


**Luik B**
**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte**

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19308622\***



Neergelegd  
25-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnr : 0721512922**

**Benaming**

(voluit) : MILACO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Dudzeelse Steenweg 606

8380 Brugge (Dudzele)

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

Uit een onderhandse akte opgesteld op 11 februari 2019, blijkt dat door dhr. Michael Lataire, wonende te Dudzeelse Steenweg 606, 8380 Brugge, en een stille vennoot een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht waarvan de statuten als volgt werden vastgelegd:

**II. STATUTEN**

**Artikel 1: Rechtsvorm en benaming**

De vennootschap is een vennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Zij wordt opgericht onder de benaming "MILACO". De vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt, deze laten voorafgaan of volgen door de melding van haar rechtsvorm, ofwel voluit geschreven 'gewone commanditaire vennootschap', ofwel afgekort 'Comm. V'.

**Artikel 2: Maatschappelijke zetel**

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Dudzeelse Steenweg 606, 8380 Dudzele. De maatschappelijke zetel kan zonder statutenwijziging worden overgebracht naar iedere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s).

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) kan de vennootschap overgaan tot het oprichten, in België en in het buitenland, van bijhuizen, administratieve zetels, filialen, exploitatiezetels, kantoren en agentschappen.

**Artikel 3: Duur**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf haar oprichting.

Het overlijden, de onbekwaamverklaring, het faillissement, het kennelijk onvermogen of de verklaring van één van de vennoten dat zij niet langer tot de vennootschap willen behoren, leidt niet automatisch tot de ontbinding van de vennootschap.

De vennootschap kan wel door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 4: Doel**

De vennootschap heeft tot doel en houdt zich bezig met, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

De bemiddeling en het verstrekken van advies, uitvoeren van studies en het leveren van administratieve prestaties, in het bijzonder het optreden als raadgever, consultant, tussenpersoon en bemiddelaar. Deze opsomming is geenszins beperkend, slechts aanhalend, dit met uitzondering van alle werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap niet zelf aan deze bepalingen voldoet.

Het verlenen van prestaties, diensten, management consultancy en adviezen in de ruimste zin van het woord aan industriële en andere bedrijven, alsook aan particuliere personen.

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van, en de investering in, rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Het verlenen van advies, administratieve prestaties, computerservices en andere zakelijke dienstverlening.

De aan-en verkoop, in-en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en diensten.

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en diensten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels-en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

Het opnemen van mandaten als zaakvoerder, bestuurder en/of vereffenaar, managementactiviteiten van holdings, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit of controle over het maatschappelijke kapitaal en andere

Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende en roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare papieren, obligaties, en dergelijke.

Het verwerven en aanhouden van participaties in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënondernemingen, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij zal zich mogen interesseren, door inbreng, fusie, participatie of anderszins in bestaande en op te richten maatschappijen, ondernemingen of verenigingen, waarvan het doel geheel of gedeeltelijk identiek, analoog of gelijk is aan of samenhangend met dit van deze vennootschap, evenals het bestuur en de vereffening van, en om het even welk mandaat in andere vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarnemen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen, alsook tussenkomen in het dagelijks bestuur van andere vennootschappen en overige managementactiviteiten van holdings uitoefenen.

De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest ruime zin. De vennootschap mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

#### **Artikel 5: Maatschappelijk kapitaal, inbreng en volstorting**

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op duizend euro (1000 EUR) en is volledig volstort.

Het kapitaal is verdeeld in twee (2) gelijke aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde. De verdeling van de aandelen en iedere wijziging hieraan wordt ingeschreven in het aandelenregister dat op de maatschappelijke zetel van de vennootschap zal worden bewaard. Elk aandeel geeft recht op één stem.

De aandelen zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap. Indien een aandeel aan verschillende personen toebehoort, mag de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen, tot één enkele persoon aangewezen is, om ten aanzien van haar de eigenaar van het aandeel te zijn.

Is het eigendomsrecht op een aandeel gesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik, dan zal, behoudens afwijkende overeenkomst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker, alleen de vruchtgebruiker de aan dit aandeel verbonden rechten mogen uitoefenen.

#### **Artikel 6: Aandelenoverdracht**

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, in geen geval worden overgedragen onder de levenden, noch overgedragen wegens overlijden, zowel in volle eigendom, in vruchtgebruik en blote eigendom, dan met toestemming van alle andere vennoten.

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt ten aanzien van de vennootschap overeenkomstig artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. De overdracht wordt bovendien, in voorkomend geval, bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van vennootschappen. Ten aanzien van derden is de overdracht, in voorkomend geval, slechts tegenstelbaar conform artikel 76 van het wetboek van vennootschappen.

#### **Artikel 6.1.: Overdracht bij leven**

Een vennoot die zijn aandelen wil overdragen (onder overdracht wordt onder meer begrepen, zonder dat dit een limitatieve opsomming betreft: een koop-verkoop, een ruil, een schenking onder levenden, een inpandgeving of een inbreng) moet bij aangetekende brief een kennisgeving hiertoe aan de zaakvoerder(s) richten met opgave van:

- De identiteit van de voorgestelde overnemer(s);
- Het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen;

- De voor ieder aandeel geboden prijs;
- De overige voorwaarden en modaliteiten van de geplande overdracht.

De kandidaat-overdrager dient in zijn kennisgeving mee te delen of hij, in geval van weigering, wenst dat de weigerende vennoten in dat geval verplicht worden de participatie zelf in te kopen.

Binnen de twee weken na ontvangst van deze kennisgeving, moet(en) de zaakvoerder(s) bij aangetekend brief een kopie van de kennisgeving gelijktijdig overmaken aan elke vennoot (andere dan de kandidaat-overdrager). De zaakvoerder(s) onderstre(e)p(t)(en) daarbij dat de vennoten binnen een termijn van één maand hun (positief of negatief) antwoord schriftelijk dienen over te maken aan de zaakvoerder(s). Daarenboven benadruk(t)(ken) de zaakvoerder(s) dat bij gebreke aan antwoord binnen de maand, de vennoot zal geacht worden de overdracht aan de kandidaat-overdrager te weigeren.

Binnen de twee weken nadat de termijn van één maand (waarbinnen de vennoten hun beslissing dienden over te maken) is verstreken, breng(t)(en) de zaakvoerder(s) de kandidaat-overdrager per aangetekende brief op de hoogte van het antwoord, met een gelijktijdig kopie aan de andere vennoten.

In geval van weigering tot goedkeuring van de overdracht, en indien de kandidaat-overdrager dit aangaf in zijn kennisgeving, zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen en dit binnen de maand na de datum van kennisgeving van de weigering (waarbij de datum van de poststempel geldt). Indien verscheidene vennoten de participatie dienen in te kopen, zullen zij het inkooprecht uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik reeds bezitten in de vennootschap.

De koopprijs zal geschieden aan de prijs die door de vennoot-overdrager is aangegeven in de oorspronkelijke kennisgeving of, in geval van betwisting over het eerlijke karakter van deze prijs, aan de prijs die gelijk is aan de intrinsieke waarde op de dag van de oorspronkelijke kennisgeving door de vennoot-overdrager.

In geval van betwisting wordt de koopprijs bepaald door een bij onderling overleg gekozen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één van de partijen.

De uitkering van de waarde van de aandelen moet in elk geval tot stand komen binnen een termijn van drie maanden na de dag waarop de waarde van de aandelen definitief is komen vast te staan.

#### **Artikel 6.2.: Overdracht bij overlijden**

De erfgenamen, legatarissen en rechtverkrijgenden ten gevolge van het overlijden van een vennoot (of ontbinding van een rechtspersoon-vennoot) worden niet van rechtswege vennoot van de vennootschap. Zij dienen het overlijden onmiddellijk ter kennis te brengen aan de zaakvoerder(s) en dit per aangetekend brief. In deze brief delen zij:

- Hun identiteit;
- Hun hoedanigheid;
- Het aantal aandelen dat de overleden vennoot bezat, mee.

Binnen de twee weken na ontvangst van deze kennisgeving, moet(en) de zaakvoerder(s) bij aangetekend brief een kopie van de kennisgeving gelijktijdig overmaken aan elke vennoot. In deze brief onderstre(e)p(t)(en) de zaakvoerder(s) dat de vennoten binnen een termijn van één maand hun (positief of negatief) antwoord schriftelijk dienen over te maken aan de zaakvoerder(s). Daarenboven benadruk(t)(ken) de zaakvoerder(s) dat bij gebreke aan antwoord binnen de maand, de vennoot zal geacht worden de erfgenamen, legatarissen en rechtverkrijgende te weigeren als vennoot.

Binnen de twee weken nadat de termijn van één maand (waarbinnen de vennoten hun beslissing dienden over te maken) is verstreken, breng(t)(en) de zaakvoerder(s) de erfgenamen, legatarissen en rechtverkrijgenden per aangetekende brief op de hoogte van het antwoord, met een gelijktijdig kopie aan de vennoten.

In geval van weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen en dit binnen de maand na de datum van kennisgeving van de weigering (waarbij de datum van de poststempel geldt). Indien verscheidene vennoten de participatie dienen in te kopen, zullen zij het inkooprecht uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik reeds bezitten in de vennootschap.

De koopprijs is gelijk aan de intrinsieke waarde op de dag van het overlijden van de vennoot. In geval van betwisting wordt de koopprijs bepaald door een bij onderling overleg gekozen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één van de partijen.

De uitkering van de waarde van de aandelen moet in elk geval tot stand komen binnen een termijn van drie maanden na de dag waarop de waarde van de aandelen definitief is komen vast te staan.

Zolang voormelde de erfgenaam, legataris of rechtverkrijgende niet is aanvaard als vennoot of de aandelen nog niet werden gekocht door de weigerende venno(o)t(en), wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan de overleden vennoot opgeschort.

#### **Artikel 7: Aansprakelijkheid vennoten**

De beherende vennoten zijn ten aanzien van derden persoonlijk, hoofdelijk en onbepert aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. Onder de beherende vennoten is ieder van hen aansprakelijk voor de verliezen van de vennootschap in verhouding tot zijn inbreng in de vennootschap. De stille vennoten zijn enkel gehouden tot hun inbreng tenzij in de gevallen waar de wet anders voorziet.

De vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

#### **Artikel 8: Algemene vergadering**

De algemene vergadering bestaat uit alle vennoten.

Alleen de algemene vergadering is bevoegd om over de volgende aangelegenheden te beraadslagen en te besluiten:

- Het wijzigen van de statuten;

- Het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s) en de eventuele commissaris;
- Het verlenen van kwijting aan de zaakvoerder(s) en de eventuele commissaris;
- Het goedkeuren en bekrachtigen van de jaarrekening en de begroting;
- De vrijwillige ontbinding van de vennootschap;
- De herstructurering van de vennootschap;
- Alle overige aangelegenheden die de statuten voorbehouden aan de algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, wordt gehouden op de vierde vrijdag van de maand april om 10 uur, op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in België in de uitnodiging aan te duiden. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, vindt de vergadering plaats op de daaropvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens de bespreking en de al of niet goedkeuring van de jaarrekening, in voorkomend geval de bestemming van de winst en de eventuele kwijting aan de zaakvoerder(s). Een bijzondere algemene vergadering kan worden bijeengeroepen door de zaakvoerder(s), telkens het belang van de vennootschap het vereist. Zij moet worden bijeengeroepen wanneer dit wordt aangevraagd door vennoten die samen minstens één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

De uitnodigingen tot een algemene vergadering zullen gedaan worden per aangetekende brief en/of per e-mail, ten laatste acht dagen voor de datum van de vergadering. In de uitnodiging dient de agenda te worden vermeld. Bij algemeen mondeling akkoord tussen de vennoten, kan evenwel afgezien worden van deze formaliteit doch in dat geval dient hiervan melding te worden gemaakt in de notulen.

Elk aandeel geeft recht op één stem. Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. Niemand mag op de vergadering meer dan één vennoot vertegenwoordigen als gevolmachtigde.

De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen behalve in de gevallen waar de wet of de statuten een andere meerderheid voorzien. Bij wijziging van de statuten is unanimitéit van de stemmen vereist.

#### **Artikel 9: Controle**

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen.

#### **Artikel 10: Bestuur en vertegenwoordiging**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot, te benoemen door de algemene vergadering, die eveneens de duur van het mandaat bepaalt, en welke hem/hen ten alle tijde, zonder de beslissing te moeten rechtvaardigen, kan ontslaan.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de regels geldend voor een wijziging van de statuten.

Het mandaat van zaakvoerder is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

De zaakvoerder(s) is (zijn) bevoegd om individueel alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap jegens derden en in en buiten rechte, als eiser en verweerder.

Een zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Hij mag enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen toekennen.

#### **Artikel 11: Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en ma(a)k(t)(en) de zaakvoerder(s) overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande de jaarrekening met toelichting en het jaarverslag op.

#### **Artikel 12: Winstverdeling – reservering – verliezen**

De winst blijkt uit de jaarrekening. De algemene vergadering beslist over de winstverdeling en de reservevorming. De winst kan onder de vennoten verdeeld worden en in voorkomend geval gebeurt dit naar evenredigheid van hun aandelenbezit.

De algemene vergadering kan beslissen een reservefonds te vormen. Zij kan eveneens beslissen de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk uit te keren.

Onverminderd de persoonlijke, hoofdelijke en onbeperkte gehoudenheid van de vennoten ten aanzien van derden, zullen de verliezen, bij beslissing van de algemene vergadering, onder de vennoten verdeeld worden in verhouding tot hun aandelenbezit.

#### **Artikel 13: Ontbinding en vereffening**

De vennootschap wordt ontbonden middels een besluit van de bijzondere algemene vergadering genomen met eenparigheid van stemmen.

Behoudens een vereenvoudigde ontbinding en vereffening conform huidig artikel 184, §5 W.Venn., zal bij de ontbinding van de vennootschap de vereffening geschieden door de zorg van één of meer vereffenaars, al dan niet vennoten, die worden aangesteld door de algemene vergadering die eveneens hun bevoegdheden en vergoedingen vaststelt.

Na betaling van de schulden van de vennootschap zal het saldo naar evenredigheid van het aandelenbezit onder de vennoten verdeeld worden.

### **III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

#### **Wettelijke bepalingen**

Voor alles wat in deze statuten niet uitdrukkelijk is geregeld, zijn het wetboek van vennootschappen en haar uitvoeringsbesluiten van toepassing.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

De bepalingen van de wet waarvan niet is afgeweken, worden geacht te zijn opgenomen in deze statuten, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van de wet worden voor niet geschreven gehouden.

### **Aanvang werkzaamheden – eerste boekjaar**

In afwijking van artikel 11 van deze statuten, zal het eerste boekjaar aanvangen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en eindigen op 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 24 april 2020.

### **Benoemingen – aanvaarding**

De heer Michael Lataire, voornoemd, wordt benoemd tot niet-statutair zaakvoerder, voor een onbepaalde termijn, ingaand op datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Het mandaat van de heer Michael Lataire is bezoldigd. Hij verklaart niet getroffen te zijn door enige beperking nopens de uitoefening van zijn mandaat als zaakvoerder.

### **Huishoudelijk reglement**

De algemene vergadering kan een huishoudelijk reglement opstellen waarbij alles kan geregeld worden wat niet in de statuten is voorzien. Het reglement kan door de algemene vergadering steeds gewijzigd worden. Het reglement, en elke wijziging hieraan, wordt door de algemene vergadering met éénparigheid van stemmen goedgekeurd.

### **Overname verbintenissen**

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen en handelingen sinds 11/02/2019 worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid als gevolg van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

Michael Lataire,  
Zaakvoerder