

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315885



Neergelegd
29-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725830511

Benaming : (voluit) : **EMFIMAR**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Albert I-Promenade 67F
(volledig adres) 8400 Oostende

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Arnold Vermeersch te Oudenburg op negenentwintig april tweeduizend negentien, blijkt:

I. UITTREKSEL STATUTEN :

1. Dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht werd door :
De heer MARES Dave, geboren te Brugge op twee augustus negentienhonderd drieëntachtig en zijn echtgenote mevrouw VANDENBUSSCHE Sofie Suzanne Godelieve, geboren te Oostende op vier juni negentienhonderd drieëntachtig, samenwonende te Oostende, Albert I-Promenade 67 C101.

2. Naam : "EMFIMAR".

3. Zetel : 8400 Oostende, Albert I Promenade 67F.

4. Doel :

De vennootschap heeft tot doel:

- De uitbating van alles wat rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking heeft met de horeca zoals daar zijn, zonder beperking door opsomming: Hotels - en logementshuizen, Restaurants, Verbruikssalons, frituren, drankgelegenheden, dancings, private clubs, tearoom, koffie- en theehuizen, brasserie en taverne, traiteur, omvattende eveneens de bijkomende verkoop van tabak, sigaren, sigaretten, zichtkaarten en suikergoedwaren.

- De bereiding, verkoop en bedeling, zowel groot- als kleinhandel, van alle mogelijke belegde broodjes, snacks, bereide spijzen, schotels en menu's, gebak, viennoiserie, brood en banket, snoep, roomijs, drank en alle andere koude en warme voedingswaren in de ruimste zin van het woord.

- De aankoop van grondstoffen, preparaten, ingrediënten en hulpstoffen voor de bereiding en verkoop van voormelde producten.

- Het bereiden van maaltijden en spijzen in een centrale keuken voor rekening van derden, zoals voor luchtvaartmaatschappijen, kantines en bedrijfsrestaurants.

- Het organiseren van en deelname aan manifestaties, tentoonstellingen, evenementen en beurzen allerhande, alsmede het inrichten van alle mogelijke feestelijkheden, vermakelijkheden, bals, culturele, degustatie- en alle mogelijke ontspanningsactiviteiten. - De verhuring van feestzalen en terbeschikkingstelling van allerhande ruimten.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen van welke aard ook, commercieel, industrieel, financieel, roerend of onroerend, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het doel. Zij kan door middel van inbreng, overdracht, fusie, intekening, het nemen van een deelname of onder elke andere vorm van investering in effecten of roerende rechten, van financiële tussenkomst of onder elke andere vorm, deelnemen in alle zaken, ondernemingen, samenwerkingen of vennootschappen met eenzelfde, analoog, gelijkaardig of samenhangend doel of met een doel dat de ontwikkeling van zijn eigen onderneming kan bevorderen, haar van grondstoffen kan voorzien of de afname van haar producten en diensten kan vergemakkelijken.

De vennootschap mag zich borg stellen en alle persoonlijke en zakelijke waarborgen geven ten voordele van ieder persoon of vennootschap, gebonden of niet.

De vennootschap kan de functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar in andere vennootschappen waarnemen. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en dient verstaan te worden in de ruimste zin.

5. Duur : voor onbepaalde tijd

6. Kapitaal : twintigduizend euro (€ 20.000,00) en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder vermelding van waarde, die elk een/honderdste (1/100) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn volgestort

7. Inbreng : Het maatschappelijk kapitaal werd geplaatst door inbreng in geld als volgt :

- De heer Dave Mares voor tienduizend euro (€ 10.000,00) of vijftig (50) aandelen.

- Mevrouw Sofie Vandenbussche voor tienduizend euro (€ 10.000,00) of vijftig (50) aandelen.

Samen twintigduizend euro (€ 20.000,00) of honderd (100) aandelen.

Welke aandelen volledig volgestort werden

Welk bedrag overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen vóór de oprichting van de vennootschap door storting gedeponneerd werd op een geblokkeerde rekening op naam van de vennootschap in oprichting, geopend bij de geopend bij BNP Paribas Fortis onder nummer BE92 0018 6210 1623.

Het kapitaal werd aldus volledig onderschreven.

8. Bestuur :

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De benoeming en het ontslag van de niet-statutaire zaakvoerder(s) wordt door de zorgen van de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

Indien een rechtspersoon benoemd wordt als zaakvoerder, is deze rechtspersoon verplicht een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger aan te duiden. De benoeming en de aanduiding worden dan door bestuurde vennootschap bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad. Bezoldiging.

Het mandaat van zaakvoerder is in principe onbezoldigd.

Evenwel kan aan ieder zaakvoerder door de algemene vergadering als vergoeding voor zijn bedrijvigheid een bezoldiging en/of een aandeel in de winsten toegekend worden.

Interne bevoegdheid der zaakvoerders.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Externe vertegenwoordigingsmacht.

De vennootschap wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door iedere zaakvoerder individueel. Iedere zaakvoerder mag onder zijn eigen verantwoordelijkheid, bij middel van een speciale geschreven volmacht aan één of meerdere gevolmachtigden al of niet vennoten, alle of een deel van zijn bevoegdheden, die hij bepaalt en voor de duur die hij vaststelt, delegeren. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap jegens derden binnen de bevoegdheden hen verleend in de volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder voor overdreven volmacht.

9. Winstverdeling : Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene onkosten, lasten, noodzakelijke provisies en afschrijvingen vormt de nettowinst van de vennootschap.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf procent genomen voor de vorming van het wettelijk reservefonds.

Deze verplichting houdt op zodra het wettelijk reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt. Zij ontstaat opnieuw indien het wettelijk reservefonds terug minder dan één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over het saldo beschikt de algemene vergadering die ondermeer kan besluiten dat de winst of althans een gedeelte daarvan wordt gereserveerd.

Bij gebrek aan akkoord wordt de helft van het saldo gereserveerd en de andere helft uitgekeerd.

10. Boekjaar : van één januari tot éénendertig december.

11. Algemene vergadering : de derde donderdag van juni om achttien uur op de zetel of op elke plaats en uur aangeduid in de oproeping.

Is die dag een wettelijke feestdag, dan zal de vergadering de eerstvolgende werkdag op zelfde plaats en uur gehouden worden.

De oproeping wordt ten minste vijftien dagen vooraf op de wettelijk voorgeschreven wijze verstuurd aan de vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de commissarissen en de zaakvoerder(s).

Indien alle personen die moeten opgeroepen worden aanwezig of vertegenwoordigd zijn of aan de oproeping verzaakt hebben kunnen de convocaties achterwege gelaten worden.

De oproeping moet de volledige agenda bevatten. Over daarin niet vermelde onderwerpen kan slechts geldig worden gestemd, indien alle vennoten aanwezig zijn en daarmee unaniem akkoord gaan

II. OVERGANGSBEPALINGEN.

A. Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar eindigt op eenendertig december tweeduizend twintig.

Luik B - vervolg

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in tweeduizend éénentwintig.

B. Benoemingen.

Met éénparigheid van stemmen worden benoemd tot gewoon zaakvoerder met individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid, voor de duur van de vennootschap :

- de heer MARES Dave, voornoemd;
- mevrouw VANDENBUSSCHE Sofie, voornoemd.

Die verklaren te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet getroffen werden door een maatregel die zich hiertegen verzet.

Overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen wordt er geen commissaris benoemd.

C. Alle verbintenissen aangegaan voor de vennootschap in oprichting alsook de verbintenissen aan te gaan na de oprichting en vóór de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank worden bekrachtigd onder opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL.

Notaris A. Vermeersch

Tegelijk hiermee neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge