

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307273



Neergelegd

14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720718809

Benaming : (voluit) : **MEWO**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kerkedreef 7
(volledig adres) 2930 Brasschaat

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Blijkens een akte verleden voor notaris Peter Geeraerts te Brasschaat op 13 februari 2019 blijkt dat er werd opgericht voor onbepaalde duur vanaf 13 februari 2019 de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Mewo" met zetel te 2930 Brasschaat, Kerkedreef 7, met een geplaatst kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) waarvan zesduizend vijfhonderd euro (€ 6 500,00) werd volstort, en is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde, blijkens attest Bank J. Van Breda, welk kapitaal werd ingebracht door De heer MEYS Jef Hilde Hugo, geboren te Brasschaat op 6 september 1986, wonende te 2930 Brasschaat, Kerkedreef 7, dewelke zich verbindt tot achttienduizend vijfhonderd euro (€ 18 500,00), hierop zesduizend vierhonderdvijfenzestig euro vijf cent (€ 6 465,05) betaalde en aldus nog twaalfduizend vierendertig euro vijftien negentig cent (€ 12 034,95) moet volstorten, en door mevrouw WOUTERS Lies, geboren te Brasschaat op 19 december 1989, wonende te 2930 Brasschaat, Kerkedreef 7, dewelke zich verbindt tot honderd euro (€ 100,00), hierop vierendertig euro vijftien negentig cent (€ 34,95) betaalde en aldus nog vijftien negentig euro vijf cent (€ 65,05) moet volstorten.

De vennootschap heeft tot doel:

1. Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en bedrijfsbeheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven, verenigingen en particulieren in verband met zowel de kernactiviteiten als de ondersteunende activiteiten van de bedrijfsvoering, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van onder meer planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, projectwerking, organisatie en efficiëntie, het verlenen van adviezen op het gebied van beheer en processen in het algemeen en het begeleiden uitvoeren van de voorgestelde maatregelen waaronder onder meer maar niet uitsluitend analyse, (voor)studies, project management, productontwikkeling, business architectuur, operationele doelstelling, strategische richting bepaling, team begeleiding, coaching, procesoptimalisatie;
- het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven en verenigingen door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;
- het begeleiden van bedrijven, verenigingen en particulieren op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven en verenigingen in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven en verenigingen, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven en verenigingen van nut kan zijn;
- alle activiteiten en diensten op gebied van marketing, promotie en reclame en alle aanverwante en ondersteunende activiteiten, waaronder onder meer maar niet uitsluitend de prospectie, organisatie,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

opvolging en afhandeling van activiteiten en diensten van marketing, promotievoering en reclamecampagnes en andere verkoops- en handelsbevorderende activiteiten op gebied van reclame, advertenties, marketing, promotie, publiciteit, productontwikkeling en productieplanningen, project- en conceptontwikkeling, evenals alle technische dienstverlening dienaangaande.

2. Alle activiteiten, verrichtingen van dienstverlening en andere handelsverrichtingen op gebied van informatica, telecommunicatie, internet, IT project management, software, ontwikkeling, methodologieën en aanverwante technologieën evenals alle daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks gerelateerde bedrijvigheden, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- alle activiteiten, verrichtingen en toepassingen die betrekking hebben op het analyseren, ontwerpen, programmeren, implementeren, beheren, project management en/of exploiteren van software, systemen, applicaties, IT architectuur en automatisatie in het algemeen zowel voor bedrijven, verenigingen als voor particulieren, betrekking hebbend op zowel de interne als externe bedrijfsvoering;
- het verlenen van advies voor de werking en processen in verband met alle IT activiteiten van een bedrijf, vereniging of particulier en het begeleid uitvoeren van deze voorgestelde maatregelen;
- het verlenen van diensten met betrekking tot internettransacties, het registreren van domeinnamen, webhosting, webhousing, webdesign evenals het afhandelen van betalingen via het internet, via telecommunicatie of via andere middelen en platformen;
- het ontwikkelen of laten ontwikkelen, commercialiseren, verkopen en uitbaten van diverse software, systemen, applicaties, (multi)mediatoepassingen, producten en diensten, audiovisuele, interactieve en andere toepassingen op alle huidige en toekomstige dragers en media in het kader van en met betrekking tot de activiteiten van de vennootschap;
- het maken en verspreiden van afbeeldingen, foto-, film- en klankopnamen;
- het verzamelen van alle mogelijke gegevens en documentatie en gegevensverwerking;
- alle auditactiviteiten, daaronder tevens begrepen alle daarmee gerelateerde activiteiten zoals studie, onderzoek, evaluatie, controle en gegevensverwerking;
- quality consultancy, omvattende onder meer het opzetten van kwaliteitssystemen, de begeleiding ervan en het uitvoeren van pre-audits en interne audits op deze kwaliteitssystemen, evenals kwaliteitsmanagement waaronder onder meer zorgsystemen (kwaliteit, veiligheid en milieu), certificatiebegeleiding, business excellence, procesoptimalisatie en -verbetering, processen in kaart brengen, meten en analyseren, verbeteren en opvolgen (kwaliteitsborging);
- het afleveren van expertiseverslagen, getuigschriften, certificaten en attesten die betrekking hebben op de door de vennootschap uitgevoerde controleactiviteiten.

3. Het aankopen van producten, diensten of informatie in binnen- en buitenland, met als oogmerk het verkopen van deze, al dan niet na behandeling of verbetering aan klanten in binnen- en buitenland, alsook het (laten) produceren en verkopen van goederen. Zowel de aankoop als verkoop kan plaatsvinden via web-portalen en -winkels (e-commerce), fysieke winkels (al dan niet gespecialiseerd), beurzen, markten en andere, in eigen beheer of in beheer van derden.

4. Het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen en trainingen bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminaries, workshops, ontwikkelingsactiviteiten, manifestaties met instructief oogmerk, publicaties en studiereizen in binnen- en buitenland, dit alles in het algemeen en in het bijzonder in het kader van de activiteiten die verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

5. Human resources services en management, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- de studie en het onderzoek van opleidings- en managementtechnieken en -methodieken, evenals het geven, organiseren en toepassen van deze technieken en methoden, onder andere door het geven van voordrachten, lessenreeksen en opleidingen aan derden;
- het ontwikkelen van, aan- en verkoop van studie- en documentatiemateriaal met betrekking tot opleidings- en managementtechnieken en -methodieken;
- het verstrekken van cursussen en opleidingen, aanmaken van documenten en brochures;
- het verlenen van advies in verband met human resources management;
- alle activiteiten die verband houden met de studie van menselijk gedrag, van groepen en factoren die groepen beïnvloeden;
- activiteiten die verband houden met het bekend maken van openstaande arbeidsplaatsen;
- advies uitbrengen betreffende de geschiktheid van sollicitanten voor één of meerdere vacatures;
- wervings-, selectie- en rekruteringsactiviteiten voor een brede doelgroep van bedrijven en verenigingen, daaronder onder meer begrepen het zoeken, selecteren en verwijzen van personeel ten behoeve van latere werkgever of werkzoeker, het werven van mensen via diverse kanalen en het uitvoeren van selecties onder andere via gesprekken, het afnemen of laten afnemen van diverse tests voor het peilen en meten van intelligentie, vaardigheden, kennis, persoonlijkheid en van assessmenttoefeningen, evenals via de natrekking van referenties, het zoeken en plaatsen van directieleden en headhuntersbureau;
- activiteiten die verband houden met het stimuleren van persoonlijke ontwikkeling via onder meer

maar niet uitsluitend mentale en/of fysieke coaching, lichaamsoefeningen en meditatie. Deze coaching kan zowel in groep als individueel gebeuren.

