



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19322744\*



Neergelegd  
21-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728758327

**Naam**

(voluit) : Jasaw

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Geerolfstraat 3

8000 Brugge

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte dd. 10 juni 2019 blijkt de oprichting een commanditaire vennootschap in de zin van artikel 4:22, derde lid van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen met de benaming "Jasaw", tussen de gecommanditeerde (beherende) vennoot Jan Werbrouck en twee commanditaire vennoten.

**Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8000 Brugge, Geerolfstraat 3 in het Vlaams gewest.

**Oprichters**

Op de aandelen wordt door de vennoten als volgt ingeschreven en volstort door een inbreng in geld:

- de gecommanditeerde vennoot is Jan Werbrouck, wonende te 8000 Brugge, Geerolfstraat 3, die ingeschreven heeft op 998 aandelen, voor een bedrag van 998,00 EUR, welk bedrag volledig volstort werd.
- twee commanditaire vennoten hebben ingeschreven op elk 1 aandeel, elk voor een bedrag van 1,00 EUR, welke bedragen volledig werden volstort.

**Voorwerp**

De vennootschap heeft de volgende activiteiten, die in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden worden gesteld, zowel in België als in het buitenland, desgevallend in hoedanigheid van vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair, als voorwerp:

*Specifieke activiteiten*

- de activiteiten van juridisch adviseur en consultant evenals de rechtskundige dienstverlening in de meest uitgebreide zin, zowel aan particulieren als aan ondernemingen, stichtingen en overheden;
- het verlenen van advies van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, dit in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen;
- het verstrekken van coaching, opleidingen, seminaries, trainingen en colloquia in het kader van voormelde gebieden;
- het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op voormelde domeinen actief zijn;
- management consulting aan ondernemingen, verenigingen, organisaties, overheden en andere instellingen;
- het voorbereiden van notulering en verslaggeving van de organen van vennootschappen en verenigingen, op vraag van bestuursorganen van vennootschappen en verenigingen;
- het optimaliseren van het menselijk potentieel in ondernemingen, verenigingen, organisaties, overheden en andere instellingen, met name door onder andere coaching, opleidingen en trainingen;
- het verrichten van administratieve prestaties die nodig of dienstig zijn voor het uitoefenen en verstrekken van de hogervermelde activiteiten.

*Algemene activiteiten*

- het opnemen van bestuurs- en andere managementfuncties in ondernemingen, verenigingen, organisaties en andere instellingen evenals het optreden als volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in ondernemingen alsook in het algemeen het uitoefenen van opdrachten en functies;
- het verwerven en beheren van participaties in bestaande of op te richten ondernemingen of vennootschappen,

het fungeren als holding en het uitoefenen van het lidmaatschap van verenigingen evenals het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

- het toestaan van leningen, kredietopeningen en overige financieringen aan rechtspersonen, ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan de vennootschap zich borg stellen of elke andere persoonlijke of zakelijke zekerheid verstrekken, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk zijn voorbehouden aan kredietinstellingen;
- het aangaan van diverse overeenkomsten, waaronder bijvoorbeeld leningen, kredieten, financiering, leasingcontracten, rentingovereenkomsten of samenwerkingsovereenkomsten;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van auteursrechten, knowhow en aanverwante intellectuele rechten;
- het stellen van allerhande verrichtingen, in de meest ruime zin van het woord, met het oog op de bezoldiging van haar bestuur, in geld of in natura.

#### *Beheer van eigen roerend en onroerend vermogen*

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

#### *Bijzondere bepalingen*

- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van het voorwerp van de vennootschap.
- De opsomming van activiteiten zoals vastgelegd in dit artikel is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.
- De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zou achten.
- De vennootschap zal zich onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan wettelijke of reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.
- De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts worden uitgeoefend voor zover die vergunningen en/of erkenningen worden behaald.

#### **Inbrengen**

De inbrengen in geld die de oprichters naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap doen bij de ondertekening van de oprichtingsakte, bedraagt in totaal duizend euro (€ 1.000,00).

In ruil voor deze inbreng worden duizend (1.000) aandelen met stemrecht uitgegeven. Elk aandeel heeft gelijke rechten, waardoor elk aandeel recht geeft op één stem tijdens de algemene vergadering.

Zijn de aandelen bezwaard met vruchtgebruik, dan bezit de vruchtgebruiker het stemrecht, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de blote eigenaar en de vruchtgebruiker van de aandelen. Indien aandelen in onverdeeldheid aangehouden worden, dan dienen de betrokken mede-eigenaars c.q. houders van zakelijke rechten overeen te komen wie de stemrechten verbonden aan deze aandelen zal uitoefenen. Bij gebreke aan dergelijke overeenkomst zijn de stemrechten verbonden aan de aandelen geschorst tot zolang geen overeenkomst in die zin voorhanden is.

Elke eigendom, zelfs in onverdeeldheid, van of het vruchtgebruik op minstens één stemrecht impliceert van rechtswege instemming met de statuten van de vennootschap.

#### **Bestuur**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, die al dan niet gecommanditeerde vennoot van de vennootschap zijn, en de hoedanigheid van lasthebber hebben.

Is er slechts één zaakvoerder, dan is deze zaakvoerder naar zijn eigen inzicht bevoegd om alle handelingen te stellen die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering van de beslissingen en de verrichtingen waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Zijn er twee zaakvoerders, dan dienen zij beiden akkoord te gaan om geldig te besluiten. Zijn er drie of meer zaakvoerders, dan vormen zij een college van zaakvoerders en wordt elke beslissing genomen met een gewone meerderheid van stemmen. De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen te stellen die nodig of nuttig zijn om het voorwerp van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Elke zaakvoerder stelt aldus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, beheer en beschikking in naam en voor rekening van de vennootschap, mits zij binnen de perken van het voorwerp en de statuten van de vennootschap kaderen. Bij elke daad van vertegenwoordiging maakt de zaakvoerder zijn hoedanigheid als zaakvoerder van de vennootschap kenbaar.

Ingeval het bestuur wordt waargenomen door twee zaakvoerders, dienen zij gezamenlijk jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder op te treden.

Ingeval de vennootschap een college van zaakvoerders heeft, wordt de vennootschap geldig vertegenwoordigd door twee leden van het collegiaal bestuursorgaan die in dat geval gezamenlijk optreden.

De zaakvoerder kan, met behoud van zijn verantwoordelijkheid, beroep doen op derden voor de uitvoering van de welomschreven deel van zijn opdracht, waaronder bijvoorbeeld de uitoefening van het dagelijks bestuur binnen de perken van dit wettelijk begrip, al dan niet tegen vergoeding, en kan derden een volmacht geven voor het stellen van welbepaalde handelingen of een welomschreven reeks handelingen.

Bij overlijden, vereffening, onbekwaamheid of elke andere mogelijke verhindering van haar enige zaakvoerder zal de vennootschap voortduren.

De algemene vergadering komt binnen de maand na het overlijden van de enige zaakvoerder bijeen om een nieuwe zaakvoerder te benoemen.

De vennootschap heeft thans één niet-statutaire zaakvoerder, benoemd voor onbepaalde duur, namelijk Jan Werbrouck, voornoemd.

### **Boekjaar en jaarvergadering**

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. De algemene vergadering wordt in elk geval minstens één maal per jaar bijeengeroepen en dit ten laatste binnen zes maanden na de afsluitingsdatum van het boekjaar.

Het eerste boekjaar neemt een aanvang vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid conform artikel 2:6 van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen en zal lopen tot 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal bijgevolg plaatsvinden in 2020.

### **Resultaat**

De algemene vergadering beslist over de bestemming van de nettowinst na belastingen van de vennootschap.

Die winst kan ofwel in de vennootschap gereserveerd worden met het oog op de verdere verwezenlijking van het voorwerp, ofwel als dividend uitgekeerd worden aan de vennoten. De uitgekeerde winst wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot het aandelenbezit.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de commanditaire vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

### **Ontbinding en vereffening**

In afwijking van artikel 4:16, eerste lid van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen wordt de vennootschap niet van rechtswege ontbonden door de dood, de onbekwaamheid, de vereffening, het faillissement of het kennelijk onvermogen van een vennoot.

De vennootschap kan slechts vrijwillig worden ontbonden door een beslissing van de algemene vergadering.

In geval van ontbinding wordt een vereffenaar aangesteld die zal handelen overeenkomstig de bepalingen van artikel 2:70 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en Verenigingen. Het vennootschapsvermogen wordt na ontbinding geacht voort te bestaan voor de vereffening tot aan de sluiting daarvan.

In alle gevallen van ontbinding wordt het netto-actief van de vennootschap, bestaande uit het totaalbedrag van de activa verminderd met de voorzieningen en de schulden, verdeeld onder de vennoten in verhouding tot hun aandelenbezit.

### **Overname verbintenissen (artikel 2:2 Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen)**

De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 2:2 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, de verbintenissen die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sinds 1 juni 2019 overneemt.

### **E-mailadres**

De vennootschap heeft volgend e-mailadres: jan.jasaw@outlook.be. Elke communicatie via dit e-mailadres door de vennoten wordt geacht geldig te zijn gebeurd. Elke wijziging van dit e-mailadres wordt overeenkomstig artikel 2:32 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen aan de vennoten meegedeeld.

### **Volmacht**

De vergadering verleent bijzondere volmacht aan de heer Stefaan Vinck, hierbij woonstkeuze doend op het kantoor van CVBA Van Reybrouck - Accountants & Tax Consultants, te 8200 Brugge, Ten Briele 10/9, evenals aan diens bijzondere lasthebbers en aangestelden, allen individueel bevoegd, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om:

-het register van aandelen op te stellen en te ondertekenen;

-alle administratieve handelingen en formaliteiten te vervullen met betrekking tot de oprichting van de vennootschap, zoals, doch zonder beperkend te zijn, de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, de aanvraag van een btw-nummer, de aansluiting bij een sociaal verzekeringsfonds en de aansluiting bij een sociaal secretariaat.

Gelijktijdig hierbij neergelegd : de oprichtingsakte