


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoudt
aan de
Belgisch
Staatsbl



15024449

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

03 FEB. 2015

AFDELING DENDERMONDE
Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/02/2015 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **592 610 263**

Benaming

(voluit) : **JEMALO**

(verkort) :

Rechtsvorm : **VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

Zetel : **KIEMERSTRAAT 16 - 9100 SINT-NIKLAAS**
(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het jaar tweeduizend vijftien. Op drieëntwintig januari.

IS BESLOTEN DOOR COMPARANTEN

1. Mevrouw Van Hoey Tina, geboren te Sint-Niklaas op vijftwintig augustus negentienhonderd éénentachtig, I.K. nummer 591-4519299-74, gekend in het rijksregister onder nummer 81.08.25-024.13, gehuwd, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Kiemerstraat 16.

2. De heer De Breuck Wim, geboren te Sint-Gillis-Waas op drieëntwintig februari negentienhonderd achtenzeventig, I.K. nummer 591-7168199-01, gekend in het rijksregister onder nummer 78.02.23-287.93, gehuwd, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Kiemerstraat 16.

Hierna kortweg "de comparanten-oprichters" genoemd

De comparanten-oprichters sub 1 en 2 verklaren een vennootschap onder firma op te richten onder de benaming "JEMALO" met zetel te 9100 Sint-Niklaas, Kiemerstraat 16, die zal beheerst worden door de navolgende statuten.

INBRENG IN SPECIEN.

De comparanten-oprichters verklaren in de vennootschap gezamenlijk in te brengen: twaalfduizend vijfhonderd euro (12.500,00 €), volledig volstort. Een bedrag van twaalfduizend vijfhonderd euro (12.500,00 €) werd bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere bankrekening, onder nummer BE05 7310 3977 0375 bij KBC Bank, geopend op naam van de vennootschap onder firma in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde financiële instelling, bewijs dat als bijlage aan onderhavig document wordt gehecht.

Zodoende beschikt de vennootschap uit dien hoofde vanaf heden over een bedrag van twaalfduizend vijfhonderd euro (12.500,00 €) en is elk aandeel volledig volstort.

In vergelding voor deze inschrijvingen worden volgende aandelen zonder aanduiding van nominale waarde toegekend:

1. Vijfzeventig (75) aandelen aan mevrouw Van Hoey Tina, voornoemd.
2. Vijfentwintig (25) aandelen aan de heer De Breuck Wim, voornoemd.

FINANCIEEL PLAN.

Voor het verlijden van de oprichtingsakte hebben de comparanten-oprichters een financieel plan opgemaakt, door hen ondertekend en gedateerd op heden.

Hierin verantwoordt zij het kapitaal van de op te richten vennootschap. Dit stuk wordt aan onderhavige oprichtingsakte gehecht.

De comparanten-oprichters stellen thans de statuten van de zojuist opgerichte vennootschap op als volgt:

STATUTEN

NAAM DUUR ZETEL DOEL

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

HOOFDSTUK I.- RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

Artikel 1.- VORM - NAAM.

De vennootschap neemt de vorm aan van een vennootschap onder firma.

De vennootschap draagt de naam "JEMALO".

Deze benaming wordt steeds gebruikt met vermelding van de vennootschapsvorm. De vennootschapsvorm kan afgekort worden.

In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, moet deze naam altijd voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "vennootschap onder firma" of de afkorting "V.O.F.". Tevens dienen vermeld te worden de zetel van de vennootschap, het woord "Rechtspersonenregister" of "RPR" gevolgd door de vermelding van de zetel van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft alsmede haar verschillende inschrijvingsnummers.

Artikel 2.- MAATSCHAPPELIJKE ZETEL.

De maatschappelijke zetel is voor het eerst gevestigd te 9100 Sint-Niklaas, Kiemerstraat 16.

Deze mag bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders worden overgebracht waar ook in België, mits naleving van de taalwetgeving.

Deze wijziging wordt kenbaar gemaakt middels publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De wijziging van de zetel van de vennootschap dient voorafgaandelijk ter goedkeuring aan KBC Verzekeringen meegedeeld te worden.

Artikel 3.- DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, evenals in naam en voor rekening van derden, of als tussenpersoon, op alle wijzen die zij het best geschikt acht:

☐ Het management van en het uitoefenen van een bestuurdersmandaat in het "Verzekeringskantoor Vitas Groep BVBA" en in het algemeen alles wat enig verband houdt met dit beheer.

☐ Het aanhouden van aandelenparticipaties in een vennootschap met als doel de uitbating van een KBC-verzekeringssagentschap.

☐ Het beheer en de uitbreiding van eigen roerend en onroerend patrimonium voor eigen rekening, zowel in volle eigendom, blote eigendom of vruchtgebruik, met uitsluiting van het vermogensbeheer en beleggingsadvies voor derden.

☐ De vennootschap zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, met het oog op het verwerven van roerende of onroerende goederen of waarden indien zij dat doelmatig nodig acht.

☐ De vennootschap kan ook worden omgevormd in een rechtswezen met een andere vorm.

☐ Elke wijziging in het doel van de vennootschap wordt voorafgaandelijk ter goedkeuring aan KBC Verzekeringen meegedeeld.

Artikel 4.- DUUR.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur, met ingang vanaf datum van oprichting van de vennootschap. De vennootschap wordt ontbonden na het verstrijken van een termijn van zes maanden na de opzegging door één van de vennoten aan de andere vennoot, gedaan per aangetekend schrijven.

HOOFDSTUK II.- MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL EN AANDELEN.

Artikel 5.- KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op TWAAALFDUIZEND VIJFHONDERD EURO (12.500,00 €) vertegenwoordigd door honderd aandelen (100) zonder aanduiding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigend één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Comparanten-oprichters verklaren geen andere inbreng in de vennootschap te doen dan de geldelijke inbreng zoals bovenvermeld.

Artikel 6.- REGISTER VAN AANDELEN.

De aandelen zijn van rechtswege op naam. Zij worden ingeschreven in een register van vennoten dat wordt gehouden in de zetel van de vennootschap. Het bevat: de juiste aanduiding van elke vennoot en het aantal aandelen hem toebehorende; de vermelding van de verrichte stortingen, de overdrachten van delen met datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en overnemers ingeval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerders en de verkrijgers, ingeval van overgang bij overlijden.

Overdracht en overgang gelden slechts ten aanzien van de vennootschap en van derden vanaf de datum van hun inschrijving in dit register. Iedere vennoot mag van het register kennis nemen.

Eventuele wijzigingen aan de lijst van de aandeelhouders dient voorafgaandelijk ter goedkeuring aan KBC Verzekeringen voorgelegd te worden.

De inschrijvingen in bedoeld register worden uitsluitend verzorgd door een daartoe aangewezen lid van de raad van bestuur/zaakvoerder, aan de hand van bewijskrachtige documenten die zijn gedateerd en ondertekend.

Indien aandelen in onverdeeldheid zijn, wordt het stemrecht opgeschort tot één enkele persoon wordt aangewezen als eigenaar stemgerechtigde van de aandelen. Indien de rechten verbonden aan aandelen zijn opgesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik, worden de stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 7.- REKENING-COURANT VENNOTEN.

Voor iedere vennoot mag een rekening-courant geopend worden waarin alle sommen die ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn, gebracht worden. Zij zullen recht geven op een intrest berekend tegen de vigerende rentevoet op de reguliere bankenmarkt voor particulieren, rentevoet van toepassing op persoonlijke leningen van het type "voor alle doeleinden", en toegestaan zonder bijkomende waarborgen. De intrest is betaalbaar om de zes maanden. Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting op deze rekening-courant nodig maken, zal deze storting door iedere vennoot bij gelijke delen gedaan worden, tenzij er anders over beslist wordt. De terugtrekking van de geëdeponeerde fondsen kan enkel in gemeen overleg gebeuren.

Artikel 8.- OVERDRACHT OF OVERGANG VAN DE AANDELEN.

Buiten de toestemming van alle medevennoten om mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen, noch opdracht geven aan een derde om hen in de vennootschap te vertegenwoordigen.

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, moet van zijn voornemen aan de vennoten kennis geven bij een aangetekende brief, waarin hij de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer mededeelt alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, en de daarvoor geboden prijs.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun bij aangetekende brief toegezonden, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

HOOFDSTUK III.- ORGANEN VAN DE VENNOOTSCHAP.

AFDELING 1.- Algemene vergadering.

Artikel 9.- JAARVERGADERING - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste woensdag van de maand maart om 18.30 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de uitnodiging bepaald.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

De eerste gewone algemene vergadering zal plaats hebben in maart tweeduizend zeventien.

Artikel 10.- OPROEPINGEN

Iedere vennoot heeft het recht de vergadering van vennoten bijeen te roepen. Daartoe moet hij al zijn medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die hij ten laatste acht dagen vóór de vergadering dient te versturen. Deze brief moet de dagorde vermelden. De vergadering zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel.

Om geldig te beraadslagen en te besluiten, moet de meerderheid van de vennoten op de vergadering aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd zijn. Behoudens afwijkende bepalingen in onderhavige statuten, worden de besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van de stemmen.

Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal een tweede vergadering over dezelfde agenda regelmatig mogen beraadslagen en besluiten, welke ook het aantal aanwezige vennoten is. De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot; geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één mandaat.

Artikel 11.- STEMRECHT-VERTEGENWOORDIGING.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Artikel 12. AANWEZIGHEIDSLIJST.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdraggers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voornamen en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

Artikel 13.- VOORZITTER.

De vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder of de oudste van hen in jaren, die de secretaris en gebeurlijk de stemopnemers aanduidt.

Artikel 14. ANTWOORDPLICHT ZAAKVOERDERS/COMMISSARISSEN.

De zaakvoerders geven antwoord op de vragen die hen worden gesteld door de vennoten met betrekking tot hun verslag of tot de agendapunten voor zover de mededeling van de gegevens of feiten niet van die aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De commissarissen geven antwoord op de vragen die hen worden gesteld door de vennoten met betrekking tot hun verslag.

De zaakvoerders hebben het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

Artikel 15. BERAADSLAGING - AANWEZIGHEIDSSQUORUM.

Geen enkele vergadering kan beraadslagen over punten die niet voorkomen op de agenda, tenzij in de vergadering alle aandelen aanwezig zijn en daartoe met eenparigheid van stemmen wordt besloten.

De algemene vergadering van vennoten kan geldig beraadslagen, onverschillig welk het aantal aanwezige en vertegenwoordigde aandelen is, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een bepaald aanwezigheidsquorum vereist.

Artikel 16. MEERDERHEID.

Behalve in de bij wet bepaalde gevallen worden de beslissingen ongeacht het aantal van de op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij meerderheid van de stemmen waarmee aan de stemming wordt deelgenomen. Een onthouding wordt als een negatieve stem beschouwd.

AFDELING 2.- Bestuur

Artikel 17.- BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door minstens één al dan niet bezoldigde zaakvoerder. Zij worden aangesteld door de algemene vergadering die beslist met meerderheid van stemmen.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

bevoegdheid.

De zaakvoerders moeten samen steeds minimum 75% van het stemgerechtigd aandelenkapitaal bezitten.

De zaakvoerders van de vennootschap nemen alle verplichtingen inzake exclusieve samenwerking op zich die voorzien zijn in de samenwerkingsovereenkomst tussen KBC Verzekeringen en het verzekeringsagentschap "Verzekeringskantoor Vitas Groep BVBA".

Elke wijziging in het bestuur van de vennootschap dient vooraf ter goedkeuring aan KBC Verzekeringen voorgelegd te worden.

De vennootschap verbindt er zich toe alle bepalingen van de bij KBC Verzekeringen onderschreven samenwerkingsovereenkomst door het verzekeringsagentschap "Verzekeringskantoor Vitas Groep BVBA" te respecteren, evenals zijn eventuele bijlagen en ondergeschikte overeenkomsten.

HOOFDSTUK IV.- BOEKJAAR EN JAARREKENINGEN.

Artikel 18.- BOEKJAAR.

Het boekjaar begint op één oktober en eindigt op dertig september van het volgende jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening op.

Artikel 19.- WINSTVERDELING EN VERGOEDINGEN.

De vennoten mogen bij eenvoudige meerderheid van stemmen beslissen om een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij eenvoudige meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Bij beslissing van de vennoten bij twee derden meerderheid kan aan iedere vennoot, bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van zijn werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene kosten gerekend worden. De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Artikel 20.- KWIJTING AAN DE ZAAKVOERDER EN DE COMMISSARIS.

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder te verlenen kwijting.

HOOFDSTUK V.- ONTBINDING EN VEREFFENING.

Artikel 21.- ONTBINDING EN VEREFFENING.

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen vijftig ten honderd (50 %) van het kapitaal belopen. In dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittreedende lid over te nemen.

In geval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening toevertrouwd worden aan de zaakvoerder, voornoemd.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot vóór de tijd waarop de vennootschap moet eindigen overeenkomstig artikel 4.

De vennootschap blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten. De erfgenamen van de overlevende zullen het deel dat aan de overledene toekomt enkel in speciën kunnen opeisen. Daarenboven zullen zij deel hebben in de winsten of in de verliezen van het lopende jaar.

De rekening zal betaalbaar en eisbaar zijn in vijf jaar, per vijf gelijke delen, waarvan de eerste betaling zal plaatsvinden binnen de drie maanden volgend op het opmaken van de eerste balans na het overlijden.

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de weduwe of erfgenamen van een vennoot de zegels mogen laten vertegenwoordigen door één en dezelfde lasthebber.

Alle wijzigingen aan de structuur van de vennootschap dienen te gebeuren in overleg met en na goedkeuring door KBC Verzekeringen.

Artikel 22.- ZAAKVOERDER - BENOEMING.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een zaakvoerder die in naam van de vennootschap alle handelingen mag stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

Artikel 23.- INTERPRETATIE VAN DE STATUTEN.

Voor alles wat in onderhavige statuten niet is voorzien verklaren de comparanten-oprichters zich te willen gedragen overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Overgangsbepalingen:

1. Het eerste maatschappelijk boekjaar begint op heden en zal worden afgesloten op dertig september tweeduizend zestien.

2. De eerste gewone algemene vergadering zal plaats hebben in tweeduizend zeventien.

3. De comparanten-oprichters verklaren dat uit haar ramingen blijkt dat de vennootschap, voor het eerste boekjaar, zal voldoen aan de door de wet gestelde criteria, vermeld in artikel 141 juncto 15 van het Wetboek van Vennootschappen. Zij verklaren dat er bijgevolg vooralsnog geen aanleiding bestaat om een commissaris te benoemen.

4. De zetel wordt gevestigd te 9100 Sint-Niklaas, Kiemerstraat 16.

5. Als zaakvoerders voor de duur der vennootschap worden met éénparigheid van stemmen benoemd door de comparanten-oprichters, mevrouw Van Hoey Tina, voornoemd, die alhier aanvaardt.

6. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen worden alle handelingen en verbintenissen, gesteld en aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sedert vijftien november tweeduizend veertien, overgenomen door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Volmacht

Er wordt beslist volmacht te geven aan De Kegel, Vervliet & Partners BVBA, Mercatorstraat 48 A, 9100 Sint-Niklaas, om alle formaliteiten te vervullen voor de aanvraag en de eventuele wijzigingen achteraf op het ondernemingsloket, de fiscale administraties en voor de aanvraag van het ondernemingsnummer.

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden te Sint-Niklaas, datum als ten hoofde gemeld.

En na gedane voorlezing en toelichting hebben de comparanten-oprichters deze akte getekend.

Van Hoey Tina
Oprichter

De Brecuk Wim
Oprichter