



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsbla



19005589

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling KORTRIJK

20 DEC. 2018

Griffie
DE GRIFFIER

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **TMI Consult**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Vogelzanglaan 20, 8500 KORTRIJK**

MONITEUR BELGE

03 -01- 2019

BELGISCH STAATSBLAD

Onderwerp akte : Oprichting van Comm. V. 'TMI Consult' - 01/10/2018

Tussen de partijen:

1. de heer Thomas Meersman, wonende te Kortrijk, Vogelzanglaan 20, geboren te Kortrijk op 16/10/1981, (RR: 81.10.16-013.17) hierna ook te noemen: vennoot 1;

en

2. mevrouw Stéphanie Van Parys, wonende te Kortrijk, Vogelzanglaan 20, geboren te Deinze op 18/10/1981, (RR: 81.10.18-060.07) hierna ook te noemen: vennoot 2,

in aanmerking nemende dat:

-partijen met ingang van 01/10/2018 met elkaar een commanditaire vennootschap zijn aangegaan;
partijen te rade zijn gegaan om de bepalingen waardoor deze vennootschap wordt geregeerd schriftelijk vast te leggen, zullende deze met de aldus opgemaakte akte geacht worden van kracht te zijn met ingang van 01/10/2018,

verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1

1. De commanditaire vennootschap draagt de naam: TMI Consult Comm. V. en is gevestigd te Vogelzanglaan 20, 8500 Kortrijk.

2. De vennoten van de vennootschap zijn:

- vennoot 1, optredend als beherend vennoot; Thomas Meersman
- vennoot 2, optredend als commanditair vennoot; Stéphanie Van Parys

Artikel 2

1. De vennootschap heeft ten doel:

Specifieke Activiteiten:

- Adviesbureau op het gebied van communicatie – human resources management – change management – procesmanagement – performance management - ...
- Adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering
- Organiseren van opleidingen en vorming ten aanzien van bedrijven op het gebied van strategie, personeelsbeleid, veranderingsmanagement,
- Coaching
- Gastdocent vormingsinstituten
- Adviesverlening risk management, zowel voor particulieren als bedrijven
- Overige zakelijke dienstverlening

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Algemene Activiteiten:

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, onder welke vorm ook participaties te verwerven en/of aan te houden in bestaande en nog op te richten vennootschappen en ondernemingen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur en het toezicht van de ondernemingen en vennootschappen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen in hun operationeel beheer.

- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel. Het waarnemen van bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijke doel verband houden. Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen, hieronder wordt onder meer vervat de organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de kwaliteitscontrole, het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten, het verbeteren en op het punt stellen van de administratieve en financiële organisatie.

- Waarnemen van alle bestuursopdrachten en functies en opdrachten van vereffenaar in vennootschappen en ondernemingen.

- De vennootschap kan tevens alle mogelijke vormen van bijstand of ondersteuning op bedrijfseconomisch, commercieel, financieel, administratief of technisch vlak verlenen aan ondernemingen, alsook op louter contractuele basis het operationeel beheer ervan waarnemen.

- Organiseren van cursussen, bezuren, manifestaties, opleidingen, seminars, congressen, workshops, studiedagen met betrekking tot de doelstellingen van de vennootschap.

- Zij kan tussenpersoon zijn in de handel in de meest ruime zin van het woord met inbegrip van onroerende leasing.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht; ...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiëlen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten delen te vergemakkelijken.

Indien het uitoefenen van voormelde activiteit(en) onderworpen is aan voorafgaandelijke toelatingsvoorwaarden/vergunningen, zal de vennootschap het uitoefenen van die activiteit ondergeschikt maken aan het voldoen aan deze toelatingsvoorwaarden/vergunningen.

De vennootschap zal bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzondering te verrichten, die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs maar bevorderlijk zijn. Zij zal zelfs deel mogen nemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde een gelijkaardig of aanverwant doel en dit door inbreng, versmelting of hoe dan ook.

Zij kan voor derden borg staan, het mandaat als bestuurder of vereffenaar waarnemen in andere vennootschappen en alle roerende en onroerende beleggingen doen tot beheer van haar patrimonium, met inbegrip van het onderhoud, de verbouwing en bebouwing ervan.

2. De vennootschap geldt voor onbepaalde tijd.

Artikel 3

1. De beherende vennoot heeft zijn kennis, arbeid, vlijt en relaties in de vennootschap ingebracht.

2. Het geplaatst kapitaal:

Aantal aandelen: 100
Nominale waarde: 3 000 Eur
Bankrekeningnummer: BE95 3631 8240 0658
Bank: ING

Als volgt ingebracht in speciën :

- Door Thomas Meersman, vennoot 1 van 2100,00 € waarvoor 70 aandelen worden toegekend. Volstorting ten belope van 2100,00 €

- Door Stéphanie Van Parys, vennoot 2 van 900 € waarvoor 30 aandelen worden toegekend. Volstorting ten belope van 900,00 €

De aandelen van een beherende of stille vennoot mogen op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met goedvinden van alle beherende vennoten en met instemming van de stille vennoten.

De aandelen van de stille vennoot moeten daarenboven eerst aangeboden worden aan de beherende vennoot die gedurende een termijn van minstens één maand van een voorkooprecht geniet.

Artikel 4

1. De vennoten worden voor de waarde van hun inbreng, anders dan arbeid, kennis en vlijt, in de boeken van de vennootschap gecrediteerd.

2. Inbreng in de vennootschap na heden kan slechts met instemming van de vennoten geschieden.

3. Ieder der partijen wordt voor zijn inbreng in de boeken van de vennootschap gecrediteerd.

4. Onafhankelijk van het bedrijfsresultaat van de vennootschap, zal aan respectievelijk door iedere vennoot per jaar een rente worden vergoed over het positieve respectievelijk negatieve gemiddelde saldo van zijn kapitaalrekening per de eerste en de laatste dag van het betrokken boekjaar.

Dit gemiddelde saldo zal steeds na afsluiting van het boekjaar, bindend voor partijen, worden vastgesteld door de accountant van de vennootschap op de door hem te bepalen wijze.

Het percentage van de in de voorlaatste volzin bedoelde rente zal bij de aanvang van ieder boekjaar in onderling overleg worden vastgesteld.

5. De bedragen waarvoor partijen in de boeken van de vennootschap zijn gecrediteerd worden, voor wat hun onderlinge rechtsverhouding betreft, beschouwd, als schulden van de vennootschap. De vorige volzin is niet van toepassing voor bedragen die met onderling goedvinden als ingebracht kapitaal worden aangemerkt.

Artikel 5

1. De beherende vennoot is bevoegd voor de vennootschap te handelen en te tekenen, gelden voor haar uit te geven en te ontvangen, de vennootschap aan derden en derden aan de vennootschap te verbinden, één en ander echter alleen binnen de grenzen, door het doel van de vennootschap gesteld. De commanditaire vennoot is niet bevoegd om daden van beheer te verrichten.

2. In afwijking van het vorenstaande is de schriftelijke goedkeuring van de commanditaire vennoot vereist voor:

a. het vestigen, verplaatsen en opheffen van nevenvestigingen, het uitbreiden van de zaken met een nieuwe tak van bedrijf en het sluiten, anders dan tijdelijk, of het opheffen -overdragen in eigendom of genot daaronder begrepen- van het bedrijf of een deel ervan;

b. het verlenen van zekerheidsrechten en het vestigen van andere beperkte rechten;

c. het aangaan van geldleningen en kredietovereenkomsten ten laste van de vennootschap;

d. het door de vennootschap verlenen van kredieten, anders dan in de uitoefening van het bedrijf der vennootschap gebruikelijk en het uitlenen van gelden, voorzover het aan eenzelfde persoon ter leen verstrekte bedrag een bedrag van 5000,00 Eur overtreft;

e. het aangaan van borgtochten en andere verbintenissen met een soortgelijke strekking;

f. het -in economische en/of juridische zin- verkrijgen, vervreemden, bezwaren, huren en verhuren van registergoederen;

g. het bouwen en verbouwen van bedrijfsruimte;

h. het aangaan, wijzigen en beëindigen van huur-, koop-, huurkoop-, lease- of pachtovereenkomsten;

3. De beherende vennoten treden op als hoofdelijk voor het geheel aansprakelijke vennoten.

Artikel 6

1. Het boekjaar van de vennootschap valt niet samen met het kalenderjaar. Het eerste boekjaar zal eindigen op dertig september 2019, één jaar na oprichting van de vennootschap. Boekjaar loopt steeds van 01.10 tot 30.09.

De beherende vennoot is verplicht om maandelijks informatie over de bedrijfsresultaten en andere voor de vennootschap van belang zijnde gegevens te verschaffen aan de commanditaire vennoot.

De jaarvergadering gaat steeds door op de 4e vrijdag van de maand maart.

2. Na afloop van ieder boekjaar worden de boeken van de vennootschap afgesloten en worden een balans en winst- en verliesrekening opgemaakt, welke ten bewijze van goedkeuring en onderlinge decharge door alle vennoten getekend worden binnen drie maanden na het gereed komen ervan.

3. Indien een vennoot weigert de balans en de winst- en verliesrekening te ondertekenen, is hij verplicht hiervan onder opgave van redenen binnen drie maanden na het gereedkomen van de stukken bij aangetekende brief aan de andere vennoten kennis te geven, bij gebreke waarvan de balans en de winst- en verliesrekening geacht worden te zijn goedgekeurd en verbindend zijn.

Artikel 7

1. Iedere beherende vennoot geniet een arbeidsbeloning, welke van boekjaar tot boekjaar door de vennoten in onderling overleg wordt vastgesteld.

Artikel 8

Het overlijden, het ontslag, de afzetting, de onbekwaamverklaring, het faillissement, de verhindering of de afwezigheid van een zaakvoerder of een beherend vennoot heeft niet van rechtswege de ontbinding van de vennootschap tot gevolg welke, bij gebrek aan aanwijzing in de statuten van een zaakvoerder-opvolger, zal verdergezet worden onder het bestuur van de overige zaakvoerders of, bij gebrek aan zaakvoerder, onder het bestuur van beherende vennoten welke alsdan van rechtswege zaakvoerder worden tenzij zij met eenparigheid van stemmen één van hen als zaakvoerder aanwijzen.

Bij het wegvallen van de beherende vennoten of zaakvoerders die in de opvolging kunnen voorzien en bij gebrek aan statutaire regeling van de opvolging blijft deze vennootschap voortbestaan en kan, op initiatief van elke stille vennoot een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen teneinde een nieuwe zaakvoerder aan te duiden. Inmiddels kan elke stille vennoot, bij wijze van zaakwaarneming, conform artikel 208 van het wetboek van Vennootschappen als voorlopige bewindvoerder worden aangesteld teneinde de dringende zaken van louter beheer te verrichten zonder dat hij hierdoor zijn hoedanigheid van stille vennoot verliest, doch mits hij bij elke rechtshandeling duidelijk kenbaar maakt dat hij enkel als voorlopig bewindvoerder optreedt en mits hij binnen de vijftien dagen na zijn aanstelling de algemene vergadering samenroept teneinde met inachtneming van de regels geldend voor wijziging der statuten, te besluiten hetzij tot de aanwijzing van tenminste één nieuwe beherende vennoot, hetzij tot ontbinding van de vennootschap, hetzij tot de omzetting in een andere rechtsvorm waarbij de aansprakelijkheid der vennoten beperkt blijft tot hun inbreng.

Elke stille vennoot kan ook om de aanstelling van een voorlopige bewindvoerder verzoeken aan de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het arrondissement waarin de zetel van de vennootschap gevestigd is, overeenkomstig artikel 208 van het Wetboek van Vennootschappen.

Uiteraard kan ook door om het even welke stille vennoot rechtstreeks een dergelijke algemene vergadering worden samengeroepen met zelfde agenda als hoger gezegd.

Heeft bedoelde buitengewone algemene vergadering niet plaatsgevonden binnen de negentig dagen na het overlijden, het ontslag, de afzetting, de onbekwaamverklaring, het faillissement, de verhindering of de afwezigheid van de laatste zaakvoerder of beherende vennoot of wordt deze buitengewone algemene vergadering geheven zonder dat tot een besluit is gekomen dan is de vennootschap van rechtswege ontbonden.

De vennootschap zal noch van rechtswege, noch gerechtelijk ontbonden zijn door de vereniging van alle aandelen in één hand.

Opdat de aldus éénhoofdig geworden vennootschap haar eigenheid als commanditaire vennootschap zou bewaren dient de enige vennoot, als hij beherende vennoot is, binnen de 90 dagen één of meer van zijn aandelen over te dragen aan een derde, die stille vennoot zal zijn, tenzij hij verkiest de vennootschap om te zetten in een andere rechtsvorm die éénhoofdig kan bestaan.

Is de overblijvende vennoot een stille vennoot en wenst hij de vennootschap verder te zetten dan verliest hij als enige aandeelhouder deze hoedanigheid en wordt hij aanzien als beherende vennoot met onbeperkte aansprakelijkheid voor de verbintenissen van de vennootschap tenzij hij binnen de 90 dagen één of meerdere van zijn aandelen overdraagt aan een derde die bij besluit van de buitengewone algemene vergadering wordt aangewezen als beherende vennoot tenzij hij verkiest de vennootschap om te zetten in een andere rechtsvorm die éénhoofdig kan bestaan.

Artikel 9

1. Bij het eindigen der vennootschap komt aan iedere vennoot toe het saldo -voor zover dat hem regardeert- van de kapitaalrekening(en) waartoe hij gerechtigd is, vermeerderd of verminderd met zijn aandeel in de winst of het verlies, gemaakt of geleden blijkens de balans en winst- en verliesrekening per de datum waarop de onderneming der vennootschap wordt gestaakt.

2. Op de balans, als bedoeld aan het slot van lid 1 van dit artikel zullen de activa (waaronder begrepen de eventuele zakelijke -derhalve niet persoonsgebonden- goodwill of badwill) en de passiva worden opgenomen voor de waarden die de vennoten daaraan toekennen of, bij verschil van mening daaromtrent, worden opgenomen voor het bedrag dat is komen vast te staan nadat een schatting heeft plaatsgevonden op de wijze als is voorgeschreven voor de verdeling van tot een gemeenschap behorende goederen waarbij minderjarigen zijn betrokken.

3. De stakingswinst of een stakingsverlies wordt door de vennoten gedragen in de verhouding waarin zij in het boekjaar voorafgaand aan het jaar van staking tot de winst van de vennootschap waren gerechtigd.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Gedaan te Kortrijk op 30 november 2018 in 3 exemplaren
Handtekening van de oprichter:

Meersman Thomas