

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303585



Neergelegd
18-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718869968

Benaming : (voluit) : **M&H Verwarming & Sanitair**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Middelmolenlaan 175
(volledig adres) 2100 Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor **Domien DE LELIE**, notaris, zaakvoerder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notaris Domien DE LELIE", met zetel te Antwerpen (9de kanton) Borgerhout, Gitschotellei 276, ondernemingsnummer 0874.419.960, rechtspersonenregister Antwerpen op 18 januari 2019 BLIJKT door de heer **TARRAHI Mohammed**, geboren te IJARMAOUAS (Marokko) op 19 december 1982, wonende te 2050 Antwerpen, Victor Hugostraat 20 werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht voor onbepaalde duur, onder de benaming **M&H Verwarming & Sanitair** met zetel te 2100 Antwerpen-Deurne, Middelmolenlaan 175, met een kapitaal van 18.600 EURO, volgestort door de oprichter ten belope van 12.400 EURO.

Het kapitaal is samengesteld door inbreng in geld.

De inbreng in geld werd gedeponereerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij KBC Bank onder nummer BE28 7310 4682 6420. Het bewijs van deponering, is aan mij, notaris, overhandigd.

De vennootschap heeft tot doel:

De vennootschap heeft tot doel:

Uitbating van sauna's, solaría (zonnebank), baden

Detailhandel in cosmetica en toiletartikelen

Vervoerdiensten

- Nationaal en internationaal vervoer van goederen over de weg, per spoor, via luchtvaart en over het water;

- Het huren en verhuren van voertuigen met of zonder chauffeur, taxi diensten

Verhuren/leasen

- Het verhuren en leasen van allerlei voertuigen (auto's, bussen en bromfietsen) aan particulieren of bedrijven. Alsmede daarmee hangende diensten

Uitbating van wassalons:

- Het ophalen, wassen, thuisbezorgen enz. op niet industriële wijze van wasgoed en reiniging van kleding ten behoeve van particulieren en bedrijven.

- Diensten die door wasserettes en automatische wassalons worden verleend.

- Het verschaffen van dranken en wasproducten door middel van automaten en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

Allerlei schoonmaakwerken:

- Het uitvoeren van schoonmaakwerken van allerlei aard, aan roerende en onroerende goederen.

- het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enzovoorts

- het glazenwassen

- het schoorsteenvegen en het schoonmaken van haarden, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen

- het reinigen van industriële machines

- de flessenreiniging

- het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoorts

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- het reinigen van de binnenzijde van tankwagens en tankschepen
- het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enzovoorts, inclusief olietankers
- Kortom de aanneming van alle reinigingswerken- en onderhoudswerken in de meest ruime zin van het woord, zowel voor industriële als voor particuliere toepassingen.

Allerlei bouwwerken:

1. *Bouwen van individuele huizen*
 - optrekken van de ruwbouw van individuele huizen
 - de bouw van individuele huizen volgens "sleutel op de deur"
2. *Dakbedekking en bouw van dakconstructies*
 - de bouw van daken
 - het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
 - het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
 - het waterdicht maken van daken en dakterrassen, inclusief de vochtwerende behandeling van muren
3. *Elektrische installaties*
De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van:
 - elektrische bedrading en toebehoren
 - hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)
 - bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
 - bedrading voor telecommunicatiedoeleinden
 - elektrische verwarmingsinstallaties inclusief zonnecollectoren
 - liften en roltrappen
 - bewakingssystemen, apparatuur voor brandalarm en alarminstallaties tegen diefstal
 - huis- en schotelantennes en bliksemafleidingen
4. *Isolatiewerkzaamheden*
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van
 - ** thermisch isolatiemateriaal
 - ** isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
 - isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
 - isolatie en koelkamers en pakhuizen
5. *Loodgieterswerk*
 - installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie ,ketels
 - ** apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en Klimaatregeling
 - ** niet-elektrische zonnecollectoren
 - overig loodgieterswerk
 - ** installatie in gebouwen en andere bouwwerken van
 - * waterleidingen
 - * artikelen en apparaten voor sanitair gebruik
 - * sprinklerinstallaties
 - * gasaansluitingen
 - * leidingen voor diverse gassen (voorbeeld: voor zuurstof in hospitalen)
6. *Overige bouwinstallatie*
 - de installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden)
 - de installatie van stores en zonneschermen
 - de installaties van lichtreclames en uithangborden
 - overige installaties (inclusief accessoires)
 - algemene bouwinstallatie
7. *Stukadoorswerk*
 - het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken
 - het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
8. *Schrijnwerk*
 - schrijnwerk van hout of van kunststof
 - metaalschrijnwerk
 - ** het plaatsen van niet zelf vervaardigd buiten- en binnenschrijnwerk: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkasten, winkelinrichtingen, enzovoorts
 - ** de binnenafwerking zoals de installaties van al dan niet verplaatsbare tussenwanden;
 - ** de bekleding van wanden en plafonds, enzovoorts
 - ** de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzovoorts
 - ** de installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren
 - ** de montage van serres, veranda's, enzovoorts

Luik B - vervolg

9. Vloerafwerking en wandbekleding

- plaatsen van vloer- en wandtegels
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van
 - ** vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen
 - ** vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo, marmer, graniet of lei
- plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen
 - ** het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van
 - ** parket en andere houten vloerbedekking
 - ** tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof
- plaatsen van behang

10. Schilderen en glaszetten

- schilderen
 - ** het schilderen van het binnen- en buitenschrijnwerk van gebouwen
 - ** het schilderen van wegen- en waterbouwkundige werken
 - ** het schilderen van metalen constructies
 - ** het schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden
- glaszetten
 - ** het aanbrengen van glas, spiegels, enzovoorts
 - ** de installatie van binnendeuren, scheidingswanden, glas, enzovoorts

11. Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

- de installatie van particuliere zwembaden
- gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoorts
- het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen

Restaurants - catering

- de verkoop van maaltijden en spijsen met mogelijkheid tot consumptie ter plaatse
- de verkoop van dranken bij de maaltijden
- restaurants van het traditionele type
 - ** de verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens van treinen en overige eetgelegenheden in vervoermiddelen
 - ** restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoorts
 - ** restaurants met een beperkt aantal kamers(max. 5) ten behoeve van de eigen cliënteel
 - ** zelfbedieningsrestaurants
 - ** de café-restaurants (tavernen), bars
- fastfoodzaken, snackbars, frituren en dergelijke
 - ** de verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen, in een wegwerpverpakking aangeboden worden.
 - ** snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars en hamburgerrestaurants
 - ** frietkramen, hotdogstalletjes, enzovoorts
 - ** croissanteries, crêperies, en warme wafelkramen
 - ** tearooms, ijssalons en dergelijke
 - ** cafetaria's
 - ** afhaalrestaurants
 - ** drive- in restaurants
 - ** pizzeria's
- catering verzorgen.
- Kinderopvang, crèche

Verkoop

- de verkoop van kleding en consumptieproducten

Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

De vennootschap wordt be-stuurd door de heer **TARRAHI Mohammed**, geboren te IJARMAOUAS (Marokko) op 19 december 1982, wonende te 2050 Antwerpen, Victor Hugostraat 20, zaak-voerder aan wie volle-dige vertegen-woordigingsbevoegd-heid is toegekend om alleen -handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. De opdracht, die onbezoldigd is, geldt voor onbepaalde duur. Er werd geen commissaris benoemd.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar; het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2020. De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de plaats aangeduid in de oproeping, op de 1ste vrijdag van de maand juni om 18.00 uur. De statuten bevatten geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergadering. Elk aandeel heeft recht op één stem. Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel dan wordt het eraan verbonden stemrecht geschorst evenals voor de niet volgestorte aandelen zolang de behoorlijk opgevraagde en eisbare stortingen niet gedaan zijn. Behoort de bloot eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan wordt het stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL,

Opgemaakt vóór registratie ter neerlegging op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel,

Samen hiermee neergelegd uitgifte

DE NOTARIS, Domien De Lelie

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.