

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19306816\*



Neergelegd  
11-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0720550642

**Benaming**

(voluit) : Jekam

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Huybergsebaan 82

2910 Essen

België

**Onderwerp akte** : Oprichting**A. VERKLARING VAN OPRICHTING – INBRENGEN - PARTIJEN**

Heden, 3 februari 2019, zijn samengekomen:

De heer Guns Jeff, Huybergsebaan 82 te 2910 Essen,

De heer Salmanian Kamal, Witzenbergstraat 25B2 te 2910 Essen,

Hierna genoemd "de oprichters".

De oprichters richten bij deze een handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma op. Ze verklaren dat het maatschappelijk kapitaal t.b.v. 10,00 ☐ volledig geplaatst is en bestaat uit duizend (1.000) aandelen op naam zonder nominale waarde. Het kapitaal werd volledig volstort.

De oprichters verklaren een inbreng in geld te doen als volgt:

De heer Guns Jeff schrijft in op 500 aandelen en stort 5,00 ☐.De heer Salmanian Kamal schrijft in op 500 aandelen en stort 5,00 ☐.**B. STATUTEN****1. Rechtsvorm en naam**

De vennootschap is een handelsvennootschap die de rechtsvorm aanneemt van een Vennootschap Onder Firma.

Haar naam luidt "JEKAM". De vennootschap moet bij elk gebruik haar naam laten voorafgaan of volgen door de melding van haar rechtsvorm.

**2. Zetel**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2910 eEssen, Huybergsebaan 82. De zetel mag worden overgebracht naar elke andere plaats bij een eenvoudige beslissing van de zaakvoerders. De zaakvoerder maakt de wijziging van de zetel openbaar door neerlegging van het besluit in het vennootschapsdossier en publicatie in de bijlagen van het Belgische Staatsblad.

**3. Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de Algemene Vergadering, en volgens de regels die in de statuten zijn opgenomen.

**4. Doel**

De vennootschap heeft als maatschappelijk doel :

- organisatie van evenementen van allerlei aard;

- uitbating van een horecagelegenheid in de ruimste zin;
- de vennootschap mag via inbreng, fusie, inschrijving belangen nemen in of optreden als bestuurder van andere rechtspersonen of vennootschappen
- De vennootschap mag alle verrichtingen, met inbegrip van financiële, roerende en onroerende verrichtingen, doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.
- Voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- Voor eigen rekening: het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

#### 5. Kapitaal

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt 10,00□. Het kapitaal van de vennootschap kan worden verhoogd respectievelijk verminderd door toetreding, uittreding of uitsluiting van vennoten, bij storting of terugnemering van inbreng of bij aanrekening van het bedrijfsresultaat.

Het kapitaal mag nooit minder bedragen dan 1,00□. Deze bepaling kan enkel gewijzigd worden bij besluit van de Algemene Vergadering via een statutenwijziging.

#### 6. Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door aandelen op naam zonder nominale waarde. De aandelen worden opgetekend in een register dat wordt bewaard op de zetel van de vennootschap.

De maatschappelijke aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden noch overgaan wegens overlijden, behalve met instemming van alle medevennoten die zich hierover uitspreken met eenparigheid van stemmen.

In geval van overdracht onder de levende, moet het voorstel tot overdracht vermelden onder welke voorwaarden en tegen welke prijs de overdracht gebeurt. In geval van weigering van de overdracht zijn de andere vennoten verplicht de aandelen, waarvan de overdracht geweigerd werd, binnen de vier maanden te kopen. De aanschaffingsprijs wordt berekend op basis van het niet-actief indien er geen andere waarderingsberekeningen tussen de vennoten is afgesproken. Indien de aandelen niet binnen de vastgestelde termijn van vier maanden worden gekocht door de medevennoten, is de overdracht aan een niet-vennoot (door de vennoot-overdrager) niet tegenstelbaar.

In geval van overlijden aan de erfopvolger, moet de zaakvoerder ten verzoeken van de vennoot-overdrager, de Algemene Vergadering van vennoten bijeenroepen ten einde te beraadslagen en te besluiten over de voorgestelde overdracht. De procedure tot overdracht is identiek als deze onder de levenden.

#### 7. Vennoten

De vennoten staan persoonlijk, hoofdelijk en onbeperkt in voor alle verbintenissen van de vennootschap.

#### 8. Bestuur

De leiding van de vennootschap berust bij één of meerdere zaakvoerders die gekozen worden door de Algemene Vergadering. De zaakvoerder heeft alle bevoegdheden om de vennootschap rechtsgeldig te verbinden. De zaakvoerder is persoonlijk, onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

#### 9. Controle

Iedere vennoot heeft individueel onderzoeks- en controlerecht waarbij hij zich mag laten bijstaan door deskundigen.

#### 10. Algemene Vergadering

De Algemene Vergadering komt bijeen en treft besluiten zoals voorzien in de vennootschapswet. De zaakvoerders kunnen zowel een gewone, bijzondere als buitengewone Algemene Vergadering bijeenroepen. De gewone jaarvergadering wordt gehouden op de eerste dinsdag van juni om 19u00.

Indien deze dag een feestdag is, verschuift de jaarvergadering naar de eerstvolgende werkdag om 19u00.

#### 11. Boekjaar/jaarrekening/winst

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Op verzoek van de zaakvoerders wordt op het einde van elk boekjaar de jaarrekening en andere noodzakelijke documenten opgemaakt.

Bij gewone meerderheid wordt besloten welk gedeelte van de winst gereserveerd wordt en welke winst voor uitkering in aanmerking komt.



## Luik B - vervolg

### 12. Ontbinding

De vennootschap blijft na haar ontbinding, ongeacht de manier waarop, tot aan haar sluiting, als rechtspersoon voortbestaan. De Algemene Vergadering stelt een vereffenaar aan. In geval van vrijwillige ontbinding zijn de voorschriften zoals voorzien in de vennootschapswetgeving van toepassing.

### C. TIJDELIJKE BEPALINGEN

Het eerste boekjaar zal eindigen op 31/12/2020 en loopt vanaf heden. De eerste Algemene Vergadering zal in 2021 plaatsvinden.

Worden aangesteld als zaakvoerders voor onbepaalde duur en die aanvaarden:

de heer Guns Jeff

de heer Salmanian Kamal

Opgemaakt en verleden te Antwerpen op 3/2/2019 in drie exemplaren.

Guns Jeff

Salmanian Kamal