

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19309283



Neergelegd
28-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721668023

Benaming : (voluit) : **KABELDEFECTEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Aubroeckstraat 15
(volledig adres) 9220 Hamme

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Ellen Flies te Hamme, op 21/02/2019 blijkt dat :
de heer SERTIJN Peter Pierre A., geboren te Hamme op 5 maart 1970, wonende te 9220 Hamme,
Aubroeckstraat 15

- een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam
"KABELDEFECTEN".

- de maatschappelijke zetel te 9220 Hamme, Aubroeckstraat 15 is.

- de vennootschap opgericht is voor en begint te werken vanaf de datum waarop zij rechts-
persoonlijkheid verkrijgt.

- het maatschappelijk kapitaal twintigduizend (20.000,00) euro bedraagt en volledig is geplaatst,
verdeeld in tweehonderd (200) aandelen zonder nominale waarde.

De heer Sertijn Peter, voornoemd, tekent in op tweehonderd (200) aandelen en volstort tot beloop
van twaalfduizend vierhonderd (12.400,00) euro. Er dient nog zeventienhonderd zeshonderd (7.600,00)
euro te worden volstort.

- de genoemde bedragen zijn gedeponneerd op een bijzondere rekening bij Crelan;

• de vennootschap neemt alle verbintenissen over die voor rekening en ten name van de
vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft
verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan
artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap
rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

- De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland, zowel voor eigen rekening als
voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, om het even welke industriële,
commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks
betrekking hebben op:

Het ontwerpen, plaatsen, controleren en aanpassen van elektrische installaties in woonhuizen en
industrie. Studie, ontwerp, bouw, verkoop, plaatsing en/of onderhoud van elektrische en technische
installaties, elektriciteit, hoog- en laagspanning, automatisatie, zowel hydraulisch, elektrisch als
pneumatisch, brand- en inbraakbeveiliging door onder andere videobewaking, machinebesturing,
telefonie, video, elektronica, speciale technieken, toegangscontrolesystemen en
personenzoeksystemen. De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van elektrische
bedrading en toebehoren, van bedrading voor telefooninstallaties, computersystemen en
telecommunicatiedoeleinden. De installatie van elektrische zonnecollectoren, van apparatuur voor
brandalarm en alarminstallaties tegen diefstal, van huis- en schotelantennes en bliksemafleiders. De
installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, klimaatregeling en ventilatie. Onderhoud en
reparatie van liften, goederenliften, roltrappen en rolpaden. Elektrische kabels controleren en
defecten opsporen in ondergrondse en bovengrondse infrastructuur. Vervaardigen van schakel- en
verdeelinrichtingen. Vervaardiging van toestellen voor het uit-, in- en omschakelen, aansluiten of
verdelen van of beveiligen tegen elektrische stroom : schakelaars, zekeringen, bliksemafleiders, enz.
Vervaardiging van buitenverlichting en straatverlichting (m.u.v. signalisatielichten) Vervaardiging van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

borden, panelen, consoles, kasten en dergelijke voor elektrische bediening of voor het verdelen van elektrische stroom. Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren. Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz. De machinebouw, constructie, installatie, montage, aanpassing, herstelling en onderhoud, de groot- en kleinhandel en de handelsbemiddeling in machines voor de bouw- en havennijverheid, de landbouw en de industrie, in kantoormachines en computers, in elektrisch en elektronisch materiaal, in brandstoffen, ertsen, metalen en chemische producten en in machines en uitrusting voor de dienstverlenende sector.

Onderneming voor loodgieterswerk, installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie. de installatie van elektrische verwarmingstoestellen. Onderneming voor isolatiewerkzaamheden. Onderneming voor stukadoorswerk. Onderneming voor schrijnwerk van hout, kunststof en metaal. Het plaatsen van vloer- en wandtegels, van parket en andere houten vloerbekleding. Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal. Het waterdicht maken van daken en de vochtwerende behandeling van muren. De gevelreiniging door middel van zandstralen met behulp van stoom. De metsel- en voegwerken. Het restaureren van bouwwerken. De chapewerken. Het vervoer van goederen en personen te land, te lucht en ter zee met alle mogelijke vervoermiddelen en met de daarbij horende ondersteunende activiteiten. De goederen- en vrachtbehandeling, verdeling, distributie en opslag van goederen.

Het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen en trainingen bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops, ontwikkelingsactiviteiten en publicaties. Het uitwerken en organiseren van cursussen en beroepsopleidingen, het verstrekken van alle onderwijs en opleidingen, bijscholing en herscholing, en het verrichten van nauw daarmee samenhangende diensten.

Het analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, incl. systemen van automatische data identificatie, ontwikkeling, productie, levering/samenstelling van documentatie over standaard- of speciale programmatuur, het verlenen van advies m.b.t. informaticaprogramma's, het verlenen van bijstand bij de toepassing van programma's. Het ontwerpen, specificeren en realiseren van besturingssystemen en informaticaoplossingen voor industriële en buretica-doeleinden.

De algemene bouwonderneming. De nieuwbouw, het verbouwen of renoveren, het monteren en optrekken van residentiële, niet-residentiële, industriële en kantoorgebouwen.

1. projectontwikkeling, de verhuur en exploitatie van eigen of gehuurd residentieel of niet-residentieel onroerend goed, al dan niet bemeubelde appartementen en huizen, onroerend goed in de vorm van timesharing, de verhuur van appartementen in hotels op lange termijn, de projectontwikkeling met het oog op verhuur van eigen of gehuurd residentieel onroerend goed, de verhuur en exploitatie van kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, garageboxen of staanplaatsen voor voertuigen. Het afwerken, reinigen en onderhouden van gebouwen.

De handel en handelsbemiddeling, het verlenen van technisch en financieel advies, de expertise en praktische hulp in goederen en diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het bovenvermelde. Het aan- en verkopen en bemiddelen, het huren en verhuren van producten en diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met bovenvermelde via winkel, catalogus of website.. De activiteiten van commissionairs, makelaar op goederenbeurzen of tussenpersoon in de handel in naam en voor rekening van derden.

De vennootschap heeft tot doel, zo in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkenning- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen.

Deze activiteiten betreffen onder meer : De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten inbegrepen handelszaken; Het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen; evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin; Het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen; het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van

technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen; In het raam van thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties, en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten, Alle verbintenissen van borgtochten, afval of van eender welke garanties;

Het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap mag daarenboven samenwerken met of belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten, ze kan verder alle hulp verlenen aan natuurlijke of rechtspersonen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren, dit alles met respect voor de wettelijke beperkingen.

De onderneming mag tot verwezenlijking van haar maatschappelijk doel alle brevetten, vergunningen, merken, die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel, aankopen, exploiteren en afstaan.

Bij het nastreven en tot verwezenlijking van haar doel mag de vennootschap optreden als bestuurder, zaakvoerder, commissaris of vereffenaar in andere vennootschappen zo zij aan de voorwaarden daartoe voldoet.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van haar onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derden aangegaan, die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende zaken.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten. Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd.

- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten;

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen;

- Elke zaakvoerder kan, overeenkomstig artikel 257 van het Wetboek van Vennootschappen, alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt, en iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De zaakvoerder heeft het recht voor bepaalde handelingen of functies volmacht te geven aan één of meer van hen of aan een derde met het recht om afzonderlijk op te treden.

- De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand juni om zeventien uur ter maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in het bericht van bijeenroeping vermeld.

Valt de hierboven bepaalde dag op een wettelijke feestdag, dan vindt de vergadering plaats op de volgende werkdag, zelfde plaats en uur.

- Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de vennoten – of hun vertegenwoordigers – uiterlijk vijf dagen vóór de vergadering kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteit kan niet geëist worden indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de

vergadering;

- elk aandeel geeft recht op één stem;

- het maatschappelijk jaar begint op één januari van ieder jaar en eindigt op éénendertig december van datzelfde jaar;

- het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten maakt de netto winst van de vennootschap uit;

- op deze winst wordt jaarlijks vijf procent opgenomen voor de wettelijke reserve tot wanneer deze reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt en zolang deze niet bereikt is;

- Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen;

- bij vereffening verdelen de vereffenaars, na de betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, het netto actief in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld.

Indien op alle aandelen niet op dezelfde wijze is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in vorig lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetaling in geld of in effecten ten bate van de in hogere verhouding volgestorte effecten.

De gelijkheid met de niet afgeloste aandelen wordt door de vereffenaars hersteld door vooruitbetaling aan de houders van kapitaalaandelen van het bedrag van de nominale waarde van hun inbreng.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. De maatschappelijke zetel wordt bij de oprichting gevestigd te 9220 Hamme, Aubroeckstraat 15.

2. Het eerste maatschappelijk jaar begint te lopen op de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op 31 december 2020.

3. De eerste jaarvergadering zal plaats grijpen in tweeduizend éénentwintig.

4. De oprichter benoemt tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap, voor onbepaalde duur :

De heer Sertijn Peter, voornoemd, wiens mandaat bezoldigd is en verklaart zijn mandaat te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet getroffen is door een maatregel die zich daartegen verzet.

5. Er wordt thans geen commissaris benoemd.

6. Volmacht wordt verleend aan Comprofisc bvba, met zetel te 9230 Hamme, Lippeveld 24, met in het bijzonder de Heer Guy Bisschop, zijn bedienden of aangestelden, om de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren, onder meer bij het ondernemingsloket, de administratie van de belastingen en de BTW.

---VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.---

Ellen Flies

Geassocieerd notaris, te Hamme