

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19308762\*



Neergelegd  
26-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721603388

Benaming : (voluit) : **CUP & CAKES**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Scheldestraat 42  
(volledig adres) 2000 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Erik Houben te Hoboken (Antwerpen) op 26 februari 2019 blijkt dat een vennootschap werd opgericht met de volgende kenmerken :

1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "CUP & CAKES".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting "BVBA".

2. Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2000 Antwerpen, Scheldestraat 42. Hij kan bij beslissing van de zaakvoerder(s) en zonder statutenwijziging naar elke andere plaats in België worden verplaatst, mits naleving van de taalwetgeving. Elke zetelverplaatsing zonder statutenwijziging wordt door toedoen van de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad. De vennootschap kan, bij beslissing van de zaakvoerder(s), dochtervennootschappen oprichten alsook administratieve zetels, bijkantoren en agentschappen vestigen in België of in het buitenland.

3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Vennoten

1. De heer **TALEB Youssef**, geboren te Antwerpen op 25 november 1988, wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Krugerstraat 152.

2. De heer **HSINI Farid**, geboren te Antwerpen(Wilrijk) op 26 mei 1986, wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Julius De Geyterstraat 54.

5. Kapitaal en volstorting

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op vijftientwintigduizend euro (€ 25.000,00) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam zonder nominale waarde die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op elk van deze aandelen wordt onmiddellijk ingetekend in geld als volgt :

1. TALEB Youssef 50 aandelen

2. HSINI Farid 50 aandelen

**TOTAAL: honderd aandelen 100 aandelen** De oprichter, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, verklaart onmiddellijk in te tekenen op alle aandelen en het kapitaal van de vennootschap derhalve volledig te onderschrijven.

6. Samenstelling kapitaal

Het kapitaal werd onderschreven in geld.

7. Boekjaar

Het maatschappelijk jaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk kalenderjaar.

De zaakvoerder stelt een inventaris, een jaarrekening en een jaarverslag op in de gevallen en op de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

wijze bepaald door het Wetboek van Vennootschappen.

#### 8. Reserven en winstverdeling

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste vijf procent voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting vervalt zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist over de bestemming van de winst op voorstel van de zaakvoerder(s).

#### 9. Bestuur en vertegenwoordiging

##### 9.1 - Zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die geen vennoot hoeven te zijn. De zaakvoerders kunnen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen zijn. Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

Met uitzondering van de statutaire zaakvoerder(s), worden de zaakvoerders benoemd door de algemene vergadering voor een door haar te bepalen duur. Indien de duur van het mandaat niet is bepaald, wordt de niet-statutaire zaakvoerder(s) geacht te zijn benoemd tot aan de volgende jaarvergadering. Het mandaat van de zaakvoerder(s), met uitzondering van dat van de statutaire zaakvoerder(s), kan op elk ogenblik worden herroepen door de algemene vergadering.

Het mandaat van zaakvoerder(s) is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

##### 9.2 – Pluraliteit van zaakvoerders

Indien er twee zaakvoerders zijn, beschikt elke zaakvoerder individueel handelend over de volledige bestuursbevoegdheid.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen.

Het college van zaakvoerders kiest onder zijn leden een voorzitter. Indien deze is verhinderd, wordt de taak van voorzitter waargenomen door de zaakvoerder met de meeste anciënniteit. Voor een zaakvoerder-rechtspersoon wordt de anciënniteit berekend in functie van de duurtijd van het mandaat (of de opeenvolgende mandaten) van de natuurlijke persoon-vaste vertegenwoordiger.

De vergaderingen van het college van zaakvoerders worden gehouden, hetzij fysiek op de plaats aangeduid in de oproeping, hetzij op afstand door middel van teleconferentie of videoconferentie met behulp van telecommunicatietechnieken die de zaakvoerders toelaten elkaar simultaan te horen en simultaan met elkaar overleg te plegen.

De zaakvoerders worden uiterlijk vijf werkdagen vooraf opgeroepen per brief, per telefax of per email met ontvangstbevestiging. De oproeping vermeldt de datum, het uur, de agenda en, in voorkomend geval (wanneer de vergadering fysiek wordt gehouden), de plaats van de vergadering. Indien geen andere plaats is vermeld, worden de vergaderingen gehouden op de zetel van de vennootschap.

Elke betwisting omtrent de geldigheid van de oproepingen dient voorafgaandelijk aan de behandeling van de agenda te worden opgeworpen, bij gebreke waarvan de aanwezigte of vertegenwoordigde zaakvoerders door de behandeling van en stemming over enig agendapunt worden geacht onherroepelijk te hebben verzaakt aan het recht om de geldigheid van de oproepingen te betwisten.

Elke onregelmatigheid van de oproepingen wordt gedekt door een unaniem besluit van alle zaakvoerders in functie dat de vergadering rechtsgeldig is samengesteld en kan beraadslagen en besluiten over de agenda.

In afwijking van het voorgaande vervalt bovengenoemde minimumtermijn van vijf werkdagen ingeval van hoogdringendheid. In een dergelijk geval wordt de oorzaak van deze hoogdringendheid vermeld in de oproepingen en in de notulen van het college van zaakvoerders.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en beslissen over de agendapunten indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Een zaakvoerder die verhinderd is, kan per brief of per telefax of op enige andere door de wet erkende wijze volmacht geven aan een andere zaakvoerder, in welk geval hij wordt geacht aanwezig te zijn voor de berekening van het aanwezigheidsquorum. Deze volmacht geldt evenwel slechts voor één vergadering. In geen geval mag een zaakvoerder meer dan één andere zaakvoerder vertegenwoordigen.

De besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij volstreekte meerderheid (de helft plus één) van de uitgebrachte stemmen, waarbij geen rekening wordt gehouden met de onthoudingen en de blancostemmen, behoudens andersluidende wettelijke of statutaire bepaling. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

#### 10. Commissaris

Het toezicht op de vennootschap wordt toevertrouwd, indien wettelijk vereist of indien de algemene vergadering hiertoe met een meerderheid van drie vierden besluit, aan één of meer commissarissen.

#### 11. Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

- Alle nijverheids- en handelsverrichtingen en alle activiteiten van dienstverlening die betrekking hebben op de fabricatie, de productie, de bereiding, de bewerking, de verwerking, de verandering, het verdelen, promoten, commercialiseren en in de handel brengen via activiteiten van handelsbemiddeling, invoer, uitvoer, doorvoer, transport, verkoop (groot- en kleinhandel), inkoop, huur, verhuur, leasing, marketing en alle verkoopondersteunende activiteiten, met inbegrip van oprichting, inrichting en uitbating van pop up stores en/of conceptstores en/of andere tijdelijke of vaste verkooppunten, webwinkels voor online verkopen en dienstverleningen betreffende:
- In het algemeen, alle producten van de banket- en suikerbakkerij, met inbegrip van bakkerijgrondstoffen, vetstoffen, ingrediënten, verbeteringsproducten en alle aanverwante producten, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit maatschappelijk doel aansluiten, of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen;
- Alle bakkerijproducten in de vorm van deeg en alle deegwaren van producten waarvan bloem de grondstof vormt, daaronder begrepen gebak, koekjes, beschuit, peperkoek, ander houdbaar banketbakkerswerk, en dergelijke meer; - alle chocoladeproducten en suikergoedwaren, daaronder begrepen pralines, suikerbonen, alle snoepgoed en confiserieswaren, en dergelijke meer, met inbegrip van artisanal roomijs, consumptie-ijs en sorbets; - luxe voedingswaren en degustatieproducten, delicatessen, zoete en zoute lekkernijen, alle soorten van fijne eetwaren en kleine versnaperingen, koloniale waren, luxe voedingswaren, streekgebonden producten, kleine versnaperingen en alle aanverwante producten die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit maatschappelijk doel aansluiten, of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen;
- Algemene voedingswaren en genotmiddelen (zowel vers, conserven als diepvries), dranken (zowel alcoholische als andere), tabakswaaren en drogisterijartikelen;
- Alle voorwerpen en accessoires die dienstig zijn voor het presenteren en/of nuttigen van voormelde eetwaren, dranken en genotmiddelen waaronder onder meer glazen, tassen, borden, potten, kannen, flessen, vazen, bierpullen, alsook alle aanverwante producten die het presenteren en/of het nuttigen van deze spijzen, dranken en rookwaren aankleden en/of veraangename van die ermee enigszins verband houden of die louter dienen als souvenir;
- In het algemeen, alle producten, in de ruimste zin van het woord, die gebruikelijk verkocht worden in een handelszaak voor geschenkartikelen, zowel gadgets als designvoorwerpen, zowel siervoorwerpen als gebruiksvoorwerpen, waaronder onder meer speelgoed, fantasieartikelen, fantasiejuwelen, decoratieartikelen en decoratiemateriaal, kunstvoorwerpen, artikelen voor binnenhuisinrichting, huishoud- en keukenmateriaal, artikelen van de textiel- en kledingnijverheid, modeaccessoires, alle aanhorigheden en aanverwante producten van voormelde producten;
- Geschenkmanten in het algemeen en in het bijzonder geschenkmanten die voornamelijk zijn samengesteld uit de hoger vermelde producten en artikelen;
- Alle grafische producten, papierproducten en aanverwante producten en onder meer posters, wenskaarten en postkaarten en dergelijke meer.
- Het uitbaten in het algemeen van een of meer artisanale en andere brood- en banketbakkerijen en suikerbakkerijen. Het uitbaten van degustatie-salons en verbruikszalen waar de hoger vermelde waren kunnen worden gedegusteerd en verbruikt, al dan niet annex aan de verkoopinrichtingen waar voormelde waren worden verkocht.
- Het verlenen van alle diensten die verband houden met of aansluiten bij de verkoop van hoger vermelde producten zoals bijvoorbeeld het graveren van voorwerpen, het drukken van teksten en foto's op textiel of voorwerpen, het trekken en ontwikkelen van foto's en dergelijke meer. De handel in alle machines, toestellen, gereedschappen en toebehoren, artikelen, producten, materialen en materieel, dit alles in de ruimste zin van het woord en met inbegrip van grondstoffen en verwerkingsproducten van allerlei aard, die bestemd zijn voor of verband houden met de productie en de aan- en verkoop van alle hoger vermelde producten.
- Alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord, en inzonderheid alle activiteiten met betrekking catering en uitzendkoks, daaronder onder meer begrepen:
  - het bereiden van maaltijden en spijzen in centrale keukens, voor rekening van derden, zoals voor kantines, bedrijfsrestaurants; uitzendkoks en het verzorgen van feesten en recepties; het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
  - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen;
  - alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van

roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, alsmede haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen en dit zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin van het woord, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

- Alle activiteiten die gewoonlijk worden verricht en uitgevoerd door tussenpersonen in de handel, verkoopagentschappen, andere op commissiebasis werkzame tussenpersonen en vertegenwoordigers die uitsluitend op commissiebasis werken, met inbegrip van merchandisingactiviteiten.

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar van andere vennootschappen. Het verhuren of huren van roerende goederen. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

- In het algemeen: Bovenvermelde opsommingen zijn niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies en dient zich te onthouden van alle handels- en financiële operaties welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen en ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

- Alle verrichtingen waarvoor bijzondere toelatingen, machtigingen, vergunningen of erkenningen vereist zijn, zal de vennootschap maar mogen uitoefenen na het bekomen ervan en nadat de daarmee overeenstemmende inschrijving bij het ondernemingsloket werd bekomen.

- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet, onverminderd de mogelijkheid van de vennootschap om die werkzaamheden in onderaanneming te laten verrichten door derden die wel beschikken over de nodige vergunningen en/of toelating voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;

- Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;

- Algemene elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;

- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle onroerende goederen en algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;

- Klein en groothandel in bouwmaterialen, algemeen assortiment;

- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, het ruimen van bouwterreinen;

- Het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;

- Het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;

- De aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;
- Vervaardiging van schrijn;
- Schrijnwerkerij: van hout, van kunststof en metaal;
- Dakwerkzaamheden en waterdicht maken van daken en terrassen;
- Dichtingswerken;
- Isolatiwerkzaamheden, akoestisch, thermische, trillingsisolatie;
- Plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- Loodgieterswerk, sanitaire installaties zinkwerk;
- Plaatsen van centrale verwarmingen;
- Voegwerken en gevelverontreiniging;
- Slotenwerk, klein ijzerwerk, inrichting en nivellering van terreinen, boringswerken, het bewerken van natuursteen;
- Het uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerk;
- De algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
- De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie;
- De bouw van daken;
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen (vb. voor zuurstof in hospitalen);
- De installatie van storen en zonneschermen;
- De installatie van lichtreclames en uithangborden;
- Overige installaties (inclusief accessoires), niet eerder genoemd;
- Algemene bouwinstallatie;
- Het aanbrengen van pleister- stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer- en wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of mei;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbekleding, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stroom, enzovoorts;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van de gebouwen, enzovoort;
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel;
- De groothandel in bouwmaterialen: zand, grind, cement, bakstenen, enzovoort;
- Alle import en exportverrichtingen;
- Kapperszaken;
- Beautysalons;
- Transport en vervoer voor derden;
- Algemene horeca-activiteiten;
- Verhuur van wagens en alle mogelijke rollend materieel en roerende goederen, zo ook bromfietsen, brommers, motorfietsen, fietsen enz.
- Leasing, Renting en meer algemeen het aanbieden van en bemiddelen bij alle financiële oplossingen bij aankoop of verhuring van voertuigen in de meest ruime zin;
- Aankoop, verkoop, import, export, groot- en kleinhandel in wagens, minibussen, bussen, vrachtwagens, terreinwagens, ziekenwagens, aanhangwagens, motorhomes, caravans, jeeps, motos, fietsen, en ook alle daarbij horende wisselstukken, banden, velgen, gps-systemen, alarmsystemen, uitbouwsystemen, antennes, autoruiten, alle mogelijke auto accessoires enzovoort;
- Het organiseren van beurzen in binnen – en buitenland voor rollend materieel, boten, moto's, caravan's en niet limitatief;
- De koop- en verkoop via veilingen en per opbod;
- Groot- en kleinhandel in nieuwe en tweedehands voertuigen;
- Opstart en uitbating van carwash, zowel manueel als volautomatisch;
- Opstart en uitbating van garage voor herstelling en nazicht van rollend materieel, zowel mechanisch als herstelling en bewerking van carrosserie;
- Herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, enzovoort.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

- De installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden;
- Slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg
- Kleinhandel gespecialiseerd in de verkoop van accessoires van auto's per postorder;
- Tussenpersoon in de handel, optreden als commissionair,
- Aan en verkoop van algemene voedingswaren, dranken, tabak e.d. ook d.m.v. automaten,
- Advies en consulting voor de gevoerde activiteiten en managementactiviteiten;
- Transport en alle aanverwante activiteiten, zo ook pakketvervoer en dit nationaal en internationaal, met gemotoriseerde voertuigen en per fiets;
- Herstelling en levering van computeronderdelen in wagens, alsook studie-, organisatie- en raadgevend bureau zoals engineering, adviseren, ontwerpen, tekenen en programmeren van elektronische installaties, datacenters, netwerkkabelbeheer, enzovoort, Het ontwerpen van utiliteitsprojecten, maatwerk software voor auto elektronica, elektrotechnische activiteiten;
- Handel en verkoop van de installatie en het onderhoud van elektrische bedrading en toebehoren
- Groot- en detailhandel, reparatie van auto's, motorrijwielen lichte bestelwagens en consumentenartikelen;
- De groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances);
- De handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances);
- De handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.;
- Onderhoud en reparatie van auto's;
- De reparatie van auto's : reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie;
- De revisie van automotoren;
- Het gewone onderhoud van auto's : wassen, anti-roest behandeling, olie verversen, vervangen of herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, enz.;
- Groothandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de groothandel in tweedehands onderdelen;
- Kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's;
- Kleinhandel in brandstoffen (inclusief LPG) voor auto's en motorrijwielen;
- Kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's;
- De verhuur van personenauto's met chauffeur;
- Het overig vervoer van personen met autobussen, zonder dienstregeling : chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enz.;
- Goederenvervoer langs de weg : vervoer van boomstammen, zwaar internationaal vervoer, veevervoer, vervoer met koelwagens, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens, autovervoer;
- De exploitatie van autowegen, tunnels, bruggen, parkeerterreinen of -garages en rijwielstallingen; De verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's
- Verhuur van auto's en andere motorvoertuigen;
- De verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur;
- De operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur;
- De verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van overige apparatuur voor wetenschappelijke, commerciële en industriële doeleinden, inclusief verkoopautomaten;
- De verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van speelautomaten, en al dan niet elektronische spelen voor cafés, casino's, enz.;
- De vervaardiging van elektrische verlichtingsapparatuur en van elektrische apparatuur voor geluids- of lichtsignalen, voor motorrijwielen of voor motorvoertuigen : koplampen, zwaailichten, claxons, enz. ; - De vervaardiging van andere motorvoertuigen : sneeuwscooters, golfkarretjes, amfibievoertuigen, brandweerwagens, straatvegerauto's, bibliotheekbussen, rijdende banken, enz.;
- De inrichting en de aanpassing van motorvoertuigen (bussen, tankwagens, koelwagens, enz.;
- Detailhandel in motorbrandstoffen;
- Standenbouw;
- Consultancy en advies in de ruimste zin;
- In- en uitvoer van goederen;
- Patrimonium- en Managementactiviteiten, algemene administratieve ondersteuning;
- Het beheren in de meest ruime betekenis van een onroerend vermogen, waarin begrepen het occasioneel verwerven en vervreemden van onroerende goederen;
- Het beheren in de meest ruime betekenis van alle roerende goederen, financiële activa, spaarrekeningen en effecten, met daarbij horende vervreemdingen en verwervingen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Het verwerven en vervreemden van onroerende goederen met uitsluiting van de handelingen als vastgoedhandelaar; het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering of het verlenen van soortgelijke rechten betreffende onroerende goederen;
- Alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met dit doel en die de opbrengst van de onroerende goederen moeten bevorderen, zoals het onderhoud van deze Goederen.

- Verhuizingen met verhuishagen, met en zonder chauffeur;
- In/uitvoer klein handel en groothandel van textielwaren decoratiematerialen en huishoudartikelen;

- beheerder verkoper en verhuurder van vastgoed;
- Consulting in de automobiellindustrie;
- Technische keuringen in opdracht;
- Transport voor derden;
- Intermediair in de bouwsector;
- Het uitbaten van supermarkten;
- Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment;
- Adviesbureau's op gebied van public relations en communicatie;
- Managementvennootschap;
- Het uitbaten van sauna's, zonnebankstudio's en massagesalon;
- It-Consultancy;
- Alle werken in onroerende staat;
- Het uitbaten van resto, snackbars, frituren, pittazaken, taverne's, tea-rooms, koffiebars etc....;

De vennootschap kan alle onroerende goederen en rechten verwerven teneinde deze geheel of gedeeltelijk als woon- en/of werkplaats ter beschikking te stellen van de zaakvoerder(s), venno(o)t(en) en hun familieleden.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn op enige manier bij te dragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag het bestuur waarnemen van andere rechtspersonen, en mag alle leningen, ongeacht hun vorm en duur, toestaan aan derden en kan alle soorten waarborgen, zowel zakelijke als persoonlijke, verstrekken voor verbintenissen van derden.

Zij mag bij wijze van inbreng, overdracht, fusie of op enige andere wijze een belang verwerven in alle bestaande of op te richten rechtspersonen waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of waarvan het maatschappelijk doel van aard is om op enige manier de verwezenlijking van haar eigen doel te bevorderen.

Deze opsomming is exemplatief en niet beperkend.

12. jaarvergadering en toelatingsvoorwaarden

De gewone algemene vergadering (ook jaarvergadering genoemd) wordt gehouden de eerste vrijdag van de maand juni om 18.00 uur, op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingen vermeld. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

13. Volstorting kapitaal

De oprichters verklaren dat ieder aandeel waarop aldus werd ingeschreven volledig is volgestort, zodat vanaf heden een som van vijftienduizend euro (€ 25.000) ter beschikking staat van de vennootschap. De gelden werden gestort op een bijzondere rekening BE64 0689 3318 1352 geopend bij Belfius Bank op naam van de vennootschap in oprichting. Het bewijs van deponering wordt niet aan deze akte gehecht, maar wordt door ondergetekende notaris in zijn dossier bewaard.

14. Benoemingen en overgangsbepalingen

En onmiddellijk na de oprichting hebben de oprichters, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, met eenparigheid van stemmen de hiernavermelde beslissingen genomen. Deze beslissingen zullen evenwel slechts uitwerking hebben vanaf de verkrijging door de vennootschap van rechtspersoonlijkheid zoals boven uiteengezet.

1. Zaakvoerder

Het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op een en de volgende personen worden verkozen tot niet-statutaire zaakvoerders :

- De heer HSINI Farid, geboren te Antwerpen(Wilrijk) op 26 mei 1986, wonende te 2660 Antwerpen-Hoboken, Julius De Geyterstraat 54.

De duur van het mandaat van de niet-statutaire zaakvoerders is onbeperkt en het mandaat is

onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing.

1. Commissaris

Uit een te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap tijdens het eerste boekjaar zal kwalificeren als een "kleine vennootschap" zoals gedefinieerd in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, zodat krachtens artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen geen commissaris moet worden benoemd.

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2019.

1. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

1. Bekrachtiging handelingen namens vennootschap in oprichting

De oprichters verklaren alle handelingen verricht namens de vennootschap in oprichting sinds 1 januari 2019 te bekrachtigen, onder opschortende voorwaarde van verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

**VOLMACHT KRUISPUNTBANK ONDERNEMINGEN EN BTW**

De oprichters hebben met eenparigheid van stemmen de volgende persoon aangesteld als bijzondere lasthebber, met recht van indeplaatsstelling en elk met de bevoegdheid om alleen te handelen indien meerdere personen worden aangesteld, met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank Ondernemingen en de registratie van de vennootschap bij de B.T. W., en hem de volledige bevoegdheid verleend om alle daarvoor vereiste verklaringen af te leggen en documenten in te vullen en te ondertekenen in naam en voor rekening van de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders en/of vereffenaars, dit alles onverminderd de bevoegdheid van ondergetekende notaris om de formulieren I en II in te vullen en te ondertekenen voor zover vereist in uitvoering van de besluiten vastgesteld in deze akte : bvba Fiduciaire Initium Consulting te 2020 Antwerpen, Boomsesteenweg 433 en haar aangestelden.

Ontledend uittreksel dat vóór registratie werd opgemaakt door notaris Erik Houben te Antwerpen-Hoboken op 26 februari 2019 met het oog op het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid.