


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19310393\*



Neergelegd  
08-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0722554978

**Benaming**

(voluit) : BKS

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Antwerpse Steenweg 19

9080 Lochristi

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op 22/02/2019 zijn te De Pinte samengekomen:

1. Mevrouw Kinsabil Brigitte, wonende te Hemelrijkstraat 14, 9840 De Pinte;
2. De heer Calle Steven, wonende te Hemelrijkstraat 14, 9840 De Pinte;

De comparanten verklaren een Vennootschap onder Firma op te -richten.

De comparanten besluiten vervolgens tot voorstelling van de statuten van deze vennootschap zoals ze hierna in extenso worden weergegeven:

**TITEL I: VORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR**

**Artikel 1: Rechtsvorm - Naam**

De vennootschap heeft de vorm van een "Vennootschap onder Firma", onder de naam: "BKS".

**Artikel 2: Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Antwerpse Steenweg 19 te 9080 Lochristi en mag bij beslissing door de zaakvoerder overgebracht worden naar een andere stad of gemeente in het Nederlandstalig of tweetalig landgedeelte van België.

Elke verandering van zetel zal bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

**Artikel 3: Doel**

Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van dagbladen, weekbladen en tijdschriften, boeken, papierwaren en kantoorbenodigdheden, rookwaren, drukwerken en postzegels, snoep- en suikerwaren, alcoholische en niet alcoholische dranken, textielwaren en speelgoed, grammofoonplaten en compact discs, magnetische banden al dan niet bespeeld, voor het weergeven van klank en beeld, juwelen en fancyartikelen, parfumerieën en toiletartikelen;

De uitbating van een hotel, frituur, café, taverne, restaurant, snackbar, traiteur of banketaannemer, voor verbruik ter plaatse of uitneemgerechten;

Tussenpersoon in handel;

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op een andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties;

Het invoegen van gevels;

Stukadoor en bezettingswerken in de ruimste zin van het woord ;

Algemene bouwwerken beperkt tot de coördinatie van werken uitgevoerd door onderaannemers;

Dichten van kelders, vocht vrijmaken van kelders, gebouwen in de ruimste zin van het woord zijnde in het

algemeen vochtbestrijding.;

Plaatsen van schutsels;

Het huren, verhuren en onderverhuren van gebouwen, plaatsen, ruimten en goederen in de meest ruime zin; Alle handelingen op het vlak van vastgoed en immobiëlen, onder meer de aankoop, verkoop, ruil, beheer, verhuur, leasing en eventuele financiële of andere technieken om onroerende goederen te verwerven, te verhandelen enzomeer, in de ruimste zin van het woord;

Het verlenen van diensten, het onderzoek, de raadgeving, de administratieve en commerciële organisatie in de ruimste zin van het woord, ondermeer inzake financiële, handels, fiscale en sociale aangelegenheden;

Zij kan alle handelingen stellen in verband met de aankoop, verkoop, import, export, transit en zo meer van roerende goederen allerhande in de ruimste zin;

Zij kan onder eender welke vorm participaties verwerven en aanhouden in bestaande of nog op te richten maatschappijen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur van ondernemingen, waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de ondernemingen, waarin zij participeert, te stimuleren, te plannen en te coördineren;

De vennootschap kan zich ten gunste van iedere onderneming, waarvan het doel gelijkaardig, overeenkomstig of verwant is met het hare, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordigen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken;

*Deze opsomming is aanwijzend doch niet beperkend*

*De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerend of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken*

*Zij mag deelnemen aan alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen in België en in het buitenland, waarvan het doel analoog is met het hare of er enig verband mee heeft. Daartoe kan de vennootschap samen werken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen*

*De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak*

#### **Artikel 4: Duur**

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur vanaf 22/02/2019.

Onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding kan zij slechts ontbonden worden bij éénparige beslissing der vennoten.

De vennootschap is niet ontbonden door de dood, de onder-voogdij-stelling, het onvermogen of het faillissement van een vennoot.

#### **TITEL II: KAPITAAL - AANDELEN – VENNOTEN**

##### **Artikel 5: Maatschappelijk kapitaal**

Het geheel geplaatst kapitaal bedraagt 1.000,00 EURO. Het is verdeeld in HONDERD gelijke aandelen zonder nominale waarde.

##### **Artikel 6 : Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap werd bepaald op 1000 euro.

##### **Artikel 7: Vennoten**

De aandelen zijn op naam, ondeelbaar en persoonlijk.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt DUIZEND EURO ( 1000,00 □ ) en is door de vennoten integraal onderschreven als volgt:

Storting door mevrouw Kinsabil Brigitte, voornoemd, van VIJFHONDERD EURO ( 500,00 □ ) waarvoor haar 50 aandelen zonder nominale waarde worden toegekend;

Storting door de heer Calle Steven, voornoemd, van VIJFHONDERD EURO ( 500,00 □ ) waarvoor hem 50 aandelen zonder nominale waarde worden toegekend;

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

##### **Artikel 8: Overdracht van aandelen**

###### **7.1. Overdracht onder de levenden**

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het voorkeepsrecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn voorkeepsrecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts

## Luik B - vervolg

overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten. De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzicht van derden eerst na vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

### 7.2. Overdracht bij overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. Bij overlijden van een vennoot beslissen de overblijvende vennoten of de vennootschap verder gezet wordt met de overblijvende vennoten en/of erfenamen.

### 7.3. Toetreding van een nieuwe vennoot

Een nieuwe vennoot kan slechts toetreden tot de vennootschap mits éénparige instemming van alle vennoten.

### 7.4. Uittreding

De vennoot die wenst uit te treden dient dit ter kennis te brengen van de vennootschap per aangetekend schrijven of een voor ontvangst ondertekend schrijven.

Een vennoot kan slechts uittreden mits éénparig akkoord van alle overige vennoten. Wordt dit akkoord niet bekomen dan moet de vennoot die wenst uit te treden binnen de drie maanden een nieuwe vennoot zoeken om zijn aandeel in de vennootschap over te nemen. Slaagt hij hier niet in binnen de drie maanden of verkrijgt de nieuwe vennoot niet de hierboven sub 7.3. vereiste instemming, dan zijn de andere vennoten er toe gehouden het scheidingsaandeel van het uittredende lid over te nemen. De vennootschap blijft dan verder bestaan tussen de overige vennoten behoudens andersluidende beslissing.

### 7.5. Uitsluiting van een vennoot

Ingeval een vennoot zijn verplichtingen niet nakomt of indien hij door een aanhoudende kwaal ongeschikt is voor de zaken van de vennootschap, kunnen de andere vennoten met éénparigheid van stemmen beslissen tot zijn uitsluiting.

De uitgesloten vennoot kan de nietigverklaring van dit besluit vorderen voor de rechter. Ingeval de rechter de uitsluiting ongegrond verklaart, kan de uitgesloten vennoot de ontbinding van de vennootschap vorderen in overeenstemming met artikel 45 van het Wetboek van Vennootschappen.

De uitgesloten vennoot heeft recht op een scheidingsaandeel zoals hierna bepaald.

### 7.6. Scheidingsaandeel

Ingeval er een scheidingsaandeel wordt uitbetaald zal dit vastgesteld worden, behoudens minnelijke overeenkomst, door een deskundige, lid van één der gereguleerde economische beroepen, aangeduid in gemeen overleg of bij onenigheid door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de zetel van de vennootschap. De deskundige zal het aandeel waarderen volgens de methode van de intrinsieke waarde. Voor onroerende goederen zal er een herwaardering geschieden aan de hand van de venale waarde. Voor beursgenoteerde effecten zal de laatste beurskoers genomen worden.

Iedere vennoot zal de activiteit die hij/zij in de vennootschap uitoefende in persoonlijke naam mogen verderzetten zonder hiervoor een vergoeding verschuldigd te zijn.

### 7.7. Vruchtgebruiker – Blote eigenaar

Indien de aandelen bezwaard zijn met vruchtgebruik, komt het stemrecht toe aan de vruchtgebruiker, behoudens andersluidende overeenkomst.

## TITEL III: BESTUUR

### Artikel 9: Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, benoemd onder de vennoten. Mits éénparige toestemming van alle vennoten kan een niet-vennoot als zaakvoerder aangesteld worden. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als niet-statutaire zaakvoerders, mevrouw Kinsabil Brigitte en De Heer Calle Steven.

### Artikel 10: Bevoegdheid zaakvoerder(s)

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

### Artikel 11: Strijdig belang

Indien een zaakvoerder bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, wordt deze verrichting gedaan door de overige zaakvoerders. Is er slechts één zaakvoerder of is de andere zaakvoerder voor dezelfde tegenstrijdigheid geplaatst, dan is de toestemming vereist van de vennoten.

