

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311986



Neergelegd
22-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723507162

Benaming : (voluit) : **Callens Kwadraat**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Statiestraat 13-15
(volledig adres) 8980 Passendale

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 20 maart 2019 voor Meester Bruno MOERMAN, te Kortrijk, die zijn ambt uitoefent in de bvba "B & B Moerman Geassocieerde Notarissen" met zetel te Kortrijk, Louis Verweestraat 6, dat navermelde personen een vennootschap hebben opgericht met volgende kenmerken:...

OPRICHTERS:

1/De heer CALLENS Jonas, geboren te Waregem op 11 juli 1995, wonende te 9870 Olsene, Groenweg 159;

2/ Mevrouw CALLENS Ilona, geboren te Kortrijk op 24 maart 1998, wonende te Kortrijk 8501 Heule, René Declercq laan 19;

...

INBRENG:

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal is geplaatst en dat op alle aandelen in geld werd volstort, als volgt:

a) door de heer Jonas CALLENS, voormeld: die verklaart in te tekenen op negenduizend driehonderd euro en dit te volstorten tot beloop van één/derde of drieduizend honderd euro in vergoeding waarvoor hem 93 aandelen worden toegekend;

b) door mevrouw Ilona CALLENS, voormeld: die verklaart in te tekenen op negenduizend driehonderd euro en dit te volstorten tot beloop van één/derde of drieduizend honderd euro in vergoeding waarvoor haar 93 aandelen worden toegekend.

Hetzij samen: 186 aandelen, vertegenwoordigend het kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro volstort tot belope van één/derde, hetzij zesduizend tweehonderd euro.

Zoals blijkt uit het bewijs van deponering afgegeven door BELFIUS op 7 maart 2019 zijn deze bedragen, in toepassing van artikel 224 van het wetboek van vennootschappen, bij storting of overschrijving gedeponeerd op een bijzondere rekening...

STATUTEN:...

A. NAAM - VORM - DUUR - ZETEL - DOEL

ARTIKEL 1 / NAAM - VORM

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij heeft als naam « CALLENS KWADRAAT ».

ARTIKEL 2 / DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie van de Onder-nemingsrechtbank.

ARTIKEL 3 / ZETEL

De vennootschap is gevestigd te 8980 Passendale, Statiestraat 13-15.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het zelfde taalgebied, bij besluit van de zaakvoerders bekend gemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

ARTIKEL 4 / DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- Het uitbaten van een restaurant, frituur, mobiele frituur, frituurwinkels, spijshuis, eetgelegenheden, snackbar, café en taverne, tearoom, met verkoop van al of niet alcoholhoudende en sterke dranken,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

wijnbar, feestzaal, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord met inbegrip van de tabaks- en rookwaren, suikergoedwaren, belegde broodjes, snoepgoed en souvenirs.

- Het organiseren van allerhande feesten en banketten, barbecues en alle andere activiteiten hiermee rechtsreeks verband houdende.
- Alle traiteurdiensten en aanverwante activiteiten zoals verkoop van voorbereide maaltijden en alle toebehoren.
- De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle voedingswaren en dranken.
- Het bouwen- en verbouwen van woningen en gebouwen in de ruimste zin van het woord.
- Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
- Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.
- Tussenpersoon in de handel in de ruimste zin van het woord.
- Het uitbaten van een kinderdagverblijf.
- Allerhande dienstverlening i.v.m. kleuter- en lager onderwijs.
- Onderwijsondersteunende activiteiten.
- Administratie en ondersteunende activiteiten t.b.v. kantoren en overige zakelijke activiteiten.
- Alle schoonmaak- en reinigingswerken voor particulieren en ondernemingen de ruimste zin van het woord, met inbegrip van de handel onder alle vormen in schoonmaak- en reinigingsproducten en alle materiaal en machines dienstig voor deze activiteit.
- Het ter beschikking stellen van allerhande ruimtes.
- De uitvoering voor particulieren en ondernemingen van alle herstel- en onderhoudswerken aan gebouwen en machines, de uitvoering van alle zogenaamde kleine karweiwerken als hoofdaannemer of in onderaanneming.
- Onderneming in onroerende goederen, meer bepaald, projectontwikkeling, aangaan van agentuurovereenkomsten, het verwerven, vervreemden, ruilen, bouwen, verbouwen, herbouwen, afbreken, veranderen, uitbaten, beleggen in, beheren, huren, verhuren, renoveren, herbestemmen, verkavelen, productief maken, van alle types onroerende goederen.

Dit alles in de meest ruime zin.

- Voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle onroerende verrichtingen in de breedste zin van het woord uit te voeren. Bijgevolg kan zij alle al dan niet gebouwde goederen kopen, verkopen, huren, verhuren en schatten, alle zakelijke of persoonlijke rechten in verband met deze goederen verlenen of aanvaarden, deze goederen verdelen in loten, promotieverrichtingen uitvoeren, ieder advies verstrekken en iedere technische bijstand verlenen inzake onroerende goederen.

Voor dit doel kan de vennootschap alle onroerende gebouwde en ongebouwde, gemeubelde en niet-gemeubelde goederen aankopen, verkopen, ruilen, exploiteren, huren en verhuren, alsook het laten uitvoeren van alle bouw- en verbouwingswerken en aanverwante activiteiten.

De vennootschap mag haar maatschappelijk doel overal verwezenlijken voor eigen rekening en voor rekening van derden, op allerhande manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt blijken, inbegrepen de vertegenwoordiging, invoer en uitvoer.

- De groot- en kleinhandel, de import en de export, de aan- en verkoop, de vertegenwoordiging, en in het algemeen de handel in de ruimste zin in alle roerende goederen, materialen en gereedschappen.

- Alle commissieverhandelingen.

