

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19301276



Neergelegd
07-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717739919

Benaming : (voluit) : **Qubbe**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vennestraat 147
(volledig adres) 3600 Genk

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Pieter HERMAN, notaris te Antwerpen, op drie januari tweeduizend negentien, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1. Vennoten:

- De heer GÖRHAN Ali, van Turkse nationaliteit, geboren te Eruh (Turkije) op één februari negentienhonderdachtentachtig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Petrus De Beuckelaerlaan 22 bus 3;

- De heer SIRMA Ümit, geboren te BINGOL (Turkije) op zevenentwintig juni negentienhonderdtachtig wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Eyendijkstraat 25 bus 6.

2. Rechtsvorm en naam:

De vennootschap is een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.
Haar naam luidt: "Qubbe".

3. Zetel:

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3600 Genk, Vennestraat 147.

De zetel kan, zonder statutenwijziging, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) verplaatst worden naar elke andere plaats in België.

Iedere verplaatsing van de zetel wordt door de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren vestigen in België en in het buitenland.

4. Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in het binnenland, als in het buitenland:

- De dienstverlening, bijstand en uitbating van een restaurant, tearoom, taverne, verbruikssalon, café, snelbuffetten zoals snackbars, croissanteries, crêperies, pizzeria's, frituur, enzovoort; de uitbating van een restaurant gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends; de dienstverlening, bijstand en uitbating van een feestzaal en traiteurdienst; het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, seminaries, congressen enzovoort; het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels; het ter beschikking stellen van faciliteiten voor recreatiedoeleinden; restaurateur of traiteur - banketaannemer; verbruikssalon (pita, pizza); de groot- en kleinhandel in producten van de broodbakkerij, banketbakkerij, suikerbakkerij, algemene voedingswaren, kranten en tijdschriften, kansspelen en loterij, alcohol; sassalon; kapsalon (dames en heren) alsook barbier; parkingbeheer.
- Aan- en verkoop, groot en kleinhandel, in – en uitvoer, de verhuring, het ontwerpen, de fabricatie, het vervaardigen, bedrukken, borduren, het verstelwerk van textiel, ceremonie-, beroeps-, sport- en andere kleding, bontwerk, lederwaren, schoeisel, kousen, hoeden, petten, fantasiejuwelen, sieraden, speelgoed, tapijten, bad- en bedartikelen, meubelen, verpakkingen, elektronica, relatiegeschenken, feestartikelen, kantoorbenodigdheden, glas en aardewerk, bouwmaterialen, bloemen en planten, bazaarartikelen, geschenken en alle mogelijk kledingaccessoires en modeartikelen, zowel voor dames, heren en kinderen.

- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

bedrijfsvoering; verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort; overige ondersteunende activiteiten in verband met financiële diensten, exclusief verzekeringen en pensioenfondsen, niet eerder genoemd; berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoort.

- Handelsbemiddeling gespecialiseerd in andere goederen; bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van roerend en onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis.

- Het verrichten van vervoer, nationaal als internationaal, voor eigen rekening als voor derden, vrachtovervoer, goederenvervoer, collivervoer, pakjesverdelers, koeriersdienst; verhuisfirma; ladderlift.

- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, niet eerder genoemd.

- Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort; algemene reiniging van gebouwen.

- Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging; reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden; reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enzovoort, inclusief olietankers: in – en uitvoer van alle roerende goederen.

- De handel en huur in nieuwe en tweedehands personen- en bedrijfswagens, vrachtwagens, lichte vracht, machines, trekkers en accessoires, onderhoud en herstelling, alsook carwash, van alle soorten voertuigen, machines en accessoires.

- Het optreden als bouwpromotor-coördinator; renovatiebedrijf; klusjes – en karweiwerken; schoonmaakbedrijf; zandstralen gebouw; de onderneming in metsel- en voegwerken, chapewerken; landbouwbedrijf; tuinbouwbedrijf; de onderneming in schilderwerken; industriële schilderwerken; de onderneming in vloer- en tegelwerken; de onderneming in plaatsen van ramen, rolluiken, garagepoorten, zonne-energie; algemene bouwwerken; afbraakwerken; slopingswerken; metaalconstructies en metalen kunstwerken alsook lassen; de onderneming in elektriciteitswerken; de onderneming in aanleggen van gyproc, valse plafonds; onderneming in grondwerken (aanleggen van kabels, buizen, elektriciteit en diverse); de onderneming in dakwerken; schrijnwerkerij in hout; schrijnwerkerij in metalen constructies; plaatsen, verkopen, verhuren van stellingen, enzovoort. Deze opsomming is louter aanwijzend en niet limitatief.

Alle bovenstaande activiteiten, ook waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, kunnen in onderaanneming worden uitgegeven.

- Het verlenen van prestaties, diensten, management consultancy en adviezen in de ruimste zin van het woord aan industriële en andere bedrijven, alsook aan particuliere personen.

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende en roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare papieren, obligaties, en dergelijke; het verwerven en aanhouden van participaties in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënondernemingen, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen. Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest ruime zin.

De vennootschap mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij zal zich mogen interesseren, door inbreng, fusie, participatie of anderszins in bestaande en op te richten maatschappijen, ondernemingen of verenigingen, waarvan het doel geheel of gedeeltelijk identiek, analoog of gelijk is aan of samenhangend met dit van deze vennootschap, evenals het bestuur en de vereffening van, en om het even welk mandaat in andere vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarnemen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar. In andere vennootschappen of ondernemingen, alsook tussenkomen in het dagelijks bestuur van andere vennootschappen en overige managementactiviteiten van holdings uitoefenen. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen. Verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

5. Duur: onbeperkte duur.

6. Boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, alsmede de jaarrekening. Zolang de vennootschap beantwoordt aan de wettelijke criteria inzake de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen, is hij vrijgesteld een verslag op te stellen waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid. Zoniet stelt hij dit jaarverslag op overeenkomstig de wet. De algemene vergadering kan hem, bij gewone meerderheid van stemmen, alleszins steeds verplichten dit verslag toch op te stellen.

De zaakvoerder dient steeds in de toelichting bij de jaarrekening de gegevens te vermelden betreffende de inkoop van eigen aandelen, alsook de tussen de enige vennoot-en-zaakvoerder en de vennootschap gesloten overeenkomsten.

Ten minste één maand voor de algemene vergadering overhandigt hij voormelde stukken aan de commissaris(sen) of de met de controle belaste vennoten die een verslag opstellen over hun controleverrichtingen overeenkomstig de wet.

Vijftien dagen voor de vergadering wordt de jaarrekening, met, in voorkomend geval, de verslagen van de zaakvoerder, de commissaris(sen) of met de controle belaste vennoten neergelegd op de maatschappelijke zetel ter beschikking van de vennoten.

De jaarrekening moet binnen dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd door de zaakvoerder bij de "Nationale Bank van België" worden neergelegd.

Na de goedkeuring van de jaarrekening doet de algemene vergadering uitspraak, bij afzonderlijke stemming, over te geven décharge aan de zaakvoerders en de commissarissen of de met de controle belaste vennoten.

Het batig overschot van de resultatenrekening, na aftrek van de algemene en uitbatingkosten, evenals van de noodzakelijke provisies en afschrijvingen, vormt de zuivere winst van de vennootschap.

Op deze winst wordt vijf procent voorafgenomen om het wettelijk reservefonds te vormen en dit zolang dit niet een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De algemene vergadering besluit op voorstel van de zaakvoerders over de bestemming van het saldo.

De algemene vergadering kan beslissen dat voormeld overblijvend saldo geheel of gedeeltelijk, zal toegekend worden als tantièmes aan de zaakvoerder(s), zal aangewend worden voor een buitengewoon reservefonds of een provisiefonds, als dividend zal uitbetaald worden, ofwel op het nieuw boekjaar zal worden overgedragen.

De betaling van de dividenden gebeurt op het tijdstip en op de plaats die door de zaakvoerder worden aangeduid.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2019.

7. Kapitaal:

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00).

Het is voor zesduizend vijfhonderd euro (€ 6 500,00) volgestort.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste van het kapitaal elk.

Op het kapitaal werd in speciën ingeschreven als volgt:

De heer GÖRHAN Ali, voornoemd, op vijfenzeventig (75) aandelen tegen de prijs van honderdzesentachtig euro (€ 186,00) elk en dat hij deze volstort ten belope van één/derde.

De heer SIRMA Ümit, voornoemd, op vijfentwintig (25) aandelen tegen de prijs van honderdzesentachtig euro (€ 186,00) elk en dat hij deze volstort ten belope van één/derde.

De comparanten verklaren en erkennen dat het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00), volledig geplaatst is, dat elk van de honderd (100) aandelen ten belope van één/derde volgestort is en dat het totale bedrag van die stortingen, te weten: zesduizend tweehonderd euro (€ 6 200,00) gedeponereerd werd op een bijzondere rekening geopend ten name van de vennootschap in oprichting bij ING Bank te 3600 Genk, Europalaan 42.

Het attest de dato 21 december 2018 waaruit deze deponering blijkt, zal door de instrumenterende notaris bewaard worden.

8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van de functie en het bedrag van hun bezoldiging.

De duur van dit mandaat is niet beperkt.

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder benoemen.

Hij volgt van rechtswege de enige zaakvoerder op ingeval van diens ontslag of overlijden en vervangt hem als "lasthebber ad hoc" ingeval van tegenstrijdigheid van belangen tussen hem en de vennootschap of ingeval de enige zaakvoerder in de onmogelijkheid verkeert zijn opdracht uit te oefenen.

Elke zaakvoerder kan alleen alle handelingen van beheer en beschikking stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de door de wet aan de algemene vergadering voorbehouden handelingen.

Wanneer een zaakvoerder in een bepaalde verrichting, rechtstreeks of zijdelings, een persoonlijk belang heeft dat in strijd is met datgene der vennootschap, zullen de wettelijke voorschriften ter zake worden toegepast, onverminderd de mogelijke toepassing van artikel 16 der statuten.

Onverminderd bijzondere delegatie verleend door de zaakvoerder, vertegenwoordigt elke zaakvoerder alleen de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of verweerder.

9. Benoeming:

De oprichters besluiten tot zaakvoerder te benoemen:

De heer GÖRHAN Ali, voornoemd.

Het mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist en van onbeperkte duur.

10. Jaarvergadering:

De algemene vergadering moet minstens éénmaal per jaar worden bijeengeroepen de eerste vrijdag van de maand juni, om negentien uur om te beraadslagen over de jaarrekening van het vorig boekjaar en om de zaakvoerders, de commissarissen of met controle belaste vennoten, décharge te verlenen.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

Ze worden gehouden op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats die in de oproepingsbrieven wordt bepaald.

De zaakvoerder(s) of commissarissen kunnen de toelating tot een bijzondere, gewone of buitengewone algemene vergadering afhankelijk stellen van de voorafgaande neerlegging door elke eigenaar van een effect van zijn inschrijvingscertificaat. De oproeping dient dit alsdan uitdrukkelijk te vermelden, alsook de plaats waar (hetzij de zetel van de vennootschap, hetzij een andere plaats) en de termijn waarbinnen de inschrijvingscertificaten tegen ontvangstbewijs dienen neergelegd te worden. De termijn mag niet langer zijn dan zes werkdagen voor de datum bepaald voor de algemene vergadering. De toelatingsvereisten gelden slechts voor die ene vergadering.

Elke vennoot heeft zoveel stemmen als hij aandelen bezit met stemrecht.

De aandelen zonder stemrecht herwinnen hun stemrecht in de gevallen voorzien door het Wetboek van Vennootschappen.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen binnen de grenzen bepaald door de wet.

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben in 2020.

11. Bekräftiging handelingen gesteld namens de vennootschap in oprichting:

Voor zoveel als nodig en onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de neerlegging overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van Vennootschappen, bekräftigt de zaakvoerder, en voor zoveel als nodig, de oprichter, de verbintenissen door de oprichter aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sinds 1 november 2018.

12. Volmacht:

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de BTW en/of bij de ondernemingsloketten, sociaal verzekeringsfonds, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de heer Mehmet Yilmaz (Erkende Boekhouder BIBF nummer 30122136), zaakvoerder Yilmaz Boekhouding GCV met ondernemingsnummer 0679.654.056, gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Palinckstraat 1.

Voor uittreksel: notaris Pieter Herman te Antwerpen;

Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie.