

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19309889



Neergelegd
05-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721880037

Benaming : (voluit) : **KARAER**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hof ter Heidelaan 10
(volledig adres) 2660 Hoboken

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Erik Houben te Hoboken (Antwerpen) op 5 maart 2019 blijkt dat een vennootschap werd opgericht met de volgende kenmerken :

1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "KARAER".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting "BVBA".

2. Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2660 Antwerpen-Hoboken, Hof ter Heidelaan 10. Hij kan bij beslissing van de zaakvoerder(s) en zonder statutenwijziging naar elke andere plaats in België worden verplaatst, mits naleving van de taalwetgeving. Elke zetelverplaatsing zonder statutenwijziging wordt door toedoen van de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij beslissing van de zaakvoerder(s), dochtervennootschappen oprichten alsook administratieve zetels, bijkantoren en agentschappen vestigen in België of in het buitenland.

3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Vennoten

1. De heer KARAER Aden, geboren te Antwerpen op 4 januari 1981, wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Hof ter Heidelaan 10.

2. Mevrouw KARAER Ahizer, geboren te CAYIRALAN (Turkije) op 4 april 1980, wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Hof ter Heidelaan 10.

5. Kapitaal en volstorting

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00)** en wordt vertegenwoordigd door **honderd (100) aandelen** op naam zonder nominale waarde die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op elk van deze aandelen wordt onmiddellijk ingetekend in geld als volgt :

1. KARAER Aden, voornoemd, voor een bedrag van achttienduizend vierhonderdveertien euro (€ 18 414,00), vertegenwoordigd door negenennegentig aandelen; **99**

1. Ahizer, voornoemd, voor een bedrag van honderdzesentachtig euro (€ 186,00), vertegenwoordigd door één aandeel. **1**

TOTAAL: honderd aandelen 100

6. Samenstelling kapitaal

Het kapitaal werd onderschreven in geld.

7. Boekjaar

Het maatschappelijk jaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk kalenderjaar.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De zaakvoerder stelt een inventaris, een jaarrekening en een jaarverslag op in de gevallen en op de wijze bepaald door het Wetboek van Vennootschappen.

8. Reserven en winstverdeling

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste vijf procent voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting vervalt zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist over de bestemming van de winst op voorstel van de zaakvoerder(s).

9. Bestuur en vertegenwoordiging

9.1 - Zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die geen vennoot hoeven te zijn. De zaakvoerders kunnen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen zijn. Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

Met uitzondering van de statutaire zaakvoerder(s), worden de zaakvoerders benoemd door de algemene vergadering voor een door haar te bepalen duur. Indien de duur van het mandaat niet is bepaald, wordt de niet-statutaire zaakvoerder(s) geacht te zijn benoemd tot aan de volgende jaarvergadering. Het mandaat van de zaakvoerder(s), met uitzondering van dat van de statutaire zaakvoerder(s), kan op elk ogenblik worden herroepen door de algemene vergadering.

Het mandaat van zaakvoerder(s) is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

9.2 – Pluraliteit van zaakvoerders

Indien er twee zaakvoerders zijn, beschikt elke zaakvoerder individueel handelend over de volledige bestuursbevoegdheid.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen.

Het college van zaakvoerders kiest onder zijn leden een voorzitter. Indien deze is verhinderd, wordt de taak van voorzitter waargenomen door de zaakvoerder met de meeste anciënniteit. Voor een zaakvoerder-rechtspersoon wordt de anciënniteit berekend in functie van de duurtijd van het mandaat (of de opeenvolgende mandaten) van de natuurlijke persoon-vaste vertegenwoordiger.

De vergaderingen van het college van zaakvoerders worden gehouden, hetzij fysiek op de plaats aangeduid in de oproeping, hetzij op afstand door middel van teleconferentie of videoconferentie met behulp van telecommunicatietechnieken die de zaakvoerders toelaten elkaar simultaan te horen en simultaan met elkaar overleg te plegen.

De zaakvoerders worden uiterlijk vijf werkdagen vooraf opgeroepen per brief, per telefax of per email met ontvangstbevestiging. De oproeping vermeldt de datum, het uur, de agenda en, in voorkomend geval (wanneer de vergadering fysiek wordt gehouden), de plaats van de vergadering. Indien geen andere plaats is vermeld, worden de vergaderingen gehouden op de zetel van de vennootschap.

Elke betwisting omtrent de geldigheid van de oproepingen dient voorafgaandelijk aan de behandeling van de agenda te worden opgeworpen, bij gebreke waarvan de aanwezige of vertegenwoordigde zaakvoerders door de behandeling van en stemming over enig agendapunt worden geacht onherroepelijk te hebben verzaakt aan het recht om de geldigheid van de oproepingen te betwisten. Elke onregelmatigheid van de oproepingen wordt gedekt door een unaniem besluit van alle zaakvoerders in functie dat de vergadering rechtsgeldig is samengesteld en kan beraadslagen en besluiten over de agenda.

In afwijking van het voorgaande vervalt bovengenoemde minimumtermijn van vijf werkdagen ingeval van hoogdringendheid. In een dergelijk geval wordt de oorzaak van deze hoogdringendheid vermeld in de oproepingen en in de notulen van het college van zaakvoerders.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en beslissen over de agendapunten indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Een zaakvoerder die verhinderd is, kan per brief of per telefax of op enige andere door de wet erkende wijze volmacht geven aan een andere zaakvoerder, in welk geval hij wordt geacht aanwezig te zijn voor de berekening van het aanwezigheidsquorum. Deze volmacht geldt evenwel slechts voor één vergadering. In geen geval mag een zaakvoerder meer dan één andere zaakvoerder vertegenwoordigen.

De besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij volstreekte meerderheid (de helft plus één) van de uitgebrachte stemmen, waarbij geen rekening wordt gehouden met de onthoudingen en de blancostemmen, behoudens andersluidende wettelijke of statutaire bepaling. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

10. Commissaris

Het toezicht op de vennootschap wordt toevertrouwd, indien wettelijk vereist of indien de algemene vergadering hiertoe met een meerderheid van drie vierden besluit, aan één of meer commissarissen.

11. Doel

De vennootschap heeft tot doel :

- Overige vrachtbehandeling, inclusief in zeehavens;
- Overige vervoerondersteunende activiteiten;
- Scheepsbevrachting;
- Toevertrouwen van niet-gegroepeerde vracht aan het openbaar vervoer (vervoer per spoor, over water, luchtvervoer of een combinatie daarvan);
- Activiteiten van vervoercommissiionairs die contracten voor het vervoer van goederen afsluiten in eigen naam maar het vervoer zelf door derden laten uitvoeren;
- Activiteiten van commissionair-expediteurs, enzovoort;
- Besteldiensten : het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst;
- Bezorgen van expresvracht, enzovoort;
- Overige activiteiten i.v.m. de organisatie van het vrachtvervoer;
- Postorderbedrijven;
- Overig vervoer van personen met autobussen, zonder dienstregeling : chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enzovoort;
- Vervoer van personen met door dieren getrokken voertuigen;
- Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven;
- Goederenvervoer langs de weg : vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens;
- Vervoer van stortklare beton die niet door de eenheid zelf werd vervaardigd;
- Goederenvervoer met door mannen of dieren getrokken voertuigen;
- Goederenvervoer over zee, lucht, water en weg;
- Vervoersactiviteiten op havens;
- Houwen, bewerken en afwerken van natuursteen voor gebruik in de bouw, op wegen, als dakbedekking, enzovoort;
- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties;
- Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur";
 1. van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enzovoort)
- Bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur";
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen;
- Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwverf;
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- Bouw van start- en landingsbanen;
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen;
- Bouw van spoorwegen : aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken;
- Bouw van bruggen (inclusief bruggen voor verhoogde wegen), viaducten, enzovoort;
- Bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen;
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
- Aanleg van waterdistributienetten en rioleringen;
- Aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enzovoort;
- Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;
- Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten;
- Uitvoeren van baggerwerken;
- Ruimen van waterlopen, sloten, enzovoort;
- Aanleg van havens (inclusief jachthavens) en dokken;
- Aanleg van dammen en dijken;
- Aanleg van kanalen en andere waterwegen;
- Bouw van bezinkbekkens en andere constructies ten behoeve van de waterzuivering;
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enzovoort;
- Slopen van gebouwen en andere bouwwerken;
- Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
- Drainage van land- en bosbouwgrond;
- Ruimen van bouwterreinen;

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

- Uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden);
- Loodgieterswerk;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- Isolatie van koelkamers en -pakhuizen;
- Installatie van stores en zonneschermen;
- Installatie van lichtreclames en uithangborden;
- Overige installaties (inclusief accessoires), n.e.g.;
- Algemene bouwinstallatie;
- Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen;
- Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Schrijnwerk;
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort;
- Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in hout of kunststof;
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enzovoort, in hout of kunststof
- Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof
- Montage van serres, veranda's, enz., in hout of kunststof;
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort;
- Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort, in metaal
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enzovoort, in metaal
- Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal;
- Montage van serres, veranda's enzovoort in metaal;
- Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enzovoort van glas;
- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- Plaatsen van vloer- en wandtegels;
- Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout;
- Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen;
- Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen;
- Schilderen van metalen constructies;
- Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden;
- Aanbrengen van glas, spiegels, enzovoort;
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.;
- Bouw van daken;
- Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort;
- Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enzovoort;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Chapewerken;
- Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- Onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluizen, enzovoort;
- Uitvoeren van diverse werkzaamheden onder water;
- Installatie van particuliere zwembaden;
- Groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (bijvoorbeeld ambulances);
 - Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (bijvoorbeeld ambulances);
 - Kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (bijvoorbeeld ambulances);
 - Groothandel in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers bestelwagens, terreinwagens (bijvoorbeeld jeeps) enzovoort;
 - Groothandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars minibusjes, motorhomes, enzovoort;
 - Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens (bijvoorbeeld jeeps), enzovoort;
 - 1. in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.
- Kleinhandel in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens (bijvoorbeeld jeeps) enzovoort;
- Kleinhandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enzovoort;
- Handel in nieuwe en gebruikte aanhangwagens en opleggers;
- Handel in nieuwe en gebruikte kampeervoertuigen zoals caravans, kampeerwagens, enzovoort;
- Algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton);
- Reparatie van auto's : reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie;
- Carrosserieherstelling;
- Installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden;
- Handelsbemiddeling in nieuwe of gebruikte motorrijwielen, inclusief bromfietsen;
- Groothandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen;
- Groothandel in nieuwe of gebruikte bromfietsen;
- Groothandel in onderdelen en accessoires van motorrijwielen;
- Kleinhandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen en bromfietsen;
- Kleinhandel in onderdelen en accessoires van motorrijwielen ;
- Onderhoud en reparatie van motorrijwielen en bromfietsen;
- Groothandel in bouwmaterialen : zand, grind, cement, bakstenen, enzovoort;
- Groothandel in schrijnwerk, anders dan hout;
- Groothandel in verf en vernis;
- Groothandel in vlakglas;
- Groothandel in sanitair : baden, wasbakken, toiletten, enzovoort;
- Groothandel in apparaten voor centrale verwarming;
- Kleinhandel in vlees en vleeswaren die gedreven wordt door de slaggers/beenhouwers;
- Detailhandel in vlees van wild en van gevogelte in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in brood en banketbakkerswerk in gespecialiseerde winkels (koude bakkers);
- Detailhandel in chocolade en suikerwerk in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in zuivelproducten en eieren in gespecialiseerde winkels;
- Overige kleinhandel in voedings- en genotmiddelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.;
- Kleinhandel in brandstoffen (inclusief LPG) voor auto's en motorrijwielen;
- Kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's;
- Kleinhandel in computers en standaardprogrammatuur;
- Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment;
- Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in wand- en vloertegels in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in ijzerwaren en gereedschappen in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in verf en verfwaren in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in overige bouwmaterialen in gespecialiseerde winkels;
- Kleinhandel in tapijten, vloermatten, vloerbekleding van kunststof, rubber, behang, meubels, keukens;
 - Kleinhandel in matrassen, bedveringen en overige matrassendragers;
 - Kleinhandel in verlichtingsartikelen;

- Detailhandel in damesbovenkleding in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in herenbovenkleding in gespecialiseerde winkels;
- Kleinhandel in bloemen (inclusief snijbloemen) en planten;
- Kleinhandel in zaden, kunstmeststoffen, sproeistoffen, enzovoort;
- Detailhandel in fietsen in gespecialiseerde winkels;
- Personenvervoer te land binnen steden of voorsteden;
- Exploitatie van taxi's;
- Verhuur van personenauto's met chauffeur;
- Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken;
- Levering van meubels en huishoudapparaten;
- Exploitatie van pompstations;
- Slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg;
- Hotels en dergelijke accommodatie;
- Restaurant van het traditionele type;
- Verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens;
- Restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoort;
- Restaurants met een beperkt aantal kamers (max.5) ten behoeve van de eigen cliënteel;
- Café-restaurants (tavernen);
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enzovoort);
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : frietkramen, hotdogstalletjes, enzovoort;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : croissanteries, crêperies en warmewafelkramen;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : tearooms, ijssalons, enzovoort;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : cafetaria's;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : drive-in restaurants;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : pizzeria's;
- Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
- Organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enzovoort;
- Overige eetgelegenheden;
- Cafés en bars;
- Discotheken, dancings en dergelijke;
- Andere drinkgelegenheden;
- Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
- Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, enzovoort;
- Verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
 1. van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten)
- Verhuur van grond en terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden;
- Verhuur van staanplaatsen voor caravans voor een periode van een jaar of mee;
- Toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enzovoort);
- Leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen;
- Verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur;
- Operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur;
- Verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (max 3,5 t) zonder chauffeur;
- Verhuur van gereedschapswerktuigen en doe-het-zelf materiaal;
- Verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik, n.e.g.;
- Snoeien van bomen en heggen;
- Verhuur van postbussen, poste restante, enzovoort;
- Exploitatie van snooker- en biljartenzalen.

De vennootschap kan alle onroerende goederen en rechten verwerven teneinde deze geheel of gedeeltelijk als woon- en/of werkplaats ter beschikking te stellen van de zaakvoerder(s), venno(o)t(en) en hun familieleden.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn op enige manier bij te dragen tot de verwezenlijking van

haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag het bestuur waarnemen van andere rechtspersonen, en mag alle leningen, ongeacht hun vorm en duur, toestaan aan derden en kan alle soorten waarborgen, zowel zakelijke als persoonlijke, verstrekken voor verbintenissen van derden.

Zij mag bij wijze van inbreng, overdracht, fusie of op enige andere wijze een belang verwerven in alle bestaande of op te richten rechtspersonen waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of waarvan het maatschappelijk doel van aard is om op enige manier de verwezenlijking van haar eigen doel te bevorderen.

Deze opsomming is exemplatief en niet beperkend.

12. jaarvergadering en toelatingsvoorwaarden

De gewone algemene vergadering (ook jaarvergadering genoemd) wordt gehouden op de eerste donderdag van de maand juni om 20:00 uur, op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingen vermeld. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

13. Volstorting kapitaal

De oprichters verklaren dat ieder aandeel waarop aldus werd ingeschreven voor één derde is volgestort, zodat vanaf heden een som van zesduizend tweehonderd euro (€ 6 200,00) ter beschikking staat van de vennootschap. De gelden werden gestort op een bijzondere rekening BE26 0689 3344 0929 geopend bij Belfius Bank op naam van de vennootschap in oprichting. Het bewijs van deponering wordt niet aan deze akte gehecht, maar wordt door ondergetekende notaris in zijn dossier bewaard.

14. Benoemingen en overgangsbepalingen

En onmiddellijk na de oprichting hebben de oprichters, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, met eenparigheid van stemmen de hiernavermelde beslissingen genomen. Deze beslissingen zullen evenwel slechts uitwerking hebben vanaf de verkrijging door de vennootschap van rechtspersoonlijkheid zoals boven uiteengezet.

1. Zaakvoerder

Het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op één en de volgende persoon wordt verkozen tot niet-statutaire zaakvoerder :

- **KARAER Aden**, voornoemd, die aanvaardt.

Het mandaat van de zaakvoerder is **onbezoldigd** en voor **onbepaalde duur** tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

1. Commissaris

Uit een te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap tijdens het eerste boekjaar zal kwalificeren als een "kleine vennootschap" zoals gedefinieerd in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, zodat krachtens artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen geen commissaris moet worden benoemd.

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2020.

1. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2021.

1. Bekrachtiging handelingen namens vennootschap in oprichting

De oprichters verklaren alle handelingen verricht namens de vennootschap in oprichting sinds 1 januari 2019 te bekrachtigen, onder opschortende voorwaarde van verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOLMACHT KRUISPUNTBANK ONDERNEMINGEN EN BTW

De oprichters hebben met eenparigheid van stemmen de volgende persoon aangesteld als bijzondere lasthebber, met recht van indeplaatsstelling en elk met de bevoegdheid om alleen te handelen indien meerdere personen worden aangesteld, met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank Ondernemingen en de registratie van de vennootschap bij de B.T. W., en hem de volledige bevoegdheid verleend om alle daarvoor vereiste verklaringen af te leggen en documenten in te vullen en te ondertekenen in naam en voor rekening van de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders en/of vereffenaars, dit alles onverminderd de bevoegdheid van ondergetekende notaris om de formulieren I en II in te vullen en te ondertekenen voor zover vereist in uitvoering van de besluiten vastgesteld in deze akte : Taxconcept BV Comm. V., Kioskplaats 33 te 2660 Hoboken.

Ontledend uittreksel dat vóór registratie werd opgemaakt door notaris Erik Houben te Antwerpen-Hoboken op 5 maart 2019 met het oog op het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid.