

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311134



Neergelegd
15-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722824501

Benaming : (voluit) : **Space Refinery**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Da Vincilaan 1
(volledig adres) 1930 Zaventem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte voor notaris Lode Leemans verleden te Sint-Pieters-Leeuw op 14 maart 2019 met de volgende melding : "Nog te registreren.", blijkt dat :

1. een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht met als naam "SPACE REFINERY"
2. zetel te Da Vincilaan 1 te 1930 Zaventem.
3. met onbeperkte duur;
4. door oprichter : De heer **STERKEN Roel**, geboren te Dendermonde op tien juli negentienhonderdachtenzeventig, wonende te 1060 Sint-Gillis, Adolphe Demeurlaan 34 - 0003 .
5. Met een maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) volstort ten belope van 12.400,00 euro, het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen bedraagt 6.200,00 euro door de oprichter. Ondergetekende notaris bevestigt dat het gestorte kapitaal werd gedeponseed op 11 maart 2019, bij de KBC BANK, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.
6. Het kapitaal is vertegenwoordigd door 18.600 aandelen, zonder nominale waarde, waarop volledig in geld is ingeschreven.
7. Boekjaar : van één januari tot éénendertig december van elk jaar.
8. Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf procent (5%) afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.
9. Bestuur : De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen. Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, of lid van het directiecomité, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon zoals bepaald in artikel 61, §2 Wetboek van Vennootschappen. Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is. Ingeval er twee (2) zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren. Indien er drie (3) of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering. De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden. De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid. Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

10. Er worden geen commissarissen benoemd;
11. Doel;De vennootschap heeft tot doel zowel in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in participatie met derden, zelf of door bemiddeling van elke natuurlijke of rechtspersoon: - Het ontwerpen van interieurinrichting voor binnenhuis, kantoor, winkels, commerciële en niet commerciële ruimtes, publiek en niet publieke ruimtes, het uitvoeren van studies, uitvoeren van immobiëlen expertises, het ontwerpen, verlenen van advies, coördineren en toezicht houden op werkzaamheden, werfopvolging, studie advies en controle, aankoop en verkoop van goederen voor interieurinrichting.- De analyse, de audit, de studie en het ontwerp van professionele werkomgevingen in de brede zin van het woord, evenals sociale, culturele, en onderwijs omgevingen. Deze prestaties kunnen betrekking hebben op de lokalisatie, de organisatie, de uitvoerbaarheid, het beheer, de inrichting, het imago of de renovatie van de werkomgeving.- Het ontwikkelen en produceren van plannen voor vormgeving, interieurs, meubilair, textiel en aanverwanten, kopie- en planafdruk en alle mogelijke aanverwante verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met interieurarchitectuur en architectuur in de breedste zin van het woord.- Het uitvoeren van activiteiten op het internet, de verkoop, exploitatie van software, eigendomsrechten, ontwikkelen van websites.- Het ontwikkelen en realiseren, de diensverlening van alle activiteiten in de grafische, fotografische en multimediasector, alsook het uitgeven van boeken en magazines, publiceren van artikels, blogs, en andere media.- De aan- en verkoop, invoer en uitvoer, huur en verhuur, produceren, ontwikkelen, plaatsen, installeren en herstellen van kantoormeubilair, interieurartikelen, lifestyle artikelen, decoratiestukken, elektronische benodigdheden, lichten en verlichting, computer-kantoor- en schoolbenodigdheden, kantoor machines, tapijten, vloermatten, textiel, vloerbekleding, lijsten, schilderijen, kunstvoorwerpen, antiek, servies, keukenartikelen, linnen, bloemen en planten, aardewerk, glas en alle andere interieur aanhorigheden en alles wat daarmee verband houdt, dit alles in de meest brede zin, voor zowel de klein- en de groothandel en zowel nieuw als tweedehands. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan tevens optreden als tussenpersoon in aan- en verkoop, import en export van alle goederen, met andere woorden, alle trading activiteiten, aan- en verkoop, verhuur, de klein- en groothandel, en de in- en uitvoer van handelsgoederen, computerhardware (hardware en software), apparatuur, electronica en kantoormeubilair en in het algemeen gelijk welk materiaal dat direct of indirect kan worden gebruikt voor de doelstellingen van de vennootschap, en in de breedste zin van het woord.- Het uitoefenen van algemene aannemingsactiviteiten, beheer, coördinatie en uitvoering van werken in onroerend goed, en daarvoor al dan niet beroep doend op één of meerdere onderaannemers, voor eigen rekening of namens en voor rekening van derden, voor het uitvoering van een aannemingscontract, het bouwen, verbouwen of laten bouwen of verbouwen zodat dit afgewerkt wordt, of het aanbrengen van een roerend goed in een gebouw zodat het onroerend wordt door incorporatie.- Het bevorderen, tot stand brengen en uitoefenen van alle werken die kunnen uitgevoerd worden in verband met het bouwen, verbouwen, renoveren, aanpassen van woningen, industriële gebouwen, handels- en kantoorgebouwen en alle mogelijke constructies voor administratieve, industriële, commerciële, medische, culturele, sportieve of religieuze doeleinden, of land- en tuinbouwdoeleinden, en dit zowel in de private sector, industriële sector en openbare sector. Deze werken kunnen bestaan uit het aannemen en uitvoeren of laten uitvoeren van grondwerken, wegenwerken, aanplantingen, niet-metalen kunstwerken, ruwbouwwerken, restaureren van bouwwerken, het optrekken, herstellen of slopen van het skelet van een gebouw, afbraakwerken van interieur, werken die betrekking hebben op de stevigheid en de weerstand van het gebouw, bekistings- en ijzervlechtwerken, het bouwen van stellingen, voegwerken, reiniging van gevels, slopingswerken, plaatsen van afsluitingen, dakwerken, tegel & mozaïekwerken en andere muur- en vloerbekleding, isoleringswerken, aanbrengen werken van thermisch isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen, pleister- en stukadoorswerken, cementeerwerken, gypocwerken, chapewerken, steenhouten, marmerwerken, parketwerk, schrijnwerk van hout, metaal of kunststof, glaswerken, saneringswerken, reinigingswerken, asbestverwijderingswerken, schilder- en behangwerken, de installatie van centrale verwarming, gasverwarming, ventilatie en koeling, sanitaire installaties, het plaatsen van lood- en zinkwerk, het plaatsen van antennes en bliksemafleiders, installatie van liften en roltrappen, elektrische installaties, metaalconstructies, het leggen van kabels en diverse leidingen, aanleiding van pijpleidingen en hoogspanningsleidingen, aanleg van telecommunicatieleidingen en -netten, smeedwerken, telecommunicatie, uitgeverijen van software, electrotechnische activiteiten, toezicht op werven.- Het plaatsen en herstellen van buizen en leidingen voor elektriciteitsvoorziening, het aansluiten van toestellen op een sterkstroominstallatie en het herstellen van elektrische toestellen en het plaatsen en herstellen van alle elektrische installaties voor stroomvoorziening, voor verlichting, voor lichtreclame, voor verwarming, voor klimaatregeling, gas en sanitair, voor domotica, voor communicatie, voor signalisatie, voor opname en weergave van beelden of geluiden en voor beveiliging tegen overspanning, brand of diefstal. - Het bedekken van oppervlakken met verf, vernis

of beits om ze te beschermen en te verfraaien, het plaatsen van behang, schildersdoek en over hun gehele oppervlakte gelijmde soepele bekledingen, het bedekken van muren en vloeren met soepele bekledingen.- Het plaatsen en herstellen van ramen, deuren, poorten, trappen voor binnen of voor buiten, veranda's, vensterluiken en -blinden, keuken- en badkamermeubelen, plaatsen en herstellen van glas en alle duurzaam doorzichtig materiaal, beglazing in een raam en glazen deuren en beschotten, het behandelen van het glas in de werkplaats en op de bouwplaats en het bewerken van het glas.- Het bouwen en het herstellen van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, plafonds, enzovoort in hout, kunststof, gipsplaten of metaal. Het bepleisteren en het bekleden met gips, gipsplaten, mortel of cement van dragers, muren en plafonds, en de herstelling ervan. Het bekleden en herstellen van vloeren en wanden met keramische, betonnen, natuurstenen of marmeren tegels, mozaiek, of elementen van natuursteen of marmer. Installatie. Intallatie en montage van binnen en buitenschrijnwerkerij. - Het verlenen van consultancy- en managementdiensten, praktische hulp of adviezen aan bedrijven, bouwheren, aannemers van algemene bouwwerken, aannemers van specialistische bouwwerken, studiebureaus, architecten, binnenhuisarchitecten en bouwpromotoren inzake de activiteiten van interieurarchitecten, het inrichten van private, commerciële en publieke ruimten, het uitvoeren van studies, het ontwerpen, het toezicht houden op de werkzaamheden, coördinatie en controles inzake technische, commerciële, financiële of administratieve aard, het verzorgen van publicaties, het aan- en verkoopbeleid, onderzoek en ontwikkeling, algemeen bedrijfsbeleid en bedrijfsvoering, personeelsbeleid, marketing, projectmanagement, innovatie en patent management, bedrijfs strategie, operaties en organisatie, dit alles in de meest ruime betekenis. Verlenen van advies en praktische hulp.- Het organiseren, de promotie, de productie en realisatie van evenementen, beurzen en studieprogramma's, acties en in het algemeen diensten aanbieden aan bedrijven en personen andere activiteiten voor commerciële en niet commerciële doeleinden, inclusief de voorziening van catering.- Verkrijging en beheer van onroerend goeden onroerend patrimonium, onder andere door het nemen van participaties in gelijk welke bestaande of nog op te richten ondernemingen, de vennootschap mag ook beheersfuncties en managementfuncties in andere ondernemingen waarnemen.- Het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, intellectuele eigendomsrechten, merken en dergelijke.- De vennootschap mag rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand en fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot verwezenlijking van haar doel.- De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen - desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die erop betrekking hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.- Voor eigen rekening het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van haar onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de inrichting en decoratie, de onroerende leasing, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.- Het participeren door middel van inschrijving, deelname of verkrijging van aandelen in alle andere vennootschappen of ondernemingen met een gelijk of aanverwant doel of waarvan het doel, zelfs onrechtstreeks, van aard zou zijn de verwezenlijking van het hare te vergemakkelijken. Zij mag mag alle leningen, van gelijk welke vorm en voor gelijk welke duur, toestaan aan andere vennootschappen en ondernemingen. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare of van aard is de uitoefening van haar doel te bevorderen. Zij kan eveneens alle overeenkomsten van samenwerking, rationalisatie, vereniging of andere afsluiten met dergelijke vennootschappen of ondernemingen. Dit alles in de ruimste zin van het woord, zowel in binnen-als buitenland.

12. De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste maandag van de maand juni om 19.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering

welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief. Elk aandeel geeft recht op één stem. Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen. Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen. Geen enkele vergadering kan beraadslagen over punten die niet voorkomen op de agenda, tenzij in de vergadering alle aandelen aanwezig zijn en daartoe met eenparigheid van stemmen wordt besloten. De algemene aandeelhoudersvergadering kan geldig beraadslagen, onverschillig welk het aantal aanwezige en vertegenwoordigde aandelen is, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een bepaald aanwezigheidsquorum vereist. Behalve in de bij wet bepaalde gevallen worden de beslissingen ongeacht het aantal van de op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij meerderheid van de stemmen waarmee aan de stemming wordt deelgenomen. Een onthouding wordt als een negatieve stem beschouwd.

13. De oprichters geven volmacht voor onbepaalde tijd aan bvba Bultijnck & De Smedt Mandekensstraat 135, 9255 Buggenhout met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket en/of handelsregister en/of op de griffie en/of Kamer van Ambachten en Neringen en/of BTW- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten, naar aanleiding van deze oprichting.

Slot- en Overgangsbepalingen : Onmiddellijk heeft de oprichter beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

1/ De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**RS2B**", met maatschappelijke zetel te 1060 Sint-Gillis, Adolphe Demeurlaan 34, BTW BE0672.705.787, rechtspersonenregister Brussel BE0672.705.787.

Opgericht blijkens akte verleden voor notaris Lode LEEMANS te Sint-Pieters-Leeuw op dertien maart tweeduizend zeventien, gepubliceerd in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 17 maart 2017 onder nummer 0306786. Voor dit mandaat wordt benoemd als vaste vertegenwoordiger de heer STERKEN Roel, voornoemd.

2) mevrouw **RABLOVA Katya**, geboren te Ceska Lipa op drieëntwintig februari negentienhonderddrieëntachtig, wonende te 1060 Sint-Gillis, Adolphe Demeurlaan 34 – 0003. Hun mandaten zijn onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

-----Voor eensluidend uittreksel -----

Tegelijkertijd mee neergelegd : uitgifte van de akte.

Lode Leemans,
Notaris.