

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19304558



Neergelegd
25-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719413465

Benaming : (voluit) : **ELFRALALO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bezembinderlaan 8
(volledig adres) 1640 Sint-Genesius-Rode

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Luidens een akte verleden voor Meester Gérard INDEKEU, Geassocieerd Notaris met standplaats te Brussel (1050 Brussel), Louizalaan, 126, behorend tot de Burgerlijke Vennootschap onder vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Gérard INDEKEU – Dimitri CLEENEWERCK de CRAYENCOUR", KBO n°0890.388.338, op vierentwintig januari tweeduizend negentien, werd er een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid opgericht genaamd "Elfralalo ", waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 1640 Sint-Genesius-Rode, Bezembinderlaan 8, en met een kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €), vertegenwoordigd door honderdzesentachtig aandelen (186) zonder vermelding van nominale waarde.

Deelgenoten

-de Heer KRAKOW Patrice, wonende te 1640 Sint-Genesius-Rode, Bezembinderlaan 8.
-Mevrouw MIGNON Cécile Marie Claudine, wonende te 1640 Sint-Genesius-Rode, Bezembinderlaan 8.

Vorm - benaming

De vennootschap heeft de vorm aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.
Ze draagt de benaming "Elfralalo ".

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1640 Sint-Genesius-Rode, Bezembinderlaan 8.

Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of met medewerking van derden:
Elke activiteit in het domein van informatica, telecommunicatie en databeheer in de ruimste zin van het woord en voornamelijk maar niet beperkt tot:
- Elke handeling van aankoop, verkoop en verhuur van informatica (hard- en software), materiaal en bureau goederen (materieel of immaterieel) en algemeen alle goederen die direct of indirect tot zijn doel kan bijdragen;
- De creatie, ontwikkeling, verspreiding, installatie en het gebruik van informatica (ondersteuning), zowel hard- als software en de centralisatie van gegevens : beheer van netwerken op computers, studie en ontwikkeling van computerprogramma's, de ontwikkeling en creatie, de installatie en het gebruiksklaar maken van internationale netwerken;
- De ontwikkeling, de coördinatie en de controle van het gebruik van gegevens, programma's en eveneens de keuze van informatica materiaal en computerprogramma's;
- De aankoop, het gebruik en verhuur, de overdracht van elk octrooi en patent, licentie of fabrieksmerk die direct of indirect verband houdt met het doel van de onderneming;
- De organisatie, de vervaardiging en ontwikkeling, de begeleiding en organisatie van conferenties, seminars, professionele of technische vormingen en reizen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Elke handeling betreffende informatica, verspreiding via elke weg van publiciteit en documentatie en diensten aan (rechts)personen;
 - Elke activiteit met betrekking tot het internet, extranet, intranet en eveneens elke handeling met betrekking tot diensten inzake telecommunicatie of informatica in het heden en toekomst waaronder maar niet beperkt tot het maken, ontwikkelen, verspreiden, exploitatie en verkoop van websites;
 Alle activiteiten met betrekking tot adviesverlening: alle bijdragen aan de vestiging of ontwikkeling van ondernemingen en in het bijzonder het verlenen van financieel, technisch, commercieel of administratief advies in de breedste zin van het woord (uitgezonderd advies over belegging van geld en dergelijke), raadgeving, bijstand en het uitvoeren van diensten rechtstreeks of onrechtstreeks op het gebied van informatica, telecommunicatie, beheer van data en informatie, van administratie en financiën, van verkoop, van productie, van technieken van commerciële organisatie en distributie, en meer algemeen het beleid en de uitoefening van alle activiteiten in verband met dienstverlening en management in de breedste zin van het woord aan alle willekeurige fysieke- of rechtspersonen, het uitoefenen van alle mogelijke mandaten onder de vorm van studies van organisatie, van expertises, van technische of andere handelingen en adviezen, in alle domeinen begrepen in haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan een vastgoedpatrimonium tot stand brengen, ontwikkelen, promoten en beheren en kan elke vastgoed- en grondtransactie van gelijk welke aard realiseren, met inbegrip van die welke betrekking hebben op alle zakelijke vastgoedrechten zoals, onder meer, erfpacht, opstal of ook vastgoedleasing, dit alles in de ruimste betekenis en meer bepaald: verwerven, vervreemden, de handeling van bezwaren, ruilen, renoveren, verbouwen, inrichten, onderhouden, verkavelen, prospectie, exploitatie, voorbereiden met het oog op bouwen, verhuren of huren, onderverhuren, ter beschikking stellen, beheer, in de breedste betekenis, in eigen naam en in naam van derden, van onroerende goederen en zakelijke vastgoedrechten, zonder dat deze opsomming beperkend is, en van roerende goederen met betrekking tot de inrichting en de uitrusting van onroerende goederen, zonder dat deze opsomming beperkend is, de exploitatie van handelszaken en/of onroerende goederen en zakelijke vastgoedrechten, evenals alle handelingen die een rechtstreeks of indirect verband hebben met dit maatschappelijk doel of die rechtstreeks of indirect bevorderlijk zouden zijn voor het rendement van roerende en onroerende goederen. De vennootschap kan onroerend goed gratis aan zijn managers en hun familie bezorgen als vergoeding voor de dienstverlening aan de vennootschap.

Ze mag haar onroerende goederen hypothekeren en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, verpanden.

Ze kan zich ook – in functie van haar belangen – borg stellen en gelijk welke persoonlijke of zakelijke zekerheid geven of haar goedkeuring verlenen voor alle leningen of verbintenissen van welke aard ook, zowel voor haarzelf als voor alle derden, met inbegrip van de beheerders, de vennoten, het personeel en de aangestelden van de vennootschap.

Ze mag een roerend patrimonium oprichten, ontwikkelen en beheren en alle roerende transacties van welke aard ook realiseren, met inbegrip van die welke betrekking hebben op alle roerende rechten zoals verwerven door inschrijving of overdracht en het beheer van aandelen, deelbewijzen, al dan niet converteerbare obligaties, consumentenkredieten, gewone leningen, kasbonnen of andere roerende waarden, in welke vorm ook, zowel van rechtspersonen of bedrijven in het binnen- of buitenland, die bestaan of nog moeten worden opgericht.

De vennootschap kan gelijk welk mandaat van welke aard ook uitoefenen evenals gelijk welke toegelaten functie bij eender welke Belgische of buitenlandse rechtspersoon, met inbegrip van de functie van bestuurder, gedelegeerde voor het dagelijks bestuur, zaakvoerder en vereffenaar. Dit mandaat kan al dan niet bezoldigd zijn.

De vennootschap kan, door inbreng in geld of natura, door fusie, inschrijving, deelname, financiële of andere tussenkomst, participaties nemen in andere bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel gelijk is op of analoog is met haar maatschappelijk doel of van aard is haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Ze kan ook alle leningen toekennen of alle door derden toegekende leningen garanderen, met dien verstande dat de vennootschap geen enkele activiteit zal verrichten waarvan de uitoefening onderworpen zou zijn aan wetten of reglementen die van toepassing zijn op de krediet- en/of financiële instellingen.

Deze opsomming geldt ten titel van voorbeeld en is geenszins beperkend.

Ingeval de uitvoering van bepaalde handelingen onderworpen zou zijn aan voorafgaande voorwaarden wat betreft van toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar handelingen, met betrekking tot de betreffende prestaties, uitstellen tot op het ogenblik van voldoening van de nodige voorwaarden.

De vennootschap kan elk mandaat van beheer of bestuur aanvaarden in om het even welke vennootschap of vereniging, en zich borg stellen voor anderen.

Zij kan, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke

verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel, met uitzondering van transacties met roerende en onroerende waarden die de wet voorbehoudt voor banken en beursvennootschappen.

De vennootschap kan op alle mogelijke wijzen interesse nemen in alle zaken, vennootschappen of ondernemingen die een gelijkaardig doel hebben of die van aard zijn de ontwikkeling van de onderneming te bevorderen.

Alleen de algemene vergadering van vennoten is bevoegd om het doel van de vennootschap te interpreteren.

Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €), vertegenwoordigd door honderdzesentachtig aandelen (186) zonder aanduiding van nominale waarde, elk vertegenwoordigend één/honderdste (1/100ste) van het maatschappelijk kapitaal volledig ingetekend en gedeeltelijk volstort op de volgende wijze :

- de Heer Patrice KRAKOW voornoemd, ten belope van honderd aandelen (100), voor een inbreng van tienduizend euro (10.000,00 €), gedeeltelijk volstort ten belope van drieduizend driehonderddrieëndertig euro drieëndertig cent (3.333,33 €).

- Mevrouw Cécile MIGNON voornoemd, ten belope van zesentachtig aandelen (86), voor een inbreng van achtduizend zeshonderd euro (8.600,00 €), gedeeltelijk volstort ten belope van tweeduizend achthonderdzesenzestig euro zevenenzestig cent (2.866,67 €).

Totaal: honderdzesentachtigaandelen (186).

Winstverdeling

Op de netto winst, na aftrekking van de lasten en delgingen, zal er ten minste vijf percent worden afgenomen met het oog op het aanleggen van een wettelijk reservefonds. Deze afname is echter niet meer verplicht wanneer dit fonds één/ tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Het saldo zal in gelijke mate verdeeld worden onder al de aandelen, onverminderd het recht van de algemene vergadering dit saldo te besteden aan een bijzonder reservefonds, het opnieuw over te dragen of er een volkomen andere bestemming aan te geven.

In geval van ontbinding, na verwezenlijking van het actief, aanzuivering van het passief of het in consignatie geven van het bedrag nodig om dat te doen, zal het saldo verdeeld worden onder de deelgenoten a rato van de aandelen in ieders bezit.

Indien de aandelen niet in gelijke mate vrijgemaakt worden, zal/zullen de vereffenaar(s) voorafgaandelijk het evenwicht herstellen, hetzij door oproeping van fondsen, hetzij door gedeeltelijke terugbetalingen.

Boekjaar

Het maatschappelijk boekjaar begint op de eerste januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Gewone algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering komt bijeen op initiatief van het bestuur of van de commissarissen, op de maatschappelijke zetel of op de plaats vermeld in de oproepingsbrief, op de tweede donderdag van de maand juni, om zeventien uur.

Uitgenomen in de gevallen waarin de wet er anders over beschikt, geeft elk aandeel recht op één stem; de vergadering beslist geldig ongeacht het vertegenwoordigd gedeelte van het kapitaal en de beslissingen worden genomen bij absolute meerderheid van de stemmen.

Aanduiding der gemachtigde personen en hun bevoegdheden

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, vennoot of niet, aangesteld door de algemene vergadering.

De vergadering die ze aanstelt bepaalt hun aantal, de duur van hun mandaat, hun bezoldiging en, indien er verschillende zijn, hun bevoegdheid.

Wanneer er slechts één zaakvoerder is, worden alle aan de zaakvoerders verleende bevoegdheden aan deze laatste toevertrouwd.

Wanneer er verschillende zaakvoerders zijn, vormen zij samen het college van zaakvoerders. In dit geval, heeft ieder zaakvoerder de volle bevoegdheid om alleen te handelen in naam van de vennootschap en vertegenwoordigt hij de vennootschap jegens derden en in rechte; hij mag in naam van de vennootschap alle daden van beheer of beschikking stellen; al hetgeen door de wet of door deze statuten niet uitdrukkelijk wordt voorbehouden aan de algemene vergadering valt onder zijn bevoegdheid.

Elke zaakvoerder is gemachtigd onder zijn verantwoordelijkheid bijzondere lasthebbers aan te stellen voor welbepaalde opdrachten.

Aangezien de vennootschapsovereenkomst gesloten is en dat de sociale statuten vastgelegd zijn, hebben de comparanten, op termijn, de volgende beslissingen genomen, die effectief zullen worden wanneer de vennootschap haar juridische persoonlijkheid verkregen heeft, overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van Vennootschappen :

1/ Zaakvoerder

De comparanten beslissen twee zaakvoerders te benoemen.

De Heer Patrice KRAKOW, voornoemd, die aanvaardt, en Mevrouw Cécile MIGNON, die aanvaardt, worden als zaakvoerders benoemd, voor een onbeperkte duur:

Het mandaat van de zaakvoerder wordt onbezoldigd uitgeoefend.

2/ Commissaris(sen)

De comparanten stellen vast en verklaren dat blijkt uit te goeder trouw verrichte schattingen, dat ten minste voor het eerste boekjaar, de vennootschap aan de in artikel 141, 2° van het Wetboek van Vennootschappen vermelde criteria zal voldoen, aangezien zij als een "kleine vennootschap" in de zin van artikel 15 van het voornoemde Wetboek wordt beschouwd. Dientengevolge beslissen ze, met eenparigheid van stemmen, geen commissaris te benoemen.

3/ Afsluiting van het eerste boekjaar

De comparanten beslissen dat het eerste boekjaar begonnen op de dag van de oprichtingsakte wordt afgesloten op 31 december 2019.

4/ Eerste jaarlijkse algemene vergadering

De comparanten beslissen dat de eerste jaarlijkse algemene vergadering wordt vastgesteld op 11 juni 2020.

5/ Delegatie van machten

De comparanten verklaren aan te stellen als bijzonder lasthebber van de vennootschap met mogelijkheid van in de plaatsstelling, de vennootschap ACCFINTAX BVBA, Waterloosteenweg 152, 1640 Sint-Genesius-Rode.

ten einde over te gaan tot de inschrijving van huidige vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de inschrijving bij de administraties der directe belastingen en de B.T.W., de inschrijving bij alle om het even welke sociaalrechtelijke administraties en sociale secretariaten. Te dien einde mag de lasthebber, in naam van de vennootschap, alle verklaringen afleggen, alle documenten en stukken ondertekenen en, in het algemeen, het nodige ondernemen bij ieder administratiekantoor en/of vennootschap.

6/ Overname van verbintenissen aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting

De comparanten verklaren, overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, in naam van de thans opgerichte vennootschap, alle handelingen, verrichtingen en factureringen op zich te nemen of te homologeren, aangegaan namens de vennootschap in oprichting door henzelf of hun aangestelden, sinds 1 januari 2019.

De uitgften en uittreksels zijn afgeleverd voor registratie der akte enkel met het oog op de neerlegging ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel en voor de formaliteiten in verband met het verkrijgen van het ondernemingsnummer.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Gérard INDEKEU, Notaris vennoot.

Tegelijk hiermee neergelegd: gelijkvormige uitgifte van de akte.