

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305886



Neergelegd

04-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719790478

Benaming : (voluit) : **HOPI-WISE**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Oppenbergstraat 3
(volledig adres) 1860 Meise

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Anne Verhaeghe te Meise op 1 februari 2019 (neergelegd ter registratie) blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht door:

1. De heer **DECUYPER Jean Claude**, geboren te Ukkel op 14 januari 1954 en zijn echtgenote
2. Mevrouw **SCHATTEMAN Anne Paule Marie**, geboren te Brussel op 2 november 1958 ,samen wonende te 1860 Meise, Oppenbergstraat 3.

Met de volgende statuten :

Artikel 1. Naam.

De vennootschap die de rechtsvorm aanneemt van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid heeft als naam "**HOPI-WISE**".

Artikel 2. Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **1860 Meise, Oppenbergstraat 3.**

Artikel 3. Doel.

De vennootschap heeft tot doel, en dit zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door samenwerking met derden:

- het verlenen van adviezen en richtsnoeren aan ondernemingen en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, informatie op het gebied van beheer, duurzaamheid, enzovoort;
- consultancy (advies op het gebied van bedrijfsbeheer);
- alle activiteiten, zoals onderzoek, advies, dienstverlening en assistentie op het vlak van management, consulting, marketing, communicatie en opleiding. Tussentijdse diensten die onder meer gericht zijn op de personeels-politiek, aanwerving en selectie van personeel, personeelssurvey, coaching, bedrijfsorganisatie en training;
- de studie- en huiswerkbegeleiding;
- de leercentra die inhaallessen aanbieden;
- het geven van herhalingslessen met het oog op professionele examens;
- het geven van taalonderricht en trainingen op het gebied van communicatie;
- het geven van informaticaopleidingen die buiten het normale schoolstelsel georganiseerd worden;
- het geven van advies op pedagogisch vlak;
- het geven van advies in verband met de schooloriëntatie;
- het evalueren van kennistesten;
- het testen van kennis;
- het organiseren van studentenuitwisselingsprogramma's;
- de ingenieursactiviteiten (dit wil zeggen het toepassen van de fysische wetmatigheden en de technische principes bij het ontwerpen van machines, materialen, instrumenten, structuren, ontwikkelingen en systemen) en het geven van advies op het vlak van volgende domeinen:
 - machines en industriële ontwikkeling;
 - de uitwerking van projecten op het gebied van de burgerlijke en utiliteitsbouw, de weg- en waterbouw, de hydraulica en het verkeer;
 - de uitwerking van projecten op het gebied van waterbeheer;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- de uitwerking van projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële organisatie en systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoort;
- de uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, sanering, gezondheid en milieu, akoestiek, duurzaamheid, enzovoort;
- geofysisch, geologisch en seismisch onderzoek en prospectie:
- metingen en waarnemingen van de aardoppervlakte om informatie te verkrijgen over de aardstructuren en de aanwezigheid van aardolie, aardgas, mineralen of grondwater;
- geodetisch onderzoek:
- hydrografisch onderzoek;
- onderzoek van de bodemstructuur;
- grensonderzoek;
- cartografie en informatie over de ruimtelijke ordening, inclusief luchtfotografie daarvoor;
- industrieel en technisch onderzoek.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor zichzelf als voor derden.

De vennootschap mag tevens de activiteiten van het verwerven, in portefeuille houden en verkopen van participaties in gelijk welke vennootschap of onderneming uitoefenen, alsook het deelnemen aan het bestuur in gelijk welke vennootschap, al dan niet middels het uitoefenen van bestuursopdrachten. Het uitoefenen van bestuurdersmandaten in vennootschappen, verenigingen en andere organisaties. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichten van allerlei aard in binnen en buitenland. (Kopen, verkopen, huren, verbouwen en ter beschikking stellen van onroerende goederen voor eigen beheer).

De uitbouw van een vermogen, zowel roerend als onroerend: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en verhuring, het doen bouwen en verbouwen, evenals werkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing. het optreden als syndicus en het beheer van gebouwen in mede-eigendom overeenkomstig artikel 577-2 en volgende van het Burgerlijk Wetboek.

De vennootschap kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in andere vennootschappen, ondernemingen, verenigingen, of samenwerkingsverbanden bestaande of nog op te richten zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in of tot de overname gaan van zaken, ondernemingen, of vennootschappen die hetzelfde doel hebben, of die de ontwikkelingen van haar onderneming kunnen bevorderen.

Deze opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

Artikel 4. Duur.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij begint te werken vanaf de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

Artikel 5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€18.600,00), vertegenwoordigd door honderd aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen, waarop volledig werd ingeschreven.

Artikel 11. Bestuur.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders.

De zaakvoerder wordt, behoudens andersluidende beslissing, door de algemene vergadering benoemd voor onbepaalde duur en is door haar steeds herroepbaar.

Artikel 12. Bevoegdheid.

De zaakvoerder of iedere zaakvoerder afzonderlijk beschikt, behoudens andersluidende beslissing bij zijn aanstelling, over de meest uitgebreide bevoegdheid om zonder enige rechtvaardiging alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

Elke zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en zowel in rechte als eiser of als verweerder.

Zij mogen onder hun verantwoordelijkheid, bijzondere volmachten geven aan personen van hun keuze.

Artikel 14. Algemene vergadering.

De jaarvergadering wordt gehouden op derde dinsdag van de maand mei om achttien uur. Indien deze dag een feestdag is wordt de jaarvergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur

gehouden.

De eerste jaarvergadering zal plaatshebben in 2021.

Artikel 17. Boekjaar.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar begint vanaf de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte op de griffie van de Ondernemingsrechtbank en zal afgesloten worden op 31 december 2020.

Artikel 19. Winstverdeling.

Het resultaat wordt als volgt verdeeld :

- a. minstens vijf ten honderd is bestemd voor de wettelijke reserve ; deze storting is niet meer verplichtend wanneer voornoemd reservefonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt ;
- b. het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die er de bestemming van bepaalt.

Artikel 22. Vereffening.

Na aanzuivering van alle schulden en lasten en van de vereffeningskosten of consignatie die voor deze regelingen werd gedaan, wordt het netto-actief, onder alle aandelen gelijkelijk verdeeld, mits deze laatsten allen in dezelfde mate volgestort zijn.

EIND- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Overname van verbintenissen. Alle verschijners verklaren, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen homolo-geert en overneemt die door hen voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

En onmiddellijk daarna verklaren de vennoten zich te verenigen in bijzondere algemene vergadering en nemen met eenparigheid van stemmen volgende besluiten :

1. het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op EEN en in die opdracht wordt benoemd:

De heer Decuyper Jean, voornoemd.

Bij ontslag of overlijden van de hogergenoemde zaakvoerder zal deze van rechtswege opgevolgd worden door mevrouw Schatteman Anne, voornoemd, heden benoemd tot opvolgend zaakvoerder verklaart dit mandaat onder gezegde opschortende voorwaarde te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen het aanvaarden ervan verzet.

Treedt de opvolger werkelijk in functie dan wordt zulks openbaar gemaakt door neerlegging van een verklaring in het vennootschapsdossier en publicatie in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

2. De opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd.

3. Controle. De oprichters verklaren geen commissaris aan te stellen aangezien uit een te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap niet zal voldoen aan de wettelijke criteria volgens dewelke een commissaris verplicht dient te worden aangesteld.

BIJZONDERE VOLMACHT

Bij besluit van de zaakvoerder wordt een bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling verleend aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "THIELEMANS, NUELANT & PARTNERS" met zetel te 1860 Meise, Kapellelaan 387, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de diensten van het ondernemingsloket, de kruispuntbank, de administratie van het handelsregister of het register der burgerlijke vennootschappen en de kamer van ambachten en neringen teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Anne Verhaeghe, notaris

Tegelijk neergelegd : uitgifte