

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310975



Neergelegd
14-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722755809

Benaming : (voluit) : **EMA CLEANING**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Oude Haachtsesteenweg 59
(volledig adres) 1831 Machelen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Benoît BODSON, notaris te Anderlecht, op 13 maart 2019, ter registratie, blijkt dat:

1. De heer **AVCI Menderes**, geboren te Emirdag (Turkije) op 17 januari 1976, echtgenoot van mevrouw YILMAZ Sultan, wonende te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Rue des Coteaux 7/1ét.
2. De heer **AVCI Eyüp**, geboren te Brussel op 17 februari 2001, ongehuwd, wonende te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Rue des Coteaux 7/1ét..

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "EMA CLEANING".

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met een nominale waarde van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) per aandeel.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. De heer AVCI Menderes, wonende te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Rue des Coteaux 7/1ét, titularis van negentig (90) aandelen
2. De heer AVCI Eyüp, wonende te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Rue des Coteaux 7/1ét, titularis van tien (10) aandelen

Totaal honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn ten belope van één/derde (1/3).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE94 3631 0034 3914, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING.

Een bankattest, gedateerd op 12 maart 2019, werd als bewijs van de storting overhandigd aan Ons, instrumenterende notaris. Dit bankattest wordt aan de akte gehekt.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaats gevonden overeenkomstig de wet.

II. STATUTEN

TITEL EEN - AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel één - NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt **EMA CLEANING**.

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

Artikel twee - **MAATSCHAPPELIJKE ZETEL**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1831 Machelen (Diegem), Oude Haachtsesteenweg 59. Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel drie - **DOEL**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen : de aankoop, verkoop, import, export, groothandel en detailhandel, ambulante handel en de openbare markten voor alle producten die direct of indirect verband houden met de activiteiten:

- Schoonmaak:

Het bedrijf van de reiniging en ontsmetting van huizen en gebouwen, het onderhoud van oppervlakken, onderhoud en restauratie van meubelen, stoffering en diverse voorwerpen, het raam wassen bedrijf. Wasserijwinkel en stomerijwinkel.

- Esthetiek:

Schoonheidssalon, schoonheid, kapsalon, styling, parfumerie, manicure, pedicure.

- Sector Vervoer :

Elke vorm van vervoer over land van mensen en dingen, zoals diensten messaging, gespecialiseerde vervoer enz. Bijstand op de luchthaven ; afgifte van reisdocumenten ; organisatie traject van en naar de luchthaven ; oriëntering van de cliënten naar de check-in voor de controle van de biljetten. Het nationaal en internationaal vervoer van goederen en andere, langs de weg en taxi, het nationaal en internationaal vervoer van personen, dienstencheque bedrijf, het verhuizen van roerende goederen voor rekening van derden, colis express-service van vervoersonderneming en alle andere vorm van transport van goederen en personen. Uitbaten van taxi's. Uitbaten van een limousine diensten.

- Sector Automotive :

Met inbegrip van onder andere:

De aankoop en verkoop van nieuwe en gebruikte auto's, de service Car-Wash met de hand of automatisch, alle activiteiten met betrekking genaamd "garages" zoals onderhoudt, reparatie, banden, uitlaat, remmen, elektromechanische, alle carrosserie operaties, service station met de verkoop van een object of elementen met betrekking tot voertuigen.

Detailhandel in onderdelen en accessoires van motorvoertuigen, kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's inclusief de kleinhandel in tweedehands onderdelen.(Deze lijst is niet limitatief).

- Distributie Sector:

De algemene winkelen en verkopen diamanten, goud en juwelen, import en export van goederen. eten, alcoholische dranken of niet, drank en tabak producten, kleding, alle textiel, stoffen, leer, herenkleding, vrouwen, kinderen, accessoires items naden, alle producten op sport.

- Sector van Veiligheid :

Alle beveiligingsactiviteiten op zowel de persoonlijke eigendommen, gebouwen en mensen, Conciërge activiteiten (stewarding). Het bescherming van hooggeplaatste personen, bescherming van de evenementen.

- Verhuur :

De huur van welke noodzakelijk of nuttig zijn om de volledige realisatie van festivals zoals kamers, borden, auto's (met of zonder chauffeur), personeel, orkest.

- Consultancy en marketing sector:

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor zichzelf en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met een persoon, in België en in het buitenland, consulting en marketing.

- Administratieve Gebied:

Elke activiteit op administratieve voordeel voor de organisatie en het luchtvervoer maritiem vervoer, alsmede de levering van de ingevoerde goederen. Stewardship in de import-bestanden, opent u de verzekeraar documentaire kredieten bij banken. Alle andere taken met betrekking tot logistiek management alsmede alle activiteiten die betrekking hebben op het management om customer management providers. Commissionairs in een soort gebied, administratief en sportief.

Beleggingsadvies en het beheer van financiële activa aan derden.

Advies en operationele bijstand aan bedrijven op het gebied van public relations en communicatie.

Advies en bijstand aan bedrijven en openbare diensten in de planning, organisatie, performance onderzoek, controle, informatie management, etc. Diverse administratieve diensten.

Kopieerapparaat, documentvoorbereiding en andere gespecialiseerde ondersteunende activiteiten van.

Andere activiteiten ter ondersteuning van bedrijven

- Beheer Sector:

De werking van een bedrijf:

- Elke vorm van communicatie, reclame en public relations;
- Consulting, onderzoek, ontwikkeling en commercialisering van elk contract voor sport;
- De distributie en publicatie van alle literatuur en alle informatie media (Audio of visuele) met betrekking tot sport;
- De training, ondersteuning en ontwikkeling van de sport,
- Alles voor de eigen bedrijfsvoering of voor rekening van derden.

Deze lijst is niet uitputtend en omvat alle gebruikelijke activiteiten van de sector waarin de onderneming actief is.

b) Alle industriële productie, commerciële of financiële betrekking hebben op echte of persoonlijke eigendommen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel hierboven beschreven of die de verwezenlijking en ontwikkeling te bevorderen;

c) De onderneming kunnen ook bedrijven of samen te werken met bedrijven of bedrijven die een vergelijkbare of complementaire maatschappelijk doel hebben en bovendien, elke keer dat deze deelneming of samenwerking de verwezenlijking van het maatschappelijk doel kan bevorderen;

d) De Vennootschap zal in staat zijn om te zorgen voor het beheer en de technische en sportieve beheer van voetbalclubs, evenals de fysieke voorbereiding en trainingen in het algemeen voetbalclubs en andere sportverenigingen nemen;

Het kan een octrooi, licenties, handelsgeheimen, ontwerp en het patroon "know-how" merken exploiteren, rechten en royalty's ontvangen.

Het bedrijf kan ook uitvoeren door zelf of via derden, eventuele transacties, effecten of onroerend goed, commerciële, financiële, industriële, alle franchising operaties, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of door het vergemakkelijken van de realisatie.

Het kan belangen in een juridisch proces dat in alle zaken, bedrijf of onderneming die een soortgelijk doel, vergelijkbaar of verwant zijn, of kunnen de ontwikkeling van haar activiteiten te bevorderen.

Het kan samenvoegen of splitsen.

- ENERGIE sector:

Vervaardiging van meet-, contrôle- en navigatie-instrumenten en -apparatuur.

Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technishe activiteiten. Zonne-energie.

- HORECA sector:

De activiteiten die direct of indirect verband houden met de horeca, zoals restaurants, pubs, eetgedeelte, snacks, tearooms, cafetaria's, koffie, pubs, cafés, bars, chip winkels, hotels, motels, hotels vlak, huis huisvesting, pizzeria en pizzabezorger.

Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment.

Groothandel in groenten en fruit, markt- en straathandel in voedings- en genotmiddelen

- VLEES handel :

Verwerking en conservering van vlees, met uitzondering van vlees van pluimvee.
Ondersteunende activiteiten in verband met de veeteelt.
Groothandel in levend vee.

- Telefonie Industrie:

Alle diensten die direct of indirect gerelateerd zijn aan communicatie namelijk waaronder telecommunicatie, computer, internet café.
De vennootschap kan kopen (groot-of detailhandel) en verkopen en / of fungeren als tussenpersoon bij dergelijke transacties, alle goederen en diensten op het gebied van telecommunicatie, elektronische en elektrische producten, gereedschappen en satellietssystemen.

- Bookhandel - schrijfbehoeften

Met inbegrip van, onder andere items van de algemene boekhandel, technisch en gespecialiseerd.
Alle kranten, geïllustreerde en eventuele tijdschriften.
Alle items van briefpapier, school artikelen, professionele artikelen en andere. (Deze lijst is niet limitatief);

- Organisatie van evenementen:

De organisatie en uitvoering van alle soorten feesten, zoals bruiloften, verjaardagen, vergaderingen, recepties, seminars.

- Bouw Sector:

Het bedrijfsgebouw (appartementengebouwen, industriële of commerciële) zonder beperking activiteit, die welke zouden worden gereguleerd en ingaande op de erkenningen, met inbegrip van de algemene aannemer, bij wijze van voorbeeld, maar niet beperkt.

Constructie, verbouwing, de voltooiing, ontwikkeling, reparatie, onderhoud, reiniging, betonwapening behandeling en het slopen van gebouwen en alle activiteiten die zowel de levering van onroerend goed meubels en zijn plaatsing in een gebouw zodat het roerende onroerende aard;

Alle transacties met betrekking tot een stabiliteitsmechanisme studie bureau, HVAC, sanitair, elektriciteit en akoestiek die zou in het bijzonder verantwoordelijk voor het opstellen van studies, plannen, zijn de coördinatie op deze terreinen;

Alle elektrische installaties Algemeen (installatie en de aansluitingen van hoge en lage voltage divisieniveau tafels, generatoren), alsmede verlichting voor buiten het werk.

Alle elektrische installaties, beschermingsmechanisme tegen diefstal en brand;

Alle medische voorzieningen, sanitair, dakbedekking en andere soortgelijke technische installaties, koelsystemen.

Personeel verhuur.

Alle activiteiten waarbij zowel de productie, levering, vaststelling en chassis installatie, rolluiken, zonwering, afzuigkappen, ventilatoren, kasten opslag van hout, aluminium, PVC en alle materialen, zonder enige deze lijst is niet uitputtend;

De productie, de aankoop, groot-of detailhandel, en marketing in het algemeen van de materialen die nodig zijn voor de bouw of renovatie van gebouwen;

De activiteit van tussenpersoon in dergelijke operaties;

Het bedrijf de installatie van steigers, opvoeging en schoonmaken gevels, alle activiteiten met betrekking tot de behandeling en verwijdering

Activiteiten in verband met vastgoedontwikkelaars wil zeggen, de aankoop, bouw, verhuur, verkoop van gebouwen of gebouwde en ongebouwde grond;

Het beheer en de administratie van alle particuliere gebouwen, commerciële, industriële of publiek;

Andere effecten, vastgoed en financiële verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel of die de verwezenlijking te vergemakkelijken.

Het interieur en exterieur werk

Het kan operaties op een afdeling onderzoek dat voor het organiseren van kantoorruimte, industriële of commerciële, de voorbereiding van studies, plannen, coördinatie op deze gebieden in het bijzonder verantwoordelijk zou zijn uit te voeren;

De aankoop en verkoop van producten en artikelen van de decoraties, de aankoop en de wederverkoop van de ontwikkeling van kantoormeubilair, commerciële, industriële, residentiële.

Het onderhoud en de aanleg van parken, tuinen, groenvoorzieningen en ontsmetting en bestrijding van knaagdieren;

Elke activiteit op de computer reparatie en de klant advies: reparatie van computer hardware, consultancy en training op software zoals MS Office, CAD, of andere specifieke software. Elke activiteit van de installatie en de computer network management, werkstations, LAN met speciale apparatuur, server, firewall, antivirus, router en andere specifieke platform. Elke installatie van het computernetwerk en Telecom: data en telecom netwerk (koper, glasvezel, telefonie), de plaatsing en de distributie panelen LAN / WAN of coax. Elke activiteit op het toezicht op lopende faciliteiten: site monitoring, tracking en beheer van specifieke persoonlijke projecten technisch

Ze zal presteren in België en in het buitenland, alle acties, alle financiële, industriële, commerciële, effecten of onroerend goed transacties die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel en de realisatie ervan te vergemakkelijken.

Zij kan met name zekerheid en geef geen persoonlijke of eigendomsrecht ten gunste van een persoon of bedrijf verbonden is of niet.

Het kan interesseren door inbreng, fusie of absorptie of andere manieren, andere ondernemingen met een soortgelijk doel, verwante of bijlage zal de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken.

Het kan ook verkopen of te verhuren zijn alle handelsmerken, handelsgeheimen of patenten met betrekking tot het doel en deel te nemen als franchising om hetzelfde type van het bedrijfsleven te creëren.

Het kan al deze bewerkingen uitvoeren in naam of voor eigen rekening en voor zijn partners of derden, waaronder als agent.

De vennootschap kan een bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar zijn.

Artikel vier - DUUR

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

TITEL TWEE – KAPITAAL

Artikel vijf - KAPITAAL

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen met een nominale waarde van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) per aandeel.

Artikel zes - AARD VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn op naam. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Zij zijn ingeschreven in een register van aandelen, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elk vennoot zal inhouden, het getal van de hem toebehorende aandelen, alsook de aantekening van de gedane stortingen.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Artikel zeven - ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn ondeelbaar. Indien er meerdere eigenaars zijn van een aandeel, wordt het hieraan verbonden stemrecht geschorst totdat één enkel persoon aangeduid wordt als zijnde de eigenaar van dit aandeel ten aanzien van de vennootschap.

De lidmaatschapsrechten worden, bij gebreke van afwijkende overeenkomst, uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel acht - OVERDRACHT EN OVERGANG VAN AANDELEN

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

A. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP SLECHTS UIT EEN VENNOOT BESTAAT

a) De overdracht onder levenden

Indien de vennootschap slechts uit één vennoot zal bestaan, zal deze vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij het wenst.

b) De overgang wegens overlijden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen voormelde erfgenamen en legatarissen de verplichting hebben om voor voormelde aandelen een gevolmachtigde aan te wijzen; bij gebreke van akkoord zal de gevolmachtigde aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

Bij gebreke aan aanwijzing van een bijzonder gevolmachtigde zal de uitoefening van de rechten verbonden aan de niet evenredig verdeelbare aandelen worden opgeschort.

In afwijking van het voorgaande, oefent diegene die het vruchtgebruik van de aandelen van een vennoot erft, de lidmaatschapsrechten uit.

B. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP UIT MEERDERE VENNOTEN BESTAAT

De overdracht onder levenden of de overdracht van aandelen wegens overlijden is, op straffe van nietigheid, onderworpen aan de toestemming:

a) van de andere vennoot, indien de vennootschap slechts twee vennoten telt op het ogenblik van de overdracht of de overgang;

b) indien de vennootschap meer dan twee vennoten telt, van minstens de helft der vennoten die meer dan drie/vierde van de aandelen bezitten, andere dan deze waarvan de overdracht of de overgang wordt voorgesteld.

Deze toestemming is nochtans niet vereist wanneer de aandelen overgedragen worden of overgaan aan een vennoot, aan zijn echtgenoot, aan zijn ascendenten of descendenten in rechte lijn.

Voor het geval van weigering van overdracht onder levenden of overgang wegens overlijden, wordt verwezen naar de wettelijke bepalingen terzake.

TITEL DRIE - BESTUUR EN CONTROLE

Artikel negen - **BESTUUR**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Artikel tien - **BEVOEGDHEDEN**

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Artikel elf - **CONTROLE**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

TITEL VIER - ALGEMENE VERGADERING

Artikel twaalf - **ALGEMENE VERGADERING**

De jaarvergadering wordt gehouden op derde dinsdag van juni om 15 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Artikel dertien - **AANTAL STEMMEN**

a) Indien er meerdere vennoten zijn, kan ieder vennoot zelf of bij volmachtdrager, die al dan niet vennoot is, stemmen.

Een stem kan tevens schriftelijk uitgebracht worden. Elk aandeel geeft recht op één stem. De aandeelhouder die meerdere aandelen heeft, beschikt over hetzelfde aantal stemmen als zijn aantal aandelen.

b) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

Artikel veertien - **BERAADSLAGING**

Geen enkele vergadering mag beraadslagen over punten die niet op de agenda vermeld zijn, tenzij alle personen die opgeroepen dienen te worden, aanwezig of vertegenwoordigd zijn, de volmacht dit toelaat en de beslissing wat deze punten betreft met unanimiteit van stemmen genomen wordt.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Artikel vijftien - **NOTULEN**

Indien er meerdere vennoten zijn, worden de notulen van de vergadering ondertekend door alle aanwezige vennoten en indien er slechts één vennoot is, door deze laatste.

De notulen van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

De expedities of uittreksels die in en buiten rechte moeten worden voorgelegd, worden ondertekend door een zaakvoerder.

TITEL VIJF - BOEKJAAR – VERDELING

Artikel zestien - **BOEKJAAR**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

Artikel zeventien - **VERDELING**

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemingshoudt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

TITEL ZES - ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel achttien - *ONTBINDING*

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

Artikel negentien - *GEMEEN RECHT*

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

III. OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gedeponeerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

IV. SLOTBEPALINGEN

- De verschijners hebben bovendien besloten:

- het aantal zaakvoerders vast te stellen op één.
- te benoemen tot deze functie: De heer AVCI Menderes, echtgenoot van Mevrouw YILMAZ Sultan, wonende te 1210 Sint-Joost-ten-Node, Rue des Coteaux 7/1ét, die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.
- het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.
- het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden.
- geen commissaris te benoemen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Benoît BODSON.

Neergelegd : uitgifte van oprichtingsakte. Het bankattest werd aan de akte gehecht.