# Luik B

# In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

\*19304134\*



Ondernemingsnummer:

0719288949

Benaming:

**Bosmans Invest** 

(voluit): (verkort):

Rechtsvorm:

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel:

Berlaarbaan 29 bus A

(volledig adres)

2580 Putte

Onderwerp akte:

OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING

BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Kathleen Peeters te Heist-op-den-Berg (Itegem) op 23 januari 2019, neergelegd ter registratie, is gebleken dat:

- 1) De heer **BOSMANS Joachim**, ongehuwd, geboren te Bonheiden op 17 december 1987, wonend te 2580 Putte, Berlaarbaan 29 /A000.
- 2) De heer **BOSMANS Paul Joseph Florentine**, geboren te Heist-op-den-Berg op 9 april 1960, echtgenoot van mevrouw DE BELDER Lutgart Maria Leonia, geboren te Duffel op 22 april 1960, wonend te 2580 Putte, Berlaarbaan 29/A.
- 3) Mevrouw **DE BELDER Lutgart Maria Leonia**, geboren te Duffel op 22 april 1960, echtgenote van de heer BOSMANS Paul Joseph Florentine, geboren te Heist-op-den-Berg op 9 april 1960, wonend te 2580 Putte, Berlaarbaan 29/A.

Een vennootschap hebben opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "Bosmans Invest" waarvan de statuten luidens als volgt:

### **OVERNAME VAN VERBINTENISSEN**

De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 01 september 2018. De vennootschap zal bijgevolg verbonden zijn, alsof zijzelf de verbintenissen had aangegaan.

Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

#### II. STATUTEN

### TITEL I: AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

### **ARTIKEL 1: NAAM**

De vennootschap is een handelsvennootschap opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "Bosmans Invest".

Deze naam zal gebruikt worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "B.V. B.A." met nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap en onder toevoeging van het woord rechtspersonenregister gevolgd door het ondernemingsnummer.

### **ARTIKEL 2: ZETEL**

De zetel van de vennootschap is bij oprichting gevestigd te 2580 Putte, Berlaarbaan 29 bus A. De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder die zorgt voor de bekendmaking hiervan in het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, administratieve zetels, bijkantoren, agentschappen of opslagplaatsen oprichten, daar waar hij het nuttig acht, in België en in het buitenland

De zaakvoerder zal evenwel rekening moeten houden met de taalwetten betreffende de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Luik B** - vervolg

exploitatiezetels en de statutaire zetel voor het geval hij deze zetel wenst over te plaatsen.

### **ARTIKEL 3: DOEL**

### De vennootschap heeft tot doel

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen;
- Alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling, de onroerende leasing en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- Het verlenen van advies en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht;
- Managementactiviteiten o.a. in lean management , het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere managementactiviteiten;
- Verhuring en in leasing geven van materiaal, machines, software, computer en andere;
- Tussenpersoon in de handel;
- Aankopen en verkopen in groot- en kleinhandel
- Het verlenen van financiële bijstand;
- Het verlenen van adviezen en dienstprestaties van financiële, technische, commerciële, juridische of administratieve aard, onder meer met betrekking tot analyse en onderzoek, adviesverstrekking, initiatief en organisatie, beheer, controle en toezicht; audit-, consulting- en managementprestaties, dit alles in de ruimste zin;
- Het verwerven en aanhouden van participaties, deelnemingen of belangen in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënvennoot-schappen of ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening en voor rekening van derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, op de wijze die hem het meest geschikt lijkt.
- Om dit doel te kunnen bereiken zal hij alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doorvoeren die in verband staan met zijn doel en alle handelingen stellen, onder meer kopen, verkopen, huren, verhuren, bouwen of ruilen van alle onroerende en roerende goederen, toetreden tot vennootschappen met een doel gelijk of verwant met het zijne, samensmelten met dergelijke vennootschappen, en dit door inbreng, versmelting, borgstelling of hoe dan ook in één woord, alles doen wat van aard is zijn doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bereiken of de verwezenlijking ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

Alle opsommingen zijn in de meest ruime zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend zijn.

#### **ARTIKEL 4: DUUR**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, van het uittreksel van de oprichtingsakte.

### TITEL II: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

### **ARTIKEL 5: KAPITAAL**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt vijftigduizend euro (€ 50.000,00). Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, elk vertegenwoordigend één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

### **ARTIKEL 6: AARD VAN DE AANDELEN**

De aandelen zijn op naam. Er wordt een volgnummer aan toegekend. Zij zijn ingeschreven in een register van aandelen, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot zal inhouden, het getal van de hen toebehorende aandelen alsook de aantekeningen van de gedane stortingen. Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

### ARTIKEL 7: WIJZIGINGEN AAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal kan slechts verhoogd of verminderd worden bij beslissing van de algemene vergadering, beraadslagende volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten. Indien de algemene vergadering geroepen is om zich uit te spreken over een vermindering van het maatschappelijk kapitaal zullen de aankondigingen de wijze aanduiden waarop de voorgestelde vermindering zal toegepast worden alsook het doel van deze vermindering.

### **ARTIKEL 8: VOORKEURRECHT**

Bij elke kapitaalverhoging door inbreng in geld, moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Luik B** - vervolg

vertegenwoordigd. Het voorkeurrecht kan uitgeoefend worden gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen, te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving.

De openstelling van de inschrijving, alsook het tijdvak waarin dat kan uitgeoefend worden zullen bij aangetekende brief ter kennis gebracht worden van de vennoten.

De aandelen waarop niet werd ingeschreven overeenkomstig het voorgaande zullen opnieuw aangeboden worden aan de vennoten die hun voorkeurrecht volledig hebben uitgeoefend, in evenredigheid met het aantal aandelen dat ieder van hen bezit. Er zal op dezelfde manier gehandeld worden, volgens de voorschriften vastgesteld door de zaakvoerder, totdat op het kapitaal volledig ingeschreven is of totdat geen enkel vennoot nog aanspraak maakt op dit recht.

De aandelen die niet onderschreven werden door de vennoten overeenkomstig de voorgaande alinea's zullen het slechts kunnen worden door personen die geen vennoot zijn dan mits toestemming van minstens de helft van de vennoten die minstens drie/vierden van het kapitaal bezitten.

### ARTIKEL 9: ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn ondeelbaar. Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen de hieraan verbonden rechten worden geschorst tot de erfgenamen en legatarissen voor deze aandelen een gevolmachtigde aanwijzen; bij gebrek aan akkoord zal de gevolmachtigde aangeduid worden door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

De lidmaatschapsrechten worden, bij gebreke van afwijkende overeenkomst, uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

#### ARTIKEL 10: OVERDRACHT VAN AANDELEN

A. INDIEN DE VENNOOTSCHAP SLECHTS UIT EEN VENNOOT BESTAAT

A.1. Overdracht onder levenden

De enige vennoot zal vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij wenst. A.2. Overgang wegens overlijden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, elk in verhouding tot zijn rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

B. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG WEGENS OVERLIJDEN VAN DE AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP UIT MEERDERE VENNOTEN BESTAAT

B.1. Beperking van de vrije overdracht

De overdracht onder levenden of de overgang van aandelen wegens overlijden is, ongeacht het aantal vennoten, op straffe van nietigheid steeds onderworpen aan de toestemming van de overige vennoten, behalve wanneer de aandelen overgedragen worden of overgaan aan een ander vennoot. B.2. Overdracht onder de levenden

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, dient zijn medevennoten bij aangetekende brief in te lichten over de identiteit van de voorgestelde overnemer(s), het aantal aandelen dat hij zinnens is over te dragen en de voorwaarden van de overdracht.

Indien de vennoten binnen de vijftien dagen na deze kennisgeving nalaten hierop te antwoorden, worden zij geacht akkoord te gaan met de overdracht.

Als de voorgestelde overdracht niet de vereiste instemming bekomt is tegen het verzet van de overige venno(o)t(en) geen beroep op de rechter open, maar de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen kan de weigerende vennoten verplichten, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden, tegen de voorwaarden in gemeen akkoord te bepalen binnen een door hem gestelde termijn, ten vroegste zestig dagen na het aangetekende bericht van weigering. Kan geen overeenstemming bereikt worden over de prijs, dan geschiedt de overname op basis van de werkelijke waarde, te bepalen door een door de partijen aangestelde deskundige. Raken de partijen het niet eens over de keuze van de deskundige, dan wordt deze aangesteld door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van de plaats waar de zetel van de vennootschap gevestigd is, op verzoek van de meest gerede partij.

De afkoop van de aandelen moet tot stand komen binnen de drie maanden na de vaststelling van de prijs, zoniet kan de overlater de ontbinding van de vennootschap vorderen op voorwaarde deze eis in te stellen binnen de veertig dagen na het verstrijken van de termijn.

De overnameprijs, in gemeen akkoord of na expertise bepaald, moet betaald worden binnen de vijf jaar na zijn vaststelling in jaarlijkse fracties van telkens één/vijfde, te verhogen met een intrest berekend aan de wettelijke rentevoet op het verschuldigde saldo.

B.3. Overgang wegens overlijden

Ingeval van overlijden van een vennoot moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.

**Luik B** - vervolg

binnen de dertig dagen na het overlijden de zaakvoerder en de medevennoten in kennis stellen van het overlijden en van de identiteit van de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden, met vermelding van hun erfrechten.

De medevennoten beschikken over een termijn van dertig dagen om hun akkoord met de overgang te betuigen.

Indien de medevennoten nalaten binnen deze termijn hun verzet tegen de overgang aan de zaakvoerder te laten kennen, worden zij geacht de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot te aanvaarden.

Indien de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden als vennoot worden afgewezen, moeten de medevennoten een overnemer aanwijzen, die aan de afgewezen erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden de waarde van de over te nemen aandelen zal vergoeden.

Deze waarde wordt op dezelfde wijze vastgesteld als hoger is bepaald.

Zolang de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden niet zijn aanvaard als vennoot, of zolang de door de weigerende vennoot of vennoten aangewezen overnemer zich niet akkoord heeft verklaard met de overname, wordt de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen van de overleden vennoot opgeschort.

### TITEL III: BESTUUR EN CONTROLE

#### **ARTIKEL 11: BESTUUR**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een of meer zaakvoerders, vennoten of niet, te benoemen door de algemene vergadering die de duur van het mandaat bepaalt.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder / zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

### **ARTIKEL 12: BEVOEGDHEDEN**

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Elke zaakvoerder afzonderlijk zal de vennootschap kunnen vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

### **ARTIKEL 13: VERGOEDING ZAAKVOERDER**

De algemene vergadering kan beslissen de zaakvoerder een vaste of veranderlijke bezoldiging toe te kennen. Bij gebreke van zulke uitdrukkelijke beslissing zal de opdracht van de zaakvoerder worden uitgeoefend ten kosteloze titel.

### **ARTIKEL 14: CONTROLE**

Overeenkomstig het artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen, zal de vennootschap indien zij beantwoordt aan de criteria van vrijstelling, vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, niet gehouden zijn een commissaris te benoemen.

In voorkomend geval heeft elke vennoot individueel de onderzoeks en controlebevoegdheid van een commissaris.

Hij kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van deze laatste komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming wordt benoemd of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd ingevolge een rechterlijke beslissing.

## TITEL IV: ALGEMENE VERGADERING

### **ARTIKEL 15: ALGEMENE VERGADERING**

De jaarlijkse vergadering wordt gehouden op de tweede donderdag van de maand juni van elk jaar, om 18.00 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder kan buitengewone of bijzondere algemene vergaderingen bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

#### **ARTIKEL 16: AANTAL STEMMEN**

- a) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.
- b) Indien er meerdere vennoten zijn, geeft elk aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke stemrechtbeperkingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Luik B** - vervolg

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een mandataris, drager van een schriftelijke volmacht. Hij kan ook zijn stem schriftelijk uitbrengen.

### **ARTIKEL 17: BERAADSLAGING**

De agenda van de vergadering wordt opgemaakt door de zaakvoerder.

Betreffende de punten die niet in de agenda zijn opgenomen kan slechts beraadslaagd worden in de vergadering, wanneer alle vennoten in persoon aanwezig zijn.

#### **ARTIKEL 18: NOTULEN**

- a) Indien er slechts één vennoot is, worden de beslissingen van deze laatste, die handelt in de plaats van de algemene vergadering, vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.
- b) Indien er meerdere vennoten zijn, worden de notulen van de vergadering ondertekend door alle aanwezige vennoten.

Afschriften of uittreksels worden ondertekend door de zaakvoerder.

### TITEL V: INVENTARIS JAARSTUKKEN WINSTVERDELING

#### **ARTIKEL 19: BOEKJAAR**

Het boekjaar begint op 01 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

#### ARTIKEL 20: JAARSTUKKEN

Elk jaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, alsmede de jaarrekening. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en de sociale balans indien dit voorgeschreven is, en vormt één geheel.

De zaakvoerder stelt bovendien een verslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, indien daartoe de wettelijke verplichting bestaat. Dat verslag bevat een commentaar op de jaarrekening, waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap.

Nadat de jaarvergadering het jaarverslag van de zaakvoerder en het verslag van de eventuele commissaris gehoord heeft, besluit zij bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder en commissaris te verlenen kwijting.

### **ARTIKEL 21: WINSTVERDELING**

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Omtrent de bestemming van de winst beslist de jaarvergadering, op voorstel van de zaakvoerder. Geen winstuitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

#### TITEL VI: ONTBINDING VEREFFENING

### **ARTIKEL 22: ONTBINDING**

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten. In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van een of meerdere vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. De vereffenaar beschikt te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden zoals bepaald bij

artikel 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar.

### **ARTIKEL 23: VERDELING BIJ VEREFFENING**

Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen ter vereffening van de schulden en lasten van de vennootschap en ter betaling van de kosten van de vereffening.

Het saldo zal evenredig verdeeld worden onder de aandelen, rekening houdende met de daarop verrichte stortingen.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

### ARTIKEL 24: VERLIES VAN HET KAPITAAL

I. Indien tengevolge van verlies, het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van hoogstens twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld, om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

De zaakvoerder zal zijn voorstellen verantwoorden in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Luik B** - vervolg

algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.

II. Indien het nettoactief gedaald is tot minder dan één/vierde van het maatschappelijk kapitaal, mag de ontbinding uitgesproken worden door één/vierde van de stemmen uitgebracht ter algemene vergadering.

III. Indien het nettoactief gedaald is tot een bedrag lager dan het in artikel 333 van het Wetboek van Vennootschappen genoemde bedrag, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen die in voorkomend geval aan de vennootschap een termijn kan toestaan om haar toestand te regulariseren.

### TITEL VII: DIVERSE BEPALINGEN

### **ARTIKEL 25: KEUZE VAN WOONPLAATS**

Elke vennoot of mandataris van de vennootschap die zijn woonplaats niet in het binnenland heeft, wordt geacht keuze van woonplaats te doen op de zetel van de vennootschap waar alle dagvaardingen, betekeningen en bijeenroepingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

### **ARTIKEL 26: GEMEEN RECHT**

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

#### OVERGANGSBEPALINGEN

### 1. EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar gaat in op de datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank, en eindigt op 31 december 2019.

### 2. JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in juni 2020.

### **SLOTBEPALINGEN**

### 1. ZAAKVOERDERS

A. Het aantal zaakvoerders is vastgesteld op 1.

B. Wordt benoemd tot niet statutaire zaakvoerder:

Mevrouw **DE BELDER Lutgart Maria Leonia**, geboren te Duffel op 22 april 1960, echtgenote van de heer BOSMANS Paul Joseph Florentine, geboren te Heist-op-den-Berg op 9 april 1960, wonend te 2580 Putte, Berlaarbaan 29/A.

Zij verklaart haar mandaat te aanvaarden en bevestigt niet getroffen te zijn door een maatregel of beslissing die zich daartegen verzet.

De opdracht van de zaakvoerder is vastgesteld voor onbepaalde duur en is onbezoldigd.

### Zaakvoerder-opvolger

In geval van overlijden, ontslag of bestendige onbekwaamheid van voormelde zaakvoerder, wordt de heer **BOSMANS Joachim**, ongehuwd, geboren te Bonheiden op 17 december 1987, wonend te 2580 Putte, Berlaarbaan 29 /A000, vanaf deze dag benoemd als zaakvoerder, zonder beperking van duur. Hij heeft het recht dit mandaat op het gestelde ogenblik te weigeren. Treedt de opvolger werkelijk in functie, dan wordt zulks openbaar gemaakt.

#### 2. COMMISSARIS

Uit te goeder trouw verrichte schattingen, vastgelegd in het financieel plan blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar zal voldoen aan de criteria vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen.

Bijgevolg wordt geen commissaris benoemd.

### 3. VOLMACHT

Bijzondere volmacht, met recht van indeplaatsstelling, wordt verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van den Berghen & C° ACC" met zetel te 2800 Mechelen, Frederik de Merodestraat 98, of elke persoon door haar aangeduid, om bij het beheer der Directe Belastingen, alsmede de BTW-administratiediensten en aanvragen en beheer van het ondernemingsnummer, inschrijvingen en alle latere wijzigingen en schrappingen ter griffie van de bevoegde rechtbanken van koophandel, in zijn plaats op te treden, zijn zaken af te handelen, de nodige stukken te ondertekenen en akkoorden af te sluiten.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Getekend Notaris Kathleen Peeters

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening.