

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19313448



Neergelegd

02-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723972366

Benaming : (voluit) : **VANDE PUTTE JOHN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wijdouwebeekstraat 4
(volledig adres) 8690 Alveringem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor het ambt van Meester Stephan MOURISSE, Notaris met standplaats te Roesbrugge-Haringe/Poperinge de dato EEN APRIL TWEEDUIZEND NEGENTIEN, "ter registratie aangeboden", dat de heer VANDE PUTTE John Victor Hilaire Daniel, geboren te Deinze op *** (nationaal nummer **), gescheiden uit de enige echt en geen verklaring van wettelijke samenwoning afgelegd hebbend, wonend te 8690 Alveringem, Wijdouwebeekstraat 4.

een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid heeft opgericht onder de benaming "VANDE PUTTE JOHN", met zetel te 8690 Alveringem, Wijdouwebeekstraat 4.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op **ACHTTIENDUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG EURO (€ 18.550,00)**, verdeeld in HONDERD (100) aandelen op naam, zonder nominale waarde.

De comparant verklaart volledig in te schrijven op voormeld kapitaal.

Comparant verklaart dat elk aandeel voor minstens twee/derden werd volstort, door storting in geld door hem uitgevoerd zoals hierna beschreven.

Ondergetekende notaris bevestigt dat een bedrag van TWAALFDUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponereerd werd op een bijzondere rekening nummer **BE ***** bij BANK NAGELMACKERS-kantoor Ieper, zoals blijkt uit een door de voormelde financiële instelling afgeleverd bewijs, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.

De statuten werden vastgesteld als volgt:

A. Benaming – zetel – doel – duur

Artikel 1.

De vennootschap heeft de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, met als benaming **VANDE PUTTE JOHN**.

Artikel 2.

De zetel is gevestigd te 8690 Alveringem, Wijdouwebeekstraat 4

De maatschappelijke zetel kan naar elke andere plaats in het Nederlands taalgebied en in het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad overgebracht worden bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s); deze zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door de zaakvoerder(s) ondertekende verklaring samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, administratieve en commerciële zetels, alsmede kantoren, bijhuizen en agentschappen oprichten bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s).

Artikel 3.

De vennootschap heeft als doel

1. VOLGENDE ACTIVITEITEN

- ° Industriële elektriciteitswerken
- ° bordenbouw
- ° E-plan tekenen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- ° Autocad tekenen
- ° Aankoop en verkoop, import en export elektrische machines.
- ° Power Quality
- ° residentiële elektriciteit
- ° consulting
- ° algemene audit-activiteiten
- ° de uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica
- ° aankoop en verkoop van vastgoed
- ° automatisering
- ° water-behandeling
- ° depannage van industriële elektrische storingen
- ° EMC-specialist
- ° ontwerpen en ontwikkelen van machines voor industriële klanten, evenals de aankoop en verkoop ervan
- ° ontwerpen en ontwikkelen van machines voor water-behandeling, evenals de aankoop en verkoop ervan

II. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan haar doel verwezenlijken door het ter beschikking stellen van (on)roerende goederen in natura aan de zaakvoerders als onderdeel van hun bezoldiging of door de verhuur van (on)roerende goederen aan de zaakvoerders.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg

van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Artikel 4.

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur vanaf het neerleggen van een uittreksel uit deze akte op de bevoegde griffie.

B. Kapitaal – aandelen

Artikel 5. Kapitaal

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG euro (€ 18.550,00), en wordt vertegenwoordigd door HONDERD (100) aandelen op naam, zonder nominale waarde.

Artikel 6. Wijziging van het kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal kan verhoogd of verminderd worden, in één of meerdere keren, door een beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering met naleving van de vereisten voor statutenwijziging.

Bij elke verhoging van het maatschappelijk kapitaal door inbreng in geld, worden de nieuwe aandelen bij voorkeur aangeboden aan de bestaande vennoten in verhouding tot het deel van het maatschappelijk kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Indien dit recht van voorkeur niet geheel uitgeoefend wordt, worden de overblijvende aandelen in dezelfde verhouding aan de andere vennoten aangeboden.

...

C. Bestuur en vertegenwoordiging

Artikel 9. Zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders(s), al dan niet vennoten. Hun mandaat is bezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

1. De opdracht van een statutair zaakvoerder kan slechts herroepen worden ofwel bij éénparig goedvinden van de vennoten, inclusief de statutair zaakvoerder indien hij zelf vennoot is, ofwel om gewichtige redenen bij besluit van de buitengewone algemene vergadering volgens de regels die gesteld zijn voor de wijziging van de statuten.

2. De niet-statutaire zaakvoerder wordt benoemd en ontslagen door de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen.

De benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder, alsook de beëindiging van zijn mandaat wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door de zaakvoerder ondertekend uittreksel uit de akte, samen met een afschrift voor de bekendmaking in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

3. Iedere zaakvoerder kan te allen tijde vrijwillig ontslag nemen door de enkele kennisgeving aan de vennootschap, onder de verplichting zijn ambt te blijven vervullen totdat redelijkerwijze in zijn opvolging kan worden voorzien.

Artikel 10. Interne bestuursbevoegdheden.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheden om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder kan onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde taken, zoals de technische leiding of zelfs het ganse dagelijks bestuur, toevertrouwen aan één of meer personen, al dan niet vennoot of zaakvoerder. Zij zullen tevens, onder hun verantwoordelijkheid, aan iedere mandataris speciale volmachten mogen verlenen.

Artikel 11. Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid.

1. Is er één zaakvoerder, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap in alle akten en in rechte.

2. Zijn er meerdere zaakvoerders, dan is ieder van hen individueel bevoegd om de vennootschap in alle akten en in rechte te vertegenwoordigen.

3. De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen verricht door de zaakvoerder(s), zelfs indien deze handelingen buiten het doel van de vennootschap vallen, tenzij zij aantoont dat de derde wist dat de handeling de grenzen van het doel van de vennootschap overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn. De bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

D. Toezicht (commissaris)

Artikel 12.

Zolang de vennootschap niet verplicht is om een commissaris te benoemen omdat zij niet voldoet aan de wettelijke voorwaarden terzake, heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheden van een commissaris. De algemene vergadering kan te allen tijde overgaan tot de benoeming van één of meer commissarissen.

E. Algemene vergadering

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 13. Algemene vergadering

1. De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op VIJFENTWINTIG JUNI om NEGENTIEN uur (19u00) in de zetel van de vennootschap.
 2. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen statutenwijziging inhoudt.
 3. Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen ten overstaan van een notaris om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.
- De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergadering worden gehouden ter maatschappelijke zetel of in elke andere plaats in de oproepingsbrief vermeld. Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

...

Artikel 14. Oproeping – schriftelijke besluitvorming

Oproeping

...

Schriftelijke besluitvorming

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Daartoe zal de zaakvoerder of zijn aangestelde een rondschrijven versturen hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, en dit naar alle vennoten, zaakvoerders, commissarissen, obligatie- of certificaathouders, met de vraag aan de vennoten om de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen een termijn van twintig dagen na het versturen van het rondschrijven op een correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of naar enige andere plaats in het rondschrijven vermeld. Is binnen deze periode de goedkeuring van alle vennoten niet ontvangen, dan wordt de beslissing geacht niet genomen te zijn.

...

Artikel 16. Uitoefening stemrecht

Ieder aandeel geeft recht op één stem. De stemmingen gebeuren door handopsteken of bij naamafroeping. De vennoten mogen hun stem schriftelijke uitbrengen of zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen, voor zover deze zelf vennoot is.

Artikel 17. Aandelen in onverdeeldheid, met vruchtgebruik bezwaard of in pand gegeven.

Indien één of meer aandelen aan verscheidene eigenaars toebehoren, dan heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de eraan verbonden rechten te schorsen totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap als eigenaar op te treden.

Indien één of meer aandelen met vruchtgebruik bezwaard zijn, dan wordt het eraan verbonden stemrecht door de vruchtgebruiker uitgeoefend, behoudens andersluidende overeenkomst of verzet van de blote eigenaar. In deze laatste hypothese wordt het aan die aandelen verbonden stemrecht geschorst totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap dit stemrecht uit te oefenen of totdat, bij gebrek aan overeenkomst, de bevoegde rechtbank op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder heeft benoemd.

Indien één of meer aandelen in pand gegeven zijn, dan blijft de pandgevende schuldenaar het stemrecht uitoefenen.

...

F. Boekjaar – inventaris – jaarrekening – winstverdeling

Artikel 19.

Het boekjaar begint op EEN JANUARI en eindigt op EENENDERTIG DECEMBER van hetzelfde jaar.

Op het einde van ieder maatschappelijk jaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening die uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting bestaat en een geheel vormt.

Artikel 20.

Het batig saldo van de winst wordt ter beschikking van de algemene vergadering gesteld, na afhouding van vijf procent voor de vorming van de wettelijke reserve, totdat deze reserve tien procent van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge

van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 Wetboek van Vennootschappen.

G. Ontbinding en vereffening-verdeling

Artikel 21.

Tenzij de ontbinding en vereffening in één akte overeenkomstig de voorwaarden vervat in het Wetboek van vennootschappen gebeurt, wordt bij ontbinding één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. De vereffenaar zal pas in functie treden na bevestiging door de rechtbank van koophandel van de benoeming door de algemene vergadering overeenkomstig artikel 184 van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars beschikken over alle bevoegdheden genoemd in het Wetboek van Vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken. Het batig saldo van de vereffening wordt tussen vennoten verdeeld in verhouding tot het deel van het maatschappelijk kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd, na betaling van schulden, lasten en kosten van de vereffening.

Onmiddellijk na de oprichting heeft de vennoot volgende beslissingen genomen:

1. Het eerste maatschappelijk jaar begint vanaf het neerleggen van een uitgifte uit deze akte op de bevoegde griffie en eindigt op EENENDERTIG DECEMBER TWEEDUIZEND TWINTIG.
2. De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden op VIJFENTWINTIG JUNI TWEEDUIZEND EENENTWINTIG om negentien uur (19u00).
3. Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder : De heer VANDE PUTTE John, voornoemd

...

Zijn mandaat is van onbeperkte duur en bezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf heden met dien verstaande dat hij vanaf heden tot op de datum van neerlegging overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen, zal optreden als volmachtdrager en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en het Wetboek van Vennootschappen.

4. Overname verbintenissen.

De comparant verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn gesteld vanaf EEN MAART TWEEDUIZEND NEGENTIEN

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan voornoemd artikel 60, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

1. Bijzondere volmacht:

Een bijzondere volmacht wordt, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel, toegekend aan de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "SADEL", woonstkeuze doende in het kantoor te 9800 Deinze, Oudenaardsesteenweg 72, of eenieder erkend Ondernemingsloket, om, ieder met bevoegdheid om afzonderlijk op te treden en met bevoegdheid tot indeplaatsstelling, voor zoveel als nodig, al het nodige te doen opdat de gegevens van de vennootschap zouden worden ingebracht in de Kruispuntbank van Ondernemingen en opdat de vennootschap een identificatienummer zou worden toegekend, alsook, desgevallend, al het nodige te doen bij ieder andere administratie, waaronder deze van de BTW, natuurlijke of rechtspersoon, instelling of secretariaat.

...

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL VAN AKTE
(getekend) Notaris Stephan Mourisse

Wordt tevens neergelegd

° gelijkvormig afschrift van akte (bevattende de statuten)