

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19056882

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

12 APR. 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 724.854.670

Benaming

(voluit) : KENO-INVEST

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Koningin Astridlaan 66 te 9100 Sint-Niklaas

Onderwerp akte : OPRICHTING**TUSSEN ONDERGETEKENDEN**

1. BERISHA SKENDER, wonende te Koningin Astridlaan 66, 9100 Sint-Niklaas.

2. ALTIN SINOMATI, wonende te Tirane, Dajt, Lagjja, Rruga Muhamat Delli, Pallati Besa, Hyrja nr. 2

Hierna genoemd "partijen" of "oprichters".

WORDT OVEREENGEKOMEN

Om over te gaan tot oprichting van een vennootschap met rechtspersoonlijkheid onder de rechtsvorm van een vennootschap onder firma (VOF) vanaf 1 april 2019 en in deze onderhandse akte de statuten van deze VOF vast te stellen.

Artikel 1. Rechtsvorm – naam

§1. De vennootschap is een rechtspersoon onder de rechtsvorm van een vennootschap onder firma ("VOF").

§2. De naam van de vennootschap luidt "KENO-INVEST".

Artikel 2. Zetel

§1. De maatschappelijke zetel is gevestigd te Koningin Astridlaan 66 te 9100 Sint-Niklaas.

§2. De zaakvoerder is gemachtigd bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, zowel in België als in het buitenland, op te richten.

§3. De maatschappelijke zetel kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder worden overgebracht naar iedere andere plaats in het Nederlandstalig landsgedeelte of het tweetalig gebied Brussel Hoofdstedelijk Gewest. Deze verplaatsing zal worden gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van de vennootschapswetgeving.

Artikel 3. Voorwerp

§1. De vennootschap heeft tot voorwerp:

-Het administratief organiseren van de export van voertuigen, al dan niet gemotoriseerd, en dit in de meest ruime zin van het woord.

-Het transporteren van voertuigen voor eigen rekening of in opdracht van derden.

-Het voorzien van plaatsen voor het demonteren van wagens voor onze klanten en het uitvoeren van aanpassingen aan deze wagens indien nodig.

-Verhuur van staanplaatsen voor wagens, caravans, ...

-Onderhouds- en hersteldiensten aan personenwagens en lichte bestelwagens.

-Verhuur van personenwagens, kleine bestelwagens en aanhangwagens.

-Luchthavenvervoer.

-Aan- en verkoop van auto-onderdelen.

-Verhuur van auto-accessoires.

-Oppoetsen van wagens.

-Uitvoeren van renovatiewerkzaamheden.

-Het aanleggen en oordeelkundig uitbreiden van haar roerend en onroerend patrimonium, het beleggen of weder beleggen van alle beschikbare middelen, zowel in roerende als onroerende goederen, onder welke vorm ook, onder andere door het participeren door middel van fusie, inschrijving, deelname of verkrijging van

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededeelingen").

financiële instrumenten in alle bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, en het beheer van deze roerende en onroerende waarden. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met de bedrijfsactiviteiten van de vennootschap. Zij kan alle facetten van koop en verkoop, huur, leasing, bouw, verbouwing, restauratie, onderhoud en afbraak verrichten en alle handelingen die noodzakelijk zijn tot optimaliseren van het onroerend patrimonium in bezit, in huur of in leasing.

-Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen, overheden en andere instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, algemeen beheer, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

-De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

-Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en dient verstaan te worden in de ruimste zin. De uitvoering van voormelde bedrijfsactiviteiten kan zowel in België als in het buitenland uitgevoerd worden en dit zowel in eigen naam als in naam en voor rekening van een andere persoon of als tussenpersoon.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of belangen nemen in andere ondernemingen, rechtstreeks of onrechtstreeks op gelijk welke wijze.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

§2. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met voormelde bedrijfsactiviteiten of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

De vennootschap kan de functie of het mandaat van bestuurder, dagelijks bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, alle zetels van uitbating en fabricatie, alle bijhuizen, agentschappen, handelskantoren of stapelplaatsen oprichten, aankopen, of overdragen aan andere (natuurlijke of rechts-) personen.

Artikel 4. Duur

§1. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Artikel 5. Vermogen

§1. Het vermogen van de vennootschap bedraagt 10.000 EUR en is verdeeld in 100 aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde.

§2. Het vermogen is geheel volgestort. De zaakvoerder(s) kan (kunnen) te allen tijde de verdere volstorting van de beloofde inbreng opvragen.

Artikel 11. Controle

§1. Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle documenten van de vennootschap.

§2. Elke vennoot kan zich op eigen kosten laten bijstaan of vertegenwoordigen door een extern IAB-accountant, ingeschreven op het tableau van het Instituut van de Accountants en de Belastingconsulenten.

Artikel 12. Boekjaar – inventaris – balans en resultatenrekening – winstverdeling – reservering

§1. Boekjaar

Het boekjaar volgt het kalenderjaar en loopt van één (1) januari tot en met éénendertig (31) december van ieder jaar.

§2. Inventaris – balans en resultatenrekening

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder(s) de inventaris van de vennootschap opgemaakt. Tevens wordt de balans met resultatenrekening of de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar.

§3. Winstverdeling – Reservering

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder een voorstel van winstverdeling of winstreservering op. Over de winstverdeling en/of reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering met gewone meerderheid.

Artikel 13. Ontbinding

§1. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de onbekwaamverklaring of werkonbekwaamheid, het faillissement of kennelijk onvermogen, de uittreding of uitsluiting, de professionele (tuchtrechtelijke) afzetting of schorsing van een vennoot.

§2. De vennootschap wordt wel ontbonden en neemt een einde:

- Door het verstrijken van haar duurtijd;
- Door de beslissing van de algemene vergadering tot vrijwillige ontbinding;
- Door de vereffening van het vennootschapsvermogen;
- Door de verwezenlijking van een ontbindende voorwaarde;
- Door de éénhoofdigheid.

Artikel 14. Vereffening

§1. In geval van ontbinding van de vennootschap, zal de vereffening gebeuren door toedoen van één of meer vennoten, aangeduid door de algemene vergadering en met alle bevoegdheden van een vereffenaar, zoals bepaald in de toepasselijke vennootschapswetgeving, onverminderd de mogelijkheid om gebruik te maken van de procedure tot ontbinding en vereffening in één akte zonder benoeming van een vereffenaar.

§2. De liquidatieboni en de eventuele verliezen worden verdeeld onder de vennoten in verhouding tot hun aandelenbezit.

Artikel 15. Terugtrekking van een vennoot

§1. Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap aangegaan voor onbepaalde duur terugtrekken ("uittreden") door zijn uittreding aan de overige vennoten bij aangetekend schrijven aan te bieden. De uittreding heeft uitwerking drie maanden na de datum van verzending van deze brief, behoudens andersluidend akkoord met de overige vennoten.

§2. In alle gevallen van terugtrekking wordt in het netto-actief van de vennootschap gedeeld, in de zin dat aan de zich terugtrekkende vennoot een scheidingsaandeel wordt toegekend, zoals bepaald in artikel 6 §4 van onderhavige statuten.

Artikel 17. Geschillenregeling

§1. De statuten worden beheerst door en geïnterpreteerd volgens het Belgisch recht. De Rechtbanken en Hoven van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, zijn exclusief bevoegd om kennis te nemen van ieder geschil dat uit de werking van de vennootschap voortvloeit of die met haar statuten verband houdt.

§2. De eventuele nietigheid of onafdwingbaarheid van één of meer bepalingen van de statuten doet geen afbreuk aan de geldigheid en afdwingbaarheid van alle overige bepalingen. In dergelijk geval verbinden de vennoten er zich toe om een nieuwe clause overeen te komen, die zo dicht mogelijk aansluit bij de bedoeling van de nietige of onafdwingbare clause en gelijk(w)aardige juridische en financieel-economische gevolgen heeft.

Artikel 18. Keuze van woonplaats

§1. Alle vennoten en zaakvoerders wiens woonplaats onbekend is, worden geacht keuze van woonplaats te hebben gedaan in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende zaken van de vennootschap, onverminderd de mogelijkheid tot communicatie via andere middelen zoals e-mail.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters unaniem beslist te benoemen tot eerste, gewone zaakvoerder(s) voor onbepaalde duur:

Dhr. Berisha Skender

Overeenkomstig de statuten heeft de zaakvoerder de beslissings- en vertegenwoordigingsbevoegdheid zoals beschreven in artikel 8 §2 en §4, en artikel 9 §4.

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint op de datum dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op 31 december 2020.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 5 juni van het jaar 2021.

Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan vanaf 1 januari 2019 in naam en

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien, overneemt.

Voor bereedeneerd uittreksel

Berisha Skender
Zaakvoerder

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/04/2019 - Annexes du Moniteur belge