

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19322739\*



Neergelegd  
21-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728729128

**Naam**

(voluit) : **Speelmijntje Boechout**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Oudebaan 10  
: 2530 Boechout

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor ondergetekende notaris Geraldine COPS te Maaseik, Maastrichtersteenweg 85, op **20 juni 2019**, werd een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid opgericht, onder de benaming "**SPEELMIJNTJE BOECHOUT**".

**1) Vennoten-oprichters**

De heer **HOS Mark Ida Prosper**, geboren te Susteren (Nederland) op 4 maart 1976, van Nederlandse nationaliteit, ongehuwd, wonende te 3680 Maaseik, Weertersteenweg 271.

**2) Naam**

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "**SPEELMIJNTJE BOECHOUT**". De volledige en afgekorte benaming kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

**3) Zetel**

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Het adres van de zetel kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

**4) Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Het aanleggen, de inrichting, de uitbating, het onderhoud en de herstelling van speeltuinen en andere toestellen of accommodatie voor spel, sport en recreatie, zowel binnen als in open lucht, alsook het uitbaten van een cafetaria en het aankopen en verkopen, huren en verhuren van alle producten, materialen, goederen en waren die in enig (rechtstreeks of onrechtstreeks) verband staan met het voorgaande. Deze opsomming is niet beperkend.
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden of bij deelneming, op gelijk welke wijze, zowel in binnen als in buitenland, de groot- en kleinhandel, de invoer en uitvoer, de consignatiehandel, het kopen en verkopen, het huren en verhuren, de leasing en de verhandeling in de breedste zin van.
- Het uitbaten van een bar, café, herberg, taverne, het schenken van dranken, zowel alcoholische als nietalcoholische, de verkoop van tabak, sigaren, sigaretten, zichtkaarten en suikergoedwaren.
- Het uitbaten van een restaurant, met levering van spijzen en dranken en het inrichten van banketten en feesten.
- Het uitbaten van een tearoom, snackbar, cafetaria, houdende levering van lichte maaltijden, versnaperingen, gebak, wafels, pannenkoeken, roomijs, consumptiejs en belegde broodjes.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het uitbaten van een drankgelegenheid, met organisatie van degustaties van wijnen en andere dranken, ontspanningsgelegenheid, roepzaal en verhuring van divers materieel.
  - De vennootschap zal als doel hebben; het beheren, administreren, exploiteren, huren, verhuren, aankopen en vervreemden van effecten, onroerende goederen en alle andere vermogenswaarden, alsmede het verrichten van beleggingen van allerlei aard;
  - Het deelnemen in en/of voeren van de directie over andere ondernemingen.
- Administratie, consultancy en managementactiviteiten, omvatten onder meer:

- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer waaronder onder meer maar niet uitsluitend het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie, het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op gebied van bijvoorbeeld planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie en efficiëntie, het kosten en het verlenen van adviezen op het gebied van beheer in het algemeen;

- Het tussenkomen in het dagelijks bestuur en het vertegenwoordigen van bedrijven door onder meer het uitoefenen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar;

- Studie, organisatie en raadgevend bureau inzake juridische, financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden met inbegrip van alle handelingen die verband houden met advies, documentatie en publicatie over juridische, sociale, economische en financiële problemen;

- Het begeleiden van bedrijven op het gebied van handel, nijverheid en administratie, het verrichten van secretariaatswerkzaamheden, het domiciliëren van bedrijven, het ter beschikking stellen van kantoren, magazijnen en fabricageruimten, het verrichten van voorbereidende studies en adviezen op gebied van management, bedrijfsvoering, economische wetgeving, marketing, export en import, het drukken en uitgeven van studies, rapporten en het verlenen van hulp aan bedrijven in oprichting of bij overname van bestaande bedrijven, zenden en ontvangen van post en meer in het algemeen alles te doen wat de oprichting, de uitbating en het beheer van de bedrijven van nut kan zijn.

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen.

