

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303719



Neergelegd
21-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718962614

Benaming : (voluit) : **Spade Business Consulting**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Generaal Lemanstraat 100 bus 1
(volledig adres) 2600 Berchem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden door Meester Nicolas VERBIST, Notaris te Antwerpen, op 21 januari 2019, vóór registratie dat: 1) Mevrouw SADEGH Sanaz, geboren te Teheran (Iran), op 4 mei 1985, van Nederlandse nationaliteit, wonende te 2600 Antwerpen, district Berchem, Generaal Lemanstraat, 100 bus 1 en 2) De Heer ABDOLLAHI DAMGHANI Saman, geboren te Teheran (Iran), op 9 september 1981, van Iraanse nationaliteit, wonende te 2600 Antwerpen, district Berchem, Generaal Lemanstraat, 100 bus 1, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, onder de naam "Spade Business Consulting", met maatschappelijke zetel te 2600 Antwerpen, district Berchem, Generaal Lemanstraat, 100 bus 1. Doel: De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden: 1/ Management consultancy activiteiten en algemeen projectmanagement 2/Onderzoek en ontwikkeling van innovatieve producten en diensten 3/ Onderzoek- en ontwikkelingswerk op biotechnologisch, farmaceutisch en natuurwetenschappelijk gebied ; 4/ Gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten 5/ Markt- en opinieonderzoek 6/ Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer 7/ Diverse administratieve en ondersteunende diensten en activiteiten ten behoeve van ondernemingen en overige zakelijke activiteiten; 8/ Het verstrekken van middelen en diensten aan ondernemingen en vennootschappen. 9/ Alle administratieve verrichtingen die het ondersteunen en het besturen van ondernemingen met zich meebrengt 10/ Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties, consultancy, opleiding, technische expertise, het verlenen van alle mogelijke bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé- personen en instellingen, het geven van trainingen aan bedrijven, privépersonen en overheidsinstellingen, voornamelijk, doch niet uitsluitend op het vlak van onderzoek en ontwikkeling, management, productie, aankoop en verkoop, marketing, publiciteit, planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, public relations en communicatie, processing en het besturen van vennootschappen 11/ Het op zich nemen van de dagelijkse leiding of deelaspecten hiervan in andere ondernemingen; terzake kan de vennootschap zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuursfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande; deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. 12/ De studie, het ontwerpen, ontwikkelen, financieren, promoten en begeleiden van vastgoedprojecten en andere projecten allerhande. 3/ Het ontplooiën van de activiteiten van een holdingmaatschappij. 14/ Het handelen als tussenpersoon, commissionair, vertegenwoordiger, agent en of consignataris voor alle producten en diensten tenzij bij wet verboden. 15/ Alle mogelijke operaties van roerende en onroerende aard 16/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, onder meer ook van industriële gebouwen en terreinen en kantoorgebouwen, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten; 17/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen; 18/ Het stellen van alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, de koop en verkoop, de huur en verhuring van deze goederen, leasing, erfpacht, opstal, verkoop, inbreng en projectontwikkeling alsmede de borgstelling voor de goede afloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen. Vermogensbeheer voor derden is niet toegestaan, behoudens wanneer daarvoor de nodige machtigingen bekomen zijn. 19/ Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennootschappen of – ondernemingen; de deelneming onder gelijk welke vorm aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping en de controle van ondernemingen van gelijk welke aard, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen en het verlenen aan ondernemingen waarin de vennootschap belang stelt van alle hulp, onder meer onder de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen; ter zake mag de vennootschap ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren; 20/ Het presteren van alle mogelijke diensten, die kunnen verband houden met wat voorafgaat, alles in de ruimste zin van het woord; In het algemeen zal de vennootschap alle industriële, commerciële en financiële, administratieve, roerende en onroerende handelingen kunnen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of bijdragen tot de verwezenlijking ervan en in verband kunnen gebracht worden met wat hierboven niet limitatief werd opgesomd. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. Kapitaal: € 18.600,00, vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde. Het geplaatst kapitaal is volgestort ten belope van één/derde mits storting verricht op een bijzondere rekening met nummer BE32 0689 3304 0502 bij BELFIUS BANK. Duur: onbepaald. Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten. De zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet (of deze statuten) alleen de algemene vergadering bevoegd is. Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen. De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen zij hetzij alleen hetzij gezamenlijk of als college optreden, zoals bepaald door de algemene vergadering. Wordt benoemd tot zaakvoerder, zonder beperking van duur: Mevrouw SADEGH Sanaz, voornoemd, die uitdrukkelijk haar opdracht aanvaard heeft. Haar opdracht wordt niet vergoed, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Boekjaar: begint op 1 januari en eindigt op 31 december, het eerste boekjaar wordt afgesloten op 31 december 2020. Jaarvergadering: wordt gehouden op de maatschappelijke zetel, op de laatste vrijdag van de maand juni, om twintig uur, valt deze datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur. Bestemming van het resultaat: Jaarlijks wordt van de nettowinst tenminste één twintigste voorafgenomen tot vorming van het reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, mits naleving van de bepalingen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen. De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en op de plaats vastgesteld door de zaakvoerder. Elke uitkering die in strijd is met deze bepaling moet door degenen aan wie de uitkering is verricht, worden terugbetaald indien de vennootschap bewijst dat zij wisten dat de uitkering te hunnen gunste in strijd met de voorschriften was of daarvan, gezien de omstandigheden, niet onkundig konden zijn. De netto-activa worden verdeeld op de volgende wijze: a) bij voorrang zullen de aandelen tot het beloop van het gedeelte van het kapitaal dat zij vertegenwoordigen terugbetaald worden, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog moeten verricht worden. b) het eventuele saldo zal gelijkelijk over al de aandelen verdeeld worden. Volmacht: Een bijzondere volmacht wordt toegekend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BT Consultants", met maatschappelijke zetel te 2600 Antwerpen, district Berchem, Uitbreidingstraat, 86 of aangestelden met mogelijkheid tot indeplaatsstelling en met mogelijkheid om afzonderlijk te handelen, om alle formaliteiten met betrekking tot deze akte te vervullen betreffende de inschrijving van de vennootschap in het rechtspersonenregister, bij een ondernemingslok, op de griffie van de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

ondernemingsrechtbank en bij de administratie van de belasting over de toegevoegde waarde, voor zover als nodig. Bekrachtiging: De vennootschap heeft, bij toepassing van artikel 60 W. Venn., de verbintenissen overgenomen die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de 3 maanden voor heden.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Nicolas VERBIST, Notaris.

GELIJKTIJDIGE NEERLEGGING:

- de uitgifte van de oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.