Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad *19320243*



Ondernemingsnr: 0727762195

Naam

(voluit): QUARTES HASSELT

(verkort):

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kapellestraat 70

: 9800 Deinze

Onderwerp akte: OPRICHTING

ER BLIJKT uit een akte verleden voor notaris Patrick Maere te Deinze op 04 juni 2019, ter registratie neergelegd.

DAT een naamloze vennootschap " QUARTES HASSELT ", waarvan het uittreksel hierna wordt weergegeven, is opgericht ingevolge de partiële splitsing bij wijze van oprichting waartoe is besloten door de buitengewone aglemene vergadering van de naamloze vennootschap " QUARTES " met zetel te 9800 Deinze, Kapellestraat 70.

Naam

De vennootschap heeft de vorm van een naamloze vennootschap en draagt de naam "QUARTES HASSELT ".

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- -. het vervaardigen, verwerken, kopen, verkopen van en in het algemeen, het verhandelen en handel drijven in alle grondstoffen, hulpgrondstoffen en materialen en in het bijzonder van voeders en verzorgingsproducten voor jonge dieren, bio-voeders, visvoeders, concentraten, supplementen en mineraalvoeders, en of andere hoogwaardige specialiteiten, dit alles in de meest uitgebreide zin, dienstig voor landbouwnijverheden, land- en tuinbouw, veeteelt en sport- en troeteldieren en alle andere diersoorten hetzij voor commercieel of industrieel gebruik;
- -. het oprichten of verbouwen, ingevolge een aanneming, overeenkomst of anderszins van gebouwen, fabrieken of andere structuren voor de productie, het gebruik of enige andere behandeling van hoger vermelde producten, alsmede het maken van offertes en ramingen voor het oprichten van dergelijke gebouwen en het verrichten van alle handelingen die gewoonlijk door bouwaannemers verricht worden;
- -. het verlenen van technische bijstand, engineering, knowhow, wetenschappelijke en laboratorium diensten; het optreden als raadgever, manager of consulent, het aangaan van verbintenissen voor het verlenen van diensten en adviezen in het algemeen, het verlenen van zulke diensten en het stellen van die handelingen welke zullen betrekking hebben op de vervaardiging, verkoop of verbruik van hoger vermelde producten;
- -. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, al dan niet onder het stelsel van de BTW, met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenshuisinrichting en decoratie, de huur- en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. In het algemeen mag de vennootschap alle commerciële, industriële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar

In het algemeen mag de vennootschap alle commerciële, industriële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp, met inbegrip van, maar niet beperkt tot: leasing, het verkrijgen, bezitten, verlenen en gebruiken onder welke vorm ook, van licenties, brevetten en knowhow.

De vennootschap zal tevens de leiding en het toezicht kunnen uitoefenen over, en advies

Luik B - vervolg

verschaffen aan aanverwante vennootschappen en dochterondernemingen. Hiertoe mag zij de functie van, onder meer, zonder hiertoe beperkt te zijn, bestuurder, lid van het directiecomité of vereffenaar uitoefenen.

De vennootschap mag zich bij wijze van inbreng in speciën of in natura, samensmelting, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, interesseren in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard haar voorwerp te bevorderen.

Alle vermelde activiteiten kunnen zowel in België als in het buitenland uitgeoefend worden. Alle voorgaande opsommingen zijn enkel verklarend, niet beperkend.

Duur.

De vennootschap werd opgericht voor een onbepaalde duur.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.254.084,16€ (één miljoen tweehonderdvierenvijftigduizend vierentachtig euro en zestien cent), vertegenwoordigd door 810.000 aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde, waarvan elk aandeel een/acht honderd en tien duizendste (1/810.000ste) deel van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigt.

Raad van Bestuur.

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur met ten minste het wettelijk vereiste minimum aantal leden, al dan niet aandeelhouders, welke benoemd en ontslagen worden door de algemene vergadering die hun aantal en de duur van hun mandaat vaststelt; zij zijn herkiesbaar. Het mandaat van bestuurder mag behoudens herverkiezing de termijn van zes jaar niet overschrijden. Het neemt in ieder geval een einde onmiddellijk na de algemene jaarvergadering gehouden in het jaar waarin het vervalt.

