

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19022930

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

01 FEB. 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 0719.729.211

Benaming

(voluit) : PATEL

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel : 9000 Gent, Lange Steenstraat 1

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester Xavier VANHAELEMEESCH, notaris te Gent, op 23 januari 2019, neergelegd ter publicatie, voor registratie, dat :

1) De heer PATEL RAJESHKUMAR, geboren te Borsad (India) op een juli negentienhonderd tweeënzestig, en zijn echtgenote,

2) Mevrouw DIPIKABEN RAJESH-KUMAR PATEL, geboren te

Borsad (India) op vijftienvintig februari negentienhonderd achtenzestig, van Indiase nationaliteit, samen wonende te 9000 Gent, Prinsenhof 69.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel naar Indiaas recht bij gebrek aan huwelijkscontract, tot op heden ongewijzigd, zoals zij het verklaren.

3) De heer PATEL RAJESHKUMAR Jaimin, geboren te Gent op dertig april negentienhonderd zevenennegentig, ongehuwd en verklarend geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 9000 Gent, Prinsenhof 69.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "PATEL", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Lange Steenstraat 1.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, of in naam en voor rekening van derden:

-Het uitbaten van snackbars, koffie- en theehuizen, pitazaken, nachtwinkels, restaurants, cafés, bars, mobiele eetgelegenheden en in het algemeen alle horeca-gelegenheden;

- Catering;

-Het verpakken, conditioneren en opslaan van allerlei goederen, in de meest brede betekenis;

- Het bouwen, verbouwen, renoveren, verfraaien, inrichten, decoreren, schoonmaken en slopen van allerlei gebouwen;

-Bouwnijp maken van terreinen;

-Het uitvoeren van boorwerken, baggerwerken, dakwerkzaamheden, waterdichtingswerken, metselwerken, chapewerken, isolatiewerken, loodgieterswerken, stukadoorswerken, schrijnwerken, schilderwerken, industriële schilderwerken, gevelreinigingen en restauratiewerken;

-Plaatsen van ramen en deuren in gebouwen in de meest ruime zin;

-Bouw van tunnels, bruggen, viaducten en autowegen;

-Bouw van rioleringen;

-Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie;

-Aanleggen van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleuproducten en dergelijke meer;

-Aanleggen van leidingen voor de vervoer en distributie van elektrische energie;

-Installeren van elektrische bedradingen en toebehoren;

-Uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties;

-Aankoop-verkoop onroerende goederen en (ver)huur;

-Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;

-Aannemer van sanitaire installaties;

-Aanneming van algemene elektriciteitswerken;

-Metaalbouw, las- en montagewerken;

-Groot- en kleinhandel in bouwmaterialen, algemeen en gespecialiseerd assortiment;

-Groot- en kleinhandel, verhuur van wegenbouwmachines en bouw materieel in de meest ruime zin;

-Uitvoeren van en toezien op bouwwerkzaamheden in de meest ruime zin;

- Het uitvoeren, organiseren en coördineren van alle schoonmaakactiviteiten in de meest ruime zin;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Klein- en groothandel in de meest ruime zin;
- In- en uitvoer van allerlei producten;
- Tussenpersoon in handel;
- Commissionaris;
- Transport- en koerierdiensten in de meest ruime zin;

Dit alles is steeds in de meest ruime zin te begrijpen. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, zaakvoerder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Kapitaal – aandelen – volstorting

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaal aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- door de heer PATEL RAJESHKUMAR, voornoemd sub 1), ten belope van zeventig (70) aandelen,
- door mevrouw DIPIKABEN RAJESH-KUMAR PATEL, voornoemd sub 2), ten belope van twintig (20) aandelen,
- door de heer Jaimin PATEL RAJESHKUMAR, voornoemd sub 3), ten belope van tien (10) aandelen.

totaal: honderd (100) aandelen.

Bankattest

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE87 7310 4632 9494 bij KBC Bank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 16 januari 2019 afgeleverd bankattest. Het bankattest zal in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard worden.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van één/derde (1/3).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het kapitaal is volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Bestuur

Behoudens hetgeen bepaald is in hoofdstuk VI van de statuten ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

Artikel 22 – Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

Artikel 23 Bijeenkomsten – beraadslaging – besluitvorming bestuursorgaan

Het college van zaakvoerders wordt bijeengeroepen door de voorzitter of twee zaakvoerders. De oproeping geschiedt geldig per brief, telefax of e-mail.

Elke zaakvoerder die een vergadering van het college bijwoont of zich erop laat vertegenwoordigen wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een zaakvoerder kan er eveneens aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproeping en dit voor of na de vergadering waarop hij niet aanwezig is.

De vergaderingen van het college van zaakvoerders wordt gehouden in België of in het buitenland, op de plaats aangeduid in de oproeping. Iedere zaakvoerder kan door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek, volmacht geven aan een ander lid van het college van zaakvoerders om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen. Een zaakvoerder mag meerdere van zijn collega's

vertegenwoordigen en mag, benevens zijn eigen stem, evenveel stemmen uitbrengen als hij volmachten heeft ontvangen.

Behalve in geval van overmacht, kan het college van zaakvoerders, slechts geldig beraadslagen en beslissen indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

Het college van zaakvoerders kan vergaderen per telefoon- of videoconferentie. Het college van zaakvoerders kan eveneens vergaderen via internet gebaseerde communicatiemiddelen.

Elke beslissing van het college wordt genomen met gewone meerderheid der stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde zaakvoerders, en bij onthouding van één of meer onder hen, met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen is de stem van degene die de vergadering voorziet doorslaggevend. In uitzonderlijke gevallen wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de zaakvoerders. Deze procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening.

Behoudens in de uitzonderingsgevallen bedoeld in het Wetboek van vennootschappen, dient een zaakvoerder die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid van het college van zaakvoerders behoort, dit mede te delen aan de andere zaakvoerders voor het college van zaakvoerders een besluit neemt en dient het college van zaakvoerders en de vennootschap de voorschriften van artikel 259 van het Wetboek van vennootschappen in acht te nemen.

De besluiten van het college van zaakvoerders worden vastgelegd in notulen die ondertekend worden door de voorzitter van de vergadering, de secretaris en de leden die dat verlangen. Deze notulen worden ingelast in een speciaal register. De volmachten worden gehecht aan de notulen van de vergadering waarvoor ze zijn gegeven.

Artikel 24 – Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 25 – Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 28 – Winstverdeling

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemering is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

- De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste donderdag van juni om 19:00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

- De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020

- Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

- Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur: de heer PATEL RAJESHKUMAR, oprichter in deze.

Zijn/haar mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan TAXACC GENT BVBA, Godshuishammeke 17/002, 9000 Gent, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

Voor gelijkvormig analytisch uittreksel

X. VANHAELEMEESCH

Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd :

- Expeditie van de akte Oprichting.