

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320928



Neergelegd
10-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727893047

Naam

(voluit) : **QUALITY WORKS SERVICE**

(verkort) : **QWS**

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Weg Naar As 264
: 3600 Genk

Onderwerp akte : **OPRICHTING**

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Philip VERTESEN te Tessenderlo, Markt 12, op 5 juni 2019, nog te onderwerpen aan de formaliteit van registratie, werd een besloten vennootschap opgericht, onder de benaming "QUALITY WORKS SERVICE" of afgekort "QWS".

1) Vennoot-oprichter :

De heer SELÇUK Celal, geboren te Genk op 11 maart 1995, ongehuwd en verklarende geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 3600 Genk, Wolfsbergstraat 36.

2) Naam :

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam «QUALITY WORKS SERVICE», afgekort «QWS». De volledige en afgekorte benaming kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

3) Zetel :

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3600 Genk, Weg naar As, 264

4) Voorwerp :

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Sanitair werken in de meest ruime zin
- Het houden van aandelen in de meest ruime zin
- Holdingmaatschappij
- Vloerder in de meest ruime zin
- Plaatsen en verkopen van tegels in de meest ruime zin
- Schilderen van huizen, kantoren, gebouwen, etc in de meest ruime zin
- Schilderbedrijf in de meest ruime zin
- Aankopen en verkopen van handelsgoederen in de meest ruime zin
- Het uitvoeren van dakwerken in de meest ruime zin
- Aankoop en verkoop van bouwmaterialen in de meest ruime zin
- Het aankopen, kopen en verkopen van onroerend goed in de meest ruime zin
- Projectbouw van residentiële woningen, van kantoorruimtes en van industriële gebouwen
- Het coördineren van bouwwerkzaamheden
- Het kopen, bouwen en verbouwen, verkopen van onroerend goed in de meest ruime zin
- Aankoop en verkoop van bouwmaterialen in de meest ruime zin
- Import en export van materialen in de meest ruime zin
- Aankoop, verkoop en levering en plaatsing van goederen in de meest ruime zin
- Renovatiewerken in de meest ruime zin van onroerende goederen
- Het uitvoeren van tegelwerken in de meest ruime zin
- Pakketwerk in de meest ruime zin
- Dienstverlening in de meest ruime zin
- Schoonmaak werk in de meest ruime zin
- Coördinatie van bouwwerken in de meest ruime zin

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het programmeren van software programma's en hardware, in de meest ruime zin
- Het verhuren van personeel in de meest ruime zin
- Interimkantoor, uitzendbureau, in de meest ruime zin
- Aankoop, verkoop en bemiddeling van snoep, in de meest ruime zin
- Groothandel in suiker, chocolade en suikerwerk
- Transportbedrijf, van lichamelijke goederen en personen, in de meest ruime zin
- Marktkramer, in de meest ruime zin
- Groothandel in groenten en fruit, met uitzondering van consumptieaardappelen
- Verwerking en conservering van fruit, exclusief productie van diepgevroren fruit
- Groothandel in zuivelproducten (melk, boter, kaas, enzovoorts)
- Groothandel in alcoholische en andere dranken
- Het aankopen, repareren en verkopen van nieuwe wagens in de meest ruime zin
- Het aankopen, repareren en verkopen van tweedehands wagens in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een garage in de meeste ruime zin
- Carrosseriewerken in de meest ruime zin
- Onderhoud en herstellingen van wagens in de meest ruime zin
- Aankoop en verkoop van banden en autoonderdelen in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een carwash in de meest ruime zin
- Groothandel in tabaksproducten
- Overige gespecialiseerde groothandel in voedingswaren
- Bezorgen van expresvracht, enzovoorts
- Overige activiteiten in verband met de organisatie van het vrachtvervoer
- Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven
- Besteldiensten : het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst
- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven in verband met public relations en communicatie
- Het uitbaten van een horecazaak in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een slagerij en bakkerij, in de meest ruime zin
- Textielhandel, in de meest ruime zin
- Uitbaten van een café in de meest ruime zin
- Leveren van diensten in de meest ruime zin
- Aankoop en verkoop van handelsgoederen, in de meest ruime zin
- Plaatsen van vloer en wandtegels;
- Alle isolatiewerken
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatie en isolatiemateriaal tegen
 - Geluid en trillingen
 - De isolatie van koelkamers en pakhuizen
 - Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen
 - Markeringen op wegen en op parkeerplaatsen, gebouwen, schepen, voorwerpen (geheel of delen). Het
 - Binnen en buiten schrijnwerk van gebouwen.
 - De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van : apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling
 - Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie (zonder verwarming)
 - Installatie, montage van machines en apparaten voor de koeltechniek en de klimaatregeling, voor niethuishoudelijk. de uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, akoestiek, enzovoorts
 - Vervoer van alle voorwerpen en van personen.
 - Vervoer voor rekening van derden, voor eigen of mede-eigenaar.
 - Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen
 - De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen
 - De constructie van drijvende dokken (platforms), pontons, caissons, drijvende aanlegsteiger
 - Proefboren en boren
 - Het houden van toezicht, het bewaken en andere activiteiten ter bescherming van personen of eigendommen: lijfwachten, straat patrouilles, bewaking van woningen, kantoren, fabrieken, bouwterreinen
 - Alle bewakingwerkzaamheden
 - Alle reinigingsactiviteiten
 - Industriële reiniging. Het reinigen van interieur van allerlei gebouwen, kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, voedingsbedrijven, cafés, en dergelijke.

- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom
- Het reinigen van gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- Het reinigen van het interieur als exterieur van allerlei gebouwen
- Het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoorts
- De zorg voor hygiëne en de gezondheid van alle gebouwen, binnen en buiten;
- Het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enz., inclusief olietankers
- Bouwrijp maken van terreinen
- Het ruimen van bouwterreinen
- Overige opruiming, transport van ongevaarlijk afval
- Het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen
- Het sorteren, schoonmaken en verbrijzelen van overig afval voor de productie van secundaire grondstoffen
- Elektrotechnisch installateur
- De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie
- Het herwikkelen van elektromotoren en transformatoren.
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal
- Vervaardiging van andere elektrische apparatuur
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen
- De installatie van verlichtings en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden)
- De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoorts
- Alle werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- Bouw van alle civieltechnische werken
- Algemene (ook overige) bouwinstallatie en alle (ook overige) bouwwerkzaamheden
- Onderneming voor het bouwen van funderingen
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- De installatie van stores en zonneschermen
- Vervaardiging van artikelen van kunststof, gips, beton voor de bouw
- De bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)
- Het uitbaten van een café in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een horecazaak in de meest ruime zin
- Aankoop, bewerking en verkoop van drank en voeding, in de meest ruime zin
- Snackbar, kebabzaak, frituur, pizzeria in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een supermarkt, buurthuis, voedingswinkel in de meest ruime zin
- Het uitbaten van een weddenshopskantoor
- Schoonmaken van gebouwen, privé huizen, kantoren en fabrieken, in de meest ruime zin
- Schoonmaken en reinigen van roerende en onroerende goederen, in de meest ruime zin
- Aan en verkoop van schoonmaakmiddelen, in de meest ruime zin.
- Het uitvoeren van sanitaire werken, in de meest ruime zin
- Het kopen en verkopen, repareren en uitvinden van elektronica, in de meest ruime zin
- Alle ICT activiteiten, in de meest ruime zin
- Het werken op basis van een commissie
- Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
- De berekening van het aantal meters van bouwwerken
- Restaureren van bouwwerken
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enzovoorts
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen
- Het leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof
- De vervaardiging van artikelen van beton, cement, gips of kunststeen die geen rechtstreeks verband houden met de bouw: beeldjes, meubelen, basen haut-reliefs, decoratieve elementen

- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting
- Onderneming voor het optrekken van steigers en werkplatforms;
- Onderneming voor het opbouwen van boortorens ter plaatse, repareren en ontmantelen van boortorens
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens
- Onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluizen, enzovoorts
- Het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enzovoorts)
- Verbouwing van alle gebouwen
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk (op voorwaarde dat het niet de stabiliteit en de stevigheid
 - Van het gebouw betreft, bijvoorbeeld: siermuurtjes in huis)
 - Werken in de bouw (loodgieterswerk, schrijnwerk, plaatsen van vloeren wandtegels) die geen betrekking hebben op een gebouw (bijvoorbeeld: plaatsen van tuinhuisjes, terrassen leggen,)
- Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten
- De vervaardiging van metalen werkstukken voor rekening van derden door toepassing van diverse technieken, boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, trekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enzovoorts;
 - Het afbramen, zandstralen, trommelpolijsten en reinigen van metaal.
 - Het harden en poetsen van metaal.
- Onderneming voor het uitvoeren van aannemingswerken, ruwbouw, voegwerken, dakwerken, schrijnwerk, tegelwerk, leggen van chapes, elektriciteitswerken, funderingen, grondwerken, isolatiewerken, slopingswerken, het uitvoeren van metaalconstructies, openhaarden, sierschouwen en overige binnen en buiten afwerking bij bouwen,
 - Onderneming voor het ontwerp, bouw, afbreken, ... van boortorens, platforms, podia, ...
 - Onderhoud en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden
 - De montage en vervaardiging van buiten en binnenschrijnwerk in metaal, kunststof of hout: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, luiken, verplaatsbare wanden, hekken, garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, enzovoorts.
 - De installatie van niet en verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoorts, in metaal
 - De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal
 - Het schilderen van metalenconstructies
 - Vervaardiging en montage van motoren en mechanisch drijfwerk
 - Vervaardiging en montage van motoren met inwendige verbranding en onderdelen daarvan, voor divers gebruik
 - Vervaardiging en montage van motoren en mechanisch drijfwerk en drijfwerkelementen
 - Vervaardiging en montage van alle machines (ook voor algemeen gebruik) met of zonder continuïterende transportinrichtingen
 - Fabricage als montage van toebehoren en onderdelen voor motorvoertuigen en van elektrische toebehoren:
 - * omvat de fabricage van motoren, ophangingdelen, chassisbakken en frames, wielen, velgen, van radiatoren, alsmede de revisie en fabricage van garagemateriaal
 - * fabricage en montage van elektrisch materieel voor de nijverheid, fabricage van roterende machines, en onderdelen van statische machines, van industriële elektrische ovens en kuipen, van hoog- en laagspanningstoestellen, alsmede van regeltoestellen
 - * diverse werkzaamheden: omvat alle niet elders bedoelde werkzaamheden, die niet bijkomstig zijn aan- of voortvloeien uit een elders bedoelde hoofdwerkzaamheid
- Het bekleden van metaal met andere beschermende of decoratieve materialen dan metaal : plastificeren, emaileren, lakken, enzovoorts. Ook toepassing van elektrolyse of indompeling
- Het lappen van ramen
- Alle soorten onderhoud en reparaties aan schepen, voertuigen, artikelen elektrisch als niet-elektrisch, machines, huishoudelijk als industrieel
 - De installatie van stores en zonneschermen
 - Installatie en montage van machine's, met eventueel transportinrichting
 - Montage, plaatsing van alle soorten metaal voorwerpen, machines, transportinrichtingen, elektrische voorwerpen als niet-elektrische voorwerpen
 - De vervaardiging en montage van elektrische en andere industriële ovens, ovens voor laboratoria en ovens voor afvalverbranding.
 - De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw
 - De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bv. voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enzovoorts)
 - De vervaardiging en installatie van industriële machines, apparaten en toestellen voor de

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

koeltechniek.

- De vervaardiging en de montage van gesmede werkstukken voor de bouw: trapleuningen, borstweringen, enzovoorts
- De plaatsing van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal: bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enzovoorts
- De productie door een hittebehandeling (sintering) of onder druk, van rechtstreeks uit metaalpoeder verkregen metalen voorwerpen
- De warmtebehandeling van metaal
- Vervaardiging van andere tanks, reservoirs en bergingsmiddelen, van metaal
- De industriële vormgeving
- Smeden van metaal
- Persen, stampen en profielwalsen van metaal; poedermetallurgie
- Het plateren, anodiseren, enz. van metaal.
- De vervaardiging van kulassen, drijfstanen, zuigers, zuigerringen, enzovoorts
- De vervaardiging van met een matrijs geperste werkstukken van nonferrometaal voor rekening van derden.
- De vervaardiging van gelaste buizen, koud of warm gevormd en gelast, vervormd en koudgetrokken of warm vervormd en gewalst
- De vervaardiging en montage van gesmede werkstukken van metaal voor rekening van derden.
- De vervaardiging van hulpstukken (fittings) van staal :
 - * platte flenzen en flenzen met gesmede kraag:
 - * door stomplassen te bevestigen verbindingstukken
 - * verbindingstukken met schroefdraad
- Vervaardiging van andere machines, apparaten en werktuigen voor specifieke doeleinden, niet elders genoemd
- Het verven, graveren en bedrukken van metaal, metalenconstructies, ...
- Vervaardiging van andere tanks, reservoirs en bergingsmiddelen, van metaal
- Overige industrie, niet elders genoemd
- De vervaardiging en de montage van gesmede werkstukken voor de bouw: trapleuningen, borstweringen, enzovoorts
- De vervaardiging en montage van hydraulische apparatuur, van pneumatische motoren en krachtmachines en van door windkracht aangedreven motoren en turbines.
- Van industriërobots, alle machines voor divers gebruik met of zonder transportinrichtingen
- De vervaardiging en installatie van kranen en dergelijke artikelen voor industrieel gebruik, inclusief regelafsluiters en inlaatkleppen
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken
- Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten,
- Het ontwerpen, de montage en het onderhoud van geautomatiseerde fabrieken, bestaande uit diverse machines en besturingsmechanismen en uit centrale bewakingsapparatuur
- Het ontwerpen, de montage en het onderhoud van systemen voor de continue bewaking van industriële processen
- De installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden
- Feestzaal in beheer, verhuur, traiteur, feestgelegenheden, en regelingen verhuur van zelf gehuurde, geleasde of gekochte gebouw en andere reserveringsactiviteiten en andere nevenactiviteiten
- Het inrichten, organiseren en promotie voeren van: eetmalen, feesten, conferenties met inbegrip van de verhuring van conferentiematerialen van alle aard in de meest ruime zin van het woord tentoonstellingen, vertoningen en seminaries; vertoningen, concerten en tentoonstellingen; culturele manifestaties;
- Traiteurdiensten en catering; de verzorging en levering van de verzorging en levering van voedsel en drank
- In ruimste zin van het woord aan privé-persoon en bedrijven; verkoop van tabak, sigaren, sigaretten, snoepwaren, dranken;
- Het verlenen, in opdracht van de eigenaar of de mede-eigenaars, van alle diensten die noodzakelijk zijn voor het behoorlijk functioneren van de gebouwen waarvan het beheer wordt waargenomen (residentieel als niet-residentieel)
- Exploiteren van kebabzaak, voedingswinkel, ...
- Exploiteren van garagezaak, bandenzaak, etc en zaak in hun toebehoren
- Restauratie van gebouwen, fabrieken, platforms, boortorens, terreinen, schepen, ... inclusief historische
- Reparatie, onderhoud van schepen en drijvend materieel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Reparatie en onderhoud van alle transportmiddelen
- Reparatie van producten van metaal, machines, elektrische, elektrische, optische apparatuur, consumentenelektronica
- Reparatie en montage van specifieke auto-onderdelen
- De reparatie en het onderhoud van verwarmingsinstallaties
- Het onderhoud en de reparatie of de verbouwing alle soorten schepen
- Alle soorten onderhoud en reparaties aan schepen, voertuigen, artikelen elektrisch als niet-elektrisch, machines, huishoudelijk als industrieel
- Onderhoud, bewaring, restauratie, van roerende en onroerende goederen, wereldwijd;
- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- Het lappen van ramen
- Het onderhoud en de reparatie van rollend materieel voor spoor- en tramwegen en van mechanische en elektromechanische signaal- en veiligheidstoestellen
- Het onderhoud en de herstelling van alle soort landbouwwerktuigen als machines
- Groothandel, kleinhandel, detailhandel, huren, verhuren en bemiddelaar (tussenpersoon) voor de verwezenlijking van het doel van de vennoot
- De aan en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, de huur en verhuur en de distributie van alle soorten goederen, voorwerpen, materialen en grondstoffen, kortom het voeren van nationale en internationale trading in de meest uitgebreide kennis van het woord (ook eventueel dienstig voor 't doel, ook mogelijk als tussenpersoon).
- Handelsbemiddeling (zelfs groothandel, kleinhandel of detailhandel) op alle mogelijke vlakken en met alle mogelijke middelen tussen het aanbod van alle mogelijke materiële en immateriële goederen, producten en diensten enerzijds, en de vraag hiernaar anderzijds, inclusief de functie van tussenpersoon in de handel; (ook eventueel bij de verwezenlijking van het doel).
- Groot en kleinhandel in elektrische toestellen, siervoorwerpen in alle aard en bouw- en andere materialen en onderdelen dienstig voor de realisatie van het doel.
- Groothandel in ijzerwaren, loodgietersmaterial en verwarmingsinstallaties
- Groothandel in ijzerwaren voor algemeen (nagels, draad, schroeven, bouten, enzovoorts)
- De groothandel in huishoudelijke gebruiksvoorwerpen van metaal
- De groothandel in apparaten voor centrale verwarming
- Groothandel in materiaal voor de installatie van sanitair en centrale verwarming: buizen, pijpen, fittings, kranen, verbingsstukken, rubberslangen, enzovoorts
- Groothandel in machines, apparaten en toebehoren
- Groothandel in machines voor de bouwnijverheid
- Groothandel in overige machines voor de industrie en de handel
- Groothandel in elektrisch en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal
- Groothandel in diverse machines en uitrusting voor de nijverheid, niet elders genoemd
- Overige groothandel
- Kleinhandel in ijzerwaren, verf en bouwmaterialen
- Kleinhandel in land en tuinbouwmachines en land- en tuinbouwmaterieel, groothandel in machines, werktuigmachines, gereedschap en toebehoren voor de metaalbewerking; onderneming voor herstellingen van voornoemde machines
- Groot en kleinhandel in met motoren aangedreven machines, pneumatisch en hydraulisch kleinhandel: in draad, kabels, buizen, toebehoren en alle installatiemateriaal in verband met voornoemde ondernemingen
- Kleinhandel in elektrische toestellen met eveneens de verlichtingsartikelen en het radioelektrisch materiaal
- Groothandel in ijzerwaren, huishoudartikelen en apparaten
- Groothandel in elektrische machines, toestellen en materieel
- De groothandel, kleinhandel, vervaardiging, installatie en montage van elektrische als nietelektrische panelen voor het opvangen van zonne-energie, in het ruimste zin.
- Ontwikkeling en realisatie van alle projecten (bouw, montage, installatie, ...)
- Ontwikkeling en realisatie van alle projecten van ventilatie (luchtkanalen)
- De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel en die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar doel, dit zowel in België als in het buitenland.
- Het maatschappelijk doel mag worden uitgebreid of beperkt door middel van wijziging van de statuten.
- Deze lijst is exemplatief en niet beperkend.
- De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, of die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig of zelfs alleen maar bevorderen.

- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten.
- Alle onroerende verrichtingen voor zover geen erkenning als makelaar vereist is.
- Houdstermaatschappij van aandelen.
- Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest ruime zin worden geïnterpreteerd.
- De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5) Aanvangsvermogen

Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00). Comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftientig euro (€ 25,00) euro per stuk.

6) Eigen vermogen en inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Aandelen moeten bij hun uitgifte niet worden volgestort. Zij werden bij de oprichting niet volgestort, noch geheel noch gedeeltelijk.

Wanneer de aandelen niet volledig zijn volgestort, kan/kunnen de bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan zelfstandig beslissen over de opvragingen van stortingen door de aandeelhouders, op voorwaarde van gelijke behandeling van deze aandeelhouders.

De bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan kan/kunnen de aandeelhouders toelaten hun aandelen vervroegd te volstorten; in dat geval bepaalt hij/bepalen zij de eventuele voorwaarden waaronder deze vervroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorgeschoten gelden. Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het geheel van de aandelen waarvan de aandeelhouder titularis is.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, verhoogd met twee ten honderd per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eisbaarheid der stortingen.

De bestuurder(s) en/of het bestuursorgaan kan/kunnen bovendien, nadat een tweede aangetekend schrijven gedurende een maand onbeantwoord is gebleven, de algemene vergadering bijeenroepen teneinde overeenkomstig de procedure bepaald door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de uitsluiting van de in gebreke gebleven aandeelhouder te horen uitspreken.

7) Tijdstip werking en duur :

De vennootschap begint te werken vanaf haar neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte bij de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel en is opgericht voor onbepaalde duur.

8) Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: de heer SELÇUK Celal, voornoemde oprichter, wonende te 3600 Genk, Wolfsbergstraat 36, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing genomen door de algemene vergadering.

9) Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

10) Datum en uur van de jaarvergadering.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde donderdag van de maand juni om twintig uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten

aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

11) Eerste jaarvergadering en boekjaar.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde donderdag van de maand juni van het jaar 2021.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds heden door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

12) Winstverdeling – reserves - ontbinding

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, O.R.T. Fiduciaire, vertegenwoordigd door de heer Taner Oru, met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Guido Gezellelaan 57, met bevoegdheid tot delegatie, gelast om onmiddellijk na de registratie van deze akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, alsook eventuele latere wijzigingen. Ook wordt een volmacht verleend voor al de formaliteiten bij de directe en indirecte belastingen en het sociaal secretariaat.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Philip VERTESEN te Tessengerlo.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de oprichtingsakte.