


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19303938



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718984190

Benaming

(voluit) : To Be Advised

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kreupelstraat 2 202

1703 Dilbeek (Scheepdaal)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgesteld op 1 januari 2019 blijkt het volgende :

Richten een gewone commanditaire vennootschap op onder de benaming "To Be Advised", met maatschappelijke zetel te 1703 Scheepdaal (Dilbeek), Kreupelstraat 2 bus 202 en met een maatschappelijk kapitaal van 1.000,00 euro :

- Mevrouw Tatiana Batache, werkende vennoot, plaatst 700,00 euro en ontvangt hiervoor 70 aandelen;
- Mevrouw Naomi Batache, stille vennoot, plaatst 300,00 euro en ontvang hiervoor 30 aandelen.

De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

De zetel bevindt zich te 1703 Scheepdaal (Dilbeek), Kreupelstraat 2 bus 202.

De vennootschap heeft tot doel :

- Het verstrekken van alle advies, management en raadgevingen in commerciële, administratieve, technische, industriële en financiële aangelegenheden, evenals het verstrekken van interim management aan bedrijven;
- Managementactiviteiten in het algemeen waaronder onder meer het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- Het voeren van management, consulting, training en vorming, het verstrekken van adviezen en dienstverlening via kennisoverdracht, o.a. met betrekking tot project management, facility management, gebouwenbeheer, interieurvormgeving, interieurbouw, binnenhuisarchitectuur, schrijnwerkerij en maatwerk, zonder dat deze opsomming beperkend is;
- Studie-, organisatie- en adviesbureau inzake bedrijfseconomische aangelegenheden zoals planning, organisatie, veiligheid, marketing, personeelsbeleid en efficiënt beheer van ondernemingen, het verstrekken van alle diensten en activiteiten in verband met administratie, het beleid, de controle en beheer van handels- en industriële ondernemingen op alle niveaus;
- De groot- en detailhandel, import en export, aan- en verkoop, van alle soorten goederen, waaronder (maar niet beperkt tot) sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal, zoals kranen, douches, baden, gootstenen, wastafels, toiletten, badkamermeubelen, verwarming, verlichting, alle mogelijke vloer- en wandbekleding, badlinnen, verzorgingsproducten en alle mogelijke aanverwante artikelen;
- Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandig handelsvertegenwoordiger of als commissionair;
- De verhuring van installaties, uitrusting en materieel;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen op onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en

die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

- Het nemen van allerhande participaties onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten ondernemingen;

- De aankoop en verkoop van alle onroerende goederen, zowel onbebouwde als gebouwen aller aard; de bemiddeling bij dergelijke operaties, de oprichting aanpassing en herstelling voor eigen rekening of voor derden ten titel van aanneming van alle gebouwen of constructies; het verkavelen, uitrusten en tot waarde brengen van alle onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden; het verrichten van alle studies, het uitmaken van alle ontwerpen; ook voor rekening van derden en het verlenen van adviezen in verband met bovenvermelde activiteiten. Het in eigendom behouden en uitbaten van alle onroerende goederen, zowel onbebouwde als gebouwen, het verhuren, huren, onderverhuren en onderhuren, beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden van alle onroerende goederen; het verrichten van geldleningen en het stellen van waarborgen door derden; dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als hoofdhandelaar of als agent, in binnen- en buitenland, het in leasing nemen of geven van alle onroerende goederen, het optreden als beroepsoprichter en bouwpromotor. Deze opsomming is aanwijzend maar niet beperkend.

Zij mag alle nijverheids-, handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel en belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op andere wijze, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid en in het algemeen, alle handelingen verrichten die de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel kunnen bevorderen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare.

Het kapitaal bedraagt 1.000,00 euro en is vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

De Comm.V. Upside Down, met ondernemingsnummer 0689.760.862 en maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Goswin de Stassartstraat 53/B1, met als vast vertegenwoordiger Mevr. Naomi Batache, is statutair zaakvoerder van de vennootschap.

Mevrouw Tatiana Batache, voornoemd is niet-statutair zaakvoerder van de vennootschap.

De statutaire zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur alleen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zo kan de niet-statutaire zaakvoerder voornoemde handelingen van intern bestuur slechts verrichten bij gezamenlijk akkoord van het college van zaakvoerders. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Jaarlijks wordt de algemene vergadering gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, op de laatste zaterdag van de maand juni om 10.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering plaatsvinden op de eerstvolgende werkdag.

Het boekjaar loopt van 01/01 om te eindigen op 31/12 van elk kalenderjaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op en de jaarrekening zoals voorgeschreven door de wet.

Het eerste boekjaar zal lopen vanaf heden tot 31 december 2019, zodat de eerste jaarvergadering in 2020 zal plaatsvinden.

Er wordt volmacht gegeven aan VP ACCOUNTANTS & BELASTINGCONSULENTEN, burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 3140 Keerbergen, Mechelsebaan 18 en met ondernemingsnummer 0567.793.656, en haar aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om met betrekking tot de bij deze opgerichte vennootschap alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de Administratie van de BTW en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Opgemaakt te Schepdaal op 01/01/2019

Upside Down Comm.V.

zaakvoerder

met als vast vertegenwoordiger

Mevr. Naomi Batache

Mevr. Tatiana Batache

zaakvoerder