

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19313631\*



Neergelegd  
03-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723988994

Benaming : (voluit) : **MBM WORKS**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Patershof 29 bus 6  
(volledig adres) 9160 Lokeren

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor Bart Hutsebaut, notaris met standplaats te Lokeren, op 2 april 2019 dat :

- 1) De Heer **SENOUCI Marouan**, Belg, ongehuwd, wonende te 9160 Lokeren, Patershof 29 bus 6.
  - 2) De Heer **EL-HOSSAIN Jattar**, Marokkaan, ongehuwd, wonende te 9160 Lokeren, Uebergdreef 40.
- Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht:

\* onder de naam **MBM WORKS**, met zetel in het gerechtelijk arrondissement Gent, afdeling Dendermonde, te 9160 Lokeren, Patershof 29 bus 6 met een onbeperkte duur;

\* Met als doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- slopen van gebouwen en andere bouwwerken;
- het bouwrijp maken van terreinen;
- bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- ontwerpen, het maken en het monteren van leidingstelsels inclusief de verdere bewerking van buizen en leidingen en leidingstelsels onder druk;
- de aanleg van telecommunicatieleidingen en -netten;
- het uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties;
- aanleg van pijpleidingen, telecommunicatieleidingen en hoogspanningsleidingen;
- de aanleg van waterdistributenetten en rioleringen;
- de aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enzomeer;
- de aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie;
- verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedienings-personeel;
- leggen van kabelgoten industrieel;
- transportbedrijf, inzonderheid koerierdienst;
- verhuur van personenauto's met chauffeur;
- overig vervoer van personen met autobussen, zonder dienstregeling: chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enz.;
- goederenvervoer over de weg;
- goederenvervoer langs de weg: vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens;
- verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur;
- verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (max 3,5 ton) zonder chauffeur;
- verhuur van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (> 3,5 ton);
- besteldiensten: het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst;
- bezorgen van expresvracht, enz.;
- alle activiteiten i.v.m. de organisatie van het vrachtvervoer;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

-de uitbating, het beheer en de inrichting van restaurants, hotels, traiteurdiensten, drankgelegenheden, verbruikssalons, cafés, tavernes, clubs, bars, tearooms, met of zonder verbruik ter plaatse, alsook het inrichten van banketten, feestelijkheden en de verhuring van feestzalen, de bereiding en de handel, import en export van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees- en viswaren, ijs en rookwaren en alle aanverwante artikelen, kortom het verstrekken van alle diensten welke ressorteren onder de benaming horeca;

-groot- en kleinhandel in nieuwe en tweedehandskleding en schoeisel en tevens de in-, uit- en doorvoer ervan en het vervullen van de douaneformaliteiten;

-het uitbaten van één of meerdere bakkerijen voor brood, banketgebak, alsmede de industriële en ambachtelijke aan- en verkoop, ook de productie van confiserie-artikelen, pralines, chocolade en chocoladefantasie, speculoos, patisserie, petit-fours, comsumptie-ijs en roomijs, alsmede de verpakking hiervoor bestemd;

-uitbaten van een slagerij: aan- en verkoop van vers vlees en fijne vleeswaren, charcuterie, kaas en zuivelproducten;

Deze opsomming is louter aanwijzend en niet limitatief.

De vennootschap stelt zich tevens als doel: handel in eigen onroerend goed, alsmede de verhuur van onroerende goederen. Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, kunnen in onderaanneming worden uitgegeven.

Zij kan, binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België als in het buitenland, alle roerende, onroerende, financiële, industriële, commerciële of burgerrechtelijke verrichtingen doen.

Zij kan zich bij wijze van inbreng, overdracht, samensmelting, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of op andere wijze interesseren in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een gelijkaardig of verwant doel hebben of die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen.

Zij kan mandaten van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar in andere vennootschap uitoefenen.

\* waarvan het kapitaal:

- 18.600,00 euro bedraagt;

- volledig in geld geplaatst werd;

- gedeeltelijk volstort werd ten belope van 6.200,00 euro;

- verdeeld is in 100 aandelen zonder een vermeldde waarde, waarop is ingeschreven door :  
1/voornoemde Heer SENOUCI Marouan, ten belope van 16.740,00 €, die stortte ten belope van 5.580,00 €, waarvoor hem 90 gedeeltelijk volstorte aandelen worden toegekend;

2/voornoemde Heer EL-HOSSAIN Jattar, ten belope van 1.860,00 €, die stortte ten belope van 620,00 €, waarvoor hem 10 gedeeltelijk volstorte aandelen worden toegekend;

De instrumenterende notaris bevestigt dat genoemde ingebrachte geldbedragen voorafgaandelijk aan de oprichting gedeponneerd werden op een bijzondere rekening onder nummer BE23 0689 3382 5491 bij Belfius Bank zoals blijkt uit het bankat-test afgeleverd door deze instelling op 1 april 2019, dat aan de notaris werd overhandigd.

\* met boekjaar lopend vanaf 1 januari tot en met 31 december van elk kalenderjaar (het eerste boekjaar vangt aan vanaf de neerlegging en eindigt op 31 december 2019);

\* met jaarvergadering op de vierde maandag van de maand juni om 20 uur in de zetel van de vennootschap (de eerste jaarvergadering heeft plaats in 2020);

\* met als gemachtigden tot besturen één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, die elk afzonderlijk de vennootschap kunnen vertegenwoordigen; tot zaakvoerder werd aangesteld voornoemde Heer **SENOUCI Marouan**.

\*met volgende bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo:

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### **Bijzondere volmacht**

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ROVEL, met zetel te 9160 Lokeren, Gaverstraat 76, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

hoc van de vennootschap, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL – NOTARIS BART HUTSEBAUT

Tegelijk hiermee neergelegd: eensluidend afschrift van de akte;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.