

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321181



Neergelegd
12-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727975694

Naam

(voluit) : **ATP-betonvloeren**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Ravenshout 3154

: 3980 Tessengerlo

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Paul Boesmans te Beringen (Koersel) op 04 juni 2019, nog te registreren, blijkt dat:

**** oprichters :**

1. De B.V.B.A. "BMP BUILDING SERVICES", met maatschappelijke zetel te 3980 Tessengerlo, Ravenshout 3154 en met als O.N. 0431.781.345 - RPR Hasselt, heeft ingeschreven op tweehonderd (200) aandelen voor een totaal bedrag van TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20.000,00). Hij heeft thans het volledige bedrag volstort door inbreng in geld.

2. De B.V.B.A. "TIM VOETS", met maatschappelijke zetel te 3730 Hoeselt, Hanterstraat 6 en met als O.N. 0807.063.655 - RPR Tongeren, heeft ingeschreven op honderd (100) aandelen voor een totaal bedrag van TIENDUIZEND EURO (€ 10.000,00). Hij heeft thans het volledige bedrag volstort door inbreng in natura.

3. De sociedade por quotas naar Portugees recht "ALGARVE GLAMPING BORBOLETA BRANCA, LDA", met zetel te Sitio Cerro das Taipas, Caixa Postal 704 X, São Bartolomeu de Messines - Silves, PORTUGAL, met als Portugees identificatienummer 515010251, heeft ingeschreven op honderd (100) aandelen voor een totaal bedrag van TIENDUIZEND EURO (€ 10.000,00). Hij heeft thans het volledige bedrag volstort door inbreng in natura.

-- een vennootschap hebben opgericht met volgende kenmerken:

**** rechtsvorm :** besloten vennootschap;

**** naam :** ATP-betonvloeren

**** zetel:** in het Vlaams Gewest en thans te 3980 Tessengerlo, Ravenshout 3154 ;

**** voorwerp:** De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- vervaardiging van artikelen van beton voor de bouw;
- vervaardiging van vuurvaste mortel, beton, enzovoorts;
- vervaardiging van storklare beton en gebruiksklare mortel;
- aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van: vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enzovoorts;
- plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding;
- bouwrijp maken van terreinen;
- projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken;
- projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen;
- ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten;
- projectontwikkeling voor de bouw of de aanleg van: commerciële en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, wintersportcentra, enzovoorts;
- projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken;
- algemene bouw van residentiële gebouwen;
- bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur";
- bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur";
- grondverzet: graven, ophogen, egaliseren, en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;

- uitwerking van projecten op het gebied van de burgerlijke en utiliteitsbouw, de weg- en waterbouw en het verkeer.

Deze opsomming is indicatief en niet beperkend.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

**** aanvangsvermogen** : het aanvangsvermogen bedraagt veertigduizend euro (€ 40.000,00) en wordt vertegenwoordigd door vierhonderd (400) aandelen.

Dit bedrag werd volledig volstort:

- ten belope van 20.000,00 euro door storting voorafgaand de oprichting in geld op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, bij ING België te Brussel.

- ten belope van 20.000,00 euro door inbreng in natura van navolgende goederen:

1) door de bvba Tim Voets : 1. Bulfoyd (verschillende maten), latten (verschillende maten), aftreklatten (verschillende maten), stort haken (2.000,00 euro), 2. Klein materiaal: verlengkabels rol, verlengkabels los, plekspanen, emmers, kuipen, menger, bouwlampen, statieven (1.092,00 euro); 3. Festool schuurmachine radiaal met pads (250,00 euro); 4. Festool zaagmachine 2stuks met diamant schijven (900,00 euro); 5. Stofzuiger stamix met darmen (400,00 euro); 6. Kleine trilnaald hst (750,00 euro); 7. Lazer spectra klein incl. lat en ontvanger (500,00 euro); 8. Verluchtungsblazer incl. darmen (400,00 euro); 9. Fein multimaster (250,00 euro); 10. Dewalt haakseslijper op batterijen (300,00 euro); 11. Polier Timmers Holland vlakspanmachine (geel) 90/5,5pk Honda serie nr: 209206 (1.000,00 euro); 12. Polier Timmers Holland(geel) Mosquito 60 Honda Engine 5,5Pk (1.238,00 euro); 13. Polier Timmers Holland(blauw) 60 kantenmachine 5,5pk (920,00 euro).

2) door de sociedade por quotas Algarve Glamping Borboleta Branca, LDA : 1. voorraad Talossen, afwerkplaten voor machines 60,75,80,90,120 / 65 pakken (2.000,00 euro); 2. Grote doorslijper stihl (500,00 euro); 3. Grote duwzaagmachine voor beton vloeren (1.000,00 euro); 4. Hoger druk op benzine industrieel Karcher (3.700,00 euro); 5. Trilnaald op benzine (450,00 euro); 6. Lazer spectra hellingslazer (1.000,00 euro); 7. Polier machine 120 (850,00 euro); 8. Polier machine 60 kantenmachine met rode plastic (500,00 euro).

Zoals deze goederen nader omschreven werden in de inbrengverslagen.

**** boekjaar** : van 01 januari tot en met 31 december van ieder kalenderjaar; het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van de expeditie van deze oprichtingsakte tot en met 31 december 2020;

**** jaarvergadering** : elk jaar de derde vrijdag van juni om 18.00 uur, en voor het eerst in het jaar 2021;

**** toelatingsvoorwaarden**:

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;

- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

**** stemrecht uitgegeven aandelen**: ieder aandeel geeft recht op één stem.

**** reserves, winstverdeling, verdeling na vereffening** : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle

aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

**** wijze van benoeming en beëindiging bestuursmandaat:** De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

**** bevoegdheden bestuursorgaan:** Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meerdere bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden. Nochtans is het optreden van twee bestuurders vereist voor:

- elke akte houdende de verwerving van, vervreemding van of hypotheekstelling op onroerende goederen;
- het aangaan van leningen of kredieten voor een bedrag van minstens tienduizend euro (€ 10.000,00);
- de verwerving van roerende goederen voor een bedrag van minstens tienduizend euro (€ 10.000,00).

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, behoudens in geval van voormelde beperkingen.

Hij/zij kan (kunnen) bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

**** bestuurders :** de oprichters benoemden tot niet-statutaire bestuurders, voor onbeperkte duur, vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid:

- de B.V.B.A. "PUT NICO", met maatschappelijke zetel te 3582 Beringen (Koersel), Albert I laan 6, O.N. 0860.282.211, en met als vaste vertegenwoordiger de heer PUT Nico, wonende te 3511 Hasselt (Kuringen), Goorstraat 73;
- de B.V.B.A. "TIM VOETS", met maatschappelijke zetel te 3730 Hoeselt, Hanterstraat 6, O.N. 0807.063.655, en met als vaste vertegenwoordiger de heer VOETS Tim, wonende te 3730 Hoeselt, Hanterstraat 6.

Zij hebben elk bevestigd dat de uitoefening van deze functie hen niet verboden is en verklaarden de hen verleende opdracht te aanvaarden. Hun mandaat is onbezoldigd.

**** overname verbintenissen :** Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen vanaf 01 juni 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

**** bijzondere volmacht:** in de oprichtingsakte gaven de oprichters volmacht aan Zandeck Accountants bvba te 3550 Heusden-Zolder, Guido-Gezellelaan 113, met macht van indeplaatsstelling, om alle documenten te tekenen, teneinde alle formaliteiten te vervullen nodig of nuttig naar aanleiding van de oprichting van deze vennootschap, bij de diensten van het rechtspersonenregister en/of de kruispuntbank, en bij alle fiscale en administratieve diensten.

**** conclusies revisoraal verslag inbreng in natura:**

"VII. BESLUIT

De inbreng in natura tot oprichting van de besloten vennootschap ATP-betonvloeren bestaat uit de inbreng van materialen en gereedschappen door de bvba Tim Voets en door de vennootschap naar Portugees recht Algarve Glamping Borboleta Lda.

Ondergetekende, de heer Frank Bloemen, bedrijfsrevisor, optredend als permanent vertegenwoordiger van het bedrijfsrevisorenkantoor BB3 Audit met maatschappelijke zetel te 3020 Herent, Half Daghmael 11 bus 1, is bij het beëindigen van de controlewerkzaamheden van oordeel dat:

1. de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut der Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat de oprichters verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;
2. de beschrijving van elke inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van duidelijkheid en nauwkeurigheid;
3. de voor elke inbreng in natura weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

verantwoord zijn, en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met de waarde van de inbrengen die in de oprichtingsakte wordt vermeld, zodat de inbrengen in natura niet overgewaardeerd zijn.

De vergoeding voor de inbreng in natura door de bvba Tim Voets ten belope van 10.000,00 EUR, bestaat uit een toekenning van 100 aandelen van de besloten vennootschap ATP-betonvloeren.

De vergoeding voor de inbreng in natura door de vennootschap naar Portugees recht Algarve Glamping Borboleta Lda ten belope van 10.000,00 EUR, bestaat uit een toekenning van 100 aandelen van de besloten vennootschap ATP-betonvloeren.

De inbreng blijft beperkt tot de in dit verslag expliciet vermelde elementen.

Overwegende dat op datum van het opstellen van het huidige verslag de overdrager aan ondergetekende geen geldig fiscaal attest zoals bedoeld in artikel 442bis WIB 1992, noch een attest zoals bedoeld in artikel 16ter KB nr. 38 inzake het sociaal statuut van zelfstandigen, noch een attest zoals bedoeld in artikel 41 quinquies van de RSZ-wet heeft voorgelegd dient ondergetekende erop te wijzen dat de ontvanger van de Directe Belastingen, van de RSZ of de inningsinstelling bewarende of uitvoerende maatregelen op het voorwerp van de inbreng kan nemen, indien de overdrager fiscale c.

q. sociale schulden heeft op het ogenblik van de nog te vervullen neerleggingsformaliteit. Terzake dienen wij een voorbehoud te formuleren inzake dit latent risico.

Wij willen er tenslotte aan herinneren dat onze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en de billijkheid van de verrichting ("no fairness opinion").

Opgemaakt ter goeder trouw

Herent, 18 mei 2019

(handtekening)

BBS Audit bvba

Vertegenwoordigd door Frank Bloemen

Bedrijfsrevisor"

Voor ontledend uittreksel

Notaris Paul Boesmans te Beringen (Koersel)

Tegelijk hiermee elektronisch neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte;

- oorspronkelijke statuten;

Tegelijk hiermee op papier neergelegd:

- verslag van de oprichters inzake inbreng in natura;

- verslag van de bedrijfsrevisor inzake inbreng in natura.