


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19309020



Neergelegd
27-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721628431

Benaming

(voluit) : CHLOÉ'S

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Eikendreef 8

2380 Ravels

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING – STATUTEN – OVERGANGSBEPALINGEN – VOLMACHT

Uit een onderhandse akte dd. 18 februari 2019, blijkt de oprichting van de gewone commanditaire vennootschap "CHLOÉ'S".

Hieronder uittreksel van de oprichtingsakte zoals bepaald in artikel 69 van het Wetboek van Vennootschappen:

1 - Rechtsvorm – naam

De vennootschap heeft de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. Haar benaming luidt: "CHLOÉ'S".

2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2380 Ravels, Eikendreef 8.

De zetel kan worden overgebracht naar iedere andere plaats bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan dat bekendgemaakt wordt in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime. De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan in België of in het buitenland administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in het binnenland als in het buitenland:

Algemeen:

De koop, verkoop, huur en verhuur van roerende en onroerende goederen en handelszaken, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden; in deelneming of als tussenpersoon. Het uitoefenen van het beroep van beroepsoprichter, projectontwikkelaar en vastgoedmakelaar.

Beheer van onroerende goederen, daarin begrepen de activiteiten van syndicus van gebouwen en het rentmeesterschap;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich in te zetten voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

De coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord, studie- en raadgevend bureau, architectenbureau en optreden als expert of bouwtechnisch raadgever;

De activiteiten van taxateur van onroerende goederen, gronden en gebouwen;

Nagelstyliste;

Luik B - vervolg

Manicure en pedicure;
Medische voetverzorging;
Huidverzorging en epilieren;
Schoonheidsspecialiste;
Aan- en verkoop van schoonheidsproducten;
Organisatie van feesten, bruiloften, recepties, banketten, evenementen voor bedrijven en particulieren ect. met of zonder bedieningspersoneel;
Inrichting van feestzalen en feesttenten;
Het reinigen van feestmaterialen en alle aanverwante artikelen zoals onder meer tafelgerei, dit zowel voor eigen rekening als voor derden;
Catering;
Verkopen van voedingswaren en dranken;
Het klaarmaken, thuisbezorgen en serveren van maaltijden en bereide schotels;
Organiseren van workshops;
Het uitbaten van een horeca zaak; o.a. restaurant, café, bistro, frituur, foodtrucks, foodaanhangers...;
Het aankopen en verhuren van (motor)boten, jetski's, waterfietsen, kajaks, roeiboten en andere vaartuigen;
Het verhuren en terbeschikkingstellen van benodigdheden voor wateractiviteiten en de verhuur van voorgenoemde vaartuigen;
Verhuur van foodtrucks, foodaanhangers en alle benodigdheden hieromtrent;
Het aankopen en verhuren van storage (opslagplaatsen);
Het aankopen en verhuren van toestellen voor voedingswaren en toebehoren.
Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord. Deze opsomming is niet beperkend

Voor eigen rekening:

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren huren verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich in te zetten voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen of ondernemingen, zoals:

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt, het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratieve en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur, het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa; het verlenen van administratieve prestaties en computerservices, het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen.

Andere

De activiteiten van publiciteitsagentschap in de ruimste zin van het woord en inzonderheid de activiteiten van publiciteitsagent op het gebied van motor- en/of autosporten alsmede van andere sporten, zoals het voeren van publiciteitscampagnes; het zoeken en behartigen van sponsorgelden; het bemiddelen in aan- en verkoop van motorvoertuigen voor sportevenementen.

Het organiseren van sportevenementen in de meest ruime zin van het woord en inzonderheid van motorsportevenementen en overige sporten. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële, roerende of onroerende verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord.

De vennootschap kan onder meer, zonder dat navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken. Daartoe kan zij zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op om het

even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant is aan het hare of die haar bedrijvigheid in de hand zou kunnen werken of bevorderen en uitbreiden. De vennootschap mag gelden lenen en ontfangen aan en van derden, alsmede aan of door één of meerdere vennoten of zaakvoerders van de vennootschap. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmacht houder, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan zich borgstellen of zakelijke zekerheden verstrekken ten voordele van derden, ondernemingen of vennootschappen waarvan zij een belang bezit als mede-eigenaar, vennoot, schuldeiser of anderszins.

4 – Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur. Behoudens gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

5 - Identiteit van de hoofdelijke aansprakelijke vennoot

Mevrouw LAURYSEN Chloé, rijksregisternummer 99.07.17-416.387, wonende te 2380 Ravels, Eikendreef 8; De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft één enkele vennoot getekend, mits dit namens de vennootschap gebeurd is.

6 - Kapitaal

Het vermogen van de vennootschap bedraagt □ 1.000,00 (zegge, duizend euro)

7 – Boekjaar – jaarrekening – jaarverslag

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Op het einde van elk boekjaar wordt de boekhouding afgesloten en maakt het bestuursorgaan, overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen, de inventaris en de jaarrekening op. Behoudens onder de vrijstellingsvoorwaarden gesteld door het Wetboek van Vennootschappen stelt het bestuursorgaan een jaarverslag op, waarin zij onder meer rekenschap geven over het beleid, commentaar op de jaarrekening, informatie betreffende belangrijke gebeurtenissen na het einde van het boekjaar en informatie omtrent de werkzaamheden van onderzoek en ontwikkeling, alles overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

9 – Gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, wordt van rechtswege gehouden op de derde maandag van de maand juni om 18.00 uur. Indien deze dag een feestdag is, heeft de vergadering de voorafgaande werkdag plaats.

Telkens het belang van de vennootschap het vereist kan een bijzondere of buitengewone algemene vergadering bijeengeroepen worden. Algemene vergaderingen van vennoten worden bijeengeroepen door het bestuursorgaan en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die, alleen of gezamenlijk, één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

De gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

10 – Winstverdeling

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de te bestemmen winst van het boekjaar. Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering, rekening houdende met de statutaire bepalingen, over de bestemming van de nettowinst.

11 - Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, vennoten van de vennootschap.

Tot niet - statutair zaakvoerder wordt aangesteld en dit voor onbepaalde duur: mevrouw LAURYSEN Chloé, wonende te 2380 Eikendreef 8, rijksregisternummer 99.07.17-416.38.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide macht om alle daden van beschikking en van bestuur te stellen die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de statuten en het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien de vennootschap evenwel wordt bestuurd door meerdere zaakvoerders zullen zij collegiaal overleg plegen inzake het te voeren beleid en dienen zij gezamenlijk te beslissen over alle daden van beschikking, ondermeer: het verwerven of vervreemden van onroerende goederen of van zakelijke rechten hierop, de vestiging van hypotheek, het aanvaarden of toestaan van huur- en leasingcontracten waarvan de duurtijd drie jaar overtreft, de verwerving of vervreemding van immateriële, materiële en financiële vaste activa of verbintenissen in het algemeen waarvan de som een vijfvoud van het maatschappelijk kapitaal overtreft. De zaakvoerders kunnen de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

De vennootschap wordt, ten overstaan van derden, in en buiten rechte, in alle rechtshandelingen en akten, met inbegrip van die akten die de tussenkomst vereisen van een openbaar ambtenaar, geldig vertegenwoordigd door een zaakvoerder. Wanneer voor de vennootschap wordt gehandeld, moet een zaakvoerder steeds zijn handtekening laten voorafgaan of laten volgen door de vermelding van de hoedanigheid krachtens dewelke wordt opgetreden, tenzij dit duidelijk blijkt uit het stuk dat wordt ondertekend.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door een zaakvoerder worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonen dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn. Bekendmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs.

Bij schriftelijke volmacht kunnen welbepaalde taken worden toevertrouwd aan elke persoon die het bestuursorgaan daartoe geschikt acht. De volmacht moet bij brief, telefax of elk ander middel vermeld in artikel 2287 van het Burgerlijk Wetboek dat zijn handtekening draagt (met inbegrip van de digitale handtekening) gegeven worden. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde

rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden, verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan in geval van overdreven volmacht.

De vennootschap wordt in het buitenland vertegenwoordigd door iedere persoon daartoe uitdrukkelijk aangesteld door het bestuursorgaan.

12 - Ontbinding - vereffening

De vennootschap blijft na ontbinding, ongeacht of deze door een uitspraak van de rechter, dan wel besluit van een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering plaatsgrijpt, van rechtswege als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot de sluiting ervan.

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerder(s) van rechtswege de vereffenaars. De algemene vergadering kan te allen tijde bij gewone meerderheid, de vereffenaars benoemen of afzetten. De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat hun benoeming werd gehomologeerd door de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering, bij gewone meerderheid van stemmen, anders besluit.

Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van de liquidatie, worden de netto-activa eerst aangewend om in geld of effecten het afbetaalde bedrag van de aandelen dat niet werd gedelgd terug te betalen. Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden afbetaald, herstellen de vereffenaars voor de verdeling het evenwicht, door alle aandelen op gelijke voet te plaatsen, hetzij door bijkomende opvragingen van stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden afbetaald hetzij door voorafgaande terugbetalingen in geld voor de aandelen die voor een grote gedeelte werden afbetaald. Het saldo wordt eveneens tussen alle aandelen verdeeld.

13 – Overgangsbepalingen

Begin en afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste maatschappelijke jaar begint vanaf de oprichting en zal eindigen op 31 december van het jaar 2019.

Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2020.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan vanaf 1 januari 2019. Deze overname zal maar effect sorteren van zo-dra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, eventueel aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen en dienen, eenmaal de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verworven, te worden bekrachtigd.

14 - Volmacht administratieve formaliteiten

Bijzondere volmacht voor het vervullen van de noodzakelijke administratieve formaliteiten (o.a. ondernemingsloket, rechtspersonenregister, BTW-nummer), zowel voor de inschrijving als voor elke latere wijziging daarvan, wordt verleend aan ACS accountants en belastingconsulenten, burgerlijke vennootschap onder de vorm van een naamloze vennootschap, met zetel te 2380 Ravels, Grote Baan 201, RPR Antwerpen afdeling Turnhout, met ondernemingsnummer 0437.828.603.

BEHERENDE VENNOOT

Mevrouw LAURYSEN Chloé

Zaakvoerder

Tegelijkertijd mee neergelegd: oprichtingsakte