

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310232



Neergelegd
07-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721986737

Benaming : (voluit) : **Uwfrisseblik**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kievitstraat 47
(volledig adres) 8790 Waregem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester BÉNÉDICTE STROBBE, geassocieerd notaris te WAREGEM, die haar ambt uitoefent in de vennootschap "Notaria" BVBA, met zetel te Harelbeke, op 7 maart 2019,

BLIJKT DAT:

De heer **BRUYNEEL Jo Henk Kris**, geboren te Waregem op vierentwintig december negentienhonderd vijftien, echtgenoot van mevrouw CALLENS Greetje Monica Mieke, geboren te Waregem op drie november negentienhonderd drieënveertig, wonende te 8790 Waregem, Kievitstraat 47; een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht met de naam: "Uwfrisseblik",

Het doel van de vennootschap is in de oprichtingsakte letterlijk omschreven als volgt:

"De vennootschap heeft tot doel :

- Ruwbouw;
- Stukadoor, cementeer-en dekvloeractiviteiten;
- Tegel-, marmer en natuursteenactiviteiten;
- Dakdekker en waterdicht maken;
- Plaatsen/herstellen van schrijnwerk-glazenmaker;
- Algemeen schrijnwerk;
- Eindafwerking (schilderen en behangen);
- Installatie (CV, klimaat, gas en sanitair);
- Elektrotechniek;
- Ondersteunende activiteiten in verband met de teelt van gewassen;
- Jacht, zetten van vallen en diensten in verband met deze activiteiten;
- Bosbouw;
- Exploitatie van bossen;
- Ondersteunende diensten in verband met de bosbouw;
- Aquacultuur in zoet water;
- Ondersteunende activiteiten in verband met de overige winning van Delfstoffen;
- Reproductie van opgenomen media;
- Vervaardiging van andere producten van kunststof;
- Vervaardiging van holglas;
- Vervaardiging van huishoudelijk en sieraardewerk;
- Vervaardiging van andere artikelen van beton, gips en cement;
- Houwen, bewerken en afwerken van natuursteen;
- Verspanend bewerken van metalen;
- Vervaardiging van andere machines, apparaten en werktuigen voor specifieke doeleinden;
- Vervaardiging van lucht- en ruimtevaartuigen en van toestellen in verband daarmee;
- Vervaardiging van imitatiesieraden en dergelijke artikelen;
- Vervaardiging van muziekinstrumenten;
- Vervaardiging van spellen en speelgoed;
- Reparatie van machines;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

- Reparatie van elektronische en optische apparatuur;
- Reparatie van elektrische apparatuur;
- Reparatie en onderhoud van schepen;
- Reparatie en onderhoud van lucht- en ruimtevaartuigen;
- Reparatie en onderhoud van andere transportmiddelen;
- Reparatie van andere apparatuur;
- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen;
- Behandeling en verwijdering van gevaarlijk afval;
- Sloop van wrakken;
- Sanering en ander afvalbeheer;
- Ontwikkeling van residentiële bouwprojecten;
- Ontwikkeling van niet-residentiële bouwprojecten;
- Algemene bouw van residentiële gebouwen;
- Bouw van water- en gasdistributienetten;
- Bouw van rioleringen;
- Isolatiwerkzaamheden;
- Overige bouwinstallatie;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen;
- Algemeen onderhoud en reparatie van auto's en lichte bestelwagens (= 3,5 ton);
- Algemeen onderhoud en reparatie van overige motorvoertuigen (> 3,5 ton);
- Reparatie en montage van specifieke auto-onderdelen;
- Carrosserieherstelling;
- Bandenservicebedrijven;
- Wassen en poetsen van motorvoertuigen;
- Onderhoud en reparatie van motorvoertuigen;
- Detailhandel in onderdelen en accessoires van motorvoertuigen;
- Handelsbemiddeling en groothandel in motorfietsen en delen en toebehoren van motorfietsen;
- Detailhandel in en onderhoud en reparatie van motorfietsen en delen en toebehoren van motorfietsen;
- Handelsbemiddeling in landbouwproducten, levende dieren en textielgrondstoffen en halffabricaten;
- Handelsbemiddeling in brandstoffen, ertsen, metalen en chemische producten;
- Handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen;
- Handelsbemiddeling in machines, apparaten en werktuigen voor de industrie en in schepen en luchtvaartuigen;
- Handelsbemiddeling in meubelen, huishoudelijke artikelen en ijzerwaren;
- Handelsbemiddeling in textiel, kleding, bont, schoeisel en lederwaren;
- Handelsbemiddeling in voedings- en genotmiddelen;
- Handelsbemiddeling gespecialiseerd in andere goederen;
- Handelsbemiddeling in goederen, algemeen assortiment;
- Detailhandel in computers, randapparatuur en software in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in telecommunicatieapparatuur in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in audio- en videoapparatuur in gespecialiseerde winkels;
- Detailhandel in glas-, porselein- en aardewerk en in niet-elektrische huishoudelijke artikelen in gespecialiseerde winkels;
- Exploitatie van taxi's;
- Overig personenvervoer te land;
- Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven;
- Personenvervoer door de lucht;
- Goederenvervoer door de lucht;
- Opslag in koelpakhuizen en overige opslag;
- Diensten in verband met vervoer te land;
- Diensten in verband met de luchtvaart;
- Overige vervoer ondersteunende activiteiten;
- Kampeerterreinen en kampeerauto- en caravanterreinen;
- Eetgelegenheden met volledige bediening;
- Eetgelegenheden met beperkte bediening;
- Catering;
- Overige eetgelegenheden;
- Cafés en bars;
- Andere drinkgelegenheden;
- Productie van films, met uitzondering van bioscoop- en televisiefilms;
- Activiteiten in verband met films en video- en televisieprogramma's na de productie;
- Maken van geluidsopnamen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Geluidsofnamestudio's;
- Overige diensten in verband met het maken van geluidsofnamen;
- Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;
- Beheer van financiële markten;
- Overige ondersteunende activiteiten in verband met financiële diensten, exclusief verzekeringen en pensioenfondsen;
- Risicoanalisten en schadetakateurs;
- Verzekeringsagenten en –makelaars;
- Overige ondersteunende activiteiten in verband met verzekeringen en pensioenfondsen;
- Vermogensbeheer;
- Handel in eigen onroerend goed;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
- Verhuur en exploitatie van sociale woningen;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen;
- Verhuur en exploitatie van terreinen;
- Activiteiten van hoofdkantoren;
- Adviesbureaus op het gebied van public relations en communicatie;
- Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering;
- Interieurarchitecten;
- Stedenbouwkundige en tuin- en landschapsarchitecten;
- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs, exclusief landmeters;
- Landmeters;
- Technische controle van motorvoertuigen;
- Overige technische testen en toetsen;
- Activiteiten van fotografen, met uitzondering van persfotografen;
- Activiteiten van persfotografen;
- Overige fotografische activiteiten;
- Activiteiten van managers van artiesten, sportlui en overige bekende personaliteiten;
- Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten;
- Verhuur en lease van personenauto's en lichte bestelwagens (< 3,5 ton);
- Verhuur en lease van vrachtwagens en overige motorvoertuigen (> 3,5 ton);
- Verhuur en lease van machines, apparatuur en handgereedschap voor doe-het-zelvers;
- Verhuur en lease van televisietoestellen en andere audio- en videoapparatuur;
- Verhuur en lease van andere consumentenartikelen;
- Verhuur en lease van luchtvaartuigen;
- Verhuur en lease van tenten;
- Verhuur en lease van caravans en motorhomes;
- Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen;
- Lease van intellectuele eigendom en vergelijkbare producten, met uitzondering van werken onder auteursrecht;
- Arbeidsbemiddeling;
- Andere vormen van arbeidsbemiddeling;
- Particuliere beveiliging;
- Diensten in verband met beveiligingssystemen;
- Opsporingsdiensten;
- Diverse ondersteunende activiteiten ten behoeve van voorzieningen;
- Algemene reiniging van gebouwen;
- Overige reiniging van gebouwen;
- Industriële reiniging;
- Andere reinigingsactiviteiten;
- Landschapsverzorging;
- Overige zakelijke dienstverlening;
- Ambulante revalidatieactiviteiten;
- Overige menselijke gezondheidszorg;
- Activiteiten van dagcentra voor minderjarigen met een lichamelijke handicap, met inbegrip van ambulante hulpverlening;
- Activiteiten van dagcentra voor volwassenen met een lichamelijke handicap, met inbegrip van ambulante hulpverlening;
- Activiteiten van dagcentra voor minderjarigen met een mentale handicap, met inbegrip van ambulante hulpverlening;
- Activiteiten van dagcentra voor volwassenen met een mentale handicap, met inbegrip van

ambulante hulpverlening;

- *Ambulante hulpverlening aan drugs- en alcoholverslaafden;*
 - *Integrale jeugdhulp zonder huisvesting;*
 - *Algemeen welzijnswerk zonder huisvesting;*
 - *Andere vormen van maatschappelijke dienstverlening zonder huisvesting;*
 - *Beoefening van uitvoerende kunsten door zelfstandig werkende artiesten;*
 - *Promotie en organisatie van uitvoerende kunstevenementen;*
 - *Ontwerp en bouw van podia;*
 - *Gespecialiseerde beeld-, verlichtings- en geluidstechnieken;*
 - *Overige ondersteunende activiteiten voor de uitvoerende kunsten;*
 - *Scheppende kunsten, met uitzondering van ondersteunende diensten;*
 - *Ondersteunende activiteiten voor scheppende kunsten;*
 - *Exploitatie van schouwburgen, concertzalen en dergelijke;*
 - *Activiteiten van watersportclubs;*
 - *Activiteiten van overige sportclubs;*
 - *Overige sportactiviteiten;*
 - *Overige recreatie- en ontspanningsactiviteiten;*
 - *Reparatie van computers en randapparatuur;*
 - *Reparatie van communicatieapparatuur;*
 - *Reparatie van consumentenelektronica;*
 - *Reparatie van huishoudapparaten en van werktuigen voor gebruik in huis en tuin;*
 - *Reparatie van andere consumentenartikelen;*
 - *Schoonheidsverzorging;*
 - *Uitvaartverzorging;*
 - *Beheer van kerkhoven en activiteiten van crematoria;*
 - *Diensten in verband met de verzorging van huisdieren, met uitzondering van veterinaire diensten;*
 - *Africhten van huisdieren;*
 - *Pensions voor huisdieren;*
 - *Overige persoonlijke diensten;*
 - *Huishoudens als werkgever van huishoudelijk personeel;*
 - *Het verlenen van adviezen van juridische, technische of commerciële of administratieve aard. Het in de ruimste zin van het woord verlenen van bijstand en diensten, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en verkoop, productie en algemeen bestuur;*
- De vennootschap mag haar doel voor eigen rekening en voor rekening van derden overal verwezenlijken op allerhande manieren en volgens de wijzen die haar het best geschikt lijken, inbegrepen de vertegenwoordiging, invoer en uitvoer.*
- De vennootschap mag in het kader van haar werkzaamheden alle niet door de wet verboden bank-, handels-, roerende, onroerende, burgerlijke, nijverheids-, commerciële en financiële handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, verband houden met haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig, of zelfs alleen maar bevorderend zijn. Gereguleerde activiteiten zullen beschouwd worden als geen deel uitmakend van het doel, indien de vennootschap niet aan de voorwaarden ter zake voldoet.*
- Zij kan ook opdrachten uitoefenen in andere vennootschappen, zoals optreden als bestuurder of vereffenaar, zij kan tevens borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen voor derden.*
- Haar activiteit is niet tot de landsgrenzen beperkt.*
- De vennootschap zal door middel van inbreng, fusie, inschrijving, of om het even welke andere wijze, mogen deelnemen aan alle ondernemingen, groeperingen, syndicaten, verenigingen en vennootschappen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die eenzelfde, aanvullend of gelijkaardig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de gehele of gedeeltelijke verwezenlijking ervan.*
- Deze opsomming en aanduiding is niet beperkend, doch enkel van aanwijzende aard.*
- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.*
- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel. Zij kan de functie of het mandaat van zaakvoerder/bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.*
- Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.*
- De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen*

en manieren, die zij het best geschikt zou achten."

De zetel is gevestigd te 8790 Waregem, Kievitstraat 47 (gerechtelijk arrondissement Gent afdeling Kortrijk).

Het kapitaal van de vennootschap dat volledig geplaatst is bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR) en is verdeeld in driehonderd (300) aandelen met een fractiewaarde van één/driehonderdste (1/300ste) van het kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichter die ze heeft volgestort door geldelijke inbreng, en wel als volgt :

INBRENG IN GELD

De comparant heeft ingetekend op driehonderd (300) aandelen voor achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR), volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR), nog te volstorten ten belope van zesduizend tweehonderd euro (6.200,00 EUR).

De instrumenterende notaris bevestigt dat een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR) voorafgaandelijk aan de oprichting overeenkomstig 224 van het Wetboek van vennootschappen, gedeponereerd werd op een bijzondere rekening nummer BE87 9733 6296 0694 bij Argenta Spaarbank te Antwerpen, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 1 maart 2019 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven. Als statutaire zaakvoerder is aangesteld voor onbepaalde duur: de heer Jo Bruyneel, voornoemd. Krachtens artikel 7.2. der statuten is hem volledige vertegenwoordigingsbevoegdheid toegekend om namens de vennootschap op te treden in en buiten rechte. Hij oefent deze bevoegdheid individueel uit.

Het boekjaar begint op 1 januari van ieder jaar en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2020.

De jaarvergadering zal gehouden worden de tweede vrijdag van de maand juni om 18 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangewezen in de oproeping. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Voorwaarden voor de toelating tot de vergadering: Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmacht dragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(m)en en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

Voorwaarden voor de uitoefening van het stemrecht: Ieder aandeel heeft recht op één stem in de vergaderingen, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen voortvloeiend uit de aandelen zonder stemrecht. Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst. Elke vennoot kan schriftelijk volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen. Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat tussen beide echtgenoten bestaat.

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder(s) over de bestemming van het resultaat.

De netto-winst zoals die blijkt uit de resultatenrekening kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Onder geen beding mag er winstuitkering geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief van de vennootschap, zoals blijkt uit de jaarrekening, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, of, indien dit hoger is, het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

De verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Het netto-provenu van de vereffening, na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen wordt door de vereffenaars onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten, nadat, indien nodig, de aandelen op gelijke voet worden gesteld ofwel door aanrekening van de nog openstaande bedragen op de aandelen waarop in mindere mate is afbetaald, ofwel door vooruitbetaling ten bate van de aandelen waarop in hogere mate is betaald, tot beloop van het verschil.

Bekrachtiging verbintenissen aangegaan in naam van de vennootschap in oprichting.

De vennootschap bekrachtigt en neemt overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, alle verbintenissen over die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan door de oprichter, onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank, zoals voorgeschreven door de artikelen 67 en volgende van het Wetboek van vennootschappen, en in het

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

bijzonder de handelingen gesteld sinds 1 maart 2019.

Deze verbintenissen en overeenkomsten worden derhalve geacht oorspronkelijk door de vennootschap te zijn aangegaan.

Aministratieve formaliteiten - Volmacht

De heer Jo Bruyneel, voornoemd, handelend in zijn voormelde hoedanigheid van zaakvoerder (onder voorbehoud van de neerlegging van het uittreksel van deze akte op de griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank en de daaruit voortvloeiende verkrijging van rechtspersoonlijkheid voor de bij deze opgerichte vennootschap), verleent volmacht, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dembofisk met ondernemingsnummer 0888.625.710, om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle wettelijke administratieve formaliteiten te laten uitvoeren in de "Kruispuntbank van Ondernemingen", alsook bij de diensten van de Belasting over de Toegevoegde Waarde (aangifte van aanvang van activiteit).

Voor echt verklaard ontleidend uittreksel

Bénédicte Strobbe, notaris

Samen neergelegd met dit uittreksel: de uitgifte van de akte.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.