

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19310801\*



Neergelegd  
13-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722678506

Benaming : (voluit) : **MALGRANDA CONSULT**  
(verkort) : **MALGRANDA**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Stijfselrui 47 bus 4  
(volledig adres) 2000 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor notaris Isabel CLAESSENS te Antwerpen op elf maart tweeduizend negentien, "Ter registratie aangeboden op het eerste registratiekantoor van Antwerpen", dat

De heer DE MUNCK Yorran, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op 6 september 1989, wonende te 2000 Antwerpen, Stijfselrui 47/4, ongehuwd en welke bevestigt geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd.

een eenhoofdige besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter wenst op te richten. Voorafgaandelijk aan het verlijden van de akte, heb ik, notaris, de oprichter gewezen op de voorwaarden waaraan hij moet voldoen om een S-bvba te kunnen oprichten, zoals voorzien in artikel 211bis van het Wetboek van Vennootschappen (alleen natuurlijke personen, geen effecten bezitten in andere vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid met vijf procent (5%) of meer van de stemrechten, geen 5 voltijdse werknemers tewerkstellen).

Met de volgende statuten:

- De naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter is MALGRANDA CONSULT, afgekort MALGRANDA.

- De zetel is gevestigd te 2000 Antwerpen, Stijfselrui 47/4

- De vennootschap heeft als doel:

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening, voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten en/of de organen, vertegenwoordigers en/of medewerkers van de vennootschap de nodige erkenningen en/of vergunningen hebben en waarbij alle woorden op te vatten zijn in hun meest ruime betekenis:

- Het aanbieden van diensten van arbeidsbemiddeling waaronder uitzendactiviteiten; werving en selectie, executive search, headhunting; outplacement; bemiddeling van artiesten; bemiddeling van betaalde sportlui; websites en andere media die vacatures en cv's verspreiden;

- het organiseren van allerhande feesten, waaronder bruiloften, banketten, recepties en barbecues en alle andere activiteiten die daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden, waaronder voorzieningen van dranken op feestjes; instaan voor tapteams; het plaatsen en uitbaten van tapstanden, tentjes, enzovoort;

- het organiseren, de creatie, de productie, het stimuleren, het uitbaten en uitvoeren van en het deelnemen aan beurzen, evenementen, congressen, salons, tentoonstellingen, seminars, fuiven, vatjes, babyborrels, infoavonden, voordrachtavonden, filmvoorstellingen, concerten, kleinkunstavonden, en vermakelijke-den, commerciële ondersteuning van projecten, bijeenkomsten als promotie in de meest ruime zin van het woord; de promotie en organisatie van sportieve manifestaties en culturele evenementen, faciliteiten, circussen, poppentheaters, rodeo's, klank- en lichtspel, uitvoerende kunstevenementen; het ontwerp en de bouw van podia met inbegrip van het gebruik van gespecialiseerde beeld-, verlichting- en geluidstech-nieken en van gespecialiseerd design;

- de terbeschikkingstelling van faciliteiten voor sport-, recreatie of amuse-mentsdoeleinden en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

ontspanningsactiviteiten en de huur, verhuur en operationele leasing van tenten voor tentoonstellingen, bedrijfsfeesten, concerten enzovoort en van allerhande benodigdheden voor de organisatie van evenementen in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van spring-kastelen, theaterkostuums, carna-vals-kleding, ceremonie-kleding sieraden, tenten, drankvoorzieningen en aanver-wanten, enzovoort; de uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van evenementen, beurzen, enzovoort;

- de groot- en kleinhandel in, de productie en distributie van, de aan- en ver-koop, de in- en uitvoer, het in huur nemen en verhuren, de herstelling, het on-derhoud, de installatie en de uitbating van alle food en non-food artikelen en van alle consumptie - en investeringsgoederen, met inbegrip van de detailhandel via postorderbedrijven of via internet, de detailhandel in tweedehandsgoederen, kleding en andere, en markt- en straathandel in het algemeen;

