

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19303864\*



Neergelegd  
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718990031

Benaming : (voluit) : **Itechs**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Heldenplein 17 bus 2  
(volledig adres) 2610 Wilrijk

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 21 januari 2019, blijkt dat :

De heer **NIYA Abdelilah**, geboren te Antwerpen op 17 februari 1979, echtgenoot van mevrouw Oulad Si M'Hamed Hafsa wonend te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Heldenplein 17 /2, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam « Itechs ».

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

De heer Abdelilah NIYA, voornoemd, titularis van honderd (100) aandelen;

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen zijn volstort ten belope van twee/derde (2/3de).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12 400,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij AXA Bank Belgium NV.

Een bankattest, gedateerd 17 januari 2019 werd als bewijs van de storting aan Mij, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

ZETEL De zetel is gevestigd te 2610 Antwerpen (Wilrijk) Heldenplein 17 bus 2.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, alle verrichtingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

De aanleg van telecomunicatielijnen en -netten en van elektriciteitskabels over lange afstand of in de bebouwde kom

De bouw van elektriciteitscentrales

De projectontwikkeling voor de bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecomunicatie

De elektrotechnische installatie van:

- elektrische bedrading en elektrische apparaten en toestellen
- bedrading voor telecomunicatiedoeleinden;
- bedrading voor computersystemen en kabeltelevisie, met inbegrip van optische vezels
- schotelantennes

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

- verlichtingssystemen
  - elektrische zonnecollectoren
  - elektrische bewakingssystemen, zoals apparatuur voor brandalarm en alarminstallaties tegen diefstal, zonder toezicht op deze systemen
- De aansluiting van elektrische apparaten en elektrische huishoudapparaten
- De aansluiting van apparatuur met warmtestraling zoals vloerverwarming, wandverwarming, glasverwarming en plafondverwarming
- De exploitatie, het onderhoud en het toegang verlenen tot de faciliteiten voor transmissie van stemgeluiden, gegevens, tekst, geluid en beeld via draadgebonden telecommunicatie. De transmissiefaciliteiten die deze activiteiten uitvoeren, kunnen gebaseerd zijn op één technologie of op een combinatie van technologieën:
- De exploitatie en het onderhoud van schakel- en transmissiefaciliteiten voor rechtstreekse communicatie via landlijnen, hoogfrequentieverbindingen of een combinatie van landlijnen en satellietverbindingen
- De exploitatie van kabel distributiesystemen (bijvoorbeeld: voor de transmissie van gegevens en televisiesignalen)
- Het aanbieden van telegraaf- en andere niet stemgebonden verbindingen met een eigen infrastructuur
- Het aankopen van netwerktoegangen en netwerkcapaciteit bij eigenaars en operatoren van netwerken en het verlenen van draadgebonden telecommunicatie aan bedrijven en huishoudens, door gebruik te maken van deze capaciteit
- Het voorzien van gespecialiseerde telecommunicatietoepassingen, zoals plaatsbepaling via satelliet, telemetrie en de exploitatie van radarstations
- De exploitatie van satellietgrondstations en dergelijke installaties, die met één of meer landcommunicatiesystemen verbonden zijn en zo de telecommunicatie met satellietsystemen kunnen verzekeren
- Het verlenen van internettoegang tussen de klant en de internetprovider (ISP) via netwerken waarvan de internetprovider geen eigenaar is
- Het verlenen van toegang tot telefonie- en internetdiensten in openbare ruimten
- Het voorzien van telecommunicatiediensten via bestaande telecommunicatieverbindingen
- Het leveren van internettelefonie (VoIP)
- De doorverkoop van telecommunicatiediensten (d.w.z. het aankopen en opnieuw verkopen van netwerkcapaciteit zonder bijkomende dienstverlening)
- De regelmatige exploitatie – verhuur – operationele leasing zonder bedieningspersoneel van speelautomaten en al dan niet elektronische spelen voor cafés, casino's en andere;
- Het huren, verhuren en leasen van roerende en onroerende goederen
- Het uitbaten van drankgelegenheden, hotels, logementshuizen, spijshuizen, restaurants, broodjeszaken, discotheken, dancings en privéclubs alsmede de organisatie van alle aanverwante horeca-activiteiten, zoals het organiseren van feesten, vertoningen, optredens en happenings, dit alles zowel voor eigen rekening als in opdracht en voor rekening van derden.
- Het uitbaten van massagesalons, zonnebankcentra, salons voor schoonheidsverzorging, nagelstudio's kapperssalons, schoonheidssalons, brood en banketbakkerij, beenhouwerij – spekslagerij, automatische wassalons, droogkuisdepots, kleinhandel in algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen, drogisterij, carwash, werkplaats voor onderhoud aan om het even welk vervoermiddelen, benzinstation zowel op een vaste plaats of ambulant.
- Het verkopen, installeren en herstellen
- Het produceren van beeld- en geluidsopnamen, zowel voor animatie als publicitaire doeleinden en dit in eigen productie of in opdracht van derden.
- De invoer, uitvoer, groot- en kleinhandel in producten van de visvangst, land- en tuinbouw, veeteelt en voedingsbedrijven, scheikundige nijverheid, papiernijverheid en drukkunst, ledernijverheid; textiel- en kledingnijverheid, keramische-, glas- en bouwnijverheid, kunst- en de precisienijverheid, recuperatie industrie, elektrische en elektronische industrie (huishoudtoestellen, tv en video, allerhande telecommunicatie apparatuur, computers, printers en alle aanverwante producten en diensten)
- De invoer, uitvoer, groot- en kleinhandel in schoonheidsproducten en toiletartikelen, juwelen, edele metalen en edelstenen (al dan niet verwerkt); meubelen en artikelen voor binnenhuisinrichting; auto's, moto's, fietsen en allerhande voertuigen, tabaksfabricaten onder alle vormen, frisdranken, bieren, wijnen en sterke dranken.
- Het leegpompen, reinigen en onderhouden van rioleringen, afvoerkanalen van welke constructie of aard ook. Idem wat betreft sceptische en andere putten.
- Het uitvoeren en montage van alle soorten laswerken, smeedwerken, graveerwerken,
- De plaatsing, onderhoud (inclusief restauratie en renovatie) en verkoop van alle soorten sanitaire installatie, (elektro)elektrische installatie, klimaat regelende installatie, gasinstallaties, verwarmings-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

