

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19304381\*



Neergelegd  
24-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719382583

**Benaming :** (voluit) : **Özgüler**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Staatsbaan 241A  
(volledig adres) 3460 Bekkevoort

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Daan Dierickx te Antwerpen-Berchem op drieëntwintig januari tweeduizend negentien dat tussen de hierna vermelde personen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

**Vennoot :**

De heer ÖZGÜLER, Hüseyin, wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 65.

**Naam :**

Özgüler

**Zetel :**

3460 Bekkevoort, Staatsbaan 241A

**Doel :**

Horeca:

Het uitbaten en inrichten van één of meerdere restaurants, spijshuizen, snackbars, pitta en pizzahuis, verbruikerssalons, sandwichbar, tearooms, pizahouse, milkbars, cafés, bar's, bodega's, frituren en tavernes, traiteurdiensten en catering, alsmede het leveren van snacks aan huis, evenals alle drankgelegenheden allerhande met al of niet, alcoholhoudende dranken en sterke dranken, kortom alle activiteiten in de horecasector en het horecabedrijf in de ruimste zin van het woord, met inbegrip van de verkoop van onder meer tabaks- en rookwaren, belegde broodjes, snoepgoed, vis en wijn bistro.

De uitbating en de deelname in de uitbating van alle horecabedrijven zoals herbergen, taverne, hotel, bed & breakfast, restaurant, snackbar, bar, frituur en al wat hiermee verband houdt, in de ruimste zin van het woord.

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enz)

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : frietkramen, hotdogstalletjes, enz.

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : pizzeria's

Eetgelegenheden met beperkte en volledige bediening

Verkoop van dranken voor, in het algemeen, consumptie ter plaatse, eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door : cafés, bar, bierhallen, enz.

Klein-en groothandel van alle soorten horecabenodigdheden.

**Algemeen:**

Slager, beenhouwer. Verwerking en conservering van vlees, gevogelte; Vervaardiging van producten van vlees of van vlees van gevogelte. Fokken van andere runderen en buffels

Het uitbaten van een benzinepomppstation, carwash zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Lotterijen en kansspelen. De uitbating van een, solarium, sauna, relax- en wellness-centrum, kapsalon, schoonheidssalons, bodystyling en powerplate; het verlenen van verzorgingsmassages, van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en de gezichtsverzorging; het verstrekken van dieetadvies, huidverzorging en epilieren, diensten van manicure en pedicure; handelsbemiddeling in parfums, cosmetica, toiletartikelen en reinigingsmiddelen; de groot- en kleinhandel in parfumerieën

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

en cosmetica. Uitbaten van telefooncellen, nachtwinkels. De uitbating van een garage met al wat hiermee verband houdt, in de ruimste zin van het woord. Inpakwerk. Discotheken, dancings en dergelijke. Overige reserveringsactiviteiten. Verkoop van entreekaarten, enz. Organisatie van feesten, fuiven, congressen en beurzen en andere activiteiten. Organisatie en uitvoering van sportevenementen : voetbal, wielrennen, bowling, zwemmen, golf, boksen, worstelen, en andere vechtsporten, bodybuilding, wintersporten, enz. Verkoop van shisha en waterpijp...

Bouwbedrijf:

- Algemene bouw van residentiële gebouwen
- Algemene bouw van niet-residentiële gebouwen
- onderneming van algemene industriële montage werken, leggen van elektrische alsook diverse kabels en leidingen, aanhorige elektrische installaties.
- onderneming voor betonboringen, grondboringen,...
- onderneming voor het bouwen van huizen, appartementen, villa's, garages, handelspanden.
- onderneming voor het kopen, renoveren en verkopen van gebouwen
- onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek;
- onderneming voor het plaatsen van alle wand- en vloerbekledingen;
- onderneming voor het ontmossen van daken;
- onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
- onderneming voor het plaatsen van ventilatie en verluchting, van verwarming met warme lucht, van luchtmengeling en van industriële pijpleidingen;
- onderneming voor het plaatsen van scheidingswanden en valse plafonds uitgezonderd deze in hout;
- onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon;
- onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met water en stoom;
- onderneming voor het aansluiten van gas-, elektriciteit en wateraansluitingen.
- grondwerken op straat
- onderneming voor het installeren van sanitaire inrichtingen en voor het installeren van waterverzachters; en verwarmingsinstallaties;
- onderneming voor het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten);
- onderneming voor timmer- en schrijnwerk voor gebouwen; alsmede schilderwerken en plafonnering;
- groothandel in ijzerwaren, elektrische apparaten en artikelen voor huishouding en verlichting;
- onderneming voor fundering, voor het heien van palen en damplanken en voor versterkingswerken van de bodem, volgens allerlei methodes;
- onderneming voor boringen, peilingen en uitdiepingen;
- algemene bouwonderneming beperkt tot de coördinatie van werkzaamheden uitgevoerd door onderaannemers;
- nijverheid voor het bewerken en het bereiden van hout;
- fabricage van panelen van samengeperst hout; andere grondwerken;
- wegenwerken en bouw van niet-metalen kunstwerken; plaatsen van parket;
- afbraakwerken van gebouwen, woningen en andere bouwsels; schilderwerken;
- onderneming voor het plaatsen van allerlei soorten daken;
- onderneming van alle elektriciteitswerken en elektrische keuringen.

Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie

De uitbating van een aannemingsbedrijf voor:

- bezettings-, plafonneer- en cementwerken in de ruimste zin;
- het waterdicht maken van gebouwen;
- het opvoegen en aanleggen van onderlagen van mortel of cement;
- geringe herstellingswerken noodzakelijk voor de uitvoering van werken die behoren tot andere beroepen;
- dichtingswerken van bouwwerken die de bijkomende en onmisbare aanvulling uitmaken van metsel- en betonwerken en die door de aannemers van metsel- en betonwerken, in het raam van hun eigen werkzaamheden worden uitgevoerd;
- dichtingswerken aan gevels, zijgevels, daken, dakterrassen en vloeren door middel van vloeibare synthetische producten of systemen die door de aannemers-schilders uitgevoerd worden;
- dichtings- en verstevigingswerken uitgevoerd door middel van inspuiting van harsachtige actieve bindstoffen;
- het plaatsen van schermen ter bescherming van de thermische isolatie tegen vocht, die de aanvulling zijn van schrijn- en timmerwerken.
- Schilderwerken in de ruimste zin van het woord, inclusief industriële schilderwerken.
- behangwerken
- zandstralen van metaal

## Luik B - vervolg

- metalliseren van diversen
- Onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluizen, enz.

### Handel:

Import en export, klein- en groothandel in drank, wijn, geestrijke en andere dranken (zonder verlof), snuisterijen fantasieartikelen, groenten, fruit en andere voedingswaren; groothandel van horeca-benodigdheden, producten van suikergoed, papierwaren en houtartikelen. De groot- en kleinhandel in bloemen en planten, tuinbouwbedrijf, aannemer tuinwerk. De groot- en kleinhandel, de import en export, de commissiehandel, de verwerking en bewerking, de stockage en het vervoer van vis- en aankoop en verkoop, verhuur van onroerende goederen alsook parkings. Detailhandel in vlees van wild en van gevogelte in gespecialiseerde winkels.

De groot- en kleinhandel, de import en export van kantoorbenodigdheden, speelgoed.

Het uitbaten en beheren van een rijschool.

### Garagebedrijf:

Elke aankoop- en verkoopverrichting in verband met nieuwe en tweedehands autovoertuigen van om het even welk type, merk of inhoud, alle benodigdheden in verband hiermede, boven als alle werkzaamheden van onderhoud en herstelling van gelijk welke aard en alle garage-activiteiten in verband hiermede. De verhuring, leasing en Renting van nieuwe en tweedehands wagens.

### Loodgieterswerk:

Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie, alle sanitaire werken en keuringen.

### Klein- en groothandel in bouwmaterialen:

Klein en groothandel van een doe het zelf bouwmaterialenzaak

Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment

Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in wand- en vloertegels in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in ijzerwaren en gereedschappen in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in verf en verfwaren in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal in gespecialiseerde winkels

Detailhandel in overige bouwmaterialen in gespecialiseerde winkels

Kleinhandel in tapijten en vloermatten

Kleinhandel in vloerbekleding van kunststof, rubber, enz.

Kleinhandel in behang

Kleinhandel in meubels

Kleinhandel in inbouwkeukens

Kleinhandel in matrassen, bedveringen en overige matrassendragers

Kleinhandel in verlichtingsartikelen

Groothandel in producten van de eerste bewerking van hout

Groothandel in panelen en platen, parket, enz.

Groothandel in schrijn- en timmerwerk van hout voor de bouwnijverheid

Groothandel in ferro- en non-ferrometaalartsen

Groothandel in ferro- en non-ferrometalen in primaire vormen, inclusief goud en andere edele metalen

Groothandel in bouwmaterialen : zand, grind, cement, bakstenen, enz.

Groothandel in schrijnwerk, anders dan hout

Groothandel in verf en vernis

Groothandel in vlakglas

Groothandel in ijzerwaren voor algemeen gebruik (nagels, draad, schroeven, bouten, enz.), werktuigen (hamers, zagen, schroevendraaiers, enz.) en elektrisch aangedreven handgereedschap

Groothandel in hang- en sluitwerk voor meubels en gebouwen

Groothandel in apparaten voor centrale verwarming

Groothandel in gereedschapswerktuigen

Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen

Handelsbemiddeling in verf en vernis

Handelsbemiddeling in sanitaire artikelen

Handelsbemiddeling in machines en uitrusting voor nijverheid en in schepen en luchtvaartuigen

Handelsbemiddeling in machines voor de bouwnijverheid

### Transport:

Vervoer over de weg van zowel personen als materiële zaken. Koerierdiensten.

### Textiel:

De import en export, groot- en kleinhandel in kledingzaken (textiel), alle textielproducten ongeacht de aard van de vezel, allerhande grondstoffen en artikelen en producten van de textiel- en kledingsnijverheid; de confectie in het algemeen en meer speciaal inzake beroepskledij, linnengoed, huishoudtafellinnen, dames-, heren- en kinderkleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding,

babyuitzet, mode- en sportartikelen, schoeisel, ceinturen en riemen.

Kuisbedrijf:

- schoonmaak en onderhoud van kantoren, scholen, rusthuizen, warenhuizen, shopping-centra, publieke instellingen, werfopkuis; Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden

- facility services, omvattende onder meer de aanvulling van drankautomaten, cafetaria-beheer, receptiediensten;

- multi-services, omvattende onder meer klusjesdienst, ruitenreiniging, onderhoud van parkings, antigrffiti, car en truck cleaning.

Faciliteitsdiensten:

Ontwerpen, het maken en het monteren van leidingstelsels inclusief de verdere bewerking van buizen tot leidingen en leidingstelsels onder druk.

Vervaardiging van machines en apparaten voor de koeltechniek en de klimaatregeling, voor niet-huishoudelijk gebruik.

Bakkerij:

Warme en koude bakkerijen, banketbakkerij.

Het uitbaten van een artisanale brood- en banketbakkerij, de vervaardiging van chocolade en chocoladeproducten.

De groot- en kleinhandel, de aankoop, verkoop, bereiden en verwerking van producten op basis van meel, producten van bakkerijen, chocolade en koekjes.

Bereiden en verkoop van alle koude en warme dranken en gerechten, gebak en confiserie.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, inschrijving, geldschieting of om op het even welke wijze belangen nemen in andere bedrijven of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

Zij mag zich borg stellen voor derden, hen aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verschaffen.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, dit alles in de meest uitgebreide zin. Deze aanduidingen en opsomming is niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard. De zaakvoerder mag de draagwijdte van het doel interpreteren.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels- roerende, onroerende- en financiële verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteit uit te breiden.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag haar doel zowel rechtstreeks als door bemiddeling van derden verwezenlijken.

De vennootschap kan middel van inbreng, bestaande of op te richten vennootschap, waarvan het doel gelijkaardig analoog, aansluitend of gewoon nuttig is tot de verwezenlijking van het geheel of en deel van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag de functies van bestuurder of vereffenaar waarnemen in alle rechtspersonen.

**Kapitaal :**

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt **TWINTIGDUIZEND EURO** (€ 20.000,00)

**Duur :**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, en treedt in werking zodra zij rechtspersoonlijkheid zal hebben verkregen door de neerlegging van een uittreksel van deze akte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Alle verbintenissen die werden of worden aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting, en vooraleer deze rechtspersoonlijkheid heeft verkregen, worden bij deze door de vennootschap reeds overgenomen onder de schorsende voorwaarde van de nederlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

Onverminderd de wettelijke gronden tot ontbinding kan zij voor de tijd slechts ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering, die beraadslaagt zoals voor een wijziging aan de statuten.

**Bestuur en vertegenwoordiging :**

De vennootschap is bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de vennootschap.

De zaakvoerders hebben ieder afzonderlijk, de meest uitgebreide macht om namens de vennootschap in alle omstandigheden te handelen en om alle daden en verrichtingen die betrekking hebben op het maatschappelijk doel, uit te voeren of toe te laten, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders, evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden, tenzij men bewijst dat deze laatsten ervan op de hoogte waren of gezien de omstandigheden hadden moeten zijn.  
De zaakvoerders, optredende zoals hoger vermeld, vertegenwoordigen de vennootschap in en buiten rechte.

1. voorwaarde ze te omschrijven, mogen de zaakvoerders, het dagelijks beheer en bepaalde machten, onder hun verantwoordelijkheid aan bepaalde personen, al dan niet vennoot overdragen. Het mandaat van de zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

**Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder :**

Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur:

De heer ÖZGÜLER, Hüseyin, wonende te 2610 Antwerpen-Wilrijk, Ringlaan 65.

Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens indien de algemene vergadering er anders over zou oordelen.

**Controle :**

De controle op de vennootschap door bedrijfsrevisor zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering hiertoe met een drie/kwart meerderheid besluit. Zoniet zal elke vennoot individueel ter zetel het normale controle-recht hebben.

**Winstverdeling :**

Voor de balans en inventaris zullen alle beschikkingen van het wetboek van vennootschappen gevolgd worden. Het batig overschot der balans na aftrek van alle kosten zal verdeeld worden volgens beslissing van de algemene vergadering. Er zal een wettelijk reserve van vijf ten honderd aangelegd worden. Deze verplichting houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

De algemene vergadering beslist inzake uitkering aan belegde kapitalen.

**Boekjaar :**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari om te eindigen op 31 december van ieder jaar.

**Jaarvergadering :**

De jaarvergadering zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap of in elk andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping, de derde maandag van de maand juni om 19.00 uur, of indien deze dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag.

De vergadering kan anderzijds bijeengeroepen worden door de zaakvoerders telkens de maatschappelijke belangen zulks eisen.

De vennoten zullen uitgenodigd worden tot de algemene vergadering bij aangetekend schrijven waarin de dagorde vermeld staat.

Ieder aandeel met stemrecht geeft recht op één stem.

De enige vennoot oefent alleen de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen. De beslissingen van de enige vennoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Het stemrecht verbonden aan de aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van een gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

**Overgangsbepalingen :**

**Opening en sluiting van het eerste boekjaar**

Het eerste boekjaar begint zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal verkrijgen, om te eindigen op 31 december 2019.

**Houden van de eerste jaarvergadering**

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

Voor ontleidend uittreksel.

Afgeleverd vóór registratie, uitsluitend dienstig voor neerlegging ter griffie van de ondernemingsrechtbank.

Notaris Daan Dierickx

Gelijktijdig neergelegd:

- afschrift van de oprichtingsakte