



**WILDE**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behoud  
aan het  
Belgisch  
Staatsb



**\*19027964\***

ONDERNEMINGSRECHTBANK

12 FEB. 2019

LEUVEN  
Griffie

Ondernemingsnr : **720.595.875**

Benaming

(voluit) : **AquaWell Solutions**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Aarschotsesteenweg 660/0101 te 3012 Wilsele-Putkapel**

**Onderwerp akte : Oprichting**

Zijn samengekomen op 25 januari 2019 te Wilsele-Putkapel :

- Lenka CINI, geboren op 08-juli-1977 in Slowakije,

wonende te 3012 Wilsele-Putkapel, Aarschotsesteenweg, 660/ 0101

NN 77-07-08-628-22

- Kurt DERAECK, geboren op 22-juni-1972 te Leuven, wonende te 3012 Wilsele-Putkapel, Aarschotsesteenweg, 660/ 0101

NN 72-06-22-191-24

- Bani Juliette F. BAECKE, geboren op 27-augustus-1975 te Leuven,

wonende te 3061 Bertem, Heggestraat, 8,

NN 75-08-27-311-25

artikel een : NAAM.

De vennootschap is opgericht als gewone commanditaire vennootschap onder de naam "AquaWell Solutions

Deze naam moet voorkomen in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, steeds voorafgegaan of gevolgd van de letters " Comm.V." of voluit " Gewone Commanditaire vennootschap ".

artikel twee : DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen van heden, 25 januari 2019.

De wetsbepalingen betreffende de ontbinding en de opzegging van een vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

artikel drie : ZETEL.

De vennootschap is gevestigd te 3012 Wilsele-Putkapel, Aarschotsesteenweg, 660/ 0101

De zetel kan met eenparig goedvinden van de vennoten verplaatst worden in België.

artikel vier : DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

1. Alle activiteiten in het kader van het welzijn en de ontplooiing van lichaam en geest, met name onder de vorm van lessen of toepassing van technieken van relaxatie, ontspanning, massage, enzovoort

2. Het onderzoek, het ontwerp, de analyse, de ontwikkeling, de totstandkoming, de verkoop, de implantatie, de installatie, de commercialisering, de promotie, de transformatie, alle werken van aanpassing en inwerkingstelling, het onderhoud en de herstelling van binnen- en buitenzwembaden, baden, hydro massagebaden, stoombaden, spa's (bubbelbaden), sauna's, hammans, zonnebanken en alle accessoires, machines, installaties, chemische producten, pompen enzovoort, in de breedst mogelijke zin.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

3. De handel in al zijn vormen, met name invoer en uitvoer, aankoop en verkoop, in groot- en kleinhandel, de vertegenwoordiging en het beheer, evenals de fabricage, transformatie en het transport van alle handelswaaren en producten die nuttig kunnen zijn voor de realisatie van het maatschappelijk doel.

4. Ingeval één of meer van de voorstaande activiteiten onderworpen is of zou worden aan de voorlegging van bepaalde attesten en getuigschriften, zullen de betrokken activiteiten slechts mogen uitgeoefend worden en opgenomen in het KBO voor zover aan de gestelde vereisten werd voldaan, evenmin mag zolang geen titel terzake gevoerd worden noch vermelding.

5. Het uitoefenen van het mandaat van zaakvoerder, bestuurder en/of gedelegeerd-bestuurder.

6. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren. Zij mag belangen nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, en dit bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, samensmelting, deelneming, financiële tussenkomst of op om het even welke andere manier.

7. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven, beheeren, verbeteren, huren en verhuren, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

8. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij al of niet een belang of deelneming heeft, in het algemeen het stellen van handelingen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks behoren tot hetgeen voorafgaat.

9. Zij mag eveneens persoonlijke of zakelijke borg verlenen in het voordeel van derden.

10. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

Dit alles in de meest ruime zin.

#### artikel vijf : VERMOGEN.

Het vermogen van de vennootschap bedraagt 1.000,00 EUR, en is bij de oprichting volledig geplaatst en verdeeld in 100 aandelen :

- Onbeperkt aansprakelijke vennoten : beherende vennoten :

Kurt DERAECK 340,00 EUR

Bani BAECKE 330,00 EUR

- Beperkt aansprakelijke vennoot : stille vennoten :

Lenka CINI 330,00 EUR

Totaal kapitaal : 1000,00 EUR

De oprichters verklaren elk deze sommen uit hun persoonlijk vermogen te hebben geput.

Ter vergoeding van deze inbreng worden de volgende aandelen toegekend :

- Kurt DERAECK 34 aandelen,

- Bani BAECKE 33 aandelen,

- Lenka CINI 33 aandelen.

Totaal aantal aandelen : 100

#### artikel zes : OVERDRACHT VAN EEN PARTICIPATIE.

Een participatie in de vennootschap van een beherende vennoot mag, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden, of overgaan wegens overlijden dan met goedvinden van alle beherende vennoten en met instemming van ten minste twee/derde meerderheid van de stille vennoten.

Een participatie in de vennootschap van een stille vennoot daarentegen moet eerst aangeboden worden aan de beherende vennoten, die gedurende een termijn van ten minste een maand van een voorkeepsrecht genieten.

Oefenen zij dit niet uit, dan kan de participatie vrij overgedragen worden of overgaan aan een stille vennoot, aan zijn echtgenoot of erfgenamen in rechte lijn. In andere gevallen is het eenparig goedvinden vereist van de beherende vennoten en gewone meerderheid van de stille vennoten. Bij weigering, zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in ieder geval tot stand komen binnen drie maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

#### artikel zeven : BENOEMING - ONTSLAG.

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder die geen stille vennoot mag zijn. Tot zaakvoerder-beherende vennoot wordt, voor de duur van de vennootschap, benoemd Kurt DERAECK, voornoemd.

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden. Hij kan slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van vergadering mits een gewone meerderheid van de beherende vennoten en een drie/vierde meerderheid van de stille vennoten.

Bij overlijden van de zaakvoerder zullen de overige aandeelhouders in haar/zijn opvolging voorzien.

artikel acht : SALARIS.

De zaakvoerder heeft recht op de vergoeding van zijn kosten.

Het mandaat van zaakvoerder is bezoldigd, eventueel aangevuld met een tantièmes.

artikel negen : BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de vergadering van de vennoten bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

artikel tien : VOLMACHT.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.

artikel elf : BEHERENDE EN STILLE VENNOTEN.

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

artikel twaalf : CONTROLE.

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

artikel dertien : ALGEMENE VERGADERING - OPROEPING.

Een vergadering van de vennoten wordt ieder jaar bijeengeroepen op 22 juni om 20 uur.

Ten alle tijden kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten. De vergaderingen van de vennoten worden gehouden in de zetel van de vennootschap. De oproeping geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering.

artikel veertien : BEVOEGDHEID VAN DE VERGADERING VAN DE VENNOTEN.

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten ter zake van :

- de vaststelling van de jaarrekening;
- de bestemming van de beschikbare winst;
- de wijziging van de statuten;
- de benoeming en ontslag van de zaakvoerder, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hem en het verlenen van kwijting.

artikel vijftien : BESLUITVORMING - NOTULEN.

Elk aandeel geeft recht op een stem.

In de vergadering van de vennoten worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen; bij wijziging van de statuten evenwel, is een eenparig besluit van de beherende vennoten en een drie/vierde meerderheid van de stille vennoten vereist.

Van elke vergadering worden notulen opgemaakt.

artikel zestien : BOEKJAAR - JAARREKENING.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op één en dertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

artikel zeventien : BESTEMMING VAN DE WINST - VERLIEZEN.

Het batig saldo, dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De algemene vergadering beslist over de verdeling van de aldus bepaalde winst.

De eventuele verliezen zullen gedragen worden door de beherende vennoten in verhouding tot hun aandelenbezit. De stille vennoten staan in zoals bepaald onder artikel 11. Zij kunnen door derden worden verplicht de hen uitgekeerde rente en dividenden terug te betalen, indien ze niet genomen zijn uit de werkelijke winst van de vennootschap. Is er in dat geval bedrog, kwade trouw of grove nalatigheid van de zaakvoerder-beherende vennoot, dan kan de stille vennoot hem vervolgen tot betaling van wat hij heeft moeten teruggeven.

artikel achttien : VEREFFENAARS.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaars. De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 181, 182, en 183 van de Vennootschapswet.

artikel negentien : OVERLIJDEN VAN EEN VENNOOT.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. De aandelen van een overleden vennoot komen toe aan zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden. Binnen de vier maanden na het overlijden dienen zij aan de vennootschap op te geven hoe de aandelen werden vererfd. Binnen een termijn van één maand na deze kennisgeving dienen de overige vennoten zich uit te spreken over de aanvaarding als nieuwe vennoot. Het besluit tot weigering als vennoot dient niet te worden gemotiveerd en daarentegen staat evenmin een beroep op de rechter open. Indien de erfgenamen of rechtverkrijgenden niet als vennoot worden aanvaard hebben zij slechts recht op de waarde van aandelen in eigen vermogen van de vennootschap, zoals deze zal worden bepaald door een in gemeen overleg aan te duiden deskundige. Indien daarover geen akkoord kan worden bereikt binnen de dertig kalenderdagen na het eerste schriftelijk verzoek daartoe, kan de meest gereede partij de aanstelling van een deskundige verzoeken bij de voorzitter van de rechtbank van koophandel binnen wiens ambtsgebied de zetel van de vennootschap is gevestigd. De overige vennoten zijn verplicht de betrokken aandelen hetzij zelf aan te kopen, hetzij andere verwerfers daarvoor aan te duiden onverminderd de verplichting voor deze laatsten om als nieuwe vennoten te worden aanvaard door de algemene vergadering. De afkoopprijs moet aan de rechthebbenden uitbetaald worden binnen de zes maanden nadat de prijs in gemeen akkoord hetzij door de deskundige werd bepaald. Er zijn tijdens deze termijn geen interesten verschuldigd. De gekochte aandelen zijn onoverdraagbaar tot de volgende betaling van de prijs.

artikel twintig : ZEGELLEGGING.

De erfgenamen, schuldeisers of andere rechthebbenden van een vennoot kunnen onder geen beding tussenkomen in het bestuur van de vennootschap, noch het leggen van zegels op de goederen en waarden van de vennootschap uitlokken, noch de invereffeningstelling van de vennootschap en de verdeling van haar vermogen vorderen. Zij moeten zich voor de uitoefening van hun rechten houden aan de balansen en inventarissen van de vennootschap en zich schikken naar de besluiten van de algemene vergadering.

artikel één-en-twintig : KEUZE VAN WOONPLAATS.

Alle vennoten en zaakvoerders wiens woonplaats onbekend is, worden geacht hun woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

- Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek Vennootschapsrecht verklaren de vennoten alle rechtshandelingen te erkennen die in naam en voor rekening van de vennootschap "in oprichting" werden gesteld en dit vanaf 01 december 2018.

- Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019

- De eerste algemene vergadering wordt gehouden op 22 juni 2020.

- Bijzondere volmacht met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, wordt verleend aan de heer Carl Van Gestel, wonende te Rotselaar, Steenweg op Gelrode, 106 om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, BTW, directe belastingen en bij alle administratieve autoriteiten. Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen worden of zullen genomen worden.

Opgemaakt te Wilsele-Putkapel, 25 januari 2019.

Op basis van gelijkheid tussen de partijen en om ter goeder trouw te worden uitgevoerd in vijf exemplaren opgemaakt, waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben,

-het vierde exemplaar dienstig voor registratie,

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



-het vijfde exemplaar wordt in het vennotenregister bewaard.

Kurt DERAECK

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
Verso : Naam en handtekening