- het verlenen van diensten, begeleiding en adviezen met betrekking tot alle in onderhavig doel opgenomen voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen alsmede op het gebied van computers en informatietechnologie, public relations, communicatie, planning en efficiency enzovoort;

- de coördinatie, organisatie en exploitatie van een studiebureau en een raad-gevend bureau voor adviezen onder meer met betrekking tot alle in onderhavig doel opgenomen voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen en met betrekking tot computers en informatie technologie, public relations, communicatie, planning en efficiency enzovoort;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroeren-de zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en be-heren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen;

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm ook, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw - of immobiliëvennootschappen of - ondernemingen, waarin ze een participatie aan-houdt, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;

- het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé -personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van computers en informatietechnologie, public relations, communicatie, planning en efficiency enzovoort, dit alles in de meest ruime betekenis;

- het verschaffen van overige vormen van onderwijs, waaronder begrepen het organiseren van onderwijsinitiatieven onder meer in verband met alle in onderhavig doel opgenomen voorwerpen, installaties, activiteiten en inrichtingen alsmede op het gebied van computers en informatietechnologie, public relations, communicatie, planning en efficiency enzovoort;

- ter uitvoering van haar opdracht en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerders, bestuurders of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam of voor rekening van de ven-nootschap;

- het beleggen, intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, golden en andere roerende waarden uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen at dan niet onder de vorm van handelsvennootschap-pen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met semi-publiekrechtelijk statuut;

- het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van extern raadgever of orgaan van de cliënt;

- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij ook borg stellen, haar aval verlenen, of, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatie-ondernemingen;

- het aankopen, verkopen, verkavelen, ruilen, beheren, bouwen, omvormen, uitbaten, verpanden, huren en verhuren van alle onroerende goederen en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken van

onroerende goederen, onroerend goed portefeuilles of participaties in zulkdanige portefeuilles of onroerende zakelijke rech-ten. Het verlenen van advies aan derden inzake onroerend goed operaties, het be-heren van onroerend goed, portefeuilles of participaties in zulkdanige portefeuilles. Het aanvragen, concessioneren, overdragen of uitbaten van alle octrooien, paten-ten, vergunningen, fabrieksmerken of handelsmerken allerhande. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenis-sen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag alle burgerlijke, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk ver-band met haar doel, of die kunnen bijdragen de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken.

Deze opsomming dient te worden opgevat in de meest ruime zin zonder limi-tatief van aard te zijn.

- De duur van de vennootschap is onbepaald.

- Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00).

Het is geplaatst ten belope van honderd euro (€ 100,00) waarop werd ingeschreven bij de oprichting.

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen met een fractiewaarde van elk één honderdste (1/100ste) van het kapitaal. Deze honderd euro (€ 100,00) wordt bij de oprichting volledig volstort als volgt:

- Door de heer DE MUNCK Yorik, wordt ingeschreven op honderd (100) aan-delen, hetzij voor een bedrag van achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00). Door hem werd een bedrag van honderd euro (€ 100,00) volstort.

De oprichter werd gewezen op het tijdelijk karakter van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter: ten laatste 5 jaar na de oprichting of zodra de vennootschap een equivalent van 5 voltijdse werknemers te werk stelt, moet de vennootschap immers haar kapitaal verhogen om het ten minste te bren-gen op achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (€ 18.550,00). Zodra het kapitaal is verhoogd zoals hiervoor beschreven, verliest de vennootschap het statuut van "starter" en moet ook voldaan worden aan de minimale stortingsplicht. Zo gewenst, kan de wettelijke reserve hiertoe geïncorporeerd worden in het kapitaal.

Dit alles zal dienen te gebeuren via een statutenwijziging waarvoor een buitengewone algemene vergadering moet gehouden worden voor notaris en waartoe de zaakvoerder het initiatief zal moeten nemen.

