

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

19316099



Neergelegd 30-04-2019

Griffie

Ondernemingsnr: 0725865648

Benaming

(voluit): AXF-Group

(afgekort):

Rechtsvorm: Gewone commanditaire vennootschap

Zetel: Bouwelse steenweg 2 b

2280 Grobbendonk

België

Onderwerp akte: Oprichting

De ondergetekenden:

De Heer Fraipont Axel Peter M., wonende te 2280 Grobbendonk – Bouwelsesteenweg 2 bus B, geboren te Merksem op datum van 1 augustus 1969, optredend als beherend vennoot;

Mevrouw Fraipont Pascale, wonende te 2930 Brasschaat – Peter Benoitlei 90, geboren te Vilvoorde op datum van 17 november 1965, optredend als stille vennoot;

verklaren bij deze akte vanaf heden, 2 april 2019 een vennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap met als naam "AXF-Group" op te richten.

De contractanten verklaren dat zij de hierna volgende statuten hebben vastgesteld volgens de specifieke artikelen van het Wetboek Vennootschapsrecht.

Artikel 1 Naam

De vennootschap is een Gewone Commanditaire Vennootschap, onder de benaming: "AXF-Group".

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2280 Grobbendonk – Bouwelsesteenweg 2 bus b. De zetel mag slechts overgebracht worden naar een andere plaats dan met de toestemming van de meerderheid van de beherende vennoten.

Artikel 3 Doel

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, om het even welke handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

Bouw- en bouwverwante en industriële activiteiten :

Alle diensten m.b.t. het installeren van sanitair, verwarming, koeling; alle diensten m.b.t. hout, metaal en pvc bewerkingen, zowel binnen- & buitenschrijnwerkerij & inrichting; grondwerken; metselwerken, het bouwen van woningen en kantoren (niet beperkend), betonwerken, diamantboringen; zwembadbouw; waterbehandeling, gyproc werken, schilderwerken, stukadoren, etc... alle activiteiten voor de bouw, verbouwing, renovatie, van onroerende goederen en aanverwanten. Elektrotechnische werken aan gebouwen, installatie van elektrische bedrading en toebehoren; Installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties en computersystemen; Zagen en schaven van hout; Vervaardiging van hijs-, hef- & transportwerktuigen; Landschapsverzorging; De groot- & kleinhandel van alle artikelen welke met bovenvermelde activiteiten gerelateerd zijn, zelfs onderhoudsproducten;

Consultancy en diensten :

Het verlenen van bijstand, advies en leiding, en het leveren van diensten aan ondernemingen, privépersonen en/of organisaties op het vlak van management, personeelszaken, juridische en financiële aangelegenheden, administratie, public relations, marketing, verkoop, informaticasystemen, engineering, planning, productie, ontwikkeling, en organisatie; Het verrichten van studies, onderzoek en ontwikkeling op gebied van apparatuur, installaties, uitrusting, nieuwe producten en afzetmarkten; Het verstrekken van trainingen en gespecialiseerde opleidingen; Het waarnemen of laten waarnemen van bestuurs-, directie en/of vereffeningsmandaten in andere vennootschappen of ondernemingen. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad



Luik B - vervolg

bestuurdersmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere vertegenwoordiger, die door de vennootschap wordt afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap;Beleggingen en participaties

Het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen in België of in het buitenland, die een gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen;De aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen en in het kader hiervan overgaan tot alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en zakelijk rechten op onroerende goederen, zoals onder meer het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, het opschikken, het uitrusten, het inrichten, het valoriseren, het bouwen of verbouwen, het in erfpachtof opstal geven of nemen, het verhuren, het in huur nemen, het onderverhuren, het ruilen, het verkavelen van onroerende goederen. Dit alles uitsluitend voor eigen rekening, tenzij zou worden voldaan aan de voorwaarden als omschreven in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 inzake vastgoedmakelaar;

Beheer van roerend vermogen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, meer bepaald van apparatuur, machines, installaties, en uitrusting, en in het kader hiervan overgaan tot alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard ook, en in het bijzonder het huren, leasen, verhuren en onderverhuren van zelfde apparatuur, machines, installaties en uitrusting;

Beheer van intellectuele eigendom

Het ontwikkelen, verwerven, verhandelen, beheren, en exploiteren van intellectuele en industriële eigendom, zakelijke rechten en vergelijkbare immateriële vaste activaen het verlenen of verwerven van concessies en licenties inzake deze eigendom en rechten;

Leningen en kredieten

Het verstrekken van leningen, kredietopeningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen; Alle diensten m.b.t. lichaams- & haarverzorging. Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de activiteiten in deze statuten vermeld die gereglementeerd zijn en/of aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn en/of wettelijk voorbehouden zijn aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen, zijn uitgesloten voor zoverre daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, of niet aan de reglementaire vereisten is voldaan.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Artikel 4 Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf haar oprichting. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamheid, faling, toestand van kennelijk onvermogen van een vennoot. Behoudens voor de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 5 Kapitaal en aandelen

Het kapitaal van de vennootschap is onbeperkt en is samengesteld uit de kapitaalrekening van elk der vennoten. Bij oprichting wordt op het volgende kapitaal ingetekend:

De Heer Fraipont Axel Peter M.,, eerder vernoemd, tekent in op 99 aandelen welke een bedrag in kapitaal vertegenwoordigen van 990.00 □

Mevrouw Fraipont Pascale, eerder vernoemd, tekent in op 1 aandeel, welke een bedrag in kapitaal vertegenwoordigen van 10,00 □

Waardoor het kapitaal van de vennootschap thans 1.000,00 \square bedraagt, en is samengesteld uit 100 aandelen. Het kapitaal van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door aandelen zonder nominale waarde.

De oprichters verbinden zich ertoe om op eerste verzoek hun inbreng te storten op de nog te openen rekening van de vennootschap.

Artikel 6 Beherende en stille vennoten

De Heer Fraipont Axel Peter M is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt "beherend vennoot" genoemd. Mevrouw Fraipont Pascale is stille vennoot. De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen deze beloofd heeft in de vennootschap in te brengen. De machten van de stille vennoot zijn:

de controle van de vennootschap;

het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);

het stemrecht in de algemene vergadering.

Artikel 7 Overdracht van aandelen

Overdracht van aandelen onder levenden of bij overlijden is slechts geldig en tegenstelbaar indien de overdracht wordt ingewilligd door minstens de helft van de vennoten, die samen minstens drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen, na aftrek van de rechten waarop de overdracht slaat. Bij weigering, zijn de weigerende

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad



Luik B - vervolg

vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt door ondertekening van het register der vennoten. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Artikel 8 Ondeelbaarheid van de aandelen

De aandelen zijn onverdeelbaar; de vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel. Telkens meerdere personen eigenaar worden van één aandeel, kan de vennootschap de rechten van dit aandeel opschorten totdat één persoon aangeduid wordt voor het uitoefenen van al de rechten tegenover de vennootschap. Dezelfde regel is van toepassing bij splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in naakte eigendom en vruchtgebruik, om welke reden ook. In geval van onenigheid tussen rechthebbenden of van hoogdringendheid, kan de voorzitter van de bevoegde rechtbank op verzoek van één van hen, een gezamenlijke mandataris aanwijzen.

Artikel 9 Faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of overlijden van een vennoot De aandelen van een vennoot zijn niet vatbaar voor beslag.

Schuldeisers van een vennoot kunnen niet de ontbinding of vereffening van de vennootschap vorderen. Erfgenamen en schuldeisers van een vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en bescheiden van de vennootschap noch zich op enige wijze mengen in daden van haar bestuur. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissing van de algemene vergadering.

De erfgenamen kunnen niet de vereffening vorderen. Indien de erfgenaam evenwel reeds vennoot was voor overlijden, verkrijgt hij de aandelen van zijn rechtsvoorganger.

Artikel 10 Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door de beherende vennoten. Zijn er twee of meer beherende vennoten dan kan ieder van hen afzonderlijk de vennootschap verbinden. De beherende vennoten mogen hun machten delegeren aan volmachtdragers voor verrichtingen die tot het dagelijks bestuur behoren.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamverklaring of het ontslag van een beherend vennoot.

De overblijvende beherende vennoten zullen de vennootschap verder besturen en kunnen, indien zij dit gepast achten, de algemene vergadering samenroepen om een bijkomende beherende vennoot te benoemen. Indien er geen beherende vennoten meer zijn, zal de algemene vergadering samenkomen om één of meerdere beherende vennoten te benoemen, dit onverminderd het recht van de stille vennoten om in afwachting van deze benoeming en overeenkomstig de specifieke artikelen van het Wetboek Vennootschapsrecht de voorzitter van de rechtbank van koophandel te verzoeken om tijdelijk een niet vennoot als bewindvoerder aan te stellen voor dringende daden van beheer.

