

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19304184\*



Neergelegd  
23-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnr : 0719311121**

**Benaming**

(voluit) : King of My Castle

(afgekort) : King of My Castle

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Wittelstraat 45

9750 Kruisem (Zingem)

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

De ondergetekende, de heer Van haecke Serge, van Belgische nationaliteit, geboren te Gent op 17 februari 1984, wonende te Wittelstraat 45 te 9750 Zingem, en De heer Van haecke Rudi, geboren te Merksem op 03 juni 1959, wonende te Kerkstraat 24 te 9820 Merelbeke, besluiten samen een Gewone Commanditaire vennootschap op te richten voor onbepaalde duur met aanvangsdatum 10 januari 2019.

De maatschappelijke benaming is 'King of My Castle'.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 14.000,00 euro waarvan ingeschreven door Van haecke Serge 13.860,00 euro en door Van haecke Rudi 140,00 euro.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Wittelstraat 45 te 9750 Zingem.

De vennootschap heeft tot doel:

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening of voor rekening van derden, alleen of in deelneming:

- Het waarder van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;
- Het verlenen van management- en dienstprestaties van economische aard in de ruimste zin van het woord, daarin begrepen alle commissie- en makelaarsactiviteiten, activiteiten van tussenpersoon, makelaar of agent, het organiseren van commerciële manifestaties, handelsbeurzen en andere;
- Het uitoefenen van consultancyactiviteiten;
- Het organiseren van events en seminars;
- Het geven van opleidingen en seminars;
- Het geven van bouwadvies en stabiliteitsberekeningen;
- Het uitbaten van een galerij;
- Het verrichten van handelingen in het kader van freelance opdrachten als consultant, projectmanager, bestuurder en planner.

Voor eigen rekening:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zicht borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welk aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarde, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder het even welke vorm: in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

- Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen;

- Bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, reproductie en algemeen bestuur;

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

- De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;

- Het onderzoek, de ontwikkeling de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies die rechtstreeks of onrechtstreeks met maatschappelijk doel verband houden.

De vennootschap zal haar doel op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

Zij mag ondermeer en zonder dat de volgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar maatschappelijke bedrijvigheid in de hand zou moeten werken of bevorderen en uitbreiden, en het bestuur ervan voeren.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan de reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of belangen nemen in andere ondernemingen, rechtstreeks of onrechtstreeks op gelijk welke wijze.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

De vennootschap wordt beheerd door een zaakvoerder met name Van Haecke Serge voornoemd. Van Haecke Rudi wordt aangesteld als stille vennoot.

De boekhouding wordt principieel gevoerd per kalenderjaar. Het eerste boekjaar zal voor de eerste maal afsluiten op 31 december 2019. Op 31 december van elk jaar wordt een balans en resultatenrekening opgesteld met betrekking tot het verstreken jaar.

De Algemene Vergadering wordt jaarlijks gehouden op de zetel van de vennootschap op de eerste maandag van de maand mei om 18u00, de eerste Algemene Vergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

De zaakvoerder beslist een bijzondere volmacht aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Boekhoudkantoor Van Hauwermeiren-Heirewegh", met maatschappelijke zetel te 9820 Merelbeke, Hundelgemsesteenweg 724, BTW BE 0830.531.519, RPR Gent afdeling Gent, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, elk van hen bevoegd om afzonderlijk te handelen en allen woonplaats kiezende op de maatschappelijke zetel van de vennootschap, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen en tot het afsluiten van alle overeenkomsten en akkoorden, die ten gevolge van deze akte en ook ten gevolge van toekomstige feiten en controles zouden nuttig of noodzakelijk zijn, bij alle private en publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de rechtbanken van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de BTW-administratie, de andere fiscale administraties en andere instanties, ten einde in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen.

Van haecke Serge  
Zaakvoerder

Van haecke Rudi  
Stille vennoot