

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308613



Neergelegd
25-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721512328

Benaming : (voluit) : **Hotel Nonam**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Sluizekenkaai 1
(volledig adres) 9000 Gent

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerde notaris Delphine Coorevits, te Gent, Drongen, op 21/02/2019 (ter registratie neergelegd) dat de heer **VAN WAMBEKE Arne Walter Damien**, thans niet gehuwd, geboren te Gent op 25/03/1975, wonende te 9051 Gent, Rosdamstraat 6; en mevrouw **VAN STEENKISTE Sara Gerarda Gaston Maria**, thans niet gehuwd, geboren te Deinze op 11/08/1981, wonende te 9051 Gent, Rosdamstraat 6; een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht met de volgende kenmerken :

NAAM : Hotel Nonam

ZETEL : 9000 Gent, Sluizekenkaai 1

DOEL : De vennootschap heeft tot doel :

Zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in medewerking met derden, zowel in België als in het buitenland :

- het uitbaten van een hotel, restaurant, drankgelegenheid, cafetaria, bar, verbruikssalon, tearoom, crèmerie, sandwichbar, café, taverne, snackbar, brasserie, club en dit in de breedste zin van het woord ; het verrichten van alle traiteur- en hotelactiviteiten, het inrichten van alle banketten ;
- de uitbating en verhuring van attracties, spektakels en amusementsgelegenheden van allerlei aard, kunstgalerijen, concertzalen en speelautomaten zonder dat deze opsomming beperkend is ;
- het leveren van goederen en diensten en het ter beschikking stellen van de nodige infrastructuur aan restaurants, cafetaria en bars, dit in de ruimste zin van het woord ;
- de bereiding, de handel, de aankoop en de verkoop, de import en export van alle mogelijke dranken en voedingswaren, koude en warme gerechten, gebak, brood en confiserie, vlees- en viswaren, streekproducten, ijs en rookwaren en alle aanverwanten ;
- het verzorgen van feesten en recepties : het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels ;
- het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, barbecues, cocktails, lunches, recepties en dergelijke meer ;
- catering en uitzendkoks : het bereiden van maaltijden en spijsen in centrale keukens, zoals kantines, bedrijfsrestaurants ;
- het ter beschikking stellen van uitzendkoks ;
- het huren en verhuren van kamers, vergaderzalen, feestzalen, handelspanden en commerciële ruimtes en het verstrekken van alle diensten die hiermee verband kunnen houden ;
- het huren en verhuren van zalen voor alle doeleinden, alsook het uitrusten van hotel, restaurant, grill, tearoom, bar en/of andere gebouwen dienstig voor het doel hiervoor ;
- het inrichten van evenementen, het in beheer geven, de organisatie en uitrusting van individuele of groepsaangelegenheden ;
- de in- en uitvoer, de opslag, de distributie, de promotie, de handelsbemiddeling, de groot- en kleinhandel en het huren en verhuren van horecamateriaal en horeca-uitrusting in de ruimste zin van het woord ;
- het verzorgen van kooksessies, kooklessen, presentaties, opleidingen, workshops en teambuilding, zowel privé als via verschillende media en dit in de meest ruime zin van het woord ;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- de verhuur van alle feestmaterialen, tenten, tafels, stoelen, tafelgarnituren ;
- de uitbating van een stand op kerstmarkten, jaarmarkten, beurzen, sportevenementen en dergelijke meer ;
- de aankoop en de verkoop, de groot- en kleinhandel, de handelsbemiddeling, de in- en uitvoer, de verhuring, ontwerp en fabricatie, het vervaardigen, het herstelwerk van textiel, bovenkleding, lingerie, strand- en badkleding, ceremoniekleding, beroepskleding, sportkleding, breigoed, bontwerk, lederwaren, schoeisel, kousen, hoeden, handschoenen, dassen, ceinturen, paraplu's, fantasiejuwelen en alle mogelijke kledingaccessoires en modeartikelen en dit zowel voor dames, heren en kinderen ;
- de aankoop en de verkoop, de groot- en kleinhandel, de handelsbemiddeling, de in- en uitvoer, de verhuring, ontwerp en fabricatie, het vervaardigen, het herstelwerk van reisartikelen van leder of leervervangers en van design en kunstobjecten ;
- het organiseren van events waaronder modeshows, discussieplatforms, persconferenties met aansluitende recepties ;
- het beheer, het verwerven, de instandhouding en valorisatie van een roerend en onroerend vermogen, de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen ;
- consulting, productontwikkeling en verkoopsondersteuning ;
- agentuur, commissionair ;
- het uitvoeren van alle studies en onderzoek, het verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, marketing, techno-consult, assistentie op gebied van management, engineering en consulting, technisch, commercieel, administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies ;
- alle handelingen in verband met het beheer van vennootschappen en natuurlijke personen, het advies en de opleiding van vennootschappen en natuurlijke personen op het vlak van marketing, management, verkoopspolitiek, administratie en secretariaat. Het verlenen van secretariaatsdiensten, het verstrekken van allerhande diensten met uitzondering van gereguleerde diensten ;
- het nemen van participaties onder welke vorm ook in alle vennootschappen in België of in het buitenland, bestaande of op te richten, door middel van inbrengen, onderschrijvingen, overdrachten of ruilingen, al dan niet om er het bestuur van te controleren of om er gewoon een aandeel in te hebben, alsook de aankoop, verkoop en ruiling van alle effecten ;
- het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm ; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen ;
- alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen ;
- het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies ;"

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten. Dit alles in de meest ruime zin, vermits deze aanduiding louter opsommend en niet limitatief is. De vennootschap kan handelen voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of verwant doel nastreven, of die de verwezenlijking van het doel van de vennootschap vergemakkelijken. In de regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke, commerciële, roerende, onroerende, industriële of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, in verband staan met het doel van de vennootschap.

DUUR : De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

KAPITAAL : Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op honderdduizend euro (€ 100.000,00). Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, op naam, zonder aanduiding van nominale waarde. Al deze aandelen hebben stemrecht.

Het voormelde kapitaal werd vooraf en volledig in geld gestort op een bijzondere rekening bij de "KBC Bank", op naam van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Hotel Nonam", met de vermelding "in oprichting".

BESTUUR : De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten. De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor de tijdsduur door

haar vast te stellen. Het mandaat van de zaakvoerders is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. Indien de vennootschap zelf tot bestuurder of zaakvoerder wordt benoemd in een andere vennootschap, komt de bevoegdheid om een vast vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan. Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is. Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur vormen. Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering. De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden. De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid. De/Elke zaakvoerder is individueel bevoegd om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. **ALGEMENE VERGADERING** : De jaarvergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats in België, op de eerste zaterdag van de maand juni om 15u30.

BOEKJAAR : Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 januari en sluit op 31 december van ieder jaar.

WINSTVERDELING – RESERVE : Op de winst van het boekjaar zal vijf ten honderd vooraf worden genomen voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering vatbare winst, na de toekenning van de wettelijke reserve te verdelen of te reserveren. Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens het wetboek van vennootschappen of de statuten niet uitgekeerd mogen worden.

OVERGANGSBEPALINGEN : Het eerste boekjaar begint op de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, en sluit op 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

AANSTELLING ZAAKVOERDER(S) : De algemene vergadering beslist met eenparigheid van stemmen één zaakvoerder aan te stellen en tot die functie te benoemen :

De heer **VAN WAMBEKE Arne Walter Damien**, voornoemd.

De aangeduide zaakvoerder verklaart niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen deze benoeming verzet en deze benoeming te aanvaarden. Dit mandaat geldt zonder beperking van duur en kan worden bezoldigd.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL,

Delphine Coorevits,
Geassocieerd notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift.