

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19302645



Neergelegd
12-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718606187

Benaming : (voluit) : **BELCRO PROJECTS**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Steenweg 301
(volledig adres) 3570 Alken

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden op 11 januari 2019 voor Meester Marc JANSEN, geassocieerd notaris te Hasselt (tweede kanton), vennoot van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MARC JANSEN & ARVID LEROI, geassocieerde notarissen", met zetel te Hasselt, blijkt dat een vennootschap werd opgericht als volgt:

IDENTITEIT VAN DE OPRICHTERS:

1/ Mejuffrouw **CROES Stefanie** Lucienne Simonne, geboren te Hasselt op 31 augustus 1990, ongehuwd en zonder verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 3500 Hasselt, Trekschurenstraat 19.

2/ De heer **CROES Maikel** Lucien Alain, geboren te Hasselt op 24 december 1987, ongehuwd en zonder verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 3500 Hasselt, J.S. Bachlaan 11 bus 0.02.

RECHTSVORM: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

NAAM: BELCRO PROJECTS.

ZETEL: 3570 Alken, Steenweg 301.

DOEL:

De vennootschap stelt zich tot doel:

A. De algemene bouwonderneming inhoudende het optrekken van gebouwen en onder de kap brengen alsmede de coördinatie van:

1. de andere aan onderaannemers toevertrouwde en door deze uitgevoerde voltooiingswerken van gebouwen;
2. de restauratiewerken van gebouwen en monumenten;
3. de slopingswerken van gebouwen en kunstwerken;
4. het bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels;
5. het bouwen van niet metalen kunstwerken;
6. het optrekken van niet metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken;
7. het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;
8. het droogmaken van gebouwen anders dan met teer en asfalt;
9. het leggen van tegelvloeren en mozaïek;
10. de warmte- en geluidsisolering;
11. de plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken;
12. het plaatsen van chapes;
13. het leggen van parketvloer en het plaatsen van alle houten wand-, vloer-, en plafondbekledingen;
14. het timmer- en schrijnwerk voor gebouwen;
15. het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
16. het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk en schrijnwerk in kunststof;
17. de grond- en rioleringswerken;
18. het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen;
19. de aanplantingswerken.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

B. De onderneming voor:

1. het plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom;
2. het installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood-en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters;
3. de klein- en groothandel in verwarmings-, sanitair- en alle aanverwante doe-het-zelf artikelen en gereedschappen;
4. het plaatsen van individuele gastoestellen, in één woord, alle vormen van verwarming en airconditioning.;
5. het schilderen van gebouwen;
6. het behangen en garneren;
7. het plaatsen van ruiten, glas, spiegelglas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal.

C. De onderneming voor het bedekken van gebouwen, metalen en niet-metalen dakbedekkingswerken van gebouwen, steen- en marmerwerken voor gebouwen.

D. De kleinhandel in alle bouwmaterialen, cement- en bouwproducten.

E. Immobiliënkantoor.

F. De onderneming voor:

1. het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
2. het aanleggen van parkings en inritten;
3. het leggen van stoepdallen en betonklinkers;
4. het aanleggen en onderhouden van speelpleinen, sportvelden evenals van parken en tuinen met inbegrip van de aanplantingen;
5. het plaatsen van afsluitingen en omheiningen en vangrails en veiligheidsinrichtingen;
6. het leggen van kabels en diverse leidingen en industriële piping;
7. de grondwerken;
8. de rioleringswerken;
9. de draineringswerken;
10. de algemene aannemingen van waterbouwkundige werken;
11. het ruimen van waterlopen;
12. de bitumineuze verhardingen en bestrijkingen, speciale bekledingen voor sportvelden;
13. plaatsen van sport- en speelpleinaccomodaties;
14. het leveren en plaatsen van apparaten en toebehoren voor centrale verwarmingsinstallaties;
15. het leveren, plaatsen en onderhouden van alle soorten branders;
16. het plaatsen en herstellen van elektrische verwarming,
17. het plaatsen van zwembaden en aanverwanten.

G. Projectontwikkeling:

1. de projectontwikkeling voor handel in onroerend goed, woningbouw, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, nieuwbouw of renovatiewerken;
2. de projectontwikkeling voor en handel in infrastructuurwerken, commerciële en industriële centra;
3. de aan- en verkoop van onroerende goederen;
4. het bouwrijp maken van terreinen;
5. het bebouwen van terreinen met woningen en appartementen met het oog op de tekoopstelling;
6. het verwerven, verbeteren, inrichten, bezitten en beheren van onroerende goederen van alle aard;
7. het verkavelen, het verhuren en ter beschikking stellen onder alle vormen van alle onroerende goederen van alle bestemmingen;
8. het leveren van diensten van projectmanagement, waaronder het uitvoeren van haalbaarheidsstudies;
9. het opstellen of het laten opstellen van ontwerpen, plannen en beschrijvingen die in bestekken moeten worden ingelast;
10. het voorbereiden van documenten voor offerteaanvragen met inbegrip van contractvoorwaarden,
11. het geven van adviezen op technisch vlak;
12. het beheer van de uitvoering van werken;
13. het waarmerken van betalingsaanvragen;
14. het vaststellen van gebreken;
15. het nemen van maatregelen indien er zich omstandigheden zouden voordien die de stipte uitvoering van werken in het gedrang brengen;

16. het uitvoeren van inspecties en keuringen;

17. het verlenen van bijstand bij voorlopige en definitieve opleveringen.

