

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19302678



Neergelegd
12-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718606385

Benaming

(voluit) : MTTD'S

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Spikboomstraat 35

3400 Landen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Samenstellingshandeling

Tussen de ondergetekenden:

DE Macedo Conchinhas Pova Ricardo, ontstaan 23/03/1991 NN91.03.27-565-72, die aan Laan Hansen-Soulie 108 tot en met 1040 wordt gedomiciliëerd, Etterbeek.

PAIVA FIGUEIREDO Patrick Michel, ontstaan 04/10/1991 NN91.10.04-501.02, gedomiciliëerd aan Rue Dutroux 1, 1350 orp-jauche

Gefinancierde in vennoten en opdrachtgevers

De Heer DE Macedo Conchinhas Pova Ricardo neemt aan de samenstelling van de maatschappij als Beherend vennoot met solidaire aansprakelijkheid. (Commandité)

DE HEER PAIVA FIGUEIREDO Patrick Michel neemt deel aan de oprichting van het bedrijf als Stille Vennoot. (Commanditaire)

I.CONSTITUTION

Beide partijen verklaren de kwaliteit van ondernemer aan te nemen.

Beide partijen vormen te samen een bedrijf op en stellen de statuten van een onderneming onder een commanditaire vennootschap "MTTD' S", aan het kapitaal van 3 000.00 □ (Duizend euro), dat in 100 (honderd) sociale aandelen wordt verdeeld, zonder vermelding van nominale waarde die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal wordt onderschreven door bijdragen in contanten door:

DE HEER van Macedo Conchinhas Pova Ricardo, benoemd , voor 50 (vijftig) sociale aandelen, d.w.z een som van 1500.00 □ (duizend vijfhonderd)

DE HEER PAIVA FIGUEIREDO Patrick Michel, benoemd, voor 50 (vijftig) sociale aandelen, d.w.z een som van 1500.00 □ (duizend vijfhonderd)

II. STATUTEN

Beide partijen beëindigen de statuten van de vennootschap als volgt:

Artikel 1 : Rechtsvorm en bedrijfsnaam:

Het bedrijf neemt de vorm aan van commanditaire vennootschap.
Het is genoemd « MTTD' S ».

Artikel 2 : Algemene partners en Stille Vennoot Partner

De algemene partners zijn voor onbepaalde tijd en gezamenlijk aansprakelijk voor alle verplichtingen van het bedrijf. De algemene partners zijn degenen die als zodanig in de constitutiewet worden genoemd of die daarna in die hoedanigheid tot de vennootschap toetreden door publicatie in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

De commanditaire partners zijn alleen verantwoordelijk voor hun bijdrage en zonder solidariteit. Echter, elke partner die zich mengt in het management van de onderneming, zelfs bij gevolmachtigde, wordt tegenover derden, solidair aansprakelijk voor de verbintenissen van de onderneming.

Artikel 3: Hoofdkantoor

De maatschappelijke zetel is gevestigd spikboomstraat 35,3400 landen

Artikel 4 : Doel

De maatschappij heeft als onderwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van anderen, door of met anderen:

De maatschappij heeft als onderwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in deelname met deze:

Alle activiteiten in rechtstreeks of indirect verslag met de restauratie in het algemeen en de sector Horeca, de verkoop over de markt en marktkraam, de organisatie van banketten en ontvangsten, de catering, met inbegrip van de organisatie, het beleid en het gebruik van restaurants, cafeteria's, debiet van dranken, alsmede alle verrichtingen van toerisme, hotelwezen, ontspanningen en vrijetijdsbestedingen; het gebruik, onder zijn eigen uithangbord of via vrijstelling of vergunning van elke koffiebar, cafeteria, sandwicherie, dienst van snelle keuken of van kleine restauratie, elke catering en/of één of meer restaurants, evenals levering aan de woonplaats en de rondtrekkende verkoop; de invoer en de uitvoer van alle producten die op het onderwerp van de maatschappij betrekking hebben.

Alle verrichtingen die direct of indirect op de verkoop betrekking hebben, aankoop, de invoer en de uitvoer van alle artikelen en producten van voedselkruidenierswinkel en alcoholische dranken of niet.

De organisatie van elk soort vrijetijdsbestedingen, gebeurtenissen, avonden, ontspanningen, vergaderingen, colloquia en elk andere activiteiten van particuliere, commerciële of professionele évenementiel en/of promotie aard, alsmede alle manifestaties en ontvangsten karakteristiek voor zijn rekening of voor rekening van derden, en met name als makelaar of om inzake organisaties van gebeurtenissen en samenkomsten aan te raden; de uitwerking, de productie, de promotie van gebeurtenissen door alle manieren en communicatiemiddelen; het verhuren van lokalen voor alle activiteiten, met of zonder bijgevoegde diensten.

Alle economische, financiële, strategische advieswerkzaamheden van elk soort en met name, van marketing of anderen.

Permanent of tijdelijk zonder nemen het speculatieve karakter ervan uit te sluiten alle
Deelname in alle samenleving ongeacht hun onderwerp, op korte en middellange termijn investeren, verrichtingen van beurs, in grondstoffen, aankopen en verkoop op de markt van de opties investeren, behalve de geregelende activiteiten.

Alle onroerende verrichtingen in de meest ruime zin en met name het beleid van alle onroerende goederen waarborgen, ingrijpen inzake adviezen in onroerende implementatie, waarborgen of coördineren de implementatie van onroerende projecten, elk flatgebouw, recht, verplichting en onroerende titel kopen en verkopen, flatgebouwen oprichten, ze inrichten, ze versieren, ze nemen of ze verhuren, rechten van erfpacht of oppervlakte nemen of geven, alle werkzaamheden laten om rendabele flatgebouwen te maken, terreinen te verkavelen, het vereiste weggennet creëren, alle contracten van leasing afsluiten, enz...

Luik B - vervolg

De maatschappij kan, in het algemeen, alle commerciële, industriële verrichtingen vervullen, Financieel, roerend of onroerend, betrekking hebbend direct of indirect op zijn sociaal onderwerp of die direct of indirect zouden kunnen erover te vergemakkelijken, volledig of gedeeltelijk, de implementatie.

Zij kan een goederenvervoer langs land-, fleuviale weg uitvoeren of ferroviaire.

Zij kan diensten van verhuizing aan de particulier uitvoeren of onderneming.

Zij kan zich via inbreng, fusie, intekening of op om het even welke andere wijze in alle zaken, ondernemingen verenigingen of vennootschappen interesseren die een identiek, analoog of samenhangend voorwerp hebben, aan zijne, of die de ontwikkeling van zijn onderneming kunnen te bevorderen, om hem grondstoffen te verschaffen of om het wegstromen van haar producten te vergemakkelijken.

De maatschappij kan een mandaat van beheerder, zaakvoerder of vereffenaar in alle samenleving aanvaarden en uitoefenen, ongeacht zijn sociaal onderwerp.

Elke activiteit van schoonmaken van flatgebouwen, bouw, handel, industrieën, kantoren, van bouwterreinen, schoonmaken van tuinen, terreinen, enz.

De opvatting en de implementatie van alle constructieprojecten van flatgebouwen, het opstellen van de plannen van uitvoering en hun kostenraming, het afsluiten van alle overeenkomsten en de controle van hun uitvoering en in het algemeen alle verrichtingen van plichten die op de studiebureau's met inbegrip van alle formaliteiten betreffende de vragen van vergunningen rusten om te bouwen of om te verkavelen evenals beleid voor de rekening van de eigenaars van alle onroerende goederen.

- Onderneming van verf
- Onderneming van leggen van wanden in Gyproc of gelijksoortige materialen.
- Onderneming van bedrading

- Onderneming van gezondheidsinstallatie, van verwarming aan gassen en loodgieterij
- zinguerie.

Omvat eveneens de daken in niet ijzerhoudende metalen en de gezondheidsinstallaties die speciaal voor de gehandicapten worden ontworpen.

- Onderneming van warme installatie voor de verwarming in het water en aan stoom, eveneens omvattend de installatie van de hulpapparaten: de installatie voor de ventilatie, verwarming aan warme lucht, airconditioning en industriële leidingen.

- Werkzaamheden van plafonnage en betegelen en alle werkzaamheden van invordering van muren en bodems.

- Onderneming van werkzaamheden van leggen van kabels en verschillende kanaliseringen in dit met inbegrip van
Installaties in centrale verwarming aan het gas, de gezondheidsinstallaties en van loodgieterij.

- De onderneming van schoonmaken onder al zijn vormen.

- De akoestische en warmte isolatie.

- De aanpassing & het verschillende onderhoud van terreinen.

- De onderneming van belegging van ijzerwaren, aspecten, en metalen schrijnwerkerij of P.V.C. (Serrurie)

- Onderneming van grondwerk

- Groot werk, vrijmetselarij, bekisting, ferraillage

- Onderneming van schoonmaken van voorgevel.

- Onderneming van montage en uiteennemen van steigers.

- Installatie van uitgeruste en niet uitgeruste keukens, schrijnwerkerij hout en Inox.

- Onderneming van leggen van parket, leggen van niet geplakt tapijt, van leggen van deklaag, van valse plafonds en afneembare wanden.

De maatschappij zal alle activiteiten van commerciële tussenpersoon op de hierboven opgesomde gebieden en alle sectoren kunnen uitoefenen waarvan de activiteit niet tot nu toe wordt gereguleerd.

De maatschappij kan zich hypotheek of om het even welk ander zekerheidsrecht vormen op de sociale goederen of borg dragen.

Zij kan zich van alle vennootschappen en/of natuurlijke personen lenen en borg voor hen dragen, zelfs

Luik B - vervolg

hypothecair

Artikel 5: Duur

Onbepaalde duur

Artikel 6 : Boekjaar:

Van 1 oktober tot en met 30 september

Artikel 7 : Jaarvergadering:

Ieder jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden de eerste donderdag van de maand maart om 18 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats die in de oproepingen wordt aangeduid.

Artikel 9: Verdelingen en voorraden

Op deze nettowinst, wordt hij vijf voor - honderd minstens voor de samenstelling van het fonds van wettelijke reserve afgenomen; deze heffing houdt op met verplicht te zijn zodra dit fonds een tiende van het kapitaal belooft. Het overschot zal de bestemming ontvangen die hem de algemene vergadering zal geven. Na goedkeuring van de jaarrekening, spreekt de algemene vergadering zich door een verschillende stemming uit op de kwijting die aan de zaakvoerder moet gegeven worden.

III. TRANSISTOIRE-BESCHIKKING

Vergelijkend met de handeling de eenstemmigheid nemen de volgende beslissingen:

De eerste sociale oefening zal op de samenstellingsdatum beginnen en zal 30/09/2020 zich eindigen.

De eerste algemene vergadering zal dus plaats de laatste donderdag van februari 2021 hebben;

Aan de functie van niet- statutaire zaakvoerder, voor een onbepaalde duur, worden het Mijnheer van Macedo Conchinhas Pova Ricardo en de heer genoemd PAIVA FIGUEIREDO Patrick Michel

De vennootschap die aldus, via zijn wettelijke vertegenwoordigers wordt opgericht, verklaart voor zijn rekening alle verplichtingen hernemen die in zijn naam voor dit schrijven zijn genomen.

De VOLMACHT:

Aan de heer tonoukouin Cadnel (BE0651.658.866), wordt, met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht verleend teneinde via een ondernemingsloket het nodige te doen voor het vervullen van alle mogelijke formaliteiten bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, alsmede bij de BTW Administratie en Federale Overheidsdienst Financiën

Gedaan in Brussel, op 09 januari 2019.

De Macedo Conchinhas Pova Ricardo,
Beherende vennoten (commandité)

PAIVA FIGUEIREDO Patrick Michel,
Stille Vennoot Partner (Commanditaire)

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge