

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19314649



Neergelegd
12-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724849920

Benaming : (voluit) : **TIMMERMANS TUINEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Heerbaan 422
(volledig adres) 3582 Beringen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 11 april 2019 voor notaris Ghislain Eerdeken, met standplaats te Pelt, die zijn ambt uitoefent in de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Eerdeken & Cox - Geassocieerde Notarissen, met zetel te Pelt, Groenstraat 13, dat er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door de hierna volgende personen en met de volgende kenmerken:

1.VENNOTEN:

1/ De heer TIMMERMANS Martijn, geboren te Geel op 28 februari 1984, echtgenoot van mevrouw Lemmens Valerie, wonende te 3582 Beringen (Koersel), Heerbaan 422;

2/ De heer TIMMERMANS Kobe, geboren te Geel op 8 november 1990, ongehuwd, wonende te 2490 Balen, Boogstraat 6.

2.NAAM: "TIMMERMANS TUINEN".

3.ZETEL: te 3582 Beringen (Koersel), Heerbaan 422.

4.DOEL:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

A. Voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

- Overige grafische activiteiten n.e.g.;
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers(inclusief het plaatsen van vangrails);
- Plaatsen van vloer- en wandtegels;
- Groothandel in bloemen en planten;
- Detailhandel in niet-elektrische huishoudapparaten, messenmakerswerk, vaatwerk, aardewerk, porselein en glaswerk;
- Detailhandel in artikelen van hout, kurk of vlechtwerk;
- Detailhandel in bloemen, planten, zaden en kunstmeststoffen in gespecialiseerde winkels;
- Kleinhandel in bloemen (inclusief snijbloemen) en planten;
- Kleinhandel in zaden, kunstmeststoffen, sproeistoffen, enz.;
- Kleinhandel in kunstbloemen en decoratieartikelen van kunstbloemen;
- Kleinhandel in een uitgebreid gamma van tuinbouwproducten en tuinbouwbenodigdheden voor particulier gebruik, in gespecialiseerde tuincentra;
- Uitvoeren van studies en verlenen van advies i.v.m. stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
- Ontwerpen van tuinen en parken, enzovoort;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Zagen en schaven van hout;
- Zagen, schaven en machinaal bewerken van hout;
- Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk;
- Schrijnwerk;
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort;

- Dakwerkzaamheden;
- Bouw van daken;
- Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Waterdicht maken van daken en dakterrassen.

B. Voor eigen rekening:

Zij mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, roerende- of onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland;

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap kan tevens optreden als bestuurder en vereffenaar van vennootschappen.

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Zij mag alle roerende en onroerende, handels-, nijverheids- en financiële zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

Zij mag zich borg stellen voor en waarborgen verlenen ten gunste van derden. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Alle hierboven opgegeven omschrijvingen dienen in de meest ruime zin van het woord te worden opgevat."

5. KAPITAAL:

Het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00EUR), en is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding nominale waarde die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Het kapitaal mag verhoogd of verminderd worden overeenkomstig de bepalingen van de wet.

Op het kapitaal werd op de volgende wijze ingeschreven:

Inbreng in natura - Verslagen

1/ *Verslag bedrijfsrevisor*

PKF-VMB Bedrijfsrevisoren CVBA, met zetel te 1780 Wemmel, Koning Albert I-laan 64, vertegenwoordigd door bedrijfsrevisor mevrouw Ingrid Vosch, heeft het door de wet vereiste verslag opgemaakt betreffende de hierna vermelde inbreng in natura.

De besluiten van dit verslag, gedateerd 01 maart 2019, luiden letterlijk als volgt:

"De inbreng in natura tot oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "TIMMERMANS TUINEN" bestaat uit een inbreng van :

- *de eenmanszaak door de heer Martijn Timmermans en betreft materiële vaste activa voor een bedrag van 38.995,00 EUR;*

- *de eenmanszaak door de heer Kobe Timmermans en betreft materiële vaste activa voor een bedrag van 20.000,00 EUR.*

Samen bedraagt de netto inbreng aldus 58.995,00 EUR.

De verrichting werd nagekeken overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura. De oprichters van de vennootschap zijn verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

- *de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;*
- *de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn;*

• de waardebepaling waartoe deze methoden van waardering leiden, mathematisch tenminste overeenkomt met het aantal en de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat in 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde die een geplaatst kapitaal van 18.600,00 EUR vertegenwoordigen en de creatie van rekening-courant schulden ten aanzien van de oprichters, Martijn Timmermans en Kobe Timmermans, voor respectievelijk bedragen van 27.835,00 EUR en 12.560,00 EUR.

Wij willen tenslotte de aandacht vestigen op het feit dat conform de controlenormen van het Instituut van de Bedrijfsrevisoren onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of, met andere woorden, dat ons verslag geen "fairness opinion" of waarde beoordeling is.

Pelt, 1 maart 2019

De bedrijfsrevisor."

2/ Verslag oprichters

De oprichters hebben een bijzonder verslag opgemaakt zoals bepaald in artikel 219 van het Wetboek Vennootschappen, gedagtekend op 04 maart 2019.

Neerlegging verslagen

Een exemplaar van beide voormelde verslagen zal samen met een uitgifte van onderhavige akte neergelegd worden op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Beschrijving van de ingebrachte activa

1/ Inbreng in natura door de heer Timmermans Martijn, voornoemd door middel van bestanddelen van de éénmanszaak van de heer Timmermans Martijn, ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen met ondernemingsnummer 0848.485.328, toebehorende aan de heer Timmermans Martijn, namelijk:

** "materiële vaste activa", in casu geremd onderstel aanhangwagen, Opel Vivaro, Leica Rugby 620, Wacker WP 2050, Valpadena Blitz 150, Vacuümzuiger + zuigplaat, Skoda Octavia, zwembijver, aanhangwagen 2 assen, met een waarde van achtendertigduizend negenhonderd vijftien negentig euro (€ 38.995,00), tegen de bedrijfseconomische waarde in de éénmanszaak per 31 december 2018; en,

** "immateriële vaste activa - goodwill":

Er werd door de inbrenger beslist om de goodwill "om niet" over te dragen.

Deze inbreng in natura gebeurt derhalve ten bedrage van achtendertigduizend negenhonderd vijftien negentig euro (€ 38.995,00).

2/ Inbreng in natura door de heer Timmermans Kobe, voornoemd door middel van bestanddelen van de éénmanszaak van de heer Timmermans Kobe, ingeschreven in de kruispuntbank voor ondernemingen met ondernemingsnummer 0673.504.850, toebehorende aan de heer Timmermans Kobe, namelijk:

** "materiële vaste activa", in casu Ford Range Rover, met een waarde van twintigduizend euro (€ 20.000,00), tegen de bedrijfseconomische waarde in de éénmanszaak per 31 december 2018; en,

** "immateriële vaste activa - goodwill":

Er werd door de inbrenger beslist om de goodwill "om niet" over te dragen.

Deze inbreng in natura gebeurt derhalve ten bedrage van twintigduizend euro (€ 20.000,00).

Verklaring van de inbrengers

De inbrengers verklaren rechtmatig eigenaar te zijn van deze activa en bevestigen deze vrij te kunnen overdragen.

Voor de preciese samenstelling van de inbreng in natura wordt verwezen naar het voormeld verslag van de bedrijfsrevisor.

Algemene voorwaarden van de inbrengen in natura

Voormelde inbrengen geschieden onder de volgende lasten en voorwaarden:

1/ De vennootschap krijgt vanaf heden de volle eigendom en het genot van de ingebrachte (im) materiële vaste activa en zal er vanaf heden alle lasten, taksen en belastingen van welke aard ook moeten van dragen.

2/ De (im)materiële vaste activa worden ingebracht voor vrij en zuiver van elke bevoorrechte last, pand of beslag, met uitzondering van de hoger vermelde passiva.

3/ De (im)materiële vaste activa worden ingebracht in de vennootschap op grond van de staat waarin ze zich bevinden op heden, zonder verhaal tegen de inbrengers, om welke reden het ook zij, en zonder waarborg inzake fouten of gebreken, zichtbare of onzichtbare, gekende of ongekende. Alle vermeerderingen of verminderingen en alle verrichtingen gedaan met betrekking tot de ingebrachte activa, dienen beschouwd te worden als zijnde gedaan ten bate, ten laste en voor rekening van de bij deze akte opgerichte vennootschap.

4/ De hierbij opgerichte vennootschap wordt gesubrogeerd en in de plaats gesteld van de inbrengers, in alle rechten en vorderingen van de inbrengers, verbonden aan de ingebrachte bestanddelen met hun bijhorigheden, zonder dat hieruit vernieuwing, verdwijning of uitdoving kan

voortvloeien.

Vergoeding voor de inbreng in natura - aanvaarding

Als vergoeding voor deze netto-inbreng in natura ten bedrage van in totaal achtenvijftigduizend negenhonderd vijftien euro (€ 58.995,00) worden aan respectievelijk :

1. De heer TIMMERMANS Martijn, voornoemd, toegekend:

- zestig (60) volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde;
- evenals aan hem een vordering in rekening-courant ten aanzien van de hierbij opgerichte vennootschap ten bedrage van zevenentwintigduizend achthonderd vijftien euro (€ 27.835,00);

2. De heer TIMMERMANS Kobe, voornoemd, toegekend:

- veertig (40) volgestorte aandelen zonder aanduiding van nominale waarde;
- evenals aan hem een vordering in rekening-courant ten aanzien van de hierbij opgerichte vennootschap ten bedrage van twaalfduizend vijfhonderd zestig euro (€ 12.560,00)

Totaal : honderd (100) aandelen.

Elk der aandelen is volledig geplaatst en volstort en de vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00).

6. DUUR:

Onbepaalde duur.

7. BESTUUR:

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Bevoegdheden

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

* Iedere zaakvoerder afzonderlijk kan de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

Iedere zaakvoerder kan een deel van zijn bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van zijn keuze overdragen.

Controle

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER(S):

Werden benoemd tot niet-statutaire zaakvoerders:

- de heer Timmermans Martijn, voornoemd;
- de heer Timmermans Kobe, voornoemd.

Elke zaakvoerder, afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

Zaakvoerder(s) – aanvaarding

- de heer Timmermans Martijn, voornoemd, en de heer Timmermans Kobe, voornoemd, verklaren hierbij het mandaat van niet-statutaire zaakvoerder te aanvaarden en verklaren niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van hun mandaat.

Bezoldiging zaakvoerder(s)

De niet-statutaire zaakvoerder is onbezoldigd.

Overgangsregeling zaakvoerder(s)

De zaakvoerders werden benoemd vanaf de oprichting, met dien verstande, dat zij vanaf de oprichting tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zullen optreden als volmachtdrager van de gezamenlijke vennoten en dat zij vanaf het ogenblik van de neerlegging zullen optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

Commissaris

Er werd voorlopig geen commissaris benoemd, gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

8. GEWONE ALGEMENE VERGADERING:

Ieder jaar, de eerste maandag van de maand juni om 19 uur, moet een jaarvergadering gehouden worden, die verplicht gehouden wordt in de gemeente van de zetel van de vennootschap. Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eraan voorafgaande werkdag op

hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in de maand juni van het jaar 2021.

9. BOEKJAAR:

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

10. VERDELING:

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

11. ONTBINDING - VEREFFENING:

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Overname verbintenissen

De comparant verklaart te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gededponeerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die vanaf 02 januari 2019 voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Ghislain EERDEKENS.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.