



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19021517\***

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen

**30 JAN. 2019**

afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : *719.584.206*  
Benaming  
(voluit) : **ROVIDEPA**  
(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Fazantenlaan 19 te 2610 Wilrijk**

**Onderwerp akte : Oprichting Gewone commanditaire vennootschap**

Op 28 januari 2019 wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming "ROVIDEPA" tussen :

De Hous Paul geboren te Antwerpen op 19 april 1965, wonende te 2610 Wilrijk, Fazantenlaan 19, die optreedt als beherend vennoot

En

Een stille vennoot opgenomen in de onderhandse akte met naam, voornaam en adres.

Met volgende statuten,

Artikel 1 : Vorm : Gewone commanditaire vennootschap  
Maatschappelijke naam :  
De vennootschap heeft als benaming «ROVIDEPA»

Artikel 2 : Maatschappelijke zetel  
De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2610 Wilrijk, Fazantenlaan 19.  
De zetel kan overgebracht worden naar eender welke plaats in België op eenvoudige beslissing van de beherende vennoten.

Artikel 3 : Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen naam en rekening als voor naam en rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

#### I. Holding

1. het beheren van participaties in dochtervennootschappen; het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;
2. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

#### II. Patrimoniumvennootschap

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhandelen van een onroerend vermogen, alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. Dit alles uitsluitend voor eigen rekening, tenzij zou worden voldaan aan de voorwaarden als omschreven in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 inzake vastgoedmakelaar;

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

3. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie of splitsing, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

### III. Consultancy-, beheer- en managementvennootschap

1. alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;

2. alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand;

3. het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;

4. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, verkoop, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;

### IV. Andere activiteiten

- Aankoop, verkoop, handelsbemiddeling, verhuur, reparatie, onderhoud en ontwikkeling van hard- en softwaretoepassingen

- Advies en logistieke steun bij hard- en softwaretoepassingen

- Dienstverlening met betrekking tot hard- en softwaretoepassingen

- Het ter beschikking stellen van commerciële en technische know-how

- Het optreden als raadgever voor advies en logistieke steun in eender welk contract

- Het optreden als commisionair voor de levering van diverse projecten en goederen

- Het afsluiten van compensatiecontracten, compensatiezaken en ruilhandel in verband met het buitenland

- Handel in houtprodukten, rollend materieel en textiel in het algemeen.

- Aankoop, verkoop, handelsbemiddeling, verhuur, reparatie en onderhoud van computer, kantoormachines, multimedia, communicatieapparatuur, consumentenelektronica en huishoudmateriaal

- Aankoop, verkoop, handelsbemiddeling, verhuur, reparatie en onderhoud van gereedschapswerktuigen, doe-het-zelf materieel en sportartikelen

- Organisatie en uitvoering van sportieve-, culturele- of bedrijfsevenementen

- Het optreden als raadgever voor het organiseren van sportieve-, culturele- of bedrijfsevenementen

- Ondersteunende activiteiten voor landbouw- en bosbouwactiviteiten

Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens deelnemen aan het bestuur van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, vereffenaar, volmachtdrager of mandataris en van alle andere topfuncties die door

de vennootschap op grond van een statutaire benoeming of via een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.

De vennootschap mag verder alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

Deze opsomming is niet limitatief.

#### Artikel 4 : Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur die een aanvang neemt vanaf heden onder voorbehoud van neerlegging van een uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

De vennootschap wordt niet ontbonden wanneer een zaakvoerder overlijdt, wettelijk onbekwaam of anderszins verhinderd is. Indien alle zaakvoerders overleden, wettelijk onbekwaam of anderszins verhinderd zijn, beslist de algemene vergadering met eenvoudige meerderheid van stemmen of de vennootschap ontbonden moet worden.

Indien zij niet tot ontbinding beslist, benoemt zij één of meer zaakvoerders ter vervanging van de overleden, onbekwame, of verhinderde zaakvoerder, en wijzigt de firma overeenkomstig de in het bestuur van de vennootschap opgetreden verandering.

#### Artikel 5 : Maatschappelijk kapitaal en inbrengen

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 500€, volledig volstort tegenwoordig door 500 aandelen.

Het is als volgt onderschreven en volstort :

Door De Hous Paul ten belope van 499€ wat 499 aandelen vertegenwoordigt

De stille vennoot ten belope van 1€ wat 1 aandeel vertegenwoordigt.

De aandelen die het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen, zijn voor overdracht vatbaar, mits éénparig akkoord van alle vennoten, verenigd in algemene vergadering en zal gebeuren aan de intrinsieke waarde van elk aandeel rekening houdend met eventueel min-of meerwaarden.

#### Artikel 6 : Aansprakelijkheid van de vennoten

De Hous Paul is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot. De stille vennoot en is enkel aansprakelijk voor zijn inbreng.

#### Artikel 7 : Benoeming en machten zaakvoerder

De Hous Paul wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap en wordt belast met het beheer van de vennootschap en heeft alle bevoegdheden om de vennootschap te vertegenwoordigen zowel in rechte als in feite en kan alle daden van beheer en beschikking stellen welke nuttig of nodig zijn tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

Het mandaat is bezoldigd behoudens andersluidende beslissing algemene vergadering.

#### Artikel 8 : Boekjaar

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december. Het eerste boekjaar loopt vanaf het bekomen van rechtspersoonlijkheid tot en met 31 december 2019.

De algemene vergadering is op 15 mei van elk jaar om 14 uur op de maatschappelijke zetel en voor de eerste maal 15 mei 2020.

#### Artikel 9 : Resultaat verdeling

Het batig saldo van de balans, na aftrek van algemene onkosten, maatschappelijke lasten, afschrijvingen, waardeverminderingen en dekkingen voor risico's en lasten, vormt de netto winst. De algemene vergadering beslist over de bestemming van de netto winst.

#### Artikel 10 : Volmacht :

Er wordt aan A.L. Advies en boekhoudkantoor, Laarstraat 33 te 2160 Wommelgem, volmacht verleend om alle formaliteiten van inschrijving, schrapping of wijziging ten opzichte van de ondernemingsloketten en de BTW-administratie te volbrengen.

Diverse,

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Gelet op de omvang van de vennootschap en de te verwachten ontwikkeling in de nabije toekomst besluit de algemene vergadering thans geen commissarissen aan te duiden.

Opgemaakt te Wilrijk op 28 januari 2019 in 2 exemplaren

De Hous Paul

Beherend vennoot /zaakvoerder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
**Verso** : Naam en handtekening