



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19300491



Neergelegd
02-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717552649

Benaming

(voluit) : Koen Hermans - VisionAir

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Vredelaan 125 101

1982 Zemst (Weerde)

België

Onderwerp akte : Oprichting

ONDERHANDSE OPRICHTINGSAKTE

In het jaar 2019, op 1 januari, te Weerde

ZIJN VERSCHENEN:

Mijnheer Hermans Koen (NN° 88.02.11-229.42), wonende te 1982 Weerde, Vredelaan 125/0101, beherende vennoot.

Mijnheer Hermans Jan (NN° 58.05.28-471.39), wonende te 1982 Weerde, Vredelaan 125/0001, stille vennoot.

TITEL I: VERSCHIJNING VAN PARTIJEN, OPRICHTING EN INBRENGEN:

A. Verklaring van oprichting

De comparanten verklaren dat tussen hen een **Gewone Commanditaire Vennootschap** onder de naam **Koen Hermans - VisionAir** wordt opgericht, voor onbepaalde tijd en welke begint te lopen vanaf 1 januari 2019, met maatschappelijke zetel te 1982 Weerde, Vredelaan 125/0101.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 euro.

De aansprakelijkheid van de beherende vennoten is onbeperkt gezien de aard van de vennootschap. De stille vennoten dragen niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot het beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

B. Inbreng in geld

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele kapitaal is geplaatst en dat het ten belopen van 1.000,00 euro volstort werd door inbreng in speciën te weten door:

1.
Hermans Koen
990,00 euro

2.
Hermans Jan
10,00 euro

Als vergoeding voor hun inbreng worden aan de vennoten toegekend:

1.

Luik B - vervolg

Hermans Koen
99 aandelen

2.
Hermans Jan
1 aandelen

Totaal 100 aandelen, zonder vermelding van waarde, die ieder 1/100 van het kapitaal vertegenwoordigen

TITEL II RECHTSVORM BENAMING ZETEL DOEL – DUUR

Artikel 1: Rechtsvorm en benaming

De vennootschap neemt de vorm aan van een Gewone Commanditaire Vennootschap.

Haar benaming luidt: “**Koen Hermans - VisionAir**”.

In alle akten, facturen en stukken wordt die naam onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de woorden: “Gewone Commanditaire Vennootschap” of “GCV” of “Comm. V.”.

Artikel 2: Maatschappelijke zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 1982 Weerde, Vredelaan 125/0101.

Hij kan zonder wijziging van de statuten naar om het even welke plaats in België worden overgebracht bij gewoon besluit van het bestuur. Dit besluit moet worden bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerder(s) exploitatiezetels, kantoren en bijhuizen oprichten in België en in het buitenland.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel:

Het voeren van management in en directie over en het adviseren van ondernemingen op commercieel, financieel, administratief en organisatorisch gebied. Het uitvoeren van alle managementopdrachten, het ontwerpen, uitwerken en begeleiden van alle projecten in verband met het beleid en de operationele activiteiten van ondernemingen. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op de handel in roerende en onroerende goederen. Zij mag optreden als raadgever op het gebied van administratieve en financiële organisatie van bedrijven. Zij mag, onder eender welke vorm, participaties in bestaande en nog op te richten vennootschappen verwerven en/of aanhouden. Zij mag deze participaties beheren, te gelde maken en valoriseren, onder meer door deel te nemen aan het bestuur en toezicht op de ondernemingen waarin zij participeert. Zij mag alle commissie- en makelaarstransacties doen, alsook alle verrichtingen van aval en borgtocht; zij mag zich voor derden borg stellen, of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypotheaire en andere waarborgen verstrekken. Zij mag alle octrooien, brevetten, licenties en handelsmerken verwerven, exploiteren en verhandelen. Deze formulering is niet limitatief.

Zij omvat ook wat in de sector waarin de onderneming actief is gebruikelijk is of het zou worden.

Verstrekken van consulting en advisering op het gebied van beheer, management en marketing, export, begeleiding in het buitenland, interim management en outplacement, public relations en lobbying.

Verstrekken van advies en instructies bij en het houden van toezicht op de uitvoering van projecten.

Organiseren en doceren van allerhande cursussen, voordrachten, seminars voor algemene beroeps- en technische opleidingen ter vervolmaking of vorming.

Studie, organisatie-, begeleidings- en adviesbureau inzake financiële, commerciële, fiscale, operationele en/of sociale aangelegenheden, zowel op nationaal als op internationaal gebied. Het besturen van bedrijven, ondermeer door het uitvoeren van, of het deelnemen in, of het in de ruimste zin verlenen van bijstand en/of diensten bij, rechtstreeks of onrechtstreeks, de organisatie, herstructurering of leiding, het geven van raad en adviezen op technisch, commercieel, beleidsmatig, juridisch, operationeel en financieel gebied, dit alles in de breedste zin, zodat alles kan gedaan worden dat nuttig of bevorderlijk is voor het ontstaan, de uitbating, de groei of het welzijn van een onderneming, en voor de belangen van haar eigenaars en betrokkenen. Het optreden als informatiekantoor en tussenpersoon in nationale of internationale handel en dienstverlening met zo nuttig het organiseren of inrichten van cursussen, trainingen, conferenties en seminars;

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen;

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en gelijkaardige en aanverwante immateriële duurzame activa;

Het beheren van vermogens, zowel voor eigen rekening als voor derden, onder meer door het verwerven en valoriseren van alle patrimoniumbestanddelen, zo roerende als onroerende, materiële als immateriële, het nemen van participaties in ondernemingen en bezittingen, dit alles in de breedste zin, zodat alles kan gedaan worden dat het veilig beheer, de opbrengst en de groei van een patrimonium kan ten goede komen;

Alle beheersverrichtingen en alle verrichtingen in verband met onroerende goederen, zoals onder meer het bouwen, laten bouwen, verbouwen, inrichten, valoriseren, huren, verhuren, onderverhuren, kopen, verkopen, verwerven, in onroerende leasing geven of nemen, en onder alle mogelijke vormen exploiteren, ontwikkelen, valoriseren van alle mogelijke onbebouwde en bebouwde, ongebouwde en gebouwde onroerende goederen; het verwerven en beheren van vruchtgebruik op onroerend goed, het verstrekken van leningen en financieringen onder alle mogelijk vormen aan derden binnen het kader van de wettelijke bepalingen en de bestuurlijke

voorschriften; het verrichten van schattingen en expertises inzake alle mogelijke onroerende goederen; het verhandelen van alle bouwmaterialen; dit alles in binnen- en buitenland, als hoofdaannemer of als onderaannemer, als hoofdhandelaar of concessionaris of als depositaris, zowel voor eigen rekening als voor derden, hetzij rechtstreeks of onrechtstreeks, en dit alles in de meest ruime zin, zodat alles kan gedaan worden dat het bezit, de beveiliging, de opbrengst en de waardevermeerdering van een onroerend patrimonium kan ten goede komen;

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, of die dit maatschappelijk doel op enige wijze kunnen helpen verwezenlijken.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen;

Zij mag onder andere alle industriële, commerciële, burgerlijke en financiële bewerkingen doen, versmelten met andere vennootschappen, het maatschappelijk bezit geheel of gedeeltelijk in andere vennootschappen, reeds opgericht of nog op te richten, inbrengen.

In het algemeen zal zij alles mogen doen wat bijdraagt tot vrijwaring van haar rechten en zal zij alle welkdanige verrichtingen ook mogen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks en nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel, en dit zowel in België als in het buitenland.

Zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, het uitbaten van groot- en kleinhandel in, aan- en verkoop, in- en uitvoer van en het vervaardigen van en in diverse produkten.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis dezer woorden.

De vennootschap kan alle om het even welke verrichtingen uitvoeren nodig of nuttig voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het best geschikt zal achten. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben of haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken en allerhande roerende waarden, daaronder begrepen, de aankoop, de verkoop, arbitrage van dergelijke waarden.

Het verstrekken van adviezen op vlak van informatica-toepassingen, zowel met betrekking tot software als hardware, creatie en onderhoud van websites, webdesign.

Het inrichten, organiseren en geven van allerhande opleidingen, trainingen en coachings bij middel van alle mogelijke voordrachten, cursussen, seminars, workshops, ontwikkelingsactiviteiten en publicaties, dit alles in het algemeen en in het bijzonder in het kader van de activiteiten die verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn. welke vorm ook aan de oprichting, uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande, alsmede het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook, kortom het nemen van participaties onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen.

Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft."

Alle werkzaamheden in verband met projectontwikkeling.

De vennootschap kan overgaan tot alle handel-, nijverheid-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. -Deze deelneming kan geschieden door inschrijving op of overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijke welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan voor eigen rekening of voor rekening van derden, alle commerciële, financiële, en industriële verrichtingen doen die de verwezenlijking of uitbreiding van haar doel vergemakkelijken.

De vennootschap kan al deze handelingen zowel in België als in het buitenland verrichten.

Personenvervoer door de lucht, al dan niet freelance werk voor commerciële luchtvaartmaatschappijen

Luik B - vervolg

Vervoer van personen door de lucht zonder dienstregeling
 Uitvoeren van rondvluchten, luchtdopen, enz.
 Verhuur van vliegtuigen met piloot
 Grondendiensten voor het onderhoud van vliegtuigen
 Activiteiten van vliegscholen voor beroepsvliegers
 Opleiding van piloten van sportvliegtuigen
 Vlieghavens voor sportvliegtuigen

Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur vanaf 1 januari 2019.
 Behoudens een rechterlijke beslissing, kan zij niet worden ontbonden dan door een besluit van de Algemene Vergadering genomen met inachtneming van de vorm en de regels gesteld voor een wijziging van de statuten.

TITEL III - KAPITAAL AANDELEN – AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 5: Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 euro.

Het is vertegenwoordigd door 100 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6: Wijzigingen van het maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal mag in één of meerdere keren worden verhoogd of verminderd door een beslissing van de Buitengewone Algemene Vergadering.

De aandelen zijn op naam en worden aangetekend in het register van aandelen dat bewaard wordt op de zetel van de vennootschap en daar ter inzage is van de vennootschap.

Artikel 7: Overdracht aandelen

De afstand van aandelen onder levenden is vrij:
 aan een medevennoot
 aan de echtgenoot van een vennoot.

In alle andere gevallen moet de overdracht, op straffe van nietigheid, onderworpen worden aan de goedkeuring van ten minste de helft der vennoten in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de afstand is voorgesteld. Indien de medevennoten in gebreke blijven binnen de maand te antwoorden op de aanvraag tot goedkeuring, hen bij aangetekend schrijven toegezonden, zullen zij geacht worden zich niet tegen de afstand te verzetten.

De weigering van goedkeuring tot afstand van aandelen zal geen aanleiding kunnen geven tot verhaal voor de rechtbanken.

De overdracht of overgang van aandelen wegens overlijden is vrij:

aan een medevennoot
 aan de echtgenoot van de overledene en aan erfgenamen in rechte lijn.

De erfgenamen en legatarissen van deelbewijzen, die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet tot hoger opgesomde categorie behoren, hebben recht op de waarde van de overgelaten aandelen. Zij mogen er de afkoop van vragen bij ter post aangetekend schrijven aan de zaakvoerders der vennootschap gericht en waarvan binnen de maand door de zaakvoerder aan de verschillende vennoten bij aangetekend schrijven kopij wordt gezonden.

Deze vennoten genieten een voorkeurrecht tot het afkopen van de aandelen waarvan de overdracht voorgesteld is.

Dit voorkeurrecht is evenredig aan het aantal aandelen dat elke vennoot bezit.

Het in het geheel of ten dele uitoefenen van het voorkeurrecht door één of meer vennoten verhoogt het voorkeurrecht der anderen.

Indien het aantal af te stane aandelen niet nauwkeurig proportioneel is aan het aantal aandelen waarvoor het voorkeurrecht wordt uitgeoefend, worden, bij gebrek aan akkoord, de overtollige aandelen door het lot toegewezen.

De vennoot, die zijn voorkeurrecht wenst uit te oefenen, moet binnen de dertig dagen de zaakvoerders hiervan inlichten, die de overlater hiervan op hun beurt binnen de dertig dagen in kennis stellen.

Bij gebreke van naleving dezer kennisgevingen binnen de vastgestelde termijn wordt het voorkeurrecht als vervallen beschouwd.

Indien de overlevende vennoten geen aandelen wensen over te nemen, zullen voormelde erfgenamen of legatarissen als vennoot erkend worden.

De prijs waaraan de vennoot die van zijn voorkeurrecht wenst gebruik te maken de aandelen kan overnemen, is de waarde van de aandelen die jaarlijks, na de goedkeuring van de balans door de Algemene Vergadering, met eenparigheid van stemmen zal vastgesteld worden, rekening houdend met de werkelijke waarde van het

Luik B - vervolg

maatschappelijk vermogen, of bij gebreke aan dergelijke vaststelling en behoudens minnelijke overeenkomst, door twee deskundigen, waarvan één door de overlater en één door de andere vennoten benoemd wordt.

In geval één der partijen in gebreke blijft haar deskundige te benoemen binnen de vijftien dagen van de ingebrekestelling door de andere partij zal deze laatste de benoeming van deze deskundige mogen vragen bij eenvoudig verzoekschrift gericht aan de heer voorzitter van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waar de zetel gevestigd is.

De vereffening van de aldus overgenomen aandelen zal contant dienen te geschieden evenwel indien de overnameprijs hoger ligt dan tien maal de nominale waarde, zal deze prijs betaalbaar zijn bij jaarlijkse schijven minstens één vierde der totale som, verhoogd met de wettelijke intrest vanaf de overnamedatum.

De erfgenamen of legatarissen en de schuldeisers van een vennoot zullen de zegels op de goederen en waarden van de vennootschap niet mogen leggen, noch hiervan de inventaris eisen. Voor de uitoefening van hun rechten zullen zij zich moeten gedragen naar de balans, rekeningen en geschriften alsmede de statuten van de vennootschap.

TITEL IV - VENNOTEN

Artikel 8: Toetreding

Zijn vennoten:

de ondertekenaars van huidige akte

de natuurlijke of rechtspersonen, als vennoot aanvaard door een besluit van de algemene vergadering der vennoten, beslissend met een gewone meerderheid van aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

De aanvaarding van een vennoot wordt aangetekend in het register van aandelen.

Alle oprichters zijn vennoten. De beherende vennoten zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen namens de vennootschap aangegaan. De stille vennoten dragen niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot het beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de overige vennoten bij aangetekende brief aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief. Bij overlijden van één der vennoten wordt de vennootschap voortgezet onder de overlevende vennoten. Hetzelfde geldt indien één der vennoten ingevolge een blijvende invaliditeit van meer dan zesenzestig procent werkonbekwaam wordt bij ontslag, uitsluiting en professionele (tuchtrechtelijke) afzetting van een vennoot.

Artikel 9: Register van aandelen

De vennootschap zal in de administratieve zetel een register bijhouden dat de vennoten ter plaatse kunnen inzien en dat voor elke vennoot vermeldt:

zijn naam, voornamen en woonplaats;

de datum van zijn aanvaarding, uittreding of uitsluiting;

het aantal aandelen dat hij bezit, alsmede inschrijving op nieuwe aandelen, de terugbetaling van aandelen, de overdracht van aandelen, samen met de datum waarop die verrichtingen hebben plaats gevonden;

het bedrag van de verrichte stortingen en de sommen die aan het vermogen werden onttrokken om de aandelen terug te betalen.

Het orgaan van bestuur is belast met de inschrijvingen. Deze gebeuren op basis van gedagtekende en ondertekende bewijsstukken en in volgorde van de inschrijvingsdatum.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Van de in het register van aandelen opgenomen vermeldingen wordt aan de aandeelhouders een afschrift afgeleverd nadat zij daartoe schriftelijk een aanvraag hebben ingediend bij het orgaan van bestuur. Die afschriften kunnen niet dienen als bewijs tegen de vermeldingen in het register van aandelen.

TITEL V - BESTUUR EN TOEZICHT

Artikel 10: Zaakvoerder

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer deelhebbende of niet-deelhebbende zaakvoerders, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van hun mandaat, zij kan het mandaat ook herroepen of hernieuwen.

Een zaakvoerder is verplicht na zijn ontslag zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging voorzien kan worden.

De benoeming van de zaakvoerder en zijn ambtsbeëindiging wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier ter griffie van de rechtbank van koophandel van een uittreksel uit het benoemingsbesluit, en van een afschrift daarvan bestemd om in de bijlage van het Belgisch Staatsblad te worden bekendgemaakt.

De individuele onderzoeks en controlebevoegdheden van de vennoten kan worden overgedragen aan één of meer met de controle belaste vennoten. Die vennoten worden benoemd door de algemene vergadering. Zij mogen in de vennootschap geen andere taak uitoefenen of enig ander mandaat aanvaarden. Zij kunnen zich laten vertegenwoordigen door een accountant.

De vergadering kan hen een vaste vergoeding toekennen voor de uitoefening van hun mandaat.

Artikel 11: Werking

De zaakvoerders mogen zich onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid laten helpen of vertegenwoordigen in hun betrekkingen met derden, door mandatarissen en afgevaardigden. Dit mandaat of afvaardiging moet speciaal en van tijdelijke aard wezen.

Belangenconflicten tussen de vennootschap en de zaakvoerder zullen geregeld worden overeenkomstig de wet.

Het mandaat van de zaakvoerder(s) is niet bezoldigd, tenzij de Algemene Vergadering er anders over beslist.

Artikel 12: Bevoegdheid

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen handelend alle handelingen te verrichten, die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens die, welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

De zaakvoerders hebben de macht om, onder meer:

alle verbintenissen aan te gaan jegens derden in verband met de activiteiten van de vennootschap, kortom alle goederen verhandelen op alle mogelijke wijze en alle diensten te verlenen die daarmee gepaard gaan; leningen aan te gaan;

het vermogen van de vennootschap geheel of gedeeltelijk in pand te geven of met hypotheek te bezwaren;

het verlenen van opheffing van hypothecaire en andere inschrijvingen, beslag en andere acties die een vrije en onbezwaarde levering van goederen belemmeren;

dadingen en minnelijke schikkingen te treffen over de belangen van de vennootschap;

de besluiten van de algemene vergadering uit te voeren;

zijn verleende macht te delegeren bij wijze van bijzondere lastgeving.

TITEL VI - ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13: Werking

De algemene vergadering groepeerde alle vennoten. Zij komt ten minste eenmaal per jaar bijeen.

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde woensdag van juni om 19.00 u. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Elke Algemene Vergadering wordt gehouden ten maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in België die in de bijeenroepingen wordt aangegeven.

De zaakvoerder en de eventuele commissaris geven antwoord op de vragen die door de vennoten worden gesteld m.b.t. hun verslag of de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

Artikel 14: Bijeenroeping

De zaakvoerder roept de gewone algemene vergaderingen en de buitengewone algemene vergaderingen bijeen.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt ten minste 15 dagen vóór de vergadering meegedeeld aan de vennoten en zaakvoerders. Deze oproeping geschiedt door middel van een e-mail. Op aanvraag wordt de uitnodiging per post verstuurd. Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering wordt aan de vennoten en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken die hen krachtens de wet ter beschikking moeten worden gesteld.

Artikel 15: Beslissingen

De vergadering komt bijeen en treft besluiten overeenkomstig de regels die in het Wetboek van Vennootschappen voorzien zijn, voor zover de statuten geen afwijkende regeling voorzien.

In de regel worden de besluiten geldig genomen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten, bij gewone meerderheid.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot beschikt over een aantal stemmen dat gelijk is aan het aantal aandelen dat hij bezit.

De onthoudingen of blanco stemmen en de nietige stemmen worden bij de berekening van de meerderheid

Luik B - vervolg

verwaarloosd. Bij staking van stemmen is een voorstel verworpen.

Het stemrecht van vennoten die de eisbare stortingen niet hebben verricht, wordt geschorst tot op het ogenblik van de storting.

Voor een statutenwijziging gelden volgende aanwezigheids- en meerderheidsvereisten; op de vergadering dient ten minste 1/2 van het aantal aandelen aanwezig te zijn of vertegenwoordigd, zoniet moet een tweede vergadering worden samengeroepen met dezelfde agenda die dan kan besluiten ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

Het voorstel is slechts goedgekeurd indien het de instemming bekomt van tenminste 3/4 der stemmen.

Dit alles onder voorbehoud van de toepassing van de bijzondere voorschriften bepaald bij de omzetting van vennootschappen, artikel 671 en volgende van genoemd Wetboek betreffende de fusie en de splitsing van vennootschappen en artikel 678 en volgende van genoemd Wetboek betreffende de inbreng van een gemeenschap of een bedrijfstak.

Artikel 16: Vertegenwoordiging

Een vennoot mag zich bij geschreven volmacht laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering door een andere vennoot die stemrecht heeft.

Mede-eigenaars, vruchtgebruikers en blote eigenaars en pandhoudende schuldeisers en schuldenaars dienen zich respectievelijk te laten vertegenwoordigen door één en dezelfde persoon.

Kan tussen de gerechtigden geen overeenstemming bereikt worden, dan kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de gezamenlijke gerechtigden.

Ingeval het aandeel gescheiden is in vruchtgebruik en in naakte eigendom, en dit behoudens afwijkende overeenkomst tussen partijen, zal de vruchtgebruiker alleen alle maatschappelijke rechten uitoefenen verbonden aan het aandeel, behoudens hetgeen bepaald is betreffende de uitoefening van het voorkeurrecht bij kapitaalsverhoging.

Bij het in pand geven van een aandeel mag het eraan verbonden stemrecht niet worden uitgeoefend door de pandhoudende schuldeiser.

Het orgaan dat de vergadering bijeenroept, mag de vorm van de volmachten bepalen en eisen dat deze op de door dat orgaan aangeduide plaats en binnen de vastgestelde termijn worden neergelegd.

De vennoten kunnen bovendien per brief stemmen door middel van een formulier dat door het orgaan van bestuur is opgemaakt en dat hun volledige identiteit (naam, voornaam, beroep, woonplaats of zetel van de vennootschap), het aantal aandelen waarvoor zij aan de stemming deelnemen, de agenda en de stemwijze voor elk voorstel, vermeldt. Dat formulier moet worden gedagtekend en ondertekend (die handtekening moet worden gelegaliseerd door een notaris of een ander overheidsorgaan) en minstens drie dagen vóór de vergadering per aangetekende brief teruggestuurd naar de in de oproepingen vermelde plaats.

De vennoten of hun volmachtdragers moeten om toegang te krijgen tot de vergadering een aanwezigheidslijst ondertekenen en hun identiteit en het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, opgeven.

De volmachten en de formulieren van de vennoten die per brief hebben gestemd, blijven aan de aanwezigheidslijst gehecht.

Artikel 17: Beraadslaging

Behalve in geval van statutenwijzigingen, beraadslaagt de algemene vergadering geldig welke ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten is. De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid der geldig uitgedrukte stemmen. De algemene vergadering mag slechts beraadslagen over de punten die op de agenda staan.

Artikel 18: Notulen

De notulen van de algemene vergadering worden overgeschreven in een bijzonder register. Delegaties, uitnodigingen en stemmen uitgebracht per brief, fax, telex of telegram worden erbij gevoegd.

De notulen worden door de leden van het bureau en de vennoten die zulks vragen ondertekend. De afschriften en uittreksels voor te leggen aan het gerecht of elders worden ondertekend door één zaakvoerder.

Artikel 19: Verdaging

Ongeacht de in de agenda opgenomen punten heeft het bestuur het recht om zowel een gewone als een buitengewone algemene vergadering na de opening van de debatten met drie weken uit te stellen.

Door dat uitstel, dat vóór de sluiting van de vergadering door de voorzitter (het bestuur) ter kennis wordt gebracht en wordt vermeld in de notulen van die vergadering, vervallen enkel de beslissingen m.b.t. de goedkeuring van de jaarrekening. De verdaging doet geen afbreuk aan de andere genomen beslissingen, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Luik B - vervolg

De vennoten dienen opnieuw te worden opgeroepen tegen de datum die door de raad wordt vastgesteld. Die oproeping vermeldt dezelfde agenda.

De formaliteiten die werden vervuld om aan de eerste vergadering deel te nemen (waaronder de neerlegging van aandelen of volmachten), blijven geldig voor de tweede. Nieuwe neerleggingen worden toegelaten binnen de statutaire termijnen.

Een uitstel kan slechts eenmaal plaatsvinden. De tweede vergadering beslist op definitieve wijze over de jaarrekening.

Artikel 20: Buitengewone algemene vergadering

Buitengewone algemene vergaderingen kunnen bijeengeroepen worden door de zaakvoerders, telkens het belang van de vennootschap het vereist. Zij moeten er een bijeenroepen telkens een of meer vennoten die één vijfde van de aandelen in handen hebben dit vragen, op voorwaarde dat precieze punten voor behandeling door de algemene vergadering worden aangeduid.

Zij moet samenkomen binnen één maand na het verzoek.

TITEL VII - BOEKJAAR - JAARREKENING

Artikel 21: Boekjaar

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf 1 januari 2019 tot 31 december 2019.

Artikel 22: Jaarrekening

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de balans, de resultatenrekening en zijn bijlagen. Deze zullen ter goedkeuring aan de algemene vergadering worden onderworpen.

Artikel 23: Verslag

De jaarlijkse algemene vergadering hoort het verslag van de zaakvoerder en doet uitspraak over de aanvaarding van de jaarrekening.

Na de goedkeuring van de jaarrekening doet de algemene vergadering uitspraak over de kwijting van de zaakvoerders.

TITEL VIII - UITKERING VAN DE WINST

Artikel 24: Uitkering winst

Van het winstsaldo wordt tenminste 5% opgenomen voor de oprichting van het reservefonds; deze opname houdt op verplicht te zijn zodra dit fonds 1/10 van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot zal de toewijzing krijgen die gegeven wordt door de Algemene Vergadering.

De dividenden zijn betaalbaar op de door het bestuur vastgestelde plaatsen en tijdstippen.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

TITEL IX - ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 25: Vervroegde ontbinding

Benevens de wettelijke oorzaken van ontbinding, kan de vennootschap vervroegd ontbonden worden bij beslissing van de buitengewone algemene vergadering genomen in de voorwaarden voorzien voor de statutenwijzigingen.

De ontbinding van de vennootschap wordt openbaar gemaakt overeenkomstig de bepalingen vervat in het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 26: Vereffenaar(s)

Ingeval van ontbinding duidt de algemene vergadering één of meer vereffenaars aan. Zij bepaalt eveneens hun bevoegdheden en hun vergoedingen.

Zolang de vereffenaars niet zullen aangeduid zijn, is de zaakvoerder van rechtswege belast met de vereffening.

De benoeming van de vereffenaars stelt een einde aan de macht van de zaakvoerder.

Artikel 27: Liquidatiebonus

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande

Luik B - vervolg

terugbetalingen, in geld of in effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen. De gelijkheid met de niet-afgeloste aandelen wordt door de vereffenaars hersteld door vooruitbetaling aan de houders van kapitaalaandelen van het bedrag van de nominale waarde van hun inbreng.

TITEL X – DIVERSE BEPALINGEN

Artikel 28: Keuze woonplaats

Iedere zaakvoerder of vereffenaar die in het buitenland verblijft, doet voor de uitvoering van de statuten, woonstkeuze in de maatschappelijke zetel van de vennootschap, waar hen alle mededelingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen geldig kunnen gedaan worden.

De vermelding van de woonplaats in het laatste document van de vennootschap dat door de betrokkene werd medeondertekend, geldt als kennisgeving van de in aanmerking te nemen woonplaats.

Indien de betrokkene geen wijziging van woonplaats aan de vennootschap heeft meegedeeld, kan deze hem alle kennisgevingen rechtsgeldig toezenden op de laatst gekende woonplaats. Zij behoudt zich nochtans het recht voor enkel de werkelijke woonplaats (of zetel) in aanmerking te nemen.

In geval van geschil tussen een vennoot, zaakvoerder of vereffenaar en de vennootschap, zijn enkel de rechtbanken van de maatschappelijke zetel bevoegd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk van afziet.

Artikel 29: Wetboek van Vennootschappen

Voor alles wat niet in de onderhavige statuten is bepaald, verklaren de partijen te verwijzen naar de Vennootschappenwet.

Bijgevolg worden de bepalingen van die wet waarvan niet rechtmatig is afgeweken, geacht in de onderhavige akte te zijn opgenomen en worden bepalingen die in strijd zijn met de dwingende voorschriften van die wet, geacht niet geschreven te zijn.

OVERGANGSBEPALINGEN

De oprichters nemen vervolgens volgende beslissingen:

Het eerste maatschappelijk boekjaar begint te lopen vanaf 1 januari 2019 en eindigt op 31 december 2019.

De eerste algemene vergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

De oprichters verklaren dat zij alle verbintenissen en overeenkomsten door een van hen aangegaan in naam van de vennootschap en vooraleer deze rechtspersoonlijkheid verkreeg, voor rekening van de vennootschap overnemen. Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid en is van toepassing op alle handelingen gesteld voor de periode vanaf 1 juli 2018.

Zij verklaren en erkennen dat deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en verlenen aan de zaakvoerders alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

De oprichters benoemen met eenparigheid van stemmen als eerste zaakvoerder vanaf 1 januari 2019 en voor onbepaalde tijd, mijnheer Hermans Koen. De zaakvoerder zal zijn taak kunnen waarnemen na neerlegging van de stukken van de vennootschap op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel.

De zaakvoerder zal een nader te bepalen periodieke bezoldiging opnemen.

De oprichters beslissen geen commissaris te benoemen, evenmin worden controlerende vennoten aangesteld.

De oprichters beslissen met éénparigheid van stemmen de zaakvoerder te bekleden met alle machten noodzakelijk voor de uitvoering van onderhavige oprichting.

De oprichters beslissen met eenparigheid van stemmen om een bijzondere volmacht voor onbepaalde tijd te geven aan "De Cock, Peeters & Partners", met zetel gevestigd te 2220 Heist-op-den-Berg, Liersesteenweg 97A, vertegenwoordigd door Peeters Jan, zaakvoerder, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling. Om alle noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij om het even welke administratieve diensten en overheden (waaronder de Griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de Kruispuntbank van Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de diensten van de btw, administratie van de directe belastingen, aanvragen van vergunningen en attesten alsmede het sociaal verzekeringsfonds).

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden te Weerde, op 01/01/2019

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Hermans Koen
Hermans Jan