

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19312911\*



Neergelegd  
29-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0723792224

**Benaming :** (voluit) : **EMPALU**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Hendrik Consciencelaan 53  
(volledig adres) 9950 Lievegem

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Wim Van Damme te Lochristi op 27 maart 2019 blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht met de volgende kenmerken :

**Oprichters :**

1. De heer **DE MEYER Wim Marcel Oscar**, geboren te Gent op negen mei negentienhonderd negenenzeestig, echtgenoot van mevrouw MEIRESONNE Kathleen Maria, wonende te 9080 Lochristi, Soldatenhoek 14.
2. Mevrouw **MEIRESONNE Kathleen Maria**, geboren te Gent op één augustus negentienhonderd negenenzeestig, echtgenote van de heer DE MEYER Wim Marcel Oscar, wonende te 9080 Lochristi, Soldatenhoek 14.

**De oprichters hebben hun inbreng volstort ten belope van vijftig procent (50%).**

**Maatschappelijke naam :**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en haar naam luidt: "**EMPALU**".

**Maatschappelijke zetel :**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9950 Lievegem (Waarschoot), Hendrik Consciencelaan 53.

De vennootschapszetel wordt in om het even welke plaats binnen het Vlaams en/of Brussels Gewest gevestigd door een besluit van de meerderheid van de zaakvoerder(s).

**Doel :**

De vennootschap heeft in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als doel:

- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van algemene goederen of specifieke goederen en materialen:
  - ° alle voedings- en kruidenierswaren, zuivelproducten, bereide vleeswaren, dranken, fruit en groenten, diepvriesproducten, margarines, onderhoudsproducten, cosmetica en toiletartikelen;
  - ° alle bereide vleeswaren;
  - ° vers of diepgevroren vlees en vleesconserven;
  - ° vers of diepgevroren vlees van gevogelte, wild en konijnen;
  - ° dieren, bijproducten van het slachten van dieren en slachtafval;
  - ° graan en bloem;
  - ° alle brood en banketgebak en aanverwante producten;
  - ° vis en visconserven;
  - ° suikergoed, suiker en derivaten;
  - ° vers of diepgevroren fruit en groenten, aardappelen, zuivelproducten, boter, eieren, dierlijke en plantaardige oliën en vetten;
  - ° ongebrande koffie, thee, cacao, rijst, droge of ingeblikte groenten en fruit;
  - ° koloniale specerijen, kruidenijen en waren;
  - ° wijn, alcoholische dranken, gist, bier, water, limonade, drinkwater;
  - ° algemene voedingswaren en huishoudelijke artikelen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- ° producten van de tabaksnijverheid;
- ° producten van de houtnijverheid, textiel- en kledingnijverheid, metaalnijverheid;
- ° dag- en weekbladen, rookwaren, bloemen en geschenken;
- ° sport- en fitnessartikelen, schoeisel, kledingstoffen en bijbehoren;
- ° ijzerwaren, blikwaren en huishoudelijke artikelen;
- ° elektrische toestellen en huishoudtoestellen;
- ° roerende goederen;
- ° meststoffen, sproeistoffen, potgrond, hofzaden, alsmede de handel en fabricatie van diervoeding en aanverwanten;
- ° hout- en bouwmaterialen;
- ° rollend materieel;
- ° sanitaire artikelen;
- ° textiel en kleding;
- ° verf en vernis, schuurproducten;
- de aan-en verkoop, in-en uitvoer, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en materialen;
- de uitbating van een supermarkt of superette;
- het uitbaten van een beenhouwerij, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, alsmede de handel in alle producten die daarmee gepaard gaan;
- de uitbating, het beheer, de verhuur en de inrichting van een koffie-en eethuis, hotel, bed & breakfast, drankgelegenheden, banketbakkerij, verbruikssalons, broodjeszaak, tavernes, clubs, bars, tearooms, restaurants, traiteurdiensten, alsook het inrichten van gastronomische weekends, banketten, feestelijkheden en de verhuring van feestzalen, de bereiding en de handel, import en export van alle mo-gelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees- en viswaren, ijs en rookwaren en alle aanverwante artikelen, kortom het verstrekken van alle diensten welke ressorteren onder de benaming horeca;
- de productie, de bereiding, handel, thuisbezorging en eventueel serveren van alle eetwaren en dranken, alsmede alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met de voeding verband houden;
- de activiteiten van een warme en koude bakker, het bakken van brood, banket- en allerhande pasteien, in het algemeen alle handelingen welke gewoonlijk door de bakker worden gesteld. Het aankopen, opslaan en doorverkopen van bakkerijgrondstoffen en allerlei bakkerijbenodigdheden en toestellen. De bereiding en verkoop van warme en koude belegde broodjes en aanverwante producten. Het nemen of geven van licentierechten op zelf gefabriceerde producten;
- het houden van depots voor kansspelen, alsmede het verhandelen van loterijbiljetten en deelnemingsformulieren;
- diensten (in de ruimste zin) voor rekening van de (nationale) post en de Bank van de Post, zoals ver-koop, distributie (postpunt);
- het verlenen van diensten en praktische hulp inzake consultancy, adviesverlening, HR, administratieve prestaties, computerservices, public relations, communicatie en andere zakelijke dienstverlening en dit in de meest ruime betekenis;
- overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en beheer;
- ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;
- ontwerpen van publiciteitsartikelen;
- markt- en opinieonderzoekbureaus, het onderzoek naar de omvang van de markt voor bepaalde pro-duc-ten, de ontvangst en bekendheid van producten en koopgewoonten, met het oog op verkoopbevor-dering en ontwikkeling van nieuwe producten;
- statistische analyses van de resultaten van het onderzoek;
- het uitbaten en organiseren van vormingen, voordrachten, seminaries, cursussen, manifestaties en evene-menten, studiereizen, bijeenkomsten, verblijven, opleidingen en workshops;
- het geven van lessen, onderwijs;
- het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van, en de in-ves-tering in, rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
- het opnemen van mandaten als zaakvoerder, bestuurder en/of vereffenaar, managementactiviteiten van holdings, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit of controle over het maatschappelijke kapitaal en andere;
- het beheer van financiële activa;
- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot eigen onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van eigen onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- het aanleggen, en oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen. Alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;
- beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen. Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaandelijke goedkeuring of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen of die onder het beroep van vastgoedmakelaar vallen;
- alle handelingen voor alle personen met betrekking tot het leveren van diensten inzake lichaamsverzorging, gelaatsverzorging, schoonheidsverzorging, pedicure, manicure, huidverzorging, epilatie, schoonheidszorg, massages en overige diensten aan personen;
- organisatie van voordrachten, cursussen en seminaries;
- studiebureau voor de ontwikkeling van producten en merken;
- uitbating van wellnessbar en healthrestaurantie;
- advies verlenen over alle vormen van wellness, innerlijke en uiterlijke schoonheid en gezondheid;
- de aan- en verkoop, klein- en groothandel, verhuur, vervaardiging, import en export van en de handel als tussenpersoon in schoonheidsproducten, zonneproducten, badproducten, reinigingsmiddelen, zepen, parfumerieën, haarlotions, voedingssupplementen, voedingsmiddelen, make-up, horloges en allerhande sieraden, toiletartikelen, drogisterijartikelen, onderhoudsproducten, farmaceutische en hygiënische producten, kleding, schoeisel, cosmetica en aanverwanten;
- de aan- en verkoop, klein- en groothandel, verhuur, vervaardiging, import en export van en de handel als tussenpersoon in voedings- en genotsmiddelen en dranken, evenals alle andere goederen en materialen;
- gegevensverwerking, databanken en activiteiten met betrekking tot computers;
- uitbating van een fotostudio;
- fotografie;
- de handel in en het vervaardigen van alle bemeubeling, meubelen, kunstvoorwerpen, schilderijen alsmede de handel in antiques, decoratie, design algemeen, het inrichten en openbare verkopen van dergelijke goederen, het uitbaten van een kunstgalerie, organisatie van tentoonstellingen en vernissages en alles wat hiermede rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt en/of in betrekking staat. Deze opsomming is enkel voorbeeldgevend en geenszins beperkend;
- de aan- en verkoop van kunstwerken, commissiehandel in kunstvoorwerpen, promotie van kunstwerken, verhuur en uitlening voor tentoonstellingen, research in verband met kunstwerken, creatie van kunstwerken, restauratie van kunstwerken, tweedehandsmeubelen al dan niet meer dan honderd jaar oud;
- de fabricatie bij middel van alle grondstoffen en technieken van alle meubelen en meubilerende voorwerpen en alle mogelijke houtconstructies, alsmede alle daarbij horende elektrische apparatuur en toebehoren, alle elementen voor de bouwnijverheid, voor alle bestemmingen en dit in alle stadia van afwerking, dit alles zowel in roerende als onroerende staat. Het plaatsen, inrichten, verhuren en uitbaten onder alle vormen van al deze constructies;
- de handel in het groot en in het klein van alle meubelen, meubileren voorwerpen, toebehoren en onroerende constructies, alsmede alle daarbij horende elektrische apparatuur en toebehoren. Dit alles in binnen- en buitenland, met inbegrip van import en export, als hoofdaannemer of onderaannemer, als hoofdhandelaar dan wel als makelaar, bemiddelaar, concessionaris, depositaris of commissionair;
- de design en ontwikkeling van alle mogelijke gebruiksobjecten, zowel deze bestemd voor professioneel als voor privé gebruik;
- het ontwerp, de coördinatie en opvolging van interieurarchitectuur;
- organisatie van salons, tentoonstellingen en beurzen;
- het geven van onderwijs, workshops;

- het ontwerpen van showrooms, etalages;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van algemene goederen of specifieke goederen en materialen:
  - ° hout- en bouwmaterialen;
  - ° rollend materieel;
  - ° sanitaire artikelen;
  - ° textiel en kleding;
  - ° verf en vernis;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en materialen;
- alle fotografische activiteiten;
- zelfstandig werkende kunstenaars en artiesten en alle diensten die verwant zijn aan de scheppende en de uitvoerende kunst.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en on-roerende verrichtingen zo voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn de ver-wezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen dit zowel in België als in het buitenland.

**Duur :**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

**Kapitaal :**

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt TWEEHONDERDDUIZEND EURO (€ 200.000).

Het is volledig geplaatst en verdeeld in honderd (100) aandelen zonder vermelding van een nominale waarde.

**Bestuur :**

*1. Bestuur*

De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerder(s), al dan niet vennoten. Iedere zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

*2. Vertegenwoordiging*

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De zaakvoerder(s) kan (kunnen) bijzondere volmacht dragers aanstellen, al dan niet vennoten, van wie de volmachten beperkt zijn tot één of meer rechtshandelingen of tot een reeks van rechtshandelingen.

*3. Bezoldiging en duur van de opdracht*

Het mandaat van de zaakvoerder(s) is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering een anders luidende beslissing neemt.

Tezelfdertijd stelt zij vast voor welke duur de zaakvoerder aangesteld is. Deze duur kan zowel beperkt zijn, als gelden voor onbepaalde termijn.

**Jaarlijkse algemene vergadering :**

*1. Bevoegheid*

De algemene vergadering is het orgaan van de vennootschap waarin de vennoten samenkomen om bin-nen de perken gesteld door de wet en de statuten te beraadslagen en besluiten te treffen ten aanzien van de werking en de structuur van de vennootschap.

Zij vertegenwoordigt alle vennoten en haar besluiten gelden ook voor vennoten die niet deelnemen aan de besluitvorming of die tegenstemden, mits de door de wet en de statuten opgelegde voorwaarden om geldig te beraadslagen en te besluiten zijn nageleefd.

*2. Werking - stemrecht*

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen, beraadslaagt en treft beslissingen zoals voorgeschreven door het wetboek van vennootschappen.

Tenzij de wet of de statuten anders bepalen, worden de besluiten genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Elk aandeel heeft recht op één stem.

Op de vergadering mogen de vennoten hun stem schriftelijk uitbrengen.

Zij mogen zich door een lasthebber laten vertegenwoordigen die houder is van een schriftelijke volmacht.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige vennoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens

naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat bestaat tussen hem en zijn echtgenote.

### 3. Jaarlijkse algemene vergadering

Jaarlijks op de derde donderdag van de maand september om 20 uur wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de zetel van de vennootschap, of op de plaats aangeduid in de oproeping. Is deze dag geen werkdag dan wordt de vergadering op hetzelfde uur gehouden op de eerstvolgende werkdag.

#### Boekjaar :

Het boekjaar begint op één april en eindigt op éénendertig maart van het daaropvolgend jaar. Bij het einde van elk boekjaar wordt door de zaakvoerder(s) een inventaris opgesteld, alsmede de jaarrekening en, tenzij de vennootschap daarvan is vrijgesteld, het jaarverslag.

#### Bestemming van het resultaat :

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder(s) over de bestemming van het resultaat.

De nettowinst zoals die blijkt uit de resultatenrekening kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften.

#### Ontbinding - Vereffening :

De vennootschap wordt ontbonden, hetzij tengevolge van een rechterlijke beschikking die kracht van gewijsde heeft verkregen, hetzij tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De algemene vergadering benoemt, bevestigt door de voorzitter van de rechtbank van koophandel, één of meer vereffenaars.

De vereffenaars beschikken te dien einde over de ruimste bevoegdheden, verleend overeenkomstig het wetboek van vennootschappen.

In voorkomend geval bepaalt de algemene vergadering de vergoeding van de vereffenaars.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, wordt het netto-actief bij voor-keur aangewend om het volstorte, niet afgeloste bedrag van de aandelen in geld of in aandelen terug te betalen.

Indien alle aandelen niet in gelijke mate volgestort werden, moeten de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, dit evenwicht herstellen door alle aandelen, op een volgestorte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door opvraging van bijkomende stortingen op de aandelen die niet in voldoende mate volgestort werden, hetzij door voorafgaande terugbetaling ten bate van de in een hogere mate volgestorte aandelen.

Het gebeurlijke saldo wordt gelijkelijk over alle aandelen verdeeld.

#### Overgangsbepalingen :

##### 1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op 27 maart 2019 en zal afgesloten worden op 31 maart 2020.

##### 2. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

##### 3. BENOEMING ZAAKVOERDER – VERKLARING COMMISSARIS-REVISOR

De verschijners verklaren onmiddellijk aansluitend bij de oprichting van de vennootschap in algemene vergadering bijeen te komen.

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee.

b. te benoemen tot deze functie:

- de heer Wim De Meyer, wonende te 9080 Lochristi, Soldatenhoek 14,

- mevrouw Kathleen Meiresonne, wonende te 9080 Lochristi, Soldatenhoek 14,

die verklaren te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder te vergoeden.

De verschijners verklaren dat de vennootschap, volgens de gegevens, verzameld voor de oprichting en opgenomen in het financieel plan, gedurende het eerste boekjaar niet dient over gaan tot de benoeming van een commissaris-revisor. Het toezicht op de verrichtingen van de vennootschap zal bijgevolg worden uitgeoefend door de vennoten.

#### Volmacht

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, de naamloze vennootschap Fiscovan, gevestigd te 9700 Oudenaarde, Aalststraat 2 en LeadService, gevestigd te 8790 Waregem, Stationsstraat 173, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

Voor eensluidend uittreksel, bestemd voor publicatie

Wim Van Damme

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

Notaris

28/03/2019

Tezelfdertijd neergelegd :

- uitgifte van de akte;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.