

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323205\*



Neergelegd  
25-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728830482

**Naam**

(voluit) : **KETILL**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Polderstraat 1/A

: 1755 Gooik

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Frederik HANTSON, notaris te Gooik op 24 juni 2019 dat een Besloten Vennootschap werd opgericht:

1. De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam «KETILL».

2. De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

3. De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

4. Oprichter:

De heer SEGERS Kjell, geboren te Halle op 4 januari 1985, wettelijk samenwonende partner van mevrouw GYBELS Conny, wonende te 1755 Gooik, Polderstraat 1/A.

5. Bij de oprichting, is het aanvangsvermogen vastgesteld op VIJFDEUZEND EURO (€ 5.000,00). Hiervoor werden honderd (100) aandelen met stemrecht en zonder vermelding van nominale waarde.

6. Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftig euro (€ 50,00) per stuk, door: de heer SEGERS Kjell, wonende te 1755 Gooik, Polderstraat 1/A, titularis van honderd (100) aandelen, hetzij voor vijfduizend euro (€ 5.000,00); Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00), is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE55 7512 0994 7244 geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank AXA.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van vijfduizend euro (€ 5.000,00).

7. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

8. De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

9. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

10. Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de

vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

11. De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming van derden:

Het verstrekken van adviezen en/of uitbaten van een adviesbureau onder andere inzake projectontwikkeling.

Het leveren van alle mogelijke diensten en adviezen voor overheden en ondernemingen, met betrekking tot hun operationeel projectgebeuren, nationale en internationale consultancy, marktstudies, projectsturing, technische studies, projectbegeleiding, alsook de aan- en verkoop en marketing van grondstoffen, afgewerkte producten en rollend materieel (voertuigen e.d.).

Het ondernemen van managementopdrachten.

Het huren en leasen, kopen en verkopen en beheren van alle roerende en onroerende goederen voor eigen rekening of voor rekening van derden.

Het huren en verhuren en het ter beschikking stellen in gelijk welke vorm aan de ondernemingen en verenigingen van materialen, materieel, en van installaties.

De bedrijvigheid van (directie)consulent inzake human resources, organisatie, beheer, bedrijfsbeleid en meer in het algemeen het verstrekken van raad en bijstand in juridische, commerciële, communicatieve, financiële, administratieve, bedrijfseconomische en alle andere mogelijke aangelegenheden; De aanwerving, de selectie, de vorming, training, coaching en het ter beschikking stellen van personeel, dit zowel in België als in het buitenland.

De uitbating van alle soorten wijnhuizen, spijshuizen en drankgelegenheden zoals restaurants, snackbars, musichalls, dancings, cafés, bars, privaat clubs, feestzalen en alle ander horeca-activiteiten, alsmede het verstrekken van diensten aan deze horeca-instellingen.

Het in huur nemen of geven van lokalen teneinde aldaar horeca-activiteiten uit te oefenen.

Het herstellen van gemotoriseerde voertuigen.

De aan- en verkoop van gemotoriseerde voertuigen.

Het bouwen en verbouwen van woningen en gebouwen alsmede alle grote en kleine herstellingswerken aan gebouwen.

Het ontwerpen, aanleggen en onderhouden van tuinen en parken evenals het vellen van bomen en heggen.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp, zo in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen, dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkennings- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zover daartoe geen erkenning en inschrijving werd bekomen, en ter uitsluiting van alle andere activiteiten wettelijk voorbehouden aan erkende financiële instellingen en andere tussenpersonen.

Deze activiteiten betreffen onder meer:

de aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium, bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken;

het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het uitoefenen van alle bestuursmandaten, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van vennootschappen en ondernemingen; het deelnemen aan het beheer, bestuur en toezicht van alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan vennootschappen en ondernemingen waarin zij rechtstreeks of onrechtstreeks enig belang heeft;

in het raam van haar thesauriebeheer, het rechtstreeks uitvoeren of door toedoen van vestigingen in België of in het buitenland van trading- en deviezenoperaties en de tussenkomst in de emissie en plaatsing van aandelen, obligaties en allerhande effecten;

alle verbintenissen van borgtocht, aval of van eender welke garanties; het verstrekken van leningen, voorschotten of borgstellingen. De vennootschap mag ten voordele van derden tevens waarborgen toestaan, alle roerende waarden verpanden en alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

Het beheren van een eigen onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium vooral

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

door beheersdaden, zoals onroerende goederen verwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, in leasing geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst. Zij zal echter niet de activiteit van vastgoedmakelaar mogen uitoefenen.

De algemene vergadering van de aandeelhouders kan het voorwerp van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels ter zake. Zij zal haar voorwerp op alle plaatsen in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

12. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde zaterdag van de maand juni, om 11 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

**OVERGANGSBEPALINGEN**

**1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering**

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde zaterdag van de maand juni van het jaar tweeduizend éénentwintig.

**2. Adres van de zetel**

Het adres van de zetel is gevestigd te: 1755-Gooik, Polderstraat 1/A.

**3. Benoeming van de bestuurder**

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Tot niet-statutaire bestuurder en tot vaste vertegenwoordiger van de vennootschap wordt benoemd voor onbepaalde duur:

de heer SEGERS Kjell, geboren te Halle op 4 januari 1985, wonende te 1755 Gooik, Polderstraat 1/A.

Hij verklaart dit mandaat te aanvaarden.

Dit mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Indien de algemene vergadering toch zou beslissen het mandaat te vergoeden, dan kan dit zowel onder de vorm van een geldelijke toelage, als via voordelen in natura.

**4. Commissaris**

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

**5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting**

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 01 juni 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

**6. Volmachten**

"Norgay Accountants" BVBA met kantoor te 1755-Gooik, Edingsesteenweg 97, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Frederik Hantson