

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19313038



Neergelegd
29-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723795093

Benaming : (voluit) : **DESMEDT-LOWIE**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hoge Rokersstraat 1
(volledig adres) 8211 Aartrijke

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Christophe Vandeurzen te Koekelare op 29 maart 2019, ter registratie op het kantoor Rechtszekerheid te Oostende aangeboden, dat er een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht door de heer **DESMEDT Lander Roger**, geboren te Torhout op 9 december 1991, en zijn echtgenote mevrouw **LOWIE Stefanie Sara**, geboren te Torhout op 4 februari 1992, samen wonende te 8211 Zedelgem (Aartrijke), Hoge Rokersstraat 1.

Artikel 1. Benaming

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**DESMEDT-LOWIE**".

Steeds dient de vermelding besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid of BVBA te worden toegevoegd.

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd te 8211 Zedelgem (Aartrijke), Hoge Rokersstraat 1.

Het bestuursorgaan kan zonder statutenwijziging de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door het bevoegde orgaan van vertegenwoordiging ondertekende verklaring, samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlage van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- Aannemer van timmer- en schrijnwerk, zagen, schaven en machinaal bewerken van hout, kunststof,... .
- Plaatsen en herstellen-glazenmaker en algemeen schrijnwerk.
- Vervaardiging en installatie van alle soorten meubelen zo ook keuken-, badkamer-, eetkamer-, zitkamer-, slaapkamermeubels, zowel voor woning, kantoren, werkplaatsen, restaurants, scholen, winkels en van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken,... in (lichte) vrachtwagens, aanhangwagens,... .
- De vervaardiging van wandkasten, speciale TV-meubels, bijzetmeubels,
- Vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloeziën, plinten, staaflisten, garagepoorten, hekken, vensters, luiken, trapleuningen, bortweringen, enz uit kunststof, hout, metaal,... .
- De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz.van glas.
- De montage van buiten- en binnenschrijnwerk van kunststof, hout en metaal.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- De installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz, in metaal.
- Reparatie van meubelen en stoffering, afwerken van alle meubels zoals het stofferen, schilderen, polijsten.
- Renovatie en restauratie van meubelen.
- Plaatsen van vloerbedekking in hout of andere materialen.
- Aannemer van binnenhuisinrichting in de ruimste zin, activiteiten van interieurdecorateurs.
- Afwerking en restauratie van gebouwen, overige werkzaamheden in de afwerking in de meest uitgebreide zin van het woord.
- Het bewerken van holglas: slijpen, graveren, enz.
- Aannemer van glaswerken.
- Dakbedekking en bouw van dakconstructies en waterdichtmakingsactiviteiten ook met zink, lood, ...
- Lassen, frezen, draaien,... niet beperkend alle mogelijke bewerkingen van hout, metaal, plastic, ... enz.
- De kleinhandel in alle roerende goederen zo ook alle meubilair en hout, plastic, metaal artikelen.
- Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen.
- De verhuur van gereedschapswerktuigen en doe-het-zelf materiaal.
- Het houthouwen, bewerken en afwerken van natuursteen voor gebruik in de bouw, op wegen, als dakbedekking, enz.
- Isolatiwerkzaamheden in de meest uitgebreide zin ook verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen.
- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.
- De verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken.
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen.
- Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.
- Installatieactiviteiten centrale verwarming, gastoestellen, sanitair, zonnecollectoren, zonnepanelen, ...
- Reparatie en installatie van machines en apparaten.
- Reparatie van producten van metaal, machines en apparaten.
- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen.
- Vervaardigen en montage van metalen constructiewerken en delen, alsook gebinten voor de bouw.
- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden.
- Reparatie van andere apparatuur.
- Overige reparaties van consumentenartikelen, n.e.g.
- Vervaardigen van producten van metaal, excl machines en apparaten.
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming).
- Elektrotechniek.
- Metaalschrijnwerk.
- Overige installaties.
- Coördinatie van bouwactiviteiten in de ruimste zin.
- Het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enz.).
- Het leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen.
- Aanleg en onderhoud van tuinen, parken en groene deel van sportvelden.
- Aanleg van paden en wegen voor auto's en voetgangers.
- Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.
- Monteren van niet zelfvervaardigde metalen constructiewerken.
- Aannemer van schilderwerken in de meest uitgebreide zin zowel binnen als buiten, ...
- Aannemer van decoratiewerken.
- Behanger-plaatser van wand- en vloerbekleding.
- Vloerafwerking en behangen.
- Plaatsen van vloer- en wandtegels.
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen.
- Het geven van advies ivm schilderen, decoratie, interieur en exterieur in de ruimste zin.
- Activiteiten van decorateur-etagisten.
- De aan- en verkoop van verven en aanverwante producten.

- Stukadoorswerken, cementeer- en dekvloeractiviteiten.
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting.
- Onderneming voor het aanbrengen van chappe.
- Uitvoeren van metselwerken.
- Grondverzet.
- Algemeen aannemer.
- Aannemer ruwbouwwerken.
- Slopen van gebouwen, aannemer afbraakwerken.
- Schatten en evalueren van onroerend goed.
- Voegwerken.
- Slopen en bouwrijp maken van terreinen.
- Diverse werkzaamheden bouw.
- Bemiddeling in onroerend goed zo ook bij aankoop, verkoop, verhuur van onroerend goed.
- In België of in het buitenland, voor haar eigen rekening of voor rekening van derden en/of tussenpersonen, alle immobiliële operaties of ermee verband houdende verrichtingen te doen, met name aankoop, verkoop, ruiling, verhuring, expertise, beheer, onroerende promotie, omvorming of ombouwingen en valorisatie van onroerende goederen van alle aard ook zoals handelspanden, opbrengsteigendommen, horecagebouwen, dit alles in de ruimste zin van het woord zo ook gronden als gebouwen, zo op het platteland als in de bebouwde kommen, in voorkomend geval bij middel van lottisering, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw of verbouwing, alle activiteiten van makelaar in onroerende goederen.
- Handel in eigen onroerend goed.
- De vennootschap heeft eveneens tot doel om de eigendom of andere zakelijke rechten of persoonlijke rechten op roerende en onroerende goederen onder gelijk welke vorm te verwerven, te beheren, te exploiteren en te vervreemden.
- Onderneming voor verkavelingsprojecten.
- Bouw van gebouwen in de ruimste zin , ontwikkeling van bouwprojecten, huizen, appartementen, volgens diverse formules ook "sleutel op de deur", ruwbouw,
- De algemene aanneming van bouwwerken in de ruimste en breedste zin van het woord alsook van gedeeltelijke bouwwerken en herstelling.
- Beheer van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis.
- Het verlenen, in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van alle soorten gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen.
- Optrekken van andere residentiële gebouwen en kantoorgebouwen.
- Bouwen van individuele huizen.
- Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal.
- Overige werkzaamheden ivm de afwerking van gebouwen, algemene bouwinstallatie.
- Het ontwerpen, het maken en het monteren van leidingstelsels inclusief de verdere bewerking van huizen tot leidingen en leidingstelsel.
- Bouwpromotor en erkend bouwpromotor.
- Projectontwikkeling in de ruimste zin voor woningbouw, kantoorbouw, infrastructuurwerken, niet residentieel en residentieel,
- Het innemen van de huur (niet residentiële gebouwen).
- De verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten).
- De verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik, n.e.g. , dit in de ruimste zin van het woord.
- Exploitatie van en handel in onroerend goed + handel in eigen onroerend goed
- De verhuur in de ruimste zin van appartementen, huizen , kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, handelszaken, gronden, enz... .
- Montage van serres, veranda's, enz. in metaal.
- Aankopen en verkopen van onroerend goed na renovatie.
- Verhuur van vrachtwagens met bestuurder.
- Landschapsverzorging.
- Het snoeien van bomen en heggen.
- De import/exportfinanciering.
- Borgstelling en waarborg.
- De in- en uitvoer van alle mogelijke goederen in de ruimste zin van het woord.
- Ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële activa.
- Detailhandel in de ruimste zin van het woord, met uitzondering van de handel in

Luik B - vervolg

auto's en motorfietsen.

- Alle roerende materialen en installaties kopen, huren, verhuren , produceren, oprichten, verkopen en ruilen en alle daden en transacties tot verwezenlijking van het maatschappelijk doel.
- Overige persoonlijke diensten.
- Reclamebureaus in de ruimste zin + ontwerp en voeren reclame en promotiecampagnes voor derden via verschillende media+ direct marketing.
- Overige vormen van onderwijs.
- Alle vormen van onderwijs + onderwijs ondersteunende dienstverlening.
- Terbeschikkingstelling van personeel.
- Verhuur van personen en diensten en roerende goederen.
- Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers.
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.
- Adviesbureaus voor bedrijfsbeheer; bedrijfsvoering, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, informatieverschaffing, enz... .
- Handelsbemiddeling in goederen, in de ruimste zin ook handelsagent en handelscommissienair zowel in binnen- als buitenland.
- Niet gespecialiseerde handelsbemiddeling
- De activiteiten van commissienair-expediteurs, enz.
- Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.
- Algemene audit-activiteiten.
- Activiteiten van hoefsmeden.
- Verhuur van ritten met koets.
- Het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie
- Financiële lease + het afsluiten van een financieringshuurcontract voor uitrustingsgoederen tussen leasinggever en leasingnemer.
- Verstrekken van verbruikskrediet dit in de ruimste zin van het woord.
- Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle rechten op know-how en ontwikkelde procedes en concepten.
- Zij mag zich voor ondernemingen, verenigingen of vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan hypothécaire of andere waarborgen verstrekken.
- Alle leningen en kredietopeningen aangegaan en alle waarborgen verlenen voor leningen toegestaan aan derden
- Verhuur en lease van alle machines en werktuigen en alle materiële goederen.
- Het ter beschikking stellen van management.
- Het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, alsook het waarnemen van het bestuur op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handelsnijverheid of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking.
- Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- Holdings, managementsactiviteit holdings: het tussenkomst dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van of controle kapitaal enz... .
- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren... .
- Het beheer van patrimonium, het valoriseren en instandhouden door alle roerende, onroerende en financiële handelingen, bijvoorbeeld: aankoop, verkoop, uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren.
- Het verlenen van bijstand en diensten onder de meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld vennootschappen en/of eenmanszaken en dit op het vlak van het beheer, de organisatie, de productie, de verkoop, de administratie, de boekhoudingen, het algemeen bestuur, het verlenen van intellectuele, administratieve hulp en adviezen inzake handels, financiële, bedrijfsorganisatorische of andere aangelegenheden.
- Het doen van alle studies, onderzoek en ontwikkeling, verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, technoconsult, assistentie voor management, engineering, coördinatie en consultancy, technische, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies.
- De vennootschap mag bij wijze van inbreng, deelname, samenwerking, fusie, of op om het even welke andere wijze deelnemen aan alle zaken, vennootschappen en ondernemingen die een gelijkaardig doel hebben of geschikt zijn om rechtstreeks of

onrechtstreek de verwezenlijking of de uitwerking van haar doel te bevorderen, zij kan de functie van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

- De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende, onroerende handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, onder meer het bemiddelen inzake kredieten, effecten, deposito's of verzekeringen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een **onbepaalde duur**.

Artikel 5. Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €)**.

Het wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdzesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De oprichters verklaren inbreng in geld te doen als volgt:

1. De heer Lander DESMEDT, voornoemd sub 1), schrijft in op drieënnegentig (93) aandelen, door storting van drieduizendhonderd euro (3.100,00 €);

2. Mevrouw Stefanie LOWIE, voornoemd sub 2), schrijft in op drieënnegentig (93) aandelen, door storting van een bedrag van drieduizendhonderd euro (3.100,00 €);

Totaal : zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 €).

Als vergoeding voor de inbreng, waarvan de comparanten verklaren kennis te hebben, worden de honderdzesentachtig (186) aandelen, volstort zoals voormeld, toegekend als volgt:

- aan de heer Lander DESMEDT, voornoemd sub 1), die aanvaardt : drieënnegentig (93) aandelen.
- aan mevrouw Stefanie LOWIE, voornoemd sub 2), die aanvaardt : drieënnegentig (93) aandelen.

Artikel 13. Jaarvergadering - buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden telkens op **28 februari**.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Artikel 17. Aanwezigheidslijst

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdraggers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

Artikel 27. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Telkens wanneer een rechtspersoon wordt voorgedragen voor een mandaat als zaakvoerder, moet een document aan de algemene vergadering worden voorgelegd waaruit zowel de identiteit van voormelde vaste vertegenwoordiger blijkt evenals de bevestiging dat deze laatste bereid is de functie van vaste vertegenwoordiger waar te nemen. De rechtspersoon is maar benoemd als zaakvoerder, nadat de algemene vergadering de vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard. Bij het terugtreden van de vaste vertegenwoordiger neemt het mandaat van zaakvoerder van rechtswege een einde, tenzij de algemene vergadering voorafgaand aan de terugtreding een nieuwe vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Artikel 28. Interne bestuursbevoegdheid

De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 29. Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

Artikel 31. Boekjaar - jaarrekening - jaarverslag

Het boekjaar begint op **1 oktober** van het jaar en eindigt op **30 september** van het daaropvolgende jaar.

Artikel 32. Winstverdeling

Van de jaarlijks winst wordt, volgens de vigerende wettelijke verplichtingen terzake, de dotatie aan de wettelijke reserve voorafgenomen.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 35. Vereffening

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van vennoten bijeenroepen wanneer vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen en zij moeten de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van het bedrag van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zesde en de twaalfde maand van het eerste vereffeningsjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningsdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Benoeming van niet-statutaire zaakvoerders

Vervolgens hebben de oprichters beslist:

1. het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee.
2. te benoemen tot deze functie:

De heer Lander DESMEDT, voornoemd, die verklaart dit mandaat te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

Mevrouw Stefanie LOWIE, voornoemd, die verklaart dit mandaat te aanvaarden en bevestigt dat zij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

3. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

4. het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Eerste Boekjaar

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, paragraaf 4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op 30 september 2020.

Datum eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 28 februari 2021.

Overname verbintenissen

De comparanten verklaren, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, sinds 1 januari 2019.

Deze overneming zal evenwel slechts gevolg hebben wanneer de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven en met name vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de statuten op de griffie van de bevoegde rechtbank. De verbintenissen intussen aangegaan dienen, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, eveneens bekrachtigd te worden eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Volmacht

Hierbij wordt bijzondere volmacht verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan het accountantskantoor "Acfibota" BVBA, met maatschappelijke zetel te 8480 Eernegem (Ichtegem), Oostendesteenweg 185 B0002, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

Voor analyttiek uittreksel

Notaris Christophe Vandeurzen te Koekelare

Overeenkomstig artikel 173 punt 1° bis. Van het Wetboek van registratie-, hypotheek en griffierechten, hierbij neergelegd een niet geregistreerd afschrift van de oprichtingsakte.