

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308133



Neergelegd
20-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720982489

Benaming : (voluit) : **Qiu Invest**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Buke 33 bus 3
(volledig adres) 9620 Zottegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 20 februari 2019, blijkt wat volgt.

1. Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "**QIU INVEST**".

2. De enige oprichter/vennoot is: de heer **Junfeng QIU**, wonend te 9620 Zottegem, Buke 33 bus 3.

3. De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9620 Zottegem, Buke 33 bus 3.

4. De vennootschap heeft tot doel, voor haar rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, zowel in België als in het buitenland:

- de vorming en het beheer in de ruimste zin van het woord van een patrimonium van roerende en onroerende goederen, daaronder begrepen, het vestigen van zakelijke rechten, onroerende leasing, de huur, verhuring, onderhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering, het onderhoud, de verbouwing, de aankoop, de oprichting en iedere verwerving en verkoop van onroerende goederen;
- het opnemen van zaakvoerders-, bestuurders-, vereffenaars- of andere mandaten in Belgische en/of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening, van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarbanken, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
- de vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen met eenzelfde gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of haar klantenbestand uit te breiden.

Verder mag de vennootschap alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van het maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze dan ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt vijfenzeventigduizend euro, vertegenwoordigd door zevenhonderd vijftig aandelen, zonder nominale waarde, volledig onderschreven en volstort door de oprichters; ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout verklaart dat dit bedrag van 75.000 euro gestort werd bij ING België.

6. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van de oprichtingsakte.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte. Werd benoemd tot niet-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur: de heer Junfeng Qiu. Zijn opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd tot aan een andersluidend besluit van de algemene vergadering.

8. Bestemming van de winst

Het batig saldo, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt tenminste één/twintig-ste voorafge-nomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist over de aanwending van het saldo op voorstel van de zaakvoerder.

9. Het boekjaar loopt van één oktober van elk jaar tot dertig september van het daaropvolgend jaar. Het eerste boekjaar loopt tot 30 september 2020.

10. De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats aange-wezen in de oproe-ping, elk jaar de laatste zaterdag van de maand maart om elf uur. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste zaterdag van de maand maart in het jaar 2021.

11. Bijzondere volmacht werd verleend aan

“D’Hoker, Lemmens & Co Accountants” met zetel te 9620 Zottegem, Buke 186; en alle door haar aangestelde personen, met macht om ieder afzonderlijk te handelen; om volgende taken uit te voeren:

- het aanvragen van alle nodige attesten;
- het vervullen van alle formaliteiten bij de diensten van de ondernemingsloketten, de kruispuntbank ondernemingen, alle fiscale en sociale overheidsdiensten en besturen, inclusief het handelsregister en de BTW, en zo nodig, het melden of laten inschrijven van alle wijzigingen bij deze diensten;
- het vervullen en indienen van alle fiscale verplichtingen en aangiften en het indienen en verdedigen van bezwaarschriften tegen alle aanslagen bij alle fiscale besturen en overheden.

Samen hiermee neergelegd: afschrift oprichtingsakte.

Opgemaakt en ondertekend door notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 20 februari 2019.