

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19306963\*



Neergelegd  
12-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720625371

Benaming : (voluit) : **BERKER**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hortensiastraat 116  
(volledig adres) 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor meester **Xavier VANHAELEMEESCH**, notaris te Gent, op 11 februari 2019, neergelegd ter publicatie, voor registratie, dat :

1. De heer **ÖZKIR Eray**, geboren te Emirdag (Turkije) op tweeëntwintig oktober negentienhonderd negenenzestig, van Turkse nationaliteit, echtgenoot van mevrouw ÖZKIR Gülseren, wonende te 9000 Gent, Hortensiastraat 116.

Gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract tot op heden ongewijzigd, zoals hij het verklaart.

2) De heer **ÖZKIR Alperen**, geboren te Emirdag (Turkije) op eenentwintig mei tweeduizend, van Turkse nationaliteit, ongehuwd, wonende te 9000 Gent, Hortensiastraat 116.  
een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "BERKER", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Hortensiastraat 116.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, of in naam en voor rekening van derden, alle verrichtingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- Transport in ruime zin
- de aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, markthandel, im- en export, conditionering, fabricatie, assemblage van alle consumptiegoederen, halffabricaten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle voedingsmiddelen, zuivelproducten, vlees, vleeswaren, kip en gevogelte, vis, visconserven, producten van de brood-, banket- en suikerbakkerij, schoeisel, textielwaren en kleding, huishoudartikelen, meubileringartikelen, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, kunst- en siervoorwerpen, fantasieartikelen, verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materiaal, electro materialen, en tabak; de klein- en groothandel in schoeisel en lederwaren; de uitbating van een brood- en banketbakkerij
- Garage, (onderhoud en herstellingen van voertuigen)
- Reclamebedrijf, drukkerij
- Car wash
- De uitbating van restaurants, pita- en fast-food-zaken, snackbars, frituren, drankgelegenheden, spijshuizen, verbruikerssalons en dergelijke
- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken; het ruimen van bouwterreinen; het grondverzet; het proefboren en boren; algemene bouwonderneming; het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken; de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf; het bouwen van individuele huizen; het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen; het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik of voor landbouwdoeleinden; de dakbedekking en bouw van dakconstructies; de gespecialiseerde bouwwerkzaamheden ten behoeve van diverse bouwwerken, waarvoor specifieke ervaring of een speciale uitrusting nodig is; de elektrische installatie in gebouwen en andere bouwwerken; isolatiewerkzaamheden; de installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie; de installatie in

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen en leidingen voor diverse gassen; de overige bouwinstallatie; het stukadoors-, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerk, het schrijnwerk van hout of van kunstwerk; het metaalschrijnwerk; het plaatsen van vloer- en wandtegels en mozaïek; het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekledingen, inbegrepen van hout of andere materialen; het plaatsen van behang; het schilderen; het glaszetten; de overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen. In- en uitvoer, plaatsen van ramen en deuren, dakwerken, dakdekking

- De onderneming voor: het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen; grondwerken; het optrekken van gebouwen, fabrieksschouwen, nijverheidsovens en andere soortgelijke werken; het bouwen van stellingen; het invoegen en reinigen van gevels; het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken en van werken in verband met de veeteelt voor rekening van derden; het optrekken van niet-metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken; het steenhouwen; het bewerken, polijsten en plaatsen van marmer voor gebouwen; het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen of andere versieringen van marmer of steen; het plaatsen van ramen, deuren en algemene schrijnwerkerij; het reinigen en ontsmetten van woongelegenheden, lokalen, meubels, stoffering en allerhande voorwerpen; het schoorsteenvegen; het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen; het snijden en snoeien van bomen. Het plaatsen van keukens en timmerwerk.

- De groothandel in bloemen en planten; tuinbouwbedrijf, aannemer tuinwerk; Het tijdelijk ter beschikking stellen van interim personeel bij werkgevers, alle activiteiten in verband met het personeel, de werkgelegenheid en de arbeidsbemiddeling; de coaching, de rekrutering en de selectie van personeel; elke activiteit die een rechtstreeks, onrechtstreeks of toebehorende band heeft met wat voorafgaat, zoals de organisatie van nabijheidendiensten, de outplacement, de vorming, de professionele begeleiding, de onderaannesteding activiteiten in verschillende diensten, en zo voort.

- De uitbating van een solarium, sauna, relax- en wellnesscentrum, schoonheidssalons, bodystyling en powerplate; het verlenen van verzorgingsmassages, van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en de gezichtsverzorging; het verstrekken van dieetadvies, huidverzorging en epilieren, diensten van manicure en pedicure; handelsbemiddeling in parfums, cosmetica, toiletartikelen en reinigingsmiddelen; de groot- en kleinhandel in parfumerieën en cosmetica.

- ; de tussenpersoon in de handel; het verschaffen van arbeidskrachten aan handels- en nijverheidsondernemingen; kapper en kapsalon; telecommunicatie; koerierdienst; de groot- en kleinhandel in horecamaterialen.

- Transport, vervoer van goederen
- Verpakken van allerlei producten voor ondernemingen
- Laswerk, schoonmaak, toerisme, industrieel schoonmaak
- De groot- en kleinhandel, import en export van auto-onderdelen, nieuwe en occasie personenwagens, bestelwagens, bussen en vrachtwagens; garagehouder, hersteller; herstellen van koetswerken van voertuigen.

- De exploitatie van taxi's, de verhuur van personenauto's met chauffeur, overig vervoer van personen te land, goederenvervoer over de weg en verhuisdiensten.

- Detailhandel in cosmetica en toiletartikelen, verlenen van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en gezichtsverzorging; het aanbrengen van make-up enz..

- Huidverzorging en epilieren, manicure en pedicure, sauna's, solaria, baden,

- Diensten in verband met het lichamelijke welzijn, zoals verleend in inrichtingen voor thalasotheapie kuurorden, Turkse baden, sauna's, stoombaden, solarium, massagesalons enz.

- Plaatsen van tatouagen en peircings.

- Vertaaldiensten en tolken. Administratiekantoor, secretariaatswerkzaamheden, behandeling van post, en in het algemeen alle activiteiten in verband met administratieve en zakelijke dienstverlening en bijstand aan derden. Adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer, administratieve en sociale organisatie; Public relations bureau. Het domiciliëren van bedrijven; het ter beschikking stellen van een aangepaste bedrijfsruimte, aanbieden van een gemeenschappelijk dienstenpakket; advies en begeleiding door manager. Het verlenen van hulp en bijstand aan en het begeleiden van personen en bedrijven in het kader van emigratie, immigratie en integratie. Het organiseren van colloquia, seminaries, studiedagen en uitgeven van studies en rapporten, cursussen en adviezen met betrekking tot voorgaande.

- De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontlenden, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewonen en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van

## Luik B - vervolg

verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, zaakvoerder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

### Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

### Kapitaal – aandelen – volstorting

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaal aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- door de heer Eray Özkir, voornoemd sub 1), ten belope van tien (10) aandelen,
  - door de heer Alperen Özkir, voornoemd sub 2), ten belope van negentig (90) aandelen,
- totaal: honderd (100) aandelen.

### Bankattest

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE90 6718 6566 2932 bij Europabank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 6 februari 2019 afgeleverd bankattest. Het bankattest zal in het dossier van de instrumenterende notaris bewaard worden.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van één/derde.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van zesduizendtweehonderd euro (6.200,00 EUR).

Het kapitaal is volgestort ten belope van zesduizendtweehonderd euro (6.200,00 EUR).

### Bestuur

Behoudens hetgeen bepaald is in hoofdstuk VI van de statuten ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

### Artikel 22 – Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

### Artikel 23 Bijeenkomsten – beraadslaging – besluitvorming bestuursorgaan

Het college van zaakvoerders wordt bijeenge-roepen door de voorzitter of twee zaakvoerders. De oproeping geschiedt geldig per brief, telefax of -e-mail.

Elke zaakvoerder die een vergadering van het college bijwoont of zich erop laat vertegenwoordigen wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een zaakvoerder kan er eveneens aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregel-matigheid van de oproeping en dit voor of na de vergadering waarop hij niet aanwezig is.

De vergaderingen van het college van zaakvoerders wordt gehouden in België of in het buitenland, op de plaats aangeduid in de oproeping. Iedere zaakvoerder kan door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek, volmacht geven aan een ander lid van het college van zaakvoerders om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen. Een zaakvoerder mag meerdere van zijn collega's vertegenwoordigen en mag, benevens zijn eigen stem, evenveel stemmen uitbrengen als hij volmacht heeft ontvangen.

Behalve in geval van overmacht, kan het college van zaakvoerders, slechts geldig beraadslagen en beslissen indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

Het college van zaakvoerders kan vergaderen per telefoon- of videoconferentie. Het college van zaakvoerders kan eveneens vergaderen via internet gebaseerde communicatiemiddelen.

Elke beslissing van het college wordt genomen met gewone meerderheid der stemmen van de aanwezige of verte-gen-woordigde zaakvoerders, en bij onthou-ding van één of meer onder hen, met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen is de stem van degene die de verga-dering voorziet door-slagge-vend. In uitzonderlijke gevallen wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van het college van zaakvoerders worden geno-men bij eenparig schrif-telijk akkoord van de zaakvoerders. Deze procedure kan echter niet worden ge-volgd voor de vaststelling van de jaarrekening. Behoudens in de uitzonderingsgeval-len bedoeld in het Wetboek van vennoot-schappen, dient een zaakvoerder die, rechtstreeks of onrecht-streeks, een belang van vermogensrechtelij-ke aard heeft dat strijdig is met een beslis-sing of een verrichting die tot de bevoegd-heid van het college van zaakvoerders behoort, dit mede te delen aan de andere zaakvoerders voor het college van zaakvoerders een besluit neemt en dient het college van zaakvoerders en de ven-nootschap de voorschrif-ten van artikel 259 van het Wetboek van vennootschappen in acht te nemen. De besluiten van het college van zaakvoerders worden vastge-legd in notulen die onderte-kend worden door de voorzitter van de vergadering, de secretaris en de leden die dat verlan-gen. Deze notulen worden ingelast in een speciaal register. De vol-machten worden ge-hecht aan de notulen van de vergadering waarvoor ze zijn gegeven

#### **Artikel 24 – Bestuursbevoegdheid**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

#### **Artikel 25 – Vertegenwoordigingsbevoegdheid**

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

#### **Artikel 28 – Winstverdeling**

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemning is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

- De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde maandag van juni om 15:00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

- De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020

- Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

- Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

#### **Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder**

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur: de heer Alperen Ozkir en mevrouw Eray Ozkir, beiden voornoemd, oprichters in deze.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### **Volmacht**

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan Mevrouw Havadudu Dogan, wonende te 9000 Gent, Klaverstraat 18, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

#### **Voor gelijkvormig analytisch uittreksel**

**X. VANHAELEMEESCH**

#### **Notaris**

Tegelijk hiermee neergelegd :

- Expeditie van de akte Oprichting.