

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19319696



Neergelegd
29-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727617091

Naam

(voluit) : **AGG CONSTRUCT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ernest Vanhaevermaetestraat 36
: 9030 Mariakerke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden op 29.05.2019 voor geassocieerd Notaris Marc Claeys te Gent, ter registratie neer te leggen, blijkt dat:

1° De heer **GÖK Ali**, geboren te Emirdag (Turkije) op 10 mei 1981, van Turkse nationaliteit, echtgenoot van mevrouw AYDIN Yonca, wonende te 9050 Gent (Gentbrugge), Steenhoudersstraat 32.

2° De heer **GÖK Güven**, geboren te Emirdag op 12 februari 1988, van Turkije nationaliteit, gescheiden, wonende te 9030 Gent (Mariakerke), Ernest Vanhaevermaetestraat 36.

Mij, Notaris, hebben verzocht hen akte te verlenen van het feit dat zij een vennootschap oprichten onder de benaming "AGG CONSTRUCT", die de rechtsvorm aan-neemt van een besloten vennootschap gevestigd te 9030 Gent (Mariakerke), Ernest Vanhaevermaetestraat, 36, met een aanvangsvermogen van vierduizend euro (€ 4.000,-).

De oprichters verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van veertig euro (€ 40,-) per stuk, als volgt:

- door de Heer GÖK Ali, voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor tweeduizend euro (€ 2.000,-);
- door de Heer GÖK Güven voornoemd: vijftig (50) aandelen, hetzij voor tweeduizend euro (€ 2.000,-);

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vierduizend euro (€ 4.000,-), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE73 3631 8830 8160, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België.

De te publiceren artikelen uit de statuten luiden als volgt:

ARTIKEL EEN:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "**AGG CONSTRUCT**".

ARTIKEL TWEE:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

ARTIKEL DRIE:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- de aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, markthandel, in- en export, conditionering, fabricatie, assemblage van alle consumptiegoederen, halfabricaten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle gsm toestellen, telefoontoestellen, onderdelen van gsm, telefoon, voedingsmiddelen, zuivelproducten, vlees, vleeswaren, kip en gevogelte, vis, visconserven, producten van de brood-, banket- en suikerbakkerij, schoeisel, textielwaren en kleding, huishoudartikelen, meubileringartikelen, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, kunst- en siervoorwerpen, fantasieartikelen, verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materiaal, en tabak; de klein- en groothandel in schoeisel en lederwaren; de uitbating van een brood- en banketbakkerij; de tussenpersoon in de handel; het verschaffen van arbeidskrachten aan handels- en nijverheidsondernemingen; kapper en kapsalon;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

telecommunicatie; koerierdienst; de groot- en kleinhandel in horecamaterialen., bouwmaterialen

- Laswerk, constructie, onderhoud, aan- en verkoop van container, in –en uitvoer, aan- en verkoop, toonzaal, productie van allerlei keukens, toebehoren
 - Schoonmaken
 - Uitbaten van een restaurant, pizzeria of een meeneemsnackbar voor het vervaardigen en verkopen van pitta's, hamburgers, croques en alle andere soortgelijke en/of aanverwante producten, allen met hun beleg, evenals verkoop van dranken, snack, frituur, snackbar, brasseries, theesalons, cafés
 - Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken; het ruimen van bouwterreinen; het grondverzet; het proefboren en boren; algemene bouwonderneming; het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken; de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf; het bouwen van individuele huizen; het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen; het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik of voor landbouwdoeleinden; de dakbedekking en bouw van dakconstructies; de gespecialiseerde bouwwerkzaamheden ten behoeve van diverse bouwwerken, waarvoor specifieke ervaring of een speciale uitrusting nodig is; de elektrische installatie in gebouwen en andere bouwwerken; isolatiewerkzaamheden; de installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie; de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen en leidingen voor diverse gassen; de overige bouwinstallatie; het stukadoors-, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerk, het schrijnwerk van hout of van kunstwerk; het metaalschrijnwerk; het plaatsen van vloer- en wandtegels en mozaïek; het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekledingen, inbegrepen van hout of andere materialen; het plaatsen van behang; het schilderen; het glaszetten; de overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen
 - De onderneming voor: het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen; grond- en elektriciteit- en kabelwerken; uitvoeren van regiewerken, het optrekken van gebouwen, fabrieksschouwen, nijverheidsovens en andere soortgelijke werken; het bouwen van stellingen; het invoegen en reinigen van gevels; het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken en van werken in verband met de veeteelt voor rekening van derden; het optrekken van niet-metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken; het steenhouwen; het bewerken, polijsten en plaatsen van marmer voor gebouwen; het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen; het plaatsen van ramen, deuren en algemene schrijnwerkerij; het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen; het schoorsteenvegen; het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen; het snijden en snoeien van bomen. Het plaatsen van keukens en timmerwerk
 - Import en export, groot- en kleinhandel in producten van textiel en kleding, meubels, bedden, tapijten, confectie voor heren en dames en babyuitzet, artikelen van glas, porselein en gleiswerk voor nijverheidsdoeleinden, bouwproducten en –materialen, sanitaire apparaten en artikelen, hard- en software, ijzerwaren, televisie en radio elektrische toestellen, artikelen voor huishouding en verlichting, onderhoudsproducten, algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen, algemene decoratie, enzoverder
 - Uitbaten van een transport- en koerierdienstenbedrijf: de distributie en vervoer van alle goederen, documenten en personen in binnen- en buitenland
 - Verhuring van allerhande transportmiddelen
 - Detailhandel in auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
- Algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)
- de inzameling en afvoer van menselijk of industrieel afvalwater van een of meer gebruikers en van regenwater via een rioolstelsel, of met behulp van opvangbekkens, tanks en andere afvoervoorzieningen (speciaal daarvoor bestemde vrachtwagens enz.)
 - het leeg- en schoonmaken van putten en septische tanks, bezinkputten en kuilen, het onderhoud van chemische toiletten
 - de behandeling van afvalwater (menselijk of industrieel, afvalwater uit zwembaden, enz.) door middel van fysische, chemische en biologische processen zoals verdunning, screenen, filteren, sedimentatie, enz.
 - het onderhoud en de reiniging van riolen en afvoerkanalen
 - Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke

andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

ARTIKEL VIJF:

Als vergoeding voor de inbreng werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

ARTIKEL TIEN:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

ARTIKEL ELF:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

ARTIKEL VIJFTIEN:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op 1 september om 20.00 uur.

ARTIKEL ZESTIEN:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

ARTIKEL TWINTIG:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en eindigt op 31 maart van ieder jaar.

ARTIKEL EENENTWINTIG:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Winstuitkering is slechts mogelijk voor zover voldaan wordt aan de wettelijke vereisten (balanstest en liquiditeitstest).

SLOT- EN/OF OVERGANGSBEPALINGEN.

De oprichter neemt de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 maart 2020. De eerste algemene vergadering heeft plaats in 2020.

2. Adres van de zetel.

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9030 Gent (Mariakerke), Ernest Vanhaevermaetestraat, 36.

3. Benoeming van de bestuurder.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur: voornoemde heer GÖK Ali, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd

4. Commissaris.

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is beslissen de oprichters op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten.

De Heer Mustafa Seker, accountant, FVS SERVICES, Afrikalaan 305 te Gent, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd: -expeditie van de akte van oprichting dd. 29.05.2019; - statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").