

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322036



Neergelegd
18-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728594318

Naam

(voluit) : **JANSSENS PATRIMMO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Antwerpse Steenweg 71
: 2940 Stabroek

Onderwerp akte : OPRICHTING

Oprichting - Benoeming Bestuurder

Uit een akte verleden voor notaris Filip Wuyts te Kapellen op 6 juni 2019, blijkt dat werd opgericht onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid, de Besloten Vennootschap genaamd JANSSENS PATRIMMO waarvan de gegevens luiden als volgt:

1° Oprichters:

- Mevrouw SIMONS Irma Isabelle, geboren te Stabroek op 13 juli 1929, wonende te Hoevenen (Stabroek), Antwerpse Steenweg 71.
- De heer JANSSENS Gabriël Anny Jozef Julia, geboren te Hoevenen op 15 april 1947, wonende te Kapellen, Dennenlaan 7.
- Mevrouw VAN LAER Emilia Hortentia Anna, geboren te Turnhout op 21 september 1949, wonende te Kapellen, Dennenlaan 7.
- De heer JANSSENS Nico, geboren te Kapellen op 1 januari 1976, wonende te Kapellen, Bernard De Vadderlaan 18.

2° Benaming en rechtsvorm: De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap. Ze verkrijgt de naam "Janssens Patrimmo".

3° De zetel: De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

4° Duur: De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

5° Voorwerp: De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en uit te breiden.

Te dien einde mag de vennootschap in eigen naam en voor eigen rekening overgaan tot:

- het kopen, verkopen, ruilen, hypothekeerders, huren, verhuren, onderverhuren, bouwen, verbouwen, verkavelen en verwezenlijken van alle onroerende goederen;
- het verwerven, door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of op andere wijze verwerven van een belang of deelneming in alle Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
- het valoriseren, verkopen, ten gelde maken of vervreemden van deze participaties of belangen;
- alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die exclusief tot de bevoegdheid van het bankwezen behoren;

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen van onroerende, roerende en financiële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel verwant zijn of kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen in pand geven en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

6° Inbrengen: De comparanten verklaren dat op de duizend (1.000) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van achttien euro zestig cent (18,60 EUR) per stuk, als volgt:

- door mevrouw Irma Simons, comparante onder 1: tweehonderd vijftig (250) aandelen, hetzij voor vierduizend zeshonderd vijftig euro (4.650 EUR)
- door de heer Gabriël Janssens, comparant onder 2: tweehonderd vijftig (250) aandelen, hetzij voor vierduizend zeshonderd vijftig euro (4.650 EUR)
- door mevrouw Emilia Van Laer, comparante onder 3: tweehonderd vijftig (250) aandelen, hetzij voor vierduizend zeshonderd vijftig euro (4.650 EUR)
- door de heer Nico Janssens, comparant onder 4: tweehonderd vijftig (250) aandelen, hetzij voor vierduizend zeshonderd vijftig euro (4.650 EUR)

Hetzij in totaal: duizend (1.000) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat op elk aandeel waarop werd ingetekend een storting werd gedaan door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij achttien duizend zeshonderd euro (18.600 EUR), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE30 6451 0455 3911, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de Bank J. Van Breda & C°.

Als vergoeding voor de inbrengen werden duizend (1000) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

7° Aandelen: Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

Zij zijn ingeschreven in het register van aandelen op naam; dit register omvat de vermeldingen die zijn voorgescreven door het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. De aandeelhouders mogen kennis nemen van dit register betreffende hun effecten.

8° Bestuur en vertegenwoordiging: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

9° Algemene vergadering: Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste dinsdag van de maand juni om achttien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

De algemene vergadering van aandeelhouders oefent de bevoegdheden uit die het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen haar toewijst.

10° Boekjaar : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

11° Winstverdeling : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene

vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

12° Ontbinding en Vereffening: De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging. Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, zijn de bestuurders in functie aangewezen als vereffenaars krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om een of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto-actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

13° Overgangs- en slotbepalingen:

Eerste boekjaar-Eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot en met 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering of jaarbeslissing te nemen overeenkomstig artikel 16 van de statuten zal gehouden worden in 2021.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2940 Hoevenen-Stabroek, Antwerpse Steenweg 71.

Benoeming bestuurder

De comparanten verklaren te benoemen tot enige niet-statutaire bestuurder van de vennootschap voor onbepaalde duur: de heer Gabriël Janssens, voornoemd.

Hij zal zijn mandaat onbezoldigd uitoefenen.

Hij verklaart zijn mandaat te aanvaarden en dat er geen maatregel bestaat die zich hiertegen verzet.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Volmacht

Volmacht wordt verleend aan; Eagle Eye Tax Accounting te 2930 Brasschaat, Hemelakkers 43 met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen bij het ondernemingsloket, de administraties van de directe belastingen en BTW, alsook bij alle andere fiscale en andere administraties.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Filip Wuyts

Notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

-Afschrift