

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316826



Neergelegd
08-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726541975

Naam

(voluit) : **Notaris Joachim Peyls**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Sint-Maternuswal 1
: 3700 Tongeren

Onderwerp akte : OPRICHTING

Blijkens akte verleden voor notaris Jean-Marie Thijs te Tongeren, vervangende zijn ambtgenoot Meester Georges HOUGAERTS, notaris met standplaats te Tongeren, ingevolge wettelijk belet, op 8 mei 2019, blijkt dat er door de heer **PEYLS Joachim**, geboren te Hasselt op 5 januari 1990, wonende te 3570 Alken, Alkerstraat 36/BUS4 overgegaan werd tot de oprichting van een besloten vennootschap onder de naam "**Notaris Joachim Peyls**", met maatschappelijke zetel te Tongeren, Sint-Maternuswal 1.

Het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap werd door het financieel plan verantwoord.

Er werd door de oprichter in geld ingetekend op honderd (100) aandelen voor de prijs van tachtig euro (€80,00-) per stuk, waarbij elk aandeel volledig volstort werd ten bedrage van achtduizend euro (€8.000,00-), en werd gedeponneerd op een bijzondere rekening BR46 7360 558 0136 bij de KBC bank.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, die rechtspersoonlijkheid zal verkrijgen vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel gevestigd heeft.

Statuten.

TITEL I: RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - VOORWERP - DUUR

Rechtsvorm – Naam

De vennootschap is een besloten vennootschap met de benaming "**Notaris Joachim Peyls**".

Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de vennootschap binnen België te verplaatsen, mits naleving van de wettelijke en deontologische regels inzake de standplaats van de notaris.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp het bestuur als bestuurder van een professionele notarisvennootschap, met uitsluiting van enige activiteit buiten de professionele notarisvennootschap waarvan zij bestuurder is.

De vennootschap mag haar roerend en onroerend vermogen rationeel en doelmatig beheren. Binnen de perken van dit beheer, zal de vennootschap voor eigen rekening in de vorm van beleggingen alle roerende en onroerende goederen kunnen verwerven, vervreemden, huren en verhuren, met persoonlijke en zakelijke rechten bezwaren, op voorwaarde dat dit niet in strijd is met notariële deontologische richtlijnen dienaangaande.

Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

De vennootschap verkrijgt pas rechtspersoonlijkheid vanaf neerlegging van de uitgifte en het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank waar de vennootschap haar zetel heeft conform artikel 2:7, §1 WVV, doch ten vroegste vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

TITEL II: EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

Inbrengen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.
Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Stortingsplicht

Aandelen moeten bij hun uitgifte geheel worden volgestort.

TITEL III: EFFECTEN

Aandelen.

De aandelen zijn steeds op naam.

Zij dienen steeds op naam te zijn van de enige vennoot, die een notaris moet zijn.

Overdracht van aandelen

De aandelen kunnen enkel overgedragen worden aan een notaris, diens notariële participatievennootschap of diens notariële bestuursvennootschap die bestuurder is in een professionele notarisvennootschap, met inachtneming van alle wettelijke, reglementaire en deontologische voorschriften betreffende het notarisambt.

Bij ontstentenis dient te worden overgegaan tot een wijziging van het voorwerp of tot ontbinding van de vennootschap.

TITEL IV: BESTUUR - CONTROLE

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één enkele bestuurder, die geen andere persoon kan zijn dan de enige vennoot.

De bestuurder is bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsvoorwerp onder voorbehoud der bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Vertegenwoordiging

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder door haar bestuurder.

Statutaire bestuurder

Tot statutaire bestuurder wordt benoemd voor de duur van de vennootschap: de heer PEYLS Joachim, voornoemd, die verklaart het mandaat van statutaire bestuurder te aanvaarden.

Bezoldiging

Het mandaat van de enige bestuurder is bezoldigd.

Controle

Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Het benoemen van een commissaris is slechts vereist wanneer de wet daartoe verplicht.

TITEL V: ALGEMENE VERGADERING

Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de **laatste vrijdag van de maand juni om 18:00 uur**.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen, om over een wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Bijeenroeping - Aanwezigheid

De oproeping tot de algemene vergadering wordt ten minste vijftien dagen vóór de vergadering meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 WVV.

De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de enige aandeelhouder-bestuurder.

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden. Er zijn geen bijzondere voorwaarden voor de aandeelhouders om toegelaten te worden op de algemene vergadering. Deze oproeping kan ook geschieden via een ander communicatiemiddel indien de bestemming hiermee individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk heeft ingestemd.

Zolang de vennootschap slechts één aandeelhouder telt, oefent deze de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan deze niet overdragen.

Agenda

De agenda van de vergadering, de besluiten en de aanwezigheidslijst worden opgenomen in het verslag van de vergadering.

Stemrecht

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Besluitvorming in de gewone en bijzondere algemene vergadering

De gewone en de bijzondere algemene vergadering beraadslagen en besluiten op geldige wijze, ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen.

In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Van elke algemene vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgesteld.

Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging

De buitengewone algemene vergadering moet worden gehouden ten overstaan van een notaris. Zij kan over een voorgestelde statutenwijziging slechts dan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

Is de laatste voorwaarde niet nageleefd, dan is een tweede bijeenroeping nodig en de nieuwe vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze, ongeacht het door de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders vertegenwoordigde aantal aandelen.

Een wijziging is alleen dan aangenomen, wanneer zij drie/vierde van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen, waarbij onthoudingen in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen wanneer zij drie/vierde van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen, behoudens de gevallen waar dit anders is voorzien in de wet.

Schriftelijke besluitvorming

De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden. In dat geval dienen de formaliteiten van bijeenroeping niet te worden nageleefd.

De leden van het bestuursorgaan en de commissaris mogen op hun verzoek van die besluiten kennisnemen.

TITEL VI: BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVE

Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap loopt van **1 januari** tot en met **31 december** van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

Jaarrekening - Bestemming van het resultaat.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

TITEL VII: ONTBINDING – VEREFFENING

Vereffenaar

Ingeval van ontbinding van de vennootschap is de enige bestuurder van rechtswege vereffenaar, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid anders besluit.

Bevoegdheid

De vereffenaars hebben de ruimste wettelijke bevoegdheden.

Indien er meer dan één vereffenaar is, oefenen zij hun bevoegdheden gezamenlijk uit.

De vennootschap in vereffening kan slechts rechtsgeldig vertegenwoordigd worden door haar vereffenaars gezamenlijk optredend of door een volmachtdrager.

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen.

TITEL III. OVERGANGSBEPALINGEN

Adres van de zetel

De oprichters verklaren dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres Sint-Maternuswal 1, 3700 Tongeren.

Eerste algemene vergadering – eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend 2021.

Bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaart comparant uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 maart 2019 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2:8 WVV.

De verbintenissen aangaande in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Commissaris

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft. Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

Fiscale volmacht

Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, gelast om onmiddellijk na de registratie van deze akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving en eventuele latere wijzigingen in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de B.T.W., de douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, registraties en erkenningen als aannemer, met de macht van indeplaatsstelling:

de zaakvoerder of een medewerker van Coenen, Tournel en Co BVBA, Nieuwstraat 1C, 3840 Borgloon.

Volgen de handtekeningen

Voor eensluidend uittreksel

(Get.) Notaris Jean-Marie Thijs

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").