

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317229



Neergelegd
10-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726652635

Naam

(voluit) : **MTR Investments**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Westburgweg 1
: 8630 Veurne

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bruno Van Damme te Nieuwpoort op 9 mei 2019, ter registratie aangeboden, houdende oprichting van de besloten vennootschap "MTR Investments", met maatschappelijke zetel in het Vlaams Gewest, dat

1) door:

- de heer ROUSSEL Tom Marcel Jacques, geboren te Veurne op 15 april 1981, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1
- mevrouw SOMERS-GEUENS Michèle, geboren te Antwerpen op 13 juni 1980, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1,

een besloten vennootschap werd opgericht.

2) De vennootschap de naam "MTR Investments" draagt.

3) De zetel gevestigd is te 8630 Veurne, Westburgweg 1.

4) De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, te rekenen vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

5) De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- uitbating van een café, feestzaal, internetcafé, wijnbar, cocktailbar
- uitbating van speelautomaten
- uitbating van broodjeszaak, crêperie, pizzeria, soepbar, frituur, ijssalon, tearoom, koffiehuis
- thuisbezorgen van bereide voedingsmiddelen en maaltijden
- uitbating van restaurant, sushi-restaurant, snackbar
- uitbating van camping, hoevertoerisme en vakantiepark
- uitbating van hotels en motels met restaurant
- terbeschikkingstelling van faciliteiten voor recreatiedoeleinden, zoals fietsen, waterfietsen, roeibootjes, pony's enzovoort
- uitbating van gastenkamers, jeugdherberg en jeugdverblijfcentra
- uitbating van zwembad
- kleinhandel in verse groenten en fruit
- verkoop van wijn en/of geestrijke dranken
- bedrijfscatering: klaarmaken, thuisbezorgen en serveren van maaltijden en bereide schotels
- event- en partycatering met bediening buiten de inrichting en zonder bediening: organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties enzovoort
- soepbedeling
- onderverhuur van zaaltje (horeca-sector)
- verhuur van horecamateriaal: verhaar en lease van vaat- en glaswerk, keuken- en tafelgerei, elektrische huishoudapparaten en andere benodigdheden, verhuur en lease van andere consumptieartikelen
- zelfstandig kelner
- patrimoniumvennootschap: handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen, niet- voor bewoning bestemde gebouwen, grond, verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname), verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

exclusief sociale woningen

- public relations en communicatieadvies: verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i. v.m. public relations en communicatie
- informatieverstrekker: overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie
- verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie
- overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer, adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering
- berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiënt enzovoort
- activiteiten van interieurdecorateurs en decorateur-etalagisten, etaleurswerkzaamheden, ontwerpen van showrooms, enzovoort
- verhuur van boten met of zonder bemanning: verhuur van pleziervaartuigen en verhuur en lease van schepen
- verhuur van personenauto's met chauffeur
- verhuur en lease van personenauto's en lichte bestelwagens
- verhuur op korte termijn en operationele leasing van personenauto's en lichte bestelwagens zonder chauffeur.

Dit alles in de meest ruime zin, zowel in binnen- als buitenland.

Binnen het kader van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten of valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag alle leningen en kredietopeningen aangaan en alle waarborgen, zelfs zakelijke, verlenen voor leningen of kredietopeningen toegestaan aan derden.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op de wijze en volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen doen in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of die van aard zijn dat ze de verwezenlijking ervan vergemakkelijken.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

6) De heer Roussel Tom, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1, deed een inbreng in geld van tienduizend euro (€ 10.000,00), volledig volstort, waarvoor hem 50 aandelen werden toegekend.

Mevrouw Somers-Geuens Michèle, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1, deed een inbreng in geld van tienduizend euro (€ 10.000,00), volledig volstort, waarvoor haar 50 aandelen werden toegekend.

De vennootschap heeft bijgevolg een aanvangsvermogen van twintigduizend euro (€ 20.000,00).

7) De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Werden voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de oprichting door de oprichters tot gewone niet-statutaire bestuurder benoemd:

- de heer ROUSSEL Tom Marcel Jacques, geboren te Veurne op 15 april 1981, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1;
- mevrouw SOMERS-GEUENS Michèle, geboren te Antwerpen op 13 juni 1980, wonende te 8630 Veurne, Westburgweg 1,
De niet-statutaire bestuurders zullen hun taak pas kunnen waarnemen na neerlegging van de stukken van de vennootschap op de griffie.
Het mandaat van de bestuurders is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.
8) de gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de tweede maandag van de maand juni om 10 uur in de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 14 juni 2021.
Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:
- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.
9) het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2020.
10) De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling. Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.
Ingeval van vereffening, wordt na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.
11) Wordt aangesteld tot bijzondere volmachtdrager betreffende alle functies van accountant en belastingconsulent voorzien bij wet van 22 april 1999: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Madou Vandromme Accountancy, met zetel te 8670 Koksijde (Oostduinkerke), Albert I laan 174, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Veurne onder nummer 0474.529.344, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.
De oprichters verlenen deze tevens de bevoegdheid en om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

(getekend) notaris Bruno Van Damme