

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19301926



Neergelegd
09-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717889278

Benaming : (voluit) : **konya**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Koningin Astridplein 13
(volledig adres) 3970 Leopoldsborg

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit de oprichtingsakte verleden voor Jef Van Roosbroeck, notaris te Antwerpen op 9 januari 2019, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel:

1. Oprichter:

De heer OKSUZ Huseyin, geboren te Lommel op 7 april 1991, wonende te 3970 Leopoldsborg, Koningin Astridplein 13.

2. rechtsvorm en benaming: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid STARTER genaamd: "KONYA".

Elke vermelding van de rechtsvorm moet worden aangevuld met het woord 'starter' of afgekort 's-bvba'.

3. zetel: 3970 Leopoldsborg, Koningin Astridplein 13.

4. doel:

- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken;
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.;
- De bouw van daken;
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- Onderneming voor het plaatsen van chape;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van,
- Thermische isolatiemateriaal, -isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;
- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het aanbrengen van tussenwanden van gipsplaten;
 - Het plaatsen van behang;
 - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo, marmer, graniet of lei;
 - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtenvloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
 - Het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen;
 - Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
 - Het schilderen van metalen constructies;
 - De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz.;
 - Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
 - Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken;
 - Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen;
 - Projectontwikkeling voor kantoorbouw;
 - De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
 - De verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
 - De verhuur van niet residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, enz.;
 - De verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
 - Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
 - Technische studiën en ingenieursactiviteiten;
 - De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.;
 - De industriële vormgeving;
 - De uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, akoestiek, enz.;
 - De uitwerking van projecten op het gebied van de burgerlijke en utiliteitsbouw, de weg- en waterbouw en het verkeer;
- Zij mag in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende activiteiten verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar maatschappelijk doel of op elk ander gelijkaardig of aanverwant doel, van aard om direct of indirect het door de vennootschap nagestreefde doel, de uitbreiding of de ontwikkeling ervan ten goede te komen.
5. duur: onbeperkte duur.
6. kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt één (1) euro. Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde. Het kapitaal is volstort door de oprichter in deze, die hiervoor alle of honderd (100) aandelen krijgt.
7. vorm van de aandelen: De aandelen zijn steeds op naam. In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden. Bij inschrijving in het register, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend. Zolang de vennootschap het statuut heeft van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter, kunnen de aandelen kunnen slechts worden overgedragen, onder levenden of bij overlijden, aan natuurlijk personen. Geen enkele van deze natuurlijke personen mag effecten bezitten in een andere vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, die vijf procent (5%) of meer vertegenwoordigen van het totaal der stemrechten in deze andere vennootschap. De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden, noch overgaan wegens overlijden, dan met instemming van ten minste de helft van de vennoten, die ten minste drie/vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld. Deze instemming is niet vereist, wanneer de aandelen worden overgedragen aan een vennoot, aan de echtgenoot van de overdrager of erflater of aan de bloedverwanten in rechte lijn van de

overdrager.

De erfgenamen, rechthebbenden en schuldeisers van een vennoot of zaakvoerder, mogen om geen enkele reden zegels doen leggen op de goederen en documenten van de vennootschap noch inventaris doen opmaken.

Voor de uitvoering van hun rechten, zullen zij zich moeten houden aan de inventarissen, rekeningen en documenten van de vennootschap, en aan de regelmatig genomen beslissingen van de algemene vergadering.

8. bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoot.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder of zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

9. salaris: Het mandaat van de zaakvoerder(s) is onbezoldigd.

10. Vertegenwoordiging: Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

11. Algemene vergadering: de gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op 2de dinsdag van de maand juni om 16u.

12. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december.

13. bestemming van de winst - reserve

Van de nettowinst van het boekjaar wordt minstens vijfentwintig ten honderd (25%) voorafgenomen voor de vorming van een wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra dit reservefonds het bedrag bereikt van het verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij artikel 214 § 1 van het Wetboek van Vennootschappen en het bedrag van het geplaatst kapitaal.

Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de dividenden.

Tijdelijke bepalingen:

a) Vanaf heden wordt door de oprichter tot gewone zaakvoerder benoemd: de heer Huseyin OKSUZ, voornoemd, die bevestigd heeft dat de uitoefening van deze functie niet verboden is en die heeft verklaard de verleende opdracht te aanvaarden.

b) Het eerste boekjaar loopt van 1 januari tot éénendertig december tweeduizend tweeduizend negentien (31/12/2019)

c) De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend twintig (2020).

d) Volmacht voor administratieve formaliteiten wordt verleend aan bvba LEXECO te Heusden-Zolder, Halstraat 41, met recht van indeplaatsstelling.

Voor uittreksel.

Notaris Jef Van Roosbroeck te Ekeren.