

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19315507\*



Neergelegd  
25-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725663928

**Benaming**

(voluit) : IC-57

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kortrijksevoetweg(Bis) 12

8501 Kortrijk (Bissegem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uittreksel uit de notulen van de oprichtingsakte dd. 23/04/2019 :

Het jaar twee duizend en negentien.

Op 23 april 2019.

De hierna vermelde personen verklaren een Gewone Commanditaire vennootschap op te richten:

a/ De Heer CANNAERT Ivan Ronny Maria, Rijksregister nummer 570512 209-81, geboren te Kortrijk, op 12 mei 1957, echtgenoot van Mevrouw Martine Holvoet, wonende te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kortrijksevoetweg, 12. Gehuwd te Kortrijk, op 24 april 1981, onder het wettelijk stelsel ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Herman Laga, destijds te Izegem, op 14 april 1981. Stelsel ongewijzigd tot op heden volgens verklaring.

De Heer Ivan Cannaert zal optreden als beherend vennoot. Hij is gecommanditeerde vennoot.

b/ Juffrouw CANNAERT Daphné, Rijksregister nummer 870329 148-54, geboren te Kortrijk, op 29 maart 1987, ongehuwd, wonende te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kortrijksevoetweg, 12, die bevestigt geen verklaring van wettelijke samenwoning te hebben afgelegd.

Juffrouw Daphné Cannaert zal optreden als stille vennoot. Zij is commanditaire vennoot.

**1/ OPRICHTING**

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsnaam van een Gewone Commanditaire vennootschap met volgende benaming: "IC-57".

De maatschappelijke zetel wordt voor het eerst gevestigd te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kortrijksevoetweg, 12.

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt duizend euro (1.000,00 EUR). Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Op deze aandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

Door de Heer Ivan Cannaert, voornoemd, ten belope van vijf en negentig (95) aandelen tegen de prijs van negenhonderd vijftig euro.

Door Juffrouw Daphné Cannaert, voornoemd, ten belope van vijf (5) aandelen tegen de prijs van vijftig euro.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting gedeponneerd op een bijzondere rekening nummer BE38 0018 6194 1672 bij BNP PARIBAS FORTIS.

De Heer Ivan Cannaert volstortte zijn inbreng volledig; dit met gelden afkomstig uit zijn eigen vermogen.

Juffrouw Daphné Cannaert volstortte haar inbreng volledig; dit met gelden afkomstig uit haar eigen vermogen.

Het volledige kapitaal is aldus volstort van bij de oprichting.

De Heer Ivan Cannaert wordt beherend vennoot in de vennootschap; Juffrouw Daphné Cannaert is stille vennoot en beperkt zich tot het inbrengen van kapitaal.

## 2/ STATUTEN.

### TITEL I. RECHTSVORM-AARD-NAAM-ZETEL-DOEL-DUUR.

#### Artikel 1

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een Gewone Commanditaire vennootschap met volgende benaming: "IC-57"

#### Artikel 2

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8501 Kortrijk (Bissegem), Kortrijksevoetweg, 12. De zetel mag overgebracht worden naar iedere andere plaats in België bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving. Iedere wijziging van de maatschappelijke zetel wordt door toedoen van het bestuursorgaan bekendgemaakt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bij beslissing van het bestuursorgaan administratieve zetels, exploitatiezetels, filialen, agentschappen en depots vestigen in België of in het buitenland.

#### Artikel 3

De vennootschap heeft als doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of als tussenpersoon, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het leiding geven, het verlenen van advies, bijstand aan bedrijven en privé-personen met betrekking tot taken in de onroerende sector, administratieve taken, zakelijke taken ; en dit alles in de meest ruime zin van het woord.

De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende ent zakelijke rechten.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, roerende of onroerende handelingen stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

#### Artikel 4

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur.

### TITEL II. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL-VERMOGEN

#### Artikel 6

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt duizend euro (1.000,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam zonder vermelding van nominale waarde.

### TITEL III. DE VENNOTEN

#### Artikel 10

Maken deel uit van de vennootschap:

Eén of meerdere hoofdelijke aansprakelijke vennoten, beherende vennoten genoemd.

En één of meerdere geldschieters, stille vennoten genoemd.

### TITEL IV. BESTUUR-CONTROLE.

#### Artikel 13

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door hen vast te stellen.

In geval geen zaakvoerder is benoemd, wordt de beherende vennoot geacht zaakvoerder te zijn.

Het mandaat is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Is het mandaat bezoldigd, dan bepaalt de algemene vergadering het bedrag van deze bezoldiging.

