



Volet B

Copie à publier aux annexes au Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe

Réservé
au
Moniteur
belge

19321237



Déposé
12-06-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0727970449

Nom :

(en entier) : MT Project

(en abrégé) :

Forme légale : Société en nom collectif

Adresse du siège : Av du Pont de Luttre 117

1190 Forest

Belgique

Objet de l'acte : Constitution**Objet de l'acte :**

Les statuts,

L'an deux mille dix-neuf, le 1 juin, Les soussignes déclarent former, par ces statuts, entre eux et tous ceux qui, par la suite, deviendront associés, une Société en Nom Collectif dont les statuts ont été arrêtés comme suit:

Monsieur Lucut Catalin de nationalité Roumaine, NN 911130 535 13.

Madame Lucut Diana – Mariana, de nationalité Roumaine, NN 980619 686 68.

TITRE 1er : DENOMINATION, FORME, SIEGE SOCIAL, DUREE ET OBJET

Article 1er : Forme et dénomination

La société adopte la forme de « Société en nom collectif » et prend la dénomination « MT Project ».

Tous actes, factures, annonces, contrats, publications et autres émanant de l'association doivent mentionner la dénomination de la société en entiereté ou en abrégé précédée ou suivie immédiatement de ces mots « Société en Nom Collectif » ou l'abréviation « SNC » ainsi que le siège de la société.

Article 2 : Siège social

Le siège de la société est établi au n° 117, avenue du Pont de Luttre à 1190 Forest. Ce siège pourra être transféré partout ailleurs en Belgique sur simple décision des administrateurs gérant et publication aux annexes du Moniteur Belge.

La société peut établir des succursales ou des dépendances en tout autre endroit de la Belgique, par décision de la gérance.

Article 3 : Durée

La société est constituée en ce jour pour une durée « illimitée ». Elle peut être dissoute par décision de l'assemblée Générale, délibérément dans les conditions requises par la loi.

Article 4 : Objet

La société va exercer dans les domaines suivants :

Travaux de construction
Travaux de rénovation
Travaux de débouchage
Travaux de dépannage dans tous les secteurs
Travaux de nettoyage industriel ou après chantier
Travaux de terrassement
Travaux d'entretien parcs et jardins

La société pourra également,

- consentir tous prêts, crédits et avances sous quelques formes que ce soit et pour quelques durées que ce soit, à toutes entreprises ou personnes affiliées ou dans laquelle la société possède une participation.

Volet B - suite

- se voir octroyer, sous quelques formes que ce soit et pour quelques durees que ce soit, tous prêts, credits et avances par toute personne physique ou morale dans le cadre de ses activites.
- donner caution, aval ou toutes garanties generalement quelconques, tant pour ses propres engagements que pour les engagements de tiers, entre autres en donnant ses biens en hypothèque ou en gage, y compris son fonds de commerce ;
- exercer la fonction de gerant, d'administrateur, de delegue a la gestion journaliere, ainsi que toute autre fonction autorisee dans toute personne morale belge ou etrangere.

La societe peut, d'une maniere generale, faire en Belgique ou a l'etranger, toutes operations commerciales, industrielles, financieres, mobilières ou immobilières se rapportant, directement ou indirectement, a son objet social ou qui serait de nature a en favoriser ou developper la realisation.

TITRE 2eme : RESPONSABILITES, CAPITAL SOCIAL, APPORTS ET PARTS SOCIALES

Article 5 : Parts sociales

Le capital social est fixe a 500,00 euros represente par 500 parts sociales nominatives sans designation de valeur nominale, chaque part valant 1/500 (un cinquieme-centieme) du capital social.

Ces parts sont reparties de la maniere suivante :

Monsieur Lucut Catalin recoit 75 % des parts,

Madame Lucut Diana – Mariana reçoit 25 % des parts

Les parts ne peuvent en aucun cas etre representees par des titres negociables.

Chaque proprietaire de parts est tenu d'adhérer aux presents statuts et aux decisions prises lors des assemblees.

Article 6 : Augmentation et reduction de capital

- Le capital social peut etre augmente en une ou plusieurs fois, de toutes les manieres autorisees par la loi, en vertu d'une decision collective extraordinaire des associes. Ces augmentations de capital peuvent etre realisees, soit par creations de parts nouvelles, soit par elevation du nominal des parts existantes.

- Le capital social peut egalement etre reduit, pour quelque cause que ce soit, par decision collective extraordinaire des associes.

Article 7 : Registre de parts

Les droits de chaque associe dans la societe resultent seulement des presentes, des actes modificatifs ulterieurs et des cessions qui seront ulterieurement consenties. Les parts sont nominatives, il est tenu au social un registre des associes qui contient la designation precise de chaque associe, du nombre de ses parts, l'indication des versements effectues et les transferts ou transmission de parts.

Les transferts ou transmission de parts sont inscrits dans ledit registre dates et signes par le(s) cedant(s) et le(s) cessionnaire(s) dans le cas de cession entre vifs, et par le(s) gerant(s) et le(s) beneficiaires dans le cas de transmission pour cause de decès.

Les cessions ou transmissions n'ont effet vis-a-vis de la societe et des tiers qu'a dater de leur inscription dans le registre des associes commanditaires.

Tout associe ou tout tiers interesse peut prendre connaissance de ce registre.

Article 7 bis : Cession des parts – retrait d'un associe.

Toute cession de parts sociales entre vifs doit faire l'objet d'un acte authentique ou sous seing prive. Si l'un des associes souhaite ceder ses parts a une personne qui n'est pas deja associee de la societe, le futur cessionnaire devra prealablement obtenir l'agrement de la majorite des associes reunis en assemblee generale extraordinaire.

Article 8 : Cession de parts apres le decès d'un associe – Liquidation judiciaire ou interdiction d'exercer d'un associe.

Le decès d'un associe n'entraînera pas la dissolution de la societe qui continue son activite entre les associes survivants et les ayants droit de l'associe defunt apres un agrement desdits ayant droit par les autres associes.

En cas de liquidation judiciaire ou d'interdiction d'exercer d'un associe, les associes se reuniront en assemblee generale extraordinaire pour decider si la societe poursuit son activite ou si elle est dissolue. Si l'assemblee decide de poursuivre l'activite de la societe, les parts sociales de l'associe concerne sont annulees de plein droit et le capital de la societe est reduit apres un remboursement de la valeur de ses parts (sauf si les associes rachètent lesdites parts ou les font racheter par des tiers dans les conditions prevues a l'article 8).

Article 9 : Le nantissement des parts sociales

Le nantissement des parts d'un associe peut se faire par acte authentique ou sous seing prive. Il n'est toutefois autorise qu'apres agrement du beneficiaire du nantissement par les autres associes dans les conditions prevues par l'article 9 bis pour la cession des parts.

TITRE 3eme : ADMINISTRATION ET SURVEILLANCE

Article 10 : Administration

La societe est administree par le gerant. Le mandat gerant ne pourra pas etre remunere et sera exerce à titre gratuit.

Article 11 : Surveillance

Le gerant a tous pouvoirs pour prendre les decisions concernant la gestion courante de la societe et pour la représenter aupres des tiers dans la limite de l'objet social. Il peut de même acquerir des immeubles, souscrire des emprunts bancaires a moyen ou long terme, consentir des hypothèques sur les immeubles de la societe ou accepter d'engager celle-ci en tant que caution simple ou solidaire. Enfin, il est tenu de consacrer tout le temps et les soins necessaires a la gestion de la societe.

TITRE 4eme : ASSEMBLEE GENERALE

Article 12 :

Les associes devront se reunir en assemblee generale ordinaire au moins une fois par an, le 1er lundi du mois

de juin pour statuer sur les comptes clos a la fin de l'exercice ecoule et pour decider de l'affectation du resultat. Ils pourront aussi se reunir en assemblee generale extraordinaire a tout moment sur convocation du gerant.

Article 13 :

La convocation peut se faire par courrier simple ou courrier electronique adresse a chaque associe 15 jours avant la date prevue pour l'assemblee. Elle doit indiquer l'ordre du jour et les resolutions proposees aux associes.

Article 14 :

Lors des assemblees generales, les deliberations et les resolutions doivent etre consignees sur un proces-verbal qui est signe par le gerant, par les associes presents et par les representants des associes absents.

Article 15 :

L'assemblee generale ordinaire approuve les comptes de l'exercice clos si elle le juge opportun et elle decide de l'affectation du resultat. Si celui-ci est beneficiaire, ce benefice, apres deduction des eventuelles pertes anterieures est reparti entre tous les associes au prorata de leur participation dans le capital ; toutefois, l'assemblee generale peut decider d'affecter tout ou une partie de ce solde a la creation de reserve, de le reporter a nouveau ou de leur donner toute autre affectation.

Article 16 :

L'assemblee generale extraordinaire a competence exclusive pour prendre toute decision aboutissant a une modification des presents statuts.

Article 16bis : Ecritures sociales

L'exercice social commence le 1er janvier pour se terminer le 31 decembre de l'annee. A cette derniere date, les ecritures sociales sont arretees et la gerance dresse un inventaire ordonne de la meme maniere que le plan comptable. Les comptes sont, apres mise en concordance avec les donnees de l'inventaire, synthetises dans un etat descriptif constituant les comptes annuels. Les comptes annuels comprennent le bilan, le compte de resultats ainsi que l'annexe et forment un tout. Ces documents sont etablis et publies conformement a la loi.

TITRE 5eme :

DISSOLUTION – LIQUIDATION

Article 17 : Dissolution

La societe pourra etre dissoute par anticipation dans l'un des cas suivants :

- Decision de justice, faillite, deconfiture
- Decision collective des associes,
- Deces de l'associe commandite.

Article 18: Liquidation

En cas de dissolution, la societe est placee d'office en liquidation. Dans ce cas, sa denomination sociale doit etre suivie des mots « societe en liquidation » sur tous les documents destines aux tiers. Le liquidateur est designe et ses pouvoirs sont fixes par l'assemblee qui decide la dissolution. Pendant la liquidation, le liquidateur represente la societe et il procede a la vente des elements d'actifs et au paiement des dettes. A la fin des operations de liquidation, les associes se reunissent en assemblee pour donner quitus au liquidateur, pour repartir l'actif net pour clore la liquidation.

TITRE 6eme : DISPOSITION GENERALES

Article 19 : Frais et formalites de publicites

La societe prendra en charge les frais d'impression des presents statuts et d'insertion d'avis legaux. Le gerant ou un mandataire habilite accomplira toutes ces formalites.

Article 20 : Dispositions temporaires

- Le 1er exercice social commence le 1 juin 2019 et se clôture le 31 decembre 2020
- Les comparants declarent autoriser Monsieur Lucut Catalin, a souscrire pour le compte de la societe en formation, les actes et engagements necessaires ou utiles a la realisation de son objet.
- L'assemblee generale de ce jour a nomme gerant, non statutaire, Monsieur Lucut Catalin.

Les associés :

Monsieur Lucut Catalin

Madame Lucut Diana – Mariana

Fait a Bruxelles, le 1 juin 2019