

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19324684



Neergelegd
02-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729674481

Naam

(voluit) : **TOTAL POOL CONCEPT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Reetsesteenweg 219 bus 1
: 2630 Aartselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Meester Thierry Raes, notaris met standplaats te Antwerpen-Wilrijk, op 2 juli 2019, neergelegd voor registratie, blijkt dat de besloten vennootschap TOTAL POOL CONCEPT, 2630 Aartselaar, Reetsesteenweg 219 bus 1, werd opgericht door:

1. De heer **vAN HAUWAERT, Dimitri Fernand Leon**, geboren te Morsel op 27 maart 1969, echtgenoot van mevrouw Mast Dominique Rose Joseph Anne-Marie, wonende te 2610 Antwerpen (Wilrijk), Elsdonkiaan 20.

Gehuwd te Gent op 28 april 2000 onder het stelsel van zuivere scheiding van goederen bij huwelijkscontract verleden voor notaris Ignace Daelman te Laarne op 15 april 2000, niet gewijzigd tot op heden.

2. De heer **JANSSENS, Gavin Georges Maria**, geboren te Herentals op 31 augustus 1984, echtgenoot van mevrouw Van Bouwel Kathleen, wonende te 2440 Geel, Busser 13.

Gehuwd te Retie op 28 maart 2008 onder het stelsel van zuivere scheiding van goederen bij huwelijkscontract verleden voor notaris Christiaan Eyskens te Turnhout op 10 maart 2008, niet gewijzigd tot op heden.

STATUTEN

Artikel 1: Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.
Zij verkrijgt de naam «TOTAL POOL CONCEPT».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair en dit in zoverre de hierna gemelde activiteiten niet onderworpen zijn aan wettelijke bepalingen of reglementeringen:

De import en export, productie, groot- en kleinhandel, verhuring alsook handelsbemiddeling van en in: sauna's, (stoom)baden, jacuzzi's, zwembaden en sportartikelen.

Installatie van particuliere zwembaden;

De bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.;

Elektrische installatie;

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;

Onderneming voor de installatie van hulpvoedingssystemen (generatoraggregaten);

Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;

Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;

Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen;

Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;

Het ontwerpen van tuinen en parken, enz.;

Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;

Aanleggen van zwembijvers;

Snoeien van fruitbomen en wijnstokken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Aanplanten, herbeplanten, verplanten, uitdunnen en in stand houden van bossen en andere houtopstanden;
 Kleinhandel in bloemen (inclusief snijbloemen) en planten, zaden, kunstmeststoffen, sporeistoffen, kunstbloemen en decoratieartikelen van kunstbloemen;
 Kleinhandel in een uitgebreid gamma van tuinbouwproducten en tuinbouwbenodigdheden voor particulier gebruik, in gespecialiseerde tuincentra;
 Het leggen van opritten, terrassen en paden;
 De vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen en constructies of delen daarvan (inclusief sauna's), van hout;
 Schrijnwerk, schrijnwerk van hout of van kunststof;
 De montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen;
 De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, in hout of kunststof;
 De installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, in hout of kunststof;
 De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in hout of kunststof;
 De montage van serres, veranda's, in hout of kunststof;
 Metaalschrijnwerk;
 De montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen;
 De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, in metaal;
 Vervaardiging van schrijn- en timmerwerk;
 De groothandel in schrijn- en timmerwerk van hout voor de bouwnijverheid;
 Graaf- en grondwerken.
 Handelsbemiddeling in elektrische en elektronisch materiaal, inclusief installatiemateriaal voor industrieel gebruik;
 Alle onroerend en roerend goed verrichtingen uitvoeren, die recht-streeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling.
 De vennootschap zal de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochter-vennootschappen. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in specie of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard haar voorwerp te bevorderen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van dertig euro (€ 30,00) per aandeel, als volgt:

- door voornoemde heer VAN HAUWAERT Dimitri: zestig (60) aandelen, hetzij voor duizend achthonderd euro (€ 1.800,00);
- door voornoemde heer JANSSENS Gavin: veertig (40) aandelen, hetzij voor duizend tweehonderd euro (€ 1.200,00).

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specie en dat het bedrag van deze storting, hetzij drieduizend euro (€ 3.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE53 3631 8949 0853, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap ING België.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Het aanvangsvermogen bedraagt € 3.000,00.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op elf mei, om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een zondag en/of wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Artikel 16. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 18. Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op elf mei tweeduizend éénentwintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2630 Aartselaar, Reetsesteenweg 219 bus 1.

4. Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

De heer van Hauwaert Dimitri, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Volmacht administratie

De comparanten geven hierbij volmacht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FILOTAX", met maatschappelijke zetel te 2600 Antwerpen-Berchem, Grote Steenweg 616, vertegenwoordigd door één van haar zaakvoerders, de heer Jean-Louis Verhaert of de heer Philippe van Dieren, met recht van indeplaatsstelling, de vennootschap in te schrijven bij de belasting over de toegevoegde waarde.

Voornoemde bijzondere volmachten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten.

Dit onder opschortende voorwaarde van neerlegging van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Voor ontleidend uittreksel, samen hiermee neergelegd uitgifte van de oprichtingsakte.

Notaris Thierry Raes