

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19307410\*



Neergelegd  
14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnr : 0720757213**

**Benaming**

(voluit) : Kurt Foket

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Sparrenhofstraat 1

9250 Waasmunster

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

Tussen ondergetekenden:

- 1) Dhr. Kurt Foket, wonende te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1
- 2) Mevr. Hilda Denaert, wonende te 9160 Lokeren, Beerveldestraat 75

Is overeengekomen wat volgt:

Titel I - Oprichting

Vorm van de vennootschap

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op.

Naam - zetel

Haar naam luidt: "Kurt Foket"

Zij wordt gevestigd te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1

Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1 neemt deel aan de oprichting als beherende vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille vennoot.

Kapitaal- plaatsing en storting op het kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 18.600,00 euro en is verdeeld in 18.600 aandelen, met een fractiewaarde van 1/18.600ste (één/ achttienduizend zeshonderste ) van het kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze zijn onvoorwaardelijk verbonden tot na gemelde inbreng.

Inbreng

De oprichter sub 1 heeft ingetekend op 18.599 aandelen en betaalt hierop 1.999,00 euro.

De oprichter sub 2 heeft ingetekend op 1 aandeel en betaalt hierop 1,00 euro.

Samen 100 aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen;

Verdeling van de participatie in het kapitaal van de vennootschap.

De toegekende aandelen naar aanleiding van de inbreng van de hierboven beschreven goederen, komt de comparanten toe als volgt:

comparant sub 1: 18.599 aandelen; comparant sub 2: 1 aandeel;

Samen: 18.600 aandelen

## Titel II - Statuten van de vennootschap

### Artikel 1 - Rechtsvorm - naam - identificatie

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. (Comm. V.)

De naam van de vennootschap luidt: " Kurt Foket ".

### Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1.

De zetel kan slechts overgebracht worden naar een andere plaats in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder of het college van zaakvoerders.

### Artikel 3 - Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

I. Het verlenen van adviezen, consulting van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, het organiseren en uitgeven van cursussen en opleidingen; dit alles in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen;

Bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, ICT, verkoop, productie, en algemeen bestuur;

Het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen maatschappelijk doel;

Het uitvoeren van studies, het programmeren en opstarten van organisatiesystemen, van publiciteitsverkoop, van marketing, de praktische toepassing van systemen van gegevensverwerking en alle technieken met betrekking tot de technische, administratieve, economische en algemene leiding van bedrijven;

De programmatie, uitbouw en controle van informatica systemen, van IT-systemen en communicatiesystemen en van automatiseringssystemen in de meest ruime zin van de betekenis, evenals de levering van de bijhorende hardware, software, toebehoren en randartikelen om zodoende totaalpakketten aan te kunnen;

Het organiseren van training, seminars en opleiding omtrent IT gerelateerde onderwerpen;

Fotografie, productontwikkeling, industrieel ontwerp, decorontwerp, winkelontwerp, textielontwerp, grafisch ontwerp, desktop publishing, webdesign, audio- en videobewerking, 3d animatie, gamedesign; het geven van advies, cursussen en opleidingen ivm het gebruik van drones.

### II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals:

C. de handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;

D. de verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen; de verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, en zo meer; verhuur van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;

E. onroerende leasing en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden;

F. het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, verbeteren, uitrusten, aanpassen, verfraaien, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van de verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

### III. Algemene activiteiten

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen. Het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

B. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; In dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen en, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

C. Het mandaat van bestuurder en vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

D. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;  
 E. Het waarnemen van alle bestuurdersopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden.  
 F. De aan- en verkoop, in- en uitvoeren, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;  
 G. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

IV. Bijzondere bepalingen

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap in het algemeen alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen mag doen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar doel, ermee verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

#### Artikel 4 - Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.  
 Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden, bij besluit van de algemene vergadering conform de regels die voor wijziging van de statuten zijn gesteld. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing

#### Artikel 5 - Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 18.600,00 euro en is verdeeld in 18.600 aandelen; met een fractiewaarde van 1/18.600ste (één/achttienduizend zeshonderdste ) van het kapitaal.

#### Artikel 11 - Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december daarna.

#### Titel III - Slot- en overgangsbepalingen

##### Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, dit voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid: Dhr. Kurt Foket, voornoemd. Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

##### Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31 december 2019.

##### Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 1 juni van het jaar 2020.

##### Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen en alle activiteiten sinds 1 januari 2019 door één van hen gemaakt in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bekrachtigt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Haentjens Accountants & Belastingconsulenten te 9160 Lokeren, Tweebruggenstraat 32/0001, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket en bij de sociale en fiscale administraties.

##### Waarvan akte

## Luik B - vervolg

Na integrale voorlezing en toelichting, hebben de partijen de oprichtingsakte ondertekend.  
Waasmunster, 13 februari 2019

Dhr. Kurt Foket

Mevr. Hilda Denaert

Tussen ondergetekenden:

- 1) Dhr. Kurt Foket, wonende te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1
- 2) Mevr. Hilda Denaert, wonende te 9160 Lokeren, Beerveldestraat 75

Is overeengekomen wat volgt:

### Titel I - Oprichting

Vorm van de vennootschap

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op.

Naam - zetel

Haar naam luidt: "Kurt Foket"

Zij wordt gevestigd te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1

Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1 neemt deel aan de oprichting als beherende vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille vennoot.

Kapitaal- plaatsing en storting op het kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 18.600,00 ☐uro en is verdeeld in 18.600 aandelen, met een fractiewaarde van 1/18.600ste (één/ achttienduizend zeshonderste ) van het kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze zijn onvoorwaardelijk verbonden tot na gemelde inbreng.

Inbreng

De oprichter sub 1 heeft ingetekend op 18.599 aandelen en betaalt hierop 1.999,00 euro.

De oprichter sub 2 heeft ingetekend op 1 aandeel en betaalt hierop 1,00 euro.

Samen 100 aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen;

Verdeling van de participatie in het kapitaal van de vennootschap.

De toegekende aandelen naar aanleiding van de inbreng van de hierboven beschreven goederen, komt de comparanten toe als volgt:

comparant sub 1: 18.599 aandelen; comparant sub 2: 1 aandeel;

Samen: 18.600 aandelen

### Titel II - Statuten van de vennootschap

Artikel 1 - Rechtsvorm - naam - identificatie

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. (Comm. V.)

De naam van de vennootschap luidt: " Kurt Foket ".

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9250 Waasmunster, Sparrenhofstraat 1.

De zetel kan slechts overgebracht worden naar een andere plaats in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder of het college van zaakvoerders.

Artikel 3 - Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in binnen- als in buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

I. Het verlenen van adviezen, consulting van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, het organiseren en uitgeven van cursussen en opleidingen; dit alles in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen;

Bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, ICT,

verkoop, productie, en algemeen bestuur;

Het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen maatschappelijk doel;

Het uitvoeren van studies, het programmeren en opstarten van organisatiesystemen, van publiciteitsverkoop, van marketing, de praktische toepassing van systemen van gegevensverwerking en alle technieken met betrekking tot de technische, administratieve, economische en algemene leiding van bedrijven;

De programmatie, uitbouw en controle van informatica systemen, van IT-systemen en communicatiesystemen en van automatiseringssystemen in de meest ruime zin van de betekenis, evenals de levering van de bijhorende hardware, software, toebehoren en randartikelen om zodoende totaalpakketten aan te kunnen;

Het organiseren van training, seminars en opleiding omtrent IT gerelateerde onderwerpen;

Fotografie, productontwikkeling, industrieel ontwerp, decorontwerp, winkelontwerp, textielontwerp, grafisch ontwerp, desktop publishing, webdesign, audio- en videobewerking, 3d animatie, gamedesign; het geven van advies, cursussen en opleidingen ivm het gebruik van drones.

#### II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals:

C. de handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;

D. de verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen; de verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, en zo meer; verhuur van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;

E. onroerende leasing en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden;

F. het verwerven door aankoop of anderszins, het verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, verbeteren, uitrusten, aanpassen, verfraaien, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van de verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

#### III. Algemene activiteiten

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen. Het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

B. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; In dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen en, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

C. Het mandaat van bestuurder en vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

D. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

E. Het waarnemen van alle bestuurdersopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met het maatschappelijk doel verband houden.

F. De aan- en verkoop, in- en uitvoeren, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

G. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

#### IV. Bijzondere bepalingen

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap in het algemeen alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen mag doen die, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar doel, ermee verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

#### Artikel 4 - Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden, bij besluit van de algemene vergadering conform de regels die voor wijziging van de statuten zijn gesteld. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing

#### Artikel 5 - Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 18.600,00 ☐uro en is verdeeld in 18.600 aandelen; met een fractiewaarde van 1/18.600ste (één/achttienduizend zeshonderdste ) van het kapitaal.

#### Artikel 11 - Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december daarna.

#### Titel III - Slot- en overgangsbepalingen

##### Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, dit voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid: Dhr. Kurt Foket, voornoemd. Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

##### Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31 december 2019.

##### Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 1 juni van het jaar 2020.

##### Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen en alle activiteiten sinds 1 januari 2019 door één van hen gemaakt in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bekrachtigt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Haentjens Accountants & Belastingconsulenten te 9160 Lokeren, Tweebruggenstraat 32/0001, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de diensten in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, het Ondernemingsloket en bij de sociale en fiscale administraties.

##### Waarvan akte

Na integrale voorlezing en toelichting, hebben de partijen de oprichtingsakte ondertekend.

Waasmunster, 13 februari 2019

Dhr. Kurt Foket

Mevr. Hilda Denaert