

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling DENDERMONDE

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19039582\***

**- 8 MAART 2019**

**Griffie**

Ondernemingsnr : **721.993.071**

**Benaming**

(voluit) : **Jorg Van Damme**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Vereniging Onder Firma**

Volledig adres v.d. zetel : **Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde, België**

**Onderwerp akte : Oprichting**

Heden ( 21 februari 2019) zijn samengekomen met de bedoeling een vennootschap op te richten onder de vorm van een vereniging onder firma:

De Heer: Jorg Van Damme, wonende te Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde, België, RR nr.: 87.02.12-091.32.

Mevrouw: Sofie Vanderstappen, wonende te Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde België, RR nr.: 89.05.27-170.51.

De vennootschap wordt opgericht onder de naam " Jorg Van Damme " , met maatschappelijke zetel te Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde, België, en het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op € 1.000,00 (Tweeduizend euro), vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

De heer Jorg Van Damme doet een inbreng van € 900,00 - door storting op rekening van de vennootschap waarvoor hij 90 aandelen zonder nominale waarde krijgt.

Mevrouw Sofie Vanderstappen doet een inbreng van € 100,00 - door storting op rekening van de vennootschap waarvoor zij 10 aandelen zonder nominale waarde krijgt.

De vennootschap beschikt aldus over een vermogen van € 1.000,00 (Duizend euro) verdeeld onder 100 aandelen.

**STATUTEN**

**HOOFDSTUK I - RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR**

**Artikel 1 - Rechtsvorm - naam**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een vereniging onder firma. Zij draagt de benaming " Jorg Van Damme ".

**Artikel 2 - Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde, België. Deze mag bij eenparigheid van beslissing der vennoten overgebracht worden naar een andere plaats in België. Elke verandering van zetel zal bekend gemaakt worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

**Artikel 3 - Doel**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- De uitoefening, de organisatie en de uitoefening van het beroep van kinesist, evenals alles wat er rechtstreeks of onrechtstreeks mee verband houdt.
- De uitoefening van elektrotherapie, manuele therapie, osteopathie, krachttraining, conditietraining en alle aanverwante werkzaamheden die verenigbaar zijn met dit beroep.
- De uitoefening van het beroep van schoonheidsspecialiste, evenals alles wat er rechtstreeks of onrechtstreeks mee verband houdt.
- Alle handelingen en prestaties welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de kinesitherapie en massage, evenals de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van producten, toestellen en artikelen hoegenaamd, welke betrekking hebben op kinesitherapie en massage en van schoonheidsproducten.
- Het vervaardigen of laten vervaardigen en het vervoeren van alle voormelde producten, materialen en materieel.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het verlenen van advies inzake voormelde activiteiten.
- Lesgeven inzake voormelde activiteiten.
- De samenwerking met alle beoefenaars van medische en paramedische beroepen.
- De aankoop, het huren en/of leasen van alle medische apparatuur en begeleidende accommodaties, inclusief gebouwen, kortom van een volledige materiële infrastructuur om de activiteit uit te oefenen.
- Het uitoefenen van mandaten van bestuurder/zaakvoerder/vereffenaar in andere ondernemingen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie of splitsing, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zekerheden stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband mee staan met de bovenstaande doelomschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar zaakvoerders, bij wijze van bezoldiging in natura. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

De vennootschap zal binnen het kader van haar bedrijvigheid kunnen optreden, hetzij alleen, hetzij met derden. Met het oog op haar maatschappelijk doel mag de vennootschap alle roerende en onroerende verrichtingen doen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag desgevallend de onroerende goederen verkopen of verpachten; zij mag alle industriële, commerciële of financiële verrichtingen doen die deels of geheel, rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar bedrijvigheid of die van aard zijn die bedrijvigheid te vergemakkelijken of te bevorderen.

#### Artikel 4 – Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

### HOOFDSTUK II - KAPITAAL EN AANDELEN

#### Artikel 5 - Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt Duizend euro (€ 1.000,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De aandeelhouders zijn:

Jorg Van Damme, wonende te Galeidestraat , 9200 Dendermonde, België, doet een inbreng van € 900,00 = 90 aandelen.

Sofie Vanderstappen, wonende te Galeidestraat , 9200 Dendermonde, België, doet een inbreng van € 100,00 = 10 aandelen.

#### Artikel 6 – Aard van de aandelen

De aandelen zijn op naam, ondeelbaar en persoonlijk.

