

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19301592\*



Neergelegd  
08-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717819695

Benaming : (voluit) : **VDB KARWEIWERKEN**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kattestraat 107 A  
(volledig adres) 2890 Puurs - Sint-Amands

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Toon Bieseman te Grimbergen op 7 januari 2019, ter registratie blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht door :

1. de heer VAN DEN BROECK Jonas, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amands, Kattestraat 107A
2. mevrouw DELOOSE Liesbeth, wonende te 2890 Puurs-Sint-Amands, Kattestraat 107A

Met de volgende statuten :

**NAAM**

De vennootschap die de rechtsvorm heeft aangenomen van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft als naam "VDB KARWEIWERKEN".

**ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2890 Puurs-Sint-Amands, Kattestraat 107A.

Hij mag naar een andere plaats in België worden overgebracht bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag bovendien bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder bestuurlijke zetels, agentschappen, bijhuizen en kantoren oprichten, zelfs in het buitenland.

**DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

De vennootschap heeft tot doel voor eigen rekening en voor rekening van derden, in België en buitenland:

- Zagen en schaven van hout ;
- Vervaardigen van artikelen van hout, kurk, riet of vlechtwerk ;
- Vervaardiging van andere niet-metaalhoudende minerale producten ;
- Vervaardiging van meubelen ;
- Vervaardiging van metalen constructiewerken ;
- Reparatie van producten van metaal ;
- Gespecialiseerde bouwwerkzaamheden, onder andere slopen en bouwrijp maken van terreinen, elektrische installatie, loodgieterswerk, overige bouwinstallatie ;
- Afwerking van gebouwen, onder andere stukadoorswerk, schrijnwerk, vloerafwerking, schilderen, overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen ;
- Overige gespecialiseerde bouwactiviteiten, onder andere dakwerkzaamheden, gevelreiniging, metsel- en voegwerken, restauratie, chapewerken ;
- Algemene reiniging van gebouwen ;
- Exploitatie van en handel in onroerend goed, onder andere handel, verhuur, bemiddeling ;
- Verhuur en lease van machines, installaties, en dergelijke ;
- Overige persoonlijke diensten ;
- Plaatsen van opritten en terrassen ;
- Tuinaanleg ;
- Bouwen van constructies, zoals tenten, en dergelijke ;
- Verbouwings- en renovatiewerken ;
- Transportdiensten ;
- De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de klein- en groothandel, commissiehandel en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

vertegenwoordiging in de ontwikkeling, de productie en de bereiding van alle mogelijke artikelen en producten ;

- Management consulting en consulting in de meest ruime zin ;
- Aankoop, verbouwingen, verkoop, verhuur, beheer en bemiddeling van vastgoed ;
- Aan- en verkoop of verhuur van goederen, machines, installaties, en dergelijke ;
- Commissiehandel ;
- Projectontwikkeling ;
- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder het even welke vorm, in dit kader kan zij zich borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

- Het waarnemen en uitoefenen van allerhande bestuurs en beheersopdrachten en mandaten.  
De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden.

De vennootschap mag alle financiële, commerciële of industriële roerende en onroerende verrichtingen doen welke rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot het verwezen-liken van haar maatschappelijk doel of van aard zijn haar handel en nijverheid te bevorderen.

Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties zowel in binnen als in buitenland.

#### DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij begint te werken vanaf de neerlegging van een expeditie van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van Koophandel.

#### KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), vertegenwoordigd door honderd zesentachtig (186) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/honderd zesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, benoemd door de algemene vergadering voor onbepaalde duur, behoudens andersluidend beding, en door haar steeds herroepbaar.

#### BEVOEGDHEID

De zaakvoerder of iedere zaakvoerder afzonderlijk beschikt, behoudens andersluidende beslissing bij zijn aanstelling, over de meest uitgebreide bevoegdheid om zonder enige rechtvaardiging alle handelingen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten enkel de algemene vergadering bevoegd is.

Elke zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en zowel in rechte als eiser of als verweerder.

Zij mogen onder hun verantwoordelijkheid, bijzondere volmachten geven aan personen van hun keuze.

#### ALGEMENE VERGADERING

De jaarvergadering wordt gehouden op 8 mei om twintig uur (20u00). Indien deze dag een zondag of een feestdag is wordt de jaarvergadering op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden. De eerste jaarvergadering zal plaatshebben in 2020.

De zaakvoerder is verplicht de algemene vergadering bijeen te roepen telkens de maatschappelijke belangen van de vennootschap dit vereisen of wanneer de vennoten, welke samen minstens één/vijfde der aandelen bezitten, erom verzoeken.

Iedere algemene vergadering zal gehouden worden in de zetel der vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproepingsbrieven.

Oproepingsbrieven zijn niet vereist als alle vennoten er mee instemmen te vergaderen.

De algemene vergadering beraadslaagt volgens de bepalingen van de artikelen 63, 252, 302 en volgende, 316 en volgende, 321 en volgende en 266 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Behalve de uitzonderingen voorzien door de wet of door onderhavige statuten worden de besluiten van de algemene vergadering genomen bij meerderheid van stemmen.

De aandeelhouders kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten

worden verleden.

Ieder vennoot mag op de vergadering zelf stemmen of zich laten vertegenwoordigen door een ander vennoot.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

#### BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar begint vanaf de neerlegging van een uitgifte van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel en zal afgesloten worden op 31 december 2019

#### WINSTVERDELING

Het resultaat wordt als volgt verdeeld :

- a. minstens vijf ten honderd is bestemd voor de wettelijke reserve ; deze storting is niet meer verplichtend wanneer voornoemd reserve-fonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt ;
- b. het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergade-ring, die er de bestemming van bepaalt.

#### VEREFFENING

Na aanzuivering van alle schulden en lasten en van de vereffeningskosten of consignatie die voor deze regelingen werd gedaan, wordt het nettoactief, onder alle aandelen gelijkelijk verdeeld, mits deze laatsten allen in dezelfde mate volgestort zijn.

#### BIJZONDERE ALGEMENE VERGADERING

En onmiddellijk daarna verklaren de vennoten, tegenwoordig en vertegenwoordigd als gezegd, zich te verenigen in bijzondere alge-mene vergadering en nemen met éénparigheid van stemmen volgende besluiten :

1. het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op één (1) en tot die opdracht wordt benoemd : de heer Jonas VAN DEN BROECK, voornoemd, die aanvaardt.
2. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.
3. Controle. De oprichters verklaren geen commissaris aan te stellen.

#### BIJZONDERE VOLMACHT

Bij besluit van de zaakvoerder wordt een bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BSM, met kantoren te 2830 Tisselt, Blaasveldstraat 128, vertegenwoordigd door haar zaakvoerders, bedienden of aangestelden, elk met de bevoegdheid om afzonderlijk op te reden, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen tegenover alle belastingadministraties, waaronder de B.T.W., alsook tegenover de diensten van het ondernemingsloket, de kruispuntbank, de administratie van het handelsregister of het register der burgerlijke vennootschappen en de kamer van ambachten en neringen teneinde aldaar alle aanvragen, inschrijvingen, wijzigingen, doorhalingen, schrappingen en alle administratieve verrichtingen van de vennootschap uit te voeren.

#### VOOR EENSLUIDEND ANALYTISCH UITTREKSEL

Toon Bieseman, notaris

Tegelijk neergelegd : uitgifte