

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19313176



Neergelegd
01-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723854580

Benaming

(voluit) : Carlos Rodriguez Vargas

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Jennekensstraat 102

3200 Aarschot

België

Onderwerp akte : Oprichting

In het jaar 2019 op 29 maart

ZIJN VERSCHENEN

1. De heer Carlos Rodriguez Vargas
2. Mevrouw Lesbia Vargas Espinal

Genoemde comparanten die een onderhandse akte opstellen van de statuten voor een gewone commanditaire vennootschap, die zij verklaren als volgt op te richten.

Artikel 1 Naam

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming Carlos Rodriguez.

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Jennekensstraat 102 3200 Aarschot.

De zetel mag niet overgebracht worden naar een andere plaats zonder de toestemming van alle vennoten.

Artikel 3 Doel

Het doel van de vennootschap is:

Het proefboren en het nemen van bodemonsters ten behoeve van de bouw of voor geofysische, geologische of dergelijke doeleinden.

Het boren van putten voor de aardolie- of aardgaswinning.

De ondersteunende diensten met betrekking tot boren en proefboren voor de mijnbouw.

Het boren van waterputten.

Geologische, geofysische, seismische en andere aanverwante prospectie en adviezen in verband met de aanwezigheid van aardolie en aardgas.

De verkoop van elektriciteit aan de consument.

De activiteiten van makelaars of commissionairs die bemiddelen bij de verkoop van elektriciteit via distributiesystemen, die door derden worden geëxploiteerd.

De activiteiten van elektriciteits- en transmissiecapaciteitsuitwisselingen voor elektrische stroom

Exploitatie van elektrische laadpalen voor auto's.

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere vennootschappen, ondernemingen en/of verenigingen.

Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie, bedrijfsorganisatie, financieel en commercieel management, verkoop, productie, algemeen bestuur, technisch en personeelsmanagement.

Het voeren van diverse administraties en administratieve taken van handelszaken.

Het voeren van marktonderzoeken en marketingstudies.

Consultancy, opleiding, lesgeven in, training, organisatie van seminars en cursussen betreffende juridische- en andere bedrijfsaangelegenheden in de ruimste betekenis.

Organisatie, bemiddeling en consultancy inzake evenementen, bedrijfsfeesten, productvoorstellingen, fuiven, manifestaties, concerten, sportevenementen enzovoorts en dit in haar ruimste betekenis.

Handelsbemiddeling, vertegenwoordigeractiviteiten commissionair en dit in haar ruimste betekenis.

Import en export, groot- en kleinhandel, trading in alle andere producten beschikbaar op de markt.

Aan en verkoop en verhuur van gebouwde en ongebouwde onroerende goederen zowel in binnen- als in het buitenland en dit voor derden. Activiteit van immobiliënmakelaar.

Aankoop en verkoop en verhuur van gebouwen in eigen beheer.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, op gelijk welke wijze – rechtstreeks of zijdelings – deelnemen aan of belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard. Zij kan alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen aangaan of toestaan, en ze kan zich voor derden borgstellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel, of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Artikel 4 Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits hij zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

Artikel 5 Kapitaal – Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 500 euro (vijfhonderd euro) en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen, elk met een fractiewaarde van een/honderste van het maatschappelijk kapitaal. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

door de heer Carlos Rodrigues Vargas 495 □

door mevrouw Lesbia Vargas Espinal 5 □

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend :

– aan de heer Carlos Rodriguez Vargas: 99 aandelen

– aan mevrouw Lesbia Vargas Espinal: 1 aandeel

Artikel 6 Beherende en stille vennoten

De heer Carlos Rodriguez Vargas is hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende vennoot genoemd.

Mevrouw Lesbia Vargas Espinal is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

Artikel 7 Bestuur van de vennootschap

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders welke enkel beherende vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd bij eenparigheid van stemmen van de vennoten, welke hen, eveneens bij eenparigheid van stemmen, te allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van onroerende goederen van de vennootschap is echter het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

Artikel 8 Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meerderheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervulling van de pleegvormen voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 9 Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht een vergoeding in geld op te eisen, die overeenstemt met de waarde van het aandeel van de overledene.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10 Boekjaar

Het boekjaar gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op heden en zal afgesloten worden op éénendertig december tweeduizend en negentien.

Ieder jaar op éénendertig december zal een inventaris en een jaarrekening worden opgemaakt.

De vennootschap neemt alle verbintenissen over die voor haar rekening in haar naam gemaakt zijn en dit vanaf één januari tweeduizend en negentien.

Artikel 11 Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Artikel 12 Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 13 Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni om achttien uur ten maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de oudste van de beherende vennoten. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Artikel 14 Ontbinding – Vereffening

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten of hun rechtvolgers hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

BENOEMING VAN EEN NIETSTATUTAIR ZAAKVOERDER.

Onmiddellijk na de oprichting, hebben de vennoten beslist te benoemen tot eerste, nietstatutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

De heer Carlos Rodriguez Vargas.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de vennoten.

VOLMACHT.

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Associatie Confira" te 3740 Bilzen, Stationlaan 47, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij een ondernemingsloket en eventuele andere bevoegde instellingen en diensten.

WAARVAN AKTE

Aarschot, 29/03/2019

Carlos Rodriguez Vargas

Lesbia Vargas Espinal