



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322831



Neergelegd
24-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728813656

Naam

(voluit) : Poels Installatie Techniek

(verkort) : PI-Techniek

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Kwerpsebaan 210

3071 Kortenbergh (Erps-Kwerps)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Oprichtingsakte Poels Installatie Techniek Comm.V
Op 24 juni 2019 zijn bijeengekomen:

De heer Poels William , wonende Kwerpsebaan 210, 3071 Erps-Kwerps;
Mevrouw Meeus Christel, wonende Kwerpsebaan 210, 3071 Erps-Kwerps;

De ondergetekenden zijn met elkaar overeengekomen om een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een commanditaire vennootschap met als benaming "**Poels Installatie Techniek**", afgekort "PI-Techniek" en waarvan de zetel zal gevestigd zijn te Kwerpsebaan 210, 3071 Erps-Kwerps.

De heer Poels William (NN 58.08.15-303-36), voornoemd, neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde of beherende vennoot voor de duur van de vennootschap.
Mevrouw Meeus Christel (NN 59.10.05-346-37), voornoemd, treedt op als commanditaire of stille vennoot.

Het aanvangsvermogen van de vennootschap, bedraagt vijfduizend euro (€ 5.000,00) en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Op deze aandelen is ingeschreven door de oprichters, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot hierna vermelde inbreng, en wel als volgt:

De heer Poels William, voornoemd, schrijft in op negentig (90) aandelen, dewelke hij volledig volstort door inbreng van een bedrag van vijftig euro (€ 50,00) per aandeel, hetzij een globaal bedrag van vierduizend vijfhonderd euro (€ 4.500,00) in geld;
Mevrouw Meeus Christel, voornoemd, schrijft in op tien (10) aandelen, dewelke zij volledig volstort door inbreng van een bedrag van vijftig euro (€ 50,00) per aandeel, hetzij een globaal bedrag van vijfduizend euro (€ 5.000,00) in geld;

STATUTEN

Artikel 1: NAAM

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een commanditaire vennootschap.
De naam van de vennootschap luidt: "**Poels Installatie Techniek**", afgekort "PI-Techniek"

De Vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt, deze laten voorafgaan of volgen door de melding van haar rechtsvorm, ofwel voluit geschreven « commanditaire vennootschap » ofwel de afkorting « Comm. V ».

Artikel 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Kwerpsebaan 210, 3071 Erps-Kwerps.

De zetel kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar een andere plaats in het Vlaamse Gewest of in het Brusselse Gewest. De zaakvoerder(s) dient/dienen aan de stille vennoten bij brief of per e-mail melding te maken over de zetelverplaatsing.

Artikel 3: DOEL

De vennootschap heeft tot voorwerp, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

De installatie, de onderhouds- en herstellingswerken van elektrische installaties, domotica, verlichtingsinstallaties, elektrische toestellen, sanitaire installaties, verwarmingsinstallaties, ventilatiesystemen, zonnepanelen, zonder dat deze lijst beperkend is.

Adviesverlening m.b.t. elektrische installaties, sanitaire installaties, verwarmingsinstallaties en ventilatiesystemen.

Algemene aannemingen van afbraakwerken, metsel- en betonwerken, grondwerken, rioleringswerken, draineringswerken.

Uitvoeren van dak- en isolatiewerken.

Uitvoeren van Gyproc en pleisterwerken.

Plaatsen van tegels en alle andere wand- en vloerbekledingen, plaatsen van chapes en chapewerken, leggen van parketvloeren, cementvloeren, gietvloeren.

Schilder- en behangwerken.

Aan en verkoop inclusief plaatsing, van technisch materieel en materiaal, huishoudtoestellen en gereedschappen (kleinhandel).

Tuinaanleg en tuinonderhoud.

De vennootschap heeft eveneens tot doel:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

Bijzondere bepalingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten terzake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 4: DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf haar oprichting. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

Artikel 5: AANVANGSVERMOGEN

Het aanvangsvermogen bedraagt vijfduizend euro (€ 5.000,00) en is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Artikel 6: BESTUUR VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, die geen stille vennoot mogen zijn. Zij worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering die de duur van hun opdracht bepaalt. De bevoegdheid van de zaakvoerder(s) gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel. De enige zaakvoerder afzonderlijk optredend, en in geval er meerdere zijn, elke zaakvoerder afzonderlijk optredend, heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beschikking, van beheer en bestuur, die de vennootschap aanbelangen, te stellen, in het kader van het doel van de vennootschap. Elke zaakvoerder afzonderlijk optredend, is bevoegd om de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen. In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelde van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens welke zij optreden. De zaakvoerder(s) kan/kunnen voor het verwezenlijken van het doel beroep doen op derden.

Artikel 7: ALGEMENE VERGADERING EN BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING VAN DE VENNOTEN

De algemene vergadering zal gehouden worden op de laatste donderdag van de maand juni om achttien uur op de maatschappelijke zetel of op iedere andere plaats aangeduid in de oproeping. Indien deze dag, een feestdag is, zal de vergadering de eerstvolgende werkdag worden gehouden.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief of per e-mail conform artikel 2:32 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief of e-mail moet de dagorde vermelden. De vergadering zal worden voorgezeten door de beherende vennoot. Zij zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel. Alle beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Artikel 8: BOEKJAAR

Het boekjaar begint ieder jaar op een januari en wordt op eenendertig december van het jaar afgesloten. Voor het eerste boekjaar, begint het vanaf de oprichting tot eenendertig december 2019.

Artikel 9: BESTEMMING EN VERDELING VAN HET RESULTAAT

De zuivere winst blijkt uit de boekhoudkundige bescheiden, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Indien overgegaan wordt tot winstverdeling, zal deze onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

Artikel 10: ONTBINDING – VEREFFENING

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaar(s). Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is/zijn de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is/zijn, van rechtswege vereffenaar(s). Hij/zij heeft/hebben de bevoegdheden die het Wetboek van vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist. De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank van koophandel moet worden goedgekeurd. Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

Het overlijden van een vennoot geeft géén aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Artikel 11: AANVANG WERKZAAMHEDEN – EERSTE BOEKJAAR

Luik B - vervolg

De vennootschap begint te werken op de datum van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden in de maand juni van het jaar tweeduizend twintig.

Artikel 12: OVERNAME VERBINTENISSEN

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid als gevolg van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

Artikel 13: BENOEMINGEN – AANVAARDINGEN

De heer Poels William (58.08.15-303.36) wonende te Kwerpsebaan 210, 3071 Erps-Kwerps, die aanvaardt, wordt benoemd tot statutaire zaakvoerder, voor een termijn ingaand op datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel. Het mandaat zal onbezoldigd worden uitgeoefend.

Artikel 14: VOLMACHTEN

Het mandaat voor de administratieve formaliteiten inzake Kruispuntbank van Ondernemingen, de griffie en alle andere formaliteiten, toevertrouwt aan Finivo NV, Leuvensesteenweg 149, 3070 Kortenberg en vertegenwoordigd door Els Watzeel en/of Geert Bogaerts.

De gevolmachtigde geeft hierbij mandaat aan het ondernemingsloket voor het vervullen van alle administratieve formaliteiten voor de inschrijving, wijziging en/of schrapping in de Kruispuntbank van Ondernemingen (Wet van 16 januari 2003 tot oprichting van een Kruispuntbank van Ondernemingen, tot modernisering van het handelsregister, tot oprichting van erkende ondernemingsloketten en houdende diverse bepalingen) en alle andere administratieve formaliteiten.

.....
Zaakvoerder/gecommanditeerde vennoot

.....
Commanditaire vennoot

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/06/2019 - Annexes du Moniteur belge