

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307128



Neergelegd
13-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720660213

Benaming : (voluit) : **SVB EXPERT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hooiland 15
(volledig adres) 2160 Wommelgem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Evi Jansen te Wommelgem op 12 februari 2019, te registreren, blijkt dat werd opgericht, onder de opschortende voorwaarde van het vervullen van de openbaarmakingsvereiste, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "SVB EXPERT" te Wommelgem, waarvan de gegevens luiden als volgt :

1. Oprichter :

De Heer **VAN BELLE Sven Felix Marleen**, geboren te Lier op 20 juli 1987, wonende te 2160 Wommelgem, Hooiland 15.

2. Haar naam luidt : "SVB EXPERT".

3. Zetel : De zetel van de vennootschap is bij oprichting gevestigd te 2160 Wommelgem, Hooiland 15.

4. Duur : De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur en krijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel van het uittreksel van de oprichtingsakte.

5. Doel : De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of voor samenwerking met derden:

-De opvolging, het begeleiden van projecten en bouwwerken

-Het verlenen advies op het gebied van bouw, renovatie.

- het verstrekken van advies en het begeleiden van bouwkundige realisaties vanaf de conceptfase tot en met de ingebruikname, meer bepaald aangaande de financiële opvolging, de coördinatie in ruimte en tijd, de administratieve begeleiding, het toezicht en het algemeen beheer van bouwkundige processen;

-Studiebureau voor industriële en huishoudelijke verwarming, verluchting en sanitair.

- de studie en de uitvoering van alle mogelijke particuliere en openbare bouwwerken, als algemene aannemer of in onderaanneming, het ontwerp en de bouw van alle mogelijke gebouwen en bouwsels, de studie en de uitvoering van binnen- en buitendecoraties;

-Electromechanica en elektrotechnische engineering.

- het aanleggen van bermen, tuinen, terrassen, groene zones... met inbegrip van de daarbijkomende tuinarchitectonische elementen, plannen, de algemene aanneming van wegenbouwkundige werken;

- het geven van technische, commerciële, juridische en administratieve bijstand en advies aan particulieren, ondernemingen en overheden, algemene audit-activiteiten.

-Veiligheidscoördinatie en bouwwerken.

- Het optreden als handelsagent, commercieel vertegenwoordiger voor verschillende ondernemingen en diverse producten. Het verlenen van commerciële ondersteuning, public relations en marketingadvies.

-Het beheer en toezicht voeren over alle andere vennootschappen en ondernemingen van welke aard ook.

-Het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en opgang brengen van organisatiesystemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het technische administratief economisch en algemeen beheer van ondernemingen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het verlenen van consultancy, diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord, aan bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van administratie, planning, efficiëntie, management, bedrijfsorganisatie, consultancy, projectleiding, business analyse, crisismanagement en changemanagement.
- Het verstrekken van ondersteuning en implementatie van bedrijfsoplossingen.
- Het sluiten van consultancyovereenkomsten en onafhankelijk uitoefenen van consultancy functies.
- Het doorlichten en organiseren van bedrijfsstructuren, het uitvoeren van markt- en bedrijfsstudies, budgettering, planning en uitvoering van administratie en organisatie.
- De studie en adviesverlening op administratief gebied aan bedrijven, vennootschappen en particulieren.
- Studie, organisatie- en raadgevend bureau inzake informatieverwerking
- Organiseren van bedrijfsevents
- Business coach voor ondernemingen in de meest ruime zin
- Aannemen van freelance opdrachten in verband met sales en marketing activiteiten in de meest ruime zin
- Het organiseren van en deelnemen aan alsook het verlenen van bijstand in training, coaching, teambuilding, consulting activiteiten gericht aan particulieren en bedrijven in de meest ruime zin.
- Het geven van lezingen, opleidingen, vormingen, workshops, seminaries, trainingen aan particulieren, bedrijven, instellingen, verenigingen en andere rechtspersonen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, zelfontwikkeling, communicatie en coaching.
- Training en workshops geven aan bedrijven, instellingen, verenigingen, particulieren en andere rechtspersonen op het gebied van culinaire thema's, wijnproeven, kooktechnieken, degustatietechnieken, gezonde voeding.
- Het organiseren van en deelnemen aan alsook het verlenen van bijstand in, opleiding, training-, coaching-, teambuilding- en consulting activiteiten gericht aan particulieren en bedrijven en dit in de meest ruime zin;
- Groot- en kleinhandel in voedingssupplementen en toebehoren
- Groot- en kleinhandel in zelf vervaardigde of aangepaste materialen
- Groot- en kleinhandel in tweehandsspullen, antiek, kunst en verzamelobjecten
- Detailhandel via postorderbedrijven
- Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce)
- Handelsbemiddeling in allerlei producten en artikelen
- verstrekken van advies in verband met lichaamsverzorging, beweging, esthetiek, het lichamelijk welzijn door personal training
- studie, onderzoek en ontwikkeling van biologische, fysiologische en psychologische processen die het lichaam ondergaat;
- Catering van maaltijden en dranken in de meest ruime zin
- De projectontwikkeling voor woningbouw, voor de bouw van appartementsgebouwen en voor de bouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, voor kantoorgebouwen, projectontwikkeling voor de bouw of de aanleg van commerciële en industriële centra, hotels, industriezones en markten, jachthavens, autowegen, wintersportcentra enzovoort, projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken, grondverkavelingen, ruilverkavelingen, coördinatie van bouwwerkzaamheden, het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;
- De aanneming en uitvoering van openbare en private werken, zoals de werken van algemene bouwonderneming, metselwerken, betonwerken, schrijn- en timmerwerken, rioleringswerken, elektriciteitswerken, plafonnering- en bezettingswerken, lood- en zinkwerken, sanitaire inrichtingen, verwarming- en koelinstallaties, metaalwerken, grondwerken, waterwerken, wegenbouw, asfaltwerken;
- De fabricatie en de groot- en kleinhandel in alle bouwproducten en bouwmaterialen, de verhuring van materieel;
- Het slopen van gebouwen en kunstwerken;
- Het bouwen van stellingen en het invoegen van gevels;
- Het leggen van tegelvloeren en mozaïek en plaatsen van wand- en vloerbekleding;
- Het plaatsen van ruiten, (spiegel-)glas, gekleurde ramen en het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
- Vervaardiging van schakel- en verdeelinrichtingen;
- Vervaardiging van verlichtingsapparaten;
- Vervaardiging van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden, enz.;

- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties;
- Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie;
- Aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;
- Elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
- Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- Verkoop en reparatie van communicatieapparatuur, consumentenelektronica, audio- en videoapparatuur, elektrische huishoudapparaten en van andere consumentenartikelen;
- Plaatsen van behang en vloerbekleding en wandbekleding van andere materialen;
- Schilderen van gebouwen en civieltechnische constructies;
- Vervaardiging van schrijn- en timmerwerk;
- Vervaardiging van houten huishoudelijke artikelen, keukenartikelen, houten beeldjes, Andere siervoorwerpen, inlegwerk, houten koffertjes en kistjes;
- Vervaardiging van gedraaide houten garnituren voor (over)gordijnen, monturen en stelen voor gereedschap, kwasten, borstels, en bezems;
- Vervaardiging van gedraaide houten spoelen, cops en klossen voor het spinnen of het weven, klossen voor naaigaren en andere dergelijke artikelen;
- Vervaardiging van houten schoenleesten, schoenspanners, klerhangers, ladders, sierlijsten, winkelvebels, toonbanken, vitrines, rekken enz.;
- Vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubels, meubels voor restaurants, scholen, enz.;
- Vervaardiging van meubels en modulaire meubelelementen voor onder andere inbouwkeukens
- Vervaardiging van badkamermeubels
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of van kunststof: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.;
- Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds, enz.;
- Installatie van garagepoorten, luiken, zonblindes, traliwerk, hekken enz., in hout of kunststof;
- Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren;
- Montage van serres, veranda's, enz.;
- Plaatsen van vloerbekleding en wandbekleding van hout
- Bouw van daken
- Ontwikkelen van zowel residentiële als niet-residentiële bouwprojecten
- Algemene bouw van gebouwen, en andere civieltechnische werken
- Bouw van speel- en sportterreinen, zwembaden, enz.;
- Restaureren van bouwwerken
- Overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden
- Vervaardigen van glazen spiegels: meerwandig glas voor isoleringdoeleinden
- Installatie van binnendeuren, scheidingswanden enz.;
- Aanbrengen van glas, spiegels, enz.;
- Het optreden als tussenpersoon met betrekking tot voornoemde activiteiten;
- ontwerp, creatie, aanleg en onderhoud van parken, tuinen, sport- en speelpleinen en aanplantingen, tuinbouwbedrijf;
- kleinhandel in bloemen, sierplanten, bomen en struiken, zaadjes, tuinverlichting en goederen bestemd voor het aanleggen en onderhouden van tuinen,
- plaatsen van afsluitingen, terrassen,
- uitvoeren van klinker- en verhardingswerken, draineringwerken, rioleringswerken en beregeningswerken/grondwerken,
- aanleggen van opritten, parkings, toegangswegen,
- aanleggen van vijvers, zwemvijvers en zwembaden,
- het grondverzet, graven, ophopen, egaliseren en nivelleren van (bouw) terreinen, graven van grachten, sleuven en geulen,
- snoeien en vellen van bomen,
- aankoop en verkoop, import en export, opslaan en bewaren en klein- en groothandel in alle voeders en sproeien meststoffen voor land-, akker-, bos- en tuinbouw,
- het beheren, uitbaten, valoriseren, huren en verhuren, verwerven of vervreemden van alle roerende en onroerende goederen, het verkavelen, ordenen, het doen bouwen of verbouwen van onroerende goederen; evenals alle roerende en onroerende handelingen in de meest ruime zin.
- de groot- en kleinhandel, import en export van goederen handelend over voorgaande genoemde activiteiten;
- het organiseren en deelnemen aan de organisatie van voordrachten, opleidingen, workshops, cursussen, seminarie en gespreksgroepen rond alle mogelijke thema's zoals daar zijn tuinaanleg en tuinonderhoud,
- Het exploiteren van franchiseformules

- Het begeleiden inzake persoonlijke ontwikkeling in de meest ruime zin.
 - Het voeren van bedrijfstrainingen allerhande en trainingen voor particulieren gebaseerd op softskills
 - Verkrijgen, uitbaten of afstaan van alle octrooien, merken, licenties en intellectuele rechten.
 - De verwerving van participaties onder gelijk welke vorm ook in handelsindustriële en financiële ondernemingen, zo Belgische als buitenlandse, het beheer, evenals het te gelde maken van deze participaties, de verwerving door deelneming, inschrijving, aankoop, optie of om het even welk ander middel, van alle daalbewijzen, aandelen, obligaties, waarden en titels.
 - De vennootschap kan tevens de functie van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar uitoefenen;
 - De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden;
 - Het verkrijgen door aankoop of anderszins, verkopen, ruilen, verbeteren, uitrusten, verbouwen, belasten met, beschikken over, productief maken, het verhuren en in huur namen, de leasing van alle onroerende goederen, in het algemeen alle onroerende verrichtingen.
- In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke verrichtingen, uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel.
- De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken; Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan de vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm ; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.
- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan.
- Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijvingen of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van nature is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag leningen doen aan en waarborgen stellen voor derden.
- Voorgaande opsomming is enkel verklarend en niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd;
- De vennootschap kan alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks tot de verwezenlijking van haar doel, in de ruimste zin, kan bedragen;
6. Maatschappelijk kapitaal : Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).
- Het is vertegenwoordigd door driehonderd (300) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, elk vertegenwoordigend één/driehonderdste van het maatschappelijk kapitaal.
- De oprichter verklaart dat de aandelen volledig werden volgestort, zodat een bedrag van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) ter beschikking is van de vennootschap.
7. Bestuur en vertegenwoordiging : Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een of meer zaakvoerders, vennoten of niet, te benoemen door de algemene vergadering die de duur van het mandaat bepaalt. Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van bestuurder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen. Indien de vennootschap zelf tot bestuurder / zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle handelingen te verrichten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Elke zaakvoerder afzonderlijk zal de vennootschap kunnen vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.
8. Algemene vergadering : De jaarlijkse vergadering wordt gehouden op de laatste donderdag van de maand juni om negentien uur.
9. Boekjaar : Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.
10. Winstverdeling : De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke

bepalingen.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt. Omtrent de bestemming van de winst beslist de jaarvergadering, op voorstel van de zaakvoerder.

11. Verdeling bij vereffening : Het maatschappelijk vermogen zal eerst dienen ter vereffening van de schulden en lasten van de vennootschap en ter betaling van de kosten van de vereffening. Het saldo zal evenredig verdeeld worden onder de aandelen, rekening houdende met de daarop verrichte stortingen. Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

12. Overgangsbepalingen :

1. EERSTE BOEKJAAR : Het eerste boekjaar gaat in op de datum van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde rechtbank, en eindigt op éénendertig december tweeduizend en twintig.

2. JAARVERGADERING : De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend en eenentwintig.

13. Slotbepalingen :

1. ZAAKVOERDERS :

A. Het aantal zaakvoerders is vastgesteld op een.

B. Word benoemd tot zaakvoerder :

De Heer **VAN BELLE Sven Felix Marleen**, geboren te Lier op 20 juli 1987, wonende te 2160 Wommelgem, Hooiland 15.

Hij heeft verklaard zijn mandaat te aanvaarden en heeft bevestigd niet getroffen te zijn door een maatregel of beslissing die zich daartegen verzet.

De opdracht van de zaakvoerder is vastgesteld voor onbepaalde duur. Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering hierover anders beslist.

2. COMMISSARIS-REVISOR:

Uit te goeder trouw verrichte schattingen, vastgelegd in het financieel plan blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar zal voldoen aan de criteria vermeld in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen. Bijgevolg wordt geen commissaris benoemd.

3. VOLMACHT

Volmacht wordt gegeven aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "TACCX PARTNERS", met zetel te 2160-

Wommelgem, Welkomstraat 165, en haar aangestelden, om het nodige te doen voor het bekomen van de inschrijving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen, en voor het bekomen van het nummer voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL UITSLUITEND BESTEMD VOOR HET VERWERVEN VAN DE RECHTSPERSOONLIJKHEID

EVI JANSEN

Geassocieerd notaris

Tegelijk hiermee neergelegd :
uitgifte