

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311749



Neergelegd
20-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722944958

Benaming : (voluit) : **SKOLES**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Warande 25
(volledig adres) 2400 Mol

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor meester Jan Coppens, geassocieerd notaris te Vosselaar op 19 maart 2019 dat:

De heer **Georis**, Olivier Jacques Frédéric, echtgescheiden, geboren te Mol op 9 mei 1968, wonende te 2400 Mol, Warande 25

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht. Haar naam luidt "**SKOLES**".

Zetel. De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2400 Mol, Warande 25.

Duur. De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur; zij verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

Doel.

In België en in het buitenland, in het klein of in het groot, voor eigen rekening of voor rekening van derden, rechtstreeks of onrechtstreeks door middel van derden en/of tussenpersonen of via associatie met hen:

1. Het verstrekken van diensten in de vorm van adviezen, informatie van financiële, technische, commerciële en administratieve aard met inbegrip van beheersactiviteiten voor derden;
2. Het verkopen, in licentie geven, verhuren, programmeren, opzetten van netwerken, in groot- en kleinhandel, in binnen-en buitenland, van hoogtechnologische software, alsmede het aan- en verkopen, huren en verhuren van alle aanverwante producten;
3. Het voeren van onderhandelingen voor rekening van derden, het uitvoeren van bemiddelingsopdrachten, het verzorgen van onderhandelingsbegeleidingen;
4. Het waarnemen van tijdelijke of duurzame beheersopdrachten, kaderfuncties en managementopdrachten;
5. Het organiseren van vormingen, opleiding- en trainingsprogramma's, seminars, conferenties, voordrachten en congressen en van al wat ermee kan verband hebben, dit alles in de meest ruime betekenis;
6. Alle verrichtingen, die behoren tot de werkzaamheden van raadgevend ingenieur en van engineeringsbureau in de ruimste zin, af te sluiten en uit te voeren, hierin begrepen maar niet beperkt tot de studie, de onderzoekingen, de adviezen, de expertises, de coördinatie, de leiding en het toezicht van de uitvoering van alle werken, kunstwerkén, industrieën, gebouwencomplexen, Installaties en systemen, zonder dat deze opsomming limitatief zou zijn, zowel in de private als openbare sector;
7. Alle verrichtingen te doen met betrekking tot het domein van de informatie- en communicatietechnologie (ICT), hierin begrepen maar niet beperkt tot onderzoek, ontwikkeling, programmatie, vorming, consultancy van bedrijven, databank, verhuring van computeruren, aankoop en verkoop van software en/of toestellen, ontwerpen en/of produceren van het geheel of een deel van producten en/of systemen, coördinatie, organisatie, beheer, probleem- of systeemanalyse en alle diensten, al dan niet in onderaanneming, die met het voorgenoemde rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden, zonder dat deze opsomming limitatief zou zijn, zowel in de private als openbare sector;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

8. De uitbating van een industriële activiteit, een handelsactiviteit en/of een import- en exportbedrijf in menigvuldige goederen, alsook het ontwikkelen van hoogtechnologische producten en/of kennis;

9. Het opbouwen en exploiteren van een patrimonium bestaande uit intellectuele eigendomsrechten, onroerende en roerende goederen zoals royalty's, auteursrechten, aandelen, handelszaken, brevetten, uitbatingen, fabrieks- of handelsmerken, door:

- Aankoop, verkoop, ruiling, het in licentie of leasing geven of nemen, huur en verhuur, de verkrijging en/of vervreemding op gelijk welke andere wijze;
- Promotie, makelaardij, beheer, verstrekken van adviezen en verlenen van bijstand en diensten van alle aard;
- Bemiddeling bij het aangaan of verstrekken van hypothecaire en andere leningen, intekenen op al-of niet hypothecaire, al of niet aan toonder en al of niet converteerbare obligatieleningen of ervoor garanties verlenen;
- Alle vormen van financiering, constructie, renovatie, ontwikkeling, exploitatie, onderhoud;
- Waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen, maatschappijen of associaties.

De vennootschap kan tevens ondernemen in onroerende goederen, wat onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en verhuur, het in leasing geven of nemen, de ruiling, het verlenen en ontvangen van opstalrecht en erfpacht, het doen bouwen en verbouwen, de renovatie, de procuratie en het makelen in onroerende goederen, evenals alle andere onroerende verhandelingen in de meest ruime betekenis, met uitsluiting van de activiteiten die zijn onderworpen aan een bijzondere reglementering. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap mag, alleen of in samenwerking met derden, rechtstreeks of onrechtstreeks alle beheers-, commerciële, productieve, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende daden en verrichtingen stellen, die in verband staan met haar maatschappelijk doel, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen.

Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst, of anderzijds in alle operaties, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, opgericht of op te richten die een identiek, gelijkaardig, analoog, aanverwant of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag aan andere ondernemingen of vennootschappen toestaan tussen te komen, deel te nemen of te participeren in haar bedrijf, wanneer deze ondernemingen of vennootschappen een identiek, gelijkaardig, analoog, aanverwant, of samenhangend maatschappelijk doel hebben dan wel van aard zijn de ontwikkeling van de vennootschap te bevorderen.

Bedoelde opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

Kapitaal.

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (€ 20.000,00); het wordt gevormd door een inbreng in geld. Het is volledig volgestort en is gedeponneerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, geopend bij BNP Paribas Fortis.

Winstverdeling - Reserves Vereffening.

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt minimum vijf procent voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds, tot dat dit fonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Over de bestemming van het saldo wordt beslist door de jaarvergadering op voorstel van de zaakvoerders.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen verdeeld worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Boekjaar. Het boekjaar begint op 1 juli en eindigt op 30 juni van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte tot 30 juni 2019.

Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering of jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap op 6 december om 19:00, of de eerstvolgende werkdag.

Iedere vennoot, natuurlijke persoon of rechtspersoon, mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een gemachtigde die geen vennoot moet zijn en die de bij de statuten bepaalde formaliteiten heeft vervuld om deel te nemen aan de vergadering.

Bestuur Vertegenwoordiging.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Aantal – Benoeming.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer personen (natuurlijke of rechtspersonen), al dan niet bezoldigd en al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten; zij bepalen ook het aantal zaakvoerders evenals de duur van hun mandaat.

Voor de eerste maal kunnen de zaakvoerders worden benoemd in de oprichtingsakte.

Werking van het bestuur.

Is er slechts één zaakvoerder dan treft hij besluiten naar eigen inzicht.

Zijn er twee zaakvoerders, dan mag iedere zaakvoerder afzonderlijk, naar eigen inzicht, besluiten nemen.

Zijn er drie of meer zaakvoerders, dan vormen zij een college, "college van zaakvoerders" genoemd, dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de regels van de beraadslagende vergaderingen, voor zover de statuten geen bijzondere regels opleggen.

Het college van zaakvoerders vergadert op uitnodiging van de voorzitter die het college moet samenroepen wanneer twee zaakvoerders erom verzoeken.

Iedere zaakvoerder die verhinderd is kan schriftelijk een ander lid van de raad machtigen om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen.

De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter of bij diens afwezigheid door het lid van het college dat bij gewone meerderheid is aangeduid om de vergadering voor te zitten.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en besluiten, indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De besluiten worden genomen bij volstreekte meerderheid van stemmen; bij staking van stemmen is de stem van diegene die de vergadering voorziet beslissend.

De besluiten van het college worden genotuleerd in een daartoe bestemd register. Deze notulen worden na goedkeuring ondertekend door alle leden.

Bevoegdheid.

De zaakvoerder(s) of het college van zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Externe vertegenwoordiging.

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigen zij, individueel handelend, de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Zijn er drie of meer zaakvoerders aangesteld dan vertegenwoordigt het college van zaakvoerders de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het college handelt door de meerderheid van zijn leden.

Indien de vennootschap benoemd wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het directiecomité van een andere vennootschap, dan zal zij onder haar vennoten of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die belast wordt met de uitvoering van deze opdrachten. In voorkomend geval zal, in afwijking van de algemene regel inzake externe vertegenwoordiging opgenomen in de vorige alinea, de vennootschap enkel geldig kunnen vertegenwoordigd worden door de aldus benoemde vaste vertegenwoordiger.

Bovendien wordt de vennootschap ook nog geldig vertegenwoordigd door de bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

Benoemingen

Tot niet-statutaire zaakvoerder werd benoemd voor onbepaalde duur de heer **Georis Olivier**, voormeld; die uitdrukkelijk heeft verklaard het hem toegekende mandaat te aanvaarden.

Behoudens uitdrukkelijk andersluidende beslissing van de algemene vergadering, is zijn mandaat bezoldigd.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

DE NOTARIS

(get.) J. COPPENS

Tegelijk hierbij neergelegd: uitgifte van de akte.