


**LUK B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



**\*19002098\***

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling GENT

**21 DEC. 2018**

**Griffie**

Ondernemingsnr : **0716.769.622**

**Benaming**

(voluit) : **HAPPIE**

(verkort) :

Rechtsvorm : **gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Industriezone Rostyne 27, 9060 Zelzate**

**Onderwerp akte : Oprichting**

**Titel I – Oprichting**

Op datum van maandag 17 december 2018 zijn samengekomen

-Mw. DHOSSCHE Anne-Marie, geboren te Gent op 01 mei 1968, wonende Adolf Dhavelaan 11 te 9940 Evergem, rijksregisternummer 680501/020.55, hierna verder oprichter sub 1 genoemd.

-Dhr. DE BOSSCHERE LUC, geboren te Gent op 29 juni 1971, wonende Adolf Dhavelaan 11 te 9940 Evergem, rijksregisternummer 710629/023.58, hierna verder oprichter sub 2 genoemd.

Beide oprichters richten bij deze onderhandse overeenkomst een handelsvennootschap op onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

Haar naam luidt "HAPPIE", zij wordt gevestigd te 9060 Zelzate, Industriezone Rostyne 27.

Oprichters sub 1 en sub 2 nemen deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoten voor de duur van de vennootschap.

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt 43.000,00 euro en is verdeeld in 430 aandelen met een fractiewaarde van één/vierhonderddertigste van het kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng.

Oprichter sub 1 heeft ingetekend op 425 aandelen en onderschrijft zodoende 42.500,00 € in op het kapitaal door middel van de inbreng van volgende goederen, allen toebehorend aan de éénpersoonszaak Dhossche Anne-Marie, ondernemingsnummer 0677.623.588, die hierbij inbreng doet van het handelsfonds van haar éénpersoonszaak :

-Goodwill	18.000,00 €
-Keukenmachines	8.000,00 €
-Voorraad handelsgoederen	3.500,00 €
-Keukenmachines – vaatwasser	5.049,00 €
-Kantoormateriaal – kassasysteem	1.799,95 €
-Personenwagen Opel type Adam, chassisnr. W0L0MAP08D6088118 bwjr. '13	6.000,00 €
-Diverse kleine gereedschappen	151,05 €
-Totaal van de inbreng door oprichter sub 1 :	42.500,00 €

Deze inbreng vertegenwoordigt het handelsfonds van de éénmanszaak in zijn totaliteit, bijgevolg kan deze inbreng gebeuren met vrijstelling van BTW (overdracht van geheelheid van handelsfonds conform art 11).

Oprichter sub 2 heeft ingetekend op 5 aandelen en betaalt hiervoor in contanten 500,00 euro. Hiervoor wordt hem een participatie in het vermogen van de vennootschap toegekend, in verhouding tot zijn inbreng, te weten 5 aandelen op een totaal van 430 aandelen.

Samen 430 aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

De bankrekening die op naam van de vennootschap werd geopend draagt het nummer BE26 0018 5347 8929 en is geopend bij BNP Paribas Fortis Bank België.

**Titel II – Statuten van de vennootschap**

**Artikel 1 – Rechtsvorm en benaming.**

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap. De naam van de vennootschap luidt: "HAPPIE".

**Artikel 2 – Zetel.**

De vennootschap is gevestigd te 9060 Zelzate, Industriepark Rostyne 7. De zetel kan slechts overgebracht worden naar een andere plaats in België bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder of van het college van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

zaakvoerders. Deze beslissing en de wijziging van de maatschappelijke zetel zal worden gepubliceerd in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

#### Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening als voor derden of als tussenpersoon, in hoofdaanneming of in onderaanneming, alle verrichtingen te doen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op :

- De uitbating van een horecazaak, meer specifiek bedoeld het type snelbuffetten (snackbar, sandwichbar, broodjeszaak) met verkoop aan de toeg, via telefoon en internet en met de mogelijkheid voor de consument om de bestelling ter plaatse te nuttigen. In de zaak worden eveneens te koop aangeboden : kranten, tijdschriften en rookwaren.

- Het leveren van kleine maaltijden van het type belegde broodjes, soep en snackmaaltijden aan bedrijven en particulieren.

De vennootschap heeft evenals tot doel, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheersmaatschappij, managementvennootschap, financier, adviseur op alle domeinen waarop zij competent is en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen zoals:

- de aankoop, verkoop en ruiling, het beheer en de valorisatie van haar eigen roerend patrimonium bestaande uit onder meer waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en van alle roerende goederen en rechten, inbegrepen handelszaken;

- het verwerven en beheren van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen;

- het beheer van roerende en onroerende goederen met het doel het patrimonium van de vennootschap uit te breiden in waarde te doen toenemen;

- alle onroerende en medegaande roerende goederen kopen, verkopen, huren, verhuren, ruilen en leasen, verbouwen, herstellen, restaureren en renoveren;

- het beheer in de meest ruime zin van het woord, van roerende en onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, de verhuur of onderhuur, de uitbating, de herstelling, de verbetering en de verbouwing alsmede de aankoop, de oprichting en elke andere verwerving van onroerende goederen om ze ter uitbreiding en ter uitoefening van genoemde bedrijfsactiviteiten blijven te gebruiken.

De vennootschap kan in het algemeen alle handelingen verrichten van commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende aard, in rechtstreek of onrechtstreeks verband verwant met haar maatschappelijk doen of van die aard zouden de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken.

Zij mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in alle – bestaande of op te richten – vennootschappen, ondernemingen, verenigingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking en/of het bevorderen van de ontwikkeling van het geheel of gedeelte van haar maatschappelijk doel, haar grondstoffen kunnen leveren of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag onder meer haar onroerende goederen in hypotheek geven en/of haar roerende goederen (inclusief de eigen handelszaak ), in pand geven, zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden.

De vennootschap kan zich borg stellen voor derden mits vergoeding.

De vennootschap kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders ), bovendien kan zij alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

Alle voormelde aanduidingen en opsommingen zijn niet beperkend doch enkel van aanwijzende aard. Ze dienen in de ruimst mogelijke zin opgevat te worden. Aldus mag de vennootschap elke activiteit uitoefenen en alle daden stellen, die op welke wijze ook, rechtstreeks of onrechtstreeks, verband houden of verenigbaar zijn met haar doel of tot de verwezenlijking ervan kunnen bijdragen.

Die voormelde activiteiten, waarvoor een vergunning of attest en/of registratie noodzakelijk is of waarvoor aan nog andere voorschriften dient voldaan te worden, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning of attest ter beschikking zal zijn en/of de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

De algemene vergadering van de vennoten kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering, genomen met unanimiteit.

#### Artikel 4 – Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur. Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

#### Artikel 5 – Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 43.000,00 euro.

#### Artikel 6 – Aandelen

#### §1 – Overgang van aandelen onder levenden

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, onder voorbehoud van hetgeen onder §5 staat vermeld.

#### §2 – Vorm van de overdracht

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk wetboek.

#### §3 – Publiciteit van overdracht

De overdracht van aandelen, toebehorend aan de gecommanditeerde vennoot zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

#### §4 – Overgang van aandelen in geval van overlijden

Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaan over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden, onder voorbehoud van hetgeen onder §5 bepaald is.

#### §5 – Voorkeurrecht van de vennoten

De aandelen kunnen slechts worden overgedragen nadat zij bij voorkeur voor overname zijn aangeboden aan alle vennoten. Daartoe moeten volgende regels worden nageleefd :

-De vennoot die één of meerdere aandelen wil overlaten aan een andere vennoot of een derde, moet de zaakvoerder of het college van zaakvoerders hiervan schriftelijk inlichten. In deze kennisgeving vermeldt hij het aantal, de voorgestelde overnameprijs, alsook de naam, de voornamen, beroep en woonplaats of de benaming, rechtsvorm en zetel van de voorgestelde overnemende vennoot of aanvaarde kandidaat-vennoot.

-Binnen de vijftien dagen na de datum van verzending van deze kennisgeving, maakt de zaakvoerder of het college van zaakvoerders de inhoud van dit schrijven aan de andere vennoten bekend.

-In geval van overlijden van een vennoot maakt de zaakvoerder op eigen initiatief, vijftien dagen na ontvangst van het overlijdensbericht of een officieel stuk waaruit het overlijden blijkt, aan de vennoten bekend hoeveel aandelen de overledene bezat.

-Na deze bekendmakingen wordt aan de bestaande vennoten de kans gegeven bij voorkeur, de aandelen waar het over gaat over te nemen naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij in eigendom bezitten.

-Indien één of meerdere vennoten het hun geboden voorkeurrecht niet uitoefenen, verhoogt hun verzaking het recht van de andere vennoten.

-De vennoot die van zijn recht van voorkeur gebruik wil maken, moet er, op straf van verval, de zaakvoerder over inlichten binnen de vijftien dagen, volgend op de dag van verzending van de voormelde bekendmaking gedaan door de zaakvoerder.

-Indien geen van de vennoten zijn voorkeurrecht uitoefent, worden de door de overlater voorgestelde overnemer/kandidaat-vennoot of de rechtverkrijgende(n) van de overleden vennoot eigenaar (s) van de bedoelde aandelen, tenzij de algemene vergadering bij bijzondere meerderheid door deze statuten opgelegd, deze overnemer(s) of rechtverkrijgende(n) afwijst als vennoot.

#### Artikel 7 – Vennoten

De rechten en verplichtingen van vennoten en erfgenamen:

a)De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

b)De stille vennoten staan, voor de schulden en verliezen van de vennootschap, slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht. De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, ze zullen wel het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

#### Artikel 8 – Bestuur

De leiding van de vennootschap berust bij één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de regels geldend voor de wijziging van de statuten.

De zaakvoerder(s) is (zijn) bevoegd om alles te doen wat nodig of nuttig is of om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan dienen zij gezamenlijk te handelen om namens de vennootschap te handelen in en buiten rechte.

De zaakvoerder van de vennootschap kan het dagelijks bestuur toevertrouwen aan een directiecomité of aan één of meerdere directeuren die onder het toezicht en volgens de richtlijnen van dit bestuur, aan wie de verantwoording verschuldigd is, handelen binnen de perken van de hen toevertrouwde machten.

Inzake volmachten zijn alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen geoorloofd.

#### Artikel 9 – Controle

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzake nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zicht laten bijstaan of vertegenwoordigen door een door hem gekozen expert.

#### Artikel 10 – Algemene vergadering van de vennoten

De jaarvergadering wordt gehouden op de derde vrijdag van de maand juni om 10.00u. Indien die dag een wettelijke feestdag is, dan heeft de jaarvergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag en uur aangewezen in de uitnodigingen.

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder, het college van zaakvoerders of van de gecommanditeerde vennoten.

De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur en dit binnen de zes maanden na de afsluiting van het boekjaar.

De zaakvoerder is verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de 3 weken na het daartoe strekkende verzoek, wanneer één of meer vennoten die minstens de helft van het kapitaal vertegenwoordigen het vragen.

De vennoten worden opgeroepen door middel van een uitnodigingsbrief ten minste acht dagen voor de vergadering aangetekend verzonden naar hun adres, zoals dit in het register van aandelen is genoteerd.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen zoals hierna bepaald.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd evenals de besluiten inzake wijziging van de naam, het kapitaal, het aannemen en uitsluiten van vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap, worden goedgekeurd mits de eenparige goedkeuring van alle gecommanditeerde vennoten en de gewone meerderheid van de stille vennoten.

#### Artikel 11 – Boekjaar – Inventaris – jaarrekening – winstverdeling

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op 31 december daarna. Op het einde van elk boekjaar wordt, door toedoen van de zaakvoerder, de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

De zuivere winst blijkt uit de balans na aftrek van de algemene kosten en van de afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het éénparig akkoord van de stille vennoten wordt vereist.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

#### Artikel 12 – Ontbinding-vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door een vereffenaar, benoemd door de algemene vergadering. Bij gebrek aan dergelijke benoeming geschiedt de vereffening door de zaakvoerder(s), handelend in de hoedanigheid van een vereffeningscomité. Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op.

Ingeval de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

#### Titel III – Slot- en overgangsbepalingen

##### Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder

Vervolgens hebben de oprichters beslist te benoemen tot eerste, niet-statutaire zaakvoerder, dit voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid : Mevrouw Dhossche Anne-Marie voornoemd. Haar mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Ingeval voornoemde zaakvoerder, mw. Dhossche Anne-Marie, overlijdt of krachens een definitieve rechterlijke uitspraak juridisch handelingsonbekwaam is geworden, zal dhr. Luc De Bosschere van rechtswege met mandaat van zaakvoerder uitoefenen mits persoonlijke aanvaarding van het mandaat.

Dhr. Luc De Bosschere zal gevolmachtigde zijn om alle bankverrichtingen uit te voeren, postzendingen te ontvangen en bestelling te plaatsen bij leveranciers.

##### Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar begint op de datum van de neerlegging van de statuten bij de Griffie van de Handelsrechtbank te Gent en eindigt op 31 december 2019.

##### Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan sedert 01 juli 2018 in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

Deze bekrachtiging en overname geldt in het bijzonder, maar is niet beperkt tot, de overname van alle activiteiten van de éénmanszaak "Dhossche Anne-Marie" met ondernemingsnummer 0677.623.588, en dit met terugwerkende kracht tot 01 juli 2018, hetgeen betekent dat er een verrekening zal plaatsvinden tussen de éénmanszaak en de vennootschap met betrekking tot de kosten en de opbrengsten vanaf 01 juli 2018 tot en met de datum van de oprichting van de vennootschap.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

#### Volmacht

De oprichters geven bij deze bijzondere volmacht aan DC Office bvba, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder Guy De Cocker, Linde 80 te 9940 Evergem om de vervulling van alle administratieve formaliteiten te verzekeren die betrekking hebben op deze oprichting:

- het neerleggen van de statuten bij de Griffie van de Rechtbank van Koophandel;
- de publicatie in het Belgisch staatsblad;
- de inschrijving in het ondernemingsloket;
- het aanvragen en invoegstelling van het btw nummer.

Gedaan te Evergem op datum van maandag 17 december 2018 en opgemaakt in vijf exemplaren

De Bosschere Luc  
getekend

Dhossche Anne-Marie  
getekend

Hierbij neergelegd : 1 exemplaar van de getekende statuten