

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315493



Neergelegd
25-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725709359

Benaming : (voluit) : **ME.DB Invest**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hanegreefstraat 12
(volledig adres) 3940 Hechtel-Eksel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 25 april 2019 voor Notaris Greet Cox, met standplaats te Neerpelt (thans Pelt), die haar ambt uitoefent in de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Eerdeken & Cox - Geassocieerde Notarissen, met zetel te Pelt, Groenstraat 13, dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door de hierna volgende personen en met de volgende kenmerken:

1.VENNOTEN:

1/ De heer EERDEKENS Michael, geboren te Bree op 11 februari 1988, echtgenoot van mevrouw BOES Deborah, navernoemd, wonende te 3960 Bree, Wiekersbeekstraat 22; Gehuwd te Neerpelt op 09 juli 2016 onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan enig huwelijkscontract, ongewijzigd nadien;

2/ Mevrouw BOES Deborah, geboren te Neerpelt op 02 mei 1992, echtgenote van de heer EERDEKENS Michael, navernoemd, wonende te 3960 Bree, Wiekersbeekstraat 22;

2.NAAM: "ME.DB Invest".

3.ZETEL: te 3940 Hechtel-Eksel, Hanegreefstraat 12.

4.DOEL:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

A.Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, de procuratie, onroerende leasing en roerende leasing.

Tussenhandelaar, de makelarij evenals welk danige onroerende verhandeling in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing.

- Vastgoed en syndicus;

- Bouwpromoties;

- Projektontwikkelaar;

- Schattingen van onroerend goed;

- Expertises;

- Bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerende goederen, schatten en evalueren van onroerende goederen, beheer van residentiële gebouwen, het innen van huur (residentiële en niet-residentiële gebouwen);

- De vennootschap mag tevens de bedrijvigheid coördineren die betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouw- en voltooiingswerken door onderaannemers;

- Het verlenen in opdracht van de eigenaar of de medeëigenaars van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen (residentiële en niet-residentiële gebouwen);

- Alle verrichtingen, die hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, verband houden met het importeren, exporteren, verhandelen in het algemeen, distribueren, opslaan, aan- en verkopen op commissie, verhuren, herstellen van gebruiks- en verbruiksgoederen

B.- Handelingsbemiddeling in textiel, kleding, schoeisel, en artikelen van leer (in de ruimste zin van het woord); groot-en kleinhandel in textiel, import en export, dit zowel in gespecialiseerde

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

winkelruimte als online;

Het uitbaten van een kledingzaak in de ruimste zin van het woord.

Aan en verkoop, in- en export van allerhande kleding en textiel, voor dames, heren en kinderen.

Handelsbemiddeling in textiel, kleding, schoeisel en artikelen van leder.

De groot- en kleinhandel in kleding, kledingtoebehoren, sportkleding, onderkleding, lingerie, strand- en badkleding;

De groot- en kleinhandel in weefsels en stoffen.

De reparatie van gedragen kleding: (onzichtbaar) stoppen, hermazen, retoucheren enzovoort.

Detailhandel in kledingaccessoires.

Detailhandel in schoeisel.

Deze opsomming is niet beperkend.

C.- de kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden, zoals bijvoorbeeld ambulances;

- de kleinhandel in motorvoertuigen;

- de kleinhandel in brandstoffen voor auto's en motorrijwielen;

- de kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's;

- de verhuur van personenwagens en lichte bestelwagens;

- de vervaardiging van carrosserieën en aanhangwagens;

- carrosserieherstel, inclusief spuiten en verven;

- handelsbemiddeling in motorvoertuigen;

- handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden, zoals bijvoorbeeld ambulances;

- het gewone onderhoud van auto's: wassen, anti-roest behandeling, olie verversen, vervangen of herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten enzovoort;

- de installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden;

- de kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de kleinhandel in tweedehands onderdelen;

- zelfstandig verkoper.

- het maken van alle kosten en het doen van alle investeringen ten behoeve van het bezoldigen van de zaakvoerders en de werkende vennoten in geld of natura;

- de aankoop en verkoop evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen evenals het optreden als tussenpersoon bij voormelde verrichtingen.

D.- het aanbieden van diensten in het kader van horeca-activiteiten, en dit in de meest ruime zin.

De participatie, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële of andere;

de verwerving van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng,

onderschrijving, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze.

Uitoefenen van bestuursmandaten in binnen en buitenlandse vennootschappen, al dan niet dochtervennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeven voor verbintenissen door derde personen aangegaan.

Zij mag eveneens al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden.

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt of niet deelneemt, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel, administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel.

Het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen : in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissie- en overnameverrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborg, plaatsing, verhandeling of anderszins, alsmede het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille- of kapitaalbeheer.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

5. KAPITAAL:

Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00EUR), en is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding nominale waarde die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Het kapitaal mag verhoogd of verminderd worden overeenkomstig de bepalingen van de wet. Op het kapitaal werd op de volgende wijze ingeschreven:

Inbreng in geld

Op het kapitaal wordt volledig ingeschreven in geld door de oprichters die inschrijven op honderd (100) aandelen, dewelke zij gedeeltelijk volstorten door inbreng van een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00EUR).

Bewijs van deponering

De verschijners verklaren en erkennen dat tot volstorting van elk van de aldus ingeschreven

aandelen een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00EUR) werd gestort en dat het totaal van deze stortingen gedeponneerd werd, op een bijzondere rekening nummer BE63 0689 3382 6808, geopend namens de vennootschap in oprichting bij Belfius bank, waarvan een bewijs door ondergetekende notaris bewaard wordt.

Vergoeding – aanvaarding

De aldus onderschreven aandelen worden, als gedeeltelijk volgestort, toegekend aan :

- de heer EERDEKENS Michael, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen, die aanvaardt;
- mevrouw BOES Deborah, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen, die aanvaardt.

Plaatsing kapitaal

De verschijners stellen vast dat, ingevolge hetgeen voorafgaat, het kapitaal van de vennootschap volledig geplaatst en gedeeltelijk volgestort is.

6. DUUR:

Onbepaalde duur.

7. BESTUUR:

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Bevoegdheden

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

* Iedere zaakvoerder afzonderlijk kan de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

Iedere zaakvoerder kan een deel van zijn bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van zijn keuze overdragen.

Controle

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER(S):

Werden benoemd tot niet-statutaire zaakvoerders:

- de heer Eerdeken Michael, voornoemd;
- mevrouw Boes Deborah, voornoemd.

Elke zaakvoerder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Zaakvoerder(s) – aanvaarding

- de heer Eerdeken Michael, voornoemd, en mevrouw Boes Deborah, voornoemd, verklaren hierbij het mandaat van niet-statutaire zaakvoerder te aanvaarden en verklaren niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van hun mandaat.

Bezoldiging zaakvoerder(s)

De niet-statutaire zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist of de vergoeding bekrachtigt.

Overgangsregeling zaakvoerder(s)

De zaakvoerders werden benoemd vanaf de oprichting, met dien verstande, dat zij vanaf de oprichting tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zullen optreden als volmachtdrager van de gezamenlijke vennoten en dat zij vanaf het ogenblik van de neerlegging zullen optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

Commissaris

Er werd voorlopig geen commissaris benoemd, gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

8. GEWONE ALGEMENE VERGADERING:

Ieder jaar, de derde vrijdag van de maand juni om 18 uur, moet een jaarvergadering gehouden worden, die verplicht gehouden wordt in de gemeente van de zetel van de vennootschap. Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eraan voorafgaande werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in de maand juni van het jaar 2020.

9. BOEKJAAR:

Luik B - vervolg

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

10. VERDELING:

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

11. ONTBINDING - VEREFFENING:

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Overname verbintenissen

De vennoten verklaren te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gedeponneerd zijn.

De vennoten verklaren dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sinds 15 april 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Greet COX.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.