

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19316064



Neergelegd
30-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725883266

Benaming

(voluit) : MALLETTTE

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Bakeroothoek 3

8490 Jabbeke (Varsenare)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Blijkens onderhandse akte opgemaakt te Brugge op 25 april 2019, geregistreerd te Oostende op 26 april 2019 werd de Comm.V MALLETTTE opgericht.

RECHTSVORM EN NAAM : de vennootschap is opgericht als gewone commanditaire vennootschap onder de naam "MALLETTTE".

ZETEL: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8490 Varsenare, Bakeroothoek 3. Iedere verandering van zetel wordt door de beherend(e) venno(o)t(en), in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt. De vennootschap kan, bij beslissing van de beherend(e) venno(o)t(en), bedrijfszetels, verkoopsunten, bijkantoren en agentschappen oprichten en dit zowel in België als in het buitenland.

DUUR: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf de oprichtingsdatum.

DOEL : De vennootschap heeft tot doel :

1. Algemeen:

1. Het verlenen van diensten en adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard voor rekening van derden;
2. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies; het verlenen van administratieve prestaties, het tussenkomen in het dagelijks bestuur; vertegenwoordigen van bedrijven;
3. De vennootschap kan eveneens optreden als volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen;
4. Overige dienstverlening op gebied van informatie; het verlenen van administratieve prestaties en computerservices; gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;
5. Het uitvoeren van managementactiviteiten in de ruimste zin van het woord;
6. Het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;
7. Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers;
8. Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie enzovoort;
9. Het uitvoeren van algemene audit-activiteiten en computer consultancy activiteiten;
10. Adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie, bedrijfsbeheer en/of bedrijfsvoering;
11. Het uitvoeren van administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren en overige zakelijke activiteiten;
12. Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie;
13. Het optreden als tussenpersoon bij de bemiddeling, onderhandeling, opstelling, afsluiten en beëindigen van

contracten onder welke vorm ook; het verlenen van adviezen en administratieve prestaties; het optreden als vertaaldienst; het tussenkomen inzake personeelsbeleid;

14. Het verlenen van bijstand inzake management zowel bij wijze van managementadvies, als door rechtstreekse deelname aan het bestuur, het uitvoeren van bepaalde opdrachten in uitvoering van managementcontracten; het optreden als tussenpersoon voor het oplossen van conflicten (conflictbemiddeling);

15. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa; het beheren van intellectuele eigendommen (auteursrechten, naburige rechten, merken, tekeningen, modellen, etc);

16. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in t' kort tussenpersoon in de handel;

17. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen; het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;

18. De uitbating van een frituur, restaurant (o.a. ook het organiseren van brunches, ontbijten, ontbijtservice, serveren van dagschotels, weekend menu's, suggesties,...), tea-room, taverne, verbruikssalon, café, snelbuffetten zoals snackbars, croissanteries, crêperies, pizzeria's, enz... ; de uitbating van een restaurant gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends; De uitbating van een feestzaal en traiteurdienst. Het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, seminars, congressen enz... ; het organiseren van thema-avonden; het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels. Het ter beschikking stellen van faciliteiten voor recreatiedoeleinden. Ter verwezenlijking van haar doel zal de vennootschap zich mogen inlaten met alle commerciële activiteiten zowel in het groot als in het klein, van roerende en onroerende aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met horeca uitbating, de catering, de inrichting van feestelijkheden, tentoonstellingen en demonstraties en het verstrekken van ermee samenhangende prestaties. Zo ondermeer ook het optreden als tussenpersoon in de verkoop van antiek, kunstwerken, schilderijen enzovoort;

19. De verkoop van algemene voedingswaren (inclusief dranken), belegde broodjes, tabak, sigaretten en sigaren;

20. De verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse worden verbruikt en in het algemeen in wegwerpverpakking aangeboden worden in frietkramen, hotdogstalletjes, enzovoort;

21. De productie en verkoop van roomijs en andere consumptie-ijs;

Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord. Deze opsomming is niet beperkend.

II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen; Het toestaan van alle waarborgen, het zich borg stellen, het verpanden van alle roerende goederen, het met hypotheek bezwaren van alle onroerende goederen ten voordele van derden, bestuurders, aandeelhouders en vennootschappen, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, uiteraard behoudens de wettelijke beperkingen en/of uitsluitingen ter zake;

3. het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

4. het verlenen van diensten en adviezen aan derden;

5. het waarnemen van alle bestuursopdrachten (ook als vereffenaar), het uitoefenen van opdrachten en functies;

6. het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

7. het verlenen van administratieve prestaties in de ruimste zin van het woord; het uitvoeren van managementactiviteiten, het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;

8. het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

9. het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit omvattende onder meer : het verlenen van advies, bijstand en know-how in alle domeinen waarin zij competent zijn zoals marketing, promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijf- en financieel beheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

10. De aan- en verkoop, huur en verhuur, onderhoud, installatie, herstelling, fabricatie, in- en uitvoer, ontwikkeling, conceptie, inplanting en organisatie, financiering en leasing, evenals alle industriële, handels-,

Luik B - vervolg

financiële, roerende- en onroerende verrichtingen, hoegenaamd ook, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op gegevensverwerkende systemen of gedeelten ervan, zowel wat betreft de apparatuur, de programmatie als de benodigdheden in verband ermee. Het verstrekken van advies omtrent het voorgaande en alle aanverwante goederen en diensten, evenals de uitvoering van alle gegevensverwerking en gegevensanalyses;

11. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;

De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel. De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn. De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

BEHERENDE VENNOOT : mevrouw Caroline Rossel neemt deel aan de oprichting van de vennootschap als beherende vennoot voor de duur van de vennootschap.

KAPITAAL: Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 euro) vertegenwoordigd door achttienduizend zeshonderd (18.600) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, ieder één/achttienduizendzeshonderste (1/18.600ste) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigend.

BESTUUR: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is. De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

JAARVERGADERING: elk jaar op de eerste zaterdag van juni om tien uur zal een algemene vergadering gehouden worden ten zetel van de vennootschap. Elk aandeel geeft recht op één stem.

BOEKJAAR: het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt telkens op éénendertig december van ieder jaar.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN:

AFSLUITEN EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de rechtbank van koophandel tot en met 31 december 2019.

EERSTE JAARVERGADERING

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

BENOEMING ZAAKVOERDER

Tot zaakvoerder - beherende vennoot wordt voor de duur van de vennootschap benoemd : mevrouw Caroline Rossel.

Tegelijk hiermee neergelegd : de oprichtingsakte

Zaakvoerder-beherende vennoot,

Mevrouw Caroline Rossel.