

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19312258\*



Neergelegd  
25-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723575557

Benaming : (voluit) : **Martius Beheer**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Patriottenstraat 123  
(volledig adres) 2300 Turnhout

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester **Philippe VAN DURME**, notaris te Turnhout, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap BV ovv BVBA "Van Haeren & Van Durme, geassocieerde notarissen", met zetel te 2300 Turnhout, Antoine Coppenslaan 12 bus 2, op **vijftieng maart tweeduizend negentien**, eerstdaags te registreren, blijkt dat werd opgericht:

#### I. ENIGE VENNOOT

door:

De heer **PEELAERS, Maarten** (enige voornaam), geboren te Herentals op 08 maart 1985, wonende te 2300 Turnhout, Patriottenstraat 123, die verklaart niet gehuwd te zijn en geen wettelijke samenwoning te hebben aangegaan.

#### II. RECHTSVORM EN NAAM

de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als naam: "**Martius Beheer**".

#### III. MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

met maatschappelijke zetel te **2300 Turnhout, Patriottenstraat 123**.

#### IV. DUUR

De vennootschap is opgericht voor een **onbeperkte duur**. Zij verkrijgt de rechtspersoonlijkheid vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

#### V. DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoorts;
- Het berekenen van kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enzovoorts;
- Managementactiviteiten van holding: het tussenkomen in het dagelijkse bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere managementactiviteiten;
- Het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen;
- Het verlenen van technische, administratieve, financiële of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse vennootschappen;
- Het optreden als tussenpersoon, vertegenwoordiger of agentschap van een kredietinstelling, bank, spaarbank, kapitalisatieonderneming, krediet- en financieringsonderneming, gemeenschappelijke beleggingsfondsen, onderneming voor het beheer van beleggingen en vermogens, verzekeringsondernemingen, hetgeen onder meer inhoudt:
- Het aanbrengen van aanvragen, het negotiëren en het bemiddelen bij het afsluiten van geldleningen, kredietopeningen en verzekeringen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm.
- Het aantrekken, het ontvangen en het bemiddelen bij het beleggen van gelden van derden op zicht- en spaarrekeningen, termijnrekeningen, in kasbons en obligaties van erkende instellingen, in verzekeringsproducten, het ontvangen van intekeningen op openbare uitgaven, van effecten met het oog op neerlegging in open en gesloten bewaargeving op naam van cliënteel tegen aflevering van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

## Luik B - vervolg

kwijting, het bemiddelen tot vermogensbeheer en beleggingen in het algemeen, het betalen van vervallen intresten, coupons en plaatsingen in het algemeen. Het is de vennootschap echter verboden om in eigen naam en voor eigen rekening daden te verrichten van bank, spaarkas of spaarbank en om in eigen naam en voor eigen rekening spaargelden aan te trekken, dit alles conform de gelden Belgisch en /of Europese richtlijnen van openbare orde.

- De verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen, niet-residentiële gebouwen, zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes en dergelijke meer, evenals de verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;

- Het onderrichten van alle vormen van onderwijs;

Dit alles in de ruimste zin van het woord.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen met inbegrip van het handelsfonds in pand geven en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor derden.

De vennootschap kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren door inbreng, fusie of participatie in andere of op te richten vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties waarvan het doel geheel of gedeeltelijk identiek, analoog of gelijkend is aan, of samenhangend met dit van deze vennootschap.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden, met inbegrip van alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen, stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is, rechtstreeks of onrechtstreeks, de verwezenlijking ervan te bevorderen.

### VI. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)**, vertegenwoordigd door **honderd (100) aandelen** zonder vermelding van waarde, die ieder **één/honderdste (1/100ste)** van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is volledig geplaatst.

Het kapitaal wordt gevormd door een inbreng in geld en werd onderschreven door de enige oprichter in geld ten belope van een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), volstort ten belope van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

De minuuthoudende notaris heeft bevestigd dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen op een geblokkeerde rekening bij de naamloze vennootschap Belfius Bank.

### VII. BESTUUR

#### Artikel 11: Bestuur

##### 1. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer personen (natuurlijke of rechtspersonen), al dan niet vennoten.

De duur van hun opdracht is onbeperkt.

De zaakvoerders worden door de vennoten benoemd.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, stelt deze de zaakvoerder(s) aan.

De functie van statutaire zaakvoerder geldt steeds voor de duur van de vennootschap. De aanstelling tot die functie moet blijken uit de tekst van de statuten. Zijn opdracht kan slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

##### 2. Beslissingsbevoegdheid:

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De statuten kunnen de bevoegdheid van de zaakvoerders beperken. Zodanige beperking kan aan derden niet worden tegengeworpen, ook niet al is ze openbaar gemaakt.

##### 3. Vertegenwoordigingsmacht:

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen, zonder echter afbreuk te doen aan hetgeen hierboven werd gezegd en tenzij bij hun aanstelling anders wordt besloten.

Indien de vennootschap benoemd wordt tot bestuurder, zaakvoerder of lid van het Directiecomité van een andere vennootschap, dan zal zij onder haar vennoten of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen die belast wordt met de uitvoering van deze opdrachten. In voorkomend geval zal in afwijking van de algemene regel inzake externe vertegenwoordiging opgenomen in vorige alinea, de vennootschap enkel geldig kunnen vertegenwoordigd worden door de aldus benoemde vaste vertegenwoordiger.

## Artikel 12: Bezoldiging

De opdracht van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering hierover anders beslist.

## Artikel 13: Bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen bijzondere gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere of beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De bijzondere gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht.

## Artikel 14: Tegenstrijdig belang

Het lid van een college van zaakvoerders dat, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een aan het college van zaakvoerders voorgelegde verrichting, is gehouden de wettelijke bepalingen dienaangaande na te leven.

Is er geen college van zaakvoerders en is een zaakvoerder voor die tegenstrijdigheid van belangen geplaatst, dan stelt hij de vennoten daarvan in kennis en de beslissing mag slechts worden gedaan voor rekening van de vennootschap door een lasthebber ad hoc.

Indien de zaakvoerder de enige vennoot is en hij voor die tegenstrijdigheid van belangen is geplaatst, kan hij de beslissing of de verrichting doen, doch hij moet hierover bijzonder verslag uitbrengen in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

Hij is gehouden, ten aanzien van zowel de vennootschap als van derden, tot vergoeding van de schade die voortvloeit uit een voordeel dat hij ten koste van de vennootschap onrechtmatig zou hebben verkregen.

Indien de zaakvoerder de enige vennoot is, worden de tussen hem en de vennootschap gesloten overeenkomsten, tenzij het courante verrichtingen betreft die onder de normale omstandigheden plaatsvinden, opgenomen in gezegd stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd.

## Benoeming:

Werd tot **niet-statutaire zaakvoerder** benoemd voor onbepaalde duur:

De heer **PEELAERS, Maarten** (enige voornaam), geboren te Herentals op 08 maart 1985, wonende te 2300 Turnhout, Patriottenstraat 123.

De aldus benoemde zaakvoerder heeft verklaard zijn opdracht te aanvaarden en heeft op vraag van de notaris bevestigd niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen deze aanvaarding verzet.

Behoudens uitdrukkelijk andersluidende beslissing van de algemene vergadering is het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd.

## VIII. PLAATS – DAG – UUR JAARVERGADERING

De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden in de gemeente waar de zetel van de vennootschap is gevestigd op **de eerste dinsdag van de maand juni om 20.00 uur**. Indien die dag een wettelijke feestdag is wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

## IX. BOEKJAAR

Het boekjaar begint op **01 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt zoals bepaald in artikel 2 van het Wetboek der Vennootschappen en eindigt op **31 december 2019**.

## X. VERDELING WINST - RESERVES

Het batig saldo aangegeven door de jaarlijkse resultatenrekening na aftrek der algemene onkosten, maatschappelijke lasten en noodzakelijke afschrijvingen, vormt de zuivere winst.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd ingehouden voor de vorming van een wettelijk reservefonds. Deze inhouding zal niet meer worden vereist zo het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, doch moet steeds tot dit bedrag hernomen worden, indien om één of andere reden de reserves worden aangetast.

Het saldo van de winst zal verdeeld worden volgens de beslissing van de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s).

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

## XI. VERDELING VEREFFENINGSSALDO

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het netto-actief verdeeld onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Indien aandelen zonder stemrecht werden uitgegeven, geven zij, in de mate dat hun aandeel in het kapitaal het wettelijk maximum niet overschrijdt, een voorrecht op uitkering van het na vereffening overblijvend saldo, waarvan het bedrag niet lager mag zijn dan dat uitgekeerd aan de houders van

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

aandelen met stemrecht.

Indien op alle aandelen niet op gelijke verhoudingen is gestort, moeten de vereffenaars alvorens over te gaan tot in vorig lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstrekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of in effecten ten bate van de in hogere verhouding volgestorte effecten.

### XII. COMMISSARIS

De oprichter heeft beslist geen commissaris te benoemen.

### XIII. OVERNAME VERBINTENISSEN

De vennootschap heeft alle verbintenissen overgenomen aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting vanaf de oprichtingsakte, onder de opschortende voorwaarde dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt zoals bepaald in artikel 2 van het Wetboek van vennootschappen.

### XIV. VOLMACHT

De oprichter heeft als bijzondere gevolmachtigde aangesteld, met recht van indeplaatsstelling, de bv-cvba SBB Accountants & Belastingconsulenten te 2300 Turnhout, Steenweg op Mol 114 Bus 1, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, aan wie de macht wordt verleend om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, met het oog op de inschrijving en latere wijzigingen van het ondernemingsnummer en B.T.W..

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL,

Philippe Van Durme, geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift van de oprichtingsakte (vóór registratie) de dato vijfentwintig maart tweeduizend negentien