



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19046747

MONITEUR BELGE
28-03-2019
BELGISCH STAATSBLAD

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

19 MAART 2019

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **MAFIX**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Stationsstraat 83 - 8880 Ledegem**

Onderwerp akte : Oprichting

Het jaar tweeduizend negentien op 12 maart verschijnen:

1) Novrazov Magomed, Stationsstraat 83, 8880 Ledegem geboren op 29 juli 1981 (81.07.29-495.94),
beherende vennoot

2) Khassoueva Liza, Stationsstraat 83, 8880 Ledegem, geboren op 8 november 1984 (84.11.08-430.07),
stille vennoot

Deze vennoten gaan over tot de oprichting van een gewone commanditaire vennootschap,
waarvan zij de statuten als volgt vaststellen:

ARTIKEL 1: NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap is opgericht als Gewone Commanditaire Vennootschap onder de benaming: Mafix.

ARTIKEL 2 : BEHERENDE VENNOOT – STILLE VENNOOT

Dhr. Novrazov Magomed treedt op als beherend vennoot.

Mevr. Khassoueva Liza treedt op als stille vennoot.

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de
vennootschap. De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot
beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens
volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben
op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en geschriften van de vennootschap en
controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

ARTIKEL 3: ZETEL

Stationsstraat 83 te 8880 Ledegem

ARTIKEL 4: DOEL

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland:

• In- en uitvoer, groot- en kleinhandel in keukens, keuken- en badkamermeubelen en modulaire meubelen
voor inbouwkeukens, zowel van hout als van om het even welke andere materialen;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel in alle keukentoestellen, al dan niet elektrische, keukeninstallaties
en huishoudapparaten;

Het plaatsen van keukens en keuken- en badkamermeubelen;

Het plaatsen van inbouwkeukens;

Het installeren van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, het bekleden van wanden en plafonds in hout,

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

kunststof en metaal;

Het uitvoeren van alle buiten- en binnenschrijnwerk en timmerwerk van hout, metaal of kunststof;

Het uitvoeren van totaalinrichting, van renovatie- en herstellingswerken;

Het door onderaannemers laten uitvoeren van alle voorvermelde werken;

De coördinatie van alle voorvermelde werken;

• Algemene werkzaamheden in schrijnwerk, isolatiewerkzaamheden, elektriciteitswerken, schilderwerken.

Installatie van inrichting zoals bv. Zonneschermen, gordijnen,..., maar ook plaatsen van gipsplaten, gyprocwanden, vloer en wandtegels, voegwerken,...

Reinigen van gebouwen zoals bv. Gevelreiniging, lappen van ramen, reinigen van schoorstenen,...

Landschapsverzorging zoals bv. Snoeien van bomen en hagen, aanleggen van tuinen, parken en het onderhoud ervan.

Algemene klusjes

• Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en instandhouden van dit patrimonium vooral door beheersdaden.

Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap.

Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële verhandelingen verrichten, zoals ondermeer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meest brede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle waardeelementen.

• Het besturen van vennootschappen welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder of analoge functies in vennootschappen en andere rechtspersonen.

Het waarnemen van de functie van bestuurder, manager of gemandateerde in ondernemingen en vennootschappen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering.

• Zij mag alle handels-, nijverheid-, financiële, roerende of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin.

ARTIKEL 5: DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, vanaf heden.

ARTIKEL 6: KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 500,00 EUR., vertegenwoordigd door 10 aandelen op naam.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- door de heer Novrazov Magomed 450,00 EUR.

- door mevrouw Khassoueva Liza 50,00 EUR.

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- aan de heer Novrazov Magomed : 9 aandelen

- aan mevrouw Khassoueva Liza: 1 aandeel

ARTIKEL 7: BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP

De leiding van de vennootschap berust bij een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslaan door een besluit van de algemene vergadering genomen met gewone meerderheid van stemmen van alle vennoten, zonder hun beslissing te moeten verantwoorden.

Is er slechts één zaakvoerder dan treft hij besluiten naar eigen inzicht. Zijn er meerdere zaakvoerders dan beslissen zij geldig met een gewone meerderheid van stemmen.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap

te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële activa, aankoop- en verkoop van onroerende goederen, van de vennootschap en het aangaan van leningen, is evenwel het éénparig akkoord van alle vennoten vereist.

ARTIKEL 8: OVERDRACHT VAN AANDELEN

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder voorafgaandelijk akkoord van alle andere vennoten.

ARTIKEL 9: OVERLIJDEN

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. De afstammelingen en de echtgenoot van een overleden vennoot aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot, en vervullen de plaats van de overledene als aandeelhouder van de vennootschap. Andere rechthebbenden van de overleden vennoot worden slechts vennoot, wanneer zij als dusdanig aanvaard worden door alle andere aandeelhouders. Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun aandeel in waarde op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans. De erfgenamen en rechtverkrijgenden van de overleden vennoot mogen in geen geval de zegels laten leggen of een inventaris vorderen, noch de normale gang van zaken van de vennootschap verstoren.

ARTIKEL 10: BOEKJAAR

Het eerste boekjaar vangt aan bij oprichting om te eindigen op 31/12/2019. Het boekjaar gaat vanaf dan in op 1 januari en wordt afgesloten op 31 december.

ARTIKEL 11: ALGEMENE VERGADERING

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden de derde zaterdag van juni om 19h van ieder jaar op de maatschappelijke zetel. Is deze dag een zon- of een feestdag, dan wordt deze verlegd naar de eerstvolgende werkdag. De eerste algemene vergadering wordt gehouden in 2020 op 20/06/2020.

ARTIKEL 12: ONTBINDING – VEREFFENING

De vennootschap wordt ontbonden, hetzij ten gevolge van een rechterlijke beschikking of ingevolge van een besluit van de algemene vergadering. De vereffening wordt verwezenlijkt door de zaakvoerder of door één of meerdere vereffenaars aangeduid door de algemene vergadering. Aan de vereffenaar worden de meeste uitgebreide machten toegekend. Zij mogen de daden vermeld in de artikelen 181 en 182 van de gecoördineerde vennootschapswetgeving stellen zonder dat zij daartoe een voorafgaandelijke machtiging van de algemene vergadering behoeven.

ARTIKEL 13 : BENOEMING ZAAKVOERDER

Wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid overeenkomstig artikel 7 van onderhavige statuten :
- Novrazov Magomed

ARTIKEL 14 : BEKRACHTIGING

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 oktober 2018. Deze overneming zal maar effect sorteren zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Alle verbintenissen, aangegaan voor rekening van de vennootschap tussen heden en de neerlegging van deze oprichting op de griffie, zijn onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en dus dienen bekrachtigd te worden binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft bekomen (d.i. de voormelde neerlegging op de griffie).

ARTIKEL 15 : VOLMACHT

De zaakvoerder, hierboven aangesteld, verklaart hierbij volmacht te geven aan bvba Stemafisk, 8490 Jabbeke, Gistelsteenweg 403, om in zijn naam alle nodige formaliteiten te vervullen voor het bekomen van de inschrijving van deze vennootschap in het rechtspersonenregister en latere eventuele wijzigingen en doorhalingen, evenals voor het bekomen van een B.T.W.-nummer en andere licenties en vergunningen,



daartoe alle stukken en akten te tekenen, woonplaats te kiezen, indeplaats te stellen en al te doen wat nodig of nuttig is voor het bekomen van het hierboven gemeld doel.

IDENTITEIT

Hierbij wordt de volledige identiteit van de verschijner op zicht van de door de wet vereiste stukken bevestigd.

WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te LEDEGEM op 12 maart 2019

Handtekening van de beherende vennoot/zaakvoerder:

Novrazov Magomed,

Handtekening van de stille vennoot:

Khassoueva Liza,