



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19069069

13-05-2019
Antwerpen, afdeling TURNHOUT
de Griffier

Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) : **ARCOM**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : Grote Markt 37, 2200 Herentals
(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING

Heden 29 april 2019 zijn samengekomen met de bedoeling een vennootschap op te richten onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

De beherende vennoot de heer DE BRUYN Alfons, rijksregisternummer 60.12.11-259.76, wonende in Spanje, 03710 Calpe, Av. Juan Carlos 50, Planta 9 app. 29a;

alsook de stille vennoot die verklaart aan al zijn verplichtingen te zullen voldoen.

De vennootschap wordt opgericht onder de naam "ARCOM", met maatschappelijke zetel te 2200 Herentals, Grote Markt 37. Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op tienduizend euro (€ 10.000,-), vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder nominale waarde.

De beherende vennoot doet een inbreng van € 1.000,- door storting in de kas van de vennootschap en waarvoor hij tien aandelen zonder nominale waarde krijgt. De beherende vennoot is onbepaald en hoofdelijk aansprakelijk voor de schulden van de vennootschap.

De stille vennoot doet een inbreng van € 9.000,- door storting in de kas van de vennootschap en waarvoor hij negentig aandelen zonder nominale waarde krijgt. De stille vennoot staat slechts in voor de schulden en verliezen van de vennootschap tot het bedrag dat hij heeft ingebracht.

De vennootschap beschikt aldus over een maatschappelijk kapitaal van tienduizend euro (€ 10.000,-) dat volledig werd volstort.

STATUTEN

TITEL I. VORM - NAAM - ZETEL - DUUR - DOEL

Artikel 1 - Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap onder de naam "ARCOM".

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd : Grote Markt 37, 2200 Herentals, België en mag bij eenparigheid van beslissing der vennoten overgebracht worden naar een andere plaats in België. Elke verandering van zetel zal bekend gemaakt worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3 - Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur vanaf de datum van oprichting. De vennootschap wordt niet ontbonden bij overlijden, ontslag, faillissement, ondercuratelestelling, onbekwaamverklaring, of vereffening van een vennoot.

Zij kan slechts vroegtijdig worden ontbonden bij besluit per gewone meerderheid van de vennoten.

Bij staking van de stemmen, overweegt de stem van de beherende vennoot of vennoten.

Artikel 4 - Doel

Niet opschortend, heeft de vennootschap ondermeer tot doel, in België en in het buitenland :

Ontwikkeling en commercialisering van nieuwe energietechnieken in de meest ruime zin van het woord.

Groot- en kleinhandel, import en export en het installeren van zonnepanelen, zonneboilers, windmolens, ecologische energiebronnen in de meest ruime zin van het woord.

Onderneming voor het optrekken van gebouwen - ruwbouw en onder dak zetten - evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk en de bouw van metalen en riet metalen kunstwerken.

Constructie van metalen gebinten voor industriële projecten.

Het bouwen van stellingen en het invoegen en reinigen van gevels.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Slopingswerken van gebouwen.
 Elektriciteitswerken en het plaatsen van elektrotechnische installaties.
 Algemene bouwwerkzaamheden in de ruimste zin van het woord met inbegrip van voltooiingswerken, coördinatie en voltooiing van woningen.
 Arduin- en marmwerken, restauratie, reinigen en wassen van gebouwen en gevels.
 Timmer- en schrijnwerken in de meest uitgebreide zin.
 Consulting op het gebied van veiligheid, preventie, milieu en ecologische energievormen.
 Veiligheids-, milieu- en nijverheidsstudies.
 Algemene veiligheidscoördinatie werven.
 Facilitaire dienstverlening in de breedste zin van het woord.
 Niet gespecialiseerde handelsbemiddeling.
 De aankoop, de verkoop, de vervaardiging, de verwerking, de uitvoer, de invoer, de verdeling, de vertegenwoordiging, de makelarij, de commissie, de uitwisseling en de handel in al zijn vormen.

Artikel 5 - Verwezenlijking van het doel

Niet opschortend, kan de vennootschap ondermeer volgende acties ondernemen ter verwezenlijking van haar doel :

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met het voorgaande. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en, in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap wordt afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële financiële of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Verder mag de vennootschap alle roerende of onroerende, financiële, industriële en commerciële handelingen stellen die, rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk, verband houden met het doel van de vennootschap of die de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken of helpen uitbreiden.

Zij mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving of anderszins in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap mag haar activiteiten uitoefenen zowel in België als in het buitenland.

TITEL II. KAPITAAL - AANDELEN - VENNOTEN

Artikel 6 - Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal wordt vastgesteld op tienduizend euro (10.000,-€). Het is verdeeld in 100 gelijke aandelen zonder nominale waarde.

Artikel 7 - Aard van de aandelen

De aandelen zijn op naam, ondeelbaar en persoonlijk.

In de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden van de aandelen, waarin wordt opgenomen de gegevens betreffende de persoon van elke aandeelhouder, het getal van zijn aandelen, de gedane stortingen, alsook alle wijzigingen betreffende het aandelenbezit. De eigendom van het aandeel wordt bewezen door de inschrijving in het register, gedagtekend en ondertekend door alle vennoten.

Artikel 8 - Vennoten

Er zijn twee soorten vennoten : beherende en stille vennoten. Vennoten kunnen natuurlijke personen of rechtspersonen zijn.

Een beherende vennoot is hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, zowel deze ontstaan tijdens zijn bestuur als voorheen, en dit tot zijn ontslag als beherende vennoot. Dit ontslag wordt door de vennootschap onverwijld bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Een stille vennoot verbindt alleen zijn inbreng en houdt zich niet bezig met de werking van de vennootschap.

Indien een beherend vennoot overlijdt, ontslag neemt, failliet of onbekwaam wordt verklaard, onder curatele wordt gesteld of in vereffening gaat, moet hij worden opgevolgd door één enkele natuurlijke persoon of rechtspersoon.

Indien een stille vennoot wegvalt, wordt hij vervangen door de natuurlijke persoon of rechtspersoon die hij heeft aangewezen als zijn opvolger, mits deze door de andere vennoten wordt aanvaard.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere beherende vennoten, benoemd onder de vennoten, en die hun functie persoonlijk uitoefenen en zich niet kunnen laten substitueren. Zij zijn individueel bevoegd om te besluiten over alle aangelegenheden die de vennootschap betreffen, mits ze binnen haar doel vallen en niet behoren tot de specifieke bevoegdheid van de algemene vergadering, en kunnen individueel de vennootschap verbinden. Handelingen of besluiten gesteld buiten het doel van de vennootschap of strijdig met de statuten zijn ongeldig en niet tegenwerpelijk aan derden, en kunnen evenmin worden tegengeworpen door derden aan de vennootschap.

Alle vennoten verbinden er zich toe zich naar best vermogen in te zetten voor de belangen van de vennootschap en zullen zich onthouden van activiteiten die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap.

De beherende vennoot is hoofdelijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en neemt de verantwoordelijkheid op zich verbonden aan de oprichting van de vennootschap.

De aansprakelijkheid van de stille vennoot is beperkt tot het bedrag van zijn inbreng.

TITEL III. BESTUUR

Artikel 9 - Bezoldigingen

Het mandaat van de beherende vennoten is onbezoldigd, dat van de stille vennoot is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering hierover anders beslist.

Artikel 10 - Zaakvoerder(s)

Mits éénparige toestemming van alle vennoten kan een niet vennoot als zaakvoerder aangesteld worden.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, te benoemen door de algemene vergadering die eveneens de duur van hun mandaat bepaalt.

De zaakvoerder beschikt over de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van de handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Zijn er meerdere zaakvoerders dan beslissen zij collegiaal. Iedere zaakvoerder afzonderlijk vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Bij iedere benoeming van een zaakvoerder beslist de algemene vergadering voor welke duur de zaakvoerder wordt aangesteld. Deze duur kan zowel beperkt zijn als gelden voor onbepaalde duur.

De vergoeding van de zaakvoerder wordt bepaald door de algemene vergadering.

Artikel 11 - Bevoegdheid van de zaakvoerder(s)

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap.

Hij vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Indien er verschillende zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen.

Artikel 12 - Controle - Commissaris

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris en kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

Er wordt derhalve geen commissaris benoemd.

TITEL IV. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13 - Algemene vergadering - Bijeenroeping - Bevoegdheid

De algemene vergadering wordt jaarlijks op de zetel van de vennootschap gehouden op de derde donderdag van de maand oktober, tenzij anders bepaald in de oproepingsbrieven. Indien deze dag op een wettelijke feestdag valt, zal de algemene vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De algemene vergadering van de vennoten omvat zowel de beherende als stille vennoten. De vennoten komen bijeen telkens wanneer één der vennoten hier om verzoekt. Opdat de vergadering rechtsgeldige beslissingen zou kunnen nemen, dient een meerderheid van de vennoten de beslissingen goed te keuren.

Wijzigingen van de essentiële delen van dit vennootschapscontract zijn enkel mogelijk bij éénparig besluit van alle vennoten.

De besluiten worden genomen bij meerderheid van stemmen, waarbij elk aandeel recht heeft op één stem. Elke vennoot mag zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber door middel van een schriftelijke volmacht.

Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot, komt uitsluitend toe aan haar of hem, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan het persoonlijk of het gemeenschappelijk vermogen.

Artikel 14 - Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, wordt de uitoefening van het stemrecht verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet zijn geschied, geschorst.

TITEL V. INVENTARIS - JAARREKENINGEN - JAARVERSLAG - RESULTAATVERWERKING

Artikel 15 - Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap eindigt op 30 juni.

Artikel 16 - Resultaatverwerking

De jaarrekening en resultatenrekening worden voorgelegd aan de jaarlijkse algemene vergadering die beslist over de goedkeuring evenals over de bestemming en verwerking van het "te bestemmen winstsaldo" of het "te verwerken verliesaldo", doch steeds met inachtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudingrecht.

TITEL VI. ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 17 - Ontbinding - Vereffening

De vennootschap wordt ontbonden hetzij ingevolge rechterlijke beslissing die kracht van gewijsde heeft bekomen, hetzij ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering, genomen met gewone meerderheid. In geval van staking van stemmen overweegt de stem van de beherende vennoten.

De vennootschap blijft na ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot de sluiting ervan.

De vereffening zal geschieden door een vereffenaar door de algemene vergadering aan te duiden.

Het nettoprovenu van de vereffening na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen wordt door de vereffenaar verdeeld onder de vennoten a rato van hun inbreng.



Als de vereffenaar zijn opdracht heeft beëindigd, brengt hij verslag uit aan de algemene vergadering die na kennis te hebben genomen van het verslag van de door de vennoten aangestelde commissaris ter verificatie van het verslag van de vereffenaar, de vereffeningssom goedkeurt en de vereffenaar kwijting verleent, waarna de vereffening is gesloten.

In geval van faling, kennelijk onvermogen, burgerlijke of geestelijke onbekwaamheid of overlijden van één der vennoten, of een verklaring van één der vennoten dat hij de vennootschap wil verlaten, zal de vennootschap niet ontbonden worden of de ontbinding niet kunnen veroorzaakt worden, maar zal de vennootschap verder gezet worden tussen de andere vennoten en gebeurlijke afstandhouders of overnemers van de aandelen of erfenamen van de overleden vennoot.

Beslissingen van de algemene vergadering :

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van oprichting tot 30 juni 2020.

2. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden op de derde donderdag van de maand oktober 2020.

3. Zaakvoerder

Tot zaakvoerder wordt aangeduid voor onbepaalde duur :

de heer DE BRUYN Alfons, voornoemd als beherende vennoot. Hij heeft de meest uitgebreide bevoegdheden om de vennootschap te vertegenwoordigen. Zijn mandaat is onbezoldigd.

Getekend door:

DE BRUYN Alfons