

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320248\*



Neergelegd  
04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727760613

**Naam**(voluit) : **Alex Mann**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kapelstraat 23 bus 12  
: 3590 Diepenbeek

**Onderwerp akte :** OPRICHTING

Er blijkt uit een akte, verleden voor notaris Nathalie Bovend'aerde te Zonhoven op 27 mei 2019, dat een vennootschap met volgende kenmerken werd opgericht :

**RECHTSVORM EN NAAM :**

De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Vennootschap.

Zij heeft de naam "**Alex Mann**".

**DUUR.**

De vennootschap is opgericht voor een onbeperkte duur.

**ZETEL.**

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

**OPRICHTERS/AANDEELHOUDERS DIE HUN INBRENG VOLLEDIG HEBBEN VOLGESTORT:**

De heer **MANNAERTS Alexander**, wonende te Diepenbeek, Kapelstraat 23 bus 12.

**INBRENGEN.**

Als vergoeding voor de inbrengen werden veertig (40) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Het aanvangsvermogen is bij de oprichting volledig volstort door inbreng in geld voor een bedrag van vierduizend euro (4.000,00 EUR), door storting of overschrijving op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, waarvoor veertig (40) aandelen worden toegekend aan de heer **MANNAERTS Alexander**, voornoemd.

**BEGIN EN EINDE BOEKJAAR.**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

**BEPALINGEN BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES – DE VERDELING VAN DE WINST:**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Met inachtneming van de verplichte balans- en liquiditeitstest heeft het bestuursorgaan de bevoegdheid om, op het resultaat van het boekjaar, interim-dividenden uit te keren.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**BESTUUR – CONTROLE:**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant :** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant :** Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Indien de bestuurder statutair werd benoemd, kan hij worden ontslagen om wettige redenen bij gewone meerderheid van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor de statutenwijziging.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, die niet zelf in eigen naam en voor eigen rekening als natuurlijk persoon in dit orgaan zetelt, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder wordt benoemd in een andere vennootschap komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meer commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

#### **INTERN BESTUUR – BEPERKINGEN:**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

#### **EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:**

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in recht als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders in geval van overdreven volmacht.

#### **VOORWERP:**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België, de Europese Unie en derde landen, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Kinesithérapie en alle aanverwante activiteiten;
- Fysiotherapie en alle aanverwante activiteiten;
- Sportrevalidatie en sportbegeleiding;
- Osteopathie en alle aanverwante activiteiten;
- Personal Training;
- De aankoop en verkoop van allerhande dranken en voedingssupplementen, hartslagmeters, handdoeken, diverse sportmaterialen en benodigdheden, kledij, schoeisel en aanhorigheden;
- Exploitatie van gymnastiekszalen, fitnesscentra, centra voor beoefening van aerobische, bodybuilding, enzovoort. Inclusief de begeleiding van het cliënteel op sportief gebied;
- Beheer van onroerend goed voor eigen rekening en voor rekening van derden;
- Holdingactiviteiten;
- Borgstellingen voor andere vennootschappen;
- Managementactiviteiten;
- Tussenpersoon in de handel;
- Commissionair;
- Handelsvertegenwoordiger;
- Consultancy;
- Bedrijfsbegeleiding;
- Coaching;
- Organisatie van evenementen;
- Team-building sessies;

De vennootschap heeft tot voorwerp voor eigen rekening:

- Het verwerven, beheren en verkopen van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
- Het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;
- Het vormen en beheren van een onroerend en/of roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of

onlichamelijke onroerende en/of roerende goederen;

- Het afsluiten van zakelijke rechten, het aangaan van erfpacht- en opstalovereenkomsten, onroerende leasing.

De vennootschap kan alle verrichtingen, zowel roerend als onroerend, uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van dit voorwerp, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op de wijze die zij het best geschikt acht.

De vennootschap mag door middel van inbreng, samensmelting of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle ondernemingen, die een gelijkaardig, aanvullend of verwant voorwerp nastreven.

#### **JAARVERGADERING – BERAADSLAGINGEN – STEMRECHT:**

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders moet ieder jaar worden gehouden in de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Indien er slechts één aandeelhouder is, zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag van de aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail, gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mailadres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Om tot de algemene vergadering toegelaten te worden en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, indien geen bestuurder aanwezig is, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

De aanwezigheidslijst en eventuele verslagen, volmachten of schriftelijke stemmingen worden aan de notulen gehecht.

Zij die aan de algemene vergadering hebben deelgenomen of er waren vertegenwoordigd kunnen inzage krijgen in de aanwezigheidslijst.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan iedere andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 5 dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten uitdrukkelijk vermelden dat ook mag gestemd worden over andere punten.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal affecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

### OVERGANGSBEPALINGEN

#### A. EERSTE BOEKJAAR EN EERSTE ALGEMENE VERGADERING.

Het eerste boekjaar vangt aan op 27 mei 2019 en eindigt 31 december 2020.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

#### B. ADRES VAN DE ZETEL.

Het adres van de zetel is gevestigd te Diepenbeek, Kapelstraat 23 bus 12.

#### C. BENOEMING VAN DE BESTUURDER.

Met eenparigheid van stemmen wordt als eerste gewone, niet-statutaire bestuurder benoemd: de heer MANNAERTS Alexander, voornoemd, hier aanwezig, die uitdrukkelijk verklaart deze opdracht te aanvaarden.

Het mandaat van bestuurder is bezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### D. COMMISSARIS.

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

#### E. OVERNEMING VAN VERBINTENISSEN.

De comparanten verklaren dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 april 2019, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel en expeditie van onderhavige akte ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

#### F. BIJZONDERE VOLMACHT.

Tot bijzondere lasthebber wordt benoemd, de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid ABFK, kantoorhoudende te Beringen, Burg Geyskensstraat 39 bus 1. De bijzondere lasthebber wordt gelast om onmiddellijk na de registratie van de akte alle formaliteiten te vervullen die nodig of dienstig zijn met betrekking tot het bekomen van de inschrijving in de Kruispuntbank der Ondernemingen, alsook latere wijzigingen, met de macht tot indeplaatsstelling.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Meester Nathalie BOVEND'AERDE.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte en oorspronkelijke statuten.