

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305601



Neergelegd
01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719700705

Benaming : (voluit) : **N & G Invest**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Riemenstraat 24 bus E
(volledig adres) 2290 Vorselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte, verleden voor Meester **Walter Vanhencxthoven**, notaris te Herentals, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Schaeken & Vanhencxthoven, geassocieerde notarissen", met zetel te Herentals, Collegestraat 24, op 31 januari 2019, dat

1. De heer **ATANASOV Atanas Dimitrov**, geboren te Trevel (Bulgarije) op zevenentwintig mei negentienhonderd negenenzeestig, en zijn echtgenote
2. Mevrouw **DENEVA Galina Georgieva**, geboren te Dobrich (Bulgarije) op drieëntwintig juli negentienhonderd vijfenzeventig, samenwonende te 2290 Vorselaar, Riemenstraat 24 E, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht waarvan het kapitaal is samengesteld uit een geldelijke inbreng.
 - Dat het geheel geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap twintigduizend euro (€ 20.000,00) bedraagt en verdeeld is in honderd (100) (gelijke) aandelen.
 - Dat het gehele kapitaal geplaatst is en dat op de totaliteit van de aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend aan de prijs van tweehonderd euro (€ 200,00) per aandeel, hetzij voor een bedrag van twintigduizend euro (€ 20.000,00) als volgt:
 - 1° door voornoemde heer ATANASOV Atanas Dimitrov voor een bedrag van tienduizend euro.
 - 2° door voornoemde mevrouw DENEVA Galina Georgieva voor een bedrag van tienduizend euro.
 - Dat ieder van de oprichters hun voormelde respectievelijke geldelijke inschrijving geheel hebben volgestort.
 - Dat als vergoeding voor deze inbreng(en)
 - vijftig (50) aandelen toegekend aan de heer ATANASOV Atanas Dimitrov, voornoemd sub 1;
 - vijftig (50) aandelen toegekend aan mevrouw DENEVA Galina Georgieva, voornoemd sub 2.
 - Dat de STATUTEN van de vennootschap onder andere luiden als volgt.

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij heeft als naam: **N & G Invest**.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te **2290 Vorselaar, Riemenstraat 24 E**. Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) mag de zetel naar elke andere plaats in hetzelfde taalgebied overgebracht worden of naar om het even welke plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bij- of werkhuizen, agentschappen, stapelplaatsen en (bij)kantoren oprichten of vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

- Het beheer van een onroerend vermogen, alsmede alle handelingen die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met dit doel en van die aard zijn de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

deze goederen.

- Onderneming in onroerende goederen, bouwheer, promotor, immobiliënadviseur, het kopen, verkopen, afstaan, ruilen en verhuren, leasen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, van alle onroerende goederen en rechten.
- Managementactiviteiten: Het leveren van advies, bijstand en leiding aan bedrijven, privé personen en instellingen.
- Het leveren van zakelijk advies in de ruimste zin van het woord en al hetgeen daarmee verband houdt.
- Management van vennootschappen.
- Opnemen van bestuursfuncties in andere vennootschappen.
- Diverse ondersteunende administratieve activiteiten.

Het nemen van participaties onder welke vorm ook, en het deelnemen aan het bestuur van bestaande en nog op te richten vennootschappen of ondernemingen.

Alle beleggingen en financiële verrichtingen, met uitzondering van deze bij wet voorbehouden aan de depositobanken en aan de private spaarkassen.

Het uitoefenen van management, consulting-, beheers- en beleggingsactiviteiten.

Beheers- en managementsactiviteiten van holding, het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere, het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren. Daartoe mag de vennootschap alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, roerende of onroerende verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

Zij kan alle burgerlijke-, handels-, roerende en onroerende verrichtingen afsluiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met een of andere tak van haar doel of van aard zijn de zaken van de vennootschap uit te breiden en te bevorderen.

Zij kan de functie of mandaat van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Het geheel geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt **twintigduizend euro (€ 20.000,00)** en werd volledig volgestort.

Het kapitaal van de vennootschap is verdeeld in **honderd (100) (gelijke) aandelen** zonder nominale waarde.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot. De zaakvoerder(s) wordt (worden) benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Iedere zaakvoerder is individueel bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen de zaakvoerders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Iedere zaakvoerder alleen verbindt en vertegenwoordigt de vennootschap rechtsgeldig in en buiten rechte, bij alle rechtshandelingen ten overstaan van derden, voor het gerecht (als eiser of als verweerder) en in alle akten met inbegrip van deze voor dewelke een tussenkomst van een openbaar ambtenaar of een notaris vereist is.

