

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19311343



Neergelegd
18-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0722878246

Benaming

(voluit) : ROLMAR

(afgekort) : ROLMAR

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Zandstraat 91 a

8450 Bredene

België

Onderwerp akte : Oprichting**OPRICHTING VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

Tussen ondergetekenden:

Mevrouw STANDAERT Martine, met nationaal nummer 58.02.16-312.52, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 91A

De heer METSU Roland, met nationaal nummer 51.10.20-395.49, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 91A

Mevrouw VANDEWALLE Rita, met nationaal nummer 52.12.21-220.35, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 93

De heer METSU Marcel, met nationaal nummer 49.04.05-531.85, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 93

wordt op heden een vennootschap onder firma opgericht.

TITEL I. - OPRICHTING

De vennootschap is een handelsvennootschap. Haar naam luidt: "ROLMAR". Zij wordt gevestigd te 8450 Bredene, Zandstraat 91A.

De statuten zijn bepaald zoals hierna wordt opgegeven.

Alle ondergetekenden zijn beherende vennoten en zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. Zij nemen de verantwoordelijkheid op zich verbonden aan de oprichting van de vennootschap.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op TWEEDUIZEND EUR (□2.000,00), dat volledig zal geplaatst worden op een nog te openen bankrekening en vertegenwoordigd wordt door honderd (100) aandelen van gelijke waarde maar zonder aanduiding van de nominale waarde. Het maatschappelijk kapitaal wordt onderschreven als volgt :

Door mevrouw STANDAERT Martine, voornoemd, voor VIJFHONDERD EUR (□500,00), waarvoor haar vijftientwintig (25) aandelen worden toegekend.

Door de heer METSU Roland, voornoemd, voor VIJFHONDERD EUR (□500,00), waarvoor hem vijftientwintig (25) aandelen wordt toegekend.

Door mevrouw VANDEWALLE Rita, VIJFHONDERD EUR (□500,00), waarvoor haar vijftientwintig (25) aandelen wordt toegekend.

Luik B - vervolg

Door de heer METSU Marcel, voornoemd, voor VIJFHONDERD EUR (□500,00); waarvoor hem vijftig (25) aandelen worden toegekend.

Hetzij in totaal honderd (100) aandelen of gans het maatschappelijk kapitaal.

Daarenboven doen alle vennoten inbreng van hun kundigheid en bekwaamheid.

Alle vennoten verbinden zich dan ook zich naar best vermogen in te zetten voor de belangen van de vennootschap en zullen zich onthouden van activiteiten die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

TITEL II. - STATUTEN

Artikel 1 - Rechtsvorm en benaming

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een vennootschap onder firma. Haar naam luidt: "ROLMAR".

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8450 Bredene, Zandstraat 91A.

De zetel kan worden overgebracht naar een andere plaats, door beslissing van de zaakvoerder(s), mits bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3 - Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 4 - Doel

De vennootschap heeft tot doel: verhuur van stacaravans

Zij mag alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en handelingen van roerende, onroerende en financiële aard verrichten, zowel in België als in het buitenland, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken of bevorderen.

De vennootschap heeft daarenboven ook nog als doel :

het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord,

middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader :

- a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen;
- b) mag zij onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;
- c) alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.

De vennootschap mag belangen nemen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst, of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse bedrijven, ondernemingen, verenigingen en vennootschappen bestaande of nog op te richten en die een gelijkwaardig of aanverwant doel hebben, die rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs gedeeltelijk het doel van de vennootschap kan bevorderen.

Zij mag tevens bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen zowel in België als in het buitenland oprichten.

Artikel 5 - Vennoten

Mevrouw STANDAERT Martine, met nationaal nummer 58.02.16-312.52, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 91.

De heer METSU Roland, met nationaal nummer 51.10.20-395.49, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 91

Mevrouw VANDEWALLE Rita, met nationaal nummer 52.12.21-220.35, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 93

De heer METSU Marcel, met nationaal nummer 49.04.05-531.85, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 93

De vennoten zijn hoofdelijk en onbepert aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft één enkele vennoot getekend, mits dit met de gemeenschappelijke naam gebeurd is.

Artikel 6 – Overdracht

Overdracht bij leven :

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben aangeboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord. Bij gebreke aan overeenstemming over de prijs tussen partijen zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen waarvan één door elke partij te benoemen binnen de twintig dagen nadat zij hiertoe werden verzocht per aangetekende brief. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige, die, op hun verzoek of op verzoek van één der partijen, zal worden aangewezen door de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank van de plaats waar de vennootschap is gevestigd. Tegen de beslissing van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open.

Indien verschillende vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap. Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn voorkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde, mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

Overdracht bij overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. De vennootschap kan voortgezet worden tussen de overige vennoten met uitkering van een scheidingsaandeel aan de erfgenamen.

Artikel 7 - Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoten, door de algemene vergadering van vennoten benoemd. Het mandaat van de zaakvoerder(s) is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering daar anders over beslist.

Wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap, voor onbepaalde duur, mevrouw STANDAERT Martine, met nationaal nummer 58.02.16-312.52, wonende te 8450 Bredene, Zandstraat 91A, die aanvaardt.

Artikel 8 – Bevoegdheid van de zaakvoerder

Iedere zaakvoerder, alleen handelend, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen en kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerder, alleen handelend, kan niet beslissen over nieuwe investeringen die de waarde van $\square 10.000,00$ overschrijden maar dient de algemene vergadering te worden samengeroepen om hierover te beslissen.

Artikel 9 - Algemene vergadering

De algemene vergadering omvat iedere vennoot of zaakvoerder. Iedere vennoot of zaakvoerder kan steeds de algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. De vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder, of bij zijn afwezigheid door de oudste aanwezige vennoot.

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen tenzij de wet in een bijzondere meerderheid voorziet. Iedere aandeelhouder kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, voorzien van een schriftelijke volmacht. Elk aandeel geeft recht tot één stem.

Artikel 10 - Boekjaar - jaarrekening - bestemming van het resultaat

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot 31 december. Op het einde van het boekjaar wordt de boekhouding afgesloten en wordt een inventaris opgemaakt van het vermogen van de vennootschap. Hierbij aansluitend wordt de jaarrekening over het afgesloten boekjaar opgemaakt. De jaarrekening omvat de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Zij vormt een geheel en wordt opgemaakt in overeenstemming met de boekhoudwet en de vennootschappenwet. Zij wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de jaarlijkse algemene vergadering die telkens op 15 april om 19 uur op de zetel van de vennootschap zal worden gehouden. Deze vergadering beslist over de goedkeuring evenals over de kwijting te verlenen aan de zaakvoerder(s). Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. De algemene vergadering beslist over de bestemming van dit batig saldo.

Artikel 11 - Ontbinding - Vereffening

De vennootschap wordt ontbonden hetzij ten gevolge een besluit van de algemene vergadering, hetzij als gevolg van een rechterlijke beslissing.

De vennootschap blijft na de ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot de sluiting ervan. De vereffening zal geschieden door een vereffenaar door de algemene vergadering te kiezen.

Het netto saldo van de vereffening na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen, wordt door de vereffenaar verdeeld onder de vennoten van de vennootschap, naar rato van hun inbreng.

Als de vereffenaar zijn opdracht heeft beëindigd, brengt hij verslag uit aan de algemene vergadering, die na kennis te hebben genomen van het verslag van de door de vennoten aangestelde commissaris ter verificatie van het verslag van de vereffenaar, de vereffeningssrekening goedkeurt en de vereffenaar kwijting verleent, waarna de vereffening is gesloten.

TITEL III. - SLOTBEPALINGEN

Met het oog op de effectieve inwerkingstelling van de vennootschap treffen ondergetekenden in algemene vergadering verenigd, volgende besluiten en leggen zij volgende verklaringen af :

Het eerste boekjaar zal starten vanaf heden en eindigen op 31 december 2019.
De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden 15 april 2020.

In viervoud opgemaakt te Bredene, op 8 maart 2019, waarvan één exemplaar voor de griffie van de Ondernemingsrechtbank te Oostende

STANDAERT Martine

METSU Roland

VANDEWALLE Rita METSU Marcel