

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19311009\*



Neergelegd  
14-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722759470

Benaming : (voluit) : **CORKSOLUTIONS**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Simoenstraat 27  
(volledig adres) 9506 Smeerebbe-Vloerzegem

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, meester Meester Mickaël VELTMANS, notaris te Lierde, op 14 maart 2019, blijkt dat:

De heer **VERBEIREN Dave**, geboren te Ninove op 10 april 1978, ongehuwd, wonende te 9400 Ninove (Okegem), Brabandersweg 11.

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht onder de naam "CORKSOLUTIONS".

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (186) aandelen werden als volgt onderschreven:

De heer VERBEIREN Dave, voornoemd, titularis van honderdzesentachtig (186) aandelen  
Totaal honderd (186) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat de aandelen volgestort zijn ten belope van  
TWAALFDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 12.500,00).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van TWAALFDUIZEND VIJFHONDERD EURO (€ 12.500,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponereerd op een bijzondere rekening, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING Bank NV.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaats gevonden overeenkomstig de wet.

## STATUTEN

### TITEL EEN - AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

#### Artikel één - NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt **CORKSOLUTIONS**.

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

#### Artikel twee - MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9506 Geraardsbergen (Smeerebbe-Vloerzegem), Simoenstraat 27.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

### Artikel drie - **DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

Voor eigen rekening

Het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen.

Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming van derden

1. groot- en kleinhandel in bouwmaterialen en toebehoren;
2. schatten en expertiseren van onroerende goederen; opmaken van plannen en bestekken voor verbouwingen en nieuwbouwwoningen;
3. opmaken van plaatsbeschrijvingen;
4. algemene bouwonderneming;
5. ontwikkeling van bouwprojecten;
6. de coördinatie en promotie van bouwwerken;
7. algemene coördinatie werkzaamheden bouwwerf;
8. als algemene onderneming de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouwvoltooiingswerken door onderaannemers;
9. uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, ...;
10. ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters;
11. leiden van belangrijke herstellingen aan gebouwen;
12. toezien op bouwwerkzaamheden;
13. dakwerkzaamheden;
14. uitvoeren, ontwerpen, coördineren van algemene aannemingen, schilder- & decoratiewerken, vloerbekledingswerken, parketwerken, ruwbouwwerken, metselwerken, gipskartonwerken, schrijn- en timmerwerken, bezettingswerken, electriciteitswerken, loodgieterijwerken, tuinaanleg, beplantingswerken, chapewerken, vloerwerken, metaalconstructiewerken, dakwerken, rioleringswerken, funderingswerken, betonwerken, gevelwerken, grondwerken, voegwerken, waterdichtingswerken, werken van burgerlijke bouw, alle bouwkundige werken;
15. het renoveren van gevels;
16. het uitvoeren van een taak als bouwpromotor, studiebureau, aannemer woningbouw, verbouwingen, renovatie, veiligheidscoördinator, bouwcoördinator;
17. verlenen van bouwkundig, technisch, commercieel en ander advies, expertises, publiciteit, productie van goederen (onder andere advies in verband met vocht, ventilatie, isolatie, ...);
18. het waterdicht maken en bedekken van gebouwen met allerlei materialen;
19. plaatsen en onderhoud van dakgoten en regenafvoerbuizen;
20. aannemen en plaatsen van zinkwerk, herstelling en/of verandering of onderhoud van alle soorten;
21. dakbedekkingen van gebouwen inbegrepen het afvoerstelsel van het regenwater;
22. het uitreiken van energieprestatiecertificaten van bestaande woningen welke verkocht of verhuurd worden;
23. het geven van advies met als doel het energieverbruik te verlagen;
24. advies over, ontwerp van, begeleiding in en montage van thermische, akoestische en brandwerende isolaties, elektrische zelfregulende verwarmingskabels;
25. advies over, ontwerp van, begeleiding in, fabricatie, montage en demontage van metalen (ferro en non-ferro) en diverse kunststofelementen; deze hebben hun toepassingen in de thermische, akoestische en brandwerende isolaties, schouwbuizen, transportkanalen van goederen of mediums en ventilaties;
26. het exploiteren van alle werkzaamheden in verband met het beroep van elektriciën, onder meer omvattende alle installaties, herstellingen, aankoop, verkoop, groot- en kleinhandel van elektriciteitsinrichtingen en artikelen, verlichting, elektrisch materieel, koelinstallaties, airconditioning, elektrische verwarming. Dit omvat ook herstellingen van elektrisch materieel, verlichtingsartikelen, sanitaire producten, radio-elektrisch materieel, met inbegrip van radio- en televisietoestellen, audiovisuele toestellen in de meest ruime zin, elektrische huishoudapparaten, enzovoort...;
27. elektrische installatie;
28. verhuur van alle voertuigen;
29. het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en

financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur; het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, technische handelingen en raadgevingen of andere op eender welk vlak binnen het maatschappelijk doel;

30. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;

31. de verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handels-, industriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle deelbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels;

32. het uitbaten, aankopen, verkopen, huren, verhuren, exploiteren, verwerven, uitbaten, openhouden van paleizen en hallen voor tentoonstellingen, congressen en andere culturele en artistieke manifestaties; het inrichten van vertoningen, schouwburg, artistieke cabaretten, concerten, lezingen, toneelvoorstellingen, sportmanifestaties, uitbating van sportterreinen, uitbating van danszalen, inrichten van tentoonstellingen en kunstgalerijen, installaties van feesten en tentoonstellingen, spijshuizen en drankgelegenheden, lunaparken, kansspelen, ondermeer cafés, herbergen, taveernes, bars, uitbating van privé clubs, uitbating van hotels en logementshuizen, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

33. de samenstelling en beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het doen bouwen of verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren, en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van die aard zijn de uitbreiding en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen;

34. het beheer en toezicht voeren over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook;

35. het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien en brevetten, know-how en intellectuele rechten;

36. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm;

37. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in het kort tussenpersoon in de handel;

Dit alles in de ruimste zin van het woord, zowel in binnen- als in buitenland.

Zij zal zowel voor de private als de openbare sector deze werken kunnen uitvoeren.

Zij mag deze werken zelf uitvoeren of zich hierbij laten bijstaan door gespecialiseerde firma's of personen.

Zij mag deelnemen aan aanbestedingen en/of deze zelf uitschrijven, werken in onderaanneming uitvoeren en/of onderaannemingen aan derden toevertrouwen.

Zij kan tevens voor eigen rekening of voor rekening van derden gronden aankopen en er bouwwerken oprichten om deze naderhand te verkopen of verhuren.

Zij mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle handelingen verrichten die van die aard zijn de uitbreiding van het doel der vennootschap te vergemakkelijken.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag in het algemeen alle handels-, nijverheids-, en financiële verrichtingen doen die hiermee rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan, evenals deelnemen in- en samensmelten of samenwerken met andere bedrijven of vennootschappen die een gelijkaardig doel nastreven of waarmee haar betrekkingen op enigerlei wijze nuttig kunnen zijn voor de verwezenlijking van haar doel, dit alles met inachtnaam van de beperkingen opgelegd door de wet.

De vennootschap mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, hetzij alleen, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, of in samenwerking met derden, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

### TITEL DRIE - BESTUUR EN CONTROLE

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

## Artikel negen - **BESTUUR**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

## Artikel tien - **BEVOEGDHEDEN**

\* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

\* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

## TITEL VIER - **ALGEMENE VERGADERING**

### Artikel twaalf - **ALGEMENE VERGADERING**

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste zaterdag van de maand juni om 17u00.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag.

De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

Vermits alle aandelen op naam zijn, kan met oproeping bij aangetekende brief, bevattende de dagorde, worden volstaan. Deze brieven worden, minstens vijftien dagen voor de algemene vergadering, aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, gezonden.

Samen met de oproepingsbrief wordt aan de vennoten, de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, de commissaris, een afschrift toegezonden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van Vennootschappen moeten worden ter beschikking gesteld.

De vennoot, zaakvoerder of commissaris die aan de vergadering deelneemt of er zich doet vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot, zaakvoerder of commissaris kan er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke hij niet bijwoonde aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

## TITEL VIJF - **BOEKJAAR - VERDELING**

### Artikel zestien - **BOEKJAAR**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

### Artikel zeventien - **VERDELING**

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

## TITEL ZES - **ONTBINDING - VEREFFENING**

### Artikel achttien - **ONTBINDING**

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van één of meerdere vereffenaar(s) benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden, zoals bepaald in de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen. De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

**Artikel negentien - GEMEEN RECHT**

Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

**III. OVERGANGSBEPALINGEN**

**1. Eerste boekjaar:**

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

**2. Eerste jaarvergadering:**

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig, overeenkomstig de statuten.

**3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd**

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de Rechtbank van koophandel zal gedeponereerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan binnen de twee jaar voor het verlijden van onderhavige akte. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

**IV. SLOTBEPALINGEN**

- De verschijners hebben bovendien besloten:

- het aantal niet-statutaire zaakvoerders vast te stellen op één.
- te benoemen tot deze functie: de heer VERBEIREN Dave, voornoemd, die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.
- het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.
- het mandaat van de zaakvoerder niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering hiertoe anders beslist.
- geen commissaris te benoemen.

**Volmacht**

De verschijners stellen daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, FIDUCIAIRE IDEE FISK BVBA, te 9400 Ninove, Lavendelstraat 1, aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Meester Mickaël VELTMANS.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.