



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19308093\*



Neergelegd  
20-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0720932803

**Benaming**

(voluit) : NiMo Industries

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Londerzeelseweg 19

1880 Kappelle-op-den-Bos (Ramsdonk)

België

Onderwerp akte : Oprichting

**DEEL I : OPRICHTING**

**ZIJN AANWEZIG:**

De werkende vennoot **Mortelmans Niels**, wonende te Londerzeelseweg 19, 1880 Ramsdonk.

De stille vennoot.

Hierna genoemd 'de oprichters'

De oprichters komen overeen een handelsvennootschap op te richten onder de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam: "**NiMo Industries**" met zetel te **Londerzeelseweg 19, 1880**

**Ramsdonk.**

**De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.**

**Plaatsing en storting van het kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 1 000,00 EUR, waarvan 1 000,00 EUR volstort.

**Overneming van verbintenissen.**

De oprichters verklaren dat de vennootschap de verbintenissen overneemt die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, eveneens te worden bekrachtigd.

**DEEL II. : STATUTEN**

**TITEL I. : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR**

**Artikel 1. : Rechtsvorm - Naam**

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam:

**"NiMo Industries"**

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Gewone commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm. V".

**Artikel 2. : Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Londerzeelseweg 19, 1880 Ramsdonk.

De zetel van de vennootschap mag overgebracht worden naar elke andere plaats in België, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, bekend te maken in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De zaakvoerder mag bij eenvoudig besluit, en waar hij het nuttig acht, in België of in het buitenland, administratieve zetels, uitbatingsetels, agentschappen, bijkantoren en dochtervennootschappen oprichten.

**Artikel 3. : Doel**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden:

1. - Het verrichten van ICT-activiteiten, waaronder: het verlenen van computerconsultancy-activiteiten; verlenen van advies aan gebruikers over hardware en de configuratie en toepassing van bijhorende programmatuur;

aanbieden van activiteiten van systeemintegrators; aanbieden van overige diensten op het gebied van informaticatechnologie en computer; het auditen van ICT-infrastructuur en organisatie; organisatie van lezingen, seminars en evenementen; onderhoud en herstelling van hardware; aanbieden van onderwijs en opleidingen in hoger vermelde activiteiten. - De ontwikkeling, commercialisatie en verkoop van software, websites, webshops en alle aanverwante of afgeleide producten evenals diensten met betrekking tot voornoemde activiteiten of welke gebruikelijk kunnen geacht worden in de sector van de informatica. - Het geven van opleidingen en advies in de meest ruime zin van het woord. Dit omvat onder meer het verstrekken van adviezen en hulp aan bedrijven, overheden en organisaties op het gebied van informatie – en communicatietechnologie, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding. - De groot- en kleinhandel, de import en export, de distributie, de franchise van alle mogelijke artikelen en producten op het vlak van automatisering en informatiebeheer. - Managementactiviteiten: het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven. - Handelsbemiddeling in de meest uitgebreide zin van het woord.

- het ontwikkelen, commercialiseren en exploiteren van datacenters voor hosting doeleinden, voor zowel eigen rekening als in opdracht van derden;

2. Consulting op gebied van journalistiek, fotografie, communicatiestrategie en mediavoering. (brochures, cd-roms, websites, blogs,...); De activiteiten van auteur, journalist, reporter.

6. Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie. Aanleg van telecommunicatielijnen en –netten. Reparatie van elektrische apparatuur in de meest ruime zin van het woord. Vervaardiging van elektronische onderdelen. Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren, de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, de bedrading en plaatsing van parlofonen videofooninstallaties, domotica, zonnepanelen, van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, van elektrische verwarmingsinstallaties, de installatie van antennes en bliksemafleiders, de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten). Handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik.

7. Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral door beheersdaden; beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag de vennootschap alle onroerende, roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer:

- aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, doen bouwen en verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meest brede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen;

- participaties nemen onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen behalve deze voorbehouden aan deposito- en spaarbanken of ondernemingen voor vermogensbeheer- en beleggingsadvies.

8. Het organiseren en coördineren van en participeren in alle mogelijke evenementen en incentives, zoals bedrijfsfeesten, recepties, sportevenementen, concerten, film en theatervoorstellingen, openingen en persconferenties, enz.; alsook het oprichten, inrichten, uitbaten, huren en verhuren van alle soorten horeca-exploitaties, zoals drankgelegenheden, bars, dancings, privéclubs, cafés, hotels, restaurants, brasseries, dans- en ontspanningsgelegenheden, evenals het aan- en verkopen van aanverwante artikelen en het stellen van alle verrichtingen die met dit doel rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden.

9. Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten

De vennootschap:

a) mag, in het algemeen, alle financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke, rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel of die haar handel of nijverheid kunnen bevorderen;

- kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties;

- mag waarborgen verlenen, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag zich borg stellen dan wel aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft;

b) kan de functies en opdrachten van lasthebber, zaakvoerder, (dagelijks of onafhankelijk) bestuurder, kaderlid of expert, lid van het directie- of enig ander comité, toezichthouder, (voorlopig) bewindvoerder, sekwester of vereffenaar van andere vennootschappen, rechtspersonen of ondernemingen uitoefenen.

c) kan tevens roerende en onroerende goederen, al dan niet bemeubeld en/of uitgerust en al dan niet samen met de nuts- of gebruiksvoorzieningen, ter beschikking stellen aan de leden van haar bestuursorganen en/of werkende vennoten in het kader van een bezoldigingspolitiek van de vennootschap ten gunste van voormelde personen.

In het algemeen mag de vennootschap in België en in het buitenland alle financiële, industriële en commerciële verrichtingen doen die in verband staan met haar doel, of nog welke eenvoudig van aard zijn om de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, voor rekening van derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

#### **Artikel 4. : Duur**

De vennootschap heeft een onbepaalde duur. De vennootschap kan, onverminderd de wettelijke gronden van ontbinding, slechts ontbonden worden door een besluit waarmee alle beherende en alle stille vennoten akkoord

gaan.

## **TITEL II. - KAPITAAL - AANDELEN**

### **Artikel 5. : Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend euro (1000,00 EUR). Het is verdeeld in honderd (100,00 EUR) aandelen met een nominale waarde van tien euro (10,00 EUR) ieder.

### **Artikel 6. : Ondeelbaarheid van de effecten - Opsplitsing van eigendom**

De vennootschap erkent slechts een eigenaar per aandeel voor wat betreft de uitoefening van hun rechten.

### **Artikel 7. : Aard van de aandelen - Register van aandelen**

De aandelen zijn altijd op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Elke vennoot of belanghebbende derde kan van dat register inzage nemen.

Het register bevat :

1. De nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, evenals het aantal van de hem toebehorende aandelen;

2. De gedane stortingen;

3. De overdrachten en overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of hun gevolmachtigden, ingeval van overdracht onder de levenden; door de zaakvoerder en de rechtverkrijgende, ingeval van overgang wegens overlijden.

De overdrachten en de overgangen gelden ten aanzien van de vennootschap en van derden eerst vanaf de datum van inschrijving in het register van aandelen.

### **Artikel 8: verhoging van het maatschappelijk kapitaal / kapitaalvermindering**

Tot verhoging van het kapitaal kan slechts besloten worden door de buitengewone algemene vergadering. Bij elke kapitaalverhoging worden de nieuwe aandelen het eerst aangeboden aan de vennoten naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat hun aandelen vertegenwoordigt;

De buitengewone algemene vergadering kan besluiten tot een kapitaalvermindering, indien de oproeping tot deze vergadering het doel van de kapitaalvermindering en de wijze waarop ze zal gebeuren vermeldt.

De reële kapitaalvermindering is degene die geschiedt door terugbetaling aan de aandeelhouders of door gehele of gedeeltelijke vrijstelling van de storting van het saldo van de inbreng.

De nominale kapitaalvermindering is degene die geschiedt ter aanzuivering van geleden verliezen of om een reserve te vormen tot dekking van voorzien verlies.

### **Artikel 9. : Beherende en stille vennoten**

De beherende vennoten, ook gecommanditeerde vennoten genoemd, zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

**De Heer Mortelmans Niels** treedt op als beherend vennoot.

De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in te brengen, op voorwaarde dat hij geen enkele daad van bestuur verricht, zelfs niet krachtens volmacht.

### **Artikel 10. : Overdracht en overgang van aandelen**

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden, noch overgaan wegens overlijden, dan met instemming van ten minste de helft van de vennoten, die ten minste drie/vierde van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld. Deze instemming is niet vereist, wanneer de aandelen worden overgedragen aan een vennoot. De erfgenamen, rechthebbenden en schuldeisers van een vennoot of zaakvoerder, mogen om geen enkele reden zegels doen leggen op de goederen en documenten van de vennootschap noch inventaris doen opmaken. Voor de uitvoering van hun rechten, zullen zij zich moeten houden aan de inventarissen, rekeningen en documenten van de vennootschap, en aan de regelmatig genomen beslissingen van de algemene vergadering.

## **TITEL III. - BESTUUR - VERTEGENWOORDIGING**

### **Artikel 11: benoeming - ontslag**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan de beherende vennoten, onverminderd indien alle vennoten het wenselijk achten, de mogelijkheid om een zaakvoerder te noemen, natuurlijke of rechtspersonen, aldan niet beherende vennoot. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast is met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. Indien de vennootschap zelf tot bestuurder of zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen tot aan het bestuursorgaan. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

### **Artikel 12: salaris**

Het mandaat van de zaakvoerder(s) is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

### **Artikel 13: intern bestuur –bepkeringen**

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die afdelingen waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is.

### **Artikel 14: externe vertegenwoordigingsmacht**

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

### **Artikel 15: bijzondere volmachten**

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

**Artikel 16: gewone, bijzondere en buitengewone vergadering**

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de eerste maandag van de maand maart om twintig uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

**Artikel 17: bijeenroeping -bevoegdheid -verplichting**

De zaakvoerders kunnen zowel een gewone algemene vergadering (jaarvergadering), als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag. De zaakvoerders zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen, wanneer een of meer vennoten, die alleen of gezamenlijk een/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen. De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder(s), ten minste vijftien dagen voor de vergadering met opgaaf van de agenda, naast dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder(s) alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

**Artikel 18: vertegenwoordiging van vennoten**

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

**Artikel 19: stemrecht -verloop van de algemene vergadering**

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden. Elk aandeel geeft recht op een stem. De zaakvoerder(s) geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of van de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

**Artikel 20: aandelen in onverdeeldheid -vruchtgebruik op aandelen**

Wanneer effecten (aandelen en andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat een enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Deze persoon oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit. Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

**Artikel 21: besluitvorming in de gewone en de bijzondere algemene vergadering**

De gewone en de bijzondere algemene vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen. In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

**Artikel 22: buitengewone algemene vergadering -wijziging statuten**

De buitengewone algemene vergadering kan over een voorgestelde statutenwijziging slechts dan oprechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen wanneer zij drie/vierde van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen.

**TITEL IV. – INVENTARIS – JAARREKENING – RESERVE – WINSTVERDELING**

**Artikel 23: boekjaar -jaarrekening**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op een januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, evenals de (interne) jaarrekening, in overeenstemming met het wetboek van vennootschappen.

**Artikel 24: bestemming van de winst -verlies**

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan wordt gereserveerd. Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van de vennootschappenwet. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

**TITEL V. – ONTBINDING – VEREFFENING**

**Artikel 25: ontbinding -benoeming vereffenaars**

Na haar ontbinding, door besluit van de buitengewone algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening. In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van het wetboek van vennootschappen. Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan te allen tijde en bij gewone meerderheid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen of ontslaan.

**Artikel 26: bevoegdheden van de vereffenaars**

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in het wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.



## Luik B - vervolg

### DEEL III. : OVERGANGSBEPALINGEN

#### 1. Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

#### 2. De eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

### DEEL IV. : BENOEMING VAN EEN ZAAKVOERDER

#### 1. Benoeming van een zaakvoerder

Wordt benoemd tot "**zaakvoerder**", met ingang van heden en zonder beperking van duur: **Mortelmans Niels**, voornoemd; Hij aanvaardt zijn opdracht. Zijn opdracht wordt al dan niet vergoed. Het bedrag van deze eventuele vergoeding zal bepaald worden in een afzonderlijke bijzondere algemene vergadering.

De benoeming van bovenvermelde zaakvoerders zal slechts uitwerking hebben vanaf het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen zal hebben.

Waarvan akte,

De werkende vennoot **Mortelmans Niels** (Zaakvoerder)