


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19309453



Neergelegd
01-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721765221

Benaming

(voluit) : TF-Management

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Bevrijdingslaan 88

8572 Anzegem (Kaster)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse oprichtingsakte van 11 februari 2019 blijkt dat:

- De heer Tim Frederick, wonende te 8572 Anzegem (Kaster), Bevrijdingslaan 88;
- en mevrouw Annelore De Keyser, wonende te 8572 Anzegem (Kaster), Bevrijdingslaan 88
overeenkomen een onderhandse akte op te maken voor de gewone commanditaire vennootschap die zij oprichten onder de naam TF-Management, onder de volgende bedingen.

Artikel 1. Naam van de vennootschap en gecommanditeerde vennoot

De vennootschap wordt opgericht en krijgt de benaming 'TF-Management'.

De Heer Tim Frederick, voornoemd, zal alleen gelast zijn met het beheer van de vennootschap en zal over de maatschappelijke handtekening beschikken. Hij zal nochtans van de maatschappelijke handtekening slechts gebruik mogen maken voor zaken die de vennootschap aanbelangen, en onder de beperkingen hierna gezegd.

Artikel 2. Doel

De vennootschap heeft tot doel :

1. Specifieke activiteiten

Voor eigen rekening , voor rekening van derden en /of in deelneming met derden , prestaties te verrichten in België en het buitenland die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op activiteiten en creatie van :

- Activiteiten van consultancy en management diensten.
- Het verlenen van interim-management en of diensten op lange of korte termijn, al of niet op voltijdse basis. Dit omvat onder meer operationeel, commercieel, financieel en algemeen management.
- Het verlenen van adviezen van financiële, technische , commerciële of administratieve aard in de ruimste zin, bijstand en diensten verlenen rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop , productie en algemeen bestuur.
- Organiseren , uitvoeren van trainingen, opleidingen en vorming.
- Het waarnemen van alle bestuursmandaten en opdrachten van vereffenaars.

Deze lijst is niet limitatief en de activiteiten moeten in de meest ruime zin worden aanzien.

2. Beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know how en aanverwante immateriële duurzame activa.

- Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices.

- De aan- en verkoop, in en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

- Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

- Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten ter zake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 3. Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Bevrijdingslaan 88, 8572 Anzegem (Kaster). De gecommanditeerde vennoot kan hem overal elders in België verplaatsen bij eenvoudige beslissing.

Artikel 4. Duur

De duur van de vennootschap is onbepaald, ingaande op datum van 11 februari 2019.

Artikel 5. Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 Euro (Duizend EURO), in te brengen als volgt :

- door De Heer Tim Frederick voor een bedrag van 900,00 Euro (Negen Honderd Euro)
- door Mevrouw Annelore De Keyser voor een bedrag van 100,00 Euro (Honderd Euro).

Het maatschappelijk kapitaal is verdeeld over 100 deelbewijzen met een nominale waarde van 10 EURO elk. Als vergoeding voor deze inbrengen heeft de Heer Tim Frederick, recht op 90 (negentig) maatschappelijke deelbewijzen en heeft Mevrouw Annelore De Keyser recht op 10 (tien) deelbewijzen.

Artikel 6. Verantwoordelijkheid

De Heer Tim Frederick fungeert als beherende vennoot en is bijgevolg hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen en verplichtingen van de vennootschap. Mevrouw Annelore De Keyser fungeert als stille vennoot en de aansprakelijkheid is derhalve beperkt tot de gestorte inbreng.

Artikel 7. Beheer van de vennootschap

Het beheer van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meerdere zaakvoerders, welke of derden, of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten, samen handelend en kunnen ten allen tijde door de vennoten, eveneens samen handelend, worden ontslaan, zonder dat deze beslissing moet worden gerechtvaardigd. De zaakvoerder, en ingeval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te beheren en te vertegenwoordigen.

Artikel 8. Overdracht van deelbewijzen

Buiten het éénparig akkoord van alle vennoten is geen overdracht van deelbewijzen toegelaten. Bij overlijden zullen de deelbewijzen van de overledene vennoot toekomen aan zijn erfgenamen of legatarissen indien alle andere vennoten hiermee hun akkoord betuigen.

Artikel 9. Overlijden

Het overlijden van een vennoot is geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. De erfgenamen mogen

Luik B - vervolg

in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren. Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht het deel op te eisen dat, volgens de aanwijzingen van de laatste balans, toekomt aan hun rechtsvoorganger.

In geval van overlijden, wettelijke onbekwaam verklaring of verhindering van de zaakvoerder, zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een commanditaire vennoot of enig ander persoon als bewindvoerder aanstellen ten einde de dringende daden in het belang van de vennootschap te stellen.

Artikel 10. Boekjaar – Algemene vergadering

Het boekjaar gaat in op één januari van ieder jaar en wordt afgesloten op eenendertig december. Het eerste boekjaar vangt aan op 11 februari 2019 en eindigt op 31 december 2019. De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de derde zaterdag van de maand juni jaar, om 11 u, ten maatschappelijke zetel, voor de eerste maal op 20 juni 2020.

Artikel 11. Winstverdeling

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

Artikel 12. Handelingen gesteld voor de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen die reeds door de gecommantiteerde vennoot, comparanten onder punt 1., voor rekening van de vennootschap in oprichting werden aangegaan worden hierbij door de vennootschap overgenomen. Voormelde verbintenissen worden aldus geacht door de vennootschap zelf te zijn aangegaan.

Artikel 13. Benoeming tot zaakvoerder

Wordt tot zaakvoerder benoemd, vanaf 11 februari 2019, voor onbepaalde tijd, De Heer Tim Frederick comparant onder punt 1, die aanvaardt.

Tim Frederick
Zaakvoerder