

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308320



Neergelegd
21-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720999218

Benaming : (voluit) : **Timber Outdoor Creations**
(verkort) : **TOC**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Veldstraat 14
(volledig adres) 8700 Schuiferskapelle

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Marie **Himpe** te Waregem op 20 februari 2019, waarvan een expeditie wordt neergelegd vóór registratie, blijkt dat 1) De heer VANCANNEYT Thomas Guido Andrea Léon, geboren te Oostende op 28 augustus 1987, rijksregister nummer 87.08.28-273.91, ongehuwd, wonende te 8490 Jabbeke, Wielewaalstraat 3 en 2) Mevrouw GALAUDE Gwen Eileen, geboren te Tielt op 23 augustus 1983, rijksregister nummer 83.08.23-282.51, ongehuwd, wonende te 8700 Tielt (Schuiferskapelle), Veldstraat 14 een vennootschap werd opgericht met volgende statuten:

1) RECHTSVORM : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

2) NAAM : TIMBER OUTDOOR CREATIONS, afgekort TOC

3) ZETEL : Veldstraat 14, 8700 Tielt

4) DOEL :

De vennootschap heeft tot doel:

- a) het ontwerp, de aanleg, de renovatie en het onderhoud van tuinen, parken, speelpleinen, sportvelden en daktuinen; de groot- en kleinhandel in alle producten welke hiermede verband houden, alsmede de kweek en verhandeling van levende planten; het plaatsen van tuinbergingen, tuinverlichting en vijvers; het leveren van tuindecoratie zoals pergola's, carports zonder dat deze opsomming beperkend is; het ontwerpen en de aanleg van opritten, terrassen en parkings; het plaatsen van diverse soorten afsluitingen; de grond-, riolerings- en draineringswerken; het containervervoer, evenals alle activiteiten onderworpen aan de landbouwregeling;
- b) een algemene bouwonderneming : het aannemen van metsel- en betonwerken; het optrekken van gebouwen; het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van muren en vloeren, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken; het aanbrengen van chape; slopingswerken van gebouwen en kunstwerken; het bouwen van stellingen; het invoegen en reinigen van gevels; het restaureren van gebouwen en monumenten; warmte- en geluidsisolering; het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen; rioleringswerken, het leggen van kabels en diverse leidingen; het funderen; het heien van palen en damplanken, versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes; het droog- en waterdicht maken van gebouwen; zinkwerken en plaatsen van metalen en niet-metalen dakbedekking van gebouwen; het leggen van parketvloeren en het plaatsen van alle houten wand- en vloerbekledingen; het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk; het plaatsen van bliksemafleiders; het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal; het plaatsen van centrale verwarming, sanitair en lood- en zinkwerk; het plaatsen van elektrotechnische installaties; het uitvoeren van schilderwerken;
- c) de uitvoering van alle infrastructuur- en uitvoeringswerken van gronden met het oog op hun verkaveling en hun valorisatie;
- d) de uitvoering van alle renovatiewerken en alle verbouwingswerken aan gebouwen evenals het onderhoud van gebouwen;
- e) alle ondernemingen met als kenmerk of voornaamste doel onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden te doen opbrengen, onder meer door zich bezig te houden met de oprichting van gebouwen, met hun binnenhuisinrichting, zowel onroerend als roerend en na

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

voltooiing, met hun beheer en uitbating;

f) de aankoop, de verkoop, de ruiling, de commissie, de makelarij, het in huur of in erfpacht nemen, het bouwen, de uitbating, het valoriseren, de verdeling, het beheer van alle onroerende goederen van welke aard ook en meer bepaald alle werkzaamheden van bouwpromotor;

g) groot- en kleinhandel in : doe-het-zelf artikelen en benodigdheden, bouwmaterialen en alle artikelen nuttig voor de afwerking en inrichting van onroerende goederen;

h) de aankoop, de verkoop, de groot-, klein- en commissiehandel, de import, de export, de algemene vertegenwoordiging van sauna's, whirlpools, stoomcabines en zwembaden, alsmede in alle artikelen en onderdelen die hiermede, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks verband houden alsook het al dan niet laten installeren of installeren, herstellen en onderhouden van bovengemelde artikelen.

Tevens het aanleggen, onderhouden en herstellen van buitenzwembaden en binnenzwembaden;

i) Het geven van opleidingen, trainingen, begeleidingen en coaching van personen, organisaties en bedrijven. Consulting en adviesverlening met betrekking tot operationeel beheer van vennootschappen en ondernemingen, het verlenen van managementbijstand aan en het uitvoeren van managementtaken in vennootschappen en ondernemingen;

j) Consulting en adviesverlening inzake administratieve en organisatorische aangelegenheden, budgetcontrole, algeheel management, marketing en bedrijfstechnische ondersteuning. Het verrichten, begeleiden en onderzoeken van diverse bedrijfseconomische, wetenschappelijke en technische studies allerhande alsook de planning en ontwikkeling van handels-, industriële en commerciële projecten allerhande;

k) het ontwerpen, vervaardigen en plaatsen van boomhutten en meer algemeen alle vormen van houtconstructies;

l) het ontwerpen, vervaardigen, aan- en verkopen van meubels en speeltoestellen allerhande;

m) Het uitvoeren van alle landbouwwerken, daarin begrepen alle bewerkingen van grond, strekkend tot het verbeteren, het bewerken, het beschermen en het oogsten van de gewassen alsook werken in verband met de veeteelt, voor rekening van derden;

n) Het uibaten van hotels, dagverblijven en bed en breakfast etablissementen. Het huren en verhuren van kamers, vertrekken, ruimtes allerhande alsook het terbeschikking stellen van alle accommodatie voor kortstondig verblijf;

o) Het uitbaten van sauna- en wellness centra, centra voor massages en algemeen lichamelijk welzijn;

p) Het uitbaten van taverne's, café's, champagnebars en meer bepaald alle vestigingen waar er dranken geschonken worden en dit zowel van alcoholische als niet alcoholische aard;

q) transport over de weg, forwarding, opslag en overslag, verkoop en verhuur van voertuigen, hersteldienst vrachtwagens, opleggers en personenauto's, commissionair vervoerder;

Het leveren van diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden de voorgaande doelen. En tevens de groot- en kleinhandel in alle goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met hetgeen hieraan voorafgaand beschreven werd.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag haar maatschappelijk doel zowel in België als in het buitenland uitoefenen en nastreven, zowel rechtstreeks als door vertegenwoordiging, deelneming, associatie, samensmelting, concessie of mandaat, zowel voor eigen rekening als voor rekening en op risico van derden.

De vennootschap zal zich mogen interesseren door middel van inbreng, fusie, deelname of op andere wijze in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, die gelijkaardig of aanverwant doel nastreven.

De vennootschap mag in alle plaatsen van binnen- en buitenlandse exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, verkoopburelen, bijhuizen, opslag- en bewaarplaatsen, agentschappen of hoe dan ook genaamd oprichten. Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

5) MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL : Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen op naam, zonder vermelding van waarde, die ieder een gelijke fractiewaarde van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal werd afbetaald en volstort als volgt:

Door de heer Thomas Vancanneyt voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van negenduizend

driehonderd euro (€ 9.300,00) van het kapitaal, waarvan drieduizendhonderd euro (€ 3.100,00) onmiddellijk volstort werd.

Als vergelding voor deze inbreng worden hem drieënnegentig (93) aandelen toegekend. Ieder aandeel is voor één/derden volstort.

Door mevrouw Gwen Galaude voornoemd, wordt ingeschreven tot beloop van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00) van het kapitaal, waarvan drieduizendhonderd euro (€ 3.100,00) onmiddellijk volstort werd.

Als vergelding voor deze inbreng worden haar drieënnegentig (93) aandelen toegekend. Ieder aandeel is voor één/derden volstort.

Twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) werd derhalve nog niet volstort.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponneerd op een bijzondere rekening bij ING Bank zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 19 februari 2019 afgeleverd bankattest.

6) DUUR : De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

7) BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP :

Behoudens hetgeen verder bepaald is in de statuten in geval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Indien de vennootschap slechts uit één vennoot bestaat en er geen zaakvoerder benoemd is, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

8) BEPALINGEN BETREFFENDE :

a) Het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst: Het batig saldo, dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist vrij over de aanwending van het saldo.

Geen uitkering mag geschieden indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaal bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten:

1° het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding.

2° behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn.

b) de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Na delging van al de schulden en lasten en van de kosten van vereffening, dient het netto-actief eerst tot de terugbetaling van het uitgedrukte kapitaal aan de maatschappelijke aandelen. Indien de aandelen niet alle in dezelfde verhouding zijn volgestort, moeten de vereffenaars alvorens tot de terugbetaling over te gaan, rekening houden met dit verschil van toestand en de gelijkheid van al de maatschappelijke aandelen herstellen, hetzij door aanvullende fondseninvorderingen ten laste van de aandelen die in onvoldoende mate werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in het voordeel van de aandelen die voor een hoger bedrag worden volgestort. Het beschikbare saldo wordt in gelijke delen onder alle aandelen verdeeld. Zolang dit door de wet vereist is zal de verdeling van de activa voorafgaandelijk goedgekeurd moeten worden door de Rechtbank van Koophandel.

9) BEGIN EN EINDE VAN HET BOEKJAAR : Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder daaropvolgend jaar. Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

2020.

10) a) JAARVERGADERING VAN DE AANDEELHOUDERS : De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste zaterdag van de maand juni om achttien uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. De jaarvergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in een andere plaats aangewezen in de oproeping. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in juni 2021.

b) VOORWAARDEN VOOR TOELATING : Een aanwezigheidslijst met opgave van de naam en de voornaam of de maatschappelijke benaming van de aandeelhouders en het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, moet door iedere aandeelhouder of lasthebber ondertekend worden vooraleer tot de vergadering toegelaten te worden.

c) VOORWAARDEN VOOR DE UITOEFENING VAN HET STEMRECHT :

Elk aandeel geeft recht op één stem.

11) BENOEMING NIET-STATUTAIR ZAAKVOERDER:

Tot niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur, worden benoemd:

- De heer Thomas Vancanneyt voornoemd, die dit aanvaardt

- Mevrouw Gwen Galaude voornoemd, die dit aanvaardt

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie van de akte-oprichting