

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315959



Neergelegd
29-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725798738

Benaming : (voluit) : **PAN GROUP**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Denderhoutembaan 271
(volledig adres) 9400 Ninove

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Volgens een akte verleden voor Meester Bruno le Maire, geassocieerd notaris te Brussel (eerste kanton), die zijn ambt uitoefent in de burgerlijke besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Bruno le Maire en Tanguy le Maire – geassocieerde notarissen", met zetel te 1000 Brussel, Stalingradlaan 37, op 26 april 2019

ZIJN VERSCHENEN

De heer **FRUNZA Dumitru**, geboren te CERNOVTI (ex USSR) op negenentwintig oktober negentienhonderd negenenzestig, die verklaart te wonen te 1090 Jette, Carton de Wiartlaan 73.

De heer **NICHIFOREAN Pavel**, geboren te ISESTI (ex USSR) op vier mei negentienhonderd eenennegentig, wonende te 1090 JETTE, Carton de Wiartlaan 73/0001.

OPRICHTING:

Alvorens de oprichting overhandigen de comparanten aan ondergetekende notaris een financieel plan dat de activiteiten van de vennootschap vooruitziet over een periode van drie jaar. Ondergetekende notaris licht de comparanten in over hun verantwoordelijkheid als oprichters in geval van faillissement binnen de drie jaar te rekenen vanaf de oprichting van de vennootschap en in het bijzonder wannier het maatschappelijke doel van de vennootschap een breed doel is omvattende een groot aantal activiteiten in verscheidene domeinen.

De comparanten verklaren een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten onder de benaming "PAN GROUP" waarvan de zetel wordt gevestigd te 9400 NINOVE, Denderhoutembaan 271.

De comparanten stellen een kapitaal op van ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 €), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Inbreng:

De comparanten verklaren de inschrijvingen als volgt in speciën te kwijten:

De heer **FRUNZA Dumitru**, voornoemd, schrijft in op tien (10) aandelen voor duizend achthonderd zestig euro (1.860,00 €).

De heer **NICHIFOREAN Pavel**, voornoemd, schrijft in op negentig (90) aandelen voor zestienduizend zevenhonderd veertig euro (16.740,00 €).

Het kapitaal is aldus volledig geplaatst.

De inschrijvers verklaren dat ieder aandeel ten belope van één/derde werd gestort.

De fondsen van de inbreng werden gedeponneerd op een speciale rekening op naam van de vennootschap in oprichting bij BNP PARIBAS FORTIS FINTRO.

Een attest van deze deponering werd aan de instrumenterende notaris overgemaakt.

Vervolgens, stellen de comparanten als volgt de statuten van de vennootschap op.

STATUTEN:

Artikel 1 - Vorm en benaming:

De vennootschap neemt de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar benaming is " PAN GROUP ".

Artikel 2 - Zetel:

De maatschappelijke zetel zal mogen overal ver-plaatst worden bij eenvoudige beslissing van het beheer bekend te maken in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap kan, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, filialen of agentschappen, zowel in België als in het buitenland opstellen.

Artikel 3 - Doel:

De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening of voor een derde, in België of in het buitenland:

- De reiniging van de buitenzijde en van binnen van alle soorten gebouwen, met inbegrip van kantoren, fabrieken, winkels, lokalen van instellingen, overige lokalen die voor commerciële of professionele doeleinden worden gebruikt en appartementsgebouwen;
- De gespecialiseerde reiniging van gebouwen, zoals het reinigen van ramen, het schoorsteenvegen, het schoonmaken van kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- De gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz;
- Het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enz;
- Het vegen en schoonspuiten van straten, pleinen, markten, openbare tuinen, parken, enz;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- De overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Het wassen, chemisch reinigen, persen, strijken, bleken, verven van alle soorten textielartikelen en kleding (met inbegrip van bontproducten) voor bedrijven, andere grootgebruikers of depothouders;
- Het ophalen en bezorgen van de was;
- Het reinigen van artikelen van leer;
- Het reinigen van tapijten en gordijnen, al dan niet op locatie van de klant;
- Het uitbaten van een wassalon;
- De diensten die door wasserettes en automatische wassalons verleend worden;
- De verkoop, de aankoop, de invoer, de uitvoer, het onderhoud, de reparatie, de vervaardiging, de plaatsing van ijzerwaren, verwarming, klimaatregeling, ventilatie, koelkamers;
- Vervaardiging van producten van metaal en van metalen constructiewerken;
- Vervaardiging en plaatsing van metaalschrijnwerk (deuren, vensters en kozijnen, luiken, verplaatsbare wanden, hekken, garagepoorten), productie van aluminium, staal en roestvrij staal;
- Dakwerkzaamheden;
- Bouw van daken;
- Verhuur van bouw materieel, van machines en installaties voor de bouwnijverheid (steigers, bobcat, boormachines, schuurmachines, metalen ladders, aanhangwagens, slijpmachines, schrapers, hogedrukreiniger, decoupeerzaag, ...);
- Interieurarchitecten;
- Stedebouwkundige en tuin- en landschapsarchitecten;
- Uitvoeren van studies en verlenen van advies i.v.m. stedebouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs;
- Exploitatie van en handel in onroerend goed;
- Verhuur en exploitatie van onroerend goed;
- Beheer van onroerend goed voor een vast bedrag of op contractbasis;
- Ontwikkeling van bouwprojecten;
- Het verbouwen of renoveren van bestaande residentiële gebouwen en van bestaande kantoorgebouwen;
- De algemene bouw van alle soorten residentiële gebouwen, inclusief volgens de formule "sleutel op de deur" van eengezinswoningen, appartementen en wolkenkrabbers;
- Proefboren en boren;
- De algemene bouw van kantoorgebouwen;
- De algemene bouw van andere soorten niet-residentiële gebouwen;
- Het slopen van gebouwen en andere bouwwerken;
- Het ruimen van bouwterreinen;
- Het grondverzet;
- Loodgieterswerk;
- Isolatiwerkzaamheden;
- Stukadoorswerk, schrijnwerk, vloerafwerking en behangen (plaatsen van vloer- en wandtegels, plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout, plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen), schilderen en glaszetten;
- De waterdichtingswerken van muren;
- Uitvoeren van metsel- en voegwerken;
- Restaureren en bouwwerken;
- Afwerking van gebouw;
- Chapewerken;
- Uitvoeren van metsel- en voegwerken;
- De elektrische installatie werken;

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

- De elektrotechnische installatie werken aan gebouwen;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens (inclusief de installatie van verkeersborden);
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Het vervoer van personen met taxi's en met limousines;
- Het uitbaten van taxi ondernemingen;
- De bezoldigde vervoerdiensten van personen;
- Het verhuur van personenauto's met chauffeur;
- Het vervoer van personen met Uber;
- Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met personenvervoer per spoor, personenvervoer over zee- en kustwateren, personenvervoer over binnenwateren, personenvervoer door de lucht, personenvervoer te land, het vervoer van personen met taxi's (nationaal en internationaal);
- Diensten in verband met vervoer te land;
- Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met goederenvervoer per spoor, goederenvervoer over de weg en verhuisbedrijven, goederenvervoer over zee- en kustwateren, goederenvervoer over binnenwateren, goederenvervoer door de lucht (nationaal en internationaal);
- Bezorgen van expresvracht;
- Expresslevering en koerierdienst;
- Overige posten en koeriers;
- Opslag;
- Vervoer van voedsel in diepvrieswagens;
- De exploitatie van opslagvoorzieningen (silo's, pakhuizen, hangars, containerparken, tanks, ...) voor diverse goederen;
- De verkoop in het groot en in het detail, de invoer en de uitvoer van alle nieuwe en tweedehands motorvoertuigen, sloop van motorvoertuigen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van onderdelen en accessoires van motorvoertuigen;
- Alle activiteiten met betrekking tot het afbreken van vrachtwagens en alle andere voertuigen;
- Het uitbaten van garages met onderhoudsmogelijkheden en afsleepbedrijven;
- Slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg;
- Alle ijzerwerken en werken tot het verwerken van afgebroken voertuigen en alle soorten metalen;
- Het uitbaten van een car-wash;
- Het wassen, poetsen, polieren, simoniseren en het reinigen van het interieur van motorvoertuigen;
- Het uitbaten van service stations voor alle brandstoffen;
- De verkoop in het groot en in het detail van motorbrandstoffen, vetten en smeeroliën, andere oliën, ...;
- Het uitbaten van pizzeria's, van sandwichbars, van restaurants, van taverne-restaurants of café-restaurants, van autowegrestaurants, van cafetaria's, van snackbars, van pannenkoekenhuizen, van tearooms, van ijssalons, van hamburgerrestaurants, van drive-restaurants, van frietkramen, van hotdogkramen, van wafel-en pannenkoekenkramen, van cafés, van tavernen, van bars en van loungebar;
- Het uitbaten van hotels en dergelijke accommodatie;
- Het uitbaten van motels, van jeugdherbergen en jeugdverblijfscentra, van berghutten, van vakantieparken, van gites, van vakantiewoningen en –appartementen, van gastenkamers;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van alle voedingsmiddelen zoals aardappelen, groenten (vers of geconserveerd), fruiten (vers of geconserveerd); vlees, vleeswaren, gevogelte, wild, zuivelproducten (melk, boter, kaas), eieren, plantaardige en dierlijke spijsoei, dranken, alcoholen, suiker, chocolade, suikerwerk, koffie, thee, cacao, specerijen, vissen, schaaldieren, weekdieren, meel, rijst, macaroni, noedels, koekjes en dergelijke deegwaren, confituur, ijsen, honing, bereide maaltijden;
- Het uitbaten van night-shop;
- Het uitbaten van een brood-, banket- en suiker bakkerij;
- De verkoop van haar producten in groot- en kleinhandel in eigen winkels of aan derden om deze producten weder te verkopen;
- De productie/fabricatie, de groot- en kleinhandel, de aan- en verkoop, de in- en uitvoer van alle voedingswaren en snoepwaren waaronder onder meer brood, banket en pasteigebak, biscuiterie en confiserie, chocolade, suikerwaren, ijsroom evenals frisdranken en andere niet alcoholische dranken en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt evenals alle grondstoffen voor het bereiden van deze producten;
- Traiteurdienst en alle aanverwante activiteiten, dit alles in de meest ruime zin van het woord;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- De verkoop in het groot en in het klein van grondstoffen en van apparatuur voor bakkerij;
- De exploitatie van snooker- en biljartenzalen;
- De exploitatie van recreatiedomeinen, zonder huisvesting;
- De exploitatie van al dan niet automatische spelen (flippers, elektronische spelen, ...) waarbij in beginsel, geen winst onder de vorm van speciën uitgekeerd wordt;
- Het organiseren van evenementen, met uitzondering van sport- en kunstevenementen, met of zonder eigen accommodatie (rodeo's, licht- en klankspelen, vuurwerk, ...);
- De exploitatie van schouwburgen, concertzalen, music-halls, cabaretten en andere accommodaties voor podiumkunst;
- De exploitatie van discotheken, dancings en dergelijke;
- De organisatie, de promotie en/of het beheer van evenementen zoals salons, tentoonstellingen, commerciële beurzen, congressen, conferenties en seminaries;
- De organisatie en verzorging van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, ...;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van sigaren, sigaretten, pijptabak;
- De detailhandel in postzegels en munten, in naai- en breinmachines, in koorden en touwen, in schertsartikelen en feestartikelen, in seksartikelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van schoonheidsproducten en verzorgingsproducten voor de haar en de huid, van toiletartikelen, van parfums, van cosmetica;
- Verlenen van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en gezichtsverzorging;
- Het aanbrengen van make-up;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van textiel via internet;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van textielgrondstoffen via internet;
- De vervaardiging van textiel;
- De textielveredeling;
- De vervaardiging van andere textielproducten;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van huishoudtextiel en beddengoed;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van kleding voor dames, heren en kinderen, van weefsels, brei- en haakwerk en gebonden textielvlies, met inbegrip van maatkleding;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van kledingaccessoires;
- Het uitbaten van auto- en motorrijdscholen;
- De activiteiten van auto- en motorrijdscholen;
- De aankoop en de verkoop van informatica, elektronische en mechanische apparatuur;
- De installatie (configuratie) van PC's en van programmatuur;
- Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten (webportalen);
- De verhuur en het leasen van kantoor- en informaticaaccessoires;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van computers, randapparatuur en software;
- De reparatie van computers en randapparatuur;
- De computerconsultancy activiteiten;
- Het beheer van computerfaciliteiten;
- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m public relations en communicatie;
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiënte en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz;
- Algemene audit-activiteiten;
- Catering;
- Het verstrekken van maaltijden aan bedrijfskantines en restaurants;
- Het verstrekken van maaltijden aan universiteitsmensa's en schoolkantines;
- Het verstrekken van maaltijden aan ziekenhuis en bejaardentehuizen;
- De draadgebonden en draadloze telecommunicatie;
- De transmissie van geluid, beelden, gegevens of andere informatie via kabel, draadloos, door middel van relais of via een satelliet;
- De exploitatie van elektronische communicatienetwerken;
- Telefoon, mobilfoon, telegraaf, telex, fax;
- Onderhoud van het netwerk;
- Telecommunicatie via satelliet;
- Overige telecommunicatie;
- De invoer en de uitvoer in het algemeen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van draadloze telefoons, van gsm's, van GSM abonnementen, van herlaadkaarten, van smartphones, van tablets en van faxapparaten;
- De reparatie van draadloze telefoons, van gsm's en van faxapparaten;
- Het uitbaten van internetcafé, van copyservices;
- Alle activiteiten in verband met "huishoudelijke aard" zoals schoonmaken van de woning met

inbegrip van de ramen, wassen en strijken, kleine occasionele naaiwerken, bereiden van maaltijden, boodschappendienst, begeleid vervoer van personen met beperkte mobiliteit, strijken met inbegrip van verstelwerk van het te strijken linnen;

- Het uitbaten van telefooncellen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van diamant en andere edelstenen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van horloges en uurwerken, artikelen van edele metalen en sieraden;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van schoenen en tassen en ledenartikels;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van juwelen;
- Het uitbaten van een kapsalon;
- Haar- en schoonheidsverzorging:
het wassen, knippen, verven, kleuren, golven, ontkrullen en dergelijke van haar bij mannen, vrouwen en kinderen;
het scheren en het knippen van baarden;
huidverzorging en epilieren;
manicure en pedicure
- Het uitbaten van een schoonheidsinstituut;
- Het uitbaten van een wassalon;
- De installatie van zonnepanelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van elektrische huishoudelijke apparaten, van audio- en videoapparatuur, van opgenomen beeld- en geluidsdragers, van foto- en filmapparatuur en optische artikelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van emballage;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van Horecamateriaal en van Horecabenodigdheden;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van kranten, boeken en tijdschriften;
- De verkoop van loterijbiljetten;
- Het uitbaten van videotheken;
- Het uitbaten van autowegen, tunnels, bruggen, parkeerterreinen of- garages en rijwielstallingen;
- Alle activiteiten met betrekking tot landbouw en plantenteelt van alle aard;
- De invoer, de uitvoer de aankoop en de verkoop van bloemen en planten;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van weefsels, stoffen en fournituren;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van schoenen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van porselein, glaswerk en reinigingsmiddelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van parfums en cosmetica;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van huismeubilair, tapijten en verlichtingsapparatuur;
- De aankoop, de verkoop en de reparatie van printers;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van kantoormeubelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van kantoor- en schoolbenodigdheden;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van niet-elektrische huishoudelijke artikelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van sport- en kampeerartikelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van spellen en speelgoed;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van lederwaren en reisartikelen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van hout, bouwmaterialen en sanitaire;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van ijzerwaren en van installiemateriaal voor loodgieterswerk en verwarming;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van antiques en tweedehandsgoederen;
- De invoer, de uitvoer, de aankoop en de verkoop van alle ambachtelijke producten uit alle werelddelen;
- De geldscheppende financiële instellingen en de geldoverdracht;
- Handel in ongemunt goud voor financiële doeleiden;

Sommige van deze activiteiten zullen worden toegestaan indien de toegang tot de benodigde beroepen wordt toegekend en gerespecteerd.

Ze mag in het algemeen, in België en in het buitenland, alle commerciële, financiële, roerende of onroerende transacties of verrichtingen doen, voor zover ze direct of indirect, volledig of gedeeltelijk in verband staan met haar maatschappelijk doel en die er toe zou kunnen leiden de realisatie van dit doel te vergemakkelijken of te ontwikkelen.

De vennootschap kan zich tevens interesseren, door inbreng, fusie, inschrijvingen of door alle andere manieren in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of bijkomend doel zouden hebben of die het doel van de vennootschap zouden kunnen bevorderen.

Artikel 4 - Duur:

De vennootschap wordt opgericht voor onbeperkte duur.

Artikel 5 - Kapitaal:

Bij de oprichting van de vennootschap werd het kapitaal vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 €).

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

Artikel 6 - Register der aandelen:

Ten zetel van de vennootschap wordt een register gehouden waarin het beheer de inschrijving, de afstand en de overdracht van de aandelen vermeldt.

Artikel 7 - Afstand en overdracht:

De afstand van aandelen onder levenden of de overdracht wegens overlijden wordt onderworpen:

1) Aan het voorkeurrecht bestaande ten voordele van de deelgenoten in verhouding met de aandelen van ieder van hen met, bij ontstentenis van de uitoefening van het recht door één van hen, aanwas ten voordele van de overigen.

2) Bij gebrek aan uitoefening hetzij totaal hetzij gedeeltelijk van het recht van voorkeur, aan de toestemming van ten minste de helft van de vennoten die in bezit zijn van drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de afstand of de overdracht wordt voorgesteld.

Het weigeren van toestemming geeft geen aanleiding tot enig verhaal.

Nochtans worden de afstand en de overdracht aan geen enkele beperking onderworpen indien zij gebeuren ten voordele van:

- een deelgenoot
- de echtgenoot, een bloedverwant in de opgaande lijn of een afstammeling van een deelgenoot.

Deze opsomming is beperkend.

De erfgenamen en legatarissen van een deelgenoot, die geen deelgenoot kunnen worden, hebben recht op de waarde van de aandelen van hun rechtsvoorganger.

In het vooruitzicht van het afkopen, alsook van het uitoefenen van het recht van voorkeur, zal de afkoopwaarde elk jaar vooruit bepaald worden door de algemene vergadering na de goedkeuring van de balans en zal ingeschreven worden op de agenda.

Artikel 8 - Beheer:

De vennootschap wordt beheerd door één of meer zaakvoerders, vennoot of niet, benoemd door de algemene vergadering, die de machten hen door de wet toegekend, kan beperken en de duur van hun mandaat vaststelt.

De werkzaamheden van de vennootschap zullen toegezien worden in overeenstemming met de bepalingen van de wet.

Artikel 9 - Algemene vergadering:

Een algemene vergadering van de vennoten wordt gehouden elk jaar op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur. Indien de hierboven bepaalde datum geen werkdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent de natuurlijke persoon die vennoot is, alleen alle machten van de algemene vergadering, zonder de mogelijkheid te hebben deze machten te delegeren.

Ieder aandeel geeft het recht op één stem. Ongeacht het portie kapitaal dat vertegenwoordigd is, beraadslaagt de algemene vergadering op geldige wijze. De besluiten worden met de gewone meerderheid der stemmen genomen.

Artikel 10 - Boekjaar en rekeningen:

Het maatschappelijke boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december daaropvolgend.

Artikel 11 - Wettelijke beschikkingen:

Voor al wat niet voorzien is in onderhavige statuten, wordt verwezen naar de wet, onder meer voor wat betreft de verdeelbare winsten, de aanwervingen door de vennootschap van goederen toebehorende aan vennoten en de ontbinding.

Artikel 12 – keuze van woonst:

Ten uitvoering van huidige statuten maken de vennoten, zaakvoerders, commissarissen en vereffenaars keuze van woonst op de zetel van de vennootschap.

EIND- EN OVERGANGSBEPALINGEN:

De comparanten verklaren hetgeen volgt:

1) De maatschappelijke zetel van de vennootschap wordt thans gevestigd te 9400 NINOVE, Denderhoutembaan 271.

2) Het eerste boekjaar loopt vanaf vandaag en zal worden afgesloten op éénendertig december tweeduizend en negentien.

3) De eerste jaarlijkse algemene vergadering zal worden gehouden in tweeduizend en twintig.

4) De comparanten erkennen door de notaris verwittigd te zijn over de wettelijke bepalingen betreffende de verbintenissen en de verantwoordelijkheid van de oprichters, de bestuurders, commissarissen en andere personen belast met het bestuur van of de toezicht van de

vennootschap, alsmede over de gevolgen van het huwelijksstelsel van de gemeenschap der goederen onder dewelke de vennoten getrouwd zouden zijn, alsmede over het verbod aan bepaalde personen deel te nemen aan het bestuur, het beheer of toezicht van een vennootschap.

5) De comparanten zijn van oordeel dat voor het eerste boekjaar de vennootschap beantwoordt aan de criteria die hen vrijstelt van de benoeming van commissarissen.

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

BENOEMING:

En aanstonds hebben de comparanten verklaard in buitengewone algemene vergadering samen te komen betreffende de hierboven opgerichte vennootschap en, met eenparigheid van stemmen, hebben zij de volgende beslissingen genomen:

- Aantal zaakvoerder: Het aantal zaakvoerder wordt bepaald op één.
- Benoeming: De vergadering benoemt als zaakvoerder: De heer NICHIFOREAN Pavel, voornoemd, en die aanvaardt. Zijn ambt is onbezoldigd.
- Duur: Deze functie vangt aan op heden zonder beperking van duur. De ambt van zaakvoerder is op elk ogenblik herroepbaar door de algemene vergadering.
- Machten: De zaakvoerder wordt bekleed met de meest uitgebreide machten om alleen alle daden te stellen die de vennootschap betreffen.

Hij heeft onder zijn bevoegdheid alle daden die door de wet aan de algemene vergadering niet voorbehouden zijn.

Hij mag machten overdragen aan één of meer vol-machtdraggers die vennoten zijn of niet.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

Voor gelijkvorming uittreksel

Bruno le Maire, Notaris