

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310353



Neergelegd
08-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722539637

Benaming : (voluit) : **KAIZER**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Stedestraat 51
(volledig adres) 8530 Harelbeke

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Opgericht bij akte verleden voor geassocieerd notaris Philippe Goossens te Grobbendonk op 7 maart 2019.

1. Oprichters.

A. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **"DIPAR V"**, met maatschappelijke zetel te 2260 Westerlo (Oevel), Nijverheidsstraat 13, BTW BE0667.988.223, RPR Antwerpen, afdeling Turnhout.

Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 22 december 2016, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 27 december nadien, onder nummer 0326936.

Waarvan een verbeterende akte werd verleden voor notaris Cathérine Goossens te Grobbendonk op 8 mei 2017, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 23 mei nadien, onder nummer 0073191.

Alhier vertegenwoordigd, overeenkomstig artikel 10 van de statuten, door haar zaakvoerder, te weten de heer THYS Dirk Guy Alfons, geboren te Geel op acht oktober negentienhonderd achtenzestig, wonende te 2460 Kasterlee (Lichtaart), Vinkendreef 10.

B. De gewone commanditaire vennootschap **"MONG"**, met maatschappelijke zetel te 8000 Brugge, Genthof 35, BTW BE0718.737.138, RPR Gent, afdeling Brugge.

Opgericht blijkens onderhandse akte op 10 januari 2019, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 18 januari nadien, onder nummer 0303181.

Alhier vertegenwoordigd, overeenkomstig artikel 8 van de statuten, door haar zaakvoerder, te weten de heer WILLEMYNS Birgen, geboren te Poperinge op vijftwintig mei negentienhonderd vierentachtig, wonende te 8000 Brugge, Genthof 35.

C. De gewone commanditaire vennootschap **"KING OF MY CASTLE"**, met maatschappelijke zetel te 9750 Kruisem, Wittelstraat 45, BTW BE0719.311.121, RPR Gent, afdeling Oudenaarde.

Opgericht blijkens onderhandse akte op 10 januari 2019, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 25 januari nadien, onder nummer 0304184.

Alhier vertegenwoordigd, overeenkomstig de statuten door haar zaakvoerder, te weten de heer VAN hAECKE Serge Raoul Gino, geboren te Gent op zeventien februari negentienhonderd vierentachtig, ongehuwd, wonende te 9750 Zingem, Wittelstraat 45.

D. De heer **SYMUS Luc**, geboren te Reet op twaalf oktober negentienhonderdnegenenzestig, wonende te 2300 Turnhout, Gust Hensstraat 21.

E. De heer **THYS Dirk Guy Alfons**, geboren te Geel op acht oktober negentienhonderd achtenzestig, wonende te 2460 Kasterlee (Lichtaart), Vinkendreef 10.

2. Naam.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is opgericht onder de naam **"KAIZER"**.

3. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8530 Harelbeke, Stedestraat 51.

5. Doel.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

De vennootschap heeft in België en in het buitenland als doel:

- de studie en de uitvoering van alle mogelijke private en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;
- alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;
- het verstrekken van advies en bijstand, zowel technische als administratief en commercieel, aan alle private vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;
- het verwerven van alle mogelijke persoonlijke of zakelijke rechten op terreinen, het bouwen van gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;
- al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enz.; de vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enz.;
- de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;
- de voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of private werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden;
- de uitoefening van bestuurs- of zaakvoerdersmandaten in andere vennootschappen.

Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden voor eigen rekening, als voor derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Daartoe mag de vennootschap, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle roerende en onroerende, commerciële of financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking van dit doel kunnen bevorderen, zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap zal derhalve bevoegd zijn alle handelingen te stellen die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn.

De vennootschap mag deelnemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook.

Voorafgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient te worden geïnterpreteerd in de meest uitgebreide zin.

6. Kapitaal en aandelen.

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt vijfenzeftig duizend euro (€ 65.000,00).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) ondeelbare aandelen zonder vermelding van waarde, met een fractiewaarde van 1/100ste van het kapitaal.

De vennootschap heeft drie soorten aandelen; aandelen A, B en C, te weten;

- 39 aandelen Klasse A;
- 51 aandelen Klasse B;
- 10 aandelen Klasse C.

De houders van aandelen Klasse A worden genoemd 'Groep A'.

De houders van aandelen Klasse B worden genoemd 'Groep B'.

De houders van aandelen Klasse C worden genoemd 'Groep C'.

7. Wijze waarop het maatschappelijk fonds is gevormd.

De verschijners verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal is geplaatst en dat alle aandelen volledig werden volgestort door:

- de gewone commanditaire vennootschap MONG, voornoemd, voor negentien aandelen van Klasse A; 19
- de gewone commanditaire vennootschap KING OF MY CASTLE, voornoemd, voor twintig aandelen van Klasse A; 20
- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DIPAR V", voornoemd, voor negenenvieftig aandelen van Klasse B; 49
- de heer Dirk Thys, voornoemd, voor twee aandelen Klasse B; 2
- de heer Luc Symus, voornoemd, voor twee aandelen Klasse C; 10

TOTAAL: 39 AANDELEN KLASSE A, 51 AANDELEN KLASSE B EN 10 AANDELEN KLASSE C, zijnde TOTAAL 100 AANDELEN

De vennootschap beschikt uit dien hoofde vanaf heden over een bedrag van vijfenzeftigduizend euro (€ 65.000,00).

8. Bestuur en vertegenwoordiging.

Voor de duur van haar bestaan zal de vennootschap bestuurd worden door een college van

zaakvoerders, al dan niet vennoot.

De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering; zij bepaalt ook het aantal zaakvoerders evenals de duur van hun mandaat. In geval van onbepaalde duur, alsook in geval van vaste duur kan het mandaat van de zaakvoerders enkel worden herroepen door een beslissing van de algemene vergadering genomen met ten minste alle stemmen van de vennoten Klasse B, aangevuld met alle stemmen van één vennoot Klasse C of één vennoot Klasse A.

De zaakvoerders vormen een college, "college van zaakvoerders" genoemd. Indien een zaakvoerdersmandaat, voor om het even welke reden, een einde neemt zal de overblijvende zaakvoerder alleen het bestuur opnemen zonder afbreuk te doen aan de mogelijkheid voor de vennoten om een nieuwe zaakvoerder te benoemen. Het college beraadslaagt en neemt besluiten volgens de regels van de beraadslagende vergaderingen, voor zover de statuten geen bijzondere regels opleggen.

Het college van zaakvoerders vergadert op uitnodiging van een zaakvoerder.

Bijgevolg wordt het college samengeroepen wanneer één zaakvoerder erom verzoekt. Iedere zaakvoerder die verhinderd is kan schriftelijk een ander lid van de raad machtigen om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats te stemmen.

De vergadering wordt voorgezeten door het oudste lid van het college.

Het college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en besluiten, indien tenminste twee/derde van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

De besluiten van het college van zaakvoerders worden aangenomen met een twee/derde meerderheid van stemmen.

De besluiten van het college worden genoteerd in een daartoe bestemd register. Deze notulen worden na goedkeuring ondertekend door alle leden.

Het college van zaakvoerders heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen, waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Het college van zaakvoerders vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en verweerder.

Onverminderd deze algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van het college van zaakvoerders, wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig vertegenwoordigd door twee zaakvoerders, samen handelend.

9. Algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste dinsdag van de maand april om 10.00 uur.

10. Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

11. Batig saldo – winstverdeling.

Het batig slot van de resultatenrekening nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Deze winst wordt jaarlijks als volgt verdeeld :

- vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een wettelijke reserve. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer deze reserve één/tiende heeft bereikt van het kapitaal. Ze wordt opnieuw verplicht indien om welke reden ook de reserve is aangetast.

- het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. De uitbetaling van deze dividenden zal gebeuren op plaats en datum door de zaakvoerders te bepalen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

12. Eerste boekjaar – eerste jaarvergadering.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de verkrijging van rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2021.

13. Benoeming zaakvoerder en vaste vertegenwoordiger.

Tot zaakvoerders van de vennootschap worden benoemd: de heer Serge Van haecke en de heer Birgen Willemyns, beiden voornoemd, die samen het college der zaakvoerders vormen. Ze worden voor onbepaalde duur benoemd.

Tot vaste vertegenwoordiger van de vennootschap wordt benoemd: de heer Birgen Willemyns, voornoemd.

Voor ontleidend uittreksel ter publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Philippe Goossens.

Notaris.

In bijlage: eensluidend afschrift.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.