

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325550



Neergelegd
05-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729864325

Naam

(voluit) : **Family Backed Real Estate**

(verkort) : **FBRE**

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Tabakvest 33 bus 401

: 2000 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Anthony Ampe, vervangende zijn ambtgenote notaris Nathalie De Vusser te Kruibeke, wettelijk belet ratione personae, op 02/07/2019, neergelegd ter registratie, dat volgende vennootschap werd opgericht door:

1/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CRILU INVEST", met zetel te 2000 Antwerpen, Schildersstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen (afdeling Antwerpen), onder nummer 0893.028.421.

2/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DVP Invest", met zetel te 2930 Brasschaat, Oudstrijderslei 18, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0892.357.933, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

3/ De naamloze vennootschap "WOLF-PROJECTS", met maatschappelijke zetel te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 60 en ondernemingsnummer 0848.142.561.

4/ De naamloze vennootschap "BLACK WOLF", in oprichting.

5/ Mevrouw VERLINDEN Inge Johanna Antoon Maria Jozef, geboren te Antwerpen op 17 juli 1967, echtgenote van de heer WEYNS Marc Maria Gilbert August, wonend te 2940 Stabroek, Hoogeind 10.

6/ De naamloze vennootschap "IMOPA", met zetel te 2530 Boechout, Binnensteenweg 170, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0422.567.137, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

7/ De naamloze vennootschap "RODEC PARTICIPA", met zetel te 2000 Antwerpen, Verbindingsdok-Westkaai 26 bus A2, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0664.584.513, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

8/ De heer MAESEN Mark Jozef Maria, geboren te Genk op 23 november 1960, echtgenoot van mevrouw KOTOVA Nadejda, wonende te 2930 Brasschaat, H. De Winterlei 37.

9/ De naamloze vennootschap "HUIDEVETTER", met zetel te 8300 Knokke-Heist, Jozef Nellenslaan 183 bus 41, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0446.566.521, bevoegde rechtbank Gent afdeling Brugge.

10/ De naamloze vennootschap "FINVAG", met zetel te 2530 Boechout, Binnensteenweg 172, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0667.883.602, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

11/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ACS CONSULTNG", met zetel te 2930 Brasschaat, Elisalei 11, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0465.086.492, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

12/ De Heer VAN GASTEL Walter Johan Maria, geboren te Schoten op 23 april 1956, echtgenoot van mevrouw METS Diana Marie Cecile Francisca, wonende te 2930 Brasschaat, Louislei 5.

13/ De heer VERDICKT Bart Suzanne George Nestor, geboren te Bonheiden op 21 januari 1983 en zijn echtgenote mevrouw DE VUSSER Katrien Anne Julie, geboren te Vilvoorde op 22 september 1983, samenwonende te 3001 Leuven (Heverlee), Jules Vandenbemptlaan 79.

14/ De naamloze vennootschap "ASSETS", met zetel te 2530 Boechout, Binnensteenweg 172, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0667.894.488, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

15/ De naamloze vennootschap "MIMAFI" met zetel te 2000 Antwerpen, Schilderstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Antwerpen onder nummer 0433.143.206 en hebbende het BTW nummer 0433.143.206.

16/ De maatschap "ANFINCO", met zetel te 2540 Hove, Jos Coveliersstraat 69, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0726.443.886.

17/ De naamloze vennootschap "TOMAHAWK", met zetel te 3080 Tervuren, Kerkstraat 33, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0460.719.910, bevoegde rechtbank Leuven.

18/ De heer PRADOLINI Michel Georges Rose-Marie, geboren te Mortsel op 11 februari 1962, echtgenoot van mevrouw ADELINO PINILLOS Magdalena Yolanda, wonende te 2170 Antwerpen, Bredabaan 571.

19/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FRINVESTCO", met zetel te 2030 Antwerpen, Transcontinentaalweg 13, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0721.491.344, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

20/ De heer VERBRUGGE Jan Irma Peter, rijksregister nummer 61.02.14-475.12, geboren te Deurne op 14 februari 1961, echtgenoot van mevrouw Azrirkak Majda, wonende te 2000 Antwerpen, Cockerillkaai 15 bus 51.

21/ De heer MESPREEVE Jean-Marie Omer Alphonse, geboren te Kortrijk op 13 september 1948, echtgenoot van mevrouw DUJARDIN Martine Jeanne Anne-Marie Ghislaine, wonende te 2520 Ranst, Oelegemsesteenweg 33 B.

22/ Mevrouw VANDEPUTTE Anne-Marie Clementine Joanna Gilbert, geboren te Antwerpen op 7 maart 1960, thans ongehuwd, wonende te 2000 Antwerpen, Volkstraat 54 bus 241.

23/ De maatschap "ELMIK", met zetel te 2000 Antwerpen, Volkstraat 54 bus 241, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0726.419.934.

24/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MT-CINO", met zetel te 9150 Kruibeke, Boerenstraat 52, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer ondernemingsnummer 0534.663.703, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Dendermonde.

25/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "OAKINVEST", met zetel te 2000 Antwerpen, Napelsstraat 12, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0879.622.328, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

26/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "JOS.COHO", met zetel te 2018 Antwerpen, Diamantstraat 15, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0692.773.010, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

27/ De heer SMEYERS Nick, geboren te Kapellen op 18 augustus 1982, echtgenoot van mevrouw Vandenbussche Valerie Charlotte Claire, wonende te 2018 Antwerpen, Diamantstraat 20.

28/ De naamloze vennootschap "HUMAN CAPITAL INVESTMENTS", met zetel te 2000 Antwerpen, Sint-Pietersvliet 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0464.975.735, bevoegde rechtbank Antwerpen, afdeling Antwerpen.

Het kapitaal wordt vastgesteld op ZESTIEN MILJOEN HONDERD VIJFTIGDUIZEND EURO (€16.150.000,00), vertegenwoordigd door zestienduizend honderd vijftig (16 150) aandelen zonder nominale waarde, die elk één negenduizendste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Dit kapitaal wordt onderschreven door:

- door BVBA CRILU INVEST : 3 000 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor drie miljoen euro (€ 3 000 000,00), volstort ten belope van zevenhonderd vijftigduizend euro (€ 750 000,00);
- door BVBA DVP INVEST: 2 000 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor twee miljoen euro (€2 000 000,00), volstort ten belope van vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00);
- door NV WOLF-PROJECTS: 2 000 aandelen van soort B (en met stemrecht), hetzij voor twee miljoen euro (€ 2 000 000,00), volstort ten belope van vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00);
- door NV BLACK WOLF: 1 000 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor één miljoen euro (€ 1 000 000,00), volstort ten belope van tweehonderd vijftig duizend euro (€ 250 000,00);
- door mevrouw Inge Verlinden: 1 000 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor één miljoen euro (€ 1 000 000,00), volledig volstort;
- door NV IMOPA: 1 000 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor één miljoen euro (€ 1 000 000,00), volstort ten belope van tweehonderd vijftig duizend euro (€ 250 000,00);
- door NV RODEC PARTICIPA: 500 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00), volstort ten belope van honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00);
- door de heer Mark Maesen: 500 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00), volstort ten belope van honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00);
- door de NV HUIDEVETTER: 500 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00), volstort ten belope van honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00);

000,00);

- door de NV FINVAG: 500 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00), volstort ten belope van honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00);

- door BVBA ACS CONSULTING: 300 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor driehonderd duizend euro (€ 300 000,00), volstort ten belope van vijfenzeventigduizend euro (€ 75 000,00);

- door de heer Walter Van Gastel: 500 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor vijfhonderd duizend euro (€ 500 000,00), volstort ten belope van honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00);

- door de heer Bart Verdickt en zijn echtgenote mevrouw Katrien De Vusser: 350 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor driehonderd vijftigduizend euro (€ 350 000,00), volstort ten belope van zevenentachtigduizend vijfhonderd euro (€ 87 500,00);

- door de NV ASSETS: 300 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor driehonderdduizend euro (€ 300 000,00), volstort ten belope van vijfenzeventigduizend euro (€ 75 000,00);

- door de NV MIMAFI: 300 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor driehonderdduizend euro (€ 300 000,00), volstort ten belope van vijfenzeventigduizend euro (€ 75 000,00);

- door de maatschap ANFINCO: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door de NV TOMAHAWK: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door de heer Michel Pradolini: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door de NV FRINVESTCO: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door de heer Jan Verbrugge: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door de heer Jean-Marie Mespreuve: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00);

- door mevrouw Anne-Marie Vandeputte: 125 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00), volstort ten belope van éénendertigduizend tweehonderd vijftig euro (€ 31 250,00);

- door de maatschap ELMIK: 125 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor honderd vijftigduizend euro (€ 125 000,00), volstort ten belope van éénendertigduizend tweehonderd vijftig euro (€ 31 250,00);

- door de BVBA MT-CINO: 100 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor honderd duizend euro (€ 100 000,00), volstort ten belope van vijftigduizend euro (€ 25 000,00);

- door de BVBA OAKINVEST: 100 aandelen van soort B (en met stemrecht), hetzij voor honderdduizend euro (€ 100 000,00), volstort ten belope van vijftigduizend euro (€ 25 000,00);

- door de BVBA JOS.CO: 100 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor honderdduizend euro (€ 100 000,00), volstort ten belope van vijftigduizend euro (€ 25 000,00);

- door de heer Nick Smeyers: 100 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor honderdduizend euro (€ 100 000,00), volstort ten belope van vijftigduizend euro (€ 25 000,00);

- door de NV HUMAN CAPITAL INVESTMENTS: 250 aandelen van soort A (en met stemrecht), hetzij voor tweehonderd vijftigduizend euro (€ 250 000,00), volstort ten belope van tweeënzestigduizend vijfhonderd euro (€ 62 500,00).

Hetzij in totaal: 16 150 aandelen of de totaliteit van het kapitaal.

STATUTEN

In deze statuten hebben de volgende begrippen en uitdrukkingen de volgende betekenis, tenzij de context een andere betekenis vereist:

“Aandeelhouder” betekent een aandeelhouder van de vennootschap;

“AIF Manager” betekent een kleinschalige beheerder van niet-openbare AICB's zoals bedoeld in de Wet van 19 april 2014, welke alle informatie- en kennisgevingsverplichtingen zal uitvoeren ten opzichte van de FSMA met betrekking tot de vennootschap zoals opgelegd door de Wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders, en alle gebeurlijke wijzigingen daarvan, alsmede het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak, en alle gebeurlijke wijzigingen daarvan;

“Eerste Kennisgeving” heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 10.3.1 van deze

statuten;

"General Partner" betekent de fondsbeheerder zoals daarnaar verwezen wordt in het Reglement van Inwendige Orde;

"Klasse A Aandelen" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 5 van deze statuten;

"Klasse B Aandelen" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 5 van deze statuten;

"Klasse A Bestuurders" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 12 van deze statuten;

"Klasse B Bestuurders" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 12 van deze statuten;

"Limited Partner" betekent iedere Aandeelhouder die Klasse A Aandelen van de vennootschap aanhoudt;

"Laatste Kennisgeving" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 10.3.5 van deze statuten;

"Reglement van Inwendige Orde" heeft de betekenis die daaraan wordt gegeven in artikel 30 van deze statuten.

I.- RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - VOORWERP - DUUR

Artikel 1.- Rechtsvorm - Naam

Nadat de vennootschap is ingeschreven op de lijst van de private privaks zoals bijgehouden door de Federale Overheidsdienst Financiën, is de vennootschap een private privak naar Belgisch recht onder de rechtsvorm van een naamloze vennootschap (afgekort "NV") met minstens zes (6) niet met elkaar verbonden Aandeelhouders, dit onverminderd het bepaalde in artikel 4 van het Koninklijk Besluit van 23mei 2007 met betrekking tot de private privak, en alle gebeurlijke wijzigingen daarvan. Haar naam luidt: "Family Backed Real Estate", in het kort "FBRE".

Deze naam moet voorkomen in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "naamloze vennootschap" of door de afkorting "NV", met nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, het ondernemingsnummer, het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR" en moet worden gevolgd door de woorden "private privak naar Belgisch recht".

Artikel 2.- Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het adres waarop de zetel van de vennootschap is gevestigd mag zonder statutenwijziging naar elke plaats in het Vlaams Gewest of het Brussels Gewest worden overgebracht, door beslissing van het bestuursorgaan, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, in België en in het buitenland administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen.

Artikel 3.- Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

1. Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van participaties, onder de vorm van aandelen (al dan niet met stemrecht), deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse vennootschappen (die niet genoteerd zijn op een gereguleerde markt op het moment van investering) die de eigendom van grondposities of enige andere rechten daartoe, inclusief het recht om de grondpositie te ontwikkelen, aanhouden.

2. Onder voorbehoud van beperkingen die worden uiteengezet in deze statuten of in het Reglement van Inwendige Orde, het financieren van voormelde bedrijven en dochtervennootschappen door middel van het toestaan, onderschrijven, overnemen en verhandelen van leningen, obligaties, kredietopeningen, andere vormen van schuldfinanciering en zekerheden.

3. De vennootschap mag alle industriële, handels- en financiële verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp van de vennootschap.

4. Het beheren, het valoriseren en te gelde maken in de meest ruime betekenis van de in punt 1 bedoelde beleggingen.

5. De deelname, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan het management, het bestuur, de bestuursorganen, de bedrijfsvoering, de controle en de vereffening van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen en personen waarin zij een belang, participatie, deelneming of investering heeft.

6. Het verlenen van advies en bijstand, op alle mogelijke vlakken, met betrekking tot de bedrijfsactiviteiten, het management, het bestuur en de bestuursorganen van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, verenigingen en personen waarin zij een belang, participatie, deelneming of investering heeft en in het algemeen het stellen van handelingen die geheel of gedeeltelijk, rechtstreeks of onrechtstreeks, inherent zijn aan de activiteiten van een beleggingsfonds

in de meest ruime betekenis.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap.

Bijkomend of tijdelijk, zoals bepaald in artikel 16 van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak of in artikel 192, §3 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, naargelang van het geval, kan de private privak:

1. termijnbeleggingen van maximaal zes (6) maanden of liquide middelen aanhouden;
2. genoteerde effecten aanhouden voor zover (i) zij deze effecten reeds houdt op het ogenblik van de aanvraag tot opname in de notering van een beurs of een andere georganiseerde en openbare markt voor effecten, of (ii) deze effecten worden verkregen door omruiling van niet-genoteerde effecten, met uitzondering van haar eigen effecten; en
3. in het kader van indekkingsverrichtingen, handelen in al dan niet genoteerde afgeleide financiële instrumenten op al dan niet genoteerde onderliggende materiële of financiële activa.

De vennootschap verbindt er zich toe de bepalingen van de Wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders, en alle gebeurlijke wijzigingen daarvan, alsmede de bepalingen van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak, en alle gebeurlijke wijzigingen daarvan, na te leven.

De beperking uiteengezet in artikel 16 van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 zal geen toepassing vinden bij de vereffening van de vennootschap.

Artikel 4.- Duur

De vennootschap bestaat voor een duurtijd van twaalf (12) jaar, verlengbaar met twee (2) termijnen van drie (3) jaar bij besluit van een buitengewone algemene vergadering van Aandeelhouders, aldus met een maximum duurtijd van achttien (18) jaar.

De vennootschap zal haar werkzaamheden aanvangen nadat zij overeenkomstig artikel 302 van de Wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders heeft laten inschrijven op de lijst van private privaks bij de Federale Overheidsdienst Financiën.

II. KAPITAAL - AANDELEN.

Artikel 5.- Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt zestien miljoen honderd vijftig duizend euro (€ 16 150 000,00).

Het is vertegenwoordigd door zestienduizend honderd vijftig (16 150) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, waarvan veertienduizend vijftig (14 050) klasse A aandelen (de "Klasse A Aandelen") en tweeduizend honderd (2 100) klasse B aandelen (de "Klasse B Aandelen"). Elk Klasse A Aandeel en Klasse B Aandeel vertegenwoordigt telkens duizend euro (€ 1 000,00) van het kapitaal.

De Klasse A Aandelen en Klasse B Aandelen hebben identieke rechten tenzij anders bepaald in deze statuten of het Reglement van Inwendige Orde.

Artikel 6.- Opvraging van storting

De raad van bestuur besluit discretionair tot het opvragen van stortingen op aandelen overeenkomstig het Reglement van Inwendige Orde, naargelang dit vereist is om investeringen te voltooien of aan te vangen, of andere uitgaven van de vennootschap te voldoen, mits voorafgaandelijke schriftelijke kennisgeving aan de Limited Partners van minimum vijftien (15) kalenderdagen.

Een Limited Partner die in gebreke blijft om het opgevraagde kapitaal of een deel daarvan te volstorten wanneer dit verschuldigd is, zal vanaf de dag van de opvraging en op dagelijkse basis een interest ten belope van 10% per jaar op het opgevraagde en niet-volgestorte deel van het kapitaal, verschuldigd zijn, tenzij de raad van bestuur hier anders over besluit.

Indien een in gebreke gestelde Limited Partner in gebreke blijft om het verschuldigd bedrag te volstorten na een periode van zestig (60) kalenderdagen volgend op de datum van ingebrekestelling, worden de aandelen van de in gebreke gestelde Limited Partner aan de General Partner en de overige Limited Partners aangeboden aan een prijs die discretionair door de raad van bestuur wordt bepaald, onverminderd de bepalingen zoals uiteengezet in het Reglement van Inwendige Orde, zonder rekening te houden met de overdrachtsbeperkingen zoals uiteengezet in artikel 10, en zonder afbreuk te doen aan het recht van de vennootschap om het uitstaande saldo, tezamen met enige schade, te verhalen op dergelijke Limited Partner. In voorkomend geval zullen de rechten verbonden aan dergelijke aandelen geschorst worden.

De raad van bestuur is discretionair gerechtigd om de sancties zoals uiteengezet in dit artikel 6 al dan niet af te dwingen.

Artikel 7.- Kapitaalverhoging - Voorkeurrecht

Bij elke kapitaalverhoging waartoe wordt overgegaan door de algemene vergadering of waartoe wordt overgegaan door het bestuursorgaan in uitvoering van een machtiging gegeven door de algemene vergadering, zullen de aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, de converteerbare

obligaties en de inschrijvingsrechten eerst aangeboden worden aan de bestaande Aandeelhouders, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist en zulks overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Voor aandelen bezwaard met vruchtgebruik komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen de blote eigenaar en vruchtgebruiker anders overeengekomen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude, tenzij de vruchtgebruiker afziet van dit recht.

Bij het einde van het vruchtgebruik is de vruchtgebruiker er toe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik van de nieuwe aandelen.

Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen.

De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe.

Hij is ertoe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van het voorkeurrecht.

Voor in pand gegeven aandelen komt het voorkeurrecht toe aan de eigenaar-pandgever.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven door de Aandeelhouders zoals hierboven bepaald, kunnen derden, na het verstrijken van de termijn voor het uitoefenen van de voorkeurrechten, aan de verhoging van het kapitaal deelnemen, behoudens het recht van de raad van bestuur om te beslissen dat de voorkeurrechten zullen worden uitgeoefend door de vroegere aandeelhouders die reeds van hun recht gebruik hebben gemaakt, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Artikel 8.- Alarmbelprocedure

Wanneer ten gevolge van geleden verlies het nettoactief gedaald is tot minder dan de helft van het kapitaal, moet het bestuursorgaan de algemene vergadering oproepen tot een vergadering, te houden binnen twee (2) maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld om te besluiten over de ontbinding van de vennootschap of over andere in de agenda aangekondigde maatregelen om de continuïteit van de vennootschap te vrijwaren.

Tenzij het bestuursorgaan de ontbinding van de vennootschap voorstelt, conform de wettelijke bepalingen dienaangaande, zet het in een bijzonder verslag uiteen welke maatregelen het voorstelt om de continuïteit van de vennootschap te vrijwaren.

Artikel 9.- Aandelen op naam

De aandelen zijn op naam.

Op de zetel van de vennootschap wordt voor elke categorie effecten op naam een register bijgehouden dat ook in elektronische vorm kan worden aangehouden mits te voldoen aan de wettelijke voorwaarden.

De titularis van effecten kan kennis nemen van dit register betreffende zijn effecten.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennootschap en de derden vanaf hun inschrijving in het register der effecten.

Artikel 10.- overdrachtsbeperkingen

Voor de toepassing van dit artikel wordt onder "overdracht" en "overgedragen" begrepen: de overdracht van de naakte of volle eigendom of de inbreng in mede-eigendom of onverdeeldheid, of de vestiging van, of overdracht met voorbehoud van, een recht van vruchtgebruik of van enig ander gebruiks- of genotsrecht, ten bezwarende titel of om niet, en al dan niet ten fiduciaire titel; daarbij inbegrepen (doch zonder beperking): verkoop, ruil, schenking, certificering, inbreng in vennootschap of een andere rechtspersoon, verpanding, alsook de overgang ingevolge fusie, splitsing, inbreng of overdracht van algemeenheid of bedrijfstak, vereffening of overgang ingevolge overlijden.

Binnen de grenzen uiteengezet door het toepasselijke Belgische recht, is een overdracht van aandelen uitsluitend mogelijk na de goedkeuring door de raad van bestuur. Dergelijke goedkeuring zal, naar eigen goeddunken van de raad van bestuur, enkel kunnen worden verleend indien een overdracht van aandelen:

- (i) geen inbreuk vormt op de toepasselijke overdrachtsbeperkingen uiteengezet in deze statuten en in het Reglement van Inwendige Orde of zoals opgelegd door het toepasselijke recht; en
- (ii) geen invloed heeft op het statuut van de vennootschap als private privak, of dit statuut in het gedrang brengt.

De raad van bestuur moet de eventuele weigering van goedkeuring van een voorgenomen overdracht niet motiveren.

10.1 Vrije overdrachten

Onverminderd het voorgaande, zal de raad van bestuur elk van de volgende overdrachten goedkeuren:

- (i) overdracht door een Limited Partner aan een door de Limited Partner gecontroleerde vennootschap (cfr. het begrip "controle" zoals uiteengezet in artikel 1:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen), op voorwaarde dat dergelijke overnemer zich in de mogelijkheid bevindt om de volstortingsverplichtingen betreffende het door de Limited Partner toegezegd kapitaal

na te komen, en met dien verstande dat de overnemer er zich toe verbindt de betreffende aandelen terug over te dragen aan de Limited Partner indien de Limited Partner haar controle (cfr. het begrip "controle" zoals uiteengezet in artikel 1:14 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen) over dergelijke gecontroleerde vennootschap verliest;

(ii) overdracht ingevolge overlijden van een Limited Partner aan zijn erfgenamen;

(iii) overdracht aan de uiteindelijke begunstigden van de Limited Partner.

Dit artikel 10.1 heeft voorrang op het voorkeepsrecht zoals bepaald in artikel 10.3.

De overnemers die met toepassing van dit artikel 10.1 effecten verwerven, treden door het verwerven van deze effecten toe tot deze statuten, het Reglement van Inwendige Orde en de beslissingen genomen overeenkomstig deze statuten en het Reglement van Inwendige Orde.

Overeenkomstig artikel 4, tweede lid van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak en enige wijzigingen ervan, kunnen beide Aandeelhouders ervoor kiezen om te worden beschouwd als één (1) Aandeelhouder en de vennootschap van deze keuze op de hoogte brengen, indien de overnemer verbonden is met een of meerdere bestaande Aandeelhouders van de vennootschap.

10.2. Overdrachtsbeperkingen die volgen uit de private privak wetgeving

Overeenkomstig artikel 12 van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak kunnen bestaande effecten van de vennootschap worden verworven door:

(i) een private belegger;

(ii) een persoon die, in het kader van een privaatrechtelijke overeenkomst die niet resulteert uit een aanbieding die een openbaar karakter heeft in de zin van de Wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders, voor de verwerving van een of meerdere effecten van eenzelfde categorie van de vennootschap een tegenprestatie van ten minste vijftienduizend euro (EUR 25.000) heeft betaald;

(iii) een persoon die, via een verrichting op een georganiseerde markt die niet resulteert uit een aanbieding die een openbaar karakter heeft in de zin van de Wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders, voor de aankoop van één of meerdere effecten van eenzelfde categorie van de vennootschap een prijs van ten minste vijftienduizend euro (EUR 25.000) heeft betaald; en

(iv) erfgenamen van een effectenhouder.

In de gevallen bedoeld in dit artikel 10.2, (i) en (ii), maken de overdrager en de overnemer een ondertekende en gedagtekende verklaring over aan de vennootschap waarin zij de verrichting op afdoende wijze beschrijven en bevestigen dat het om een toepassing gaat van dit artikel 10.2, (i) of (ii). Zij maken stukken ter staving over aan de vennootschap.

In de gevallen bedoeld in dit artikel 10.2 (iii) en (iv), maakt de overnemer een ondertekende en gedagtekende verklaring over aan de vennootschap waarin hij bevestigt dat het om een toepassing gaat van dit artikel 10.2 (iii) of (iv).

De vennootschap gaat slechts over tot inschrijving in het register van de effecten op naam wanneer deze effecten:

(i) door de vennootschap zelf werden aangeboden aan private beleggers; en

(ii) werden verworven in overeenstemming met de bepalingen van dit artikel 10.2.

Wanneer de vennootschap er kennis van heeft of krijgt dat een verwerving van de effecten, ondanks de verklaring(en) zoals bedoeld in dit artikel 10.2, onregelmatig is, weigert zij de inschrijving van desbetreffende effecten in het register of schorst zij de betaling van dividenden of interesten verbonden aan de desbetreffende effecten.

Partijen bij een overeenkomst tot overdracht moeten deze overeenkomst afsluiten onder voorwaarden die de integrale inschrijving van de overgedragen effecten in het effectenregister in overeenstemming met dit artikel 10.2 mogelijk maken.

De bepalingen opgenomen in dit artikel 10.2 zijn van toepassing op alle overdrachten, zowel de vrijwillige als de gedwongen, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel in vruchtgebruik als in blote eigendom of in volle eigendom, van effecten overeenkomstig deze statuten.

10.3. Voorkeepsrecht

Elke overdracht van effecten, met uitzondering van de vrije overdrachten onder artikel 10.1 hierboven, is onderworpen aan een voorkeepsrecht ten gunste van de overige Aandeelhouders pro rata hun aandeel in het kapitaal van de vennootschap en volgens de hierna bepaalde voorwaarden en modaliteiten.

10.3.1 Kennisgeving

Elke houder van een zakelijk recht op effecten die een overdracht beoogt, moet hiervan voldoende tijd op voorhand kennis geven aan de raad van bestuur (op de zetel van de vennootschap) zodat de voorkeepsrechtprocedure kan worden toegepast (de "Eerste Kennisgeving"). Deze kennisgeving dient te gebeuren door middel van een aangetekend schrijven en moet het aantal en de soort effecten vermelden waarop de overdracht betrekking heeft, de naam en het adres van de kandidaat-overnemer evenals de prijs en alle andere voorwaarden en modaliteiten van de beoogde overdracht

geboden door de bona fide kandidaat-overnemer.

10.3.2. Kennisgeving van de uitoefening van het voorkeepsrecht

De Aandeelhouders die hun voorkeepsrecht wensen uit te oefenen, dienen de raad van bestuur (op de zetel van de vennootschap) hiervan op de hoogte te brengen door middel van een aangetekend schrijven, met aanduiding van het aantal effecten waarvoor ze hun voorkeepsrecht wensen uit te oefenen. Dit aangetekend schrijven wordt ten laatste op de dertigste (30e) kalenderdag volgend op de verzending van de Eerste Kennisgeving verstuurd.

10.3.3. Verdeling

1. Eerste Ronde

De Aandeelhouders die hun voorkeepsrecht hebben uitgeoefend en die aandelen aanhouden die behoren tot dezelfde klasse van aandelen (voor doeleinden van dit artikel 10, de "Aandelen Zelfde Klasse") als deze die worden aangeboden (voor doeleinden van dit artikel 10, de "Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse"), zijn gerechtigd hun voorkeepsrecht uit te oefenen tijdens een eerste ronde, tenzij zij allen afstand doen van dat recht, wat zij onmiddellijk aan de raad van bestuur ter kennis dienen te brengen.

Indien op basis van het aantal aandelen waarvoor de Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse hun voorkeepsrecht in de eerste ronde uitoefenen, het aantal aanvaarding gelijk of groter is dan het aantal van de in de Eerste Kennisgeving vermelde aandelen, zullen deze laatste verdeeld worden onder de Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse die hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend, pro rata het aantal Aandelen Zelfde Klasse dat door ieder van de bedoelde Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse wordt aangehouden, tot het totale aantal Aandelen Zelfde Klasse die door al de Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse samen worden aangehouden, zonder evenwel dat aan zulke Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse een groter aantal Aandelen Zelfde Klasse kan worden toebedeeld dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend.

Desgevallend wordt deze pro rata toebedeling zoveel keer als mogelijk opnieuw toegepast tussen de Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse die hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend en aan wie na een vorige toepassing van de bedoelde pro rata toebedeling minder Aandelen Zelfde Klasse toebedeeld werden dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend.

Het eventuele ondeelbare restant van de te verdelen aandelen dat niet middels de bedoelde (desgevallend herhaalde) pro rata toebedeling kan worden verdeeld, wordt bij loting toegewezen onder de Overige Aandeelhouders Zelfde Klasse die hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend en aan wie op basis van de bedoelde pro rata toebedeling een kleiner aantal Aandelen Zelfde Klasse werd toegewezen dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de eerste ronde hebben uitgeoefend.

1. Tweede Ronde

Indien na afloop van de hierboven geschetste eerste ronde het voorkeepsrecht is uitgeoefend voor een kleiner aantal aandelen dan het aantal in de Eerste Kennisgeving vermelde aandelen, wordt er volgend op de hierboven geschetste eerste ronde een tweede ronde gehouden, waarin de overige Aandeelhouders (nl. de Aandeelhouders van een andere klasse) het recht hebben om een voorkeepsrecht uit te oefenen met betrekking tot de overblijvende aandelen die in de bedoelde eerste ronde niet werden toegewezen, tenzij zij aan dit recht verzaken, wat zij onmiddellijk aan de raad van bestuur ter kennis dienen te brengen.

Indien het aantal aanvaarding in de tweede ronde groter is dan het aantal van de in de tweede ronde aangeboden aandelen, zullen deze laatste verdeeld worden onder de overige Aandeelhouders die hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend, pro rata het aantal aandelen die door ieder van de bedoelde overige Aandeelhouders worden aangehouden, tot het totale aantal aandelen die door al de bedoelde overige Aandeelhouders samen worden aangehouden, zonder dat aan zulke overige Aandeelhouders een groter aantal aandelen kan worden toebedeeld dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend.

Desgevallend wordt deze pro rata toebedeling zoveel keer als mogelijk opnieuw toegepast tussen de overige Aandeelhouders die hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend en aan wie na een vorige toepassing van de bedoelde pro rata toebedeling minder aandelen toebedeeld werden dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend.

Het eventuele ondeelbare restant van de te verdelen aandelen dat niet middels de bedoelde (desgevallend herhaalde) pro rata toebedeling kan worden verdeeld, wordt bij loting toegewezen onder de overige Aandeelhouders die hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend en aan wie op basis van de bedoelde pro rata toebedeling een kleiner aantal aandelen werd toegewezen dan het aantal waarvoor zij hun voorkeepsrecht in de tweede ronde hebben uitgeoefend.

10.3.4. Prijs en voorwaarden

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De prijs en voorwaarden waartegen het voorkooprecht kan worden uitgeoefend zijn de prijs en voorwaarden opgenomen in de Eerste Kennisgeving zoals gedefinieerd in artikel 10.3.1 hierboven.

10.3.5. Gevolgen van de uitoefening van het voorkooprecht

(i) Laatste kennisgeving

De raad van bestuur informeert alle Aandeelhouders bij aangetekend schrijven en bij e-mail over de uitkomst van de voorkooprechtprocedure ingevolge dit artikel 10.3 (de "Laatste Kennisgeving").

(ii) Overdracht en betaling

(a) Indien het voorkooprecht op alle aangeboden effecten is uitgeoefend overeenkomstig dit artikel 10.3, dan wordt het voorkooprecht geacht uitgeoefend te zijn en de overdracht geacht plaatsgevonden te hebben op het moment van de verzending van de Laatste Kennisgeving.

De overdracht van de effecten wordt, overeenkomstig de overeenkomst die tussen de betrokkenen is afgesloten, welke overeen dient te stemmen met de voorwaarden zoals uiteengezet in de Eerste Kennisgeving en de Laatste Kennisgeving, door de respectievelijke verkopende en kopende partijen geregistreerd in het toepasselijke effectenregister.

(b) Indien het voorkooprecht na afronding van de overeenkomstig artikel 10.3.3. gehouden eerste c.

q. tweede ronde niet is uitgeoefend met betrekking tot alle in de Eerste Kennisgeving aangeduide aandelen, zal het voorkooprecht geacht worden in het geheel niet te zijn uitgeoefend en zal de overdrager het recht hebben om alle in de Eerste Kennisgeving aangeduide aandelen aan de vooropgestelde overnemer over te dragen aan de in de Eerste Kennisgeving vermelde voorwaarden en modaliteiten.

Indien de voorziene overnemer doorgaat met de overdracht, dan zal de overdracht van effecten geregistreerd worden in het relevante effectenregister door de overdragende en overnemende partij krachtens de door hen overeengekomen overeenkomst, welke in overeenstemming dient te zijn met de voorwaarden zoals uiteengezet in de Eerste Kennisgeving.

10.4. Verboden overdrachten

Niettegenstaande hetgeen hier voorafgaat, is elke overdracht van effecten die tot gevolg zou hebben dat één (1) Aandeelhouder meer dan vijftig (50) percent komt te bezitten van de effecten uitgegeven door de vennootschap, verboden.

Niettegenstaande hetgeen hier voorafgaat, is elke overdracht van effecten verboden die tot gevolg zou hebben dat het totale aantal Aandeelhouders, overeenkomstig artikel 4 van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak, minder dan zes (6) bedraagt, waarbij deze zes (6) Aandeelhouders (i) niet door een familiale of aanverwante band tot in de vierde graad met elkaar verbonden mogen zijn, en (ii) geen verbonden ondernemingen mogen zijn in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

10.5. Rechten en plichten van de verkrijger

Ingevolge de verkrijging van effecten in de zin van dit artikel 10, is de betreffende verkrijger van rechtswege gebonden door de bepalingen van deze statuten en het Reglement van Inwendige Orde. Zulke verkrijger dient de verworven effecten ook steeds te houden voor eigen rekening en steeds de enige eigenaar te zijn van dergelijke effecten, zowel op juridisch als op economisch vlak.

De overdragende Aandeelhouder blijft hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk ten opzichte van de vennootschap ten belope van het nog niet opgevraagde door de overdragende Aandeelhouder toegezegde kapitaal, tenzij de raad van bestuur uitdrukkelijk de overdragende Aandeelhouder ontslaat van dergelijke hoofdelijke en gezamenlijke aansprakelijkheid.

Artikel 11.- ondeelbaarheid van de aandelen

De effecten zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de aandeelhouders toegekende rechten betreft.

Indien verscheidene personen titularissen van zakelijke rechten zijn op eenzelfde aandeel, is de uitoefening van het stemrecht dat is verbonden aan deze aandelen geschorst totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als houder van het stemrecht is aangewezen.

Indien de aandelen toebehoren aan het gemeenschappelijk vermogen van gehuwde personen worden de lidmaatschapsrechten uitgeoefend door de echtgenoot op wiens de aandelen zijn ingeschreven.

Behoudens andersluidende bijzondere bepaling in deze statuten, of in het testament of de overeenkomst waarbij het vruchtgebruik is tot stand gekomen, worden in geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

In geval van overlijden van de enige aandeelhouder worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van deze aandelen of tot de afgifte van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

III.- BESTUUR - CONTROLE

Artikel 12.- Samenstelling van de raad van bestuur

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van minstens drie (3) bestuurders, al dan niet Aandeelhouders, welke in principe zullen worden benoemd door de algemene vergadering op voordracht van de houders van Klasse B Aandelen (de "Klasse B Bestuurders"). Elke Limited Partner die evenwel houder is van Klasse A Aandelen die een deel van het aandelenkapitaal vertegenwoordigen ten belope van minstens twee miljoen vijfhonderdduizend euro (EUR 2.500.000,00), zal daarenboven gerechtigd zijn kandidaten voor te dragen voor de benoeming van een bestuurder (de "Klasse A Bestuurders").

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering en worden gekozen uit een lijst van meer dan twee (2) kandidaat-bestuurders per mandaat voorgedragen door, voor zover toepasselijk, een Limited Partner en drie (3) bestuurders worden gekozen uit een lijst van meer dan twee (2) kandidaat-bestuurders per mandaat voorgedragen door de B-Aandeelhouders.

Klasse A Bestuurders die werden benoemd door de algemene vergadering op voordracht van een Limited Partner die in gebreke is of verzuimt aan de bepalingen zoals uiteengezet in deze statuten of het Reglement van Inwendige Orde, zullen van rechtswege hun zetel verliezen in de raad van bestuur.

De bestuurders worden door de algemene vergadering benoemd voor hoogstens zes (6) jaar maar hun mandaat is onbepaald hernieuwbaar.

Wanneer een plaats van bestuurder openvalt, hebben de overblijvende bestuurders het recht om voorlopig in de vacature te voorzien. De eerstvolgende algemene vergadering beslist over de definitieve benoeming. Tenzij de algemene vergadering anders beslist, doet de nieuwe benoemde bestuurder de tijd uit van diegene die hij vervangt.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als bestuurder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Artikel 13.- Bezoldiging

Het mandaat van bestuurder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Artikel 14.- Bevoegdheid van de raad van bestuur

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 15.- Voorzitter

De raden van bestuur van de vennootschap zullen worden voorgezeten door een voorzitter. De voorzitter van de raad van bestuur zal worden benoemd door de raad van bestuur onder de Klasse B Bestuurders. In geval van afwezigheid van de voorzitter van de raad van bestuur, zal de raad van bestuur worden voorgezeten door de oudste bestuurder in leeftijd.

Artikel 16.- Bijeenroeping

De raad van bestuur vergadert op regelmatige tijdstippen en minstens één (1) keer per kwartaal en telkens wanneer het belang van de vennootschap dit vereist. De raad van bestuur mag vergaderen middels conference call, videoconferentie of gelijkaardige communicatiemiddelen door middel waarvan alle personen die deelnemen aan de vergadering elkaar kunnen horen.

De raad van bestuur zal vergaderen op bijeenroeping van de voorzitter of de personen zoals vermeld in het Reglement van Inwendige Orde, rekening houdend met een oproepingstermijn van minstens vijf (5) werkdagen tussen de datum van kennisgeving en de datum van de vergadering van de raad van bestuur. De oproepingen kunnen bij e-mail gebeuren. In spoedeisende gevallen, welke spoedeisendheid discretionair en in alle redelijkheid wordt vastgesteld door de voorzitter van de raad van bestuur, kan deze oproepingstermijn korter zijn. De raad van bestuur kan geldig beraadslagen en besluiten zonder het bewijs te moeten leveren dat deze oproepingsformaliteiten nageleefd werden, op voorwaarde dat alle bestuurders aanwezig zijn of afstand hebben gedaan van hun recht om tot de vergadering te worden uitgenodigd.

De vergaderingen van de raad van bestuur worden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap gehouden, tenzij de raad van bestuur hierover anders beslist.

De notulen van de vergaderingen van de raad van bestuur worden ondertekend door de voorzitter en de bestuurders die erom verzoeken. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer bestuurders met vertegenwoordigingsbevoegdheid.

Artikel 17.- Besluitvorming

Onverminderd de strengere bepalingen van dwingende wettelijke voorschriften en/of deze statuten, kan de raad van bestuur slechts geldig beraadslagen en beslissen indien een meerderheid van de bestuurders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Indien het door dit artikel 17 voorgeschreven aanwezigheidsquorum niet is bereikt, wordt, met inachtneming van de toepasselijke wettelijke voorschriften, een nieuwe vergadering met dezelfde agenda bijeengeroepen. De nieuwe vergadering kan, met inachtneming van de toepasselijke gemeenrechtelijke regels, rechtsgeldig beraadslagen en beslissen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders. Verhinderde bestuurders kunnen aan een ander lid van de raad van bestuur opdracht geven hen te

vertegenwoordigen bij de beraadslagingen en in hun naam te stemmen. De vorm van de volmacht wordt vastgesteld door de raad van bestuur.

Elke bestuurder heeft één (1) stem. De raad van bestuur beslist in principe bij gewone meerderheid van de stemmen, met dien verstande dat in geval van staking van stemmen de voorzitter over een doorslaggevende stem beschikt.

De hiernavolgende beslissingen dienen evenwel steeds genomen te worden met een bijzondere meerderheid van minstens vijfenzeventig(75) percent van de uitgebrachte stemmen:

(i) het wijzigen van de waarderingsregels met inbegrip van de boekhoudkundige regels die toegepast worden wat betreft de boeking van lopende projecten;

(ii) elke rechtstreekse of onrechtstreekse transactie, vervreemding of zekerheidsstelling, verdeling, desinvestering of vernietiging van een belang of een substantieel deel van de activa (met inbegrip van onroerende goederen) of de activiteiten van de vennootschap;

(iii) de substantiële wijziging van de activiteiten (met inbegrip van delocalisatie of verhuizing), de ontwikkeling van elke activiteit buiten het kader van de bestaande bedrijfsactiviteiten of bestaande kernmarkten en/of het sluiten van samenwerkingsovereenkomsten of joint-ventures voor de vennootschap;

(iv) het oprichten van dochtervennootschappen;

(v) alle verrichtingen met Aandeelhouders, hun familieleden of met de Aandeelhouders verbonden vennootschappen in de zin van artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (andere dan overeenkomsten die tot het dagelijks operationeel bestuur behoren);

(vi) de terugbetaling van achtergestelde leningen op een wijze anders dan een verhoudingsgewijze terugbetaling;

(vii) beslissingen omtrent het aanwerven, ontslaan (met uitzondering van de hypothese van een dringende reden) en de bezoldiging van directieleden en personeel;

(viii) het aangaan van leningen, kredietovereenkomsten, borgen en garanties; en

(ix) het aanvaarden van juridische procedures en het sluiten van dadingen;

(x) de bekrachtiging van investerings- en desinvesteringsbeslissingen;

(xi) de benoeming of het ontslag van de General Partner of de AIF Manager;

(xii) het voorstel tot vereffening, fusie, splitsing of de inbreng van een algemeenheid of van een bedrijfstak van de vennootschap;

(xiii) beslissingen omtrent uitzonderingen op het minimaal inschrijvingsbedrag voor Limited Partners.

Wanneer een bestuurder een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met het belang van de vennootschap naar aanleiding van een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de raad van bestuur, is hij gehouden de dwingende bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen na te komen.

De besluiten van de raad van bestuur kunnen bij eenparig schriftelijk besluit van alle bestuurders worden genomen.

Artikel 18.- Delegatie van machten

De raad van bestuur kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat dagelijks bestuur aangaat, in overeenstemming met het Reglement van Inwendige Orde opdragen aan één of meer Klasse B Bestuurders.

Indien een lid van de raad van bestuur het dagelijks bestuur krijgt toevertrouwd, wordt deze persoon 'gedelegeerd bestuurder' genoemd, in de andere gevallen 'persoon belast met dagelijks bestuur'.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijkse leven van de vennootschap, evenals de handelingen en de beslissingen die, ofwel om redenen van hun minder belang dat ze vertonen of omwille van hun spoedeisend karakter de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

De raad van bestuur en de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur, deze laatsten binnen de grenzen van dit bestuur, mogen bijzondere machten verlenen aan één of meer personen van hun keuze. De raad van bestuur bepaalt de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

De raad van bestuur kan in zijn midden en onder zijn verantwoordelijkheid een of meer adviserende comités oprichten, Hij omschrijft hun samenstelling en hun opdracht.

Artikel 19.- Vertegenwoordiging

Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van de raad van bestuur als college wordt de vennootschap bij alle rechtshandelingen, jegens derden en in rechtszaken als eiser of als verweerder, verbonden door twee bestuurders, waarvan minstens één (1) Klasse B Bestuurder, die gezamenlijk optreden of, doch enkel voor wat betreft handelingen van dagelijks bestuur, door een gedelegeerd bestuurder die alleen optreedt of, binnen hun bevoegdheidssfeer, door de personen belast met het dagelijks bestuur of door een door de raad van bestuur benoemde bijzonder gevolmachtigde.

Wanneer de vennootschap optreedt als bestuurder van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

Artikel 20.- Controle

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid vanuit het oogpunt van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en van deze statuten en van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt opgedragen aan één of meer commissarissen die worden benoemd door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren en die de titel van commissaris dragen.

De algemene vergadering bepaalt het aantal commissarissen en stelt hun bezoldiging vast.

De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie (3) jaar. Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige redenen door de algemene vergadering worden ontslagen, mits eerbiediging van de procedure beschreven in artikel 3:66 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen; ontslag in enige andere situatie geeft de commissaris recht tot het eisen van een schadevergoeding.

Bij ontstentenis van de benoeming van een commissaris, of wanneer alle commissarissen zich in de onmogelijkheid bevinden om hun taak uit te voeren, roept de raad van bestuur onmiddellijk de algemene vergadering bijeen om in hun benoeming of vervanging te voorzien.

Daarnaast worden alle informatie- en kennisgevingsverplichtingen aan de FSMA, zoals opgelegd door wet van 19 april 2014 betreffende de alternatieve instellingen voor collectieve belegging en hun beheerders en het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak, opgedragen aan een AIF Manager die wordt benoemd en ontslagen door de raad van bestuur in overeenstemming met het Reglement van Inwendige Orde en welke geregistreerd is bij de FSMA op de lijst van kleinschalige beheerders van niet-openbare AICB's naar Belgisch recht.

IV.- ALGEMENE VERGADERING

Artikel 21.- Gewone algemene vergadering

Ieder jaar moet er een algemene vergadering worden gehouden op de zetel of op een andere in de bijeenroepingen aange-uide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de eerste dinsdag van de maand juni, om tien uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verscho-ven naar de eerstvolgende werkdag.

De gewone algemene vergadering hoort, in voorkomend geval, de wettelijk vereiste verslagen en behandelt de jaarrekening, benoemt bestuurders en, indien nodig, commis-sarissen en beraadslaagt over al de punten op de agenda. Na goedkeuring van de jaarrekening spreekt de vergadering zich door bijzondere stemming uit over de kwijting aan bestuurders en commissarissen.

Artikel 22.- Bijeenroeping - verdaging

Het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris, roepen de algemene vergaderingen bijeen en bepalen de agenda. Zij moeten de algemene vergadering bijeenroepen wanneer Aandeelhouders die een tiende van het kapitaal vertegenwoordigen het vragen.

De oproepingen voor de vergadering vermelden de agenda en gebeuren overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Wanneer alle aandelen, converteerbare obligaties, inschrijvingsrechten of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam zijn, worden de uitnodigingen tenminste vijftien (15) dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de Aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door het bestuursorgaan tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Tenzij de algemene vergadering er anders over beslist, doet deze vergadering geen afbreuk aan de andere genomen besluiten. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

Artikel 23.- Toelating

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de Aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Om te worden toegelaten, moeten de Aandeelhouders en de andere effectenhouders die het recht hebben de vergadering bij te wonen, de raad van bestuur tenminste vijf (5) dagen vóór de vergadering schriftelijk verwittigen indien zij de vergadering wensen bij te wonen. De vervulling van deze formaliteiten is niet vereist indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de

vergadering.

Artikel 24.- Schriftelijke en elektronische algemene vergadering – stemmen op afstand

De Aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

De Aandeelhouders en de andere effectenhouders die de vergadering mogen bijwonen kunnen op afstand deelnemen aan de vergadering en stemmen door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel mits de vennootschap de hoedanigheid en de identiteit van de betrokken deelnemende persoon kan controleren aan de hand van het gebruikte elektronische communicatiemiddel. Het te gebruiken elektronische communicatiemiddel wordt vooraf vastgesteld door het bestuursorgaan en meegedeeld in de oproepingen. Indien er geen oproepingen werden gedaan beslist het bureau van de vergadering over het feit of de betrokken effectenhouder geldig aanwezig is. In ieder geval moet het elektronisch communicatiemiddel de effectenhouders in staat stellen rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken deel te nemen aan de beraadslagingen en om hun vragen te stellen. De leden van het bureau van de algemene vergadering, het bestuursorgaan en, in voorkomend geval de commissaris, kunnen niet langs elektronische weg aan de vergadering deelnemen.

De Aandeelhouders kunnen ook op afstand stemmen vóór de algemene vergadering, per brief of via de website van de vennootschap, mits zij de toelatingsformaliteiten hebben nageleefd en mits het bestuursorgaan het gebruikte communicatiemiddel heeft goedgekeurd. In ieder geval moet het gebruikte communicatiemiddel toelaten om de hoedanigheid en de identiteit van de persoon die op afstand wil stemmen vóór de algemene vergadering te controleren. Het formulier om te stemmen op afstand dient minstens volgende vermeldingen te bevatten: (i) de naam van de aandeelhouder en zijn woonplaats of zetel, (ii) het aantal stemmen dat de Aandeelhouder tijdens de algemene vergadering wenst uit te brengen, (iii) de vorm van de gehouden aandelen (iv) de agenda van de vergadering, inclusief de voorstellen tot besluit, (v) de termijn waarbinnen de vennootschap het formulier om te stemmen op afstand dient te ontvangen, (vi) de handtekening van de aandeelhouder handgeschreven of elektronisch (op de wijze zoals bepaald in de wet), (vii) de stemwijze of de onthouding betreffende elk voorgesteld besluit. De formulieren waarin noch de stemwijze, noch de onthouding is vermeld, zijn nietig.

Artikel 25.- Volmacht

De Aandeelhouders mogen voor de algemene vergadering een volmachtdrager aanstellen, al dan niet aandeelhouder.

De volmacht moet voldoen aan de door de bestuurders voorgeschreven vorm. Zij moet op de vergadering worden voorgelegd.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Artikel 26.- Stemrecht

1. aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 27.- Beraadslaging

De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen.

De agenda wordt opgesteld door het bestuursorgaan.

De vergadering beslist met meerderheid van stemmen, om het even welk deel van het totaal aantal uitgegeven aandelen is vertegenwoordigd, behoudens toepassing van de toepasselijke dwingende wetgeving, en behoudens anders bepaald in deze statuten.

28.- Gekwalificeerde meerderheid

Tenzij in de gevallen zoals bepaald in artikels 7, 8 en 9 van het Koninklijk Besluit van 23 mei 2007 met betrekking tot de private privak, moeten alle beslissingen van enige algemene vergadering worden gemaakt door een meerderheid van ten minste vier (4) Aandeelhouders welke tezamen meer dan vijftig (50) percent van de stemrechten (verbonden aan alle aandelen met stemrechten) bezitten. De volgende beslissingen vereisen evenwel een bijzondere meerderheid van vijfenzeventig (75) percent van de uitgebrachte stemmen op de betrokken algemene vergadering:

- (i) de benoeming en het ontslag van bestuurders;
- (ii) de goedkeuring van de bezoldiging van de bestuurders;
- (iii) de uitgifte van andere effecten dan aandelen;
- (iv) een beslissing tot kapitaalvermindering of tot inkoop van eigen aandelen;
- (v) de aanstelling en het ontslag van commissarissen;
- (vi) een beslissing met betrekking tot het toegestane kapitaal;

(vii) een wijziging of toevoeging aan het Reglement van Inwendige Orde.

Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

Een Aandeelhouder kan op een algemene vergadering niet aan de stemming deelnemen met een groter aantal stemmen dan het totaal van de stemmen waarover de overige aanwezige of vertegenwoordigde Aandeelhouders beschikken. Deze bepaling geldt niet voor Aandeelhouders die, handelend als volmacht houder van andere Aandeelhouders, steeds alle stemmen verbonden aan deze volmachten kunnen uitoefenen.

Artikel 29.- Notulen

Van elke vergadering wordt een verslag opgesteld. Het wordt ondertekend door de leden van het bureau en door de Aandeelhouders die erom verzoeken.

Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

V.- REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE

Artikel 30.- Reglement van Inwendige Orde

Met het oog op de verdere uitwerking van de statutaire bepalingen, de verdere organisatie van de vennootschap en de nadere omschrijving van de rechten en de plichten van de Aandeelhouders, de raad van bestuur, beheerders en enige andere relevante personen, worden deze statuten aangevuld met een Reglement van Inwendige Orde (het "Reglement van Inwendige Orde"). Dit Reglement van Inwendige Orde, alsook deze statuten, kunnen slechts worden gewijzigd door een beslissing van de Aandeelhouders overeenkomstig artikel 28 hierboven.

Wijzigingen aan het Reglement van Inwendige Orde dienen niet per authentieke akte te worden vastgelegd.

Bij tegenstrijdigheid tussen de statuten en het Reglement van Inwendige Orde, zal het Reglement van Inwendige Orde tussen de Aandeelhouders onderling en ten aanzien van de vennootschap prevaleren.

VI.- BOEKJAAR - INVENTARIS - JAARREKENING

Artikel 31.- Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december. Elk jaar, op het einde van het boekjaar, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld volgens de wet.

Met de jaarrekening wordt een lijst neergelegd, overeenkomstig artikel 7:50 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, met opgave van het aantal geplaatste aandelen, de gedane stortingen en de lijst van de aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, met vermelding van het bedrag dat zij nog zijn verschuldigd.

Artikel 32.- Uitkeringen

De nettowinst van het boekjaar wordt vastgesteld overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Van de nettowinst van het boekjaar wordt jaarlijks vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van de wettelijke reserve. Deze voorafname is niet meer verplicht zodra deze reserve het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft. Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering, met dien verstande dat de volgende rangorde en proportie zal gelden:

(i) alle Aandeelhouders zullen, ongeacht de klasse van aandelen die zij aanhouden, elk in verhouding tot het aantal aandelen dat ieder van hen aanhoudt, alle bedragen die in aanmerking komen voor uitkering ontvangen totdat een totaalbedrag wordt bereikt dat gelijk is aan het door hen effectief volgestort bedrag van het aandelenkapitaal van de vennootschap. Bij elke uitkering zal de raad van bestuur nagaan of het totaalbedrag waar iedere Aandeelhouder recht op heeft onder deze sub (i) is bereikt;

(ii) vervolgens, indien het bedrag vermeld onder sub (i) wordt bereikt, dienen alle Aandeelhouders, ongeacht de klasse van aandelen die zij aanhouden, elk in verhouding tot het aantal aandelen dat ieder van hen aanhoudt, alle bedragen die in aanmerking komen voor uitkering te ontvangen totdat een totaalbedrag wordt bereikt dat gelijk is aan het werkelijk volgestort bedrag van het door hen toegezegd aandelenkapitaal, vermeerderd met een bedrag gelijk aan tien (10) percent IRR op jaarbasis berekend op het volgestort bedrag van het door hen toegezegd aandelenkapitaal. Bij elke uitkering zal de raad van bestuur nagaan of het totaalbedrag waar iedere Aandeelhouder recht op heeft onder deze sub (ii) is bereikt;

(iii) vervolgens, indien het totaalbedrag vermeld onder sub (i) en (ii) werd uitgekeerd, zal twintig (20) percent van het bedrag gelijk aan het resultaat van het bedrag onder sub (ii) uitgekeerd worden aan houders van Klasse B Aandelen uit het resterend saldo dat vatbaar is voor uitkering;

(iv) tenslotte, in het geval en nadat de voormelde totaalbedragen onder sub (i), (ii) en (iii) werden uitgekeerd, zal het resterende saldo dat vatbaar is voor uitkering als volgt verdeeld worden: (a) twintig (20) percent van dit resterend saldo zal toekomen aan de houders van Klasse B Aandelen, en (b) tachtig (80) percent van dit resterend saldo zal uitgekeerd worden aan alle Aandeelhouders pro rata hun aandeelhouderschap in de vennootschap.

Het bedrag en timing van de uitkeringen zal worden bepaald door de raad van bestuur dan wel de algemene vergadering.

Voorafgaand aan de vereffening van de vennootschap, zullen uitkeringen op aandelen in cash plaatsvinden. Op voorstel van de raad van bestuur en mits goedkeuring van de algemene vergadering, kan het Fonds haar verplichting inzake het doorvoeren van cash uitbetalingen nakomen door middel van een verdeling van effecten die vrij verhandelbaar zijn op de publieke effectenmarkt en die een waarde hebben gelijk aan het cashbedrag dat uitbetaald dient te worden. De waarde waarnaar wordt verwezen in de voorgaande zin zal bepaald worden door de raad van bestuur. Bij de sluiting van de vereffening van de vennootschap zal, na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten het resterend netto-actief in cash of in natura verdeeld worden volgens de hierboven bepaalde verdelings- en toekenningsregels, met dien verstande dat uitkeringen eveneens effecten of andere activa van de vennootschap kunnen omvatten.

Overeenkomstig, en onverminderd de beperkingen uiteengezet in deze statuten en het Reglement van Inwendige Orde, kan de vennootschap de Limited Partners verplichten om bepaalde gerealiseerde uitkeringen aan de Limited Partners terug te geven, op een pro rata basis, voor een bedrag dat voldoende dient te zijn om aan bepaalde schadeloosstellingsverplichtingen of andere aansprakelijkheden van de vennootschap te voldoen.

Artikel 33.- Betaling van dividenden en interimdividenden

Indien beslist wordt tot uitkering van een dividend in overeenstemming met artikel 32 hierboven, zal de raad van bestuur zo spoedig als redelijkerwijze mogelijk de betaling van de door de algemene vergadering toegekende dividenden organiseren.

Niet geïnde dividenden uitgekeerd aan aandelen op naam verjaren ten gunste van de vennootschap door verloop van vijf (5) jaar vanaf de datum van inbetalingstelling.

De raad van bestuur mag - mits toepassing van de evenredige verdeling zoals hierboven bepaald - interim-dividenden gebaseerd op het resultaat van het huidige boekjaar uitkeren overeenkomstig artikel 7:213 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

VII.- ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 34.- Ontbinding

De vennootschap kan op elk ogenblik ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, in de vorm en op de wijze zoals voorzien voor wijziging aan de statuten.

Artikel 35.- Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Bij gebreke van benoeming van vereffenaar(s), worden de leden van de raad van bestuur als vereffenaars beschouwd ten aanzien van derden.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen, wordt het netto actief verdeeld onder de aandeelhouders overeenkomstig artikel 32 en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

VII.- WOONSTKEUZE - ALLERLEI

Artikel 36.- Woonstkeuze

De Aandeelhouders, elk lid van het bestuursorgaan, de dagelijks bestuurders, de commissaris, de vereffenaars of voorlopige bewindvoerders kunnen woonplaats kiezen op de plaats waar zij hun professionele activiteit voeren. In dat geval wordt uitsluitend dit adres meegedeeld in de stukken die worden neergelegd bij de ondernemingsrechtbank.

Alle kennisgevingen terzake van de vennootschap aan de organen van bestuur en de effectenhouders geschieden op het laatste aan de vennootschap bekendgemaakt e-mail adres of bij gebreke het laatst bekendgemaakt postadres. Iedere wijziging dient te worden meegedeeld aan het bestuursorgaan van de vennootschap per e-mail met ontvangstbevestiging of bij aangetekend schrijven of bij schrijven met ontvangstmelding.

Is dergelijke woonstkeuze niet bekend, dan zullen alle berichten, kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen met betrekking tot de zaken van de vennootschap geldig geschieden op de zetel van de vennootschap.

Artikel 37.- Wettelijke bepalingen

Voor al wat niet in de statuten wordt voorzien, gelden alleen de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen en de bepalingen van het Reglement van Inwendige Orde.

De bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, waarvan niet geldig zou zijn afgeweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen van het Wetboek worden geacht niet te zijn geschreven.

BIJZONDERE SCHIKKINGEN EN BEPALINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD
OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2020.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in tweeduizend en twintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te Tabakvest 33 bus 401, 2000 Antwerpen.

3. Website

De website van de vennootschap zal zijn: www.fbrefund.com.

BENOEMINGEN

1. De comparanten verklaarden nog dat zij vijf (5) bestuurders wensen te benoemen.

Werden benoemd tot bestuurders van de vennootschap en dit tot onmiddellijk na de gewone algemene vergadering van het jaar 2025:

- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ALIMA INVEST, met zetel te 2000 Antwerpen, Cockerillkaai 15, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0894.095.322, vast vertegenwoordigd door de heer Jan Verbrugge, voornoemd;
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CRILU INVEST, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Luk Busschop, voornoemd;
- De gewone commanditaire vennootschap Vi.Si., voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Frank Reekmans, voornoemd;
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MT-CINO, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Marnik Verdonck, voornoemd;
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid OAKINVEST, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Joris De Meester, voornoemd.

Al deze zopas benoemde bestuurders hebben verklaard hun benoeming te aanvaarden.

2. Word benoemd tot commissaris:

De coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VGD Bedrijfsrevisoren" gevestigd te 3580 Beringen, Hasseltsesteenweg 107 die de heer De Meyer Philip aanduidt voor een periode van drie jaar vanaf heden.

De bezoldiging van de commissaris werd door de comparanten vastgesteld buiten de aanwezigheid van ondergetekende notaris.

VERGADERING VAN DE RAAD VAN BESTUUR

Delegatie van machten

1. Word aangesteld tot voorzitter van de raad van bestuur : de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ALIMA INVEST, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Jan Verbrugge, voornoemd, die verklaart deze benoeming te aanvaarden.

2. Werden aangesteld als gedelegeerd bestuurder:

- De gewone commanditaire vennootschap Vi.Si, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Frank Reekmans, voornoemd;
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid CRILU INVEST, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Luk Busschop, voornoemd;
- De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MT-CINO, voornoemd, vast vertegenwoordigd door de heer Marnik Verdonck, voornoemd.

Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, werd volmacht gegeven aan iedere advocaat bij advocatenkantoor Quorum Advocaten BVBA, met zetel te Amerikalei 219, 2000 Antwerpen, alsook aan Ad-Ministerie BVBA, vertegenwoordigd door Adriaan De Leeuw, met maatschappelijke zetel te Brusselsesteenweg 70A, 1860 Meise, België, RPR Brussel 0474.966.438, ieder individueel handelend, met recht van indeplaatsstelling.

Voor beredeneerd uittreksel op ongezegeld papier enkel dienende voor de diensten van het Belgische Staatsblad. Notaris Anthony Ampe te Rupelmonde.

Samen hiermede neergelegd: Afschrift akte oprichting.