



(2014 3)

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14222523

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

- 4 DEC. 2014

AFDELING DENDERMONDE
Griffie

Ondernemingsnr : 505.926.561

Benaming

(voluit) : ROELS DANNY

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : Overdijk 25 te 9220 Hamme
(volledig adres)

Onderwerp akte : oprichting

Het jaar tweeduizend en veertien op 1 december

ZIJN BIJEENGEKOMEN :

- 1) Mijnheer Roels Danny, van Belgische nationaliteit, geboren te Hamme op 16 juni negentienhonderdvierenvijftig, nationaal nummer 54.06.16-403.02, wonende Overdijk 25 te 9220 Hamme.
- 2) Mevrouw Vercauteren Emmy, van Belgische nationaliteit, geboren te Baasrode op 30 juli negentienhonderdzevenenvijftig, nationaal nummer 57.07.30-402.41, wonende Overdijk 25 te 9220 Hamme.

HOOFDSTUK 1: OPRICHTING

Aanwezigen richten een gewone commanditaire vennootschap op onder de benaming "ROELS DANNY", met maatschappelijke zetel te 9220 Hamme, Overdijk 25, waarvan het kapitaal vijfhonderd Euro (500 EUR) bedraagt, gesplitst in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100-ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de honderd (100) aandelen werd als volgt ingeschreven :

- 1) De heer Roels Danny, voornoemd sub 1), titularis van negentig (90) aandelen, voor een bedrag van vierhonderdvijftig (450 EUR), volledig volstort.
- 2) Mevrouw Vercauteren Emmy, voornoemd sub 2), titularis van tien (10) aandelen, voor een bedrag van vijftig Euro (50 EUR), volledig volstort.

TOTAAL : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren dat aldus op het volledig bedrag van het geplaatst kapitaal werd ingeschreven en dat alle aandelen volstort zijn.

Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1) neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2) treedt op als stille vennoot.

HOOFDSTUK II : STATUTEN

De oprichters beslissen vervolgens de statuten van de vennootschap vast te stellen zoals blijkt uit de tekst die volgt.

Artikel 1:

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap heeft de rechtsvorm van gewone commanditaire vennootschap.
Haar naam luidt "ROELS DANNY".

Artikel 2:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9220 Hamme, Overdijk 25.

De zetel kan verplaatst worden bij eenvoudige beslissing van een zaakvoerder.

Artikel 3:

Zonder de toestemming van alle medevennoten mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen, tenzij aan medevennoten.

Artikel 4:

De vennootschap heeft tot doel :

- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden,
- Het snoeien van bomen en heggen,
- De exploitatie van irrigatiesystemen voor de landbouw,
- De bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.,
- Het ontwerpen van tuinen van parken, enz.

De vennootschap zal deze verschillende werkzaamheden mogen uitvoeren voor eigen rekening of voor rekening van derden, of als tussenpersoon of commissionair, en dit zowel in België als in het buitenland.

Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare.

De vennootschap zal mandaten als bestuurder of zaakvoerder of opdrachten als vertegenwoordiger of lasthebber mogen waarnemen in of voor andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap zal voorschotten of leningen kunnen toestaan aan haar zaakvoerder of haar vennoten, of aan derden binnen het kader van het maatschappelijk doel.

De onderneming mag onroerende goederen oordeelkundig beheren en het in stand brengen van eigen onroerende goederen. Dit door verhuring en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag onder meer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten renoveren, laten uitrusten, laten optrekken. Zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst. Zij mag optierechten nemen en afstaan, verlenen en verwerven van vruchtgebruik, van rechten van opstal en erfpacht en alle andere bestaande zakelijke rechten.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verkocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief.

Zij mag tevens om het even welk burgerlijke, industriële, commerciële en financiële, landbouw, roerende en onroerende, en alle welk danige andere verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het doel, of die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen, door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of om het even welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een zelfde, gelijkaardig, of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

Artikel 5:

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf 01/12/2014.

De vennootschap wordt niet van rechtswege ontbonden bij het overlijden of onbekwaam worden van één der vennoten.

Artikel 6:

Elke zaakvoerder kan afzonderlijk de vennootschap vertegenwoordigen.

In alle akten die de vennootschap verbinden, moet onmiddellijk vóór of na de handtekening van de persoon die de vennootschap vertegenwoordigt, vermeld worden in welke hoedanigheid hij of zij optreedt.

Worden tot zaakvoerder benoemd:

Mijnheer Roels Danny, van Belgische nationaliteit, geboren te Hamme op 16 juni negentienhonderdvierenvijftig, nationaal nummer 54.06.16-403.02, wonende Overdijk 25 te 9220 Hamme.

Bij toepassing van artikel 141, 1° van het Wetboek van vennootschap hoeft de controle op de financiële toestand van de vennootschap niet aan een commissaris te worden opgedragen, en heeft iedere vennoot de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Artikel 7:

De gewone algemene vergadering gaat ieder jaar door op de laatste vrijdag van de maand mei om 18:00 uur. De gewone algemene vergadering en de buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in elke andere plaats in de oproepingsbrief vermeld.

Artikel 8:

Elke vennoot heeft gelijk stemrecht.

Onverminderd de regels van wettelijke vertegenwoordiging kan iedere vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een lasthebber, al dan niet vennoot.

De besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij een gewone meerderheid van de aanwezige stemmen. Een wijziging van de statuten wordt evenwel alleen genomen met eenparigheid van e aanwezige stemmen.

Artikel 9:

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Over de bestemming van de nettowinst zal door de algemene vergadering beslist worden. De verdeling van de winst gebeurt in verhouding tot de deelgerechtigdheden der vennoten in de vennootschap.

Artikel 10:

Artikel 183 en volgende zijn van toepassing op de vereffening van de vennootschap. De wijze van vereffening wordt bepaald en de vereffenaars worden benoemd door de algemene vergadering. De besluiten daartoe zijn slechts geldig indien zij worden genomen door de helft van de vennoten, in het bezit van drie vierden van het vennootschapsvermogen; bij gebreke van deze meerderheid, beslist de rechter.

Zijn geen vereffenaars benoemd, dan worden de vennoten - zaakvoerders ten aanzien van derden als vereffenaars beschouwd.

De vereffenaar(s) zal/zullen zonder voorafgaande machtiging van de algemene vergadering alle handelingen kunnen verrichten als opgesomd in artikel 186 tot en met 188 van het Wetboek van vennootschappen.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening wordt het netto actief verdeeld onder de vennoten in verhouding tot hun deelgerechtigdheden.

Artikel 11:

Iedere zaakvoerder of vereffenaar die zijn woonplaats in het buitenland heeft, wordt geacht voor de duur van zijn taak woonplaats te hebben gekozen op de zetel van de vennootschap, waar hem alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

Artikel 12:

Voor al wat niet uitdrukkelijk in deze statuten opgenomen is, wordt verwezen naar het Wetboek van vennootschappen. De bepalingen waarvan in deze statuten niet uitdrukkelijk wordt afgeweken, worden geacht integraal deel uit maken van deze statuten.



Overgangsbepalingen

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend en zestien.

Het eerste boekjaar loopt vanaf 01/12/2014 tot 31/12/2015.

De vennootschap start met de activiteiten vanaf 01/12/2014.

Bijzondere volmacht wordt verleend aan VDS Consulting BVBA, Kleinhulst 12 te 9220 Hamme, evenals aan haar bedienden en aangestelden, teneinde de nodige verplichtingen te vervullen voor de inschrijving en alle latere wijzigingen van het vestigingseenheidsnummer en het ondernemingsnummer van de vennootschap bij de kruispuntbank voor ondernemingen of bij een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wijzigingen van het ondernemingsnummer als BTW nummer bij de administratie van de ondernemings- en inkomensfiscaliteit.

In verband hiermee kan deze volmachthouder alle documenten ondertekenen en in het algemeen alles doen wat noodzakelijk of nuttig is.

Opgemaakt te 9220 Hamme, Overdijk 25, datum als boven, in drie exemplaren, waarvan elke vennoot verklaart er één ontvangen te hebben en het derde dient ter registratie.

Roels Danny
Zaakvoerder-Vennoot

Vercauteren Emmy
Stille Vennoot