

Volet B**Copie à publier aux annexes du Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé
au
Moniteur
belge***19311657***Déposé
20-03-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0722949116**Dénomination :** (en entier) : **CORIOLYS**

(en abrégé) :

Forme juridique : Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Rue Rimièr 42
(adresse complète) 4120 Neupré**Objet(s) de l'acte :** CONSTITUTION (NOUVELLE PERSONNE MORALE, OUVERTURE
SUCCURSALE)

Extrait de l'acte reçu par Maître Amélie PERLEAU, Notaire associé à Ciney, agissant pour compte de la société privée à responsabilité limitée « Jean-Pierre MISSON et Amélie PERLEAU, Notaires associés » dont le siège est à Ciney, le 19 mars 2019 :

Fondateurs :

- 1) Monsieur **Emmanuel Georges HACHEZ**, né à Namur le 5 octobre 1957, divorcé non remarié, demeurant et domicilié à 1460 Ittre, rue de Baudémont 2, Déclarant avoir fait une déclaration de cohabitation légale avec Madame Isabelle LUST.
- 2) Monsieur **Vincent Henri Mario LEJEUNE**, né à Hermalle-sous-Argenteau le 23 juillet 1963, époux séparé de bien de Madame Sylvie SWINNEN, demeurant et domicilié à 5370 Havelange, rue de la Station 155,
- 3) Monsieur **Roland Jean-Jacques Ghislain MARCHAL**, né à Namur le 14 septembre 1965, divorcé non remarié, demeurant à 5330 Assesse, rue du Hameau 9;
- 4) Monsieur **Vincent Guy Marie VANDENHEEDE**, né à Etterbeek le 27 avril 1968, époux commun en biens de Madame Pascale ANDRE, demeurant et domicilié à 1030 Bruxelles, rue des Pensées, 7.
- 5) Monsieur **Mathieu Pierre Sébastien Ghislain LAMBERT**, né à Namur le 27 novembre 1980, époux séparé de biens de Madame Sophie LINSMEAU, demeurant et domicilié à 5002 Saint-Servais (Namur), rue Saint-Donat 61.
- 6) Monsieur **Laurent Pascale Jean PIRONT**, né à Verviers le 21 septembre 1982, célibataire, demeurant et domicilié à 4120 Neupré, rue Rimièr 42.

Forme : Société privée à responsabilité limitée.**Dénomination :** « CORIOLYS ».**Siège social :** 4120 Neupré, rue Rimièr 42**Objet social :**

La société aura pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, soit seule, soit par ou avec autrui, pour son compte ou pour le compte de tiers, toutes opérations se rapportant directement ou indirectement aux activités suivantes :

- Toutes opérations foncières et immobilières quelconques, y compris en tiers investisseur. Elle peut notamment vendre, acheter, échanger, construire, louer, affermer, exploiter, mettre en valeur, lotir, morceler tous biens immobiliers. Elle peut donc effectuer toutes opérations généralement quelconques relatives à tous immeubles, mais seulement dans la mesure nécessaire à la réalisation de son objet social.
- Toutes opérations financières pour son compte propre et plus spécialement l'achat, la vente, l'échange et la gestion de toutes valeurs mobilières, actions parts sociales et obligations, la prise de participation, sous quelque forme que ce soit, dans toutes sociétés et entreprises industrielles, commerciales et financières existantes ou à créer, ainsi que tous placements, prêts, avances ou garanties.

Le tout moyennant l'obtention préalable de toutes autorisations, agréments, licences ou accès à la profession qui seraient requis.

La société pourra, pour la réalisation de son objet social, obtenir, acquérir, reprendre, exploiter,

céder, construire, louer, vendre, échanger, toutes propriétés mobilières, et tous établissements, matériels, et installations.

Elle pourra également constituer toutes garanties, tant réelles que personnelles, mobilières qu'immobilières, au profit de tiers.

Elle pourra s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription, ou de toute autre manière, dans toutes affaires, entreprises, ou sociétés ayant un objet analogue, similaire, ou connexe susceptible de constituer un débouché, une source de bénéfice, ou qui serait simplement utile à la réalisation de tout ou partie de son objet social.

D'une façon générale, elle pourra faire toutes opérations généralement quelconques, commerciales, artisanales, industrielles, financières, mobilières, ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement, en tout ou partie à son objet social, qui seraient de nature à en favoriser ou étendre directement ou indirectement son industrie et son commerce.

La société pourra également exercer des mandats d'administrateur, gérant, liquidateur au sein d'autres sociétés ou entreprises.

Durée : illimitée

Capital social :

Le capital social est fixé à la somme de DIX-NEUF MILLE HUIT CENTS EUROS (19.800,00€), représenté par 600 parts sociales sans désignation de valeur nominale représentant chacune un/600ième de l'avoir social, intégralement souscrites en espèces et libérée à concurrence d'un/tiers chacune à la souscription.

Chacun des fondateurs doit encore verser une somme de deux mille deux cents euros (2.200,00€).

Le Notaire soussigné a attesté le dépôt du montant libéré du capital au vu d'une attestation délivrée par la Banque CBC datée du 26 février 2019.

Administration :

La société est administrée par un ou plusieurs gérants, associés ou non, personnes morales ou physiques, désignés par l'assemblée générale avec ou sans limitation de durée, lesquels gérants ont seuls la direction des affaires sociales.

Conformément à l'article 257 du Code des Sociétés, le (chaque) gérant peut accomplir seul tous les actes nécessaires ou utiles à l'accomplissement de l'objet social de la société, sauf ceux que la loi réserve à l'assemblée générale.

Le (ou chaque) gérant représente la société à l'égard des tiers, pour tous actes, et en justice, soit en demandant, soit en défendant, sans qu'il doive justifier de ses pouvoirs.

Le(s) gérant(s) peu(ven)t, sous sa(leur) responsabilité, déléguer certains pouvoirs bien déterminés à toutes personnes, associées ou non.

Assemblée générale :

L'assemblée générale ordinaire des associés se tient **chaque année le premier samedi du mois de mai à onze heures** soit au siège social, soit en tout autre endroit désigné dans la convocation. Si ce jour est férié, l'assemblée générale est remise au plus prochain jour ouvrable. S'il n'y a qu'un associé, c'est à cette même date qu'il signera pour approbation les comptes annuels.

Les associés, peuvent à l'unanimité, prendre par écrit toutes les décisions qui relèvent du pouvoir de l'assemblée générale, à l'exception de celles qui doivent être passées par un acte authentique.

Chaque part sociale ne confère qu'une seule voix.

Les associés peuvent émettre leur vote par correspondance.

Chaque associé peut voter par lui-même ou par mandataire.

Nul ne peut représenter un associé à l'assemblée générale s'il n'est associé lui-même et s'il n'a le droit de voter.

Exercice social :

L'année sociale commence le **premier janvier et finit le trente et un décembre** de chaque année.

Constitution des réserves, répartition des bénéfices et boni de liquidation :

L'excédent favorable du bilan, déduction faite des frais généraux, charges, et amortissements, constitue le bénéfice net de la société.

Sur ce bénéfice net est prélevé annuellement CINQ POUR CENT pour la formation du fonds de réserve légal. Ce prélèvement cessera d'être obligatoire quand la réserve légale atteindra le dixième du capital social. Il redevient obligatoire si, pour une cause quelconque, la réserve vient à être entamée.

Le solde restant après ce prélèvement recevra l'affectation que lui donnera l'assemblée générale statuant à la majorité ordinaire des voix sur la proposition qui lui est faite à cet égard par la gérance.

La mise en paiement de dividendes éventuels a lieu annuellement aux époques fixées par l'assemblée générale ordinaire.

Toutefois, aucune distribution ne peut être faite lorsqu'à la date de clôture du dernier exercice, l'actif net tel qu'il résulte des comptes annuels est, ou deviendrait à la suite d'une telle distribution, inférieur au montant du capital libéré, augmenté de toutes réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas

de distribuer.

En cas de liquidation, l'actif servira d'abord à couvrir le passif de la société et les frais de la liquidation.

Le solde bénéficiaire sera partagé entre les associés en proportion du nombre de parts qu'ils possèdent, chaque part conférant un droit égal.

Les pertes éventuelles seront supportées par les associés dans la même proportion, sans toutefois qu'un associé puisse être tenu d'effectuer aucun versement au delà de son apport en société.

Immédiatement après la constitution de la société, les fondateurs ont pris les décisions suivantes qui ne seront effectives que lorsque la société aura acquis la personnalité juridique, soit le jour du dépôt du présent extrait au greffe du Tribunal compétent ou par e-dépôt :

1) Le premier exercice social, se clôturera le 31 décembre 2019.

2) La première assemblée générale annuelle aura lieu en 2020.

3) Décision relative à la gérance.

Le nombre des premiers gérants a été fixé à DEUX et ont été appelés à ces fonctions, sans limitation de durée : Messieurs Laurent PIRONT et Vincent VANDENHEEDE prénommés. Ces mandats seront non rémunérés.

4) Nomination d'un commissaire.

Il n'est pas nommé de commissaire.

En conséquence, le contrôle de la société revient, conformément à l'article 166 du Code des Sociétés, à chaque associé.

5) Engagements au nom de la société en formation.

L'organe de gestion reprendra, le cas échéant, dans le délai prévu par l'article 60 du Code des Sociétés, les engagements souscrits au nom de la société en formation.

Pour extrait analytique conforme délivré avant enregistrement aux seules fins de dépôt au Greffe du Tribunal compétent ou d'e-dépôt et de publication au Moniteur Belge.

Amélie PERLEAU, Notaire

Déposé en même temps : expédition de l'acte de constitution, extrait analytique.