

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19325594



Neergelegd
05-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 09/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729826614

Naam

(voluit) : **SKEI**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ijsbeerlaan 14
: 9850 Deinze

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bruno Van Damme te Nieuwpoort op 5 juli 2019, ter registratie aangeboden, houdende oprichting van de besloten vennootschap "SKEI", met maatschappelijke zetel in het Vlaams Gewest, dat

1) door de heer VAN GASSEN Matthias, geboren te Oostende op 19 september 1989, wonende te 8434 Middelkerke (Westende), Duinenlaan 7/0203, een besloten vennootschap werd opgericht.

2) De vennootschap de naam "SKEI" draagt.

3) De zetel gevestigd is te 9850 Deinze (Nevele), Ijsbeerlaan 14 .

4) De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur, te rekenen vanaf de datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte.

5) De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- het bestuur waarnemen van vennootschappen;
- het deelnemen in vennootschappen en het verwerven van participaties in vennootschappen;
- managementactiviteiten in de meest ruime zin;
- het aanleggen, uitbouwen en oordeelkundig beheren van onroerend en roerend vermogen onder welke vorm ook;
- de aan- en verkoop van onroerende goederen;
- het geven van bedrijfsadvies;
- consultancy-activiteiten;
- het verstrekken van technische, administratieve, financiële, juridische en commerciële bijstand en adviezen aan ondernemingen;
- de activiteiten van bouwpromotie en verkavelaar;
- de aan- en verkoop en de huur en verhuur van onroerende goederen voor eigen rekening;
- marketingbureau;
- klein- en groothandel, in- en uitvoer en handelsbemiddeling in kledij en aanverwante producten, schoenen, lederwaren, badmode, strandkledij en nachtmode, kledingaccessoires, reisartikelen, imitatiesierraden en huishoudtextiel.

De vennootschap mag onder andere alle roerende en onroerende goederen, materialen en installaties kopen, verkopen, huren, verhuren, leasing contracten aangaan, ruilen, oprichten, doen oprichten en beheren.

Dit alles in de meest ruime zin, zowel in binnen- als buitenland.

Binnen het kader van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten of valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag alle leningen en kredietopeningen aangaan en alle waarborgen, zelfs zakelijke, verlenen voor leningen of kredietopeningen toegestaan aan derden.

De vennootschap mag haar voorwerp verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op de wijze en volgens de modaliteiten die haar het best voorkomen.

De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende verrichtingen doen in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar voorwerp of die van aard zijn dat ze de verwezenlijking ervan vergemakkelijken.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

6) De heer VAN GASSEN Matthias, wonende te 8434 Middelkerke (Westende), Duinenlaan 7/0203, deed een inbreng in geld van duizend euro (€ 1.000,00), volledig volstort, waarvoor hem honderd aandelen werden toegekend. De vennootschap heeft bijgevolg een aanvangsvermogen van duizend euro (€ 1.000,00).

7) De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Werd voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de oprichting door de oprichter tot gewone niet-statutaire bestuurder benoemd:

-de heer VAN GASSEN Matthias, geboren te Oostende op 19 september 1989, wonende te 8434 Middelkerke (Westende), Duinenlaan 7/0203.

Het mandaat van de bestuurder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

De niet-statutaire bestuurder zal pas zijn taak kunnen waarnemen na neerlegging van de stukken van de vennootschap op de griffie.

8) De gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van de maand juni om 18 uur, in de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op 25 juni 2021.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

9) Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2020.

10) De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Ingeval van vereffening, wordt na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort,

het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

11) Wordt aangesteld tot bijzondere volmachtdrager betreffende alle functies van accountant en belastingconsulent voorzien bij wet van 22 april 1999: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dedecker Accountants, met zetel te 8434 Middelkerke (Westende), Lombardsijdelaan 110 B, ingeschreven in het rechtspersonenregister Gent, afdeling Oostende onder nummer 0446.561.670, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling.

De oprichter verleent deze tevens de bevoegdheid en om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

(getekend) notaris Bruno Van Damme