

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312066



Neergelegd
22-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723483408

Benaming : (voluit) : **ARA Zuivel**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Bisschoppenhoflaan 86 bus 102
(volledig adres) 2100 Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Pieter HERMAN, notaris te Antwerpen, op twintig maart tweeduizend negentien, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1. Vennoot:

Mevrouw BAGCI Rukiye, van Nederlandse nationaliteit, geboren te SCHIEDAM (Nederland) op twaalf juni negentienhonderdzesentachtig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Bisschoppenhoflaan 86 bus 102.

2. Rechtsvorm en naam:

De vennootschap is een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid Starter, in het kort "S-BVBA".

Haar naam luidt: "ARA Zuivel".

3. Zetel:

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Bisschoppenhoflaan 86/102. De zetel kan, zonder statutenwijziging, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) verplaatst worden naar elke andere plaats in België.

Iedere verplaatsing van de zetel wordt door de zaakvoerders bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen, agentschappen en kantoren vestigen in België en in het buitenland.

4. Doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- Het transporteren, opslagen, verwerken, de groot- en kleinhandel, import en export in voedings- en levensmiddelen, zuivelproducten, diepvriesproducten, producten van de broodbakkerij, banketbakkerij, suikerbakkerij, vlees, vis en gevogelte, huishoudelijke artikelen, elektronische en niet-elektronische artikelen, schoonheidsartikelen, textiel, confiserie, kranten en tijdschriften, boeken, tabaksproducten, zuivelproducten, algemeen in dranken, bouwmaterialen, superette, enzovoort;
- Markt- en straathandel in voedings- en genotmiddelen;
- Overig vervoer van personen met autocars of autobussen, zonder dienstregeling: chartervervoer, busreizen, toeristische excursies, enzovoort;
- Personenvervoer te land binnen steden of voorsteden, ziekenvervoer, overig personenvervoer te land, niet eerder genoemd;
- Het aannemen en uitvoeren of doen uitvoeren van internationale en nationale verhuizingen, over het land en te spoor, over zee en door de lucht;
- Het verzenden, vervoeren, opslaan en bewaren van goederen in het algemeen en in het bijzonder van inboedels en meubelen;
- De verhuizing van het meubilair van particulieren, kantoren, werkplaatsen en fabrieken;
- Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, in- en uitvoerhandel van alle vervoermiddelen, materialen, onderdelen, oliën en grondstoffen;
- Verhuur van personenauto's, vrachtwagens, bussen en allerlei wagens en machines met of zonder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

chauffeur;

- Tussenpersoon op het gebied van goederen- en personenvervoer;
- Goederenvervoer langs de weg: zwaar internationaal vervoer, veevervoer, vervoer met koelwagens, vervoer van bulkgoederen, inclusief vervoer in tankwagens, autovervoer;
- Vrachtbehandeling en opslag;
- De exploitatie voor rekening van derden van overige opslagvoorzieningen (silo's, pakhuizen, hangars, containerparken, tanks enzovoort) voor diverse goederen, inclusief landbouwproducten;
- Organisatie van het vrachtvervoer;
- Expeditiekantoren;
- Bevrachting;
- Exploitatie van taxi's;
- Overige persoonlijke diensten;
- De activiteiten van vervoercommissieagents die contracten voor het vervoer van goederen afsluiten in eigen naam, maar het vervoer zelf door derden laten uitvoeren;
- De activiteiten van vervoermakelaars;
- De activiteiten van commissieagent-expediteurs, enzovoort;
- Overige activiteiten in verband met de organisatie van het vrachtvervoer;
- De besteldiensten: het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst;
- Het bezorgen van expresvracht;
- Het verzamelen, vervoeren en afleveren van post en pakjes in binnen- en buitenland;
- Het ophalen van post en pakjes uit openbare brievenbussen en van postkantoren;
- De distributie en aflevering van poststukken;
- Koerierdiensten;
- Verzamelen, vervoeren en afleveren van brieven, pakketpost en pakjes door andere bedrijven dan de nationale postdiensten; er kan gebruik worden gemaakt van diverse takken van vervoer en worden uitgevoerd met eigen vervoer of openbaar vervoer;
- Verpakken (ook automatisch) van diverse goederen en waren voor rekening van derden;
- Het etiketteren, zegelen en stempelen; het inpakken van pakjes en geschenken; behandeling van post;
- Groot- en kleinhandel, in- en uitvoer van commissiehandel van alle materialen die nuttig of dienstig zijn voor het verwezenlijken van de hiervoor bedoelde activiteiten of producten die ervoor aangewend kunnen worden;
- De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de vertegenwoordiging, de commissie, de verhuring, de ruiling, het onderhoud en herstellen van alle motorvoertuigen en machines zowel nieuw als tweedehands, van onderdelen, wisselstukken en toebehoren; depannage van motorvoertuigen langs de weg;
- Het verrichten van vervoer, nationaal als internationaal, voor eigen rekening als voor derden, vrachtvervoer, goederenvervoer, collivervoer, pakjesverdelers, koerierdienst; verhuisservice; ladderlift;
- Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce) en webshops;
- Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie, niet eerder genoemd;
- Industriële reiniging; het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enzovoort; het lappen van ramen; het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen; het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoort; het reinigen van treinen, bussen, vliegtuigen, schepen, enzovoort, inclusief olietankers, onderhoud van spoorwegen en bedden;
- Restaurants van het traditionele type, de verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens, restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoort, restaurants met een beperkt aantal kamers (maximum vijf) ten behoeve van de eigen cliënteel, café-restaurants (tavernen), fastfoodzaken, snackbars, frituren en dergelijke, danscafé, eetcafé;
- Productie en verwerking van vlees; slachten van dieren; productie van vers vlees, als hele dieren of in delen; groenteteelt, bloemeteelt, boomkwekerijen, fruitteelt;
- De vervaardiging van metalen werkstukken voor rekening van derden door toepassing van diverse technieken: boren, draaien, frezen, vonk erosief bewerken, schaven, lappen, trekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enzovoort;
- Algemene bouw en renovatiebedrijf, allerlei karwei en klusjeswerken; bouwinstallatie, elektrische installatie, onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties, onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, isolatiewerkzaamheden, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen, loodgieterswerk, installatie van verwarming,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

klimaatregeling en ventilatie, overig loodgieterswerk, de installatie van stores en zonneschermen, het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten, schrijnwerk van hout of van kunststof, de montage van buiten en binnen schrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enzovoort, de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort, in hout of kunststof, de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enzovoort, in hout of kunststof, vloerafwerking en wandbekleding, plaatsen van vloer- en wandtegels, plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen, plaatsen van behang, schilderen, het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen, het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten, het schilderen van metalen constructies, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort, het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, niet eerder genoemd, verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel, onderneming voor het aanbrengen van chape, bouw: algemene bouw, tegels zetten, bezetten, metsen, volledige sanitair, wegen van schouw, bouwen van volledige dak, afbraak van gebouwen in ruime zin, maken en aansmeren van putten of andere beton;

- Het aankopen, verkopen, huren, verhuren van roerende en onroerende goederen;
- Patrimoniumvennootschap;
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden in binnen- en buitenland;
- In – en uitvoer van alle goederen;
- Het verlenen van prestaties, diensten, management consultancy en adviezen in de ruimste zin van het woord aan industriële en andere bedrijven, alsook aan particuliere personen;
- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend en roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende en roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare papieren, obligaties, en dergelijke; het verwerven en aanhouden van participaties in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënondernemingen, het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de meest ruime zin. De vennootschap mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij zal zich mogen interesseren, door inbreng, fusie, participatie of anderszins in bestaande en op te richten maatschappijen, ondernemingen of verenigingen, waarvan het doel geheel of gedeeltelijk identiek, analoog of gelijk is aan of samenhangend met dit van deze vennootschap, evenals het bestuur en de vereffening van, en om het even welk mandaat in andere vennootschappen, ondernemingen of verenigingen waarnemen.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar. In andere vennootschappen of ondernemingen, alsook tussenkomen in het dagelijks bestuur van andere vennootschappen en overige managementactiviteiten van holdings uitoefenen. De vennootschap mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen. Verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen. Algemene vergadering genomen met unanimité.

Uitgezonderd gereguleerde activiteiten waarvoor de nodige machtigingen of vergunningen ontbreken.

Deze opsomming is niet beperkend en dient in de ruimste zin geïnterpreteerd te worden.

De vennootschap kan binnen de perken van haar maatschappelijk doel, zowel in België, als in het buitenland, alle burgerrechtelijke, commerciële, industriële, financiële, intellectuele, organisatorische, roerende of onroerende verrichtingen doen.

Zij kan bij wijze van inbreng, overdracht, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, zich interesseren of deelnemen in alle vennootschappen, ondernemingen, verenigingen of verrichtingen, die een zelfde, gelijkaardig of verwant doel hebben of die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen.

De vennootschap mag zich voor deze vennootschappen, ondernemingen of verenigingen, borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

De algemene vergadering mag het maatschappelijk doel wijzigen onder de wettelijk voorziene voorwaarden.

5. Duur:

Onbepaalde duur.

6. Boekjaar:

Het maatschappelijk boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, alsmede de jaarrekening. Zolang de vennootschap beantwoordt aan de wettelijke criteria inzake de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen, is hij vrijgesteld een verslag op te stellen waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid. Zoniet stelt hij dit jaarverslag op overeenkomstig de wet. De algemene vergadering kan hem, bij gewone meerderheid van stemmen, alleszins steeds verplichten dit verslag toch op te stellen.

De zaakvoerder dient steeds in de toelichting bij de jaarrekening de gegevens te vermelden betreffende de inkoop van eigen aandelen, alsook de tussen de enige vennoot-en-zaakvoerder en de vennootschap gesloten overeenkomsten.

Ten minste één maand voor de algemene vergadering overhandigt hij voormelde stukken aan de commissaris(sen) of de met de controle belaste vennoten die een verslag opstellen over hun controleverrichtingen overeenkomstig de wet.

Vijftien dagen voor de vergadering wordt de jaarrekening, met, in voorkomend geval, de verslagen van de zaakvoerder, de commissaris(sen) of met de controle belaste vennoten neergelegd op de maatschappelijke zetel ter beschikking van de vennoten.

De jaarrekening moet binnen dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd door de zaakvoerder bij de "Nationale Bank van België" worden neergelegd.

Na de goedkeuring van de jaarrekening doet de algemene vergadering uitspraak, bij afzonderlijke stemming, over te geven décharge aan de zaakvoerders en de commissarissen of de met de controle belaste vennoten.

Het batig overschot van de resultatenrekening, na aftrek van de algemene en uitbatingkosten, evenals van de noodzakelijke provisies en afschrijvingen, vormt de zuivere winst van de vennootschap.

Zolang de vennootschap het statuut van starter heeft, houdt de algemene vergadering jaarlijks een bedrag in van ten minste een vierde van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds.

Deze verplichting tot afnemering geldt tot op het ogenblik dat het reservefonds het bedrag heeft bereikt van het verschil tussen ACHTTIEN DUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG EURO (18.550 EUR) en het geplaatst kapitaal.

De algemene vergadering kan beslissen, overeenkomstig de regels van de statutenwijziging, dat dit reservefonds wordt geïncorporeerd in het kapitaal.

De algemene vergadering besluit op voorstel van de zaakvoerders over de bestemming van het saldo.

De algemene vergadering kan beslissen dat voormeld overblijvend saldo geheel of gedeeltelijk, zal toegekend worden als tantièmes aan de zaakvoerder(s), zal aangewend worden voor een buitengewoon reservefonds of een provisiefonds, als dividend zal uitbetaald worden, ofwel op het nieuw boekjaar zal worden overgedragen.

De betaling van de dividenden gebeurt op het tijdstip en op de plaats die door de zaakvoerder worden aangeduid.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2020.

7. Kapitaal:

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt één euro (€ 1,00).

Het is volledig volstort.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal elk.

Zodra het kapitaal minimum ACHTTIEN DUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG EURO (18.550 EUR) bedraagt, kan de vennootschap het statuut van een gewone besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid aannemen voor zover het kapitaal minstens ten belope van een/derde volgestort is bij een meerhoofdige vennootschap en ten belope van twee/derden bij een éénhoofdige vennootschap.

Na het verstrijken van een termijn van drie jaar na heden zijn de vennoten alleszins hoofdelijk gehouden jegens de belanghebbenden voor het eventueel verschil tussen het bedrag van achttien duizend vijfhonderd vijftig euro (18.550 EUR) en het bedrag van het geplaatst kapitaal.

Op het kapitaal werd in speciën ingeschreven als volgt:

Mevrouw BAGCI Rukiye, voornoemd.

Tegen de prijs van één euro (€ 1,00) elk en dat ze deze volledig volstort.

8. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

Zolang de vennootschap het statuut van starter heeft, kan zij slechts bestuurd worden door natuurlijke personen.

De algemene vergadering bepaalt de duur van de functie en het bedrag van hun bezoldiging.

De algemene vergadering kan een plaatsvervangend zaakvoerder benoemen.

Hij volgt van rechtswege de enige zaakvoerder op ingeval van diens ontslag of overlijden en vervangt hem als "lasthebber ad hoc" ingeval van tegenstrijdigheid van belangen tussen hem en de vennootschap of ingeval de enige zaakvoerder in de onmogelijkheid verkeert zijn opdracht uit te oefenen.

Elke zaakvoerder kan alleen alle handelingen van beheer en beschikking stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de door de wet aan de algemene vergadering voorbehouden handelingen.

Wanneer een zaakvoerder in een bepaalde verrichting, rechtstreeks of zijdelings, een persoonlijk belang heeft dat in strijd is met datgene der vennootschap, zullen de wettelijke voorschriften ter zake worden toegepast, onverminderd de mogelijke toepassing van artikel 16 der statuten.

Onverminderd bijzondere delegatie verleend door de zaakvoerder, vertegenwoordigt elke zaakvoerder alleen de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of verweerder.

9. Benoeming:

De oprichters besluiten tot zaakvoerder te benoemen:

Mevrouw BAGCI Rukiye, voornoemd.

Het mandaat is onbezoldigd en van onbepaalde duur.

10. Jaarvergadering:

De algemene vergadering moet minstens éénmaal per jaar worden bijeengeroepen de eerste vrijdag van de maand juni, om negentien uur om te beraadslagen over de jaarrekening van het vorig boekjaar en om de zaakvoerders, de commissarissen of met controle belaste vennoten, décharge te verlenen.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

Ze worden gehouden op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats die in de oproepingsbrieven wordt bepaald.

De zaakvoerder(s) of commissarissen kunnen de toelating tot een bijzondere, gewone of buitengewone algemene vergadering afhankelijk stellen van de voorafgaande neerlegging door elke eigenaar van een effect van zijn inschrijvingscertificaat. De oproeping dient dit alsdan uitdrukkelijk te vermelden, alsook de plaats waar (hetzij de zetel van de vennootschap, hetzij een andere plaats) en de termijn waarbinnen de inschrijvingscertificaten tegen ontvangstbewijs dienen neergelegd te worden. De termijn mag niet langer zijn dan zes werkdagen voor de datum bepaald voor de algemene vergadering. De toelatingsvereisten gelden slechts voor die ene vergadering.

Elke vennoot heeft zoveel stemmen als hij aandelen bezit met stemrecht.

De aandelen zonder stemrecht herwinnen hun stemrecht in de gevallen voorzien door het Wetboek van vennootschappen.

Aandeelhoudersovereenkomsten kunnen de uitoefening van het stemrecht regelen binnen de grenzen bepaald door de wet.

De eerste jaarvergadering zal plaats hebben in 2021.

11. Bekrachtiging handelingen gesteld namens de vennootschap in oprichting:

Voor zoveel als nodig en onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de neerlegging overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van Vennootschappen, bekrachtigt de zaakvoerder, en voor zoveel als nodig, de oprichter, de verbintenissen door de oprichter aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sinds 1 februari 2019.

12. Volmacht:

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de BTW en/of bij de ondernemingsloketten, sociaal verzekeringsfonds, en of het UBO-register, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de heer Mehmet Yilmaz (Erkende Boekhouder BIBF nummer 30122136), zaakvoerder Yilmaz Boekhouding GCV met

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

ondernemingsnummer 0679.654.056, gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Palinckstraat 1.
Voor uittreksel: notaris Pieter Herman te Antwerpen;
Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.