


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19305652



Neergelegd
01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719710997

Benaming

(voluit) : Sanne Zoile

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Berkenlaan 60

2950 Kapellen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit de oprichtingsakte van " Sanne Zoile " Gewone commanditaire vennootschap te 2950 Kapellen, Berkenlaan 60 d.d. 2 januari 2019

ZIJN AANWEZIG:

Mevrouw Sanne Zoile, wonende te 2950 Kapellen, Berkenlaan 60

De stille vennoot

De oprichters komen overeen een handelsvennootschap op te richten onder de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam: " **Sanne Zoile** " met zetel te 2950 Kapellen, Berkenlaan 60. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Plaatsing en storting van het kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 18 600 EUR volledig volstort.

Overneming van verbintenissen.

De oprichters verklaren dat de vennootschap de verbintenissen overneemt die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, eveneens te worden bekrachtigd.

DEEL II. : STATUTEN

TITEL I. : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1. : Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam: " **Sanne Zoile**".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Gewone commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm. V".

Artikel 2. : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2950 Kapellen, Berkenlaan 60.

De zetel van de vennootschap mag overgebracht worden naar elke andere plaats in België, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De zaakvoerder mag bij eenvoudig besluit, en waar hij het nuttig acht, in België of in het buitenland, administratieve zetels, uitbatingsetels, agentschappen, bijkantoren en dochter-vennootschappen oprichten.

Artikel 3. : Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

- Het verlenen van consultancy en coaching aan bedrijven, particulieren en groepen, zowel individueel als in groep, met inbegrip van het coachen van leidinggevenden, managers en directieleden;
- Deelname aan adviesraden;
- Zoeken, selecteren, verwijzen en plaatsen van personeel t.b.v. latere werkgever of werkzoeker: formulering van taakomschrijvingen, op geschiktheid testen van sollicitanten, natrekken van referenties, het begeleiden en

verlenen van hulp bij assessments voor de aanwerving van personeel;

- Andere vormen van arbeidsbemiddeling;
 - Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
 - De productie, distributie, logistieke marketing, handelsbemiddeling, groot- en kleinhandel van oliën, kruiden, meditatiebankjes en – matjes;
 - Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment;
 - Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, zalen, terreinen, enz.;
 - Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers;
 - Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;
 - Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.;
 - De organisatie van congressen, beurzen, feesten; Het uitvoeren van kwaliteitsaudit, ISO-normering, e.d.;
 - Het verlenen van advies tot het bekomen van kwaliteitslabels en andere labels;
 - Ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;
 - Activiteiten op het vlak van geestelijke gezondheidszorg en psychotherapie, zowel aan particulieren als aan groepen;
 - Ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters);
 - Activiteiten van managers van artiesten, sportlui en overige bekende personaliteiten;
 - Sport- en recreatieonderwijs;
 - Overige ondersteunende activiteiten voor de uitvoerende kunsten en de scheppende kunsten;
 - Promotie en organisatie van sportevenementen, als zelfstandige activiteit of voor rekening van derden;
 - Ondersteunende diensten i.v.m. de sportbeoefening.
 - Het ter beschikking stellen van management; het voeren van bedrijfsmanagement in de meest ruime zin van het woord.
 - Alle onderwijsactiviteiten in de meest ruime zin van het woord, waaronder maar niet beperkt tot het organiseren van en het deelnemen aan seminars, opleidingen, studiedagen, conferenties, stages, ateliers, webinars, uitwisselingen en ontmoetingen; het geven van taalonderwijs; de productie, het opstellen, de redactie, het drukken, de verdeling, het uitgeven, het verspreiden en promoten van publicaties, documenten en informatiedragers betreffende de onderwerpen vervat in het maatschappelijk doel van de vennootschap; het verwerven van auteursrechten van publicaties, documenten en informatiedragers betreffende de onderwerpen vervat in het maatschappelijk doel van de vennootschap; het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel;
 - Het oprichten, inrichten, uitbaten, huren en verhuren van alle soorten horeca-exploitaties, met in het bijzonder de uitbating van een koffiehuis, maar ook drankgelegenheden, bars, dancings, privéclubs, verbruikssalons, cafés, hotels, Bed & breakfasts, restaurants, broodjeszaken, take-away, brasseries, dans- en ontspanningsgelegenheden, evenals het aan- en verkopen van aanverwante artikelen en het stellen van alle verrichtingen die met dit doel rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden, het optreden als consultant, manager of zelfstandig medewerker in horeca-aangelegenheden;
 - Het organiseren en coördineren van en participeren in alle mogelijke evenementen en incentives, zoals workshops, yogasessies, privé-feestjes, bedrijfsfeesten, recepties, sportevenementen, concerten, film- en theatervoorstellingen, openingen en persconferenties, ...
 - De activiteiten van vroedvrouw en verloskunde.
- Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord.

De vennootschap kan onder meer, zonder dat navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken. Daartoe kan zij zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant is aan het hare of die haar bedrijvigheid in de hand zou kunnen werken of bevorderen en uitbreiden.

De vennootschap mag gelden lenen en ontfangen aan en van derden, alsmede aan of door één of meerdere vennoten of zaakvoerders van de vennootschap. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht houder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan zich borgstellen of zakelijke zekerheden verstrekken ten voordele van derden, ondernemingen of vennootschappen waarvan zij een belang bezit als mede-eigenaar, vennoot, schuldeiser of anderszins.

Artikel 4. : Duur

De vennootschap heeft een onbepaalde duur. De vennootschap kan, onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, slechts ontbonden worden door een besluit waarmee alle beherende en alle stille vennoten akkoord gaan.

TITEL II. - KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5. : Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achtienduizend zeshonderd euro (18 600,00 EUR). Het is verdeeld in duizend achthonderdzestig (1860) aandelen met een nominale waarde van tien euro (10,00 EUR) ieder.

Artikel 6. : Ondeelbaarheid van de effecten - Opsplitsing van eigendom

De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aan-deel voor wat betreft de uitoefening van hun rechten.

Artikel 7. : Aard van de aandelen - Register van aandelen

De aandelen zijn altijd op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Elke vennoot of be-langhebbende derde kan van dat re-gister inzage nemen.

Het register bevat :

1. De nauwkeurige gegevens betref-fende de persoon van elke vennoot, evenals het aantal van de hem toebe-horende aan-delen;
2. De gedane storting(en);
3. De overdrachten en overgangen van aandelen met hun da-tum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of hun gevolmachtigden, ingeval van over-dracht onder de levenden; door de zaakvoerder en de rechtverkrij-gende, ingeval van overgang we-gens overlij-den.

De overdrachten en de over-gangen gelden ten aanzien van de vennootschap en van derden eerst vanaf de datum van inschrijving in het register van aandelen.

Artikel 8: verhoging van het maatschappelijk kapitaal / kapitaalvermindering

Tot verhoging van het kapitaal kan slechts besloten worden door de buitengewone algemene vergadering. Bij elke kapitaalverhoging worden de nieuwe aandelen het eerst aangeboden aan de vennoten naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat hun aandelen vertegenwoordigt;

De buitengewone algemene vergadering kan besluiten tot een kapitaalvermindering, indien de oproeping tot deze vergadering het doel van de kapitaalvermin-dering en de wijze waarop ze zal gebeuren vermeldt.

De reële kapitaalvermindering is degene die geschiedt door terugbetaling aan de aandeelhouders of door gehele of gedeelte-lijke vrijstelling van de storting van het saldo van de in-breng.

De nominale kapitaalvermindering is degene die geschiedt ter aanzuivering van geleden verliezen of om een reserve te vormen tot dekking van voorzien verlies.

Artikel 9. : Beherende en stille vennoten

De beherende vennoten, ook gecommanditeerde vennoten genoemd, zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. **Mevrouw Sanne Zoile** treedt op als beherend vennoot. De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in te brengen, op voorwaarde dat hij geen enkele daad van bestuur verricht, zelfs niet krachtens volmacht.

Artikel 10. : Overdracht en overgang van aandelen

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden, noch overgaan wegens overlijden, dan met instemming van ten minste de helft van de vennoten, die ten minste drie/vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld. Deze instemming is niet vereist, wanneer de aandelen worden overgedragen aan een vennoot. De erfgenamen, rechthebbenden en schuldeisers van een vennoot of zaakvoerder, mogen om geen enkele reden zegels doen leggen op de goederen en documenten van de vennootschap noch inventaris doen opmaken. Voor de uitvoering van hun rechten, zullen zij zich moeten houden aan de inventarissen, rekeningen en documenten van de vennootschap, en aan de regelmatig genomen beslissingen van de algemene vergadering.

TITEL III. - BESTUUR - VERTEGENWOORDIGING

Artikel 11: benoeming - ontslag

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan de beherende vennoten, onverminderd indien alle vennoten het wenselijk achten, de mogelijkheid om een zaakvoerder te noemen, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet beherende vennoot. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast is met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. Indien de vennootschap zelf tot bestuurder of zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen tot aan het bestuursorgaan. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Artikel 12: salaris

Het mandaat van de zaakvoerder(s) is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Artikel 13: intern bestuur –beperkingen

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die afdelingen waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 14: externe vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Artikel 15: bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 16: gewone, bijzondere en buitengewone vergadering

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de laatste vrijdag van de maand mei om twintig uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Artikel 17: bijeenroeping -bevoegdheid -verplichting

De zaakvoerders kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering), als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag. De zaakvoerders zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene

vergadering bijeen te roepen, wanneer een of meer vennoten die alleen of gezamenlijk een/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder(s) ten minste vijftien dagen voor de vergadering met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder(s) alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Artikel 18: vertegenwoordiging van vennoten

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Artikel 19: stemrecht -verloop van de algemene vergadering

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden. Elk aandeel geeft recht op een stem. De zaakvoerder(s) geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of van de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

Artikel 20: aandelen in onverdeeldheid -vruchtgebruik op aandelen

Wanneer effecten (aandelen en andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat een enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Deze persoon oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit. Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 21: besluitvorming in de gewone en de bijzondere algemene vergadering

De gewone en de bijzondere algemene vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen. In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Artikel 22: buitengewone algemene vergadering -wijziging statuten

De buitengewone algemene vergadering kan over een voorgestelde statutenwijziging slechts dan oprechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen wanneer zij drie/vierde van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen.

TITEL IV. – INVENTARIS – JAARREKENING – RESERVE – WINSTVERDELING

Artikel 23: boekjaar -jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, evenals de (interne) jaarrekening, in overeenstemming met het wetboek van vennootschappen.

Artikel 24: bestemming van de winst -verlies

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan wordt gereserveerd. Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van de vennootschappenwet. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

TITEL V. – ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 25: ontbinding -benoeming vereffenaars

Na haar ontbinding, door besluit van de buitengewone algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening. In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van het wetboek van vennootschappen. Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen of ontslaan.

Artikel 26: bevoegdheden van de vereffenaars

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in het wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

DEEL III. : OVERGANGSBEPALINGEN

1. Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op 2 januari 2019 en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

2. De eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

DEEL IV. : BENOEMING VAN EEN ZAAKVOERDER

1. Benoeming van een zaakvoerder

Wordt benoemd tot "zaakvoerder", met ingang van heden en zonder beperking van duur: **1/ Mevrouw Sanne Zoile**, voornoemd; Zij aanvaardt haar opdracht. Haar opdracht wordt al dan niet vergoed. Het bedrag van deze eventuele vergoeding zal bepaald worden in een afzonderlijke bijzondere algemene vergadering.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De benoeming van bovenvermelde zaakvoerders zal slechts uitwerking hebben vanaf het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen zal hebben.

Waarvan akte,

Mevrouw Sanne Zoile
Zaakvoerder