


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19313943\*



Neergelegd  
05-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724592176

**Benaming**

(voluit) : KDM TOTAALPROJECTEN

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Grote Steenweg 17

9870 Zulte

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte d.d. 02/04/2019, geregistreerd op 05/04/2019, blijkt dat er een vennootschap onder firma is opgericht tussen:

**DE HEER Kristoff DE MOOR**, met nationaal nummer 73.01.16-157.30, wonende te 8790 Waregem, Esdoornstraat 17.

**MEVROUW Mieke VANDEPUTTE**, met nationaal nummer 77.06.10-138.57 wonende te 9870 Zulte, Grote Steenweg 17

besloten een **vennootschap onder firma** op te richten, als volgt:

De vennootschap die hierbij wordt opgericht, is een **vennootschap onder firma**. Haar naam luidt "KDM Totaalprojecten".

Zij wordt gevestigd te 9870 Zulte, Grote Steenweg 17.

De statuten zijn bepaald zoals hierna onder "II. Statuten" wordt weergegeven.

Het kapitaal van de vennootschap dat geheel geplaatst is, bedraagt 30.000,00 euro en is verdeeld in 1.000 aandelen, zonder nominale waarde die elk 1/ 1.000ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagelmede inbrengen en wel als volgt:

Kristoff DE MOOR verklaart bij deze inbreng te doen in de vennootschap van 15.000,00 EUR. Als vergoeding voor voormelde inbreng worden aan Kristoff DE MOOR 500 volledig volgestorte aandelen van de vennootschap toebedeeld.

Mieke VANDEPUTTE verklaart bij deze inbreng te doen in de vennootschap van 15.000,00 EUR. Als vergoeding voor voormelde inbreng worden aan Mieke VANDEPUTTE 500 volledig volgestorte aandelen van de vennootschap toebedeeld.

**II. STATUTEN**

**AFDELING I BENAMING - ZETEL - DOEL - DUUR**

## Artikel 1      Rechtsvorm - Naam - Identificatie

De vennootschap is een **vennootschap onder firma**.

De naam van de vennootschap luidt "KDM Totaalprojecten".

De vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt, de naam laten voorafgaan of volgen door de vermelding van haar vennootschapsvorm, ofwel voluit geschreven als "vennootschap onder firma", ofwel afgekort "V.O.F.".

## Artikel 2      Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9870 Zulte, Grote Steenweg 17.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlands taalgebied en in het tweetalig gebied Brussel - hoofdstad, bij besluit van de zaakvoerder(s), mits bekendmaking in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap zal overal, zowel in het binnen- als in buitenland, bij gewone beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen en kantoren mogen openen.

## Artikel 3      Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf heden.

## Artikel 4      Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland:

1) Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden:

het uitvoeren van alle aannemingswerken, zowel private als publieke, zoals daar onder meer zijn algemene bouw- en renovatiewerken in de meest ruime zin van het woord, algemene grondwerken in de meest ruime zin van het woord. Nieuwbouwprojecten, Renovatieprojecten en Ruwbouwwerken, dit zowel als hoofdaannemer als in onderaanneming (inclusief grond- en funderingswerken). Het bouwen, verbouwen van woningen, appartementen, bedrijfsgebouwen, industriegebouwen met een gehele of gedeeltelijke afwerking. Uitvoeren van kraan- en hijswerken, riolerings- en beregeningswerken, draineringswerken, verhardingswerken. Graven van sleuven en geulen. Chapewerken, vloerwerken, tegelwerken, pleisterwerken, dakwerken, isolatiewerken, afbraakwerken. Waterdicht maken van muren en kelders, gevelreiniging, aanplantingen, boringen, sonderingswerken, peilingen en uitdiepingen, bekistings- en ijzervlechtwerken, draineringswerken, metsel- en betonwerken, renovatie- en restauratiewerken, behang-, schilder- en pleisterwerken, timmer- en schrijnwerken in hout, aluminium, PVC en andere materialen, elektriciteitswerken, bedradingen en elektrotechnische installaties (inclusief bewakings- en alarminstallaties), ijzer- en metaalwerken, loodgieterswerken en sanitaire werkzaamheden, vloer-, wand- en dakwerken, beglazingswerken, reinigingswerken, ruim- en slopingswerken, gevel- en voegwerken, isolatiewerkzaamheden;

het uitoefenen van activiteiten van bouwpromotie en het uitvoeren van alle bouwwerkzaamheden al dan niet in coördinatie met onderaannemers; de coördinatie van oprichting van bouwwerken;

het ontwerpen, vervaardigen, installeren en onderhouden van poorten, chalets, carports, houtconstructies, tuinhuisen, blokhutten, bijgebouwen, dit zowel in hout, metaal, kunststof, steen, ...

het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van opritten, paden, parkings, terrassen en afsluitingen, afboordingen, tuinverlichting;

het uitbaten van een bureau voor tuinaanleg, het ontwerpen van studies en plannen voor en het aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en parkings en het verlenen van alle adviezen hieromtrent, alsook het snoeien van bomen en heggen;

de aan- en verkoop, in- en uitvoer van, de groot- en kleinhandel, commissiehandel en vertegenwoordiging in zaden, bloemen, bomen, struiken en planten alsmede in al hun bijhorigheden en producten voor het onderhoud en bewerking ervan, tuinbenodigdheden, tuin-machines en gereedschappen, boeken en literatuur in verband met tuinen, bloemen, planten, struiken en bomen;

bouw van speel – en sportterreinen, zwembaden, installatie van particuliere zwembaden. Het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van vijvers, zwemvijvers, zwembaden en andere waterpartijen;

winning van materialen en overige materialen: teelaarde en humus, schuur- en slijpmiddelen, polijstmiddelen, asbest, diatomeeënaarde, natuurlijk grafiet, speksteen, veldspaat, edelstenen, kwarts, mica, ....; Verwijderen van rotsen; Ruimen van bouwterreinen, bouwrijp maken van terreinen;

huren, verhuren, onderhouden en herstellen van (landbouw)machines; Vervoer en onderhoud van landbouwtractoren en motoculteurs, machines en werktuigen voor landbouw, veeteelt, bosbouw, tuinbouw, met en zonder bediening; containerverhuur;

vervoer van goederen over de weg, vervoer via pijpleidingen

exploitatie van bossen, aanplanten, herbepanten, uitdunnen en in stand houden van bossen, bosbouw en bosontginning;

afvoer en verwerking van tuin- en groenafval;

het uitvoeren van alle herstellingen, karweien en klusjes, en tuinbouwwerkzaamheden in de ruime zin van het woord;

het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;

het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

2) Voor eigen rekening:

het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

3) Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen. De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten. De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet

## **AFDELING II KAPITAAL - MAATSCHAPPELIJKE AANDEELBEWIJZEN**

### **Artikel 5 Kapitaal**

Het kapitaal bedraagt 30.000,00 euro. Het kapitaal is volledig geplaatst en volgestort door inbreng in geld.

### **Artikel 6 Aandelen**

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 1.000 aandelen, zonder nominale waarde die elk een 1/1.000ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn op naam en worden aangetekend in een aandelenregister dat bewaard wordt op de zetel van de vennootschap, en daar ter inzage is van de vennoten.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

### **AFDELING III VENNOTEN**

#### **Artikel 7 Hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid**

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt gehouden voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft een enkele vennoot getekend mits dit namens de vennootschap geschied is.

#### **Artikel 8 Overdracht van aandelen**

##### **§1 Overgang van aandelen onder levenden**

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen zoals aangeduid in paragraaf vijf hierna.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de vennoten die tenminste  $\frac{3}{4}$  van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

##### **§2 Vorm van overdracht**

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

##### **§3 Publiciteit van overdracht**

De overdracht van aandelen zal het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad, overeenkomstig artikel 67 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

##### **§4 Overgang van aandelen in geval van overlijden**

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten bij aangetekend schrijven binnen een maand te rekenen vanaf het overlijden van een vennoot aan de overblijvende venno(o)t(en) nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven en mededelen hoe de aandelen tussen hen zullen worden verdeeld.

Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaat/gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden indien hij/zij door het orgaan bevoegd over hun toetreding als vennoot te beslissen wordt/worden aanvaard, op de wijze als bepaald in geval van overdracht van aandelen onder de levenden.

De erfgenamen en legatarissen die niet als vennoot worden aanvaard, hebben recht op de waarde van de aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in §5 hierna.

Voormelde waarde is betaalbaar binnen de zes maanden na de datum van het aangetekend schrijven waarin de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden kennis hebben gegeven van het overlijden van de vennoot. Op het openstaande saldo wordt geen interest toegekend. Zolang de waarde niet volledig is betaald, zijn de aandelen niet vatbaar voor overdracht. De andere venno(o)t(en) kan(kunnen) evenwel besluiten de waarde vervroegd te betalen.

##### **§5 Waarde van de aandelen**

De waarde van het aandeel is het (gewogen) gemiddelde van de boekhoudkundige waarde, de substantiële waarde en de rendementswaarde.

Voor de boekhoudkundige en substantiële waarde van een aandeel gebruikt men de balans van het meest recente afgelopen boekjaar, voorafgaand aan het tijdstip van het gebeuren waardoor een waardebepaling van de aandelen noodzakelijk is.

De boekhoudkundige waarde komt overeen met het eigen vermogen van de vennootschap.

De substantiële waarde is de boekhoudkundige waarde, met meerekening van de al dan niet geboekte reserves en voorzieningen voor eventuele verliezen, sociaal passief, belastingen en rekening houdende met alle onderschattingen en/of overschattingen van het actief en passief.

De rendementswaarde moet berekend worden, enerzijds op basis van de gemiddelde winst van de voorbije vier

## Luik B - vervolg

boekjaren, en anderzijds op basis van de gemiddelde historische cash-flow van de voorbije vier boekjaren.

Indien partijen geen akkoord bereiken omtrent de waarde van het aandeel, dan kan de waarde worden vastgesteld door een externe deskundige in gemeen overleg door beide partijen aan te duiden. Raken zij het niet eens over de aanstelling van de deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank in wiens ambtsgebied de vennootschap haar zetel heeft.

### **AFDELING IV BESTUUR EN CONTROLE**

#### **Artikel 9 Bestuur**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, evenwel rekening houdend met een beperking van vervreemding van onroerende goederen van de vennootschap en het aangaan van leningen, waarvoor het eenparig akkoord vereist is van alle vennoten. De benoeming en het ontslag van de zaakvoerder(s) wordt beslist door de vergadering van vennoten, bij gewone meerderheid.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Telkens wanneer een rechtspersoon wordt voorgedragen voor een mandaat als zaakvoerder, moet een document aan de algemene vergadering worden voorgelegd waaruit zowel de identiteit van voormelde vaste vertegenwoordiger blijkt evenals de bevestiging dat deze laatste bereid is de functie van vaste vertegenwoordiger waar te nemen. De rechtspersoon is maar benoemd als zaakvoerder, nadat de algemene vergadering de vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard. Bij het terugtreden van de vaste vertegenwoordiger neemt het mandaat van zaakvoerder van rechtswege een einde, tenzij de algemene vergadering voorafgaand aan de terugtreding een nieuwe vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

#### **Artikel 10 Controle**

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en heeft recht op de informatie zoals bepaald in artikel 137 van het Wetboek van Vennootschappen, teneinde zich te kunnen vergewissen van de financiële toestand van de vennootschap.

De vennoten kunnen zich op hun kosten laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant.

### **AFDELING V ALGEMENE VERGADERING**

#### **Artikel 11 Algemene Vergadering**

De algemene vergadering bestaat uit al de vennoten.

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de zaakvoerder(s).

Indien alle vennoten aanwezig of geldig vertegenwoordigd zijn, dient geen verantwoording van de bijeenroeping te worden gegeven.

De algemene vergadering zal worden voorgezeten door de (oudste van de) zaakvoerder(s). De vergadering benoemt een secretaris. Van de vergaderingen zullen notulen worden opgemaakt waarin de genomen beslissingen worden geakteerd. De notulen zullen worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de vergadering.

