

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19303892



Neergelegd
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718977559

Benaming : (voluit) : **JMU MANAGEMENT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Friulilaan 32 bus 2
(volledig adres) 1140 Evere

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor **Christophe LE ROUX**, geassocieerde notaris met standplaats te Schaarbeek, lid van de associatie ACT&LEX, met zetel te 1030 Schaarbeek, Eugene Plaskyalaan, 144/1, op 21 januari 2019, blijkt dat :

1/ De Heer MUNIER Jérôme Roger Robert, geboren te Etterbeek op 30 juli 1983, wonende te 1140 Evere, Frioullaan, 32/2 ;

2/ Mevrouw MEHAUDEN Nadine Marie José, geboren te Brussel op 13 juni 1958, wonende te 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe, Crocqstraat, 121.

Zij richten een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op onder de benaming "**JMU MANAGEMENT**", waarvan de maat-schappelijke zetel is gevestigd zijn te 1140 Evere, Frioullaan, 32/2.

Met een kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde, die zij inschrijven :

- de Heer Jérôme MUNIER, voornoemd : negenennegentig (99) aandelen;
- Mevrouw Nadine MEHAUDEN, voornoemd : één (1) aandeel.

Samen : honderd (100) aandelen

De vennootschap beschikt dus vanaf heden over een be-drag van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 €).

De Heer Jérôme MUNIER, voornoemd, moet nog een bedrag van twaalfduizend tweehonderd zesenzeventig (12.276,00 €) uitgeven en Mevrouw Nadine MEHAUDER, voornoemd, een bedrag van honderd vierentwintig (124,00 €).

De verschijners stelt de statuten als volgt vast :

STATUTEN

Artikel 1 – Benaming en vorm

De vennootschap wordt opgericht onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de benaming "**JMU MANAGEMENT**".

Artikel 2 – Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1140 Evere, Frioullaan, 32/2.

Hij mag overal elders worden overgebracht bij eenvoudi-ge beslissing van de zaakvoerders.

De zaakvoerders kunnen opslagplaatsen en bijhuizen op-richten overal waar zij het nuttig oordelen.

Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor zichzelf en voor rekening van derden, alleen of samen met andere, zowel in België als in het buitenland:

- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer, adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering ;
- Consultancy met betrekking tot HR aangelegenheden ;
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding enz ;
- Berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz ;
- Algemene audit-activiteiten ;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Overige zakelijke dienstverlening ;
 - Interim-management ;
 - Projectmanagement ;
 - Changemanagement ;
 - Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren ;
 - Overige dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie ;
 - Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v.m. public relations en communicatie ;
 - Computerconsultancy-activiteiten ;
 - Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten ;
 - De exploitatie van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, technische, management en personeelsaangelegenheden, bedrijfsvoering, marketing, consulting en administratie ;
 - Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer inzake financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden ;
 - Het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen ;
 - Het verlenen van advies en bijstand ten aanzien van personeels- en organisatiebeheer voor organisaties van allerlei aard, met inbegrip van headhunting en plaatsing van personeel ;
 - Onderzoekswerk en advies in het kader van rekrutering en het leveren van alle diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn aan de rekrutering ;
 - Activiteiten van werving en selectie, waarbij (a) onder werving wordt verstaan het geheel van activiteiten dat in opdracht van een werkgever wordt uitgevoerd met betrekking tot het bekendmaken van een openstaande arbeidsplaats, en (b) onder selectie wordt verstaan het geheel van activiteiten dat in opdracht van een werkgever wordt uitgevoerd met het oog op het uitbrengen van een advies nopens de geschiktheid van de sollicitanten voor één of meerdere vacatures ;
 - Het geven van cursussen en opleidingen, het organiseren van studiedagen en seminars ;
 - Het verlenen van financiële bijstand ;
 - Het beheren van een onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door het stellen van alle beheersdaden onder meer de aankoop, verkoop, huur, verhuur, in huur nemen, ruilen, beheren, bouwwerken laten uitvoeren, dit alles in de ruimste zin en zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.
- Deze opsomming wordt gegeven ten exemplatieven en niet ten limitatieven titel.
- De vennootschap kan verder alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks bijdraagt tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.
- De vennootschap heeft verder nog tot doel :
- Voor eigen rekening, het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse bestaande of nog op te richten vennootschappen ;
 - Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in medewerking met derden bij te dragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid ;
 - Het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participatie of investering ;
 - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren onder om het even welke vorm ; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of aval verlenen in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die welke wettelijk voorbehouden zijn, depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen ;
 - Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin, met uitzondering van beleggingsadviezen, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur ;
 - Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van mandaten en functies in andere vennootschappen ;
 - Het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiingen, de verhuring van deze goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen ;
 - Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, know-how en aanverwante immateriële duurzame activa ;
 - De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, het kort optreden als tussenpersoon in de handel ;
 - Alle verrichtingen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die

rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen;

- Om dit doel te bereiken mag de vennootschap alle aankopen verrichten van grondstoffen en hulpmaterialen en diensten van derden, zowel in het binnenland als in het buitenland;
- Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

(...)

Artikel 5 – Maatschappelijk kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 €) vertegenwoordigd door -honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, afgelost ten belope zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 €).

(...)

Artikel 9 – Bestuur

De vennootschap zal bestuurd worden door een of meer-dere zaakvoerders.

De duur van hun mandaat is onbeperkt.

De zaakvoerders hebben de meest uitgebreide macht om in naam van de vennootschap op te treden, in alle omstandigheden alsmede om alle akten en verrichtingen te doen en toe te staan in verband met haar doel.

Zij hebben daartoe de maatschappelijke handtekening en mogen samen of afzonderlijk optreden.

De algemene vergadering, bepaalt bij eenvoudige meerderheid van stemmen, het bedrag van de vaste of verhoudings-gewijze vergoedingen, die zullen toegekend worden aan de zaakvoerders, en in algemene kosten gebracht worden, onverminderd alle eventuele representatie, reis en verplaatsingskosten.

De zaakvoerders kunnen, in hun verhoudingen met derden, wel bepaalde machten, onder hun verantwoordelijkheid toe-vertrouwen aan ieder door hen gekozen persoon, vennoot of niet, voor zover het niet over algemene machten gaat.

De algemene vergadering zal, bij eenvoudige meerderheid van stemmen, mogen beslissen het commercieel en/of technisch dagelijks bestuur aan een derde, vennoot of niet, toe te vertrouwen.

Artikel 10 – Algemene vergadering

De algemene vergadering der vennoten zal van rechtswege bijeenkomen, in de maatschappelijke zetel, of op een andere plaats in de oproepbrief aangeduid, op de vierde vrijdag van de maand juni, om 10.00 uur.

(...)

Artikel 11 – Maatschappelijk jaar

Het maatschappelijk jaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

(...)

Artikel 12 – Verdeling van de netto winst

Het batig saldo van de balans, na aftrek van alle lasten, algemene kosten en noodzakelijke delgingen, vormt de netto winst van de vennootschap en wordt als volgt verdeeld :

vijf procent tot vestiging van het wettelijk reservefonds, tot dat dat laatste tien procent van het maatschappelijk kapitaal bedraagt;

het saldo wordt verdeeld onder de vennoten naar ratio van het aantal aandelen.

Evenwel kunnen de vennoten in algemene vergadering beslissen dat dit saldo, geheel of gedeeltelijk opnieuw zal overgedragen worden, ofwel in een buitengewoon reservefonds zal belegd worden, ofwel besteed als tantièmes in voordeel van de zaakvoering.

Artikel 13 – Ontbinding en vereffening

De vennootschap wordt ontbonden in de gevallen bij de wet voorzien.

Zij kan vervroegd ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering.

In geval van ontbinding zal de vereffening geschieden door de zaakvoering, tenware de algemene vergadering een of meer vereffenaars zou aanduiden met bepaling van hun machten en hun vergoeding.

Na aanzuivering van het passief en de lasten van de vennootschap, zal het batig saldo verdeeld worden onder de vennoten in evenredigheid met hun respectievelijk aantal aandelen.

Artikel 14 – Woonstkeuze

(...)

SLOTBEPALINGEN

1. Kosten

(...)

2. Eerste boekjaar

Uitzonderlijk begint het eerste boekjaar op heden en eindigt op 31 december 2019.

3. Eerste algemene vergadering

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in 2020.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

4. Aanmaning

(...)

5. Zaakvoerder

De statuten alzo vastgesteld zijnde, verklaart de ver-schijners samen te komen in buitengewone algemene vergade-ring.

De vergadering beslist een zaakvoerder te benoemen, en duidt in die hoedanigheid aan, en voor een onbeperkte duur, de Heer Jérôme MUNIER, voornoemd, die aanvaardt.

Zijn mandaat zal bezoldigd zijn.

6. Overneming van verbintenissen

De vennootschap neemt de verbintenissen en de activiteit van de oprichters voor haar rekening over, vanaf 1 december 2018.

Bijzondere volmacht

De zaakvoerders verlenen volmacht, met substitutierecht aan de mandataris hierna genoemd om het nodige te doen voor de inschrijving van de vennootschap bij de kruispuntbank van de ondernemingen, bij de diensten van het Ministerie van financiën en andere administratieve diensten, zonder beperking, bij dewelke formaliteiten moeten uitgeoefend worden uit hoofde van de oprichting : MULTUM ACCOUNTANTS BVBA, vertegenwoordigd door Mevrouw Mieke DE WAELE, te 9230 Wetteren, Brusselsesteenweg, 415.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Afgeleverd vóór de registratie uitzonderlijk ter neerlegging op de Griffie van Rechtbank van Koophandel

Christophe LE ROUX, geassocieerde Notaris

Ter zelfde tijd neergelegd:

- Uitgifte akte