

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19302583\*



Neergelegd

11-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0717971036

**Benaming :** (voluit) : **65+ Partner**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Jan van Parijsstraat 19  
(volledig adres) 2100 Deurne

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Het blijkt uit een akte verleden voor Stefan VAN TRICHT, geassocieerd notaris te Schoten, vennoot van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Stefan Van Tricht & Walter Geeraerts, geassocieerde notarissen", met zetel te Schoten, Paalstraat 110 op 11/01/2019, DAT: er een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

Vennoten:

1. Mevrouw **DE MEESTER Mayta Iris Rudi Amber**, geboren te Brasschaat op vierentwintig maart negentienhonderd tweeënnegentig, met de Belgische nationaliteit, ongehuwd, niet wettelijk samenwonend, te 2900 Schoten, Grote Singel 106.

2. De heer **PANCHENKO Aleksander**, geboren te Almaty (Kazachstan) op vijftien december negentienhonderdtweeënnegentig, met de Belgische nationaliteit, ongehuwd, niet wettelijk samenwonend, te 8870 Izegem, Graaf de Montblancaan 33.

**Naam: 65+ PARTNER**

**Zetel:** 2100 Antwerpen (Deurne), Jan Van Parijsstraat 19

**Doel:** De vennootschap heeft tot doel :

- verhuur en verkoop van allerhande rollend materiaal (met de nadruk op elektrisch ondersteunend rollend materieel bestemd voor, maar niet gelimiteerd tot senioren): scooters, fietsen, e-bikes, personenwagens met of zonder chauffeur vrachtwagens en lichte vrachtwagens met of zonder chauffeur;

- de organisatie (voor-, maar niet beperkt tot senioren) van evenementen, fietstochten, salons, tentoonstellingen, (vak)beurzen, modeshows, congressen, seminaries, enzovoort, al dan niet in combinatie met enigerlei vorm van amusement;

alsmede:

- taxidienst;
- de groothandel en in- en uitvoer van textiel en lederwaren;
- de aan- en verkoop, de productie en verwerking van alle kunststofproducten;
- aan- en verkoop, import en export van tweedehandsvoertuigen, motorvoertuigen en mobilhomes;
- aan- en verkoop, groot en kleinhandel in geluidsdragers;
- uitbaten van een platenlabel;
- het uitgeven van boeken in combinatie met audiovisuele hulpmiddelen;
- de reproductie van geluids- en video-opnamen alsook van computermedia;
- audio visuele productiediensten;
- geluidsopnamestudio;
- uitgeverij van muziekopnames;
- DJ activiteiten en artistieke prestaties;
- de groot- en kleinhandel en handelsbemiddeling in audio- en videoapparatuur, zowel opname- als weergaveapparatuur;
- de kleinhandel via postorderverkoop en de directe verkoop via televisie, radio of per telefoon;
- koerierdiensten;
- verhuur van radio-, televisie, audio- en communicatieapparatuur;
- marktonderzoek: onderzoek naar de omvang van de markt voor bepaalde producten, de ontvangst

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- en de bekendheid van producten en koopgewoonten, met het oog op verkoopbevordering, en de ontwikkeling van nieuwe producten alsook de statische analyses van de resultaten van voornoemde onderzoeken;
- marktonderzoek en analyse, klantenbeheer, onderzoek, publicaties, gegevensverzameling;
  - verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven en aan de overheid in verband met public relations en communicatie, alsook op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van Informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort;
  - adviesbureau op het gebied van reclame, events, public relations en communicatie;
  - het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes, dit alles in de breedste zin;
  - het ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriting);
  - het ontwerpen van publicitaire artikelen;
  - marketing en promotiediensten;
  - studiebureau voor reclame- en entertainmentadvies;
  - drukwerk in de ruimste zin van het woord;
  - handelsbemiddeling in de ruimste zin van het woord, zowel in binnen- als buitenland;
  - het beheer van publiciteitsdragers;
  - verkoop van radiopubliciteit;
  - reclamebureau;
  - marketing, promotie en teleprospectie;
  - alle ondersteunende activiteiten voor uitvoerende kunsten;
  - etaleurswerkzaamheden en het ontwerpen van showrooms enzovoort;
  - het ontwerpen, en het optreden als tussenpersoon bij het ontwerpen van websites (webdesign);
  - gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;
  - verhuur en het ter beschikking stellen van intellectuele eigendommen;
  - groot- en kleinhandel in dranken, alcoholische dranken en energie dranken;
  - aankoop, verkoop, verhuur, reparatie en ontwikkeling van hard- en softwaretoepassingen;
  - alle activiteiten betreffende alarmsystemen, domotica en computers;
  - dienstverlening, advies en logistieke steun bij alle andere activiteiten;
  - ondersteunende activiteiten voor land- en bosbouwactiviteiten;
  - vervaardiging van wijn en bier;
  - opsporingsdiensten en detectivebureau;
  - activiteiten in het gebied van de fotografie;
  - algemene bouwonderneming;
  - bouwen, verbouwen;
  - schilderwerken;
  - stukadoorswerken;
  - gyprocwerken;
  - voeg- en afkitwerken;
  - vochtbehandeling en -bestrijding;
  - waterdicht maken van bouwwerven;
  - plaatsen van spuitkurk;
  - plaatsen van deuren en ramen;
  - handelsbemiddeling in hout en bouwmaterialen;
  - verhuur van machines voor de bouwnijverheid met en zonder bedieningspersoneel;
  - aannemer in de ruimste zin, en zonder beperkingen;
  - overige werkzaamheden in verband met het afwerken van gebouwen;
  - grond- en afbraakwerkzaamheden;
  - plaatsen van vloerbedekking van hout of andere materialen;
  - plaatsen van behang;
  - binnenhuisdecoratie;
  - metaalschrijnwerk;
  - schrijnwerk van hout of kunststof;
  - renovatie en opkuis van gebouwen;
  - het bouwrijp maken van terreinen, het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, het ruimen van bouwterreinen en puin;
  - het grondverzet, graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
  - de verlaging van het grondwaterpeil en de drainage van bouwterreinen;
  - de coördinatie van werkzaamheden op bouwwerven;
  - algemene verbouwingswerken en renovatie in de ruimste zin;
  - klein- en groothandel in ramen, deuren en veranda's;
  - aankoop, verkoop en plaatsing van zonnepanelen;
  - tuinbouwbedrijf en sproeibedrijf;

- onderneming voor het snijden en snoeien van bomen;
- het fabriceren, plaatsen en herstellen, alsook de klein- en groothandel van allerhande elektrische toestellen, materialen en verlichting;
- installatie van elektrische installaties, elektrische bedrading en toebehoren, bedradingen voor telefooninstallaties en computersystemen, elektrische verwarmingsinstallaties, bewakingssystemen en alarminstallaties;
- de installaties van apparatuur en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling, waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;
- het plaatsen en herstellen, het fabriceren, alsook de klein- en groothandel in allerhande materialen die instaan voor de beveiliging van roerende en onroerende goederen;
- security, bewaking en beveiliging van personen, gebouwen en evenementen;
- uitvoeren van alle werkzaamheden op het vlak van nivelleren, verhardingen en asfalt;
- groot- en kleinhandel van materialen, machines, werktuigen en handgereedschap welke met betrekking tot het doel hebben;
- onderneming voor drainagetechnieken, buizen en leidingen, funderingen, loonwerken, grondwerken, afbraakwerken, nutsvoorzieningen, riolering, kabelwerken, wegenwerken, boswerken, bouwwerken, waterwerken en milieutechniek;
- cleaning in de ruimste zin van het woord;
- import en export algemeen;
- consulting & consultancy, diensten aan privé en ondernemingen;
- verlenen van advies aangaande investeringen;
- verlenen van advies aangaande boekhouding en fiscaliteit;
- verlenen van advies bij integratie en regularisatie van personen met een vreemde nationaliteit;
- de bouw, de inrichting, de uitbating, de aankoop, de verkoop en de verhuur van parkings, garages, opslagplaatsen en loodsden;
- transport in het algemeen, besteldiensten en het bezorgen van pakjes;
- het uitbaten van horecagelegenheden onder andere café, restaurant, taverne, dancings, hotels, verbruikssalons, bars, snackbars, pita-eethuizen en pizzeria's;
- algemene onderneming voor de voedingsnijverheid;
- exploiteren van een arbeidsbemiddelingsbureau;
- verzorgen van transport voor eigen rekening of voor rekening van derden;
- verschaffen van logistiek advies;
- decor-, podium-, steiger-, en stellingbouw voor eigen rekening of voor rekening van derden;
- commercieel media management;
- persagentschap;
- conceptontwikkeling;
- ontwikkelen van vastgoedprojecten;
- ontwikkelen en commercialiseren van vastgoedconcepten;
- onderneming voor de productie en realisatie van publicitaire films en promotiefilms, films over technische onderwerpen of bedrijven, films met educatieve inhoud of voor vormingsdoeleinden;
- de voor rekening van derden uitgeoefende activiteiten, die aan de filmproductie verwant zijn zoals het nasynchroniseren, het toevoegen van speciale effecten, het ontwikkelen, monteren, dubben, enzovoort;
- robotica & domotica, labo-onderzoeken;
- groot- en kleinhandel van chemische stoffen;
- groot- en kleinhandel, import/export van kruiden en specerijen en andere natuur- producten;
- groot- en kleinhandel in voedings- en genotsmiddelen;
- overige zakelijke dienstverlening;

Deze opsomming is louter verklarend en niet beperkend.

De vennootschap mag zich ten voordele van alle derden borgstellen onder elke vorm en onder meer door het verlenen van aval, hypothecair verband op haar onroerende goederen, in pandgeving van haar roerende goederen en in het algemeen daartoe elke vorm van persoonlijke of zakelijke zekerheid stellen.

De vennootschap kan om haar doel te verwezenlijken alle eigendommen, zowel roerende als onroerende, alle industriële inrichtingen en installaties aankopen, overnemen, uitbaten of afstaan, opbouwen, verhuren, verkopen of omwisselen.

Zij kan zich door middel van inbreng, fusie, inschrijving of op alle andere wijzen interesseren in alle ondernemingen en vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel hetzelfde, gelijkaardig, aanverwant of enkel nuttig zou zijn voor de verwezenlijking van haar doel en verder alle industriële, commerciële of financiële verrichtingen, die zich bij dit doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen.

Zij kan ook functies van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

Het doel van de vennootschap mag worden uitgebreid of beperkt door middel van een wijziging van de statuten, overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

Kapitaal: Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600,00 EUR). Het is verdeeld in honderd (100) gelijke aandelen die elke één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Duur: De duur van de vennootschap is onbepaald.

Bestuur en vertegenwoordiging:

Bestuur: Het bestuur van de vennootschap wordt waargenomen door een of meer zaakvoerders, al of niet vennoten, met individuele bevoegdheid.

Er werd geen statutair zaakvoerder benoemd.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparigheid van stemmen van de vennoten, met inbegrip van deze van de zaakvoerder zelf, indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Indien een rechtspersoon wordt aangesteld tot zaakvoerder van de vennootschap, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast is met de uitvoering van deze opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Bevoegdheid en vertegenwoordiging

Ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen die door een zaakvoerder worden gesteld, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoonde dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onwetend kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

Een zaakvoerder kan, met behoud van eigen bevoegdheid, één of meer lasthebbers aanstellen die bevoegd zijn voor bepaalde of voor een reeks van bepaalde rechtshandelingen.

Werd benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder voor onbepaalde duur: DE MEESTER Mayta, voornoemd

Toezicht: Er werd besloten geen commissaris-revisor te benoemen.

Winstverdeling: Op de zuivere winst wordt jaarlijks vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een reservefonds. Deze voorafnemings mag ophouden zodra het reservefonds één/tiende van het kapitaal van de vennootschap bereikt.

Over het overige zal beschikt worden volgens de beslissing van de algemene vergadering.

De vergadering mag echter niet beslissen tot uitkeren indien op datum van afsluiting van het boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of deze statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Boekjaar: Het boekjaar gaat in één januari (01/01) en eindigt op eenendertig december (31/12) van ieder jaar. Het eerste boekjaar zal aanvangen op ogenblik dat het uittreksel van deze akte is openbaar gemaakt door neerlegging ter griffie en eindigen op éénendertig december tweeduizend negentien (31/12/2019).

Jaarvergadering: De jaarlijkse algemene vergadering wordt gehouden op de derde vrijdag van de maand juni om zeven uur in de zetel van de vennootschap.

Bijzondere volmacht: Bijzondere volmacht wordt gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "FISCO.PRO", met maatschappelijke zetel te 1020 Brussel (Laken), Leopold I-straat 32 (BTW BE0807.261.615, rechtspersonenregister Brussel 0807.261.615) en/of haar medewerkers en/of aangestelden, met macht ieder afzonderlijk te handelen en met recht van indeplaatsstelling, voor de inschrijving en wijzigingen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen en bij een ondernemingsloket naar zijn keuze, bij de diensten van de vennootschapsbelasting en alle ander administraties en overheden, alles te doen wat noodzakelijk of nuttig is teneinde de vennootschap in regel te stellen met alle nodige formaliteiten.

Voor Ontledend Uittreksel.

afgeleverd vóór registratie, uitsluitend dienstig voor neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel.

Notaris Stefan Van Tricht

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



## Luik B - vervolg

Gelijktijdig neergelegd :  
- afschrift van de oprichtingsakte

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)  
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen  
**Verso** : Naam en handtekening.