



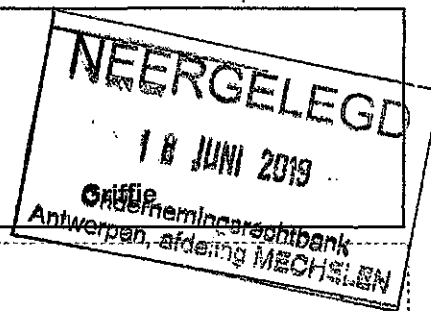
Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19085465\*



Ondernemingsnr :

728 590 385

Naam

(voluit) : **Masters in SU**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Pachtersdreef 38, 2580 Putte**

### Onderwerp akte : Oprichting

#### Titel I. OPRICHTINGSAKTE

Heden, 01 juni 2019 zijn bijeengekomen voor het oprichten van een Commanditaire Vennootschap (Comm.V.) :

- Peter Wuyts (geboren te Mechelen op 12/11/1973), Pachtersdreef 38, 2580 Putte, bezoldigde zaakvoerder
- Iris Irma Adrienne Helsen (geboren te Lier op 15/08/1979), Pachtersdreef 38, 2580 Putte, bezoldigd werkend vennoot
- Lorenzo Ressler (geboren te Edegem op 14/9/1994), Veldstraat 37, 2960 Brecht, bezoldigd werkend vennoot
- Nathalie Anny H. Wuyts (geboren te Antwerpen (Merksem) op 6/12/1994), Jozef Buerbaumstraat 76, 2170 Merksem, stille vennoot

De partijen richten bij onderhandse akte een Gewone Commanditaire vennootschap op onder de naam "Masters in SU" met maatschappelijke zetel gevestigd te Pachtersdreef 38, 2580 Putte. En zal commercieel handelen onder de naam "Masters in SketchUp"

De partijen verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt :

#### AFDELING 1 : NAAM – DUUR – ZETEL – DOEL

Art. 1 : De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een commanditaire vennootschap onder de naam "Masters in SU"

Art. 2 : De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur. Behoudens door de Rechter, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor de statutenwijziging.

Art. 3 : De vennootschap is gevestigd te Pachtersdreef 38, 2580 Putte

Art. 4 : De vennootschap heeft als doel :

Het verzorgen van opleidingen, voeren van interim management, management, consulting, crisismanagement, training en vorming, het verstrekken van advies, project management en de dienstverlening via kennisoverdracht.

Het verstrekken van diensten ivm ontwikkeling van software en hardware oplossing.

Verkoop en wederverkoop van software en hardware.

Het in opdracht uitvoeren van 2D/3D tekenopdrachten en 3d visualisatie, VR en AR voorstellingen.

Het verbinden van de markt van vraag en aanbod van tekenopdracht en tekenaars.

Opzetten, beheer en exploiteren van websites en e-commerce systemen.

Opzetten, beheer en exploiteren van online marketing activiteiten voor 3den.

Overige persoonlijke diensten, overige diensten op het gebied van IT en computer, computerconsultancy

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

activiteiten.

Het ondersteunen en coachen van zelfstandigen/ondernemers in het toepassen van nieuwe marketing technieken.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen, zich borg stellen en andere zekerheden verstrekken aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren en voor haar zaakvoerders, onder om het even welke vorm, in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen;

- handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;
- de vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;
- het verwerven van participaties in eender welk vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van, en de investering in, rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
- het beheren van beleggingen en participaties in dochter vennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management, bijstand en andere diensten aan alle verbonden ondernemingen of aan ondernemingen waarin de vennootschap zelf een participatie bezit, of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert;
- het beheer, beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen, de valorisatie en verhandelen van van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, deelbewijzen, obligaties, staatsfondsen, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, al dan niet met speculatief karakter, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen, en verenigingen al dan niet met een semi- publiekrechtelijk statuut;
- het beheer van een eigen roerend en onroerend vermogen, met uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaandelijke goedkeuring van of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen of die onder het beroep van vastgoedmakelaar vallen;
- het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen;
- het aan- en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen, verbouwen, zakelijke rechten verlenen, afsluiten, overdragen of verwerven, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld.
- de vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap;

Dit alles in de meest ruime zin, vermits deze aanduiding opsommend en niet limitatief is. Dit alles binnen het kader van de geldende wettelijke en bestuurlijke voorschriften. Dit alles als hoofdaannemer dan wel als onderaannemer; als hoofdhandelaar, makelaar, bemiddelaar, agent, commissionares, concessionaris of depositaris.

Daartoe zal de vennootschap alle commerciële, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of deels verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de verwezenlijking daarvan te vergemakkelijken of uit te breiden.

## AFDELING 2 : KAPITAALBEHOEFTE – AANDELEN – OVERDRACHT – AANSPRAKELIJKHEID

Art. 5 : De kapitaalbehoefte van de vennootschap wordt bepaald op 2.000 € en wordt vertegenwoordigd door 1000 aandelen op naam, met gelijke stemrechten, zonder aanduiding van de nominale waarde. Het bedrag wordt volledig geplaatst en is volledig in specien volstort via de bank. Op de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen bijgehouden.

Art. 6 : Aandelen in de vennootschap van een beherend vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden, of overgaan wegens overlijden dan met het goedvinden van alle beherende vennoten met instemming van ten minste 2/3 meerderheid van de stille vennoten. Aandelen in de vennootschap van een stille vennoot daarentegen moeten eerst aangeboden worden aan de beherende vennoten, die gedurende een termijn van 1 maand een voorkeurecht genieten. Oefenen zij dit niet uit dan kunnen de aandelen vrij overgedragen worden of overgaan aan een stille vennoot, aan zijn echtgenoot of erfgenamen in de rechte lijn. In andere gevallen is het eenparig goedvinden vereist van de beherende vennoten en gewone meerderheid van de stille vennoten. Bij weigering zijn de weigerende vennoten zelf verplicht de aandelen in te kopen.

De verkoopprijs van de aandelen is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke aan overeenstemming wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen de zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld. De vennoten mogen hun aandelen niet verpanden.

Art. 7 : De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. De stille vennoten staan in voor de schulden en verliezen van de vennootschap ten belope van hun inbreng op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht. Adviezen en raadgevingen, daden van controle en toezicht, alsmede machtigingen aan zaakvoerders gegeven voor handelingen die buiten hun bevoegdheid liggen, verbinden de stille vennoot niet.

### AFDELING 3 – VENNOTEN

Art. 8 : De vennoten zijn de onderschrijvers van deze akte en zij die door alle vennoten, met volstreekte eenparigheid van stemmen, als dusdanig zijn aanvaard. De hoedanigheid van vennoot wordt vastgesteld bij het aanbrengen op het vennotenregister van de handtekening van de vennoot en de vermelding van de datum van zijn toetreding.

Art. 9 : Ieder vennoot heeft het recht uit te treden. De opzegging dient te gebeuren bij aangetekend schrijven, gericht aan de vennoten, en heeft uitwerking op het einde van de maand volgend op de maand waarin de opzegging werd betekend. Het uittreden of de opzegging van een vennoot heeft niet automatisch de ontbinding van de vennootschap tot gevolg. De vennootschap wordt voortgezet tussen de overblijvende vennoten, welke desgevallend beslissen in de vervanging van de uittredende vennoot.

Art. 10 : Gewezen vennoten en rechtverkrijgenden of schuldeisers van vennoten kunnen noch de vereffening van de vennootschap of het leggen van de zegels uitlokken, noch de vereffening of de verdeling van het maatschappelijk bezit vorderen noch op welke wijze ook in het beheer tussenkomen. Voor de uitoefening van hun rechten zijn ze gebonden aan de inventarissen en rekeningen der vennootschap en door de beslissingen van de zaakvoerder(s) en van de Algemene Vergadering. Bij onverdeelde eigendom van één aandeel heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de rechten van erfgenamen of onverdeelde eigenaars te schorsen totdat één enkele persoon als titularis werd aangesteld.

### AFDELING 4 – BESTUUR

Art. 11 : De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerder(s) die geen stille vennoot mogen zijn. De zaakvoerders dienen beherende vennoten te zijn. De zaakvoerders kunnen slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van de algemene vergadering mits een gewone meerderheid der beherende vennoten en een 2/3e meerderheid van de stille vennoten. De vennootschap wordt niet ontbonden door overlijden, herroeping, onbekwaamverklaring of ontslag van de zaakvoerder. Indien er geen zaakvoerder meer is, zal de algemene vergadering samenkomen om één of meerdere zaakvoerders te benoemen.

Art. 12 : Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag door de Algemene vergadering elk jaar wordt vastgesteld en dat ten laste komt van de vennootschap.

Art. 13 : De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering bevoegd is. De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Art. 14 : De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Art. 15 : Voor alle akten en handelingen, al dan niet gerechtelijk, zal de vennootschap geldig vertegenwoordigd zijn door de zaakvoerder(s) zonder dat de voorafgaande beslissing van de vennoten dient voorgelegd te worden.

### AFDELING 5 – ALGEMENE VERGADERING

Art. 16 : De Algemene vergadering groepeerde alle vennoten. Zij komt minstens 1 maal per jaar bijeen op de maatschappelijke zetel – de laatste dinsdag van de maand december.

Art. 17 : De zaakvoerder(s) roept de Algemene en Bijzondere vergaderingen bijeen. De oproeping geschiedt uiterlijk 15 dagen voor de geplande vergadering met vermelding van de agendapunten.

Art. 18 : De Algemene vergadering wordt voorgezeten door de zaakvoerder of, zo er meerdere zijn, de statutaire zaakvoerder, of bij ontstentenis, door de oudste in leeftijd der zaakvoerders.

Art. 19 : De vennoten hebben in de Algemene vergadering stemrecht in verhouding tot hun aandelenbezit.

Art. 20 : In de Algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen; bij wijziging van de statuten evenwel, is eenparig besluit van de beherende vennoten en een 2/3e meerderheid van de stille vennoten vereist.

Art. 21 : Van elke algemene vergadering worden notulen gemaakt.

Art. 22 : Buiten de gevallen voorzien voor de wijziging van de statuten, beraadslaagt de algemene vergadering geldig ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten.

Art. 23 : Het maatschappelijk jaar begint op 01 juli en eindigt op 30 juni van ieder jaar.

Art. 24 : Bij het einde van ieder maatschappelijk jaar stelt de zaakvoerder een inventaris en een toestand op bestaande uit de balans en de resultatenrekening. Deze wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de Algemene Vergadering. Na bespreking van de toestand van de vennootschap spreekt de algemene vergadering zich uit over de aan de zaakvoerder(s) te vertellen kwijting over het door hen uitgeoefende mandaat.

Bijzondere en buitengewone algemene vergadering  
Iedere vennoot kan steeds een buitengewone of een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle mede-vennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn of via enig ander communicatiemiddel, dat uitdrukkelijk werd aanvaard door de bestemming. Deze brief moet de dagorde vermelden. De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder of, in zijn afwezigheid, door de oudste aanwezige vennoot. Ze zal worden gehouden op de maatschappelijke zetel.

#### AFDELING 7 – VERDELING VAN DE WINST

Art. 25 : Over het batig saldo van het dienstjaar wordt beslist door de Algemene Vergadering.

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal worden beslist door de algemene vergadering bij eenparig akkoord van alle vennoten.

##### Verliezen

Verliezen zullen onder de vennoten worden verdeeld volgens dezelfde verhouding als deze die is voorzien voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen door de stille vennoot nooit hun inbreng mogen overtreffen.

#### AFDELING 8 – ONTBINDING – VEREFFENING

Art. 26 : Benevens de wettelijke oorzaken van ontbinding, kan de vennootschap vervroegd ontbonden worden bij beslissing van de Algemene vergadering genomen volgens de voorwaarden voorzien voor de statutenwijziging. In al de gevallen duid de Algemene vergadering een vereffenaar aan. Zij bepaalt hun bevoegdheden, de wijze van vereffening en de vergoeding.

Art. 27 : In geval van overlijden van een stille vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met de erfgenamen van de overleden stille vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap zullen laten vertegenwoordigen. Zijn er minderjarige erfgenamen, dan zullen deze van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot hebben.

#### AFDELING 9 – OVERGANGSBEPALINGEN

##### Kapitaalvorming :

De kapitaalbehoefte wordt onderschreven en voldaan door de volgende personen :  
Peter Wuyts, beherend vennoot voor 666 € waarvoor 333 aandelen toegekend worden

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Iris Helsen, werkende vennoot voor 666€ waarvoor 333 aandelen toegekend worden.  
Lorenzo Ressler, werkende vennoot voor 666€ waarvoor 333 aandelen toegekend worden.  
Nathalie Wuyts, stille vennoot voor 2 € waarvoor 1 aandeel toegekend wordt.

Alle aandeelhouders volstorten onmiddellijk hun deel in de kapitaalbehoefte, zodat een bedrag van 2000 € beschikbaar is.

#### Boekjaar

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 30/6/2020

De eerste Algemene vergadering zal gehouden worden in december van het jaar 2020

#### Benoeming zaakvoerder

De Algemene vergadering beslist tot aanstelling tot zaakvoerder voor onbepaalde duur Peter Wuyts.  
Alle bewerkingen die door de oprichter gesteld en afgesloten werden in naam van de vennootschap zullen vanaf heden beschouwd worden als zijnde gedaan voor rekening van de vennootschap op haar risico en ten haren laste, wat uitdrukkelijk aanvaard wordt door de comparant.

Opgemaakt te Putte op datum van 01 juni 2019 in 5 exemplaren, waarvan iedere vennoot erkent er één ontvangen te hebben en 1 bestemd is voor het registratiekantoor.

Peter Wuyts  
Zaakvoerder, werkend vennoot