

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19326041



Neergelegd
09-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729964986

Naam

(voluit) : **CROSSRENT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Beversesteenweg 565 bus E
: 8800 Roeselare

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Hans Vanhimbeeck te Middelkerke op 8 juli 2019 houdende de oprichting van de naamloze vennootschap CROSSRENT, met zetel te 8800 Roeselare, Beversesteenweg 565E, dat:

1) Door volgende persoon een naamloze vennootschap werd opgericht:

De heer **de KEIJZER René**, geboren te Vlaardingen (Nederland) op 17 juli 1963, wonende te 8800 Roeselare, Beekstraat 51, echtgenoot van mevrouw Angie De Wreede.

2) De vennootschap draagt de naam "CROSSRENT".

3) De zetel van de vennootschap is gevestigd in Vlaamse Gewest, te weten te 8800 Roeselare, Beversesteenweg 565E.

De zetel kan, zonder statutenwijziging, door beslissing van het bestuursorgaan overgebracht worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

4) De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

5) De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden of als tussenpersoon zowel in België als in het buitenland:

- de verhuur, verkoop en fabricatie van op maat gemaakt design en engineering, vervaardigd uit metaal, kunststof en elektronica;
- optreden als tussenpersoon voor het tot stand komen van verhuuropdrachten van elektronische en mechanische apparatuur;
- het ontwikkelen van marketingstrategieën voor de verhuur van op maat gemaakte structuren;
- De organisatie en presentatie van beurzen, feestelijkheden, animaties, concerten, enzovoort;
- Uitbating evenementenbureau met onder meer het organiseren van events, incentives voor bedrijven, enzovoort;
- Het optreden als tussenpersoon in de handel;
- Het uitvoeren van alle studies en onderzoek; het verrichten van marktonderzoek; promotie, raadgeving; protectie; marketing; assistentie op gebied van management, engineering en consulting; technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies;
- Managementactiviteiten en administratiekantoor. Dit voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger;
- Zij kan door middel van inschrijvingen, inbreng, fusies, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse ondernemingen, verenigingen of vennootschappen waarvan het doel gelijkaardig, analoog, samenhangend of slechts nuttig is voor de verwezenlijking van haar doel of een deel ervan. Zij kan ten gunste van dezelfde vennootschappen zich borgstellen, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken;
- het verschaffen van de nodige middelen, in de meest uitgebreide betekenis van het woord om een degelijk zakelijk beleid te verzekeren;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- het ter beschikking stellen van gebouwen, terreinen, installaties, apparatuur, organisatie, personeel en diensten voor bedrijven, maatschappijen en personen die hierom verzoeken;

- het toestaan van leningen, het stellen van zekerheden alsmede alle borgstellingen aan derden tegen vergoeding;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, de aan- en verkoop van vruchtgebruik en, in het algemeen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, de aan- en verkoop, de huur en de verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen, enzovoort.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

6) Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00).

Het is verdeeld in duizend (1.000) aandelen zonder nominale waarde, met een fractiewaarde van één/duizendste (1/1.000ste) van het kapitaal.

Op voormelde duizend (1.000) aandelen werd in geld ingeschreven door de heer René de Keijzer, voornoemd, op de totaliteit van de aandelen, hetzij duizend (1.000) aandelen, volstort ten belope van driehonderdduizend euro (€ 300.000,00);

Bijgevolg dient de heer René de Keijzer, voornoemd, nog te volstorten een bedrag van driehonderdduizend euro (€ 300.000,00).

Het maatschappelijk kapitaal is volstort ten belope van driehonderdduizend euro (€ 300.000,00).

Notaris Hans Vanhimbeeck bevestigt dat het geld bij storting of overschrijving werd gedeponereerd op een bijzondere rekening bij KBC Bank, geopend op naam van de naamloze vennootschap CROSSRENT in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op 8 juli 2019 dat aan de notaris werd overhandigd om te bewaren in het vennootschapsdossier.

7) De vennootschap wordt, al naargelang de keuze van de algemene vergadering in het benoemingsbesluit, bestuurd door één bestuurder of door een collegiaal bestuursorgaan, raad van bestuur genoemd, dat minstens drie bestuurders telt, die natuurlijke of rechtspersonen zijn. Indien en zolang de vennootschap minder dan drie aandeelhouders heeft, mag de raad van bestuur bestaan uit twee bestuurders.

De enige bestuurder mag worden benoemd voor onbepaalde duur.

Indien de algemene vergadering ervoor opteert om een raad van bestuur te benoemen, worden diens leden benoemd voor ten hoogste zes jaar, maar hun mandaat is onbeperkt hernieuwbaar.

Behoudens andersluidende bepalingen in het benoemingsbesluit, kan de algemene vergadering het mandaat van elke bestuurder te allen tijde en zonder opgave van redenen met onmiddellijke ingang beëindigen. De algemene vergadering heeft dus het recht in het benoemingsbesluit te bepalen dat het mandaat van een bestuurder enkel kan worden beëindigd mits inachtneming van een opzeggingstermijn of toekenning van een vertrekvergoeding. Indien het benoemingsbesluit hieromtrent niets bepaalt, heeft de algemene vergadering bovendien het recht op het moment van de opzegging de datum te bepalen waarop het mandaat eindigt of een vertrekvergoeding toe te kennen. Niettemin kan de algemene vergadering het mandaat van een bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Indien er echter geopteerd wordt voor de benoeming van een enige bestuurder, zal zijn mandaat enkel maar kunnen beëindigd worden mits instemming van deze bestuurder. Niettemin kan de algemene vergadering zonder zijn instemming een einde stellen aan zijn mandaat met naleving van de aanwezigheids- en meerderheidsvereisten voor een statutenwijziging ingeval daartoe wettige redenen bestaan.

Een bestuurder wordt benoemd bij gewone meerderheid.

Elke bestuurder kan ontslag nemen door loutere kennisgeving aan de raad van bestuur. Op verzoek van de vennootschap blijft hij in functie totdat de vennootschap redelijkerwijze in zijn vervanging kan voorzien. Hij kan zelf het nodige doen om de beëindiging van zijn mandaat aan derden tegen te werpen onder de voorwaarden bepaald in artikel 2:18 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Wanneer de plaats van een bestuurder openvalt, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren. De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen; bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van de raad van bestuur tot op dat ogenblik.

Het mandaat van de uittreedende bestuurders die niet herbenoemd zijn, houdt onmiddellijk op na de algemene vergadering die heeft beraadslaagd over de herverkiezing.

Het bestuursorgaan is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De enige bestuurder treft de besluiten naar eigen inzicht.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur van de vennootschap, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan een of meer personen, die elk alleen, gezamenlijk of als college optreden. Een lid van dit orgaan van dagelijks bestuur wordt 'gedelegeerd bestuurder' genoemd indien hij tevens een mandaat als bestuurder bekleedt, dan wel 'algemeen directeur' wanneer hij geen mandaat als bestuurder bekleedt.

Het bestuursorgaan dat het orgaan van dagelijks bestuur heeft aangesteld is belast met het toezicht op dit orgaan.

Het dagelijks bestuur omvat alle handelingen en de beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijks leven van de vennootschap, evenals de handelingen en de beslissingen die om reden van het minder belang dat ze vertonen of omwille van hun spoedeisend karakter de tussenkomst van de raad van bestuur, de enige bestuurder of de directieraad niet rechtvaardigen.

Indien de vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur, wordt de vennootschap ten aanzien van derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte, rechtsgeldig verbonden door de gedelegeerd bestuurder of door minstens twee bestuurders, gezamenlijk handelend.

Indien er slechts één bestuurder is, wordt de vennootschap ten aanzien van derden rechtsgeldig verbonden door de enige bestuurder, die de vennootschap jegens derden in alle handelingen vertegenwoordigt, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er een orgaan van dagelijks bestuur is aangesteld, wordt de vennootschap binnen de voormelde grenzen van dat dagelijks bestuur vertegenwoordigd door ieder lid van dit orgaan, individueel handelend.

Het orgaan dat overeenkomstig de voorgaande artikelen de vennootschap vertegenwoordigt, kan – binnen de grenzen van hun eigen bevoegdheid - gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurders in geval van overdreven volmachten.

Het ambt van bestuurder wordt niet bezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Het bestuursorgaan kan vergoedingen toekennen aan de personen belast met het dagelijks bestuur en de bijzondere gevolmachtigden.

Werd benoemd tot niet-statutaire **enige bestuurder** en dit voor onbepaalde duur:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **DE KEYZER**, met maatschappelijke zetel te 8800 Roeselare, Beekstraat 51, met ondernemingsnummer 0463.501.533, voor wie optreedt als vaste vertegenwoordiger, de heer René de Keijzer, voornoemd.

8) Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de voorlaatste zaterdag van de maand juni, om 11 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

Het bestuursorgaan kan eisen dat teneinde aan de algemene vergadering te kunnen deelnemen de eigenaars van aandelen op naam, van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam en met de medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam of hun vertegenwoordigers, ten minste 5 werkdagen vóór de datum van de algemene vergadering, het bestuursorgaan schriftelijk dienen in te lichten van hun intentie aan de vergadering deel te nemen,

alsook van het aantal aandelen waarmee zij aan de stemming wensen deel te nemen. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering. Bestuurders en commissarissen zijn vrijgesteld van deze formaliteiten. 9) Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

10) Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Indien de algemene vergadering daartoe beslist, wordt het saldo als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

11) Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Is daaromtrent niets beslist, dan worden de in functie zijnde bestuurders van rechtswege als vereffenaars beschouwd, niet alleen om kennisgevingen en betekeningen te ontvangen, maar ook, in afwijking van artikel 2:79 WVV om de vennootschap daadwerkelijk te vereffenen, en niet alleen ten overstaan van derden, maar ook ten overstaan van de aandeelhouders.

De vereffenaar is bevoegd voor alle handelingen nodig of dienstig voor de vereffening van de vennootschap. Voor de handelingen opgesomd in artikel 2:88 WVV is steeds voorafgaande goedkeuring vereist van de algemene vergadering.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

Bijzondere volmacht wordt verleend voor het vervullen van alle formaliteiten inzake het rechtspersonenregister, BTW-administratie, sociaal verzekeringsfonds, sociale secretariaten en andere fiscale- en diverse administraties, aan het accountancykantoor RCF-Accountants te 8400 Oostende, Torhoutsesteenweg 300, en alle aangestelden en/of medewerkers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten en dit voor alle beslissingen die ooit genomen werden of zullen genomen worden.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Hans VANHIMBEECK