

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312747



Neergelegd
28-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723738477

Benaming : (voluit) : **MBVV**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : St-Pietersstraat 47
(volledig adres) 3630 Maasmechelen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING BVBA

Er blijkt uit een akte verleden op achtentwintig maart tweeduizend negentien , voor Meester Tom COLSON , notaris, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "COLSON&FAGARD, geassocieerde notarissen", met zetel te Maasmechelen, dat:

1. De heer BORMANS Mario Johan Arno, geboren te Luluaburg (Congo) op 2 augustus 1969, echtgenoot van mevrouw VERBRAEKEN Vanessa, hierna vernoemd, wonende te 3630 Maasmechelen, St-Pietersstraat 47;
en

2. Mevrouw VERBRAEKEN Vanessa, geboren te Koersel op 8 juni 1971, echtgenote van de heer BORMANS Mario Johan Arno, voornoemd, wonende te 3630 Maasmechelen, St-Pietersstraat 47. Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam:

"MBVV", gevestigd te 3630 Maasmechelen, Sint-Pietersstraat 47, waarvan het kapitaal **twintigduizend euro (€ 20.000,-)** bedraagt, vertegenwoordigd door duizend (1.000,-) aandelen zonder vermelding van nominale waarde die elk één/duizendste (1/1.000ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

B. ONDERSCHRIJVING - VOLSTORTING.

Op alle aandelen werd door de oprichters ingeschreven a pari in speciën.

De duizend (1.000) aandelen werden als volgt onderschreven:

1. Voornoemde heer BORMANS Mario titularis van zeventienhonderdvijftig (750) aandelen en volledig volgestort, zijnde ten belope van vijftienduizend euro (€ 15.000,-).

2. Voornoemde mevrouw VERBRAEKEN Vanessa titularis van tweehonderdvijftig (250) aandelen en volledig volgestort, zijnde ten belope van vijfduizend euro (€ 5.000,-).

Totaal: duizend (1.000) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volledig volgestort zijn.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20.000,-) .

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponeerd overeenkomstig art. 224 W. Venn. vóór deze op een bijzondere rekening geopend ten name van de vennootschap in oprichting bij de ING Bank op het nummer BE66 3631 8497 9343.

Een bewijs van deze deponering werd afgegeven door voornoemde instelling en zal door ondergetekende notaris bewaard worden in zijn dossier.

II. STATUTEN.

Artikel één - NAAM.

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Haar naam luidt **"MBVV"**.

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

Artikel twee - **ZETEL**.

De zetel is gevestigd te **"3630 Maasmechelen, Sint-Pietersstraat 47"**.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Vlaams Gewest of het tweetalig gebied Brussel-hoofdstad bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel drie - **DOEL**.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden, en in de ruimste zin en wijze:

Alle activiteiten als holding, management en patrimoniumvennootschap die zij mag stellen in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen.

Deze activiteiten zijn ondermeer :

1. *Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, ontwikkeling, uitbreiding,verfraaiing en transformatie van een eigen en vreemd roerend en onroerend patrimonium, zoals :*

- onroerende goederen aanwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, exploiteren, ombouwen, verfraaien,in huur geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen, exploiteren en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst;

- beschikbare middelen beleggen in alle roerende goederen en waarden, een portefeuille van roerende waarden beheren, en dienaangaande aankopen en verkopen verrichten zonder speculatief karakter;

- landbouwgronden verpachten of zelf landbouwbedrijven uitbaten.

Dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zoverre daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen.

2. *Alle onroerende en roerende goederen en hun inrichting, bureeluitrustingen, kabinetten, handelsfondsen, met inbegrip van hoteluitbatingen service-flats, rusthuizen, winkels, horeca-uitbatingen, terrils, recreatieterreinen,garages en vakantieoordn, vergunningen, octrooien,licenties en fabrieksmerken aankopen, produceren, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen, in concessie geven en in concessie nemen, dit alles in de meest ruime zin en wijze.*

3. *Het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen, evenals het verlenen van alle management- en administratieve bijstand, ter beschikking stellen van activiteitsattesten en het waarnemen van alle bestuursmandaten, dit alles in de meest ruime zin en wijze.*

4. *Onderneming in onroerende goederen, met uitsluiting evenwel van de activiteiten als vastgoedmakelaar gereguleerd overeenkomstig het Koninklijk Besluit van zes september negentienhonderd drieënnegentig, voor zoverre daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen.*

5. *De handel, zowel groot als kleinhandel, door aankoop, verkoop, de vertegenwoordiging, transport, ontwikkeling, productie, onderhoud, herstelling, verhuur van voertuigen, schepen, vliegtuigen, treinen, machines in de meest ruime zin en wijze, alsook diezelfde handel in daaraan verbonden materialen, gereedschappen, generatoren, banden in de ruimste zin en wijze alsook diezelfde handel in reserveonderdelen, toebehoren, uitrusting, electriciteit, carrosserie, alsook diezelfde handel in onderhoudsmiddelen, smeermiddelen, additieven, dit alles in de meest ruime zin en wijze.*

6. *De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk , nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.*

7. *De vennootschap kan tevens in eigen beheer als voor derden, de organisatie alsook het uitbaten en aanbieden van evenementen en beurzen, opleidingen en trainingen, wedstrijden, optredens, lezingen, entertainment, incentives, mentorship in de ruimste zin en wijze uitvoeren. (bvb sport, NLP, hypnotherapie, schoonheidsstudios,.....)*

8. De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten; ze kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie.

9. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

De vennootschap mag bijgevolg optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen, borg stellen voor derden, bestuurders en aandeelhouders, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen terzake.

10. De algemene vergadering van aandeelhouders kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

Artikel vier - **DUUR.**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

Artikel vijf - **KAPITAAL.**

Het kapitaal bedraagt **twintigduizend euro (€20.000,-)**.

Het is vertegenwoordigd door duizend (1.000) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/duizendste (1/1.000ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel zes - **AARD VAN DE AANDELEN.**

De aandelen zijn op naam. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Zij zijn ingeschreven in een (eventueel elektronisch) register van vennoten, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elk vennoot zal inhouden, het getal van de hem toebehorende aandelen, alsook de aantekening van de gedane storting.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Artikel negen - **BESTUUR.**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing genomen door de algemene vergadering.

Artikel tien - **BEVOEGDHEDEN.**

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Artikel twaalf - **ALGEMENE VERGADERING.**

De jaarvergadering wordt gehouden op **op de eerste woensdag van de maand maart om tien uur dertig (10.30 uur).**

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Artikel zestien - **BOEKJAAR.**

Het boekjaar begint op **1 oktober en eindigt op 30 september van van het daaropvolgende kalenderjaar.**

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

Artikel zeventien - **VERDELING.**

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

Geen uitkering mag echter geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van art. 320 W. Venn.

Artikel achttien - **ONTBINDING.**

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende W. Venn.

De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

III. **OVERGANGSBEPALINGEN.**

1. Eerste boekjaar:

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 30 september 2020.

PRO FISCO begint het eerste boekjaar op heden.

2. Eerste jaarvergadering:

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in maart 2021, overeenkomstig de statuten.

3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd.

De comparanten verklaren te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van koophandel zal gedeponneerd zijn.

De comparanten verklaren dat de vennootschap met toepassing van art. 60 W. Venn. de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van deze akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van deze oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig art. 60 W. Venn. te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

IV. **SLOTBEPALINGEN.**

- De comparanten hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op één (1).

b. te benoemen tot de functie van niet-statutaire zaakvoerder: de heer BORMANS Mario voornoemd die verklaart het mandaat te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. de algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Is het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met een eenvoudige meerderheid van stemmen, ofwel de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of proportionele bezoldiging.

e. geen commissaris te benoemen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

VOOR EENSLUIDEND BEKNOPT UITTREKSEL NOTARIS TOM COLSON

Tegelijk hiermee neergelegd:

- Voor eensluidend afschrift
- Gecoördineerde statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.