

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19318036



Neergelegd
17-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726887118

Naam

(voluit) : **STEEN CONSTRUCT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Stenenbrug 151 bus 1
: 2140 Borgerhout

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor **Domien DE LELIE**, notaris, zaakvoerder van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Notaris Domien DE LELIE", met zetel te Antwerpen (9de Kanton)-Borgerhout, Gitschotellei 276, ondernemingsnummer 0874.419.960, rechtspersonenregister Antwerpen op 17 mei 2019.

BLIJKT DAT :

Door :

1. Mevrouw **MISKO Dorota**, geboren te LESKO (Polen (Rep.)) op 10/08/1968, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Huybrechtsstraat 32 bus 1, rijksregister nummer 68.08.10-610.89;
 2. Mevrouw **MISKO Jessica**, geboren te Antwerpen op 14/02/2000, wonende te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Huybrechtsstraat 32 bus 1, rijksregister nummer 00.02.14-392.07;
 3. De heer **RUSZAJ Lukasz**, geboren te Brzesko (Polen (Rep.)) op 04/05/1985, wonende te 2600 Antwerpen (Berchem), Coremansstraat 12 bus 1, rijksregister nummer 85.05.04-441.95.
- een besloten vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur, onder de benaming **STEEN CONSTRUCT**, met zetel gevestigd in het Vlaams Gewest te 2140 Borgerhout Stenenbrug 151 bus 1. De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Comparanten hebben op de 2000 aandelen onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van 10 euro per stuk, als volgt:

- door Mevrouw MISKO Dorota, 900 aandelen, hetzij voor 9.000 euro;
- door Mevrouw MISKO Jessica, 900 aandelen, hetzij voor 9.000 euro;
- door De heer RUSZAJ Lukasz, 200 aandelen, hetzij voor 2.000 euro;

Hetzij in totaal: 2000 aandelen. of de totaliteit van de inbrengen.

Elk aandeel waarop werd ingetekend werd volledig volgestort werd door storting in speciën et dat het bedrag van deze stortingen, hetzij twintig duizend euro en is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE83 0018 6339 0915 geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank BNP Paribas Fortis

Als vergoeding voor de inbrengen werden 2000 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 april en eindigt op 31 maart van ieder jaar. Het eerste boekjaar eindigt op 31 maart 2021

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Worden benoemd tot niet-statutaire bestuurder(s) voor een onbepaalde duur : Mevrouw MISKO Dorota en mevrouw MISKO Jessica, hier aanwezig en die aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden:

Coördinatie van alle werken in de bouwsector.

Het beheren, aankopen, verkopen, verkavelen, ruilen, huren, verhuren, promoveren, laten bouwen, laten omvormen, renoveren, uitbaten, inrichten en in waarde brengen van om het even welke onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, alleen of in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle welkdanige onroerende verhandelingen voor eigen rekening of voor rekening van derden.

De aankoop en verkoop van woningen in het algemeen of op plan.

De bemiddeling bij aan- en verkoop, evenals verhuring van onroerende goederen, alle makelarijverrichtingen, in verband hiermede, de studie, de organisatie en de raadgeving inzake onroerende goederen, de bemiddeling bij het afsluiten van verzekeringen, leningen en kredieten.

De activiteiten van veiligheidscoördinator, preventieadviseur en het verlenen van advies op het gebied van beveiliging aan het bedrijfsleven en aan de overheid en meer bepaald met betrekking tot de bouwsector.

Het uitvoeren, doen uitvoeren, verhandelen, bemiddelen, promoten, voor eigen rekening of voor rekening van derden, van alle werken en handelingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de onderneming van alle bouwwerken, zowel private als openbare, zoals ten titel van voorbeeld kunnen worden vermeld:

Grondwerken, optrekken van gebouwen, bekistingen en ijzervlechtwerken, algemene bouwonderneming, reinigen van gevels, slopingswerken, plaatsen van afsluitingen, waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer en anderszins plaatsen van alle wand- en vloerbekledingen zowel in hout als in andere materialen, warmte- en geluidsisolering, plafoneer-, cementeer- en andere pleisterwerken, timmer- en schrijnwerk voor gebouwen, plaatsen van ruiten, glas en andere doorzichtige materialen, schilderwerken, plaatsen van verwarmingssystemen, sanitaire inrichtingen, elektrische installaties en alle elektriciteitswerken, plaatsen van bliksemafleiders, installatie van garagepoorten, traliewerk, hekken in hout en metaal of kunststof, luiken, zonneblinden en vliegenramen. Montage van serres en veranda's en alle constructies in hout metaal of kunststof. Groothandel, kleinhandel en verhuring van alle soorten goederen, producten en materialen.

Het maken van alle studies, de organisatie van en het geven van adviezen inzake handels-, financiële, administratieve, technische bedrijfsorganisatorische of andere aangelegenheden aan alle vennootschappen en ondernemingen en er het beheer en de controle van doen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, financiële tussenkomst of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken. Zij kan ook functies van bestuurder van vennootschappen waarnemen.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste vrijdag van de maand september om 10.00 uur.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste 10 dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

VOOR BEKNOPT UITTREKSEL.

Opgemaakt vóór registratie ter neerlegging op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Samen hiermee neergelegd, uitgifte.

DE NOTARIS,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").