

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323367



Neergelegd
26-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728921544

Naam

(voluit) : **Construct Vierstraete**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Industriestraat 21

: 8480 Ichtegem

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Henri Baeke, met standplaats te Oostende (gerechtelijk kanton Oostende 2), op 25 juni 2019, nog te registreren, blijkt dat door mevrouw **DE WOLF**, Wendy Carla Nicole, geboren te Ronse op 24 oktober 1972, rijksregisternummer 72.10.24-094.89, wonende te 8480 Ichtegem, Kortemarkstraat 101 en de heer **VIERSTRAETE**, Wendy André, geboren te Torhout op 24 juni 1974, rijksregisternummer 74.06.24-089.11, wonende te 8480 Ichtegem, Kortemarkstraat 101, volgende vennootschap werd opgericht:

RECHTSVORM-NAAM

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij draagt de naam "**VIERSTRAETE CONSTRUCT**".

ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

INBRENGEN

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van honderd euro per stuk, als volgt:

- door de heer **VIERSTRAETE**, Wendy: vijftig (50) aandelen, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00);

- door mevrouw **DE WOLF**, Wendy: vijftig (50) aandelen, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij tienduizend euro (€ 10.000,00), is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van het daaropvolgend jaar.

BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

VOORWERP

I. De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening en voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland, van volgende werkzaamheden binnen het wettelijk kader van de wetgeving (inclusief de verkoop, de verhuur, plaatsing en/of herstelling van de daarbij horende materialen):

Montage van metalen constructies met afwerking van panelen; laswerken en assistentie en montage bij andere bedrijven.

Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekking van gebouwen, omvattende onder meer de plaatsing, herstelling, verandering of onderhoud van metalen dakbedekkingen van gebouwen.

Het bouwen van dakconstructies, het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, de bouw van daken, de bouw en/of renovaties van individuele huizen.

Het optrekken en/of renovatie van individuele huizen.

Het optrekken en/of renoveren van residentiële gebouwen, kantoorgebouwen, gebouwen voor landbouwdoeleinden, gebouwen voor commercieel of industrieel gebruik.

Het dakdekken en isolatie tegen vochtigheid, het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer, het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt, onderneming voor metaalconstructies en metalen kunstwerken omvattende de montage en demontage, buis- en andere soortgelijke constructies.

Het uitvoeren van diverse bouwwerkzaamheden in coördinatie met onderaannemers, het toezien op bouwwerkzaamheden.

Isolatiwerkzaamheden omvattende onder meer het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : thermische isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen.

Isolatie van koelkamers en pakhuizen.

De groot- en kleinhandel, de verhuur, in en uitvoer en het optreden als bemiddelaar in de verkoop van : hout en bouwmaterialen in de ruimste zin van het woord, meubels, huishoudelijke artikelen, ijzerwaren, verf, vernis, loodgietersmateriaal en verwarmingsinstallaties, apparaten voor centrale verwarming, materiaal voor de installatie van sanitair en centrale verwarming : buizen, pijpen, fittings, kranen, verbindingstukken, rubberslangen, enz..., toestellen, apparaten en apparatuur, verlichtingstoestellen en radio-elektrisch materieel, keukeninrichting, artikelen voor dakbedekking van gebouwen, sanitaire toestellen, elektrische verwarmingstoestellen, dit alles met onderdelen, bijhorigheden en nevenproducten, alsmede het presteren van alle mogelijke diensten die kunnen verband houden met wat voorafgaat.

De groot- en kleinhandel in machines, apparaten en werktuigen voor de industrie en in schepen en luchtvaartuigen.

Installateur-frigorist : de vervaardiging van uitrusting voor de koeltechniek en klimaatregeling, voor niet huishoudelijk gebruik;

De vervaardiging en installatie van industriële machines, apparaten en toestellen voor de koeltechniek;

De vervaardiging van machines en apparaten voor de klimaatregeling in besloten ruimten (airconditioning);

De verkoop, plaatsing en/of herstelling van airconditioning installaties, de vervaardiging van warmtewisselaars,

De vervaardiging van ventilatoren voor niet-huishoudelijk gebruik,

De aanleg van pijpleidingen, telecommunicatieleidingen en hoogspanningsleidingen;

De verhuur aan- en verkoop van vliegtuigen en helikopters zowel voor privaat als commerciële doeleinden, exploitatie van vlieghavens en helihavens voor handels- en nijverheidsdoeleinden, onderneming van luchtvervoer, exploitatie en scholing, inrichten van luchtdopen, luchtfotografie, luchtrecclame, sleepvluchten, taxi, luchtarbeid, onderhoud en reparatie en zelfbouw van luchtvaartuigen.

Het inrichten van privaatscursussen voor algemeen, beroeps- of technische vorming van in het kader van de luchtvaart. De verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, verhuring, herstellingen en andere van alle sportartikelen, vliegtuigaccessoires, navigatiebenodigheden, vliegboeken, hun

toebehoren en aanverwante artikelen, in de meest uitgebreide zin.

II. Voor eigen rekening:

a) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

b) het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, effecten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

III. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

a) het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

b) het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

c) het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

d) het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

e) het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

f) het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

g) de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in t' kort tussenpersoon in de handel;

h) het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, finan-ciële, roe-rende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of on-rechtstreeks verband staan met haar doel.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

JAARVERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de tweede zaterdag van de maand december om 14 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven

certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVES

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

ONTBINDING

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

VEREFFENAARS

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

VERDELING VAN HET NETTO-ACTIEF

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 juni 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de tweede zaterdag van december 2020.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 8480 Ichtegem, Industriestraat 21.

3. Website en e-mailadres:

Het e-mailadres van de vennootschap is wendy.vierstraete@telenet.be

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

4. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- de heer VIERSTRAETE, Wendy, voornoemd en mevrouw DE WOLF, Wendy, beiden hier aanwezig en die aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juni 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie oprichtingsakte;
- eerste versie van de statuten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").