

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19313836\*



Neergelegd

04-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724553970

Benaming : (voluit) : **MEDIHUIS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Botermelkbaan 2 bus a  
(volledig adres) 2900 Schoten

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor Meester Stefan VAN TRICHT, geassocieerd notaris te Schoten, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "Stefan Van Tricht & Walter Geeraerts, geassocieerde notarissen BVBA", met zetel te 2900 Schoten, Paalstraat 110 op 04/04/2019, DAT: er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Vennoten:

I. Mevrouw **MOLLEKENS Sofie**, geboren te Schoten op twaalf maart negentienhonderd tachtig, echtgenote van de heer DENIS Tom Alice Pieter, geboren te Schoten op twaalf januari negentienhonderd eenenzeventig, wonend te 2000 Antwerpen, Nassaustraat 14 bus 403.

II. De heer **ROOTHOOFT Marnix**, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op zevenentwintig oktober negentienhonderd vijftientig, echtgenoot van mevrouw ES Caroline Harry Amelia, geboren te Antwerpen op vijf mei negentienhonderdzesentachtig, wonende te 2900 Schoten, Wezelsebaan 96.

III Mevrouw **COOK Melanie June**, geboren te Rotterdam (Nederland) op drieëntwintig november negentienhonderd zesentachtig, van Nederlandse nationaliteit, ongehuwd, te 2900 Schoten, Schijnparklaan 31.

Naam: **MEDIHUIS**

Zetel: 2900 Schoten, Botermelkbaan 2a

Doel: De vennootschap heeft tot doel :

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

-het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aankoop en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen.

Deze opsomming is louter verklarend en niet beperkend.

De termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderdvijfennegentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

De vennootschap mag zich ten voordele van alle derden borgstellen onder elke vorm en onder meer door het verlenen van aval, hypothecair verband op haar onroerende goederen, in pandgeving van haar roerende goederen en in het algemeen daartoe elke vorm van persoonlijke of zakelijke zekerheid stellen.

De vennootschap kan om haar doel te verwezenlijken alle eigendommen, zowel roerende als onroerende, alle industriële inrichtingen en installaties aankopen, overne-men, uitbaten of afstaan, opbouwen, verhuren, verkopen of omwisselen.

Zij kan zich door middel van inbreng, fusie, inschrijving of op alle andere wijzen interesseren in alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

ondernemingen en vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel het-zelfde, gelijkaardig, aanverwant of enkel nuttig zou zijn voor de verwezenlijking van haar doel en verder alle industriële, commerciële of financiële verrichtingen, die zich bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen.

Zij handelt zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en zowel in binnen- als in buitenland.

Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Het doel van de vennootschap mag worden uitgebreid of beperkt door middel van een wijziging van de statuten, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

**Kapitaal:** Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR). Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) gelijke aandelen die elke één/honderd zesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

**Duur:** De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur te rekenen van de datum van haar oprichting.

**Bestuur**

Het bestuur van de vennootschap wordt waargenomen door een of meer zaakvoerders, al of niet vennoten, met individuele bevoegdheid.

Er werd geen statutair zaakvoerder benoemd.

Indien een rechtspersoon wordt aangesteld tot zaakvoerder van de vennootschap, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast is met de uitvoering van deze opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

**Bevoegdheid en vertegenwoordiging**

Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen die door een zaakvoerder worden gesteld, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonst dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onwetend kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Een zaakvoerder kan, met behoud van eigen bevoegdheid, één of meer lasthebbers aanstellen die bevoegd zijn voor bepaalde of voor een reeks van bepaalde rechtshandelingen.

Werden benoemd tot niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur:

- mevrouw MOLLEKENS Sofie
- de heer ROTHOOFT Marnix,
- mevrouw COOK Melanie

allen voornoemd.

**Toezicht:** Er werd besloten geen commissaris-revisor te benoemen.

**Winstverdeling:** Op de zuivere winst wordt jaarlijks vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een reservefonds. Deze voorafneming mag ophouden zodra het reservefonds één/tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt.

Over het overige zal beschikt worden volgens de beslissing van de algemene vergadering.

De vergadering mag echter niet beslissen tot uitkeren indien op datum van afsluiting van het boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of deze statuten niet mogen worden uitgekeerd.

**Boekjaar:** Het boekjaar gaat in op één januari (01/01) en eindigt op eenendertig december (31/12) van ieder jaar. Het eerste boekjaar zal aanvangen op ogenblik dat het uittreksel van deze akte is openbaar gemaakt door neerlegging ter griffie en eindigen op eenendertig december tweeduizend negentien (31/12/2019).

**Jaarvergadering:** De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op tweede vrijdag van de maand juni om vijf uur 's middags (17.00u) in de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats in de oproepingen vermeld.

**Bijzondere volmacht:**

Bijzondere volmacht wordt gegeven aan De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BOEKHOUDKANTOOR CROMBE, DE CLERCQ & C°" in het kort "BCD", met maatschappelijke zetel te 1745 Opwijk, Ringlaan 34 bus 1, BTW BE0843.017.496, rechtspersonenregister Brussel 0843.017.496 en/of haar medewerkers en/of aangestelden, met macht ieder afzonderlijk te handelen en met recht van indeplaatsstelling, voor de inschrijving en wijzigingen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij een ondernemingsloket naar zijn keuze, bij de diensten van de

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

vennootschapsbelasting en alle ander administraties en overheden, alles te doen wat noodzakelijk of nuttig is teneinde de vennootschap in regel te stellen met alle nodige formaliteiten.

Voor Ontledend Uittreksel.

afgeleverd vóór registratie, uitsluitend dienstig voor neerlegging ter de griffie van de ondernemingsrechtbank.

Notaris Stefan Van Tricht

Gelijktijdig neergelegd :

- afschrift van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.