

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19306419



Neergelegd
07-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719967652

Benaming : (voluit) : **ALSITO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vakekerkweg 21
(volledig adres) 9990 Maldegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit een akte verleden voor Geassocieerd notaris Bart DE JAEGER, te Watervliet, gemeente Sint-Laureins, op 7 februari 2019, neergelegd voor registratie, houdende oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid:

1. Identiteit van de oprichters: 1/ De heer **YSEBAERT Tom**, geboren te Eeklo op 20 december 1982, ongehuwd, en 2/ Mevrouw **RAMMELAERE Silvie**, geboren te Brugge op 13 november 1987, ongehuwd, samenwonend te 9990 Maldegem, Vakekerkweg 21.

2. Rechtsvorm en naam: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij verkrijgt de naam "**ALSITO**". De vennootschap mag het volgende uithangbord of commerciële benaming gebruiken : '**HUIS YSEBAERT**'.

3. Doel: De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze :

VOOR EIGEN REKENING

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen

VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

- Onderneming en werkplaats voor elektriciteit en elektronica zonder dat enige opsomming beperkend weze, dit alles in de meest ruime zin: Fabricatie, plaatsing en herstelling van elektrisch materiaal of toestellen, groot- en kleinhandel van allerhande elektrische of elektronische toestellen, verlichtingsartikelen, telefooninstallaties, elektrische verwarming, installaties voor automatisatie en beveiliging.

- Groot- en kleinhandel in glaswerk, geschenkartikelen en handel in huishoudartikelen. Dit alles voor

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

nijverheid en particulieren

- Alle werken inzake elektriciteitswerken
- verkoop van onder andere koffie en thee
- het organiseren van workshops allerhande, daarin begrepen kookworkshops.
- Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
- Het waarnemen van bestuursopdrachten en mandaten, het uitoefenen, van opdrachten en functies in andere vennootschappen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commer-ciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrecht-streeks verband met haar doel of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door inbreng, fusie, inschrijving of op gelijk welke andere wijze, in alle zaken, onder-nemingen, verenigingen of vennootschappen met een iden-tiek doel, ge-lijklopend of samenhangend met het hare en die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begun-tigen, zich grondstoffen te ver-schaf-fen of de afzet van haar producten te vergemak-kelijken.

4. Zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9990 Maldegem, Vakekerkweg 21.

De vennootschap vestigt tevens een exploitatiezetel te 9990 Maldegem, Vakekerkweg 8.

5. Duur en tijdstip van aanvang van werkzaamheden: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van neerlegging van de onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de Ondernemingsrecht-bank.

6. kapitaal: Het kapitaal is vastgesteld op **VIJF EN TWINTIGDUIZEND EURO (€ 25.000,-)** en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde. Alle aandelen werden onderschreven en het kapitaal werd volstort ten belope van één/vierde door storting in speciën

7. Zaakvoerders: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaak-voerders, al dan niet vennoten, die zullen beraadslagen en beslissen volgens de gewone regelen van de algemene verga-dering. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor een termijn te bepalen door de algemene vergadering en zijn ten allen tijde herkiesbaar. Hun mandaat is steeds herroepbaar.

Bevoegdheid der zaakvoerders: Iedere zaakvoerder kan, overeenkomstig artikel 257 van het wetboek van vennootschappen, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke man-dataris.

8. Boekjaar: : Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart van het daaropvolgend kalenderjaar.

Eerste boekjaar: Het eerste boekjaar begint op de dag van de neer-legging van onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de ondernemingsrechtbank en wordt afgesloten op 31 maart 2020.

9. Jaarvergadering: De gewone algemene vergadering der vennoten wordt elk jaar gehouden op 30 september, ten zetel of in elke andere plaats in het bericht van de bijeenroeping vermeld.

Eerste jaarvergadering: De eerste gewone algemene vergadering heeft plaats op 30 september 2020.

10. Bijzondere bepalingen:

Aanleggen van reserves: Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd vooraf-genomen voor de vorming van een wettelijke reser-ve. Deze voorafname is niet meer verplichtend wanneer de reserve één/tiende heeft bereikt van het kapitaal. Ze wordt opnieuw verplichtend indien om gelijk welke reden, de reserve aangetast is.

Winstverdeling: De algemene vergadering beslist over de bestemming van het overschot van de winst. Zij kan beslissen geheel of een deel van dit batig saldo te bestemmen voor de stijving van een fonds voor voorzieningen of voor reser-ve, ze over te dragen of ze aan te wenden voor de tantièmes van de zaakvoerder, kortom om ze gelijk welke andere bestemming te geven overeenkomstig artikel 320 van het wetboek van vennootschappen. Maar in elk geval van verdeling heeft elk aandeel recht op een gelijk dividend.

verdeling van het na vereffening overblijvend saldo: Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief verdeeld onder de ven-noten.

OVERGANGSMAATREGELEN:

Dat bij eenparige beslissing van de vennoten genomen onmiddellijk na de oprichting:

a) het aantal zaakvoerders vastgesteld werd op op twee.

Werden benoemd tot zaakvoerders onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid:

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

- De heer Tom Ysebaert, voornoemd
- Mevrouw Silvie Rammelaere, voornoemd
die verklaren dit mandaat te aanvaarden.
Zij worden benoemd tot herroeping en kunnen rechts-geldig de vennootschap verbinden zonder
kwantitatieve beperking.
VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL, getekend notaris Bart De Jaeger

Tegelijk hiermee neergelegd: - afschrift oprichtingsakte;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.