

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19322353\*



Neergelegd  
20-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728671621

**Naam**

(voluit) : **Promon**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Parijslaan 113

: 2660 Hoboken

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden op achttien juni tweeduizend negentien, dat Voor mij, Dirk STOOP, notaris te Antwerpen (Linkeroever), optredende voor de Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte aansprakelijkheid Notaris Dirk Stoop, met zetel te 2050 Antwerpen (Linkeroever), ingeschreven in de Kruispuntbank te Antwerpen onder nummer 0899.286.109, BTW-nummer BE 0899.286.109,

In mijn kantoor te Antwerpen (Linkeroever), Blancefloerlaan 101,  
ZIJN GEKOMEN

De heer BÖLÜKBASI Akin, geboren te Antwerpen op dertig januari negentienhonderd drieënnegentig, gehuwd met Mevrouw KUTLU Basak, wonende te 2660 Hoboken , Nachtegaallaan 14/3,

hierna "comparanten" genoemd ongeacht hun aantal, die mij hebben verzocht akte te verlenen van wat volgt:

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een Besloten Vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van deze vennootschap

Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte, hebben comparanten, in hun hoedanigheid van oprichters aan mij, notaris, een financieel plan voor de vennootschap overhandigd, gedateerd op veertien juni tweeduizend negentien waarin het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap wordt verantwoord.

Comparanten erkennen door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit.

(inbreng in geld):

Comparanten verklaren dat op de honderd aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van honderd zesentachtig euro (186 €) per stuk, als volgt:

- door de heer Bölükbasi Akin, honderd aandelen 100

Hetzij in totaal: honderd aandelen of de totaliteit van de inbrengen 100

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij achttienduizend zeshonderd euro bedraagt, is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE44 3631 8856 8545, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van achttienduizend zeshonderd en vier euro zevenenzestig cent.

STATUTEN Comparanten verklaren vervolgens dat zij de statuten der vennootschap als volgt vaststellen:

STATUTEN

Titel I: Rechtsvorm – Naam – Zetel – Voorwerp – Duur

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam Promon.

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Deze kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel

Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan.

Hetbestuursorgaan zal alle machten hebben om op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen. De zetelverplaatsing door beslissing van het bestuursorgaan mag geen aanleiding geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

Snoeien van fruitbomen en wijnstokken

Verhuur van landbouwmachines en -werktuigen met bedieningspersoneel

Voorbereidende behandeling van de gewassen in functie van primaire markten : wassen, afsnijden, sorteren, desinfecteren

Houtteelt : aanplanten, herbeplanten, verplanten, uitdunnen en in stand houden van bossen en andere houtopstanden

Teelt van hakhout

Exploitatie van bosboomkwekerij

Exploitatie van bossen : houthakken en de productie van onbewerkt hout als mijnhout, gekloofde staken, palen en brandhout

Productie van vers vlees van gevogelte in individuele porties

Productie van gedroogd, gezouten of gerookt vlees

Conservering , koelen of diepvriezen van vis en schaal- en weekdieren : drogen, roken, zouten, pekelen, inblikken, enz.

Vervaardiging van producten op basis van vis en van schaal- en weekdieren : productie van gekookte vis, visfilets, kuit en hom, kaviaar, kaviaarsurrogaten, enz.

Industriële vervaardiging van bakkerijproducten hoofdzakelijk bestemd voor levering aan de detailhandel, horecabedrijven, enz.: brood, gebakjes, taarten en ander vers of diepgevroren banketbakkerswerk

Vervaardiging van bakkerijproducten in de vorm van deeg

Ambachtelijke vervaardiging van brood en van vers banketbakkerswerk

Vervaardiging van beschuit, koekjes, peperkoek, enz.

Vervaardiging van ander houdbaar banketbakkerswerk, exclusief diepvriesproducten

Vervaardiging van versnaperingen, zoet dan wel gezouten

Productie van vers bereide maaltijden die vlees bevatten

Productie van diepgevroren bereide maaltijden die vlees bevatten

Productie van vers bereide maaltijden die vis bevatten

Productie van diepgevroren bereide maaltijden die vis bevatten

Zagen en schaven van hout

Zagen, schaven en machinaal bewerken van hout.

Vervaardiging van houten dwarsliggers en houten palen voor luchtleidingen

Vervaardiging van niet-ineengezette onderdelen en lamellen voor vloeren

Drogen van hout en impregneren of chemisch behandelen met conserveringsmiddelen of andere stoffen, in combinatie met het zagen en bewerken van hout.

Vervaardiging van houtwol, - meel, - schillen en spanen

Vervaardiging van fineer

Vervaardiging van duplex-, triplex- en multiplexhout, meubelplaat, spaanderplaat, houtvezelplaat en andere dergelijke panelen en platen

Vervaardiging van geassembleerde parketvloeren

Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk

Vervaardiging van houten laadborden, laadkisten en andere laadplateaus

Vervaardiging van houten vaten, kuipen, tobben en ander kuiperswerk

Houwen, bewerken en afwerken van natuursteen voor gebruik in de bouw, op wegen, als dakbedekking, enz.

Bewerking van door steengroeven geleverde ruwe steen

Productie van grafstenen en -monumenten, inclusief de eventuele verplaatsing

Vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw

Vervaardiging van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bv. voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enz.)

Vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enz.

Vervaardiging van metalen deuren en vensters

Vervaardiging van gesmede werkstukken van metaal voor rekening van derden.

Vervaardiging en montage van gesmede werkstukken voor de bouw : trapleuningen, borstweringen, enz.

Verven, graveren en bedrukken van metaal

Boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken

Vervaardiging van hangsloten, grendelsloten en andere sloten, sleutels en ander hang- en sluitwerk voor gebouwen, meubels, voertuigen, enz.

Vervaardiging van automatische gegevensverwerkende machines, inclusief microcomputers en tekstverwerkers : centrale verwerkingseenheden, interfaces, consoles, enz.

Vervaardiging van randapparatuur : printers, terminals, enz., magnetische en optische disk drives, machines voor het omzetten van gegevens in gecodeerde vorm op gegevensdragers.

Vervaardiging van ongebruikte computerschijven en -banden

Vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz.

Vervaardiging van koel- en vrieskasten, vaatwasmachines en droogtoestellen

Vervaardiging van koeltoonbanken

Vervaardiging van machines en apparaten voor de klimaatregeling in besloten ruimten (airconditioning).

Vervaardiging van warmtewisselaars

Vervaardiging van ventilatoren voor niet-huishoudelijk gebruik

Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties

Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten)

Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen

Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur"

Optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enz.)

Bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur"

Optrekken van de ruwbouw van gebouwen

Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwwerf

Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)

Bouw van start- en landingsbanen

Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen

Bouw van spoorwegen : aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken

Bouw van bruggen (inclusief bruggen voor verhoogde wegen), viaducten, enz.

Bouw van tunnels voor spoorweg- en autoverkeer en van overige ondergrondse doorgangen

Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten

Aanleg van waterdistributienetten en rioleringen

Aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enz.

Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie

Aanleg van telecommunicatielijnen en -netten

Uitvoeren van baggerwerken

Ruimen van waterlopen, sloten, enz.

Aanleg van havens (inclusief jachthavens) en dokken

Aanleg van dammen en dijken

Aanleg van kanalen en andere waterwegen

Bouw van sluizen, zwaaikommen, enz.

Bouw van bezinkbekkens en andere constructies ten behoeve van de waterzuivering

Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.

Slopen van gebouwen en andere bouwwerken

Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven

Geschild maken van terreinen voor mijnbouw : verwijderen van deklagen en overige werkzaamheden in verband met de ontsluiting van delfstoffen en de voorbereiding van de ontginning

Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen

Drainage van land- en bosbouwgrond

Ruimen van bouwterreinen

Proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of andere doeleinden

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Uitvoeren van horizontale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties  
 Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren  
 Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen  
 Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal  
 Installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden)  
 Loodgieterswerk  
 Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie  
 Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties  
 Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : - thermische isolatiemateriaal - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen  
 Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen  
 Isolatie van koelkamers en -pakhuizen  
 Installatie van stores en zonneschermen  
 Installatie van lichtreclames en uithangborden  
 Overige installaties (inclusief accessoires), n.e.g.  
 Algemene bouwinstallatie  
 Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen  
 Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders  
 Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken  
 Schrijnwerk  
 Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.  
 Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof  
 Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in hout of kunststof  
 Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof  
 Montage van serres, veranda's, enz., in hout of kunststof  
 Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.  
 Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz., in metaal  
 Installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz., in metaal  
 Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal  
 Montage van serres, veranda's enz. in metaal  
 Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz.van glas  
 Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten  
 Plaatsen van vloer- en wandtegels  
 Plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout  
 Plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen  
 Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen  
 Schilderen van metalen constructies  
 Schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden  
 Aanbrengen van glas, spiegels, enz.  
 Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden  
 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g  
 Bouw van daken  
 Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal  
 Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen  
 Waterdicht maken van daken en dakterrassen  
 Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten  
 Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.  
 Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enz.  
 Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk  
 Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken  
 Chapewerken  
 Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden  
 Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien  
 Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting  
 Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens  
 Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken  
 Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms  
 Onderneming voor het bouwen van koelkamers, kluizen, enz.  
 Uitvoeren van diverse werkzaamheden onder water  
 Installatie van particuliere zwembaden  
 Groothandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)  
 Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)  
 Kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (b.v. ambulances)  
 Groothandel in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers bestelwagens, terreinwagens (b.v. jeeps) enz.  
 Groothandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars minibusjes, motorhomes, enz.  
 Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens (b.v. jeeps), enz.  
 Handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.  
 Kleinhandel in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens (b.v. jeeps) enz.  
 Kleinhandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.  
 Handel in nieuwe en gebruikte aanhangwagens en opleggers  
 Handel in nieuwe en gebruikte kampeervoertuigen zoals caravans, kampeerwagens, enz.  
 Algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton)  
 Reparatie van auto's : reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie  
 Revisie van automotoren  
 Carrosserieherstelling  
 Installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden  
 Handelsbemiddeling in nieuwe of gebruikte motorrijwielen, inclusief bromfietsen  
 Groothandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen  
 Groothandel in nieuwe of gebruikte bromfietsen  
 Groothandel in onderdelen en accessoires van motorrijwielen  
 Kleinhandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen  
 Kleinhandel in nieuwe of gebruikte bromfietsen  
 Kleinhandel in onderdelen en accessoires van motorrijwielen  
 Onderhoud en reparatie van motorrijwielen  
 Onderhoud en reparatie van bromfietsen  
 Groothandel in andere kantoor machines en kantoorbenodigdheden, met uitzondering van computers en randapparatuur  
 Groothandel in bouwmaterialen : zand, grind, cement, bakstenen, enz.  
 Groothandel in schrijnwerk, anders dan hout  
 Groothandel in verf en vernis  
 Groothandel in vlakglas  
 Groothandel in sanitair : baden, wasbakken, toiletten, enz.  
 Groothandel in apparaten voor centrale verwarming  
 Groothandel in materiaal voor de installatie van sanitair en centrale verwarming : buizen, pijpen, fittings, kranen, verbindingstukken, rubberslangen, enz.  
 Kleinhandel in fruit- en groentenconserven  
 Kleinhandel in vlees en vleeswaren die gedreven wordt door de slagers/beenhouwers  
 Detailhandel in vlees van wild en van gevogelte in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in brood en banketbakkerswerk in gespecialiseerde winkels (koude bakkers)  
 Detailhandel in chocolade en suikerwerk in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in zuivelproducten en eieren in gespecialiseerde winkels  
 Kleinhandel in kruiden en specerijen  
 Overige kleinhandel in voedings- en genotmiddelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.  
 Kleinhandel in brandstoffen (inclusief LPG) voor auto's en motorrijwielen  
 Kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's  
 Kleinhandel in computers en standaardprogrammatuur  
 Bouwmarkten en andere doe-het-zelfzaken in bouwmaterialen, algemeen assortiment  
 Detailhandel in houten bouw- en tuinmaterialen in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in wand- en vloertegels in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in ijzerwaren en gereedschappen in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in verf en verfwaren in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in sanitaire artikelen en sanitair installatiemateriaal in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in overige bouwmaterialen in gespecialiseerde winkels

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Kleinhandel in tapijten en vloermatten  
 Kleinhandel in vloerbekleding van kunststof, rubber, enz.  
 Kleinhandel in behang  
 Kleinhandel in meubels  
 Kleinhandel in inbouwkeukens  
 Kleinhandel in matrassen, bedveringen en overige matrassendragers  
 Kleinhandel in verlichtingsartikelen  
 Kleinhandel in artikelen van hout, kurk of vlechtwerk  
 Detailhandel in damesbovenkleding in gespecialiseerde winkels  
 Detailhandel in herenbovenkleding in gespecialiseerde winkels  
 Kleinhandel in bloemen (inclusief snijbloemen) en planten  
 Kleinhandel in zaden, kunstmeststoffen, sproeistoffen, enz.  
 Kleinhandel in kunstbloemen en decoratieartikelen van kunstbloemen  
 Kleinhandel in een uitgebreid gamma van tuinbouwproducten en tuinbouwbenodigdheden voor particulier gebruik, in gespecialiseerde tuincentra  
 Detailhandel in fietsen in gespecialiseerde winkels  
 Personenvervoer te land binnen steden of voorsteden  
 Interlokaal personenvervoer met autobussen of trams, op vaste routes en volgens een vaste dienstregeling  
 Exploitatie van schoolbussen, personeelsbussen, buslijnen van en naar een vliegveld, enz.  
 Exploitatie van taxi's  
 Verhuur van personenauto's met chauffeur  
 Overig vervoer van personen met autobussen, zonder dienstregeling : chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enz.  
 Vervoer van personen met door dieren getrokken voertuigen  
 Goederenvervoer over de weg, m.u.v. verhuisbedrijven  
 Goederenvervoer langs de weg : vervoer van boomstammen, vee, auto's, afval, vervoer met koelwagens, zwaar internationaal vervoer, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens  
 Ophalen van melk en vervoer naar de zuivelfabriek  
 Vervoer van storklare beton die niet door de eenheid zelf werd vervaardigd  
 Goederenvervoer met door mannen of dieren getrokken voertuigen  
 Verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen of fabrieken  
 Meubelbewaarplaatsen  
 Levering van meubels en huishoudapparaten  
 Exploitatie van pompstations  
 Verhuur van schepen met bemanning  
 Verhuur van vliegtuigen met piloot  
 Opslag in koelpakhuisen en overige opslag  
 Slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg  
 Overige vrachtbehandeling, exclusief in zeehavens  
 Overige vervoerondersteunende activiteiten  
 Scheepsbevrachting  
 Toevertrouwen van niet-gegroepede vracht aan het openbaar vervoer (vervoer per spoor, over water, luchtvervoer of een combinatie daarvan)  
 Activiteiten van vervoercommissairen die contracten voor het vervoer van goederen afsluiten in eigen naam maar het vervoer zelf door derden laten uitvoeren  
 Activiteiten van vervoermakelaars  
 Activiteiten van commissionair-expediteurs, enz.  
 Besteldiensten : het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst  
 Bezorgen van expresvracht, enz.  
 Overige activiteiten i.v.m. de organisatie van het vrachtvervoer  
 Hotels en dergelijke accommodatie  
 Verschaffen van logies voor kortstondig verblijf in vakantiehuisjes en -appartementen  
 Kortstondig verblijf op hoeven  
 Overige accommodaties voor kortstondig verblijf, n.e.g.  
 Verschaffen van collectief logies aan studenten, seizoenarbeiders, migrantenwerknemers, enz.  
 Restaurant van het traditionele type  
 Verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens  
 Restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enz.  
 Restaurants met een beperkt aantal kamers (max.5) ten behoeve van de eigen cliënteel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Café-restaurants (tavernen)

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enz)

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : frietkramen, hotdogstalletjes, enz.

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : croissanteries, crêperies en warmewafelkramen

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : tearooms, ijssalons, enz.

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : cafetaria's

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : drive-in restaurants

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken : pizzeria's

Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels

Organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enz.

Overige eetgelegenheden

Cafés en bars

Discotheken, dancings en dergelijke

Andere drinkgelegenheden

Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen

Verhuur van appartementen in hotels

Exploitatie van onroerend goed in de vorm van timesharing

Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspannen, tentoonstellingsruimtes, enz.

Verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's

Verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten)

Verhuur van grond en terreinen, ook indien bebouwd, voor landbouwdoeleinden

Verhuur van staanplaatsen voor caravans voor een periode van een jaar of mee

Toezen op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enz.)

Leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen

Verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur

Operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur

Verhuur of operationele leasing van lichte bestelwagens (max 3,5 t) zonder chauffeur

Verhuur en lease van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (> 3,5 ton)

Verhuur van sport- en kampeerartikelen

Verhuur van fietsen

Verhuur van pleziervaartuigen

Verhuur van gereedschapswerktuigen en doe-het-zelf materiaal

Verhuur van gazonmaaiers

Verhuur en lease van televisietoestellen en andere audio- en videoapparatuur

Verhuur en lease van vaat- en glaswerk, keuken- en tafelgerei, elektrische huishoudapparaten en andere huishoudelijke benodigdheden

Verhuur van textiel, kleding en schoeisel

Verhuur van theaterkostuums, carnavalkleding, ceremoniekleding, sieraden, enz.

Verhuur en lease van medisch en paramedisch materieel

Verhuur van bloemen en planten

Verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik, n.e.g.

Verhuur van machines en werktuigen voor de landbouw, veeteelt, bosbouw, zonder bedieningspersoneel (= verhuur van de producten die worden vervaardigd in groep 29.3)

Verhuur en operationele leasing van machines en installaties voor de burgerlijke en utiliteitsbouw en voor de weg- en waterbouw, zonder bedieningspersoneel (kranen, betonmolens, enz.)

Verhuur van steigers en werkplatforms zonder optrekken en afbreken

Verhuur en lease van schepen

Verhuur en lease van luchtvaartuigen

Verhuur en lease van caravans en motorhomes

Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen

Verhuur en operationele leasing zonder bedieningspersoneel van motoren, turbines, compressoren, gereedschapswerktuigen

Snoeien van bomen en heggen

Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden

Verhuur van postbussen, poste restante, enz.

Exploitatie van snooker- en biljartenzalen

Terbeschikkingstelling van faciliteiten voor recreatiedoeleinden, zoals fietsen, waterfietsen, roeibootjes, poney's, enz.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Verzamelen, vervoeren en afleveren van post en pakjes in binnen- en buitenland  
Distributie en aflevering van poststukken  
Houden van toezicht, bewaking en andere activiteiten ter bescherming van personen of eigendommen  
Overige posterijen  
Boren, draaien, frezen, vonkerosief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken  
Oppervlaktebehandeling van metalen  
Plateren, anodiseren, enz. van metaal  
Bekleden van metaal door elektrolyse of indompeling  
Warmtebehandeling van metaal  
Afbramen, zandstralen, trommelpolijsten en reinigen van metaal  
Verven, graveren en bedrukken van metaal  
Bekleden van metaal met andere beschermende of decoratieve materialen dan metaal: plastificeren, emailleren, lakken, enz.  
Harden en poetsen van metaal.  
Verspanend bewerken van metalen  
Boren, draaien, frezen, vonkerosief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken  
Zij mag tevens alle industriële, handels- en financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar voorwerp.  
Die activiteiten omvat in het hierboven vermeld voorwerp waartoe een voorafgaande toelating van de bevoegde overheid of een daartoe bevoegd organisme, een attest of getuigschrift vereist is, die gereguleerd zijn of aan toelatingsvoorwaarden onderworpen, zal de vennootschap in onderaanneming laten doen door een rechtspersoon die aan de gestelde voorwaarden voldoet, tenzij de vennootschap, of een persoon in de door de wetgeving en/of toepasselijke reglementering vereiste verhouding verbonden aan de vennootschap, over de nodige attesten, stukken en/of toelatingen beschikt opdat de vennootschap die activiteiten zelf mag uitvoeren.  
Zij mag deze handelingen verrichten voor eigen rekening en/of in eigen naam en/of voor rekening van derden.  
Zij mag optreden als vereffenaar, zaakvoerder of bestuurder van vennootschappen.  
De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking en uitbreiding van haar maatschappelijk voorwerp of de maatschappelijke bedrijvigheid kunnen vergemakkelijken.  
Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen in alle ondernemingen waarvan het voorwerp met het hare gelijk, gelijkaardig of verwant is of waarvan het voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen aan de verwezenlijking van haar eigen voorwerp, en aldus door inbreng (van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk kapitaal), fusie, onderschrijven of op elke andere wijze deelnemen in bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen. Zij mag zich met deze versmelten en inbreng doen van het geheel of een gedeelte van haar vermogen. De eventuele opsommingen in het voorwerp, zoals hierboven vermeld, zijn exemplatief en houden geen beperking in.  
De vennootschap mag zich borg stellen voor andere vennootschappen of ondernemingen die een zelfde of aanverwant voorwerp nastreven, zo deze zekerheidsstelling niet bevoorwerpt is om de verwerving door derde(n) van aandelen van deze vennootschap mogelijk te maken.  
In zoverre de wet dit niet verbiedt, om welke reden ook, mag de vennootschap zakelijke of persoonlijke zekerheden verlenen in het voordeel van fysieke personen of rechtspersonen, welke omwille van hun betrokkenheid met het bestuur, hun aandeelhouderschap of hun langdurige contractuele verhouding met de vennootschap met deze laatste een band hebben. Dergelijke zekerheid kan alleen verschaft worden voor verbintenissen welke dergelijke personen aangaan of aangegaan zijn ten overstaan van een rechtspersoon of instelling gecontroleerd door de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten -FSMA.- en in zoverre het verlenen van dergelijke waarborg niet in strijd is met de belangen van de vennootschap.  
Artikel 4. Duur  
De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.  
De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.  
Titel II: Eigen vermogen en inbrengen  
Artikel 5. Inbrengen  
Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd aandelen uitgegeven.  
Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.  
Artikel 6. Stortingsplicht



Aandelen moeten bij hun uitgifte niet worden volstort.

Wanneer de aandelen niet volledig zijn volgestort, kan het bestuursorgaan zelfstandig beslissen over de opvragingen van stortingen door de aandeelhouders, op voorwaarde van gelijke behandeling van deze aandeelhouders.

Het bestuursorgaan kan de aandeelhouders toelaten hun aandelen vervroegd te volstorten. In dat geval bepaalt het bestuursorgaan de eventuele voorwaarden waaronder deze vervroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorgeschoten gelden.

Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het geheel van de aandelen waarvan de aandeelhouder titularis is.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, verhoogd met twee ten honderd per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eisbaarheid der stortingen.

Nadat een tweede aangetekend schrijven gedurende een maand onbeantwoord is gebleven, kan het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen om de uitsluiting van de in gebreke gebleven aandeelhouder uit te spreken. De procedure bepaald door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen wordt daarbij gevolgd.

De uitgesloten aandeelhouder heeft recht op uitkering van de waarde van zijn scheidingsaandeel overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden uitgevoerd, wordt geschorst zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet zijn geschied.

In geval van er maar één aandeelhouder is welke tevens enig bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven aandelen welke niet geheel volstort zijn.

Artikel 7. Inbreng in geld met uitgifte van nieuwe aandelen – Recht van voorkeur

Nieuwe aandelen waarop in geld wordt ingeschreven worden het eerst aangeboden aan de bestaande aandeelhouders naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Indien de nieuwe uitgifte niet of niet in dezelfde mate betrekking heeft op elke bestaande soort van aandelen, dan komt dit voorkeurrecht slechts toe aan de houders van aandelen van de uit te geven soort, in dezelfde verhouding.

Indien evenwel een nieuwe soort aandelen wordt uitgegeven, komt het voorkeurrecht toe aan alle bestaande aandeelhouders, ongeacht de soort van aandelen die zij bezitten, naar verhouding van de deelname in het vennootschapsvermogen.

De aandeelhouders kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen vanaf de dag van openstelling van de intekening.

Het orgaan dat overgaat tot de uitgifte van aandelen bepaalt de datum van opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend. De kennisgeving gebeurt per e-mail of, voor de personen waarvan de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, per gewone post. De beide communicaties moeten op, zelfde dag worden verzonden.

Wordt het voorkeurrecht niet geheel uitgeoefend, dan worden de overblijvende aandelen eerst aangeboden aan de andere aandeelhouders die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend in verhouding tot hun participatie. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de uitgifte volledig is geplaatst of tot geen enkele aandeelhouder nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Nieuwe aandelen zijn ook met vruchtgebruik bezwaard tenzij andersluidende overeenkomst):

Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen de blote eigenaar en vruchtgebruiker anders overeengekomen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude, tenzij de vruchtgebruiker afziet van dit recht.

Bij het einde van het vruchtgebruik is de vruchtgebruiker er toe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik van de nieuwe aandelen.

Gebruikt de blote eigenaar het recht van voorkeur niet, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De nieuwe aandelen die de vruchtgebruiker met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe.

In dat geval is de vruchtgebruiker ertoe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van het voorkeurrecht.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door personen aan wie volgens de wet of de statuten aandelen vrij mogen worden overgedragen of door derden. Derden kunnen slechts intekenen indien zij de instemming kregen van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierden van de aandelen bezitten.

Artikel 8. Statutair al dan niet beschikbare eigen vermogensrekening

Bij de oprichting van de vennootschap worden de inbrengen van de oprichters geboekt op een beschikbare eigen vermogensrekening, die vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders. Voor de inbrengen die geschieden na de oprichting zullen de uitgiftevoorwaarden bepalen of zij geboekt worden op een onbeschikbare eigen vermogensrekening. Indien de uitgiftevoorwaarden niets vermelden, wordt de inbreng vermoed niet op een onbeschikbare eigen vermogensrekening geboekt te worden.

In geval van inbreng zonder uitgifte van nieuwe aandelen, wordt de inbreng geboekt op zelfde wijze als de eerder op zelfde aandelen gestorte inbrengen.

### TITEL III. EFFECTEN

#### Artikel 9. Aard van de aandelen

De volgestorte aandelen zijn op naam of gedematerialiseerd.

De niet volgestorte aandelen zijn op naam. Zij worden ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

De volgestorte aandelen zijn op naam of gedematerialiseerd. De gedematerialiseerde aandelen worden vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeningsinstelling.

De aandeelhouder kan op elk ogenblik de omzetting vragen van zijn gedematerialiseerde aandelen in aandelen op naam.

Het aandelenregister kan worden gehouden in elektronische vorm.

Voor aandelen waarvan het eigendomsrecht opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van aandelen op naam. Daarbij worden hun respectievelijke rechten vermeld.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der aandeelhouders. Aan de aandeelhouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijving.

#### Artikel 10: Aard van de andere effecten

De effecten op naam worden ingeschreven in het register van effecten op naam van de categorie waartoe zij behoren; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Iedere titularis van dergelijke effecten mag kennis nemen van het register betreffende zijn effecten.

De gedematerialiseerde effecten worden vertegenwoordigd door een boeking op rekening, op naam van de eigenaar of de houder, bij een erkende rekeninghouder of bij een vereffeningsinstelling.

De titularis van gedematerialiseerde effecten kan op elk ogenblik omzetting vragen van zijn effecten in effecten op naam.

Indien het eigendomsrecht van een effect opgesplitst is in blote eigendom en vruchtgebruik, dan worden de vruchtgebruiker en de blote eigenaar afzonderlijk ingeschreven in het register van effecten op naam, met vermelding van hun respectievelijke rechten.

Het effectenregister kan worden gehouden in elektronische vorm.

#### Artikel 11. Ondeelbaarheid van de effecten

De effecten zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de aandeelhouders toegekende rechten betreft.

Indien verscheidene personen titularissen van zakelijke rechten zijn op eenzelfde aandeel, is de uitoefening van het stemrecht dat is verbonden aan deze aandelen geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

#### Overlijden van de enige aandeelhouder

In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

#### Artikel 12. Overdracht van aandelen

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden.

### TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

#### Artikel 13. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders. Het kunnen natuurlijke personen of rechtspersonen zijn, zij hoeven geen aandeelhouder te zijn.

De duurtijd van een benoeming kan maar moet niet beperkt zijn. Bestuurders kunnen de hoedanigheid van statutair bestuurder hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt aantal bestuurders, de duur van de opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt een mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

De benoeming van niet-statutaire bestuurders is herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding

**Artikel 14. Bevoegdheden van het bestuursorgaan**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

**Artikel 15. Vergoeding van de bestuurders**

Het mandaat van de bestuurders is bezoldigd. De algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, bepaalt het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

**Artikel 16. Dagelijks bestuur (facultatief)**

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, en de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden. De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

**Artikel 17. Controle van de vennootschap**

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

**TITEL V. ALGEMENE VERGADERING**

**Artikel 18. Organisatie en bijeenroeping**

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de tien mei om zestien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris moeten een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkens wanneer het belang van de vennootschap het vereist of op vraag van aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen

vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

**Artikel 19. Schriftelijke algemene vergadering**

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen twintig dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

**Artikel 20. Toegang tot de algemene vergadering**

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

**Artikel 21. Zittingen – processen-verbaal**

§ 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

**Artikel 22. Beraadslagingen**

§ 1. Kiezen:

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem moet worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste drie dagen vóór de dag van de algemene vergadering.  
Mogelijke aanvulling op de mogelijke aanvulling: Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§ 3. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 4. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

§5. Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, is de uitoefening van het stemrecht geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden stemrechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

Mogelijke aanvulling (opletten voor coherentie met artikel 11 van de statuten):

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

**Artikel 23. Verdaging**

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

**Artikel 24. Bevoegdheden van de algemene vergadering**

De algemene vergadering van aandeelhouders oefent de bevoegdheden uit die het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen haar toewijst.

**TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES**

**Artikel 25. Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

**Artikel 26. Bestemming van de winst – reserves**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan.

In geval van verdeling, geeft elk aandeel, met of zonder stemrecht, recht op een gelijk aandeel in de winstverdeling

**TITEL VII. ONTBINDING – VEREFFENING**

**Artikel 27. Ontbinding**

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

**Artikel 28. Vereffenaars**

Indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, worden de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) bij ontbinding van de vennootschap

De algemene vergadering kan echter in plaats daarvan één of meerdere vereffenaars aanduiden, hun bevoegdheden vastleggen en hun vergoeding bepalen.

**Artikel 29. Verdeling van het netto-actief**

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de sommen daarvoor nodig wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort zal eerst het evenwicht tussen de aandelen worden hersteld, hetzij door bijkomende volstorting te eisen van de niet volstorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die meer volstort werden.

**TITEL VIII. ALGEMENE MAATREGELEN**

**Artikel 30. Woonstkeuze**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende aandeelhouder, bestuurder, commissaris, vereffenaar of obligatiehouder, woonplaats op de zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

**Artikel 31. Gerechtelijke bevoegdheid**

Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, tussen de vennootschap, haar aandeelhouders, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, is de rechtbank van de zetel exclusief bevoegd, tenzij de vennootschap daaraan uitdrukkelijk verzaakt.

**Artikel 32. Gemeen recht**

De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte voor zover er niet van wordt afgeweken.

Clausules die strijdig zijn met dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

**BESCHIKKINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD**

De oprichters treffen nog eenparig volgende beslissingen:

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in het jaar tweeduizend éénentwintig op dag en uur bepaald in de statuten .

2. Adres van de zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd op volgend adres: Parijslaan 113, 2660 Antwerpen (Hoboken)

3. Benoeming van bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

De vergadering benoemt tot niet-statutair bestuurder de heer Akin Bölükbası voornoemd, die het mandaat aanvaardt.

Het mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één mei tweeduizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

6. Volmachten

Volmacht wordt gegeven met recht van indeplaatsstelling en macht afzonderlijk op te treden aan: Taxconcept BV COMM.V. met zertel te Kioskplaats 33 - 2660 Hoboken en haar aangestelden om nu en in de toekomst uit naam en voor rekening van onderhavige vennootschap alle formaliteiten te vervullen en initiatieven te nemen die verband houden met:

-inschrijvingen, latere wijzigingen en schrappingen daarvan in de kruispuntbank van ondernemingen en bij het ondernemingsloket;

-neerleggen op de griffie van de Rechtbank van Koophandel van alle bekendmakingen in het Belgisch Staatsblad;

-het nemen van inschrijving(en) latere wijzigingen en schrappingen als BTW-plichtige en bij de directe belastingen, en het vertegenwoordigen van de vennootschap bij zelfde fiscale administraties;

-de aansluiting bij een sociaal secretariaat, de sociale dienst voor zelfstandigen en de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid.

7. Kosten en verklaringen van de partijen

De comparanten verklaren te weten dat het totaal van alle kosten, erelonen, vergoedingen en lasten, met inbegrip van de BTW, welke ten laste vallen van de vennootschap uit hoofde van haar oprichting, duizend tweehonderd en vijf euro en tweeëntachtig cent (1.205,82 €) bedraagt.

De comparanten en het bestuursorgaan machtigen de instrumenterende notaris deze som vooraf te nemen op het ogenblik van het vrijgeven van de bij de bank gedeponeerde gelden. In hoofde van de betrokken financiële instelling houd deze verklaring een onherroepelijke opdracht in om deze betaling op eerste verzoek uit te voeren.

Zij erkennen dat ondergetekende notaris hun aandacht heeft gevestigd op het feit dat de vennootschap, in uitvoering van haar voorwerp, kan verplicht zijn de nodige voorafgaande toelatingen of vergunningen te bekomen of bepaalde voorwaarden te vervullen, gelet op in werking zijnde reglementeringen inzake de toegang tot het beroep,

**RECHTSPERSOONLIJKHEID**

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondergetekende notaris wees partijen erop dat de onderhavige vennootschap pas rechtspersoonlijkheid zal hebben vanaf de neerlegging van de door de wet vereiste afschriften en uittreksels op de griffie van de rechtbank van koophandel van haar maatschappelijke zetel. Hoewel ondergetekende notaris daarvoor onverwijld het nodige zal doen adviseert hij partijen, de zaakvoerders en andere personen welke contracteren voor de vennootschap om in afwachting van de verwerving der rechtspersoonlijkheid te contracteren in toepassing van artikel 60 van het wetboek van Vennootschappen.

### IDENTITEIT

Ondergetekende notaris bevestigt de identiteit van de verschijners aan de hand van hun identiteitskaart.

Verschijners bevestigen ieder voor zichzelf dat hun identiteit correct wordt weergegeven.

### RECHT OP GESCHRIFTEN

Het recht bedraagt vijffennegentig euro

### TOELICHTING-AANVAARDING

De gehele akte werd door de notaris, ten behoeve van de comparanten toegelicht en integraal voorgelezen. De vermeldingen bepaald in artikel 12, alinea's een en twee, van de Organieke Wet op het Notariaat evenals de wijzigingen die werden aangebracht aan het vooraf medegedeelde ontwerp van de akte werden integraal voorgelezen.

Comparanten verklaren dat de notaris hen heeft gewezen op de bijzondere verplichtingen aan de notaris opgelegd door artikel 9 § 1 alinea's 2 en 3 van de Organieke Wet Notariaat en elke partij volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen waarbij zij betrokken is en aan alle partijen op een onpartijdige wijze raad heeft verstrekt.

De comparanten erkennen dat de notaris hun erop wees dat elke partij het recht van vrije keuze heeft om een andere notaris aan te wijzen of zich te laten bijstaan door een raadsman, in het bijzonder wanneer tegenstrijdige belangen of onevenwichtige bedingen worden vastgesteld.

De comparanten verklaren hierop dat zich hier volgens hen geen tegenstrijdigheid van belangen voordoet en dat zij de bedingen opgenomen in onderhavige akte voor evenwichtig houden en deze aanvaarden en de overeenkomst, voorwerp van deze akte, en de eraan verbonden rechten en verplichtingen, voor evenwichtig te houden en uitdrukkelijk te aanvaarden zowel voor zichzelf als voor hun rechtsopvolgers.

### WAARVAN PROCES VERBAAL

Verleden ten kantore, op datum als boven vermeld. Na voorlezing van al het bovenstaande hebben de comparanten, met mij, notaris, getekend.

Voor ontleidend uittreksel afgeleverd voor registratie voor de neerlegging op de Rechtbank van Koophandel

De notaris Dirk Stoop