

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305630\*



Neergelegd  
01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719738119

Benaming : (voluit) : **Tramaseur**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kerkstraat 23  
(volledig adres) 8340 Damme

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Bernard Waûters, te Brugge (eerste kanton), op 1 februari 2019 is gebleken dat werd opgericht door 1. de heer **JANSSENS Luc Raymond Gerard Willy**, geboren te Knokke op drieëntwintig januari negentienhonderdachtenzestig, echtgescheiden, wonende te 8020 Oostkamp, Walbrugstraat 34 en 2. mevrouw **EETEZONNE Aniana Cecilia**, geboren te Tielt op negenentwintig maart negentienhonderdeenzeventig, echtgescheiden, wonende te 8020 Oostkamp, Walbrugstraat 34.:

Voorname heer JANSSENS Luc en voorname mevrouw EETEZONNE Aniana waren beiden vertegenwoordigd door de heer LESCROART Steve Luc Vera, geboren te Brugge op dertien oktober negentienhonderddrieënzeventig, wonende te 8000 Brugge (Koolkerke), Potagierstraat 14, ingevolge onderhandse volmacht de dato 26 januari 2019, die aan onderhavige akte werd gehecht.

De **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid** onder de benaming "**Tramaseur**", met zetel te Damme, Kerkstraat 23, voor onbepaalde duur en met als doel:

- Het inrichten, beheren en uitbaten van één of meerdere horecazaken, waaronder frituur, café, restaurant, pizzeria, spijshuis, snackbar, milkbar, bodega, bistro, "guest- house", hotel en verhuur van kamers, motel, logement huis, drankgelegenheden allerhande met al dan niet alcoholhoudende dranken, alsook wijn bar, dancing en discotheek, night club, feestzaal, sport- en fitnesscentrum, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van de verkoop van tabak- en rookwaren, zichtkaarten, suikergoedwaren, bereide of belegde broodjes en gerechten, snoepgoed, parfumerieartikelen, snuisterijen en fantasieartikelen, souvenirs en folkloreartikelen, evenals luxeartikelen en maroquinerie;
- Het beheer en/of de uitbating van een drankgelegenheid, verbruik salon, bar, taverne, traiteurservice, herberg, tearoom, cafetaria, bierhuis, brasserie, met of zonder kleine snacks;
- De verhuring van allerhande ruimtes dienstig voor koffietafel – babyborrel – allerhande feesten en recepties – bijeenkomsten welke ook – teambuilding – vergaderingen in het algemeen, verhuur van feestzalen en tenten, en alles wat erbij zou kunnen horen, dit alles gepaard gaande met aanbod van dranken en voedingswaren, welke ook;
- De bereiding, de handel en in- en uitvoer van al dan niet geheel of gedeeltelijk bereide en/of voorverpakte, eetwaren in het algemeen, gebak, confiserie, vis – en vleeswaren, groenten, fruit, koude en warme voedingswaren en dranken, afgeleide producten van eetwaren allerhande, vleeswaren, dranken, wijnen, groenten en fruit, rookwaren en geschenkartikelen. Het kan ondermeer gaan om eetwaren om ter plaatse te verbruiken of door de klant mee te nemen gerechten en preparaties;
- Het beheer en/of de uitbating van amusementsspelen, automatische ontspanning - en amusementstoestellen, een biljart – en/of snookerzaal, de toestellen en bijbehoren van dit alles;
- De handel, in- en uitvoer, huur en verhuur, herstelling, installatie, uitbating en onderhoud van alle materialen, toestellen, uitrusting, kledij en toebehoren voor de horecasector of aanverwante sectoren;
- Het verzorgen van catering en uitzendkoks, traiteurdiensten, frituur en aanverwante, alsook het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel ter plaatse afwerken en/of serveren van warme en/of koude maaltijden en bereide schotels;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Het inrichten van schouwspelen en culturele evenementen van om het even welk aard, zoals ballet -, dans -, en toneelvoorstellingen en modeshows, tentoonstellingen en kunstgalerijen;

- Het organiseren en verzorgen van conferenties en seminars, bruiloften, ceremonies en feesten en bijeenkomsten allerhande, banketten, cocktails, wijndegustaties, lunches, recepties, barbecues en alle andere activiteiten die hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks zouden kunnen verband houden;

- Het verstrekken van advies en begeleiding van derden in het algemeen voor het uitvoeren van vernoemde activiteiten, het spelen van tussenpersoon in de handel, handelsagent, vertegenwoordiger, commissionair, makelaar, onderagent;

- Het organiseren van beurzen, seminars, colloquia, in verband met materies die gelinkt zijn aan vermelde activiteiten. Het geven van lessen en advies in het algemeen;

- Het voeren van immobiliën activiteiten, ondermeer aankoop, verkoop, verhuring, promotie, valorisatie en oprichting van onroerende goederen, zowel voor eigen rekening als in hoedanigheid van makelaar, alsmede alle financiële of commerciële verrichtingen die ermee verband houden. Het beheer van een onroerend patrimonium. Het optreden als syndicus van gebouwen. De vennootschap mag onroerend goed in actief nemen om het ter beschikking te stellen van haar vennoten, zaakvoerders of bestuurders. Vermelde elementen in het doel van de vennootschap gelden alleen voor deze activiteiten waarvoor de vennootschap, in casu de vennoten of medewerkers de nodige activiteit attesten zullen kunnen afleveren, en dit alles volgens de alsdan geldende wettelijke bepalingen. Het optreden als beheerder, bestuurder, vereffenaar, manager en crisismanager in andere vennootschappen. Raadgever en consultant in het algemeen, dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

De vennootschap mag, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland, alle handelingen verrichten, van aard om de verwezenlijking van haar doel of de uitbreiding van de vennootschap te vergemakkelijken.

