

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316590



Neergelegd
06-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726455863

Naam

(voluit) : **A O L Renovations**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Schijfstraat 84
: 2800 Mechelen

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden voor Katrien HONINCKX, notaris met standplaats te Mechelen op 29 april 2019, ter registratie aangeboden dat:

1. De heer **AOULAD-L'ARBI Abdessamad**, van Marokkaanse nationaliteit, geboren te Mechelen op 20 november 1987, echtgenoot van mevrouw EL MOSSATI Lamia, wonende te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Ijzerenveld 82/B/02.

2. Mevrouw **AOULAD-L'ARBI Fatiha**, van Marokkaanse nationaliteit, geboren te Mechelen op 15 oktober 1990, uit de echt gescheiden, wonende te 2830 Willebroek, Breendonkstraat 148.

Een vennootschap die de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht als volgt:

RECHTSVORM-NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**A O L Renovations**".

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2800 Mechelen, Schijfstraat 84.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Slopen, optrekken of herstellen van gebouwen voor residentiële en niet-residentiële doeleinden.
- Afwerking van gebouwen. Hieronder dienen de volgende werkzaamheden te worden verstaan: stukadoorswerk; schrijnwerk met alle soorten materialen; plaatsen van vloer-en wandtegels, vloerbedekking en wandbekleding van hout; plaatsen van behang, vloerbedekking en wandbedekking bestaande uit andere materialen; schilderen van gebouwen; glas zetten en overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.
- Dakwerkzaamheden.
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen, plaatsen en onderhouden van alarminstallaties,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

liffen en roltrappen, elektrische verwarming, laadpalen voor elektrische voertuigen.

- Loodgieterswerk en installatie van verwarming en klimaatregeling.
- Isolatiwerkzaamheden aan gebouwen.
- Waterdichtingswerken van muren, gevelreiniging, metsel- en voegwerken, chapewerken, het aanleggen van opritten en het plaatsen van omheiningen in alle mogelijke materialen.
- Plaatzen van stellingen, werkplatforms en steigers.
- De coördinatie van alle bovenstaande werkzaamheden.
- Projectontwikkeling.

Al deze werkzaamheden kunnen worden uitgevoerd met eigen personeel of via onderaannemers, voor eigen rekening of voor rekening van derden.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

KAPITAAL

Het kapitaal bedraagt VIJFENTWINTIGDUIZEND EURO (€ 25.000) vertegenwoordigd door vijftientwintig (25) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/vijftientwintigste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De vijftientwintig (25) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer AOULAD-L'ARBI Abdessamad, wonende te 2860 Sint-Katelijne-Waver, Ijzerenveld 82/B/02, titularis van drieëntwintig (23) aandelen.
2. Mevrouw AOULAD-L'ARBI Fatiha, wonende te 2830 Willebroek, Breendonkstraat 148, titularis van twee (2) aandelen.

Totaal : vijftientwintig (25) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volledig volgestort zijn.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van VIJFENTWINTIGDUIZEND EURO (€ 25.000).

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

- De verschijners hebben bovendien besloten:

- a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op één.
- b. te benoemen tot deze functie: de heer AOULAD-L'ARBI Abdessamad, voornoemd. die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.
- c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.
- d. het mandaat van de zaakvoerder te vergoeden.
- e. geen commissaris te benoemen.

ALGEMENE VERGADERING - BOEKJAAR

De jaarvergadering wordt gehouden op de eerste dinsdag van de maand juni om 19u00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

WINST

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

VERKLARINGEN EN TIJDELIJKE BEPALINGEN

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend éénentwintig, overeenkomstig de statuten.

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gedeponneerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

VOLMACHT

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, J. VAN ZEGBROECK & Co VOF, met zetel te 2801 Mechelen, Steenweg op Blaasveld 54bis, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de instantie(s) aangaande de sociale zekerheid, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Getekend Katrien HONINCKX, notaris.