

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19308676



Neergelegd
24-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721497975

Benaming

(voluit) : Best Donuts

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kessel-Dorp 55 A

2560 Nijlen (Kessel)

België

Onderwerp akte : Oprichting

In het jaar 2019 op 16 februari .

Tussen de comparanten :

1. Daems Maxim, geboren te Lier op 25 juni 1991, *wonende te Kessel-Dorp 55A te 2560 Nijlen*, NN 91.06.25-291.39, beherende vennoot
2. Daems Laurence, geboren te Lier op 21 september 1993, *wonende te Dorpsstraat 30 te 2590 - Berlaar*, NN 93.09.21-147.75, beherende vennoot
3. *Mariën Kimberly, geboren te Vilvoorde op 14 mei 1994, wonende te Kessel-Dorp 55A te 2560 Nijlen*, NN 94.05.14-266.02, stille vennoot

Wordt bij deze akte vanaf heden een gewone commanditaire vennootschap (Comm.V) opgericht. De vennootschapsovereenkomst wordt aangegaan onder de volgende voorwaarden die als statuten van de vennootschap gelden.

ARTIKEL 1: NAAM

De maatschappelijke naam van de vennootschap luidt als volgt: "Best Donuts", onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding "onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap" of "Comm.V".

ARTIKEL 2: ZETEL

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Kessel-Dorp 55A te 2560 Nijlen. De maatschappelijke zetel kan steeds gewijzigd worden door een éénparige beslissing van de zaakvoerders. De zaakvoerders zijn gemachtigd bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen op te richten, zowel in België als in het buitenland.

ARTIKEL 3: DUUR

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot kan ten allen tijde een einde stellen aan zijn vennootschapsverbintenis mits inachtneming van een opzeggingstermijn van 6 maanden. De opzegging dient per aangetekend schrijven meegedeeld te worden aan de andere vennoten. In geval van overlijden van één van de vennoten of opzegging door één van de vennoten blijft de vennootschap bestaan, tenzij met éénparigheid tot de ontbinding van de vennootschap wordt besloten.

ARTIKEL 4: DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

De uitbating van allerhande drank- en eetgelegenheden, zoals taverne, bar, café, brasserie, sandwichbar, snackbar, restaurant, pop-up restaurant & traiteurdiensten.

De aankoop, verkoop, groot- en kleinhandel van alle dranken en voedingswaren en alles wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

Alle handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks op haar maatschappelijk doel betrekking hebben of van die aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen van alle aard.

Het nemen en beheren van belangen en participaties in alle commerciële, industriële en financiële ondernemingen en vennootschappen, zo Belgische als buitenlandse. Zij zal haar middelen aanwenden voor de samenstelling, het beheer, de tegeldemaking en de vereffening van een portefeuille, bestaande uit aandelen, obligaties en andere effecten, evenals tot het verwerven van brevetten en andere intellectuele rechten.

Zij zal zelfs alle verrichtingen kunnen stellen die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met de exploitatie van brevetten, merken en octrooien. Dit alles zowel in België als in het buitenland,

zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of deelneming met derden. De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden overal en op gelijk welke manier alle financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen, rechtstreeks of onrechtstreeks in verband met haar maatschappelijk doel of geschikt om bij te dragen tot de verwezenlijking ervan.

Het waarnemen van de functie van zaakvoerder, bestuurder of manager of gemandateerde in ondernemingen en vennootschappen.

Zij mag namelijk alle roerende en onroerende goederen kopen, verkopen, huren, verhuren, pachten, verpachten, in leasing nemen of in leasing geven, oprichten, of ruilen; alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen, aankopen of afstaan en in dit verband alle burgerlijke commerciële, industriële, onroerende handelingen verrichten.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle wijzen die zij best geschikt acht, voor eigen rekening of voor rekening van derden, zo in België als in het buitenland.

Dit alles in de meest ruime zin.

Deze aanduiding en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard.

