

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19324296



Neergelegd
01-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729607868

Naam

(voluit) : **RenoDGtion**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hendrik Consciencelaan 45
: 2640 Mortsel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor **Domien DE LELIE**, notaris, zaakvoerder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notaris Domien DE LELIE", met zetel te Antwerpen (9de Kanton)-Borgerhout, Gitschotellei 276, ondernemingsnummer 0874.419.960, rechtspersonenregister Antwerpen op 1 juli 2019.

BLIJKT DAT :

Door :

1. De heer DE GRYSE Steven Marijke Dirk, ongehuwd, geboren te Antwerpen op 20/10/1987, wonende te 2640 Mortsel, Hendrik Consciencelaan 45.

2. Mevrouw DEHAEN Eline, ongehuwd, geboren te Mortsel op 07/02/1989, wonende te 2640 Mortsel, Hendrik Consciencelaan 45.

een besloten vennootschap werd opgericht, onder de benaming « RenoDGtion », met zetel gevestigd in het Vlaams Gewest, te 2640 Mortsel, Hendrik Consciencelaan 45.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Het aanvangsvermogen van de vennootschap is € 2.000,00.

Comparanten hebben op de 100 aandelen onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van 20 euro per stuk, als volgt:

- door de heer DE GRYSE Steven : zeventig (70) aandelen, van soort A en met stemrecht, hetzij voor duizend vierhonderd euro;

- door mevrouw DEHAEN Eline : dertig (30) aandelen, van soort B en zonder stemrecht, hetzij voor zeshonderd euro;

Hetzij in totaal: honderd aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Elk aandeel waarop werd ingetekend werd volledig volgestort door storting in speciën et dat het bedrag van deze stortingen, hetzij 2.000 euro, is gedeponoord op een bijzondere rekening met nummer BE63 1030 6177 3308 geopend namens de vennootschap in oprichting bij de Crelan bank.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van ieder jaar. Het eerste boekjaar eindigt op 30 juni 2020.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.
Wordt benoemd tot niet-statutaire bestuurder(s) voor een onbepaalde duur : DE GRUYSE Steven te 2640 Mortsel, Hendrik Consciencelaan 45, aanwezig en aanvaardend.
Zijn mandaat is onbezoldigd zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.
De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze :

- * Bouw van gebouwen; ontwikkeling van bouwprojecten
- * Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten
- * Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken
- * Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen
- * Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten
- * Projectontwikkeling voor kantoorbouw
- * Burgerlijke en utiliteitsbouw
- * Algemene bouw van residentiële gebouwen
- * Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen
- * Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur"
- * Optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementsgebouwen, enz.)
- * Bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur"
- * Optrekken van de ruwbouw van gebouwen
- * Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwverf
- * Algemene bouw van kantoorgebouwen
- * Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen
- * Optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, enz.
- * Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.
- * Elektrische installatie, loodgieterswerk en overige bouwinstallatie
- * Elektrische installatie
- * Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- * Installatie van elektrische bedrading en toebehoren
- * Installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
- * Installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
- * Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
- * Installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden)
- * Loodgieterswerk, installatie van verwarming en klimaatregeling
- * Loodgieterswerk
- * Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: loodgieterswerk en sanitaire app., gasleidingen en aansluitingen m.u.v. gasleidingen voor verwarmingssystemen, waterleidingen, brandblusinstallaties, enz.
- * Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- * Installatie in gebouwen e.a. bouwwerken van: verwarmingssystemen op elektriciteit, gas of stookolieapp., verwarmingsketels, app. en leidingen voor ventilatie en klimaatregeling, enz.
- * Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming)
- * Installatie van elektrische verwarmingsinstallaties
- * Overige bouwinstallatie
- * Isolatiwerkzaamheden
- * Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- * Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
- * Overige bouwinstallatie, n.e.g.
- * Installatie van stores en zonneschermen
- * Installatie van lichtreclames en uithangborden
- * Overige installaties (inclusief accessoires), n.e.g.
- * Algemene bouwinstallatie
- * Afwerking van gebouwen
- * Stukadoorswerk
- * Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken
- * Schrijnwerk

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

- * Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
 - * Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof
 - * Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof
 - * Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof
 - * Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
 - * Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal
 - * Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal
 - * Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van kunststof
 - * Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz. van glas
 - * Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
 - * Vloerafwerking en behangen
 - * Plaatsen van vloer- en wandtegels
 - * Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer-of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enz.
 - * Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout
 - * Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout
 - * Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
 - * Plaatsen van behang
 - * Schilderen van gebouwen
 - * Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen
 - * Schilderen van metalen constructies
 - * Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
 - * Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
 - * Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g
 - * Overige gespecialiseerde bouwactiviteiten
 - * Dakwerkzaamheden
 - * Bouw van daken
 - * Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
 - * Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
 - * Overige gespecialiseerde bouwactiviteiten, n.e.g.
 - * Waterdichtingswerken van muren
 - * Waterdicht maken van daken en dakterrassen
 - * Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten
 - * Gevelreiniging
 - * Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
 - * Bouw van sierschouwen en open haarden
 - * Bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enz.
 - * Uitvoeren van metsel- en voegwerken
 - * Uitvoeren van metselwerk
 - * Uitvoeren van voegwerken
 - * Restaureren van bouwwerken
 - * Chapewerken
 - * Chapewerken
 - * Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
 - * Bouwen van funderingen, inclusief heien
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste maandag van de maand december om 20.00 uur.

Op de algemene vergadering geeft een aandeel van soort A recht op één stem, en heeft een aandeel van de soort B geen stemrecht, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL.

Opgemaakt vóór registratie ter neerlegging op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Samen hiermee neergelegd, uitgifte.

DE NOTARIS,