

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307549



Neergelegd
15-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720811552

Benaming : (voluit) : **TELL MAYA**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Oude Mechelsebaan 646
(volledig adres) 3201 Langdorp

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Ingevolge akte verleden voor notaris Danny Geerinckx te Aarschot op 15 februari 2019, is verschenen:

De heer **WERTELAERS Kurt**, geboren te Hasselt op tweeëntwintig augustus negentien-honderd vierenzeventig, wonende te 3201 Langdorp, Oude Mechelsebaan 646, ongehuwd.

Hij richt een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op onder de naam "**Tell Maya**" waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 3201 Langdorp, Oude Mechelsebaan 646, en met een kapitaal van achttien duizend zeshonderd (18.600,00 EUR), vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, waarop wordt ingetekend op de volgende wijze:

De heer **Wertelaers Kurt**, voornoemd, houder van honderd zesentachtig (186) aandelen.

Totaal: honderd zesentachtig (186) aandelen.

De comparant verklaart en erkent:

1°- dat elk aandeel voor twee/derden in contanten volstort is, hetzij in totaal voor twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR)

2°- dat de fondsen, vóór het oprichten van de vennootschap, gedeponneerd werden bij ING Bank door storting of overschrijving op de speciale rekening nummer BE69 3631 8498 2878, zodat de vennootschap vanaf heden uit dien hoofde vrij beschikt over een som van twaalf duizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR). Een attest dat dit deposito aantoont, zal door de notaris in zijn dossier bewaard worden.

3°- dat de vennootschap opgericht werd voor een onbeperkte duur en haar activiteit aanvangt vanaf de datum van het bekomen van rechtspersoonlijkheid.

De vennootschap heeft als doel, zowel in binnen- als buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

Activiteiten van auteurs en journalisten, met inbegrip van het opzoekingswerk en research die hiermee gepaard gaat. Verrichten van journalistiek onderzoekswerk.

Het opzoeken en verschaffen van informatie tegen betaling, voor een vast bedrag of op contractbasis
Het op maat selecteren en analyseren van nieuws en informatie

Het verlenen van advies en praktische hulp aan andere ondernemingen m.b.t. public relations en communicatie

Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering.

Werken in de mediawereld, zoals voor televisie, radio, dag- en weekbladen, pers.

Schrijven van boeken

Geven van lezingen

Consultancy en advies aan particulieren, bedrijven en overheden.

De vennootschap is gerechtigd in België en in het buitenland om alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten of er de verwezenlijking van kunnen bevorderen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap handelt voor eigen

rekening, in commissie of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Dit alles in de meest ruime zin en al wat daarmede rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden kopen, verkopen, huren, verhuren, beheren en onderhouden van alle onroerende goederen.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haar zelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij mag bij middel van inbreng, deelneming, fusie, plaatsing of op iedere andere wijze belangen nemen in alle vennootschappen of ondernemingen die een soortgelijk of gelijkaardig doel hebben.

In het algemeen mag zij alle industriële, commerciële, financiële, onroerende en roerende verhandelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die van die aard zijn haar nijverheid of haar handel uit te breiden of te bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten.

Zij kan de functie van lasthebber, bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen uitoefenen.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, **natuurlijke personen of rechtspersonen**, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De vergadering die ze aanstelt bepaalt hun aantal, de duur van hun mandaat, hun bezoldiging en hun machten wanneer er verschillende zijn. Wanneer er slechts één zaakvoerder is worden alle aan de zaakvoerders verleende machten aan deze laatste toevertrouwd.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle daden te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap met uitzondering van deze die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Indien er meer dan één zaakvoerder is, kunnen zij bestuurszaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten in naam van de vennootschap; hij kan in zijn naam alle bestuurs- en beschikkingshandelingen verrichten. Al hetgeen niet uitdrukkelijk is voorbehouden door de wet of door de huidige statuten aan de algemene vergadering behoort tot zijn bevoegdheid.

Hij kan onder zijn eigen verantwoordelijkheid bijzondere lasthebbers aanstellen voor bepaalde handelingen.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, **vertegenwoordigt de vennootschap** jegens derden en in recht als eiser of als verweerder. De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Wordt in hoedanigheid van niet-statutair zaakvoerder benoemd voor een onbepaalde duur:

De heer Wertelaers Kurt, voornoemd, hier aanwezig zoals gezegd, die aanvaardt, onder de bevestiging niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Zijn mandaat wordt bezoldigd uitgeoefend, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten; haar beslissingen zijn bindend voor allen, zelfs voor de afwezige of van mening verschillende vennoten.

De algemene vergadering komt samen telkens het belang van de vennootschap dit vereist, op verzoek van een zaakvoerder.

De jaarlijkse algemene vergadering vergadert verplicht in de maatschappelijke zetel de eerste vrijdag van de maand juni om negentien uur volgend op de afsluiting van het maatschappelijk boekjaar.

Indien deze dag een feestdag is, komt de vergadering samen de eerste werkdag die daarop

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

volgt, op hetzelfde uur.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om negentien uur van het jaar 2020.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerders en eventuele commissaris, alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar zal beginnen vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid en wordt afgesloten op 31 december 2019.

Elk jaar, worden door de zaakvoerder de inventaris en de jaarrekeningen opgemaakt, overeenkomstig de wettelijke bepalingen; deze documenten worden aan de beraadslagingen van de vennoten onderworpen, bij de gewone jaarlijkse vergadering.

De vergadering spreekt zich uit, door een bijzondere stemming, over de goedkeuring van de jaarrekeningen en de kwijting te geven aan de zaakvoerder en aan de eventuele commissaris.

Binnen de dertig dagen na hun goedkeuring door de vergadering, worden de jaarrekeningen neergelegd door de zorg van de zaakvoerder bij de Nationale Bank van België.

Op de netto winst, na belastingen en overdracht naar de onbeschikbare reserves, wordt er ten minste één twintigste voorafgenomen teneinde een wettelijke reserve aan te leggen. Deze voorafneming zal ophouden verplicht te zijn zodra deze reserve een tiende van het maatschappelijk kapitaal zal bereikt hebben.

Het saldo zal in gelijke mate verdeeld worden onder al de aandelen, onverminderd het recht van de algemene vergadering dit saldo te besteden aan een bijzonder reservefonds, het opnieuw over te dragen of er een volkomen andere bestemming aan te geven.

De verschijners verklaren aan te stellen als bijzonder mandataris van de vennootschap: **BVBA Luc Torfs** met kantoren te Heist-op-den-Berg, Molenstraat 205A, met recht van indeplaatsstelling, aan wie macht verleend wordt om het nodige te doen voor inschrijving met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving van de vennootschap in het register der vennootschappen en bij diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

(get.) **Danny Geerinckx, geassocieerd notaris te Aarschot.**