## Luik B

# In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad \*19309974\*



Ondernemingsnummer: 0721866476

Benaming: (voluit): Vrienden van het Brughuis

(verkort):

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap Zetel : Naizenhoekstraat 33

(volledig adres) 2812 Muizen

Onderwerp akte: OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING

BIJKANTOOR)

#### **OPRICHTING**

Uittreksel uit een akte verleden voor Patrick Knevels, notaris te Mortsel, op vier maart tweeduizend en negentien.

## Oprichters:

1) De gewone commanditaire vennootschap "FV Management", gevestigd te 2812 Mechelen (Muizen), Muizenhoekstraat 33, opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid blijkens akte verleden voor notaris Charles Deckers te Antwerpen op twee december tweeduizend en tien, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van zeven december nadien onder nummer 10306489, ingeschreven in het rechtspersonenregister van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Mechelen en hebbende als BTW- en ondernemingsnummer (0)831.614.553.

2) De gewone commanditaire vennootschap "PIET DE SMET", gevestigd te 2812 Mechelen (Muizen), Muizenhoekstraat 69, opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid blijkens akte verleden voor notaris Yves De Deken te Antwerpen op negenentwintig januari negentienhonderd zevenennegentig, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van elf februari negentienhonderd zevenennegentig onder nummer 970211, ingeschreven in het rechtspersonenregister van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Mechelen en hebbende als BTW- en ondernemingsnummer (0)459.950.640.

Rechtsvorm van de vennootschap: naamloze vennootschap Naam van de vennootschap: Vrienden van het Brughuis

Zetel van de vennootschap: 2812 Muizen, Muizenhoekstraat 33

Doel van de vennootschap:

De uitbating van een café, taverne, restaurant, thee-room, snackbar, traiteurzaak. Het verkopen van dranken, voedingswaren, eetwa-ren, maaltijden en rookwaren. Brouwen, stoken en bereiden van alcoholische en niet alcoholische dranken.

Bottelen en op vaten trekken van dranken alsmede de stockage ervan.

Verhuring van feestzalen.

Organisatie van feesten.

Organisatie van spreekbeurten, congressen, seminaries, exposities.

Organiseren van optredens, concerten, evenementen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht-en opstalrechten en de herfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan-en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks on onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen

De hoger vermelde opsomming is exemplatief bedoeld en niet limitatief en dient steeds in de ruimste

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Luik B - vervolg

zin te worden geïnterpreteerd.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties in België of het buitenland, in de vorm van kapitaalsinvesteringen en het verschaffen van leningen.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen; kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Zij mag de functie van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

#### Duur:

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf haar oprichting en verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van neerlegging van een uittreksel uit de akte op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Mechelen ter publicatie in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten worden ontbonden bij besluit van de algemene vergadering, genomen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging, onverminderd het recht toegekend aan de vennoten die tenminste een/vierde van de aandelen bezitten om de ontbinding van de vennootschap uit te spreken, ingeval het netto-aktief van de vennootschap door verliezen is gedaald tot minder dan een/vierde van het kapitaal.

## Bedrag van het maatschappelijk kapitaal:

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt driehonderd vijftigduizend euro (€ 350.000). Het is volledig geplaatst en verdeeld in honderd aandelen (100) aandelen, zonder nominale waarde, doch enkel met een fractiewaarde.

Elk aandeel werd volstort. Het bedrag van de storting, hetzij driehonderd vijftigduizend euro wordt gedeponeerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij Belfius.

### Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur samengesteld uit ten minste drie leden, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouders, benoemd voor ten hoogste zes jaar door de algemene vergadering van de aandeelhouders. Zij mogen herbenoemd worden. Wanneer de vennootschap evenwel is opgericht door twee personen of wanneer op een algemene vergadering van aandeelhouders van de vennootschap is vastgesteld dat de vennootschap niet meer dan twee aandeelhouders heeft, mag de raad van bestuur uit slechts twee leden bestaan tot de dag van de gewone algemene vergadering die volgt op de vaststelling, door alle middelen, dat er meer dan twee aandeelhouders zijn. Hun machtiging kan te allen tijde worden herroepen. *Rechtspersoon:* 

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, aandeelhouders, zaakvoerders, bestuurders, leden van de directieraad of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger, gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. *Voorzitter:* 

De Raad van Bestuur kiest zijn voorzitter onder de Bestuurders. Indien en zolang de Raad van Bestuur geen voorzitter benoemt, zal het voorzitterschap van de Raad van Bestuur worden waargenomen door de Bestuurder met de hoogste anciënniteit.

Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid:

De vennootschap wordt ten overstaan van derden, in en buiten rechte, met inbegrip van de verrichtingen voor dewelke de tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een notaris vereist is, geldig vertegenwoordigd door twee bestuurders gezamenlijk optredend of een gedelegeerd bestuurder alleenhandelend. Ze is bovendien, binnen het kader van hun mandaat, geldig verbonden door bijzondere gevolmachtigden. Bovendien kan de vennootschap in het buitenland vertegenwoordigd worden door iedere persoon uitdrukkelijk daartoe aangesteld door de raad van bestuur.

Dagelijks bestuur:

De Raad kan het dagelijks bestuur toevertrouwen aan een directiecomité of aan één of meer gedelegeerd bestuurders die handelen als orgaan van de vennootschap en dit overeenkomstig

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

artikel 525 van het wetboek van vennootschappen.

Aanstelling bestuurders:

De comparanten beslissen met eenparigheid van stemmen voor de eerste maal drie bestuurders aan te stellen en te benoemen tot die functies:

1/ de heer VLAYEN Frank Jozef Paul, geboren te Ekeren op tien oktober negentienhonderd vijfenzestig, wonende te 2812 Mechelen (Muizen), Muizenhoekstraat 33.

2/ de heer De SMET Piet Jozef, geboren te Ukkel op acht februari negentienhonderd achtenzestig, wonend te 2812 Mechelen (Muizen), Muizenhoekstraat 69. alsook :

3/de heer DE KONINCK Rob Emiel Harry Irma, geboren te Antwerpen-Wilrijk op zestien november negentienhonderd achtenzestig, wonende te 2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver, Duivelshoek 14, alhier aanwezig.

De mandaten gelden voor een duur van zes jaar. De toegekende functies worden door de aanwezige mandatarissen aanvaard voor zichzelf en bij sterkmaking voor de niet-aanwezigen. De toegekende opdracht wordt behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering onbezoldigd. *Niet-aanstelling commissaris:* 

De vergadering besluit dat op zicht van te goeder trouw opgemaakte schattingen, de vennootschap geen commissarissen moet benoemen.

Eerste beslissingen van de Raad van Bestuur:

De hiervoor aangestelde bestuurders in Raad verenigd:

- kiezen als voorzitter van de Raad: Piet De Smet voornoemd.
- beslissen dat de zetel van de vennootschap gevestigd is te 2812 Muizen, Muizenhoekstraat 33.
- stellen aan als afgevaardigde bestuurders bevoegd om de vennootschap alleenhandelend te vertegenwoordigen: de heren Frank Vlayen en Piet De Smet, voornoemd aan wie de volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid is verleend om alleen handelend, de vennootschap te verbinden.

## Jaarvergadering:

De gewone Algemene Vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de laatste donderdag van de maand juni om negentien uur. Is die dag een wettelijke feestdag, dan wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

#### Boekjaar:

Het boekjaar loopt samen met het kalenderjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot en met eenendertig december tweeduizend en twintig.

#### Volmacht:

Teneinde alle inschrijvingen, schrappingen, wijzigingen en doorhalingen in het rechtspersonenregister bij de Kruispuntbank van ondernemingen, te bekomen, de formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens één of meer erkende ondernemingsloketten de BTW-administraties alsook voor alle andere administraties als belas—tingen en RSZ wordt volmacht verleend met de bevoegdheid om afzonderlijk handelend op te treden aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VGD Accountants en Belastingconsulenten", gevestigd te 2000 Antwerpen, Schalienstraat 5 bus 2, vertegenwoordigd door de heer Maarten Lindemans of een van hun aangestelden, handelend met recht van in de plaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, voor registratie DE NOTARIS

**Getekend Patrick Knevels** 

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.