

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19319942



Neergelegd
03-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727711519

Naam

(voluit) : **BR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Vuurkruislaan 2 bus 8

: 2610 Wilrijk

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING – STATUTEN - BENOEMING

Het blijkt uit een akte verleden in het jaar tweeduizend negentien, de negenentwintigste mei, voor Chris Celis, notaris te Brasschaat, dat een besloten vennootschap werd opgericht door de heer **REKAROV Borislav Milkov**, geboren te Asenovgrad (Bulgarije) op 26 december 1979, wonende te 2610 Antwerpen, Vuurkruislaan 2 bus 8.

UIT DEZE AKTE BLIJKT VERDER NOG HET VOLGENDE :

NAAM – RECHTSVORM :

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "BR".

ZETEL :

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

VOORWERP :

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

- Verhuur van eigen onroerend goed
- Bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor rekening van derden
- Groot- en kleinhandel, in-en export, handelsbemiddeling in machines, meubelen, geschenkartikelen, cosmetica, parfums, bouwmaterialen, schoenen, voedings- en genotsmiddelen in gespecialiseerde winkels, auto's, motorvoertuigen, sieraden, kledij
- Uitbaten Carwash
- Restaurants van het traditionele type
- Fast food zaken, snackbars, frituren en dergelijke
- Drankgelegenheden
- Hotels
- Industriële reiniging en chemisch reinigen
- Telecommunicatie, onder meer gebruik van telefoon, mobiele telefoon, telefax, internet, voor het algemeen gebruik of ten behoeve van bepaalde categorieën van gebruikers
- Het uitbaten van een telefoon- en internetwinkel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Koerierbedrijf, schoonmaakbedrijf, tuinbouw en tuinaanleg, overige verhuur van roerende goederen. Projectontwikkeling. Handel in onroerend goed voor eigen rekening
 - Onderhoud en herstellingen personenwagens, lichte vrachten, motorvoertuigen
 - Handelbemiddeling personenwagens, lichte vrachten, motorvoertuigen
 - Verhuur van personenwagens, lichte vrachten, motorvoertuigen
 - Aan- en verkoop van personenwagen, lichte vrachten, motorvoertuigen
 - Algemene bouwwerken, vloer en tegelwerken, afbraakwerken, voegwerken
 - Algemene schrijnwerkerij
 - Plaatsen en herstellen schrijnwerkerij
 - Installeren metaalconstructies
 - Ontwerpen en vervaardigen meubels
 - Organisatie evenementen, seminars, workshops, cursussen met betrekking tot bouwtechnieken en schrijnwerkerij
 - De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
 - Aankopen en verkopen, invoeren en uitvoeren, het bewerken, verwerken in installeren van alle soorten handelsgoederen zowel voor groothandel als kleinhandel in de ruimste zin genomen.
 - Overige zakelijke dienstverlening
- Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, de leasing van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen
1. De vennootschap kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek voorwerp, gelijklopend of samenhangend met het hare en die van dien aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen, zich de grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. De vennootschap kan in het kader hiervan ook haar functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Zij mag leningen doen aan en waarborgen stellen voor derden. daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in of belang nemen in andere ondernemingen, rechtstreeks of onrechtstreeks op gelijk welke wijze. Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp. De vermelde activiteiten zijn niet limitatief en moeten verstaan worden in de meest ruime zin. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Het voorwerp van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met unanimité van stemmen. De vermelde activiteiten zijn niet limitatief en moeten verstaan worden in de meest ruime zin.
- DUUR :**
De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.
De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.
- EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN :**
Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd aandelen uitgegeven.
Het eigen vermogen ten bedrage van duizend vijfhonderd euro werd door de oprichter volstort ten bedrage van honderd euro zoals blijkt uit het aan de notaris voorgelegde bankattest.
- AANDELEN :**
Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.
Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgescreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.
- BESTUUR :**
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.
Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.
Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder,

alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het mandaat van de bestuurders is bezoldigd. De algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, bepaalt het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

ALGEMENE VERGADERING :

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op **twintig juni om 12 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een zaterdag, zondag of wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffening instelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffening instelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

BOEKJAAR :

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

BESTEMMING VAN DE WINST :

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

VERDELING VAN HET SALDO NA VEREFFENING :

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op 20 juni 2021.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te : 2610 Wilrijk, Vuurkruislaan 2 bus 8.

3. Benoeming van bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur: de heer REKAROV, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

4. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

5. Volmachten

Bijzondere volmacht wordt verleend met recht van indeplaatsstelling aan G & A Boekhoudkantoor, te 2930 Brasschaat, Leeuweriklaan 15 bus 1001, aan wie de macht wordt verleend om alle verrichtingen te doen bij de erkende ondernemingsloketten, de kruispuntbank en de BTW-administratie met betrekking tot deze akte en latere akten.

Voor ontleidend uittreksel, uitgereikt vòòr registratie, enkel om te dienen voor neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank.

Chris Celis, notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").