

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322077



Neergelegd
18-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728591348

Naam

(voluit) : **Sannen Investment Company**

(verkort) : **SIC**

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Maal 39
: 2440 Geel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit de akte verleden voor notaris Philippe COLSON, te Geel, op 13 juni 2019, nog te registreren, dat de besloten vennootschap "**Sannen Investment Company**", verkort "**SIC**", met zetel te 2440 Geel, Maal 39, werd opgericht als volgt:

Oprichter. – De heer SANNEN Jens, wonende te 2440 Geel, Maal 39.

Naam. - "Sannen Investment Company", verkort "SIC".

Rechtsvorm. - Besloten vennootschap.

Zetel. – De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest, te 2440 Geel, Maal 39.

Voorwerp. - De vennootschap heeft tot voorwerp, in België of in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden :

- het verlenen van bijstand en advies bij de totstandkoming en ontwikkeling van vastgoedprojecten;
- algemene consultancy activiteiten met betrekking tot vastgoedprojecten;
- het leveren van prestaties in eigen of in andermans officina en het leveren van prestaties om het voorwerp te verwezenlijken;

- het organiseren en het geven van seminaries en opleidingen;
- het uitvoeren van marktstudies en effectiviteitsstudies.

De vennootschap mag zowel in België als in het buitenland alle industriële, handels-, roerende, onroerende en financiële verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar voorwerp en activiteiten uit te breiden.

De vennootschap kan zelf of als tussenpersoon alle hulpmiddelen verschaffen, bestuurdersfuncties waarnemen of laten waarnemen en diensten verlenen die direct of indirect verband houden met voorgaande. Deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

De vennootschap kan alle opdrachten waarnemen met betrekking tot het **bestuur**, het beheer, de directie, de controle en de vereffening van alle vennootschappen en ondernemingen.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan. Zij mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde doel of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende goederen als investering of belegging verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het voorwerp. De vennootschap mag bovendien roerende en onroerende goederen huren, verhuren en in leasing geven of nemen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar voorwerp of

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken; De vennootschap kan belangen nemen door associatie, inbreng, inschrijving, deelneming, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij mag ook alle leningen toestaan of leningen waarborgen die door derden zijn toegestaan. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Aanvangsvermogen - Aandelen. - Het aanvangsvermogen van de vennootschap bedraagt zesduizend euro (€6.000,00), vertegenwoordigd door zestig (60) aandelen.

De notaris bevestigt dat een storting in specien voor een bedrag van €6.000,00 gedeponneerd is op een bijzondere rekening BE21 1325 5173 2203 bij Bank Nagelmackers.

Duur. - De vennootschap heeft een onbepaalde duur.

Bestuur. - De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan. - Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Boekjaar. - Het boekjaar van de vennootschap begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

Het eerste boekjaar vangt aan de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

Algemene vergadering. - Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de **eerste zaterdag van de maand juni, om 10.00 uur.**

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in 2020.

Bestemming van de winst – reserves: De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

Benoeming Bestuurder. - Het aantal bestuurders wordt bepaald op **één (1)**. Wordt tot niet-statutaire bestuurder benoemd, zonder beperking van duur:

- de heer **Jens SANNEN**, voornoemd.

Hij heeft verklaard deze bestuurdersopdracht te aanvaarden onder de bevestiging niet getroffen te zijn door een wettelijke of reglementaire maatregel die zich hiertegen verzet.

Aan de uitoefening van het mandaat kan een bezoldiging worden toegekend welke ten laste valt van de vennootschap en waarvan het bedrag bepaald wordt door de algemene vergadering.

Buiten deze benoeming worden op heden geen andere bestuurders aangesteld.

Website en e-mail adres. - De website van de vennootschap is heden nog niet bestaande.

Het e-mailadres van de vennootschap is sannen.jens@gmail.com.

Administratieve Formaliteiten - Volmacht. De besloten vennootschap met beperkte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

aansprakelijkheid " *SBK Accountancy* ", gevestigd te 2200 Morkhoven (Herentals), Molenstraat 5, en diens aangestelden en gemachtigden, die afzonderlijk mogen optreden, zijn aangewezen als lasthebber *ad hoc* van de vennootschap, om namens en voor rekening van de vennootschap, naar aanleiding van haar oprichting, door bemiddeling van een erkend ondernemingsloket naar keuze, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen (KBO).

Voor ontleidend uittreksel.
Philippe Colson,
Notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd:
- expeditie van de akte;
- statuten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").