



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19319882\*



Neergelegd  
30-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727650151

**Naam**

(voluit) : LWJ Consulting

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Van Kerckhovenstraat 14 202

2800 Mechelen

België

Onderwerp akte : Oprichting

#### **TITEL I : OPRICHTING**

Tussen comparanten werd op **29 mei 2019** een commanditaire vennootschap opgericht.

#### **ONDERTEKENENDE PARTIJEN**

1. De heer Lowette Jan-Pieter wonende te 2800 Mechelen België - Van Kerckhovenstraat 14, bus 202 met e-mailadres janpieterlowette@gmail.com;  
Hierna genoemd de "gecommanditeerde vennoot" enerzijds en
2. de "commanditaire vennoot" anderzijds.

#### **II. INBRENG EN AFBETALING**

Comparanten verklaren volgende inbrengen te verrichten:

- door comparant 1, een bedrag van 900 EUR en krijgt hiervoor 9 aandelen van de vennootschap;
- door comparant 2, een bedrag van 100 EUR en krijgt hiervoor 1 aandeel van de vennootschap.

Deze inbrengen werden volledig volstort. De gecommanditeerde vennoot is onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap. De commanditaire vennoot is aansprakelijk beperkt tot zijn inbreng in geld of in natura en neemt niet deel aan het beheer.

#### **TITEL II : STATUTEN**

##### *Artikel 1) Naam*

De vennootschap is een commanditaire vennootschap met als naam "**LWJ Consulting**".  
Alle stukken uitgaande van de vennootschap moeten haar naam vermelden, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "commanditaire vennootschap" of de afkorting "CommV".

##### *Artikel 2) Zetel*

De zetel van de vennootschap is gevestigd binnen het Vlaams Gewest.  
Het bestuursorgaan kan bij besluit de zetel binnen het vermelde Gewest verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden oprichten.

### Artikel 3) Voorwerp

Het voorwerp van de vennootschap is:

- het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere;
- het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
- het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.;
- verlenen van administratie voor derden;
- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer;
- adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie;
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies dewelke rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden;
- managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur;

Administratie, consultancy en management-activiteiten, omvattende onder meer:

adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van onder meer planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

de opmaak, drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij de overname van bestaande bedrijven, en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn;

het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar; studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, fiscale, handels, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, inschrijving, geldschieting of op om het even welke wijze belangen nemen in andere bedrijven of vennootschappen, zelfs indien het doel ervan niet gelijkaardig is of geen verband van samenhangigheid of samenhang vertoont met het hare.

Het kopen, verkopen en in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow, brevetten en aanverwante immateriële duurzame activa.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen, waaronder ook gronden, en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten.

De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren in het kader van dit doel, behoudens deze wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen,

groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

#### Artikel 4) Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor **onbepaalde duur** en verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van de in artikel 2:6 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen bedoelde stukken.

#### Artikel 11) Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, met de hoedanigheid van lasthebber, wier bevoegdheden worden vastgesteld door de akte van benoeming.

Behoudens wanneer de zaakvoerder wordt benoemd in de statuten als statutair zaakvoerder, kan zijn mandaat worden herroepen bij de meerderheid voorzien in de statuten. In geval hij benoemd is als statutair zaakvoerder, kan zijn mandaat enkel worden herroepen indien daartoe wettige redenen bestaan die worden overgelaten aan de beoordeling van de rechter of bij eenparige beslissing van de vennoten.

Wanneer een rechtspersoon een mandaat opneemt als zaakvoerder, benoemt hij een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van dat mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk alsof hij zelf het mandaat als zaakvoerder in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd.

De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam benoemd worden als zaakvoerder, noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-zaakvoerder.

De rechtspersoon-zaakvoerder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

De regels van openbaarmaking voor de benoeming en de beëindiging van het mandaat van zaakvoerder zijn ook van toepassing op diens vaste vertegenwoordiger.

De vaste vertegenwoordiger van een rechtspersoon die tevens vennoot is in een vennootschap onder firma of een commanditaire vennootschap, is, onverminderd het voormelde, niet persoonlijk verbonden voor de verbintenissen van de rechtspersoon in zijn hoedanigheid van vennoot.

Ingeval er geen andere zaakvoerders in de vennootschap zijn naast de besturende rechtspersoon mag deze, naast de vaste vertegenwoordiger, een plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger aanduiden die optreedt bij verhindering van de vaste vertegenwoordiger. De bepalingen van dit artikel zijn eveneens van toepassing op deze plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger.

Bij overlijden, vereffening, onbekwaamheid of elke andere verhindering van de zaakvoerder of de vaste vertegenwoordiger, bij ontstentenis van de benoeming van een plaatsvervangende vaste vertegenwoordiger, kan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap, op verzoek van elke belanghebbende, een voorlopige bewindvoerder aanstellen, die al dan niet een vennoot is, en stelt hij diens bevoegdheden en de duur van diens opdracht vast.

#### Artikel 14) Vennoten verenigd in vergadering

Aan de vennoten verenigd in vergadering wordt er binnen 6 maanden na afsluitingsdatum van het boekjaar, de jaarrekening ter goedkeuring voorgelegd.

Er zijn geen voorwaarden voor de toelating tot de vergaderingen der vennoten en voor de uitoefening van het stemrecht.

Behoudens andere bijeenroeping, zullen de vennoten jaarlijks vergaderen op de **twee dinsdag van maart om 19 uur**.

Iedere vennoot kan steeds zijn medevennoten bijeenroepen in vergadering. De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder.

De vergadering der vennoten wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

De notulen van de vergadering worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken; afschriften voor derden worden ondertekend door een zaakvoerder.

De bijeenroeping gebeurt bij brief of in geval de vennoot een e-mailadres heeft medegedeeld aan de vennootschap, via dit e-mailadres. Elke communicatie op dit e-mailadres wordt geacht geldig te zijn gebeurd. De vennootschap kan dit adres gebruiken tot aan de mededeling door de betrokken vennoot van een ander e-mailadres of van zijn wens niet meer per e-mail te communiceren.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging kan elke vennoot zich op een vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, al dan niet vennoot. Alle beslissingen van de vennoten verenigd in vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, behoudens voor de volgende beslissingen die worden genomen bij gewone meerderheid op basis van hun aandelenbezit:

- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s), behoudens de statutaire zaakvoerder(s);
- de goedkeuring van de jaarrekening;
- uitkering van de winst, reserves of het vennootschapsvermogen;

Luik B - vervolg

– het aanleggen van reserves

De beslissingen genomen bij een meerderheid van de vennoten verbinden alle vennoten behoudens bedrog of rechtsmisbruik.

Bij afwezigheid van een benoeming van een commissaris, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een externe accountant. De vergoeding van de externe accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming werd

benoemd of indien deze vergoeding door haar ten laste moet worden genomen krachtens een rechterlijke beslissing. In deze gevallen worden de opmerkingen van de externe accountant meegedeeld aan de vennootschap.

Iedere vennoot bezorgt aan de vennootschap alle toereikende, accurate en actuele informatie en wijzigingen van deze informatie om de vennootschap in staat te stellen zijn verplichting voorzien in artikel 1:35 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen te vervullen. De inlichtingen betreffen ten minste de naam, geboortedatum, nationaliteit en adres van de uiteindelijke begunstigen evenals, wanneer het een vennootschap betreft, de aard en omvang van het door hen gehouden economisch belang.

*Artikel 15) Boekjaar*

Het boekjaar vangt aan op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder kalenderjaar.

De zaakvoerder is verplicht elk jaar een inventaris op te maken volgens de waarderingsregels bepaald door de Koning, evenals een jaarrekening in de vorm en met de inhoud bepaald door de Koning. Die jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en vormt een geheel.

**TITEL III OVERGANGSBEPALINGEN**

1. Het adres van de zetel wordt gevestigd te 2800 Mechelen België - Van Kerckhovenstraat 14, bus 202,
2. Het eerste boekjaar gaat in vanaf heden en zal afgesloten worden op 31/12/2019.
3. De vennoten zullen voor het eerst verenigd in vergadering beslissen over de jaarrekening op een vergadering gehouden in het jaar 2020.
4. De oprichters, vertegenwoordigd als gezegd, stellen aan als niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: de heer Lowette Jan-Pieter, voornoemd, die, vertegenwoordigd als gezegd, verklaart zijn opdracht te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Hij zal de bevoegdheden zoals bepaald in artikel 12 van de statuten alleen kunnen uitoefenen en kan de vennootschap in feite en in rechte alleen verbinden.

5. Gelet de bepalingen van artikel 3:72 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, wordt beslist thans geen commissaris te benoemen.

6. De oprichters verklaren dat de vennootschap met ingang van **1 april 2019** alle verbintenissen die overeenkomstig artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen tot op heden door hen werden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting, bekrachtigt en overneemt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van de stukken bedoeld in artikel 2:6 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

7. Tot bijzondere volmachtdragers voor het vervullen van de formaliteiten bij de

Kruispuntbank van Ondernemingen en de BTW worden aangesteld:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantskantoor Vinckx BVBA", met zetel te 2200 Herentals – Lange Eerselsstraat 110A, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers.