

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19311920\*



Neergelegd  
21-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0722990389

**Benaming :** (voluit) : **STAM**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Martelaarslaan 336  
(volledig adres) 9000 Gent

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Joost Eeman te Gent op 20 maart 2019, blijkt dat de volgende personen zijn verschenen:

1. Mevrouw **MARTENS** Liesbeth, geboren te Deinze op 24 april 1987, wonende te 9000 Gent, Martelaarslaan 336;
2. De heer **STALLAERT** Davy, geboren te Lokeren op 23 augustus 1991, wonende te 9000 Gent, Martelaarslaan 336;

en beslist hebben tot oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "STAM", met de volgende kenmerken:

**KAPITAAL - AANDELEN - VOLSTORTING**

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)**. Het is vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen, op naam, zonder nominale waarde, die ieder een tweehonderdste (1/200ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

**BANKATTEST**

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponeerd op een bijzondere rekening, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 14 maart 2019 afgeleverd bankattest, dat in het dossier van de notaris blijft.

De inschrijvers verklaaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van eenendertig euro (€ 31,00). De vennootschap beschikt bijgevolg over een volstort kapitaal van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

**HOOFDSTUK I - RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR**

**Artikel 1 - RECHTSVORM - NAAM**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "**STAM**".

**Artikel 2 - ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9000 Gent, Martelaarslaan 336.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

**Artikel 3 - DOEL**

De vennootschap heeft in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als doel:

De exploitatie van een bouwonderneming in de ruimste zin van het woord;

- Aannemer voor sloopwerken en bouwrijp maken van gronden;
- Aannemer van metsel- en betonwerken;
- Het plaatsen van vloer- en tegelwerken alsook het leggen van chape;
- Projectontwikkeling inzake onroerende goederen zowel nieuwbouw als verbouwing voor zowel particulieren als bedrijven;
- Het uitvoeren en plaatsen van schrijnwerk en timmerwerk waaronder oa. het plaatsen van ramen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

## Luik B - vervolg

en deuren;

- Onderneming voor metaalbewerking;
- Het plaatsen, bouwen en verkoop van afsluitingen, tralie – en hekwerk, car-ports, garagepoorten, zonneschermen, zonblinden, tuinhuisen, speeltuigen, zwembaden, sauna, jacuzzi, sanitaire installaties, serres en aanverwante in allerhande materialen met bijhorigheden waaronder elektriciteit, verwarming en verlichting;
- Aannemer voor elektriciteitswerken;
- Het plaatsen van zonnepanelen en andere energiebesparende installaties;
- Uitvoeren van dakwerkzaamheden alsook lood- en zinkwerken;
- Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten en de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz.;
- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- Het isoleren en voegen van woningen en onroerende goederen;
- Het plaatsen van sanitaire installaties en afwateringen;
- Aannemer voor schilder- en behangwerken;
- Aan- en verkoop en verhuring van roerende goederen waaronder niet limitatief opgesomd: gereedschap, machines, rollend materieel en containers, met en zonder personeel;
- Het onderhoud en herstelling van deze machines en allerhande uitrustingsgoederen;
- De groot- en kleinhandel in binnen- en buitenland van alle mogelijke grondstoffen, halffabrikaten, producten, consumptie- en handelsgoederen, al dan niet via webshops, zowel nieuw als tweedehands, waaronder niet beperkend opgesomd : bouwmaterialen, verlichting, sanitaire installaties, materiaal voor het plaatsen van elektriciteit, zwembaden, vijvers en alle aanverwante en bijbehorende zaken met betrekking tot het oprichten van gebouwen alsook meubilair, inrichting, siervoorwerpen, textielwaren, schoeisel, lederwaren, hardware, uitrustingsgoederen en bedrijfsmiddelen;
- Het vervaardigen van machines;
- Het organiseren van seminaries, congressen, tentoonstellingen en beurzen;
- Het realiseren, bouwen, verbouwen, kopen, verkopen, huren, verhuren, onderverhuren, leasen en exploiteren van vastgoedprojecten; het projectmanagement en het beheer van vastgoed en dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;
- Beheer van eigen onroerende goederen zowel gebouwen, magazijnen als gronden allerhande;
- De exploitatie van een onderneming voor opslag en goederenbehandeling alsook organiseren van verhuizingen;
- Onderneming voor goederenvervoer;
- Het uitvoeren van studies en projecten als binnenhuisarchitect, alsook de realisatie ervan;
- Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het ter beschikking stellen van kantoren, opslagplaatsen en productiehallen, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op het gebied van facility management en logistieke ondersteuning;
- Uitbating van een bedrijvencentrum met diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- Het verzorgen van de facility dienst voor bedrijven waaronder valt het onderhoud aan gebouwen en daarmee verbonden installaties en gebouwgebonden zaken als water, gas, elektriciteit, vergunningen, verhuizingen, en kleine verbouwingen;
- Het verlenen van diensten, opleiding en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan ondernemingen, instellingen en gebruikers, onder meer op het vlak van administratie, management, organisatie, planning, public relations, informatica en communicatie;
- Het uitoefenen van de functie van zaakvoerder en bestuurder alsook het voeren van het algemeen management van een vennootschap;
- Het beoefenen van activiteiten als grafoloog, astroloog, helderziende, wichelaars en spiritisten;
- Het verstrekken van kredieten en het geven van waarborgen; zonder de gereguleerde activiteiten in kader van wetten en kb's op financiële transacties en financiële markten uit te oefenen.
- De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking of de uitbreiding van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

### Artikel 5 - KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)**.

Het wordt vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één tweehonderdste (1/200ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

### Artikel 11 - JAARVERGADERING - BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde woensdag van de maand juni om 20:00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Een bijzondere of buitengewone algemene -vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissaris en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die 1/5e (één/vijfde) van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medege-deeld.

#### **Artikel 20 - BESTUURSORGAAN**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

#### **Artikel 21 - BESTUURSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

#### **Artikel 22 - VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

#### **Artikel 24 - BOEKJAAR - JAARREKENING - JAARVERSLAG**

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultaten-rekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen.

#### **Artikel 25 - WINSTVERDELING**

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve 1/10e (één/tiende) van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

#### **BENOEMING VAN NIET-STATUTAIR ZAAKVOERDER**

Onmiddellijk hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

1. Mevrouw **MARTENS** Liesbeth, voornoemd;
2. De heer **STALLAERT** Davy, voornoemd.

Hun mandaat is **onbezoldigd**, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### **BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEK-JAAR**

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

#### **EERSTE JAAR-VERGADERING**

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

#### **INFORMATIE - RAADGEVING**

De partijen verklaren dat de notaris hen volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen, dewelke zij bij huidige akte hebben gesteld en dat hij hen op onpartijdige wijze raad heeft gegeven.

De notaris vestigt de aandacht van de comparant op het feit dat de vennootschap, voor de uitvoering van haar doel, wegens bepaalde geldende administratieve voorschriften, mogelijk voorafgaande toelatings of vergunningen zou dienen te bekomen.

#### **VOLMACHT BTW- ONDERNEMINGSLOKET**

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

Aan KMO ACCOUNTING LEDE BVBA, met maatschappelijke zetel te 9340 LEDE, Kleine Ommegangweg 23 wordt een bijzondere volmacht verleend teneinde: de inschrijving en eventuele wijzigingen van de inschrijving in de kruispuntenbank voor ondernemingen te vervullen voor hogervermelde vennootschap, alsook de formaliteiten voor aanvraag erkenning als aannemer. Aan KMO ACCOUNTING LEDE BVBA, met maatschappelijke zetel te 9340 LEDE, Kleine Ommegangweg 23 wordt met kracht van substitutie volmacht verleend om op te treden ten overstaan van de Administratie der directe en indirecte belastingen voor de indiening van de aangiften, bezwaarschriften en in het algemeen al te doen wat nodig of nuttig is voor de verdediging van de rechtmatige belangen van de vennootschap.

### **BEKRACHTIGING HANDELINGEN GESTELD IN NAAM VAN DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING**

Onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, worden - in toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen - alle handelingen gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting bij deze bekrachtigd en overgenomen door de vennootschap.

Voor eensluidend uittreksel. Getekend: notaris Joost Eeman. Mee neergelegd: uitgifte oprichtingsakte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.