

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311391



Neergelegd
18-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722846671

Benaming : (voluit) : **GEBROEDERS LEUNENS**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kloosterstraat 3
(volledig adres) 1570 Galmaarden

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte houdende oprichting van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "GEBROEDERS LEUNENS", met zetel te 1570 Galmaarden, Kloosterstraat 3, verleden voor Meester **An-Katrien VAN LAER**, notaris met standplaats te Herne op datum van 11 maart 2019, blijkt via uittreksel hetgeen volgt :

Oprichters:

1. De heer **LEUNENS Kevin**, geboren te Halle op 18 mei 1989, ongehuwd, gedomicilieerd te 9506 Geraardsbergen, Wallestraat 55 en wonende te 1570 Galmaarden, Kloosterstraat 3.
2. De heer **LEUNENS Kenneth**, geboren te Halle op 24 september 1992, niet gehuwd, wonende en gedomicilieerd te 1570 Galmaarden, Kloosterstraat 3.

Naam: De vennootschap heeft de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid en draagt de naam "GEBROEDERS LEUNENS".

Maatschappelijke zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1570 Galmaarden, Kloosterstraat 3.

Doel: De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden :

- Het optrekken van afsluitingen en omheiningen van betonplaten.
- Het aanleggen van opritten en terrassen, het metsen van tuinmuren en tuinhuisjes, het construeren van pergola's en veranda's.
- Het uitvoeren van verhardingswerken, draineringswerken, rioleringswerken en beregeningswerken / grondwerken.
- Beton op werven storten (met uitzondering van het aanmaken van het beton)
- Het uitbreken van tegels, het aanbrengen van microbeton, ook gecommmercialiseerd onder de benaming microcement, beton ciré, betonstuc of microtopping.
- Het plaatsen van beton gefabriceerde elementen : kolommen, balken, gewelven , panelen, TTX elementen (vloeren) en TT elementen (dakelementen), en bijhorende overige artikelen.
- Het ruimen van bouwterreinen.
- Het grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen
- De drainage van bouwterreinen
- Kleine grondwerken
- De aanleg, de verzorging en het onderhoud van parken, tuinen en het groene gedeelte van sportvelden voor particuliere en openbare woningbouw met inbegrip van de aanplanting, scheren, maaien, snoeien van bomen en heggen.
- Openbare en semi-openbare gebouwen (scholen, ziekenhuizen, administratieve gebouwen, kerken, enz.)
- Gemeentelijke terreinen (parken, groenvoorzieningen, kerkhoven, enz)
- Wegbeplanting (straten, treinen, tramspoorbanen, waterwegen, havens)
- Industriële en commerciële gebouwen
- De beplanting voor gebouwen (daktuinen, gevelbeplanting, binnentuinen, enz)
- Sportvelden (voetbalterreinen, golfsterreinen, enz.) speelplaatsen, grasvelden om te zonnebaden en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

andere recreatieve parken

- Plaatsen met stilstaand en stromend water (bekkens, regelmatig droogvallende gebieden, vijvers, zwemplaatsen, sloten, zuiveringsinstallaties)
- De beplanting en vormgeving van het landschap tegen lawaai, wind, erosie, zichtbaarheid en verblinding
- Het verwerven, beheren, vervreemden, uitbaten, onderhouden, verhuren, huren, onderverhuren, verkavelen, doen bouwen, verbouwen van onroerende goederen voor eigen rekening en het stellen van elke rechtshandeling welke zij wenselijk acht om dit doel te bereiken.
- Het voor eigen rekening beheren van roerende en onroerende goederen en het beheren van portefeuillewaarden en andere immateriële vaste activa. De verwerving voor eigen rekening als participaties, onder welke vorm ook zij, in oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële of andere vennootschappen.
- Tussenpersoon in de handel
- Daartoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden. Hiertoe mag zij onder iedere vorm, zelfs door samensmelting of door het verlenen van borgstellingen, in alle bestaande en/of nog op te richten industriële en handelsondernemingen deelnemen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopen of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar ondernemingen te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €) vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde;

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, al dan niet benoemd in de statuten. Zij worden aangesteld door de algemene vergadering, welke ook de duurtijd van hun mandaat, de vergoeding en hun bevoegdheid bepaalt.

Behoudens andersluidende beslissingen van de algemene vergadering, heeft elke zaakvoerder elk afzonderlijk de meest uitgebreide machten om in naam van de vennootschap op te treden en alle handelingen te stellen die bijdragen tot het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens aangelegenheden die de wet of de statuten uitdrukkelijk voorbehouden aan de algemene vergadering.

Indien er slechts één zaakvoerder is, wordt hem de volledige bestuursbevoegdheid toegekend.

Vertegenwoordiging: De vennootschap wordt vertegenwoordigd en geldig verbonden door elke zaakvoerder tegenover derden, en in rechte.

Toezicht: Het toezicht op de verrichtingen van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een commissaris, voor zover de wet verplicht er één te benoemen. Als er geen commissaris benoemd is, heeft iedere aandeelhouder het recht alle toezichts- en onderzoeksverrichtingen te doen op de handelingen van de vennootschap.

Algemene vergadering: De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten. Haar besluiten zijn bindend voor iedereen, zelfs voor de afwezige vennoten of voor hen die het niet eens waren met de genomen beslissing.

Ieder aandeel vertegenwoordigt één stem, en de algemene vergadering beraadslaagt geldig wat ook het vertegenwoordigd deel van het kapitaal is; zij beslist bij gewone meerderheid van stemmen, behoudens wettelijke beperkingen.

De algemene vergadering van vennoten wordt elk jaar gehouden de laatste donderdag van de maand mei om negentien uur, in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats vermeld in de bijeenroepingsbrieven. Is deze dag een wettelijke feestdag, dan wordt de jaarlijkse algemene vergadering gehouden op de eerste daarop volgende werkdag.

De algemene vergadering mag verder worden bijeengeroepen telkens het belang der vennootschap dit vereist, en op de wijze voorgeschreven door de wet.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Boekjaar: Het maatschappelijke jaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Winstverdeling: Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten en afschrijvingen, maakt de nettowinst uit van de vennootschap.

Hierop wordt ten minste vijf percent voorafgenomen voor de samenstelling van de wettelijke reserve totdat deze reserve tien procent van het maatschappelijke kapitaal bereikt.

Over het saldo kan de algemene vergadering der vennoten beschikken, behoudens wettelijke bepalingen.

1. uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Ontbinding-vereffening: Bij ontbinding van de vennootschap zal de vereffening gebeuren door één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering, die hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging bepaalt.

Worden er geen vereffenaars aangeduid, dan geschiedt de vereffening door de zaakvoerder(s) in functie, met de meest uitgebreide machten.

Na de tegeldemaking van het actief, aanzuivering van het passief en uitkering van het volgestorte bedrag der aandelen, wordt het saldo verdeeld onder de vennoten volgens het aantal aandelen dat zij bezitten.

Overgangsbepalingen

Artikel één: eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingakte ter Griffie van de Rechtbank van Koophandel en loopt tot en met éénendertig december 2020.

Artikel twee: eerste algemene vergadering.

De eerste algemene vergadering zal plaats hebben in 2021 .

Artikel drie: commissaris.

Zich baserend op schattingen te goeder trouw gemaakt, hebben verschijners besloten geen commissaris te benoemen.

Artikel vier: artikel 60 Wetboek van Vennootschappen

De verbintenissen die comparanten aangaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting vanaf heden tot de vennootschap de rechtspersoonlijkheid heeft, zijn onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen en dienen, eens de vennootschap de rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder:

Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap, waarvan de statuten hier voorafgaan, wordt een eerste buitengewone algemene vergadering gehouden, ter studie. Het aantal niet-statutaire zaakvoerders wordt vastgesteld op twee. De heren Leunens Kevin en Kenneth, voornoemd, worden tot deze functie aangesteld, voor onbepaalde duur, behoudens herroeping door de algemene vergadering.

Hun mandaat is onbezoldigd.

Volmacht

Er wordt hierbij volmacht gegeven aan de Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een CVBA Bofidi Gent, Kortrijksesteenweg 1126A – 9051 Gent, of aan één van haar lasthebbers, met name, de heer Bartel Decroos, wonende te Pieter Colpaertsteeg 26 te 9000 Gent, mevrouw Lindsey Schamp, wonende te Goudberg 49 te 8530 Harelbeke en mevrouw Tiffany Sipli, wonende te Gereedstraat 5A, 9230 Wetteren, samen of ieder afzonderlijk handelend, met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle nodige documenten in te vullen, aan te vragen, in te dienen en te ondertekenen met het oog op de registratie van deze overeenkomst, de aanvraag van de nodige vergunningen en attesten, de inschrijving, wijziging of stopzetting van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de aanvraag, wijziging of stopzetting van een BTW-nummer, de aansluiting, wijziging of stopzetting bij een sociaal verzekeringsfonds, de aansluiting bij een sociaal secretariaat en het voeren van alle procedures m.b.t. de registratie als aannemer, de aanvraag, verlenging en/of overdracht van een LEI-code (Legal Entity Identifier), de ondertekening en neerlegging van de formulieren I tot publicatie in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad en de ondertekening en neerlegging van de formulieren II, tot wijziging van de registratie van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) en ten behoeve van het bestuur der Posterijen, Buurtspoorwegen, vervoer- en besteldiensten, voor alle zendingen aan de oprichters, zaakvoerders, bestuurders of hun aangestelden op te treden.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Neergelegd : uitgifte van de akte.

Getekend door Meester An-Katrien Van Laer