

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310267



Neergelegd
07-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721981490

Benaming : (voluit) : **JOURET.PRO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Sint-Pietersnieuwstraat 9
(volledig adres) 9170 Sint-Gillis-Waas

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte, verleden voor Catherine De Moor, notaris te Sint-Niklaas op 7 maart 2019, ter registratie aangeboden, dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de volgende modaliteiten:

1) Oprichter

De heer **JOURET** Henri Georges Maria, geboren te De Klinge op 11 april 1954, wonende te 9170 Sint-Gillis-Waas, Sint-Pietersnieuwstraat(SGW) 9.

2) Rechtsvorm - naam

besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met naam "**JOURET.PRO**"

3) Zetel

zetel te 9170 Sint-Gillis-Waas, Sint-Pietersnieuwstraat 9.

4) Doel

De vennootschap heeft ten doel:

a) De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken, van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.

b) Het vertegenwoordigen van en het voeren van beheer en toezicht over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.

c) Strategische consultancy voor ontwikkeling van vastgoedprojecten, zoals verkavelingen, woonprojecten, kmo- zones, industriële sites, brownfields en dienstenzones.

Technische consultancy voor optimalisatie van engineering in wegenbouw, rioleringen, waterbouw , spoor- en tramwegen.

IT-ontwikkeling en distributie voor diverse domeinen in breedste zin, inclusief IT-ontwikkeling voor algemene teken en rekentoepassingen.

d) Het leveren van diensten, het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

e) Het verkrijgen, uitbaten of afstaan van alle octrooien, merken, licenties en intellectuele rechten.

f) Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur nemen, van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen.

In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke verrichtingen, uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijvingen of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag leningen doen aan en waarborgen stellen voor derden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan. Zij zal haar doel mogen nastreven zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en ook als commissie-handel.

Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan zich tevens borg stellen voor derden.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken in België en in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt acht.

5) Kapitaal

Het geheel geplaatst kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderdtwintig (120) gelijke aandelen zonder nominale waarde, die elk één / honderdtwintigste (1/120ste) deel van het kapitaal vertegenwoordigen. Op de aandelen werd ingeschreven door inbreng in speciën. De inbrengen werden volstort ten belope van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)

6) Reserves - verdeling winst - verdeling na ontbinding

Het batig saldo van de balans, na aftrek van alle kosten, de algemene kosten, de sociale lasten en de nodige afschrijvingen, waardeverminderingen en voorzieningen, vormt de netto winst van de vennootschap.

Van deze winst wordt jaarlijks een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting tot afnemering houdt op wanneer de wettelijke reserve één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

Het saldo kan als dividend tussen de vennoten worden verdeeld naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd; de jaarvergadering kan besluiten dat dit saldo of een deel ervan gereserveerd zal worden of als extra bezoldiging aan de zaakvoerders toegekend zal worden.

Geen uitkering, onder welke vorm ook, mag geschieden, indien op datum van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Bij ontbinding van de vennootschap zijn de zaakvoerders die op dat tijdstip in functie zijn van rechtswege vereffenaar, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen één of meer vereffenaars benoemt met vaststelling van hun bevoegdheden en van de aan hun mandaat verbonden vergoeding.

7) Bestuur – toezicht

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot, natuurlijke of rechtspersonen, die benoemd worden door de algemene vergadering.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte, zowel als eiser en als verweerder.

Indien er meer dan één zaakvoerder is, zullen ze elk afzonderlijk de vennootschap vertegenwoordigen.

Tot niet statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur werd benoemd :

-de heer Jouret Henri, voornoemd.

Het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

Het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

Ingeval van overlijden of blijvende ongeschiktheid van de huidige zaakvoerder, te benoemen tot opvolgend zaakvoerder: mevrouw de Brouwer Bernadette Johanna, wonende te Sint-Gillis-Waas, Sint-Pietersnieuwstraat 9, die aanvaard heeft.

Er werd geen commissaris benoemd.

8) Jaarvergadering

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden gehouden op de derde vrijdag van de maand juni te twintig uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op de derde vrijdag van de maand juni 2021 om twintig uur, overeenkomstig de bepalingen van de statuten

9) Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van het daaropvolgend jaar. Het eerste boekjaar gaat in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en

Luik B - vervolg

eindigt op 31 december 2020.

VOLMACHT

De oprichter heeft bijzondere volmacht verleend voor onbepaalde tijd aan de Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "*VGD Accountants en Belastingconsulenten*", met kantoor te 9100 Sint-Niklaas, Gentse Baan 51, of aan één van haar bedienden, elk bevoegd om alleen op te treden en met de mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of publicaties die verband houden met beslissingen van de zaakvoerders, van de algemene vergadering, alsook om de formaliteiten met betrekking tot de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de Ondernemingsloketten en de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.