

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303906



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719257275

Benaming : (voluit) : **Vloerwerken De Meyer Nico**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Oude Kerkstraat 8
(volledig adres) 9850 Deinze

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Jan Byttebier te Nevele op 21 januari 2019 dat werd opgericht de BVBA "VLOERWERKEN DE MEYER NICO" met zetel te 9850 Deinze (Poesele), Oude Kerkstraat 8, door:

De heer **DE MEYER Nico Maurice Lieven**, geboren te Deinze op 21 mei 1978, en zijn echtgenote, mevrouw **VERHOYE Chantal Zulma**, geboren te Brugge op 22 februari 1974, samenwonende te 9850 Deinze (Poesele), Oude Kerkstraat 8.

Het maatschappelijk kapitaal is volledig onderschreven en bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD euro (18.600 EUR).

Het is vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen, op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdzesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De oprichters schrijven in op de aandelen als volgt:

- de heer De Meyer Nico: op honderd vijftig (150) aandelen;
- mevrouw Verhoye Chantal: op zesendertig (36) aandelen.

Bankattest

De voormelde inbreng in geld werd voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE56 8902 6414 6488 bij VDK Spaarbank zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 8 januari 2019 afgeleverd bankattest, dat door de notaris in zijn dossier zal bewaard blijven.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volledig volgestort is.

De onderneming beschikt bijgevolg over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

In de statuten werd onder meer opgenomen:

Artikel 3 – Doel

De onderneming heeft tot doel : alle daden te stellen, zowel commerciële, industriële, financiële, roerende als onroerende, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- het coördineren als algemene bouwonderneming van de bedrijvigheden, al dan niet voltooiingwerken, die geheel of gedeeltelijk door onderaannemers worden uitgevoerd;
- het uitbaten van een onderneming voor het leggen van vloeren, parketvloeren en het plaatsen van alle houten wanden en vloerbekleding, omvat eveneens de bedekkingen met plastische of soortgelijke producten;
- het herstellen, het afwerken, het vernieuwen, het uitbreiden, en moderniseren van gebouwen van elke soort, alle aankoop en verkaveling van gronden, zowel als alle verrichtingen die er betrekking op hebben;
- de aanneming, de uitvoering, de productie, de installatie en coördinatie van alle timmerwerk, schrijnwerk, meubelmakerij en alle aanverwante bewerkingen, onverschillig de aangewende grondstoffen zoals hout, metaal en andere diverse kunststoffen;
- het bedekken van gebouwen in de meest uitgebreide zin van het woord, waaronder dient verstaan te worden het bedekken met dakpannen, stro, natuurlijke- en kunstleien, stalen platen en platen van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

cement, teer, asfalt, koolwaterstofhoudende producten, eventueel gecombineerd met metalen en met om het even welke materie. Verder heeft de onderneming tot doel het waterdicht maken van bouwwerken volgens om het even welk procedé dat daartoe dienstig kan zijn, het lood- en zinkwerk in de breedste zin van het woord;

- onderneming voor het plaatsen van houten vensterluiken, van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- het vervaardigen en plaatsen van sierschoorsteenmantels;
- onderneming voor plafonneer, cementeer- en alle andere pleisterwerken, omvat eveneens het plaatsen van chape en gips- en stafwerken;
- de installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
- het bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels;
- het slopen van gebouwen en kunstwerken, met inbegrip van het effenen en wegruimen;
- het plaatsen van afsluitingen;
- de groot- en kleinhandel, de distributie, zowel rechtstreeks als via tussenpersonen van hout-, metaal- en kunststofproducten, bijhorigheden en nevenproducten, elektrische en andere bewerkingsapparaten en toebehoren inbegrepen, alsmede het verlenen van alle diensten die hiermee verband houden, dit alles in de ruimste zin van het woord;
- organiseren van evenementen;
- geven van onderricht;
- het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding;
- diverse administratie activiteiten ten behoeve van bedrijven;

De onderneming mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De onderneming mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de onderneming alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Artikel 11 – Jaarvergadering – buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede vrijdag van de maand mei om 18 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 19bis van deze statuten, dan moet het rondschriven waarvan in dat artikel sprake minstens twintig dagen vóór de datum van de jaarvergadering worden verstuurd.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap dit vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissaris-sen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

Voor zover wettelijk toegelaten kunnen de algemene vergaderingen eveneens worden gehouden bij middel van tele-of videoconferentie.

Artikel 12 – Oproepingen

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris worden per aangetekende brief, per fax of per e-mail vijftien dagen vóór de vergadering, uitgenodigd. De brief vermeldt de agenda.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Artikel 13 – Ter beschikking stellen van stukken

Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos gezonden aan de andere opgeroepen perso-nen die erom verzoeken.

Artikel 14 – Stemrecht – vertegenwoordiging

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk, per telefax, per e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het burgerlijk wetboek, volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten ver-
tegenwoordigen.

De stemming per brief is in geen enkel geval toegelaten.

Artikel 20 – Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen of zonder beperking van duur.

Artikel 21 – Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Wanneer er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering die hen benoemt, hun machten ieder afzonderlijk uitoefenen en zullen zij, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering die hen benoemt, jegens derden en in rechte, eveneens afzonderlijk handelen. De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap.

Artikel 22 – Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aange-stelde vertegenwoordiger.

Artikel 24 – Boekjaar – jaarrekening – jaarverslag

Het boekjaar begint op één januari van ieder jaar en eindigt op eenendertig december daaropvolgend.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opge-steld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van Vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid, 1o van het Wet-boek van Vennootschappen.

Artikel 25 – Winstverdeling

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vor-ming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 27 – Ontbinding en vereffening

§1. De vennootschap kan worden ontbonden bij wijze van een besluit van een algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap benoemt één of meer vereffenaars bij gewone meerderheid van stemmen en kan deze tevens bij gewone meerderheid van stemmen te allen tijde ontslaan.

Zijn geen vereffenaars benoemd door de algemene vergadering, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd (indien er meerdere vereffenaars zijn handelen ze als college).

De vereffenaars treden pas in functie nadat de voorzitter van de rechtbank van koophandel is

overgegaan tot de bevestiging of de homologatie van hun benoeming.
Tenzij de akte van benoeming anders bepaalt, beschikken de vereffenaars over de meest uitgebreide bevoegdheden voorzien bij wet.
Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars, een advocaat, een notaris dan wel een bestuurder of zaakvoerder van de vennootschap bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap op het ogenblik van de indiening van dit eenzijdig verzoekschrift haar zetel heeft. Voormeld verzoekschrift mag worden ondertekend door de vereffenaar(s), door een advocaat, door een notaris dan wel door een bestuurder of zaakvoerder van de vennootschap.
Na betaling van de schulden of de consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.
§2. In afwijking van voorgaande paragraaf kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

Bepalingen van toepassing ingeval de vennootschap slechts een vennoot telt

Artikel 33 – Zaakvoerder – benoeming

Indien geen zaakvoerder benoemd is, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Artikel 36 – Algemene vergadering

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen, behalve voor welbepaalde doeleinden. Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

Is de enige vennoot tevens zaakvoerder, dan dienen de formaliteiten voor bijeenroeping van de algemene vergadering te worden nageleefd overeenkomstig artikel 268 van het Wetboek van Vennootschappen doch dienen deze formaliteiten niet te worden nageleefd wat de vennoot zelf betreft.

Slot en overgangsbepalingen

Verkrijging van rechtspersoonlijkheid

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, § 4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

Benoeming nietstatutaire zaakvoerders

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste niet statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur: de heer De Meyer Nico.

De heer De Meyer verklaart de opdracht te aanvaarden.

Deze opdracht is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt een aanvang bij het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid en eindigt op 31 december 2020.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in mei 2021.

Benoeming van een commissaris

De oprichters beslissen geen commissaris te benoemen.

Overname verbintenissen

De oprichters verklaren dat voor rekening van de onderneming overeenkomsten werden gesloten vanaf 1 oktober 2018. Zij verklaren te zullen instaan voor de nodige bekrachtigingen.

Volmacht formaliteiten kruispuntenbank voor ondernemingen – ondernemingsloket – sociale en fiscale administraties

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan : de heer Dupont Rudi, te 8920 Dentergem, Bamstraat 2, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor:
-uitvoeren van inschrijving, wijziging of schrapping bij het ondernemingsloket;

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

- vertegenwoordiging bij de BTW- en belastingsadministraties;
- het opstellen en neerleggen van jaarrekeningen;
- het vervullen van alle wettelijke formaliteiten bij alle fiscale instanties, sociale instanties en alle andere overheidsinstanties.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL
Notaris Jan Byttebier, Nevele

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.