

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19318831



Neergelegd
23-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727409136

Naam

(voluit) : **Asia Century**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Aarschotsesteenweg 92
: 3012 Leuven

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING BV

Er blijkt uit een akte verleden door **Meester Karel LACQUET**, notaris te Herent, op 21 mei 2019, vóór registratie, dat:

1. De heer **CHEN Jianzhong**, geboren te Wenzhou (China) op 24 juni 1970, echtgenoot van mevrouw JIANG Jiemin, hierna vernoemd, wonende te 3000 Leuven, Brusselsestraat 114/0101.
2. Mevrouw **JIANG Jiemin**, geboren te Chashan (China) op 1 oktober 1971, echtgenote van de heer CHEN Jianzhong, voornoemd, wonende te 3000 Leuven, Brusselsestraat 114/0101.

een **besloten vennootschap** hebben opgericht, met de volgende bepalingen:

Naam: "Asia Century".

Zetel (gewest): Vlaams Gewest.

Zetel (adres): 3012 Leuven (Wilsele), Aarschotsesteenweg 92.

Duur: Onbepaalde duur.

Inbrengen: 5.000 euro, vertegenwoordigd door 100 aandelen, als volgt:

- 2.500 euro door de heer CHEN Jianzhong, vergoed met 50 aandelen (oprichter);
 - 1.500 euro door mevrouw JIANG Jiemin, vergoed met 30 aandelen (oprichter);
 - 500 euro door mevrouw CHEN Alice, vergoed met 10 aandelen (gewone inschrijver);
 - 500 euro door mevrouw CHEN Rebecca, vergoed met 10 aandelen (gewone inschrijver).
- (attest ING Bank).

Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en wordt afgesloten op 31 maart. Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte en zal worden afgesloten op 31 maart 2020.

Reserves - winstverdeling - verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Benoeming niet-statutaire bestuurders: werden met ingang vanaf 21 mei 2019 benoemd tot niet-statutaire bestuurders, en dit voor onbepaalde duur: de heer **CHEN Jianzhong** en mevrouw **CHEN Alice**, beiden voornoemd.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Aanstelling van een permanent vertegenwoordiger:

Wanneer de vennootschap optreedt als zaakvoerder/bestuurder van andere vennootschappen, zal deze dienen vertegenwoordigd te worden door een permanent vertegenwoordiger, waarvoor aangesteld wordt: de heer **CHEN Jianzhong**, voornoemd.

Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening en voor rekening van derden alle aankopen, verkopen, en alles wat nodig is voor:

- kleinhandel in Aziatische producten, voornamelijk voedingsmiddelen en keukenbenodigdheden.
- traiteurdienst
- het exploiteren van restaurants, spijshuizen, verbruikssalons, frituren, snackbars en feestzalen.
- het uitvoeren van allerhande traiteursactiviteiten, het inrichten en verzorgen van banketten, feesten en allerlei festiviteiten.
- ontwerpen en vervaardigen van kleding en textiel; aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van kleding en textiel.
- aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van alle soorten lederwaren, fantasiejuwelen, fashion en geschenkartikelen.

- import en export, verkoop in klein en groothandel van: voedingswaren, textiel, electro toestellen, alcoholhoudende dranken, speelgoed, horecatolestellen, porselein, horecalinnen, meubelen en alle andere horecamaterialen en inrichtingsmaterialen, waterkranen en alle andere sanitaire benodigdheden en meubelen.

De vennootschap mag tevens investeren in roerende en onroerende goederen, zowel in naakte eigendom, tijdelijk vruchtgebruik, recht van opstal of volle eigendom in het kader van de exploitatie en/of als belegging.

Gemelde opsomming is enkel exemplatief en niet limitatief.

De vennootschap mag tevens de functie van bestuurder/zaakvoerder, vereffenaar of gemandateerde waarnemen evenals elke directie- of controlefunctie in ondernemingen.

De vennootschap is gerechtigd alle industriële-, handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het voorwerp aansluiten of er de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen; zij mag alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op de wijze die zij het best geschikt acht.

De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmelting of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle ondernemingen, die een gelijkaardig, aanvullend of verwant doel nastreven.

Jaarvergadering – toelating – stemrecht: wordt gehouden op de zetel, op de laatste mandag van de maand september om negentien uur; valt deze datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Volmacht: Boekhoudkantoor Van Damme te 3128 Tremelo, Jef Van Horicklaan 12, vertegenwoordigd door de heer VAN DAMME Peter, die te dien einde woonstkeuze doet op voormeld adres, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting : Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 februari 2019 door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Karel LACQUET, notaris.

GELIJKTIJDIGE NEERLEGGING:

- de uitgifte van de oprichtingsakte;
- de eerste versie van de gecoördineerde statuten.