

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19311484\*



Neergelegd  
19-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0722929122

**Benaming :** (voluit) : **Dekotech**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Provinciebaan 41  
(volledig adres) 2470 Retie

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Ann-Sophie Van Roosbroeck te Mol op 19 maart 2019 dat door

De heer DE KOCK Dries, geboren te Mol op 20 februari 2001, wonende te 2470 Retie, Provinciebaan 41.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht, waarvan de statuten bij uittreksel luiden als volgt :

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op vijftigduizend euro (€ 50.000,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nomina-le waarde, waarbij ieder aandeel één/vijfhonderdste van het vermogen van de vennootschap vertegenwoordigt.

Op de aandelen wordt ingetekend aan pari, zegge voor een waarde van vijfhonderd euro (€ 500,00) per aandeel.

Het kapitaal werd volge-stort tot beloop van vijftigduizend euro (€ 50.000,00) als volgt:

° de heer DE KOCK Dries, voornoemd, ten belope van vijftigduizend euro (€ 50.000,00) voor honderd (100) aandelen.

Overeenkomstig de bepalingen van artikel 69,14° van het Wetboek van Vennootschappen, werd het volledig bedrag van de volstorting in con-tanten gedeponneerd op rekening nummer BE78 0018 5975 0886 bij de vennoot-schap BNP Paribas Fortis nv geopend op naam van de vennootschap in oprich-ting. Hieruit blijkt dat vanaf heden het volledig bedrag van het volgestorte kapitaal in contanten ter beschik-king staat van de vennootschap. Het bankattest wordt aan de instrumenterende notaris overhandigd, met het oog op de bewaring ervan in het dos-sier van de ven-noot-schap.

De comparant legt tevens het financieel plan voor en ondertekende het in bijzijn van de instrumenterende notaris die het eveneens parafeerde. Hij heeft het plan aan hem overhan-digd met het oog op de bewaring ervan in het dos-sier van de ven-noot-schap, zoals voorgeschreven is bij artikel 215 van het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 1.

De vennootschap wordt opgericht onder de juridische vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en onder de naam **Dekotech**.

Artikel 2.

De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, met name te 2470 Retie, Provinciebaan 41.

Hij mag bij eenvoudige beslissing van de zaakvoer-der(s) naar om het even welke andere plaats binnen het Vlaams Gewest worden overgebracht, mits hiervan behoor-lijke publiciteit wordt gemaakt volgens de wettelijke voorschriften.

De vennootschap mag administratieve zetels, bijhui-zen, verkoopkantoren of agentschappen vestigen, waar ook in bin-nen- en buitenland.

Artikel 3.

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte duur, bij akte verleden voor geassocieerd notaris Ann-Sophie Van Roosbroeck te Mol op 19 maart 2019.

Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

#### Artikel 4.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland:

##### a. Loodgieterswerk:

- de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van:
- loodgieterswerk en sanitaire apparaten
- gasleidingen en gasaansluitingen, met uitzondering van gasleidingen voor verwarmingssystemen
- waterleidingen
- stoom verdeelbuisleidingen
- brandblusinstallaties en dergelijke sprinklerinstallaties
- beregeningsinstallaties voor grasvelden

- de reiniging en ontstopping van afvoerbuizen in gebouwen

##### b. Reparatie van producten van metaal:

- de reparatie van tanks, reservoirs, stalen vaten en andere bergingsmiddelen van metaal
- de reparatie en het onderhoud van leidingstelsels en pijpleidingen
- de reparatie met verplaatsbare lasapparatuur
- de reparatie van containers voor het transport
- de reparatie en het onderhoud van stoomketels en andere stoomgeneratoren
- de reparatie en het onderhoud van hulptoestellen voor stoomketels: condensors, voorwarmers, spaarprogrammatoestellen, oververhitters, bovenketels, verhittingselementen, stoomcollectoren en -accumulatoren

- de reparatie en het onderhoud van kernreactoren, met uitzondering van isotoopverdelers
- de reparatie en het onderhoud van onderdelen van warmwaterketels voor schepen of voor elektrische centrales

- de reparatie van warmwaterketels en radiatoren voor centrale verwarming

##### c. Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie

- de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van:
- verwarmingssystemen op elektriciteit, gas of stookolie, met inbegrip van de installatie van leidingen
- verwarmingsketels
- apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor ventilatie, koeling en klimaatregeling
- koeltorens
- niet-elektrische zonnecollectoren

##### d. Isolatieworkzaamheden

- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van:

- thermisch isolatiemateriaal

isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen

- aanbrengen van isolatiemateriaal aan verwarmingsleidingen en -buizen en leidingen van koelsystemen

- de isolatie van koelkamers en -pakhuizen

- metalen geraamtes bedekken met bardageplaten (gevels of daken)

##### e. Handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties;

- Groothandel in sanitair: baden, wasbakken, toiletten, enzoverder;
- Groothandel in installatiemateriaal voor loodgieterswerk en verwarming;
- Groothandel in apparaten voor centrale verwarming;
- Groothandel in materialen voor de installatie van sanitair en centrale verwarming: buizen, pijpen, fittings, kranen, verbindingstukken, rubberslangen, enz;
- Detailhandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal in gespecialiseerde winkels;

Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op die domeinen actief zijn, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon, kopen en verkopen van relevante goederen en diensten; dit alles in de meest ruime zin.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor alle derden. De vennootschap mag leningen verrichten aan derden en borg staan voor derden.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, eveneens door deelneming in andere vennootschappen of bedrijvigheden onder alle mogelijke vormen.

#### Artikel 5.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op vijftigduizend euro (€ 50.000,00) vertegenwoordigd

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

door honderd (100) aandelen, zonder nomina-le waarde, waarbij ieder aandeel één/vijfhonderdste van het vermogen van de vennootschap vertegenwoordigt.

Bij de oprichting werd het maatschappelijk kapitaal volledig volstort.

Artikel 11.

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder, al dan niet vennoot, benoemd door de algemene vergadering die de duur van zijn mandaat bepaalt.

De algemene vergadering kan ten allen tijde een einde stellen aan het mandaat van niet-statutaire zaakvoerders.

De machten van een statutaire zaakvoerder kunnen slechts om ernstige redenen herroepen worden.

Artikel 12.

Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide macht om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aan-toont dat de derde wist dat de handeling de grenzen van het doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

De algemene vergadering of het college van zaakvoerders indien dit voorhanden is, kunnen steeds een reglement van inwendige orde opstellen waarbij hun respectieve bevoegdheden worden vastgelegd. Dergelijk reglement heeft uitsluitend kracht binnen de vennootschap.

De zaakvoerder(s) moet(en) alle zorg besteden aan de bedrijvigheid en de belangen van de vennootschap.

In principe worden zij niet vergoed voor de uitoefening van hun mandaat, tenzij de algemene vergadering daartoe uitdrukkelijk anders beslist. Zij hebben uiteraard recht op vertegenwoordigings-, reis- en verblijfkosten.

Artikel 16.

Een gewone algemene vergadering zal jaarlijks worden gehouden op de maatschappelijke zetel op iedere derde donderdag van de maand juni om 20 uur.

De algemene vergadering mag in buitengewone algemene zitting bijeengeroepen worden door de zaakvoerders of commissarissen indien dergelijk orgaan in de vennootschap in functie is; zij moet bijeengeroepen worden op aanvraag van vennoten die tezamen minstens een/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 20.

Het maatschappelijk boekjaar neemt een aanvang de eerste januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op eenendertig december van ieder jaar wordt door de zaakvoerder een jaarrekening opgemaakt. Deze houdt onder meer in, een inventaris, een balans en een rekening van winst of verlies, alsmede een nota omtrent belangrijke gebeurtenissen die zich hebben voorgedaan tijdens het lopend boekjaar.

Artikel 21.

Het resultaat van het boekjaar, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen, vormt de netto-winst.

Op deze winst wordt vijf procent voorafgenomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer vereist wanneer het reservefonds tien procent van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering kan op voorstel van de zaakvoerders het saldo geheel of ten dele aanwenden voor uitzonderlijke afschrijvingen, het overbrengen op een bijzondere reserve- of voorzieningsfonds of voor overdracht naar het volgende boekjaar.

Er wordt aan de vennoten geen enkele vergoeding gewaarborgd voor het door hen belegd kapitaal. Het deel van de netto-winst dat eventueel door de algemene vergadering tot uitkering van de vennoten zal worden bestemd, zal onder hen verdeeld worden in verhouding tot hun aantal aandelen.

## BESCHIKKINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD.

### 1. Eerste maatschappelijk boekjaar.

Het eerste maatschappelijk boekjaar zal lopen vanaf de neerlegging van de statuten ter griffie van de Rechtbank van Koophandel tot 31 december 2020.

De volgende boekjaren lopen samen met het burgerlijk jaar.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering vindt plaats op de derde donderdag van de maand juni 2021.

### 1. Aanstelling zaakvoerder.

Wordt tot zaakvoerder benoemd, voor de duur van de vennootschap :

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

De heer **DE KOCK Dries**, geboren te Mol op 20 februari 2001, wonende te 2470 Retie, Provinciebaan 41.

De zaakvoerder aanvaardt hierbij uitdrukkelijk zijn mandaat.

De zaakvoerder beslist onmiddellijk hieraan aansluitend om aan te stellen als vaste vertegenwoordiger in de besloten vennootschap 'Dekotech' indien de huidige vennootschap wordt aangesteld als zaakvoerder of bestuurder:

- De heer DE KOCK Dries, voornoemd.

1. Vaststelling maatschappelijke zetel.

De zaakvoerder stelt het adres van de maatschappelijke zetel vast te 2470 Retie, Provinciebaan 41.

1. Bekrachtiging daden gesteld voor de vennootschap in oprichting.

De heer Dries De Kock, voornoemd, handelend als zaakvoerder, verklaart alle daden welke werden gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, te bekrachtigen.

1. Volmacht.

1. Aan ACS Accountants, met zetel te Turnhout, Baron Frans du Fourstraat 2 bus 8 en aan de heer DE KOCK Jeroen, wonende te 2470 Retie, Provinciebaan 41 wordt volmacht verleend om alle formaliteiten te vervullen ten aanzien van de directe belastingen, BTW en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, zowel inschrijving, wijziging als doorhaling. Deze volmacht wordt verleend met recht van indeplaatsstelling voor wat betreft de formaliteiten voor de Kruispuntbank voor Ondernemingen.

2. Aan de heer Jeroen DE KOCK, wonende te 2470 Retie, Provinciebaan 41 wordt volmacht verleend om alle per post verzekerde, aangetekende zendingen en andere zendingen of stukken kunnen ontvangen en er kwijting of handtekening voor kunnen geven. Deze volmacht is steeds herroepbaar. Zij zal tevens het recht hebben om een persoon in de plaats te stellen.

Voor ontleidend uittreksel

Get. Geassocieerd notaris Ann-Sophie Van Roosbroeck

Wordt hiermee neergelegd: Afschrift van de akte.