

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322264



Neergelegd
19-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728645192

Naam

(voluit) : **A FOOD APART**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Viooltjeslaan 19
: 1640 Sint-Genesius-Rode

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Stéphane VAN den BOSSCHE, Notaris met standplaats te Leuven (eerste kanton); geassocieerde van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van den Bossche & de Vuyst", Geassocieerde Notarissen, met zetel te Leuven, Diestevest 58, op **17 juni 2019**, dat een besloten vennootschap werd opgericht :

a) Oprichter

De heer **VAN den NESTE Julien Marcel Paul**, geboren te Etterbeek op 10 augustus 1978, wonende te 1640 Sint-Genesius-Rode, Viooltjeslaan 19.

b) Inbreng in geld

Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, heeft de comparant, in zijn hoedanigheid van oprichter aan Ons, notaris, een financieel plan van de vennootschap overhandigd, opgemaakt op 5 juni 2019, waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord. Comparanten verklaren dat op de 1.000 aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van 3 euro per stuk, als volgt : door de heer Julien Van den Neste: 1.000 aandelen, hetzij voor drieduizend (3.000,00) euro, hetzij in totaal: 1.000 aandelen, of de totaliteit van de inbrengen. Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze storting, hetzij drieduizend euro (3.000,00 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer (...), geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank (...).

c) Statuten

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam « A FOOD APART ».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België, als in het buitenland, de uitoebating van, hetzij voor eigen rekening, hetzij met tussenkomst van derden, en het beheer - onder alle mogelijke vormen - van,

- de activiteiten van Chef kok ;
- de activiteiten van café-restaurant (tavernes), restaurants, de activiteiten van brasserie, culinaire restauratie, de verkoop aan de toog of per telefoon, fax, internet van voedingsmiddelen en dranken ; uitoebating van fastfood restaurant (snackbar, sandwiches-bar, frituur), de verkoop aan de toog of per telefoon, fax, internet van voedingsmiddelen en dranken : croissanteries, pannenkoekenhuizen en wafelbakkerij, zuivelsalon, theehuis, ijs- en degustatiesalon, mobiele cafetaria services (drive-in), pizzeria's, traiteur diensten, de bereiding, de thuislevering en de maaltijdbezorging van bereide gerechten, organisatie van huwelijken, banketten, cocktails, buffetten, lunches en diverse recepties en alle andere mogelijke culinaire restauratie services ;
- alle aan consultancy verwante activiteiten, adviesverlening en de assistentie aan bedrijven en particulieren onder iedere vorm, alsook adviesverlening in public relations en marketing, op juridisch-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

, administratief-, sociaal-, en financieel vlak, aanwerving en opleiding van personeel ; project consultancy, proces & change management ; coaching en opleiding ; marktonderzoek en onderzoek op financieel-, technisch en commercieel vlak in de meest brede zin ; het beheer, de valorisatie, de uitbating of de verhuring van alle onroerende goederen, bebouwd of niet bebouwd, bosrijke gebieden en/of van agrarische of stedelijke aard, alsook de verwerving door aankoop of anders, de verkoop, de ruiling, de verbetering, de ontwikkeling, de inrichting, de verhuring en de leasing van alle onroerende goederen in het algemeen; de aankoop, de verkoop, de verhuring van alle handelsfondsen, het cliënteel, de knowhow, het brevet en/of de licentie zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden ; de deelname hetzij direct of indirect in alle ondernemingen of handels-, industriële- of financiële vennootschappen, of vennootschappen handelend in roerende of onroerende goederen ;

- de vennootschap mag elke juridische handeling uitvoeren direct of indirect in verband met haar voorwerp, of die mogelijks de verwezenlijking ervan kan vergemakkelijken; Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

- de vennootschap mag elk roerend of onroerend goed aankopen, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, alsook elk materieel of immaterieel goed ;

- de vennootschap mag samenwerken, deelnemen of investeren, of op dezelfde manier, direct of indirect een belang verkrijgen, op welke manier ook, in de bestaande of nog op te richten vennootschappen of associaties ; Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

- de vennootschap mag functies uitvoeren als bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van de vennootschappen en associaties en mag deze vennootschappen en associaties beheren ;

- de vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin;

- deze lijst is bestaat uit voorbeelden en niet limitatief.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden 1.000 aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 8. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer. Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten. Indien het eigendomsrecht van een aandeel opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 13. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs. Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan

wel gezamenlijk optreden. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber. Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste maandag van de maand juni, om 18 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen. Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag. De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen. Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 16. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 18. Beraadslagingen

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen. Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen. Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste # dagen vóór de dag van de algemene vergadering. Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Artikel 21. Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Artikel 22. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene

vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 23. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2019. De eerste algemene vergadering heeft plaats op de laatste maandag van de maand juni van het jaar 2020 om 18 uur.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 1640 Sint-Genesius-Rode, Viooltjeslaan 19.

3. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1 (één). Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur : de heer Julien Van den Neste, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering er later anders over beslist.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

De comparant geeft volmacht aan VBH & PARTNERS, te Louvain-la-Neuve, Rue de Rodeuhaie 1, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle formaliteiten te vervullen bij de diensten van de RSZ en loonadministratie, de sociale kas, de kruispuntbank van ondernemingen, de belasting- en de BTW-administratie, en daartoe zo nodig een ondernemingsloket aan te stellen, evenals eventuele andere administratieve formaliteiten.

Voor gelijkvormig analytisch uittreksel.

Notaris Stéphane Van den Bossche

Tegelijk hiermee neergelegd : uitgifte van de akte en tekst van de statuten.