De vennootschap mag belangen hebben, door inbreng, versmelting, deelname of anderszins, in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of nauw met haar doel in verband staan.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak, en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor derden.

Deze bepalingen zijn niet beperkend, doch opsommend, zodat de vennootschap alle daden kan stellen, behalve deze verboden door de wetgeving terzake.

Het maatschappelijk kapitaal werd vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één/tweehonderdste (1/200ste) van het kapitaal vertegenwoordigen, en werd door de oprichters volledig onderschreven en volgestort in speciën ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), te weten duizend achthonderd zestig euro (€ 1.860,00) door de voornoemde heer JANSSENS Luc en vierduizend driehonderd veertig euro (€ 4.340,00) door mevrouw EETEZONE Aniana, door storting van dit totaalbedrag ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) op een bijzondere bankrekening nummer op naam van de voormelde vennootschap in oprichting, zodat er nog een te volstorten totaalsaldo openblijft van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), waarvan drieduizend zeshonderd twintig euro (€ 3.720,00) lastens de heer JANSSENS Luc en achtduizend zeshonderd tachtig euro (€ 8.680,00) lastens voornoemde mevrouw EETEZONE Aniana.

De instrumenterende notaris bevestigde op basis van het bankattest dat een som van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) werd gestort bij de naamloze vennootschap ING België, met zetel te 1000 Brussel, Marnixlaan 24.

Het bankattest werd door deze bank afgeleverd op negenentwintig januari tweeduizend negentien en wordt door notaris Bernard WaÛters bewaard in het dossier op naam van de vennootschap.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet te kiezen tussen de vennoten, die worden aangesteld voor de duur van de vennootschap. Indien er meer dan één zaakvoerder wordt aangesteld, zullen zij afzonderlijk of gezamenlijk mogen handelen.

Het bedrag van de eventuele (vaste of veranderlijke) bezoldigingen van elke zaak-voerder wordt vastgesteld of bekrachtigd door de algemene vergadering van vennoten en is te boeken bij de algemene kosten. Behoudens dergelijke vaststelling of bekrachtiging, wordt het mandaat van zaakvoerder op generlei wijze bezoldigd of vergoed.

Een zaakvoerder kan nochtans ontslag nemen.

Het aantal zaakvoerders kan worden verhoogd bij gewone beslissing van de algemene vergadering, die de vormen niet moet eerbiedigen voorgeschreven voor de wijziging van de statuten, tenzij een statutair zaakvoerder wordt aangesteld.

De zaakvoerders hebben de macht om de vennootschap te vertegenwoordigen en te verbinden voor alle rechtshandelingen die met het doel van de vennootschap niet in strijd zijn, niet door de wet of

door de statuten verboden zijn, en niet door de wet of de statuten uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering.

De zaakvoerder(s) vertegenwoordigen elk afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De jaarvergadering wordt elk jaar gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om achttien uur, op de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats in het bericht van bijeenroeping voorzien. Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar. Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten en afschrijvingen, alsmede de vergoedingen toegekend aan de zaakvoerders, de commissaris en de werkende vennoten, maakt de netto winst van de vennootschap uit.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd genomen voor het wettelijk reservefonds.

Die verplichting houdt op zodra het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot van de nettowinst staat ter beschikking van de algemene vergadering, die het geheel of gedeeltelijk kan verdelen onder de aandelen, of het overschrijven op een reservefonds of er een andere bestemming kan voor voorzien.

Geen uitkering van winst mag echter geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

In geval van ontbinding zal het maatschappelijk vermogen eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken; het batig saldo zal worden verdeeld onder de vennoten in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten, elk aandeel gevende een gelijk recht.

Het eerste boekjaar begint op datum van neerlegging van onderhavig uittreksel op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2020.

Werd aangesteld als zaakvoerder voor onbepaalde duur de heer JANSSENS Luc en mevrouw EETEZONNE Aniana, beiden voornoemd.

Volmacht werd gegeven, tevens onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank, zowel door de oprichters als door het bestuursorgaan teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen in de opstartfase tegenover de verschillende administraties der belastingen en BTW, en bij alle formaliteiten nodig voor het ondernemingsregister, rechtspersonenregister, UBO-register, sociaal verzekeringsfonds, sociaal secretariaat, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en de ondernemingsloketten, aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Fidufix", met kantoor te 8310 Brugge (Sint-Kruis), Zuidervaartje 22, vertegenwoordigd door haar zaakvoerders en bijzondere lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling en allen individueel bevoegd.

Notaris Bernard WaÛters

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte; inclusief volmachten

Dit uittreksel is afgeleverd vóór registratie van de oprichtingsakte overeenkomstig artikel 173 van het Wetboek van Registratierechten.