


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19312271



Neergelegd
25-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723578329

Benaming

(voluit) : CASA Vitor

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Frans Mombaersstraat 219

3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgemaakt te 3071 KORTENBERG, op 21 maart 2019 blijkt dat er een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht tussen:

De Heer Correia Narciso Vitor Manuel met als RR 730423 373 13 en

De Heer Leica Bogdan met als RR 741113 555 07

Genoemde partijen verklaren een onderhandse akte op te maken van de statuten voor een gewone commanditaire vennootschap, die zij verklaren als volgt op te richten:

Artikel 1 – Naam

Er wordt een “gewone commanditaire vennootschap” opgericht met de naam “CASA Vitor”

Artikel 2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3071 Kortenbergh, Frans Mombaersstraat 219, De zetel mag overgebracht worden naar een andere plaats mits toestemming van alle vennoten.

Artikel 3 – Doel

Het doel van de vennootschap zowel in België als in het buitenland, zijn:

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland:

Beroepsbek. plaatsen/herstellen van schrijnwerk - glazenmaker

Beroepsbekwaamheid stukadoor/cementeer/dekvloeractiviteiten

Sectorale beroepsbekwaamheid algemeen schrijnwerk

Beroepsbekwaamheid activiteiten op het gebied van ruwbouw

Beroepsbekwaamheid eindafwerking in de bouwsector

Het aanleggen van vloer/muur tegels

Alle werken dat betrekking heeft met de bouw/renovatie en herstellingen

Dit alles in de meest ruime zin.

De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen en vennootschappen, zowel Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het ten gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen, hetzij deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming bevorderen.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke, verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of bijdragen tot de bevordering van haar doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij best geschikt zou achten.

Dit alles in de meest ruime zin.

Artikel 4 – Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigd.

Artikel 5 – Kapitaal – Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt tweehonderd euro (200,00 eur) vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- De Heer Correia Narciso Vitor Manuel storting van 180,00 eur
- De Heer Leica Bogdan storting van 20,00 eur

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- De Heer Correia Narciso Vitor Manuel 180 aandelen
- De Heer Leica Bogdan 20 aandelen

Artikel 6 – Beherende vennoten

De Heer Correia Narciso Vitor Manuel is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt de beherende vennoot genoemd.

De Heer Leica Bogdan wordt de stille vennoot genoemd.

Artikel 7 – Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als statutaire zaakvoerders, De Heer Correia Narciso Vitor Manuel.

Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële activa van de vennootschap en het aangaan van leningen, is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist. De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Het mandaat van zaakvoerder kan bezoldigd worden, mits goedkeuring en beslissing van de algemene vergadering. Momenteel is deze niet bezoldigd.

Artikel 8 – Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft. Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 9 – Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn echtgenote en daarna aan de erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10 – Boekjaar

Het boekjaar gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op 21 maart 2019 en zal afgesloten worden op 31 december 2020.

Alle handelingen die de vennootschap zou hebben gedaan voor de datum van 21/03/2019 kunnen worden beschouwd gedaan te hebben in naam en voor rekening van de vennootschap.

Op het einde van ieder boekjaar zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt.

Artikel 11 – Jaarvergadering en wijze van stemmen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste woensdag van de maand juni om negentien uur ten maatschappelijke zetel. De eerste algemene vergadering heeft plaats in Juni 2021.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door De Heer Correia Narciso Vitor Manuel. Zij zal gehouden worden

Luik B - vervolg

ten maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten. Elk aandeel geeft recht op een stem.

Bij staking van stemmen, wordt de beslissing uitgesteld en zal een bijzondere algemene vergadering moeten bijeengeroepen worden door de zaakvoerder (s) volgens dezelfde procedure. Deze bijzondere vergadering moet binnen de maand na de Algemene vergadering bijeenkomen.

Wanneer een of meer aandelen toebehoren aan verscheidene personen, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door een enkele persoon, die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden.

Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan deze aandelen verbonden rechten geschorst.

Artikel 12 – Winstverdeling

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit. De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voor afgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Artikel 13 – Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14 – Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de Vennootschappenwet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

Opgemaakt te Wezembeek-Oppem, op 21 maart 2019 in 3 exemplaren waarvan elke partij een exemplaar verklaart te hebben ontvangen.

- De Heer Correia Narciso Vitor Manuel, behorende vennoot
- De Heer Leica Bogdan, stille vennoot