



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19324951



Neergelegd
03-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729727139

Naam

(voluit) : DJ PRINSENHOF

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Prinsenhof 87

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

I – VERSCHIJNING VAN PARTIJEN, OPRICHTING EN INBRENGEN

A- Verschijning van partijen en verklaring van oprichting

Ondergetekenden:

de heer Jasper Kelderman
mevrouw Delphine Gallant

Verklaren tussen hen per 1 juli 2019 een commanditaire vennootschap op te richten onder de naam DJ Prinsenhof, met maatschappelijke zetel te Gent adres Prinsenhof 87, waarvan het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal 5.000 euro bedraagt en verdeeld is in 5.000 aandelen zonder nominale waarde. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en zal rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

B- Inschrijving voor het kapitaal en storting

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap, groot 5.000,00 euro, volledig is geplaatst. Het is verdeeld in 5.000 aandelen zonder nominale waarde.

Inbreng in geld

De comparanten als volgt op het kapitaal in door middel van een storting in geld:

- de heer Jasper Kelderman, voornoemd onder 1): 4.999 euro
- mevrouw Delphine Gallant, voornoemd onder 2): 1 euro
- TOTAAL: 5.000 euro

Volstorting

- de heer Jasper Kelderman, voornoemd onder 1): verklaart 4.999,00 euro op heden te volstorten.
- mevrouw Delphine Gallant, voornoemd onder 2): verklaart 1,00 euro op heden te volstorten.

Comparanten verklaren hierbij dat deze gelden afkomstig tot hun persoonlijk vermogen behoren en geen deel uitmaken van enige huwelijksgemeenschap

Als vergoeding voor hun inbreng worden het volgende aantal aandelen toegekend:

- aan de heer Jasper Kelderman, voornoemd onder 1: 4.999 aandelen,
- aan mevrouw Delphine Gallant, voornoemd onder 2: 1 aandeel,

TOTAAL: 5.000 aandelen

Deze aandelen zijn volstort ten belope van 5.000€, zodat vanaf heden een bedrag van 5.000,00 euro ter beschikking van de vennootschap is gesteld.

C- Aanwijzing van de stille en beherende vennoten

De comparant sub 2 is stille vennoot. Haar aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van haar inbreng zoals hiervoor wordt vastgesteld. Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

De comparant sub 1 is beherende vennoot. Hij is hoofdelijk en ondeelbaar onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en zijn aansprakelijk als oprichter van de vennootschap.

II- STATUTEN

De partijen stellen de statuten van de vennootschap vast als volgt:

Artikel 1: Rechtsvorm-benaming-identificatie

De vennootschap heeft de vorm van een commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt "DJ Prinsenhof".

Deze naam moet steeds door de woorden "commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm.V." worden voorafgegaan of gevolgd.

Artikel 2: Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, het verstrekken van adviezen aan ondernemingen, vennootschappen, natuurlijke- en rechtspersonen op het vlak van marketing, logistiek, organisatie, planning, administratieve, financiële en logistieke opvolging, projectmanagement, het begeleiden van outsourcing en de ontwikkeling zowel van software als hardware, alsook het voorbereiden en geven van trainingen, seminaries, lessen en het organiseren van evenementen in de ruimste zin van het woord. De vennootschap kan alle voormelde verrichtingen stellen zo in eigen naam als voor rekening van derden, zo alleen als in samenwerking met derden.

De vennootschap heeft tevens tot doel, zowel in België als in het buitenland, het aan en verkopen van onroerende goederen. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.

De vennootschap mag voorts deelnemen in, het voeren van beheer over en het financieren en samenwerken met andere ondernemingen, vennootschappen en rechtspersonen. De vennootschap mag voor eigen rekening en/of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband houden met haar maatschappelijk doel, en die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag tevens de activiteit van het verwerven, in portefeuille houden en verkopen van participaties in gelijk welke vennootschap of onderneming uitoefenen evenals het beleggen in fondsen en andere financiële producten. Alsook het deelnemen aan het bestuur in gelijk welke vennootschap, al dan niet middels het uitoefenen van bestuursopdrachten. Het exploiteren en verhandelen van patenten, merkrechten, vergunningen, knowhow en andere industriële en intellectuele eigendomsrechten. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Het zich (mede)verbinden voor en het stellen van zekerheid voor verplichtingen van Groepsmaatschappijen en derden.

Artikel 3: Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9000 Gent, Prinsenhof 87,

De zetel van de vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar elke andere plaats in België, rekening houdende met de taalwetgeving. Iedere wijziging van de zetel wordt door de zaakvoerder(s) in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur vanaf heden.

Artikel 5: Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 5.000 euro en is verdeeld in 5.000 aandelen.

Artikel 6: Aandelen

6.1. Overdracht van de aandelen onder levenden.

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden, aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee/derde van de andere vennoten.

6.2. Overgang van aandelen in geval van overlijden.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. De eventuele erfgenamen of rechtsopvolgers van de overleden vennoot zullen slechts tot de vennootschap kunnen toetreden mits voorafgaand een geschreven akkoord van alle overblijvende vennoten.

Ingeval van weigering tot toetreding en bij gebreke aan een overname van de betrokken aandelen door één of meerdere van de overblijvende vennoten, hebben de erfgenamen of rechtsopvolgers recht op de waarde van de aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in 6.1.

6.3. Vorm van de overdracht.

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

6.4. Publiciteit van de overdracht.

De overdracht van aandelen toebehorend aan de beherende vennoten zal het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Artikel 7: De rechten en verplichtingen van vennoten

7.1. De beherende vennoten.

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

7.2. De stille vennoten.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 8: Bestuur

8.1. Aantal-benoeming.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De benoeming gebeurt door de algemene vergadering. Het mandaat is onbezoldigd behoudens andere beslissing van de algemene vergadering.

8.2. Duur van de opdracht-ontslag.

Een zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering genomen met gewone meerderheid van stemmen van de beherende vennoten en de stille vennoten.

8.3. Bevoegdheid.

De vennootschap wordt geldig verbonden en in rechte vertegenwoordigd door de handtekening van een zaakvoerder, individueel optredend.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Artikel 9: Controle

Iedere vennoot, zowel de beherende als de stille vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap te allen tijde inzage nemen in de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen alle geschriften van de vennootschap.

Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een externe accountant.

Artikel 10: Algemene vergadering van de vennoten

10.1. Jaarvergadering - Bijzondere of buitengewone algemene vergadering.

De jaarvergadering wordt gehouden op de tweede dinsdag van de maand mei om 18 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag, het uur en de plaats aangewezen in de uitnodigingen.

10.2. Bijeenroeping.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder(s).

De jaarvergadering moet bijengeroepen worden binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar.

De zaakvoerder is verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen een termijn van 15 dagen na het verzoek van één of meerdere vennoten die ten minste één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

10.3. Stemrecht.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

10.4. Besluiten.

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid van stemmen, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen.

10.5. Wijziging van de statuten.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd, worden goedgekeurd met een bijzondere meerderheid van drie/vierden van de stemmen.

Artikel 11: Boekjaar - jaarrekening - winstverdeling

11.1 Boekjaar.

Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

11.2. Jaarrekening.

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

11.3. Winstverdeling.

Ter berekening van de zuivere winst van de vennootschap worden van het brutoresultaat afgetrokken, elk verlies, de algemene kosten, kosten en afschrijvingen en alle voorzieningen die naar goed koopmansgebruik geboden zijn.

Over de aanwending van de winst spreken de vennoten, verenigd in jaarvergadering zich uit.

Artikel 12: Ontbinding - vereffening

12.1. Ontbinding.

De vennootschap wordt ontbonden:

- ten gevolge van een gerechtelijke beschikking die kracht van gewijsde heeft verkregen;
- ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de quorumvereisten,

als gezegd in artikel 10, die gelden voor een statutenwijziging.

12.2. Vereffening.

Met het oog op de vereffeningsactiviteiten benoemt de algemene vergadering één of meer vereffenaars, bepaalt hun bevoegdheden en vergoedingen, stelt vast op welke wijze zij de vennootschap kunnen verbinden en vertegenwoordigen en geeft aan hoe zij de vereffening tot een goed einde moeten brengen.

Worden geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerders die ingevolge de ontbinding automatisch uittreidend zijn, van rechtswege vereffenaars.

Zij handelen alsdan namens de vennootschap in vereffening op dezelfde wijze als wanneer zij optraden in hun hoedanigheid van zaakvoerders, en hebben de bevoegdheid om de verrichtingen te stellen opgesomd in artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder dat zij daartoe een voorafgaande machtiging van de algemene vergadering behoeven. Hun aanstelling geldt, behoudens ontslag door de algemene vergadering of door hen aangeboden, voor onbepaalde duur en tot beëindiging van hun opdracht. Zijn er meerdere vereffenaars, dan vormen zij een college dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de gewone regels van vertegenwoordigende raden.

12.3. Verdeling van het vereffeningsresultaat.

De nettowinst van de vereffening, na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt door de vereffenaars onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten, nadat, indien nodig, de aandelen op een gelijke voet worden gesteld ofwel door aanrekening van de nog openstaande bedragen op de aandelen waarop in mindere mate is gestort, ofwel door vooruitbetaling ten bate van de aandelen waarop in hogere mate is gestort, tot beloop van het geschil.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan op datum van oprichting en verstrijkt op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van de onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

Wordt benoemd met ingang vanaf heden voor onbepaalde duur tot zaakvoerder van de vennootschap:

de heer Jasper Kelderman, voornoemd. Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd.

Volmacht wordt verleend aan BVBA ABW, met zetel te 2240 Zandhoven, Zagerijstraat 10 bus 6, ondernemingsnummer BE0835.903.735 vertegenwoordigd door de heer Walter Van Acker, wonende te 2560 Nijlen, Elsendonkstraat 130, met mogelijkheid tot in de plaats stelling, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank der Ondernemingen, alsmede bij de Administratie voor de Belastingen over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel, en tevens alle formaliteiten te vervullen met name ondertekening van formulieren met betrekking tot de aansluiting bij het sociaal verzekeringsfonds zowel voor de vennootschap als de vennootschapsmandatarissen, eventueel met verzoek om vrijstelling.

Opgemaakt te 9000 Gent, op 1 juli 2019

De comparanten,

Jasper Kelderman, beherende vennoot en zaakvoerder.

Delphine Gallant, stille vennoot.