

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317841



Neergelegd
16-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726818525

Naam

(voluit) : **UNILOCK**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Lierse steenweg 123
: 2288 Bouwel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Opgericht bij akte verleden voor geassocieerd notaris An Verwerft te Grobbendonk op 15 mei 2019.

1. Oprichter.

De heer **VAN DONINCK Nick Paul Marleen**, geboren te Lier op 11 juli 1985, ongehuwd, wonende te 2288 Grobbendonk (Bouwel), Lierse steenweg 123.

2. Naam.

De besloten vennootschap is opgericht onder de naam "**UNILOCK**".

3. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Gewest van de zetel - adres – website – e-mailadres.

De vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het adres van de maatschappelijke zetel is gevestigd te 2288 Grobbendonk (Bouwel), Lierse steenweg 123.

De website van de vennootschap is www.unilock.be.

Het e-mailadres van de vennootschap is info@unilock.be.

5. Voorwerp.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

1) Schrijnwerk:

- dakwerken, dichtingen;
- poorten;
- kasten;
- trappen;
- deuren;
- branddeuren;
- gepantserde deuren;
- parket;
- laminaat.

2) Sloten:

- herstellen;
- openen;
- plaatsen;
- beveiligen;
- handel in sloten;
- bijstand (politie).

3) Andere:

- plaatsen van toegangscontrole;
- videophonie;
- plaatsen en herstellen van deuropompen;
- glaswerken;
- schilderwerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- gyprocwerken;
- karweiwerken;
- handel in goederen;
- handel in auto's;
- elektriciteitswerken;
- plaatsen en herstellen van rolluiken;
- plaatsen en herstellen van voorzetrolluiken;
- plaatsen en herstellen van vliegenramen;
- plaatsen en herstellen van ramen en deuren;
- plaatsen en herstellen van zonnewering;
- plaatsen en herstellen van veranda's;
- plaatsen en herstellen van brandkasten;
- transport;
- plaatsen en herstellen van alarmsystemen.

4) Holding activiteiten , omfattende onder meer:

- het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten bedrijvigheden, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland zonder onderscheid;
- het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;
- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;
- het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van de vennootschappen waarin zij een belang of deelneming heeft en in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met de activiteiten van een holding.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies en dient zich te onthouden van alle handels- en financiële operaties welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen en ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De activiteiten omvat in het hierboven vermeld doel waartoe een voorafgaande toelating van de bevoegde overheid of een daartoe bevoegd organisme, een attest of getuigschrift vereist is, die gereguleerd zijn of aan toelatingsvoorwaarden onderworpen, zal de vennootschap in onderaanneming laten doen door een rechtspersoon die aan de gestelde voorwaarden voldoet, tenzij de vennootschap, of een persoon in de door de wetgeving en/of toepasselijke reglementering vereiste verhouding verbonden aan de vennootschap, over de nodige attesten, stukken en/of toelatingen beschikt opdat de vennootschap die activiteiten zelf mag uitoefenen.

De vennootschap zal alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij mag de functie van bestuurder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

6. Inbrengen en aandelen.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 100 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De verschijner verklaart en erkent dat op de 100 aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van 25 euro per stuk, als volgt:

- door de heer Van Doninck, voornoemd: 100 aandelen;

TOTAAL: 100 ANDELEN

De vennootschap beschikt uit dien hoofde vanaf heden over een bedrag van tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00).

7. Bestuur en vertegenwoordiging.

Voor de duur van haar bestaan zal de vennootschap bestuurd worden door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Iedere bestuurder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen, waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Hij vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en verweerder.

8. Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op 30 juni om 20.00 uur.

9. Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

10. Batig saldo – winstverdeling.

Het batig slot van de resultatenrekening nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De aanwending van deze winst wordt bepaald door de algemene vergadering op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

12. Eerste boekjaar – eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de verkrijging van rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in juni 2020.

13. Benoeming bestuursorgaan.

Tot bestuurder van de vennootschap wordt benoemd : de heer Nick Van Doninck, voornoemd.

14. Volmacht.

De vennootschap stelt bij deze als haar bijzondere lasthebber aan mevrouw Nele Convents, wonende te 2240 Zandhoven, Langestraat 190, handelende voor de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid AC SERV – KMO OFFICE, met maatschappelijke zetel te 2240 Zandhoven, Langestraat 190, BTW BE0474.385.527 RPR Antwerpen, afdeling Antwerpen, om rechtsgeldig in zijn naam op te treden bij:

- alle Administraties van Financiën onder meer bij het bespreken, ondertekenen, goedkeuren, invullen en indienen van alle documenten en aangiften met betrekking tot directe belastingen, voorafbetalingen en BTW, evenals hem rechtsgeldig te vertegenwoordigen bij controles, inspecties, bezwaarschriften en dergelijke en verder alles te doen wat hij nodig acht voor het behartigen van zijn fiscale belangen;

- aansluitingen, wijzigingen en doorhalingen in het ondernemingsloket, aansluiting bij sociaal secretariaat en sociaal verzekeringsfonds, en alle aanverwante activiteiten.

Omtrent al wat voorafgaat volmachtdragers in de plaats te stellen voor een deel van zijn machten en voor de duur die hij zal goedvinden.

Voor ontleidend uittreksel ter publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

An Verwerft.

Notaris.

In bijlage: eensluidend afschrift.