

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19322053\*



Neergelegd  
18-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728586004

**Naam**

(voluit) : **EAST SUN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Prinses Clementinalaan 136  
: 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris **Sofie Van Cauwenberghe** te Deinze, op 17 juni 2019, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1° De heer **CHEN Guan-min**, geboren te Qingtian (China) op 14 oktober 1963, van Belgische nationaliteit, wonende te 9000 Gent, Prinses Clementinalaan 136.

Intekenend op 70 aandelen voor de prijs van 100 euro per stuk; en

2° Mevrouw **YANG Xiaoyan**, geboren te Zhejiang (China) op 26 januari 1964, van Chinese nationaliteit, wonende te 9000 Gent, Prinses Clementinalaan 136.

Intekenend voor 10 aandelen voor de prijs van 100 euro per stuk; en

3. Mevrouw **YANG Hongfen**, geboren te Qintian (China), van Duitse nationaliteit, wonende te 08056 Zwickau (Duitsland), Humboldtstrae 3.

Intekenend voor 10 aandelen voor de prijs van 100 euro per stuk; en

4. De heer **CHEN Fan**, geboren te Gent op 4 mei 1993, van Belgische nationaliteit, wonende te 9000 Gent, Prinses Clementinalaan 136.

Intekenend voor 10 aandelen voor de prijs van 100 euro per stuk.

Een besloten vennootschap (BV) opgericht hebben onder de benaming EAST SUN, met zetel te 9000 Gent, Prinses Clementinalaan 136.

De aandelen werden volstort, door inbreng in geld. Een bedrag van tienduizend euro (€ 10.000,00) werd gedeponneerd op een afzonderlijk rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij Europabank.

UITTREKSEL STATUTEN:

Vorm – Besloten Vennootschap (BV)

Benaming – EAST SUN

Duur – Onbepaalde duur.

Zetel - De vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Voorwerp - De vennootschap heeft tot voorwerp:

zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen, alle daden te stellen, zowel commerciële, industriële, financiële, roerende als onroerende, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- Alle horeca-activiteiten met inbegrip van het bereiden van maaltijden welke niet voor het gebruik ter plaatse bestemd zijn, het aan huis leveren van deze maaltijden en het opdienen van deze op andere plaatsen dan dat van de maatschappelijke zetel;

- Import en export van wijnen, sterke dranken en andere alcoholische of niet alcoholische dranken of voedingswaar;

- De in- en verkoop, zowel als groothandel alsook kleinhandel, zowel voor import als voor export van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

menigvuldige producten;

- De in- en export van allerlei goederen;
- Het organiseren van feesten, vergaderingen, beurzen, tentoonstellingen en verkopen;
- De verhuur en/of verkoop van horeca materiaal in de ruimste zin ;
- De verhuur van zalen en/of ruimtes die direct of indirect te maken hebben met horeca;
- Het verwerven en aanwerven van roerende en onroerende goederen voor zover dit direct of indirect met de verwezenlijking van het doel te maken heeft;
- Het verrichten van allerlei financiële en commerciële handelingen die direct of indirect de verwezenlijking van het doel kunnen ondersteunen;

De vennootschap werkt voor eigen rekening en voor rekening van derden of in commissie.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van derden, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Bestuur – 1. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

2.1. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden en behoudens hetgeen hierna vermeld wordt.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, behoudens hetgeen hierna vermeld wordt.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

2.2. Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan voor de volgende handelingen:

- de aan- en verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of de vestiging van een hypotheek;
- het sluiten van contracten;
- enige rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Het collegiaal bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap voor deze handelingen jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het collegiaal bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

3. De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen verricht door de organen van vertegenwoordiging, zelfs indien die handelingen buiten haar doel liggen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; openbaarmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs.

4. Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Algemene vergadering – De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de zetel op de tweede maandag van juni om 15 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar - Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Bestemming van de winst - Reserve –

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Verdeling bij vereffening –

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### OVERGANGSBEPALINGEN

##### 1.- Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op 17 juni 2019 en eindigt op 31 december 2019.

##### 2.- Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op maandag 8 juni 2020.

##### 3.- De vennoten bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard:

De heer CHEN Guan-min als bestuurder te benoemen voor onbepaalde duur OF . Zijn mandaat is onbezoldigd. De bestuurder(s) ontvang(t)en een wedde die door de algemene vergadering wordt bepaald.

##### 4.- De bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard:

De bvba Bastian De Rijcke te 9770 Kruisem, Platanendreef 22 met als zaakvoerder Bastian De Rijcke, of elke andere door hem aangewezen persoon, aan te wijzen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

##### 5.- Adres van de zetel:

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9000 Gent, Prinses Clementinalaan 136.

##### 6.- Website en e-mail adres:

De website van de vennootschap is <https://www.chinapaleisgent.be/>

Het e-mailadres van de vennootschap is [info@chinapaleisgent.be](mailto:info@chinapaleisgent.be)

Get. Notaris Van Cauwenberghe

Op 18 juni 2019

Neergelegd: afschrift van de akte van 17 juni 2019 en de eerste versie van de statuten.