

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19301626



Neergelegd
08-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717770702

Benaming

(voluit) : KRIS DEMEESTER

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Eikenlaan 4

8400 Oostende

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhands document opgemaakt te Oostende op 17 december 2018 houdende oprichting van een vennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap blijkt ondermeer :

De hoofdelijke aansprakelijke vennoot is Demeester Kris, wonende te 8400 Oostende, Eikenlaan 4, geboren op 29 januari 1970.

De vennootschap zal handelen onder de benaming « KRIS DEMEESTER ».

De naam zal steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden « gewone commanditaire vennootschap » of de afkorting « Comm.V ».

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8400 Oostende, Eikenlaan 4.

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, in België als in het buitenland :

1. Onderneming voor elektrotechnische installaties, elektriciteitswerken.
2. Alle installaties en herstellingen van centrale verwarming, in het bijzonder elektrische verwarmingsinstallaties, van alle elektriciteitsinrichtingen en artikelen, van alle installaties van verlichting, van alle sanitaire produkten en inrichtingen, van elektrisch materieel, airconditionering, koelinstallaties, antennes en bliksemafleiders, bewakingssystemen en alarminstallaties. De groot- en kleinhandel, import en export, evenals herstellingen van elektrische en elektronische apparatuur, verlichtingsartikelen, sanitaire produkten, elektrische huishoudelijke apparaten en audio- en videoapparatuur en alle aanverwanten produkten.
3. Bouwbedrijf, handel in bouw materiaal, verhuur van allerhande werktuigen en gereedschappen, organisatie en coördinatie van bouwwerken, kortom alle activiteiten die verwant zijn met aanneming en uitvoering van bouwwerken in de ruimste zin van het woord zoals ook onder meer :
 - plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
 - aanleggen en onderhoud van tuinen, aanleggen van opritten, vijvers, terrassen, veranda's, sauna 's, plaatsen van tuinhuisjes, installatie van zwembaden;
 - plaatsen van tuinverlichting en -beregening;
 - plaatsen van stores en zonneschermen;
 - plaatsen van waterzuiveringsinstallaties;
 - isolatiewerkzaamheden;
 - plaatsen van keukens en badmeubilair;
 - installeren keukenapparatuur;
 - timmer- en schrijnwerk;
 - plaatsen van tuinafsluitingen zoals poorten, hagen, hekkens, draad;
 - snoeien van bomen en struiken en het algemeen onderhoud ervan;
4. Onderneming voor schilder- en behangwerk (omvat alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekkingen en van alle andere synthetische bedekkingen van muren en vloeren, met uitzondering van hout.
5. Het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale

verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen.

6. De groot- en kleinhandel, import en export, aankoop en verkoop, de fabricage en maakloon, huur en verhuur van meubelen, al dan niet tweedehands, alsook het afwerken van stoelen en zitmeubels (inclusief het stofferen, schilderen, polijsten, enz.).

7. De groot-, klein- en tussenhandel, het leveren, plaatsen en herstellen van navolgende apparatuur : bewakingssystemen, inbraakbeveiliging en telefooninstallaties.

8. Alle installaties en herstellingen van hangsloten, grendelsloten en andere sloten, sleutels en ander hang- en sluitwerk voor gebouwen, meubels, voertuigen enz., inclusief de expresreparatie aan huis.

9. De groot-, klein- en tussenhandel in "doe-het-zelf" artikelen en dit in de meest ruime zin van het woord

10. *De handel in groot en klein van alle materialen die met bovenvermelde activiteiten verband houden en dit in de ruimste zin, de aan- en verkoop, de studie, de fabricatie, de in-, uit- en doorvoer van zelfde, dit alles in de breedste zin als groothandel en als detailhandel en alle hierop aansluitende producten en activiteiten.*

11. Het uitbouwen en runnen van een adviesbureau voor de nijverheids- en dienstensector met inbegrip van alle activiteiten die daarbij dienstig zijn of nuttig kunnen worden, o.a. :

- Het geven van bedrijfsopleidingen aan arbeiders, bedienden en managers in de meest diverse materies.
- Het verrichten van alle activiteiten als managed service provider op het gebied van human resources, het coördineren van in- en outsourcing van personeel, dienstverlening, het sluiten van voor dit doel noodzakelijke contracten.
- Het verrichten van Human Resources Outsourcing; het overnemen van allerlei HR activiteiten, maar niet beperkt tot rekruteringsactiviteiten en selectieprocedures
- Het verstrekken van bedrijfsadvies en/of het verzekeren van management voor het opstarten en opvolgen van het beleid in de meest diverse sectoren uit de nijverheid en dienstensector (o.a. alle werkzaamheden op het gebied van personeelsbeleid, management consult, financieel beleid, public relations service, marketing, publiciteit en promotie, organisatie, regie en uitwerking van publicitaire shows, promotiecampagnes en publicitaire edities, folders en catalogi, organisaties van meetings, recepties, beurzen en congressen, vertegenwoordiging en animatie op beroepsbeurzen en salons, het helpen ontwikkelen en organiseren van een "missie", businessplans en een image-building voor de klanten en adviesverlening van allerlei aard).
- Het verschaffen van de nodige middelen, in de meest uitgebreide betekenis van het woord om een degelijk zakelijk beleid te verzekeren.
- Het ter beschikking stellen van gebouwen, terreinen, installaties, apparatuur, organisatie, personeel en diensten voor bedrijven, maatschappijen en personen die hierom verzoeken.
- Meer bepaald alle apparatuur en diensten leveren die verband hebben met informatica met inbegrip van de handel in zowel hard- als software.
- Aan- en verkoop, import en export van alle goederen in de meest ruime zin.
- Het verzorgen, verwerken en opvolgen van het sekretariaatsgebeuren, administratief, financieel en sociaal beheer van ondernemingen.

12. Voor eigen rekening : een patrimonium bestaande uit zowel roerende als onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden. Aldus mag de vennootschap verwerven, door inschrijving of aankoop en beheren; aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen. Tevens mag de vennootschap aankopen, verkopen, oprichten, in huur geven en nemen, leasen, onderhouden, verbeteren, veranderen en verfraaien; alle onroerende goederen, zowel gebouwde als ongebouwde, in België als in het buitenland. Dit behelst onder meer ook. :

- Het beheer, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van de verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
- Optreden als bemiddelaar inzake verwerving van vastgoed, financiering en verzekering in het kader van voormelde activiteiten.
- Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verband houden.
- Het toestaan van leningen, het stellen van zekerheden alsmede alle borgstellingen aan derden tegen vergoeding.

De vennootschap kan de uitbating van een of meerdere vestigingen of activiteiten in onderaanneming, franchising of in gelijk welke andere vorm uitbesteden aan derden. De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving, of om het even welke andere wijze mogen deelnemen in alle andere ondernemingen, vennootschappen, die nuttig zijn tot de gehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel met derden.

Deze opsomming is louter exemplatief en geenszins beperkend.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het geheel geplaatste kapitaal bedraagt 1.000,00 EUR, vertegenwoordigd door 1.000 maatschappelijke delen, ieder één/duizendste (1/1.000ste) van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigend.

Elk jaar op 31/12 zal een inventaris en een balans van het actief en het passief van de vennootschap opgemaakt worden.

Elk jaar op de laatste zaterdag van de maand juni om achttien uur of indien deze dag een feestdag zou zijn, op de eerstvolgende werkdag, zal een algemene vergadering gehouden worden ten zetel of op gelijk welke andere plaats. De algemene vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder.

Het eerste boekjaar van de vennootschap gaat in op 17/12/2018 en eindigt op 31/12/2019. De eerste jaarvergadering wordt in het jaar 2020 gehouden.

Met éénparigheid van stemmen wordt Demeester Kris, voornoemd, voor onbepaalde duur benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap. Hij verklaart dit mandaat te aanvaarden.

Alle verrichtingen vanaf 01 april 2018, zowel kosten als opbrengsten als aangegane verbintenissen in dit verband, worden reeds geacht van en voor rekening van deze vennootschap te zijn gedaan.

Met éénparigheid van stemmen wordt volmacht gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Vercruysse & Partners – accountantskantoor figrz, vertegenwoordigd door zijn zaakvoerder of zijn aangestelden, Lijsterstraat 15, 8400 Oostende, om in naam van de vennootschap alle stukken te tekenen strekkende tot de inschrijving(en) latere aan te brengen wijzigingen en eventuele doorhaling in de Kruispuntbank van Ondernemingen, tot aanvraag van de nodige vestigingsattesten, tot aanvraag van het BTW nummer, voor alle aangelegenheden inzake directe belastingen en tot het vervullen van alle aangiften en formaliteiten terzake en tot het voeren van alle besprekingen en briefwisseling dienaangaande.

Demeester Kris
Zaakvoerder