

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303760



Neergelegd
21-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718940244

Benaming : (voluit) : **Tuinen Vanden Berghe**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bieststraat 30
(volledig adres) 9308 Hofstade

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Lutgard Hertecant te Overmere (Berlare) op 17 januari 2019 (nog te registreren) dat de heer **VANDEN BERGHE, Dieter**, geboren te Aalst op 28 september 1991, wonende te 9308 Aalst, Bieststraat 30, een vennootschap onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam "Tuinen Vanden Berghe", voor het eerst gevestigd te 9308 AALST (HOFSTADE), Bieststraat 30, en met een kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde. De vennootschap wordt vandaag opgericht voor onbepaalde duur. Zij begint te werken vanaf 17 januari 2019, onder voorbehoud van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid zoals wettelijk geregeld. Aldus is het kapitaal van de vennootschap, dat achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) bedraagt en vertegenwoordigd wordt door honderd zesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde volledig onderschreven. De oprichter heeft verklaard ieder door hem onderschreven aandeel volledig te hebben volstort in geld, wat door ondergetekende notaris werd bevestigd op voorlegging van een bankattest afkomstig van KBC Bank.

STATUTEN

Artikel 1

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

De vennootschap heeft als naam: "Tuinen Vanden Berghe".

Artikel 2

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening, als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair :

- de creatie, aanleg en onderhoud van tuinen, plantsoenen, speeltuinen, sportvelden, parken, vijvers, terrassen, opritten, enzovoort;
- alle vormen van aanleg en onderhoud van bloemen, planten, grassen, grasperken, bomen, hagen, heggen, natuurlijke afspanningen en begroeiingen, enzovoort;
- de aan- en verkoop, import en export, van alle planten, struiken, grassen, bomen, bloemen, zaden, meststoffen, kunstmeststoffen; decoratieartikelen, tuinbouwprodukten en -benodigdheden, alle vormen van afsluitingen, tuinhuisjes tuinverlichting, enzovoort;
- alle grondwerken in de meest ruime zin gezien, alsook het bouwrijp maken van terreinen, verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
- alle werken van grondverzet, ttz graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van terreinen, graven van sleuven en geulen, enzovoort;
- aan- en verkoop alsook verhuur van landbouwmachines en -werktuigen, motoculteurs, gazonmaaiers en tuinbouwmachines;
- alle verrichtingen als tussenpersoon en/of commissionair;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- de vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij het bereiken ervan geheel en ten dele vergemakkelijken;
- de vennootschap zal rechtstreeks en/of onrechtstreeks mogen deelnemen aan de werking van andere vennootschappen van bedrijven met een zelfde, gelijkaardig of aanverwant voorwerp of die een dergelijke activiteit uitoefenen dat samenwerking met deze vennootschap of onderneming nuttig kan zijn en dit door inbreng, fusie, samenwerking, participatie of op gelijk welke andere wijze.

Artikel 3

De zetel van de vennootschap werd bij de oprichting gevestigd te 9308 AALST (HOFSTADE), Bieststraat 30 .

Hij mag in elk ander gedeelte van het land dat Nederlandstalig is overgebracht worden door eenvoudige beslissing van de zaakvoerders of van de algemene vergadering. Deze beslissing zal worden bekendgemaakt, na neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel, in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad

Artikel 4

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur, te rekenen van haar oprichtingsdatum.

Artikel 5

Het onderschreven **kapitaal** van de vennootschap bedraagt thans ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD (18.600) EURO. Het wordt vertegenwoordigd door HONDERD ZESENTACHTIG (186) aandelen zonder nominale waarde die elk één honderd zesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 10

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer, al dan niet statutaire zaakvoerders, die benoemd worden door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. Gewone zaakvoerders kunnen door de algemene vergadering te allen tijde worden ontslagen; de opdracht van statutaire zaakvoerders kan, behoudens eenparig akkoord van de vennoten, slechts om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen.

Telt de vennootschap slechts één vennoot en is er geen zaakvoerder benoemd dan heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder.

De algemene vergadering bepaalt de vergoeding die wordt toegekend aan de zaakvoerder.

Een zaakvoerder mag zich niet inlaten, noch rechtstreeks of onrechtstreeks, met een onderneming die zou kunnen concurrentie doen aan de vennootschap.

Wordt benoemd tot statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur: de heer Dieter Vanden Berghe voornoemd.

Bij iedere benoeming van een zaakvoerder beraadslaagt de algemene vergadering van

aandeelhouders over de vraag of hij/zij voor de vervulling van zijn/haar ambt bezoldigd wordt en stelt zij in bevestigend geval de wijze en de aanvang van die bezoldiging(en) vast.

Is bij de benoeming geen bezoldiging toegekend, dan kan zulks slechts gedaan worden bij een nieuw besluit van de algemene vergadering.

Artikel 11

Iedere zaakvoerder, alleen handelend, heeft de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden en om alle daden van beheer en van beschikking te stellen of toe te laten die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder alleen handelend vertegenwoordigt de vennootschap in rechte, zowel als eiser, dan als verweerder.

Alle akten die de vennootschap verbinden, zullen geldig ondertekend worden door één zaakvoerder, alleen optredend, behoudens wat hierna wordt bepaald betreffende bijzondere mandatarissen.

Dit alles onder voorbehoud van dwingende wettelijke bepalingen met betrekking tot de externe vertegenwoordiging.

De zaakvoerder die bij een verrichting een tegenstrijdig belang heeft met de vennootschap, is gehouden te handelen in overeenstemming met de wettelijke bepalingen terzake.

De zaakvoerders mogen onder hun verantwoordelijkheid, zich doen helpen of vertegenwoordigen door mandatarissen of afgevaardigden, vennoten of niet, aan wie zij hun machten ten dele mogen opdragen. Zij mogen aan lasthebbers naar keuze, alle bijzondere machtigingen verlenen.

Artikel 13

De jaarlijkse algemene vergadering of jaarvergadering wordt gehouden de vierde donderdag van de maand juni om negentien uur. Is dit een wettelijke feestdag, dan wordt de daaropvolgende werkdag genomen.

Buitengewone en bijzondere algemene vergaderingen kunnen door de zaakvoerders of commissarissen worden bijeengeroepen, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

De vennoten kunnen eveneens éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten

worden verleden. De personen als bedoeld in het Wetboek van vennootschappen, mogen van die besluiten kennis nemen.

Artikel 14

De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in de plaats aangeduid in de uitnodiging tot de vergadering. Ieder vennoot mag zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Artikel 15

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de oudste zaakvoerder. Elk aandeel geeft recht op één stem. Behoudens de uitzonderingen voorzien bij artikel 16 van de statuten, worden de besluiten genomen bij volstreekte meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Bij staking wordt het voorstel verworpen.

Indien het eigendomsrecht van een aandeel gesplitst is in vruchtgebruik en blote eigendom, dan worden de er aan verbonden lidmaatschapsrechten (onder andere stemrecht) uitgeoefend door de vruchtgebruiker. De vruchtgebruiker moet bij het uitoefenen van deze rechten ook de belangen van de blote eigenaar en uiteraard de vennootschap in het oog houden.

Indien een aandeel in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoort, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst, totdat één enkel persoon is aangewezen om ten opzichte van de vennootschap de aan het aandeel verbonden rechten uit te oefenen.

Artikel 16

De algemene vergadering beraadslaagt over alle zaken die de vennootschap aanbelangen, en die buiten het bestuursrecht van de zaakvoerders vallen.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen. De beslissingen van de enige vennoot die handelt in plaats van de algemene vergadering, worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

Indien de algemene vergadering besluit tot kapitaalverhoging, waarop in geld wordt ingeschreven, moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Dit voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving, tenzij de algemene vergadering een langere termijn bepaalt. De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekend schrijven ter kennis wordt gebracht van de vennoten.

Op de aandelen waarop, gedurende deze eerste aanbieding niet werd ingeschreven, kan slechts worden ingeschreven door de vennoten en door derden voor zover deze aan de door artikel 8 eerste en tweede lid voorgeschreven (goedkeuring)vereisten voldoen.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het recht van voorkeur toe aan de blote eigenaar, tenzij tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker anders is overeengekomen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de bestaande aandelen. Bij het einde van het vruchtgebruik is de vruchtgebruiker er echter toe gehouden de blote eigenaar te vergoeden voor de waarde van het vruchtgebruik van de aandelen. Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De nieuwe aandelen die deze laatste met eigen middelen verkrijgt, behoren toe aan de blote eigenaar, doch zijn met hetzelfde vruchtgebruik als de bestaande aandelen bezwaard. Bij het einde van het vruchtgebruik is de blote eigenaar ertoe gehouden de vruchtgebruiker te vergoeden voor de waarde van de blote eigendom van de aandelen.

Artikel 18

Het boekjaar loopt telkens van één januari tot en met éénendertig december van hetzelfde kalenderjaar.

Op het einde van het boekjaar maken de zaakvoerders een inventaris op alsmede de jaarrekening. Voor het op-maken van deze stukken zullen de zaakvoerders zich gedragen naar de wettelijke voorschriften terzake. Op voorstel van het bestuurorgaan beslist de algemene vergadering over de resultaatverwerking.

Artikel 19

De ontbinding en vereffening gebeurt overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake. Na betaling van alle schulden en lasten van de vennootschap, wordt het saldo verdeeld onder de aandeelhouders, a rato van het aantal aandelen dat zij bezitten en rekening houdend met de door hen gedane storting.

OVERGANGS- en SLOTBEPALINGEN

Eerste boekjaar - eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar begint op de dag dat de vennootschap bestaat en eindigt op 31 december 2019. Alle verrichtingen gesteld door de oprichter vanaf 1 oktober 2018 zullen boekhoudkundig voor rekening zijn van de vennootschap.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Volmacht

Volmacht wordt verleend aan bvba Account Plus met zetel te 1770 Liedekerke, Begijnenmeers nr 6, vertegenwoordigd door dhr Dirk Roelandt met mogelijkheid van indeplaatsstelling met recht van in de plaatsstelling, teneinde al het nodige of nuttige te doen met het oog op de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen al dan niet via de ondernemingsloketten en andere fiscale of sociale instanties en met het oog op alle latere wijzigingen aan en eventuele schrappingen van deze inschrijvingen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Lutgard Hertecant met standplaats te Overmere (Berlare).

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte akte oprichting 17 januari 2019

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.