

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308831



Neergelegd
26-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721551524

Benaming : (voluit) : **SEHrazat**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ter Heydelaan 300 bus 3
(volledig adres) 2100 Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel afgeleverd voor registratie om neer te leggen ter griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Uit een akte verleden voor notaris Anne-Mie Szabó te Turnhout op 20 februari 2019, kortelings te registreren, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

DOOR:

De heer KAYA Tekin, geboren te Karakoçan (Turkije) op 1 juni 1971, wonende te 2100 Deurne, Ter Heydelaan 300.

NAAM:

Haar naam luidt: "SEHRAZAT".

ZETEL: te 2100 Antwerpen (Deurne), Ter Heydelaan 300 bus 3.

DOEL:

De vennootschap heeft tot doel:

De klein- en groothandel in allerhande verpakkingsmaterialen, zoals ondermeer plastic zakjes, papierwaren, aluminiumfolie, zonder dat deze opsomming beperkend weze.

- Algemene bouwonderneming, het bouwen, verbouwen, optrekken en slopen, renoveren, het uitvoeren van grondwerken en grondverzet, alsook de coördinatie van alle bedrijvigheden die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouw- en voltooiingswerken door onderaannemers.

- Het uitvoeren van alle aannemerswerken, zoals betonwerk, karweiwerk, schilderwerk, behangwerk, metselwerk, stukadoorswerk, voegwerk, het uitvoeren van alle elektriciteit- en loodgieterswerk, vloerbedekking, schrijnwerkerij, isolatiewerken, dakbedekking en bouw van dakconstructies, het plaatsen van glas, het aanbrengen van chape en alle overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen.

- Het ontwikkelen, leiden, adviseren, organiseren, projectmanagement en projectontwikkeling, kortom het verlenen van alle mogelijke bouwprojecten voor eigen rekening zowel als voor rekening van derden, zowel inzake nieuwbouw, renovatie als restauratie.

- De klein- en groothandel, de import en export, in bouwmaterialen, verf en vernis, hout, decoratiematerialen, elektrische installaties, sanitaire artikelen, artikelen, meubilering en onderhoud.

- Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, uitrusten, huren en verhuren van onroerende goederen, evenals alle onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin van welke aard ook, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar.

- De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, de markthandel, import en export, conditionering, fabricatie, assemblage, van alle consumptiegoederen, halfabrikanten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle voedingsmiddelen, groenten en fruit, zuivelproducten, vlees- en vleeswaren, producten van brood en banket en suikerbakkerij, schoeisel, textielwaren en kleding, huishoudartikelen, meubels, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, kunst- en siervoorwerpen, fantasieartikelen, verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materieel, tabak, bloemen en planten.

- De uitbating van een restaurant, drankgelegenheden, feestzaal, spijshuis, frituur, pita, fast food zaken, snackbars en dergelijke.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubelen, stoffering en allerhande voorwerpen.
 - De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van meubelen, tapijten, vinyl, parketten.
 - Brood- en banketbakkerij.
 - Tussenpersoon in de handel.
 - Groot- en kleinhandel in vis en visconserven.
 - Onderneming voor het uitvoeren van diverse land en tuinbouwwerken en van werken in verband met de veeteelt voor rekening van derden.
 - Onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen.
 - Groothandel in bloemen en planten.
 - Tuinbouwbedrijf.
 - Verschaffing van arbeidskrachten aan handels- en nijverheidsondernemingen.
 - Telecommunicatie.
 - Schoonmaakbedrijf.
 - Industriële reiniging; het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen, kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enzovoort; het lappen van ramen, het schoorsteenwegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen; het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoort; het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enzovoort, inclusief olietankers, onderhoud van spoorwegen en bedden.
 - Groenteteelt, bloementeelt, boomkwekerijen, fruitteelt. - aan- en verkoop en in- en export van personenwagens en cammionettes enzovoorts.
 - Verpakkingsbedrijven: verpakken van diverse goederen en waren voor rekening van derden: vullen van spuitbuizen; vullen van flessen en blikjes met vloeistoffen (inclusief dranken); verpakken van voedingsmiddelen; verpakken van vaste stoffen, het etiketteren, zegelen en stempelen; het inpakken van pakjes en geschenken.
 - Koerierdiensten: verzamelen, vervoeren en afleveren van brieven, pakketpost en pakjes door andere bedrijven dan de nationale posteries, er kan gebruik worden gemaakt van diverse takken van vervoer en worden uitgevoerd met eigen vervoer of openbaar vervoer.
- De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, met inbegrip van: het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De vennootschap kan tevens het mandaat van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen waarnemen.
- DUUR: De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur.
- KAPITAAL:
- Het geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€18.600). Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, allen met stemrecht en zonder nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal van de vennootschap vertegenwoordigen.
- Op voormelde aandelen werd ingeschreven door de heer Kaya Tekin voornoemd.
- AFBETALING IN GELD:
- De comparant volstort zijn inschrijving, zoals blijkt uit een bankattest uitgaande van de ING België en gedateerd op 19 februari 2019, waaruit blijkt dat dit bedrag werd gedeponneerd op naam van de vennootschap in oprichting op rekening nummer BE93 3631 8487 5067.
- In vergelding worden hem alle voormelde aandelen met stemrecht toegekend.
- BESTUUR:
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders al dan niet vennoten.
- Indien geen zaakvoerder benoemd is, heeft de gebeurlijke enige vennoot van de vennootschap van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.
- Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder worden benoemd. Indien een externe zaakvoerder benoemd werd en de vennootschap slechts één vennoot telt, is een besluit van de algemene vergadering vereist in de hiernavolgende gevallen :
- 1 voor elke zetelverplaatsing;
 - 2 voor de opvraging van bijstorting of volstorting op aandelen.
- VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:
- Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot het verwezenlijken van het doel van de vennootschap behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.
- Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als

verweerder. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht.

Zo meerdere zaakvoerders worden aangesteld zullen ze echter samen moeten optreden om te beslissen over handelingen die het dagelijks bestuur van de vennootschap overschrijden. Voorgaande beperkingen kunnen aan derden niet worden tegengeworpen, tenzij de vennootschap aantoonst dat deze hiervan kennis droegen of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs. Indien de vennootschap benoemd wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het Directiecomité van een andere vennootschap, dan zal zij onder haar vennoten of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die gelast wordt met de uitvoering van deze opdrachten. In voorkomend geval zal, in afwijking van de algemene regel inzake externe vertegenwoordiging opgenomen in dit artikel, de vennootschap enkel geldig kunnen vertegenwoordigd worden door de aldus benoemde vaste vertegenwoordiger.

Bovendien wordt de vennootschap ook nog geldig vertegenwoordigd door de bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

BOEKJAAR: Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar begint op de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op 31 december 2020.

JAARVERGADERING:

- De algemene vergadering van vennoten heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om de handelingen die de vennootschap aangaan, te verrichten of te bekrachtigen. Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

- De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van mei om 16.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Al de jaarvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap, behoudens andersluidende bijeenroeping.

- Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

- Elk aandeel geeft recht op één stem. Het stemrecht verbonden aan niet-volgestorte aandelen, waarvan de opgevraagde stortingen niet gedaan zijn, is geschorst.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2021.

RESERVES – VERDELING VAN DE WINST – VEREFFENING:

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de netto winst van de vennootschap, waarop jaarlijks vijf ten honderd wordt voorafgenomen voor het wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt en behouden.

Omtrent het overschot zal de jaarvergadering ieder jaar autonoom besluiten maar mits in achtname van een gelijk recht voor elk aandeel.

Bij ontbinding van de vennootschap geschiedt de vereffening door de zaakvoerder, tenzij de algemene vergadering één of meer vereffenaars benoemt waarvan zij de macht en de bezoldiging vaststelt.

Ieder batig saldo der vereffening wordt tussen de vennoten verdeeld, per aandeel berekend.

ALGEMENE VERGADERING:

Als gewone zaakvoerder werd benoemd, de heer Kaya Tekin voornoemd voor onbepaalde termijn op elk ogenblik herroepbaar.

Er wordt thans geen commissaris benoemd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Anne-Mie Szabó
Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

Een voor eensluidend verklaard afschrift van de oprichtingsakte.