

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321596



Neergelegd
14-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728486232

Naam

(voluit) : **SBCA**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Portugeesstraat 14
: 1790 Affligem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor **Yves MALLENTJER**, notaris te Antwerpen, Hoboken, op 12 juni 2019 blijkt dat door 1) de heer SERDARU Bogdan-George, wonend te 1790 Affligem, Portugeesstraat 14, en 2) de heer AMARIE Constantin, wonend te 1850 Grimbergen, Keienberglaan 44, op tweehonderd aandelen in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftientig euro per stuk als volgt: comparant-oprichter sub 1) ten belope van tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2 500,00), voor honderd (100) aandelen, en comparant-oprichter sub 2) ten belope tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2 500,00), voor honderd (100) aandelen, een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap werd opgericht onder de naam "SBCA", met maatschappelijke zetel te 1790 Affligem, Portugeesstraat 14. De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en begint te werken op datum van oprichting. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Alle bouwwerkzaamheden, dakinrichting, herbekledingen, herstellingen, onderhoud, veranderingswerken van gebouwen.
- Alle voegenwerken en zandreiniging van voorgevels, industriële zandreiniging.
- Alle grondwerken.
- Het inrichten van parken en tuinen, het plaatsen van omheiningen, alle tuinwerken.
- Algemene bouwonderneming (ruwbouw en dakopstelling) en ook de coördinatie van onderaannemers.
- Onderneming van rioolwerkzaamheden.
- Onderneming van bouwsloopwerkzaamheden en kunstwerken.
- Alle hydraulische werken, drooglegging, het leggen van diverse kabels, kanalen en industriële buizen.
- Wegwerkzaamheden en de bouw van niet metalen kunstwerken, spoorwegwerkzaamheden, wegsignalisatie.
- Thermische en akoestische isolatie.
- Metalen constructies en metalen kunstwerken.
- Alle plafonneerwerken, werken met natuursteen, marmer- en timmerwerk, houten en metalen schrijnwerkerij, centrale verwarming, sanitaire installaties, lood en zinkwerken.
- Alle werkzaamheden van interne en externe decoratie van gebouwen.
- Alle hout- en timmerwerk.
- Alle werken in het domein van glazen vensters en deuren.
- De detailhandel in bouwmaterialen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het verhuren van materiaal en werktuigen.
 - Alle bouwactiviteiten.
 - Alle werkzaamheden gerelateerd aan de volledige of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of de coördinatie hiervan bij hun uitvoering door onderaannemers.
 - De werkzaamheden van handelstussenpersoon behalve commissie en verzekeringen.
 - Het schoonmaken van gebouwen, burelen en appartementen.
 - Raadgeving en bijstand aan ondernemingen in de meest uiteenlopende vormen, met uitzondering van de activiteiten die een voorafgaande volmacht eisen, en meer bepaald de raadgeving in het domein van het beheer en de administratie van de onderneming, waaronder de raadgeving en de bijstand aan het ondernemingsleven en het gezag in het domein van de planificatie, de efficiëntie en de controle, de informatie aan de administratie van de onderneming.
 - Groot- en detailhandel, import en export.
 - De schoonmaak en het onderhoud, in principe van alle onroerende goederen, professioneel en privé, van roerende goederen, evenals het onderhandelen over de onderhoudsproducten, het verhuren van schoonmaakmateriaal, van schoonmaak- en werkkledij, van alle kledij en tapijten.
 - Huishoudhulp aan huis bij particulieren, meer bepaald: het schoonmaken van de woning, ruiten, de was, het strijkwerk en kleine naaiwerken, herstelwerken, het bereiden van maaltijden, boodschappen doen om in de dagelijkse behoeften te voorzien, het begeleiden van personen die beperkt zijn in hun beweging en alle andere activiteiten in het kader van dienstencheques.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
- De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.
- Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.
- Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste vrijdag van de maand oktober, om negentien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Elk aandeel geeft recht op een stem. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.
- Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juni en eindigt op eenendertig mei van ieder jaar. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.
- Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.
- Wordt benoemd als niet-statutair bestuurder: comparant-oprichter sub 1), voornoemde SERDARU Bogdan-George. Zijn mandaat is onbezoldigd.
- Overeenkomstig de vrijstellingscriteria zijn de oprichters vrijgesteld van de verplichting een commissaris te benoemen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Het eerste boekjaar loopt tot en met eenendertig mei tweeduizend twintig.
De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend twintig.
VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, voorafgaandelijk registratie van de minuut, uitsluitend dienstig voor de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel.
Notaris Yves Mallentjer,
Tegelijk mede neergelegd: uitgifte der akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").