


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19306021\*



Neergelegd  
05-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719845809

**Benaming**

(voluit) : Tara

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Normandiëstraat 22

3500 Hasselt

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 21 januari 2019 zijn de partijen:

1. Raza Tasleem Ahmad, wonende te 3500 Hasselt, Normandiëstraat 22, geboren te Tamale op 8 februari 1984, NN 840208-383-88, gehuwd met Hamid Ateka;
2. Hamid Ateka, wonende te 3500 Hasselt, Normandiëstraat 22, geboren te Botkyrka (Zweden) op 28 maart 1992, NN 920328-426-08, gehuwd met Raza Tasleem Ahmad;

Overeengekomen een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een vennootschap onder firma (V.O.F.), waarvan statuten aldus bepalen:

**HOOFDSTUK 1 - BENAMING, ZETEL, DUUR**

**Art. 1 Naam en zetel**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma, met als naam Tara.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3500 Hasselt, Normandiëstraat 22.

Hij mag naar een andere plaats binnen het Vlaams Gewest of binnen het tweetalig gebied van het Brussels Gewest worden overgebracht door eenvoudige beslissing van de (statutaire) zaakvoerder, of bij beslissing van het college van zaakvoerders.

De (statutaire) zaakvoerder of het college van zaakvoerders zorgen voor de bekendmaking in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag, bij beslissingen van de zaakvoerder(s), andere bestuurszetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en bewaarplaatsen in België of het buitenland vestigen.

**Art. 2 Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf 1 oktober 2018. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing : Het overlijden, de onbekwaamheid, kennelijk onvermogen of faillissement van één der vennoten, verhindert het voortbestaan van de vennootschap niet.

**HOOFDSTUK 2 - DOEL**

**Art. 3 Doel**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, in de meest ruime zin :

## Luik B - vervolg

De activiteit van studiebureel inzake bouwaangelegenheden;  
Het leveren van diensten als ingenieur en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters;  
Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, alsook voor appartementsgebouwen;  
Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten;  
Algemene coördinatiewerkzaamheden van bouwverven;  
Groot- en kleinhandel in alle materialen en toebehoren, in de meest ruime zin;  
Het besturen en leiden van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen, en daartoe het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, beheerder;  
Zij kan daartoe samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan. Zij mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde doel of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.  
Deze opsomming is niet limitatief zodat de vennootschap alle handelingen kan verrichten van commerciële, industriële, roerende of onroerende aard die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of welke van aard zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken, met uitdrukkelijke uitsluiting van handelingen die aan specifieke beperkingen of voorwaarden onderworpen zijn.  
Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met unanimiteit.

### HOOFDSTUK 3 - VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN

#### Art. 4 Vennoten

De vennoten zijn:

1. Raza Tasleem Ahmad, wonende te 3500 Hasselt, Normandiëstraat 22, voornoemd;
2. Hamid Ateka, wonende te 3500 Hasselt, Normandiëstraat 22, voornoemd;

De vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

#### Art. 5 Kapitaal

Er wordt geen maatschappelijk kapitaal vastgesteld.

#### Art. 6 Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde, maar met een fractiewaarde van 1/100. Elk aandeel werd volledig volstort. Er wordt door de aandeelhouders ingetekend op 100 aandelen, in de volgende verhouding :

Raza Tasleem, voornoemd, tekent in op 99 aandelen;

Hamid Ateka, voornoemd, tekent in op 1 aandeel.

#### Art. 7 Aandelenregister

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

Het eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

Overdrachten en overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

#### Art. 8 Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt door een bij onderling overleg gekozen deskundige bepaald indien de partijen op dit vlak niet overeenkomen. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

### HOOFDSTUK 4 - BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

#### Art. 9 Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die al dan niet vennoot dienen te zijn van de

## Luik B - vervolg

vennootschap. Tot zaakvoerder wordt voor onbepaalde duur benoemd:

1. Raza Tasleem, voornoemd;

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen zou verzetten. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

### Art. 10 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Uitzondering wordt gemaakt voor die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, kunnen zij apart de vennootschap vertegenwoordigen.

## HOOFDSTUK 5 - TOEZICHT

### Art. 11. Controle

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

## HOOFDSTUK 6 - ALGEMENE VERGADERING

### Art. 12 Bijeenroeping en agenda

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de dertigste (30ste) dag van de maand Juni, om 19 uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerstvolgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

### Art. 13 Besluitvorming

Elk aandeel geeft recht op één stem in de algemene vergadering.

Een vennoot kan zich niet door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de unanimitéit van de stemmen vereist.

## HOOFDSTUK 7 - BOEKJAAR, JAARREKENING

### Art. 14 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar. In afwijking hiervan zal het eerste boekjaar aanvangen vanaf de oprichting, om te eindigen op 31 december 2019. De eerste algemene vergadering zal dus plaatsvinden in 2020.

### Art. 15 Jaarrekening

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maken de zaakvoerders de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerders beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

## HOOFDSTUK 8 - ONTBINDING EN VEREFFENING

### Art. 16 Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met unanimitéit van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met unanimitéit van stemmen anders besluit.

## Luik B - vervolg

Het nettovermogen zal worden toebedeeld aan de vennoten à rato van het aantal aandelen.

### Artikel 17. Overlijden van een vennoot

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in het voorkomende geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

### HOOFDSTUK 9 - WOONPLAATSKEUZE

#### Art. 18 Adres buitenlandse zaakvoerders en vereffenaars

Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.

### HOOFDSTUK 10 – SLOTBEPALINGEN

De comparanten verklaren dat de vennootschap, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen alle verrichtingen en verbintenissen van de eenmanszaak Raza Tasleem (BE 0676.773.552) overneemt, gesteld vanaf 1 juli 2018, en die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan de zaakvoerder alle machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

Bijzondere volmacht wordt verleend aan BVBA Accountancy Christophe Hermans, Leonard Lessiuslaan 1 te Hasselt, geregistreerd in het rechtspersonenregister Antwerpen, afdeling Limburg, onder het nummer 0474.028.112, om de inschrijving bij BTW, SVF en KBO te volbrengen.

Waarvan onderhandse akte  
Opgemaakt te Hasselt, op 21 januari 2019

Raza Tasleem  
Ateka

Hamid