



**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE



19042692

15 MAART 2019

Griffie

Ondernemingsnr : **722.791.936**

Benaming

(voluit) : **Listen to Understand**

(verkort) : **L2U**

Rechtsvorm : **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **9200 Oudegem, Zijpestraat 1**

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit de geregistreerde en neergelegde oprichtingsakte:

Het jaar 2019

Op twaalf maart tweeduizend negentien (12-03-2019)

ZIJN BIJEENGEKOMEN

1. De Heer Eddy De Smedt, geboren te Denderbelle op 08-01-1954 en wonende te 9200 Oudegem, Zijpestraat 1 (Rijksregisternummer 54.01.08-215.07);

2. (de stille vennoot).

Genoemde verschijners maken een onderhandse akte op van de statuten voor een gewone commanditaire vennootschap, die zij verklaren als volgt op te richten.

Artikel 1 - Naam

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming Listen to Understand, afgekort L2U.

Deze naam zal gebruikt worden in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken alsook alle websites en stukken in elektronische vorm uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden "gewone commanditaire vennootschap, of afgekort "Comm.V".

(...)

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9200 Oudegem, Zijpestraat 1.

De zaakvoerder kan, zonder statutenwijziging, de zetel verplaatsen binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Daarbuiten kan de zetel slechts worden verplaatst bij éénparig besluit van alle vennoten en met inachtneming van de regels gesteld voor een wijziging van de statuten.

Artikel 3 - Doel

Het doel van de vennootschap is :

- het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en/of organisaties, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, consulting en coaching;
- het begeleiden en ondersteunen van klanten bij het implementeren van vooraf uitgewerkte plannen;
- het waarnemen of laten waarnemen van bestuurdersfuncties en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande; deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van extern raadgever of orgaan van de klant; ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuurdersmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap;
- het maken van studies
- het maken van cursussen onder eender welke vorm, het verspreiden van zelfgemaakte cursussen onder eender welke vorm
- het geven van lezingen
- het verkrijgen, uitbaten of afstaan van licenties en intellectuele rechten
- het aankopen van diensten en/of producten van derden om deze ter beschikking te stellen aan klanten;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aankoop, verkoop, bouw, verbouw, binnenhuisinrichting en decoratie, huur, verhuur, ruil, verkaveling en in het algemeen, alle

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

verrichtingen die recht-streeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer op het productief maken, van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen;
- het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobielvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en de coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Deze opsomming is louter exemplatief en geenszins beperkend.

Het verrichten van al hetgeen met het voorgaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de meest uitgebreide zin genomen.

Derhalve mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met het maatschappelijk doel of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden.

Zij mag zich borg stellen voor de verbintenissen van derden.

Op ieder ogenblik kan zij haar maatschappelijk doel wijzigen onder de vormen en voorwaarden vereist door het wetboek van vennootschappen.

Zij mag haar doel verwezenlijken in België of in het buitenland op alle wijzen en modaliteiten die haar passen.

De vennootschap mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving op aandelen of door elke andere wijze, aan alle andere Belgische of vreemde ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijksoortig of bijbehorend doel nastreven en die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp en die aldus zouden bijdragen tot haar ontwikkeling of tot de verbetering van haar verrichtingen.

Artikel 4 - Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur en begint te werken op datum van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid.

(...)

Artikel 5 - Kapitaal - Aandelen - Stemrecht

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt vijfhonderd euro (500,00 EUR), vertegenwoordigd door 100 aandelen. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- door de heer De Smedt, voornoemd: vierhonderd negentig euro (490,00 EUR);
- door de stille vennoot: tien euro (10,00 EUR)

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- aan de heer De Smedt: 98 aandelen
- aan de stille vennoot: 2 aandelen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 6 - Beherende en stille vennoten

De heer De Smedt Eddy, voornoemd, is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk vennoot en wordt beherend vennoot genoemd.

De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij/zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen, op voorwaarde dat hij/zij geen enkele daad van bestuur verricht, zelfs niet krachtens volmacht. Hij/zij mag zich niet mengen in de commerciële dagelijkse zaken van de vennootschap. Hij/zij heeft evenwel het recht op de maatschappelijke zetel kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 7 - Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder. Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als statutaire zaakvoerder, de heer De Smedt Eddy, voornoemd, die aanvaardt. De zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. In geval van overlijden of van permanente staat van onmogelijkheid van handelen van de zaakvoerder-beherend vennoot, zal de stille vennoot enkel de lopende en dringende activiteiten van de vennootschap behartigen tot de eerste algemene vergadering van de vennoten. Die eerste algemene vergadering moet zo snel mogelijk na de gebeurtenis worden samengeroepen; in het geval van overlijden moet dit gebeuren zodra het duidelijk is aan wie de aandelen toekomen.

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij anders bepaald door de algemene vergadering.

Artikel 8 - Vertegenwoordiging van de vennootschap

De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte.

De zaakvoerder mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen aan derden. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.

Artikel 9 - Overdracht van aandelen onder levenden

Een beherend vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere beherende vennoten en met instemming van de meerderheid van ten minste twee derden van de stille vennoten.

Een participatie in de vennootschap van een stille vennoot daarentegen moet eerst aangeboden worden aan de beherende vennoten, die gedurende een termijn van ten minste één maand een voorkooprecht genieten. Oefenen zij dit recht niet uit, dan kunnen de aandelen vrij worden overdragen aan een andere stille vennoot. In andere gevallen is de éénparige goedkeuring vereist van de beherende vennoten en de gewone meerderheid van de stille vennoten. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

De verkoopprijs van een aandeel is gelijk aan de werkelijke waarde ervan op de dag van de overdracht.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan overeenstemming, door de voorzitter van de rechtbank van Koophandel van het arrondissement waar de zetel van de vennootschap is gevestigd. Tegen de beslissing van de deskundige staat geen enkel rechtsmiddel open.

De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Artikel 10 - Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

De afstammelingen, de echtgenoot, de wettelijk samenwonende partner van een overleden vennoot, evenals de stille vennoten aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot, en vervullen de plaats van de overledene als aandeelhouder van de vennootschap.

Andere rechthebbenden van de overleden vennoot worden slechts vennoot, wanneer zij als dusdanig aanvaard worden door alle andere aandeelhouders. Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel in waarde op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen en rechtverkrijgenden van de overleden vennoot mogen in geen geval de zegels laten leggen of een inventaris vorderen, noch de normale gang van zaken van de vennootschap verstoren.

Artikel 11 - Boekjaar

Het boekjaar gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar gaat in op datum van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid en zal afgesloten worden op eenendertig december tweeduizend twintig (31-12-2020).

Ieder jaar zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt.

Artikel 12 - Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering bij eenvoudige meerderheid. De uitgekeerde winst wordt evenredig verdeeld over alle aandelen.

Artikel 13 - Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14 - Jaarvergadering - Bijzondere algemene vergaderingen

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni om 18 uur ten maatschappelijke zetel.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden op de laatste vrijdag van de maand juni tweeduizend eenentwintig (laatste vrijdag van juni 2021).

Een algemene vergadering kan niet geldig beraadslagen, noch besluiten, dan wanneer alle beherende vennoten en minstens de meerderheid van de stille vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

De beherende vennoten, de zaakvoerders of de commissarissen zullen een algemene vergadering op de maatschappelijke zetel, of op een vooraf overeengekomen andere plaats in België, kunnen bijeenroepen telkens zij het nuttig achten voor de vennootschap.

De beherende vennoten en de zaakvoerders zijn verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de tien dagen na een daartoe strekkend verzoek van één of meer stille vennoten die alleen of gezamenlijk ten minste één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Genoemd verzoek dient te gebeuren bij aangetekend schrijven met opgave van de te behandelen onderwerpen gericht aan één van de beherende vennoten of zaakvoerders.

De vennoten worden uitgenodigd tot de algemene vergadering door middel van een uitnodigingsbrief, ten minste acht dagen voor de vergadering aangetekend verzonden naar hun adres zoals dit in het vennotenregister is vermeld. In afwijking hiervan, kan een vennoot op eender welke andere wijze worden uitgenodigd, indien hij voorafgaand schriftelijk zijn akkoord met die wijze heeft meegedeeld aan een beherend vennoot of zaakvoerder. De verschijners verklaren zich akkoord met een schriftelijke oproeping per gewone of elektronische post, of met een mondelinge oproeping die onmiddellijk persoonlijk werd beantwoord.

Een wijziging van de statuten en het aannemen van nieuwe vennoten dient bij éénparig besluit van de beherende vennoten en bij drie vierden meerderheid van de stille vennoten genomen te worden.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Andere beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid der stemmen, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Artikel 15 - Ontbinding - vereffening

(...)

Artikel 16 – Aanvullende bepalingen

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de verschijners dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door de beherende vennoot aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting, en alle verbintenissen en ver-plichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

(Bijzondere volmacht wordt verleend aan boekhoudkantoor)

Deze akte zal door de vennootschap, vertegenwoordigd door haar beherend vennoot-zaakvoerder, worden geregistreerd en gepubliceerd, en zij zal alle kosten verbonden aan deze formaliteiten en andere oprichtingskosten ten laste nemen.

(...)

DE SMEDT Eddy, zaakvoerder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening