

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310970



Neergelegd
14-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722734033

Benaming : (voluit) : **LE TRAIN-TRAIN QUOTIDIEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Molenstraat 2
(volledig adres) 9340 Lede

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit de akte verleden op 14-3-2019 voor **Edgard Van Oudenhove**, notaris met standplaats te Haaltert, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "VAN OUDENHOVE-SOUTAER, GEASSOCIEERDE NOTARISSEN", die de vorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met zetel te 9450 Denderhoutem, Iddergemsesteenweg 8, dat een BVBA werd opgericht als volgt :

COMPARANTEN

1° Mevrouw **DE STEUR Sylvie Judith Jenny**, identiteitskaartnummer 592-7866938-28, geboren te Gent op 19 december 1978, ongehuwd en hebbende geen verklaring van wettelijke samenleving afgelegd, wonende te 9340 Lede, Molenstraat, 2.

2° De heer **SCHOLLAERT Jochen**, identiteitskaartnummer 592-7612330-45, geboren te Dendermonde op 23 juli 1976, ongehuwd en hebbende geen verklaring van wettelijke samenleving afgelegd, wonende te 9340 Lede, Molenstraat, 2.

Die verklaren een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten onder de naam **LE TRAIN-TRAIN QUOTIDIEN**, met maatschappelijke zetel te 9340 Lede, Molenstraat, 2, waarvan het geplaatste kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600) bedraagt en verdeeld is in 186 aandelen zonder melding van nominale waarde die elk 1/186ste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

INSCHRIJVING OP EN AFBETALING VAN DE AANDELEN:

Op voormelde aandelen wordt als volgt ingeschreven :

1° mevrouw DE STEUR Sylvie: 180 aandelen volstort ten belope van één/derde, of zesduizend euro.

2° de heer SCHOLLAERT Jochen: 6 aandelen volstort ten belope van één/derde, of tweehonderd euro.

De comparanten verklaren en erkennen dat de aandelen zijn volstort in speciën ten belope van zesduizend tweehonderd euro.

Artikel 1.

De vennootschap bekleedt de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "LE TRAIN-TRAIN QUOTIDIEN"

Artikel .

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9340 Lede, Molenstraat, 2.

Hij mag overal in het Vlaams Gewest en/of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest worden verplaatst door eenvoudige beslissing van de zaakvoerders, die alle machten hebben om de wijziging die er uit voortvloeit authentiek te doen vaststellen in huidig artikel van de statuten.

De vennootschap kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders, administratieve zetels, agentschappen, werkplaatsen, opslagplaatsen en bijkantoren, zowel in België als in het buitenland vestigen.

Artikel 3.

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in participatie met derden:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

1. *Alle activiteiten in het kader van de uitbating van een koffie- en lunchbar.*

Een niet-limitatieve opsomming van deze diensten zijn:

- de uitbating en inrichting van drank- en eetgelegenheden, frituren, coffee- en milkbars, tearooms, dancings, restaurants, hotels, bed en breakfast en andere logementhuizen;
- het bereiden van allerlei spijsen en dranken als tafelhouder, het kopen, verkopen, bewerken en verwerken van allerlei eetwaren en dranken, gerechten, gebak, confiserie, ijsroom, de levering ervan eventueel aan huis;
- het inrichten of doen inrichten van feesten en vermakelijkheden, dansavonden, party's, bals, veilingen, vergaderingen, meetings, clubbijeenkomsten, wedstrijden en schouwspelen van allerlei aard zoals concerten, zangoptredens, ballet-, dans-, toneel- en kleinkunstvoorstellingen, tentoonstellingen, modeshows;
- catering;
- verkoop aan de toeg van allerhande snacks en drankjes;
- het branden van koffie, de vervaardiging van gemalen koffie, van oploskoffie, van extracten en concentraten van koffie;
- de groot- en kleinhandel in koffie, thee, cacao, chocolade en specerijen;
- de aankoop, verkoop, import, export, productie, distributie, commercialisering en bereiding van producten die verband houden met de bakkerij, banketbakkerij, beschuiten, koekjes, snoepgoed, versnaperingen en alle andere voedingswaren in de ruimste zin van het woord.

1. *Alle activiteiten van roerende en onroerende aard, zoals:*

• Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

• Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aankoop- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen;

• Het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiële vennootschappen of ondernemingen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin een participatie aanhoudt, het deelnemen van hun beheer, bestuur vereffening, en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap zal alle belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopende of aanverwant doel en die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken

Artikel 4.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Artikel 5.

Het kapitaal van de vennootschap werd vastgesteld bij de oprichting op achttienduizend zeshonderd euro en verdeeld in honderd zesentachtig aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde, volstort ten belope van één/derde, hetzij zesduizend tweehonderd euro.

Artikel 11.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd door de algemene vergadering aan één of meer statutaire of niet statutaire zaakvoerders, al dan niet vennoot, en in dat laatste geval voor een duur aan dewelke door een beslissing van de algemene vergadering te allen tijde een einde kan worden gesteld.

De vergadering kan eveneens voorafgaandelijk de duur van het mandaat van de zaakvoerders vaststellen.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is zij verplicht één natuurlijk persoon

aan te duiden die individueel bevoegd zal zijn om haar te vertegenwoordigen voor alle handelingen die dit bestuur betreffen.

Artikel 12.

De zaakvoerder kan bepaalde bijzondere machten aan een persoon opdragen.

Artikel 13.

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om alle daden van bestuur en van beschikking te stellen die de vennootschap aanbelangen.

Artikel 15.

Alle rechtsvorderingen, zo eisende als verwerende, zullen in naam van de vennootschap door de zaakvoerder worden ingespannen of vervolgd.

Artikel 16.

Alle handelingen die de vennootschap verbinden, alle machten en volmachten, alle afzettingen van agenten, bedien-den of loontrekkenden van de vennootschap, worden geldig ondertekend door de zaakvoerder.

Artikel 17.

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt aan één of meer commissarissen opgedragen. (er werd geen commissaris benoemd)

Artikel 18.

De vennoten komen in algemene vergadering bijeen om te beraadslagen over alle zaken die de vennootschap aanbelangen.

Ieder jaar wordt een algemene vergadering gehouden in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de oproeping aangeduid de tweede vrijdag van de maand juni om 18 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feest-dag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Stemrecht – vertegenwoordiging

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax of per e-mail volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden “aanvaard” of “verworpen”, gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Artikel 20.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van het zelfde jaar.

Artikel 21.

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene kosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen, maakt de netto-winst uit.

Eerst wordt van deze winst tenminste vijf ten honderd afgeno-men voor de vorming van de wettelijke reserve, de verplich-ting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds een/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar moet opnieuw worden toegepast indien om gelijk welke reden, het reservefonds beneden peil komt.

Het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering, die er de aanwending van bepaalt, wel verstaan zijnde dat ieder aandeel recht heeft op een gelijk deel in de verdeling van de winsten.

Artikel 24.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog-niet terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.

Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

Artikel 32. Corporate Governance

In het kader van de bepalingen op de Corporate Governance, wordt door de algemene vergadering beslist dat huidige vennootschap voor elke deelneming en/of bestuurdersmandaat bij een andere vennootschap of vereniging, vast en rechtsgeldig zal vertegenwoordigd zijn door de heer SCHOLLAERT Jochen voornoemd, hier aanwezig dewelke verklaart te aanvaarden.

1. Eerste boekjaar en gewone algemene vergadering:

De vennootschap is opgericht vanaf heden.

Het eerste boekjaar begint vanaf heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend negentien.

De eerste gewone algemene vergadering zal dus plaats hebben in juni tweeduizend twintig.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

2. Benoeming zaakvoerders :

De comparanten stellen vervolgens als niet-statutaire zaakvoerder aan de heer SCHOLLAERT Jochen voornoemd.

- die verklaart te aanvaarden, en die bevestigt dat geen enkele verbodsbepaling zich hiertegen verzet. Dit mandaat is voor een onbepaalde duur, te rekenen vanaf de oprichting van de vennootschap.

4. Volmacht.

De oprichters geven bij deze uitdrukkelijk volmacht aan de burgerlijke vennootschap onder vorm van besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ABBELOOS-SCHINKELS & C°, met maatschappelijke zetel te 9550 Herzele, Stationsstraat 241A, met macht tot indeplaatstelling, tot het vervullen van de formaliteiten die ten gevolge van deze akte nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, en onder meer met betrekking tot de diensten voor het verkrijgen of wijzigen van het ondernemingsnummer en de diensten van de belasting over de toegevoegde waarde.

Voor eensluidend ontleidend uittreksel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.