6. Het inrichten en uitbaten van een evenementenbureau in de ruimste zin van het woord en het verrichten van alle activiteiten die daarmee verband houden, waaronder onder meer maar niet uitsluitend:

- de organisatie en/of ondersteuning van evenementen, manifestaties, kunstmanifestaties, feesten, festivals, tornooien, concerten, fuiven, shows, bijeenkomsten, banketten, recepties, salons, tentoonstellingen, beurzen, vernissages, congressen, seminaries, teambuildings en incentives;
- de exploitatie van schouwburgen, theaters, concertzalen, musichalls en cabarets;
- het inhuren en verhuren van catering en overige eet- en drinkgelegenheden (al dan niet mobiel), hostessen, presentatoren/presentatrices, zangers/zangeressen, dansers/danseressen, acteurs/actrices, muzikanten, disc jockeys, evenals van orkesten, podiums, decors, klank- en lichtinstallaties, togen en alle andere mogelijke installaties, materialen en toebehoren, die verband houden met voormelde activiteiten;
- het verwerven, inrichten, ter beschikking stellen, huren en verhuren van allerhande ruimten, zalen en terreinen waarin hoger vermelde activiteiten kunnen plaatsgrijpen of uitgeoefend worden, met inbegrip van het beheer en de exploitatie van multifunctionele centra en evenementenhallen dienstig voor voormelde activiteiten.

7. Holding activiteiten, omvattende onder meer maar niet uitsluitend:

- het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten bedrijvigheden, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland zonder onderscheid;
- het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;
- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

8. De aan- en verkoop, de huur en verhuur, het onderhoud, de herstelling, de leasing en de ter beschikking stelling van alle goederen, desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden, zoals onder meer maar niet uitsluitend alle soorten materiaal en materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware.

9. De groot- en kleinhandel in, de handelsbemiddeling in, de import en export van, het huren en verhuren van, de assemblage en de herstelling van alle soorten fietsen, elektrische fietsen, rijwielen zonder motor, motorrijwielen en scooters, alsmede alle onderdelen, toebehoren, accessoires en alle aanverwante artikelen.

10. Het aanvragen, verwerven, ontwikkelen, exploiteren, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van licenties, octrooien, merken, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa.

11. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

12. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

13. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen en in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten.

14. Conceptontwikkeling, evenals alle technische dienstverlening dienaangaande (onder meer seo, sea, affiliatie en mailing).

De activiteiten omvat in het hierboven vermeld doel waartoe een voorafgaande toelating van de bevoegde overheid of een daartoe bevoegd organisme, een attest of getuigschrift vereist is, die gereguleerd zijn of aan toelatingsvoorwaarden onderworpen, zal de vennootschap in

onderaanneming laten doen door een (rechts)persoon die aan de gestelde voorwaarden voldoet, tenzij de vennootschap, of een persoon in de door de wetgeving en/of toepasselijke reglementering vereiste verhouding verbonden aan de vennootschap, over de nodige attesten, stukken en/of toelatingen beschikt opdat de vennootschap die activiteiten zelf mag uitoefenen.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies en dient zich te onthouden van alle handels- en financiële operaties welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, kapitalisatieondernemingen en ondernemingen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, onroerende en roerende goederen kopen en verkoopen, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovenge-noemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

De aandelen luiden op naam en moeten worden ingeschreven in een register van aandelen te bewaren op de maatschappelijke zetel. Zij zijn ondeelbaar. De lidmaatschapsrechten verbonden aan een aandeel kunnen slechts worden uitgeoefend door één persoon, die zowel een natuurlijke persoon als een rechtspersoon kan zijn.

Zijn er meerdere eigenaars van een aandeel of een ander effect dan worden de eraan verbonden rechten geschorst tot een enkele persoon is aangewezen die deze rechten jegens de vennootschap uitoefent. Raken de betrokkenen het niet eens over de aanwijzing bij minnelijk akkoord van de gemeenschappelijke lasthebber, dan wordt deze op verzoek van de meest gereede partij aangewezen door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft.

Behoort de blote eigendom en het vruchtgebruik van een aandeel toe aan verschillende personen dan worden alle lidmaatschapsrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens andere afspraken tussen partijen.

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten. Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

Jaarlijks op de tweede dinsdag van de maand juni om twintig uur wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de zetel van de vennootschap, of in de plaats aangeduid in de oproeping. De vennoten, certificaathouders en houders van andere effecten op naam, de commissarissen en de zaakvoerders worden opgeroepen voor de algemene vergadering op de wijze voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

Elke algemene vergadering kan geldig beraadslagen en besluiten zonder oproeping wanneer alle vennoten, zaakvoerders en commissarissen aanwezig of vertegenwoordigd zijn en zij akkoord gaan met de agenda.

Elke jaarvergadering of bijzondere Algemene Vergadering kan na oproeping geldig beraadslagen wanneer er minstens 1 aandeel aanwezig of vertegenwoordigd is.

Voor elke buitengewone Algemene Vergadering dient na oproeping minstens de helft van het kapitaal aanwezig of vertegenwoordigd te zijn. Bij gebreke zal een tweede buitengewone Algemene Vergadering kunnen besluiten ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, dit alles onverminderd strengere aanwezigheidsvereisten voorzien door de wet en de statuten.

Elk aandeel geeft recht op een stem.

Het stemrecht verbonden aan de aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van een gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat tussen hen bestaat.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, onverminderd de strengere meerderheidsvereisten door de wet opgelegd in bijzondere gevallen.

De uitoefening van het stemrecht, evenals alle andere rechten verbonden aan het aandeelhouderschap, zijn geschorst, voor wat de niet volgestorte aandelen betreft zolang de

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

behoorlijk opge-vraagde en eisbare stor-tingen niet gedaan zijn, en in alle andere gevallen voorzien in de wet en deze statuten.

De vennoot die nalaat de gevraagde volstorting te verrichten op de datum van de betaalbaar-stelling is van rechtswege, en zonder aanmaning, een interest verschuldigd tegen de wettelijke interestvoet vanaf de dag van de betaalbaarstelling tot de effectieve betaling.

Het boekjaar valt samen met het kalenderjaar.

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap. Deze wordt na afhouding ten bate van de wettelijke reserve, als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen, tenware de algemene vergadering besluit de winst geheel of ten dele te reserveren of er een andere bestemming aan te geven.

De vennootschap blijft na haar ontbinding als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan. Behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering vervult de in functie zijnde zaakvoerder(s) de taak van vereffenaar en beschikt hij over al de machten voor-zien in de Vennootschapswet.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten worden ontbon-den bij besluit van de buitengewone algemene vergadering, genomen met inachtneming van de vereisten voor een statu-tenwijziging, onverminderd het recht toegekend aan de vennoten die ten minste $\frac{1}{4}$ van de aandelen bezit-ten om de ontbinding van de vennootschap uit te spreken, inge-val het netto-actief van de vennootschap door verliezen is gedaald tot minder dan $\frac{1}{4}$ van het kapitaal.

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om het passief van de vennootschap en de kosten van de vereffening te dekken. Het batig saldo zal verdeeld worden onder de vennoten, naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en van de daarop verrichte stortingen.

De comparant verklaart dat het eerste boekjaar aanvangt op heden en zal eindi-gen op 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal derhalve gehouden worden in het jaar 2020.

Met eenparigheid van stemmen worden de heer MEYS Jef Hilde Hugo, voornoemd, als zaakvoerder benoemd, die, hier aanwezig, deze aanstelling aanvaardt.

De opdracht, die niet bezoldigd is, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering, geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn. Krachtens artikel 9 van de statuten is aan hem volledige vertegenwoordi-gingsbevoegdheid toegekend om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte.

De vergadering besluit dat op zicht van te goeder trouw opgemaakte schattingen de vennootschap geen commissaris moet benoemen.

De comparant verklaart bij deze volmacht te verlenen aan Alteur Bvba, Kardinaal Mercierlei 28 te 2600 Berchem, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met recht van indeplaatsstelling, om elk afzonderlijk, zowel naar aanleiding van deze als vroegere of toekomstige akten, alle formaliteiten te vervullen bij de ondernemingsloketten, de kruispuntbank voor ondernemingen, de Btw-administratie, de belastingdiensten en andere overheidsinstanties.

Voor ontleidend uittreksel, tegelijk neergelegd een uitgifte van de oprichtingsakte.

Notaris Peter Geeraerts te Brasschaat