

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



19006335

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

31 DEC. 2018

neergelegd ter griffie
de Griffier,

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **Akasha Retreat Center**

(verkort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Zetel : Meerstraat 2, 3870 Heers

Onderwerp akte : Oprichting

De ondergetekenden:

1. De heer Maarten Adriaenssens, Herfststraat 30, 2590 Berlaar geboren te Sint Niklaas op 15/08/1988

2. De heer Floris Adriaenssens, Herfststraat 30, 2590 Berlaar, geboren te Sint-Niklaas op 07/09/1989

3. Mevrouw Marleen Van Dooren, Herfststraat 30, 2590 Berlaar, geboren te Beveren-Waas op 29/04/1958

Zijn op 15 december 2018 samengekomen en hebben besloten een vereniging zonder winstoogmerk op te richten onder de benaming "Akasha Retreat Center" waarvan de statuten als volgt luiden:

Titel I : Naam – zetel – doel – duur

Artikel 1

De vereniging draagt de naam: Akasha Retreat Center

Artikel 2

De zetel van de vereniging is gevestigd te Meerstraat 2, 3870 Heers (Heers), gelegen in het gerechtelijk gebied Antwerpen, arrondissement Limburg, afdeling Tongeren.

Hij kan slechts worden verplaatst worden door de Algemene Vergadering mits deze bovendien de regels in acht neemt zoals vereist voor een statutenwijziging en beschreven in deze statuten.

Artikel 3

De vereniging heeft tot voorwerp:

Akasha zal functioneren als een retraite centrum en school voor holistische retraites, workshops, cursussen en individuele begeleiding in: yoga, meditatie, massage, sacrale muziek, klank therapie, gezondheidsbegeleiding en andere holistische therapieën. Er zullen ook andere gerelateerde activiteiten doorgaan, zoals concerten en ceremonies. De locatie, gelegen in een rustgevende natuurlijke omgeving, zal occasioneel worden verhuurd aan particulieren of bedrijven die een gelijkaardig gemeenschappelijk doel nastreven. We zullen producten verkopen zoals muziek instrumenten, wierook, sieraden, etherische oliën en andere ecologische, therapeutische of spiritueel georiënteerde producten die aansluiten bij onze visie. Akasha zal overnachtings-mogelijkheden en eetgelegenheid aanbieden. Dit alles in een gemeenschappelijke setting, om het verbindend aspect van individu en collectief te versterken. We trachten de nood van velen om te kunnen ontstressen te vervullen, maar werken tevens aan de nood om meer zelf inzicht te vergaren. Ons programma omvat educatie en therapie waarin er preventief wordt gewerkt aan oplossingen voor ondermijning van geluk en gezondheid. Al deze activiteiten worden door de vereniging belangeloos aangeboden, waarbij duurzaam geluk van het individu en het collectief centraal staat voor haar leden, toegetreden leden en sympathisanten.

De vereniging kan een of meer afdelingen tellen waar de in de vorige paragrafen bedoelde activiteiten uitgeoefend worden, dat ook buiten het gerechtelijk arrondissement waar de hoofdzetel gevestigd is.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vereniging kan alle initiatieven nemen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dat doel te maken hebben, en/of dit doel kunnen bevorderen. Zij kan onder meer haar medewerking verlenen aan, en belang stellen in elk gelijkaardig doel als het hare.

Zij is bevoegd om in ondergeschikte orde handelsdaden te stellen voor zover deze in overeenstemming zijn met het doel omschreven in het eerste lid en voor zover de winst gebruikt wordt om dit doel te bereiken. Zij kan alle roerende en onroerende goederen die zij voor het verwezenlijken van haar doel nodig heeft, bezitten of verkrijgen en er alle eigendomsrechten en andere zakelijke rechten op uitoefenen.

Zij kan daartoe alle nuttige rechtshandelingen en daden stellen, en onder meer overeenkomsten sluiten, participaties nemen in verenigingen of vennootschappen, personeel aanwerven, contracten ondertekenen, verzekeringspolissen afsluiten, goederen in huur nemen.

Zij kan subsidies verwerven, zowel van de overheid als van private instellingen, aan sponsoring doen en vertegenwoordigers uitzenden in binnen- en buitenland en zelf als vertegenwoordiger optreden.

Artikel 4

De vereniging wordt opgericht voor onbepaalde duur, doch kan te allen tijde ontbonden worden.

Titel II : Leden

Artikel 5

Het aantal leden is onbeperkt, doch moet ten minsten drie bedragen. De vereniging kan effectieve en toegetreden leden tellen. Uitsluitend de effectieve leden bezitten stemrecht op de algemene vergadering.

Als effectief lid kan tot de vereniging toetreden elke natuurlijke persoon of rechtspersoon, evenals openbare besturen, die door de algemene vergadering als zodanig worden toegelaten. Wie lid wil worden, dient zijn verzoek om toelating schriftelijk te richten aan de raad van bestuur. Dit schriftelijke verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail. De algemene vergadering beslist vrij over elk verzoek tot toetreding.

Artikel 6

De door de effectieve leden verschuldigde jaarlijkse bijdrage mag niet hoger zijn dan 100 EURO. De algemene vergadering stelt jaarlijks de door de effectieve leden verschuldigde bijdrage vast.

De raad van bestuur stelt jaarlijks de door de toegetreden leden verschuldigde bijdrage vast. Toegetreden leden zijn enkel aangesloten om te genieten van de activiteiten van de VZW.

Artikel 7

Elk lid kan te allen tijde, mits hij er één maand vooraf kennis van geeft, uit de vereniging treden, doch niet alvorens hij de opeisbaar geworden bijdragen heeft betaald. Het ontslag dient schriftelijk aan de raad van bestuur ter kennis te worden gebracht. Dit schriftelijke verzoek kan gebeuren per brief of per e-mail. Het lid dat weigert de bijdrage te betalen, wordt geacht ontslag te nemen.

Tot uitsluiting van een lid kan alleen door een algemene vergadering worden besloten, met twee/derde meerderheid der aanwezige en vertegenwoordigde stemmen en nadat het lid is gehoord, althans opgeroepen. Het lidmaatschap eindigt van rechtswege ingeval het lid overlijdt, failliet, onbekwaam of in staat van verlengde minderjarigheid wordt verklaard, of onder voorlopig bewind wordt gesteld.

Titel III : Algemene vergadering

Artikel 8

De algemene vergadering is samengesteld uit al de effectieve leden. Ieder effectief lid kan schriftelijk volmacht geven aan een ander effectief lid, die het daar bijbehorend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een lid houder mag zijn van meer dan één volmacht.

Artikel 9

De algemene vergadering moet ten minste eenmaal per jaar worden bijeengeroepen. Alle effectieve leden moeten schriftelijk worden opgeroepen ten minste acht dagen vóór de vergadering. Deze schriftelijke oproeping gebeurt per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda.

Artikel 10

De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter of, bij diens afwezigheid, door de secretaris, of, bij diens afwezigheid, door de oudste van de aanwezigen.

De voorzitter wijst een secretaris aan. De agenda wordt vastgesteld door de raad van bestuur. Onderwerpen die niet op de agenda staan, kunnen mede in behandeling worden genomen op voorstel zowel van de voorzitter als van de raad van bestuur.

Artikel 11

De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen, ongeacht het aantal aanwezigen. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter van de vergadering.

Artikel 12

De notulen van de algemene vergadering worden opgenomen in een ter zetel van de vereniging gehouden bijzonder register en ondertekend door de voorzitter van de vergadering, de secretaris en de leden.

De besluiten van de algemene vergadering worden de leden en belanghebbende niet-leden mondeling of bij gewone brief ter kennis gebracht, dit alles onverminderd de door de wet voorgeschreven bekendmakingen.

Titel IV : Bestuur

Artikel 13

De vereniging wordt bestuurd door een raad van minimum drie bestuurders. Slechts 2 bestuurders worden aangesteld indien de vereniging slechts 3 effectieve leden telt. Zij worden benoemd door de algemene vergadering. De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde duur. Hun opdracht eindigt van rechtswege door overlijden, ontslag, aftreden of afzetting.

Iedere bestuurder kan vrijwillig ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan de raad van bestuur. Iedere bestuurder kan ook te allen tijde door de algemene vergadering ontslagen worden.

Elke bestuurder die benoemd is om een tussentijds opengevallen mandaat waar te nemen, blijft slechts bestuurder tot dat mandaat verstreken is. Bestuurders wier mandaat van beperkte duur is, moeten voor het verstrijken ervan het initiatief nemen om de algemene vergadering te laten bijeenroepen om nieuwe bestuurders te benoemen. Indien zij in gebreke blijven, zijn zij ertoe gehouden hun opdracht verder te vervullen tot in hun vervanging is voorzien, onverminderd hun aansprakelijkheid voor de schade die door hun verzuim mocht zijn veroorzaakt.

De raad van bestuur kiest uit zijn leden een voorzitter, een ondervoorzitter, een secretaris en een penningmeester. De raad van bestuur vormt het dagelijks bestuur van de vereniging.

Artikel 14

De raad van bestuur leidt de zaken van de vereniging en vertegenwoordigt deze in en buiten rechte. Zij is bevoegd voor alle aangelegenheden met uitzondering van deze die door de wet of de statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering zijn voorbehouden. De raad kan zelf daden van beschikking stellen met inbegrip van, onder meer, het vervreemden van roerende en onroerende goederen, het hypothekeken, het lenen en uitlenen, alle handels- en bankverrichtingen, het lichten van hypothekeken,...

De raad kan zijn bevoegdheid of een gedeelte ervan op zijn verantwoordelijkheid overdragen aan één van de bestuurders. Door de bestuurders wordt geen persoonlijke verplichting aangegaan betreffende de verbintenissen van de vereniging. Hun aansprakelijkheid is beperkt tot het vervullen van de hun gegeven opdracht en tot de tekortkomingen in hun bestuur.

Artikel 15

De leden van de Raad van Bestuur worden niet bezoldigd, zij kunnen eventueel een vergoeding van hun kosten bekomen, mits voorafgaandelijke goedkeuring van de uitgave door de Raad van Bestuur. De benoeming, het ontslag en de afzetting van een bestuurder wordt binnen één maand voor publicatie overgemaakt aan het Belgisch Staatsblad.

Artikel 16

De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders per brief of per e-mail, met vermelding van de agenda.

De vergaderingen worden voorgezeten door de voorzitter en, bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de secretaris, en bij diens ontstentenis, belet of afwezigheid, door de oudste van de aanwezige bestuurders.

De beslissingen worden bij gewone meerderheid van stemmen genomen; ten minste de meerderheid van de bestuurders moet aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd. Bij staking van stemmen beslist de stem van de voorzitter of de stem van diegene die hem vervangt.

Iedere bestuurder kan schriftelijk volmacht geven aan een andere bestuurder, die het daarbij behorend stemrecht mag uitoefenen, zonder dat evenwel een bestuurder houder mag zijn van meer dan 1 volmacht.

De notulen worden gehouden in een daartoe bestemd register; zij worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de desbetreffende vergadering. Uittreksels en afschriften van de notulen en het register worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de raad van bestuur.

Titel V : Begrotingen, rekeningen

Artikel 17

Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot 31 december. Bij het einde van elk boekjaar sluit de raad van bestuur de rekeningen van het afgelopen jaar en maakt de begroting voor het volgend jaar op; deze wordt aan de jaarvergadering ter goedkeuring voorgelegd. Het batig saldo vergroot het vermogen van de vereniging en kan niet als dividend of anderszins aan de leden worden uitgekeerd.

Titel VI : Ontbinding, vereffening

Artikel 18

In geval van vrijwillige ontbinding benoemt de algemene vergadering, of bij gebreke daarvan de rechtbank, één of meer vereffenaars. Zij bepaalt hun bevoegdheid, evenals de wijze van vereffening.

Artikel 19

In geval van ontbinding worden de activa, na aanzuivering van de schulden, overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, die een gelijkaardig doel als deze vereniging nastreeft; zijn er verscheidene zodanige verenigingen, dan maakt de algemene vergadering een keuze of verdeelt zij de activa naar goedvinden; zijn er geen, dan worden de goederen overgedragen aan de vereniging, stichting of inrichting, waarvan het doel het hierboven omschreven doel het meest nabij komt.

Artikel 20

Voor alles waarin hier niet uitdrukkelijk is voorzien, blijven de wet van 27 juni 1922, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002 en de gebruiken betreffende de verenigingen van toepassing.

Titel VI : Overgangsbepalingen

1. Tot bestuurder en voorzitter wordt benoemd, de heer Maarten Adriaenssens, Herfststraat 30, 2590 Berlaar geboren te Sint Niklaas op 15/08/1988 (Rijksregisternummer 88.08.15 153 40) dewelke het mandaat aanvaardt.

2. Tot bestuurder en secretaris wordt benoemd, de heer Floris Adriaenssens, Herfststraat 30, 2590 Berlaar, geboren te Sint-Niklaas op 07/09/1989 (Rijksregisternummer 89.09.07 125 45) dewelke het mandaat aanvaardt.

De heer Maarten Adriaenssens wordt in zijn hoedanigheid van voorzitter belast met de publicatie van de statuten in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De heer Maarten Adriaenssens geeft volmacht aan Wuyts Boekhouding en Fiscaliteit, vertegenwoordigd door de heer Kris Wuyts, Boekhouder-Fiscalist, Peredreef 1 te 2580 Beerzel met macht van indeplaatsstelling, om :

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - Vervolg

- alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijvingen, de wijzigingen (voorgaande, huidige en toekomstige) en schrappingen van handels-, en ambachtenondernemingen bij de ondernemingsloketten of andere administratieve diensten;
- alle formaliteiten te vervullen bij de griffies van de Rechtbank van Koophandel, met name de neerlegging en ondertekening van de nodige formulieren;
- de formaliteiten te vervullen inzake registratie BTW; met name de aanvraag van het BTW-nummer, de aangifte tot wijziging van registratie en de aangifte tot stopzetting van werkzaamheden.
- de formaliteiten te vervullen bij alle nuttige en dienstige registraties bij de Federale Overheidsdiensten Belastingen, RSZ, Registratie en Economie.

Maarten Adriaenssens
Bestuurder

Tegelijk hiermee neergelegd: origineel afschrift oprichtingsakte de dato 15 december 2018.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden . Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening