

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19304756



Neergelegd
28-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719485919

Benaming : (voluit) : **Surenc**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Edmond Hanssenslaan 24
(volledig adres) 3080 Tervuren

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden door Meester François HERINCKX, Notaris met standplaats te Brussel (*1ste kanton*), geassocieerde van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Herinckx & Penne, geassocieerde notarissen" met zetel te 1000 Brussel, Zuidstraat 146, op achtentwintig januari twee duizend negentien, blijkt dat de Heer Jérôme Dominique Pierre Victor Arnaud HERINCKX, geboren te Etterbeek op 5 december 1991, wonende te 3080 Tervuren, Edmond Hanssenslaan 24, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht, waarvan de statuten, onder anderen, volgende bepalingen bevatten :

BENAMING

De vennootschap draagt de benaming "Surenc".

MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3080 Tervuren, Edmond Hanssenslaan 24.

MAATSCHAPPELIJK DOEL

De vennootschap heeft tot doel om, zowel in België als in het buitenland, advies te verlenen op technisch, financieel en juridisch gebied in het kader van vastgoedontwikkeling en daaronder begrepen, in het algemeen, elke vastgoedactiviteit die daarmee verband houdt (investeringen, verhuurbeheer, vastgoedbeheer [property management], vermogensbeheer [asset management]). De vennootschap heeft tevens tot doel elke activiteit bestaande uit (i) een advies- en projectmanagementdienst en/of gedelegeerd projectbeheer op het gebied van hernieuwbare energie voor woningen (beleggingsadvies, aanvragen van offertes, opvolging van werken, opvolging van premies en subsidies, rondleiding en begeleiding bij bankzaken, en dergelijke) en (ii) de realisatie van vastgoedprojecten op het gebied van hernieuwbare energie

In het algemeen kan de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks te vergemakkelijken. De vennootschap kan ook alle kredietverrichtingen verwezenlijken of leningsakten aangaan. Zij kan leningen toestaan en afsluiten en ook de eraan gekoppelde waarborgen, hypotheekstellingen en andere waarborgen toestaan. Zij kan zich garant stellen of waarborg verstrekken, hypotheeken verlenen of bekomen. Zij kan elke borgtocht of andere zekerheid of verbintenis aangaande enige lening, krediet, verbintenis of waarborg, van welke aard ook, toestaan, los van het feit of die door de vennootschap zelf dan wel door een verbonden vennootschap of door enige andere derde werd aangegaan, al dan niet gekoppeld aan een voorrecht of zakelijke zekerheid.

Indien het verrichten van bepaalde activiteiten onderworpen is aan voorafgaande bijzondere voorwaarden van toegang tot het beroep of aan bijzondere voorschriften dan zal de vennootschap deze activiteiten niet verrichten zolang zij niet aan gestelde voorwaarden of voorschriften zal voldoen.

DUUR

De vennootschap werd opgericht voor onbeperkte duur, vanaf de neerlegging van huidig uittreksel op de griffie van de bevoegde rechtbank.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (18.550 €), vertegenwoordigd door duizend achthonderd vijfenvijftig (1.855) aandelen zonder nominale waarde, in geld en a pari onderschreven en ten belope 66,84636 % volgestort.

Ondergetekende notaris bevestigt dat de deponering van het gestorte kapitaal bij de KBC Bank overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen verricht werd.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt; elke zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

GEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennootschap wordt elk jaar gehouden de 2de maandag van de maand april om 20 uur, en voor de eerste maal in 2020.

Behalve wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, mag elke eigenaar van aandelen op de algemene vergadering, bij brief, telegram, telecopie, telex of elektronische post, door een gevolmachtigde vertegenwoordigd worden.

BOEKJAAR

Het maatschappelijk jaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december.

Het eerste maatschappelijk jaar begint op de dag van de neerlegging van een uittreksel van huidige statuten bij de griffie van de ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2019.

RESERVES - WINSTEN EN VEREFFENINGSSALDO

Na vorming van de wettelijke reserve, wordt de nettowinst van de vennootschap ter beschikking van de algemene vergadering gesteld. Wat de verdeling van het vereffeningssaldo betreft, worden er geen bijzondere voorschriften bepaald.

CONTROLE VAN DE VENNOOTSCHAP

Overeenkomstig de wettelijke voorschriften, zal er geen commissaris benoemd worden; de vennootschap vangt met haar activiteiten aan en er blijkt uit te goeder trouw verrichte schattingen dat, met betrekking tot haar eerste boekjaar, de vennootschap zal beantwoorden aan de wettelijke afwijkende criteria.

BENOEMING VAN ZAAKVOERDER

De algemene vergadering, gehouden na de oprichtingsakte, heeft als zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur, de Heer Jérôme HERINCKX, voornoemd.

Voor gelijkvormig ontledend uittreksel, vóór de registratie uitgereikt met het enige doel te worden neergelegd ter griffie van de bevoegde rechtbank.

(Get.) François HERINCKX, notaris

Samen neergelegd : een uitgifte.