

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308226



Neergelegd
21-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720990706

Benaming : (voluit) : **Emmai Verde**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Zangerheistraat 108/A
(volledig adres) 3740 Munsterbilzen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Ondernemingsnr :

Benaming (voluit): **Emmai Verde**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Zetel: 3740 Bilzen, Zangerheistraat 108/A

Onderwerp akte: OPRICHTING

Tekst:

Uit een akte, verleden Meester Joel VANGRONSVELD, notaris met standplaats te Bilzen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BVBA Vangronsveld & Vranken, geassocieerde notarissen", met zetel te 3740 Bilzen, Dorpsstraat 71 op 18 februari 2019 blijkt dat:

De Heer **NIJSSEN Steven Mathias Thomas**, geboren te Bilzen op 02 april 1976 en zijn echtgenote Mevrouw **SCHIABELLO Rebecca**, geboren te Hasselt op 03 december 1977, wonende te 3740 Bilzen, Zangerheistraat 108/A.

Een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht met als benaming "**Emmai Verde**".

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)** vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën.

De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

1.-De Heer **NIJSSEN Steven**, voornoemd :

eenenvijftig aandelen : 51,-

2.-Mevrouw **SCHIABELLO Rebecca**,

Voorname : negenenvieftig aandelen: 49,-

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn, ten bedrage van zeventienduizend euro (€ 7.000,00).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van **ZEVENDUIZEND EURO (€ 7.000,00)**.

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE67 7340 4644 1787, geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

Een bankattest, gedateerd op 15 februari 2019, werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3740 Bilzen, Zangerheistraat 108/A.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, uitgraven van kelders en funderingen, kleine afbraakwerken.
- Wegenwerken en bouw omvat onder meer het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, van fietspaden, van vliegvelden en startbanen, zoals bruggen en viaducten plaatsen van vangrails, wegen en spoorwegtunnels, watertorens, silo's, vergaarbakken, zwembaden, askuilen, draaischijven, weegbruggen, steunmuren, enz., omvat eveneens rioleringswerken.
- Het aannemen en uitvoeren van alle wegenwerken, graafwerken en betonwerken.
- Aanleg en onderhoud van diverse terreinen omvat onder meer het aanleggen en het onderhouden van speelpleinen en sportvelden, evenals van parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen, omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.
- Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal.
- Installatie van particuliere zwembaden.
- Het ruimen van bouwterreinen.
- Proefboren en boren.
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
- Isolatiwerkzaamheden.
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien.
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.
- Algemene reiniging van gebouwen.
- Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enz..
- De handel zowel in groot- als kleinhandel, in alle bouwmaterialen en andere materialen daartoe dienstig.
- Het vervoer van allerhande materialen voor eigen rekening of voor rekening van derden.
- Landschapsverzorging.
- Het snoeien van bomen en heggen.
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
- De bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails).
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten.
- Huren en verhuren van wegenbouwmachines, vrachtwagens, containers en andere uitrustingen.
- Haarverzorging.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere samenwerkingsverbanden of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap zal zelfs deel mogen nemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, een gelijkaardig of verwant doel en dit door de inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ten gunste van dezelfde vennootschappen zich borg stellen, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken.

Zij mag tevens het management van andere vennootschappen beheren in de meest ruime zin van het woord.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend.

Het doel van de vennootschap kan te allen tijde uitgebreid worden.

Zij mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

Zij kan ook opdrachten van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde donderdag van de maand juni om 20 uur.

BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

VERDELING

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van koophandel zal gedeponereerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 01 januari 2019.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

SLOTBEPALINGEN

- De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op één.

b. te benoemen tot deze functie:

-de Heer NIJSSEN Steven voornoemd,

die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. de al of niet bezoldiging van het mandaat van de zaakvoerder zal bepaald worden bij beslissing van de algemene vergadering.

e. geen commissaris te benoemen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Joel VANGRONSVELD

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.