

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311639



Neergelegd
20-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722964457

Benaming : (voluit) : **Baobab Tuinarchitectuur**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Houwaartsebaan 67
(volledig adres) 3220 Holsbeek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Bij akte verleden voor notaris Gwen Daniëls te Oud-Heverlee op 20 maart 2019 werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht :

- door 1) de heer NOPPEN Elin Lars Zeno, geboren te Leuven op 2 oktober 1976, wonende te 1785 Merchtem, Kleistraat 14 en 2) de heer LIMPENS Patrick, geboren te Brussel op 22 januari 1979, wonend te 3220 Holsbeek, Houwaartsebaan 67.

- onder de naam " Baobab Tuinarchitectuur " met zetel te 3220 Holsbeek, Houwaartsebaan 67;
- waarvan het kapitaal:

.achttienduizendzeshonderd euro (18.600 €) bedraagt;

.volledig in speciën geplaatst werd;

.gestort werd ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200 €);

.verdeeld is in 100 aandelen zonder vermelde waarde, waarop is ingeschreven door:

a) voormelde Elin Noppen op 50 aandelen voor een bedrag van 9.300 €, gestort ten bedrage van 3.100 €, zodat nog 6.200 € te volstorten blijft;

b) voormelde Patrick Limpens op 50 aandelen voor een bedrag van 9.300 €, gestort ten bedrage van 3.100 €, zodat nog 6.200 € te volstorten blijft;

Ondergetekende notaris bevestigt dat een bedrag van zesduizend tweehonderd euro (6.200 €) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig artikel 224 Wetboek Vennootschappen gedeponneerd werd op een bijzondere rekening nummer BE52 1325 5146 1209 bij de Bank Nagelmackers, zoals blijkt uit het bankattest afgegeven door deze instelling op 20/03/2019, dat aan haar werd overhandigd en in haar dossier bewaard zal blijven.

- met boekjaar lopend vanaf 1 januari tot 31 december (het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte tot 31/12/2019) met dien verstande dat de vennootschap alle verbintenissen en verplichtingen overneemt die sedert 1 februari 2019 al zouden zijn aangegaan in haar naam en voor haar rekening;

- met jaarvergadering op de laatste vrijdag van mei om 17u (de eerste jaarvergadering heeft plaats in 2020);

- met als gemachtigden tot besturen een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, die als volgt de vennootschap in en buiten rechte kunnen vertegenwoordigen: twee zaakvoerders gezamenlijk optredend.

Tot gewone zaakvoerders voor onbepaalde duur worden benoemd : voornoemden Elin Noppen en Patrick Limpens. Het mandaat is bezoldigd.

- met als doel :

"De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken plantsoenen vijvers en terrassen, aanleggen van hun afspanningen, aanleggen van verhardingen, vellen van bomen en kleinhandel in bloemen en planten.

- Alle activiteiten van een tuinbouwonderneming in de ruimste zin van het woord voor de uitvoering van alle aannemingen van werken, eventueel in coördinatie met onderaannemers.

- Tuinarchitectuur en het tekenen van plannen voor de aanleg van tuinen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het gieten van beton, metselwerken, het bouwen van kleine constructies zoals carports, poolhouses, tuinhuisjes,

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie als tussenpersoon of vertegenwoordiger.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg te stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap heeft eveneens tot doel het beheer van een onroerend vermogen: ze mag in dit verband alle verrichtingen van aankoop, bouw, verandering, inrichting, verhuring, onderhuur, ruil en verkoop van alle onroerende goederen uitvoeren; en dit alles voor zichzelf of als tussenpersoon.

De vennootschap kan alle import- en export activiteiten ontwikkelen."

- met volgende statutaire bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, verdeling van winst en vereffeningsoverschot :

"Artikel 17 - Bestemming van de winst – Reserve – Tussentijds dividend

Het saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt tenminste 1/20 voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen tot dat deze 1/10 van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

De algemene vergadering kan op elk ogenblik beslissen tot de uitkering van winst over het laatst afgesloten boekjaar, ongeacht of de jaarrekening over dat boekjaar werd goedgekeurd. Indien de jaarrekening nog niet werd goedgekeurd mag de algemene vergadering zich baseren op een tussentijdse staat van activa en passiva op datum van afsluiting van het laatste boekjaar.

Artikel 20 - Wijze van vereffening

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld."

- met volgende bepaling aangaande de uitoefening van het stemrecht:

"Artikel 14 - Uitoefening van stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Indien het aandeel gescheiden is in vruchtgebruik en in blote eigendom en behoudens afwijkende overeenkomst tussen partijen, komt het stemrecht steeds toe aan de vruchtgebruiker, onverminderd de toepassing van artikel zes van onderhavige statuten.

Elke vennoot kan op een algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een lasthebber, al dan niet vennoot, mits een geschreven volmacht."

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL, DE NOTARIS, Gwen Daniels

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voormelde oprichtingsakte