Rechtspersonen kunnen deel uitmaken van de raad van bestuur. Indien een rechtspersoon wordt aangewezen tot bestuurder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Tenzij wettelijk toegelaten, kan de vaste vertegenwoordiger niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in de raad van bestuur.

De raad van bestuur is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

De raad van bestuur kan in zijn midden en onder zijn verantwoordelijkheid één of meer adviserende comités oprichten. Hun samenstelling en opdracht worden omschreven door de raad van bestuur. De raad van bestuur kan bovendien machten voor bepaalde doeleinden verlenen aan om het even welke personen, in of buiten zijn midden.

Dit alles onverminderd zijn recht deze bevoegdheden zelf uit te oefenen. De raad kan deze personen op ieder ogenblik echter afzetten.

De raad van bestuur bepaalt de vergoedingen verbonden aan deze delegaties en opdrachten. Deze vergoedingen zijn te boeken als algemene onkosten.

De raad van bestuur mag het dagelijks bestuur evenals de vertegenwoordiging van de vennootschap voor wat dit bestuur betreft aan één of meer personen toevertrouwen. Wordt een bestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij/zij de titel van "gedelegeerd bestuurder". Wordt een nietbestuurder belast met het dagelijks bestuur dan draagt hij/zij de titel van "directeur" of "algemeen directeur" of elke andere titel waarmee hij/zij in het benoemingsbesluit wordt aangeduid.

De personen belast met het dagelijks bestuur kunnen bijzondere volmachten verlenen aan elke lasthebber binnen de perken van hun eigen bevoegdheden.

VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt in alle akten, met inbegrip van deze waarin een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkomt en in rechte, vertegenwoordigd door:

- hetzij de raad van bestuur collegiaal,
- hetzij twee bestuurders samen handelend,
- hetzij, binnen de perken van het dagelijks bestuur, gelijk welke persoon aan wie dit bestuur is opgedragen.

Deze ondertekenaars moeten ten opzichte van derden niet het bewijs leveren van een voorafgaande beslissing van de raad van bestuur.

Zij is tevens geldig verbonden door bijzondere lasthebbers binnen de perken van hun mandaat. Controle

Indien de vennootschap hiertoe wettelijk verplicht is of indien de algemene vergadering hiertoe beslist, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, aan één of meer commissarissen opgedragen. De commissarissen worden benoemd door de algemene vergadering van de aandeelhouders onder de leden, natuurlijke personen of rechtspersonen, van het Instituut van Bedrijfsrevisoren. Zij voeren de titel van commissaris.

Luik B - vervolg

De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige redenen door de algemene vergadering worden ontslagen, mist eerbiediging van de procedure beschreven in het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Is overeenkomstig de eerste alinea van voorgaand artikel de benoeming van een commissaris niet vereist of is zij niet anderszins gebeurd, dan heeft iedere aandeelhouder individueel de onderzoeksen controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant. De kosten hieraan verbonden zijn ten laste van de lastgever.

De commissarissen, gezamenlijk of elk afzonderlijk, hebben het wettelijk recht van toezicht en van controle op al de handelingen van de vennootschap. Zij mogen inzage nemen van de boeken, notulen en over het algemeen van al de geschriften van de vennootschap.

Algemene vergadering

leder jaar, op de laatste maandag van de maand mei om elf uur heeft de algemene jaarvergadering plaats in de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats in de bijeenroepingen vermeld.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de daaropvolgende werkdag en op hetzelfde uur.

De regelmatig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt de algeheelheid van de aandeelhouders.

Zij is samengesteld uit alle eigenaars van aandelen die het recht hebben om te stemmen, hetzij persoonlijk hetzij door mandatarissen, mits inachtneming van de wettelijke en statutaire voorschriften.

De houders van obligaties, inschrijvingsrechten en/of certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven hebben het recht aan de vergaderingen deel te nemen, maar slechts met raadgevende stem.

De beslissingen door de algemene vergadering genomen, verplichten alle aandeelhouders, zelfs de afwezigen of tegenstemmers.

