

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317997



Neergelegd
17-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726882267

Naam

(voluit) : **AlBaRo**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Loveldstraat 15
: 9070 Heusden

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Maarten Duytschaever met standplaats Gentbrugge op 15 mei 2019, dat Mevrouw **ROGIERS Stephanie Ida Gerard**, geboren te Lokeren op achtentwintig mei negentienhonderdzesenzeventig, ongehuwd, wonend te 9070 Destelbergen (Heusden), Loveldstraat 15, een besloten vennootschap heeft opgericht met de benaming **AlBaRo**, de maatschappelijke zetel is thans gelegen te 9070 Destelbergen, Loveldstraat 15.

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname:

- de aanleg en onderhoud van tuinen, parken en groene gedeelten van sportvelden ;
 - het uitvoeren van alle beplantingen en groenvoorzieningen ;
 - het uitvoeren van maai- en snoeiwerken ;
 - zout strooien, sneeuwruimen en gladheidbestrijding ;
 - het uitvoeren van grond- en wegenwerken ;
 - het aanleggen van tuinpaden, opritten, terrassen, drainerings- en rioleringswerken ;
 - aanleg en onderhoud van vijvers, grachten en waterkanalen ;
 - het plaatsen van afsluitingen en omheiningen, carports, tuinhuizen, diverse constructies in diverse materialen ;
 - onderneming voor laswerken, metalen schrijnwerk en metaalconstructie ;
 - het smeden, bewerken en bekleden van metaal ;
 - hoeve- en kunstsmederij, werkplaats voor algemene mechaniek ;
 - diverse activiteiten en diensten in verband met de land- en tuinbouw, bosbouw en –exploitatie ;
 - de verhuur van machines en werktuigen, al dan niet met bedieningspersoneel ;
 - installatie van bewakingssystemen, beveiligingssysteem en alarminstallaties tegen diefstal ;
 - alle werkzaamheden inzake plaatsing van hulpvoedingssystemen en elektrische installaties ;
 - algemene montagewerkzaamheden & herstellingen met inbegrip van montagewerkzaamheden inzake publiciteitspanelen ;
 - schilder- en behangwerken, vloer- en muurbekledingswerken, schrijn- en timmerwerken met inbegrip van alle ondersteunende werken die betrekking hebben op deze werkzaamheden ;
 - consultancy en adviesverlening inzake management, bedrijfsvoering en inzake diverse technische aangelegenheden.
- De vennootschap heeft eveneens tot doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en ten patrimoniale titel, de aankoop, de verkoop, de ontwikkeling, de verwezenlijking van onroerende goederen, het verwerven en de overdracht van opties of andere onroerende rechten.
- Zij kan alle bestuursmandaten in alle vennootschappen en verenigingen aanvaarden en zich borg stellen voor derden.
- De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.
- Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.
- In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van zowel burgerlijke als commerciële

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks, onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Als vergoeding voor de inbrengen werden 186 aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

Op de 186 aandelen werd onmiddellijk ingetekend voor de prijs van honderd euro (€ 100,00) per stuk, als volgt :

- door Rogiers Stephanie : 186 aandelen hetzij voor **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18 600,00)**.

Er is **nog geen storting** gebeurd op de in speciën onderschreven aandelen, zodat ook geen bankattest wordt voorgelegd.

De enige aandeelhouder-bestuurder zal naargelang de behoeften van de vennootschap en op door haar bepaalde tijdstippen, de stortingen uitvoeren op de in geld onderschreven maar nog niet volgestorte aandelen.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, telkens **de eerste zaterdag van de maand juni, om 11.00 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **een januari** en eindigt op **eenendertig december** van ieder jaar.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2019**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste zaterdag van de maand juni van het jaar **tweeduizend twintig**.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9070 Destelbergen (Heusden), Loveldstraat 15.

3. Website en e-mail adres

Het e-mailadres van de vennootschap is **info.albaro@gmail.com**

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

4. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 1.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur :

- mevrouw **Rogiers Stephanie**.

Haar mandaat is onbezoldigd.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparante op dit moment **geen commissaris** te benoemen.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 01/02/2019 door de comparante in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

7. Volmachten

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Accountantskantoor VAN HOECKE BVBA met kantoor te 9880 Aalter, Bosheide 51, RPR nummer BE0456.537.329, en/of haar aangestelden, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Voor Ontledend Uittreksel

Maarten Duytschaever, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd :

-uitgifte van de akte oprichting

-statuten

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").