

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19316419\*



Neergelegd  
03-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr. **0726379154**

**Naam**

(voluit) : **PELOPS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Boembeekstraat 47  
: 9700 Edelare

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Notaris Charlotte VAN CAUWELAERT, geassocieerd notaris te Zaventem, op 2 mei 2019, ter registratie aangeboden, dat  
ER DOOR:

Mevrouw **VAN MALDEGEM Roxane**, wonende te 9700 Oudenaarde, Boembeekstraat 47, de volgende vennootschap werd opgericht:

**RECHTSVORM**: Besloten Vennootschap

**NAAM** : PELOPS

**ZETEL** : De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest, zijnde te 9700 Edelare (Oudenaarde), Boembeekstraat 47

**WEBSITE & E-MAILADRES**: Het e-mailadres van de vennootschap is roxane@pelops.be

**DUUR**: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

**OPRICHTER**: De vennootschap werd opgericht door mevrouw Roxane VAN MALDEGEM, voornoemd.

**INBRENGEN**: Mevrouw Roxane VAN MALDEGEM, voornoemd, heeft een inbreng in de vennootschap gedaan ten belope van vijfduizend euro (5.000,00 EUR).

**BOEKJAAR**: Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk kalenderjaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen. Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

**WINSTVERDELING**: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

**BESTUUR**: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

**BEVOEGDHEDEN**:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

**AANSTELLING BESTUURDER:** Mevrouw Roxane VAN MALDEGEM, voornoemd, wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur. Haar mandaat is bezoldigd : de vergoeding kan bestaan uit een al dan niet periodieke verloning, mogelijks aangevuld met belastbare voordelen in natura van onroerende en roerende goederen zoals voertuigen, telefoon, internet, energie, sociale bijdragen, v.p.z. en andere roerende zaken, zoals te beslissen door de algemene vergadering.

**VOORWERP VAN DE VENNOOTSCHAP :**

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Specifieke activiteiten:

- Het uitvoeren van rekrutering, werving en selectieopdrachten;
- Het verlenen van adviezen en uitvoeren van consultancyopdrachten Het analyseren, onderzoeken, doorlichten en adviseren van ondernemingen inzake management, bedrijfsbeheer en personeelsbeleid;
- Optreden als publiciteitsonderneming ;
- Optreden als onderneming voor toeristische activiteiten;
- De uitbating van drank- en eetgelegenheden, restaurants, tea-rooms, hotels, gastenkamers, plattelandstoerisme, inrichtingen van feestelijkheden, concerten, gemakkelikheden, tentoonstellingen, bals, podium-café's, verhuring van gebouwen en zalen, bereiding en verkoop van alle koude en warme dranken en gerechten, bereide schotels, de fabricatie, in- en uitvoer, aan- en verkoop, zowel kleinhandel als groothandel van voedingswaren en dranken (met inbegrip van alcoholische dranken), grondstoffen en ingrediënten voor voedingswaren;
- De organisatie van fietstochten en zeiltochten;
- De verhuur van voertuigen, fietsen en pleziervaartuigen;
- Adviesverlening omtrent maatkleidij ;
- Het vervaardigen van kledingstukken, gordijnen, kussens, lakens, edm in textiel of andere materialen;
- Het tekenen van patronen ;
- Het opstellen van naaibeschrjvingen;
- De in- en verkoop van maatkleidij, confectiekleidij, gordijnen, kussens en stoffen;
- Het verstrekken van work-shops, opleidingen en trainingen;
- Het beoefenen van mental coaching en personal coaching;
- Het inrichten en uitbaten van seminaries en vormingspakketten;
- Het schrijven van handleidingen, manuals en boeken;
- Het vertalen van zinsneden, teksten, opschriften en dergelijke meer. Het uitoefenen van copywriting-activiteiten;
- het verlenen van administratief, financieel en managementadvies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord;
- het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, personeelsfeesten, kinderfeesten en homeparty's;
- het organiseren van tentoonstellingen, seminaries, congressen, tentoonstellingen, beurzen en manifestaties in de ruimste zin van het woord;
- het verlenen van adviezen inzake interieur, decoraties, kleuradvies en dergelijke;
- de aan- en verkoop en dienstverlening inzake interieurbenodigdheden in de ruimste zin van het woord;

Voor eigen rekening:

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

1. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

2. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

3. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

4. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

5. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa;

6. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

7. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

8. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

9. Het gebruik maken van pleziervaartuigen, al of niet met bemanning en dit zowel in België als in het buitenland, voor het inrichten en uitbaten van seminaries en vormingspakketten en voor het uitvoeren van coachingopdrachten.

10. Het aankopen, leasen of huren van pleziervaartuigen met als doel rondvaarten te organiseren in het kader van incentives, evenementen, opleidingen en coachingopdrachten in de ruimste zin van het woord en die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met management, teambuilding en coaching in de ruimste zin.

**Bijzondere bepalingen**

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerf verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk voorwerp.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp. De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

**ALGEMENE VERGADERING:** Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni om 10:00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

**ONTBINDING EN VEREFFENING:** De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting**

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 15 april 2019 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

**Volmachten**

FSICOVAN NV, te Oudenaarde, Aalststraat 2, BE0449.881.446 en LEADSERVICE, te Wevelgem, Kortrijkstraat 145 bus 102, BE0821.029.477, of elke andere door hen aangewezen persoon, worden aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

**VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL**

Notaris Charlotte VAN CAUWELAERT

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte