

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307557



Neergelegd
15-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720798090

Benaming : (voluit) : **YUMMIES LU**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ferdinand Allenstraat 2
(volledig adres) 3290 Diest

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een oprichtingsakte verleden voor notaris Yves DE CEUNYNCK, notaris met standplaats te Diest, die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Bogaerts & De Ceunynck", geassocieerde notarissen, met zetel te 3290 Diest, Michel Theysstraat 31 op 13 februari 2019, ter registratie neergelegd, blijkt hetgeen volgt:

I. OPGAVE DER VENNOTEN

- 1) De Heer LU, Shiyang, geboren te Fujian (China) op 15 september 1975, wonende te 3290 Diest, Ferdinand Allenstraat 2.
- 2) Mevrouw CHEN, Jianxing, van Belgische nationaliteit, geboren te Fujian (China) op 28 maart 1978, wonende in Nederland, te 6225 BV Maastricht, Gouverneur Houbenstraat 1A .

II. RECHTSVORM – BENAMING

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid YUMMIES LU

III. ZETEL

3290 Diest, Ferdinand Allenstraat 2

IV. DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- De uitbating van een horecazaak en alle activiteiten die er verband mee houden, zoals restaurant, traiteur-dienst, snackbar, café-taverne en drankgelegenheid.

De aankoop, de verkoop, de bewerking en verwerking van alle voedings- en drankwaren, zonder uitzondering, alsook alle diensten verstrekken welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met deze activiteiten en meer in het algemeen alle handelingen welke door het gebruik bekrachtigd zijn in het kader van de uitbating van een horecabedrijf.

De vennootschap kan alle voormelde verrichtingen stellen zo in eigen naam als voor rekening van derden, zo alleen als in samenwerking met derden.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar voorwerp en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking van haar doel bevorderen.

Zij zal daarenboven rechtstreeks of onrechtstreeks mogen deelnemen aan de werking van andere vennootschappen of bedrijven met een gelijkaardig of verwant doel of die een dergelijke activiteit uitoefenen dat samenwerking met deze vennootschap of onderneming voor de hierbij opgerichte vennootschap nuttig of dienstig kan zijn en dit door inbreng, versmelting, participatie of op gelijk welke andere wijze.

Deelnemen in het bestuur en management van vennootschappen.

Het verlenen van adviezen en dienstprestaties van financiële, technische, commerciële, juridische of administratieve aard, onder meer met betrekking tot analyse en onderzoek, adviesverstrekking, initiatief en organisatie, beheer, controle en toezicht; audit-, consulting- en managementprestaties, dit

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

alles in de ruimste zin; het verlenen van bijstand, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, marketing, productie en personeelszaken; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, de onroerende leasing en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

Onroerend goed in eigen beheer en voor eigen rekening als activiteit op zich.

Het verwerven en aanhouden van participaties in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of — ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Alle opsommingen zijn in de meest ruime zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend zijn.

V. DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

VI. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIEN DUIZEND ZES HONDERD EURO (€ 18.600,00) en is volledig geplaatst.

Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder nominale waarde.

Op de honderd (100) aandelen werd in geld ingetekend voor de prijs van honderd zesentachtig euro (186,00 EUR) per stuk, als volgt:

- door de Heer LU Shiyang, verschijner sub 1, werden vijftig (50) aandelen onderschreven, die ten belope van drie duizend honderd euro (€ 3.100,00) werden volstort;
- door Mevrouw CHEN Jianxing, verschijnster sub 2, werden vijftig (50) aandelen onderschreven, die ten belope van drie duizend honderd euro (€ 3.100,00) werden volstort;

Zodanig dat het kapitaal ten belope van zes duizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) werd volstort.

Het geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE51 7310 4696 6462 bij KBC geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "YUMMIES LU" in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponeering afgegeven door voornoemde bankinstelling op 18 januari 2019.

VII. RESERVES - WINSTVERDELING

De beschikbare winst wordt als volgt verdeeld:

- a) Vijf ten honderd aan de wettelijke reserve. Deze storting is niet verplichtend meer wanneer voornoemd reserve-fonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal bereikt.
- b) Het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die er een bestemming aan geeft, binnen de wettelijke grenzen.

De algemene vergadering beslist, binnen de wettelijke grenzen, over de eventuele wegwerking van het verlies.

VIII. BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december.

IX. ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaar-vergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op dertig juni om veertien (14) uur.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats aangewezen in de oproepingsbrief.

Schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van:

- de beslissingen te nemen in het kader van de toepassing van artikel 332 van het Wetboek van Vennootschappen; en
- de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden,

kunnen de vennoten éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de zaakvoerder/zaakvoerders/het college van zaakvoerders een rondschrijven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrijven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrijven vermeld.

Is binnen de in het rondschrijven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn.

Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

X. BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers, een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk kan de vennootschap in en buiten rechte vertegenwoordigen.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

XI. SLOTBEPALINGEN

A. BENOEMING VAN DE ZAAKVOERDER

Wordt hierbij benoemd tot gewone zaakvoerder voor onbeperkte duur, vanaf de oprichting van de vennootschap door neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank: Mevrouw CHEN Jian-xing, voornoemd, die verklaart deze opdracht te aanvaarden en bevestigt dat zij niet getroffen is door een beslissing die zich hiertegen verzet. Haar mandaat is bezoldigd.

B. EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING - EERSTE BOEKJAAR

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in tweeduizend twintig.

Het eerste boekjaar zal eindigen op 31 december 2019, en het zal aanvangen op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

C. BIJZONDERE VOLMACHTEN

Volmacht wordt gegeven aan bvba BSM, te 2640 Mortsel, Sint-Benedictusstraat 132, voor het vervullen van alle formaliteiten bij de administratie van de belastingen op de toegevoegde waarde, het sociaal verzekeringsfonds, en de kruispuntbank voor ondernemingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL