


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19313221



Neergelegd
31-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723840922

Benaming

(voluit) : SOFTBOILED STUDIOS

(afgekort) : SOFTBOILED STUDIOS

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Zwijnaardsesteenweg 536

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

De ondergetekenden :

A - De heer Vandamme Geoffrey, wonende te Zwijnaardsesteenweg 536 – 9000 Gent, geboren te Ieper, op 04 september 1988, rijksregisternummer 880904-223.16.

B - Mevrouw Groessens Mireille wonende te Galgenstraat 20 – 9890 Gavere geboren te Dendermonde, op 21 maart 1967, rijksregisternummer 670321-298.15.

Dewelke op de volgende wijze de statuten hebben opgesteld van een gewone commanditaire vennootschap die onder hen zal bestaan, waarbij de heer Vandamme Geoffrey zal optreden als beherend vennoot en mevrouw Groessens Mireille als stille vennoot.

A. STATUTEN

=====

ARTIKEL 1: NAAM

De naam van de gewone commanditaire vennootschap, met handelsaard, luidt als volgt:

“SOFTBOILED STUDIOS”. De benaming zal steeds worden voorafgegaan of worden gevolgd door de woorden “gewone commanditaire vennootschap” of de afkorting “Comm.V”.

Deze naam zal in beide landstalen gebruikt worden.

ARTIKEL 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Zwijnaardsesteenweg 536, 9000 Gent.

Deze mag bij gewoon besluit van de beherende vennoten of zaakvoerders overgebracht worden naar een andere plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving.

Iedere verplaatsing van de vennootschapszetel zal bekendgemaakt worden in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, door de zorgen van de beherende vennoten of zaakvoerders.

De vennootschap mag bij eenvoudig besluit van de beherende vennoten of zaakvoerders bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen oprichten, zowel in België als in het buitenland.

ARTIKEL 3: DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur vanaf 01 april 2019.

De bepalingen van artikel 39, 3° en 5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

ARTIKEL 4: DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, in aanneming of in onderaanneming, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

1. het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van activiteiten eigen aan een publiciteitsagentschap ongeacht de drager, het voorbereiden, ontwerpen, opstellen, aanpassen, coördineren en uitvoeren van alle activiteiten van communicatie, promotie, public relations, direct marketing, media buying, media planning, internetontwikkeling en audiovisuele productie en het doen van alle verrichtingen die algemeen genomen, op één of andere wijze verband houden met alle mogelijke advies en/of dienstenfuncties op het vlak van de voornoemde activiteiten;

2. de creatie, ontwikkeling, verbetering, herstelling, installatie, verkoop, distributie, commercialisering en algemene vertegenwoordiging van websites, logo's en grafisch materiaal, zowel hardware als software;
 3. het analyseren, ontwerpen, verkopen, verhuren, informatieverbreiding en implementeren van computertoepassingen die het leren, onderwijzen en de informatieverbreiding ondersteunen, evenals het ontwikkelen en verkopen van computertoepassingen die voormelde analyse, ontwerp -en ontwikkelingsprocessen zelf ondersteunen;
 4. het uitvoeren van alle activiteiten m.b.t. grafische vormgeving, het visueel vormgeven van ideeën in verschillende media op alle mogelijke dragers, waaronder begrepen, zonder daartoe beperkt te zijn: drukwerk, computers, virtuele toepassingen, ...;
 5. Het verwerven, het beheer, het in licentie geven of nemen en het verdelen van industriële en intellectuele eigendomsrechten inclusief naburige en auteursrechten en merchandising. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen;
 6. Het uitvoeren, organiseren en begeleiden van alle performances en evenementen, waarbij alle soorten optredens en alle disciplines kunnen gebruikt worden zoals daar zijn, dans, beweging, zang, muziek, beeld, ...;
 7. Het uitgeven van muzikale werken en ondersteuning bieden aan de ontwerpers en uitvoerders van die werken. Het publiekelijk promoten van zijn artiesten en hun werken, rekening houdend met de huidige en toekomstige beschikbare technologie;
 8. Het ontwerpen, maken en bouwen van standen en interieurs alsmede het aan -en verkopen huren en verhuren van stand -en etalagemateriaal;
 9. Het uitvoeren van alle werkzaamheden als etalagist decorateur, reclameontwerper en reclameadviseur;
 10. De aankoop, verkoop, verhuur, import en export van allerlei roerende goederen in de ruimste zin van het woord via zowel online als offline kanalen;
 11. Alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, syndicus, expert, commissionair, adviseur, financier op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen. Deze activiteiten kunnen uitgeoefend worden zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, en betreffen ondermeer:
 - a. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een eigen roerend en onroerend patrimonium, zoals:
 - onroerende goederen aanwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst;
 - beschikbare middelen beleggen in alle roerende goederen en waarden, een portefeuille van roerende waarden beheren, en dienaangaande aankopen en verkopen verrichten zonder speculatief karakter;
 - landbouwgronden verpachten of zelf landbouwbedrijven uitbaten.
 - b. Alle handelsfondsen, met inbegrip van hoteluitbatingen, service flats, rusthuizen, winkels horeca-uitbatingen en vakantieoord, vergunningen, octrooien, licenties en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen, commercialiseren en exploiteren, in concessie geven en in concessie nemen;
 - c. De coördinatie van alle aannemingen en onderaannemingen uitgevoerd door onderaannemers, directie van bouwprojecten en werven, alle studie werk, en alle inrichtingen;
 - d. Onderneming in roerende en onroerende goederen, en het optreden als makelaar of bouwpromotor in de meest ruime zin; het exploiteren van handelszaken, alle bemiddeling, dienstverlening en service bij verrichtingen van roerende en onroerende aard; verzekeringen; leasing; financieringen en leningen; verhuring van woningen, appartementen studentenhomes, staanplaatsen garages, ea.; verwerven, bouwen, laten bouwen, verbouwen, in huur geven of nemen, verkopen en omvormen, verkavelen en uitbaten van onroerende goederen;
- Dit alles ter uitsluiting van de activiteiten inzake beleggingsadvies en vermogensbeheer die overeenkomstig de wet van vier december negentienhonderd negentig en latere uitvoeringsbesluiten aan een wettelijk erkenning- en inschrijvingsregime onderworpen zijn, en voor zoverre daartoe géén erkenning en inschrijving werd bekomen;
- e. Het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het waarnemen van alle bestuursmandaten, dit alles in de meest ruime zin. De planning en de coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.
- Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van vier december negentienhonderd negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.
- De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.
- De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijklopend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.
- De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of

aanvullende activiteiten ; ze kan verder alle hulp verleenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie.

De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

De vennootschap mag bijgevolg optreden als zaakvoerder of vertegenwoordiger in andere vennootschappen, borg stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen terzake.

De algemene vergadering van de vennoten kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels terzake.

ARTIKEL 5 : KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is bepaald op de som van vijfhonderd euro (500,00 €), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen van vijf euro (5,00 €) elk.

De heer Vandamme Geoffrey brengt in de vennootschap vierhonderd vijftien negentig euro (495,00 €), wat negenenennegentig (99) aandelen vertegenwoordigt. Deze inbreng gebeurt uit het eigen vermogen van de heer Vandamme Geoffrey.

Mevrouw Groessens Mireille brengt in de vennootschap: vijf euro (5,00 €), wat één (1) aandeel vertegenwoordigt. Deze inbreng gebeurt uit het eigen vermogen van mevrouw Groessens Mireille.

Mevrouw Groessens Mireille treedt bij de oprichting op als stille vennoot en is aldus slechts gehouden tot haar inbreng.

De maatschappelijke inbrengen brengen geen intrest op.

ARTIKEL 6 : FINANCIERING VAN DE VENNOOTSCHAP

Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting in rekening-courant nodig maken, zal deze storting door ieder der vennoten in verhouding tot zijn of haar aandeel in het kapitaal gedaan worden, tenzij er anders beslist wordt.

De terugtrekking der gedeponeerde fondsen kan enkel geschieden bij gemeen akkoord.

ARTIKEL 7 : OVERDRAAGBAARHEID AANDELEN

Tijdens de duur van de onderhavige vennootschap mag geen van de vennoten zijn rechten in de vennootschap afstaan aan wie dan ook, zonder de toestemming van zijn medevenoot.

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaan over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden.

ARTIKEL 8 : OPVOLGING

De vennootschap wordt niet ontbonden wanneer een zaakvoerder overlijdt, wettelijk onbekwaam of anderszins verhinderd is.

In het geval de vennootschap bestuurd wordt door meer dan één zaakvoerder, zal het overlijden, de onbekwaamverklaring, de ontbinding, het ontslag, de afzetting bij rechterlijke beslissing of de vacature van de opdracht van zaakvoerder om welke reden ook, in hoofde van één onder hen, niet tot gevolg hebben dat de vennootschap wordt ontbonden doch zal de vennootschap voortgezet worden onder het bestuur van de overblijvende zaakvoerder(s). In het geval het overlijden, de onbekwaamverklaring, de ontbinding, het ontslag, de afzetting of de vacature plaatsheeft in hoofde van de zaakvoerders, wordt er gehandeld zoals in de hierna volgende alinea beschreven.

In het geval de vennootschap bestuurd wordt door slechts één zaakvoerder, zal zijn overlijden, de onbekwaamverklaring, ontbinding, ontslag, afzetting bij rechterlijke beslissing of vacature van zijn opdracht van zaakvoerder om welke reden ook, niet tot gevolg hebben dat de vennootschap wordt ontbonden, doch zal hij van rechtswege opgevolgd worden door de eventueel in deze statuten aan te wijzen opvolger-zaakvoerder, op voorwaarde dat deze, in voorkomend geval, aanvaardt toe te treden tot de vennootschap als beherende vennoot. Indien alle zaakvoerders én de statutaire opvolgers overleden zijn, wettelijk onbekwaam of anderszins verhinderd, beslist de algemene vergadering met eenvoudige meerderheid van stemmen of de vennootschap al dan niet ontbonden moet worden. Indien zij niet tot de ontbinding beslist, benoemt zij één of meer zaakvoerders ter vervanging van de overleden, onbekwame of verhinderde zaakvoerder.

ARTIKEL 9 : BESTUUR

Ieder van de beherende vennoten of zaakvoerders maakt afzonderlijk gebruik van de maatschappelijke handtekening met de meest uitgebreide bevoegdheden : hij mag namelijk, zonder dat deze opsomming beperkend weze, dadingen aangaan en compromissen sluiten, alle afstanden en opheffingen geven, vóór zoals na betaling. De maatschappelijke handtekening verbindt slechts de vennootschap wanneer zij zaken als voorwerp heeft die haar aanbelangen. Derhalve zullen alle verbintenissen de oorzaak aanduiden voor dewelke zij zijn aangegaan.

ARTIKEL 10 : JAARVERGADERING

De boeken worden gehouden ten maatschappelijke zetel.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en de bescheiden afgesloten en maken de beherende vennoten of zaakvoerder een inventaris, balans en resultatenrekening op met betrekking tot het verstreken boekjaar. Het eerste boekjaar gaat in op 1 april 2019 en zal afgesloten worden op 31 december 2019 (31/12/2019). De algemene vergadering wordt jaarlijks in de zetel van de vennootschap gehouden op de 4de vrijdag van juni om 19.00 uur. De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op 26 juni 2020.

ARTIKEL 11 : WINSTVERDELING

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene kosten, maatschappelijke kosten en de nodig geachte

Luik B - vervolg

afschrijvingen, vormt de nettowinst.

Deze nettowinst komt toe aan de beide vennoten in verhouding tot hun aandeel in het kapitaal. Zo er verliezen zijn worden deze in dezelfde verhouding gedragen.

ARTIKEL 12 : ONTBINDING

Ingeval van ontbinding der vennootschap wordt overgegaan tot de vereffening door de zorgen van de beherende vennoten, bij diens ontstentenis door de stille vennoten.

ARTIKEL 13 : RECHTSPERSOONLIJKHEID

Gedurende het bestaan van onderhavige vennootschap en na haar ontbinding, tot aan haar volledige vereffening zullen de goederen en de waarden van de gezegde vennootschap steeds aan de vennootschap toebehoren. Ze vormen een vermogen onderscheiden van dit der vennoten en ze mogen nooit worden beschouwd als de onverdeelde eigendom van de vennoten of van hun erfgenamen of vertegenwoordigers.

ARTIKEL 14 : STATUTENWIJZIGINGEN

De vennoten zullen, in gemeen overleg, aan de onderhavige statuten alle wijzigingen brengen die zij geschikt kunnen achten.

ARTIKEL 15 : TERRITORIALE BEVOEGDHEID

In geval van betwistingen, hetzij tussen de vennoten, hetzij met hun erfgenamen of rechtverkrijgenden, aangaande onderhavige vennootschap zullen zij gevonnist worden door de rechtbank van koophandel te Gent, afdeling Gent.

ARTIKEL 16 : OVERGANGSBEPALINGEN

De onderhavige akte wordt overeenkomstig de wet bij uittreksel bekendgemaakt.

B. BENOEMING

=====

De vennoten beslissen unaniem tot aanstelling van de heer Vandamme Geoffrey als beherend vennoot - zaakvoerder voor onbepaalde duur en dit vanaf 1 april 2019.

De Heer Vandamme Geoffrey aanvaardt zijn mandaat.

Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij anders beslist door de algemene vergadering.

C. VOLMACHT

=====

Volmacht wordt verleend aan Kantoor Van Steendam BV BVBA (BE 0688.692.377), Paardemarkt 8 bus 202, 9520 Sint-Lievens-Houtem en de heer Van Steendam Kerim, wonende te 9520 Sint-Lievens-Houtem, Paardemarkt 8 bus 202 elk met recht alleen op te treden en met recht van in de plaatsstelling, teneinde al het nodige of nuttige te doen met het oog op de inschrijving/wijziging van de vennootschap bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de ondernemingsloketten, de fiscale administraties (onder meer BTW), de Registratiecommissie en de sociaalrechtelijke instellingen en met het oog op alle latere wijzigingen aan en eventuele schrappingen van deze inschrijvingen.

Opgemaakt te Gent, op 25 maart 2019.

in drie originelen, waarvan ieder der partijen erkent een origineel te hebben ontvangen. Een exemplaar zal dienen ter registratie van deze overeenkomst.

Geoffrey Vandamme
Beherend vennoot

Groessens Mireille
Stille vennoot