

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19302309



Neergelegd
10-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717908579

Benaming

(voluit) : Fedicha

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Kustlaan 46

8300 Knokke-Heist (Knokke)

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTINGSAKTE VAN DE
GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP

'Fedicha'

Ondergetekende,
Debbaut Felix, wonende te 9990 Maldegem, Westeindestraat 96/3-01
verklaart hierbij een gewone commanditaire vennootschap op te richten, en heeft de statuten als volgt opgesteld:

Artikel 1:
De benaming van de vennootschap luidt : 'Fedicha'.

Artikel 2:
De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te:
8300 Knokke-Heist, Kustlaan 46.
Hij kan worden verplaatst bij beslissing van de zaakvoerder.

Artikel 3:
De vennootschap heeft tot doel, voor eigen rekening als voor rekening van derden, rechtstreeks of via onderaanneming, zowel in België als in het buitenland :
Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.
Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen, het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van knowhow, octrooien en aanverwante immateriële vaste activa.
De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.
Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen. Alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van die aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen.
Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met

betrekking tot roerende goederen en rechten van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap heeft eveneens tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en ten patrimoniale titel, de aankoop, de verkoop, de ontwikkeling, de verwezenlijking van onroerende goederen, het verwerven en de overdracht van opties of andere onroerende rechten.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ge-deeltelijk verband met haar maatschappelijk doel, of die van aard zouden zijn er de verwezenlijking van te bevorderen of uit te breiden.

De vennootschap mag kopen, verkopen, diensten verlenen en in het algemeen rechtshandelingen stellen met zowel niet-leden als met leden.

Artikel 4:
De vennootschap wordt opgericht voor een onbepaalde duur, die ingaat vanaf heden.
Het maatschappelijk dienstjaar vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december.
Zij kan worden ontbonden bij beslissing van de gewone algemene vergadering.

Artikel 5:
De commanditaire aandeelhouders zijn :
Mevr. Laureyns Naja, wonende te 9990 Maldegem, Koning Albertlaan 38, brengt 186,00 euro in voor 1 aandeel.
Zij fungeert als stille vennoot.
Mr. Debbaut Felix, wonende te 9990 Maldegem, Westeindestraat 96/3-01, fungerende als werkend vennoot, brengt 18.414,00 euro in voor 99 aandelen.
Totaal kapitaal: 18.600,00 euro voor 100 aandelen.
De zaakvoerder stelt de verhouding vast waarin de maatschappelijke aandelen moeten worden volgestort en de tijdstippen waarop de stortingen kunnen worden opgevraagd.

Artikel 6:
Deelname in de vennootschap kan niet worden overgedragen of afgestaan, tenzij tussen vennoten hieromtrent unanimité bestaat.
Deze overdracht maakt een wijziging der statuten uit.

Artikel 7:
Inzake uitsluiting, uittreding of toetreding van een vennoot worden de gewone regels van de vennootschapswetgeving gevolgd.
Het overlijden van een vennoot brengt in beginsel van rechtswege de ontbinding mede van de vennootschap.
De vennootschap zal echter in dat geval verder blijven bestaan tussen de overlevende vennoten.
Het deel van de overleden vennoot zal pons-ponsgewijze overgaan op de andere vennoten en de erfgenamen zullen recht hebben op de waarde hiervan.
Hieruit volgt dat de erfgenamen geen schuldeiser zijn van de vennootschap, maar wel van de overblijvende vennoten.

Artikel 8:
De vennootschap heeft als uithangbord 'Fedicha'

Artikel 9:
De vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk.

Artikel 10:
Slechts de zaakvoerder wordt met het beheer van de vennootschap belast.
Deze heeft conform art. 33 van het Wetboek Vennootschappen de volledige en uitsluitende bevoegdheid om de vennootschap te beheren, mits dit geschiedt zonder bedrog.
De zaakvoerder is bevoegd om alle daden van beheer en van beschikking te stellen die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap.
Deze mag, zonder dat de opsomming limitatief is, personeel aanwerven en afdanken, materiaal aankopen, schuldvorderingen innen, handelseffecten aanvaarden, elke verzekeringspolis tekenen, rechtsvorderingen instellen, enz.
De zaakvoerder kan eventueel wel volmacht verlenen aan andere personen om tijdelijk taken van de zaakvoerder over te nemen of om formaliteiten te vervullen.
De zaakvoerder kan slechts bij unanimité van stemmen gewijzigd worden.
Debbaut Felix wordt benoemd als zaakvoerder.

Artikel 11:

Luik B - vervolg

Jaarlijks wordt er een algemene vergadering gehouden ten maatschappelijke zetel.

De algemene vergadering van de vennoten vindt steeds plaats de derde zaterdag van juni, om 10.00 uur.

Op deze vergadering wordt verslag uitgebracht over het verlopen boekjaar en kunnen de vennoten controle uitoefenen op de uitvoering door de zaakvoerder van zijn beheersopdracht.

Beslissingen die een belangrijke invloed kunnen hebben op de vennootschap, en niet direct tot het normaal beheer vallen van de zaakvoerder, met name zaken die niet vallen onder artikel 3 van onderhavige statuten, dienen steeds besproken te worden met de vennoten.

Toestemming heeft men bij een meerderheid van 70% van de behaalde stemmen.

Artikel 12:

Overgangsbepalingen.

- Eerste boekjaar :

Het eerste boekjaar begint vanaf de oprichtingsdatum en eindigt op 31.12.2019, met dien verstande dat alle handelingen vanaf 01.01.2019, gesteld voor de vennootschap in oprichting, aan de vennootschap dienen toegerekend te worden.

Artikel 13:

Een bijzondere volmacht wordt gegeven aan de heer Van Hoecke Willy, accountant IAB, wonende te 9880 Aalter, Oostmolenstraat 277, om alle verrichtingen te doen, verklaringen af leggen en documenten te ondertekenen, teneinde de inschrijving van de vennootschap in de kruispuntbank voor ondernemingen te bekomen, alsook het BTW-nummer, met recht van indeplaatsstelling.

Gedaan te Knokke, op 08.01.2019.

Debbaut Felix,
Werkend vennoot

Laureyns Naja,
Stille vennoot

Exemplaar ontvangen
(voor akkoord)

Exemplaar ontvangen
(voor akkoord)

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/01/2019 - Annexes du Moniteur belge