

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19302903



Neergelegd
14-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718663595

Benaming

(voluit) : Stuc4you

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Thiewinkelstraat 75

3560 Lummen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte blijkt de oprichting van de VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA 'STUC4YOU'.

Op heden, 14/01/2019 zijn de partijen:

1. De heer Forier Joery, geboren te Leuven op 22 juli 1988, Belg, wonende Waterlozestraat 51 te 3511 Stokrooie
2. De heer Stamatov Todor, geboren te Pomorie (Bulgarije) op 04 juni 1982, Bulgaar, wonende Thiewinkelstraat 75 te 3560 Lummen
3. De heer Stamatov Veselin, geboren te Burgas (Bulgarije) op 31 oktober 1977, Bulgaar, wonende Thiewinkelstraat 75 te 3560 Lummen
4. De heer Asenov Asen, geboren te Haskovo (Bulgarije) op 30 november 1972, Bulgaar, wonende Thiewinkelstraat 75 te 3560 Lummen
5. De heer Paydukov Angel, geboren te Burgas (Bulgarije) op 02 februari 1972, Bulgaar, wonende Thiewinkelstraat 75 te 3560 Lummen
6. De heer Mihaylov Simeon, geboren te Pomorie (Bulgarije) op 03 maart 1984, Bulgaar, wonende Thiewinkelstraat 75 te 3560 Lummen

overeengekomen

een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een vennootschap onder firma met als naam "Stuc4you"

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Thiewinkelstraat 75, 3560 Lummen

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur met ingang van 14/01/2019.

De statuten van de vennootschap luiden als volgt:

Artikel 1. Rechtsvorm en naam

Bij deze wordt tussen de oprichters een vennootschap onder firma opgericht onder de benaming "Stuc4you".

Artikel 2. Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Thiewinkelstraat 75, 3560 Lummen. Hij kan worden verplaatst bij beslissing van de zaakvoerder(s). Bij beslissing van de zaakvoerder(s) kan de vennootschap bedrijfszetels op andere plaatsen en in het buitenland vestigen.

Artikel 3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden. De bepalingen van artikel 39, 3° - 5° W.Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Artikel 4. Doel

De vennootschap heeft als doel, in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of in deelneming derden.

- algemene bouw van residentiële gebouwen

- de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel- en betonwerken, dakwerken, terrassen en patio's, timmerwerken, leveren en plaatsen van hout en metalen spanten,

trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, alle dakbedekkingwerken, vloer- en tegelwerken, plafonneringwerken en cementwerken, beglazingswerken, sanitaire installaties in onderhoudswerken;

- onderneming voor alle vormen van bodemsanering;
- draineringswerken en het ruimen van onbevaarbare waterlopen, het graven en onderhouden van vijvers, rivieren en waterlopen, het draineren en/of bevoeien van gronden, terreinen, bouwplaatsen, akkers en sportvelden;
- het uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties, grondverzet, graven, ophogen egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van gleuven en sleuven en grondverzet met behulp van explosieven, alle andere grondwerken die niet elders worden vermeld;
- wegenbouw en bouw van niet metalen kunstwerken zoals het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, fietspaden, van vliegvelden en startbanden van niet metalen kunstwerken zoals bruggen en viaducten, wegen en spoorwegtunnels, watertorens, silo's, zwembaden, kolenopslagplaatsen, as kuilen, draaischijven, weegbruggen, steunmuren enzovoort, eveneens de rioleringswerken;
- het bouwen, aanleggen van speelpleinen en sportvelden evenals van parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen, eveneens in kunststof; omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen;
- het ontwerpen en aanleggen van tuinen,
- het leggen van klinkers en kasseien voor wegen, terrassen en opritten;
- groot- en kleinhandel van alle soorten bouwmaterialen en roerende goederen;
- het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten) evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk;
- algemene bouwwerkzaamheden; omvat de bedrijvigheden welke betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, eveneens het optrekken van geprefabriceerde gebouwen;
- sloopwerken en het slopen van kunstwerken en gebouwen, evenals het effenen en het wegruimen;
- voegwerken, stukadoorswerken, plafonneer- en cementeer- en alle andere pleisterwerken, plaatsen van chapes, gips –en staffwerken en ornamenten;
- thermische- en geluidsisolatie;
- het plaatsen van gyprocwanden, vloerbekleding en muurbekleding, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van vloeren;
- arduin- en marmerwerken, restauratiewerken, het plaatsen van grafmonumenten, het restaureren, reinigen en wassen van gevels en monumenten, het plaatsen van marmer en arduin in gebouwen, het plaatsen van alle soorten versieringen, schoorsteenmantels en dergelijke in marmer of steen;
- het leggen van parketvloeren en alle andere houten bedekkingen van muren en vloeren, het plaatsen van valse schutsels en valse zolderingen in hout;
- alle elektriciteitswerken zowel in privé-gebouwen als in openbare gebouwen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders, elektrische signalisatie allerhande voor wegen, spoorwegen rivieren, zee- en luchtwegen.

De vennootschap mag tevens alle roerende, onroerende, industriële, commerciële, burgerlijke, financiële, handels-, nijverheids-, bedrijfstechnische en bedrijfseconomische verrichtingen stellen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Artikel 5. Kapitaal
Het kapitaal is vastgelegd op 1,00 euro, vertegenwoordigd door 60 aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk 1/60 van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6. Aandelen
De vennootschap erkent slechts één eigenaar per titel voor de uitoefening van de eraan verbonden rechten. Bij meerdere eigenaars per titel, dient één enkel persoon aangeduid als eigenaar ten overstaan van de vennootschap.
De effecten zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Zij worden ingeschreven in een register.

Artikel 7. Overdracht van aandelen
Een participatie mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden, of overgaan wegens overlijden dan met een éénparig goedvinden van 3/4de van de vennoten. Bij weigering van toelating van een overdracht onder levenden, kan aanleiding geven tot het verhaal van de bevoegde rechtbank van koophandel in kortgeding. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke aan overeenstemming tussen partijen wordt de werkelijke waarde vastgesteld door in onderling overleg aan te stellen deskundige.

Artikel 8. Hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid
De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Artikel 9. Bestuur
De vennootschap zal bestuurd worden door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoot. Tot zaakvoerder voor onbepaalde duur wordt benoemd:
De heer Forier Joery, voornoemd. Zijn mandaat kan bezoldigd zijn. Omtrent het al dan niet bezoldigd zijn van deze gevallen en in voorkomend geval omtrent de grootte van de bezoldiging wordt jaarlijks beslist door de algemene vergadering.
Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.
De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.
De vennootschap wordt in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd:
-hetzij door de zaakvoerder, afzonderlijk optredend;

-hetzij door twee zaakvoerders, gezamenlijk optredend

Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet tegengeworpen worden aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar gemaakt zijn gemaakt.

De zaakvoerder(s) kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 10. Toezicht

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij/zij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Artikel 11. Algemene Vergadering

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar door de zaakvoerders bijeengeroepen binnen zes maanden na afsluiting van het boekjaar, op de maatschappelijke zetel, behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De agenda van de jaarrekening zal minstens omvatten de bespreking en goedkeuring van de jaarrekening, bestemming van de winst en kwijtingen van de zaakvoerders.

Buitengewone vergaderingen kunnen steeds worden belegd door één of meerdere zaakvoerders. Deze laatste zijn verplicht dergelijke vergaderingen te beleggen op aanvraag van de vennoten die minstens één vijfde van het maatschappelijk kapitaal bezitten.

De bijeenroeping geschiedt bij een door de wet voorzien communicatiemiddel, ten minstens vijftien dagen voor de vergadering en vermeldt dag, plaats en uur waarop de vergadering zal plaatsvinden; indien de oproeping gebeurt op een andere wijze dan per aangetekende zending, dient de bestemming daartoe individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk zijn toestemming gegeven te hebben.

De jaarvergadering die zich over de afgesloten rekeningen moet uitspreken, zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om 20:00 uur.

Artikel 12. Besluitvorming – notulen

Er wordt gestemd per aandeel, waarbij elk aandeel recht heeft op één stem.

In de vergadering worden de besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de unanimiteit van alle vennoten vereist.

Artikel 13. Boekjaar – jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de zaakvoerders de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerders beslist de algemene vergadering welke bestemming zal gegeven worden aan het resultaat.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op de datum van oprichting en eindigt op 31/12/2019.

Artikel 14. Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien, zal de vereffening gedaan worden door één of meerdere vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met unanimiteit. De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186 – 190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering unaniem anders besluit.

Het netto -vermogen zal worden toebedeeld a rato van het aantal aandelen.

Artikel 15. Overlijden van een vennoot

Ingeval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laat vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Zijn er minderjarige erfgenamen dan zullen deze van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot krijgen en zal de vennootschap omgevormd worden in een gewone commanditaire vennootschap. Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

Aldus opgemaakt te Lummen op 14/01/2019, in diverse exemplaren, waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben en waarvan de twee exemplaren bestemd zijn voor de diensten van het ondernemingsloket en/of de Rechtbank van Koophandel te Hasselt.

De oprichters

De heer Forier Joery

Stamatov Todor

Stamatov Veselin

Asenov Asen

Paydukov Angel

Mihaylov Simeon