

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

bi
E
St***19058867*****NEERGELEGD****18 APR. 2019**Ondernemingsrechtbank
te Leuven.Ondernemingsnr : **725.481.806****Benaming**(voluit) : **ROJA**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : Gijmelsesteenweg 214, 3201 Langdorp
(volledig adres)**Onderwerp akte : OPRICHTING**

Uit de onderhandse akte van 01 april 2019 blijkt dat een gewone commanditaire vennootschap wordt opgericht genaamd "ROJA" door de hierna vermelde personen:

-De heer Mills Jimmy (NN 74.11.10-093-74), wonende te 3201 Langdorp, Gijmelsesteenweg 214, optredend als werkend/beherend vennoot;

-Mevrouw Pelgrims-Rens Sandra (NN 76.07.13-180-08), wonende te 3201 Langdorp, Gijmelsesteenweg 214, optredend als stille vennoot;

De vennootschap heeft tot doel, in de meest ruime zin van het woord, zowel in België alsook in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

-Holdingmaatschappij; onder eender welke vorm participaties verwerven en/of aan te houden in bestaande en nog op te richten maatschappijen;

-Alle daden van beheer, bijstand en management van industriële en handelsvennootschappen, zowel door rechtstreekse deelname aan het bestuur als bij wijze van managementovereenkomst, zonder dat deze opsomming beperkend is;

-Het verlenen van diensten in de meest ruime zin aan bedrijven, ondernemingen en overheidsorganisaties in verband met de organisatie, management en ontwikkeling van hun beroepsactiviteiten;

-De aankoop, de verkoop van alle onroerende goederen zowel onbebouwde als gebouwen aller aard; de bemiddeling bij dergelijke operaties, de oprichting, aanpassing en herstelling voor eigen rekening of voor rekening van derden ten titel van aanneming, en dit van alle gebouwen of constructies; het verkavelen, uitrusten en tot waarde brengen van alle onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden; het verrichten van alle studies, het opmaken van alle ontwerpen, ook voor rekening van derden en het verlenen van alle adviezen in verband met bovengemelde activiteiten; het in eigendom behouden en uitbaten van alle onroerende goederen, zowel onbebouwde als gebouwen, het verhuren, huren, onderverhuren of onderhuren, beheren voor eigen rekening of voor rekening van derden van alle onroerende goederen; het verrichten van geldleningen en het stellen van waarborgen voor derden;

-Consultant als betontechnoloog;

-Aan/verkoop van betonproducten;

-Uitvoeren van polierwerken;

-Het plaatsen van zwembaden en alle hiertoe bijhorende werken;

-Fotografie in de ruimste zin van het woord;

-Het bouwen en verbouwen van woningen;

-Algemene dakwerken / schrijnwerkerij;

-Klusjesdienst;

-Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;

-Snoeien van bomen en heggen;

-Schilderwerken;

Hiertoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden.

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Hiertoe mag zij onder iedere vorm, zelfs door samensmelting of door het verlenen van borgstellingen, in alle bestaande en/of nog op te richten industriële en handelsondernemingen deelnemen.

De vennootschap mag alle roerend- en onroerend goed verhandelingen doen welke rechtstreeks verband houden met de verwezenlijking van haar doel, daarmee verknocht zijn, de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, of dienen als belegging als een goed huisvader van de reserves.

Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3201 Langdorp, Gijmelsesteenweg 214.

De duur van de vennootschap is onbeperkt.

Het boekjaar vangt aan op 01 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar vangt aan op heden en verstrijkt op 31 december 2020. De algemene vergadering zal telkens plaats vinden op de laatste donderdag van de maand mei om 21u00. Indien die dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De beherende vennoot is tevens ook de niet-statutaire zaakvoerders van de vennootschap en hij verklaart zijn mandaat te aanvaarden. Dit mandaat geldt voor onbepaalde duur en is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering hierover anders besluit.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt € 1.000,00 en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam van gelijke waarde en zonder vermelding van nominale waarde. Het kapitaal werd volstort door de heer Milis Jimmy ten bedrage van € 980,00 waarvoor hem 98 aandelen werden toegekend en door mevrouw Pelgrims-Rens Sandra voor € 20,00, waarvoor haar 2 aandelen werden toegekend. De aandelen zijn op naam en zijn ingeschreven in een daartoe bestemd register, dat wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap.

Als gevolmachtigde wordt aangesteld : BVBA FISC 2000, Haakstraat 62 te 3201 Langdorp, teneinde alle formaliteiten te vervullen bij het ondernemingsloket en de KBO, bij de administratie van de BTW, de directe belastingen, het sociaal verzekeringsfonds en het sociaal secretariaat.

Opgemaakt in 4 exemplaren te Langdorp op 01 april 2019.

Jimmy Milis,
Beherend vennoot/zaakvoerder,