

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19303521



Neergelegd
18-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718848984

Benaming

(voluit) : De Negende Afdeling

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Sint-Denijslaan 102

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

Tussen de ondergetekenden:

De heer Dionysius Sijnders, wonende te Sint-Denijslaan 102, 9000 Gent
en

Mevrouw Elke De Vuyst, wonende te Sint-Denijslaan 102, 9000 Gent

Werd overeengekomen een gewone commanditaire vennootschap op te richten, waarbij de comparant vermeld onder nummer 1 optreedt als "beherende vennoot" en de comparant onder nummer 2 als "stille vennoot". Zij verklaren de statuten als volgt vast te stellen:

Artikel 1:

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming **De Negende Afdeling**.

Artikel 2:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Sint-Denijslaan 102, 9000 Gent.

Artikel 3:

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, prestaties te verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

1. Het verlenen van volgende diensten in de meest ruime zin van het woord:
 - copywriting, contentwriting, ghostblogging, ghostwriting, tekstrevisie, tekstredactie, sociale mediabegeleiding, conceptcreatie
 - Het analyseren van bedrijfscommunicatie en contentmanagement – het verlenen van communicatieadvies en -planning afgestemd op het marketingplan van de opdrachtgever
 - Het voorbereiden van bedrijfspresentaties en speeches – het organiseren en begeleiden van workshops en brainstormings- het afnemen van interviews voor opdrachtgevers
 - Het analyseren en optimaliseren van interne communicatie (employer branding) – copywriting vacatures, personeelsmagazines, mails/briefwisseling
2. Het verlenen van administratief, financieel en managementadvies betreffende het bestuur van diverse ondernemingen in de meest ruime zin van het woord;
3. Het waarnemen van bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen en daarvoor vergoedingen ontvangen;
4. Het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goed verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

5. De vennootschap kan voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Het doel omvat ook de adviesverlening of het managen van de hierboven vermelde activiteiten.

Bij de verwezenlijkingen van haar doel mag de vennootschap alle roerende en onroerende transacties en beleggingen doen die nuttig zijn voor de oprichting en het vermogensbeheer van de vennootschap. Dit alles in de meest ruime zin.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

Artikel 4:

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur. Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering, genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5:

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderd Euro (100,00 □), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, die allen op naam zijn. Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

Inbreng in geld

- De heer Dionysius Snijders, voornoemd, verklaart volledig en onvoorwaardelijk inbreng te doen van een bedrag in geld van negenennegentig Euro (99,00 □)

- Mevrouw Elke De Vuyst, voornoemd, verklaart volledig en onvoorwaardelijk inbreng te doen van een bedrag in geld van één Euro (1,00 □)

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng in geld worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- De heer Dionysius Snijders, voornoemd, negenennegentig (99) aandelen

- Mevrouw Elke De Vuyst, voornoemd, één (1) aandeel

Totaal: honderd (100) aandelen

Artikel 6:

De heer Dionysius Snijders, voornoemd, is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt "beherend vennoot" genoemd.

Ingeval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van de beherende vennoot, verliest deze van rechtswege de hoedanigheid van vennoot. De vennootschap wordt niet ontbonden door de uittreding van rechtswege, tenzij er niet langer minstens één beherende en één stille vennoot zou overblijven. In elk geval hebben de overblijvende vennoten steeds het recht de vennootschap voort te zetten met om het even welke derde die zij als nieuwe beherend vennoot laten toetreden door intekening op nieuwe aandelen, of aan wie zij het aandelenpakket van de overledene, gefailleerde of onbekwame kunnen overlaten, binnen de zes maanden na het feit dat leidde tot het ontslag van rechtswege. Bij gebrek aan het vinden van een nieuwe beherend vennoot binnen de voormelde termijn, of indien de overblijvende vennoten niet voor het voortbestaan van de vennootschap opteren bij wijze van een schriftelijke verklaring, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden.

Mevrouw Elke De Vuyst, voornoemd, is stille vennoot. Zij draagt niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen.

De bevoegdheden van de stille vennoot bestaan uit:

- de controle van de vennootschap
- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder
- de goedkeuring omtrent de vervreemding van financiële vaste activa
- het stemrecht in de algemene vergadering

Artikel 7:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, benoemd door de algemene vergadering. De heer Dionysius Snijders wordt benoemd tot niet-statutair zaakvoerder.

Hun mandaat is onbezoldigd. De algemene vergadering kan echter, bij eenvoudige meerderheid der stemmen, het bedrag der vaste of evenredige vergoedingen of zitpenningen vastleggen die zullen worden toegewezen aan de zaakvoerder en die in voorkomend geval dienen te worden ingebracht in de algemene kosten onafhankelijk van alle eventuele vertegenwoordigings-, reis- en verplaatsingskosten.

De zaakvoerder beschikt over alle bevoegdheden om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële vaste activa van de vennootschap en het aangaan van leningen is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist. De zaakvoerder is van rechtswege ontslagnemend indien hij geen beherend vennoot meer is.

Artikel 8:

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Artikel 9:

Het overlijden van de stille vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap. Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden stille vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermee hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10:

Het maatschappelijk boekjaar loopt van één januari tot en met éénendertig december. Het eerste boekjaar begint op heden en eindigt op éénendertig december van het jaar tweeduizend negentien.

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder een inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten. Dit alles overeenkomstig de bepalingen van de Boekhoudwet en de Vennootschapswet.

Artikel 11:

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene kosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

Artikel 12:

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 13:

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste werkdag van de maand juni om tien uur op de maatschappelijke zetel.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de agenda vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de statutaire zaakvoerder.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald in deze statuten.

Artikel 14:

In geval van ontbinding benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaar(s), die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die de vennootschapswet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na afsluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieder aandelenbezit.

Opgemaakt te Gent op 1 januari 2019, in drie exemplaren. De zaakvoerder is verantwoordelijk voor de registratie van deze onderhandse oprichtingsakte, de publicatie, de inschrijving in het handelsregister en de aanvraag van een BTW nummer.

Elke comparant verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

De beherend vennoot en zaakvoerder

De heer Dionysius Sniijders

De stille vennoot

Mevrouw Elke De Vuyst