

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19319679



Neergelegd
29-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727649161

Naam

(voluit) : **MERDITAS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Mattheus Corvensstraat 29
: 2100 Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Emmanuel Van Roosbroeck, notaris te Antwerpen (Merksem) op 29 mei 2019, neergelegd vóór registratie ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen, afdeling Antwerpen, blijkt dat een besloten vennootschap, genaamd "MERDITAS", gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Mattheus Corvensstraat 29, met een aanvangsvermogen van VIJFDUIZEND EURO (€ 5.000,00) werd opgericht door de heer NIKOLLI Xhevahir, geboren te Reps-Mirdite (Albanië) op 2 februari 1979, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Mattheus Corvensstraat 29.

1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "MERDITAS".

2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot doel, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, rechtstreeks of door middel van aangestelden of tussenpersonen, alleen of in samenwerking met derden:

Goederenvervoer over de weg, voor eigen rekening en voor rekening van derden in binnen- en buitenland, gekend als besteldienst of pakjesdienst. Het organiseren en coördineren van transportnetwerken en distributie in binnen- en buitenland. Opslag en depot van alle soorten goederen. De aan- en verkoop, de huur en verhuur van diverse roerende goederen in eigen naam en voor rekening van derden of als tussenpersoon in de handel. Alle activiteiten uit te oefenen die verband kunnen houden met bovenstaande activiteiten; Consultancy aan andere ondernemingen uit dezelfde sector; Uitbating van een garage, aan- & verkoop én verhuur voertuigen, carwash, enzomeer.

Het uitbaten van spijshuizen, frituren, verbruikssalons zoals snackbars, theesalons en cafetaria's met inbegrip van de onderneming voor verkoop van bereide schotels om mee te nemen. Het uitbaten van drankgelegenheden zoals cafés, herbergen, tavernen en bars. Tussenpersoon in handel; groot- en kleinhandel in wijnen en andere dranken, al of niet alcoholisch; het uitbaten van eethuizen, snack of andere verbruiksinrichtingen die behoren tot de horecasector in de ruimste zin van het woord, al of niet met consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement; het uitzenden en/of verkopen van maaltijden, snacks en/of kleine gerechten; het verzorgen van cocktails en recepties; het inrichten van evenementen en schouwspelen; Het uitbaten van discotheken en dancings of meer algemeen dansgelegenheden. Het uitbaten van een onderneming in het inrichten van modeshows en vermakelijkheden. Het uitbaten van een onderneming als restauratiehouder, traiteur of banketaannemer voor de verkoop van bereide schotels of diverse spijsen aan huis of bedrijven, langs straat of op markten. Het uitbaten van een onderneming in amusementspelen, zoals speelautomaten, flipper- en videokasten, biljart- en snookertafels, darts en bingo zonder dat deze opsomming limitatief zou zijn. Alle uitbating, de handel, koop en verkoop, huur en verhuur, installatie en onderhoud van alle mogelijke amusementspelen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De invoer en uitvoer, groothandel en kleinhandel van alsook tussenhandel in : groenten, fruit, versneden groenten, aardappelproducten, bloemen, planten, zuivelproducten, vlees en alle voedingsmiddelen in het algemeen. De uitbating van een winkel waarbij voedings- en genotsmiddelen overheersen. De inrichting, uitbating, productie, bereiding, handel en thuisbezorging van alle eetwaren en voedingsmiddelen, alsmede alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de voeding verband houden.

Tussenpersoon in de handel, commissionair of vertegenwoordiger. Handelsbemiddeling in het algemeen.

Alle bovenvermelde activiteiten kunnen worden uitgevoerd voor eigen rekening of door onderaannemers.

De handel in de ruimste zin van het woord, zoals de aan- en verkoop, de import en export, de groot- en kleinhandel, de distributie, fabricatie, herstelling, verwerking en / of conditionering van alle grondstoffen, halffabricaten en / of afgewerkte produkten. Hierin zijn eveneens begrepen de handel, agentuur, leasing, verhuring, vertegenwoordiging van goederen alsmede alle materieel, onderdelen en benodigdheden en software ;

De vennootschap mag ondermeer alle burgerlijke, industriële, financiële, commerciële, roerende, onroerende en welkdanige verrichtingen, handelingen stellen of laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met één of andere branche van het maatschappelijk doel of die eenvoudig, nuttig of bevorderlijk zijn of zou kunnen zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken. Het verwerven, beheren, onderhouden en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, hoofdzakelijk bestaande uit onroerende goederen welke de vennootschap ook mag vervreemden indien daarvoor goede redenen bestaan.

Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verrichtingen in de meest brede zin, zowel in eigen beheer als in beheer van derden. De vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken door onderaannemers.

Te factureren verbouwingswerken in aanneming of in onderaanneming betreffende algemene verbouwingen, renovatie en nieuwbouw van commercieel en residentieel vastgoed.

Alle ondernemingen van de bouw-, hout- en metaalverwerkende nijverheid in de meest uitgebreide zin van het woord evenals de aankoop, de verkoop, het in huur nemen en in huur geven, de ruiling en het uitbaten van alle onroerende goederen en gebouwen en alle materialen, machines en grondstoffen die voor de bouw-, hout- en metaalverwerkende nijverheid tot doel hebben alle afbraak, graafwerk, aannemingen in de ruimste zin van het woord van openbare en private werken uit te voeren.

Klein- en groothandel, commissionair in mode, fashion, kleding, lingerie, textielartikelen, corsetterierie, accessoires, bijouterie, schoonheidsproducten en parfumerie-artikelen, leder- en kunstlederwaren, alles wat hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt. Dit alles in de meest uitgebreide zin, niets uitgezonderd.

Organisatie en exploitatie van diensten en werkzaamheden welke zich in de privésfeer bevinden, zoals alle werkzaamheden in verband met schoonmaken, ramen lappen, wassen en strijken, bereiden van maaltijden, kleine occasionele naaiwerken, strijkdiensten.

Binnen het kader van haar doelstelling zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, uitrusten, restaureren, valoriseren, bouwen en verbouwen, huren en verhuren van onroerende goederen al dan niet gemeubeld, alsmede tot alle verrichtingen van onroerende leasing. Het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en alle investeringsgoederen in het algemeen. De vennootschap mag tevens op om het even welke wijze en door gelijk welk middel absorberen, rechten verkrijgen, deelnemen in, fusies ondergaan met gelijk welke andere vennootschap of onderneming. De bovenstaande bepalingen dienen in hun breedste zin opgevat te worden. De vennootschap mag optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van derden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak of het eigen vermogen. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

6. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of

rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

7. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

8. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

9. Algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste werkdag van de maand juni om 11 uur.

10. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van het daaropvolgend jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

11. Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

12. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste werkdag van de maand juni om 11 uur van het jaar 2021.

13. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2100 Antwerpen (Deurne), Mattheus Corvensstraat 29.

14. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist om te benoemen tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- de heer Xhevahir Nikolli, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

15. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

16. Volmachten

Als bijzonder mandataris met recht van substitutie, wordt aangesteld:

Accofin BVBA (0862.066.318), Hagedoornlaan 5A te 2970 Schilde, om het nodige te doen voor de inschrijving - met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving - van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en bij de diensten van BTW en voor het volbrengen van alle formaliteiten bij het Ondernemingsloket.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.
notaris Emmanuel Van Roosbroeck
Tegelijkertijd neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").