

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19306305



Neergelegd
06-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719909749

Benaming

(voluit) : Yannick Neiryndck

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : James Ensorlaan 25

2630 Aartselaar

België

Onderwerp akte : Oprichting

Heden, op 5 februari 2019, tussen de ondergetekenden,

De Heer **NEIRYNCK Yannick**, geboren te 2880 Bornem op 22 juni 1992, wonende te 2630 Aartselaar in de James Ensorlaan 25, (RR 920622 315 29), als beherend vennoot;

En

Mevrouw **REYNIERS Eline**, geboren te 2570 Duffel op 26 september 1992, wonende te 2630 Aartselaar in de James Ensorlaan 25 (RR 920926 292 50), als stille vennoot;

wordt besloten een commanditaire vennootschap op te richten volgens artikel 202 van het Wetboek van Vennootschappen, en waarvan de statuten luiden als volgt.

Artikel 1 - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Haar naam luidt "**Yannick Neiryndck**"

Artikel 2 - Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2630 Aartselaar, in de James Ensorlaan 25. De maatschappelijke zetel mag overgebracht worden naar gelijk welke andere plaats in België op eenvoudig besluit van de zaakvoerders, bekend te maken in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad. De zaakvoerders zullen eveneens mogen overgaan tot het oprichten van administratieve en uitbatingzetels, agentschappen en bijhuizen.

Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel:

*De bouw van zwembaden, sportterreinen, het ontwerpen van tuinen, parken, sportvelden,
Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen,
verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
Landschapsverzorging, Snoeien van bomen en heggen, aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het
groene gedeelte van sportvelden, teelt van bloemen, planten, struiken en bomen, groot en kleinhandel in
bloemen, planten, struiken en bomen, alle producten van de tuinbouw en landbouw
Het uitvoeren van studies en verlenen van advies ivm landschapsarchitectuur
Het aanleggen van van alle terrassen, tuinverhardingen en aanverwanten*

Aankoop, verkoop, import en export van alle mogelijke bouwmaterialen, bouwmachines en accessoires, chemische producten die in de bouw kunnen gebruikt worden, zonder dat deze opsomming beperkend is, behalve als de wet dit verbiedt;

Het uitvoeren van alle mogelijke bouwactiviteiten, zo onder andere loodgieterij, elektrische installaties, vloeren, metsen, plaatsen van ramen en deuren, het afwerken van gebouwen, schilderen en onderhouden van gebouwen, behalve als de wet dit verbiedt;

Het opleiden van mensen in hogergenoemde specialiteiten, in openbare instellingen, op de maatschappelijke zetel of in elk ander gebouw dat hiervoor geschikt is of kan gebruikt worden, behalve als de wet dit verbiedt

Het aanbieden van alle consulting en management diensten voor alle mogelijke toepassingen en ondernemingen, het geven van advies in verband met de organisatie van alle mogelijke administratieve organisaties in ondernemingen, voor wat betreft de inrichting van kantoren en burelen, het opleiden van mensen hiervoor, zonder dat deze opsomming beperkend is, behalve als de wet dit verbiedt.

Het geven van alle mogelijke adviezen en consulting in verband met alle mogelijke administratieve systemen en toepassingen, het opvolgen van alle mogelijke administratieve processen, het verwerken van alle mogelijke administratieve informatie, taken en data, geven van adviezen en consulting in verband met het ontwerpen, zonder dat deze opsomming beperkend is, behalve als de wet dit verbiedt;

Het geven van cursussen in verband met alle hogergenoemde toestellen en toepassingen, behalve als de wet dit verbiedt.

Het geven van alle mogelijke cursussen of opleidingen op alle mogelijke gebieden, dit zowel voor bedrijven, dan voor de overheid of alle mogelijke openbare instellingen, zonder dat deze opsomming beperkend is, behalve als de wet dit verbiedt

Artikel 4 – Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit deze akte op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel. Zij houdt op te bestaan hij het overlijden, of de wettelijke onbekwaamheid, of de verhindering van de zaakvoerder.

Artikel 5 - Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op □ 5.000,00 (vijfduizend euro) en wordt verdeeld in 50 aandelen.

De verdeling is als volgt bepaald :

De Heer Neiryck Yannick voor 80 % van de aandelen, zijnde 40 aandelen met een nominale waarde van 4.000,00 euro (achthonderd euro)

Mevrouw Eline Reyniers voor 20 % van de aandelen, zijnde 10 aandelen met een nominale waarde van 1.000,00 euro (tweehonderd euro)

Het kapitaal van de vennootschap is geheel geplaatst en is volledig volstort.

Bij verhoging van het maatschappelijk kapitaal moeten de aandelen, waarop in geld wordt ingeschreven, eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal, door hun aandelen vertegenwoordigd. Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van tenminste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering. De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht, dat bij aangetekende brief ter kennis van de aandeelhouders wordt gebracht. Op aandelen, waarop niet werd ingeschreven zoals hierboven is bepaald, kan slechts worden ingeschreven door de andere vennoten, behoudens instemming van de beherende vennoot.

Artikel 6 – Aandelen

Het overlijden van de beherende vennoot heeft tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Alle rechten, verbonden aan met vruchtgebruik bezwaarde aandelen, zullen ten opzichte van de vennootschap, door de vruchtgebruiker worden uitgeoefend, tenzij anders bepaald in het huishoudelijk reglement.

Artikel 7 - Overdracht van aandelen – Voorkeurrecht

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden afgestaan onder levenden, noch overgedragen worden wegens overlijden tenzij mits uitdrukkelijke goedkeuring van de beherende vennoot.

Artikel 8 – Aansprakelijkheid

De beherende vennoot is onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van de vennootschap. De stille vennoot staat voor de schulden en de verliezen van de vennootschap slechts in tot het bedrag dat hij/zij beloofd heeft te zullen inbrengen. Hij/zij kan door derden worden verplicht de hem uitgekeerde rente en dividenden terug te betalen, indien ze niet genomen zijn uit de werkelijke winst van de vennootschap, en is er in dat geval bedrog, kwade trouw of grove nalatigheid van de zaakvoerder, dan kan de stille vennoot hem vervolgen tot betaling van

Luik B - vervolg

wat hij heeft moeten teruggeven. Een stille vennoot is ten aanzien van derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, waaraan hij/zij heeft meegewerkt met overtreding van de verbodsbepaling van het vorig artikel. Hij is ook voor verbintenissen waaraan hij niet heeft meegewerkt, hoofdelijk aansprakelijk tegenover derden, indien hij er een gewoonte van gemaakt heeft de zaken van de vennootschap waar te nemen of indien zijn naam in de firma voorkomt.

Artikel 9 – Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, gekozen uit de beherende vennoten. De zaakvoerders mogen belangen hebben, hetzij rechtstreeks, hetzij onrechtstreeks, in bedrijven die een gelijkaardig maatschappelijk doel nastreven. Ingeval van overlijden van één van de zaakvoerders, indien er meer dan één is, zal het bestuur waargenomen worden door de overige zaakvoerders tot de eerstvolgende algemene vergadering, waarbij tot de vervanging van de overleden zaakvoerder zal worden overgegaan.

Ingeval van overlijden van de enige zaakvoerder of indien hij aan zijn ambt wenst te verzaken, zullen de vennoten binnen de maand in algemene vergadering bijeen dienen te komen teneinde in zijn vervanging te voorzien, dit op bijeenroeping door de vennoot, die de meeste aandelen bezit.

Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht. Adviezen en raadgevingen, daden van controle en toezicht, alsmede machtigingen aan zaakvoerders gegeven voor handelingen die buiten hun bevoegdheid liggen, verbinden de stille vennoot niet.

Artikel 10 - Bevoegdheid van de zaakvoerders

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Aangaande de boekhouding, fiscale en administratieve verplichtingen en procedures hebben de zaakvoerders de ruimste bevoegdheden. De zaakvoerders vertegenwoordigen alleen de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.

Artikel 11 - Algemene vergadering

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand mei te 17.00 uur, op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in België door de zaakvoerders vast te stellen en in de oproepingsbrieven aangeduid. Indien deze dag een feestdag is, zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De bijeenroepingbrieven voor elke algemene vergadering bevatten de agenda. Zij worden aangetekend verzonden ten minste veertien dagen voor de datum van de vergadering.

De algemene vergadering mag verder worden bijeengeroepen door de zaakvoerders telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke vennoot mag zich laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, die zelf vennoot is. Elke vennoot heeft één stem. Welke ook het op de algemene vergadering vertegenwoordigde gedeelte van het kapitaal is, worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is de stem van de beherende vennoot, doorslaggevend. De algemene vergadering zal verder beraadslagen en besluiten volgens de regelen voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

De notulen van de algemene vergadering zullen worden ondertekend door alle aanwezige vennoten. De regelmatig genomen besluiten van de algemene vergadering zijn bindend voor alle vennoten, ook voor de onbekwame, de afwezigen en diegenen die tegenstemden.

Artikel 12 - Boekjaar - Inventaris - Jaarrekening

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december van ieder jaar.

Op het einde van het boekjaar wordt door de zaakvoerders een inventaris opgesteld waarin worden opgenomen : alle roerende en onroerende goederen en waarden van de vennootschap, alle activa en passiva. In deze inventaris zal speciaal worden vermeld de actieve en passieve schuldvorderingen, welke zouden kunnen bestaan tussen de vennoten en de vennootschap of tussen de zaakvoerders en de vennootschap.

Aan de hand van deze inventaris zal worden overgegaan tot het opstellen van de jaarrekening en de toelichting. De jaarrekening dient niet neergelegd te worden bij de Nationale Bank van België.

Artikel 13 – Winstverdeling

Het batig saldo van de jaarrekening, na aftrek van alle onkosten en afschrijvingen, maakt de nettowinst uit van de vennootschap. Van deze winst wordt ten minste een/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De algemene vergadering zal met gewone meerderheid van stemmen besluiten over de aanwending van de winst voor zover deze niet in strijd zijn met de bepalingen van het huishoudelijk reglement.

Luik B - vervolg

Artikel 14 - Ontbinding van de vennootschap

De vennootschap is ontbonden door het faillissement, kennelijk onvermogen, ontzetting, onder gerechtelijk mandaat stellen van een zaakvoerder of een vennoot, door het overlijden ervan, of door een beslissing van de beherende vennoot.

Artikel 15 - Vereffening van de vennootschap

Ingeval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening gedaan worden door de in functie zijnde zaakvoerders, of een door hen aangestelde vereffenaar. Na betaling van de schulden van de vennootschap zal het batig saldo onder de vennoten verdeeld worden in verhouding tot het aantal aandelen dat zij bezitten en in overeenstemming met de bepalingen hieromtrent van het huishoudelijk reglement.

Overgangsbepalingen

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020. Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019.

Met éénparigheid van stemmen wordt als eerste zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur :

De Heer Yannick Neiryck, als hogergenoemd

Het mandaat is onbezoldigd. De bezoldiging zal jaarlijks door de algemene vergadering bevestigd worden. De zaakvoerder verklaart te aanvaarden onder de bevestiging niet getroffen te zijn door een maatregel die zich hiertegen verzet.

De oprichters verklaren dat zij op grond van te goeder trouw verrichte schattingen voldoen aan de vrijstellingscriteria van artikel 12 §2 van de wet op de jaarrekeningen en dat zij dientengevolge vrijgesteld zijn van de verplichting een commissaris te benoemen.

VOLMACHT

Bijzondere volmacht wordt verleend aan de heer Eric Verhulst, Boekhouder, kantoorhoudende te Aartselaar in de Kapellestraat 35, om alle formaliteiten te vervullen voor de neerlegging van de oprichtingsakte bij de Rechtbank van Koophandel en de publicatie van deze akte in het Belgisch Staatsblad, voor de inschrijving bij de Kruispuntbank voor ondernemingen bij een vrij te kiezen ondernemingsloket en al de formaliteiten voor de administratie der belastingen, de BTW.

Yannick Neiryck
Beherend Vennoot
Zaakvoerder