

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19311412\*



Neergelegd  
18-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0722861222

**Benaming**

(voluit) : Green-Consultancy

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Schom 9

2230 Herselt

België

Onderwerp akte : Oprichting

**Green-Consultancy**

Vennootschap onder firma

2230 Herselt, Schom 9.

OPRICHTING.

Het jaar tweeduizend negentien op 1 maart.

Zijn aanwezig:

1. Mevrouw Plu, Nele (rijksregisternummer 81.05.20-082.84), wonende te 2230 Herselt, Schom 9.
2. De heer Bortier, Juan (rijksregisternummer 69.07.13-199.36), wonende te 2230 Herselt, Schom 9.

Welke comparanten verklaren dat zij onder hen een handelsvennootschap oprichten van een vennootschap onder firma onder de naam "**Green-Consultancy**", met maatschappelijke zetel te 2230 Herselt, Schom 9, waarvan het maatschappelijk kapitaal duizend euro (□ 1.000,00) bedraagt.

Hoofdstuk I – Inbrengen.

Mevrouw Plu Nele, voormeld doet een inbreng in speciën van vijfhonderd euro (□ 500,00) euro waarvoor zij een participatie in het vermogen van de vennootschap bekomt van vijftig procent.

De heer Bortier Juan, voormeld doet een inbreng in speciën van vijfhonderd euro (□ 500,00) waarvoor hij een participatie in het vermogen van de vennootschap bekomt van vijftig procent.

De comparanten verklaren en erkennen dat een vermogen van duizend euro (□ 1.000,00) ingebracht is en volstort.

De volstorting gebeurde door middel van een inbreng in speciën, gestort op de maatschappelijke rekening bij Belfius.

Hoofdstuk II – Statuten.

Artikel 1 – Rechtsvorm - Naam.

De vennootschap is een handelsvennootschap en heeft de rechtsvorm van een vennootschap onder firma.

Zij wordt opgericht onder de naam: "**Green-Consultancy**".

Artikel 2 – Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2230 Herselt, Schom 9.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder kan de zetel verplaatst worden naar gelijk welke plaats in hetzelfde taalgebied in België of in het tweetalig gebied Brussel hoofdstad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder, administratieve zetels, agentschappen en bijhuizen vestigen zowel in België als in het buitenland.

Artikel 3 - Doel.

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Managementvennootschap. Verlenen van diverse adviezen aan derden (o ambt warmteverliesberekening,

ontwerpen van cv installaties, materiaalkeuzes, etc.).

Uitbaten van een horecazaak

Klein- en groothandel in diverse artikelen

Patrimoniumvennootschap.

Het beheer van het patrimonium samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en instandhouden van dit patrimonium.

Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap.

- onafhankelijk van het voorgaande: het beheer, voor eigen rekening, van een onroerend en/of roerend vermogen; de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden; het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België of in het buitenland, en voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de vereiste activiteitenattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

Om haar doel te verwezenlijken kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan en verstrekken, zich voor derden borgstellen onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven inclusief de eigen handelszaak.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investeringen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

De vennootschap mag zekerheden stellen voor alle rechtspersonen waarbij zij rechtstreeks of onrechtstreeks belangen heeft.

#### Artikel 4 - Duur.

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur vanaf heden; zij verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

De vennootschap kan ontbonden worden na het verstrijken van zes maanden na opzegging door één van de vennoten aan de medevennoten gedaan per aangetekend schrijven.

#### Artikel 5 – Maatschappelijk kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt DUIZEND EURO (□ 1.000,00) en is volledig volstort.

#### Artikel 6 – Rekening-courant.

Voor iedere vennoot mag een rekening-courant geopend worden waarin alle sommen die ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn, gebracht worden. Zij zullen recht geven op een intrest berekend volgens de marktrente, jaarlijks betaalbaar.

Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting op deze rekening-courant nodig maken, zal deze storting door iedere vennoot bij gelijke delen gedaan worden, tenzij er anders over beslist wordt. De terugtrekking van de gedeponeerde fondsen kan enkel in gemeen overleg gebeuren.

#### Artikel 7 – Overdracht participatie.

Een participatie in de vennootschap mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met éénparigheid van alle vennoten.

Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige.

De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen drie maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

#### Artikel 8 – Bestuur.

##### 1. Aantal - Benoeming

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking in de tijd en die, indien zij benoemd worden in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder hebben.

De vergadering van vennoten die de zaakvoerder(s) benoemt, bepaalt hun aantal en de duur van hun mandaat. Bij gebrek aan de bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De functie van statutaire zaakvoerder kan slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

Het mandaat van de niet-statutaire zaakvoerder is herroepbaar ad nutum bij besluit van de vergadering van vennoten zonder dat zijn herroeping recht geeft op enige vergoeding.

##### Werking van het bestuur.

Is er slechts één zaakvoerder dan treft hij besluiten naar eigen inzicht.

## Luik B - vervolg

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd mag iedere zaakvoerder afzonderlijk, naar eigen inzicht, besluiten nemen.

### Bevoegdheid.

De zaakvoerder(s) zijn bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de vergadering van vennoten bevoegd is.

### Externe vertegenwoordiging.

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigen zij, individueel handelend, de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien de vennootschap benoemd wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het directiecomité van een andere vennootschap, dan zal zij onder haar vennoten, directieleden, zaakvoerders of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die belast wordt met de uitvoering van deze opdrachten. In voorkomend geval zal, in afwijking van de algemene regel inzake externe vertegenwoordiging opgenomen in de vorige alinea, de vennootschap enkel geldig kunnen vertegenwoordigd worden door de aldus benoemde vaste vertegenwoordiger.

Bovendien wordt de vennootschap ook nog geldig vertegenwoordigd door de bijzondere volmachtdragers binnen de grenzen van hun volmacht.

### Artikel 9 – Hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid.

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

### Artikel 10 – Concurrentieverbod.

De vennoten zullen, zolang de vennootschap duurt, zich onthouden van elke rechtstreeks of onrechtstreekse deelneming aan enige handels- of nijverheidsonderneming van dezelfde of een andere aard, tenzij in gemeen overleg met alle vennoten en mits schriftelijke toelating.

### Artikel 11 – Toezicht.

Iedere vennoot heeft individueel een onderzoeks- en controlebevoegdheid op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

De vergoeding van deze accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming werd benoemd of indien deze vergoeding door haar ten laste moet worden genomen krachtens een rechterlijke beslissing.

### Artikel 12 – Vergadering van vennoten.

De vergadering van vennoten of jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap op de derde vrijdag van de maand mei om achttien uur of indien deze dag een feestdag is op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Iedere vennoot kan de vergadering van vennoten bijeenroepen.

De oproepingen tot de vergadering vermelden de agenda met de te behandelen punten.

Deze oproeping geschiedt bij een ter post aangetekende brief tenminste acht dagen op voorhand, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

Iedere vennoot, natuurlijke persoon of rechtspersoon, mag zich op de vergadering laten vertegenwoordigen door een gemachtigde die vennoot moet zijn. Geen enkele vennoot mag drager zijn van meer dan één volmacht.

De vergadering wordt voorgezeten door de oudste van de aanwezige vennoten.

Iedere vennoot heeft recht op één stem, maar ingeval van staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten inzake:

vaststelling van de jaarrekening;

bestemming van de beschikbare winst;

wijziging van de statuten;

benoeming en ontslag van de zaakvoerder, de vaststelling van zijn bezoldiging, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hem en het verlenen van kwijting.

Om geldig te beraadslagen en te besluiten, moet de meerderheid van de vennoten op de vergadering aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd zijn. Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering over dezelfde agenda regelmatig mogen beraadslagen en besluiten welk ook het aantal aanwezige vennoten is.

De besluiten worden genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen behoudens bij wijziging van de statuten alsdan is unanimité vereist.

Van elke vergadering worden notulen opgemaakt, ondertekend door de zaakvoerder.

### Artikel 13– Boekjaar – Jaarrekening – Winstverdeling.

#### Boekjaar.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

#### Jaarrekening.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op alsmede een jaarrekening.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting.

De stukken dienaangaande zullen voor goedkeuring getekend worden door iedere vennoot.

#### Winstverdeling.

Het batige saldo zoals dit blijkt uit de jaarrekening, na aftrek van alle lasten, algemene onkosten, afschrijvingen en provisies, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

Over de bestemming van het saldo wordt beslist door de vergadering van vennoten op voorstel van de

zaakvoerder.

#### Artikel 14 – Ontbinding – Vereffening.

##### Ontbinding.

Ingeval van overlijden van een vennoot wordt de vennootschap niet ontbonden. Zij blijft voortbestaan onder de overblijvende vennoten.

##### Vereffening.

De vennootschap wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor haar vereffening.

De wijze van vereffening en de benoeming van de vereffenaars worden bepaald door de vergadering van vennoten.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk kunnen verdeeld worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

#### Artikel 15 – Keuze van woonplaats.

De zaakvoerder of de vennoten die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht hun woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

#### Hoofdstuk III – Overgangsbepalingen.

##### Eerste boekjaar – Eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar neemt aanvang op datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte en wordt afgesloten op eenendertig december tweeduizend negentien. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in tweeduizend twintig.

##### Benoeming.

Het minimum aantal zaakvoerders wordt bepaald op één en tot niet-statutaire zaakvoerder wordt benoemd voor onbepaalde duur: mevrouw Plu Nele voormeld, alsmede de heer Bortier Juan, voormeld, beide aanwezig die uitdrukkelijk verklaren het toegekende mandaat te aanvaarden in de gezegde hoedanigheid. Het mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de vergadering van vennoten.

##### Verbintenissen in naam van de vennootschap in oprichting.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan vanaf 1 september 2018. Deze overname zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, eventueel aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en dienen, eenmaal de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verworven, te worden bekrachtigd.

#### Hoofdstuk IV – Slotbepalingen.

##### Oprichtingskosten.

De kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten, in welke vorm ook, die voor rekening van de vennootschap komen of worden gebracht wegens haar oprichting, bedragen bij benadering 850 euro.

##### Bekwaamheid.

Alle verschijnende partijen verklaren bevoegd en bekwaam te zijn tot het stellen van de bij deze akte vastgestelde rechtshandelingen en niet getroffen te zijn door enige maatregel die een onbekwaamheid daartoe in het leven zou kunnen roepen zoals faillissement, collectieve schuldenregeling en aanstelling voorlopige bewindvoerder.

Aldus opgemaakt te Herselt op 1 maart tweeduizend negentien, in drie exemplaren.

Plu Nele  
Aandeelhouder  
Zaakvoerder

Bortier Juan  
Aandeelhouder  
Zaakvoerder