

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325234



Neergelegd
04-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729815132

Naam

(voluit) : **ZOMERBAR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Leugenberg 109/1
: 2180 Ekeren

Onderwerp akte : OPRICHTING

Oprichting - Benoeming Bestuurder

Uit een akte verleden voor notaris Filip Wuyts te Kapellen op 4 juli 2019, blijkt dat werd opgericht onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid, de Besloten Vennootschap genaamd ZOMERBAR waarvan de gegevens luiden als volgt:

1° Oprichter:

- De heer VAN REEMPTS Dirk André Wilhelm, geboren te Deurne (Antwerpen) op 8 november 1965, wonende te Brecht, Hensel laan A 24.

2° Benaming en rechtsvorm: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Ze verkrijgt de naam "ZOMERBAR".

3° De zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

4° Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

5° Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp:

Zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam als in naam en voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

- Het uitbaten van drankgelegenheden, met inbegrip van het verschaffen van zelf en niet zelf bereide kleine eetwaren

- Het uitbaten van hotels, restaurants, tavernes, café's, koffiebars, danscafé, tea-room, snackbar, ijssalon, afhaalrestaurants, traiteurbedrijven en alle aanverwante horeca-activiteiten

- het uitbaten van pop-up bars

- Het organiseren van feesten, optredens en happenings, al dan niet met een regelmatig karakter en dit zowel in eigen gebouwen als in daartoe speciaal gehuurde ruimtes

- De vennootschap heeft eveneens tot voorwerp:

a) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten

b) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen

c) uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening: het aangaan en verstrekken van leningen, kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten, in het kader van de bovenvermelde doelstellingen

- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken

- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen
 - Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen
 - De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin
 - In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken
 - Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden.
- 6° Inbrengen: De comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftiengintig euro (25 EUR) per stuk, als volgt:
- door de heer Dirk Van Reempts, voornoemd: honderd (100) aandelen, hetzij tweeduizend vijfhonderd euro (2.500 EUR)

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Hij verklaart en erkent dat op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting werd gedaan van vijftiengintig euro (25 EUR) door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tweeduizend vijfhonderd euro (2.500 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE28 7360 5935 9620, geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

7° Aandelen: Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Zij zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgescreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

8° Bestuur en vertegenwoordiging: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

9° Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de vierde donderdag van de maand december om negentien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien

enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De algemene vergadering van aandeelhouders oefent de bevoegdheden uit die het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen haar toewijst.

10° Boekjaar : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli van ieder jaar en eindigt op 30 juni van het volgende jaar.

11° Winstverdeling : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

12° Ontbinding en Vereffening: De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, zijn de bestuurders in functie aangewezen als vereffenaars krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om een of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

13° Overgangs- en slotbepalingen:

Eerste boekjaar-Eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 30 juni 2020.

De eerste jaarvergadering of jaarbeslissing te nemen overeenkomstig artikel 16 van de statuten zal gehouden worden in 2020.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juni 2019

door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2180 Antwerpen, district Ekeren, Leugenberg 109/1.

Benoeming bestuurder

De comparant verklaart te benoemen tot enige niet-statutaire bestuurder van de vennootschap voor onbepaalde duur: de heer Dirk Van Reempts, voornoemd.

Hij zal zijn mandaat onbezoldigd uitoefenen behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Hij verklaart zijn mandaat te aanvaarden en dat er geen maatregel bestaat die zich hiertegen verzet.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

Volmacht

Volmacht wordt verleend aan:

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Boekhoudkantoor Marien te 2500 Lier, Antwerpsesteenweg 75, de heer Tom Marien en de heer Kristof Elst

met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij het ondernemingsloket, de administraties van de directe belastingen en BTW, alsook bij alle andere fiscale en andere administraties.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Filip Wuyts

Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

-Afschrift