



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19081800

Ondernemingsrechtbank

11 JUNI 2019

Antwerpen, afd. HASSELT
Griffie

Ondernemingsnr : 0727.918.296
Naam

(voluit) : LAURENT JOOSTEN

(verkort) :

Rechtsvorm : gewone commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Onze-Lieve-Vrouwstraat 167 3550 HEUSDEN-ZOLDER

**Onderwerp akte : OPRICHTINGSAKTE "LAURENT JOOSTEN" gewone commanditaire
vennootschap**

Heden 14/05/2019 (14.05.2019) verschenen de volgende oprichters : Joosten Laurent, geboren te Zolder op 17 juli 1956, wonende te Onze-Lieve-Vrouwstraat 167 3550 Heusden-Zolder, samen met ten minste één stille vennoot, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, hebben verklaard hierbij een gewone commanditaire vennootschap op te richten, waarvan zij de statuten hebben vastgesteld als volgt.

I. Benaming - zetel - doel - duur

Artikel 1 : De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap met als vennootschappelijke benaming "LAURENT JOOSTEN".

Artikel 2 : De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest te Onze-Lieve-Vrouwstraat 167 3550 Heusden-Zolder. Hij mag bij beslissing van de bestuurder naar elke plaats in het land worden overgebracht.

Artikel 3 : De vennootschap heeft tot doel :

- laswerken voor derden als voor eigen vervaardiging;
- het uitvoeren van dakwerken en dakbedekkingswerken, dichtingswerken, gevelreiniging en restauratiewerkzaamheden;
- het onderhouden, herstellen van machines
- de aanneming en uitvoering van algemene bouwwerken, metselwerken, betonwerken, schrijn- en timmerwerken en asfaltwerken;
- het aannemen, verkopen, fabriceren en oprichten van metaal-, ijzer-, aluminium- en houtconstructies;
- de fabricatie, groot- en kleinhandel in alle bouwmaterialen, de verhuring en leasing van materialen, enzovoort...
- plaatsing en verhuur containers
- de aan- en verkoop, de in- en uitvoer van alle materialen, grondstoffen en benodigdheden dienstig voor alle bouwwerken;
- het uitvoeren van tuinaanleg; het aanleggen van paden en wegen, al dan niet met klinkers of andere grondstoffen; het uitvoeren van tuinonderhoud;
- installatie en montage van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, veranda's, serres, e.d.;
- onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren, van hulpvoedingssystemen, van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, van elektrische verwarmingsinstallaties, van liften en roltrappen, van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal, van antennes en bliksemafleiders;
- onderneming voor het leggen van tegelvloeren, mozaïk en alle andere bedekkingen van muren en vloeren;
- het uitvoeren van grond- en slopingswerken met het oog op voorgaande werkzaamheden;
- het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, fietspaden, vliegvelden en startbanen, niet metalen kunstwerken, zoals bruggen en viaducten, wegen- en spoorwegtunnels, watertorens, silo's, vergaarbekken, zwembaden enz.;
- rioleringswerken;
- het plaatsen van afsluitingen en omheiningen;
- vervoer van goederen en producten, al dan niet voor derden;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de Instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

- installateur in centrale verwarming; sanitair installateur-loodgieter
- installateur van verwarming met gas met individuele toestellen
- fabricatie-installateur van lichtreclames
- overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- het optreden als tussenpersoon in de handel
- het inrichten van bedrijfswagens
- het beheer van onroerend vermogen : dit omvat alle handelingen die van aard zijn de opbrengst van haar onroerende goederen te bevorderen, zoals onderhoud, instandhouding, verfraaiing, verbouwing, bebouwing, ontwikkeling, uitbating van deze goederen. De vennootschap mag onroerende goederen huren en verhuren, kopen en verkopen. Vervreemding van onroerende goederen mag vanzelfsprekend, indien zij past in het normale beheer van haar vermogen.

De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende verrichtingen doen die rechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen verwerven bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardige, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Artikel 4 : De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd. Ze begint te werken op 01/05/2019.

II. Vennoten

Artikel 5 : de enige beherende vennoot vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er 2 of meer beherende vennoten zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte. Zij is hoofdelijk aansprakelijk.

Artikel 6 : Andere vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden; zij moeten steeds de vereiste kwalificaties hebben om met de overige vennoten aan de gezamenlijke beroepsuitoefening deel te nemen.

Artikel 7 : De vennoten mogen hun rechten in de vennootschap slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten overdragen of afstaan, en uitsluitend aan collega's die deelnemen of zullen deelnemen aan de gezamenlijke beroepsuitoefening.

Artikel 8 : Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de vorige vennoten bij aangetekende brief aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief. Bij overlijden van één van de vennoten of ingevolge een blijvende invaliditeit van meer dan zesenzestig procent (86%) of wordt de vennoot afgezet volgens art. 21.

III. Het toereikend aanvangsvermogen

Artikel 9 : Bij oprichting van de vennootschap wordt het toereikend aanvangsvermogen vastgesteld op 1.000,00 euro. Het wordt volledig in geld volstort. De aandelen zijn als volgt verdeeld : 90 aandelen voor Joosten Laurent en 10 aandeel voor de stille vennoot.

IV. Bestuur - Vertegenwoordiging - controle

Artikel 10 : De vennootschap wordt bestuurd door de beherende vennoten die hiervoor gezamenlijk beraadslagen. De beherende vennoten die als zaakvoerders optreden oefenen hun mandaat onbezoldigd uit, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Artikel 11 : Iedere beherende vennoot handelt afzonderlijk in naam van de vennootschap en onder de vennootschapsfirma vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder. Ieder van hen stelt aldus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, van beheer en van beschikking mits zij tot het doel van de vennootschap behoren.

Artikel 12 : Iedere vennoot afzonderlijk heeft alle onderzoeks- en controlebevoegdheid, waardoor hij onder meer het recht heeft te allen tijde ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de vennootschap.

V. Algemene vergadering

Artikel 13 : De algemene vergadering - rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten.



De algemene vergadering beslist onder meer over

- 1)aanvaarding van nieuwe vennoten;
- 2)goedkeuring van de jaarrekening, aanwending van de winst;
- 3)wijziging van statuten

Artikel 14 : De beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid der aanwezige stemmen. Wijzigingen aan de statuten kunnen evenwel slechts met eenparigheid van de stemmen van de aanwezige vennoten worden goedgekeurd, onverminderd het bepaalde onder de artikels 8 en 19.

Artikel 15 : Iedere vennoot heeft stemrecht in verhouding tot zijn inbreng.

Artikel 16 : De jaarvergadering wordt gehouden op de 29 juni om 18.00 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de bijeenroeping aangeduid.

Indien deze dag geen werkdag is, komt de vergadering de eerstvolgende werking bijeen. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020. De algemene vergadering kan daarenboven in buitengewone zitting worden bijeengeroepen door iedere vennoot die oordeelt dat het belang van de vennootschap zulks vereist. De vennoten moeten ten minste veertien dagen op voorhand bij aangetekende brief tot de algemene vergadering wordt in notulen vastgelegd die ter ondertekening worden voorgelegd aan alle vennoten die de vergadering hebben bijgewoond.

VI.Boekjaar - jaarrekening - Resultaat

Artikel 17: Het boekjaar loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar.

Er wordt een inventaris en een jaarrekening opgemaakt overeenkomstig de ter zake geldende wettelijke bepalingen.

Het eerste boekjaar loopt van 01/05/2019 tot 31/12/2019.

Artikel 18: Van de winst van het boekjaar worden, ter vaststelling van de netto-winst, de algemene kosten de nodige afschrijvingen, de fiscale en andere voorzieningen de waardecorrecties en de gebeurlijke overdragen verliezen afgetrokken. Het saldo geeft de nettowinst aan. De aan de vennoten bij wijze van bezoldiging uitgekeerde bedragen worden onder de algemene kosten geboekt. Van de nettowinst kan de algemene vergadering beslissen aan de vennoten een dividend toe te kennen. De nettowinst wordt vervolgens gereserveerd met het oog op de verwezenlijking van het vennootschappelijke doel.

VII.Ontbinding - terugtrekking van een vennoot

Artikel 19 : De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaam verklaring, de professionele(tuchtrechtelijke) afzetting of schorsing van een vennoot. De vennootschap wordt wel ontbonden indien de algemene vergadering daartoe beslist met een meerderheid van twee derde der aanwezige stemmen. De terugtrekkende vennoot of zijn erfgenamen krijgt dan zijn deel van de waarde van de vennootschap op basis van de intrinsieke waarde van de vennootschap.

Artikel 20 : In geval van ontbinding kan een vereffenaar worden aangesteld, indien het actief en passief nog verder moet verdeeld worden. Indien er geen schulden zijn, tenzij aan de vennoten zelf, en alle activa kan men verdelen tussen de vennoten, met hun akkoord, dan wordt er geen vereffenaar aangesteld en kan men de vennootschap ontbinden, vereffenen en sluiten.

VIII.Diverse bepalingen

Artikel 21 : Betwistingen aangaande de interpretatie of de toepassing van deze statuten zullen aan een scheidsrechtelijke uitspraak worden voorgelegd overeenkomstig de bepalingen van het Gerechtelijke Wetboek.

Artikel 22 : Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar de ter zake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder naar het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Kosten

De partijen verklaren dat de kosten, uitgaven, vergoedingen of lasten van welke aard ook (publicatie en dergelijke), die ten laste van de vennootschap vallen.

Worden tot bestuurder, beherend vennoot benoemd : Mhr. Laurent Joosten en hij aanvaardt zijn mandaat. Het mandaat is onbezoldigd.

Getekend, 14/05/2019

Joosten Laurent, Bestuurder

tevens de neerlegging van de originele oprichtingsacte