

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19314224



Neergelegd
09-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724691156

Benaming : (voluit) : **SDS VERANDA**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Steenweg Asse 200
(volledig adres) 1540 Herne

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden op 8 april tweeduizend negentien, voor mij, Dirk Van Den Haute, notaris te Lennik, dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht:

1. De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming SDS VERANDA.
 2. De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1540 Herne, Steenweg op Asse 200. Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving. De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.
 3. De vennootschap werd voor een onbepaalde duur aangegaan vanaf neerlegging van de oprichtingsakte.
 4. Oprichters
 1. De heer **DE SLACHMEULDER Johan**, geboren te Ninove op 23 januari 1961, wonende te 1540 Herne, Steenweg Asse 200.
 2. Mevrouw **JUWET Marleen Victorine**, geboren te Halle op 23 oktober 1963, wonende te 1540 Herne, Steenweg Asse 200.
 5. De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, in naam en voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon:
 - 1/ alle timmerwerk en schrijnwerk in de breedste betekenis van het woord zowel voor binnen- als buitenwerk, zowel van roerende als onroerende aard;
 - 2/ de fabricatie, plaatsing, onderhoud en herstelling van ramen en deuren, trappen, meubelen, keukens, parketvloeren, veranda's, bungalows, chalets, rolluiken, voorzetrolluiken, dakbedekking en alle aanverwante, soortgelijke, vervangende en complementaire artikelen, zowel in hout, aluminium, p.v.c. als alle andere grondstoffen, die heden bestaan of in de toekomst zullen bestaan;
 - 3/ alle glaswerken;
 - 4/ de aankoop en verkoop, invoer en uitvoer, groot- en kleinhandel in keukenmeubelen met bijhorende elektrische en sanitaire apparatuur en toebehoren, en in alle artikelen onder 1, 2 en 3 hiervoor opgesomd;
 - 5/ de coördinatie van alle aannemingen en onderaannemingen;
 - 6/ de aan- en verkoop, zowel in klein- als in groothandel, invoer en uitvoer, de vertegenwoordiging en het vervoer van alle bouwmaterialen, alle houtsoorten, plastics, metalen en kunststofproducten en van alle grondstoffen, hulpstoffen, halffabricaten en fabricaten, die aangewend kunnen worden in de bouwnijverheid, metaalnijverheid, machinebouw en houtverwerking, dit alles in de meest ruime zin;
 - 7/ metselwerken;
 - 8/ klusjesdienst
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij mag leningen toestaan aan en waarborgen stellen voor derden of voor vennoten.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

In het algemeen kan de vennootschap alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en kan zij alle om het even welke verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De zaakvoerder heeft de bevoegdheid het doel te interpreteren. Bovengenoemde opsommingen zijn niet beperkend doch enkel aanwijzend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel.

6. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt twintigduizend euro (20.000,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/tweehonderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE83 7350 5345 9415 bij KBC, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 5 april 2019 afgeleverd bankattest.

De oprichters verklaren en erkennen dat de aandelen waarop door hen werd ingeschreven volledig volgestort zijn.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van twintigduizend euro (20.000,00 EUR).

7. De aandelen zijn op naam. Zij zijn ingeschreven in het register van aandelen, in de zetel van de vennootschap gehouden.

8. De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om 17.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

9. a) BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee (2) zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie (3) of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

b) VERTEGENWOORDIGING

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

10. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door artikel 94, eerste lid 1 van het Wetboek van vennootschappen

11. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf procent (5%) afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemering is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst, met eenparigheid van stemmen en met inachtneming van de wettelijke bepalingen.

SLOT EN OVERGANGSBEPALINGEN

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.
EERSTE JAARVERGADERING.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

VOLMACHTEN

Onder voorbehoud van het verwerven van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank te Brussel wordt hierbij benoemd als bijzondere volmachtdrager van de vennootschap :

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "A.B.E.S." met zetel te 9320 Erembodegem, Ninovesteenweg 190, vertegenwoordigd door haar zaakvoerders, de heer Frank Van Der Meulen en mevrouw Anja Cooreman, die ieder afzonderlijk mogen optreden en met hierna volgende machten:

De vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle openbare diensten zoals post, telegraaf, telefoon, ondernemingsregister, BTW, douane alsook tegenover alle mogelijke private ondernemingen zoals verzekeringsmaatschappijen, vervoerondernemingen, banken, beroepsorganisaties om er alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren. Inzonderheid zal de volmachthouder alle nuttige formaliteiten kunnen verrichten en alle documenten ondertekenen teneinde een inschrijving te bekomen in het ondernemingsregister en voor alle latere wijzigingen en eventuele doorhaling van het ondernemingsregister.

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN

De verrichtingen die werden gesteld door de oprichter vóór de oprichting en de verrichtingen die sinds de oprichting zullen worden gesteld tot de neerlegging van het uittreksel van deze akte op de Griffie van de ondernemingsrechtbank, en worden aangegaan voor rekening van de vennootschap in oprichting en de verbintenissen die eruit voortvloeien, worden geacht van het begin af te zijn aangegaan door de vennootschap die bij deze werd opgericht.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten sinds 1 april 2019 ondernomen door de verschijner in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

BENOEMING VAN EEN NIETSTATUTAIR ZAAKVOERDER.

Worden tot niet-statutaire zaakvoerders benoemd:

De heer Johan De Slachmeulder en mevrouw Marleen Juwet, beiden voornoemd, beiden voornoemd, welke verklaren het mandaat te aanvaarden en bevestigen niet getroffen te zijn door een maatregel of beslissing die zich daartegen verzet.

Haar mandaat is van onbepaalde duur en onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Dirk Van Den Haute