

Lujk B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte



RECHTBANK van KOOPHANDEL te ANTWERPEN, afdeling HASSELT

0 4 DEC. 2014

Griffie

Ondernemingsnr:

0 808 337 00e

Benaming

(voluit): Real Stuf

(verkort):

Rechtsvorm: Gewone commanditaire vennootschap

Zetel: Boekhoutstraat 1, 3890 Gingelom

(volledig adres)

Onderwerp akte: Oprichting

OPRICHTING - STATUTEN

Het jaar tweeduizend veertien, twintig november, zijn bijeengekomen

- 1. De heer Stef Wijnants, met nationaal nummer 66.07.05-323-89 wonende te 3890 Gingelom, Boekhoutstraat 1.
- 2. Mevrouw Barbara Vanvinckenroye, met nationaal nummer 75.07.10-188-69 wonende te 3890 Gingelom, Boekhoutstraat 1.

I. Oprichting

De comparanten verklaren een gewone commanditaire vennootschap onder hen op te richten, onder de naam Real Stuf met maatschappelijke zetel te 3890 Gingelom, Boekhoutstraat 1, waarvan het maatschappelijk kapitaal bepaald werd op duizend euro (1.000,00 EUR) en verdeeld is in honderd (100) gelijke deelbewijzen, waarop zij inschrijven in geld en tegen pari als volgt:

- 1° De heer Stef Wijnants, voornoemde comparant sub 1., voor een bedrag van negenhonderd negentig euro (990,00 EUR), zijnde negenennegentig (99) deelbewijzen.
- 2° Mevrouw Barbara Vanvinckenroye, voornoemde comparant sub 2., voor een bedrag van tien euro (10,00) EUR), zijnde één deelbewijs.

Al de comparanten verklaren en erkennen:

- 1° dat het geld bestemd voor de storting van bovenvermelde inbrengen in geld voor de oprichting van de vennootschap werd gedeponeerd op een bijzondere rekening ten name van de vennootschap in oprichting gedeponeerd.
 - 2° dat de vennootschap bijgevolg en van nu af aan een bedrag van duizend euro ter hare beschikking heeft;

II. STATUTEN

Zij stellen de statuten van de vennootschap vast als volgt:

Artikel 1 - Rechtsvorm - Naam - zetel

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap en draagt de firmanaam REAL STUF".

De vennootschap is gevestigd te 3890 Gingelom, Boekhoutstraat 1.

De zetel kan verplaatst worden bij beslissing van de beherende vennoten.

Artikel 2 -- Beherende en stille vennoten

Stef Wijnants is de beherende vennoot. Hij is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap, en draagt de oprichtersaansprakelijkheid. De andere deelgenoot is stille vennoot die slechts aansprakelijk is ten belope van haar inbreng.

Op de laatste blz. van <u>Luik B</u> vermelden : <u>Recto</u> : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Artikel 3 - Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel:

- -Productie, realisatie, distributie, uitzenden van theatervoorstellingen, films, televisieprogramma's, reclame, videoreportages:
 - -Uitgeven van boeken, films;
 - -Activiteiten van onafhankelijke productiehuizen;
 - -Voor rekening van derden uitgeoefende activiteiten die aan filmproductie, theater, televisie verwant zijn;
 - -Activiteiten van filmstudio's inclusief de terbeschikkingstelling van technisch materieel;
 - -Alle diensten inzake geluidopnames;
 - -Persagentschap, persbureau die nieuwsberichten, nieuwsfoto's en speciale artikelen leveren aan de media:
 - -Adviesbureau op het vlak van public relations en communicatie;
 - -Reclamebureau:
 - -Mediapresentatie;
 - -Verkopen van tijd en ruimte voor publicatie in diverse media;
 - -Activiteiten van managers van artiesten, sportlui en overige bekende personaliteiten;
 - -Organisatie van beurzen en congressen;
- -Promotie, organisatie en uitvoering van sportevenementen, als zelfstandige activiteit of voor rekening van derden;
- -Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties inzake algemeen management, commerciële-, en administratieve aangelegenheden, alsook tussenpersoon en bemiddeling in de meest ruime zin, zowel in de particuliere als professionele sector.

Zowel in het binnenland als in het buitenland, heeft de vennootschap tevens tot doel, het beheer en de uitbreiding van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen, alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks verband mee houden of die van aard zijn de opbrengst van haar goederen en diensten te bevorderen, zoals de aankoop, de verkoop, de ruiling of in algemeen de verwerving of overdracht van goederen, zowel roerende als onroerende, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraating en de verhuring van goederen. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen.

De vennootschap kan een mandaat van zaakvoerder, bestuurder, volmachtdrager of vereffenaar opnemen in alle soorten vennootschappen of ondernemingen.

Om haar maatschappelijk doel te bereiken, kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Alle voormelde activiteiten kunnen uitgeoefend worden zowel in binnen- als buitenland.

Artikel 4 - Kapitaal - aandelen - volstorting

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt duizend euro (1,000,00 EUR).

Het is vertegenwoordigd door honderd aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één honderdste (1/100) van het kapitaal vertegenwoordigen. Op de maatschappelijke zetel wordt een register gehouden van de aandelen op naam. De eigendom van een deel wordt vastgelegd door inschrijving in het register. ledere deelgenoot mag kennis nemen van dat register.

Op de aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- -door heer Stef Wijnants, voornoemd sub 1°, ten belope van negenennegentig (99) aandelen;
- -door mevrouw Barbara Vanvinckenroye, voornoemd sub 2°, ten belope van één aandeel (1).

Totaal: honderd (100) aandelen

Artikel 5 - Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur vanaf heden.

De vennootschap krijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van neerlegging ter griffie, van de rechtbank van koophandel binnen het gebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft, van een uittreksel der oprichtingsakte.

Zij kan ontbonden worden bij beslissing van de beherende vennoot.

Artikel 6 - Bestuur

De heer Stef Wijnants treedt op als zaakvoerder van de vennootschap en heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel.

Het mandaat van de zaakvoerder kan zowel bezoldigd als onbezoldigd worden uitgeoefend hetgeen zal worden bepaald door de algemene vergadering.

De stille vennoten kunnen geen daden van beheer stellen, zelfs niet krachtens een volmacht.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Artikel 7 - Controle

ledere beherende vennoot heeft een onbeperkt recht van toezicht en controle op al de verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 8 – Overdracht van aandelen

Een deelgenoot kan zijn deel niet afstaan aan derden, noch zich verenigen met een derde persoon met betrekking tot zijn deel, zonder de uitdrukkelijke en geschreven toestemming van al zijn medevennoten.

Artikel 9 - Toetreding / uittreding

Een nieuw beherende vennoot kan slechts toetreden tot de vennootschap mits de toestemming van iedere deelgenoot en mits inbreng van roerend of onroerend goed en/of kapitaal waarvan de waarde bepaald zal worden zodanig dat de interne, door bestaande vennoten ingenomen, verhoudingen ongewijzigd blijven.

Een vennoot kan uittreden mits hij aan de zaakvoerder een opzegging doet toekomen binnen een door deze laatste naar redelijkheid vast te stellen termijn. Een vennoot kan worden uitgesloten met de eenparige instemming van de overige vennoten. Bij uittreding of uitsluiting van een vennoot heeft de uittredende of uitgesloten vennoot recht op een scheidingsvergoeding, gelijk aan de, met zijn inbreng in het kapitaal evenredige, waarde van zijn aandeel in het kapitaal en in de geboekte en latent aanwezige reserves van de vennootschap bij het begin van het boekjaar waarin de uittreding of uitsluiting plaatsvindt.

Artikel 10 - Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Op 31 december van ieder jaar wordt de boekhouding afgesloten en maakt de beherende vennoot de rekeningen en stukken op die voorgeschreven zijn door de wet.

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde donderdag van de maand juni om 20u op de maatschappelijke zetel van de vennootschap. Indien deze dag een feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

Artikel 11 - Overlijden stille vennoot

In geval van overlijden van een stille vennoot komt door dit overlijden geen einde aan de vennootschap. De waarde van de delen van de overleden stille vennoot wordt overgedragen aan de erfgenamen van de stille vennoot.

Artikel 12 - Overlijden beherende vennoot

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van één van de beherende vennoten. De stille vennoot voorziet in zijn vervanging. De erfgenamen en rechthebbenden van de beherende vennoot worden indien zij dit wensen gewone stille vennoten. Zij kunnen geen daden van beheer stellen, zelfs niet krachtens een volmacht. Indien er geen beherende vennoten meer zijn, wordt een beherende vennoot aangesteld door de stille vennoten.

Artikel 13 - Ontbinding

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, zal de vereffening gedaan worden door de zorgen van de beherende vennoot. Na aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap wordt het saldo van het maatschappelijk vermogen onder alle deelgenoten verdeeld in verhouding tot hun delen in het kapitaal.

III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Boekjaar - jaarvergadering

Het eerste boekjaar gaat in op heden, twintig november tweeduizend veertien, en eindigt op eenendertig december tweeduizend vijftien.

De eerste algemene vergadering wordt gehouden op de derde donderdag van de maand juni van het jaar tweeduizend zestien.

Aldus overeengekomen te Gingelom, twintig november tweeduizend veertien.

Opgemaakt in drie exemplaren, waarvan iedere partij erkent een exemplaar ontvangen te hebben. Het derde exemplaar is bestemd voor registratie.

Stef Wijnants Zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd: Vol. akte

Op de laatste blz. van <u>Luik B</u> vermelden : <u>Recto</u> : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen