

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19302962



Neergelegd
15-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718685074

Benaming : (voluit) : **Pho Saigon**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Donkersteeg 5
(volledig adres) 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Paul Lingier te Aalst op 2 januari 2019 dat er door de heer LAM Vu Binh, geboren te Soc Trang (Zuid-Vietnam) op 20 oktober 1967, wonende te 9000 Gent, Emile Braunplein 5, en zijn echtgenote mevrouw ZHENG Feiyin, geboren te Ruian (China) op 18 januari 1975, wonende te 9950 Lievegem, H. Consciencelaan 21, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam: "PHO SAIGON", met maatschappelijke zetel te 9000 Gent, Donkersteeg 5, waarvan het kapitaal is vastgelegd op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR), vertegenwoordigd door honderd (100) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, geplaatst in speciën als volgt:

- door de heer LAM Vu Binh, voor een inschrijvingsprijs van dertienduizend twintig euro (13.020,00 EUR);
- mevrouw ZHENG Feiyin, voor een inschrijvingsprijs van vijfduizend vijfhonderdtachtig euro (5.580,00 EUR), die samen het gehele maatschappelijke kapitaal vertegenwoordigen dat op deze wijze volledig geplaatst is. De oprichters verklaren dat alle aandelen waarop is ingeschreven, volgestort zijn ten belope van zesduizendtweehonderd euro (6.200,00 EUR):
- de heer LAM Vu Binh, ten belope van vierduizend driehonderd veertig euro (4.340,00 EUR);
- mevrouw ZHENG Feiyin, ten belope van duizend achthonderdzestig euro (1.860,00 EUR).

De vennootschap heeft tot doel: het plannen, inrichten, kopen, verkopen, huren, beheeren en uitbaten van inrichtingen in horeca, zoals koffie- of theehuizen, restaurants, spijshuizen, meeneemrestaurants, brasseries, tavernes, cafés en alles wat betrekking heeft op de kookkunst, de verkoop van eetwaren, bereid of niet, het uitbaten van instellingen die gerechten verschaffen zoals frituren, zelf- services, het bestellen van maaltijden aan huis, traiteurdienst, het inrichten en verzorgen van banketten, feesten en allerhande festiviteiten, zalen voor spektakel, alsmede het beheer, onderhoud, opwaardering, bouwen en verbouwen van haar patrimonium.

De vennootschap kan aldus verhuren of huren al of niet onder het stelsel van Belasting onder Toegevoegde waarde, aan- en verkopen doen van roerende en onroerende goederen en rechten en haar vermogen beheeren op de wijze die haar gepast voorkomt. Ze kan ook alle burgerlijk, commerciële, industriële of financiële verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het beheer van haar vermogen, zoals bijvoorbeeld de verkaveling, de ruil, de verbetering, de gemeubileerde of niet-gemeubileerde verhuur, het beheer, de omvorming, de bouw en afbraak van onroerende en roerende goederen.

De vennootschap kan leningen en kredieten toestaan of opnemen al dan niet met hypothecaire waarborg, zij kan zekerheden verstrekken ook voor schulden van derden, waaronder begrepen hypothecaire zekerheid op haar toebehorende goederen voor schulden aan derden aan één of meer van haar zuster- of dochtervennootschappen, dan wel voor schulden van derden van (andere) natuurlijke personen of rechtspersonen, alsmede het zich hoofdelijk of als borg mede verbinden van aval verlenen voor die schulden.

De vennootschap kan bestuursopdrachten in andere vennootschappen uitoefenen en optreden als vereffenaar van vennootschappen.

De vennootschap mag alle handelingen verrichten van financiële en commerciële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk met haar doel in verband staan of die van aard

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij zal zich mogen interesseren, door middel van inbreng, fusie, deelname of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband staat met het hare.

Duur: de duur van de vennootschap is onbepaald.

Zetel: de maatschappelijke zetel is gevestigd te 9000 Gent, Donkersteeg 5.

Ten opzichte van de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar. De onverdeelde eigenaars, moeten zich ten opzichte van de vennootschap door één enkel persoon laten vertegenwoordigen; zolang dit niet gebeurd is worden de rechten die aan deze aandelen verbonden zijn, opgeschort.

Kan tussen de gerechtigden geen overeenstemming bereikt worden, dan kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gereede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de gezamenlijke gerechtigden.

Wanneer het aandeel toebehoort aan blote eigenaars en vruchtgebruikers worden alle rechten, inbegrepen het stemrecht, uitgeoefend door de vruchtgebruiker(s), behoudens andersluidend akkoord van de belanghebbenden.

Bestuur - vertegenwoordiging - benoeming: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die natuurlijke personen of rechtspersonen mogen zijn.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

1. zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De controle over de vennootschap wordt opgedragen aan één of meer commissarissen, benoemd door de algemene vergadering van de aandeelhouders: - hetzij wanneer de benoeming van een commissaris door de wet opgelegd wordt; -hetzij wanneer de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen er zo over beslist. Ingeval er geen commissaris benoemd is, bezit ieder aandeelhouder individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

De jaarvergadering wordt gehouden op de tweede maandag van de maand mei van elk jaar, om 14 uur, op de maatschappelijke zetel. Indien deze dag een feestdag is, zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Het boekjaar van de vennootschap begint op één januari van elk kalenderjaar en eindigt op éénendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

De algemene vergadering zal met gewone meerderheid van stemmen besluiten over de aanwending van de winst, met inachtnaam van de wettelijke bepalingen.

Een minimum van vijf procent wordt afgehouden voor het vormen van het wettelijk reservefonds; deze afhouding zal ophouden verplicht te zijn zodra de wettelijke reserve een tiende van het kapitaal bereikt heeft. Het zal opnieuw verplicht zijn van zodra de wettelijke reserve, om één of andere reden, verminderd werd.

Het saldo zal ter beschikking gesteld worden van de algemene vergadering die zal beslissen over de aanwending ervan, onder voorbehoud van de beschikkingen van artikel driehonderdtwintig van het Wetboek van Vennootschappen.

Bij ontbinding van de vennootschap zal de vereffening gedaan worden door de in functie zijnde zaakvoerders, tenzij de algemene vergadering, die over de ontbinding besloot, één of meer andere vereffenaars aanstelde. De statuten vermelden geen bijzondere bepalingen in verband met de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de oprichting tot 31 december 2019. Eerste jaarvergadering: de tweede maandag van de maand mei van 2020 om 14 uur in de zetel van de vennootschap.

2. Commissarissen. De oprichters hebben verklaard dat de vennootschap volgens het financieel plan voor haar eerste boekjaar beantwoordt aan de wettelijke criteria die voorzien in de vrijstelling van benoeming van één of meerdere commissarissen. De oprichters hebben besloten thans geen commissaris te benoemen.

3. Benoeming. Werden tot niet statutaire zaakvoerder aangesteld voor onbepaalde duur: de heer LAM Vu Bihn en mevrouw ZHENG Feiyn

Voor analytisch uittreksel:

Paul Lingier, notaris te Aalst