

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322503



Neergelegd
20-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728679044

Naam

(voluit) : **DBeR**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Arth. Michielsplein 8
: 3090 Overijse

Onderwerp akte : OPRICHTING

Ingevolge akte verleden voor notaris Hélène Goret te Overijse op negentien juni tweeduizend negentien blijkt volgende oprichting;

Oprichters:

1. De heer **DE BECKER Koen**, wonende te 3090 Overijse, Arth. Michielsplein 8, 2500 A – aandelen en 2500 B – aandelen, volledig volstort.
2. Mevrouw **VAN MESSOM Danielle Dominick Louise**, wonende te 3090 Overijse, Arth. Michielsplein 8, 2500 A – aandelen en 2500 B – aandelen, volledig volstort.
3. De heer **DE BECKER Tibo**, wonende te 3090 Overijse, Arth. Michielsplein 8, 2500 A – aandelen en 2500 B – aandelen, volledig volstort.

Statuten

Artikel 1. Naam en rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "**DBeR**".

Artikel 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

Artikel 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze:

- Uitvoeren van alle elektriciteitswerken
- Aan- en verkopen van alle benodigdheden voor het uitvoeren van elektriciteitswerken
- Aan- en verkopen van elektrische huishoudtoestellen en verlichting (geen detailhandel)
- Installeren van allerhande automatisatie voor toeganspoorten
- Aanleg van telecommunicatieleidingen
- Plaatsen van warmte- en geluidsisolatie
- Uitvoeren van allerlei kleine herstellingen
- Plaatsen van gipsplaten wanden en plafonds
- Plaatsen van chape en vloeren
- Verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aangaande alle bouwtechnische werkzaamheden
- Administratieve ondersteuning aan particulieren en vennootschappen
- Plaatsen van keukens
- Plaatsen van sanitaire installaties
- Installatie van klimaatregeling en ventilatie
- Alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van alle soorten onroerende goederen en kunstwerken.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag het uit haar activiteiten voortkomende patrimonium in de ruimste zin van het woord beheren en oordeelkundig uitbreiden. Zij mag haar patrimonium uitbreiden door alle onroerende goederen, zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, alle onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht – en opstalrechten en alle roerende goederen als investering te verwerven, beheren, in stand houden en valoriseren, beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop, verhuring, uitrusting, verbouwing of gratis ter beschikking stellen en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het vennootschapspatrimonium of de werking van de vennootschap bevorderen, onder meer door het verschaffen van voordelen aan haar vennoten en/ of zaakvoerders. Daartoe mag zij alle onroerende, roerende en financiële handelingen verrichten, zoals ondermeer haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere roerende goederen in pand stellen. De vennootschap mag tevens ten voordele van derden, haar zaakvoerder(s) en/of vennoten alle waarborgen toestaan.

Artikel 4. Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Artikel 8. Aard van de aandelen

2. Er zijn twee categorieën aandelen, te weten A aandelen en B aandelen.

De categorie A aandelen hebben stemrecht, deelname in de winst en deelname in het verlies.

De categorie B aandelen, hebben geen stemrecht, geen deelname in het verlies en wel deelname in de winst.

Artikel 10. Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op drie (3).

Werden benoemd tot statutaire bestuurders voor een onbepaalde duur:

- De heer **DE BECKER Koen**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8

- Mevrouw **VAN MESSOM Danielle Dominick Louise**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8.

- De heer **DE BECKER Tibo**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8

Enkel het mandaat van de heer Tibo De Becker is bezoldigd.

Artikel 11 - Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Iedere bestuurder kan, afzonderlijk handelend, alle handelingen stellen voor het dagelijks bestuur van de vennootschap. Voor investeringen wordt dit beperkt tot € 10 000,00.

Voor investeringen boven de € 10 000,00 en voor alle transacties inzake onroerend goed is de vennootschap slechts geldig vertegenwoordigd door alle bestuurders samen handelend.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder met uitzondering van investeringen boven de € 10 000,00 zoals hierboven vermeld.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Artikel 13. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Artikel 15. Organisatie en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op vijftien juni om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt

de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Artikel 17. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Artikel 20. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Artikel 21. Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Artikel 22. Ontbinding

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Artikel 24. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

Eenparig werden de volgende beslissingen genomen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend negentien.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op vijftien juni om achttien uur van het jaar tweeduizend twintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8.

3. Benoeming van de bestuurders

De vergadering heeft beslist het aantal bestuurders te bepalen op drie (3).

Werden benoemd tot statutaire bestuurders voor een onbepaalde duur:

- De heer **DE BECKER Koen**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8, hier aanwezig en die aanvaardt.
- Mevrouw **VAN MESSOM Danielle Dominick Louise**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8, hier aanwezig en die aanvaardt.
- De heer **DE BECKER Tibo**, wonende te 3090 Overijse, Arthur Michielsplein 8, hier aanwezig en die aanvaardt.

Het mandaat van de heer De Becker Koen en mevrouw Van Messom Danielle zal onbezoldigd zijn.

Het mandaat van de heer De Becker Tibo zal bezoldigd zijn.

4. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

5. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds drie april tweeduizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Voor eensluidend beknopt uittreksel

Neergelegd ter publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad

Gelijktijdig hiermee neergelegd een uitgifte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Luik B - vervolg

Hélène Goret
Notaris

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").