



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19014657\*

ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling Oudenaarde  
Bekstraat 14  
9700 Oudenaarde

Griffie 17 JAN. 2019

Ondernemingsnr : 0418.808.602

Benaming

(voluit) : Markt 30

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Markt 30, 9700 OUDENAARDE

### Onderwerp akte : OPRICHTING

De ondergetekenden:

1. KOMNATA Alexandra, Ankerstraat 47, 9700 OUDENAARDE
2. ARNONE Luana, Ankerstraat 47, 9700 OUDENAARDE

zijn overeengekomen onder elkaar een vennootschap onder firma op te richten.

### STATUTEN

De statuten van deze vennootschap worden als volgt vastgesteld:

#### Artikel 1

De vennootschap is een vennootschap onder firma en draagt als naam : Markt 30

#### Artikel 2

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9700 OUDENAARDE, Markt 30. Hij mag bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, naar om het even welke plaats worden overgebracht in het Nederlandstalig gedeelte van België of in het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad. De zaakvoerder is gemachtigd bestuurszetels, stapelhuizen en bijhuizen op te richten in België en in het buitenland.

#### Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of als tussenpersoon, alle verrichtingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- de uitbating van een wijnbar en tapaszaak, de verkoop van delicatessen, champagnes en wijnen, inclusief wijndegustaties
- de uitbating van één of meerdere inrichtingen die behoren tot de sector van de horeca. De vennootschap zal daartoe eveneens alle bijkomende activiteiten mogen uitoefenen.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, die van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen, producten, kennis en knowhow kunnen leveren of de afzet van haar producten en/of activiteiten kunnen vergemakkelijken.

Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer, huren en verhuren, in alle grondstoffen, producten en benodigdheden, materialen en artikelen die rechtstreeks of onrechtstreeks met hogervermelde activiteiten verband houden.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, of welke van die aard zouden zijn dat ze het bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elk andere samenwerkingsverbanden of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap zal zelf deel mogen nemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, een gelijkaardig of verwant doel en dit door de inbrengen, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Zij kan ten gunste van dezelfde vennootschappen zich borg stellen, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken.

Zij mag tevens het management van andere vennootschappen beheren in de meest ruime zin van het woord. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend.

Het doel van de vennootschap kan te allen tijde uitgebreid worden.

Zij mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

Zij kan ook opdrachten van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Deze aanduiding en opsomming zijn niet beperkend en te begrijpen in de ruimste zin.

Voor de rechtstreekse en onrechtstreekse verwezenlijking of bevordering van haar doel mag de vennootschap onder meer alle hoegenaamde roerende en onroerende handelingen verrichten die verband houden met haar doel of die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking ervan.

#### Artikel 4

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur ingaand op 16 januari 2019

#### Artikel 5

Het kapitaal bedraagt 1000 euro, vertegenwoordigt door 100 aandelen, die iedere 1/100e van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is als volgt onderschreven:

- KOMNATA Alexandra : 95 aandelen
- ARNONE Luana, 5 aandelen

#### Artikel 6

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijk of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders een vast vertegenwoordiger, natuurlijk persoon aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Mevr. KOMNATA Alexandra wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder, en dat voor onbepaalde duur.

De zaakvoerder kan vrijwillig ontslag nemen door opzegging aan de vennoten, zonder dat voor de uitwerking van dit ontslag een statutenwijziging vereist is.

Het mandaat van ARNONE, Luana is niet- statutair en onbezoldigd.

De zaakvoerder is afzonderlijk bevoegd om de vennootschap in alle handelingen onder de firma te vertegenwoordigen.

#### Artikel 7

Een algemene vergadering van de vennoten zal ieder jaar gehouden worden op de 1ste zaterdag van de maand mei om 14h, op de zetel van de vennootschap.

Bovendien zal telkens wanneer dit nodig blijft een buitengewone algemene vergadering kunnen bijeengeroepen worden.

Om geldig te kunnen beraadslagen en beslissen moeten alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Alle beslissingen van de algemene vergadering dienen met eenparigheid van stemmen genomen te worden.

#### Artikel 8

Het maatschappelijk boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Op eenendertig december van elk jaar zal door de zorgen van de zaakvoerder een jaarrekening van de vennootschap opgesteld worden, die ter goedkeuring zal worden voorgelegd aan de daaropvolgende jaarlijkse algemene vergadering.

#### Artikel 9

Ingeval van ontbinding van de vennootschap, voor om het even welke reden en op om het even welk ogenblik, zal deze doorgevoerd worden door de zorgen van de zaakvoerder, tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars zou benoemen, waarvan de bevoegdheden en de bezoldiging door de vergadering zullen bepaald worden.

#### Artikel 10

Het overlijden van een vennoot is geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. De vennootschap zal voortduren tussen de overblijvende vennoot en de erfgenamen van de overleden vennoot. De erfgenamen, de legatarissen en de rechthebbende mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijk inventaris opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

#### Artikel 11

De vennoten kunnen, in algemene vergadering verenigd en besluitend met eenparigheid van stemmen, aan onderhavige statuten alle wijzigingen aanbrengen die zij geschikt achten. Zij kunnen ondermeer het doel uitbreiden of beperken, de naam wijzigen, de vertegenwoordiging van de vennootschap veranderen, het kapitaal



verhogen of verminderen, nieuwe vennoten aannemen, de vennootschap vervroegd ontbinden of beslissen tot omzetting in een vennootschap met een andere rechtsvorm.

#### DIVERSE BEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar van de vennootschap vangt aan op 16 januari 2019 en eindigt op éénendertig december 2020.

2. Alle in naam van de vennootschap in oprichting aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

Opgemaakt te OUDENAARDE op 16 januari 2019 in drie exemplaren, één voor elke partij, het derde bestemd zijnde voor de registratie. Iedere partij verklaart een door beide partijen ondertekend exemplaar ontvangen te hebben.

Alexandra KOMNATA  
Zaakvoerder

Luana ARNONE  
Vennoot