

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19302728



Neergelegd
14-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718632913

Benaming : (voluit) : **Kijzer Projects**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Herman De Nayerstraat 7-9-11
(volledig adres) 2550 Kontich

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 10 januari 2019 voor notaris Anne Cartuyvels, met standplaats te Antwerpen, eerstdaags te registreren dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door De heer VAN GAEL Yannick René Anna, echtgenoot van Mevrouw LUCIO DE CARVALHO Elizabete, wonende te 2018 Antwerpen, Paleisstraat 123, De heer NEVELSTEEN Peter, uit de echt gescheiden, wonende te 2530 Boechout, Weverstraat 44/C005 en De heer JACOBS Yves Frans Maria, uit de echt gescheiden, wonende te 2560 Nijlen, Grote Steenweg) 34..

Naam: Kijzer Projects.

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: 2550 Kontich, Herman De Nayerstraat 7-9-11 (unit 22)

Maatschappelijk kapitaal en samenstelling: ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/duizend achthonderd zestig (1.860)ste van het kapitaal vertegenwoordigen. Op het kapitaal werd ingeschreven in geld en het kapitaal werd volgestort ten belope van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00) door de oprichters, door middel van overschrijving door de inschrijvers op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank, zoals blijkt uit het bewijsstuk met rekeningnummer BE49 7390 1784 5371 afgeleverd op 9 januari 2019. Het bewijs van deponering werd aan de instrumenterende notaris overhandigd.

Op de kapitaal aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

1. De heer VAN GAEL Yannick, wonende te 2018 Antwerpen, Paleisstraat 123, titularis van zeshonderd twintig (620) aandelen
2. De heer NEVELSTEEN Peter, wonende te 2530 Boechout, Weverstraat 44/C005, titularis van zeshonderd twintig (620) aandelen
3. De heer JACOBS Yves, wonende te 2560 Nijlen, Grote Steenweg) 34, titularis van zeshonderd twintig (620) aandelen

Doel: De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- dak en gevelwerken in de meest brede zin;
- dakbedekking en bouw van dakconstructies;
- het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- het uitvoeren van voegwerken;
- opvolging en toezicht op bouwwerken;
- bouwcoördinator;
- ontwerpen, aanleg en onderhoud van groendaken;
- aanleg onderhoud parkings, tuinen en parken;
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoorts;
- renovatie van gevels;
- het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- lood en zinkwerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- metalen daken en gevelbekleding;
- plaatsen van staalstructuur;
- bekleding van gevels (op onderstructuur);
- buiten pleister en schilderwerken;
- gyprowanden en plafonds;
- ontmossen van daken;
- betegeling van opritten en terrassen;
- onderneming voor timmer- en schrijnwerk van gebouwen;
- het uitvoeren van dakwerkzaamheden en het plaatsen van dakbedekkingen in de meest verscheiden vormen;
- het vervaardigen van ander schrijn- en timmerwerk;
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermische isolatiemateriaal,
- isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- groot- en kleinhandel, in- en verkoop, huur en verhuur, handelsbemiddeling, installatie en leveren van hout en bouwmaterialen.

De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen inleveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen alle commerciële en financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De vennootschap mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over alle vennootschappen in eigen naam als voor rekening van derden. Zij mag leningen van gelijk welke duur aan deze laatste toestaan.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst als waarborggever of op een andere wijze een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of in het buitenland en waarvan het maatschappelijk doel gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen of in functie is van het vermogensbeheer van de vennootschap. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar onroerende goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen en zij mag zich borgstellen of aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen, en alle andere verbintenissen, zowel van haar zelf als deze van alle derden.

Zij kan ten gunste van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft voorschotten toestaan en kredieten verlenen en alle hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

De vennootschap handelt voor eigen rekening in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Zij zal haar doel kunnen realiseren zowel in België als in het buitenland op alle manieren en modaliteiten die ze goed vindt.

Deze lijst is exemplatief, niet beperkend en dient in de meest ruime zin te worden geïnterpreteerd.

Duur: de vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Boekjaar: van 1 januari tot 31 december

Reserves en winstverdeling: Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Verdeling overblijvend saldo na vereffening: Bij ontbinding van de vennootschap geschiedt de vereffening – behoudens in geval van ontbinding en sluiting van vereffening in één akte conform artikel 184, §5 van het Wetboek van Vennootschappen - door de zorgen van één of meer vereffenaars; zij worden aangesteld door de algemene vergadering die ook hun machten zal bepalen.

Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikels 186 en 187 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

De vereffenaars moeten op regelmatige tijdstippen een omstandige staat van de toestand van de vereffening overmaken aan de griffie van de rechtbank van koophandel.

De vereffenaar moet, voor de afsluiting, het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voorleggen aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten. Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is. Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren. Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder han-delt zoals een raadsvergadering. De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden. De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Voor transacties die meer dan twintigduizend euro (€ 20.000,00) bedragen is de vennootschap geldig vertegenwoordigd door alle zaakvoerders samen handelend.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door een bij bijzondere volmacht aange-stelde vertegenwoordiger.

Worden aangesteld als statutaire zaakvoerders:

- De heer VAN GAEL, Yannick,
 - De heer NEVELSTEEN, Peter,
 - De heer JACOBS, Yves
- Hun mandaat is onbeperkt.

Jaarvergadering: De jaarvergadering wordt gehouden op de derde vrijdag van juni om 14:00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 19*bis* van de statuten, dan moet het rondschrjven waarvan in dat artikel sprake minstens twintig dagen vóór de datum van de jaarvergadering worden verstuurd.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap dit vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissaris-sen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennoot-schap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris worden per aangetekende brief, vijftien dagen vóór de vergadering, uitgenodigd. De brief vermeldt de agenda.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief. Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos gezonden aan de andere opgeroepen perso-nen die erom verzoeken.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten ver-teenwoordigen. Een schriftelijke volmacht welke verzonden wordt per e-mail, is enkel geldig indien een kopij van het ondertekend origineel formulier per e-mail aan de vennootschap wordt overgemaakt met een elektronische handtekening overeenkomstig de toepasselijke Belgische Wetgeving, op het e-mail adres, zoals dit opgenomen wordt in de oproepingsbrief.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden «aanvaard» of «verworpen», gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Overgangsbepalingen:

a/ Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie en zal worden afgesloten op 31 december 2020. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend éénentwintig.

b/ Als bijzondere lasthebber wordt aangesteld Boekhoudservice Brion BVBA, 2570 Duffel, Bunderken 19, ondernemingsnummer BE 0558.960.223, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, 1.alle om het even welke fiscale administraties, waaronder de administraties der directe belastingen, de BTW, de administratie van Douane en Accijnzen en de administratie van registratie- en successierechten. Daarbij alle aangiften in te vullen, alle bezwaarschriften in te dienen, alle briefwisseling te voeren;

2.alle administraties van het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank Ondernemingen teneinde alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen en schrappingen en alle administratieve verrichtingen uit te voeren;

3.alle om het even welke sociaalrechtelijke administraties en sociale secretariaten;

4.alle om het even welke overige overheidsdiensten en administraties;

en dit zonder telkens voorafgaandelijk het akkoord van de vennootschap te behoeven of voorafgaandelijk te moeten inlichten.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

(get.) Anne CARTUYVELS, notaris te Antwerpen.