

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316183



Neergelegd
30-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725893362

Benaming : (voluit) : **JOCO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Essendreef 2
(volledig adres) 9120 Beveren

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Pieter HERMAN, notaris te Antwerpen, op negenentwintig april tweeduizend negentien, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1. Vennoten:

- 1) De heer VAN DE VYVER Joseph Danny, van Belgische nationaliteit, echtgescheiden, geboren te Wilrijk op zeven december negentienhonderdzevenenvijftig en
- 2) Mevrouw VAN DER VEER Cornelia Myriam Remonda, van Nederlandse nationaliteit, ongehuwd, geboren te Schoten op zevenentwintig maart negentienhonderdvijfenzestig samenwonende te 2070 Zwijndrecht, Antwerpsesteenweg 2 bus 201.

2. Rechtsvorm en naam:

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "**JOCO**".

Deze naam moet steeds – op alle akten, facturen, aankondigingen, brieven, orders, websites en andere stukken uitgaande van de vennootschap – gevolgd of voorafgegaan worden door de woorden 'besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid' of het letterwoord 'BVBA'.

3. Zetel:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **9120 Beveren, Essendreef 2** en de vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister (RPR) bij de ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Dendermonde.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

4. Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, en mits naleving van de wettelijke bepalingen of reglementeringen ter zake:

- de uitbating, het beheer en de inrichting van drankgelegenheden, cafés, tavernen, bars, tearooms, restaurants, hotels, traiteurdiensten, foodtrucks enz.;
- het inrichten van banketten en de verhuring van feestzalen;
- de bereiding en de handel, import en export van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, rookwaren, en alle aanverwante artikelen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, financiële tussenkomst of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

te bevorderen.

De vennootschap kan zich borgstellen of haar aval verlenen, voorschotten toestaan en kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Zij mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen, mits in voorkomend geval aanstelling van een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon.

5. Duur: onbepaald duur.

6. Boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het batig overschot van de resultatenrekening, na aftrek van de algemene en uitbatingskosten, evenals van de noodzakelijke provisies en afschrijvingen, vormt de zuivere winst van de vennootschap.

Op deze winst wordt vijf procent voorafgenomen om het wettelijk reservefonds te vormen en dit zolang dit niet een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De algemene vergadering besluit op voorstel van de zaakvoerders over de bestemming van het saldo.

De algemene vergadering kan beslissen dat voormeld overblijvend saldo geheel of gedeeltelijk, zal toegekend worden als tantièmes aan de zaakvoerder(s), zal aangewend worden voor een buitengewoon reservefonds of een provisiefonds, als dividend zal uitbetaald worden, ofwel op het nieuw boekjaar zal worden overgedragen.

...

Na aanzuivering van alle vereffeningskosten en schulden en lasten van de vennootschap, zal het netto-actief vooreerst aangewend worden tot terugbetaling van de op de aandelen gestorte bedragen.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden afbetaald, zullen de vereffenaars het evenwicht herstellen tussen de aandelen, hetzij door bijkomende opvragingen van stortingen, hetzij door gedeeltelijke terugbetalingen.

Het overschot van het actief wordt tussen de aandelen verdeeld, bij gelijke delen, voor zover ze allen dezelfde nominale waarde bezitten.

Het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2020.

7. Kapitaal:

Het kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 550,00), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste van het kapitaal elk.

Op het kapitaal werd in speciën ingetekend als volgt:

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters door inbreng in geld, en wel als volgt:

- de comparant sub 1 heeft ingetekend op vijftig (50) aandelen, hetzij tot beloop van negenduizend driehonderd (9.275,00) Euro;

- de comparant sub 2 heeft ingetekend op vijftig (50) aandelen, hetzij tot beloop van negenduizend driehonderd (9.275,00) Euro.

Totaal: honderd (100) aandelen en achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18 550,00).

8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van de functie en het bedrag van hun bezoldiging.

De duur van dit mandaat is niet beperkt.

Elke zaakvoerder kan alleen alle handelingen van beheer en beschikking stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de door de wet aan de algemene vergadering voorbehouden handelingen.

Wanneer een zaakvoerder in een bepaalde verrichting, rechtstreeks of zijdelings, een persoonlijk belang heeft dat in strijd is met datgene der vennootschap, zullen de wettelijke voorschriften ter zake worden toegepast, onverminderd de mogelijke toepassing van artikel 16 der statuten.

Onverminderd bijzondere delegatie verleend door de zaakvoerder, vertegenwoordigt elke zaakvoerder alleen de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerder(s) kunnen gezamenlijk bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen geven aan één of meerdere bijzondere lasthebbers.

...

9. Benoeming:

Terstond beslissen de oprichters tot niet statutaire zaakvoerder te benoemen: de heer VAN DE VYVER Joseph, voornoemd, die dit mandaat aanvaardt en bevestigt dat er geen maatregel bestaat die zich tegen deze aanvaarding verzet.

De opdracht, die niet bezoldigd is, geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn en

neemt een aanvang op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft.

...

10. Jaarvergadering:

De algemene vergadering moet minstens éénmaal per jaar worden bijeengeroepen op de **eerste dinsdag van de maand juni**, om **twintig uur** om te beraadslagen over de jaarrekening van het vorig boekjaar en om de zaakvoerders, de commissarissen of met controle belaste vennoten, décharge te verlenen.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

Ze worden gehouden op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats die in de oproepingsbrieven wordt bepaald.

De zaakvoerder(s) of commissarissen kunnen de toelating tot een bijzondere, gewone of buitengewone algemene vergadering afhankelijk stellen van de voorafgaande neerlegging door elke eigenaar van een effect van zijn inschrijvingscertificaat. De oproeping dient dit alsdan uitdrukkelijk te vermelden, alsook de plaats waar (hetzij de zetel van de vennootschap, hetzij een andere plaats) en de termijn waarbinnen de inschrijvingscertificaten tegen ontvangstbewijs dienen neergelegd te worden. De termijn mag niet langer zijn dan zes werkdagen voor de datum bepaald voor de algemene vergadering. De toelatingsvereisten gelden slechts voor die ene vergadering.

Elke vennoot heeft zoveel stemmen als hij aandelen bezit met stemrecht.

De aandelen zonder stemrecht herwinnen hun stemrecht in de gevallen voorzien door het Wetboek van Vennootschappen.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen binnen de grenzen bepaald door de wet.

De eerste gewone algemene vergadering zal derhalve plaatsvinden in 2021.

11. Overname verbintenissen:

Comparanten verklaren door ondergetekende notaris op de hoogte te zijn gebracht van de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en erkennen te weten dat zij die verbintenissen hebben aangegaan namens de vennootschap in oprichting voor deze verbintenissen hoofdelijk en persoonlijk aansprakelijk zijn, indien de vennootschap deze verbintenissen niet uitdrukkelijk overneemt binnen twee maanden na de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van gemeld artikel 60 de verbintenissen overneemt die door hem/haar/hen of één van hen, voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen van 1 april 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

12. Volmacht:

Als bijzondere mandataris, met recht van substitutie, wordt aangesteld, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank: Accountantskantoor EFIBO BVBA, gevestigd te 9120 Beveren, Pareinpark 2, aan wie de macht verleend wordt, met recht van substitutie, om het nodige te doen voor de inschrijving met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving van de vennootschap via de ondernemingsloketten in de Kruispuntbank voor ondernemingen/rechtspersonenregister en voor haar registratie als btwbelastingplichtige.

Voor uittreksel: notaris Pieter Herman te Antwerpen;

Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie.