



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316696



Neergelegd
07-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726478134

Naam

(voluit) : LeuvenInsideOut

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Hagelandstraat 17

3012 Leuven (Wilsele)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse akte de dato 2 mei 2019 blijkt dat een vennootschap onder firma opgericht werd onder de benaming LeuvenInsideOut door de ondergetekenden :

1. De heer **Maarten Marcel VANWALLEGHEM**, geboren te Roeselare op 13/07/1978, 3012 Wilsele, Hagelandstraat 17.

en

2. De heer **Bernard Antoine J. JANSSEN**, geboren te Tongeren op 02/06/1972, wonende te 3012 Wilsele, Hagelandstraat 17.

Zetel

De vennootschap heeft haar zetel in het Vlaamse Gewest. De zaakvoerder bepaalt het adres. De zetel kan zonder statutenwijziging, binnen het Vlaamse Gewest, verplaatst worden bij besluit van de zaakvoerder, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden:

Het organiseren van reizen, (dag-) uitstappen en excursies, zowel van lange als kortere duur;

Het organiseren, plannen en regelen van 'reizen op maat', onderdak en vervoer van reizigers en toeristen;

Het aanbieden van (toeristische) rondleidingen, stadswandelingen en activiteiten van reisbegeleiders en gidsen;

Het aanbieden en organiseren van teambuildings en andere groepsactiviteiten;

Verschaffen van informatie en advies over reizen en dergelijke meer;

Verkoop van toegangskaarten voor spektakels en (sportieve) evenementen;

Het in de ruimste zin van het woord verlenen van diensten – zowel consultancy als implementatie –, advies en bijstand aan particulieren, de non-profit sector, de bedrijfswereld en de overheid hieronder begrepen het verlenen van adviezen van financiële, technische, (bedrijfs-) economische, strategische, IT, sociale, organisatorische, commerciële of administratieve aard, en adviesverlening rond marketing en marketing communicatie;

Het organiseren en geven van opleidingen, coaching, begeleiding, workshops, vormingen, trainingen en andere activiteiten in de ruimste zin van het woord;

Het uitwerken en aanbieden van technieken, methodieken en processen aan particulieren, de non-profit sector, de bedrijfswereld en de overheid;

Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en dergelijke meer;

Het maken en uitwerken van studies van diverse aard;

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk voorwerp verband houden;

Het uitoefenen van toezicht op en de controle over vennootschappen en ondernemingen, in het bijzonder (maar niet beperkt tot) haar verbonden vennootschappen en vennootschappen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks een participatie of belang aanhoudt, met name door er de functies van bestuurder, zaakvoerder, gedelegeerd

bestuurder of, in voorkomend geval, vereffenaar uit te oefenen;
Zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden, als in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen;
Het verwerven voor eigen rekening, onder welke vorm ook, van participaties en belangen, met name door inbreng in geld of in natura, inschrijving, fusie, splitsing, partiële splitsing of enige andere manier, in bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen met commerciële, industriële, financiële, vastgoed of andere activiteiten, wat hun voorwerp ook is;
De verwerving, de vervreemding, de omruiling en het aanhouden, onder welke vorm ook, van effecten en andere financiële instrumenten, evenals het beheer van haar portfolio van effecten en andere financiële instrumenten;
Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en particulieren, de borgstelling, het verlenen van aval en alle overige financiële verrichtingen behoudens deze die wettelijk voorbehouden zijn aan de banken, spaarkassen hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen en erkende financiële tussenpersonen;
Het voor eigen rekening aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend en onroerend vermogen;
Het beheer van en de handel in onroerende goederen voor eigen rekening. Zo kan de vennootschap alle verrichtingen, studies en transacties met die rechtstreeks on onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten, voor eigen rekening, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de renovatie, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil en verkaveling en alle mogelijke onroerende handelingen verrichten die daarmee verband houden. De vennootschap kan als waarborg voor eigen verbintenissen en voor verbintenissen van derden borg staan, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;
Projectontwikkeling –en coördinatie;
De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die haar het meest geschikt voorkomen, zowel in het binnen als in het buitenland. Zij mag alle beheers, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich erbij rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of die van aard zouden zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.
De vennootschap kan ook de functie van bestuurder of vereffenaar van een andere vennootschap uitoefenen.
De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen, die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.
Duur
De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering volgens de regels die gelden van de wijziging van de statuten. Het overlijden van één der vennoten geeft geen aanleiding tot het ontbinden van de vennootschap.
Inbreng - vennootschapsvermogen
De heer Maarten VANWALLEGHEM brengt in de vennootschap een som ter grootte van negenhonderd euro (900,00 EUR) in. De heer Bernard JANSSEN brengt in de vennootschap een som ter grootte van honderd euro (100,00 EUR) in.
Bijgevolg wordt het vennootschapsvermogen gebracht op een som ter grootte van duizend euro (1.000,00 EUR), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde. Aan de heer Maarten VANWALLEGHEM worden negentig (90) aandelen toegekend, aan de heer Bernard JANSSEN tien (10) aandelen.
Ieder aandeel geeft recht op één (1) stem. Indien een aandeel in onverdeeldheid aan verscheidene eigenaars toebehoort, kan de algemene vergadering de uitoefening van het aan de betrokken aandelen verbonden stemrecht schorsen totdat één enkele persoon is aangewezen als eigenaar. Alle rechten verbonden aan aandelen bezwaard met vruchtgebruik, worden uitgeoefend door de vruchtgebruiker.
Bestuur van de vennootschap
Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders. De opdracht van zaakvoerder wordt onbezoldigd uitgeoefend, tenzij de algemene vergadering, hiertoe bij uitsluiting bevoegd, hierover anders beslist.
Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het verwezenlijken van het voorwerp. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.
Voor alle vervreemdingen van onroerende goederen van de vennootschap, voor alle vestigingen of overdrachten van zakelijke rechten op onroerende goederen en voor het aangaan van leningen is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist. Beperkingen of verdelingen van de bevoegdheid van de zaakvoerders kunnen aan of door derden niet worden tegengeworpen.
De zaakvoerder kan volmachten geven voor een of meerdere zaken aan een of meerdere gevolmachtigden.
Boekjaar
Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.
Algemene vergadering
De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder. De oproeping gebeurt ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering en vermeldt de agenda.
De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de eerste donderdag van juni om 20u. Indien dit een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Iedere vennoot heeft bovendien het recht een vergadering van vennoten bijeen te roepen. Daartoe moet hij al zijn medevennoten ten laatste vijftien dagen vóór de vergadering uitnodigen. Deze uitnodiging moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de heer Maarten VANWALLEGHEM. Zij zal gehouden worden op de zetel van de vennootschap.

De beslissingen worden bij gewone meerderheid genomen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, behoudens afwijkende bepalingen in huidige statuten.

De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot doch geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één mandaat.

Algemene bepalingen

Communicatie

De vennoot, zaakvoerder, vaste vertegenwoordiger, commissaris of vereffenaar kan op elk ogenblik aan de vennootschap een e-mailadres meedelen voor communicatiedoeleinden. Elke communicatie op dit e-mailadres wordt geacht geldig te zijn gebeurd tot aan de mededeling door de betrokkene van een ander e-mailadres. Bij gebreke hieraan communiceert de vennootschap per gewone post, die hij op dezelfde dag verzendt als de communicaties per e-mail. Het e-mailadres kan in voorkomend geval worden vervangen door een ander gelijkwaardig communicatiemiddel.

Woonplaatskeuze bij verblijf in het buitenland

Elke in het buitenland wonende vennoot, zaakvoerder, vaste vertegenwoordiger, commissaris of vereffenaar, wordt geacht woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap voor de uitvoering van deze statuten.

Algemeen

Voor hetgeen niet in deze statuten bepaald werd, wordt verwezen naar het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

OVERIGE BEPALINGEN

Overname verbintenissen: De comparanten verklaren bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen alle verbintenissen over te nemen en te bekrachtigen die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting werden aangegaan vanaf 1 mei 2019.

Zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3012 Wilsele, Hagelandstraat 17.

Bezoldiging zaakvoerder: het mandaat van de niet-statutaire zaakvoerder, de heer Bernard JANSSEN, wordt onbezoldigd uitgeoefend.

Eerste boekjaar: Het eerste boekjaar sluit af op 31/12/2020. De eerste jaarvergadering zal bijgevolg gehouden worden in het jaar 2021.

Volmacht voor formaliteiten: Bijzondere volmacht wordt verleend aan FINEKO LEUVEN nv, met zetel te 3010 Kessel-Lo; Koetsweg 267, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Leuven, onder nummer 0834.419.140, alsmede aan haar vertegenwoordigers en aangestelden om de nodige inschrijvingen in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, met inbegrip van eventuele verbeteringen, wijzigingen en/of schrappingen van die inschrijving alsmede alle formaliteiten te vervullen die zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de btw, de sociale kas, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen enz. met inbegrip van alle latere mogelijke wijzigingen.