



## In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belaisch Staatsblad



<u>Het origineel dezer word noorgologe</u> Ondernemingsrechtbank Gent afdeling Dendermonde

27 MEI 2019

Griffie

Ondernemingsnr: 727 500 295

Benaming

(voluit): FADENO

(verkort):

Rechtsvorm: Commanditaire Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel: Espianadeplein 11 A-23 9300 Aalst

Onderwerp akte: Oprichting

Het jaar tweeduizend negentien.

Op twintig mei.

Zijn verschenen:

1. De Heer GILBOS Frank, (Identiteitskaart n° 592 1963115 13 - NN 500706 069 74), gepensioneerde, geboren te Aalst op zes juli negentienhonderd vijftig, echtgenoot van mevrouw HERREMAN Marie Jan, wonende te 9300 Aalst, Esplanadeplein 11 A-23.

2. Mevrouw HERREMAN Marie Jan. (Identiteitskaart n° 592 4764193 22 - NN 511228 446 63). gepensioneerde, geboren te Aalst op achtentwintig december negentienhonderd éénenvijftig, echtgenote van de heer GILBOS Frank, wonende te 9300 Aalst, Esplanadeplein 11 A-23.

Die verklaren gehuwd te zijn voor de Ambtenaar van de Burgerlijke Stand te Aalst, op zevenentwintig april negentienhonderd zevenenzeventig, onder het stelsel der scheiding van goederen en gemeenschap van aanwinsten, ingevolge huwelijkscontract verleden voor Notaris Patrick Moyersoen, te Aalst, tot op heden

Die verklaren bij onderhandse akte een Commanditaire Vennootschap op te richten waarvan de aktiviteit start; op één juni tweeduizend negentien en dit met in acht name van de hierna vermelde modaliteiten en statuten :

Artikel 1: Naam

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een Commanditaire Vennootschap, met de naam "FADENO".

De vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt de naam laten voorafgaan of volgen door de vermelding van haar vennootschapsvorm, ofwel "Commanditaire Vennootschap", ofwel "CommV.".

Artikei 2 : Zetel

De maatschappelijke zetel wordt gevestigd te 9300 Aalst, Esplanadeplein 11 A-23. De vennootschap wordt bijgevolg gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Hij kan ten allen tijde naar om het even welke andere plaats in België worden overgebracht bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, en dit rekening houdende met de vigerende taalwetgeving.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, agentschappen, administratieve of bedrijfszetels, filialen of kantoren, en/of dochtervennootschappen vestigen op jedere andere plaats in België of in het Buitenland.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- de uitoefening van activiteiten als agent of tussenpersoon inzake verkoop van goederen in binnen- en buitenland:
- de aan- en verkoop evenais de in- en uitvoer van om het even welke goederen evenals het optreden als tussenpersoon bij voormelde verrichtingen ;
  - E-commerce;
  - het verlenen van diensten en adviezen aan derden ;
  - het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van roerend en onroerend vermogen;
  - het waarnemen van bestuursopdrachten in andere vennootschappen;
- het verlenen van managementsadviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, management, supervisie, beheer, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het viak van de administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

Bovengenoemde opsommingen zijn niet beperkend doch enkel aanwijzend.

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig en zelfs alleen bevorderend zijn. De vennootschap kan bijgevolg alle roerende en onroerende zakelijke rechten verwerven zoals eigendomsrechten, vruchtgebruik, opstal- of erfpachtovereenkomsten afsluiten, huurcontracten aangaan, de hiervoor vermelde rechten vervreemden, alle kredieten aangaan en daartoe de nodige waarborgen stellen, onder andere hypothecaire en in de meest ruime zin alle rechtshandelingen stellen om dit doel te bereiken.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, aankoop, inbreng, versmelting, opslorping of elke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in alle bestaande en/of op te richten verenigingen, vennootschappen of ondernemingen in alle taken van de industrie en de dienstverlenende of commerciële sector die een gelijkluidend, aanvuilend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

Het verrichten van alle handelingen die met het voorgaande in de ruimste zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur.

Behoudens door de rechter en onverminderd de wettelijke bepalingen terzake, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de buitengewone algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5: Inbreng

De inbreng bedraagt duizend EURO (1.000,00 €).

Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde ; elk aandeel vertegenwoordigend het één/honderdste (1/100e) van de inbreng.

Onderschrijving - volstorting

Op de aandelen wordt als volgt ingeschreven, à rato van tien Euro per aandeel (10,00 €/aandeel) :

1 / De Heer GILBOS Frank schrijft in op negenennegentig aandelen,

en heeft ter voidoening dezer een storting gedaan in geld-speciën,

van negenhonderd negentig euro 99 990,00 2 / Mevrouw HERREMAN Marie Jan schrijft in op één aandeel, en heeft ter voldoening dezer een storting gedaan in

Alle onderschrijvers verklaren en erkennen aldus dat al deze aandelen volledig volstort werden en de totale inbreng uitmaken.

Artikel 6: Wijziging van de inbreng

Tot verhoging of tot vermindering van de inbreng kan slechts worden besloten door de buitengewone algemene vergadering, volgens de regels gesteld voor de wijzigingen van de statuten.

Artikel 7 : Aandelen op naam – Register

De aandelen zijn steeds op naam ; zij zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap die het recht heeft, in geval van onverdeeldheid, de aan de deelbewijzen verbonden rechten te schorsen tot een der mede-eigenaars te haren opzichte als eigenaar ervan zal zijn aangeduid.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Artikel 8: Overdracht van aandelen

De aandelen van een vennoot mogen op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder de levenden en overgaan wegens overlijden dan met toestemming van alle vennoten.

Deze bepaling is van toepassing zowel op de overdrachten of overgangen in volle eigendom, als op deze in vruchtgebruik of in naakte eigendom, alsmede op de overgang van rechten tengevolge van de toepassing van de regels betreffende de huwgemeenschap van goederen bestaande tussen de vennoot en zijn echtgenoot of van huwelijksvoorwaarden. Zij is eveneens van toepassing op al de gevallen van openbare verkoop ten gevolge van een rechterlijke beslissing of wegens elke andere oorzaak.

Artikei 9: Verantwoordelijkheld

De gecommanditeerde vennoten zijn tegenover derden hoofdelijk en onbeperkt gehouden voor de verbintenissen van de vennotschap. De andere vennoten zijn commanditaire vennoten, zij zijn enkel gehouden tot beloop van hun inbreng.

Artikel 10 : Zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd. De eventuele bezoldiging van de zaakvoerder(s) wordt bepaald door- of achteraf bevestigd door de algemene vergadering. Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

ledere zaakvoerder vertegenwoordigd de vennootschap in en buiten rechte.

Artikei 11 : Controle

ledere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en heeft het recht op informatie bepaald in artikel 3:101 van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, teneinde zich te kunnen vergewissen van de financiële toestand van de vennootschap.

## Artikel 12: Algemene vergadering

De regelmatig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt de algeheelheid van de vennoten. Zij heeft de bevoegdheden die bij wet en bij onderhavige statuten bepaald zijn.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden gehouden op de 3de zaterdag van de maand juni, om negentien uur, op de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de zaakvoerder bij aangetekende of gewone brief, fax of e-mail of om het even welk ander communicatiemiddel, toegezonden aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en/of de commissaris(sen), tenminste vijftien dagen vòòr de vergadering, of een voor ontvangst afgetekende brief. Indien op de vergadering alle vennoten, zaakvoerder(s) en/of commissaris(sen) aanwezig of vertegenwoordigd zijn, dient geen verantwoording van deze voorafgaandelijke bijeenroeping te worden gegeven.

De algemene vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder. De vergadering benoemt een secretaris. De beslissingen op de jaarvergadering worden genomen met een gewone meerderheld van stemmen. Van de vergaderingen zullen notulen worden opgemaakt waarin de genomen beslissingen worden geacteerd.

De bijzondere algemene vergadering van de vennoten kan op elk ogenblik worden samengeroepen op verzoek van iedere vennoot en dit binnen de maand van dit verzoek. De bijzondere algemene vergadering heeft tot doel de wilziging van de statuten.

De beslissingen op de bijzondere algemene vergadering worden genomen door de helft van de vennoten, in het bezit van drie vierden van het vennootschapsvermogen.

Onvermindert de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, die zelf vennoot is

leder aandeel geeft recht op één stem.

Zowel de jaarvergadering als de bijzondere algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen wanneer alle vennoten aanwezig zijn.

Artikel 13: Boekjaar - Inventaris

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigd op éénendertig december van jeder jaar.

Op het einde van het boekjaar wordt de boekhouding afgesloten, maakt de zaakvoerder inventaris op, alsmede de jaarrekening en stelt het jaarverslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, dit alles onverminderd de voorschriften van de vennootschappenwet, en dit alles indien nodig.

Artikel 14: Winstverdeling

Het batig saldo van de balans, na aftrek van alle kosten, de algemene kosten, de sociale lasten en de nodige afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen, vormt de netto-winst van de vennootschap.

De netto-winst wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die op voorstel van de zaakvoerder(s) de bestemming ervan bepaalt.

Artikel 15: Winstuitkering

Geen uitkering, onder welke vorm ook, mag geschieden indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen. Het netto-actief wordt bepaald op grond van de laatste goedgekeurde jaarrekening of van een recentere staat van activa en passiva.

Artikel 16: Ontbinding - Vereffening - Verdeling

Behoudens in het geval van de gerechterlijke ontbinding, zoals geregeld bij het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de bijzondere algemene vergadering volgens de regels voor een statutenwijziging. De vennootschap zal niet ontbonden zijn door het overlijden van een vennoot maar zal worden voortgezet door de andere vennoten.

Het batig saldo van de vereffening, na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt tussen de vennoten verdeeld naar evenredigheid van het deel van hun inbreng door hun aandelen vertegenwoordigd.

Artikel 17: Algemeen

De vennoten willen zich volkomen schikken naar het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen, en derhalve zullen de bepalingen van die wet waarvan niet op geoorloofde wijze bij deze statuten is afgeweken, worden beschouwd als niet zijnde erin opgenomen, en de clausules die strijdig zijn met de gebiedende bepalingen van het Wetboek Vennootschappen en Verenigingen moeten als ongeschreven worden geacht.

Niettemin zullen statutaire clausules die de wetsbepalingen geheel of gedeeltelijk overnemen, al dan niet in identieke bewoordingen, ophouden van kracht te zijn wanneer de wetsbepalingen, waarvan zij de inhoud overnemen, worden opgeheven of versoepeld.

## OVERGANGS- en SLOTBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar van de vennootschap gaat in op één juni tweeduizend negentien en eindigt op éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste jaarvergadering wordt in tweeduizend éénentwintig gehouden.

2. Buitengewone algemene vergadering

En onmiddellijk na de oprichting, en zonder enige uitnodiging, zijn al de oprichters bijeen gekomen in bultengewone algemene vergadering.

Benoeming niet-statutaire zaakvoerder(s)

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Zij hebben met éénparigheid van stemmen beslist om aan te stellen tot niet-statutaire zaakvoerder voor de duur van de vennootschap vanaf één juni tweeduizend negentien :

De Heer Gilbos Frank, (identiteitskaart n° 592 1963115 13 - NN 500706 069 74), wonende te 9300 Aalst, Esplanadeplein 11 A-23.

die verklaard heeft te aanvaarden.

Hij heeft de uitvoerende macht over de vennootschap en is als enige gerechtigd om verbintenissen aan te gaan in naam van de vennootschap. Hierdoor is de heer Gilbos tevens gecommanditeerde vennoot van de vennootschap.

Er is daarenboven bepaald dat dit mandaat onbezoldigd zal zijn, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Corporate Governance

In het kader van de bepalingen op de Corporate Governance, wordt door de buitengewone algemene vergadering beslist dat de CommV. FADENO voor elke deelneming en/of bestuurdersmandaat bij een andere vennootschap of vereniging, vast en rechtsgeldig zal vertegenwoordigd zijn door: De Heer Glibos Frank, (identiteitskaart n° 592 1963115 13 – NN 500706 069 74), wonende te 9300 Aalst, Esplanadeplein 11 A-23.

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden te Aalst

Datum als boven.

En na gedane voorlezing en toelichting, hebben de verschijners getekend.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening