

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321396



Neergelegd
13-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727990443

Naam

(voluit) : **DRYMUR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Meierstraat 12

: 3640 Kinrooi

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING BV

Uit een akte verleden voor ANITA INDEKEU, notaris met standplaats te Maaseik, op 07 juni 2019, blijkt dat:

1) De heer JOOSTEN Johan Geert, geboren te Maaseik (België) op twintig juni negentienhonderd vijfentachtig, nationaal nummer 85.06.20-113.47, echtgenoot van mevrouw VERKISSEN Kathleen Sara, geboren te Bree (België) op eenentwintig september negentienhonderd tachtig, nationaal nummer 80.09.21-090.53, samenwonende te 3640 Kinrooi (Kessenich), Meierstraat 12. Gehuwd te Maaseik op negen mei tweeduizend en acht onder het wettelijk stelsel der gemeenschap van goederen bij ontstentenis van huwelijkscontract. Dit huwelijksstelsel is verder ongewijzigd gebleven.

2) De heer SIMONS Dirk Jozef Hubert, geboren te Maaseik op veertien november negentienhonderd vijfentachtig, nationaal nummer 85.11.14-129.52, echtgenoot van mevrouw SCHEFER Namjoo, geboren te Pusan (Zuid-Kora) op vijftien maart negentienhonderd vierenzeventig, nationaal nummer 74.03.15-446.97, samenwonende te 3640 Kinrooi, Veldstraat 56.

Gehuwd te Kinrooi op vijftwintig maart tweeduizend en elf onder het wettelijk stelsel der gemeenschap van goederen bij ontstentenis van huwelijkscontract. Dit huwelijksstelsel is verder ongewijzigd gebleven.

Een BESLOTEN VENNOOTSCHAP hebben OPGERICHT onder de NAAM "DRYMUR", met een aanvangsvermogen van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00).

De oprichters verklaarden dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tweeënzestig euro (€ 62,00) per stuk, als volgt:

- door voornoemde heer JOOSTEN Johan : vijftig (50) aandelen, hetzij voor drieduizend honderd euro (€ 3.100,00). Hij verklaarde hiertoe gebruik te maken van persoonlijke gelden, hetgeen door zijn echtgenote, voornoemde mevrouw JOOSTEN Johan, uitdrukkelijk werd erkend en goedgekeurd. Als vergoeding voor zijn inbreng in speciën werden er vijftig (50) aandelen toegekend aan voornoemde heer JOOSTEN Johan, die verklaarde te aanvaarden voor rekening van zijn persoonlijk vermogen;

- door voornoemde heer SIMONS Dirk : vijftig (50) aandelen, hetzij voor drieduizend honderd euro (€ 3.100,00). Hij verklaarde hiertoe gebruik te maken van persoonlijke gelden, hetgeen door zijn echtgenote, voornoemde mevrouw SCHEFER Namjoo, uitdrukkelijk werd erkend en goedgekeurd. Als vergoeding voor zijn inbreng in speciën werden er vijftig (50) aandelen toegekend aan voornoemde heer SIMONS Dirk, die verklaarde te aanvaarden voor rekening van zijn persoonlijk vermogen.

Hetzij in totaal : honderd (100) aandelen, hetzij voor zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Zij verklaarden en erkenden dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE68 0689 3438 2334, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de Belfius Bank te Kinrooi.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De ZETEL is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap heeft tot VOORWERP, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- ° Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
 - ° Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.;
 - ° Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten en als de verkoop van deze producten;
 - ° Het aankopen, verkopen, bouwen, verkrijgen, behouden, beheren en exploiteren, investeren, huren en verhuren, ruilen of vervreemden, zowel in België als in het buitenland, van onroerende goederen.
- De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, die van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen, producten, kennis en knowhow kunnen leveren of de afzet van haar producten en /of activiteiten kunnen vergemakkelijken.
- ° De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere samenwerkingsverbanden of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van die aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. De vennootschap zal zelfs deel mogen nemen aan de bedrijvigheid van andere vennootschappen met hetzelfde, een gelijkaardig of verwant doel en dit door de inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook. Zij kan ten gunste van dezelfde vennootschappen zich borg stellen, voorschotten toestaan, krediet verlenen, hypothecaire en andere zekerheden verstrekken.
 - ° Zij mag tevens het management van andere vennootschappen beheren in de meest ruime zin van het woord. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend. Het doel van de vennootschap kan te allen tijde uitgebreid worden. Zij mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. Zij kan ook opdrachten van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap is opgericht voor een ONBEPAALEN DUUR.

Het BOEKJAAR gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

AANLEG RESERVES - VERDELING WINST - VERDELING VAN HET NA VEREFFENING

OVERBLIJVENDE SALDO De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij langdurige ziekte van een vennoot:

* blijft de winst van de producten gedurende één jaar ten behoeve van de vennootschap. Vanaf het tweede jaar komt die winst toe aan de andere aandeelhouder(s).

* blijft de winst van de eerste twee werf ten behoeve van de vennootschap. Vanaf de derde werf komt de winst toe aan de andere aandeelhouder(s). Er wordt pas uitgegaan van een werf indien deze groter is als 75 m².

* Deze inkomsten worden dan bijkomend toegerekend door een bijkomende bezoldiging of factuur. Deze inkomsten worden wel beperkt in de mate dat de vennootschap geen verlies mag leiden. De vennootschap moet te allen tijde haar verplichtingen kunnen nakomen. De inkomsten worden beperkt zodat de vennootschap altijd een minimumwinst na belastingen heeft van tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00).

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

De vennootschap wordt **BESTUURD** door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Beslissingen aangaande investeringen moeten in consensus gebeuren van alle bestuurders en de handtekeningen van alle bestuurders zijn vereist.

Inzake dagelijks bestuur moet er ook een overeenstemming zijn bij aankopen van handelsgoederen voor een bedrag vanaf tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00).

Bestellingen worden gezamenlijk geplaatst waarbij wekelijks verslag gelegd wordt. Betalingen dienen steeds door bestuurders gevalideerd te worden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Ieder jaar wordt een gewone ALGEMENE VERGADERING van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste maandag van de maand juni om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op eenendertig december tweeduizend twintig.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één mei tweeduizend negentien door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de laatste maandag van de maand juni van het jaar tweeduizend eenentwintig.

Het adres van de zetel is gevestigd te 3640 Kinrooi, Meierstraat 12.

De website van de vennootschap: www.drymur.be

Het e-mailadres van de vennootschap: info@drymur.be

Benoeming van bestuurder(s): De vergadering besloot het aantal bestuurders te bepalen op twee. Werden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor onbepaalde duur: voornoemde heer JOOSTEN Johan en voornoemde heer SIMONS Dirk, die beiden aanvaardden. Hun mandaten zijn bezoldigd.

Volmachten:

Aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van vennootschap onder firma SWENNEN BJORN CONSULTANCY 4 U, ondernemingsnummer BTW BE 0540.887.935, met zetel te 3680 Maaseik, Maaseikerlaan 93, worden de nodige machten verleend om alle formaliteiten die de oprichting zullen volgen, te vervullen en uit te voeren en ondermeer deze vereist voor de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen, bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, en in het algemeen om alle nodige of nuttige formaliteiten te vervullen die de vennootschap zullen toelaten haar activiteiten aan te vangen, en dit met macht tot indeplaatsstelling.

Voor ontleidend uittreksel:

(Get.) Anita Indekeu, notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte en gecoördineerde statuten.