

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19309476



Neergelegd
01-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721756511

Benaming : (voluit) : **Fresh Retail**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Turnhoutsebaan 52
(volledig adres) 2970 Schilde

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor Notaris Karin Poelemans te Schilde op 1 maart 2019 dat:

1. De heer VAN DAELE Johannes Walter Hendricus, geboren te Deurne (Ant.) op 20 april 1970, wonende te 2970 Schilde, Rerum Novarumlaan 1 A.
2. Mevrouw RAES An Johanna Leontina, geboren te Wilrijk op 20 juli 1980, wonende te 2160 Wommelgem, Sint-Michielsstraat 17.

Een vennootschap hebben opgericht in de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid waarvan de statuten werden vastgesteld als volgt:

Naam: Fresh Retail

Zetel: De maatschappelijke zetel is gevestigd te **2970 Schilde, Turnhoutsebaan 52**. De maatschappelijke zetel van de vennootschap dient te worden gevestigd binnen het grondgebied van het Vlaams Gewest of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Hij mag binnen dit grondgebied worden overgebracht zonder statutenwijziging bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s).

De vennootschap mag in gelijk welke andere plaats in België of in het buitenland, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen, depothuizen, of comptoirs oprichten.

Iedere verandering van maatschappelijke zetel wordt door de zorgen van de zaakvoerder in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

Doel: De vennootschap heeft tot doel, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, van alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de invoer, de uitvoer, de vertegenwoordiging, en de kleinhandel, rechtstreeks of door middel van aangestelden of tussenpersonen, alleen of in samenwerking met derden:

- kleinhandel in vlees en vleeswaren, waaronder in het bijzonder charcuterie, wijnen en andere alcoholische producten, kazen en andere zuivelproducten, en alle gelijkaardige producten die op enigerlei wijze rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met voormelde producten, zowel professioneel als ten behoeve van consumenten, en in het algemeen alle commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het doel van de vennootschap of die er de uitbreiding of ontwikkeling van kunnen vergemakkelijken;
- kleinhandel in vlees en vleeswaren die gedreven wordt door de slagers/beenhouwers;
- de productie en bereiding van verse kant- en klaar maaltijden die vlees bevatten en alle producten en/of diensten die op enigerlei wijze hiermee geassocieerd kunnen worden;
- de productie en bereiding van groente- en fruitsalades en alle producten en/of diensten die op enigerlei wijze hiermee geassocieerd kunnen worden;
- detailhandel in zuivelproducten en eieren;
- de niet gespecialiseerde kleinhandel in algemene voedingswaren;
- het aanbieden van diensten, alsook de aan- en verkoop van alle producten die de verkoop, publiciteit, branding die de activiteiten van de vennootschap op een rechtstreeks of onrechtstreekse wijze zou kunnen bevorderen;
- alle activiteiten uit te oefenen die verband kunnen houden met bovenstaande activiteiten;
- consultancy aan andere ondernemingen uit de zelfde sector;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- management en consultingdiensten;
- organisatie, coördinatie & promotie van management en andere trainings- en coachingssessies in binnen- & buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden; de bemiddeling van verwante trainings-, coachings- en evenementendiensten en het doorfactureren ervan;
De vennootschap mag onder meer alle burgerlijke, industriële, financiële, commerciële, roerende, onroerende en welkdanige verrichtingen, handelingen stellen of laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met één of andere branche van het maatschappelijk doel of die eenvoudig, nuttig of bevorderlijk zijn of zou kunnen zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken.

Het verwerven, beheren, onderhouden en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, hoofdzakelijk bestaande uit onroerende goederen welke de vennootschap ook mag vervreemden indien daarvoor goede redenen bestaan.

Binnen het kader van haar doelstelling zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, uitrusten, restaureren, valoriseren, bouwen en verbouwen, huren en verhuren van onroerende goederen al dan niet gemeubeld, alsmede tot alle verrichtingen van onroerende leasing.

Het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en alle investeringsgoederen in het algemeen.

Zij mag tevens op om het even welke wijze en door gelijk welk middel absorberen, rechten verkrijgen, deelnemen in, fusies ondergaan met gelijk welke andere vennootschap of onderneming. De bovenstaande bepalingen dienen in hun breedste zin opgevat te worden. De vennootschap mag optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van derden. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak of het eigen vermogen.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Duur: De duur van de vennootschap is onbepaald met aanvang op 1 maart 2019.

Kapitaal : Het kapitaal van de vennootschap dat volledig geplaatst is, bedraagt ZEVENTIGDUIZEND EURO (€ 70.000,00) en is verdeeld in honderd (100)aandelen zonder nominale waarde, ieder met een fractiewaarde van één/honderdste van het kapitaal, die bij deze oprichting voor volledig en tegen pari werden ingeschreven.

- De Heer Van Daele Johannes voornoemd, heeft ingetekend op twintig (20) aandelen en stort hiervoor veertienduizend euro (€ 14.000,00).

- Mevrouw Raes An voornoemd, heeft ingetekend op tachtig (80) aandelen en stort hiervoor zesenvijftigduizend euro (€ 56.000,00).

Samen: honderd (100) aandelen met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100) van het kapitaal, te weten zeventigduizend euro (€ 70.000,00), volledig volstort.

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoten. De duur van hun mandaat is onbepaald.

Tot niet-statutaire zaakvoerders worden aangesteld de heer VAN DAELE Johannes en mevrouw RAES An, beiden voornoemd. Zij hebben hun mandaat aanvaard en hebben verklaard niet getroffen te zijn door maatregelen die zich tegen hiertegen verzetten.

Het mandaat van de heer Van Daele is onbezoldigd, het mandaat van mevrouw Raes is bezoldigd, voor zover de algemene vergadering niet anders beslist.

Iedere zaakvoerder zal alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Voor de beslissingen waarvoor de algemene vergadering overeenkomstig Artikel 22 exclusief bevoegd is, zal de zaakvoerder of het college van zaakvoerders de beslissing van de algemene vergadering uitvoeren overeenkomstig hetgeen in deze beslissing bepaald werd.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Jaarvergadering: Een jaarvergadering zal jaarlijks gehouden worden op de eerste maandag van de maand juni om 11 uur. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2021.

Boekjaar: Het boekjaar begint op 1 januari van ieder jaar en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar begint op 1 maart 2019 en eindigt op 31 december 2020.

Winstverdeling: De opbrengsten van de vennootschap door de algemene vergadering vastgesteld, na aftrek van de algemene kosten, lasten, afschrijvingen, alsmede een provisie voldoende geacht tot het dekken van de belastingen op de winsten ten laste van de vennootschap, maakt de netto-winst van de vennootschap uit.

Op deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds. Deze

Luik B - vervolg

voorafname is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De algemene vergadering beslist, op voorstel van de zaakvoerder over de bestemming van het saldo der nettowinst.

Vaste vertegenwoordiger: Als vaste vertegenwoordiger werd aangeduid genoemde heer VAN DAELE Johannes.

Overname verbintenissen: De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 januari 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

VOLMACHT: Als bijzondere gevolmachtigde wordt aangeduid BVBA Accofin, Hagedoornlaan 5A, 2970 Schilde (vertegenwoordigd door een zaakvoerder), met recht van indeplaatsstelling teneinde alle documenten te ondertekenen en handelingen te stellen met het oog op de inschrijving en alle latere wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap bij een erkend ondernemingsloket en dit voor alle administratieve verplichtingen ten overstaan van de Kruispuntbank voor Ondernemingen, FOD Financiën, FOD Economie, Sociaal Verzekeringsfonds, alsook handelingen te stellen naar fiscale instanties.

Voor ontledend uittreksel – Notaris Karin Poelemans

Samen met dit uittreksel neergelegd:
- afschrift der akte