

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315061



Neergelegd
17-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725446964

Benaming : (voluit) : **C.T.H.S.**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Dijkstraat 15 / 6
(volledig adres) 9160 Lokeren

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Ingevolge akte verleden voor Jean Van den Wouwer, notaris, te 1000 Brussel, de Meeussquare 1 (eerste kanton), houder van de minuut op 16 april 2019, neergelegd voor registratie blijkt dat De heer **BEN ALI Kamel**, wonende te 9000 Gent, Makelaarsstraat 2.

Verder genoemd "**de comparanten**"

OPRICHTING

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij vanaf heden een handelsvennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid - starter, genaamd **C.T.H.S.** gevestigd te 9160 Lokeren, Dijkstraat 15/6.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd en begint te werken op dag van vandaag.

KAPITAAL

Het kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op honderd euro (100,00€) vertegenwoordigd door één maatschappelijke deelbewijzen (100) aandelen zonder nominale waarde, die elk één/honderd (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op deze honderd maatschappelijke deelbewijzen (100) aandelen wordt ingeschreven voor de geheelheid door de oprichter.

De verschijners verklaren en erkennen dat de geplaatste aandelen volstort zijn, zodat de vennootschap vanaf heden vrij beschikt over een kapitaal van honderd euro (100,00€).

STATUTEN

Ondergetekende notaris heeft de aandacht gevestigd van de oprichters op de komende wetwijzigingen aangaande het vennootschapsrecht en de gevolgen dienaangaande inzake eventuele aanpassingen en statutenwijzigingen.

TITEL I. VORM – NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR.

Artikel 1. Vorm – naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter.

Zij verkrijgt de naam **C.T.H.S.**.

De volledige en afgekorte benaming kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

Artikel 2. Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9160 Lokeren, Dijkstraat 15/6.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse of Franse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen.

Mocht de zetel overgebracht worden naar het Franse taalgebied, dienen de statuten vertaald te worden in het Frans.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3. Maatschappelijk doel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap heeft als principaal doel:

- **Bouwsector in de ruimste zin.**
- Elektriciteitswerken, Elektromechanica, Mechanica, Elektriciën, Elektrotechnische installatiewerken aan auto's-Vrachtwagens-takelwagens-camionetten, (wagens in de ruimste zin) bromfietsen-fietsen gebouwen, installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie.
 - Installatie, onderhoud en reparatie elektrotechniek.
 - Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen, installatie van stores en zonneschermen, overige installaties.
- 1. bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, rioleringswerken, het leggen van kabels en leidingen, wegpersingen en dwarsboringen; grond- en kabelwerken, aansluitingen, diepboringen, rioleringen, bestrating voetpaden, water- en gasvoorzieningen, en leggen van kabels, regeninstallaties, peilingen en uitdiepingen, voor funderingswerken en heiwerven, damplanken voor versterking van de bodem volgens allerlei methodes, slopingwerken.
- Het leggen van opritten in klinkers, kasseien en andere gelijkaardige materialen;
- Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken; restauratie en reiniging, onderhoud van gebouwen-magazijnen-handelspanden-kantoren in de ruimste zin,
- Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarmingen en het plaatsen van elektrotechnische installaties;
- Isolatie, metsel, voegwerken, aannemer en onderaannemer van bouwwerken in de ruimste zin;
- Uitvoering van gevelwerken, ruwbouw, stukadoorswerken, timmer- en schrijnwerken in pvc-hout-aluminium, plaatsing van dakgoten en afvoerbuizen, uitvoering glaswerken, plaatsing van dakbedekking, van thermische en geluidsisolatie, plaatsing van muurbekleding en vloerbedekking, sierschouwen en open haarden,
- Het kopen en verkopen, huren en verhuren van allerhande machines en infrastructuur noodzakelijk voor het uitoefenen van alle activiteiten van de vennootschap;
- Algemene elektriciteitswerken;
- Plaatsing van verlichting en domotica en hun toebehoren met eventueel de coördinatie van onderaannemers;
- De plaatsing van alarmsystemen;
- Plaatsing centrale verwarmingsinstallaties en toebehoren, ventilatie, airconditioning, particuliere en industriële water- en gasleidingen;
- Uitvoering van bosbouw en verkavelingswerken,
- De bemiddeling bij aankoop, verkoop of verhuur van onroerende goederen, het beheer en verhuur van residentiële woningen, terreinen en overig onroerend goed, het innen van verhuurgelden van residentiële en niet-residentiële gebouwen of terreinen, de verhuring van sociale woningen en woningen, al dan niet gemeubelde appartementen of woningen, de inrichting van te verkopen en te verhuren woningen en appartementen, exploitatie van onroerend goed in de vorm van timesharing, de projectontwikkeling voor de bouw en renovatie van alle soorten gebouwen;
- Het opstarten, de organisatie en coördinatie van vastgoedprojecten in de ruimste zin van het woord, voor eigen rekening of van derden.
- Het kopen en verkopen, import en export, groot- en kleinhandel van bouwmaterialen, elektrotechnisch materiaal, verwarmingsinstallaties op gas en elektriciteit, sanitair, huishoudartikelen, stofzuigsystemen, installaties en machines; Het uitvoeren van draineringswerken;
- De uitvoering van horizontale doorpersing van buizen voor kabels en leidingen;
- Het leggen van ondergrondse kabels;
- Onderneming voor alle ondergrondse- en bovengrondse nutsvoorzieningen;
- Het mechanisch ondergronds trekken van leidingen voor telefonie-, elektra- en gasdistributie door middel van telegestuurde apparatuur;
- Het uitvoeren van bestratingswerken;
- Algemene bouwonderneming; Import- en export, groot- en kleinhandel in handelsgoederen;
- Tussenpersoon in de handel; Het uitvoeren van bouwwerkzaamheden zoals onder andere verven, afbraak, grondwerken;
- Alle industriële en niet-industriële:
 - Isolatiwerkzaamheden,
 - Schilderen van gebouwen,
 - Schilderen van metalen constructies,
 - Pistoelschilderen,
 - Gevel- en metaalreiniging door middel van zandstralen of met behulp van stoom enzovoort,
 - Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden, onderaanneming van deze werken, terbeschikkingstelling van machines en personeel voor handels-nijverheidsondernemingen,

- Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
- Algemene bouw van residentiële gebouwen
- In de ruimste zin stukadoorswerk, voegwerken, metselwerken, dak werkzaamheden, schilderwerken, afbraakwerken, plaatsen en herstellen van ramen, deuren en rolluiken...
- Interieurarchitecten
- In de ruimste zin reinigingen van gebouwen, ...
- Overige reiniging van gebouwen, industriële reiniging, ...
- Uitvoeren van grondwerken, baggerwerken, kadewerker, Ruimen van bouwterreinen
- Montage van buiten en binnen schrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz...
- Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom enz.
- Het ter beschikking stellen van personeel, verhuring ervan met of zonder materieel, werk in regie per uur.
- Het optreden als kuisfirma; Diverse dienstverlening in onder aanneming;
- Handel, zowel in het groot als in het klein, in eigen naam, in consignatie, huren of verhuren, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, de fabricatie, levering met of zonder installatie van: artikelen voor meubilering, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, vloerbekleding, meubels, kledingstoffen en meubileringsstoffen, huishoudtextiel, textiel in de ruimste zin, tapijten en vloermatten, schilderijen en kunst, porselein en glaswerk, keukens, badkamers, verlichtingsartikelen, vuurwerk, ijzerwaren, spellen en speelgoed, gordijnen, matrassen, decoratieartikelen, papierwerken, boeken, kantoorbehoeften, muziekartikelen, artikelen voor onderhoud en drogisterij, bloemen en planten, meubels en alle toebehorende activiteiten;
- De schoonmaak onder alle vormen evenals de desinfectie van huizen, van handels-, industriële en publieke lokalen, van openbare ruimtes, kerk, kerkhof en alle bijhorende activiteiten ook opfrissen en herstellen, van meubilair en inboedel en van allerlei diverse zaken onder meer kantooruitrusting; De aan- en de verkoop, de in- en de uitvoer van alle reinigingsproducten; Glazenwasserij en alle bijhorende activiteiten, Lappen van ramen.
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden, Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken,
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, Isolatiwerkzaamheden,
- Proefboren en boren, taxus diensten,
- Desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz,
- Snoeien van bomen en heggen en alle bijhorende activiteiten (taxus); tuinonderhoud
- Aan- en verkoop; groothandel; import en export, commissionair, tussenpersoon, begeleiding en opleiding, advies of consultancy, huur en verhuur van, renting- leasing van voertuigen: nieuwe en tweedehandsvoertuigen, caravans, opleggers, aanhangwagens en motorfietsen; boten, jachten, schepen, luchtvaartuigen, automaterialen, stuks, reparatie-onderdelen, autobanden, en alle bijhorende goederen en stuks in de ruimste zin bestemd voor de exploitatie,
- Groot- en detailhandel in en onderhoud en reparatie van motorvoertuigen en motorfietsen, spuitcabine, carrosserieherstelling, carwash,
- Werkplaats voor onderhoud en herstellen van motorvoertuigen, koetswerk, motorrijwielen, rijwielen en bromfietsen;
- Takeldiensten, koerierdiensten, vervoer van colli's en alle aanverwante prestaties. Handel in auto's en accessoires,
- Handelsbemiddeling en groothandel in onderdelen en accessoires van motorvoertuigen, taxi, vervoer goederen over de weg en alle bijhorende activiteiten.
- De handel in brandstoffen en smeermiddelen, de uitbating van een garage, werkplaats voor herstelling van motorvoertuigen en/of koetswerk en benzinstation;
- Bandenservicestation,
- In België als in het buitenland alle activiteiten die rechtstreeks in verband staan met het transport van goederen, ongeacht het gewicht, in binnenland als in buitenland, het vervoer voor rekening van derden, zowel nationaal als internationaal, te land, per spoor, te water en de lucht.
- Transport over de weg (+3.5 ton)
- Alle activiteiten die rechtstreeks in verband staan met motorvoertuigen; aankoop en verkoop, huur en verhuur, zowel als de import en export ervan, de groot-en kleinhandel of de verwerking ervan;
- Het slachten van vee, het versnijden en bewerken van vlees, het versnijden en bewerken van gevogelte.

- De aan- en verkoop, groothandel, invoer en uitvoer van vlees en vleeswaren, voedingswaren, textielwaren, lederwaren en accessoires; het invoeren en uitvoeren van allerlei goederen;
 - Import en export, klein- en groothandel, montage, onderhoud, fabricatie, productie, leasing, verhuur, huur en alle bijhorende activiteiten van: horeca materialen en alle materialen in de ruimste zin, horeca installaties en installaties in de ruimste zin, machines, uitrustingen, meubilair, elektronische huishoudelijke apparaten, vaat- en glaswerk, andere machines en werktuigen, niet-huishoudelijke apparaten, messenmakerswerk, vaatwerk, aardewerk, porselein en glaswerk, bureauartikelen, decoratie, cadeauartikelen, planten, tuinartikelen, boeken, cassettes, textiel, kledij en accessoires, kortom alle goederen in de ruimste zin.
 - Ontwikkeling van photo's en alle bijhorende diensten.
 - Kleinhandel in handelsgoederen;
 - Tussenpersoon in de handel;
 - Bakkerij, belegde broodjes,
 - Bakkerswinkel met banketbakkerij, theehuis, verkoop aan toonbank van brood en bakkerswaren, broodjeszaak,
 - Industriële vervaardiging van bakkerijproducten hoofdzakelijk bestemd voor levering aan de detailhandel, horecabedrijven, enz... (brood, gebakjes, taarten en ander vers of diepgevroren banketbakkerswerk)
 - Vervaardiging van bakkerijproducten in de vorm van deeg
 - Ambachtelijke vervaardiging van brood en van vers banketbakkerswerk
 - Vervaardiging van beschuit, koekjes, peperkoek, enz.
 - Vervaardiging van ander houdbaar banketbakkerswerk, exclusief diepvriesproducten
 - Kleinhandel in brood en banketbakkerswerk
 - Detailhandel in brood en banketbakkerswerk in gespecialiseerde winkels (koude bakkers)
 - Winkel met voeding en non-voeding, telefoonkaarten, sigaretten, dagbladen, kansspelen, bingo, loterijen, groenten, fruit, snoep, conserveermiddelen
 - Café-restaurants, tavernen, danscafé, eetcafé, horeca en alle bijhorende activiteiten, restaurants van het traditionele type, de verkoop van maaltijden aan boord van schepen en
 - 1. restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoorts, discotheken, restaurants met een onbeperkt of beperkt aantal kamers (maximum vijf) ten behoeve van de eigen cliënteel, fast-foodzaken, snackbars, pitta zaak, frituren en dergelijke, dag winkel, nachtwinkel, telefooncabine, enz....
 - Organisatie van evenementen, feesten, party's
 - Verkopen van voeding, drank, kantoorartikelen, kleine huishoudartikelen, kansspelen, magazines, drukwerken en gazetten, en alle toebehorende producten als voedingsmarkt, nachtwinkel, dagwinkel, supermarkt, voeding kleinhandel, voeding groothandel, kruidenierzaak, cash en Carry, fruitwinkel, groothandel van horecabenodigdheden, productie en verwerking voeding en sauzen, kaasproducten,
- De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, die een gelijksoortig of bijhorend doel nastreven, of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp. Zowel in België als in het buitenland mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en/of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Het beheren van bedrijven en vennootschappen in de ruimste zin van het woord, waarin begrepen het uitoefenen van mandaten van zaakvoerder;
- Alle algemene handelingen kunnen uitvoeren die direct of indirect verband houden met de handel, de productie, de verhuur, de aankoop, verkoop in groot of kleinhandel, vertegenwoordiging, distributie, diensten, verpakkingen, makelaardij, import en export, voor eigen rekening of voor rekening van een derde, internationaal transport van goederen en van personen, voor eigen rekening en voor rekening van een derde.
- Over het algemeen mag de vennootschap, onder voorbehoud van wettelijke beperkingen, overal en op alle wijze die haar het meest geschikt lijken alle handelingen van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijke doel of die de verwezenlijking van dat maatschappelijke doel kunnen bevorderen of ontwikkelen.
- Zij kan met name door middel van inbreng, fusie, inschrijving, financiële bijdrage of op elke andere belangstelling betonen voor elke vennootschap of onderneming in België of in het buitenland die geheel of die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of verwant doel nastreeft of die in staat is er de uitbreiding en de ontwikkeling van te bevorderen.

Artikel 4. Duur

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte duur.

TITEL II: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL.

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op honderd euro (100,00€). Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde.

Artikel 7. Kapitaalverhoging in geld – Recht van voorkeur

Bij kapitaalverhoging door inbreng in geld, worden de nieuwe aandelen het eerst aangeboden aan de vennoten naar evenredigheid van het gedeelte van het kapitaal dat hun aandelen vertegenwoordigen.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden bepaald door de algemene vergadering en worden ter kennis gebracht van de vennoten bij aangetekend schrijven. Wordt dit recht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen eerst aangeboden aan de andere vennoten, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat door hun aandelen wordt vertegenwoordigd. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de kapitaalverhoging volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door personen waaraan volgens artikel 9bis §1 van deze statuten de aandelen vrij mogen overgedragen worden of derden met instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen.

TITEL III. EFFECTEN

Artikel 8. Register van aandelen

De aandelen zijn op naam. Ze vermelden een volgnummer. Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen dat wordt bewaard op de maatschappelijke zetel; dit register omvat de nauwkeurige aanwijzing van elke vennoot, het aantal aandelen die hem toebehoren, alsook de gedane stortingen. De aandeel- en obligatiehouders mogen kennisnemen van dit register betreffende hun effecten. Elke belanghebbende derde mag ook kennisnemen van dit register, zonder verplaatsing van het register en middels een schriftelijk verzoek gericht aan de zaakvoerder(s) die de modaliteiten van deze raadpleging zal (zullen) verduidelijken.

De overdracht of afstand van aandelen wordt ingeschreven in gezegd register, gedagtekend en getekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, en door de zaakvoerder en de verkrijger in geval van overgang bij overlijden.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeel- en obligatiehouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvingen.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 10. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 14. Zitting en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de eerste zaterdag van de maand maart om 16.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één vennoot is, dan zal hij op deze datum de jaarrekeningen voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet(en) de zaakvoerder(s) een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der vennoten die minstens één vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de vennoten hun verzoek en de agendapunten aangeven. De zaakvoerders zullen de algemene vergadering bijeenroepen ten minste vijftien dagen na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien

dagen voor de algemene vergadering verstuurd per aangetekend schrijven gericht aan de vennoten, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de titularissen van certificaten of obligaties en aan de commissarissen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 18 Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 01 oktober en eindigt op 30 september.

Artikel 19. Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijftientig ten honderd (25%) voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer dit reservefonds het bedrag heeft bereikt van het verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij artikel 214, §1, en het geplaatst kapitaal.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Artikel 22. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en wordt afgesloten op dertig september tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in tweeduizend éénentwintig.

Benoeming van zaakvoerder(s)

De comparanten in algemene vergadering samengekomen beslissen het aantal zaakvoerders vast te stellen op **één**.

De duur van hun mandaat is onbeperkt.

Tot deze functie wordt benoemd: de heer **BEN ALI Kamel**, voornoemd.

Hier aanwezig die aanvaardt.

De zaakvoerder heeft alle bevoegdheden om de vennootschap te vertegenwoordigen.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één april twee duizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Gelijktijdig neergelegd: uitgifte.