

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19313131



Neergelegd
01-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723901102

Benaming : (voluit) : **MRA**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Dorpsplein 11
(volledig adres) 3640 Kinrooi

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit de oprichtingsakte verleden voor notaris Ernst van Soest te Hasselt op 1 april 2019
neergelegd ter registratie:

IDENTITEIT VAN DE OPRICHTERS

1) De Heer **KAYA, Mustafa**, geboren te Genk op 2 augustus 1988, wonende te 3600 Genk, Nieuwe
Kuilenweg 152 bus 02, gehuwd met Mevrouw LAFCI Ruveyda, nagenoemd.

2) Mevrouw **LAFCI, Ruveyda**, geboren te Heusden-Zolder op 10 maart 1993, wonende te 3600
Genk, Nieuwe Kuilenweg 152 bus 02, gehuwd met de Heer KAYA, Mustafa, voornoemd.

Voorvoemde comparanten verklaren samen gehuwd te zijn onder het wettelijk stelsel bij gebrek aan
huwelijkscontract.

INBRENG IN GELD

Op de driehonderd tweeënzeventig (372) aandelen wordt als volgt inge-schre-ven in geld:

1. De Heer KAYA, Mustafa, voornoemd onder nummer 1, brengt zestienduizend
zevenhonderdvijftig euro (16.750,00 EUR) in en schrijft in op driehonderd vijfendertig (335) aandelen
;

2. Mevrouw LAFCI, Ruveyda, voornoemd onder nummer 2, brengt duizend achthonderdvijftig euro
(1.850,00 EUR) in en schrijft in op zevenendertig (37)aandelen;

TOTAAL: driehonderd tweeënzeventig (372) aandelen;

VOLSTORTING

Elk aandeel volstort is ten belope van vijftig euro (€ 50,00).

Dat het bedrag, ten belope van de volstorting, gedepo-neerd werd op een bijzondere rekening
geopend overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen op naam van de
ven-nootschap in oprichting bij Belfius Bank NV.

De notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van
het Wetboek van Vennootschappen.

De vennootschap thans aldus een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) tot
haar beschik-king heeft.

DEEL II: STATUTEN

TITEL I. : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 1. : Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten ven-nootschap met beperkte aansprake-lijkheid, onder de naam "MRA".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Besloten vennootschap met beperkte aan-sprakelijkheid" of de afkorting "BVBA".

Artikel 2. : Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3640 Kinrooi, Dorpsplein 11.

De zetel van de vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerder overgebracht worden naar elke an-dere plaats in België, rekening houdende met de taalwetge-ving.

Iedere verandering van de zetel van de vennoot-schap wordt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt door zorg van de zaakvoerder.

De zaakvoerder mag in België of in het buiten-land, adminis-tratieve zetels, uitbatingsetels, agentschap-pen, bijkan-toren en dochterven-nootschappen oprichten.

Artikel 3. : Doel

De vennootschap heeft als doel, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland:

- De activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de horeca zoals, restaurants, verkoop van dranken, snack-bars, tearoom, cafetaria's, café, hotels, motels, pizzeria, pitta-bar, (deze lijst is niet beperkend);
- De import en export, groot- en kleinhandel, in binnen- en in buitenland van voedingswaren, waaronder, maar niet beperkt tot groenten en fruit;
- Algemeen bouwbedrijf;
- Het uitbaten van kruidenierswinkels, superettes, ...;
- Nationaal en internationaal transport in eigen beheer en in opdracht van derden;
- het nationaal en internationaal vervoer van goederen en andere, langs de weg en taxi;
- het verhuizen van roerende goederen voor rekening van derden;
- colis express-service van vervoersonderneming en alle andere vormen van transport van goederen en personen;
- de onderneming van schoonmaak en ontsmetting van huizen en lokalen, onderhoud en restauratie van meubels, ameublement en diverse voorwerpen;
- alle activiteiten betrekking hebbende aan esthetica en aan de schoonheidszorgen te weten, pedicure, manicure, kapsels, massage, gelaatsverzorging, zonnebanken en andere;
- alle activiteiten in verband met beenhouwerij, slagerij;
- aankoop en verkoop van kleding;
- de activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan de informatica en de communicatie (telecommunicatie, aankoop, verkoop en plaatsen van toestellen en programma's, reparatie);
- de activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan schrijn- en timmerwerken. De montage van buiten en binnen schrijnwerken van hout of van kunststof : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten. De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds in hout of kunststof; verwarming, sanitair, loodgieterij en algemene bouwonderneming, schilder- en metselwerken – elektriciteit – dakbekleding – onderhoud van gebouwen, schoonmaken van vensters en kantoren;
- alle activiteit met gebouwen (aan- en verkoop– verhuring van huizen, panden en gronden);
- tuinonderhoud;
- de aan- en verkoop van grondstoffen en materialen en van uitrustingsgoederen in verband met voorgaande activiteiten;
- de aan- en verkoop van textiel, algemene voeding, en alle andere goederen (vb.: tabak, nightshop - meubelen- elektro-benodigdheden);
- de productie, de aan- en verkoop, in- en uitvoer en de handel in alle computersoftware en hardware, toebehoren en alle aanverwante artikelen, elektronische toepassingen en onderdelen, de ontwikkeling van software;
- Uitbating van hotels, logementshuizen, spijshuizen, verbruiksalons en drankgelegenheden;
- uitbating van Cafés, discotheken, dancings;
- verkoop van rookwaren;
- uitbating van speelautomaten, goktoestellen, etc.
- het organiseren van en het verlenen van advies in verband met allerlei sport- en vrijetijdsevenementen, feestelijkheden, tentoonstellingen, zowel voor privé- als voor rechtspersonen;
- de inrichting, organisatie en uitbating van allerhande activiteiten, attracties, (muziek) concerten en vertoningen, zowel voor privé als voor rechtspersonen;
- organisatie- en animatiebureau, zowel voor privé als voor rechtspersonen;
- algemene binnen en buiten schrijnwerk van alle soorten gebouwen;
- aan- en verkoop, import en export van sanitaire toestellen en onderdelen, radiatoren en

Luik B - vervolg

- toebereiden, kranen, doe-het-zelf toestellen, wc's, badkamers, badkamerinrichting, badkamermeubelen, tegels, bouwmaterialen;
- het optrekken van niet-metalen uiteenneembare paviljoenen en barakken;
 - waterdicht maken en bedekken van gebouwen met asfalt en teer;
 - het vervaardigen en plaatsen van houten vensterluiken;
 - plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk en schrijnwerk in kunststof;
 - plaatsen van centrale verwarming met warm water en stoom;
 - installeren van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood- en zinkwerk en voor het installeren van waterverzachters,
 - grondwerken;
 - rioleringswerken;
 - draineringswerken;
 - algemene aannemingen van waterbouwkundige werken;
 - ruimen van waterlopen; bitumineuze verhardingen en bestrijkingen;
 - speciale bekledingen voor sportvelden;
 - plaatsen van sport- en speelpleinaccommodatie;
 - verkeerssignalisatie;
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbedekking van terrazzo, marmer, graniet of lei;
 - Het snoeien van bomen en heggen;
 - Exploitatie van irrigatiesystemen;
 - Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
 - Het ruimen van bouwterreinen;
 - Grondverzet;
 - Proefboren en boren;
 - Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
 - Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.;
 - Optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden, enz.;
 - Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport, enz.;
 - De montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden;
 - Bouw van tunnels, bruggen, viaducten en dergelijke
 - De bouw van bruggen (inclusief bruggen voor verhoogde wegen), viaducten, enz.;
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtvloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
 - het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbedekking van terrazzo, marmer, graniet of lei;
 - De bouw van spoorwegen: aanleggen van de bedding, plaatsen van de rails, uitvoeren en herstellingswerken;
 - De bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers;
 - De bouw van start- en landingsbanen;
 - Het schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen;
 - Baggerwerken;
 - Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
 - Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven van mijnschachten;
 - Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
 - Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
 - Onderneming voor het aanbrengen van chape;
 - Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
 - Onderneming voor het monteren van niet-zelf vervaardigde metalen constructiewerken;
 - Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
 - Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
 - Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
 - Onderneming voor de installatie van liften en roltrappen;
 - Onderneming voor de installatie antennes en bliksemafleiders;
 - isolatiewerkzaamheden;
 - Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermische isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Isolatiwerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- De installatie van stores en zonnescermen;
- Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- De montage van buiten- en binnen schrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz;
- De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enz., in metaal;
- Het schilderen van gebouwen;
- Schilderen van civieltechnische werken;
- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz. van glas;
- Het schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.;
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen;
- Groothandel in verf, vernis en bouwmaterialen, inclusief sanitair;
- de groothandel en kleinhandel in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances);
- de groothandel en kleinhandel in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers bestelwagens, terreinwagens (vb. jeeps) enz.
- de groothandel en kleinhandel in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars minibusjes, motorhomes, enz.;
- de handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte auto's voor personenvervoer, inclusief die voor bijzondere doeleinden (vb. ambulances)
- de handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens (vb. jeeps), enz.;
- de handelsbemiddeling in nieuwe en gebruikte autobussen, touringcars, minibusjes, motorhomes, enz.;
- de handel in nieuwe en gebruikte aanhangwagens en opleggers;
- de handel in nieuwe en gebruikte kampeervoertuigen zoals caravans, kampeerwagens, enz.;
- de reparatie van auto's: reparatie van de mechanische onderdelen en van de elektrische installatie;
- carrosserieherstel (inclusief spuiten en verven);
- de revisie van automotoren;
- het gewone onderhoud van auto's: wassen, anti-roest behandeling, olie verversen, vervangen of herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, enz.;
- de installatie van onderdelen en accessoires, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden;
- het slepen van auto's en de hulpverlening bij pech onderweg;
- de groothandel en kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de groothandel en kleinhandel in tweedehands onderdelen;
- de groot- en kleinhandel in banden voor motorvoertuigen;
- de kleinhandel gespecialiseerd in de verkoop van accessoires van auto's per postorder;
- handelsbemiddeling in nieuwe of gebruikte motorrijwielen, inclusief bromfietsen;
- groothandel en kleinhandel in nieuwe of gebruikte motorrijwielen;
- groothandel en kleinhandel in nieuwe of gebruikte bromfietsen;
- groothandel en kleinhandel in onderdelen en accessoires van motorrijwielen;
- het onderhoud en de reparatie van motorrijwielen;
- het onderhoud en de reparatie van bromfietsen;
- de kleinhandel in smeer- en koelmiddelen voor auto's;
- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort de tussenpersoon in de handel;
- immobiliënkantoor, handel in onroerende goederen;
- de verwerving voor eigen rekening van participaties, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen;
- de verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, koopoptie verhandeling, of op iedere andere wijze;
- het ontwikkelen, kopen, verkopen in licentie geven of nemen van brevetten en octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame vaste activa alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;
- het kopen, verkopen, huren, verhuren of, in het algemeen, onder welke vorm dan ook het

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

vervreemden, ten kosteloze of ten bezwarende titel, voor eigen rekening of voor de rekening van derden, van roerende en onroerende goederen, rechten, titels en alle aanverwante activiteiten die hiermee verband houden;

Zij mag alle commerciële, in-dustriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed verhandelinge uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of deze activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling.

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen.

Artikel 4. : Duur

De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

TITEL II. - KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5. : Kapitaal

Het geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR), vertegenwoordigd door driehonderd tweeënzeventig (372) aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk één/driehonderd tweeënzeventigste (1/372e) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6. : Oproeping tot bijstorten

De verbintenis tot volstorting van een aandeel is onvoorwaardelijk en ondeelbaar.

De zaakvoerder kan eigenmachtig de bijstorting bevelen.

De aandelen die niet volgestort zijn op het ogenblik van hun plaatsing worden bij- of volgestort op de tijdstippen en voor de bedragen door de zaakvoerder bepaald.

De vennoot die na een bij aangetekende brief betekende opvraging, nalaat de storting te verrichten, binnen de termijn bepaald in de kennisgeving, dient aan de vennootschap een rente te betalen gelijk aan de wettelijke rentevoet verhoogd met twee per-cent op jaarbasis, vanaf de op-eisbaarheid van de storting.

