



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320696\*



Neergelegd  
07-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727868796

**Naam**

(voluit) : COEUR DE JULIE

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Breydelhofstraat 154

8900 Ieper (Brielen)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een onderhandse akte, opgemaakt op 6 juni 2019, dat:

Mevrouw Julie De Witte, geboren op 17 mei 1980 te Ieper, rijksregisternummer 80.05.17-150.85, gedomicilieerd te 8900 Brielen, Breydelhofstraat 154 (hoofdelijk en voor het geheel aansprakelijke vennoot (gecommanditeerde vennoot) samen met een commanditaire vennoot een commanditaire vennootschap heeft opgericht.

#### INSCHRIJVING OP DE AANDELEN

Mevrouw Julie De Witte schrijft samen met een commanditaire vennoot in op honderd (100) aandelen, in ruil voor een inbreng van twintigduizend euro (20.000,00 EUR) waarbij haar vijftig (50) aandelen worden toegekend voor de door haar gedane inbreng van tienduizend (10.000,00 EUR). Deze aandelen werden volledig volstort bij oprichting.

#### UITTREKSEL UIT DE STATUTEN

##### Artikel 1 : Rechtsvorm - Benaming

De vennootschap is opgericht als commanditaire vennootschap onder de benaming "COEUR DE JULIE". In alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere documenten van de vennootschap dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "commanditaire vennootschap" of afgekort "CommV". In die stukken moet verder de zetel van de vennootschap nauwkeurig worden aangewezen en het woord "rechtspersonenregister" of de initialen "RPR" vermeld worden, samen met de ondernemingsrechtbank in welk rechtsgebied de vennootschap haar zetel heeft, gevolgd door het ondernemingsnummer.

##### Artikel 2 : Gecommanditeerde vennoot

Mevrouw Julie De Witte neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot.

##### Artikel 3

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

##### Artikel 4

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De zaakvoerder is bevoegd de zetel van de vennootschap binnen België te verplaatsen voor zover dit ingevolge de taalwetgeving geen aanleiding geeft tot wijziging van de taal van de statuten.

Dergelijke beslissing vereist geen statutenwijziging tenzij de zetel verplaatst wordt naar een ander gewest. In dit laatste geval is de zaakvoerder bevoegd om tot de statutenwijziging te beslissen.

Indien ten gevolge van de verplaatsing van de zetel de taal van de statuten moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering deze beslissing nemen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

##### Artikel 5

De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland:

**I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN**

1. Het uitbaten van verbruiksalons, restaurants en snackbars en alle activiteiten die ermee verband houden.
2. De uitbating van een patisseriewinkel.
3. De aankoop, verkoop, import, export, levering, productie, distributie, commercialisering, het fabriceren, het ontwerpen, de bereiding en handel in het algemeen, in producten die verband houden met brood, patisserie, koffie, thee, chocolade en alle andere voedingswaren in de ruimste zin van het woord.
4. Elke dienstverlening op het gebied van management, het beheer en het bestuur van bedrijven, personen en vennootschappen. Het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.
5. Het verlenen van diensten, consulting en adviezen aan derden van financiële, technische, commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van organisatie, administratie, financiën, verkoop, productie, aanwerving, selectie en algemeen bestuur.
6. De aankoop/verkoop van goederen uit veilingen, stockverkoop, faillissementen, opruimingen, enz.
7. De deelname aan en organisatie van teambuildingsactiviteiten, manifestaties, tentoonstellingen, evenementen, beurzen, allerhande congressen en seminaries.
8. Het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen, trainingen en coaching bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops en brainstormsessies.
9. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
10. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
11. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.
12. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende en roerende goederen te bevorderen.
13. Zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
14. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
15. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
16. Het handelen als tussenpersoon in de handel, dit zowel voor eigen rekening, in consignatie als op commissie en dit zowel in België als in het buitenland.
17. Het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel en van installaties.

**II. BIJZONDERE BEPALINGEN**

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

**Artikel 6**

Het vermogen van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (20.000,00 EUR), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100e) van het vermogen vertegenwoordigen.

#### Artikel 7

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of verscheidene zaakvoerders, welke of derden, of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn.

Zij worden door de algemene vergadering benoemd voor een bepaalde duur of zonder beperking van duur.

De zaakvoerder bezit de meest uitgebreide machten van bestuur en beschikking.

Alle handelingen die niet uitdrukkelijk voorbehouden zijn aan de algemene vergadering door de wet, vallen onder zijn bevoegdheid.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte zowel als eiser als verweerder.

Wanneer er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij hun machten ieder afzonderlijk uitoefenen, onverminderd de eventuele delegatie van machten en zullen zij jegens derden en in rechte eveneens afzonderlijk handelen, onverminderd de eventuele delegatie van machten, welke delegatie slechts kan gebeuren op voorwaarde dat het mandaat speciaal en van tijdelijke aard is.

#### Artikel 12

Het boekjaar gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van het jaar nadien.

#### Artikel 13

Een algemene vergadering van de vennoten, gewone algemene vergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de laatste zaterdag van de maand maart om negen uur, in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats, aangeduid in het bericht van bijeenroeping.

Indien dit een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de daaropvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

#### Artikel 15

Over de aanwending van het resultaat zal beslist worden door de algemene vergadering.

#### Artikel 16

§1. De algemene vergadering regelt de wijze van vereffening bij de meerderheid zoals bepaald in de wet. De vereffenaars worden benoemd door de algemene vergadering, die de machten van de vereffenaars en desgevallend de bezoldigingen vaststelt.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de ondernemingsrechtbank ter bevestiging of homologatie worden voorgelegd.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.

§2. In afwijking van voorgaande paragraaf kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

#### Artikel 17

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerders enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

#### OVERGANGSBEPALINGEN

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8900 Brielen, Breydelhofstraat 154.

Het eerste boekjaar zal een aanvang nemen op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank van Gent afdeling Ieper en zal eindigen op 30 september 2020.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste zaterdag van de maand maart 2021 om negen uur.

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid als gevolg van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank Gent afdeling Ieper, dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting vanaf 1 mei 2019 en dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die daaruit voortvloeien.

#### BENOEMING

Wordt als zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur: mevrouw Julie De Witte, voornoemd, die verklaart dit mandaat te aanvaarden.

Aldus opgemaakt te Brielen, op 6 juni 2019.

Getekend:

Mevrouw Julie De Witte

Zaakvoerder