

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19317213\*



Neergelegd  
10-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726645212

**Naam**

(voluit) : **D.K.D. DE KLEINEN DAKWERKER**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kwalestraat 136  
: 9320 Nieuwerkerken

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Kristof Berlangé, notaris te Zottegem, vennoot van de vennootschap "de Vuyst & Berlangé, geassocieerde notarissen" te Zottegem op 9 mei 2019 dat

De heer SWALENS Kevin, geboren te Dendermonde op 20 december 1990, ongehuwd, wonende te 9320 Aalst (Nieuwerkerken), Kwalestraat 136

een besloten vennootschap met de naam «D.K.D. DE KLEINEN DAKWERKER» opgericht heeft.

**Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest, te Kwalestraat 136.

**Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

Zowel in België als in buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden

- De aanneming van dakbedekking van gebouwen
- De aanneming in lood en zinkwerk, metalen dakbedekking van gebouwen
- De aanneming van het waterdicht maken van bouwwerken
- De verkoop van alle materialen nodig voor alle soorten dakbedekking zowel in groot -als kleinhandel
- Isolatiwerken tegen vochtigheid
- Het vervaardigen van schrijn- en timmerwerk
- Het schilderen van binnen en buitenwerk van gebouwen
- Reinigen van gebouwen en voegwerken
- De aanneming in afbraakwerken
- Sanitair installateur
- Stellingsbouw
- Landschapsverzorging

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

**Duur**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

**Aanvangsvermogen**

Comparant verklaart dat op de **honderd (100) aandelen** onmiddellijk in geld werd ingetekend, ten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

belope van **tweeduizend euro (€ 2.000,00)**.

### ***Algemene vergadering***

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, op **de derde maandag van de maand juni om 17.00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

### ***Bestuur***

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

### ***Bestuursbevoegdheid***

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een collegiaal bestuursorgaan, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

### ***Boekjaar***

Het boekjaar van de vennootschap loopt **van 1 januari tot en met 31 december** van ieder jaar.

### ***Reserves en winstverdeling***

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

### ***Ontbinding en vereffening***

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

## **OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

### ***Verkrijging van rechtspersoonlijkheid***

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2:6, §1 van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, overeenkomstig artikel 2:8, §1, eerste lid van het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

### ***Benoeming van een niet-statutair bestuurder***

Onmiddellijk heeft de oprichter beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, bestuurder(s), en dit voor onbepaalde duur:

- de heer **Swalens Kevin**, voornoemd;

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

### ***Overname verbintenissen***

De notaris wijst erop dat de bestuurder mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen overneemt. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte.

## Luik B - vervolg

De oprichter verklaart dat dat de vennootschap bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen geen verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan.

### ***Begin en afsluiting van het eerste boekjaar***

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank en zal worden afgesloten op **31 december 2019**.

### ***Eerste jaarvergadering***

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar **2020**.

### ***Volmacht***

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan LD BOEKHOUDING EN FISCALITEIT Provincieweg 241 b 1, 9550 Herzele, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

Kristof Berlengé, notaris te Zottegem

Tegelijk neergelegd : uitgifte van de oprichtingsakte en de statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/05/2019 - Annexes du Moniteur belge