

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321813



Neergelegd

16-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728526418

Naam

(voluit) : **Belvay Sanitair**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Engels Plein 47 bus 0701
: 3000 Leuven

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Tom Wilsens, te Leuven, op twaalf juni tweeduizend negentien dat de besloten vennootschap Belvay Sanitair, met zetel in het Vlaams Gewest te 3000 Leuven, Engelsplein 47 bus 0701

werd opgericht door:

Mevrouw **DILMAEVA Khava Baoudinovna**, wonende te 3000 Leuven, Engels Plein 47 bus 0701. De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, of door deelname van dezen, zowel in België als in het buitenland:

- activiteiten van loodgieter en sanitaire werken;
- Reparatie en onderhoud van (elektrische) verwarmingsinstallaties;
- Onderneming voor de plaatsing van (elektrische) verwarmingsinstallaties;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- Bouwonderneming;
- Het verlenen van huishulp van huishoudelijke aard ten gunste van in België wonende particulieren in het kader van de reglementering van de dienstencheques, bestaande uit:
 - activiteiten gericht ten huize van de werknemer, namelijk strijken;
 - activiteiten gericht ten huize van de gebruiker, namelijk schoonmaken van de woning met inbegrip ramen wassen, wassen en strijken, kleine occasionele naaiwerken, bereiden van maaltijden;
 - activiteiten gericht buiten het huis van de gebruiker, namelijk boodschappen doen;
 - alle activiteiten die in de toekomst mogelijk zullen zijn in het kader van dienstencheques;
 - ophalen van ongestreken was en terugbrengen van gestreken was bij de gebruiker;
- het aan- en verkopen, huren en verhuren, oprichten en laten oprichten, beheren en renoveren van onroerende goederen;
- alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de handel en promotie van sleutels, sloten, beveiliging, graveerwerk, ijzerwaren in het algemeen, cilinders, signalisatie etc.
- het openen, herstellen en plaatsen van sloten, cilinders en brandkoffers en kluizen;
- het uitbaten van een kapsalon in de brede zin van het woord.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken. De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur van heden af.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste vrijdag van de maand juni, om 18 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1 bestuurder.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: **DILMAEVA Khava Baoudinovna**,. Haar mandaat is bezoldigd.

Bijzondere volmacht: H&B Accountancy cvba of elke andere door hen aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, teneinde voor onderhavige vennootschap alle formaliteiten te vervullen inzake de inschrijving in de Kruispuntbank en het Ondernemingsloket en alle documenten hiervoor te ondertekenen, alsmede om inschrijving als BTW-belastingplichtige te bekomen; alsook voor andere fiscale en sociale administratieve diensten en eventuele andere bevoegde instellingen en diensten als belastingen, registratie en RSZ.

Notaris Tom Wilsens

Tevens neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte.