

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19307392\*



Neergelegd  
14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0720708020

**Benaming :** (voluit) : **EDW Meubelstoffering & Antiekrestauratie**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Luchthavenlaan 18  
(volledig adres) 9051 Sint-Denijs-Westrem

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Joost Eeman te Gent op 13 februari 0019, ter registratie aangeboden, blijkt het volgende:

1. de heer **WOLTERS Johannes Theodorus**, geboren te Purmerend (Nederland) op 1 september 1978, wonende te 2584 BH Den Haag (Nederland), Keizerstraat 47, ongehuwd.
2. de heer **WOLTERS Johannes Theodorus**, geboren te Utrecht (Nederland) op 31 december 1998, wonende te 3712 BJ Huis ter Heide (Nederland), Beukbergenlaan 38, ongehuwd.

Die zijn overgegaan tot de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "EDW Meubelstoffering & Antiekrestauratie", waarvan de statuten luiden als volgt:

**Artikel 1.- RECHTSVORM - NAAM.**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "**EDW Meubelstoffering & Antiekrestauratie**".

**Artikel 2. ZETEL.**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **9051 Sint-Denijs-Westrem, Luchthavenlaan 18**. Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

**Artikel 3. DOEL.**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden of als tussenpersoon:

- Alle activiteiten van een meubelstoffeerbedrijf;
- Alle activiteiten van antiekrestauratie;
- Alle activiteiten met betrekking tot de uitbating van een schildersbedrijf, alle aannemingen van schilder- en behangwerk;
- Alle activiteiten die betrekking hebben om de inrichting van onroerende en roerende goederen;
- Het optreden als interieurarchitect;
- Alle werkzaamheden van evenementenbureau;
- Alle werkzaamheden van stukadoor;
- Alle beroepswerkzaamheden van aannemer-schrijnwerker-timmerman;
- Alle beroepswerkzaamheden van ruwbouwaannemer;
- Alle beroepswerkzaamheden van metsel- en betonwerken, aanbrengen van chape, het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekistingen, en dergelijke
- Alle activiteiten met betrekking tot de interieurafwerking;
- Alle activiteiten van afwerkingsbedrijf;
- Onderneming voor het bouwen van stellingen, alsmede het invoegen en reinigen van gevels
- Onderneming voor het bouwrijp maken van terreinen, slopen van gebouwen, grondverzet, ...;
- Onderneming voor het optrekken van de ruwbouw, de begeleiding en de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

afwerking van gebouwen, de montage van hangars, loodsen, schuren, silo's, bruggen, tunnels, en dergelijke;

- Onderneming voor dakbedekking en de bouw van dakconstructies, de bouw van daken, het plaatsen van dakgoten, en regenafvoerbuizen, het waterdicht maken van daken en dakterrassen, en dergelijke;
- Onderneming voor het plaatsen van afsluitingen;
- Onderneming voor thermische, warmte- en geluidsisolering en isolering tegen trillingen, en dergelijke;
- Onderneming voor het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
- Onderneming voor het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk;
- Fabricatie en garnering van meubelen, het monteren van metalen constructiewerken, en dergelijke;
- Onderneming voor het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubelen, stoffering en allerhande voorwerpen,
- Het plaatsen van al dan niet verplaatsbare vloerbekleding en wandbekleding, gipsplaten;
- Montage van binnen- en buitenschrijnwerk, van hout, metaal of van kunststof en andere materialen;
- Het plaatsen van spanplafonds;
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, en dergelijke;
- Reinigen van gebouwen en het beëindigen van bouwwerkzaamheden;
- Alle werkzaamheden die verband hebben met de afwerking van gebouwen;
- Alle onderhoud, herstellingen, aanpassingen, reinigen, .. van voorgaande items;
- Gevelreiniging;
- Het uitvoeren van voegwerken;
- Het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, techno-consult, kleuradvies en assistentie aangaande verven en aanverwante producten;
- Het beheer, het verwerven, het huren en verhuren van materiaal en machines verbonden aan verf- en behangactiviteiten;
- Het uitvoeren van workshops met betrekking tot de verf- en behangsector;
- Verhuur en operationele leasing van liften, lichte bestelwagens, vrachtwagens, personenwagens, en andere transportmiddelen,
- Het verhuizen van meubilair en roerende goederen zowel voor particulieren als voor bedrijven;
- Vervoer voor rekening van derden;
- De opslag en de bewaring van voormelde goederen;
- De aankoop en verkoop, groot- en kleinhandel, import en export van allerhande goederen die verband hebben met één van voormelde items;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, waarderen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, know-how en andere intellectuele rechten;
- Het optreden als tussenpersoon in de handel;
- De publiciteit, reclame en marketing en het uitvoeren van alle werken die voor de verwezenlijking ervan noodzakelijk zijn;
- Projectbegeleiding, expertises, raadgevingen op alle gebied bij ondernemingen en particulieren;
- De aan- en verkoop, het beheer, de huur en verhuring van patrimonium, roerende en onroerende goederen en dit voor eigen rekening als voor derden;
- Alle activiteiten van een patrimoniumvennootschap;
- Alle activiteiten van een managementvennootschap;
- De organisatie van feesten, meetings, conferenties, panelgesprekken, festiviteiten, manifestaties, ... zowel privaat of met commerciële doeleinden;
- Alle activiteiten die betrekking hebben op aankoop en verkoop, import en export, vervaardiging, klein- en groothandel, vertegenwoordigen, ... van één der voormelde items;
- Het optreden als commissionair;
- Het optreden als tussenpersoon in de handel;
- Alle activiteiten van immobiliënmakelaar, de aan- en verkoop, bouw en optrekken, huur en verhuren, het beleggen en bemiddeling, ... van allerlei roerende en onroerende goederen en dit voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- Het optreden als tussenpersoon in de handel;
- De vennootschap kan alle roerende materialen en installaties kopen, huren, verhuren,

produceren, oprichten, verkopen en ruilen, en alle daden en transacties stellen die tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel kunnen bijdragen. Zij mag om het even welke wijze en door gelijk welk middel absorberen, rechten verkrijgen, deelnemen in, fusies aangaan met gelijk welke andere handelsvennootschap of onderneming;

De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, roerende, onroerende en alle welk danige andere verrichtingen en handelingen stellen of laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met één of andere branche van haar sociaal voorwerp of die eenvoudig nuttig of bevorderlijk zijn of zouden zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijking.

#### **Artikel 4.- DUUR.**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

#### **Artikel 5.- KAPITAAL.**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd ( € 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door 1.860 aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/tiende (1/10) van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### **Artikel 6.- WINSTBEWIJZEN.**

De vennootschap kan geen winstbewijzen, die het kapi-taal niet vertegenwoordigen, uitgeven.

#### **Artikel 11.- JAARVERGADERING - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING.**

De jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede zaterdag van de maand juni om 11u00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Een bijzondere of buitengewone algemene -vergadering van vennoten mag bijeengeroe-pen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bij-eenge-roepen worden door het bestuursorgaan of de commis-sa-ris-sen en moeten bijeengeroe-pen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal verte-genwoor-digen. De -ver-gaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennoot-schap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medege-deeld.

#### **Artikel 14.- STEMRECHT - VERTEGENWOORDIGING**

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk, per e-mail of per telefax of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

De volmachten dienen een handtekening te dragen (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek).

De stemming per brief is in geen enkel geval toegelaten.

#### **Artikel 20.- BESTUURSORGAAN.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### **Artikel 21.- BESTUURSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

#### **Artikel 22.- VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID**

Iedere "zaakvoerder" afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

#### **Artikel 24.- BOEKJAAR - JAARREKENING - JAARVERSLAG.**

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultaten-rekening en de toelich-ting op. Deze documenten worden overeen-komstig de wet opge-steld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerleg-ging geldig onderte-kend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen.

#### **Artikel 25.- WINSTVERDELING.**

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

#### **VERKRIJGING VAN RECHTSPERSOONLIJKHEID**

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, paragraaf 4 van het Wetboek van vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van vennootschappen.

#### **BENOEMING VAN EEN NIET-STATUTAIR ZAAKVOERDER**

Onmiddellijk hebben de oprichters besloten te benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur.

- de heer WOLTERS Johannes Theodorus, voornoemd sub 1

- de heer WOLTERS Johannes Theodorus, voornoemd sub 2

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering, dan wel andersluidende afspraken in eventuele aandeelhoudersovereenkomsten.

Ondergetekende notaris wijst erop dat de zaakvoerders mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zullen zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, heeft bekrachtigd. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte.

Overgangsregeling zaakvoerders

De zaakvoerders worden benoemd vanaf heden, met dien verstande, dat zij vanaf heden tot op de datum van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zullen optreden als volmachtdragers van de gezamenlijke vennoten en dat zij vanaf het ogenblik van de neerlegging zullen optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

#### **BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEK-JAAR.**

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

#### **EERSTE JAAR-VERGA-DERING.**

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

#### **INFORMATIE - RAADGEVING**

De partijen verklaren dat de notaris hen volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen, dewelke zij bij huidige akte hebben gesteld en dat hij hen op onpartijdige wijze raad heeft gegeven, en tevens na vertaling Engels.

De notaris vestigt de aandacht van de comparant op het feit dat de vennootschap, voor de uitvoering van haar doel, wegens bepaalde geldende administratieve voorschriften, mogelijk voorafgaande toelatingen of vergunningen zou dienen te bekomen.

#### **BEKRACHTIGING HANDELINGEN GESTELD IN NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING**

Onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, worden - in toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen - alle handelingen gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bij deze bekrachtigd en overgenomen door de vennootschap en dit voor de periode van 1 oktober 2018 tot op heden.

Partijen erkennen door ondergetekende notaris ingelicht te zijn omtrent de wenselijkheid om deze bekrachtiging, na verkrijging van de rechtspersoonlijkheid, door de zaakvoerder te laten bevestigen. Zij erkennen tevens ingelicht te zijn omtrent de noodzaak om eventuele handelingen die zullen gesteld worden tussen de dag van heden en de dag van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid op dezelfde wijze te laten bekrachtigen door de zaakvoerder zodra de rechtspersoonlijkheid is verkregen.

#### **VOLMACHT BTW- ONDERNEMINGSLOKET**

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht, *onder de opschortende voorwaarde van de*

neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel, aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid SIREJACOB, NESLANY & PARTNERS, kantoorhoudende te 9830 Sint-Martens-Latem, Kortrijksesteenweg 23 bus 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder het nummer 468.721.024, vertegenwoordigd door de heer Vincent Neslany en diens aangestelden of lasthebbers, woonstkeuze doende in hun gezegd kantooradres, of eenieder erkend Ondernemingsloket, om, ieder met bevoegdheid om afzonderlijk op te treden en met bevoegdheid tot in de plaatstelling, voor zoveel als nodig, al het nodige te doen opdat de gegevens van de vennootschap zouden worden ingebracht in de Kruispuntbank van Ondernemingen en opdat de vennootschap een identificatienummer zou worden toegekend, alsook, desgevallend, al het nodige te doen bij ieder andere administratie, waaronder deze van de BTW, natuurlijke of rechtspersoon, instelling of secretariaat.

**BANKATTEST.**

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de op-richting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedepo-neerd op een bijzondere rekeningnummer BE83 0689 3317 7615 bij Belfius Bank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling afgeleverd bankattest op 31 januari 2019, dat in het dossier van de notaris blijft.

De inschrijver verklaa-rt en erkennen dat ieder aandeel waarop door hem werd ingeschre-ven, volledig is volstort. De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro ( € 18.600,00).

**VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL**

Notaris Joost Eeman te Gent op 13 februari 2019.

Samen hiermee neergelegd: uitgifte van akte.