

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19311865\*



Neergelegd  
21-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0723453417

**Benaming :** (voluit) : **Fransen boringen**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Brasschaatbaan 45  
(volledig adres) 2960 Brecht

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

**BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID**

**"Fransen boringen"**

Te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 45

**OPRICHTING - BENOEMING ZAAKVOERDER**

Uit een akte verleden voor notaris **Alvin Wittens** te Wijnegem op 20 maart 2019, ter registratie neergelegd, blijkt dat 1) de heer **FRANSEN Kenneth**, ongehuwd, geboren te Malle op 6 december 1988, wonende te 2960 Brecht, Sint Willebrordusstraat 46 en 2) mevrouw **BAEKELMANS Magali Anouk Bert**, ongehuwd, geboren te Brasschaat op 24 augustus 1988, wonende te 2960 Brecht, Sint Willebrordusstraat 46, een vennootschap hebben opgericht, onder de opschortende voorwaarde van het vervullen van de openbaarmakingsvereiste, met volgende kenmerken:

**1. RECHTSVORM EN RECHTSNAAM**

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met maatschappelijke naam "Fransen boringen", en met handelsbenamingen "Fransen geothermie", "Fransen bronbemaling", "Fransen putboringen" en "Fransen grondboringen".

**2. MAATSCHAPPELIJKE ZETEL**

te 2960 Brecht, Brasschaatbaan 45.

**3. DUUR**

De vennootschap vangt aan op de oprichtingsdatum en is opgericht voor onbepaalde tijd.

**4. DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

- Boringen en installatiesystemen voor warmtepompen en koelinstallaties
- Het plaatsen van bronputten ten behoeve van warmterecuperatie of warmteopslag;
- Het uitvoeren van geothermische of milieutechnische boringen voor allerlei doeleinden;
- Het uitvoeren zowel in particuliere als in de openbare sector van bodemonderzoek, grondonderzoek, diepsondering, bodemanalyses en allerlei grondboringen (zoals verkenningsboringen, horizontale boringen, boringen voor grondwaterverlaging, boringen voor draineringsystemen, waterwinningsboringen, boringen voor het aanbrengen van funderingssystemen) voor milieudoeleinden, burgerlijke bouwkunde, land- en tuinbouwkunde en alle taken die met het doel in verband staan;
- De vennootschap zal eveneens optreden als dienstcentrum voor de berekening en de interpretatie van de bekomen resultaten, voor het uitvoeren van studies en analyses en het verstrekken van adviezen zowel van technische aard als in het domein van een algemeen bodem en milieubeleid;
- De vennootschap zal eveneens alle materialen, machines en werktuigen nodig voor milieuwerken, landbouw en burgerlijke bouwkunde verkopen en verhuren;
- Plaatsing en levering van allerlei pompinstallaties;
- Milieuboringen;
- Watertechnieken;
- Groot-en kleinhandel in materialen in verband met waterbehandeling, tuin- en landbouw,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

industriewerken, sanitaire installaties, watertecniek en verwarmingsmaterialen, landbouwvoertuigen, graafmachines, laad- en cominatiemachines;

- Verhuur van materiaal en machines;
- Leveren van managementactiviteiten. Waarnemen van bestuursmandaten;
- Vastgoedactiviteiten meer bepaald aankoop, verkoop, verhuur, vruchtgebruik,...;
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen;
- Isolatiewerkzaamheden;
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- Uitvoeren van voegwerken, bouwen van funderingen incl. heien, gevelreiniging door middel van zandstralen met behulp van stoom enzovoort;
- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- Zij mag door inbreng, fusie, inschrijving of om het even welke andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen;

• De samenstelling en het beheer van een roerend en onroerend vermogen, de huurfinanciering, de aankoop, de verkoop, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfaaien, het onderhouden, het huren, het verhuren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van roerend en onroerende goederen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële en financiële verrichtingen doen die in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze ondernemingen, verenigingen, of vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan of andere waarborgen verstrekken.

De vennootschap mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen.

## 5. KAPITAAL

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00) en is volledig geplaatst.

Het is verdeeld in honderd zesentachtig (186) aandelen zonder aanduiding van de nominale waarde, die elk één/honderdzesentachtigste (1/186e) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De inschrijvingen in geld werden volledig volgestort.

## 6. BESTUUR

De statuten bevatten volgende bepalingen met betrekking tot het bestuur:

Artikel 13.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders die benoemd worden door de algemene vergadering voor onbepaalde duur en herkiesbaar zijn.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, stelt deze de zaakvoerder aan.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Artikel 14.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitsluiting van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

## 7. TOEZICHT

De oprichters hebben verklaard dat uit door hen te goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat de vennootschap niet voldoet aan de criteria opgelegd door artikelen 130 en volgende van het wetboek van vennootschappen en er bijgevolg geen commissaris benoemd moet worden.

## 8. JAARVERGADERING

De gewone algemene vergadering van vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de eerste maandag van de maand juni om achttien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

De gewone, de bijzondere of de buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, zal deze jaarlijks de beslissingen nemen welke anders door de jaarvergadering worden genomen.

#### 9. WINSTVERDELING

De statuten bevatten volgende bepalingen met betrekking tot de winstverdeling:

Artikel 26.

Het batig slot nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige afschrijvingen en provisies zijn afgetrokken maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het kapitaal bedraagt. saldo komt toe aan de enige vennoot of wordt als dividend of als winstaandeel onder de vennoten verdeeld, naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering of enige vennoot besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

#### 10. BENOEMINGEN

De heer Franssen Kenneth, voornoemd, wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur.

Het mandaat zal onbezoldigd zijn zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.

#### 11. BOEKJAAR

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

#### 12. OVERGANSBEPALINGEN

- Het eerste boekjaar van de vennootschap loopt vanaf de datum van oprichting tot en met 31 december 2020.

- De eerste jaarvergadering of jaarbeslissing te nemen overeenkomstig de statuten zal gehouden worden in het jaar 2021.

#### 13. BIJZONDERE VOLMACHT

Er wordt aan de heer Philippe Meesters, wonende te 2980 Halle-Zoersel, Ronkaartweg 30 en/of mevrouw Luyckx Sofie, wonende te 2980 Halle-Zoersel, Ronkaartweg 26, elk bevoegd afzonderlijk op te treden, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven teneinde namens de vennootschap:

- inschrijving te nemen in het rechtspersonenregister, alsook om alle latere wijzigingen of schrappingen uit te voeren;

- namens de vennootschap alle nodige administratieve handelingen te verrichten tegenover het Ondernemingsloket van de vennootschap;

- namens de vennootschappen alle handelingen te verrichten tegenover de BTW-administratie.

Betreffende voorgaande punten kunnen deze volmachthouders alle formaliteiten vervullen, alle documenten ondertekenen en in het algemeen alles doen wat noodzakelijk of nuttig is om de oprichting en de latere wijzigingen van de vennootschap te volbrengen, zoals onder meer het aanvragen van vergunningen.

#### 14. OVERNAME VERBINTENISSEN EN RECHTSPERSOONLIJKHEID

De oprichters hebben verklaard bij toepassing van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die tot op datum van de oprichting werden aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting, te rekenen van 1 januari 2019.

Deze verbintenissen worden geacht van het begin af door haar te zijn aangegaan.

De vennootschap zal rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de neerlegging van een uittreksel van deze akte op de griffie van ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikelen 67, 68, 73 en 76 van het wetboek van vennootschappen.

Verbintenissen vanaf de datum van de oprichting aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap worden bekrachtigd onder de opschortende voorwaarde van het vervullen van deze openbaarmakingsvereiste.

Dit uittreksel is uitgereikt voorafgaand registratie, met als doel te voldoen aan de openbaarmakingsvereiste.

#### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

De notaris

Samen hiermee neergelegd:

-afschrift akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.