

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19318570\*



Neergelegd  
22-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727382907

**Naam**

(voluit) : **Koncretio**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Terheidelaan 10  
: 2960 Brecht

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester SASHA DEWITTE, geassocieerd notaris te Wuustwezel op 13 mei 2019, dat er tussen:

De heer **Moricz, Peter Miklos**, geboren te Budapest op 5 maart 1971, van Hongaarse nationaliteit, en zijn echtgenote mevrouw **van den Oever, Danielle**, geboren te Schiedam op 6 april 1969, van Nederland nationaliteit, samenwonend te 2960 Brecht, Terheidelaan 10.

**NAAM - ZETEL – VOORWERP**

Een besloten vennootschap werd opgericht onder de benaming "Koncretio", met zetel in het Vlaams gewest en waarvan in de statuten het voorwerp letterlijk als volgt werd omschreven

**"Artikel 3: Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- *Het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten ondernemingen, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland;*
  - *Het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;*
  - *Alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en vermogensplanning;*
  - *Het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van vennootschappen en ondernemingen, het waarnemen van het mandaat van bestuurder en dagelijks bestuurder of gemandateerde, het optreden als vereffenaar.*
  - *Het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verstrekken van kredieten;*
  - *Het patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste in van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;*
  - *De aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;*
  - *Het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke;*
- Deze opsomming moet in de breedste zin opgevat worden; zij is gegeven ter verduidelijking, niet ter beperking.*
- De vennootschap zal voor eigen rekening of voor rekening van derden in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende en alle hoegenaamde handelingen mogen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerpen of de realisatie ervan begunstigen. Eveneens kan zij een belang nemen in gelijk welke andere binnenlandse of buitenlandse onderneming.*
- Zij mag zich voor andere ondernemingen of personen borg stellen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken."*

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

## ZETELADRES

De zetel is gevestigd te 2960 Brecht, Terheidelaan 10

## DUUR

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

## INBRENGEN

Als vergoeding voor de inbrengen werden **duizend (1.000) aandelen** uitgegeven.

## Aanvangsvermogen

Comparanten verklaren dat op de **duizend (1.000) aandelen** onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van achttien euro zestig cent (€ 18,60) per stuk, ofwel **ACHTTIEN-DUIZEND**

**ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) in totaal**, als volgt:

1. Door de heer Moricz, Peter, voornoemd : **viijfhonderdvijftig (550) aandelen** hetzij voor in totaal tienduizend tweehonderddertig euro (€ 10.230,00);

2. Door mevrouw van den Oever, Danielle, voornoemd : **vierhonderdvijftig (450) aandelen** hetzij voor in totaal achtduizend driehonderdzeventig euro (€ 8.370,00).

Hetzij in totaal: **duizend (1.000) aandelen**.

Zij verklaren en erkennen dat op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting werd gedaan ten bedrage van zes euro twintig cent (€ 6,20) door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij **zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) is gedeponneerd** op een bijzondere rekening met nummer BE29 3631 8555 3764, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling, op 04 april 2019 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.

## BESTUUR & EXTERNE VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

## BENOEMINGEN

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op **twee (2)**.

Worden benoemd tot **niet-statutair bestuurders** voor **onbepaalde duur** vanaf heden: de heer Moricz Peter, en mevrouw van den Oever Danielle, beiden voornoemd.

## BEPALINGEN I.V.M HET AANLEGGEN VAN RESERVES EN DE WINSTVERDELING

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

## BEPALINGEN I.V.M. HET VEREFFENINGSSALDO

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

## VOORWAARDEN VOOR TOELATING TOT DE ALGEMENE VERGADERINGEN EN VOOR DE UIT-OEFENING VAN HET STEMRECHT

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;

de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel

## Luik B - vervolg

de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

### BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in **op 1 juli** en eindigt **op 30 juni** van elk jaar.

Het **eerste boekjaar** van de vennootschap loopt van neerlegging van een afschrift op de griffie en zal worden **afgesloten op 30 juni 2019**.

### JAARVERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **laatste vrijdag van de maand november om 10.00 uur**.

De **eerste jaarvergadering** der aandeelhouders zal gehouden worden de **29 november 2019**, in de zetel van de vennootschap of op de plaats en het uur in de oproepingen aangeduid.

### BIJZONDERE VOLMACHT

De comparanten stellen bij deze aan als bijzondere lasthebber *alle medewerkers van B&R te Brasschaat, en in het bijzonder mevrouw Johanna Imbrechts, wonend te 2960 Brecht, Rozenlaan 19 en mevrouw Kathleen Mostmans, wonend te 2960 Brecht, Brugstraat 128*, met recht van indeplaatsstelling en met de bevoegdheid om elk afzonderlijk en alleen op te treden, aan wie de macht verleend wordt om het nodige te doen voor de inschrijving, met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en voor de registratie van de vennootschap als B.T.W.-belastingplichtige.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Geassocieerd notaris SASHA DEWITTE

Samen hiermede neergelegd:

\* Eensluidend afschrift van de oprichtingsakte.