

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320942



Neergelegd

11-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727934421

Naam

(voluit) : **TORMAC TECHNICS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Poelkstraat 22
: 1760 Roosdaal

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte van oprichting verleden voor notaris Olivier De Ruyver, te Liedekerke op 06.06.2019, neergelegd ter registratie, blijkt dat:

De heer **TORREKENS Fabrice Laurent Richard**, echtgescheiden, geboren te Schaarbeek op 2 april 1969, wonende te 1760 Roosdaal, Poelkstraat 22, een besloten vennootschap heeft opgericht onder de benaming « TORMAC TECHNICS », gevestigd te 1760 Roosdaal, Poelkstraat 22, met een aanvangsvermogen van zesduizend tweehonderd euro (6.200 €).

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Algemene bouwonderneming. Werkzaamheden op de bouwwerf
- Het optrekken van gebouwen in coördinatie met onderaannemers
- Aannemer metsel- en betonwerken
- Het optrekken van metaalconstructies
- Aannemer voor het uitvoeren van voegwerken
- Aannemer voor het reinigen en restaureren van gevels en monumenten
- Aannemer van grondwerken
- Onderneming voor het bouwen van stellingen en het bekleden van gevels
- Timmerman en aannemer schrijnwerk in PVC, metaal en aluminium
- Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekking van gebouwen
- Aannemer van niet metalen dakbedekkingen van gebouwen
- Aannemer voor het waterdicht maken van gebouwen
- Bouw van daken
- Het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen
- Aannemer van sloopwerken – afbraakwerken
- Isolatiwerken. Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatie – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- Klein- en groothandel in bouwmaterialen en machines
- Klein- en groothandel in diverse recuperatieproducten (bouw- en afbraakproducten)

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het uitvoeren van expertises
- Onderneming in het plaatsen van alle vloeren en wandtegels, alsook aannemer plafoneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken
- Onderneming voor het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen
- Onderneming voor het herstellen, vervaardigen en installeren van sanitaire, verwarmings- en waterleidingstoestellen, lood- en zinkmaterialen en waterverzachters
- Onderhoud en afstellen van verwarmingsinstallaties
- Loodgieterswerk
- Onderneming voor het plaatsen van ventilatie, verluchting, verwarming en klimaatregeling
- Het verhandelen van alle sanitaire materialen en producten
- Diverse werkzaamheden : zonnepanelen en waterpompen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken. De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Als vergoeding voor de inbrengen werden zeshonderdtwintig (620) aandelen uitgegeven.

Op de zeshonderdtwintig (620) aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van tien euro (10 €) per stuk, door de heer Torrekens Fabrice.

Op elk aandeel waarop werd ingetekend werd een storting gedaan ten bedrage van tien euro (10 €) door storting in speciën en het bedrag van deze stortingen, hetzij zesduizend tweehonderd euro (6.200 €), werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van zesduizend tweehonderd euro (6.200 €).

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde maandag van de maand juni.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Het eerste boekjaar gaat in op één mei tweeduizend negentien en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in tweeduizend éénentwintig.

Het adres van de zetel is gevestigd te 1760 Roosdaal, Poelkstraat 22.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur:

- de heer Torrekens Fabrice, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één mei tweeduizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Bijlage: uitgifte van de akte + coördinatie van de statuten