

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19314180



Neergelegd
09-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724694819

Benaming : (voluit) : **DVB BUSINESS CENTER**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Ninoofsesteenweg 64
(volledig adres) 1700 Dilbeek

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte van oprichting verleden voor notaris Olivier De Ruyver te Liedekerke op 05.04.2019, neergelegd ter registratie, blijkt dat:

Mevrouw EKMEN Maryem, geboren te Lippstadt (Duitsland), op negen oktober negentienhonderd negentig, ongehuwd en verklarende geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben neergelegd, wonende te Etterbeek (1040 Brussel), Antoine Gautierstraat 40, een handelsvennootschap heeft opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, genaamd " DVB BUSINESS CENTER ", met maatschappelijke zetel te 1700 Dilbeek, Ninoofsesteenweg 64.

De vennootschap heeft tot doel, in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of in deelneming met derden, in hoedanigheid van agent, vertegenwoordiger of commissionair :

- de uitbating van een zakenkantoor;
 - de inrichting en uitbating van een consulting- en loonberekeningskantoor. Een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, handels en sociale aangelegenheden en computertechnieken;
 - alle bijstand en organisatie verlenen aan ondernemingen, en onder meer op het gebied van administratie, informatica en voorraadbeheer;
 - alle handelingen in verband met het beheer van ondernemingen, het advies aan ondernemingen op het vlak van marketing, management, verkooppolitiek, administratie, secretariaat, het verhuren van maatschappelijke zetels, het verlenen van secretariaatsdiensten, het verstrekken van allerhande diensten met uitzondering van gereguleerde diensten;
 - het organiseren van manifestaties en het samenbrengen van partijen, optreden als tussenpersoon in de meest brede zin;
 - door middel van vereniging, inbreng, inschrijving, participatie, fusie of gelijk welke andere manier, belangen verwerven in alle bestaande of op te richten ondernemingen, vennootschappen, bedrijvigheden, samenwerkingsverbanden, stichtingen of verenigingen, zonder onderscheid in België of in het buitenland en deze participaties beheren, valoriseren en te gelde maken.
 - rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle, beleid en vereffening van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden, samenwerkingsverbanden, stichtingen of verenigingen.
 - het aanbieden, verkopen en operationeel uitvoeren van diensten, onder eender welke vorm ook, die betrekking hebben op de ontwikkeling van kennis, bekwaamheden en attitudes van werknemers in bedrijven, van personen die zich beschikbaar stellen voor de arbeidsmarkt of van personen die zich wensen verder te ontwikkelen in het kader van self-development.
- Deze diensten omvatten onder andere:

- outplacement
- rekrutering – aanwerving – selectie
- training ontwikkeling
- groepen en persoonlijke begeleiding,assessment

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- verzorgen van logistieke ondersteuning om bovenvermelde activiteiten te realiseren.

Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap mag zowel voor haar eigen rekening als voor rekening van derden (commissionair) om het even welke industriële, handels- financiële of roerende verrichtingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar doel.

-Het beheren van vermogens van roerende en onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren en verkavelen van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen.

Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaandelijke goedkeuring of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen of andere overheidsinstanties.

Dit alles in de ruimste zin.

Zij kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren aan andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.

Zij mag zich hiervoor borgstellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken; alle persoonlijke en zakelijke zekerheden stellen in het voordeel van een al dan niet verbonden persoon.

Zij mag ook de functie van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap heeft tevens tot doel, de studie, de adviesverlening, expertise, engineering en elke dienstverlening in het kader van de hiervoor beschreven activiteiten.

Zij kan alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen stellen, die direct of indirect verband houden met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn dat ze de verwezenlijking en ontwikkeling ervan bevorderen.

Deelnemen in alle vennootschappen, verenigingen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, bij wijze van inbreng, inschrijving, overdracht, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of anderszins.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend.

De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur.

Het kapitaal is vastgesteld op achttien duizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) euro. Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde, die elk één/honderdste van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Op de honderd aandelen die het kapitaal vertegenwoordigen, wordt door de oprichter in geld ingeschreven tegen de prijs van honderd zesentachtig euro (186,00 EUR) per aandeel.

Elk aandeel waarop aldus is ingeschreven, is volgestort ten belope van twee/derden door middel van een storting in geld.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer-dere zaakvoerders al dan niet vennoten, benoemd of in de statuten of door de algemene vergadering.

De algemene vergadering der vennoten bepaalt het aantal zaakvoerders, stelt de duur van hun mandaat en de omvang van hun bevoegdheden vast.

Ingeval van vacature van de plaats van zaak-voerder, zonder afbreuk te doen aan de beschikkingen van voor-gaand arti-kel, voorziet de vergadering in voorkomend geval in de vervanging; zij stelt de duur van het mandaat en de bevoegdheden van de nieuwe zaakvoerder vast.

Is er slechts één zaakvoerder dan verkrijgt hij de algehele bevoegdheid zoals toegekend aan de zaakvoerders. Zijn er meerdere zaakvoerders, dan vormen zij een college dat geldig beslist wanneer een meerderheid van haar leden aanwezig is. Beslissingen worden er genomen met meerderheid van stemmen.

De enige zaakvoerder of het college van zaakvoerders kan alle handelingen stellen die noodzakelijk of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap, behoudens deze die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Afzonderlijk handelend kan elke zaakvoerder alle handelingen stellen van dagelijks bestuur.

De enige zaakvoerder, het college van zaakvoerders of elke zaakvoerder binnen de perken van het dagelijks bestuur, kan bijzondere machten verlenen aan elke lasthebber van zijn keuze.

De vennootschap wordt in alle akten, met inbegrip van deze waarin een openbaar of ministerieel amb-tenaar tussenkomt, en in rechte, vertegenwoordigd:

hetzij door een zaakvoerder, indien hij al-leen is, hetzij door twee zaakvoerders indien er meerdere zijn,

hetzij binnen de perken van het dagelijks bestuur, door een zaakvoerder, alleen handelend.

Zij is eveneens geldig verbonden door bijzon-dere lasthebbers, handelend binnen de perken van hun mandaat.

1. zaakvoerder(s) lo(o)p(t)en geen enkele persoon-lijke aansprakelijkheid op betreffende de verbinte-nis-sen van de vennootschap.

Ze zijn aansprakelijk onder de voorwaarden voorzien door het Wetboek van vennootschappen. De algemene vergadering beslist of het mandaat van zaakvoerder al dan niet gratis uitgeoefend zal worden.

Zo het mandaat van zaakvoerder bezoldigd is, bepaalt de algemene vergadering, bij gewone meerderheid van stemmen het bedrag van de vaste en/of even-redige vergoeding die aan de zaakvoerder(s) zullen toegekend worden en geboekt zullen worden als algemene kosten, onafgezien van alle eventuele kosten van vertegenwoordiging, reizen en verplaatsingen. Behalve indien de wet de benoeming van een commissaris oplegt, kan, op facultatieve wijze, de controle op de vennootschap worden opgedragen aan een of meer commissarissen. Wanneer geen commissaris is benoemd, oefent elke vennoot individueel de bevoegdheid uit tot onderzoek en controle, die door de wet aan de commissaris wordt voorbehouden.

Ieder jaar de laatste maandag van de maand juni om achttien uur wordt er een algemene vergadering der vennoten gehouden.

Het boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

De netto-winst wordt gevormd overeenkomstig de wet.

Van deze winst wordt vijf procent afgenomen om de wettelijke reserve te vormen. Deze afname is niet meer verplicht zodra de reserve één-tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het saldo wordt evenredig onder alle aandelen verdeeld.

De algemene vergadering mag echter beslissen geheel of een deel van dit saldo te bestemmen voor voorzieningsfondsen of voor een buitengewone reserve, tot overdracht naar volgend boekjaar of voor eventuele tantièmes aan de zaakvoering.

In geval van ontbinding van de vennootschap voor om het even welke reden, wordt de vereffening gedaan door de zaakvoering, handelend in hoedanigheid van vereffenaar, tenzij de algemene vergadering één of meer andere vereffenaars aanduidt.

De vereffenaar of vereffenaars beschikken te dien einde over de meest uitgebreide machten toegekend door de wetten toepasselijk op handelsvennootschappen.

In voorkomend geval bepaalt de algemene vergadering de vergoeding van de vereffenaars.

De vereffenaars, of, in voorkomend geval, de zaakvoerders, belast met de vereffening vormen een college dat zal beraadslagen volgens de regels vastgesteld voor de zaakvoerders in beraadslaging.

Elk jaar, leg(t)gen de vereffenaar(s) aan de algemene vergadering de resultaten van de vereffening voor, met de aanduiding van de oorzaken die de beëindiging van deze laatste hebben belet. De vereffenaars stellen de jaarrekening op, overeenkomstig de wet, leggen ze voor aan de vergadering, en leggen ze neer binnen de dertig dagen na de vergadering, bij de Nationale Bank van België, samen met de andere door de wet voorgeschreven documenten.

De vergaderingen hebben plaats op samenroeping en onder het voorzitterschap van een vereffenaar overeenkomstig de beschikkingen van huidige statuten. Zij bewaren de macht de statuten te wijzigen.

Bij de eerste algemene vergadering die zal volgen op hun aanstelling, zullen de vereffenaars ervoor moeten zorgen dat de vergaderingen kunnen beslissen over de kwijting die dient gegeven te worden aan de laatste zaakvoerders en commissarissen.

Na delging van alle schulden, lasten, kosten, van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen dient het netto-actief eerst tot de terugbetaling, in speciën of in effecten, van het afbetaalde en niet afgeschreven bedrag der aandelen.

Indien alle aandelen niet in dezelfde mate afbetaald zijn, herstellen de vereffenaars, vooraleer over te gaan tot de verdeling, het evenwicht tussen alle aandelen, hetzij door bijkomende opvragingen van fondsen ten laste van de onvoldoende afbetaalde aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen in speciën ten voordele van aandelen die in een grotere mate afbetaald zijn.

Het saldo wordt in gelijke delen verdeeld tussen al de aandelen.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in tweeduizend twintig.

Het eerste boekjaar dat een aanvang neemt op heden, zal afgesloten worden op éénendertig december tweeduizend negentien.

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders vast te stellen op één en benoemt tot deze functie:

- Mevrouw EKMEN Maryem, voornoemd.

Het mandaat van de zaakvoerder zal bezoldigd uitgeoefend worden; haar vergoeding wordt vastgesteld buiten de aanwezigheid van de notaris.

De vertegenwoordiging van de vennootschap zal uitgeoefend worden overeenkomstig artikel 14 der statuten.

Alle verbintenissen, evenals de verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle verrichtingen gesteld sinds één januari tweeduizend negentien door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden door de hierbij opgerichte vennootschap overgenomen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Bijlage: uitgifte van de akte