



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320171



Neergelegd
04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727722209

Naam

(voluit) : Alles Construct

(verkort) : Alles Construct

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Zonnestraat 32

8930 Menen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse akte opgesteld op 3 juni 2019 blijft dat er tussen

*De heer Pilipautanu Andrei, wonende te Ieperstraat 30 bus 0302, 8940 Geluwe,
Rijksregisternummer 93.11.02-537.75*

*De heer Suculiuc Ovidiu Lucian, wonende te Noordstraat 71, 8800 Roeselare,
Rijksregisternummer 82.05.31-445.91*

De heer Preser Adrian, wonende te Noordstraat 71, 8800 Roeselare, Rijksregisternummer 71.05.08-681.23

De heer Vlad Ionel, wonende Zonnestraat 32, 8930 Menen, Rijksregisternummer 74.05.28-673.76

De heer Paun Constantin, wonende te Noordstraat 71, 8800 Roeselare, Rijksregisternummer 83.07.15-717.43

*Overeengekomen werd door middel van onderhandse akte een Vennootschap Onder Firma op te richten,
waarvan zij de statuten als volgt hebben vastgesteld:*

Statuten

I Benaming – zetel – doel - duur

Artikel 1:

De vennootschap zal de rechtsvorm van een vennootschap onder firma aannemen met als vennootschappelijke benaming: Alles Construct.

Artikel 2:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Zonnestraat 32, 8930 Menen. De zetel mag bij beslissing van de zaakvoerder naar elke plaats in het land worden overgebracht.

Artikel 3:

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

Uitvoeren van de werkzaamheden van stukadoor, cementeer – en dekvloeractiviteiten. Algemeen schrijnwerk. Plaatsen/herstellen van schrijnwerk. Glazenmaker. Dakdekker en waterdichtmaken. Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw. Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen. Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten. Aanleg van telecommunicatielijnen en –netten. Ruimen van waterlopen, sloten. Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden. Bouwrijp maken van terreinen. Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven. Geschikt maken van terreinen voor mijnbouw : verwijderen van deklagen en overige werkzaamheden in verband met de ontsluiting van delfstoffen en de voorbereiding van de ontginning. Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen. Drainage van land- en bosbouwgrond. Ruimen van bouwterreinen.

Proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of andere doeleinden. Uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties. Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen. Isolatietermische werkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen. Isolatie van koelkamers en –pakhuizen. Installatie van stores en zonneschermen. Algemene bouwinstallatie. Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden. Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen. Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom. Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken. Onderneming voor het bouwen van funderingen. Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden. Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms. Isolatietermische werkzaamheden - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen. Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk - Werken in de bouw die geen betrekking hebben op een gebouw (vb. schilderen van hekkens, plaatsen van tuinhuisjes...) - Onderneming voor het monteren van niet-zelf vervaardigde metalen constructiewerken. Het snoeien van bomen en heggen. Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden. De opsomming is niet beperkend. Overige bouwactiviteiten komen ook in aanmerking.

De vennootschap mag daarnaast in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere ondernemingen of vennootschappen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere volmachten verstrekken.

Artikel 4:

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd. Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van neerlegging van en uitgifte van deze akte op de ondernemingsrechtbank te Gent Afdeling Kortrijk en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

Alle sedert 3 juni 2019 in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap, onder opschortende voorwaarde van bekomen van rechtspersoonlijkheid uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

II. Vennoten

Artikel 5:

Alle oprichters zijn vennoten en ieders aandeel in de vennootschap is gelijk.

Artikel 6:

Alle vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden; zij moeten steeds de vereiste kwalificaties hebben om met de overige vennoten gezamenlijk aan de beroepsuitoefening deel te nemen.

Artikel 7:

Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de overige vennoten bij aangetekend schrijven aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief. Bij overlijden van één van de vennoten wordt de vennootschap voortgezet onder de overlevende vennoten. Hetzelfde geldt indien één van de vennoten ingevolge een blijvende invaliditeit van meer dan zesenzestig procent (66 %) werkonbekwaam wordt, bij ontslag, uitsluiting en professionele afzetting van een vennoot. De gevolgen van een dergelijke terugtrekking worden geregeld zoals hierna bepaald onder artikel 16.

III. Maatschappelijk kapitaal

Artikel 8:

De comparanten verklaren dat er op 100 aandelen onmiddellijk in geld wordt ingetekend voor de prijs van 5,00 € per aandeel, hetzij in globo 500,00 €, als volgt :

*Door heer Pilipautanu Andrei op zestig aandelen, hetzij voor 300,00 €
Door heer Suculiuc Ovidiu Lucian op tien aandelen, hetzij voor 50,00 €
Door heer Preser Adrian op tien aandelen, hetzij voor 50,00 €
Door heer Vlad Ionel op tien aandelen, hetzij voor 50,00 €
Door heer Paun Constantin op tien aandelen, hetzij voor 50,00 €*

De inbrengen van de oprichters zullen geboekt worden op een onbeschikbare eigen vermogensrekening. De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. Zij zullen in de verliezen bijdragen in verhouding tot hun inbreng en zullen de winsten in dezelfde verhouding verdelen.

IV. Bestuur – vertegenwoordiging – controle

Artikel 9:

*Het bestuur van de vennootschap wordt door de zaakvoerders-vennoten waargenomen.
Tot zaakvoerder-vennoot wordt voor de duur van de vennootschap benoemd de heer Pilipautanu Andrei.*

*Een zaakvoerder-vennoot kan slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van de vergadering van de vennoten, die met eenparigheid beslissen.
Iedere zaakvoerder-vennoot, afzonderlijk optredend, is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.*

V. Algemene vergadering

Artikel 10:

De algemene vergadering, rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten. De algemene vergadering beslist onder meer over:

*de aanvaarding van nieuwe vennoten;
de goedkeuring van de jaarrekening en de aanwending van de winst;
de wijziging van de statuten.*

Artikel 11:

De beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige stemmen. Wijzigingen aan de statuten kunnen evenwel slechts met eenparigheid van de stemmen van de aanwezige vennoten worden goedgekeurd.

Artikel 12:

Iedere vennoot heeft recht op één stem.

Artikel 13:

De jaarvergadering wordt gehouden op de 1e maandag van de maand juni om 20 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de bijeenroepingen aangeduid. Indien deze dag geen werkdag is, komt de vergadering op de eerstvolgende werkdag bijeen. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

De algemene vergadering kan daarenboven in buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen door iedere vennoot die oordeelt dat het belang van de vennootschap dat vereist.

De vennoten moeten ten minste veertien dagen op voorhand bij aangetekende brief tot de algemene vergadering opgeroepen worden. De bijeenroeping vermeldt de agenda. De beraadslaging van de algemene vergadering wordt in notulen vastgelegd die ter ondertekening worden voorgelegd aan alle vennoten die de vergadering hebben bijgewoond.

VI. Boekjaar – jaarrekening – resultaat

Artikel 14:

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december. Op 31 december van ieder jaar, en voor het eerst op 31 december 2020 wordt een inventaris en de jaarrekening opgemaakt volgens de ter zake geldende wettelijke bepalingen.

Artikel 15:

Van de winst van het boekjaar worden, ter vaststelling van de netto-winst, de algemene onkosten, de nodige afschrijvingen, de fiscale en andere voorzieningen, de waardecorrecties en de gebeurlijke overgedragen verliezen afgetrokken. Het saldo geeft de nettowinst aan. De aan de vennoten bij wijze van bezoldiging uitgekeerde bedragen worden onder de algemene onkosten geboekt. Van de nettowinst kan de algemene vergadering beslissen aan de vennoten een vergoeding toe te kennen, gelijk aan de interest van de door hen ingebrachte kapitalen. De nettowinst wordt vervolgens gereserveerd met het oog op de verwezenlijking van het vennootschappelijk doel. Gebeurlijke verliezen worden door de vennoten gedragen in dezelfde verhouding als deze waarin ze in de winst gerechtigd zijn.

VII. Ontbinding – terugtrekking van een vennoot

Artikel 16

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, de professionele (tuchtrechterlijke) afzetting of schorsing van een vennoot. De vennootschap wordt wel ontbonden indien de algemene vergadering daartoe beslist met een meerderheid van drie vierde van de aanwezige vennoten.

In geval van ontbinding wordt een vereffenaar aangesteld.

Ingeval van overlijden, werkonbekwaamheid, ontslag, uitsluiting, professionele (tuchtrechterlijke) afzetting van een vennoot wordt aan de zich terugtrekkende vennoot of zijn rechtverkrijgende nog gedurende één jaar een vergoeding toegekend gelijk aan de vergoeding die aan deze vennoot toekwam voor de laatste twaalf maanden

Luik B - vervolg

vóór het overlijden of de terugtrekking, onverminderd zijn of hun rechten op uitkering van de vergoeding voor de tijdens de laatste vermelde periode verrichte prestaties.

In alle gevallen van ontbinding en van terugtrekking wordt in het netto-actief van de vennootschap gedeeld, derwijze dat aan iedere vennoot, of aan de zich terugtrekkende vennoot, een evenredig deel wordt toegekend.

VIII. Diverse bepalingen

Artikel 17:

Betwistingen aangaande de interpretatie of toepassing van deze statuten zullen aan een scheidsrechterlijke uitspraak worden voorgelegd overeenkomstig de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 18:

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar de terzake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder naar het Wetboek van Vennootschappen en verenigingen.

Volmacht

De vennoten geven volmacht voor onbepaalde tijd aan Accountantskantoor Hubert & Partners burg bvba, Veldekensdreef 55, 9500 Geraardsbergen, met als ondernemings-nummer 0847.531.659 , vertegenwoordigd door de heer Timothy Hubert , met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/ of verklaring op het ondernemingsloket , en / of btw – en registratiekantoor en / of bij alle administratieve autoriteiten. Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen , inschrijvingen , doorhalingen en andere formaliteiten.

Deze onderhandse akte werd opgesteld in drie exemplaren. Elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen. Het derde exemplaar is bestemd ter registratie en neerlegging.

Opgesteld te Menen, op 3 juni 2019

*De heer Pilipautanu Andrei
vennoot-zaakvoerder*

*De heer Suculiuc Ovidiu Lucian
vennoot*

*De heer Preser Adrian
Vennoot*

*De heer Vlad Ionel
Vennoot*

*De heer Paun Constantin
Vennoot*