

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19301075



Neergelegd
04-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717655191

Benaming : (voluit) : **Mellifera Tuinservices**
(verkort) : **MTS**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Heideland 37
(volledig adres) 2640 Mortsel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Tine Landuydt te Mortsel, op 3 januari 2019, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1° De heer **VAN OOTEGHEM Tom Ian**, geboren te Antwerpen op tweeëntwintig juni negentienhonderdvijfennegentig, ongehuwd, wonende te 2640 Mortsel, Heideland 37.

Intekenend op duizend achthonderdnegeenvijftig (1.859) aandelen; en

2° Mevrouw **VAN ROOSMALE Sophie Eline**, geboren te Heerlen (Nederland) op dertien augustus negentienhonderdzesennegentig, ongehuwd, wonende te Nederland 6419 EH Heerlen, Mergelsweg 140;

Intekenend op één (1) aandeel;

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BVBA) opgericht hebben onder de benaming "Mellifera Tuinservices", met zetel te 2640 Mortsel, Heideland 37.

De aandelen werden volstort ten belope van zeventuizend vijfhonderd euro (€ 7.500,00), door inbreng in geld. Een bedrag van zeventuizend vijfhonderd euro (€ 7.500,00) werd gedeponneerd op een afzonderlijk rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

Uittreksel statuten:

Vorm – Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid (BVBA)

Benaming – "Mellifera Tuinservices", in het kort "MTS"

Zetel - De zetel mag door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder overgebracht worden naar elke plaats binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig Brussels Hoofdstedelijk Gewest en zelfs naar een ander taalgebied. In dit laatste geval krijgt/krijgen de zaakvoerder(s) de bevoegdheid om een vertaling van de statuten op te stellen of te laten opstellen. Iedere verplaatsing van de zetel zal bekend gemaakt worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag eveneens mits eenvoudige beslissing van de zaakvoerder administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen, filialen en zo meer oprichten zowel in België als in het buitenland.

Doel - De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger:

- Het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.
- Het ontwerpen van tuinen en parken.
- Het uitvoeren van studies en verlenen van advies i.v.m. stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.

- De vervoer van goederen en personen.

- De verhuring van alle motorvoertuigen hierna namelijk begrepen, toerismewagens, minibussen, utilitaire wagens en (lichte) vrachtwagens, limousines en ceremoniewagens, met of zonder bestuurder.

- Het oprichten, inrichten, uitbaten, huren en verhuren van alle soorten horeca-exploitaties, met in het bijzonder de uitbating van een koffiëbar, maar ook drankgelegenheden, bars, dancings, privéclubs, verbruikssalons, cafés, hotels, Bed & Breakfasts, logies, restaurants, broodjeszaken, take-away, brasseries, dans- en ontspanningsgelegenheden, evenals het aan- en verkopen van aanverwante artikelen en het stellen van alle verrichtingen die met dit doel rechtstreeks of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

onrechtstreeks verband houden; met in het bijzonder de uitbating van een spelcafé.

- Het organiseren en coördineren van en participeren in alle mogelijke evenementen en incentives, zoals workshops, yogasessies, privé-feestjes, bedrijfsfeesten, recepties, sportevenementen, concerten, film- en theatervoorstellingen, openingen en persconferenties, ...

- Alle randactiviteiten, zoals merchandising, verhuur en verkoop in roerende en onroerende goederen en roerende en onroerende rechten die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn met de in het doel van de vennootschap opgenomen activiteiten, waaronder ook het organiseren van uitstappen, zoals weekends, vakanties, enz. die al dan niet georganiseerd worden met georganiseerd gemeenschappelijk vervoer.

- Het ter beschikking stellen van management; het voeren van bedrijfsmanagement in de meest ruime zin van het woord, daarin begrepen het uitoefenen van de functie van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van binnenlandse en buitenlandse vennootschappen; van het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan; het optreden als mandataris voor alle binnenlandse en buitenlandse vennootschappen; alsook het waarnemen van beheer op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als voor rekening of in deelneming met derden.

- Het uitvoeren van of deelnemen aan de organisatie, herstructurering of leiding, door het geven van adviezen op technisch, commercieel, juridisch en financieel gebied, door het verstrekken van advies betreffende bedrijfsbeheer en in het algemeen consultancy; dit alles in de breedste zin, zodat alles gedaan kan worden dat het ontstaan, de uitbating, de groei en het welzijn van een onderneming en de belangen van haar eigenaars en betrokkenen ten goede kan komen, zoals bijvoorbeeld maar niet beperkt tot management coaching, loopbaanbegeleiding, het begeleiden en helpen ontwikkelen van startups, duurzaamheids-projecten en projecten in technologische innovatie en ontwikkeling, enzovoort.

- Het bemiddelen, in opdracht van derden, van overeenkomsten of diensten, het aanbrengen van zaken, cliënten, financiers of andere in de breedste zin.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële en financiële verrichtingen doen die in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze ondernemingen, verenigingen, of vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan of andere waarborgen verstrekken. De vennootschap mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen.

Het beheren, het instandhouden, het valoriseren en het verhandelen van onroerende goederen, alsook het stellen van alle handelingen van burgerlijke, commerciële, industriële of financiële aard die daar rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking op hebben zoals – ten exemplatieve titel – het aankopen, het bouwen, het oprichten, het verkavelen, het ruilen, het uitrusten, het opschikken, het verbouwen, het huren, het verhuren, het vervreemden en het vestigen van alle zakelijke rechten. Zij mag in dit verband alle verrichtingen doen van aankoop, bouw, verandering, inrichting, verhuring, onderhuur en ruil en verkoop van alle onroerende goederen en dit zowel van vruchtgebruik als van volle eigendom of andere zakelijke rechten, voor eigen rekening of voor rekening van derden; Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor alle derden.

Deze opsomming dient in de ruimste zin beschouwd te worden en is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

In algemene regel mag de vennootschap alle financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichtingen, welke in verband staan met haar doel of welke eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen en dit zowel in het binnen- als in het buitenland.

Activiteiten die onderworpen zijn aan wettelijke voorwaarden, beperkingen of vergunningen, zullen slechts uitgevoerd worden voor zover aan alle voorwaarden van de betreffende reglementering is voldaan en na het bekomen van de nodige vergunningen.

Het doel van de vennootschap kan gewijzigd worden bij statutenwijziging overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Duur – Onbepaalde duur.

Kapitaal - Het maatschappelijk kapitaal is bij de oprichting vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen die elk één/duizend achthonderd zestigste deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Bestuur - Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, rechtspersonen, vennoten of niet, wiens mandaat al dan niet bezoldigd zal zijn

volgens beslissing van de algemene vergadering. Indien geen zaakvoerder is benoemd en er slechts één vennoot is, heeft hij van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

Algemene vergadering - De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste vergadering van de maand juni om 14 uur op de zetel van de vennootschap.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

Boekjaar - Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Bestemming van de winst - Reserve - De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal van de vennootschap heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven, beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder.

Verdeling bij vereffening - Het batig saldo van deze vereffening zal verdeeld worden onder de vennoten, in overeenstemming met hun respectievelijke aandelen, elk aandeel brengt immers een gelijk recht met zich mee.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

OVERGANGSBEPALINGEN

I. Jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020.

II. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op heden en eindigt op 31 december 2019.

III. Overname van verbintenissen

De vennootschap neemt bij toepassing van artikel 60 van het wetboek van vennootschappen de verbintenissen over die voor rekeningen en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan vanaf 1 december 2018.

De vennoten bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard:

- dat de huidige zetel gevestigd is te 2640 Mortsel, Heideland 37

- dat tot zaakvoerder wordt benoemd: voornoemde heer Van Ooteghem Tom, wiens mandaat onbezoldigd zal zijn.

De vergadering heeft aangesteld tot bijzondere volmachtdrager teneinde bij de Kruispuntbank der Ondernemingen, het Ondernemingsloket, administratieve en/of fiscale diensten alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen: BQS Consulting BVBA, Frans Beckersstraat 113/2, 2600 Antwerpen (BE 0843.451.622), evenals diens bedienden of aangestelden.

Get. Notaris T. Landuydt

3/1/2019

Elektronisch neergelegd: afschrift van de akte van 03/01/2019