#### Artikel 15

In geval er meer dan één zaakvoerder is, beschikt iedere zaakvoerder op zich over voormelde bevoegdheden, met uitzondering van de handelingen, verbintenissen, aankopen voor een bedrag van meer dan vijf duizend euro (5.000,00 EUR), waarvoor dan twee zaakvoerders gezamenlijk dienen op te treden. Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden in rechte als eiser of als verweerder, met uitzondering van die handelingen die een bedrag groter dan vijf duizend euro (5.000,00 EUR) vertegenwoordigen.

### TITEL V. ALGEMENE VERGADERING.

#### Artikel 17

De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste maandag van de maand juni, om 17.00 u., op de

maatschappelijke zetel of op elk ander adres in de bijeenroeping aangeduid. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering mag bijeengeroepen worden telkens het belang van de vennootschap dit vereist. De aandeelhoudersvergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel van de vennootschap, of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

#### TITEL VI. JAARREKENING-WINSTVERDELING.

##### Artikel 21

Het boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op één en dertig december ieder jaar.

##### Artikel 22

Op het einde van elk boekjaar maakt het bestuursorgaan een inventaris en een jaarrekening op. De vennootschap zal in toepassing van artikel 93 van het Wetboek van Vennootschappen geen jaarrekening behoeven op te stellen volgens de regel die de Koning heeft vastgesteld overeenkomstig artikel 92 §1, wanneer de omzet over het laatste boekjaar, exclusief de belasting over de toegevoegde waarde, het door de Koning bepaald bedrag niet overschrijdt.

Wordt dit bedrag wel overschreden, dan moet de jaarrekening dienovereenkomstig opgesteld worden, bestaande uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting.

Zolang de vennootschap een kleine vennootschap blijft, zoals gedefinieerd in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, mag ze haar jaarrekening opmaken volgens een verkort schema.

Het bestuursorgaan is niet gehouden tot het opstellen van een jaarverslag zolang de vennootschap valt onder toepassing van artikel 94 van het Wetboek van Vennootschappen. In het andere geval stelt het bestuursorgaan jaarlijks een verslag op overeenkomstig artikel 95 en 96 van het Wetboek van Vennootschappen.

Er is geen openbaarmakingsverplichting met betrekking tot de jaarrekening zoals de vennootschap valt onder toepassing van artikel 97. In het andere geval moet de jaarrekening jaarlijks door toedoen van het bestuursorgaan worden neergelegd bij de Nationale Bank van België.

#### TITEL VII. ONTBINDING-VEREFFENING.

##### Artikel 24

De vennootschap mag ten allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die be

#### TITEL VIII. ALGEMENE BESCHIKKINGEN.

##### Artikel 26

Elke vennoot, zaakvoerder, commissaris of vereffenaar met buitenlandse woonplaats, moet woonst kiezen in België, bij gebreke waarvan hij geacht zal worden woonst te hebben gekozen in de maatschappelijke zetel.

##### Artikel 27

De vennoten willen zich volkomen schikken naar het Wetboek van Vennootschappen.

Bijgevolg worden de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen waarvan niet geldig is afgeweken, geacht in deze statuten te zijn ingeschreven. De clausules die strijdig zijn met de dwingende bepalingen uit het Wetboek van Vennootschappen worden geacht niet te zijn geschreven.

#### 3/ OVERGANGSBEPALINGEN-SLOTBEPALINGEN.

a/ Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap verbintenissen aangegaan sedert 1 april 2019 worden thans door de vennootschap uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

b/ Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2020. De eerste jaarvergadering zal plaats hebben op de eerste maandag van de maand juni 2021.

b/ De oprichters benoemen volgende persoon als gewone zaakvoerder: de Heer Ivan Cannaert.

#### Volmacht

De oprichters verlenen bijzondere volmacht aan de hierna genoemde personen om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de Rechtbank van Koophandel, met name: de burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ACCOUNTANTSKAN-TOOR HINNEKENS", met zetel te 8500 Kortrijk, Aalbeeksesteenweg, 76, met ondernemingsnummer 0820.473.213 en haar aangestelden.

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

### Slotbepalingen

Aldus opgemaakt te Kortrijk (Bissegem), op 23 april 2019, in 4 originele exemplaren, waarvan elke deelnemende vennoot verklaart één origineel exemplaar te hebben ontvangen; het derde en het vierde exemplaar zijn bestemd voor neerlegging ter Griffie .

DE OPRICHTERS  
Ivan CANNAERT

Daphné CANNAERT