

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19315132



Neergelegd
18-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725507144

Benaming

(voluit) : Bemiddeling Vlaams-Brabant

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Schermershoeck 51

1730 Asse

België

Onderwerp akte : Oprichting

Titel I Oprichting

Tussen de ondergetekenden :

Mevrouw Mauen Kim, geboren te Brussel op 05/11/1981, gehuwd en woonachtig te 1730 Mollem - Asse, Schermershoeck 51

De heer Elsocht Sander, geboren te Sint-Agatha-Berchem op 14/05/1979, gehuwd en woonachtig te 1730 Mollem - Asse, Schermershoeck 51

werd overeengekomen samen een gewone commanditaire vennootschap op te richten waarin de heer Elsocht Sander als stille vennoot en mevrouw Mauen Kim als beherend vennoot zullen optreden.

Afdeling I : rechtsvorm – benaming – duur - maatschappelijke zetel – doel

Artikel 1 : rechtsvorm en naam

De vennootschap wordt opgericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap .
De vennootschap heeft als naam "Bemiddeling Vlaams-Brabant", voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "gewone commanditaire vennootschap" of de afkorting daarvan "Comm.V.". Deze naam en rechtsvorm dienen op alle akten, stukken, bekendmakingen, brieven, facturen, etc. vermeld te worden.

Artikel 2: zetel

De vennootschap heeft haar zetel gevestigd te 1730 Mollem - Asse, Schermershoeck 51
Deze kan bij eenvoudige beslissing van de beherende vennoot verplaatst worden naar om het even welke plaats in het Vlaams, Waals of het Brussels hoofdstedelijk gewest.

Artikel 3 : doel

De vennootschap heeft tot doel:

Luik B - vervolg

- het verstrekken van dienstverlening en bemiddeling in het kader van scheidingen waaronder de bemiddeling bij financiële, juridische en familiale aspecten in het kader van een scheiding m.b.t. onderhoudsgeld; verzekeringen; fiscale begeleiding; financiële planning, advies rond wonen, pensioenen, hypotheek, vermogensopbouw, administratieve diensten en bemiddeling bij scheiding ;
- elke activiteit van adviesverlening en bemiddeling in de meest ruime zin van het woord;
- het bemiddelen in het kader van burgerlijke en handelszaken;
- het organiseren en houden van opleidingen, workshops en conferenties;

Coaching, jobcoaching, teamcoaching, teambuilding, life coaching, training, loopbaanbegeleiding, burnoutbegeleiding en groepscoaching, waaronder onder meer begrepen:

- het uitstippelen van persoonlijke ontwikkelingsparcours;
- het organiseren en verstrekken van cursussen, opleidingen en workshops;
- de studie en het onderzoek van opleidings- en managementtechnieken en –methodieken, evenals het geven, organiseren en toepassen van deze technieken en methoden, onder ander door het geven van voordrachten, lessenreeksen en opleidingen aan derden;
- het ontwikkelen van, de aan- en verkoop van studie- en documentatiemateriaal met betrekking tot opleidings- en managementtechnieken en –methodieken;
- het aanbieden van een uitgebreid pakket van human resources services (inclusief bijstand en advies op het vlak van personeelsbeleid).

De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, of de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden. De vennootschap zal bestuursmandaten mogen uitoefenen in vennootschappen met aanverwante activiteiten.

De vennootschap kan alle mogelijke commerciële, financiële, industriële, roerende en onroerende rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, en dit zowel in België als in het buitenland, en zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

De vennootschap mag, zonder dat de hierna volgende opsomming beperkend is, gebouwen, gronden en handelsfondsen verkrijgen, vervreemden, huren of verhuren, verbouwen, brevetten, licenties, fabrieks- en handelsmerken totstandbrengen verkrijgen of overdragen, de functie van bestuurder en vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen, en samenwerken met, deelnemen in of zich borg stellen voor alle vennootschappen waarvan het doel gelijkaardig, gelijksoortig of samenhangend is met het hare of van aard is de verwezenlijking van haar doel te bevorderen of die voor haar een bron of afzetgebied vormen.

Artikel 4 : duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur vanaf heden.

Ze krijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

Afdeling II : maatschappelijk kapitaal

Artikel 5 : maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000 euro en wordt vertegenwoordigd door 1000 aandelen, elk met een fractiewaarde van 1,00 euro.

De comparanten doen inbrengen als volgt:

Mevrouw Mauen Kim brengt in de vennootschap een geldsom in van 999 euro, wat overeenkomt met 999 aandelen van de vennootschap.
Het kapitaal werd volledig volstort.

De heer Elsocht Sander brengt in de vennootschap een geldsom in van 1,00 euro, wat overeenkomt met 1 aandeel van de vennootschap.
Het kapitaal werd volledig volstort.

Artikel 6 : Beherende vennoot en stille vennoot

De heer Elsocht Sander is de stille vennoot. hij draagt verder niet bij in de schulden en de verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De macht van de stille vennoot bestaat er in
Benoeming of ontslag van de zaakvoerder
controle op de vennootschap

Luik B - vervolg

stemrecht bij de Algemene vergadering

Mevrouw Mauen Kim is hoofdelijk aansprakelijk en wordt beherend vennoot genoemd.

Artikel 7 : Toetreding en Uittreding van vennoten

Toetreding kan mits toestemming van de vennoten en dit met gewone meerderheid

De weigering tot toetreding kan beslist worden door de Algemene vergadering met gewone meerderheid en zonder de beslissing met reden te omkleden.

Uittreding kan mits toestemming van de algemene vergadering, bij gewone meerderheid te beslissen.

De uittreding moet niet vergoed worden.

Artikel 8 : Uitsluiting van vennoten

De uitsluiting van vennoten kan gebeuren wegens tekortkoming in zijn plichten, ten gevolge van daden strijdig met het belang van de vennootschap.

De Algemene vergadering beslist hierover met gewone meerderheid. De vennoot heeft recht zich te verdedigen.

Artikel 9 : vennoten

De hoedanigheid van vennoot eindigt bij overlijden, ontslag, faillissement, onbekwaamverklaring.

Afdeling III : zaakvoering en toezicht

Artikel 10 : benoeming en ontslag van de zaakvoerder-bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.

Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor onbepaalde duur :

Mevrouw Mauen Kim, voornoemd

De zaakvoerder beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

Het bestuur kan worden toevertrouwd aan een werkend/beherend vennoot of aan een derde.

De benoeming gebeurt door de stille vennoot.

Elke zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering der vennoten bevoegd is. De vennootschap wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de zaakvoerders.

De zaakvoerder is bevoegd tot alle handelingen van beheer en beschikking te besluiten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen die waarvoor volgens de wet of deze statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De vennootschap wordt, voor wat het dagelijks bestuur betreft, vertegenwoordigd door minstens één zaakvoerder.

Het mandaat is in principe onbezoldigd.

De stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

Afdeling IV : algemene vergadering

Artikel 11 : dag, uur, plaats en wijze van oproeping

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten wordt gehouden op de 4de maandag van de maand april om 20 uur op de maatschappelijke zetel. De eerste algemene vergadering zal doorgaan in 2020. Het eerste boekjaar dat start op heden eindigt op 31 december 2019.

Als de hierboven vermelde dag een wettelijke feestdag is, dan heeft de algemene vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen worden, op verzoek van de zaakvoerder, of op verzoek van één der vennoten telkens het belang van de vennootschap dit vereist of om te beraadslagen en te besluiten over enige wijziging van de statuten of enig ander punt. Ze moet bijeengeroepen worden wanneer de vennoten die één vijfde van het maatschappelijke kapitaal vertegenwoordigen erom vragen.

Luik B - vervolg

De algemene vergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel, tenzij eenieder akkoord is om de vergadering op een andere plaats te houden in België.

De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder, of, bij afwezigheid, door een beherende vennoot.

De vergadering mag niet beraadslagen over punten die niet opgenomen zijn in de dagorde, tenzij alle vennoten aanwezig zijn en het met deze beraadslaging eens zijn.

Artikel 12 : besluitvorming en notulen

Iedere vennoot is stemgerechtigd.

Bij staking van stemmen is de beslissing van de voorzitter doorslaggevend.

Behalve in de gevallen waar de wet een aanwezigheidsquorum en/of een bijzondere meerderheid voorziet, worden alle beslissingen genomen bij gewone meerderheid, ongeacht het aantal vennoten dat op de vergadering aanwezig is, zonder rekening te houden met de onthoudingen.

De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot: geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één volmacht.

Elke algemene vergadering, jaarlijkse of buitengewone, kan tijdens de bijeenkomst door de zaakvoerder met maximum 3 weken verdaagd worden. De tweede vergadering beraadslaagt over dezelfde dagorde als de eerste. Ze beslist definitief.

De beslissingen van de algemene vergadering worden opgenomen in een proces-verbaal, dat ondertekend wordt door de voorzitter en door de vennoten die er om vragen. Eventuele volmachten worden aan dit proces-verbaal gehecht.

Afdeling V : jaarrekening en verdeling van winst

Artikel 13 : boekjaar - jaarrekening – kwijting

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december.

Ieder jaar op 31 december zullen een inventaris, een balans en een resultatenrekening en een jaarrekening opgemaakt worden.

De jaarvergadering doet uitspraak over de aanneming van de jaarrekening.

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerders te verlenen kwijting.

Artikel 14 : bestemming winst

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder over de bestemming die de winst moet krijgen.

Afdeling VI : ontbinding - vereffening

Artikel 15 : ontbinding

Ingeval van overlijden, ontslag, faillissement, onbekwaamheid van een der vennoten, houdt de vennootschap niet op te bestaan. In geval van overlijden zullen de erfgenamen in speciën het deel kunnen opeisen dat aan de overleden vennoot toekomt en dit in verhouding tot hun deel in de nalatenschap.

Bij ontbinding en na betaling van alle schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen wordt aan de vennoten uit het overschot hun deel betaald. Het liquidatieoverschot wordt verdeeld onder de vennoten volgens verdeelsleutel vastgesteld door de algemene vergadering.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk tijdstip ook, zal de vergadering een vereffenaar aanstellen. Bij ontstentenis wordt de zaakvoerder de vereffenaar. De bevoegdheid van de vereffenaar wordt bepaald volgens de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

Afdeling VII : algemene bepalingen

Artikel 16 : Wetboek van Vennootschappen

Luik B - vervolg

Voor al hetgeen niet voorzien is in deze statuten, wordt er verwezen naar het Wetboek van Vennootschappen. Voor alle verbintenissen die voortspruiten uit onderhavige statuten kiezen de vennoten woonplaats in de zetel van de vennootschap.

Afdeling VIII : slotbepalingen – overgangsbepalingen – eerste algemene vergadering

Artikel 17

De comparanten verklaren verder bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die voor rekening en te name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan en dit vanaf deze datum.

Volmachten

Aangezien de vennootschap pas rechtspersoonlijkheid verkrijgt op het ogenblik van neerlegging van een uittreksel uit de statuten ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel van Brussel, geven de oprichters volmacht aan Fiscal Invest bvba, Weversstraat 5 te 1730 Asse met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, en/of BTW- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

Eerste boekjaar en AV

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019.

De eerstvolgende gewone algemene vergadering zal bijgevolg gehouden worden in mei 2020.

Zaakvoerder

Mevrouw Mauen Kim wordt benoemd tot zaakvoerder. Zij zal een onbezoldigd mandaat uitoefenen.

Opgemaakt te Mollem - Asse op 17/04/2019 in 3 exemplaren,