



Luk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ten griffie van de akte



\*19010183\*

MONITEUR BELGE  
14-01-2019  
BELGISCH STAATSBLAD

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen

02 JAN. 2019

afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : 717.829.989  
Benaming : Intelligent Facilities  
(voluit) :  
(verkort) :

Rechtsvorm : Comm.V

Zetel : Krijgsbaan 74, 2070 Zwijndrecht  
(volledig adres)

**Onderwerp akte : Oprichting**

Er blijkt uit een onderhandse akte dd. 18/12/2018 dat er een gewone commanditaire vennootschap onder de naam " Intelligent Facilities" werd opgericht door:

1. De Heer SCHILLEMANS Jan, Krijgsbaan 74, 2070 Zwijndrecht.
2. Mevrouw VAN HEYMBEECK Silke, Krijgsbaan 74, 2070 Zwijndrecht.

1. De hiernavermelde comparant, beherend vennoot zal gelast zijn met het beheer van de vennootschap en zullen alleen over de maatschappelijke handtekening beschikken:

- De Heer SCHILLEMANS Jan, voornoemd.

Hij zal nochtans van de maatschappelijke handtekening slechts gebruik mogen maken voor zaken die de vennootschap aanbelangen, en onder de beperkingen als hierna vermeld. De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks van rechtshandelingen zijn geoorloofd.

2. De hiernavermelde comparant is stille vennoot :  
- Mevrouw VAN HEYMBEECK Silke, voornoemd

3. De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

-Het beheer van onroerend vermogen, van mede-eigendommen, vastgoedontwikkeling, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing van de goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen, maar met uitdrukkelijke uitsluiting van alle handelingen waarvoor de titel van vastgoedmakelaar voor vereist zijn;

- Adviesbureau voor hernieuwbare energie;
- Milieu- en energieadvies;
- Adviesbureau voor technische installaties in de meest ruime zin.

De vennootschap mag alle verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap, alsook (uit)lenen van gelden, geven van garanties, verbinden voor verplichtingen van derden, het verkrijgen, beleggen in, bezitten, vervreemden, bezwaren, (ver)huren (ver)pachten en het op andere wijze beschikken met betrekking tot roerende en onroerende goederen, deelnemingen en belangen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, mandaten aanvaarden als bestuurder, zaakvoerder en soortgelijke opdrachten in Belgische en buitenlandse vennootschappen, bezoldigd of onbezoldigd. Zij mag eveneens participeren in andere vennootschappen, verenigingen of entiteiten met of zonder rechtspersoonlijkheid, naar Belgisch of naar buitenlands recht, voor zover dat kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

4. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2070 Zwijndrecht, Krijgsbaan 74. De beherende vennoten kunnen hem overal elders in België verplaatsen bij eenvoudige beslissing. De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur ingaande op 18/12/2018.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt : 2000,00 Euro (tweeduizend Euro) In te brengen als volgt;

-Door SCHILLEMANS Jan: 1900,00 euro (duizendnegenhonderd euro)

-Door VAN HEYMBEECK Silke: 100,00 euro (honderd euro)

6. Het bestuur wordt toevertrouwd aan een of meerdere zaakvoerder(s), beherende vennoten. De zaakvoerders kunnen de vennootschap afzonderlijk vertegenwoordigen.

7. De machten van de stille vennoten bestaan in:

- de controle van de vennootschap;

- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder;

- het akkoord geven ivm dividenduitkering.

8. Het boekjaar gaat in op één januari van ieder jaar en wordt afgesloten op éénendertig december. Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot éénendertig december 2019.

9. De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur, ten maatschappelijke zetel. De eerste algemene vergadering wordt gehouden in 2020.

10. Wordt tot zaakvoerder benoemd, voor onbepaalde tijd, SCHILLEMANS Jan, comparant onder 1, die aanvaardt.

Tegelijk neergelegd, oprichtingsakte.

SCHILLEMANS Jan  
Zaakvoerder