

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323616



Neergelegd
27-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728959552

Naam

(voluit) : **MIPAT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Meeuwkerkezel 64

: 3960 Bree

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor meester Frank GODDEERIS, geassocieerd notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Bart Drieskens & Frank Goddeeris, geassocieerde notarissen", met zetel te Houthalen-Helchteren (Houthalen), vervangende zijn ambtsgeenoot, meester Marij HENDRICKX notaris te Heusden-Zolder (Zolder), wettelijk belet, op 21 juni 2019, blijkt onder meer wat volgt:

1) Er is een besloten vennootschap onder de benaming "**MIPAT**" opgericht voor onbepaalde duur, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is in het Vlaams Gewest te 3960 Bree, Meeuwkerkezel 64.

2) Als oprichter is opgetreden: de heer COOLEN Michel Tony André Eric, geboren te Sint-Truiden op 13 augustus 1968, echt-genoot van mevrouw Hendrickx Patricia Jozef Gabriella, geboren te Heusden op 6 september 1971, wonende te 3960 Bree, Meeuwkerkezel 64.

3) De vennootschap heeft tot voorwerp in de meest ruime zin van het woord, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

I. Alle activiteiten gerelateerd aan managementactiviteiten en adviesverlening, onder meer:

a) Het rechtstreeks of onrechtstreeks participeren, onder welke vorm dan ook, in bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsook het waarnemen van het beheer, het bestuur, de controle en de ontwikkeling van deze participaties. De vennootschap zal met name belangen mogen nemen door middel van inbreng, opslorping, fusie, deelneming of op elke andere wijze in vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid. De vennootschap zal haar fondsen kunnen aanwenden om een portefeuille, die onder meer kan bestaan uit alle al dan niet verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en alle roerende goederen en rechten, te vormen, te beheren, te valoriseren en/of te vereffenen. Dit houdt onder meer in dat zij kan overgaan tot het aankopen, onderschrijven, beheren, verkopen, omruilen voor eigen rekening van waardepapieren en effecten allerlei van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid.

De vennootschap kan deelnemen in de oprichting van vennootschappen en verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en de ontwikkeling ervan plannen en coördineren.

b) Het beheren van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, wat ook hun doel moge zijn, onder meer door het waarnemen van het mandaat van bestuurder, vereffenaar of enige andere functie; door het deelnemen in de organisatie, herstructurering of leiding; door het verwerven, beheren of valoriseren van octrooien, merken en licenties of andere intellectuele rechten.

c) Het verlenen van diensten of prestaties op technisch, commercieel, juridisch en financieel gebied; onder meer het verstrekken van advies inzake bedrijfsbeheer, management en in het algemeen consultancy, dit alles in de breedste zin.

d) Selectie en werving.

e) Het op productieve wijze verwerven, beheren, verkopen van roerende en onroerende, materiële of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

immateriële goederen, zonder dat de vennootschap hierbij aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doet en wat de verrichtingen met onroerende goederen betreft met uitsluiting van de handelingen van vastgoedhandelaar.

f) Het bemiddelen, in opdracht van derden, van overeenkomsten of diensten; het aanbrengen van zaken, cliënten, financiers of anderen in de breedste zin. Hieronder kunnen worden begrepen alle transacties of handelingen die kaderen in een commissie-, agentuur-, distributie-, concessie- of lastgevingsovereenkomst of enige andere overeenkomst waarbij de vennootschap als tussenpersoon, aanbrengrer of distributeur optreedt.

g) Het verstrekken van leningen en kredieten in de breedste zin aan vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en aan particulieren, alsook het stellen van alle commerciële en financiële verrichtingen, met uitzondering van die transacties die wettelijk zijn voorbehouden aan banken en andere financiële instellingen; het stellen van persoonlijke en zakelijke zekerheden ten behoeve van derden, steeds rekening houdende met de bepalingen van het vennootschapsrecht. De vennootschap mag alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar voorwerp of die eenvoudig nuttig zijn of de verwezenlijking van dit voorwerp vergemakkelijken. De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

h) Adviesverlening in de meest ruime zin van het woord, omvat onder meer, studieorganisatie, raadgevend bureau alsook daadwerkelijk beheer en/of management inzake technische, organisatorische, veiligheids-, commerciële, administratieve, direct of indirect bouwtechnische gerelateerde aangelegenheden en/of ook andere meer algemene beheeraangelegenheden;

i) Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij op technisch, industrieel, commercieel, organisatorisch of administratief gebied hetzij op het vlak van algemeen beheer;

j) Het waarnemen van bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden, alsmede het voeren van algemeen management van vennootschappen

k) Verlenen van adviezen, alsook het geven en organiseren van opleidingen, seminaries en bijeenkomsten (of bijstand daartoe) in de meest ruime zin (van juridische, economische, financiële, technische, commerciële of administratieve aard, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie, financiën, accountancy, personeelsbeheer, fiscaliteit, juridische zaken, verkoop en marketing, productie, organisatie, strategie, algemeen bestuur, enzovoort);

II. Alle activiteiten gerelateerd aan de aan- en verkoop, in- en uitvoer, verhuur, distributie en productie van audiovisuele producten en informatica producten, onder meer :

a) de groot- en kleinhandel in radio-elektrisch materieel, zoals radio- en televisietoestellen, platenspelers, geluids- en beeldrecorders, fonoplaten, televisietoestellen in gesloten kring, versterkings- en hifi-materieel, toestellen voor communicatie en toebehoren.

b) de groot- en kleinhandel in elektrische apparaten en artikelen voor huishouding en verlichting.

c) Verhuring van hogervermeld materieel.

d) Geluidsopnames.

e) Synchronisatie, montage en realisatie van magneetbanden.

f) Werkplaats voor de reparatie en het onderhoud van alle hogervermelde materialen.

g) elektrische installatie van elektrische bedrading en toebehoren, van hulpvoedingssystemen, van bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, van elektrische verwarmingsinstallaties, van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, van antennes en bliksemafleiders.

III. Alle activiteiten gerelateerd aan onroerende goederen, onder meer:

a) Het aan- en verkopen van onroerende goederen, zowel in België als in het buitenland. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen.

Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.

b) De vennootschap heeft ook tot doel het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt;

het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

IV. Alle andere vormen van dienstverleningsactiviteiten, onder meer:

- a) Elektriciteitswerken
- b) Afwerking gebouwen
- c) Onderhoud en reparatie motorvoertuigen
- d) Markt en straathandel
- e) Vakantieverblijven en accommodatie kortverblijf
- f) Webhosting en aanverwanten
- g) Tuinwerken
- h) Onderwijs

i) Onderwijsondersteunende activiteiten

j) Reparatie consumenten artikelen

k) Andere persoonlijk diensten

l) De inrichting, de uitbating, het beheer, de verwerving en uitbating van concessies van horecabedrijven waaronder drankgelegenheden, verbruikssalons, cafés, tavernes, cafetaria's, eethuizen, clubs, bars, tearooms, snackbars, restaurants, hotels, bistro's, eetcafés e.d.

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag eveneens zich borg stellen voor zulke ondernemingen, voor zover dit in haar voordeel is.

Zij kan eveneens bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen zijn.

4) Het bedrag van het eigen vermogen van de vennootschap bedraagt tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00). Het bedrag van het eigen vermogen werd volledig volgestort.

Overeenkomstig artikel 5:9 WVV werd dit bedrag vóór de oprichting van de vennootschap gedeponneerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting.

Dit blijkt uit een bewijs van deponering de dato 18 juni 2019 dat aan ondergetekende notaris overhandigd werd.

5) De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. Deze vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan van de vennootschap. De rechtspersoon-bestuurder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten, vereist een statutenwijziging.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd (tenzij wordt beslist om een collegiaal bestuursorgaan te vormen), behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders.

Binnen het kader van het dagelijks bestuur, is de vennootschap tevens geldig vertegenwoordigd door

een gevolmachtigde tot dit bestuur.

6) De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een periode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

De vennootschap kan elke uitkering die in strijd met de voormelde artikelen 5:142 en 5:143 WVV is verricht, van de aandeelhouders terugvorderen, ongeacht hun goede of kwade trouw.

Het bestuursorgaan kan binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV overgaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

7) Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2020.

8) De jaarvergadering heeft plaats op de laatste vrijdag van de maand juni om 19 uur en voor de eerste maal in het jaar 2021, in de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

9) Er werden één bestuurder aangesteld, voor onbepaalde duur: de heer COOLEN Michel Tony André Eric, geboren te Sint-Truiden op 13 augustus 1968, echt-genoot van mevrouw Hendrickx Patricia Jozef Gabriella, wonende te 3960 Bree, Meeuwkerkezel 64; die aanvaard heeft. Zijn mandaat zal onbezoldigd uitgeoefend worden.

10) Er werd geen commissaris aangesteld.

11) In toepassing van artikel 2:2 WVV, neemt de vennootschap de rechten en verbintenissen over die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 mei 2019 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2:8 WVV.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

12) Volmacht werd verleend aan BVBA QPS Accountants, met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Prins Bisschopssingel 34/A, haar werknemers of aangestelden, kunnende elk afzonderlijk handelen, met recht van indeplaatsstelling, om alle noodzakelijke inschrijvingen en/of wijzigingen in de kruispuntbank van ondernemingen, bij alle belastingadministraties en bij in het **UBO-register** te verrichten, dit onder opschortende voorwaarde van neerlegging van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank conform artikel 2:8 WVV.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Frank Goddeeris.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- fotografisch afschrift van de oprichtingsakte.
- oorspronkelijke statuten (bewaard in de Databank van Statuten).