

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19013316

MONITEUR BELGE
18-01-2019
BELGISCH STAATSBLAD

Ondernemingsrechtbank

10 JAN. 2019

Antwerpen, afd. Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr :

0718 - 667 - 753

Benaming

(voluit) : **JEF MARIEN**

(verkort) :

Rechtsvorm : **gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Pater Damiaanlaan 39 - 2240 Zandhoven**

Onderwerp akte : OPRICHTING

Zoals blijkt uit de onderhandse akte neergelegd ter griffie bij de Rechtbank Van Koophandel te Antwerpen, werd op 21 december 2018 een gewone commanditaire vennootschap:

Oprichters:

1)De heer MARIEN Jozef, (RR 550721 305 75), geboren te Brecht op 21 juli 1955, wonende te Pater Damiaanlaan 39, 2240 Zandhoven.

"Beherende vennoot"

2)Mevrouw ARAUJO DA SILVA Maria, (RR 640625 468 71), geboren te Porto (Portugal) op 25 juni 1964, wonende te 2240 Zandhoven, Pater Damiaanlaan 39.

"Stille vennoot"

Een gewone commanditaire vennootschap op te richten onder de naam JEF MARIEN waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 2240 Zandhoven, Pater Damiaanlaan 39.

De statuten van de vennootschap worden als volgt vastgesteld:

I. STATUTEN

ARTIKEL 1 – Naam.

De vennootschap wordt opgericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam "JEF MARIEN".

ARTIKEL 2 - Duur.

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

Zij kan slechts ontbonden worden bij beslissing van de bijzondere algemene vergadering, beraadslagende op de wijze voorzien voor een statutenwijziging, tenzij het vermogen van de vennootschap gedaald is beneden één/vierde van het kapitaal. In dit laatste geval kan de vergadering tot ontbinding besluiten als het voorstel terzake wordt goedgekeurd door één/vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

ARTIKEL 3 – Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse gewest te 2240 Zandhoven, Pater Damiaanlaan 39.

De zetel van de vennootschap kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Vlaamse en Hoofdstedelijk gewest bij besluit van de zaakvoerder.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels, uitbatingsetels, bijkantoren, opslagplaatsen, verkoopplaatsen, vertegenwoordigingen of agentschappen vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

ARTIKEL 4 – Doel.

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening, of voor rekening van derden, of in deelneming met derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, als hoofdaannemer of in onderaanneming:

De vennootschap heeft tot doel:

- het uitvoeren van alle schilder- en versieringswerken, hetgeen ondermeer omvat alle schilderwerk van de voorbereidende werkzaamheden af tot de volledige afwerking;
- het uitvoeren van industriële schilderwerken, verfspuiten, constructieschilderen en gevelschilderen;
- het reinigen van gevels en voegwerken;
- het schilderen en ontmossen van daken en dakconstructies;
- het plaatsen van behangsels en andere vormen van muurdecoratie;
- het uitvoeren van industriële en andere zandstraalwerken op o.a. gevels en gebouwen, trappen, deuren en ander meubilair, enz.
- het plaatsen van stofferingen en gordijnen;
- plaatsen en afwerking in alle stadia, montage, onderhouden en herstellen van parket-, kurk-, laminaat- en andere vloeren of bevoeringsmaterialen van kunststof, hout of aanverwante materialen;
- montage en plaatsing van wandbedekkingen, verplaatsbare en niet verplaatsbare tussenwanden in hout, metaal, kunststof en gipsplaat;
- onderneming voor het uitvoeren van plafonnering en bezettingswerken;
- onderneming voor het bouwen van stellingen, reinigen en invoegen van gevels;
- onderneming voor het leggen van chapes, vloer- en tegelwerken;
- de groot- en kleinhandel, de import en export in alle soorten verven, lakken en beitsen, verf- en schildersbenodigdheden en aanverwante materialen;
- de groot- en kleinhandel, de import en export in alle soorten behangsels, behangbenodigdheden en aanverwante materialen;
- de groot- en kleinhandel, de import en export in alle soorten stoffen en stofferingartikelen, decoratiestoffen, -artikelen en -materialen;
- de groot- en kleinhandel, de import en export in alle soorten parket-, kurk-, laminaat- en andere vloeren of bevoeringsmaterialen van kunststof, hout of aanverwante materialen;

Deze opsomming is niet limitatief.

De vennootschap mag alles doen wat verband houdt met haar doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan. Bovenvermelde opsommingen zijn niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van welke aard dan ook, die op welke wijze ook, rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel of de uitbreiding ervan.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag alle verrichtingen doen van burgerlijke, commerciële, roerende, onroerende, financiële of industriële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk van natuur zijn haar maatschappelijke activiteit te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag zich interesseren bij middel van inbreng, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, in alle bestaand of toekomstige vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het doel gelijkaardig of samenhangend met haar doel zou zijn.

Algemeen kan de vennootschap zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het niet limitatieve voorafgaande. Deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

Zij mag leningen doen aan derden en waarborg stellen voor derden. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, krediets en leningen toestaan.

ARTIKEL 5 – Kapitaal en aandelen.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend euro (€ 1.000,00).

Het is vertegenwoordigd door tien (10) ondeelbare aandelen zonder vermelding van waarde, met een fractiewaarde van één/tiende van het kapitaal.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- 1) door de heer MARIEN Jozef, voornoemd: negenhonderd euro (€ 900,00)
- 2) door mevrouw ARAUJO DA SILVA Maria, voornoemd: honderd euro (€ 100,00)

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

aan de heer MARIEN Jozef:	9 aandelen
aan de heer ARAUJO DA SILVA Maria:	1 aandeel
Totaal:	10 aandelen

De aandelen zijn op naam. Zij zullen nooit kunnen vertegenwoordigd worden door verhandelbare titels.

ARTIKEL 6 – Beherende en stille vennoten.

De heer MARIEN Jozef, voornoemd, is hoofdelijke aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.

Mevrouw ARAUJO DA SILVA Maria, voornoemd, is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De machten van de stille vennoten bestaan in:

- de controle van de vennootschap;
- het stemrecht in de algemene vergadering.

ARTIKEL 7 – Bestuur van de vennootschap.

Voor de duur van haar bestaan zal de vennootschap bestuurd worden door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De zaakvoerder(s) worden benoemd door de algemene vergadering, bij eenparigheid van stemmen, welke hen, eveneens bij eenparigheid van stemmen, te allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

ARTIKEL 8 – Vertegenwoordiging.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen, waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Hij vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en verweerder.

Iedere zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Behoudens andersluidende beslissing, zal de zaakvoerder tevens de vaste vertegenwoordiger zijn van de vennootschap indien deze een bestuurdersmandaat opneemt in een andere vennootschap overeenkomstig artikel 61 §2 van het Wetboek van Vennootschappen.

ARTIKEL 9 – Vergoeding zaakvoerder.

Het ambt van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering met een gewone meerderheid beslist een vaste vergoeding toe te kennen, waarvan zij het bedrag jaarlijks vaststelt en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

ARTIKEL 10 – Overdracht van aandelen.

Een vennoot kan zijn aandelen niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

ARTIKEL 11 – Overlijden.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

De afstammelingen en de echtgenoot van een overleden vennoot aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot, wanneer zij als dusdanig aanvaard worden door alle andere aandeelhouders.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel het recht hun deel in de waarde op te eisen die overeenkomt met de waarde van het aandeel van de overledene.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

ARTIKEL 12 – Boekjaar.

Het boekjaar gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de zaakvoerders de inventaris op, alsmede de jaarrekening, overeenkomstig artikel 92 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

ARTIKEL 13 – Winstverdeling.

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra deze reserve een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt. Over het saldo wordt beslist door de jaarvergadering.

ARTIKEL 14 – Jaarvergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van juni om 20u00.

Wanneer deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.

Ten allen tijde kan op de dag en het uur vermeld in de oproeping een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Ten allen tijde kan op de dag en het uur vermeld in de oproeping ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

De zaakvoerders en/of de commissarissen kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal voorgezeten worden door de zaakvoerder.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald in onderhavige statuten.

ARTIKEL 15 – Keuze van woonplaats.

Alle aandeelhouders, obligatiehouders, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats in den vreemde hebben, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

ARTIKEL 16 – Algemeen kader.

Voor al hetgeen in de statuten niet is voorzien verwijzen de oprichters naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

II. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

A. Benoeming statutaire zaakvoerder en vaste vertegenwoordiger.

Tot statutaire zaakvoerder en vaste vertegenwoordiger van de vennootschap wordt benoemd : De heer MARIEN Jozef, voornoemd.

De aangestelde verklaart haar opdrachten te aanvaarden, en verklaart dat zij niet getroffen is door een maatregel die zich hiertegen verzet.

B. Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf de verkrijging van rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

C. Benoeming commissaris

De oprichters verklaren op grond van te goeder trouw verrichte schattingen dat de vennootschap voldoet aan de vrijstellingscriteria van de artikelen 15 en 141 van het Wetboek van Vennootschappen en dat zij bijgevolg vrijgesteld zijn van de verplichting een commissaris te benoemen.

III. BEKRACHTIGING

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters, ter gelegenheid van de oprichting van de vennootschap, dat zij alle verbintenissen overneemt en bekrachtigt, die vanaf 1 december 2018 aangegaan werden in naam van de vennootschap in oprichting.

IV. VOLMACHT

De vennootschap stelt bij deze als haar bijzondere lasthebber aan, met macht van indeplaatsstelling, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MB-Accountants, met zetel te 2240 Zandhoven, Ringlaan 7, met volgende machten :

Alle inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen en/of aanvragen met betrekking tot de KBO, het ondernemingsloket en diensten directe belastingen en B.T.W. uit te voeren en/of alle wijziging hieraan te vorderen alsmede het aansluiten van de vennootschap bij alle mogelijke beroepsorganisaties vast te leggen.

Omtrent al wat voorafgaat volmachtdragers in de plaats te stellen voor een deel van zijn machten en voor de duur die hij zal goedvinden.

Voor ontledend uittreksel ter publicatie in bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

MARIEN Jozef
zaakvoerder

Gelijktijdig neergelegd in bijlage: onderhandse oprichtingsakte