Elke eigenaar van effecten mag zich laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering door een gevolmachtigde, houder van effecten of niet.

De raad van bestuur kan de formule van de volmachten vastleggen en eisen dat deze neergelegd worden op de plaats en binnen de termijn die hij vaststelt.

De mede-eigenaars, naakte eigenaars en vruchtgebruikers, evenals de schuldeisers en hun pandgevende schuldenaars moeten zich respectievelijk door één en dezelfde persoon laten vertegenwoordigen.

De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De houders van obligaties, inschrijvingsrechten of certificaten uitgegeven met medewerking van de vennootschap mogen van die besluiten kennis nemen.

Indien dit niet het geval is, komt elke algemene vergadering, zowel de gewone als de bijzondere of de buitengewone, samen op bijeenroeping door de raad van bestuur of door de commissaris, behoudens verzaking aan deze formaliteiten door de bestuurders en de commissaris en al diegenen die het recht hebben aan de vergadering deel te nemen. De raad van bestuur en de commissaris mogen bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap het vereist; zij moeten ze binnen drie weken samenroepen op schriftelijke aanvraag van de aandeelhouders die samen één tiende van het maatschappelijk kapitaal bezitten.

De bijeenroepingen voor elke algemene vergadering bevatten de agenda en worden gedaan conform de wettelijke bepalingen.

Behoudens in geval van schriftelijke verzaking hieraan, wordt samen met de oproepingsbrief, aan de personen die krachtens de toepasselijke wettelijke bepalingen daartoe gerechtigd zijn, een afschrift toegezonden van de stukken, die hen krachtens de toepasselijke wettelijke bepalingen moeten ter beschikking worden gesteld.

leder aandeel geeft recht op een stem.

Elke aandeelhouder kan op afstand deelnemen aan de algemene vergadering via een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel, behoudens in de gevallen waarin dit door de wet niet is toegelaten.

Aandeelhouders die op deze manier deelnemen aan de algemene vergadering worden voor de vervulling van de voorwaarden inzake meerderheid en aanwezigheid geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering gehouden wordt.

Het elektronisch communicatiemiddel waarvan hiervoor sprake moet de vennootschap toelaten de hoedanigheid en de identiteit van de aandeelhouder te controleren.

De aandeelhouder die er gebruik van wenst te maken, moet minimaal rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis kunnen nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en zijn stemrecht kunnen uitoefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich moet uitspreken.

Luik B - vervolg

ledere aandeelhouder kan eveneens per brief of langs elektronische weg stemmen door middel van een formulier opgesteld door de raad van bestuur, dat de volgende vermeldingen inhoudt: (i) identificatie van de aandeelhouder, (ii) aantal stemmen waartoe hij gerechtigd is en (iii) voor elke beslissing die overeenkomstig de agenda door de algemene vergadering moet genomen worden de melding "ja", "neen" of "onthouding"; het formulier wordt verzonden aan de vennootschap en moet ten laatste één werkdag vóór de vergadering op de zetel toekomen.

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij zijn ontstentenis, door de oudste tegenwoordige en aanvaardende bestuurder, ten ware de voorzitter zelf een bestuurder aangesteld heeft om hem te vervangen.

Zijn alle bestuurders afwezig of blijven zij in gebreke dan wordt de vergadering gehouden onder het voorzitterschap van de belangrijkste tegenwoordige en aanvaardende aandeelhouder of, zo er meerdere zijn met dezelfde belangen die aanvaarden, door de oudste onder hen.

Indien het aantal aanwezige personen dit vereist, duidt de voorzitter van de vergadering een secretaris aan. Deze mag gekozen worden buiten de leden van de vergadering.

Indien zij dit nuttig acht, kiest de vergadering één of meerdere stemopnemers onder haar leden. De algemene vergadering kan alleen beraadslagen over de punten op de dagorde vermeld, tenzij alle aandeelhouders op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn en er mede instemmen over andere punten te beraadslagen.

Behoudens de gevallen voorzien bij de wet, beslist de vergadering geldig, welk ook het aantal tegenwoordige of vertegenwoordigde aandelen zij en worden de beslissingen genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Een onthouding wordt niet meegerekend bij het tellen van de stemmen.

De benoemingen van bestuurders en commissarissen, evenals de beslissing over enige andere onderwerpen, geschieden bij geheime stemming indien ten minste de helft van de leden der vergadering het vraagt.

De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Boekjaar.

Het boekjaar vangt aan op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar. Winstverdeling

Het batig saldo van de jaarrekening, na aftrek van alle lasten, algemene onkosten, afschrijvingen en provisies, maakt de nettowinst uit van de vennootschap.

Deze winst zal als volgt worden verdeeld

- a) Van deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen voor het vormen van een wettelijk reservefonds. Deze voorafneming houdt op verplichtend te zijn wanneer de wettelijke reserve een/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.
- b) Na voormelde gebeurlijke afhouding van de wettelijke reserve wordt het batig saldo ter beschikking gesteld van de algemene vergadering die over de bestemming zal beslissen bij meerderheid van de stemmen, op voorstel van de raad van bestuur.

De raad van bestuur bepaalt het tijdstip en de plaats waarop de dividenden zullen uitbetaald worden. De raad van bestuur mag eveneens beslissen tot het uitkeren van interimdividenden met inachtneming van de beperkingen die voorzien zijn in de huidige en de toekomstige wetten. Ontbinding en vereffening.

De vennootschap mag te allen tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze door de wet vereist, of wordt ontbonden in de bij wet bepaalde gevallen. Bij ontbinding met vereffening worden desgevallend één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.

De aandeelhouders verdelen het liquidatiesaldo met inachtname van het gelijkheidsbeginsel. Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie der daartoe nodige sommen, dient het netto actief eerst om, in effecten of in geld, het volgestorte maar niet afgeloste bedrag der aandelen terug te betalen.

Indien alle aandelen niet in dezelfde mate volgestort zijn houden de vereffenaars, alvorens tot terugbetaling over te gaan, rekening met dit verschil van toestand en herstellen het evenwicht door alle aandelen op volstrekt gelijke voet te stellen hetzij door aanvullende stortingen ten laste van aandelen die in onvoldoende mate werden volgestort hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld ten voordele van aandelen die in grotere mate werden volgestort.

Het saldo wordt in gelijke delen onder alle aandelen verdeeld, d.w.z. een gelijk bedrag per aandeel. UITVOERINGSBESLUITEN

Restuur

- Werden tot eerste bestuurders in de nieuwe naamloze vennootschap QUARTES HASSELT benoemd:
- 1/ De Heer VERSELE Gwijde te 9830 Sint-Martens-Latem, Nelemeersstraat 5.

Luik B - vervolg

2/ De Heer VERSELE Stefan te 9190 Stekene, Voorthoek 78.

3/ De Heer BOONE Frederic te 8000 Brugge, Geerwijnstraat 17.

Hun mandaat neemt een einde na afloop van de jaarvergadering welke in 2025 zal plaatsvinden. Zij zullen hun mandaat kosteloos uitoefenen tenzij de algemene vergadering anders beslist. De raad van bestuur heeft beslist Versele Gwijde en Stefan te benoemen als gedelegeerdbestuurder met macht om elk afzonderlijk het dagelijks bestuur van de vennootschap en de vertegenwoordiging van de vennootschap inzake dit bestuur te verzekeren. Hun mandaat wordt onbezoldigd uitgeoefend tenzij de algemene vergadering anders beslist.

- De vergadering heeft beslist geen commissaris te benoemen.

BEGIN VAN DE VENNOOTSCHAP - AFSLUITING EERSTE BOEKJAAR - DATUM EERSTE JAARVERGADERING.

De nieuwe opgerichte venootschap QUARTES HASSELT begint te werken op heden om middernacht (rekening houdend met de boekhoudkundige retroactiviteit van 1 januari 2010). Het eerste boekjaar van de nieuw opgerichte naamloze vennootschap QUARTES gaat in op heden om middernacht (rekening houdend met de boekhoudkundige retroactiviteit van 1 januari 2019) en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2020.

VERSLAG

Over de inbreng in natura ingevolge de partiële splitsing is door de aangestelde bedrijfsrevisor Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren cvba, vertegenwoordigd door de Heer Steven Meyvaert, op 27 mei 2019 een schriftelijk verslag opgesteld overeenkomstig artikel 7:7 WVV / art 444 W.Venn. De besluiten van dit verslag de dato 27 mei 2019 luiden letterlijk als volgt:

"Ondergetekende, de CVBA Baker Tilly Belgium Bedrijfsrevisoren, vertegenwoordigd door Steven Meyvaert, bedrijfsrevisor, met maatschappelijke zetel te 9090 Melle, Regenboog 2, werd aangesteld om overeenkomstig artikel 12:8 (vroeger 677) juncto 12:74 – 12:89 (vroeger 742-757) en artikel 7:7 (vroeger 444) van het WVV over de inbreng in natura van vermogensbestanddelen toebehorend aan de NV QUARTES in de nieuw op te richten vennootschap, de NV QUARTES HASSELT, in het kader van een partiële splitsing, dit alles onder de opschortende voorwaarde van de realisatie van de voorgenomen partiële splitsing.

Hij bevestigt bij deze op basis van de door hem uitgevoerde en in onderhavig rapport beschreven controlewerkzaamheden, dat naar zijn mening:

- -. de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methode van waardering, vastgesteld op basis van de netto-boekhoudwaarde zoals blijkt de boekhoudkundige staat per 31 december 2018 van de NV QUARTES, is verantwoord door het beginsel van de boekhoudkundige continuïteit, van toepassing op onderhavige verrichting, en leidt tot inbrengwaarden die tenminste overeenstemmen met het aantal en met de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, vermeerderd met de andere elementen toegevoegd aan het eigen vermogen ter gelegenheid van onderhavige verrichting, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.
- -. de inbrengwaarde van de activa- en passivabestanddelen wordt overeenkomstig de wettelijke bepalingen in artikel 80, verwijzend naar art 78 en 79, van het KB van 30 januari 2001 aangaande de verwerking van splitsingen vastgesteld tegen de waarde waarvoor zij op het tijdstip van de inbreng in de boekhouding van de inbrengende vennootschap voorkwamen en bedraagt 1.463.803,55 EUR. Ondergetekende maakt melding dat de hiervoor vermelde boekwaarde niet noodzakelijk overeenstemt met de bedrijfseconomische waarde. Er dient echter gesteld te worden dat in het kader van de splitsingsoperatie deze waardering beantwoordt aan de vennootschapsrechterlijke en boekhoudkundige reglementeringen ter zake.
- -. de beschrijving van de inbreng, met name activa- en passivabestanddelen die aan de NV QUARTES HASSELT worden toegewezen uit de partiële splitsing van de NV QUARTES aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid beantwoordt.
- -. de als tegenprestatie verstrekte vergoeding voor de inbreng in natura van welbepaalde activa- en passivabestanddelen voortvloeiende uit de partiële splitsing van de NV QUARTES, betreft de toekenning van 810.000 aandelen op naam zonder nominale waarde.

Dit verslag werd overeenkomstig de bepalingen van artikel 7:7 (vroeger 444) van het WVV opgesteld teneinde aan de buitengewone algemene vergadering de nodige informatie te verstrekken met betrekking tot de inbreng in natura van de in dit verslag beschreven vermogensbestanddelen. Dit verslag mag dan ook niet voor andere doeleinden gebruikt worden.

Ondergetekende wil er tevens op wijzen dat zijn opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting, en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura.

Op datum van ondertekening van dit verslag was ondergetekende nog niet in het bezit van de opgevraagde confirmatie bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid. Ondergetekende was eveneens

Luik B - vervolg

nog niet in het bezit van alle bodemattesten voor de percelen die worden afgesplitst in het kader van de partiële splitsing.

Gelet op de laattijdige beschikbaarheid van de stavingstukken konden de wettelijke termijnen inzake het voorleggen van de verslagen van de oprichters en de bedrijfsrevisor niet gerespecteerd worden. De oprichters hebben verklaard hiervan op de hoogte te zijn en te verzaken aan de termijnen." VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Tegelijk met dit uittreksel werden neergelegd: een uitgifte van de akte. Patrick Maere, notaris.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :