

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315147



Neergelegd
18-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725497246

Benaming : (voluit) : **BOREX EXPERTEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kasteelstraat (1700 Dilbeek) 47
(volledig adres) 1700 Dilbeek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING:

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Kris De Witte te Ninove op 18 april 2019, ter registratie neergelegd op het eerste registratiekantoor te Oudenaarde, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1° Rechtsvorm en Benaming: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
"BOREX EXPERTEN".

2° Zetel: te Kasteelstraat 47 te 1700 Dilbeek;

3° Duur: voor onbepaalde tijd. Zij mag verbintenissen aangaan voor een termijn die de datum van haar eventuele ontbinding overtreft.

4° Enige Venoot:

De heer VAN SNICK, Frank, geboren te Ukkel op 17 mei 1969, wonende te 1700 Dilbeek, Kasteelstraat 47.

5° Bedrag van het maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttien duizend zeshonderd Euro (€ 18.600,00) verdeeld in honderd zesentachtig (186) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Het kapitaal wordt volledig onderschreven door voormelde heer Frank Van Snick, waarvoor hem 186 aandelen van de vennootschap worden toegekend.

Het kapitaal wordt door de heer Frank Van Snick volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd Euro (€ 12.400,00);

De heer Frank Van Snick dient bijgevolg het kapitaal nog verder te volstorten ten belope van zesduizend tweehonderd Euro (€ 6.200,00);

De gelden werden gestort op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij de financiële instelling ING België.

6° Samenstelling van het maatschappelijk kapitaal: Het maatschappelijk kapitaal werd samengesteld door inbreng in geld.

7° Boekjaar: gaat in op 1 januari om telkens te eindigen op 31 december van ieder kalenderjaar.

8° Reserves en winstverdeling: Het saldo dat de balans aanwijst, nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige afschrijvingen en voorzieningen zijn verrekend, maakt het nettore-sultaat van de vennootschap uit.

Ingeval van positief resultaat wordt tenminste één/twintig-ste voorafgeno-men voor de vorming van de wettelijke reserve, tot dat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen. Wat de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo betreft, dient gehandeld te worden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

9° Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering. Indien er meer dan een zaakvoerder is, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdeelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De opdracht van de zaakvoerder kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De vervreemding, verkoop, hypotheekstelling of inpandgeving van onroerende goederen worden voorbehouden aan de algemene vergadering.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Wordt voor de duur van de vennootschap tot niet-statutair zaakvoerder aangesteld: voormelde heer Frank Van Snick, die aanvaardt, onder bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige verbodsbepaling die zich daartegen verzet.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd.

10° Commissarissen: Er werd geen commissaris benoemd.

11° Doel: De vennootschap heeft tot doel:

1) Voor eigen rekening :

Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen.

2) Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming van derden :

- metsel- en betonwerken;
- grondwerken, slopingswerken;
- draineringswerken;
- rioleringswerken;
- het reinigen van gevels;
- het plaatsen van afsluitingen;
- het bouwen van stellingen;
- het uitvoeren van voegwerken;
- sanitaire installaties – loodgieter;
- installaties voor gasverwarming met individuele toestellen ;
- het produceren en/ of plaatsen in gebouwen, in eigen aanneming, of in onderaanneming van alle mogelijke vormen van dakconstructies en dakafwerking van gebouwen;
- zinkwerken, plaatsen van metalen dakbedekkingen;
- het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;
- veiligheidscoördinatie;
- dichtingswerken, asfaltwerken;
- onderneming voor het optrekken van gebouwen;
- als algemene onderneming de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouwvoltooiingswerken door onderaannemers;
- groot- en kleinhandel in bouwmaterialen en toebehoren;
- algemene bouwonderneming; bouwpromotor;
- aanleggen van terrassen en opritten;
- schrijnwerk van hout of kunststof;
- PVC, metalen en aluminiumschrijnwerk;
- isolatiewerkzaamheden
- overige bouwinstallatie, n.e.g;
- vochtbestrijding;
- het plaatsen van zonnepanelen en toebehoren;
- verlenen van advies, opvolging, coördinatie van bouwplaatsen/onderaannemers voor alle civiele en andere bouwwerken in casu wegenwerken, waterwerken;
- verlenen van advies, opvolging, coördinatie bij springwerken;
- onderneming voor advies en uitvoering voor springwerken in binnen- en buitenland;
- onderneming voor plaatsen van ijzerwerk, metalen schrijnwerk, leggen van kabels en diverse leidingen voor nutsvoorzieningen in de breedste zin;

- wegenwerken;
- onderneming voor advies en uitvoering inzake betonzagen in civiele bouwwerken;
- gevelrestauratie en reiniging;
- advies en uitvoering voor plaatsen afsluitingen, droogmaken van gebouwen, plaatsen;
- geluidsinstallatie, ventilatie en verluchting, inrichten handelsruimten, grondwerken;
- warmte en geluidsisolatie, grond-,voeg- en rioleringswerken, aanleg van speelpleinen, sportvelden, tuinen, vernieuwen en herstellen van daken, aanbrengen van beschermlagen op daken en gevels;
- uitvoeren van grondboringen, maken van sleuven;
- het uitvoeren van boringen in beton en zagen in beton;
- allerhande slopingswerken;
- alle mogelijke werken en/of slopingswerken met springstoffen;
- transporteren en/of opslaan van springstoffen;
- het aankopen en verkopen of verhandelen van springstoffen en alle mogelijke toebehoren;
- bouwen van individuele huizen, optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouw, optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, grondverzet, onderneming voor het bouwen van funderingen, boren en aanleggen van putten, graven van schachten, vlechten van ijzer, aanbrengen van chape en asfalt, bouwen van schoorstenen en industriële ovens, hef- en hijswerkzaamheden, monteren constructiewerken, optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, voegwerken, isolatiewerken, ventilatiewerken plaatsen gips, coördinatie van de bouwwerken dit alles ook in de civiele bouwsector en wegeaanleg in de breedste betekenis;
- het optreden als fotograaf al dan niet voor het samenstellen van reportages, alles aangaande fotografische opnamen, zowel analoog als digitaal en andere eventuele ongedefinieerde of toekomstige dragers;
- het uitvoeren van fotografische werkzaamheden;
- het aanpassen, bewerken en afwerken van fotobeelden en/of videobeelden;
- industriële, toeristische, interieur, reclame en mode fotografie;
- commercialiseren van beelden;
- laten ontwikkelen en afdrukken van foto's;
- de aan- en verkoop, het huren en verhuren, de creatie en het tot stand brengen van alle producten en materialen op het vlak van fotografie (zowel groot- als kleinhandel);
- alle activiteiten van een publiciteitsonderneming, een full-service reclamebureau, in het bijzonder het ontwerpen, vervaardigen, plaatsen, verspreiden en verkopen van elke vorm van publiciteit bij middel van alle gangbare middelen en technieken;
- tekeningen ontwerpen, illustraties via alle media;
- grafische vormgeving;
- werkplaats voor fotografisch zetten en voor fotogravure;
- beheer van publiciteitsdragers;
- het ontwerpen en voeren van reclame en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;
- het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters);
- het ontwerpen van publicitaire artikelen;
- het creëren, uitvoeren, verspreiden en verkopen van audio - visuals en alle andere beeldopnamen;
- alle vormen van drukkerij en drukwerk;
- het vervaardigen van kunst;
- het exposeren en promoten van kunst en creatieve activiteiten;
- het organiseren van cursussen, workshops, en exploraties op locaties;
- het verkopen, verhuren en beschikbaar stellen van benodigde materialen en faciliteiten aangaande kunst (zowel groot- als kleinhandel);
- kunst- en cultuureducatie lessen en activiteiten organiseren
- het beheer en toezicht voeren over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook;
- de verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels; het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inrichting, participaties of investeringen;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen en/of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen,

Luik B - vervolg

hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

- het waarnemen van alle beheersopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden;
- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;
- de samenstelling en beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het doen bouwen of verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren, en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van die aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;
- advies geven inzake landmeten en opmeting van eigendommen, afpalingen, verkavelingen, waterpassingen, opmeten van bouwwerken, overname van gemene muren, technische raadgevingen, beheer van goederen, inhoudsmeting of grondverzet.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, burgerlijke, industriële, financiële, roerende of onroerende aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verwant of verknocht zijn of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, hetzij alleen, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, of in samenwerking met derden, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

12° Jaarvergadering: op de laatste zaterdag van de maand juni om vijftien uur (15.00 uur) op de maatschappelijke zetel of op een ander uur en plaats vermeld in de oproeping.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergade-ring de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

Er dienen geen formaliteiten te worden vervuld om tot de algemene vergadering te worden toegelaten.

Voor de uitoefening van het stemrecht dient gehandeld te worden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Overgangsbepalingen:

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2020.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

----- Voor ontledend uittreksel. -----