

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320540



Neergelegd
06-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727810004

Naam

(voluit) : **Kouchibouguac**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel **Lakenmakersstraat 141**

: **2800 Mechelen**

Onderwerp akte : **OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor het ambt van notaris Dirk Vanderstraeten, te Opglabbeek (Oudsbergen), op 4 juni 2019, vóór registratie, blijkt dat door:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "NEODY", met zetel te 2360 Oud-Turnhout, Kruispad 21, rechtsgebied Antwerpen, afdeling Turnhout, ondernemingsnummer BE 0652.715.671, opgericht bij akte verleden voor het ambt van meester Christiaan Eyskens, geassocieerd notaris met standplaats te Weelde (Ravels) op 20 april 2016, en nadien bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 25 april 2016, daarna onder nummer 16309019. Er werd een rechtzetting van de oprichting gepubliceerd in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 14 juni 2016, daarna onder nummer 16080889.

De statuten werden sedertdien niet gewijzigd.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid NEODY wordt hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de heer DROOGHMANS Geert Edmond Magdalena, geboren te Turnhout, op 29 november 1969, wonende te 2360 Oud-Turnhout, Kruispad 21, die hiertoe werd benoemd bij voornoemde oprichtingsakte.

2. De heer DROOGHMANS Geert Edmond Magdalena, geboren te Turnhout, op 29 november 1969, echtgenoot van mevrouw PEETERS Katia Rika, geboren te Ukkel op 30 juni 1969, wonende te 2360 Oud-Turnhout, Kruispad 21.

Die verklaart gehuwd te zijn te Dilbeek op 24 september 1994 onder het wettelijk stelsel van gemeenschap van goederen, gewijzigd doch met behoud van het stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor het ambt van meester Christiaan Eyskens, geassocieerd notaris met standplaats te Weelde (Ravels) op 16 oktober 2016, zonder wijziging sedertdien.

3. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "MONDEL", met zetel te 2800 Mechelen, Varenbosstraat 19, rechtsgebied Antwerpen, afdeling Mechelen, ondernemingsnummer BE 0809.600.897, opgericht bij akte verleden voor het ambt van meester Philip Goossens, destijds notaris met standplaats te Opglabbeek op 21 januari 2009, en nadien bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 16 februari 2009, daarna onder nummer 09024608.

De statuten werden sedertdien niet gewijzigd.

Waarvan de zetel verplaatst werd naar het huidig adres bij beslissing van 1 maart 2014, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 2 april 2014, daarna onder nummer 14072537.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MONDEL wordt hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de heer GYSEN Joos Johanna Theo, geboren te Bree op 3 mei 1976, wonende te 2800 Mechelen, Varenbosstraat 19, die hiertoe werd benoemd bij voornoemde oprichtingsakte.

4. De heer GYSEN Joos Johanna Theo, geboren te Bree op 3 mei 1976, echtgenoot van mevrouw BLANKEN Monique Bianca, die de Nederlandse nationaliteit bezit, geboren te Spijkenisse, in Nederland, op 25 juli 1976, wonende te 2800 Mechelen, Varenbosstraat 19.

Die verklaart gehuwd te zijn te Zundert, in Nederland, op 24 mei 2002 onder het huidig Belgisch wettelijk huwelijksvermogensstelsel, dat werd bedongen in een huwelijkscontract gesloten bij akte die werd verleden voor het ambt van meester Philip Goossens, destijds notaris met standplaats te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Opglabbeek, op 15 mei 2002, en nadien dit huwelijksvermogensstelsel niet te hebben gewijzigd noch aangevuld.,
een besloten vennootschap werd opgericht, met als maatschappelijke benaming Kouchibouguac, met zetel te 2800 Mechelen, Lakenmakersstraat 141 en met een aanvangsvermogen van vijfduizend euro nul cent (€ 5.000,00).

Vóór het verlijden van de oprichtingsakte hebben de comparanten in hun hoedanigheid van oprichters mij notaris een financieel plan overhandigd, gedateerd op 3 juni 2019, en door hun ondertekend en waarin zij het bedrag van het aanvangsvermogen van de op te richten vennootschap verantwoorden.

Zij verklaren door de notaris te zijn gewezen op de aansprakelijkheid van de oprichters in geval van faillissement van de vennootschap binnen de drie jaar na de oprichting, indien het aanvangsvermogen kennelijk ontoereikend is voor de voorgenomen activiteit.

Dit financieel plan wordt door mij, notaris, bewaard overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

De comparanten verklaren dat op de vijfhonderd (500) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tien euro nul cent (10,00) per stuk, als volgt :

-door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid NEODY, voornoemd sub 1.: honderd vijfenzeventig (175) aandelen, hetzij voor duizend zevenhonderdvijftig euro nul cent (€ 1.750,00)

-door de heer DROOGHMANS Geert Edmond Magdalena, voornoemd sub 2: vijfenzeventig (75) aandelen, hetzij voor zevenhonderdvijftig euro nul cent (€ 750,00).

-door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid MONDEL, voornoemd sub 3.: honderd vijfenzeventig (175) aandelen, hetzij voor duizend zevenhonderdvijftig euro nul cent (€ 1.750,00)

-door de heer GYSEN Joos Johanna Theo, voornoemd sub 4: vijfenzeventig (75) aandelen, hetzij voor zevenhonderdvijftig euro nul cent (€ 750,00).

Hetzij in totaal : vijfhonderd aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

De comparanten verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat de gemelde bedragen gedeponneerd werden op een bijzondere rekening geopend bij Bank Nagelmackers, op naam van de besloten vennootschap in oprichting.

Het "bankattest", afgeleverd door voornoemde financiële instelling op 3 juni 2019, wordt door de oprichters aan ondergetekende notaris Dirk Vanderstraeten overhandigd die het zal bewaren.

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij heeft de naam Kouchibouguac.

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening

- Het uitoefenen van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels-, juridische, fiscale en sociale aangelegenheden. Het geven van diverse opleidingen die het management van bedrijven aanbelangt in het algemeen.

- Consulting op het gebied van beheer, management en marketing;

- Het verlenen van diensten -zowel consultancy als implementatie- aan derden, op het vlak van bedrijfsbeleid, sales, PR en marketing:

a) Professioneel advies aan bedrijven in binnen- en buitenland op strategisch en operationeel vlak;

b) Begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het financieel plan en dies meer;

c) Adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling, keuze van distributiekanaalen, logistiek in de meest ruime zin

- Het bedrijfsbeheer van vennootschappen en instellingen, zowel in België als in het buitenland;

- Organisatie van congressen, seminaries en bedrijfspresentaties voor klanten en voor financiële en commerciële partners.

- De functie van tussenpersoon in de handel en in alle roerende en onroerende verhandelingen.

- De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen doen en handelsbemiddeling algemeen assortiment

- Het doorlichten en organiseren van bedrijfsstructuren, het uitvoeren van markt- en bedrijfsstudies, budgettering, planning en uitvoering van kantooradministratie en – organisatie.

- Webportalen, gegevensverwerking, webhosting, detailhandel in allerlei producten via het internet, computerconsultancy-activiteiten, activiteiten van systeemintegrators, verwerking van gegevens.

- Het op lange termijn aanhouden van aandelen die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren – het verwerven en vervreemden van deelnemingen of andere belangen in rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen, het samenwerken daarmee en het besturen daarvan.

- Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, het

vertegenwoordigen van bedrijven, het uitoefenen van managements-, consultancy- en beheersactiviteiten, waaronder begrepen: het uitoefenen van managementfuncties in diverse ondernemingen, het sluiten van consultancyovereenkomsten en het uitoefenen van consultancyfuncties op onafhankelijke wijze.

- Verwerven en beheren van onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
- Vormen en beheren van een roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke roerende goederen;
- Het huren, verhuren, in erfpacht of gebruik nemen van onroerende en/of roerende goederen;
- Het voor eigen rekening beheren van allerhande patrimonien in het algemeen, financiële activa en beleggingsgoederen in het bijzonder. Verwerven, beheren, vervreemden, valoriseren en cederen van roerende en onroerende goederen en/of rechten onder gelijk welke vorm ook. De projectontwikkeling en handel in onroerend goed voor woningbouw, nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, voor de bouw van appartementsgebouwen, voor kantoorbouw, enzoverder.
- Het verstrekken van raad en advies in de meest ruime zin der maatschappelijke behoeften, uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadviezen.
- Het aanbieden van ICT-toepassingen en oplossingen.
- Het uitvoeren van aannemingswerken in de constructie en bouw.
- Het aanbieden van diensten als landmeter
- Het aanbieden van ingenieursdiensten en aanverwante activiteiten
- Het aanbieden van diensten als architect op vlak van bouw, interieur en landschap
- Het ontwikkelen van bouwprojecten
- Overige dienstverlening

De vennootschap mag zich ook toeleggen op alle administratieve, industriële, commerciële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp te bevorderen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak of het eigen vermogen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij kan deelnemen in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Als vergoeding voor de inbreng werden vijfhonderd (500) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap

wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand mei, om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli en eindigt op 30 juni van het daaropvolgende jaar.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Alle vorderingen die over en weer bestaan tussen de vennootschap en haar aandeelhouders maken het voorwerp uit van een 'netting'-overeenkomst in de zin van de wet betreffende financiële zekerheden van 15 december 2004.

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

SLOT- EN(OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres : 2800 Mechelen, Lakenmakersstraat 141.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 juni 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste vrijdag van de maand december van het jaar 2020.

Wordt benoemd tot niet-statutaire bestuurder voor onbepaalde duur : de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid ACTUA, met zetel te 2360 Oud-Turnhout, Pastoor Geptsstraat 7, rechtsgebied Antwerpen, afdeling Turnhout, ondernemingsnummer BE 0893.872.717, opgericht bij akte verleden voor het ambt van meester Isabelle Mostaert, geassocieerd notaris met standplaats te Leuven op 15 november 2007, en nadien bij uittreksel bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 11 december 2007, daarna onder nummer 07178182.

Waarvan de zetel verplaatst werd naar het huidig adres bij beslissing van 1 april 2018, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 2 mei 2018, daarna onder nummer 18070052, met als vaste vertegenwoordiger de heer VLEMINCKX Edward Marie Jozef, geboren te Bornem, op 15 februari 1960, wonende te 2360 Oud-Turnhout, Pastoor Geptsstraat 7, hier aanwezig en die aanvaardt.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Notaris Dirk Vanderstraeten

Tegelijk hiermee neergelegd : uitgifte niet geregistreerde akte en de eerste versie van de tekst van de statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").