- De zaakvoerder kan gevolmachtigden (of lasthebbers) van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde (of voor een reeks bepaalde) rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden (of lasthebbers) verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht (onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder(s) ingeval van overdreven volmacht).

Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

De zaakvoerder oefent zijn ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering hem geen bezoldiging zal hebben toegekend.

De gewone algemene vergadering van de vennoten moet ieder jaar bijeengeroepen worden op de **derde vrijdag van juni om twintig uur**. Indien die dag geen werkdag is, wordt de gewone algemene vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De oproepingen die naast dag, uur en eventuele plaats van de vergadering, de agenda (met de te behandelen onderwerpen) en de eventuele verslagen vermelden, worden ten minste vijftien dagen vóór de vergadering meegedeeld aan de vennoten, aan de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, aan de obligatiehouders, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de commissaris(sen).

De algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats

aangewezen in de oproeping.

Deze oproeping geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief tenzij de bestemmingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een andere communicatiemiddel te ontvangen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en eindigt op **éénendertig december**. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste één twintigste ingehouden voor de vorming van een reservefonds totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo van de nettowinst wordt aangewend overeenkomstig de beslissing van de algemene vergadering.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten van de vereffening of consignatie van de nodige gelden daartoe, verdelen de vereffenaars onder de vennoten het netto-actief in verhouding tot de aandelen die de vennoten bezitten. Elk aandeel heeft recht op een gelijk deel.

Zijn alle aandelen niet in gelijke mate volgestort dan zullen de vereffenaars, vooraleer uit te keren, het evenwicht herstellen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijk terugbetaling te doen in specien in voordeel van die aandelen die voordien zijn volgestort in een grotere verhouding.

- **OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN.**

De voornoemde oprichters hebben met éénparigheid van stemmen beslist:

- dat de vennootschap zal bestuurd worden door twee (gewone)zaakvoerders;

- dat vanaf heden **als (gewone) zaakvoerders** benoemd of aangesteld wordt voor onbepaalde duur (maar slechts met uitwerking van het mandaat vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel: de heer ATANASOV, voornoemde oprichter sub 1, en mevrouw DENEVA, voornoemde oprichter sub 2, die beiden verklaren en bevestigen dat de uitoefening van deze functie hen niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig, en die beiden verklaren het mandaat te aanvaarden.

- dat het mandaat van de beide zaakvoerders **bezoldigd** is.

- de **eerste gewone algemene vergadering** te houden in het jaar tweeduizend éénendertig en het **eerste boekjaar** te laten ingaan vanaf de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt om te eindigen op éénendertig december tweeduizend twintig.

- om aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde(n): Profisc+ BVBA, te 2440 Geel, Grotesteenweg 132 E, evenals de bedienden, aangestelden of lasthebbers, met macht om afzonderlijk te handelen en met macht van indeplaatsstelling, teneinde de nodige formaliteiten te vervullen omtrent de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO) ten gevolge van onderhavige oprichtingsakte (met inbegrip van een eventuele verbetering en/of wijziging van die inschrijving), in voorkomend geval met het oog op de inschrijving of registratie als BTW-plichtige en om het nodige te doen bij alle andere (fiscale en/of sociale en/of administratieve) federale of regionale (overheids)diensten, dit alles ten gevolge van en beperkt tot onderhavige oprichtingsakte.

- **VASTE VERTEGENWOORDIGER.**

Wordt aangesteld als vaste vertegenwoordiger van de vennootschap, de heer Atanasov Atanas, voornoemde aangestelde zaakvoerder, die hierbij beslist om, ingeval onderhavige opgerichte vennootschap zelf aangesteld wordt als bestuurder (en eventueel gedelegeerd bestuurder) of zaakvoerder in een andere vennootschap, zichzelf aan te stellen als vaste vertegenwoordiger, belast met de uitvoering van de opdracht van bestuurder (en eventueel gedelegeerd bestuurder) of zaakvoerder (in naam en voor rekening van onderhavige opgerichte vennootschap) in die andere vennootschap.

Voor ontleidend uittreksel.

Notaris Walter Vanhencxthoven

Samen hiermee neergelegd: expeditie oprichtingsakte - benoeming zaakvoerder(s)