



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19046584\***

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen

**25 MAART 2019**

afdeling Antwerpen  
Griffie

Ondernemingsnr: **723.558.236**  
Benaming

(voluit): **UnrealFox**

(verkort): **UF**

Rechtsvorm: **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **Kruisstraat 100 - 2990 Wuustwezel**

### Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit de notulen van de oprichtingsakte dd 01/03/2019

Zijn verschenen op 01 maart 2019:

1. De heer Sidney Marc Yolande Olluyn, geboren op vier oktober negentienhonderd tweeënnegentig te Brasschaat, België, thans wonende te Driehoekstraat 7, 2920 Kalmthout, België.
2. De heer Ezra Willem van Manen, geboren op zevenentwintig juli negentienhonderd zesennegentig te Breda, Nederland, thans wonende te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België.
3. De heer Jan Hendrik van Manen, geboren op zesentwintig juli negentienhonderd zevenenvijftig te Driebergen – Rijsenburg, Nederland, thans wonende te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België.
4. De heer Sander Van Overloop, geboren op acht oktober negentienhonderd zevenennegentig te Bergen op Zoom, Nederland, thans wonende te Heikantstraat 122, 2920 Kalmthout, België.

De oprichters worden allen vertegenwoordigd door de heer Ezra Willem van Manen, geboren op zevenentwintig juli negentienhonderd zesennegentig te Breda, Nederland, thans wonende te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België, en dit in zijn hoedanigheid van oprichter-zaakvoerder van de vennootschap. Die ons gevraagd heeft om bij onderhandse de oprichting en de statuten vast te stellen van de hierna genoemde vennootschap, en dit op 01 maart 2019.

#### Vorm van de vennootschap

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op. Onderhavige vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

#### Naam en zetel van de vennootschap

Haar naam luidt: "UnrealFox" en wordt gevestigd te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België.

#### Gecommanditeerde en stille vennoten

Comparanten 1, met name de heer Sidney Marc Yolande Olluyn, 2, met name de heer Ezra Willem van Manen, en 4, met name de heer Sander Van Overloop, nemen deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoten voor de duur van de vennootschap. Comparant 3, met name de heer Jan Hendrik van Manen, treedt op als stille vennoot.

#### Kapitaal, plaatsing en storting op het kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bestaat uit een vast en een variabel gedeelte. Uitsluitend het vaste gedeelte wordt gebruikt om de aanvangswaarde van de aandelen te bepalen. Het vaste gedeelte van het kapitaal, dat geheel is geplaatst, omvat duizend Euro en is verdeeld in honderd aandelen met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal. Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot de inbreng die hieronder wordt beschreven. Het variabele gedeelte van het kapitaal, dat geheel is geplaatst, omvat tweeduizend Euro, en wordt jaarlijks bepaald door de algemene vergadering bij volstrekte meerderheid van de aanwezige en/of vertegenwoordigde stemmen.

#### Inbreng

Op de laatste blz. van Luik B vermelden: **Recto**: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso**: Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De oprichter comparant 1, met name de heer Sidney Marc Yolande Olluyt, heeft ingetekend op dertig aandelen door middel van een inbreng van arbeid.

De oprichter comparant 2, met name de heer Ezra Willem van Manen, heeft ingetekend op dertig aandelen door middel van een inbreng van arbeid.

De oprichter comparant 3, de heer Jan Hendrik van Manen, heeft ingetekend op tien aandelen en betaalde hierop duizend Euro. Voorts stort oprichter comparant 3 het bedrag ten belope van tweeduizend Euro bij variabele gedeelte van het kapitaal.

De oprichter comparant 4, de heer Sander Van Overloop, heeft ingetekend op dertig aandelen door middel van een inbreng van arbeid.

Samen hebben de oprichters honderd aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

De toegekende aandelen naar aanleiding van hetzij de inbreng van arbeid (comparanten 1, 2 en 4) hetzij de inbreng van geld (comparant 3) die hierboven worden beschreven, komen aan de comparanten toe als volgt:

- Comparant 1, de heer Sidney Marc Yolande Olluyt: dertig aandelen.
  - Comparant 2, de heer Ezra Willem van Manen: dertig aandelen.
  - Comparant 3, de heer Jan Hendrik van Manen: tien aandelen
  - Comparant 4, de heer Sander Van Overloop: dertig aandelen.
- Samen: honderd aandelen.

#### Artikel 1: Rechtsvorm, naam en identificatie

1.1. De vennootschap is een handelsvennootschap en heeft de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap.

1.2. De volledige naam van de vennootschap is "UnrealFox" en afgekort is dit "UF".

#### Artikel 2: Maatschappelijke zetel

2.1. De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België.

2.2. De zetel kan uitsluitend worden verplaatst naar een andere plaats binnen het Belgische grondgebied bij unanieme beslissing door het college van zaakvoerders en mits inachtneming van de relevante taalwetgeving.

2.3. De vennootschap mag bij beslissing met volstrekte meerderheid van het bestuursorgaan onbeperkt administratieve zetels, agentschappen, bijkantoren, depots, exploitatiezetels en filialen in België en/of in het buitenland oprichten.

2.4. De nauwkeurige aanduiding van de zetel van de vennootschap en de afkorting "RPR" of het woord "rechtspersonenregister" gevolgd door de vermelding van de zetel van de bevoegde ondernemingsrechtbank, moeten steeds voorkomen op alle stukken die worden vermeld onder de artikelen 2.2. en desgevallend 2.3. van onderhavige Statuten.

#### Artikel 3: Statutair doel

3.1. De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks al dan niet bij wijze van onderaanneming betrekking hebben op: - Het ontwikkelen van hardware en software in de meest ruime zin voor doelstellingen in de meest ruime zin, waaronder maar niet beperkt tot microcontrollers. - Het ontwikkelen van oplossingsgerichte theoretische en/of praktische (sub)antwoorden en (sub)structuren in de meest ruime zin voor doelstellingen in de meest ruime zin, op basis van maar niet beperkt tot microcontrollers en IoT. - Het (mede)ontwikkelen en uitwerken van alle mogelijke aspecten in verband met de virtuele realiteit, real-time rendering en van driedimensionale visualisaties in alle fases en in de meest ruime zin voor de meest uiteenlopende doelstellingen. - Het verstrekken van preventief (strategisch) advies en curatieve bijstand en hulp aan ondernemingen dat rechtstreeks of onrechtstreeks is verbonden met informatica of met informatietechnologie in de meest ruime zin. - Het verstrekken van preventief (strategisch) advies en curatieve bijstand en hulp aan ondernemingen dat rechtstreeks of onrechtstreeks is verbonden met het verwerken of beveiligen van de verwerking van persoonsgegevens. - Het verlenen van diensten in de meest ruime zin die rechtstreeks of onrechtstreeks zijn verbonden met de hoedanigheid en taken van een "data protection officer" (DPO). - Het schrijven, publiceren, redigeren en verzorgen van cursussen, opleidingsmateriaal, presentaties en (inter)nationale vakliteratuur in de meest ruime zin. - Het verzorgen en verstrekken van colleges, colloquia, lezingen, onderwijsactiviteiten, opleidingen, presentaties en voordrachten. - Het beheren van vermogens in de meest ruime zin, met dien verstande dat de werking van de vennootschap buiten toepassing van de regelgeving omtrent de financiële verrichtingen en de financiële markten blijft, en dit met betrekking tot zowel roerende als onroerende goederen. - Het beheren, beschikken, bewaren, bouwen, genieten, huren, exploiteren, kopen, ordenen, omzetten, promoten, valoriseren, verbouwen, verhuren, verkavelen, verkopen, vervreemden en verwerven van roerende en/of onroerende goederen, met inbegrip van alle mogelijke persoonlijke en/of zakelijke (zekerheids)rechten op deze roerende en/of onroerende goederen en inclusief alle mogelijke transacties en verrichtingen in de meest ruime zin. - Het beheren, kopen en verkopen in de meest ruime zin van alle roerende goederen en waarden, het beleggen van en investeren in alle mogelijke aandelen, effecten, gelden, waarden, cryptovaluta, alternatieve munteenheden en ieder mogelijk middel dat op rechtstreekse of onrechtstreekse wijze in een bepaald domein kan worden aanvaard als betaalmiddel. - Het huren en verhuren van alle mogelijke roerende en onroerende goederen. - Het waarnemen van de functies: adviseur, beheerder, bestuurder, consultant, manager, mandataris, projectmanager, vereffenaar, volmachtdrager en/of

zaakvoerder in de meest ruime zin van het woord in alle andere mogelijke ondernemingen, verenigingen en vennootschappen.

3.2. Alle handelingen, rechtshandelingen, transacties en verrichtingen onder artikel 3.1. van onderhavige Statuten moeten in de meest ruime zin worden begrepen, en dit ongeacht of zij rechtstreeks in eigen naam dan wel onrechtstreeks bij wijze van commissionair, concessie, franchising, handelsagentschap, licentie of bij wijze van enige rechtsfiguur met tussenpersoon worden verricht.

3.3. Om haar maatschappelijk doel na te streven, kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze rechtstreeks of onrechtstreeks alle mogelijke belangen nemen in binnenlandse en buitenlandse ondernemingen, verenigingen en vennootschappen van allerlei aard, alle mogelijke verbintenissen aangaan, onroerende goederen aankopen en verkopen, kredieten en leningen aangaan, toestaan en verstrekken, zich borgstellen voor zichzelf als voor derden door het vestigen van een persoonlijk of zakelijk (zekerheids)recht op haar goederen, en dit met inbegrip van de eigen handelszaak.

3.4. De vennootschap kan meer algemeen alle mogelijke roerende en onroerende activiteiten, handelingen, rechtshandelingen en middelen uitoefenen of laten uitoefenen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel zoals omschreven onder artikel 3.1. van deze Statuten, dan wel bijdragen tot de verwezenlijking ervan of deze enigszins zouden kunnen vereenvoudigen. De vennootschap kan ter uitvoering van dit doel onder meer maar niet uitsluitend ook alle eigendommen of zakelijke rechten verwerven, in huur nemen, verhuren, personeel aanwerven, rechtsgeldige overeenkomsten sluiten, fondsen inzamelen en dergelijke meer.

#### Artikel 4: Duur

4.1. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

4.2. De vennootschap treedt in werking op de dag waarop ze rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

4.3. Onverminderd artikel 4.1. van onderhavige Statuten, kan de vennootschap te allen tijde door de wil van de vennoten worden ontbonden bij wijze van een besluit van de algemene vergadering overeenkomstig de meerderheid die is vereist voor het wijzigen van statuten.

#### Kapitaal en aandelen

##### Artikel 5: Kapitaal

5.1. Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is onbeperkt.

5.2. Het startkapitaal van de vennootschap bedraagt drieduizend Euro en wordt onderverdeeld in een vast en in een variabel gedeelte, waarbij uitsluitend het vast gedeelte wordt gebruikt om de aanvangswaarde van de aandelen te bepalen.

5.3. Het vaste gedeelte van het kapitaal bedraagt duizend Euro, is volledig geplaatst en is verdeeld in honderd aandelen die allemaal een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen en elk een fractiewaarde hebben van één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal. Het kapitaal is zonder wijziging van de statuten veranderlijk voor het bedrag dat het vaste gedeelte van het kapitaal overtreft.

5.4. Het variabele gedeelte van het kapitaal bedraagt tweeduizend Euro, en wordt jaarlijks bepaald door de algemene vergadering bij volstrekte meerderheid van de aanwezige en/of vertegenwoordigde stemmen.

##### Artikel 6: Voorkeurrecht bij een kapitaalsverhoging

6.1. Behoudens hetgeen wat onder artikel 11 van onderhavige Statuten wordt bepaald ingeval de vennootschap slechts één vennoot zou tellen, gelden onderstaande regels: 6.1.1. Bij elke kapitaalsverhoging door de inbreng in geld of in geld waardeerbare goederen, hebben de vennoten steeds het recht van voorkeur om zich in te schrijven naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat door hun aandelen wordt vertegenwoordigd. 6.1.2. De termijn waarin de vennoten hun voorkeurrecht moeten uitoefenen, zal nader worden bepaald door de algemene vergadering, maar kan niet lager zijn dan vijftien dagen en niet langer dan vijfenveertig dagen zijn, beiden te rekenen vanaf de dag van de openstelling van de inschrijving. 6.1.3. De datum van de openstelling voor de inschrijving en de tijdsperiode waarin dat kan worden uitgeoefend, wordt door (de) (het college van) zaakvoerder(s) aangekondigd in een bericht dat schriftelijk ter kennis wordt gebracht aan de vennoten. 6.1.4. Indien dit voorkeurrecht niet in de termijn die door artikel 6.1.2. van de Statuten door alle vennoten wordt uitgeoefend, dan komt het voorkeurrecht toe aan de overige vennoten die wel van hun inschrijvingsrecht gebruik hebben gemaakt, en dit evenredig met het totaal aantal aandelen waar zij op dat ogenblik eigenaar van zijn.

##### Artikel 7: Aandelen

7.1. De aandelen zijn op naam. De eigendom van de aandelen blijkt enkel uit de inschrijving in het register van aandelen dat op de maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt bewaard.

7.2. Iedere mogelijke overdracht en overgang van aandelen geldt pas ten aanzien van derden en ten overstaan van de vennootschap vanaf de inschrijving in het register, de dagtekening en de handtekening van zowel de overdrager als van de overnemer.

##### Artikel 8: Het invorderen van de fondsen verbonden aan de aandelen

8.1. (De) (het college van) zaakvoerder(s) zal de fondsen invorderen op de aandelen waar in geld of in geld waardeerbare goederen op werd ingeschreven, en dit in functie van de behoeften van de vennootschap en op de tijdstippen die hem (haar) passend voorkomen.

8.2. Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt en deze ook niet statutair zaakvoerder is, dan kunnen de fondsen slechts worden opgevraagd met het akkoord van de enige vennoot.

8.3. Zolang de regelmatig opeisbare en opgevorderde fondsen op een aandeel niet integraal zijn gestort, worden alle rechten verbonden aan dit aandeel opgeschort tot het ogenblik dat het fonds op dit aandeel integraal is gestort.

8.4. De vennoot die in gebreke blijft de op zijn aandeel opeisbare en gevorderde storting te voldoen binnen de dertig kalenderdagen na een eerste aanmaning per aangetekend schrijven door (de) (het college van) zaakvoerder(s), zal naast de verschuldigde storting ook een interest moeten betalen ten bate van de vennootschap. Deze interest wordt berekend aan de wettelijke interestvoet en is verschuldigd vanaf de dag dat de storting opeisbaar is tot en met de dag van de integrale storting van het fonds dat is verbonden aan dit betrokken aandeel.

#### Artikel 9: Overdracht van aandelen

9.1. Iedere vennoot kan steeds binnen de drie maanden na het afsluiten van het voorgaande boekjaar zijn aandelen in de vennootschap overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zij het wel onder voorbehoud van wat staat beschreven onder artikel 9.5. van deze Statuten.

9.2. Elke overdracht of overgang van aandelen gebeurt in overeenstemming met de principes die staan vervat onder artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

9.3. De overdracht van aandelen die toebehoren aan de gecommanditeerde vennoten, zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad conform de geldende regels van het Wetboek van vennootschappen.

9.4. De aandelen van een overleden vennoot gaan over op zijn erfgenamen of zijn rechtverkrijgenden, maar dit onder voorbehoud van wat staat beschreven onder artikel 9.5. van deze Statuten.

9.5. De aandelen kunnen enkel worden overgedragen nadat zij bij voorkeur voor overname voorafgaand zijn aangeboden aan alle overige vennoten. Daartoe moeten onderstaande regels onverkort en voortdurend worden nageleefd:

9.5.1. De vennoot die één of meerdere aandelen wil overlaten aan een andere vennoot of aan een derde, moet (de) (het college van) zaakvoerder(s) hieromtrent voorafgaand schriftelijk per aangetekend schrijven inlichten. 9.5.1.1. In deze kennisgeving vermeldt de overdragende vennoot (1) het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, (2) de voorgestelde overnameprijs en (3) de naam, voornamen, geboortedatum, geboorteplaats, identiteitskaartnummer, rijksregisternummer, beroep en woonplaats of benaming, rechtsvorm, zetel en ondernemingsnummer (KBO) van de voorgestelde overnemende vennoot of van de voorgedragen kandidaat-vennoot. 9.5.2. Binnen de vijftien dagen na de datum van de verzending van het aangetekende schrijven in de zin van artikel 9.5.1. van onderhavige statuten, maakt (de) (het college van) zaakvoerder(s) deze kennisgeving schriftelijk bekend aan de andere vennoten. 9.5.2.1. In geval van overlijden of van ontbinding en vereffening van een vennoot, maakt (de) (het college van) zaakvoerder(s) op eigen initiatief binnen de vijftien dagen na de ontvangst van het overlijdensbericht of van een officieel document waar het overlijden of de ontbinding en vereffening met zekerheid uit kan worden vastgesteld, aan de vennoten bekend hoeveel aandelen de overleden of ontbonden en vereffende persoon in zijn eigendom had. 9.5.3. Na de bekendmaking in de zin van de artikelen 9.5.1. en 9.5.2. van onderhavige statuten, wordt de bestaande vennoten de kans gegeven bij voorkeur de aandelen waar het over gaat over te nemen evenredig met het aantal aandelen dat zij zelf in eigendom bezitten. 9.5.3.1. Als één of meerdere vennoten het aan hen aangeboden voorkeursrecht niet uitoefenen en hieraan verzaken, wordt het voorkeursrecht van de overige vennoten evenredig met deze verzaking vergroot. 9.5.4. Wanneer er geen evenredige verdeling van de desbetreffende aandelen mogelijk is onder de gegadigde vennoten, dan wordt het overblijvende aandeel of het aantal aandelen opgesplitst in aandelenfracties tot de evenredigheid wordt bereikt, waarna vervolgens alle aandelen worden gelijkgeschakeld door de uitgifte van nieuwe aandelen gelijk aan het kleinste onderaandeel en omwisseling van de bestaande aandelen of fracties van aandelen tegen even zoveel nieuwe aandelen als er onderaandelen nodig zijn om een volledig aandeel te vormen. 9.5.5. De vennoot die van zijn recht van voorkeur gebruik wil maken, moet er, op straffe van verval, (de) (het college van) zaakvoerder(s) schriftelijk over inlichten en dit binnen de vijftien dagen volgend op de dag van de verzending van de voormelde bekendmaking in de zin van artikel 9.5.2. van deze statuten door (de) (het college van) zaakvoerder(s). 9.5.6. Indien geen van de vennoten zijn voorkeursrecht (tijdig) uitoefent, worden de door de erflater of uittredende of ontbonden en vereffende vennoot voorgestelde overnemer(s) of kandidaat-venno(o)t(en) of de rechtsverkrijgende(n) van de overleden vennoot de eigenaar(s) van de bedoelde effecten, tenzij de algemene vergadering met bijzondere meerderheid die door deze statuten wordt opgelegd, deze voorgestelde overnemer(s) en/of kandidaat-venno(o)t(en) of de rechtsverkrijgende(n) afwijst als vennoten. 9.5.6.1. Voor een dergelijke afwijzing moeten de gecommanditeerde vennoten het voorstel van overdracht op de agenda plaatsen van een bijzondere algemene vergadering die moet worden gehouden binnen de drie weken na ontvangst van de kennisgeving door de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen of van de kennisgeving door (de) (het college van) zaakvoerder(s) van het overlijden van de desbetreffende vennoot. 9.5.6.2. Wanneer de algemene vergadering de voorgestelde overnemer(s) en/of kandidaat-venno(o)t(en) of de rechtsverkrijgende(n) van de overleden vennoot afwijst, moet deze zelfde vergadering ertoe besluiten dat het recht op overname van het aandeel van de uittredende vennoot of de rechthebbenden van de overleden vennoot definitief is, en moet zij een kandidaat-overnemer aanwijzen die ertoe bereid is om de aandelen over te nemen tegen de waarde van dit scheidsaandeel zoals onder de artikelen 9.5.7. en 9.5.8. van deze Statuten wordt uiteengezet. 9.5.7. Indien de door de algemene vergadering aangewezen kandidaat-overnemer(s) en/of kandidaat-venno(o)t(en) of de rechtsverkrijgende(n) van de overleden vennoot binnen de veertien dagen na zijn aanwijzing niet bereid is gevonden tot de overname van de aandelen, dan heeft de uittredende vennoot of diens vertegenwoordiger(s) of rechtverkrijgende(n) recht op de waarde van de aandelen. 9.5.8. De waarde van de over te dragen aandelen wordt in regel vrij door de betrokken partijen bepaald, maar kan niet minder bedragen dan de aanvankelijke prijs die in deze Statuten door de oprichters werd betaald overeenkomstig artikel 5.3. van de Statuten, met name 10,00 Euro per aandeel aan een ratio van 1/100ste. De enige reden wanneer de overnameprijs minder kan bedragen dan 10,00 Euro per aandeel conform een ratio van 1/100ste, is wanneer de vennootschap op structurele en

duurzame wijze zich in ernstige financiële moe 10 herwaarderingsmeerwaarden en alle voorzieningen zijn ingeboekt, en met de cashflowwaarde die steunt op de balans- en resultatenrekening van de laatste drie goedgekeurde boekjaren. 9.5.8.2. Bij gebrek aan akkoord over de overnameprijs, wordt deze prijs vastgesteld door twee deskundigen van wie er één wordt aangewezen door de vennootschap en één door de uittredende vennoot of de rechtsverkrijgende(n) van de overleden vennoot. 9.5.8.3. Indien beide deskundigen niet tot een onderling akkoord komen over de overnameprijs, duiden zij samen de scheidsrechter aan die de overnameprijs op onherroepbare en definitieve wijze zal vaststellen en tegen wiens beslissing geen enkel beroep mogelijk is. 9.5.8.4. Indien beide deskundigen het onderling niet eens geraken over de aanstelling van de scheidsrechter, dan zal deze op eenvoudig verzoek van de meest gerede partij worden aangeduid door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank gelegen in het ambtsgebied waar de vennootschap haar maatschappelijke zetel heeft. 9.5.8.5. Ongeacht de omstandigheden en al de mogelijke patstellingen, moet de waarde van de over te dragen aandelen en het akkoord van beide partijen, met name de overdragende en overnemende partij, ten laatste zes maanden na de uittreding, overlijden of ontbinding en vereffening van overdragende vennoot, zijn vastgesteld. Wanneer dat niet het geval is, zal de waarde van de over te dragen aandelen worden bepaald conform artikel 9.5.8.1. van deze Statuten.

#### Artikel 10: Register van aandelen

10.1. De vennootschap houdt op haar maatschappelijke zetel een register van aandelen bij. 10.2. In het register van aandelen wordt volgende informatie opgenomen: 1. De nauwkeurige gegevens van de persoon van iedere vennoot, waaronder minstens voor alle natuurlijke personen hun voornamen, achterna(a)m(en), geboortedatum, geboorteplaats, identiteitskaartnummer, rijksregisternummer en woonplaats, en voor al de ondernemingen, verenigingen en vennootschappen de naam, ondernemingsnummer en de rechtsvorm met de adresgegevens van hun maatschappelijke zetel. 2. Het meest recente e-mailadres waarop iedere vennoot kan worden bereikt. 3. Het aantal aandelen dat aan iedere vennoot toebehoort. 4. De door de vennoten verrichte stortingen. 5. De overdrachten en overgangen van de aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door zowel de overdrager als de overnemer in geval van overdracht onder de levenden, en door de zaakvoerder of door het college van zaakvoerders enerzijds en door de rechtsverkrijgenden anderzijds in geval van overgang wegens overlijden van een vennoot. 6. In geval een vennoot een persoonlijk of zakelijk (zekerheids)recht toestaat op één of meerdere van zijn aandelen, de identiteit en bijhorende gegevens overeenkomstig punt 1 van artikel

10.2. van deze Statuten van de persoon die het stemrecht en eventueel de bijhorende rechten van vennoot uitoefent op de algemene vergadering.

10.3. De eigendom van alle effecten wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen. Van die inschrijving worden certificaten afgegeven aan de houders van de effecten.

10.4. De overdrachten en de overgangen van aandelen gebeuren ten aanzien van alle derden en de vennootschap eerst vanaf de datum van inschrijving in het register van aandelen.

#### Artikel 11: Aandelen in onverdeeldheid of in vruchtgebruik

11.1. Ten overstaan van de vennootschap zijn de aandelen ondeelbaar en wordt er slechts één eigenaar per aandeel erkend. De onverdeelde eigenaars moeten zich ten overstaan van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één enkele persoon. Zolang dit niet is gebeurd, worden alle rechten verbonden aan deze aandelen opgeschort.

11.2. Als er tussen de verschillende gerechtigden geen overeenstemming kan worden bereikt of in geval van hoogdringendheid, dan kan de bevoegde rechter op eenvoudig verzoek van de meest gerede partij een bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten in afwachting van dergelijke overeenstemming uit te oefenen in het belang van de gezamenlijk gerechtigden.

11.3. Indien er een vruchtgebruik wordt toegestaan op één of meerdere aandelen, dan behoort dit aandeel toe aan de naakte eigenaar(s) inclusief het recht van voorkeur om in te schrijven op nieuwe aandelen en stemrecht op de algemene vergadering. 11.3.1. In geval het recht van voorkeur bij een kapitaalsverhoging wordt uitgeoefend door de naakte eigenaar, zullen nieuw verkregen aandelen met hetzelfde vruchtgebruik zijn bezwaard als de andere aandelen die de naakte eigenaar eerder al in vruchtgebruik heeft gegeven. Indien de naakte eigenaar nalaat om gebruik te maken van het recht van voorkeur, dient hij samen met de vruchtgebruiker binnen de drie maanden te rekenen nadat de termijn om het recht van voorkeur uit te oefenen is verstreken, de aangepaste waarde van het vruchtgebruik te bepalen. 11.3.2. Met betrekking tot al de uitkeringen die zijn verbonden aan de reserves, met de mogelijke kapitaalsverminderingen en met de liquidatie van de vennootschap waar de algemene vergadering van de vennootschap toe kan besluiten en die betrekking hebben op de aandelen van de naakte eigenaar, zijn hij en de vruchtgebruiker vrij om onderling afspraken te maken voor zover zij niet strijdig zijn met de wet in ruime zin. Geclassificeerd op: 14/03/2019 12 en met onderhavige Statuten, en dit voor maximaal de volledige duurtijd van het vruchtgebruik. 11.3.3. In geval de naakte eigenaar en vruchtgebruiker afspraken hebben gemaakt met betrekking tot de uitkeringen in de zin van artikel 11.3.2. van de Statuten, dan moeten zij beiden binnen de vijf kalenderdagen na het sluiten van deze afspraken en waarbij de datum van ondertekening van de overeenkomst tot vruchtgebruik als uitgangspunt wordt genomen, de identiteit van de vruchtgebruiker en al zijn bijhorende gegevens overeenkomstig punt 6 van artikel 10.2. van deze Statuten opnemen in het register van aandelen van de vennootschap. 11.3.4. Wanneer de termijn van artikel 11.3.3. van deze Statuten niet wordt nageleefd, dan worden alle uitkeringen in de zin van artikel 11.3.2. van onderhavige Statuten die verbonden zijn aan de aandelen van de naakte eigenaar, voor de volledige duurtijd van het vruchtgebruik integraal uitsluitend uitgekeerd aan de naakte eigenaar.

#### Artikel 12: winstbewijzen, warrants of converteerbare obligaties

12.1. De vennootschap kan alle mogelijke soorten aandelen en effecten in de meest ruime zin uitgeven die het Wetboek van vennootschappen of andere regelgeving haar toestaat en voor zover dit niet indruist tegen het statutair doel van deze vennootschap, dat wordt bepaald onder artikel 3 van onderhavige Statuten.

2.2. Alle aandelen en effecten in de meest ruime zin die de vennootschap zou uitgeven, zijn onderworpen aan dezelfde regels die deze Statuten opleggen voor aandelen.

#### Artikel 13: De aansprakelijkheid van de vennoten

13.1. De gecommanditeerde of werkende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. 13.1.1. De schuldeisers van de vennootschap kunnen zich pas richten op het privévermogen van de individuele gecommanditeerde vennoten, nadat zij hier voorafgaand de gecommanditeerde vennoten van op de hoogte hebben gebracht per gerechtsdeurwaardersexploot en dat zij met alle mogelijke (rechts)middelen voorafgaand hebben getracht om het vennootschapsvermogen uit te winnen en dat dit onvoldoende is gebleken om alle vervallen en opeisbare schulden af te korten.

13.2. De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet kraachtens een volmacht.

13.2.1. De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar hebben te allen tijde het recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften, en controle uit te oefenen op alle transacties en verrichtingen van de vennootschap.

#### Artikel 14: De samenstelling van de algemene vergadering

14.1. Alle vennoten maken van rechtswege deel uit van de algemene vergadering.

14.2. De algemene vergadering wordt voorgezeten door de stille vennoot.

14.3. Een vennoot kan zich enkel en alleen door een andere vennoot laten vertegenwoordigen bij wijze van schriftelijke bijzondere volmacht die wordt overgemaakt aan de voorzitter bij de aanvang van de algemene vergadering waar deze volmacht betrekking op heeft. Elke vennoot kan slechts één andere vennoot vertegenwoordigen en kan nooit meer stemrechten hebben dan het totaal aantal aanwezige of vertegenwoordigde stemrechten op de algemene vergadering.

14.4. Het is zowel ieder van de individuele vennoten als het orgaan de algemene vergadering toegestaan om zich op de algemene vergadering te laten bijstaan door een raadsman. 14.4.1. Iedere individuele vennoot is volledig vrij in zijn keuze van raadsman. Indien de raadsman of een andere specialist het orgaan de algemene vergadering bijstaat, moet hij worden gekozen door de algemene vergadering met een volstreekte meerderheid van stemmen. 14.4.2. Het uitnodigen van een niet-vennoot op de algemene vergadering in diens hoedanigheid van raadsman of van specialist, moet door de betrokken vennoot of door (de) (het college van) zaakvoerder(s) uiterlijk drie dagen voor de aanvang van de algemene vergadering schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, worden medegedeeld aan alle vennoten. 14.5. Ieder aandeel geeft recht op één stem. Vennoten brengen hun stem uit hetzij persoonlijk, hetzij bij wijze van volmacht door een lasthebber die geen vennoot hoeft te zijn, en dit steeds in overeenstemming met de principes die staan vervat onder artikel 14.3. van deze Statuten.

#### Artikel 15: De bevoegdheden van de algemene vergadering

15.1. De algemene vergadering is exclusief en uitsluitend bevoegd voor: 1. Het bespreken en goedkeuren van de boekhouding, begrotingen, rekeningen en desgevallend van de jaarrekening, van het jaarverslag en van het verslag van de commissaris. 2. Het benoemen van de zaakvoerders, en desgevallend van de commissarissen. 3. Kwijting verlenen aan de zaakvoerders, desgevallend aan de commissarissen, en het al dan niet toekennen van een bezoldiging aan hen in geval er aan hen een bezoldiging wordt toegekend. 4. Het ontslaan van de zaakvoerders, en desgevallend van de commissarissen. 5. Het instellen van een vennootschapsvordering indien een zaakvoerder door een fout of nalatigheid schade toebrengt aan de vennootschap. 6. Het verhogen of verminderen van het kapitaal. 7. Het bijkomend uitgeven van nieuwe aandelen. 8. Het inkopen van eigen aandelen. 9. Het goedkeuren van een quasi-inbreng of van een inbreng in nature. 10. Het beslissen over fusies, splitsingen of een hiermee gelijkgestelde verrichting. 11. Het beslissen over de inbreng van een algemeenheid of van een bedrijfstak. 12. Het jaarlijks bepalen van het bedrag van het variabel kapitaal. 13. Het wijzigen van de statuten van de vennootschap. 14. Het verlengen van de duurtijd van de vennootschap als deze voor een bepaalde duur zou zijn opgericht. 15. Het vrijwillig vervroegd ontbinden van de vennootschap, het aanduiden van de vereffenaars en het bepalen van hun bevoegdheden. 16. Het afsluiten van de vereffening. 17. Het omzetten van de vennootschap in overeenstemming met de regels van een gewone statutenwijziging in een andere rechtsvorm. 18. Het ontbinden van de vennootschap. 19. Desgevallend na de ontbinding, de bestemming van de vennootschapsgoederen te bepalen. 20. Alle andere gevallen waarin de wet in ruime zin en deze Statuten dat vereisen.

#### Artikel 16: De organisatie van de algemene vergadering

16.1. De algemene vergadering moet minstens eenmaal per jaar worden samengeroepen voor het goedkeuren van de rekeningen van het afgelopen boekjaar en voor de begrotingen van het volgend boekjaar, en dit op een door (de) (het college van) zaakvoerder(s) te bepalen datum, plaats en tijdstip die binnen de zes maanden na het afsluiten van het boekjaar valt. 16.1.1. De jaarlijkse algemene vergadering vindt steeds plaats op de statutaire zetel van de vennootschap of op eender welke andere plaats die in de bijeenroepingen wordt aangeduid en die is gelegen in het gerechtelijk kanton waar de statutaire zetel van de vennootschap is gevestigd. 16.1.2. De jaarlijkse algemene vergadering vindt plaats op de derde maandag van de maand juni vanaf 17.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, wordt de algemene vergadering automatisch en van rechtswege verplaatst naar de eerstvolgende werkdag.

16.2. De algemene vergadering wordt door (de) (het college van) zaakvoerder(s) steeds bij elkaar geroepen als het doel of het belang van de vennootschap dit vereist, en moet telkens binnen de drie weken na het verzoek worden samengeroepen als een gecommanditeerde vennoot of (de) (het college van) zaakvoerder(s) dit schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, vraagt, en dit op een door (de) (het college van) zaakvoerder(s) nader te bepalen datum, plaats en tijdstip.

16.3. Alle vennoten worden minstens tien dagen vóór de algemene vergadering bij gewone brief of per e-mail uitgenodigd op de algemene vergadering en dit naar hun adres of e-mail zoals dit is genoteerd in het register van aandelen. Deze uitnodiging wordt door minstens één zaakvoerder ondertekend, en vermeldt de agenda, de datum, de plaats en het tijdstip waar(op) de algemene vergadering zal plaatsvinden.

16.4. Alle stembare punten die een vennoot wil agenderen, moeten minstens vijftien dagen voorafgaand aan de algemene vergadering schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, aan (de) (het college van) zaakvoerder(s) worden overhandigd. Bijkomende punten kunnen op de agenda worden opgenomen op voorwaarde dat één of meerdere vennoten die minstens de helft van het kapitaal vertegenwoordigen hiertoe schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, een verzoek richt(en) tot de voorzitter en dit minstens één dag voor de aanvang van de algemene vergadering.

16.5. De algemene vergadering kan op geldige wijze een beslissing nemen over punten die niet op de agenda staan vermeld op voorwaarde dat alle aandelen aanwezig zijn en hiertoe met eenparigheid van stemmen wordt besloten.

#### Artikel 17: Meerderheden en aanwezigheidsquorum binnen de algemene vergadering

17.1. De algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen en beslissen indien ten minste de vennoten aanwezig zijn of worden vertegenwoordigd die minstens de gewone meerderheid van het kapitaal vertegenwoordigen, behoudens in die aangelegenheden waarvoor de wet in ruime zin of onderhavige Statuten een bepaald aanwezigheidsquorum vereist.

17.2. Uitgezonderd alle aangelegenheden die worden vermeld door onderhavige Statuten dan wel door de wet in ruime zin, worden de besluiten genomen bij volstrekte meerderheid (= de helft plus één, onthoudingen worden niet meegeteld) van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

17.3. Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

17.4. Bij een buitengewone algemene vergadering waar de statuten worden gewijzigd, en alle besluiten inzake het wijzigen van de naam, het kapitaal, het aannemen en uitsluiten van vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap, moeten worden aangenomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen die staat opgenomen onder artikel 18 van onderhavige Statuten.

#### Artikel 18: Statutenwijziging

18.1. Onderhavige bepaling betreft de buitengewone algemene vergadering waarbij het opzet is om de statuten te wijzigen. Voor alle besluiten die betrekking hebben op het wijzigen van de naam of van het doel van de vennootschap, het kapitaal, het aannemen en/of uitsluiten van vennoten en de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap, gelden dezelfde regels als voor de statutenwijziging die worden neergelegd in de wet in ruime zin of in onderhavige Statuten.

18.2. De buitengewone algemene vergadering kan uitsluitend op geldige wijze beraadslagen en besluiten over de statutenwijziging indien de voorgestelde wijzigingen uitdrukkelijk zijn vermeld in de opreping en alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de algemene vergadering.

18.3. Een wijziging kan uitsluitend worden aangenomen met eenparigheid van stemmen onder de aanwezige of vertegenwoordigde gecommanditeerde vennoten.

18.4. Als de wijziging evenwel betrekking heeft op het doel of op de doeleinden waarvoor de vennootschap is opgericht, kan zij enkel worden aangenomen met eenparigheid van stemmen onder de aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

#### Artikel 19: Notulen

19.1. Van elke algemene vergadering worden notulen opgemaakt die worden ondertekend door de voorzitter of door een andere vennoot-zaakvoerder. Ze worden opgenomen in een bijzonder register. Uittreksels daarvan worden "voor eensluidend afschrift" ondertekend door de voorzitter of door een andere vennoot-zaakvoerder.

19.2. Alle besluiten met betrekking tot de benoeming en afzetting, statutenwijzigingen en de vrijwillige ontbinding van de vennootschap worden medegedeeld aan het Belgisch Staatsblad.

#### Artikel 20: De samenstelling van het bestuur

20.1. De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, rechtspersonen of natuurlijke personen, al dan niet vennoten.

20.2. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn bestuurders, vennoten, werknemers of zaakvoerders een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die wordt belast met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en voor het beëindigen van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

20.3. In geval van meerdere zaakvoerders, handelen zij altijd als een college. Zij worden door de algemene vergadering verkozen bij geheime stemming onder de voorwaarden en duurtijd die de algemene vergadering vaststelt met inachtneming van de regels die gelden voor het wijzigen van statuten.

20.4. Als er een college van zaakvoerders is, bestaat dit steeds uit minstens twee en maximaal vijf personen.

20.5. Worden voor onbepaalde duur tot niet-statutair zaakvoerder benoemd:



1. De heer Sidney Marc Yolande Olluyn, geboren op vier oktober negentienhonderd tweeënnegentig te Brasschaat, België, thans wonende te Driehoekstraat 7, 2920 Kalmthout, België.

2. De heer Ezra Willem van Manen, geboren op zevenentwintig juli negentienhonderd zesennegentig te Breda, Nederland, thans wonende te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België

3. De heer Sander Van Overloop, geboren op acht oktober negentienhonderd zevenennegentig te Bergen op Zoom, Nederland, thans wonende te Heikantstraat 122, 2920 Kalmthout, België.

20.6. Alle-zaakvoerders oefenen hun mandaat onbezoldigd uit. De kosten die de zaakvoerders in het kader van het uitoefenen van hun mandaat maken, kunnen worden vergoed op voorwaarde dat zij hierover voorafgaand een betrouwbaar, ordentelijk en volledig bewijsstuk overmaken. 20.6.1. Onverminderd de vergoeding van de kosten overeenkomstig artikel 20.6. van deze Statuten, kan de algemene vergadering met een volstreekte meerderheid van de aanwezige en/of vertegenwoordigde stemmen zaakvoerders een vaste en/of variabele vergoeding toekennen, waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering zal worden vastgesteld en ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap. 20.6.2. De algemene vergadering kan de zaakvoerders bijkomend tantièmes toekennen die worden uitgekeerd afkomstig van de beschikbare winst van het boekjaar. 20.7. Een zaakvoerder kan pas worden afgezet bij geheime stemming omwille van een wettige reden door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de regels die gelden voor het wijzigen van statuten. De desbetreffende zaakvoerder kan niet deelnemen aan de beraadslaging en besluitvorming inzake zijn afzetting en moet de vergadering verlaten. 20.8. Indien de vennootschap door onder meer maar niet beperkt tot een afzetting, vrijwillig ontslag, verstrijken van een term 18

#### Artikel 21: De bevoegdheden van het bestuur

21.1. Iedere zaakvoerder kan alle activiteiten, handelingen, rechtshandelingen en transacties verrichten die dienstig, nodig, noodzakelijk, nuttig of wenselijk zijn om het maatschappelijk doel van de vennootschap rechtstreeks of onrechtstreeks te verwezenlijken, ertoe bij te dragen of enigszins te vereenvoudigen, behoudens alle handelingen die de wet in ruime zin of onderhavige Statuten voorbehouden aan de algemene vergadering.

21.2. Indien er twee of meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij een college dat een voorzitter in hun midden aanduidt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

21.3. De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid bij wijze van bijzondere volmacht delegeren of overdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Wanneer er meerdere zaakvoerders zijn, moet deze bijzondere volmacht gezamenlijk en met inachtneming van de regels die gelden voor het wijzigen van statuten worden gegeven.

21.4. De zaakvoerders bepalen en regelen onderling wie welke bevoegdheden uitoefent. Deze bevoegdheidsverdeling is niet tegenstelbaar aan derden, ongeacht of deze taakverdeling al dan niet openbaar wordt gemaakt. Het niet naleven van de voormelde taakverdeling brengt wel de aansprakelijkheid van de desbetreffende zaakvoerder ten aanzien van de vennootschap in het gedrang.

#### Artikel 22: De organisatie van het bestuur

22.1. Indien er sprake is van een college van zaakvoerders, kiest het college een voorzitter uit zijn leden.

22.2. Het college van zaakvoerders zetelt minstens tweemaal per jaar en wordt schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, samengeroepen door één van de zaakvoerders.

22.3. Behoudens hoogdringendheid die moet worden gemotiveerd in zowel de oproeping als in de notulen van het college van zaakvoerders, bedraagt de oproepingstermijn minstens acht dagen voor de eigenlijke bestuursvergadering.

22.4. De oproeping is schriftelijk, al dan niet op elektronische wijze, en omvat de agenda van de vergadering van het college van zaakvoerders, alle mogelijke stukken die de zaakvoerders in staat moeten stellen om met kennis van zaken te beraadslagen en besluiten of minstens de verwijzing naar de plaats en de tijdsspanne waar(binnen) zij deze stukken kunnen raadplegen. 22.4.1. De vergadering kan enkel besluiten over die punten die zijn opgenomen in de agenda, tenzij alle zaakvoerders aanwezig zijn en met eenparigheid van stemmen akkoord gaan dat een punt bijkomend wordt toegevoegd aan de agenda.

22.5. De oproeping vermeldt steeds de datum, de plaats en het tijdstip waar de vergadering zal plaatsvinden.

22.6. Het college van zaakvoerders vaardigt alle huishoudelijke reglementen uit die het nodig acht.

#### Artikel 23: Meerderheden en aanwezigheidsquorum in het bestuur

23.1. Als er sprake is van één zaakvoerder, is deze volkomen vrij om alle besluiten die direct of indirect betrekking hebben op het bestuur in de meest ruime zin van de vennootschap te nemen, voor zover de wet in ruime zin en deze Statuten steeds worden nageleefd.

23.2. Wanneer er een college van zaakvoerders is, dan zit de voorzitter de vergadering voor. In geval hij afwezig is, wordt hij vervangen door een zaakvoerder-vennoot.

23.3. Het college van zaakvoerders kan slechts geldig besluiten als de volstreekte meerderheid van de zaakvoerders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. Indien dit quorum niet is bereikt, kan een nieuwe vergadering worden bijeen geroepen met dezelfde agenda die geldig zal beraadslagen en besluiten indien minstens twee zaakvoerders aanwezig of vertegenwoordigd zijn. 23.3.1. De beslissingen worden, tenzij anders bepaald door de wet in ruime zin of deze Statuten, steeds genomen met een volstreekte meerderheid (onthoudingen worden niet meegeteld) van de aanwezige of van de vertegenwoordigde stemmen. 23.3.2. Bij een staking van de stemmen is de stem van de voorzitter of van de persoon die hem vervangt overeenkomstig artikel 23.2. van deze Statuten doorslaggevend. 23.3. Iedere zaakvoerder kan op schriftelijke wijze bijzondere volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen op het college van zaakvoerders. Een zaakvoerder kan echter slechts maximaal één andere zaakvoerder vertegenwoordigen.



23.4. Het college van zaakvoerders kan vergaderen bij wijze van fysieke of elektronische bijeenkomst, en zelfs per e-mail.

23.5. In uitzonderlijke gevallen, wanneer de dringende noodzakelijkheid en het belang van de vennootschap zulks vereisen, kunnen de besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij eenparig schriftelijk akkoord van alle zaakvoerders. In voorkomend geval zullen de zaakvoerders een schrijven, fax of e-mail zenden naar de zaakvoerders waarin het volgende wordt opgenomen: (1) de vermelding dat het om een voorstel van beslissing van het college van zaakvoerders gaat, (2) dat, opdat er een geldige beslissing zou kunnen worden genomen, alle zaakvoerders het voorstel moeten goedkeuren, (3) dat het voorstel tot beslissing niet kan worden geamendeerd, (4) dat alle zaakvoerders het voorstel tot beslissing ondertekend moeten terugzenden met de met de hand geschreven woorden "gelezen en goedgekeurd voor beslissing van het college van zaakvoerders" en (5) de vermelding van de termijn waarbinnen het ondertekende voorstel tot beslissing moet worden teruggezonden naar de zetel van de vennootschap. Dit schriftelijk akkoord kan worden medegedeeld per schrijven, fax of e-mail. Deze procedure kan echter niet worden gevolgd voor de vaststelling en goedkeuring van de jaarrekening.

#### Artikel 24: Notulen

24.1. Van elke vergadering van het college van zaakvoerders worden notulen opgemaakt die worden ondertekend door de voorzitter en door een zaakvoerder-vennoot, en die worden toegevoegd in een daartoe bestemd register.

24.2. De uittreksels die moeten worden overmaakt en al de andere akten worden geldig ondertekend door de voorzitter en door een zaakvoerder-vennoot.

#### Artikel 25: Vertegenwoordiging van de vennootschap

25.1. Elke zaakvoerder afzonderlijk, ook als er meerdere zaakvoerders zijn, vertegenwoordigt de vennootschap ten overstaan van derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij is bevoegd voor alle aangelegenheden, met uitzondering van deze die door de wet in ruime zin en onderhavige Statuten uitdrukkelijk aan de algemene vergadering worden voorbehouden. De zaakvoerder kan daden van beschikking stellen, met inbegrip van onder meer maar niet beperkt tot het vervreemden, zelfs om niet, van roerende en onroerende goederen, het aangaan of verstrekken van zowel persoonlijke als zakelijke rechten en zekerheden, het hypotheekeren, het lenen en uitlenen, alle handels- en bankverrichtingen, het opheffen van hypotheeken en dergelijke meer.

25.2. Ten aanzien van derden is de vennootschap geldig verbonden door de handtekening van minstens één zaakvoerder. Zaakvoerders die namens het college van zaakvoerders optreden, moeten ten aanzien van derden niet doen blijken van enig besluit of van enige machtiging. 25.2.1. De vennootschap kan ook rechtsgeldig worden verbonden door een bij wijze van bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger. 25.2.2. De vennootschap is verbonden door de (rechts)handelingen van zaakvoerders, zelfs als deze (rechts)handelingen buiten haar statutair doel vallen, behoudens wanneer de vennootschap kan bewijzen dat de derde daarvan op de hoogte was of dat hij er redelijkerwijze kennis van behoorde te hebben.

25.3. Voor alle (combinaties van) bedragen die de tweeduizend vijfhonderd Euro per week te boven gaan, is de vennootschap slechts geldig verbonden ten aanzien van derden door de gezamenlijke handtekening van minstens twee zaakvoerders.

25.4. Het college van zaakvoerders kan voor bepaalde handelingen en taken, en voor daden van dagelijks bestuur, zijn bevoegdheid geheel of gedeeltelijk delegeren aan een dagelijks bestuur, aan één of meerdere zaakvoerders of zelfs aan een persoon, al dan niet lid van de vennootschap. De duur waarvoor deze bevoegdheidsdelegatie plaatsgrijpt, kan niet langer zijn dan één jaar en het mandaat kan te allen tijde met onmiddellijke ingang worden ingetrokken door het college van zaakvoerders. Als meer dan één persoon met het dagelijks bestuur wordt belast, wordt de vennootschap in alle (rechts)handelingen van dagelijks bestuur rechtsgeldig vertegenwoordigd door één persoon belast met het dagelijks bestuur, die geen bewijs van een voorafgaand besluit ter zake moet leveren.

25.5. De bevoegdheid om de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen, kan door het college van zaakvoerders bij eenvoudig besluit met volstreekte meerderheid worden opgedragen aan één of meerdere personen, al dan niet zaakvoerder(s), die, desgevallend, gezamenlijk optreden. De bevoegdheid van de bovengenoemde perso(n)en(en) wordt precies afgebakend door het college van zaakvoerders dat eveneens de duur van het mandaat bepaalt. Het mandaat kan te allen tijde en met onmiddellijke ingang door het college van zaakvoerders worden ingetrokken.

25.6. Het college van zaakvoerders kan bij wijze van bijzondere volmacht personen aanstellen die de vennootschap kunnen vertegenwoordigen met betrekking tot de beperkt uitdrukkelijk opgesomde aangelegenheden. Dergelijke personen verbinden de vennootschap enkel en alleen binnen de grenzen van hun volmacht, welke ook tegenstelbaar is aan derden.

#### Artikel 26: Strijdig belang van vermogensrechtelijke aard

26.1. Als een zaakvoerder een rechtstreeks of onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of verrichting die tot de bevoegdheid van het college van zaakvoerders behoort, dan moet hij dit onmiddellijk mededelen aan de andere zaakvoerders vooraleer het college van zaakvoerders de beraadslaging en besluitvorming over dat agendapunt aanvat.

26.2. De zaakvoerder met het tegenstrijdige belang kan niet deelnemen aan de beraadslaging en besluitvorming met betrekking tot het betrokken agendapunt en moet de vergadering verlaten. Onderhavige procedure is niet van toepassing op de gebruikelijke verrichtingen die plaatsvinden aan de voorwaarden en tegen de zekerheden die gewoonlijk op de markt gelden voor soortgelijke verrichtingen.

#### Artikel 27: Boekjaar

27.1. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

27.2. Op éénendertig december van elk kalenderjaar worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld conform de wet in ruime zin. Deze bescheiden worden minstens vijftien dagen voor de datum van de algemene vergadering neergelegd op de statutaire zetel van de vennootschap, waar ze ter inzage, onderzoek en controle overeenkomstig artikel 30 van deze Statuten ter beschikking blijven van de vennoten.

#### Artikel 28: Jaarrekening

28.1. Op het einde van ieder boekjaar wordt er op initiatief van de zaakvoerders een inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

28.2. De jaarrekening bestaat uit (1) de balans, (2) de resultatenrekening en (3) de toelichting. Deze documenten worden opgesteld overeenkomstig de wet in ruime zin en neergelegd bij de Nationale Bank van België.

28.3. De jaarrekening in de zin van artikel 29.2. van deze Statuten zal minstens vijftien dagen voor de datum van de algemene vergadering per aangetekend schrijven, gewone post of per email worden verstuurd naar alle vennoten.

28.4. De jaarrekening wordt gecontroleerd door de vennoten zelf, of door een bedrijfsrevisor of een accountant die wordt erkend door de raden van de Orde en rekening houdende met wat wordt bepaald onder artikel 31 van onderhavige Statuten.

28.5. Met het oog op hun neerlegging worden de jaarrekeningen in de zin van artikel 29.2 van deze Statuten, ondertekend door de zaakvoerders van de vennootschap.

#### Artikel 29: Jaarverslag

29.1. Het bestuursorgaan stelt bovendien jaarlijks een verslag op overeenkomstig de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen.

29.2. Het bestuursorgaan is niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap beantwoordt aan de voorwaarden die artikel 94, eerste lid, 1° van het Wetboek van vennootschappen voorop stelt.

#### Artikel 30: Controle

30.1. Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde vennoten als de stille vennoten, heeft een individuele onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan te allen tijde op de maatschappelijke zetel van de vennootschap inzage nemen van alle boeken, briefwisseling, correspondentie, notulen en in het algemeen van alle mogelijke geschriften van de vennootschap. 30.1.1. Elke vennoot kan zich hiervoor laten bijstaan of laten vertegenwoordigen door een externe IAB-accountant die is ingeschreven op het tableau van het Instituut van de Accountants en de Belastingconsulenten. De vergoeding van de accountant valt onverkort en integraal ten laste van de vennoot die op individuele wijze beroep doet op zijn diensten. 30.1.2. De vergoeding van de accountant valt integraal ten laste van de vennootschap wanneer hij bij volstreekte meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen door de algemene vergadering wordt benoemd of indien een rechterlijke beslissing daartoe besluit. In al deze gevallen worden de opmerkingen van de accountant medegedeeld aan de vennootschap.

30.2. Als de algemene vergadering met eenparigheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen daartoe besluit, dan kan zij de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de transacties en verrichtingen die worden weergegeven door de jaarrekening, opdragen aan één of meerdere commissarissen. 30.2.1. Commissarissen worden door de algemene vergadering benoemd onder leden, natuurlijke personen of rechtspersonen lid van het Instituut der Bedrijfsrevisoren, en tegen wie geen enkel tuchtonderzoek loopt noch enige tuchtrechtelijke veroordeling hebben bekomen. 30.2.2. De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht uitsluitend door de algemene vergadering omwille van een wettige reden worden ontslagen. 30.2.3. De commissarissen zijn bevoegd overeenkomstig artikel 137 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

#### Artikel 31: Winstverdeling – reservering – verliezen

31.1. De zuivere winst blijkt uit de balans na aftrek van alle algemene onkosten en van de afschrijvingen.

31.2. De algemene vergadering besluit op haar jaarlijkse vergadering over de winstverdeling onverminderd artikel 31.3. van deze Statuten, en dit met de inachtneming van de regels die gelden voor het wijzigen van statuten.

31.3. Na het verstrijken van ieder jaar, houdt de algemene vergadering minstens tien procent van de nettowinst af voor het vormen van een wettelijke reserve.

31.4. De verliezen zullen onder de vennoten volgens dezelfde verhouding worden verdeeld als deze die is voorzien voor het verdelen van de winsten, en zonder dat de bijdrage van de stille vennoten in de verliezen hun inbreng op enig moment mogen overtreffen.

#### Artikel 32: Aanvraag tot ontbinding door iedere vennoot

32.1. Iedere vennoot kan de ontbinding van de vennootschap aanvragen wanneer de verliezen meer dan vijftien procent van het kapitaal bedragen en waarbij de verliezen het bedrag ten belope van tienduizend Euro overtreffen. In deze situatie kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittrekkende lid over te nemen op de wijze zoals wordt bepaald door artikel 33 van onderhavige Statuten.

#### Artikel 33: Het overlijden van een vennoot

33.1. De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. Zij blijft voortbestaan onder de overlevende vennoten.

33.2. De erfgenamen van de overleden vennoot zullen het deel dat aan de overledene toekomt volgens de laatste balans die werd opgemaakt voor het overlijden enkel en alleen in speciën kunnen opeisen. 33.2.1. De erfgenamen van de overleden vennoot zullen deelnemen in de winsten of de verliezen van het lopende boekjaar, overeenkomstig artikel 31 van deze Statuten na sluiting van de eerste balans na het overlijden. Hierbij wordt uitsluitend rekening gehouden met de tijd gedurende welke de overledene nog deel uitmaakte van de vennootschap.

33.3. De rekening zal betaalbaar en opeisbaar zijn in maximaal vijf jaar en per vijf gelijke delen, waarvan de eerste betaling zal plaatsvinden binnen de drie maanden volgend op het opmaken van de eerste balans na het overlijden.

33.4. In geen enkel geval, op geen enkel ogenblik en om geen enkele reden zullen de weduwe, de weduwnaar of erfgenamen van een vennoot rechtstreeks of onrechtstreeks de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap mogen hinderen op welke wijze dan ook.

#### Artikel 34: Het uittreden, uitsluiten of wisselen van een vennoot

34.1. De vennootschap wordt niet ontbonden door het uittreden, uitsluiten of wisselen van een vennoot, maar blijft voortbestaan onder de resterende vennoten.

34.2. Als een vennoot wenst uit te treden, te wisselen, dan wel geheel of gedeeltelijk wettelijk onbekwaam is, zich in staat van kennelijk onvermogen of faillissement bevindt, of om welke reden dan ook verhinderd wordt om zijn mandaat van vennoot verder uit te oefenen, kan de algemene vergadering beslissen dat hij, binnen een door haar vrij en nader te bepalen termijn, zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap. Zij bepaalt welke persoon zijn functies zal overnemen en voorziet eventueel in zijn vervanging.

34.3. De rechten van de vennoot die wordt uitgesloten overeenkomstig artikel 34.2. van deze Statuten, worden bepaald overeenkomstig artikel 33 van deze Statuten.

#### Artikel 35: Het dalen van het aantal vennoten onder het wettelijk minimum

35.1. Indien het aantal vennoten van de vennootschap om een reden in de zin van de artikelen 33 of 34 van onderhavige Statuten zou dalen onder het wettelijk minimum of een bepaalde categorie aan vennoten zou verdwijnen, is (zijn) de overgebleven venno(o)t(en) verplicht om binnen een redelijke termijn de vennootschap om te zetten in een rechtsvorm waarbij het wettelijk vereist aantal (en mogelijks categorieën van) vennoten wordt bereikt, en dit conform dezelfde regels als voor de statutenwijziging die worden neergelegd in de wet in ruime zin of in deze Statuten, dan wel nieuwe kandidaat-vennoten toe te laten overeenkomstig de artikelen 9 en 10 van deze Statuten om het wettelijk aantal vennoten te halen, of de vennootschap te ontbinden en vereffenen in de zin van artikel 36 van onderhavige Statuten.

#### Artikel 36: Ontbinding en vereffening

36.1. In geval de vennootschap om welke reden of op welk tijdstip dan ook wordt ontbonden, gebeurt de vereffening door vereffenaars die worden benoemd door de algemene vergadering. Bij gebrek aan een dergelijke benoeming, staan de zaakvoerders zelf in voor de vereffening en handelen zij hierbij in de hoedanigheid van een vereffeningscomité. Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars steeds gezamenlijk op. 36.1.1. Wanneer de vereffenaar een rechtspersoon is, dan moet de natuurlijke persoon die hem zal vertegenwoordigen voor het uitoefenen van de vereffening worden aangewezen in het besluit tot benoeming. 36.1.2. Als de vennootschap slechts één zaakvoerder telt, dan staat deze zaakvoerder in voor de vereffening en treedt hij rechtsgeldig alleen op als vereffenaar.

36.2. De vereffenaars treden pas in functie nadat de bevoegde ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering. De ondernemingsrechtbank van het gerechtelijk arrondissement waar de vennootschap op de dag van het besluit haar maatschappelijke zetel heeft, is bevoegd. Als de vennootschap haar zetel binnen de zes maanden voor het besluit tot ontbinding heeft verplaatst, is de ondernemingsrechtbank van het gerechtelijk arrondissement waar zij haar zetel had voor de verplaatsing, bevoegd. 36.2.1. De bevoegde ondernemingsrechtbank bevestigt pas de benoeming nadat zij heeft nagegaan dat de vereffenaars over alle waarborgen van rechtschapenheid beschikken. Deze rechtbank oordeelt over alle handelingen die de vereffenaars hebben gesteld tussen hun benoeming door de algemene vergadering en bevestiging hiervan, en kan deze beslissingen met terugwerkende kracht bevestigen, dan wel nietig verklaren indien zij strijdig zijn met de rechten van derden. 36.2.2. Een akte houdende de benoeming van een vereffenaar kan slechts geldig worden neergelegd conform artikel 74 van het Wetboek van vennootschappen wanneer er een afschrift van de beslissing tot bevestiging of tot homologatie door de ondernemingsrechtbank wordt bijgevoegd. Indien de bevoegde rechtbank weigert om over te gaan tot de homologatie of de bevestiging, wijst zij, eventueel op voorstel van de algemene vergadering, zelf een vereffenaar aan. Deze bevoegde rechtbank doet uiterlijk binnen de vierentwintig uur nadat het verzoekschrift tot bevestiging of homologatie is ingediend, uitspraak.

36.3. Vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden en machten conform artikel 186 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, uitgezonderd de beperkingen die worden opgelegd door de algemene vergadering. 36.3.1. Gedurende de vereffening blijft de algemene vergadering haar bevoegdheden uitoefenen en komt minstens éénmaal per jaar samen om te vergaderen in de zin van artikel 16.1. van deze Statuten. 36.3.2. De vereffenaars moeten op eerste verzoek de algemene vergadering samen roepen telkens

wanneer de aandeelhouders die minstens één vijfde van de in omloop zijnde effecten vertegenwoordigen, dit vragen. 36.3.3. De algemene vergadering bepaalt de vergoeding van de vereffenaars.

36.4. Voor de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor het verdelen van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan, conform artikel 36.2 van deze Statuten, de bevoegde ondernemingsrechtbank. Nadat alle schulden, lasten en kosten van de vereffening zijn aangezuiverd, wordt het nettoactief eerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen. 36.4.1. Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder alle aandelen. Als de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal. 36.4.2. Het resterende saldo zal worden verdeeld conform met de verhoudingen die worden bepaald door artikel 31 van onderhavige Statuten en waarbij rekening zal worden gehouden met de eventuele ongelijke afbetaling van de aandelen of effecten in de zin van de artikelen 8 juncto 36.4.1. van deze Statuten. Het eventuele nettoverlies zal eveneens volgens de verhoudingen vastgelegd in artikel 31 van de Statuten worden verdeeld onder de vennoten.

#### Artikel 37: Woonstkeuze

37.1. Iedere vennoot en alle mandatarissen in de meest ruime zin van de vennootschap die woonachtig zijn in het buitenland, moeten woonstkeuze doen in België voor wat betreft alle aangelegenheden die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de vennootschap.

37.2. Indien de woonstkeuze door de vennoot en/of mandataris in de zin van artikel 37.1. van deze Statuten niet tijdig per aangetekend schrijven wordt medegedeeld aan de vennootschap, zullen alle mogelijke aanmaningen, berichten, betekeningen, dagvaardingen, kennisgevingen en ingebrekestellingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de activiteiten van de vennootschap die worden gesteld in kader van artikel 3 van de Statuten, rechtsgeldig worden overgemaakt op de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

#### Artikel 38: Aanvullende rol van andere regelgeving

38.1. Voor alle mogelijke aangelegenheden en zaken die niet uitdrukkelijk worden geregeld door onderhavige Statuten, is het Wetboek van vennootschappen onverkort van toepassing.

38.2. Bijgevolg worden alle beschikkingen van dit Wetboek van vennootschappen waarvan in onderhavige Statuten niet op geoorloofde wijze van zou zijn afgeweken geacht om in huidige Statuten te zijn opgenomen, en worden alle bepalingen van deze Statuten die in strijd zijn met de gebiedende beschikkingen van de bestaande en toekomstige relevante regelgeving geacht niet geschreven te zijn zonder dat dit de rechtsgeldigheid van de overige bepalingen van deze Statuten aantast. G

#### Artikel 39: Benoeming van een niet-statutaire zaakvoerder

39.1. De oprichters hebben unaniem besloten te benoemen tot niet-statutaire zaakvoerders, dit voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid:

1. De heer Sidney Marc Yolande Olluyt, geboren op vier oktober negentienhonderd tweeënnegentig te Brasschaat, België, thans wonende te Driehoekstraat 7, 2920 Kalmthout, België
2. De heer Ezra Willem van Manen, geboren op zeventwintig juli negentienhonderd zesennegentig te Breda, Nederland, thans wonende te Kruisstraat 100, 2990 Wuustwezel, België
3. De heer Sander Van Overloop, geboren op acht oktober negentienhonderd zevenennegentig te Bergen op Zoom, Nederland, thans wonende te Heikantstraat 122, 2920 Kalmthout, België.

39.2. De zaakvoerders oefenen hun mandaat onbezoldigd uit, behoudens enige andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### Artikel 40: Commissaris

40.1. Er wordt geen commissaris aangesteld.

#### Artikel 41: Boekjaar

41.1. Het eerste boekjaar vangt aan op heden en eindigt op eenendertig december tweeduizend negentien.

#### Artikel 42: Eerste jaarvergadering

42.1. De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal worden gehouden op de derde maandag van de maand juni van het jaar tweeduizend twintig vanaf 17.00 uur.

#### Artikel 43: Bekrachtiging

43.1. In overeenstemming met artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen integraal bekrachtigt die door één van hen werd aangegaan in naam van en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle overeenkomsten, rechten, verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien, onverkort en integraal overneemt.

#### Artikel 44: Kosten

44.1. De oprichtingskosten in welke vorm ook die voor rekening komen van de vennootschap of worden gebracht wegens haar oprichting, bedragen Euro (inclusief BTW). Artikel 45: Informatie – raadgeving 45.1. De partijen verklaren dat Tecola, vertegenwoordigd door mr. Christophe Baekeland, hen volledig heeft ingelicht over alle mogelijke lasten, rechten, verbintenissen en verplichtingen die voortvloeien uit de rechtshandelingen waar zij

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

bij betrokken zijn en dat hij hen naar best vermogen alle nodige bijstand, raad, toelichting en verduidelijking hieromtrent heeft gegeven.

Tegelijk neergelegde oprichtingsakte dd 01/03/2019

Ezra van Manen  
Zaakvoerder

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening