

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305375\*



Neergelegd  
31-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719670417

Benaming : (voluit) : **HoreConcepts**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Meersstraat 72  
(volledig adres) 8790 Waregem

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Magali Goesaert te Deinze, op 31 januari 2019, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1°. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "CHARLOTTE INVEST" met zetel te 8587 Spiere-Helkijn, Avelgemstraat 8 bus C, ondernemingsnummer 0560.829.650, RPR Gent, afdeling Kortrijk. Opgericht bij akte verleden voor notaris Pascal Denys te Zwevegem op 29 augustus 2014, bekendgemaakt in de bijlage van het Belgisch Staatsblad van 2 september 2014 onder nummer 14307659 en waarvan de statuten sindsdien ongewijzigd zijn gebleven.

Intekenend op 450 aandelen

2. De heer DE BRABANDERE Albert Jozef, geboren te Kortrijk op 5 september 1984, wonende te 8790 Waregem, Franklin Rooseveltlaan 78;

Intekenend op 500 aandelen

3. De heer ADAMS Jonas Michel, geboren te Kortrijk op 10 maart 1986, wonende te 8551 Zwevegem, Gauwelstraat 76.

Intekenend op 50 aandelen;

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BVBA) opgericht hebben onder de benaming HoreConcepts, met zetel te 8790 Waregem, Meersstraat 72.

De aandelen werden volstort. Een bedrag van honderdduizend euro (100.000,00 EUR) werd gedeponneerd op een afzonderlijk rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

UITTREKSEL STATUTEN:

Vorm – Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid (BVBA)

Benaming - HoreConcepts

Duur – Onbepaalde duur.

Zetel - De vennootschap is gevestigd te 8790 Waregem, Meersstraat 72.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België bij besluit van de zaakvoerder, rekening houdend met de taalwetgeving terzake.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door het bevoegd orgaan van vertegenwoordiging ondertekende verklaring samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

Doel - De vennootschap heeft als doel zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

A. De uitbating, het beheer en de inrichting van foodbars, spijshuizen, verbruikerssalons, eet- en drankgelegenheden, restaurants, cafés, bars, cafetaria's, frituren, broodjeszaken, snackbars, fastfoodzaken, take-aways en pop-up restaurants en alle aanverwanten. Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

B. De bereiding, verkoop en bedeling van alle mogelijke belegde broodjes, snacks, sauzen, specerijen, schotels, vis- en vleeswaren, gebak, viennoiserie, brood en banket, snoep, roomijs,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

drank, fruit en groeten, en alle andere koude en warme voedingswaren en gerechten in de ruimste zin van het woord.

C. De verkoop aan de toeg van eetwaren en (al dan niet alcoholhoudende en sterke) dranken die ter plaatse verbruikt worden en/of meegenomen kunnen worden.

D. De in- en uitvoer, de aan- en verkoop, het kweken en verdelen van grondstoffen, preparaten, ingrediënten, en hulpstoffen voor de bereiding en verkoop van voormelde producten.

E. De ontwikkeling, de aanpassing, productie en commercialisatie van voedingsproducten, voedingsafgeleiden en alle aanverwanten. Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.

F. Het verrichten van traiteur- en cateringdiensten, zowel meeneem als met service bij klanten.

G. De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen inleveren of de afzet van haar producten kan vergemakkelijken.

H. De organisatie van en deelname aan seminars, workshops, banketten, bruiloften, cocktails, lunches, recepties, evenementen, beurzen, manifestaties, feestelijkheden, gemakkelikheden, bals, culturele, degustatie- en alle mogelijke ontspanningsactiviteiten.

I. Het verlenen van diensten-, advies-, hulp- en beheersbijstand, met het oog op de be-vordering van de organisatie, de communicatie, de rentabiliteit, de commerciële strategie, de financiën, de productie, de marketing en in het algemeen het management van de opdrachtgevers.

J. De assistentie van de leiding op het administratief, commercieel en financieel vlak en de uitvoering van alle speciale opdrachten, meer bepaald van commerciële en financie-ringsstudies, interimmanagement, alsook op het domein van de Europese integratie van de opdrachtgevers.

K. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot eigen onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van eigen onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van eigen onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de op-brengst van de roerende en eigen onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

L. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimoni-um, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

M. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

N. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemin-gen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieon-dernemingen;

O. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administra-tieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

P. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies;

Q. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa;

R. Het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

S. De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

T. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

U. De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroe-rende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig,

soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

**Kapitaal** – Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt HONDERDDUIZEND EURO (€ 100.000,00). Het is verdeeld in duizend (1.000) aandelen zonder vermelding van waarde.

**Bestuur** – De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot.

Indien geen zaakvoerder benoemd is en er slechts één vennoot is, heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

#### *Kwalitatieve beperkingen*

In afwijking van het Wetboek van Vennootschappen, behoeft de zaakvoerder de toestemming van de algemene vergadering om te besluiten tot rechtshandelingen die verband houden met de aan- of verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of de vestiging van een hypotheek.

#### *Kwantitatieve beperkingen*

De zaakvoerder kan niet zonder instemming van de algemene vergadering besluiten tot enige rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan tienduizend euro (€ 10.000,00), taksen en belastingen inclusief en niet indexeerbaar.

**Algemene vergadering** – De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste maandag van de maand mei om 10.00 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

**Boekjaar** – Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

**Bestemming van de winst - Reserve** – Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste een twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/ tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of zal worden overgedragen naar het volgend boekjaar.

**Verdeling bij vereffening** – Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in aandelen, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld

#### OVERGANGSBEPALINGEN

##### 1.- Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op heden en eindigt op 31 december 2020.

##### 2.- Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

##### 3.- De vennoten bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard:

a. De heer ADAMS Jonas Michel, geboren te Kortrijk op 10 maart 1986, wonende te 8551 Zwegevem, Gauwelstraat 76, als zaakvoerder te benoemen voor onbepaalde duur. De benoemde zaakvoerder wordt bezoldigd.

b. aan te stellen als bijzondere gevolmachtigden, aan wie de macht verleend wordt om via een erkend ondernemingsloket alle formaliteiten inzake inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen: SG mgmt consulting, met zetel te 9770 Kruisem, Oudenaardsesteenweg 41, ondernemingsnummer 0701.974.548, alsmede al haar zaakvoerders, aangestelden en werknemers, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**Luik B** - vervolg

Get. Notaris Magali Goesaert  
31 januari 2019

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.