


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19313580



Neergelegd
03-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724504381

Benaming

(voluit) : THE WIND

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Oude Haachtsesteenweg 59

1831 Machelen (Diegem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

THE WIND - OPRICHTING

Gewone commanditaire vennootschap

Uit de onderhandse oprichtingsovereenkomst op 1 april 2019

1° gecommantiteerde vennoot,

FIRAT KARAGOZ, nationaliteit: België, gehuwd, geboren te Izmir (Turkij) op 16 september 1983, wonende te 1050 Elsen, Rue Jean d'Ardennestraat 42/3, .

Et

2° stille vennoten:

CANSU KARAGOZ, , nationaliteit: Turkij, gehuwd, geboren te Kadikoy (Turkij) op 23 augustus 1993, wonende te 1050 Elsen, Rue Jean d'Ardennestraat 42/3,

Het wordt gevormd een commerciële onderneming die de wettelijke vorm van een "**Gewone commanditaire vennootschap**" beheerst door de volgende regels:

TITEL I - VORM - NAAM – MAATSCHAPPELIJKE ZETEL – DOEL

Article 1er: De vennootschap bestaat onder de naam "**THE WIND**". en geen verkorte vorm, moet het altijd worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding

Article 2 : De comparanten verklaren bij deze een gewone commanditaire vennootschap op te richten gevestigd te **Oude Haachtsesteenweg 59, 1831 Machelen**, waarvan zij de statuten hebben bepaald zoals hierna opgegeven wordt.

De vennootschap kan ook een operationeel hoofdkwartier in België vaststellen bij besluit van de algemene partner of partners die met gewone meerderheid van stemmen zijn genomen.

Artikel 3 : De vennootschap heeft tot doel en houdt zich bezig met, zowel in België als in het buitenland, voor eigenrekening of voor rekening van derden:

De vennootschap heeft als principaal onderwerp:

Het verlenen van diensten in de horeca in de meest brede zin van het woord, waarbij hieronder wordt verstaan de activiteiten als kok, brood – en banketbakker evenals traiteurdiensten. De uitbating voor eigen rekening van restaurant, koffiehuisjes en tearooms;

De verkoop in groot en klein handel, van:

- Verkoop en aankoop, import en export, van textiel, en kledij voor heren, dames en kinderen, alsook schoenen, lederartikelen en reisartikelen.
 - Verkoop en aankoop, import en export van juwelen, fantasiejuwelen en accessoria allerhande.
 - Kuisen in de meest ruime zin van het woord, vensters, bureau, zowel privé als professioneel, express koerier, kapsalon, bloemenzaak, Night-Shop;
 - import en export in de ruime zin van het woord alsook het uitbaten van een groothandelszaak.
 - Alle voedingswaren zoals vlees, fruit, groenten, conserven, melkproducten, producten van de zee, vishandel, beenhouwerij, huishoudartikelen, cadeauartikelen, kruiden, specerijen, videotheekartikelen, verhuur van ontspanning artikelen, films en aanverwante artikelen, alle artikelen van textiel in het algemeen, diverse kleding, schoenen, schoenenmaker, slotenmaker, lederwaren in de breedste zin,
 - Alle artikelen van parfumerie, toiletartikelen, cosmetica, schoonheidsartikelen, make-up, alsook zeppen en detergents;
 - Alle bouwmaterialen, elektrisch en elektronisch materieel, materieel voor loodgieterij;
 - Alle producten van handambacht, behangproducten, alsook artikelen van de Derde Wereld;
 - Alle artikelen voor de tuin, bloemen, planten, tuinartikelen, inrichting en onderhoud van tuinen;
 - Boeken, antiquiteiten, brokante, decoratie voorwerpen, industriële machines;
 - Alle elektrische huishoudtoestellen, films, magnetische banden, cassettes, alle gedrukte artikelen of geregistreerde artikelen, en de artikelen die er de lezing, visie of auditie van toelaten;
 - Bijstand in programmatie, informaticacursussen, bijstand voor hardware en software, raadgeving en bijstand inzake informatica, alle bureelmateriaal en materiaal van informatica.
- De uitbating van:
- Algemene bouwbedrijven (schilderen, verbouwing, herstellingen, metsen, dakwerk, elektriciteitswerken);
 - Atelier voor de fabricatie van producten voor broodbakkerij, banketbakkerij en bakkerij en van alle food en non-food producten
 - Snackbar, brasseries, hotels, tavernes, theesalons, cafés, cabarets, discotheken, buffetten, openbare vestiaires, verhuring van plaatsen, organisatiezalen, zalen voor banket en traiteurdienst;
 - Besteldienst, cyber café, Internet centrum, faxdiensten, telefonische cellen, fotokopiedienst, laboratorium voor de ontwikkeling van foto's, draaiatelier, rectificatie van mechanische stukken ;
 - Atelier voor confectie van kleren voor heren, dames en kinderen;
 - Houthandel;
 - Taxidiensten, expresdiensten, Carwash, station service (voor brandstof zoals mazout, diesel, gas), carrosseriebouw, plaatijzerindustrie, garage met herstelatelier en groot- en kleinhandel in nieuwe voertuigen en occasies, afbraakatelier, onderhoud en takeldienst evenals de aankoop, verkoop, import, export en/of detailverkoop van nieuwe auto-onderdelen en tweedehands autoonderdelen, alle soorten voertuigen, en alle bijhorigheden voor auto's; voertuigen zowel nieuw als tweedehands.
 - Kapsalon; wassalons
 - Bijstand aan algemene bouwondernemingen
- De vennootschap kan ook volgende activiteiten uitoefenen:
- Stedenbouwkundige werken, het ontwerpen van gebouwen,
 - Verfwerken, metselwerken, werktuigkunde, elektriciteit, dakwerken; bouwmaterialen, elektrisch en elektronisch materiaal, materiaal voor sanitair en loodgieterij.
- De vennootschap zal ook
- Diensten en prestaties ten voordele van privé of commercieel cliënteel kunnen verrichten, zijnde reinigen van ruiten, vensters en burelen, kantoorndiensten, interim-diensten, onderaanneming;
 - Alle algemene handelingen kunnen uitvoeren die direct of indirect verband houden met de handel, de productie, de verhuur, de aankoop, verkoop in groot of kleinhandel, vertegenwoordiging, distributie, diensten, verpakkingen, makelaardij, import en export, voor eigen rekening of voor rekening van een derde, internationaal transport van goederen en van personen, voor eigen rekening en voor rekening van een derde.
- Over het algemeen mag de vennootschap, onder voorbehoud van wettelijke beperkingen, overal en op alle wijze die haar het meest geschikt lijken alle handelingen van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijke doel of die de verwezenlijking van dat maatschappelijke doel kunnen bevorderen of ontwikkelen.
- Over het algemeen mag de vennootschap, onder voorbehoud van wettelijke beperkingen, overal en op alle wijze die haar het meest geschikt lijken alle handelingen van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijke doel of die de verwezenlijking van dat maatschappelijke doel kunnen bevorderen of ontwikkelen.
- Zij kan met name door middel van inbreng, fusie, inschrijving, financiële bijdrage of op elke andere belangstelling betonen voor elke vennootschap of onderneming in België of in het buitenland die geheel of die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of verwant doel nastreeft of die in staat is er de uitbreiding en de ontwikkeling van te bevorderen.

Artikel 4: De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf haar oprichting.
Het overlijden, de onbekwaamverklaring, het faillissement, het kennelijk onvermogen of de verklaring van één

Luik B - vervolg

van de vennoten dat zij niet langer tot de vennootschap willen behoren, leidt niet automatisch tot de ontbinding van de vennootschap. De vennootschap kan wel door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met eenparigheid van stemmen.

TITEL II – KAPITAAL – DEELNEMINGEN – REGISTER VAN DEELNEMINGEN

Artikel 5: Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt zevenhonderd vijftig euro (750,00 EUR). Het is verdeeld in twee deelnemingen. Deelneming A, met betrekking tot de enige gecommanditeerde vennoot, vertegenwoordigt een nominale waarde van zevenhonderd tweeënveertig en halve euro (742,50 EUR) en Deelneming B, met betrekking tot de enige stille vennoot, vertegenwoordigt een nominale waarde van zven en halve euro (7,50 EUR).

Deze deelnemingen werden volledig onderschreven door de oprichters sub. 1 en sub. 2, en zullen volledig volstort worden: Iedere deelneming heeft de rechten en plichten beschreven in de statuten van de vennootschap.

Te allen tijde kunnen bijkomende deelnemingen, waaraan verschillende rechten en/of verplichtingen verbonden zijn, genomen en aanvaard worden.

Artikel 6: Overdracht van deelnemingen – Toetreding en uittreding van vennoten

Elke overdracht van deelnemingen zal worden voorgelegd aan de goedkeuring van de algemene vergadering van vennoten, die met een gekwalificeerde meerderheid (3/4de) dient te beslissen. De overdrager houdt op vennoot te zijn en de overnemer wordt vennoot vanaf de datum van de beslissing van de algemene vergadering van vennoten.

Indien de vennootschap slechts twee vennoten telt en ingeval er zich een voortdurende ernstige onenigheid voordoet die iedere verdere samenwerking tussen de vennoten onmogelijk maakt of de uitoefening van het doel van de vennootschap ernstig hindert, heeft de vennoot die op dat ogenblik een deelneming bezit die minstens 75% van het kapitaal vertegenwoordigt, het recht om de andere vennoot te verplichten zijn deelneming over te dragen.

Artikel 7: Rechten en verplichtingen verbonden aan de deelnemingen

De rechten verbonden aan deelnemingen zijn recht evenredig aan het aandeel van elke deelneming in het maatschappelijk kapitaal.

Artikel 8: Obligaties of andere effecten

De algemene vergadering kan overgaan tot de uitgifte van hypothecaire titels en andere effecten en er de voorwaarden van vaststellen, mits inachtneming van de voorwaarden voor statutenwijziging.

De obligaties worden getekend door de werkende vennoot. De handtekeningen mogen aangebracht worden door middel van een naamstempel.

TITEL III – DE VENNOTEN

Artikel 9: Gecommanditeerde venno(o)t(en) en stille vennoten

De vennootschap heeft één gecommanditeerde vennoot, zijnde **FIRAT KARAGOZ**, wonende te 1050 Elsen, Rue Jean d'Ardennestraat 42/3 . Alle andere vennoten zijn stille vennoten.

Artikel 10: Aansprakelijkheid van de vennoten

De stille vennoten zijn enkel aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap ten belope van het bedrag van hun toegezegde inbreng in het maatschappelijk kapitaal.

De gecommanditeerde vennoot is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

TITEL IV – BESTUUR - CONTROLE

Artikel 11: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door de gecommanditeerde / werkende vennoot. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als statutair zaakvoerder: **FIRAT KARAGOZ**, voornoemd. De stille vennoot heeft geen vetorecht op de beslissingen genomen of te nemen door de werkende vennoot.

De bestuurs- en vertegenwoordigingsmandaten van de werkende vennoot worden in principe bezoldigd. Het exacte bedrag van de bezoldiging zal worden bepaald door de algemene vergadering van vennoten.

Indien er twee of meer werkende vennoten of zaakvoerders zouden benoemd worden, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een beraadslagende vergadering.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De gecommanditeerde vennoten en statutair zaakvoerders beschikken over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen, zoals hieronder verder bepaald.

Artikel 12: Vertegenwoordigingsbevoegdheden van de zaakvoerder(s) – Aansprakelijkheid van de zaakvoerder(s)

Elke gecommanditeerde vennoot en/of zaakvoerder beschikt individueel over de volledige vertegenwoordigingsbevoegdheid.

De gecommanditeerde vennoten en/of zaakvoerder(s) kunnen bijzondere gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks van bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De door de algemene vergadering benoemde (externe) zaakvoerder(s) kan (/kunnen) in geen geval persoonlijk aansprakelijk gehouden worden voor eender welke verbintenis van de vennootschap en zijn/haar (/hun) beslissingen verbinden enkel de vennootschap.

Artikel 13: Toezicht en controle

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap en heeft het recht op informatie overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

TITEL V – ALGEMENE VERGADERING VAN VENNOTEN

Artikel 14: Samenstelling en stemrechten van de algemene vergadering van vennoten

De algemene vergadering van vennoten, geldig samengesteld, vertegenwoordigt alle stille vennoten en de gecommanditeerde venno(o)t(en). Zij bevat alle vennoten, die allen stemrecht hebben.

Elke vennoot heeft op de algemene vergadering een hoeveelheid stemmen in evenredigheid met het aandeel van zijn deelneming in het kapitaal van de vennootschap op dat ogenblik.

