

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325589



Neergelegd
05-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729838985

Naam

(voluit) : **KADEMER**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Pieter Vanhoudtstraat 101
: 3582 Beringen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Paul Boesmans te Beringen (Koersel) op 04 juli 2019, nog te registreren, blijkt dat:

**** oprichter** : De heer KADEMER Turgay, wonende te 3582 Beringen (Koersel), Pieter Vanhoudtstraat 101, heeft ingeschreven op honderd (100) aandelen voor een totaal bedrag van TIENDUIZEND EURO (€ 10.000,00). Hij heeft thans het volledige bedrag volstort door inbreng in geld.

-- een vennootschap heeft opgericht met volgende kenmerken:

**** rechtsvorm** : besloten vennootschap;

**** naam** : KADEMER

**** zetel**: in het Vlaams Gewest en thans te 3582 Beringen (Koersel), Pieter Vanhoudtstraat 101 ;

**** voorwerp**: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- alle werkzaamheden van bouw en technieken verbonden aan residentiële en industriële gebouwen, zoals niet limitatief: installeren, onderhouden, herstellen, vervangen en verwijderen van kabelbanen/kabelgoten, zonnepanelen, sanitair, verwarming, verluchting/ventilatie, telecommunicatie en dataverkeer, IT, gas, airconditioning en koeling, zonneboilers, in het algemeen alle bouwwerkzaamheden en technieken; de aan- en verkoop van alle producten en diensten daaraan verbonden, in klein- en groothandel;
- bouwen, verbouwen, afbreken van residentiële en industriële gebouwen;
- verkoop via internet;
- de verkoop van gebruikte motorvoertuigen aan de eindgebruiker;
- de groothandel in auto's en lichte bestelwagens tot 3,5 ton;
- het onderhoud en de herstelling van gemotoriseerde voertuigen en de restauratie van motorvoertuigen, carrosseriewerken aan motorvoertuigen en de handel in petroleumproducten;
- tussenpersoon in de autohandel;
- aan- en verkopen (groot- en kleinhandel) van zowel nieuwe als tweedehandse wagens, alle aanverwante activiteiten met betrekking tot de automobielsector;
- de import- en export van motorvoertuigen en allerlei producten;
- het verhuren van gemotoriseerde voertuigen;
- het uitvoeren van allerlei kleine klusjes en opknapwerken;
- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; projectontwikkeling; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers;
- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

- het uitvoeren van diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- het fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren;
- de organisatie van congressen en beurzen;
- alle overige zakelijke dienstverlening;
- overige vormen van onderwijs niet elders genoemd;
- overige menselijke gezondheidszorgen;
- het voeren van kleinhandel via internet of postorderbedrijven, de online verkoop van allerlei producten.

Deze opsomming is indicatief en niet beperkend.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

**** aanvangsvermogen** : het aanvangsvermogen bedraagt tienduizend euro (€ 10.000,00) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen.

Dit bedrag werd volledig volstort door storting voorafgaand de oprichting in geld op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, bij Belfius Bank te Brussel.

**** boekjaar** : van 01 januari tot en met 31 december van ieder kalenderjaar; het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van de expeditie van deze oprichtingsakte tot en met 31 december 2020;

**** jaarvergadering** : elk jaar de tweede donderdag van juni om 18.00 uur, en voor het eerst in het jaar 2021;

**** toelatingsvoorwaarden**:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

**** stemrecht uitgegeven aandelen**: ieder aandeel geeft recht op één stem.

**** reserves, winstverdeling, verdeling na vereffening** : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**** wijze van benoeming en beëindiging bestuursmandaat**: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

**** bevoegdheden bestuursorgaan:** Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meerdere bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

**** bestuurders :** de oprichter benoemde zichzelf, KADEMER Turgay, tot niet-statutaire bestuurders, voor onbepaalde duur, vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

Hij heeft bevestigd dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is en verklaarde de hen verleende opdracht te aanvaarden. Zijn mandaat is onbezoldigd.

**** overname verbintenissen :** Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen vanaf de oprichtingsakte door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

**** bijzondere volmacht:** in de oprichtingsakte gaf de oprichter volmacht aan Jurgen ELSEN van Accomed bvba te 3500 Hasselt, Trekschurenstraat 126, om alle documenten te tekenen, teneinde alle formaliteiten te vervullen nodig of nuttig naar aanleiding van de oprichting van deze vennootschap, bij de diensten van het rechtspersonenregister en/of de kruispuntbank, en bij alle fiscale en administratieve diensten.

Voor ontledend uittreksel

Notaris Paul Boesmans te Beringen (Koersel)

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte;
- oorspronkelijke statuten;