

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320222



Neergelegd
04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727733491

Naam

(voluit) : **HOLD CO V.L.J.**

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Rotterdamstraat 39

: 2060 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden door notaris Marc SLEDESENS, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de BVBA "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (BTW BE 0469.875.423 RPR Antwerpen, op negenentwintig mei tweeduizend negentien, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank, dat:

- overgegaan werd tot de partiële splitsing van de gewone commanditaire vennootschap "HOLD CO V.L.", gevestigd te 2060 Antwerpen, Rotterdamstraat 39, ingeschreven in het rechtspersonenregister van Antwerpen (afdeling Antwerpen), met ondernemingsnummer 0841.884.972 en met BTW-nummer BTW(BE) 0841.884.972.

- ingevolge voormelde akte verleden voor ondergetekende notaris SLEDESENS op negenentwintig mei tweeduizend negentien werd besloten een deel van het vermogen van de vennootschap "HOLD CO V.L.", te weten de in het partieel splitsingsvoorstel beschreven vermogensbestanddelen, bij wijze van partiële splitsing over te dragen aan de nieuw op te richten commanditaire vennootschap "HOLD CO V.L.J.", waarvan de zetel gevestigd zal zijn te 2060 Antwerpen, Rotterdamstraat 39.

- diensgevolge werden volgende activavermogensbestanddelen, op basis van de balans afgesloten op 30 december 2018, ingebracht in de commanditaire vennootschap "HOLD CO V.L.J.":

- alle rechten, plichten en verbintenissen verbonden aan de aan de nieuw op te richten vennootschap toegewezen activa en passiva werden vanaf negenentwintig mei tweeduizend negentien overgenomen door de nieuw op te richten vennootschap.

Ingevolge voormelde splitsing werd op voormelde datum van negenentwintig mei tweeduizend negentien overgegaan tot de vaststelling van het totstandkomen van de oprichting van de commanditaire vennootschap "HOLD CO V.L.J."

Uit deze akte blijkt onder meer wat volgt:

Rechtsvorm

De vennootschap is een commanditaire vennootschap.

Naam

Haar naam luidt : "HOLD CO V.L.J."

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp en dit alles in de meest ruime zin:

- 1) het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al dan niet een participatie aanhoudt.

- 2) administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

3) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

4) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen, met uitsluiting evenwel van handelingen die zijn voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

5) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd en verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van neerlegging ter griffie van het uittreksel uit deze akte.

Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden HONDERDDUIZEND HONDERD ACHTENVEERTIG (100.148) aandelen uitgegeven die een kapitaal vertegenwoordigen van NEGENHONDERDTWEEËNVIJFTIGDUIZEND ACHTHONDERDENVIJF EURO (€ 952.805,00).

Overdracht van aandelen

De overdracht of overgang van aandelen geschiedt door de ondertekening van het register der aandelen en met inachtneming van de vormvereisten van het burgerlijk recht.

Indien een aandeelhouder zijn aandelen, al of niet tegen vergoeding, wenst over te dragen, dient hij de gecommanditeerde vennoot/vennoten hiervan in kennis stellen door opgave van de volledige identiteit van de kandidaat-overnemer(s), het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de prijs.

De gecommanditeerde vennoot/vennoten kan/kunnen de voorgenomen overdracht soeverein en zonder motivatie aanvaarden of weigeren, binnen een termijn van dertig dagen vanaf het verzenden

van de aanvraag tot goedkeuring van de overdracht. Indien er meerdere gecommanditeerde vennoten zijn volstaat het dat één van hen zich tegen de overdracht verzet.

Indien de gecommanditeerde vennoot niet reageert (of indien geen enkele van de gecommanditeerde vennoten reageert indien er meerdere zijn) binnen deze termijn wordt hij geacht de overdracht te aanvaarden.

Indien de gecommanditeerde vennoten (of minstens één van de gecommanditeerde vennoten indien er meerdere zijn), de goedkeuring weigert zal hij de vennoten, hierover inlichten en hen in kennis stellen van dezelfde gegevens als dewelke hij heeft verkregen van de kandidaat-overdrager.

De vennoten hebben dan vijftien dagen de tijd om aan de/een van de gecommanditeerde vennoten kenbaar te maken dat zij de aandelen wensen aan te kopen, hetzij tegen de prijs die wordt geboden door de derde, hetzij tegen een prijs die jaarlijks wordt vastgelegd door de jaarvergadering en die zal gelden voor alle overdrachten die zullen plaatsvinden tijdens de periode die volgt op deze jaarvergadering tot bij de goedkeuring van de volgende jaarrekening. De gecommanditeerde vennoten hebben dezelfde rechten van voorkeur als de commanditaire vennoten. Indien geen van de vennoten gebruik maakt van het voorkooprecht hebben de gecommanditeerde vennoten zelf het recht om een natuurlijke of rechtspersoon voor te stellen die de aandelen zal overnemen, met dien verstande evenwel dat alle bestaande vennoten, ter uitzondering van de kandidaat-overdrager, hiermee akkoord moeten gaan. De gecommanditeerde vennoten dienen hun intenties terzake en het akkoord van de andere vennoten mee te delen aan de kandidaat-overdrager binnen de termijn van dertig dagen na het verstrijken van de hierboven vermelde termijn van verzet van dertig dagen. Indien voor een bepaald jaar nagelaten werd de prijs van de aandelen vast te stellen en indien de vennoten niet bereid zijn de prijs te betalen die door de derde wordt geboden en er tussen partijen geen overeenkomst wordt bereikt betreffende de prijs, zal de prijs worden bepaald door een deskundige, aangesteld in gemeen akkoord of bij gebreke van akkoord door de rechtbank op verzoek van de meeste gereede partij, overeenkomstig de terzake geldende dwingende wetsbepalingen.

De vennoten vermelden in hun aanbod het maximum aantal aandelen en, eventueel, het minimum aantal aandelen dat zij wensen te kopen.

De aandelen worden tussen de kandidaat-kopers verdeeld in verhouding tot hun aandeel in het kapitaal. Indien één of meer vennoten geen gebruik maken van hun voorkeurrecht, zal dit toekomen aan de vennoten die er wel gebruik van wensen te maken, weer in verhouding tot hun aandeel in het kapitaal en desgevallend aan de toegelaten derde zoals hierboven vermeld.

Na verloop van voormelde termijn van dertig dagen zal de gecommanditeerde vennoot (of één van de gecommanditeerde vennoten indien er meerdere zijn), binnen de acht dagen, de kandidaat-overdrager inlichten van de voorstellen van de andere vennoten met vermelding van hun identiteit of die van de toegelaten derde, het aantal aandelen dat zij wensen te kopen en de geboden prijs.

De kandidaat-overdrager kan zijn aanbod tot verkoop intrekken indien niet al de aandelen die hij wenst over te dragen worden overgenomen door de andere vennoten of indien, wanneer er voor een bepaald jaar geen prijs werd vastgesteld op de jaarvergadering, er geen overeenkomst wordt bereikt over de door de overdrager gevraagde prijs.

De kandidaat-overdrager wordt geacht de verkoop te willen verderzetten indien hij niet reageert binnen de acht dagen na het verzenden van de brief waarin hij wordt ingelicht over de voorstellen van de andere vennoten.

De aandelen die niet zouden worden aangekocht door de andere vennoten mogen worden overgedragen aan de derde.

De overdrachten die zouden gebeuren in strijd met voorgaande bepalingen zijn niet tegenstelbaar aan de vennootschap.

Al de kennisgevingen, gedaan in toepassing van dit artikel, moeten gebeuren bij ter post aangetekend schrijven met ontvangstmelding.

Onder overdracht van aandelen wordt verstaan elke vorm van overdracht in de ruimste zin, met inbegrip van, doch niet beperkt tot, de volle eigendom, de blote eigendom of het vruchtgebruik, met inbegrip van koop-verkoop, ruil, inbreng in vennootschap en overdracht ingevolge ontbinding met vereffening, fusie, splitsing, inbreng van een algemeenheid, inbreng van een bedrijfstak, gedwongen uitvoering, openbare verkoop, openbaar koopaanbod of openbaar bod tot omruiling.

De prijs van de aandelen dient te worden betaald binnen de zes maanden te rekenen vanaf het aanbod van de kandidaat-overdrager.

Indien de kandidaat-overdrager ingevolge de toepassing van bovenstaande bepalingen gemachtigd is de aandelen te verkopen aan een derde, dient de transactie te worden gerealiseerd binnen de twee maanden vanaf het ogenblik dat de machtiging werd bekomen of verworven, na deze termijn moet de procedure worden overgedaan.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders-vennoten, die hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk zijn voor de verbintenissen van de vennootschap. De statutaire zaakvoerder

dient een gecommanditeerde vennoot te zijn. Gewone zaakvoerders mogen al dan niet vennoot zijn. Indien er twee zaakvoerders zijn, besturen zij samen de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij een college.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Werd benoemd tot statutair zaakvoerder, voor de duur van de vennootschap :

de heer VAN LOOVEREN Jan Baptist Marie Antoinette, van Belgische nationaliteit, geboren te Brecht op 8 november 1963, wonende te 2060 Antwerpen, Rotterdamstraat 39.

Opvolgende zaakvoerder

Indien de heer VAN LOOVEREN Jan, voornoemd niet langer zaakvoerder zal zijn, om welke reden dan ook, zal hij van rechtswege worden opgevolgd door :

Mevrouw VANDENBROUCKE Bernadette Maria Lea, van Belgische nationaliteit, geboren te Antwerpen op 14 september 1963.

Het is de statutaire zaakvoerder(s) te allen tijde toegestaan vrijwillig ontslag te nemen mits dit ontslag niet ontijdig is en in de opvolging kan worden voorzien.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de herroeping, de onbekwaamverklaring of het ontslag van een zaakvoerder.

Indien er een opvolgend statutair zaakvoerder(s) is, zal deze van rechtswege opvolgen. De opvolgende zaakvoerder(s) zal tevens gecommanditeerde vennoot van de vennootschap worden. Zij zullen zorgen voor de nodige bekendmakingen in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Indien er meerdere zaakvoerders in functie zouden zijn, zullen de overblijvende zaakvoerders de vennootschap verder besturen en kunnen zij, indien zij dit gepast achten, de algemene vergadering samenroepen om een nieuwe statutaire zaakvoerder te benoemen.

Indien er geen zaakvoerders meer zijn, zal de algemene vergadering samenkomen om één of meerdere statutaire of gewone zaakvoerders te benoemen. Deze vergadering wordt binnen de maand samengeroepen door de vennoot die op de laatste algemene vergadering verschenen is met het meest aantal aandelen en die zal optreden in de hoedanigheid van zaakvoerder ad hoc.

Indien de betrokken vennoot in gebreke blijft dit te doen binnen de maand na de vaststelling van voorgaand feit, zal iedere belanghebbende de toepassing van artikel 4:28 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen kunnen vragen.

Het college van zaakvoerders, de twee zaakvoerders samen of de enige zaakvoerder zijn bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Delegatie van machten – dagelijks bestuur

Het college van zaakvoerders, de twee zaakvoerders samen of de enige zaakvoerder mag het dagelijks bestuur en de vertegenwoordiging, wat het dagelijks bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen die individueel, gezamenlijk dan wel als college moeten optreden. Het college van zaakvoerders, de twee zaakvoerders samen of de enige zaakvoerder kan tevens bijzondere machten toekennen aan lasthebbers; hij bepaalt de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

Vertegenwoordiging

Indien er slechts één zaakvoerder is benoemd, wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of verweerder, gebonden door de handtekening van de enige zaakvoerder of van een door hem benoemde gevolmachtigde.

Indien er twee zaakvoerders zijn, wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of verweerder, gebonden door de handtekening van beide zaakvoerders of van een door hen benoemde gevolmachtigde.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij een college en wordt de vennootschap gebonden door de handtekening van twee zaakvoerders gezamenlijk handelend of van een door hen benoemde gevolmachtigde.

Wanneer de vennootschap optreedt als bestuursorgaan van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

Gewone algemene vergadering

Elk jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden, op de zetel van de vennootschap of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de laatste vrijdag van de maand juni, om zeventien uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Toelating

De vennoten mogen voor de algemene vergadering enkel een ander aandeelhouder als volmachtdrager aanstellen. Rechtspersonen kunnen evenwel vertegenwoordigd worden op elke wijze die hun statuten voorzien.

De volmacht moet voldoen aan de door het college van zaakvoerders of de zaakvoerder(s) voorgeschreven vorm. Zij moet op de zetel van de vennootschap worden gedeponneerd, tenminste

vijf dagen vóór de vergadering.

Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Bij het einde van elk boekjaar worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst

Over de winstverdeling en de reservevorming wordt beslist door de algemene vergadering op voorstel van de zaakvoerder(s).

Elk aandeel is op dezelfde wijze dividendgerechtigd met dien verstande dat voor de berekening van het dividend van ieder aandeel moet rekening gehouden worden met:

a) het deel van het kapitaal dat dit aandeel vertegenwoordigt ("pro rata participationis")

b) de op dat aandeel gedane volstorting ("pro rata liberationis"); en

c) het aantal dagen dat het betrokken aandeel deelneemt in de winst over het betrokken boekjaar ("pro rata temporis").

Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

Woonstkeuze

Voor de uitvoering van deze akte doen de partijen keuze van woonst op de zetel van de nieuw opgerichte vennootschap.

Intekeningen

In uitvoering van hetgeen voorafgaat wordt vastgesteld dat het eigen vermogen van de thans opgerichte vennootschap werkelijk ACHTHONDERDTWEEËNTWINTIGDUIZEND TWEEËNZESTIG EURO ÉÉNENTWINTIG CENT (€ 822.062,21) bedraagt, vertegenwoordigd door HONDERDDUIZEND HONDERD ACHTENVEERTIG (100.148) aandelen zonder vermelding van waarde, en dat zij werd gevormd door inbreng in natura van de activa en passivabestanddelen, rechten en verplichtingen, zoals die blijken uit partiële splitsingstaat de dato 30 december 2018 van de partieel gesplitste vennootschap.

Bijzondere schikkingen en bepalingen van voorbijgaande aard

Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2019.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

Benoemingen

In de nieuwe vennootschap "HOLD CO V.L.J." wordt voor het eerst een zaakvoerder benoemd:

Werd benoemd tot statutair zaakvoerder van de vennootschap:

de heer VAN LOOVEREN Jan Baptist Marie Antoinette, van Belgische nationaliteit, wonende te 2060 Antwerpen, Rotterdamstraat 39.

Dit mandaat wordt onbezoldigd uitgeoefend.

Niet-aanstelling van een commissaris

In de akte tot partiële splitsing werd geacteerd dat de vennootschap, op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen is dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen.

Volmacht

Er wordt volmacht gegeven aan de bedienden en/of aangestelden van de naamloze vennootschap "Fiduciare Cornelis & Budts", met zetel te 2100 Antwerpen (Deurne), Bisschoppenhoflaan 384 bus 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen (afdeling Antwerpen) onder nummer 0457.203.461, om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank der Ondernemingen alsmede bij de Administratie voor de Belastingen over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de Ondernemingsrechtbank, en tevens alle formaliteiten te vervullen (met name ondertekening van formulieren) met betrekking tot de aansluiting bij het sociaal verzekeringsfonds zowel voor de vennootschap als de vennootschapsmandatarissen, eventueel met verzoek om vrijstelling alsook alle mogelijke machtigingen en goedkeuringen aan te vragen en de hierboven genomen besluiten ter kennis te brengen van wie het behoort, onder meer van de belastingdiensten en andere overheidsinstellingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL :

Notaris Marc SLEDSSENS

Worden neergelegd

- afschrift van

de akte