

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19306272



Neergelegd
06-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719916083

Benaming

(voluit) : de Warme Meente

(afgekort) : de Meente

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Zetel : Keimolen 5

9310 Aalst (Moorsel)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichting vzw de Warme Meente

Benaming: de Warme Meente

Rechtsvorm: VZW

Onderwerp akte: Oprichting

De ondergetekenden:

- Lutgart Bijl, Dr. A. Goffaertstraat 117B, 9300 Aalst, ° 10/12/1955 te Aalst
- Ilse Josée Augusta Joostens, Louis Paul Boonstraat 31, 9300 Aalst, ° 25/07/1964 te Merchtem
- Kim Cornelia Brodeoux, Kokerijstraat 90, 9310 Meldert, ° 23/05/1977 te Oostende
- Steven Plas, Kokerijstraat 41, 9310 Meldert, ° 25/04/1979 te Dendermonde
- Maud Van Den Abbeele, Walburgaweg 4, 9310 Meldert, ° 6/12/1979 te Boom
- Liesbeth Anne Leon Angèle Redant, Salaartsbos 9, 9300 Aalst, ° 6/10/1980 te Roeselare
- Wouter François Gaby Van de Velde, Salaartsbos 9, 9300 Aalst, ° 15/12/1980 te Gent
- Tom Bert Elly Van Wilder, Kerkstraat 39 bus 2, 9200 Dendermonde, ° 2/11/1982 te Asse
- Leen Francine Maria Van der Borgh, Beugemstraat 22, 9310 Moorsel, ° 11/09/1985 te Aalst
- Ellen Huybrechts, Kokerijstraat 41, 9310 Meldert, ° 30/04/1987 te Höxter (Duitsland)

Samengekomen op 26/01/2019 te Moorsel, hebben besloten om een vereniging zonder winstoogmerk op te richten, waarvan de statuten als volgt luiden:

Titel I. Naam en zetel

Artikel 1. De vereniging draagt de naam "de Warme Meente" of "De Warme Meente", afgekort "de Meente", vereniging zonder winstoogmerk.

Artikel 2. De vereniging is gevestigd te Keimolenstraat 5, 9310 Moorsel (Aalst), met name in een deel van de grote glazen serre die langs de straat staat, en wel in het grote deel waarin de vijver ligt, afgescheiden van de rest van de serre door een laag houten hekje over de hele lengte, d.i. het deel het verste weg van het woonhuis, behalve de laatste kap het onderste deel (77 m²). De vereniging valt onder het gerechtelijk arrondissement Oost-Vlaanderen. De activiteiten van de vereniging zijn niet beperkt tot dit grondgebied.

Titel II. Doel

Artikel 3. De vereniging heeft tot doel om ongebruikte serres en stukken grond ter beschikking te stellen van een breder publiek, te vergroenen en zo gemeenschapsvorming te stimuleren, ze wil tevens mensen lokaal betrekken bij hun eigen voedselproductie op een biologische en gezonde manier en hier informatie over verspreiden, ze wil tuinieren stimuleren en allerhande planten uitproberen, ze wil deze planten kweken en verspreiden, ze wil een sociale, welkome plek zijn voor alle lagen van de bevolking en voor

jong en oud, waar mensen kunnen samenkomen en tot rust kunnen komen, ze wil bewustwording, beweging en een gezonde levensstijl stimuleren, en zo breed mogelijk educatie aanbieden over al deze thema's. Deze opsomming is louter exemplatief.

De vereniging kan alle activiteiten ondernemen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op deze doelstelling. De vereniging kan vanuit deze doelstelling, doch slechts in ondergeschikte orde, handelsdaden stellen, voor zover de opbrengst hieruit besteed wordt aan het doel waarvoor zij werd opgericht. De vereniging kan tevens alle andere daden stellen die nuttig zijn voor haar doel, zoals samenwerkingsverbanden aangaan met personen, organisaties, verenigingen, overheden en vennootschappen, overeenkomsten sluiten, personeel aanwerven, subsidies verwerven, aan sponsoring doen, vertegenwoordigers uitzenden, roerende en onroerende goederen verwerven of bezitten, gebruiken, beheren en ten dienste stellen, alsook rechtshandelingen stellen. Deze opsomming is louter exemplatief.

Titel III. Lidmaatschap

Artikel 4. Het aantal leden is onbeperkt maar zal steeds voldoen aan het wettelijk minimum. Bij oprichting zijn er tien (10) leden.

De vereniging is samengesteld uit twee (2) categorieën van leden:

- Effectieve leden: natuurlijke of rechtspersonen die bij oprichting of op een later tijdstip, mits toegelaten door de algemene vergadering en overeenkomstig de in de statuten en het huishoudelijk reglement bepaalde voorwaarden, lid worden en die de akte van oprichting onderschrijven.

- Toegetreden leden: natuurlijke of rechtspersonen die op een later tijdstip, overeenkomstig de in de statuten en het huishoudelijk reglement bepaalde voorwaarden tot de vereniging toetreden. Het huishoudelijk reglement kan verschillende categorieën toegetreden leden definiëren en hun rechten en plichten bepalen.

Alle bepalingen uit de statuten zijn enkel van toepassing op de effectieve leden. Zij zijn slechts van toepassing op de toegetreden leden wanneer dit expliciet vermeld wordt.

Er bestaan drie (3) soorten effectieve leden:

- A-leden: natuurlijke personen die toegelaten werden door de algemene vergadering en die de akte van oprichting onderschrijven. De maximale jaarlijkse bijdrage voor A-leden bedraagt \square 9000 en wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene vergadering. Elk A-lid heeft 2 stemmen op de algemene vergadering.

- B-leden: natuurlijke personen die toegelaten werden door de algemene vergadering en die de akte van oprichting onderschrijven. De maximale jaarlijkse bijdrage voor B-leden bedraagt \square 7000 en wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene vergadering. Elk B-lid heeft 1 stem op de algemene vergadering.

- C-leden: Rechtspersonen die toegelaten werden door de algemene vergadering en die de akte van oprichting onderschrijven. De maximale jaarlijkse bijdrage voor C-leden bedraagt \square 15.000 en wordt jaarlijks vastgesteld door de algemene vergadering. Elk C-lid heeft 1 stem op de algemene vergadering.

De algemene vergadering stelt jaarlijks de hoogte van de ledenbijdrage voor alle leden vast.

Artikel 5. De toegetreden leden kunnen uitgenodigd worden voor (een deel van) de algemene vergadering. Enkel de effectieve leden hebben stemrecht op de algemene vergadering.

Artikel 6. De persoon die lid wil worden stelt zich per brief of per e-mail kandidaat bij een lid van de raad van bestuur. De kandidatuur wordt door het bestuur voorgedragen op de eerstvolgende algemene vergadering waarna er gestemd zal worden. De helft van de aanwezige of vertegenwoordigde leden moet akkoord zijn voor de toetreding van een nieuw lid.

De persoon die toegetreden lid wil worden stelt zich kandidaat bij een lid van de raad van bestuur. Deze kan de aanvraag tot toegetreden lid voorwaardelijk goedkeuren en maar legt ze telkens voor op de eerstvolgende raad van bestuur. Indien de helft van de bestuursleden niet akkoord is wordt deze persoon geen lid.

Artikel 7. Een lid kan ten allen tijde zijn lidmaatschap beëindigen. Het ontslag moet per brief of per e-mail aan een lid van de raad van bestuur ter kennis worden gebracht en heeft uitwerking de eerste dag van de maand volgend op de maand waarin de opzeg werd gegeven, tenzij hierdoor het aantal leden zakt naar minder dan vier (4). In dit laatste geval kan het ontslag een jaar uitgesteld worden.

Artikel 8. De uitsluiting van een lid kan slechts door de algemene vergadering beslist worden en dit mits de helft van de aanwezige of vertegenwoordigde leden akkoord is.

Titel IV. Algemene vergadering

Artikel 9. De algemene vergadering is samengesteld uit alle leden.

Artikel 10. De algemene vergadering is bevoegd voor alle voor haar wettelijk en statutair voorbehouden handelingen. Alle andere bevoegdheden worden uitgeoefend door de raad van bestuur.

Artikel 11. De algemene vergadering wordt samengeroepen en voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur.

De samenroeping gebeurt telkens als dit vereist is voor het doel of het belang van de vereniging. Zij wordt minstens één maal per kalenderjaar samengeroepen en dit in de eerste helft van het jaar, met als doel om de jaarrekening van het afgelopen jaar alsook de begroting voor het volgende jaar goed te keuren. Zij wordt tevens samengeroepen in de gevallen door de wet bepaald.

De samenroeping gebeurt schriftelijk of per e-mail en dit minstens één (1) maand vooraf, met vermelding van de agenda van de vergadering.

De algemene vergadering kan mits akkoord van de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde

leden aangelegenheden bespreken die niet op de agenda vermeld stonden.

Artikel 12. De leden kunnen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een ander lid. Elk lid kan maximaal één (1) ander lid vertegenwoordigen op de algemene vergadering.

Artikel 13. De algemene vergadering vergadert geldig indien de helft van de leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Besluiten van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen van de aanwezige en vertegenwoordigde leden, behalve in de gevallen wanneer de wet of de statuten iets anders bepalen. Bij staking van de stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

Artikel 14. Op de zetel van de vzw wordt door de raad van bestuur een ledenregister bijgehouden dat voldoet aan de wettelijke vereisten.

Artikel 15. De effectieve leden alsook toegetrokken leden kunnen inzage krijgen in de beslissingen van de algemene vergadering.

Titel V. Raad van bestuur

Artikel 16. De vzw wordt bestuurd door de raad van bestuur die minstens uit drie (3) bestuurders bestaat, behalve indien de algemene vergadering slechts uit drie (3) leden bestaat, in dat geval zijn er slechts twee (2) bestuurders. De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering en dit voor onbepaalde duur.

Artikel 17. De bestuurders zijn ten allen tijde afzetbaar door de algemene vergadering. Elke bestuurder kan steeds uit de raad van bestuur treden. Het ontslag moet per brief aan de andere bestuurders ter kennis worden gebracht en heeft uitwerking de eerste dag van de maand volgend op de maand waarin de opzeg werd gegeven. De algemene vergadering duidt zo snel mogelijk een nieuwe bestuurder aan.

Artikel 18. De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter. De voorzitter roept de raad van bestuur bijeen en zit haar voor.

Artikel 19. De raad van bestuur vergadert geldig wanneer ten minste de helft van de bestuurders en minstens twee (2) bestuurders aanwezig zijn. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige bestuurders behalve in de gevallen wanneer de wet, de statuten of het huishoudelijk reglement iets anders bepalen. Bij staking van de stemmen wordt het voorstel geacht te zijn verworpen.

Artikel 20. Twee (2) bestuurders kunnen de vereniging rechtsgeldig vertegenwoordigen. In bepaalde gevallen kan ook één (1) bestuurder rechtsgeldig handelen. Het huishoudelijk reglement bepaalt deze bevoegdheden van de raad van bestuur, meer bepaald voor welke bedragen of voor welke soort handelingen een voorafgaand akkoord van de raad van bestuur nodig is, onder welke bedragen één (1) handtekening volstaat of wanneer er twee (2) nodig zijn.

Artikel 21. De raad van bestuur bestuurt en vertegenwoordigt de vereniging. De raad van bestuur is bevoegd voor alle aangelegenheden betreffende de vzw behalve diegene die zijn voorbehouden aan de algemene vergadering. De raad van bestuur kan het dagelijks bestuur, de vertegenwoordigingsbevoegdheid alsook andere specifieke bevoegdheden delegeren aan één of meerdere andere personen.

Artikel 22. De bestuurders oefenen hun mandaat kosteloos uit.

Titel VI. Slotbepalingen

Artikel 23. Het boekjaar van de vereniging loopt van 1 januari tot 31 december, met uitzondering van het eerste boekjaar, dat loopt van bij de oprichting tot 31 december van hetzelfde jaar. De raad van bestuur bereidt de jaarrekening en de begroting voor en legt ze ter goedkeuring voor aan de algemene vergadering.

Artikel 24. Bij ontbinding van de vereniging zal haar bezit een bestemming krijgen dat zoveel als mogelijk de doeleinden van de ontbonden vereniging benadert.

Artikel 25. Voor al hetgeen dat niet door de statuten wordt geregeld zal de wet van 27 juni 1921 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk en haar latere wijzigingen van toepassing zijn.

Opgemaakt te Moorsel op 26/01/2019 in drie (3) exemplaren.

Voor eensluidend afschrift

Verslag van de algemene vergadering van de Warme Meente vzw 26/01/2019

Na goedkeuring van de statuten beslist de algemene vergadering van de vzw de Warme Meente op 26/01/2019 om de volgende personen als bestuurders aan te duiden:

- Maud Van Den Abbeele, Walburgaweg 4, 9310 Meldert, ° 6/12/1979 te Boom
- Wouter François Gaby Van de Velde, Salaartsbos 9, 9300 Aalst, ° 15/12/1980 te Gent
- Ellen Huybrechts, Kokerijstraat 41, 9310 Meldert, ° 30/04/1987 te Höxter (Duitsland)

Voor eensluidend afschrift