

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19318135\*



Neergelegd  
19-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726890581

**Naam**

(voluit) : **VIMODA CONSTRUCTS**

(verkort) :

**Rechtsvorm** : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Staatsbaan 269 bus B  
: 3460 Bekkevoort

**Onderwerp akte** : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor meester Thierry ARNAUTS, geassocieerd notaris te Diest op zeventien mei tweeduizend negentien, blijkt dat:

1. De heer **TUTENEL Tim**, geboren te Diest op éénentwintig mei negentienhonderd tweeëntachtig, echtgenoot van mevrouw NAULAERTS Melissa Anita Rigo, wonende te 3460 Bekkevoort, Staatsbaan 269 bus B.

2. De heer **LIETEN Toon**, geboren te Leuven op vierentwintig november negentienhonderd drieëntachtig, ongehuwd, wonende te 3460 Bekkevoort, Berkstraat 28.

Een besloten vennootschap heeft opgericht met volgende kenmerken:

**Rechtsvorm**: Besloten Vennootschap.

**Naam**: "VIMODA CONSTRUCTS".

**Zetel**: 3460 Bekkevoort, Staatsbaan 269 bus B

**Voorwerp**:

De vennootschap heeft tot voorwerp, in België of in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden,:

- Projectontwikkeling en algemene bouwwerkzaamheden in de meest ruime zin ;
- Bouwen, slopen en renovatie van allerhande gebouwen en bijgebouwen zoals zwembaden, carports ea ;
- Ruwbouw ;
- Loodgieterij en sanitair in de meest ruime zin ;
- Elektriciteitswerken in de meest ruime zin ;
- Schrijnwerk in de meest ruime zin ;
- Plaatsen van deuren en ramen in hout, pvc, aluminium ea ;
- Schilderwerken, behangen en studadoorswerken ;
- Aanleggen en onderhoud van tuinen en parken ;
- Dakwerken en palatsen van dakgoten in de meest ruime zin ;
- Chapewerken ;
- Isolatie werken ;
- Voegwerken ;
- Plaatsen van tegels, parket en vinyl en andere vloerbedekkingen ;
- Plaatsen van plafonds in grypoc ea ;
- Plaatsen van keukens ;
- Aanleggen van terrassen en opritten ;
- Dakwerken ;
- Import, export, groothandel, kleinhandel, handelsbemiddeling van allerhande materialen en producten mbt bovenstaande activiteiten ;
- De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële en financiële verrichtingen doen die in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voor kant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achter kant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze ondernemingen, verenigingen, of vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan of andere waarborgen verstrekken. De vennootschap mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen ;

- Het beheer in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, de verhuur en de onderverhuur, de herstelling, de verbetering en de verbouwing, alsmede te gelegener tijd de aankoop, de oprichting en elke andere toevallige verwerving van onroerende goederen om ze ter uitoefening van en ter uitbreiding van genoemde beheersactiviteit verder blijvend te gebruiken. Vanzelfsprekend mag de vennootschap ook onroerende goederen vervreemden indien zulke vervreemding past in het normale beheer van haar vermogen ;

- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor alle derden ;

- Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen. De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële en financiële verrichtingen doen die in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze ondernemingen, verenigingen, of vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan of andere waarborgen verstrekken. De vennootschap mag alle mandaten en functies in andere vennootschappen waarnemen ;

- Het beheer in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen de huur, de verhuur en de onderverhuur, de herstelling, de verbetering en de verbouwing, alsmede te gelegener tijd de aankoop, de oprichting en elke andere toevallige verwerving van onroerende goederen om ze ter uitoefening van en ter uitbreiding van genoemde beheersactiviteit verder blijvend te gebruiken. Vanzelfsprekend mag de vennootschap ook onroerende goederen vervreemden indien zulke vervreemding past in het normale beheer van haar vermogen ;

- Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen, zowel voor haarzelf als voor alle derden ;

- Kortom zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen ;  
Zij mag alle commerciële, industriële en financiële activiteiten en alle onroerend en roerend goed activiteiten verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp, alsook activiteiten die haar zullen toelaten voordeel te halen voor haar ontwikkeling, met uitzondering van de verrichtingen op roerende en onroerende waarden door de wet voorbehouden aan de banken en de beursvennootschappen.

De vennootschap kan alle opdrachten waarnemen met betrekking tot het bestuur, het beheer, de directie, de controle en de vereffening van alle vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het voorwerp verwant of analoog is met het hare of van aard haar voorwerp te bevorderen.

**Duur:** De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

**Inbrengen:** De vennootschap heeft een aanvangsvermogen van twintigduizend (20.000,00 EUR). Als vergoeding voor de inbrengen werden honderd (100) aandelen uitgegeven waarop werd ingeschreven als volgt :

- door de heer TUTENEL Tim, voornoemd, ten belope van vijftig aandelen, hetzij op tienduizend euro (10.000,00 eur), volstort ten belope van vijfhonderd euro.

- door de heer LIETEN Toon, voornoemd, ten belope van vijftig aandelen, hetzij op tienduizend euro (10.000,00 eur), volstort ten belope van vijfhonderd euro.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

Voor elk aandeel waarop werd ingetekend werd een storting in speciën gedaan ten bedrage van tien euro (10,00 eur) . Een bewijs van deze deponering werd aan de notaris overhandigd.

Ondergetekende notaris bevestigt dat dit bedrag van gedeeltelijke volstorting gedeponereerd werd op een bijzondere rekening overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

De vennootschap heeft bijgevolg de beschikking over een som van duizend euro (1.000,00 EUR).

**Bestuur:** De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders (in deze statuten "het bestuur"), natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder.

**Bevoegdheden van het bestuur:** De bestuurder(s) kan(kunnen) alleen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (of deze statuten) alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meerdere bestuurders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen.

**Externe vertegenwoordiging:** De enige bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er meerdere bestuurders zijn, zullen zij afzonderlijk optreden.

**Boekjaar:** Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

**Algemene vergadering:** Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering gehouden - ook jaarvergadering genoemd - op de laatste vrijdag van de maand juni, om achttien uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering de eerstvolgende werkdag plaats, behalve op zaterdag, op hetzelfde uur. De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel of op een andere plaats in België zoals aangeduid in de oproepingen.

**Uitoefening van het stemrecht:** Elk aandeel geeft recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

**Verdeling:** Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### DIVERSE BEPALINGEN

**Bestuursorgaan:** Het aantal bestuurders wordt bepaald op twee (2).

Worden tot bestuurders benoemd, zonder beperking van duur:

- de **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "VIMODA"**, opgericht bij akte verleden voor notaris Jan Van Gorp te Diest op drie mei tweeduizend zeventien, gepubliceerd in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad op acht mei tweeduizend zeventien, onder nummer 17310968, waarvan de zetel gevestigd is te 3460 Bekkevoort, Staatsbaan 269 bus B, met ondernemingsnummer 0675.398.825, dewelke voor het waarnemen van haar opdracht zal vertegenwoordigd zijn door haar vaste vertegenwoordiger, zijnde de heer TUTENEL Tim, voornoemd
- de **commanditaire vennootschap "TOON LIETEN"**, opgericht op dertien mei tweeduizend negentien, waarvan de zetel gevestigd is te 3460 Bekkevoort, Berkstraat 28, met ondernemingsnummer 0726.710.736, dewelke voor het waarnemen van haar opdracht zal vertegenwoordigd zijn door haar vaste vertegenwoordiger, zijnde de heer LIETEN Toon, voornoemd. Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden en hiervoor niet belet te zijn door een wettelijke of reglementaire bepaling.

**Eerste boekjaar:** Het eerste boekjaar vangt aan de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en zal worden afgesloten op éénendertig december tweeduizend twintig.

**Eerste jaarvergadering:** De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in tweeduizend éénentwintig.

Volmacht

De heer ANDRIES Davy van de gewone commanditaire vennootschap "DSLW", met zetel te 2950 Kapellen, Philippe Spethstraat 183 of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

#### VOOR BEKNOPT UITTREKSEL

**Notaris Thierry Arnauts**

Uittreksel opgemaakt met als enig doel de neerlegging ter griffie van de rechtbank van koophandel.

Tegelijk hiermede neergelegd:

- expeditie van de akte.