Een register van aandelen wordt op de zetel gehouden.

In het register van aandelen wordt aangetekend: 1) de nauwkeurige van elke vennoot alsmede het aantal van de hen toebehorende aandelen; 2) de gedane storting; 3) de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden en door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van de effecten wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen.

De overdrachten en de overgangen van aandelen gebeuren ten aanzien van de vennootschap en van derden eerst vanaf de datum van inschrijving in het register van aandelen.

#### Artikel 7 – Vennoten

De vennoten zijn hoofdelijk en onbepert gehouden voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft een enkele vennoot getekend mits dit namens de vennootschap geschied is.

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel van de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen zoals aangeduid hierna.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap. Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de vennoten die tenminste  $\frac{3}{4}$  van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten bij aangetekend schrijven binnen een maand te rekenen vanaf het overlijden van een vennoot aan de overblijvende venno(o)t(en) nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven en mededelen hoe de aandelen tussen hen zullen worden verdeeld. Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaat/gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden indien hij/zij door het orgaan bevoegd over hun toetreding als vennoot te beslissen wordt/worden aanvaard, op de wijze als bepaald in geval van overdracht van aandelen onder de levenden. De erfgenamen en legatarissen die niet als vennoot worden aanvaard, hebben recht op de waarde van de aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde hierna.

Voormelde waarde is betaalbaar binnen de zes maanden na de datum van het aangetekend schrijven waarin de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden kennis hebben gegeven van het overlijden van de vennoot. Op het openstaande saldo wordt geen interest toegekend. Zolang de waarde niet volledig is betaald, zijn de aandelen niet vatbaar voor overdracht. De andere venno(o)t(en) kan(kunnen) evenwel besluiten de waarde vervroegd te betalen.

De waarde van de aandelen zal bepaald worden op basis van het eigen vermogen zoals deze blijkt uit de laatste goedgekeurde jaarrekening (zijnde de intrinsieke waarde van de aandelen), rekening houdend met volgende elementen: De intrinsieke waarde wordt bepaald door de som van de actuele waarde van alle activa, daarvan afgetrokken de latente belastingen op eventuele meerwaarden en te verminderen met de waarde van alle passiva die niet tot het eigen vermogen behoren. Ten einde de boekwaarde van de activa tegen hun actuele marktwaarde te kunnen waarderen zullen de materiele vaste activa dienen te worden gewaardeerd door een onafhankelijke derde partij aan te duiden door partijen. Bij gebreke aan akkoord binnen de maand zal een deskundige worden aangesteld door de rechtbank op verzoek van de meest gereede Partij. De passiva (vreemd vermogen) zullen worden gewaardeerd naar contante waarde. Indien partijen geen akkoord bereiken omtrent de waarde van het aandeel, dan kan de waarde worden vastgesteld door een externe deskundige in gemeen overleg door beide partijen aan te duiden. Raken zij het niet eens over de aanstelling van de deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank in wiens ambtsgebied de vennootschap haar zetel heeft.

### HOOFDSTUK III - BESTUUR

#### Artikel 8 – Bezoldigingen

Het mandaat vennoten is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

#### Artikel 9 – Zaakvoerder(s)

Mits eenparige toestemming van alle vennoten kan een niet vennoot als zaakvoerder aangesteld worden.

De Vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, te benoemen door de algemene vergadering die eveneens de duur van hun mandaat bepaald.

De zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Zijn er meerdere zaakvoerders dan beslissen zij collegiaal. Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Bij iedere benoeming van zaakvoerder beslist de algemene vergadering voor welke duur de zaakvoerder wordt aangesteld. Deze duur kan zowel beperkt zijn als gelden voor een onbepaalde duur.

De vergoeding van de zaakvoerder wordt bepaald door de algemene vergadering.

#### Artikel 10 – Bevoegdheid van de zaakvoerder(s)

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn, kunnen zijn de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen.

#### Artikel 11 – Controle – Commissaris

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

Er wordt derhalve geen commissaris benoemd.

### HOOFDSTUK IV – ALGEMENE VERGADERING

#### Artikel 12: Algemene vergadering – Bijeenroeping - Bevoegdheid

De algemene vergadering wordt jaarlijks op de zetel van de vennootschap gehouden op de 9e van de maand juni, tenzij anders bepaald in de oproepingsbrieven.

De vennoten komen bijeen telkens wanneer een der vennoten hier om verzoekt. Opdat de vergadering rechtsgeldige beslissingen zou kunnen nemen dient een meerderheid van de vennoten de beslissingen goed te keuren.

Wijzigingen van de essentiële delen van dit vennootschapscontract zijn enkel mogelijk bij een besluit met een meerderheid van 75% van alle vennoten.

De besluiten worden genomen bij meerderheid van stemmen, waarbij elk aandeel recht heeft op een stem. Elke vennoot mag zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber door middel van schriftelijke volmacht.

Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een vennootschap komt uitsluitend toe aan hem of haar, ongeacht deze aandelen toebehoren aan het persoonlijk of gemeenschappelijk vermogen.

#### Artikel 13: Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet zijn geschied, geschorst.

### HOOFDSTUK V INVENTARIS - JAARREKENINGEN – WINSTVERDELING

#### Artikel 14 - Boekjaar - jaarrekening

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

#### Artikel 15 - Winstverdeling

De jaarrekening en resultatenrekening worden voorgelegd aan de jaarlijkse algemene vergadering die beslist over de goedkeuring evenals over de bestemming en verwerking van het te bestemmen winst- of verliessaldo, doch steeds met in acht name van het geldende vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

### HOOFDSTUK VI - ONTBINDING EN VEREFFENING

#### Artikel 16 - Ontbinding en vereffening

De vennootschap wordt ontbonden hetzij ingevolge rechtelijke beslissing die kracht van gewijsde heeft bekomen, hetzij ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering, genomen met 75% meerderheid. In geval van staking van stemmen overweegt de stem van de beherende vennoten.

De vennootschap blijft na ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot de sluiting ervan.

De vereffening zal geschieden door een vereffenaar, door de algemene vergadering aan te duiden. De algemene vergadering kan ook beslissen om geen vereffenaar aan te duiden, in welk geval de beherende vennoot optreedt als vereffenaar.

Het nettoprovenue van de vereffening na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen wordt door de vereffenaar verdeeld onder de vennoten a rato van hun inbreng.

Als de vereffenaar zijn opdracht heeft beëindigd brengt hij verslag uit aan de algemene vergadering die na kennis te hebben genomen van het verslag van de door de vennoten aangestelde commissaris ter verificatie van het verslag van de vereffenaar, de vereffeningrekening goedkeurt en de vereffenaar kwijting verleent, waarna de vereffening is gesloten.

In geval van faling, kennelijk onvermogen, burgerlijke of geestelijke onbekwaamheid of overlijden van één der vennoten, of een verklaring van één der vennoten dat hij de vennootschap wil verlaten, zal de vennootschap niet ontbonden worden of de ontbinding niet kunnen veroorzaakt worden, maar zal de vennootschap verder gezet worden tussen de andere vennoten en gebeurlijke afstandhouders of overnemers van de aandelen of erfgenamen van de overleden vennoot.

#### TIJDELIJKE BESCHIKKINGEN.

##### 1. Eerste Boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf 01/03/2019 en zal worden afgesloten op 31/12/2019 (éénendertig december tweeduizend negentien.)

##### 2. Eerste Jaarvergadering.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in tweeduizend twintig.

##### 3. Benoeming zaakvoerder.

Tot zaakvoerder wordt benoemd voor de duur van de vennootschap:

- de Heer Jorg Van Damme, NNr.: 87.02.12-091.32, wonende te Galeidestraat 18, 9200 Dendermonde; dewelke verklaard heeft het mandaat van zaakvoerder te aanvaarden.

Het mandaat is onbezoldigd.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Hierna beslissen alle vennoten, in algemene vergadering, volmacht te geven met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan Donald Pieters, accountant, met kantoor te 9200 Dendermonde, J. Van Bogaertstraat 19, evenals zijn medewerkers, aangestelden en lasthebbers, en dit voor zoveel als nodig om namens en voor rekening van de nieuw opgerichte vennootschap, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle noodzakelijke en wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren ten opzichte van de Kruispuntbank van Ondernemingen, inzonderheid de activatie van de nieuw opgerichte vennootschap, en dit eveneens bij alle Federale Overheidsdiensten, tevens alles te doen voor het aanvragen en bekomen van alle nodige vergunningen en erkenningen.

Gedaan te Dendermonde op 21/02/2019

Jorg Van Damme  
Zaakvoerder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening