

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie



RECHTBANK van KOOPHANDEL te ANTWERPEN

1 0 DEC. 2014

afdelfigiffA9SELT

Ondernemingsnr: 0506.717.211

Benaming

(voluit): KASTEEL VAN HAMONT

(verkort):

Rechtsvorm: Vereniging zonder winstoogmerk

Zetel: 3540 DONK (HERK-DE-STAD), Korpse Straat 91.

Onderwerp akte: Oprichting - statuten

TITEL I. STICHTENDE LEDEN

Tussen ondergetekenden, zijnde natuurlijke personen:

1)Mevrouw JONKMANS Liliane Geboren te Hasselt, op 08 oktober 1964 Rijksregisternummer: 64.10.08-228.73 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

en

2)Mevrouw JANS Anneleen Geboren te Genk, op 29 mei 1992 Rijksregistemummer: 92.05.19-332.86 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

3)De heer JANS Jean-Paul Geboren te Bilzen, op 31 juli 1963 Rijksregisternummer: 63.07.31-339.36 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

wordt overeengekomen een vereniging zonder winstoogmerk op te richten overeenkomstig de Wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk en de stichtingen, onder de volgende voorwaarden en omstandigheden, waarvan de statuten als volgt luiden:

TITEL II. NAAM - ADRES - DOEL -- DUUR

Art. 1. Naam

De V.Z.W. wordt KASTEEL VAN HAMONT genoemd.

Art. 2. Adres

De zetel van de vereniging is gevestigd in het gerechtelijk arrondissement van Hasselt, te 3540 DONK (HERK-DE-STAD), Korpse Straat 91.

Art. 3. Doe!

De vereniging stelt zich tot belangeloos doel het onderhouden en verbeteren van de levenskwaliteit van de bewoners van de "Het Kasteel van Hamont" in Donk, hierna "het domein" genoemd, (bewoners van de serviceflats, zorgbedden, enzovoort van het woonproject "Chateau d'Hamont", hierna "het woonproject" genoemd), maar ook het behoud, het onderhoud en activiteiten in het park, het natuurgebied en aanhorigheden van het domein. Zij kan hiertoe alleriei activiteiten doen, zoals bijvoorbeeld het organiseren van een kerstmarkt,

paaseirenzoektochten, natuurwandelingen, alsook vrijwilligerswerk met betrekking tot het woonproject "Chateau d'Hamont" en de verkoop van groenten en fruit uit eigen biologische teelt.

De vereniging kan alle handelingen stellen die rechtsreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel, met inbegrip van bijkomstige commerciële activiteiten binnen wat wettelijk is toegelaten en waarvan de opbrengsten te allen tijde volledig zullen worden bestemd ter financiering van haar belangeloos doel.

Art. 4. Duur

De vereniging wordt voor onbepaalde duur opgericht en kan op elk moment ontbonden worden,

TITEL III. DE LEDEN

Art. 5. Werkende leden en toegetreden leden

In de V.Z.W. zijn er werkende leden en toegetreden leden.

Art. 6. Werkende leden: aantal

Er moet minstens een werkend lid meer zijn dan het aantal bestuurders. Er is geen maximumaantal bepaald.

Bij de oprichting van de vereniging, zijn de hieronder vermelde natuurlijke personen werkende leden:

1)De heer VANDENRYT Bart

Geboren te Sint-Truiden, op 15 april 1988 Rijksregisternummer: 88.04.15-325.34 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

Beroep: Vertegenwoordiger

2)Mevrouw JANS Katrien Geboren te Genk, op 22 juli 1995 Rijksregisternummer: 95.07.22-452.59 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

Beroep: Student

3)Mevrouw JONKMANS Liliane Geboren te Hasselt, op 08 oktober 1964 Rijksregisternummer: 64.10.08-228.73 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

Beroep: Verpleegster

4)De heer JANS Jean-Paul Geboren te Bilzen, op 31 juli 1963 Rijksregisternummer: 63.07.31-339.36 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91

Beroep: Projectleider

5)Mevrouw JANS Anneleen Geboren te Genk (Waterschei), op 29 mei 1992 Rijksregisternummer: 92.05.29-332.86 Wonende te 3540 Donk, Korpse Straat 91 Beroep: Administratief bediende

Art, 7. Werkende leden: procedure en inhoudelijke voorwaarden

De raad van bestuur is bevoegd om te beslissen over de toelaatbaarheid van werkende leden, die om werkend lid te kunnen worden een band moeten hebben met het domein of het woonproject.

Elke kandidatuur moet gesteund zijn door een lid van de raad van bestuur.

Een kandidaat - werkend lid van de V.Z.W. dient hiervoor schriftelijk een aanvraag in bij de raad van bestuur.

De raad van bestuur beslist autonoom of een kandidaat-werkend lid dat aan de inhoudelijke voorwaarden voldoet, als werkend lid tot de V,Z.W. wordt toegelaten.

De raad van bestuur dient deze beslissing niet te motiveren. Tegen deze beslissing is geen beroep mogelijk. Indien de raad van bestuur de toelating van een kandidaat - werkend lid weigert, kan deze kandidaat - werkend lid slechts een nieuwe aanvraag indienen 3 maanden na de eerste aanvraag.

Art. 8. Werkende leden: rechten en plichten

De rechten en plichten van de werkende leden worden vermeld in het huishoudelijk reglement. De werkende leden putten hun rechten en plichten rechtstreeks uit de Wet van 21 juni 1921, gewijzigd door de Wet van 2 mei 2002 betreffende de verenigingen zonder winstoogmerk, de internationale verenigingen zonder winstoogmerk

en de stichtingen. Afwijkingen hierop zijn niet mogelijk, tenzij er een strengere regeling wordt ingevoerd en vermeld in het huishoudelijk reglement.

Art. 9. Werkende leden: einde

Elk werkend lid kan op elk moment ontslag nemen uit de V.Z.W.

Het ontslag gebeurt per aangetekend schrijven en wordt overgemaakt aan de raad van bestuur.

Het werkend lid dat ontslag neemt moet geen opzegtermijn in acht nemen.

Indien door het ontslag of bij uittreding het aantal werkende leden onder het wettelijk of statutair minimum daalt, dan wordt het ontslag of de uittreding van het werkend lid opgeschort tot er binnen een redelijke termijn een vervanger is gevonden.

Een werkend lid wordt geacht ontslag te nemen in volgende omstandigheden:

a)Wanneer het werkend lid niet meer voldoet aan de inhoudelijke voorwaarden om werkend lid te worden in de V.Z.W.

b)Wanneer een werkend lid op regelmatige wijze niet aanwezig is geweest op de vergaderingen van de algemene vergadering.

Een werkend lid kan op eik moment worden geschorst of uitgesloten door de algemene vergadering met een 2/3 meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen.

De raad van bestuur kan een werkend lid schorsen in afwachting van de algemene vergadering waarin beslist wordt over de uitsluiting.

De stemming over de uitsluiting van een werkend lid is niet geheim.

Een lid dat ontslag neemt, dat uitgesloten of geschorst wordt, alsook de erfgenamen of rechthebbenden van een overleden werkend lid, hebben geen recht op het maatschappelijk fonds. Ze mogen geen opgave, verantwoording van de rekeningen, noch het leggen van de zegels of een inventaris vragen.

Art. 10, Werkende leden: lidgeld

Het lidgeld wordt jaarlijks vastgelegd door de raad van bestuur, zonder dat het bedrag van 250,00€, na indexatie, overgeschreden wordt.

Art. 11. Werkende leden: ledenregister

De raad van bestuur van de V.Z.W. is verplicht een ledenregister bij te houden.

Telkens wanneer er wijzigingen optreden in het ledenbestand van de werkende leden van de V.Z.W., moeten deze wijzigingen binnen de acht dagen na kennisgeving ervan door de raad van bestuur in het ledenregister worden doorgevoerd.

