

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19312268



Neergelegd
25-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723581792

Benaming

(voluit) : MT Cleaning

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Vuurkruiserslaan(Kor) 10

8500 Kortrijk

België

Onderwerp akte : Oprichting

Statuten MT Cleaning CommV

Op heden het jaar 2019. Op maandag 25 maart zijn de partijen:

1. De heer Bouguernine Mehdi, geboren op éénentwintig februari negentienhonderd negenentachtig, wonende te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10, van Belgische nationaliteit.

2. Mevrouw Vanoutryve Tamara, geboren op achtentwintig juli negentienhonderd negentig, wonende te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10, van Belgische nationaliteit.

Samen met 2 andere partijen, stille vennoten,

overeengekomen:

- een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap met als naam MT Cleaning.

- de zetel van de vennootschap is gevestigd te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10.

De eigen middelen van de vennootschap bedragen duizend euro (1.000,00 EUR). De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur met ingang vanaf heden.

De voormelde inbreng werd als volgt door de partijen gedaan:

- Partij 1 brengt vierhonderd negenennegentig (499,00 EUR) in door middel van inbreng in geld waarvoor hij vierhonderd negenennegentig (499) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt;

- Partij 2 brengt vierhonderd negenennegentig (499,00 EUR) in door middel van inbreng in geld waarvoor zij vierhonderd negenennegentig (499) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt.

- Partij 3 brengt één euro (1,00 EUR) in door middel van inbreng in geld waarvoor zij één (1) aandeel zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt.

- Partij 4 brengt één euro (1,00 EUR) in door middel van inbreng in geld waarvoor zij één (1) aandeel zonder vermelding van de nominale waarde ontvangt.

De partijen verklaren dat het voormelde vermogen volledig volstort is.

De oprichters verklaren tevens dat de vennootschap overeenkomstig art. 60 W. Venn. alle verbintenissen overneemt die tot op heden in haar naam werden aangegaan.

De statuten van de vennootschap luiden als volgt:

HOOFDSTUK I - BENAMING, ZETEL, DUUR

Artikel 1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Haar naam luidt MT Cleaning.

Artikel 2. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10.

Hij kan zonder statutenwijziging door een beslissing van de zaakvoerder overgebracht worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied of het tweetalige gebied Brussel Hoofdstad. Elke verplaatsing

van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Artikel 3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

HOOFDSTUK II - DOEL

Artikel 4. Doel

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening, of in naam en voor rekening van derden:

- Uitbaten van een schoonmaakbedrijf;
- Het onderhoud en reinigen van gebouwen en onderdelen van gebouwen zowel particuliere woningen als kantoorgebouwen, industriële gebouwen of andere, en dit alles in de meest uitgebreide betekenis;
- Het onderhoud en reinigen van het interieur van allerlei gebouwen, kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, etc.;
- Het onderhoud en reinigen van schoorstenen;
- Het onderhoud en reinigen van stoven, kachels, haarden en andere verwarmingstoestellen;
- Het onderhoud en reinigen van garages, opslagplaatsen, opritten;
- Het lappen van ramen;
- Het wassen en poetsen van alle motorvoertuigen;
- Het reinigen van treinen, bussen, vrachtwagens, vliegtuigen, schepen, etc.;
- Het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen;
- Het reinigen van dierenhokken;
- De aan- en verkoop, in- en export, distributie & fabricage van allerhande producten bestemd voor de reiniging van roerende en onroerende goederen;
- Thuisverpleging, algemene verpleegkunde, paramedische activiteiten en overige activiteiten in verband met gezondheidszorg, n.e.g. de uitbating van een kabinet van verpleegkunde en het uitoefenen van al wat met dit beroep te maken heeft en in het algemeen de middelen te leveren of ter beschikking te stellen die wenselijk of noodzakelijk zijn voor de exploitatie van het kabinet voor verpleegkunde;
- De groot- en kleinhandel in medische, verzorgings- en farmaceutische producten;
- Medische massages en lichaamsverzorging;
- Organiseren van seminaries met betrekking tot verzorging alsook lesgeven;
- De uitbating van rust- en verzorgingstehuizen in de meest brede zin van het woord;
- Het aanbrengen van aanvragen, het bemiddelen en onderhandelen bij het afsluiten van verzekeringscontracten.
- Het optreden als commissionair, tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden bij telecom- & energiecontracten.
- De verkoop van huishoudapparaten.

Het leveren van diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden de voorgaande doelen.

En tevens de groot- en kleinhandel in alle goederen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met hetgeen hieraan voorafgaand beschreven werd.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

De vennootschap mag haar maatschappelijk doel zowel in België als in het buitenland uitoefenen en nastreven, zowel rechtstreeks als door vertegenwoordiging, deelneming, associatie, samensmelting, concessie of mandaat, zowel voor eigen rekening als voor rekening en op risico van derden.

De vennootschap zal zich mogen interesseren door middel van inbreng, fusie, deelname of op andere wijze in alle bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, die gelijkaardig of aanverwant doel nastreven.

De vennootschap mag in alle plaatsen van binnen- en buitenlandse exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, verkoopburelen, bijhuizen, opslag- en bewaarplaatsen, agentschappen of hoe dan ook genaamd oprichten. Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met vier vijfde meerderheid van stemmen.

HOOFDSTUK III - VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN

Artikel 5. Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend euro (1.000,00 EUR).

Artikel 6. Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde. Elk aandeel moet steeds volledig volstort zijn.

Artikel 7. Aandelenregister

De aandelen zijn altijd op naam. In de zetel van de vennootschap wordt er een aandelenregister bijgehouden.

Dat register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem

toebehoort;

- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtsverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit bewijs is een uittreksel uit het register, getekend door een zaakvoerder en het vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot heeft in de vennootschap.

Artikel 8. Overdracht van aandelen

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden dan met instemming van alle vennoten.

Deze instemming is evenwel niet vereist wanneer de aandelen overgedragen worden aan een vennoot, aan de echtgenoot van de overdrager of aan bloedverwanten in de rechte lijn van de overdrager.

De vennoot die een of meer aandelen wil overdragen, moet van voornemen aan de vennoten kennis geven bij een aangetekende brief, waarin hij de naam, de voornaam, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer mededeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen, en de daarvoor geboden prijs.

Indien de vennoten in gebreke blijven binnen een maand te antwoorden op het verzoek tot goedkeuring van de overdracht, hun bij aangetekende brief toegezonden, zullen zij geacht worden zich niet te verzetten tegen de overdracht.

Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Nochtans, indien de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen het verlangt, zijn de weigerende vennoten verplicht binnen drie maanden, hetzij de aandelen zelf te kopen, hetzij er een koper voor te vinden.

Indien de weigerende vennoten de aandelen zelf kopen, vindt het recht van voorkeur overeenkomstige toepassing.

In dit geval zal de verkoopprijs gelijk zijn aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen, zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen, waarvan één door elk der partijen te benoemen. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden, en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden beslist door een derde deskundige die, op hun verzoek of op verzoek van één der partijen, zal worden aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen beslissing van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde, op de hierboven bepaalde wijze, definitief zal zijn vastgesteld. Na het verstrijken van die termijn, kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

ARTIKEL 9. Overgang van aandelen bij overlijden

De aandelen van de overleden vennoot zullen niet mogen overgaan dan met instemming van alle vennoten. In ieder geval kunnen de aandelen nooit vererfd worden door personen die op het ogenblik van het overlijden geen vennoot waren.

De erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden moeten binnen één maand na het overlijden van de vennoot aan de andere vennoten nauwkeurig opgeven hoe de nalatenschap is vererfd. Zij moeten tevens de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de rechtverkrijgenden en hun respectievelijke erfrechten opgeven.

In het geval de erfgenamen geen vennoot waren op het ogenblik van het overlijden van de vennoot dan zullen de vennoten een som betalen aan de nalatenschap dewelke gelijk aan het aandeel van de nalatenschap in het netto eigen vermogen als mocht de vennootschap vereffend worden.

HOOFDSTUK IV - BESTUUR EN CONTROLE

Artikel 10. Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot. Tot zaakvoerders wordt voor onbepaalde duur benoemd :

1. De heer Bouguernine Mehdi, geboren op éénentwintig februari negentienhonderd negenentachtig, wonende te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10, van Belgische nationaliteit. Nationaal nummer: 89.02.21-301.79
2. Mevrouw Vanoutryve Tamara, geboren op achtentwintig juli negentienhonderd negentig, wonende te 8500 Kortrijk, Vuurkruiserslaan 10, van Belgische nationaliteit. Nationaal nummer: 90.07.28-114.15

Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

Artikel 11. Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

Externe vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Intern bestuur

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de

wet de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Voor betalingen en verbintenissen boven de vijf duizend euro (□5.000) zullen zij gezamenlijk moeten optreden.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 12. Controle

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen in de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen in alle geschriften van de vennootschap.

HOOFDSTUK V - ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13. Bijeenroeping en agenda

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de laatste zaterdag van de maand juni, om achttien uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging.

De agenda van de jaarvergadering zal ten minste omvatten: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerder(s).

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering.

Artikel 14. Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is een vier vijfde meerderheid van de stemmen vereist.

HOOFDSTUK VI - BOEKJAAR, JAARREKENING, WINSTVERDELING

Artikel 15. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang op heden en het eindigt op éénendertig december tweeduizend en twintig.

Artikel 16. Jaarrekening

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

ARTIKEL 17. Bestemming van winst – reserve

Het batig saldo dat de balans aanwijst, nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

De aanwending van het overschot der winsten, wordt door de algemene vergadering bij eenvoudige meerderheid der geldig uitgebrachte stemmen, geregeld. Deze zal onder meer mogen voorzien in het aanleggen van buitenwettelijke reserves.

ARTIKEL 18. Betalingen

De te verdelen sommen worden betaald op de plaatsen en tijdstippen bepaald door de zaakvoerder.

HOOFDSTUK VII - ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 19. Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met vier vijfde meerderheid van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met vier vijfde meerderheid van stemmen anders besluit. Het nettovermogen zal worden toebedeeld aan de vennoten à rato van het aantal aandelen.

Artikel 20. Overlijden van een vennoot

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in het voorkomende geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

ARTIKEL 21. Vennootschappenwet

Partijen willen zich volledig schikken naar het wetboek van vennootschappen.

Bijgevolg worden de beschikkingen van deze wet, waarvan er niet is afgeweken op geoorloofde wijze, geacht in huidige statuten te zijn opgenomen en worden de clausules van de statuten die strijdig zouden zijn met gebiedende bepalingen van deze wet, geacht niet geschreven te zijn.

Artikel 22. Stille vennoten

De partijen:

Partij 3



Luik B - vervolg

Partij 4

Zullen dienen beschouwd te worden als stille vennoten en zijn slechts aansprakelijk ten belope van hun huidige inbreng in de vennootschap.

Slotbepalingen

VOLMACHT

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan de heer DEGRENDELE Kevin te 8870 Izegem, Rozenlaan 30, met mogelijkheid van indeplaatsstelling :

a) alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen in verband met deze oprichting voor de inschrijving van de vennootschap bij de kruispuntbank en/of ondernemingsloket alsook bij de administratie van de Federale Overheidsdienst Financiën, te verzekeren.

b) alle attesten inzake het bedrijfsbeheer aan te vragen, in te vullen en te ondertekenen.

Waarmerking

Aanvulling bij vermelding van rijksregisternummer: De partijen-natuurlijke personen waarvan het rijksregisternummer werd vermeld in onderhavige akte verklaren uitdrukkelijk in te stemmen met de vermelding van dit nummer in deze akte en in alle afschriften en uittreksels die van deze akte zullen opgemaakt worden.

Opgemaakt te Kortrijk en getekend op vijftientig maart tweeduizend en negentien.