

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19314802



Neergelegd
15-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724937121

Benaming : (voluit) : **THE DUKES**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Lostraat 99
(volledig adres) 9920 Lievegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester Erika REDEL, geassocieerd Notaris ter standplaats Lievegem op 15 april 2019 blijkt dat

- 1.1. De Heer SPILLEMAECKERS Kasper, ongehuwd, wonend te 9880 Aalter, Stratem 58.
- 1.2. De Heer VAN LAEKE Ruben, ongehuwd, wonend te 9920 Lievegem, Lostraat 99.
- 1.3. De Heer STEYAERT Michael Thomas, ongehuwd, wonend te 9940 Evergem/Sleidinge, Sebastian Kneippaan, 11.

een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht.

2. De maatschappelijke benaming luidt: "THE DUKES".

3. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9920 Lievegem, Lostraat 99.

4. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

5. De vennootschap heeft als maatschappelijk doel:

Verkoop van legale hennep producten en toebehoren

Verkoop van gedroogde bloemen

Verkoop van planten en sierplanten

Verkoop van kledij, lifestyle artikelen en gadgets

Verkoop van biologische producten (voeding en voedingssupplementen)

Verkoop van decoratie materialen, potpourri en wierook

Verkoop van biologische huishoudproducten

Het aanleggen van een roerend- en onroerend patrimonium

Handel via webshops

Handel in eigen onroerend goed;

Handel in eigen onroerend goed; flatgebouwen en woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;

Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);

Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;

Verhuur van appartementen in hotels;

Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, enzovoort;

Verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;

Verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten);

Verhuur van grond en terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden

Zij kan deelnemen in, financieringen toestaan aan of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen.

Zij mag zich borg stellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Zij mag de functie van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zulke ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag namelijk alle roerende en onroerende goederen die nodig zijn tot verwezenlijking van haar doel verkopen, kopen, verhuren, huren, verpachten, pachten, oprichten en ruilen.

Zij mag alle fabrieksmerken, patenten en vergunningen nemen, bekomen aankopen of afstaan en in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

Zij mag, zowel in België als in het buitenland, alle zetels van uitbating en fabricatie, alle bijhuizen, agentschappen, handelskantoren of stapelplaatsen oprichten, aankopen of overdragen aan andere fysieke of juridische personen. Zij kan borg staan ten voordele van haar eigen zaakvoerders en aandeelhouders.

6. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt dertigduizend euro (30.000 €).

Het wordt vertegenwoordigd door driehonderd (300) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/driehonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

door de Heer Spillemaeckers Kasper, voornoemd sub 1), ten belope van zestig (60) aandelen

door de Heer Van Laeke Ruben, voornoemd sub 2), ten belope van honderd tachtig (180) aandelen

- door de Heer Steyaert Thomas, voornoemd sub 3), ten belope van zestig (60) aandelen.

totaal: driehonderd (300) aandelen

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van twee/derden.

Het kapitaal is volgestort ten belope van twintigduizend euro (20.000 €).

7. Van de jaarlijks winst wordt, volgens de vigerende wettelijke verplichtingen terzake, de dotatie aan de wettelijke reserve voorafgenomen.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

8. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2020.

9. De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om 15 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

10. Elke aandeelhouder mag zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet aandeelhouder. De volmachten mogen schriftelijk of per telefax gegeven worden en worden neergelegd op het bureau van de vergadering. De raad van bestuur mag evenwel de vorm van de volmachten bepalen en eisen dat zij op de door hem aangeduide plaats worden neergelegd drie (3) werkdagen voor de algemene vergadering. Zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen worden voor de toepassing van dit artikel niet als werkdagen beschouwd.

11. Elk aandeel geeft recht op één stem.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

12. BENOEMING

Worden tot statutair zaakvoerder benoemd :

1. De Heer SPILLEMAECKERS Kasper, wonend te 9880 Aalter.

2. De Heer VAN LAEKE Ruben, wonend te 9920 Lievegem, Lostraat 99.

3. De Heer STEYAERT Thomas, wonend te 9940 Evergem/Sleidinge, Sebastian Kneippaan, 11. Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

13 a) BESTUURSBEVOEGDHEID Interne bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

13 b) Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

VOLMACHT

Hierbij wordt bijzondere volmacht verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan De Cijferraad (0893 236 376) Jan Furnièrestraat 35, 9050 Gentbrugge, en alle aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL Getekend notaris Erika Redel. Hierbij neergelegd: de oprichtingsakte.