

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321544



Neergelegd
14-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728492368

Naam

(voluit) : **YuWood**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Van Beethovenstraat 3
: 2018 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, meester Meester **Anne CARTUYVELS**, notaris te Antwerpen (tweede kanton), op 7 juni 2019, ter registratie neergelegd, blijkt dat:

De heer **AMORGASTE, Jurek Andrea Beni**, geboren te Borgerhout op 28 januari 1988, echtgenoot van mevrouw MINNE Karen Suzanne Jan, wonende te 2018 Antwerpen, Van Beethovenstraat 3.

Een besloten vennootschap heeft opgericht onder de naam "YuWood" met een aanvangsvermogen van TIENDUIZEND EURO (€ 10.000,00).

Comparant verklaart dat op de duizend (1000) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tien euro (€ 10,00) per stuk, als volgt:

1. De heer AMORGASTE Jurek, wonende te 2018 Antwerpen, Van Beethovenstraat 3, titularis van duizend (1000) aandelen, hetzij voor tienduizend euro (€ 10.000,00);

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien et dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tienduizend euro (€ 10.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE68 0689 3429 5034, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank Belfius Bank.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

RECHTSVORM EN NAAM:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "**YuWood**".

MAATSCHAPPELIJK ZETEL

De maatschappelijke zetel wordt gevestigd in het Vlaamse gewest 2018 Antwerpen, Van Beethovenstraat 3

DUUR:

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

VOORWERP:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het uitbaten van een houtbewerkingsatelier.
- Het vervaardigen van uniek meubilair, stuk en maatwerk.
- Het kopen en verkopen van goederen
- Het verhuren van appartementen, gereedschap of werkruimte
- Het verlenen van advies
- Het oplossen van hout gerelateerde problemen.
- Interieur ontwerp
- Alle volgende activiteiten vermeld d.m.v. NACE-codes in artikel 3.1

Vervaardiging van tule en filetweefsel, van kant aan het stuk, in banden of in de vorm van motieven, en van borduurwerk

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk
Vervaardiging van andere artikelen van hout
Vervaardiging van gedraaide houten garnituren voor (over)gordijnen, monturen en stelen voor gereedschap, kwasten, borstels en bezems
Vervaardiging van kantoor- en winkelmeubelen
Vervaardiging van keukenmeubelen
Vervaardiging van eetkamer-, zitkamer-, slaapkamer- en badkamermeubelen
Vervaardiging van tuin- en terrasmeubelen
Vervaardiging van andere meubelen, n.e.g.
Vervaardiging van muziekinstrumenten
Vervaardiging van spellen en speelgoed
Vervaardiging van artikelen voor persoonlijk gebruik : pijpen, kammen, haarklemmen, vaporisators voor toiletgebruik, pruiken, valse baarden, thermisch isolerende flessen, enz.
Vervaardiging van houten doodskisten
Schrijnwerk
Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof
Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof
Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof
Montage van serres, veranda's, enz., in hout of kunststof
Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal
Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal
Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal
Montage van serres, veranda's enz. in metaal
Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van kunststof
Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz. van glas
Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten
Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout
Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout
Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden
Glaszetten
Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g
Dakwerkzaamheden
Bouw van daken
Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal
Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
Waterdichtingswerken van muren
Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
Uitvoeren van voegwerken
Monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken
Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden
Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen
Groothandel in hout
Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment
Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen in gespecialiseerde winkels
Detailhandel in parket-, laminaat- en kurkvloeren in gespecialiseerde winkels
Detailhandel in huismeubilair in gespecialiseerde winkels
Detailhandel in meubels
Kleinhandel in inbouwkeukens
Kleinhandel in overige tweedehandsgoederen zoals meubels, afbraakmateriaal,
Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken
Levering van meubels en huishoudapparaten
Ontwerpen van textielpatronen, kleding, juwelen, meubels en decoratieartikelen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Activiteiten van industriële designers
 Activiteiten van grafische designers
 Activiteiten van decorateur-etagisten
 Etaleurswerkzaamheden
 Ontwerpen van showrooms, enz.
 Overige activiteiten van gespecialiseerde designers
 Reparatie van meubelen en stoffering
 Reparatie van fietsen
 Reparatie van speelgoed
 Reparatie van sport- en kampeerartikelen
 Reparatie van diverse artikelen (sleutels, sloten, hakken enz.), inclusief de expresreparaties aan huis
 Herstelling van muziekinstrumenten
 Verhuur van gereedschapswerktuigen en doe-het-zelf materiaal
 Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen
 Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, enz.
 Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen en al het geen met voorgaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de ruimste zin van het woord en voor onbepaalde tijd.
 Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle (burgerlijke-, commerciële-, industriële, financiële-, roerende en onroerende) handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
 Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
 Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
 De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.
 In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.
INBRENGEN
 Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1.000) aandelen uitgegeven.
 Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.
 De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.
 Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.
 Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.
 Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.
 Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.
 De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.
 Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.
 Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

PLAATS – DAG – UUR JAARVERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste vrijdag van de maand juni. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

VOORWAARDEN TOELATING ALGEMENE VERGADERING – UITOEFENING STEMRECHT

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Alle verbintenissen en verplichtingen en alle activiteiten ondernomen sinds 1 april 2019 waaronder maar niet beperkt tot de aankoop van het goed gelegen te Antwerpen-Hoboken, Sint Bernardsesteenweg 1046 op 28 maart 2018, worden geacht in naam en voor rekening van de vennootschap te zijn verricht en worden overgenomen.

VERDELING WINST – RESERVES

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

COMMISSARIS

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

VOLMACHT

Bij deze wordt aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CONINX

ACCOUNTANTS, met zetel te Blijvensstraat 51-53 bus 1, 2100 Antwerpen, met

ondernemingsnummer BE0417.948.947, en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Rechtbank van Koophandel alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

De lastgever verklaart bovendien dat hij voldoende werd ingelicht over de prijs van de dienstverlening, voorwerp van voorgaande volmacht.

VOLMACHT ELEKTRONISCH EFFECTENREGISTER

De partijen machtigen de instrumenterende notaris en de voormelde besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Coninx Accountants om op naam van de vennootschap een elektronisch effectenregister te openen en de uit deze akte voortvloeiende inschrijvingen daarin uit te voeren en te ondertekenen, evenals alle handelingen te stellen die hiertoe zijn vereist als gemachtigde van de vennootschap.

Deze machtigingen blijven gelden voor de latere inschrijvingen en wijzigingen van het elektronisch effectenregister die in voorkomend geval zouden worden gevraagd aan de notaris door de vennootschap.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL. Notaris Meester Anne CARTUYVELS.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").