

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19302500\*



Neergelegd

11-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0717967274

**Benaming :** (voluit) : **Vloer- en Tegelwerken Kris Geldof**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Polderstraat 24  
(volledig adres) 2400 Mol

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Turnhout.

Het blijkt uit een akte verleden voor Notaris Bart Laureys te Mol op 10 januari 2019, ter registratie aangeboden, wat volgt:

1. VENNOTEN: Door de heer GELDOLF Kris Marie Daniëlle, geboren te Waregem op 8 december 1980, wonende te 2400 Mol, Polderstraat 24, werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht.

2. NAAM: De naam van de vennootschap luidt: "VLOER- EN TEGELWERKEN KRIS GELDOLF".

3. ZETEL: De zetel is gevestigd te 2400 Mol, Polderstraat 24.

4. DOEL: De vennootschap heeft tot doel:

Het doel van de vennootschap is:

- Onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek en voor het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekleding, met uitzondering van hout, met inbegrip van de verkoop hiervan.
- Onderneming voor vloerafwerking en wandbekleding, het plaatsen van vloer- en wandtegels, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer – of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, het aanbrengen van tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof, het plaatsen van behang.
- Groot- en kleinhandel en handelsbemiddeling van en in : vloeren, vloer – en wandtegels, behang, wand- en vloerbekleding, onderhoudsproducten, tapijten en vloermatten, vloerbekleding van kunststof, rubber, kurk en dergelijke.
- Groot- en kleinhandel in bouwmaterialen.
- Aannemer ruwbouw.
- Aannemer voeg en chapewerken.
- Verhuring van divers materieel.
- Het ruimen van bouwterreinen.
- Bouwen van individuele huizen.
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerken.
- Onderneming voor het plaatsen van vloer- en wandtegels.
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enz.
- Onderneming voor het aanbrengen van chape.
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
- Plaatsen van keukens en badkamers.
- Isolatiwerkzaamheden.
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal.
- isolatiemateriaal tegen geluid en Trillingen.
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Gevelreiniging.
  - Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken.
  - Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien.
  - Algemene reiniging van gebouwen.
  - Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort.
  - Landschapsverzorging.
  - Snoeien van bomen en heggen.
  - Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
  - klusjesman.
  - Schrijnwerk.
  - Montage van buiten en binnen schrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort.
  - Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof. Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.
  - Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout.
  - Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van : parket en andere houten vloerbedekkingen, wandbekleding van hout.
  - Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk.
  - Loodgieterswerk.
  - Installatie in gebouwen e.a. bouwwerken van: verwarmingssystemen op elektriciteit, gas of stookolieapparaten, verwarmingsketel, apparaten en leidingen voor ventilatie en klimaatregeling, enz. Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van loodgieterswerk en sanitaire apparaten, gasleiding en aansluitingen m.u.v. gasleidingen voor verwarmingssystemen, waterleidingen, brandblusinstallatie, enzovoort.
  - Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails).
  - Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven, van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven.
  - Bouwrijp maken van terreinen.
  - Schilderwerken.
  - Algemene coördinatie werkzaamheden bouwverf.
  - Toezien op de bouwverfzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enzovoort).
  - Overige gespecialiseerde bouwverfzaamheden.
  - Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen.
  - Groothandel in bouwmaterialen.
  - Managementactiviteiten van holdings: tussenkomst in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort.
  - Handel in onroerend goed.
  - Verhuur en exploitatie van onroerend goed.
  - Verhuur en exploitatie van terreinen.
  - Overige zakelijke dienstverlening.
5. DUUR: De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf haar oprichting.
6. KAPITAAL: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00), en is verdeeld in honderd zesentachtig gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.
- Het werd volledig geplaatst en volstort ten belope van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) op een bijzondere rekening bij KBC Bank de dato 9 januari 2019.
7. BESTUUR:
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.
- Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door haar vast te stellen.
- Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd is deze verplicht onder zijn vennoten zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.
- De enige zaakvoerder of de zaakvoerders samen zo er meerderen zijn, heeft/hebben de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beschikking, van beheer en bestuur, die de vennootschap aanbelangen, te stellen, in het kader van het doel van de vennootschap.
- Al wat door de wet of onderhavige statuten niet uitdrukkelijk voorbehouden werd aan de algemene vergadering, valt in hun bevoegdheid.
- Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen

overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande.

De enige zaakvoerder, afzonderlijk optredend, of zo er meerdere zijn, de zaakvoerders samen optredend, is/zijn bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen in en buiten rechte.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

De zaakvoerders kunnen bijzondere volmachtdragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks van rechtshandelingen. Door de oprichters wordt de heer Geldof Kris, benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap.

De controle op de vennootschap wordt uitgeoefend door één of meerdere commissarissen zo de wettelijke bepalingen de benoeming van een commissaris voorzien of wanneer de algemene vergadering tot deze benoeming besluit.

Er wordt voorlopig geen commissaris-revisor benoemd, gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

8. BOEKJAAR: Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar vangt aan op datum van neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel van het uittreksel van de oprichtingsakte om te eindigen op 31 december 2019.

9. JAARVERGADERING:

Ieder jaar, op één juni om negentien uur (19u) moet een jaarvergadering gehouden worden, die verplicht gehouden wordt in de gemeente van de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag een zondag of een feestdag is, wordt de vergadering de eerst volgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

De bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden, hetzij op de zetel van de vennootschap, hetzij op gelijk welke andere plaats vermeld in de oproepingsbrieven.

Een vergadering mag bovendien op elk ogenblik bijeengeroepen worden hetzij door een zaakvoerder, hetzij door een commissaris, zo er één benoemd is.

Naast de bijeenroepingen zoals voorzien door onderhavige statuten, is de bijeenroeping eveneens verplicht op aanvraag van vennoten die minstens één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. In dit geval geschiedt de bijeenroeping binnen de drie weken na de aanvraag.

Bijeenroeping

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen agendapunten.

Zij worden gedaan overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van vennootschappen.

Toezenen van stukken

Samen met de oproepingsbrief, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens de wet moeten worden ter beschikking gesteld, behoudens verzaking aan deze formaliteiten door de betrokkenen.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos verzonden aan de andere opgeroepen personen die erom verzoeken.

Schriftelijke besluitvorming

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de in de wet voorziene gevallen van schorsing van stemrecht.

De vennoten kunnen zich doen vertegenwoordigen door een lasthebber gekozen onder de andere vennoten, of schriftelijk hun stem uitbrengen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

Elke algemene vergadering wordt voorgezeten door de oudste in functie zijnde zaakvoerder of, bij diens afwezigheid, door de persoon gekozen door de aanwezige vennoten.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 1 juni 2020.

10. WINSTVERDELING:

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat. De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten:

1. het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding;
2. behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet-afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

Overneming van verbintenissen.

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid ingevolge de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 Vennootschappenwet en dienen eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft te worden bekrachtigd.

### VOLMACHTEN

Worden aangesteld door de verschijner en de aldus benoemde zaakvoerder, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, om alle formaliteiten bij de kruispuntbank van ondernemingen, de directe belastingen, douane en accijnzen en de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en daartoe alle nodige verklaringen af te leggen, kosten te betalen en alle noodzakelijke documenten te tekenen: Kama B, Boekhouding & Fiscaliteit, te 2470 Retie, Provinciebaan 64A.