

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19310053\*



Neergelegd  
06-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721896170

Benaming : (voluit) : **IMMO VGT**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Donk 3  
(volledig adres) 2400 Mol

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Hervé De Graef te Mol op 4 maart 2019, en aangeboden ter registratie, inhoudende de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid IMMO VGT blijkt dat:

\* De vennootschap werd opgericht door:

De heer **VAN GOMPEL Thijs**, geboren te Geel op 4 augustus 1989, wonende te 2400 Mol, Muysertstraat 74.

\* De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid de naam IMMO VGT draagt.

\* De werkelijke zetel gevestigd is te 2400 Mol, Donk 3.

\* De vennootschap heeft tot doel:

- Holdingmaatschappij, Immo-vennootschap;
  - het beheer van ondernemingen door middel van managementovereenkomsten of mandaten (zaakvoerder, bestuurder vereffenaar, enz.);
  - adviesbureau op gebied van bedrijfsvoering en –beheer;
  - het verlenen van advies en hulp aan het bedrijfsleven oa op het gebied van planning en toezicht, het verschaffen van informatie enz.;
  - het verlenen van adviezen en praktische hulp aan bedrijven in verband met administratie, toezicht, public relations en communicatie;
  - het verstrekken van advies inzake het beleggen van seminaries;
  - het verstrekken van advies inzake het beleggen en het beheer van patrimonium van derden;
  - alle commerciële activiteiten op commissie;
  - de huur en verhuur van alle roerende en onroerende goederen, alsmede handelsfondsen.
- De vennootschap kan alle industriële, commerciële, roerende of onroerende, burgerlijke of financiële verrichtingen doen, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar voorwerp. Zij mag zich ook betrekken door middel van inbrengen, onderschrijvingen, financiële tussenkomsten of op een andere wijze, in alle vennootschappen of ondernemingen die geheel of gedeeltelijk een gelijkaardig of gelijklopend voorwerp hebben, of die van aard zijn om de uitbreiding en de ontwikkeling ervan te bevorderen, dit alles zo in binnen- als buitenland.

\* De duur van de vennootschap onbepaald is, te rekenen vanaf de dag dat zij rechtspersoonlijkheid verkrijgt.

\* Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro, vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met elk een fractiewaarde van één/honderdste.

Op het kapitaal wordt in geld ingeschreven door de heer VAN GOMPEL Thijs, voor de som van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het maatschappelijk kapitaal is aldus onderschreven en volgestort.

\* De ondergetekende notaris bevestigt de deponering van het bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), op een bijzondere bankrekening geopend bij KBC Bank, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

\* De vennootschap wordt beheerd door één of meer zaakvoerders, gekozen tussen de vennoten, benoemd voor onbepaalde duur, door de algemene vergadering.

De zaakvoerder(s) kunnen te allen tijde en ad nutum afgezet worden door de algemene vergadering.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, kan deze alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Zo er meer dan één zaakvoerder is, zal de vennootschap geldig verbonden zijn door de handtekening van één hunner voor wat betreft de bewerkingen van dagelijks beheer. Voor alle andere handelingen zullen de zaakvoerders als college dienen op te treden.

\* Ieder jaar zal, op de werkelijke zetel, of op iedere plaats aan te duiden in de oproepingsbrieven een gewone algemene vergadering gehouden worden, de 15 juni van ieder jaar om 18.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de vergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

\* Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december.

\* Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling der winsten en der opbrengsten van de vereffening; bovendien mogen geen winstaandelen worden voorzien die geen deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het batig saldo van de jaarrekening, na aftrek der algemene onkosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen, maakt de netto-winst van de vennootschap uit. Op deze netto-winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reservefonds; deze voorafname is niet meer vereist wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De overblijvende winst zal verdeeld worden volgens de beslissing van de algemene vergadering.

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt dit volgens artikel 181 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

\* Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap, de comparanten in buitengewone algemene vergadering zijn bijeengekomen met op het agenda de punten die voorzien zijn de overgangsbepalingen en werden volgende beslissingen genomen:

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op 4 maart 2019 en eindigt op 31 december 2019.

2. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden op 15 juni 2020 om 18.00 uur.

3. Benoeming van een zaakvoerder - Bezoldiging

De oprichter verklaart dat als enige vennoot de eerste algemene vergadering samenstelt waarop het gehele kapitaal aanwezig of vertegenwoordigd is.

De heer VAN GOMPEL Thijs, de oprichter, hier aanwezig, wordt door de algemene vergadering als zaakvoerder benoemd voor onbepaalde termijn.

De heer Van Gompel bevestigt dat de uitoefening van deze functie niet verboden is en verklaart de opdracht te aanvaarden.

De zaakvoerder oefent zijn ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering, voor het toekomende, geen bezoldiging zal hebben toegekend.

4. Volmacht

Bijzondere volmacht wordt verleend aan de heer Schoeters Marc, wonende te 2400 Mol, Veldstraat 7 van bvba MARCAN, te 2490 Balen, Postelweg 7 met macht tot indeplaatsstelling, om de vennootschap ingevolge onderhavige akte te vertegenwoordigen tegenover de griffie van de rechtbank van koophandel, de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten en alle (belasting)-administraties, teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL – Notaris Hervé De Graef

TEGELIJK HIERMEE NEERGELEGD:

\*expeditie van de akte