

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322191



Neergelegd
19-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728652419

Naam

(voluit) : **ISO CLEANING**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Meeuwenlaan 9

: 8400 Oostende

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Xavier De Maesschalck te Oostende op 19.06.2019, waarvan het huidige uittreksel is opgemaakt voor registratie, met het oog op neerlegging ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, blijkt:

Dat een Besloten Vennootschap werd opgericht met volgende kenmerken:

- Oprichter: 1. De Heer MEHMEDOV Hyusein Hasanov, geboren te Popovo (Bulgarije) op 6 maart 1988, wonende te 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9; 2. Mevrouw MEHMEDOVA Neli, van Bulgaarse nationaliteit, geboren te Targovishte (Bulgarije) op 6 oktober 1994, wonende te 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9.

- Naam: ISO CLEANING

- Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

- Voorwerp: De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden en/of in deelneming met derden, prestaties te verrichten in België en/of het buitenland die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

Het reinigen van appartementen, residenties, winkels en burelen, schoonmaakbedrijf, ruitenwasserij, industriële reiniging, opkuisen machinaal van grote oppervlakken (winkels, garages, opslagplaatsen enz...)

Het inrichten, beheren en uitbaten van één of meerdere horecazaken, waaronder restaurants, pizzeria's, spijshuizen, snackbars, verbruikerssalons, tearooms, bars, clubs, cafés, milk-bars, bodega's en tavernes, brasseries, bistro's, guest-house, hotels, motels, logementshuizen evenals alle drankgelegenheden allerhande, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van de verkoop van tabak-en rookwaren, zichtkaarten, suikergoedwaren, belegde broodjes, snoepgoed, parfumerieartikelen, snuisterijen en fantasieartikelen, souvenirs en folkloreartikelen evenals luxeartikelen.

Import en export, groot- en kleinhandel, transport te land, in de lucht of te water van menigvuldige goederen

Uitbating van een publieke telefoon;

Uitbating van een nachtwinkel/dagwinkel/superette, verkoop van sigaretten en alcohol;

Uitbating van een spekslagerij;

Verwerken en verkoop van edele metalen, ruwe en geslepen edel- en halfedelstenen en juwelen;

Car-wash, koerierdienst en taxidienst

De bereiding, de (groot)handel en de in-en uitvoer van al dan niet bereide, koude en warme voedingswaren, vleeswaren en afgeleide producten, dranken (alcoholische en non-alcoholische), wijnen, groenten en fruit, rookwaren en geschenkartikelen.

Intermediëren als tussenpersoon waarvoor een commissieloon wordt verkregen.

Het verzorgen van catering en uitzendkoks, traiteursdiensten alsook het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel ter plaatse afwerken en/of serveren van maaltijden en bereide schotels; alle aanverwante activiteiten zoals de verkoop van voorbereide maaltijden en alle toebehoren.

Het organiseren en verzorgen van conferenties en seminars, bruiloften, ceremonies en feesten allerhande, banketten, cocktails, wijndegustaties, lunches, recepties, barbecues en alle andere activiteiten hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdende.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Deze opsomming is louter enumeratief en niet limitatief.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervuiling van deze voorwaarden ingeschikt maken.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

- Duur: Voor onbeperkte duur;

- Aanvangsvermogen - aandelen:

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd "ISO CLEANING", met een aanvangsvermogen van TWEEDUIZEND VIJFHONDERD EURO (2.500,00 €).

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftientig euro (25,00 €) per stuk, als volgt:

1. De Heer MEHMEDOV Hyusein, wonende te 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9, titularis van negentig (90) aandelen, hetzij voor tweeduizend tweehonderd vijftig euro (2.250,00 €);

2. Mevrouw MEHMEDOVA Neli, wonende te 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9, titularis van tien (10) aandelen, hetzij voor tweehonderd vijftig euro (250,00 €);

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tweeduizend vijfhonderd euro (2.500,00 €), is gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij de BNP Paribas Fortis Bank.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van tweeduizend vijfhonderd euro (2.500,00 €).

- Boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgend jaar.

- Jaarlijkse Algemene Vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de tweede maandag van de maand december, om 18H00. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

- Toegang tot de algemene vergadering: Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

- Beraadslagingen: § 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§ 2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§ 3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

- Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

- Winstverdeling: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Algemene Vergadering

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 juni 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de tweede maandag van de maand december van het jaar tweeduizend twintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9.

3. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één (1).

Wordt benoemd tot niet-statutaire bestuurder voor een onbepaalde duur: de Heer MEHMEDOV Hyusein Hasanov, wonende te 8400 Oostende, Meeuwenlaan 9, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

SBS BOOKKEEPING, Burgerlijke Vennootschap o.v.v. Gewone Commanditaire Vennootschap, met zetel te 8400 Oostende, Marie-Joséstraat 2, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Brugge onder het nummer BTW BE0676.924.396, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

---- Voor eensluidend analytisch uittreksel ----

Worden tegelijk hiermede neergelegd: Expeditie van de akte, gecoördineerde statuten; (getekend notaris Xavier De Maesschalck).

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").