



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317034



Neergelegd
09-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0726582656**

Naam

(voluit) : CRECONA

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Sleepstraat 166

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichting:

Gewone commanditaire vennootschap (Comm.V)

Op 30/04/2019 zijn verschenen

1. Philippe Convents (590408-215-36) wonende te Sleepstraat 166 te 9000 Gent (Beherende vennoot)
2. (Stille vennoot) wenst zich niet kenbaar te maken

Deze comparanten hebben verklaard bij deze een Gewone commanditaire vennootschap (Comm.V) op te richten en dit volgens hierbijgevoegde statuten.

Titel I - Benaming, zetel, doel en duur

art 1 De benaming van de gewone commanditaire vennootschap is :
CRECONA.

art 2 De zetel is gevestigd te Sleepstraat 166 – 9000 Gent.

art 3 De vennootschap heeft tot doel zowel in binnen- als buitenland :

advies, consultancy, coördinatie, ontwerp, installatie en beheer, allerlei diensten rond waterbeheersing, waterzuivering, energieprojecten, ecologische systemen en projecten, en dit in de meeste ruime zin, in binnen- en buitenland

ontwikkeling, aan- en verkoop, zowel in groot- als in en kleinhandel, van non food producten zoals cosmetica, rollend materieel, huizen en gronden.

Ontwikkeling, aan- en verkoop, zowel in groot- als in kleinhandel, van foodproducten, drank, oliën, voedingssupplementen.

Aanplanting van bomen en gewassen en de volledige verwerking van deze gewassen, in de meest ruime zin.

Ontwikkeling, automatisatie, het bouwen, testen, installeren en opvolgen van allerhande systemen die het gevolg zijn van bovenvermelde activiteiten.

Geven van opleidingen, het opmaken van studies m.b.t. bovenstaande activiteiten.

Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat : de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, de procuratie. Tussenhandelaar, immobiliën, en elke onroerende verhandeling in de meest ruime zin, met inbegrip van onroerende leasing.

Het verlenen aan ondernemingen van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel, administratief of op het vlak van algemeen beheer, hetzij financieel, met inbegrip van borgstelling, hypotheek verlenen, avalgeving en inpandgeving van onroerende goederen.

De vennootschap kan zowel in het binnen- als in het buitenland, alle handels- en financiële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen stellen die van aard zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken, uit te breiden of te vergemakkelijken, en in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel en met alle gelijkaardige of verbandhoudende doelen.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven.

Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap kan al deze werkzaamheden uitvoeren zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

art 4 De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en gaat van start op 30/04/2019.

Onverminderd de uitwerking der wettelijke gronden van ontbinding, kan zij slechts ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering, beslissend zoals inzake wijziging der statuten

Titel II - Het Kapitaal

art 5 Het kapitaal wordt gevormd door de inbreng in geld van 1.000,00 Euro .

Elk der oprichters hebben samen 1000,00- euro volstort op de bankrekening waarvoor zij volgende aandelen van 1,00- euro mee verkrijgen:

Philippe Convents : 50% of 500 aandelen x 1,00- euro

Stille vennoot 50% of 500 aandelen x 1,00- euro

Alle aandelen werden volledig volstort bij oprichting.

Titel III - Overdracht en Ontbinding

art 6 De overdracht van de aandelen is niet toegestaan, behoudens éénparig besluit van alle vennoten.

Voorwaarden voor overdracht.

bij overlijden van één der aandeelhouders zullen de andere vennoten het voorkeurrecht genieten tot aankoop der overige aandelen. De waardebepaling gebeurt op basis van de boekwaarde van de investeringen en materiaal op datum van overdracht ; tevens rekening houdende met tegoeden op klanten en schulden aan derden. Of er wordt éénparig beslist een andere berekening der waardebepaling op te stellen.

Bij stopzetting van de beroepsactiviteit van één der aandeelhouders zal de andere vennoot het voorkeurrecht genieten tot aankoop der overige aandelen.

De waarde van het aandeel zal bepaald worden zoals vermeld in art 6.1)

art 7 De vergadering die over de afstand van aandeelbewijzen moet beraadslagen, zal bijeengeroepen worden , op verzoek van de vennoot die aandelen wenst over te dragen. De vergadering zal gehouden worden binnen de maand na de aanvraag. De beslissingen moeten door een bij de post aangetekende brief aan de belanghebbenden medegedeeld worden, binnen de vijftien dagen na de vergadering.

Bij weigering zal een aangestelde persoon of Rechtbank van de overdracht later beslissen.

art 8 Het overlijden van één der aandeelhouders zal niet automatisch de ontbinding van de vennootschap teweegbrengen zolang er minimum twee aandeelhouders bestaan.

art 9 De uittreding van ieder vennoot zal op elk willekeurig moment kunnen gebeuren doch met inachtnaam van een aangetekend schrijven per post gericht en dit ten minste 3 maand vóór uittreding aan de andere vennoot en dit op straffe van niet-uittreding.

De uittreding van één der vennoten zal niet de ontbinding van de vennootschap tot gevolg hebben op voorwaarde dat er steeds minimum 2 aandeelhouders blijven.

De waardebepaling van de aandelen zal gebeuren volgens art. 6.

art 10 Vrijwillige ontbinding

Bij éénparigheid van stemmen kan zij vervroegd ontbonden worden.

Titel IV - Bestuur en Toezicht.

art 11 Als zaakvoerder wordt benoemd: Philippe Convents, voornoemd, voor de onbepaalde duur.

Het mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

Elke zaakvoerder kan ieder afzonderlijk alle daden van beheer stellen.

Hun volmacht van daden van beheer wordt onbeperkt.

Titel V - Winstverdeling

art 12 Het boekjaar begint op 01 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar begint op 30/04/2019 en loopt tot en met 31/12/2019.

Op het einde van elk boekjaar zal er een balans en inventaris opgemaakt worden.

Het batig saldo van deze balans zal volgens onderling en éénparig besluit verdeeld worden over de vennoten mits inachtnaam van het aanleggen van de nodige reserves teneinde de vennootschap niet te zeer onder druk te

zetten.

Titel VI – Jaarvergadering

Art 13 De algemene vergadering van de vennootschap vindt elk jaar plaats op 2 juni om 18u, dit op de maatschappelijke zetel van de vennootschap. De eerste jaarvergadering vindt plaats op 02 juni 2020.

Titel VII - Algemene schikkingen

art 14 De vergadering die moet beslissen over bepaalde punten wordt voorafgaandelijk medegedeeld aan ieder der vennoten, minimum 15 dagen op voorhand.

Alle moeilijkheden en geschillen die zich betreffende de uitvoering van onderhavige statuten zouden voordoen, hetzij tussen de vennoten, hetzij tussen deze laatsten en erfgenamen, legatarissen of rechthebbenden van een overleden vennoot, zullen verplichtend geregeld moeten worden door scheidsrechtersambt. Elke partij zal een scheidsrechter aanduiden. Deze scheidsrechters zullen gebeurlijk een bijkomende scheidsrechter kiezen, zodat het scheidsrechters- college steeds uit een onpaar aantal scheidsrechters zal bestaan. Ingeval van onenigheid over de aanduidingen zal de laatste scheidsrechter gekozen worden door de Voorzitter van de Rechtbank van eerste aanleg van de vennootschapszetel. Hetzelfde zal geschieden op aanvraag van de meest gereede partij, zo één der partijen haar scheidsrechter niet heeft gekozen binnen een termijn van tien dagen na de aanzegging van het beroep op de scheidsrechter. De partijen samen kunnen ook één scheidsrechter aanduiden die dan alleen zal beslissen.

De scheidsrechters zullen als opdracht hebben de bedoelde geschillen, evenals alle punten die er rechtstreeks verband mee hebben en welke partij zullen gemeend hebben te moeten voorleggen, te beslechten. Bij het ontstaan van het geschil en na de aanstelling van de scheidsrechter kunnen partijen aan de scheidsrechters de opdracht verlenen om als bemiddelaar op te treden.

De uitspraak zal moeten bekendgemaakt worden binnen de twee maand na de samenstelling van het scheidsrechterscollege. Nochtans ingeval het nodig is, en op beslissing van de meerderheid van de leden van dit college, zal de bovengenoemde termijn met ten hoogste één maand verlengd worden. De beslissing zal aan de partijen door een bij de post aangetekende brief moeten bekend worden; deze betekening geldt als uitspraak. Zij zal tussen partijen met een laatste aanleg uitgesproken vonnis gelijk staan. De onkosten van het scheidsrechtersambt zullen door de verliezende partij gedragen worden.

Ingeval één der partijen zich niet naar de uitspraak gedraagt, zal deze voor exequatour neergelegd worden, overeenkomstig de voorschriften van artikels 1586 van het Gerechtelijk Wetboek, en alle hoegenaamde kosten voor registratie, taksen en andere, zullen moeten gedragen worden door de partijen die de neerlegging van de beslissing zal nodig gemaakt hebben.

art 15 Voor alles wat niet uitdrukkelijk geregeld is bij onderhavige statuten, verklaren de partijen zich te gedragen overeenkomstig de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek.

Opgemaakt te Gent op datum van 30/04/2019 in 3 exemplaren. Iedere partij erkent een origineel getekend exemplaar ontvangen te hebben.