

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303091



Neergelegd
16-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718765545

Benaming : (voluit) : **Hasaluth**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ginderoverstraat 72 bus A000
(volledig adres) 3590 Diepenbeek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester **Myrrhine VROLIX**, geassocieerd notaris te Hasselt, vennoot van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Vanhelmont & Vrolix, notarisvennootschap met zetel te 3500 Hasselt, Thonissenlaan 51 op **14 januari 2019**, neergelegd voor registratie, blijkt dat:

De Heer **LIETEN Joeri Wouter**, geboren te Hasselt op 23 augustus 1971, echtgenoot van Mevrouw BERX Anne-Marie Rita Paula, wonende te 3590 Diepenbeek, Ginderoverstraat 72 A000.

Nagemelde vennootschap opgericht heeft:

Vorm – naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**.

Zij verkrijgt de naam **Hasaluth**.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te **3590 Diepenbeek, Ginderoverstraat 72 A000**.

Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- IT management in de ruimste zin waaronder onder meer, maar niet beperkend:
- Alle mogelijke advies en verstrekken van diensten op het vlak van bedrijfsbeheer en IT management
- Consultancy opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemde gebieden
- het verlenen van onderhouds-, reparatie-, opleidings- en systeemdiensten in verband met computers, hoogtechnologisch materiaal en apparatuur en, in het algemeen, van elke informatica en elke elektronisch materiaal
- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, training en opleiding, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis
- De aan- en verkoop, het huren en verhuren, de huurkoop en de leasing van computers, hoogtechnologisch materiaal, met inbegrip van computers, bedienings- en controlepanelen, computerwerkstations, processors, digitale overbrengers, telefaxapparaten, plotters, printers, toetsenborden, toevoertoebehoren, computerterminals, onderdelen, uitrusting toebehoren en randapparatuur, software en digitaal fotoapparatuur en fotoverwerking
- Computeradviesbureau, waaronder onder meer dient te worden begrepen het maken van studies, het aanbevelen van geschikte software, informaticaprogramma's en organisatiesystemen, websites, webhosting en het verlenen van bijstand en begeleiding bij de toepassing ervan
- Het verlenen van adviezen inzake vestigingsplaats, bedrijfsvoering, bedrijfsbeheer,
- Managementactiviteiten;
- De onderneming in roerende en onroerende goederen, welke onder meer omvat, de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

verhuur, het doen bouwen en verbouwen, de procuratie.

- Het kopen, verkopen, ruilen, huren, verhuren, onderverhuren, valoriseren, bouwen, verbouwen, renten, leasen, verkavelen, promoten en investeren in alle onroerende goederen, het nemen en afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen, het beheren, exploiteren en onderhouden van onroerende goederen of immobiliënmaatschappijen, de expertise, de agentuur en leasing inzake onroerende goederen, het optreden als promotor in alle mogelijke onroerende realisaties zoals bijvoorbeeld projectontwikkeling.

- De makelarij en/of handel in onroerende goederen in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing.

- De vennootschap mag haar onroerende goederen, met inbegrip van haar handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden.

- Het verstrekken van leningen aan derden.

- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar' maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken

- Groot- en kleinhandel in diverse goederen

- Tussenpersoon in de handel

- Het verlenen van diverse managementsprestaties (ook van holdings), het beheer, management op organisatorisch, logistiek, uitvoerend en financieel gebied, het begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het communicatieplan, het financieel plan, enzovoort;

- Het organiseren, begeleiden en adviseren van ondernemingen en private personen, met betrekking tot economische en bedrijfsorganisatorische aangelegenheden en alle daarmee rechtstreeks of onrechtstreekse verbonden handelingen;

- Het voeren van het dagelijks management en administratie van vennootschappen, hieronder wordt onder meer vervat:

- het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie;

- op het gebied van beheer, management en marketing.

- Consulting op het gebied van organisatie

- Consulting op het gebied van beheer en management;

- organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de

kwaliteitscontrole;

- het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten;

- Consulting op het gebied van sales- en marketingmanagement;

- Consulting op het gebied van publiciteit, public-relations en diverse manifestaties: het verzorgen van public-relations activiteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties allerhande;

- Lesgeven en overige vormen van onderwijs;

- Organisatie van en deelnemen aan evenementen en seminars waaronder het geven van onderricht, vorming en opleiding allerhande economische- en rechtstakken;

- Opleiding, seminars en training, documentatie en cursussen omtrent alle vormen van informaticaverwerkingssystemen en grafische toepassingen, dit zowel in de zin van het ter beschikking stellen van infrastructuur en materiaal, als in het aanmaken en verwerken van documenten inclusief layouts en printwerk van documenten en het aanmaken en verwerken van prestaties als het leveren van presentatiematerialen en scannen van grafische elementen.

- Computerconsultancy-activiteiten, ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, apps, gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten, uitbaten van online webshops;

- Databestanden: het ontwikkelen en centreren van alle audiovisueel materiaal in bestanden en exploitatie ervan;

- Ontwikkeling, productie en installatie van 3-D visualisaties en 3-D printing mogelijkheden

- Multimedia: het ontwikkelen van nieuwe producten voor multimediale toepassing, zoals dragers, software en interactieve audiovisuele communicatievormen; het maken, ontwikkelen en digitaliseren van foto's en video's etc.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, licenties, databanken, knowhow en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;

- Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;

- Het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel; het voeren van algemene tradingactiviteiten, met inbegrip van de groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel.

- Het uitbaten van een webshop, zowel in groot- als kleinhandel.

- Adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling en keuze van distributiekkanalen,

merkenadvies, leveranciersselectie;

- De organisatie van congressen, vakbeurzen, sport- en culturele manifestaties, tentoonstellingen, salons, shows, enzovoort;
- Sales vertegenwoordiging en accountmanagement;
- Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair;

- De verhuring van installaties, uitrusting en materieel;
- De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties;

• Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

• De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;

• Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen, al of niet bezoldigd;

• Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derde, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij economisch, technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of inpandgeving van onroerende goederen;

• Het opnemen van bestuursmandaten in, en het optreden als adviseur bij alle mogelijke ondernemingen en vennootschappen en verder alle verrichtingen die behoren tot de activiteit van een zogenaamde houdstermaatschappij, en dit alles in binnen- en buitenland;

- Holdingactiviteiten;

• Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan

• Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

• In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of vermogensbeheer;

• Het financieren van aan- en verkooptransacties al dan niet op termijn, van alle roerende en onroerende goederen, het verstrekken van leningen en kredieten, alsmede alle commerciële en financiële verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten;

- Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:

• de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie;

• tussenhandelaar, de makelaar en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroeps- werkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;

• het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiëlevennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;

• het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de mede-eigendom; Verder mag de vennootschap alle transacties verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komen van de uitbating; derhalve mag zij financiële transacties verrichten en roerende en onroerende goederen kopen, verkopen, verkavelen, huren en verhuren, leasen en in leasing geven, bouwen en verbouwen;

De vennootschap kan, zonder afbreuk te doen aan de plichtenleer ter zake, onder het normaal beheer als goede huisvader, een bestemming geven aan haar gereserveerde winsten van welke aard ook. De vennootschap mag dus beleggen in roerende en onroerende goederen of mag haar middelen investeren. Ze mag onder andere gebouwen aankopen of oprichten zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik, leasing of andere (zakelijke) rechten en mag tevens onroerende goederen verhuren.

Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de verhuring, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, evenals alle welk danige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;

Het beheren van beleggingen, vermogens en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of In overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)- publiek rechterlijk statuut;

Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen. Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs;

Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden; De vennootschap mag daarbij in België of in het buitenland alle onroerende en roerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag via inbreng, fusie, inschrijving belangen nemen in of optreden als bestuurder van andere rechtspersonen of burgerlijke vennootschappen met een gelijkaardig doel;

De vennootschap mag optreden als vereffenaar van andere vennootschappen;

De vennootschap mag alle verrichtingen, met inbegrip van financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap;

Al deze activiteiten dienen op een uitgebreide manier te worden geïnterpreteerd.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen en financiële verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven of die van aard zijn de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Deze inbreng kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping of op welke wijze ook.

Zij kan zich borg stellen voor alle verrichtingen van roerende of onroerende aard.

Bedoelde opsomming is aanwijzend en niet beperkend.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor **onbepaalde duur**.

Maatschappelijk kapitaal

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd (18.600,00) euro**. Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Op de 186 aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van 100,- euro per stuk, als volgt:

- door de Heer LIETEN Joeri: voor 18.600,00 euro waarvoor hem 186 aandelen worden toegekend. Hetzij in totaal: 186 aandelen of de totaliteit van het kapitaal.

Hij verklaart en erkent dat het geplaatste kapitaal volledig werd volgestort in speciën.

Het bedrag van deze storting, hetzij 18.600,00 euro is gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING.

De comparant overhandigt aan de notaris een door de voornoemde instelling afgeleverd attest de dato 9 januari 2019 teneinde het in haar dossier te bewaren.

Nog te volstorten: nul (0) euro.

Bestuur – vertegenwoordiging

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd, mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de **derde vrijdag van de maand juni om 18 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2020**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in **2021**.

Benoeming van zaakvoerder(s)

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op 1.

Wordt tot zaakvoerder benoemd :

De Heer LIETEN Joeri, die verklaart dit mandaat te aanvaarden.

Zijn mandaat is bezoldigd.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds **14 januari 2019** door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmacht

B&A Accountants BVBA, met zetel te 3900 Pelt, Leopoldlaan 100, vertegenwoordigd door mevrouw Els Huyghebaert of elke andere door haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee zij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL bestemd voor publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

(get) notaris Vrolix