

Volet B**Copie à publier aux annexes du Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé
au
Moniteur
belge

19309506

Déposé
01-03-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0721784621**Dénomination :** (en entier) : **U-Man-Tech**

(en abrégé) :

Forme juridique : Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Avenue Baudelaire 11
(adresse complète) 1300 Wavre**Objet(s) de l'acte :** CONSTITUTION (NOUVELLE PERSONNE MORALE, OUVERTURE
SUCCURSALE)**EXTRAIT DE L'ACTE CONSTITUTIF**

D'un acte reçu par Maître Valérie MASSON, Notaire à Ottignies-Louvain-la-Neuve, le 28 février 2019. En cours d'enregistrement, il est extrait ce qui suit :

1. Monsieur REMACLE Olivier Marie Daniel, né à Liège le vingt-trois octobre mil neuf cent soixante-six, domicilié à 1300 Wavre, avenue Baudelaire, 11.**2. Madame REMACLE Isaline Jeanne Sophie**, née à Ottignies-Louvain-la-Neuve le trois septembre mil neuf cent nonante-neuf, domiciliée à 1300 Wavre, avenue Baudelaire, 11.

Lesquels comparants nous ont requis de dresser acte des dispositions suivantes :

STATUTS.**Article 1.- Forme et dénomination**La société commerciale adopte la forme de la société privée à responsabilité limitée, sous la dénomination "**U-Man-Tech**".

Dans tous documents écrits émanant de la société, cette dénomination doit toujours être précédée ou suivie immédiatement des mots : "société privée à responsabilité limitée" ou des initiales "SPRL". Elle doit en outre être accompagnée de l'indication précise du siège social de la société, des mots "Registre des Personnes Morales" ou des lettres abrégées "R.P.M." suivis de l'indication du numéro d'immatriculation.

Les comparants reconnaissent avoir été informés par le notaire soussigné des dispositions de l'article 65 du Code des Sociétés qui indique que chaque société est désignée par une dénomination sociale qui doit être différente de celle de toute autre société et que si elle est identique, ou si la ressemblance peut induire en erreur, tout intéressé peut la faire modifier et réclamer des dommages-intérêts, s'il y a lieu.

Article 2.- Siège social

Le siège de la société est établi à 1300 Wavre, avenue Baudelaire, numéro 11.

Le siège de la société peut être transféré en tout autre endroit de la région de langue française de Belgique ou de la région de Bruxelles-capitale, par simple décision de la gérance, qui a tout pouvoir pour faire constater authentiquement la modification des statuts qui en résulte, mais qui a l'obligation de publier ce transfert aux annexes du Moniteur Belge.

La gérance peut, par simple décision, et partout où elle le juge utile, en Belgique ou à l'étranger, créer des sièges administratifs, sièges d'exploitation, agences, succursales et filiales.

Article 3.- Objet

La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour compte propre ou pour compte de tiers ou en participation avec ceux-ci :

- La prestation de conseils et d'accompagnements auprès des particuliers, des entreprises, des

Mentionner sur la dernière page du Volet B : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association ou la fondation à l'égard des tiers**Au verso** : Nom et signature.

- collectivités et autres organismes publics ou privés : conseils en stratégie, organisation, management, gestion, systèmes d'information, ressources humaines, marketing et communication, de la conception à la mise en œuvre ;
- La prestation de services et de conseils, dans ses propres locaux ou dans ceux de ses clients, pour l'étude, l'analyse, la conception, l'équipement, l'installation, la gestion, l'organisation, l'utilisation et l'amélioration de systèmes de technologies de l'information ;
 - La prestation de services et de conseils, dans ses propres locaux ou dans ceux de ses clients relatifs aux logiciels, matériels ou réseaux informatiques ;
 - La prestation de services et de conseils en stratégie informatique, en gestion de projets, en ingénierie informatique, en génie logiciel, en télécommunication, en électronique, en services multimédias, en réseaux et ingénierie de transmission, en téléphonie IP ou analogique ;
 - La prestation de services de formations en technologies de l'information, en bureautique, en matériels et équipements informatiques, en télécommunication, en électricité, en logiciels et matériels informatiques ;
 - La prestation de coachings, de supports et d'assistances en informatique ; de coaching individuel ou collectif en vue de construire la vision stratégique de l'entreprise et d'aider à la prise de décision ; de conseil en stratégie et développement des organisations publiques ou privées ;
 - La prestation de conseils en marketing et communication, auprès des entreprises ou des organismes publics ; de conseil en conduite du changement, en négociation, en médiation et en résolution de conflits ; de conseil en développement personnel, en gestion du stress et en prévention du « burn-out » ;
 - L'achat, la vente, la location, le support et la maintenance de matériels informatiques, de logiciels, de systèmes de télécommunication et réseaux, de matériels électroniques, de matériels multimédias, de matériels de téléphonie IP ou analogiques ;
 - La conception, la commercialisation, la réalisation, la gestion et l'exploitation de matériels informatiques, de produits informatiques, de logiciels informatiques, de contenus multimédias et, plus généralement, la réalisation de toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières pouvant se rapporter, directement ou indirectement aux activités informatiques, lui être utile ou susceptible d'en faciliter la réalisation ;
 - L'achat et la vente de données collectées à travers les réseaux de données, les réseaux sociaux ou les réseaux de télécommunications ;
 - La conception, la commercialisation, la réalisation, la gestion et l'exploitation de serveurs informatiques et de « centres de données - datacenters » physiques ou virtuels, en Belgique ou dans le « Cloud » ;
 - La conception, la commercialisation, la réalisation, la gestion et l'exploitation de tous systèmes matériels et logiciels d'intelligences artificielles, d'« Internet des objets - IoT » ainsi que des données informatiques récoltées ou associées ;
 - La création, la production, la reproduction, l'édition, la commercialisation et la diffusion de tous produits multimédias, photographiques, audiovisuels (son et image) et informatiques, notamment les cadres photos, les jeux vidéo, les logiciels éducatifs et culturels, les dessins animés, les œuvres littéraires, les œuvres d'art, les reproductions d'œuvres d'art, les œuvres cinématographiques et télévisuelles sur tous supports actuels et futurs ;
 - La diffusion de tous produits multimédia et audiovisuels en particulier au moyen des nouvelles technologies de communication tels que les réseaux, les services en lignes ;
 - La conception, la commercialisation, la location, la réalisation, la gestion et l'exploitation de sites web internet et de commerce électronique ;
 - La réalisation d'activités de prestation de services publicitaires, de représentation et d'exploitation publicitaire, de publicité web, de vente publicitaire, de marketing online, de performance marketing, de marketing d'affiliation, de mail marketing et de commerce électronique ;
 - La prestation de services de marketing, la licence de technologies liées au marketing et à la fidélisation des clients, le développement de la segmentation, le profilage des usagers à des fins publicitaires ou promotionnelles, l'analyse des résultats d'actions sur le web, ainsi que toute activité liée à la technologie et à Internet ;
 - La réalisation de travaux portant sur la vente de photocopies, reliures, photocompositions, tirage de livres par procédé d'imprimerie, brochages, vente et dépannage de photocopieurs, matériel informatique et logiciels, vente et dépannage de matériel de bureau, papeterie ;
 - L'organisation de tout événement public, privé ou associatif tels que, des rencontres entrepreneuriales, des rencontres de consultants, des rencontres d'experts, des congrès, des spectacles, des concerts, des fêtes, des conventions et des séminaires ;
 - L'achat, la vente, la location de tout matériel en rapport direct ou indirect avec l'organisation de tous événements publics, privés ou associatifs ;
 - L'achat, la vente de toute denrée alimentaire brute ou élaborée ainsi que de toute boisson ;
 - L'achat, la vente, l'échange, la location, l'exploitation sous quelque forme que ce soit de tous les

immeubles bâtis ou non bâtis, immeubles à construire, parts ou actions de sociétés immobilières ou sociétés dont l'actif comprend un immeuble ou un fonds de commerce, programmes immobiliers, droits immobiliers, fonds de commerce et de tous droits et/ou obligations y afférent, en qualité de marchand de biens ;

- La construction en vue de sa vente en totalité ou par fractions d'un ensemble immobilier ;
- L'acquisition sous toutes ses formes de droits à construire de biens et droits immobiliers ;
- La souscription de tous emprunts avec constitution d'hypothèque ;
- La construction, la réparation, l'entretien, la restauration, la rénovation, la décoration et l'aménagement de tous les immeubles ;
- L'administration et la gestion de tous biens et droits immobiliers, mobiliers, industriels ou commerciaux ainsi que la maîtrise d'ouvrage de toute opération immobilière ;
- La location meublée et équipée de tous les immeubles, l'acquisition, l'exploitation, la distribution et la vente de tous les biens et les services destinés à contribuer, directement ou indirectement, à l'aménagement, au confort et à l'agrément des immeubles loués, gérés ou cédés ;
- La fourniture aux tiers de tous les services d'ordre administratifs, commerciaux, techniques et financiers en vue de finaliser des opérations immobilières ;
- La constitution de toutes sociétés civiles ou commerciales, l'achat ou la souscription, la vente de toutes actions ou parts de sociétés commerciales et de toutes parts de sociétés civiles et sociétés civiles immobilières, la gestion et l'administration de telles participations ainsi que toutes les opérations financières, commerciales, industrielles, mobilières ou immobilières associées ;
- L'achat et la vente de biens et de marchandises, leur entreposage, la gestion de stocks, la préparation de commandes, la manutention, les prestations de services de plate-forme de logistique ;
- L'achat et la vente de biens et de marchandises en vue de la distribution via un site d'e-commerce, la distribution en magasin, la distribution industrielle ;
- La gestion des activités de transport et de douane, de transport de tous types de marchandises et, généralement, toutes prestations de services de groupage, dégroupage, transit de toutes marchandises par voie terrestre, maritime ou aérienne ;
- Le commerce de toutes les marchandises, de produits alimentaires et non-alimentaires, de tous les produits d'emballage et de manutention ainsi que toutes les opérations de conteneurisation, de conditionnement et d'emballage ;
- L'achat, la vente, la location, l'importation, l'exportation, la réparation et l'entretien de tous véhicules automobiles neufs ou d'occasion et, en particulier, de véhicules de tourisme, industriels ou utilitaires ainsi que l'étude, la fabrication de toutes pièces ou équipements utilisés pour la construction ou la circulation de véhicules ;
- Le commerce de gros ou de détail de tous accessoires, équipements et pièces détachées se rapportant aux véhicules automobiles, de tous carburants, lubrifiants et produits d'entretien ;
- La prestation de tous services relatifs aux activités liées aux véhicules automobiles ou de nature à en favoriser le développement ;
- La participation de la société dans toute opération pouvant se rapporter à son objet social, par voie de création de société nouvelle, de souscriptions ou d'achat de titres ou de droits sociaux, de fusions ou autrement ;
- Et, plus généralement, la réalisation de toutes les opérations industrielles, commerciales, financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement à l'objet social ou susceptibles d'en faciliter l'extension ou le développement.

La société peut, d'une façon générale, accomplir toutes opérations commerciales, industrielles et financières, immobilières et mobilières, se rapportant directement ou indirectement à son objet social ou qui se-raient de nature à en faci-liter directement ou indirec-tement, entièrement ou partielle-ment, la réalisation.

Elle pourra s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de souscription ou de toute autre manière dans toutes entreprises, associations ou sociétés ayant un objet identique, analogue ou connexe au sien ou qui sont de nature à favoriser le développement de ses activités.

La société peut être administrateur, gérant ou liquidateur.

Le notaire a attiré l'attention des comparants sur le fait que la société, dans l'exercice de son objet social, pourrait devoir, en raison des règles administratives en vigueur, obtenir des attestations, autorisations ou licences préalables.

Article 4.- Durée

La société est constituée, à compter de ce jour, pour une durée illimitée.

Elle peut être dissoute par décision de l'assemblée générale délibérant comme en matière de modification des statuts.

Article 5.- Capital

Le capital social de la société est fixé à dix-huit mille six cents (18.600,00) euros. Il est divisé en 100

parts sociales sans désignation de valeur nominale représentant chacune un/100ème de l'avoir social, souscrites et libérées à concurrence d'un tiers soit pour un montant de six mille deux cents euros (6.200 EUR).

Les appels de fonds sont décidés souverainement par la gérance.

Tout versement appelé s'impute sur l'ensemble des parts sociales que l'associé a souscrites.

L'associé qui, après un préavis d'un mois, signifié par lettre recommandée, est en retard de satisfaire aux versements, doit bonifier à la société un intérêt calculé au taux de l'intérêt légal, augmenté de deux pour cent l'an, à dater du jour de l'exigibilité du versement.

Si le versement n'est pas effectué un mois après un second avis recommandé de la gérance, cette dernière pourra faire reprendre par un associé ou par un tiers agréé s'il y a lieu, conformément aux statuts, les parts de l'associé défaillant. Cette reprise aura lieu contre paiement à l'associé défaillant de septante-cinq pour cent du montant dont les parts seront libérées, et à la société du solde à libérer.

Au cas où le défaillant se refuse-rait à signer le transfert de ses parts au registre des parts, la gérance lui fera sommation recommandée d'avoir dans les huit jours à se prêter à cette formalité. A défaut de ce faire endéans ce délai, la gérance signera valablement en lieu et place de l'associé défaillant.

Les comparants déclarent avoir été parfaitement informés par le Notaire instrumentant que même si durant la vie de la société, la gérance ne demande pas la libération totale du capital souscrit, cette demande pourra ultérieurement provenir du liquidateur, en cas de dissolution de la société ou du curateur en cas de faillite.

Article 6.- Nature des titres et registre des parts

Les parts sociales sont nominatives. Elles sont inscrites dans le registre des parts tenu au siège social dont tout associé ou tout tiers intéressé pourra prendre connaissance. Y seront relatés, conformément à la loi, les transferts ou transmissions de parts.

Article 7.- Indivisibilité des titres

Les parts sont indivisibles. S'il y a plusieurs propriétaires d'un part sociale, ou si la propriété d'une part sociale est démembrée entre nu-propriétaire et usufruitier, la gérance a le droit de suspendre l'exercice des droits y afférents jusqu'à ce qu'une personne soit désignée comme étant le représentant des propriétaires vis-à-vis de la société.

Article 8.- Cession et transmission des parts

a) Cessions libres

La cession des parts entre vifs et la transmission pour cause de mort ne sont soumises à aucun agrément si elles ont lieu au profit d'un associé, du conjoint, des ascendants ou descendants en ligne directe d'un fondateur.

b) Cessions soumises à agrément

Quand il existe plusieurs associés dans la société, tout associé qui voudra céder ses parts entre vifs à une personne autre que celles visées à l'alinéa précédent, devra, à peine de nullité, obtenir l'agrément de la moitié au moins des associés, possédant les trois/quarts au moins du capital, déduction faite des droits dont la cession est proposée.

A cette fin, l'associé qui désire céder une ou plusieurs parts doit en informer les autres associés par lettre recommandée; celle-ci contient la désignation des nom, prénoms, profession et domicile, ou dénomination, forme et siège social du cessionnaire proposé ainsi que le nombre de parts qu'il envisage de céder et le prix proposé.

Les associés sont tenus de répondre par lettre recommandée, dans le mois, à la demande d'agrément; à défaut d'avoir réagi dans le délai précité, les associés seront censés ne pas s'opposer à la cession.

En cas de transmission des parts pour cause de mort, les héritiers et légataires qui ne deviendraient pas de plein droit associés seront tenus de solliciter, selon les mêmes formalités l'agrément des associés. Ils seront tenus dans le plus bref délai de faire connaître à la gérance leur nom, prénoms, profession et domicile, et de justifier leur qualité héréditaire en produisant des actes réguliers justificatifs. Jusqu'à ce qu'ils aient produit cette justification, les ayants cause du défunt ne pourront exercer aucun des droits appartenant à ce dernier vis-à-vis des associés survivants de la société; celle-ci suspendra notamment le paiement des dividendes revenant aux parts du défunt.

