

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310073



Neergelegd
06-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721922104

Benaming : (voluit) : **SMAAKFABRIEK**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wimmertingenstraat 76
(volledig adres) 3501 Wimmertingen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Jean-Luc SNYERS te ALKEN op vier maart tweeduizend negentien,
blijkt dat :

OPRICHTING

1) De heer **OOSTERS Giovanni Himelino Ithamar Otto**, geboren te Brecht (België) op twaalf december negentienhonderd vijfenzeventig, wonende te 3501 Hasselt - Wimmertingen, Wimmertingenstraat 82. en

2) Mevrouw **SANTENS Annelies**, geboren te Leuven (België) op zes april negentienhonderd achtenzeventig, wonende te 3501 Hasselt - Wimmertingen, Wimmertingenstraat 82.
een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, met volgende kenmerken:

1. Naam:

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als naam "**SMAAKFABRIEK**".

2. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

3. Zetel.

De vennootschap is gevestigd te 3501 Hasselt-Wimmertingen, Wimmertingenstraat 76.

4. Doel.

De vennootschap heeft tot doel:

- Uitbaten van restaurant, brasserie, taverne, café, frituur, broodjesbar, hotel en bed and breakfast, en alle andere horeca activiteiten in meest uitgebreide betekenis;
- Catering, traiteursservice met of zonder ter beschikkingstelling van personeel, verkoop van afhaalmaaltijden, inrichten van feesten en evenementen dit alles in haar meest ruime betekenis.
- Aankoop en verkoop, invoer en uitvoer, groot- en kleinhandel van horecaproducten, horecamachines, feestartikelen, voeding en dranken en alle andere goederen beschikbaar op de markt.
- De aankoop en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, omvorming of afbraak, het in leasing geven of nemen, het valoriseren, renoveren of exploiteren van onroerende goederen, zowel gebouwde als ongebouwde, huizen, appartementen, kantoren, nijverheidsgebouwen, terreinen, gronden en onroerende eigendommen in het algemeen.
- Managementvennootschap, het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere vennootschappen, ondernemingen en/of verenigingen.
- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie, bedrijfsorganisatie, financieel en commercieel management, verkoop, productie, algemeen bestuur, technisch en personeelsmanagement.
- Advies en bijstand bij het algemeen management.
- Advies en bijstand op het vlak van investeringen: budgettering, opstellen van studies, offertes,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

advies inzake aankopen en de implementatie van investeringen.

- Bijstand op het vlak van externe en interne audits.
- Het voeren van diverse administraties en administratieve taken van handelszaken.
- Het voeren van marktonderzoeken en marketingstudies.
- Consultancy, opleiding, lesgeven in, training, organisatie van seminaries en cursussen betreffende technische en andere bedrijfsaangelegenheden in de ruimste betekenis.
- Het aanleggen, het uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen alsmede alle handelingen die rechtsreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze of andere roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, beheren en uitbouwen van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkwaardig of samenhangend doel hebben, van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen inleveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken of haar doel te bevorderen, en dit door participatie of fusie met andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd (18.600) euro. Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één honderd (100)-ste van het kapitaal.

5 bis. Samenstelling kapitaal en volstorting

Het maatschappelijk kapitaal is volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd (6.200) euro, en wel als volgt:

- 1) De heer OOSTERS Giovanni, voornoemd: drieduizend honderd (3.100) euro.
- 2) Mevrouw SANTENS Annelies, voornoemd: drieduizend honderd (3.100) euro.

Het maatschappelijk kapitaal is samengesteld door inbreng van geld.

Ondergetekende notaris bevestigt dat de gelden overeenkomstig de bepalingen van het wetboek van vennootschappen bij storting of overschrijving zijn gedeponneerd op een bijzondere bankrekening bij de BNP PARIBAS FORTIS te Hasselt, geopend op de naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling, dat hem is overhandigd.

6. Bestemming van de winst.

Het batig slot dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste een/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze een/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Over de reservering of uitkering van het saldo beslist de algemene vergadering.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd. De zaakvoerders bepalen het tijdstip en de wijze waarop de dividenden zullen worden uitbetaald. De uitbetaling moet geschieden binnen het jaar na de algemene vergadering waarop het bedrag is vastgesteld. De dividenden die niet geïnd zijn, verjaren door verloop van vijf jaren.

7. Verdeling netto-actief na ontbinding.

Bij ontbinding van de vennootschap zal de zaakvoerder, of in voorkomend geval de aangestelde vereffenaar, overgaan tot de vereffening van de vennootschap. Na aanzuivering van alle kosten,

lasten en schulden der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief onder de vennoten verdeeld. Hierbij wordt in voorkomend geval rekening gehouden met de verschillende mate van volstorting van de verschillende aandelen.

8. Omvang bevoegdheden zaakvoerders

Elke zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ten overstaan van derden zal de vennootschap verbonden zijn door de enkele handtekening van één zaakvoerder.

9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni.

10. Jaarlijkse algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet elk jaar worden bijeengeroepen op de tweede vrijdag van de maand december om 18.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Daarnaast kunnen extra algemene vergaderingen op verzoek van het bestuursorgaan samengeroepen worden.

11. Voorwaarden tot toelating en uitoefening van stemrecht op de jaarvergadering

De oproepingen voor de algemene vergadering worden vijftien dagen op voorhand bij een ter post aangetekende brief toegezonden aan de vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventueel aangestelde commissarissen, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

De oproeping bevat de agenda van de vergadering en de krachtens de wet aan voormelde personen mee te delen documenten (jaarrekening, eventueel jaarverslag en verslag commissaris) en geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

De vennoten, die aan de vergadering wensen deel te nemen, moeten vijf dagen voor de vergadering hun voornemen met gewone brief, aan de zetel van de vennootschap gericht, bekend maken. De zaakvoerders en commissarissen zijn vrijgesteld van deze formaliteit.

Vervulling van de formaliteiten voor de bijeenroeping van de vergadering en voor de toelating tot de vergadering is evenwel niet vereist, wanneer alle vennoten aanwezig zijn en met éénparigheid van stemmen de agenda vaststellen waarover zij ter vergadering zullen beraadslagen en hierover met de vereiste meerderheid besluiten.

OVERGANG- EN SLOTBEPALINGEN.

1. Benoeming van eerste niet-statutaire zaakvoerders.

Worden als eerste niet-statutaire zaakvoerders benoemd:

1. De heer OOSTERS Giovanni, voornoemd, wonende te 3501 Hasselt - Wimmertingen, Wimmertingenstraat 82.

2. Mevrouw SANTENS Annelies, voornoemd, wonende te 3501 Hasselt - Wimmertingen, Wimmertingenstraat 82.

Beiden alhier niet aanwezig, doch hebben verklaard hun mandaat te aanvaarden in een apart document dat wordt voorgelegd aan de vergadering.

Het mandaat van zaakvoerder is niet bezoldigd.

2. Eerste jaarvergadering - Eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot dertig juni tweeduizend twintig.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op vrijdag elf december tweeduizend twintig om 18.00 uur.

3. Overname van verbintenissen.

Comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van het wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sinds één december tweeduizend achttien.

Deze overname zal slechts in werking treden op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft, namelijk op de dag van neerlegging van een uittreksel van de onderhavige akte op de griffie van de territoriaal bevoegde Ondernemingsrechtbank.

4. Volmacht voor administratieve handelingen na de oprichting.

Partijen geven volmacht aan de BVBA LCA, met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Trekschurenstraat 126, met ondernemingsnummer 0812.067.073, vertegenwoordigd door de heer VANOPPEN Chris, wonende te 3500 Hasselt, Kolonel Dusartplein 21, of een in de plaats gestelde, om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de verschillende overheidsdiensten, zoals ondermeer de Kruispuntbank Ondernemingen en de diensten van de B.T.W., om de vennootschap na de oprichting in te schrijven en administratieve vergunningen te verkrijgen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Neergelegd : uitgifte.

Jean-Luc Snyers, Notaris.

ENKEL VOOR NEERLEGGING TER GRIFFIE VOOR REGISTRATIE.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.