

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19304729



Neergelegd
28-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719460975

Benaming : (voluit) : **ISEBAERT INTERIEUR**
(verkort) : **I I INTERIEUR**

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hoogstraat 39
(volledig adres) 8580 Avelgem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Evy Libert, notaris te Avelgem, die haar ambt uitoefent in de BV BVBA "Denys-Libert, geassocieerde notarissen", met maatschappelijke zetel te 8580 Avelgem, Oudenaardsesteenweg 133, op acht en twintig januari twee duizend negentien de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ISEBAERT INTERIEUR", afgekort "I I INTERIEUR", is opgericht met als vennoot:

Heer ISEBAERT Vincent Marie Leo, geboren te Menen op twintig november negentien honderd zeven en tachtig, wonende te 8570 Anzegem, Beukenhofstraat 53.

Het geplaatst maatschappelijk kapitaal wordt bepaald op achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €), verdeeld in honderd (100) aandelen zon-der nomi-nale waarde, genummerd van één (1) tot en met honderd (100).

Inschrijving op het kapitaal

Op honderd (100) aandelen wordt volledig door de Heer Isebaert Vincent, voornoemd, ingeschreven, die verklaart hiervoor een som in te brengen van achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €).

Vergoeding van de inbreng

Als vergoeding voor voormelde inbreng in speciën, worden alle honderd (100) aandelen aan Heer Isebaert Vincent, voornoemd, toebedeeld, die aanvaardt honderd (100) aandelen genummerd van één (1) tot en met honderd (100) ieder aandeel vertegenwoordigend één/honderdste (1/100ste) van het maatschappelijk kapitaal.

De oprichter verklaart zich akkoord met de toekenning der aandelen zoals hierboven bepaald.

Plaatsing – totale inbreng

De oprichter stelt vast dat, ingevolge hetgeen voorafgaat:

1/Dat op alle aandelen werd ingeschreven, zodat het gehele maatschappelijk kapitaal van achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €) volledig geplaatst is.

2/Dat de door hem geplaatste aandelen volledig werden volstort ten belope van achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €).

Voornoemd bedrag van achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €) werd overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen vóór de oprichting van de vennootschap gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend ten name van de vennootschap in oprichting bij KBC Bank met nummer BE43 7310 4697 9701 de dato vier en twintig januari twee duizend negentien.

Een bewijs van deponering werd afgegeven door voornoemde instelling en zal door de instrumenterende notaris bewaard worden.

1. De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Ven-nootschap met Be-perkte Aansprakelijkheid.

Haar naam luidt: "**ISEBAERT INTERIEUR**" afgekort "**I I INTERIEUR**".

Die benaming moet voorkomen in alle akten, facturen, aankondigingen, bekend-makingen, brieven, orders en websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm die van de vennootschap uitgaan, gevolgd door de rechtsvorm.

2. De maatschappelijke zetel is gevestigd te **8580 Avelgem, Hoogstraat 39**.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig ge-bied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige be-slis-sing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statuten-wijziging die eruit voort-vloeit, te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoer-der(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

3. De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

1. Alle werkzaamheden op het gebied van timmer- en schrijnwerken in de ruimste zin en betekenis zowel binnen- als buitenschrijnwerken.

2. Het verrichten van werken in onroerende staat. Onder werken in onroerende staat wordt verstaan: het bouwen, verbouwen, het afwerken, het inrichten, het herstellen, het onderhouden, het reinigen en het afbreken, geheel of ten dele, van een uit zijn aard onroerend goed, en de handeling die erin bestaat een roerend goed te leveren en meteen op zodanige wijze aan te brengen aan een onroerend goed dat het onroerend uit zijn aard wordt. Dit omvat onder meer de volgende activiteiten: waterbouwkundige werken, grondwerken, leggen van kabels en diverse leidingen, aanleg en onderhoud van diverse terreinen, ruwbouw, algemene bouwwerkzaamheden, slopingswerken, voegwerken, dakdekken en isolatie tegen vochtigheid, thermische geluidsisolatie, vloer en muur bedekking, stukadoorswerken, restauratiewerken, glaswerken, schilder- en behangwerken, centrale verwarming, koelinstallaties, sanitair en lood en zinkwerk, alle elektriciteitswerken, elektrotechnische installaties. Deze opsomming is niet beperkend en wordt enkel ten titel van voorbeeld gegeven.

3. Groot- en kleinhandel van alle producten die betrekking hebben op punt 1 en 2 hierboven zowel in het binnen- als in het buitenland.

4. Groot- en kleinhandel in meubels en alle aanverwante decoratieve zaken. Eveneens de repartie en restauratie van meubelen.

5. Alle werkzaamheden verband houdend met binnenhuisinrichting, interieurdesign, etalagist en etaleurswerkzaamheden.

6. Organisatie van beurzen, congressen en alle aanverwante activiteiten.

7. Verhuur van alle soorten machines en toebehoren.

8. Groot- en kleinhandel van schoeisel en lederwaren en eveneens de reparatie daarvan.

9. Groot- en kleinhandel van allerhande kledij.

10. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van haar onroerende vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derden aangegaan, die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende zaken.

11. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van haar roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

12. In het algemeen zal de vennootschap zich mogen interesseren door middel van inbreng, versmelting, deelname of anderszins, zowel in België als in het buitenland, in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in innig verband met het hare staat.

De vennootschap zal, in het algemeen, alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel of die van aard zijn het bereiken ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

4. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

5. Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op **achttien duizend zes honderd euro nul cent (18.600,00 €)**.

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen genummerd van één (1) tot en met honderd (100) met stemrecht, zonder vermelding van no-mi-nale waarde, met een fractiewaarde van **één/honderdste (1/100ste)** van het maatschappelijk kapi-taal.

6. Wanneer het kapitaal niet volledig is volgestort, kan (kunnen) de zaakvoerder(s) zelf-standig beslissen over de opvragingen van storting door de vennoten, op voor-waarde van gelijke behandeling van deze vennoten.

De zaakvoerder(s) kan(kunnen) de vennoten toelaten hun aandelen vervroegd te vol-storten; in dat

geval bepaalt hij (bepalen zij) de eventuele voorwaarden waaronder deze ver-vroegde betalingen worden toegelaten. Deze worden beschouwd als voorge-schoten gelden.

Elk ingevorderde betaling wordt aangerekend op het ge-heel van de aandelen waarvan de vennoot titularis is.

De vennoot die na een aanmaning van één maand, betekend bij aangetekende brief, achterstaat met zijn stortingen, zal een interest berekend op de wettelijke interest, ver-hoogd met twee ten honderd per jaar, moeten betalen ten bate van de vennootschap te rekenen vanaf de dag der eis-baarheid der stortingen.

De uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aan-delen waarop de stortin-gen niet werden uitgevoerd, wordt geschorst zolang de behoorlijk opgevraagde en opeis-bare stor-tingen niet zijn geschied.

In geval van een enige vennoot-zaakvoerder, bepaalt deze laatste vrij, naargelang de behoeften van de vennoot-schap en op door hem bepaalde tijdstippen, de later door hem uit te voeren stortingen op de in speciën onderschreven en niet geheel volgestorte aan-delen.

7. Bij kapitaalverhoging door inbreng in geld, worden de nieuwe aandelen het eerst aange-boden aan de vennoten naar evenredigheid van het gedeelte van het kapitaal dat hun aandelen vertegenwoordigen.

Zij kunnen hun recht van voorkeur uitoefenen gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de intekening.

De opening van de intekening met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat recht kan worden uitgeoefend, worden be-paald door de algemene vergadering en worden ter ken-nis ge-bracht van de vennoten bij aangetekend schrijven. Wordt dit recht niet geheel uit-geoefend, dan worden de overblijvende aandelen eerst aangeboden aan de andere ven-noten, die hun recht van voorkeur volledig hebben uitgeoefend, naar even-redigheid van het deel van het kapitaal dat door hun aande-len wordt vertegenwoordigd. Er wordt op dezelfde wijze te werk gegaan tot de kapitaalverhoging volledig is geplaatst of tot geen enkele vennoot nog van deze mogelijkheid gebruik maakt.

Op de aandelen waarop niet werd ingeschreven zoals hierboven bepaald, kan worden ingeschreven door derden met instemming van alle vennoten.

8. De aandelen zijn op naam. Ze vermelden een volgnummer.

Ze zijn ingeschreven in het register van aandelen dat wordt bewaard op de maat-schap-pelijke zetel; dit register omvat de nauwkeurige aanwijzing van elke vennoot, het aan-tal aandelen die hem toebehoren, alsook de gedane stortin-gen. De aandeel- en obli-gatie-houders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten. Elke be-langheb-bende derde mag ook kennis nemen van dit register, zonder ver-plaatsing van het regis-ter en middels een schriftelijk ver-zoek gericht aan de zaakvoerder(s) die de modali-teiten van deze raadpleging zal (zullen) verduidelijken.

De overdracht of afstand van aandelen wordt ingeschre-ven in gezegd register, gedagte-kend en getekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, en door de zaakvoerder en de verkrijger in geval van overgang bij over-lijden.

De overdrachten en overgangen hebben slechts uitwerking ten aanzien van de vennoot-schap en de derden vanaf hun in-schrijving in het register der vennoten. Aan de vennoten- en obligatiehouders worden certificaten afgegeven van deze inschrijvin-gen.

9. De effecten zijn ondeelbaar.

De vennootschap erkent maar één eigenaar voor elk effect, wat de uitoefening van de aan de vennoten toegekende rechten betreft.

Indien het effect toebehoort aan verscheidene eigenaars, heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de aan het effect verbonden rechten te schorsen totdat een enkele persoon wordt aangewezen als eigenaar van het aandeel tegenover de vennootschap.

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel, dan worden de eraan verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

10. §1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een vennoot kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een vennoot, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van vennoten.

§2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke vennoot die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der vennoten in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

Daartoe, moet hij een verzoek tot de zaakvoerder(s) richten, bij aangetekende brief, met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs.

Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht, moeten de zaakvoerders de inhoud ervan overmaken aan elke vennoot, bij aangetekende brief, waarbij zij een schriftelijk negatief of positief

antwoord vragen binnen de vijftien dagen en benadrukken dat de vennoten die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen worden hun goedkeuring te verlenen. Dit antwoord van de vennoot moet bij aangetekende brief worden verstuurd.

Binnen acht dagen nadat de termijn waarbinnen de vennoten hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent de zaakvoerder aan de overdrager het antwoord op zijn verzoek.

De erfgenamen en legatarissen die geen vennoot van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medevennoten te vragen volgens dezelfde formaliteiten. Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Niettemin, de vennoot die het geheel of een deel van zijn aandelen wenst over te dragen, kan van de vennoten die zich verzetten eisen dat zij de aandelen zelf kopen aan de prijs die door was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwisting van deze prijs, aan de prijs bepaald door een deskundige. Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de rechtbank van koophandel beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij. Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is. Hetzelfde geldt in geval van weigering van goedkeuring van een erfgenaam of legataris. In beide gevallen moet de betaling plaatsvinden binnen de zes maanden na de weigering.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

In afwijking van het voorgaande, indien de vennootschap maar één vennoot meer telt, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.

11. Zolang de vennootschap slechts één vennoot telt, wordt zij bestuurd hetzij door de enige vennoot, hetzij door een of meer personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking in de tijd, hetzij in de statuten hetzij door de enige vennoot hande-lend als al-gemene vergadering. Telt de vennootschap meerdere vennoten, dan wordt zij bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke perso-nen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, be-noemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de sta-tuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van on-bepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene verga-dering, zonder dat hun herroe-ping recht geeft op enige vergoeding.

De duur van het mandaat van een statutair zaakvoerder is onbe-perkt, en zijn afzetting zal slechts uitgesproken worden hetzij met eenparigheid van stemmen van alle vennoten, het-zij om gewichtige redenen wanneer de algemene vergadering hiertoe besluit met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

Het mandaat van de statutair zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

12. Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoer-ders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te dele-geren. Indien de vennootschap door twee zaakvoerders wordt bestuurd dan dienen zij gezamenlijk alle beslissingen te nemen.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn benoemd, vormen zij een college van zaakvoerders dat beraadslaagt en besluit als een collegiaal orgaan.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap je-gens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandata-ris.

13. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergade-ring, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige ven-noot, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van alle eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskos-ten.

14. Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

15. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van de vennoten gehou-den op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping de **eerste zaterdag van de maand juni om 14 uur.**

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de al-gemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één vennoot is, dan zal hij op deze datum de jaarrekeningen voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet(en) de zaakvoerder(s) een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der vennoten die minstens één vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de vennoten hun verzoek en de agendapunten aangeven. De zaakvoerders zullen de algemene vergadering bijeenroepen ten minste vijftien dagen na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de al-gemene vergadering verstuurd per aangetekend schrijven gericht aan de vennoten, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de titulaires van certificaten of obligaties en aan de commissarissen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

16. Elke gewone of buitengewone algemene vergadering kan door de zaakvoerders tijdens de zitting worden verdaagd met drie weken. Deze verdaging annuleert elke genomen beslissing. De tweede vergadering zal beraadslagen over dezelfde agenda en beslist definitief.

17. §1. De vennoten kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van de door alle vennoten ondertekende beslissing geacht de datum te zijn van de algemene statutaire vergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle zaakvoerders ondertekende schriftelijke beslissing 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van beslissing werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van de beslissing.

De schriftelijke beslissing, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door alle zaakvoerders ondertekende verklaring dat de door alle vennoten ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de datum van de algemene statutaire jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien de laatste schriftelijke beslissing niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet(en) de zaakvoerder(s) de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van de door alle vennoten ondertekende beslissing geacht de datum te zijn waarop de beslissing is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van beslissing werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

De schriftelijke beslissing, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door alle zaakvoerders ondertekende verklaring dat de door alle vennoten ondertekende beslissing op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijke beslissing moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldige schriftelijke beslissing te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijke beslissing kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is de unaniem goedgekeurde schriftelijke beslissing, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

18. § 1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een zaakvoerder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige vennoot die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk vennoot moet zijn.

§ 2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige vennoot worden neergelegd in een register dat wordt bewaard op de maatschappelijke zetel. Zij worden ondertekend door de voorzitter van de zitting en door de aanwezige vennoten die erom vragen. De uitgiften, afschriften of uittreksels worden ondertekend door een zaakvoerder.

19. § 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één vennoot telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door alle midelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich laten vertegenwoordigen op de al-gemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 2. Alle algemene vergaderingen mogen alléén beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, be-halve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aan-wezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de vol-machten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 3. Behalve in de door de wet bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslis-sen welke ook de vertegen-woordigde fractie van het kapitaal mag zijn en bij abso-lute meerderheid van stemmen.

§ 4. In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtge-bruiker en blote eige-naar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtge-bruiker uitgeoefend.

20. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en ein-digt op **één en dertig december** van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris, alsmede de jaarrekening bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting op. Deze documenten worden overeenkomstig de wet opgesteld en neer-gelegd bij de Nationale Bank van België.

De jaarrekeningen worden met het oog op hun neerlegging geldig ondertekend door een zaakvoerder.

Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een ver-slag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van Vennootschappen. Het bestuursorgaan is evenwel niet gehou-den tot het opstellen van een jaarverslag zolang de ven-nootschap beantwoordt aan de voorwaarden gesteld door arti-kel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van Vennootschappen.

21. Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgeno-men voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wette-lijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapi-taal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoer-der(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk divi-dend.

22. De vennootschap mag te allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten.

23. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, wordt de vereffening verzorgd door de zaakvoerder(s) in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

24. Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

25. Onverminderd artikel 181, zijn een ontbinding en ver-effening in één akte slechts mogelijk mits naleving van de volgende voorwaarden:

1°er is geen vereffenaar aangeduid;

2°alle schulden ten aanzien van derden zijn terugbe-taald of de nodige gelden om die te voldoen zijn geconsig-neerd;

3°allevennoten zijn op de algemene vergadering aanwezig of geldig vertegenwoordigd en beslui-ten met eenparigheid van stemmen.

Indien een verslag moet worden opgemaakt door een com-missaris, een bedrijfsrevisor of een externe accountant overeenkomstig artikel 181 § 1, derde lid, maakt dit ver-slag melding van deze terugbetaling of consignatie in zijn conclusies.

De terugname van het resterend actief gebeurt door de vennoten zelf.

26. Voor de uitvoering van deze statuten, kiest elke in het buitenland wonende ven-noot, zaakvoerder, commissaris, ver-effenaar of obligatiehouder, woonplaats op de maat-schap-pe-lijke zetel waar alle mededelingen, aanmaningen, dagvaar-dingen en betekenin-gen hem geldig kunnen worden gedaan als hij geen andere woonplaats heeft gekozen in België voor alle betrekkingen met de vennootschap.

27. Voor elk betwisting omtrent de zaken van de vennoot-schap en de uitvoering van deze statuten, tussen de ven-nootschap, haar vennoten, zaakvoerders, commissarissen en ver-effenaars, wordt een exclusieve bevoegdheid toegekend aan de rechtbank in wiens rechtsgebied de maatschappelijke zetel is gevestigd, tenzij de vennootschap er uitdruk-kelijk aan verzaakt.

28. De bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, waarvan niet geldig zou zijn af-geweken, worden geacht te zijn ingeschreven in huidige akte, en clausules die strij-dig zijn met de dwingende bepalingen van het wetboek worden geacht niet te zijn geschre-ven.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

De comparant neemt eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uittreksel van de oprichtingsakte, in over-een-stemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afge-sloten op **één en dertig december twee duizend twintig**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op **in twee duizend één en twintig**.

2. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, be-slissen de comparanten op dit mo-ment geen commissaris te benoemen zodat geen af-zonderlijk orgaan van controle wordt ingesteld. De vennoten bezitten derhalve individu-eel de on-derzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

3. Benoeming van zaakvoerder(s)

De oprichters hebben be-slist te benoemen tot eerste, niet-statutaire zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur:

-Heer Isebaert Vincent, voornoemd.

Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering een andere beslissing neemt.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL