

Volet B**Copie à publier aux annexes du Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé
au
Moniteur
belge

19303473

Déposé
18-01-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0718853043**Dénomination :** (en entier) : **PATERNOSTER, VAN CAUWENBERGH et POLLEUNIS, société notariale**

(en abrégé) :

Forme juridique : Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Rue Lloyd Georges 21
(adresse complète) 6200 Châtelet**Objet(s) de l'acte :** CONSTITUTION (NOUVELLE PERSONNE MORALE, OUVERTURE SUCCURSALE)

Il résulte d'un acte reçu par le Notaire Charles DEBRAY, à Châtelineau, le 15 janvier 2019 en cours d'enregistrement, que :

1/ Madame **PATERNOSTER** Aude Claire Marie, notaire titulaire associé, née à Uccle le 28 mai 1970, domiciliée à 1640 RhodeSaintGenèse, Avenue du Verger 16.

2/ Monsieur **VAN CAUWENBERGH** Philippe, notaire associé, né à Charleroi le 25 décembre 1971, domicilié à 6280 Gerpennes (Loverval) allée du Vieux Frêne 25.

3/ Madame **POLLEUNIS** Dominique, candidat notaire et notaire suppléant, née à Ixelles, le 9 mars 1964, domiciliée à 5070 Fosses-la-Ville (Le Roux), rue du Long Try 25.

Ont constitué entre eux une société privée à responsabilité limitée sous la dénomination « **PATERNOSTER, VAN CAUWENBERGH et POLLEUNIS, société notariale** » et dont l'extrait des statuts suit:

Forme juridique

La société revêt la forme d'une société privée à responsabilité limitée.

Elle est dénommée **PATERNOSTER, VAN CAUWENBERGH et POLLEUNIS, société notariale**.

Les actes reçus par un notaire associé sont inscrits dans un seul répertoire ouvert au nom de la société. Aude PATERNOSTER, notaire titulaire associé, est dépositaire de ce répertoire.

Toutes les factures, annonces, publications, lettres, notes de commande et autres documents émanés de la Société comprendront : la dénomination sociale, la mention "Société Privée à Responsabilité Limitée" ou les initiales "S.P.R.L." reproduite lisiblement, l'indication précise du siège social, ainsi que, soit des mots "Registre des Personnes Morales" ou des initiales "RPM", ainsi que de son numéro d'immatriculation à ce registre, soit de son numéro d'immatriculation à la Taxe sur la Valeur Ajoutée.

Siège

Le siège social est établi à **6200 Châtelet (Châtelineau) rue Lloyd George 21**

Il peut être transféré, dans les limites de l'obligation légale de résidence du notaire titulaire, à toute autre adresse, par décision de la gérance à publier aux annexes au Moniteur belge.

Objet social

La société a pour objet l'activité professionnelle de notaire, seul ou en association avec un ou plusieurs notaires titulaires ou un ou plusieurs candidats-notaires, dans le respect des dispositions légales, réglementaires et déontologiques régissant le notariat.

Toute l'activité professionnelle notariale des associés devra s'exercer au sein de la société

La société pourra accomplir toutes opérations civiles, financières, mobilières et immobilières (dans le respect des règles déontologiques et/ou réglementaires liées à l'exercice de la profession notariale) se rapportant directement ou indirectement à son objet social ou qui seraient de nature à en faciliter directement ou indirectement la réalisation.

Durée

La société a une durée illimitée.

Elle peut être dissoute judiciairement, de plein droit ou de commun accord des associés,

conformément à l'article 53, § 4 de la loi organique du notariat.

Capital social

Le capital social est fixé à **trente mille euros (30.000 €)**. Il est divisé en cent vingt (120) parts nominatives sans désignation de valeur nominale.

Chaque part sociale confère les mêmes droits et obligations.

Le capital est intégralement libéré par un versement en espèces effectué au comp-te ouvert au nom de la société en formation auprès de Belfius Banque.

Associés

Seuls peuvent être associés :

- les notaires;
- les candidats-notaires;
- les SPRL constituées par un notaire, titulaire ou non, (ci-après désignées "SPRL U.") dont les statuts comprennent les règles mentionnées à l'article 7.

Toute référence à un notaire, titulaire ou non, dans les présents statuts doit être comprise comme visant également une telle société privée à responsabilité limitée unipersonnelle, sauf lorsque le contexte l'exclut manifestement.

Toute référence à un notaire associé dans les présents statuts vise tant un notaire titulaire qu'un notaire non titulaire ou une société constituée par ceux-ci.

Gérance

La société est gérée par un ou plusieurs gérants, désignés par l'assemblée générale parmi les notaires associés.

Un gérant est démissionnaire de plein droit et ne peut plus agir en qualité de gérant à partir du moment où il n'est plus notaire ou qu'il n'est plus autorisé à exercer sa profession de notaire.

Cela vaut tant pour les cas de démission ou destitution du notaire qui exerce la gérance que pour les cas de suspension disciplinaire de ce même notaire pendant la durée de la suspension.

L'assemblée générale décide si le mandat de gérant est ou non exercé gratuitement. Si le mandat de gérant est rémunéré, l'assemblée, à l'unanimité des voix, détermine le montant des rémunérations fixes ou proportionnelles. Ces rémunérations, ainsi que tous frais éventuels de représentation, voyages et déplacements, sont portés en frais généraux.

Sont nommés gérants statutaires pour une durée illimitée :

- Madame Aude PATERNOSTER, prénommée;
- Monsieur Philippe VAN CAUWENBERGH, prénommé ;
- Madame Dominique POLLEUNIS, prénommée

Pouvoirs de la gérance

Chaque gérant, agissant seul, peut accomplir tous les actes nécessaires ou utiles à l'accomplissement de l'objet social de la société.

Toutefois en cas de pluralité de gérants, pour tout acte ou contrat qui, hors le cas de la gestion journalière, qui engagerait la société pour un montant supérieur à quatre-vingt mille euros, la signature conjointe d'au moins deux gérants sera exigée.

Chaque gérant a dans sa compétence tous les actes qui ne sont pas réservés par la loi ou les statuts à l'assemblée générale.

Chaque gérant est investi de la gestion journalière de la société.

Représentation

Chaque gérant représente seul la société à l'égard des tiers ainsi qu'en justice.

Responsabilité

Sous réserve de l'article 50, § 4 de la loi organique du notariat, les gérants ne contractent aucune responsabilité personnelle relativement aux engagements de la société.

Ils sont responsables dans les conditions prévues par les articles 262 à 265 du Code des sociétés.

La responsabilité des associés est limitée à leur apport.

La responsabilité de la société notariale est limitée à un montant de cinq millions d'euros.

Le notaire reste responsable solidairement avec la société pour les responsabilités qui résultent d'une infraction commise par le notaire avec intention frauduleuse ou à dessein de nuire, sans préjudice du recours de la société contre le notaire.

La société notariale est tenue de faire couvrir sa responsabilité civile par un contrat d'assurance, approuvé par la Chambre nationale des notaires, qui doit garantir le maximum prévu ci-dessus, à l'alinéa 4.

Contrôle

Lorsque la loi l'exige et dans les limites qu'elle prévoit, le contrôle de la situation financière, des comptes annuels et de la régularité au regard de la loi et des statuts des opérations à constater dans les comptes annuels, doit être confié à un commissaire.

Au cas où aucun commissaire n'est nommé, chaque associé dispose individuellement des pouvoirs d'investigation et de contrôle des commissaires. Il peut se faire représenter ou se faire assister par

un expert-comptable de son choix.

Exercice social

L'exercice social commence le premier janvier et finit le trente et un décembre.

Assemblée générale

Il est tenu chaque année, au siège social ou à l'endroit indiqué dans les convocations, une assemblée générale ordinaire le quatrième jeudi de mai à dix-huit heures. Si ce jour est férié, l'assemblée est remise au premier jour ouvrable suivant. S'il n'y a qu'un seul associé, c'est à cette même date qu'il signe pour approbation les comptes annuels.

L'assemblée des associés a les pouvoirs les plus étendus pour faire ou ratifier les actes qui intéressent la société. Elle a notamment le pouvoir de modifier les statuts, de dissoudre la société, d'arrêter ou modifier le règlement d'ordre intérieur et arrêter la rémunération des gérants.

Des assemblées générales extraordinaires doivent être convoquées par la gérance chaque fois que l'intérêt social l'exige ou sur requête d'un des associés quel que soit le nombre de parts qu'il possède.

Les convocations aux assemblées générales contiennent l'ordre du jour. Elles sont faites par courrier électronique avec accusé de réception envoyés 15 jours avant l'assemblée aux associés. Ceux-ci peuvent renoncer à la convocation et seront considérés comme ayant été régulièrement convoqués s'ils sont présents ou représentés à l'assemblée. -

Toute assemblée générale, ordinaire ou extraordinaire, peut être prorogée, séance tenante, à trois semaines au plus par la gérance. Cette prorogation annule toute décision prise, sauf décision contraire prise par tous les associés, à l'issue de la première assemblée, de maintenir certaines décisions prises. La seconde assemblée délibérera sur le même ordre du jour et statuera définitivement.

Droit de vote – Puissance votale

En application de l'article 51, § 4 de la loi contenant organisation du notariat, chaque associé dispose d'une seule voix, quel que soit le nombre de parts qu'il détient.

Un associé ne peut être représenté à l'assemblée générale que par un autre associé ayant le droit de vote.

L'assemblée générale ne peut modifier les statuts et le règlement d'ordre intérieur qu'à l'unanimité des voix et sous la condition suspensive de l'approbation par la Chambre provincial des Notaires.

Répartition des bénéfices

Sur le résultat tel qu'il découle des comptes annuels arrêtés par la gérance, il est prélevé annuellement :

1° Au minimum cinq pour cent (5 %) pour la formation de la réserve légale ; ce prélèvement cessera d'être obligatoire quand la réserve légale atteindra le dixième du capital social. Il redevient obligatoire si, pour une cause quelconque, la réserve légale vient à être entamée.

2° Le solde est mis à la disposition de l'assemblée générale qui décide de son affectation, sous réserve des dispositions de l'article 320 du Code des sociétés et dans le respect de l'éventuel règlement d'ordre intérieur.

Dissolution

En cas de dissolution de la société, le fonds notarial ne peut être cédé ou remis qu'à un notaire ou à une société professionnelle visée à l'article 50 de la loi organique du notariat.

Aussi longtemps que le fonds n'a pas été cédé, l'objet modifié et les statuts adaptés pour le surplus, la liquidation s'opère en principe, dans le respect de la loi, par les soins du gérant.

La société professionnelle notariale, en liquidation, ne peut poursuivre les activités professionnelles des notaires.

DISPOSITIONS TEMPORAIRES

Les comparants prennent à l'unanimité les décisions suivantes qui ne deviendront effectives qu'à dater du dépôt de l'extrait de l'acte constitutif au greffe :

1° Le premier exercice social débutera rétroactivement au 1er février 2019 et se clôturera le 31 décembre 2019.

2° La première assemblée générale annuelle se tiendra en mai 2020.

3° Les gérants reprendront, dans le délai légal, les engagements souscrits au nom de la société en formation depuis le 1er décembre 2018.

4° Les comparants ne désignent pas de commissaire.

Délégation de pouvoirs spéciaux

Les gérants se donnent mutuellement tous pouvoirs, pour effectuer toutes formalités requises et faire toutes les déclarations nécessaires auprès d'un guichet d'entreprises.

Ce mandataire pourra à cette fin prendre tous engagements au nom de la société, signer tous documents et en général faire tout ce qui sera utile ou nécessaire pour l'exécution de ce mandat.

POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME

Dépôt simultané : expédition de l'acte constitutif