

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19325441\*



Neergelegd  
05-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729861256

**Naam**

(voluit) : **De Kauwackers**

(verkort) :

**Rechtsvorm** : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kauwakkerstraat 1  
: 8950 Nieuwkerke

**Onderwerp akte :** OPRICHTING

Uit een akte verleden voor ondergetekende notaris Annelies Ghesquière te leper op 4 juli 2019  
BLIJKT :

Dat daarbij werd een Besloten Vennootschap opgericht.

**1° - Oprichter.**

De heer DEHEM Jérémy Emerie, geboren te Poperinge op 13 mei 1985, ongehuwd, wonende te 8950 Heuvelland (Nieuwkerke), Seulestraat 18.

**2° - Rechtsvorm en naam.**

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam De Kauwackers.

**3° – Zetel.**

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

**4° Adressen.**

Adres van de zetel: Het adres van de zetel is gevestigd te: 8950 Heuvelland (Nieuwkerke), Kauwakkerstraat 1.

**5° – Voorwerp.**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

1. het uitbaten van een frituur, hotel, restaurant, bar, tearoom, drankgelegenheid, taverne (snack - café), cafetaria, feestzalen, de detailverkoop van voedingswaren, alcoholische dranken.
2. de verhuur van zalen en alle hierop aansluitende producten en activiteiten, uitbating van feestzalen; organisatie van feesten en evenementen; hotels en motels, vakantiehoeve, met restaurant; de vakantiecentra en -dorpen, (inclusief bungalow- en chaletparken) met of zonder restaurant en sportinfrastructuur ten behoeve van de toeristen; restaurant van het traditionele type; het uitbaten van een gastenverblijf, logies, b&b, het verschaffen van logies voor kortstondig verblijf, al dan niet in combinatie met het verschaffen van maaltijden verhuring van vakantiehuis, verhuur van fietsen, tuinontwerp, tuinaanleg, bloemschikken en bloembinden, het geven van work-shops; verhuur van feestzaal; het inrichten van allerlei evenementen zoals theater, poppenkast, openluchtfestivals, discobar, karaoké en allerlei klank-geluid- en lichtspelen, alsmede alle muziekexploitaties en de verhuur van alle materialen daarmee verband houdend in de meest uitgebreide zin.
3. de verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens; restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoort, aan- en verkoop van alle eetwaren en dranken; voor het uitbaten van een gastenverblijf, b&b, logies.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant :** Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

4. Tussenpersoon in de handel, commissionair of vertegenwoordiger, e-commerce, Koerierdienst in het algemeen, alle diensten die met vervoer van goederen en diensten aan personen te maken hebben, zoals pakjesdienst en boodschappendienst en alle daarmee samenhangende diensten. Koerierdienst in het algemeen, alle diensten die met vervoer van goederen en diensten aan personen te maken hebben, zoals pakjesdienst en boodschappendienst en alle daarmee samenhangende diensten.
5. De groot- en kleinhandel, de aankoop en verkoop van alle producten, in de meest ruime zin van het woord, zowel in het binnenland als in het buitenland.
6. Onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuin, wijnbouwwerken voor eigen rekening en voor rekening van derden.
7. Onderneming voor landbouwloonwerken.
8. Alle verrichtingen die verband houden met landbouwloonwerken, in het bijzonder het uitvoeren van landbouwwerk meer specifiek in de wijnbouw, in de ruimste zin van het woord, onder meer het gereedmaken van de gronden, het bemesten, het zaaien, het sproeien en het oogsten, het vervoer en het behandelen en verhandelen van landbouwproducten en van alle producten die dienstig zijn voor de landbouw.
9. Zo mag de vennootschap onder meer ook landbouwmachines, tuinbouwmachines, werktuigen en landbouwmateriaal aankopen en verkopen, huren en verhuren, en diensten van onderhoud en herstelling van deze zaken verrichten.
10. De verwerking, afzet of dienstverlening in de land- en tuinbouwsector.
11. De exploitatie van een land- en tuinbouwbedrijf.
12. Bedoelde exploitatie omvat het telen van landbouw-gewassen het uitvoeren van alle handelingen die daarmee verband houden, zoals het draineren, onderhouden en bemesten van grond, het zaaien, bewerken, maaien, opslaan en verkopen van de gewassen, dit alles in de gebouwen en op de gronden, bij de oprichting van de vennootschap of later ingebracht of verworven door de vennootschap, of waarvan de exploitatie aan de vennootschap, krachtens welke overeenkomst ook, is toevertrouwd.
13. Het uitbaten van een landbouwbedrijf met het oog op het voortbrengen en verhandelen van landbouwproducten die hoofdzakelijk bestemd zijn voor de verkoop.
14. Ondersteunde activiteiten in verband met de teelt van gewassen en de wijnbouw in de ruimste zin.
15. Activiteiten met betrekking tot gewassen na de oogst meer specifiek in de wijnbouw.
16. Zaadbewerking met het oog op vermeerdering, het aanleggen van wijngaarden,.
17. In- en uitvoer, groot- en kleinhandel in het algemeen alsook de vertegenwoordiging in alle wijnen, likeuren, bieren, champagnes, geestrijke dranken, horeca-materiaal, boeken, glazen, fantasie- en geschenkartikelen, olijfolie en verschillende soorten azijnen en kruiden in alle mogelijke vormen.
18. De exploitatie van degustatie- en verbruikerssalon voor de wijn, geven van wijncursussen, nemen van patenten.
19. Het nemen of geven van licentierechten op zelf gefabriceerde producten.
20. het aankopen en verkopen van licenties van – en voor de eigen fabricage.
21. Het adviseren en samenstellen van diëten voor cliënten en de begeleiding bij het volgen ervan; het verlenen van dieetadvies en het geven van voedingsvoorlichting door middel van individueel advies, groepsgesprekken, opleidingen, workshops etc.; het scheppen van materiële voorwaarden om de analyse en behandeling van overgewichtproblematiek op degelijk verantwoorde manier uit te oefenen; de materiële voorwaarden scheppen om de niet-invasieve esthetische - en cosmetische behandelingen op degelijk verantwoorde manier uit te oefenen.
22. De oprichting en ontwikkeling van particuliere gezondheidscentra; de oprichting, ontwikkeling en verkoop van particuliere preventie- en rehabilitatieprogramma's op medisch vlak alsook voor andere nauw hiermee aansluitende materies; de advisering van bestaande en nieuwe particuliere en openbare gezondheidscentra.
23. De exploitatie, opleiding, advies- en dienstverlening in en van een instituut voor geestelijke en lichaamswelzijn in de meest uitgebreide zin (bijvoorbeeld: wellnesscomplex, kuuroord, stoom- en andere baden, solariums, allerhande sauna- en badinrichtingen, fitnesscentra, thalasso-therapie, relaxatie, massage, yoga, licht-klank- en kleurentherapie, stressbehandeling, lichaamsgewichtbehandeling kortweg gezondheidszorg, schoonheidsbehandeling, gezichtsverzorging, mani- en pedicure, nagelstudio, esthetiek, aanbrengen van make-up).
24. Groot- en detailhandel in motorvoertuigen, reparatie van auto's, motorrijwielen en consumentenartikelen.
25. Handel in auto's, handelaar in tweedehands voertuigen.
26. De groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances).
27. De groothandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.
28. De handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

bijzondere doeleinden (vb. ambulances).

29. De handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.

30. De kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances).

31. De kleinhandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.

32. Onderhoud en reparatie van auto's

33. De reparatie van auto's: reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie.

34. De revisie van automotoren

35. Het gewone onderhoud van auto's : wassen, anti-roest behandeling, olie verversen, vervangen of herstellen van

36. binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, enz.

37. Het slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg.

37. Handel in onderdelen en toebehoren van auto's.

38. Groothandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de groothandel in tweedehands onderdelen.

39. Kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de kleinhandel in tweedehands onderdelen.

40. Kleinhandel gespecialiseerd in de verkoop van accessoires van auto's per postorder.

41. Kleinhandel in brandstoffen (inclusief LPG) voor auto's en motorrijwielen.

42. Kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's.

43. Groothandel en kleinhandel algemeen assortiment, handelsbemiddeling in de ruimste zin van het woord.

44. Kleinhandel, exclusief auto's en motorrijwielen; reparatie van consumentenartikelen.

45. Het overig vervoer van personen met autobussen, zonder dienstregeling : chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enz.

46. De verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's.

47. Verhuur van auto's.

48. De verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur.

49. De operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur.

50. De verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van overige apparatuur voor wetenschappelijke, commerciële en industriële doeleinden, inclusief verkoopautomaten.

51. De verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van speelautomaten, en al dan niet elektronische spelen voor cafés, casino's, enz.

52. De vervaardiging van elektrische verlichtingsapparatuur en van elektrische apparatuur voor geluids- of lichtsignalen, voor motorrijwielen of voor motorvoertuigen : koplampen, zwaailichten, claxons, enz.

53. De vervaardiging van andere motorvoertuigen : sneeuwscooters, golfkarretjes, amfibievoertuigen, brandweerwagens, straatvegerauto's, bibliotheekbussen, rijdende banken, enz.

54. De inrichting en de aanpassing van motorvoertuigen (bussen, tankwagens, koelwagens, enz.).

55. Handelsbemiddeling in motorvoertuigen.

56. Groothandel in banden voor motorvoertuigen.

57. Kleinhandel in banden voor motorvoertuigen.

58. Detailhandel in motorbrandstoffen.

59. Car-tuning, speciale schilder- verf en fototechnieken en het schilderen en spuiten van allerlei plastieken voorwerpen voor eigen rekening en voor rekening van derden.

60. Overige detailhandel in voedingsmiddelen in gespecialiseerde winkels,

61. Het uitbaten van een shop, benzinestation, verdelen LPG, het ter beschikkingstellen van een laadpaal voor elektrische wagens en alle andere vormen van energie.

62. Verhuur en lease van sport- en recreatieartikelen.

63. Terbeschikkingstelling van faciliteiten voor recreatiedoeleinden, zoals fietsen, waterfietsen, roeiboortjes, poney's, enz.

64. Exploitatie van irrigatiesystemen voor de landbouw

65. het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van tuinen, sportterreinen, speelpleinen, parken, vijvers, wintertuinen en groene zones van zowel particulieren als bedrijven.

66. Het aanleggen van klinkers, tegels en kasseinen en allerhande en soortgelijke verhardingen

67. landschap- en tuinarchitectuur;

68. de groot- en kleinhandel in bloemen, planten, bomen, zaden, tuin- en decoratieartikelen, vijverbenodigdheden, tuinmeubelen en tuinhout, afsluitingen, potterie, tuinverlichting, tuingereedschap, meststoffen en bestrijdingsmiddelen;

69. alle activiteiten inzake bosbouw, boomkwekerij; land- en tuinbouw en plantenkwekerij; wijngaarden in de meest ruime zin

70. Het verhuren van land- en tuinbouwmachines, met of zonder bediening, het verhuren van divers

- materiaal, het ontginnen van bossen alsook het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken;
71. Grondverzet
  72. Coördinatie op de bouwwerkzaamheden
  73. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
  74. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.
  75. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.
  76. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies.
  77. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.
  78. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.
  79. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.
  80. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.
  81. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
  82. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.
  83. De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
  84. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.
  85. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
  86. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.
  87. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.
  88. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.
- 6° – Duur – overname van verbintenissen.**  
De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.  
Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 januari 2019 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.
- 7° – Kapitaal – Maatschappelijk vermogen – Gestorte bedragen.**  
De oprichter verklaart dat op de honderdtwintig (120) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend

voor de prijs van honderdvijftientig euro (€ 125,00) per stuk, als volgt: door de heer Jérémy Dehem op honderdtwintig (120) aandelen, hetzij voor vijftienduizend euro (€ 15.000,00). Hetzij voor de totaliteit van de inbrengen.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijftienduizend euro (€ 15.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE76 0689 3461 1595, geopend namens de vennootschap in oprichting bij Belfius bank.

#### **8° Bestuur en vertegenwoordiging – Benoeming van de bestuurder.**

##### **a) Bestuursorgaan.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

##### **Bestuursbevoegdheid.**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

##### **b) Benoeming niet-statutaire bestuurder.**

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- De heer DEHEM Jérémy Emerie, geboren te Poperinge op 13 mei 1985, wonende te 8950 Heuvelland (Nieuwkerke), Seulestraat 18, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is bezoldigd.

#### **9° Maatschappelijk Boekjaar.**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april van ieder jaar en eindigt op 31 maart van het volgende jaar.

#### **10° Bestemming van de winst – reserves.**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### **11° Organisatie en bijeenroeping.**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste vrijdag van de maand september om 20 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

#### **12° Toelatingsvoorwaarden.**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten

op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

### 13° Beraadslaging.

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

### 14° Verdeling van het netto-actief na vereffening.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

### 15° Begin en afsluiting eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 maart 2020.

### 16° Volmacht BTW / handelsregisterformaliteiten.

BVBA Luminad, met maatschappelijke zetel te 8560 Gullegem, Hoge Voetweg 14, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

De oprichter geeft hierbij tevens volmacht aan notariskantoor Ghesquière, De Brabandere & Degryse voor de inschrijving in het elektronische aandelenregister.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL

Bijlage:

- Uitgifte van de akte

Annelies Ghesquière  
notaris