

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19301673\*



Neergelegd  
08-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717819596

Benaming : (voluit) : **ARA CONSULT**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Nazarethsesteenweg 42  
(volledig adres) 9800 Deinze

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit een akte verleden voor notaris Barbara Glorieux, te Gent – Sint-Denijs-Westrem, op 8 januari 2019 voor registratie.

Vennoot:  
De heer **VAN NEVEL Cédric** Jacqueline Joseph Maurice, wonende te 9800 DEINZE,  
Nazarethsesteenweg 42.

Naam en rechtsvorm:  
De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de naam: "**ARA CONSULT**".

Zetel:  
De maatschappelijke zetel is gevestigd te **9800 DEINZE, NAZARETHSESTEENWEG 42**.

Duur:  
De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Doel:  
Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden:  
- beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen  
- het beheer van beleggingsfondsen  
- beschikbare middelen beleggen in alle roerende goederen en waarden, een portefeuille van roerende waarden beheren, en dienaangaande aankopen en verkopen verrichten zonder speculatief karakter  
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.  
Verder heeft de vennootschap ook tot doel:  
- Het organiseren, faciliteren of ondersteunen van events, conferenties of bijeenkomsten in de ruimste zin van het woord.  
- Aankoop, verkoop, verhuur van rollend materiaal  
- Management en consultancy;  
- Het besturen en leiden van vennootschappen, ondernemingen en verenigingen, met eender welk doel, en de onderafdelingen daarvan, welke ook de betiteling daarvan is;  
- Het geven van adviezen, het opmaken van studies, het voorbereiden en opstarten van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerkingen alle technieken in verband met het technisch, administratief, economisch, sociaal en algemeen beheer van ondernemingen van industriële of dienstverlenende aard;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Het verzorgen van alle mogelijke administratieve en secretariaatsdiensten in de meest ruime zin, het verstrekken van documentatie;

- Het verstrekken en de begeleiding van (beroeps)opleidingen, onderwijs, (her)scholing en dit zowel op permanente als op occasionele wijze, zowel volgens de traditionele onderwijsmethodes, als schriftelijk of audiovisueel;

- Borg stellen;

- Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen;

- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm.

In dit kader kan zij ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels - financiële operaties verrichten, behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan de depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;

Tevens mag de vennootschap voor eigen rekening:

- De vennootschap kan investeren in activa met het oog op het bezoldigen in natura van de zaakvoerder(s) en/of personeelsleden;

- Alle onroerende en hiermee betrekking hebbende roerende verrichtingen te doen, zowel in België als in het buitenland, namelijk het verwerven, oordeelkundig uitbreiden, ruilen, vervreemden, beheren, huren, verhuren, onderverhuren, laten bouwen en verbouwen, in optie geven of nemen, de promotie en het makelen, het in waarde brengen van alle eigendommen en gronden inclusief de onroerende leasing, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan.

De vennootschap zal binnen het kader van dit doel mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren en bouwen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld. In het voorgaande is begrepen alle verwervingen en overdrachten van zakelijke rechten op gebouwen. Zij mag eveneens handel drijven in alle mogelijke grondstoffen en materialen waaruit en waarmede gebouwen worden opgericht, samengesteld, uitgerust, afgewerkt of versierd.

Zij kan tevens voorzien in de aanleg en onderhoud van tuinen, parken, vijvers en opritten in de meest brede zin van het woord, zowel zelf als via derden.

Zij mag beschikbare middelen beleggen in roerende goederen en waarden. Zij mag optreden als inkoop- en verkoopkantoor voor alle goederen (vb groothandel, kleinhandel) en agentschappen, alles in de ruimste zin van het woord;

Bovenvermelde opsomming is **niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.**

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn, zullen slechts mogen uitgeoefend worden , nadat de vereiste vergunningen/attesten ter beschikking zullen zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal voldaan zijn.

Bedrag van het maatschappelijk kapitaal en samenstelling:

Het geplaatste maatschappelijk kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)** .

Het is verdeeld in **DUIZEND (1000) gelijke aandelen** zonder nominale waarde, die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen.

Op het maatschappelijk kapitaal werd ingeschreven in speciën als volgt:

De oprichter heeft verklaard dat het maatschappelijk kapitaal van **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)**, verdeeld in **DUIZEND (1000)** aandelen, volledig en onvoorwaardelijk geplaatst is.

De heer Cédric Van Nevel heeft verklaard inbreng te doen in geld van een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), waarvoor hem duizend (1.000) aandelen werden toegekend, volgestort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

#### **Bewijs van deponering**

Aldus werd overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) gestort op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC bank.

Het bewijs van deponering werd door genoemde instelling afgeleverd op 03 januari 2018.

Tijdstip waarop de vennootschap begint te werken:

De vennootschap begint te werken en verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de neerlegging van de

oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Aanwijzing van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer **zaakvoerders**, al dan niet vennoot.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers **een vaste vertegenwoordiger**, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De algemene vergadering zal altijd nieuwe zaakvoerders mogen **benoemen** zonder hierom de voorgeschreven vormen en vereisten voor de wijzigingen aan de statuten te moeten naleven.

In geval van benoeming van nieuwe zaakvoerders door de algemene vergadering zal deze **hun bevoegdheid, bezoldiging en de duur** van hun mandaat vaststellen.

#### **Niet statutaire zaakvoerder**

De benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder geschiedt met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen.

Gezien de ad nutum afzetbaarheid van een niet-statutaire zaakvoerder wordt ook over zijn ontslag beslist met een gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

#### **Statutaire zaakvoerder**

De heer **Cedric Van Nevel** wordt als **enige statutaire zaakvoerder** van de vennootschap benoemd.

De duur van het mandaat van een statutaire zaakvoerder is onbeperkt, en zijn afzetting kan slechts plaatshebben om gewichtige redenen en mits statutenwijziging. Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

In geval van overlijden, ontslag op zijn verzoek, of afzetting van voornoemde zaakvoerder, zal zijn echtgenote mevrouw **An Stadius van rechtswege in zijn plaats treden** zonder beperking van duur.

Omvang van de bevoegdheid van de zaakvoerder en de wijze waarop hij deze uitoefent:

**Iedere zaakvoerder** heeft de meest uitgebreide macht om, alleen handelend, **alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel**, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Externe vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder **vertegenwoordigt, alleen handelend**, de vennootschap jegens derden en in recht als eiser en verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoont dat de derde wist dat de handeling de grenzen ervan overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Winstverdeling:

Het batig saldo van de resultatenrekening na aftrek van de algemene- en uitbatingskosten, maatschappelijke lasten, nodige afschrijvingen en voorzieningen, maakt de **nettowinst** van het boekjaar uit.

Van deze winst wordt jaarlijks **vijf ten honderd** afgenomen voor de **wettelijke reserve**.

Deze afhouding houdt op verplichtend te zijn, wanneer het wettelijk reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Zij moet evenwel worden hernomen wanneer de wettelijke reserve wordt aangesproken.

Het saldo staat ter beschikking van de algemene vergadering die, op voorstel van de zaakvoering, **over zijn aanwending zal beslissen**.

Indien de algemene vergadering daartoe beslist, wordt het saldo als **dividend** onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden **gereserveerd**.

Indien geen enkel voorstel tot aanwending der winsten de eenvoudige meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen bekomt, dan worden deze geboekt als reserves.

De zaakvoerder heeft het recht, tijdens de zitting, de **beslissing met betrekking tot de goedkeuring van de jaarrekening drie weken uit te stellen**. Deze verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen besluiten, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering hieromtrent. De volgende vergadering heeft het recht de jaarrekening definitief vast te

stellen.

Ontbinding en vereffening:

Na haar ontbinding, door besluit van de buitengewone algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon **voortbestaan voor haar vereffening**. In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van artikel 181 van het wetboek van vennootschappen.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de **rechtbank ter bevestiging worden voorgelegd**, overeenkomstig artikel 184 van het Wetboek van Vennootschappen.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is (zijn) de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is (zijn) van rechtswege vereffenaars.

Jaarvergadering vennoten:

Een **gewone algemene vergadering** zal jaarlijks van rechtswege plaats hebben in de gemeente der zetelplaats van de vennootschap, in de maatschappelijke zetel of in gelijk welk lokaal in de bijeenroepingsbrief aangeduid op 20 maart van elk jaar telkens om 14 uur, zelfs indien deze dag een zondag of een feestdag is.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar **2020**.

Oproep tot de vergadering

De oproeping tot de algemene vergadering geschiedt bij **aangetekende brief**, toegezonden aan elke vennoot, zaakvoerder en eventuele commissaris ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, met **opgaaf van de agenda**, naast dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van de verslagen.

De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan de vennoten, zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen, die erom verzoeken.

De oproepingen worden **vijftien dagen** voor de vergadering meegedeeld aan de vennoten, houders van certificaten, obligatiehouders, commissarissen en de zaakvoerders.

Wanneer een vergadering de algemeenheid der maatschappelijke belangen vertegenwoordigt, daar **al de vennoten aanwezig of vertegenwoordigd** zijn, is zij **regelmatig samengesteld**, zelfs zonder naleving der voorschriften betreffende de bijeenroepingen.

Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op **één stem**. De vennoten kunnen hun stem schriftelijk uitbrengen.

Begin en einde van het boekjaar:

**Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 oktober van elk jaar en eindigt op 30 september van het daaropvolgend jaar.**

**Het eerste boekjaar eindigt op 30 september 2019.**

Overname van verbintenissen:

De oprichter heeft verklaard dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen de eventuele verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan vanaf **20 december 2018**.

**VOLMACHT:**

Volmacht werd gegeven aan **BVBA Stuyts Accounting Services, vertegenwoordigd door de heer Jonathan Stuyts, kantoor houdend te Brugge, Koningin Astridlaan 2A**, of aan diens aangestelden en aan de zaakvoerder, met recht van indeplaatsstelling, met het oog op het verrichten van alle formaliteiten in verband met de Kruispuntbank van Ondernemingen en de formaliteiten te vervullen bij het ondernemingsloket; evenals met het oog op het verrichten van alle formaliteiten in verband met sociale zekerheid en belasting op toegevoegde waarde naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap.

**VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL**

Afgeleverd voor publicatie in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie oprichtingsakte

Notaris Barbara Glorieux