

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19314528



Neergelegd
12-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724875159

Benaming : (voluit) : **De Rio**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Schoorstraat 113
(volledig adres) 3631 Uikhoven

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Bij akte verleden voor notaris **Dorine MERLO**, geassocieerd notaris te Rekem-Lanaken, vennoot van de burgerlijke vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MERLO & DELILLE, geassocieerde notarissen", met zetel te Rekem-Lanaken, Pater Verboislaan 13 en met ondernemingsnummer BTW BE 0838.588.952, op twaalf april tweeduizend negentien, ter registratie aangeboden, werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de naam "**De Rio**" opgericht.

Vennoten-oprichters.

- 1) De heer **ISLAMOVIC Nedim**, geboren te Prijedor (Bosnië-Herzegovina) op twee juli negentienhonderd tweeënnegentig, ongehuwd, wonende te 3630 Maasmechelen, Maj. Berbenlaan 35.
- 2) De heer **BECKERS Jeffrey Gerard Michel**, geboren te Genk op één september negentienhonderd achtentachtig, ongehuwd, wonende te 3631 Uikhoven-Maasmechelen, Schoorstraat 113/R-1.
- 3) Mevrouw **BOLLEN Sabine Florentine Hubertine**, geboren te Uikhoven (thans Maasmechelen) op drieëntwintig september negentienhonderd éénenzestig, uit de echt gescheiden, wonende te 3631 Uikhoven-Maasmechelen, Ruitersstraat 8.
- 4) Mevrouw **BECKERS Iris Marleine Jos**, geboren te Genk op vier juni negentienhonderd zevenentachtig, wettelijk samenwonende partner van de heer VERSTRAETEN Michael, wonende te 3631 Uikhoven-Maasmechelen, Ruitersstraat 8//A00.

Naam.

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "**De Rio**".

Maatschappelijke zetel.

De vennootschap is gevestigd te 3631 Uikhoven-Maasmechelen, Schoorstraat 113.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België bij besluit van de zaakvoerder.

De zaakvoerder mag ook bijhuizen, administratieve zetels, uitbatingen, agent-schappen, kantoren en bewaarplaatsen oprichten in België en in het buitenland.

Kapitaal.

Het geplaatste kapitaal is vastgesteld op **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO – 18.600,00 EUR**, en is vertegenwoordigd door ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD (18.600,00) aandelen, hebbende elk een fractiewaarde van één/achttienduizend zeshonderdste (1/18.600ste) deel van het kapitaal.

Het is bij de oprichting volstort ten belope van TIENDUIZEND EURO – 10.000,00 EUR.

Doel.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

I. a.

- de exploitatie van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake managementaangelegenheden, bedrijfsvoering, organisatie, administratie, marketing, public relations en communicatie, consultancy, personeelsaangelegenheden en product(ie)-innovaties;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische, fiscale, sociale, technische en consultatieve bijstand aan ondernemingen en overheden;
- het verlenen van advies en ondersteuningsdiensten, evenals het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm dan ook van benodigdheden, modellen, materiaal, instrumenten, hard- en software, ten behoeve van het management van ondernemingen, particulieren en overheidsinstellingen;
- het geven van cursussen en opleidingen, het organiseren van workshops, studiedagen en seminars;
- ontwikkelen, implementeren en commercialiseren van coaching-, evaluatie- en screeningstechnieken allerhande, evenals van arbeidsanalysestechnieken, psychologische en psychotherapeutische onderzoeksmethoden en –technologieën;
- het opstellen, ontwikkelen en toepassen van selectiecriteria voor personeelsaanwerving en -evaluatie;
- Het leveren van diensten van projectmanagement, waaronder het uitvoeren van haalbaarheidsstudies, het opstellen of het laten opstellen van ontwerpen, plannen en beschrijvingen die in bestekken moeten worden ingelast, het voorbereiden van documenten voor offerte aanvragen, met inbegrip van contractvoorwaarden, het geven van adviezen op commercieel en technisch vlak, het beheer van de uitvoering van werken, het waarmerken van betalingsaanvragen, het vaststellen van gebreken, het nemen van maatregelen indien er zich omstandigheden zouden voordoen die de stipte uitvoering van werken in het gedrang brengen, het uitvoeren van inspecties en keuringen, het verlenen van bijstand bij voorlopige en definitieve opleveringen.

I.b.

- horeca in de ruimste betekenis, omvat onder meer de uitbating, beheer, inrichting, management, hygiënisch en technisch onderhoud, huur en verhuur, aan- en verkoop van horecagelegenheden (o. a. hotels, restaurants, koffiehuizen, tavernes, ijssalons, cafés, frituren, fastfoodzaken, kantines, drankgelegenheden, campings, logementhuizen, conferentieoord en campings);
- onderneming voor het uitbaten van toeristische, oudheidkundige en artistieke bezienswaardigheden en van andere toeristische activiteiten;
- het verschaffen van logies voor kortstondig verblijf;
- de terbeschikkingstelling van faciliteiten voor horecagelegenheden, zoals koffiemachines, koel- en diepvriescellen, keukentoestellen,
- de terbeschikkingstelling van faciliteiten voor recreatiedoeleinden, zoals fietsen, waterfietsen, roeiboten, sport- en kampeerartikelen, linnen- en beddengoed.

I.c.

- het voeren van publiciteit en reclame, alsmede het medewerken en deelnemen hieraan in de ruimste zin van het woord, het uitvoeren van alle activiteiten betreffende reclameadvies, reclamecampagnes, public-relations-activiteiten, publicitaire publicaties, budgetbeheer, publiciteit ten opzichte van ondernemingen en de coördinatie van verschillende deelaspecten hiervan;
- alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met : het uitdenken, het ontwerpen, het schrijven, het voorbereiden, het ontwikkelen, het creëren, het organiseren, het realiseren, het adviseren, het begeleiden, het regisseren, het opnemen, de montage- en weergavefaciliteiten, het produceren, het uitgeven, het financieren, het promoten, het commercialiseren, de merchandising, het becommentariëren, het verdelen, het aan- en verkopen of de bemiddeling erin, de invoer en uitvoer van al dan niet reeds bestaande (audio)visuele werken, projecten, rechten of registraties, bioscoopfilms, documentaires, reclamefilms, reclamecampagnes, films over technische onderwerpen of over bedrijven, films met educatieve inhoud of voor vormingsdoeleinden, tekenfilms en animatiefilms, videoclip, klank-, film-, video- en televisieproducties, trailers, teasers, shows, evenementen en spektakels, in de ruimste zin van het woord en dit in hun geheel of gedeelten ervan of in gelijk welk stadium daarvan, van gelijk welke aard, ondermeer van artistieke, creatieve en recreatieve aard, en op gelijk welke bestaande of nog te ontwikkelen beeld-, tekst- en/of geluidsdragers. Deze activiteiten kunnen ook in samenwerking met andere producenten en elke andere wijze van televisieproducties, met inbegrip van het beheren en exploiteren of verhuren van deze producties en de daarmee verbandhoudende auteursrechten, royalty's en licenties;
- het ontwikkelen en/of doen ontwikkelen, het realiseren van programma-ideeën en formules, in de ruimste zin van het woord, alsmede de koop en verkoop, de verhuring en in het algemeen de commerciële uitbating;
- het stellen van handelingen in verband met communicatie en telecommunicatie, public-relations, press-relations, alle multimedia projecten, event organisatie, produceren, coördineren, editing van (interactieve) media in de ruimste zin van het woord, alle vormen van op maat gemaakte oplossingen voor communicatie tussen producenten en consumenten op alle niveaus en in alle vormen;
- journalistiek in de ruimste zin van het woord;
- het uitgeven van media- en informatieve producties en projecten, magazines in schriftelijke dan wel

(audio)visuele vorm;

- de activiteiten van fotografie: het vervaardigen en verkopen van eigen opnamen, reportages, portret, vrij werk en dergelijke en dit gebruikmakend van conventionele en digitale technieken, verkoop van aanverwante producten : films, kaders, albums. Het afdrukken en ontwikkelen van films, vergrotingen, reproducties en dergelijke;
- het verwerven, het beheer, het in licentie geven of nemen en het verdelen van industriële en intellectuele eigendomsrechten inclusief naburige en auteursrechten;
- het optreden als franchisenemer en/of franchisegever;

I.d.

- het uitvoeren van alle activiteiten, van welke aard ook, in verband met hard- en software, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, het verlenen van diensten in de meest ruime zin van het woord aan particulieren, openbare besturen, bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van administratie, boekhouding, management, bedrijfsorganisatie, financiën, informatica en computertoepassingen;
- systeemanalyse, ontwikkelen, verbeteren, commercialiseren, implementeren en onderhouden van softwaretoepassingen en informatieverwerking.
- dienstbureau voor derden, delegatie van gespecialiseerd hardware- en software, technisch en commercieel personeel in het domein van automatiseringen, communicatie, aan- en verkoop, im- en export, huur en verhuur, leasing en installatie, onderhoud en verbetering van computer, hard- en software, alle randapparatuur en toebehoren;
- de ontwikkeling, de productie, de promotie, de verwerking, de handel, de herstelling, de plaatsing en de levering van computerprogramma's, van hard- en software, van alle technische, elektrotechnische, elektronische en mechanische toestellen, materialen en onderdelen;
- het opstellen en verspreiden van begeleidingscursussen in de branche, met zo nodig de voorziening van een bevoegd lerarenkorps;
- het geven van advies, het organiseren van cursussen, opleidingen, conferenties en seminaries, in de informatica, computertaal en aanverwante takken;
- het bieden van oplossingen bij informaticaproblemen, zowel voor bedrijven, overheidsinstellingen als voor particulieren;
- optimalisatie van administratieve flows en implementatie van softwarepakketten;
- de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de im- en export, huur en verhuur van alle producten en diensten in het kader van ICT en het internet, van computersoftware, netwerken voor computers, toestellen voor kantoor-automatisatie en aanverwante handel;
- analyseren, ontwerpen, programmeren en eventueel uitgeven van gebruiksklare systemen, inclusief systemen van automatische data-identificatie. Ontwikkeling, productie, levering/samenstelling van documentatie over deze systemen;
- ontwikkelen en commercialiseren van informaticatoepassingen;
- studie-, organisatie-, raadgevend en uitvoerend bureau inzake computer- en technische aangelegenheden;

I.e.

- de projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken, voor de bouw of de aanleg van: commerciële en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, autowegen, wintersportcentra, in de meest ruime zin; voor de bouw van appartementsgebouwen, voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken.
- projectontwikkeling voor woningbouw, voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, voor de bouw van appartementsgebouwen, voor kantoorbouw, voor infrastructuurwerken;
- de aan- en verkoop van onroerende goederen, het bouwrijp maken van terreinen, het bebouwen ervan met woningen en appartementen met het oog op de tekoopstelling, het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard; het huren en verhuren en ter beschikking stellen onder alle vormen van alle onroerende goederen van alle bestemmingen;
- het uitvoeren van grond- en ruilverkavelingen;
- bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed;
- het verlenen, in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen, zowel voor residentiële als voor niet-residentiële gebouwen;
- de exploitatie van onroerend goed in de vorm van timesharing;
- de verkoop van eigen handelszaken en van zelfverworven sleutelgeld (overname);
- adviesverlening inzake onroerende goederen en onroerende goederen beleggingen;
- het beleggen van vermogens, het beheer van onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle herstellingen die rechtstreeks met dit doel in verband staat en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de aan- en verkoop, de huur en verhuring van deze

goederen, alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen voor derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

- de aanleg van begraafplaatsen;
- de handel in onroerend goed voor eigen rekening
- de handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen en niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
- verhuur van eigen onroerend goed;
- verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's
- het verlenen van diensten zoals onder meer meting van de bouwwerken, overnames scheidingsmuren, plaats-beschrijving, plans voor onderzoek van commodo et incommodo, schatting van onroerende gebouwde goederen, huurschattingen, ramingen van huurschade en herstel brandschade, technische raadgevingen, onderhoudsschema's voor gebouwen, bouwhistorische studies, haalbaarheidsstudies, expertises, milieu-vergunningsaanvragen, enzovoort meer bepaald alle diensten die enig verband houden met de opdracht van architect;
- het verlenen van onroerende diensten die tot voorwerp hebben de activiteiten inzake de studie, het opmaken, ontwikkelen en uitwerken van vastgoedprojecten, het architecturaal en technisch onderzoek, milieu- en effectstudies, technische controles en beheer van gebouwen;
- het uitvoeren van studie en ontwerpen voor stabiliteit en bijzondere technieken, zoals elektriciteit, sanitair, centrale verwarming, verlichting, verluchting, akoestiek, wegeniswerken;
- het beheer van het bestaande onroerend patrimonium, onroerende leasing toestaan of afsluiten, kopen, verkopen, uitbreiden, huren, verhuren en aanschaffen, op om het even welke manier, van onroerende goederen;
- het beheer van onroerend vermogen, omvattende alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de instandhouding, de verfraaiing, de verbouwing, de bebouwing, de ontwikkeling en de uitbating van deze goederen.

II.

A. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

B. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen

C. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

D. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositokassen, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

E. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, juridische, fiscale, sociale, technische of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

F. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, beheersmandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

G. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know how en aanverwante immateriële duurzame activa.

H. Handelsbemiddeling op alle mogelijke vlakken en met alle mogelijke middelen tussen het aanbod van alle mogelijke materiële en immateriële goederen, producten en diensten enerzijds, en de vraag hiernaar anderzijds, inclusief de functie van tussenpersoon in de handel.

I. De commercialisering, de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, de huur en verhuur en de distributie van alle soorten goederen en grondstoffen; kortom het voeren van nationale en internationale trading in de meest uitgebreide betekenis van het woord

J. Consultancy, publiciteit-, promotie-, HR-, management- & marketingactiviteiten

III. Bijzondere bepalingen:

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel; de vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen; Bovenvermelde opsomming is verklarend, niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en Koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Voorzover een rechtspersoon benoemd wordt tot zaakvoerder van de vennootschap, dient deze rechtspersoon te handelen naar de voorschriften van de geldende vennootschapswetgeving.

De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om te handelen in naam der vennootschap, in alle omstandigheden en om al de daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel der vennootschap, zoals dit bepaald werd in artikel 3 van deze statuten.

Zij hebben allen de maatschappelijke handtekening en mogen samen of afzonderlijk optreden.

De zaakvoerders hebben het recht, onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid, zich te doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, hiertoe bestuurders te benoemen, hun bevoegdheid vast te stellen, alsmede hun wedde en voorwaarden van hun indiensttreding en hun ontslag.

Jaarvergadering.

De jaarvergadering wordt ieder jaar gehouden op *zes september om twintig uur (20.00u)*.

Indien deze dag een zondag of wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de daarop volgende werkdag.

De zaakvoerders mogen buitengewone algemene vergaderingen bijeenroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Maatschappelijk jaar.

Het maatschappelijk jaar begint op *één april* en eindigt op *éénendertig maart* van elk jaar.

Verdeling winst.

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en de afschrijvingen, maakt de netto-winst van de vennootschap uit; op deze netto-winst wordt vijf procent voorafgenomen ten bate van het wettelijke reservefonds.

Deze voorafname is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

De overblijvende winst zal verdeeld worden volgens de beslissingen van de algemene vergadering.

Verdeling batig saldo vereffening.

Het batig saldo der vereffening zal tussen al de vennoten verdeeld worden volgens het aantal aandelen dat zij onderscheidelijk zullen bezitten, met dien verstande dat ieder aandeel hetzelfde recht geniet. Nochtans, zo alle aandelen niet in gelijke verhouding afbetaald zijn, zullen de vereffenaars, alvorens tot hoger voorziene verdeling over te gaan, met de verscheidenheid van deze toestand moeten rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door geldoproeping ten laste van de in mindere mate afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen van de in grotere mate afbetaalde aandelen.

Bepalingen van toepassing ingeval de vennootschap slechts een vennoot telt.

Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Zowel de enige vennoot als een derde (niet-vennoot) kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de Algemene Vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen.

Slotverklaringen.

- Het eerste boekjaar begint op *het ogenblik van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank* en eindigt op *éénendertig*

maart tweeduizend éénentwintig.

- De eerste jaarvergadering wordt gehouden op *zes september tweeduizend éénentwintig om twintig uur (20.00u)*, overeenkomstig de statuten.

- Benoeming niet-statutaire zaakvoerder(s).

Terstond komen alle vennoten in algemene vergadering bijeen om twee niet-statutaire zaakvoerders aan te stellen, en over te gaan tot de benoeming en te beraadslagen nopens de punten die zij nuttig zullen achten om op de agenda geplaatst te worden, dit alles onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank overeenkomstig artikel 68 Wetboek van Vennootschappen.

De vergadering beslist twee niet-statutaire zaakvoerders te benoemen en kiest tot deze functie:

1) De heer **ISLAMOVIC Nedim**, voornoemd en hier aanwezig, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig. Deze zaakvoerder is aangeduid voor een onbepaalde duur.

Het zaakvoerderschap is bezoldigd, tenzij hierover een andere beslissing genomen wordt door de zaakvoerders.

De hoogte van de bezoldiging aan de zaakvoerders, wordt jaarlijks bekrachtigd door de algemene vergadering. Deze bezoldiging wordt onder de algemene onkosten geboekt.

2) De heer **BECKERS Jeffrey**, voornoemd en hier aanwezig, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig. Deze zaakvoerder is aangeduid voor een onbepaalde duur.

Het zaakvoerderschap is bezoldigd, tenzij hierover een andere beslissing genomen wordt door de zaakvoerders.

De hoogte van de bezoldiging aan de zaakvoerders, wordt jaarlijks bekrachtigd door de algemene vergadering. Deze bezoldiging wordt onder de algemene onkosten geboekt.

- Overneming van verbintenissen.

De comparanten verklaren dat de vennootschap, met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf *twee april tweeduizend negentien* en dat deze overname slechts uitwerking zal hebben vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van onderhavige oprichtingsakte.

- Volmacht.

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter bevoegde Griffie van de Ondernemingsrechtbank, wordt door de comparanten *de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Baat Accountants & Adviseurs, te 3630 Maasmechelen, Rijksweg 503* of een andere lasthebber de nodige machten verleend om de inschrijving, wijziging, doorhaling in de Kruispuntbank der Ondernemingen (KBO) te verrichten, alsmede alle formaliteiten te vervullen die ten gevolge van deze akte zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de Belasting over de Toegevoegde Waarde en Belastingen, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen als aannemer, aansluitingen bij een sociale kas, en dergelijke en om alle noodzakelijke stukken te ondertekenen en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de hierbij betrokken instanties, en dit met macht tot indeplaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL, om te worden neergelegd op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank, voor Registratie.

Tegelijk hiermee neergelegd: - expeditie oprichtingsakte.