

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317725



Neergelegd
15-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726759929

Naam

(voluit) : **FASASTONE EUROPE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hoogkamerstraat 345/E
: 9140 Temse

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING - STATUTEN

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Patrick Van Ooteghem te Temse op 13 mei 2019, ter registratie op het Kantoor Rechtszekerheid te Dendermonde II, dat door:

- "VDVD", besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met maatschappelijke zetel te 9160-Lokeren, Etienne Rogiersstraat 16; Ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent, afdeling Dendermonde, ondernemingsnummer 0841.789.754 en met BTW-nummer BE 841.789.754.
- "NATUURSTEENLAND", besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met maatschappelijke zetel te 9220-Hamme, Spinnerstraat 4; Ingeschreven in het Rechtspersonenregister Gent, afdeling Dendermonde, ondernemingsnummer 0841.788.863 en met BTW-nummer BE 841.788.863.

- "FS ENIGMA INTERNATIONAL PTE.LTD", vennootschap naar het recht van Singapore (exempt private company limited by shares) met zetel te Singapore 0389899, Temasek Boulevard #04-02, Suntec Tower Two, ondernemingsnummer een besloten vennootschap met maatschappelijke naam " **FASASTONE EUROPE** ", met zetel in het Vlaams Gewest en vennootschapsadres te 9140 Temse, Hoogkamerstraat 345/E, met een aanvangsvermogen van dertig duizend euro (€ 30.000,00), volledig volgestort, en verdeeld in driehonderd (300) aandelen met stemrecht, met ieder een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo, werd opgericht.

Comparanten verklaren dat op de driehonderd (300) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van honderd euro (€100,00) per stuk, als volgt :

- genoemde vennootschap VDVD, die verklaart in te schrijven op vijftien (15) aandelen, à rato van honderd euro per aandeel, elk aandeel volgestort, of in totaal tot beloop van duizend vijfhonderd euro: **€1.500,00**
- genoemde vennootschap NATUURSTEENLAND, die verklaart in te schrijven op vijftien (15) aandelen, à rato van honderd euro per aandeel, elk aandeel volgestort, of in totaal tot beloop van duizend vijfhonderd euro: **€1.500,00**
- genoemde vennootschap FS ENIGMA INTERNATIONAL PTE.LTD, die verklaart in te schrijven op tweehonderd zeventig (270) aandelen, à rato van honderd euro per aandeel, elk aandeel volgestort, of in totaal tot beloop van zevenentwintig duizend euro: **€27.000,00**

Voormelde hebben de statuten vastgelegd :

Naam: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam «FASASTONE EUROPE».

Zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime

Voorwerp:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, als voor rekening van derden :

- De handel, in de ruimste zin van het woord, zowel in het groot als in het klein, zowel invoer als uitvoer, zowel commissiehandel als verdeler of als vertegenwoordiger, van alle bouwmaterialen, bouwstoffen en toestellen, waarmee gebouwen en gronden opgericht, samengesteld, uitgerust afgewerkt en versierd worden.
- De handel van alle natuursteenproducten, keramiekproducten, composietproducten, grondstoffen, benodigdheden en aanverwanten, alsmede het vervoer ervan, voor zichzelf of voor derden. De activiteit van de vennootschap heeft tot voorwerp den aan- en verkoop.
- Het nemen van participaties, onder welke vorm ook, in alle bestaande en op te richten vennootschappen en ondernemingen, het beheren en valoriseren van eigen roerende waarden en participaties, het verlenen van financiële en andere bijstand aan de vennootschappen en ondernemingen waarin ze belangen heeft.
- Alle financiële en beheersverrichtingen met betrekking tot een eigen roerend vermogen en met betrekking tot onroerend vermogen, onder meer : krediet en financiering, belegging van eigen roerend vermogen en van onroerend vermogen, het nemen van participaties in nieuwe en bestaande vennootschappen, beheren van eigen roerend en onroerend vermogen, vestigen van hypothecaire zekerheden en borgstellingen, commissie- en delcredereverrichtingen, voor zover dit alles wettelijk is toegelaten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel 3, ten eerste en ten tweede, van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en de wet over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd tweeënnegentig en het Koninklijk besluit van negenentwintig november negentienhonderd drieënnegentig.

- Het stellen van persoonlijke zekerheden of zakelijke zekerheden in voordeel van derden.
- Het verwerven en huren met het oog op het verhuren en onderverhuren van onroerende goederen en eigen roerende installaties.

De vennootschap heeft tevens tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, het aan en verkopen van onroerende goederen. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar voorwerp zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.

De vennootschap mag voorts deelnemen in, het voeren van beheer over en het financieren en samenwerken met andere ondernemingen, vennootschappen en rechtspersonen. De vennootschap mag voor eigen rekening en/of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband houden met haar voorwerp, en die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag tevens de activiteit van het verwerven, in portefeuille houden en verkopen van participaties in gelijk welke vennootschap of onderneming uitoefenen. Alsook het deelnemen aan het bestuur in gelijk welke vennootschap, al dan niet middels het uitoefenen van bestuursopdrachten. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

De vennootschap heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de

verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Inbrengen: Als vergoeding voor de inbrengen werden driehonderd (300) aandelen uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De vennootschap beschikt over een statutair onbeschikbaar eigen vermogensrekening waarop de inbrengen van de aandeelhouders geboekt worden, die niet vatbaar is voor uitkering aan de aandeelhouders.

Boekjaar - Winstverdeling: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van het daaropvolgend jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een *gewone algemene vergadering* van aandeelhouders gehouden op de zetel of op de plaats aangeduid in de uitnodiging, de zestiende van de maand maart, om negentien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen. Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een *buitengewone algemene vergadering* bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

Bestuur - Vertegenwoordiging:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn aandeelhouders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming of beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De bestuurders worden benoemd door de algemene vergadering voor de duur die zij bepaalt.

Indien er meerdere bestuurders zijn, handelen zij ieder met volheid van machten, doch wanneer er drie (3) of meer bestuurders gelijktijdig in functie zijn, is voor rechtshandelingen met een nominale waarde boven honderd duizend euro (€100.000,00), de handtekening van twee bestuurders vereist. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Dagelijks bestuur : Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Vereffening: De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering

om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld

Overgangsbepalingen

Bijzondere algemene vergadering

Onmiddellijk na de oprichting van de vennootschap hebben de comparanten de volgende beslissingen genomen:

1. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op dertig september tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op zestien maart van ieder jaar of de eerst opvolgende werkdag om negentien uur op de zetel.

De eerste jaarvergadering vindt plaats op zestien maart tweeduizend éénentwintig.

2. Het adres van de zetel is gevestigd te 9140-Temse, Hoogkamerstraat 345/E.

3. Het e-mailadres van de vennootschap is : info@fasaeurope.com.

De vennootschap beschikt voorlopig niet over een website. Het bestuursorgaan wordt gemachtigd hierover te beslissen.

4. De comparanten-oprichters beslissen het aantal bestuurders te bepalen op drie (3).

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur :

1.- "FS ENIGMA INTERNATIONAL PTE.LTD", vennootschap naar het recht van Singapore (exempt private company limited by shares) met zetel te Singapore 0389899, Temasek Boulevard #04-02, Suntec Tower Two, hier vast vertegenwoordigd door de heer *Ding GOUXING*, geboren te Hunan (China) op negentwintig juli negentienhonderd tachtig, van Chinese nationaliteit, wonende 10th floor, Building T6, Wisdom City (China), West Jihua rd, Foshan, GD, China; die verklaart te aanvaarden.

2.- "VDVD", voornoemd, hier vast vertegenwoordigd door de heer *Didier Hilaire Irma VAN de VELDE*, geboren te Gent, op negen oktober negentienhonderd vierenzeventig, wonende te 9160-Lokeren, Etienne Rogiersstraat 16; die verklaart te aanvaarden.

3.- "NATUURSTEENLAND", voornoemd, hier vast vertegenwoordigd door de heer *Dimitri Maurits Marie-Thérèse VAN de VELDE*, geboren te Hamme, op één maart negentienhonderd tweeënzeventig, wonende te 9220-Hamme, Spinnerstraat 4; die verklaart te aanvaarden. Hun mandaat is onbezoldigd.

5. Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één mei tweeduizend negentien, door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmacht: Hierbij wordt volmacht verleend aan de hierna genoemde lasthebber ad hoc teneinde alles te doen wat nodig is voor het vervullen van de formaliteiten bij het rechtspersonenregister, en desgevallend bij de Administratie van de belasting over de toegevoegde Waarde en directe belastingen, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank voor ondernemingen te verzekeren, alsook om alle eventuele rechtzettingen, verbeteringen, aan deze akte aan te brengen : de heer *Didier Hilaire Irma VAN de VELDE*, geboren te Gent, op negen oktober negentienhonderd vierenzeventig, wonende te 9160-Lokeren, Etienne Rogiersstraat 16, met recht van substitutie.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor analytisch uittreksel

Patrick Van Ooteghem

Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte.