

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308404



Neergelegd
22-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721459076

Benaming : (voluit) : **OLIDECO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Prinsenbos 2 A bus 021
(volledig adres) 1502 Lembeek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Notaris Christian Van Campenhout, te Anderlecht (2de kanton) op 18.02.2019, ter registratie aangeboden, blijkt wat volgt:

1. De heer **LOPEZ GARCIA Olivier**, van Spaanse nationaliteit, geboren te Elsene op 27 maart 1976, wonende te 1502 Halle (Lembeek), Prinsenbos 2/A (bus 021).

2. Mevrouw **IGLESIAS VAZQUEZ Marie-Christine**, van Spaanse nationaliteit, geboren te Brussel op 15 juni 1974, wonende te 1502 Halle (Lembeek), Prinsenbos 2/A (bus 021).

hebben een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht, onder de naam "**OLIDECO**" met **maatschappelijke zetel te 1502 Halle (Lembeek) Prinsenbos, 2 bus A21**, waarvan het **geplaatste kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600)** bedraagt en verdeeld is in honderd zesentachtig (186) gelijke aandelen zonder nominale waarde, waarop zij inschrijven in geld en tegen pari als volgt :

- De Heer LOPEZ GARCIA Olivier, voornoemd, ten belope van honderd zevenenvijftig (175) aandelen

- Mevrouw IGLESIAS VAZQUEZ Marie-Christine, voornoemd, ten belope van elf (11) aandelen
Deze aandelen werden volgestort elk te belope van een derde, zodat de vennootschap over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200€) beschikt.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

Het installeren, het onderhouden, het verhandelen, zowel in kleinhandel als in groothandel van allerhande elektrische-, sanitaire-, verwarmings-, ventilatie-, klimaatregeling-, waterverzachter-, domotica-, koel- en zwembad-installaties, zowel op basis van fossiele brandstoffen als op basis van andere energie-bronnen;

Het verrichten van alle mogelijke loodgieterswerken;

Het verrichten van alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten roerende en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken; het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen.

Het leveren van volgende aannemingswerken, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in eigen regie of in coördinatie met onderaannemers en als bouwpromotor: plafonnerings- en schilderwerken, timmer- en schrijnwerken, glaswerken, ruwbouwwerken, zink-, lood- en dakwerken, sanitaire werken, afbraakwerken, plaatsen van vloer- en wandtegels, bevoeringswerken, elektriciteitswerken (inbegrepen werken als frigorist), plaatsen van zonnepanelen, werken aan verwarmingsinstallaties en onderhoud, installeren van centrale verwarming en verwarming met gas, stukadoorswerken, activiteiten die tot de eindafwerking behoren en algemeen aannemer.

Het uitvoeren van alle schilderwerken en aanverwante activiteiten, het uitvoeren van alle decoratiewerken, totaal inrichten van woningen en handelsruimten, herstellingswerken, verfraaiingwerken en allerhande advies in verband met bovenstaande bijvoorbeeld kleuradvies,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

enzovoort, het schilderen van wegmarkeringen; het uitvoeren van behangwerken en plafonneringwerken; isolatiewerkzaamheden; het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten; plaatsen van vloer -en wandbekleding in alle materialen, de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds; de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden en traliwerk, stores en zonneschermen (inbegrepen beschilderen), binnendeuren en scheidingswanden; plaatsen van afsluitingen en stellingen; ruimen van bouwterreinen, reinigen en ontsmetten van gebouwen en hun inhoud, lappen van ruiten; invoegen, schilderen en reinigen van gevels en alle overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, het uitvoeren van klusjes en aanverwante activiteiten.

Het beheer van een eigen onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, promotie, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

In het kader van voormelde activiteiten zal de vennootschap alle roerende en onroerende goederen kunnen aankopen, verkopen, huren, verhuren, leasen of op enige andere wijze ter beschikking kunnen stellen.

Zij mag, zowel in België als in het buitenland, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, en zonder dat deze opsomming beperkend zou kunnen zijn, alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, transacties, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks verband, voor het geheel of voor een deel, met haar maatschappelijk doel of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden, of die van die aard zijn om de ontwikkeling van haar activiteit te bevorderen. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te verwezenlijken.

De vennootschap mag zich inmengen en participaties nemen, hetzij door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of door om het even welke andere vorm in om het even welke vennootschap, onderneming of vereniging, voor zover deze een zelfde, aanverwant of gelijkaardig doel nastreven of deze van die aard zijn om de ontwikkeling van haar activiteit te bevorderen.

De vennootschap mag het mandaat van bestuurder of zaakvoerder vervullen in andere vennootschappen, zowel Belgische als buitenlandse.

De vennootschap mag zich borg stellen, pand verstrekken en hypotheek op haar onroerende goederen toestaan tot zekerheid van verbintenissen door derden, zaakvoerders, vennoten, filialen en aanverwante bedrijven aangegaan en hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

De voorgaande beschikkingen dienen in hun meest ruime zin opgevat te worden.

Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van de buitengewone algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris volgens de regels die in het Wetboek Vennootschappen gesteld zijn.

De vennootschap werd voor onbepaald duur opgericht vanaf 18 februari 2019.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd door de statuten of door de algemene vergadering aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

Elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, heeft de meest uitgebreide machten en bevoegdheid om alle akten en alle daden van beheer en van beschikking die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Iedere zaakvoerder kan de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerder(s) kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan

een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Alle akten die de vennootschap verbinden, alle machten en volmachten, alle afzettingen van agenten, bedienden of loontrekkenden van de vennootschap, worden, in geval van meerdere zaakvoerders, geldig ondertekend door één zaakvoerder.

De zaakvoerders kunnen samen het dagelijks bestuur toevertrouwen aan één of meer zaakvoerders, of nog aan een directeur, al of niet vennoot, en bepaalde bijzondere machten aan elke lasthebber opdragen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

Een zaakvoerder mag noch rechtstreeks, noch zijdelings, enig belang hebben in een onderneming die met de vennootschap zou kunnen concurreren, tenzij hem daartoe uitdrukkelijk machtiging wordt verleend door de algemene vergadering.

Ieder jaar wordt een algemene vergadering gehouden in de maatschappelijke zetel op de derde vrijdag van de maand mei, om achttien uur.

Het maatschappelijk boekjaar gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar zal beginnen op de dag van de neerlegging van huidige akte op de bevoegde griffie van de ondernemingsrechtbank, om te eindigen op één en 31 december 2019.

De eerste gewone algemene vergadering zal dus plaatsvinden in het jaar tweeduizend twintig.

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zal dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

De algemene vergadering heeft benoemd tot zaakvoerder, voor een onbepaalde duur vanaf neerlegging op voormelde Rechtbank :

- De Heer LOPEZ GARCIA Olivier, voornoemd, die aanvaard heeft.

Zijn mandaat zal niet bezoldigd zijn behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De comparanten hebben volgende besluiten genomen :

a) alle verbintenissen en alle verrichtingen, ondernomen sedert 1 januari 2019, door de oprichters, voornoemd, in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden door de bij deze opgerichte vennootschap overgenomen in toepassing van artikel 60 van het Wetboek Vennootschappen.

Nochtans zal deze overname slechts uitwerking hebben vanaf het ogenblik dat de tegenwoordige vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal verkrijgen door de neerlegging van een uittreksel van haar statuten, ter Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

- Bijzondere volmacht wordt verleend met recht van indeplaatsstelling voor een onbepaalde duur aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "UCM ONDERNEMINGSLOKET VZA", te 5100 Namen (Wierde) chaussée de Marche, 637, ondernemingsnummer 0480.411.504, en aan haar personeel om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle administraties, alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en bij de B.T.W.-administratie.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd : een uitgifte van de oprichtingsakte.