

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*19065315\*

MONITEUR BELGE  
07-05-2019  
BELGISCH STAATSBAD

ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
arceling Oudenaarde  
Berkstraat 14  
9700 Oudenaarde

Griffie 29 APR. 2019

Ondernemingsnr : 0425.830.907

**Benaming**

(voluit) : **GE.FMConsult**

(verkort) :

Rechtsvorm : **GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**

Volledig adres v.d. zetel : **BERKENSTRAAT 35 TE 9680 MAARKEDAL**

**Onderwerp akte : OPRICHTING**

De ondergetekenden:

A -de heer Guy EECKHOUT, wonende te 9680 Maarkedal, Berkenstraat 35, geboren te Oudenaarde op 2 december 1963 (NN 63.12.02-181.02), echtgenoot van mevrouw Martine DELMOTTE.

Gehuwd te Maarkedal op 26 maart 1988 onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Lucie Vandermeersch, te Oudenaarde, op 3 maart 1988, en nadien niet meer gewijzigd zoals zij verklaren.

B -mevrouw Martine DELMOTTE, wonende te 9680 Maarkedal, Berkenstraat 35, geboren te Gent op 6 november 1966 (NN 66.11.06-306.07), echtgenote van de heer Guy EECKHOUT.

Gehuwd te Maarkedal op 26 maart 1988 onder het wettelijk stelsel blijkens huwelijkscontract verleden voor notaris Lucie Vandermeersch, te Oudenaarde, op 3 maart 1988, en nadien niet meer gewijzigd zoals zij verklaren.

Dewelke op de volgende wijze de statuten hebben opgesteld OP 24 april 2019 van een gewone commanditaire vennootschap die onder hen zal bestaan, waarbij de heer Guy EECKHOUT zal optreden als behorend vennoot en mevrouw Martine DELMOTTE slechts als stille vennoot.

**A. STATUTEN**

=====

**ARTIKEL 1: NAAM**

De naam van de gewone commanditaire vennootschap, met handelsaard, luidt als volgt: "GE.FMConsult". De benaming zal steeds worden voorafgegaan of worden gevolgd door de woorden "gewone commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm.V".

Deze naam zal in beide landstalen gebruikt worden.

**ARTIKEL 2: ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9680 Maarkedal, Berkenstraat 35.

Deze mag bij gewoon besluit van de beherende vennoten of zaakvoerders overgebracht worden naar een andere plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving.

Iedere verplaatsing van de vennootschapszetel zal bekendgemaakt worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, door de zorgen van de beherende vennoten of zaakvoerders.

De vennootschap mag bij eenvoudig besluit van de beherende vennoten of zaakvoerders bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen oprichten, zowel in België als in het buitenland.

**ARTIKEL 3: DUUR**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur vanaf de datum heden.

Nochtans zal elke vennoot een einde mogen maken aan de vennootschap mits zes maanden vooraf zijn medevennoten te verwittigen bij aangetekend schrijven.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

#### ARTIKEL 4: DOEL

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel:

##### I. Specifieke bepalingen

A/

- het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk, doch niet uitsluitend, op het vlak van management, technisch beheer en facility management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen;
- het verrichten van veiligheidscoördinatie op tijdelijke en mobiele bouwplaatsen;
- het op zich nemen van de functie van milieucoördinator en het uitoefenen van het beroep van milieucoördinator, alsmede het uitvoeren van (één van) de taken van milieucoördinator, het opstellen van milieuplannen en het uitvoeren van milieuaudits;
- het verlenen van advies en assistentie inzake veiligheid, preventie, kwaliteit, milieu en energie aan bedrijven of particulieren;
- het verlenen van diensten, expertises, advies, consulting, counseling, coaching en begeleiding, en het organiseren en verzorgen van opleidingen, trainingen, bijeenkomsten, seminars en congressen in verband met al het voorgaande, met inbegrip van het ontwikkelen en beheer van professionele hard- en software, websites, en technische ondersteuning ervan en het realiseren van publiciteitswerken;
- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
- het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert; deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

B/

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;
- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of productief maken, van roerende goederen en rechten;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de renovatie, de restauratie, de inrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

Deze opsomming en aanduiding is niet beperkend doch enkel van indicatieve aard.

##### II. Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel, of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, de uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een eigen roerend en onroerend patrimonium.

Daarenboven mag de vennootschap belangen nemen, onder gelijk welke vorm, in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkluidend, aanvullen of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar doel te bevorderen. De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten. Ze kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder de meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie, het waarnemen van mandaten, opdrachten, bestuursmandaten, toezicht en controle taken en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen en/of controleren van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen alsmede ten voordele van derden, zaakvoerder(s) en/of vennoten alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren, inclusief de eigen handelszaak. Zij mag zich

eveneens voor hen borg stellen en hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

#### ARTIKEL 5 : KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is bepaald op de som van 5.000 euro, vertegenwoordigd door 500 aandelen op naam, zonder fractiewaarde elke 1/500e vertegenwoordigend in het maatschappelijk kapitaal.

De heer Guy EECKHOUT brengt in de vennootschap: 4.900,00 euro, wat 490 aandelen vertegenwoordigt.

Mevrouw Martine DELMOTTE brengt in de vennootschap: 100 euro, wat 10 aandelen vertegenwoordigt.

Mevrouw Martine DELMOTTE treedt bij de oprichting op als stille vennoot en is aldus slechts gehouden tot haar inbreng.

De maatschappelijke inbrengen brengen geen intrest op.

#### ARTIKEL 6 : FINANCIERING VAN DE VENNOOTSCHAP

Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting in rekening-courant nodig maken, zal deze storting door ieder der vennoten in verhouding tot zijn of haar aandeel in het kapitaal gedaan worden, tenzij er anders beslist wordt.

De terugtrekking der gedeponeerde fondsen kan enkel geschieden bij gemeen overleg.

#### ARTIKEL 7 : OVERDRAAGBAARHEID AANDELEN

Tijdens de duur van de onderhavige vennootschap mag geen van de vennoten zijn rechten in de vennootschap afstaan aan wie dan ook, zonder de toestemming van zijn medevennoot.

#### ARTIKEL 8 : BESTUUR

Ieder van de beherende vennoten of zaakvoerders maakt afzonderlijk gebruik van de maatschappelijke handtekening met de meest uitgebreide bevoegdheden: hij mag namelijk, zonder dat deze opsomming beperkend weze, dadingen aangaan en compromissen sluiten, alle afstanden en opheffingen geven, vóór zoals na betaling. De maatschappelijke handtekening verbindt slechts de vennootschap wanneer zij zaken als voorwerp heeft die haar aanbelangen. Derhalve zullen alle verbintenissen de oorzaak aanduiden voor dewelke zij zijn aangegaan.

#### ARTIKEL 9 : BOEKJAAR EN JAARVERGADERING

De boeken worden gehouden ten maatschappelijke zetel. Elk jaar op 31 december en voor de eerste maal op 31 december 2020 wordt er door de beherende vennoten of zaakvoerders een inventaris, balans en resultatenrekening opgesteld met betrekking tot het verstreken boekjaar.

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december.

De algemene vergadering wordt jaarlijks in de zetel van de vennootschap gehouden op de derde donderdag van juni om 18 uur, voor het eerst in het jaar 2021.

#### ARTIKEL 10 : WINSTVERDELING

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene kosten, maatschappelijke kosten en de nodig geachte afschrijvingen, vormt de nettowinst.

Deze nettowinst komt toe aan de beide vennoten in verhouding tot hun aandeel in het kapitaal. Zo er verliezen zijn worden deze in dezelfde verhouding gedragen.

#### ARTIKEL 11 : ONTBINDING

Ingeval van overlijden van één van de vennoten zal de vennootschap worden verder gezet met de erfgenaam resp. erfgenamen van de overleden vennoot of alleen met de overlevende vennoten.

De langstlevende vennoot behoudt de mogelijkheid om voor zijn persoonlijke rekening, de handelsinrichting te bewaren, samen met het materiaal en de koopwaren die ervan afhangen. Dit voornemen dient hij binnen de drie maanden na het overlijden, bij een ter post aangetekend schrijven, kenbaar te maken aan de erfgenamen en de vertegenwoordigers van de vooroverleden vennoot. De erfgenamen van de vooroverleden vennoot zullen enkel in speciën het deel kunnen opeisen dat aan de overledene toekomt volgens de laatste balans opgemaakt voor het overlijden.

#### ARTIKEL 12 : ONTBINDING

De fysische of morele onbekwaamheid van de beherende vennoot die hem in de onmogelijkheid stelt zich meer dan zes maanden met de zaken van de vennootschap onledig te houden, wordt op alle gebied gelijkgesteld aan een overlijden.

#### ARTIKEL 13 : ONTBINDING

Ingeval van ontbinding der vennootschap wordt overgegaan tot de vereffening door de zorgen van de beherende vennoten, bij diens ontstentenis door de stille vennoten.

#### ARTIKEL 14 : RECHTSPERSOONLIJKHEID

Gedurende het bestaan van onderhavige vennootschap en na haar ontbinding, tot aan haar volledige vereffening zullen de goederen en de waarden van de gezegde vennootschap steeds aan de vennootschap toebehoren. Ze vormen een vermogen onderscheiden van dit der vennoten en ze mogen nooit worden beschouwd als de onverdeelde eigendom van de vennoten of van hun erfgenamen of vertegenwoordigers.

#### ARTIKEL 15 : STATUTENWIJZIGINGEN

De vennoten zullen, in gemeen overleg, aan de onderhavige statuten alle wijzigingen brengen die zij geschikt kunnen achten.

#### ARTIKEL 16 : TERRITORIALE BEVOEGDHEID

In geval van betwistingen, hetzij tussen de vennoten, hetzij met hun erfgenamen of rechtverkrijgenden, aangaande onderhavige vennootschap zullen zij gevonnist worden door de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Oudenaarde.

#### ARTIKEL 17 : OVERGANGSBEPALINGEN

De onderhavige akte wordt overeenkomstig de wet bij uittreksel bekendgemaakt.

#### B. PLAATSING VAN HET KAPITAAL EN STORTING

=====

De heer uy EECKHOUT heeft ingetekend op 4.900 euro, wat 490 aandelen vertegenwoordigt, waarvan 4.900 euro of 10 euro per aandeel onmiddellijk na de oprichting zal worden volstort in speciën.

Mevrouw Martine DELMOTTE heeft ingetekend op 100 euro, wat 10 aandelen vertegenwoordigt, waarvan 100 euro of 10 euro per aandeel onmiddellijk na de oprichting zal worden volstort in speciën.

Het kapitaal van 5.000 euro is bijgevolg volledig geplaatst, en volledig volstort.

#### C. BENOEMING ZAAKVOERDER

=====

De vennoten beslissen unaniem tot aanstelling als niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur, die zijn mandaat aanvaardt:

-De heer Guy EECKHOUT.

Het mandaat is bezoldigd.

#### D. BENOEMING VAN VASTE VERTEGENWOORDIGER

=====

Onmiddellijk heeft de zaakvoerder beslist te benoemen tot vaste vertegenwoordiger van de nieuw opgerichte vennootschap voor de uitoefening van de mandaten van zaakvoerder/bestuurder door de nieuw opgerichte vennootschap in een andere vennootschap, onder opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit deze oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank: de heer Guy EECKHOUT, voornoemd, die aanvaardt.

#### E. OVERNAME VERBINTENISSEN

=====

De oprichters verklaren dat in uitvoering van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de vennootschap alle verbintenissen overneemt welke zijn aangegaan door de oprichter voor de vennootschap in oprichting en dit vanaf 1 april 2019, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel ter griffie van de ondernemingsrechtbank.

Deze verbintenissen worden geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan.

F. VOLMACHT

=====

De beherend vennoot geeft hierbij volmacht aan NV DPO-Accountancy Noord (RPR Gent, Afdeling Gent 0422.265.843), gevestigd te Kleemstraat 84, 9041 Oostakker (Gent), om met recht van indeplaatsstelling in zijn plaats alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen die nodig zijn om de vennootschap te laten inschrijven in de Kruispuntbank Ondernemingen middels de griffie van de Ondernemingsrechtbank en/of een erkend ondernemingsloket, bij de FOD Financiën (Directe Belastingen, BTW-administratie, UBO-register, ...) en om alle wijzigingen aan te brengen aan deze inschrijving en te dien einde alles te doen wat nuttig of noodzakelijk is.

Opgemaakt te Maarkedal op 24 april 2019.

Guy EECKHOUT  
Beherend vennoot - zaakvoerder

Tegelijk hiermede neergelegd : geregistreerde oprichtingsakte dd. 24 april 2019