



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



19044037

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

18 MAART 2019
Griffie

Ondernemingsnr : 0722.841.723

Benaming

(voluit) : **Wijkcomité De Comer**

(verkort) :

Rechtsvorm : VZW

Zetel : Groeneweg 8, 9980 Sint-Laureins

Onderwerp akte : Oprichting

Heden op 14 Februari 2019, zijn samengekomen de hierna vermelde personen:

- Smets Ronny, Achiel, Belg, wonende te 9980 Sint-Laureins, Groeneweg 8.
geboren op 22 April 1965 te Eeklo, Rijksregisternummer 65.04.22.299.46
- Vercraeye Annemieke, Alix, Belg, wonende te 9981 Sint-Laureins, Vlamingstraat 76.
geboren op 19 Augustus 1963 te Eeklo, Rijksregisternummer 63.08.19.234.90
- Welvaert Franky, Petrus, Belg, wonende te 9980 Sint-Laureins, Comercaatsweg 3.
geboren op 18 Juni 1968 te Eeklo, Rijksregisternummer 68.06.18.251.97
- Boelens Bart, Belg, wonende te 9981 Sint-Laureins, Hontseindestraat 101.
geboren op 18 Maart 1982 te Eeklo, Rijksregisternummer 82.03.18.181.52
- Pattyn Fabrice, Belg, wonende te 9980 Sint-Laureins, Groeneweg 14.
geboren op 6 Oktober 1981 te Gent, Rijksregisternummer 81.10.06.171.62

Zij gaan over tot de oprichting van de vereniging zonder winstoogmerk "Wijkcomité De Comer".

Artikel 1: Benaming

Tussen de ondergetekenden wordt een vereniging zonder winstoogmerk opgericht op datum van 14/02/2019 onder de benaming "Wijkcomité De Comer". Alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen en andere stukken die uitgaan van de vereniging zonder winstoogmerk, vermelden de naam van de vereniging, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "vereniging zonder winstoogmerk" of door de afkorting "VZW Wijkcomité De Comer" en het adres van de zetel van de vereniging.

Artikel 2: Zetel

De maatschappelijke zetel van de vereniging is gevestigd in de Groeneweg 8, 9980 Sint-Laureins. De zetel kan worden overgebracht naar elk andere plaats van dit arrondissement Oost-Vlaanderen bij beslissing van de algemene vergadering.

Dé vereniging is gevestigd in het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen.

Iedere verandering van de zetel moet worden neergelegd op de bevoegde griffie van de Rechtbank van Koophandel met het oog op de bekendmaking ervan in de bijlage van het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3: Doel

De vereniging heeft tot doel het organiseren van evenementen ter bevordering van het gemeenschapsleven in de wijk De Comer te Sint-Laureins.

Om haar doel te bereiken kan de vereniging alle initiatieven nemen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dat doel te maken hebben en/of dit doel kunnen bevorderen.

Zij is bevoegd om in ondergeschikte orde handelsdaden te stellen voor zover deze in overeenstemming zijn met het doel van de vereniging en voor zover de winst gebruikt wordt om dit doel te bereiken.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

Artikel 4: Duur

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 5: Lidmaatschap

Het lidmaatschap is persoonlijk en op generlei wijze overdraagbaar.

Het aantal leden is beperkt met een minimum van drie.

Om deel uit te maken van de vereniging dient het lid aan volgende voorwaarden te voldoen:

- De statuten van de vereniging aanvaarden
- Op regelmatige basis de vergaderingen bijwonen
- Helpen bij de evenementen

Nieuwe leden worden aanvaard met toestemming van de Algemene Vergadering. De uitsluiting van een lid kan slechts geschieden in de vormen en onder de voorwaarden door de wet bepaald. Er worden geen bijdragen van de leden gevraagd voor toetreding.

Alle beslissingen betreffende toetreding, uittreding of uitsluiting van leden worden door de Raad van Bestuur ingeschreven in het register van de leden, dat op de zetel van de VZW wordt gehouden, binnen acht dagen nadat hij van de beslissing in kennis is gesteld.

Het lidmaatschap eindigt wanneer het lid komt te overlijden, door opzegging door de vereniging of door opzegging door het lid. Ieder lid kan zijn ontslag indienen door middel van een schrijven of mondelinge mededeling aan de voorzitter. Ontslagnemende of uitgesloten leden kunnen echter geen aanspraak maken op enig gedeelte van het maatschappelijk bezit van de vereniging.

Artikel 6: Algemene vergadering

De algemene vergadering wordt gehouden in de gemeente waar de vereniging statutair gevestigd is en bestaat uit alle actieve leden, die elk over één stem beschikken.

Een lid mag zich laten vertegenwoordigen bij volmacht door een ander lid op de Algemene Vergadering.

De algemene vergadering is bevoegd door de wijziging van de statuten, benoeming en afzetting van bestuurders, het goedkeuren van de rekeningen en van de begroting, de kwijting aan de bestuurders, het opstellen van een règlement van inwendige orde, de uitsluiting van een lid, de ontbinding van de vereniging. De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks samengeroepen in de loop van het tweede trimester teneinde de rekeningen van het afgelopen jaar en de begroting van het lopend jaar goed te keuren.

Een buitengewone Algemene Vergadering kan door de Raad van Bestuur worden samengeroepen telkens als het belang van de vereniging het vereist.

De Raad van Bestuur is ertoe gehouden een buitengewone algemene vergadering samen te roepen, telkens wanneer ten minste één vijfde van de leden daar schriftelijk om verzoekt.

Oproepingen voor de Algemene Vergadering worden per elektronische post, ten laatste tien dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping omvat de agenda van de vergadering. De agenda wordt bepaald door de Raad van Bestuur en wordt bij de oproepingsbrief gevoegd. Elk voorstel, ondertekend door ten minste één twintigste van de leden, wordt op de agenda gebracht.

Indien alle leden op de Algemene Vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen bijkomende agendapunten behandeld worden onder de rubriek "Varia".

De Algemene Vergadering kan geldig beslissen als minstens de helft van het aantal leden aanwezig of vertegenwoordigd is, met uitzondering voor de gevallen waar de wet een tweederde meerderheid vereist.

Indien er niet voldoende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, dient er een nieuwe algemene vergadering samengeroepen te worden, met dezelfde agenda, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezigen.

Behalve wanneer de wet van 27 juni 1921 of deze statuten uitdrukkelijk anders vermelden, kan de Algemene Vergadering geldig beslissen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen ligt de resolutie bij de voorzitter, die beslist naar eer en geweten.

Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt door de secretaris dat op de eerstvolgende bestuursvergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de Voorzitter. Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Alle leden krijgen via elektronische post een uittreksel van dit verslag.

Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter of door twee bestuurders.

Artikel 7: De Raad van Bestuur

De vereniging wordt vertegenwoordigd en bestuurd door een Raad van Bestuur, bestaande uit 5 leden:

- Een voorzitter
- Een ondervoorzitter
- Een secretaris
- Een penningmeester
- Bestuursleden

Benoemd door de Algemene Vergadering na verkiezing door de leden.

De Raad van Bestuur heeft de mogelijkheid de dienstdoende mensen van buiten de vereniging uit te nodigen op een bestuursvergadering. Deze raad bestuurt de vereniging en vertegenwoordigt haar bij alle gerechtelijke en buitengerechtelijke handelingen, treedt op als eiser of verweerder in alle rechtsgedingen en beslist over het al dan niet aanwenden van rechtsmiddelen. Hij is bevoegd voor alle handelingen, van bestuur en van beschikking, niets uitgezonderd. De Raad kan zijn bevoegdheden geheel of gedeeltelijk overdragen aan één of meer van zijn leden of aan een gevolmachtigde derde.

De leden van de Raad van Bestuur worden verkozen voor vier jaar.

De leden van de Raad van Bestuur worden niet bezoldigd, zij kunnen eventueel een vergoeding van hun kosten bekomen, mits goedkeuring van deze uitgave door de Raad van Bestuur.

De benoeming, het ontslag en de afzetting van een bestuurder wordt binnen één maand voor publicatie overgemaakt aan het Belgisch Staatsblad.

De Raad van Bestuur beslist zelf over de functies binnen haar school. Alle bevoegdheden die niet door de wet of door de statuten zijn toegewezen aan de Algemene Vergadering, worden uitgeoefend door de Raad van Bestuur.

De Raad van Bestuur wordt samengeroepen door de Voorzitter of door de Ondervoorzitter of door minstens twee bestuurders.

Oproepingen voor de Raad van Bestuur worden per elektronische post ten laatste tien dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping bevat ook de agenda voor de vergadering. De agenda wordt opgesteld door de Voorzitter, maar ieder lid van de Raad van Bestuur heeft het recht punten op de agenda te laten plaatsen.

De Raad van Bestuur wordt voorgezeten door de Voorzitter, bij diens afwezigheid door de Ondervoorzitter, of wanneer beiden afwezig zijn, door het oudste aanwezige bestuursraadslid.

De Raad van Bestuur vergadert geldig wanneer de helft van de bestuurders aanwezig zijn en beslist bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige bestuurders. Bij staking van stemmen ligt de resolutie bij de voorzitter.

Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt dat op de eerstvolgende vergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de voorzitter. Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Uittreksels van dit verslag worden via elektronische post bezorgd aan de leden. Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter of door twee bestuurders.

Tegenover derden volstaat, opdat de vereniging geldig vertegenwoordigd zou zijn, de gezamenlijke handtekening van twee bestuurders.

De stukken van het dagelijks bestuur worden geldig ondertekend door de Voorzitter of door een daartoe aangeduid bestuurder, of door een gevolmachtigde derde.

Artikel 8: De financiële aspecten van de vereniging

Het dienstjaar van de vereniging loopt van 1 april tot 31 maart. Het eerste dienstjaar eindigt op 31 maart 2020.

De inkomsten van de vereniging bestaan uit:

- Subsidies van overheidswege
- Winsten verwezenlijkt door de inrichting van activiteiten zoals omschreven in het doel

- Giften

• De winsten gerealiseerd door eventuele commerciële activiteiten bedoeld om de vereniging werkmiddelen voor de realisatie van haar maatschappelijk doel te bezorgen.

De boekhouding van de inkomsten en uitgaven dient volgens het principe van enkelvoudig boekhouden gevoerd te worden door de penningmeester.

Op de jaarlijkse algemene vergadering legt de penningmeester namens de Raad van Bestuur de rekeningen en boekhouding van het verlopen dienstjaar ter goedkeuring voor.

De goedkeuring van de rekeningen en boekhouding impliceert de ontlasting voor de leden van de Raad van Bestuur.

De vereniging kan nooit gehouden zijn tot méér dan het totaal van haar netto actief.

In geval van vrijwillige ontbinding, zal de Algemene Vergadering één of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheden bepalen om het vermogen van de vereniging te bestemmen.

De bestemming van de activa, na vereffening van de schulden, zal bepaald worden door de Algemene Vergadering, maar dient in ieder geval tot een belangeloze doelstelling te worden aangewend.

Artikel 9: Slotbepalingen

Voor al wat niet expliciet door deze statuten geregeld wordt, is de wet van 27 juni 1921 toepasselijk.

Overgangsbepalingen

Getekend: De Algemene vergadering duidde tijdens haar oprichtersvergadering van 14 Februari 2019 volgende personen aan als bestuurders:

Smet Ronny (Eeklo, 22/04/1965)

Vercraeye Annemieke (Eeklo, 19/08/1963)

Welvaert Franky (Eeklo, 18/06/1968)

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

**Luik B - Vervolg**

Boelens Bart (Eeklo, 18/03/1982)
Pattyn Fabrice (Gent, 06/10/1981)

Opgemaakt in 6 exemplaren te Sint-Laureins op 14 Februari 2019

Getekend:

Welvaert Franky, oprichter-bestuurder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de vereniging, stichting of organisme ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening