

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323146\*



Neergelegd  
25-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728866413

**Naam**

(voluit) : **Tack-Pauwelyn**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gentstraat 115  
: 9170 Sint-Pauwels

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Raf Van der Veken te Belsele – Sint-Niklaas op 24 juni 2019, blijkt dat de hierna vermelde vennootschap werd opgericht :

1. Vorm - Naam : besloten vennootschap, onder de naam "Tack-Pauwelyn".
2. Zetel : Vlaamse Gewest – Adres van de zetel : 9170 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels)
3. Duur : de vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.
4. Oprichters: 1. De heer **TACK Jan Franz Simonne**, geboren te Kortrijk op zevenentwintig augustus negentienhonderd tweeëntachtig, echtgenoot van nagenoemde mevrouw Anne-Sophie Pauwelyn, wonend te 9170 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), Gentstraat 115 en 2. Mevrouw **PAUWELYN Anne-Sophie Magali Mahitas** geboren te Kortrijk op negentien oktober negentienhonderd tweeëntachtig, echtgenote van voornoemde heer Jan Tack, wonend te 9170 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), Gentstraat 115. Voornoemde echtgenoten Tack-Pauwelyn zijn gehuwd onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan huwelijkscontract, verder ongewijzigd, zo verklaard.
5. Aanvangsvermogen : vijftigduizend euro (€ 50.000,00). Het is verdeeld in vijfhonderd (500) aandelen. Het is volledig volstort op een bijzondere rekening geopend bij Belfius bank, door de oprichters in deze, waarvoor aan ieder van hen tweehonderdvijftig (250) aandelen werden toegekend.
6. Aandelen : Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer. Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.
7. Overdracht van aandelen
- § 1. Vrije overdraagbaarheid  
De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erfflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.
- § 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring  
Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.
8. Boekjaar : Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december daarna. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.
9. Bestemming van de winst - reserves  
De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.
10. Bestuur :  
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: Mevrouw **PAUWELYN Anne-Sophie Magali Mahitas**, wonend te 9170 Sint-Gillis-Waas (Sint-Pauwels), Gentstraat 115, die aanvaardde.

Haar mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering later anders beslist.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

11. Commissarissen : -

12. De vennootschap heeft tot voorwerp :

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen.

Het beheren, aankopen, verkopen, verkavelen, ruilen, huren, verhuren, promoveren, laten bouwen, laten omvormen, uitbaten, inrichten en in waarde brengen van om het even welke onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, alleen of in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsmede het verrichten van alle welkdanige onroerende verhandelingen voor eigen rekening of voor rekening van derden.

De aankoop en verkoop van woningen in het algemeen of op plan.

Het aannemen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, zo privaats als openbaar, rechtstreeks of als tussenpersoon, van alle werken voor om het even welke onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd alsook het presteren van alle mogelijke diensten die kunnen verband houden met wat voorafgaat, alles in de ruimste zin van het woord.

Detailhandel in allerlei producten.

Het verlenen van administratieve en ondersteunende diensten waaronder het uitvoeren van vertaalopdrachten.

Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;

- studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

Deze opsomming is niet limitatief.

De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap kan alle financiële en handelsverrichtingen van roerende en onroerende aard stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verband houden.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

13. Jaarvergadering : De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde vrijdag van de maand juni om achttien uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de uitnodiging bepaald, en voor de eerste maal in 2021. Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

14. Er werd volmacht verleend aan de CVBA Mels Consulting met zetel te 9190 Stekene, Voorhout 59, ondernemingsnummer 0464.832.908 en al haar aangestelden, met macht om afzonderlijk te handelen en met mogelijkheid van indeplaatsstelling, voor het vervullen van alle formaliteiten betreffende rechtspersonenregister, Kruispuntbank van Ondernemingen, ondernemingsloket, sociaal verzekeringsfonds, de BTW en de fiscale administraties.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Notaris Raf Van der Veken.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de oprichtingsakte - statuten