

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320816



Neergelegd
07-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727870677

Naam(voluit) : **Spartite**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Tienensteenweg 90
: 2460 Kasterlee

Onderwerp akte : OPRICHTING

aUit een akte, verleden voor ons, meester Notaris **Erika ISENBORGHS**, notaris te Heist-op-den-Berg, op 5 juni 2019, ter registratie aangeboden, blijkt dat:

Mevrouw **NYS Evelien**, geboren te Bonheiden op 2 december 1992, echtgenote van de heer GERONNEZ Christophe Eric Philippe, wonende te te 2460 Kasterlee, Tienensteenweg 90.

Een besloten vennootschap hebben opgericht onder de naam "Spartite" met een aanvangsvermogen van DUIZEND TWEEHONDERD VIJFTIG EURO (€ 1.250,00).

Comparanten verklaren dat op de vijftig (50) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftientwintig euro (€ 25,00) per stuk, door:

Mevrouw NYS Evelien, wonende te te 2460 Kasterlee, Tienensteenweg 90, titularis van vijftig (50) aandelen, hetzij voor duizend tweehonderd vijftig euro (€ 1.250,00);

Hetzij in totaal: vijftig (50) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze storting, hetzij duizend tweehonderd vijftig euro (€ 1.250,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE62 3631 8830 8261, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank ING België .

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het creëren, aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en plantsoenen met inbegrip van aanplantingen, het plaatsen van afsluitingen en omheiningen;
- Het creëren, aanleggen en onderhouden van speelpleinen en sportvelden;
- Het leggen van klinkers en kasseien voor wegen, terrassen en opritten;
- Het uitvoeren van verhardings- en bobcatwerken;
- Het uitvoeren van afbraakwerken in de meest ruime zin van het woord;
- Het kappen van bomen;
- De aan- en verkoop, het huren en verhuren van bloemen, planten en bomen;
- Voorbereiden van landbouwdiensten;
- De verhuur van landbouwmachines en -werktuigen met of zonder bedieningspersoneel;
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met of zonder bedieningspersoneel;
- Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de handel en bewerkingen van hout en aanverwante producten;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het vervoer van alle soorten goederen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel nationaal als internationaal;
 - Behang- en schilderwerken;
 - Schrijnwerkerij en gyprocwerken;
 - De vervaardiging van meubels en modulaire meubelementen voor de inbouwkeukens;
 - De vervaardiging van badkamermeubels;
 - Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
 - Isolatiwerkzaamheden;
 - Schrijnwerkerij;
 - Laswerken;
 - Dakwerkzaamheden;
 - De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz. in hout of kunststof;
 - De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enz. in metaal;
 - Plaatsen van vloerbekleding van hout of andere materialen;
 - Loodgieterswerk;
 - Voegwerken;
 - Bouwen van funderingen, inclusief heien;
 - Algemene reiniging van gebouwen;
 - Lappen van ramen;
 - Verkoop van houten vloerbekleding, gipsplaten, enz. ;
 - De handel in al het voorgaande alsmede alle aanverwante artikelen;
 - Tussenpersoon in de handel.;
 - Holdingmaatschappij; onder eender welke vorm participaties te verwerven en/of aan te houden in bestaande en nog op te richten maatschappijen;
 - Alle daden van beheer, bijstand en management van industriële en handelsvennootschappen, zowel door rechtstreekse deelname aan het bestuur als bij wijze van managementovereenkomst, zonder dat deze opsomming beperkend is;
 - Het verlenen van diensten in de meest ruime zin aan bedrijven, ondernemingen en overheidsorganisaties in verband met de organisatie, management en ontwikkeling van hun beroepsactiviteiten;
 - Het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, huren en verhuren, het doen bouwen of verbouwen van onroerende goederen, evenals welk danige onroerende transacties en verrichtingen in de meest ruime zin;
 - Het verrichten van geldleningen en het stellen van waarborgen voor derden;
 - Tussenpersoon in de handel;
 - Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen;
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het

voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de eerste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van het zelfde jaar.

Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

Het **eerste boekjaar** gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De **eerste algemene vergadering** heeft plaats op de eerste vrijdag van de maand juni om 20.00 uur van het jaar 2021.

Het adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 2460 Kasterlee, Tielensteenweg 90.

Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één, en te benoemen Mevrouw **NYS Evelien**, voormeld, voor een onbepaalde duur. Haar mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van een algemene vergadering.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 mei 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmachten

Accountantskantoor Corthout Michel & Partners Comm.V, met maatschappelijke zetel te 2220 Heist-op-den-Berg, L. Carréstraat 9/1, 2220 Heist-op-den-Berg, met als vertegenwoordiger de heer Michel Corthout, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris **Erika ISENBORGHS**.

Elektronisch neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte en statuten