



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



19086066

Neergelegd ter griffie van de
ONDERNEMINGSRECHTBANK

19 JUNI 2019 |

Antwerpen, afdeling TURNHOUT
de Griffier

Ondernemingsnr : 0728.650.835

Naam

(voluit) : Crataegus

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Hoogveld 21 - 2260 Westerlo

Onderwerp akte : Oprichting & Statuten

Oprichtingsdatum: 01 juni 2019

Artikel 1. Naam

De benaming van de gewone commanditaire vennootschap luidt: "Crataegus"

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2260 Westerlo, Hoogveld 21. De zetel mag slechts overgebracht worden naar een andere plaats dan met toestemming van de meerderheid van de beherende vennoten.

Artikel 3. Doel

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, door en met derden, voor zover voldaan aan de wettelijke voorwaarden terzake: - Onderhoud en herstelling *Industrieel onderhoud; *Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen; *Reparatie en onderhoud van producten van metaal, machines en apparaten, transportmiddelen; *Onderhoud technische installaties, pompen, riolering; - Activiteit als Klusjesman *Schilder- en decoratiewerken *Schrijn- en timmerwerk, alsook van materialen in kunststof; *Metalen constructiewerken-Metaalbewerking-Hang- en sluitwerk; *Vervaardiging van meubelen; *Sanering en afvalbeheer; *Bouw van wegen - Boren en aanleggen van putten en schachten - Baggerwerken; *Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden van terreinen; *Industriële reiniging; *Logistieke ondersteuning keuken(horeca) - Landschapsverzorging *Ondersteunende diensten bosbouw; *Vervaardiging van machines en werktuigen; *Terreinen: slopen, bouwrijp maken, proefboren en boren; *Tuinonderhoud - Transport-vervoer over de weg *Nationaal en internationaal goederenvervoer en transport, *Opslag, overslag en stockbeheer; *Vrachtbehandeling; *Alle ondersteunende activiteiten inclusief verhuur, en meer in het bijzonder van vrachtwagens, heftrucks en dergelijke meer; *Koerierdienst; - Wetenschappelijke en technische activiteiten *Studie en testen, analyseren van materialen, producten, installaties en van metaalbewerking; *Ontwikkelingswerk en systematische studies; *Industrieel en grafisch design; - Advies op het gebied van communicatie en bedrijfsvoering in de meest uitgebreide zin, zowel in eigen beheer als in deelname met derden; *Verlenen van bedrijfsadvies en bijstand en het voeren van het beleid en het beheer op technisch en bedrijfseconomisch vlak; *Organisatie van de voormelde diensten, evenals het advies, de studie, de opleiding, de automatisering en de evaluatie; *Ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven octrooien, software en know-how; *Reclamevoering en marktonderzoek;

Bijkomend heeft de vennootschap als doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, door en met derden: - De handelsbemiddeling en groothandel in materiaal en uitrusting voor industrieel gebruik en de metaalnijverheid, alsook voor transport. Deze opsomming is niet limitatief; - De bemiddeling op alle mogelijke wijzen inzake materiële en immateriële goederen, producten en diensten, inclusief de functie van onderaannemer, tussenpersoon, makelaar in goederen, vertegenwoordiging, agent en commissionair; - Het huren, verhuren, leasen en ter beschikking stellen in gelijk welke vorm van roerende goederen, materiaal, installaties en uitrusting; - Het beheren, het in stand houden, het verhandelen en ter beschikking stellen van onroerende goederen, alsook het stellen van alle handelingen van burgerlijke, commerciële, industriële of financiële aard die daar rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking op hebben, zoals ten exemplatieve titel het aankopen, bouwen, oprichten, verkavelen, uitrusten, verbouwen, huren, verhuren, vervreemden en het vestigen van alle zakelijke rechten.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap mag alle industriële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met, of kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van haar maatschappelijk doel met inbegrip van: het deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkwaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

geven, inclusief de eigen handelszaak. De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

Artikel 4. Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf 01 juni 2019. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamheid, falend, toestand van kennelijk onvermogen of, voor wat betreft rechtspersonen, ontbinding van één der vennoten. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 5. Kapitaal – aandelen

Het kapitaal van de vennootschap is onbeperkt en is samengesteld uit de kapitaalrekening van elk der vennoten. Bij de oprichting wordt op het volgende kapitaal ingetekend: *door de heer Jan GEBRUERS, wonende te 2260 Westerlo, Hoogveld 21: 500,00 euro verdeeld over 5 aandelen; *door mevrouw Lucia VAN EYCKEN, wonende te 2260 Westerlo, Hoogveld 21: 500,00 euro verdeeld over 5 aandelen; Het kapitaal van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door 10 aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde. De oprichters verbinden zich ertoe om op eerste verzoek hun inbreng te storten op de rekening BE23 7360 5831 9191 – BIC KRED BE BB van de vennootschap "in oprichting" bij KBC Bank NV.

Artikel 6. Beherende en stille vennoten

De heer Jan GEBRUERS is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt "beherend vennoot" genoemd. Mevrouw Lucia VAN EYCKEN is stille vennoot. De stille vennoot draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen deze beloofd heeft in de vennootschap in te brengen. De machten van de stille vennoot zijn: *de controle van de vennootschap; *het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s); *het stemrecht in de algemene vergadering.

Artikel 7. Overdracht van aandelen

Overdracht van aandelen onder levenden of bij overlijden is slechts geldig en tegenstelbaar tegen derden indien de overdracht wordt ingewilligd door minstens de helft van de vennoten, die samen minstens drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen, na aftrek van de rechten waarop de overdracht slaat. Bij weigering, zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt door de ondertekening van het register der vennoten. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Artikel 8. Ondeelbaarheid van de aandelen

De aandelen zijn on(ver)deelbaar; de vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel. Telkens meerdere personen eigenaar worden van een aandeel, kan de vennootschap de rechten van dit aandeel opschorten totdat één enkel persoon aangeduid wordt voor het uitoefenen van al de rechten tegenover de vennootschap. Dezelfde regel is van toepassing bij splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in naakte eigendom en vruchtgebruik, om welke reden ook. In geval van onenigheid tussen de rechthebbenden of van hoog dringendheid, kan de voorzitter van de bevoegde rechtbank op verzoek van één van hen, een gezamenlijke mandataris aanwijzen.

Artikel 9. Faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamheid of overlijden van een vennoot

De aandelen van een vennoot zijn niet vatbaar voor beslag. Schuldeisers van een vennoot kunnen niet de ontbinding of vereffening van de vennootschap vorderen. Erfgenamen en schuldeisers van een vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en bescheiden van de vennootschap noch zich op enige wijze mengen in daden van haar bestuur. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissing van de algemene vergadering. De erfgenamen kunnen niet de vereffening vorderen. Indien de erfgenaam evenwel reeds vennoot was voor het overlijden, verkrijgt hij de aandelen van zijn rechtsvoorganger. De regels van dit artikel zijn van overeenkomstige toepassing in geval van ontbinding van een rechtspersoon-vennoot.

Artikel 10. Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door de beherende vennoten. Zijn er twee of meer beherende vennoten dan kan ieder van hen afzonderlijk de vennootschap verbinden, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering volgens de voorwaarden van een statutenwijziging zoals vermeld in artikel 13. De beherende vennoten mogen hun machten delegeren aan volmachtdragers voor verrichtingen die tot het dagelijks bestuur behoren. De beherende vennoten verbinden zich ertoe slechts te handelen in naam en voor rekening van de vennootschap bij het stellen van daden die binnen de doelstelling van de vennootschap vallen als bepaald in artikel 3. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamverklaring of het ontslag van een beherend vennoot. De overblijvende beherende vennoten zullen de vennootschap verder besturen en kunnen, indien zij dit gepast achten, de algemene vergadering samenroepen om een bijkomende beherende vennoot te benoemen. Indien er geen beherende vennoten meer zijn, zal de algemene vergadering samenkomen om één of meerdere beherende vennoten te benoemen, dit onverminderd het recht van de stille vennoten om in afwachting van deze benoeming en overeenkomstig de specifieke artikelen van de vennootschappenwet de voorzitter van de rechtbank van koophandel te verzoeken om tijdelijk een niet vennoot als bewindvoerder aan te stellen voor dringende daden van beheer.

Artikel 11. Bezoldiging

De beherende vennoten zijn bezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 12. Controle

Iedere stille vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden: Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening

Artikel 13. Vergadering van de vennoten

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op vijf mei om 18.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Ten allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten. Voor een wijziging van de essentiële bestanddelen van de statuten is steeds een unanieme beslissing van alle vennoten vereist. Tot deze essentiële elementen rekent men o.a.: het doel van de vennootschap, de aard en de duur ervan, de beperkte overdraagbaarheid van de aandelen, alsook de clausule krachtens dewelke de statuten onveranderbaar zijn. Voor een wijziging van de niet-essentiële bestanddelen volstaat een gewone meerderheid. De vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap. De oproeping geschiedt door een beherend vennoot, bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering. De beherende vennoten zijn verplicht een vergadering samen te roepen indien de stille vennoten die tenminste één vierde van de aandelen bezitten hierom verzoeken.

Artikel 14. Bevoegdheden van de algemene vergadering

De algemene vergadering van de vennoten beslist over de goedkeuring van de jaarrekening, over de wijziging aan welke bepaling ook van de statuten van de vennootschap, over de ontbinding van de vennootschap en in het algemeen over alles wat volgens de statuten uitdrukkelijk buiten de bevoegdheid van de beherende vennoten valt, daaronder begrepen: *de goedkeuring van de jaarrekening; * de bestemming van de beschikbare winst; *de vaststelling van de bezoldigingen en uitkeringen aan de beherende vennoten, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hen en het verlenen van kwijting.

Artikel 15. Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem, en dus geen stem per hoofd. In de vergadering worden besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering volgens de voorwaarden van een statutenwijziging zoals vermeld in artikel 13. Van elke vergadering worden notulen opgemaakt.

Artikel 16. Boekjaar - Inventaris - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1/1 en eindigt op 31/12 van ieder jaar. Op het einde van ieder boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de beherende vennoten de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

Artikel 17. Winstverdeling - verliezen

Van de te bestemmen winst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van de wettelijke reserve. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra deze reserve het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt heeft. Over het saldo wordt beslist door de jaarvergadering.

Artikel 18. Ontbinding - vereffening

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de beherende vennoten die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaar. De vereffenaar is bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de specifieke artikelen van de vennootschappenwet.

Artikel 19. Keuze van woonplaats

Alle vennoten en zaakvoerders waarvan de woonplaats onbekend is, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende zaken van de vennootschap.

Artikel 20. Geldigheid van de clausules

Indien een bepaling uit deze overeenkomst door de wetgeving beperkt wordt dan is het beding van deze overeenkomst niet ongeldig maar wordt de beperking die in de wetgeving voorzien is gehanteerd. Indien een beding van deze overeenkomst ongeldig zou zijn of worden, dan worden de andere bedingen daar niet door aangetast.

Artikel 21. Kennisgevingen

Elke kennisgeving in verband met deze overeenkomst moet schriftelijk en per aangetekende post gebeuren of door ondertekening van de mededeling voor ontvangst. Elke dergelijke kennisgeving wordt geacht bekend te zijn vijf dagen na postdatum.

Artikel 22. Slotbepaling

Voor al wat niet in deze statuten is voorzien gelden de wettelijke bepalingen.

BIJZONDERE CLAUSULES

De oprichters nemen volgende bijzondere clausules op in de overeenkomst:

- De stille venno(o)t(en) verbinden zich ertoe niet over te gaan tot een minderheidsvordering ten aanzien van de beherende vennoten.
- In geval van éénzijdig uitreden van de stille vennoot, zal dit slechts van rechtswege uitwerking kunnen hebben indien alle aandelen worden overgedragen met unanieme goedkeuring van alle beherende vennoten.
- In geval van overlijden van de beherende vennoten, de stille vennoten of alle vennoten, worden de wettelijke erfgenamen belast met de overdracht van de aandelen aan de kinderen van de overledenen.

BESCHIKKINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD

De oprichters treffen nog éénparig volgende beslissingen :

- Het eerste maatschappelijk jaar vangt aan op 01 juni 2019 en eindigt op 31 december 2020.
- De eerste gewone algemene vergadering der vennoten zal worden gehouden in het jaar 2021 op dag, uur en plaats bepaald in artikel 13 van de statuten.
- In het kader van de mogelijkheden geboden door artikel 60 van de gecoördineerde wetten op de handelsvennootschappen, verklaart de vergadering samengesteld als gezegd dat de verbintenissen die werden

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

aangegaan voor de vennootschap in oprichting hierbij bekrachtigd worden, en dit voor de verrichtingen minstens vanaf 01 juni 2019.

- De heer Jan GEBRUERS, voornoemd, wordt door de vergadering voor onbepaalde duur benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap. Hij wordt tevens benoemd tot vaste vertegenwoordiger van de vennootschap. Hij verklaart dit mandaat te aanvaarden en zijn mandaat bezoldigd uitvoeren.

WAARVAN PROCES VERBAAL

Getekend

Jan GEBRUERS

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening