

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307212



Neergelegd
13-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720680405

Benaming : (voluit) : **KBR INVEST**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Sluiskouter 31
(volledig adres) 9800 Deinze

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Sofie Van Cauwenberghe te Deinze, op 12 februari 2019, elektronisch neergelegd ter griffie voor registratie, blijkt dat:

1. Mevrouw DE BAERE Karen Ingrid Marie-Josée, geboren te Tielt op 22 november 1978, wonende te 9800 Deinze, Sluiskouter 31; Intekenend op 93 aandelen; en
 2. De heer ALMEYE Bart Albert Jan, geboren te Deinze op 03 november 1979, wonende te 9800 Deinze, Sluiskouter 31; Intekenend op 93 aandelen;
- Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid (BVBA) opgericht hebben onder de benaming KBR INVEST, met zetel te 9800 Deinze, Sluiskouter 31.
De aandelen werden volstort door inbreng in geld. Een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) werd gedeponneerd op een afzonderlijk rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij VDK Bank.

UITTREKSEL STATUTEN:

Vorm – Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid (BVBA)

Benaming – KBR INVEST

Duur – Onbepaalde duur.

1. - De vennootschap is gevestigd te 9800 Deinze, Sluiskouter 31.
De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België bij besluit van de zaakvoerder, rekening houdend met de taalwetgeving terzake.
De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door het bevoegd orgaan van vertegenwoordiging ondertekende verklaring samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.
De vennootschap kan bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.
Doel - De vennootschap heeft tot doel:
De vennootschap heeft als doel :
* Het beheer van een eigen onroerend patrimonium. Dit omvat het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

* Het beheer van een eigen roerend patrimonium. Dit omvat het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons en andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

* Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen en/of eenmanszaken, en dit op het vlak van beheer, de controle, het toezicht, de organisatie, de administratie; het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie in toepassing van de meest verschillende wetgevingen, het ter beschikking stellen van management, het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handels-, nijverheids-, of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder beperking.

* Het coördineren als algemene bouwonderneming van de bedrijvigheden, al dan niet voltooiingenwerken, die geheel of gedeeltelijk door onderaannemers worden uitgevoerd.

* Het verlenen van alle diensten voor de binnenhuisinrichting.

* De groot- en kleinhandel, de distributie, zowel rechtstreeks als via tussenpersonen van hout-, metaal- en kunststofproducten, bijhorigheden en nevenproducten, elektrische en andere bewerkingsapparaten en toebehoren inbegrepen, alsmede het verlenen van alle diensten die hiermee verband houden, dit alles in de ruimste zin van het woord.

* Het waarnemen van bestuurs- en vereffeningsmandaten in om het even welke Belgische of buitenlandse, reeds bestaande of nog op te richten vennootschappen. Meer in het bijzonder kan de vennootschap ondernemingen waarin zij participeert, mee besturen en toezicht uitoefenen op de bedrijfsvoering teneinde de ontwikkeling en de realisatie van het maatschappelijk doel van deze ondernemingen te stimuleren en te coördineren.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende als onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. De opsomming van activiteiten in deze doelomschrijving dient in de ruimst mogelijke zin geïnterpreteerd te worden en niet limitatief. De termen beheer en advies die in deze doelomschrijving worden vermeld, zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet inzake de secundaire markten, het statuut en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Kapitaal – Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd zesentachtig (186) aandelen met een nominale waarde van honderd euro (€ 100,00) per aandeel.

Bestuur – De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoot.

Tot statutaire zaakvoerders worden voor de duur van de vennootschap benoemd:

1.- Mevrouw DE BAERE Karen Ingrid Marie-Josée, geboren te Tielt op 22 november 1978, wonende te 9800 Deinze, Sluiskouter 31;

2.- De heer ALMEYE Bart Albert Jan, geboren te Deinze op 03 november 1979, wonende te 9800 Deinze, Sluiskouter 31;

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte, behoudens hetgeen hierna vermeld wordt.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, wordt de vennootschap in en buiten rechte vertegenwoordigd door het college van zaakvoerders, voor volgende rechtshandelingen:

- aan- en verkoop van onroerende goederen en/of vestiging van een hypotheek
- afsluiten van contracten
- enige rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan vijftientwintigduizend euro (€ 25.000,00)

Het college handelt in laatste geval door de meerderheid van zijn leden die gezamenlijk optreden.

De zaakvoerder is bevoegd om alle rechtshandelingen te verrichten, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. De onbevoegdheid van de zaakvoerder, die uit deze bepaling voortvloeit, kan door de vennootschap aan derden worden tegengeworpen.

Algemene vergadering – De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de laatste donderdag van de maand januari om 18.00 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Boekjaar – Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober van ieder jaar en eindigt op

dertig september van het daaropvolgend jaar.

Bestemming van de winst - Reserve – Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit. Van deze winst wordt ten minste een twintigste voorafgenomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één/ tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of zal worden overgedragen naar het volgend boekjaar.

Verdeling bij vereffening – Na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen verdelen de vereffenaars het netto-actief, in geld of in aandelen, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten. Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld

OVERGANGSBEPALINGEN

1.- Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in op 12 februari 2019 en eindigt op 30 september 2020.

2.- Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in januari 2021.

3.- De vennoten bijeengekomen in buitengewone algemene vergadering hebben bovendien verklaard aan te stellen als bijzondere gevolmachtigden, aan wie de macht verleend wordt om via een erkend ondernemingsloket alle formaliteiten inzake inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen: BVBA Rudi Dupont, BTW BE0466.303.249 RPR, met zetel te 8720 Dentergem, Bamstraat 2, alsmede al haar zaakvoerders, aangestelden en werknemers, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling.

Get. Notaris S. Van Cauwenberghe

13 februari 2019

Neergelegd: afschrift van de akte van 12 februari 2019