

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor
behoud
aan het
Belgisch
Staatsblad

***19062331***

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

26 APR. 2019

Griffie

Ondernemingsnr : **0725.761.621**

Benaming

(voluit) :

(verkort) :

KURT CORNELISSEN MANAGEMENT EN CONSULTINGRechtsvorm : **GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP**Volledig adres v.d. zetel : **MUSSENBULK 6 - 9800 DEINZE****Onderwerp akte : Oprichtingsakte 18/04/2019**

TUSSEN DE ONDERGETEKENDEN:

-De heer Cornelissen Kurt Alois, wonende te 9800 Deinze, Mussenbulk 6, N.N. 71.07.29-163.22, voor
onbepaalde tijd hoofdelijk aansprakelijk vennoot, hierna de beherende vennoot genoemd;

-Mevrouw Gomez Tercero Johanna, wonende te 9800 Deinze, Mussenbulk 6, N.N. 71.10.01-522.39, hierna
de stille vennoot genoemd.

WORDT EEN GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP OPGERICHT, WAARVAN DE STATUTEN
LUIDEN ALS VOLGT:

Artikel 1 – Naam

Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming KURT CORNELISSEN
MANAGEMENT EN CONSULTING.

Artikel 2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9800 Deinze, Mussenbulk 6.

De zetel mag niet overgebracht worden naar een andere plaats zonder de toestemming van alle vennoten.

Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland:

Alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

-Advies m.b.t. alle aspecten van de verkoop en opstart van innovatieve projecten in de land- en tuinbouw:
teeltechniek, berekening van productiekosten en terugverdientijden, ontwerp en design van projecten.

-Advies omtrent verpakking, marketing, verkoop van het afgewerkt product van de teelt van land- en
tuinbouwgewassen.- Advies omtrent het bekomen van financiering, bouw- en/of milieuv vergunning, contract met
retailer of andere afnemer.

-Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering;

-Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning,
organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding;

-Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning,
organisatie, efficiëntie.

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.

-Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil, in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen.

Voormelde opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld, zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wetgeving inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

De vennootschap zal op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met eenzelfde, gelijklopend of aanverwant doel en die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

De vennootschap kan, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden, borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als zaakvoerder, bestuurder, volmacht drager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Artikel 4 – Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Iedere vennoot zal een einde mogen stellen aan de vennootschap mits de vennoot zes maanden vooraf zijn medevennoten per aangetekende brief verwittigt.

Artikel 5 – Kapitaal - Aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 18.550 euro, vertegenwoordigd door 100 aandelen.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt:

- De beherende vennoot brengt (of tekent) in voor een bedrag van 13.912,50 euro, en volstort deze inbreng ten belope van 1.125 euro.

- De stille vennoot brengt in (of tekent) in voor een bedrag van 4.637,50 euro, en volstort deze inbreng ten belope van 375 euro

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- De beherende vennoot ontvangt 75 aandelen of 75%

- De stille vennoot ontvangt 25 aandelen of 25%.

Artikel 6 – Beherende en stille vennoten

Meneer Cornelissen Kurt is hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt de beherende vennoot genoemd.

De overige vennoten zijn stille vennoten. Zij dragen niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

De machten van de stille vennoten bestaan uit:

- de controle van de vennootschap;

- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- het stemrecht in de (bijzondere) algemene vergadering.

Artikel 7 – Aandelenregister

Op de zetel van de vennootschap wordt een aandelenregister gehouden.

In het register wordt aangetekend:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het aantal van de hen toebehorende aandelen en de categorie ervan;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden en door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

Artikel 8 – Bestuur van de vennootschap – externe vertegenwoordiging

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer al dan niet statutaire zaakvoerders welke of derden, of beherende vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten, bij eenparigheid van stemmen, welke hen, eveneens bij eenparigheid van stemmen, te allen tijde, zonder hun beslissing te moeten rechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 9 – Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten.

Artikel 10 – Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 11 – Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar zal aanvangen vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op het griffie van de bevoegde rechtbank van Koophandel en zal worden afgesloten op 31 december 2019. Op het einde van dit eerste boekjaar zal het bestuur voor de eerste maal een inventaris opmaken.

Artikel 12 – Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Indien er wordt besloten tot winstuikering, zal deze winstverdeling steeds plaatsvinden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder vennoot bezit.

Artikel 13 – Verliezen

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14 – Jaarvergadering - Bijzondere algemene vergaderingen

De jaarvergadering zal gehouden worden op de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats aangeduid in de bijeenroeping, op de laatste vrijdag van juni om 10 uur.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De algemene vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

Artikel 15 Benoeming zaakvoerder

Als niet-statutaire zaakvoerder wordt de heer Cornelissen Kurt aangesteld. Dit mandaat is, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering, onbezoldigd.

Artikel 16 – Ontbinding - vereffening

Bij ontbinding van de vennootschap is/zijn de zaakvoerder(s) die op dat tijdstip in functie is/zijn van rechtswege vereffenaar, tenzij de algemene vergadering één of meer vereffenaars benoemt met vaststelling van hun bevoegdheden en van de aan hun mandaat verbonden vergoeding.

De benoeming van de vereffenaar(s) – ook indien dit de vroegere zaakvoerder(s) is/zijn – moet aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank van koophandel ter bevestiging voorgelegd worden.

Indien de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die haar vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

Indien er twee vereffenaars zijn voeren zij de vereffening samen uit.

Indien er drie of meer vereffenaars zijn, vormen zij een college.

Het batig saldo van de vereffening, na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt tussen de vennoten verdeeld naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

17. Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan O'5 Accountancy BV-BVBA, vertegenwoordigd door haar zaakvoer Dhr. Peter Van Maldegem, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen m.b.t. de inschrijving van de vennootschap bij de diensten van het ondernemingsloket, de kruispuntbank en de BTW administratie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Opgemaakt te Deinze op 18 april 2019.

Opgesteld in drie exemplaren, waarvan elke vennoot erkent er één ontvangen te hebben; het derde exemplaar is bestemd voor de registratie.

De oprichter:

Kurt Cornelissen

Op de laatste biz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening