



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19036583

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

21 MAART 2019

Ondernemingsnr : 721. 731. 468

Benaming

(voluit) : ReMeDi

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : Paching 104 bus 1, 9310 Te Moorsel
(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING - BENOEMING - VOLMACHT

Uit de onderhandse akte ondertekend op 26 februari tweeduizend en negentien om 20 uur blijkt dat een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht door:

1. De heer DE MEERSMAN Kevin, wonende te 9310 MOORSEL, Paching 104 bus 1, wettelijk samenwonend en geboren op 22 april 1982 te Dendermonde, en

2. De heer CARDINAELS Daan, wonende te 9310 MOORSEL, Paching 104 bus 1, wettelijk samenwonend en geboren op 30 november 1989 te Genk,

welke zijn overeengekomen wat volgt:

OPRICHTING - INBRENG

De partijen verklaren een gewone commanditaire vennootschap op te richten onder de naam "ReMeDi". De gewone commanditaire vennootschap is een vennootschapsvorm die wordt aangegaan tussen één of meer hoofdelijk aansprakelijke vennoten, behorende vennoten of gecommanditeerden genoemd, en één of meer geldschieters, stille vennoten of commanditair genoemd.

Het maatschappelijk kapitaal van de op te richten vennootschap bedraagt tweeduizend euro (€ 2.000,00), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde, waarop zij inschrijven in geldspeciën, aan pari, als volgt:

door verschijner sub 1, de heer DE MEERSMAN Kevin, ten belope van duizend zeshonderd euro (€ 1.600,00), hetzij voor tachtig aandelen. 80

door verschijner sub 2, de heer CARDINAELS Daan, ten belope van vierhonderd euro (€ 400,00), hetzij voor 20 aandeel. 20

Totaal : honderd aandelen. 100

De partijen verklaren en erkennen :

1) dat de honderd aandelen, waarop zoals hierboven gezegd in geldspeciën werd ingeschreven, door hen volledig volgestort werden door storting van twintig euro (€ 20,00) per aandeel.

2) dat ingevolge de stortingen die voorafgaan het bedrag van tweeduizend euro (€ 2.000,00), vanaf heden ter beschikking is van de vennootschap, gedeponereerd op rekening nummer BE62 7512 0975 4961 bij AXA geopend op naam van de vennootschap in oprichting,

STATUTEN

Artikel 1: Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap of afgekort Comm.V. Omzetting van de vennootschap naar een andere rechtsvorm is slechts mogelijk door een besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met naleving van de bijzondere vorm- en meerderheidsvereisten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

voorgeschreven door het artikel 781 van de Vennootschapswet waarbij alle beherende vennoten met éénparigheid de omzetting goedkeuren. Daarenboven is het unaniem akkoord van alle vennoten vereist indien de vennootschap niet langer dan twee jaar bestaat of indien de beperkte aansprakelijkheid van de stille vennoten in de nieuwe rechtsvorm wordt opgeheven.

De vennootschap handelt onder de firma "ReMeDi". Alle vennoten wiens naam in de vennootschapsnaam voorkomt, stemmen ermede in dat hun naam in de vennootschapsnaam mag worden behouden indien zij zouden ophouden vennoot te zijn.

De beherende vennoot is: de heer DE MEERSMAN Kevin voornoemd. De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt gehouden voor de verbintenissen van de vennootschap.

De andere vennoten zijn stille vennoten. Zij zijn enkel gehouden tot beloop van hun inbreng op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur of niet krachtens volmacht verrichten.

De stille vennoot is: de heer CARDINAELS Daan voornoemd.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 2: Maatschappelijke zetel

De vennootschap is gevestigd te Paching 104 bus 1 te 9310 Moorsel. De zetel van de vennootschap kan naar elke andere plaats in België worden overgebracht bij éénparig besluit van de beherende vennoten.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- De uitbating van een fitness-, sport-, dans- en gezondheidscentrum;
- Het verstrekken van opleidingen in de ruimste zin van het woord;
- Het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het algemeen m.b.t. management, bedrijfsbeheer, organisatie, planning, marketing, publiciteit, gezondheid, kinesithérapie en al wat daarmede verband houdt;
- Het verstrekken van kinesitherapeutische zorgen aan patiënten in de meest ruime zin van het woord alsook het verrichten van alle handelingen welke hier rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking op hebben waaronder manuele, ultrasoon en elektrotherapie;
- Het verstrekken van medische trainings- en bewegingstherapie, alsook van lichaams- en gezondheidsverzorging;
- Het beheer en het ter beschikking stellen van de infrastructuur, geheel of gedeeltelijk, zowel de technische, de administratieve als de financiële organisatie, die nodig of nuttig zijn om de kinesithérapie uit te oefenen alsook in het kader van een opleidingscentrum en bedrijvencentrum;
- De uitbating van sauna, danarium, zwembad, whirlpool, sportcentra, schoonheidssalon en solarium;
- De uitbating van horeca-bedrijven, cafetaria, verbruiksalon, tea-room, restaurant;
- Het inrichten en begeleiden van vertoningen en organiseren van events allerhande;
- Het uitvoeren van prestaties als artiest en sportbeoefenaar;
- Het begeleiden, selecteren, bemiddelen en management van artiesten, bekende personen en sportbeoefenaars;
- Het psychologisch ondersteunen van mensen alsook pedagogische begeleiding;
- Het verhuren van roerende goederen allerhande en ter beschikking stellen van voertuigen al dan niet met chauffeur;
- Alle verrichtingen doen inzake aan- en verkoop, import en export zowel in kleine- als in groothandel van producten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met kinesithérapie waaronder verzorgings- en schoonheidsproducten alsook eetwaren, dranken, textielwaren en accessoires;
- Tussenpersoon in de handel in de ruimste betekenis;
- Onderneming in onroerende goederen waaronder het beheer van onroerende beleggingsgoederen;
- Het waarnemen van de functie van bestuurder, zaakvoerder, manager of gemandateerde in ondernemingen en vennootschappen;
- Het verstrekken van leningen en geven van waarborgen voor derden met uitzondering van vermogensbeheer en/of beleggingsadvies zoals bedoeld door de wet van vier december negentienhonderd negentig en het Koninklijk Besluit van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig.

De vennootschap mag op elke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde of soortgelijk doel hebben. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan. Indien door de zaakvoerders handelingen zijn verricht buiten het doel, is de vennootschap erdoor verbonden, tenzij zij bewijst dat de mede-contracterende partij(en) op de hoogte was/waren of niet onkundig kon(den) zijn van de bevoegdheidsoverschrijding. Openbaarmaking van de statuten voldoet niet als bewijs van deze voorkennis.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de regels gesteld in artikel 559 van de Vennootschapswet en mits unaniem akkoord van de zaakvoerders.

Artikel 4: Duur

De vennootschap heeft een onbepaalde duur. Aan de duur van de vennootschap kan op elk ogenblik een einde gesteld worden, waardoor de vennootschap ontbonden wordt bij besluit van de buitengewone algemene vergadering genomen met inachtneming van de voorschriften opgelegd aan een statutenwijziging en mits éénparig akkoord van de zaakvoerders.

Het overlijden, het ontslag, de onbekwaamverklaring van de beherende vennoten of van één van hen, stelt geen einde aan de vennootschap die voortgezet wordt onder het bestuur:

- van de overblijvende beherende vennoot die van rechtswege zaakvoerder wordt;
- van de overblijvende vennoten die tenminste één van hen aanwijzen als zaakvoerder of een voorlopige bewindvoerder cfr. artikel acht van deze statuten,
- van de in de statuten aangewezen opvolger zaakvoerder.

Indien het vermogen van de vennootschap gedaald is beneden één vierde van het kapitaal, kan een speciaal daartoe bijeengeroepen buitengewone algemene vergadering besluiten tot ontbinding van de vennootschap als het voorstel goedgekeurd wordt door één vierde van de op die vergadering uitgebrachte stemmen.

Artikel 5: Kapitaal

Het vennootschappelijk kapitaal bedraagt tweeduizend euro (2.000,00 euro) en het is verdeeld in honderd aandelen. Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 6: Inbrengsten

Het kapitaal wordt gevormd door inbreng in geld.

Artikel 7: Overdracht van aandelen

Geen vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap geheel of ten dele overdragen, noch aan derden, noch aan medevennoten, dan met het uitdrukkelijk, geschreven akkoord van alle vennoten. Indien de overdracht wordt toegestaan, zal deze moeten geschieden overeenkomstig artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 8: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer beherende vennoten, die de titel voeren van zaakvoerder.

De zaakvoerders vervullen hun opdracht voor de duur van de vennootschap. Zij kunnen te allen tijde ontslag nemen. Het ontslag van de zaakvoerders heeft niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt. Zijn er meerdere zaakvoerders in functie op het ogenblik van het ontslag, dan wordt de vennootschap verdergezet en wordt zij bestuurd door de overblijvende zaakvoerders. Betreft het ontslag van de zaakvoerder, dan wordt deze van rechtswege opgevolgd door de overblijvende beherende vennoot/vennoten. Is hij tevens enige beherende vennoot dan zal de buitengewone vergadering een vennoot aanstellen als nieuw zaakvoerder.

Wordt binnen zestig dagen na ontslag door de algemene vergadering geen nieuwe zaakvoerder aangesteld, noch een besluit genomen tot omzetting van de vennootschap in een andere vennootschap, dan is de vennootschap na het verstrijken van deze termijn van rechtswege ontbonden.

Indien de ontslagnemende enige zaakvoerder geen opvolger heeft, dient hij gedurende de voormelde termijn van zestig dagen, zijn opdracht verder te vervullen.

De onbekwaamverklaring, het overlijden van de zaakvoerder of het verlies van zijn hoedanigheid als vennoot, heeft dezelfde gevolgen als het ontslag.

Indien één van voorgaande feiten betrekking heeft op de enige zaakvoerder, tevens enige beherende vennoot, en is geen opvolger voorzien, dan kan elke aandeelhouder stille vennoot het initiatief nemen strekkende tot het bijeenroepen van een buitengewone algemene vergadering en inmiddels bij wijze van zaakwaarneming de dringende zaken van beheer verrichten zonder dat hij hierdoor zijn hoedanigheid van stille vennoot verliest, mits hij duidelijk laat blijken dat hij enkel optreedt als voorlopig bewindvoerder, zonder dat deze een termijn van één maand te boven gaat.

De opdracht van een zaakvoerder kan slechts worden herroepen bij besluit van een buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de bepalingen voorgeschreven voor een statutenwijziging en mits er daartoe ernstige redenen voorhanden zijn. Indien de ernst van deze redenen betwist wordt door de betrokken zaakvoerder, blijft deze zijn opdracht vervullen tot de bevoegde rechter daarover uitspraak zal hebben gedaan.

De zaakvoerders bezitten ieder afzonderlijk alle machten van bestuur en van beschikking.

Hun afzonderlijke handtekening verbindt geldig de vennootschap voor alle akten die haar aanbelangen, zelfs de akten waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkomt.

Volgende rechtshandelingen behoren niet tot de uitsluitende bevoegdheid van de zaakvoerders die alvorens de verrichting te stellen vooraf de goedkeuring behoeven van de algemene vergadering die besluit bij bijzondere meerderheid van drie/vierde der stemmen der vennoten:

- de aankoop en/of vervreemding van vastgoed of het gehele vermogen van de vennootschap,
- het toestaan en/of aangaan van leningen en/of kredietopeningen
- het zich borgstellen voor derden

De hiervoor aangehaalde beperkingen van de bevoegdheid van de zaakvoerders kan niet aan derden worden tegengeworpen tenzij de vennootschap bewijst dat de mede-contracterende partij(en) op de hoogte was/waren of niet onkundig kon(den) zijn van de bevoegdheidsoverschrijding.

Artikel 9: Vergoeding van de zaakvoerders en beherende vennoten

De zaakvoerders en beherende vennoten hebben recht op een door de vennoten nader te bepalen vaste en/of veranderlijke vergoeding die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

Artikel 10: Toezicht

De stille vennoten hebben samen of afzonderlijk een onbeperkt recht van toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Zij mogen zich op kosten van de vennootschap door een

deskundige laten bijstaan om de boeken, rekeningen en geschriften van de vennootschap te onderzoeken. De beherende vennoten kunnen éénparig de deskundige wraken. Bij gebreke van aanvaarding wordt de deskundige benoemd door de Voorzitter van de Rechtbank van Gent op verzoek van de meest naartijge partij.

Artikel 11: Boekjaar - Jaarvergadering - Bestemming van het resultaat

Op eenendertig december van ieder jaar worden de maatschappelijke geschriften gesloten en maken de zaakvoerders de inventaris en de jaarrekening op. Het eerste boekjaar gaat in op heden (26.02.2019) en eindigt op eenendertig december tweeduizend en twintig (31.12.2020), om nadien elk jaar te beginnen op één januari en te eindigen op eenendertig december.

De jaarvergadering wordt gehouden op de eerste donderdag van de maand juni te twintig uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden. De zaakvoerders zullen mondeling verslag uitbrengen van het afgelopen boekjaar voor zover de wettelijke bepalingen dit toelaten. Over de bestemming van de nettowinst van het boekjaar spreken de vennoten zich uit op de jaarvergadering, mits aanleg van een wettelijke reserve van één/twintigste van de nettowinst, tot de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Artikel 12: Overlijden van een stille vennoot

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het faillissement of het onbekwaam worden van een stille vennoot. Zij wordt voortgezet met de andere vennoten van de vennootschap. Bij het overlijden van een stille vennoot - natuurlijke persoon - zullen zijn aandelen overgaan op zijn erfgenamen of op sommige onder levenden, mits voorafgaande éénparige toestemming van de overige vennoten.

Wordt deze toestemming geweigerd, dan zullen de vennoten éénparig één of meer personen moeten aanduiden die de hoedanigheid zullen verkrijgen van stille vennoten en die de aandelen van de overleden stille vennoot zullen overnemen.

De waarde voor het aandeel op de dag van het overlijden wordt bepaald op grond van het netto eigen vermogen van de vennootschap, berekend op de laatste dag van het boekjaar die het overlijden voorafgaat.

Artikel 13: Overlijden van een beherend vennoot

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het faillissement of het onbekwaam worden van een beherend vennoot. Zij wordt voortgezet met de andere vennoten van de vennootschap. Bij het overlijden van een beherend vennoot zal binnen de zestig dagen na zijn overlijden een buitengewone algemene vergadering van alle vennoten worden gehouden om na te gaan of in de vacature van de overleden beherende vennoot kan worden voorzien.

De erfgenamen en rechthebbenden van de overleden beherende vennoot hebben enkel recht op het deel van de wedde en in de tantièmes van de overleden beherende vennoot, berekend prorata temporis tot het ogenblik van zijn overlijden.

De vennoten zullen éénparig één of meer personen moeten aanduiden die de hoedanigheid zullen verkrijgen van vennoot en die de aandelen van de overleden vennoot zullen overnemen.

De waarde voor het aandeel op de dag van het overlijden wordt bepaald op grond van het netto eigen vermogen van de vennootschap, berekend op de laatste dag van het boekjaar die het overlijden voorafgaat.

Artikel 14: Uittreding en benoeming van een beherend vennoot

Een beherend of stille vennoot kan niet uittreden, en een nieuwe vennoot kan niet worden opgenomen, tenzij met toestemming van alle beherende vennoten en met de instemming van drie/vierde meerderheid van de stille vennoten, na mededeling per aangetekend schrijven en mits een wachttijd van twee maanden. Deze laatste meerderheid wordt berekend naar de rechten van de stille vennoten in het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap.

Artikel 15: Statutenwijziging - ontbinding - vereffening

De statuten van de vennootschap kunnen niet worden gewijzigd dan met éénparige instemming van de beherende vennoten en met instemming van drie/vierde meerderheid van de stille vennoten.

Bij ontbinding van de vennootschap zullen de beherende vennoten van rechtswege vereffenaars worden, tenzij andersluidende besluiten van de buitengewone algemene vergadering, die tot de ontbinding is overgegaan. Na aanzuivering van alle schulden, lasten en vereffeningskosten, zal het batig resultaat van de vereffening tussen de stille en beherende vennoten verdeeld worden in verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Artikel 16: Slotbepalingen

Partijen willen zich volledig schikken naar het Wetboek van vennootschappen. Bijgevolg worden al de beschikkingen van dit Wetboek waarvan er niet op geoorloofde wijze is afgeweken, geacht in de statuten opgenomen te zijn en worden de bepalingen die strijdig zij met de dwingende bepalingen van dit Wetboek, als niet geschreven beschouwd zonder dat dit de eventuele nietigheid betekent van de statuten.

OVERGANGSBEPALINGEN

Buitengewone algemene vergadering

En onmiddellijk zijn de vennoten in algemene vergadering bijeengekomen en beslissen met eenparigheid van stemmen:

1. Jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in juni tweeduizend en eenentwintig.

2. Boekjaar:

Het eerste boekjaar begint op heden en zal afgesloten worden op eenendertig december tweeduizend twintig.

3. Zaakvoerder Vergoeding

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders vast te stellen op één en benoemt tot deze functies: de heer DE MEERSMAN Kevin, voornoemd. Zijn mandaat wordt bezoldigd uitgeoefend tenzij algemene vergadering anders zou beslissen. Het mandaat van de zaakvoerder is van onbepaalde duur vanaf heden. De heer DE MEERSMAN Kevin kan de vennootschap alleen vertegenwoordigen. De vertegenwoordiging van de vennootschap zal uitgeoefend worden overeenkomstig artikel 8 der statuten. De heer DE MEERSMAN Kevin aanvaardt zijn mandaat als zaakvoerder.

4. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd; de comparanten voorzien niet dat de vennootschap zal voldoen aan de voorwaarden die er haar toe verplichten.

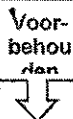
5. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle handelingen, verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen vanaf, in naam en voor rekening van de vennootschap- in-oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap, bij beslissing van de zaakvoerder.

6. Volmacht.

De zaakvoerder stelt daarop aan als bijzondere gevolmachtigde met macht van indeplaatsstelling :

•De burgerlijke vennootschap onder de vorm van BVBA KMO ACCOUNTING LEDE met zetel te 9340 LEDE, Kleine Ommegangweg 23, KBO Nummer 0479.286.601, aan wie de macht verleend wordt om de nodige



formaliteiten te vervullen voor de inschrijving en de latere wijzigingen van de vennootschap in de kruispuntenbank voor ondernemingen (KBO) en bij de B.T.W.-administratie.

•De burgerlijke vennootschap onder de vorm van BVBA KMO ACCOUNTING LEDE met zetel te 9340 LEDE, Kleine Ommegangweg 23, KBO Nummer 0479.286.601 om op te treden ten overstaan van de Administratie der directe en indirecte belastingen voor de indiening van de aangiften, bezwaarschriften en in het algemeen al te doen wat nodig of nuttig is voor de verdediging van de rechtmatige belangen van de vennootschap.

WAARVAN AKTE.

Opgemaakt in viervoud te Moorsel op 26 februari 2019 en met éénparigheid van stemmen der vennoten goedgekeurd.

DE MEERSMAN Kevin
Beherende vennoot