

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19326297



Neergelegd
10-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729998739

Naam

(voluit) : **Kommilfoo Hasselt**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hemelrijk 9

: 3500 Hasselt

Onderwerp akte : OPRICHTING

UIT EEN AKTE verleden voor notaris Hans Derache, te Tessenderlo, op 09 juli 2019, ter registratie, **BLIJKT** dat een Besloten Vennootschap werd opgericht als volgt:

1. IDENTITEIT OPRICHTER:

De heer WALTHÉRY, Thiemo Ronny Annie, geboren te Hasselt op 23 november 1990, ongehuwd en bevestigend geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 3500 Hasselt, Windmolenstraat 7/0003.

2. RECHTSVORM & NAAM:

De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Vennootschap. Zij draagt de naam "KOMMILFOO HASSELT". Het e-mailadres van de vennootschap is Kommilfoo.Hasselt@yahoo.com.

3. ZETEL:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, op volgend adres: 3500 Hasselt, Hemelrijk 9.

4. VOORWERP:

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België en in het buitenland:

- Uitbaten van café –restaurant (taverne) en restaurants van het traditionele type;
- uitbaten van kebabzaken en pizzeria's;
- uitbaten van nachtwinkel en warenhuis;
- uitbaten van service station, benzinstation, tankstation in de ruimste zin van het woord;
- algemene activiteiten klein –en groothandel in de aan –en verkoop van, het vervaardigen van en in, de in –en uitvoer van: in de grootst mogelijke verscheidenheid van producten en goederen zoals textiel, elektronische –en huishoudelijke apparaten, meubilering, geschenkkarten, kruidenierswaren, groenten, fruit, dranken, algemene voeding, onderhoud en huishoudelijke inrichting, dagbladen, tijdschriften, boeken, kantoorartikelen, papier en rookwaren en tabak en hun toebehoren in de meest ruime zin, slagerij en spekslagerij, vies en gevogelte, vlees en vleeswaren; deze opsomming is niet beperkend, maar enkel aanwijzend;
- aankoop, productie en verkoop van bouwmaterialen;
- onderneming voor het optrekken van gebouwen –ruwbouw en onderdak zetten –evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk en de bouw van metalen niet metalen kunstwerken;
- slopingswerken van gebouwen;
- elektriciteitswerken en het plaatsen van elektrotechnische installaties;
- timmer –en schrijnwerken in de meest uitgebreide zin;
- het leggen van tegelvloeren en mozaïek, en het plaatsen van alle andere wand –en vloerbekleding, alsmede het leggen van chappe en egalatievloeren, plafonneer –cementeer en alle andere pleisterwerken, berapingswerken, gips en staffwerken;
- onderneming voor het plaatsen van centrale verwarming met water en stoom;
- industriële schilderwerken;
- poetsfima: schoonmaken van woningen, kantoren en bedrijven, met inbegrip van reinigen ramen, en alle verrichtingen die hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden, alsmede activiteiten die in de toekomst door desbetreffende reglementering inzake dienstencheques van toepassing zijn;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- het verwerven van participaties in eender welke in vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning en coördinatie en ontwikkeling van de investering in rechtspersonen en onderneming waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.
 - Het beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen: het ter beschikkingstellen van onroerende goederen aan de bestuurder.
 - De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het voorwerp. De vennootschap mag belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland. Die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk voorwerp nastreven, of die van aard zijn ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.
 - De vennootschap heeft verder nog tot voorwerp het aan- en verkopen van onroerende goederen, zowel in België als in het buitenland. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.
 - De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken op alle wijzen die haar het meest geschikt voorkomen, zowel in het binnen als in het buitenland. Zij mag alle beheers, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich erbij rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten of die van aard zouden zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp. De vennootschap kan ook de functie van bestuurder of vereffenaar van een andere vennootschap uitoefenen.
- De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen, die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend voorwerp hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Voorgaande opsommingen zijn niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard. Ze dienen zo breed mogelijk opgevat te worden, daarin begrepen alle roerende en onroerende handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs maar bevorderend zijn.

5. DUUR:

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, te rekenen van de oprichting.

6. INBRENG VAN DE OPRICHTERS:

De oprichter heeft een inbreng gedaan van vijfduizend euro (5.000,00 EUR), die volledig werd volstort, waarvoor hem honderd (100) aandelen worden toegekend.

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

7. BESTUUR EN CONTROLE

Artikel 9. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 10. Bevoegdheden van het bestuursorgaan.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 11. Vergoeding van de bestuurders.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 12. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

8. ALGEMENE VERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni om 20 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

9. BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 01 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar 2021.

10. BESTEMMING VAN DE WINST

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

11. ONTBINDING

Artikel 21. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statuten-wijziging.

Artikel 22. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Artikel 23. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

12. BENOEMINGEN

Benoeming van de bestuurders

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Wordt benoemd tot niet-statutaire bestuurder voor een onbepaalde duur: WALTHÉRY Thiemo, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd.

Benoeming van de vaste vertegenwoordiger

De vergadering beslist om tot haar vaste vertegenwoordiger te benoemen voor onbepaalde duur en in iedere huidige of toekomstige vennootschap waar Kommilfoo Hasselt, voornoemd, een bestuursfunctie zou uitoefenen, de heer WALTHÉRY Thiemo, voornoemd. Die verklaart deze opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat er geen maatregelen zijn die zich hiertegen verzetten. Het mandaat is onbezoldigd.

13. VOLMACHT ADMINISTRATIE

De comparanten geven bij deze volmacht aan de heer Thomas Beckers zaakvoerder BT VOF, te 3800 Sint-Truiden, Nachtegaal 96 of elke andere door haar aangewezen persoon, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de kruispuntbank van ondernemingen en het ondernemingsloket, om aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hierbij neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte.

Notaris Hans Derache, te Tessenderlo.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").