

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19313959



Neergelegd
05-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724621276

Benaming

(voluit) : DR Agro

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Ouwegemstraat 19

9750 Kruisem (Ouwegem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Er werd een vennootschap opgericht onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap op 1 april 2019 bij onderhandse akte. De benaming luidt: "DR Agro".

STATUTEN

Artikel 1 - Rechtsvorm - naam - identificatie

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt: « DR Agro ».

Artikel 2 - Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Ouwegemstraat 19, 9750 Ouwegem.

De zetel kan overgebracht worden naar een andere plaats in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder of het college van zaakvoerders.

Artikel 3 - Doel

De vennootschap heeft tot doel: voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen te doen die betrekking hebben op:

1. De fabricatie, de constructie, de uitbating, de reparatie, het onderhoud, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de vertegenwoordiging, de makelarij en de handel in het algemeen met betrekking tot alle mogelijke elektrische en elektronische toestellen, al dan niet voor nijverheidsgebruik, alle mogelijke ferro en non-ferro constructies, algemene mechanische, metalen, pneumatische, hydraulische en elektrische constructie, evenals de industriële buizenfabricatie en andere, het lassen, de mechanische bewerking, de koperslagerij, de montering, het opheffen, de regulatie en meting en de herstellingen;
2. Alle diensten inzake engineering, onder andere omvattende studie-advies, de werfleiding, de studie van gedetailleerde plannen voor mechanische en elektrische installaties of voor buizeninstallaties en installaties van regulatie en meting;
3. Onderneming voor het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken voor rekening van derden, met inbegrip van sproeiwerkzaamheden;
4. Verhuur van landbouwmachines en -werktuigen;
5. Verhuur van allerlei werktuigen en machines, en rollend materieel in de meest ruime zin van het woord;
6. De aan- en verkoop, de in- en uitvoer en de handel in het algemeen van alle materieel, goederen en grondstoffen die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband zijn met het maatschappelijk doel;
7. Ondersteuning van mensen en omgeving in het vinden van een eigen gewaardeerde plek in de samenleving, gericht op maatschappelijk kwetsbare doelgroepen, ongeacht leeftijd en afkomst;
8. Verpleegkundige dienstverlening.

De vennootschap heeft als bijkomend doel:

1. Alle onroerende operaties of ermee verband houdende verrichtingen, met name aankoop, verkoop, ruil, verhuur, expertise, beheer, onroerende promotie, omvorming of ombouwing en valorisatie van onroerende goederen van alle aard.
2. Het patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, en oordeelkundig

uitbreiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, met uitsluiting van de handelingen van vastgoedhandelaar.

De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

Zij kan onder eender welke vorm participaties verwerven en/of aanhouden in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse maatschappijen of ondernemingen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, ondermeer door deel te nemen aan het bestuur van de ondernemingen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen. De vennootschap beoogt de verdere gunstige ontwikkeling van de vennootschappen waarin zij participeert te stimuleren, te plannen en te coördineren.

De vennootschap mag ten voordele van derden met wie enige juridische band bestaat, zowel in België als in het buitenland tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

Bovenstaande opsomming is niet limitatief, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, zowel in België als in het buitenland.

Artikel 4 - Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5 - Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 20.000,00 (twintigduizend) euro, volledig volstort, en is verdeeld in 200 (tweehonderd) aandelen, met een fractiewaarde van 1/200ste (één/tweehonderdste) van het kapitaal.

De oprichters zijn:

1. De Heer Joachim De Ruyck, woonachtig te Ouwegemstraat 19, 9750 Ouwegem, geboren te Gent op 8 juli 1987,

2. Mevrouw Anneleen Van Der Loooven, woonachtig te Ouwegemstraat 19, 9750 Ouwegem, geboren te Waregem op 26 april 1989.

De oprichter sub 1 heeft ingetekend op 140 (honderdveertig) aandelen en volstortte in speciën voor een totaal bedrag van 14.000,00 euro.

De oprichter sub 2 heeft ingetekend op 60 (zestig) aandelen en volstortte in speciën voor een totaal bedrag van 6.000,00 euro.

Artikel 8 - Bestuur

De leiding van de vennootschap berust bij één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de regels geldend voor wijziging der statuten.

Is er slechts één zaakvoerder, dan treft hij besluiten naar eigen inzicht.

Zijn er twee zaakvoerders, dan dienen zij beiden akkoord te gaan om geldig te besluiten.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan dienen zij gezamenlijk te handelen om namens de vennootschap te handelen in en buiten rechte.

Zijn er drie of meer zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigt het college van zaakvoerders als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het handelt door de meerderheid van zijn leden.

De zaakvoerders en/of directeurs kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 10 - Algemene vergadering van de vennoten

De jaarvergadering wordt gehouden op de van de tweede zaterdag van de maand maart om 11 uur, of indien die dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag en uur aangewezen in de uitnodigingen.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd evenals de besluiten inzake wijziging van de naam, het kapitaal, het aannemen en uitsluiten van vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap, worden goedgekeurd mits de eenparige goedkeuring van alle gecommanditeerde vennoten en de gewone meerderheid van de stille vennoten.

Artikel 11 - Boekjaar - inventaris - jaarrekening - winstverdeling - reservering - verliezen

Het boekjaar begint op 1 oktober en eindigt op 30 september daarna.

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder de inventaris van het vermogen van de

vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 12 - Ontbinding - vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door de vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Bij gebreke van dergelijke benoeming geschiedt de vereffening door de zaakvoerders, handelend in de hoedanigheid van een vereffeningscomité. Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op.

Ingeval de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief vooreerst aangewend om, in geld of in natura, het volgestorte en nog niet-terugbetaalde bedrag van de aandelen terug te betalen.

Het eventueel overschot wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende oproeping van kapitaal.

Slot- en overgangsbepalingen

Benoeming van een statutair zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot statutaire zaakvoerder, dit voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid: Joachim De Ruyck, voornoemd, die zijn opdracht aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op 30/09/2020.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede zaterdag van de maand maart om 11u van het jaar 2021.

Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt sinds 1 december 2018. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

Joachim De Ruyck
Zaakvoerder

Tegelijk hiermee neergelegd: kopie oprichtingsakte