

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305766\*



Neergelegd

04-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719772365

**Benaming :** (voluit) : **Dominiak**

(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Oude Baan 71  
(volledig adres) 3945 Ham

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester Frank Goddeeris, geassocieerd notaris te Houthalen op 01/02/2019, blijkt dat de hiernavermelde personen voor zijn ambt een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht als volgt:

**Oprichters:**

De heer **DOMINIAK Olivier Ceslauw Andrea**, geboren te Lier op 10 september 1986, wonende te 3945 Ham, Oude Baan 71.

Mevrouw **AERTS Nadine**, geboren te Geel op 22 oktober 1971, wonende te 3945 Ham, Oude Baan 71.

**RECHTSVORM - NAAM.**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "**Dominiak**".

**ZETEL.**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3945 Ham, Oude Baan 71.

**DOEL.**

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

Uitvoeren van klusjes en karweien

Coördinatie, toezicht, studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;

Metselwerken en oprichting van gebouwen in de ruimste zin;

alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten kunstwerken en onroerende goederen en, algemeen genomen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken;

Schilderwerken

het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen;

het verwerven van alle mogelijke terreinen, het bouwen van openbare en particuliere gebouwen, de aankoop, de verkoop, de verhuur, de verdeling en de verkaveling van alle mogelijke onroerende goederen;

al de werkzaamheden met betrekking tot de verdeling van water, gas, elektriciteit, enz.; de

vaststelling en exploitatie van alle mogelijke transportmiddelen, havens, kanalen, wegen, enz.;

de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen, toestellen en materieel, noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van kunstwerken en gebouwen;

de voorbereiding, de opstelling en het afsluiten, zowel als mandataris als voor eigen rekening, van alle mogelijke overeenkomsten voor openbare of particuliere werken of voor leveringen en het uitvoeren van alle verrichtingen die daarmee verband houden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

het aanleggen, het oordeelkundig beheer en het uitbreiden van een roerend en onroerend vermogen; alle studiën en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen; de aankoop, de verkoop, de import, de export, de distributie in kleinhandel van doe-het-zelf artikelen in de breedste zin; daarbij inbegrepen de elektrische en mechanische werkbenodigdheden, vernissen, verven, wandbekleding, constructiematerialen en meubelenassortimenten; het zagen van hout op maat, de levering aan huis en andere gelijkaardige werken; de aankoop, de verkoop, de import, de export, de verhuring, de leasing en de algemene vertegenwoordiging van materialen en werkbenodigdheden die tot deze doe-het-zelfactiviteit moeten dienen; ruimen van waterlopen, sloten, enz.; reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden; overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g.; gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.; onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms; algemene reiniging van gebouwen; reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enz.; lappen van ramen; landschapsverzorging.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden, verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen, en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van de onderaanneming in het algemeen, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

#### **DUUR.**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

#### **KAPITAAL.**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR).

Het wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen op naam, met een waarde van honderd euro (100,00 EUR) elk.

Het kapitaal is volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 EUR).

#### **Inschrijving**

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

- door de heer **DOMINIAK Olivier** voornoemd, ten belope van drieënnegentig (93) aandelen, door storting van een bedrag van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR);
- door mevrouw **AERTS Nadine** voornoemd, ten belope van drieënnegentig (93) aandelen, door storting van een bedrag van drieduizend honderd euro (3.100,00 EUR).

#### **Bankattest.**

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de op-richting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponeerd op een bijzondere rekening nummer BE47 7310 4727 8680 bij de KBC Bank, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 30 januari 2019 afgeleverd bankattest.

#### **JAARVERGADERING.**

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand mei om twintig uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaar-ver-gadering de volgende werkdag plaats.

*De jaarvergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de gemeente van de zetel van de vennootschap.*

## **BESTUURSORGaan.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaak-voer-ders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

## **BESTUURSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij geza-men-lijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennoot-schap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

## **VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID**

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meer-dere zijn, vertegenwoor-digt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoor-diger.

## **BOEKJAAR.**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

## **WINSTVERDELING.**

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar ten-minste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wet-telijke reserve. Deze afnem-ing is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maat-schappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algeme-ne vergadering over de bestemming van het saldo van de netto-winst.

## **BENOEMINGEN - BEZOLDIGING.**

Wordt benoemd tot eerste niet-statutaire zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur:

De heer **DOMINIAK Olivier Ceslauw Andrea**, geboren te Lier op 10 september 1986, wonende te 3945 Ham, Oude Baan 71.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

## **BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR.**

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van een uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte ter Griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

## **EERSTE JAARVERGADERING.**

De eerste jaarvergade-ring zal gehouden worden in het jaar 2020.

## **VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL**

Getekend  
Frank Goddeeris  
Geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:  
- expeditie van de oprichtingsakte.