

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323627



Neergelegd
27-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728964797

Naam

(voluit) : **BOUWSTUDIO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ringlaan_BEWI 92

: 2610 Wilrijk

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Anton Van Bael, geassocieerd notaris te Antwerpen-Berchem op zevenenwintig juni tweeduizend negentien, neergelegd ter registratie op het Kantoor Rechtszekerheid Antwerpen 3;

BLIJKT dat

1. De sub 4. nagemelde personen een besloten vennootschap hebben opgericht met de naam: "BOUWSTUDIO".

2. De vennootschap is gevestigd in het Vlaamse gewest. De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 92.

3. Zij is opgericht voor onbepaalde duur.

4. De oprichters zijn:

-de heer MATTELÉ, Nicolas, wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 92

-de heer MOENS, Rudy, wonende te 1800 Vilvoorde, Vlierkensstraat 26

5. De oprichters hebben een inbreng in geld gedaan van vierduizend euro, die voor honderd procent volstort werd en waarvoor zij honderd aandelen hebben ontvangen.

Dit bedrag werd gedeponereerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij BNP Paribas Fortis.

Het bewijs van deponering, in de vorm van een attest afgeleverd op zesentwintig juni door genoemde financiële instelling, werd aan geassocieerd notaris Anton Van Bael te Antwerpen-Berchem overhandigd.

Deze inbrengen vormen het beschikbaar eigen vermogen van de Vennootschap.

6. Het boekjaar samenvalt met het kalenderjaar.

Het eerste boekjaar loopt uitzonderlijk van de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft tot eenendertig december tweeduizend twintig.

7. Omtrent het aanleggen van reserves, de verdeling van de winst en van het saldo na vereffening, de statuten volgende bepalingen bevatten:

"De algemene vergadering beslist op voorstel van het bestuursorgaan over de bestemming van de nettowinst.

Elk aandeel geeft recht op een gelijk aandeel in de winstverdeling."

8. -Voor de eerste maal twee bestuurders aangesteld werd, met name:

-de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Nicolaz Entertainment, met

maatschappelijke zetel te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 92, vast vertegenwoordigd door de heer Nicolas Mattelé, wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 92

-de commanditaire vennootschap Bouw Solutions, met maatschappelijke zetel te 1800 Vilvoorde, Vlierkensstraat 26, vast vertegenwoordigd door de heer Rudy Moens, wonende te 1800 Vilvoorde, Vlierkensstraat 26

De opdracht kan in geen geval in dienstverband uitgeoefend worden.

De opdracht gaat in op het ogenblik dat vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft en geldt voor onbepaalde duur.

Het mandaat is statutair.

Krachtens de statuten is aan de bestuurders volledige collectieve vertegenwoordigingsmacht

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verleend om met twee (2) gezamenlijk handelend

namens de vennootschap op te treden in rechte en tegenover derden.

- Als bijzondere mandataris, met recht van substitutie en individueel bevoegd, aangesteld werd: (1) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Consultum, met zetel te Waarloossteenweg 63, 2570 DUFFEL, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar zaakvoerder de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CEBO Invest, vast vertegenwoordigd door mevrouw Danielle Le Leu en (2) de Heer Flip Dejaeghere, wonende te Duffel, Waarloossteenweg 63, om thans en in de toekomst alle nodige handelingen te stellen betreffende de verplichtingen die voortvloeien uit de Wet op de Kruispuntbank voor Ondernemingen en haar uitvoeringsbesluiten, en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de griffie van de rechtbank van koophandel alsook bij alle belastingadministraties waaronder de administratie van de BTW ten einde onder andere alle nodige formaliteiten te vervullen voor de aanvang, wijziging en/of stopzetting van de werkzaamheid van de vennootschap en hiertoe alle stukken en documenten te tekenen en alle verklaringen af te leggen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

9. De vergadering besloten heeft geen commissaris te benoemen.

10. Het voorwerp van de vennootschap als volgt in de oprichtingsakte nauwkeurig is omschreven :

"De Vennootschap heeft als voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden:

- totaalrenovaties van onroerende goederen ; het uitvoeren van werkzaamheden ten behoeve van de bouwnijverheid in het algemeen, meer bepaald alles met betrekking tot burgerlijke en utiliteitsbouw, eventueel in coördinatie met onderaannemers, met inbegrip van afbraak- en restauratiewerken en monumentenzorg, fabricage, levering, plaatsing, onderhoud en herstelling van diverse structuren en materialen in alle mogelijke constructies;

- onderneming voor het uitvoeren van o.a. kleine verbouwingswerken, inbegrepen metselwerk, isolatiewerken, klein stucwerk, het plaatsen en afwerken van gyproc, kleine constructiewerkzaamheden, zowel in eigen beheer als de coördinatie daarvan;

- de aanneming en uitvoering van algemene bouwwerken, metselwerken, betonwerken, schrijn- en timmerwerken, loodgieterij en elektriciteitswerken, afwerking zoals o.a. vloeren, schilderen, enzovoort;

-de exploitatie van een studie-, organisatie-, raadgevend bureau inzake handels-, sociale-, marketing-, financiële-, informatica-, organisatorische aangelegenheden;

- het voeren van publiciteit en reclame en het deelnemen en medewerken hieraan in de meest uitgebreide zin van het woord.

- het creëren en organiseren van evenementen, vertoningen, sportieve- en culturele manifestaties; het verspreiden ervan aan de hand van alle mogelijke communicatiemiddelen en gegevensdragers; het produceren, uitgeven en verhandelen van alle geluidsopnames, films, video's, boeken, gedigitaliseerd gegevensdragers, enzovoort;

- het uitbaten van drank- en eetgelegenheden gesitueerd in café-, restaurant, hotel- en andere verbruiksmiddelen, alsook het ambulant verkopen van verbruiksgoederen

- het aankopen van handelsgoederen, diensten, informatie of gegevens in binnen- en buitenland met als oogmerk het verkopen van deze, al of niet na behandeling of verbetering, aan cliënten in binnen- en buitenland

- het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, al dan niet met speculatief karakter, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen, en verenigingen al dan niet met een semi- publiekrechtelijk statuut;

- het beheren van beleggingen en van participaties in dochter vennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management, bijstand en andere diensten aan alle ondernemingen, verbonden ondernemingen of aan ondernemingen waarin de vennootschap zelf een participatie bezit, of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert; Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van extern raadgever of orgaan van de cliënt.

De termen vermogen beheer of financieel advies zijn activiteiten anders dan vermeld in de wetten op de financiële transacties en de financiële markten.

- krediet verlenen, zich borg stellen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken aan en voor derden zowel als aan en voor haar zaakvoerders

- zowel in België als in het buitenland, het aan en verkopen van onroerende goederen. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. De vennootschap zal mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen, afsluiten, overdragen of verwerven, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar

bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.

- *de aankoop, huur, onderhoud en verkoop van alle goederen, desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden, zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;*
- *het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke;*
- *alle mogelijke gegevens en documentatie te verzamelen;*
- *lezingen, voordrachten, uiteenzettingen te houden en zowel ter lering als ter ontspanning voorstellingen, schouwspelen, sportevenementen, muziekfestivals of dansavonden te organiseren, alsook tentoonstellingen inrichten;*
- *cursussen en andere manifestaties met instructief oogmerk te organiseren;*
- *afbeeldingen, foto-, film- en klankopnamen te maken en te verspreiden;*
- *op allerlei wijze promotie voeren.*

Deze opsomming is aanduidend, doch niet beperkend. Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de vereiste attesten zou beschikken, zullen in onderaanneming gegeven worden.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden.

De vennootschap mag onder iedere vorm, zelfs bij wijze van fusie of door het verlenen van borgstellingen, in alle bestaande en/of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen belangen nemen.

Zij kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Daartoe kan de Vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd voorwerp of dat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen."

11. De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om zeventien uur, indien die dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden. Omtrent de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht de statuten volgende bepalingen bevatten:

"Om te kunnen deelnemen aan de algemene vergadering en er het stemrecht uit te oefenen, moeten de aandeelhouders ingeschreven zijn in het aandelenregister.

Tenzij de oproeping iets anders vermeldt, zijn voor het overige geen formaliteiten te vervullen om aan de vergadering te mogen deelnemen."

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

ANTON VAN BAELE - GEASSOCIËERD NOTARIS

TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD :

expeditie van de akte

-tekst van de statuten - neergelegd in de elektronische Databank van Statuten van de Federatie van het Belgisch notariaat