

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321301



Neergelegd
13-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728475245

Naam

(voluit) : **DE BROUWER TRADING**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Gentsesteenweg 270

: 9420 Erpe-Mere

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit de akte verleden op 13-6-2019 voor **Joni SOUTAER**, notaris met standplaats te Haaltert, die haar ambt uitoefent in de vennootschap "VAN OUDENHOVE-SOUTAER, GEASSOCIEERDE NOTARISSEN", vennootschap die de vorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8, dat een besloten vennootschap werd opgericht als volgt :

COMPARANT :

De heer **DE BROUWER Jendi**, geboren te Aalst op 18 oktober 1993, identiteitskaart nummer 591-9890234-22, ongehuwd en hebbende geen verklaring van wettelijke samenleving afgelegd, wonende te 9420 Erpe-Mere, Gentsesteenweg, 270.

1. De comparant verzoekt de ondergetekende notaris akte te verlenen dat hij vanaf heden een vennootschap heeft opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd "**DE BROUWER TRADING**", gevestigd te 9420 Erpe-Mere, Gentsesteenweg, 270, met een aanvangsvermogen van ZESDUIZEND EURO (€ 6.000,00).

De comparant verklaart dat hij op de honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbreng onmiddellijk in geld heeft ingetekend voor de prijs van zestig euro (€ 60) per stuk, hetzij voor zesduizend euro (€ 6.000,00);

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze storting, hetzij zesduizend euro (€ 6.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap.

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "**DE BROUWER TRADING**".

Zij zal al commerciële naam hebben "**QUALITY MOTORS**".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuisen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft hoofdzakelijk tot voorwerp dit zowel in het binnen- als in het buitenland, onder welke vorm en op welke wijze ook, dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als vertegenwoordiger of tussenpersoon:

- Detail- en groothandel in auto's en lichte vrachtwagens, vrachtwagens, trekkers, bestelwagens zowel 2de hands als nieuw;
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid en bedieningspersoneel;
- Handelsbemiddeling in auto's en lichte bestelwagens;
- Algemeen onderhoud en reparaties van auto's en lichte bestelwagens;
- Algemeen onderhoud en reparatie van overige motorvoertuigen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Reparatie en montage van specifieke auto-onderdelen;
- Reparatie van auto's: reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie;
- Revisie van automotoren;
- Carrosserieherstellingen;
- Bandenservicebedrijven;
- Wassen en poetsen van motorvoertuigen;
- Handelsbemiddeling en groothandel in onderdelen en accessoires van motorvoertuigen;
- Detailhandel in onderdelen en accessoires motorvoertuigen;
- Detailhandel in en onderhoud en reparatie van motorfietsen en delen en toebehoren van motorfietsen;
- Onderhoud en reparatie van motorrijwielen;
- Detail- en groothandel in diverse goederen;
- Werken in onderaanneming in de ruimste zin van het woord;
- Het uitoefenen van alle managements-, consulting- en beheersactiviteiten in de ruimste zin van het woord;

- Het verkopen, beheren, verhuren, renoveren, verkavelen,... van onroerende goederen al dan niet gemeubeld, en roerende goederen van eender welke aard;

Deze opsommingen zijn aanwijzend en niet beperkend en moeten worden begrepen in de meest uitgebreide zin.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende en financiële handelingen stellen, dit alles met inbegrip van het verwerven van zakelijke onroerende rechten zoals vruchtgebruik, opstalrecht en erfpacht. De vennootschap mag het beheer van eigen onroerende goederen uitoefenen, eigen patrimonium uitbouwen.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en mag borgstelling verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verrichtingen zowel voor haarzelf als voor alle derden, met uitzondering van de cliënten. Zij mag aan wie ook, met uitzondering van de cliënten, leningen en kredietopeningen toestaan.

De vennootschap kan andere vennootschappen besturen ongeacht het voorwerp van deze vennootschappen, het deelnemen in, het directievoeren over, samenwerken met, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen over ondernemingen, organisaties, samenwerkingsverbanden en vennootschappen, alsook het uitoefenen van de functie van bestuurder, gedelegeerd bestuurder en zaakvoerder.

Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen, of nog op te richten vennootschappen.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk voorwerp. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 11 - Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 12. Vergoeding van de bestuurders

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 13. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 14. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op *de derde vrijdag van de maand juni, om 11 uur*. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 21. Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

De comparant neemt eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2019.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde vrijdag van de maand juni om 11 uur van het jaar 2020.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9420 Erpe-Mere, Gentsesteenweg, 270.

3. E-mail adres

Het e-mailadres van de vennootschap is info@qualitymotors.be.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

4. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Voor een onbepaalde duur wordt benoemd: de heer DE BROUWER Jendi, voornoemd.

Het mandaat zal onbezoldigd zijn behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sedert 1 januari 2019 door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

7. Volmachten

De heer Pieter PHILIPS van Eecofisk plus bvba, extern Accountant Belastingconsulent, te 9472 Iddergem, Parochiestraat, 125/1, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEEND UITTREKSEL

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").