

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316848



Neergelegd
08-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726527030

Naam

(voluit) : **GENOPARTNER**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kerkvoetweg 44
: 8501 Bissegem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor Meester Jean-Marc Vanstaen, geassocieerd notaris te Komen, op zeven mei tweeduizend negentien die binnen de wettelijke termijn zal geregistreerd worden.

1.a. Rechtsvorm en naam:

besloten vennootschap GENOPARTNER

1.b. Gewest : de zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

2. Zetel – E-mailadres en website:

Zetel: Kerkvoetweg 44 - 8501 Bissegem

Website : <https://genopartner.com>

De vennootschap heeft geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een emailadres op te geven.

3. Duur: onbeperkt.

4. Oprichters

a. De Heer Nikolaas VAN RIET, wonende te 3545 Halen, Winkelbeekplein 31

b. De Heer Pieter JOSSON, wonende te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kerkvoetweg 44

c. De Heer Robin MALEVEZ, wonende te F-11290 Montréal (Frankrijk), Domaine La Leude

5. Aanvangsvermogen:

Het aanvangsvermogen bedraagt vierduizend vijfhonderd euro (€ 4.500,00).

6. Inbrengen van de oprichters – nog te volstorten bedrag

Het aanvangsvermogen is volledig onderschreven in geld, als volgt:

- door Nikolaas VAN RIET: dertig (30) aandelen, hetzij duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00), niet volstort, dus nog volledig te volstorten voor een bedrag van duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00);
- door Pieter JOSSON: dertig (30) aandelen, hetzij duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00), niet volstort, dus nog volledig te volstorten voor een bedrag van duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00);
- door Robin MALEVEZ: dertig (30) aandelen, hetzij duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00), niet volstort, dus nog volledig te volstorten voor een bedrag van duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00).

7. Boekjaar : van een januari tot eenendertig december. Het eerste boekjaar wordt afgesloten op eenendertig december tweeduizend negentien.

8. Reserves – winst – liquidatiebonus:

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Geen uitkering mag gebeuren indien het netto-actief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden. Indien de vennootschap beschikt over eigen vermogen dat krachtens de wet of de statuten onbeschikbaar is, mag geen uitkering gebeuren indien het netto-actief is gedaald of door een uitkering zou dalen tot beneden het bedrag van dit onbeschikbare eigen vermogen.

Het besluit van de algemene vergadering tot uitkering heeft slechts uitwerking nadat het bestuursorgaan heeft vastgesteld dat de vennootschap, volgens de redelijkerwijs te verwachten ontwikkelingen, na de uitkering in staat zal blijven haar schulden te voldoen naarmate deze opeisbaar worden over een pe-riode van ten minste twaalf maanden te rekenen van de datum van de uitkering.

Het bestuursorgaan kan binnen de grenzen van de artikelen 5:142 en 5:143 WVV overgaan tot

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar, zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd, in voorkomend geval verminderd met het overgedragen verlies of vermeerderd met de overgedragen winst.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

9. Bestuur van de vennootschap – bevoegdheden

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer bestuurders, die voor een bepaalde of voor een onbepaalde termijn door de algemene vergadering benoemd worden. Indien geen specifieke termijn vermeld is bij de benoeming wordt zij geacht voor onbepaalde termijn te gelden.

Tenzij het benoemingsbesluit van de algemene vergadering anders bepaalt, loopt het mandaat van een bestuurder die voor een bepaalde termijn is benoemd van de algemene vergadering waarop hij wordt benoemd tot de gewone algemene vergadering in het boekjaar waarin zijn mandaat volgens het benoemingsbesluit verstrijkt.

Het mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende stilzwijgende of uitdrukkelijke beslissing van de algemene vergadering.

Interne bevoegdheid

De bestuurder of, indien er meerdere bestuurders zijn, het college van bestuurders, is bevoegd om alle rechtshandelingen te stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap met uitzondering van deze bij de wet voorbehouden aan de algemene vergadering.

Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Indien er slechts één bestuurder is, heeft deze de meest uitgebreide externe vertegenwoordigingsbevoegdheid.

Indien er twee of meer bestuurders zijn, gelden volgende regels:

- behoudens bijzondere en beperkte volmacht door het college van bestuurders toegekend, is de vennootschap slechts verbonden door akten en documenten die door twee bestuurders ondertekend zijn. De bestuurders hoeven ten aanzien van derden, niet te bewijzen gemachtigd te zijn door een voorafgaande beraadslaging van het college van bestuurders.

- Elke bestuurder beschikt over de bevoegdheid om individueel alle handelingen van dagelijks bestuur te verrichten.

- Elke bestuurder kan de vennootschap individueel in rechte vertegenwoordigen.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan een of meer personen, die elk alleen, gezamenlijk of als college optreden.

Hun benoeming, ontslag en bevoegdheid worden geregeld bij de statuten. Het bestuursorgaan dat het orgaan van dagelijks bestuur heeft aangesteld is belast met het toezicht op dit orgaan.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om reden van hun minder belang dat ze vertonen ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

De bepaling dat het dagelijks bestuur wordt opgedragen aan een of meer personen die elk alleen, gezamenlijk of als college optreden, kan aan derden worden tegengeworpen onder de voorwaarden bepaald in artikel 2: 18.

Beperkingen aan de vertegenwoordigingsbevoegdheid van het orgaan van dagelijks bestuur kunnen aan derden echter niet worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt.

Bestuurders-rechtspersonen worden vertegenwoordigd door een natuurlijk persoon die als vaste vertegenwoordiger belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

10. Bestuurder(s):

Werden door de algemene vergadering gehouden onmiddellijk na de oprichting benoemd als bestuurders, voor onbepaalde duur:

- a. De Heer Nikolaas VAN RIET, wonende te 3545 Halen, Winkelbeekplein 31
- b. De Heer Pieter JOSSON, wonende te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kerkvoetweg 44
- c. De Heer Robin MALEVEZ, wonende te F-11290 Montréal (Frankrijk), Domaine La Leude

Het mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

11. Voorwerp van de vennootschap :

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

I. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.
2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
2. Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.
3. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
4. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
5. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

1. vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak

De algemene vergadering kan in toepassing en met eerbiediging van artikel 5:101 WVV, het voorwerp wijzigen of uitbreiden.

12. Jaarvergadering – deelname – stemrecht.

De jaarvergadering vindt plaats op de derde vrijdag van juni op de maatschappelijke zetel.

De oproepingen gebeuren overeenkomstig het WVV.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

13. Volmachten

Het bestuursorgaan verleent volmacht aan ALASKA KORTRIJK IEPER, Engelse Wandeling 76 te 8510 Marke evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, met het oog op de vervulling van alle formaliteiten en inschrijvingen van de vennootschap bij het Ondernemingsloket, de Kruispuntbank der Ondernemingen, het Register der Rechtspersonen, alle griffies van de Rechtbanken, alle diensten van FOD-Financiën, waaronder de BTW-administratie, evenals de aanvraag van distributie- of vestigingsattesten van alle aard bij elke bevoegde administratie, alsook alle fiscale, administratieve en sociaalrechtelijke formaliteiten te verzekeren.

14. Gelijktijdig neergelegde stukken: expeditie van de oprichtingsakte, volmachten, eerste versie van de statuten.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Jean-Marc Vanstaen, Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").