



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Vc
beheer
aar
Belg
Staat



19012174

neergelegd/ontvangen op

14 JAN. 2019

ter griffie van de Nederlandstalige
ondernemingsrechtbank Brussel

Grafie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

LM Consult

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Zetel : Nieuwbaan 183 A - 1785 Merchtem

(volledig adres)

Onderwerp akte : OPRICHTING

Agenda dd. 07/01/2019

ONDERGETEKENDEN :

- Moortgat Liliane, Wulpstraat 21, 8670 Koksijde
- Werkend vennoot

En

- Guido De Backer, Wulpstraat 21, 8670 Koksijde
- Stille vennoot

Zijn met het doel tussen hen een vennootschap op te richten die vorm aanneemt van een burgerlijke gewone commanditaire vennootschap en zijn overeengekomen wat volgt:

Artikel 1 : NAAM

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap (Comm. V.) onder de naam LM Consult comm. v.

Artikel 2 : DOEL

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden, of samen met derden:

- Het verlenen van marketing advies aan communicatiebureaus en bedrijven rechtstreeks...
 - Het begeleiden, opzetten en opvolgen van zowel BTB als BTCcommunicatiecampagnes (zowel media- en productie gerelateerde communicatiecampagnes)
 - Het opstellen van plannen, budgetten.
- Dit alles in de meest ruime zin, met inbegrip van alle handelingen en aankopen die nodig zijn om tot een goed resultaat te komen.
- Het verkrijgen, behouden, beheren, renoveren en verhandelen van roerende en onroerende goederen.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen van alle aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap mag alle financiële roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

Zij kan, op welke wijze ook, belangen nemen in alle verenigingen, zaken, ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of verwant doel nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen, en ze kan ermee samenwerken of fusioneren.

In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel en dit zowel in België als in het buitenland.

De hoger vermelde opsommingen zijn exemplatief bedoeld en niet limitatief en dienen steeds in de ruimste zin te worden geïnterpreteerd.

Het beheren, valoriseren en oordeelkundig uitbreiden van een patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen. Zo mag de vennootschap ondermeer overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, in erfpacht geven of nemen, opstalrecht verlenen of krijgen, verhuren of in huur nemen, in vruchtgebruik geven of nemen van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld: zij mag echter haar activiteiten niet zodanig uitoefenen dat zij de hoedanigheid van vastgoedhandelaar verkrijgt.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel 3, ten eerste en ten tweede van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en de wet over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd tweeënnegentig en het Koninklijk Besluit van negenentwintig november negentienhonderd drieënnegentig. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de

vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 3: Maatschappelijke zetel

De vennootschappelijke zetel is gevestigd te Nieuwbaan 183A, 1785 Merchtem met als rechtsgebied Brussel.

Artikel 4 : Maatschappelijk kapitaal

De inbreng van de vennoten is als volgt bepaald: 1000 euro volstort (100 aandelen)

Mevrouw Lilliane Moortgat : 999 euro in geld (99 aandelen)

De heer Guido De Backer : 1 euro in geld (1 aandeel)

Alle aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het daartoe bestemd register dat wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap en waarin ook alle overdrachten worden ingeschreven.

Artikel 5 : Zaakvoerders

Wordt als zaakvoerder aangesteld vanaf heden : Mevrouw Lilliane Moortgat

Haar mandaat is bezoldigd tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

Artikel 6 : Aansprakelijkheid

De werkende vennoot is hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. De stille vennoot is slechts aansprakelijk tot zijn inbreng.

Artikel 7 : Duur

De duur van de vennootschap is onbepaald ingaande vanaf de publicatie in het Belgisch Staatsblad. Alle activiteiten welke in naam en voorrekening van de vennootschap zijn verricht vanaf 14 januari 2019 worden geacht te zijn gedaan op naam en voor rekening van de gewone commanditaire vennootschap.

Artikel 8: BOEKJAAR – WINSTVERDELING – ALGEMENE VERGADERING

Het boekjaar sluit jaarlijks af op 31 december . Het eerste boekjaar zal ingaan op heden en de eerste afsluiting zal gebeuren op 31 december 2020.

De jaarlijkse algemene vergadering gaat door op 4e zaterdag van juni om 18u. De eerste algemene vergadering neemt plaats in het jaar 2020. Elk aandeel geeft recht op één stem.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering beschikbare winst te verdelen of te reserveren.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van



het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 9 : Overlijden / vereffening

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden / vereffenen van één der vennoten oprichters. De erfgenaam van de overledene vennoot kan enkel aanspraak maken op de waarde van de inbreng bij oprichting, zelfs indien de overblijvende vennoten overgaan tot ontbinding van de vennootschap. De overblijvende vennoten moet deze vergoeding betalen binnen de drie maand van het overlijden van de andere vennoot.

Artikel 10 : Nieuwe vennoot

Intrede van een nieuwe vennoot kan enkel wanneer 4/5 meerderheid van de vennoten hiermede akkoord gaan.

Artikel 11 : Uittreden van een vennoot

De vennoot die wenst uit te treden moet zijn voornemen kenbaar maken per aangetekend schrijven.

Artikel 12 : Uittreding

De vennoot die wenst uit te treden heeft recht op zijn deel van de waarde van de vennootschap volgens de aandeelhoudersstructuur zoals die zal bepaald worden in gezamenlijk akkoord of door één in gezamenlijk akkoord, aangestelde accountant.

Indien er onenigheid is in verband met de aan te stellen accountant zal deze aangesteld worden door de bevoegde Rechtbank van Koophandel. Eventuele kosten te dragen door elk van de vennoten in gelijke delen.

Artikel 13 : Erfgenamen

In geen geval en om geen enkele reden, zullen de vennoten of erfgenamen de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap, noch een gerechtelijke inventaris opmaken.

Artikel 14 : Verkoop van de zaak

Indien geen der partijen de zaak wil verder zetten zal ze verkocht worden aan de meest biedende. In dit geval zal de overnameprijs in eerste instantie gebruikt worden om alle schulden te vereffenen en een eventueel overschot of tekort zal verworven zijn of valt ten laste van elk van de vennoten deel pro rata diens inbreng, waarbij de clause in artikel 6: "aansprakelijkheid" in achtgenomen dient te worden.

Aldus overeengekomen te Merchtm op 7 januar 2019 en opgemaakt in 2 exemplaren waarvan elk der partijen erkend één ontvangen te hebben.

LILIANE MOORTGAT
Werkend vennoot

GUIDO DE BACKER
Stille vennoot