

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315574



Neergelegd
25-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725716683

Benaming : (voluit) : **AAM COMPANY**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Provincieweg 180
(volledig adres) 9552 Borsbeke

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Ingevolge akte verleden voor **Jean Van den Wouwer**, notaris, te 1000 Brussel, de Meeussquare 1 (eerste kanton), houder van de minuut op 24 april 2019 blijkt dat

1. De heer **ALGHAZAL Mohamad**, wonende te 9200 Dendermonde, Papiermolenstraat (DEN) 24/0001.

2. De heer **HMADE Abd Al R.**, wonende te 8380 Brugge, Brusselsestraat 25/0002.

Verder genoemd "de comparanten"

OPRICHTING

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij vanaf heden één handelsvennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter, genaamd **AAM COMPANY** gevestigd te 9552 Borsbeke, Provincieweg, 180.

DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd en begint te weren op dag van vandaag.

KAPITAAL

Het kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op één euro (01,00€) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, die elk één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op deze honderd (100) aandelen wordt a pari, ingeschreven als volgt :

1) De heer **ALGHAZAL Mohamad**, voornoemd voor vijftig maatschappelijke (50) deelbewijzen;

2) De heer **HMADE Abd Al R.**, voornoemd voor vijftig maatschappelijke (50) deelbewijzen;

De verschijners verklaren en erkennen dat de geplaatste aandelen volstort zijn, zodat de vennootschap vanaf heden vrij beschikt over een kapitaal van één euro (01,00€).

De partijen verklaren een bedrag van één euro gestort te hebben op een rekening bij KBC met nummer xxxxx, zoals blijkt het attest afgeleverd door KBC op 17 april 2019.

STATUTEN

Ondergetekende notaris heeft de aandacht gevestigd van de oprichters op de komende wetwijzigingen aangaande het vennootschapsrecht en de gevolgen dienaangaande inzake eventuele aanpassingen en statutenwijzigingen.

TITEL I. VORM – NAAM – ZETEL – DOEL – DUUR.

Artikel 1. Vorm – naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid starter.

Zij verkrijgt de naam **AAM COMPANY**

De volledige en afgekorte benaming kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

Artikel 2. Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9552 Borsbeke, Provincieweg, 180.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse of Franse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

voortvloeit, te doen vaststellen.

Mocht de zetel overgebracht worden naar het Franse taalgebied, dienen de statuten vertaald te worden in het Frans.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3. Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft als principaal doel:

- Eetgelegenheden met beperkte bediening.

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- Aan – verkoop van Gsm, telefonieartikelen in het algemeen.
- Verkoop en aankoop, import en export, van textiel, en kledij voor heren, dames en kinderen, alsook schoenen, lederartikelen en reisartikelen.
- Verkoop en aankoop, import en export van juwelen, fantasiejuwelen en accessoria allerhande.
- Kuisen in de meest ruime zin van het woord, vensters, bureau, zowel privé als professioneel, express koerier, kapsalon, bloemenzaak, night shop;
- Import en export in de ruime zin van het woord alsook het uitbaten van een groothandelszaak.
- Alle voedingswaren zoals vlees, fruit, groenten, conserven, melkproducten, producten van de zee, vishandel, beenhouwerij, huishoudartikelen, cadeauartikelen, kruiden, specerijen, videotheekartikelen, verhuur van ontspanning artikelen, films en aanverwante artikelen, alle artikelen van textiel in het algemeen, diverse kleding, schoenen, schoenenmaker, slotenmaker, lederwaren in de breedste zin,
- Alle artikelen van parfumerie, toiletartikelen, cosmetica, schoonheidsartikelen, make-up, alsook zepen en detergenten;
- Alle bouwmaterialen, elektrisch en elektronisch materieel, materieel voor loodgieterij;
- Alle producten van handambacht, behangproducten, alsook artikelen van de Derde Wereld;
- Alle artikelen voor de tuin, bloemen, planten, tuinartikelen, inrichting en onderhoud van tuinen;
- Boeken, antiquiteiten, brokante, decoratie voorwerpen, industriële machines;
- Alle elektrische huishoudtoestellen, films, magnetische banden, cassettes, alle gedrukte artikelen of geregistreerde artikelen, en de artikelen die er de lezing, visie of auditie van toelaten;
- Bijstand in programmatie, informaticacursussen, bijstand voor hardware en software, raadgeving en bijstand inzake informatica, alle bureelmateriaal en materiaal van informatica.

De uitbating van:

- Algemene bouwbedrijven (schilderen, verbouwing, herstellingen, metsen, dakwerk, elektriciteitswerken);
- Atelier voor de fabricatie van producten voor broodbakkerij, banketbakkerij en bakkerij en van alle food en non-food producten
- Snackbar, brasseries, hotels, tavernes, theesalons, cafés, cabarets, discotheken, buffetten, openbare vestiaires, verhuring van plaatsen, organisatiezalen, zalen voor banket en traiteurdienst;
- Besteldienst, cybercafé, Internetcentrum, faxdiensten, telefonische cellen, fotokopiedienst, video, laboratorium voor de ontwikkeling van foto's, draaiatelier, rectificatie van mechanische stukken;
- Atelier voor confectie van kleren voor heren, dames en kinderen;
- Houthandel;
- Taxidiensten, expresdiensten, Carwash, station service (voor brandstof zoals mazout, diesel, gas), carrosseriebouw, plaatijzerindustrie, garage met herstellatelier en groot- en kleinhandel in nieuwe voertuigen en occasies, afbraakatelier, onderhoud en takeldienst evenals de aankoop, verkoop, import, export en/of detailverkoop van nieuwe auto-onderdelen en tweedehandsauto-onderdelen, alle soorten voertuigen, en alle bijhorigheden voor auto's; voertuigen zowel nieuw als tweedehands.
- Kapsalon; wassalons
- Bijstand aan algemene bouwondernemingen.

De vennootschap kan ook volgende activiteiten uitoefenen:

- Stedenbouwkundige werken, het ontwerpen van gebouwen,
- Verfwerken, metselwerken, werktuigkunde, elektriciteit, dakwerken; bouwmaterialen, elektrisch en elektronisch materiaal, materiaal voor sanitair en loodgieterij.

De vennootschap zal ook

- Diensten en prestaties ten voordele van privé of commercieel cliënteel kunnen verrichten, zijnde reinigen van ruiten, vensters en burelen, kantoordiensten, interim-diensten, onderaanneming;
- Alle algemene handelingen kunnen uitvoeren die direct of indirect verband houden met de handel, de productie, de verhuur, de aankoop, verkoop in groot of kleinhandel, vertegenwoordiging, distributie, diensten, verpakkingen, makelaardij, import en export, voor eigen rekening of voor rekening van een derde, internationaal transport van goederen en van personen, voor eigen rekening en voor rekening van een derde.

Over het algemeen mag de vennootschap, onder voorbehoud van wettelijke beperkingen, overal en op alle wijze die haar het meest geschikt lijken alle handelingen van commerciële, industriële,

financiële, roerende of onroerende aard stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel of die de verwezenlijking van dat maatschappelijke doel of die de verwezenlijking van dat maatschappelijke doel kunnen bevorderen of ontwikkelen.

Zij kan met name door middel van inbreng, fusie, inschrijving, financiële bijdrage of op elke andere belangstelling betonen voor elke vennootschap of onderneming in België of in het buitenland die geheel of die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of verwant doel nastreeft of die in staat is er de uitbreiding en de ontwikkeling van te bevorderen.

Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte duur.

TITEL II: MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL.

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op één euro (01,00€) volstort ten belope van één euro (01,00€).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 10. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt, bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 14. Zitting en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de laatste donderdag van de maand juni om 18.00 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één vennoot is, dan zal hij op deze datum de jaarrekeningen voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet(en) de zaakvoerder(s) een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der vennoten die minstens één vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de vennoten hun verzoek en de agendapunten aangeven. De zaakvoerders zullen de algemene vergadering bijeenroepen ten minste vijftien dagen na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per aangetekend schrijven gericht aan de vennoten, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de titularissen van certificaten of obligaties en aan de commissarissen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Artikel 16. Schriftelijke algemene vergadering

§1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

§2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing geacht de datum te zijn van de algemene statutaire vergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle zaakvoerders ondertekende schriftelijke beslissing 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van beslissing werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van de beslissing.

De schriftelijke beslissing, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door alle zaakvoerders ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de datum van de algemene statutaire jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien de laatste schriftelijke beslissing niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet(en) de zaakvoerder(s) de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing geacht de datum te zijn waarop de beslissing is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er

meerdere exemplaren van voorstel van beslissing werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

De schriftelijke beslissing, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door alle zaakvoerders ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijke beslissing moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldige schriftelijke beslissing te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijke beslissing kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is de unaniem goedgekeurde schriftelijke beslissing, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

Indien er een commissaris is benoemd, moeten alle beslissingen van de algemene vergadering die bij schriftelijke procedure worden genomen, hem meegedeeld worden.

Artikel 18. Beraadslagingen

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één vennoot telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke vennoot kan aan ieder andere persoon, al dan niet vennoot, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 2. Alle algemene vergaderingen mogen alléén beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 3. Behalve in de door de wet bepaalde gevallen, kan de algemene vergadering beslissen welke ook de vertegenwoordigde fractie van het kapitaal mag zijn en bij absolute meerderheid van stemmen.

§ 4. In geval van opsplitsing van het eigendomsrecht van een aandeel tussen vruchtgebruiker en blote eigenaar(s), worden de eraan verbonden stemrechten door de vruchtgebruiker uitgeoefend.

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

Artikel 18. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt de zaakvoerder een inventaris en de jaarrekening op waarvan hij, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Artikel 19. Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijftientig ten honderd (25%) voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer dit reservefonds het bedrag heeft bereikt van het verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij artikel 214, §1, en het geplaatst kapitaal.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Artikel 22. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uittreksel van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

De enige vennoot heeft, handelend als algemene vergadering, de volgende beslissingen genomen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uittreksel van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

De eerste algemene vergadering heeft plaats in tweeduizend éérentwintig.

Benoeming van zaakvoerder(s)

De comparanten in algemene vergadering samengekomen beslissen het aantal zaakvoerders vast te stellen op **twee**.

De duur van hun mandaat is onbeperkt.

Tot deze functie wordt benoemd: de heer **ALGHAZAL Mohamad** en de heer **HMADE Abd Al R.**, voornoemden.

Hier aanwezig die aanvaarden.

Beide zaakvoerders hebben alle bevoegdheden om de vennootschap hetzij samen hetzij afzonderlijk te vertegenwoordigen.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één april twee duizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Neergelegd: uitgifte;