Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

19306247



Neergelegd 06-02-2019

Griffie

Ondernemingsnummer: 0719890448
Benaming: (voluit): DIN & CO

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Hoogstraat 36 A (volledig adres) 2000 Antwerpen

Onderwerp akte: OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING

BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Daan Dierickx te Antwerpen-Berchem op vijf februari tweeduizend negentien dat tussen de hierna vermelde personen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Vennoten

-de heer REDOUANE, Fakrdin, wonende te 2600 Antwerpen-Berchem, Grotesteenweg 674 bus 3. -de heer REDOUANE, Ali, wonende te 1800 Vilvoorde, Streekbaan 150.

Naam : DIN & CO Zetel :

2000 Antwerpen, Hoogstraat 36 A.

Doel:

De vennootschap heeft als doel:

- De uitbating, het beheer en de inrichting van beenhouwerij, kruidenierszaken, banketbakkerij, kapper, drankgelegenheden, verbruikssalons, cafés, pitazaken, wok gerechten, pizzeria, tavernes, clubs, bars, tearooms, restaurants, hotels, traiteurdiensten, alsook het inrichten van banketten, feestelijkheden en de verhuring van feestzalen, de bereiding en de handel, import en export van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees- en viswaren, ijs en rookwaren en alle aanverwante artikelen.
- Het transport over de weg van allerlei goederen,internationaal zwaar gewicht, stortgoed, via vrachtwagens inbegrepen, goederenvervoer, personenvervoer.
- Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken
- Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven
- Allerlei onderaanneming werken voor derden
- Detailhandel in computers, randapparatuur en software in gespecialiseerde winkels, reparatie van computers en randapparatuur, detailhandel in telecommunicatieapparatuur in gespecialiseerde winkels, reparatie van consumentenelektronica, verlenen van advies aan de gebruikers over soorten computers (hardware) en hun configuratie en de toepassing van bijbehorende programmatuur (software), Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer.
- Onderaanneming voor fruit en groetenteelt
- Onderaanneming werken voor voedingsector
- Algemeen schoonmaak en industriële reiniging
- Verpakkingswerkzaamheden voor eigen als voor derden
- De voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.
- Al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enz.
- De studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Luik B - vervolg

- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden
- met openbare en particuliere bouwwerken;
- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, het ruimen van bouwterreinen;
- Het verstekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
- Het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;
- Onderneming voor grond- en draineringwerken, funderingen, overdekking, plafondwerken, metselwerk en beton, metaal opbouwen, grondverzet, aanbrengen van chape, bouwen van funderingen incl. heien, cementwerken, plaatsen van vloer- en wandtegels;
- Het bouwen van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers, plaatsen van vangrails;
- Het uitvoeren van voegwerken, het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- In- en uitvoer, de aankoop en verkoop van kledij;
- De aankoop, de verkoop, de groot-, klein- en commissiehandel, de import, export, de algemene vertegenwoordiging van:
- textielmateriaal, bouwmateriaal, sanitair artikelen;
- alle siervoorwerpen, fantasie- en geschenkartikelen, verkoop en verhuur van muziek cd's en dvd's;
- alle soorten meubelen vervaardigd in hout, houtachtige-, imitatie- of kunststofproducten;
- alle soorten voorwerpen in aardewerk, porselein en andere materialen.
- Immobiliënsector, vastgoedmakelaar
- Aankoop en verkoop, invoer, uitvoer, verdeling en levering van alle voertuigen, motoren en wisselstukken die nuttig zijn voor het gebruik van voertuigen, alsook alle producten van de machine-, metaal- of houtindustrie die ermee verband houden;

Klein- of groothandel van motorvoertuigen, met inbegrip van tweedehandse voertuigen,wissel- en hulpstukken van motorvoertuigen, brandstoffen en smeermiddelen, industriële oliën en vetproducten; Uitbating van herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen en koetswerk, reparatie en onderhoud van andere transportmiddelen, algemene onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens, bandenservicebedrijven, wassen en poetsen van motorvoertuigen.

Zij mag alle commerciële, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordelen te halen voor haar ontwikkeling.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de ruimste zin geïnterpreteerd te worden.

Kapitaal:

Het geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO. **Duur** :

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, en treedt in werking zodra zij rechtspersoonlijkheid zal hebben verkregen door de neerlegging van een uittreksel van deze akte ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Alle verbintenissen die werden of worden aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting, en vooraleer deze rechtsper-soonlijkheid heeft verkregen, worden bij deze door de vennoot-schap reeds overgeno-men onder de schorsende voorwaarde van de nederlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

Onverminderd de wettelijke gronden tot ontbinding kan zij voor de tijd slechts ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering, die beraadslaagt zoals voor een wijzi-ging aan de statuten. **Bestuur en vertegenwoordiging**:

De vennootschap is bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de vennootschap.

De zaakvoerders hebben ieder afzonderlijk, de meest uitgebreide macht om namens de vennootschap in alle omstandig-heden te handelen en om alle daden en verrichtingen die betrekking hebben op het maatschappelijk doel, uit te voeren of toe te laten, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders, evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Luik B - vervolg

bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden, tenzij men bewijst dat deze laatsten ervan op de hoogte waren of gezien de omstan-dig-heden hadden moeten zijn.

De zaakvoerders, optredende zoals hoger vermeld, vertegenwoordigen de vennootschap in en buiten rechte.

1. voorwaarde ze te omschrijven, mogen de zaakvoerders, het dagelijks beheer en bepaalde machten, onder hun verant-woorde-lijkheid aan bepaalde personen, al dan niet vennoot overdragen. Het mandaat van de zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder:

Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur: de heer Redouane Fakrdin, wonende te 2600 Antwerpen-Berchem, Grotesteenweg 674 bus 3. Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens indien de algemene vergadering er anders over zou oordelen.

Controle:

De controle op de vennootschap door bedrijfsrevisor zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergade-ring hiertoe met een drie/kwart meerder-heid besluit. Zoniet zal elke vennoot individueel ter zetel het normale controle-recht hebben.

Winstverdeling:

Voor de balans en inventaris zullen alle beschikkingen van het wetboek van vennootschappen gevolgd worden. Het batig overschot der balans na aftrek van alle kosten zal verdeeld worden volgens beslissing van de algemene vergadering. Er zal een wettelijk reserve van vijf ten honderd aangelegd worden. Deze verplich-ting houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

De algemene vergadering beslist inzake uitkering aan belegde kapitalen.

Boekjaar:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli om te eindeigen op dertig juni van het daaropvolgende jaar.

Jaarvergadering:

De jaarvergadering zal gehou-den worden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap of in elk andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping, de laatste vrijdag van de maand december om 17.00 uur of indien deze dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag. De vergadering kan anderzijds bijeengeroepen worden door de zaakvoerders telkens de maatschappelijke belangen zulks eisen.

De vennoten zullen uitgenodigd worden tot de algemene vergadering bij aangetekend schrijven waarin de dagorde vermeld staat.

leder aandeel met stemrecht geeft recht op één stem.

De enige vennoot oefent alleen de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen. De beslissingen van de enige vennoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Het stemrecht verbonden aan de aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van een gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeen-schappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

Overgangsbepalingen:

Opening en sluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint zodra de vennootschap rechtsper-soonlijkheid zal verkrijgen, om te eindigen op 30 juni 2020.

Houden van de eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

Voor ontledend uittreksel.

Afgeleverd vóór registratie, uitsluitend dienstig voor neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel.

Notaris Daan Dierickx

Gelijktijdig neergelegd:

- afschrift van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.