

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19332331



Neergelegd
02-09-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/09/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719994871

Benaming : (voluit) : **TIMBRE**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Waterpolder 12
(volledig adres) 8340 Damme

Onderwerp akte : MAATSCHAPPELIJKE ZETEL, BENAMING

Uit een akte verleden voor ons, Meester Francis Lemey, notaris te Gent (vijfde kanton), vervangende meester Tim Vandersteen, belet (plaatsvervangend notaris voor Eline Heck, ingevolge beschikking van de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg Oost-Vlaanderen, afdeling Dendermonde, op 9 mei 2019) op 23 augustus 2019, afgeleverd voor registratie, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank:

Blijkt dat :

EERSTE BESLISSING

a) De enige vennoot beslist dat het verslag door de zaakvoerder dat hij zelf heeft opgesteld, met verantwoording nopens de uitbreiding van het maatschappelijk doel en van de bijgevoegde staat van actief en passief der vennootschap die niet meer dan drie (3) maand voordien werd opgemaakt, zal worden gerangschikt in het register der notulen van de vennootschap.

b) De enige vennoot beslist het maatschappelijk doel van de vennootschap voortaan te omschrijven als volgt en dit overeenkomstig de notariële deontologie:

“De vennootschap heeft tot doel : het uitoefenen van het beroep van notaris, onder eerbiediging van de wettelijke en deontologische bepalingen die het notariaat beheersen.

De vennootschap mag alle lichamelijke en onlichamelijke roerende bestanddelen verwerven en bezitten, die verband houden met de organisatie van het kantoor.

Tot het vermogen van de vennootschap kan eveneens behoren :

-een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk wordt aangewend voor het notariskantoor, of
-de zakelijke rechten op dit onroerend goed.

Dit onroerend goed moet uitsluitend hetzij bij voorrang bestemd zijn voor de uitoefening van het ambt. “

c) Aanpassing van artikel 3 van de statuten als voormeld.

TWEEDE BESLISSING.

De enige vennoot beslist de zetel van de vennootschap te verplaatsen van Damme (Moerkerke), Waterpolder 12 naar Assenede (Bassevelde), Assenedestraat 9.

DERDE BESLISSING.

De enige vennoot beslist vervolgens om volledig nieuwe statuten aan te nemen, en dit in overeenstemming met de notariële deontologie en in overeenstemming met de hiervoor genomen beslissingen en dit als volgt:

STATUTEN.

A. - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

Artikel 1 – Rechtsvorm – Naam

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de benaming “Notaris Tim VANDERSTEEN, notarisvennootschap”

Artikel 2 – Zetel

De zetel bevindt zich in het kantoor van de notaris-titularis, meer bepaald te Assenede (Bassevelde), Assenedestraat 9.

De zaakvoerder kan de zetel verplaatsen mits naleving van de wettelijke en deontologische regels inzake de standplaats van de notaris.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel: het uitoefenen van het beroep van notaris, onder eerbiediging van de wettelijke en deontologische bepalingen die het notariaat beheersen.

De vennootschap mag alle lichamelijke en onlichamelijke roerende bestanddelen verwerven en bezitten, die verband houden met de organisatie van het kantoor.

Tot het vermogen van de vennootschap kan eveneens behoren :

-een onroerend goed dat geheel of gedeeltelijk wordt aangewend voor het notariskantoor, of -de zakelijke rechten op dit onroerend goed.

Dit onroerend goed moet uitsluitend hetzij bij voorrang bestemd zijn voor de uitoefening van het ambt.

Artikel 4 – Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Zij begint te werken vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

B. KAPITAAL – AANDELEN.

Artikel 5 – Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 euro). Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde.

Hiervan is twaalfduizend vierhonderd euro (12.400 euro) volstort.

Artikel 6.

De aandelen zijn steeds op naam. Zij dienen steeds op naam te zijn van de enige vennoot, die een notaris-titularis of de notariële participatievennootschap van een notaris-titularis moet zijn. De aandelen worden ingeschreven in het register van aandelen dat bewaard wordt op de maatschappelijke zetel.

Indien de enige vennoot niet langer notaris-titularis is, dienen diens aandelen overgedragen te worden aan een nieuwe vennoot die notaris-titularis of de notariële participatievennootschap van een notaris-titularis is. Bij ontstentenis dient te worden overgegaan tot een wijziging van het doel of tot ontbinding van de vennootschap.

C. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 7 – Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder, die ofwel de enige vennoot is, ofwel de notariële participatievennootschap, ofwel de notariële bestuursvennootschap van de enige vennoot is. De zaakvoerder is van rechtswege ontslagnemend en kan niet meer optreden als zaakvoerder zodra hij geen notaris meer is of zijn beroep niet meer kan of mag uitoefenen. Dit geldt niet alleen in geval van ontslag of afzetting als notaris van de betrokken zaakvoerder, maar ook in geval van zijn preventieve of disciplinaire schorsing als notaris, gedurende de periode van de schorsing.

In alle gevallen waar de enige zaakvoerder als notaris vervangen wordt door een plaatsvervanger, zal deze laatste opvolgend zaakvoerder zijn voor de duur van de plaatsvervanging, behoudens andersluidende beslissing van de bevoegde rechter. De zaakvoerder is bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsdoel onder voorbehoud der bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Artikel 8 – Aansprakelijkheid

De aansprakelijkheid van de vennoot is beperkt tot zijn inbreng. De aansprakelijkheid van de notarisvennootschap is beperkt tot een bedrag van 5.000.000 €. De notaris blijft hoofdelijk aansprakelijk met de vennootschap voor de overtredingen die hij heeft begaan met bedrieglijk oogmerk, of met het doel om schade te berokkenen, zonder afbreuk te doen aan het verhaalrecht van de vennootschap ten aanzien van de notaris.

De notarisvennootschap is gehouden een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid aan te gaan via een door de Nationale Kamer van Notarissen goedgekeurde verzekeringsovereenkomst, die 5.000.000 € moet waarborgen.

Artikel 9 – vertegenwoordiging

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder: door haar zaakvoerder of door haar volmachtdrager(s).

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen, en mag het uitoefenen van het beroep van notaris niet tot voorwerp hebben.

Artikel 10

Tot statutaire zaakvoerder wordt benoemd voor de duur van de vennootschap: de heer Tim Vandersteen, voormeld.

D. CONTROLE

Artikel 11 – Controle

Zolang de vennootschap wettelijk niet verplicht is het toezicht aan een commissaris toe te vertrouwen heeft de enige vennoot de rechten van onderzoek en toezicht die de wet aan de commissaris toekent.

E. ALGEMENE VERGADERING.

Artikel 12 – Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde donderdag van de maand juni om achttien uur (18u) in de zetel van de vennootschap.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden op hetzelfde uur.

Bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden telkens als het belang van de vennootschap het vereist.

Artikel 13

De enige vennoot oefent de rechten uit die aan de algemene vergadering toebehoren, overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

F. BOEKJAAR – BESTEMMING VAN HET RESULTAAT.

Artikel 14 – boekjaar

Het boekjaar loopt van één januari tot éénendertig december van elk jaar.

Artikel 15 - Jaarrekening – Bestemming van het resultaat

Elk jaar maakt de zaakvoerder de inventaris en de jaarrekening op.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één twintigste afgenomen voor het oprichten van een reservefonds; deze voorafnemingshoudt op verplicht te zijn wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De aanwending van het saldo wordt volledig overgelaten aan de beslissing van de algemene vergadering.

G. ONTBINDING – VEREFFENING.

Artikel 16

Ingeval van ontbinding van de vennootschap is de zaakvoerder van rechtswege vereffenaar, tenzij de algemene vergadering anders besluit. Dit alles onder voorbehoud van bevestiging door de voorzitter van de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Artikel 17

De vereffenaars hebben de ruimste wettelijke bevoegdheden.

Indien er meer dan een vereffenaar is, oefenen zij hun bevoegdheden gezamenlijk uit.

De vennootschap in vereffening kan slechts rechtsgeldig vertegenwoordigd worden door haar vereffenaars gezamenlijk optredend of door een volmachtdrager.

Een volmacht is beperkt in de tijd of beperkt tot één of meer rechtshandelingen. In geen geval mag de vennootschap in vereffening de beroepsactiviteiten van de notaris voortzetten.

DERDE BESLISSING

De enige vennoot beslist om de noodzakelijke volmachten te verlenen aan de zaakvoerder om de voormelde besluiten ten uitvoer te brengen en aan ondergetekende notaris om de statuten te coördineren in overeenstemming met de genomen besluiten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/09/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Voor beknopt uittreksel.
de notaris (get.) Francis LEMEY, te Gent (5de kanton)

Samen neergelegd met dit uittreksel:

- de expeditie van de akte.
- de gecoördineerde statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.