

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19309814\*



Neergelegd  
04-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721835594

Benaming : (voluit) : **Daems Inspection Services & Advice**  
(verkort) : **DIS**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Keizershoek 192  
(volledig adres) 2550 Kontich

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Notaris Ilse JANSSENS te Kontich op achtentwintig februari tweeduizend negentien blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de benaming Daems Inspection Services & Advice, afgekort DIS. met maatschappelijke zetel te 2550 Kontich, Keizershoek 192 door:

1. De heer DAEMS Jef, geboren te Antwerpen op twee mei negentienhonderdzesentachtig, en zijn echtgenote

2. mevrouw GEENTJENS Leen, geboren te Duffel op zevenentwintig oktober negentienhonderdzevenentachtig, samenwonende te 2550 Kontich, Keizershoek 192.

#### PLAATSING EN STORTING VAN HET KAPITAAL

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapi-taal van ACHTTIENDUIZENDZESHONDERD EURO (€ 18.600) volledig geplaatst is. Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/honderdste ieder, welke de totaliteit van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### Inbreng in geld

1. De heer DAEMS Jef, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van een bedrag van ACHTIENDUIZEND VIERHONDERD VEERTIEN euro (€ 18.414), waarvoor hem negenennegentig (99) aandelen worden toege-kend.

2. Mevrouw GEENTJENS Leen, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van een bedrag van HONDERD ZESENTACHTIG EURO (€ 186), waarvoor haar één (1) aandeel wordt toege-kend.

De comparanten verklaren dat ieder aandeel voor één/derde volstort is, hetzij in totaal ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200).

De genoemde bedragen zijn bij storting of overschrij-ving gedeponereerd op een bijzondere rekening onder nummer BE38 7340 4619 7772 bij KBC Bank geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Daems Inspection Services & Advice in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op negen februari tweeduizend negentien dat door mij notaris in het dossier zal bewaard worden.

#### STATUTEN

De comparanten verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt :

#### NAAM

De vennootschap wordt als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam Daems Inspection Services & Advice, afgekort DIS.

#### ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2550 Kontich, Keizershoek 192.

#### DOEL

De vennootschap heeft tot doel :

1. Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland alle prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- Het ontwerpen, de montage en het onderhoud van systemen voor de continue bewaking van industriële processen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Activiteiten van ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters;
- De uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid enzovoort;
- Het testen en analyseren van materialen, producten, installaties, enz. in verband met hun samenstelling, fysische eigenschappen, prestaties en overeenstemming met vooropgestelde normen of met lastenkohier;
- Labotesten en –analyses in verband met de werking, de veroudering en de veiligheid van materieel en installaties;
- Certificering van schepen, vliegtuigen, auto's, hogedrukketels, kerncentrales enz.;
- Statistische analyses van de resultaten van het onderzoek;
- Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten;
- Overige zakelijke dienstverlening;
- Management, advies en consultancy in volgende sectoren: de bouwsector, woningbouw, rioleringswerk, afvalwaterbehandeling, drinkwater, leidingbouw, speciale bouwtechnieken, milieusector algemeen, energiesector algemeen, elektrische installaties of andere technische installaties.
- Het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische, technische en consultatieve bijstand aan ondernemingen en natuurlijke personen, en het uitvoeren van alle hiertoe strekkende handelstransacties verrichtingen, inclusief het verlenen van voorschotten, overname van vorderingen, intekenen op obligaties, waarborgverstrekking, verlenen van managementadvies en aanverwante verrichtingen, en dit zelfs zonder enige participatie in het maatschappelijk kapitaal van de bedoelde personen en ondernemingen te hebben.
- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op management en consultancy in de meest ruime betekenis van het woord, omvattend - doch geenszins beperkt tot - het uitvoeren van alle studies en onderzoeken alsmede het verlenen van alle adviezen en alle bijstand inzake het geheel of enig deelaspect van projectmanagement, bestuur, de directie, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen zonder onderscheid.
- Het optreden als studie-, organisatie-, raadgevend en beherend bureau inzake zowel de in onderhavig artikel vermelde aangelegenheden, als inzake financiële, handels-, of sociale aangelegenheden, zowel ten behoeve van vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, openbare besturen, verenigingen en particulieren.
- Het nemen van participaties in ondernemingen, al dan niet Belgische, in alle sectoren van de industrie, handel of diensten. Dit omvat ondermeer kapitaalverschaffing aan bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen en ook investeringen in toekomstgerichte projecten met hogere risicograad. De vennootschap kan de participaties verwerven door aankoop of enige andere rechtsgeldige wijze van verwerving. Zij kan haar participaties beheren, valoriseren en ten gelde maken.
- Het waarnemen van bestuurs- en vereffeningsmandaten in een Belgische of buitenlandse, reeds bestaande of nog op te richten vennootschap. Zij mag het bestuur en de vereffening waarnemen in alle vennootschappen waarmee rechtstreeks of onrechtstreeks een band van deelneming bestaat, of die verwant zijn met haar aandeelhouders of bestuurders. Meer in het bijzonder kan de vennootschap ondernemingen waarin zij participeert of onrechtstreeks belang bij heeft, mee besturen en toezicht uitoefenen op de bedrijfsvoering teneinde de ontwikkeling en de realisatie van het maatschappelijk doel van deze ondernemingen te stimuleren en te coördineren.
- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm, het borg stellen of aval verlenen in de meest ruime zin, het dekken van risico's voortspruitend uit schommelingen van de wisselkoersen en intrestvoeten, kortom: het verrichten van alle handels- en financiële operaties behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan de houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen. Meer in het bijzonder kan de vennootschap alle leningen, van gelijk welke vorm (onder andere onder vorm van converteerbare obligatieleningen) en voor gelijk welke duur toestaan aan de vennootschappen waarmee rechtstreeks of onrechtstreeks een band van deelneming bestaat, of persoonlijke of zakelijke zekerheden verstrekken voor deze vennootschappen.
- Het oordeelkundig uitbreiden van haar roerend patrimonium, het beleggen of weder-beleggen van alle beschikbare middelen, zowel roerende als onroerende goederen, onder welke vorm ook, onder andere door het participeren door middel van fusie, inschrijving, deelname of verkrijging van aandelen in alle bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, het aankopen van obligaties of kasbons, en dergelijke, en het beheer van deze roerende waarden.
- Het beheer van een onroerend patrimonium zowel in volle eigendom, vruchtgebruik als blote eigendom als onder de vorm van alle andere onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten. Onder beheer wordt verstaan: de aankoop, (onder)verhuring, uitrusting, verbouwing, gratis ter beschikking stelling en vervreemding, als ook het verschaffen van voordelen aan haar zaakvoerders of vennoten om de werking van de vennootschap te bevorderen.

- Het verkopen, het bouwen, doen bouwen, het huren, de leasing, het beheren, het inrichten en het uitbaten van onroerende goederen; het aankopen, verkopen en verkavelen van gronden;
- Projectontwikkeling en handel in onroerende goederen voor eigen rekening;
- Inrichten van alle gebouwde en ongebouwde onroerende goederen en de uitbating ervan en de onderneming voor het beheer van eigen onroerend patrimonium, doch slechts voor de handelingen waarvoor geen voorafgaande vergunning van de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten voor vereist is;

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, valoriseren, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele rechten;

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, maar enkel aanwijzend zodat de vennootschap alle burgerlijke-, handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen kan stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, alles in de meest ruime zin van het woord.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

2. De aan- en verkoop, de ruil, de huurkoop en de

financiering van onroerende goederen voor eigen rekening in de ruimste zin van het woord, en dit zowel in volle eigendom, blote eigendom als in vruchtgebruik. De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële, financiële en handelsverrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van haar doel. Dit alles in de meest ruime zin.

3. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen zowel van burgerlijke als van commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

#### KAPITAAL

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt

ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO. Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/honderdste ieder.

#### BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet bezoldigd, al dan niet vennoten.

#### INTERN BESTUUR

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

#### EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

#### BIJZONDERE VOLMACHTEN

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn goedgekeurd.

#### ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede dinsdag van de maand juni om acht uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproeping meegedeeld.

#### BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

#### BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgeno-men om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/ti-ende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over het saldo wordt beslist door de algemene vergadering.

#### OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

##### 1. Eerste zaakvoerder

Voor onbepaalde duur wordt door de oprichters tot gewone zaakvoerder benoemd :

De heer DAEMS Jef, geboren te Antwerpen op twee mei negentienhonderdzesentachtig, wonende te 2550 Kontich, Keizershoek 192.

Die verklaart de opdracht te aanvaarden onder bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf heden met dien verstande dat hij vanaf heden tot op de datum van neerlegging overeen-komstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen zal optreden als volmachtdrager van de gezamenlijke vennoten en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en het wetboek van vennootschappen.

##### 2. Eerste gewone algemene vergadering - Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte tot en met eenendertig december tweeduizend twintig.

De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de tweede dinsdag van juni tweeduizend twintig om achttien uur.

##### 3. Overname van verbintenissen aangegaan voor de vennootschap in oprichting

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen van één februari tweeduizend negentien. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

##### 4. Aanstelling volmachtdrager

Bij deze wordt aan de burgerlijke vennootschap met handelsvorm onder de rechtsvorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "KONSILANTO", rechtspersonenregister Antwerpen 0404.876.020, met zetel te 2640 Mortsel, Mechelsesteenweg 131-135 bus 1, met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Rechtbank van Koophandel alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

Voor uittreksel

Hiermede neergelegd :

- een expeditie van de oprichtingsakte