonderd euro (200,00 euro) per aandeel, als volgt:

1/ de Heer Jean De Visscher, voornoemd, schrijft in op 20 aandelen en verricht hiertoe een storting van vierduizend euro (4.000,00 euro)

2/ de Heer Roel De Visscher, voornoemd, schrijft in op 80 aandelen en verricht hiertoe een storting van zestienduizend euro (16.000,00 euro). TOTAAL: honderd aandelen vormen het kapitaal van twintigduizend euro (20.000,00 euro).

Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort. Op elk aandeel werd minstens voor één/vijfde volstort zodat aan de wettelijke vereisten inzake volstorting werd voldaan.

De som van twintigduizend euro (20.000,00 euro) staat ter beschikking van de vennootschap door storting van voornoemd bedrag op een bijzondere rekening.

STATUTEN.

Artikel 1. NAAM.

De vennootschap is een Besloten Vennootschap met Be-perkte Aansprakelijkheid en draagt de naam **"TUINEN DE VISSCHER"**.

Artikel 2. ZETEL.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1700 Dilbeek, Bodegemstraat 290.

De zetel van de vennootschap kan overgebracht worden naar een andere plaats in het Vlaams of Brussels Gewest bij eenvoudige beslis-sing van de zaakvoerder. De zaakvoerder zorgt voor de bekendmaking van dit besluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan kantoren, bijhuizen, agentschap-pen, opslagplaatsen inrichten in België en in het buitenland, eveneens bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

Artikel 3. DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland :

Tuinaanleg en tuinonderhoud, alsook alle ondersteunende activiteiten.

- De vennootschap mag alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijke doel, met inbegrip van: het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat.

- Kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan tevens het mandaat van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen waarnemen.

- De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

- De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen inleveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

- De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen alle commerciële en financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

- De vennootschap mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over alle vennootschappen in eigen naam als voor rekening van derden.

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren, zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend zijn.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, alle om het even welke verrichtingen uitvoeren nodig of nuttig voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Artikel 4. DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamverklaring of het kennelijk onvermogen van een vennoot.

De vennootschap kan slechts vervroegd worden ontbonden krachtens een besluit van de algemene vergadering der vennoten, beraadslagende zoals voorgeschreven voor statutenwijziging, onverminderd de toepassing van de wettelijke bepalingen terzake.

Artikel 5. KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt twintigduizend euro (20.000,00 euro). Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, ieder aandeel een fractiewaarde vertegenwoordigend van één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal. De aandelen zijn genummerd van 1 tot en met 100.

Bij de oprichting van de vennootschap werd het kapitaal volledig volstort door inbreng in geld.

Artikel 10. BENOEMING ZAAKVOERDER.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Een statutaire zaakvoerder mag slechts ontslagen worden bij besluit van de algemene vergadering, beslissend inzake wijziging der statuten.

Artikel 11. BEVOEGDHEDEN VAN DE ZAAKVOERDER.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht toegekend aan de zaakvoerder kan het dagelijks bestuur van de zaken van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging betreffende het bestuur, aan één of meerdere personen opgedragen worden.

De zaakvoerder kan zijn bevoegdheden voor een bepaalde rechtshandeling of voor een bepaalde categorie uitdrukkelijk aan te wijzen rechtshandelingen bij authentieke of onderhandse volmacht overdragen aan een mandataris, al dan niet vennoot, die de vennootschap binnen de perken van zijn volmacht geldig vertegenwoordigt en verbindt.

Zowel de zaakvoerder als de persoon belast met het dagelijks bestuur en de mandataris mogen, binnen de perken van hun bevoegdheden, hun machten subdelegeren of bijzondere volmachten verlenen aan andere personen.

De zaakvoerder heeft de bevoegdheid om de overeenkomstig dit artikel aangestelde personen ten allen tijde te herroepen.

Artikel 14. ALGEMENE VERGADERING.

Ieder jaar wordt de algemene vergadering van de venno-ten gehouden op **de laatste donderdag van de maand juni om achttien uur** ten maatschappelijke zetel. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering de eerst volgende werkdag plaats.

Artikel 17. MAATSCHAPPELIJK JAAR.

Het boekjaar zal **aanvangen op één januari en eindigen op éénendertig december** van elk jaar.

Artikel 18. JAARREKENING-BESTEMMING VAN DE WINST

Op het einde van ieder boekjaar wordt een inventaris en een jaarrekening opgemaakt en worden de

boeken afgesloten.

De jaarrekening omvat de balans, de resultatenrekening, de toelichting en de sociale balans, en vormt één geheel.

Binnen de dertig dagen na de goedkeuring van de jaarrekening door de algemene vergadering wordt zij door de zorgen van de zaakvoerder bij de Nationale Bank van België neergelegd.

Jaarlijks moet van de netto-winst één/twintigste worden afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting houdt op wanneer deze reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigt. Over de overblijvende winst beslist de algemene vergadering.

Het overschot van de winst zal tussen de vennoten verdeeld worden volgens het aantal van hun aandelen, mits toekenning aan ieder aandeel van een gelijkwaardig recht. Evenwel, mogen de vennoten in algemene vergadering beslissen dat het gehele of een gedeeltelijk overschot van de winst op het volgend boekjaar wordt overgedragen of dienen zal voor het aanleggen van een buitengewoon reservefonds of bij wijze van extra bezoldiging aan de zaakvoerder zal worden uitbetaald.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de bepalingen van het wetboek van vennootschappen.

Artikel 19. ONTBINDING.

De vennootschap blijft na de ontbinding, om welke reden en op welk tijdstip dan ook, voortbestaan als rechtspersoon voor haar ontbinding tot de sluiting ervan.

Bij ontbinding worden er één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de Ondernemingsrechtbank. De vereffenaars beschikken over alle machten genoemd in het wetboek van vennootschappen, zonder dat een bijzondere machtiging van de algemene vergadering is vereist. Na betaling van de schulden zal het saldo in gelijke mate onder de vennoten worden verdeeld in evenredigheid van hun aandelen.

OVERGANGSBEPALINGEN.

1. BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar loopt vanaf 30 april 2019 tot en met 31 december 2020.

2. EERSTE ALGEMENE VERGADERING.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op de laatste donderdag van de maand juni 2021 om achttien uur.

3. OVERNAME VERBINTENISSEN.

Alle verbintenissen, die door de oprichters werden aangegaan in naam en voor rekening van de huidige vennootschap, werden overgenomen. Deze overname van verbintenissen zal maar gevolg hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode dienen eveneens te worden bekrachtigd van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft.

4. BENOEMINGEN.

Wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap en dit voor onbepaalde duur: de Heer Roel De Visscher, voornoemd.

Zijn mandaat is onbezoldigd en voor onbepaalde duur.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL