



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*19048782\*

Ondernemingsrechtbank

28 MAART 2019

Antwerpen afd. HASSELT  
Griffie

Ondernemingsnr : 0793.453.523

Benaming

(voluit) : Algemene Bouwwerken Tom Eykmans

(verkort) :

Rechtsvorm : VOF

Volledig adres v.d. zetel : Olmensesteenweg 191 - 3945 Ham

**Onderwerp akte : Oprichting****I. PARTIJEN, OPRICHTING EN INBRENGEN****A. Partijen, verklaring van oprichting**

In het jaar 2019, op 01/04/2019 hebben volgende personen bij onderhandse akte een vennootschap onder firma opgericht onder de naam Algemene Bouwwerken Tom Eykmans VOF met maatschappelijke zetel te Olmensesteenweg 191 - 3945 Ham waarvan het geheel maatschappelijk kapitaal 3500 euro euro bedraagt en verdeeld is in 100 aandelen zonder nominale waarde.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en zal rechtspersoonlijkheid verkrijgen na neerlegging van het dossier bij de Rechtbank van Koophandel ter publicatie in het Belgisch Staatsblad.

**Partijen :**

- 1) Tom Eykmans, geboren te Geel op 26/06/1978 wonende te Olmensesteenweg 191 - 3945 Ham
- 2) Elke Meykens, geboren te Geel op 28/12/1981, wonende te Olmensesteenweg 191 - 3945 Ham

**B. Inschrijving op het kapitaal en storting**

De oprichters verklaren dat het kapitaal van de vennootschap, groot 3500 euro euro volledig is geplaatst. Het is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde.

**1. Inbreng in geld**

- Tom Eykmans voornoemd onder nr. 1) : Tom Eykmans 1750 euro
- Elke Meykens voornoemd onder nr. 2) : Elke Meykens 1750 euro

Beide partijen verklaren deze som binnen de 15 dagen na oprichting ter beschikking te stellen van de vennootschap door deponering op een bankrekening.

Als vergoeding van deze inbreng worden het volgend aantal aandelen toegekend :

- Aan Tom Eykmans, voornoemd onder nr. 1) : 50 aandelen, genummerd 1 -50
- Aan Elke Meykens, voornoemd onder nr. 2) : 50 aandelen , genummerd 51-100

**C. Aanwijzing hoofdelijk aansprakelijke vennoten**

Alle vennoten zijn onbeperkt, ondeelbaar en hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

**D. Oprichtingskosten**

De kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten, in welke vorm ook, die voor rekening van de vennootschap komen of worden gebracht wegens haar oprichting bedragen bij benadering driehonderd (300) euro.

**STATUTEN.****TITEL I – RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR****ARTIKEL ÉÉN – RECHTSVORM EN NAAM**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma en draagt de naam : "Algemene Bouwwerken Tom Eykmans".

**ARTIKEL TWEE – ZETEL**

Bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, gepubliceerd in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad, mag de zetel naar om het even welke plaats in het Vlaamse Gewest of in het Brusselse Gewest, overgebracht worden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan zal de vennootschap bijhuizen, agentschappen en stapelhuizen in België en in het buitenland mogen oprichten.

#### ARTIKEL DRIE – DOEL

De vennootschap heeft als doel:

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon tot doel: Het grondverzet graven, ophogen egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven. Het ruimen van bouwterreinen. Het optrekken van ruwbouw van individuele huizen en huizen volgens de formule "sleutel op de deur". Het optrekken van andere residentiële gebouwen en kantoorgebouwen. Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur appartementsgebouwen, kantoorgebouwen enz. evenals dezelfde gebouwen met de formule "sleutel op de deur". De montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. Algemene bouwinstallatie. Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken. Het uitvoeren van voegwerken. De bouw van daken. Het plaatsen van dakbedekking in om het even welk materiaal. Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen. Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende materialen. Het aanbrengen van isolatiemateriaal. Het aanbrengen van chape. Gevelreiniging d.m.v. zandstralen, met behulp van stoom enz. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door hypotheek of in pandgeving. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Verwezenlijking van het doel: De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die bijdragen tot de verwezenlijking en uitbreiding van haar maatschappelijk doel of de maatschappelijke bedrijvigheid kunnen vergemakkelijken. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen in alle ondernemingen waarvan het doel met het hare gelijkaardig of verwant is, en aldus door inbreng, fusie, onderschrijving, of op elke andere wijze deelnemen in bestaande of te creëren ven-not-schappen en ondernemingen met een gelijkaardig of verwant doel. De vennootschap mag zich borg stellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor verbintenissen door derde personen aangegaan. Zij mag eveneens al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voor-deel van derden. Zij kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen

#### ARTIKEL VIER – DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf haar oprichting. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel

#### B - KAPITAAL - VOLSTORTING - WINSTVERDELING

##### 5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 3500 euro. Het is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één op 100 van het kapitaal.

##### 6. Bestemming van de winst.

Het batig saldo dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Over de reservering of uitkering van het saldo beslist de algemene vergadering.

De zaakvoerder bepaalt het tijdstip en de wijze waarop de dividenden zullen worden uitbetaald. De uitbetaling moet geschieden binnen het jaar na de algemene vergadering waarop het bedrag is vastgesteld. De dividenden die niet geïnd zijn, verjaren door verloop van vijf jaren.

##### 7. Verdeling netto-actief na ontbinding.

Bij ontbinding van de vennootschap zal de zaakvoerder, of in voorkomend geval de aangestelde vereffenaar, overgaan tot de vereffening van de vennootschap.

Na aanzuivering van alle kosten, lasten en schulden der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief onder de vennoten verdeeld. Hierbij wordt in voorkomend geval rekening gehouden met de verschillende mate van volstorting van de verschillende aandelen.

#### C - BESTUUR VENNOOTSCHAP - MACHTEN ZAAKVOERDER.

##### 8. Omvang bevoegdheden zaakvoerder - verantwoordelijkheid

Is er slechts één enkele zaakvoerder, dan neemt hij vrij besluiten naar eigen inzicht. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen handelend de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle handelingen die kaderen binnen het doel van de vennootschap waarvoor de wet of deze statuten de algemene vergadering niet bevoegd verklaart.

De vennootschap wordt in het algemeen en meer in het bijzonder bij alle gerechtelijke en administratieve voorzieningen, zij het als eiser of als verweerder, alsook bij alle rechtshandelingen en volmachten, waaronder deze waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar betrokken is, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de enkele handtekening van één zaakvoerder.

Elke vennoot is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap.

#### D - BOEKJAAR - ALGEMENE VERGADERING

##### 9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

##### 10. Jaarlijkse algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet elk jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van juni. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Daarnaast kunnen extra algemene vergaderingen op verzoek van de zaakvoerder-vennoot samengeroepen worden.

#### E - RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN VENNOTEN

##### 11. Aandelen en aandelenregister.

Alle aandelen zijn op naam en zijn voorzien van een volgnummer. Wanneer er aandelen op naam bestaan, wordt in de zetel van de vennootschap een register van aandelen gehouden.

##### 12. Ondeelbaarheid.

Indien een aandeel aan verscheidene personen toebehoort, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst, totdat één enkele persoon schriftelijk aangewezen is als eigenaar van het aandeel ten aanzien van de vennootschap.

##### 13. Vruchtgebruik op aandelen.

Indien een aandeel met vruchtgebruik bezwaard is, en tenzij de vruchtgebruiker en de bloot-eigenaar één van beiden bij geschrift aanwijzen, worden de aan het aandeel verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

##### 14. Oproeping algemene vergadering.

Wanneer één of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen, moet de zaakvoerder-vennoot een algemene vergadering samenroepen, met minstens de aangevraagde onderwerpen als agendapunten.

#### F - BESTUURSORGaan

##### 15. Statuut van de zaakvoerder.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders. Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor de duur van de vennootschap.

Het beëindigen van het mandaat van een zaakvoerder, om welke reden ook, heeft niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt. Zijn er meerdere zaakvoerders in functie op het ogenblik van het beëindigen van het mandaat van een der zaakvoerders, dan wordt de vennootschap verder gezet en wordt zij bestuurd door de overblijvende zaakvoerders. Betreft het beëindigen van het mandaat de enige zaakvoerder, dan wordt deze van rechtswege opgevolgd door de in deze statuten aangewezen opvolgend-zaakvoerder, zoals hierna bepaald.

Het gebrek aan enige zaakvoerder of opvolgend zaakvoerder, heeft, zoals gemeld, niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt; in dat geval moet door de vennoot die de meeste aandelen bezit, de algemene vergadering bijeengeroepen worden binnen de maand na het beëindigen van de functie van zaakvoerder of opvolgend zaakvoerder, om in hun vervanging te voorzien.

De opdracht van een zaakvoerder kan slechts worden herroepen bij eenparig besluit van alle vennoten. Bij het definitief worden van de herroeping van de opdracht van de enige zaakvoerder wordt op dezelfde wijze gehandeld als hiervoor is uiteengezet met betrekking tot het einde van het mandaat van een zaakvoerder.

De omvang van de bevoegdheden van de zaakvoerder is geregeld bij artikel 8 van onderhavige statuten.



### III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

#### 1. Benoeming van zaakvoerder

Wordt als zaakvoerder benoemd : Tom Eykmans voornoemd. Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden. Het mandaat is van onbepaalde duur en onbezoldigd.

#### 2. Eerste jaarvergadering – eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2019

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020

#### 3. Overname van verbintenissen

De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van het wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sinds 01/01/2019 door de oprichters.

Deze overname zal slechts in werking treden op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft, namelijk op de dag van neerlegging van een uittreksel van de onderhavige akte op de griffie van de territoriaal bevoegde rechtbank van koophandel.

#### 4. Bijzondere volmacht

Zaakvoerder verleent uitdrukkelijk volmacht aan Boekhoud- & Advieskantoor TRIVIUS, Heldenplein 20a, 3945 Ham, met recht van in de plaats stelling, om namens de vennootschap alle administratieve verplichtingen inzake aanvraag Btw-identificatienummer en ondernemingsnummer, en alle formaliteiten inzake het ondernemingsloket, de aansluiting bij een sociaal secretariaat te vervullen.

Aldus opgemaakt te Ham op 01/04/2019 in twee exemplaren, één voor elk der partijen.

Tom Eykmans  
Zaakvoerder

Elke Meykens  
Vennoot