

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voo  
behou  
aan t  
Belgis  
Staatsl



\*19113063\*

neergelegd/ontvangen op

09 AUG. 2019

ter griffie van de Nederlandstalige  
ondernemingsrechtbank Brussel

Griffie

Ondernemingsnr : 0727 794 760

Naam

(voluit) : Newco LHE

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 1831 Diegem, Lambroekstraat 5/A

**Onderwerp akte : PARTIËLE SPLITSING**

Uit een akte, verleden voor mij, Meester Frank Muller, notaris te Stekene, op 29 juli 2019, nog te registreren, blijkt dat de buitengewone algemene vergadering bijeengekomen is van de besloten vennootschap "Newco LHE", met maatschappelijke zetel te 1831 Diegem, Lambroekstraat 5/A, en dat ondermeer beslist werd:

**B. TWEEDE BESLISSING : INBRENG IN NATURA**

De vergadering beslist tot de inbreng in de BV "NEWCO LHE", ingevolge de partiële splitsing van de NV "INHO", overeenkomstig het partieel splitsingsvoorstel van de activiteiten aangaande het aankopen, het aanhouden, het in erfpacht uitgeven en het beheren van onroerende goederen in Duitsland.

De handelingen van de Partieel Gesplitste Vennootschap zullen sinds 1 januari 2019 boekhoudkundig en fiscaal geacht worden te zijn verricht voor rekening van de Verkrijgende Vennootschap.

De inbreng ingevolge de partiële splitsing in de begunstigde vennootschap is meer omstandig beschreven en gewaardeerd in het voorstel van splitsing in datum van 12 juni 2019, alsook in het verslag van de heer Christophe DE PAEPE, bedrijfsrevisor-vennoot bij Finvision Bedrijfsrevisoren BVBA, met kantoor te 8530 Harelbeke, Evolis 102, in datum van 17 juli 2019, waarvan de conclusie luidt:

"Als gevolg van de partiële splitsing van Inho NV wordt overgegaan tot inbreng in natura bij Newco LHE BV, tegen boekwaarde, van een netto-actief vanuit de partieel te splitsen vennootschap Inho NV ten belope van 154.879,72 EUR, uitsluitend bestaande uit welomschreven activabestanddelen ten belope van 154.879,72 EUR. Er worden geen vreemde vermogens bestanddelen afgesplitst noch ingebracht vanuit Inho NV. Als gevolg van deze inbreng in natura verhoogt het eigen vermogen van Newco LHE met 154.879,72 EUR, bestaande uit: 47.921,51 EUR aan statutair onbeschikbaar eigen vermogen, 2.077,51 EUR aan statutair onbeschikbare reserves, 4.299,41 EUR aan belastingvrije reserves en 100.581,29 EUR aan overgedragen resultaat.

De verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura. Het bestuursorgaan van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat:

a) de beschrijvingen van de activa- en passivabestanddelen die als gevolg van de inbreng in natura zullen overgaan naar Newco LHE BV, beantwoorden aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

b) dat de voor deze inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering (aan boekwaarde) bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden ten minste overeenkomen met de waarde van de inbrengen die in de aktes worden vermeld, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De werkelijke vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 5.950 nieuwe aandelen (met stemrechten) van de vennootschap Newco LHE BV zonder vermelding van nominale waarde.

Deze verrichtingen zullen gebeuren zonder betaling van opleg in geld.

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichtingen.

Aldus opgesteld en beëindigd te Harelbeke op 17 juli 2019.

Finvision Bedrijfsrevisoren BVBA

Vertegenwoordigd door

Christophe De Paepe

Bedrijfsrevisor - Vennoot"

**C. DERDE BESLISSING : VERHOOGING VAN HET STATUTAIR ONBESCHIKBARE EIGEN VERMOGEN**

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/08/2019 - Annexes du Moniteur belge

Overeenkomstig het partieel splitsingsvoorstel en ten gevolge van de voormelde overdracht, verzoekt de vergadering de notaris te akteren dat:

1. zij beslist om het statutair onbeschikbare eigen vermogen van de vennootschap met zevenenveertig duizend negenhonderd eenentwintig euro eenenvijftig eurocent (47.921,51 EUR) te verhogen om het van vijfduizend achthonderd tweeënzestig euro twintig eurocent (5.862,20 EUR) te brengen op drieënvijftig duizend zevenhonderd drieëntachtig euro éénenzeventig eurocent (53.783,71 EUR).

2. Zij beslist om 5.950 nieuwe A-aandelen uit te geven, die identiek aan de bestaande aandelen zijn en die vanaf heden in de winst zullen deelnemen en in deze vennootschap het genotsrecht zullen verlenen. Deze aandelen worden volledig volgestort en zonder opleg aan de aandeelhouders van de Partieel Gesplitste Vennootschap uitgereikt.

De bestuurder van de BV "NEWCO LHE" zal zorg dragen voor de verdeling van de door nieuwe uitgegeven aandelen en de inschrijving in het register van aandelen van de vennootschap, conform artikel 740 van het Wetboek van Vennootschappen en artikel 12:71 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

**D. VIERDE BESLISSING : AANPASSING STATUTEN**

In overeenstemming met de genomen besluiten, beslist de vergadering om de tekst van artikel 5 en artikel 6 te vervangen.

**E. VIJFDE BESLISSING : VOLMACHT AAN DE NOTARIS**

De vergadering verleent de notaris alle machten om de gecoördineerde tekst van de statuten van de vennootschap op te stellen, te ondertekenen en neer te leggen op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig de wettelijke bepalingen ter zake.

**F. ZESDE BESLISSING : MACHTIGING AAN DE BESTUURDER**

De vergadering verleent een bijzondere machtiging aan de bestuurder om de voorgaande beslissingen uit te voeren.

**G. ZEVENDE BESLISSING : BIJZONDERE VOLMACHT**

De vergadering verleent een bijzondere volmacht aan de heer Pieter BAERT, wonende te 8020 Ruddervoorde, Torhoutsestraat 243, en de heer Kristof HAERYNCK, wonende te 9300 Aalst, Raffelgemstraat 3, elk met de macht om alleen te handelen en met macht van indeplaatsstelling, om de vervulling van de nodige administratieve formaliteiten te verzekeren.

**VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.**

Notaris Frank Muller te Stekene op 29 juli 2019.

Samen hiermee neergelegd: uitgifte van akte.

