

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305816\*



Neergelegd  
04-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719797804

**Benaming :** (voluit) : **DWE-ADVIES**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Torenstraat 14  
(volledig adres) 9800 Deinze

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor **Christophe VERHAEGHE**, notaris te Ruiselede, geassocieerd in de vennootschap "Notariskantoor Verhaeghe & Baert" met maatschappelijke zetel te Ruiselede, Poekestraat 47, op 4 februari 2019, nog niet geregistreerd, dat door de heer **DE WULF Erwin Albert Gustaaf**, geboren te Deinze op 15 oktober 1964, echtgenoot van mevrouw PURAYA Viparat, geboren te Chonburi – District Banglamung (Thailand) op 14 februari 1968, wonende te 9800 Deinze, Torenstraat 14, volgende vennootschap werd opgericht:

#### **STATUTEN**

##### **Artikel 1: Rechtsvorm - naam**

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "DWE-ADVIES".

Deze naam moet worden vermeld in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders, websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid", of de afkorting ervan, de nauwkeurige aanduiding van haar zetel, haar ondernemingsnummer en het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR" gevolgd door de vermelding van de zetel van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

##### **Artikel 2: Zetel**

De zetel van de vennootschap is bij de oprichting gevestigd te 9800 Deinze, Torenstraat 14. Hij mag verplaatst worden binnen de grenzen van het Nederlandse taalgebied en het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad, bij enkele beslissing van de zaakvoerder(s) die over alle machten beschikt om deze wijziging van zetel bekend te maken in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. De vennootschap mag ook, bij enkele beslissing van de zaakvoerder(s), bestuurlijke zetels, exploitatiezetels, agentschappen en bijhuizen oprichten wanneer en waar zij het nodig acht, zowel in België als in het buitenland, mits inachtneming van alle wetten en taaldecreten die daaromtrent bestaan.

##### **Artikel 3: Doel**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

- De aankoop en verkoop (zowel in groot- als in kleinhandel), de invoer, de uitvoer, de vertegenwoordiging, de commissiehandel, de ruiling en de verhuring van nieuwe en tweedehandse motorvoertuigen waaronder personenwagens, vrachtwagens, aanhangwagens, moto's, gocarts, motorboten, bromfietsen, grondverzetmachines en landbouwmachines, alsook van alle onderdelen, toebehoren, wisselstukken en schrootmateriaal van voormelde voertuigen.
- De uitbating van een herstellingswerkplaats voor alle onderhoud en herstellingswerkzaamheden aan hogervermelde motorvoertuigen en onderdelen, hierin begrepen alle koetswerkherstellingen en afbraakwerkzaamheden; dit alles in de ruimste zin.
- De aankoop en verkoop zowel in groot- als in kleinhandel van alle producten en benodigdheden dienstig voor onderhouds- en herstellingswerkzaamheden aan motorvoertuigen.
- De aan- en verkoop van brandstoffen, smeermiddelen, industriële oliën en verfproducten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Voor zover toegelaten het verstrekken van financieringen ter aankoop van wagens en andere producten van de bedrijfsvoering.
  - De groot- en kleinhandel, de aan- en verkoop, import en export, huren en verhuren, de commissiehandel, onderhouden, herstellen en eventueel fabricage, van alle mogelijke machines bestemd voor ondermeer de bouwnijverheid, land- en tuinbouwnijverheid,... alsmede van alle accessoires en wisselstukken voor deze machines, zowel nieuw als tweedehands.
  - Het inrichting en technische bijstand voor bouwverven.
  - Het verhuren van personenwagens en van lichte en andere vrachtwagens met of zonder chauffeur.
  - Het vervaardigen, verhuren, plaatsen en onderhouden van tijdelijke werfsignalisatie zoals onder andere:
    - parkeerverboden, verkeersborden en toebehoren, afbakeningsmaterialen, signalisatiebakens, verkeerskegels, werfbarelen, oranje netten,..., signalatieverlichting, mobiele verkeerslichten, signalisatie inrichtingen (minimaxen), pijlwagens, LED-kar, werfafsluitingen, wegmarkeringen.
  - Aanbod in mobiele signalisatie zoals onder andere pijlwagens, botsabsorbeerdere en LED wagens.
  - Verhuur van pijlwagens, botsabsorbeerdere en LED wagens, al dan niet met chauffeurs.
  - Verkoop van wegsignalisatie.
  - Permanente signalisatie en markeringen.
  - Plaatsing van permanente verkeersborden en straatmeubilair zoals:
    - ééncomponenten wegenverf, tweecomponenten poly urethaan, 2 K koud plastisch of antislip markering, thermoplastische markeringen, tijdelijke voorgevormde markeringen.
  - Elektriciteitswerken, PLC sturingen, bordenbouw en automatisering aan gebouwen en machines met name:
    - Onderneming in elektrische installatie; onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren, elektrische verwarmingsinstallaties, hulpvoedingssystemen, bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, liften en roltrappen, bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, antennes en bliksemafleiders.
  - De handelsbemiddeling, de groot- en kleinhandel, reparatie in elektrische huishoudelijke apparaten en audio- en videoapparatuur, in elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik.
  - Consultancy, adviesverlening en projectbegeleiding in verband met elektrische energiedistributie, de kwaliteit van elektrische energie, verbetering van arbeidsfactor, rationeel energiegebruik, elektrische installaties.
  - Het aanbieden van technische knowhow en marktstudies op het vlak van energie en elektrotechniek.
  - Het bevorderen van de ontwikkeling en technologische innovaties tot aan hun industrialisering en commercialisering; het opsporen van geschikte partners voor deze realisaties.
  - Organiseren van cursussen, studiedagen, opleidingen, trainingen en recrutering en motivatie van personeel, kwaliteitsbevorderende maatregelen naar personeel of werkgevers of deelname hieraan.
  - Het uitbaten van stapelhuizen of andere inrichtingen voor opslag en bewaring van alle soorten goederen.
  - Uitoefening van activiteiten als studie bureau inzake straat- en werfsignalisatie.
  - Tussenpersoon in de handel.
  - Goederenvervoer over de weg.
  - Auteur van boeken en publicaties.
  - Het waarnemen van functie van bestuurder, manager in ondernemingen en vennootschappen.
- De vennootschap heeft verder als doel:
- Het verrichten van alle handelingen van roerende en onroerende aard, in de meest ruime zin, dit omvat het aankopen en verkopen, het huren, verhuren en onderhuren, het bouwen en verbouwen, het uitrusten, valoriseren en het uitbaten onder alle vormen van alle roerende en onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht,...) zoals het beheer, het verwerven, het in standhouden en de valorisatie van het onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derden aangegaan.
  - Het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het algemeen met betrekking tot het bedrijfsbeheer, managementadvies, consulting en consultancy, het voeren van marketingcampagnes en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.
  - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een identiek doel, gelijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen, zich grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten. Het verlenen van advies, leiding en bijstand aan bedrijven, instellingen en privépersonen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de ruimste betekenis. Deze opsomming is niet limitatief.

#### **Artikel 4: Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. Zij verkrijgt haar rechtspersoonlijkheid vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

#### **Artikel 5: Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is vertegenwoordigd door 100 aan-delen zonder nominale waarde, die elk 1/100ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Bij de oprichting werd het kapitaal volledig volgestort, zodat de vennootschap thans over een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) beschikt.

#### **Artikel 6: Kapitaalverhoging**

Het maatschappelijk kapitaal kan verhoogd worden bij besluit van de algemene vergadering, beraadslagend volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

#### **Artikel 10: Bestuur**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

#### **Artikel 11: Bevoegdheden en bezoldiging**

a. De zaakvoerder heeft de bevoegdheid om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uit-zon-dering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Hij kan alleen de vennootschap vertegenwoordigen, in en buiten rechte, en ten opzichte van derden.

b. Aan de zaakvoerder of zaakvoerders mag er, behoudens de terugbetaling van hun kosten, een vaste of variabele bezoldiging toegekend worden waarvan het bedrag zal bepaald worden door de algemene vergadering elk jaar, en deze vergoeding zal aangerekend worden als algemene kosten van de vennootschap.

#### **Artikel 12: Delegatie van machten**

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen, zoals opdrachten in het kader van het dagelijks bestuur, mits zij duidelijk zijn omschreven, zijn geoorloofd. De aldus gevolmachtigden verbinden de vennootschap slechts als gewone lasthebbers onder verantwoordelijkheid van de zaakvoerders die hun volmacht gaven.

#### **Artikel 15 Jaarvergadering**

De jaarvergadering wordt gehouden op 28 december van elk jaar om 18 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats, op hetzelfde uur.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet hierna, dient de vennootschap het rondschriven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap het vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die 1/5de van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

#### **Artikel 20: Boekjaar**

Het boekjaar begint op 1 juli om te eindigen op 30 juni van het daaropvolgend jaar.

#### **Artikel 22: Verdeling**

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste een twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds een/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder.

#### **Artikel 26: Verdeling bij vereffening**

Het batig saldo van deze vereffening zal verdeeld worden onder de vennoten, in overeenstemming met hun respectievelijke aandelen; elk aandeel brengt immers een gelijk recht met zich mee.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

#### **OVERGANGSBEPALINGEN**

1. Het eerste boekjaar van de vennootschap gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank om te eindigen op 30 juni 2020.

2. De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op 28 december 2020.

3. De comparant verklaart, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen van 1 januari 2019, onder opschortende voorwaarde van het neerleggen ter griffie van de ondernemingsrechtbank van het uittreksel van de oprichtingsakte.

#### **AANSTELLING ZAAKVOERDER**

De oprichter heeft beslist een zaakvoerder te benoemen, te weten:

De heer **DE WULF Erwin Albert Gustaaf**, geboren te Deinze op 15 oktober 1964, wonende te 9800 Deinze, Torenstraat 14;

die verklaart te aanvaarden en bevestigt niet getroffen te zijn door een besluit dat zich hiertegen verzet.

Hij wordt aangesteld voor onbepaalde duur, zonder dat zijn zaakvoerschapschap van statutaire aard zal zijn. Dit mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

#### **VOLMACHTDRAGER**

Aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid TENCO, met zetel te 9800 Deinze, Dorpsstraat 65 bus 1, vertegenwoordigd door de heer Johan VANDE GEÛCHTE, wonende te 9800 Deinze, Dorpsstraat 65 bus 2, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van deze akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot rechtbanken van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

**Voor beknopt uittreksel, enkel en alleen bestemd ter neerlegging op de griffie van de ondernemingsrechtbank**

Geassocieerd notaris Christophe Verhaeghe, Ruiselede. Hierbij neergelegd: afschrift akte dd 4/2/2019.