De werkende leden hebben de verplichting om een adreswijziging door te geven aan de raad van bestuur.

Het origineel van het ledenregister wordt bijgehouden ter zetel van de V.Z.W.

De werkende leden hebben het recht om de inzage in het ledenregister te vragen. Zij richten hiervoor schriftelijk een aanvraag aan de raad van bestuur.

De VZW moet, bij mondeling of schriftelijk verzoek, aan de overheden, de administraties en de diensten, met inbegrip van de parketten, de griffies en de leden van de hoven, de rechtbanken en alle rechtscolleges en de daartoe wettelijk gemachtigde ambtenaren, onverwijld toegang verlenen tot het register van de leden en deze instanties bovendien de afschriften of uittreksels uit dit register verstrekken welke zij nodig achten.

Art. 12. Toegetreden leden

De toegetreden leden worden niet onderverdeeld in categorieën.

Art. 13. Toegetreden leden: procedure en inhoudelijke voorwaarden

De raad van bestuur is bevoegd om te beslissen over de toelaatbaarheid van toegetreden leden, die om toegetreden lid te kunnen worden een band moeten hebben met het domein of het woonproject.

Om toegetreden lid te worden moet men voorgedragen worden door een werkend lid of door een Ild van de raad van bestuur.

Een kandidaat - toegetreden lid dient hiervoor schriftelijk een aanvraag in bij de raad van bestuur.

De raad van bestuur beslist autonoom of een kandidaat - toegetreden lid dat aan de inhoudelijke voorwaarden voldoet als toegetreden lid tot de V.Z.W. wordt toegelaten.

De raad van bestuur dient deze beslissing niet te motiveren.

Tegen deze beslissing is geen beroep mogelijk.

Indien de raad van bestuur de toelating van een kandidaat – toegetreden lid weigert, kan deze kandidaat – toegetreden lid slechts een nieuwe aanvraag indienen 3 maanden na de eerste aanvraag.

Art. 14. Toegetreden leden: rechten en plichten

Elk toegetreden lid bezit de volgende rechten en moet zich houden aan de volgende plichten:

1)De toegetreden leden sluiten zich bij de vereniging aan om te kunnen deelnemen aan de activiteiten die de V.Z.W. organiseert.

2)Ze hebben interesse in het doel van de vereniging zoals, onder meer, het regelmatig helpen in de V.Z.W. Ze moeten zich houden aan een vooropgestelde planning.

3)Een persoonlijke kennismaking met de raad van bestuur en regelmatige contacten met de bestuurders is steeds nodig.

4)De toegetreden leden zijn niet verplicht aan alle evenementen deel te nemen, maar minstens een deelname per jaar is wel gewenst. Uitzonderingen worden aanvaard bij grondige reden.

5)De toegetreden leden hebben geen stemrecht op de algemene vergadering.

6)Er wordt geen lidgeld gevraagd.

De werkende leden kunnen de rechten en plichten van de toegetreden leden wijzigen zonder instemming van de toegetreden leden.

Art. 15. Toegetreden leden: einde

Elk toegetreden lid kan op elk moment ontslag nemen uit de V.Z.W.

Het ontslag gebeurt per aangetekend schrijven en wordt overgemaakt aan de raad van bestuur.

Een toegetreden lid wordt geacht ontslag te nemen in volgende omstandigheden:

a)Wanneer het toegetreden lid niet meer voldoet aan de inhoudelijke voorwaarden om toegetreden lid te worden in de V.Z.W.

b)Een toegetreden lid kan op elk moment worden uitgesloten door de raad van bestuur met een 2/3de meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen.

De stemming over de uitsluiting van een toegetreden lid is niet geheim.

Het lidmaatschap van een toegetreden lid eindigt van rechtswege bij het overlijden van dat toegetreden lid.

Art. 16. Toegetreden leden: bijdrage

Er wordt geen lidgeld gevraagd.

TITEL IV: DE ALGEMENE VERGADERING

Art. 17. Samenstelling

De algemene vergadering is samengesteld uit alle werkende leden en wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur, bij diens afwezigheid door de oudste van de aanwezige bestuurders.

Elk werkend lid kan slechts een ander werkend lid vertegenwoordigen.

Art. 18. Bevoegdheden

De bevoegdheden van de algemene vergadering zijn:

- a)De goedkeuring van een wijziging van de statuten;
- b)De benoeming en afzetting van bestuurders;
- c)De benoeming en afzetting van commissarissen en het vastleggen van een eventuele bezoldlging;
- d)Kwijting verlenen aan bestuurders en commissarissen;
- e)Goedkeuring van de begroting en de rekeningen;
- f)De ontbinding van de V.Z.W.;
- g)De benoeming van de vereffenaars, wanneer de V.Z.W. ontbonden zal worden;
- h)De omzetting van een V.Z.W. in een vennootschap met sociaal oogmerk;

Art. 19. Samenkomst

De algemene vergadering wordt tevens door de raad van bestuur samengeroepen in de gevallen dat de raad van bestuur dit nodig acht.

De oproeping gebeurt per brief of e-mail, minimum 15 dagen voor het tijdstip van de algemene vergadering en wordt ondertekend door twee leden van de raad van bestuur.

De oproeping bevat de datum, uur en plaats van de algemene vergadering, evenals de agenda, die door de raad van bestuur wordt opgesteld.

De voorstellen uitgaande van de werkende leden moeten uiterlijk 14 dagen voor het tijdstip van de algemene vergadering verstuurd worden aan de raad van bestuur.

Op de dag van de algemene vergadering en tijdens de algemene vergadering zelf kunnen punten aan de agenda worden toegevoegd.

Alvorens toegang te krijgen tot de algemene vergadering moeten de werkende leden zich legitimeren door vertoon van hun identiteitskaart.

De algemene vergadering komt ten minste één maal per jaar bijeen, telkens op 31 mei om 20u, voor het houden van statutaire vergaderingen, voor de goedkeuring van de jaarrekening en het verlenen van de kwijting aan de bestuurders en commissarissen.

De eerste algemene vergadering zal plaatsvinden op 31 mei 2016.

Art. 20. Aanwezigheidsguorum & meerderheden

De algemene vergadering kan beraadslagen over alle punten ongeacht het aantal aanwezigen. Bij een wijziging van de statuten, een wijziging van het doel, bij uitsluiting van werkende leden en toegetreden leden of de ontbinding van de vereniging, wordt het aanwezigheidsquorum toegepast, voorzien in de wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002.

Elk werkend lid heeft één stem.

De voorzitter van de raad van bestuur heeft een doorslaggevende stem indien de stemming onbeslist eindigt.

Art. 21. Notulen

De beslissingen van de algemene vergadering worden opgenomen in de notulen.

De originele notulen van de algemene vergaderingen worden samengebracht in het notulenboek.

De werkende leden worden op de hoogte gesteld van de beslissingen door toezending van een kopie van de originele verslagen van de algemene vergaderingen.

TITEL V: DE RAAD VAN BESTUUR

Art. 22. Voorwaarden en samenstelling

De leden van de raad van bestuur worden benoemd door de algemene vergadering.

Een bestuurder kan zich bij volmacht laten vertegenwoordigen door een andere bestuurder.

Een bestuurder kan slechts een andere bestuurder vertegenwoordigen.

De raad van bestuur verdeelt de functies van voorzitter, secretaris en penningmeester onder de bestuurders.

De raad van bestuur wordt voorgezeten door de voorzitter.

De bestuurders worden benoemd voor onbepaalde duur. Hun mandaat is onbezoldigd en ze oefenen hun bevoegdheden gezamenlijk uit.

Samenstelling van de raad van bestuur:

- 1)Mevrouw JONKMANS Liliane
- 2)De heer JANS Jean-Paul
- 3)Mevrouw JANS Anneleen

Op de eerste algemene vergadering worden benoemd voor onbepaalde duur:

- 1)Tot voorzitter: Mevrouw JONKMANS Liliane
- 2)Tot secretaris: De heer JANS Jean-Paul
- 3)Tot penningmeester: Mevrouw JANS Anneleen

die allen hun opdracht aanvaarden.

Art. 23. Aantal

De raad van bestuur bestaat uit minimum drie bestuurders.

Het aantal bestuurders moet steeds kleiner zijn dan het aantal werkende of effectieve leden.

Er is geen maximum bestuurders bepaald.

Zo door vrijwillig ontslag, verstrijken van termijn of afzetting, het aantal bestuurders is teruggevallen tot onder het wettelijk minimum, dan blijven de bestuurders in functie totdat regelmatig in hun vervanging is voorzien.

Indien bestuurders vrijwillig ontslag nemen, de termijn van hun mandaat verstreken is of afgezet worden, moeten zij in functie blijven totdat regelmatig in hun vervanging is voorzien.

Art. 24. Benoeming

De algemene vergadering benoemt de bestuurders.

De benoeming gebeurt bij gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Er is geen aanwezigheidsquorum vereist.

De stemming over de benoeming van bestuurders is openbaar.

Art. 25. Bevoegdheden

De raad van bestuur bestuurt de vereniging, vertegenwoordigt de V.Z.W. in en buiten rechte en heeft alle bevoegdheden die niet tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

De raad van bestuur kan zijn bevoegdheden delegeren. De handtekening van twee bestuurders volstaan om de vereniging te vertegenwoordigen.

Art. 26. Samenkomst

De raad van bestuur moet worden samengeroepen wanneer het belang van de V.Z.W. dit verelst.

Elke bestuurder heeft het recht de raad van bestuur samen te roepen. Hij of zij richt hiertoe een verzoek aan de secretaris.

De raad van bestuur wordt samengeroepen door de secretaris.

De oproeping gebeurt per brief of per e-mail, 15 dagen voor het tijdstip van de samenkomst van de raad van bestuur. De oproeping bevat de datum, uur en plaats van de samenkomst van de raad van bestuur, evenals de agenda.

De agenda wordt opgesteld door de voorzitter.

Art. 27. Aanwezigheidsquorum & stemming

Om geldig te kunnen beraadslagen is er geen aanwezigheidsquorum vereist.

De beslissingen binnen de raad van bestuur worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

Een voorstel is niet aangenomen indien de stemming onbeslist eindigt.

Elke bestuurder heeft één stem.

Art. 28. Notulen

Van de samenkomst van de raad van bestuur worden er notulen opgesteld.

De originele notulen van de raad van bestuur zijn samengebracht in het notulenboek.

De bestuurders worden op de hoogte gesteld van de beslissingen door toezending van een kopie van de originele verslagen van de raad van bestuur.

Derden en toegetreden leden hebben geen inzage in de notulen van de raad van bestuur.

Art. 29. Einde mandaat

Elke bestuurder kan op elk moment ontslag nemen uit de V.Z.W.

Het ontslag gebeurt per aangetekend schrijven en wordt overgemaakt aan de raad van bestuur.

De bestuurder die ontslag neemt moet geen opzegtermijn in acht nemen.

Indien door het ontslag de werking van de V.Z.W. in gevaar wordt gebracht, wordt het ontslag van de bestuurder opgeschort tot er en binnen een redelijke termijn een vervanger is aangesteld.

Een bestuurder wordt geacht ontslag te nemen in volgende omstandigheden:

a)Wanneer de bestuurder niet meer voldoet aan de inhoudelijke voorwaarden om bestuurder te worden in de V.Z.W.

b)Wanneer een bestuurder regelmatig niet aanwezig is geweest op de vergaderingen van de raad van bestuur.

o)Wanneer een bestuurder in een bepaalde hoedanigheid lid was van de raad van bestuur en hij of zij deze hoedanigheid verliest.

Een bestuurder kan op elk moment afgezet worden door de algemene vergadering met een gewone meerderheid.

De stemming over de afzetting van een bestuurder is geheim.

Het mandaat van een bestuurder eindigt van rechtswege bij het overlijden van de bestuurder.

TITEL VI: BEGROTING & REKENINGEN

Art. 30. Begroting & rekeningen

Het boekjaar van de V.Z.W. loopt van 01 januari tot 31 december.

Uitzonderlijk begint het eerste boekjaar op de dag van de oprichting van de V.Z.W. en zal eindigen op 31 december 2015.

Na goedkeuring van de jaarrekening en de begroting, legt de raad van bestuur verantwoording af voor het beleid in het voorgaande jaar en spreekt de algemene vergadering zich uit over de kwijting aan de bestuurders. Dit gebeurt bij afzonderlijke stemming.

Indien de vereniging onder de voorwaarden valt van de zeer grote V.Z.W. moet een commissaris worden benoemd. Deze is lid van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

Indien de vereniging onder de voorwaarden valt van de kleine of grote V.Z.W., opteert de vereniging vrijwillig voor de aanstelling van een commissaris. In dat geval is het mandaat van commissaris gratis.

De benoeming van de commissaris gebeurt door de algemene vergadering bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde stemmen.

De commissaris wordt benoemd voor een periode van 3 jaar. Na controle van de rekeningen moet hij een schriftelijk verslag opstellen.

De algemene vergadering spreekt zich uit over de kwijting van de commissaris.

Er komt een einde aan de opdracht van de commissaris na het verstrijken van de termijn waarvoor hij of zij werd aangesteld en na afzetting door de algemene vergadering.

Een commissaris die ontslag neemt is verplicht zijn of haar activiteiten verder te zetten tijdens het lopende boeklaar.

De afzetting van een commissaris gebeurt bij gewone meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen op de algemene vergadering.



Luik B - Vervoig

De stemming over de afzetting van commissaris gebeurt openbaar.

TITEL VII: ONTBINDING, NIEIGHEID & VEREFFENING

Art. 31. Ontbinding

De V.Z.W. kan op elk ogenblik vrijwillig worden ontbonden.

Hiervoor is een aanwezigheidsquorum van 2/3de vereist. De beslissing tot ontbinding moet genomen worden met een bijzondere meerderheid van 4/5de van de aanwezige of vertegenwoordigde stemmen.

De rechtbank van eerste aanleg kan op verzoek van een lid, een belanghebbende derde of van het Openbaar Ministerie de gerechtelijke ontbinding uitspreken van de V.Z.W. die:

a)Niet in staat is haar verbintenissen na te komen.

b)Haar vermogen of de inkomsten uit dat vermogen voor een ander doel aanwendt dan dat waarvoor zij is

c)In ernstige mate in strijd handelt met de statuten, in strijd handelt met de wet of met de openbare orde,

d)Gedurende drie opeenvolgende boekjaren niet heeft voldaan aan de verplichting om de jaarrekening neer te leggen, tenzij de ontbrekende jaarrekeningen worden neergelegd vooraleer de debatten worden gesloten, e)Minder dan drie leden telt.

De nietigheid van de V.Z.W. kan op vraag van elke belanghebbende door de rechtbank worden : uitgesproken ingeval:

a) Het doel van de V.Z.W. niet precies genoeg omschreven is,

b)Een van de doeleinden waarvoor de V.Z.W. is opgericht, strijdig is met de wet of met de openbare orde

c)De statuten de naam en het adres van de zetel van de V.Z.W., alsook het gerechtelijk arrondissement : waaronder de V.Z.W. ressorteert niet vermelden.

Art. 32. Bestemming netto - actief

De bestemming van het netto-actief wordt vastgesteld door de algemene vergadering ten gunste van een sociaal doel.

TITEL VIII: SLOT

Art. 33, Slot

Voor alle gevallen die niet voorzien worden door de statuten, zijn de beschikkingen van de V.Z.W. wetgeving, waaronder de wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002, toepasselijk

Aldus opgesteld te Donk (Herk-de-Stad) op 17 november 2014.

Jonkmans Liliane Bestuurder

Jans Jean-Paul Bestuurder

Jans Anneleen Bestuurder