

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19314060



Neergelegd
05-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724623949

Benaming

(voluit) : Dero

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Wandelstraat(B) 28

3631 Maasmechelen (Boorseme)

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTINGSAKTE VAN NOMAT VOF
OPRICHTING – STATUTEN – BENOEMINGEN

Dero
Vennootschap Onder Firma
Wandelstraat 28 te 3630 Maasmechelen

Oprichting – vaststelling van de statuten – benoemingen

Tussen de ondergetekenden:

1. De heer Cirignola Dennis, Belg, wonende te Wandelstraat 28 te 3630 Maasmechelen
2. De heer Ritzen Ronny, Belg, wonende te Oude Baan 260 Bus 1 te 3630 Maasmechelen

Wordt een vennootschap onder firma opgericht waarvan de statuten als volgt worden vastgesteld:

Titel I – benaming, zetel, doel, duur

Artikel 1

Een vennootschap onder firma wordt opgericht waarvan de naam luidt: "Dero"

Artikel 2

De zetel is gevestigd te Wandelstraat 28 te 3630 Maasmechelen. De zetel kan zonder statutenwijziging bij beslissing van de algemene vergadering op een andere in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad worden gevestigd mits bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel, alleen of in samenwerking met derden, zowel in België als in het buitenland, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger:

- Totaal-inrichting (binnenhuisinrichting, gyproc, stroom, water, bezetten);
- Interieurbouw (hout, keukens, meubels);
- Steenbewerking;
- Carport, terras;
- Dakbedekking, roofing voor op carport;
- Management en bedrijfsbeheer in al zijn vormen

- Administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren, bedrijven en overige zakelijke activiteiten;
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, beheer, organisatie, efficiëntie, en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, public relations, publiciteit, reclame en communicatie;
- Tussenpersoon in de handel, omvattend de zelfstandige handelsvertegenwoordiging, commissionairs in de ruimste zin van het woord;
- Alle bouwwerkzaamheden, waaronder niet-limitatief: bouwrijp van terreinen, proefboren en boren, dakwerken, waterdichtingswerken, gevelreiniging, elektriciteitswerken, verwarming- en sanitair werken, plafonneer werken, verluchtingswerken, schrijnwerken, pleisterwerken, gyproc werken, metsel- en voegwerken, restauratiewerken, chapewerken, isolatiewerken, loodgieterswerken, vloerafwerking en behangen, schilderwerken, glaswerken, overige werkzaamheden in de bouw, enz.;
- Reinigen van gebouwen, kantoren, industriegebouwen, enz.;
- Klinkerwerken, tegelwerken, plaatsen omheiningen en poorten en ramen en deuren;
- Coördinatie van bouwwerken;
- Grafisch designer, technisch tekenaar, architectuur, Interieurarchitectuur, burgerlijke bouwkunde;
- Landschapsverzorging, tuinaanleg, tuinonderhoud
- Koerierdiensten, transport, personenvervoer, verhuizingen;
- Aankoop, verkoop, handel, onderhoud, huur, leasing, renting, financiering en alle aanverwante activiteiten in betrekking tot alle soorten rollend materieel, zoals daar niet limitatief zijn: auto, bestelwagens, vrachtwagens, trolleys, bussen, fietsen, terreinwagens, ook in een elektrische versie.;
- Aankoop, verkoop, handel, onderhoud, huur, leasing, renting, financiering en alle aanverwante activiteiten in betrekking tot alle onroerende goederen, zoals daar niet limitatief zijn: huizen, appartementen, industriebouw, residentie, kantoor, enz.;
- Kleinhandel, groothandel, import, export, herstelling, beheer, opslag en verhuur in grote verscheidenheid van goederen, zoals kleding, decoratie, meubelen, apparaten, ijzerwaren, cosmetica, toiletartikelen, uurwerken, sieraden, spellen, speelgoed, software, hardware, sportartikelen, huishoudapparaten, audio-opnamen, video-opnamen, kledingstoffen, schoeisel, lederwaren, reisartikelen, antiquiteiten, tweedehandsgoederen, schilderijen, voedingsmiddelen, genotsmiddelen, enz.;
- Kleinhandel, groothandel, import, export, herstelling, beheer, opslag en verhuur in grote verscheidenheid van goederen, zoals bouwmaterialen, verwaren, ramen en deuren, ijzerwaren, bouwmachines, doe-het-zelf-materiaal, computers en toebehoren, kantoor materiaal, meubels, 2de handsgoederen, instrumenten, fietsen, spellen en speelgoed, sport- en kampeerartikelen, beeldsystemen, verlichting systemen, geluidsystemen, beveiligingssystemen, antiquiteiten, huishoudapparaten, keukens, inrichtingen, enz.;
- Agentschap voor fotomodellen, mannequins, hostesses en dergelijke;
- Ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes, publicitaire films;
- Verkopen van tijd en ruimte voor publiciteit in de diverse media (advertentieacquisitie);
- Aanbieden van reclameruimte op panelen, rond sportvelden, in stationshallen, enz.;
- Organisatie van congressen en beurzen;
- Creatieve activiteiten, kunst en amusement, sport, ontspanning en recreatie;
- Exploitatie van gymnastieksalen, fitnesscentra, centra voor de beoefening van aerobische, bodybuilding, enz. inclusief de begeleiding van de clientèle op sportief gebied;
- Sauna, massage, zonnebanken, enz.;
- Bieden van overig amusement, n.e.g.: circussen, poppentheaters, rodeo's, klank- en lichtspelen, enz.;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;

De vennootschap kan, binnen of buiten de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Ze kan participeren in eendere welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen. De vennootschap mag via inbreng, fusie, inschrijving belangen nemen in of optreden als bestuurder van andere rechtspersonen of burgerlijke vennootschappen met een gelijkaardig doel;

De vennootschap mag optreden als vereffenaar van andere vennootschappen;

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren, zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen.

Artikel 4

De vennootschap heeft een onbepaalde duur van heden af.

Titel II – Inbreng, beheer

Artikel 5

De heer Cirignola Dennis brengt in als kapitaal in de vennootschap, de som van 500 euro. Deze som wordt in de kas gestort. Dit geeft de heer Cirignola Dennis recht op 50 aandelen.

De heer Ritzen Ronny brengt in als kapitaal in de vennootschap, de som van 500 euro. Deze som wordt in de kas gestort. Dit geeft de heer Ritzen Ronny recht op 50 aandelen.

Het maatschappelijk kapitaal bij oprichting bedraagt bijgevolg 1.000 euro en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen. Elk aandeel geeft recht op één stem. Alle aandelen worden ingeschreven in een handelsregister op datum van oprichting. Elke wijziging of overdracht zal moeten worden goedgekeurd door een

Luik B - vervolg

aandeelhoudersvergadering.

Artikel 6

De heer Cirignola Dennis en de heer Ritzen Ronny worden vanaf heden benoemd als zaakvoerder. Zij zullen het dagdagelijks bestuur van de vennootschap waarnemen en in de hoedanigheid van zaakvoerder de maatschappelijke boeken houden. De zaakvoerders zullen de nodige tijd aan hun mandaat besteden. Het mandaat is onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 7

De zaakvoerders beschikken over de maatschappelijke handtekening, doch zullen ze hier enkel gebruik van mogen maken voor aangelegenheden die het doel van de vennootschap uitmaken.

Titel III – Inventaris, winstverdeling, algemene vergadering

Artikel 8

Ieder jaar, op 31 december zal er een inventaris, een balans en een resultatenrekening worden opgemaakt en dit voor het eerst op 31 december tweeduizendtweintig. Deze stukken zullen in een register worden bijgehouden en voor goedkeuring door elke vennoot worden getekend.

Artikel 9

Het resultaat van het boekjaar na belasting zal voorgelegd aan de jaarvergadering der aandeelhouders, dewelke zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni om 18u00. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering automatisch de eerstvolgende dag gehouden. De aandeelhouders zullen hier dan bij gewone meerderheid van stemmen beslissen over de resultaatsbestemming.

Artikel 10

Het toekennen van een bezoldiging of onkostenvergoeding aan de zaakvoerders of vennoten wordt beslist door de algemene vergadering met een tweederde van de stemmen. Deze bezoldiging of onkostenvergoeding moet steeds in verhouding staan tot de uitgeoefende werkzaamheden binnen de vennootschap.

Artikel 11

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in evenredigheid als deze gebruikt voor de winstuitkeringen of bij het ontbreken hiervan in verhouding tot hun kapitaalinbreng.

Artikel 12

Iedere vennoot kan een vergadering van aandeelhouders bijeen roepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekend schrijven dat hij ten laatste 8 dagen voor deze vergadering heeft afgegeven op het postkantoor. Dit schrijven dient plaats, datum, uur en dagorde te vermelden.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, behoudens afwijkende bepalingen in huidige statuten. Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering rechtsgeldig mogen beraadslagen, welk ook het aantal aanwezige vennoten is. Elke vennoot mag zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot.

Artikel 13

Elke vergadering der aandeelhouders zal worden voorgezeten door de heer Cirignola Dennis of door de heer Ritzen Ronny of, in afwezigheid van de heer Cirignola of de heer Ritzen, door de oudste van de aanwezige vennoten.

Titel IV – Ontbinding – Vereffening

Artikel 14

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden. De aandelen kunnen overgenomen worden door de andere aandeelhouder.

Artikel 15

In geval van ontbinding van de vennootschap zal één van de vennoten aangesteld worden als vereffenaar door de algemene vergadering. De bevoegdheid van de vereffenaar is wettelijk bepaald.

Artikel 16

De netto-opbrengst van de vereffening zal verdeeld worden tussen de vennoten in verhouding hun aantal aandelen.

TIJDELIJKE BEPALINGEN – SLOT VAN DE AKTE

Het eerste boekjaar loopt van datum van ondertekening van de oprichtingsakte tot éénendertig december tweeduizendtweintig.

Onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, worden – in toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen – alle handelingen gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bij deze bekrachtigd door de vennootschap en dit voor de periode

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

van 01 januari 2019 tot op het moment van verkrijging van rechtspersoonlijkheid van de vennootschap onder firma Dero.

Verleden te Maasmechelen, 01 april 2019

De oprichters,

Cirignola Dennis

Ritzen Ronny