

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19310981\*



Neergelegd  
14-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722768081

Benaming : (voluit) : **K<sup>2</sup>E<sup>3</sup>**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hombekerkouter 12A  
(volledig adres) 2811 Hombeek

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Gauthier Clerens te Mechelen op 12 maart 2019 dat:

1. **De heer WELLENS Kristof Joseph Emma**, geboren te Mechelen op tien november negentienhonderdtachtig, en zijn echtgenote
2. **Mevrouw KNOPS Kristien Véronique Joseph**, geboren te Mechelen op dertien mei negentienhonderdachtenzeventig,  
Samen wonende te 2811 Mechelen (Hombeek), Hombekerkouter 12 A,

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "**K<sup>2</sup>E<sup>3</sup>**" met zetel te 2811 Mechelen (Hombeek), Hombekerkouter 12A, waarvan het maatschappelijk kapitaal achttien duizend zeshonderd euro bedraagt en volledig is geplaatst, verdeeld in honderd zesentachtig aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, elk voor een/derde volstort.

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur.

#### **PLAATSING VAN EN STORTING OP HET KAPITAAL**

1. dat het maatschappelijk kapitaal van achttien duizend zeshonderd euro volledig geplaatst is; het is verdeeld in honderd zesentachtig aandelen zonder aanduiding van nominale waarde
2. dat het volstort is tot beloop van zesduizend tweehonderd euro.

#### **INBRENG IN GELD**

De Heer Wellens, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van twaalf duizend honderd Euro waarvoor hem honderd eenentwintig aandelen zonder nominale waarde, ieder vertegenwoordigend een gelijke fractiewaarde van het kapitaal, toegekend worden, elk voor één/derde volstort in geld zoals navermeld.

Mevrouw Knops, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van zesduizend vijfhonderd Euro waarvoor haar vijfenzeestig aandelen zonder nominale waarde, ieder vertegenwoordigend een gelijke fractiewaarde van het kapitaal, toegekend worden, elk voor één/derde volstort in geld zoals navermeld.

De genoemde bedragen zijn bij storting of over-schrijving gedeponeerd op een bijzondere rekening bij de Fintro Bank geopend ten name van de vennootschap in oprichting.

#### **II. STATUTEN**

=====

De statuten van de vennootschap luiden als volgt:

#### **A. NAAM - DUUR - ZETEL - DOEL**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

## ARTIKEL EEN - NAAM

De vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "K²E³". De benaming van de vennootschap zal gebezigd worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven en orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, en daarbij steeds onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid", of door hun afkorting "bvba", en door het woord "rechtspersonenregister" of zijn afkorting "RPR", gevolgd door het ondernemingsnummer.

## ARTIKEL TWEE - DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden. De wetsbepalingen betreffende de ontbinding en de opzegging van een vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechtst ontfonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijzingen, zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

## ARTIKEL DRIE - ZETEL

De vennootschap is gevestigd te 2811 Mechelen (Hombek), Hombekerkouter 12 A. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlandstalig gedeelte van het land, mede in Brussel bij besluit van de zaakvoerders.

## ARTIKEL VIER - DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

1. Ondersteuning te bieden op vlak van management en administratieve competenties in de sector van technische controles.  
Het aanbieden van technische diensten in het kader van veiligheidscoördinatie, controle van water- en rioleringsinstallaties.  
Het organiseren van opleidingen en het aanbieden van diensten als tussenpersoon bij technische controles.
2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht,...) zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking bestellen, verkavelen, prospecteren, en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
3. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
4. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
5. Het uitoefenen van management-, consultings-, en beheersactiviteiten, waaronder begrepen: het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen.
6. Het uitoefenen van de functie bestuurder of wettelijk vertegenwoordiger van vennootschappen.

Ingeval één of meer van voorstaande activiteiten onderworpen is of zou worden aan de voorlegging van bepaalde attesten en getuigschriften, zullen de betrokken activiteiten slechts mogen uitgeoefend worden en opgenomen in de betrokken nomenclatuurlijst voor zover aan de gestelde vereisten werd voldaan, evenmin mag zolang geen titel terzake gevoerd worden noch vermelding.

