

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19321203\*



Neergelegd  
12-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727944814

**Naam**

(voluit) : **HELPING HAND**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ferdinand Coosemansstraat 89  
: 2600 Berchem

Onderwerp akte : **OPRICHTING**

Uit een akte verleden voor Nicky DE SMET, geassocieerd notaris ter standplaats Antwerpen (Wilrijk), op 28 mei 2019, neergelegd ter registratie, blijkt dat de volgende vennootschap werd opgericht:

1. rechtsvorm en naam : Besloten Vennootschap "HELPING HAND".
2. Zetel : De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.
3. Oprichter: De heer **VAN REETH Pieter**, wonende te 2500 Lier, Boerenkrijglaan 29
4. Inbrengen : De vennootschap wordt opgericht met een aanvangsvermogen van twintigduizend euro (€20.000,00).  
Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven.  
Elk aandeel is volledig volgestort door storting in speciën en het bedrag van alle stortingen, hetzij twintigduizend euro (€20.000,00) is gedeponereerd op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij Belfius Bank, waarvan ondergetekende notaris bevestigt het deponeringsbewijs te hebben ontvangen.
5. boekjaar: Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.
6. Bestemming van de winst:  
De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.
7. Vereffening  
Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen (hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort) wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.
8. Bestuur :  
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

**Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, behoudens overeenkomsten met betrekking tot de aankoop en verkoop van onroerende goederen of vestiging van zakelijke rechten, waarvoor twee bestuurders dienen op te treden, zo er meerdere bestuurders zijn.**

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

#### 9. Voorwerp :

De vennootschap heeft tot voorwerp :

1. De opbouw en het beheer van een onroerend vermogen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan, en die van aard zijn de opbrengst van haar beleggingen te bevorderen zoals:

\* Het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing, aankoop, verkoop, valoriseren, herstellen, verkavelen, doen bouwen en verbouwen, huren, verhuren, onderverhuren, leasen, beheren, inrichten van onroerende goederen en alle onroerende verrichtingen.

\* Het is haar toegestaan deze onroerende goederen te verkopen, alsook deze al dan niet gemeubeld te verhuren.

Het aankopen van bebouwde onroerende goederen om deze te laten omvormen tot onbebouwde onroerende goederen, ze eventueel te verkavelen en verder bouwrijp te maken met het oog op hun wederverkoop.

\* Het aankopen, verkavelen en bouwrijp maken van gronden met het oog op hun wederverkoop.

3. Het voor eigen rekening aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen (van onder meer voer-, vaar- en vliegtuigen), alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook:

\* de aan-en verkoop, de huur-en verhuur, de ruil, het charteren, het verbouwen en het herstellen; en tevens het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

\* Het streven naar winstgevende en stabiele beleggingen met een oordeelkundige samenstelling en een deskundig beheer van een effectenportefeuille, doch met uitsluiting van bankverrichtingen of verrichtingen van beursmakelaar.

4. Het verlenen van diensten in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van de administratie, het management, de bedrijfsorganisatie en de informatica. Zijn evenwel uitgesloten, de activiteiten wettelijk voorbehouden aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

5. Het vervullen van de functie van zaakvoerder, (gedelegeerd) bestuurder of vereffenaar van vennootschappen naar Belgisch en buitenlands recht.

6. De deelname, onder welke vorm ook, aan de oprichting, de uitbreiding en omvorming van ondernemingen en vennootschappen allerhande. Het verwerven in allerhande ondernemingen van aandelen of rechten in de meest ruime zin, onder meer bij wijze van inbreng, onderschrijving, aankoop of op welke wijze ook.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

#### 10. Jaarvergadering:

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel op

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

**derde maandag van de maand mei van elk jaar om 18.00 uur.**

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de daaropvolgende eerste werkdag gehouden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

**OVERGANGSMAATREGELEN**

A/ Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2019.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in de maand mei van het jaar 2020.

B/ Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: (2600) Antwerpen-Berchem, Ferdinand Coosemansstraat 89.

C/ Benoeming bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op twee.

Tot bestuurders van de vennootschap worden benoemd:

1/ Voornoemde heer **VAN REETH Pieter**.

2/ De heer **LARES Jorge**, wonende te (2600) Antwerpen (Berchem), Ferdinand Coosemansstraat 89.

Duur: hun opdracht wordt toegekend voor onbepaalde duur;

Bezoldiging: geen, behoudens andersluidende beslissing door de algemene vergadering.

D/ Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

E/ Overname verbintenissen

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 januari 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

F/ Bijzondere volmacht: Zelfde vergadering geeft volmacht met recht van indeplaatsstelling aan BVBA "SCA ANTWERPEN", te (2160) Wommelgem, Ternesselei 326, om in naam en voor rekening van de vennootschap de nodige formaliteiten te vervullen en te dien einde alle akten en stukken te tekenen tot:

- inschrijvingen en alle latere wijzigingen en schrappingen van deze vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en bij het Ondernemingsloket;
- neerlegging bij de Griffie van de Rechtbank van Koophandel van alle bekendmakingen in het Belgisch Staatsblad;
- inschrijvingen, en alle latere wijzigingen en schrappingen van deze vennootschap als belastingplichtige bij de administratie van de Belastingen op de Toegevoegde Waarde en bij de administratie van de Directe Belastingen;
- aansluiting bij het sociaal secretariaat, de sociale dienst voor zelfstandigen en de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid

Voor ontleidend uittreksel

Notaris Nicky DE SMET.

Tesamen hierbij neergelegd :

- afschrift.
- gecoördineerde statuten