

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307751



Neergelegd
18-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720843028

Benaming : (voluit) : **RD Menuiserie Générale**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Onderdorp 44
(volledig adres) 3798 's-Gravenvoeren

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Notaris Xavier ULRICI te Visé (Argenteau), op achttien februari tweeduizend negentien, blijkt het volgende:

"Voor mij, Meester **Xavier ULRICI**, notaris met standplaats te Visé, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "SPRL "Mathieu et Xavier Ulrici, notaires associés", met zetel te 4601 Argenteau, Chaussée d'Argenteau 92.

I. OPRICHTINGSAKTE

ZIJN VERSCHENEN:

De heer **RADEMAKER Dimitri Jean Gérard**, geboren te Luik op vijftien mei negentienhonderd zesentachtig, rijksregisternummer 86.05.15-271.53, wonende te 3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Rue Basse 44.

De notaris bevestigt de juistheid van de identiteit van de partijen aan de hand van opzoeken in het rijksregister.

Voornoemde verschijner wordt verder genoemd "**DE OPRICHTERS**".

Welke oprichters de ondergetekende notaris Meester Xavier ULRICI, verzocht hebben de statuten authentiek vast te stellen van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die zij verklaren op te richten onder de naam: **RD MENUISERIE GENERALE**.

De comparant verklaart:

1. Dat de instrumenterende notaris hun aandacht heeft gevestigd op de wettelijke bepalingen met betrekking tot respectievelijk de persoonlijke aansprakelijkheid van de zaakvoerders van vennootschappen, in geval van ernstige en gekarakteriseerde wangedrag, aan de verplichting om aan de instrumenterende notaris een financieel plan ter rechtvaardiging van het bedrag van het kapitaal van deze vennootschap en het verbod bij wet van bepaalde personen om deel te nemen aan het beheer of het toezicht van een vennootschap te geven.
2. Dat de instrumenterende notaris hun aandacht heeft gevestigd op de wettelijke bepalingen die van toepassing zijn op het gebruik van talen in het geval bij het vestigen van de zetel in het Vlaamse Gewest.
3. Dat de notaris de aandacht van de verschijnende partijen heeft gevestigd op het feit dat wanneer een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid een eenpersoonsvennootschap wordt, het vrijgegeven bedrag van het kapitaal, binnen een jaar, ten minste 12400 euro moet bedragen, tenzij, binnen dezelfde periode, een nieuwe aandeelhouder de vennootschap binnenkomt of wordt ontbonden.

Bij gebrek hieraan, wordt de enige aandeelhouder geacht solidair te zijn met alle verplichtingen van de vennootschap die geboren zijn sinds de vennootschap een eenpersoonsvennootschap werd, tot de toetreding van een nieuwe aandeelhouder in de vennootschap, de bekendmaking van de ontbinding van laatstgenoemde of de effectieve vrijgave van het kapitaal van 12400 euro.

A. FINANCIËEL PLAN

Voor het verlijden van de oprichtingsakte hebben de oprichters aan ondergetekende notaris ULRICI een financieel plan overhandigd, opgemaakt en ondertekend door hen of hun gemachtigde, waarin zij het bedrag van het kapitaal van de op te richten vennootschap, groot **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600 €)** verantwoorden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Dit financieel plan zal door ons, Notaris, bewaard worden.

De oprichters erkennen dat de notaris hen ingelicht heeft over de aansprakelijkheid der oprichters bij faillissement ingeval van kennelijk ontoereikend kapitaal.

B. ONDERSCHRIJVING - VOLSTORTING

Het kapitaal bedraagt **ACHTTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600 €)** vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

De heer RADEMAKER Dimitri, voornoemd, titularis van honderd (100) aandelen

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk ingeschreven aandeel voor minstens een vijfde is volstort en dat een bedrag van **twaaifduizend vijfhonderd euro (12.500 €)** nu beschikbaar is voor de vennootschap, gedeponeerd op een speciale rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting.

Een bankattest, gedateerd op achttien februari tweeduizend negentien, werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponeerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

C. QUASI-INBRENG

De oprichters verklaren dat ondergetekende notaris hen ingelicht heeft over de verplichting om een verslag op te stellen bij elke inbreng die niet in speciën wordt gedaan of voor elke verkrijging binnen een periode van twee jaar vanaf de oprichting van een goed dat toebehoort aan een oprichter, een vennoot of een zaakvoerder.

II. STATUTEN

TITEL EEN - AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel één - NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**RD MENUISERIE GÉNÉRALE**".

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

Artikel twee - MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3798 Voeren ('s Gravenvoeren), Rue Basse 44.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel drie - DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen direct of indirect:

- het vervaardigen, leveren en/of plaatsen, in roerende en onroerende staat, het herstellen, reinigen, onderhouden en afbreken, geheel of ten dele, van alle binnen- en buitenschrijnwerk voor gebouwen inclusief dakbedekkingen, alsook het uitvoeren van de nodige aanpassingswerken voor het kunnen plaatsen of herstellen van het voormelde binnen- en buitenschrijnwerk;
- alle verrichtingen die verband houden met de schrijnwerkerij, meubelwerk, parketteren, gebinten, daken, zelfs met materialen anders dan hout zoals aluminium en plastic;
- alle verrichtingen voor het plaatsen van afsluitingen en omheiningen;
- alle verrichtingen voor het leggen van parketvloeren en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekleding;
- alle verrichtingen van timmer- en schrijnwerk voor gebouwen zowel in hout, kunststof en metaal;
- vervaardiging en plaatsen van deuren, ramen, garages, kozijnen, luiken, jaloezieën, plinten, enzoverder, in hout, kunststof en metaal in de meest ruime zin;
- vervaardiging van meubelen;
- plaatsen van gevelbekleding;
- het vervaardigen en plaatsen van keukens, badkamers en winkelinrichtingen;

- isolatiewerkzaamheden en werkzaamheden omtrent de afwerking van gebouwen;
- het maken van dakconstructies en dakbedekking en het afdichten van platte daken;
- alle activiteiten in verband met houtskeletbouw;
- schilderwerken en glaszetten, het behangen en stofferen, het aanbrengen en plaatsen van glas van binnen- en buitendeuren en scheidingswanden;
- de binnenafwerking zoals de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden;
- de installatie van garagepoorten, luiken, zonblindes, traliewerk, hekken, enz. van hout, kunststof, metaal of andere materialen;
- de montage van serres, veranda's, carports, enz. van hout, kunststof, metaal of andere materialen;
- de algemene bouw van alle soorten residentiële gebouwen, inclusief volgens de formule "sleutel op de deur" van: eengezinswoningen;
- het verbouwen of renoveren van bestaande residentiële gebouwen;
- het monteren en optrekken van geprefabriceerde residentiële gebouwen;
- karweiwerken;
- gyprocwerken;
- tegelwerken;
- schilderwerken;
- metsel- en betonwerken;
- aan-verkoop, verhuur en leasing van materieel vast actief;
- de aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen;
- onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat :
 - a) de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen;
 - b) het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de mede-eigendom;
 - c) het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.

Zij kan belangen nemen in alle vennootschappen die een met haar doel gelijkaardig doel nastreven, en ook in alle ondernemingen die van aard zijn om bij te dragen tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Artikel vier - **DUUR**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

TITEL TWEE - KAPITAAL

Artikel vijf - **KAPITAAL**

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600 €)**.

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel zes - **AARD VAN DE AANDELEN**

De aandelen zijn op naam. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Zij zijn ingeschreven in een register van aandelen, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elk vennoot zal inhouden, het getal van de hem toebehorende aandelen, alsook de aantekening van de gedane stortingen.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Artikel zeven - **ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN**

De aandelen zijn ondeelbaar. Indien er meerdere eigenaars zijn van een aandeel, wordt het hieraan verbonden stemrecht geschorst totdat één persoon is aangewezen als eigenaar van dit aandeel ten aanzien van de vennootschap.

In geval van splitsing van eigendom van een titel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar, mogen beide de vergadering bijwonen. De uitoefening van het stemrecht wordt echter uitsluitend erkend, bij gebreke van overeenstemming tussen hen, de vruchtgebruiker, en dit, onverminderd de stemovereenkomsten die kunnen worden gesloten tussen de vruchtgebruiker en de blote eigenaar. Echter, in gevallen waarin de algemene vergadering zal moeten beslissen over een kapitaalverhoging, liquidatie of ontbinding van de vennootschap, zal het stemrecht worden uitgeoefend door de blote eigenaar en indien er meerdere zijn, door de blote eigenaar die is aangewezen in onderlinge overeenstemming.

Artikel acht - **OVERDRACHT EN OVERGANG VAN AANDELEN**

A. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP SLECHTS UIT EEN VENNOOT BESTAAT

a) De overdracht onder levenden

Indien de vennootschap slechts uit één vennoot zal bestaan, zal deze vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij het wenst.

b) De overgang wegens overlijden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen voormelde erfgenamen en legatarissen de verplichting hebben om voor voormelde aandelen een gevolmachtigde aan te wijzen; bij gebreke van akkoord zal de gevolmachtigde aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

Bij gebreke aan aanwijzing van een bijzonder gevolmachtigde zal de uitoefening van de rechten verbonden aan de niet evenredig verdeelbare aandelen worden opgeschort.

In afwijking van het voorgaande, oefent diegene die het vruchtgebruik van de aandelen van een vennoot erft, de lidmaatschapsrechten uit.

B. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP UIT MEERDERE VENNOTEN BESTAAT

De overdracht onder levenden of de overdracht van aandelen wegens overlijden is, op straffe van nietigheid, onderworpen aan de toestemming:

A) van de andere vennoot, indien de vennootschap slechts twee vennoten telt op het ogenblik van de overdracht of de overgang;

b) indien de vennootschap meer dan twee vennoten telt, van minstens de helft der vennoten die meer dan drie/vierde van de aandelen bezitten, andere dan deze waarvan de overdracht of de overgang wordt voorgesteld.

Deze goedkeuring is nochtans niet vereist in het geval van een overdracht of overgang die in het voordeel van een aandeelhouder is.

In het geval van een weigering van overdracht onder levenden of overgang wegens overlijden, wordt verwezen naar de wettelijke bepalingen terzake.

Bij ontstentenis van een akkoord over de goedkeuring van de erfgenamen of rechtverkrijgenden, worden de aandelen van de overleden aandeelhouder echter door de vennootschap teruggekocht om deze te vernietigen.

In geval van splitsing van eigendom van een titel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar, heeft het bestuursorgaan het recht om de uitoefening van de rechten met betrekking tot de aandelen die niet evenredig deelbaar zijn, op te schorten.

Bij uitzondering op het voorgaande en onder voorbehoud van een eventuele stemovereenkomst, zal het stemrecht automatisch toebehoren aan de vruchtgebruiker, behalve in gevallen waarin de algemene vergadering moet beslissen over een kapitaalverhoging, een liquidatie of ontbinding van de vennootschap; in deze situaties, heeft alleen de naakte eigenaar het recht om te stemmen en als er meer dan één is, door de blote eigenaar die is aangewezen in onderlinge overeenstemming.

TITEL DRIE - BESTUUR EN CONTROLE

Artikel negen - BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

De statutaire zaakvoerder mag slechts ontslagen worden bij éénparigheid van stemmen, met inbegrip van de stem van de zaakvoerder indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan slechts geheel of gedeeltelijk herroepen worden voor ernstige redenen bij beslissing van de algemene vergadering, beslissend inzake wijziging der statuten.

Artikel tien - BEVOEGDHEDEN

1) Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

2) Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de

bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

3) Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Artikel elf - **CONTROLE**

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

TITEL VIER - ALGEMENE VERGADERING

Artikel twaalf - **ALGEMENE VERGADERING**

De jaarvergadering wordt gehouden op de **vierde vrijdag van de maand mei om 9 uur**.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Artikel dertien - **AANTAL STEMMEN**

a) Indien er meerdere vennoten zijn, kan ieder vennoot zelf of bij volmachtdrager, die al dan niet vennoot is, stemmen.

Een stem kan tevens schriftelijk uitgebracht worden. Elk aandeel geeft recht op één stem. De aandeelhouder die meerdere aandelen heeft, beschikt over hetzelfde aantal stemmen als zijn aantal aandelen.

b) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

Artikel veertien - **BERAADSLAGING**

Geen enkele vergadering mag beraadslagen over punten die niet op de agenda vermeld zijn, tenzij alle personen die opgeroepen dienen te worden, aanwezig of vertegenwoordigd zijn, de volmacht dit toelaat en de beslissing wat deze punten betreft met unanimité van stemmen genomen wordt.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Artikel vijftien - **NOTULEN**

Indien er meerdere vennoten zijn, worden de notulen van de vergadering ondertekend door alle aanwezige vennoten en indien er slechts één vennoot is, door deze laatste.

De notulen van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

De expedities of uittreksels die in en buiten rechte moeten worden voorgelegd, worden ondertekend door een zaakvoerder.

TITEL VIJF - BOEKJAAR - VERDELING

Artikel zestien - **BOEKJAAR**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

Artikel zeventien - **VERDELING**

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds

één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

TITEL ZES - ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel achttien - ONTBINDING

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Artikel negentien - GEMEEN RECHT

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

III. OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op éénendertig december tweeduizend negentien.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gededponeerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

IV. eerste algemene vergadering

En op dit moment, de opgerichte vennootschap, de oprichter hebben in de algemene vergadering, met eenparigheid van stemmen de volgende beslissingen genomen:

1. De heer **RADEMAKER Dimitri Jean Gérard**, voornoemd, wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap voor een onbepaalde periode; zijn mandaat zal onder bezwarende titel worden uitgeoefend, tenzij anders bepaald door de algemene vergadering van aandeelhouders.

2. Er is geen commissaris benoemd.

3. Alle verbintenissen en de daaruit voortvloeiende verplichtingen, ingeschreven in de naam en namens de vennootschap in oprichting door een of meer oprichters worden overgenomen door de vennootschap. Deze hervatting van de verbintenissen zal effectief zijn wanneer de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

De comparant verklaart om de hierboven benoemde zaakvoerder te machtigen om, met de bevoegdheid afzonderlijk te handelen, namens de vennootschap in de vorming van de verplichtingen noodzakelijk of nuttig voor de totstandbrenging van het maatschappelijk doel.

Deze conventionele mandaten vervallen op de dag van neerlegging van het uittreksel van de statuten bij de griffie van de bevoegde rechtbank.

De transacties die namens de vennootschap in oprichting worden uitgevoerd, worden geacht te zijn ingeschreven door de vennootschap overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen.

4. De comparant verleent aan de hierboven benoemde zaakvoerder alle bevoegdheden om de vereiste machtigingen te verkrijgen die nodig zijn voor de goede werking van de vennootschap en voor deze doeleinden om alle documenten te ondertekenen.

5. De comparant verleent alle bevoegdheden aan de hierboven benoemde zaakvoerder, met de bevoegdheid om afzonderlijk te handelen, en de faculteit van subdelegatie, voor de voltooiing van alle formaliteiten met het oog op de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen, bij de administratie van de belasting over de toegevoegde waarde en voor de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

uitvoering van alle andere administratieve stappen.

Tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen

De comparanten erkennen dat de notaris hen gewezen heeft op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9 paragraaf 1 alinea's 2 en 3 van de Organieke Wet Notariaat.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Xavier ULRICI.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.