

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

14312192



Neergelegd
08-12-2014

Griffie

0506621595

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

Belgische Constructie Service

(verkort) :

B.C.S.

Rechtsvorm :

Coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Sint-Antoniusstraat 39 Bus glvl

(volledig adres)

2000 Antwerpen

Onderwerp akte :

Oprichting

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Uit een akte verleden voor notaris François Leconte te Mortsel, op 5 december 2014, neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1° 1. De heer **COOMAN Michael Jean Anton**, zelfstandige, geboren te Borgerhout op vier april negentienhonderd drieënzeventig, (Rijksregister nummer 73.04.04-291.83), ongehuwd, wonende te 2000 Antwerpen, Sint-Antoniusstraat 39.

2. De heer **DAVID Vasile**, arbeider ruwbouw - steen, geboren te Suceava op vier april negentienhonderd zevenentachtig, van Roemeense nationaliteit, (Rijksregister nummer 87.04.04-437.37), wonend te 1030 Schaerbeek, Rue Léon Mignon 41 /ET03 echtgenoot van David Andreea.

3. De heer **DOROT Daniel**, arbeider ruwbouw - steen, geboren te Santana (Roemenië) op 5 februari 1971, (Rijksregister nummer 71.02.05 701-72), echtgenoot van Vastag Ghizela, wonend te 1030 Schaerbeek, Jseph Van Campstraat 15 ETRC doch verblijvende Van de Weyerstraat 35.

4. De heer **BLINDU Florin**, arbeider ruwbouw, geboren te Suceava op acht juni negentienhonderd eenentachtig, (Rijksregister nummer 81.06.08-515.18), gehuwd met Blindu Anamaria, wonend te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Chaussée de Louvain 117 /3ét.

een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht met de volgende statuten :

II. STATUTEN

A.BENAMING - ZETEL - DOEL - DUUR.

ARTIKEL 1.NAAM.

De vennootschap heeft de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aangenomen, onder de benaming "Belgische Constructie Service", afgekort "B.C.S.".

De benaming dient steeds voorafgegaan of gevolgd te worden door de woorden "coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting "CVBA".

ARTIKEL 2. ZETEL.

De zetel kan te allen tijde bij eenvoudige beslissing van de raad van bestuur naar iedere andere plaats in het Nederlands taalgebied in België of in het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad worden gevestigd mits bekendmaking in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

ARTIKEL 3. DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden:

- algemene aanneming van bouwwerken;
- plaatsen van zwembaden,
- voegwerken;
- Thermische- en geluidsisolatie
- het restaureren, reinigen en wassen van gebouwen, gevels en monumenten;
- plaatsen en herstellen van antennes en bliksemafleiders;
- toezien op de bouwwerkzaamheden, reinigen van gebouwen, reinigen van gebouwen na

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- bouwwerkzaamheden,
- plaatsen en herstellen van zonneweringen;
 - zakelijke dienstverlening (nacebel code 82.990)
 - reinigingsactiviteiten (nacebel code 81.290)
 - activiteiten van fotograaf (exclusief persfotograaf)
 - bouwarchitectuur
 - schatten en evalueren van onroerende goederen;
 - huur en verhuur van woningen exclusief sociale woningen
 - verhuur van niet residentiële gebouwen
 - isolatiewerken
 - installatie, onderhoud en reparatie van liften, roltrappen en overige bouwinstallatie (nacebel 43299)
 - overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen (nacebel 43.390)
 - gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom enzovoort;
 - uitvoeren van metsel en voegwerken;
 - schilderen van civieltechnische werken;
 - binnen- en buitenschrijnwerkerij
 - projectontwikkeling voor woningbouw;
 - algemeen onderhoud en reparatie van machines en gereedschap (nacebel 33.120)
 - diverse administratieve diensten ten behoeve van kantoren;
 - landschapsverzorging
 - algemene reiniging van gebouwen en overige reiniging
 - van gebouwen; industriële reiniging (nacebel 81.210 en 81.220);
 - overige vervoerondersteunende activiteiten (nacebel 52.29042)
 - uitvoeren van metsel en voegwerken;
 - overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden (nacebel 43.999;
 - electrotechnische installatiewerken aan gebouwen
 - proefboren en boren;
 - bouwrijp maken van terreinen;
 - bouwen van civieltechnische werken voor electriciteit en telecommunicatie;
 - bouwen van civieltechnische werken voor vloeistoffen;
 - bouwen van autowegen en andere wegen;
 - vervaardigen van metalen constructiewerken en delen daarvan;
 - afbraakwerken;
 - gevelwerken;
 - grondwerken;
 - isolatiewerken;
 - kabels en leidingen leggen en herstellen;
 - metaalschrijnwerkerij;
 - leggen en herstellen van parket;
 - wegenwerken
 - opleider
 - dakdekker;
 - eindafwerking;
 - electro-techniek;
 - centrale verwarming;
 - communicatie (nacebel 70.210)
 - ruwbouw;
 - stukadoorswerken;
 - leggen van tegels;
 - vastgoedmakelaar
 - huur – verhuur van machines.

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen en diensten verlenen die direct verband houden met het voorgaande, deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

De vennootschap mag deelnemen, participeren of tussenkomen en andere ondernemingen of vennootschappen of aan deze toestaan tussen te komen, deel te nemen of te participeren in haar bedrijf, wanneer deze ondernemingen of vennootschappen een identiek, analoog, gelijkaardig of aanverwant maatschappelijk doel hebben dan wel van aard zijn de ontwikkeling van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich onledig houden met alle operaties van commerciële, industriële financiële, roerende of onroerende aard, alsmede alle verrichtingen op commissieloon, welke hetzij direct hetzij indirect, verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap. Zij kan zich borg stellen voor alle verrichtingen van roerende of onroerende aard.

De bepalingen van deze statuten zijn niet beperkend zodat de vennootschap alle daden kan stellen, behalve deze verboden door de wetgeving terzake.

ARTIKEL 4. DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Behoudens de gerechtelijke ontbinding, kan zij om het even wanneer ontbonden worden door een beslissing van de algemene vergadering, beraadslagend volgens de voorwaarden en vormen vereist voor de wijziging van de statuten.

KAPITAAL - INBRENGEN - AANDELEN.

ARTIKEL 5. KAPITAAL.

5.1. Algemeen.

Het kapitaal vertegenwoordigt de door vennoten werkelijk verrichte inbrengen. Het omvat een vast gedeelte en een veranderlijk gedeelte.

5.2. Het vaste gedeelte.

Het vaste gedeelte van het kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €).

Het wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen categorie A, die elk 1/100ste deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het vaste gedeelte van het kapitaal kan worden verhoogd bij besluit van de algemene vergadering vastgesteld bij authentieke akte en genomen met inachtneming van de voorschriften voor een statutenwijziging. Deze verhoging kan geschieden door nieuwe inbrengen in geld of in natura, met naleving van de wettelijke voorschriften terzake of door incorporatie van reserves. In het besluit wordt bepaald of er al dan niet nieuwe aandelen worden uitgegeven en tegen welke voorwaarden, zoals aan wie het recht tot intekening zal worden verleend.

Het vaste gedeelte van het kapitaal kan worden verminderd door afboeking van verliezen, door terugbetaling aan de vennoten van hun inbreng in dezelfde verhouding als het globale kapitaal wordt verminderd, of door gehele of gedeeltelijke vrijstelling van de vennoten de door hen toegezegde volstorting te verrichten. Het kan ook worden verminderd door overboeking naar het veranderlijke gedeelte van kapitaal mits de voorwaarden te respecteren ten opzichte van derden zoals voor een kapitaalvermindering door uitkering aan vennoten. Hiertoe kan slechts worden overgegaan bij besluit van de algemene vergadering vastgesteld bij authentieke akte en genomen met inachtneming van de regels gesteld voor een statutenwijziging;

In geen geval mag daardoor het vaste gedeelte van het kapitaal dalen beneden het wettelijk minimum, tenzij dit meteen door nieuwe inbrengen wordt verhoogd tot beloop van dit minimum of meer.

5.3. Het veranderlijke gedeelte.

Het kapitaal van de vennootschap is veranderlijk wat het bedrag betreft dat het vast gedeelte te boven gaat. Het wordt vertegenwoordigd door aandelen van de categorieën B en C uitgegeven overeenkomstig artikel 6 van huidige statuten.

Voor de verhoging of vermindering van het veranderlijk kapitaal is geen statutenwijziging vereist.

Het veranderlijke gedeelte van het kapitaal wordt verhoogd mits besluit van de algemene vergadering van vennoten, beslissend met een gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen, door incorporatie van reserves, door nieuwe inbrengen van de bestaande vennoten, door de toetreding van nieuwe vennoten die intekenen op één of meer aandelen, en dit met naleving van de wettelijke en de statutaire bepalingen terzake.

Het veranderlijke gedeelte van het kapitaal vermindert telkens een vennoot uitgesloten wordt of uittreedt (voor het geheel of een deel van zijn aandelen) of wanneer het een vennoot wordt toegestaan zijn inbreng geheel of ten dele terug te nemen, of wanneer hij geheel of ten dele wordt vrijgesteld van zijn verbintenis tot volstorting van een of meer aandelen.

Bij gehele of ten dele terugnemering of vrijstelling van verbintenis tot volstorting is een besluit vereist van de algemene vergadering van vennoten, beslissend met een gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen.

5.4. Storting op aandelen.

Op elk aandeel dat wordt geplaatst moet ten minste één/vierde worden volgestort van het bedrag dat het aandeel vertegenwoordigt in het vast gedeelte van het kapitaal. Bovendien moet het vast gedeelte van het kapitaal in zijn totaliteit steeds ten belope van het wettelijk vereiste minimum volgestort zijn.

Volstorting, op nog niet volgestorte aandelen, worden door de raad van bestuur opgevraagd op een door hem te bepalen tijdstip. Aan de vennoten wordt hiervan bij aangetekende brief kennis gegeven met opgave van een bankrekening waarop de betaling, bij uitsluiting van elke andere wijze van betaling, door overschrijving of storting dient te worden gedaan. Vervroegde stortingen op aandelen kunnen niet zonder voorafgaande instemming van de raad van bestuur worden gedaan.

Elke storting wordt in het aandelenregister aangetekend met vermelding van de datum van betaling. De vennoot die nalaat binnen de in de kennisgeving bepaalde termijn de opgevraagde volstorting te verrichten is een nalatigheidsintrest verschuldigd, gelijk aan de op dat tijdstip vastgestelde wettelijke

rentevoet vermeerderd met drie ten honderd.

Zolang de opgevraagde opeisbare stortingen op de aandelen van een vennoot niet volledig zijn gedaan volgens deze bepaling, blijft de uitoefening van zijn dividend- en stemrechten geschorst, onverminderd de bevoegdheid om de vennoot uit te sluiten.

ARTIKEL 6. AARD DER AANDELEN.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door aandelen van verschillende categorieën als volgt bepaald:

- 1) Categorie A: aandelen die het vast gedeelte van het kapitaal vertegenwoordigen
- 2) Categorie B: aandelen die een variabel deel van het kapitaal vertegenwoordigen en waarop wordt ingeschreven door vennoten categorie B zoals bepaald in artikel 9.1 van de statuten
- 3) Categorie C: aandelen die een variabel deel van het kapitaal vertegenwoordigen en waarop wordt ingeschreven door vennoten categorie C zoals bepaald in artikel 9.1. van de statuten

Alle aandelen zijn op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden van de aandelen op naam, elke vennoot kan er inzage van nemen.

Het bevat volgende vermeldingen :

- de naam, voornamen en de woonplaats van elke vennoot;
- het aantal en het soort aandelen dat elke vennoot bezit, alsmede de inschrijvingen op nieuwe aandelen en de terugbetalingen, met opgave van de datum;
- de overgangen en overdrachten van aandelen, met hun datum;
- de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting van elke vennoot;
- de gedane stortingen;
- de opgave van de bedragen die voor de uittreding, voor de gedeeltelijke terugnemering van aandelen en voor de terugnemering van stortingen worden aangewend.

ARTIKEL 7. ONDEELBAARHEID DER AANDELEN.

De maatschappelijke aandelen zijn ondeelbaar ten aanzien van de vennootschap, die voor elk ervan slechts één eigenaar kent. In geval van onverdeelde mede-eigendom van maatschappelijke aandelen of opsplitsing in vruchtgebruik en naakte eigendom ingevolge overlijden of ingevolge enige andere oorzaak, worden alle niet-vermogensgebonden en onder meer de stemrechten verbonden aan de aandelen van rechtswege geschorst in afwachting van de uitkomst van de procedure van artikel 8 van huidige statuten.

ARTIKEL 8. OVERDRACHT OF OVERGANG VAN AANDELEN.

8.1. Algemeen

Onder overdracht of overgang van aandelen wordt verstaan: zowel de vrijwillige als de gedwongen overdracht zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel in vruchtgebruik, volle eigendom, als in blote eigendom.

De aandelen kunnen slechts worden overgedragen aan of overgaan op vennoten of derden, mits naleving van de procedures uiteengezet in dit artikel 8.

De overdracht aan of overgang van aandelen aan/op een derde is bovendien slechts mogelijk indien deze derde voldoet aan de algemene toetredingsvoorwaarden zoals vermeld in artikel 9.1. en de derde als vennoot aanvaard wordt door de algemene vergadering met gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen, mits naleving van de procedure uiteengezet in dit artikel 8.

Elke statutenwijziging met betrekking tot deze materie, dient te worden goedgekeurd met een bijzondere meerderheid van drie/vierde van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen.

8.2. Kennisgeving van Overdracht

Elke vennoot die wenst over te gaan tot een overdracht van zijn aandelen (de "overdrager"), moet de raad van bestuur hiervan onverwijld en voorafgaand in kennis stellen door middel van een aangetekend schrijven dat de volgende informatie bevat:

- * Het aantal en de aard van de aandelen gehouden door de overdrager;
- * De voorwaarden, met inbegrip van de betalingsmodaliteiten en de vergoeding voor de aandelen, waaronder de overdrager zijn aandelen wenst over te dragen;
- * De identiteit van de kandidaat-overnemer: indien de kandidaat-overnemer een derde is dient deze identiteitsopgave tevens te bevatten (i) een eensluidend verklaard afschrift van de statuten van de kandidaat-overnemer (ii) een eensluidend verklaard afschrift van de meest recente balans en jaarrekening van de kandidaat-overnemer (iii) een gedagtekend en voor waar verklaard verslag over de marktevolutie van de activiteiten van de kandidaat-overnemer;
- * De schriftelijke bevestiging van de kandidaat-overnemer dat hij voldoet aan de voorwaarden om vennoot te worden en dat hij zich ertoe verbindt om vanaf de overdracht de statuten en het Inwendig Reglement van de vennootschap na te leven, indien de kandidaat-overnemer een derde is;
- * De schriftelijke bevestiging van de kandidaat-overnemer dat alle documenten en informatie, van welke aard ook en onder welke vorm ook, verkregen in het kader van deze

overdrachtsprocedure als strikt vertrouwelijk zullen worden behandeld en onder geen beding aan derden zullen worden medegedeeld.

De raad van bestuur stelt de overige vennoten onverwijld in kennis van dit aangetekend schrijven door middel van een aangetekend schrijven dat de inhoud van het aangetekend schrijven van de overdrager bevat (hierna genoemd: de "Kennisgeving van Overdracht") en waarbij binnen 60 kalenderdagen na de Kennisgeving van Overdracht een bijzondere algemene vergadering van de vennoten wordt bijeengeroepen teneinde te beraadslagen over voormelde Kennisgeving van Overdracht.

In geval van een voorgestelde overdracht aan een derde, is de procedure uiteengezet in artikel 8.3. van toepassing, meer de toelatingsvoorwaarden als vennoot van artikel 9.1.

In geval van een voorgestelde overdracht aan een vennoot, is enkel de procedure uiteengezet in artikel 8.3. van toepassing.

8.3. Goedkeuringsprocedure

Elke voorgestelde overdracht van of overgang van aandelen dient te worden goedgekeurd door de aldus bijeengeroepen algemene vergadering met een gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan alle uitgegeven aandelen.

Indien de algemene vergadering de voorgestelde overdracht of overgang van aandelen goedkeurt, dan heeft de overdrager het recht om zijn aandelen over te dragen aan de kandidaat-overnemer volgens de voorwaarden vermeld in de Kennisgeving van Overdracht. De betaling van de prijs zal dan dienen te gebeuren uiterlijk 60 kalenderdagen na de datum van voormelde algemene vergadering.

Indien de algemene vergadering de in de Kennisgeving van Overdracht voorgestelde overdracht van aandelen niet goedkeurt, dan is de procedure uiteengezet onder artikel 8.4. van toepassing.

De beslissing van de algemene vergadering moet niet worden verantwoord en de betrokkene kan tegen dit besluit niet opkomen, noch enige vergoeding, van welke aard en ten welke titel ook, vorderen van de vennootschap.

8.4. Geweigerde overdracht of Overgang

Indien de overdracht of overgang wordt afgekeurd in toepassing van artikel 8.3. dienen de vennoten, andere dan de overdrager (de "overige vennoten"), op de aldus bijeengeroepen algemene vergadering te laten weten of zij de aandelen van de overdrager al dan niet wensen over te nemen, met inachtneming van de voorwaarden vermeld in de Kennisgeving van Overdracht. Indien de meerderheid der vennoten instemt met dergelijke overname, dan geschiedt de eigendomsoverdracht van de aandelen van rechtswege op het ogenblik van de betaling van de prijs, in afwijking van artikel 1583 van het Burgerlijk Wetboek.

Indien geen meerderheid der vennoten instemt met een overname door één of meerdere vennoten, dient de overdrager uit te treden overeenkomstig de procedure uiteengezet in artikel 9.2.1 of, indien de overdrager weigert uit te treden, dan kan de overdrager worden uitgesloten overeenkomstig de procedure uiteengezet in artikel 9.2.3. In geval van uittreding of uitsluiting heeft de overdrager voor alle duidelijkheid slechts recht op het scheidingsaandeel overeenkomstig artikel 10.1.

VENNOTEN - AANSPRAKELIJKHEID.

ARTIKEL 9. DE VENNOTEN.

9.1. Hoedanigheid van vennoot

Vennoten categorie A zijn de rechts- of natuurlijke personen die hetzij oprichter zijn van de vennootschap hetzij ten minste één aandeel categorie A verwerven overeenkomstig artikel 8 van de statuten. Zij zijn stemgerechtigd op de algemene vergadering waarbij één aandeel recht geeft op één stem.

Vennoten categorie B zijn de rechts-of natuurlijke personen die hetzij familiale hetzij duurzame commerciële banden hebben met de vennootschap en die als dusdanig als vennoten categorie B door de algemene vergadering van de vennootschap beslissend met gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen worden aanvaard overeenkomstig de bepalingen van de statuten en het Inwendig Reglement en die elk ten minste één aandeel categorie B van de vennootschap onderschrijven of verwerven en op elk aandeel ten minste één vierde storten. Zij zijn stemgerechtigd op de algemene vergadering waarbij 2 aandelen recht geven op één stem.

Vennoten categorie C zijn de rechts- of natuurlijke personen die geen reeds bestaande kenmerkende banden hebben met de vennootschap doch wegens een welomschreven inbreng die bijdraagt tot de realisatie van het vennootschapsdoel, als vennoten door de algemene vergadering van de vennootschap beslissend met een drie/vierde meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen worden aanvaard overeenkomstig de bepalingen van de statuten en van het Inwendig Reglement en die elk ten minste één aandeel categorie C van de vennootschap onderschrijven of verwerven en op elk aandeel ten minste één vierde storten. Zij zijn niet stemgerechtigd op de algemene vergadering.

De afwijzing van een kandidaat moet niet worden verantwoord en de betrokkene kan tegen dit besluit

niet opkomen, noch enige vergoeding, van welke aard en ten welke titel ook, vorderen van de vennootschap.

De gedateerde aantekening in het aandelenregister ondertekend door de vennoot of zijn gevolmachtigde geldt als bewijs van inschrijving.

9.2. Verlies van rechten als vennoot

9.2.1. Vrijwillige uittreding of terugneming van aandelen

Een vennoot mag slechts uittreden of verzoeken om een gedeeltelijke terugneming van zijn aandelen gedurende de zes eerste maanden van het boekjaar. Een verzoek tot uittreding of gedeeltelijke terugneming van aandelen tijdens de zes laatste maanden van het boekjaar heeft pas uitwerking in het volgende boekjaar.

Het verzoek wordt bij aangetekend schrijven ter kennis gebracht van de raad van bestuur die het verzoek voorlegt aan de algemene vergadering. De algemene vergadering, beslissend met een gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen, zal de uittreding of terugneming van aandelen weigeren of beperken indien de financiële toestand van de vennootschap dit rechtvaardigt, indien de vennoot nog schulden of verplichtingen heeft jegens de vennootschap, indien door de uittreding of terugneming het vast gedeelte van het kapitaal niet zou behouden blijven of indien er minder dan drie vennoten zouden overblijven. De algemene vergadering is gehouden haar beslissing te motiveren.

Aan de uittredende vennoot wordt het scheidingsaandeel uitbetaald overeenkomstig hetgeen hierna is bepaald.

De gedateerde ondertekening door de uittredende vennoot in het aandelenregister geldt als bewijs van de uittreding en kwijting van het scheidingsaandeel. Wordt de uittreding niet op de hiervoor bepaalde wijze vastgesteld in gevolge gebrek aan medewerking van de vennootschap dan kan de uittredende vennoot zijn opzegging neerleggen ter griffie van de rechtbank van koophandel van het ambtsgebied waar de vennootschap gevestigd is. De griffier maakt hiervan proces-verbaal op en zendt bij aangetekende brief een afschrift toe aan de vennootschap.

9.2.2. Van rechtswege einde aan de hoedanigheid van vennoot.

Aan de hoedanigheid van vennoot komt van rechtswege een einde zowel in geval van overlijden, ontbinding, faillissement of kennelijk onvermogen als vanaf het ogenblik dat hij niet meer voldoet aan de kwalificatie zoals bepaald in artikel 9.1. hiervoor.

Aldus dient het bestuursorgaan het nodige te doen voor aanvulling van het aandelenregister, zonder dat de uittredende vennoot dient tussen te komen. De betaling van het scheidingsaandeel berekend conform artikel 10 geschiedt op rekening van de uittredende vennoot of diens erfgenamen.

9.2.3. Uitsluiting

Een vennoot kan worden uitgesloten indien het kader van de procedure van artikel 8.3. van huidige statuten, niet wordt ingestemd met de overname van zijn aandelen, door de overige vennoten, en indien hij weigert uit te treden overeenkomstig de procedure van artikel 9.2.1.

Bovendien kan iedere vennoot om een gegronde reden of om een andere in de statuten of het Inwendig Reglement vermelde oorzaak worden uitgesloten.

Zijn, op niet-limitatieve wijze, gegronde redenen tot uitsluiting, elke betwisting of niet-naleving van enige bepaling van de wet, van de statuten, van besluiten van de algemene vergadering of van de raad van bestuur, van het Inwendig Reglement.

De uitsluiting van een vennoot wordt voorgesteld door de Raad van Bestuur die het uitsluitingsvoorstel, waarin opgave wordt gedaan van de oorzaak of redenen van uitsluiting, bij aangetekende brief richt aan de vennoot wiens uitsluiting voorgesteld wordt.

De vennoot moet worden verzocht zijn opmerkingen schriftelijk mee te delen bij aangetekend schrijven gericht aan de algemene vergadering, binnen de maand nadat het uitsluitingsvoorstel hem bij aangetekende brief is toegezonden.

De Raad van Bestuur roept een algemene vergadering samen teneinde over de uitsluiting te beraadslagen, algemene vergadering die ten vroegste plaats kan vinden na het verstrijken van de maand waarover de vennoot beschikt om zijn opmerkingen mede te delen.

Indien hij daarom verzocht heeft in zijn opmerkingen medegedeeld binnen de termijn van een maand, wordt de vennoot gehoord door de algemene vergadering, voor tot stemming over te gaan, doch zonder dat de vennoot evenwel aan de stemming kan deelnemen of daarbij kan aanwezig zijn.

De uitsluiting wordt uitgesproken door de algemene vergadering, beslissend met gewone meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen, met inbegrip van de aandelen van de vennoot wiens uitsluiting gestemd wordt. De algemene vergadering moet het besluit verantwoorden door opgave van de oorzaak of de redenen ervan. Het besluit tot uitsluiting wordt vastgesteld in een proces-verbaal dat wordt opgemaakt en getekend door de algemene vergadering.

De uitsluiting wordt aangetekend in het aandelenregister en een éénsluitend afschrift van het besluit wordt binnen vijftien dagen bij aangetekende brief toegezonden aan de uitgesloten vennoot.

9.2.4. Gevolgen van het einde van de hoedanigheid van vennoot

Het einde van de hoedanigheid van vennoot, om welke reden of door welke oorzaak ook, heeft van rechtswege en automatisch tot gevolg dat een onmiddellijk en gelijktijdig einde komt aan alle rechten die de gewezen vennoot putte uit zijn aandeelhouderschap, met inbegrip van alle contractuele rechten en de rechten om gebruik te maken van de know-how, namen, tekens, merken en concepten ontwikkeld door de vennootschap.

ARTIKEL 10. SCHEIDINGSAANDEEL - AANSPRAKELIJKHEID - RECHTEN VAN DE VENNOTEN.

10.1. Scheidingsaandeel

De uittreedende vennoot, de uitgesloten vennoot, de vennoot die zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen alsmede de vennoot wiens lidmaatschap van rechtswege is komen te vervallen, hebben recht op de uitkering van de waarde van hun aandelen, zoals die zal blijken uit de balans van het boekjaar waarin de uittreding, uitsluiting, terugnemering of van rechtswege beëindiging van het lidmaatschap heeft plaatsgevonden.

In geval van faillissement en kennelijk onvermogen van een vennoot hebben zijn schuldeisers of vertegenwoordigers recht op de uitkering van de waarde van zijn aandelen overeenkomstig dit artikel 10.1.

De betrokkenen kunnen geen enkel ander recht tegenover de vennootschap doen gelden.

Het scheidingsaandeel wordt binnen de zes maanden na goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar waarin het lidmaatschap werd beëindigd, uitbetaald, indien de betrokken vennoot aan zijn verplichtingen jegens de vennootschap heeft voldaan. De algemene vergadering kan tot vervroegde uitbetaling beslissen met een bijzondere meerderheid van drie/vierde van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen.

De algemene vergadering heeft steeds het recht de schulden die de vennoot nog jegens de vennootschap heeft in mindering te brengen van het scheidingsaandeel.

Geen uitkering kan gedaan worden indien het netto-actief van de vennootschap, zoals blijkt uit de jaarrekening, door de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het in de statuten bepaalde vast gedeelte van het kapitaal, of van het gestort kapitaal indien dit minder bedraagt dan het vast gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

10.2. Aansprakelijkheid van de vennoten

De vennoten zijn niet persoonlijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en niet gehouden bij te dragen in de verliezen van de vennootschap boven het bedrag dat op hun aandelen dient te worden gestort.

De vennoot die is uitgesloten, uitgetreden of gedeeltelijk zijn aandelen heeft teruggenomen, blijft gedurende vijf jaar te rekenen van deze gebeurtenis, behalve wanneer de wet een kortere verjaringstermijn bepaalt, binnen de grenzen van zijn verbintenis als vennoot, persoonlijk instaan voor alle verbintenissen door de vennootschap aangegaan vóór het einde van het jaar waarin zijn uitsluiting, uittreding of gedeeltelijke terugnemering zich heeft voorgedaan.

Deze aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag waarvoor de betrokkene als vennoot had ingeschreven.

10.3 Rechten van de vennoten

Met uitzondering van het stemrecht, zoals voorzien in artikel 9.1. van huidige statuten of in geval van onverdeeldheid zoals voorzien in artikel 7, hebben alle vennoten dezelfde rechten en verplichtingen. Gewezen vennoten, vennoten en de rechthebbenden of rechtverkrijgenden van vennoten kunnen geenszins de vereffening van de vennootschap eisen, noch de zegels laten leggen op het vermogen van de vennootschap of daarvan een inventaris vorderen, noch op welke wijze ook in het bestuur tussenkomen. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de boeken en documenten en aan de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur.

D. BESTUUR - CONTROLE.

ARTIKEL 11. SAMENSTELLING RAAD VAN BESTUUR.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, samengesteld uit minstens één bestuurder, al dan niet vennoot, benoemd voor een termijn van ten hoogste zes jaar door de algemene vergadering van de vennoten, met een gewone meerderheid van de stemmen. Het mandaat is hernieuwbaar en kan te allen tijde herroepen worden.

Indien er minstens drie zijn vormen de bestuurders een college.

De raad van bestuur kan een secretaris aanstellen die geen bestuurder moet zijn.

Het mandaat van bestuurder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

ARTIKEL 12. VERGADERINGEN DER RAAD VAN BESTUUR.

De raad van bestuur komt samen telkens als de belangen van de vennootschap het vereisen of telkens als minstens één bestuurder erom vraagt.

De oproeping wordt door de voorzitter van de raad van bestuur of door twee bestuurders ondertekend.

De oproepingen moeten tenminste vijf dagen voor de datum van de vergadering verstuurd worden bij

één of andere vorm van telecommunicatiemiddel .

Bij hoogdringendheid kan hiervan afgeweken worden en kunnen bijeenroepingen op kortere termijn gedaan worden.

De oproepingen vermelden dag, uur, plaats en agenda van de vergadering.

De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproeping.

Zij worden voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, indien deze laatste verhinderd is, door de gedelegeerd bestuurder, of, bij ontstentenis van deze, door de in leeftijd oudste bestuurder.

ARTIKEL 13. BERAADSLAGINGEN EN BESLISSINGEN.

De raad kan slechts beraadslagen en beslissingen nemen indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd is.

Iedere bestuurder kan, zelfs met gewone brief, per telex, telegrafisch of enig ander telecommunicatiemiddel een andere bestuurder volmacht geven om hem op een vergadering van de raad te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen

De volmachtgever wordt dan geacht aanwezig te zijn.

De raad mag slechts beslissen over de punten die op de agenda vermeld zijn, behoudens indien alle bestuurders aanwezig zijn en ermee instemmen om bijkomende punten aan de agenda toe te voegen. De beslissingen worden bij meerderheid van de stemmen genomen.

Indien in deze raadszitting waarbij de meerderheid, die nodig is om op geldige wijze te beraadslagen, aanwezig of vertegenwoordigd is, één of meerdere bestuurders zich van de stemming onthouden, worden de beslissingen op geldige wijze genomen bij meerderheid van de stemmen van de overige aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders.

In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van de bestuurders.

Zij worden gedateerd op de dag dat de laatste bestuurder voormeld document ondertekent.

Die procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling van de jaarrekening, de aanwending van het toegestane kapitaal of in enig ander geval dat door de statuten is uitgesloten.

ARTIKEL 14. NOTULEN.

De beslissingen van de raad van bestuur worden in notulen opgenomen en ter ondertekening aan de bestuurders voorgelegd. De notulen worden in een register opgetekend of bijeengebracht. De volmachten zowel als de schriftelijke, telegrafische of per telex of door enig ander telecommunicatiemiddel gegeven berichtgevingen of een afdruk hiervan worden hieraan aangehecht of er wordt naar deze documenten in bijlagen verwezen. De afschriften van of de uittreksels uit deze notulen, die in rechte of anders dienen te worden overgelegd, worden ondertekend door de voorzitter of de gedelegeerd bestuurder.

ARTIKEL 15. BEVOEGDHEDEN.

De raad van bestuur is bevoegd om namens de vennootschap hoegenaamd alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor overeenkomstig de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Dagelijks bestuur

De raad van bestuur mag het dagelijks bestuur opdragen aan één of meerdere personen, al dan niet bestuurders, die alleen of gezamenlijk optreden en de titel gedelegeerd bestuurder voeren. De raad van bestuur beslist omtrent hun benoeming, ontslag, bezoldiging en bevoegdheid.

ARTIKEL 16. VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID.

Zonder afbreuk te doen aan de uitoefening van de in voorgaand artikel bedoelde overdrachten van bevoegdheid, wordt de vennootschap ten opzichte van derden in rechte, vertegenwoordigd als eiseres of als verweerster en voor alle daden, zelfs die van beschikking, door de raad van bestuur handelend met de meerderheid van haar leden, door één gedelegeerd bestuurder afzonderlijk optredend of door twee bestuurders gezamenlijk optredend.

De ondertekenaars moeten ten opzichte van derden geen rekenschap geven van een voorafgaandelijke beslissing van de raad van bestuur.

ARTIKEL 17. CONTROLE

De controle over de vennootschap kan opgedragen worden aan één of meer commissarissen, overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake. Indien geen commissaris wordt aangesteld door de algemene vergadering en dit niet is vereist door de wet, zal de controle worden uitgeoefend door de vennoten, hierin eventueel bijgestaan door een accountant.

ALGEMENE VERGADERING.

ARTIKEL 18. SAMENSTELLING.

De algemene vergadering bestaat uit alle vennoten van de categorieën A en B. Elk aandeel categorie A geeft recht op één stem. Elke 2 aandelen categorie B geven recht op één stem.

Bij beslissing van de raad van bestuur kunnen de vennoten categorie C worden uitgenodigd de algemene vergadering bij te wonen, zonder stemrecht.

De vennoten hebben het recht zelf te stemmen ofwel door toedoen van een gemachtigde, op voorwaarde dat de wettelijke en statutaire voorschriften worden gerespecteerd.

ARTIKEL 19. BIJEENROEPINGEN.

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de raad van bestuur.

De jaarvergadering of de buitengewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de bijeenroeping. De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda en zij worden gedaan door middel van een ter post aangetekende brief 8 werkdagen voor de vergadering. Oproepingen zijn niet nodig wanneer al de vennoten overeenkomen een vergadering te houden en/of mondeling dan wel schriftelijk aan de algemene vergadering te kennen geven dat zij in kennis zijn gesteld van de algemene vergadering doch niet aanwezig zullen zijn.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de gedelegeerd bestuurder of de voorzitter of van de raad van bestuur en, zo deze afwezig of verlet zijn, door de bestuurder daartoe door de raad aangewezen of bij gebrek aan een dergelijke aanwijzing, door de oudste bestuurder aanwezig op de vergadering.

De voorzitter wijst de secretaris aan.

De vergadering wijst onder de aanwezige vennoten twee stemopnemers aan.

ARTIKEL 20. VOLMACHTEN

Iedere vennoot kan, zelfs met gewone brief, per telex, telegrafisch of enig ander communicatiemiddel een ander persoon een volmacht geven om hem op een algemene vergadering van de vennoten te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen

De volmachtgever wordt dan geacht aanwezig te zijn.

ARTIKEL 21. BERAADSLAGINGEN EN BESLISSINGEN.

Behoudens de uitzonderingen voorzien in het Wetboek van vennootschappen en in deze statuten beslist de vergadering met de meerderheden en volgens de regels die van toepassing zijn op de naamloze vennootschappen.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

ARTIKEL 22. DATUM ALGEMENE VERGADERING.

De jaarlijkse algemene vergadering komt van rechtswege samen de tweede woensdag van de maand juni van ieder jaar om 14 uur.

Ingeval deze dag een feestdag is, dan wordt de vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

ARTIKEL 23. VERDAGING DER VERGADERING.

De raad van bestuur heeft het recht, tijdens de zitting, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

ARTIKEL 24. NOTULEN.

De notulen van de algemene vergadering worden ondertekend door de voorzitter van de algemene vergadering.

BOEKJAAR - WINSTVERDELING .

ARTIKEL 25. BOEKJAAR.

Het boekjaar begint op één januari en wordt afgesloten op éénendertig december van elk jaar.

ARTIKEL 26. RESERVES - RESULTATEN.

Het positief balanssaldo, na aftrek van alle algemene kosten, sociale lasten en noodzakelijke afschrijvingen, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

Op de nettowinst wordt er vijf percent afgehouden voor het wettelijk reservefonds.

Deze afhouding houdt op verplicht te zijn zodra het reservefonds één/tiende van het vaste gedeelte van het kapitaal bereikt. De rest wordt verdeeld onder de vennoten, naar rato van het aantal aandelen die zij bezitten, na eventuele toekenning van emolumenten aan de bestuurders.

De algemene vergadering kan eveneens, met gewone meerderheid van stemmen, beslissen dat de winsten geheel of gedeeltelijk worden toegewezen aan gewone of buitengewone reservefondsen of dat ze naar het volgend boekjaar worden overgebracht. Geen uitkering van winst mag echter geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het vaste gedeelte van het kapitaal of van het gestorte kapitaal, indien dit minder bedraagt dan het vaste gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

ONTBINDING - VEREFFENING.

ARTIKEL 27. ONTBINDING - VEREFFENING.

Ingeval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, geschiedt de vereffening door de in functie zijnde bestuurders, tenzij de algemene vergadering daartoe één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en bezoldigingen vaststelt.

De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

De algemene vergadering bepaalt de modaliteiten van de vereffening bij drie/vierde meerderheid van de stemmen verbonden aan het aantal uitgegeven aandelen.

Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank van koophandel moet worden goedgekeurd.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

ARTIKEL 28. INWENDING REGLEMENT

Een inwendig reglement kan door de Raad van Bestuur worden afgekondigd, bindend voor alle vennoten.

ARTIKEL 29. WOONSTKEUZE.

a) De vennoten, de bestuurders, de commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats niet in België hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun opdracht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar alle dagvaardingen, oproepingen en betekeningen door derden mogen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de aansprakelijkheid van hun bestuur en controle.

b) Alle oproepingen, dagvaardingen, betekeningen en alle andere briefwisseling uitgaande van de vennootschap zelf, gedaan aan de vennoten, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, moeten worden gericht aan het persoonlijk adres van deze laatsten, zelfs indien zij hun woonplaats niet in België hebben.

III. OVERGANGSBEPALINGEN

I. Jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2016.

II. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op heden en eindigt op 31 december 2015.

De vennoten bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard:

- dat de huidige zetel gevestigd is te 2000 Antwerpen, Sint Antoniusstraat 39 gvl
- dat tot bestuurders worden benoemd:

1. De heer **COOMAN Michael Jean Anton**, zelfstandige, geboren te Borgerhout op vier april negentienhonderd drieënzeventig, (Rijksregister nummer 73.04.04-291.83), ongehuwd, wonende te 2000 Antwerpen, Sint-Antoniusstraat 39.

2. De heer **DAVID Vasile**, arbeider ruwbouw - steen, geboren te Suceava (Roemenië) op vier april negentienhonderd zevenentachtig, van Roemeense nationaliteit, (Rijksregister nummer 87.04.04-437.37), wonend te 1210 Schaerbeek, Léon Mignonstraat 41 derde verdiep wiens mandaten onbezoldigd zal zijn.

En onmiddellijk zijn zij in raad van bestuur samengekomen en hebben zij benoemd tot gedelegeerd bestuurder : de heer Michael Cooman, voornoemd.

- dat wordt aangesteld tot bijzondere volmachtdrager teneinde bij de Kruispuntbank der Ondernemingen, het Ondernemingsloket, administratieve en/of fiscale diensten alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen: BVBA Meritus, te 2100 Deurne-Antwerpen, Santvoortbeeklaan 2, evenals diens bedienden of aangestelden.

Getekend : notaris François Leconte

5 december 2014

Neergelegd: afschrift van de akte van

5 december 2014