

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

De akte is te veel dezer werd neergelegd
Ondernemingsrechtbank Gent
afdeling Dendermonde



19006084

31 DEC. 2018

Griffie

Ondernemingsnr : 716 977 478

Benaming(voluit) : **WYNJER**

(verkort) :

Rechtsvorm : **GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**Volledig adres v.d. zetel : **SLANGSTRAAT 47 TE 9220 HAMME****Onderwerp akte : OPRICHTING**

Er blijkt uit een onderhandse akte d.d. 20 december 2018 dat tussen de ondergetekenden :

1. De heer Jeroen WYNANTS, geboren te Dendermonde op 18 januari 1986, wonende te 9220 Hamme, Slangstraat 47, INSZ : 86.01.18-195-11.

Comparant 1

2. Mevrouw Hilde MARIMAN, geboren te Hamme op 5 maart 1959, wonende te 9220 Hamme, Slangstraat 47, INSZ : 59.03.05-076-64.

Comparant 2

overeengekomen werd een vennootschap op te richten onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, waarvan de statuten aldus bepalen:

Artikel 1. Rechtsvorm, Benaming en zetel

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Haar benaming luidt : "WYNJER"

De maatschappelijke zetel wordt gevestigd op 9220 Hamme, Slangstraat 47.

Artikel 2. Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- de uitoefening van en het lesgeven in osteopathie, osteopathische behandelings-technieken en/of alle andere alternatieve en/of klassieke geneeswijzen, manuele therapie en dit alles zonder enige beperking; samenwerking met andere personen uit alle medische en paramedische beroepen;

- het verlenen van advies inzake voormelde activiteiten;

- het ter beschikking stellen van alle nodige middelen voor de uitoefening van de beroepsactiviteit, de aankoop, het huren en/of leasen van alle apparatuur en accommodaties, gebouwen, kortom van een volledige materiële infrastructuur, om deze ter beschikking te stellen van de vennoten, het scheppen van de mogelijkheden om de vennoten toe te laten zich verder te bekwamen in de osteopathie en/of andere alternatieve en/of klassieke geneeswijzen.

- het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een eigen onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, en ook alle handelingen die van aard zijn de opbrengst van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangaande die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

- het verhuren van/of ter beschikking stellen van ruimtes voor samenkomsten, vergaderingen, seminars enz.; het in pand geven van onroerende goederen van de vennootschap, zelfs als waarborg voor leningen of kredietopeningen toegestaan aan derden;

- het waarmaken van alle bestuursopdrachten in vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in ondernemingen met een gelijkaardig of aanverwant doel;

- de vennootschap mag deelnemingen nemen en bezitten in andere vennootschappen die niet noodzakelijkerwijze hetzelfde doel hebben;

- de vennootschap zal, teneinde haar vennootschappelijk vermogen te beheren en te rentabiliseren, mogen overgaan tot beleggen in en beheren van zowel roerende als onroerende goederen welke de vennootschap bezit; of in de toekomst zal verwerven en dit uiteraard beperkt tot louter patrimoniaal beheer en zonder daarbij commerciële activiteiten te willen verrichten; zij mag hiertoe alle gebruikelijke juridische handelingen stellen;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de vennootschap mag op om het even welke manier alle activiteiten uitoefenen die de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel kunnen bevorderen en op enigerlei wijze aan zo'n activiteit deelnemen.

Artikel 3. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan echter wel ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering overeenkomstig de regels voor statutenwijziging.

Artikel 4. Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1 treedt op als gecommanditeerde en onbeperkt aansprakelijke vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille en beperkt aansprakelijke vennoot.

Artikel 5. Inbreng

De vennoten verbinden zich tot het inbrengen van:

- De heer Jeroen WYNANTS, voornoemd, zal 990,00 EUR (negenhonderd negentig) ter beschikking stellen van de vennootschap. In ruil voor zijn inbreng zullen hem 99 (negen en negentig) aandelen worden toegekend.

- Mevrouw Hilde MARIMAN, voornoemd, zal 10,00 EUR (tien) ter beschikking stellen van de vennootschap. In ruil voor haar inbreng zal haar 1 (één) aandeel worden toegekend.

Artikel 6. Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend (1.000,00) EUR.

Het is volledig geplaatst en verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde met een fractiewaarde van 1/100ste.

Artikel 7. Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met akkoord van alle gecommanditeerde vennoten van de vennootschap. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen vastgesteld door een in onderling overleg aan te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

Artikel 8. Aansprakelijkheid

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen aangegaan door de vennootschap. De stille vennoten zijn aansprakelijk ten belope hun inbreng, op voorwaarde dat ze geen daden van bestuur stellen.

Artikel 9. Benoeming – Ontslag

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn aandeelhouders, zaakvoerders of bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor een tijdsduur door hen bepaald.

Tot niet statutaire zaakvoerder wordt voor de duur van de vennootschap benoemd:

De heer Jeroen WYNANTS, 86.01.18-195-11, geboren te Dendermonde, op 18 januari 1986 en wonende te 9220 Hamme, Slangstraat 47.

Artikel 10. Bezoldiging

Het mandaat van de zaakvoerder zal bezoldigd uitgeoefend worden, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 11. Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waartoe volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 12. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan individueel, ook wanneer er meerdere zijn, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 13. Bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor een bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De vennootschap wordt rechtsgeldig verbonden door de bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 14. Onderzoeks- en controlebevoegdheid commissaris

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris voor zover de vennootschap niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen. De vennoten kunnen zich laten bijstaan door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming wordt benoemd of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechterlijke beslissing.

Zodra de vennootschap beantwoordt aan de criteria waardoor de aanstelling van een commissaris/revisor verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening opgedragen aan een of meer commissarissen te benoemen door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige reden door de algemene vergadering worden ontslagen.

Artikel 15. Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks op de tweede donderdag van de maand juni gehouden om 20.00 uur.

Is deze dag een wettelijke feestdag, dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op de in de oproeping aangewezen plaats in de gemeente waar de zetel van de vennootschap gevestigd is.

Artikel 16. Bijeenroeping – Bevoegdheid – Verplichting

De zaakvoerders en in voorkomend geval de commissarissen kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Zij moeten de gewone algemene vergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

De zaakvoerders en de commissarissen zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer een of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt meegedeeld aan iedere vennoot, zaakvoerder, eventuele commissaris, obligatiehouder of houder van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgave van de agenda, alsmede van dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van verslagen. Deze mededeling geschiedt bij aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De bij de wet bepaalde stukken worden samen met of op hetzelfde tijdstip als voormelde mededeling toegezonden aan de vennoten, aan de zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Artikel 17. Vertegenwoordiging van de vennoten

Elke vennoot kan op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Hij kan daartoe aan een medevennoot of een derde volmacht geven om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Artikel 18. Stemrecht – Schriftelijke besluitvorming

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de wettelijke beperkingen.

Met uitzondering van de beslissingen die bij authentieke akte moeten worden genomen, kunnen de aandeelhouders eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst totdat een enkel persoon schriftelijk is aangewezen als vertegenwoordiger van het aandeel ten aanzien van de vennootschap.

Artikel 19. Beraadslaging en besluitvorming

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die voorafgaand rechtsgeldig op de agenda werden opgenomen. Indien alle aandeelhouders aanwezig zijn, kunnen zij hiervan met eenparigheid afwijken.

Artikel 20. Besluitvorming in de gewone en de bijzondere algemene vergadering

Ongeacht het aantal aanwezige en vertegenwoordigde aandelen kan de gewone of de bijzondere algemene vergadering geldig beraadslagen en besluiten, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een bepaald aanwezigheidsquorum vereist.

Behalve in de gevallen bij wet bepaald, worden de beslissingen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Artikel 21. Boekjaar – Jaarrekening

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december van het jaar.

De zaakvoerders of de bestuurders zijn verplicht elk jaar een inventaris op te maken volgens de waarderingsmaatstaven bepaald door de Koning, alsmede een jaarrekening in de vorm en met de inhoud bepaald door de Koning.

De jaarrekening moet binnen zes maanden na de afsluitingsdatum van het boekjaar ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering.

Indien de jaarrekening niet binnen deze termijn aan de algemene vergadering is voorgelegd, wordt de door derden geleden schade, behoudens tegenbewijs, geacht voort te vloeien uit dit verzuim.

Artikel 22. Bestemming van de winstreserve

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

De algemene vergadering kan besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of op een andere wijze wordt verdeeld of bestemd.

Artikel 23. Ontbinding – Benoeming vereffenaars

Na haar ontbinding, door besluit van de bijzondere algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening.

In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van artikel 181 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan bij gewone meerderheid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen of ontslaan.

Deze vereffenaar(s) zal/zullen evenwel pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

Artikel 24. Bevoegdheden van de vereffenaars

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder voorafgaande toestemming van de algemene vergadering, tenzij deze bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

Het netto-actief van de vereffening wordt verdeeld onder de maatschappelijke aandelen, in voorkomend geval rekening houdend met de ongelijke volstorting van de aandelen.

Artikel 25. Keuze van woonplaats

De zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland woonachtig zijn, worden geacht voor de uitoefening van hun opdracht woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap, waar in verband met de afhandeling van de vennootschapszaken alle mededelingen, betekeningen en dagvaardingen rechtsgeldig kunnen worden gedaan.

Artikel 26. Verwijzing

Voor al wat niet bij deze statuten geregeld is, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

OVERGANGSBEPALINGEN :

- Eerste boekjaar :

Het eerste boekjaar neemt een aanvang vanaf de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

- Eerste jaarvergadering

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in de maand juni 2020.

- Overname verbintenissen

De comparant verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 oktober 2018.

De overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in die tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

- Vestiging maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt gevestigd te 9220 Hamme, Slangstraat 47.

- Volmacht Rechtspersonenregister, Fiscale administratie en Kruispuntbank van Ondernemingen.

Er wordt bij deze bijzondere volmacht verleend, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan de CVBA DE DECKER & CO, met maatschappelijke zetel te Dendermonde, Vosmeer 1, met recht van indeplaatsstelling, en dit voor zoveel als nodig om namens en voor rekening van de nieuw opgerichte vennootschap, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle noodzakelijke en wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren ten opzichte van de Kruispuntbank van Ondernemingen, inzonderheid de activatie van de nieuw opgerichte vennootschap, en dit eveneens bij alle Federale Overheidsdiensten, tevens alles te doen voor het aanvragen en bekomen van alle nodige vergunningen en erkenningen.

GETEKEND:

Jeroen WYNANTS,
zaakvoerder - oprichter