

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303958



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719269648

Benaming : (voluit) : **Ceno Construct**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kompaartveld 22
(volledig adres) 1980 Eppegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor geassocieerd notaris **Leo VLAEYMANS** te Sint-Katelijne-Waver op tweeëntwintig januari tweeduizend negentien (22/01/2019), nog neer te leggen ter registratie, blijkt dat

1. De heer CEENAEME Wietse Hans Luc, geboren te Mechelen op elf november negentienhonderd negenenzeventig, wonende te 1982 Zemst (Elewijt), Vekestraat 67 B; en,
 2. De heer NOELS Bart, geboren te Vilvoorde op zeven november negentienhonderd zevenentachtig, wonende te 1980 Zemst (Eppegem), Kompaartveld 22,
- een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid onder elkaar hebben opgericht onder de naam "**Ceno Construct**", met zetel van de vennootschap te 1980 Zemst (Eppegem), met als eerste adres 1980 Zemst (Eppegem), Kompaartveld 22.

De vennootschap heeft tot doel:

- algemene bouw- en renovatiewerken, gaande van het optrekken van gebouwen tot alle bedrijvigheden die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken of op de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd;
- uitvoeren van metsel- en voegwerken;
- gevelreiniging;
- chapewerken;
- slopen van bouwwerken;
- bouwrijp maken van terreinen;
- isolatiewerkzaamheden;
- bouw van sierschouwen en open haarden;
- plaatsen van vloer- en wandtegels;
- het bouwen van stellingen;

De vennootschap mag zich bij wijze van inbreng, samensmelting, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins betrekken in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen in België of in het buitenland.

In het algemeen mag de vennootschap alle handelingen stellen, onder welke vorm ook, die haar het meest geschikt blijken, zowel, roerende als onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn er de verwezenlijking of de uitbreiding van te vergemakkelijken en die haar door de wet niet verboden zijn.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in samenwerking met derden.

De vennootschap kan zich ten gunste van derden borg stellen, hen aval verlenen, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire en andere zekerheden verstrekken.

Het doel kan worden gewijzigd bij statutenwijziging, volgens artikel 287 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100-ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Ieder aandeel werd volledig volstort, meer bepaald voor een totaal bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), zoals verder wordt uiteengezet:

De heer CEENAEME Wietse, voormeld sub 1., heeft verklaard in te schrijven op vijftig (50) aandelen en ieder aandeel volledig te volstorten, tot beloop van een (gezamenlijk) bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR).

De heer NOELS Bart, voormelde sub 2., heeft verklaard in te schrijven op vijftig (50) aandelen en ieder aandeel volledig te volstorten, tot beloop van een (gezamenlijk) bedrag van negenduizend driehonderd euro (9.300,00 EUR).

Het geld is bij storting of overschrijving gedeponneerd op een bijzondere rekening, onder nummer BE37 0018 5559 3428, geopend bij de naamloze vennootschap "BNP Paribas Fortis" te Brussel, ten name van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door het "BNP Paribas Fortis" kantoor te Zemst op tweeëntwintig januari tweeduizend negentien (22/01/2019), dat aan notaris Leo Vlaeymans werd overhandigd om bewaard te blijven in zijn dossier.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Tot statutaire zaakvoerder werd voorlopig niemand benoemd.

Tot gewone, niet-statutaire zaakvoerders werden benoemd voor onbepaalde duur:

1. De heer CEENAEME Wietse Hans Luc, geboren te Mechelen op elf november negentienhonderd negenenzeventig, wonende te 1982 Zemst (Elewijt), Vekestraat 67 B; en,

2. De heer NOELS Bart, geboren te Vilvoorde op zeven november negentienhonderd zevenentachtig, wonende te 1980 Zemst (Epepegem), Kompaartveld 22,

Deze aanvaardden hun opdracht, onder de bevestiging dat zij niet werden getroffen door enige maatregel die zich daartegen verzet.

Over de al dan niet bezoldiging van de zaakvoerders werd beslist dat zij geen bezoldiging zullen ontvangen, behoudens andersluidende beslissing door de algemene vergadering.

Volgens artikel 15 van de statuten is iedere zaakvoerder individueel bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen, in en buiten rechte.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Zolang de vennootschap voor het laatst afgesloten boekjaar de drempelbedragen, vermeld in de wet en het Koninklijk Besluit op de jaarrekening niet overschrijdt, is de vennootschap niet verplicht één of meer commissarissen te benoemen. Wordt er geen commissaris benoemd, dan heeft ieder vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

Zodra de vennootschap de drempelbedragen overschrijdt, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid vanuit het oogpunt van het Wetboek van Vennootschappen en van de statuten, van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening aan één of meer commissarissen opgedragen, te benoemen onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

Is er slechts één vennoot, die tevens zaakvoerder is, dan bestaat er geen controle in de vennootschap. Is een derde zaakvoerder, dan oefent de enige vennoot alle bevoegdheden van de commissaris uit.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde vrijdag van de maand juni, om negentien uur (19.00 u). Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats in België, aangewezen in de oproeping.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

De voorwaarden tot toelating tot de vergadering en de uitoefening van het stemrecht geschieden als wettelijk voorzien.

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op één januari en eindigt op éénendertig december van het zelfde jaar. Het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst geschieden als wettelijk voorzien.

Het eerste boekjaar loopt van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen en tot éénendertig december tweeduizend negentien.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend twintig.

De oprichters verklaren bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen dat de vennootschap de verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening van de vennootschap in oprichting vanaf één januari tweeduizend negentien (01/01/2019) tot op tweeëntwintig januari tweeduizend negentien (22/01/2019).

Deze overname geschiedt onder opschortende voorwaarde van de neerlegging op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel van het uittreksel uit de oprichtingsakte en zal bijgevolg pas effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft.

Bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling en met recht ieder afzonderlijk te handelen, werd verleend aan mevrouw Damen Greet, accountant, gevestigd te 2811-Hombeek, Schoorstraat 66, en haar aangestelden;

1. teneinde de zaakvoerder(s) te vertegenwoordigen en bij te staan bij alle diensten en bij het vervullen van alle formaliteiten, zowel deze voortvloeiende uit deze akte als uit alle andere authentieke en onderhandse akten, ondermeer, en dit zonder dat deze lijst beperkend is, bij het ondernemingsloket en bij de belastingdiensten;
2. voor de inschrijving, aansluiting en vertegenwoordiging van de vennootschap en haar zaakvoerder(s) bij sociale verzekeringsfondsen en sociale secretariaten;
3. voor de inschrijving, wijziging en doorhaling van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap in de Kruispuntenbank Ondernemingen via de diensten van het ondernemingsloket;
4. voor de aanvraag en schrapping van een BTW-nummer en een ondernemingsnummer;
5. op het gebied van vertegenwoordiging van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap ten aanzien van de administraties van de directe belastingen en van de BTW in het algemeen, en in het bijzonder voor het indienen van de aangiften in de personen- en vennootschapsbelasting, het indienen van de BTW-aangiften en de jaarlijkse BTW-listings, en het indienen van bezwaarschriften.

----- VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL -----

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Expeditie oprichtingsakte;

Leo VLAEYMANS, geassocieerd notaris.