



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte



\*19040059\*

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen, afdeling TONGEREN

11 MAART 2019

neergelegd ter griffie  
de Griffier,

Ondernemingsnr : 722.632.577

Benaming

(voluit) : Café Capucci

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Vrietselstraat 28, 3650 Dilsen-Stokkem, België

Onderwerp akte : Uittreksel uit oprichtingsakte

Ondergetekenden:

1. De heer Missotten Björn, wonende te 3600 Genk, Hondsbos 9, bus 1,  
met rijksregisternummer 91.08.01-161-30;

en

2. Mevrouw Leenders Myrthe, wonende te 3650 Dilsen-Stokkem,  
Vrietselstraat 28, met rijksregisternummer 97.04.09-310-30;

met het doel tussen hen een vennootschap op te richten, zijn als volgt  
overeengekomen:

### Artikel 1

De vennootschap is een vennootschap onder firma, en draagt de benaming  
"Café Capucci".

### Artikel 2

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3650 Dilsen-Stokkem,  
Vrietselstraat 28.

Hij mag naar een andere plaats in het Vlaamse gewest of het hoofdstedelijk  
gebied worden overgebracht door eenvoudige beslissing van de  
zaakvoerder, afgekondigd in het Belgisch Staatsblad.

### Artikel 3

De vennootschap heeft tot doel:

- Uitbating van cafés en bars
- Uitbating van eetgelegenheden met beperkte bediening
- Beheer van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

goederen, met dien verstande dat aan- of verkoop van onroerende goederen slechts dan mogen gebeuren als de omstandigheden daartoe nopen

- De vennootschap zal kunnen deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties
- De vennootschap zal alle roerende en onroerende goederen mogen kopen, huren en verhuren als investering, zelfs als ze geen verband houden met haar doel, rechtstreeks noch onrechtstreeks.

De vennootschap handelt in alles zowel voor eigen rekening als in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. De vennootschap zal zowel in binnen- als in het buitenland, alle handels- en financiële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen mogen stellen die van aard zijn om haar maatschappelijk doel te verwezenlijken, uit te breiden of te vergemakkelijken.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven. Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opsorping of splitsing of op welke wijze ook. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag zich eveneens borg stellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeren voor verbintenissen door derden aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen met inbegrip van het handelsfonds in pand geven en aval geven in het voordeel van derden.

#### Artikel 4

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, vanaf 01-04-2019.

De vennootschap zal steeds vervroegd kunnen ontbonden worden, bij éénparige beslissing van de vennoten.

Een vennoot kan steeds, door middel van opzegging, met in acht name van een opzegtermijn van zes maanden, zijn wil te kennen geven niet langer tot de vennootschap te behoren.

De opzegging moet steeds te goeder trouw zijn, en mag niet ontijdig geschieden.

Indien er op het ogenblik van de opzegging door één van de vennoten, slechts twee vennoten zijn, zal de opzegging betekend worden aan de andere vennoot, en zal de opzegging de ontbinding van de vennootschap tot gevolg hebben.

Zijn er op het ogenblik van de opzegging door één van de vennoten méér dan twee vennoten, dan zal de opzegging betekend worden aan de vennootschap, en zal de vennootschap worden verder gezet tussen de overblijvende vennoten, na uitkering van het scheidingsaandeel aan de uittreedende vennoot.

#### Artikel 5

Er worden 100 aandelen uitgegeven verdeeld over 2 vennoten :

- 50 aandelen aan de heer Missotten Björn, voornoemd onder 1 ;
- 50 aandelen aan mevrouw Leenders Myrthe, voornoemd onder 2.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 0,00 EUR.  
De vennoten zullen in evenredigheid tot hun aandelenbezit delen in de winsten en de verliezen van de vennootschap.  
Bij stopzetting van de werkzaamheden, overlijden of overdracht van aandelen van één van de zaakvoerders, heeft de overige, resterende zaakvoerder een voorkooprecht op de te verhandelen aandelen. De waarde van de te verhandelen aandelen zal worden bepaald tegen de actuele waarde op het moment van overdracht, hetgeen door een externe expert zal worden bepaald.

#### Artikel 6

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van één van de vennoten.  
De erfgenamen van de overleden vennoot nemen als vennoot gezamenlijk en onverdeeld de plaats in van hun rechtsvoorganger.

#### Artikel 7

Een vennoot zal zijn aandelen slechts kunnen overdragen mits de éénparige goedkeuring van de overige vennoten.

#### Artikel 8

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders.  
De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om te handelen in naam van de vennootschap, in alle omstandigheden, en om alle daden te stellen of toe te laten, die betrekking hebben op het doel van de vennootschap.  
Het mandaat van zaakvoerder kan bezoldigd worden uitgeoefend. Mevrouw Myrthe Leenders zal haar mandaat bezoldigd uitoefenen en de heer Missotten Björn zal het mandaat onbezoldigd uitoefenen.

#### Artikel 9

De algemene vergadering van de vennoten kan steeds bij unanimité de statuten van de vennootschap wijzigen.  
Over andere aangelegenheden die tot haar bevoegdheid behoren beslist de vergadering met eenvoudige meerderheid.  
De algemene vergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel, of op een andere plaats, aangeduid in het oproepingsbericht. De bijeenroeping geschiedt door middel van een aangetekend schrijven, dat de agenda bevat.  
Ter vergadering heeft een vennoot evenveel stemmen als hij aandelen bezit.  
Op de laatste vrijdag van juni van ieder jaar, om 18 uur, zal een jaarvergadering worden gehouden, welke vergadering de rekeningen zal goedkeuren, en zal beslissen over de bestemming van het resultaat.

#### Artikel 10

Het maatschappelijk jaar vangt aan op één januari, en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

#### Artikel 11

In geen geval zullen de vennoten of de erfgenamen de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap, noch een gerechtelijke inventaris laten opmaken.

### Slotverklaringen

1. Het eerste boekjaar zal ingaan op één april tweeduizend en negentien, en wordt afgesloten op eenendertig december tweeduizendtweintig.
2. Worden benoemd tot zaakvoerders: de heer Björn Missotten, en mevrouw Myrthe Leenders, beiden voornoemd, vanaf datum van oprichting van de VOF.
3. Beide partijen verklaren hun mandaat onder de gestelde voorwaarden te aanvaarden.
4. Wordt benoemd tot bijzondere gevolmachtigde om de vennootschap geldig te vertegenwoordigen voor het vervullen van alle formaliteiten die ten gevolge van deze akte zouden nuttig of nodig zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, ondermeer met betrekking tot de diensten van het ondernemingsloket, B.T.W.-administratie, Kamer van Ambachten en Neringen: de heer Roel Vangertruyden, werkzaam bij Fiducial Accountancy Genk.

Gedaan te Genk, in vier originele exemplaren, op 08-03-2019.

Björn Missotten  
Zaakvoerder

Myrthe Leenders  
Zaakvoerder