

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19326245



Neergelegd
10-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0730559062

Naam

(voluit) : **MIDD39**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Middelburgsesteenweg 39
: 8340 Damme

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, meester Meester Philippe VANLATUM, notaris te Oedelem, blijkt dat:

1. Mevrouw **DEVRIENDT Christa** Bertha Camiela, geboren te Brugge op zes juni negentienhonderd tweeënzestig, rijksregisternummer 62.06.06-358.30, echtgenote van de heer Geert VERDONCKT, wonende te 8340 Damme, Middelburgsesteenweg 46.
2. De heer **VERDONCKT Geert** Paul Alexander, geboren te Kortrijk op twee januari negentienhonderd tweeënzestig, rijksregisternummer 62.01.02-337.39, echtgenoot van mevrouw Christa DEVRIENDT, wonende te 8340 Damme, Middelburgsesteenweg 46.
3. De heer **DEPESTEL Jeroen**, geboren te Brugge op drie oktober negentienhonderd éénennegentig, rijksregisternummer 91.10.03-335.04, ongehuwd, wonende te 8340 Damme, Sareptastraat 1. Een besloten vennootschap hebben opgericht onder de naam "MIDD39" met een aanvangsvermogen van VIJFENZEVENTIGDUIZEND EURO (€ 75.000,00). Comparanten verklaren dat op de driehonderd (300) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tweehonderdvijftig euro (€ 250,00) per stuk, als volgt:

1. Mevrouw DEVRIENDT Christa wonende te 8340 Damme, Middelburgsesteenweg 46, titularis van honderd (100) aandelen, hetzij voor vijftientigduizend euro (€ 25.000,00);
2. De heer VERDONCKT Geert, wonende te 8340 Damme, Middelburgsesteenweg 46, titularis van honderd (100) aandelen, hetzij voor vijftientigduizend euro (€ 25.000,00);
3. De heer DEPESTEL Jeroen, wonende te 8340 Damme, Sareptastraat 1, titularis van honderd (100) aandelen, hetzij voor vijftientigduizend euro (€ 25.000,00);
Hetzij in totaal: driehonderd (300) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfenzeventigduizend euro (€ 75.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE60 3631 8985 1470, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING Bank België NV. Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Zij verkrijgt de naam "MIDD39".

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest, te 8430 Damme, Middelburgsesteenweg 39. De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voor rekening van derden, of door deelname van dezen, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten:

1. *Het beheren van een onroerend patrimonium voor eigen rekening*

Het kopen en verkopen, huren en verhuren, in leasing nemen en geven, ruilen, bouwen en verbouwen, onderhouden en herstellen van onroerende goederen waarvan de vennootschap de gehele of gedeeltelijke eigendom heeft of waarop de vennootschap andere onroerende rechten kan laten gelden, met het oog op het behoud van de waarde van de onroerende goederen of van het realiseren van een rendement of meerwaarde.

1. *Het beheren van een roerend patrimonium voor eigen rekening*

Het verwerven, beheren en valoriseren van allerhande roerende waarden en effecten, als belegging of als investering.

Het onderschrijven bij de oprichting of het verwerven na de oprichting van aandelen in andere vennootschappen, al of niet met een gelijkaardig doel als deze vennootschap. Het beheren en valoriseren van een aandelenportefeuille, meer bepaald via aan- en verkoop of andere eigendomsoverdrachten, via het ontvangen van dividenden, via het geven van voorschotten, via borgstellingen en via samenwerking of interventies in het bestuur.

Het verstrekken van leningen en borgstellingen aan andere vennootschappen en ondernemingen, al of niet met een gelijkaardig doel als deze vennootschap.

1. *Het opnemen van bestuurs- of managementfuncties*, het verlenen van adviezen en het leveren van diensten van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, al of niet bezoldigd, in en aan vennootschappen of ondernemingen, al of niet met een gelijkaardig doel als deze vennootschap.

2. *Het bundelen en doorfactureren van gezamenlijke kosten*. De door haar vennoten verrichte geneeskundige prestaties bevorderen of vergemakkelijken door het bundelen en doorfactureren van kosten. Deze kosten omvatten bijvoorbeeld het aanwerven van personeel, het gezamenlijk aankopen van materiaal, apparatuur en andere goederen en diensten noodzakelijk voor de uitoefening van de geneeskunde. Bovenvermelde opsomming van kosten is niet beperkend.

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, financiële, onroerende, of roerende aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden driehonderd (300) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Overdracht van aandelen

§1. De bepalingen van huidig artikel zijn van toepassing op elke overdracht of overgang van aandelen aan derden, zowel de vrijwillige als de gedwongen overdracht, zowel onder levenden als bij overlijden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel in vruchtgebruik, in naakte als in volle eigendom en in het algemeen op alle overeenkomsten of beloften tot overeenkomsten die vaststaande of eventuele, onmiddellijke of toekomstige overdrachten tot voorwerp hebben.

Deze bepalingen gelden ook bij overdracht of overgang van effecten die recht geven op de verwerving van aandelen, inbegrepen de inschrijvingsrechten, converteerbare obligaties, obligaties met inschrijvingsrecht of uitkeerbaar in aandelen evenals bij iedere overdracht van het voorkeurrecht.

§2. De aandelen van de vennootschap kunnen enkel worden overgedragen aan een derde indien deze voorafgaandelijk door de andere aandeelhouders is goedgekeurd.

De aandeelhouder die het geheel of een deel van zijn aandelen wil overdragen aan een derde, moet het bestuursorgaan, desgevallend de overige bestuurders indien de overdrager zelf bestuurder is, hierover inlichten. Hij vermeldt de identiteit van de kandidaat-overnemer, het aantal en de nummers van de aandelen die hij wenst over te dragen, de prijs en de andere modaliteiten van de overdracht. Het bestuursorgaan betekent deze kennisgeving aan de andere aandeelhouders, binnen de dertig (30) dagen na de ontvangst van de vraag om goedkeuring.

De aandeelhouders beschikken over een termijn van dertig (30) dagen te rekenen vanaf de verzending van het verzoek om goedkeuring om de voorgenomen overdracht al dan niet te aanvaarden. Bij gebrek aan reactie binnen de voorgeschreven termijn, wordt de goedkeuring geacht te zijn verleend.

Indien de goedkeuring wordt geweigerd, moeten de aandeelhouders die zich tegen de overdracht verzetten binnen de vijftien (15) dagen één of meer kandidaat-overnemers, al dan niet aandeelhouders, voorstellen aan de overige aandeelhouders bij aangetekend schrijven.

De overige aandeelhouders, met uitzondering van de overdrager, beschikken over een nieuwe termijn van vijftien (15) dagen te rekenen vanaf de verzending van het verzoek om goedkeuring van de nieuwe kandidaat-overnemers om de voorgenomen overdracht al dan niet te aanvaarden. Bij gebrek aan reactie binnen de voorgeschreven termijn, wordt de goedkeuring geacht te zijn verleend. Ingeval van verzet tegen de nieuwe kandidaat-overnemers (die geen aandeelhouder zijn) worden de aandeelhouders die zich hebben verzet tegen de oorspronkelijke overdracht geacht zelf de aandelen te hebben verworven, in verhouding van hun aandelenbezit in de vennootschap en zonder opsplitsing van de aandelen.

Bij toewijzing aan een andere overnemer dan de oorspronkelijke kandidaat-overnemer, kan de overdrager verzaken aan de overdracht bij aangetekend schrijven aan het bestuursorgaan binnen de dertig (30) dagen na de kennisgeving van de definitieve goedkeuring.

De door de overige aandeelhouders voorgedragen kandidaat-overnemers en de aandeelhouders die bij gebrek aan akkoord zelf de aandelen hebben verworven, verkrijgen deze aandelen aan de intrinsieke waarde van de aandelen berekend op basis van de laatst goedgekeurde jaarrekening van de vennootschap.

De prijs van de verkochte aandelen moet worden betaald binnen de dertig (30) dagen na de betekening door het bestuursorgaan van de vastgestelde prijs. Bij het verstrijken van deze termijn is de overnemer van rechtswege en zonder ingebrekestelling een interest verschuldigd, berekend tegen de wettelijke interest, op de verschuldigd gebleven sommen.

§3. De in uitvoering van onderhavig artikel opgelegde betekeningen en kennisgevingen dienen op straffe van nietigheid te gebeuren bij aangetekend schrijven. De termijnen lopen vanaf de datum van afgifte aan de post.

§4. De bepalingen aangaande overdracht onder levenden zijn mutatis mutandis van toepassing op de overgangen bij overlijden.

De rechthebbenden van de overleden aandeelhouder zullen hun hoedanigheid van erfgenaam of legataris dienen kenbaar te maken aan het bestuursorgaan van de vennootschap binnen de twee (2) maanden na het overlijden.

De in uitvoering van dit artikel aan de aandeelhouder-overdrager opgelegde betekeningen en kennisgevingen worden gedaan door elke erfgenaam of legataris voor hun rekening.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De bestuurder kan voor één of meerdere handelingen zijn bevoegdheid overdragen aan een derde persoon niet-vennoot, mits dit geschiedt bij specifieke en herroepbare volmacht. Deze

gevolmachtigde verbindt de vennootschap binnen de perken van de hem verleende volmacht.

Kwalitatieve bevoegdheidsbeperkingen van het bestuursorgaan

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, dienen voor alle transacties betreffende de aankoop, verkoop, (ver)huring en hypotheekstelling van onroerende goederen, in en buiten rechte, steeds alle bestuurders gezamenlijk te handelen opdat de vennootschap rechtsgeldig verbonden kan zijn.

Kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen van het bestuursorgaan

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, dienen voor alle transacties waarvan de waarde vijftienduizend euro (25.000 EUR) te boven gaat, steeds minstens twee bestuurders gezamenlijk te handelen opdat de vennootschap rechtsgeldig verbonden kan zijn.

Algemene vergadering

Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de dertigste dag van de maand juni, om 14.00 uur. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend en twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de dertigste dag van de maand juni, om veertien uur van het jaar tweeduizend éénentwintig.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 8340 Damme, Middelburgsesteenweg 39.

Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op drie, allen met een mandaat voor een onbepaalde duur:

1. Mevrouw Christa Devriendt, voornoemd.
2. De heer Geert Verdonckt, voornoemd.
3. De heer Jeroen Depestel, voornoemd.

Volmachten

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'Demesmaeker, Naert & Verminck', met vennootschapzetel te 8340 Damme, Halvemaanstraat 1A, met ondernemingsnummer BE0671.688.871, of elke andere door haar aangewezen of aangestelde persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, alle documenten te ondertekenen en alle nodige

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en de sociale zekerheid en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL. Notaris Meester Philippe VANLATUM.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.

Niet-geregistreerd uittreksel afgeleverd ex. artikel 173, 1°bis Wetboek Registratierechten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").