

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19316125\*



Neergelegd  
30-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725875447

**Benaming**

(voluit) : EMALE

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Doornstraat(SGW) 16

9170 Sint-Gillis-Waas

België

Onderwerp akte : Oprichting

Zijn samengekomen op 24 april 2019

- De Heer Leys Maarten, geboren te Beveren op 28 oktober 1979 en wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Doornstraat 16, gehuwd.
- Mevrouw Van de Voorde Sara, geboren te Sint-Niklaas op 15 mei 1981 en wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Doornstraat 16, gehuwd

oprichters,

en verklaren een vennootschap onder firma (VOF) op te richten die beheerd wordt door de volgende statuten en bepalingen:

**STATUTEN**

De statuten van de vennootschap worden als volgt vastgelegd:

TITEL 1: NAAM - AARD - DUUR - ZETEL - DOEL.

**Artikel 1: Naam en aard**

De vennootschap is een vennootschap onder firma en draagt de naam "**EMALE**". Deze naam zal in alle van de vennootschap uitgaande stukken gebruikt worden, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Vennootschap onder firma" of door de afkorting "VOF".

**Artikel 2: Duur**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur vanaf de neerlegging van de akte bij de rechtbank van koophandel.

Behoudens gerechtelijke ontbinding kan de vennootschap ontbonden worden bij éénparige beslissing van de vennoten.

**Artikel 3: Zetel**

De werkelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Doornstraat 16, 9170 Sint-Gillis-Waas. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlands taalgebied en in het tweetalig gebied Brussel-hoofdstad, bij besluit van de zaakvoerder(s) administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen, bewaarplaatsen en kantoren mogen openen, dit alles rekening houdend met de taalwetten.

#### Artikel 4: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

Consultancy en advies bij het aanbieden van oplossingen van allerhande aard aan bedrijven  
Optimalisatie van bedrijfsprocessen  
Consultancy en advies in het kader van ecologie oplossingen  
Consultancy en advies t.b.v. het CO<sup>2</sup> neutraal maken van bedrijven en ondernemingen  
Het organiseren van cursussen, seminars en opleidingen  
Het ontwikkelen van een webshop  
Alle werkzaamheden op het gebied van studie, research en analyse, het opbouwen of aanbieden van expertise, engineering en elke vorm van dienstverlening in het kader van de in dit doel beschreven activiteiten, Uitoefening van managementtaken bij bedrijven.  
Studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake handels- en financiële aangelegenheden.  
De aankoop, de verkoop van alle onroerende goederen zowel onbebouwde als gebouwen aller aard. De bemiddeling bij dergelijke operaties. De oprichting, aanpassing en herstelling voor eigen rekening of voor de rekening van derden ten titel van aanneming, en dit van alle gebouwen en constructies. Het verkavelen, uitrusten en tot waarde brengen van alle onroerende goederen voor eigen rekening en voor rekening van derden. Het verrichten van alle studies, het opmaken van alle ontwerpen, ook voor rekening van derden en het verlenen van alle adviezen in verband met bovengemelde activiteiten. Het in eigendom behouden en uitbaten van alle onroerende goederen, zowel ongebouwde als gebouwen. Het verhuren, huren, onderverhuren of onderhuren en beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden van alle onroerende goederen. Het verrichten van geldleningen en het stellen van waarborgen voor derden, dit alles voor eigen rekening als voor rekening van derden als hoofdhandelaar of als agent, in binnen- of buitenland. Het in leasing nemen of geven van alle onroerende goederen. Het optreden als beroepsoprichter of als bouwpromotor.  
Tussenpersoon in de handel.

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

het uitoefenen van management, consulting-, beheers- en beleggingsactiviteiten. Deze activiteiten omvatten ondermeer, zonder dat deze opsomming beperkend is, het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consulting overeenkomsten, het uitoefenen van consultingfuncties op onafhankelijke wijze en het verlenen van advies, bijstand en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van marketing, management, producten en eveneens hun ontwikkeling, processing en bestuur.  
De vennootschap mag tevens alle diensten en adviezen betreffende voormelde activiteiten verschaffen, ontwikkelen en leveren, alsook overgaan tot het organiseren van opleidingen en incentives; voor eigen rekening en/of voor rekening van derden, alle handelsverrichtingen te stellen, die zowel rechtstreeks als onrechtstreeks verband houden met de aankoop, de verkoop, de invoer, de uitvoer van grondstoffen en benodigdheden van algemene ondernemingen.

De vennootschap heeft tevens tot doel:

met uitzondering van de activiteiten en verrichtingen die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen, ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies:  
het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden en effecten, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;  
het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;  
het optreden als tussenpersoon bij onderhandelingen door gehele of gedeeltelijke overname van aandelen; in de meest ruime betekenis, het deelnemen aan emissieverrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling of andere, evenals het verwezenlijken van om het even welke verrichtingen op het gebied van portefeuille- of kapitaalbestuur en beleggingen van allerlei aard;  
het deelnemen in en het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen of ondernemingen  
het verhuren of huren al of niet onder het BTW-stelsel, aan –en verkoop van roerende en onroerende goederen en rechten, evenals alle activiteiten die betrekking hebben op onroerende leasing;  
het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;  
het afsluiten van lijfrenteovereenkomsten evenals het doen van periodieke uitkeringen en uitvoeren van pensioenregelingen;  
het toestaan of opnemen van leningen en kredietopeningen al dan niet onder hypothecair verband, het verstrekken van zekerheden ook voor schulden van derden, waaronder begrepen hypothecaire zekerheid op haar toebehorende goederen voor schulden aan derden aan één of meer van haar zuster- of dochtervennootschappen, dan wel voor schulden van derden van (andere) natuurlijke personen of rechtspersonen, alsook het zich hoofdelijk of als borg mede verbinden en aval verlenen voor die schulden;

het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing betreffende beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiële, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;

de vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in boek IV van de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd éénennegentig;

bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van commerciële, industriële, onroerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant of verknocht zijn of op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel;

de vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten;

de vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel;

de vennootschap kan tot de verwezenlijking van dit doel alle noodzakelijke en nuttige verrichtingen of maatregelen nemen, gelijkaardige of aanverwante ondernemingen, evenals niet aanverwante ondernemingen verwerven, in dergelijke ondernemingen deelnemen.

Deze opsomming is gegeven ten titel van inlichting en geenszins ten beperkende titel. De vennootschap zal bevoegd zijn voor alle handelingen te verrichten die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig en zelfs maar bevorderlijk zijn en onder andere zelf artikelen, die verwant zijn aan het doel van haar onderneming zelf te vervaardigen, te herstellen, of te plaatsen. Zij zal bijhuizen in binnen- en buitenland mogen oprichten. In het algemeen alle commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen die in verband kunnen gebracht worden met wat hierboven niet-limitatief werd opgesomd. Dit alles zowel in het groot als in het klein voor eigen rekening als voor rekening van derden, als tussenpersoon, makelaars of anderszins, zowel in België als in het buitenland. De vennootschap mag ten voordele van derden alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

## TITEL 2: KAPITAAL - AANDELEN

### Artikel 5: Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt vijfduizend euro (□ 2.500,00), verdeeld in 1.000 gelijke aandelen zonder nominale waarde, met nummers 1 t.e.m. 1.000. Elk aandeel heeft een gelijk deel van het kapitaal. Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort en is als volgt verdeeld:

Leys Maarten	900 aandelen
Van de Voorde Sara	100 aandelen

### Artikel 6: Aard van de aandelen

De aandelen zijn op naam.

Wanneer de effecten (aandelen en andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat een enkele persoon schriftelijk is aangewezen.

Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit.

De lidmaatschapsrechten worden bij gebrek aan andersluidende overeenkomst of statutaire bepaling uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

### Artikel 7: Overdracht en overgang van aandelen.

De aandelen mogen, op straffe van nietigheid, niet worden afgestaan onder levenden noch overgedragen wegens overlijden, dan met de toestemming van ten minste de helft van de vennoten, in het bezit van ten minste drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de afstand is voorgesteld.

Deze toestemming is evenwel niet vereist wanneer deze aandelen worden overgedragen of overgemaakt:

- 1) aan een medevennoot
- 2) aan de echtgenoot of echtgenote van de overdrager of erflater
- 3) aan de voor- of nazaten in rechte lijn van de overdrager of erflater

## Luik B - vervolg

Deze regeling inzake overdracht van aandelen onder levenden is eveneens van toepassing bij overdracht door of ten voordele van een rechtspersoon.

Bij weigering van overdracht wordt gehandeld overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen.

### Artikel 8: Verbod tot zegellegging.

De erfgenamen/rechtverkrijgenden van de overleden vennoot of zaakvoerder zullen nooit gerechtigd zijn om welke reden ook de zegels te doen leggen op de papieren en documenten van de vennootschap, noch inventaris te doen opmaken van de goederen en waarden van de vennootschap.

### Artikel 9: Register van aandelen.

Een register van aandelen wordt in de zetel van de vennootschap gehouden.

## TITEL 3: BESTUUR EN AANSPRAKELIJKHEID EN TOEZICHT.

### Artikel 10: Bestuur en aansprakelijkheid

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten, te benoemen door de algemene vergadering die tevens de duur van hun mandaat zal bepalen.

Ingeval er twee of meer zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

De zaakvoerders of het college van zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap te handelen en om alle daden van bestuur en beschikking te stellen, die met het doel van de vennootschap overeenkomen.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk door de wet of deze statuten voorbehouden zijn aan de algemene vergadering vallen onder hun bevoegdheid.

De zaakvoerders mogen het dagelijks bestuur aan één of meer personen, vennoten of niet, overdragen mits dit geschiedt bij volmacht.

Bijzondere of beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdreven volmacht.

De vennoten zijn wegens de verbintenissen van de vennootschap hoofdelijk en ondeelbaar voor het geheel aansprakelijk, mits dit met de firma geschiedt.

### Artikel 11: Vergoeding

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering daar anders over beslist.

Aan iedere zaakvoerder of werkend vennoot kan er, behoudens de terugbetaling van zijn kosten, als vergoeding voor zijn bedrijvigheid een bezoldiging of/of een aandeel in de winsten worden toegekend. De vaststelling van de bezoldiging/winsttaandeel wordt gedaan door de algemene vergadering

### Artikel 12: Einde van het mandaat van zaakvoerder

De uittreding van een zaakvoerder of het overlijden, dat geen aanleiding geeft tot vervanging van rechtswege, brengt de ontbinding van de vennootschap niet teweeg, zelfs al is hij vennoot. Hetzelfde geldt ingeval van ontzetting, faillissement of onvermogen van een zaakvoerder.

Deze feiten stellen echter onmiddellijk een einde aan het mandaat van de zaakvoerder, dat verder uitgeoefend wordt door de overige zaakvoerders of door het algemeen bestuur en bij gebreke daarvan door de oudste vennoot, die in elk geval binnen de drie maanden een algemene vergadering bijeenroept die tot nieuwe benoeming(en) overgaat om in een nieuw bestuur te voorzien.

Een zaakvoerder kan ontslag nemen door kennisgeving bij aangetekende brief aan de vennootschap. Na zijn ontslag is hij echter verplicht zijn mandaat verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

### Artikel 13: Toezicht

De vennootschap is niet verplicht één of meerdere commissarissen te benoemen voor het toezicht op het bestuur van de vennootschap, tenzij in de gevallen door de wet bepaald. Wanneer de wet het oplegt zal de algemene vergadering één of meer commissarissen benoemen en de duur van het mandaat bepalen overeenkomstig de wet.

## TITEL 4: ALGEMENE VERGADERINGEN

### Artikel 14: Soorten vergaderingen

De gewone algemene vergadering van de vennoten ook jaarvergadering genoemd gaat ieder jaar door op de tweede zaterdag van de maand maart, om 15 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, zelfde plaats en uur.

Bijzondere algemene vergaderingen (zonder dat de statuten gewijzigd worden) en buitengewone algemene vergaderingen (waarbij de statuten wel gewijzigd worden) kunnen ten alle tijde worden bijeengeroepen overeenkomstig de wet.

#### Artikel 15: Bijeenroepingen

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, houder van certificaten op naam, obligatiehouder, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventueel commissaris), alsook aan de andere personen, die erom verzoeken.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

#### Artikel 16: Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens schorsing.

Behalve in de gevallen door de wet voorzien worden de besluiten genomen met gewone meerderheid van stemmen welke ook het aantal vertegenwoordigde aandelen zijn op de vergadering.

Elke eigenaar van aandelen mag zich op de algemene vergadering door een volmachtdrager laten vertegenwoordigen, mits laatstgenoemde zelf vennoot is en het recht heeft aan de vergadering deel te nemen.

Nochtans mogen de minderjarigen, de onbekwamen, de burgerlijke vennootschappen en de handelsvennootschappen respectievelijke vertegenwoordigde worden door hun wettelijke vertegenwoordigers of conventionele lasthebbers.

Over personen wordt geheim en schriftelijk gestemd. Over zaken wordt mondeling gestemd, tenzij het bureau of de vergadering beslist een geheime stemming daarover te houden.

Bij in pandgeving van aandelen wordt het stemrecht uitgeoefend door de eigenaar-pandgever.

De verslagen van de algemene vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau en de vennoten die zulks vragen.

De afschriften voor derden worden ondertekend door één of meer zaakvoerders.

#### Verloop van de vergadering

De zaakvoerder en de eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag, of de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze vergadering doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

#### TITEL 5: BOEKJAAR

##### Artikel 17: Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 oktober van elk jaar en eindigt op 30 september van het daaropvolgende jaar.

Het batig saldo van de resultatenrekening, na aftrek van alle algemene onkosten, de lasten van de vennootschap en de afschrijvingen, vormt de netto-winst van de vennootschap.

##### Artikel 18: Goedkeuring en kwijting

Na goedkeuring van de cijfers besluit de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder(s) en commissaris(sen) te verlenen kwijting.

#### TITEL 6: ONTBINDING - VEREFFENING

##### Artikel 19: Ontbinding

Na de ontbinding, uitgesproken door de algemene vergadering overeenkomstig de regelen inzake

## Luik B - vervolg

statutenwijzigingen, blijft de vennootschap voortbestaan voor haar vereffening. De vereffening gebeurt door de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering daartoe één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en vergoedingen vastlegt.

### Artikel 20: Vereffening

Het batig saldo van de vereffening zal onder de vennoten worden verdeeld in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit, mist dat alle aandelen dezelfde rechten moeten hebben.

Is dit laatste niet het geval, dan wordt het evenwicht hersteld door de vereffenaars, hetzij door opvraging van bijstortingen op de aandelen waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetaling, in geld of in effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volstorte aandelen.

### DIVERSE BEPALINGEN

#### 1. Eerste boekjaar - jaarvergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van deze akte op de bevoegde rechtbank en eindigt op 30/09/2020, zodat de eerste jaarvergadering doorgaat in het jaar 2021.

#### 2. Benoeming - bezoldiging – aanvaarding zaakvoerders

De oprichters beslissen om de heer Leys Maarten, hierboven genoemd, als niet statutaire zaakvoerder van de vennootschap aan te stellen voor de duur van de vennootschap. De heer Leys Maarten verklaart deze functie te aanvaarden.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij een algemene vergadering daar anders over zou beslissen.

### VOLMACHT

Het accountantskantoor "Bofisco" BVBA, gevestigd Reepstraat 103A, 9170 Sint-Gillis-Waas, is aangewezen om als lasthebber ad hoc van de vennootschap, met mogelijkheid tot in de plaatsstelling, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en alle formaliteiten te vervullen met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is. Deze volmacht is geldig tot bij de schriftelijke herroeping door de zaakvoerder van Emale VOF.

### QUORUM

Alle voorgaande beslissingen werden genomen met éénparigheid van stemmen.

Waarvan proces-verbaal

Opgemaakt in 3 exemplaren, te Sint-Gillis-Waas, op 24/04/2019

Hierbij neergelegd : onderhandse ondertekende statuten

Leys Maarten,  
Zaakvoerder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge