

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouder
aan het
Belgisch
Staatsblad



19090419

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

27 JUNI 2019

Griffie

DE GRIFFIER

Ondernemingsnr : 728.929.858

Benaming :

(voluit) : JVK Construct

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : 9100 Sint-Niklaas, Kuildamstraat 12

Onderwerp akte : OPRICHTING BV

Er blijkt uit de oprichtingsakte der Besloten vennootschap "JVK Construct" verleden voor notaris Dominique De Kesel te Nieuwkerken-Waas op 24.06.2019, welke ter registratie werd aangeboden, dat:

De heer VAN KERCKHOVE Jordy Monique Gino, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Kuildamstraat 12/B000.

Een besloten vennootschap heeft opgericht onder de naam "JVK Construct" met een aanvangsvermogen van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6.200,00).

Comparant verklaart dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van tweeënzestig euro (€ 62,00) per stuk, als volgt:

- de heer VAN KERCKHOVE Jordy Monique Gino, wonende te 9100 Sint-Niklaas, Kuildamstraat 12/B000, titularis van honderd (100) aandelen, hetzij voor zesduizend tweehonderd euro (€ 6200,00);

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE31 1030 6170 0455, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank Crelan, gevestigd te 1070 Brussel, Sylvain Dupuislaan 251.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen,

- Hoofdactiviteit: 25.110 - Vervaardiging van metalen constructiewerken en delen daarvan
- Hoofdactiviteit: 25.610 - Oppervlaktebehandeling van metalen
- Hoofdactiviteit: 25.61003 - Warmtebehandeling van metaal
- Hoofdactiviteit: 25.61004 - Afbramen, zandstralen, trommelpolijsten en reinigen van metaal
- Hoofdactiviteit: 25.62001 - Boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enz. van metalen stukken

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Hoofdactiviteit: 25.999 - Vervaardiging van overige artikelen van metaal, n.e.g.
 - Het verrichten voor eigen rekening en voor rekening van derden van land- en tuinbouwloonwerk.
 - het verrichten van nationaal en internationaal vervoer, containervervoer, tankwagenvervoer, ADRtransport, vervoer van stukgoederen van bulktransport; dit alles in de meest ruime zin van het woord. Evenals alles in de ruime zin van het woord koerierdiensten, opslag (bewaring), verhuring van wagens (ook lichte en zware vrachtwagens) met en zonder chauffeur.
 - Het verhuren en ter beschikking stellen van land- en tuinbouwmachines alsook allerhande installaties.
 - Het uitvoeren van besproeiingswerken.
 - Het uitvoeren van grond- en graafwerken.
 - De verkoop en handel in land- en tuinbouwproducten waaronder granen, zaden, meststoffen, plantgoed en allerhande goederen met betrekking tot land- en tuinbouw.
 - Het herstellen van land- en tuinbouwmachines, van graaf en grondwerkmachines.
 - Teelt van landbouwgewassen in de meest ruime zin.
 - klein/Groothandel in verse en niet-verwerkte groenten en fruit, inclusief aardappelen
 - Klein/groothandel in kazen/roomijs en afgeleiden van melkproducten
 - verhuur van gebouwen voor stalling voertuigen.
 - Het uitvoeren van drainagewerken.
 - Het uitvoeren van grond- en nivelleringswerken.
 - Afbraakwerken
 - vervaardiging van overige artikelen van metaal (laswerken)
 - tuinaanleg/onderhoud
 - * Het nemen van participaties in andere vennootschappen, rechtstreeks en onrechtstreeks.
 - * Het adviseren in het kader van management van andere bedrijven en vennootschappen.
 - * Het beheer van- en deelname in projecten in roerende en onroerende zaken.
 - * Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten.
 - * Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil. Zij mag belangen nemen bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving, participatie, financiële tussenkomst of elke andere manier in alle ondernemingen of vennootschappen, die een samenhangend of gelijkaardig doel hebben aan het hare of die van aard zijn, zelfs op onrechtstreeks wijze, de realisatie van haar onderneming te bevorderen. Zij kan zelfs alle medewerking-, associatie- of rationalisatiecontracten of andere tekenen met dergelijke ondernemingen of vennootschappen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken, in zoverre door de wet toegelaten. Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin te worden uitgelegd. Zij mag haar doel verwezenlijken, zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.
- Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Organisatie en bijeenroeping Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de tweede maandag van de maand juni, om 17.00 uur in de namiddag. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één/tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

Bestemming van de winst - reserves De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de tweede maandag van de maand juni van het jaar tweeduizend éénentwintig.

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 9100 Sint-Niklaas, Kuildamstraat 12.

Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor onbepaalde duur:

- de heer Jordy VAN KERCKHOVE, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Het mandaat is bezoldigd en zal bepaald worden volgens goedkeuring van de algemene vergadering.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Volmachten

De heer Stefaan De Landsheer van De Landsheer Boekhouders & Fiscalisten, gevestigd te 9280 Lebbeke, Vondelstraat 11, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is. VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Meester Dominique DE KESEL.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte.