


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19304839



Neergelegd
28-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719455334

Benaming

(voluit) : uw admin+

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Jan Samijnstraat 15 C

9050 Gent (Gentbrugge)

België

Onderwerp akte : Oprichting

DE ONDERGETEKENDEN:

De heer **SERGEANT Frederick Robert Gerard**, nationaal nummer 740730 187 31, geboren te Eeklo op 30 juli 1974, in huwelijk met mevrouw Antrop Leen, wonend te 9820 Merelbeke, Klaverweg 17.
Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, omgezet in een stelsel van scheiding van goederen, blijkens akte verleden voor notaris Luc Dehaene, geassocieerd notaris te Sint-Amandsberg op 1 april 2014.

Mevrouw **DE LANDSHEERE Eily Lutgarde Freddy**, nationaal nummer 880921 230 81, geboren te Wetteren op 21 september 1988, in huwelijk met de heer Pevenage Jorgen, wonend te 9620 Zottegem, Broeder Mareslaan 9 bus 4.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract en verklarend dit huwelijksstelsel tot op heden niet te hebben gewijzigd.

VERKLAREN:

Dat zij tussen hen een **VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA** wensen op te richten waarvan zij de statuten, in onderling akkoord, vastgesteld hebben zoals hierna vermeld.

STATUTEN

Artikel 1.

Bij onderhavige akte wordt tussen voormelde partijen een Vennootschap onder Firma (VOF) opgericht.

De benaming van de vennootschap luidt: "**uw admin+**".

Deze benaming dient voor te komen op alle documenten en stukken van de vennootschap en dient steeds voorafgegaan of gevolgd te worden door de woorden "Vennootschap onder Firma" of door de afkorting "VOF".

Artikel 2.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap onder firma zal gevestigd zijn te **9050 Gent, Gentbrugge, Jan Samijnstraat 15 C**.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap kan verplaatst worden bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders. Deze beslissing dient bekendgemaakt te worden in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De zaakvoerders hebben tevens de bevoegdheid om bestuurszetels en bijkantoren op te richten.

Artikel 3.

Luik B - vervolg

De bij deze akte opgerichte vennootschap heeft als maatschappelijk doel, in België en in het buitenland, zowel in eigen naam als in naam en in samenwerking met derden:

- het aanbieden van alle administratieve diensten en activiteiten, in de meest ruime zin, aan ondernemingen, vennootschappen, eenmanszaken, verenigingen en particulieren.
 - het uitoefenen van de functie van syndicus alsmede alle daarmee verbonden activiteiten.
 - De online verkoop, omvattend het aanbieden en verkopen van diverse goederen en producten via de computer en de website.
 - het huren en verhuren, het leasen en in leasing geven van diverse roerende goederen, in hoofdzaak, zonder beperkend te zijn, van alle rollend materiaal en auto's.
 - het aanbieden van alle persoonlijke diensten in het algemeen.
 - het verlenen van diensten met betrekking tot gebouwen, omvattend het verlenen van alle ondersteunende activiteiten ten behoeve van alle voorzieningen.
 - het uitoefenen van functies en mandaten in andere vennootschappen en ondernemingen.
 - het uitvoeren van alle managementopdrachten.
 - het aanleggen, uitbouwen en het beheer van een roerend en onroerend vermogen; onder andere door alle verrichtingen met betrekking tot onroerende en roerende goederen, zakelijke rechten op deze goederen, het aankopen en verkopen, het in huur nemen en verhuren van deze goederen...enzovoort.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen en vennootschappen.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De vennootschap kan in het algemeen alle industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Artikel 4.

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Zij vangt aan op het ogenblik van de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Behoudens hetgeen hierna wordt vermeld kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een beslissing van de algemene vergadering, met inachtneming van de voorwaarden voorgeschreven voor een statutenwijziging.

Artikel 5.

De oprichters verklaren in de vennootschap een bedrag in te brengen van vijf duizend euro. (□ 5.000,00).

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap wordt bijgevolg vastgesteld op vijf duizend euro. (□ 5.000,00).

Dit kapitaal wordt gevormd als volgt:

Door de heer Sergeant Frederick, voornoemd, wordt een bedrag ingebracht van twee duizend vijfhonderd euro. (□ 2.500,00).

Door mevrouw De Landsheere Elly, voornoemd, wordt een bedrag ingebracht van tweeduizend vijfhonderd euro. (□ 2.500,00).

Het aandeel van de vennoten in het vermogen van de vennootschap bedraagt derhalve:

De heer Sergeant Frederick, voornoemd: vijftig procent. (50 %).

Mevrouw De Landsheere Elly, voornoemd, vijftig procent. (50 %).

De oprichters verklaren dat de inschrijvingen gebeurden met eigen gelden en dat het kapitaal van de vennootschap volledig is volgestort.

Wanneer de behoeften van de vennootschap een bijkomende storting noodzakelijk maken, zal deze storting door iedere vennoot gebeuren, in verhouding tot zijn aandeel in het vermogen van de vennootschap, tenzij de vennoten hierover anders beslissen met eenparigheid van stemmen.

De terugname van de gestorte fondsen zal enkel mogelijk zijn na een eenparig besluit van alle vennoten.

Behalve bij eenparige, schriftelijke toestemming van alle vennoten mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen, noch opdracht geven aan een derde om hen in de vennootschap te vertegenwoordigen.

De vennoten zijn onbeperkt persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Artikel 6.

Ingeval van overlijden van een vennoot gelden de volgende regels:

Zo er slechts twee vennoten zijn, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn. De overblijvende vennoot kan beslissen:

Dat de vennootschap ophoudt te bestaan en wordt ontbonden.

Dat de vennootschap wordt verder gezet samen met een of meerdere erfgenamen van de overleden vennoot.

Dat de vennootschap wordt verder gezet samen met een door hem aan te wijzen derde, in welk geval de erfgenamen van de overleden vennoot verplicht zijn hun verworven aandeel in de vennootschap aan die derde over te dragen.

Zo er meer dan twee vennoten zijn, zullen de overblijvende vennoten, in geval van overlijden van een vennoot, de keuze hebben:

Ofwel wordt de vennootschap verder gezet tussen de overblijvende vennoten, in welk geval de erfgenamen van de overleden vennoot verplicht zijn hun verworven aandeel in de vennootschap aan de overblijvende vennoten af te staan in verhouding tot hun aandeel in de vennootschap.

Ofwel wordt er in de vennootschap een nieuwe vennoot opgenomen, (erfgenaam of derde) in welk geval de erfgenamen van de overleden vennoot verplicht zijn hun verworven aandeel in de vennootschap aan deze nieuwe vennoot over te dragen.

De erfgenamen van een overleden vennoot, die zelf geen vennoot kunnen worden, hebben recht op een vergoeding gelijk aan tweeduizend vijfhonderd euro. (□ 2.500,00).

De verschuldigde vergoeding dient betaald te worden binnen de zes maanden volgend op de vaststelling van de waarde.

Artikel 7.

Iedere vennoot heeft het recht om uit de vennootschap te treden.

De uittreding zal slechts mogelijk zijn mits de uittredende vennoot alle vennoten alsmede de vennootschap daarvan in kennis stelt bij aangetekend schrijven. De uittreding zal slechts uitwerking krijgen zes maanden na voormelde kennisgeving, tenzij alle partijen in onderling akkoord anders overeenkomen.

In geval van uittreding van een vennoot gelden de volgende regels:

Zo er slechts twee vennoten zijn, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn. De overblijvende vennoot kan beslissen:

Dat de vennootschap ophoudt te bestaan en wordt ontbonden.

Dat de vennootschap wordt verder gezet samen met een door hem aan te wijzen derde, in welk geval de uittredende vennoot verplicht is zijn aandeel in de vennootschap aan die derde over te dragen.

Zo er meer dan twee vennoten zijn, zullen de overblijvende vennoten, in geval van uittreden van een vennoot, de keuze hebben:

Ofwel wordt de vennootschap verder gezet tussen de overblijvende vennoten, in welk geval de uittredende vennoot verplicht is zijn aandeel in de vennootschap aan de overblijvende vennoten af te staan in verhouding tot hun aandeel in de vennootschap.

Ofwel wordt er in de vennootschap een nieuwe vennoot opgenomen, in welk geval de uittredende vennoot verplicht is zijn aandeel in de vennootschap aan deze nieuwe vennoot over te dragen.

De uittredende vennoot heeft recht op een vergoeding van tweeduizend vijfhonderd euro. (□ 2.500,00).

De verschuldigde vergoeding zal dienen betaald te worden binnen de zes maanden volgend op de vaststelling van de waarde.

Artikel 8.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, aan te duiden door de algemene vergadering, handelend volgens de regels geldend voor een statutenwijziging.

Elke zaakvoerder kan alleen optredend alle handelingen stellen die nuttig en/of noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap.

Evenwel zal, indien er twee of meer zaakvoerders zijn, de vennootschap slechts geldig vertegenwoordigd worden door de handtekening van alle in functie zijnde zaakvoerders, samen optredend, voor alle authentieke akten, alle handelingen met betrekking tot onroerende goederen, voor alle leningen en kredieten en voor alle investeringen en besluiten met een handelswaarde boven de vijfduizend euro. (□ 5.000,00).

Worden aangesteld tot zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur:

De heer **Sergeant Frederick**, voornoemd.

Mevrouw **De Landsheere Elly**, voornoemd.

De aldus benoemde zaakvoerders verklaren hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enig beroepsverbod.

Het mandaat van de heer Sergeant Frederick, voornoemd, wordt onbezoldigd uitgeoefend.

Het mandaat van mevrouw De Landsheere Elly, voornoemd, kan door de algemene vergadering bezoldigd worden.

Artikel 9.

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari van elk jaar en zal eindigen op 31 december van hetzelfde jaar.

Het eerste boekjaar vangt aan op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en zal eindigen op 31 december 2019.

Ieder jaar, op 31 december zullen de vennoten een inventaris, een balans en een resultatenrekening opmaken.

De stukken dienaangaande zullen in een register worden ingeschreven en voor goedkeuring worden ondertekend door alle vennoten.

Artikel 10.

De winst van de vennootschap blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene kosten en de afschrijvingen.

De winst wordt gereserveerd of geheel/gedeeltelijk verdeeld tussen de vennoten in verhouding tot hun aandeel in het vermogen van de vennootschap.

De vennoten mogen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten.

De vennoten kunnen eveneens beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgekeerd, hetzij bovenop de winst van het afgesloten boekjaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Alle beslissingen met betrekking tot de bestemming van de winst dienen genomen te worden met eenparigheid

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

van stemmen van alle vennoten.

De eventuele verliezen van de vennootschap zullen onder de vennoten verdeeld worden in verhouding tot het aandeel dat zij bezitten in het vermogen van de vennootschap.

Artikel 11.

Iedere vennoot heeft het recht een algemene vergadering van de vennoten bijeen te roepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per gewoon schrijven, minstens acht dagen vóór de datum van de vergadering. De uitnodigingen dienen de agenda te vermelden.

De vergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel en worden voorgezeten door de oudste zaakvoerder.

Het aantal stemmen van elke vennoot wordt bepaald in verhouding tot het aandeel van de vennoot in het vermogen van de vennootschap.

Alle beslissingen dienen genomen te worden met eenparigheid van stemmen.

De jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op 30 juni om 20 uur. Indien deze dag een zondag of een feestdag is, wordt de vergadering gehouden de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering zal doorgaan op 30 juni 2020.

De algemene vergadering kan de statuten wijzigen. Daartoe is het noodzakelijk dat alle vennoten op de vergadering aanwezig zijn en dat de beslissing wordt genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 12.

De ontbinding van de vennootschap dient uitgesproken te worden volgens de regels bepaald voor het wijzigen van de statuten.

De vergadering die tot ontbinding beslist zal een of meerdere vereffenaars aanduiden, hun bevoegdheid en hun bezoldiging bepalen. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan zullen de in functie zijnde zaakvoerders optreden als vereffenaar.

De ontbinding en vereffening van de vennootschap dienen te gebeuren volgens de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Na sluiting van de vereffening wordt het saldo door de vereffenaar onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandeel in het vermogen van de vennootschap.

Het eventueel verlies van de vennootschap zal door de vennoten dienen gedragen te worden in zelfde verhouding.

Artikel 13.

In geen geval en op geen enkel tijdstip zullen de erfgenamen of rechtsopvolgers van een vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap verhinderen, op welke wijze ook.

Artikel 14.

Wanneer een vennoot wettelijk onbekwaam is of om welke reden ook verhinderd is, kan de algemene vergadering, volgens de regels geldend voor een statutenwijziging, beslissen dat hij zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap.

De rechten van deze vennoot zullen bepaald worden zoals voorzien in deze statuten.

Artikel 15.

De vennootschap neemt alle handelingen over die in haar naam en voor haar rekening werden aangegaan sedert 1 december 2018.

Artikel 16.

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantskantoor De Baets", haar zaakvoerders, aangestelden en/of medewerkers, allen kantoor houdend te 9000 Gent, Kasteellaan 48-50, met recht van in de plaats stelling, voor het vervullen van alle formaliteiten met betrekking tot de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket, de BTW en de kas voor zelfstandigen.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in drievoud te Gentbrugge op 2 januari 2019, in zoveel exemplaren als er partijen zijn. Door de ondertekening erkent elke partij een origineel exemplaar ontvangen te hebben.

SERGEANT FREDERICK

DE LANDSHEERE ELLY