

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307702



Neergelegd
18-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720858666

Benaming : (voluit) : **MW Construct**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Pastoor D. Vanhautestraat 31 A
(volledig adres) 8610 Kortemark

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Debbie Hebbelinck te Kortemark op 15 februari 2019, die eerstdaags zal geboekt worden in het kantoor Rechtszekerheid te Oostende. Dat er door:

De heer WITTOUCK, Mike Jaak, wonende te 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat 31 A. Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

1. Benaming: MW Construct

2. Zetel: 8610 Kortemark, Pastoor D. Vanhautestraat 31 A.

3. Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Zagen en schaven van hout
- Vervaardiging van artikelen van hout, kurk, riet of vlechtwerk
- Vervaardiging van buizen, pijpen, holle profielen en fittings daarvoor, van staal
- Vervaardiging van andere producten van de eerste verwerking van staal
- Gieten van metalen
- Vervaardiging van metalen constructiewerken
- Vervaardiging van tanks, reservoirs en bergingsmiddelen, van metaal
- Vervaardiging van stoomketels, exclusief warmwaterketels voor centrale verwarming
- Smeden, persen, stampen en profielwalsen van metaal; poedermetallurgie
- Oppervlaktebehandeling van metalen; verspanend bewerken van metalen
- Vervaardiging van scharen, messen, bestekken, gereedschap en ijzerwaren
- Vervaardiging van andere producten van metaal
- Vervaardiging van machines en werktuigen voor de landbouw en de bosbouw
- Vervaardiging van niet-verspanende machines voor de metaalbewerking en van gereedschapswerktuigen
- Vervaardiging van andere machines, apparaten en werktuigen voor specifieke doeleinden
- Vervaardiging en assemblage van motorvoertuigen
- Vervaardiging van carrosserieën voor motorvoertuigen; vervaardiging van aanhangwagens en opleggers
- Vervaardiging van delen en toebehoren voor motorvoertuigen
- Vervaardiging van transportmiddelen, enzovoort
- Vervaardiging van meubelen
- Reparatie van producten van metaal, machines en apparaten
- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen
- Elektrische installatie, loodgieterswerk en overige bouwinstallatie
- Productie van keukenkasten, bureelmeubilair, badkamermeubilair, dressings, winkelinrichting, slaapkamermeubilair, kasten van welke aard ook op maat.
- Plaatsing en ontwerp van keukens, bureelinrichtingen, badkamerinrichtingen, dressings.
- Plaatsing en ontwerp van winkelinrichtingen, slaapkamerinrichting, kasten op maat.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Plaatsing van faience en vloeren, zoals onder meer natuursteen, keramische vloeren, plankenvloeren, laminaatvloeren, linoleum, kurk, dit alles in de ruimste zin van het woord.
 - Plaatsing van stijlwallen, plafonds, van inbouw- en vrijstaande toestellen.
 - Plaatsing van sanitair, centrale verwarming, en elektrische installaties.
 - Plaatsing van ramen en deuren, zowel buiten- als binnenschrijnwerk.
 - Groot- en kleinhandel in tafels en stoelen, graniet en alle keuken- en slaapkamertoebehoren.
 - Afbraak van meubilair, vloeren, faience, sanitair en verwarmingsinstallaties.
 - Totale interieurinrichting
 - verwijderen van asbest
 - De aan- en verkoop van alle producten die enigszins met voormelde activiteiten verband kunnen houden.
 - verlenen van prestaties, diensten, management consultancy en adviezen in de ruimste zin van het woord aan industriële en andere bedrijven, alsook aan particuliere personen.
 - aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot eigen roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil en in het bijzonder het beheer en de valorisaties van alle waardepapieren;
 - aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle studies en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten, welke daaruit voortvloeien zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de rechtstreekse uitbating of in regie, de ruiling, de verkoop, de verkaveling en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen.
 - nemen van participaties en deelnemingen in andere reeds bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen;
 - besturen, begeleiden en adviseren van ondernemingen en vennootschappen;
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- In het geval het verrichten van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
- De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en koninklijke besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.
- De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.
4. Duur: De vennootschap is opgericht op 15 februari 2019 voor onbepaalde duur.
5. Kapitaal:
- Het kapitaal van de vennootschap bedraagt twintigduizend euro (€ 20.000,00) en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen, in geld onderschreven en volledig volgestort.
- Bankattest
- De instrumenterende notaris bevestigt dat een bedrag van twintigduizend euro (€ 20.000,00) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig artikel 224 van het wetboek van vennootschappen, gedeponneerd werd op een bijzondere rekening nummer BE36 7340 4629 5681 bij KBC Bank zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 11 februari 2019 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.
6. Bestuur:
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.
- Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt.
- De bevoegdheid van de zaakvoerder gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. De algemene vergadering mag aan de zaakvoerder(s) vaste of veranderlijke bezoldigingen of vergoedingen toekennen, op de algemene kosten te verhalen. De vaststelling van deze bezoldigingen of vergoedingen zal ieder jaar gebeuren ter gelegenheid van de jaarvergadering.

Niet-statutaire zaakvoerder

De benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder geschiedt met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen.

Gezien de ad nutum afzetbaarheid van een niet-statutaire zaakvoerder wordt over zijn ontslag beslist met een gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Statutaire zaakvoerder

De duur van het mandaat van een statutaire zaakvoerder is onbeperkt, en zijn/haar afzetting kan slechts plaatshebben hetzij met eenparigheid van stemmen van alle vennoten, hetzij om gewichtige redenen en mits statutenwijziging.

7. Bestuursbevoegdheid:

De enige zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt. Hij kan tevens bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen dienaangaande.

Indien er twee zaakvoerders worden benoemd zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders worden benoemd vormen zij een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

Het college van zaakvoerders vergadert zo dikwijls als de belangen van de vennootschap dit vereisen, op uitnodiging van een zaakvoerder. De vergaderingen worden gehouden op de zetel of op elke andere plaats vermeld in de bijeenroepingen.

De uitnodiging tot de vergadering zal, buiten dringende gevallen in de notulen te rechtvaardigen, altijd minstens vijf volle dagen voor de vergadering worden verstuurd. Zij zijn niet vereist wanneer alle zaakvoerders er in toestemmen te vergaderen.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en besluiten wanneer de meerderheid van zijn leden, die volgens de wet aan de stemming mogen deelnemen, tegenwoordig of vertegenwoordigd is.

Elk belet zaakvoerder mag aan één zijner collega's volmacht geven om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen. Geen enkele zaakvoerder mag echter over meer dan twee stemmen beschikken, één voor hem en één voor zijn lastgever.

Zowel de uitnodigingen tot de vergadering als de volmachten kunnen geschieden bij gewone brief, telefax of elektronisch bericht.

De besluiten van het college worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Ingeval van staking der stemmen wordt het besluit niet aangenomen.

8. Vertegenwoordigingsbevoegdheid:

De vennootschap wordt vertegenwoordigd jegens derden en in rechte door de zaakvoerder, wanneer er maar één is of door twee zaakvoerders gezamenlijk optredend, zo er meerdere zijn.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders, evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen, zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

9. Jaarvergadering:

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft elk jaar plaats op de derde zaterdag van de maand juni om veertien (14.00) uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

De jaarvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap, behoudens andersluidende bijeenroeping.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in 2021.

10. Stemrecht:

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de in de wet voorziene gevallen van schorsing van stemrecht.

Luik B - vervolg

11. Boekjaar:

Het boekjaar begint ieder jaar op één januari en wordt op eenendertig december van ieder jaar afgesloten.

Het eerste boekjaar vangt aan vanaf de neerlegging van het uittreksel van onderhavige oprichtingsakte, om te eindigen op 31 december 2020.

12. Winstverdeling:

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat.

De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder nettoactief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten:

1. het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding;
2. behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet-afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

13. Ontbinding en vereffening:

Het eventuele batig vereffeningssaldo zal naar evenredigheid met het aantal aandelen dat ze bezitten onder de vennoten verdeeld worden, waarbij aan elk aandeel dezelfde rechten zullen toekomen.

Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaandelijke betalingen te doen.

Niet-statutaire zaakvoerder – aanvaarding

Wordt benoemd, tot niet-statutaire zaakvoerder, voor onbepaalde duur:

De heer Wittouck Mike, voornoemd.

De aldus benoemde zaakvoerder verklaart hierbij het mandaat van niet-statutair zaakvoerder te aanvaarden en verklaart niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van zijn mandaat.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL

Debbie Hebbelinck
Geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte dd. 15 februari 2019