

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308776



Neergelegd
26-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721589829

Benaming : (voluit) : **Larmit Brandon Infra BVBA**
(verkort) : **LB Infra BVBA**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Haag 56
(volledig adres) 3930 Hamont-Achel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 22 februari 2019 voor notaris Greet Cox, met standplaats te Pelt, die haar ambt uitoefent in de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Eerdeken & Cox - Geassocieerde Notarissen, met zetel te Pelt, Groenstraat 13, dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door de hierna volgende persoon en met de volgende kenmerken:

1.VENNOOT:

De heer LARMIT Brandon Josephus Adrianus, van Nederlandse nationaliteit, geboren te Eersel (Nederland) op 1 december 1995, ongehuwd, wonende te 3910 Pelt (Neerpelt), Peerderbaan 115/1.

2.NAAM: "Larmit Brandon Infra BVBA", afgekort "LB Infra bvba".

3.ZETEL: te 3930 Hamont-Achel, Haag 56,

4.DOEL:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- Bouw van autowegen en andere wegen;
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- Bouw van start- en landingsbanen;
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen;
- Bouw van water- en gasdistributienetten;
- Bouw van rioleringen;
- Aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enzovoort;
- Baggerwerken;
- Uitvoeren van baggerwerken;
- Ruimen van waterlopen, sloten, enzovoort;
- Waterbouw, m.u.v. baggerwerken;
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enzovoort;
- Aanleg van begraafplaatsen;
- Bouwrijp maken van terreinen;
- Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Geschikt maken van terreinen voor mijnbouw : verwijderen van deklagen en overige werkzaamheden in verband met de ontsluiting van delfstoffen en de voorbereiding van de ontginning;
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
- Drainage van land- en bosbouwgrond;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Proefboren en boren;
- Bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Landschapsverzorging;
- Snoeien van bomen en heggen;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters;
- Project- en interimmanagement;
- Technische studiën en ingenieursactiviteiten (productontwikkeling, industriële vormgeving,...);
- Overige technische testen en toetsen;
- Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten;
- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort;
- Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoort;
- Algemene audit-activiteiten;
- Verlenen van adviezen op het gebied van het beheer, zoals de argonomen en landbouweconomen ten behoeve van landbouwbedrijven, enzovoort;
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, n.e.g.;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten;
- Overige rechtskundige dienstverlening;
- Ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, webdesign;
- Computerconsultancy-activiteiten;
- Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer;
- Beheer van sociale media;
- Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten; web portalen;
- Databanken;
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, n.e.g.;
- Verhuur van standaard-programmatuur;
- overige uitgeverij van software;
- Klein- en groothandel, handelsbemiddeling;
- Handelsbemiddeling algemeen assortiment;
- Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce);
- Overige detailhandel, niet in winkels en exclusief markt- en straathandel;
- Secretariaten;
- Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- Fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren;
- Vertaaldiensten en tolken;
- Bewerking van digitale gegevens : verrijking, selectie en koppeling van digitale gegevens op gegevensdragers;
- Handel in eigen onroerend goed;
- Handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen;
- Verhuring van roerende goederen, al dan niet met bedieningspersoneel;
- Groothandel, kleinhandel en handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment;
- Beroepsopleiding;
- Overige vormen van onderwijs;
- Overige onderwijsondersteunende dienstverlening;
- Activiteiten van hoofdkantoren;
- Holding;
- Op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven die in meerderheid tot de financiële sector behoren;
- Managementsactiviteiten van holdings: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort;
- Op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren...;
- het kopen en verkopen, alsook het optreden als tussenpersoon, hetzij als concessionaris, hetzij als agent, hetzij als commissionair, hetzij als consignatiehouder, bij aankoop en/of verkoop van handelsgoederen, dit alles in de meest ruime zin van het woord;
- alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer

van roerend en onroerend patrimonium;

-De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, of die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig of zelfs alleen maar bevorderen;

-De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten;

-Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderzins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of waarvan het doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen;

-Zij kan bestuursopdrachten vervullen bij andere vennootschappen, en kan als vereffenaar aangesteld worden;

-Zij kan tevens borg staan, zowel hypothecaire of andere waarborgen, of aval verlenen voor derden, zowel aandeelhouders, zaakvoerders als loutere derden, evenals leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen;

-De vennootschap kan ook de functie van bestuurder of vereffenaar van een andere vennootschap uitoefenen;

-Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest ruime zin te worden geïnterpreteerd;

-De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel;

-De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

5. KAPITAAL:

Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00EUR), en is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding nominale waarde die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Het kapitaal mag verhoogd of verminderd worden overeenkomstig de bepalingen van de wet.

Op het kapitaal werd op de volgende wijze ingeschreven:

Inbreng in geld

Op het kapitaal wordt volledig ingeschreven in geld door :

- de heer Larmit Brandon, voornoemd die inschrijft op honderd (100) aandelen, dewelke hij gedeeltelijk volstort door inbreng van een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR).

Bewijs van deponering

De verschijners verklaren en erkennen dat tot volstorting van elk van de aldus ingeschreven aandelen een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00EUR) werd gestort en dat het totaal van deze stortingen gedeponneerd werd, op een bijzondere rekening nummer BE72 0018 5700 8416 op naam van de vennootschap in oprichting, bij BNP Paribas Fortis Bank waarvan een bewijs door ondergetekende notaris bewaard wordt.

Vergoeding – aanvaarding

De aldus onderschreven aandelen worden, als gedeeltelijk volgestort, toegekend aan :

- de heer Larmit Brandon, voornoemd en vertegenwoordigd zoals gezegd, die aanvaardt: honderd (100) aandelen.

Plaatsing kapitaal

De verschijners stellen vast dat, ingevolge hetgeen voorafgaat, het kapitaal van de vennootschap volledig geplaatst en gedeeltelijk volgestort is.

6. DUUR:

Onbepaalde duur.

7. BESTUUR:

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Bevoegdheden

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan

slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Controle

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER(S):

Werd benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder:

- de heer Larmit Brandon, voornoemd.

Elke zaakvoerder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Zaakvoerder(s) – aanvaarding

- de heer Larmit Brandon, voornoemd, verklaart hierbij het mandaat van niet-statutaire zaakvoerder te aanvaarden en verklaart niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van zijn mandaat.

Bezoldiging zaakvoerder(s)

De niet-statutaire zaakvoerder is bezoldigd.

Overgangsregeling zaakvoerder

De zaakvoerder werd benoemd vanaf de oprichting, met dien verstande, dat hij vanaf de oprichting tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zal optreden als volmachtdrager van de gezamenlijke vennoten en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

Commissaris

Er werd voorlopig geen commissaris benoemd, gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

8. GEWONE ALGEMENE VERGADERING:

Ieder jaar, de derde zaterdag van de maand juni om 09 uur, moet een jaarvergadering gehouden worden, die verplicht gehouden wordt in de gemeente van de zetel van de vennootschap. Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eraan voorafgaande werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in de maand juni van het jaar 2021.

9. BOEKJAAR:

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

10. VERDELING:

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

11. ONTBINDING - VEREFFENING:

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Overname verbintenissen

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gededponeerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Voor ontledend uittreksel.

Notaris Greet Cox te Pelt.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.