



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316450



Neergelegd
03-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726379847

Naam

(voluit) : BANEE

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Bloemenweg 21

9185 Wachtebeke

België

Onderwerp akte : Oprichting

TITEL I : OPRICHTING

Tussen ondertekende partijen werd op 18 april 2019 een gewone commanditaire vennootschap opgericht. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 300,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam, zonder vermelding van de nominale waarde.

I. ONDERTEKENENDE PARTIJEN

1. De heer Eddy Gerres wonende te 9185 Wachtebeke – Bloemenweg 21;
Hierna genoemd de “beherende vennoot”
2. De heer Christophe Gerres wonende te 91850 Wachtebeke – Bloemenweg 21;
Hierna genoemd de “beherende vennoot”
3.
hierna genoemd de “stille vennoot” anderzijds.

II. INBRENG EN AFBETALING

Elk aandeel werd door zijn respectievelijke inschrijvers in speciën volstort ten belope van zijn totaliteit, zodoende het bedrag van 300,00 EUR van nu af aan ter beschikking van de vennootschap is.

TITEL II : STATUTEN

Artikel 1 Naam

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap met als naam “BANEE”

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9185 Wachtebeke – Bloemenweg 21

Het bestuursorgaan kan de zetel binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Gewest verplaatsen, waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden kunnen worden opgericht.

Artikel 3 Doel

De vennootschap heeft tot doel in België:

Alle activiteiten met betrekking tot stormschade.

Herstelling van bijgebouwen, veranda's en woningen.

Diverse kleine metselwerken.

Alle mogelijke klus en karwei werken

De vennootschap zal eveneens zakelijke dienstverlening verlenen en ander persoonlijke diensten leveren.

Het uitvoeren van mandaten van bestuurder, zaakvoerder of van vereffenaar van andere vennootschappen.

De vennootschap mag aangewend worden voor het beheer van eigen vermogens en eigen beleggingen.

De vennootschap mag zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor

verbintenissen door derde personen aangegaan.

De vennootschap mag al haar andere goederen in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden.

De vennootschap mag bestuursmandaten opnemen en bijstand verlenen.

De vennootschap mag door participatie deelnemen, ongeacht de vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen in België waarvan het doel gelijkvormig of aansluitend zou zijn met het hare.

Overige zakelijke dienstverlening

Alle dienstverlening met betrekking tot reclame en marketing

Toestaan van leningen/borgstelling/krediet aan de bedrijfsleiders en/of aandeelhouders

Kopen en/of huren van onroerend goed met o.a. als doel deze ter beschikking te stellen aan de bedrijfsleider(s) als (deel) vergoeding voor hun mandaat.

Het aankopen, verkopen en beheren van onroerende goederen.

Artikel 4 Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan verbintenissen aangaan die haar duur overtreffen.

Artikel 5 Kapitaal – Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 300,00 EUR en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde. De heer Gerres Eddy schrijft in op 70 aandelen, De heer Gerres Christophe schrijft in op 20 aandelen en schrijft in op 10 aandelen.

Artikel 6 Overdracht

De maatschappelijke deelbewijzen mogen enkel worden afgestaan of overgedragen aan vennoten na akkoord van het college van zaakvoerders die, desgevallend, bij algemeenheid van stemmen beslist.

Indien de aandelen bezwaard zijn met vruchtgebruik komt het stemrecht toe aan de vruchtgebruiker, behoudens andersluidende overeenkomst.

Ingeval er een scheidingsaandeel wordt uitbetaald zal dit vastgesteld worden, behoudens minnelijke overeenkomst, door een deskundige, lid van een der gereguleerde economische beroepen, aangeduid in gemeen overleg of bij onenigheid door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de zetel van de vennootschap. De deskundige zal het aandeel waarderen volgens de methode van de intrinsieke waarde. Voor onroerende goederen zal er een herwaardering geschieden aan de hand van de venale waarde. Voor beursgenoteerde effecten zal de laatste beurskoers genomen worden.

Artikel 7 Geschillen

In geval van discussie tussen de aandeelhouders onderling:

De meeste gerede partij zal de andere partij schriftelijk een voorstel doen van een bemiddelaar, gekozen uit de lijst die wordt bijgehouden door de Federale Bemiddelingscommissie (<http://www.mediation-justice.be>).

Bij gebreke van akkoord over de keuze van een bemiddelaar binnen de 45 kalenderdagen na het ontstaan van het geschil zal het geschil behoren tot de bevoegdheid van de rechtbanken van Leuven.

Artikel 8 Toetreding

De vennootschap mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren, tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toelatingsvoorwaarden.

De hoedanigheid van vennoot wordt vastgesteld bij het aanbrengen op het vennotenregister van de handtekening van de vennoot en vermelding van de datum van zijn toetreding.

Artikel 9 Uittreding

Ieder vennoot mag slechts uittreden tijdens de eerste zes maanden van het maatschappelijk dienstjaar. Deze uittreding mag evenwel worden geweigerd indien zij de vereffening van de vennootschap tot gevolg zou hebben.

De aansprakelijkheid van de ontslagnemende vennoot verstrijkt pas bij het einde van het maatschappelijk boekjaar waarin hij zijn ontslag heeft ingediend.

Artikel 10 Uitsluiting

Een vennoot kan slechts uit de vennootschap worden uitgesloten wanneer hij ophoudt te voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden of wanneer hij handelingen verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

De uitsluitingen worden uitgesproken door de Algemene Vergadering op basis van een gemotiveerde beslissing, na de vennoot, waarvan de uitsluiting aan de gang is te hebben gehoord. Een eensluidend afschrift van het proces-verbaal van uitsluiting wordt binnen twee dagen bij aangetekende brief aan betrokken toegestuurd.

De ontslagnemende of uitgesloten vennoot heeft recht op de terugbetaling van zijn deelbewijs, zoals blijkt uit de balans van het boekjaar waarin het ontslag genomen of de uitsluiting uitgesproken werd, zonder toekenning van een deel van de reserves. In geen geval kan hem meer worden terugbetaald dan het door de vennoot volstortte deel op zijn deelbewijs.

In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of ontzetting van een vennoot, ontvangen zijn erfgenamen, schuldeisers of wettelijke vertegenwoordigers de waarde van zijn deelbewijzen overeenkomstig de bovenvermelde bepalingen.

Artikel 11 Aansprakelijkheid beherende en stille vennoten

Elke beherende vennoot is onbeperkt hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft een enkele vennoot getekend, mits dit namens de vennootschap geschiedt.

Wanneer er twee of meer beherende vennoten zijn, is de vennootschap een vennootschap onder firma ten aanzien van hen en een gewone commanditaire vennootschap ten aanzien van de stille vennoten.

De stille vennoot staat voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot het bedrag dat hij

beloofd heeft in de vennootschap te zullen inbrengen.

De stille vennoot kan door derden worden verplicht de hem uitgekeerde rente en dividenden terug te betalen, indien ze niet genomen zijn uit de werkelijk winst van de vennootschap, en is er in dat geval bedrog, kwade trouw of grove nalatigheid van de zaakvoerder, dan kan de stille vennoot hem vervolgen tot betaling van wat hij heeft moeten teruggeven.

De stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

Adviezen en raadgevingen, daden van controle, alsmede machtigingen aan zaakvoerders gegeven voor handelingen die buiten hun bevoegdheid liggen, verbinden de stille vennoot niet.

Een stille vennoot is ten aanzien van derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, waaraan hij heeft meegewerkt met overtreding van de verbodsbepaling met betrekking tot daden van bestuur.

Hij is ook voor verbintenissen waaraan hij niet heeft meegewerkt, hoofdelijk aansprakelijk jegens derden, indien hij er een gewoonte van gemaakt heeft de zaken van de vennootschap waar te nemen of indien zijn naam in de naam van de vennootschap voorkomt.

Artikel 12 Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder, natuurlijk persoon die tevens vennoot is.

Artikel 13 Bevoegdheden

Het bestuur heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

Artikel 14 Vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder; ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen.

Het bestuur mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen.

Artikel 15 Toezicht

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid vanuit het oogpunt van de statuten van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt aan een commissaris opgedragen indien dat door de wet wordt vereist.

Indien er geen wettelijke verplichting tot aanstelling van een commissaris bestaat, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Een vennoot kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming werd benoemd of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechterlijke beslissing. In deze gevallen worden de opmerkingen van de accountant medegedeeld aan de vennootschap.

Artikel 16 Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de 20 juni om 14 uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is heeft deze plaats op de erop volgende werkdag, zelfde uur.

De notulen van de Algemene Vergadering worden ingeschreven in een daartoe bestemd register. Ze worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom vragen.

Artikel 17 Oproeping

De voorzitter van het college van zaakvoerders roept de jaarlijkse Algemene Vergadering en de Buitengewone Vergadering bijeen.

De oproeping geschiedt uiterlijk acht dagen voor de geplande vergadering, volgens de in het huishoudelijk reglement bepaalde modaliteiten, met vermelding van de agendapunten.

Alle vergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

Buitengewone Algemene Vergaderingen mogen worden bijeengeroepen door het College van zaakvoerders, wanneer het belang van de vennootschap dit vergt. Het college moet een Buitengewone Algemene Vergadering bijeenroepen telkens één of meer vennoten, die een derde van de deelbewijzen bezit, erom verzoekt en dit op voorwaarde dat ze de te bespreken agendapunten opgeven.

Artikel 18 Voorzitter

De Algemene Vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter of de ondervoorzitter van het College van zaakvoerders of bij belet door de oudste of de oudste in dienstjaren aanwezige vennoot.

De voorzitter, de aanwezige vennoten, de stemopnemer en de secretaris vormen het bureau van het College van zaakvoerders.

Artikel 19 Stemrecht

Alle vennoten hebben in de Algemene Vergadering gelijk stemrecht in alle aangelegenheden ten belope van één

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

stem per deelbewijs.

Artikel 20 Meerderheden - Bevoegdheden

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

De algemene vergadering beslist bij gewone meerderheid van stemmen over:

- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- de goedkeuring van de jaarrekening;
- alle verwervingen en vervreemdingen van onroerende goederen door de vennootschap;
- het aangaan van leningen en borgstellingen door de vennootschap.

De Algemene Vergadering kan slechts geldig beraadslagen over statutenwijzigingen wanneer (het doel ervan) de voorgestelde wijzigingen speciaal in de oproepingsbrief werd vermeld en wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Indien aan deze voorwaarde niet is voldaan, is een nieuwe oproeping vereist en zal de nieuwe Algemene Vergadering geldig beraadslagen, ongeacht het aantal vertegenwoordigde deelbewijzen.

Voor een beslissing tot wijziging van de statuten zijn minstens drie vierden van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen vereist.

Artikel 21 Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder kalenderjaar. Op het einde van ieder boekjaar zal het bestuur de inventaris opmaken en op de jaarvergadering desgevallend het jaarverslag en de jaarrekeningen aan de goedkeuring van de vennoten onderwerpen.

Artikel 22 Verslag van de zaakvoerder

De verslagen van de zaakvoerder(s) worden voorgelezen aan de Algemene Vergadering die beslist over de goedkeuring van de jaarrekeningen (balans, resultatenrekening en toelichting).

Na goedkeuring van de jaarrekeningen spreekt de Algemene Vergadering zich uit over de aan de zaakvoerder(s) te verlenen décharge.

De jaarrekeningen worden binnen dertig dagen na goedkeuring neergelegd ter griffie van de handelsrechtbank van de bedrijfszetel van de vennootschap.

Artikel 23 Winstverdeling

Het batig saldo van het boekjaar wordt als volgt besteed:

- 5% aan de wettelijke reserve, zoals de wet het voorschrijft, tenzij dit reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.
- De Algemene Vergadering beslist over het saldo

Artikel 24 Ontbinding – Vereffening

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het verslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaam verklaring, de professionele (tuchtrechtelijke) afzetting van een vennoot.

De vennootschap kan vervroegd ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering beraadslagend en besluitend zoals voor een statutenwijziging behoudens andersluidende wettelijke bepalingen.

Bij de ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, regelt de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan de wijze van vereffening.

Behoudens in geval van ontbinding en vereffening in één akte overeenkomstig artikel 184, §5, van het Wetboek van Vennootschappen, zal de vereffening geschieden door de zorgen van één of meer vereffenaars; zij worden aangesteld door de algemene vergadering die ook hun machten zal bepalen. Hun benoeming moet ter bevestiging aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank worden voorgelegd overeenkomstig artikel 184, §2, van het Wetboek van Vennootschappen.

Zijn geen vereffenaars benoemd, dan worden de zaakvoerders ten aanzien van derden als vereffenaars beschouwd; zij zullen evenwel slechts als actieve vereffenaar in functie treden nadat hun mandaat als vereffenaar werd bevestigd door de voorzitter van de bevoegde rechtbank overeenkomstig artikel 184, §2, van het Wetboek van Vennootschappen.

Tenzij bij hun aanstelling anders wordt bepaald, beschikken de vereffenaars over de meeste uitgebreide machten als voorzien in artikel 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en mogen zij alle in artikel 187 van het Wetboek van Vennootschappen bedoelde handelingen stellen zonder de voorafgaande toelating van de algemene vergadering te moeten vragen in de gevallen zulks vereist is.

Alle akten die de vennootschap in vereffening verbinden worden rechtsgeldig ondertekend door iedere vereffenaar. De vereffenaars mogen lasthebbers aanstellen en hen bijzondere en in tijd beperkte machten voor bepaalde verrichtingen toekennen.

Alle stukken uitgaande van de vennootschap in vereffening vermelden dat zij in vereffening is.

De algemene vergadering blijft bevoegd om gedurende de vereffening de statuten van de vennootschap, met uitzondering van de naam, te wijzigen. Een besluit tot verplaatsing van de zetel van de vennootschap in vereffening kan niet worden uitgevoerd dan na homologatie door de rechtbank.

Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met hun volstorting. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van



stortingen.

TITEL III OVERGANGSBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar gaat in vanaf heden en zal afgesloten worden op 31 december 2020.
2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.
3. De oprichters, vertegenwoordigd als gezegd, stellen aan als niet statutaire zaakvoerders voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: de heer Gerres Eddy, voornoemd, die, vertegenwoordigd als gezegd, verklaart zijn opdracht te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet; de heer Gerres Christophe, voornoemd, die, vertegenwoordigd als gezegd, verklaart zijn opdracht te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.
4. Gelet op de te goeder trouw gemaakte vooruitzichten en de wettelijke bepalingen ter zake, wordt beslist thans geen commissaris te benoemen.
5. De vennoten geven bij deze bijzondere volmacht aan de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid Fiscocount, met zetel te 9060 Zelzate – Kanaalstraat 9, zaakvoerder de heer Vancauwenberghe Kevin evenals aan zijn bedienden, aangestelde en lasthebbers, om, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving, wijziging en doorhaling van de vennootschap bij de diensten van het ondernemingsloket en voor de aanvraag van een BTW nummer, wijziging of stopzetting bij de Administratie.