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer van haar roerend patrimonium.

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer van het eigen onroerend patrimonium, en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle daden van beheer en bestuur, waaronder de aankoop, verkoop, verhuring, zelf in huur nemen, ruilen van alle onroerende goederen en onroerende rechten, de oprichting van gebouwen en alle onroerende goederen, de renovatie, de verbouwing, de herinrichting van alle gebouwen in de ruimste zin.

- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer van het eigen roerend patrimonium, en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle daden van beheer en bestuur, waaronder de aankoop, verkoop, verhuring, zelf in huur nemen, ruilen van alle roerende goederen en roerende rechten, financiële activa, beleggingsproducten in de ruimste zin.

De vennootschap mag onder meer alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel en daartoe noodzakelijk, nuttig of op enige wijze bevorderend kunnen zijn.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn en deelnemen in andere ondernemingen, vennootschappen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, zowel in binnen- als buitenland, mits een en ander minstens onrechtstreeks verband houdt met het maatschappelijk doel.

De vennootschap kan optreden als bestuurder, directielid, zaakvoerder, beheerder of vereffenaar

van andere vennootschappen; zij mag zich borg stellen voor derden, zowel vennoten als zaakvoerders of andere derden (natuurlijke personen of rechtspersonen), en aan dezelfde personen leningen, voorschotten en kredieten toestaan, het alles mits dit niet in strijd is met wettelijke beperkingen die hierop zouden gesteld worden.

B. KAPITAAL EN AANDELEN

ARTIKEL 5 / KAPITAAL

Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro. Het wordt vertegenwoordigd door 186 aandelen op naam, zonder aanduiding van waarde.

ARTIKEL 6 / AANDELEN OP NAAM - REGISTER - OVERDRACHT

De aandelen zijn steeds op naam....

ARTIKEL 9 / BENOEMING EN ONTSLAG

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot. Mandaten van zaakvoerders zijn onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering....

ARTIKEL 11 / EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte....

ARTIKEL 12 / GEWONE, BIJZONDERE EN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand maart om 17 uur.

Indien dit een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden....

ARTIKEL 14 / BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van het daaropvolgende kalenderjaar.

ARTIKEL 15 / BESTEMMING VAN WINST - RESERVE

Het batig saldo dat de balans aanwijst, nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De aanwending van het overschot der winsten, wordt door de algemene vergadering bij eenvoudige meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen, geregeld. Deze zal onder meer mogen voorzien in het aanleggen van buitenwettelijke reserves.

ARTIKEL 16 / BETALINGEN

De te verdelen sommen worden betaald op de plaatsen en tijdstippen bepaald door de zaakvoerder....

ARTIKEL 17 / ONTBINDING

A. De vrijwillige ontbinding van de vennootschap geschiedt overeenkomstig artikel 181 van het Wetboek van vennootschappen.

B. Onverminderd artikel 181 van het Wetboek van vennootschappen zijn een ontbinding en vereffening in één akte slechts mogelijk mits naleving van de volgende voorwaarden:

1. Er is geen vereffenaar aangeduid;
2. Alle schulden ten aanzien van derden zijn terugbetaald of de nodige gelden om die te voldoen werden geconsigneerd;

3. Alle aandeelhouders of vennoten zijn op de algemene vergadering aanwezig of geldig vertegenwoordigd en besluiten met eenparigheid van stemmen.

Indien een verslag moet worden opgemaakt door een commissaris, een bedrijfsrevisor of een externe accountant overeenkomstig artikel 181, § 1, derde lid, maakt dit verslag melding van deze terugbetaling of consignatie in zijn conclusies.

De terugname van het resterend actief gebeurt door de vennoten zelf.

ARTIKEL 18 / BENOEMING VAN VEREFFENAARS

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.

Een zaakvoerder kan niet verplicht worden om als vereffenaar aangesteld te worden. Indien niemand bereid is het mandaat op te nemen wordt aan de ondernemingsrechtbank de aanstelling gevorderd van een externe vereffenaar.

De vereffenaars treden pas in functie nadat de Ondernemings-rechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vennootschap kan zelf één of meer vereffenaars voordragen of alternatieve kandidaat-vereffenaars in volgorde van voorkeur voor het geval de benoeming van de vereffenaar niet zou gehomologeerd worden door de voorzitter van de rechtbank.

ARTIKEL 19 / BEVOEGDHEDEN VAN VEREFFENAARS

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in artikel 186, 187 en 188 van het

wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit....

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN...

A. EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar wordt afgesloten op 30 september 2020.

B. EERSTE JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van maart 2021 om 17 uur.

C. BENOEMING VAN DE EERSTE GEWONE ZAAKVOERDER

Voormelde oprichters van de vennootschap hebben met eenparigheid van stemmen benoemd tot gewone zaakvoerders van de vennootschap:

-de heer Jonas CALLENS;

-mevrouw Ilona CALLENS,

beiden voormeld;

die hier aanwezig zijn en verklaren de opdracht te aanvaarden.

D. OVERNEMING VAN VERBINTENISSEN

De comparanten verklaren dat de vennootschap, met toepassing van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen, de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 november 2018.

Deze overneming zal maar effect sorteren, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Ondergetekende notaris wijst erop dat verbintenissen aangegaan vanaf heden tot op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen, achteraf nog door het bestuursorgaan dienen bekrachtigd te worden....

F. VOLMACHT

De verschijners en de aldus benoemde zaakvoerder stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de Ondernemingsrechtbank, met name: de BVBA DERUDDER BOEKHOUDINGSKAN-TOOR, Elf Juliplein 5 bus 1 te Wervik, en/of haar aangestelden....

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Meester Bruno Moerman, te Kortrijk, handelend als notaris.

Tegelijk neergelegd: expeditie van de akte dd. 20 maart 2019