

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19300137



Neergelegd
27-12-2018

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0716915419

Benaming

(voluit) : Stenna

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kerkhofstraat 24

9930 Zomergem

België

Onderwerp akte : Oprichting**OPRICHTINGSAKTE VAN EEN COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**

Op heden, 30 november 2018, zijn de partijen:

- Karsten Foekens, Kerkhofstraat 24, 9930 Zomergem, 88.01.14-529.33
- Nathalie Schouppe, Kerkhofstraat 24, 9930 Zomergem, 93.08.29-244.22

overeengekomen een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een commanditaire vennootschap, waarvan de statuten aldus bepalen:

Artikel 1. Rechtsvorm en zetel

De vennootschap heeft de vorm van een commanditaire vennootschap. De maatschappelijke zetel wordt gevestigd op Kerkhofstraat 24, 9930 Zomergem.

Artikel 2. Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon:

1) Consultancy

- alle mogelijke advies- en dienstenfuncties, optreden als consultant of als raadgever op uiteenlopende domeinen en dit in de ruimste zin van het woord;
- het organiseren van seminars, evenementen, lessen, studiedagen en studiereizen en hierbij de bijhorende catering aanbieden;
- het beheren en verhandelen van domeinnamen;
- het organiseren van communicatie en transport te land, ter water en in de lucht en dit in de meest ruime betekenis;
- alle mogelijke advies- en dienstenfuncties op het vlak van management en financieel beheer; De vennootschap zal als consultant optreden bij de uitbouw van nieuwe structuren en economische organisaties;
- consultancy, opleiding technische expertise en bijstand op voornoemd(e) gebied(en);
- het geven van advies en het verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven, zoals bijvoorbeeld: het waarnemen van of tussenkomen in het dagelijks bestuur, het zetelen in de raad van bestuur of directiecomité, het vertegenwoordigen van bedrijven, het leiden en het management op zich nemen van holdingstructuren, de audit organiseren van bedrijven, bedrijven bijstaan bij de herstructurering, interim-en crisismanagement, ICT-management, HRM-management, het uitoefenen van de functie van CEO, CFO, COO, enz.;
- het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, prive-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management en marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen en onder meer bijvoorbeeld: de interne en externe bedrijfsorganisatie, de planning, de

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

sales en de marketing, de public relations, de communicatie, het management, het bedrijfsbeleid, de human resources, het financieel en administratief beleid, de investeringspolitiek, het ICT-beleid en de ICT-infrastructuur, enz., dit alles in de meest ruime betekenis;

Deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de client.

2) Holdingactiviteiten

a) de deelneming in vennootschappen, ondernemingen, verenigingen en associaties door inbreng, participatie, voorschotten;

b) de vorming en het beheer van een roerend patrimonium bestaande uit lichamelijke of onlichamelijke roerende goederen. Alle roerende verrichtingen ondernemen zoals het kopen en verkopen, ruilen, beheren en valoriseren van roerende goederen, daarin inbegrepen geld en geldverbeeldende waarden, welke de vennootschap in kas of portefeuille zou hebben;

c) het toestaan van leningen, kredietopeningen, en kasvoorschotten aan derden (gereguleerde bank- en/of spaarkasfuncties niet inbegrepen), waarbij onder meer het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen, ondernemingen waarin de vennootschap een economisch belang heeft of ondernemingen waarin zij een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

d) het oprichten van een joint-venture structuur;

3. Het waarnemen van mandaten als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen in zowel binnen- als buitenland, borg stellen voor derden, vennoten en zaakvoerders, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, met respect voor de wettelijke beperkingen. De term raadgeving in deze statuten vermeld is een activiteit andere dan deze vermeld in artikel 157 van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties van de financiële markten. Dit alles in de breedste zin van het woord onder de restrictie van vergunningen, machtigingen en wettelijke reglementeringen. Deze opsomming is niet beperkend.

4. Algemeen:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen. De vennootschap mag alle zakelijke rechten op onroerende goederen, onder meer deze van erfpacht, opstal en vruchtgebruik verwerven, bezitten of toestaan. De vennootschap mag bovendien onroerende goederen aan- en/of verkopen zowel in volle eigendom, blote eigendom als in vruchtgebruik. Zij kan tevens onroerende goederen huren en verhuren en in leasing geven en nemen.

- De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

- De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag eveneens zich borg stellen voor zulke ondernemingen, voor zover dit in haar voordeel is.

Deze doelbeschrijving dient geïnterpreteerd te worden in de meest ruime betekenis en deze opsomming is niet beperkend.

Artikel 3. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan echter wel ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering overeenkomstig de regels voor statutenwijziging.

Artikel 4. Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparant sub 1 treedt op als gecommanditeerde en onbeperkt aansprakelijke vennoot voor de duur van de vennootschap.

Comparant sub 2 treedt op als stille en beperkt aansprakelijke vennoot.

Artikel 5. Inbreng

De vennoten verbinden zich tot het inbrengen van:

- De heer Karsten Foekens zal 950,00 Euro ter beschikking stellen van de vennootschap.
- Mevrouw Nathalie Schouppe zal 50,00 Euro ter beschikking stellen van de vennootschap.

Artikel 6. Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 1000,00 EUR.

Het is volledig geplaatst en verdeeld in 100 aandelen met een nominale waarde van 10 EUR per aandeel. De heer Karsten Foekens heeft 95 aandelen en mevrouw Nathalie Schouppe 5 aandelen.

Art. 7. Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met akkoord van alle aandeelhouders. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen vastgesteld door een in onderling overleg aan te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van een der partijen.

Artikel 9. Aansprakelijkheid

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen aangegaan door de vennootschap. De stille vennoten zijn aansprakelijk ten belope hun inbreng, op voorwaarde dat ze geen daden van bestuur stellen.

Artikel 10. Benoeming – Ontslag

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn aandeelhouders, zaakvoerders of bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor een tijdsduur door hen bepaald.

Tot zaakvoerder wordt voor de duur van de vennootschap benoemd:

De heer Karsten Foekens, 88.01.14-529.33, geboren te Almere (NL), op 14/01/1988 en wonende te Kerkhofstraat 24, 9930 Zomergem.

Artikel 11. Bezoldiging

Aan de zaakvoerders kan, onverminderd de vergoeding van hun kosten, een vaste bezoldiging worden toegekend waarvan het bedrag door de algemene vergadering wordt vastgesteld. Deze bezoldiging komt ten laste van de algemene onkosten van de vennootschap.

Artikel 12. Bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waartoe volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is. De zaakvoerder of de zaakvoerders kunnen niet zonder toestemming van de algemene vergadering besluiten tot rechtshandelingen die verband houden met de aan- of verkoop van onroerende goederen van de vennootschap en/of vestiging van een hypotheek en/of het toestaan van een hypotheekair mandaat/hypotheekbelofte. Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

De zaakvoerder of de zaakvoerders kunnen niet zonder toestemming van de algemene vergadering besluiten tot enige rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan 25.000,00 EUR. Deze bevoegdheidsbeperkingen kunnen niet worden tegengeworpen aan derden, zelfs niet nadat zij openbaar zijn gemaakt.

Artikel 13. Vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan individueel, ook wanneer er meerdere zijn, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 14. Bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor een bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De vennootschap wordt rechtsgeldig verbonden door de bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 15. Onderzoeks- en controlebevoegdheid commissaris

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris voor zover de vennootschap niet verplicht is een of meer commissarissen te benoemen. De vennoten kunnen zich laten bijstaan door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming wordt benoemd of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechtelijke beslissing.

Zodra de vennootschap beantwoordt aan de criteria waardoor de aanstelling van een commissaris/revisor verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening opgedragen aan een of meer commissarissen te benoemen door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van

schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige reden door de algemene vergadering worden ontslagen.

Artikel 16. Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks op de derde dinsdag van mei gehouden om 20:00. Is deze dag een zaterdag, zondag of een wettelijke feestdag, dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de eerstvolgende werkdag.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op de in de oproeping aangewezen plaats in de gemeente waar de zetel van de vennootschap gevestigd is. De eerste algemene vergadering zal plaatsvinden in 2020.

Artikel 17. Bijeenroeping – Bevoegdheid – Verplichting

De zaakvoerders en in voorkomend geval de commissarissen kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de gewone algemene vergadering bijeenroepen op de bij deze statuten bepaalde dag.

De zaakvoerders en de commissarissen zijn verplicht een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeen te roepen wanneer een of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt meegedeeld aan iedere vennoot, zaakvoerder, eventuele commissaris, obligatiehouder of houder van certificaten die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, ten minste vijftien dagen voor de vergadering, met opgave van de agenda, alsmede van dag, uur en plaats van de vergadering, en vermelding van verslagen. Deze mededeling geschiedt bij aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De bij de wet bepaalde stukken worden samen met of op hetzelfde tijdstip als voormelde mededeling toegezonden aan de vennoten, aan de zaakvoerder (en eventuele commissaris), alsook aan de andere personen die erom verzoeken.

Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Artikel 18. Vertegenwoordiging van de vennoten

Elke vennoot kan op de algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Hij kan daartoe aan een medevennoot of een derde volmacht geven om hem op een welbepaalde vergadering te vertegenwoordigen en er in zijn plaats te stemmen.

Artikel 19. Stemrecht – Schriftelijke besluitvorming

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de wettelijke beperkingen. Met uitzondering van de beslissingen die bij authentieke akte moeten worden genomen, kunnen de aandeelhouders eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Indien een aandeel aan verscheidene eigenaars toebehoort, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst totdat een enkel persoon schriftelijk is aangewezen als vertegenwoordiger van het aandeel ten aanzien van de vennootschap.

In geval van vruchtgebruik op de aandelen wordt de uitoefening van de eraan verbonden rechten toegekend aan de vruchtgebruiker.

Artikel 20. Beraadslaging en besluitvorming

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die voorafgaand rechtsgeldig op de agenda werden opgenomen. Indien alle aandeelhouders aanwezig zijn, kunnen zij hiervan met eenparigheid afwijken.

Artikel 21. Besluitvorming in de gewone en de bijzondere algemene vergadering

Ongeacht het aantal aanwezige en vertegenwoordigde aandelen kan de gewone of de bijzondere algemene vergadering geldig beraadslagen en besluiten, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een bepaald aanwezigheidsquorum vereist.

Behalve in de gevallen bij wet bepaald, worden de beslissingen, ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij gewone meerderheid van stemmen.

Artikel 22. Buitengewone algemene vergadering – Statutenwijziging

De buitengewone algemene vergadering moet worden gehouden ten overstaan van een notaris. Zij kan over een voorgestelde statutenwijziging slechts dan op rechtsgeldige wijze beraadslagen en besluiten, wanneer zij die aan de vergadering deelnemen ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Een wijziging van de statuten is alleen dan aangenomen wanneer zij drie vierde van de stemmen verbonden aan de aanwezige aandelen heeft verkregen.

Artikel 23. Boekjaar – Jaarrekening

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in op 1 december 2018 en eindigt op 31 december 2019.

De zaakvoerders of de bestuurders zijn verplicht elk jaar een inventaris op te maken volgens de waarderingsmaatstaven bepaald door de Koning, alsmede een jaarrekening in de vorm en met de inhoud

bepaald door de Koning. Die jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en vormt een geheel.

De jaarrekening moet binnen zes maanden na de afsluitingsdatum van het boekjaar ter goedkeuring worden voorgelegd aan de algemene vergadering.

Indien de jaarrekening niet binnen deze termijn aan de algemene vergadering is voorgelegd, wordt de door derden geleden schade, behoudens tegenbewijs, geacht voort te vloeien uit dit verzuim.

Deze verplichting geldt ook voor buitenlandse vennootschappen voor wat hun in België gevestigde bijkantoren betreft, behalve wanneer die bijkantoren geen eigen opbrengsten hebben door verkoop van goederen of dienstverlening aan derden of door geleverde goederen of verleende diensten aan de buitenlandse vennootschap waarvan zij afhangen en waarvan de werkingskosten volledig door de laatstgenoemde worden gedragen.

Artikel 24. Bestemming van de winstreserve

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste één twintigste vooraf genomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of op een andere wijze wordt verdeeld of bestemd.

Artikel 25. Ontbinding – Benoeming vereffenaars

Na haar ontbinding, door besluit van de buitengewone algemene vergadering of door de rechter, dan wel van rechtswege, blijft de vennootschap als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening. In geval van vrijwillige ontbinding wordt gehandeld naar de voorschriften van artikel 181 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen. De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap kan bij gewone meerderheid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen of ontslaan. Deze vereffenaar(s) zal/zullen evenwel pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

Artikel 26. Bevoegdheden van de vereffenaars

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van Vennootschappen, zonder voorafgaande toestemming van de algemene vergadering, tenzij deze bij gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

Het netto-actief van de vereffening wordt verdeeld onder de maatschappelijke aandelen, in voorkomend geval rekening houdend met de ongelijke volstorting van de aandelen.

Artikel 27. Keuze van woonplaats

De zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars die in het buitenland woonachtig zijn, worden geacht voor de uitoefening van hun opdracht woonplaats te kiezen op de zetel van de vennootschap, waar in verband met de afhandeling van de vennootschapszaken alle mededelingen, betekeningen en dagvaardingen rechtsgeldig kunnen worden gedaan.

Artikel 28. Verwijzing

Voor al wat niet bij deze statuten geregeld is, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 29. Bekrachtiging verbintenissen aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting.

De vennootschap bekrachtigt en neemt overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, alle verbintenissen over die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan door de oprichter, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, zoals voorgeschreven door de artikelen 67 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, en in het bijzonder de handelingen gesteld sinds één september tweeduizend achttien. Deze verbintenissen en overeenkomsten worden derhalve geacht oorspronkelijk door de vennootschap te zijn aangegaan.

Artikel 30. Overgangsbepalingen

De verschijners hebben daarop aangesteld als bijzonder gevolmachtigde met macht van indeplaatsstelling, mevrouw Katty Van der Linden, Bergstraat 14 D3 te 9921 Vinderhout, aan wie de macht wordt verleend om de nodige formaliteiten te vervullen voor inschrijving van de vennootschap bij de KBO, het Sociaal Verzekeringsfonds en de BTW administratie.

1. De heer Karsten Foekens (zaakvoerder)

2. Mevrouw Nathalie Schouppe (stille vennoot)

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Tegelijk hierbij neergelegd: oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden:

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening