

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305899



Neergelegd
04-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719796418

Benaming : (voluit) : **KENIS AUTOMATISATION**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Erpekommerweg 60
(volledig adres) 3990 Peer

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit de oprichtingsakte verleden in het jaar tweeduizend negentien, op één februari voor Meester Inge COLAERS, notaris met standplaats te Houthalen-Helchteren die haar ambt uitoefent in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van Nerum, Coemans en Colaers, geassocieerde notarissen", met zetel te Oudsbergen, Hoogstraat 62B.

Ter registratie neergelegd.

Blijkt dat de hierna genoemde oprichters een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, waarvan zij de statuten als volgt hebben vastgesteld.

Oprichters:

1. De heer KENIS Brecht, ongehuwd, geboren te Bree op 12 oktober 1986, wonende te 3990 Peer, Erpekommerweg 60.

De heer KENIS Brecht, voornoemd, verklaart ongehuwd te zijn en een verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd voor de ambtenaar van de burgerlijke stand van de stad Peer op 13 juni 2017.

2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BK PROJECTS", met zetel te 3990 Peer, Erpekommerweg 60, ondernemingsnummer B.T.W. BE0543.587.010, rechtspersonenregister Antwerpen afdeling Hasselt BE0543.587.010 RPR Antwerpen, afdeling Hasselt.

Opgericht blijkens akte, verleden voor notaris Charly Van Cauwelaert, te Maaseik, op 16 december 2013, gepubliceerd in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad van 6 januari 2014 onder nummer 14006368.

De statuten werden sedertdien niet gewijzigd.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BK PROJECTS", voornoemd, wordt alhier, op grond van haar statuten, vertegenwoordigd door haar hierna genoemde enige niet-statutaire zaakvoerder: De heer KENIS Brecht, voornoemd.

De heer KENIS Brecht, voornoemd, werd als zaakvoerder benoemd bij de oprichting, bekendgemaakt in de Bijlage bij het Belgisch Staatsblad op 06 januari 2014 onder nummer 14006368.

Inschrijving op en volstorting van het kapitaal.

De comparanten verklaren dat op ieder aandeel ingeschreven en gestort is in geld als volgt:

- de heer KENIS Brecht, voornoemd, schrijft in op TACHTIG (80) aandelen en heeft een bedrag gestort van VIERDUIZEND NEGENHONDERDZESTIG EURO (€ 4.960,00).

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BK PROJECTS", voornoemd, schrijft in op TWINTIG (20) aandelen en heeft een bedrag gestort van DUIZEND TWEEHONDERD VEERTIG EURO (€ 1.240,00).

Totaal: ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00).

Het laatst genoemde bedrag is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere bankrekening, geopend ten name van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bankattest, afgeleverd door KBC Bank, op 23 januari 2019.

Rechtsvorm-Naam.

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de naam

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

"KENIS AUTOMATISATION".

Duur.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zetel.

De vennootschap heeft haar zetel te 3990 Peer, Erpekommerweg 60.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Vlaamse of Brusselse Gewest bij besluit van de zaakvoerder, bekend te maken in de Bijlage van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, in België of in het buitenland administratieve bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Doel.

De vennootschap heeft tot doel:

- Bouwen van stallen voor alle soorten van dieren;
- Inrichting van stallen voor de bedoelde dieren;
- Automatisatie;
- Elektrische werken en camera-beveiliging;
- Aanleggen van verwarming in de breedste zin van het woord;
- Schrijnwerk in hout, metaal en kunststoffen;
- Grondwerken;
- Isolatie van gebouwen;
- Elektriciteitswerken;
- Beveiligingen en camerabewaking;
- Metsel- en betonwerken, optrekken van gebouwen met sleutel op de deur;
- Kopen en verkopen, bouwen en verbouwen van appartementsen en andere gebouwen;
- Renovatiewerken;
- Schrijnwerk van gebouwen;
- Dakwerken;
- Vloer- en tegelwerken;
- Tuinaanleg en onderhoud;
- Zinkwerken;
- Centrale verwarming en sanitair;
- Afbraakwerken;
- Alles in verband met de bouw;
- De aankoop, de verkoop, de import, de export, de commercialisatie, de distributie, de bemiddeling, de algemene vertegenwoordiging van alle elektrische en elektronische materialen, producten, toestellen, toebehoren en installaties, alsmede de onderdelen die er betrekking op hebben;
- De plaatsing, het onderhoud, de herstelling van alle elektronische installaties;
- De plaatsing, het onderhoud, de herstelling van alarminstallaties;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken;
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met cel-structuur, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen enzovoort;
- De bouw van daken;
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Het waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- Onderneming voor het plaatsen van chape;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installaties van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;
- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of de buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Het aanbrengen van tussenwanden van gipsplaten;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo, marmer, graniet of lei;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, tapijt of vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- Het plaatsen van behang;
- Het schilderen van het binnen- en buitenwerk en binnen- en buitenmuren van gebouwen;
- Het behandelen van de muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- Het schilderen van metalen constructies;
- De installatie van binnendeuren, scheidingswanden, enzovoort van glas;
- Het reinigen van gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- De groothandel in een verscheidenheid van goederen zonder nadere specificatie;
- De kleinhandel in grote verscheidenheid van goederen waarbij voedings- en genotsmiddelen niet overheersen, zoals kleding, meubelen, apparaten, ijzerwaren, cosmetica, sieraden, speelgoed enzovoort met verkoopoppervlakte kleiner dan tweeduizend vijfhonderd vierkante meter;
- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken;
- Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen;
- Projectontwikkeling voor kantoorbouw;
- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
- De verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
- De verhuur van niet residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, enzovoort;
- De verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
- De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw;
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
- Montage van buitenschrijnwerk in metaal;
- Installatie van tussenwanden in metaal;
- De installatie van garagepoorten, luiken, zonneschermen, traliewerk, hekken, enzovoort in metaal;
- De installatie van geblindeerde en brandwerende deuren in metaal;
- Het in hypotheek stellen van haar onroerende goederen en het in pand stellen van al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, zowel ten voordele van zichzelf als van derden;
- Het voor eigen rekening aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend en onroerend vermogen;
- Het beheer van en de handel in onroerende goederen voor eigen rekening. Zo kan de vennootschap onroerende goederen bouwen, renoveren, kopen en verkopen, huren en verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen verrichten die daarmee verband houden;
- Het opvolgen van werven.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap kan alle roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

Kapitaal.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

Bestuur en vertegenwoordiging.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten van de vennootschap.

Zij worden benoemd door de algemene vergadering.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van hun kosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag door de algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, verbinden zij ieder afzonderlijk de vennootschap.

In geval van persoonlijk belang van een zaakvoerder bij een verrichting van de vennootschap zal gehandeld worden overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

Als een zaakvoerder zijn functie neerlegt, dan nemen de overblijvende zaakvoerders de functie verder waar.

Wanneer er geen zaakvoerder meer is, dan moet de algemene vergadering binnen de maand na de neerlegging van de functie in zijn vervanging voorzien.

Het orgaan dat de vennootschap vertegenwoordigt, kan gevolmachtigden aanstellen. Alleen

bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

Jaarvergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde (3de) woensdag van de maand december om twintig uur (20.00 uur).

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen voor notaris om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

Plaats van de vergadering.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

Bijeenroeping.

De zaakvoerder kan zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Hij moet de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

Oproeping – Vorm – Toelating.

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot en zaakvoerder ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met opgave van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten en zaakvoerder, alsook aan de andere personen, die erom verzoeken.

Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de aandeelhouders of hun vertegenwoordigers uiterlijk binnen de vijf dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

Stemrecht.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 01 juli en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende jaar.

Op het einde van het boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maken de zaakvoerders de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt één geheel.

Winstverdeling.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het kapitaal bedraagt.

Het saldo van de winst wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

Uitkeringen.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

Vereffeningssaldo.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdeelt de vereffenaar het netto-actief, in geld of in aandelen, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste jaarvergadering - Eerste boekjaar.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

Het eerste boekjaar loopt vanaf het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, zijnde vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel en eindigt op 30 juni 2020.

De comparanten verklaren dat de vennootschap de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 januari 2019.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

BENOEMING NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDERS.

Onmiddellijk na de voormelde oprichting van de vennootschap besluiten de voornoemde oprichters als eerste niet-statutaire zaakvoerder te benoemen voor onbepaalde duur en onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering hierover anders beslist conform artikel 10:

- de heer KENIS Brecht, voornoemd, die deze opdracht aanvaardt.

WAARVAN ONTLEDEND UITTREKSEL

Tesamen hiermee neergelegd: afschrift der akte.

Dit uittreksel wordt uitgereikt met als enig doel te worden voorgelegd voor de inschrijving van de onderneming in de kruispuntbank van ondernemingen bij een ondernemingsloket.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.