

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19313388



Neergelegd
02-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723943068

Benaming : (voluit) : **Truweelhof**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vaddenhoek 2
(volledig adres) 9772 Kruisem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor meester Liesbeth Matthys, notaris ter standplaats Kruisem op 26 maart 2019, neergelegd ter registratie, dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**Truweelhof**", opgericht is geworden met als vennoten:

1. De heer **NAESSENS Michiel Cyriel**, geboren te Waregem op 30 augustus 1994, nationaal nummer 940830 151 09, echtgenote van mevrouw Larissa Declerck, wonende te 9772 Kruisem (Wannegem-Lede), Vaddenhoek 2.

2. De heer **NAESSENS Patrick**, geboren te Gent op 13 juni 1968, nationaal nummer 680613 219 85, wonende te 9772 Kruisem (Wannegem-Lede), Vaddenhoek 4.

1) onder de naam "**Truweelhof**", met zetel te 9772 Kruisem (Wannegem-Lede), Vaddenhoek 2, opgericht voor een onbeperkte duur;

waarvan het kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) bedraagt, volledig in geld geplaatst is, gedeeltelijk volstort is en vertegenwoordigd is door 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde, waarop wordt ingeschreven door:

- de heer Naessens Michiel voornoemd die een som gestort heeft van zesduizend honderdachtentig euro (€ 6.138,00) waarvoor hem 99 aandelen worden toegekend;
- de heer Naessens Patrick voornoemd die een som gestort heeft van tweeënzestig euro (€ 62,00) waarvoor hem 1 aandeel wordt toegekend;

met als gemachtigden tot besturen één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten: de heer Naessens Michiel voormeld.

De instrumenterende notaris bevestigt dat een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, gedeponereerd werd op een bijzondere rekening bij de naamloze vennootschap KBC Bank met nummer BE25 7350 5233 1282 zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 25 maart 2019 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven. De vennootschap wordt opgericht onder de maatschappelijke benaming "**Truweelhof**" als een handelsvennootschap. De benaming moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of in afkorting "BVBA".

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9772 Kruisem (Wannegem-Lede), Vaddenhoek 2.

De zetel van de vennootschap mag verplaatst worden naar om het even welke plaats in het Vlaamse Gewest of in het Brusselse Gewest, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland, mits inachtneming van alle wetten en taaldecreten die daaromtrent bestaan.

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, het uitoefenen van hierna vermelde activiteiten en het uitbaten van volgende ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of voor gezamenlijke rekening met derden:

- Beheer van onroerende goederen, koop- en of verkoop, in binnen of buitenland

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Management, consulting en advies in werken in onroerende staat, voor eigen rekening of voor derden, rechtstreeks of onrechtstreeks, in binnen of buitenland
- Oprichting en bouw van onroerende goederen, metselwerken, funderingen en dakwerken
- Activiteiten van aannemer, en onderaannemer.
- Landbouw, akkerbouw, veeteelt & fruitteelt
- Koop en verkoop van goederen, rechtstreeks of onrechtstreeks, als tussenpersoon, agent of commissionair, in binnen of buitenland
- Timmermanwerken en schrijnwerkerij
- Sanitair en loodgieterij
- Grondwerken en tuinbouw
- Transport van goederen, in binnen en buitenland
- Participatie in andere vennootschappen en mandaten van beheerder/bestuurder in andere vennootschappen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

Zij kan door beraadslaging van de algemene vergadering van de vennoten, identiek als voor de verandering aan de statuten, vervroegd worden ontbonden. De vennootschap mag verbintenissen aangaan die haar duur overtreffen.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op de som van **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)** vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde die ieder 1/100ste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

De aandelen zijn op naam. Ze vermelden een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen dat wordt bewaard op de maatschappelijke zetel; dit register omvat de nauwkeurige aanwijzing van elke vennoot, het aantal aandelen die hem toebehoren, alsook de gedane stortingen. De aandeel- en obligatiehouders mogen kennisnemen van dit register betreffende hun effecten. Elke belanghebbende derde mag ook kennisnemen van dit register, zonder verplaatsing van het register en middels een schriftelijk verzoek gericht aan de zaakvoerder(s) die de modaliteiten van deze raadpleging zal (zullen) verduidelijken.

De overdracht of afstand van aandelen wordt ingeschreven in gezegd register, gedagtekend en getekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, en door de zaakvoerder en de verkrijger in geval van overgang bij overlijden.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeel- en obligatiehouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

OVERGANG EN OVERDRACHT:

a) Indien de vennootschap slechts uit één vennoot zou bestaan.

1/overdracht onder levenden:

Zolang de vennootschap slechts uit één vennoot zal bestaan zal deze vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij het wenst.

2/overgang wegens overlijden:

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen. Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen voormelde erfgenamen en legatarissen de verplichting hebben om voor voormelde aandelen een gevolmachtigde aan te wijzen; bij gebreke aan akkoord zal de gevolmachtigde aangewezen worden door de Voorzitter van de rechtbank van Koophandel van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

Bij gebreke aan aanwijzing van een bijzonder gevolmachtigde zal de uitoefening van de rechten verbonden aan de niet evenredig verdeelbare aandelen worden opgeschort. In afwijking van het voorgaande, oefent diegene die het vruchtgebruik van de aandelen van een vennoot erft, de lidmaatschapsrechten uit.

b) Indien de vennootschap uit meerdere vennoten zou bestaan

Voor elke overdracht van aandelen onder levenden of overgang van aandelen wegens overlijden is, op straffe van nietigheid, de toestemming van alle vennoten vereist. Voor het geval van weigering van toestemming van overdracht onder levenden of weigering van toestemming van overgang wegens overlijden, wordt verwezen naar de artikelen 251 en 252 van het Wetboek van

Vennootschappen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering der vennoten voor een bepaalde tijd of voor de duur van de vennootschap.

Niet-statutaire zaakvoerders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden afgezet.

Statutaire zaakvoerders kunnen slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van alle vennoten, met inbegrip van de stem van de zaakvoerder indien hij vennoot is. Hun opdracht kan echter wel om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging, onverminderd een mogelijk rechterlijke toetsing.

Aftredende zaakvoerders zijn herbenoembaar.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders, leden van de directieraad of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

In de mate de zaakvoerders benoemd worden door de vennoten zonder vaststelling van tijdsduur, wordt de benoeming geacht te zijn voor onbepaalde duur tot aan de herroeping van het mandaat door de vennoten.

Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om al-leen al-le handelingen te verrichten die nodig zijn voor het be-reiken van het maat-schappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waar-voor vol-gens de wet of de statuten de al-ge--mene vergadering bevoegd is.

-Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap je-gens der-den en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerder kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdreven volmacht.

Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Voor zover de vennootschap, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen, niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks en controlebevoegdheid van een commissaris. De vennoten kunnen zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. In het tegenovergesteld geval moet het toezicht opgedragen worden aan een of meer commissarissen, die door de algemene vergadering worden benoemd onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren en die bevoegd zijn zoals bepaald in de terzake geldende wettelijke bepalingen. Zij voeren de titel van commissaris.

Zolang de enige vennoot ook zaakvoerder is en geen commissaris benoemd werd, bestaat geen controle in de vennootschap.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen **ieder jaar op de laatste vrijdag van de maand juni om 18.00u**. Ten allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Ten allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten. Buitengewone algemene vergaderingen kunnen worden bijeenge-roepen door de zaakvoerder of door de commissaris; zij moeten worden bijeengeroepen wanneer dit gevraagd wordt door de vennoten die samen tenminste één/vijfde van het maatschap-pe-lijk kapitaal vertegenwoordigen en dit binnen de drie weken na postdatum van het aangetekend schrijven dat met opgave van de aan de orde te stellen onderwerpen aan de zaakvoerder is gericht.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats aangewezen in de oproeping.

De vennoten worden, tenminste vijftien dagen, vóór elke algemene vergadering opgeroepen. De oproeping geschiedt bij aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De oproeping moet de volledige dagorde bevatten.

Is de enige vennoot tevens zaakvoerder dan dienen de formaliteiten voor de bijeenroeping van de algemene vergadering niet te worden nageleefd, onverminderd de verplichting een bijzonder verslag op te maken en in voorkomend geval openbaar te maken volgens de voorschriften van de wet.

a) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

b) Indien er meerdere vennoten zijn geeft elk aandeel slechts recht op een stem. De vennoot die meerdere aandelen bezit, beschikt over een gelijk aantal stemmen als hij aandelen heeft, dit alles onder voorbehoud van de dwingende bepalingen voorzien in de wet.

Iedere vennoot mag persoonlijk aan de stemming deelnemen of zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber.

Rechtspersonen worden vertegenwoordigd door het krachtens hun statuten met de vertegenwoordiging belast orgaan, of door een persoon al dan niet vennoot, aan wie een schriftelijke volmacht is gegeven.

De volmacht moet bij brief, telefax of elk ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening), gegeven worden en moet worden neergelegd op het bureau van de vergadering. Het bestuursorgaan kan de tekst van deze volmachten vastleggen en eisen dat deze uiterlijk vijf werkdagen vóór de datum van de vergadering worden neergelegd op de zetel van de vennootschap.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van het zelfde jaar.

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaak-voerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van een of meerdere vereffenaars benoemd door de algemene vergadering, en dit ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank van koophandel ter bevestiging worden voorgelegd, zo wettelijk vereist.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden zoals bepaald bij wet. De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Het batig saldo van deze vereffening zal verdeeld worden onder de vennoten, in overeenstemming met hun respectievelijke aandelen, elk aandeel brengt immers een gelijk recht met zich mee.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

Alle vennoten, zaakvoerders, eventuele commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, doen woonstkeuze in de zetel van de vennootschap waar hen alle dagvaardingen, betekeningen en bijeenroepingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

1) Afsluiten eerste boekjaar:

Het eerste boekjaar loopt vanaf 26 maart 2019 tot 31 december 2020.

2) Datum eerste gewone algemene vergadering:

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

3) Benoeming niet-statutaire zaakvoerder :

Het aantal niet-statutaire zaakvoerders wordt bepaald op 1 en tot deze functie wordt benoemd voor de duur van de vennootschap: de heer Naessens Michiel die verklaart zijn mandaat te aanvaarden. Zijn opdracht is bezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

4) Commissaris:

Er wordt geen commissaris benoemd daar de vennootschap er niet toe gehouden is.

5) Overname van de verbintenissen aan-ge-gaan in naam van de vennootschap in op-ri-ting:

De vennootschap die thans is opgericht neemt alle ver-bin-te-nis-sen over die zijn aangegaan in naam en voor rekening van de ven-noot-schap in oprichting sinds 1 februari 2019.

Nochtans zal deze overname slechts uitwerking hebben op het ogen-blik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt, na-me-lijk op de dag van neer--legging van het uittreksel uit de on---der-ha-vige ak-te op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koop-han--del.

--Bovendien wijst de instrumenterende notaris erop dat de zaak--voer---der mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aan-spra-ke-lijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor re-ke-ning van de vennootschap in de periode tus-sen de op--rich-tings-ak-te en de verkrijging door de ven-noot-schap van haar rechts-persoonlijkheid, tenzij de vennootschap de-ze ver-bin-tenissen in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 60 van het Wetboek van ven-noot-schap-pen, over-neemt.

6) Bijzondere volmacht:

Een bijzondere volmacht wordt, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel, toegekend aan de heer Fauquette Marc, Qualitax bvba te Oudenaarde, Serpensstraat teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de diensten van de BTW en/of bij de ondernemingsloketten en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

latere wijziging of aanpassing daarvan, met recht van in de plaatsstelling.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

(getekend) Liesbeth MATTHYS

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie oprichtingsakte vóór registratie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.