Zij mag zowel in België als in het buitenland alle verrichtingen doen met betrekking tot het hierboven bepaalde maatschappelijk doel en op alle wijzen die zij het best geschikt acht, en in bijzonderheid:

Het opnemen van bestuurders-, vereffenaars- of andere mandaten in Belgische en/of buitenlandse vennootschappen;

Het verwerven door inschrijving of aankoop, voor eigen rekening of voor rekening van derden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;

Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering;

De vennootschap op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen, of vennootschappen met eenzelfde gelijklopend of aanverwant doelen dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen of haar klantenbestand uit te breiden.

Zij mag in België en in het buitenland verder alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of waarvan het doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze - rechtstreeks of zijdelings - deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap dient daartoe in voorkomend geval de vereiste wettelijke machtiging (en) te bekomen of te verkrijgen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Luik B - vervolg

Zij kan ook bestuurdersopdrachten in vennootschappen of functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

ARTIKEL 5: KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op ☐ 2.5000,00

Het maatschappelijk kapitaal wordt verdeeld in 100 aandelen.

De aandelen worden op volgende wijze onderschreven:

- Daems Maxim schrijft in op 60 aandelen. De aandelen worden bij oprichting volledig in geld volstort.
- Daems Laurence schrijft in op 30 aandelen. De aandelen worden bij oprichting volledig in geld volstort.
- Mariën Kimberly schrijft in op 10 aandelen. De aandelen worden bij oprichting volledig in geld volstort.

ARTIKEL 6: VERANTWOORDELIJKHEID

De beherende vennoten zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft een enkele vennoot getekend, mits dit namens de vennootschap geschied is.

ARTIKEL 7: ALGEMENE VERGADERING

De jaarlijkse Algemene Vergadering heeft plaats op de eerste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur ten maatschappelijke zetel. De Algemene Vergadering wordt bijeengeroepen per aangetekend schrijven, deurwaardersexploot of tegen ontvangstbewijs, door de oudste vennoot die tevens het voorzitterschap waarneemt. De bijeenroeping dient niet op een van deze wijzen gebeuren mits het akkoord van iedere vennoot of als blijkt dat alle vennoten op de Algemene Vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn. De vennoten kunnen zich op de algemene vergadering, bij onderhandse volmacht, laten vertegenwoordigen door een medevennoot; geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één volmacht. Aan ieder aandeel is één stem verbonden. De beslissingen worden per eenvoudige meerderheid genomen. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend. Bij onbekwaamheid van één van de vennoten wordt het stemrecht, verbonden aan zijn aandelen, opgeschort. Indien op de Algemene Vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig of vertegenwoordigd is, dan zal een tweede vergadering moeten bijeengeroepen worden, die, mits de juiste oproepprocedure, rechtsgeldig mag beraadslagen welke ook het aantal van de aanwezige vennoten is.

ARTIKEL 8: BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een of meerdere zaakvoerders die, individueel, in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel. Beslissingen die contant of op jaarbasis bekeken meer dan 7.000,00 ☐ bedragen dienen door minstens 2 vennoten goedgekeurd of ondertekend te worden. Indien een vennoot eenzijdig een beslissing neemt boven deze waarde, is hij hiervoor volledig hoofdelijk aansprakelijk.

ARTIKEL 9: JAARREKENING

De zaakvoerder legt jaarlijks de jaarrekening ter goedkeuring voor aan de Algemene Vergadering. De vennoten mogen bij enkele meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij enkele meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, betzij bij gebrek aan winst.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar.

ARTIKEL 10: UITTREDING, UITSLUITING, OVERLIJDEN

Een vennoot kan uitgesloten worden wegens tekortkoming aan de verplichtingen die uit de statuten voortvloeien of indien hij andere daden verricht die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap. Deze uitsluiting kan enkel uitgesproken worden door een geldig samengeroepen algemene vergadering waarbij dat onderwerp op de agenda geplaatst werd bij de uitnodiging en nadat de beschuldigde gehoord is of van dit recht afziet. De uitsluiting dient uitgesproken te worden door 80% van de resterende stemgerechtigde aandelen. Indien de resterende stemgerechtigde aandelen in één hand verenigd zijn dient de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waar de maatschappelijke zetel gevestigd is, uitspraak te doen. De uittreedende vennoten en de erfgenamen van de overleden vennoot kunnen enkel in speciën hun aandeel in de vennootschap opeisen (scheidingsaandeel) dat als volgt berekend wordt: de waarde van het scheidingsaandeel omvat het

bedrag dat door de betrokken vennoot op zijn aandelen gestort was, vermeerderd met een aan zijn aandelen evenredig recht in de beschikbare reserves. De rechthebbende kan noch de ontbinding, noch de vereffening en evenmin de verzegeling vorderen of beslag leggen op de goederen van de vennootschap. Een uitgesloten vennoot heeft geen recht op enig scheidingsaandeel. De uittredende vennoot, de uitgesloten vennoot of de erfgenamen van de overleden vennoot zijn aansprakelijk voor de schulden van de vennootschap aangegaan respectievelijk voor de uittreding, de uitsluiting of het overlijden

ARTIKEL 11: OVERDRACHT VAN AANDELEN

De vennoten komen uitdrukkelijk overeen zich te houden aan de verkoopvoorwaarden van aandelen zoals die bedongen zijn in deze statuten. Zij zullen steeds onderling een recht van voorkoop respecteren. Concreet betekent dit dat zij hun aandelen aanbieden aan hun medevennoten alvorens deze aandelen aan derden aan te bieden. De wil tot verkoop wordt per aangetekende brief te kennen gegeven aan de medevennoten. De medevennoten beschikken over een termijn van 1 maand om af te zien van hun recht tot voorkoop. Indien er binnen de gestelde termijn van 1 maand geen reactie komt van de medevennoten betekent dit dat zij hun recht tot voorkoop zullen uitoefenen. Als één vennoot schriftelijk aan de andere vennoten laat weten af te zien van zijn recht tot voorkoop dan kan de resterende vennoot alleen het recht op voorkoop uitoefenen. De overnemende vennoot krijgt een betaalfaciliteit van 3 maanden te rekenen vanaf de eerste van de maand die volgt op het verstrijken van de periode van 1 maand na de kennisgeving van de wil tot verkoop. Als geen vennoot zijn recht tot voorkoop gebruikt dan mag de vennoot die wil verkopen zijn aandelen te koop aanbieden aan derden tegen hetzij hetzelfde, hetzij een hoger bedrag zonder dat één van de andere vennoten hiertegen bezwaar kan laten gelden.

ARTIKEL 12: ONTBINDING

Bij ontbinding van de vennootschap zal het vermogen onder de vennoten verdeeld worden in verhouding tot hun aandelen. Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten

ARTIKEL 13: GESCHILLEN

De Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied waarin de zetel van de vennootschap gelegen is, is bevoegd om te oordelen over de geschillen inzake deze vennootschap.

ARTIKEL 14: OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar van de vennootschap zal lopen vanaf heden tot en met 31/12/2020
De verbintenissen aangegaan voor de vennootschap in oprichting worden aanvaard vanaf heden, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarin de vennootschap haar maatschappelijke zetel gevestigd heeft. De oprichters besluiten te benoemen tot niet-statutaire zaakvoerder Daems Maxim en Daems Laurence, die verklaren het mandaat te aanvaarden. Behoudens andersluidende beslissing van de Algemene Vergadering is het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd.

ARTIKEL 15: VOLMACHT

De statuten aldus vastgesteld zijnde, bevestigen de partijen dat Best Donuts Comm.V opgericht is. Er wordt terstond de volgende beslissing genomen. De oprichters verklaren te benoemen tot bijzondere gevolmachtigde om de vennootschap geldig te vertegenwoordigen voor het vervullen van alle formaliteiten die ten gevolge van de akte zouden nuttig of nodig zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de diensten van de kruispuntbank der ondernemingen en/of het rechtspersonenregister en/of de BTW-administratie: Boekhoudkantoor Stijn Lemmens BVBA, Molenstraat 157 te 2560 Nijlen.

Daems Maxim
BEHEREND VENNOOT

Daems Laurence
BEHEREND VENNOOT

Mariën Kimberly
STILLE VENNOOT