

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312932



Neergelegd
29-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723809050

Benaming : (voluit) : **TIRIONS-DELCROIX**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Nieuwmoer-Dorp 11
(volledig adres) 2920 Kalmthout

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING - AANSTELLING VAN ZAAKVOERDERS

Uit een akte verleden voor **Luc Dejongh**, geassocieerd notaris te Kalmthout op 29 maart 2019,
BLIJKT DAT:

- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**DELFINKA**", met maatschappelijke zetel te 2920 Kalmthout, Essensteenweg 88, ingeschreven bij het rechtspersonenregister te Antwerpen en als BTW-belastingsplichtige gekend onder het nummer BE0473.941.505, die heeft ingeschreven op 93 aandelen ,
 - De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**SUBROSA**", met maatschappelijke zetel te 2920 Kalmthout, Heuvel 42, ingeschreven bij het rechtspersonenregister te Antwerpen en als BTW-belastingsplichtige gekend onder het nummer BE0874.184.982, die heeft ingeschreven op 93 aandelen,
- een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht voor onbepaalde duur, onder de benaming **TIRIONS-DELCROIX** met zetel te 2920 Kalmthout, Nieuwmoer-Dorp 11, met een kapitaal van **18.600,00** euro.

Het kapitaal is samengesteld door inbreng in geld, hetwelk werd gedeponeed op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting geopend bij CRELAN, waarvan het bewijs van deponering onder de vorm van een attest afgeleverd door voornoemde instelling, aan ondergetekende notaris werd overhandigd.

De vennootschap heeft tot doel:

1. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

- Alle activiteiten van een verzekeringsagent en verzekeringsmakelaar.
- Het optreden als agent voor alle leningen, kredieten en verzekeringen, alsmede het optreden in die hoedanigheid voor alle financiële instellingen en verzekeringsmaatschappijen.
- Het uitoefenen van alle mogelijke activiteiten die verband houden met het beroep van onafhankelijke verzekeringsmakelaar, kredietbemiddelaar en beleggingsadviseur.
- Het beheer van, overgeven en overnemen van verzekeringsportefeuilles.
- Onafhankelijk tussenpersoon in hypotheek en kredieten.
- Het optreden als tussenpersoon van een bank of een spaarbank.
- Adviseren en bijstand verlenen aangaande fiscaliteit en beleggingen.
- Het uitbaten van een adviesbureau inzake verzekeringen en leningen.
- Het verlenen van diensten, het geven van adviezen, het verstrekken van bijstand in boekhoudkundige, administratieve, handels-, sociale, financiële, fiscale en juridische aangelegenheden.

1. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

1. BIJZONDERE BEPALINGEN

1. De vennootschap mag haar activiteit zowel in het binnen- als in het buitenland uitoefenen, in gelijk welke plaats in het binnen- of buitenland filialen, bijhuizen, burelen, exploitatiezetels, administratieve zetels, verkoopburelen, agentschappen of hoe dan ook genoemd, oprichten; de uit te baten instellingen in huur nemen, aankopen, onderverhuren, voort verhuren, zelf exploiteren of laten exploiteren door derden; aan alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen deelnemen die een gelijkaardig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zouden kunnen zijn tot het geheel of gedeeltelijk verwezenlijken van haar maatschappelijk doel; zowel in binnen- als in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten waaronder koop en verkoop, huur en verhuur en de commissiehandel, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel dat zij nastreeft.

2. De vennootschap kan de functie van bestuurder en vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

3. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

4. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

5. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

6. De vennootschap kan leningen en kredietopeningen toestaan aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich in dit kader borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsovereenkomsten en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Deze opsomming is slechts aanwijzend en niet beperkend en moet in de breedste zin opgevat worden, zij is gegeven ter verduidelijking, niet ter beperking.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, onroerende en roerende goederen kopen en verko-pen, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovenge-noemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De vennootschap wordt be-stuurd door één of meerdere zaakvoerders. Als zaak-voerders aan wie volle-dige vertegen-woordigingsbevoegd-heid is toegekend om alleen -handelend namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte, werden benoemd:

- de heer Jef Franciscus Maria DELCROIX, geboren te Brasschaat op 11 juni 1974, wonende te 2920 Kalmthout, Essensteenweg 88

- de heer Christian Martine Theo TIRIONS, geboren te Kapellen op 11 mei 1970, wonende te 2920 Kalmthout, Heuvel (Dp) 42.

De mandaten zijn onbezoldigd.

Er werd geen commissaris benoemd.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar; het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2020. De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de plaats aangeduid in de oproeping, op de **laatste vrijdag van de maand juni om 18.00 uur**. De statuten bevatten geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergadering. Elk aandeel heeft recht op één stem. Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel dan wordt het eraan verbonden stemrecht geschorst evenals voor de niet volgestorte aandelen zolang de behoorlijk opgevraagde en eisbare stortingen niet gedaan zijn. Behoort de bloot eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan wordt het stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven. Bij vereffening van de vennootschap zal het vennootschapsvermogen eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken. Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen.

Volmacht werd verleend aan TBW Accountants te 2920 Kalmthout, Driehoekstraat 48, en al hun aangestelden en bedienden, met recht van indeplaatsstelling, om elk afzonderlijk, zowel naar aanleiding van deze als vroegere of toekomstige akten, alle formaliteiten te vervullen bij de ondernemingsloketten, de kruispuntbank voor ondernemingen, de Btw-administratie, de belastingdiensten en andere overheidsinstanties.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL,

Opgemaakt vóór registratie ter neerlegging op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank,
Samen hiermee neergelegd met uitgifte.

De notaris, Luc Dejongh (Ds. 2190711)