

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19303717\*



Neergelegd  
21-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718945588

Benaming : (voluit) : **JDC SORT & TRADE**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Startelstraat 28  
(volledig adres) 3800 Sint-Truiden

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor **Meester Frank WILSENS**, geassocieerd notaris met standplaats te Wellen, vennoot van de Burgerlijke Vennootschap onder vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "WILSENS & CLEEREN", met zetel te 3830 Wellen, Volmolensteeg 1, de dato achttien januari tweeduizend negentien, ter registratie aangeboden, blijkt dat nagemelden een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht:

1. De heer **CLAES Dries**, geboren te Sint-Truiden op 6 oktober 1992
  2. Mevrouw **CLAES Jasmien**, geboren te Sint-Truiden op 17 maart 1988
- De comparanten verzochten een authentieke akte te verlijden van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die zij oprichten onder de naam "**JDC SORT & TRADE**" met maatschappelijke zetel te 3800 Sint-Truiden, Startelstraat 28, waarvan het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal honderdduizend euro (€ 100.000,00) bedraagt en verdeeld is in duizend (1.000) aandelen.
- De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en zal haar activiteit beginnen na neerlegging van de uitgifte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

#### **B. Financieel plan.**

Voor het verlijden van de oprichtingsakte en na uitleg verkregen te hebben over de eis van toereikend kapitaal, hebben de oprichters mij een financieel plan overhandigd, ondertekend door de oprichters of hun gevolmachtigden, waarin zij het bedrag van het kapitaal van de op te richten vennootschap verantwoorden.

Dit stuk wordt door mij, notaris, bewaard, overeenkomstig de voorschriften van artikel 215 van het wetboek der vennootschappen.

#### **C. Inschrijving voor het kapitaal en storting.**

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap, groot honderdduizend euro (€ 100.000,00), volledig is geplaatst.

Het is verdeeld in duizend (1.000) aandelen zonder nominale waarde.

### **II- STATUTEN**

#### **A- IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAP**

1. Naam:  
De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als naam "**JDC SORT & TRADE**".
2. Duur.  
De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.
3. Zetel.  
De vennootschap is gevestigd te **3800 Sint-Truiden, Startelstraat 28**.
4. Doel.  
De vennootschap heeft tot doel:
  - Sorteren en verpakken van groenten, fruit en andere levensmiddelen en het verlenen van aanvullende dienstprestaties,
  - Landbouw, fruitteelt en bosbeheer,
  - Aan- en verkoop van fruit, groenten en andere levensmiddelen,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Aan- en verkoop van alle toebehoren in verband met de teelt van groenten en fruiten van het bewaren, sorteren en verpakken van groenten, fruit en andere levensmiddelen,
  - Tijdelijk bewaren van fruit voor derden en het verlenen van aanvullende dienstprestaties,
  - Fruitbedrijf,
  - Akkerbouw, en tuinbouw,
  - Groenteteelt,
  - Varkenshouderij,
  - Fokvarkenshouderij,
  - Varkensmesterijen, inclusief de vetmesterijen voor derden,
  - Veeteelt,
  - Rundveehouderij,
  - Productie van melk,
  - Pluimveehouderij,
  - Kippenkwekerij,
  - Productie van eieren,
  - Gemengd landbouwbedrijf,
  - Serreteelt,
  - Het telen van bio producten,
  - Het telen van tomaten, meloenen, rabarber, uien, kolen, sla, wortelen, bonen, waterkers, tuinkers, courgettes, aubergines, prei enz.
  - Het versnijden, inpakken, bewaren en sorteren van groenten en fruit; cultuurteelt; de import en export van groenten, fruit, land- en tuinbouwproducten, groot- en kleinhandel in land- en tuinbouwproducten; landbouwwerken voor eigen rekening en voor rekening van derden; ter beschikking stellen van opslagruimten aan derden; tussenpersoon in de handel;
  - Kruidenteelt, het telen van kappers, paprika's, venkel, peterselie, kervel, dragon, marjolein enz.
  - Teelt van paddenstoelen en truffels,
  - Teelt van zaai- en plantgoed,
  - Bloementeelt,
  - Boomkwekerijen,
  - Teelt van zoden om te verplanten,
  - Vervoer voor derden,
  - Goederenvervoer voor derden,
  - Opslag en vrachtbehandeling,
  - Verwerken en conserveren van groente en fruit,
  - Vervaardigen van groente- en fruitsappen,
  - Advies en bijstand aan de bedrijfswereld,
  - De productie en distributie van gas, elektriciteit, stoom en warm water,
  - Mestopslag;
  - Het verwerken van fruit, het snoeien en kweken van bomen; alle diensten verwant aan de landbouw; het verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, al dan niet in combinatie met het verschaffen van maaltijden.
  - Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel in sproeistoffen en bestrijdingsmiddelen allerhande.
  - De groot- en kleinhandel in : groenten en fruit, bloemen en planten, dranken, zuivelproducten en eieren, kruiden en specerijen, diepvriesproducten, vlees en vleeswaren, vis, schaal- en schelpdieren,
  - Verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en in het algemeen wegwerpverpakkingen zoals die aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars en sandwichbars.
- Deze opsomming is niet beperkend.
- De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag eveneens zich borg stellen voor zulke ondernemingen, voor zover dit in haar voordeel is. Zij kan eveneens bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen zijn.

#### **B-KAPITAAL - VOLSTORTING - WINSTVERDELING**

##### **5. Kapitaal.**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderdduizend euro (€ 100.000,00). Het is verdeeld in

honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één honderste (1/100) van het kapitaal.

### C- BESTUUR VENNOOTSCHAP-MACHTEN ZAAKVOERDERS

#### 8. Omvang bevoegdheden zaakvoerders

Elke zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ten overstaan van derden zal de vennootschap verbonden zijn door de enkele handtekening van één zaakvoerder.

### D- BOEKJAAR - ALGEMENE VERGADERING

#### 9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één oktober en eindigt op dertig september** van het volgende jaar.

#### 10. Jaarlijkse algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet elk jaar worden bijeengeroepen op **de laatste maandag van de maand maart om twintig uur**. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Daarnaast kunnen extra algemene vergaderingen op verzoek van het bestuursorgaan samengeroepen worden.

### F-BESTUURSORGAAN

#### 25. Statuut van de zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten en al dan niet bezoldigd. Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. De zaakvoerders die door de vennoten zonder beperking van duur zijn benoemd in de akte van oprichting (en enkel in die akte), worden geacht benoemd te zijn voor de duur van de vennootschap. Hun opdracht kan enkel worden herroepen ofwel met een meerderheid zoals vereist bij statutenwijzigingen ofwel met een gewone meerderheid maar dan slechts om gewichtige redenen. De zaakvoerders kunnen natuurlijke of rechtspersonen zijn, al dan niet vennoten. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger, gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Iedere zaakvoerder kan ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan het college van zaakvoerders of als er maar één zaakvoerder is aan de algemene vergadering. Hij is wel verplicht na zijn ontslag zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

De omvang van de bevoegdheden van de zaakvoerders is geregeld bij artikel 8 van onderhavige statuten.

### III- OVERGANG- EN SLOTBEPALINGEN.

#### 1. Benoeming van eerste niet-statutaire zaakvoerders.

Wordt als eerste niet-statutaire zaakvoerder benoemd :

1. De heer **CLAES Dries**, geboren te Sint-Truiden op 6 oktober 1992
2. Mevrouw **CLAES Jasmien**, geboren te Sint-Truiden op 17 maart 1988

Hier aanwezig en verklaren hun opdracht te aanvaarden.

Het mandaat van zaakvoerder is niet bezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

#### 2. Eerste jaarvergadering - Eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot dertig september tweeduizend twintig (30/09/2020).

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste maandag van de maand maart 2021 om 20.00 uur.

#### 3. Volmacht voor administratieve handelingen na de oprichting.

Partijen geven volmacht aan Meekers Accountants BVBA, ondernemingsnummer BE0447.819.702, met zetel te 3830 Wellen, Broekstraat 1b, of een in de plaats gestelde, om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de verschillende overheidsdiensten, zoals onder meer kruispuntbank voor Ondernemingen, diensten van de B.T.W., om de vennootschap na de oprichting in te schrijven en administratieve vergunningen te verkrijgen.

### WAARVAN AKTE

Het ontwerp ervan werd vooraf naar de partijen en/of de tussenkomende personen verzonden. Partijen verklaren dit voldoende tijdig te hebben ontvangen, zodat zij de notaris ontslaan van de verplichting om de akte integraal voor te lezen.

Hierdoor kon de voorlezing beperkt blijven tot de identiteitsgegevens van de notarissen en de partijen, de datum en de plaats van het verlijden van de akte en van de wijzigingen die werden

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

aangebracht aan het vooraf meegedeelde ontwerp.

Na toelichting van de akte en een gedeeltelijke voorlezing, werd de akte dan verleden te Wellen op het kantoor van de notaris.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Geassocieerd Notaris **Frank WILSENS**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.