



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19027597

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen

11 FEB. 2019

afdeling Antwerpen

Ondernemingsnr : 720.862.718

Benaming

(voluit) : Carl Maes

(verkort) :

Rechtsvorm : Comm. .V

Volledig adres v.d. zetel : Ten Halve 14, 2530 Boechout

Onderwerp akte : Oprichting

Het blijkt uit een onderhandse akte van 19 december 2018 geregistreerd te Antwerpen 2, Team Afleveren: Informatie 2B op 7 februari 2019, Register 6, boek 83 blad 9 vak 39, vijf bladen, geen verzending, ontvangen vijftig euro, getekend voor de ontvanger An Janssen, dat een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht tussen:

Bij onderhavige onderhandse akte dd. 19 december 2018 werd overeengekomen tussen :

1. Maes Carl, wonende Ten Halve 14, 2530 Boechout, geboren 2 augustus 1978 te Antwerpen, RR 780802-371-02

2. Van de Poll Sophie, wonende Schriek 187, 2180 Ekeren , geboren 20 april 1973 te Duffel, RR 730420-018-70

een gewone commanditaire vennootschap op te richten.

I. OPRICHTING EN INBRENG

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap.

Haar naam luidt : Carl Maes .

Ze wordt gevestigd te Ten Halve 14 te 2530 Boechout.

Zij begint op heden.

De statuten zijn bepaald zoals hierna wordt opgegeven.

Comparant sub 1 is de beherende vennoot. Hij is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en neemt de verantwoordelijkheid op zich verbonden aan de oprichting van de vennootschap.

Comparant sub 2 is de stille vennoot.

Haar aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van haar inbreng, zoals hierna wordt vastgesteld.

Er worden 100 aandelen uitgegeven, en de stille vennoot doet een inbreng van € 25,00 voor 5 aandelen. De werkende vennoot doet een inbreng van € 475,00 voor 95 aandelen.

Aldus beschikt de vennootschap over een werkingskapitaal van € 500,00 .

Daarenboven doen alle vennoten inbreng van hun kundigheid en bekwaamheid, met dien verstande dat de stille vennoot enkel prestaties te leveren heeft met betrekking tot de interne werking van de vennootschap, onder meer binnen het kader van de algemene vergadering en met uitsluiting van prestaties op het vlak van de zaakvoering, in zoverre het de externe vertegenwoordiging van de vennootschap betreft.

Alle vennoten verbinden zich dan ook naar best vermogen in te zetten voor de belangen van de vennootschap.

II. STATUTEN

Vervolgens hebben de partijen de statuten vastgelegd als volgt :

Artikel 1 - Rechtsvorm en benaming

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap is handelsvennootschap die de rechtsvorm aanneemt van een gewone commanditaire vennootschap. Haar naam luidt "Carl Maes"

Rechtsvorm en benaming zijn aangenomen als essentieel element van het vennootschapscontract, dat slechts bij unaniem besluit van alle vennoten kan worden gewijzigd.

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd als boven vermeld en kan worden verplaatst naar enige andere plaats binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, bij besluit van de beherende vennoot, en overeenkomstig de geldende deontologische voorschriften.

Artikel 3 - Duur

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur te beginnen vanaf heden.

De vennootschap kan slechts vroegtijdig worden ontbonden bij unaniem besluit van alle vennoten.

Artikel 4 - Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 500,00 euro en is volstort.

Artikel 5 - Doel

De vennootschap heeft als doel:

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland alle prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie n.e.g.
- Adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie
- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding enz...
- Onderzoek naar de omvang van de markt voor bepaalde producten, de ontvangst en de bekendheid van producten en koopgewoonten, met het oog op verkoopbevordering en ontwikkeling van nieuwe producten
- Statische analyses van de resultaten van het onderzoek
- Activiteiten van managers van artiesten, sportlui en overige bekende personaliteiten
- Overige zakelijke dienstverlening
- Handelsbemiddeling gespecialiseerd in overige goederen
- Handelsbemiddeling in verf en vernis
- Handelsbemiddeling in sanitaire artikelen
- Handelsbemiddeling in meubels, huishoudelijke artikelen en ijzerwaren
- Handelsbemiddeling in loodgietersmateriaal, elektrisch installatiemateriaal voor huishoudelijk gebruik en verwarmingsinstallaties
- Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment
- Niet-gespecialiseerde handelsbemiddeling
- Diverse ondersteunende activiteiten ten behoeve van voorzieningen

Artikel 6 - Vennoten

Er zijn twee soorten vennoten : beherende vennoten en stille vennoten. De vennootschap dient steeds één beherende en één stille vennoot te hebben. Niemand kan vennoot worden dan mits aanvaarding van zijn kandidatuur door de algemene vergadering bij eenparigheid.

De hoedanigheid van vennoot eindigt bij overlijden, bij ontslag of bij onder - bewindstelling.

De uittredende vennoot of zijn rechtverkrijgenden hebben recht op terugbetaling van hun inbreng, indien hij nog voorhanden is (in natura), indien niet in tegenwaarde.

Artikel 7 - Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door de beherende vennoot die zijn functie persoonlijk uitoefent en zich niet kan laten substitueren.

De beherende vennoot is individueel bevoegd om te besluiten over alle aangelegenheden die de vennootschap betreffen, mits ze binnen haar doel vallen en niet behoren tot de specifieke bevoegdheid van de algemene vergadering.

Handelingen of besluiten gesteld buiten het doel van de vennootschap of strijdig met de statuten, zijn ongeldig en niet tegenwerpelijk aan derden, en evenmin kunnen zij door derden worden tegengeworpen aan de vennootschap.

Aldus is de beherende vennoot bevoegd om, onder meer, zonder dat deze opsomming beperkend moet worden gelezen :

- alle verbintenissen aan te gaan jegens derden in verband met de activiteiten van de vennootschap, onder meer roerende en onroerende goederen in huur te nemen en te geven, te verwerven en te vervreemden, kortom alle goederen te verhandelen op alle mogelijke wijzen en alle diensten te verlenen die daarmee gepaard gaan ;

- leningen aan te gaan en alle effecten- en geldtransacties te verrichten ;

- het vermogen van de vennootschap geheel of gedeeltelijk in pand te geven of met hypotheek te bezwaren ;

- over de rechten van de vennootschap dadingen aan te gaan en minnelijke schikkingen te treffen ;

- in rechte op te treden namens de vennootschap ;

- de besluiten van de algemene vergadering uit te voeren ;

- de hem verleende macht te delegeren bij wijze van in de tijd en/of in omvang beperkte lastgeving ;

Artikel 8 - Controle

Ieder vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en heeft recht op de informatie bepaald in artikel 64sexies van de Vennootschappen-wet.

Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

Artikel 9 - Algemene Vergadering

De algemene vergadering der vennoten omvat zowel de beherende als de stille vennoten.

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden de eerste donderdag van de maand juni op de zetel van de vennootschap.

De vennoten komen bijeen op uitnodiging door de voorzitter bij brief verzonden aan de vennoten.

De uitnodiging vermeldt waar en wanneer er vergaderd zal worden en bevat de agenda.

Behoudens in geval van hoogdringendheid dient de uitnodiging ten minste acht dagen voor de vergadering te worden verstuurd.

De vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter.

Als voorzitter fungeert de beherende vennoot.

Een schriftelijk voorstel gedateerd en bij wijze van goedkeuring ondertekend door alle vennoten, al dan niet opgemaakt in een of meer originelen geldt als een bindend besluit van de algemene vergadering, zelfs al blijkt uit de datering dat de vennoten niet zijn samengekomen.

Het besluit wordt geacht te zijn genomen op de dag dat de laatste handtekening werd geplaatst.

Er wordt gestemd per hoofd.

De algemene vergadering kan slechts tot een besluit komen indien ten minste de meerderheid van de vennoten aanwezig is of vertegenwoordigd.

Vertegenwoordiging is geoorloofd doch alleen mogelijk mits de volmacht schriftelijk is gegeven aan een medevennoot.

Opdat de algemene vergadering een geldig besluit zou kunnen nemen dient het voorstel de goedkeuring te bekomen van de meerderheid van zowel de beherende als de stille vennoten, tenzij anders is bepaald in deze statuten.

Wijziging van essentiële delen van het vennootschapscontract is enkel mogelijk bij eenparig besluit van alle vennoten.

Het betreft hier wijziging van de rechtsvorm, aard, benaming, duur van de vennootschap, criteria van toetreding tot de vennootschap, wijze van besluitvorming van de algemene vergadering, bevoegdheidsbeperkingen van de beherende vennoten e.d. meer.

Stemming per brief is geoorloofd, mits de wilsuiting van de vennoot op ondubbelzinnige wijze blijkt uit het geschrift.

Artikel 10 - Boekjaar - Jaarrekening - Bestemming van het resultaat

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar.

Op het einde van het boekjaar wordt de boekhouding afgesloten en maakt de beherende vennoot de inventaris op van het vermogen van de vennootschap.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Hierbij aansluitend maakt hij de jaarrekening over het afgesloten boekjaar op. Deze omvat de balans en de resultatenrekening.

Een en ander geschiedt overeenkomstig de bepalingen van de Vennootschapswet en de Boekhoudwet.

De algemene vergadering beslist over de goedkeuring van de jaarrekening evenals over de kwijting te verlenen aan de beherende vennoot bij eenparigheid.

De eventuele winst wordt verdeeld over de vennoten conform de aandelenverhouding.

Bij eenparig besluit van de algemene vergadering kan beslist worden de winst worden gereserveerd of volgens een andere verdeelsleutel worden verdeeld, voor een welbepaald boekjaar.

Een eventueel verlies (het nadelig saldo van de resultatenrekening) wordt voor de helft gedragen door de beherende vennoot en voor de andere helft door de stille vennoot, doch deze laatste maximaal ten belope van zijn inbreng.

Artikel 11 - Ontbinding - Vereffening

De vennootschap wordt ontbonden, hetzij ingevolge rechterlijke beslissing die kracht van gewijsde heeft gekregen, hetzij ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering met eenparigheid van stemmen genomen.

De vennootschap blijft na de ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

De vereffening zal geschieden door een of meerdere vereffenaar(s) door de algemene vergadering te kiezen.

Het netto - batig saldo van de vereffening wordt door de vereffenaar(s) verdeeld onder de vennoten volgens de aandelenverhouding.

III.SLOTBEPALINGEN

Met het oog op de effectieve inwerkingstelling van de vennootschap treffen comparanten in algemene vergadering verenigd, volgende besluiten en leggen zij volgende verklaringen af :

- het eerste boekjaar eindigt op 31.12.2019 en begint op heden ;
- de zetel van de vennootschap is gevestigd te Ten Halve 14, 2530 Boechout.
- 1° comparant wordt aangesteld als zaakvoerder
- de functie van de zaakvoerder is bezoldigd
- de beherende vennoot geeft hierbij volmacht aan de stille vennoot om individueel financiële verrichtingen voor de vennootschap te mogen beheren, uitvoeren, tekenen tot een bedrag van 5.000,00 euro .

Voor eensluidend afschrift

Maes Carl
Zaakvoerder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening