

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19300342\*



Neergelegd  
31-12-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0716982824

**Benaming**

(voluit) : Marc Vaesen Bouwprojecten

(afgekort) : MVB

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Beukenootje 1

3930 Hamont-Achel

België

**Onderwerp akte** : Oprichting

Ondergetekenden:

De heer Vaesen Marc  
geboren te Neerpelt op 05/12/1983  
met nationaal nummer 83.12.05-105.20  
wonende te Beukenootje 1, 3930 Hamont-Achel

Mevrouw Hofkens Anke  
geboren te Geel op 02/05/1977  
met nationaal nummer 77.05.02-098.39  
wonende te Ezaart 50, 2400 Mol

verklaren op heden, 30/12/2018, een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een gewone  
commanditaire vennootschap, waarvan statuten aldus bepalen:

**HOOFDSTUK 1: NAAM, ZETEL, DUUR EN DOEL**

**Art. 1 Naam en zetel**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap,  
met als naam "Marc Vaesen Bouwprojecten", afgekort "MVB".

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Beukenootje 1, 3930 Hamont-Achel.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het  
tweetalige gebied Brussel Hoofdstad, zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van  
de zaakvoerder.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch  
Staatsblad.

**Art. 2 Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden, 30/12/2018. De bepalingen van  
artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van  
toepassing.

**Art. 3 Doel**

De vennootschap heeft tot doel:

Het produceren van bewapening voor wapeningsproducten: het snijden, lassen, knippen of plooiën van  
bewapening;

Het produceren van alle soorten bouwstalen balken, kolommen, matten, netten, beugels, spelden..., geknipt en  
geplooid;

Laswerken;

Algemene coördinatie werkzaamheden op in fabriekshallen en op bouwerven;

Vervaardiging van ander schrijn- en timmerwerk;

Optrekken van ruwbouw van gebouwen;  
 Isolatiwerkzaamheden;  
 Plaatsen van vloer- en wandtegels;  
 Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;  
 Bouw van sierschouwen en open haarden;  
 Uitvoeren van metsel- en voegwerken;  
 Vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;  
 Optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;  
 Bouwen van autowegen, starten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers;  
 Bouwen van rioleringen;  
 Slopen;  
 Bouwrijp maken van terreinen;  
 Landschapsverzorging;  
 Managementactiviteiten;  
 Overige zakelijke dienstverlening.

De vennootschap mag alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, of die daartoe noodzakelijk zijn, nuttig of zelfs alleen maar bevorderen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten. Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest ruime zin te worden geïnterpreteerd.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtsreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk vergemakkelijken.

De vennootschap kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan onder het normaal beheer als goede huisvader een bestemming geven aan haar gereserveerde winsten van welke aard ook. De vennootschap kan bijgevolg roerende en onroerende investeringen en beleggingen uitvoeren die kaderen binnen het normaal patrimoniumbeheer van een vennootschap. Dit kan enkel onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat het handelskarakter van de vennootschap niet wijzigt en zonder dat deze handelingen aanleiding geven tot het ontwikkelen van welke aanvullende commerciële activiteit dan ook. Het beleggen of investeren van haar middelen mag gefinancierd worden door leningen en zij zal borg kunnen stellen voor het aangaan van deze leningen.

Dit alles in de meest ruime betekenis.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met unanimiteit.

**HOOFDSTUK 2: VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN**

**Art. 4 Vennoten**

Er zijn twee soorten vennoten: beherende vennoten en stille vennoten.

De beherende vennoot is:

De heer Vaesen Marc, voornoemd

Hij is onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

De stille vennoot is:

Mevrouw Hofkens Anke, voornoemd

Zij is slechts ten belopen van haar inbreng aansprakelijk voor de vennootschaps-schulden.

Zowel de stille als de beherende vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

**Art.5 Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 18.600,00 euro.

**Art. 6 Aandelen**

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde.

Het kapitaal is volstort ten belopen van 6.200,00 euro, zodat nog een bedrag van 12.400,00 euro dient volstort te worden.

**Art. 7 Aandelenregister**

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;

de gedane stortingen;

de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de

overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

*Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit bewijs is een uittreksel uit het register, getekend door een zaakvoerder en het vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot heeft in de vennootschap.*

#### **Art. 8 Overdracht van aandelen**

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van alle vennoten. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. *Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.*

*De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen vastgesteld door een in onderling overleg aan te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.*

### **HOOFDSTUK 3: BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING**

#### **Art. 9 Zaakvoerders**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot. Tot zaakvoerder wordt voor onbepaalde duur benoemd:

De heer Vaesen Marc, voornoemd

hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van zaakvoerder is bezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

#### **Art. 10 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht**

De zaakvoerder is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, met uitzondering van de handelingen die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij als college optredend de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

### **HOOFDSTUK 4: TOEZICHT**

#### **Art. 11 toezicht**

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

### **HOOFDSTUK 5: ALGEMENE VERGADERING**

#### **Art. 12 Algemene vergadering**

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de derde dinsdag van de maand juni, om 20:00 uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerst-volgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de stemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste *acht dagen* voor de vergadering. De vergadering mag geldig beraadslagen en stemmen over aangelegenheden die niet in de agenda voorkomen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en hiermee akkoord gaan.

#### **Art. 13 Besluitvorming**

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de unanimité van de stemmen vereist.

Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt, deze notulen worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter (aangesteld op vergadering).

Het register waarin de notulen worden opgetekend wordt op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

### **HOOFDSTUK 6: BOEKJAAR EN JAARREKENING**

#### **Art. 14 Boekjaar**

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang op de datum van de neerlegging op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel van een uittreksel van de oprichtingsakte en eindigt het op 31/12/2019.

#### **Art. 15 Jaarrekening**

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

#### HOOFDSTUK 7: ONTBINDING EN VEREFFENING

##### Art. 16 Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met unanimitéit van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met unanimitéit van stemmen

Het netto-vermogen zal worden verdeeld onder de vennoten à rato van het aantal aandelen.

##### Art. 17 Overlijden van een vennoot

De vennootschap zal niet van rechtswege ontbonden worden wanneer een vennoot komt te overlijden, ze zal door de overlevende vennoot of vennoten voortgezet worden, samen met, in voorkomende geval, de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot. Deze laatsten laten zich ten aanzien van de vennootschap vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Indien er minderjarige erfgenamen zijn, zullen die van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot krijgen.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap toch van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

#### HOOFDSTUK 8: VOLMACHT

##### Art. 18 Volmacht

Door voornoemde zaakvoerder wordt hierbij volmacht gegeven aan CreaFig BVBA, Budelpoort 50, 3930 Hamont-Achel

om in zijn naam bij het Bestuur der Belastingen inzage te nemen van het fiscaal en BTW-dossier (inclusief het aanvragen van het BTW-nummer), er alle gewenste inlichtingen te bekomen, al de fiscale stukken te ondertekenen en met het bestuur overeenkomsten af te sluiten welke hij nodig acht,

alsook alle stukken te ondertekenen met betrekking tot inschrijving of wijzigingen in de KBO, registratie als aannemer en/of sociaal verzekeringsfonds.

#### HOOFDSTUK 9: OVERGANGSBEPALINGEN

##### Art. 19 Bekrachtiging verbintenissen

Onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid, verklaren de comparanten namens de vennootschap hierbij uitdrukkelijk alle opdrachten en verbintenissen die door hen of één van hen zouden aangegaan of aanvaard zijn voor rekening van de vennootschap in oprichting sedert 01/07/2018.

Ondertekend,  
De oprichters

Vaesens Marc  
Beherend vennoot / Zaakvoerder

Hofkens Anke  
Stille vennoot