

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19310418



Neergelegd
08-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0722561611

Benaming

(voluit) : MARIECO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Wondelgemstationplein 1

9032 Gent (Wondelgem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Tussen de ondergetekenden:

De heer Johan Oscar Julia Maria MARTENS, wonende te Wondelgemstationplein 1, 9032 Wondelgem

en

De heer Robert D'HOUWER, wonende te Marseillestraat 252, 9000 Gent

en

Mevrouw Erica DE PAUW, wonende te A. Vermeylenstraat 349, 9000 Gent

werd bij onderhandse akte overeengekomen een onderneming onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap op te richten, waarbij de comparanten vermeld onder nummer 1 en 2 optreden als "beherende vennoten" en de comparant onder nummer 3 als "stille vennoot". Zij verklaren de statuten als volgt vast te stellen:

Artikel 1:

De vennootschap is een onderneming onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming **MARIECO**.

Artikel 2:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Wondelgem, Wondelgemstationplein 1, maar kan door eenvoudige beslissing van de beherende vennoot worden overgebracht naar om het even welke plaats in België.

Artikel 3:

De vennootschap heeft tot doel:

Uitbaten van een eetgelegenheid met volledige bediening, pizzeria, pitta-zaak, restaurant, brasserie, specialiteitenrestaurant, frituur, broodjeszaak, café, taverne, tearoom, caféspeken;
Organiseren van culturele, muzikale en sportieve evenementen en vergaderingen;

Overige eetgelegenheden met afhaaldienst;

Eetgelegenheden met beperkte bediening;

Het beleggen van beschikbare middelen in roerende goederen en waarden; het verwerven, te gelde maken, inbrengen, afstaan en verhandelen door uitgifte of andere middelen van alle soorten marktwaarden, aandelen of obligaties, van participaties of belangen onder gelijk welke vorm in Belgische of buitenlandse vennootschappen, bestaande of op te richten, dit alles voor zover als wettelijk toegelaten.

Alle onroerende verrichtingen in de meest brede betekenis van deze term, dit wil zeggen: de aankoop, verkoop, het huren en verhuren, het onderverhuren en het bouwen of verbouwen, het uitrusten en valoriseren en het uitbaten onder alle vormen van alle bebouwde en onbebouwde goederen zonder dat deze handelingen een activiteit als vastgoedmakelaar mogen uitmaken.

Het besturen van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mogen hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend. Zij kan tevens rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan tevens borg staan voor derden, zaakvoerders en vennoten. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de ruimste zin te worden aanzien.

Artikel 4:

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering, genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt duizend euro (1.000,00 euro), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, die allen op naam zijn. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

Inbreng in geld

- De heer Johan Oscar Julia Maria MARTENS, verklaart volledig en onvoorwaardelijk inbreng te doen van een bedrag in geld van zevenhonderd euro (700,00 EUR)
- De heer Robert D'HOUWER, verklaart volledig en onvoorwaardelijk inbreng te doen van een bedrag in geld van honderd vijftig euro (150,00 EUR)
- Mevrouw Erica DE PAUW, verklaart volledig en onvoorwaardelijk inbreng te doen van een bedrag in geld van honderd vijftig euro (150,00 EUR)

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng in geld worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- Johan Oscar Julia Maria MARTENS, voornoemd, 70 aandelen
- Robert D'HOUWER, voornoemd, 15 aandelen
- Erica DE PAUW, voornoemd, 15 aandelen

Totaal: honderd (100) aandelen

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden, waarin worden aangetekend:

- nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het getal van de hem toebehorende aandelen;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder de levenden, door de zaakvoerder en de rechtverkrijgende in geval van overgang wegens overlijden.

Artikel 6:

De heer Johan Oscar Julia Maria MARTENS, voornoemd en De heer Robert D'HOUWER, voornoemd zijn hoofdelijk aansprakelijke vennoot en worden "beherende vennoot" genoemd.

Ingeval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaam verklaring van de beherende vennoot, verliest deze van rechtswege de hoedanigheid van vennoot. De vennootschap wordt niet ontbonden door de uittreding van rechtswege, tenzij er niet langer minstens één beherende en één stille vennoot zou overblijven. In elk geval hebben de overblijvende vennoten steeds het recht de vennootschap voort te zetten met om het even welke derde die zij als nieuwe beherend vennoot laten toetreden door intekening op nieuwe aandelen, of aan wie zij het aandelenpakket van de overledene, gefailleerde of onbekwame kunnen overlaten, binnen de zes maanden na het feit dat leidde tot het ontslag van rechtswege. Bij gebrek aan het vinden van een nieuwe beherend vennoot binnen de voormelde termijn, of indien de overblijvende vennoten niet voor het voortbestaan van de vennootschap opteren bij wijze van een schriftelijke verklaring, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden.

Mevrouw Erica DE PAUW, voornoemd, is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De bevoegdheden van de stille vennoot bestaan uit:

- de controle van de vennootschap
- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder
- de goedkeuring omtrent de vervreemding van financiële vaste activa
- het stemrecht in de algemene vergadering

Artikel 7:

De vennootschap kan bestuurd worden door meerdere zaakvoerders. De heer Johan Oscar Julia Maria MARTENS wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder.

De heer Johan Martens zijn mandaat als zaakvoerder is onbezoldigd. De algemene vergadering kan echter, bij eenvoudige meerderheid der stemmen, het bedrag der vaste of evenredige vergoedingen of zitpenningen vastleggen die zullen worden toegewezen aan de zaakvoerder en die in voorkomend geval dienen te worden ingebracht in de algemene kosten onafhankelijk van alle eventuele vertegenwoordigings-, reis- en verplaatsingskosten.

De zaakvoerder beschikt over alle bevoegdheden om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. De zaakvoerder is van rechtswege ontslagnemend indien hij geen beherend vennoot meer is.

Artikel 8:

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Artikel 9:

Het overlijden van de stille vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden stille vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermee hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10:

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december en loopt aldus gelijk met het kalenderjaar. Het eerste boekjaar loopt t.e.m. 31 december 2020.

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder een inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten. Dit alles overeenkomstig de bepalingen van de Boekhoudwet en de Vennootschapswet.

Artikel 11:

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene kosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

Artikel 12:

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 13:

De jaarvergadering zal gehouden worden op 30 juni om 20.00 uur op de maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de agenda vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door één van de niet-statutaire zaakvoerders.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald in deze statuten.

Artikel 14:

In geval van ontbinding benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaar(s), die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de vennootschapswet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na afsluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieder aandelenbezit.

Opgemaakt te Gent op 8 maart 2019, in drie exemplaren. De zaakvoerder is verantwoordelijk voor de registratie van deze onderhandse oprichtingsakte, de publicatie, de inschrijving in het handelsregister.

Elke comparant verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Beherend vennoot en zaakvoerder

De heer
Johan Oscar Julia Maria MARTENS