


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19304834



Neergelegd
27-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719445040

Benaming

(voluit) : JEMICON

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Klotstraat 41

3600 Genk

België

Onderwerp akte : Oprichting

op dinsdag 15 januari 2019 beslisten:

1) De heer Jeroen Minten, woonachtig te 3600 Genk, Klotstraat nr. 41, burgerlijke status ongehuwd, NN 79.10.12-021-87

2) De heer Tine Coninx, woonachtig te 3600 Genk, Klotstraat nr. 41, burgerlijke status ongehuwd, NN 86.08.19-108-20

om middels onderhandse akte de hierna genoemde vennootschap op te richten

Titel I: Oprichting

Vorm van de vennootschap

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op. De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Naam – zetel

Haar naam luidt: JEMICON,

Zij wordt gevestigd te 3600 Genk, Klotstraat nr. 41

Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1 neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille vennoot.

Kapitaal – plaatsing en storting op het kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 2.000,00 EUR en is verdeeld in 2.000 aandelen, met een fractiewaarde van één/éénste (1/1ste) van het kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng.

Inbreng De oprichter sub 1 heeft ingetekend op 1980 aandelen (99% van de aandelen). De oprichter sub 2 heeft ingetekend op 20 aandelen (1% van de aandelen).

Samen 2.000 aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

Titel II: Statuten van de vennootschap**HOOFDSTUK I: VORM - NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR****Artikel 1 – Vorm**

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Artikel 2 – Naam

De naam van de vennootschap luidt : **JEMICON**

De woorden “gewone commanditaire vennootschap” of de afkorting “COMM.V.” moeten in alle akten, facturen en documenten uitgaande van de vennootschap haar naam onmiddellijk voorafgaan of volgen.

Artikel 3 – Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te **3600 GENK, Klotstraat nr. 41**

De zetel moet in alle bekendmakingen nauwkeurig aangeduid worden.

De zetel kan ten allen tijde, zonder statutenwijziging, door een beslissing van de zaakvoerder overgebracht worden naar elke andere plaats in België, mits bekendmaking van deze verplaatsing in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Bij beslissing van de zaakvoerder kunnen in België en in het buitenland bijkantoren of agentschappen opgericht en gesloten worden.

Artikel 4 – Doel

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland zowel voor eigen rekening en voor rekening van derden, als in deelneming met derden, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

ENGINEERING, ONDERHOUD, ONTWERP, DESIGN IVM LICHT- & GELUIDSOPDRACHTEN – PODIUMBOW – AANKOOP & VERKOOP – VERHUUR & LEASING LICHT-, AUDIO- & AUDIOVISUEEL MATERIAAL – KLEINHANDEL & IMPORT & EXPORT ETC. :

Werkzaamheden, engineering, onderaanneming i.v.m. licht- en geluidsopdrachten;

De huur en verhuur, leasing evenals levering, de herstelling, de plaatsing, en het onderhoud van licht-, audio- en videoapparatuur en onderdelen, in het bijzonder (doch niet beperkend) met betrekking tot cultuurevenementen, festivals, manifestaties, shows, concerten, voordrachten, beurzen, feesten en alle andere recreatieactiviteiten;

Het ontwerpen en vervaardigen van licht-, audio en videoapparatuur en benodigdheden;

De aankoop en verkoop, import en export, huur en verhuur van muziekinstrumenten,

De aankoop en verkoop, import en export, huur en verhuur van bedieningssoft- en hardware,

Podiumbouw en/of overkapping ervan,

Standenbouw voor beurzen, feesten, etc.

Promotie en organisatie van evenementen, uitvoerende kunstevenementen, sportevenementen, optredens, etc.

Verhuur van artiesten en dj's;

Klusjesdiensten

Organiseren en verzorgen van evenementen, bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, etc.

Het vervoer van goederen en personen, met of zonder chauffeur

Het tewerkstellen van personeel en/of onderaannemers van en aan derden

Management, promotie van artiesten, etc.

Het uitvoeren van studies, het verlenen van diensten en adviezen op het vlak van alle voormelde activiteiten

Verhuur van licht- en geluidsinstallaties,

Aankoop en verkoop, verhuur en lease van vaat- en glaswerk, keuken- en tafelgerei, elektrische huishoudapparaten, en andere huishoudelijke benodigdheden

Verhuur en lease van textiel, meubels, kleding, sieraden, schoeisel etc.

Verhuur en lease van andere consumentenartikelen etc.

Kleinhandel in feestmateriaal

Kleinhandel in licht- en geluidsinstallaties,

Kleinhandel in elektrische apparaten in gespecialiseerde winkels

Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen

Kleinhandel in elektrische huishoudapparaten en in audio- en videoapparatuur

Kleinhandel in (werk)kleding, textiel, meubilair etc.

kleinhandel in materialen, producten en diensten in dit verband.

aan- en verkoop en aanbieden via een webshop van meubels, interieur, trendy producten, gadgets, decoratie, geschenk- en verwenartikelen, mode-gebonden artikelen etc. ;

Het ontwerpen, vervaardigen en/of samenstellen van kostuums, decors, rekvisieten, de groot- en kleinhandel en voornoemde materialen, producten en diensten;

de verhuring van zalen en verhuur van alle materialen die hiermee verband houden;

Ontwerpen van textielpatronen, kleding, juwelen, meubels en decoratieartikelen.

het geven van cursussen, korte - en langlopende opleidingen en het verrichten van de daarmee samenhangende diensten en het leveren van de daarmee samenhangende goederen;

het organiseren van workshops, fotoshoots, evenementen en/of wedstrijden, en het verrichten van de daarmee samenhangende diensten en het leveren van de daarmee samenhangende goederen;

het vormen en begeleiden van stagiairs, met het oog op het bekomen van werkervaring;

Het ontwerpen, implementeren en optimaliseren van operationele en logistieke processen in deze sector.

Sociale media beheer & E-Commerce,

het verzorgen van webdesign en consultancy voor online media;

Het aanbieden van allerlei internetdiensten;

Het ontwikkelen, beheren en maken van 3D-visualisaties en 3D-printing

Bewerking van digitale gegevens : verrijking, selectie en koppeling van digitale gegevens op gegevensdragers

3D-Ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media

Ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters),

het her- en bewerken van bestaande brochures, tijdschriften, en andere vormen van geschreven communicatie

zowel inzake vorm als inhoud betreft; ontwerp van publicitaire en informatieve brochures, tijdschriften, en andere

vormen van geschreven communicatie;

uitgeverij van tijdschriften, magazines, bladen, boeken, geluidsopnamen etc.;

gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;

advies vertrekken, concepten en ontwerpen maken, programma's schrijven op basis van software, die ze al dan

niet zelf produceren en uitvoeren met betrekking tot alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband

houden met publiciteit, marketing en commerciële promotie en presentatie technieken voor events, expo, events

en showroom en interieur, zowel in België als in het buitenland;

organisatie en uitbating van events, roadshows in de ruime zin;

Uitgeverij : de uitgave en verspreiding van werken in de vorm van grafische dragers, geluidsdrager, video, film,

boeken, tijdschriften, cd-rom en andere digitale dragers en de verdeling van de rechten hierop;

Multimedia: het ontwikkelen van nieuwe producten voor multimediale toepassing, zoals dragers, software en

interactieve audiovisuele communicatievormen;

Deze opsomming is louter aanwijzend en niet beperkend)

MANAGEMENT – CONSULTING - HOLDING – HANDEL – IT-ACTIVITEITEN etc..

De verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële,

industriële of andere vennootschappen;

De aankoop, de opbouw, de huur, verhuur en onderhuur, de installatie en exploitatie van fabrieken,

opslagplaatsen en kantoren,

De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van

participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op

iedere andere wijze;

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de

vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor

verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan

Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het

voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden

zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en

kapitalisatieondernemingen;

In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en

vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het

verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of

vermogensbeheer;

Het financieren van aan- en verkooptransacties al dan niet op termijn, van alle roerende en onroerende

goederen, het verstrekken van leningen en kredieten, alsmede alle commerciële en financiële verhandelingen die

rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten;

Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:

de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de

ordering, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie;

tussenhandelaar, de makelaar en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord,

met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroeps-

werkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 tot

bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;

het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of

immobilienvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;

het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het

oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de mede-eigendom;

het uitvoeren van expertises betreffende onroerende goederen;

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand,

hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of

onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden;

Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen, hieronder wordt onder meer vervat:

Consulting op het gebied van organisatie

Consulting op het gebied van beheer en management;

organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de kwaliteitscontrole;

het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten;

Luik B - vervolg

het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie;
op het gebied van beheer, management en marketing.
Organisatie van en deelnemen aan evenementen en seminars waaronder het geven van onderricht, vorming en opleiding allerhande economische- en rechtstakken;
Lesgeven en overige vormen van onderwijs;
Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, licenties, databanken, knowhow en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;
Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;
Het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel; het voeren van algemene tradingactiviteiten, met inbegrip van de groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel.

Algemene bepalingen:

De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen, die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen in België of in het buitenland, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn het maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De Algemene Vergadering van de vennoten, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het maatschappelijk doel uit te breiden en te verklaren.

Deze opsomming is niet beperkend

Artikel 5 – Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

HOOFDSTUK 2 : KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 6 – Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 2.000,00 euro en is verdeeld in 2.000 aandelen, met een nominale waarde van 1,00 euro.

Artikel 7 – Vennoten

7.1. De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

7.2. De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in ten belope van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 8 – Aandelen

8.1. Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevenoot of aan een derde, zonder het voorafgaandelijk en geschreven akkoord van alle andere vennoten. Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 B.W.

8.2. De aandelen van een overleden vennoot gaan niet automatisch over op zijn erfgenaam of rechtverkrijgenden.

HOOFDSTUK 3 : BESTUUR EN ALGEMENE VERGADERING

Artikel 9 – Bestuur

9.1. De vennootschap wordt bestuurd door één (of meerdere) statutaire zaakvoerders. Wordt tot statutaire zaakvoerder benoemd voor de ganse duur van de vennootschap:

- **de heer Jeroen Minten, voornoemd**

Het mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden, zolang de vennootschap duurt. Het mandaat geldt voor onbepaalde duur en is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerder(s) heeft (hebben) de meest uitgebreide macht om te handelen in naam van de vennootschap, in alle omstandigheden en om al de daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel der vennootschap.

Indien er twee of meerdere zaakvoerders zijn, hebben zij allen de maatschappelijke handtekeningen en mogen samen of afzonderlijk optreden.

9.2. De statutaire zaakvoerder kan slechts ontslagen worden om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering, genomen met eenparigheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten.

9.3. De zaakvoerders zijn bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de

Luik B - vervolg

statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

9.4. De zaakvoerder(s) kan (kunnen) met behulp van een bijzondere volmacht een gedeelte van hun rechten overdragen aan iedere vennoot of aan een derde.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 10 – Controle

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde als de stille vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een extern accountant, ingeschreven op de lijst van het Instituut der Accountants.

Artikel 11 – Algemene vergadering der vennoten

Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De **jaarvergadering** zal jaarlijks gehouden worden op **de laatste woensdag van de maand juni, om 17.00 uur**.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

De zaakvoerder(s) kan (kunnen) ten allen tijde een buitengewone of een bijzondere algemene vergadering beleggen. Deze wordt gehouden op de dag en het uur aangeduid in de uitnodigingen.

Bijeenroeping

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de statutaire zaakvoerder, het college van zaakvoerders of van de gecommanditeerde vennoten. De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur, en dit binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar. De zaakvoerder is verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de drie weken na het daartoe strekkende verzoek, indien ten minste de helft van de gecommanditeerde vennoten hierom verzoeken per aangetekende brief aan de zaakvoerder, met opgave van de te behandelen onderwerpen.

De vennoten worden opgeroepen tot een algemene vergadering door middel van een uitnodigingsbrief die ten minste acht dagen voor de vergadering aangetekend verzonden wordt of via een e-mailing naar het adres van de vennoten, zoals dit in het vennotenregister is genoteerd.

Stemrecht - besluiten

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij anders is bepaald in onderhavige statuten. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Tot een wijziging van de statuten kan maar besloten worden mits eenparigheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten.

HOOFDSTUK 4 : VARIA

Artikel 12 - Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap start op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar en kan gewijzigd worden bij besluit van de zaakvoerder.

Artikel 13 - Jaarrekening – inventaris

Op het einde van elk boekjaar zal (zullen) de zaakvoerder(s) een inventaris opstellen van het vermogen van de vennootschap, de jaarrekening voorbereiden en de boekhouding afsluiten. De jaarrekening zal bestaan uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel.

Artikel 14 - Verdeling van het resultaat

De resultatenrekening geeft aan welke winst of welk verlies de vennootschap heeft gemaakt in het afgesloten boekjaar.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 15 – Ontbinding en vereffening

Ontbinding

De vennootschap wordt ontbonden in de gevallen bepaald door de wet.

Met uitzondering van de gerechtelijke ontbinding of de ontbinding van rechtswege, zal de ontbinding van de vennootschap enkel kunnen gebeuren na beslissing van de algemene vergadering.

Vereffening

Met het oog op de vereffeningsactiviteiten benoemt de algemene vergadering één of meer vereffenaars. Indien de algemene vergadering geen vereffenaars benoemt, worden de zaakvoerder(s) van rechtswege aangesteld als vereffenaar(s).

Hun mandaat treedt maar in werking na de bevestiging van hun mandaat door de rechtbank van koophandel. De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden die de wet hen toekent. De algemene vergadering bepaalt de bezoldiging van de vereffenaars.

Het batig saldo van de vereffening zal onder de vennoten verdeeld worden in functie van hun aandelenbezit in de vennootschap.

Titel III: Slot- en overgangsbepalingen

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2020.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op **woensdag 30 juni 2021**.

Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt vanaf **02 januari 2019**.

Volmacht

De vennoten geven bij deze volmacht aan FINANCIAL LINK BV BVBA met ondernemingsnummer 0661.580.481, vertegenwoordigd door NM Consult COMMV, enige zaakvoerder, op haar beurt vertegenwoordigd door, de heer Nick Magerman, vaste vertegenwoordiger, of vertegenwoordigd door één van haar vennoten (via bijzondere volmacht) door mevrouw Jessica Covas-Agullo en/of Virginie Vanderveken, met maatschappelijk zetel te 3090 OVERIJSE, Gebroeders Danhieuxstraat nr. 8.A, met het recht van indeplaatsstelling, voor het vervullen van alle huidige en toekomstige formaliteiten in verband met alle formaliteiten die nuttig zijn, ondermeer met betrekking tot de publicaties in het Belgisch Staatsblad, het KBO (inschrijving en gebeurlijke wijzigingen en/of doorhaling in de Kruispuntbank van Ondernemingen), ondernemingsloketten, post, alle sociale en alle fiscale aangelegenheden.

De heer Jeroen Minten,

De heer Tine Coninx,

Comparant 1
Gecommanditeerde vennoot

Comparant 2
Stille vennoot