Artikel 11 Bezoldiging

De beherende vennoten zijn onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. De beherende vennoten verbinden zich ertoe slechts te handelen in naam en voor rekening van de vennootschap bij het stellen van daden die binnen de doelstelling van de vennootschap vallen als bepaald in artikel 3.

Artikel 12 Controle

ledere stille vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Artikel 13 Algemene vergadering van de vennoten

De vergadering van de vennoten, algemene vergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de tweede maandag van de maand juni Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Ten alle tijden kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten. Voor een wijziging van de essentiële bestanddelen van de statuten is steeds een unanieme beslissing van alle vennoten vereist. Tot deze essentiële bestanddelen rekent men o.a.: het doel van de vennootschap, de aard en de duur ervan, de beperkte overdraagbaarheid van de aandelen, alsook de clausule krachtens dewelke de statuten onveranderbaar zijn. Voor een wijziging van niet-essentiële bestanddelen volstaat een gewone meerderheid.

De vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap. De oproeping geschiedt door een beherende vennoot, bij gewoon geschrift, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering. De beherende vennoten zijn verplicht een vergadering samen te roepen indien de stille vennoten die ten minste één vierde van de aandelen bezitten hierom verzoeken.

Artikel 14 Bevoegdheden van de algemene vergadering

De algemene vergadering van de vennoten beslist over de goedkeuring van de jaarrekening, over de wijziging aan welke bepaling ook van de statuten van de vennootschap, over de ontbinding van de vennootschap en in het algemeen over alles wat volgens de statuten uitdrukkelijk buiten de bevoegdheid van de beherende vennoten valt, daaronder begrepen:

de goedkeuring van de jaarrekening;

de bestemming van de beschikbare winst;

de vaststelling van de bezoldiging van de beherende vennoten, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hen en het verlenen van kwijting.

Artikel 15 Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem, en dus geen stem per hoofd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

<u>Recto</u>: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad



Luik B - vervolg

In de vergadering worden besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Van elke vergadering worden notulen opgemaakt.

<u>Artikel 16</u> Boekjaar – inventaris – jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in vanaf de oprichting en zal afgesloten worden op 31 december 2019.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de beherende vennoten de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

Artikel 17 Winstverdeling – verliezen

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt vijf ten honderd afgenomen ten bate van de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra deze reserve het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft. Over het saldo wordt beslist door de algemene vergadering.

Artikel 18 Ontbinding – vereffening

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de beherende vennoten die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaar. De vereffenaar is bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de specifieke artikelen van de vennootschappenwet.

Artikel 19 Keuze van woonplaats

Alle vennoten en zaakvoerders wier woonplaats onbekend is, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende zaken van de vennootschap.

Artikel 20 Geldigheid van de clausules

Indien een bepaling uit deze overeenkomst door de wetgeving beperkt wordt dan is het beding van deze overeenkomst ongeldig maar wordt de beperking die in de wetgeving voorzien is gehanteerd.

Indien een beding van deze overeenkomst ongeldig zou zijn of worden, dan worden de andere bedingen daar niet door aangetast.

Artikel 21 Kennisgevingen

Elke kennisgeving in verband met deze overeenkomst moet schriftelijk en per aangetekende post gebeuren of door ondertekening van de mededeling voor ontvangst. Elke dergelijke kennisgeving wordt geacht bekend te zijn vijf dagen na postdatum.

Artikel 22 Slotbepalingen

Voor al wat niet in deze statuten is voorzien gelden de wettelijke bepalingen.

Er wordt een bijzondere volmacht verleend aan Quaest Fiduciaire Kempen bv-bvba te 2250 Olen, Stationsstraat 9, wettelijk vertegenwoordigd door Dhr. Arras Gert. De volmacht wordt verleend, met recht van indeplaatsstelling teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Rechtbank van Koophandel alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de publicatie in het Belgisch Staatsblad, de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht. Opgemaakt te Grobbendonk op 2 april 2019, in drie exemplaren, waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben.

Dhr. Fraipont Axel Peter M.

Beherende vennoot

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening