

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320124\*



Neergelegd

04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727760316

**Naam**

(voluit) : **Marnic**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kloosterstraat 10  
: 3770 Riemst

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Meester Bram VUYLSTEKE, notaris te Riemst, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap Vuylsteke & Bunkens, geassocieerde notarissen, ondernemingsnummer 0691.702.545, met zetel te 3770 Riemst, Op de Dries 4, op 4 juni 2019, nog te registreren, blijkt dat een vennootschap werd opgericht als volgt:

IDENTITEIT DER OPRICHTERS:

1.De heer HENRARD Nicolas, Joannes, Maurice, bedrijfsleider, geboren te Zichen-Zussen-Bolder op 17 september 1960, echgenoot van mevrouw KUYPERS, nagemeld, wonende te 3730 Hoeselt, Boomgaardstraat 14.

2.Mevrouw KUYPERS Marie-Paule, Carine, kapster, geboren te Leut op 4 augustus 1971, echtgenote van de heer HENRARD, voormeld, wonende te 3770 Riemst, Kloosterstraat 21.

De echtgenoten HENRARD-KUYPERS verklaren gehuwd onder het stelsel van scheiding van goederen met een toegevoegd intern gemeenschappelijk vermogen ingevolge huwelijkscontract.

RECHTSVORM: besloten vennootschap

NAAM: MARNIC

ZETEL: Vlaamse Gewest

VOORWERP:

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België of in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- Het uitbaten van gastenkamers, hotels, bed & breakfast, verblijfsinrichtingen, desgevallend met het verschaffen van maaltijden en het verrichten van alle neven -en hulpactiviteiten in dit verband; ofwel het verschaffen van logies van kortstondig verblijf al dan niet in combinatie met het verschaffen van maaltijden;
- Het organiseren van allerlei evenementen en feesten;
- Het verhuren van kamers voor bezoekers en genodigden van bedrijven en overheden in de meest ruime zin van het woon, desgevallend met het verschaffen van maaltijden;
- De activiteiten van een horeca-uitbating en organisator van allerlei evenementen en manifestaties, in de ruimste zin, zoals onder andere de inrichting, de uitbating, de huur en de verhuur, de leiding en het bestuur van tearooms, restaurants, cafés, brasseries, snackbars, bistro's, en alle andere al dan niet verplaatsbare inrichtingen en gelegenheden waar zowel alcoholische als niet-alcoholische dranken, snacks en maaltijden te koop of voor verbruik ter plaatse worden aangeboden of waar ontspanningsmogelijkheden geboden worden;
- Het uitbaten van een restaurant in traditionele type, restaurant gespecialiseerd in gastronomische weekends;
- Het klaarmaken, thuisbezorgen en serveren van maaltijden en bereide schotels;
- Het uitbaten van ontspannings-, gezondheids- en wellness-centra, omvattende onder meer maar niet uitsluitende sauna's, baden, massagesalons,...;
- Het verstrekken van diensten in verband met lichamelijk welzijn, zoals verleend in inrichtingen voor sauna's, stoombaden, solariums en dergelijke meer;
- Het verstrekken van allerlei diensten, advies en consultancy in verband met lichaamsverzorging, esthetiek, het lichamelijk welzijn, ontspanning en relaxatietechnieken, en inzonderheid de diensten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verleend in centra in het algemeen en sauna's, baden, massage centra enz.:

- in het algemeen, alles te doen wat de oprichting, de uitbating, het beheer en het bestuur van ondernemingen van nut kan zijn;
- het waarborgen van verbintenissen en borg stellen, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, onder meer door haar goederen in pand of hypotheek te geven;
- Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke of persoonlijke rechten zoals onder meer: vruchtgebruik, erfpacht- en opstalrechten, operationele en financiële onroerende leasing, huurfinanciering, het aankopen en verkopen (zowel in volle eigendom, onverdeeldheid, vruchtgebruik en/of blote eigendom), ruilen, verkavelen, doen bouwen, doen bouwen of verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, prospecteren en uitrusten van onroerende goederen.

De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden binnen de perken van de wet alle financiële, commerciële, industriële daden en verrichtingen stellen met roerend of onroerend karakter, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar maatschappelijk doel, de ontwikkeling ervan kunnen teweegbrengen of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag tevens rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en de vereffening van weldanige rechtspersoon waarin zij al dan niet een belang of deelneming heeft.

Teneinde haar voorwerp te verwezenlijken kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap zal bovenvermelde activiteiten die enige vergunningsplicht of bijzondere toelating tot uitoefening vereisen, niet uitoefenen tot de vereiste vergunningen of toelatingen hiertoe zijn bekomen.

DUUR: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

AANVANGSVERMOGEN – AANDELEN – INBRENGEN:

De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van duizend euro (1.000,00 EUR). De oprichters verklaren dat op de duizend (1.000) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van één euro per stuk, als volgt:

1)de heer HENRARD, voornoemd, verklaart in te schrijven op vijfhonderd (500) aandelen, uitgegeven aan één euro per aandeel, en verklaart hiertoe een inbreng in geld te doen van vijfhonderd euro (500,00 EUR), onmiddellijk volstort;

2)mevrouw KUYERS, voornoemd, verklaart in te schrijven op vijfhonderd (500) aandelen, uitgegeven aan één euro per aandeel, en verklaart hiertoe een inbreng in geld te doen van vijfhonderd euro (500,00 EUR), onmiddellijk volstort.

Totaal: duizend (1.000) aandelen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij duizend euro (1.000,00 EUR), is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank BNP Paribas Fortis, en waarvoor een bewijs van storting werd afgeleverd op 3 juni 2019.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1.000) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

BESTUURSORGAAN:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

BEVOEGDHEDEN VAN HET BESTUURSORGAAN:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

#### DAGELIJKS BESTUUR:

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

#### ALGEMENE VERGADERING:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op één september om negen uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

#### TOEGANG TOT DE ALGEMENE VERGADERING:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

#### BERAADSLAGINGEN:

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 7 dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

#### BOEKJAAR:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één april en eindigt op éénendertig maart van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

#### BESTEMMING VAN DE WINST – RESERVES:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### VERDELING VAN HET NETTO-ACTIEF:

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN:

##### 1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 maart 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op 1 september 2020 om 9u.

##### 2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 3770 Riemst, Kloosterstraat 10.

##### 3. Website en e-mailadres

Het e-mailadres van de vennootschap is nico.henrard@xinos.be.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

##### 4. Benoeming van de bestuurder(s)

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

1)Mevrouw KUYPERS Marie-Paule, Carine, geboren te Leut op 4 augustus 1971, wonende te 3770 Riemst, Kloosterstraat 21;

2)De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "XINOS" met maatschappelijke zetel te 3730 Hoeselt, Boomgaardstraat 14 en met ondernemingsnummer 0818.167.185

(Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Tongeren) in het kader van haar bestuursmandaat vertegenwoordigd door de heer HENRARD Nicolas, Joannes, Maurice, geboren te Zichen-Zussen-Bolder op 17 september 1960, wonende te 3730 Hoeselt, Boomgaardstraat 14;

Beiden hier aanwezig en die aanvaarden.

##### 5.Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

##### 6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 april 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

##### 7.Volmachten

Bijzondere gevolmachtigde voor vervullen administratieve formaliteiten: Cynex Tax & Accounting BV BVBA met maatschappelijke zetel te Corda Campus, Kempische steenweg 305 bus 5, B-3500 Hasselt, vertegenwoordigd door de heer Kris Verhees of de heer Wesley Clemens, elk met de bevoegdheid om individueel te handelen en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling te verzekeren van de registratieformaliteiten met betrekking tot deze oprichting, evenals de formaliteiten van neerlegging van deze akte bij de griffie van de rechtbank van koophandel, de publicatie ervan in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, de formaliteiten te vervullen bij het rechtspersonenregister en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van alle nuttige gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen.

#### VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte oprichtingsakte.

Bram VUYLSTEKE,  
Notaris.