

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouder  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19010880\*

Neergelegd ter griffie van de  
ONDERNEMINGSRECHTBANK

10 JAN. 2019

Antwerpen afdeling TURNHOUT  
de Griffier

Ondernemingsnr : 0717.918.675

Benaming

(voluit) : Barley

(verkort) :

Rechtsvorm : gewone commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Kasterleesteenweg 45, 2460 Lichtaart

**Onderwerp akte : Oprichting**

1. Leysen Bart, Kasterleesteenweg 45, 2460 Lichtaart  
En

2. Baeten Virginia, Kasterleesteenweg 45, 2460 Lichtaart

ZIJN OVEREENGEKOMEN HETGEEN VOLGT:

1. De comparanten verklaren een gewone commanditaire vennootschap op te richten met als maatschappelijke benaming 'Barley Comm.V', met een maatschappelijk kapitaal van 1.000 Euro vertegenwoordigd door 1.000 aandelen met een nominale waarde van 1 Euro.

2. Op het kapitaal wordt ingeschreven als volgt :

De heer Bart Leysen 960 Euro waarvoor hij 960 aandelen ontvangt.  
Mevrouw Virginia Baeten 40 Euro waarvoor zij 40 aandelen ontvangt.

Alle aandelen worden volstort in speciën ten name van de vennootschap.

3. De rechten en verplichtingen aangegaan door de beherende vennoten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden door de vennootschap overgenomen.

4. Vervolgens verklaren comparanten om de statuten van de vennootschap als volgt vast te leggen :

**STATUTEN**

**Artikel 1 - naam - vorm**

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap welke zal handelen onder de benaming "Barley"

**Artikel 2 - zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Kasterleesteenweg 45, 2460 Lichtaart.

Bij eenvoudige beslissing van de beherende vennoten, gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad, kan de zetel van de vennootschap naar om het even welke plaats in het Nederlandstalig gedeelte van België of naar het Brussels hoofdstedelijk gewest worden overgebracht.

**Artikel 3 - doel**

De vennootschap heeft tot doel:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Ontwerpen en visualiseren van architectuur, exterieur en interieur
  - Uitvergroting van visualisaties op promotiepanelen (onderaanneming)
  - Verlenen van advies over soorten computers (hardware) en hun configuratie en toepassing van bijhorende programmatuur (software): analyseren van behoefte en problemen van gebruiker en het aanbieden van de beste oplossing.
  - Analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, inclusief systemen van automatische data identificatie: ontwikkeling, productie, levering/samenstelling van documentatie over standaard of speciale programmatuur.
  - Het verlenen van advies m.b.t. informaticaprogramma's
  - Het verlenen van bijstand bij de toepassing van programma's
  - Het al dan niet permanent verwerken van gegevens met behulp van een eigen programma of een programma van de klant.
  - Invoeren van gegevens
  - Volledige verwerking van gegevens.
  - De samenstelling van databanken door samenbrengen en al dan niet interpreteren van bestaande gegevens uit verschillende bronnen (uurroosters, industriële catalogi, wetenschappelijke gegevens, financiële informatie, adressenbestanden, en dergelijke)
  - De Opslag van gegevens door middel van computerrecord in een bepaald formaat.
  - Ter beschikking stellen van databank door het leveren van gegevens in een bepaalde volgorde online of door gegevens, op verzoek gesorteerd, toegankelijk te maken voor iedereen of voor een bepaalde gebruikers door middel van listings en dergelijke.
  - De overige activiteiten i.v.m. computers.
  - Het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie.
  - Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, en dergelijke.
  - Het verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer.
  - Het tekenen en ontwerpen van gebouwen
  - Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies i.v.m. stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.
  - Het ontwerpen van tuinen en parken en dergelijke
  - De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid en dergelijke
  - De uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, akoestiek en dergelijke.
  - Het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media.
  - Het ontwerpen en plaatsen van buitenreclame: reclameborden en panelen, lichtkranten en neonreclame, aanbrengen van reclame op bussen en dergelijke
  - Het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters)
  - Het ontwerpen van publicitaire films
  - Het ontwerpen van publicitaire artikels
  - Het verkopen van tijd en voor publiciteit in diverse media (advertentieacquisitie)
  - Verhuur en beheer van eigen onroerend goed
- Dit alles voor eigen rekening hetzij voor rekening van derden.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle onderhandelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van die aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, wier maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant of analoog aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot verwezenlijking van haar doel.

Zij kan zich ten gunste van derden borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Zij mag de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

#### Artikel 4 - duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

De vennootschap neemt alle verbintenissen over aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, onder de opschortende voorwaarde dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt zoals bepaald in artikel 2 van het Wetboek der Vennootschappen.

De vennootschap kan te allen tijde ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de voorschriften voor een statutenwijziging en mits het akkoord van de beherend vennoot.

#### Artikel 5 - Kapitaal - Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt € 1.000 en is verdeeld in 1.000 aandelen met een waarde van 1 Euro.

De aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het vennootschapsregister dat op de zetel van de vennootschap gehouden wordt.

#### Artikel 6 - overdracht van aandelen

##### A. Overdracht onder levenden

De aandelen van de stille vennoten kunnen niet overgedragen worden dan met toestemming van de beherende vennoot.

De overdracht van de totaliteit van de aandelen van de beherende vennoot kan slechts gebeuren aan een natuurlijk persoon mits de unanieme goedkeuring van alle vennoten en mits deze nieuwe aandeelhouder beherend vennoot wordt in plaats van de overdrager.

##### B. Overdracht bij overlijden

Ongeacht het aantal vennoten kunnen de aandelen van de beherende vennoot bij overlijden slechts overgaan op erfgenamen als aandeelhouder - beherend vennoot aanvaard worden door de stille vennoten binnen de termijn van 6 maanden na het overlijden.

Indien er geen zulke erfgenaam is en de erfgenamen binnen een termijn van 6 maanden na het overlijden geen derde overnemer vinden die door de stille vennoten als beherend vennoot aanvaard wordt, dan wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden.

#### Artikel 7 - Beherende vennoten en stille vennoten

De beherende vennoten staan hoofdelijk en ondeelbaar in voor alle verbintenissen van de vennootschap. De beherende vennoten zijn deze vermeld in de oprichtingsakte of deze die nadien in die hoedanigheid toetreden tot de vennootschap, mits bekendmaking hiervan in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Stille vennoten zijn slechts gehouden tot beloop van hun inbreng op voorwaarde dat zij geen daden van bestuur stellen.

#### Artikel 8 Bestuur en vertegenwoordiging

##### A. Benoeming

De vennootschap wordt bestuurd door een beherend vennoot - ook zaakvoerder genoemd.

Hij of zij wordt benoemd in deze oprichtingsakte dan wel bij buitengewone algemene vergadering en met instemming van alle vennoten, zowel de beherende als de stille.

##### B. Aanduiding van de zaakvoerder

Bij de oprichting is als beherend vennoot - zaakvoerder aangesteld : Bart Leysen

### C. Bevoegdheid en bezoldiging

Elk beherend vennoot is individueel bevoegd om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte;

De beherend vennoot kan bijzondere gevolmachtigden aanstellen doch alleen voor bepaalde of een reeks van bepaalde rechtshandelingen. De lasthebbers verbinden de vennootschap slechts binnen de perken van de hun verleende volmacht.

Het mandaat van de beherend vennoot - zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

### D. Duur van het mandaat

Het mandaat is van onbepaalde duur. Het kan slechts herroepen worden mits inachtneming van de bepalingen voor een statutenwijziging, mits er ernstige redenen zijn en mits de zaakvoerder zijn veto niet stelt. De zaakvoerder kan zijn mandaat zelf neerleggen mits hij zijn opdracht voldoende tijd verder zet om een ander beherend vennoot - zaakvoerder te vinden die benoemd moet worden bij een buitengewone algemene vergadering zoals hoger bepaald.

Indien geen nieuwe beherend vennoot gevonden wordt binnen een termijn van zes maanden na de kennisgeving door de zaakvoerder van zijn intentie om ontslag te nemen zal de vennootschap van rechtswege ontbonden zijn.

In geval van overlijden, onbekwaam verklaring of definitieve verhindering van de enige beherende vennoot - zaakvoerder is de vennootschap niet van rechtswege ontbonden, dit onverminderd de toepassing van artikel 6b van de statuten. Zijn in de statuten of bij een latere buitengewone algemene vergadering aangeduide opvolger zal bij wijze van zaakwaarneming de dringende zaken van beheer verrichten zonder dat hij hierdoor in voorkomend geval zijn hoedanigheid van stil vennoot verliest. Binnen een termijn van 6 maanden dient een andere zaakvoerder - beherend vennoot aangesteld bij gebreke waaraan de vennootschap van rechtswege ontbonden zal zijn.

### Artikel 9 - Toezicht

Van zodra de vennootschap niet langer beantwoordt aan de criteria om als een kleine vennootschap aanzien te worden en van zodra niet alle onbeperkt aansprakelijke vennoten natuurlijk persoon zouden zijn, wordt tot de aanstelling van één of meerdere commissarissen overgegaan;

### Artikel 10 - Algemene Vergadering

Een beherend vennoot kan altijd een algemene vergadering bijeenroepen teneinde te beraadslagen over aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en al dan niet betrekking hebben op een wijziging van de statuten;

Jaarlijks zal een algemene vergadering plaatsvinden op de zetel van de vennootschap en dit op de eerste vrijdag van de maand maart om 20 uur alwaar de beherend vennoot toelichting zal geven over de resultaten van het boekjaar en algemene vergadering zal stemmen over de toewijzing van dit resultaat.

De beherend vennoot staat in voor de oproeping van de vennoten en duidt de plaats aan waar de vergadering zal plaatsvinden indien dit niet op de zetel van de vennootschap is;

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, al dan niet vennoot.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Een statutenwijziging of de aanduiding van een beherend vennoot kan slechts gebeuren met instemming van alle vennoten.

### Artikel 11 - boekjaar - inventaris - jaarrekening

Het boekjaar begint op 1 oktober en eindigt op 30 september van ieder jaar;

Het eerste boekjaar begint op datum van oprichting om te eindigen op 30 september 2020.



Van zodra de vennootschap niet langer beantwoordt aan de criteria om als kleine vennootschap aanzien te worden en van zodra niet alle onbeperkt aansprakelijke vennoten natuurlijk persoon zouden zijn maakt de zaakvoerder de jaarrekening en de inventaris op in overeenstemming met de wettelijke vereisten.

#### Artikel 12 - ontbinding en vereffening

De vennootschap blijft, na ontbinding, ongeacht of deze van rechtswege, bij beslissing van de algemene vergadering, dan wel bij rechterlijke beslissing plaats vond, voortbestaan als rechtspersoon voor haar vereffening en dit tot de sluiting ervan.

In geval van ontbinding zijn de beherende vennoten of, na het overlijden of de onbekwaam verklaring van de enige beherende vennoot, diens opvolger, van rechtswege vereffenaar, behoudens een andersluidende beslissing van de algemene vergadering welke met algemeenheid van stemmen dient genomen.

Het batig saldo van de vereffening, na aanzuivering van alle schulden of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt door de vereffenaars onder de vennoten of diens erfgenamen of rechthebbenden verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit.

Opgemaakt te Lichtaart op 3 januari 2019 in drie exemplaren waarvan elke partij erkent er één ontvangen te hebben, één exemplaar bestemd zijnde voor neerlegging op de griffie rechtbank van koophandel.

Bart Leysen

Virginia Baeten

Beherend Vennoot

Stille Vennoot