



# In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte



Ondernemingsrechtbank Antwerpen, afdeling TONGEREN

-**Z** JAN. 2019

neergeleggher griffie de Griffier,

MONITEUR BELGE

Ondernemingsnr: 717. 722. 497

Benaming

(voluit): MICO FRUIT

(verkort):

11 -01- 2019

BELGISCH STAATSBLAD

Rechtsvorm: gewone commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel:

Graethemstraat 4 bus 3, 3840 Borgloon

Onderwerp akte: oprichting

1 - VERSCHIJNING VAN PARTIJEN, OPRICHTING EN INBRENGEN

A- Verschijning van partijen en verklaring van oprichting.

In het jaar tweeduizend en negentien op woensdag 2 januari 2019 zijn verschenen:

- 1.De heer COECKELBERGHS Bram, arbeider, geboren te Tienen op zesentwintig september negentlenhonderdvijfennegentig, ongehuwd, nationaal nummer 95.09.26-387.18, wonende te 3840 Borgloon, Graethemstraat 4 bus 3
- 2.De heer COECKELBERGHS Sam, arbeider, geboren te Tienen op zesentwintig september negentienhonderdvijfennegentig, ongehuwd, nationaal nummer 95.09.26-389.16, wonende te 3800 Sint-Truiden (Zepperen), Stippelstraat 65

De comparanten wensen over te gaan tot oprichting van een gewone commanditaire vennootschap onder de naam "MICO FRUIT" met maatschappelijke zetel te 3840 Borgloon, Graethemstraat 4 bus 3, waarvan het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal 1.000,00 euro bedraagt, waarvan 1.000,00 euro gestort bij oprichting en verdeeld is in 100 aandelen zonder nominale waarde.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en heeft haar activiteit aangevangen vanaf oprichting.

B- Inschrijving voor het kapitaal en storting.

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap, groot 1.000,00 euro, volledig is geplaatst en

volstort ten belope van 1.000,00 euro.

Het is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde.

1- Inbreng in geld.

De comparanten brengen volgende speciën in :

- De heer Coeckelberghs Bram, comparant onder nummer 1 brengt 990,00 euro in met eigen middelen, volstort ten belope van 990 euro;
- De heer Coeckelberghs Sam, comparant onder nummer 2 brengt 10,00 euro in met eigen middelen, volstort ten belope van 10 euro

TOTAAL: Het totaal van de inbreng in geld zal 1.000,00 euro bedragen, volstort bij oprichting ten belope van 1.000,00 euro.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

De gelden zijn bij storting of overschrijving gedeponeerd op een bijzondere bankrekening, geopend op de naam van "MICO FRUIT in oprichting", zoals blijkt uit het bewijs van deponering, met volgende stortingen:

990,00 euro van comparant onder nummer 1 10,00 euro van comparant onder nummer 2

Als vergoeding van hun inbreng worden het volgend aantal aandelen toegekend :

- aan de heer Coeckelberghs Bram : 99 aandelen;
- aan de heer Coeckelberghs Sam: 1 aandeel;

Totaal aantal aandelen: 100 aandelen

Deze aandelen zijn volstort ten belope van 1.000,00 euro, zodat vanaf heden een bedrag van 1.000,00 euro ter

beschikking van de vennootschap is gesteld.

C- Aanwijzing van de stille en gecommanditeerde vennoten.

De comparant sub 2 is stille vennoot. Zijn aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van de inbreng zoals hiervoor wordt vastgesteld. Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens

een volmacht.

De comparant sub 1 is zaakvoerder en gecommanditeerde vennoot. Hij is hoofdelijk en ondeelbaar onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en is aansprakelijk als oprichter van de vennootschap.

D- Oprichtingskosten.

De kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten, in welke vorm ook, die voor rekening van de vennootschap komen of worden gebracht wegens haar oprichting, bedragen bij benadering 1.000,00 euro.

#### II- STATUTEN

#### A- IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAP

1. Naam:

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap met als naam "MICO FRUIT".

2. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. Het overlijden, het ontslag, de faling of de onbekwaam verklaring van de gecommanditeerde vennoot/vennoten of van één van hen of van de zaakvoerder, stelt geen einde aan de vennootschap, welke voortgezet wordt onder het bestuur, hetzij van de in de statuten aangewezen opvolger zaakvoerder, hetzij van de overblijvende zaakvoerder, hetzij van een nieuwe zaakvoerder, aangesteld door de algemene vergadering.

## 3. Zetel.

De vennootschap is gevestigd te 3840 Borgloon, Graethemstraat 4 bus 3

De zetel van de vennootschap mag bij besluit van de beherend vennoot-zaakvoerder overgebracht worden naar

elke andere plaats in België, rekening houdende met de taalwetgeving. Ieder wijziging van de zetel wordt in de

Bijlage tot het Belgisch staatsblad bekendgemaakt door toedoen van de beherend vennoot-zaakvoerder.

#### 4. Doel.

De vennootschap zal tot doel hebben:

- ·Landbouwwerken voor eigen rekening en voor rekening van derden;
- ·Het verwerken van fruit, het snoeien en kweken van bomen, kortom alle diensten verwant aan de landbouw;
- •Diensten in verband met vervoer te land:

- Vrachtbehandeling in zeehavens;
- •Laden, overladen en lossen van goederen en van bagage die vervoerd worden over de weg, per spoor, door de lucht of over binnenwateren:
  - Verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik, niet elders gespecifieerd;
- •Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enz.
  - Verpakkingsbedrijven;
  - ·Etiketteren, zegelen en stempelen; inpakken van pakjes en geschenken;
  - ·Overige zakelijke dienstverlening, niet elders gespecifieerd;
  - Akkerbouw:
- •Ondersteunende activiteiten in verband met de teelt van gewassen; Voorbereiden van landbouwvelden; Opzetten van een teelt; Besproeien van gewassen ook vanuit de lucht;
  - ·Snoeien van fruitbomen en wijnstokken;
  - ·Fruitbedrijf; Tuinbouw; Groenteteelt; Gemengd landbouwbedrijf;
- \*Serreteelt; Het telen van bio producten; Het telen van tomaten, meloenen, rabarber, uien, kolen, sla, wortelen, bonen, waterkers, tuinkers, courgettes, aubergines, prei enz.
  - Kruidenteelt, het telen van kappers ,paprika's, venkel, peterselie ,kervel, dragon, marjolein enz.
  - ·Teelt van paddenstoelen en truffels,
  - •Teelt van zaai- en plantgoed, Bloementeelt, Boomkwekerijen, Teelt van zaden om te verplanten,
- •De groot- en kleinhandel in :groenten en fruit, bloemen en planten, dranken, zuivelproducten en eieren, kruiderijen en specerijen, diepvriesproducten, vlees en vleeswaren, vis, schaal- en schelpdieren.
  - ·Advies en bijstand aan de bedrijfswereld,
  - •De productie en distributie van gas, elektriciteit, stoom en warm water;
  - ·Vervoer voor derden; Goederenvervoer voor derden;
  - Mestopslag;
  - ·Beheer van onroerende goederen (aankoop, verkoop, verhuur, verpachting, verbouwing);

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormeide doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag eveneens zich borg stellen voor zulke ondernemingen, voor zover dit in haar voordeel is.

De vennootschap mag het beheer van onroerende goederen doen (aankoop, verkoop, verhuur, verpachting, bebouwing).

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan eveneens bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen zijn.

**B-KAPITAAL - VOLSTORTING - WINSTVERDELING** 

5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 euro. Het is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één/honderdste van het kapitaal.

6. Bestemming van de winst.

Het batig slot dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Over de reservering of uitkering van het saldo beslist de algemene vergadering.

