



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoudt
aan de
Belgisch
Staatsbl



19020572

ONDERNEMINGSRECHTBANK

29 JAN. 2019

Griffie

LEUVEN

Ondernemingsnr : 719.518.779

Benaming

(voluit) : **C&C**

(verkort) :

Rechtsvorm : vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Korte Welvaart 12, 3140 Keerbergen

Onderwerp akte : Oprichting C&C

OPRICHTING – STATUTEN – BENOEMINGEN

Op 20 januari 2019 zijn samengekomen:

- 1) Christof Pootemans, Korte Welvaart 12, 3140 Keerbergen
- 2) Charlotte Vermeren, Korte Welvaart 12, 3140 Keerbergen

met het oog op het oprichten van een vennootschap onder firma, waarvan de statuten als volgt worden vastgesteld:

Artikel 1: Naam

Er wordt een vennootschap onder firma opgericht onder de benaming "C&C".

Deze benaming dient voor te komen op alle documenten en stukken van de vennootschap en dient steeds voorafgegaan of gevolgd te worden door de woorden "Vennootschap onder Firma" of door de afkorting "V.O.F.".

Artikel 2: Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Korte Welvaart 12, 3140 Keerbergen en ressorteert onder het arrondissement Leuven

De maatschappelijke zetel mag enkel worden verplaatst mits toestemming van alle vennoten.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

- Fokken van paarden en andere paardachtigen
- Reparatie van elektronische en optische apparatuur
- Reparatie van elektrische apparatuur
- Ontwikkeling van bouwprojecten
- Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten
- Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten
- Algemene bouw van residentiële gebouwen
- Algemene bouw van kantoorgebouwen
- Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen
- Elektrische installatie
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen
- Elektrotechnische installatiewerken, uitgezonderd aan gebouwen
- Loodgieterswerk, installatie van verwarming en klimaatregeling
- Loodgieterswerk
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Overige bouwinstallatie

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Isolatieworkzaamheden
Slopen
Bouwrijp maken van terreinen
Proefboren en boren
Bouw van rioleringen
Plaatsen van vloer- en wandtegels
Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout
Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
Waterdichtingswerken van muren
Gevelreiniging
Bouw van sierschouwen en open haarden
Uitvoeren van metsel- en voegwerken
Restaureren van bouwwerken
Chapewerken
Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
Groothandel in levende dieren, m.u.v. levend vee
Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen
Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen in gespecialiseerde winkels
Holdings
Handel in eigen onroerend goed
Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen
Verhuur en exploitatie van sociale woningen
Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen
Verhuur en exploitatie van terreinen
Bemiddeling in onroerend goed
Activiteiten van hoofdkantoren
Adviesbureaus op het gebied van public relations en communicatie
Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering
Algemene reiniging van gebouwen
Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging
Andere reinigingsactiviteiten
Landschapsverzorging
Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren
Overige zakelijke dienstverlening
Sport- en recreatieonderwijs
Activiteiten van paardensportclubs

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij mag alles doen wat verband houdt met en nuttig is voor bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur en neemt een aanvang vanaf 1 januari 2019.

Behoudens het bepaalde in artikel 11 kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Verbintenissen aangegaan namens de vennootschap in oprichting worden geacht in naam en voor rekening van de vennootschap te zijn aangegaan.

Artikel 5: Kapitaal – aandelen

De oprichters verklaren in de vennootschap een bedrag in te brengen van 100 euro.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt bijgevolg 100 euro en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen, elk met een fractiewaarde van een 100ste van het maatschappelijk kapitaal.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- Door Christof Pootemans: 50 euro.
- Door Charlotte Vermeren: 50 euro.

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- Aan Christof Pootemans: 50 aandelen.
- Aan Charlotte Vermeren: 50 aandelen.

Artikel 6: Overdracht van aandelen

Buiten de voorafgaande en schriftelijke toestemming van alle medevennoten, mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen.

Artikel 7: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, evenwel rekening houdend met een beperking van vervreemding van onroerende goederen van de vennootschap en het aangaan van leningen, waarvoor het eenparig akkoord vereist is van alle vennoten.

De benoeming en het ontslag van de zaakvoerder(s) wordt beslist door de vergadering van vennoten, bij eenparige beslissing.

Worden tot zaakvoerder(s) benoemd voor de duur van de vennootschap:

- Christof Pootemans, voornoemd.

Aan de zaakvoerders en aan de andere vennoten kan door de vergadering van de vennoten een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

Artikel 8: Jaarvergadering

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden op de 3de vrijdag van de maand juni om 18 uur.

Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De vergadering zal worden voorgezeten door Christof Pootemans of, in zijn afwezigheid, door de oudste van de aanwezige vennoten. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Iedere aandeel heeft recht op één stem, maar in geval van staking van stemmen, is die van de voorzitter beslissend.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering moet zijn verstuurd. Deze brief vermeldt de agenda.

Alle beslissingen van de vergadering van de vennoten vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Artikel 9: Boekjaar

Ieder boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 10: Winstverdeling

De nettowinst wordt tussen de vennoten verdeeld in dezelfde verhouding als het aantal aandelen in zijn bezit.

Over reservevorming zal worden beslist door de vergadering van de vennoten, alsook over het geheel of gedeeltelijk uitkeren van gereserveerde winst uit vorige jaren.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde evenredigheid als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Artikel 11: Ontbinding – vereffening

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen vijftig procent van het kapitaal belopen. Maar in dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittrekkende lid over te nemen.



In geval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening toevertrouwd worden aan de vennoten, vereffenaar(s) aangesteld overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen. De bevoegdheid van de vereffenaars wordt door deze voornoemde bepalingen geregeld.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld tussen de vennoten volgens hun aandeel in de vennootschap.

Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Artikel 12: Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

Zij blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten.

De participatie in de aandelen van de overleden vennoot wordt overgedragen aan de andere vennoten, in verhouding tot het aandeel in de vennootschap dat deze op de dag van het overlijden reeds bezitten. De vergadering van de vennoten kan evenwel beslissen om de participatie van de overleden vennoot over te dragen aan een nieuwe vennoot.

Aan de erfgenamen van de overleden vennoot is een vergoeding verschuldigd overeenstemmend met de waarde van zijn participatie. De waarde van de aandelen wordt bepaald door het eigen vermogen te delen door het aantal aandelen.

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de weduwe, weduwnaar of erfgenamen van een vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap hinderen op welke wijze ook.

Artikel 13: Uittreding

Iedere vennoot heeft het recht uit de vennootschap te treden. Hij dient hiertoe de vennootschap alsook elk van de vennoten daarvan in kennis te stellen bij een ter post aangetekende brief, mits een opzeggingstermijn van 6 maanden in acht wordt genomen.

De uittreding zal slechts uitwerking hebben, zowel ten overstaan van de vennootschap als ten overstaan van derden, vanaf de vijftiende dag die volgt op de publicatie in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad van de wijziging der statuten en de overdracht van zijn aandelen.

De overblijvende vennoten zijn ertoe gehouden de participatie van de uittredende vennoot over te nemen in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten op de dag van het uittreden. De waarde van de aandelen wordt bepaald door het eigen vermogen te delen door het aantal aandelen.

Overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31 december 2019.

De vennootschap neemt alle handelingen over die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld met ingang vanaf 1/01/2019.

Volmacht wordt verleend aan Thomas Goossens Boekhouding en Fiscaliteit BV ovv BVBA (BE0647.747.984) om alle wettelijke formaliteiten inzake neerlegging, publicatie Belgisch Staatsblad, aanvraag BTW nummer te vervullen.

Deze overeenkomst werd opgemaakt in tweevoud waarvan elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Aldus opgemaakt te Keerbergen op 20/01/2019