## B. KAPITAAL EN AANDELEN

### ARTIKEL VIJF - KAPITAAL

Het geheel geplaatste maatschappelijke kapitaal van de vennootschap bedraagt **achttien duizend**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

**zeshonderd euro (€ 18.600,00,-).** Het is verdeeld in **honderd zesentachtig** gelijke aandelen zonder nominale waarde ieder vertegenwoordigend een gelijke fractiewaarde van het kapitaal.

#### **ARTIKEL VIJF BIS - VERENIGING VAN ALLE AANDELEN IN EEN HAND**

Telkens alle aandelen in één hand verenigd zijn, zal de vennootschap de regels volgen dewelke in de wetgeving en in onderhavige statuten voorzien zijn voor de éénpersoonsvennootschap. Een natuurlijke persoon kan de enige vennoot zijn en blijft beperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. Hij kan de enige vennoot zijn van meerdere bvba's. Hij verliest evenwel het voordeel van de beperkte aansprakelijkheid voor de navolgende bvba's waarin hij enige vennoot wordt, behalve wanneer de aandelen in zulke vennootschap wegens overlijden aan hem zijn overgegaan. Een rechtspersoon kan de enige vennoot zijn doch wordt geacht hoofdelijk borg te staan voor alle verbintenissen van de vennootschap ontstaan na de vereniging van alle aandelen in zijn handen, tot een nieuwe vennoot wordt opgenomen of tot de bekendmaking van de ontbinding van de vennootschap.

#### **ARTIKEL ZES - WIJZIGING VAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL**

Tot verhoging van het maatschappelijk kapitaal kan slechts besloten worden door de buitengewone algemene vergadering ten overstaan van een notaris en in geval van agio moet dat volledig worden volgestort bij de inschrijving.

Bij elke kapitaalverhoging:

- door inbreng in specie, dienen de regels, voorgeschreven door de vennootschappenwetgeving inzake voorkeurrecht geëerbiedigd te worden.

Op aandelen waarop niet werd ingeschreven zoals hiervoren is bepaald, kan slechts worden ingeschreven door de personen die krachtens de huidige statuten de aandelen kunnen verkrijgen, behoudens instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierden kapitaal bezitten bij intekening door andere personen.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het recht van voorkeur toe aan de vruchtgebruiker, en kan deze op de nieuwe aandelen intekenen met eigen middelen tenzij anders tussen naakte eigenaar en vruchtgebruiker werd overeengekomen.

De nieuwe verkregen aandelen behoren in volle eigendom toe aan de vruchtgebruiker, mits een eventuele vergoeding aan de blote eigenaar voor het uitoefenen van het voorkeurrecht.

Laat de vruchtgebruiker het recht van voorkeur onbenut, dan kan de blote eigenaar op de nieuwe aandelen intekenen met eigen middelen. De aandelen die deze laatste alsoz verkrijgt, zijn met vruchtgebruik bezwaard.

- Inbreng in natura: ingeval van inbreng in natura dienen de bepalingen van de vennootschappenwetgeving nageleefd te worden.

Aandelen die geheel of gedeeltelijk overeenstemmen met inbrengen in natura moeten onmiddellijk worden volgestort.

#### **ARTIKEL ZEVEN - KAPITAALVERMINDERING**

De buitengewone algemene vergadering kan ten overstaan van een notaris besluiten tot een kapitaalvermindering, indien de oproeping tot deze vergadering het doel van de kapitaalvermindering en de wijze waarop ze zal gebeuren, vermeldt.

Bij iedere kapitaalvermindering moeten de aandeelhouders die zich in gelijke omstandigheden bevinden, gelijk behandeld worden.

#### **ARTIKEL ACHT - KAPITAALVERLIES**

Bij vermindering van het netto-actief tot minder dan de helft, respectievelijk een/vierde van het maatschappelijk kapitaal, dienen de bepalingen terzake, voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen, nageleefd te worden.

#### **ARTIKEL ACHT/BIS - AANDELEN OP NAAM - REGISTER - OVERDRACHT**

De aandelen zijn steeds op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden, waarin worden aangetekend:

1. nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het getal van de hem toebehorende aandelen;
2. de gedane stortingen;
3. de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder de levenden, door de zaakvoerder en de verkrijgers in geval van overgang wegens overlijden.

Naar aanleiding van de inschrijving in het aandelenregister, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

#### ARTIKEL NEGEN - OVERDRACHT VAN AANDELEN ONDER DE LEVENDEN

a. de aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de leven-den dan met instemming van de andere vennoot of vennoten.

Deze in-stemming is evenwel niet vereist wanneer de aande-len overgedragen worden aan een vennoot, aan de echtge-noot van de overdrager of aan bloed-verwanten in de rechte lijn van de overdrager.

b. de vennoot die één of meer aande-len wil over-dra-gen moet van zijn voornemen aan de vennoten kennis geven bij een aangete-kende brief, waarin hij de naam, de voor-naam, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de daarvoor geboden prijs.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen de drie maanden te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun bij aangetekende brief toegezonden, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

c. tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rech-ter open. Nochtans, indien de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen het verlangt, zijn de weigerende vennoten verplicht binnen drie maanden, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden. Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstige toepassing.

d. in dit geval zal de verkoopprijs gelijk zijn aan de laatst gekende balanswaarde op de dag van de over-dracht. Bij gebrek aan over-eenstemming tussen par-tijen zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundi-gen, waarvan één door elk der partijen te benoe-men. De deskundi-gen zullen reke-ning houden met alle gegevens die de waarde van de aande-len kunnen beïnvloe-den, en met de bestaansmogelijkheden van de vennoot-schap. Over meningsver-schillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde-des-kundige die, op hun verzoek of op ver-zoek van één der partijen, zal worden aangewezen door de voorzitter van de recht-bank van koop-handel van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen de beslissing van de derde-des-kundige staat geen rechtsmiddel open.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen bin-nen zes maanden na de dag waarop de waarde, op de hierbo-ven bepaalde wijze, definitief zal zijn vastgesteld. Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

De bepalingen inzake overdracht onder levenden zijn van toepassing bij de overdracht door of ten voordele van een rechtsper-soon.

#### ARTIKEL TIEN - OVERGANG VAN AANDELEN BIJ OVERLIJ-DEN

a) Ingeval van overlijden van een vennoot, kunnen zijn aandelen niet overgaan op zijn erfgenamen of legata-rissen, dan met toestemming van de andere vennoot of vennoten. De aandelen van de overleden vennoten kunnen bij voorkeur overgenomen worden door de overlevende vennoten, mits de tegenwaarde te betalen, waarvan sprake hierna.

De erfgenamen of legatarissen die geen deelgenoot kunnen worden, hebben het recht op de tegenwaarde van de aande-len in overgang. Deze tegenwaarde wordt vastgesteld en uitbetaald volgens de modaliteiten zoals voorbepaald.

b) Ingeval van overgang door erfenis van aandelen op twee of meer rechtverkrijgers, zal door deze laatsten binnen de zes maanden aan de vennootschap moeten meege-deeld worden, welke erfgenaam als eigenaar zal optreden.

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

#### ARTIKEL ELF - VERKRIJGING VAN EIGEN AANDELEN

De vennoot-schap kan hetzij zelf, hetzij door personen die in eigen naam maar voor rekening van de ven-nootschap handelen, door inkoop of ruiling geen eigen aandelen ver-krijgen dan volgens de regels terzake voorzien door de vennootschappenwetgeving.

Het in pand nemen van haar eigen aandelen door de vennoten zelf of door een persoon die in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap handelt, wordt met een verkrijging gelijkgesteld.

Niettegenstaande elke anders luidende bepa-ling kunnen noch de vennootschap, noch de in naam maar voor rekening van de vennootschap optredende persoon het stemrecht uitoefenen dat is verbonden aan de aandelen die hen in pand zijn gegeven.

#### ARTIKEL TWAALF

De besloten ven-nootschap met be-perkte aansprake-lijkheid der vennoten mag geen middelen voorschieten, leningen toestaan of zeker-heden stellen met het oog op de verkrijging van haar

aandelen door der-den dan onder de voorwaarden en in de gevallen voorzien door de wet.

#### ARTIKEL DERTIEN - ONVERDEELBAARHEID - SPLITSING

De maatschappelijke aandelen zijn onverdeelbaar tegenover de vennootschap die slechts één eigenaar per aandeel kent.

De mede-eigenaars van de onverdeelde aandelen zijn ver-plicht zich te laten vertegenwoordigen door één enkele van hen genoemd bij schriftelijke overeenkomst of bij gebrek daaraan, door de heer Voorzitter der Handelsrechtbank, op aanvraag der meest gereede partij.

Zolang zulkdanige aanwijzing niet geschied is, kan de uitoefening der aan de aandelen verbonden rechten geschorst worden.

Ingeval van splitsing van een aandeel in naakte eigendom en vruchtgebruik, zal in ieder geval het stem-recht in de algemene vergadering toekomen aan de houder van het vruchtgebruik, behoudens de gevallen waarin beraadslaagd en besloten wordt omtrent materies die de positie van de naakte eigenaar kunnen benadelen of verzwakken. In zulkdanig geval zal de uitoefening der lidmaatschapsrechten, verbonden aan de betreffende aandelen, toekomen aan de naakte eigenaar, en ingeval van meerdere naakte eigenaars, geregeld worden zoals voorzien in het tweede en derde lid van onderhavig artikel.

#### C. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

##### ARTIKEL VEERTIEN - BENOEMING - ONTSLAG

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Er kan een statutaire zaakvoerder benoemd worden die slechts kan worden ontslagen met éénparig goedvinden der vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de buitengewone algemene vergadering ten overstaan van een notaris met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

##### ARTIKEL VIJFTIEN - BEZOLDIGING - ONKOSTEN

Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd of onbezoldigd. De opdracht wordt kosteloos vervuld, zolang de algemene vergadering, daartoe bij uitsluiting bevoegd, niet uitdrukkelijk een bezoldiging heeft toegekend.

##### ARTIKEL ZESTIEN - INTERN BESTUUR - BEPERKINGEN

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan een zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De eventuele beperkingen kunnen tegen de derden niet worden ingeroepen, zelfs indien ze openbaar zijn gemaakt.

##### ARTIKEL ZEVENTIEN - EXTERNE VERTE-GENWOORDIGINGS-MACHT

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennoot-schap in en buiten rechte.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennoot-schap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder. De vennootschap is ten overstaan van derden gebonden door rechtshandelingen, welke door de zaakvoerder worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het ven-nootschapsdoel vallen, tenzij ze aantoon dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn.

##### ARTIKEL ACHTTIEN - BIJZONDERE VOLMACHTEN

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de ven-noot-schap aanstel-len. Een algemene opdracht is verbo-den. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor be-paalde of voor een reeks be-paalde rechtshandelingen zijn geoor-loofd. De gevol-machtigden verbinden de vennoot-schap, binnen de perken van de hun ver-leende vol-macht, onver-minderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdre-ven vol-macht.

De zaakvoerders kunnen één of meer onder hen de bevoegdheid verlenen om alleen of gezamenlijk de vennoot-schap te vertegenwoordigen en deze bepaling kan tegen derden worden ingeroepen onder de voorwaarden bepaald in de vennootschappenwetgeving.

##### ARTIKEL ACHTTIEN BIS - TEGENSTRIJDIG BELANG - VERBOD OPGELEGD AAN DE ZAAKVOERDER

Is er een college van zaakvoerders, dan is het lid van het colle-ge dat bij een verrichting een

tegenstrijdig vermogensrechtelijk belang heeft met de vennootschap, gehouden de vennootschappenwetgeving na te leven.

Is er slechts één zaakvoerder en is hij voor die tegenstrijdigheid van belangen geplaatst, dan stelt hij de vennoten daarvan in kennis en de ver-richting mag slechts door een lasthebber ad hoc voor rekening van de ven-nootschap worden gedaan.

Indien de enige zaakvoerder de enige vennoot is en hij voor die tegen-strijdigheid van belangen is ge-plaatst, kan hij de verrichting doen, doch hij moet hierover bijzonder verslag uitbrengen in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

Het is de zaakvoerder uitdrukkelijk verboden, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen te hebben in zaken welke met de vennootschap zouden kunnen concurre-ren, behoudens uitdrukkelijk akkoord van de algemene vergadering.

## D. TOEZICHT

### ARTIKEL NEGENTIEN - BENOEMING EN BEVOEGDHEID

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en con-trolebevoegdheid van een commissaris, voor zover de vennootschap met toepassing van desbetreffende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen. De vennoten kunnen zich laten bijstaan door een accountant. Zij kunnen ondermeer ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle ge-schriften van de vennootschap. In het tegenovergesteld geval moet het toezicht opgedra-gen worden aan een com-missaris, die door de algemene vergadering wordt be-noemd onder de leden van het Instituut der bedrijfs-revisoren en die be-voegd is zoals bepaald in de vennootschappenwetgeving.

## E. ALGEMENE VERGADERING

### ARTIKEL TWINTIG - GEWONE, BIJZONDERE EN BUITENGE-WONE ALGEMENE VERGADE-RING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om zeventien uur.

Indien die dag een wettelij-ke feest-dag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehou-den. Te allen tijde kan een bijzondere alge-mene vergadering worden bijeengeroepen om te beraad-slagen en te besluiten over enige aangelegen-heid die tot haar bevoegdheid be-hoort en die geen wijziging van de statu-ten inhoudt.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergade-ring worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap.

De bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennoot-schap of in een andere plaats, aange-wezen in de oproe-ping.

### ARTIKEL EENENTWINTIG - BEVOEGDHEID VAN DE GEWONE EN DE BIJZONDERE AL-GEMENE VERGADERING

De gewone en de bijzondere algemene vergadering zijn bevoegd om te be-raadslagen en te besluiten ter zake van: de benoeming en het ont-slag van de zaakvoerders en in voorkomend geval van de com-missarissen, de vast-stel-ling van het salaris van de zaakvoerders en in voorko-mend geval van de com-missarissen, het instellen van de ven-nootschapsvor-dering tegen de zaakvoerders en de com-missarissen, het verlenen van kwijting, de vaststelling van de jaarrekening, de bestemming van de be-schikbare winst.

De bijzondere algemene vergadering is inzonderheid be-voegd om volgens de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen de quasi-inbreng goed te keuren.

### ARTIKEL TWEEENTWINTIG - BEVOEGDHEID VAN DE BUI-TEN-GEWONE ALGEMENE VER-GADERING

De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om wijzigingen aan te brengen in de statuten, en met name te besluiten tot: ongevraagd ontslag van de statutaire zaakvoerder om gewichtige redenen, vervroegde ontbin-ding van de vennootschap en in voorkomend geval verlen-ging van haar duur, voor zover er een beperking bestaat, verho-ging of vermindering van het maatschappelijk kapitaal, fusie met één of meer vennootschappen, wijziging van het doel van de vennoot-schap, omzetting van de vennootschap in een vennootschap met een andere rechts-vorm.

### ARTIKEL DRIEENTWINTIG - BIJEENROEPING - BEVOEGD-HEID - VERPLICHTING - VERLOOP

De zaakvoerders en in voorkomend geval de commissarissen kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering) als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag. De zaakvoerders en de commissarissen zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer één of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één- of vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproeping tot een algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgave van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding der verslagen.

De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die er om verzoeken.

De zaakvoerder en de eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen.

Deze verdraging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

Indien de wet het toelaat, en op de wijze voorzien in de wet, hebben de vennoten de mogelijkheid aan de algemene vergadering deel te nemen via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. De nadere modaliteiten met betrekking tot elektronische deelname aan de algemene vergadering dienen te worden bepaald door de zaakvoerders.

#### **ARTIKEL VIERENTWINTIG - VERTEGENWOORDIGING VAN VENNOTEN**

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Er mag gebruik gemaakt worden van schriftelijke stemprocedures voor zover voorzien in de vennootschappenwetgeving.

#### **ARTIKEL VIJFENTWINTIG - STEMRECHT**

Elk aandeel geeft recht op één stem, onverminderd hetgeen in het volgende artikel is bepaald.

#### **ARTIKEL ZESENTWINTIG - SCHORSING VAN HET STEMRECHT**

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt eveneens geschorst.

#### **ARTIKEL ZEVENENTWINTIG – AANWEZIGHEIDSLIJST - NOTULEN**

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Van elke algemene vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt.

#### **F. INVENTARIS - JAARREKENING - RESERVE - WINST-VERDELING**

##### **ARTIKEL ACHTENTWINTIG - BOEKJAAR - JAARREKENING**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening en handelt verder naar voorschrift van het Wetboek van Vennootschappen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel.

Na goedkeuring van de balans, beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerders en eventuele commissaris te verlenen kwijting.

##### **ARTIKEL NEGENENTWINTIG - BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE**

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Geen uitkering mag geschieden indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden

het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd worden. Verder dient gehandeld naar de voorschriften van de vennootschappenwetgeving. Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is ver-richt, worden terugbetaald indien de vennoot-schap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandig-he-den, niet onkun-dig konden zijn.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voor-afge-nomen om de wette-lijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappe-lijk kapitaal be-draagt.

Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhou-ders verdeeld naar ver-houding van ieders aantal aandelen en de daarop verrich-te storting. Nochtans kan de alge-mene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

## G. ONTBINDING - VEREFFENING

### ARTIKEL DERTIG - ONTBINDING EN VEREFFENING

De vennootschap kan slechts ontbonden worden, behou-dens door de rechter, zoals bepaald in artikel twee.

### ARTIKEL EENENDERTIG - BENOEMING VAN VEREFFE-NAARS

De vereffenaars treden pas in functie na homologatie door de rechtbank van Koophandel, zoals voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

### ARTIKEL TWEEENDERTIG - BEVOEGDHEDEN VAN VEREFFE-NAARS

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewo-ne meerderheid van stemmen anders besluit.

De vereffening van de vennootschap gebeurt in toepassing van de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

## H. KEUZE VAN WOONPLAATS

### ARTIKEL DRIEENDERTIG

Alle zaakvoerders, commissarissen en vereffe-naars, die hun woonplaats in het buiten-land hebben, worden geacht voor de hele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennoot-schap, waar hun alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan be-treffende de zaken van de vennoot-schap en de verantwor-delijk-heid van hun toezicht.

Voor alles wat niet voorzien is in de onderhavige statuten geldt het Wetboek van Vennootschappen ingegaan op zes februari tweeduizend en één.

## III. OVERGANGS -EN SLOTBEPALINGEN

### EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING - EERSTE BOEK-JAAR

De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend eenentwintig.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot eenendertig december tweeduizend twintig.

### BENOEMING

Wordt als eerste zaakvoerder benoemd:

1° De Heer Wellens, voornoemd, die verklaart dit zaakvoerderschap te aanvaarden, onder de bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

### BIJZONDERE VOLMACHT

Bijzondere volmacht wordt verleend met recht van indeplaatsstelling aan Boekhoudkantoor VC & Partners, Alain Van Calster wonende 3191 Hever, Slagveldweg 66, om in naam en voor rekening van de vennootschap, alle formaliteiten te vervullen aangaande de inschrijving, latere wijzigingen en de doorhaling bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij alle andere administraties en instanties alsmede alle andere formaliteiten te vervullen in verband met fiscale en sociale wetgeving.