Zolang de gevraagde storting en niet zijn gedaan na het verstrijken van de termijn, vermeld in de voorgaande paragraaf, wordt de uitoefening van de rechten, verbonden aan de aandelen, geschorst.

Artikel 7. : Ondeelbaarheid van de effecten

Wanneer effecten (aandelen en andere) in onverdeeldheid aan verscheidene personen toebehoren, kan de uitoefening van de daaraan verbonden rechten worden geschorst totdat een enkele persoon daartoe schriftelijk is aangewezen. Hij oefent ten aanzien van de vennootschap die rechten uit.

Effecten waarop een vruchtgebruik gevestigd is, zullen ingeschreven worden op naam van de blote eigenaar en op naam van de vruchtgebruiker.

Artikel 8. : Aard van de aandelen - Register van aandelen

De aandelen zijn altijd op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Elke vennoot of belanghebbende derde kan van dat register inzage nemen.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register, wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Artikel 9. : Overgang van aandelen

1.A) Wanneer de vennootschap één vennoot telt, is deze vrij zijn aandelen geheel of gedeeltelijk over te dragen aan de persoon die hij wenst.

B) Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen, worden de aan deze aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap.

In afwijking van hetgeen gesteld is in de voorgaande alinea en voor zover deze statuten geen bijzondere regeling voorzien, zal hij die het vruchtgebruik erft van de aandelen van een enige vennoot, de rechten uitoefenen die verbonden zijn aan die aandelen.

2.A) Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt is de overdracht van aandelen onder levenden of de overgang wegens overlijden aan geen enkele beperking onderworpen, als ze gedaan worden ten voordele van een vennoot, een erfgenaam in rechte lijn of de echtgenoot van een vennoot.

In alle andere gevallen van overdracht en overgang is de toestemming van ten minste de helft van de vennoten vereist, die ten minste drie/vierden van het maatschappelijk kapitaal vertegen-

woordigen, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorge-steld.

B) De vennoot die één of meer aandelen wil overdra-gen, moet van zijn voornemen aan de andere ven-noten kennis geven bij een aangetekende brief, waarin hij de naam, de voornamen, het beroep en de woonplaats van de voorgestelde overnemer meedeelt, alsook het aantal aandelen dat hij wenst over te dragen en de daarvoor geboden prijs.

De vennoten dienen, binnen de maand, bij aangetekende brief te antwoorden op het verzoek tot goed-keuring van de over-gang; bij ontstentenis van een antwoord bin-nen de voormel-de termijn, worden zij geacht zich niet te verzetten te-gen de voorgestelde overgang.

C) Tegen de weigering van goedkeuring staat geen be-roep op de rechter open.

De vennoten die zich verzetten tegen een overgang van aandelen, hebben drie maand te rekenen vanaf de dag van de weigering om kopers ervoor te vinden; bij gebreke hier-van zijn zij verplicht zelf deze aande-len aan te kopen ofwel hun verzet in te trekken.

D) In dit geval zal de prijs van de aandelen vastge-steld worden op basis van de drie laatst opge-maakte jaar-rekeningen, waarbij wordt rekening gehouden met de even-tuele meer- en minderwaarden die in de balans nog niet zouden zijn uitge-drukt en met de evolutie van het maat-schappelijk vermogen sedert-dien.

Deze prijs zal worden bepaald, behoudens akkoord, volgens de ge-bruikelijke normen inzake waarde-bepaling van aandelen, door twee accountants I.A.B. (Instituut van de Ac-countants en Belastingconsulenten), waarvan de ene wordt aangesteld door de koper en de an-dere door de verkoper.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen en betaald worden binnen zes maan-den na de dag waarop de prijs definitief zal zijn vastgesteld.

Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle mid-delen rech-tens.

In geen geval mag de over-drager de ontbinding van de ven-nootschap eisen.

3. De erfgenamen en le-gatarissen die geen vennoot kunnen worden, hebben recht op de waarde van de overgegane aandelen.

De prijs wordt vastgesteld en is betaalbaar, zoals hierboven beschreven.

TITEL III. - BESTUUR - VERTEGENWOORDIGING

Artikel 10. : Zaakvoerders

De vennootschap wordt be-stuurd door één of meer zaak--voerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaak-voerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerder wordt benoemd door de algemene verga-dering, voor een periode te bepalen door de al-gemene ver-gadering en is steeds door haar afzetbaar.

Tenzij anders bepaald door de algemene vergade-ring, wordt de op-dracht van de zaakvoerder kosteloos uitgeoe-fend.

Artikel 11. : Bestuur

De zaakvoerder kan alle han-delingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, be-houdens die waarvoor volgens de wet (of deze statuten) alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaak-voerders zijn, kunnen zij de be-stuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet wor-den te-gengeworpen.

Artikel 12. : Vertegenwoordiging

De zaakvoerder vertegen-woordigt de vennootschap je-gens derden en in rechte als eiser of als verweer-der.

Indien er meerdere zaak-voerders zijn, zullen zij alleen op-treden, tenzij anders is bepaald door de al-gemene vergadering.

Artikel 13. : Bijzondere volmachten

De zaakvoerder kan gevol-machtigden van de ven-noot-schap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmach-ten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennoot-schap binnen de perken van de hun verleende volmacht, on-verminderd de verant-wordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

Artikel 14. : Aansprakelijkheid

Een zaakvoerder is niet per-soonlijk verbonden door de verbin-tenissen van de vennootschap, maar

hij is verantwoordelijk voor de uitvoering van zijn opdracht en aansprakelijk voor bestuursfouten overeenkomstig het gemeen recht en het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 15. : Tegenstrijdig belang

Indien er zich in hoofde van een zaakvoerder een tegenstrijdig belang voordoet zoals dit omschreven is in het Wetboek van Vennootschappen, zal hij zich moeten schikken naar de bepalingen terzake in het Wetboek van Vennootschappen.

TITEL IV. - CONTROLE

Artikel 16. : Controle van de vennootschap

Indien de vennootschap hiertoe wettelijk verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand van de vennootschap, op de jaarrekening en op de regelmatigheid, vanuit het oogpunt van de wet en van deze statuten, van de verrichtingen, weer te geven in de jaarrekening, aan één of meer commissarissen opgedragen. Zij worden benoemd door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. De commissarissen worden benoemd voor één hernieuwbare termijn van drie jaar.

Indien de vennootschap wettelijk niet verplicht is een commissaris te benoemen, en besluit om er geen te benoemen, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

TITEL V. - ALGEMENE VERGADERING DER VENNOTEN

Artikel 17. : Gewone algemene vergadering

Ieder jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni om zeven uur (17u00).

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 26 van deze statuten, dan dient de vennootschap het rondschrijven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de gewone algemene vergadering.

Artikel 18. : Oproeping

De oproepingen van de algemene vergaderingen worden gedaan, overeenkomstig de wet.

Artikel 19. : Ter beschikkingstelling van stukken

Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld. Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos gezonden aan de andere opgeroepen personen die erom verzoeken.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in artikel 26 van deze statuten, dan zal de zaakvoerder/zaakvoerders/college van zaakvoerders samen met zijn/haar rondschrijven waarvan sprake in voormeld artikel, aan de vennoten en aan de eventuele commissarissen, een afschrift toezenden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Artikel 20. : Plaats

De algemene vergaderingen worden gehouden op de maatschappelijke zetel of in een andere plaats in België, zoals aangeduid in de oproepingen.

Artikel 21. : Bureau

De algemene vergaderingen worden voorgezeten door de oudste zaakvoerder of, bij zijn afwezigheid, door de oudste vennoot aanwezig.

De voorzitter kan een secretaris en één of meerdere stemopnemers aanwijzen, die geen van allen vennoten behoeven te zijn. De functies van secretaris en stemopnemer kunnen uitgeoefend worden door één persoon. De voorzitter, de secretaris en de stemopnemer(s) vormen samen het bureau.

Artikel 22. : Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 23. : Wijze van stemmen - Vertegenwoordiging

a) Wanneer de vennootschap slechts een vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

b) Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt, kan elke vennoot zijn stem uitbrengen, hetzij persoonlijk, hetzij door een lasthebber, al dan niet vennoot en drager van een schriftelijke volmacht. De volmachten moeten worden voorgelegd aan de algemene vergadering, om aangehecht te worden aan de notulen van de vergadering.

Artikel 24. : Schorsing van het stemrecht - Inpandgeving van aandelen - Vruchtgebruik

a) Wanneer de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.

b) Behoudens afwijkende bepalingen in deze statuten, mag het stemrecht, verbonden aan een aandeel in onverdeelde, slechts worden uitgeoefend door een persoon, aangeduid door alle

mede-eigenaars.

c) Is het aandeel met vrucht-gebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

d) Het stemrecht verbonden aan aandelen die in pand zijn gegeven, wordt door de eigenaar-pandgever uitgeoefend.

Artikel 25. : Besluiten buiten de agenda

Over niet in de agenda begrepen punten kan slechts beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aandelen aanwezig zijn en mits daartoe met eenparigheid van stemmen besloten wordt. De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

Artikel 26. : Schriftelijke besluitvorming

De vennoten kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van:

- de beslissingen te nemen in het kader van de toepassing van artikel 332 van het Wetboek van Vennootschap-pen; en

- de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Daartoe zal door de zaakvoerder/zaakvoerders/het college van zaakvoerders een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrĳven vermeld.

Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de eenparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

De houders van obligaties alsmede de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

TITEL VI. JAARREKENING - JAARVERSLAG - CONTROLEVERSLAG

Artikel 27. : Boekjaar - Jaarrekening

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op eenendertig december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt de zaakvoerder een inventaris op, mede de jaarrekening volgens de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel. De zaakvoerder stelt bovendien een verslag op "jaarverslag" genoemd, waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, voor zover dit verslag vereist is door het Wetboek van Vennootschappen.

Het verslag bevat de commentaren, informaties en toelichtingen die vermeld zijn in de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, voor zover deze van toepassing zijn.

Ten minste één maand voor de gewone algemene vergadering overhandigt de zaakvoerder de stukken opgesomd in het Wetboek van Vennootschappen, met het jaarverslag aan de eventuele commissaris(sen), of stelt hij het ter beschikking van de vennoten indien er geen commissaris bestaat in de vennootschap.

De eventuele commissarissen, indien zij in de vennootschap bestaan, stellen met het oog op de gewone algemene vergadering een omstandig schriftelijk verslag op, "controleverslag" genoemd, rekening houdend met hetgeen bepaald is in het Wetboek van Vennootschappen.

Ten minste vijftien dagen voor de gewone algemene vergadering mogen de vennoten in de zetel van de vennootschap kennis nemen van de onder artikel 283 van het Wetboek van Vennootschappen opgesomde documenten.

De zaakvoerder legt binnen de dertig dagen, na de goedkeuring van de jaarrekening door de algemene vergadering, de in artikel 98 en 100 van het Wetboek van Vennootschappen genoemde documenten neer bij de Nationale Bank van België.

Wanneer de vennootschap, naast de door het Wetboek van Vennootschappen voorgescreven openbaarmaaking, het jaarverslag en de jaarrekening in hun geheel op een andere wijze of een verkorte versie van dit laatste document verspreidt, zijn de bepalingen van artikel 104 en 105 van het Wetboek van Vennootschappen van toepassing.

TITEL VII. : BESTEMMING VAN DE WINST

Artikel 28.

Jaarlijks wordt van de nettowinst tenminste vijf ten honderd voorafgenomen tot vorming van het reservefonds. Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de ver-gadering die, op voorstel van de za-akvoerder, de be-stemming ervan bepaalt, mits naleving van de bepa-lingen van het Wetboek van Vennootschappen.

De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en op de plaats vastgesteld door de zaak-voer-der.

TITEL VIII. - ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 29. : Oorzaken van ontbin-ding

Behoudens de gerechtelijke ontbinding en hetgeen be-paald is in het Wetboek van Vennootschappen, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 30. : Ontbinding - Voortbestaan - Sluiting

De vennootschap blijft na ontbinding, om welke reden ook, van rechtswege als rechtspersoon voortbe-staan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

Artikel 31. : Benoeming van vereffe-naar(s)

Zijn er geen vereffenaar(s) benoemd, dan is de zaakvoer-der die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffe-naar, met uitzon-de-ring van hetgeen voorzien is in het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering van de vennootschap in veref-fening kan te allen tijde en bij gewone meerder-heid van stemmen een of meer vereffenaars benoemen of ontslaan.

Zij bepaalt hun bevoegdheden, hun vergoeding alsook de wijze van vereffening.

De benoeming van de vereffenaars stelt een einde aan de bevoegdheden van de zaakvoerder.

Artikel 32. : Verdeling

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, worden de netto-activa onder de venno-ten verdeeld, in ver-houding met het deel van het kapi-taal door hun aandelen vertegen-woordigd.

Indien niet alle aandelen in gelijke verhouding wer-den volgestort zullen de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volledig gelijke voet te plaat-sen, hetzij door opvragingen van bijkomende stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld of effecten ten voor-dele van de aandelen die in een groter gedeelte werden volgestort.

Het saldo wordt evenredig on-der alle aandelen ver-deeld.

Artikel 33. : Geschillen - Bevoegdheid

Voor alle geschillen tussen de vennootschap, haar vennoten, zaak-voerders, eventuele commis-saris (sen) en vereffenaars met be-trekking tot de zaken van de ven-noot-schap en de uitvoering van on-derhavige statuten, zijn al-leen de rechtbanken van de maatschappe-lijke zetel bevoegd, tenzij de ven-nootschap er uitdrukkelijk van afziet.

Artikel 34. : Woonstkeuze

Elke in het buitenland ge-domicilieerde vennoot, zaak-voerder of vereffenaar, die geen aan de ven-noot-schap geldig betekende woon-plaats gekozen heeft in België of in het buitenland, wordt geacht de woon-plaats te hebben ge-kozen ter maatschappelijke zetel, waar hem alle akten gel-dig kunnen worden betekend of aangezegd, terwijl de ven-nootschap geen andere ver-plichting heeft dan ze ter be-schikking te houden van de bestem-meling.

Artikel 35. : Wettelijke bepalingen opgenomen in deze statuten

De statutaire bepalingen die een letterlijke weergave zijn van de wettelijke bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen worden enkel vermeld ter inlichting en verwerven hierdoor niet het karakter van statutaire bepaling.

DEEL III: OVERGANGSBEPALINGEN

1. Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt zijn aanvang op heden en zal worden afgesloten heden, op 1 april 2019, en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

2. De eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2021.

DEEL IV: OVERNAME VERBINTENISSEN

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds heden door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting, worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap, overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Ven-nootschappen.

Evenwel zal deze beslissing enkel gevolgen met zich meebrengen vanaf de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft.

DEEL V: BENOEMING VAN ZAAKVOERDERS

A. De comparanten ver-klaren dat de ondergetekende notaris hun aandacht geves-tigd heeft op: a) de beschikkingen van de wet van negentien februa-ri ne-gen-tienhonderd vijftenzestig met be-trekking tot de uit-oefening door vreemdelingen van onafhanke-lijke beroeps-activiteiten, zoals

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

gewijzigd door de wet van tien ja-nuari negen-tienhonderd zevenenzeventig.

b) de bepalingen van artikel 1 van het Konink-lijk Besluit nummer 22 van vierentwintig oktober ne-gentien-honderd vierendertig, zoals gewijzigd door de wetten van veer-tien maart negentienhonderd tweeënzes-tig en vier augus-tus ne-gentienhonderd achtenzeventig op het verbod be-paalde ambten uit de oefenen.

c) de verschillende on-verenigbaarheden met de uitoe-fe-ning van opdrachten in han-delsvennootschappen.

B. De comparanten benoemen met eenparigheid van stemmen tot gewone, niet-statutaire **zaakvoerder**, voor de duur van de vennootschap: de Heer Mustafa KAYA, voornoemd.

De algemene vergadering kan aan de zaakvoerder vergoedingen toekennen.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Ernst van Soest, notaris met standplaats te Hasselt

Tegelijk hiermee neergelegd:

- een expeditie van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.