

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19309064



Neergelegd
27-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721632884

Benaming : (voluit) : **Maxivision**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Louizalaan 523
(volledig adres) 1050 Brussel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte opgemaakt voor geassocieerd notaris Filip Logghe te Menen op 26 februari 2019
(*neergelegd vóór registratie*), blijkt de volgende oprichting:

1. De rechtsvorm van de vennootschap en haar naam:

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met de naam "Maxivision".

2. De nauwkeurige aanduiding van de zetel van de vennootschap:

De maatschappelijke zetel wordt voor het eerst gevestigd te 1050 Brussel, Louizalaan 523.

3. De duur van de vennootschap:

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

4. De nauwkeurige opgave van de identiteit van de oprichters:

De heer **Verfaillie Christophe Albert Yvon**, geboren te Menen op 10 maart 1967, echtgenoot van mevrouw Marta Kosowicz-Verfaillie, wonende te 47-330 Zdzieszowice (Polen), ul. Pionierów 53, en nog gedomicilieerd te 1180 Ukkel, Alsebergsesteenweg 1106 /16.

5. Het bedrag van het maatschappelijk kapitaal, de samenstelling van het maatschappelijk kapitaal (in voorkomend geval, de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbrengen in natura), het gestorte bedrag, de vennoten die hun inbreng nog niet volledig hebben volgestort met het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen, het bedrag van het eventueel toegestane kapitaal:

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt 18.600,00 €.

Het is vertegenwoordigd door 60 aandelen, op naam, zonder nominale waarde, die ieder een gelijk deel van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal is volledig onderschreven als volgt: de heer Christophe Verfaillie heeft ingetekend op 60 aandelen, en heeft daarvoor een bedrag van 13.000,00 € gestort.

Het gestort kapitaal bedraagt zodoende 13.000,00 €. De notaris-minuuthouder bevestigt de deponering van het gestorte kapitaal, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, waarbij de deponering werd verricht bij BNP Paribas Fortis.

6. Het begin en het einde van het boekjaar:

Het boekjaar begint op 1 oktober en eindigt op 30 september.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte bij ondernemingsrechtbank en wordt afgesloten op 30 september 2020.

7. De bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, de verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo:

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste 5% afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo van de winst staat ter beschikking van de algemene vergadering die over de aanwending ervan beslist bij eenvoudige meerderheid.

Na aanzuivering van de passiva zullen bij vereffening de netto maatschappelijke activa verdeeld worden op de volgende wijze :

- bij voorrang zullen de aandelen tot het beloop van het gedeelte van het kapitaal dat zij vertegenwoordigen terugbetaald worden, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog moeten verricht worden.
- het eventueel saldo wordt gelijk over al de aandelen verdeeld.

8. De aanwijzing van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te verbinden, de omvang van hun bevoegdheid en de wijze waarop zij deze uitoefenen, hetzij alleen, hetzij gezamenlijk, hetzij als college:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur die wordt vastgesteld. Enkel met instemming van de eventuele statutaire zaakvoerder(s), mag de algemene vergadering een niet-statutaire zaakvoerder benoemen.

De volgende persoon werd benoemd tot statutaire zaakvoerder voor de duur van de vennootschap: de heer Verfaillie Christophe Albert Yvon, geboren te Menen op 10 maart 1967, thans wonende te 47-330 Zdzieszowice (Polen), ul. Pionierów 53, en nog gedomicilieerd te 1180 Ukkel, Alsebergsesteenweg 1106 /16, die deze benoeming aanvaardt.

Dit mandaat is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Indien de statutaire zaakvoerder rechterlijke of buitengerechtelijke bescherming geniet overeenkomstig artikel 488 en volgende van het Burgerlijk Wetboek of in overeenstemming met artikel 115 BW afwezig wordt verklaard, of wanneer een statutaire zaakvoerder zich psychisch/fysiek in de onmogelijkheid bevindt om zijn taak als zaakvoerder verder uit te oefenen dan eindigt zijn/haar mandaat voor de duur van deze periode van rechterlijke of buitengerechtelijke bescherming of afwezig verklaring of psychische/fysieke onbekwaamheid.

In geval de statutaire zaakvoerder overleden is, teruggetreden is, langdurig ziek is, zijn ontslag als zaakvoerder heeft gekregen of zich in één van de in voorgaande paragraaf beschreven situaties bevindt, zal hij automatisch worden opgevolgd als statutair zaakvoerder door mevrouw Kosowicz-Verfaillie Marta Aleksandra, geboren te Wroclaw (Polen) op 3 juli 1989, thans wonende te 47-330 Zdzieszowice (Polen), ul. Pionierów 53, indien nog in leven en dit voor de duur van haar leven. Het mandaat van een statutaire zaakvoerder kan slechts worden herroepen met eenparigheid van stemmen van alle vennoten of om wettige reden. Bijkomende zaakvoerders kunnen enkel met eenparigheid van stemmen van alle vennoten worden benoemd. Eenparigheid van stemmen veronderstelt de aanwezigheid én de stem van ieder van de vennoten. De beslissing om deze bepalingen te wijzigen dient eveneens met eenparigheid van stemmen te worden genomen.

De enige zaakvoerder

- kan alle bestuurshandelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

- vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Wanneer er meerdere zaakvoerders zijn, dan

- kan elke zaakvoerder alle bestuurshandelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

- vertegenwoordigt elke zaakvoerder de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

- kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder kan voor de gedeeltelijke uitoefening van zijn bestuurs- en vertegenwoordigingsbevoegdheid een bijzondere volmacht geven aan een derde. Wanneer er meerdere zaakvoerders zijn, dan moeten alle zaakvoerders deze volmacht gezamenlijk geven.

9. De aanwijzing van een commissaris:

Zolang de vennootschap evenwel kan genieten van de uitzonderingsbepaling voorzien bij artikel 141, 2° van het Wetboek van Vennootschappen, heeft iedere vennoot conform artikel 166 van het Wetboek van Vennootschappen individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

10. De nauwkeurige omschrijving van het doel:

De vennootschap heeft als doel voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- Het uitvoeren van alle activiteiten in verband met de verkoop en plaatsing van buiten- en binnenschrijnwerk alsook met de ontwikkeling, de productie, de assemblage, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, het opslaan, de verdeling, de herstelling, het slopen, de klein- en groothandel, het huren en verhuren, het leasen en in leasing geven van alle mogelijke constructies inzake schrijnwerk in welke materie dan ook.
 - Het uitvoeren van alle activiteiten in verband met de ontwikkeling, de productie, de assemblage, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, het opslaan, de verdeling, de herstelling, het transport, het slopen, de klein- en groothandel, van bouwproducten, bouwstoffen, bouwmaterialen, ijzerwaren, ruwe en halfafgewerkte producten van de ijzer- en staalnijverheid, materieel voor ondernemers, plastic, hout, afsluitingen, werkkledij, en alle andere producten en materialen die in de bouwnijverheid kunnen gebruikt worden of aanverwant zijn, zowel nieuw als tweedehands.
 - Het beheer, het verwerven, de aan- en verkoop, het huren - en verhuren, de commissiehandel en vertegenwoordiging, de instandhouding en valorisatie van onroerende goederen, projectontwikkeling, verkaveling, bouwen en verbouwen, bouwpromotie, de huurfinanciering, het leasen en in leasing geven van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
 - Het leveren van volgende aannemingswerken, voor eigen werken of voor rekening van derden, in eigen regie of in coördinatie met onderaannemers en als bouwpromotor: timmer- en schrijnwerken, glaswerken, plaatsen van vloer- en wandtegels, electriciteitswerken, plafonnerings- en schilderwerken, alle activiteiten die tot de eindafwerking behoren en activiteiten van algemeen aannemer.
 - Het verrichten van alle mogelijke activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle onroerende goederen en algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken; het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel.
 - Het uitvoeren van alle activiteiten in verband met de ontwikkeling, de productie, de assemblage, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, het opslaan, de verdeling, de herstelling, de restauratie, het slopen, de klein- en groothandel, het huren en verhuren, het leasen en in leasing geven, van bouwmaterialen, meer specifiek van schrijnwerk uit hout, PVC en /of aluminium, glas, glasramen, sectionale poorten, rolluiken, rolhekken, veranda's, serres, zonneweringen, trappen, deuren, vliegramen, kozijnen, zonneblinden, dienstig voor het plaatsen van ramen en deuren, afscheidingen, en alle accessoires, wisselstukken, onderdelen, componenten, en toebehoren en alle aanverwante producten, zowel nieuw als tweedehands.
 - Zij kan eveneens alle toelevering doen met betrekking tot voormelde activiteiten (inclusief automatisering), alsook het aannemen van alle loonwerk.
 - Het uitvoeren van alle activiteiten in verband met het beheer, het verzamelen, het storten, het sorteren, het verwerken, het transporteren, het recupereren, het recyclen, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, het opslaan, de verdeling, de klein- en groothandel van afvalproducten in de meest ruime zin, zoals er onder meer zijn: bouwpuin, ijzer, plastic, hout, huisvuil, industrieel afval, afval van land- of tuinbouw, recycleerbaar afval, wrakken, afval apparaten en toestellen, zonder dat deze opsomming beperkend is.
 - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in ondernemingen;
 - Het aanleggen, uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, huren, verhuren, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verkavelen, prospecteren en uitbaten, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan.
 - Het aanleggen, uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, verkoop, en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de

verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;

Voor zover dit alles wettelijk toegelaten is en de vennootschap en/of haar medewerkers en/of fysische of rechtspersonen waarmee de vennootschap de gepaste samenwerkingsovereenkomsten heeft gesloten, de nodige erkenningen en/of vergunningen heeft, het uitvoeren van de hierna beschreven activiteiten en van de daarmee in verband staande activiteiten in overeenstemming met de wettelijke bepalingen terzake.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

11. De plaats, de dag en het uur van de jaarvergadering van de vennoten, alsook de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht:

De jaarvergadering wordt gehouden op de 3de vrijdag van maart om 18u in de maatschappelijke zetel of op een andere plaats aan te duiden in de oproepingsbrief. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot mag zich schriftelijk of per telefax op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, al of niet vennoot. De zaakvoerder(s) mag/mogen de vorm van de volmachten bepalen. De volmachtdrager moet de volmacht vóór de algemene vergadering voorleggen, zodat deze aan de notulen van de algemene vergadering gehecht kan worden.

Wanneer de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, dan worden de rechten verbonden aan de betreffende aandelen, inbegrepen het stemrecht, geschorst.

Wanneer het aandeel toebehoort aan een onverdeeldheid, dan moeten de onverdeelde eigenaars zich ten opzichte van de vennootschap door één enkel persoon laten vertegenwoordigen; zolang dit niet gebeurd is, worden de rechten die aan deze aandelen verbonden zijn, inbegrepen het stemrecht, geschorst.

Wanneer het aandeel met vruchtgebruik is bezwaard, dan worden de rechten verbonden aan dat aandeel, inbegrepen het stemrecht en het dividendrecht, uitgeoefend door de vruchtgebruiker, tenzij onderling anders overeengekomen.

Wanneer het aandeel in pand is gegeven, dan worden de rechten verbonden aan dat aandeel, inbegrepen het stemrecht, uitgeoefend door de eigenaar-pandgever, tenzij onderling anders overeengekomen.

Alvorens aan de algemene vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de maatschappelijke benaming van de vennoten en het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

12. Verbintenissen namens de vennootschap in oprichting:

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen worden ter gelegenheid van de oprichting, de rechten en de verplichtingen die voortvloeien uit de verbintenissen die namens de vennootschap in oprichting zijn verricht tussen 1 november 2018 en de ondertekening van de oprichtingsakte, overgenomen door de vennootschap, en dit onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van de oprichtingsakte bij ondernemingsrechtbank.

13. Volmacht formaliteiten:

De oprichter geeft bij deze bijzondere volmacht aan de BVBA "Boekhoudkantoor Desender Geert" te 8930 Menen, Gustaaf Delafontainestraat 18, vertegenwoordigd door de heer Geert Desender, evenals haar medewerkers, aangestelden en lasthebbers, met recht om afzonderlijk te handelen en met recht van indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank van de Ondernemingen en voor de aanvraag van een BTW-nummer.

°
° °

Opgemaakt te Menen op 26 februari 2019.
Geassocieerd notaris Filip Logghe te Menen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Hierbij ook neergelegd:
- afschrift van de akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.