

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19309572



Neergelegd
01-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721738693

Benaming

(voluit) : R&S Vof

(afgekort) : R&S

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Sportlaan 11 01/1

3960 Bree

België

Onderwerp akte : Oprichting

VOF
R&S

OPRICHTING

In het jaar tweeduizend negentien

op 01 maart

ZIJN VERSCHENEN

1. De Heer MEURS Ronny wonende Sportlaan 11 01/1 te 3960 Bree

Geboren op 11/01/1968

Rijksregisternummer 68.01.11-233.96

2. Mevrouw SCHUERMANS Sonja wonende Sportlaan 11 01/1 te 3960 Bree

Geboren op 24/03/1971

Rijksregisternummer 71.03.24-112.01

TITEL 1: VERSCHIJNING VAN PARTIJEN, OPRICHTING EN INBRENGEN:

A. Verklaring van oprichting.

De comparanten besluiten een vennootschap onder de vorm van een VOF genaamd R&S op te richten en het kapitaal zijnde ☐ 100,00 als volgt te verdelen:

- | | | |
|----|------------------|-------------|
| 1. | Meurs Ronny | 50 aandelen |
| 2. | Schuermans Sonja | 50 aandelen |

B. Onderschrijving van het kapitaal.

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal geplaatst is en dat het volledig volstort is als volgt:

Inbreng in geld.

De comparanten verklaren en erkennen dat het kapitaal voor een bedrag van honderd euro (☐ 100,00) onderschreven wordt door inbreng in geld door:

- | | |
|----|---|
| 1. | De Heer Meurs Ronny vernoemd 50 euro (<input type="checkbox"/> 50) in ruil waarvoor hij 50 aandelen bekomt. |
| 2. | Mevrouw Schuermans Sonja vernoemd 50 euro (<input type="checkbox"/> 50) in ruil waarvoor zij 50 aandelen bekomt. |

De comparanten verklaren ieder afzonderlijk de vergoeding voor hun inbreng te aanvaarden.
Hierna verklaren de comparanten de statuten van de vennootschap als volgt vast te stellen:

TITEL 2 – STATUTEN

HOOFDSTUK 1 – NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR

ARTIKEL 1

De vennootschap heeft de vorm van een VOF en draagt de benaming R&S.

ARTIKEL 2

De vennootschap is gevestigd te Sportlaan 11 01/1, 3960 Bree.

De vennootschap mag naar een andere plaats in het Vlaamse gewest of het hoofdstedelijk gebied worden overgebracht door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, afgekondigd in het Belgisch Staatsblad.

De zaakvoerder mag ook bijhuizen, administratieve zetels, uitbatingen, agentschappen, kantoren en bewaarplaatsen oprichten in België en het buitenland.

ARTIKEL 3

De vennootschap heeft tot doel:

- Isolatiewerkzaamheden
- Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
- Elektrische installatie, loodgieterswerk en overige bouwinstallaties
- Afwerking van gebouwen
- Overige gespecialiseerde bouwactiviteiten
- Dakwerkzaamheden
- Vloerafwerking en behangen
- Schilderen
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- Schrijnwerk
- Vervaardiging van metaalschrijnwerk
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof
- Montage van buiten en binnenschrijnwerk in metaal
- Montage van buiten en binnenschrijnwerk van kunststof
- Landschapsverzorging
- Klusjesdienst
- Gespecialiseerde detailhandel in geschenken
- Kleinhandel in reukwerk, cosmetica, toiletartikelen, souvenirs, ambachtelijke producten, imitatiesieraden, gadgets
- Handel in eigen onroerend goed
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased onroerend goed
- Het voor eigen rekening uitvoeren van projectontwikkeling met betrekking tot onroerende goederen in de meest ruime zin
- Bemiddeling in eigen rekening bij transacties met betrekking tot onroerende goederen zoals aankoop, verkoop en verhuur
- Het voor eigen rekening aankopen, verkopen, oprichten, laten oprichten, verhuren, in vruchtgebruik geven, opstal verlenen van onroerende goederen in de meest ruime zin
- Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest uitgebreide zin

Dit doel dient geïnterpreteerd te worden in de meest ruime zin van het woord.

Ter verwezenlijking van dit doel kan de vennootschap alle mogelijke rechtshandelingen stellen.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen en dit zowel in het binnenland als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen die een zelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven.

Deze deelname kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

ARTIKEL 4

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur, vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

De artikelen 39 en 43 van het Wetboek van vennootschappen betreffende de ontbinding en opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de Buitengewone Algemene Vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

HOOFDSTUK 2 – MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL – AANDELEN

ARTIKEL 5

Het geplaatste kapitaal is vastgesteld op honderd euro (□ 100,00) en is vertegenwoordigd door honderd 100

Luik B - vervolg

aandelen op naam zonder nominale waarde.

ARTIKEL 6

De aandelen, waarop naar aanleiding van de oprichting of van een kapitaalsverhoging in geld werd ingeschreven en die niet onmiddellijk volledig werden afbetaald, moeten worden afbetaald op vordering van de zaakvoerder volgens de noodwendigheden van de vennootschap en op de tijdstippen die hem passend voorkomen. Hij mag dan ook de vervroegde afbetaling van de aandelen toelaten. Vervroegde afbetalingen worden beschouwd als voorschotten aan de vennootschap.

De vennoot die in gebreke blijft de op zijn aandelen ingevorderde afbetalingen te doen zal van rechtswege verwijlrenten verschuldigd zijn op voet van één ten honderd per maand te rekenen vanaf de achtste dag na aanmaning door de zaakvoerder bij aangetekende brief.

Indien een tweede aanmaning van de zaakvoerder bij aangetekend schrijven gedurende één maand zonder gevolg is gebleven, zal het de zaakvoerder vrij staan de aandelen van de in gebreke zijnde vennoot over te nemen of deze aandelen te laten overnemen door een derde persoon. Indien de in gebreke zijnde vennoot weigert de overdracht van zijn aandelen te ondertekenen in het register van aandelen, zal de zaakvoerder hem bij aangetekend schrijven aanmaning doen om deze formaliteit te vervullen binnen acht dagen.

Bleef deze aanmaning zonder gevolg, dan zal de zaakvoerder, na afloop van de gestelde termijn, mogen ondertekenen in de plaats van de in gebreke zijnde vennoot.

Wanneer de zaakvoerder persoonlijk de aandelen van de in gebreke zijnde vennoot overneemt, wordt zijn handtekening vervangen door die van een lasthebber daartoe bijzonder aangesteld door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de plaats waar de maatschappelijke zetel gevestigd is.

Niettemin zal de overdracht slechts dan ingeschreven worden in het register van aandelen wanneer de zaakvoerder heeft vastgesteld dat de vennootschap de overdrachtprijs heeft ontvangen alsmede het bedrag met bijkomende kosten, van de storting welke op de aandelen van de in gebreke zijnde vennoot moesten worden gedaan. Na inschrijving van de overdracht stelt de zaakvoerder de overdrachtprijs ter beschikking van de in gebreke zijnde vennoot.

ARTIKEL 7

De overdracht van aandelen moet met éénparigheid goedgekeurd worden door alle vennoten.

ARTIKEL 8

De erfgenamen of legatarissen en de schuldeisers van een vennoot zullen de zegels op de goederen en waarden van de vennootschap niet mogen leggen, noch hiervan de inventaris eisen. Voor de uitoefening van hun rechten zullen zij zich moeten gedragen naar de balans, rekeningen en geschriften alsmede de statuten van de vennootschap.

ARTIKEL 9

De vennootschap mag haar eigen aandelen niet verkrijgen noch in pand nemen dan na vervulling van de formaliteiten en de voorwaarden voorgeschreven bij de artikels 321 en volgende van het vennootschapswetboek. In geen geval mag de vennootschap middelen voorschieten, leningen toestaan of zekerheden stellen met het oog op de verkrijging van haar aandelen door derden.

ARTIKEL 10

Tot verhoging van het kapitaal kan alleen door de Buitengewone Algemene Vergadering besloten worden volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

Bij elke verhoging van het kapitaal moeten de formaliteiten en voorwaarden vervuld zijn die voorgeschreven zijn door de artikels 214 en volgende van het wetboek van vennootschappen.

In geval van agio moet dit volstort zijn.

ARTIKEL 11

De aandelen, waarop in geld wordt ingeschreven moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, volgens het voorschrift van artikels 309 en volgende van het wetboek van vennootschappen.

HOOFDSTUK 3 – BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

ARTIKEL 12

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Indien een rechtspersoon tot zaakvoerder benoemd wordt, moet deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger benoemen, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Word benoemd tot niet-statutair zaakvoerder:

De Heer Meurs Ronny

Geboren op 11/01/1968

Rijksregisternummer 68.01.11-233.96

Wonende te Sportlaan 11 01/1, 3960 Bree.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip

Luik B - vervolg

van de zaakvoerder indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Het ongevraagd ontslag van de statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Een niet-statutaire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, mits eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Het vrijwillig aftreden van een zaakvoerder kan geen gevolg hebben dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen.

Is er meer dan één zaakvoerder, dan kan de zaakvoerder te allen tijde aftreden, mits hij zijn voornemen ten minste één maand vooraf bij gewone brief ter kennis brengt van de vennootschap.

ARTIKEL 13

De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om te handelen in naam der vennootschap, in alle omstandigheden en om al de daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel der vennootschap, zoals dit bepaald werd in artikel drie van deze statuten.

Zij hebben allen de maatschappelijke handtekeningen en mogen samen of afzonderlijk optreden.

De zaakvoerders hebben het recht, onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid, zich te doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, hiertoe bestuurders te noemen, hun bevoegdheid vast te stellen, alsmede hun wedde en voorwaarden van hun indiensttreding en hun ontslag.

ARTIKEL 14

De Heer Meurs Ronny wordt bezoldigd vennoot

Mevrouw Schuermans Sonja wordt onbezoldigd vennoot

ARTIKEL 15

Is er slechts één zaakvoerder en heeft deze bij een verrichting een tegenstrijdig belang met de vennootschap, dan is hij gehouden artikel 259 en volgende van het wetboek van vennootschappen na te leven.

Zijn er verschillende zaakvoerders, dan is de zaakvoerder bij een verrichting, die de goedkeuring van het college van zaakvoerders behoeft, een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, gehouden artikel 259 en volgende van het wetboek van vennootschappen na te leven.

ARTIKEL 16

Indien de wet het vereist of, bij gebreke aan een wettelijke verplichting, indien de algemene vergadering hiertoe beslist, wordt het toezicht op de vennootschap overgedragen aan één of meer commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaren.

HOOFDSTUK 4 – DE ALGEMENE VERGADERING

ARTIKEL 17

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om twintig uur (20.00 u.).

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de daarop volgende werkdag.

De zaakvoerders mogen buitengewone algemene vergadering bijeenroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

ARTIKEL 18

De algemene vergaderingen zullen gehouden worden in de maatschappelijke zetel of in een andere plaats, vermeld in de oproepingsberichten. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij middel van een aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaald stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

ARTIKEL 19

De vennoten mogen zich doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, die zelf stemrecht heeft.

Elk maatschappelijk aandeel geeft recht op één stem, binnen de door de wet bepaalde perken.

Welke ook de op de algemene vergadering vertegenwoordigde aandelen wezen, de besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen behoudens toepassing der wetbepalingen inzake wijziging van de statuten.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

De vennoten kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

ARTIKEL 20

Wanneer één of meer effecten (aandelen of andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden opgeschorpt totdat een enkele persoon daartoe is aangewezen door alle gerechtigden.

Kan tussen de gerechtigden geen overeenstemming bereikt worden, dan kan de bevoegde rechter op verzoek

Luik B - vervolg

van de meest gerede partij een voorlopige bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de gezamenlijke gerechtigden.

Wanneer één of meer aandelen tot het gemeenschappelijk vermogen van de echtgenoten behoren en tussen de echtgenoten geen overeenstemming bereikt wordt, dan kan de Vrederechter, overeenkomstig artikel 1421 van het Burgerlijk Wetboek één der echtgenoten op diens verzoek machtigen om de bedoelde rechten alleen uit te oefenen.

Is een aandeel met vruchtgebruik verzwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens verzet van de blote eigenaar. In dit laatste geval kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de bedoelde rechten uit te oefenen in het gezamenlijk belang van vruchtgebruiker en blote eigenaar.

HOOFDSTUK 5 – BOEKJAAR – JAARREKENING – WINSTVERDELING

ARTIKEL 21

Het maatschappelijk jaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december

ARTIKEL 22

Op het einde van elk boekjaar sluiten de zaakvoerders de boeken en geschriften af en maken zij de inventaris en de jaarrekening op, overeenkomstig artikel 92 en volgende van het wetboek van vennootschappen.

Vijftien dagen voor de algemene vergadering leggen zij de documenten, waarover sprake in artikel 283 van het wetboek van vennootschappen, ter beschikking van de vennoten op de zetel van de vennootschap.

ARTIKEL 23

Het batig saldo van de resultatenrekening maakt de netto-winst van de vennootschap uit; op deze netto-winst wordt vijf procent voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds.

Deze voorafname is niet meer vereist wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft.

De overblijvende winst zal verdeeld worden volgens de beslissingen van de algemene vergadering.

HOOFDSTUK 6 – ONTBINDING EN VEREFFENING

ARTIKEL 24

In geval van ontbinding zal de vereffening der maatschappij plaats hebben op de wijze door de algemene vergadering aangeduid.

Deze zal de vereffenaar of vereffenaars aanstellen, alsmede hun vergoedingen zo nodig. Het batig saldo der vereffening zal tussen al de vennoten verdeeld worden volgens het aantal aandelen dat zij onderscheidenlijk zullen bezitten, met dien verstande dat ieder aandeel hetzelfde recht geniet. Nochtans zo alle aandelen niet in gelijke verhouding afbetaald zijn, zullen de vereffenaars, alvorens tot hoger voorziene verdeling over te gaan, met de verscheidenheid van deze toestand rekening moeten houden en het evenwicht herstellen door geldoproeping ten laste van de in mindere mate afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen van de in grotere mate afbetaald aandelen.

HOOFDSTUK 7 – KEUZE VAN DE WOONPLAATS

ARTIKEL 25

Ieder in de vreemde gehuisveste vennoot, zaakvoerder commissaris en vereffenaar, is gehouden ter uitvoering van deze statuten in België huisvesting te kiezen. Bij gebreke zal hij aanzien worden als hebbende woonst gekozen op de maatschappelijke zetel.

TITEL 3 – SLOTVERKLARINGEN

1. De partijen verklaren zich in alles te gedragen naar de bepalingen vervat in het wetboek van vennootschappen.

Dientengevolge worden de beschikkingen van deze wetten waarvan niet uitdrukkelijk zou zijn afgeweken, geacht genomen te zijn in huidige akte en worden de bedingen die in tegenspraak zijn met de gebiedende bepalingen van deze wetten geacht niet geschreven te zijn.

2. Het eerste boekjaar begint op 1 maart 2019 en eindigt op 31 december 2019.

3. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

4. De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen alle verrichtingen en verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 februari tweeduizend en negen. Deze overneming zal maar effect sorteren zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan de zaakvoerder alle machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

TITEL 4 – BEZOLDIGING – VOLMACHT



Luik B - vervolg

De statuten aldus vastgesteld zijnde, bevestigen de partijen dat **R&S** opgericht is en nemen terstond de volgende beslissing:

De oprichters verklaren te benoemen tot bijzondere gevolmachtigde om de vennootschap geldig te vertegenwoordigen voor het vervullen van alle formaliteiten die ten gevolge van de akte zouden nuttig of nodig zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen en onder meer met betrekking tot de diensten van de kruispuntbank der ondernemingen en/of het rechtspersonenregister en/of de BTW-administratie:
Accountantskantoor Dovacc bvba te Eliksemstraat 22, 3350 Linter

WAARVAN AKTE

Opgemaakt en verleden te Bree op datum als voormeld.

Na integrale voorlezing van alles wat hierboven staat, hebben de comparanten getekend.

Zaakvoerder
Meurs Ronny

Vennoot
Schuermans Sonja