

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19313446



Neergelegd
02-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723973950

Benaming

(voluit) : BA Group

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Ortat De Pauwstraat 38

3080 Zaventem (Tervuren)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgemaakt te 3080 Tervuren, op 1 april 2019 blijkt dat er een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht tussen:

De Heer Bantla Chillah Samir met als RR 810404 541 01 en

Mevrouw Azzouzi El Allali Nadia met als RR 851031 526 11

Genoemde partijen verklaren een onderhandse akte op te maken van de statuten voor een gewone commanditaire vennootschap, die zij verklaren als volgt op te richten:

Artikel 1 – Naam

Er wordt een “gewone commanditaire vennootschap” opgericht met de naam “BA Group”

Artikel 2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3080 Tervuren, Ortat de Pauwstraat 38, De zetel mag overgebracht worden naar een andere plaats mits toestemming van alle vennoten.

Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen de aankoop, verkoop, import, export, groothandel en detailhandel, ambulante handel en de openbare markten voor alle producten die direct of indirect verband houden met de activiteiten:

- Esthetiek:

Schoonheidssalon, schoonheid, kapsalon, styling, parfumerie, manicure, pedicure.

- Bouw Sector:

Het bedrijfsgebouw (appartementengebouwen, industriële of commerciële) zonder beperking activiteit, die welke zouden worden gereguleerd en ingaande op de erkenningen, met inbegrip van de algemene aannemer, bij wijze van voorbeeld, maar niet beperkt.

Constructie, verbouwing, de voltooiing, ontwikkeling, reparatie, onderhoud, reiniging, betonwapening behandeling en het slopen van gebouwen en alle activiteiten die zowel de levering van onroerend goed meubels en zijn plaatsing in een gebouw zodat het roerende onroerende aard;

Alle transacties met betrekking tot een stabiliteitsmechanisme studie bureau, HVAC, sanitair, elektriciteit en

Luik B - vervolg

akoestiek die zou in het bijzonder verantwoordelijk voor het opstellen van studies, plannen, zijn de coordinatie op deze terreinen;

Alle elektrische installaties Algemeen (installatie en de aansluitingen van hoge en lage voltage divisieniveau tafels, generatoren), alsmede verlichting voor buiten het werk.

Alle elektrische installaties, beschermingsmechanisme tegen diefstal en brand;

Alle medische voorzieningen, sanitair, dakbedekking en andere soortgelijke technische installaties, koelsystemen.

Allerlei onderaanneming werken voor derden

Aankoop en verkoop, invoer, uitvoer, verdeling en levering van alle voertuigen, motoren en wisselstukken die nuttig zijn voor het gebruik van voertuigen, alsook alle producten van de machine-, metaal- of houtindustrie die ermee verband houden;

Klein- of groothandel van motorvoertuigen, met inbegrip van tweedehandse voertuigen(2 of 4 wielen), wissel- en hulpstukken van motorvoertuigen, brandstoffen en smeermiddelen, industriële oliën en vetproducten;

Uitbating van herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen en koetswerk.

Het optreden als bestuurder, manager, consultant en raadgever in ondernemingen, vennootschappen, verenigingen, instellingen en organisaties;

Het verlenen van leiding, bijstand en advies aan ondernemingen, bedrijven, instellingen, verenigingen en privé-personen, voornamelijk doch niet uitsluitend inzake de beheers- en bedrijfsvoering, processturing, logistieke- en productieprocessen, IT-Processen en informatica;

Aankoop, verkoop, huren, verhuren, onderverhuren van onroerende goederen. Het ontwikkelen en rentabiliseren van vastgoedprojecten in de ruimste zin van het woord.

Het vertegenwoordigen van en het voeren van beheer en toezicht over evenals het vereffenen van alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.

De engineering, ontwikkeling, commercialisering, vertegenwoordiging, dienstverlening met betrekking tot alle roerende en onroerende goederen, materieel, machines en outillage.

De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen en vennootschappen, zowel Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het ten gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen, hetzij deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming bevorderen.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke, verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of bijdragen tot de bevordering van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij best geschikt zou achten.

Dit alles in de meest ruime zin.

Artikel 4 – Duur

Luik B - vervolg

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

Artikel 5 – Kapitaal – Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt tweehonderd euro (200,00 eur) vertegenwoordigd door vijftig (200) aandelen.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- De Heer Bantla Chillah Samir storting van 100,00 eur
- Mevrouw Nadia Azzouzi El Allali storting van 100,00 eur

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- De Heer Bantla Chillah Samir 100 aandelen
- Mevrouw Nadia Azzouzi El Allali 100 aandelen

Artikel 6 – Beherende vennoten

- De Heer Bantla Chillah Samir is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt de beherende vennoot genoemd.

Mevrouw Nadia Azzouzi El Allali wordt de stille vennoot genoemd.

Artikel 7 – Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als statutaire zaakvoerders, de Heer Bantla Chillah Samir.

Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële activa van de vennootschap en het aangaan van leningen, is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist. De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Het mandaat van zaakvoerder kan bezoldigd worden, mits goedkeuring en beslissing van de algemene vergadering. Momenteel is deze niet bezoldigd.

Artikel 8 – Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft. Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 9 – Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn echtgenote en daarna aan de erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10 – Boekjaar

Het boekjaar gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op 1 april 2019 en zal afgesloten worden op 31 december 2020.

Alle handelingen die de vennootschap zou hebben gedaan voor de datum van 1/04/2019 kunnen worden beschouwd gedaan te hebben in naam en voor rekening van de vennootschap.

Op het einde van ieder boekjaar zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt.

Artikel 11 – Jaarvergadering en wijze van stemmen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste woensdag van de maand juni om negentien uur ten maatschappelijke zetel. De eerste algemene vergadering heeft plaats in Juni 2021.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de Heer Bantla Chillah Samir. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten. Elk aandeel geeft recht op een stem.

Bij staking van stemmen, wordt de beslissing uitgesteld en zal een bijzondere algemene vergadering moeten bijeengeroepen worden door de zaakvoerder (s) volgens dezelfde procedure. Deze bijzondere vergadering moet binnen de maand na de Algemene vergadering bijeenkomen.

Wanneer een of meer aandelen toebehoren aan verscheidene personen, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon, die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden.

Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan deze aandelen verbonden rechten geschorst.

Artikel 12 – Winstverdeling

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit. De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voor afgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Artikel 13 – Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14 – Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de Vennootschappenwet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

Opgemaakt te Tervuren, op 1 april 2019 in 3 exemplaren waarvan elke partij een exemplaar verklaart te hebben

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

ontvangen.

- De Heer Bantla Chillah Samir, beherende vennoot
- Mevrouw Nadia Azzouzi El Allali, stille vennoot