

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19312389\*



Neergelegd  
26-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723612575

Benaming : (voluit) : **GEOLEX**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vijverstraat 5/A  
(volledig adres) 9810 Eke

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Jan MYNCKE, notaris met standplaats te Gent, op 25 maart 2019, dat er tussen de Heer **VANNIEUWENBORG, Alexander Christiaan Maurice**, geboren te Gent op 19 september 1980, , wonende te 9810 Nazareth (voorheen Eke), Nederbosstraat, 99, en zijn echtgenote Mevrouw **TILLIEU, Valerie Isabelle**, geboren te Gent op 14 juli 1979, wonende te 9810 Nazareth (voorheen Eke), Nederbosstraat, 99, gehuwd te Gent op 14 april 2007 onder het wettelijk stelsel blijkens het huwelijkscontract dat werd verleden voor de ondergetekende notaris op 20 maart 2007 en welk stelsel niet werd gewijzigd, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "**GEOLEX**".

De vennootschap is gevestigd te 9810 Nazareth (voorheen Eke), Vijverstraat, 5/A.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in Vlaanderen of tweetalig Brussel, met inachtneming van de taalwetgeving, bij besluit van de zaakvoerders .

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd, te rekenen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor haar rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland : alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op tuinaanneming en -aanleg, als daar zijn het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van tuinen, parken, opritten, terrassen en vijvers; het leveren en plaatsen van tuinhuisjes, stallen en garages, het uitvoeren van boringen, het boren van waterputten, het plaatsen van beregelingen, het plaatsen en herstellen van pompinstallaties, de groot- en detailhandel van bloemen, planten en alle tuinbenodigdheden, dit alles eventueel zelfs in onderaanneming en tussenpersoon in de handel.

Zij heeft tevens tot doel : het uitvoeren van administratief-organisatorische opdrachten, bijstand bij de leiding van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen, het verstrekken van advies en verlenen van bijstand aan het beheer op het gebied van onder andere algemeen, operationeel en commercieel management, administratieve organisatie, en het opzetten van interne audit, het verbeteren van bestaande en nieuwe beheerstechnieken en managementsystemen, het verstrekken van informatie, het selecteren en opleiden van personeel.

Zij heeft tenslotte tevens tot doel : het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de renovatie, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, onroerende en roerende verrichtingen doen, die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van het maatschappelijk doel. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat en alle mandaten, waaronder deze van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar, in Belgische en/of buitenlandse vennootschappen en verenigingen waarnemen.

Het gehele geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (€ 18.550,00). Het is verdeeld in honderd zesentachtig aandelen zonder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

nominale waarde. Op de aandelen wordt in geld ingeschreven en zij zijn volgestort voor meer dan één derde deel, meer bepaald voor twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), zoals blijkt uit het bankattest afgeleverd door de naamloze vennootschap "Crelan", te 1070 Brussel, te weten door :

- 1) de hoger genoemde Heer Alexander Vannieuwenborg op honderdvijfentachtig (185) aandelen, hetzij voor twaalfduizend driehonderddrieëndertig euro en drieëndertig cent (€ 12.333,33), en
- 2) de hoger genoemde Mevrouw Valerie Tillieu op één (1) aandeel, hetzij voor zesenzestig euro en zevenzestig cent (€ 66,67).

In totaal op honderdzesentachtig (186) aandelen, voor twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00). Blijft er aldus nog te volstorten :

- 1) de hoger genoemde Heer Alexander Vannieuwenborg op honderdvijfentachtig (185) aandelen, een bedrag van zesduizend honderd zestien euro en vierennegentig cent (€ 6.116,94), en
- 2) de hoger genoemde Mevrouw Valerie Tillieu op één (1) aandeel, een bedrag van drieëndertig euro en zes cent (€ 33,06).

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersonen.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is, en de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

De zaakvoerders kunnen de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerders hebben het recht voor bepaalde handelingen of functies volmacht te geven aan één of meer van hen of aan een derde met het recht om afzonderlijk op te treden.

De gewone algemene vergadering van vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste vrijdag van de maand juni, om 11 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

Elk aandeel geeft recht op één stem. De vennoot die verschillende aandelen bezit, beschikt over zoveel stemmen als aandelen.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op vrijdag 4 juni 2021, om 11 uur.

Het batig saldo, dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst uit van de vennootschap. Van deze winst wordt minstens één twintigste (1/20ste) vooraf genomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één tiende (1/10de) van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd. Geen uitkering mag geschieden indien, op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar, het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is, of door uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van het artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank tot 31 december 2020.

Bij de onmiddellijk gehouden algemene vergadering werd er met unanimité van stemmen beslist, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank :

- de hoger genoemde Heer Alexander Vannieuwenborg, geboren te Gent op 19 september 1980, wonende te 9810 Nazareth (voorheen Eke), Nederbosstraat, 99, te benoemen tot zaakvoerder die verklaart deze opdracht te aanvaarden. Zijn opdracht geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn, en wordt individueel en bezoldigd uitgeoefend.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

- de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantsburo Lauwers-Brivan", met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark, 4a, ondernemingsnummer BE 0423.408.562, aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, ten einde de toekenning van een ondernemingsnummer te bekomen, voor de registratie van de vennootschap als B.T.W.-belastingplichtige en inschrijving bij het sociaal verzekeringsfonds en alles te doen wat nodig is voor de formaliteiten naar aanleiding van deze oprichting, alsmede voor eventuele wijzigingen en/of verbeteringen en/of schrappingen, met recht van indeplaatsstelling.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL,

neergelegd vóór de formaliteiten van artikel 3.12.3.0.5 § 2 VCF,  
aangezien uitsluitend bestemd voor administratieve doeleinden.

Getekend door Notaris Jan Myncke.  
Tegelijk hiermee neergelegd :  
Expeditie van de oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.