Le refus d'agrément ne donne lieu à aucun recours judiciaire. Néanmoins, l'associé voulant céder tout ou partie de ses parts pourra exiger des opposants qu'elles lui soient rachetées à leur valeur fixée par un expert choisi de commun accord, ou à défaut d'accord par le président du tribunal de commerce statuant en référé. Il en sera de même en cas de refus d'agrément d'un héritier ou d'un légataire. Dans l'un et l'autre cas, le paiement devra intervenir dans les six mois du refus.

Article 9.- Gérance

La société est administrée par un ou plusieurs gérants, associés ou non, nommés avec ou sans limitation de durée et pouvant dans cette dernière hypothèse, avoir la qualité de gérant statutaire. Le gérant est nommé par l'assemblée générale pour une durée à déterminer par elle, qui fixe

également en cas de pluralité leurs pouvoirs. S'il n'y a qu'un seul gérant, la totalité des pouvoirs de la gérance lui est attribuée.

Sauf décision contraire de l'assemblée générale, le mandat du gérant n'est pas rémunéré.

Article 10.- Pouvoirs du gérant

Conformément à l'article 257 du Code des sociétés, et sauf organisation par l'associé unique ou l'assemblée générale d'un collège de gestion, chaque gérant représente la société à l'égard des tiers et en justice, et a le pouvoir d'accomplir tous les actes nécessaires ou utiles à la réalisation de l'objet de la société, à l'exception des actes réservés par la loi à l'associé unique agissant en lieu et place de l'assemblée générale ou à l'assemblée générale.

Article 11.- Délégation et mandat spécial

Le gérant peut désigner des mandataires spéciaux de la société, associés ou non. Seules des délégations spéciales et limitées pour des actes déterminés ou pour une série d'actes déterminés sont admises.

Article 12.- Responsabilité

Le gérant ne contracte aucune obligation personnelle relativement aux engagements de la société, mais il est responsable de l'exécution de son mandat et des fautes commises dans sa gestion, conformément au droit commun et aux lois sur les sociétés.

Article 13.- Contrôle de la société

Aussi longtemps que la société répond aux critères énoncés à l'article 15 du Code des sociétés, elle ne devra pas recourir aux services d'un commissaire, sauf décision contraire de l'assemblée générale. Dans ce cas, chaque associé aura tous les pouvoirs d'investigation et de contrôle des opérations sociales.

Les associés pourront se faire assister d'un expert-comptable ou d'un comptable dont la rémunération n'incombera à la société que s'il a été désigné avec son accord ou par décision judiciaire.

Article 14.- Assemblée générale annuelle

Il est tenu chaque année, au siège social, ou à tout autre endroit indiqué dans les convocations, une assemblée ordinaire, le 3ème vendredi du mois de septembre à 18 heures. Si ce jour est férié, l'assemblée est remise au plus prochain jour ouvrable, autre qu'un samedi.

S'il n'y a qu'un seul associé, c'est à cette même date qu'il signe pour approbation les comptes annuels.

Le gérant doit convoquer l'assemblée générale, chaque fois que l'intérêt de la société l'exige, sur la demande d'associés possédant au moins un cinquième du capital social ou dans les conditions de perte du capital énoncées par le Code des Sociétés, ainsi qu'il sera explicité ci-dessous.

Les assemblées générales extraordinaires se tiennent à l'endroit indiqué dans les avis de convocation.

Les convocations de l'assemblée générale sont faites conformément à la loi. Toute personne peut renoncer à cette convocation et, en tout cas, sera considérée comme ayant été régulièrement convoquée si elle est présente ou représentée à l'assemblée.

Les documents sociaux destinés à être discutés en assemblée sont transmis conformément à l'article 269 du Code des sociétés.

Assemblées générales électroniques

a. Participation à l'assemblée générale par voie électronique

§1. Les associés peuvent participer à distance à l'assemblée générale grâce à un moyen de communication électronique mis à disposition par la société. Les associés qui participent de cette manière à l'assemblée générale sont réputés présents à l'endroit où se tient l'assemblée générale pour le respect des conditions de présence et de majorité. La qualité d'associé et l'identité de la personne désireuse de participer à l'assemblée sont contrôlées et garanties par les modalités définies dans un règlement interne établi par le gérant/conseil d'administration. Ce règlement fixera également les modalités suivant lesquelles il est constaté qu'un associé participe à l'assemblée générale grâce au moyen de communication électronique et peut dès lors être considéré comme présent. Afin de garantir la sécurité de la communication électronique, le règlement interne peut soumettre l'utilisation du moyen de communication électronique à des conditions qu'il détermine. Il appartient au bureau de l'assemblée générale de vérifier le respect des conditions prévues par la loi, les présents statuts et le règlement interne et de constater si un associé participe valablement à l'assemblée générale grâce au moyen de communication électronique et peut dès lors être considéré comme présent.

§2. Le moyen de communication électronique mis à disposition par la société doit au moins permettre à l'associé, de manière directe, simultanée et continue, de prendre connaissance des discussions au sein de l'assemblée et, sur tous les points sur lesquels l'assemblée est appelée à se prononcer, d'exercer le droit de vote. Ce moyen de communication électronique doit en outre permettre à l'associé de participer aux délibérations et d'exercer son droit de poser des questions.

§3. La convocation à l'assemblée générale contient une description claire et précise des procédures

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association ou la fondation à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature.

relatives à la participation à distance prévues par le règlement interne en vertu du §1er. Ces procédures sont rendues accessibles à tous sur le site internet de la société.

§4. Les paragraphes précédents s'appliquent aux porteurs d'obligations (et de certificats émis avec la collaboration de la société, compte tenu des droits qui leur ont été attribués.

b. Exercice du droit de vote par voie électronique avant l'assemblée générale.

Tout associé a la possibilité de voter à distance avant l'assemblée générale sous forme électronique, selon les modalités suivantes : Ce vote doit être émis au moyen d'un formulaire mis à disposition des associés par le(s) gérant(s) de la société et qui contient au moins les mentions suivantes :

- le nom ou la dénomination sociale de l'associé et son
- domicile ou siège social;
- le nombre de voix que l'associé souhaite exprimer à l'assemblée générale;
- l'ordre du jour de l'assemblée, en ce compris les propositions de décision;
- le délai dans lequel le formulaire de vote à distance doit parvenir à la société;
- la signature de l'associé, le cas échéant, sous la forme d'une signature électronique avancée au sens de l'article 4, § 4, de la loi du 9 juillet 2001 fixant certaines règles relatives au cadre juridique pour les signatures électroniques et les services de certification, ou par un procédé de signature électronique qui répond aux conditions de l'article 1322 du Code civil. Si le vote est émis par correspondance, ces formulaires doivent être signifiés au conseil de gérance (par lettre recommandé) au plus tard trois jours ouvrables avant l'assemblée générale. Le vote sous forme électronique peut être exprimé jusqu'au jour qui précède l'assemblée.

La qualité d'associé et l'identité de la personne désireuse de voter à distance avant l'assemblée sont contrôlées et garanties par les modalités définies dans un règlement interne établi par le(s) gérant(s). Il appartient au bureau de l'assemblée générale de vérifier le respect des modalités visées aux alinéas précédents et de constater la validité des votes qui ont été émis à distance.

c. Exercice du droit de poser des questions écrites par voie électronique avant l'assemblée générale

Les associés peuvent, dès la communication de la convocation, poser par écrit des questions au(x) gérant(s) et aux commissaires, auxquelles il sera répondu au cours de l'assemblée pour autant que ces associés aient satisfait aux formalités d'admission à l'assemblée. Ces questions peuvent être adressées à la société par voie électronique à l'adresse indiquée dans la convocation à l'assemblée. Ces questions écrites doivent parvenir à la société au plus tard le troisième jour qui précède la date de l'assemblée générale.

Article 15.- Représentation

Chaque associé peut voter par lui-même ou par un mandataire, associé ou non et porteur d'une procuration écrite.

Les associés peuvent, à l'unanimité prendre par écrit toutes les décisions qui relèvent du pouvoir de l'assemblée générale, à l'exception de celles qui doivent être passées par acte authentique. Les personnes visées à l'article 271 du Code des sociétés peuvent prendre connaissance de ces décisions.

Article 16.- Prorogation

Toute assemblée générale, ordinaire ou extraordinaire, peut être prorogée, séance tenante, à trois semaines au plus par la gérance. La seconde assemblée délibère sur le même ordre du jour et statue définitivement.

Article 17.- Présidence-Délibérations-Procès-verbaux

L'assemblée générale est présidée par un gérant ou, à défaut, par l'associé présent qui détient le plus de parts.

Sauf dans les cas prévus par la loi, l'assemblée générale statue quelle que soit la portion du capital représentée et à la majorité des voix.

Chaque part donne droit à une voix.

Il sera dressé un procès-verbal de chaque assemblée pendant le cours de celle-ci. Les procès-verbaux sont signés par tous les associés qui le demandent. Les procès-verbaux sont consignés dans un registre tenu au siège social.

Les copies ou extraits, à produire en justice ou devant d'autres instances, doivent être signés par un gérant.

Article 18.- Exercice social et comptes annuels

L'exercice social commence le premier avril et se termine le trente et un mars de l'année suivante.

Chaque année, le gérant dresse un inventaire et établit les comptes annuels. Ces comptes annuels comprennent le bilan, le compte des résultats, ainsi que l'annexe qui forment un tout.

Les comptes annuels doivent être soumis à l'approbation de l'assemblée générale dans les six mois de la clôture de l'exercice.

Dans les trente jours de leur approbation par l'assemblée, les comptes annuels sont déposés par les soins de la gérance, à la Banque Nationale. Sont déposés en même temps que les comptes annuels les documents mentionnés à l'article 100 du Code des sociétés.

Article 19.- Affectation du bénéfice

L'excédent favorable du bilan, déduction faite des frais généraux, charges sociales et amortissements, constitue le bénéfice net.

Sur ce bénéfice, il est prélevé tout d'abord cinq pour cent au moins par an pour constituer la réserve légale; ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve a atteint le dixième du capital social mais doit être repris si, pour quelque motif que ce soit, le fonds de réserve vient à être entamé.

Le solde est mis à la disposition de l'assemblée générale qui en détermine l'affectation, sur proposition de la gérance.

Aucune distribution ne peut être faite si, à la date de clôture du dernier exercice, l'actif net tel qu'il résulte des comptes annuels est, ou devenait à la suite d'une telle distribution, inférieur au montant du capital libéré, augmenté de toutes les réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

Article 20.- Dissolution de la société.

La société n'est pas dissoute par l'interdiction, la faillite, la déconfiture ou la mort d'un des asso-ciés. La société peut être dissoute en tout temps, par déci-sion de l'assemblée générale.

Si, par suite de perte, l'actif net est réduit à un montant inférieur à la moitié du capital social, l'as-semblée générale doit être réunie dans un délai n'excé-dant pas deux mois à dater du moment où la perte a été constatée ou aurait dû l'être en vertu des obliga-tions légales ou statutaires, en vue de délibérer, le cas échéant, dans les formes prescrites pour la modifica-tion des statuts, de la dissolution éventuelle de la société et éventuellement d'autres mesures annoncées dans l'or-dre du jour.

La gérance justifie ses propositions dans un rap-port spécial tenu à la disposition des associés au siège de la société, quinze jours avant l'assemblée générale.

Les mêmes règles sont observées si, par suite de perte, l'actif net est réduit à un montant inférieur au quart du capital social mais, en ce cas, la dissolution aura lieu si elle est approuvée par le quart des voix émises à l'assemblée.

Lorsque l'actif net est réduit à un montant infé-rieur au minimum fixé par l'article 333 du Code des Sociétés, tout inté-ressé peut demander au Tribunal la dissolution de la société.

Article 21.-Liquidation.

En cas de dissolution de la société pour quelque cause et à quelque moment que ce soit, l'assem-blée générale des associés désigne le ou les liquidateurs, détermine leurs pouvoirs et leurs émoluments et fixe le mode de liquidation, conformément aux articles 181 et suivants du Code des sociétés.

Après apurement de toutes les dettes et charges et des frais de liquidation, ou consignation des sommes nécessaires à cet effet, l'actif net est réparti entre tous les associés, suivant le nombre de leurs parts. Toutefois, si toutes les parts sociales ne sont pas libérées dans une égale proportion, les liquidateurs, avant de procéder à la répartition, rétablissent l'équilibre soit par des appels de fonds complémentaires, soit par des remboursements partiels.

Article 22.- Election de domicile

Pour l'exécution des présents statuts, tout associé ou gérant, domicilié à l'étranger, élit par les présen-tes domicile au siège social, où toutes communica-tions, sommations, assignations ou significations peuvent lui être valablement faites.

Article 23.- Droit commun.

Pour tout ce qui n'est pas prévu aux présents statuts, il est référé au Code des Sociétés.

DISPOSITIONS TRANSITOIRES

Immédiatement après la constitution de la société, les associés ont déclaré se réunir en assemblée générale extraordinaire, pour adopter les résolutions suivantes, à l'unanimité.

1. Premier exercice social

Le premier exercice social prend cours le jour du dépôt et sera clôturé le trente et un mars deux mille vingt.

2. Première assemblée générale

La première assemblée ordinaire se réunira en deux mil vingt.

3. Gérant

Est nommé aux fonctions de gérant non statutaire Monsieur REMACLE Olivier Marie Daniel, comparant, qui accepte.

Il est nommé jusqu'à révocation et peut engager valablement la société sans limitation de somme. Son mandat sera rémunéré.

4. Commissaire

L'assemblée déclare qu'ainsi qu'il résulte d'esti-ma-tions faites de bonne foi, que la société répondra, pour son premier exercice, aux critères repris à l'arti-cle 15 du Code des Sociétés et qu'en application de l'article 141 dudit Code, elle n'est pas tenue de nommer un ou plusieurs commissaires.

L'assemblée décide de ne pas nommer de commissaire.

5. Engagements pris au nom de la société en formation

5.1. Reprise des actes antérieurs à la signature des statuts.

Le gérant reprend les engagements, ainsi que les obligations qui en résultent, et toutes les activités entreprises depuis le 01 février 2019 par Monsieur REMACLE Olivier précité, au nom de la société en formation.

Cependant, cette reprise n'aura d'effet qu'au moment où la société acquerra la personnalité morale.

5.2. Reprise des actes postérieurs à la signature des statuts.

A/ Mandat

Les autres comparants constituent pour mandataire Monsieur REMACLE Olivier, comparant sous 1., et lui donnent pouvoir de, pour eux et en leur nom, conformément à l'article 60 du Code des sociétés, prendre les actes et engagements nécessaires ou utiles à la réalisation de l'objet social pour le compte de la société en formation, ici constituée.

Cependant, ce mandat n'aura d'effet que si le mandataire, lors de la souscription desdits engagements agit également en son nom personnel (et non pas seulement en qualité de mandataire).

B/ Reprise

Les opérations accomplies en vertu de ce mandat et prises pour compte de la société en formation et les engagements qui en résultent seront réputés avoir été souscrits dès l'origine par la société ici constituée.

Cette reprise n'aura d'effet qu'à dater du dépôt de l'extrait des statuts au greffe du tribunal compétent.

Conformément aux dispositions de l'article 2 § 4 du Code des Sociétés, les dispositions adoptées ci-dessus ne deviendront effectives qu'à compter de l'acquisition, par la société, de la personnalité juridique.

MANDAT

L'assemblée déclare donner mandat à Monsieur REMACLE Olivier, domicilié à 1300 Wavre, avenue Baudelaire, numéro 11, en vue de l'exécution des présentes délibérations dont, notamment, les éventuelles formalités à accomplir auprès d'un guichet d'entreprises.

POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME

Valérie MASSON, Notaire à Ottignies-Louvain-la-Neuve.