

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19313554\*



Neergelegd  
03-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724469343

**Benaming**

(voluit) : Mathieu Verstraete & Co

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Hogestraat 121

8830 Hooglede

België

Onderwerp akte : Oprichting

MATHIEU VERSTRAETE & C°  
gewone commanditaire  
vennootschap  
te 8830 Hooglede, Hogestraat 121  
BTW nummer BE "in aanvraag"

**Oprichtingsakte**

**Oprichters:**

- 1) De Heer Mathieu Verstraete, geboren op 1 februari 1985, wonende te 8800 Roeselare, lepersestraat 629, NN 85.02.01.141.76, beherende of gecommanditeerde vennoot;
  - 2) Mevrouw Barbara Bataillie, geboren op 10 juli 1987, wonende te 8800 Roeselare, lepersestraat 629, NN 87.07.10.208.10, stille of commanditaire vennoot;
- Deze oprichters zijn per 27/03/2019 samengekomen om de oprichting tot stand te brengen.

**STATUTEN**

**artikel 1: benaming**

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap onder de benaming MATHIEU VERSTRAETE & C°.

**artikel 2: gecommanditeerde vennoten**

De Heer Mathieu Verstraete, voornoemd, zal alleen gelast zijn met het bestuur van de vennootschap en zal alleen over de maatschappelijke handtekening beschikken.

Hij zal nochtans van de maatschappelijke handtekening slechts gebruik mogen maken voor zaken die de vennootschap aanbelangen en onder de beperkingen als hierna gesteld.

**artikel 3: doel**

De vennootschap heeft tot doel:

zowel voor eigen rekening, als voor rekening van derden, zowel in het binnen- als buitenland of als commissionair:

het uitoefenen van bestuursmandaten in andere vennootschappen of het uitvoeren van managementprestaties of leidinggevende dienstprestaties voor andere ondernemingen;

het verlenen van consultancy, het managen, het besturen van andere ondernemingen;

het aankopen en verkopen van onroerende goederen of zakelijke rechten met het oog op het bouwen, verbouwen of renoveren. Het kopen, verkopen of verkavelen van gronden; het aankopen van onroerende goederen of zakelijke rechten op onroerende goederen met het oog op het verhuren ervan.

de aan- en verkoop in het groot en in het klein van alle bouwmaterialen en alle aanverwante artikelen en prestaties daarop betrekking;

deze opsomming is niet beperkend en kan uitgebreid worden tot alle handelingen die de geest van een

gelijkwaardige handel niet aantasten;

het beleggen, het beheren en uitbaten van roerende waarden en bezittingen, het financieren van investeringen, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden; het nemen en aanhouden van participaties en deelnemingen in andere vennootschappen of ondernemingen; de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering en onroerende leasing van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, de aankoop van onroerende goederen met het oog op wederverkoop, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbating en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen:

het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, en kapitalisatie-ondernemingen;

het verlenen van adviezen van financiële, technische, economische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur, het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, informatica, technische handelingen en raadgevingen of andere eender op welk vlak binnen het maatschappelijk doel;

het verlenen van concessies als geïntegreerd onderdeel van globale dienstverlening aan derden met aanbidding van een totaalpakket aan diensten;

het optreden als tussenpersoon in alle soorten handel, hetzij als agent, makelaar, vertegenwoordiger, verdeler, zaakwaarnemer, concessionaris alsmede alle andere vormen;

het organiseren van vorming, van seminars en aanverwante sessies in de brede zin van het woord. Zij zal commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn, de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag zich namelijk betrekken door middel van inbrengsten, onderschrijving en financiële tussenkomsten of op elke andere wijze in alle vennootschappen of ondernemingen, dewelke van die aard zijn om de uitbreiding of ontwikkeling ervan te bevorderen.

#### **artikel 4: zetel**

De zetel bij oprichting is gevestigd te 8830 Hoogdele, Hogestraat 121.

De gecommanditeerde vennoot of zo er meer zijn, samen beraadslagend, kunnen hem overal elders in België verplaatsen bij eenvoudige beslissing.

#### **artikel 5: duur**

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur, ingaande op de datum van de neerlegging van de oprichtingsakte in het Belgisch Staatsblad, alle verrichtingen verricht op naam van de vennootschap worden geacht in naam en voor rekening van de vennootschap te zijn verricht, ook al werden deze gefactureerd aan de vennootschap vóór de oprichting.

#### **artikel 6: kapitaal**

Het kapitaal bedraagt duizend (1.000,00) euro, ingebracht in speciën door storting op rekening bij de oprichting als volgt, waarvan duizend (1.000,00) euro volstort bij oprichting als volgt:

- door De Heer Mathieu Verstraete, negenhonderdnegentig (990,00) EURO;

- door Mevrouw Barbara Bataillie, tien (10,00) EURO.

Als vergoeding van deze inbrengen verwierf De Heer Mathieu Verstraete negennegentig (99) deelbewijzen, Mevrouw Barbara Bataillie verwierf één (1) deelbewijs.

Deze deelbewijzen op naam vormen samen het volledig kapitaal ten bedrage van 1.000,00 Euro dat aldus voor 1.000,00 euro werd geplaatst.

#### **artikel 7: overdrachten van deelbewijzen**

De overdracht van deelbewijzen is toegelaten mits goedkeuring van  $\frac{3}{4}$  meerderheid.

Bij overlijden zullen de deelbewijzen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen of legatarissen indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen. De overlevende vennoot heeft steeds voorkeurecht van de aandelen van de overleden vennoot.

#### **artikel 8: overlijden**

Het overlijden van een vennoot is geen aanleiding tot het ontbinden van de vennootschap.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht het deel op te eisen dat aan hun voorganger toekomt, volgens de aanwijzingen van de laatste balans.

In geval van overlijden, wettelijke onbekwaamverklaring of verhindering van de enige zaakvoerder zal de algemene vergadering op verzoek van één of meerdere vennoten een commanditaire vennoot of

enig andere persoon als bewindvoerder aanstellen om de dringende daden van louter beheer te stellen gedurende de door de algemene vergadering vast te stellen tijd, zonder dat deze drie maand te boven mag gaan.

**artikel 9: register der vennoten**

Op de maatschappelijke zetel wordt een register van de vennoten gehouden, dat omvat:

1. de juiste aanduiding van ieder vennoot en het aantal deelbewijzen dat hem toebehoort;
2. de aanduiding van de gedane storting;
3. de afstand of overdracht van deelbewijzen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerder en de beneficiar in geval van overdracht ter zake van overlijden;

**artikel 10: bestuur van de vennootschap**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, welke of derden of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn. De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten, samen handelend, welke hem, eveneens samen handelend, ten allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

**artikel 11: machten van de commanditaire vennoot**

De machten van de commanditaire vennoten bestaan in:

- controle op de vennootschap
- het benoemen en het ontslaan van de zaakvoerder(s)
- hun akkoord te geven in verband met dividenduitkering

**artikel 12: toezicht**

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

**artikel 13: boekjaar - algemene vergadering**

Het boekjaar gaat in op één januari van ieder jaar en wordt afgesloten op eenendertig december van ieder jaar.

De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de laatste zaterdag van de maand juni van ieder jaar om 15.00 uur, op de zetel van de vennootschap.

**artikel 14: winstverdeling**

Over de winstbestemming en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

**Artikel 15: overgangs- en slotbepalingen**

- 1) Het eerste boekjaar van de vennootschap gaat in op heden en eindigt op 31 december 2019.
- 2) Met éénparigheid van stemmen wordt De Heer Mathieu Verstraete, voornoemd, voor onbepaalde duur benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap.

Mathieu Verstraete  
beherend vennoot – zaakvoerder

Barbara Bataillie  
stille vennoot