## Luik B

# In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

\*19301585\*



7-

Ondernemingsnummer: 0717815737
Benaming: (voluit): BIMBytes

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Nelson Mandelaplein 2

(volledig adres) 8500 Kortrijk

Onderwerp akte: OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING

BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor meester Benoit CLOET, notaris te Moeskroen, op 8 januari 2019, neergelegd ter registratie, dat

- **a)** De heer **LESIRE Arnaud Julien**, geboren te Tournai op 12 december 1991, ongehuwd, wonende te 7542 Tournai (Mont-Saint-Aubert), Grand Rejet 6.
- **b)** De heer **MARCELIS Nicolas**, geboren te Brugge op 24 april 1992, ongehuwd, wonende te 8560 Wevelgem, Roeselarestraat 116/B201.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht waarvan de zetel gevestigd is te 8500 Kortrijk, Nelson Mandelaplein 2, en waarvan de statuten onder andere volgende beschikkingen bevatten:

## Vorm - Naam.

De vennootschap is een Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam: "BIMBytes".

## Duur.

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de buitengewone algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

#### Zetel.

De zetel van vennootschap is gevestigd te 8500 Kortrijk, Nelson Mandelaplein 2.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel hoofdstad bij besluit van de zaakvoering.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt.

#### Doel

De vennootschap heeft als doel, voor haar eigen rekening of voor rekening van derden, zowel in België of in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden, de uitoefening van volgende activiteiten:

- digitale dienstverlening aan ondernemingen en particulieren, in het bijzonder wat betreft de bouwsector :
- digitaliseren van bouwproducten ;
- virtuele bouw coördinatie aan de hand van specifieke software;
- adviserende rol in het bouwproces voor enerzijds de bouwheer, architect, aannemer en promotor ;
- digital twin opmaken voor facility management;
- ontwikkelen en gebruiken van alle mogelijke technologieën en software met betrekking tot het bouwproces :
- opleidingen in verband met haar activiteiten ;
- onderzoek en ontwikkeling in verband met haar activiteiten ;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

- consultancy inzake digitale dienstverlening;
- facility management;
- marketing.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of dit doel vergemakkelijken. Zij mag onder meer, en zonder dat deze opsomming beperkend is, alle roerende en onroerende goederen aankopen, verkopen, ruilen, in huur nemen of geven, brevetten, handelsmerken of licenties verwerven, toestaan, aankopen of verkopen, alle investeringen uitvoeren in roerende waarden, belangen nemen door middel van associatie, inbreng, onderschrijving, fusie of op andere wijze, in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

- de opbouw, het beheer en het valoriseren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen van welke aard ook met betrekking tot roerende goederen en waarden, de verwerving door middel van onderschrijving of aankoop van aandelen, obligaties, kasbonnen, of andere roerende waarden, van welke aard ook, van Belgische of buitenlandse vennootschappen, bestaande of op te richten, alsmede het beheer van deze waarden.
- de opbouw, het beheer, het valoriseren van een onroerend patrimonium, onder andere door het aankopen, verkopen, verhuren, huren, in leasing nemen of geven, ruilen, oprichten, verkavelen van onroerende goederen, de onroerende promotie, dit alles in de breedste zin van het woord, alsmede alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben tot dit doel of die van die aard zijn dat zij de opbrengst uit onroerende goederen bevorderen, zoals het onderhoud, het ontwikkelen, het verfraaien en het huren van onroerende goederen.
- kredieten of leningen toestaan op occasionele wijze aan vennootschappen of fysische personen, onder welke vorm ook, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in het kader van deze activiteit, zal zij alle commerciële en financiële verrichtingen kunnen verrichten, met uitzondering van deze die wettelijk voorbehouden zijn aan erkende instellingen.
- het stellen van persoonlijke of zakelijke borgen ten voordele van derden;
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

### Kapitaal.

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 EUR). Het is verdeeld in honderd zesentachtig (186) gelijke aandelen zonder nominale waarde die elk één/honderd zesentachtigste (1/186ste) van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigen.

## Zaakvoering.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, vennoten of niet, benoemd door de algemene vergadering die de duur der mandaten bepaalt.

Indien er geen zaakvoerder is benoemd en er slechts één vennoot is, heeft hij van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

## Een zaakvoerder.

De enige zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur. Al de akten die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, vallen onder zijn bevoegdheid.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte zowel als eiser of als verweerder.

#### Meerdere zaakvoerders

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

Zijn er twee of meer zaakvoerders dan vormen zij samen een college dat beraadslaagt, beslist en handelt zoals de raad van bestuur in naamloze vennootschappen.

Een zaakvoerder die niet kan aanwezig zijn op een vergadering van het college van zaakvoerders kan aan een ander zaakvoerder volmacht verlenen om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats aan de stemming deel te nemen, bij eenvoudige brief, per telefax, elektronische post of enig ander telecommunicatiemiddel dat resulteert in een schriftelijk stuk aan de zijde van de geadresseerde en een schriftelijk bewijs van verzending aan de zijde van de verzender. Een zaakvoerder mag echter aldus over niet meer dan twee stemmen beschikken.

De beraadslagingen van het college van zaakvoerders worden vastgelegd in een bijzonder register. De notulen worden ondertekend door de zaakvoerders die deelnamen aan de beraadslaging. De kopijen en uittreksels van de notulen, in gelijk welke omstandigheid af te leveren, worden gelijkvormig verklaard en ondertekend door twee zaakvoerders gezamenlijk handelend. Is er een college van zaakvoerders dan wordt de vennootschap jegens derden en in rechte vertegenwoordigd door twee zaakvoerders, gezamenlijk handelend, onverminderd de eventuele delegatie van machten en onverminderd de daden van dagelijks bestuur waarvoor elke zaakvoerder afzonderlijk kan handelen.

De zaakvoerders kunnen binnen het college van zaakvoerders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

## Delegatie van machten

De zaakvoerder of het college van zaakvoerders hebben het recht, onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid, machten te verlenen voor bepaalde doeleinden. Zij bepalen de vergoedingen verbonden aan deze delegatie van machten.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoering in geval van overdreven volmacht.

## Gewone algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de éérste maandag van de maand juni, om achttien uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

#### Stemrecht.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

### Boekjaar - jaarrekening.

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar.

## Bestemming van de winst - Reserve.

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het geplaatst kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering beslist vrij over de verdere bestemming van het saldo van het resultaat, onder voorbehoud van de rechten bepaald voor aandelen zonder stemrecht.

## Vereffening - benoeming en bevoegdheid vereffenaars.

Het voorstel tot ontbinding van de vennootschap wordt toegelicht in een verslag opgesteld door de zaakvoering en vermeld in de agenda van de algemene vergadering die zich over de ontbinding moet uitspreken.

Bij dat verslag wordt er een staat van activa en passiva gevoegd die niet meer dan drie maanden voordien is opgesteld, waarover de commissaris, een bedrijfsrevisor of een accountant verslag uitbrengt.

De algemene vergadering spreekt zich dan uit over de voorgestelde ontbinding.

In geval van ontbinding van de vennootschap, wordt de vereffening gedaan op de wijze aangeduid door de algemene vergadering, die één of meer vereffenaars benoemt en hun machten en hun vergoedingen vaststelt.

De benoeming van de vereffenaar(s) dient bevestigd te worden door de Rechtbank van Koophandel. De vereffenaar(s) is (zijn) bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186, 187 en 188 van het wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering, bij gewone meerderheid van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

stemmen, anders besluit, rekening houdend met de rechten van aandelen zonder stemrecht. Elk jaar legt de vereffenaar aan de algemene vergadering van de vennootschap de uitkomsten van de vereffening voor.

Voor zover de wettelijke voorwaarden vervuld zijn kan de vennootschap ontbonden worden en de vereffening afgesloten worden in eenzelfde akte.

#### Compensatie

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van vijftien december tweeduizend en vier betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

#### **INSCHRIJVING - VOLSTORTING.**

- De heer LESIRE Arnaud, voornoemd, voornoemd, verklaart een inbreng in speciën van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR) te doen, volstort ten belope van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR), waarvoor hem drieënnegentig (93) aandelen worden toegekend.
- De heer MARCELIS Nicolas, voornoemd, voornoemd, verklaart een inbreng in speciën van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR) te doen, volstort ten belope van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR), waarvoor hem drieënnegentig (93) aandelen worden toegekend. De fondsen werden gestort op een bijzondere rekening geopend bij de KBC bank op naam van de vennootschap in oprichting zodat een totaal bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 EUR) ter vrije beschikking staat van de vennootschap zoals wordt bevestigd door ondergetekende notaris aan de hand van het attest opgemaakt door voormelde bank op 28 december 2018.

#### **OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

Eerste gewone algemene vergadering - Eerste boekjaar.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019.

## Benoeming zaakvoerder.

Wordt benoemd als niet statutaire-zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur :

- a) De heer LESIRE Arnaud Julien, geboren te Tournai op 12 december 1991, wonende te 7542 Tournai (Mont-Saint-Aubert), Grand Rejet 6.
- b) De heer MARCELIS Nicolas, geboren te Brugge op 24 april 1992, wonende te 8560 Wevelgem, Roeselarestraat 116/B201.

Hun mandaat wordt effectief bij het verwerven door de vennootschap van de rechtspersoonlijkheid. Zijn mandaat zal onbezoldigd zijn.

De zaakvoerder verklaart dat hem geen verbod werd opgelegd tot het uitoefenen van een mandaat van bestuurder of zaakvoerder in een handelsvennootschap.

#### Overname van verbintenissen

Ondergetekende notaris geeft lezing en uitleg aan comparanten van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen betreffende verbintenissen aangegaan in naam van een vennootschap in oprichting.

De verschijners verklaren dat alle verrichtingen gedaan sedert 1 december laatst voor rekening van de vennootschap in wording thans door de vennootschap overgenomen en bekrachtigd worden. Deze overname en bekrachtiging dienen bevestigd te worden door de zaakvoering na het verwerven van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

## VOOR EENVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

Benoit CLOET, Notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.