

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303405



Neergelegd
17-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718833742

Benaming : (voluit) : **BVBA DSK & ZOON**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Traveins 7
(volledig adres) 9620 Zottegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Kristof Berlangé, notaris te Zottegem, vennoot van de vennootschap "de Vuyst & Berlangé, geassocieerde notarissen" met zetel te Zottegem op 15 januari 2019 dat

De heer **DE SMET Koen**, geboren te Zottegem op 6 september 1971, echtgenoot van mevrouw MAES Saskia, en wonende te 9620 Zottegem, Traveins 9.

De heer **DE SMET Jens Elien**, geboren te Gent op 28 oktober 1999, ongehuwd, wonende te 9620 Zottegem, Traveins 9

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de naam **BVBA DSK & ZOON** opgericht hebben.

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **9620 Zottegem, Traveins 7.**

Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
- Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten);
- Vervaardiging van meet, controle- en navigatie-instrumenten en –apparatuur;
- Informatica en aanverwante activiteiten;
- Het verschaffen van persoonlijke leningen aan de zaakvoerders;
- De vervaardiging van balken, liggers, kepers;
- Alle aannemingen van opritten in alle materialen;
- Alle aannemingen inzake vloer en wandtegels;
- Het plaatsen, herstel en onderhoud van elke elektrische installatie;
- Het plaatsen, herstel en onderhoud van alle sanitaire installaties, verwarming en klimatisatie;
- Alle aannemingen van lood en zinkwerken, metalen en niet-metalen dakbedekkingen van gebouwen;
- Het verwerven, bouwen, verbouwen en uitrusten van onroerende goederen met het oog op de verkoop, wederverkoop of beheer;
- De groot en kleinhandel in alle goederen, toestellen en toebehoren die verband houden met de verwezenlijking van de activiteit van de vennootschap;
- Gevel reinigen door middel van zandstralen met behulp van stoom enzovoort;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- Het grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- De aanleg van waterdistributienetten en rioleringen;
- De bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails);

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

- De bouw van speel en sportterreinen, zwembaden enzovoort;
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen;
- Het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking....);
- Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
 - Het aanleggen van in en uitritten, aan- en opritten in kasseien en klinkers, voegwerken, laswerken, geringe veranderingswerken en herstellingswerken aan gebouwen die tot andere beroepswerkzaamheden behoren, opvoegen en aanleggen van onderlagen van mortel of chapewerken;
 - Het ruimen van bouwterreinen;
 - Het uitvoeren van diverse werkzaamheden onder water;
 - Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
 - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
 - Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
 - Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
 - Handelsbemiddeling in sanitaire artikelen;
 - Handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties;
 - Omvat alle niet elders bedoelde werkzaamheden, die niet bijkomstig zijn aan of voortvloeien uit een elders bedoelde hoofdwerkzaamheid;
 - Ventilatietechnieken;
 - Mechanisch onderhoud;
 - Alarm en camera beveiliging;
 - Onderhouds en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
 - Bouwrijp maken van terreinen;
 - Aanleg van leidingen voor vervoer en distributie van elektrische energie;
 - Installatie van stores en zonneschermen;
 - Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal;
 - Diensten in verband met de landbouw, aanleg en onderhoud van tuinen en parken;
 - Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enzovoort in metaal;
 - Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
 - Standenbouw;
 - Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
 - Onderneming voor het monteren van nietzelf vervaardigde metalen constructiewerken;
 - Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
 - Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen;
 - Het verlenen van krediet aan de zaakvoerders en of vennoten.
 - Administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren en overige zakelijke activiteiten;
 - Handelsbemiddeling in meubelen, huishoudelijke artikelen en ijzerwaren;
 - Fotokopiëren, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren;
 - Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
 - Callcenters;
 - Alle dienstprestaties van economische aard;
 - Het verstrekken van adviezen en consulting, hiertoe behoren onder meer het verstrekken van advies en consulting, zowel op het gebied van administratie, organisatie, management, financiën, marketing, vertalingen, juridische zaken en alle aanverwante vraagstukken.
 - Omvat alle niet elders bedoelde werkzaamheden, die niet bijkomstig zijn aan of voortvloeien uit een elders bedoelde hoofdwerkzaamheid;
- De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:
 - het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

onroerende zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw of immobiliënnvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de Wet van 6 april 1995 inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is volledig en onvoorwaardelijk geplaatst en bedraagt **achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00)**.

Het is vertegenwoordigd door **honderd (100) aandelen**, op naam, zonder nominale waarde.

Inschrijving

Op de kapitaalaandelen wordt volledig in geld ingeschreven als volgt:

- door de heer De Smet Koen op negentig (90) aandelen ten belope van in totaal zestienduizend zeshonderdvijfennegentig euro (€ 16.695,00)

- door de heer De Smet Jens op tien (10) aandelen ten belope van in totaal duizend achthonderdvijfenvijftig euro (€ 1.855,00)

totaal: achttienduizend vijfhonderdvijftig euro voor een totaal van honderd aandelen

Volstorting - bankattest

De inschrijvers verklaren en erkennen dat het kapitaal volstort is voor **zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00)**, hetzij voor minstens één vijfde, als volgt:

- door de heer De Smet Koen ten belope van vijfduizend vijfhonderdtachtig euro (€ 5.580,00)
- door de heer De Smet Jens ten belope van zeshonderdtwintig euro (€ 620,00)

totaal: zesduizend tweehonderd euro

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag gelijk aan het volstort kapitaal.

De notaris bevestigt dat de inbrengen in geld voorafgaandelijk aan de oprichting gedeponneerd werd op een bijzondere rekening, zoals blijkt uit het bankattest.

Algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, op **de tweede zaterdag van de maand december om veertien uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Bestuur

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één juli tot en met dertig juni van ieder jaar.

Reserves en winstverdeling

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

1. 1 - Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, wordt de vereffening verzorgd door de zaakvoerder(s) in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Verkrijging van rechtspersoonlijkheid

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, § 4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

- de heer **DE SMET Koen**, voornoemd;

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Overname verbintenissen

De notaris wijst erop dat de zaakvoerder mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zal zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen overneemt. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar

Luik B - vervolg

naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte. De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen **vanaf één oktober tweeduizend achttien**. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel en zal worden afgesloten op **dertig juni tweeduizend twintig**.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar **tweeduizend éénentwintig**.

Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan Van Doorselaer – Lievens & Co met zetel te 9240 Zele, Kouterstraat 144, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen.

VOOR GELIJKVORMIG ANALYTISCH UITTREKSEL

Kristof Berlengé, notaris te Zottegem

Tegelijk neergelegd : uitgifte van de oprichtingsakte