

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19316924\*



Neergelegd  
08-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726545242

**Naam**

(voluit) : **Notariskantoor Hougaerts & Peyls**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Sint-Maternuswal 1  
: 3700 Tongeren

Onderwerp akte : OPRICHTING

Blijkens akte verleden voor notaris Jean-Marie Thijs te Tongeren, vervangende zijn ambtgenoot Meester Georges HOUGAERTS, notaris met standplaats te Tongeren, op 8 mei 2019, blijkt dat er door:

1. de heer **HOUGAERTS Georges Louis Joseph Stéphan**, geboren te Chênée op 30 december 1973, echtgenoot van mevrouw Stefanie POLLET, wonende te 3700 Tongeren, Kempenstraat 16.

2. de heer **PEYLS Joachim**, geboren te Hasselt op 5 januari 1990, gedomicilieerd te 3570 Alken, Alkerstraat 36 bus 4.

overgegaan werd tot de oprichting van een besloten vennootschap onder de naam "**Notariskantoor Hougaerts & Peyls**", met maatschappelijke zetel te Tongeren, Sint-Maternuswal 1, waarvan het maatschap-pelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (**€18.600,00-**) bedraagt en verdeeld is in honderd zesentachtig (186) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, hetwelk kapitaal volstort werd ten bedrage van zesduizend tweehonderd euro (€6.200,00-).

Voormeld bedrag werd volledig volstort, zoals blijkt uit een bankattest hiervan afgeleverd door de KBC Bank op 3 mei 2019, rekeningnum-mer Be63 7340 4732 6208, welk attest bewaard zal worden door ondergetekende no--ta---ris.

Op het maatschappelijk kapitaal werd in speciën ingeschreven als volgt:

Ten bedrage van negenduizend driehonderd euro (€9.300,00-) door oprichter Hougaerts Georges voornoemd, waarvoor hem 93 aandelen werden toegekend, en door oprichter Peyls Joachim voornoemd ten bedrage van negenduizend driehonderd euro (€9.300,00-), waarvoor hem eveneens 93 aandelen werden toegekend

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, die rechtspersoonlijkheid zal verkrijgen vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel gevestigd heeft.

**Statuten.**

**TITEL I: RECHTSVORM - NAAM – ZETEL – VOORWERP – DUUR**

Rechtsvorm – Naam

De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap onder de naam "**NOTARISKANTOOR HOUGAERTS & PEYLS**",

Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de vennootschap binnen België te verplaatsen, mits naleving van de wettelijke en deontologische regels inzake de standplaats van de notaris.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp het uitoefenen van het ambt van notaris, al dan niet in associatief verband, onder eerbiediging van de wettelijke en deontologische bepalingen die het notariaat beheersen.

Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap verkrijgt pas rechtspersoonlijkheid vanaf neerlegging van de uitgifte en het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank waar de vennootschap haar zetel heeft conform artikel 2:7, §1 WVV, doch ten vroegste vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

## TITEL II: EIGEN VERMOGEN EN INBRENGEN

### Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd zesentachtig (186) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

### Stortingsplicht

1. Aandelen moeten bij hun uitgifte worden volgestort ten belope van één / derde.
2. Wanneer de aandelen niet volledig zijn volgestort, kan het bestuursorgaan zelfstandig beslissen over de opvragingen van stortingen door de aandeelhouders, op voorwaarde van gelijke behandeling van deze aandeelhouders.

Het bestuursorgaan kan de aandeelhouders toelaten hun aandelen vervroegd te volstorten; in dat geval bepaalt zij de eventuele voorwaarden waaronder deze vervroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorgeschoten gelden.

Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het geheel van de aandelen waarvan de aandeelhouder titularis is.

De aandeelhouder die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, verhoogd met twee ten honderd per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eisbaarheid der stortingen.

Het bestuursorgaan kan bovendien, nadat een tweede aangetekend schrijven gedurende een maand onbeantwoord is gebleven, de algemene vergadering bijeenroepen teneinde overeenkomstig de procedure bepaald door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen de uitsluiting van de in gebreke gebleven aandeelhouder te horen uitspreken.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden uitgevoerd, wordt geschorst zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet zijn geschied.

In geval van een enige aandeelhouder-bestuurder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennootschap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aandelen.

## TITEL III: EFFECTEN

### Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

Enkel personen die notaris zijn en enkel een notariële participatievennootschap kunnen aandeelhouder zijn.

Indien (één van) de aandeelhouders niet langer notaris is, dienen diens aandelen overgedragen te worden aan een andere of nieuwe aandeelhouder die notaris is.

Bij ontstentenis dient te worden overgegaan tot een wijziging van het doel of tot ontbinding van de vennootschap.

### Overdracht van aandelen

De overdracht van aandelen onder levenden en de overgang van aandelen na overlijden is slechts toegelaten aan een andere aandeelhouder, de opvolger van een aandeelhouder of een nieuwe toetredende aandeelhouder. De instemming van de overige aandeelhouders is evenwel vereist voor de overdracht van aandelen of de overgang van aandelen aan een andere aandeelhouder of aan een nieuwe toetredende aandeelhouder.

Bij gebreke van instemming zijn de aandeelhouders ertoe gehouden zelf de aandelen van hun vroegere aandeelhouder over te nemen middels de betaling van een vergoeding, dewelke zal vastgesteld worden overeenkomstig de Wet op het Notarisambt.

Zowel in geval van overdracht van aandelen door een aandeelhouder aan een nieuwe toetredende aandeelhouder(zijnde een externe overdracht) als in geval van overdracht van aandelen door een aandeelhouder aan een andere aandeelhouder(zijnde een interne overdracht), wordt, teneinde de vergoeding voor de overgedragen aandelen te bepalen, een schatter aangesteld door de Nationale Kamer van Notarissen volgens de procedure voorzien in het Koninklijk Besluit van 10 augustus 2001. Bij overlijden, ontslag of afzetting van de geassocieerd notaris-titularis, wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan zijn aandelen of de aandelen gehouden door zijn participatievennootschap geschorst tot de eedaflegging van zijn opvolger.

In geval van overlijden van de geassocieerd notaris-titularis, gaan zijn rechten niet op zijn erfgenamen over. De erfgenamen hebben enkel recht op de waarde van de aandelen, gehouden door de overleden notaris, die aan hen zal uitbetaald worden door de opvolger van de overleden notaris en die zal bepaald worden overeenkomstig de Wet op het Notarisambt.

Het overlijden, ontslag of afzetting van een geassocieerd notaris die geen titularis is, heeft van rechtswege het verlies van zijn hoedanigheid als aandeelhouder of participerende aandeelhouder via zijn participatievennootschap voor gevolg. De uitoefening van de rechten verbonden aan zijn aandelen of de aandelen gehouden door zijn participatievennootschap worden geschorst.

In geval van overlijden van de geassocieerd notaris die geen titularis is, gaan zijn rechten niet op zijn erfgenamen over. De erfgenamen hebben enkel recht op de waarde van de aandelen, gehouden door de overleden notaris, die zal worden bepaald en uitbetaald overeenkomstig de Wet op het Notarisambt.

#### TITEL IV: BESTUUR - CONTROLE

##### Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, die bevoegd zijn voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsvoorwerp onder voorbehoud der bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

De vennootschap kan enkel worden bestuurd door haar aandeelhouder of aandeelhouders die notaris is of zijn, door één of meerdere notariële participatievennootschappen of door één of meerdere notariële bestuursvennootschappen.

Een bestuurder is van rechtswege ontslagnemend en kan niet meer optreden als bestuurder zodra hij geen notaris meer is of zijn ambt niet meer kan of mag uitoefenen. Dit geldt niet alleen in geval van ontslag of afzetting als notaris van de betrokken bes maar ook, in geval van zijn preventieve of disciplinaire schorsing als notaris, tijdens de duur van de schorsing.

In alle gevallen waar de (enige) bestuurder als notaris vervangen wordt door een notaris-plaatsvervanger, zal deze plaatsvervanger automatisch opvolgend bestuurder zijn, behoudens andersluidende beslissing van de bevoegde rechter.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap.

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten, vereist een statutenwijziging.

Benoeming statutair bestuurder:

Wordt tot statutair bestuurder benoemd, voor de duur van de vennootschap:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"NOTARIS GEORGES HOUGAERTS"** met zetel te 3700 Tongeren, De Tieckenstraat 7.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Tongeren onder het nummer BTW BE 0661.872.273, opgericht bij akte verleden voor notaris Jean-Marie Thijs te Tongeren op 31 augustus 2016, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 5 september 2016 onder nummer 16317791, waarvan de statuten sedertdien niet meer gewijzigd werden.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notaris Georges Hougaerts", vertegenwoordigd overeenkomstig de statuten door haar statutaire bestuurder de heer Georges HOUGAERTS, voornoemd, verklaart het mandaat van statutair bestuurder te aanvaarden.

- de besloten vennootschap **"NOTARIS JOACHIM PEYLS"** met zetel te 3700 Tongeren, Sint-Maternuswal 1.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Tongeren onder het nummer BTW BE 0726.541.975, opgericht bij akte heden verleden voor notaris Jean-Marie Thijs te Tongeren op 8 mei 2019, nog bekend te maken in het Belgisch Staatsblad.

De besloten vennootschap "Notaris Joachim Peyls", vertegenwoordigd overeenkomstig de statuten door haar statutaire bestuurder de heer Joachim PEYLS, voornoemd, verklaart het mandaat van statutair bestuurder te aanvaarden.

*Vaste vertegenwoordigers*

- Voor de besloten vennootschap "Notaris Georges Hougaerts", voornoemd wordt aangesteld als vaste vertegenwoordiger: de heer Georges HOUGAERTS, voornoemd.

- Voor de besloten vennootschap "Notaris Joachim Peyls" voornoemd wordt aangesteld als vaste vertegenwoordiger: de heer Joachim PEYLS, voornoemd.

Die beiden verklaren te aanvaarden

Bevoegdheden

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard

van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd, behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen (tenzij wordt beslist om een collegiaal bestuursorgaan te vormen), ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders.

**Vergoeding van de bestuurders**

Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet aandeelhouders, aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan, ingeval van overdreven volmacht.

Zolang de vennootschap het hierboven vermelde voorwerp nastreeft uitoefent, zullen uitsluitend de notaris-oprichters, de notariële participatievennootschappen of de notariële bestuursvennootschappen, opgericht door de notaris-oprichters, bestuurder mogen zijn en slechts volmacht mogen verlenen voor de verrichtingen waarvoor een notaris volmacht mag verlenen. De volmacht mag niet de notariële activiteit zelf tot voorwerp hebben.

**Toezicht en controle**

Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Het benoemen van een commissaris is slechts vereist wanneer de wet daartoe verplicht.

## **TITEL V: ALGEMENE VERGADERING**

**Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering**

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen **de laatste vrijdag van de maand juni om 18:00 uur**.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over alle aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren en die geen wijziging van de statuten inhouden.

Te allen tijde kan ook een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen, om over een wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Telt de vennootschap slechts één aandeelhouder, dan oefent hij de bevoegdheden uit die een algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan deze niet overdragen. De beslissingen van de enige aandeelhouder die handelt als algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

**Bevoegdheid van de gewone en bijzondere algemene vergadering**

De gewone en de bijzondere algemene vergadering zijn bevoegd om te beraadslagen en te besluiten ter zake van de benoeming en het ontslag van bestuurder(s), en in voorkomend geval van de commissaris(sen), de vaststelling van het salaris van de bestuurder(s) en in voorkomend geval van de commissaris(sen), het instellen van de vennootschapsvordering tegen de bestuurder(s) en de commissaris(sen), het verlenen van kwijting overeenkomstig artikel 5:98 WVV, de vaststelling van de jaarrekening, de bestemming van de beschikbare winst.

**Bevoegdheid van de buitengewone algemene vergadering**

De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om wijzigingen aan te brengen aan de statuten, en met name te besluiten tot ongevraagd ontslag van de in de statuten aangestelde bestuurder, om wettige redenen, wijziging van het voorwerp en van de doelen van de vennootschap, wijziging van de rechten verbonden aan soorten van aandelen, omzetting van de vennootschap in een vennootschap met een andere rechtsvorm, vervroegde ontbinding van de vennootschap, fusie met één of meer vennootschappen.

**Bijeenroeping - Bevoegdheid - Verplichting**

Het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag. Zij zijn verplicht de algemene vergadering binnen de drie weken bijeen te roepen wanneer aandeelhouders die een tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, dat vragen, met ten minste de door de betrokken aandeelhouders voorgestelde agendapunten.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt ten minste vijftien dagen vóór de vergadering

meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 WVV aan de aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, de leden van het bestuursorgaan, en, in voorkomend geval, de commissaris, met opgave van agenda, dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan aandeelhouders, alsook aan andere opgeroepen personen die erom verzoeken. Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Vertegenwoordiging van aandeelhouders

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke aandeelhouder op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, die geen aandeelhouder moet zijn.

De aandeelhouders mogen hun stem niet vooraf schriftelijk uitbrengen.

Besluiten buiten de agenda - Amendementen

De algemene vergadering kan niet rechtsgeldig beraadslagen of besluiten over punten die niet in de aangekondigde agenda zijn opgenomen, of die daarin niet impliciet zijn vervat, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Het bestuursorgaan en elke aandeelhouder hebben het recht amendementen voor te stellen betreffende alle punten van de aangekondigde agenda.

Stemrecht

Elke vennoot heeft één stem, ongeacht het aantal aandelen dat hij bezit.

Besluitvorming in de gewone en bijzondere algemene vergadering

De gewone en de bijzondere algemene vergadering beraadslagen en besluiten op geldige wijze, ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen.

In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

Van elke algemene vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgesteld.

Buitengewone algemene vergadering - Statutenwijziging

De buitengewone algemene vergadering moet worden gehouden ten overstaan van een notaris. Zij kan over een voorgestelde statutenwijziging slechts dan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders ten minste de helft van het totaal aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen.

Is de laatste voorwaarde niet nageleefd, dan is een tweede bijeenroeping nodig en de nieuwe vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze, ongeacht het door de aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders vertegenwoordigde aantal aandelen.

Een wijziging is alleen dan aangenomen, wanneer zij drie/vierde van de uitgebrachte stemmen heeft verkregen, waarbij onthoudingen in de teller noch in de noemer worden meegerekend.

Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen wanneer zij drie/vierde van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen, behoudens de gevallen waar dit anders is voorzien in de wet.

Schriftelijke besluitvorming

De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden. In dat geval dienen de formaliteiten van bijeenroeping niet te worden nageleefd.

De leden van het bestuursorgaan en de commissaris mogen op hun verzoek van die besluiten kennisnemen.

## TITEL VI: BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVE

Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap loopt van **1 januari** tot en met **31 december** van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

Bestemming van de winst - Reserve

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling..

## TITEL VII: ONTBINDING – VEREFFENING

Ontbinding

De vennootschap kan enkel ontbonden worden door een éénparig besluit van de vennoten of een rechterlijke beschikking.

Het overlijden, de aanvaarding van het ontslag of de afzetting van de geassocieerd notaris-titularis heeft niet de ontbinding van de vennootschap tot gevolg. De vennootschap blijft voortbestaan tussen de overige geassocieerde notaris(sen), al dan niet titularis(sen), in afwachting van de benoeming van

een notaris-titularis die de weggefallen vennoot notaris-titularis opvolgt en diens aandelen of de aandelen die zijn notariële participatievennootschap aanhoudt in de professionele notarisvennootschap, overneemt.

Het overlijden, de aanvaarding van het ontslag of de afzetting van de geassocieerd notaris die geen titularis is, heeft niet de ontbinding van de vennootschap tot gevolg. De vennootschap wordt voortgezet door de overblijvende vennoot of vennoten, desgevallend na omzetting in een andere rechtsvorm rekening houdend met de eventueel tot stand gekomen eenhoofdigheid van de vennootschap of met het gewijzigde aantal overblijvende vennoten.

Onmiddellijke sluiting van de vereffening.

Een ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 WVV.

**Benoeming van vereffenaars**

Zijn er geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen, één of meer vereffenaars benoemen, of ontslaan.

In geen geval kan de professionele notarisvennootschap in vereffening de beroepsactiviteiten van de notaris voortzetten.

Enkel indien uit de staat van actief en passief opgemaakt overeenkomstig artikel 2:71, § 2, tweede lid WVV, blijkt dat niet alle schuldeisers volledig kunnen worden terugbetaald, moet de benoeming van de vereffenaars in de statuten of door de algemene vergadering aan de voorzitter van de bevoegde ondernemingsrechtbank ter bevestiging worden voorgelegd.

**Verdeling netto-actief**

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betaalt de vereffenaar alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Indien uit de rekeningen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, legt de vereffenaar vooraleer de vereffening wordt gesloten, bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers ter goedkeuring voor aan bevoegde ondernemingsrechtbank.

Deze verplichting tot het ter goedkeuring voorleggen van het plan van verdeling aan de rechtbank geldt niet wanneer de schuldeisers die niet integraal werden terugbetaald, aandeelhouders van de vennootschap zijn en al deze aandeelhouders schriftelijk akkoord gaan met het plan van verdeling en afstand doen van het voorleggen van het plan van verdeling.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

## **TITEL VIII: ALGEMENE MAATREGELEN**

**Keuze van woonplaats**

Alle aandeelhouders, obligatiehouder, bestuurders, commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaak van de vennootschap.

**Bemiddelingsbeding**

Indien er tussen aandeelhouders, obligatiehouders, bestuurders, commissarissen of vereffenaars een geschil ontstaat over de werking van de vennootschap of over de geldigheid, de interpretatie of de uitvoering van deze statuten, en indien dit geschil niet door overleg op minnelijke wijze kan worden opgelost, verbinden de partijen zich ertoe om het geschil op te lossen door bemiddeling. Partijen zullen in onderling overleg een onafhankelijk, neutraal en erkend bemiddelaar aanstellen. De partijen verbinden zich ertoe om de bemiddeling niet stop te zetten vooraleer elke partij haar standpunt tijdens een eerste bemiddelingszitting heeft uiteengezet.

Pas daarna zullen eventuele verdere (gerechtelijke) stappen genomen worden.

**Verzekering**

De notarisvennootschap is verplicht om haar aansprakelijkheid te laten verzekeren overeenkomstig artikel 50 §4 van de Notariswet.

**Gemeen recht**

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

### **TITEL III. OVERGANGSBEPALINGEN**

Adres van de zetel

De oprichters verklaren dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres Sint-Maternuswal 1, 3700 Tongeren.

Eerste algemene vergadering – eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend 2021.

Bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaart comparant uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 maart 2019 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2:8 WVV.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Commissaris

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

Fiscale volmacht

Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, gelast om onmiddellijk na de registratie van deze akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving en eventuele latere wijzigingen in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de B.T.W., de douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, registraties en erkenningen als aannemer, met de macht van indeplaatsstelling:

- een medewerker van Finvision Hasselt, met zetel te 3700 Hasselt, Kuringersteenweg 172.

Volgen de handtekeningen

Voor eensluidend uittreksel

(Get.) Notaris Jean-Marie Thijs