



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320761\*



Neergelegd  
07-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727859195

**Naam**

(voluit) : Lativi

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Kortrijksestraat 109

8520 Kuurne

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte geregistreerd op het registratiekantoor Ieper op 7 juni 2019, 6 bladen, geen verzendingen boek 6/121 blad 84 vak 17, ontvangen vijftig euro, de Ontvanger Registratierechten, onleesbare handtekening ,blijkt dat:

Op 1 juni tweeduizend en negentien zijn verschenen:

De Heer **Johan Vansevenant**, geboren te Oostende op 30 mei 1956 (NN 56.05.30-265.46), echtgenoot van mevrouw Maria Brodeur, woonachtig te 8520 Kuurne, Kortrijksestraat 109.

Mevrouw Maria Brodeur, geboren te Gent op 18 mei 1956 (NN 56.05.18-244.39), echtgenote van de heer Johan Vansevenant, woonachtig te 8520 Kuurne, Kortrijksestraat 109.

Deze verklaren om bij onderhandse akte een (gewone) commanditaire vennootschap op te richten onder de benaming " LATIVI " waarvan de statuten luiden als volgt:

**Artikel 1.** Vorm, naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt " LATIVI ".

**Artikel 2.** Zetel

De zetel van de vennootschap is gelegen in het Vlaamse Gewest.

Het adres van de zetel kan door het bestuursorgaan enkel worden verplaatst binnen hetzelfde Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

**Artikel 3.** Doel van de vennootschap

De vennootschap zal tot doel hebben zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, als tussenpersoon, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, prestaties verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- het verlenen van adviezen van economische, juridische, technische, commerciële, administratieve of fiscale aard, in de ruimste zin, alle handelsoperaties verrichten, bijstand en diensten verlenen, rechtstreekse of onrechtstreeks op het vlak van administratie, computerservice, verkoop, productie en algemeen bestuur, het

verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;

- het verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van marketing, verkoop, productie, computerservices, administratie en algemeen bestuur;
  - het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting, merchandising en franchising, technisch, commercieel en administratief beheer en advies;
  - studie- en tekenbureau, productieplanning en -opvolging, engineering, ontwerpen voor bedrijven;
  - consulting en adviesverstrekking met betrekking tot het operationeel beheer van vennootschappen en ondernemingen, het verlenen van managementbijstand aan en het uitvoeren van managementtaken in vennootschappen en ondernemingen;
  - de aankoop- en verkoop, in- en uitvoer, overslag, transport, fabricatie, productie, agentuur, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel, alle consultancy inzake trading;
  - het huren, verhuren, leasen en in lease nemen van roerende of onroerende goederen;
  - algemene dienstverlening aan bedrijven, instellingen en particulieren zoals ondermeer en niet beperkend opgenoemd, het ter beschikking stellen van infrastructuur, handelsruimtes, secretariaatsdiensten, telesecretariaat en onthaal;
  - creëren van specifieke computerprogrammatie, verkoop van standaardprogrammatie;
  - het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
  - het uitvoeren van studies, het programmeren en opstarten van organisatiesystemen, van publiciteitsverkoop, van marketing, de praktische toepassing van systemen van gegevensverwerking en alle technieken met betrekking tot de technische, administratieve, economische en algemene leiding van bedrijven;
  - het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
  - het patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, en oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als in onroerende goederen. Binnen dit kader:
    - overgaan tot het aankopen, verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren, onderverhuren, in huur nemen of leasen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld,
    - overgaan tot het aankopen, onderschrijven, beheren, verkopen, omruilen voor eigen rekening van aandelen, deelbewijzen en/of effecten allerlei van vennootschappen en/of verenigingen eender welke, alsmede van andere roerende en/of onroerende waarden, tegoeden en/of vorderingen;
    - het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook, mits vergoeding, borgstellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
    - het besturen van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuur of analoge functies zoals vereffenaar in vennootschappen en andere rechtspersonen;
    - het bevorderen van en de deelneming in het oprichten, de organisatie, de reorganisatie of de uitbreiding, bij wijze van inbreng, participatie, investering of anderszins, bij bestaande of nog op te richten vennootschappen, verenigingen, groepen, syndicaten of instellingen en het hierin geïnteresseerd zijn.
- De vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen, zonder onderscheid, ongeacht of het maatschappelijk doel gelijk, verwant, verknocht of analoog is aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot het verwezenlijken van haar doel. Zij kan alle brevetten, licenties en vergunningen solliciteren of déze aankopen, overdragen en uitbaten en alle genotsrechten terzake toestaan.
- De vennootschap kan alle opdrachten, ambten en functies uitoefenen en alle bestuursopdrachten waarnemen in de meest ruime zin, welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doelstelling verband houden, optreden als tussenpersoon, correspondent, mandataris, agent of vertegenwoordiger, adviezen verlenen van juridische, economische en technische aard en alle welkdanige diensten of bijstand verlenen inzake investeringen, financieringen, beheer en administratie.

#### Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, die een aanvang neemt vanaf heden.

#### Artikel 5. Kapitaal en inbreng

Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 1.500,00 EUR (duizend vijfhonderd euro), vertegenwoordigd door 150 aandelen, en volledig volstort.

Het kapitaal wordt als volgt onderschreven :

door De Heer Johan Vansevenant, voornoemd voor 125 aandelen, volledig volstort, zijnde 1.250,00 euro  
door Mevrouw Maria Brodeur, voornoemd voor 25 aandelen, volledig volstort, zijnde 250,00 euro

Wanneer het kapitaal niet volledig is volgestort, kan de zaakvoering zelfstandig beslissen over het opvragen van stortingen bij de vennoten.

#### **Artikel 6.** Wijzigen van het kapitaal

Het kapitaal kan worden verhoogd of verminderd, in een of meer keren, mits eenparige beslissing van alle vennoten, verenigd in algemene vergadering.

Elke wijziging van het kapitaal zal verplicht gepubliceerd worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

#### **Artikel 7.** Aansprakelijkheid van de vennoten

Beherende vennoten : De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Stille vennoten : De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Te rekenen vanaf heden zijn de vennoten tegenover derden persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk gehouden voor het maatschappelijk passief.

De Heer Johan Vansevenant is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.

Mevrouw Maria Brodeur is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

#### **Artikel 8.** Overdracht aandelen

Overgang van aandelen onder levenden.

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder voorafgaandelijk en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 Burgerlijk Wetboek.

De overdracht van aandelen, toebehorend aan de beherende vennoot zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad overeenkomstig art. 2:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Overgang van aandelen in geval van overlijden:

Het aandeel van een overleden vennoot gaat over op zijn/haar erfgenamen of rechtverkrijgenden mits akkoord van de andere vennoten. Ingeval van geen akkoord zullen de erfgenamen recht hebben op een vergoeding gelijk aan de boekhoudkundige waarde van de aandelen op dag van het overlijden.

De vergoeding van de aandelen dient binnen de zes maanden na het overlijden te worden uitbetaald aan de erfgenamen.

#### **Artikel 9.** Aantal, toelating, uittreding en overlijden van de vennoten

De vennootschap wordt bestuurd door een (of meerdere) statutaire zaakvoerders. Wordt tot statutaire zaakvoerder benoemd voor de ganse duur van de vennootschap :

De Heer Johan Vansevenant voornoemd

Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden, zolang de vennootschap duurt.

Bij overlijden van de zaakvoerder zal comparant 2, Mevrouw Maria Brodeur, deze opvolgen.

Het ambt van zaakvoerder kan worden vergoed.

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide macht om te handelen in naam van de vennootschap, in alle omstandigheden en om al de daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.

De zaakvoerder kan slechts ontslagen worden om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering, genomen met eenparigheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten, met inbegrip van de statutaire zaakvoerder.

De zaakvoerder is bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder kan met behulp van een bijzondere volmacht een gedeelte van hun rechten overdragen aan iedere vennoot of aan een derde.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

#### **Artikel 10.** Controle

Iedere vennoot, zowel de beherende als de stille vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

#### **Artikel 11. Boekjaar - jaarvergadering - jaarrekening van de vennootschap**

De vennootschap is ertoe gehouden een boekhouding te voeren in overeenstemming met de wet met betrekking tot de boekhouding en de jaarrekeningen van de ondernemingen en de vennootschappenwet.

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari van ieder jaar en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar. De maatschappelijke bescheiden worden ieder jaar op 31 december afgesloten. Dit kan gewijzigd worden bij besluit van de zaakvoerder. De zaakvoerder(s) maakt/maken de inventaris, de balans en de winst- en verliesrekening op.

De jaarrekeningen van de vennootschap worden goedgekeurd op definitieve wijze, door de vennoten verenigd in algemene vergadering (jaarvergadering) die gehouden wordt op de tweede zaterdag van de maand juni om 10.00 uur.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de statutaire zaakvoerder, het college van zaakvoerders of van de gecommanditeerde vennoten. De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur, en dit binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar. De zaakvoerder is verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de drie weken na het daartoe strekkende verzoek. Indien ten minste de helft van de gecommanditeerde vennoten hierom verzoeken per aangetekende brief aan de zaakvoerder, met opgave van de te behandelen onderwerpen.

Stemrecht – besluiten : Elk aandeel heeft recht op één stem.

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij anders is bepaald in onderhavige statuten. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Tot een wijziging van de statuten kan maar besloten worden mits éénparigheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten.

#### **Artikel 12. Verdeling van de winsten en verliezen van de vennootschap**

Het batige saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten en afschrijvingen, maakt de nettowinst uit van de vennootschap.

De vennoten, verenigd in algemene vergadering, zullen ieder jaar bij eenparigheid beslissen over de bestemming van het resultaat.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

#### **Artikel 13. Ontbinding van de vennootschap**

Het overlijden, de onbekwaamheid of de uittreding van een vennoot brengt niet de ontbinding van de vennootschap met zich mee.

De vennootschap wordt voortgezet tussen de overblijvende vennoten, of met de erfgenamen van de vennoot, indien er slechts één vennoot zou overblijven. Indien de erfgenamen van de overleden vennoot de vennootschap niet wensen verder te zetten, hebben zij recht op een scheidingsaandeel.

Het scheidingsaandeel is gelijk aan het evenredig deel van de vennoot van het netto-vermogen van de vennootschap zoals blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening. Indien het echter dient uitbetaald te worden binnen de drie jaar na de intrede van de vennoot, is het gelijk aan de inbreng van de overleden vennoot, zoals hiervoor bepaald onder artikel 8.

#### **Artikel 14. Vereffening**

In geval van ontbinding van de vennootschap, zal de vereffening gebeuren door toedoen van een of meer vennoten, aangeduid door de vennoten verenigd in algemene vergadering, overeenkomstig artikel 2:7 en volgende van het Wetboek op de vennootschappen en verenigingen.

De liquidatieboni en de eventuele verliezen worden verdeeld onder de vennoten in verhouding tot hun aandeel in het maatschappelijke kapitaal.

#### **Artikel 15. Diversen**

Alles wat niet voorzien is in onderhavige statuten, wordt geregeld door het wetboek op de vennootschappen. De eventuele nietigheid van het geheel of een deel van een artikel van de onderhavige statuten zal in geen enkel opzicht de geldigheid van de andere beschikkingen aantasten.

#### **OVERGANGSBEPALINGEN**

##### Adres zetel

Het adres van de zetel van de vennootschap is gelegen te 8520 Kuurne, Kortrijksestraat 109.

##### Eerste boekjaar

Ten uitzonderlijke titel zal het eerste boekjaar de periode omvatten die loopt van de eerste dag van de aanvang van de activiteit van de vennootschap tot 31 december 2019.

Luik B - vervolg

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op de tweede zaterdag van de maand juni tweeduizend en twintig om tien uur.

Bekrachtiging

De handelingen aangegaan door de oprichters vanaf 1 mei 2019 worden geacht te zijn geweest voor de vennootschap in oprichting, dit in toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Deze bekrachtiging zal enkel gevolgen met zich meebrengen vanaf de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft.

Gedaan te Kuurne, 1 juni 2019, in 5 exemplaren, waarvan elke vennoot erkent een exemplaar te hebben ontvangen. De overige exemplaren zijn bestemd voor administratieve doeleinden.

Johan Vansevenant  
Beherend vennoot-zaakvoerder

Maria Brodeur  
Stille vennoot

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge