


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19301260



Neergelegd
07-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717737840

Benaming

(voluit) : MNG Algemene Bouwwerken

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Bredabaan 811

2170 Antwerpen (Merksem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING VAN EEN GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP.

Heden 3 januari tweeduizend negentien zijn
de partijen

BEHEREND VENNOOT

De heer MUSTAFA, Mehmed Ali, van Belgische nationaliteit, geboren te Burgas op 13/04/1992,
wonende te 2170 Merksem, Melgesdreef 75.

STILLE VENNOOT:

Mevrouw GÖKMEN Nursel, van Belgische nationaliteit, geboren te Antwerpen (Merksem) op 26/11/1992,
wonende te 2170 Merksem, Melgesdreef 75.

overeengekomen

een handelsvennootschap op te richten onder de rechtsvorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap
onder de naam "MNG Algemene Bouwwerken", met zetel te 2170 Antwerpen - Merksem, Bredabaan 811. Het
kapitaal van de vennootschap bedraagt 500 Euro. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur en
begint te werken vanaf 3 januari 2019.

Eigen middelen

De partijen verklaren en erkennen dat op een vermogen van 500 Euro is ingetekend en voor 500 Euro is
volgestort.

De volstorting gebeurde door middel van een som geld van 500 Euro in speciën, dat ter beschikking van de
vennootschap gesteld werd.

Inbreng

De inbreng in geld,

voor een bedrag van 450 Euro wordt gedaan door de partij sub a) waarvoor hij een participatie in het vermogen
ontvangt in verhouding tot zijn inbreng, hetzij 90% van het vermogen van de vennootschap of anders gezegd 90
aandelen,

voor een bedrag van 50 Euro wordt gedaan door de partij sub b) stille vennoot, waarvoor zij een participatie in
het vermogen ontvangt in verhouding tot haar inbreng, hetzij 10% van het vermogen van de vennootschap of
anders gezegd 10 aandelen.

Beherend vennoot

De heer MUSTAFA Mehmed Ali, comparant sub a) neemt deel aan de oprichting als beherend vennoot voor de
duur van de vennootschap.

Mevrouw GÖKMEN Nursel comparanten sub b) neem deel aan de oprichting als stille vennoot.

STATUTEN

De partijen verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt:

1. Naam - duur- zetel - doel.

Artikel 1: Naam

Luik B - vervolg

De vennootschap is opgericht als Gewone Commanditaire Vennootschap onder de naam "MNG Algemene Bouwwerken".

Artikel 2: Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf 3 januari 2019.

Behoudens de gerechtelijke ontbinding kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de buitengewone algemene vergadering volgens de regels die voor een wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 3: Zetel

De vennootschap is gevestigd te 2170 Antwerpen - Merksem, Bredabaan 811.

De zetel kan verplaatst worden in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

Artikel 4: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en/of in samenwerking met derden:

Onderneming voor het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen en van gebouwen met cellenstructuur zoals appartementsgebouwen e.d.

Onderneming voor het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen, gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur enz.

Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien

Onderneming voor het uitvoeren van metselwerken en voegwerken

Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen neg.

Plaatsen van tussenwanden en gipsplaten

Plaatsen van vloer- en wandtegels

Tegel, marmer en natuursteenactiviteiten

Chapewerken

Plaatsen van opritten

Algemene bouwinstallatie

Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz

Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal

Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken enz., in metaal

Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz. in metaal

Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen

Isolatielwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen

Geringe herstellingswerken noodzakelijk voor de uitvoering van werken die behoren tot andere beroepen

Ruimen van bouwterreinen

Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten,

inbouwkasten, inbouwkeukens, winkelinrichting enz. Vervaardiging van meubels voor werkplaatsen,

kantoormeubels, meubels voor restaurants, scholen enz. overwegend van metaal

Industriële reiniging

Klusjesman

Schoorsteenveger.

Overige zakelijke dienstverlening, neg.

Het uitoefenen van alle dienstverlening met het oog op alle bovenstaande verrichtingen.

Dit alles zowel in het binnen- als in het buitenland.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerend en onroerende commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, financiële tussenkomst of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

De vennootschap kan zich borg stellen of haar aval verlenen, voorschotten toestaan en kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken, zo zij daar belang bij heeft.

Zij mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen, in voorkomend geval mits aanstelling daartoe van een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon.

2. Vermogen van de vennootschap.

Artikel 5: Vermogen

Het vermogen van de vennootschap bedraagt 500,00 Euro.

3. Bestuur en toezicht.

Artikel 10: Zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere beherende vennoten, tot statutaire zaakvoerders aangesteld. Stille vennoten of niet-vennoten kunnen niet aangesteld worden tot zaakvoerder. Tot statutaire zaakvoerder wordt voor de duur van de vennootschap benoemd: De heer MUSTAFA Mehmed Ali, voornoemd, vanaf datum van de oprichting.

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Artikel 11: Salaris.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Artikel 12: Bestuur en vertegenwoordiging.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten, die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens die welke de wet of de statuten aan

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

de algemene vergadering voorbehoudt.

Artikel 13: Volmacht.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 14: Aansprakelijkheid van de zaakvoerders.

De enige zaakvoerder is jegens derden onbeperkt aansprakelijk voor alle handelingen van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk jegens derden voor alle handelingen van de vennootschap. Deze aansprakelijkheid kan niet conventioneel worden beperkt.

4. Toezicht.

Artikel 15: Benoeming en bevoegdheid.

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

5. Vennoten.

Artikel 16: De stille vennoten of commanditair.

Zij kunnen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen zijn;

Zij zijn enkel aansprakelijk voor schulden en verliezen ten belope van hun inbreng of tot beloop van wat ze beloofden in te brengen;

Zij hebben recht op vergoeding van kapitaal voor zover er winst wordt gerealiseerd;

Zij mogen **nooit** optreden als vertegenwoordiger of lasthebber van de vennootschap.

Hun naam mag niet voorkomen in de naam van de firma;

Noch de oprichtingsakte, noch enige latere bepaling mag het beheer aan hen toevertrouwen. Dergelijke bepaling is nietig.

Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht. Doet hij dit toch dan is hij tegenover derden hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen waaraan hij heeft meegewerkt.

Als zijn naam in de naam van de vennootschap voorkomt is hij zelfs hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen waaraan hij niet heeft deelgenomen. Dit geldt ook als hij er een gewoonte zou van maken om de zaken van de vennootschap waar te nemen. Adviezen, daden van controle en toezicht, en machtiging aan zaakvoerders die buiten hun bevoegdheid liggen verbinden de stille vennoot niet.

6. Vergadering van de vennoten.

Artikel 18: Dag, uur en plaats – oproeping.

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op 20 juni om 20.00 uur ook indien dit een feestdag is.

Ten allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten. De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap. De oproeping met vermelding van de agenda, geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering.

Artikel 20: Besluitvorming – notulen

Elke vennoot heeft recht op één stem. Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige vennoten. Bij wijziging van de statuten is unanimitéit van alle behorende vennoten vereist en een drie/vierde meerderheid van de stille vennoten.

Artikel 21: Boekjaar, inventaris en jaarrekening.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar. Elk jaar op eenendertig december worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld.

Artikel 22: Eerste boekjaar en jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf 3 januari negentien tot eenendertig december tweeduizend negentien (31/12/2019).

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig.

Artikel 23: Bekräftiging van verbintenissen, aangegaan namens de vennootschap in oprichting (artikel 60

Wetboek van vennootschappen)

De comparanten voornoemd verklaren, onder opschortende voorwaarde van de neerlegging van het dossier op de griffie van de rechtbank van koophandel, alle opdrachten en verbintenissen te bekräftigen die door hen of door één van hen zouden aanvaard worden of aangegaan zijn voor rekening van de vennootschap in oprichting.

Artikel 24: Aanvaarding van benoeming van statutaire zaakvoerder.

De heer MUSTAFA Mehmed Ali, voornoemd verklaart zijn benoeming tot statutaire zaakvoerder te aanvaarden.

Artikel 25: Volmacht.

Teneinde bij de diensten van de Kruispuntbank der Ondernemingen, en bij de diensten van de BTW of het ondernemingsloket alle formaliteiten te vervullen nodig tot het bekomen van een inschrijving, en nadien alle wijzigingen te melden en/of te doen inschrijven wordt volmacht verleend aan Accountantskantoor Meeus BVBA, Ploeghoeveweg 6 te 2500 Lier, met macht van indeplaatsstelling.

Tevens zal Accountantskantoor Meeus BVBA, Ploeghoeveweg 6 te 2500 Lier, met macht van indeplaatsstelling, instaan voor de publicatie van deze oprichtingsakte in het Belgische Staatsblad en wordt daarbij gemachtigd om hiervoor de nodige formulieren te ondertekenen.

Aldus opgemaakt te Merksem op 3 januari 2019, in zoveel originelen als er partijen zijn waarvan elke partij erkent er een ontvangen te hebben en één exemplaar voor de registratie.

MUSTAFA Mehmed Ali - zaakvoerder

Samen neergelegd: oprichtingsakte