

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoud
aan het
Belgisch
Staatsbli



19007039

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

3 JAN. 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 717.594.518

Benaming

(voluit) : Sygon

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Jef De Pauwstraat 11, 9140 Temse

Onderwerp akte : Oprichting

Heden, op 27/12/2018, is overeengekomen tussen:

1. De Heer Sydney Landuyt, NN 90.08.26-159.37, geboren te Sint-Niklaas op 26 augustus 1990 en wonende te 9140 Temse, Jef De Pauwstraat 11, optredend als beherend vennoot.

2. De heer Lieven Landuyt, NN 63.10.31-087.85, geboren te Sint-Niklaas op 31 oktober 1963 en wonende te 9140 Temse, Jef De Pauwstraat 11, optredend als stille vennoot,
een gewone commanditaire vennootschap op te richten onder de naam: "Sygon" en de maatschappelijke zetel te vestigen te 9140 Temse, Jef De Pauwstraat 11.

- De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, met ingang van 27/12/2018;
- De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland;
- Het kader te verschaffen voor de uitoefening van de beroepsactiviteiten van bouwadvies, in de ruimste zin van het woord (bouwmanagement);
- De calculatie, opvolging en ondersteuning verlenen bij het realiseren van onroerend goed projecten en alle aanverwante sectoren, dit in de meest uitgebreide zin van het woord;
- Het aannemen van bouwwerken, zowel in aanneming als in onderaanneming, het oprichten van gebouwen, hetzij volledig zelfstandig, hetzij bij bemiddeling van onderaanneming, alsook alle werken, diensten of leveringen die rechtstreeks of onrechtstreeks met deze activiteit verwant zijn;
- Het verstrekken van advies en/of algemene dienstverlening aangaande schrijnwerkerij, in de ruimste zin van het woord;
- Het verstrekken van advies en/of algemene dienstverlening op het vlak van IT aan bedrijven in de meest ruime zin van het woord en in de meest uiteenlopende sectoren;
- Het verlenen van diensten, in de meest uitgebreide zin van het woord, aan bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van administratie, management, bedrijfsorganisatie, marketing, publiciteit en het verzorgen van de commerciële relaties;
- Het waarnemen van van de functie van bestuurder, zaakvoerder, manager of gemandateerde in ondernemingen, vennootschappen en instanties van alle aard;
- Het verrichten van alle onroerende en roerende verrechten in verband met deze doelstelling en het deelnemen om het even welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, aan alle verenigingen en vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven of die bijdragen tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het verwerven, beheren, valoriseren en cederen van alle roerende en onroerende goederen of rechten, onder gelijk welke vorm, zowel in volle eigendom, in blote eigendom als in vruchtgebruik, met uitsluiting van handelingen als vastgoedmakelaar;

- De aankoop en het beheer, in de ruimste betekenis van het woord, inbegrepen het beleggen en innen van huurstromen, van onroerende goederen;

- De vennootschap kan tot verwezenlijking van dit doel alle noodzakelijke en nuttige verrichtingen of maatregelen nemen, gelijkaardige of aanverwante ondernemingen alsmede niet aanverwante ondernemingen verwerven, in dergelijke ondernemingen deelnemen aan tijdelijke of niet in de tijd begrensde verenigingen, licenties en andere gelijkaardige rechten in binnen- en buitenland toestaan;

- Participeren of bestuursfuncties uitoefenen in andere vennootschappen;

- De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel;

De vennootschap heeft de bevoegdheid alle handelingen te stellen in het kader van het vergoeden van de zaakvoerder(s) in geld/in natura of via voordelen van alle aard;

Dit alles in de meest ruime zin.

- Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 18600,00 EUR.

Het wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen met gelijke stemrechten.

Mijnheer Lieven Landuyt, voornoemd, brengt in de vennootschap 186,00 EUR in. In gemeen overleg worden haar hiervoor 1 van de 100 aandelen toegekend. De heer Sydney Landuyt, voornoemd, brengt in de vennootschap 18414,00 EUR in. In gemeen overleg worden hem hiervoor 99 van de 100 aandelen toegekend. Bijgevolg wordt het maatschappelijk kapitaal gebracht op een som ter grootte van 18600,00 EUR, vertegenwoordigd door 100 aandelen, volledig volgestort op bankrekeningnummer BE10 0018 5414 5704 op naam van de vennootschap.

- De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere beherende vennoten-zaakvoerders, te benoemen door de algemene vergadering, die eveneens de duur van het mandaat bepaalt.

De zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten, die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Zijn er meerdere zaakvoerders, dan beslissen zij collegiaal. Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Aansluitend op de oprichting, beslist de algemene vergadering, voltallig aanwezig, de Heer Sydney Landuyt die aanvaardt, te benoemen als zaakvoerder voor onbepaalde termijn.

- Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

- Jaarlijks, op de derde dinsdag van juni om 19.00 uur wordt de jaarvergadering gehouden op de zetel van de vennootschap, of op de plaats aangeduid in de oproeping. Deze wordt aan de vennoten aangetekend opgestuurd of overhandigd minstens drie weken voor de algemene vergadering. Is de voorziene dag een wettelijke feestdag, dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De jaarvergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder(s) over de bestemming van het resultaat.

- Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Bij het einde van elk boekjaar wordt door de zaakvoerder(s) een inventaris opgesteld, alsmede de jaarrekening en het jaarverslag. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting. Het eerste boekjaar loopt vanaf het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid tot en met 31/12/2019 en de eerste jaarvergadering wordt gehouden in juni 2019.

- De vennootschap neemt de verbintenissen over, die voor rekening en ter name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan. Deze overneming zal maar effect hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

- de te bestemmen winst zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd.

De Heer Sydney Landuyt
Oprichter - zaakvoerder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening