



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19316373\*



Neergelegd  
02-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725966707

**Naam**

(voluit) : Niels De Loof

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Elfbunderen 16

8531 Harelbeke (Bavikhove)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgemaakt op 02/05/2019 blijkt dat een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht met als benaming Niels De Loof GCV.

**OPRICHTERS:**

1. De heer De Loof Niels, geboren op 11/03/1989 en wonende te Bavikhove, beherende of gecommanditeerde vennoot:
2. Mevrouw Verheye Gwendoline, geboren te 18/05/1990 wonende te Bavikhove stille of commanditaire vennoot:

**BENAMING**

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap onder de benaming Niels De Loof GCV.

**VOLMACHTEN**

De verschijners en de aldus benoemde zaakvoerders stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel, met name de BVBA Delbeke- Verledens Lauwsestraat 8, 8511 Aalbeke, vertegenwoordigd door Ignace Delbeke en Jorn Verledens de door haar aangestelden.

**GECOMMANDITEERDE VENNOTEN**

De heer Niels De Loof, voornoemd, zal alleen gelast zijn met het bestuur van de vennootschap en zal alleen over de maatschappelijke handtekening beschikken.

Hij zal nochtans van de maatschappelijke handtekening slechts gebruik mogen maken voor zaken die de vennootschap aanbelangen en onder de beperkingen als hierna gesteld.

**DOEL**

De uitbating van speelpleinen en lunaparken zowel indoor als outdoor.

Het huren en verhuren, kopen en verkopen van springkastelen, kermisattracties,

draaimolens, feestmaterialen, sportmaterialen, tafels, stoelen en verhuring van allerhande materialen.

De uitbating, de promotie en beheer van restaurants, snacks, koffiehuisen, tea rooms, cafés, logementshuizen en dergelijke.

De aan- en verkoop zowel als groothandel als kleinhandel in alle voedingswaren, alcoholische en niet alcoholische dranken, waaronder eveneens de zogenaamde sterke dranken, tabakswaaren en huishoudelijke artikelen.

Het organiseren van evenementen, seminaries en degustaties.

Het stellen van alle onroerende verrichtingen en activiteiten in de vastgoedsector en het verrichten van prestaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op alle hoegenaamde bedrijvigheid en makelarij betreffende bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, alsmede het uitvoeren van alle handelingen inzake onroerende rechten, en zo onder meer; het aankopen, ruilen, verkopen, huren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het in erfpacht of opstal geven of nemen, leasen of in leasing geven, het promoten, het uitbaten en het onderhouden van huizen, appartementen, garages, kantoren, winkels, terreinen, tentoonstellingsruimtes en meer algemeen, van alle mogelijke onroerende goederen, alsook het uitvoeren van alle mogelijke financieringsmogelijkheden.

Zij zal alle mogelijke constructies kunnen optrekken voor eigen rekening of voor rekening van derden, als opdrachtgever of als algemene aannemer, en , eventueel, de onroerende goederen kunnen veranderen en opwaarderen; verkavelingen kunnen onderzoeken en inrichten, met inbegrip van de aanleg van wegen en rioleringen; verbintenissen kunnen aangaan als bouwadviseur ; alle materialen kunnen kopen; alle ondernemingsovereenkomsten kunnen ondertekenen die noodzakelijk zijn ; alle wisselcommissie- en makelaarsverrichtingen kunnen uitvoeren alsook het beheer van gebouwen.

Zij kan voor zichzelf als voor derden alle parkings, garages en servicestations kunnen kopen, uitbaten en bouwen.

Het plaatsen van verlichting, automatisatie ,drijfkracht, beveiligingsinstallaties in de meest uitgebreide betekenis, zoals camerabeveiliging, diefstal- en brandbeveiliging, toegangscontrole en dergelijke en telefonie.

Het vervaardigen en het plaatsen van lichtreclames. De aan- en verkoop, het leveren en plaatsen, de fabricatie, agentuurschap en de uitbating van alle technische en elektronische apparatuur, leidingen en onderdelen alsook het onderhoud ervan, alsmede alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en verhandelingen van onroerende of financiële aard, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen.

De uitvoering van algemene technologie en economische studies als studie of ingenieursbureau, inzake industrialisering en investering, productiediversificatie, nieuwe producten of technologieën en in het bijzonder in verband met bovenvermelde handelingen.

Het verbeteren van industriële processen met het oog op een rationeler energie-of grondstoffenverbruik of een verbeterde bescherming van het leefmilieu.

Onderneming voor het leveren en plaatsen van schrijnwerk, deuren, ramen & alle glaswerken.

Onderneming voor het leveren en plaatsen van sanitaire installaties evenals het herstellen en onderhouden ervan.

Onderneming voor het leveren en plaatsen van centrale verwarmingen evenals het onderhoud en herstellingen ervan.

Onderneming voor het leveren en plaatsen van koel-, verwarmings- en airconditioningssystemen.

Onderneming voor lood en zinkwerken.

Onderneming voor alle beveiligingswerken.

Onderneming voor geluids- en warmte-isolering.

Onderneming voor dakwerken.

Onderneming voor het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer.

Onderneming in bouwproducten en -materialen., zowel als klein- en groothandel als tussenpersoon.

Onderneming voor het bouwen van stellingen.

Onderneming voor PVC plaatsing.

Onderneming voor schoorsteenvegen.

Onderneming voor het ontwerpen van binnenhuisinrichting.

Onderneming voor plafonneer-,cementeer- en alle pleisterwerken.

Onderneming voor rioleringswerken en het leggen van kabels en diverse leidingen.

Onderneming voor plaatsen van valse plafonds en wanden.

Onderneming voor het aanleggen en onderhouden van diverse terreinen, gronden, tuinen

alsmede het plaatsen en laten plaatsen van afsluitingen.

Het uitvoeren van veiligheidsfuncties voor en op alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord.

Onderneming voor het optrekken van geprefabriceerde gebouwen.

Onderneming voor het slopen van gebouwen.

Onderneming voor expertise, schatting en beheer van onroerende goederen van alle aard.

Algemene bouwonderneming (voltooingswerken uit te voeren in coördinatie met onderaannemers).

Onderneming voor het optrekken van gebouwen in de ruimste zin van het woord.

Onderneming in onroerende goederen, bouwpromotie (aankopen, verhuren en verkopen van woningen en gebouwen) en de bouw van sleutelklare woningen.

Verhuren en herstellen van alle elektronische apparatuur en automatiseringsmateriaal.

Het vervoer voor eigen rekening en voor rekening van derden.

De coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord, studie en raadgevend bureau.

Het ter beschikking stellen van management, het uitoefenen van bedrijfsleiding en organiseren ervan, voor eigen rekening van of in deelneming met derden van handels-, nijverheids- of andere ondernemingen, bestaande onder het even welke vorm.

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundige beheer en in stand houden van eigen onroerende goederen, ondermeer door verhuring en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot.

Het beheer van alle roerende goederen en waarden, het nemen van belangen, op welke wijze ook, in andere vennootschappen.

Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkende wezen.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van dien aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap kan bestuursmandaten opnemen.

De opsomming dient niet limitatief geïnterpreteerd te worden.

#### ZETEL

De zetel bij oprichting is gevestigd te Elfbunderen 16, 8531 Bavikhove

De gecommanditeerde vennoot of zo er meer zijn, samen beraadslagend, kunnen hem overal elders in België verplaatsen bij eenvoudige beslissing.

#### DUUR

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur, ingaande op 02 mei 2019

#### KAPITAAL-INBRENG

Het kapitaal bedraagt duizend (1.000,00) euro, ingebracht bij de oprichting als volgt:

Door de heer Niels De Loof, negenhonderd negenennegentig (990,00) EURO.

Door Mevrouw Gwendoline Verheye, tien (10,00) EURO.

Als vergoeding van deze inbrengen verwierf de heer Niels De Loof negenennegentig (99) deelbewijzen en Mevrouw Gwendoline Verheye, één (1) deelbewijs.

Deze deelbewijzen op naam vormen samen het volledig kapitaal ten bedragen van 1.000.00 Euro dat aldus volledig werd geplaatst.

#### BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, welke of derden of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten, samen handelend, welke hem, eveneens samen handelend, ten allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

De heer Niels De Loof wordt benoemd tot zaakvoerder.

#### BOEKJAAR-ALGEMENE VERGADERING

Het boekjaar gaat in op 1 oktober van ieder jaar en wordt afgesloten op dertig (30) september van ieder jaar.

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de laatste zaterdag van de maand maart van ieder jaar om 14.00 uur, op de zetel van de vennootschap.

#### WINSTVERDELING



Over de winstbestemming en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

**OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

1. Het eerste boekjaar van de vennootschap gaat in op 02 mei 2019 en eindigt op dertig september 2020.
2. Met eenparigheid van stemmen wordt de heer Niels De Loof voornoemd, voor onbepaalde duur benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap.

Niels De Loof

Beherend vennoot - zaakvoerder