

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19033302

neergelegd/ontvangen op

22 FEB. 2019

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsgriffie Brussel

Ondernemingsnr : 0721 456 108

Benaming

(voluit) : STEA GROUP

(verkort) :

Rechtsvorm : GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP

Volledig adres v.d. zetel : WARANDELAAN 43 1800 VILVOORDE

Onderwerp akte : OPRICHTING

Jaar 2019

Versijnen:

Meneer Mesman Maxim Patrick geboren op 04/09/1989 te Etterbeek, nationaliteit Belg, Woonachtig in Warandelaan 43, 1800 Vilvoorde.

Mevrouw Akl Stephanie geboren op 15/09/1988 te Brussel, nationaliteit Belg, Woonachtig in warandelaan 43, 1800 Vilvoorde.

Constitutie:

Ze vormen een commanditaire vennootschap onder de naam STEA GROUP met de maatschappelijke zetel te Warandelaan 43 in 1800 Vilvoorde met een kapitaal van één euro (€1.00) vertegenwoordigd in 100 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde die zijn onderschreven in contanten en verdeelt als volgt:

De heer Mesman Maxime Patrick heeft 50 aandelen, algemene partner in het bedrijf.

Mevrouw Akl Stéphanie heeft 50 aandelen, algemene partner in het bedrijf.

Ofwel samen 100 (honderd) aandelen.

De Aanwezige partijen verklaren en erkennen dat de vrijgave is geregistreerd voor deze respectieve bedragen.

Statuten:

1. NAAM

De vennootschap is een commanditaire vennootschap draagt de naam "STEA GROUP".

2. ZETEL

De maatschappelijke zetel bevindt zich in de Warandelaan 43, 1800 Vilvoorde. Het kan overal in België worden overgedragen door een eenvoudige beslissing van de zaakvoerders.

3. DOEL

De Vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor een derde, in België of in het buitenland:

Hoofdactiviteit: goederenvervoer voor derde, aan- en verkoop van wagens, personen vervoer, goederenvervoer, vervoer van gevaarlijke stoffen, fotografie, bemiddeling bij aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis, beheer van residentieel onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis, beheer van niet-residentieel onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis, bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis, bouwactiviteiten, marketing vertegenwoordiging op grote schaal, consultancy, aan- en verkoop van goud en site consultant. Werking van een algemene voedselwinkel, de werking en het beheer van supermarkt, nachtwinkel, tabakswinkel, inclusief de aankoop, de groothandel, semi-groothandel en detailhandel, makelaardij, import, export, lease, ontwerp, fabricage, reparatie, transformatie, bediening, distributie, publicatie, plaatsing van alle producten rechtstreeks of indirect gerelateerd aan algemene voeding, alcoholische of niet-alcoholische dranken, likeuren en tabak;

Exploitatie, beheer van kledingwinkel inclusief inkoop, verkoop, import, groothandel export, semi-groothandel en detailhandel van alle textielproducten, stoffen, leer, herenkleding, dameskleding, kinderkleding, artikelen en naaien accessoire;

Exploitatie, beheer van sportartikelen, waaronder kopen, groothandel en detailhandel van alle sport gerelateerde producten;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Creatie, lay-out, installatie, aankoop, verkoop, lease, beheer, rentmeesterschap en de werking van het Horeca-type inrichting, zonder dat deze lijst volledig is:

-De restaurants, de drinkgelegenheden, de consumentenshows, de snackbars, de theesalons, de cafetaria's, cafés, estaminets, tavernes, bars, frituren, pizzeria's van hotels, motels, huisvesting huizen;

De werking en het beheer van cateringdiensten, evenementen, de voorbereiding en marketing van alle afhaalrestaurants,
etc.

Het beheer en de exploitatie van benzinepompen en de verkoop van brandstoffen, smeermiddelen en derivaten;

De werking en het beheer van "Car Wash" inclusief het reinigen van alle voertuigen (vrachtwagens, auto's, ...)

De werking van een kapper (man, vrouw en kinderen), esthetiek, pedicure, manicure, slagerij, houtverwerking.

De werking en het beheer van wassalons.

Exploitatie, boekwinkelbeheer, telefooncellen, kopieerservice en allerlei soorten diensten en de verkoop van mooie sieraden.

Kopen, groothandel en semi-groothandel en detailhandel, importeer, exporteer DVD, CD en elk computermateriaal.

Deze uitspraak is niet beperkend, maar louter illustratief.

Het bedrijf kan in het algemeen alle handelingen, transacties of verrichtingen in België en in het buitenland doen commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende goederen die, indirect of geheel of in verband met gedeeltelijk, de realisatie.

Deze verschillende activiteiten worden goedgekeurd als de noodzakelijke toegang tot het beroep wordt verleend en gerespecteerd.

Het kan geïnteresseerd zijn door inschrijving, participatie, verwerving, verkoop, bijdrage of fusie

anders, in eender welk bedrijf, onderneming of vereniging ongeacht of het een Belgisch of een buitenlands bedrijf is, of gecreëerd, of een soortgelijk of gerelateerd doel hebben binnen, of waarschijnlijk een voorkeur hebben voor, zijn onderneming of om de stroom van zijn producten te vergemakkelijken.

4. DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur. Zij zal mogen ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering beraadslagend zoals bij statutenwijziging.

5. KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op één euro (€1.00). Het is gesplitst in honderd (100) maatschappelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Het maatschappelijk kapitaal zal in contanten worden vrijgegeven.

6. REGISTER DER AANDELEN

De maatschappelijke aandelen zijn onderverdeelt als volgt:

Mesman Maxim Patrick 50 aandelen

Akl Stephanie 50 aandelen

De aandelen zijn nominatief ontoegankelijk voor derden, ze zijn overdraagbaar tussen geassocieerde deelnemingen door middel van goedkeuring van de algemene vergadering. Deze laatste is ook bevoegd om op elk verzoek te beslissen voor benoeming of ontslag.

7. BEHEER

Het bedrijf wordt beheerd door één of meer zaakvoerders, partners of niet, benoemd door de algemene vergadering voor een beperkte of onbeperkte duur en die de vergoeding bepaalt. Elke zaakvoerder heeft de breedste bevoegdheden om alleen de handelingen uit te voeren die nodig of nuttig zijn. De verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve die bevoegdheden, die volgens de wet of de huidige statuten, zijn gereserveerd voor de algemene vergadering. Elke zaakvoerder vertegenwoordigt het bedrijf alleen met betrekking tot derden en in de rechtbank, hetzij voor dagvaarding of voor verdediging.

Het toezicht op de activiteiten van het bedrijf wordt uitgeoefend door de partners. Elke partner heeft het recht om het bewaken van de bedrijfsactiviteiten. Indien vereist door de wet, is het bewaken uitgeoefend door één of meer commissarissen, waarvan het nummer wordt vastgesteld door de algemene vergadering, die hen benoemt.

Alle partners zijn actieve partners, behalve de zaakvoerder (s) en tenzij verder anders besloten in de algemene vergadering.

8. RECHTEN VAN DE COMMANDITAIRE PARTNERS

De bevoegdheden van de commanditaire vennoot zijn:

Beheersing van de vennootschap;

De benoeming en het ontslag van de zaakvoerder (s);

Overeenstemming te bereiken over de uitkering van dividenden.

9. ALGEMENE VERGADERING

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. Uitzonderlijk en voor de eerste keer zal het boekjaar beginnen op de dag van oprichting en eindigen op 31 december 2019. De jaarlijkse algemene vergadering vindt plaats op de laatste vrijdag van juni van elk jaar om 18.00 uur in de maatschappelijke zetel van de vennootschap. De eerste algemene vergadering vindt plaats in 2020.

10. VERDELING VAN DE WINST

Het positieve balansoverschot na aftrek van de nodige afschrijvingen en voorzieningen is de nettowinst van het bedrijf. Op de nettowinst wordt een deel van de winst toegewezen aan de wettelijke reserve. Het saldo wordt beschikbaar gesteld aan de algemene vergadering, die zal beslissen wat ermee zal gebeuren.

11. IN GEVAL VAN KAPITAALVERLIES OF OVERLIJDEN

In geval van verlies van de helft van het kapitaal, moeten de zaakvoerder (s) een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen om te beslissen of het noodzakelijk is om de activiteit van het bedrijf voort te zetten of te ontbinden.

Het overlijden van een partner vormt geen grond voor het ontbinden van de vennootschap. Erfgenaam kan op geen enkele manier verzegelen, of een juridische inventaris laten opmaken of de normale werking van het bedrijf verstoren.

12. WETGEVING

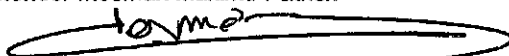
Voor alles wat niet in deze statuten is voorzien, verwijzen de partijen en derde naar de bepalingen van de wetgeving gehandhaafd op commerciële bedrijven.

13. BENOEMING VAN ZAAKVOERDERS

Mevrouw Stéphanie Akl is voor onbepaalde tijd als zaakvoerder benoemd.

Gelezen en ondertekend door de aanwezige partijen.

Meneer Mesman Maxime Patrick



Opgemaakt te Brussel op 11/02/2019

Mevrouw Stéphanie Akl

