

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308495



Neergelegd
22-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721449475

Benaming : (voluit) : **PLAN JOHANNES**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Belpairestraat 95
(volledig adres) 2600 Berchem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden voor Katrien HONINCKX, notaris met standplaats te Mechelen op 21 februari 2019, ter registratie aangeboden dat:

1. De heer **VERHOEVEN Johannes**, geboren te Antwerpen op 4 juni 1977, echtgenoot van mevrouw MICHIELS Anke, wonende te 2600 Antwerpen (Berchem), Belpairestraat 95.

2. De heer **VERHOEVEN Andreas Melanie**, geboren te Antwerpen op 30 december 1947, uit de echt gescheiden, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Frans Van Dijkstraat 50.

Een vennootschap die de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht als volgt:

RECHTSVORM-NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt: "**PLAN JOHANNES**".

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2600 Antwerpen (Berchem), Belpairestraat 95.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland zowel voor eigen naam en voor eigen rekening als voor naam of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon:

- Aannemer – bouwen en verbouwen van gebouwen in de ruimste zin van het woord.

Dit bevat niet beperkend:

- Het uitvoeren van activiteiten als schrijnwerker – timmerman, zowel binnen- als buitenschrijnwerkerij zowel in hout als kunststof, omvattende alle fabricage en plaatsingen.

- Niet beperkende en enkel verklarend, dienen volgende voorbeelden in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd: fabricatie en plaatsing van parket, trappen, ramen en deuren, de meubelmakerij in het algemeen, keukens en inbouwkasten, winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, Verder ook binnenhuisinrichtingen en renovaties zoals plafonds en al dan niet

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

verplaatsbare wanden alsmede alle algemene karweiwerken en restauratiewerken.

- Alle timmer- en schrijnwerk voor gebouwen omvat ook het werk in de werkplaats van ondernemingen of op werven van ondernemingen waarvan de activiteit normaal en hoofdzakelijk is gericht op het plaatsen of fabriceren van voormelde zaken.
- Plaatsten van zonnewering;
- Productie en plaatsing van hekwerk en allerlei buitenschrijnwerk;
- Het verhuren van eigen materiaal, in de ruimste zin van het woord.
- Bouw van daken;
- Metselwerken en voegwerken;
- Bouw en montage van serres, veranda's, ...;
- Isolatiwerken;
- Het aanbrengen in en aan gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatiematerialen en geluiddempende materialen;
- Algemene verbouwingswerken;
- Schilderwerken;
- Gevelwerken;
- Plafonneerder – cementwerker – metsel- en betonwerken;
- Installatie, reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties, klimaatregelingen, ventilaties, ...;
- Loodgieterswerk;
- Installatie van elektrische bedrading en toebehoren, bewakingssystemen, alarmen;
- Pleister en stukadoorwerken zowel aan de binnenzijde als aan de buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Plaatsen van vloer- en wandtegels zowel in hout, steen als kunststof;
- slopen;
- bouwrijp maken van terreinen;
- Algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
- Werken uitvoeren als onderaannemer;
- Alle overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden;
- Het beheren van onroerende goederen, niet beperkend het bouwen en verbouwen, kopen en verkopen, verkavelen, huren en verhuren van onroerende goederen. Met andere woorden alle welkdanige onroerende transacties in de meest brede zin.
- Het verhandelen (aan- en verkoop) van materialen en producten die al dan niet rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met hogervermelde onroerende activiteit; import en export, huren en verhuren van deze goederen;
- Handel op commissiebasis;
- Op om het even welke wijze alle intellectuele rechten, merken, modellen, tekeningen verwerven, uitbaten en te gelde maken;
- Overige zakelijke dienstverlening zowel in binnen- als buitenland;
- Het management en raadgeving en leiding van bedrijven van derden. Dit alles in de meest ruime zin in verband met het maatschappelijke doel;

De vennootschap mag alle onroerende en roerende, industriële, commerciële en financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel. De vennootschap is bevoegd zonder uitzondering alle handelingen te verrichten die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen bevorderlijk zijn. Zij zal mogen deelnemen in en aan de bedrijvigheden van andere vennootschappen met hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant doel, en dit door inbreng, fusie, participatie, opslorping of op gelijk welke andere wijze.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor zichzelf als voor alle derden.

Zij kan mits aanduiding van een vaste vertegenwoordiger ook de functies van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar, of lid van het directiecomité van andere vennootschappen uitoefenen.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

KAPITAAL

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer VERHOEVEN Johannes, wonende te 2600 Antwerpen (Berchem), Belpairestraat 95, titularis van negentig (90) aandelen
2. De heer VERHOEVEN Andreas, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Frans Van Dijkstraat 50, titularis van tien (10) aandelen

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn ten belope van één derde. De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200).

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

- De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op één.

b. te benoemen tot deze functie: de heer VERHOEVEN Johannes, voornoemd, die tevens wordt aangesteld als vaste vertegenwoordiger van de vennootschap.

die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering daar anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

ALGEMENE VERGADERING - BOEKJAAR

De jaarvergadering wordt gehouden op iedere derde dinsdag van de maand juni telkens om 19u00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

WINST

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemingshoudt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

VERKLARINGEN EN TIJDELIJKE BEPALINGEN

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de

rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend éénentwintig, overeenkomstig de statuten.

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gedeponeed zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan **sedert 1 januari 2019**. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

VOLMACHT

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, DL Boekhouding BVBA, gekend bij de Kruispuntbank der Ondernemingen onder ondernemingsnummer 0444.800.032, met maatschappelijke zetel te 2970 Schilde, Hagedoorlaan 13, of zijn aangestelde aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de fiscale administraties, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket voor wat betreft de oprichting van de vennootschap.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Getekend Katrien Honinckx, notaris