


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19308102\*



Neergelegd  
20-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0720971009

**Benaming**

(voluit) : ILSE JQUES

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Torhoutbaan(ICH) 44

8480 Ichtegem

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 1 januari 2019, zijn bijeen gekomen te Torhout:

Mevrouw Ilse Jques, wonende te 8820 Torhout, Gitstraat 61, beherend vennoot  
en een stille vennoot.

De hierboven genoemde, ook wel oprichters genoemd, zijn bijeen gekomen om een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Onderhavige onderhandse akte stelt de oprichting en de statuten vast van deze vennootschap.

**STATUTEN**

Artikel 1 : Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap (G.C.V)

De vennootschap zal handelen onder de benaming: " **ILSE JQUES** "

Artikel 2 : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8480 Ichtegem, Torhoutbaan 44

De zetel kan zonder statutenwijziging naar gelijk welke plaats in België verplaatst worden, bij eenvoudige beslissing van de beherende vennoten. De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door bekendmaking in de bijlagen tot het Belgische Staatsblad.

Artikel 3 : Doel

De vennootschap heeft tot doel:

**I. Algemeen:**

- Zowel in België als in het buitenland, Zowel voor eigen rekening, voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair;
  - Alle mogelijk advies- en/of dienst met betrekking tot coaching, consultancy en management op ondernemingsvlak, besturingsvlak of persoonlijk vlak.
  - Alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, enige vorm van expertise en bijstand;
  - Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;
  - Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, gezondheid, fitheid, gezondheid, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van bedrijven, dit alles in de meest ruime betekenis.
- De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks,

belangen nemen in andere ondernemingen.

*De vennootschap kan eveneens deelnemen aan het bestuur van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun doel en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, verffenaar, volmachtdrager of mandataris en van alle andere functies die door de vennootschap op grond van een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.*

## **II. Voor eigen rekening:**

*a) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;*

*b) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.*

## **III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:**

*het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;*

*het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die, die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.*

*Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;*

*De functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen;*

*Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;*

*De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel. De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.*

### **Artikel 4 : Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbeperkt duur vanaf de datum van oprichting

### **Artikel 5 : Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt duizend Euro.

### **Artikel 6 : Aandelen - overdracht**

#### **Aandelen**

Het maatschappelijke vermogen wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen met gelijke stemrechten.

De lidmaatschapsrechten verbonden aan een aandeel kunnen slechts worden uitgeoefend door één enkele persoon. Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel of behoort de blote eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan meerdere personen, dan worden de eraan verbonden lidmaatschapsrechten exclusief uitgeoefend door de betrokken oprichter.

In geval laatstgenoemde overleden is, zijn de betreffende rechten van rechtswege geschorst tot één enkele persoon is aangewezen en aanvaard, die deze rechten jegens de vennootschap uitoefent.

#### **Overdrachtsregeling**

De aandelen kunnen niet worden overgedragen onder levenden of overgaan bij overlijden dan met éénparige goedkeuring van de vennoten. Deze goedkeuring is evenwel niet vereist voor verwerving van aandelen van de mede-oprichters. De vennootschap wordt niet van rechtswege ontbonden door het overlijden of faillissement van een vennoot.

### **Aandelenregister**

In de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden van de aandelen, waarin wordt opgenomen de gegevens betreffende de persoon van elke aandeelhouder, het getal van zijn aandelen, de gedane stortingen, alsook alle wijzigingen betreffende het aandelenbezit. De eigendom van het aandeel wordt bewezen door de inschrijving in het register en gedagtekend en ondertekend door alle vennoten.

### **Vennoten**

Er zijn twee soorten vennoten, met name stille en werkende vennoten. Een stille vennoot verbindt alleen zijn inbreng en houdt zich niet bezig met de werking van de vennootschap.

Een werkende vennoot daarentegen is hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, zowel deze ontstaan tijdens zijn bestuur als voorheen en dit tot zijn ontslag als werkend vennoot. Dit ontslag wordt door de vennootschap onverwijld bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

### **Artikel 7 : Overlijden**

De erfgenamen en legatarissen van aandelen, die geen vennoot kunnen worden omdat zijn niet als vennoot worden toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen. Zij mogen de afkoop ervan vragen door een per post aangetekende brief, die gericht wordt aan de zaakvoerder op de zetel van de vennootschap die hiervan onmiddellijk een afschrift toezendt aan de onderscheiden vennoten. De vennootschap kan beslissen de aandelen zelf in te kopen.

### **Artikel 8 : Bestuur en vertegenwoordiging**

De vennootschap wordt bestuurd door een werkend vennoot-zaakvoerder, te benoemen door de algemene vergadering, die eveneens de duur van het mandaat bepaalt.

De zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Zijn er meerdere zaakvoerders, dan beslissen zij collegiaal. Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De vergoeding van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Tot statutaire zaakvoerder wordt voor de duur van de vennootschap benoemd: Mevrouw Ilse JAKES, voornoemd, die verklaart haar opdracht te aanvaarden onder bevestiging dat zij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

### **Artikel 9 : Algemene vergadering**

Elk jaar op de eerste zaterdag van de maand mei om twintig uur of indien deze dag een feestdag zou zijn, op de eerst volgende werkdag, zal een algemene vergadering gehouden worden ten zetel of op gelijk welke andere plaats aan te duiden in de oproepingsbrieven.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder.

Ieder aandeel geeft recht op één stem, behoudens de dwingende wettelijke beperkingen.

Tenzij andersluidende bepalingen van de wet of van deze statuten, worden de besluiten genomen met eenvoudige meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal op de vergadering vertegenwoordigde aandelen.

Het eerste boekjaar zal een aanvang nemen vanaf de publicatie in het Staatsblad en zal eindigen op 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van mei 2020.

### **Artikel 10 : Boekjaar – Jaarrekening – bestemming van het resultaat**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar. Op het einde van ieder boekjaar worden door de zaakvoerders een inventaris en jaarrekening opgesteld overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

De bruto opbrengst van het boekjaar, na aftrek van de algemene onkosten, de waardecorrecties, de nodige afschrijvingen en de fiscale voorzieningen, maakt de netto-winst uit van het boekjaar.

Van deze netto-winst wordt na aftrek van de gebeurlijke overgedragen verliezen, vijf ten honderd voorafgenomen voor de vorming van de wettelijk reserve.

Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reservefonds één/tiende van het kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder welke bestemming aan het saldo zal gegeven worden.

### **Artikel 11 : Ontbinding – vereffening**

De vennootschap wordt ontbonden, hetzij tengevolge van een rechterlijke beschikking of ingevolge een besluit van de algemene vergadering. De vereffening wordt verwezenlijkt door de zaakvoerder of door meerdere vereffenaars aangeduid door de algemene vergadering. Aan de vereffenaar wordt de meest uitgebreide machten toegekend. De algemene vergadering bepaalt de wijze van vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen.

## Luik B - vervolg

Het maatschappelijke vermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken. Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen.

### Artikel 12 : algemene bepalingen

De vennoten verklaren zich uitdrukkelijk te schikken naar de dwingende bepalingen van de wet. Voor al wat niet in de statuten voorzien werd, verklaren de vennoten te verwijzen en zich te houden aan de wetten op de vennootschappen.

### Overgangs- en slotbepalingen

1. Het eerste boekjaar vangt aan vanaf de neerlegging van de statuten ter griffie van de rechtbank van koophandel en zal eindigen op eenendertig december tweeduizend negentien.
2. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van mei tweeduizend en twintig