TOTAAL: honderd (100) aandelen of de totaliteit der aandelen.

Uit het aan de notaris voorgelegde bankattest afgeleverd door Crelan te 1070 Brussel, Sylvain Dupuislaan 251 op 26 februari 2019 waaruit blijkt dat de honderd euro (€ 100,00) werd gestort op rekening nummer BE84 1030 5938 2559

Ik, notaris, kan bevestigen dat deze storting is geschied op de wijze zoals dit wettelijk voorgeschreven is en dat er hierdoor voldaan is aan de minimale stortingsplicht van het kapitaal.

- Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar zal aanvangen op het ogenblik dat het uittreksel van deze akte is openbaar gemaakt door neerlegging ter griffie en eindigen op 31 december 2020.

De oprichter erkent dat tot op het ogenblik van de neerlegging van het dossier op de griffie van de rechtbank van koophandel de door oprichter gestelde handelingen, handelingen zijn die werden gesteld in naam en voor rekening van de vennoot-schap in oprichting.

De oprichter erkent dat na de neerlegging van het dossier op de griffie van de rechtbank van koophandel, het bestuursorgaan namens de vennootschap zal die-nen over te gaan tot bekrachtiging van alle opdrachten en verbintenissen die door oprichter zouden aanvaard en/of aangegaan zijn voor rekening van de vennoot-schap in oprichting.

De gewone algemene vergadering komt jaarlijks bijeen op de derde dinsdag van de maand juni om 20.00 uur en als dit een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag, onder meer met het oog op de goedkeuring van de jaarrekening en/of jaarverslag; dit geschiedt bij meerderheid van stemmen

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de derde dinsdag van de maand juni 2021 om 20.00 uur.

- Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens het wetboek van vennootschappen de algemene vergadering bevoegd is.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen die door een zaak-voerder worden gesteld, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoon dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onwetend kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Een zaakvoerder kan, met behoud van eigen bevoegdheid, één of meer last-hebbers aanstellen die

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

bevoegd zijn voor bepaalde of voor een reeks van bepaalde rechtshandelingen.

Een zaakvoerder kan één of meer lasthebbers aanstellen die de vennootschap kunnen vertegenwoordigen voor bepaalde of voor een reeks van bepaalde rechtshandelingen.

Benoeming van de zaakvoerder(s)

Volgende persoon wordt benoemd als niet statutaire zaakvoerder: de heer Yorik DE MUNCK, voornoemd, vanaf heden voor onbepaalde duur, welke verklaard heeft deze functie te aanvaarden en niet gebonden te zijn door enige verbodsbepaling. Zijn mandaat zal onbezoldigd worden uitgeoefend, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

- geen commissaris te benoemen gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

Volmacht administratieve formaliteiten

Bijzondere volmacht voor het vervullen van de noodzakelijke administratieve formaliteiten (o.a. Ondernemingsloket, rechtspersonenregister, BTW -nummer) wordt verleend aan Team Account, Uitspanningstraat 2-4, 2610 Antwerpen (Wilrijk), RPR Antwerpen (Afdeling Antwerpen) 0437.392.301, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid van indeplaatsstelling,

\* om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren in de "Kruispuntbank Van Ondernemingen", aanvraag van een ondernemingsnummer en eventueel vestiging eenheidsnummer

\* om de inschrijving van de vennootschap te bekomen als belastingplichtige bij de Belastingen over de toegevoegde waarde en tot het vervullen van alle voorschriften en formaliteiten ten opzichte van alle fiscale administraties en diensten met het oog op het opstarten van de onderneming die gevoerd zal worden door de vennootschap.

De lastgever verklaart bovendien dat hij voldoende werd ingelicht over de prijs van de dienstverlening, voorwerp van voorgaande volmacht.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Isabel CLAESSENS, notaris te Antwerpen

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Afschrift oprichtingsakte dd. 11 maart 2019