**TITEL IV: ALGEMENE VERGADERING****Artikel 12: Algemene vergadering – Bijeenroeping - Bevoegdheid**

De algemene vergadering wordt jaarlijks op de zetel van de vennootschap gehouden op de 15e van de maand JUNI, tenzij anders bepaald in de oproepingsbrieven. Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, zal de algemene vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) kan (kunnen) de algemene vergadering bijeenroepen. De oproeping gebeurt door middel van een ter post aangetekende brief die vijftien dagen voor de algemene vergadering wordt verzonden aan de vennoten, de commissaris(sen) en de zaakvoerder(s). De oproeping vermeldt de agenda met de te behandelen onderwerpen.

Indien alle vennoten aanwezig zijn, moeten de formaliteiten inzake oproeping niet worden nageleefd.

De algemene vergadering is bevoegd voor:

de goedkeuring van de jaarrekening en de openbaarmaking ervan;  
de benoeming en het ontslag van de zaakvoerders en commissarissen en de vaststelling van hun bezoldiging;  
het besluit tot kwijting van de zaakvoerders en de commissarissen;  
de resultaatverwerking;

de regeling van het verloop van de algemene vergadering zelf;

Met betrekking tot deze aangelegenheden beslist de algemene vergadering bij gewone meerderheid en geldt geen quorumvereiste.

De algemene vergadering is tevens bevoegd voor:

een statutenwijziging;  
een kapitaalverhoging of –vermindering;  
de ontbinding van de vennootschap;  
de omzetting van de vennootschap;  
fusie of splitsing van de vennootschap;  
de inkoop van eigen aandelen

De algemene vergadering kan over deze wijzigingen in de statuten alleen dan geldig beraadslagen en besluiten wanneer de vooropgestelde wijzigingen bepaaldelijk zijn aangegeven in de oproeping en wanneer de aanwezigen de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Een wijziging is alleen dan aangenomen wanneer zij drie vierde van de stemmen heeft gekregen.

**Artikel 13: Vertegenwoordiging van vennoten**

Elke vennoot kan op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, tevens vennoot.

Iedere vennoot mag slechts één volmacht uitoefenen. Sterkmaking voor een afwezige vennoot en handelen bij wijze van zaakwaarneming of naamlening is verboden.

**Artikel 14: Voorzitterschap – Bureau**

De vergadering wordt voorgezeten door een zaakvoerder.

De voorzitter kan een secretaris en stemopnemer aanwijzen, die geen vennoot behoeven te zijn. Die twee functies kunnen uitgeoefend worden door één persoon. De voorzitter, de secretaris en de stemopnemer vormen samen het bureau.

**Artikel 15: Verloop van de vergadering**

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De beraadslaging en stemming geschiedt onder leiding van de voorzitter en in overeenstemming met de gebruikelijke regels van een behoorlijke vergaderings-techniek. De zaakvoerder(s) en de eventuele commissaris, geven antwoord op de vragen die hun door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of tot de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De zaakvoerder(s) heeft (hebben) het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

De algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen of besluiten over punten die niet in de aangekondigde agenda zijn opgenomen of daarin niet impliciet zijn vervat. Over niet in de agenda begrepen punten kan evenwel beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aandelen aanwezig zijn en mits daartoe met eenparigheid van stemmen besloten wordt. De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

**Artikel 16: Stemrecht**

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop die stortingen niet zijn geschied, geschorst.

**Artikel 17: Besluitvorming**

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergadering beraadslagen en besluiten op geldige wijze, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij de wet, de deontologie of de statuten een groter quorum of een grotere meerderheid bepalen. De onthoudingen of blanco stemmen en de nietige stemmen worden bij berekening van de meerderheid verwaarloosd. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Van elke algemene vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt.

**TITEL V: CONTROLE**

**Artikel 18: Toezicht**

De controle op de vennootschap is zo nodig opgedragen aan één of meer commissarissen. Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straf van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige redenen door de algemene vergadering worden ontslagen. Zo er geen verplichting tot benoeming van een commissaris voor de vennootschap bestaat heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

**Artikel 19: Bezoldiging commissaris(sen)**

De bezoldiging van de eventuele commissaris(sen) bestaat in een vast bedrag, dat bij de aanvang van hun opdracht wordt vastgesteld door de algemene vergadering. Zij kan niet worden gewijzigd dan met instemming van partijen. Buiten die bezoldiging mogen commissaris(sen) geen enkel voordeel, in welke vorm ook, van de vennootschap ontvangen.

**TITEL VI: INVENTARIS – JAARREKENING – JAARVERSLAG – RESULTAATVERWERKING**

**Artikel 20: Boekjaar – Jaarrekening**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 JANUARI en eindigt op 31 DECEMBER van dat jaar.

Op het einde van elke boekjaar maakt (maken) de zaakvoerder(s) een inventaris op, alsmede de jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting). Voor het opmaken van deze stukken zal (zullen) de zaakvoerder(s) zich gedragen naar de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen. De zaakvoerder(s) stelt (stellen) bovendien een verslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, zo de wet dit vereist.

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder(s) en eventuele commissaris te verlenen kwijting.

**Artikel 21: Resultaatverwerking**

Het “te bestemmen winstsaldo” of het “te verwerken verliessaldo”, zoals dit wordt bepaald door het geldende boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in acht name van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

**TITEL VII: ONTBINDING - VEREFFENING**

**Artikel 22: Benoeming van vereffenaars**

Ingeval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, wordt de in vereffeningstelling gedaan door de vereffenaar(s). Is/Zijn geen vereffenaar(s) benoemd, dan is/zijn de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is/zijn, van rechtswege vereffenaar(s).

De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen één of meer vereffenaars benoemen en ontslaan. Zij beslist of de vereffenaars, indien er meerdere zijn, alleen, gezamenlijk, dan wel als college de vennootschap vertegenwoordigen. De benoeming van de vereffenaars en de wijze waarop zij de vennootschap kunnen vertegenwoordigen, wordt openbaar gemaakt door neerlegging van een uittreksel in het vennootschapsdossier en bekendmaking ervan in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

**Artikel 23: Bevoegdheid van de vereffenaars**

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen met betrekking tot de vereffening van vennootschappen vermeld in het Wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering anders besluit bij gewone meerderheid van stemmen.

**TITEL VIII: ALGEMEEN**

**Artikel 24: Keuze van woonplaats**

Alle zaakvoerder(s), commissaris(sen) en vereffenaar(s) die hun woonplaats in het buitenland hebben of wier woonplaats onbekend is, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen gedaan worden betreffende de zaken van de vennootschap.

**Artikel 25**

De vennoten verklaren zich uitdrukkelijk en geheel te schikken naar het Wetboek van Vennootschappen. De bepalingen die met deze wetten of gebiedende beschikkingen zouden tegenstrijdig zijn, zullen aanzien worden als hier niet meer geschreven zonder dat daartoe deze akte als nietig kan worden aanzien.

### Overgangsbepalingen

1. Eerste boekjaar

01/02/2019 tot 31/12/2019

2. Eerste jaarvergadering

15 juni 2020

3. Zaakvoerders

Mevrouw Kinsabil Brigitte

De Heer Calle Steven

4. Commissaris

Er werd geen commissaris benoemd.

5. Verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting

De oprichters verklaren dat zij alle verbintenissen en overeenkomsten door een van hen aangegaan sinds 01/02/2019 in naam van de vennootschap in oprichting en vooraleer deze rechtspersoonlijkheid verkreeg, voor rekening van de vennootschap overnemen. Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan de zaakvoerders alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

6. Volmacht

Bij deze wordt volmacht verleend voor onbepaalde tijd aan Boekhoudkantoor LMI, gevestigd te Aalterveld 18, 9880 Aalter, met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle nodige documenten in te vullen, aan te vragen, in te dienen en te ondertekenen met het oog op de registratie van deze overeenkomst, de aanvraag van de nodige vergunningen en attesten, de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de Ondernemingsloketten, de aanvraag, wijziging en stopzetting van een BTW nummer en de aansluiting, wijziging of stopzetting bij een sociaal verzekeringsfonds en de aanvraag tot registratie als aannemer.

Deze overeenkomst bestaat uit 12 genummerde en door alle vennoten geparafeerde pagina's. Schrappingen en/of toevoegingen in de gedrukte tekst zijn slechts geldig indien zij per aaneengesloten tekstblok afzonderlijk door alle vennoten werden geparafeerd. Gedaan te Melle op 20/01/2019. Opgemaakt in 3 exemplaren, 1 bestemd voor registratie en twee voor de vennoten. Iedere vennoot erkent één door alle vennoten getekend exemplaar te hebben ontvangen