

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19310063



Neergelegd
06-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721934475

Benaming

(voluit) : SLDJ

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Dennenlaan 7

1820 Steenokkerzeel

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 20 februari 2019, zijn de partijen:

Meneer Evenepoel Guy, geboren te Gent op 21 februari 1961, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7;

Mevrouw Vanobberghen Ann, geboren te Brussel op 20 februari 1962, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7;

overeengekomen:

- een burgerlijke vennootschap op te richten onder de vorm van een vennootschap onder firma met als naam SLDJ

- de zetel van de vennootschap is gevestigd te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7

De eigen middelen van de vennootschap bedragen. 2.500 euro. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur met ingang vanaf heden.

Voormelde inbreng werd als volgt door de partijen gedaan:

- Partij 1 brengt. 1.250 euro in door middel van inbreng in geld waarvoor hij 50 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt;
- Partij 2 brengt. 1.250 euro in door middel van inbreng in geld waarvoor hij 50 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt.

De partijen verklaren dat voormeld vermogen volledig volstort is.

De oprichters verklaren tevens dat de vennootschap overeenkomstig art. 60 W.Venn. alle verbintenissen overneemt die tot op heden in haar naam aangegaan werden.

De statuten van de vennootschap luiden als volgt:

HOOFDSTUK I - BENAMING, ZETEL, DUUR

Artikel 1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap is een burgerlijke vennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma. Haar naam luidt SLDJ.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7.

Hij kan, zonder statutenwijziging, door een beslissing van de zaakvoerder overgebracht worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel-Hoofdstad. Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W.Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtne-ming van de vereisten voor een statutenwijziging.

HOOFDSTUK II - DOEL

Artikel 4. Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, rechtstreeks of via onderaanneming:

- 1) het verkrijgen, het beheer met of zonder diensten (waaronder het verstrekken van maaltijden), het verhuren, de administratie, de bouw, de verbouwing, de aankoop, de verkoop van roerende en/of onroerende goederen in het kader van het beheer van een roerend en/of onroerend vermogen. Dit omvat, maar is niet beperkt tot, het verhuren van gastenkamers en/of het verhuren van seminarieruimtes;
- 2) de aankoop, de verkoop en het verhuren van al dan niet gemotoriseerde vervoermiddelen;
- 3) het verlenen van een reeks diensten, in de vorm van advies, bijstand of uitvoering op het gebied van management, HR-management, financiën en/of bureautica, via om het even welk ondersteuningsmiddel en in de ruimste zin van het woord.
- 4) de organisatie thuis, in bedrijven of op scholen en/of universiteiten, van seminaries en/of opleidingen op het gebied van management, HR-management, financiën en/of bureautica, via om het even welk ondersteuningsmiddel en in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap heeft ook tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening en/of voor rekening van derden:

- 1) deelnemingen, door inbreng, onderschrijving, overdracht, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of in welke andere vorm dan ook, in alle bestaande of nog op te richten commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende vennootschappen, verenigingen of ondernemingen waarvan de maatschappelijke zetel zowel in België als in het buitenland gevestigd is, en het beheren van deze deelnemingen;
- 2) alle verrichtingen inzake geldbeleggingen uitvoeren, via welke ondersteuningsmiddel ook (zoals bijvoorbeeld deposito's op korte, middellange of lange termijn, deelnemingen in een instelling voor collectieve beleggingen van roerende waarden, de verwerving van alle soorten financiële instrumenten, enz.);
- 3) voor eigen rekening of voor rekening van derden, in welke vorm dan ook, gelden zoeken met het oog op (zowel roerende als onroerende) investeringen of vennootschapsfinancieringen;
- 4) het financieren of vergemakkelijken van de financiering op korte, middellange en lange termijn van alle vennootschappen, in de vorm van leningen, kredieten, garanties of elke andere vorm van financiële bijstand, alsook het garanderen, verstrekken en creëren van persoonlijke of reële zekerheden ten behoeve van een vennootschap;

Daarnaast kan de vennootschap elk mandaat van bestuurder of vereffenaar bij derde vennootschappen opnemen of aanvaarden.

De vennootschap kan op enigerlei wijze een belang nemen in enige zaak, onderneming of vennootschap met een identiek, gelijkaardig, soortgelijk of verwant doel, of die van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen en er zelfs mee te fuseren, ze grondstoffen te verstrekken of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

Luik B - vervolg

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering en genomen met vier vijfde meerderheid van stemmen.

HOOFDSTUK III – VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN

Artikel 5. Vennoten

De vennoten zijn :

Meneer Evenepoel Guy, geboren te Gent op 21 februari 1961, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7;

Mevrouw Vanobberghen Ann, geboren te Brussel op 20 februari 1962, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7;

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

De vennoten verbinden er zich toe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

Artikel 6. Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 2.500,00 euro.

Artikel 7: Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door een veranderlijk aantal aandelen zonder vermelding van de nominale waarde. Elk aandeel moet steeds volledig volstort zijn.

Artikel 8: Aandelenregister

De aandelen zijn altijd op naam. In de zetel van de vennootschap wordt een aandelenregister bijgehouden. Dat register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden, en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en overgangen wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit bewijs is een uittreksel uit het register, getekend door een zaakvoerder en vermeldt het aantal aandelen, dat een vennoot heeft in de vennootschap.

Artikel 9. Overdracht van aandelen

Een participatie mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van alle vennoten. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een in onderling overleg aan te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg op verzoek van een der partijen een deskundige aan.

HOOFDSTUK IV – BESTUUR EN CONTROLE

Luik B - vervolg

Artikel 10. Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door een of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Artikel 11. Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerder(s) is (zijn) bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in het opstellen van juridische en extra-juridische akten; indien er twee of meerdere zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij gezamenlijk met minsten 2 zaakvoerders de vennootschap in het opstellen van juridische en extra-juridische akten.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 12. Controle

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

HOOFDSTUK V - ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13. Bijeenroeping en agenda

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de 20ste dag van de maand Juni om 17 uur, op de maatschappelijke zetel, behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging.

De agenda van de jaarvergadering zal ten minste omvatten: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, bestemming van de winst en kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan een vergadering bijeengeroepen worden om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering.

Artikel 14. Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elke aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij het anders bepaald is in deze statuten. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de vier vijfde meerderheid van de stemmen vereist.

HOOFDSTUK VI - BOEKJAAR, JAARREKENING

Artikel 15. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar.

Artikel 16. Jaarrekening

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder(s) de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming gegeven zal worden aan het resultaat.

HOOFDSTUK VII - ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 17. Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien, zal de vereffening gedaan

Luik B - vervolg

worden door een of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met vier vijfden meerderheid van stemmen tenzij de vereenvoudigde vereffeningsprocedure van artikel 184, §5 W.Venn. toegepast kan worden.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met vier vijfde meerderheid van stemmen anders besluit.

Het nettovermogen zal toebedeeld worden aan de vennoten à rato van het aantal aandelen.

Artikel 18. Overlijden van een vennoot

In geval van overlijden van een vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in het voorkomende geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Zijn er minderjarige erfgenamen, dan zullen deze van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot krijgen.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

HOOFDSTUK VIII- OVERGANGSBEPALINGEN EN BENOEMINGEN

1. Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 31 december 2019
2. Overeenkomstig artikel 60 W.Venn. verklaren de comparanten alle rechtshandelingen te erkennen die, vooraleer onderhavige vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft, in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap gesteld werden.
3. Met eenparigheid van stemmen wordt/worden tot zaakvoerder benoemd:

Mevrouw Vanobberghen Ann, geboren te Brussel op 20 februari 1962, wonende te 1820 Steenokkerzeel, Dennenlaan, 7;

Zij verklaart haar opdracht te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van zaakvoerder is bezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Ann Vanobberghen
Zaakvoerder-Vennoot

Guy Evenepoel
Vennoot