

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19308828\*



Neergelegd  
26-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721556967

Benaming : (voluit) : **Luxurious Fashion**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Rijksweg 623  
(volledig adres) 3630 Maasmechelen

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Bij akte verleden voor notaris **Véronique DELILLE**, geassocieerd notaris te Lanaken, vennoot van de burgerlijke vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MERLO & DELILLE, geassocieerde notarissen", met zetel te Rekem-Lanaken, Pater Verboislaan 13 en met ondernemingsnummer BTW BE 0838.588.952, op vijftiende februari tweeduizend negentien, ter registratie aangeboden, werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de naam "**Luxurious Fashion**" opgericht.

**Vennoten-oprichters.**

- 1) De heer **OPDEKAMP Jo Cyriel**, geboren te Maaseik op zestien april negentienhonderd éénentachtig, wettelijk samenwonende partner van mejuffrouw GOORTS Laetitia, hierna vermeld, wonende te 3630 Maasmechelen, Heirstraat 236.
- 2) Mejuffrouw **GOORTS Laetitia Yolanda Eddy**, geboren te Genk op zestien november negentienhonderd zesentachtig, wettelijk samenwonende partner van de heer OPDEKAMP Jo, voornoemd, wonende te 3630 Maasmechelen, Heirstraat 236.
- 3) De heer **SCHOFFELEN Anthony Hubertus Wilhelmus**, geboren te Maasmechelen op vijftien december negentienhonderd zesentachtig, echtgenoot van mevrouw MAES Sarah, wonende te 3631 Boorsema-Maasmechelen, Bampstraat 7.

**Naam.**

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "**Luxurious Fashion**".

**Maatschappelijke zetel.**

De vennootschap is gevestigd te 3630 Maasmechelen, Rijksweg 623.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België bij besluit van de zaakvoerder.

De zaakvoerder mag ook bijhuizen, administratieve zetels, uitbatingen, agent-schappen, kantoren en bewaarplaatsen oprichten in België en in het buitenland.

**Kapitaal.**

Het geplaatste kapitaal is vastgesteld op **TWINTIGDUIZEND EURO – 20.000,00 EUR**, en is vertegenwoordigd door TWEEHONDERD (200) aandelen, hebbende elk een fractiewaarde van één/tweehonderdste (1/200ste) deel van het kapitaal.

Het is bij de oprichting volstort ten belope van **ACHTDUIZEND EURO – 8.000,00 EUR**.

**Doel.**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van kinder-, dames- en herenkledij, inclusief alle toebehoren uit de textielsector in de meest ruime zin van het woord;
- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel van bijouterie, juwelen en handtassen;
- De uitbating van een restaurant, brasserie, taverne, lunchroom;
- Restaurant gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends;
- Restaurant met een beperkt aantal kamers ten behoeve van de eigen cliënteel;
- Horeca-gelegenheid in de ruime zin van het woord;
- Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

algemeen, in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars en hamburgerrestaurants;

- Verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen, in een wegwerpverpakking aangeboden worden in cafetaria's, tearooms, ijssalons en dergelijke;
- Verkoop van dranken en eetwaren voor consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door cafés, bars, nachtclubs, bierhallen,...
- Evenementenbureel, de organisatie van evenementen in de ruimste zin van het woord;
- De organisatie van salons, tentoonstellingen en vakbeurzen;
- De organisatie van modeshows, congressen, seminaries,...
- De exploitatie van zalen en bijbehorende activiteiten;
- Het organiseren en verzorgen van feesten en partijen, bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties,...
- De regelmatige exploitatie van discotheken, dancings en privé-clubs die hun omzet verwezenlijken door de verkoop van dranken, ook indien entreekaarten verkocht worden die recht geven op consumptie;
- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van alle voedingswaren en dranken, waaronder onder meer begrepen wordt: levensmiddelen, oliën, specerijen, vleeswaren, groenten en fruit, dranken (alcoholische en non-alcoholische), zonder dat deze opsomming beperkend is;
- Hotels en motels, met restaurant;
- Hotels en motels, zonder restaurant;
- Vakantiecentra en -dorpen (inclusief bungalow- en chaletparken) met of zonder restaurant, sportinfrastructuur ten behoeve van toeristen als kinderspeeltuinen;
- Overige accommodaties voor kortstondig verblijf;
- Café;
- Kantines;
- Traiteur: het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
- Het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enzovoort;
- Wijnhandel: groot- en kleinhandel in alcoholische dranken;
- Het zoeken, selecteren, verwijzen en plaatsen van personeel ten behoeve van derden in de meest ruime zin van het woord;
- De dienstverlening in de meest ruime zin van het woord omtrent het ter beschikking stellen aan derden van uitzendkoks, kelners en personeel in de meest ruime zin van het woord;
- Het organiseren, de coördinatie en het verzorgen van feesten, recepties, banketten, cocktails, lunches en allerlei evenementen in de meest ruime zin van het woord;
- De uitoefening van allerlei werkzaamheden die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de opleiding en de navorming in de meest ruime zin van het woord;
- Het verlenen van diensten en adviezen aan derden op het vlak van administratie, management, bedrijfsorganisatie, promotie en informatica;
- Alle werkzaamheden die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met communicatie, publiciteit, het bevorderen en de verwerking van alle informatie met behulp van alle technische middelen zoals uithangborden, elektronische en audiovisuele kanalen en aangelegenheden;
- Het optreden als bemiddelaar en tussenpersoon bij onderhandelingen op allerlei vlakken;
- De uitvoering van alle werkzaamheden die verband houden met toerisme, cultuur, culinaire vaardigheden en sportactiviteiten;
- Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord;
- De begeleiding, het verlenen van adviezen en de uitvoering van alle technische, commerciële of administratieve taken ten behoeve van bedrijven in de meest ruime zin van het woord;
- Het ter beschikking stellen aan derden van alle lokalen, uitrusting, accommodatie en faciliteiten met betrekking tot het organiseren en de coördinatie van evenementen;
- De uitbating en het beheer van hotels, restaurants, traiteurservice, feesten, congressen, vergaderingen en allerlei manifestaties in de meest ruime zin van het woord;
- Catering;
- Afwasservice;
- Ontbijtservice;
- Aan- en verkoop van kant en klare gerechten, maaltijden, halffabrikanten, grondstoffen voeding, afhaalgerechten;
- Verzorgen van boottochten en seminaries;
- Verhuur van feestzalen en van feestmateriaal;
- Het uitbaten van een publiciteitsonderneming, onder meer het adviseren, organiseren en uitvoeren van alle werkzaamheden betreffende reclame, public-relations en vertegenwoordiging van ondernemingen.
- Het uitvoeren van promotieactiviteiten;

- De aankoop, verkoop, verhuring en terbeschikkingstelling van: goederen van promotionele aard in de ruimste zin van het woord, van outfits, kostuums, uitrusting, gadgets,...
  - Het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie;
  - Organisatie van salons, tentoonstellingen en beurzen;
  - Ondersteunende diensten in verband met de sportbeoefening;
  - De organisatie en de creatie van publicitaire manifestaties;
  - Het verspreiden en het beheer van promotionele systemen, zoals folders, kleine geschenken,...
  - De handel in tabakswaren, al dan niet alcoholische dranken en voedingsmiddelen in de meest ruime zin;
  - Zij kan alle technische diensten verlenen, gespecialiseerde- en vormingscursussen geven met betrekking tot wat voorafgaat;
  - Het inrichten, uitvoeren en tussenkomen bij alle vormen van evenementen en modeshows;
  - Alle aanverwanten nodig bij een evenement;
  - Plaatsen van host- en hostesses;
  - Plaatsen van butlers;
  - Plaatsen van promo boys en girls;
  - Plaatsen van parkingboys;
  - Plaatsen van toilettdames;
  - Plaatsen van ontvangstdames;
  - Plaatsen van hulp in horeca;
  - Plaatsen van mannequins;
  - Plaatsingsbureau;
  - Tussenpersoon in handel en diensten;
  - Uitgeversbedrijf;
  - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
  - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
  - De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
  - De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.
  - Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
  - De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.
  - De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.
  - Zij kan binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerlijke verrichtingen doen. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.
- Bestuur.**
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.
- Voorzover een rechtspersoon benoemd wordt tot zaakvoerder van de vennootschap, dient deze rechtspersoon te handelen naar de voorschriften van de geldende vennootschapswetgeving.
- De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om te handelen in naam der vennootschap, in alle omstandigheden en om al de daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel

der vennootschap, zoals dit bepaald werd in artikel 3 van deze statuten.

Zij hebben allen de maatschappelijke handtekening en mogen samen of afzonderlijk optreden.

De zaakvoerders hebben het recht, onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid, zich te doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, hiertoe bestuurders te benoemen, hun bevoegdheid vast te stellen, alsmede hun wedde en voorwaarden van hun indiensttreding en hun ontslag.

#### *Externe vertegenwoordigingsmacht*

a) Iedere zaakvoerder alleen vertegenwoordigt in en buiten rechte de vennootschap.

b) Indien er meerdere zaakvoerders zijn en in afwijking van de geldende vennootschapswetgeving dienen zij **gezamenlijk** op te treden voor alle rechtshandelingen die verband houden met de aan- of verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of de vestiging van een hypotheek alsmede het aangaan van een krediet en/of lening, alsook de handelingen waarbij de vennootschap wordt gebonden voor een bedrag boven TIENDUIZEND EURO – 10.000,00 EUR.

c) Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

d) De vennootschap kan in en buiten rechte vertegenwoordigd worden door een bijzondere volmachtdrager binnen de perken van zijn mandaat.

#### *Intern bestuur – beperkingen.*

a) De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

b) Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

c) Indien er meerdere zaakvoerders zijn en in afwijking van de geldende vennootschapswetgeving dienen zij **gezamenlijk** op te treden voor alle rechtshandelingen die verband houden met de aan- of verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of de vestiging van een hypotheek alsmede het aangaan van een krediet en/of lening, alsook de handelingen waarbij de vennootschap wordt gebonden voor een bedrag boven TIENDUIZEND EURO – 10.000,00 EUR.

#### **Jaarvergadering.**

De jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op *tien juni om twintig uur (20.00u)*.

Indien deze dag een zondag of wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de daarop volgende werkdag.

De zaakvoerders mogen buitengewone algemene vergaderingen bijeenroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

#### **Maatschappelijk jaar.**

Het maatschappelijk jaar begint op *één januari* en eindigt op *éénendertig december* van elk jaar.

#### **Verdeling winst.**

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en de afschrijvingen, maakt de netto-winst van de vennootschap uit; op deze netto-winst wordt vijf procent voorafgenomen ten bate van het wettelijke reservefonds.

Deze voorafname is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

De overblijvende winst zal verdeeld worden volgens de beslissingen van de algemene vergadering.

#### **Verdeling batig saldo vereffening.**

Het batig saldo der vereffening zal tussen al de vennoten verdeeld worden volgens het aantal aandelen dat zij onderscheidelijk zullen bezitten, met dien verstande dat ieder aandeel hetzelfde recht geniet. Nochtans, zo alle aandelen niet in gelijke verhouding afbetaald zijn, zullen de vereffenaars, alvorens tot hoger voorziene verdeling over te gaan, met de verscheidenheid van deze toestand moeten rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstrekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door geldoproeping ten laste van de in mindere mate afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen van de in grotere mate afbetaalde aandelen.

#### **Bepalingen van toepassing ingeval de vennootschap slechts een vennoot telt.**

Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Zowel de enige vennoot als een derde (niet-vennoot) kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de Algemene Vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen.

#### **Slotverklaringen.**

- Het eerste boekjaar begint op *het ogenblik van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank* en eindigt op *éénendertig december tweeduizend twintig*.

- De eerste jaarvergadering wordt gehouden op *tien juni tweeduizend éénentwintig om twintig uur*

(20.00u), overeenkomstig de statuten.

- Benoeming niet-statutaire zaakvoerder(s).

Terstond komen alle vennoten in algemene vergadering bijeen om drie niet-statutaire zaakvoerders aan te stellen, en over te gaan tot de benoeming en te beraadslagen nopens de punten die zij nuttig zullen achten om op de agenda geplaatst te worden, dit alles onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank overeenkomstig de geldende vennootschapswetgeving.

De vergadering beslist drie niet-statutaire zaakvoerders te benoemen en kiest tot deze functie:

1) De heer **OPDEKAMP Jo**, voornoemd en hier aanwezig, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig. Deze zaakvoerder is aangeduid voor een onbepaalde duur.

*Conform artikel 14 van de statuten is het mandaat van deze zaakvoerder onbezoldigd, behoudens uitdrukkelijk andersluidende beslissing van de algemene vergadering.*

*Deze eventuele bezoldiging wordt desgevallend onder de algemene onkosten geboekt.*

2) Mevrouw **GOORTS Laetitia**, voornoemd en hier aanwezig, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat de uitoefening van deze functie haar niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig. Deze zaakvoerder is aangeduid voor een onbepaalde duur.

*Conform artikel 14 van de statuten is het mandaat van deze zaakvoerder onbezoldigd, behoudens uitdrukkelijk andersluidende beslissing van de algemene vergadering.*

*Deze eventuele bezoldiging wordt desgevallend onder de algemene onkosten geboekt.*

3) De heer **SCHOFFELEN Anthony**, voornoemd en hier aanwezig, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig. Deze zaakvoerder is aangeduid voor een onbepaalde duur.

*In afwijking van artikel 14 van de statuten is het mandaat van deze zaakvoerder bezoldigd, dit tot de algemene vergadering hieromtrent op een later tijdstip enige andere beslissing treft.*

*De hoogte van de bezoldiging van deze zaakvoerder, wordt jaarlijks bekrachtigd door de algemene vergadering. Deze bezoldiging wordt onder de algemene onkosten geboekt.*

- De comparanten verklaren dat de vennootschap de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf *heden* en dat deze overname slechts uitwerking zal hebben vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van onderhavige oprichtingsakte.

- Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter bevoegde Griffie van de Ondernemingsrechtbank, wordt door de comparanten aan de heer **MULLER Georges**, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Acon, te 3630 Maasmechelen, Dr. *Haubenlaan 4/2* of een andere lasthebber de nodige machten verleend om de inschrijving, wijziging, doorhaling in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, alsmede alle formaliteiten te vervullen die ten gevolge van deze akte zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de Belasting over de Toegevoegde Waarde en Belastingen, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen als aannemer, aansluitingen bij een sociale kas, en dergelijke en om alle noodzakelijke stukken te ondertekenen en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de hierbij betrokken instanties, en dit met macht tot indeplaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, om te worden neergelegd op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank, voor Registratie.

Tegelijk hiermee neergelegd: - expeditie oprichtingsakte.