

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305642\*



Neergelegd

01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719725350

Benaming : (voluit) : **BERLYNN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Heidestraat 71  
(volledig adres) 2590 Berlaar

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte, verleden voor Meester **Walter Vanhencxthoven**, notaris met standplaats te Herentals, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Schaecken & Vanhencxthoven, geassocieerde notarissen", met zetel te Herentals, Collegestraat 24, op één februari tweeduizend negentien.

Dat er een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht waarvan het kapitaal is samengesteld uit een geldelijke inbreng.

Dat mevrouw **PEETERS Lynn**, geboren te Gent op zesentwintig april negentienhonderd eenentachtig, wonend te 2590 Berlaar, Heidestraat 73 deelneemt als beherende (of gecommanteerde) vennoot voor de duur van de vennootschap. Zij staat hoofdelijk (en onbeperkt) aansprakelijk in voor alle verbintenissen van de vennootschap en draagt de oprichtersaansprakelijkheid.

Dat het geheel geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap **tweeduizend euro (€ 2.000,00)** en is verdeeld in **tweeduizend (2.000) aandelen**, zonder nominale waarde met een fractiewaarde van één/tweeduizendste (1/2.000ste) van het kapitaal.

Dat de oprichters hun respectievelijke geldelijke inschrijving hebben volgestort.

Statuten van de vennootschap.

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt als volgt: **BERLYNN**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te **2590 Berlaar, Heidestraat 71**.

Bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) mag de zetel naar elke andere plaats in hetzelfde taalgebied overgebracht worden of naar om het even welke plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bij- of werkhuizen, agentschappen, stapelplaatsen en (bij)kantoren oprichten of vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

**A.** Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

**B.** Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

Het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

**C.** Het stellen van alle onroerende handelingen in de breedste zin van het woord, daarin onder andere begrepen, het beheer van parkings als exploitant van parkings, het beheer van vakantiewoningen, de zaakwaarneming van onroerende goederen, het verhuur of de exploitatie van gebouwen, appartement, garages, parkings, bezinestations, winkels, bedrijfsruimten, herenhuizen, woon- of handelshuizen, vakantiewoningen, de leasing, en in het bijzonder, het onderzoek, de studie en de uitvoering van onroerende projecten, de bouw, de verwerving, het beheer, de inrichting, herstelling en onderhoud, de vervreemding en het verhuur van panden doch niet voor derden of middels makelaardij. Zo mag de vennootschap onder meer: aankopen, verkopen, ruilen, optrekken, afbreken en verbouwen, renoveren en promoten en ontwikkelen in het algemeen verhuren en/of huren van alle onroerende goederen en onroerende rechten;

Alle financiële, commerciële, promotionele of juridische handelingen die verband houden met onroerende goederen en onroerende rechten.

- Het aan en verkopen van bouwmaterialen, bouwstoffen. Het optreden als bouwpromotor, studiebureau, bouwadviseur, projectleider voor bouwtoepassingen.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

- Het aangaan/afsluiten van diverse zakelijke rechten (worden onder andere beoogd: volle eigendom, recht van vruchtgebruik, recht van bewoning, erfdienstbaarheid, recht van opstal, erfpachtrecht, pandrecht, hypotheekrecht, appartementsrecht) op roerende en onroerende goederen en de exploitatie daarvan.

De vennootschap dient daartoe in voorkomend geval de vereiste wettelijke machtiging(en) te bekomen of te verkrijgen.

Voormelde opsomming is aanwijzend doch niet beperkend.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij kan ook functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.

Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Dat geheel geplaatst en geheel volgestort is, bedraagt tweeduizend euro (€ 2 000,00) en wordt vertegenwoordigd door tweeduizend (2.000) aandelen op naam zonder nominale waarde met een fractie waarde van één/tweeduizendste (1/2.000ste) van het kapitaal.

De vennootschap wordt bestuurd en vertegenwoordigd door één (of meerdere) statutaire zaakvoerder.

Wordt tot die hoedanigheid be-noemd voor de ganse duur van de vennootschap: mevrouw PEETERS Lynn, geboren te Gent op 26 april 1981, wonende te 2590 Berlaar, Heidestraat 71.

Haar mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.  
De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van de zaakvoerders, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.  
Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.

De gewone algemene vergadering van de vennoten zal ieder jaar gehouden worden op de derde dinsdag van juni om tien uur.  
Indien die dag een feestdag is heeft de vergadering de voorafgaande werkdag plaats.  
De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder(s).  
Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.  
Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die ten laatste vijftien dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de agenda of dagorde vermelden.  
Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de gewone meerderheid van stemmen (waarbij geen onderscheid wordt gemaakt tussen stille en beherende vennoten).  
Ieder aandeel heeft recht op één stem.  
Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december.  
De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.  
Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen, (waarbij geen onderscheid wordt gemaakt tussen stille en beherende vennoten).  
Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.  
Het eventueel overschot zal worden verdeeld volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.  
Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.  
Overgangs- en slotbepalingen.  
Onmiddellijk hebben de oprichters met eenparigheid van stemmen beslist:  
- om vanaf heden als statutair zaakvoerder te benoemen voor de ganse duur van de vennootschap: mevrouw Lynn Peeters, voornoemd, die verklaard en bevestig heeft dat de uitoefening van deze functie haar niet verboden is, inzonderheid krachtens het Koninklijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig, en die verklaard heeft de opdracht te aanvaarden.  
• om de eerste gewone algemene (jaar)vergadering te houden in het jaar tweeduizend twintig en het eerste boekjaar te laten ingaan vanaf de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt om te eindigen op éénendertig december tweeduizend negentien.  
- om aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde(n) de heer Marc VAN der PERRE, wonende te 2610 Antwerpen, Oosterveldlaan 157, evenals de bedienden, aangestelden of lasthebbers, met macht om afzonderlijk te handelen en met macht van indeplaatsstelling, om alle verrichtingen te doen, alle verklaringen af te leggen en alle documenten neer te leggen en te ondertekenen bij een erkend ondernemingsloket met het oog op de inschrijving als handelsonderneming, de eventuele invoering van vestigingseenheden, eventueel de inschrijving als BTW-plichtige, en teneinde het nodige te doen bij alle andere (fiscale en/of sociale en/of administratieve) federale of regionale (overheids)diensten en eventueel met het oog op alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.  
- Vast vertegenwoordiger.  
De oprichters hebben hierbij beslist om, ingeval onderhavige opgerichte vennootschap zelf aangesteld wordt als bestuurder (en eventueel gedelegeerd bestuurder) of zaakvoerder in een andere vennootschap, mevrouw Lynn Peeters voornoemd aan te stellen als vast vertegenwoordiger, belast met de uitvoering van de opdracht van bestuurder (en eventueel gedelegeerd bestuurder) of zaakvoerder (in naam en voor rekening van onderhavige opgerichte vennootschap) in die andere vennootschap.  
De vast vertegenwoordiger zal alles kunnen doen wat nuttig en/of noodzakelijk is in het kader van de uitoefening van het bestuursmandaat in die andere vennootschap.  
Voor ontleidend uittreksel.  
Notaris Walter Vanhencxthoven.  
Samen hiermee neergelegd: expeditie oprichtingsakte- benoeming statutaire zaakvoerder- volmacht.