



Copie à publier aux annexes au Moniteur belge  
après dépôt de l'acte



\*19043284\*

MONITEUR BELGE  
20-03-2019  
BELGISCH STAATSBLAAD  
19 FFV. 2019  
Déposé / Reçu le  
au greffe du tribunal de l'entreprise  
de l'arrondissement de Bruxelles  
français

N° d'entreprise : 720.911.423

Dénomination collectif dallas  
(en entier) :

(en abrégé) : coda

Forme juridique : ASBL

Siège : Rue de la fraternité, 28, 1030, Schaerbeek, Belgique

**Objet de l'acte** : Constitution de l'ASBL "collectif dallas"

Les soussignés :

1. Monsieur Tyler Salomon, Français, domicilié à Rue de la Fraternité, 28, 1030 Schaerbeek : en qualité de Président et de membre fondateur
2. Monsieur Lemutricy Simon, Français, domicilié à Rue des Prés, 13, 14320 Saint-André-sur-Orne, France ; en qualité de secrétaire et de membre fondateur.
3. Madame Gaillard Camille, Française, domicilié à Rue de l'Athénée, 1, 1050 Ixelles. : En qualité de trésorier et de membre fondateur.
4. Monsieur Veillard Amaury, de nationalité Française, domicilié à 2 Rue du Houssay, 35500, Pocé-les-bois. En qualité de président d'honneur et de membre fondateur.

Tous ont convenu le 12 février 2019 de constituer une association sans but lucratif conformément à la loi du 27 juin 1921 dont ils ont arrêté les statuts comme suit :

#### TITRE 1<sup>er</sup>

##### Dénomination, siège social

#### Article 1<sup>er</sup>

L'association est dénommée « collectif dallas ».

#### Article 2

Son siège social est établi à :

Rue de la fraternité, 28

1030 Schaerbeek

Belgique,

dans le l'arrondissement judiciaire de Schaerbeek I.

#### TITRE 2

##### But

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association, la fondation ou l'organisme à l'égard des tiers.

Au verso : Nom et signature

**Article 3**

L'association a pour but de questionner et repenser la ville, les usages, les pratiques et les perceptions, avec et pour les habitants et usagers, notamment par la promotion et le développement des liens entre architecture, art, artisanat et construction :

L'ASBL permettra de se rassembler pour faire émerger et accompagner des dynamiques urbaines durables via la conception et l'accompagnement de l'aménagement de l'espace public ; développer la recherche d'outils à l'occupation temporaire d'espaces vacants.

La poursuite de ces buts se réalisera notamment par les activités suivantes : workshops, conférences, formations, chantiers participatifs, sensibilisations, installations artistiques.

Elle peut accomplir tous les actes se rapportant indirectement ou directement à son objet. Elle peut notamment prêter son concours et s'intéresser à toute activité similaire à son objet.

**TITRE 3****Membres****Article 4**

L'association est composée de membres effectifs et (le cas échéant) de membres adhérents. Le nombre minimum des membres ne peut être inférieur à trois, celui des membres effectifs ne peut être inférieur à trois. Seuls les membres effectifs jouissent de la plénitude des droits accordés aux membres par la loi et les présents statuts.

**Article 5**

Sont membres effectifs :

1° Les membres fondateurs ;

2° Tout membre adhérent qui, présenté par deux membres effectifs au moins, est admis en qualité de membre effectif par décision de l'assemblée générale réunissant les 3/4 des voix présentées ou représentées.

**Article 6**

Sont membres adhérents, les personnes admises en cette qualité par le conseil d'administration et qui désirent aider l'association ou participer à ses activités et qui s'engagent à en respecter les statuts et les décisions prises conformément à ceux-ci.

**Article 7**

Les admissions de nouveaux membres sont décidées souverainement par le conseil d'administration.

**Article 8**

Toute personne qui désire être membre de l'association doit adresser une demande écrite au conseil d'administration.

**Article 9**

Les membres effectifs et adhérents sont libres de se retirer à tout moment de l'association en adressant par écrit leur démission au conseil d'administration. Est réputé démissionnaire, le membre effectif ou adhérent qui ne paye pas la cotisation qui lui incombe, dans le mois du

rappel qui lui est adressé par lettre ordinaire.

L'exclusion d'un membre effectif ou adhérent ne peut être prononcée que par l'assemblée générale au scrutin secret et à la majorité de 2/3 des voix présentes ou représentées. Le conseil d'administration peut suspendre, jusqu'à la décision de l'assemblée générale, les membres qui se seraient rendus coupables d'infraction grave aux statuts ou aux lois.

#### Article 10

Le membre démissionnaire, suspendu ou exclu, ainsi que les héritiers ou ayants droit du membre décédé, n'ont aucun droit sur le fonds social.

Ils ne peuvent réclamer ou requérir, ni relevé, ni reddition de compte, ni apposition de scellés, ni inventaires, ni le remboursement des cotisations versées.

