



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*19038095\*

Het origineel dezer werd neergelegd  
Ondernemingsrechtbank Gent  
afdeling Dendermonde

06 MAART 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 721 895 576

Benaming

(voluit) : **Horus Management GCV**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Ringlaan 32, 9470 Denderleeuw**

**Onderwerp akte : oprichting**

**INHOUDSOPGAVE:**

ARTIKEL 1: NAAM	1
ARTIKEL 2: DOEL	1
ARTIKEL 3: MAATSCHAPPELIJKE ZETEL	2
ARTIKEL 4: VENNOTEN, MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL & AANDELEN	3
ARTIKEL 5: BESTUUR	3
ARTIKEL 6: AANSPRAKELIJKHEID	4
ARTIKEL 7: DUUR	4
ARTIKEL 8: BOEKJAAR – WINSTVERDELING – ALGEMENE VERGADERING	4
ARTIKEL 9: OVERLIJDEN	4
ARTIKEL 10: NIEUWE VENNOOT	5
ARTIKEL 11: UITTREDEN VAN EEN VENNOOT	5
ARTIKEL 12: ONTBINDING / VEREFFENING	5
ARTIKEL 13: ERFGENAMEN	5
ARTIKEL 14: OVERDRACHT VAN AANDELEN	5
ARTIKEL 15: BIJEENKOMSTEN – BERAADSLAGING EN BESLUITVORMING	5
ARTIKEL 16: BEVOEGDHEDEN VAN HET COLLEGE	6
ARTIKEL 17: VOLMACHT FORMALITEITEN	7

**ONDERGETEKENDEN:**

Beherend vennoot:

Jonas Fais

wonende te 9470 Denderleeuw, Ringlaan 32

N.N. 92.09.14-331.80

EN

Stille vennoot:

Ruben Dekerf,

wonende te 1703 Schepdaal, Ninoofsesteenweg 1022/103

N.N. 91.02.23-369.90

komen overeen op datum van 27 februari 2019 om een Gewone Commanditaire Vennootschap op te richten, waarvan de modaliteiten als volgt zijn vastgesteld:

Artikel 1: NAAM

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, met als naam "Horus Management" voorafgegaan of gevolgd door "gewone commanditaire vennootschap".

#### Artikel 2: Doel

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland voor eigen rekening, rekening van derden of in deelneming met derden:

- Het organiseren, ondersteunen en uitvoeren van projectmanagement, projectleiding, organisatieadvies;
- Het organiseren, ondersteunen en uitbaten van evenementen, en gelijkaardige activiteiten;
- Het creëren, produceren en exploiteren van vakliteratuur en andere gelijkaardige activiteiten;
- Tussenpersoon in de handel;
- Het verlenen van advies-en/of dienstverlening aan bedrijven, privépersonen en instellingen in de ruimste zin van het woord,
- Het uitoefenen van alle managements-, consulting- en beheersactiviteiten in de ruimste zin van het woord
- Het besturen van vennootschappen ongeacht het doel van deze vennootschappen, het deelnemen in, het directievoeren over, samenwerken met, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen over ondernemingen, organisaties, samenwerkingsverbanden en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder, gedelegeerd bestuurder en zaakvoerder. Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen, of nog op te richten vennootschappen.
- Het beheer van het patrimonium samengesteld uit onroerende en roerende goederen (zowel vruchtgebruik, naakte eigendom als volle eigendom), het valoriseren en instandhouding van dit patrimonium. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een gunstigere samenstelling van het patrimonium. Beheer omvat volgende handelingen: aankopen, verkopen, onderschrijven en omruilen van aandelen, deelbewijzen en effecten van vennootschappen en verenigingen, alsmede van andere roerende en onroerende waarden, tegoeden of vorderingen en aankopen, verkopen, ruilen, verkavelen, renoveren, uitrusten, bouwen, verhuren, onderverhuren, in huur nemen, leasen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld, en bedrijfsmaterieel en roerende goederen van eender welke aard;
- Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en mag borgstelling verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verrichtingen zowel voor haarzelf als voor alle derden, met uitzondering van de cliënten. Zij mag aan wie ook, met uitzondering van de cliënten, leningen en kredietopeningen toestaan.

Deze opsommingen zijn aanwijzend en niet beperkend en moeten worden begrepen in de meest uitgebreide zin.

#### Artikel 3: Maatschappelijke zetel

De vennootschappelijke zetel is gevestigd te Ringlaan 32, 9470 Denderleeuw met als rechtsgebied Gent afdeling Dendermonde.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van de zaakvoerder(s).

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

#### Artikel 4: Vennoten, maatschappelijk kapitaal & aandelen

Vennoten:

Er zijn twee soorten vennoten: beherende vennoten en stille vennoten.

De beherende vennoot is:

- Jonas Fais

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

De stille vennoten zijn:

- Ruben Dekerf

Zij zijn slechts ten belope van hun inbreng aansprakelijk voor de vennootschapsschulden.

Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is bepaald op 850,00 €. Dit kapitaal is volledig volstort en geplaatst. Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder vermelding van waarde, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Ten opzichte van de vennootschap zijn ze ondeelbaar.

Aandelen - inbreng in geld:

Jonas Fais, voornoemd, heeft ingeschreven op 99 aandelen, hetzij voor een bedrag van 841,50 EUR, volledig volstort; en,

Ruben Dekerf, voornoemd, heeft ingeschreven op 1 aandeel, hetzij voor een bedrag van 8,50 EUR, volledig volstort;

De vennootschap heeft het recht in geval van onverdeeldheid de rechten verbonden aan de aandelen op te schorten tot de erkenning van één enkele mede-eigenaar als de eigenaar ten opzichte van de vennootschap.

Zijn de aandelen bezwaard met een vruchtgebruik, dan bezit de vruchtgebruiker het stemrecht.

Het is verboden de aandelen van de vennootschap in pand te geven zonder schriftelijke, voorafgaandelijke toestemming van het bestuursorgaan.

De rechten van elke vennoot in de vennootschap vloeien enkel voort uit onderhavige akte, latere statutenwijzigingen en later goedgekeurde overdrachten.

In het kader van deze statuten staat "stemrechten" gelijk met aandelen en alle gelijkaardige effecten van tijd tot tijd uitgegeven door de vennootschap overeenkomstig de wet en waaraan direct of indirect stemrechten verbonden zijn.

De eigendom van één stemrecht betekent van rechtswege instemming met onderhavige statuten.

Artikel 5: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die het bestuur vormen.

Het bestuur is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, met uitzondering van de handelingen die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

Indien één zaakvoerder, vertegenwoordigt uitsluitend deze zaakvoerder de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Wordt vanaf heden als zaakvoerder voor onbepaalde duur aangesteld:

- Jonas Fais

Zijn mandaat is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

De zaakvoerders kunnen slechts ongevraagd worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering met  $\frac{3}{4}$  meerderheid. De zaakvoerder zelf die tevens vennoot is, mag hierbij ook al zijn stemmen laten gelden op de algemene vergadering.

Elke zaakvoerder kan te allen tijde vrijwillig ontslag nemen door enkele kennisgeving aan de vennootschap, onder verplichting zijn ambt te blijven vervullen totdat redelijkerwijze in zijn opvolging kan worden voorzien.

Uittredende zaakvoerders zijn herkiesbaar.

De algemene vergadering mag het mandaat van zaakvoerder bezoldigen. Dit kan in gelden of in natura.

Artikel 6: Aansprakelijkheid

De werkende vennoten zijn hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De stille vennoten zijn slechts ten belope van hun inbreng aansprakelijk voor de vennootschaps-schulden.

Artikel 7: Duur

De duur van de vennootschap is onbepaald ingaande vanaf 27 februari 2019.

De oprichters verklaren overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, de verbintenissen over te nemen die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, vanaf 01 januari 2019, dit onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid door de neerlegging van het uittreksel van onderhavige akte op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel. De verbintenissen aangegaan sedert de oprichting en vooraleer de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

#### Artikel 8: BOEKJAAR – WINSTVERDELING – ALGEMENE VERGADERING

Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt per 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar zal ingaan op datum van verkrijgen rechtspersoonlijkheid en de eerste afsluiting zal gebeuren op 31 december 2019.

De jaarlijkse algemene vergadering gaat door op de 3de vrijdag van juni om 11 u.

De eerste algemene vergadering neemt plaats in het jaar 2020.

#### Artikel 9: Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van één der vennoten oprichters. De overblijvende vennoot krijgt het voorkeurrecht om de aandelen van de overleden vennoot over te nemen tegen de substantiële marktwaarde.

#### Artikel 10: Nieuwe vennoot

Intrede van een nieuwe vennoot kan enkel wanneer alle vennoten hiermede akkoord gaan.

#### Artikel 11: Uittreden van een vennoot

De vennoot die wenst uit te treden moet zijn voornemen kenbaar maken per aangetekend schrijven.

De vennoot die wenst uit te treden heeft, à rato van het pakket aandelen die de vennoot op dat ogenblik in zijn bezit heeft, recht op een deel van de waarde van de vennootschap zoals die zal bepaald worden in gezamenlijk akkoord of door één in gezamenlijk akkoord, aangestelde accountant.

Indien er onenigheid is in verband met de aan te stellen accountant zal deze aangesteld worden door de bevoegde Rechtbank. Eventuele kosten te dragen door elk van de vennoten in gelijke delen.

#### Artikel 12: Ontbinding / Vereffening

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met unanimiteit van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met unanimiteit van stemmen er anders over besluit.

Het netto vermogen zal worden verdeeld onder de vennoten à rato van het aantal aandelen.

#### Artikel 13: Erfgenamen

In geen geval en om geen enkele reden, zullen de vennoten of erfgenamen de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap, noch een gerechtelijke inventaris opmaken.

#### Artikel 14: Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van alle vennoten. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen vastgesteld door een in onderling overleg aan te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

#### Artikel 15: Bijeenkomsten – beraadslaging en besluitvorming

Behalve indien de vennootschap slechts één zaakvoerder telt, gelden de hiernavolgende regels.

Het college van zaakvoerders kiest bij gewone meerderheid onder haar leden een voorzitter. Het college van zaakvoerders bepaalt tevens bij gewone meerderheid de duur van het mandaat van de voorzitter.

De voorzitter zit het college van zaakvoerders en de algemene vergadering voor. Bij gebrek aan voorzitter, wordt zijn functie voor de betreffende vergadering waargenomen door de oudste aanwezige zaakvoerder in leeftijd, tenzij de voorzitter zelf zijn plaatsvervanger heeft aangeduid onder de overige zaakvoerders.

Het college van zaakvoerders komt bijeen telkens het belang van de vennootschap het vereist of telkens één zaakvoerder hierom verzoekt.

Het college van zaakvoerders komt bijeen op de maatschappelijke zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de oproepingsbrief vermeld. De oproepingsbrief bevat de agenda en wordt minstens acht dagen vóór het college van zaakvoerders opgestuurd. Over punten die niet op de agenda voorkomen, kan slechts geldig worden beraadslaagd en beslist indien alle zaakvoerders aanwezig dan wel vertegenwoordigd zijn en akkoord zijn over de betreffende agendapunten te beraadslagen.

Iedere zaakvoerder kan door middel van een stuk dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, tweede lid van het Burgerlijk Wetboek) waarvan kennis is gegeven per brief, fax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek, volmacht geven aan een ander lid van het college van zaakvoerders om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen. Een zaakvoerder mag meerdere van zijn collega's vertegenwoordigen en mag, naast zijn eigen stem, evenveel stemmen uitbrengen als hij volmachten heeft ontvangen.

Behalve in geval van overmacht, kan het college van zaakvoerders slechts geldig beraadslagen en beslissen indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Indien deze voorwaarde niet is vervuld, kan een nieuwe vergadering worden samengeroepen die geldig zal beraadslagen en beslissen over de punten die op de dagorde van de vorige vergadering voorkwamen, indien tenminste twee zaakvoerders aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Het college van zaakvoerders kan vergaderen per telefoon- of videoconferentie; dit wordt uitdrukkelijk zo genotuleerd.

Elke beslissing van het college van zaakvoerders wordt genomen met gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige of vertegenwoordigde zaakvoerders, en bij onthouding van één of meerdere onder hen, met de meerderheid van de andere zaakvoerders.

Bij staking van stemmen is de stem van degene die de vergadering voorziet doorslaggevend.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij eenparig schriftelijk besluit van de zaakvoerders.

#### Artikel 16: Bevoegdheden van het college

Behalve indien de vennootschap slechts één zaakvoerder telt, gelden de hiernavolgende regels.

Het college van zaakvoerders bezit de meest uitgebreide bestuur- en beschikkingsbevoegdheden die stroken met het doel van de vennootschap en mag alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zonder afbreuk aan het voorgaande, ligt alles wat niet uitdrukkelijk door de statuten of door de wet aan de beslissing van de algemene vergadering wordt voorbehouden, bijgevolg in de bevoegdheid van de het college van zaakvoerders.

#### Artikel 17: Volmacht formaliteiten

De zaakvoerder verleent bijzondere volmacht aan de EECOFISK PLUS BVBA., met maatschappelijke zetel te 9472 Iddergem, Parochiestraat 125/1. BTW BE 0649.747.471, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling teneinde de vervulling van de formaliteiten bij de KBO, ondernemingsloket, alsook alle fiscale, administratieve en sociaalrechtelijke formaliteiten uit te voeren.

Aldus overeengekomen te Denderleeuw op 27 februari 2019 en opgemaakt in vier exemplaren, waarvan elk der partijen erkend één ontvangen te hebben en waarvan 2 exemplaren dienen voor registratie.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

beherend vennoot JONAS FAIS

stille vennoot RUBEN DEKERF

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen :

Verso : Naam en handtekening