

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308079



Neergelegd
20-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720977739

Benaming : (voluit) : **KORENBLOEM**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Houbaertstraat 130
(volledig adres) 3300 Tienen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een oprichtingsakte verleden voor notaris Bernard INDEKEU, met standplaats te Zoutleeuw, op negentien februari tweeduizendnegentien, blijkt dat:

De heer **VANDEBROECK Kris Jos Marcel**, geboren te Tienen op 10 augustus 1975, en mevrouw **BELLEN Heidi**, geboren te Tienen op 16 februari 1969, samenwonende te 3300 Tienen, Houbaertstraat 130.

1) Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "**KORENBLOEM**" met zetel te 3300 Tienen, Houbaertstraat 130 en heeft tot doel, alle verrichtingen die algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- uitbating van een horecacentrum. Dit omvat eveneens de bijkomende verkoop van snacks en tabakswaaren, de uitbating van restaurants, overige eetgelegenheden, tavernes, traiteur, koffiehuis, patisserie, bakkerij, chocolatier, broodjesbar, catering, koks aan huis en drankgelegenheden, onderneming voor interieurinrichting van drankgelegenheden en restaurants, klein- en groothandel in alcoholische en niet alcoholische dranken.
- Uitbating bed and breakfast of hotel
- Verhuur vergaderruimte en lokalen voor seminaries.
- Organisatie van allerhande workshops en internet blogs.
- verhuur van feestzalen, tevens ook verhuur van feestmaterialen en bijhorigheden.
- het ontwerpen, bouwen en beheren van internetsites en internetapplicaties.
- de uitbating van een studie- en consultancybureau inzake hard- en software.
- het verstrekken van adviezen, de analyse, implementatie, installatie, verhuring, leasing, onderhoud en herstelling van hard- en software.
- de groot- en kleinhandel van alle mogelijke culinaire producten, voedingswaren, delicatessen,...
- het verwerven van licenties, brevetten en octrooien, alle zakelijke rechten op know-how en ontwikkelde procédés.
- onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welkdanige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van onroerende leasing.
- onderneming voor het beheer van eigen beleggingen en vermogens,
- de participatie onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, de ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële financiële, industriële of andere; de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop op vaste levering of aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;
- het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving of inpandgeving van onroerende goederen;
- de verwerving en de uitbating van brevetten en licenties;
- de tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- de verhuring van installaties, uitrusting en materiaal allerhande;
 - consulting op het gebied van beheer, management en marketing;
 - consulting op het gebied van publiciteit, public relations en diverse manifestaties; het verzorgen van public relations activiteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties allerhande;
 - consulting op het gebied van personeelsbeheer, inbegrepen aanwervingen, selectie, training en vorming;
 - consulting op het gebied van reclamevoering, reclamecampagnes, communicatiestrategie en mediavoering;
 - het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, het voeren van algemene tradingactiviteiten, inbegrepen de groot- en kleinhandel, in- en export;
 - computeradviesbureau;
 - de realisatie van programma's en gebruiksklare systemen;
 - de gegevensverwerking
 - het onderhouden en herstellen van computers
 - alle overige activiteiten in verband met computers
 - de import en export, de groot- en kleinhandel, de aan- en verkoop, dienstverlening, consulting en distributie van of voor volgende sectoren en producten : horeca, tuin- en terrasmeubilair in de ruimste zin van het woord (zoals tafels, stoelen, barelementen, enzovoort), doe-het-zelf-artikelen, bouw- en constructiematerialen, artikelen voor binnenhuisinrichting, sanitaire artikelen, deuren, ramen, profielen, huishoudtoestellen, afsluitingen, kleppen en kranen, onderkleding, auto's, fietsen en toebehoren, bedrijfsvoertuigen, vrachtwagens en autobussen, verf-, muur- en vloerbekleding, buizen, pijpen en pijpleidingen, cement en stortbeton, chemische producten, chocolade en suikerwaren, computers (hard en software) en kantoormachines, textiel, cosmetica, diamant, direct marketing en direct mail, dranken zowel alcoholische als niet alcoholische, edele metalen, farmaceutische producten, financiële diensten, fototoestellen en – artikelen, gereedschappen, glas en keramiek, houthandel, immobiëlen, kleding, koeltechniek en airconditioning, koffie en thee, kunstvezels, landbouw en zaden, landbouwgrondstoffen en veevoeders, lederwaren en schoenen, lijn, hennep, jute en zijde, machines en onderdelen, medische apparatuur en uitrusting, meststoffen, milieutechnieken, muziek, non-ferro metalen, oliën en vetten, onderhoudsmiddelen, papier, plastic, precisiemateriaal, reclame, reprografie, rubber en banden, schroeven, bouten, moeren en bevestigingsmaterialen, speelgoed, sportartikelen, staal en staalproducten, suiker, tabak, tapijtnijverheid, veilingen, verpakkingen, verzekeringen, vleeswaren, voeding, zuivelhandel, zware werktuigen, marketing, public relations, groenten en fruit, geschenkartikelen, seminaries, alsmede alle onderdelen in verband met bovenstaande.
 - het organiseren van feesten, beurzen, banketten en andere evenementen.
- De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.
- Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.
- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.
- 2) Waarvan het geplaatste kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), gestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).
- Ondergetekende notaris bevestigt dat een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00) (voorafgaandelijk aan de oprichting) overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen gedeponneerd werd op een bijzondere rekening bij KBC Bank NV, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 13 februari 2019 afgeleverd bankattest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.
- De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van één derde.
- De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).
- 3) Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/honderd zesentachtigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- door de heer VANDEBROECK Kris, ten belope van 112 aandelen;
- door mevrouw BELLEN Heidi, ten belope van 74 aandelen.

4) Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Onmiddellijk heeft de oprichter beslist te benoemen tot niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

- De heer VANDEBROECK Kris voornoemd;

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De oprichter geeft bij deze bijzondere volmacht aan Accfides BVBA, Kapelstraat 18 bus 0.1 te 3550 Heusden-Zolder, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren.

5) De jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede maandag van de maand juni om negentien (19.00) uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. Er zijn geen bijzondere voorwaarden voor toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht. Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 21bis van deze statuten, dan moet het rondschriven waarvan in dat artikel sprake minstens twintig dagen vóór de datum van de jaarvergadering worden verstuurd. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend éénentwintig.

6) Het boekjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. Het eerste boekjaar neemt aanvang op 19 februari 2019 en zal afgesloten worden op 31 december 2020.

7) Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het nettoactief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen. Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Bernard Indekeu te Zoutleeuw