

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19050974

NEERGELEGD

02 APR. 2019

Griffie
Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling MECHELEN

Ondernemingsnr: 793 924 460

Benaming

(voluit): DORA CONSTRUCTIE

(verkort):

Rechtsvorm: Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel: Battelsesteenweg 427 - 2800 Mechelen

Onderwerp akte : Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden op 4 maart 2019, geregistreerd op het registratiekantoor Mechelen op 6 maart 2019, 5 bladen, verzendingen -, boek 614 blad 96 vak 5, houdende de oprichting van de vennootschap onder firma "DORA CONSTRUCTIE", met maatschappelijke zetel te 2800 Mechelen, Battelsesteenweg 427, ondermeer wat volgt:

Het jaar tweeduizend negentien op 4 maart zijn bijeengekomen:

De heer Fikret DORA, wonende Battelsesteenweg 427 te 2800 Mechelen en

De heer Atik ZEYNEL, wonende Rue Sainte-Anne 2B1/1 te 6220 Fleurus, die overeenkomen tussen hen een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een vennootschap onder firma.

Artikel 1: Naam

De vennootschap is opgericht als handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma onder de naam "DORA CONSTRUCTIE".

Artikel 2: Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen van heden.

Behoudens door de rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtnaam van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 3: Zetel

De vennootschap is gevestigd te 2800 MECHELEN, Battelsesteenweg 427.

De zetel kan met éénparigheid van stemmen van de vennoten verplaatst worden in België.

Artikel 4: Doel

De vennootschap heeft tot doel het oprichten van gebouwen en ontwikkeling van bouwprojecten.

De firma zal ondermeer volgende activiteiten uitvoeren:

- Aannemen van metsel- en betonwerken - Plaatsen van elektrische installaties
- Loodgieterswerk - Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie
- Uitvoeren van isolatiewerkzaamheden - Stukadoorswerk
- Schrijnwerk - Vloerafwerking - chapewerken
- Schilderwerken behangen - Plaatsen van glas
- Alle overige werkzaamheden ivm de afwerking van gebouwen
- Dakwerkzaamheden
- Aanleggen van terrassen

Dit alles in de meest brede zin van het woord en voor de meest uiteenlopende sectoren in binnen- en buitenland. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende en onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. De vennootschap mag op gelijk welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen inleveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen alle commerciële en financiële handelingen verrichten welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap. De vennootschap mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over alle vennootschappen in eigen naam als voor rekening van derden. Zij mag leningen van gelijk welke duur aan deze laatste toestaan. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst als waarborggever of op een andere wijze een aandeel

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven in België of in het buitenland en waarvan het maatschappelijk doel gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen of in functie is van het vermogensbeheer van de vennootschap.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar onroerende goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen en zij mag zich borgstellen of aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen, en alle andere verbintenissen, zowel van haar zelf als deze van alle derden.

Zij kan ten gunste van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft voorschotten toestaan en kredieten verlenen en alle hypothecaire of andere waarborgen verstrekken. De vennootschap handelt voor eigen rekening in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Zij zal haar doel kunnen realiseren zowel in België als in het buitenland op alle manieren en modaliteiten die ze goed vindt. Deze lijst is exemplatief, niet beperkend en dient in de meest ruime zin te worden geïnterpreteerd.

Artikel 5: Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 5.000 Euro en is vertegenwoordigd door 50 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Artikel 7: Benoeming - ontslag

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders al dan niet vennoot. Tot zaakvoerders worden voor de duur van de vennootschap benoemd de heer Fikret DORA, wonende te 2800 Mechelen, Battelsesteenweg 427 en de heer Atik ZEYNEL, wonende te 6220 Fleurus, Rue Sainte-Anne 2B1/1.

Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden, onder bevestiging dat zij niet worden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet. Zij kunnen slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van de algemene vergadering van de vennoten mits éénparigheid. Artikel 7: Benoeming - ontslag

Artikel 9: Bestuur en vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de vergadering van de vennoten bevoegd is. De vennootschap wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door één zaakvoerder die alleen optreedt.

Artikel 11: Hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Artikel 12: Benoeming en bevoegdheid

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Artikel 13: Dag, uur en plaats - oproeping

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen de eerste vrijdag van de maand juni. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijzigingen van de statuten te beraadslagen en te besluiten. De vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap.

Artikel 14: Bevoegdheid van de gewone/bijzondere vergadering

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten ter zake van:

- de vaststelling van de jaarrekening;
- de bestemming van de beschikbare winst;
- de wijziging van de statuten;
- de benoeming en ontslag van de zaakvoerders, de vaststelling van hun bezoldiging, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hen en het verlenen van kwijting.

Artikel 16: Boekjaar - jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

Artikel 19: Overlijden van een vennoot

Ingeval van overlijden van een vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met de erfgenamen en rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Zijn er minderjarige erfgenamen dan zullen deze van rechtswege de bevoegdheid van stille vennoot krijgen en zal de vennootschap omgevormd worden in een gewone commanditaire vennootschap.

Artikel 20:

Alle vennoten en zaakvoerders wier woonplaats onbekend is, worden geacht woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hun alle dagvaardingen, betekeningen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

DORA Fikret
Zaakvoerder

Tegelijkertijd hiermee neergelegd: kopij akte oprichting (5 pagina's)