

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19307396\*



Neergelegd  
14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0720760082

**Benaming**

(voluit) : Schrijn- & Dakwerken Sam

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Driekoningenstraat 76

8820 Torhout

België

Onderwerp akte : Oprichting

Torhout, 12/02/2019

**OPRICHTING SCHRIJN- & DAKWERKEN SAM COMM. V.**

Onderstaande partijen:

De heer LÂOUAJ SAMIR geboren te Gent op 07/08/1990, wonende te Driekoningenstraat 76, 8820 Torhout, beherende of gecommanditeerde vennoot.

De stille of commanditaire vennoten wensen zich niet bekend te maken.

Zijn overeengekomen tot het oprichten van een Gewone Commanditaire Vennootschap met benaming: SCHRIJN- & DAKWERKEN SAM.

**STATUTEN**

**ARTIKEL 1: RECHTSVORM EN NAAM**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap en draagt de naam: SCHRIJN- & DAKWERKEN SAM.

**ARTIKEL 2: MAATSCHAPPELIJKE ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Driekoningenstraat 76, 8820 Torhout.

De zetel van de vennootschap mag verplaatst worden naar om het even welke plaats in België, bij enkel besluit van het bestuursorgaan en mits inachtneming van de taalwetgeving.

Bij eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan zal de vennootschap bijhuizen, agentschappen en stapelhuizen in België en in het buitenland mogen oprichten.

**ARTIKEL 3: DOEL**

De vennootschap heeft als doel:

Vervaardiging van meubels voor keukens en badkamers

Reparatie, installatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties

Loodgieterswerk

Isolatiwerken

Schrijnwerken

## Plaatsen van vloer- en wandbedekking

### dakwerken

#### Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij ook borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin, en zich borgstellen voor andere vennootschappen, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan de kredietinstellingen

Het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur

Het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa

Het verlenen van administratieve prestaties en diverse computerservices

De aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort: tussenpersoon in de handel

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen

Beheer van eigen roerend en onroerend vermogen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van

roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samenstelling, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

## ARTIKEL 4: DUUR

De vennootschap bestaat voor onbepaalde tijd vanaf 01/10/2018. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf datum van neerlegging bij de griffie van de rechtbank van koophandel. Alle handelingen gesteld door de oprichters vanaf 01/10/2018 in naam of voor rekening van de vennootschap, worden overgenomen door SCHRIJN- & DAKWERKEN SAM COMM. V..

## ARTIKEL 5: KAPITAAL EN INBRENGEN

### Artikel 5.1: kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt duizend euro (□ 1.000,00) en is verdeeld in honderd gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde die ieder een gelijk deel in het kapitaal vertegenwoordigen. Het kapitaal kan gewijzigd worden bij gewone beslissing van de algemene vergadering.

Het wordt vertegenwoordigd door honderd (100) gelijke aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Op het kapitaal wordt op de volgende wijze ingeschreven:

De heer LÂOUAJ SAMIR: 50 aandelen; dewelke hij volstort door inbreng van een bedrag van 500,00 euro.

De stille vennoot: 50 aandelen; dewelke hij/zij volstort door inbreng van een bedrag van 500,00 euro.

**Artikel 5.2: inbrengen**

De eenmanszaak van de heer LÂOUAJ SAMIR, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0844.100.433, wordt ingebracht per 01/10/2018 in SCHRIJN- & DAKWERKEN SAM COMM. V. voor een totale waarde van 24.000,00. De inbreng bestaat volledig uit materiële vaste activa welke wordt ingeschreven op de rekening-courant van de heer LÂOUAJ SAMIR. □

De aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in een daartoe bestemd register dat wordt gehouden op de zetel van de vennootschap.

**ARTIKEL 6: BESTUUR**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, die al dan niet vennoot zijn.

Zij worden benoemd (of ontslagen) door de algemene vergadering (of een bijzondere algemene vergadering) met een gewone meerderheid der uitgebrachte stemmen die de duur van hun opdracht bepaalt.

De bevoegdheid van de zaakvoerder gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof zij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

**ARTIKEL 7: BEVOEGDHEDEN ZAAKVOERDERS****BESTUURSBEVOEGDHEID EN VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID**

De enige zaakvoerder of de zaakvoerders samen zo er meerderen zijn, heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beheer en bestuur die de vennootschap aanbelangen, te stellen en in het algemeen alle handelingen te verrichten die nodig zijn in het kader van het doel van de vennootschap.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden met vermelding van hun naam.

**ARTIKEL 8: BIJEENKOMST - BIJEENROEPING**

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, vindt elk jaar plaats op de vierde woensdag van de maand juni om achttien uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur gehouden.

De jaarvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap, behoudens andersluidende bijeenroeping.

De bijzondere en buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden hetzij op de zetel tenzij op een andere plaats aangeduid in de oproepingen.

De eerste algemene jaarvergadering zal plaatsvinden op 24/06/2020.

**ARTIKEL 9: BOEKJAAR**

Het boekjaar begint ieder jaar op één oktober en wordt op 31 december afgesloten.

Het eerste boekjaar loopt van 01/10/2018 tot 31/12/2019.

**ARTIKEL 10: HANDELINGEN GESTELD VOOR DE OPRICHTING**

Alle handelingen gesteld door de oprichter(s) sinds 01/10/2018 met de eenmanszaak van de heer LÂOUAJ SAMIR, ingeschreven onder ondernemingsnummer BE 0844.100.433, worden geacht in naam en voor rekening van de vennootschap gedaan te zijn.

**ARTIKEL 11: WINSTBESTEDING**

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het resultaat.

De netto te bestemmen winst, zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van de wettelijke reserve en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, dan het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten:

Het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding

Behoudens in uitzonderlijke gevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.

**ARTIKEL 12: ONTBINDING-VEREFFENING-VERDELING LIQUIDATIESALDO**

## Luik B - vervolg

Ingeval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, geschiedt de vereffening door de zorgen van de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en bezoldiging vaststelt.

De vereffenaar(s) zal/zullen pas in functie treden nadat zijn/hun benoeming door de bevoegde rechtbank van koophandel is bevestigd of gehomologeerd.

De algemene vergadering bepaalt de modaliteiten van de vereffening bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank van koophandel moet worden goedgekeurd.

Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volstort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volstort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

### ARTIKEL 13: OVERLIJDEN VAN EEN VENNOOT

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden worden, de overlevende vennoot zal samen met de erfgenamen van de overleden vennoot binnen de drie maanden na het overlijden beslissen hoe en of de vennootschap zal verdergezet worden. Indien de erfgename geen vennoten willen worden, verkopen zij de geërfde aandelen aan de overlevende vennoot zodat die een medevennoot kan zoeken of worden de geërfde aandelen verkocht aan een derde mits toestemming van de overlevende vennoot. Indien er na drie maanden geen beslissing genomen is, wordt de vennootschap ontbonden.

### ARTIKEL 14: GECOMMANDITEERDE VENNOTEN

De heer LÂOUAJ SAMIR, voornoemd, zal alleen gelast zijn met het bestuur van de vennootschap.

### ARTIKEL 15: ZAAKVOERDER

In deze onderhandse akte hebben de oprichters beslist om als zaakvoerder de heer LÂOUAJ SAMIR te benoemen.

De aldus benoemde zaakvoerder verklaart het toegekend mandaat te aanvaarden en verklaart niet getroffen te zijn door enige verbodsbepaling voor het uitoefenen van het mandaat.

### ARTIKEL 16: VOLMACHTEN

De verschijners en de aldus benoemde zaakvoerder stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de hierna genoemde persoon aan als bijzondere gevolmachtigde, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij het ondernemingsloket en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede de fiscale vertegenwoordiging bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde, de vennootschapsbelasting en de dienst onroerende voorheffing alle taken te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel, met name Boekhoudkantoor Six-Labens BVBA (BE 0714.982.842) en haar aangestelden.

Opgemaakt te Torhout, 12/02/2019

LÂOUAJ SAMIR

STILLE VENNOOT