

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320736



Neergelegd
07-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727859393

Naam

(voluit) : **DURBAN RED**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Europaweg 9

: 3560 Lummen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Guy VERLINDEN te Heusden-Zolder met standplaats te Heusden op 5 juni 2019 dewelke binnen de wettelijke termijnen ter registratie zal neergelegd worden, blijkt dat een vennootschap werd opgericht met volgende te publiceren kenmerken:

RECHTSVORM & NAAM

De vennootschap is een besloten vennootschap, met als naam «DURBAN RED ».

ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 3560 Lummen, Europaweg 9.

OPRICHTERS

1. Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid **KEMPISCHE WOONPROJECTEN**, met zetel te 3560 Lummen, Europaweg 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer BTW BE 0699.624.772, opgericht bij akte verleden voor notaris Guy Verlinden te Heusden-Zolder op 4 juli 2018, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 6 juli 2018 onder nummer 18320831, waarvan de statuten sindsdien niet gewijzigd werden; Hier vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, de heer PIRINC Koray, geboren te Heusden-Zolder op 30 maart 1992, ingeschreven, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Stationsstraat 91/0001.

2. Mevrouw **AZIRAR** Narymen, geboren te Bilzen op 29 juli 1992, ongehuwd, wonende te 3740 Bilzen, Kuilenweg 44.

INBRENGEN

- Het aanvangsvermogen bedraagt zesduizend (6.000,-) euro;

- Er werden honderd (100) aandelen uitgegeven:

* die volledig en onvoorwaardelijk zijn geplaatst;

* die een gelijk recht geven in de winstverdeling en het vereffeningssaldo;

* waarop onmiddellijk in geld werd ingetkend voor de prijs van zestig (60,) euro per aandeel en volstort door de oprichters voornoemd als volgt:

1) de bvba Kempische Woonprojecten, vertegenwoordigd als gezegd, tekende in op vijftig (50) aandelen en stortte hiervoor drieduizend euro (€ 3.000,-);

2) mevrouw AZIRAR Narymen tekende in op vijftig (50) aandelen en stortte hiervoor drieduizend euro (€ 3.000,-);

BESTUUR & VERTEGENWOORDIGING

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Worden aangesteld als *statutair bestuurder* voor onbepaalde duur:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

1. bvba Kempische Woonprojecten, met zetel te 3560 Lummen, Europaweg 9, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer BTW BE 0699.624.772, met vaste vertegenwoordiger, de heer PIRINC Koray, geboren te Heusden-Zolder op 30 maart 1992, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Stationsstraat 91/0001.

2. mevrouw **AZIRAR** Narymen, geboren te Bilzen op 29 juli 1992, wonende te 3740 Bilzen, Kuilenweg 44.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal bestuursorgaan. Het collegiaal bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Het collegiaal bestuursorgaan kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Verklaring en bezoldiging van de statutaire bestuurders

De in de statuten benoemde bestuurders verklaren dat zij het mandaat aanvaarden onder de bevestiging niet getroffen te zijn door maatregelen die zich hiertegen verzetten.

Hun mandaat is onbezoldigd.

VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Projectontwikkeling voor de bouw of de aanleg van residentiële en niet-residentiële projecten: huizen, wooneenheden, villa's, appartementen, commerciële, en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, autowegen en dergelijke.

- Grondverkavelingen.
- Handel in onroerend goed voor eigen rekening.
- De handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen, niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond.
- Het leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen.
- De verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie.
- Tussenhandelaar, de makelarij en/of de handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993, tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar.
- Het uitvoeren en/of coördineren van algemene aannemingen, het bouwen en verbouwen, het onderhoud, de uitrusting, de inrichting, de versiering, de omvorming, de hernieuwing, de expertises en het reinigen en/of herstellen van alle zogenaamde onroerende goederen, parken en beplantingen. De studie en uitvoering van thermische en akoestische isolatiewerken, omvat ook de aankoop, verkoop, verhuring en de handel in het algemeen van alle producten en materialen hiervoor noodzakelijk.
- Alle schattingen en alle arbitrage, van welke aard ook op tegenspraak of niet, evenals aller verrichtingen die ze kunnen voorbereiden of die er kunnen uit voortvloeien en alle werken behorende tot het beroep van landmeter, van architect, van expert in onroerende goederen. Ze zal namelijk industriële, onroerende, boekhoudkundige, fiscale of andere schattingen mogen doen, alle regelingen uitvoeren van onheilen inzake brand, diefstal, verlies van winsten, schade door oorlogsfeiten of andere, zowel voor haar rekening van derden, ze verwezenlijken of ze uitvoeren onder welke vorm ook, handelen als technisch raadgever of inzake onroerende goederen. Alsook wordt voorzien de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel –en betonwerken, dakwerken terrassen en patio's, timmerwerken, leveren en plaatsen van

hout en metalen spanten, trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, alle dakbedekkingwerken, vloer –en tegelwerken, plafonneringwerken en cementeringwerken, beglazingswerken, sanitaire installaties in onderhoudswerken. Warmte installaties, koude installaties, installaties voor afstandsverwarming en speciale installaties en onderhoudswerken voor ontwikkelen, regenereren, recupereren van warmte en/of koude en/of elektriciteit.

- Onderneming voor alle vormen van bodemsanering.
- Dakdekken en isolatie tegen vochtigheid en het bedekken van gebouwen met onder meer dakpannen, stro, natuurlijke en kunstleien, stalen platen, en platen in asbestcement en non –ferro – metalen.
- Gevelreinigingwerken, leveren en plaatsen van alle soorten ramen, deuren, rolluiken en zonneweringen, restauratie van monumenten, geklasseerde gebouwen. Waterbouwkundige werken zoals de eigenlijk zee –en stroomwerken waaronder het bouwen en herstellen van sluizen, stuwdammen, dijken, zeedammen, kanalen, en technische werken aan de waterwegen en de havenwerken, de grote werken van droogleggen en pompen, de grote irrigatiewerken en regeling van de waterlopen, de uitbaggering.
- Bijzondere grondwerken zoals boringen, peilingen, uitdiepen, het neerslaan van de grondwaterspiegel, funderingswerken, heikwerk, dampplanken, en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes.
- Draineringswerken en het ruimen van onbevaarbare waterlopen, het graven en onderhouden van vijvers, rivieren en waterlopen. Het draineren en/of bevoeien van gronden, terreinen, bouwplaatsen, akkers en sportvelden. Alle andere grondwerken die niet elders worden vermeld. Het ontwerpen en oprichten van houten en/of metalen constructies zoals loodsen, bruggen, tank, afrasteringen en sporthallen.
- Het ontwerpen en uitvoeren van alle smeedwerken siervoorwerpen voor gebouwen, tuinen, planten en recreatieterreinen. Voor alle inrichtingen, complexen en gebouwen, zowel industriële als residentiële, sport –en amusementsinrichtingen, als hospitalen, en ziekenhuizen zowel in de privé als in de publieke sector : a) Uit te voeren in alle beroepssectoren, gespecialiseerd of niet, de verkoop, de verhuring en het ontfangen of alle werken in het kader der diensten die betrekking hebben op de techniek, het beheer, de bewaking, de bescherming, de veiligheid, het onderhoud, de hulpverlening. b) Te promoveren door investering, financiering of lening, alle installaties van materiaal en alle grondstoffen, producten, systemen ideeën en brevetten die betrekking hebben op de techniekers nodig voor hun werking en hun uitbating c) Te waarborgen het materiaal, de grondstoffen en de gebruikte producten zowel als de installaties die worden uitgebaat, beheerd of onderhouden, ontwerpen en maken van beurzen in binnen en buitenland
- Het bouwen, aanleggen van speelpleinen en sportvelden evenals van parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen, omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.
- Wegenbouw en bouw van niet metalen kunstwerken zoals het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, fietspaden, van vliegvelden en startbanden van niet metalen kunstwerken zoals bruggen en viaducten, wegen en spoorwegtunnels, watertorens, silo's zwembaden, kolenopslagplaatsen, as kuilen, draaischijven, weegbruggen, steunmuren enz, eveneens de rioleringswerken.
- Leggen van kabels en diverse leidingen met onder meer de lokalisatie van hoogspanningslijnen en pijpen, de leidingen voor water –en gasvoorzieningen, het plaatsen van allerlei elektrische kabels.
- Het ontwerpen en aanleggen van tuinen, parken en recreatieterreinen, zoals siertuinen, minigolf, tennisterreinen, speeltuinen, pretparken en wat dies meer.
- Het leggen van klinkers en kasseien voor wegen, terrassen en opritten.
- Het transporteren van alle vast, vloeibare en gasvormige stoffen en producten, levensmiddelen, vlees, vis, fruit, bieten, witloof en andere landbouwproducten, bloemen, planten, brandstoffen, bouw –en installatie materialen. Groot –en kleinhandel van bouwmaterialen.
- Het aanleggen en het onderhouden van de verkeerssignalisatie en de wegmarkeringen.
- Het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten) evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk.
- Algemene bouw werkzaamheden, omvat de bedrijvigheden welke betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, eveneens het optrekken van geprefabriceerde gebouwen.
- Schoorsteen –en ovenbouw, met het optrekken van fabrieksschouwen, nijverheidsovens, en andere soort gelijke werken evenals het metselwerk van ovens en het plaatsen van alle vuurvaste producten.
- Slopingwerken en het slopen van kunstwerken en gebouwen, evenals het effenen en het wegruimen.
- Voegwerken, stukadoorswerken, plafonneer –cementeer en alle andere pleisterwerken, berapingswerken, plaatsen van chapes, gips –en staffwerken en ornamenten.
- Het leggen industriële vloeren en polieren, het leggen van vloerdekken en bekleding van

industriële vloeren, Het leggen van vloer beschermingslagen, de vloerbedekkingen met monolistisch karakter op basis van asfalt en synthetische producten of van natuur – of synthetische mortel, industriële kunstharzbedekking met inbegrip van muuroverlappingsen.

- Het plaatsen van valse schutsels en valse zolderingen in hout.
- Het plaatsen van aanbouwkeuken en badkamers.
- Het waterdicht maken van gebouwen met asfalt en teer, onder meer het bedekken met asfalt –of met koolwaterstofhoudende producten, gebeurlijk gecombineerd met metalen.
- Het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt. Thermische –en geluidsisolatie.
- Vloerbekleding en muurbekleding, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van vloeren.
- Het saneren, het in stand houden of het in zijn oorspronkelijke toestand terugstellen van onder meer orgels, beeldhouwwerken, monumentale horloges, historische wand en plafondschilderingen, fresco, schilderijen, glas in lood en brandglasramen, klokken en beiaards, historische textiele wandbekledingen historische gecoupeerd stucwerk, historisch schrijnwerken en meubelen, kunstsmeedwerk, historische parketvloeren, water –en wind molenmechanismen.
- Arduin –en marmerwerken, restauratiewerken, het plaatsen van grafmonumenten, het restaureren, reinigen en wassen van gevels en monumenten. Het plaatsen van marmer en arduin in gebouwen.
- Het plaatsen van alle soorten versieringen, schoorsteenmantels en dergelijke in marmer of steen.
- Alle soorten timmerwerk en metalen schrijnwerk. Het timmer –en schrijnwerk voor gebouwen, het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken, het plaatsen van houten en plasticdeuren en plinten. Het plaatsen van houten en plastic vensterluiken.
- Het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk evenals het plaatsen van rooster, ramen en deuren, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken.
- Het plaatsen van alle soorten dakgoten het bedekken van muren en zolderingen door het aanbrengen van metalen elementen
- Het plaatsen van alle soorten glas, het bouwen van wanden en bedekkingen in doorschijnend beton.
- Alle schilderwerk, evenals industrieel schilderwerk.
- Het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekkingen en van alle andere synthetische bedekkingen van vloeren, onder meer plastic.
- Metaalconstructies, montage –en demontagewerken buis –en andere soortgelijke constructies. - Het plaatsen van woon-units.
- Het plaatsen van ventilatie, verwarming met warme lucht, luchtconditionering en de caloriefugage van leidingen en kanalisaties.
- Het plaatsen van centrale verwarming met water, stoom of gas en van bijkomende toestellen.
- Het plaatsen van sanitaire inrichtingen, lood –en zinkwerk, installatie van waterverzachters, het bedekken van daken in non –ferrometalen en het plaatsen van zinken dakvensters, evenals de herstelling –en onderhoudswerken.
- Het plaatsen, herstellen en onderhouden van allerhande branders –brandertehnicus.
- Alle elektriciteitswerken zowel in privé –gebouwen als in openbare gebouwen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders, elektrische signalisatie allerhande voor wegen, spoorwegen rivieren, zee –en luchtwegen.
- Het plaatsen en inrichten, onderhouden en herstellen van speciale installaties zoals het inrichten van fabrieken, werkplaatsen, pompstations, koelinstallaties enz.
- De aan- en verkoop van grondstoffen en materialen en van uitrustingsgoederen in verband met voorgaande activiteiten;
- Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen.
- Het verlenen van adviezen en diensten voor het ontwikkelen van veiligheids- en kwaliteitssystemen in ondernemingen of ten behoeve van particulieren alsook het optreden als externe preventieadviseur en/of veiligheidscoördinator.
- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypotheekeren voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan. Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies, inclusief dit van vereffenaar, welke rechtstreeks of onrechtstreeks met haar maatschappelijk doel verband houden.

- Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies en andere gereguleerde activiteiten waarvoor machtiging ontbreekt.
- De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag borg of aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
- Het beleggen in-, het verwerven van-, het administreren van-, en het beheren en exploiteren van effecten, (hypothecaire) vorderingen, roerende en onroerende goederen en andere vermogensbestanddelen, voorts het deelnemen in-, het voeren van bestuur over-, het financieren en mede financieren van andere ondernemingen en vennootschappen, van welke aard dan ook.
- De verwerving voor eigen rekening van participaties, titels, rechten of roerende waarden, onder welke vorm het ook zij, naar aanleiding van de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van om het even welke ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, industriële of andere vennootschappen of ondernemingen.
- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand en advies, hetzij technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij op het vlak van algemeen beheer of financieel.
- Het verstrekken van geldleningen, het zich als hoofdelijk medeschuldenares verbinden voor de schulden van derden, het zich verbinden als borg en/of het op enige wijze garant staan voor schulden of persoonlijke verplichtingen van derden, alsmede het vestigen van zakelijke zekerheidsrechten op bestanddelen van haar vermogen voor gelijke schulden of verplichtingen van derden en het aangaan van pensioen- en lijfrenteverplichtingen.
- Het voeren van het dagelijks management van vennootschappen en ondernemingen.
- De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar voorwerp rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.
- Het verrichten van al datgene, dat met het voorgaande verband houdt of daaruit zou kunnen voortvloeien.
- Dit alles uitgezonderd de activiteiten wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.

BOEKJAAR & JAARVERGADERING

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden in de gemeente van de zetel, de derde donderdag van de maand juni om zeventien (17) uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Eerste boekjaar en jaarvergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering zal bijgevolg gehouden worden op de derde donderdag van de maand juni in 2021.

TOELATING TOT DE VERGADERING EN UITOEFENING VAN HET STEMRECHT

Toegang

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Beraadslaging-vertegenwoordiging

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt

gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Rechten verbonden aan aandelen

In geval van splitsing van het eigendomsrecht van een aandeel of effect in vruchtgebruik en blote eigendom, oefent de vruchtgebruiker alle aan dat aandeel of effect verbonden rechten uit, tenzij de statuten, een testament of een overeenkomst, anders bepalen.

AANLEG RESERVES - VERDELING WINST EN VEREFFENINGSSALDO

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Volmacht voor formaliteiten

Er wordt vol-macht gegeven aan DMR Consultancy, niet-handelsonderneming naar privaat recht éénmanszaak, met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Speelhof 20 en met ondernemingsnummer BE 0665.830.467, met macht tot in-de-plaats-stel-ling, tot het vervul-len van alle formaliteiten die ten gevolge van deze akte zou-den nuttig of nood-zakelijk zijn bij alle pri-va-te of publiek-rech-te-lijke instel-lingen, en on-der meer tot in-schrij-ving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft deze lasthebber de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL,

Guy VERLINDEN, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

-Uitgifte van voormelde akte.

-Tekst van de statuten.