#### Article 11

L'association tient un registre des membres effectifs conformément aux articles 10 et 26 novies, §1<sup>er</sup> de la loi du 27 juin 1927.

### TITRE 4 *Cotisations*

#### Article 12

Les membres ne sont astreints à aucun droit d'entrée, ni aucune cotisation. Ils apportent à l'association le concours actif de leurs capacités et de leur dévouement.

### TITRE 5 *Assemblée générale*

#### Article 13

L'assemblée générale est composée de tous les membres effectifs.

Elle est présidée par le président du conseil d'administration, ou s'il est absent, par le vice-président ou par le plus âgé des administrateurs présents.

#### Article 14

L'assemblée générale est le pouvoir souverain de l'association. Elle possède les pouvoirs qui lui sont expressément reconnus par la loi ou les présents statuts.

Sont notamment réservées à sa compétence :

- les modifications des statuts sociaux ;
- la nomination et la révocation des administrateurs ;
- le cas échéant la nomination et la révocation des commissaires et la fixation de leur rémunération dans le cas où elle leur est attribuée ;
- la décharge à octroyer aux administrateurs ;
- l'approbation des budgets et des comptes ;
- la dissolution volontaire de l'association ;

- les exclusions de membres ;
- la transformation de l'association en société à finalité sociale.

### Article 15

Il doit être tenu au moins une assemblée générale chaque année, dans le courant du mois de janvier. L'association peut être réunie en assemblée générale extraordinaire à tout moment par décision du conseil d'administration. Elle doit être réunie lorsqu'un cinquième des membres effectifs au moins en fait la demande.

Chaque réunion se tient aux jour, heure et lieu mentionnés dans la convocation.

Tous les membres effectifs doivent y être convoqués.

### Article 16

L'assemblée générale est convoquée par le conseil d'administration par courrier adressé à chaque membre visé par l'article 15 des statuts au moins 8 jours avant l'assemblée, et signée par un administrateur au nom du conseil d'administration.

L'ordre du jour est mentionné dans la convocation. Toute proposition signée par le 1/5 des membres effectifs doit être portée à l'ordre du jour.

Sauf dans les cas prévus par les articles 8, 12 et 20 de la loi du 27 juin 1927, l'assemblée peut délibérer valablement sur des points qui ne sont pas mentionnés à l'ordre du jour.

### Article 17

Chaque membre effectif a le droit de participer à l'assemblée générale. Il peut se faire représenter par un mandataire, membre ou non de l'association, qui ne peut être titulaire que d'une procuration.

### Article 18

Tous les membres effectifs ont un droit de vote égal à l'assemblée générale, chacun disposant d'une voix. Les autres membres n'ont pas le droit de vote. Ils peuvent néanmoins assister aux assemblées avec une voix consultative.

### Article 19

Les résolutions sont prises à la majorité simple des voix présentes ou représentées, sauf dans le cas où il en est décidé autrement par la loi ou par les présents statuts.

### Article 20

Les décisions de l'assemblée générale peuvent être prises par le consentement des membres exprimé par écrit selon les modalités décrites dans un règlement d'ordre intérieur.

### Article 21

L'assemblée générale ne peut valablement délibérer sur la dissolution de l'association ou la modification des statuts que conformément aux articles 8 et 20 de la loi du 27 juin 1921.

Toute modification aux statuts ou décision relative à la dissolution doit être déposée au greffe du tribunal de commerce et publiée aux annexes du *Moniteur belge* conformément à l'article 26 novies et selon les modalités prévues par l'arrêté royal du 26 juin 2003.

### Article 22

Les décisions de l'assemblée générale sont consignées dans des procès-verbaux signés par le président et un administrateur. Ces procès-verbaux sont conservés au siège social où tous les membres effectifs peuvent en prendre connaissance. Les membres effectifs, ainsi que les tiers justifiant d'un intérêt, peuvent demander des extraits de ces procès-verbaux, signés par le président du conseil d'administration et par un administrateur.

## TITRE 6 *Administration*

### Article 23

L'association est administrée par un conseil composé de trois membres au moins. Toutefois, le nombre d'administrateur sera toujours inférieur au nombre de membres effectifs de l'assemblée générale.

Les administrateurs sont nommés par l'assemblée générale pour un terme de cinq ans, et en tout temps révocables par elle.

Tant que l'assemblée générale n'a pas procédé au renouvellement du conseil d'administration au terme du mandat des administrations, ceux-ci continuent à exercer leur mission en attendant la décision de l'assemblée générale.

Leur mandat n'expire que par décès, démission ou révocation.

### Article 24

En cas de vacances d'un mandat, un administrateur peut être nommé à titre provisoire par l'assemblée générale. Il achève dans ce cas le mandat de l'administrateur qu'il remplace.

Les administrateurs sortants sont rééligibles.

### Article 25

Le conseil désigne parmi ses membres un président, éventuellement un vice-président, un trésorier et un secrétaire. En cas d'empêchement du président, ses fonctions sont assumées par le vice-président ou par le plus âgé des administrateurs présents.

### Article 26

Le conseil se réunit sur convocation du président ou de deux administrateurs. Il ne peut statuer que si la majorité de ses membres est présente ou représentée. Ses décisions sont prises à la majorité absolue des votants présents ou représentés, la voix du président ou celle de son remplaçant étant, en cas de partage, prépondérante.

### Article 27

Le conseil d'administration a les pouvoirs les plus étendus pour l'administration et la gestion de l'association. Sont seuls exclus de sa compétence, les actes réservés par la loi ou les présents statuts à celle de l'assemblée générale.

### Article 28

Le conseil nomme, soit lui-même, soit par un mandataire, tous les agents, employés, et membres du personnel de l'association et les destitue. Il détermine leur occupation et leur traitement.

**Article 29**

Le conseil peut déléguer la gestion journalière de l'association, avec l'usage de la signature afférente à cette gestion à une ou plusieurs personnes administrateurs ou non et dont il fixera les pouvoirs et éventuellement le salaire ou appointement.

Lorsque la gestion journalière est confiée à plusieurs personnes, celles-ci agissent conjointement.

**Article 30**

Les actions judiciaires tant en demandant qu'en défendant sont intentées ou soutenues au nom de l'association par le conseil d'administration dans les conditions prévues par l'article 31 des statuts.

**Article 31**

La représentation de l'association dans les actes qui engagent l'association, autres que ceux de gestion journalière, sont signés, à moins d'une délégation spéciale du conseil, soit par le président, soit par deux administrateurs agissant conjointement désignés par le conseil d'administration, lesquels n'auront pas à justifier de leurs pouvoirs à l'égard des tiers.

Les actes relatifs à la nomination et la cessation des fonctions des personnes habilitées à représenter l'association sont déposés et publiés conformément à l'article 26 novies de la loi et selon les modalités prescrites par l'arrêté royal du 26 juin 2003.

**Article 32**

Les administrateurs, les personnes déléguées à la gestion journalière ne contractent, en raison de leur fonction, aucune obligation personnelle et ne sont responsables que de l'exécution de leur mandat. Celui-ci est exercé à titre gratuit.

**Article 33**

Les actes relatifs à la nomination ou à la cessation des fonctions des administrateurs, des personnes déléguées à la gestion journalière et des personnes habilitées à représenter l'association sont déposés au greffe du tribunal de commerce en vue de leur publication par extrait aux annexes du *Moniteur belge*.

**TITRE 7****Règlement d'ordre intérieur****Article 34**

Un règlement d'ordre intérieur pourra être présenté par le conseil d'administration à l'assemblée générale. Des modifications à ce règlement pourront être apportées par une assemblée générale statuant à la majorité simple des membres effectifs présents ou représentés.

**TITRE 8****Dispositions diverses****Article 35**

L'exercice social commence le 1<sup>er</sup> janvier pour se terminer le 31 décembre. Par exemption, le premier exercice ce mardi 12 février 2019 pour se clôturer le 31 décembre 2019.

**Article 36**

Le compte de l'exercice écoulé et le budget de l'exercice suivant seront annuellement soumis à l'approbation de l'assemblée générale.

**Article 37**

Sans préjudice de l'article 17, §5 de la loi, l'assemblée générale pourra désigner un commissaire, membre ou non, chargé de vérifier les comptes de l'association et de lui présenter son rapport annuel.

Elle déterminera la durée de son mandat.

**Article 38**

En cas de dissolution de l'association, l'assemblée générale désignera le ou les liquidateurs, déterminera leurs pouvoirs et indiquera l'affectation à donner à l'actif net de l'avoir social.

**Article 39**

Dans tous les cas de dissolution volontaire ou judiciaire, à quelques moments, ou par quelques causes qu'elles se produisent, l'actif net de l'association dissoute sera affecté à une fin désintéressée.

**Article 40**

Tout ce qui n'est pas prévu explicitement dans les présents statuts est réglé par la loi du 27 juin 1927 régissant les associations sans but lucratif.

**Dispositions transitoires**

L'assemblée générale du 12 février 2019 a élu en qualité d'administrateurs :  
Monsieur Salomon Tyler, Monsieur Simon Lemutricy et Madame Camille Gaillard  
qualifiés ci-dessus qui acceptent ce mandat.

Les administrateurs sont désigné en qualité de :

- Président : Monsieur Salomon Tyler
- Trésorier : Madame Camille Lolita Gaillard
- Secrétaire : Monsieur Simon Lemutricy

Fait à Bruxelles,  
en deux exemplaires, le 12 janvier 2019.

Signatures

Tyler Salomon

Lemutricy Simon

Gaillard Camille Lolita

Veillard Amaury