## Luik B

## In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad \*19326311\*



Ondernemingsnr: 0729983396

Naam

(voluit): Lys Company

(verkort):

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Koningin Astridlaan 58

: 8930 Menen

Onderwerp akte: OPRICHTING

Uittreksel uit een akte (D.2190676) verleden voor Liesbet DEGROOTE, geassocieerde notaris te Kortrijk, op 5 juli 2019.

- 1. Rechtsvorm naam gewest: De vennootschap is opgericht als een besloten vennootschap onder de naam "LYS COMPANY". De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.
- 2. Zetel: De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8930 Menen, Koningin Astridlaan 58. De zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

- 3. Duur: De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.
- 4. Naam, voornaam en woonplaats van de oprichters Nog niet volgestorte bedragen:
- -De heer LAMBRECHT Yves Marc Georges, echtgenoot van mevrouw DEWULF Delphine, hierna genoemd, met woonplaats te 8930 Menen, Koningin Astridlaan 58.
- -Mevrouw DEWULF Delphine Cecile Daniël, echtgenote van de heer LAMBRECHT Yves, voornoemd, met woonplaats te 8930 Menen, Koningin Astridlaan 58.
- 5. Bedrag van het kapitaal: /.
- 6. Inbrengen van de oprichters het op de inbrengen gestorte bedrag: De oprichters hebben op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld ingeschreven voor de prijs van twaalfduizend euro (€ 12.000,00) per aandeel, als volgt:
- door de heer Yves Lambrecht, voornoemd, op vijftig (50) aandelen, hetzij voor zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00).
- door mevrouw Delphine Dewulf, voornoemd, op vijftig (50) aandelen, hetzij voor zeshonderdduizend euro (€ 600.000,00).

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

De oprichters hebben op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting in speciën gedaan van zevenduizend euro (€ 7.000,00) en bijgevolg bedraagt het totaal bedrag van deze stortingen zevenhonderdduizend euro (€ 700.000,00).

De instrumenterende notaris bevestigt dat, overeenkomstig artikel 5:9 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, het voormeld bedrag van zevenhonderdduizend euro (€ 700.000,00), voorafgaandelijk aan de oprichting werd gedeponeerd op een bijzondere rekening nummer BE24 3631 8966 3938, geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap ING, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 4 juli 2019 afgeleverd bankattest, dat haar werd overhandigd. Dit stuk zal door ons notaris worden bewaard. De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

zevenhonderdduizend euro (€ 700.000,00). Deze inbrengen zullen geboekt worden op een beschikbare eigen vermogensrekening van de vennootschap.

7. Begin en einde van het boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2020.

Het begrijpt ook alle handelingen die vooraf aan de oprichting, voor rekening van de op te richten vennootschap hebben plaatsgehad.

8. Bepalingen betreffende:

A. het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

B. de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

9.A. Wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar *ad nutum* bij besluit van de algemene vergadering zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

9.B. Omvang van hun bevoegdheid en wijze waarop zij deze uitoefenen: Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan.

Het collegiaal bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het collegiaal bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

10. Identiteit van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen: Het aantal bestuurders wordt vastgesteld op twee (2), zijnde:

De heer Yves Lambrecht, voornoemd,

Mevrouw Delphine Dewulf, voornoemd

die verklaard hebben dit mandaat te aanvaarden.

De opdracht van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

- 11. Doel (bovenop een (on)rechtstreeks vermogensvoordeel aan haar aandeelhouders uit te keren of te bezorgen): /.
- 12. Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, participaties te verwerven en/of aan te houden onder welke vorm ook in bestaande en nog op te richten vennootschappen en ondernemingen. Zij kan deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur en het toezicht van de ondernemingen en vennootschappen waarin zij participeert en door ze bijstand te verlenen in hun operationeel beheer.

De vennootschap kan tevens alle mogelijke vormen van bijstand of ondersteuning op bedrijfseconomisch, commercieel, financieel, administratief of technisch vlak verlenen aan ondernemingen, alsook op louter contractuele basis of als bestuurder het operationeel beheer ervan waarnemen.

De vennootschap kan leningen en kredietopeningen toestaan aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen.

Ook kan de vennootschap in het raam van haar thesauriebeheer, rechtstreeks of via vestigingen in België of in het buitenland, financiële vaste activa verwerven of verkopen, trading- en deviezenoperaties uitvoeren, en tussenkomen in de overname en plaatsing van aandelen, obligaties en effecten allerhande. Ook kan de vennootschap overgaan tot de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel en handel voeren in de breedste zin van het woord.

De vennootschap kan alle handelingen stellen van beheer van een onroerend en roerend vermogen en kan alle onroerende, roerende en financiële verrichtingen uitvoeren. Zo kan de vennootschap ondermeer:

a/ een onroerend vermogen oordeelkundig uitbouwen en beheren en alle verrichtingen doen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

b/ Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Al wat voorafgaat in de mate dat het niet gaat om gereglementeerde activiteiten tenzij de vennootschap aan de wettelijke voorwaarden voldoet.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de wet van 4 december 1990 op de financiële transacties en de financiële markten en het koninklijk besluit over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van 5 augustus 1991.

De vennootschap kan, zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag op om het even welke wijze betrokken zijn in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die hetzelfde, een gelijkaardig of een verwant doel hebben of waarvan het doel in enig verband met het hare staat. De vennootschap kan persoonlijke of zakelijke borgen stellen in het voordeel van derden.

13.A. Plaats, dag en uur van de jaarvergadering van de aandeelhouders:

leder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel van de vennootschap op de tweede zaterdag van de maand juni om 10.00 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

13.B. Voorwaarden van toelating: Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

-de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

-de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;

-de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

13.C. Voorwaarden uitoefening stemrecht: Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien verscheidene personen zakelijke rechten hebben op eenzelfde aandeel, wordt het stemrecht gezamenlijk uitgeoefend door deze personen, die met één stem moeten spreken.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

**Luik B** - vervolg

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel in vruchtgebruik en blote eigendom, worden de eraan verbonden stemrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

14. Identiteit lasthebbers alsmede de relevante bepalingen uit de onderhandse of authentieke volmacht(en): geen volmacht(en).

Bijzondere volmacht: Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, besluiten de comparanten om bijzondere volmacht te verlenen aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantsburo Lauwers-Brivan" met zetel te 8500 Kortrijk, President Kennedypark 4A, bevoegd om alleen te handelen en met recht van in de plaatsstelling, teneinde alle administratieve formaliteiten te vervullen naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap, bij één of meer erkende ondernemingsloketten, bij de btw-administratie, enzovoort.

Voor gelijkvormig ontledend uittreksel. Tegelijk hiermee neergelegd:

- · een expeditie van de akte oprichting.
- de eerste versie van de tekst van de statuten.

Bruno Raes Notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :