

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19301048



Neergelegd

04-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717656874

Benaming : (voluit) : **RS5**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Toekomststraat 9
(volledig adres) 8400 Oostende

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Henri BAEKE te Oostende op 26 december 2018, nog te registreren, blijkt dat:

1. er door de heer ISAKHANYAN, Rudolf Vaginakovitch, geboren te Tbilisi (Georgië) op 2 februari 1977, rijksregisternummer 77.02.02-563.38, en zijn echtgenote, mevrouw ISAKHANYAN, Svetlana Borisovna, geboren te Krasnodar (Rusland) op 3 februari 1978, rijksregisternummer 78.02.03-438.57, samen wonende te 8400 Oostende, Toekomststraat 9, een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

2. de vennootschap de naam "**RS5**", draagt.

3. de zetel van de vennootschap gevestigd is te 8400 Oostende, Toekomststraat 9.

4. De vennootschap heeft tot doel :

1. Uitoefenen van managementactiviteiten

1. Het uitbouwen en runnen van een adviesbureau voor de nijverheids- en dienstensector met inbegrip van alle activiteiten die daarbij dienstig zijn of nuttig kunnen worden, o.a. :

- Het verstrekken van bedrijfsadvies en/of het verzekeren van management voor het opstarten en opvolgen van het beleid in de meest diverse sectoren uit de nijverheid en dienstensector (o.a. alle werkzaamheden op het gebied van management consult, personeelsbeleid, financieel beleid, public relations service, marketing, publiciteit en promotie, organisatie, regie en uitwerking van publicitaire shows, promotiecampagnes en publicitaire edities, folders en catalogi, organisaties van meetings, recepties, beurzen en congressen, vertegenwoordiging en animatie op beroepsbeurzen en salons, het helpen ontwikkelen en organiseren van een "missie", businessplans en een image-building voor de klanten en adviesverlening van allerlei aard).
- Het verschaffen van de nodige middelen, in de meest uitgebreide betekenis van het woord om een degelijk zakelijk beleid te verzekeren.
- Het ter beschikking stellen van gebouwen, terreinen, installaties, apparatuur, organisatie, personeel en diensten voor bedrijven, maatschappijen en personen die hierom verzoeken.
- Meer bepaald alle apparatuur en diensten leveren die verband hebben met informatica met inbegrip van de handel in zowel hard- als software.
- Aan- en verkoop, import en export van alle goederen in de meest ruime zin.
- Het selecteren, aanwerven, opleiden van aangepast personeel.
- Het verzorgen, verwerken en opvolgen van het sekretariaatsgebeuren, administratief, financieel en sociaal beheer van ondernemingen.
- Het optreden van tussenpersoon in de handel.

1. Onderneming voor ruwbouw en algemene bouwwerkzaamheden en renovatiewerken in de bouw.

2. Onderneming voor slopingswerken (omvat het slopen van gebouwen en kunstwerken evenals het effenen en wegruimen).

3. Onderneming voor voegwerken.

4. Onderneming voor vloerbedekking en muurbekleding (omvat het leggen van tegelvloeren,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

mozaïek en alle andere bedekkingen van muren en vloeren met uitzondering van hout).

5. Onderneming voor restauratiewerken (omvat o.m. het restaureren, reinigen en wassen van gebouwen, gevels en monumenten).

6. Onderneming voor installatie van centrale verwarming, sanitair en lood- en zinkwerk (omvat o. m. het plaatsen van centrale verwarming, met water, stoom of gas en van bijkomende toestellen; het plaatsen van sanitaire inrichtingen; lood- en zinkwerk; installatie van watervverzachters; het bedekken van daken in non-ferromaterialen en het plaatsen van zinken dakvensters, evenals de herstellings- en onderhoudswerken; het plaatsen, herstellen, onderhouden van allerhande branders.

7. Onderneming voor schilder- en behangwerk (omvat alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekkingen en van alle andere synthetische bedekkingen van muren en vloeren, onder meer in plastic).

10. Onderneming voor timmer- en schrijnwerk en metalen schrijnwerk (omvat o.m. het timmer- en schrijnwerk voor gebouwen; het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken; het plaatsen van plasticdeuren en plinten; het plaatsen van houten vensterluiken en van luiken in plastic; het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren; het plaatsen van schutsels en valse zolderingen in hout; het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk, evenals het plaatsen van roosters, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken; het bedekken van muren en zolderingen door het aanbrengen van metalen elementen).

11. Onderneming voor elektrotechnische installaties, elektriciteitswerken.

12. Onderneming voor stukadoorswerken (omvat plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken, berapingswerken, plaatsen van chapes en gips- en staffwerken).

13. Onderneming voor dakwerken (pannen, leien, daken in zink en koper, dakgootbekledingen, plaatsen van lichtkoepels, ...); zijgevelwerken (ruitleien, eterniet,...); isolatiewerken (thermisch, akoestisch,...); wegeniswerken, trottoirs, koeren, opritten in alle materialen (klinkers, beton, asfalt, steenslag,...)

14. Onderneming voor het aanleggen en onderhouden van tuinen, aanleggen van opritten, vijvers, terrassen, veranda's, sauna's, plaatsen van tuinhuisjes, installatie van zwembaden;

15. Onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, voor rioleringswerken, voor het aanleggen van speelpleinen, parken, tuinen en opritten;

16. Onderneming voor het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt, voor warmte- en geluidsisolering, voor metalen constructies, voor montage van metalen constructies, bruggen en vakwerk

17. Onderneming voor het bouwen van stellingen

18. De handel in groot en klein van alle materialen die met bovenvermelde activiteiten verband houden en dit in de ruimste zin, de aan- en verkoop, de studie, de fabricatie, de in-, uit- en doorvoer van zelfde, dit alles in de breedste zin als groothandel en als detailhandel en alle hierop aansluitende producten en activiteiten.

19. Een patrimonium bestaande uit zowel roerende als onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

Aldus mag de vennootschap verwerven, door inschrijving of aankoop en beheren; aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen. Tevens mag de vennootschap aankopen, verkopen, oprichten, in huur geven en nemen, leasen, onderhouden, verbeteren, veranderen en verfraaien; alle onroerende goederen, zowel gebouwde als ongebouwde, in België als in het buitenland. Dit behelst onder meer ook :

Het beheer, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van de verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

De vennootschap kan de uitbating van een of meerdere vestigingen of activiteiten in onderaanneming, franchising of in gelijk welke andere vorm uitbesteden aan derden. De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving, of om het even welke andere wijze mogen deelnemen in alle andere ondernemingen, vennootschappen, die nuttig zijn tot de gehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel met derden.

Deze opsomming is louter exemplatief en geenszins beperkend.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

5. de vennootschap opgericht wordt voor onbepaalde duur.

6. het kapitaal van ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door driehonderd tweeënzeventig (372) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, ieder 1/372ste van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigend.

Het kapitaal van ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) is volledig geplaatst en wordt onderschreven door: de heer ISAKHANYAN, Rudolf, voornoemd, tot beloop van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00), waarvoor hem honderdzesentachtig (186) aandelen worden toegekend en mevrouw ISAKHANYAN, Svetlana, voornoemd, tot beloop van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00) waarvoor haar honderdzesentachtig (186) aandelen worden toegekend.

Alle aandelen worden ten belope van één/derde (1/3de) volgestort.

Aldus werd door de comparanten op alle aandelen ingeschreven, waarop één/derde (1/3de) werd gestort of zestien euro zevenzestig (€ 16,67) euro per aandeel of in totaal zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), vertegenwoordigend één/derde (1/3de) van het kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

De vennootschap beschikt uit dien hoofde van heden af over een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

1. gelden werden gestort op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting, bij de naamloze vennootschap BNP Paribas Fortis.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Iedere zaakvoerder kan bijzondere gevolmachtigden voor welbepaalde verrichtingen of aangelegenheden en/of de vertegenwoordiging ter zake aanstellen, mits die bevoegdheden voldoende duidelijk te omschrijven.

Tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap wordt voor onbepaalde duur benoemd : de heer ISAKHANYAN, Rudolf, voornoemd.

8. Elk jaar op de vierde vrijdag van juni om 21 uur 30 of indien deze dag een feestdag zou zijn, op de eerstvolgende werkdag, zal een algemene vergadering gehouden worden ten zetel of op gelijk welke andere plaats aan te duiden in de oproepingsbrieven.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

9. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Het eerste boekjaar loopt tot en met 31 december 2019.

10. De bruto opbrengst van het boekjaar, na aftrek van de algemene onkosten, de waardecorrecties, de nodige afschrijvingen en de fiscale voorzieningen, maakt de netto-winst uit van het boekjaar.

Van deze netto-winst wordt na aftrek van de gebeurlijke overgedragen verliezen, vijf ten honderd voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve.

Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reservfonds één/tiende van het kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder welke bestemming aan het saldo zal gegeven worden.

11. Bij de ontbinding van de vennootschap om gelijk welke reden, zal haar vereffening door één of meer overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen aan te stellen vereffenaar(s) geschieden. De vereffenaars treden pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de wijze van vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen. De dwingende voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen inzake de vereffening van vennootschappen zullen daarbij moeten nageleefd worden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan van de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken.

Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen.

De vennootschap kan worden ontbonden en vereffend in één akte overeenkomstig artikel 184 § 5 Wetboek van Vennootschappen mits voldaan is aan de wettelijke voorwaarden.

12. de comparant verklaart dat de vennootschap, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Vennootschappen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie alle verbintenis-sen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting op het tijdstip van die neerlegging zijn aangegaan, waaronder ook diegene tot aan die neerlegging aangegaan door de zaakvoerder(s) van de vennootschap aangezien zij alle te aanzien zijn als verricht voor rekening van de vennootschap in oprichting.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd :
Expeditie oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.