en koelinstallatie, computerinstallaties, telefoonnetwerken en allerhande telecommunicatie installaties, sprinklerinstallaties en andere brandbeveiligingssystemen, schilderwerken, houten en metalen constructies, garagepoorten, vloerbedekking, isolatiematerialen (thermisch, geluid, trillingen), winkelinrichting, keukens, serres, meubilair, sportvelden, tuinen, gebouwen zowel privé als voor industriële doeleinden

Slopingswerken van gebouwen van alle aard alsook het ontmantelen en afbraak van industriële Sanering en ander afvalbeheer

Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken, bouwen van funderingen (inclusief heien, optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms

Reinigen van binnen- en buitenkant van allerlei gebouwen. Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz. Desinfecteren en bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz.

Het coördineren van werfactiviteiten, het begeleiden van alle werkzaamheden in de bouwsector zowel als advisering en bijstand bij oplevering

Het vervoer over land, te water en in de lucht van diverse goederen, zowel voor eigen rekening als in opdracht en voor rekening van derden. Optreden als makelaar inzake transportactiviteiten. Alle expediteursactiviteiten

Optreden als tussenpersoon in de handel

Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering

Activiteiten van grafische designers, interieurdecorateurs, fotografen, op het gebied van informatie, op het vlak van geestelijke gezondheidszorg, op het vlak van menselijke gezondheidszorg, op het vlak van recreatie- en ontspanningsactiviteiten

Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van derden

Organiseren van cultureel onderwijs, vlieg- en vaaronderricht, sociaal-cultureel vormingswerk, overige vormen van onderwijs

Adviesverlening in de ruimste zin zoals o.a. op het vlak van ICT, strategie, bedrijfsorganisatie, fusies, acquisities, ....

Vertegenwoordiging van binnen- zowel als buitenlandse vennootschappen met een gelijkaardige activiteit en dit onder meer door de exploitatie en deelname door middel van inbreng, versmelting en oprichting en om het even op welke wijze, aan alle handels-; nijverheids- of industriële ondernemingen, verenigingen en vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven.

Zij mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exploiteren en afstaan. De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel

**DUUR** De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

**BESTUUR** Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

**ALGEMENE VERGADERING** De jaarvergadering wordt gehouden op *de tiende van de maand juni om 10u00*.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist. Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

1. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

**VERDELING** De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds

**Luik B** - vervolg

één/tiende van het kapitaal heeft bereikt. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

**OVERGANGSBEPALINGEN** Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

**SLOTBEPALINGEN**

•De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op een.

b. te benoemen tot deze functie:

- De heer Abdelilah NIYA, voornoemd;

Die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder al dan niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

**Volmacht**

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, aan de aangestelden van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FACT-IS", met zetel te 2030 Antwerpen, Noorderlaan 37/39, elk afzonderlijk optredend, teneinde a) bij de griffies en/of ondernemingsloketten alle nodige formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, wijzigingen en schrappingen; b) de formaliteiten te vervullen inzake registratie B.T.W.; met name de aanvraag van het B.T.W.-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheid; c) alle formaliteiten te vervullen bij de diensten van de Vennootschapsbelastingen.

**VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.**

Notaris Yves De Vil.