

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308247



Neergelegd
21-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721406717

Benaming : (voluit) : **ANJA SWINNEN**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Stokrooieweg 72A bus 4
(volledig adres) 3511 Stokrooie

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor meester Vincent Tallon, notaris met zetel te Geetbets, Kasteellaan 12, op twintig februari tweeduizend negentien, ter registratie aangeboden, blijkt dat:

Mevrouw **SWINNEN**, Anja Felicie, geboren te Hasselt op zeven december negentienhonderd achtenzestig, wonende te 3511 Stokrooie, Stokrooieweg 72A bus 4.

e-en vennootschap heeft opge-richt onder de vorm van een STARTER-besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**ANJA SWINNEN**" met maat-schap-pelijke zetel te 3511 Stokrooie, Stokrooieweg 72A bus 4 en waar-van het ge-plaatste kapitaal duizend euro be-draagt.

Inbreng in geld.

De comparant verklaart het maatschappelijk kapitaal te plaatsen in speciën voor de inschrijvingsprijs van duizend euro en in te schrijven op alle aandelen, genummerd van nummer één (1) tot en met nummer honderd (100). Het bedrag is volledig volstort.

II.STATUTEN.

De verschijner verklaart dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt:

HOOFDSTUK I : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR.

Naam.

De vennootschap is een STARTER-besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "ANJA SWINNEN".

In alle akten, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, en andere stukken die uitgaan van de vennootschap, moet deze naam vooraf-gaan of gevolgd worden door de woorden "Starter-Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid" of de afkortingen "S-BVBA", leesbaar aangeduid.

Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3511 Stokrooie, Stokrooieweg 72A bus 4.

De zetel zal kunnen verplaatst worden naar elke an-dere plaats in het land bij eenvoudig besluit van de zaak-voerder.

Doel.

De vennootschap heeft tot doel:

Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het leveren van diensten onder de vorm van beheer (management), in de meest ruime zin, aan vennootschappen en alle andere ondernemingen en organisaties.

Onderneming in onroerende goederen, wat onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, de huur en verhuur, het in leasing geven of nemen, de ruiling, het verlenen en ontvangen, de renovatie, de procuratie en het makelen in onroerende goederen, evenals alle andere onroerende (ver)handelingen in de meest ruime zin, met uitsluiting van de activiteiten, die zijn onderworpen aan een bijzondere reglementering.

Onderneming in lichamelijke en onlichamelijke roerende goederen, wat onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de valorisatie, de huur en verhuur, het in leasing geven of nemen, de ruiling, de procuratie en het makelen in enerzijds concessies, octrooien, licenties, know-how, merken en soortgelijke rechten, evenals alle andere roerende (ver)handelingen in de meest ruime betekenis.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Onderneming in geldbelegging, wat onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, de ruiling, het beheer, de valorisatie, de procuratie en het makelen in aandelen, obligaties, kasbons en alle andere financiële instrumenten, evenals alle andere vormen van belegging van vermogens, met uitsluiting van de activiteiten die onderworpen zijn aan een bijzondere reglementering.

Het verstrekken van leningen en voorschotten aan natuurlijke personen en rechtspersonen met uitsluiting van de activiteiten die zijn onderworpen aan een bijzondere reglementering.

Participatieonderneming, wat onder meer omvat: het deelnemen in de oprichting, de ontwikkeling, de omvorming en de controle van alle ondernemingen en organisaties, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële en alle andere, de verwerving van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze.

Het verlenen aan de ondernemingen en organisaties waarin zij deelneemt, alsook in alle andere ondernemingen en organisaties, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van borgstellingen, ontleningen, of hypotheek en inpandgevingen van onroerende goederen, het verlenen van consultancy en engineering bijstand.

Het omvat onder meer :

Loopbaanbegeleiding, arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiding en werknemers, overige zakelijke dienstverlening, n.e.g., advies personeelsbeleid.

Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair, het zelf produceren en handel drijven zonder enige beperking. Het verlenen van onderricht en opleiding, het voeren van onderzoek, het promoveren van kunst, het inrichten van tentoonstellingen, het aanbieden van diensten in de brede zin van het woord.

Het omvat onder meer :

HR-training, beroepsopleiding, overige vormen van onderwijs, activiteiten op het vlak van geestelijke gezondheidszorg.

De vennootschap kan alle verrichtingen doen van industriële, commerciële, financiële, producerende, burgerlijke, behorende, roerende of onroerende aard, die verband houden met de verwezenlijking, de uitbreiding of de vergemakkelijking van haar doel.

Het doel zoals hiervoor bepaald kan worden uitgeoefend in België en in het buitenland, voor eigen rekening of door middel van derden en/of tussenpersonen.

De vennootschap mag haar werking uitoefenen op alle plaatsen, op alle wijzen en volgens de methoden die zij goedvindt.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel, voor zover die handelingen niet verboden zijn krachtens de wet of de uitvoeringsbesluiten.

De vennootschap mag eveneens het mandaat van vereffenaar uitoefenen.

Duur.

De vennootschap bestaat vanaf haar oprichting voor onbepaalde duur.

HOOFDSTUK II : KAPITAAL – AANDELEN.

Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op duizend euro (1.000,00 EUR), verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Het kapitaal kan vertegenwoordigd worden door aandelen met of zonder stemrecht.

Op de aandelen zonder stemrecht en hun houders zijn de artikelen 238, 240, 241 en 331 van het Wetboek van vennootschappen van toepassing.

Een kapitaalvermindering is niet toegelaten zolang de vennootschap het statuut van starter heeft.

HOOFDSTUK III : BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING.

Zaakvoerders.

Op voorwaarde dat het in de startersfase natuurlijke personen betreft, wordt het bestuur van de vennootschap toevertrouwd aan één of meer al dan niet aandeel bezittende zaakvoerders (natuurlijke personen), aangesteld door de algemene vergadering die hun man-daar ook kan herroepen en hernieuwen.

Wanneer de startersfase beëindigd is, kunnen tevens rechtspersonen aangesteld worden.

Bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser en verweerder.

Indien meerdere zaakvoerders in functie zijn, zal voor alle handelingen de handtekening van minstens één zaakvoerder vereist en/of voldoende zijn.

De handtekening van de zaakvoerder(s) moet in elk geschrift dat de verantwoordelijkheid van de

vennootschap engageert, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de vermelding van de hoedanigheid van de ondertekenende zaakvoerder, alsmede door de vermelding **"voor de S-BVBA ANJA SWINNEN"**.

De vennootschap mag pas de vermelding "BVBA" voeren wanneer zij voldoet aan de dienaangaande wettelijke en statutaire vereisten.

HOOFDSTUK IV : ALGEMENE VERGADERING.

Algemene vergadering.

De regelmatig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt al de vennoten. Ze beraadslaagt en beslist over alle zaken die de vennootschap aanbelangen. Haar besluiten gelden ook voor de vennoten die niet of tegen stemmen.

Ieder jaar wordt een algemene vergadering van de vennoten gehouden op éénendertig mei om twintig uur op de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats aan te duiden in de oproepingsbrieven. Is deze dag een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering op de eerst volgende werkdag plaats, telkens om twintig uur.

De oproepingen voor de algemene vergadering gebeuren overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

HOOFDSTUK V : INVENTARISSEN - JAARREKENING - WINST-VERDELING - RESERVE.

Boekjaar - Jaarrekening - Verslag.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari en eindigt op éénendertig december**.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op alsmede de jaarrekening. De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel.

De zaakvoerder stelt bovendien een verslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid indien de wet dit vereist. Dat verslag bevat een commentaar op de jaarrekening waarbij een getrouw overzicht wordt gegeven van de gang van zaken en van de positie van de vennootschap.

De jaarrekening wordt binnen de dertig dagen overeenkomstig de voorschriften van het Wetboek van vennootschappen neergelegd.

Winstverdeling – Reserve.

Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de nettowinst van de vennootschap uit.

In het in artikel 211bis W. Venn. bedoelde geval is artikel 319 W. Venn. Niet van toepassing, maar houdt de algemene vergadering jaarlijks een bedrag in van tenminste één/vierde van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds. Deze verplichting tot afnemingsgeldt tot op het ogenblik dat het reservefonds het bedrag heeft bereikt van het verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij artikel 214, § 1 W. Venn., en het geplaatst kapitaal.

De algemene vergadering kan beslissen, overeenkomstig de regels van de statutenwijziging, dat dit reservefonds wordt geïncorporeerd in het kapitaal.

Het saldo wordt als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

Overgangsbepalingen.

Het eerste boekjaar eindigt op **éénendertig december tweeduizend negentien**.

De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar **tweeduizend twintig**.

De comparant verklaart dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, de verbintenissen overneemt die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, overneemt vanaf één januari tweeduizend negentien. Deze overname zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. Alle verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan gezegd artikel 60 en dienen, van zodra de vennootschap de rechtspersoonlijkheid heeft verworven, te worden bekrachtigd.

Benoeming zaakvoerder.

En onmiddellijk heeft de oprichter, beraadslagend als algemene vergadering, benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor de duur van de vennootschap, opmerkende dat de benoeming slechts uitwerking zal hebben vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het gebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2 § 4 van het Wetboek van Vennootschappen: mevrouw Swinnen Anja, voornoemd, hier aanwezig en die verklaart het mandaat te aanvaarden en dat de uitoefening van deze functie hem niet verboden is.

Aan haar worden de machten toegekend zoals voorzien in de artikelen tien en volgende van de statuten.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.
Notaris Vincent Tallon

**Tegelijk hiermede neergelegd:
expeditie van de akte.**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.