


Luik B
**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte**

 Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad


19316077


 Neergelegd
30-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0725874655
Benaming

(voluit) : VAPIMA-AGRO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Werviksestraat 10

8890 Moorslede

België

Onderwerp akte : Oprichting

Statuten van de Gewone Commanditaire Vennootschap Vapima-Agro, opgericht op 29/4/2019

Hoofdstuk I – NAAM, ZETEL, DUUR, DOEL **Art.1 Naam en zetel** De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, met als naam 'Vapima-agro'. De zetel van de vennootschap is gevestigd te Moorslede, Werviksestraat 10. De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België binnen het Nederlandse taalgebied zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van de zaakvoerder. Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad. **Art. 2 Duur** De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden. De bepalingen van artikel 39, 3°-5° W. Venn. Betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing. **Art. 3 Doel** De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als tussenpersoon of in samenwerking met derden: - Uitvoeren van laswerken. Fabricage van metaalconstructies. Onder meer laswerk en metalen constructies van, aan en op: gebouwen, landbouwgebouwen, bedrijfsgebouwen, afsluitingen, rollend materiaal, machinetoebehoren, land- en tuinbouwmachines en metalen inrichtingen; - Land- en tuinbouw, onder meer: kweken en handel van landbouwproducten met name groenten, fruit, zaden, noten, zwammen, voedergewassen, insecten, vogels, kwartels, bijen, en alle hiermee verband houdende producten, dieren, gewassen; - Uitbating van serres met name: huur, verhuur, bouwen, toelating van uitbating verlenen aan derden, zelf de serres in gebruik nemen voor handelsdoeleinden; - Uitvoeren van tuinonderhoudswerken, tuinaanleg en tuininrichting, hierin ook inbegrepen: aanleg terrassen, omheiningen, tuinhuizen, serres, vijvers, zwembaden, de aan- en verkoop van planten en tuinonderhoudsproducten en –gereedschappen en de verhuur van gereedschappen; - Handelsvertegenwoordiging, met onder meer verkoop op commissie, maar ook het verlenen van bijstand, opleiding, audit en advies,...; - Organisatie van workshops en opleidingen. Onder meer door middel van de organisatie van thema-avonden, incentives, teambuildingsactiviteiten, opleiding verduurzaming; - Tussenpersoon in handel, zonder beperkingen; - Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce); - Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; - Het patrimonium van de vennootschap beheren in de ruimste zin van het woord, alle beschikbare middelen beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, binnen dit kader: belegging en beheer gaande van onroerende goederen en rechten tot roerende goederen en kapitaal, dit alles hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of in deelname met derden. Handel in eigen onroerend goed. Op lange termijn aanhouden van aandelen, participaties,... die afkomstig zijn van verschillende andere bedrijven uit verscheidene economische sectoren. Aanhouden kunstpatrimonium; - Het opnemen van het ambt van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen of rechtsstructuren. De opname van een mandaat in verenigingen, vzw's, stichtingen, De vennootschap zal haar doel op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen en rekening houdend met de wettelijke

erkenningen, vergunningen, kwalificaties, waarover zij al dan niet beschikt. Zij mag onder meer en zonder dat de navolgende opsomming beperkend is, alle industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doen in verband staan of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken, zich door vereniging, inbreng of fusie, inschrijvingen, participaties, financiële tussenkomst of op het even welke wijze interesseren in alle bestaande of op te richten vennootschappen waarvan het doel hetzelfde of verwant aan het hare zou zijn of die haar maatschappelijke bedrijvigheid in de hand zouden werken of bevorderen of uitbreiden, en er het bestuur van voeren. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan. Zij mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde doel of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan. Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met drie vierde unanimiteit.

Hoofdstuk II – KAPITAAL EN AANDELEN Art. 4 Venoten Er zijn twee soorten vennoten: Beherende vennoten en stille vennoten. De beherende vennoot is: Pieter Vanelslander geboren te Roeselare op 24 juli 1987 en wonend te Moorslede, Werviksestraat 10 met rijksregisternummer 87.07.24-299.81. De stille vennoot is: Dries Delanote geboren te Ieper op 24 juli 1974 en wonende te Dikkebus, Zwaardstraat 6 met rijksregisternummer 74.27.24-219.82. (...) De aansprakelijkheid van een stille vennoot is beperkt tot zijn inbreng (...) **Art. 5 Kapitaal** Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is bij oprichting vastgesteld op 3.000 euro en verdeeld in 100 aandelen met een fractiewaarde van 1/100 ste. (...) De heer Dries Delanote schrijft in op 1 aandelen voor een totale waarde van 30 Euro. (...) **Art. 6 Aandelen** Het kapitaal is vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de no-mi-na-le wa-ar-de. **Art. 7 Aandelenregister** De aandelen zijn op naam. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat: - de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort; - de gedane stortingen; - de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden. De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister. De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister. **Art. 8 Overdracht van aandelen** Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met instemming van drie vierden van de vennoten. In deze meerderheidsvereiste worden de aandelen die voorwerp zijn van de overdracht buiten beschouwing gelaten. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. (...)

Hoofdstuk III – BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING Art. 9 Zaakvoerders De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot. Pieter Vanelslander, zoals voornoemd wordt benoemd tot zaakvoerder voor onbepaalde duur. (...) Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist. **Art. 10 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht** De zaakvoerder is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, met uitzondering van de handelingen die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend. De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte. De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. (...)

Hoofdstuk IV-TOEZICHT Art. 11 Toezicht Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

Hoofdstuk V- ALGEMENE VERGADERING Art. 12 Algemene vergadering De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de 25 juni, om 19 uur, op de maatschappelijke zetel; behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. (...) **Art. 13 Besluitvorming** Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem. Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is drie vierde meerderheid van de stemmen vereist. Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt, deze notulen worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter (aangesteld op de vergadering). (...)

Hoofdstuk VI - BOEKJAAR, JAARREKENING Art. 14 Boekjaar Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang op heden en het eindigt op 31 december 2019. De eerste gewone algemene vergadering zal plaatsvinden op 25 juni 2020. **Art. 15 Jaarrekening** De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

Hoofdstuk VI - ONTBINDING EN VEREFFENING Art. 16 Ontbinding Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met drie vierden meerderheid van de stemmen. De



Luik B - vervolg

vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met drie vierden van stemmen anders besluit. Het netto vermogen zal worden verdeeld onder de vennoten à rato van het aantal aandelen. **Art. 17 Overlijden van een vennoot** De vennootschap zal niet van rechtswege ontbonden worden wanneer een vennoot komt te overlijden. Ze zal door de overlevende vennoot of vennoten voortgezet worden, samen met, in voorkomende geval en in acht name van art. 8, de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot. Deze laatsten laten zich ten aanzien van de vennootschap vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Indien er minderjarige erfgenamen zijn, zullen die van rechtswege de hoedanigheid krijgen van stille vennoot met beperkte aansprakelijkheid. Indien er sprake is van meerdere erfgenamen of aandelen in onverdeeldheid of gesplitst in vruchtgebruik en naakte eigendom, wordt het stemrecht verbonden aan de aandelen opgeschort tot er een schriftelijke overeenkomst van alle betrokken erfgenamen/aandeelhouders, met vermelding van de aangeduide gevolmachtigde die het stemrecht zal uitoefenen, aan de eerstvolgende algemene vergadering wordt voorgelegd. Ongeacht het voormelde zal de vennootschap toch van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn. De overblijvende vennoot krijgt evenwel maximum twaalf maand tijd om zich te regulariseren door omzetting van de vennootschap in een andere vennootschapsvorm of door het aantrekken van een nieuwe vennoot.

Hoofstuk VII – WOONPLAATSKEUZE **Art. 18 Adres buitenlandse zaakvoerders en vereffenaars** Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.