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante activa,

De aan en verkoop, in en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel

Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassing

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen

Het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

Aangaande al het voorgaande handelt de vennootschap voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel zesenvieftig, ten achtste en ten negende van de Wet van zes april negentienhonderd vijftien inzake het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen. Dit alles in de meest ruime zin.

Kraanverhuur; handel in bouwmaterialen; transport voor derden; verhuur of leasing van personenauto's, auto's dubbel gebruik, minibussen en lichte bestelwagens (met of zonder bestuurder); verhuur of leasing van vrachtwagens (met of zonder bestuurder); verhuur of leasing van schepen en pleziervaartuigen; verhuur of leasing van overige transportmiddelen voor vervoer te land, ter zee en in de lucht; verhuur of leasing van machines en werktuigen voor landbouw, veeteelt, bosbouw; verhuur of leasing van machines en installaties voor de bouwnijverheid; verhuur of leasing van steigers en werkplatforms; verhuur of leasing van kantooromachines en computers; verhuur of leasing van overige machines, voertuigen en werktuigen; verhuur of leasing van alle overige roerende goederen.

#### 5) Aanvangsvermogen

Het geheel geplaatst aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt **TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20 000,00)**.

Het is verdeeld in TWEEHONDERD (200) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/tweehonderdste (1/200ste) ieder.

#### 6) Plaatsing en storting van het aanvangsvermogen

De comparanten verklaren dat op de tweehonderd (200) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van HONDERD EURO (€ 100,00) per stuk, als volgt, hetzij voor **TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20 000,00)**.

Hetzij in totaal tweehonderd (200) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

De comparanten verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20 000,00), is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE58 7360 5851 1979, geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen. Het bewijs van deponering werd door voornoemde bank afgeleverd op 20 juni 2019.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20 000,00).

#### 7) Tijdstip werking en duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van de neerlegging ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank van het uittreksel van de oprichtingsakte.

De vennootschap kan ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals inzake statutenwijziging.

#### 8) Bestuur en vertegenwoordiging

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op 2.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur:

- De heer **HOS Mark Ida Prosper**, geboren te Susteren (Nederland) op 4 maart 1976, van Nederlandse nationaliteit, ongehuwd, wonende te 3680 Maaseik, Weertersteenweg 271, *ingaaand op heden*.

- Mevrouw **VAN LOO Jolanda Francisca Johanna**, geboren te Heerlen (Nederland) op 13 juni 1985, van Nederlandse nationaliteit, echtgescheiden, wonende te 3680 Maaseik, Weertersteenweg 271, ingaand op 1 juli 2019. *IS HIER TUSSENGEKOMEN*: Mevrouw **VAN LOO Jolanda Francisca Johanna**, voornoemd, dewelke dit mandaat aanvaardt te rekenen vanaf 01 juli 2019.

Die bevestigen dat de uitoefening van deze functie hem/haar niet verboden is en die ieder afzonderlijk verklaren de hem/haar verleende opdracht te aanvaarden.

Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### 9) Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het

bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

#### 10) Datum en uur van de jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de derde vrijdag van de maand juni, om negentien uur (19u). Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

#### 11) Eerste jaarvergadering en boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020. De eerste algemene vergadering heeft plaats op de derde vrijdag van de maand juni van het jaar 2021 om negentien uur (19u).

#### 12) Bestemming van de winst – Reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft (1/2de) van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft (1/2de) uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

#### 13) Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 april 2019 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

#### 14) Volmacht

Onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging ter griffie van de bevoegde Ondernemingsrechtbank van een uitgifte van de oprichtingsakte wordt door de comparanten RM Consultancy BVBA met zetel te 3960 Bree, Kerkstraat 1, of elke andere door hem aangewezen persoon, met de macht tot indeplaatsstelling, aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, om alle formaliteiten die uit de oprichting van onderhavige vennootschap zullen volgen, te vervullen en uit te voeren, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij onder meer de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen om alle nodige of nuttige formaliteiten te vervullen die de vennootschap toelaten haar activiteiten aan te vangen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Geraldine COPS te Maaseik.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de oprichtingsakte dd. 20 juni 2019