

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

29 JAN. 2019

Griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19020542

Ondernemingsnr : 719.515.613

Benaming

(voluit) : **Energy Guide 2050 – Aldo Peeters & Associates**

(verkort) : **Energy Guide 2050**

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Zwaanaardestraat 30, 9112 Sinaai**

Onderwerp akte :

Oprichtingsakte

1. Oprichting - Maatschappelijk Kapitaal – Vennoten

Ten jare tweeduizend negentien, op 28 januari om 16 uur, te Zwaanaardestraat 30, 9112 Sinaai zijn samengekomen:

1. Aldo Peeters, NN. 74.05.05-117.61, wonende te Zwaanaardestraat 30, 9112 Sinaai

2. Imogen Foubert, NN. 76.11.09-144.95, wonende te Zwaanaardestraat 30, 9112 Sinaai

Voor genoemde natuurlijke personen besluiten met deze tot de oprichting van de Gewone Commanditaire Vennootschap "Energy Guide 2050 – Aldo Peeters & Associates", in afkorting "Energy Guide 2050", met maatschappelijke zetel te 9112 Sinaai, Zwaanaardestraat 30 en waarvan het maatschappelijk kapitaal op vijftienduizend euro (25.000 EUR) wordt vastgesteld, vertegenwoordigd door duizend aandelen, met nominale waarde van elk één duizendste van het maatschappelijk kapitaal.

Voor genoemde natuurlijke personen verklaren op het maatschappelijk kapitaal als volgt in te schrijven:

1. Aldo Peeters, voornoemd, schrijft als beherende vennoot in specien in voor een bedrag van vierentwintigduizend zehnhonderdvijftig euro (24.750 EUR), waarvoor negenhonderdnegentig (990) aandelen worden toegekend.

2. Imogen Foubert, voornoemd, schrijft als stille vennoot in specien in voor een bedrag van tweehonderdvijftig euro (250 EUR), waarvoor tien (10) aandelen worden toegekend.

Het totaal van de inbreng in specien bedraagt aldus 25.000 EUR, en is volledig volstort.

Deze gelden zijn voor de ondertekening van onderhavige oprichtingsakte gedeponeerd op een bijzondere rekening ten name van de Gewone Commanditaire Vennootschap "Energy Guide 2050 – Aldo Peeters & Associates" in oprichting, bij KBC Bank te Havenlaan 2, 1080 Brussel, onder BIC KREDBEBB, IBAN BE77 7310 4712 9342.

Zij besluiten de statuten als volgt vast te stellen:

2. Statuten

Titel één: Aard van de vennootschap

Artikel 1: Vorm – Benaming

De vennootschap neemt de vorm aan van een gewone commanditaire vennootschap, met de benaming "Energy Guide 2050 – Aldo Peeters & Associates", in afkorting "Energy Guide 2050".

Artikel 2: Maatschappelijke Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9112 Sinaai, Zwaanaardestraat 30.

De maatschappelijke zetel mag worden overgeplaatst naar elke andere plaats in het Vlaamse Gewest of het Brussels Hoofdstedelijk Gewest bij beslissing van de zaakvoerder(s). Ze kan enkel worden overgeplaatst naar het Waals Gewest bij beslissing van de algemene vergadering. De vennootschap mag bestuurszetels, bijhuizen, agentschappen, opslagplaatsen en/of kantoren vestigen in België bij beslissing van de zaakvoerder(s).

Artikel 3: Doel

Voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden, zelf of door bemiddeling van elke andere natuurlijke of rechtspersoon, in België of in het buitenland alle prestaties verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

1. dienstverlening op het vlak van energieproblematiek, engineering, technisch advies, projectmanagement;

2. de leiding en de controle van alle projecten (industriële, commerciële, financiële, roerend, onroerend);

3. organisatie van symposia, studiedagen, studiereizen, lessenreeksen, prospectiereizen, netwerking-events en tentoonstellingen;

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van Luijk B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

4.het verwerven, exploiteren en beheren, verhandelen en te gelde maken, valoriseren, van intellectuele rechten, auteursrechten, octrooien, brevetten, licenties, royalty's, patenten, handelsmerken, dit alles in de meest ruime zin;

5.het verwerven, exploiteren en beheren, verhandelen en te gelde maken, valoriseren van hout en bossen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden;

6.het snoeien, verzorgen en vellen van bomen;

7.het plannen van bossen en beplanting;

8.het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische, technische en consultatieve bijstand en opleiding aan ondernemingen en natuurlijke personen, en het uitvoeren van alle hiertoe strekkende handelstransacties en verrichtingen en dit zelfs zonder enige participatie in het maatschappelijk kapitaal van de bedoelde ondernemingen en personen te hebben;

9.het oordeelkundig uitbreiden van haar roerend en onroerend patrimonium, het beleggen of wederbeleggen van alle beschikbare middelen, zowel roerende als onroerende goederen, onder welke vorm ook, het aankopen van obligaties, kasbons en effecten in welke vorm ook, en het beheer van deze roerende waarden alsok het verstekken van leningen.

10.het aanhouden onder eender welke vorm van participaties of lidmaatschappen in alle ondernemingen, verenigingen en vennootschappen, zowel in België als het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat; zij kan deze participaties verwerven, beheren, te gelde maken, valoriseren, verkopen, inbrengen en cederen; het optreden als holdingmaatschappij;

11.het uitoefenen van bestuursopdrachten en mandaten in ondernemingen, verenigingen en vennootschappen.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, maar enkel aanwijzend zodat de vennootschap alle burgerlijke, handels-, nijverheids-, financiële, roerende, onroerende of andere verrichtingen of handelingen kan stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten, alles in de meest ruime zin van het woord.

Artikel 4: Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het ontslag, het overlijden, de wettelijke onbekwaamheid, de afwezigheid, de ontzetting, het faillissement of kennelijk onvermogen, of verhindering van een vennoot of een zaakvoerder of nog, door de opzegging van het contract of door het overdragen door een vennoot van al zijn aandelen.

Titel twee: Maatschappelijk Kapitaal

Artikel 5: Kapitaal

Het kapitaal wordt vastgesteld op vijftienduizend euro (25.000 EUR), vertegenwoordigd door duizend aandelen, met nominale waarde van elk één duizendste van het maatschappelijk kapitaal, hetzij 25 euro.

Artikel 6: Afstand en overdracht van aandelen

§1. Op straffe van nietigheid mogen de aandelen die toebehoren aan stille vennoten niet afgestaan worden onder levenden, noch overgedragen worden wegens overlijden, tenzij met unanieme toestemming van de beherende vennoten. Deze toestemming is steeds vereist.

§2. Op straffe van nietigheid mogen de aandelen die toebehoren aan beherende vennoten niet afgestaan worden onder levenden, tenzij met unanieme toestemming van de andere beherende vennoten. Indien er geen andere beherende vennoten zijn, is geen toestemming vereist van de andere vennoten. Bij overlijden van een beherende vennoot is de overgang van zijn aandelen aan zijn erfgenamen niet aan enige aanvaardingsvoorwaarden onderworpen.

[...]

§6. Indien door een overname van aandelen hetzij geen stille, hetzij geen beherende vennoten meer overblijven, dan hebben de overblijvende vennoten één jaar de tijd om nieuwe vennoten te zoeken teneinde het aandeelhouderschap weer te regulariseren.

Titel drie: Bestuur - Toezicht

Artikel 7: Zaakvoering

§1. De vennootschap wordt bestuurd door een of meerdere zaakvoerders, beherende vennoten. Deze worden benoemd in de statuten of worden later aangesteld door de algemene vergadering van vennoten. Deze algemene vergadering bepaalt het aantal zaakvoerders en stelt de duur van hun mandaat vast. Ze stelt ook de bevoegdheid der zaakvoerders vast, met inbegrip van de bevoegdheid om een deel van hun machten te delegeren.

Een zaakvoerder wordt benoemd en het ontslag van een statutaire zaakvoerder moet worden aanvaard met eenvoudige meerderheid der uitgebrachte stemmen en met eenparigheid door alle beherende vennoten, met inbegrip van de te benoemen of de ontslagnemende beherende vennoot.

§2. Indien er meer dan één zaakvoerder is, handelen de zaakvoerders als college dat beraadslaagt en beslist met eenparigheid.

§3. Aldo Peeters, voornoemd, wordt benoemd als statutair zaakvoerder voor de duur van de vennootschap. Hij mag de titel 'Managing Director' voeren.

[...]

Artikel 8: Machten der Zaakvoering

De zaakvoerder of college van zaakvoerders kunnen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het maatschappelijk doel van de vennootschap. Tot hun bevoegdheid behoren alle akten die niet zijn voorbehouden aan de algemene vergadering, hetzij door de wet of de statuten.

Aldus heeft hij of hebben zij de macht om, onder meer, en zonder dat deze opsomming beperkend moet worden gelezen:

- alle verbintenissen aan te gaan jegens derden in verband met de activiteiten van de vennootschap, onder meer roerende en onroerende goederen in huur te nemen en te geven, en alle goederen te verhandelen op alle mogelijke wijzen en alle diensten te verlenen die daarmee gepaard gaan;

- leningen aan te gaan;

- alle roerende en onroerende goederen te vervreemden;

- het vermogen van de vennootschap geheel of ten dele in pand te geven of met hypotheek te bezwaren;

- met afstand van hypotheek, voorrecht en/of vordering tot ontbinding, met of zonder kwijting en ook zonder dat het bewijs van betaling wordt geleverd, vrijstelling of opheffing te verlenen van hypothecaire en andere inschrijvingen, overschrijvingen, beslag, verzet op de prijs en andere acties die een vrije en onbezwaarde levering van goederen belemmeren, dadingen en minnelijke schikkingen te treffen over het belangen van de vennootschap;

- in rechte op te treden namens de vennootschap;

- de besluiten van de algemene vergadering uit te voeren;

- de hun verleende macht te delegeren bij wijze van in de tijd en/of in omvang beperkte lastgeving.

Artikel 9: Vertegenwoordiging akten en rechtshandelingen

De vennootschap wordt in alle akten, daarin begrepen deze waarin een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkomt, en in rechte, vertegenwoordigd door de enige zaakvoerder of het college van zaakvoerders, gezamenlijk handelend. Zij is eveneens geldig verbonden door bijzondere lasthebbers, handelend binnen de perken van hun mandaat.

Titel vier: Algemene Vergadering

Artikel 10: Vergadering

Ieder jaar wordt een algemene vergadering der vennoten gehouden tijdens het tweede kwartaal volgend op de afsluiting van het boekjaar.

Titel vijf: Maatschappelijke Geschriften

Artikel 11: Boekjaar

Het boekjaar vangt aan op 1 oktober en eindigt op 30 september.

3. Slotbepalingen - Tijdelijke Bepalingen

Artikel 12:

1.Het eerste maatschappelijk jaar neemt aanvang bij de oprichting en eindigt op dertig september tweeduizendtweintig. De eerste algemene vergadering zal doorgaan tijdens het eerste kwartaal van tweeduizendtweintig.

2.De bedragen der onkosten, erelonen en de uitgaven waartoe de oprichting van de vennootschap aanleiding heeft gegeven, worden door de vennootschap overgenomen.

3.De opgerichte vennootschap verklaart alle verbintenissen voor haar rekening te nemen die voor heden door de vermelde oprichters in naam van de vennootschap in oprichting werden aangegaan. Derhalve zullen deze verbintenissen geacht worden door de vennootschap zelf te zijn aangegaan, die alle rechten en verplichtingen die eruit voortvloeien overneemt, ter volledige ontlasting van de oprichters. De in dit verband met deze verbintenissen sinds één februari tweeduizend achttien gedane onkosten, erelonen en uitgaven, of verbintenissen daartoe, worden door de vennootschap overgenomen.

4.De oprichters beamen dat aan de zaakvoerder, dhr. Aldo Peeters, geen vergoeding voor het waarnemen van de zaakvoering zal worden uitgekeerd, behoudens andersluidende beslissing van de zaakvoerder die een wijziging hieraan kan aanbrengen. Deze beslissing zal moeten bekend gemaakt worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad of als onderhandse akte geregistreerd worden.

5.De oprichters zijn van oordeel dat de vennootschap bij het einde van het eerste boekjaar niet zal beantwoorden aan de voorwaarden die het aanstellen van een commissaris verplicht stellen en ze beslissen geen commissaris te benoemen tot op het ogenblik dat dergelijke benoeming zal vereist zijn.

Bijzondere Algemene Vergadering

En na het vaststellen van de hiervoor vermelde statuten zijn de vennoten onmiddellijk samengekomen in Bijzondere Algemene Vergadering, en hebben als volgt unaniem besloten:

1.Aanstelling van een Bijzondere lasthebber voor aangelegenheden met tegenstrijdig belang

Conform Artikel 9 van de statuten, wordt een "bijzondere lasthebber voor aangelegenheden met tegenstrijdig belang" aangesteld in de plaats van de statutaire zaakvoerder, Maja Declercq, NN. 73.03.09-012.11, wonende te 9890 Vurste, Wassenkerkhofstraat 19, teneinde de vennootschap te vertegenwoordigen voor de ondertekening van aktes, inclusief deze verleden door een notaris, met tegenstrijdig belang tussen de statutair zaakvoerder en de vennootschap.

Deze bijzondere lasthebber heeft daarbuiten geen enkele bevoegdheid in het dagelijks bestuur van de vennootschap, daarin begrepen het uitvoeren van financiële verrichtingen voor rekening van de vennootschap. Zij heeft geen macht om op te treden als vertegenwoordiger van de vennootschap in notariële akten waar geen tegenstrijdig belang bestaat tussen de zaakvoerder en de vennootschap.

Deze lastgeving is geldig voor onbepaalde duur, en gaat heden in, tot herroeping door de algemene vergadering. De lasthebber mag de lastgeving op elk ogenblik beëindigen, zonder dit te moeten motiveren, door betekening van haar beslissing bij aangetekende brief aan de vennootschap.

De lasthebber heeft verklaard dat zij de lastgeving aanvaardt.

2.Aanstelling van een lasthebber voor wettelijke formaliteiten

Conform Artikel 9 van de statuten, wordt een "lasthebber voor wettelijke formaliteiten" aangesteld: hierbij wordt bijzondere volmacht met recht van indeplaatsstelling verleend aan boekhoudkantoor Proctifin bvba, ondernemingsnummer 0502.473.361, Strijdersstraat 61, 2650 Edegem, om in naam van de vennootschap alle documenten te ondertekenen, alle formaliteiten te vervullen en in het algemeen al het nodige te doen bij het Ondernemingsloket en/of de Kruispuntbank der ondernemingen en de diensten van de B.T.W. en het vervullen van alle andere formaliteiten bij alle andere administraties, zoals de belastingen en de R.S.Z.

3.Aanstelling van een lasthebber voor postdiensten

Conform Artikel 9 van de statuten, wordt een "lasthebber voor postdiensten" aangesteld: hierbij wordt bijzondere volmacht verleend aan Imogen Foubert, voornoemd, om in naam en voor rekening van de vennootschap

-alle zendingen, zowel aangetekende als gewone, in ontvangst te nemen van post- en expeditiebedrijven, en circulaire cheques te innen;

-deurwaardersexploiten en gerechtsbrieven in ontvangst te nemen.

Aldo Peeters

Managing Director

Aldo Peeters
Statutair Zaakvoerder
Gedelegeerd bestuurder