

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311273



Neergelegd
18-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722854787

Benaming : (voluit) : **Kleine Steenweg 20-22**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Oude Aarschotsebaan 22 bus A
(volledig adres) 2221 Booischot

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte ontvangen door Meester Benedikt CUYPERS, geassocieerd notaris te Heist-op-den-Berg, ondergetekend, op 13 maart 2019:

Blijkt er dat:

1. De heer **VAN DESSEL Paul Maria Eugene**, geboren te Heist-op-den-Berg op 18 juli 1961, rijksregisternummer 61.07.18-241.64, echtgenoot van mevrouw DE ROOIJ Jacqueline Petronella Martine, hierna genoemd onder nummer 2., wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Oude Aarschotsebaan 22/A000.
2. Mevrouw **DE ROOIJ Jacqueline Petronella Martine**, geboren te Leiden (Nederland) op 20 augustus 1965, rijksregisternummer 65.08.20-346.87, echtgenote van de heer VAN DESSEL Paul Maria Eugene, hiervoor genoemd onder nummer 1., wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Oude Aarschotsebaan 22/A000.
3. Mevrouw **VERCALSTEREN Suzy Alfons Anna**, geboren te Geel op 21 april 1975, rijksregisternummer 75.04.21-230.64, echtgenote van de heer BETS Erwin, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Heistseweg 43/A.
4. Mevrouw **VAN CASTEREN Lise**, geboren te Duffel op 24 juli 1992, rijksregisternummer 92.07.24-248.43, ongehuwd, wonende te 3130 Begijnendijk, Baalsesteenweg 132.
5. Mevrouw **MARIEN Kelly**, geboren te Lier op 14 september 1984, rijksregisternummer 84.09.14-346.91, echtgenote van de heer WITTERS Kenny, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Lostraat 145/B000.
6. mevrouw **DOMS Véronique**, geboren te Leuven op 12 maart 1970, rijksregisternummer 70.03.12-154.07, echtgenote van de heer KNOPS Kurt, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Slagvelden 14, onder hen, een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam **Kleine Steenweg 20-22**.

Het kapitaal bedraagt **NEGENTIGDUIZEND EURO (€ 90.000,00)** vertegenwoordigd door **driehonderd (300)** aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/driehonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De driehonderd (300) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer VAN DESSEL Paul, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Oude Aarschotsebaan 22/A000, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen;
2. Mevrouw DE ROOIJ Jacqueline, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Oude Aarschotsebaan 22/A000, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen.
3. Mevrouw VERCALSTEREN Suzy, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischot), Heistseweg 43/A, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen.
4. Mevrouw VAN CASTEREN Lise, wonende te 3130 Begijnendijk, Baalsesteenweg 132, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen.
5. Mevrouw MARIEN Kelly, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Lostraat 145/B000, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen.
6. Mevrouw DOMS Véronique, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Slagvelden 14, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Totaal: driehonderd (300) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volledig volgestort zijn.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van NEGENTIGDUIZEND EURO (€ 90.000,00).

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaats gevonden overeenkomstig de wet.

MAATSCHAPPELIJKE ZETEL De maatschappelijke zetel is gevestigd te **2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Oude Aarschotsebaan 22/A000.**

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

DOEL De vennootschap heeft tot doel het investeren in onroerende goederen om deze te verhuren aan derden.

Het beheer van een roerend en een onroerend eigen vermogen, alsmede alle verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van haar roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan.

Het waarnemen van mandaten in vennootschappen.

Alle nijverheids- en handelsverrichtingen en verrichtingen van onroerende en financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij best geschikt zou achten.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

DUUR De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van negentig procent (90 %) van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met eenzelfde negentig procent (90 %) meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal de vennootschap enkel geldig vertegenwoordigd zijn ten aanzien van derden, om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, mits handtekening van ten minste vier zaakvoerders, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder, mits handtekening van ten minste vier zaakvoerders.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

ALGEMENE VERGADERING De jaarvergadering wordt gehouden op **de eerste zaterdag van juni.**

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

BOEKJAAR Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

VERDELING De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op heden, en eindigt het op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2021, overeenkomstig de statuten.

SLOTBEPALINGEN

- De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op zes.

b. te benoemen tot deze functie:

- De heer VAN DESSEL Paul Maria Eugeen, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Oude Aarschotsebaan 22/A000, voornoemd;

- Mevrouw DE ROOIJ Jacqueline Petronella Martine, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Oude Aarschotsebaan 22/A000, voornoemd;

- Mevrouw VERCALSTEREN Suzy Alfons Anna, wonende te 2221 Heist-op-den-Berg (Booischoot), Heistseweg 43/A, voornoemd;

- Mevrouw VAN CASTEREN Lise, wonende te 3130 Begijnendijk, Baalsesteenweg 132, voornoemd;

- Mevrouw MARIEN Kelly, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Lostraat 145/B000, voornoemd.

- mevrouw DOMS Véronique, wonende te 2220 Heist-op-den-Berg, Slagvelden 14, voornoemd.

Die verklaren te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerders vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerders niet te vergoeden.

e. geen commissaris te benoemen.

VOLMACHT

De zaakvoerders verklaren volmacht te verlenen aan TAC bvba, met zetel te 2000 Antwerpen, Sint-Pietersvliet 3 bus 3 ten einde voor onderhavige vennootschap alle formaliteit(en) te vervullen inzake de ondernemingsloketten, B.T.W., als ook voor alle andere administratieve als belastingen en R.S.Z.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

(Getekend: Benedikt Cuypers, Notaris)

Tegelijk hiermede neergelegd:

1) expeditie van de akte van oprichting dd. 13/03/2019