



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Mod Word 15.1

Voc
behot
aan
Belgi
Staats



19020651

Ondernemingsrechtbank

29 JAN. 2019

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr: 0719 514 029

Benaming

(voluit): **A&I Invest**

(verkort):

Rechtsvorm: **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **Hechtelsebaan 4 te 3940 Hechtel-Eksel**

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse akte opgemaakt te Hechtel-Eksel de dato 25 januari 2019 houdende oprichting van een vennootschap met de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap blijkt ondermeer: De hoofdelijk aansprakelijk vennoot is de heer Pinxten Kevin, geboren te Lommel, op 27 november 1981, wonende te 3950 Bocholt, Raakstraat 21. De naam van de vennootschap is "A&I Invest". De naam zal steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "gewone commanditaire vennootschap".

De maatschappelijk zetel is gevestigd te 3940 Hechtel-Eksel, Hechtelsebaan 4.

De vennootschap heeft tot doel, en dit zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, en dit in zoverre de hierna gemelde activiteiten niet onderworpen zijn aan wettelijke bepalingen of reglementeringen:

Consulting op het gebied van beheer en management;

Consulting op het gebied van sales- en marketingmanagement;

Verlenen van adviezen op gebied van bedrijfsbeheer;

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derde, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving of inpandgeving van onroerende goederen;

Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de verhuring, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, evenals alle welke danige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;

Het beheren van beleggingen, vermogens en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen. Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien in zake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs;

De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties;

Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair;

De verhuring van installaties, uitrusting en materieel;

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
 Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
 Algemene elektriciteitswerken;
 Alle activiteiten die verband houden met elektriciteitswerken, plaatsen van sanitair, verwarming, airco, zonne-energie,
 vervaardiging van elektrische panelen voor het opvangen van zonne-energie;
 vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz.;
 vervaardiging van niet-elektrische panelen voor het opvangen van zonne-energie;
 aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;
 aanleg van telecommunicatielijnen- en netten;
 elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
 onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
 onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
 onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
 uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.
 Het beheer van eigen roerend en onroerend vermogen; het verwerven, huren-verhuren, verbeteren, beheren, uitbaten en overdragen van roerende en onroerende goederen/ rechten voor eigen rekening, inbegrepen het al dan niet aangaan of toestaan van hypothecaire leningen, met uitsluiting van alle handelingen welke door de wet aan bepaalde beroepen, zoals onder meer vastgoedmakelaars of beursvennootschappen, zouden zijn voorbehouden.
 De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Dit alles in de ruimste zin.
 De vennootschap mag daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming – inbreng of elke ander wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland die een aanvullend of soortgelijke doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan zich borg stellen voor deren, zaakvoerders en vennoten, voor alle verrichtingen van roerende of onroerende aard. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan behoudens de wettelijke beperkingen ter zake; Dit alles in de meest uitgebreide betekenis dezer woorden. In de mate dat voor de vermelde activiteiten bijzondere erkenningen, machtigingen en/of vergunningen vereist zijn of opgelegd werden door de bevoegde overheid, kunnen deze door de vennootschap slechts worden uitgeoefend van zodra deze erkenningen, machtigingen, en/of vergunningen werden bekomen.
 De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen verricht door de zaakvoerder zelfs indien die handelingen buiten haar doel liggen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; openbaarmaking van de statuten is echter geen voldoende bewijs.
 Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris en volgens de regels die in artikel 287 van het wetboek van vennootschappen gesteld zijn.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.
 Het geheel geplaatste kapitaal bedraagt 2.000,00 euro, vertegenwoordigd door 100 aandelen, waarvan ieder 1/100ste van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigd.
 Het kapitaal is volledig onderschreven in geld.
 De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder die geen stille vennoot mag zijn.
 Tot statutaire zaakvoerder-beherende vennoot wordt Pinxten Kevin voor de duur van de vennootschap benoemd. Eveneens wordt Pinxten Kevin benoemd als vaste vertegenwoordiger van de vennootschap. Hij zal alleen daden stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel.
 De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap ten aanzien van derden en in rechte als eiser of als vertegenwoordiger.
 De zaakvoerder mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen aan derden.
 Alleen bijzondere beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.
 Artikel 97 W. Venn. Bepaalt dat er geen jaarrekeningen dienen opgemaakt te worden voor wat deze vennootschap betreft.
 Voor elk boekjaar wordt een eenvoudige boekhouding bijgehouden op persoonlijke verantwoordelijkheid van de zaakvoerder, tenzij de algemene vergadering de zaakvoerder décharge heeft verleend.
 De winst- en liquidatiesalddoverdeling zal gebeuren in functie van de inbreng.
 De algemene vergadering van de vennoten beslist jaarlijks over de bestemming van de winst.
 De algemene vergadering zal plaatsvinden op de eerste dinsdag van de maand juni om 14u.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Het eerste boekjaar van de vennootschap loopt vanaf de verwerving van haar rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2019. Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen sedert één januari tweeduizend en negentien worden thans door de vennootschap uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

De volgende boekjaren nemen aanvang vanaf één januari en eindigen 31 december.

De eerste algemene vergadering zal plaatsvinden in 2020.

Tegelijk hiermee neergelegd: getekende oprichtingsakte.

Voor ontleidend uittreksel

Pinxten Kevin

Zaakvoerder