



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325995



Neergelegd
09-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729923614

Naam

(voluit) : DCM Projects

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Vuilputstraat 95

8760 Meulebeke

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTINGSAKTE EN BENOEMING

DCM Projects Vennootschap Onder Firma, met maatschappelijke zetel te 8760 Meulebeke, Vuilputstraat 95,

Ondergetekenden,

CLS PROJECTS Comm. V, BE0729.576.194, met maatschappelijke zetel te 8760 Meulebeke, Vuilputstraat 95, met als vast vertegenwoordiger de heer **CLARYSSE TOM**, wonende te 8760 Meulebeke, Vuilputstraat 95 – rijksregisternummer 91.10.14-317-80, werkend vennoot,

En

De heer **JENS DEMEULENAERE**, wonende te 8830 Gits, Leenbosstraat 29C, rijksregisternummer 93.09.08-287.34, werkend vennoot.

Zijn overeengekomen om een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van Vennootschap Onder Firma waarvan de statuten bepaald worden als volgt:

STATUTEN

De vennootschap draagt de naam: DCM Projects Vennootschap Onder Firma, in alle akten en overeenkomsten die de vennootschap verbinden moet onmiddellijk voor of na de handtekening van de persoon die de vennootschap vertegenwoordigt, vermeld worden in welke hoedanigheid hij/zij optreedt.

De zetel van de vennootschap zal gevestigd zijn te 8760 Meulebeke, Vuilputstraat 95. De vennootschap kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerders worden overgebracht, iedere verandering van de zetel wordt door de zorgen van de zaakvoerders bekend gemaakt in de Bijlagen tot het Belgische Staatsblad.

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke natuurlijke – en/of rechtspersoon in België of in het buitenland, alle verrichtingen te stellen of te laten stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar doel of daarmee verband houden:

- Leveren en/of plaatsen van zonnepanelen, voor eigen rekening of voor rekening van anderen.
- Aanleg en onderhoud van tuinen, rooien en snoeien van bomen en hagen, voor eigen rekening of voor rekening van anderen.
- Aannemen van dakwerken, zowel platte daken als hellende daken

- Aannemen van electriciteitswerken
- Plaatsen van afsluitingen
- Aannemen van tegelwerken (vloeren, terrassen, faïences,...)
- Alle reinigingswerken van gevels en daken
- Verzorgen van transport van goederen in onderaanneming
- Hulp bij de opbouw van beursstanden
- Het aankopen , verkopen, huren en verhuren van alle roerende goederen
- Het aankopen , verkopen, ruilen, omvormen, bouwen, verbouwen, uitbaten, beheren, huren en verhuren van alle bebouwde en onbebouwde onroerende goederen.
- Het nemen van belangen hetzij door deelneming, inbreng, optreden als oprichter of op elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, syndicaten of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in buitenland die een gelijkluidend, soortgelijk of aanvullend doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

Deze opsomming is richtinggevend doch niet beperkend.

De vennootschap neemt een aanvang op heden, datum van ondertekening van de oprichtingsakte en wordt opgericht voor onbepaalde duur. De handelsactiviteiten zullen starten op 1 augustus 2019.

De vennoten hebben een minimum kapitaal vastgelegd op 10.000 EUR, (tienduizend euro), CLS Projects dient 5.000,00 euro te volstorten, vertegenwoordigd 5 aandelen, en de heer Jens Demeulenaere dient eveneens 5.000,00 euro te volstorten vertegenwoordigd 5 aandelen, het kapitaal zal worden volstort bij middel van speciën op een daartoe speciaal geopende financiële rekening. De comparanten verklaren een volmaakte kennis te hebben van de samenstelling van het kapitaal.

Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

Overdrachten en overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit is een uittreksel uit het register, getekend door een zaakvoerder en het vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot in de vennootschap heeft. Een nieuwe vennoot kan slechts aanvaard worden bij gemeen akkoord van de oprichtende vennoten, de aandelen van de vennoten zijn slechts overdraagbaar na unaniem akkoord van de algemene vergadering beraadslagend over de nieuwe vennoot. Elke vennoot kan de vennootschap verlaten door een vooropzeg van honderdtachtig dagen. Indien er meer dan twee vennoten zijn wordt de vennootschap in dit geval voortgezet door de overblijvende vennoten. In het andere geval zal dit de ontbinding van de vennootschap tot gevolg hebben.

Indien de vennootschap meer dan twee vennoten telt kunnen erfgenamen van de overleden vennoot geen vennoot worden, tenzij dit door de overige vennoten unaniem wordt aanvaard. In dit geval wordt de waarde van het aandeel van de overleden vennoot uitbetaald aan zijn erfgenamen, binnen de zes maand na overlijden. De prijs van het aandeel zal bij gebreke aan akkoord bepaald worden door een deskundige aangesteld door de Voorzitter van de Rechtbank.

Indien de vennootschap slechts twee vennoten telt, wordt de vennootschap voortgezet door de langstlevende vennoot en de erfgenamen van de overleden vennoot. Zij zullen echter verplicht zijn in dit geval, zich bij de vennootschap door één en dezelfde lasthebber te laten vertegenwoordigen en mogen geen deel hebben aan het beheer. De langstlevende vennoot heeft het recht binnen de zes maanden na het overlijden om het aandeel van de overleden vennoot hetzij persoonlijk aan te kopen hetzij een derde aan te wijzen die het recht zal hebben het aandeel te kopen. Bij gebreke aan akkoord over de prijs van het aandeel zal een deskundige aangesteld worden door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel. De deskundige zal ook de termijn voor de betaling van het aandeel in billijkheid vaststellen.

De vennootschap wordt bestuurd door de vennoten - oprichters. Voor alle transacties die het bedrag van 5.000 euro overschrijden zullen de zaakvoerders gezamenlijk optreden.

De resultaten van de vennootschap komen in de mate van de aandelen aan alle vennoten toe, tenzij daarover door de algemene vergadering met éénparigheid van stemmen een andere beslissing genomen wordt.

De algemene jaarvergadering van de vennoten wordt ieder jaar bijeengeroepen op de eerste zaterdag van de maand juni om 14.00 uur in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats aangeduid in de oproepingsbrief tot de algemene jaarvergadering, die in geval het nodig is minstens veertien dagen voor de datum van de jaarvergadering aangetekend dient te worden verstuurd aan de vennoten. Ten allen tijde kan

Iedere vennoot het initiatief nemen om een bijzondere algemene vergadering op behoorlijke wijze samen te roepen. Alle behoorlijk bijeengeroepen vergaderingen dienen met unanimiteit te beslissen over de punten van de dagorde van de vergaderingen.

De algemene vergadering is bevoegd voor :

- het vaststellen & goedkeuren van de jaarrekening en de toelichting ervan ;
- de bestemming van het resultaat;
- de wijziging van de statuten;
- het verplaatsen van de zetel van de vennootschap;
- de overdracht van aandelen onder levenden.

Het boekjaar zal gevoerd worden van 01/01 tot en met 31/12

Alle geschillen betreffende de vennootschap in de meest ruime zin hetzij ondermeer tussen vennoten, gewezen vennoten, vereffenaars of hun rechtsoptvolgers zullen definitief beslecht worden door arbitrage. Indien het scheidsrechterlijk college niet binnen de drie weken na het eerste verzoek van één belanghebbende partij is samengesteld benoemt de Voorzitter van de ondernemingsrechtbank de scheidsrechters.

In geen geval en om geen enkele reden zullen de vennoten of hun erfgenamen de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap noch een gerechtelijk inventaris laten opmaken.

Overgangsbepalingen en slotbepalingen

Werden benoemd tot zaakvoerders:

- CLS Projects Comm. V, vertegenwoordigd door de heer **Clarysse Tom**, met maatschappelijke zetel te 8760 Meulebeke, Vuilputstraat 95.
- De heer Jens Demeulenaere, wonende te 8830 Gits, Leenbosstraat 29C, rijksregisternr. 93.09.08-287.34

vernoemd en dit voor de duur van de vennootschap en ingevolge zijn overlijden zal ambtshalve worden benoemd in zijn vervanging de overlevende zaakvoerder in dezelfde omstandigheden;

Aan bovenvermelde zaakvoerders, CLS Projects Comm. V, vertegenwoordigd door de heer Clarysse Tom en de heer Jens Demeulenaere kan door de vergadering van de vennoten een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de statuten op de Griffie tot en met éénendertig december tweeduizend en twintig, nadien vanaf één januari tot éénendertig december van het daaropvolgend jaar.

De comparanten verklaren dat alle verbintenissen aangegaan door de oprichters in naam van de huidige vennootschap in oprichting, voor haar oprichtingsdatum te bekrachtigen en te beschouwen als dat deze zijn gedaan geweest bij oprichting en dit bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dit tot drie maand voor de oprichting.

Voor alle andere verrichtingen die betrekkingen zouden hebben op de werking van de vennootschap kunnen de vennoten een intern reglement opstellen waarnaar zij zich zullen houden en indien nodig zullen zij dit reglement aanpassen teneinde een vlotte samenwerking te kunnen waarborgen in de schoot van de vennootschap. Het intern reglement is eveneens bindend voor eventuele nieuwe vennoten, zij zullen daarvan een afdruk bekomen bij hun intrede.

De oprichters geven volmacht aan de heer Baudoncq Hendriek, wonend te 8540 Deerlijk, Waregemstraat 522, rijksregisternummer 76.08.03-253-48, aan wie de macht verleend wordt met de mogelijkheid van indeplaatsstelling, om alle nodige stukken te ondertekenen, in verband met de inschrijving in een Ondernemingsloket, A.O.I.F. Diensten en de Sociale Zekerheid.

Aldus opgemaakt in vier exemplaren te Meulebeke, op 6 juli 2019, elke partij heeft één origineel ontvangen, het derde origineel wordt neergelegd bij de Registratie en het vierde op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent, afdeling Kortrijk, de Publicatie in de Bijlagen tot het Belgische Staatsblad van de oprichting zal door de oprichters - vennoten worden verricht.

De oprichters



CLS Projects, vv dhr. Tom Clarysse
06/07/2019

De heer Jens Demeulenaere
06/07/2019