

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322644



Neergelegd
21-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728747934

Naam

(voluit) : **D.I.M.S.**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Lang Voor 20
: 3940 Hechtel-Eksel

Onderwerp akte : OPRICHTING

In een akte verleden voor Véronique DESPIEGELAERE, notaris met standplaats te Beringen (Beverlo), die haar ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Tournier & Despiegelaere, geassocieerde notarissen", met zetel te 3581 Beringen (Beverlo), Koolmijnlaan 386 op 21 juni 2019, staat vermeld als volgt:

ZIJN VERSCHENEN:

1/ De heer **PEPERMANS Daniel Joseph Evert**, geboren te Genk op negentien september negentienhonderd achtenzestig, wonend te 3940 Hechtel-Eksel, Lang Voor 20.

2/ Mevrouw **BAETEN Ingrid**, geboren te Bree op veertien september negentienhonderd zeventig, wonend te 3940 Hechtel-Eksel, Lang Voor 20.

Comparanten verzoeken de ondergetekende notaris akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een vennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een besloten vennootschap, genaamd «D.I.M.S.», gevestigd te 3940 Hechtel-Eksel, Lang Voor 20, met een aanvangsvermogen van drieduizend euro (3.000,00 EUR).

Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van dertig euro (30,00 EUR) per stuk, als volgt:

- door de heer **PEPERMANS Daniel**, voornoemd : vijftig (50) aandelen van soort A, hetzij voor duizend vijfhonderd euro (1.500,00 EUR);

- door mevrouw **BAETEN Ingrid**, voornoemd : vijftig (50) aandelen van soort B, hetzij voor duizend vijfhonderd euro (1.500,00 EUR).

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij drieduizend euro (3.000,00 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE13 1030 6142 7239, geopend namens de vennootschap in oprichting bij CRELAN.

STATUTEN

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam «D.I.M.S.».

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland:

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- het optreden als verzekeringsmakelaar en -agent, de schade- en risico-expertisen, de uitbating van overige hulpbedrijven in verband met het verzekeringswezen;

- tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in de onroerende goederen in de meest ruimte zin, met inbegrip van onroerende leasing;

- consultancy-activiteiten;

- het organiseren, coördineren en geven van opleidingen, workshops, shows, concerten, evenementen, congressen en seminaries in verkooptechnieken en verkoopbemiddeling, in de ruimste zin van het woord;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- overige vormen van onderwijs;
- algemene elektriciteitswerken;
- het adviseren aan het bedrijfsleven en de overheid inzake bedrijfs- en communicatiestrategie, planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding;
- het verlenen van alle vormen van advies, voor zover deze niet voorbehouden zijn aan gereguleerde beroepen, tenzij de vennootschap zelf voldoet aan de wettelijke vereisten terzake;
- analyseren van behoeften en problemen van gebruiker en het aanbieden van de beste oplossing;
- het aanleggen, het oordeelkundig beheer en het uitbreiden van een roerend en onroerend vermogen;
- diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie;
- makelaardij en agentuur inzake het afsluiten en beheren van leningen, hypotheek, financieringen, (pensioen)beleggingen en spaarverrichtingen;
- alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;
- bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis;
- het commercialiseren - al dan niet als tussenpersoon of agent - van producten en diensten al dan niet middels elektronische communicatienetwerken, systemen, infrastructuur of installaties. Deze producten en diensten worden beschouwd in de meest brede zin van het woord, inbegrepen maar niet beperkt tot telefonie en (al dan niet) elektronische communicatiediensten;
- bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks van administratieve, technische, commerciële en financiële aard, en op vlak van verkoop, productie en algemeen bestuur, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen;
- netwerkmarketing;
- communicatie;
- het voeren van marktonderzoek en opinieonderzoek;
- het laten en het zelf uitvoeren van alle drukwerken;
- op eigen initiatief of in opdracht van derden nieuwe software en/of hardware producten ontwikkelen;
- het commercialiseren van presentatietechnieken;
- het uitwerken van projecten, ontwikkelen, commercialiseren, vervaardigen, onderhouden en herstellen, leveren en plaatsen, evenals het verstrekken van opleidingen en adviezen, op gebied van elektriciteit, telefonie, parlofonie, videofonie, ventilatie, elektrische installaties, kabels en diverse leidingen, elektrische bedrading, databekabeling, domotica- en immotica-installaties, alarm- en beveiligingssysteem, verlichtingstoestellen en lichtreclames, zonnepanelen en zonnepanelen, klimaatbeheersing, warmte- en koeltechniek, heating, ventilatie, airconditioning en luchtzuivering, evenals inzake centrale stofzuigersystemen en zonweringcommunicatie;
- aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, im- & export, huur en verhuur van klein elektrisch installatiemateriaal, huishoudelijke apparaten, computerapparatuur en elektrische apparaten, audio- en videoapparatuur, verlichtingstoestellen, domotica- & immoticasystemen, zowel voor huishoudelijk als industrieel gebruik.

Voor eigen rekening:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

A. Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

B. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositokassen, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

C. Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële, juridische, fiscale, sociale of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur.

D. Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

E. Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know how en aanverwante immateriële duurzame activa.

F. Handelsbemiddeling op alle mogelijke vlakken en met alle mogelijke middelen tussen het aanbod van alle mogelijke materiële en immateriële goederen, producten en diensten enerzijds, en de vraag hiernaar anderzijds, inclusief de functie van tussenpersoon in de handel.

G. De commercialisering, de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, de huur en verhuur en de distributie van alle soorten goederen en grondstoffen; kortom het voeren van nationale en internationale trading in de meest uitgebreide betekenis van het woord.

H. Consultancy, publiciteit-, promotie- en marketingactiviteiten.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 5. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.

De aandelen zijn verdeeld als volgt:

- vijftig (50) aandelen soort A, met stemrecht zoals hierna bepaald;
- vijftig (50) aandelen soort B, met stemrecht zoals hierna bepaald.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 8. Aard van de aandelen

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Artikel 11. Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

ALGEMENE VERGADERING

Artikel 14. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op tien juni om twintig uur (20.00u). Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 19. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van datzelfde jaar.

Artikel 21. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 22. Vereffenaars

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op 10 juni 2021.

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3940 Hechtel-Eksel, Lang Voor 20.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

De heer PEPERMANS Daniel, voornoemd.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 juni 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

De oprichters en de aldus benoemde bestuurder stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om de inschrijving, wijziging, doorhaling in de kruispuntbank der ondernemingen (KBO) te verrichten, alsmede alle formaliteiten te vervullen die ten gevolge van deze akte zouden nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de BTW, de administratie der directe belastingen, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, registraties en erkenningen als aannemer en dergelijke en om alle noodzakelijke stukken te ondertekenen en de vennootschap te vertegenwoordigen bij de hierbij betrokken instanties, met name: elke zaakgelastigde optredende namens de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "ACCOUNTANTSKANTOOR SEGERS ", gevestigd te 3940 Hechtel-Eksel, Steenovenstraat 5.

Voor ontleidend uittreksel.

Neergelegd samen met eensluitende uitgifte van de oprichtingsakte.

Notaris Véronique Despiegelaere