


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19315170\*



Neergelegd  
18-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725471017

**Benaming**

(voluit) : VMD CORPORATION

(afgekort) : VMD CORPORATION

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Brusselstraat 368

1702 Dilbeek (Groot-Bijgaarden)

België

Onderwerp akte : Oprichting

**Akte van privé betekenis**

Ondergetekenden:

\* De heer POPESCU Valerian, wonende op Chaussée d'Alseberg 93 /B025, 1630 Linkebeek, geboren op 12.03.1987.

\* Mevrouw POPESCU Maria, wonende op Chaussée d'Alseberg 93 /B025, 1630 Linkebeek, geboren op 04.09.1990.

Uit een onderhandse akte dd. 15 april 2019, blijkt de oprichting van de gewone commanditaire vennootschap "VMD CORPORATION".

Hieronder uittreksel van de oprichtingsakte zoals bepaald in artikel 69 van het Wetboek van Vennootschappen:

**DEEL 1: NAAM, DOEL, DUUR**

**ARTIKEL 1 - Rechtsvorm – naam**

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Haar benaming luidt: " VMD CORPORATION".

**ARTIKEL 2 – Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1702 Groot-Bijgaarden, Brusselstraat 368.

De zetel kan worden overgebracht naar iedere andere plaats bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan dat bekendgemaakt wordt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime. De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan in België of in het buitenland administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

**ARTIKEL 3**

Het doel van deze vennootschap in België en in het buitenland voor eigen rekening of derden of in samenwerking met derden, alle operaties die rechtstreeks of indirecte activiteiten verstrekken:

- Bouw, de voorbereiding van het terrein, de sloop van gebouwen en terrassen, het ruimen van bouwterreinen
- Terrassen: graven, vullen en nivelleren van bouwterreinen, openen van sleuven
- Overige werkzaamheden, uitvoering van horizontale boringen
- Algemene werkzaamheden van installatie
- Isolatie werken
- Kleine renovatiewerken
- Reinigen van nieuwe gebouwen en het herstel van de site na de werkzaamheden
- Stoom reinigen, zandstralen en soortgelijke activiteiten aan de buitenkant van de gebouwen

## Luik B - vervolg

- Uitvoering van het voegwerk
  - Afwerking van de werken
  - Andere gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
  - Plaatsen van chape
  - Isolatiwerkzaamheden
  - Slopen
  - Plaatsen van vloer- en wandtegels
  - Uitvoeren van metsel- en voegwerken
  - Metselwerk
  - Uitvoeren van voegwerken
  - Bouwen van funderingen, inclusief heien
  - Vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting
  - Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
  - Wanddichting werkt
  - Herbekleden van zijde in hout zelf in andere materialen
  - Alle consultatie werken, organiseren van evenementen, het verstrekken van diensten in alle domeinen
- Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord.

De vennootschap kan onder meer, zonder dat navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken. Daartoe kan zij zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant is aan het hare of die haar bedrijvigheid in de hand zou kunnen werken of bevorderen en uitbreiden.

De vennootschap mag gelden lenen en ontfangen aan en van derden, alsmede aan of door één of meerdere vennoten of zaakvoerders van de vennootschap. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht houder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan zich borgstellen of zakelijke zekerheden verstrekken ten voordele van derden, ondernemingen of vennootschappen waarvan zij een belang bezit als mede-eigenaar, vennoot, schuldeiser of anderszins.

### ARTIKEL 4

Het bedrijf is opgericht voor onbepaalde duur vanaf de huidige statuten.

Het kan worden opgeschort op elk gewenst moment bij besluit van de algemene vergadering die onder de voorwaarden en voorgeschreven vormen voor de wijziging van de statuten.

## DEEL II: SOCIAAL KAPITAAL

### ARTIKEL 5 - Identiteit van de hoofdelijke aansprakelijke vennoot

De heer POPESCU Valerian, wonende op Chaussée d'Alseberg 93 /B025, 1630 Linkebeek, geboren op 12.03.1987.

Mevrouw POPESCU Maria, wonende op Chaussée d'Alseberg 93 /B025, 1630 Linkebeek, geboren op 04.09.1990.

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft één enkele vennoot getekend, mits dit namens de vennootschap gebeurd is.

Het kapitaal is momenteel vastgesteld op 1.000,00 Euro.

De laatstgenoemde is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde, die aanleiding geven tot een gelijk deel van het kapitaal, zonder afbreuk te doen aan de overeenkomsten die zijn gesloten tussen de betrokken personen.

De aandelen behoren tot de personen en in de volgende verhoudingen:

\* 90 - aandelen aan de Meneer POPESCU Valerian

\* 10 - aandelen aan de Mevrouw POPESCU Maria

Of samen: 100% vertegenwoordigt 100 aandelen die het gehele aandelenkapitaal vertegenwoordigen.

Het aandelenkapitaal is volledig onderschreven en betaald voor een bedrag van □ 1.000,00, het bedrag van □ 1.000 overeenstemmend met de genoemde release werd in contanten gestort in het fonds van de onderneming VMD CORPORATION.

## DEEL III: INTREKKING, OVERDRACHT VAN AANDELEN

### ARTIKEL 6

Geen vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken, of de overdracht van alle of een deel van zijn aandeel, of het verlenen van een zakelijk of persoonlijk recht, of een deelgenootschap aangaan met een derde persoon in verband met zijn deel, zonder de uitdrukkelijke en unanieme toestemming van zijn medevennoten.

In geval van weigering van de goedkeuring, de cedent kan van zijn medevennoten zijn aandelen terug kopen op de wijze en voorwaarden als bedoeld in artikel hieronder.

Ter gelijke tijd de overdracht onder levenden als gevolg van de dood van alle of een deel van hun deelneming, kunnen worden vrijgegeven zonder de instemming van de medevennoten aan elkaar, met de instemming van de raad van beheer.

## DEEL IV: BESTUUR

### ARTIKEL 7

Het aantal zaakvoerder wordt gesteld op één.

Wordt opgeroepen als zaakvoerder voor een onbepaalde periode, met de macht om te handelen samen of apart: De heer POPESCU Valerian met aanvaarding van dit mandaat.

Tenzij de Algemene Vergadering anders beslist, het mandaat zal niet worden betaald.

De zaakvoerder is herroepelijk elk moment door een besluit van de algemene vergadering van aandeelhouders. Het ontslag of de herroeping van de zaakvoerder leidt niet tot de ontbinding van de vennootschap.

## **DEEL V: ALGEMENE VERGADERING**

### **ARTIKEL 8 De algemene vergadering van aandeelhouders vertegenwoordigt de vennoten.**

Zijn besluiten regelmatig genomen, zijn verplicht voor iedereen. En van de bevoegdheid van de Algemene Vergadering:

- \* De benoeming van nieuwe zaakvoerders
- \* De goedkeuring van de balans
- \* Verhoging of verlaging van het kapitaal
- \* De kwijting van de zaakvoerder relatief aan zijn beheer
- \* De wijziging van de statuten, met inbegrip van de ontbinding van de vennootschap

Elk aandeel geeft recht op een stem.

De beslissing van de Algemene Vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen rechtsgeldig afgegeven, ongeacht het aantal aanwezige leden.

## **DEEL VI: BOEKJAAR**

### **ARTIKEL 9**

Het boekjaar loopt van 1 Januari tot 31 December.

Uitzondering, het eerste jaar begint op de dag van indiening van de aankondiging en eindigt op eenendertig DECEMBER (31/12/2019).

De rekeningen zijn onderworpen aan goedkeuring door de algemene vergadering van aandeelhouders op de laatste vrijdag van Juni om 18 uur en voor het eerst keer in 2020.

## **DEEL VII: WINSTVERDELING EN DE VORMING VAN RESERVES**

### **ARTIKEL 10**

Elk jaar, de netto-inkomen bepaald in de balans en de jaarrekening, na aftrek van overhead en afschrijvingen, en waarvan de medewerkers zullen de enige rechters, is verdeeld tussen de deelnemingen naar rato van hun aandeel in de hoofdstad.

De bijbehorende, echter, met een gewone meerderheid van stemmen, waarbij de bevoegdheid om te bepalen dat sommige of alle van deze voordelen te nemen voorafgaand aan de distributie, die wordt gebruikt bij de vorming van een speciaal reservefonds of bepaling. Zij zullen ook beslissen, heeft dezelfde meerderheid die zijn uitgezet over de voordelen van vorige boekjaren zal geheel of gedeeltelijk worden uitgekeerd, als een extra voordeel van het jaar is om ze te vervangen.

De gewone algemene assembleert het goedkeuren van de jaarrekening van het jaar indien zij dit nodig acht en beslist over de bestemming van het resultaat. Als dit begunstigde, winst na aftrek van eventuele eerdere verliezen en liep weg:

- Een hoogte van ten minste 5% aan de wettelijke reserve totdat die ten minste 10% van het aandelenkapitaal,
- Hoe meer wordt toegewezen aan de optionele reservering en uitkering van dividend.

De buitengewone algemene vergadering bij uitsluiting bevoegd is om een besluit leidt tot een wijziging van de huidige statuten te nemen

## **DEEL VIII: ONTBINDING VAN DE VENNOOTSCHAP**

### **ARTIKEL 11**

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden dan ook, de ontbinding zal worden gedaan door de zorgen van de managers in functie.

In afwezigheid van de manager bestuurder, een curator wordt benoemd door de algemene vergadering van aandeelhouders die zal haar bevoegdheden bepalen.

In geval van liquidatie, de netto-activa van de vennootschap, na aanzuivering van alle kosten, zal worden verdeeld over de vennoten in verhouding tot hun rechten in de vennootschap.

### **ARTIKEL 12**

Voor alles wat niet door deze statuten is voorzien, zijn de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen van toepassing.

**Opgemaakt te Groot - Bijgaarden op maandag 15/04/2019.**

**POPESCU Valerian**

**zaakvoerder**

**POPESCU Maria**

**beheerende vennootschap**