

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19300966



Neergelegd

04-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717658062

Benaming : (voluit) : **Hoff BVBA**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Grotebeekstraat 23
(volledig adres) 2340 Beerse

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Frédéric Rosart, met standplaats te Turnhout, op 3 januari 2019, waarvan een afschrift eerstdaags bij de registratie zal neergelegd worden, blijkt dat :

1. De heer **DRESSELAERTS, Tom Annie**, ongehuwd, wonende te 2380 Ravels, Kerkakker 25.
2. en de heer **GEENTJENS, Jeroen Tony Lily**, ongehuwd, wonende te 2340 Beerse, Grotebeekstraat 23.

een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht onder de benaming "Hoff BVBA", met kapitaal van 18.600,00 €, vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van een honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Overeenkomstig artikel 215 van het Wetboek van Vennootschappen hebben de oprichters aan ondergetekende Notaris het financieel plan overhandigd.

Comparanten verklaren dat er op de totaliteit van de honderd (100) aandelen werd ingetekend.

STATUTEN VAN DE BVBA:

- Vorm – naam:

De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.

Zij verkrijgt de naam «Hoff BVBA».

- Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2340 Beerse, Grotebeekstraat 23.

Deze mag zonder statutenwijziging worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

- Maatschappelijk doel:

De vennootschap heeft tot doel:

- bouw en installatie van zwembaden, zwembadviervers, biozwembaden, hybridezweembaden en ook wellnessruimtes,...

- alle beton en chapewerken, bekistingen, tegel en metselwerken.

- bouw en verbouwingswerken, constructiewerken allerlei, plaatsen van gyprocwanden,...

- aanneming van schilderwerken, behang en garniering

- isolatiewerkzaamheden en dit in de meest ruime zin

- elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, domotica;

- onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren, de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;

- onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, elektrische verwarmingsinstallaties en van liften en roltrappen;

- vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloeziën, plinten, staaflijsten enz, uit kunststof en ander schrijn –en timmerwerk

- de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van loodgieterswerk, waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen (vb. zuurstof in hospitalen), waterleidingen,...

- installatie, reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties, klimaatregeling, koeling en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

ventilatie, elektrische verwarmingsinstallaties.

- handelsbemiddeling in sanitaire artikelen
- groot –en kleinhandel in sanitaire baden, wasbakken, toiletten, elektrische huishoudelijke apparaten, ijzerwaren, loodgietersmaterieel en verwarmingsinstallaties
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enz., in hout of kunststof maar ook in metaal,...
- landschapsverzorging, beplanting en onderhoudswerken privé en openbaar.
- aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- grond, graaf en afbraakwerken alsook het ruimen van waterlopen, sloten, enz.
- installaties m.b.t. waterinfiltratie, o.a. bouwen van rioleringen, wadi's maar ook allerhande sproei – en druppelsystemen.
- de studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;
- alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;
- het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
- het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;
- verhardingswerken allerlei privé en openbaar, meer bepaald alle tuinwerkzaamheden (totaal projecten)
- kleinhandel in artikelen, andere dan voedingsmiddelen
- consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);

De vennootschap mag onroerende goederen verwerven, bouwen, verbouwen, inrichten en uitrusten. De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

De vennootschap zal alle industriële, handels-, financiële of burgerlijke operaties mogen uitoefenen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar doel.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in samenwerking met derden.

- Maatschappelijk kapitaal:

Het maatschappelijk kapitaal is vasgesteld tot achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht, zonder aanduiding van nominale waarde.

- Verdeling van de aandelen:

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen in geld werd ingetekend voor de prijs van honderd zesentachtig euro (186,- EUR) per stuk, als volgt:

- 1. de heer Tom Dresselaerts, voornoemd, tekent in op vijftig aandelen
2. de heer Jeroen Geentjens, voornoemd, tekent in op vijftig aandelen

Samen twee vennoten met in totaal honderd aandelen.

Zij verklaren en erkennen dat op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting werd gedaan door storting in specien en dat de bedrag van deze stortingen, hetzij zesduizend driehonderd euro (6.300,- EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE51 7390 1817 4262, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank KBC.

- Bestuur :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Indien er twee zaakvoerders zijn besturen zij samen de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn vormen zij een college.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder benoemt deze een vaste vertegenwoordiger overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

- Bevoegdheden

De zaakvoerder, de twee zaakvoerders samen, of het college van zaakvoerders zijn bevoegd voor alle daden van bestuur en beschikking, die niet uitdrukkelijk door de wet of door de statuten worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

Indien er slechts één zaakvoerder is benoemd wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of verweerder, gebonden door de handtekening van de

enige zaakvoerder of van een door hem benoemde gevolmachtigde.

Indien er twee zaakvoerders zijn wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of verweerder, gebonden door de handtekening van beide zaakvoerders of van een door hen benoemde gevolmachtigde, dit doch slechts voor een totaal bedrag dat twintigduizend euro (€ 20.000,00) overschrijdt. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt aldus alleen de vennootschap in en buiten rechte tot een maximaal bedrag van twintigduizend euro (€ 20.000,00).

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij een college en wordt de vennootschap gebonden door de handtekening van twee zaakvoerders gezamenlijk handelend of van een door hen benoemde gevolmachtigde. Wanneer de vennootschap optreedt als bestuurder van andere vennootschappen dan wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

- Controle van de vennootschap:

Ieder vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Het benoemen van een commissaris is slechts vereist wanneer de wet daartoe verplicht.

- Duur:

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

- Algemene vergadering – Zitting en bijeenroeping:

Elk jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden op de maat-schappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aange-deuide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de derde juni om 20.00 uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verscho-ven naar de eerstvolgende werkdag.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

De enige vennoot kan die bevoegdheden niet over-dra-gen.

- Stemming en beraadslagen:

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen.

De agenda wordt opgesteld door de zaakvoerders.

Voorstellen van vennoten komen niet in aanmerking indien zij niet vooraf werden ondertekend door vennoten die samen ten-minste een vijfde van de aandelen vertegenwoordigen en in-dien zij niet tij-dig werden medegedeeld aan de zaakvoerders om in de oproepingen te worden opgenomen.

De vergadering beslist met meerderheid van stemmen, om het even welk deel van het maatschappelijk kapitaal is vertegen-woordigd, behoudens toepassing van de wet voor statutenwijzi-ging. Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte worden verleden.

- Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op.

Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

- Bestemming van de winst – Reserves:

Van de nettowinst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reserve-fonds. Deze voorafnemng is niet meer verplicht zodra het reserve-fonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de divi-denden.

- Verderling van het netto-actief:

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aande-len.

SLOT-EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2019. De eerste algemene vergadering heeft dus plaats in

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

2020. Worden tot niet-statutair zaakvoerders benoemd voor de duur van de vennootschap:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**TD Vloer- en tegelwerken**", BTW BE 0678.939.523 RPR Antwerpen – Afdeling Turnhout, met zetel te 2380 Ravels, Gilseinde 81, hier vertegenwoordigd door haar enige zaakvoerder, de heer Dresselaerts Tom, voornoemd.

Overeenkomstig artikel 61 §2 Wb Venn. zal deze rechtspersoon-zaakvoerder later aan de vennootschap "Hoff BVBA" meedelen welke natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger zal optreden.

2. De heer **Geentjens Jeroen**, voornoemd

met elk de macht om afzonderlijk de vennootschap tot een maximaal bedrag van vijfduizend euro (€ 20.000,00) te vertegenwoordigen en die verklaren hun benoe-ming te aanvaarden.

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen. Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan AC'S ACCOUNTANTS & BELASTINGCONSULENTEN NV met kantoor aan de Desmedtstraat 23 in 2322 Minderhout evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers.

Voor beknopt eensluidend uittreksel, Frédéric Rosart, notaris.

Samen neergelegd: uitgifte van de akte.