

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

***19064509***

Neergelegd ter griffie van de
ONDERNEMINGSRECHTBANK

30 APR. 2019

Antwerpen, afdeling TERNHOUT
de Griffier

Ondernemingsnr

*0725.869.608***Benaming**(voluit): **Grondwerken Jo Claes**

(verkort):

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Volledig adres v.d. zetel: Bruine Kolk 27
2490 Balen

Onderwerp akte : BVBA: oprichting

Tekst : Er blijkt uit een akte verleden op 26 april 2019 voor notaris Michel Lesseliers met standplaats te Balen, ter registratie neergelegd, dat een vennootschap opgericht werd met volgende kenmerken:

1. naam - rechtsvorm: de vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "Grondwerken Jo Claes"

2. zetel: De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2490 Balen, Bruine Kolk 27. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België, bij besluit van de zaakvoerder(s), rekening houdend met de taalwetgeving terzake.

Iedere verandering van de zetel wordt door de zorgen van de zaakvoerder(s) in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

De vennootschap mag in gelijk welke andere plaats in België of in het buitenland, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen, depothuizen of comptoirs oprichten.

3. oprichter:

De heer **CLAES Jo Stan Marita**, ongehuwd, geboren te Mol op 18 juli 1984, wonende te 2490 Balen, Bruine Kolk 42.

4. doel:

De vennootschap heeft tot doel:

- Het uitvoeren van graaf- en grondwerken, wegen- en rioleringswerken, bestratingswerken, afbraakwerken, landbouwloonwerken en loonwerken in het algemeen.
- Het verhuren van materieel en machines
- Het verzorgen en bemiddelen van transporten in binnen- en buitenland
- Het transporteren van goederen langs de weg, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in binnen- en buitenland.
- Het kweken en/of vetmesten van varkens of ander vee, alsook het uitbaten van een volwaardig landbouwbedrijf in het algemeen, dit alles in de ruimst mogelijke zin genomen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

- Het kweken, telen en bewaren van groenten, bloemen, planten, akker- en voedergewassen.
- De aan- en verkoop, de in- en uitvoer van voornoemde en aanverwante producten en artikelen die hiermee verband houden, in het groot en in het klein.
- De Vennootschap mag alle roerende en onroerende werkzaamheden verrichten welke direct of indirect betrekking hebben op haar doel en die er de uitbreiding of uitbating van zouden kunnen bevorderen.
- Zij kan ook participeren in of samenwerken met andere vennootschappen of ondernemingen die kunnen bijdragen tot haar ontwikkeling of deze in de hand werken.
- De vennootschap mag ter verwezenlijking van haar doen alle roerende en onroerende goederen kopen en verkopen, huren en verhuren, leningen aangaan, hypotheek toestaan, en in het algemeen alle daden stellen van burgerlijke, commerciële of financiële aard en die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel.
- De vennootschap zal door inbreng, fusie, onderschrijving op alle andere wijzen belangen mogen hebben in alle ondernemingen, verenigingen of maatschappijen die een gelijkaardig doel hebben of die een doel nastreven welk dit van de vennootschap zou kunnen bevorderen.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

De vennootschap heeft tevens tot doel het beheer en de uitbreiding voor eigen rekening van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen zowel in het binnenland als in het buitenland alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of die van aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals de aankoop en de verkoop, huur en verhuur, de ruiling of in het algemeen de verwerving of de overdracht van goederen zo roerende als onroerende, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van goederen, met uitzondering van die verrichtingen die verband houden met de normale activiteiten uitgeoefend door vastgoedmakelaars.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar maatschappelijk doel te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel.

De vennootschap kan zich ten gunste van derden borg stellen of hen aval verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap kan de functie van bestuurder of zaakvoerder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 61 § 2 Wetboek van Vennootschappen.

5. Maatschappelijk kapitaal: 18.600,00 EUR, verdeeld in 186 aandelen zonder aanduiding nominale waarde, volstort ten belope van 12.400 EUR bij Crelan.

6. Duur van de vennootschap: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd, te rekenen van heden.

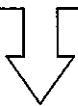
7. Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Indien een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 61 §1 Wetboek van vennootschappen. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurd vennootschap.

De opdracht van de zaakvoerder wordt kosteloos vervuld, zolang de algemene vergadering, daartoe uitsluitend bevoegd, niet uitdrukkelijk een salaris heeft toegekend.

De zaakvoerder zal overeenkomstig artikel 257 Wetboek van Vennootschappen, alle handelingen van bestuur verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, en dit in de meest brede zin van het woord, met uitzondering

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd, behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt, en hebben enkel een interne werking in de vennootschap.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet vennoten, aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van zaakvoerder, ingeval van overdreven volmacht.

8. Maatschappelijk boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening, overeenkomstig artikel 92 of 93 Wetboek van Vennootschappen.

9. Algemene vergadering:

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde vrijdag van de maand juni om 18 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

10. Winstverdeling-reserves:

De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

11. Ontbinding-Vereffening:

Ingeval van ontbinding van de vennootschap om welke reden ook geschiedt de vereffening door de zorgen van de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en de bezoldiging vaststelt.

De vereffenaars zullen pas in functie treden nadat hun benoeming door de voorzitter van de bevoegde Ondernemingsrechtbank is bevestigd of gehomologeerd.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. Voor zover wettelijk vereist, dient deze verdeling vooraf door de bevoegde Ondernemingsrechtbank te worden goedgekeurd.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld. Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstrekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of in effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte effecten.

12. Overgangsbepalingen:

1. Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

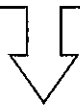
Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend éénentwintig.

2. Benoeming zaakvoerder

a) de oprichters beslissen om als niet-statutair zaakvoerder te benoemen: de heer Claes Jo voornoemd, die deze benoeming aanvaardt en verklaart dat er tegen hem geen beroepsverbod werd uitgesproken.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

b) Hij wordt benoemd voor een onbepaalde duur.

c) De opdracht van de zaakvoerder wordt kosteloos vervuld, zolang de algemene vergadering, daartoe uitsluitend bevoegd, niet uitdrukkelijk een salaris heeft toegekend

3. Commissaris-revisor

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

4. Volmacht administratie.

De comparanten, aanwezig of vertegenwoordigd als gezegd, geven hierbij volmacht aan SBB Accountants & Adviseurs, Antwerpseweg 10 2440 Geel, met recht van indeplaatsstelling, met recht van indeplaatsstelling, om alle noodzakelijke inschrijvingen en/of wijzigingen in de kruispuntbank van ondernemingen en bij alle belastingsadministraties te verrichten, dit onder schorsende voorwaarde van neerlegging van een expeditie van onderhavige akte op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Turnhout conform artikel 68 Wetboek van Vennootschappen.

Voor beknopt uittreksel tot inlassing in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, notaris Michel Lesseliers te Balen

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Uitgifte van de oprichtingsakte