

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19311380



Neergelegd
18-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0722849443

Benaming

(voluit) : O PUUR

(afgekort) : O/Puur

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Nijven(OPP) 16+

2890 Puurs-Sint-Amands (Oppuurs)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichting O/Puur

Gewone commanditaire vennootschap.

Op heden 10 maart 2019 &&zijn de partijen:

Mevrouw Lynn Quintyn, alhier de gecommantiteerde vennoot. Geboren te Gent op 21 september 1981, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amands, Nijven 16.

De heer Robin Van den broeck, alhier de stille vennoot. Geboren te Bornem op 26 juni 1972, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amands, Nijven 16.

Overeengekomen een commanditaire vennootschap op te richten, waarvan statuten aldus bepalen:

Hoofdstuk I-Naam, zetel, duur, doel

Art. 1 Naam en zetel

De vennootschap wordt opgericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, met als naam "O/Puur".

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2890 Puurs-Sint-Amands, Nijven 16+.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel Hoofdstad, zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van de zaakvoerder. Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Art. 2 Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden&&. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

Art. 3 Doel

De vennootschap heeft als doelstelling, zowel voor zichzelf als voor rekening van derden, om in België of eventueel in het buitenland: beheer en de organisatie van beurzen, seminars en congressen; alle andere recreatieve en vrijetijdsactiviteiten, alle diensten en uitbating in verband met het welzijn en het fysieke comfort in de eigen als andere inrichtingen van thalassotherapie, spa's, Turkse baden, sauna's, stoombaden, solariums, ontspanningsruimten massages, organiseren van sportactiviteiten en ter beschikkingstelling van sportaccommodatie en sportmateriaal, fitness enz. Zowel de huur, beheer of verhuur van de naar hieronder verwezen onroerende infrastructures, zonnepanelen, etc.

Het organiseren van ontmoetingen en trainingen voor bedrijven en incentives uit binnen- en buitenland; het verschaffen van dienstprestaties van bedrijfseconomische, informatica-technische, commerciële, juridische financiële, technische, logistieke of administratieve aard ter ondersteuning van het beleid binnen- of buitenlandse ondernemingen; daartoe kan de vennootschap desgevallend bestuurs- en/of zaakvoerdersmandaten opnemen in andere ondernemingen en/of participatie nemen in bestaande en nog op te richten vennootschappen in België en in het buitenland.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden: De uitbating van een bed en

breakfast, gastenkamers, hotel en bijkomende diensten. Het verstrekken van logies, verhuur van kamers, verhuur van vakantiewoning, vakantieappartement, al dan niet met ontbijt, middag en avondeten. Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap mag uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening het uit haar activiteiten voortkomende patrimonium in de ruimste zin van het woord beheren en oordeelkundig uitbreiden. Zij mag haar patrimonium uitbreiden door alle onroerende goederen, zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, alle onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en alle roerende goederen als investering te verwerven, beheren, in stand houden en valoriseren; beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop, verhuring, uitrusting, verbouwing en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het vennootschapspatrimonium. Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële handelingen verrichten, zoals onder meer haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, in pand stellen. De vennootschap mag haar doel zowel in België als in het buitenland verwezenlijken, onder voorbehoud van eventuele internationale bepalingen ter zake.

Hoofdstuk II – vennoten, kapitaal en aandelen

Art. 4 Vennoten

Er zijn twee soorten vennoten: beherende vennoten en stille vennoten.

De beherende vennoot is &&: Mevr. Lynn Quintyn, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amunds, Nijven 16+. Zij is onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschaps-schulden.

De stille vennoot is: Dhr. Robin Van den broeck wonende te 2890 Puurs-Sint-Amunds, Nijven 16+. Hij is slechts ten belope van zijn inbreng aansprakelijk voor de vennootschaps-schulden.

Zowel de stille als de beherende vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

Art.5 Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op vijfduizend euro (□ 5000,00).

Art. 6 Aandelen

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door vijftig (50) aandelen, met een fractiewaarde van 1/50ste van het kapitaal.

Art. 7 Aandelenregister

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister. De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

Art. 8 Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van meerderheid van stemmen. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Hoofdstuk III – Bestuur en vertegenwoordiging

Art. 9 Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Tot statutaire zaakvoerder wordt voor onbepaalde duur benoemd: Mevr. Lynn, Quintyn.

Haar mandaat kan niet zonder wettige reden worden herroepen.

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet. Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Art. 10 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerder is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, met uitzondering van de handelingen die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

&&De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Hoofdstuk IV-toezicht

Art. 11 toezicht

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

Hoofdstuk V- Algemene vergadering

Art. 12 Algemene vergadering

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de eerste vrijdag van de maand december, om twintig uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerst-volgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is. De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder.

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten. De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering. De vergadering mag geldig beraadslagen en stemmen over aangelegenheden die niet in de agenda voorkomen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en hiermee akkoord gaan.

Art. 13 Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich NIET door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is drie vierde, van de stemmen vereist. Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt, deze notulen worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter (aangesteld op vergadering).

Het register waarin de notulen worden opgetekend wordt op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

In toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, herneemt de vennootschap de verbintenissen namens haar aangegaan zolang zij in oprichting was, dit alles echter onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid.

Hoofdstuk VI - BOEKJAAR, JAARREKENING

Art.14 Boekjaar

Het boekjaar begint op één juli van ieder jaar en eindigt ieder jaar op dertig juni. Het eerste boekjaar begint op vijftien maart 2019, nadat onderhavige oprichtingsakte op de Ondernemingsrechtbank werd neergelegd en wordt afgesloten op dertig juni 2020.

Art. 15 Jaarrekening

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

Hoofdstuk VII - ONTBINDING EN VEREFFENING

Art. 16 Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met vier vijfde van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

Het nettovermogen zal worden verdeeld onder de vennoten à rato van het aantal aandelen.

Art. 17 Overlijden van een vennoot

De vennootschap zal niet van rechtswege ontbonden worden wanneer een vennoot komt te overlijden, ze zal door de overlevende vennoot of vennoten voortgezet worden, samen met, in voorkomende geval, de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot. Deze laatsten laten zich ten aanzien van de vennootschap vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Indien er minderjarige erfgenamen zijn, zullen die van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot krijgen.

OVERGANGSMAATREGELEN

Onmiddellijk na de oprichting hebben de vennoten eenparig volgende beslissingen genomen:

Eerste boekjaar:

Het eerste boekjaar begint op 15 maart 2019, nadat onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de Ondernemingsrechtbank werd neergelegd en wordt afgesloten op 30 juni 2020.

Eerste Algemene vergadering:

De eerste gewone algemene vergadering heeft plaats op 04 december 2020 om 20u00.

Aanvaarding benoeming statutaire zaakvoerder:

De voornoemde gecommanditeerde vennoot Mevr. Lynn Quintyn verklaart haar mandaat te aanvaarden. Opgemaakt te Bornem, op datum van 10 maart 2019, in drie exemplaren. Nadat de akte integraal werd voorgelezen, ondertekenden comparanten.

Lynn Quintyn

Robin Van den broeck