

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19307290\*



Neergelegd  
14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720759686

Benaming : (voluit) : **UpMountain**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wandeldreef 13  
(volledig adres) 3110 Rotselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

### OPRICHTING

Er blijkt uit een akte, verleden voor notaris Steven MORRENS te Bonheiden op 13 februari 2019, neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank vóór registratie, dat een vennootschap werd opgericht volgens de hierna opgegeven modaliteiten :

#### 1. Oprichters:

1. De heer **SURMONT Piet Raf Tom**, geboren te Izegem op 24 mei 1974, echtgenoot van mevrouw CEYSSENS Martine Gertrudis Johannes, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.

2. Mevrouw **CEYSSENS Martine Gertrudis Johannes**, geboren te Hasselt op 25 oktober 1974, echtgenote van de heer Surmont Piet Raf Tom, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13, vertegenwoordigd door de heer Surmont Piet, voornoemd, ingevolge onderhandse volmacht de dato 12 februari 2019, welke vermeld :

*"VOLMACHT VOOR OPRICHTING VAN BVBA*

*Ik die teken,*

*Mevrouw **CEYSSENS Martine Gertrudis Johannes**, geboren te Hasselt op 25 oktober 1974 ... echtgenote van de heer Surmont Piet Raf Tom, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.*

*Stel hierbij aan tot bijzondere lasthebber :*

*De heer **SURMONT Piet Raf Tom**, geboren te Izegem op 24 mei 1974, ... echtgenoot van mevrouw CEYSSENS Martine Gertrudis Johannes, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.*

*hierna genoemd de lasthebber*

*Voorvoemde lastgever verklaart aan de lasthebber alle machten te verlenen:*

*Teneinde hem of haar te vertegenwoordigen bij de oprichting van een Besloten Vennootschap met Beperkte aansprakelijkheid genaamd "**UpMountain**" waarvan de bijzondere kenmerken hierna zijn opgenomen.*

*Derhalve om het financieel plan op te stellen en goed te keuren, alle inbrengen te aanvaarden, de bepalingen vast te leggen betreffende het bestuur, de algemene vergadering, de stukken van de vennootschap, winstverdeling, de ontbinding en de vereffening van de vennootschap en alle andere statutaire bepalingen.*

*Deel te nemen aan de benoeming van de statutaire zaakvoerders.*

*De vennootschap zal onder meer volgende kenmerken bezitten:*

#### 1. Vorm en benaming

*"Artikel 1 - BENAMING*

*De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid zal de benaming "**UpMountain**" dragen."*

#### 2. Doel

*"Artikel 2 - DOEL VAN DE VENNOOTSCHAP*

*De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland:*

*A) Alle diensten van economische aard, het verstrekken van adviezen en consulting; Hiertoe behoren ondermeer:*

- het waarnemen van het dagelijks bestuur en het dagelijks management van Vennootschappen;*
- het opstellen van voorstellen van bedrijfsstrategie en het geven van adviezen op commercieel,*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

financieel en sociaal vlak;

- het waarnemen van het financieel en administratief management;
- het voorbereiden van budgetprognoses, het superviseren en controleren ervan
- het adviseren en het uitvoeren op het vlak van het personeelsbeleid en het voeren van een efficiënte personeelsadministratie;
- het waarnemen en het uitvoeren van een doelgerichte kwaliteitsborging;
- het ontwikkelen en toepassen van een informatie-technologie;
- het onderzoeken en verstrekken van adviezen inzake de nationale en de internationale markt, de concurrentie en de mogelijkheid tot het openen van nieuwe markten;

B) Het aanleggen, uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen.

C) Het uitbaten van een algemeen bedrijf van immobiliën omvattende onder meer: het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, uitrusten, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van onroerende goederen evenals alle onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin en van welke aard ook, met inbegrip van de onroerende leasing alsook de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, behalve de gereguleerde activiteiten die voorbehouden zijn aan vastgoedmakelaars.

D) Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies.

E) Het verwerven, beheren en verkopen van participaties. Zij kan deelnemen aan het bestuur en toezicht van ondernemingen waarin zij al dan niet participeert.

F) Voor eigen rekening, of voor rekening van derden of in samenwerking met derden, verrichtingen te doen die betrekking hebben op het geven van consult aan particulieren, ouders, kinderen met leermoeilijkheden. Het aanbevelen van studiemethodologieën en het geven van studiebegeleiding.

De vennootschap is gerechtigd alle industriële-, handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen te verrichten die recht-streks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten of er de verwezenlijking van kunnen bevorderen.

De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmelting, inschrijving of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle verenigingen, ondernemingen en vennootschappen, die een gelijkaardig of verwant doel nastreven. Zij handelt zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zowel in binnen- als in buitenland."

### 3.Zetel

#### "Artikel 3 - ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAP

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3110 Rotselaar (Heikant), Wandeldreef 13, maar mag naar elke andere plaats in België, in hetzelfde taalgebied of in het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad, worden overgebracht bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), bekend te maken in het Belgisch Staatsblad.

Eveneens bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) mag de vennootschap in België of in het buitenland, bijhuizen, exploitatiezetels, werkhuizen of magazijnen oprichten."

### 4.Aanduiding van de vennoten

1. De heer **SURMONT Piet Raf Tom**, geboren te Izegem op 24 mei 1974, ...echtgenoot van mevrouw **CEYSENS Martine Gertrudis Johannes**, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.

2. Mevrouw **CEYSENS Martine Gertrudis Johannes**, geboren te Hasselt op 25 oktober 1974 ... echtgenote van de heer **Surmont Piet Raf Tom**, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.

### 5.Duur

#### "Artikel 4 - DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur. Zij begint te werken vanaf de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid.

Onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, beraadslagend met naleving van de vereisten, voorzien voor statutenwijziging."

### 6.Geplaatst kapitaal

"Het kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op achttien duizend vijfhonderd vijftig euro (€ 18.550,00) vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde per aandeel.

Deze aandelen worden als volgt onderschreven in speciën:

- door de heer **Surmont Piet** voor een bedrag van negenduizend vierhonderd zestig euro vijftig cent (€ 9.460,50), waarvoor hem 51 aandelen worden toegekend;

- door mevrouw **Ceyssens Martine** voor een bedrag van negenduizend negenentachtig euro vijftig cent (€ 9.089,50), waarvoor haar 49 aandelen worden toegekend.

De aandelen werden alle afbetaald tot beloop van een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), zodat de vennootschap beschikt over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Dit bedrag werd gestort op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting, bij KBC Bank ...

*Het bewijs van deponering werd door voornoemde bank afgeleverd op 11 februari 2019."*

*7.aanduiding van de al dan niet statutaire zaakvoerder :*

*"Artikel 11 - BESTUUR*

*De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.*

*Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.*

*Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers, een vast vertegenwoordiger –natuurlijk persoon– aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.*

*Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.*

*Wanneer zij voor de vennootschap handelen, zullen de zaak-voerder(s) steeds hun handtekening moeten laten voorafgaan of volgen door de vermelding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij handelen en voor welke vennootschap zij optreden, ten-zij dit duidelijk blijkt uit het stuk dat zij ondertekenen. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.*

*Artikel 12 -*

*Elk der zaakvoerders heeft de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en alle daden te stellen welke niet uit-drukkelijk door de wet aan de algemene vergadering der vennoten zijn voorbehouden. Zij vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en als verweerder.*

*De zaakvoerders kunnen bij volmacht welbepaalde delen van hun bevoegdheid toevertrouwen aan elke persoon die zij daartoe geschikt achten."*

*(...)*

*"Na de vaststelling van haar statuten, hebben de oprichters nog beslist, met eenparigheid van stemmen, om, voor onbepaalde duur tot niet-statutair zaakvoerder aan te stellen: de heer Surmont Piet, voornoemd, die verklaart hiertoe de vereiste bekwaamheid te bezitten en dit mandaat te aanvaarden.*

*De zaakvoerder(s) zullen maar hun taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie."*

*Te dien einde alle akten, stukken, notulen te tekenen en te bekrachtigen, woonstkeuze te doen, in de plaats te stellen en in het algemeen alles te doen wat nodig zal zijn.*

*Deze volmacht is geldig voor 1 maand te rekenen vanaf heden.*

*Opgemaakt te Rotselaar op 12 februari 2019*

## *2. Rechtsvorm - benaming:*

*De vennootschap wordt opgericht als een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de benaming "UpMountain".*

## *3. Zetel:*

*De zetel wordt gevestigd te 3110 Rotselaar (Heikant), Wandeldreef 13.*

## *4. Doel:*

*De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland:*

*1. A) Alle diensten van economische aard, het verstrekken van adviezen en consulting; Hiertoe behoren ondermeer:*

- het waarnemen van het dagelijks bestuur en het dagelijks management van Vennootschappen;*
- het opstellen van voorstellen van bedrijfsstrategie en het geven van adviezen op commercieel, financieel en sociaal vlak;*
- het waarnemen van het financieel en administratief management;*
- het voorbereiden van budgetprognoses, het superviseren en controleren ervan*
- het adviseren en het uitvoeren op het vlak van het personeelsbeleid en het voeren van een efficiënte personeelsadministratie;*
- het waarnemen en het uitvoeren van een doelgerichte kwaliteitsborging;*
- het ontwikkelen en toepassen van een informatie-technologie;*
- het onderzoeken en verstrekken van adviezen inzake de nationale en de internationale markt, de concurrentie en de mogelijkheid tot het openen van nieuwe markten;*

B) Het aanleggen, uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen.  
 C) Het uitbaten van een algemeen bedrijf van immobiëlen omvattende onder meer: het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, uitrusten, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen, promotie van onroerende goederen evenals alle onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin en van welke aard ook, met inbegrip van de onroerende leasing alsook de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, behalve de geregementeerde activiteiten die voorbehouden zijn aan vastgoedmakelaars.  
 D) Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies.  
 E) Het verwerven, beheren en verkopen van participaties. Zij kan deelnemen aan het bestuur en toezicht van ondernemingen waarin zij al dan niet participeert.  
 F) Voor eigen rekening, of voor rekening van derden of in samenwerking met derden, verrichtingen te doen die betrekking hebben op het geven van consult aan particulieren, ouders, kinderen met leermoeilijkheden. Het aanbevelen van studiemethodologieën en het geven van studiebegeleiding. De vennootschap is gerechtigd alle industriële-, handels-, finan-ciële-, roerende en onroerende handelingen te verrichten die recht-streeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten of er de verwezenlijking van kunnen bevorderen.  
 De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmel-ting, in-schrij-ving of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle verenigingen, onderne-mingen en vennootschappen, die een gelijkaar-dig of verwant doel nastre-ven. Zij handelt zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zowel in binnen- als in buitenland.

#### 5. Kapitaal:

Het kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (18.550,00 euro) vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde per aandeel.

#### 6. Samenstelling kapitaal:

Alle voormelde aandelen werden door de oprichters als volgt onderschreven in speciën:

- door de heer Surmont Piet voor een bedrag van negenduizend vierhonderd zestig euro vijftig cent (€ 9.460,50), waarvoor hem 51 aandelen worden toegekend;
- door mevrouw Ceyssens Martine voor een bedrag van negenduizend negenentachtig euro vijftig cent (€ 9.089,50), waarvoor haar 49 aandelen worden toegekend.

De aandelen werden alle afbetaald tot beloop van een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), zodat de vennootschap vanaf heden beschikt over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Dit bedrag werd gestort op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting, bij KBC Bank.

#### 7. Duur:

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur.

#### 8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Elk der zaakvoerders heeft de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en alle daden te stellen welke niet uitdrukkelijk door de wet aan de algemene vergadering der aandeelhouders zijn voorbehouden. Zij vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en als verweerder.

De zaakvoerders kunnen bij volmacht welbepaalde delen van hun bevoegdheid toevertrouwen aan elke persoon die zij daartoe geschikt achten.

Tot niet statutaire zaakvoerder wordt aangesteld voor onbepaalde duur: De heer **SURMONT Piet Raf Tom**, geboren te Izegem op 24 mei 1974, echtgenoot van mevrouw CEYSSENS Martine Gertrudis Johannes, wonende te 3110 Rotselaar, Wandeldreef 13.

#### 9. Boekjaar:

Het boekjaar begint op 1 oktober van elk jaar en eindigt op 30 september van elk jaar.

Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 30 september 2020.

#### 10. Algemene vergadering:

De jaarlijkse algemene vergadering zal, vanaf de afsluiting van het eerste boekjaar, gehouden worden op de 3de vrijdag van de maand maart om 20 uur in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats en op het uur, in de uitnodiging bepaald.

### 11. Winstverdeling – reserves

Het saldo van de resultatenrekening, na aftrek van de lasten, de algemene kosten en de noodzakelijke afschrijvingen, vormt het resultaat van het boekjaar.

Van het positief resultaat van het boekjaar, wordt jaarlijks tenminste vijf procent afgehouden voor het aanleggen van een wettelijke reserve. Deze afhouding is echter niet meer vereist wanneer de wettelijke reserve een/tiende van het kapitaal bereikt heeft.

Het overschot staat in beginsel ter beschikking van de algemene vergadering. Zij zal het onder de vennoten kunnen verdelen, of het geheel of gedeeltelijk aanwenden voor het aanleggen van een reservefonds, het gebruiken om speciale diensten te vergoeden of om op het nieuwe boekjaar over te dragen.

In geval van ontbinding van de vennootschap zal het batig saldo na vereffening van gans het passief tussen de vennoten verdeeld worden volgens het aantal aandelen in hun bezit, nadat deze gebeurlijk op dezelfde vereffeningvoet zullen gebracht zijn.

### 12. Artikel 60 Wetboek van Vennootschappen

De oprichters verklaren dat uit de ramingen blijkt dat voor het eerstkomende boekjaar de benoeming van een commissaris niet zal vereist zijn.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 februari 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte
- uittreksel uit de akte

Steven Morrens  
Notaris