

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19092367

NEERGELEGD

01 JULI 2019

Ondernemingsrechtbank
te Leuven.

Ondernemingsnr: **729.592.923**

Naam

(voluit): **VLAMENCO**

(verkort):

Rechtsvorm: **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **Veldstraat 13, 3130 Begijnendijk**

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de akte verleden voor notaris JORIS STALPAERT te Tremelo op 19 juni 2019 (nog te registreren) houdende de oprichting van een besloten vennootschap, blijkt hetgeen volgt:

1. AANDEELHOUDERS:

a. De Heer MEYNAERTS Lenni, wonende te 3130 Begijnendijk, Veldstraat 13, titularis van 100 aandelen, volledig volstort.

2. NAAM-RECHTSVORM: VLAMENCO - Besloten Vennootschap.

3. ZETEL: Vlaamse Gewest - 3130 Begijnendijk, Veldstraat 13.

4. VOORWERP:

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties
- Bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers (inclusief het plaatsen van vangrails)
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen
- Ruimen van bouwterreinen
- Loodgieterswerk
- Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: loodgieterswerk en sanitaire apparaten, gasleidingen en aansluitingen met uitzondering van gasleidingen voor verwarmingssystemen, waterleidingen, brandblusinstallaties, enzovoort
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Isolatiwerkzaamheden
- Installatie van stores en zonneschermen
- Overige installaties (inclusief accessoires), niet eerder genoemd
- Algemene bouwinstallatie
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort
- Uitvoeren van voegwerken
- Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
- Bouwen van funderingen, inclusief heien
- Uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden
- Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms
- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen
- Andere reinigingsactiviteiten.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening: het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden. **Voorkant:** Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant: Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar bestuurder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp:

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten,;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

De vennootschap zal alle handelingen mogen verrichten, die in rechtsreeks of onrechtstreeks verband staan met haar voorwerp, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen, behoudens deze waarvoor een licentie of vergunning noodzakelijk is.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng, participatie, fusie of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk voorwerp nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan zich borg stellen voor derden, bestuurders en vennoten. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend en moet verstaan worden in de ruimste zin.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp.

5. **DUUR EN BEGIN DATUM:** voor een onbepaalde duur vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de bevoegde Griffie van de Ondernemingsrechtbank.

Onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, worden alle handelingen gesteld in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sedert 1 juni 2019 bij deze bekrachtigd en overgenomen door de vennootschap.

6. **INBRENG** – 6.000,00 EURO verdeeld in 100 aandelen, volledig volstort, hetzij € 6.000,00, welke inbreng in specien werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij BNP Paribas Fortis.

7. **SAMENSTELLING VAN DE INBRENG:** door inbreng in specien.

8. **BESTUUR en CONTROLE:**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur werd benoemd:

- De Heer MEYNAERTS Lenni, wonende te 3130 Begijnendijk, Veldstraat 13.

9. **BEGIN EN EINDE BOEKJAAR** – van één juli tot en met dertig juni van het daaropvolgende jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van een uittreksel van de oprichtingsakte op de bevoegde handelsgriffie tot en met dertig juni tweeduizend twintig.

10. **JAARVERGADERING** – Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde vrijdag van de maand december om negentien (19.00) uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering vindt plaats in het jaar 2020 overeenkomstig de statuten.

11. **RESERVE-AANLEG, WINST-EN VEREFFENINGSSALDO**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

12. Volmacht: De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Boekhoudkantoor Van Damme bvba, Jef van Horicklaan 12, 3128 BAAL, BTW BE0445.873.564, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

Voor eensluidend uittreksel

In bijlage: uitgifte van de oprichtingsakte

Notaris Joris Stalpaert te Tremelo.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/07/2019 - Annexes du Moniteur belge



Op de laatste biz. van Luijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van darden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening