



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



**\*19009184\***

Ondernemingsrechtbank

**08 JAN. 2019**

Antwerpen, afd. HASSELT  
Griffie

Ondernemingsnr

0719.793.466

**Benaming**

(voluit): **GEERLA**

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Kiezel Kleine Brogel 41  
3990 Peer

**Onderwerp akte : OPRICHTING Bvba**

Er blijkt uit een proces-verbaal van de buitengewone algemene vergadering der aandeelhouders opgesteld door notaris Dirk Seresia te Overpelt op 21 december 2018 dat onder meer volgende beslissingen werden genomen:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GEERCO, met maatschappelijke zetel te 3990 Peer, Kiezel Kleine Brogel 45 en met ondernemingsnummer 0439.652.894 RPR Antwerpen, afdeling Hasselt werd partieel gesplitst door de inbreng van navolgende activabestanddelen, vastgesteld op basis van de tussentijdse staat per 30 juni 2018, in de nieuw op te richten vennootschap GEERLA, besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid te 3990 Peer, Kiezel Kleine Brogel 41:

<u>ACTIEF</u>	€ 625.330,00
VASTE ACTIVA	€ 625.330,00
Materiële vaste activa	€ 625.330,00
Terreinen en gebouwen	€ 625.330,00
TOTAAL DER ACTIVA:	€ 625.330,00

Aldus wordt het netto-actief van de Overdragende vennootschap, hetzij voor een bedrag van zeshonderdvijfentwintigduizend driehonderddertig euro (€ 625.330,00), overgedragen naar de op te richten Overnemende vennootschap.

Ingevolge voormelde splitsing werd overgegaan tot de vaststelling van het totstandkomen van de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GEERLA.

OPRICHTERS:

1. De heer GEERITS Hendrik Wilhelmus, geboren te Kaulille op 15 april 1950, wonende te 3990 Peer, Overes 59 /A000;
2. Mevrouw EVENS Rina Josephina, geboren te Neerpelt op 14 september 1952, wonende te 3990 Peer, Overes 59 /A000;
3. De heer GEERITS Carlo, geboren te Bree op 11 mei 1974, wonende te 3990 Peer, Broekstraat 4 B.

INBRENG IN NATURA:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

De comparanten verklaren dat het maatschappelijk kapitaal volstort werd door inbreng in natura, te weten:

#### **STAD PEER - Eerste afdeling**

Een garagewerkplaats, op en met grond, gelegen te 'Kiezel Kleine Brogel 41', ten kadaster gekend sectie A, nummer 0411F P0002, voor een oppervlakte van vijftientacht are vierentachtig centiare (85a84ca).

Ten titel gekend als garage-werkplaats, Kiezel Kleine Brogel, sectie A, perceelnummer 411/F, voor dezelfde oppervlakte.

#### **OPRICHTING:**

De comparanten verklaren dat voor hen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam GEERLA wordt opgericht, voor onbepaalde tijd van welke begint te werken vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Parklaan 25 bus 6.

Het kapitaal bedraagt eenenveertigduizend vierhonderdzevenennegentig euro éénenveertig cent (€ 41.497,41) en wordt vertegenwoordigd door tienduizend (10.000) stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

#### **FINANCIEEL PLAN:**

De oprichters hebben mij een financieel plan overhandigd, waarin zij het bedrag van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal verantwoorden. Het is gedateerd op heden.

Dit financieel plan werd door de comparanten-oprichters ondertekend.

#### **SAMENSTELLING VAN HET KAPITAAL + VERGOEDING:**

De comparanten verklaren en erkennen dat het maatschappelijk kapitaal geplaatst is en volledig volgestort werd door de inbreng door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid GEERCO van de hierboven beschreven afsplitsing van activabestanddelen en dat de comparanten als vergoeding voor deze inbreng het hierna vermelde aantal aandelen toegekend krijgen:

- aan de heer GEERITS Hendrik, voornoemd, die aanvaardt, worden vierduizend vijfhonderd (4.500) volledig volgestorte aandelen toegekend, genummerd van 1 tot en met 4.500;
- aan mevrouw EVENS Rina, voornoemd, die aanvaardt, worden vierduizend vijfhonderd (4.500) volledig volgestorte aandelen toegekend, genummerd van 4.500 tot en met 9.000;
- aan de heer GEERITS Carlo, voornoemd, die aanvaardt, worden duizend (1.000) volledig volgestorte aandelen toegekend, genummerd van 9.001 tot en met 10.000.

#### **VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR:**

In uitvoering van artikel 219 § 1 van het Wetboek van Vennootschappen werd mij een verslag overhandigd betreffende de hoger beschreven inbreng in natura, opgemaakt door CARLO DEWITTE BEDRIJFSREVISOR BVBA, vertegenwoordigd door de heer Carlo Dewitte, bedrijfsrevisor.

Het verslag is gedateerd op 18 december 2018.

De conclusie van het verslag luidt als volgt:

*"Ondergetekende, **CARLO DEWITTE BEDRIJFSREVISOR BVBA**, met maatschappelijke zetel te B-3668 Niel-bij-As, Smispoelstraat 35, vertegenwoordigd door de heer **Carlo DEWITTE**, bedrijfsrevisor, heeft een onderzoek uitgevoerd omtrent de inbreng in natura ten bedrage van **625.330,00 EUR** door **GEERCO NV**.*

*De inbreng in natura betreft onderstaande activa en passiva, welke via partiële splitsing worden overgebracht naar **GEERLA BVBA**:*

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Omschrijving	Waarde EUR
Materiële vaste activa (terrein en gebouw)	625 330,00 €
<b>Totaal Activa</b>	<b>625 330,00 €</b>
Kapitaal	41 497,41 €
Reserves	577 297,27 €
Overgedragen resultaat per 30.06.2018	6 535,32 €
<b>Totaal Passiva</b>	<b>625 330,00 €</b>

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat :

- De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura.  
De oprichters van de vennootschap hebben onder hun verantwoordelijkheid de waardering gedaan van de inbreng in natura en hebben de als tegenprestatie verstrekte vergoeding bepaald.
- De beschrijving van de inbreng in natura, ingevolge de partiële splitsing, beantwoordt aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid.
- Dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden waarderingsmethoden zijn verantwoord door het beginsel van continuïteit, van toepassing op onderhavige verrichting, en leiden tot inbrengwaarden die ten minste overeenstemmen met het aantal en de nominale waarde of, bij ontstentenis van de nominale waarde, met de fractiewaarde van de als tegenprestatie van de inbrengen uit te geven aandelen of deelbewijzen, vermeerderd met de andere elementen toegevoegd aan het eigen vermogen ter gelegenheid van onderhavige verrichting, zodat de inbreng niet overgewaardeerd is.

Uit het ontwerp van Bijzonder Verslag van de oprichters blijkt dat de vergoeding van de inbreng in natura door **GEERCO NV** ten bedrage van **625.330,00 EUR** bestaat uit een vergoeding van **10.000** nieuwe aandelen zonder nominale waarde.

Er wordt geen opleg in geld betaald.

De **10.000** aandelen zullen worden toegekend aan de huidige aandeelhouders van **GEERCO NV**:

- De heer **Hendrik GEERITS**: **4.500** aandelen zonder vermelding van nominale waarde van **GEERLA BVBA**.  
In toepassing van artikel 1401,5° van het Burgerlijk Wetboek behoren de lidmaatschapsrechten van deze aandelen toe aan de heer **Hendrik GEERITS**.  
De vermogenswaarde van alle aandelen behoort toe aan het gemeenschappelijk vermogen van de echtgenoten **GEERITS-EVENS**.
- Mevrouw **Rina EVENS**: **4.500** aandelen zonder vermelding van nominale waarde van **GEERLA BVBA**.  
In toepassing van artikel 1401,5° van het Burgerlijk Wetboek behoren de lidmaatschapsrechten van deze aandelen toe aan mevrouw **Rina EVENS**.  
De vermogenswaarde van alle aandelen behoort toe aan het gemeenschappelijk vermogen van de echtgenoten **GEERITS-EVENS**.
- De heer **Carlo GEERITS**: **1.000** aandelen zonder vermelding van nominale waarde van **GEERLA BVBA**.  
De heer **Carlo GEERITS** heeft ons verklaard voorbeschreven inbreng te doen ter wederbelegging van eigen middelen, zodat de als vergoeding voor de inbreng verkregen aandelen behoren tot zijn eigen vermogen overeenkomstig artikel 1400, 5° van het Burgerlijk Wetboek en onderworpen zijn aan zijn uitsluitend beheer overeenkomstig artikel 1425 van het Burgerlijk Wetboek.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

*Door het feit dat we hebben moeten wachten op een essentieel document voor onze controle, hebben we ons verslag niet binnen de 15 dagen voor de geplande Algemene Vergadering kunnen opleveren.*

*Ondergetekende wenst te benadrukken dat hij geen uitspraak doet over de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of met andere woorden, dat het verslag geen "fairness opinion" is."*

In uitvoering van artikel 219 § 1 van het Wetboek van Vennootschappen werd mij een bijzonder verslag overhandigd. Het verslag is gedateerd op 30 november 2018.

STATUTEN:

Vervolgens hebben de comparanten mij, Notaris, verzocht akte te nemen van de statuten van de vennootschap die zij als volgt vastleggen (bij uittreksel):

#### **Artikel 1.**

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar maatschappelijke benaming luidt: "GEERLA".

#### **Artikel 2.**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3990 Peer, Kiezel Kleine Brogel 41.

#### **Artikel 4.**

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- de onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, het huren en verhuren, de ordening, de verkaveling, het doen bouwen of verbouwen, de procuratie;

- de klein- en groothandel in motorvoertuigen, motorrijwielen en hun onderdelen, tweedehands motorvoertuigen en onderdelen, brandstoffen en smeermiddelen, luchtbanden voor motorvoertuigen en rijwielen;

- werkplaats voor het herstellen van motorvoertuigen, motorrijwielen, en bromfietsen en voor het herstellen van koetswerk.

De vennootschap kan zowel in het binnen- als in het buitenland alle verrichtingen doen, die de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks bevorderen.

#### **Artikel 5.**

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt éénenveertigduizend vierhonderdzevenennegentig euro éénenveertig cent (€ 41.497,41).

Het is verdeeld in tienduizend (10.000) stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

#### **Artikel 16.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer statutaire of niet-statutaire zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering stelt hun aantal vast.

De algemene vergadering heeft de bevoegdheid een bezoldiging toe te kennen aan de zaakvoerders.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Het ongevraagd ontslag van de statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Een niet-statutaire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, mits eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Het vrijwillig aftreden van een zaakvoerder kan geen gevolg hebben dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen.

Is er meer dan één zaakvoerder, dan kan een zaakvoerder te allen tijde aftreden, mits hij zijn voornemen ten minste één maand vooraf bij gewone brief ter kennis brengt van de vennootschap.

#### **Artikel 20.**

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonbaar dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder ingeval van overdreven volmacht.

#### **Artikel 22.**

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste woensdag van de maand maart om 20.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

#### **Artikel 25.**

Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de vennoten of hun vertegenwoordigers uiterlijk binnen de vijf dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

#### **Artikel 28.**

Elk aandeel geeft recht op één stem.

#### **Artikel 30.**

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

### Artikel 31.

Het batig saldo der balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten, de nodig geachte delgingen en provisies, vormt de netto-winst van de vennootschap. Op deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het saldo wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

### Artikel 32.

In geval van vroegtijdige ontbinding zal de algemene vergadering beslissen over de te volgen procedure van vereffening.

Het netto-actief na aanzuivering van alle schulden, lasten en vereffeningskosten of na consignatie van wat voor de aanzuivering vereist is, zal eerst worden aangewend tot terugbetaling van het gestorte en niet gedelgde bedrag van de aandelen.

Indien alle aandelen niet in gelijke mate zijn volstort, zullen de vereffenaars, voor elke verdeling, met deze ongelijkheid rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen vooraf op volkomen gelijke voet te brengen, hetzij door aanvullende stortingen te vorderen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in kontanten in voordeel van de aandelen die in hogere mate werden volstort.

Het saldo zal onder alle aandelen gelijk, in natura en/of in geld worden verdeeld.

### Verklaringen

1. De zetel van de vennootschap zal gevestigd zijn te 3990 Peer, Kiezel Kleine Brogel 41.
2. Het eerste boekjaar vangt aan op datum van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank, datum waarop de vennootschap volgens de oprichtingsakte begint te werken om te eindigen op 31 december 2019, met dien verstande dat de Overnemende vennootschap de verrichtingen door de Overdragende vennootschap in haar naam gesteld sedert één juli tweeduizend achttien boekhoudkundig voor haar rekening neemt, betreffende de in de nieuwe vennootschap ingebrachte vermogensbestanddelen.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in het jaar 2020.

### Benoemingen – aanvaardingen – bezoldigingen

Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap hebben de verschijners mij, notaris, verzocht te acteren dat de heer GEERITS Carlo, wonende te 3990 Peer, Broekstraat 4 B, benoemd wordt tot niet-statutair zaakvoerder.

De heer GEERITS Carlo, verklaart het mandaat van zaakvoerder te aanvaarden en in dit kader niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling.

Zij beslissen dat het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd is, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

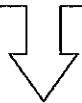
### Overname verbintenissen

De oprichters verklaren overeenkomstig artikel 60 van het wetboek van vennootschappen alle verbintenissen en overeenkomsten te bekrachtigen, welke gesteld werden voor de vennootschap in oprichting vanaf 1 juli 2018 en vooraleer onderhavige vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan het bestuursorgaan alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



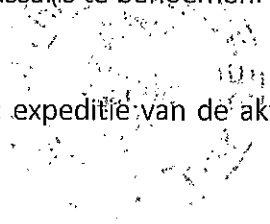
en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

### Commissaris

Zij stellen vast dat uit te goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat onderhavige vennootschap voor het eerste boekjaar niet verplicht is krachtens het wetboek van vennootschappen een commissaris te benoemen.

Voor ontledend uittreksel.

Samen hiermee neergelegd : expeditie van de akte – verslag oprichters – financieel plan – verslag revisor.



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening