

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323769\*



Neergelegd  
27-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728972321

**Naam**

(voluit) : **Beton Trappen Vanderheyden**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Eikelbosstraat 107

: 3530 Helchteren

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor meester An THIELEN, notaris met standplaats te Genk, die haar ambt uitoefent in de vennootschap "VRANCKEN & THIELEN Notarisvennootschap" met zetel te Genk, Grotestraat 97, op 27 juni 2019, dewelke binnen de wettelijke termijnen ter registratie zal worden neergelegd, blijkt dat er een vennootschap werd opgericht als volgt:

**OPRICHTER:**

De heer **VANDERHEYDEN Joris**, geboren te Hasselt op 26 maart 1990, ongehuwd en niet wettelijk samenwonend, wonende te 3511 Hasselt, Stokrooieweg 20/B000.

Artikel 1. Naam en rechtsvorm: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam « **Beton Trappen Vanderheyden** ».

Artikel 2. Zetel: De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3530 Helchteren, Eikelbosstraat 107.

Artikel 3. Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Vervaardigen betontrappen, betonwanden, panelen, balken en kolommen.
- Bouw
- Het bouwrijp maken van terreinen
- Slopen van gebouwen en grondverzet
- Algemene coördinatie van bouwwerkzaamheden op de bouwwerf
- Bouwen van individuele huizen
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen
- Optrekken van gebouwen voor industriële of commerciële doeleinden
- Dakbedekking van bouw en dakconstructies
- Bouwen van daken
- Plaatsen van dakgoten
- Bouw van speel-, sportterreinen en zwembaden;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerken;
- Onderneming voor het aanbrengen van chape,
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
- Metaalconstructies en metaalschrijnwerk;
- Elektrische installaties
- Verwarmingsinstallaties;
- Loodgieterswerk,
- Stukadoorswerk,
- Schrijnwerk;
- Plaatsen van vloer- en wandtegels;
- Schilderen en glaszetten
- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten
- Algemene renovatiewerken aan gebouwen

Alle voormelde omschrijvingen kunnen in de meest uitgebreide zin van de bewoordingen worden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

opgevat en zijn niet beperkend.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Verder heeft de vennootschap ook tot voorwerp:

- Consulting op het gebied van beheer en management;
- Consulting op het gebied van sales- en marketingmanagement
- Het verlenen van diensten en adviezen aan bedrijven en personen zowel in België als in het buitenland, in het algemeen, met betrekking tot bedrijfsbeheer, managementadvies, planning, organisatie, logistiek, human resources, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houdt
- Adviesbureau op het gebied van administratie, fiscale, sociale en financiële diensten
- Adviezen m.b.t. het behalen van bepaalde iso normen en andere attesten en certificaten
- Vertegenwoordiger
- Overige dienstverlening aan bedrijven
- Het verlenen van bemiddeling en verstrekken van adviezen voor commerciële doeleinden, als anderszins
- Het uitvoeren van opleidingen en trainingen in de meest ruime zin
- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derde, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of in pandgeving van onroerende goederen;
- Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de verhuring, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, evenals alle welk danige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;
- Het beheren van beleggingen, vermogens en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;
- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een(semi)-publiek rechterlijk statuut;
- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen. Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.
- De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties;
- Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair;
- De verhuring van alle roerende installaties, uitrusting en materialen.

Artikel 4. Duur: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen: Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

#### **Inbreng in geld**

Comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tien euro (10,00 EUR) per stuk, als volgt:

- door de heer VANDERHEYDEN Joris, voornoemde oprichter: honderd (100) aandelen, hetzij voor duizend euro (1.000,00 EUR).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze storting, hetzij duizend euro (1.000,00 EUR) is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE69 7360 5891 9278, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de KBC Bank te Zonhoven.

Artikel 6. Stortingsplicht: Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort.

Artikel 11. Bestuursorgaan: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders,

natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

Artikel 12. Bevoegdheden van het bestuursorgaan: Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Beperkingen of verdelingen van de bevoegdheid van de bestuurders en de onderlinge taakverdeling tussen hen, kunnen aan of door derden niet worden tegengeworpen, ook al is ze openbaar gemaakt. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Artikel 16. Organisatie en bijeenroeping: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op **de laatste vrijdag van de maand juni om 18 uur**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in 2020.

Artikel 22. Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte, doch omvat de verrichtingen gesteld voor rekening van de vennootschap in oprichting sedert 1 januari 2019 en wordt afgesloten op 31 december 2019.

Artikel 23. Bestemming van de winst – reserves: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Artikel 24. Ontbinding: De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 26. Verdeling van het netto-actief: Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### **Benoeming van bestuurders**

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- de heer VANDERHEYDEN Joris, voornoemde oprichter.

hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

#### **Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting**

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 januari 2019 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Meer bepaald neemt de vennootschap die thans is opgericht de verbintenissen en verplichtingen over van de eenmanszaak van de oprichter met ondernemingsnummer 0834.926.609 en dit sedert 1 januari 2019.

#### **Volmachten**

De Comm.V. Boekhoudkantoor Sarah Reekmans, met zetel te 3840 Borgloon, Langegrachtstraat 5, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij het sociaal verzekeringsfonds, de administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

#### **VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL**

Tegelijk hiermee neergelegd:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

- expeditie van de oprichtingsakte;
- statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").