

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303984



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719267371

Benaming : (voluit) : **Al Isra**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bist_WI 33 bus 4
(volledig adres) 2610 Wilrijk

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 22 januari 2019, blijkt dat :

1.De heer ALNADER Barakat, ongehuwd, geboren te Naba Alsakher (Syrië) op 5 september 1984, van Syrische nationaliteit, wonende te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Bist 33 bus 4. , een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam « Al Isra ». Het kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18 550,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

•De heer Barakat ALNADER, voornoemd, titularis van honderd (100) aandelen;

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen zijn volstort ten belope van zesenzestig komma vijftientachtig percent (66,85%).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van TWAAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12 400,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België NV.

Een bankattest, gedateerd 22 januari 2019 werd als bewijs van de storting aan Mij, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

ZETEL De zetel is gevestigd te 2160 Antwerpen (Wilrijk), Bist 33 bus 4.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, alle verrichtingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

De handel, de aan-en verkoop, zowel in het groot als in het klein van alle voedings- en kruidenierswaren, zuivelproducten, bereide vleeswaren, dranken, fruit en groenten, diepvriesproducten, margarines, cosmetica en toiletartikelen, vers, bevroren en conserven van alle soorten vlees, gevogelte, wild, konijnen, vis, groeten en fruit, sauzen en derivaten, enzovoort. Dit alles in ruimste zin.

De bereiding, de verwerking, de verpakking en de conditionering van voornoemde goederen.

Het uitbaten van een beenhouwerij, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alsmede de handel in producten die daarmee gepaard gaan.

Traiteur en handel in traiteurartikelen.

Het oprichten, het vestigen en het uitbaten van warenhuizen, supermarkten, discountwinkels,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

zelfbedieningszaken, en in het algemeen alle handelszaken van grote distributie met betrekking op de verkoop en de aankoop, de invoer en de uitvoer van alle producten, voedingswaren of niet, van allerlei artikels, voorwerpen en koopwaar, enzovoort.

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.

Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden. Alle verrichtingen in verband met de horecasector, zoals snacks, frituren, wokbar, verbruik-salons, restaurants, bar, taverne, dienst traiteur, enzovoort

Het uitbaten van kapperssalons en schoonheidssalons

De uitbating van een solarium, sauna, relax- en wellnesscentrum, schoonheidssalons, bodystyling en powerplate; het verlenen van verzorgingsmassages, van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en de gezichtsverzorging; het verstrekken van dieetadvies, huidverzorging en epilieren, diensten van manicure en pedicure; handelsbemiddeling in parfums, cosmetica, toiletartikelen en reinigingsmiddelen; de groot- en kleinhandel in parfumerieën en cosmetica.

De verkoop van:

- alle artikelen van lederwarenindustrie(leer-suede leer) schoenen;
- alle textiel (leer- suede leer) linnenkamer en bereiding voor kleding en anderen, dames, heren en kinderen;
- alle geschenkartikelen, van juwelierszaak, fantasiejuwelen;
- alle elektronische, elektrische, informatica apparaten en deze inzake kantoor automatisering;
- alle cosmetische artikelen, toiletartikelen, parfumerie;
- alle artikelen van versiering en meubilering;
- alle meubels, tapijten, artikelen van vloerbekleding, huishoudartikelen, elektrische huishoudapparatuur;
- het uitbaten van supermarkten, specerijen, nachtwinkels;
- alle commerciële vervoer van personen en goederen;
- de vennootschap mag het bestuur waarnemen van alle rechtspersonen waarmee een band van deelneming bestaat. Tevens kan de vennootschap het bestuur waarnemen van alle rechtspersonen met een gelijkaardig maatschappelijk doel.
- de vennootschap mag alle leningen, ongeacht hun vorm en duur, aan de rechtspersonen, waar zij het bestuur waarneemt, toestaan.
- het verlenen van bijstand, advies, management en andere diensten aan bedrijven, privépersonen en instellingen. De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande. De diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de client;
- beleggingen en beheer van vermogens, gaande van onroerende goederen en rechten tot roerende goederen en kapitalen, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden; deze aanduiding en opsomming zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard en te begrijpen in de ruimste zin.
- niet gespecialiseerde handelsbemiddeling
- het prospecteren en aanbrengen van nieuwe klanten voor eigen rekening als voor rekening van een opdrachtgever.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te breiden.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in specien of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of nog op te richten ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk te bevorderen.

Het beheer en de uitbreiding van een onroerend patrimonium zonder enige beperking, alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of van die aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals daar zijn: de aankoop, de verkoop, de ruiling, de verhuring, het onderhoud, de verfraaiing, alle handelingen in verband met de verwerving of de overdracht en ter beschikkingstelling van alle onroerende goederen.

Zij zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, met het oog op het verwerven van roerende goederen of waarden indien zij dat doelmatig nodig acht.

Zij kan, zonder dat enige opsomming beperkend kan worden uitgelegd, ook handlichting geven van alle hypotheeken in haar voordeel genomen, met of zonder betaling, en alle handelingen stellen die zelfs maar nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel.

De vennootschap kan ook worden omgevormd in een rechtswezen met een andere vorm.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. - De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken.

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen of dochtervennootvennootschappen.

Deze opsomming is niet beperkend.

DUUR De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

ALGEMENE VERGADERING De jaarvergadering wordt gehouden op *de laatste vrijdag van de maand juni om 14u..*

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist. Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

1. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

VERDELING De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

SLOTBEPALINGEN

•De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op een.

b. te benoemen tot deze functie:

- De heer Barakat ALNADER, voornoemd;

Die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder al dan niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering er

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, aan mevrouw Kastit Houda, wonende te 2160 Wommelgem, Lode Zielenslaan 10 2ver, elk afzonderlijk optredend, teneinde a) bij de griffies en/of ondernemingsloketten alle nodige formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, wijzigingen en schrappingen; b) de formaliteiten te vervullen inzake registratie B.T.W.; met name de aanvraag van het B.T.W.-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheid; c) alle formaliteiten te vervullen bij de diensten van de Vennootschapsbelastingen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.