De zaakvoerder-vennoot bepaalt het tijdstip en de wijze waarop de dividenden zullen worden uitbetaald. De uitbetaling moet geschieden binnen het jaar na de algemene vergadering waarop het bedrag is vastgesteld. De dividenden die niet geïnd zijn, verjaren door verloop van vijf jaren.

7. Verdeling netto-actief na ontbinding.

Bij ontbinding van de vennootschap zal de zaakvoerder-vennoot, of in voorkomend geval de aangestelde vereffenaar, overgaan tot de vereffening van de vennootschap. Na aanzuivering van alle kosten, lasten en schulden der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief onder de vennoten

verdeeld. Hierbij wordt in voorkomend geval rekening gehouden met de verschillende mate van volstorting van de verschillende aandelen.

#### C- BESTUUR VENNOOTSCHAP-MACHTEN ZAAKVOERDER.

## 8. Omvang bevoegdheden zaakvoerder- verantwoordelijkheid

Is er slechts één enkele zaakvoerder, dan neemt hij vrij besluiten naar eigen inzicht. Zijn er meerdere zaakvoerders dan dienen zij eenparig akkoord te zijn om te beslissen.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle handelingen die kaderen binnen het doel van de vennootschap waarvoor de wet of deze statuten de algemene vergadering niet bevoegd verklaart.

De vennootschap wordt in het algemeen en meer in het bijzonder bij alle gerechtelijke en administratieve voorzieningen, zij het als eiser of als verweerder, alsook bij alle rechtshandelingen en volmachten, waaronder deze waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar betrokken is, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de enkele handtekening van één zaakvoerder-vennoot alleen optredend.

Elke zaakvoerder-vennoot is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap en is aansprakelijk als oprichter van de vennootschap.

#### D- BOEKJAAR - ALGEMENE VERGADERING

9. Boekiaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar loopt vanaf de datum van oprichting tot 31 december 2019.

#### 10. Jaarlijkse algemene vergadering

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet elk jaar worden bijeengeroepen op de laatste vrijdag van juni om 20 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Daarnaast kunnen extra algemene vergaderingen op verzoek van de zaakvoerder-vennoot samengeroepen worden.

## 11. Voorwaarden tot toelating en uitoefening van stemrecht op de jaarvergadering

De vennoten, alsook de zaakvoerder en eventuele commissaris worden per aangetekende brief, vijftien dagen voor de vergadering, uitgenodigd. Het voorgaande geldt ook voor de eventuele houders van obligaties, warrants of certificaten op naam (met medewerking van de vennootschap uitgegeven).

De oproeping bevat de agenda van de vergadering en de bij wet bepaalde stukken (jaarrekening, eventueel jaarverslag en verslag commissaris).

Om te worden toegelaten tot de vergaderingen kunnen de vennoten door de zaakvoerder-vennoot worden verzocht om hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen ten minste drie volle dagen vóór de vergaderdatum mee te delen aan de vennootschap.

Vervulling van de formaliteiten voor de bijeenroeping van de vergadering en voor de toelating tot de vergadering is evenwel niet vereist, wanneer de houders van alle aandelen aanwezig zijn en met éénparigheid van stemmen de agenda vaststellen waarover zij ter vergadering zullen beraadslagen en hierover met de vereiste meerderheid besluiten.

#### 12. Notulen

Van elke algemene vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt. De notulen bevatten een beknopt verslag van het verloop van de vergadering.

De notulen worden aan het einde van de vergadering ondertekend door de zaakvoerder-vennoot en de vennoten die het vragen.

# 13. Vertegenwoordiging.

De vennoten mogen zich op de algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot, en drager van een schriftelijke volmacht waarvan de vorm door de zaakvoerder-vennoot bepaald wordt. Minderjarigen en rechtspersonen worden door hun voogden of wettelijke vertegenwoordigers vertegenwoordigd.

# 14. Stemming per brief.

Het is elke vennoot toegestaan zelf niet op de algemene vergadering aanwezig te zijn, en in de plaats per brief zijn stem uit te brengen. Deze wijze van stemming zal echter enkel toegelaten zijn, als in de oproeping tot de algemene vergadering, naast de agenda, eveneens de door de zaakvoerder-vennoot voorgestelde beslissingen vermeld zijn.

Deze brief dient aangetekend verzonden te worden en uiterlijk de dag vóór de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap toe te komen.

De brief dient om geldig te zijn, behoudens de naam, voornaam, en woonplaats van de vennoot volgende vermeldingen te bevatten: hij dient de agenda te hernemen, en per agendapunt de door de zaakvoerder-vennoot voorgestelde beslissing. Daarnaast dient klaar en duidelijk per beslissing eigenhandig de woorden "VOOR", "TEGEN" of "ONTHOUDING" in onuitwisbare inkt geschreven te worden. Om geldig te zijn dient één van die drie woorden bij elke beslissing vermeld te zijn.

Het ontbreken van een stem voor één agendapunt, maakt de stem voor elk agendapunt ongeldig.

De brief dient door de vennoot ondertekend te zijn.

#### 15. Stemkracht.

Elk aandeel geeft recht op één stem. De besluiten worden met eenvoudige meerderheid van stemmen (meer voor- dan tegenstemmen) genomen, behoudens de wettelijke beschikkingen ter zake bij de buitengewone algemene vergadering. Bij gelijkheid van stemmen wordt het voorstel verworpen.

Alle handelingen die de belangen van de vennootschap ten opzichte van derden betreffen en alle handelingen die de statuten wijzigen, kunnen door de algemene vergadering niet verricht noch bekrachtigd worden dan met instemming van alle zaakvoerders. In alle gevallen waar de zaakvoerders beschikken over een vetorecht, zal hun afwezigheid of onthouding bij de stemming leiden tot een verwerping van het voorstel.

## E- RECHTEN EN VERPLICHTINGEN VAN VENNOTEN

16. Aandelen en aandelenregister.

## Alle aandelen zijn op naam

Wanneer er aandelen op naam bestaan, wordt in de zetel van de vennootschap een register van de aandelen gehouden, waarin wordt aangetekend:

- -1. nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het getal van de hem toebehorende aandelen;
  - -2. de gedane stortingen;
- -3. de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum en de omzetting van aandelen op naam in aandelen aan toonder of in gedematerialiseerde effecten, voor zover onderhavige statuten de omzetting toelaten.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging alsmede, na overdracht of overgang, door de inschrijving in voormeld register. De overdrachten en overgangen gelden ten aanzien van de vennootschap en van derden vanaf de datum van inschrijving in het register van de aandelen. Elke vennoot of belanghebbende derde kan van dat register inzage nemen. Van die inschrijving worden certificaten afgegeven aan de houders van de aandelen. Deze certificaten vermelding de aard van deze effecten, de datum van hun uitgifte, de voorwaarden van hun overdracht en de overgangen en overdrachten met hun datum.

## 17. Opvraging van de stortingen.

De zaakvoerder-vennoot doet opvraging van de stortingen op de aandelen die bij hun intekening nog niet volledig gestort zouden zijn. Hij bepaalt de tijdstippen van de stortingen en stelt het bedrag vast in een bericht dat minstens dertig dagen voor het tijdstip, vastgesteld voor de storting, per aangetekend schrijven wordt verzonden.

De vennoot die, na het verstrijken van deze opzegging, nalaat elke op de aandelen gevraagde storting te doen, moet aan de vennootschap intresten vergoeden die, vanaf de dag van de opeisbaarheid van de storting, berekend worden tegen de wettelijke intrestvoet vermeerderd met drie ten honderd. Daarenboven mag de zaakvoerder-vennoot, nadat een tweede bericht gedurende een maand zonder resultaat is gebleven, de vennoot vervallen verklaren en zijn effecten doen verkopen, onverminderd het recht het verschuldigd gebleven bedrag en elke schadevergoeding en gebeurlijke intresten van hem te vorderen.

De zaakvoerder-vennoot mag de vennoten toelating geven hun aandelen vervroegd te volstorten; in dit geval bepaalt hij de voorwaarden onder dewelke de vervroegde stortingen toegelaten zijn.

Het uitoefenen van de rechten, verbonden aan de aandelen waarop de stortingen niet werden verricht, wordt opgeschort zolang deze stortingen, regelmatig opgevraagd en opeisbaar, niet gedaan werden.

## 18. Ondeelbaarheid.

Indien een aandeel aan verscheidene personen toebehoort, is de uitoefening van de eraan verbonden rechten geschorst, totdat een enkele persoon schriftelijk aangewezen is als eigenaar van het aandeel ten aanzien van de vennootschap.

- 19. Vervreemding van de aandelen.
- 1) Behoudens hetgeen bepaald is ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden volgende regels: De aandelen mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden en ook niet overgaan wegens overlijden dan met instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierden van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

Die instemming is evenwel niet vereist wanneer de aandelen overgedragen worden of overgaan:

- 1.aan een vennoot:
- 2.aan de echtgenoot van de overdrager of erflater;
- 3.aan bloedverwanten in de rechte opgaande of neerdalende lijn;
- 2) De vennoot, die door een weigering zijn aandelen niet onder de levenden kan overdragen, kan tegen de weigering van overdracht opkomen voor de bevoegde rechtbank (van de zetel van de vennootschap), in kort geding, na behoorlijke dagvaarding van diegenen die zich tegen de weigering verzetten. Wanneer de weigering door de rechtbank willekeurig wordt geoordeeld, dan hebben de vennoten die zich verzet hebben, drie maanden te rekenen van de beschikking, om koper(s) te vinden voor de prijs en voorwaarden zoals hierna vermeld bij overgang van aandelen na overlijden.
- 3) De erfgenamen of legatarissen die als vennoot geweigerd worden bij overgang van aandelen door overlijden, hebben recht op de waarde van de aandelen. Zij mogen de afkoop ervan vragen bij een ter post aangetekende brief, die gericht wordt aan de zaakvoerder van de vennootschap, waarvan deze onmiddellijk een afschrift aangetekend toezendt aan de onderscheiden vennoten.
- 4) De zaakvoerder zal, bij aanvraag tot afkoop overeenkomstig voormelde littera 2 en 3, de waarde van de aandelen bepalen aan de hand van de laatste jaarrekening, rekening houdend met eventuele niet uitgedrukte min- of meerwaarden.

Indien de verkoper niet akkoord gaat met de vastgestelde koers van het aandeel wordt het geschil onderworpen aan twee scheidsrechters, één aangesteld door de zaakvoerder en één door de verkoper. Indien de twee scheidsrechters niet tot een akkoord komen, stellen zij in gemeen akkoord een derde scheidsrechter aan, die beslist. Tegen deze laatste beslissing is geen verhaal of beroep mogelijk. De kosten van de arbitrageprocedure worden bij gelijke helften verdeeld tussen de koper en verkoper van de aandelen.

De andere vennoten zullen een voorkeurrecht tot aankoop genieten op deze af te kopen aandelen, elk in verhouding tot zijn aantal aandelen. Als een vennoot zijn voorkeurrecht niet uitoefent, hebben de overige vennoten voorkeurrecht om deze aandelen wederom in verhouding met hun aantal aandelen te kopen. Indien geen enkel vennoot van zijn voorkeurrecht gebruik wenst te maken, kan de algemene vergadering beslissen dat de vennootschap de te koop aangeboden aandelen inkoopt of een andere koper voor de aandelen voorstellen.

Indien op voorgaande wijze geen koper is gevonden, binnen de drie maanden na de aanvraag of beschikking, hebben de erfgenamen, legatarissen of overdragers het recht de vervroegde ontbinding van de vennootschap te vorderen.

5) De betaling van de prijs van de aandelen dient binnen de vier maanden na de beslissing van afkoop gebeurd te zijn, tenzij de koper een afbetaling in termijnen heeft gevraagd. In voorkomend geval kan aan de koper een afbetaling in termijnen toegestaan worden die echter niet over een langere periode dan vijf jaar na de beslissing van afkoop kan lopen en mits een bankwaarborg ter garantie van de betalingen aan de verkoper te kunnen voorleggen. Bovendien zal de prijs worden verhoogd met een rente gelijk aan de wettelijke intrest, verlaagd met twee ten honderd. Bij laattijdige betaling zal de koper aan de verkoper intresten vergoeden die, vanaf de dag van de opeisbaarheid van de storting, berekend worden tegen de wettelijke interest, vermeerderd met drie ten honderd.

# 20. Vruchtgebruik op aandelen.

Indien een aandeel met vruchtgebruik bezwaard is, en tenzij de vruchtgebruiker en de blote eigenaar één van beiden bij geschrift aanwijzen, worden de aan het aandeel verbonden rechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

# 21. Oproeping algemene vergadering.

Wanneer een of meer vennoten die alieen of gezamenlijk één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen, moet de zaakvoerder-vennoot een algemene vergadering samenroepen, met minstens de aangevraagde onderwerpen als agendapunten.

## 22. Individueel controlerecht.

Zolang de vennootschap voldoet aan de criteria bepaald in het wetboek van vennootschappen betreffende de boekhouding en de jaarrekening, heeft elke vennoot individueel de controlebevoegdheid zoals omschreven in het wetboek van vennootschappen. De vennoot kan zich hierbij laten vertegenwoordigen door een accountant.

Zodra de vennootschap de drempelbedragen vermeld in paragraaf 1 van dit artikel overschrijdt, of indien de algemene vergadering daartoe onverplicht besluit, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening

en op de regelmatigheid, vanuit het oogpunt van het wetboek van vennootschappen en van de statuten, van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, aan één of meer commissarissen opgedragen. De commissaris wordt benoemd door de algemene vergadering van vennoten onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

#### F-BESTUURSORGAAN

#### 23. Statuut van de zaakvoerder-vennoot.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders-werkende vennoten. Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor de duur van de vennootschap. Stille vennoten of niet-vennoten kunnen niet benoemd worden tot zaakvoerder. Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

Het beëindigen van het mandaat van een zaakvoerder, om welke reden ook, heeft niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt. Zijn er meerdere zaakvoerders in functie op het ogenblik van het beëindigen van het mandaat van een der zaakvoerders, dan wordt de vennootschap verder gezet en wordt zij bestuurd door de overblijvende zaakvoerders. Betreft het beëindigen van het mandaat de enige zaakvoerder, dan wordt deze van rechtswege opgevolgd door de in deze statuten aangewezen opvolgend-zaakvoerder, zoals hierna bepaald.

Het gebrek aan enige zaakvoerder of opvolgend zaakvoerder, heeft, zoals gemeld, niet tot gevolg dat de vennootschap ontbonden wordt; in dat geval moet door de vennoot die de meeste aandelen bezit, de algemene vergadering bijeengeroepen worden binnen de maand na het beëindigen van de functie van zaakvoerder of opvolgend zaakvoerder, om in hun vervanging te voorzien.

De opdracht van een zaakvoerder kan slechts worden herroepen bij eenparig besluit van alle vennoten, de betrokken gecommanditeerde zaakvoerder-vennoot meegerekend. Bij het definitief worden van de herroeping van de opdracht van de enige zaakvoerder wordt op dezelfde wijze gehandeld als hiervoren is uiteengezet met betrekking tot het einde van het mandaat van een zaakvoerder.

De omvang van de bevoegdheden van de zaakvoerder is geregeld bij artikel 8 van onderhavige statuten.

## 24. Zetelverplaatsing.

Zowel het adres als de zetel kunnen in België zonder statutenwijziging verplaatst worden bij besluit van de zaakvoerder-vennoot, tenzij als gevolg daarvan de vennootschap onderworpen zou worden aan een nieuw wettelijk regime wat betreft het taalgebruik.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder-vennoot, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

## 25. Vergoeding van de zaakvoerder.

Het mandaat van zaakvoerder is principieel kosteloos. Maar de algemene vergadering kan de zaakvoerder, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste bezoldiging toekennen, waarvan het bedrag jaarlijks opnieuw wordt vastgesteld op de jaarvergadering en dat ten laste komt van de vennootschap.

# 26. Verantwoordelijkheid van de zaakvoerder.

De enige zaakvoerder is jegens derden hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle handelingen van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zijn zij hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk jegens derden voor alle handelingen van de vennootschap. Deze aansprakelijkheid kan niet conventioneel worden beperkt.

De stille vennoot die voor de vennootschap tekent, wordt ten aanzien van derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, waaraan zij heeft meegewerkt. Zij is ook voor de verbintenissen waaraan zij niet heeft meegewerkt, hoofdelijk aansprakelijk jegens derden, indien zij er een gewoonte van gemaakt heeft de zaken van de vennootschap waar te nemen of indien haar naam in de naam van de vennootschap voorkomt.

## 27. Jaarrekening.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder-vennoot de inventaris en de jaarrekening en doet eventueel de neerlegging van deze laatste bij de Nationale Bank van België overeenkomstig het wetboek van vennootschappen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting, en vormt één geheel. De jaarrekening wordt door de algemene vergadering goedgekeurd.

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerder te verlenen kwijting voor zijn zaakvoerdersdaden van het afgelopen jaar. Deze kwijting ontheft de zaakvoerder-vennoot niet van zijn verantwoordelijk ten aanzien van derden.

G- WOONSTKEUZE

29. Woonstkeuze.

Elke vennoot, elke zaakvoerder, commissaris en vereffenaar is gehouden een woonplaats te kiezen en die aan de zaakvoerder-vennoot ter kennis te brengen. Bij verandering van woonst wordt de zaakvoerder-vennoot hiervan op de hoogte gebracht, zo niet wordt geacht woonstkeuze gedaan te zijn op de vorige woonplaats.

Hij wiens woonplaats in het buitenland is, wordt geacht woonplaats in de zetel van de vennootschap te kiezen, tenzij hij een andere in België gelegen woonplaats heeft bekendgemaakt aan de zaakvoerder-vennoot.

- H- Overname wettelijke bepalingen.
- 30. Overname wettelijke bepalingen

Alle clausules in bovenvermelde statuten die naar de inhoud wettelijke voorschriften hernemen, zijn opgenomen ten titel van informatie zonder het karakter van statutaire bepalingen te vertonen.

- III- OVERGANG- EN SLOTBEPALINGEN.
- Benoeming van zaakvoerder-vennoot.

Wordt als zaakvoerder-werkende vennoot benoemd:

- de heer Coeckelberghs Bram, wonende te 3840 Borgloon, Graethemstraat 4 bus 3 Hier aanwezig en verklaren de opdracht te aanvaarden.
- 2. Eerste jaarvergadering Eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op vrijdag 26 juni 2020 om 20 uur.

3. Volmacht voor administratieve handelingen na de oprichting.

Partijen geven volmacht aan Meekers Accountants byba BV, Luikersteenweg 57-59, 3800 Sint-Truiden om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de verschillende overheidsdiensten, zoals onder meer het ondernemingsloket, diensten van de B.T.W., om de vennootschap na de oprichting in te schrijven en administratieve vergunningen te verkrijgen.

**COECKELBERGHS Bram** Oprichter Werkend vennoot

**COECKELBERGHS Sam** Oprichter Stille vennoot

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)

bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening