

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*19022936\*

Ondernemingsrechtbank

01 FEB. 2019

Antwerpen, afd. HASSELT

01 FEB. 2019

Antwerpen, afd. HASSELT

Ondernemingsnr : 0719-727.726

Benaming

(voluit) : FIRE &amp; ICE

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Oude Hoeve 33 - 3930 Hamont-Achel

**Onderwerp akte : Oprichting**

Uit een onderhandse akte opgemaakt te Hamont-Achel op éénendertig januari tweeduizend negentien, waarbij een VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA werd opgericht door de hierna volgende personen en met de volgende kenmerken :

**1. VENNOTEN – OPRICHTERS :**

1. De Heer SCHUURMANS Steven, geboren te Neerpelt op éénentwintig februari negentienhonderd vierenzeventig, wettelijk samenwonend met mevrouw VAN BOXTEL Muriel, wonende te 3930 Hamont-Achel, Oude Hoeve 33 (nationaal nummer 74.02.21-217.42).

2. De Heer VAN RENTERGHEM Karel, geboren te Neerpelt op veertien februari negentienhonderd tweeëntachtig, uit de echt gescheiden, wonende te 3900 Pelt, Astridlaan 99 (nationaal nummer 82.02.14-045.10).

2. NAAM : Vennootschap Onder Firma onder de benaming "FIRE & ICE".

3. ZETEL : Oude Hoeve 33, 3930 Hamont-Achel.

**4. DOEL :**

De vennootschap heeft als doel:

I. Specifiek doel:

- Kinésithérapie;
- De groot- en kleinhandel in lichaamsverzorgingsproducten zoals verkoelende en verwarmende spiergels, huidgels en voetgels;
- De groot- en kleinhandel van sportvoeding;
- De groot- en kleinhandel van sportartikelen en sportkleding;
- De verkoop van al deze producten via zowel de detailhandel als via het internet;
- Fitness en ondersteunende diensten voor sportbeoefening;
- Sport- en recreatieonderwijs, personal coaching en management van artiesten en sportlui;
- Diensten in verband met lichamelijk welzijn zoals verleend in inrichtingen voor thalassotherapie, kuuroorden, Turkse baden, sauna's, stoombaden, solariums, massagesalons enz.;
- De bouw van accommodaties en faciliteiten voor Wellness en Spa;
- Algemene bouwonderneming, het bouwen, inrichten en afwerken van huizen en appartementen;
- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw en renovatiewerken;
- De handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen;
- Het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. public relations communicatie en bedrijfsvoering;
- Diverse administratieve activiteiten t.b.v. kantoren;
- Zakelijke dienstverlening.

**II. Voor eigen rekening:**

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

### III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

C. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

F. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

G. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel.

H. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

### IV. Bijzondere bepalingen:

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

### 5. KAPITAAL – INBRENGEN - VERGOEDINGEN :

De ondergetekenden verklaren en erkennen dat een vermogen van duizend euro (€ 1.000,00) is ingebracht en volstort.

#### KAPITAAL - INBRENGEN

Op deze aandelen is ingeschreven door de oprichters, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng, en wel als volgt:

1. De Heer SCHUURMANS Steven, voornoemd, schrijft in op zestig (60) aandelen, dewelke hij volledig volstort door inbreng van een bedrag van tien euro (€ 10,00) per aandeel, hetzij een globaal bedrag van zeshonderd euro (€ 600,00) in geld.

2. De Heer VAN RENTERGHEM Karel, voornoemd, schrijft in op veertig (40) aandelen, dewelke hij volledig volstort door inbreng van een bedrag van tien euro (€ 10,00) per aandeel, hetzij een globaal bedrag van vierhonderd euro (€ 400,00) in geld.

### 6. VERGOEDINGEN :

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

1. aan De Heer SCHUURMANS Steven, voornoemd, die aanvaardt : zestig (60) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

2. aan De Heer VAN RENTERGHEM Karel, voornoemd, die aanvaardt : veertig (40) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

#### 7. DUUR :

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf haar oprichting. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

De artikelen 39, 5° en 43 van het Wetboek van vennootschappen betreffende de ontbinding en de opzegging van een vennootschapsovereenkomst zijn niet van toepassing.

Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

#### 8. BESTUUR :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Tot zaakvoerder-vennoot worden benoemd, voor de duur van de vennootschap:

- De Heer SCHUURMANS Steven, wonende te 3930 Hamont-Achel, Oude Hoeve 33;

- De Heer VAN RENTERGHEM Karel, wonende te 3900 Pelt, Astridlaan 99.

Hun bevoegdheid gaat in op de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste bezoldiging worden toegekend, waarvan het bedrag door de vergadering van de vennoten elk jaar wordt vastgesteld en dat ten laste komt van de vennootschap.

#### 9. BOEKJAAR :

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

De vennootschap begint te werken op de datum van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Het eerste boekjaar vangt aan op heden, om te eindigen op 31 december 2019.

#### 10. JAARVERGADERING :

De algemene vergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni om 19.00 uur op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats aangeduid in de oproeping.

Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering de eerst volgende werkdag, uitgezonderd zaterdag, op hetzelfde uur gehouden.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in juni 2020.

#### 11. WINSTVERDELING :

De zuivere winst blijkt uit de boekhoudkundige documenten, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Indien overgegaan wordt tot winstverdeling zal deze onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van eenieders deelname in het kapitaal van de vennootschap. De vergadering van de vennoten kan echter een tantième toekennen aan de zaakvoerder(s).

De vennoten mogen echter bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van eenieders deelname in het kapitaal van de vennootschap.

Vennoten die slechts een inbreng van arbeid of diensten in de vennootschap gedaan hebben, zullen hun bijdrage in het verlies moeten betalen binnen de drie maanden na de vaststelling van dit verlies, en dit op straffe van het betalen van een interest gelijk aan de wettelijke interest na het verstrijken van deze termijn.

#### 12. ONTBINDING - VEREFFENING :

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldigingen, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de wettelijke bepalingen terzake aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens ieders gerechtigden in het vermogen van de vennootschap.

Het eventueel nettoverlies zal volgens dezelfde verhouding verdeeld worden onder de vennoten.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



### 13.OVERNAME VERBINTENISSEN :

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap sedert 1 januari 2019 aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid ingevolge de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

Schuurmans Steven  
(oprichter)

Van Renterghem Karel  
(oprichter)

Tegelijk hiermee neergelegd: Oprichtingsakte en onderhandse volmacht

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
Verso : Naam en handtekening