



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19318404\*



Neergelegd  
21-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726947890

**Naam**

(voluit) : Optimistan

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Sint-Amandusstraat 22

3511 Hasselt (Stokrooie)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op 22 april 2019 zijn verschenen :

De heer Rommens Stijn, nationaal nummer 820725 039 12, wonende in de Sint-Amandusstraat 22 - 3511 Stokrooie

Mevrouw Breemans Rita, nationaal nummer 580723 162 27 wonende in Populierenstraat 2 bus 2.2 - 3560 Lummen

**RECHTSVORM – NAAM – ZETEL – DOEL - DUUR**

**Rechtsvorm – Naam**

De vennootschap is een Gewone Commanditaire Vennootschap en draagt de naam Optimistan.

**Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd in de Sint-Amandusstraat 22 - 3511 Stokrooie De zetel kan, zonder statutenwijziging, bij besluit van de beherende vennoot verplaatst worden in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime. Elke zetelverplaatsing zal bekendgemaakt worden in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. De vennootschap kan, bij besluit van de beherende vennoot, zowel in België als in het buitenland, bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

**Doel**

De vennootschap heeft tot doel :

- Consultancy in de meest ruime zin
- Het geven van opleidingen en training
- Interimmanagement
- Managementvennootschap
- Holdingvennootschap
- Onroerende verrichtingen waarvoor de erkenning als vastgoedmakelaar niet vereist is

De opsomming is indicatief en niet beperkend.

De vennootschap mag overgaan tot alle verrichtingen en handelingen van financiële, roerende of onroerende aard die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken of nastreven.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland.

**Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

**KAPITAAL – EFFECTEN**

**Kapitaal**

Het geplaatste kapitaal is vastgesteld op duizend euro (€ 1.000,00) Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde, die elk één honderdste(1/100) van het kapitaal vertegenwoordigen.

**Voorkeurrecht bij kapitaalverhoging**

Op het ogenblik van een kapitaalverhoging in geld, moeten de aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal dat hun aandelen vertegenwoordigt. De voorwaarden tot uitoefening van dit voorkeurrecht zijn bepaald in het Wetboek Vennootschapsrecht.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het recht van voorkeur toe aan de bloot-eigenaar, tenzij tussen bloot-eigenaar en vruchtgebruiker anders is overeengekomen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe. Laat de bloot-eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De nieuwe aandelen die deze met eigen middelen verkrijgt, behoren hem in volle eigendom toe.

#### **Registers**

De aandelen zijn steeds op naam. In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen en een register van obligaties gehouden, overeenkomstig de bepalingen van de Wetboek Vennootschapsrecht. Naar aanleiding van de inschrijving in het desbetreffende register worden certificaten afgegeven aan de houders van de effecten.

#### **Bijzondere volmachten**

De beherende venno(o)t(en) kan (kunnen) gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder, ingeval van overdreven volmacht.

#### **Commissaris**

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, geschiedt overeenkomstig de wetbepalingen terzake.

### **ALGEMENE VERGADERING**

#### **Vergadering**

De jaarvergadering wordt ieder jaar gehouden op de tweede vrijdag van de maand december om twintig uur. Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals hierna uiteengezet, dan dient de vennootschap het rondschriven waarvan hierna sprake, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering. De bijzondere of buitengewone algemene vergadering wordt bijeengeroepen telkens het belang van de vennootschap het vereist. Zij moet bijeengeroepen worden op verzoek van één of meer vennoten die alleen of gezamenlijk één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats aangewezen in de oproeping.

#### **Stemrecht**

Elke aandeel geeft recht op één stem. Bij betwisting van iemands bevoegdheid om aan de vergadering deel te nemen of omtrent iemands stemkracht, wordt over alle punten van de agenda tweemaal gestemd, met inachtneming eerst van het ene en dan van het andere standpunt.

### **BOEKJAAR – JAARREKENING – WINSTVERDELING**

#### **Boekjaar – Jaarrekening**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni. Op het einde van elke boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt (maken) de beherende venno(o)t(en) de inventaris op, alsmede de jaarrekening overeenkomstig de wetbepalingen terzake. De beherende venno(o)t(en) stelt (stellen) bovendien een verslag op waarin hij (zij) rekenschap geeft (geven) van zijn (hun) beleid, voor zover dit wettelijk verplicht is.

### **ONTBINDING – VEREFFENING**

#### **Benoeming en bevoegdheden van vereffenaars**

In geval van ontbinding van de vennootschap is of zijn de beherende venno(o)t(en) in functie van rechtswege vereffenaar(s), tenzij de algemene vergadering anders besluit bij gewone meerderheid van stemmen. De vereffenaars beschikken over de wettelijk voorziene machten, tenzij de algemene vergadering anders besluit bij gewone meerderheid van stemmen. De algemene vergadering bepaalt de bezoldiging van de vereffenaars.

### **ALGEMENE BEPALINGEN**

#### **Woonstkeuze**

De beherende venno(o)t(en) en vereffenaars die hun woonplaats niet in België hebben, worden geacht voor gans de duur van hun opdracht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap waar alle dagvaardingen, oproepingen en betekeningen door derden mogen gedaan worden betreffende de zaken van de vennootschap en de aansprakelijkheid voor hun bestuur. Dadelijk na ontvangst zullen deze dagvaardingen, oproepingen en betekeningen door de zorgen van de beherende venno(o)t(en) of zijn (hun) volmachttrager, aan de belanghebbende doorgezonden worden. Deze woonstkeuze geldt niet voor dagvaardingen, oproepingen, betekeningen en alle andere briefwisseling die uitgaat van de vennootschap zelf.

### **BESLUITEN VAN DE OPRICHTERS**

Nadat de statuten van de Comm. V. "Optimistan" vastgesteld zijn en haar oprichters bevestigd hebben dat de vennootschap opgericht is en rechtspersoonlijkheid zal krijgen vanaf de neerlegging van het uittreksel in het vennootschapsdossier, hebben de oprichters navolgende besluiten genomen met unanimiteit.

#### **Benoeming beherende vennoot**

De oprichters bevestigen dat optreedt als beherende vennoot, de heer Rommens Stijn voornoemd. Gezien de aard van het mandaat, geldt het voor onbeperkte duur en neemt het aanvang van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt. De heer Rommens Stijn verklaart dat het hem niet verboden is om als beherende vennoot van een Burgerlijke vennootschap ovv Gewone Commanditaire Vennootschap op te treden en aanvaardt het mandaat. De vennootschap heeft ook minstens één stille vennoot.

**Luik B** - vervolg

**Eerste jaarvergadering, eerste boekjaar**

De eerste gewone algemene vergadering zal plaats vinden op de tweede vrijdag van de maand december tweeduizend twintig om twintig uur. Het eerste boekjaar loopt vanaf oprichting tem 30 juni 2020.

**Volmacht**

De beherende vennoot geeft bij deze volmacht aan Limburgs Centrum voor Accountancy (Ondernemingsnummer 0812.067.073) met zijn aangestelden (Elsen Jurgén), kantoorhoudend in 3500 Hasselt, Trekschurenstraat 126, om alle documenten te tekenen, teneinde het ondernemingsnummer en de BTW - nummer te bekomen voor de Comm. V en andere formaliteiten te vervullen.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2019 - Annexes du Moniteur belge