

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323947



Neergelegd
28-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729547985

Naam

(voluit) : **TINAGRO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bergstraat 53
: 2861 Onze-Lieve-Vrouw-Waver

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte de dato 27 juni 2019 verleden voor Meester Steven MORRENS notaris te Bonheiden, die het ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Morrens, Coelst & Somers, notarissen" met ondernemingsnummer 0880.920.148 met zetel te Bonheiden, Rijmenamseweg 81B, neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank vóór registratie, dat een vennootschap werd opgericht volgens de hierna opgegeven modaliteiten :

1. Oprichter:

Mevrouw **VERHULSEL Kristine Regina Lodewijk**, geboren te Lier op 6 oktober 1965, echtgenote van de heer OPDEBEECK Johan, geboren te Bonheiden op 6 augustus 1966, samen wonende te 2861 Sint-Katelijne-Waver (Onze-Lieve-Vrouw-Waver), Bergstraat 53.

2. Rechtsvorm - benaming:

De vennootschap wordt opgericht als een besloten vennootschap onder de benaming TINAGRO

3. Zetel:

De zetel wordt gevestigd in het Vlaams Gewest, te 2861 Onze-Lieve-Vrouw Waver, Bergstraat 53

4. Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

-de uitoefening van een landbouw- en tuinbouwbedrijf in de ruime zin van het woord zoals ondermeer het kweken en telen van tuinbouwgewassen, groenten , fruit, landbouwproducten, bloemen, sierplanten en andere gewassen zowel in open lucht als in serres, evenals de verkoop de verwerking de in en uitvoer ervan

-het investeren, beheren, bedrijven en onderhouden van een of meerdere productie installaties waaronder warmtekrachtkoppeling en hernieuwbare energieproducten of participeren in een onderneming van een gelijklopend doel

-de exploitatie de opwekking, de aan- en verkoop van energieproducten zoals onder meer elektriciteit, diverse olieproducten, wind – en zonne energie

-het aankopen, verkopen, ruilen, opschikken, uitrusten, valoriseren, verdelen, verkavelen, bouwen, omvormen, hypothekeren, huren, verhuren, zelfs voor meer dan negen jaar, verwezenlijken van alle onroerende goederen, het nemen het afstaan van optierechten voor het kopen van onroerende goederen of immobiliënmaatschappijen, de expertise, agentuur, inzake onroerende goederen van alle aard al dan niet gemeubeld en/of zakelijke rechten, alsmede het in eigen beheer nemen en exploiteren van onroerend goederen en de uitvoering van dienstverleningscontracten.

-het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, de terbeschikkingstelling en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten

-het aanleggen , het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aankoop en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

alle handelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5. Aanvangsvermogen:

Het aanvangsvermogen van de vennootschap wordt vastgesteld op 20.000,00 vertegenwoordigd door 200 aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde per aandeel.

6. Samenstelling aanvangsvermogen:

Alle voormelde aandelen werden door de oprichters onderschreven en wel als volgt door een inbreng in speciën door mevrouw Verhulsel Kristine voor twintigduizend euro waarvoor haar 200 aandelen werden toegekend, welk bedrag werd gestort op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting bij de KBC BANK NV

7. Duur:

De vennootschap bestaat voor onbeperkte duur.

8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur wordt benoemd:

-Mevrouw **VERHULSEL Kristine Regina Lodewijk**, geboren te Lier op 6 oktober 1965, wonende te 2861 Sint-Katelijne-Waver (Onze-Lieve-Vrouw-Waver), Bergstraat 53.

9. Boekjaar:

Het boekjaar begint op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december 2019

10. Algemene vergadering:

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de zetel, de tweede vrijdag van de maand juni om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

11. Winstverdeling – reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte
- uittreksel uit de akte
- statuten

Steven Morrens

Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").