

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19321213\*



Neergelegd

12-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727984208

**Naam**

(voluit) : KUYCKX A.O.

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gommersstraat 25

: 3660 Oudsbergen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Opglabbeek (Oudsbergen), op 12 juni 2019, vóór registratie, blijkt dat door de heer KUYCKX Stijn Renaat Carlo Irène, geboren te Hasselt op 16 mei 1978, wonende te 3660 Oudsbergen, Gommersstraat 25, gescheiden, een besloten vennootschap werd opgericht, met als maatschappelijke benaming KUYCKX A.O., met zetel te 3660 Oudsbergen, Gommersstraat 25 en met een aanvangsvermogen van duizend vijfhonderd euro nul cent (€ 1.500,00).

Vóór het verlijden van de oprichtingsakte heeft de comparant in zijn hoedanigheid van oprichter mij notaris een financieel plan overhandigd, gedateerd op 10 juni 2019, en door hem ondertekend en waarin hij het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap verantwoordt. De comparant verklaart door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit over een periode van ten minste 2 jaar. Dit financieel plan wordt door mij, notaris, bewaard overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De comparant verklaart een inbreng te doen in geld voor een bedrag van duizend vijfhonderd euro nul cent (€ 1.500,00), waarvoor hem honderd (100) aandelen worden toegekend. De comparant verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat de gemelde bedragen gedeponneerd werden op een bijzondere rekening geopend bij KBC Bank, op naam van de besloten vennootschap in oprichting. Het "bankattest", afgeleverd door voornoemde financiële instelling op 11 juni 2019, wordt door de comparant aan ondergetekende notaris Dirk Vanderstraeten overhandigd die het zal bewaren.

De comparant verklaart de statuten van de vennootschap vast te stellen zoals hierna volgt.

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam KUYCKX A.O.

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. Specifieke activiteiten:

- Landschapsverzorging;
- Bosbouw;
- Houtteelt : aanplanten, herbeplanten, verplanten, uitdunnen en in stand houden van bossen en andere houtopstanden;
- Teelt van hakhout;
- Exploitatie van bosboomkwekerij;
- Exploitatie van bossen;
- Vervaardiging van metalen constructiewerken en delen daarvan;
- Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw;
- Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enz.;
- Boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant :** Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
- Aanleg van telecommunicatielijnen en –netten;
- Bouwrijp maken van terreinen;
- Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Proefboren en boren;
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Isolatiwerkzaamheden;
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- Isolatie van koelkamers en –pakhuizen;
- Installatie van stores en zonneschermen;
- Overige installaties (inclusief accessoires), n.e.g.;
- Algemene bouwinstallatie;
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof;
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal;
- Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.;
- Gevelreiniging;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- Verkoop aan de toeg of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : frietkramen, hotdogstalletjes, enz.;
- Algemene reiniging van gebouwen;
- Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging;
- Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enz.;
- Lappen van ramen;
- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- Landschapsverzorging;
- Snoeien van bomen en heggen;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Overige persoonlijke diensten;
- Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;
- Al dan niet permanent verwerken van gegevens met behulp van een eigen programma of een programma van de klant : - invoeren van gegevens – volledige verwerking van gegevens;
- Permanent beheren van en werken met de gegevensverwerkende apparatuur van derden;
- Samenstelling van databanken door samenbrengen en al dan niet interpreteren van bestaande gegevens uit verschillende bronnen: uurroosters, industriële catalogi, wetenschappelijke gegevens, enz.;
- Opslag van gegevens door middel van een computerrecord in een bepaald formaat;
- Terbeschikking stellen van databank : leveren van gegevens voor gebruikers (individueel of in groep), in een bepaalde volgorde, door online terugzoeken of door toegankelijkheid van de gegevens;
- Webportalen;
- Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie;
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwentechnische installatiewerken aan gebouwen;
- Aanleg van telecommunicatielijnen en –netten;
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Detailhandel in computers, randapparatuur en software in gespecialiseerde winkels;
  - Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
  - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, n.e.g.;
  - Holdings;
  - Op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven die in meerderheid tot de financiële sector behoren;
  - Import / exportfinanciering;
  - Managementsactiviteiten van holdings : tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz.;
  - Op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
  - Activiteiten van hoofdkantoren;
  - Adviesbureaus op het gebied van public relations en communicatie;
  - Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;
  - Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers;
  - Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
  - Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
  - Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.;
  - Algemene audit-activiteiten;
  - Verlenen van adviezen op het gebied van het beheer, zoals de argonomen en landbouweconomen ten behoeve van landbouwbedrijven, enz.;
  - Arbeidsbemiddeling;
  - Zoeken, selecteren, verwijzen en plaatsen van personeel t.b.v. latere werkgever of werkzoeker : formulering van taakomschrijvingen; op geschiktheid testen van sollicitanten; natrekken van referenties;
  - Zoeken en plaatsen van directieleden (headhunters);
  - Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
  - Organisatie van congressen en beurzen;
  - Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
  - Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment;
- II. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:
- De vennootschap is gerechtigd alle industriële-, handels-, financiële-, roerende en onroerende handelingen te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het doel aansluiten of er de verwezenlijking van kunnen vergemakkelijken;
  - Onderneming voor het beheer van eigen beleggingen en vermogens;
  - Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer bevat : de verwerving, de vervreemding, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en de verhuur, het doen bouwen en verbouwen, evenals alle welk danige onroerende handelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;
  - Bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis;
  - Het verwezenlijken van om het even welke verrichting inzake portefeuille- en kapitaalbeheer;
  - Het bouwrijp maken van terreinen met het oog op de wederverkoop, al dan niet in samenwerking met derden aan wie het recht kan worden verleend hierop te bouwen of verbouwen voor eigen rekening;
  - Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheer van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen;
  - Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, het plannen, het coördineren, het ontwikkelen van en het investeren in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie inhoudt. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen;
  - Bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van bedrijfsbeheer in de ruime zin van het woord, waaronder bedrijfsorganisatie, managementtechnieken en adviezen, personeelszaken, administratie en financiën, productie, verkoop en marketing, en algemeen bestuur;
  - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en mandaten, onder andere van vereffenaar; het

uitoefenen van opdrachten en functies; De vennootschap mag optreden als zaakvoerder, bestuurder, mandataris of vereffenaar van vennootschappen. De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook;

- De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in andere vennootschappen en ondernemingen met eender welk doel, onder andere het aannemen van bestuursmandaten;
- Managementactiviteiten van en voor holdings en andere ondernemingen; het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere; het op lange termijn aanhouden van aandelen afkomstig van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde woensdag van maart om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 5 dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van het volgende jaar.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

### SLOT- EN(OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparant verklaart dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres 3660 Oudsbergen, Gommersstraat 25.

Het eerste boekjaar gaat in vanaf heden en wordt afgesloten op 30 september 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in maart 2021.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) een onbepaalde duur: voornoemde heer KUYCKX Stijn, hier aanwezig en die aanvaardt, en die verklaart dat er tegen hem geen beroepsverbod werd uitgesproken.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACCOUNTANCY MOORS & MEEKERS, met zetel te 3660 Oudsbergen, Weg naar As 20, met ondernemingsnummer 0468.890.674, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de heer MEEKERS Michel, extern accountant, wonende te 3660 Oudsbergen, Hermisweg 42, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Notaris Dirk Vanderstraeten

Tegelijk hiermee neergelegd : uitgifte niet geregistreerde akte en de eerste versie van de tekst van de statuten