De beslissingen genomen door de geldig samengestelde algemene vergadering van vennoten verbinden alle vennoten, zelfs diegenen die niet vertegenwoordigd waren of die een negatieve stem hebben uitgebracht.

Artikel 15: Plaats en datum van de algemene vergadering van vennoten

De algemene vergaderingen van vennoten worden gehouden op de maatschappelijke zetel in België of op enige andere plaats vermeld in de oproepingsbrief.

De jaarlijkse algemene vergadering van vennoten wordt gehouden op de **laatste vrijdag van juni om 11.00 uur**. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarlijkse algemene vergadering van vennoten plaatsvinden op de daaropvolgende werkdag.

Artikel 16: Oproepingsformaliteiten – Soorten algemene vergaderingen van vennoten – Vaststelling van de agenda

De jaarlijkse algemene vergadering van vennoten wordt bijeengeroepen door de gecommanditeerde vennoten en/of de zaakvoerder(s).

Naast de jaarlijkse algemene vergadering van vennoten, kan een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten worden bijeengeroepen door de zaakvoerder(s) of de gecommanditeerde vennoot telkens het vennootschapsbelang dit vereist. Zij dient samengeroepen te worden op vraag van één of meer stille venno(o)t(en) die minstens één vijfde van de stemmen vertegenwoordigen.

Dergelijke algemene vergadering van vennoten wordt bijzondere algemene vergadering van vennoten genoemd, voor zover de beslissing(en) die door de vergadering dient(/nen) te worden genomen geen statutenwijziging inhoudt(/en). De algemene vergadering van vennoten wordt buitengewone algemene vergadering van vennoten genoemd wanneer de beslissing(en) een statutenwijziging inhoudt(/en).

De algemene vergaderingen van vennoten, of zij nu jaarlijks, bijzonder of buitengewoon zijn, worden gehouden wanneer zij werden bijeengeroepen overeenkomstig de bepalingen van het huidige artikel 15.

De oproepingen voor alle algemene vergaderingen van vennoten worden aan alle vennoten verstuurd per gewone post, tenminste vijftien dagen voor de datum van de vergadering. Elke vennoot kan verzaken aan de oproepingsformaliteiten.

De oproepingen tot een algemene vergadering van vennoten dienen de agenda te vermelden.

De jaarrekening wordt ten laatste samen met de oproeping tot de jaarlijkse algemene vergadering van vennoten overgemaakt aan de vennoten.

De algemene vergadering van vennoten kan slechts beraadslagen over de onderwerpen die op de agenda werden geplaatst, behalve indien de voltallige algemene vergadering bij éénparigheid beslist bepaalde onderwerpen aan de agenda toe te voegen.

Artikel 17: Volmachten

Elke vennoot mag zich laten vertegenwoordigen op een algemene vergadering van vennoten door een bijzonder gevolmachtigde. Elke vennoot of bijzonder gevolmachtigde kan slechts één (mede)vennoot vertegenwoordigen op een algemene vergadering.

De statutaire zaakvoerder of de gecommanditeerde vennoot die de vergadering bijeenroept, kan de formulering van de volmachten vaststellen en eisen dat deze worden neergelegd op de plaats en binnen de termijnen bepaald in de oproepingsbrief.

Artikel 18: Voorzitter

Elke algemene vergadering van vennoten wordt voorgezeten door de gecommanditeerde vennoot.

Artikel 19: Bevoegdheid van de algemene vergadering van vennoten

Onder voorbehoud van tegengestelde bepalingen van dwingend recht of opgenomen in de huidige statuten, zullen de algemene vergaderingen van vennoten gemachtigd zijn te beraadslagen en te beslissen over alle onderwerpen bij gewone meerderheid van stemmen.

Beslissingen omtrent de volgende zaken behoren tot de exclusieve bevoegdheid van de algemene vergadering van vennoten:

- een kapitaalverhoging of -vermindering;
- de goedkeuring van de jaarrekening;
- de benoeming en het ontslag van de zaakvoerder(s);
- de kwijting van de zaakvoerder(s), of indien er geen zaakvoerder(s) werden aangesteld, van de gecommanditeerde venno(o)t(en);
- de benoeming en de kwijting van de commissaris(sen);
- statutenwijziging;
- omzetting van rechtsvorm van de vennootschap;
- fusie, splitsing alsook alle verrichtingen die gelijkgesteld worden met een fusie of splitsing;

Artikel 20: Voorbereiding van de notulen van de algemene vergadering van vennoten

De notulen van de algemene vergadering van vennoten worden voorbereid en opgesteld door de gecommanditeerde venno(o)t(en).

TITEL VI – JAARREKENING – WINSTVERDELING – RESERVE

Artikel 21: Boekjaar – Jaarrekening – Mededeling van de jaarrekening

Het boekjaar vangt aan op **één januari** en eindigt op **éénendertig december** van elk jaar.

Het eerste boekjaar vangt uitzonderlijk aan op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft en zal eindigen op 31 december 2019.

Op deze datum worden de boeken en geschriften afgesloten en stellen de zaakvoerder(s) of, indien geen enkele zaakvoerder werd benoemd, de gecommanditeerde venno(o)t(en), de jaarrekening vast, indien deze noodzakelijk is.

Artikel 22: Goedkeuring van de jaarrekening

Indien een jaarrekening dient te worden opgemaakt, zal de jaarlijkse algemene vergadering van vennoten beslissen over de goedkeuring van de jaarrekening, overeenkomstig de bepalingen van titel vijf van de huidige statuten.

Artikel 23: Eindejaarsdividenden

Het batig saldo van de resultatenrekening nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Ieder jaar zal de jaarlijkse algemene vergadering van vennoten de bestemming van het resultaat vaststellen. Het bestaat uit het resultaat van het boekjaar en, in voorkomend geval, het overgedragen resultaat van de voorgaande jaren.

De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en de plaats vastgesteld door de (statutaire) zaakvoerder(s) of, indien geen enkele zaakvoerder werd benoemd, de gecommanditeerde venno(o)t(en).

Artikel 24: Tussentijdse dividenden en interim dividenden

Op elk ogenblik kan de algemene vergadering van vennoten beslissen tussentijdse dividenden uit te keren op de overgedragen winsten of de beschikbare reserves van de vennootschap.

Aan de (statutaire) zaakvoerder(s) of, indien geen enkele zaakvoerder werd benoemd, de gecommanditeerde venno(o)t(en), wordt de bevoegdheid verleend om te beslissen tot de uitkering van interimdividenden uit de winsten van het lopende boekjaar.

TITEL VII – ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 25: De vennoten

Het overlijden van een vennoot brengt het verlies van zijn hoedanigheid als vennoot mee. Deze gebeurtenis betekent evenwel niet dat de vennootschap van rechtswege ontbonden wordt, in welk geval de vennootschap blijft voortbestaan met de overige vennoten, of indien er slechts één andere vennoot overblijft, met de erfenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, tenzij de resterende vennoten hier anders over beslissen.

Artikel 26: De vennootschap

In geval van ontbinding, onvermogen of faillissement van de vennootschap, zal elke vennoot recht hebben op de terugbetaling van zijn inbreng (nominale waarde), voor zover de vennootschap over een voldoende netto actief beschikt hiertoe.

Artikel 27: Vereffening

In geval de vennootschap in vereffening gesteld werd en geen vereffenaars benoemd werden zullen de zaakvoerders of, indien geen enkele zaakvoerder werd benoemd, de gecommanditeerde venno(o)t(en), geacht

Luik B - vervolg

worden van rechtswege vereffenaar(s) te zijn.
De stille venno(o)t(en) kunnen niet tot vereffenaar benoemd worden.

TITEL VIII – WOONSTKEUZE

Artikel 28: Woonstkeuze

Voor de uitvoering van de huidige statuten kiest elke vennoot, zaakvoerder, commissaris of vereffenaar woonst op de maatschappelijke zetel, alwaar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan, zonder verdere verplichting van de vennootschap dan deze documenten ter beschikking te houden van de bestemming.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1° Het eerste boekjaar begint op heden, 1 april 2019 en eindigt op 31 december 2019.

2° De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

3° Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen vanaf 1 april 2019 door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting bekrachtigt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

4° De voornoemde statutaire zaakvoerder verklaart zijn mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet. Zijn mandaat wordt bezoldigd.

Opgemaakt te Machelen op 03 april 2019, in drie originele exemplaren, waarvan elke partij erkent één origineel te hebben ontvangen en waarvan één bestemd is ter registratie.

De oprichters,

FIRAT KARAGOZ,
Gecommanditeerde vennoot,

CANSU KARAGOZ,
Stille vennoot