

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19306785



Neergelegd

11-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720583702

Benaming : (voluit) : **I&A Elektriciteitswerken**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Korhoenstraat 62
(volledig adres) 3582 Beringen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

In een akte verleden voor Luc Tournier, notaris met standplaats te Beringen (Beverlo), die zijn ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Tournier & Despiegelaere, geassocieerde notarissen", met zetel te Beverlo (Beringen), Koolmijnlaan 386 op 11 februari 2019, staat vermeld als volgt:

Zijn gekomen:

1/ De heer **ALTINTOP Ibrahim**, geboren te Heusden-Zolder op twee november negentienhonderd tweeënegentig, wonend te 3582 Beringen (Koersel), Korhoenstraat 62.

2/ Mevrouw **DEMIRDEN Dilek**, geboren te Kayseri (Turkije) op zesentwintig november negentienhonderd drieënzeventig, wonend te 3582 Beringen (Koersel), Meeuwenstraat 77.

Hierna ook: "De oprichter(s)".

Die ondergetekende notaris gevraagd hebben bij authentieke akte de oprichting en de statuten vast te stellen van de hierna genoemde vennootschap.

De vennootschap wordt opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en met de naam "I&A Elektriciteitswerken".

De maatschappelijke zetel wordt voor het eerst gevestigd te 3582 Beringen (Koersel), Korhoenstraat 62.

Het maatschappelijk kapitaal is volledig geplaatst en bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €). Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde. Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

door de oprichter voornoemd sub 1/, voor vijftienhonderd (95) aandelen;

- door de oprichter voornoemd sub 2/, voor vijf (5) aandelen;

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE40 7340 4618 7163 bij KBC Bank NV. Zoals blijkt uit het bankattest is het kapitaal gedeeltelijk volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200 €).

TITEL II STATUTEN

Artikel 1. RECHTSVORM NAAM.

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Zij draagt de benaming "I&A Elektriciteitswerken".

Artikel 2.- ZETEL.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3582 Beringen (Koersel), Korhoenstraat 62.

Artikel 3.- DOEL.

De vennootschap heeft als doel, zo in België als in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

- De aanneming van alle algemene elektriciteitswerken;
- aanneming van alle metsel - en betonwerken, van timmer- en schrijnwerken en van elektrische en elektronische installaties;
- aanleg van telecommunicatielijnen en -netten;
- onderhoud van telecommunicatielijnen en -netten;
- bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie;
- aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische gas;
- bouw van water- en gasdistributienetten;
- aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten, enz.;
- onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- onderneming voor de installatie van elektrische verwarmingsinstallaties;
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- het uitvoeren en coördineren van alle schilderwerken, decoratiewerken en werken die verband houden met binnenhuisinrichting, winkelinrichting en bedrijfsinrichting;
- het uitvoeren van behangwerken;
- het reinigen van gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- installatie van stores en zonneschermen;
- installatie van zonnepanelen en zonneboiler;
- installatie van lichtreclames en uithangborden;
- onderneming voor de installatie van liften en roltrappen;
- onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;
- vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz.;
- onderneming voor de onderhoud en reparaties van machines;
- alle activiteit met gebouwen (aan – en verkoop – verhuring van huizen, panden en gronden);
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: parket en andere houtvloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- onderneming voor het uitvoeren van metselwerk;
- onderneming voor het aanbrengen van chape;
- de activiteiten rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden aan schrijn- en timmerwerken. De montage van buiten- en binnenschrijnwerken van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten. De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds in hout of kunststof, verwarming, sanitair, loodgieterij en algemene bouwonderneming, schilder- en metselwerken – elektriciteit – dakbekleding – onderhoud van gebouwen, schoonmaken van vensters en kantoren;
- aan- en verkoop, import en export van sanitaire toestellen en onderdelen, radiatoren en toebehoren, kranen, doe-het-zelf toestellen, wc's, badkamers, badkamerinrichting, badkamermeubelen, tegels, alle soorten bouwmaterialen;
- aan- en verkoop, import en export, klein- en groothandel, handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment, materialen met betrekking op voormelde activiteiten, bouwmaterialen, verf, vernis, behang, vloerbekleding, textiel, allerhande meubelen en aankleding, enz. alsook niet gespecialiseerde handelsbemiddeling;
- plaatsen van centrale verwarming met warm water en stroom;
- onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: thermische isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- het optrekken van ruwbouw van individuele huizen;
- het optrekken van ruwbouw van gebouwen met celstructuur: appartementsgebouwen, kantoorgebouwen, enz.;
- Optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden, enz.;
- Het optrekken van de ruwbouw van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, van stel- en stapelplaatsen, scholen, ziekenhuizen, van gebouwen voor de beoefening van erediensten, cultuur, sport, enz.;
- de montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz. voor landbouwdoeleinden;
- onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
- onderneming voor het uitvoeren van voegwerken; grondwerken; rioleringswerken; draineringswerken;
- algemene aannemingen van waterbouwkundige werken;
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbedekking van terrazzo, marmer, graniet of lei;
- alle activiteiten in de horecasector, onder meer de uitbating van alle vormen van eetgelegenheden;
- aan- en verkoop, onderhoud en herstellingen van nieuwe en tweedehandswagens,

terreinvoertuigen, bestelwagens, vrachtwagens, moto's, fietsen, bromfietsen en alle rollend materieel in de ruimste zin van het woord, wisselstukken, accessoires van welke aard ook;

- verhuren van wagens aan derden;
- het uitvoeren van depannages (takeldienst);
- de exploitatie van taxi's en luchttaxi's;
- koerierdienst;
- goederenvervoer over de weg;
- ter beschikking stellen van bestuurders voor personen- of vrachtvervoer;
- De kleinhandel in vaste, vloeibare en gasvormige brandstoffen.
- Het adviseren op het vlak van marketing en publiciteit.
- Personeelsselectie en vorming.
- Het management, adviseren, consulteren, begeleiden, leiden, optreden als bestuurder van en in alle vennootschappen en ondernemingen.
- Het verlenen van diensten aan bedrijven en personen, waarin o.m. begrepen, het verstrekken van adviezen, het optreden als tussenpersoon, agent, commissionair, enz.;
- Het uitbaten van kapsalon en schoonheidssalon, en alle nevenactiviteiten op het gebied van het kappersvak en totale lichaamsverzorging, inclusief nagelverzorging voor zowel dames als heren, en de uitbating van gezondheid, relaxatie- en lichaamsverzorging instituten, massage- en schoonheidssalon.
- de tijdelijke tewerkstelling van uitzendkrachten bij gebruikers. Voor zover de regionale wetgeving het toelaat mag de vennootschap eveneens alle vormen van arbeidsbemiddeling in de breedste zin van het woord verrichten, zoals, maar niet beperkt tot, werving en selectie, outplacement, advies, screening, testing, en zo verder. De vennootschap mag eveneens alle handelingen verrichten met betrekking tot het verstrekken van operationeel en intellectueel advies betreffende de commerciële organisatie en uitbating van productiebedrijven of dienstverlenende ondernemingen, evenals alle activiteiten inzake tussenprestaties in handel en diensten.
- het kopen, verkopen, huren, verhuren of, in het algemeen, onder welke vorm dan ook het vervreemden, ten kosteloze of ten bezwarende titel, voor eigen rekening of voor de rekening van derden, van roerende en onroerende goederen, rechten, titels en alle aanverwante activiteiten die hiermee verband houden.

Dit alles in de ruimste zin van het woord.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als deze voor alle derden. De vennootschap mag leningen verrichten aan derden.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende, industriële, commerciële of financiële verrichtingen doorvoeren die in verband staan met haar doel en alle handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen, eveneens door deelneming in andere vennootschappen of bedrijvigheden onder alle mogelijke vormen.

Artikel 4. DUUR.

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

Artikel 5.- KAPITAAL.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde.

Artikel 11.- JAARVERGADERING BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING.

De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand mei om achttien uur.

Artikel 14.- STEMRECHT VERTEGENWOORDIGING.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 20. BESTUURSORGaan.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

De zaakvoerders worden benoemd door de vergadering der vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

Artikel 21.- BESTUURSBEVOEGDHEID.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen

de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee (2) zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie (3) of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Artikel 22. VERTEGENWOORDIGINGSBEVOEGDHEID.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Artikel 24.- BOEKJAAR JAARREKENING JAARVERSLAG.

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

Artikel 25. WINSTVERDELING.

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf procent (5%) afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afneming is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 26.- ONTBINDING.

De vennootschap mag ten alle tijde ontbonden worden door besluit van de algemene vergadering, die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging aan de statuten.

De vereniging van alle aandelen in de hand van één persoon heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden. De enige vennoot blijft slechts aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap ten belope van zijn inbreng.

Artikel 27.- ONTBINDING EN VEREFFENING.

Behoudens ingeval de voorwaarden vervuld zijn voor de ontbinding en vereffening van de vennootschap in één akte, gelden de volgende bepalingen:

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Zijn geen vereffenaars benoemd, dan worden de zaakvoerders ten aanzien van derden als vereffenaars beschouwd. De vereffenaars beschikken over de wettelijk voorziene machten, tenzij de algemene vergadering die hen benoemt anders beslist met gewone meerderheid van stemmen. De vereffenaars treden pas in functie nadat de voorzitter van de bevoegde ondernemingsrechtbank is overgegaan tot bevestiging of homologatie van hun benoeming door de algemene vergadering.

TITEL III SLOT EN OVERGANGSBEPALINGEN

BENOEMING VAN NIETSTATUTAIR ZAAKVOORDER(S).

Worden tot zaakvoerders benoemd, voor de duur van de vennootschap :

1/ De heer **ALTINTOP Ibrahim**, voornoemd.

2/ Mevrouw **DEMIRDEN Dilek**, voornoemd.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR.

1. eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op eenendertig december tweeduizend negentien.

EERSTE JAARVERGADERING.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar tweeduizend twintig.

OVERNEMING VAN VERBINTENISSEN.

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan voor heden.

Voor ontleidend uittreksel.

Neergelegd samen met eensluidende uitgifte van de oprichtingsakte.

Notaris Luc Tournier