

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19307581\*



Neergelegd  
15-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720776118

Benaming : (voluit) : **FIRESA**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Waversesteenweg 106  
(volledig adres) 2580 Putte

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Karen Pinoy, die haar ambt uitoefent in de vennootschap "Van de Poel & Pinoy", geassocieerde notarissen, met zetel te Putte (Beerzel), op dertien februari tweeduizend negentien, ter registratie, blijkt dat een vennootschap werd opgericht.

#### 1. Vennoten

De heer **EECKHOUT Sven Bert**, geboren te Vilvoorde op 18 januari 1977, en zijn echtgenote, mevrouw **JACOBS Liesbeth**, geboren te Duffel op 7 mei 1979, beiden wonende te 2580 Putte, Waversesteenweg 106.

#### 2. Vorm en benaming

De vennootschap heeft de juridische vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.  
Haar benaming luidt : "**FIRESA**".

#### 3. Zetel

De zetel van de vennootschap wordt gevestigd in om het even welke plaats in België bij besluit van de zaakvoerder(s), onder voorbehoud van het naleven van de taalwetgeving, en wordt gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.  
Het adres van de zetel is thans te 2580 Putte, Waversesteenweg 106.

#### 4. Doel

De vennootschap heeft tot doel :

- Technische ondersteuning bij de ontwikkeling, productie en toepassing van brandwerende producten;
- Organisatie van brandproeven;
- Verstrekken van projectadviezen;
- Verstrekking van technisch advies inzake conformiteit van gebouwen aan de brandwetgeving;
- Adviesverlening en tussenpersoon inzake brandpreventiedossiers, inclusief afwijkingdossiers;
- Technische ondersteuning inzake brandveiligheid bij de keuze van bouwmaterialen en -technieken;
- Uitwerken van lastenboekteksten en ontwerptekeningen inzake brandpreventie en -veiligheid;
- Advies bij bouwwerkzaamheden;
- Algemeen technisch advies inzake bouwpathologie;
- Risicoanalyse inzake brand bij gebouwen;
- Verstrekken van opleiding inzake brandpreventie en -veiligheid;
- Organisatie van opleidingen, congressen, seminaries en evenementen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Redactie en publicatie van technische adviezen en artikels;
- Projectbegeleiding bij brandbeschermingswerken aan gebouwen;
- Verhuur van divers materiaal;
- Het verwerven en beheeren van roerende en onroerende goederen of zakelijke rechten daarop, in België of in het buitenland;
- Het rationeel en doelmatig beheer van zowel haar roerend als haar onroerend vermogen;
- Alle handelingen inzake onroerende goederen, zoals onderhoud, bouwen, renoveren, koop, verkoop, huur, verhuring, erfpacht en opstal, zonder dat deze opsomming beperkend weze.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van industriële, commerciële of financiële, roerende of onroerende aard, die kunnen bijdragen tot de verwezenlijking, de uitbreiding of de vergemakkelijking van haar maatschappelijk doel.

Zij mag direct of indirect deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in innige samenhang met het hare staat.

Zij mag zich borgstellen voor derden, zo zij er direct of indirect belang bij heeft.

## 5. Kapitaal

Bij de oprichting werd het kapitaal vastgesteld op achttien duizend zeshonderd euro.

Het kapitaal werd onderschreven in geld. Ondergetekende notaris bevestigt dat het kapitaal ten belope van tienduizend (10.000) euro werd afbetaald door deponering ervan op een bijzondere rekening bij de KBC, geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponeering, afgegeven door genoemde instelling op vijf februari laatst, dat aan mij, notaris, overhandigd is om bij mij bewaard te blijven.

De oprichters hebben dus een bedrag van 8.600 euro niet volstort.

## 6. Duur

De vennootschap werd opgericht op 13 februari 2019 voor onbepaalde duur.

## 7. Bestuur

(art. 14) Het bestuur der vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer deelhebbende of niet-deelhebbende zaakvoerders, aangesteld door de algemene vergadering.

De algemene vergadering bepaalt de duur van hun mandaat; zij kan het mandaat ook herroepen en hernieuwen.

Het mandaat van een statutair zaakvoerder kan, anders dan om ernstige redenen, slechts herroepen worden door eenparig besluit van de vennoten, hemzelf inbegrepen indien hij op dat ogenblik vennoot is.

Het overlijden, ontslag, afzetting, onbekwaamverklaring, faillissement of kennelijk onvermogen van een zaakvoerder, brengt van rechtswege het einde van zijn ambt mede, maar heeft niet de ontbinding van de vennootschap tot gevolg; in dat geval worden door de algemene vergadering het aantal zaakvoerders opnieuw vastgesteld, de nodige benoemingen gedaan en de duur van hun mandaat bepaald.

Niettegenstaande het bestaan van statutaire zaakvoerder(s), kan de algemene vergadering steeds overgaan tot de benoeming van zoveel niet-statutaire zaakvoerders als zij goedvindt.

(art. 15) Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om **alleen handelend** alle handelingen te verrichten, die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, behoudens die, welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte.

De zaakvoerders mogen zich onder hun persoonlijke verantwoordelijkheid laten helpen of vertegenwoordigen in hun betrekkingen met derden, door mandatarissen en afgevaardigden. Dit mandaat of afvaardiging moet speciaal en van tijdelijke aard wezen.

Werden benoemd tot **niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur: de heer Sven Eeckhout en mevrouw Liesbeth Jacobs**, beiden voornoemd.

## 8. Boekjaar

Het maatschappelijk jaar loopt gelijk met het burgerlijk jaar.

## 9. Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een algemene vergadering van de vennoten gehouden op de **vierde zaterdag van de maand juni** te tien uur, in de maatschappelijke zetel, tenzij de oproepingsberichten een andere plaats aanduiden. Is deze dag een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering op de eerstvolgende werkdag plaats, op hetzelfde uur.

## Luik B - vervolg

### 10. Reserves, winstverdeling, vereffeningssaldo

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de maat-schappelijke lasten, vormt de netto-winst van de vennootschap. Op deze winst wordt genomen : vijf ten honderd voor de wettelijke reserve tot deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Over het batig saldo beslist de algemene vergadering, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend. Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar artikel 320 Wetboek van Vennootschappen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in effecten, onder de aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. De goederen die nog in natura aanwezig zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Indien niet op alle aandelen in dezelfde mate is gestort, moeten de vereffenaars, alvorens over te gaan tot de verdeling, het evenwicht herstellen door alle aandelen op volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door bijkomende stortingen te vragen ten laste van de aandelen waarop niet voldoende werd gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte aandelen.

### 11. Overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar loopt vanaf de oprichting tot 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in juni 2021.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 Wetboek van Vennootschappen de **verbintenissen** overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf **1 oktober 2018**.

### 12. Commissaris

Er wordt geen commissaris benoemd.

### 13. Volmacht

De zaakvoerders hebben volmacht verleend aan de BVBA "Boekhoudteam", met zetel te 2235 Hulshout, Grote Baan 117 bus 0/1, ten einde voor onderhavige vennootschap alle formaliteiten te vervullen inzake de ondernemingsloketten, B.T.W., als ook voor alle andere administraties als belastingen en sociale kassen.

## VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Notaris Karen Pinoy

Tegelijk hiermede neergelegd: expeditie van de oprichtingsakte.