

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19304001



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719267470

Benaming : (voluit) : **RENTIT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Van de Wervestraat 8 bus 3
(volledig adres) 2060 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING.

Uit een nog te registreren akte verleden voor Meester Marc DE BACKER, vervangende zijn ambtgenoot, Meester Tinne Luyten, vennoot van de vennootschap "Luyten Dirk & Tinne", geassocieerde notarissen, die de vorm heeft aangenomen van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, met zetel te 2800 Mechelen, Liersesteenweg 182, wettelijk belet op 15 januari 2019, blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht door:

1. De heer ROSSEEL, Philippe Paul Cecile, geboren te Edegem op achtentwintig september negentienhonderdvierentachtig, echtgenoot van mevrouw Maes Magali, wonende te 2060 Antwerpen, Van de wervestraat 8 bus 3, gehuwd onder het stelsel van de scheiding van goederen ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Michel Smets te Antwerpen op 4 april 2014.
2. De heer VAN DER VEKEN Pieter Nadine Marc, geboren te Brasschaat op vijf december negentienhonderd tachtig, ongehuwd, wonende te 2900 Schoten, Henri Engelslei 8.
3. De vennootschap naar Nederlands recht "Oja Inc. B.V." Besloten vennootschap, met zetel te 5613 AB Eindhoven (Nederland), Fuutlaan 14 E, met Belgisch ondernemingsnummer 0666.771.466; ingeschreven Kamer van Koophandel onder nummer 65961714; opgericht ingevolge akte verleden voor Notaris Maurice Pierre Martin Willems, notaris te Eindhoven (Nederland) op drie mei tweeduizend zestien;

hier vertegenwoordigd door haar algemeen bestuurder, de besloten vennootschap "PieterJanPieters B.V." gevestigd te Eindhoven (Nederland) kantoor houdende te 5613AB Eindhoven (Nederland), Fuutlaan 14E, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 62759531; handelend ingevolge de machten verleend bij artikel 14 van de statuten; vertegenwoordigd door haar zelfstandig vertegenwoordigingsbevoegd bestuurder, de heer Pieters Pieter-Jan Yves Annaline, geboren te Geel op acht juni negentienhonderd achtentachtig, ongehuwd, wonende te 5623 JP Eindhoven (Nederland), Generaal Dibbetslaan 163

Het kapitaal wordt vastgesteld op vijftienduizend euro (€ 25.000,00).

Dit kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

Op het kapitaal wordt als volgt ingeschreven en gestort :

1. De heer Rosseel Philippe, voornoemd, schrijft in op zestig (60) aandelen en verricht tot storting van zijn deel, een betaling groot vijftienduizend euro (€ 15.000,00)
2. De heer Van der Veken Pieter, voornoemd, schrijft in op twintig (20) aandelen en verricht tot storting van zijn deel, een betaling groot vijfduizend euro (€ 5.000,00)
3. De vennootschap naar Nederlands recht OJA Inc. B.V., voornoemd, schrijft in op twintig (20) aandelen en verricht tot storting van haar deel, een betaling groot vijfduizend euro (€ 5.000,00)

Samen : honderd (100) aandelen en vijftienduizend euro (€ 25.000,00)

Deponering van de fondsen in een bijzondere bankrekening:

Overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, werd het totaal van de inbrengen in geld, hetzij een bedrag van vijftienduizend euro (€ 25.000,00) voor de oprichting

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

van de vennootschap gedeponereerd door de vennoten op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, bij de NV KBC Bank onder nummer BE43 7390 1742 1201, zoals blijkt uit een bewijs van deponering, welk bewijs door ondergetekende notaris bewaard wordt in het vennootschapsdossier.

De statuten voorzien, onder meer, wat volgt:

Artikel 1 : NAAM :

De vennootschap draagt de naam : "RENTIT" besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Artikel 2 : ZETEL :

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2060 Antwerpen, Van de Wervestraat 8 bus 3.

De zetel kan bij gewone beslissing van de zaakvoerder(s) naar gelijk welke andere plaats overgebracht worden in het Nederlandstalig taalgebied van België of in de agglomeratie Brussel.

Artikel 3 : DOEL :

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland:

- Het ontwerpen en ontwikkelen van hard - en software, elektronica en mechanica.

De ontwikkeling, productie, commercialisering en uitbating van (het geheel of delen van) oplossingen, webapplicaties, mobiele applicaties en (communicatie) platformen, die interactie toelaten tussen de virtuele wereld en de fysieke wereld en/of de gebruikers ervan, (al dan niet op geautomatiseerde wijze) ondersteunen in hun operationele activiteiten, en de verhuur of inhuur van de benodigde toestellen of hulpmiddelen benodigd voor deze operationele activiteiten, het voeren van communicatie en het vinden & samenbrengen van geschikte dienstverleners, handelaars, producenten, webshops, klanten en/of informatie en gegevens verzamelen, verwerken en analyseren in de ruimste zin van het woord en onder meer toelaten om de markt te onderzoeken en/of gerichte publicitaire en andere communicatie aan derden te richten, daarin begrepen het onderzoek, de ontwikkeling, de productie en de commercialisering van alle hard- en software, toestellen en meubels die gebruikt kunnen worden in combinatie met voorgaande oplossingen, platformen en mobiele applicaties.

Het ontwikkelen van (mobiele) applicaties, mechanica, communicatiesystemen die kunnen gecommmercialiseerd en geplaatst worden in private omgeving zoals bedrijven, organisaties & residenties, (semi-) publieke omgeving, tijdelijke verblijven en transport- en vervoermiddelen zoals auto's, vrachtwagens, boten en/of aankoop, verkoop en beheer.

- Het verkrijgen, vervreemden, beheren en exploiteren van intellectuele eigendomsrechten in de meest ruime zin van het woord, zoals onder meer maar niet uitsluitend patenten, octrooien, merken en modellen, namen en handelsbenamingen, concepten, franchising, al dan niet auteursrechtelijk beschermde werken, toestaan van leningen en voorschotten onder om het even welke vorm en voor om het even welke duur, aan verbonden ondernemingen alsook borgstellingen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken voor de verbintenissen van deze ondernemingen en van alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

- Het algemeen bedrijfsbeheer, het algemeen management, het financiële management en de logistieke ondersteuning voor een onderneming.

- Het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen.

- Het management en het besturen van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij, het adviseren en verlenen van know-how in alle domeinen waarin zij competent is, en meer bepaald bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, zaakvoerder, vereffenaar en van alle andere topfuncties die door de vennootschap op grond van een overeenkomst aan een zelfstandig manager kunnen worden uitbesteed.

- Het verlenen van technische, administratieve of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen.

- Het verlenen van dienstenprestaties van administratieve, technische en bedrijfseconomische aard in de meest uitgebreide betekenis, zowel in eigen beheer als in deelname met derden.

- Het verlenen van advies en bijstand op het vlak van management, informatica, communicatie en marketing in de meest ruime zin van het woord, onder meer op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding en het voeren voor deze bedrijven van het beleid en het beheer op technisch, commercieel, operationeel, administratief en bedrijfseconomisch vlak.

- Het verlenen van hulp aan ondernemingen, onder meer in de vorm van financiële bijstand in de meest ruime zin van het woord.

- Het aangaan van kredieten, financieringen en het aangaan van leasingcontracten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel.

- Het verwerven van participaties onder eender welke vorm, en het aanhouden van participaties.

- Het aankopen en verkopen, het huren, verhuren en onderhuren, ruilen, verkavelen, onderhouden,

beheren, realiseren, uitbreiden, bouwen, bemeubelen, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van alle onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

- De aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen, desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden, zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware.

- Haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen of rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

- Het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke.

- Het administratief opvolgen en beheer van bestanden en archieven.

- De organisatie van de administratieve diensten van ondernemingen, evenals het adviseren over de administratieve organisatie van ondernemingen.

- Het begeleiden van kleine, middelgrote en grote ondernemingen in de meest ruime zin.

- Het realiseren van marktontwikkelingen ten voordele van een onderneming in binnen- en buitenland voor bestaande en nieuwe klanten.

- Het uitvoeren van informaticaprojecten en de ondersteuning van deze activiteiten van een onderneming.

- Het zoeken naar nieuwe diensten en producten in binnen- en buitenland, alsmede het negotiëren van de aankoop- en verkoopcondities.

- Het beheer en het inrichten van de kantoren en magazijnen van een onderneming.

- Het begeleiden, ondersteunen, leiding geven aan en samenwerken met werknemers van een onderneming.

- De vennootschap kan alle voormelde verrichtingen stellen zo in eigen naam als voor rekening van derden, zo alleen als in samenwerking met derden (consultancy).

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle plaatsen en in alle landen, op alle manieren en op de wijze die haar het meest aangewezen lijkt.

Zij zal alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen mogen doen, die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar doel, of die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van dit maatschappelijk doel, met inbegrip van: het deelnemen, door inbreng, fusie, inschrijving of anderszins, in alle bestaande of nog op te richten ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, het in huur nemen of geven, het aankopen of verkopen, het vervreemden of ruilen van alle onroerende goederen, het aangaan en toestaan van kredieten en leningen, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

Zij kan zich met name borg stellen en elke persoonlijke of zakelijke waarborg geven ten gunste van elke persoon of al dan niet verbonden vennootschap.

Ingeval één of meer van voorstaande activiteiten onderworpen is of zou worden aan de voorlegging van bepaalde attesten en getuigschriften, zullen de betrokken activiteiten slechts mogen uitgeoefend worden en opgenomen worden in de betrokken nomenclatuurlijst voor zover aan de gestelde vereisten werd voldaan, evenmin mag zolang geen titel terzake gevoerd worden noch vermelding.

Artikel 4 : DUUR :

De duur van de vennootschap is onbepaald.

Artikel 5 : BELOOP VAN HET KAPITAAL :

Het geplaatst kapitaal is vastgesteld op vijftienduizend euro (€ 25.000,00) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde.

Artikel 6 : INSCHRIJVING OP HET KAPITAAL :

Op het kapitaal wordt ingeschreven en gestort zoals blijkt uit de akten van oprichting en kapitaalverhoging.

Artikel 13 : BESTUUR :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerder(s) wordt (worden) benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Indien de zaakvoerder(s) voor onbepaalde duur wordt (worden) aangesteld, zal (zullen) hij (zij) niet geacht worden voor de duur van de vennootschap aangesteld te zijn geweest, zodat de algemene vergadering hem (haar) (hen) ten allen tijde kan ontslaan.

Artikel 14 : MACHT VAN DE ZAAKVOERDERS :

De zaakvoerder(s) is (zijn) bevoegd om alle handelingen van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder(s) kan (kunnen) de uitoefening van een welomschreven deel van zijn (hun) bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn die gezamenlijk handelend de vennootschap verbinden dan dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

Artikel 15 : VERTEGENWOORDIGING :

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal het volgende gelden : iedere zaakvoerder kan alsdan de vennootschap afzonderlijk vertegenwoordigen.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordigers binnen hun bevoegdheidssfeer handelend.

Artikel 20 : JAARVERGADERING :

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten wordt gehouden op de eerste dinsdag van de maand juni om twintig uur.

Indien de hierboven bepaalde dag een wettelijke feestdag zou zijn, heeft de vergadering plaats op de daarop-volgende werkdag.

Artikel 22 : BIJEENKOMSTEN :

De algemene vergaderingen worden gehouden in de plaats in de uitnodiging aangeduid.

De oproepingen tot een algemene vergadering geschieden bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris, ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met opgave van de agenda, dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen.

De bij de wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 24 : BOEKJAAR - REKENINGEN :

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 25 : WINSTVERDELING :

Ter berekening van de zuivere winst van de vennootschap worden van de bruto-uitkomst afgetrokken, elk verlies, de algemene kosten, lasten en afschrijvingen en alle voorzieningen die naar goed koopmansgebruik geboden zijn. Van de zuivere winst wordt minimum vijf ten honderd bestemd voor het aanleggen van de wettelijke reserve, tot wanneer deze reserve tien ten honderd van het geplaatst kapitaal bedraagt.

Over de aanwending van het vrijblijvend saldo spreekt de algemene vergadering zich uit op voorstel van de zaakvoerder(s).

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar, het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 26 : ONTBINDING - VEREFFENING :

De vennootschap mag ten allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering.

Artikel 27 : ONTBINDING :

Bij ontbinding van de vennootschap benoemt de algemene vergadering één of meer vereffenaars en bepaalt zijn (hun) bevoegdheid, bezoldiging en de wijze van vereffening. Na de aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap, wordt het saldo van het maatschappelijk vermogen gelijkelijk verdeeld tussen alle geheel afbetaalde aandelen.

Ingeval de aandelen niet volstort werden, brengen de vereffenaars vooraf de gelijkheid tot stand, hetzij door opvraging van de nog niet gestorte delen, hetzij door een voorafgaande uitkering op de volstorte aandelen.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is/zijn de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar.

Elk jaar legt de vereffenaar aan de algemene vergadering van de vennootschap de uitkomsten van de vereffening voor.

OVERGANGSBEPALINGEN :

1. Het eerste boekjaar neemt aanvang op datum van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid, om te eindigen op éénendertig december tweeduizend twintig.

2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend éénentwintig.

3. Volmacht :

De bijzondere algemene vergadering der vennoten stelt hierbij aan tot haar bijzondere gevolmachtigde, de heer Pieter Mattheessens, kantoor houdende te 2000 Antwerpen, Amerikalei 24 bus 2, aan wie macht verleend wordt, met recht van indeplaatsstelling, om de verklaring van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

inschrijving, wijziging, afstand of opheffing te tekenen en neer te leggen op de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alle Ondernemersloketten en de Kruis-puntbank, en de BTW Administratie, alsook voor de inschrijving van de vennootschap bij het sociaal verzekeringsfonds voor de vennootschapsbijdrage, en het vervullen van de formaliteiten bij het sociaal verzekeringsfonds.

4. Benoeming van de zaakvoerder(s)

Op voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid, wordt benoemd :

a. Tot vast vertegenwoordiger : /

b. Tot zaakvoerders :

- de heer Rosseel Philippe, voornoemd.

- de heer Van der Veken Pieter, voornoemd,

- de vennootschap naar Nederlands recht "Oja Inc. B.V." Besloten vennootschap, met zetel te 5613 AB Eindhoven (Nederland), Fuutlaan 14 E, met Belgisch ondernemingsnummer 0666.771.466; ingeschreven Kamer van Koophandel onder nummer 65961714, met als vast vertegenwoordiger de heer Pieters Pieter-Jan, voornoemd.

Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd.

De duurtijd van het mandaat is onbepaald.

Aan de zaakvoerders wordt alle machten, voorzien in de statuten, opgedragen.

De aangestelde zaakvoerders hebben verklaard te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werden door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

5. De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, de activiteiten overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 december 2018.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL.

(Get.) Marc De Backer, Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: gelijkvormig afschrift van de akte oprichting de dato 15 januari 2019.