

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19324574\*



Neergelegd  
02-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729704670

**Naam**

(voluit) : **FILROC**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Brasel 143  
: 2480 Dessel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Turnhout.

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris **Kristel Deflander**, te Oud-Turnhout, op 2 juli 2019 dat een Besloten Vennootschap werd opgericht met een aanvangsvermogen van vijftigduizend euro (€ 50.000,00), als volgt

**Oprichters:**

1. De heer **ROCHETTE Filip**, geboren te Leuven op 1 november 1966, wonende te 2480 Dessel, Brasel 143.
2. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**PURITECH**", met maatschappelijke zetel te 2480 Dessel, Brasel 143, ondernemingsnummer 0455.545.355, RPR Antwerpen – afdeling Turnhout.

Alhier vertegenwoordigd door haar statutair zaakvoerder, de heer **ROCHETTE Filip**, voornoemd.

**Inbreng:**

Als vergoeding voor de inbrengen werden vijfduizend (5.000) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Comparanten verklaren:

- dat door hen op de vijfduizend (5.000) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tien euro (€ 10,00) per stuk, als volgt:

1. de heer **ROCHETTE Filip**, comparant sub 1.: ten belope van vierduizend vijfhonderd (4.500) aandelen
2. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**PURITECH**", comparante sub 2.: ten belope van vijfhonderd (500) aandelen.

- dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijftigduizend euro (€ 50.000,00), is gedeponerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij de BNP Paribas Fortis, zoals blijkt uit het attest afgeleverd op 28 juni 2019.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van vijftigduizend euro (€ 50.000,00).

dat de notaris de aandacht van de comparanten erop heeft gevestigd dat de vennootschap slechts rechtspersoonlijkheid verkrijgt vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel van het gebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

**Naam en rechtsvorm:**

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "**FILROC**".

**Zetel:**

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

**Voorwerp:**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

1. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
  2. Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:
    - a) het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
    - b) studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;
    - c) het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn;
    - d) het voeren van activiteiten zoals opleiding, onderzoek, advies, dienstverlening, assistentie en training inzake hogervermelde aangelegenheden evenals op het vlak van management, consulting en opleiding, personeelspolitiek, aanwerving en selectie van personeel, coaching, bedrijfsorganisatie en algemeen bedrijfsbeleid evenals financieel beheer.
  3. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, gratis ter beschikking stellen aan zaakvoerders en hun gezin, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.
  4. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- Behoudens uitdrukkelijke machtiging door de Commissie voor het Bank-, Financie- en Assurantiewezen (thans gekend onder de naam Financial Services and Markets Authority) zal de vennootschap geen activiteiten mogen uitoefenen welke voorbehouden zijn voor ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.
5. Het behartigen van commerciële belangen en financiële belangen van derden op de internationale en Belgische markten. Dit alles voor zover de wet het toelaat en voor zover voor betreffende operaties machtigingen werden bekomen waar nodig.
  6. - het adviseren, ontwerpen en plaatsen voor particulieren en industriële objecten, *van installaties* voor brandbeveiliging, aannemingsbedrijf van het leggen *van* kabels en diverse leidingen, van laswerkzaamheden, aannemingsbedrijf van metaalconstructies. omvat ook montage en demontagewerk,
    - aannemingsbedrijf en studie van industriële pijpleidingen en kanalisatie. omvat onder meer het plaatsen van ventilatie, verwarming met warme lucht, lucht-conditionering en de caloriefugage van leidingen en kanalisaties,
    - aannemingsbedrijf en studiebureau van speciale installaties. omvat het plaatsen, inrichten, onderhouden en herstellen van speciale installaties zoals het inrichten van fabrieken of werkplaatsen, brandbeveiligingsinstallaties in de ruimste zin van het woord, koelinstallaties, enzovoort,
    - studie en raadgevend bureau voor zuiveringsinstallaties van water;

- studiebureau (algemeen),
- studie, levering en uitvoering, in dienst stelling en onderhoud van rook- en warmteafvoer installaties (RWA) en elektrische detectie systemen,
- uitvoering van projectcoördinatie voor technieken,
- studie, levering en uitvoering, in dienststelling en onderhoud van farmaceutisch equipment waaronder cleansteam generatoren, distillers en andere,
- studie, levering en uitvoering, in dienst stelling en onderhoud van autoclaven en waterbehandelingsinstallaties waaronder reverse osmose, mix-bed, UV-lampen, ozon generatoren en andere.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan zowel in België als in het buitenland alle commerciële, financiële, industriële, roerende of onroerende verrichtingen doen, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of welke de verwezenlijking ervan kunnen uitbreiden of vergemakkelijken.

De vennootschap kan ook de functies van bestuurder, vereffenaar, enzovoort uitoefenen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag alle industriële, commerciële, burgerlijke en financiële bewerkingen doen, versmelten met ander vennootschappen, het maatschappelijk bezit geheel gedeeltelijk in andere vennootschappen, reeds opgericht of nog op te richten, inbrengen, en in het algemeen alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar voorwerp.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan door inbreng, intekening, financiële tussenkomst of op elke andere wijze deelnemen in alle vennootschappen of ondernemingen met een zelfde of aanverwant voorwerp, of waarvan het voorwerp het verwezenlijken van haar voorwerp kan vergemakkelijken.

Zij kan eveneens alle overeenkomsten van samenwerking, rationalisatie, vereniging of andere, afsluiten met dergelijke vennootschappen of ondernemingen.

#### **Duur:**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

#### **Bestuur/controle.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar *ad nutum* bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het

dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

**Algemene vergadering:**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op 1 juni om 18.30 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

**Boekjaar:**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

**Bestemming van de winst - reserves:**

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

**Verdeling van het netto-actief:**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**Slotbepalingen en/of overgangsbepalingen.**

1. Het eerste boekjaar zal een aanvang nemen op het tijdstip van het verkrijgen der rechtspersoonlijkheid en eindigen op 31 december 2020. De eerste jaarvergadering zal dus plaatsvinden in juni 2021.

2. De comparanten verklaren dat het adres van de zetel van de vennootschap zal gevestigd zijn te 2480 Dessel, Brasel 143.

3. De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

De heer **ROCHETTE Filip**, geboren te Leuven op 1 november 1966, wonende te 2480 Dessel, Brasel 143, hier aanwezig, die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens latere andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Er wordt geen commissaris benoemd

4. **Volmacht** met machtiging tot indeplaatsstelling wordt verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Juribel Partners te Antwerpen, Ankerrui 20-3e V en hun aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de BTW-administratie en de sociale wetgeving, te regelen naar aanleiding van onderhavige oprichting, alsook naar aanleiding van wijzigingen zich terzake voordoende in de toekomst

**Voor ontleidend uittreksel**, dienstig ter publicatie in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie der akte.