



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323053\*



Neergelegd  
25-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728868886

**Naam**

(voluit) : ASCOLTA

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Ninoofsesteenweg 591

1500 Halle

België

Onderwerp akte : Oprichting

#### STATUTEN

##### TITEL I. OPRICHTING

In het jaar tweeduizend negentien op 21 juni,  
TUSSEN

Mevr. Hoorens Sylvie, gecommanditeerde vennoot, wonende te 1500 Halle, Ninoofsesteenweg 591.

EN

De heer Beyney Matteo, stille vennoot wonende te 1060 Sint-Gillis, Sint-Gillisvoorplein 31.

EN

De heer Beyney Elian, stille vennoot wonende te 1500 Halle, Ninoofsesteenweg 591.

#### WORDT OVEREENGEKOMEN

vanaf heden een Commanditaire Vennootschap op te richten, waarin mevrouw Hoorens Sylvie als beherend vennoot, en de heren Beyney Matteo en Beyney Elian als stille vennoot zullen optreden.

Elk der vennoten verbindt er zich toe een inbreng te doen van zijn/haar deskundigheid en bekwaamheid, met dien verstande dat de stille vennoot enkel prestaties levert met betrekking tot de interne werking van de vennootschap.

De ondergetekenden stellen de statuten van de Commanditaire Vennootschap als volgt vast :

##### TITEL II STATUTEN

#### Artikel 1 : Rechtsvorm en Naam

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP en haar naam luidt: ASCOLTA CommV

Deze rechtsvorm en naam moeten voorkomen in alle akten, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders, facturen en andere uitgaande stukken.

#### Artikel 2 : Zetel

De zetel kan op om het even welke plaats binnen het Vlaams en Hoofdstedelijk gewest worden gevestigd door een besluit van de beherend vennoot.

#### Artikel 3 : Doel

De vennootschap heeft tot doel zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België en/of in het buitenland, alleen of in samenwerking met derden of als tussenpersoon: volgende diensten te leveren:

Vertalen en tolken

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te voeren.

breiden. Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken. De vennootschap kan door middel van inbreng, inschrijving, fusie of op gelijk welke andere manier belangen verwerven in elke onderneming, vereniging, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig, analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of een deel van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.

Het toestaan van leningen of kredietopeningen aan vennootschappen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij ook borg stellen, aval verlenen, of in de meest ruime zin van het woord, alle handels- en financiële transacties verrichten, behalve die welke wettelijk zijn voorbehouden aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

#### Artikel 4 : Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur vanaf heden; zij verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

#### Artikel 5 : Aandeel

##### §1 Het vennootschapsvermogen

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 1.000,00 EUR (duizend euro), volledig volstort en vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde. 98 aandelen op naam van Hoorens Sylvie en 1 aandeel op naam van Beyney Matteo en 1 aandeel op naam van Beyney Elian.

Elk aandeel heeft recht op één stem en geeft recht op een gelijk aandeel in de winst of het vereffeningssaldo.

##### §2 Overgang van aandelen onder levenden

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen zoals aangeduid in paragraaf vier hierna.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap. Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits instemming van tenminste de helft van de aandeelhouders, die ten minste  $\frac{1}{2}$  van de aandelen bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld. Deze instemming moet blijken uit een geschreven stuk.

Overdrachten die met miskenning van de tweede alinea gebeuren, kunnen niet aan de vennootschap of aan derden worden tegengeworpen, ongeacht de goede of kwade trouw van de overnemer en zelfs wanneer een statutaire overdrachtsbeperking niet in het aandelenregister is opgenomen.

Iedere vennoot mag evenwel, zonder toestemming van zijn medevennoten, een derde persoon tot deelgenoot nemen, wat zijn aandeel in de vennootschap betreft.

##### §3 Vorm en publiciteit van overdracht

De overdracht van aandelen kan, wanneer deze door de overeenkomst is toegelaten, slechts gebeuren met inachtneming van de vormen van het Burgerlijk Wetboek (cfr. 1690 Burgerlijk wetboek.)

Conform art. 4:7 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kan de overdracht van aandelen geen gevolg hebben ten aanzien van de verbintenissen van de vennootschap die dateren van voor de tegenwerpelijheid van de overdracht.

De overdracht van aandelen is pas tegenwerpelijk vanaf de dag van neerlegging ervan of indien zij volgens de voorschriften van dit hoofdstuk ook moeten worden bekendgemaakt, vanaf de dag van de bekendmaking ervan in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, behalve indien de rechtspersoon aantoont dat die derden er reeds kennis van hadden (art. 2:18 ev. van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen).

##### §4 Overgang van aandelen in geval van overlijden

Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaat/gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden indien deze behoren tot de personen die de vereiste hoedanigheid bezitten om vennoot te kunnen worden, indien zij door het orgaan bevoegd over hun toetreding als vennoot dient te beslissen wordt/worden aanvaard. Dit op de wijze zoals bepaald in het geval van een overdracht van aandelen onder levenden.

Wanneer de erfgenamen of legatarissen van aandelen geen aandeelhouder kunnen worden omdat zij niet als aandeelhouder worden toegelaten, dan hebben zij recht op de waarde van de overgegangene aandelen zoals vermeld wordt in §5 hierna. Zij zijn verplicht op verzoek van de vennootschap die de aandelen over te dragen aan

de door de vennootschap aangewezen aandeelhouders.

#### §5 Waarde van de aandelen

Indien partijen geen akkoord bereiken omtrent de waarde van het aandeel, dan kan de waarde worden vastgesteld door een externe deskundige in gemeen overleg door beide partijen aan te duiden. Raken zij het niet eens over de aanstelling van de deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank in wiens ambtsgebied van de vennootschap haar zetel heeft.

#### Artikel 6 : Vennoten

##### §1 Toetreding van vennoten

Om als vennoot tot de vennootschap te kunnen toetreden, moet door de algemene vergadering toestemming gegeven worden.

De algemene vergadering zal over de toetreding beslissen bij gewone meerderheid van stemmen. Het bevoegde orgaan is niet verplicht de weigering van toetreding met redenen te omkleden. Tegen de beslissing staat geen verhaalmogelijkheid open.

##### §2 Uittreding van vennoten

Om als vennoot uit de vennootschap te kunnen uittreden, moet door de algemene vergadering bij gewone meerderheid toestemming gegeven worden.

De algemene vergadering zal over de uittreding beslissen bij gewone meerderheid van stemmen. Het bevoegde orgaan is niet verplicht de weigering van uittreding met redenen te omkleden. Tegen de beslissing staat geen verhaalmogelijkheid open. De vennoot die is uitgetreden, heeft geen recht op enig scheidingsaandeel.

##### §3 Uitsluiting van vennoten

De uitsluiting van vennoten kan gebeuren wegens tekortkoming aan de statutaire verplichtingen of ingevolge het stellen van daden die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. De algemene vergadering beslist over de uitsluiting bij gewone meerderheid, nadat de vennoot op wie de voorgestelde uitsluiting betrekking heeft, schriftelijk is opgeroepen om zich te verdedigen. De vennoot die is uitgesloten, heeft geen recht op enig scheidingsaandeel.

##### §4 Beëindiging van hoedanigheid van vennoot.

De hoedanigheid van vennoot eindigt bij overlijden, ontslag, faillissement, onder bewindstelling of onbekwaamverklaring van een vennoot natuurlijk persoon of bij ontbinding met vereffening of faillissement van een vennoot rechtspersoon.

#### Artikel 7 : Bestuur

De stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens zijn volmacht.

De vennootschap wordt beheerd door één of meerdere beherende vennoten. De beherende vennoot is individueel bevoegd om alle beslissingen te nemen en is ook gemachtigd om de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

Aldus is de beherend vennoot bevoegd om ondermeer, zonder dat deze opsomming beperkend is, namens en voor rekening van de vennootschap:

1. alle verbintenissen aan te gaan in verband met de activiteiten van de vennootschap zoals onder meer: de aankoop, de verkoop, de huur en verhuur van onroerende goederen, het vermogen in pand te geven of te hypotheekeren, dadingen aan te gaan, in rechte op te treden als eiser of als verweerder; de besluiten van de algemene vergadering uit te voeren; de hem verleende volmachten te delegeren.

De bevoegdheden van de vennoten wordt vastgelegd in de akte van de benoeming.

Bij het overlijden van de zaakvoerder, wordt binnen de drie maanden een buitengewone algemene vergadering samengeroepen door de overige vennoten teneinde een nieuwe zaakvoerder te benoemen.

De benoeming van de zaakvoerder gaat in nadat de betrokken zaakvoerder uitdrukkelijk de opdracht heeft aanvaard en voor zover er geen wettelijke of reglementair beletsel bestaat tegen de aanstelling. In de notulen van de buitengewone algemene vergadering wordt de bevestiging van aanvaarding opgenomen.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze rechtspersoon verplicht onder zijn zaakvoerders, vennoten, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die wordt belast met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk alsof hij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd. De regels inzake belangenconflicten voor zaakvoerders vinden in voorkomend geval toepassing op de vaste vertegenwoordiger.

De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere

rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan.

Telkens wanneer een rechtspersoon wordt voorgedragen voor een mandaat als zaakvoerder, moet een document aan de algemene vergadering worden voorgelegd waaruit zowel de identiteit van voormelde vaste vertegenwoordiger blijkt evenals de bevestiging dat deze laatste bereid is de functie van vaste vertegenwoordiger waar te nemen. De rechtspersoon is maar benoemd als zaakvoerder, nadat de algemene vergadering de vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard. De rechtspersoon mag de vaste vertegenwoordiger niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van vast vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

#### Artikel 8: interne bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp, behoudens die handelingen waarvoor het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Zij kunnen hun opdrachten afzonderlijk verrichten, tenzij de akte van benoeming bepaalt dat zij gezamenlijk moeten handelen.

De zaakvoerders regelen onder elkaar de uitoefening van de bevoegdheid.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

Bij overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van enige zaakvoerder zal een commanditaire vennoot, of een andere door de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank als voorlopig bewindvoerder aangesteld persoon, alle dringende daden van louter beheer kunnen verrichten gedurende een periode van maximum drie maand.

Elke zaakvoerder kan de keuze van de woonplaats doen op de zetel van de rechtspersoon voor alle materies die aan de uitoefening van zijn mandaat raken. Deze woonplaatskeuze kan aan derden worden tegenworpen onder de voorwaarden bepaald in artikel 2:18 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

#### Artikel 9: Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

#### Artikel 10: Controle

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde vennoot als de stille vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij/zij kan op de zetel van de vennootschap inzage van de boeken, de brieven, de notulen en in de geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot heeft het recht zich te laten vertegenwoordigen of zich te laten bijstaan door een extern IAB-accountant.

#### Artikel 11 : Algemene vergadering

1. De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, wordt jaarlijks bijeengeroepen op de 1ste zaterdag van juni. De algemene vergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op een andere plaats vermeld in de oproepingsbrief. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering of een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen. Een bijzondere algemene vergadering beslist bij gewone meerderheid over elke aangelegenheid die behoort tot de bevoegdheid van de algemene vergadering en die geen statutenwijziging impliceert. Een buitengewone algemene vergadering beslist over de wijziging van de statuten.
2. De oproepingsbrief wordt minstens 14 dagen voor de vergadering verstuurd. Hij

bevat de agenda en eventuele bijlagen.

Elke vennoot kan op de vergadering worden vertegenwoordigd door een gevolmachtigde die zelf vennoot moet zijn. Om geldig te zijn, moet de volmacht schriftelijk gegeven zijn.

De algemene vergadering heeft zitting onder het voorzitterschap van een beherend vennoot.

Alle vennoten zijn stemgerechtigd in de algemene vergadering.

Alle vennoten hebben gelijk stemrecht. In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten. De onthoudingen of blanco stemmen en de nietige stemmen worden in de gewone en in de bijzondere algemene vergadering bij de berekening van de meerderheid verwaarloosd. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

De buitengewone algemene vergadering beraadslaagt en beslist over een voorstel tot statutenwijziging oprechtsgeldige wijze, indien de aanwezige vennoten minstens de helft van het totaal aantal stemmen vertegenwoordigen, zoniet is een nieuwe bijeenroeping vereist. De tweede vergadering vergadert en beslist geldig ongeacht het aantal van de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders. Een statutenwijziging dient te worden aangenomen met minstens  $\frac{2}{3}$  van de stemmen. Bij de berekening van de vereiste meerderheid worden stemmen van degenen die zicht onthouden, de blanco stemmen en de nietige stemmen als tegenstemmen beschouwd.

Afschriften en uittreksels van de notulen van de gewone en van de bijzondere en buitengewone algemene vergadering worden ondertekend door de personen die als orgaan de vennootschap kunnen verbinden, ongeacht of zij aan de vergadering hebben deelgenomen. Elke vennoot kan op de zetel van de vennootschap kennis nemen van de notulen of op zijn kosten een afschrift daarvan doen afgeven.

#### Artikel 12 : Boekjaar – inventaris – jaarrekening – winstverdeling - reservering

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op de eerste januari en eindigt op éénendertig december van het kalenderjaar.

Op het einde van ieder boekjaar wordt door de zaakvoerder de inventaris van het vermogen en van de vennootschap opgesteld. In het volgende boekjaar wordt de jaarrekening opgemaakt en wordt de boekhouding afgesloten.

Over de winstverdeling en reservevorming zal op de algemene vergadering met eenparigheid van stemmen worden geslist.

Er kan geen winstuitkering geschieden wanneer op datum van afsluiting van het boekjaar het netto actief zoals blijkt uit de balans, negatief dreigt te worden.

Onder het netto-actief wordt verstaan: het totaal van de activa verminderd met de schulden en voorzieningen.

#### Artikel 13 : Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door een besluit van de algemene vergadering, van rechtswege als gevolg van een door de wet omschreven feit of gebeurtenis of door een gerechtelijke beslissing. De vereffening en ontbinding verlopen conform de wettelijk voorgeschreven procedure. De ontbinding en sluiting in een akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen en is onderworpen aan de bepalingen van artikel 2:71 §2 tot §4 van het wetboek vennootschappen en verenigingen.

In geval van overlijden, ontslag, faillissement, onbekwaamheid van één van de vennoten houdt de vennootschap niet op te bestaan. In geval van overlijden zullen de erfgenamen van de overleden vennoot enkel in speciën het deel kunnen opeisen dat aan de overleden vennoot toekomt, in verhouding met hun deel in de nalatenschap.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt aan de vennoten uit het overschot hun deel terugbetaald. Het liquidatieoverschot wordt verdeeld onder de vennoten, volgens de verdeelsleutels door de algemene vergadering vastgesteld.

#### Artikel 14 : Diversen

Voor alles wat in de onderhavige statuten niet uitdrukkelijk anders is geregeld, zijn de wetten van het wetboek van vennootschappen van toepassing.

Voor alle verbintenissen die uit onderhavige statuten voortspuiten kiezen de beherende vennoten woonplaats in de huidige of toekomstige zetel van de vennootschap.

In geval van een hernummering van de artikelen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen zou geschieden, dan zullen de in deze statuten aangehaalde artikelnummers moeten gelezen worden als de nieuwe artikelnummers ingevolge hernummering. Alle bepalingen in deze statuten die herhalingen zijn van wat vermeld staat in het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen worden bij een wetswijziging vervangen door de

**Luik B** - vervolg

nieuwe bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

**TITEL III OVERGANGSBEPALINGEN**

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Ninoofsesteenweg 591 te 1500 Halle.  
Mevrouw Hoorens Sylvie, wonende te Ninoofsesteenweg 591, 1500 Halle wordt benoemd als zaakvoerder.  
Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2020 en alle verrichtingen, die de beherende vennoten gesteld hebben voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden heden overgenomen door de opgerichte vennootschap.

De comparanten stellen als bijzondere gevolmachtigde aan, met recht van indeplaatsstelling, de bvba TCRP, Ninoofsesteenweg 323 te 1500 Halle, vertegenwoordigd door de heer Thoré Christophe, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, met het oog op de inschrijving en latere wijzigingen van het ondernemings-en BTW-nummer.

Aldus opgemaakt in vijf originelen te Halle op 21/06/2019.

De zes originelen zijn bestemd voor:

- 1 Sylvie HOORENS, beherend vennoot
2. Matteo BEYNEY, stille vennoot
3. Elian BEYNET, stille vennoot
4. Ondernemingsloket
5. De B.T.W.

Sylvie Hoorens  
Beherend vennoot

Matteo Beyney  
Stille vennoot

Elian Beyney  
Stille vennoot

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge