

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19307592\*



Neergelegd  
15-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720767408

Benaming : (voluit) : **Simons A Corporation**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Puntweg 3  
(volledig adres) 9070 Destelbergen

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bernard VAN STEENBERGE te Laarne op dertien februari tweeduizend negentien, ter registratie, dat werd opgericht de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**Simons A Corporation**", waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 9070 Destelbergen (Heusden), Puntweg 3

**Oprichters:**

- 1) De heer SIMONS, Axel, geboren te Teheran (Iran) op 16 augustus 1979, echtgenoot van mevrouw Costrop, Maureen Liesbet Willy, wonende te 9270 Laarne, Dorpsstraat 47.
- 2) De heer SIMONS, Brian, geboren te Teheran (Iran) op 16 september 1976, echtgenoot van mevrouw Wildenbeest Joanne, wonende te 1016 HJ Amsterdam (Nederland), Prinsengracht 284D.

**Naam – rechtsvorm:**

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, en heeft als benaming: "**Simons A Corporation**".

Zij zal tevens volgende handelsnamen mogen gebruiken: "Simons A-invest", "Simons A-bouw", "Simons A-IT", "Simons A-zorgcentrum", "Simons A-advies".

**Zetel:**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9070 Destelbergen (Heusden), Puntweg 3.

**Doel:**

De vennootschap heeft als doel:

- \*Ontwikkeling van residentiële en niet-residentiële bouwprojecten,
- \*Algemene bouw van residentiële en niet-residentiële gebouwen, inclusief kantoorgebouwen,
- \*Elektrotechnische installatiewerken, loodgieterswerk, installatie van verwarming en klimaatregeling, isolatiewerkzaamheden en overige bouwinstallatie,
- \*Slopen, bouwrijp maken van terreinen, proefboren en boren en alle grondwerken,
- \*Stukadoorswerk, schrijnwerk, plaatsen van vloer- en wandtegels, plaatsen van vloerbekleding en wandbekleding van hout, plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen, schilderen en glaszetten, garagepoorten en hekken,
- \*Dakwerkzaamheden, waterdichtingswerken van muren, gevelreiniging, bouw van sierschouwen en open haarden, uitvoeren van metsel- en voegwerken, restaureren van bouwwerken en chapewerken,
- \*Groothandel in computers, randapparatuur en software, elektronische en telecommunicatieapparatuur,
- \*Groothandel in bouwmaterialen, hout, behang, verf, woningtextiel, vlakglas, vloer- en wandtegels, sanitair en overige bouwmaterialen,
- \*Detailhandel in computers, randapparatuur, software, telecommunicatieapparatuur, audio- en videoapparatuur,
- \*Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen, detailhandel in wand- en vloertegels, parketvloeren, laminaatvloeren, kurkvloeren, ijzerwaren en gereedschappen, verf en verfwaren, sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal en overige bouwmaterialen, armaturen en decoratieve materialen,
- \*Uitgeverij van software,
- \*Ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, computerconsultancy-activiteiten, beheer van computerfaciliteiten en overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

\* Gegevensverwerking, webhosting, webportalen, bouwen en beheren van websites en aanverwante activiteiten, inclusief it-consultancy,  
 \* Handel in eigen onroerend goed, verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed, inclusief het verbouwen van deze panden, en het beheer van deze panden,  
 \* Adviesbureau op het gebied van public relations, communicatie, bedrijfsbeheer en adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en werfopvolging in de bouwsector,  
 \* Interieurarchitect, stedenbouwkundige en tuin- en landschapsarchitect,  
 \* Activiteiten van grafische designers, interieurdecorateurs en activiteiten van gespecialiseerde designers,  
 \* Verhuur en lease van kantoormachines, inclusief computers,  
 \* Verhuur en lease van andere machines, werktuigen en andere materiële goederen,  
 \* Reiniging van gebouwen, industriële reiniging en andere reinigingsactiviteiten,  
 \* Landschapsverzorging en tuinaanleg,  
 \* Administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren,  
 \* Uitbating van Algemene ziekenhuizen, geriatrische ziekenhuizen, gespecialiseerde ziekenhuizen, psychiatrische ziekenhuizen en overige hospitalisatiediensten, heelkundige praktijken inclusief privéklinieken,  
 \* Activiteiten van medische laboratoria, bloedtransfusiecentra en bloed- en organenbanken, ziekenvervoer, geestelijke gezondheidszorg, ambulante revalidatieactiviteiten,  
 \* Verpleegkundige activiteiten, activiteiten van vroedvrouwen en overige menselijke gezondheidszorg,  
 \* Maatschappelijke dienstverlening voor ouderen en lichamelijk gehandicapten, al dan niet met huisvesting, kinderopvang, o.a. de uitbating, verhuur en verkoop van ouderenzorgcentra, seniorenzorgcentra, seniorenhomes, zorgcentra en serviceflats,  
 \* Overige maatschappelijke dienstverlening zonder huisvesting,  
 \* Reparatie van computers, randapparatuur en communicatieapparatuur,  
 Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Dit alles dient gezien te worden in de ruimste zin van het woord. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en het Koninklijk Besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd eenennegentig.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende goederen, zowel eigen als toevertrouwde, verwerven, verhuren, huren of verhuren, inning van huren, in leasing nemen, vervaardigen, overdragen of ruilen, bemiddeling en alle financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden. Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteit attesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze - rechtstreeks of zijdelings - deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen. De vennootschap kan ook de functie van bestuurder of vereffenaar van een andere vennootschap uitoefenen".

#### **Duur:**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum waarop ze rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

#### **Kapitaal:**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt zesendertigduizend euro (€ 36 000,00), volledig volstort. Het is vertegenwoordigd door driehonderd zestig (360) gelijke aandelen zonder nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één driehonderdste (1/360ste) van het kapitaal. Elk aandeel heeft recht op één stem.

Het kapitaal is volledig en onvoorwaardelijk geplaatst, en alle aandelen in geld zijn ten belope van honderd procent (100%) volgestort en wel als volgt:

- 1) De heer SIMONS Axel, comparant sub 1, heeft ingeschreven op driehonderd negenenvijftig aandelen en betaalde hierop vijfendertigduizend negenhonderd euro (€ 35 900,00).
- 2) De heer SIMONS Brian, comparant sub 2, heeft ingeschreven op een aandeel en betaalde hierop honderd euro (€ 100,00).

Het totaal van de inbrengen in geld, hetzij een bedrag van zesendertigduizend euro (€ 36 000,00), werd overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen voorafgaand aan de akte gedeponereerd bij storting op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting geopend bij- KBC BANK.

**Bestuur - externe vertegenwoordigingsmacht:**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering een andere beslissing neemt.

De duur van dit ambt is niet beperkt.

Iedere zaakvoerder is bekleed met de meest uitgebreide macht om alle handelingen, zowel daden van beschikking als van bestuur, te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen aan de algemene vergadering zijn voorbehouden door de wet.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Ingeval er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

**Algemene vergadering:**

De jaarvergadering van de vennoten wordt gehouden op dertig juni om veertien uur op de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats aangeduid in het bericht van bijeenroeping.

Elk aandeel geeft recht op een stem.

**Boekjaar - reserves - resultaatverdeling:**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk kalenderjaar. Op het einde van het boekjaar maken de zaakvoerders een inventaris op alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

Op de winst van het boekjaar zal vijf procent voorafgenomen worden voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten over de verdere resultaatsbestemming.

Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet uitgekeerd mogen worden, alsook met het bedrag van de nog niet-afgeschreven oprichtingskosten en kosten van onderzoek en ontwikkeling.

**Ontbinding - vereffening:**

Bij vervroegde ontbinding heeft de algemene vergadering de meest uitgebreide macht om één of meer vereffenaars te benoemen, hun bevoegdheid te bepalen en hun vergoeding vast te stellen. Werd hun bevoegdheid niet bepaald, dan beschikken de vereffenaars over de meest uitgebreide bevoegdheden.

Na de betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap zal het batig saldo verdeeld worden naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Na betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap, zal het batig saldo in gelijke mate onder de aandelen verdeeld worden, in zoverre ze volgestort zijn; zijn ze het niet, dan wordt eerst de gelijkheid onder de vennoten hersteld door terugbetaling of bijstorting naar keuze van de vereffenaar (s).

**OVERGANGS- en SLOTBEPALINGEN:**

**1. COMMISSARIS**

Gezien de vennootschap voldoet aan de criteria van een "kleine vennootschap", geciteerd in het Wetboek van Vennootschappen, wordt geen commissaris aangesteld. Bijgevolg wordt het toezicht op de verrichtingen van de vennootschap uitgeoefend door de vennoten overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

**2. EERSTE BOEKJAAR - EERSTE JAARVERGADERING**

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging van het afschrift van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank en eindigt op éénendertig december tweeduizend negentien zodat de eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in het jaar tweeduizend twintig.

**3. BENOEMING**

Wordt aangesteld als zaakvoerder voor onbepaalde tijd: de heer SIMONS Axel, wonende te 9270 Laarne, Dorpsstraat 47, die verklaart zijn mandaat te aanvaarden.

#### 4. VOLMACHT

Als bijzondere gevolmachtigde worden aangesteld : de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van Caekenberghe & Co", met maatschappelijke zetel te 2630 Aartselaar, Rozenlaan 11, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingsadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de administratie van het ondernemingsloket, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

#### VOOR BEKNOPT UITTREKSEL

Bernard VAN STEENBERGE,  
notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- éénsluierend afschrift van de oprichtingsakte (afgeleverd zonder registratierechtsverplichting overeenkomstig art. 3.12.3.0.5., §2, 2° Vlaamse Codex Fiscaliteit).

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge