

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316439



Neergelegd
03-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr. 0726410927

Naam

(voluit) : **PR Consultant Agency**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Neerstraat 155
: 3980 Tessenderlo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte opgesteld door notaris Marijke MELLAERTS met standplaats te Beringen op 02 mei 2019 blijkt dat werd besloten tot de oprichting van een besloten vennootschap als volgt:

RECHTSVORM EN NAAM:

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij heeft de naam PR Consultant Agency.

DUUR:

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

ZETEL:

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

OPRICHTER/AANDEELHOUDER DIE HAAR INBRENG VOLLEDIG HEEFT VOLGESTORT:

Mevrouw **LAEREMANS**, Audrey Paula Anita, geboren te Heerlen (Nederland) op 23 december 1971, uit de echt gescheiden en bevestigend geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd, wonende te 3980 Tessenderlo, Neerstraat 155.

INBRENGEN:

Als vergoeding voor de inbrengen werden driehonderd (300) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Het aanvangsvermogen is bij de oprichting volledig volstort door inbreng in geld voor een bedrag van drieduizend euro (€ 3.000,00) door storting of overschrijving op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, waarvoor driehonderd (300) aandelen werden toegekend aan mevrouw LAEREMANS Audrey.

SAMENSTELLING VAN DE INBRENG:

Volledig in geld.

BEGIN EN EINDE BOEKJAAR:

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

BEPALINGEN BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES - DE VERDELING VAN DE WINST:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

BESTUUR – CONTROLE:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet bezoldigd zal worden uitgeoefend.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten, vereist een statutenwijziging.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

INTERN BESTUUR – BEPERKINGEN:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

VOORWERP:

De vennootschap heeft als voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- het leveren van alle mogelijke adviesdiensten, het verstrekken van opleiding technische expertise en bijstand met betrekking tot de aan en verkoop van onroerende goederen in de meest ruime zin;
- adviesverlening op vlak van opwaardering van onroerende goederen, met inbegrip van, zonder opsommend te zijn, binnen- & buitenhuisinrichting alsook tuinaanleg en -inrichting;
- adviesdiensten, het verstrekken van opleiding technische expertise en bijstand met betrekking tot online marketing in de meest ruime betekenis;
- creatie en commercialisatie van websites en andere multimedia gerelateerde marketingplatformen;
- consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand; met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen;
- optreden als publiciteitsbureau in de meest ruime zin;
- de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon met betrekking tot hogergenoemde activiteiten en aanverwante goederen;
- het kopen en verkopen van gebouwen voor eigen rekening, het verhuren van onroerende goederen waarvan zij al dan niet eigenaar zou zijn, het onderverhuren van gebouwen waarvan zij hoofdhuurster zou zijn, het verlenen van assistentie bij het bemiddelen en negotiëren van voormelde operaties;
- het verwerven, beheren, opwaarderen en afstaan van alle roerende en onroerende goederen en rechten. Te dien einde alle handelingen te stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp verband houden en die de opbrengst van deze roerende goederen bevorderen.

De vennootschap mag daarenboven:

- door middel van inbreng, fusie, inschrijving of om het even op welke wijze, deelnemen aan alle ondernemingen en vennootschappen, die een gelijkaardig of aanverwant voorwerp nastreven;
- optreden als bestuurder in bestaande of in oprichting zijnde vennootschappen;
- participeren in en het verwerven van deelnemingen in bestaande of in oprichting zijnde vennootschappen wat onder meer inhoudt: deelnemen aan de oprichting, de ontwikkeling, wijziging en controle van elke onderneming of organisatie, zowel Belgisch als buitenlands en dit zowel in commercieel, financieel, industrieel of gelijk welk ander verband;
- borg, aval, voorschotten en kredieten, hypotheaire & andere waarborgen verlenen.

JAARVERGADERING – BERAADSLAGINGEN - STEMRECHT:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op eerste maandag van de maand juni om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

§4. De algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

OVERGANGSBEPALINGEN

1. Adres van de zetel

De comparant verklaart dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres 3980 Tessenderlo, Neerstraat 155.

2. Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2019.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op de eerste maandag van de maand juni om achttien uur in het jaar 2020.

3. Overneming van verbintenissen

De oprichter verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel 2:2 WVV de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten laste van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, te rekenen van 10 april 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

4. Benoeming bestuurder

a) De oprichter beslist om als bestuurder te benoemen: Mevrouw LAEREMANS, Audrey Paula Anita, geboren te Heerlen (Nederland) op 23 december 1971, wonende te 3980 Tessenderlo, Neerstraat 155, die deze benoeming aanvaardt en verklaart dat er tegen haar geen beroepsverbod werd uitgesproken. Zij kiest woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle materies die aan de uitoefening van haar mandaat raken.

b) Zij wordt benoemd voor een onbepaalde duur te rekenen van heden.

c) Het mandaat zal onbezoldigd uitgeoefend worden.

5. Commissaris

De vergadering stelt vast dat de vennootschap niet onderworpen is aan de verplichting één of meer commissarissen aan te stellen, daar zij de bij de wet gestelde criteria niet overschreden heeft.

Zij gaat bijgevolg niet over tot de aanstelling van een commissaris.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris MARIJKE MELLAERTS

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte