

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19326331



Neergelegd
10-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0730573316

Naam

(voluit) : **SU Ramen & Deuren**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Sint-Truidersteenweg 353 bus 1
: 3500 Hasselt

Onderwerp akte : OPRICHTING

In een akte verleden voor Luc TOURNIER, notaris met standplaats te Beringen (Beverlo), die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Tournier & Despiegelaere, geassocieerde notarissen", met zetel te 3581 Beringen (Beverlo), Koolmijnlaan 386 op 9 juli 2019, staat vermeld als volgt:

IS VERSCHENEN:

De heer **USLU Salih**, geboren te Kayseri (Turkije) op twaalf juli negentienhonderd eenenzeventig, wonend te 3500 Hasselt, Willem Huveneersstraat 26.

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd «SU Ramen & Deuren», gevestigd te 3500 Hasselt, Sint-Truidersteenweg 353/1, met een aanvangsvermogen van vijfduizend vijfhonderd euro (5.500,00 EUR).

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetkend voor de prijs van vijfenvijftig euro (55,00 EUR) per stuk, door de heer USLU Salih, voornoemd : honderd (100) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetkend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend vijfhonderd euro (5.500,00 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE16 3631 8943 4774, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België NV.

STATUTEN

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam « SU Ramen & Deuren ».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

- Alle activiteiten van schrijnwerkerij en binnenhuisinrichting in de ruimste zin van het woord.
- Het vervaardigen en plaatsen van deuren, ramen, houten vloeren en parket, veranda's, houten bedekkingen en aanverwante artikelen.
- Import en export, groot- en kleinhandel van alle materialen nodig voor de schrijnwerkerij in het algemeen, de binnenhuisinrichting, keukens, meubels en aanverwante artikelen.
- De vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz.
- Het ontwerpen en het plaatsen van buitenreclame: reclameborden- en panelen, lichtkranten en neonreclame, aanbrengen van reclame op bussen, enz.
- De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie. Alsook de onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.
- aan- en verkoop, onderhoud en herstellingen van nieuwe en tweedehandswagens, terreinvoertuigen, bestelwagens, vrachtwagens, moto's, fietsen, bromfietsen en alle rollend materieel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- in de ruimste zin van het woord, wisselstukken, accessoires van welke aard ook;
- verhuren van wagens aan derden;
 - het uitvoeren van depannages (takeldienst);
 - de exploitatie van taxi's en luchttaxi's;
 - koerierdienst;
 - goederenvervoer over de weg;
 - ter beschikking stellen van bestuurders voor personen- of vrachtvervoer
 - De kleinhandel in vaste, vloeibare en gasvormige brandstoffen.
 - Groot- en kleinhandel, invoer en uitvoer tapijten, gordijnen.
 - Aan- en verkoop van meubelen (onder andere salons, slaapkamers, eetkamers, enzovoort), matrassen, bedvering en overige matrassendragers, en voorwerpen binnenhuisinrichting,
 - Het ontwerpen van meubelen en binnenhuisinrichting;
 - Advies bij renovatiewerken, in eigen naam en voor derden;
 - Productie, verkoop en distributie van voorwerpen binnenhuisinrichting alle mogelijke stoffen;
 - Import en export, groot- en kleinhandel van hoger vermelde producten;
 - De groot- en kleinhandel, de import en export van goederen en grondstoffen dienstig voor voormelde activiteiten;
 - Handelsbemiddeling in meubels, huishoudelijke artikels;
 - Het produceren, maken en plaatsen, en de import en export van decoratie- en inrichtingsmaterialen
 - groothandel in elektrische toestellen
 - groothandel voor keukentoestellen, huishoudtoestellen, huishoudapparaten, witgoed, bruingoed, TV, audio, video, droogkasten, wasmachines, ...
 - het uitvoeren en coördineren van alle schilderwerken, decoratiewerken en werken die verband houden met binnenhuisinrichting, winkelinrichting en bedrijfsinrichting;
 - het uitvoeren van behangwerken;
 - het reinigen van gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
 - Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken
 - het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
 - De aanneming van alle metsel- en betonwerken, van timmer- en schrijnwerken en van elektrische en elektronische installaties.
 - Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
 - aanleg van telecommunicatielijnen en -netten
 - onderhoud van telecommunicatielijnen en -netten
 - bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie
 - aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie
 - onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
 - aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische gas
 - bouw van water- en gasdistributienetten
 - aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enz.
 - onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren
 - onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
 - installatie van stores en zonneschermen
 - installatie van zonnepanelen en zonneboiler
 - installatie van lichtreclames en uithangborden
 - onderneming voor de installatie van liften en roltrappen
 - onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders
 - vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz
 - onderneming voor de onderhoud en reparaties van machines
 - alle activiteit met gebouwen (aan – en verkoop – verhuring van huizen, panden en gronden)
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtvloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof
 - onderneming voor het uitvoeren van metselwerk
 - onderneming voor het aanbrengen van chape
 - de activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan schrijn- en timmerwerken. De montage van buiten en binnenschrijnwerken van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten. De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds in hout of kunststof, verwarming, sanitair, loodgieterij en algemene bouwonderneming, schilder- en metselwerken – elektriciteit – dakbekleding – onderhoud van gebouwen, schoonmaken van vensters en kantoren;
 - aan- en verkoop, import en export van sanitaire toestellen en onderdelen, radiatoren en

toebereiden, kranen, doe-het-zelf toestellen, wc's, badkamers, badkamerinrichting, badkamermeubelen, tegels, alle soorten bouwmaterialen;

- aan- en verkoop, import en export, klein- en groothandel, handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment, materialen met betrekking op voormelde activiteiten, bouwmaterialen, verf, vernis, behang, vloerbekleding, textiel, allerhande meubelen en aankleding, enz. alsook niet gespecialiseerde handelsbemiddeling

- plaatsen van centrale verwarming met warm water en stroom:

- onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden

- onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;

- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermische isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;

- isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;

- het optrekken van ruwbouw van individuele huizen;

- het optrekken van ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.;

- Optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden, enz.;

- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport, enz.;

- de montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden;

- onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;

- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken; grondwerken; rioleringswerken;

- draineringswerken;

- algemene aannemingen van waterbouwkundige werken;

- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbedekking van terrazzo, marmer, graniet of lei;

- alle activiteiten in de horecasector, onder meer de uitbating van alle vormen van eetgelegenheden;

- het uitbaten van pizzeria's, restaurants, café-restaurants en drankgelegenheden;

- het uitbaten van frietkramen en hotdogstalletjes;

- verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden, zoals in snelbuffetten, snackbars, sandwichbars, hamburgerrestaurants, tearooms, ijssalons, crêperies en cafetaria's en de uitbating van zulke gelegenheden;

- het uitbaten van een traiteurdienst, het bereiden, thuisbezorgen en serveren van koude en warme maaltijden en bereide schotels, al dan niet om mee te nemen;

- het organiseren en verzorgen van evenementen, beurzen, tentoonstellingen, seminars, cursussen, voordrachten, feesten, bruiloften, banketten, cocktails, lunches en recepties;

- Het adviseren op het vlak van marketing en publiciteit.

- Personeelselectie en vorming.

- Het management, adviseren, consulteren, begeleiden, leiden, optreden als bestuurder van en in alle vennootschappen en ondernemingen.

- Het verlenen van diensten aan bedrijven en personen, waarin onder meer begrepen, het verstrekken van adviezen, het optreden als tussenpersoon, agent, commissionair, enz.

- Het uitbaten van haarkap- en schoonheidssalon, en alle nevenactiviteiten op het gebied van het kappersvak en totale lichaamsverzorging, inclusief nagelverzorging voor zowel dames als heren, en de uitbating van gezondheid, relaxatie- en lichaamsverzorgingsinstituten, massage- en schoonheidssalon.

- De import en export, groot- en kleinhandel in en van alle reukwaren, schoonheidsverzorgingsartikelen, zoals shampoo, gel, parfums, cosmetica, alsmede kleine fantasie- en textielartikelen en geschenkartikelen.

- Het terbeschikking stellen van lichttherapietoestellen.

- Het ontwerpen en inrichten van haarkap- en schoonheidssalon, en lichaamsverzorging zaken.

- de tijdelijke tewerkstelling van uitzendkrachten bij gebruikers. Voor zover de regionale wetgeving het toelaat mag de vennootschap eveneens alle vormen van arbeidsbemiddeling in de breedste zin van het woord verrichten, zoals, maar niet beperkt tot, werving en selectie, outplacement, advies, screening, testing, en zo verder. De vennootschap mag eveneens alle handelingen verrichten met betrekking tot het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen, evenals alle activiteiten inzake tussenprestaties in handel en diensten.

- het kopen, verkopen, huren, verhuren of, in het algemeen, onder welke vorm dan ook het vervreemden, ten kosteloze of ten bezwarende titel, voor eigen rekening of voor de rekening van

derden, van roerende en onroerende goederen, rechten, titels en alle aanverwante activiteiten die hiermee verband houden.

Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als deze voor alle derden. De vennootschap mag leningen verrichten aan derden.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, eveneens door deelneming in andere vennootschappen of bedrijvigheden onder alle mogelijke vormen.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 8. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

ALGEMENE VERGADERING

Artikel 14. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni, om achttien uur (18.00u). Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 19. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 21. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 22. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste vrijdag van de maand juni van het jaar 2021.

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3500 Hasselt, Sint-Truidersteenweg 353/1.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De heer USLU Salih, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting:

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen voor heden door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap. De oprichter geeft bij deze bijzondere volmacht aan de gewone commanditaire vennootschap ER TAX & CONSULTING, met maatschappelijke zetel gevestigd te 3580 Beringen, Koolmijnlaan 54, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0655.931.222, evenals aan haar vennoten, bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten met betrekking tot de oprichting te vervullen, zoals onder meer de formaliteiten voor de inschrijving, wijziging en/of stopzetting bij het ondernemingsloket en de kruispuntbank voor ondernemingen, de inschrijving, wijziging en/of stopzetting bij de BTW, het berichten van alle formaliteiten voor het bekomen van de nodige attesten en vergunningen.

Voor ontledend uittreksel.

Neergelegd samen met eensluidende uitgifte van de oprichtingsakte en de oorspronkelijke statuten.
Notaris Luc Tournier

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").