De kopieën of uittreksels van deze notulen, voor gerechtelijke of buitengerechtelijke doeleinden, zullen worden ondertekend door een zaakvoerder.

#### **Artikel 12 Jaarvergadering**

De algemene vergadering komt ten minste éénmaal per jaar bijeen.

De jaarlijkse vergadering van de vennoten zal worden gehouden op de 2de zaterdag van december om 11u.

De jaarvergadering heeft tot doel:

Bestemming van het resultaat;

## Luik B - vervolg

Goedkeuring van de balans en resultatenrekening;  
Kwijting aan de zaakvoerder(s).

De beslissingen op de jaarvergadering worden genomen met een gewone meerderheid van stemmen.

### Artikel 13 Bijzondere algemene vergadering

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

De vergaderingen worden voorgezeten door de zaakvoerder of de oudste der zaakvoerders.

De vennoten worden opgeroepen tot een algemene vergadering door middel van een uitnodigingsbrief ten minste vijftien dagen voor de vergadering en dit ofwel per aangetekend schrijven verzonden aan hun adres of per email met ontvangstmelding. Deze oproeping vermeldt de volledige identiteit van de vennootschap en van de perso(o)n(en) door wie de uitnodiging is ondertekend met vermelding van de hoedanigheid waarin hij/zij optreedt/optreden. Zij preciseert de plaats, dag en uur van de bijeenkomst en geeft de agendapunten weer die zullen worden behandeld, met verwijzing naar de verslagen en bescheiden die desgevallend ter inzage liggen van de vennoten en/of bijgevoegd worden bij de schriftelijke uitnodiging.

De vennoten, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden er aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Elke vennoot kan zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

De stemming gebeurt openbaar. Tot een geheime stemming wordt slechts overgegaan wanneer de algemene vergadering daar met eenparigheid van stemmen om verzoekt.  
Iedere vennoot beschikt over evenveel stemmen als dat hij aandelen bezit.

De algemene vergadering mag in de regel besluiten treffen ongeacht het aantal aanwezige vennoten of het aantal aandelen waarvoor aan de stemming wordt deelgenomen, tenzij tot wijziging van statuten wordt overgegaan, in welk geval ten minste de helft van het totale aantal uitgegeven aandelen in de vennootschap op de vergadering vertegenwoordigd moeten zijn.

Een beslissing van de gewone of de bijzondere algemene vergadering vereist de meerderheid van de stemmen, tenzij anders bepaald in deze statuten.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering kunnen slechts worden goedgekeurd indien ten minste de helft van de aandelen die het gehele kapitaal vertegenwoordigen op de buitengewone algemene vergadering vertegenwoordigd zijn. Is deze voorwaarde niet vervuld, dan moet een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, die op geldige wijze beslist, ongeacht het aantal van de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen.

Volgende beslissingen op de buitengewone algemene vergadering kunnen slechts rechtsgeldig genomen worden met éénparigheid van de ter vergadering uitgebrachte stemmen:

- de wijziging van het doel;
- benoeming van een zaakvoerder (al dan niet statutair);
- ontslag van een statutaire zaakvoerder;
- de omzetting van de rechtsvorm;
- een fusie of splitsing van de vennootschap;
- de ontbinding van de vennootschap.

## Luik B - vervolg

Onverminderd strengere wettelijke meerderheidsvereisten, kunnen volgende beslissingen slechts geldig genomen worden met een meerderheid van drie vierden van de ter vergadering uitgebrachte stemmen:

- een verhoging of vermindering van het maatschappelijk kapitaal;
- enige andere wijziging van de statuten.

### Artikel 14 Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Elke stem van een vennoot mag persoonlijk worden uitgebracht, ofwel verzonden per gewone brief, telex, telegram, telegraaf, fax of e-mail of om het even welk ander communicatiemiddel.

Een stem kan geldig worden uitgebracht door tussenkomst van een lasthebber of een gevolmachtigde, die niettemin de hoedanigheid van de vennoot moet bezitten.

### Artikel 15 Aanwezigheidsquorum

Zowel de jaarvergadering als de bijzondere algemene vergadering kunnen slechts geldig beraadslagen en beslissen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

## AFDELING VI BOEKJAAR - BALANS - WINSTVERDELING

### Artikel 16 Boekjaar

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van elk jaar.

### Artikel 17 Inventaris - Balans

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder(s) de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de balans en resultatenrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

### Artikel 18 Winstverdeling

Op voorstel van de zaakvoerder(s) beslist de jaarvergadering over de bestemming die aan het resultaat zal worden gegeven.

## AFDELING VII ONTBINDING - VEREFFENING

### Artikel 19 Ontbinding

De vennootschap kan worden ontbonden bij besluit van de bijzondere algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld, onverminderd het recht van elke vennoot tot eenzijdige opzegging van de vennootschap aangegaan voor onbepaalde duur, mits deze opzegging aan alle andere vennoten en te goeder trouw en niet ontijdig geschiedt overeenkomstig de artikelen 43 en 44 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief en heeft niet de ontbinding tot gevolg.

De vennootschap zal niet ontbonden zijn door het overlijden van een vennoot, noch bij ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot. In deze gevallen zal de vennootschap voortduren tussen de overlevende vennoten, of de vennoten die niet onbekwaam zijn verklaard of die niet in staat van kennelijk onvermogen of faillissement zijn. De aandelen van de overleden vennoot, of van de onbekwaamverklaarde, kennelijk onvermogende of gefailleerde vennoot, gaan ponds-pondsgewijze over op de vennoten die de vennootschap verder zetten, hetzij door de eventueel enig overblijvende vennoot aan te duiden partij, mits vergoeding gelijk aan de waarde van die aandelen geschat op het ogenblik van het overlijden, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement.

## Luik B - vervolg

De vergoeding zal bepaald worden op basis van de intrinsieke boekwaarde. De werkelijke waarde wordt door een bij onderling overleg gekozen deskundige bepaald indien de partijen op dit vlak niet overeenkomen. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank een deskundige aan op verzoek van één der partijen

Wanneer het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot leidt tot eenhoofdigheid van de vennootschap, wordt aan de overblijvende vennoot de mogelijkheid geboden om binnen een termijn van 6 maanden in de vervanging te voorzien.

### Artikel 20 Vereffening

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de voorzitter van de ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van vennoten bijeenroepen wanneer vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen en zij moeten de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van het bedrag van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zevende en de dertiende maand van het eerste vereffeningjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

## **AFDELING VIII - DIVERSE BEPALINGEN**

### Artikel 21 Woonplaats

Elke vennoot of zaakvoerder verklaart voor de toepassing van deze statuten woonstkeuze te doen op de maatschappelijke zetel van de vennootschap waar alle kennisgevingen, mededelingen en aanmaningen geacht zullen worden haar/hem rechtsgeldig te zijn gedaan.

## **III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

### **Aanvang en einde van het eerste boekjaar - Eerste jaarvergadering**

Het eerste boekjaar vangt aan op heden en zal eindigen op 30 juni 2020.  
De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

### **Bekrachtiging – artikel 60 Wetboek van vennootschappen**

Ondergetekenden verklaren dat de vennootschap alle akten bekrachtigt en overneemt die voor de vennootschap



## Luik B - vervolg

in oprichting werden verricht sedert 1 maart 2019 en dit overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

### Benoeming niet-statutaire zaakvoerders

Onmiddellijk na het vaststellen van de statuten van onderhavige vennootschap, zijn de vennoten in een algemene vergadering bijeengekomen en hebben besloten de volgende personen te benoemen tot zaakvoerders:

1. Kristoff DE MOOR voornoemd
2. Mieke Vandeputte voornoemd

Hun opdracht geldt voor onbepaalde duur en neemt een aanvang op de dag de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft.

### Volmacht

Hierbij wordt bijzondere volmacht verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan de CVBA Alaska Kortrijk - Ieper, met zetel te 8510 Kortrijk, Engelse Wandeling 76 met ondernemingsnummer 0448.680.725 RPR Gent afdeling Kortrijk en alle aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.