


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19309310



Neergelegd
28-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721710088

Benaming

(voluit) : KYN Y

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Bombardonstraat 182

1770 Liedekerke

België

Onderwerp akte : Oprichting

In het jaar tweeduizend en negentien,
op 15 februari zijn samengekomen :

- mevrouw Vanschaemelhout Lies, geboren te Jette op 26 oktober 1985 (NN 85.10.26-156.46), wettelijk samenwonend met de heer Stuyver Steve, wonende te 1770 Liedekerke, Bombardonstraat 182;
- de heer Stuyver Steve, geboren te Aalst op 17 september 1987 (NN 87.09.17-151.65), wettelijk samenwonend, wonende te 1770 Liedekerke, Bombardonstraat 182.

Voorname comparanten hebben besloten bij onderhandse akte over te gaan tot de oprichting van een Vennootschap Onder Firma. Zij verklaren dat de statuten van de vennootschap als volgt luiden :

Artikel 1 - Aard/Naam

De verschijners verklaren een vennootschap onder firma op te richten onder de maatschappelijke benaming :
KYN Y

De vennootschap zal voor haar bouwactiviteiten "STS" als commerciële benaming gebruiken en voor haar schoonheidsactiviteiten "Exclies" als commerciële benaming.

Artikel 2 - Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 1770 Liedekerke, Bombardonstraat 182. Hij kan naar om het even welke plaats in België worden overgebracht, zelfs bij gewoon besluit van de zaakvoerder(s), die de bevoegdheid heeft (hebben) om deze overdracht bekend te maken, mits in achtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s), bestuurszetels, bijkantoren of agentschappen oprichten zowel in België als in het buitenland.

Artikel 3 - Doel

De vennootschap heeft als doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in België als in het buitenland :

- De uitbating van een schoonheidssalon en al hetgeen wat daarmee verband houdt in de ruimste betekenis van het woord;
 - Schoonheidsverzorging en gezichtsverzorging;
 - Manicure en pedicure;
 - Het aanbrengen van make-up, visagie, ed.;
 - Gelaatsmassages, antirimpelbehandeling, peelings;
 - Huidverzorging en epileren;
 - Wellness en beauty arrangementen;
 - Kleinhandel in verzorgingsproducten, cosmetica en toiletartikelen;
 - Diverse lichaamsmassages;
 - Saunafaciliteiten en solariums;
 - Het verlenen van advies en begeleiding op het gebied van schoonheidszorgen, gelaatsverzorging en allerlei massages;
 - Algemene renovatiewerken in de bouwsector;
 - Algemene bouw van residentiële gebouwen;
 - Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen, gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik en de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enz.);
 - Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen;
 - Uitvoeren van overige metsel- en betonwerken;
 - Sloop- en afbraak van gebouwen;
 - Bouwrijp maken van terreinen;
 - Grondwerken, grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
 - Isolatiwerken, onderneming voor warmte- en geluidsisolering;
 - Gevelreiniging en gevelrestauratie;
 - Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
 - Het vervaardigen en plaatsen van sierschouwen;
 - Binnen- en buitenbepleistering;
 - Onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefonie;
 - Algemene onderneming in elektriciteitswerken;
 - Algemene onderneming in centrale verwarming en sanitaire artikelen (totale badkamerinrichting), en al hetgeen wat daarmee verband houdt in de ruimste betekenis van het woord;
 - Het plaatsen van sanitaire inrichtingen, lood- en zinkwerk;
 - Het plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken, metalen en aluminium schrijnwerk en schrijnwerk in PVC en hout;
 - Het leggen van parketvloeren;
 - Het plaatsen van vloer- en wandtegels;
 - Het plaatsen van valse plafonds en scheidingswanden;
 - Het plaatsen van chapes;
 - Het aanleggen van (particulieren) zwembaden;
 - Het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen;
 - Uitvoeren van dakconstructies en dakbedekking;
 - De aankoop, de verkoop en fabricage van alle artikelen betrekking hebbende op gebouwen en hun inrichting;
 - Het verlenen van diensten in de ruimste zin van het woord en onder meer het verstrekken van adviezen, het maken van studies en het begeleiden bij bouwwerken;
 - Diverse werken en klusjes in tuin- en bouwsector;
 - Uitvoeren van voegwerken;
 - Algemene reiniging van gebouwen;
 - Lappen van ramen;
 - Installaties van stores en zonneschermen;
- Dit is louter opsommend, doch niet limitatief.

De vennootschap kan alle rechtshandelingen en daden stellen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doen in België en in het buitenland, en voor eigen rekening en voor rekening van derden.

Activiteiten waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, zullen in onderaanneming worden uitgegeven.

De vennootschap stelt zich tevens als doel : handel in eigen onroerend goed, alsmede de verhuur van onroerende goederen.

De vennootschap mag op elke wijze ook zich borgstellen voor en betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben, die van aard zijn haar onderneming te ondersteunen of te ontwikkelen, haar grondstoffen kunnen leveren, of de afzet van haar producten kunnen vergemakkelijken.

De vennootschap mag alle handels-, industriële en financiële activiteiten, met inbegrip van roerende en onroerende verrichtingen, uitvoeren die rechtstreeks en onrechtstreeks verband houden met haar

Luik B - vervolg

maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling.

Zij kan alle verbintenissen, kredieten en leningen aangaan of toestaan.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel te bevorderen. De vennootschap zal tevens de leiding en de controle, in haar hoedanigheid van bestuurder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen en dochtervennootschappen.

Artikel 4 - Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5 - Kapitaal/vertegenwoordiging

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt duizend euro (1.000,00 EUR) vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal.

Het kapitaal is volledig geplaatst en volstort.

Het kapitaal kan worden verhoogd onder de wettelijk bepaalde vormen en voorwaarden.

De oprichters hebben zich onvoorwaardelijk verbonden het kapitaal samen te brengen als volgt :

- mevrouw Vanschaemelhout Lies : 500,00 EUR
- de heer Stuyver Steve : 500,00 EUR

Als vergoeding voor hun respectievelijke inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend :

- mevrouw Vanschaemelhout Lies : vijftig (50) aandelen
- de heer Stuyver Steve : vijftig (50) aandelen

Samen honderd (100) aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

De aandelen luiden op naam.

Artikel 6 - Rekening-courant vennoten

Voor iedere vennoot mag een rekening-courant geopend worden waarin alle sommen die ter beschikking van de vennootschap gesteld zijn, gebracht worden. Zij zullen recht geven op een interest berekend tegen de wettelijke rentevoet.

Wanneer de behoeften van de vennootschap een storting op deze rekening-courant nodig maken, zal deze storting door iedere vennoot gedaan worden in verhouding met het aantal aandelen in zijn bezit, tenzij er anders over beslist wordt. De terugtrekking van de gedeponeerde fondsen kan enkel in gemeen overleg gebeuren.

Artikel 7 - Toetreding, uittreding en afzetting van vennoten

Andere vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden. Zij moeten steeds de vereiste kwalificaties hebben om met de overige vennoten aan de gezamenlijke beroepsuitoefening deel te nemen.

De vennoten mogen hun rechten in de vennootschap slechts na schriftelijke instemming van alle vennoten overdragen of afstaan, en uitsluitend aan collega's die deelnemen of zullen deelnemen aan de gezamenlijke beroepsuitoefening. De gevolgen bij overlijden van een vennoot, worden geregeld zoals hierna bepaald in artikel 11.

Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de overige vennoten per aangetekend schrijven aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van dit schrijven. Hetzelfde geldt indien één van de vennoten ingevolge een blijvende invaliditeit van meer dan zesenzestig procent (66%) werkonbekwaam wordt, bij ontslag, uitsluiting en professionele (tuchtrechtelijke) afzetting van een vennoot, na goedkeuring door de overige vennoten. De gevolgen van een dergelijke terugtrekking/afzetting worden geregeld zoals hierna bepaald onder de artikelen 11 en 12.

Artikel 8 - Bestuur van de vennootschap

Iedere vennoot beschikt over de maatschappelijke handtekening, maar hij zal er enkel gebruik mogen van maken voor de zaken die het doel van de vennootschap uitmaken. Nochtans mogen de verbintenissen boven 10.000,00 Euro enkel worden aangegaan mits de handtekening van twee zaakvoerders.

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, afzonderlijk optredend, die de titel van zaakvoerder dragen, benoemd door de algemene vergadering, die de duur van hun opdracht en hun eventuele bezoldiging vaststelt. De zaakvoerder beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

Voor alle vervreemdingen van financiële activa van de vennootschap, het aangaan van leningen en andere verbintenissen boven 50.000,00 Euro, is evenwel de handtekening van twee zaakvoerders vereist.

Aan de zaakvoerders en aan de andere vennoten kan, bij gewone meerderheid van stemmen, een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

Iedere vennoot handelt in naam van de vennootschap en onder de vennootschapsfirma, vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder. Ieder van hen stelt aldus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, van beheer en van beschikking zij tot het doel van de vennootschap behoren, weliswaar met de beperking, waarvan in de eerste paragraaf van artikel 8 sprake.

Iedere vennoot afzonderlijk heeft alle onderzoeks- en controlebevoegdheden, waardoor hij onder meer het recht heeft ten alle tijde ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de vennootschap.

Artikel 9 - Vennoten – deelneming in andere vennootschappen

De vennoten zullen al hun tijd en al hun zorgen aan de maatschappelijke zaken besteden. Zolang de vennootschap duurt, zullen zij zich onthouden van elke rechtstreekse of onrechtstreekse deelneming aan enige handels- of nijverheidsonderneming van dezelfde of een andere aard, tenzij in gemeen overleg met al de vennoten en mits schriftelijke toelating.

Artikel 10 - Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle vennoten, zoals ook bepaald onder artikel 7.

Artikel 11 - Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap. Daarenboven zullen zij deel hebben in de winsten of de verliezen van het lopende jaar, vastgesteld overeenkomstig artikel 14 na sluiting van de eerste balans na het overlijden. Hierbij wordt rekening gehouden met de tijd gedurende welke de overledene nog deel uitmaakte van de vennootschap.

De rekening zal betaalbaar en eisbaar zijn in vijf jaar per vijf gelijke delen, waarvan de eerste betaling zal plaatsvinden binnen de drie maanden volgende op het opmaken van de eerste balans na het overlijden.

De erfgenamen of legatarissen, schuldeisers en rechthebbenden ten aanzien van alle aandelen van een vennoot kunnen onder geen enkel voorwendsel de goederen of waarden van de vennootschap laten verzegelen, noch vragen een gerechtelijke inventaris te laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Zij moeten zich voor de uitoefening van hun rechten beroepen op de balansen en de boekhouding van de vennootschap en op de besluiten van de algemene vergadering.

Artikel 12 - Wettelijke onbekwaamheid vennoot

Wanneer een vennoot wettelijk onbekwaam is of om welke redenen ook verhinderd is, kan de algemene vergadering beslissen dat hij zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap. Zij voorziet in zijn

Luik B - vervolg

vervanging in de bijzondere functies die hem waren toevertrouwd. De rechten van de aldus uitgesloten vennoot worden bepaald overeenkomstig artikel 11.

Artikel 13 - Vereffening – ontbinding

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen vijftig procent van het kapitaal belopen. Maar in dat geval kunnen de andere vennoten de vereffening vermijden door het deel van het uittrekkende lid over te nemen, zoals bepaald in artikel 11 hiervoor.

Bij invereffeningstelling van de vennootschap, om welke reden ook, gebeurt de vereffening van de vennootschap door de in functie zijnde zaakvoerder(s) of, bij diens ontstentenis, door één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Deze laatste beslist over hun aantal, bevoegdheden en vergoeding.

Bovendien zullen zij het maatschappelijk vermogen in andere vennootschappen mogen inbrengen, zonder dat zij daartoe de instemming van de algemene vergadering hoeven te vragen.

Na de verwezenlijking van het actief en de aanzuivering van het passief of de consignatie van de daartoe nodige gelden wordt het saldo onder de vennoten verdeeld naar verhouding van de aandelen die zij bezitten.

Artikel 14 - Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering wordt gehouden op de maatschappelijke zetel, op de tweede zaterdag van de maand september om 20u, of indien die dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekend schrijven.

De oproepingen vermelden de agenda en worden aan de vennoten ten minste vijftien volle dagen vóór de vergadering toegezonden.

Wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, moet geen bewijs worden geleverd van de oproepingswijze.

Iedere vennoot kan zich laten vertegenwoordigen door een bijzondere volmachtdrager of medevennoot. Geen enkele vennoot mag echter drager zijn van meer dan één mandaat. Hij kan zijn stem uitbrengen per brief of zelfs door elk technisch communicatiemiddel dat door een schriftelijk document wordt ondersteund.

De vergadering zal worden voorgezeten door de heer Stuyver Steve of, in zijn afwezigheid, door de oudste van de aanwezige vennoten.

Elk aandeel geeft recht op één stem, maar in geval van staking van stemmen, is die van de voorzitter beslissend. De besluiten worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, behoudens voor de beslissingen waarvoor een andere meerderheid vereist is in het Wetboek van Vennootschappen of onderhavige statuten. Wanneer op de eerste vergadering de meerderheid van de vennoten niet aanwezig is, zal de tweede vergadering regelmatig mogen beraadslagen en beslissen, welk ook het aantal aanwezige vennoten is.

Artikel 15 - Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart van elk jaar.

Artikel 16 - Resultaatbestemming

De algemene vergadering beslist over de bestemming van de nettowinst. Onder geen beding mag winst worden uitgekeerd indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het nettoactief van de vennootschap, zoals het blijkt uit de financiële staten, ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd. Onder nettoactief moet worden verstaan, het totaal van het actief zoals het blijkt uit de balans, na aftrek van de voorzieningen en de schulden. Van het nettoactief zijn uitgesloten, het nog niet afgeschreven bedrag van de oprichtingskosten en, behoudens uitzonderlijke gevallen, het nog niet afgeschreven bedrag van de onderzoeks- en ontwikkelingskosten.

De nettowinst wordt tussen de vennoten verdeeld in dezelfde verhouding als het aantal aandelen in zijn bezit. De vennoten mogen bij enkele meerderheid van stemmen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij enkele meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Bij beslissing van de vennoten met tweederde-meerderheid kan aan iedere vennoot bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van zijn werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene onkosten gerekend worden.

De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde evenredigheid als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Artikel 17 - Overgangsbepalingen

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen, gesteld voor de vennootschap en de oprichters tot heden, door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting, bekrachtigt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt, en dit te rekenen vanaf 1 januari 2019 onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

De voornoemde venno(o)t(en) verklaren allen hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Wordt benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap, voor de duur van de vennootschap, en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid, overeenkomstig artikel 7 van onderhavige statuten :

- mevrouw Vanschaemelhout Lies, geboren te Jette op 26 oktober 1985 (NN 85.10.26-156.46), wonende te 1770 Liedekerke, Bombardonstraat 182, voornoemd, die dit mandaat aanvaardt;
- de heer Stuyver Steve, geboren te Aalst op 17 september 1987 (NN 87.09.17-151.65), wonende te 1770 Liedekerke, Bombardonstraat 182, voornoemd, die dit mandaat aanvaardt.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders zou beslissen. Bij gewone meerderheid van stemmen kan een verloning worden uitgekeerd die voor elkeen zal bepaald worden in functie van de voor de vennootschap geleverde prestaties.

Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 maart 2020.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op de tweede zaterdag van de maand september 2018 om twintig uur.

De vennootschap zal met toepassing van artikel 2, §4 van het Wetboek van Vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel, overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen.

De voornoemde venno(o)t(en) verklaren allen hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Bijzondere volmacht wordt gegeven aan de burgerlijke vennootschap Fiduline BVBA, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, Yves Janssens, bedrijfsrevisor, evenals haar bedienden, met maatschappelijke zetel Pamelsestraat 2 Bus 1 te 1770 Liedekerke, om alle verrichtingen te doen, alle verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, met het oog op de inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen, BTW-administratie en eventuele andere administraties, met het oog op alle latere mogelijke wijzigingen met betrekking tot de Kruispuntbank van Ondernemingen, BTW-administratie en eventuele andere administraties en dit enkel gebaseerd op de verstrekte informatie door de vennootschap, als juist beschouwd door de volmachtdrager, in goed vertrouwen handelend in opdracht en onder verantwoordelijkheid van de vennootschap. Deze volmacht geldt tot schriftelijke opzegging door één van beider partijen.

Na voorlezing van deze statuten hebben de comparanten deze akte ondertekend.

Janssens Yves
Lasthebber