

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325671



Neergelegd
08-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729888277

Naam

(voluit) : **F.Z.**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Abdijstraat 152
: 2020 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Bart Hutsebaut te Lokeren, op 5 juli 2019, ter registratie, blijkt het volgende: (...)

ZIJN VERSCHENEN:

1/Mevrouw EL ASRI Zoubida, geboren te Tamsaman (Marokko) op 5 juni 1966, (...) wonende te 9100 Sint-Niklaas, Dillaartwijk 14.

2/Mevrouw KHALOUK Fadila, geboren te Brussel op 18 april 1980, (...) wonende te 2170 Antwerpen, Struisvogelstraat 25.

(...)

OPRICHTING

1. Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd « F.Z. », gevestigd in het Vlaamse Gewest, met een aanvangsvermogen van tienduizend euro (10.000,00 €).

2. Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, hebben comparanten, in hun hoedanigheid van oprichters aan Ons, notaris, een financieel plan van de vennootschap overhandigd, opgemaakt op 5 juli 2019, waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord.

Zij verklaren door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit.

Comparanten verklaren dat op de 100 aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van 100,00 euro per stuk, als volgt:

-door Mevrouw EL ASRI Zoubida: 50 aandelen, hetzij voor 5.000,00 euro;

-door Mevrouw KHALOUK Fadila: 50 aandelen, hetzij voor 5.000,00 euro;

Hetzij in totaal: 100 aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij 10.000,00 €, is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE53 0018 6143 5353, geopend namens de vennootschap in oprichting bij BNP PARIBAS FORTIS.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van 10.000,00 euro.

STATUTEN (...)

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam «F.Z.».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest. (...)

Artikel 3. Voorwerp

Zowel voor eigen rekening als voor rekening van, of in samenwerking met, derden, als

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, in België en in het buitenland:

- Detailhandel in kleding;
- Het retoucheren van kleding;
- De inkoop en verkoop van kleding;
- Verhuur van feestkleding;
- Wassen, strijken en drogen van kleding;
- Het uitbaten van een koerierdienst, en/of (snel)transport en distributie van/en, importeren en exporteren van goederen en documenten, alle vervoerverrichtingen hetzij met eigen materiaal hetzij met materiaal van derden, te land, te water en in de lucht;
- Alle rechtstreekse en onrechtstreekse aanverwante activiteiten zoals vervoer, verzending, personenvervoer, het verrichten van alle vereiste douaneformaliteiten, uitbating van stapelplaatsen, verpakken en stockeren van goederen, zonder enige beperking voor wat dan ook.
- Het nationaal en internationaal transport van goederen over de weg;
- Verhuisdienst van goederen;
- Koeriers, exclusief de nationale posterijen;
- Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven;
- Overige posterijen en koeriers
- De uitbating van een taxibedrijf, inhoudend het transport van personen en hun bagage met een personenwagen of een minibus, het transport van en naar de luchthaven.
- Consultancy in de ruimste zin van het woord;
- De detail- en groothandel in de ruimste zin van het woord;
- Handelsbemiddeling, import-export in voeding en genotmiddelen, gespecialiseerd in andere producten.
- Groothandel en detailhandel in dranken algemeen assortiment, granen, zaden, veevoeders, ruwe plantaardige en dierlijke oliën en vetten, andere akkerbouwproducten, ruwe tabak, bloemen en planten, consumptieaardappelen, groenten en fruit, vlees en vleesproducten, zuivelproducten en eieren, spijsoliën en vetten, wijnen en geestrijke dranken, algemeen assortiment, tabaksproducten, suiker, chocolade en suikerwerk, koffie, thee, cacao en specerijen, vis en schaal- en weekdieren, aardappelproducten, andere voedingsmiddelen, diepgevroren voedingsmiddelen, brood en banketbakkerswerk, weefsels.
- De verkoop van frisdranken en kleine snacks voor, in het algemeen, consumptie ter plaatse begrepen binnen de dienstverlening van de hoofdactiviteit, alsook eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door: cafés, bars, nachtclubs, bierhallen, enz.; De regelmatige exploitatie van discotheken, dancings en privé-clubs, die hun omzet verwezenlijken door de verkoop van dranken, ook indien entreekaarten worden verkocht die recht geven op consumpties;
- De uitbating van een evenementenbureau: het uitwerken, organiseren, begeleiden, coördineren en ondersteunen van diverse evenementen en manifestaties, feestelijkheden, attracties, divers amusement en ontspanning, alsook de verhuring en de terbeschikkingstelling van alle mogelijke materieel en benodigdheden inclusief de verhuring van personenauto's met chauffeur; het ontwikkelen en promoten van allerhande incentives en beloningssystemen; het aantrekken van sponsoring en middelen voor diverse evenementen;
- De schoonmaak van alle mogelijke ruimtes en voorwerpen, met inbegrip van industriële schoonmaak, het schoonmaken van bouwerven en gebouwen na de voltooiing of afwerking, het reinigen van autovoertuigen en vrachtwagens, containers en dergelijke meer.
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel
- De groothandel in bouwmaterialen: zand, grind, cement, baksten, enz....
- De toonzaalverkoop van bouwmaterialen, sanitair, in de ruimste zin;
- De aanneming en/of coördinatie van alle bouwwerken, metsel- en betonwerken, dakwerken en isolatie tegen vochtigheid, roofing- en asfaltbekleding, vloer- en muurbekledingen, timmer- en schrijnwerken, geluidsisolering, metalen schrijnwerken, stukadoorwerken, arduin- en marmerwerken, centrale verwarming, sanitair, lood- en zinkwerken, glaswerken, elektriciteitswerken, vloerbedekking en muurbekleding, omvattende het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekking van muren en vloeren, alle restauratiewerken, voegwerken, schilder- en behangwerken, omvattende alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het bewerken en renoveren van gevels, behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbekledingen en van alle synthetische bedekkingen van muren en vloeren, onder meer in plastic;
- Dakwerken in de ruimste zin;
- Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken;
- Aannemer van slopingswerken;
- Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarming en

het plaatsen van elektrotechnische installaties;

-Onderhouden/schoonmaak van onroerende en roerende goederen, ruitenwasserij en andere onderhoudstechnieken;

-Algemene bouwonderneming, het bouwrijp maken van terreinen, burgerlijke en utiliteitsgebouw, individuele huizen, residentiële en kantoorgebouwen, gebouwen van industriële-, commerciële aard;

-Het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;

-Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;

-Het coördineren van deze werkzaamheden voor zover de vennootschap voor een deel van deze werken niet zou beschikken over de nodige vestigingsattesten of vergunningen;

-De herstelling en onderhoud, van mechanische als elektrische onderdelen, zoals het gewone onderhoud van auto's wassen, ombouw en uitbouwwerkzaamheden, vervangen of herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, de installatie van onderdelen en accessoires, antiroest behandeling, van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-De herstelling en vervaardiging van carrosserieën, alle carrosseriewerken, voor allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-De herstelling en onderhoud van rollend materieel in de ruimste zin van het woord;

-De plaatsing van onderdelen en accessoires in allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-De revisie van motoren als onderdelen van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-Klein- en groothandel in onderdelen en accessoires van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-Het slepen en hulpverlening bij pech onderweg, op elk moment, 7 op 7 en 24u per dag, van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers ;

-Het huren en verhuren, aankopen en verkopen, de handelsbemiddeling, van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

-De handel in zowel tweedehands- en nieuwe voertuigen in de ruimste zin van het woord.

-Verhuur en lease van alle materiaal;

-Verhuur en lease van alle personenauto's, lichte bestelwagens, vrachtwagens en overige motorvoertuigen en transportmiddelen voor vervoer te land;

-Het verrichten van diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren, administratieve en overige dienstverlening in de meest ruime zin.

-Tussenpersoon in de handel : Omvat de makelaars in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële-, roerende – of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap kan door middel van inschrijvingen, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking of op welke wijze ook, betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

Zij mag zich ten gunste van derden borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd 100 aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo. (...)

Artikel 9. Overdracht van aandelen

§ 1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

§ 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld. Daartoe, moet hij een verzoek tot het bestuursorgaan richten, bij gewone brief of per e-mail op het emailadres van de vennootschap),

met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs. (...)

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan.

Het collegiaal bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het collegiaal bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

(...)

Artikel 14. Organisatie en bijeenroeping algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste maandag van de maand mei om 15 uur. (...)

Artikel 15. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.(...)

Artikel 17. Beraadslagingen

§1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht. (...)

Artikel 19. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. (...)

Artikel 20. Bestemming van de winst – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering(...)

Artikel 23. Verdeling van het netto-actief bij vereffening.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.(...)

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de laatste maandag van de maand mei van het jaar 2021.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 2020 Antwerpen, Abdijstraat 152.

3. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 2.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

-Mevrouw EL ASRI Zoubida, voornoemd;

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

-Mevrouw KHALOUK Fadila, voornoemd;
hier aanwezig en die aanvaarden.
Het mandaat van de bestuurders is onbezoldigd.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

(..)

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Bart Hutsebaut

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Een uitgifte van de oprichtingsakte dd. 5 juli 2019;
- De statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").