De vennootschap kan daarenboven zowel in België als in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden.

Zij mag zich door inbreng, onderschrijving, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen, vennootschappen, of verenigingen waarvan het maatschappelijk doel verwant, gelijkaardig of analoog is met het hare of van die aard is om haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Zij kan zich borg stellen voor die vennootschappen, aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire waarborgen of andere waarborgen verlenen.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

DUUR EN AANVANG: voor onbepaalde tijd. Zij begint te werken vanaf de neerlegging ter griffie van het uit-treksel van de oprichtingsakte.

GEPLAATSTE KAPITAAL: 18.600,00 EUR, verdeeld in 186 gelijke aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde.

Samenstelling: onderschrijving in geld door de oprichters.

Volstorting: gedeeltelijk t.b.v. 6.200,00 EUR, zodat door de volgende oprichters nog dient volgestort te worden:

- door mejuffrouw CROES Stefanie, een bedrag van 6.200,00 EUR;

- door de heer CROES Maikel, een bedrag van 6.200,00 EUR.

JAARVERGADERING: elk jaar op de laatste vrijdag van de maand mei om 19 uur, in de zetel van de vennootschap of op een andere plaats in België, aangeduid in de bijeenroeping.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden worden.

BOEKJAAR: van 1 januari tot 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar begint op de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de bevoegde griffie van de Ondernemingsrechtbank en eindigt op 31 december 2019.

De vennootschap neemt alle handelingen en verbintenissen over vanaf 01 januari 2019 tot aan de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de Ondernemingsrechtbank, onder de opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

WINSTVERDELING, RESERVERINGEN: Na aanleg van het wettelijk reserve-fonds, zal de aanwending van het saldo volledig overgelaten worden aan de beslissing van de algemene vergadering.

VERDELING VAN HET NA VEREFFENING OVERBLIJVENDE SALDO

Het batig saldo van de vereffening zal onder de vennoten verdeeld worden volgens het aantal van hun respectieve aandelen, zodanig dat ieder aandeel over dezelfde rechten beschikt. In voorkomend geval, zullen eerst alle aandelen op gelijke voet worden geplaatst aangaande hun volstorting.

OMVANG EN WIJZE VAN UITOEFENING VAN BESTUUR:

ARTIKEL VEERTIEN

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders kunnen bijzondere volmacht dragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks rechtshandelingen.

ARTIKEL VIJFTIEN

De vennootschap wordt jegens derden én in rechte als eiser en als verweerder geldig vertegenwoordigd door de enige zaakvoerder alleen optredend, of, indien er twee of meer zaakvoerders zijn, door deze zaakvoerders gezamenlijk met twee optredend.

BENOEMING

1) Tot niet-statutaire zaakvoerders worden benoemd voor een onbeperkte duur:

1/ mejuffrouw CROES Stefanie, wonende te 3500 Hasselt, Trekschurenstraat 19;

2/ de heer CROES Maikel, wonende te 3500 Hasselt, J.S. Bachlaan 11 bus 0.02;

3/ de naamloze vennootschap CROES-BELLEN, met zetel te 3570 Alken, Kolmen 1208, ondernemingsnummer 0436.877.310, rechtsgebied Tongeren, met als vaste vertegenwoordiger de heer CROES Ronny, wonende te 3570 Alken, Pickardstraat 8.

De heer CROES Maikel en Mejuffrouw CROES Stefanie verklaren hun mandaat te aanvaarden.

Het mandaat van niet-statutaire zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing genomen door de algemene vergadering.

2) Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, gelast om onmiddellijk na de registratie van deze akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving en eventuele latere wijzigingen in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de B.T.W., de douane en accijnzen,

Luik B - vervolg

de aanvraag van vergunningen, registraties en erkenningen als aannemer, met de macht van indeplaatsstelling:
de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JAWO CONSULTING, met maatschappelijke zetel te 3570 Alken, Leemkuilstraat 115, ingeschreven in het RPR te Antwerpen, afdeling Tongeren en met ondernemingsnummer 0418.674.764, vertegenwoordigd door de heer WOLTERS Gert, kantoorhoudend op hetzelfde adres, of een in de plaats gestelde subgedelegeerde.

AANWIJZING VAN DE COMMISSARISSEN

Op grond van artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen, acht de vergadering zich vrijgesteld van de benoeming van één of meer commissarissen.

Voor beknopt ontleidend uittreksel, neergelegd ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank vóór registratie, met het enige doel om rechtspersoonlijkheid te verkrijgen.

De Notaris,
Marc JANSEN.

Tegelijk hiermee neergelegd:
- eensluidend afschrift.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 16/01/2019 - Annexes du Moniteur belge