

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320236\*



Neergelegd  
04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727738639

**Naam**

(voluit) : **agmc**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Berkstraat 13  
: 3290 Diest

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uittreksel uit de oprichtingsakte verleden voor Jef Van Roosbroeck, notaris te Ekeren op 29 mei 2019, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel:

1. Oprichter: de heer GEMICI Adem, geboren in Boussu op 27 september 1986, wonende te 3290 Diest, Berkstraat 13.

2. rechtsvorm en benaming: Besloten vennootschap genaamd: "AGMC".

3. zetel: Vlaamse Gewest.

4. voorwerp:

- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton en het uitvoeren van metselwerken;
- Het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur, appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.;
- De bouw van daken;
- Het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- Onderneming voor het plaatsen van chape;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- Onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van,
- Thermische isolatiemateriaal, -isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
- De installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;
- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- Het aanbrengen van tussenwanden van gipsplaten;
- Het plaatsen van behang;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo, marmer, graniet of lei;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtenvloerbedekking,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;

- Het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen;
- Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- Het schilderen van metalen constructies;
- De installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz.;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken;
- Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen;
- Projectontwikkeling voor kantoorbouw;
- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen, woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
- De verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen;
- De verhuur van niet residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, enz.;
- De verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
- Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies in verband met stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur;
- Technische studiën en ingenieursactiviteiten;
- De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.;
- De industriële vormgeving;
- De uitwerking van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, akoestiek, enz.;
- De uitwerking van projecten op het gebied van de burgerlijke en utiliteitsbouw, de weg- en waterbouw en het verkeer;
- Het testen en analyseren van materialen, producten, installaties, enz. in verband met hun samenstelling, fysische eigenschappen, prestaties in overeenstemming met vooropgestelde normen of met lastenkohier;
- Het testen van bouwelementen.

Zij mag in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende activiteiten verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op haar maatschappelijk voorwerp of op elk ander gelijkaardig of aanverwant voorwerp, van aard om direct of indirect het door de vennootschap nagestreefde voorwerp, de uitbreiding of de ontwikkeling ervan ten goede te komen. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

5. duur: onbepaalde duur.

6. eigen vermogen: Het vermogen van de vennootschap bedraagt negentienduizend euro (€19.000,00).

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen.

Het kapitaal is volledig volstort op een bijzondere rekening geopend bij ING, door de oprichter in deze, waarvoor aan hem alle of 100 aandelen worden toegekend.

7. vorm van de aandelen: De aandelen zijn steeds op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Het aandelenregister wordt gehouden in elektronische vorm.

Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

8. Overdracht van aandelen

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erfzater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

9. bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder.

10. salaris: De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder(s) al dan niet bezoldigd is.

11. Vertegenwoordiging: Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

12. Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

13. Algemene vergadering: de gewone algemene vergadering van de aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de 2de dinsdag van oktober om 16u.

De mogelijkheid bestaat om deze algemene vergadering schriftelijk te houden.

Aandeelhouders kunnen op elektronische wijze deelnemen.

14. Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden: de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten en de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn

15. Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één juli en eindigt op dertig juni.

16. bestemming van de winst - reserve

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Tijdelijke bepalingen:

a) Vanaf heden wordt door de oprichter tot gewone bestuurder benoemd: de heer GEMICI, voornoemd, die heeft verklaard de verleende opdracht te aanvaarden.

Zijn mandaat is onbezoldigd

b) Het eerste boekjaar loopt tot dertig juni tweeduizend twintig (30/06/2020).

c) De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend twintig (2020)

d) Volmacht voor administratieve formaliteiten wordt verleend aan LEXECO bvba, met zetel te Heusden-Zolder, Halstraat 41, met recht van indeplaatsstelling.

e) Adres van de zetel: 3290 Diest, Berkstraat 13.

Voor uittreksel.

Notaris Jef Van Roosbroeck te Ekeren.

wordt mee neergelegd: afschrift oprichtingsakte - statuten