

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312692



Neergelegd
28-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723761639

Benaming : (voluit) : **PLEISTERWERKEN VANDYCK**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Steenweg Linde 10
(volledig adres) 3990 Peer

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Oudsbergen, op 27 maart 2019, vóór registratie, blijkt dat door 1. de heer VANDYCK Jelle, geboren te Bree op 08 september 1983, wonende te 3990 Peer, Steenweg Linde 10, echtgenoot van nagenoemde mevrouw GEUSENS Lotte; 2. mevrouw GEUSENS Lotte, geboren te Bree op 08 mei 1985, wonende te 3990 Peer, Steenweg Linde 10, echtgenote van voornoemde VANDYCK Jelle; die verklaren gehuwd te zijn te Peer op 07 juli 2012, onder het huidig wettelijk huwelijksvermogensstelsel, bij ontstentenis van een huwelijkscontract, en die verklaren dit huwelijksvermogensstelsel te hebben gewijzigd bij akte verleden voor notaris Silvie Lopez-Hernandez, geassocieerd notaris te Neerpelt, op 12 juli 2012 doch zonder dat die wijziging de vereffening van het vorige stelsel of een dadelijke verandering van de samenstelling van de vermogens tot gevolg had; een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht, met als maatschappelijke benaming PLEISTERWERKEN VANDYCK, met zetel te 3990 Peer, Steenweg Linde 10 en waarvan het kapitaal achttienduizend zeshonderd euro nul cent (€ 18.600,00) bedraagt, verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één honderdste (1/100ste) en met volgnummers 1 tot en met 100.

Vóór het verlijden van de oprichtingsakte hebben de oprichters mij notaris een financieel plan overhandigd, gedateerd op 22 maart 2019, en door hen ondertekend en waarin zij het bedrag van het kapitaal van de op te richten vennootschap, groot achttienduizend zeshonderd euro nul cent (€ 18.600,00) verantwoorden. Dit financieel plan wordt door mij, notaris, bewaard overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen.

De heer VANDYCK Jelle, voornoemde oprichter sub 1, verklaart in te schrijven op vijftiennegentig (95) aandelen, tegen de prijs van honderdzesentachtig euro nul cent (€ 186,00) per aandeel en doet een inbreng in geldspeciën van zeventienduizend zeshonderdveertig euro nul cent (€ 17.670,00).

Mevrouw GEUSENS Lotte, voornoemde oprichter sub 2, verklaart in te schrijven op vijf (5) aandelen, tegen de prijs van honderdzesentachtig euro nul cent (€ 186,00) per aandeel en doet een inbreng in geldspeciën van negenhonderddertig euro nul cent (€ 930,00).

Als vergoeding voor zijn inbreng in geldspeciën worden aan de heer VANDYCK Jelle, voornoemde oprichter sub 1, die verklaart te aanvaarden, de vijftiennegentig (95) aandelen, waarop hij heeft ingeschreven, toegekend.

Als vergoeding voor haar inbreng in geldspeciën worden aan mevrouw GEUSENS Lotte, voornoemde oprichter sub 2, die verklaart te aanvaarden, de vijf (5) aandelen, waarop zij heeft ingeschreven, toegekend.

De oprichters stellen vast en verklaren dat :

- de aandelen waarop door de heer VANDYCK Jelle, voornoemde oprichter sub 1, werd ingeschreven, volstort werden ten belope van vijfduizend achthonderdnegentig euro nul cent (€ 5.890,00);

- de aandelen waarop door mevrouw GEUSENS Lotte, voornoemde oprichter sub 2, werd ingeschreven volstort werden ten belope van driehonderd en tien euro nul cent (€ 310,00).

De gemelde bedragen zijn bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend bij KBC BANK, op naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

oprichting. Het "bankattest", afgeleverd door voornoemde financiële instelling op 25 maart 2019, wordt door de oprichters aan ondergetekende notaris Dirk Vanderstraeten overhandigd die het zal bewaren.

De oprichters verklaren dat hun respectieve inbreng gebeurt met gelden toebehorende aan hun gemeenschappelijk huwelijksvermogen.

Nog te volstorten door voornoemde heer VANDYCK Jelle: elfduizend zeshonderdtachtig euro nul cent (€ 11.780,00).

Nog te volstorten door voornoemde mevrouw GEUSENS Lotte: zeshonderdtwintig euro nul cent (€ 620,00).

De oprichters verklaren de statuten van de vennootschap vast te stellen zoals hierna volgt.

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als benaming PLEISTERWERKEN VANDYCK.

De vennootschap heeft haar zetel te 3990 Peer, Steenweg Linde 10.

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland :

- Alle pleister en stukadoorswerken voor zowel woning als industriebouw;
- De afwerking van woningen en industriebouw, zowel nieuwbouw als renovatie;
- Plafonnee-, cementeer- en alle andere pleisterwerken;
- Bouwen van stellingen, alsmede het reinigen van gebouwen en gevels en invoegen van gevels;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Plaatsen van scheidingswanden en valse plafonds;
- Warmte- en geluidsisolatielwerken;
- Schilder en behangwerken;
- Chapewerken;
- Plaatsen van vloer- en wandtegels (tegels, parket, marmer, enz.);
- Plaatsen van chapes, sierplaten, gyprocwanden, gipsplaten, plafonds, isolatie, brandveilige wanden en plafonds met hun lat- en keperwerk;
- Aanneming voor het kalken, cementeren, voegen, reinigen, zandstralen en waterdicht en vochtwerend maken van gevels en gebouwen;
- Loodgieterswerk;
- Bouwen van stellingen;
- Het plaatsen van vloer- en wandbekleding (tegels, parket, marmer, ...);
- De aankoop, de verkoop, de ruiling, de commissie, de makelarij, het in huur of in erfpacht nemen, de verhuring, het bouwen, de uitbating, het valoriseren, de verdeling, het beheer van alle onroerende goederen van welke aard ook;
- De uitvoering van alle infrastructuur- en uitrustingswerken van gronden met het oog op hun verkaveling en hun valorisatie;
- Het ontwikkelen van bouwprojecten;
- De uitvoering van alle renovatiewerken en alle verbouwingswerken aan gebouwen, evenals het onderhoud van gebouwen;
- Alle aannemingen van aanleg en onderhoud van diverse terreinen in het algemeen;
- Alle aannemingen van slopingswerken;
- Alle aannemingen van algemene bouwwerkzaamheden in het algemeen;
- Alle aannemingen van ruwbouw in het algemeen. Meer bepaald het optrekken van gebouwen, met name de ruwbouw en het onder dak zetten;
- Het construeren en waterdicht maken van daken;
- Alle aannemingen van timmer- & schrijnwerk en metalen schrijnwerk in het algemeen;
- Het plaatsen van sanitair en verwarming, alle gasinstallaties, alle lood- en zinkwerken;
- Het inrichten van woningen, gebouwen, enz.;
- Het leggen van kabels en van diverse leidingen. Dit omvat onder meer, zonder dat deze opsomming beperkend is, de lokalisatie van laagspanningskabels en pijpen en het plaatsen van allerlei elektrische bedrading, alsook de bedrading voor telefooninstallaties en de installatie van hulpvoedingssystemen, beveiligingssytemen;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden, snoeien en vellen van bomen;
- Aanplantingen, groenverzorging, vijvers;
- Plaatsen afsluitingen, poorten, tuinhuisen, carports;
- Klinker- en kasseiwerken;
- Alle soorten verhardingen;
- Grond-, riolerings- en wegeniswerken;
- Opbraak - grondwerken - bodemsaneringen - riolering - fundering - bestrating - straatmeubilair - wegmarkeringen;
- Infrastructuurwerken, wegenbouwwerken, rioleringswerken, grondwerken en milieutechnische werken, burgerlijke bouwkunde;

- Bouw van autowegen en andere wegen;
 - Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
 - Landschapsverzorging;
 - Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
 - Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
 - Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.;
 - Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
 - Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout;
 - Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
 - Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
 - Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
 - Metsel en voegwerken;
 - Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enz.;
 - Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof;
 - Import en Export, groot- en kleinhandel, doorverkoop, tussenpersoon in handel, handel via elektronische communicatiemiddelen van en in alle soorten goederen en waren.
- Bijkomende activiteiten
- Alle diensten met betrekking tot schoonheidsbehandeling en lichaamsverzorging, diensten van manicure en pedicure, het plaatsen van kunstnagels, aanbrengen van make-up, gelaatsverzorging, het verlenen van advies op het gebied van schoonheidszorgen en gezichtsverzorging;
 - De aankoop en verkoop, zowel groot- als kleinhandel, import en export, en handelsbemiddeling van alle kap-persproducten, parfumerieën, cosmetica, schoonheids- en lichaamsverzorgingsproducten, kappersmaterialen, fantasie- en textielwaren en kledingaccessoires;
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen;
- Import en export van schoonheidsproducten, nagellak en andere;
 - Groot- en kleinhandel in nagellak en alle bijhorende producten, apparaten voor manicure en pedicure;
 - Uitbating van een schoonheidssalon met botox en laserbehandelingen en andere medicinale behandelingen en schoonheidsbehandelingen;
 - Uitbating van een nagel art salon, kapperszaak, pedicure en andere zaken voor schoonheidsbehandelingen in de breedste zin van het woord;
 - Inrichten van workshops voor onder andere, maar niet beperkt tot juwelen, nagels, pedicure, wimpers, enz.;
 - Advies verlenen over alle vormen van wellness, innerlijke en uiterlijke schoonheid en gezondheid.
- Managementactiviteiten van holdings
- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven die in meerderheid tot de financiële sector behoren;
 - Via het stemrecht verbonden aan de aandelen in hun bezit oefenen de holdings controle uit op de beslissingen van de dochtermaatschappijen teneinde de opbrengsten uit hun portefeuille te maximaliseren. Zelf brengen zij geen goederen of diensten voort en de door hen gecontroleerde bedrijven werken bedrijfseconomisch in belangrijke mate autonoom;
 - De activiteiten van portefeuillemaatschappijen;
 - De handel en tussenpersoon in de handel in al zijn vormen;
 - Het uitoefenen van bestuursmandaten in vennootschappen, welk doel zij ook mogen hebben;
 - Het uitoefenen van de functie van vereffenaar in vennootschappen;
 - Het optreden als middelenvennootschap die roerende activa aan derden kan verhuren;
 - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen voor derden, of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies;
 - De vennootschap mag haar doel overal verwezenlijken voor eigen rekening en voor rekening van derden, op allerhande manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken, inbegrepen de vertegenwoordiging, invoer en uitvoer;
 - Alle ondernemingen in onroerend goed;
 - Het vestigen van alle zakelijke of andere rechten met betrekking tot deze goederen, inclusief de onroerende leasing;
 - De vennootschap kan alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende

verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, betrekking hebben op het realiseren van het doel van de vennootschap;

- Haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden.

Voor eigen rekening kan de vennootschap bovendien : het aankopen en verkopen, huren en verhuren, verwerven en vervreemden, het ter beschikking stellen onder welke vorm ook, het prospecteren, verkavelen van onroerende goederen, projectontwikkeling, en dit alles voor eigen rekening.

Het bovengenoemde is niet beperkend doch in de breedste zin van het woord te interpreteren.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro nul cent (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk één honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De aandelen zijn steeds op naam, dragen een volgnummer en worden genoteerd in een register van aandelen. Van die inschrijving worden certificaten afgegeven aan de vennoten.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het verwezenlijken van het doel, behalve deze die de wet voorbehoudt voor de algemene vergadering.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders regelen onder elkaar de uitoefening van de bevoegdheid. Beperkingen of verdelingen van de bevoegdheid van de zaakvoerders kunnen aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden op de derde woensdag van maart om 19.00 uur op de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 oktober en eindigt op 30 september van het daaropvolgende jaar.

Over de aanwending van de winst beslist de algemene vergadering, onverminderd de wettelijke beperkingen terzake.

Jaarlijks wordt van de netto winst een bedrag van tenminste een twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds. De verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De zaakvoerder bepaalt het tijdstip en de wijze van betaling der dividenden.

De oprichters verklaren :

1. dat bij wijze van overgang, het eerste boekjaar begint op heden, 27 maart 2019 en eindigt op 30 september 2020;
2. dat de eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 17 maart 2021.

De oprichters verklaren tot niet-statutaire zaakvoerder te benoemen voor een onbepaalde duur, te rekenen vanaf heden, 27 maart 2019 : voornoemde heer VANDYCK Jelle, geboren te Bree op 08 september 1983, thans wonende te 3990 Peer, Steenweg Linde 10.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Notaris Dirk Vanderstraeten

Tegelijk hiermee neergelegd : uitgifte niet geregistreerde akte