

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19300947\*



Neergelegd  
04-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0717657666

**Benaming :** (voluit) : **DHONDTMECHANICS**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Blauwelaan 12  
(volledig adres) 8420 De Haan

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Wouter BOSSUYT te Brugge op 31 december 2018 blijkt dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DHONDTMECHANICS" is opgericht door:  
\*De heer **D'hONDT Bart Johnny**, ongehuwd, geboren te Oostende op 14 juli 1990, wonende te 8420 De Haan, Blauwelaan 12.

\*De vennootschap is opgericht onder de naam "**DHONDTMECHANICS**".

\*De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8420 De Haan, Blauwelaan 12.

\*De vennootschap heeft tot doel:

- De vervaardiging, de onderhouds- & herstellingswerken, de aan- & verkoop en de adviesverlening omtrent (onderdelen van) machines en werktuigen, o.a. voor land- & bosbouw;
- Alle onderhouds- & herstellingswerken van mechanische aard;
- Onderhoud & reparatie van motorvoertuigen, en onderdelen ervan, alsook de verkoop van onderdelen;
- Vervaardiging van metalen constructiewerken;
- Grondverzet, het ruimen van bouwterreinen, waterlopen, sloten, ...;
- Drainagewerken;
- Reinigingswerken; overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden;
- De aanleg en het onderhoud van tuinen & parken, waaronder het snoeien van bomen & heggen;
- Alle werken in onderaanneming.

Dit alles in de meest ruime zin zonder dat deze opsomming beperkend is.

Verder heeft de vennootschap tot doel om voor eigen rekening een onroerend vermogen aan te leggen, uit te bouwen en te beheren, zonder dat dit evenwel een handelsactiviteit mag uitmaken. Met het oog hierop kan de vennootschap, voor eigen rekening, alle verrichtingen stellen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van deze roerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen. Het doel van de vennootschap omvat eveneens het voor eigen rekening aanleggen, uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, zonder dat dit evenwel een handelsactiviteit mag uitmaken. Met het oog hierop kan de vennootschap, voor eigen rekening, alle verrichtingen stellen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

De vennootschap kan alle handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of welke van aard zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, deze oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader:

- a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen;
- b) zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;
- c) alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en handelingen van roerende, onroerende en financiële aard verrichten, zowel in België als in het buitenland, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken of bevorderen. De vennootschap mag belangen nemen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst, of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse maatschappijen of ondernemingen bestaande of nog op te richten en die een gelijkwaardig of aanverwant doel hebben, die rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs gedeeltelijk het doel van de vennootschap kan bevorderen.

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden indien de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zijn voldaan. Het aangaan van kredieten, het hypotheekeren van onroerende goederen, voor zichzelf en in het voordeel van derden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

Zij mag tevens bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen zowel in België als in het buitenland oprichten.

Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

\*De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

\*Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)**, vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder een nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De comparant verklaart:

- 1) dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) volledig geplaatst is; het is verdeeld in honderd (100) aandelen met een fractiewaarde van elk één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal.
- 2) dat op ieder aandeel dat overeenstemt met inbreng in geld tenminste één/vijfde gestort is.
- 3) dat het maatschappelijk kapitaal op heden door hem is volstort ten belope van **TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00)**.

Bankattest

Het genoemde bedrag is gedeponereerd op een bijzondere rekening, bij Belfius op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op 20 december 2018.

Dit bewijs van deponering werd overhandigd aan ondergetekende notaris die het in zijn dossier zal bewaren.

\*De enige vennoot kan zijn aandelen vrij overdragen.

\*Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden, tenzij de enige vennoot overlijdt en zijn aandelen op geen enkele gerechtigde overgaan.

\*Een aandelenregister wordt in de zetel van de vennootschap gehouden. Het bevat: de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het aantal van de hem toebehorende aandelen, de vermelding van de gedane storting, de overdrachten en overgangen van de aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en overnemer in geval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerder en rechtverkrijgenden in geval van overgang bij overlijden.

\*De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, vennoten of niet, te benoemen door de algemene vergadering, die eveneens de duur van hun mandaat bepaalt.

De zaakvoerder(s) krijgt (krijgen) de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap te handelen en om alle daden van bestuur en beschikking te stellen die met het doel der vennootschap overeenkomen.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk door de wet of door onderhavige statuten voorbehouden zijn aan de algemene vergadering vallen onder zijn bevoegdheid.

**\*Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte**

### als eiser of verweerder.

\*Indien de zaakvoerder de enige vennoot is en hij voor een tegenstrijdigheid van belangen geplaatst is, kan hij de verrichting doen, doch hij moet hierover bijzonder verslag uitbrengen in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

\*Aan ieder zaakvoerder kan als vergoeding voor zijn bedrijvigheid een vaste bezoldiging en/of een aandeel in de winsten toegekend worden.

\*Overeenkomstig artikel 61, § 2 van het Wetboek van vennootschappen, moet de zaakvoerder, wanneer de vennootschap aangewezen wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het directiecomité in een andere rechtspersoon, onder zijn vennoten, zaakvoerders of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de vennootschap.

\*De vennootschap is niet verplicht één of meer commissarissen te benoemen, tenzij in de gevallen door de wet bepaald.

\*Ieder jaar wordt een algemene vergadering gehouden op de **vierde woensdag van de maand mei om 17 uur** in de maatschappelijke zetel of op de plaats die in de oproepingsbrieven is aangeduid.

\*Elk maatschappelijk aandeel geeft recht op één stem, behoudens schorsing.

\*De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij de authentieke akte moeten worden verleden.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan deze bevoegdheid niet overdragen.

De beslissingen van de enige vennoot, die handelt in naam van de algemene vergadering, worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

\*Het maatschappelijk boekjaar begint op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

\*Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris, evenals de jaarrekening, bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting.

Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

\*Het resultaat, na aftrek van alle bedrijfs-, financiële, uitzonderlijke en belastingkosten vormt het zuivere resultaat. Indien het resultaat batig is, wordt op deze winst vijf ten honderd voorafgenomen voor de wettelijke reserve. De voorafnemingen voor de wettelijke reserve zullen niet meer moeten geschieden zodra deze reserve tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal zal bereikt hebben.

\*De vennootschap kan eventueel ontbonden worden.

\*Ingeval van ontbinding zal de vereffening geschieden in de tijd en op de manier vastgesteld door de Buitengewone Algemene Vergadering die tevens één of meer vereffenaars zal aanduiden, en die hun macht en bezoldiging zal vaststellen.

De benoeming van de vereffenaars moet worden bevestigd of gehomologeerd door de Ondernemingsrechtbank.

Als aan de wettelijke voorschriften voldaan is, kan de in vereffeningstelling en de afsluiting van de vereffening in één akte gebeuren.

### VERKRIJGING VAN RECHTSPERSOONLIJKHEID - VERBINTENISSEN IN NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING

De vennootschap zal in toepassing van artikel twee paragraaf vier van het Wetboek van vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank overeenkomstig artikel achtenzestig van het Wetboek van vennootschappen.

De comparant verklaart dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid: nihil

De ondergetekende notaris heeft erop gewezen dat voormelde verbintenissen door de vennootschap dienen bekrachtigd te worden binnen de twee maanden na de neerlegging van het uittreksel van onderhavige akte ter griffie van de Ondernemingsrechtbank.

### BENOEMING VAN DE EERSTE GEWONE ZAAKVOERDER

Vervolgens heeft de oprichter beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

De heer D'hONDT Bart Johnny, voornoemd, geboren te Oostende op 14 juli 1990, wonende te 8420 De Haan, Blauwelaan 12.

Die verklaart dit mandaat te aanvaarden en verklaart dat hij niet getroffen is door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van zijn mandaat.

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

### OVERGANGSREGELING ZAAKVOERDER

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf 31 december 2018, met dien verstande, dat hij vanaf 31 december 2018 tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, zal optreden als volmachtdrager van de oprichter en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zullen optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

### EERSTE BOEKJAAR - EERSTE JAARVERGADERING

Het eerste boekjaar loopt vanaf 31 december 2018 tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de 4e woensdag van de maand mei van het jaar 2020 om 17 uur.

### BIJZONDERE VOLMACHT - ONDERNEMINGSLOKET EN BELASTING OVER DE TOEGEVOEGDE WAARDE

Door de oprichter wordt met eenparigheid van stemmen een bijzondere volmacht verleend met recht van indeplaatsstelling aan de Boekhouding Lagae, Ter Reigerie 7 bus 3, te Roeselare, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen ten einde alle nodige formaliteiten te vervullen, woonplaats te kiezen, in de plaats te stellen al te doen wat nodig of nuttig is voor : het bekomen van de inschrijving van deze vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, via een ondernemingsloket en het verkrijgen van een ondernemingsnummer als resultaat daarvan alsook voor het bekomen van een nummer voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Geassocieerd notaris Wouter Bossuyt

Tegelijk hiermee neergelegd:

Afschrift van de akte