



# In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte



BELGISCH STAATSBLAD

MONTEUR BELGING TER GRIFFIE VAN DE ANDERNEMINGSRECHTBANK GENT afdeling GENT

04. 2019 0 5 APR. 2019

Griffie

Ondernemingsnr: Benaming

0724.614.843

(voluit): Slegoune

(verkort):

Rechtsvorm: Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel: Zwijnaardsesteenweg 7, te 9000 Gent

Onderwerp akte: Oprichting

**SLEGOUNE** 

Vennootschap onder firma Zwiinaardsesteenweg 7 9000 Gent

**OPRICHTING** 

Ondergetekenden:

-Laggoune Ezzedine (N.N. 75.08.06-133.57), geboren te Ninove op 06 augustus 1975, wonende te Ten Edestraat 8/B - 9810 Nazareth.

-Slegtinck Sammy (N.N. 73.09.18-035.51), geboren te Gent op 18 september 1973, wonende te Kapiteinstraat 12 - 9000 Gent.

verklaren hierbij een venootschap onder firma "Slegoune"op te richten, conform het Wetboek van vennootschappen.

#### 1. Benaming

De vennootschap neemt de benaming "Slegoune" aan, in alle akten, facturen, aankondigingen, brieven, orders en andere documenten van de vennootschap dient deze benaming te worden voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "Vennootschap onder firma" of door de initialen "VOF." en door de aanduiding van het ondernemingsnummer bij de kruispuntbank.

#### Maatschappelijke zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Zwijnaardsesteenweg 7 - 9000 Gent. Hij kan worden verplaatst naar om het even welke andere plaats door een eenvoudige beslissing vanwege het beheer en mits: publicatie in de Bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

#### 3.Doel van de vennootschap

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

## VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

- •De uitbating, het beheer en de inrichting van detailhandel in cosmetica, toiletartikelen en geneeskrachtige kruiden, alsook bloemen, planten en zaden.
  - •Detailhandel en groothandel in voedingsmiddelen en aanverwante artikelen.
  - Detailhandel en groothandel in genotsmiddelen en aanverwante artikelen.
- De aan- en verkoop, de import, de export, de commercialisatie, de distributie en alle aanverwante activiteiten aan de vervaardiging en exploitatie van rook- en tabakswaren.
- De bereiding, ontwikkeling en de handel, import en export van cosmetica, toiletartikelen en geneeskrachtige. kruiden.
  - -Groot- en kleinhandel in bloemen, platen en zaden.....

Voorbehouden aan het Belaisch Staatsblad

Detailhandel in geschenkartikelen.

De uitbating, het beheer en de inrichting van, verbruikssalons, cafés, alsook verhuring van feestzaken.

•De aan- en verkoop, de import, de export, de commercialisatie, de distributie en alle aanverwante activiteiten aan elektronische apparatuur, toebehoren en installaties, alsook de onderdelen.

·Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwanten immateriële vaste activa.

Alle mogelijke handelingen als zelfstandige vertegenwoordiger voor de promotie en verkoop van goederen en diensten voor rekening van derden.

·Het verlenen van assistentie op gebied van administratie, management, engineering en consulting in het algemeen; het begeleiden en adviseren inzake, verkoop promotie, public relations en communicatie; het organiseren van alle verkoop - en prestatie bevorderende activiteiten; het ontwikkelen en participeren in nieuwe businessideeën en -concepten inclusief de hiermee gepaard gaande informaticadiensten; overige zakelijke dienstverlening.

•Het beheren van vennootschappen in de ruimste zin van het woord, welk doel deze vennootschappen ook mochten hebben, het deelnemen in en het directievoeren over ondernemingen en vennootschappen, interim management, alsook het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies in vennootschappen en andere rechtspersonen, inclusief de uitoefening van het mandaat van vereffenaar van andere vennootschappen.

 Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen, ondernemingen of associaties; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

Adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer, administratieve en sociale organisatie.

·Het organiseren van colloquia, seminaries, studiedagen en het uitgeven van studies, rapporten, cursussen en adviezen met betrekking tot de voorgaande activiteiten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

#### VOOR EIGEN REKENING

•Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen.

•Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen.

•Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan - en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

•Alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, almede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

•Het verwerven, het vervreemden, het ruilen, het voor eigen rekening laten bouwen, herbouwen, afbreken, veranderen, het uitbaten en verhuren van alle gebouwde of onbebouwde eigendommen; het productief maken en verkavelen van alle daarbij horende volledige uitrusting; en in het algemeen alle onroerende verhandelingen, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden of in samenwerking met deze.

#### **BIJZONDERE BEPALINGEN**

•De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

•De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende , roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

•De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

•De vennootschap kan in het kader van haar maatschappelijk doel optreden in financieringsverrichtingen onder om het even welke vorm, met inbegrip van het intekenen en het verhandelen van aandelen, obligaties, kasbonnen en andere roerende waarden, het toestaan van leningen in rekeningcourant, zelfs aan particulieren, zij kan kredieten verlenen of doen verlenen, voorschotten toestaan, zich borg stellen of haar aval verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken of persoonlijke en zakelijke waarborgen doen verstrekken, zij kan zich bezighouden met het aankopen, verkopen, ruilen, het verhuren of in huur nemen van om het even welke roerende of onroerende gcederen, handelseffecten in disconto nemen, en in het algemeen alle handels -en financiële operaties verrichten, in de meest ruime zin, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

•De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

#### 4. Duur

De Vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur, met ingang vanaf heden.

#### Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op 5.000,00 euro en is volstort. Het is vertegenwoordigd door 500 aandelen, die ieder 1/500ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het maatschappelijk kapitaal is op de volgende wijze samengesteld:

1.Dhr. Laggoune Ezzedine brengt de som in van 2,500,00 euro waarvoor hij ter compensatie recht heeft op 250 aandelen.

2.Dhr. Slegtinck Sammy brengt de som in van 2.500,00 euro waarvoor hij ter compensatie recht heeft op 250 aandelen.

Op de laatste blz. van <u>Luik B</u> vermelden ; <u>Recto</u> : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

6.Aansprakelijkheid

Alle oprichters zijn vennoten en ieders aandeel in de vennootschap is gelijk. Zij zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen die namens de vennootschap zijn aangegaan. De professionele aansprakelijkheid van iedere vennoot blijft evenwel individueel. De professionele verzekeringskosten zijn evenwel ten laste van de vennootschap.

#### 7.Boekjaar - rekening

Het boekjaar loopt vanaf 1 januari tot 31 december van elk jaar. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

#### Rekening en verdeling van de winst

Het batig saldo van de balans, na aftrek der maatschappelijke lasten en der afschrijvingen, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

Op deze winst wordt opgenomen:

- 1.vijf procent voor de wettelijke reserve. Die verplichting houdt op zodra het wettelijk reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.
- 2.voor het overblijvend saldo, kan de algemene vergadering beslissen bij gewone meerderheid van stemmen, over de aanwending van de resultaten.
- 3.de uitbetaling van de dividenden geschiedt jaarlijks op de tijdstippen vastgesteld door de algemene vergadering. Alle niet opgevorderde dividenden verjaren ten voordele der vennootschap vijf jaar na datum van de uitbetaling.

#### 9. Overlijden

Onder voorbehoud van toepassing van de bepalingen beoogd in artikel 208 van het wetboek van vennootschapsrecht geeft het overlijden van één van de vennoten geen aanleiding tot de ontbinding van de vennootschap, doch tot vervanging van de overleden vennoot met eenstemmige goedkeuring vanwege alle vennoten.

Hetzelfde geldt in geval van cnbekwaamheid of verhindering om welke reden ook. De erfgenamen van de overledene kunnen niet de zegels laten aanbrengen noch overgaan tot een gerechtelijke boedelbeschrijving, noch op enige wijze de werking van de vennootschap in de weg staan. Zij hebben slechts recht op het opvorderen van het gedeelte dat hun rechtsvoorganger blijkens de recentste balans in de vennootschap toekomt.

## 10.Algemene vergadering

De Algemene Vergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van juni om 18 uur op de maatschappelijke zetel. Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, zal de algemene vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

### 11.Overdracht van aandelen

Geen enkele vennoot kan zijn rechten in deze vennootschap afstaan of overdragen, hetzij geheel of ten dele, zonder de toestemming van zijn medevennoten en mits naleven van de bepalingen voorzien in artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

## 12. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Elke werkende vennoot vertegenwoordigd alleen de vennootschap in en buiten rechte met betrekking tot alle handelingen, zowel inzake het beheer als inzake het dagelijks bestuur, ongeacht het bedrag of het karakter van de voorgenomen rechtshandeling, met uitzondering van die handelingen die bij de wet op dwingende wijze aan de algemene vergadering zijn voorbehouden.

Ten aanzien van de handelingen gesteld buiten de perken van het statutair doel kan de vennootschap de onbevoegdheid van haar organen slechts inroepen tegen derden ter kwader trouw, die op het tijdstip waarop gehandeld is, wisten of behoorden te weten dat het doel overschreden was.

Bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Op de laatste blz. van <u>Luik B</u> vermelden : <u>Recto</u> : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening



13. Beheer

Worden benoemd als zaakvoerders:

- -De heer Laggoune Ezzedine
- -De heer Slegtinck Sammy

en zullen voor de vennootschap tekenen.

14. Vergoedingen

Het mandaat van de zaakvoerder is in principe onbezoldigd maar kan bij algemene vergadering bezoldigd worden.

15. Machtiging

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "Claeys-Dekeyser & "Partners", met maatschappelijke zetel te Jan Verspeyenstraat 12, 9000 Gent, ondernemingsnummer BE 0533.726.959, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden die ten gevolge van deze akte en ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de rechtbanken van koophandel, de kruispuntbank van ondernemingen, de ondernemingsloketten, de sociale verzekeringsfondsen, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

16.Tijdelijke bepalingen

Het eerste boekjaar zal aanvangen op 3 april, om te eindigen op 31 december 2020. De eerste jaarvergadering valt dan ook in 2021. Op het einde van dit eerste boekjaar zal het bestuur voor de eerste maal een inventaris opmaken.

Deze onderhandse akte werd opgesteld in vier exemplaren. Elke partij verklaart een exemplaar ontvangen te hebben.

Aldus opgemaakt te 9000 Gent, 03/04/2019

De oprichters

Dhr. Laggoune Ezzedine

Dhr. Slegtinck Sammy

Op de laatste blz. van <u>Luik B</u> vermelden : <u>Recto</u> : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen