

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323674\*



Neergelegd  
27-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728959453

**Naam**

(voluit) : **CONCEPT COFFEE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Stationsstraat 45  
: 2800 Mechelen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden op eenentwintig juni tweeduizend negentien, verleden voor Ons, Dirk De Landtsheer, notaris met standplaats te Schaarbeek, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "Dirk De Landtsheer en Francis Chaffart, geassocieerde notarissen", met zetel te Schaarbeek, Eugène Demolderlaan 49, blijkt dat : 1. De heer **ANDRIEU** Joël, geboren te Silopi (Turkije) in 1968, wonende te 2800 Mechelen, Stationsstraat 22 bus 9999 en 2. Mevrouw **MUNTEANU** Ana, geboren in Moldavië (USSR) op 9 oktober 1985, wonende te 1090 Jette, Jetsesteenweg 468 2av, een besloten vennootschap hebben opgericht met statuten waaruit blijkt dat:

I. De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "**CONCEPT COFFEE**".

II. De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door **eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan**, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, **zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten**.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

III. De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- de uitbating van een brasserie-taverne met uitbating van kansspelen en mogelijkheid van verbruik ter plaatse van kleine maaltijden (spaghetti, lasagna enzovoort), café, bar, snack, cafetaria, cybercafé;
- uitbating van een hotel, apparthotel, tea-room, restaurant, discotheek, privé-club, enz., organisatie van festiviteiten en banketten, dienst traiteur, alle activiteiten die betrekking hebben op de Horecasector ;
- handel in nieuwe en tweedehandsvoertuigen, accessoires en wisselstukken, Z-nummerplaten, handelaarsnummerplaten; takeldienst;
- groot- en kleinhandel, import-export en aan- en verkoop van alle voedingswaren, rookwaren en dranken, alcoholhoudend of niet;
- night-shop;
- uitbating van een kappersalon, schoonheidssalon met zonnebank, wasserette ;
- nationaal en internationaal vervoer van goederen en expresvervoer van pakjes ;
- uitbating van taxi, limousinedienst met of zonder chauffeur;
- uitbating car-wash, benzinstation (alle brandstoffen zoals stookolie, diesel, gassen), garage met werkplaats van herstelling en onderhoud, onderhoud en herstelling, alsmede de aankoop, de verkoop, import, export van alle auto-onderdelen, nieuw of tweedehands ;
- kleinhandel van kleding voor dames, heren en kinderen in het algemeen, erin begrepen vrijetijds- en sportkleding, met alle toebehoren, nieuw of tweedehands en van alle andere textielwaren; de aan- en verkoop van schoeisel en lederwaren van welke aard ook.
- Alle verkoop en aankoop van producten zoals : speelgoed, cadeaus, versieringsvoorwerpen,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

producten van verpakking, juwelen, reisartikelen, huishoudapparaten, sportartikelen, elektronisch en elektrisch materiaal.

- algemene bouwonderneming, zowel voor openbaar als private werken, renovatie, werkzaamheden van beton, metselwerk, plafonnering, bepleistering, fabriceren en plaatsen van ramen, schrijnwerk, bevloering, afbreken, verven, bekabelingen en installatie van telecommunicatienetwerken, zonder deze opsomming beperkend is ;

- aan- en verkoop van onroerend goed;

- in- en uitvoer en ambulante handel met betrekking tot al deze activiteiten.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

IV. De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

V. Bij de oprichting werden HONDERD (100) aandelen uitgegeven als vergoeding voor de inbrengen.

De inbreng werd gedaan in geld door de oprichters, door de heer **ANDRIEU** Joël, voornoemd, voor negentig aandelen of VIERDUIZEND VIJFHONDERD EURO (4.500,00 €) en door mevrouw

**MUNTEANU** Ana, voornoemd, voor tien aandelen of VIJFHONDERD EURO (500 €). Zij verklaren dat bij toepassing van de mogelijkheid vervat in **artikel 5:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen**, nog **geen stortingen** werden gedaan op de aandelen bij de oprichting.

VI. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris

VII. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **derde maandag van de maand juni, om elf uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen. Zij zal voor de eerste maal gehouden worden in 2020.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem.

VIII. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte om te worden afgesloten op 31 december 2019.

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

IX. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

X. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**BENOEMING - ZETEL.**

Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap, hebben de oprichters eenparig beslist om als niet-statutaire bestuurder te benoemen, voor onbepaalde duur, de heer **ANDRIEU** Joël, die heeft aanvaard. Zijn mandaat is bezoldigd.

Het adres van de zetel is gevestigd te 2800 Mechelen, Stationsstraat 45.

**VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL**

Tegelijkertijd neergelegd : expeditie en gecoördineerde statuten.