



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad



19020104

MONITEUR BELGE
30-01-2019
BELGISCH STAATSBLAD

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

11 JAN. 2019

DE GRIFFIER
Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

Engels & Partners

(verkort) :

Rechtsvorm : **Vennootschap onder Firma**

Volledig adres v.d. zetel : **Sint-Elooisplein 51/13 - 8793 Waregem**

Onderwerp akte : Oprichtingsakte 03/01/2019

Zijn verschenen

1.Engels Joeri, geboren te Turnhout, op 2 april 1987, wonende te Sint-Elooisplein 51/13, 8793 Waregem met NN 87.04.02-353-84

2.Desmyter Lien, geboren te Kortrijk op 19 september 1987, wonende te Sint-Elooisplein 51/13, 8793 Waregem, met NN 87.09.19-264.86

Met als doel het oprichten van een vennootschap. Ze komen als volgt overeen:

Artikel 1

Bij deze wordt tussen de verschijners een vennootschap onder firma opgericht onder de benaming "Engels & Partners VOF".

Artikel 2

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Sint-Elooisplein 51/13, 8793 Waregem.

De zaakvoerder is gemachtigd bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, zowel in België als in het buitenland op te richten.

Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel :

-Het verrichten van opsporingsdiensten en het uitoefenen van de activiteiten van privé detective.

De vennootschap heeft verder tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, rechtstreeks of via onderaanneming, zowel in België als in het buitenland :

- Het bemiddelen in verband met aan- en verkopen als zaakvoerder of commissionair.

- Het kopen en verkopen, beheren, verhuren, leasen, in erfpacht geven en nemen, in vruchtgebruik geven en nemen, opstal toestaan of aanvaarden, in portefeuille houden en als investering verwerven van alle onroerende goederen. Van deze goederen het beheer waarnemen, alle onderhoudswerken en herstellingen. laten uitvoeren, alsook het makelen in onroerende goederen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. Zij mag deelnemen bij wijze van inbreng, versmelting, inschrijving of andere tussenkomst aan alle bestaande of op te richten vennootschappen, zowel in België als in het buitenland en waarvan het doel gelijkaardig of aanverwant is aan het hare. Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest brede zin.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste attesten zou beschikken, zullen in onder aanneming worden uitgegeven.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen –zowel roerende als onroerende - aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen, inclusief het verwerven van een onroerend goed, of van een zakelijk recht hierop, en dit zowel voor de exploitatie van het bedrijfsactiviteiten zelf, als belegging.

Artikel 4

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur te rekenen vanaf 1 januari 2019. De vennootschap wordt ontbonden na het verstrijken van 1 maand na de opzegging door één van de vennoten aan de anderen gedaan per aangetekend schrijven.

Artikel 5

Engels Joeri brengt in de vennootschap een som ter grootte van 16.695,00 euro die gestort werd in maatschappelijke kas. Hij heeft hierdoor recht op 90 aandelen

Desmyter Lien brengt in de vennootschap een som ter grootte van 1.855,00 euro in die gestort werd in maatschappelijke kas. Zij heeft hierdoor recht op 10 aandelen

Bijgevolg wordt het maatschappelijk kapitaal gebracht op een som ter grootte van 18.550,00 euro verdeeld over 100 aandelen.

Artikel 6

Buiten de toestemming van alle medevennoten mogen de vennoten hun rechten in de vennootschap niet overdragen, noch opdracht geven aan een derde om hen in de vennootschap te vertegenwoordigen.

Artikel 7

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders die in naam van de vennootschap alle handelingen mogen stellen die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel. Worden tot zaakvoerders benoemd voor de duur van de vennootschap : Dhr. Joeri Engels, wonende te Sint-Elooisplein 51/13, 8793 Waregem en Mevr. Lien Desmyter, wonende op hetzelfde adres. Hun mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Artikel 8

De vennoten zullen al hun tijd en al hun zorgen aan de maatschappelijke zaken besteden. Zolang de vennootschap duurt, zullen zij zich onthouden van elke rechtstreekse of onrechtstreekse deelneming aan enige handels- of nijverheidsonderneming van dezelfde of een andere aard, tenzij in gemeen overleg met al de vennoten en mits schriftelijke toelating.

Iedere vennoot beschikt over de maatschappelijke handtekening, maar hij zal er enkel gebruik mogen van maken voor de zaken die het doel van de vennootschap uitmaken. Nochtans mogen de verbintenissen boven 1.250 euro enkel worden aangegaan mits de handtekening van twee vennoten.

Artikel 9

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar begint vanaf datum 01/01/2019 en zal eindigen op 31/12/2019. Ieder jaar op 31 december zullen een inventaris en een jaarrekening worden opgemaakt. De stukken dienaangaande zullen voor goedkeuring getekend worden door iedere vennoot.

Artikel 10

De zuivere winst blijkt uit de balans na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen, waarover de vennoten bij eenvoudige meerderheid kunnen beslissen.

Zij wordt verdeeld evenredig het aandelenbezit.

De vennoten mogen bij eenvoudige meerderheid van stemmen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij eenvoudige meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Artikel 11

Bij beslissing van de vennoten met twee derden meerderheid kan aan iedere vennoot, bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van zijn werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene onkosten gerekend worden. De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

Artikel 12

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Artikel 13

De algemene vergadering der aandeelhouders vindt plaats op de laatste vrijdag van de maand juni om 10 uur op de maatschappelijke zetel. Indien deze dag een feestdag is, dan op de eerst volgende werkdag. De eerste algemene vergadering gaat door op 26 juni 2020.

Iedere vennoot heeft het recht de vergadering van vennoten bijeen te roepen. Daartoe moet hij al zijn medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die hij ten laatste acht dagen vóór de vergadering in de post afgegeven moet hebben. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de oudste van de aanwezige vennoten. Zij zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot heeft recht op een stem, maar in geval van staking van stemmen, is die van de voorzitter beslissend.

Om geldig te beraadslagen en te besluiten, moet de meerderheid van de vennoten op de vergadering aanwezig zijn of geldig vertegenwoordigd zijn. Behoudens afwijkende bepalingen in huidige statuten, worden de besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van de stemmen.

Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering over dezelfde agenda regelmatig mogen beraadslagen en besluiten welk ook het aantal aanwezige vennoten is.

De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een medevennoot; geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één mandaat.

Artikel 14

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen 50% van het kapitaal belopen. In dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittrekkende lid over te nemen, zoals bepaald in artikel 15 hierna.

Artikel 15

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot vóór de tijd waarop de vennootschap moet eindigen overeenkomstig artikel 4.

Zij blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten.

De erfgenamen van de overledene zullen het deel dat aan de overledene toekomt enkel in speciën kunnen opeisen.

Daarenboven zullen zij deel hebben in de winsten of de verliezen van het lopende jaar, vastgesteld overeenkomstig artikelen 11 en 12 na sluiting van de eerste balans na het overlijden. Hierbij wordt alleen rekening gehouden met de tijd gedurende welke de overledene nog deel uitmaakte van de vennootschap.

De rekening zal betaalbaar en eisbaar zijn in vijf jaar per vijf gelijke delen, waarvan de eerste betaling zal plaatsvinden binnen de drie maanden volgend op het opmaken van de eerste balans na het overlijden.

Artikel 16

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de weduwe of erfgenamen van een vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap mogen hinderen op welke wijze ook.



Artikel 17

Wanneer een vennoot wettelijk onbekwaam is of om welke redenen ook langdurig verhinderd is, kan de algemene vergadering beslissen dat hij zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap. Zij voorziet in zijn vervanging voor de bijzondere functies die hem waren toevertrouwd.

De rechten van de aldus uitgesloten vennoot worden bepaald overeenkomstig artikel 15.

Artikel 18

In geval van ontbinding van de vennootschap zal de vereffening toevertrouwd worden aan een vereffenaar(s) aangesteld overeenkomstig artikelen 183 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen. De bevoegdheid van de vereffenaars wordt door deze voornoemde wetsbepalingen geregeld. Bovendien zullen zij het maatschappelijk vermogen in andere vennootschappen mogen inbrengen, zonder dat zij daartoe de instemming van de algemene vergadering hoeven te vragen.

Artikel 19

Bij de ontbinding van de vennootschap zal het maatschappelijk vermogen verdeeld worden onder de vennoten volgens de verhoudingen bepaald in artikelen 10 en 11.

Artikel 20

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan O'5 Accountancy BV-BVBA, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, Dhr. Peter Van Maldegem, en bedienden om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen m.b.t. de inschrijving van de vennootschap bij de diensten van het ondernemingsloket, de kruispuntbank en BTW administratie.

Gedaan te Waregem op 3 januari 2019

Joeri Engels
Oprichter