

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

14312063



Neergelegd
05-12-2014

Griffie

0505969420

Ondernemingsnummer :

Benaming (voluit) :

Canalis Invest

(verkort) :

Rechtsvorm :

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel :

Olmenlei 103

(volledig adres)

2980 Zoersel

Onderwerp akte :

Oprichting

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Uit een akte verleden voor Wouter NOUWKENS, notaris met standplaats te Malle op 4 december 2014, eerstdaags te registreren, blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Oprichter: De heer **LE BON Daniël Carolus Laurentius Maria**, echtgescheiden, geboren te Wilrijk op 14 september 1944, wonende te 2980 Zoersel, Olmenlei 103.

Vorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Naam: "**Canalis Invest**".

Doel: De vennootschap heeft tot **doel**, zowel in België als in het buitenland, voor haar eigen rekening of voor die van derden:

- De aankoop, de verkoop en de ontwikkeling van onroerende goederen.
- Het optrekken van appartementen, woningen, kantoren,... alsook de al gemene coördinatie van de bouwwerf.
- Algemene activiteiten in kader van projectontwikkeling en grondverkavelingen.
- Alle mogelijke operaties van onroerende aard, met inbegrip van huur, leasing, vruchtgebruik, erfpacht, opstal, verkoop, inbreng, projectontwikkeling, dit zowel in België als in het buitenland, evenals alle handel in verband met deze activiteiten.
- De exploitatie, in eigen beheer of via beheer door derden, in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen.
- De vennootschap kan alle opdrachten waarnemen met betrekking tot het bestuur, de directie en de vereffening van ondernemingen, alsook deze adviezen verlenen.
- De vennootschap kan aan andere vennootschappen of ondernemingen diensten verlenen en/of managementconsulent op administratief, financieel, economisch of bestuursrechtelijk gebied.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of van dienaard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

Zij kan meerbepaald bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België en in het buitenland, waarvan het doel analoog is aan het hare of die van dien aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen.

Zij mag tevens alle leningen aangaan of toestaan, leningen en verbintenissen van verbonden vennootschappen of personen waarborgen en/of zeker heden in dit verband verschaffen, met dien verstande dat de vennootschap geen enkele activiteit zal uitoefenen die onderworpen is aan wettelijke of gereguleerde bepalingen toepasselijk op krediet- en/of financiële instellingen.

Zetel: De **werkelijke zetel** van de vennootschap werd bij de oprichting gevestigd te 2980 Zoersel, Olmenlei 103.

Kapitaal: Het onderschreven **kapitaal** van de vennootschap bedraagt thans vijfenzeventig duizend euro (75.000,00 €). Het wordt vertegenwoordigd door duizend (1000) aandelen zonder aanduiding van de nominale waarde doch elk vertegenwoordigend één/duizendste deel van het maatschappelijk

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

kapitaal van de vennootschap.

Het kapitaal werd bij de oprichting volledig volstort door inbreng in geld.

Bestuur: Het bestuur van de vennootschap wordt toever-trouwd aan één of meer, al dan niet statutaire zaakvoerders, die benoemd worden door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. Gewone zaakvoerders kunnen door de algemene vergadering ten allen tijde worden ontslagen; de opdracht van statutaire zaakvoerders kan, behoudens eenparig akkoord van de ven-noten, slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen. Telt de vennootschap slechts één vennoot en is er geen zaakvoerder benoemd dan heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Het vrijwillig aftreden van de enige zaakvoerder kan niet eerder effect sorteren dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen en een nieuwe zaakvoerder heeft benoemd.

Iedere zaakvoerder alleen optredend bezit de maatschappelijke hand-tekening. Hij heeft alleen handelend, de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en om alle daden van beheer en van beschikking te stellen of toe te laten die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder alleen handelend vertegenwoordigt de vennootschap in rechte, zowel als eiser, dan als verweerder.

Alle akten die de vennootschap verbinden, zullen geldig ondertekend worden door een zaakvoerder, alleen optredend, behoudens hetgeen hierna wordt bepaald betreffende bijzondere mandatarissen.

De zaakvoerder die bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, is gehouden te handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

De zaakvoerders mogen onder hun verantwoordelijkheid, zich doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, ven-noten of niet, aan wie zij hun machten ten dele mogen opdragen. Zij mogen aan lasthebbers naar keuze, alle bijzondere machtigingen verlenen.

Algemene vergadering: De jaarlijkse algemene vergadering of **jaarvergadering** wordt gehouden telkens op de eerste maandag van de maand juni.

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen door de zaakvoerders of commissarissen worden bijeenge-roepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

De houders van aandelen op naam alsook de zaakvoerders en eventuele commissaris moeten per aangetekende brief, vijftien dagen vóór de algemene vergadering, worden uitgenodigd. Dit geldt ook voor de eventuele houders van obligaties op naam en van certificaten op naam. De bij de wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris) alsook aan de ander personen die erom verzoeken.

Boekjaar: Het maatschappelijk **boekjaar** loopt telkens van een januari tot eenendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

Inventaris-Balans-Winstverdeling: Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen maakt de netto-winst uit. Op deze winst wordt vijf ten honderd vooraf genomen voor de wettelijke reserve. Deze vooraf-neming is niet meer vereist, wanneer het reservefonds één/ tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

Over de aanwending van het saldo zal worden beslist door de algemene vergadering rekening houdend met de wettelijke bepalingen terzake.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar de voorschriften van het wetboek vennootschappen.

Overgangsbepalingen: Het eerste boekjaar begint op **heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend vijftien**.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend zestien.

Zaakvoerder: Tot gewoon en niet-statutair zaakvoerder wordt voor een onbepaalde duur aangesteld, de heer Daniël Le Bon, voornoemd, die deze aanstelling aanvaardt na te hebben bevestigd niet te zijn getroffen door enig wettelijk of rechterlijk verbod tot het aanvaarden of het uitoefenen van een dergelijk mandaat.

Dit mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Voor eensluidend uittreksel, afgeleverd voor registratie en uitsluitend bestemd ter neerlegging op de griffie van de Rechtbank van Koophandel, Wouter Nouwkens, notaris te Malle.

Samen hiermee neergelegd:
- afschrift van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenderende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.