

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322106



Neergelegd
18-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728619161

Naam

(voluit) : **VAN DEN ABEELE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Rijkestraat 29

: 8750 Wingene

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Notaris Luc Mortelmans te Antwerpen-Deurne op 14 juni 2019, nog te registreren, blijkt dat de besloten vennootschap "VAN DEN ABEELE" werd opgericht, als volgt:

1) Enige aandeelhouder: De heer VAN DEN ABEELE Michael, aannemer, van Belgische nationaliteit, wonende te 4571 LA Axel (Nederland), Stationsstraat 19.

2) Rechtsvorm en naam: De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap onder de naam "VAN DEN ABEELE".

3) Zetel, website en mailadres:

*zetel gevestigd te 8750 Wingene (Zwevezele), Rijkestraat 29.

*website: De website van de vennootschap is thans nog niet bekend.

*e-mailadres: vandenabeele.m@hotmail.com

4) Duur: De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

5) Doel:

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland:

Algemene onderneming van bouwwerken, omvattende het optrekken, herstellen of slopen van gebouwen, individuele huizen, gebouwen met celstructuur, evenals deze bedrijvigheden die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of het toezicht en coördinatie ervan.

Het uitvoeren of laten uitvoeren van alle verbouwingswerkzaamheden.

Het ruimen en schoonmaken van bouwterreinen.

Het uitvoeren van metselwerk.

Onderneming voor het bouwen van individuele huizen en appartementen, eventueel volgens de formule van "sleutel op de deur".

De montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden.

Het bouwen van funderingen, inclusief heien.

Het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting.

Het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden.

Het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms.

Het ruimen van bouwterreinen, proefboren en boren.

Het bouwen van schoorstenen en industriële ovens, open haarden, stookplaatsen, sierschouwen.

Schrijnwerk van hout, kunststof, metaal of andere materialen.

Plaatsen van metalen constructies.

Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen en niet-metalen dakbedekkingen van gebouwen.

Het waterdicht maken van daken en dakterrassen.

Het plaatsen van dakbedekkingen met metaal, dakpannen, leien, stro en alle andere materialen.

Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen.

De bouw van daken, dakbedekkingen in alle soorten materialen.

Alle lood- en zinkwerk.

Isolatiwerkzaamheden en voegwerken.

Loodgieterwerk.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De installatie van gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen.
 Installatieactiviteiten voor centrale verwarming, klimaatregeling, ventilatie, gas en sanitair.
 Vloerafwerking en wandbekleding.
 Het plaatsen van vloerbedekking van hout en andere materialen.
 Het plaatsen van vloer- en wandtegels.
 Tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten.
 Plafoneer-, cementeer- en andere pleisterwerken aan de binnen- en/of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.
 Stukadoorswerk en het plaatsen van chapes.
 Schilderwerken en glaszetten.
 Het behangen en stofferen.
 Het aanbrengen van glas en van binnendeuren en scheidingswanden in glas.
 Algemene elektriciteitswerken, met inbegrip van electromechanica, domotica en elektrische verwarming.
 Het snoeien van bomen en heggen, exploitatie en irrigatiesystemen.
 Het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
 De installatie van hulpvoedingssystemen, van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen.
 De installatie van liften, roltrappen, antennes en bliksemafleiders.
 De installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens.
 De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal.
 Bouwrijp maken van terreinen.
 Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
 Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen en van land- en bosbouwgrond.
 De installatie van particuliere zwembaden.
 Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort.
 Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.
 Toezien op de bouwwerkzaamheden.
 Overige bouwactiviteiten en bouwklusjes.
 De aan- en verkoop, in- en uitvoer, huur en verhuur, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van algemene goederen of specifieke goederen en materialen:
 - hout- en bouwmaterialen;
 - machines en installaties voor de bouwnijverheid en de weg- en waterbouw;
 - rollend materieel;
 - sanitaire artikelen;
 - textiel en kleding;
 - verf en vernis.
 De aan- en verkoop, in- en uitvoer, huur en verhuur, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en materialen.
 Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van, en de investering in, rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
 Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
 Het opnemen van mandaten als zaakvoerder, bestuurder en/of vereffenaar, managementactiviteiten van holdings, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit of controle over het maatschappelijke kapitaal en andere.
 Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot eigen onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van eigen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
 Het aanleggen, en oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen. Alle verrichtingen

met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen. Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaandelijke goedkeuring of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen of die onder het beroep van vastgoedmakelaar vallen. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken voor eigen rekening of voor rekening van derden, op alle manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken. Zij mag namelijk, en zonder dat deze opsomming beperkend is, alle commerciële, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten, of van aard zijn er de verwezenlijking van te bevorderen, en onder andere, alle roerende en onroerende goederen, handelsfondsen, vergunningen en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen; belangen nemen, bij middel van associatie, inbreng, onderschrijving, versmelting, deelneming, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijzen, in alle vennootschappen of ondernemingen waarvan het doel met het hare is verwant of erbij aansluit, of nog van aard is het doel van onderhavige vennootschap te bevorderen.

De algemene vergadering van de vennoten, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het doel uit te breiden en te verklaren.

6) Aanvangsvermogen: Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt tienduizend euro (10.000,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde.

De enige oprichter tekent in op alle aandelen, onderschrijft elk van deze aandelen volledig door middel van inbreng in geld en volstort elk van deze aandelen volledig, zodat er niets meer te volstorten blijft.

Notaris Luc Mortelmans te Antwerpen-Deurne bevestigt dat het gestorte aanvangsvermogen overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen gedeponneerd werd op rekening nummer BE61 0689 3446 7917 bij Belfius Bank.

7) Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders. De bestuurder wordt benoemd door de algemene vergadering, voor een periode te bepalen door de algemene vergadering. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

8) Jaarvergadering: Ieder jaar wordt deze gehouden op de derde vrijdag van de maand juni om negentien (19.00) uur. Indien dit een wettelijke feestdag is, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

9) Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

10) Verdeling van de winst:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

11) Verdeling van vereffeningssaldo:

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

12) Bestuurder:

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur: de heer Michael VAN DEN ABEELE, voornoemd. Zijn mandaat is

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

13) Overgangsbepalingen: Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december 2020. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden op de derde vrijdag van de maand juni 2021.

14) De vergadering keurt alle handelingen goed, alsook alle verbintenissen die zijn aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting.

15) Commissaris : Gezien uit ter goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat deze vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

16) Machten:

De vergadering verleent elke machtiging aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Boekhoudkantoor Carrewyn-Vyvey", te 8470 Snaaskerke, Dorpsstraat 13, RPR Gent, afdeling Oostende nummer 0479.048.356, en aan alle door haar aangestelde personen, met macht om ieder afzonderlijk op te treden en met recht van in de plaatsstelling voor deze akte en volgende akten, al dan niet onderhands, om als speciale volmachthebber namens de vennootschap op te treden bij de diensten van de Kruispuntbank van ondernemingen inclusief ondernemingsloket om aldaar alle formaliteiten te vervullen van deze, vroegere en latere wijzigingen, inschrijvingen en schrappingen van de vennootschap, tevens om alle formaliteiten te vervullen bij de BTW administratie en/of het FAVV.

Voor ontleidend uittreksel
afgeleverd voor registratie

Luc Mortelmans

notaris

Tegelijk hiermede neergelegd:

-uitgifte akte dd. 14 juni 2019

-originele tekst der statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").