

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

14311278



Neergelegd
24-11-2014

Griffie

0505651003

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

De Blaere Installation

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Pastoor D. Vanhautestraat 15

(volledig adres)

8610 Kortemark

Onderwerp akte :

Oprichting

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Uit een akte verleden voor Meester Philippe DEFAUW, Notaris met standplaats te Kortrijk, op éénentwintig november tweeduizend en veertien, blijkt dat:

- de heer DE BLAERE Miguel Hervé, geboren te Kortrijk op 7 april 1961, echtgenoot van mevrouw DE BLAERE – RUTA Mariana, hierna nader genoemd, wonende te 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat, 15, en

- mevrouw DE BLAERE – RUTA Mariana, geboren te Com. Amarastii de Jos Jud. Dolj (Roemenië) op 14 januari 1965, echtgenote van voornoemde heer DE BLAERE Miguel, wonende te Com. Amarastii de Jos Jud. Dolj (Roemenië), Sat. Amarastii de Jos nummer 128, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht hebben opgericht onder de naam “DE BLAERE INSTALLATION”, met zetel te 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat 15.

Het geplaatst kapitaal bedraagt achttien duizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigend.

Op het kapitaal van achttien duizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) is ingeschreven door inbreng in geld, en wel als volgt:

- de heer DE BLAERE Miguel, voornoemd, heeft ingeschreven op vijftig (50) aandelen aan de prijs van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) per aandeel, hetzij voor het totale bedrag van negen duizend driehonderd euro (€ 9.300,00);

- mevrouw DE BLAERE – RUTA Mariana, voornoemd, heeft ingeschreven op vijftig (50) aandelen aan de prijs van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) per aandeel, hetzij voor het totale bedrag van negen duizend driehonderd euro (€ 9.300,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van het kapitaal.

Elk van de honderd (100) aandelen waarop werd ingetekend is volgestort ten belope van één/derde, door deponering van het totale bedrag van zes duizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), hetzij voornoemde heer DE BLAERE Miguel en voornoemde mevrouw DE BLAERE – RUTA Mariana elk een bedrag van drie duizend honderd euro (€ 3.100,00), op een bijzondere bankrekening met nummer BE51 3631 3991 5062 geopend bij ING op naam van de vennootschap in oprichting. Het bankattest betreffende deze stortingen werd afgeleverd door voormelde bank op 21 november 2014. De statuten van de vennootschap vermelden onder meer wat volgt:

Artikel 1.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij draagt de benaming “DE BLAERE INSTALLATION”.

Artikel 2.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat, 15.

Bij eenvoudig besluit van de zaakvoering mag de zetel naar een andere plaats in België overgebracht worden, mits inachtneming van de taalwetgeving.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap mag bij eenvoudig besluit van de zaakvoering zowel in België als in het buitenland, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots oprichten.

Artikel 3.

De vennootschap heeft tot doel:

- a) Onderneming voor het plaatsen en inrichten van keukeninrichtingen.
 - Onderneming voor het verrichten van alle timmerwerk en schrijnwerk.
 - Onderneming voor het maken van alle meubelen, zowel voor klein- als groothandel.
 - Het plaatsen van meubilair, inrichten en decoreren van handelszaken.
 - Onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek en voor het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekleding.
 - Binnenhuisinrichting. Het waterdicht maken en vochtwering van gebouwen.
 - Installatie en montage van garagepoorten, luiken, traliwerk, hekken, veranda's, en serres. Warmte en geluidsisolatie.
 - Plafonneringswerken, elektriciteitswerken, behangen en plaatsen van wand- en vloerbekledingen.
 - Schilderen van binnen- en buitenwerk van gebouwen.
 - Onderneming voor het plaatsen van alle sanitaire installaties en loodgieterswerk.
 - Het waterdicht maken en vochtwering van gebouwen.
 - Het plaatsen en herstellen van chape, parketvloeren en zonneblinden.
 - Onderneming voor het maken en plaatsen van aanbouwkeukens.
 - Afbraakwerken van gebouwen. Alle voegwerken.
 - Alle tuin- en hovenierswerken.
 - Onderneming voor het optrekken van gebouwen.
 - Algemene bouwonderneming.
 - Onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede voor het invoegen en reinigen van gevels.
 - Onderneming voor thermische geluidinstallaties.
 - b) Verkoop van vloertegels, bouwstoffen en alles wat met de bouw te maken heeft.
- Binnen dit kader:
- overgaan tot het aankopen, onderschrijven, beheren, verkopen, omruilen voor eigen rekening van aandelen, deelbewijzen en/of effecten allerlei van vennootschappen en/of verenigingen eender welke, alsmede van andere roerende en/of onroerende waarden, tegoeden en/of vorderingen.
 - overgaan tot het aankopen, verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren, onderverhuren, in huur nemen of leasen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.
 - c) Het besturen van vennootschappen, welk doel deze vennootschappen ook mogen hebben, het deelnemen in en het directie-voeren over ondernemingen
 - alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen.
 - d) Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, raadgevingen, prospectie, marketing, techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting, technisch, commercieel, administratief, financieel, en juridisch beheer en advies, de bemiddeling bij overname, tussenpersoon in alle handel en alle dienstverlening aan bedrijven.
 - e) De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, financiële, commerciële, roerende, onroerende en alle welk danige verrichtingen, handelingen stellen of laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met één of andere branche van haar maatschappelijk doel of die eenvoudig, nuttig of bevorderlijk zijn, of zouden kunnen zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken.
 - f) Deze opsomming is louter enuntiatief en niet limitatief.
 - g) De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel in de ruimste zin.
 - h) De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zal achten.

Artikel 4.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 5.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttien duizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100^{ste}) van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen.

Artikel 8.

Ten opzichte van de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar. De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel voor de uitoefening van de eraan verbonden rechten.

Indien één of meerdere aandelen in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door één enkele persoon die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden. Zolang deze aanduiding niet is gedaan, blijft het stemrecht verbonden aan deze aandelen geschorst.

Wanneer een aandeel met vruchtgebruik is bezwaard, wordt, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de blote eigenaar en de vruchtgebruiker, het eraan verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 12.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde zaakvoerders, al dan niet vennoten. Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor bepaalde tijd of zonder beperking van duur.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van de zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts ontslagen worden met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijke worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

De benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder geschiedt met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen. Gezien de ad nutum afzetbaarheid van een niet-statutaire zaakvoerder wordt ook over zijn ontslag beslist met een gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Artikel 13.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder kan tevens bijzondere machten toekennen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 14.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 18.

De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, zal elk jaar gehouden worden de eerste dinsdag van de maand december om achttien uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de gemeente waar de zetel gevestigd is en vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, dan zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze aandeelhoudersvergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

Evenwel kunnen de vennoten overeenkomstig artikel 268 van het wetboek van vennootschappen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De houders van obligaties of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven mogen van die besluiten kennis nemen.

Artikel 21.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een bijzonder gevolmachtigde die zelf vennoot moet zijn. De zaakvoering mag de vorm van de volmacht vaststellen en verzoeken dat deze vijf volle dagen voor de vergadering worden neergelegd op de door haar aangeduide plaats.

Het is de vennoten ook toegelaten schriftelijk hun stem uit te brengen.

Artikel 24.

Het boekjaar begint op één juli van elk jaar en eindigt op dertig juni van het daarop volgende jaar. Op het einde van elk boekjaar wordt de boekhouding afgesloten, maakt de zaakvoering de inventaris op, alsmede de jaarrekening en, voorzover wettelijk verplicht, stelt deze het jaarverslag op waarin rekenschap wordt gegeven van het gevoerde beleid, dit alles overeenkomstig de voorschriften van het wetboek van vennootschappen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel.

Artikel 25.

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds. Deze verplichting tot afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal bereikt heeft. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering er aan zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoering. De wettelijke beperkingen ter zake zullen moeten nageleefd worden.

Artikel 26.

De vennootschap wordt niet ontbonden door ontzetting, faillissement, kennelijk onvermogen of overlijden van één van de vennoten of de enige vennoot. Bij de ontbinding van de vennootschap, om het even om welke reden zal de vereffening verzekerd worden door de alsdan in functie zijnde zaakvoerders, tenware de algemene vergadering te dien einde één of meer vereffenaars zou aanstellen met vaststelling van hun machten en van hun bezoldiging. De benoeming van de vereffenaar(s) moet aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank van koophandel ter bevestiging of homologatie worden voorgelegd. De algemene vergadering zal de wijze van vereffenen vaststellen bij enkele meerderheid van stemmen. Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen. Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen. Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars, een advocaat, een notaris of zaakvoerder van de vennootschap bij eenzijdig verzoekschrift het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de bevoegde rechtbank.

Artikel 27.

Onverminderd artikel 181 van het wetboek van vennootschappen, zijn een ontbinding en vereffening in één akte evenwel mogelijk mits naleving van de voorwaarden bepaald in artikel 184, §5 van het wetboek van vennootschappen.

BENOEMINGEN - AANVAARDINGEN

1/ zaakvoerder(s)

De vergadering besloot te benoemen tot de functie van niet-statutair zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:
de heer DE BLAERE Miguel, voornoemd, wonende te 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat 15,
die verklaarde dit hem toegekende mandaat van niet-statutair zaakvoerder te aanvaarden en die bevestigde dat de uitoefening van betrokken functie hem niet verboden is inzonderheid krachtens het koninklijk besluit nummer 22 van 24 oktober 1934.

De zaakvoerder zal zijn taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

2/ commissaris(sen)

De vergadering verklaarde dat volgens ter goede trouw verrichte schattingen die overgenomen werden in het financieel plan, de vennootschap voor het eerste boekjaar voldoet aan de criteria vermeld in artikel 15 van het wetboek van vennootschappen en besloot bijgevolg thans geen commissaris te benoemen.

OVERGANGSBEPALINGEN

1/ Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van 21 november 2014 en zal eindigen op 30 juni 2016.

2/ De eerste jaarvergadering zal gehouden worden de eerste dinsdag van de maand december van het jaar 2016 om 18:00 uur.

3/ In toepassing van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen neemt de vennootschap de verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overname zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het wetboek van vennootschappen, en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

VOLMACHT

Bijzondere volmacht is verleend aan de heer NAESSENS Rik, accountant, kantoorhoudend te 8510 Kortrijk (Marke), Abdis Agnesstraat 1, en met recht van indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van de akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de rechtbanken van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

volmacht: Mevrouw DE BLAERE – RUTA Mariana werd ingevolge volmacht vertegenwoordigd door de heer DE BLAERE Miguel.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Philippe DEFAUW, Notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie akte oprichting dd. 21/11/2014.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.