

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317834



Neergelegd
16-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726821988

Naam

(voluit) : **Havarode**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Molenveldlaan 18
: 3010 Kessel Lo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Oprichtingsakte verleden voor notaris Lauranne ROOMAN, te Leuven, op 15 mei 2019:

1. **rechtsvorm, naam en aanduiding gewest**: de besloten vennootschap HAVARODE, met zetel in het Vlaams Gewest of in het Brussels Hoofdstedelijk Gewest.

2. **zetel**: 3010 Leuven (Kessel-Lo), Molenveldlaan 18.

3. **duur**: de vennootschap is voor onbepaalde tijd aangegaan.

4. **opgave van de vennoten, tevens oprichters**:

de heer **ROBBEETS, Jelle**, wonende te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Molenveldlaan 18, wiens inbreng volledig werd volstort.

5. **kapitaal**: Nihil.

6. **inbreng**: de inbreng van € 5.000,00 euro van de oprichter werd volledig volstort.

7. **boekjaar**: begint op een januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar. Het eerste boekjaar loopt uitzonderlijk van 1 mei 2019 tot 31 december 2020.

8. **aanleggen van reserves, verdeling van de winst en verdeling van het na vereffening overblijvend saldo**:

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien niet alle aandelen zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet volledig gestorte aandelen, hetzij door vooraf terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn gestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders in verhouding tot het getal van de aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

9. **de wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de bestuurders, evenals de omvang van hun bevoegdheden en de wijze waarop zij die uitoefenen**:

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht voor onbepaalde tijd te zijn gegeven.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Indien er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorcant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achtercant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

10. bestuur en vertegenwoordiging:

De oprichter benoemde voor onbepaalde tijd tot enige bestuurder:

de heer **ROBBEETS, Jelle**, wonende te 3010 Leuven (Kessel-Lo), Molenveldlaan 18.

Aan hem is volledige bestuurs- en vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om namens de vennootschap op te treden, in en buiten rechte en tegenover derden.

12. voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- *Het schrijven van scenario's, scripts en copy.*
- *De productie van films en grafische ontwerpen.*
- *De organisatie, promotie en distributie van alle mogelijke artistieke en culturele activiteiten, diensten en producten in het algemeen, en in het bijzonder, zonder dat deze opsomming beperkend weze: muziek-, theater- visuele-, film-, video- en televisieproducties.*
- *Het regisseren van alle mogelijke artistieke, culturele en commerciële producties en realisaties.*
- *Het creëren, aanpassen, aankopen en verkopen, bewerken, publiceren, vermenigvuldigen, uitgeven en verspreiden van teksten, foto's, tekeningen en beeldmateriaal in de meest brede zin.*
- *Het componeren, aanpassen, aankopen en verkopen, bewerken, publiceren, vermenigvuldigen, uitgeven en verspreiden van muziek in al haar genres en in al haar vormen.*
- *Het creëren, realiseren, aankopen en verkopen van klank- en beeldopnamen in al zijn fases en vormen, het vermenigvuldigen en verspreiden ervan.*
- *Het organiseren van evenementen en acties ter promotie van culturele, commerciële en andere belangen.*
- *Adviesverlening, management en begeleiding voor alle hogervermelde activiteiten alsook reclame, marketing en onderzoek.*
- *Het aankopen, verkopen en beheren van apparatuur, software en immobiliën die betrekking hebben met bovenstaande activiteit en dit in de meest ruime zin.*
- *Alle activiteiten die rechtsreeks of onrechtstreeks verband hebben met graphic design, art direction, typografie, stylisme, illustration, casting, fotografie, conceptie en ontwerp.*
- *Het produceren, verkopen, aankopen, ontwikkelen van en het advies verstrekken over alle vormen van de huidige en nieuwe media, multimedia, communicatie en ook alle vormen van toekomstige media en communicatie.*
- *Aanneming, inrichting en organisatie van evenementen, festivals, banketten, feesten, feestmaaltijden, recepties, vergaderingen, seminaries, congressen, workshops en allerhande manifestaties, dit alles in de meeste uitgebreide zin, niets uitgezonderd, met inbegrip van het verzorgen van catering, de aan- en verkoop van bereide schotels, het bedelen van bereide schotels en spijzen, van alle eraan verbonden producten, van koude en warme maaltijden, belegde broodjes, bereide vis- en vleeswaren, soepen, roomijs, chocolade houdende producten, gebak en confiserie, enzovoort, en van alle warme en koude dranken, alcoholische en niet alcoholische, dit alles bestemd om ter plaatse te worden gebruikt of om te worden meegenomen, en in het algemeen alle handelsactiviteiten die verband houden met de horecasector.*
- *De aankoop en verkoop, huur en verhuur van zalen, benodigdheden, horecamaterialen en alle materialen in verband met de hoger vermelde evenementen en traiteur- en cateringdiensten.*
- *Het ter beschikking stellen en de exploitatie van feestzalen en vergaderruimten, zowel met als zonder bediening.*
- *Verhuring van feest- en banketbenodigdheden, van tenten en volledige feestzaalinrichtingen. van recreatieve toestellen en inrichtingen, dit alles in de meest uitgebreide zin, niets uitgezonderd.*
- *Het zorgen voor animatie tijdens feesten.*
- *Het verzorgen van muzikale omlijsting van allerlei feesten en aanverwanten.*
- *Klein- en groothandel in voedingsproducten en dranken.*
- *Het vervaardigen of laten vervaardigen en het vervoeren van alle voormelde producten, materialen en materieel.*
- *Het begeleiden van en het adviseren van derden bij het inrichten en het uitbaten van horeca- en aanverwante bedrijven.*

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van

Luik B - vervolg

vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."

13. **jaarvergadering:** elke eerste donderdag van de maand juni om 14 uur.

voorwaarden voor toelating en voor uitoefening van het stemrecht:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- *de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;*
- *de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.*

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

14. **volmachten:** nihil.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

(Get.) Lauranne ROOMAN, notaris

Tegelijkertijd neergelegd met dit uittreksel:

- de uitgifte;
- tekst van de statuten.