

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19314034\*



Neergelegd  
05-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724577726

**Benaming**

(voluit) : QURLO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kikvorsstraat 246

9000 Gent

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

Er blijkt uit een akte opgemaakt op 28 maart 2019 dat een gewone commanditaire vennootschap wordt opgericht tussen:

De heer KNAEPEN Robby, geboren te Sint-Truiden op 03 mei 1977, nationaal nummer 77.05.03-215.86, wonende te 9000 GENT, Kikvorsstraat 246.

En

Mevrouw CLAESSENS Kethy, geboren te Dendermonde op 17 juni 1975, nationaal nummer 75.06.17-162.72, wonende 9000 GENT, Kikvorsstraat 246.

Bovenstaande personen maken onderhavige onderhandse akte op van de statuten voor een gewone commanditaire vennootschap, die zij verklaren als volgt op te richten:

**Artikel 1 Naam**

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming "QURLO".

**Artikel 2 Zetel**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9000 Gent, Kikvorsstraat 246. De zetel mag niet overgebracht worden naar een andere plaats zonder de toestemming van alle vennoten.

**Artikel 3 Doel**

De vennootschap heeft tot doel, in België of in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- Consultancy in de ruime zin van het woord: marktontwikkeling, adviesverlening, herstructurering en diversificatie, verkoopopvolging en research.
- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, juridische of administratieve aard, in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van (project) engineering, sales, management, alsook administratie en financiën, verkoop, productie, personeelszaken waaronder ook het geven van trainingen en opleidingen, en algemeen bestuur, het verlenen van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel.
- Het verlenen van adviezen voor de bouw- en vastgoedsector en van divers algemeen advies van financiële, technische, commerciële, juridische of administratieve aard;
- Het verlenen van bijstand inzake management zowel bij wijze van managementadvies als door rechtstreekse deelname aan het bestuur, het uitvoeren van bepaalde opdrachten in uitvoering van managementcontracten, zonder dat deze opsomming beperkend is;
- Het uitoefenen van mandaten van bestuurder, vereffenaar, zaakvoerder in andere vennootschappen;
- Het ontwikkelen en uitvoeren van industriële installaties, waaronder, maar niet beperkt tot, waterzuivering en waterbehandeling;
- De verkoop, levering, verwerking en koken van voeding, catering;
- Horeca-activiteiten, waaronder onder meer het uitbaten van een restaurant, koffiebar, cafetaria, snackbar, café of brasserie.
- Het organiseren van, begeleiden en ondersteunen van evenementen, congressen en beurzen in de ruimste zin

van het woord;

- De exploitatie, het aanhouden, de cessie en concessie van elk auteursrecht voornamelijk met betrekking, maar niet beperkt tot voornoemde activiteiten.

De vennootschap kan octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie geven of nemen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, onroerende leasing, de aan- en verkoop, de bouw, de verwerving, het beheer, de borgstelling, de uitbating, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal voldaan zijn.

Zowel in België als in het buitenland mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks op haar maatschappelijk doel betrekking hebben of die van aard zouden zijn het bereiken ervan, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek doel, gelijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen, zich grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen, aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan en hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

#### Artikel 4 Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

#### Artikel 5 Kapitaal – Aandelen

Het geplaatste kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (□ 18.600,00). Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de waarde, die elk één/honderdste (1/100) deel van het kapitaal vertegenwoordigen. De Heer KNAEPEN Robby en Mevrouw CLAESSENS Kethy brengen in de vennootschap een som in ter grootte van respectievelijk duizend vierhonderd vijfentachtig euro (□ 1.485,00) voor 99 aandelen en vijftien euro (□ 15,00) voor 1 aandeel die werden gestort in de maatschappelijke kas. Bijgevolg wordt het maatschappelijk kapitaal gebracht op een som ter grootte van achttienduizend zeshonderd euro (□ 18.600,00), waarvan duizend vijfhonderd euro (□ 1.500,00) werd volstort.

#### Artikel 6 Beherende en stille vennoten

De Heer KNAEPEN Robby is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd. Mevrouw CLAESSENS Kethy is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen. De machten van de stille vennoten bestaan in :

- de controle van de vennootschap;
- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- de goedkeuring omtrent de vervreemding der financiële vaste activa;
- het stemrecht in de algemene vergadering.

#### Artikel 7 Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap, de heer KNAEPEN Robby, die verklaart dit mandaat te aanvaarden. Dit mandaat is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.

De zaakvoerder beschikt over alle macht om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van onroerende goederen van de vennootschap en het aangaan van leningen, is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

#### Artikel 8 Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling

van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

#### Artikel 9 Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht een vergoeding in geld op te eisen, die overeenstemt met de waarde van het aandeel van de overledene.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

#### Artikel 10 Boekjaar

Het boekjaar loopt van 1 oktober tot 30 september van ieder jaar. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, verklaren de oprichters, dat het eerste boekjaar begint op heden en zal eindigen op 30 september 2019 en dat het alle handelingen begrijpt die vooraf aan de oprichting, voor rekening van de op te richten vennootschap hebben plaatsgehad, sedert 2 januari 2019. Voor zoveel als nodig zal na oprichting deze overname dienen bevestigd te worden. Ieder jaar op 30 september zullen een inventaris en een jaarrekening worden opgemaakt. De stukken dienaangaande zullen voor goedkeuring getekend worden door iedere vennoot.

#### Artikel 11 Winstverdeling

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

#### Artikel 12 Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

#### Artikel 13 Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste zaterdag van de maand maart om 18 uur ten maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de Heer KNAEPEN Robby of in zijn afwezigheid door de oudste van de aanwezige vennoten. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Om geldig te beraadslagen en te besluiten, moet de meerderheid van de vennoten op de vergadering aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd zijn. Behoudens afwijkende bepalingen in huidige statuten, worden de besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van de stemmen.

Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering over dezelfde agenda regelmatig mogen beraadslagen en besluiten welk ook het aantal aanwezige vennoten is. De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot; geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één mandaat.

#### Artikel 14 Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist. Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

#### SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN.

De comparanten bevestigen dat zij naar behoren werden ingelicht over de rechten, plichten en lasten die voortvloeien uit onderhavige akte en dat hen op een onpartijdige wijze raad werd verstrekt. Zij verklaren dus de overeenkomst voorwerp van deze akte, en de eraan verbonden rechten en plichten uitdrukkelijk te aanvaarden, zowel voor zichzelf als voor hun rechtsopvolgers.

Onderhavige akte werd integraal voorgelezen en de gehele akte werd door mij Peyskens Jorn, erkend Boekhouder-Fiscalist ten behoeve van de comparanten toegelicht.

Een bijzondere volmacht met recht op indeplaatsstelling wordt, onder opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank, verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CERTIFISC (0632.712.291) met zetel te 9700 Oudenaarde, Simon De Paepestraat 19, vertegenwoordigd door de heer Peyskens Jorn, bij volmacht, al het nodige te doen ter bekendmaking van de oprichting van de vennootschap in het Belgisch Staatsblad, opdat de gegevens van de vennootschap zouden worden ingebracht in de Kruispuntenbank der Ondernemingen en opdat de vennootschap een identificatienummer zou worden toegekend door een ondernemingsloket in de zin van de Wet van zestien januari tweeduizend en drie. De volmacht strekt zich ook uit tot de eventuele activatie van het ondernemingsnummer bij de bevoegde administratie en alle andere formaliteiten dewelke verband houden met de oprichting.

Alle verbintenissen, alsook alle daaruit voortvloeiende verplichtingen, en alle handelingen gesteld door de

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sinds 2 januari 2019 worden, conform artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, overgenomen door de bij onderhavige akte opgerichte vennootschap.

Deze overname heeft slechts gevolgen op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt hetzij op datum van de neerlegging van het uittreksel op de Griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 30 september 2019.

EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2020, meer bepaald zaterdag 28 maart 2020.

WAARVAN AKTE.

Opgemaakt te Gent op datum als bovenaan vermeld, in drie exemplaren, waarvan één bestemd voor de registratie.

Getekend,

Dhr. Knaepen Robby