

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19302706



Neergelegd
14-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718642217

Benaming : (voluit) : **PIETER VAN CAMPENHOUT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Drijpikkelstraat 21
(volledig adres) 1861 Meise

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Marianda MOYSON, te Kapelle-op-den-Bos, die haar ambt uitoefent in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notaris Marianda MOYSON", met zetel te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Acacialaan 37, op 10 januari 2019, dat er door 1.De heer VAN CAMPENHOUT Pieter, geboren te Mechelen op dertien juni negentienhonderd éénennegentig, wonende te 1861 Meise(Wolvertem), Drijpikkelstraat 21...; 2.Mevrouw POLSPOEL Laura, geboren te Jette op zesentwintig januari negentienhonderd tweeënnegentig, wonende te 1861 Meise(Wolvertem), Drijpikkelstraat 21,...;3.De heer POLSPOEL Rony Remi Mariette, geboren te Vilvoorde op acht mei negentienhonderd drieënzestig, wonende te 1850 Grimbergen, Heidebaan 34... een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, werd opgericht onder de naam "PIETER VAN CAMPENHOUT", met zetel te 1861 Meise(Wolvertem), Drijpikkelstraat 21, waarvan het maatschappelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00€) bedraagt en volledig is geplaatst, verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, en bij de oprichting voor een totaal bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00€) volgestort. De Heer Pieter VAN CAMPENHOUT voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van negenduizend vierhonderd zesentachtig euro (9.486,00€), waarvoor hem éénenvijftig (51) aandelen worden toegekend, elk ten belope van één/derde volgestort. Mevrouw Laura POLSPOEL voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van achtduizend negenhonderd achtentwintig euro (8.928,00€), waarvoor haar achtenveertig (48) aandelen worden toegekend, elk ten belope van één/derde volgestort. De heer Rony POLSPOEL voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van honderdzesentachtig euro (186,00€), waarvoor hem één (1) aandeel toegekend worden, ten belope van één derde volgestort. De genoemde bedragen zijn bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening ... bij de KBC BANK Londerzeel...

De vennootschap neemt bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 01 januari 2019.

De comparanten verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt :

ARTIKEL EEN - NAAM

De vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht onder de naam "**PIETER VAN CAMPENHOUT**". De benaming van de vennootschap zal gebruikt worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven en orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, en daarbij steeds onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid", of door hun afkorting "BVBA".

ARTIKEL TWEE - DUUR.

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte tijd te rekenen vanaf heden.

Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijzingen.

ARTIKEL DRIE - ZETEL.

De vennootschap is gevestigd te 1861 Meise(Wolvertem), Drijpikkelstraat 21. De zetel kan zonder statuutenwijziging verplaatst worden in het nederlandsstalig gedeelte van het land, mede in Brussel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

bij besluit van de zaakvoerders.

ARTIKEL VIER - DOEL.

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, alsook in naam van en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden of als tussenpersoon:

- *alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de uitbating van een onderneming in sanitair en loodgieterij,
- waterbehandelingsinstallaties, verwarmingsinstallaties, luchtbehandelings- en energiebesparende installaties, de uitbating van een onderneming in lood en zink, bedekking en droogmaking van gebouwen, onderneming voor het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bekledingen van muren en vloeren, onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht, telecommunicatie en elektrische verwarming, groot- en kleinhandel in sanitaire apparaten, materialen en onderdelen;
- *het plaatsen, onderhouden en herstellen van sanitaire installaties en leidingen, het installeren, plaatsen, onderhouden en herstellen van verwarmingssystemen en systemen voor klimaatregeling en ventilatie;
- *alle waterbehandeling en ontstopping, het regelen en onderhoud van mazoutkachels;
- *alle rioleringswerken;
- *het uitvoeren van alle activiteiten in verband met pleisterwerken, stukadoorswerken, cementbewerking, voegen, gevelrenovatie en alle aanverwante werkzaamheden;
- *aannemer van metsel- en betonwerken; algemene bouwwerkzaamheden; onderneming voor het optrekken van gebouwen, ruwbouw en onder dak zetten; ruwbouw, vloerbedekking en muurbekleding;
- *slopingwerken;
- *onderneming voor het plaatsen van afsluitingen;
- *de aankoop, de verkoop, de vertegenwoordiging van om het even welke producten, materialen of artikelen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de hierboven vermelde verrichtingen;
- *aannemer in elektriciteitswerken en installaties voor zonne-energie;
- *onderneming voor het plaatsen van gyproc wanden, thermische isolatie, stijgers en werkplatforms; het aanbrengen van chape en uitvoeren van voegwerken;
- *onderneming voor het graven, ophogen en nivelleren van bouwterreinen en grondverzet, drainingswerken, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen;
- *arduino- en marmerwerken, restauratiewerken, restauratie van monumenten, timmer- en schrijnwerk en metalen schrijnwerk; glaswerken, schilder- en behangwerk; metaalconstructies en metalen kunstwerken; industriële pijpleidingen en kanalisatie; centrale verwarming, sanitair en loden zinkwerk, speciale installaties, elektrotechnische installaties, diverse werkzaamheden;
- *schoonmaakbedrijf en onderneming voor het schoorsteenvegen, dit zowel voor particulieren, bedrijven, overheidsinstellingen en alle andere natuurlijke of rechtspersonen; onderneming voor het onderhouden en reinigen van gebouwen, machines, bureaus en rollend materieel;
- *onderneming van metaalschrijnwerk, de montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens enz. in metaal: de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds enzovoort, in metaal: de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken enzovoort, in metaal: de installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal: de montage van serres, veranda's enzovoort;
- *de vervaardiging van metalen constructies, gebinten voor de bouw en onderdelen ervan;
- *de vervaardiging van metalen constructies voor industriële uitrusting (hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enzovoort);
- *de algemene metaalbouw
- *de onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde en zelf-vervaardigde metalen constructiewerken;
- *het smeden van metaal: de vervaardiging en de montage van gesmede werkstukken voor de bouw: trapleuningen, borstweringen;
- *het toezien op de bouwwerkzaamheden;
- *de onderneming van proefboren en boren, het proefboren en het nemen van bodemmonsters ten behoeve van de bouw of geofysische, geologische, of andere doeleinden, het uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties
- *de creatie, aanleg en onderhoud van tuinen, plantsoenen, parken en het groene gedeelte van sportvelden, snoeien van bomen en heggen;
- *aanleg van klinkers, afsluitingen, gazons, opritten, vijvers, vellen van bomen, beplantingen, maaien, verticuleren van gazons, verhakselen van snoeihout, verwijderen van hagen;
- *aan- en verkoop van alle materialen en producten in verband met voorgaande, met in bijzonder handel in bloemen, planten, boomschors en vloeibare- en vaste brandstoffen zoals steenkool,

brandhout, houtskool, stookolie;

*aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van elektrische toestellen, verlichtingsartikelen, installatie- en bouwmaterialen, radio-elektrisch materieel, computerbenodigdheden, hard- en software en netwerken;

*alle diensten vertrekken die in verband staan met elektrotechniek, computers, netwerken en telecommunicatie;

*deze opsomming is enkel aanwijzend en niet beperkend

*het uitvoeren van expertises, audits, controles en inspecties in binnen- en buitenland, evenals consulting en uitvoeren van studies;

*Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen evenals de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;

*Installatie van lichtreclames en uithangborden en overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;

*Handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik alsook in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik, sanitaire artikelen en verwarmingsinstallaties;

*Detailhandel in elektrische huishoudapparaten in gespecialiseerde winkels;

*Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit, het sanitair en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.;

*Installatie van de bedrading voor telefoon-installaties en computersystemen;

*Installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, liften en roltrappen *Detailhandel in verlichtingsartikelen in gespecialiseerde winkels;

*het verlenen van bijstand, consultancy activiteiten, advies en leiding, het geven van trainingen aan bedrijven, privé personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime zin;

*aankoop van bouwgronden, renoveren van bestaande panden, verbouwen van constructies, in eigen beheer of in opdracht van derden, met als doel het opnieuw leefbaar maken van deze onroerende goederen, zowel om te kunnen verder verkopen als om te verhuren;

*bouwen van nieuwe constructies, beheer van onroerend goed;

* het optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen; zij kan tevens borg staan voor derden, zowel aandeelhouders bestuurders als loutere derden, evenals het leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke bepalingen;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur- en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle handelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, projectontwikkeling, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

* de vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële handelingen van roerende en onroerende aard stellen, hierin begrepen, alle mogelijke commissies in ontvangst nemen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel;

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of — ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen;

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen;

- het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle entiteiten waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde entiteiten;

- liquiditeiten of activa beleggen in cash of roerende waarden in de meest brede betekenis van het woord.

*dakwerken, het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, het waterdicht maken van daken en dakterrassen, de gevelreiniging, chapewerken, het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, het bouwen van koelkamers, kluizen, enz., het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen, algemene coördinatiewerkzaamheden bouwverven, de montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout, kunststof of metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerpijpen; het waterdicht maken van daken en terrassen; het waterdicht maken van gebouwen in alle materialen.

*aanneming van zinkwerken en metalen dakbedekkingen van gebouwen; Aanneming van niet-metalen dakbedekkingen van gebouwen.

*groot- en kleinhandel in loodgietersmateriaal; in verwarmingstoestellen; in materiaal voor de installatie van sanitair en centrale verwarming. Groot- en kleinhandel in materialen, artikelen en apparaten direct of indirect aanleunend bij de hierboven vermelde opsomming.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Het maatschappelijk doel mag worden uitgebreid of beperkt door middel van wijziging van de statuten overeenkomstig de voorwaarden voorzien door het Wetboek van Vennootschappen.

ARTIKEL VIJF - KAPITAAL.

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00€). Het is verdeeld in honderd aandelen met fractiewaarde. Elk van deze aandelen bezit stemrecht.

ARTIKEL ZESTIEN - BENOEMING - ONTSLAG.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot, en dewelke ieder individueel kunnen handelen.

ARTIKEL ZEVENTIEN - SALARIS.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd behoudens wanneer de algemene vergadering anders beslist.

ARTIKEL ACHTTIEN - INTERN BESTUUR - BEPERKINGEN.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijk-king van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelin-gen waarvoor vol-gens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan een zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

• ARTIKEL NEGENTIEN - EXTERNE VERTE-GENWOORDIGINGS-MACHT.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

• ARTIKEL DRIENTWINTIG - GEWONE, BIJZONDERE EN BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADE-RING.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van mei om tien uur.

Indien die dag een wettelij-ke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehou-den. Te allen tijde kan een bijzondere alge-mene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegen-heid die tot haar bevoegdheid be-hoort en die geen wijziging van de statu-ten inhoudt.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aange-wezen in de oproe-ping.

• ARTIKEL VIERENDERTIG - BOEKJAAR - JAARREKENING.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari van elk jaar en eindigt op éénendertig december daaropvolgend.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgeslo-ten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarreke-ning.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting van de algemene vergadering, de beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende overeenkomst van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te stellen.

ARTIKEL VIJFENDERTIG - BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE.

Het batig saldo dat de resultatenrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.... Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voor-afgenomen om de wette-lijke reserve te vormen,

totdat deze één/tiende van het maatschappe-lijk kapitaal bedraagt. Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar ver-houding van ieders aantal aandelen en de daarop verrich-te storting. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

• **OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN .**

EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING - EERSTE BOEKJAAR.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand mei 2021 om tien uur.

• **BENOEMING NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER.**

En terstond komt de algemene vergadering der vennoten bijeen en benoemt met eenparigheid van stemmen tot niet-statutaire zaakvoerder : de heer **Pieter VAN CAMPENHOUT** voornoemd, die verklaart dit zaakvoerderschap te aanvaarden.

VOLMACHT.

De oprichters verlenen bijzondere volmacht aan mevrouw Polspoel Laura met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om thans en in de toekomst alle nodige handelingen te stellen betreffende de verplichtingen die voortvloeien uit de Wet op de Kruispuntbank voor Ondernemingen en haar uitvoeringsbesluiten, en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de griffie van de rechtbank van koophandel alsook bij alle belastingadministraties waaronder de administratie van de BTW ten einde onder andere alle nodige formaliteiten te vervullen voor de aanvang, wijziging en/of stopzetting van de werkzaamheid van de vennootschap en hiertoe alle stukken en documenten te tekenen en alle verklaringen af te leggen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

- **VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITREKSEL**
Notaris Marianda MOYSON

In bijlage : afschrift akte