


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19306660\*



Neergelegd  
08-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0720494422

**Benaming**

(voluit) : ZAKENKANTOOR MAES

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Koningin Astridlaan 230 1

8200 Brugge (Sint-Michiels)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Tussen de ondergetekenden :

De heer LIEVEN MAES, geboren te Brugge op 22/04/1968, met nationaal nummer 68 04 22 021 96 , wonende te 8730 Oedelem, Bruggestraat 42, ongehuwd .

**Mevrouw LANDSCHOOT ANJE**, geboren te Brugge op 24/01/1971, met nationaal nummer 71 01 24 140 56, wonende te 8730 Oedelem, Bruggestraat 42, ongehuwd .

Is overeengekomen wat volgt :

**TITEL I. OPRICHTING**

**Vorm van de vennootschap**

De comparanten richten bij deze een gewone commanditaire vennootschap op. De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

**Naam – zetel**

Haar naam luidt : 'ZAKENKANTOOR MAES'.

Ze wordt gevestigd te 8200 Brugge, Koningin Astridlaan 230 bus 1.

**Gecommanditeerde en stille vennoten**

Comparant sub 1 neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot voor de duur van de vennootschap. Hij staat hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk in voor alle verbintenissen van de vennootschap. Comparant sub 2 treedt op als stille vennoot. Hij staat slechts in voor de schulden en verliezen van de vennootschap tot beloop van zijn inbreng, op voorwaarde dat hij geen enkele daad van bestuur stelt.

**Kapitaal – Plaatsing en storting op het kapitaal**

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt □ 18.600,00 en is verdeeld in 1.000 aandelen op naam.

Op deze aandelen is ingetkend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagelmele inbreng, en wel als volgt :

**Inbreng**

De oprichter sub 1 heeft ingetkend op 999 aandelen, hetzij voor een kapitaal van □ 18.581,40.

## Luik B - vervolg

De oprichter sub 2 heeft ingetekend op 1 aandeel, hetzij voor een kapitaal van ☐ 18,60.  
Samen : 1.000 aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

### **Verdeling van de participatie in het kapitaal van de vennootschap**

De toegekende aandelen naar aanleiding van de hierboven beschreven inbrengen, komen aan de comparanten toe als volgt :

Comparant sub 1 : 999 aandelen  
Comparant sub 2 : 1 aandeel  
Samen : 1.000 aandelen

## **TITEL II. STATUTEN**

### **Artikel 1 : rechtsvorm – naam - identificatie**

De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt : 'ZAKENKANTOOR MAES'.

De benaming moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd worden door de vermelding gewone commanditaire vennootschap, afgekort Comm.V.

### **Artikel 2 : zetel**

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 8200 Brugge, Koningin Astridlaan 230 bus 1.

Het bestuursorgaan kan zonder statutenwijziging de zetel van de vennootschap verplaatsen in België, voor zover deze zetelverplaatsing geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

De zetelverplaatsing wordt openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een door het bevoegde orgaan van vertegenwoordiging ondertekende verklaring, samen met een afschrift ter bekendmaking in de bijlage van het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan, in België of in het buitenland bijkomende administratieve zetels en bedrijfszetels vestigen, alsmede kantoren en bijkantoren oprichten.

### **Artikel 3 : doel**

De vennootschap heeft zowel in binnen- als in buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van of in deelneming met derden tot doel:

Alle verrichtingen en bewerkingen in verband met het beheer en de vertegenwoordiging van agentschappen van verzekeringsmaatschappijen. Ze kan optreden als agent of makelaar in bank en verzekeringen.

Daarnaast mag je ze alle handelingen stellen die te maken hebben met de installatie, planning, onderhoud of de uitvoering van:

Centrale verwarming

Klimaatregeling

Domotica

Het aanleggen van sanitair

Alle elektrotechnische toepassingen

Andere kleine bouwwerkzaamheden

Dit zowel voor industriële gebouwen als residenties in de ruimste zin. Ook de aansluiting en verkoop van de bijhorende toestellen behoort tot dit doel.

De vennootschap zal zich inspannen om haar patrimonium op zo efficiënt mogelijke wijze te beheren en haar actiefbestanddelen optimaal te rendabiliseren; daartoe mag zij alle mogelijke investeringen en beleggingen verrichten, zowel roerend als onroerend. De vennootschap mag ook alle handelingen verrichten van burgerlijke en financiële aard, die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het maatschappelijk doel, zelfs indien ze er niet rechtstreeks in verband mee staan.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere

vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Tenslotte kan de vennootschap haar onroerend goed gratis terbeschikking stellen aan de zaakvoerder om deze te kunnen remunereren op omstandige wijze.

#### **Artikel 4 : duur**

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.  
De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

#### **Artikel 5 : kapitaal**

Het kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt □ 18.600,00 en is verdeeld in 1.000 aandelen op naam zonder nominale waarde, die ieder één/duizendste (1/1.000ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is volledig geplaatst en zal naar behoeven worden volstort via inbreng in geld.

#### **Artikel 6 : aandelen**

##### *§1 Overgang van aandelen onder levenden*

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen zoals aangeduid in paragraaf vijf hierna.  
Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.  
Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de vennoten die tenminste  $\frac{3}{4}$  van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

##### *§2 Vorm van overdracht*

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

##### *§3 Publiciteit van overdracht*

De overdracht van aandelen, toebehorend aan de gecommanditeerde vennoot zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad, overeenkomstig artikel 67 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

##### *§4 Overgang van aandelen in geval van overlijden*

Het aandeel of de aandelen van een overleden vennoot gaat/gaan slechts over op zijn erfgenamen of rechtverkrijgenden indien deze behoren tot de personen die de vereiste hoedanigheid bezitten om vennoot te kunnen worden, indien hij/zij door het orgaan bevoegd over hun toetreding als vennoot te beslissen wordt/worden aanvaard, op de wijze als bepaald in geval van overdracht van aandelen onder de levenden.  
De erfgenamen en legatarissen die in de onmogelijkheid verkeren om vennoot te worden hebben recht op de waarde van de aandelen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in §5 hierna.

##### *§5 Waarde van de aandelen*

De waarde van het aandeel is het (gewogen) gemiddelde van de boekhoudkundige waarde, de substantiële waarde en de rendementswaarde.

Voor de boekhoudkundige en substantiële waarde van een aandeel gebruikt men de balans van het meest recente afgelopen boekjaar, voorafgaand aan het tijdstip van het gebeuren waardoor een waardebepaling van de aandelen noodzakelijk is.

De boekhoudkundige waarde komt overeen met het eigen vermogen van de vennootschap.

De substantiële waarde is de boekhoudkundige waarde, met meerekening van de al dan niet geboekte reserves en voorzieningen voor eventuele verliezen, sociaal passief, belastingen en rekening houdende met alle onderschattingen en/of overschattingen van het actief en passief.

De rendementswaarde moet berekend worden, enerzijds op basis van de gemiddelde winst van de voorbije vier boekjaren, en anderzijds op basis van de gemiddelde historische cash-flow van de voorbije vier boekjaren.

Indien partijen geen akkoord bereiken omtrent de waarde van het aandeel, dan kan de waarde worden vastgesteld door een externe deskundige in gemeen overleg door beide partijen aan te duiden. Raken zij het niet eens over de aanstelling van de deskundige, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de rechtbank van koophandel in wiens ambtsgebied de vennootschap haar zetel heeft.

#### *§6 Vruchtgebruik op aandelen*

De rechten verbonden aan de aandelen die met vruchtgebruik zijn bezwaar, worden door de vruchtgebruiker uitgeoefend, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de blote eigenaar en de vruchtgebruiker.

#### **Artikel 7 : vennoten**

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verplichtingen van de vennootschap.

#### **Artikel 8 : bestuur**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Binnen de drie (3) maanden na het overlijden van de zaakvoerder wordt een buitengewone algemene vergadering samengeroepen door de overige vennoten teneinde een nieuwe zaakvoerder te benoemen.

*De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.*

*De benoeming gaat in nadat de betrokken zaakvoerder uitdrukkelijk de opdracht heeft aanvaard en voor zover er geen wettelijk of reglementair beletsel bestaat tegen de aanstelling. De bevestiging der aanvaarding wordt in de notulen opgenomen.*

*Een zaakvoerder wordt benoemd door een besluit van de algemene vergadering genomen bij bijzondere meerderheid van  $\frac{3}{4}$  van de aandelen. Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om wettige redenen door een besluit van de algemene vergadering genomen bij bijzondere meerderheid van  $\frac{3}{4}$  van de aandelen.*

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Telkens wanneer een rechtspersoon wordt voorgedragen voor een mandaat als zaakvoerder, moet een document aan de algemene vergadering worden voorgelegd waaruit zowel de identiteit van voormelde vaste vertegenwoordiger blijkt evenals de bevestiging dat deze laatste bereid is de functie van vaste vertegenwoordiger waar te nemen. De rechtspersoon is maar benoemd als zaakvoerder, nadat de algemene vergadering de vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard. Bij het terugtreden van de vaste vertegenwoordiger neemt het mandaat van zaakvoerder van rechtswege een einde, tenzij de algemene vergadering voorafgaand aan de terugtreding een nieuwe vaste vertegenwoordiger heeft aanvaard.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

### **Artikel 8 : interne bestuursbevoegdheid**

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Bij overlijden, wettelijke onbekwaamheid of verhindering van de enige zaakvoerder zal een stille vennoot, of een andere door de Voorzitter van de Rechtbank van Koophandel als voorlopig bewindvoerder aangesteld persoon, alle dringende daden van louter beheer kunnen verrichten gedurende een maximum periode van één maand.

### **Artikel 9 : externe vertegenwoordigingsbevoegdheid**

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

### **Artikel 10 : controle**

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde als de stille vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een extern IAB-accountant, ingeschreven op het tableau van het Instituut der Accountants.

### **Artikel 11 : algemene vergadering van de vennoten**

De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap op de 21ste september om 19 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering plaats op dezelfde dag.

Een bijzondere of buitengewone algemene vergadering van vennoten mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen van vennoten mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief medegedeeld.

De vergaderingen worden voorgezeten door de zaakvoerder of de oudste der zaakvoerders.

De vennoten worden opgeroepen tot een algemene vergadering door middel van een uitnodigingsbrief ten minste vijftien dagen voor de vergadering aangetekend verzonden aan hun adres, zoals dit in het aandelenregister is genoteerd. Deze oproeping vermeldt de volledige identiteit van de vennootschap en van de perso(o)n(en) door

wie de uitnodiging is ondertekend met vermelding van de hoedanigheid waarin hij/zij optreedt/optreden. Zij preciseert de plaats, dag en uur van de bijeenkomst en geeft de agendapunten weer die zullen worden behandeld, met verwijzing naar de verslagen en bescheiden die desgevallend ter inzage liggen van de vennoten en/of bijgevoegd worden bij de schriftelijke uitnodiging.

De vennoten, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Elke vennoot kan zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdraggers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(m)en en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

De stemming gebeurt openbaar. Tot een geheime stemming wordt slechts overgegaan wanneer de algemene vergadering daar met eenparigheid van stemmen om verzoekt.  
Iedere vennoot, zowel stille als beherende vennoot, beschikt over evenveel stemmen als dat hij aandelen bezit.

De algemene vergadering mag in de regel besluiten treffen ongeacht het aantal aanwezige vennoten of het aantal aandelen waarvoor aan de stemming wordt deelgenomen, tenzij tot wijziging van statuten wordt overgegaan, in welk geval ten minste de helft van het totale aantal uitgegeven aandelen in de vennootschap op de vergadering vertegenwoordigd moeten zijn.

Een beslissing van de gewone of de bijzondere algemene vergadering vereist de meerderheid van de stemmen, tenzij anders bepaald in deze statuten.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering kunnen slechts worden goedgekeurd indien ten minste de helft van de aandelen die het gehele kapitaal vertegenwoordigen moeten op de buitengewone algemene vergadering vertegenwoordigd zijn. Is deze voorwaarde niet vervuld, dan moet een nieuwe vergadering worden bijeengeroepen, die op geldige wijze beslist, ongeacht het aantal van de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen.

Volgende beslissingen op de buitengewone algemene vergadering kunnen slechts rechtsgeldig genomen worden met éénparigheid van de ter vergadering uitgebrachte stemmen:

- de wijziging van het doel;
- benoeming van een zaakvoerder (al dan niet statutair);
- ontslag van een statutaire zaakvoerder;
- de omzetting van de rechtsvorm;
- een fusie of splitsing van de vennootschap;
- de ontbinding van de vennootschap.

Onverminderd strengere wettelijke meerderheidsvereisten, kunnen volgende beslissingen slechts geldig genomen worden met een meerderheid van drie vierden van de ter vergadering uitgebrachte stemmen:

- een verhoging of vermindering van het maatschappelijk kapitaal;
- de uitgifte van aandelen beneden de fractiewaarde;
- de afschaffing of beperking van het voorkeurrecht tot inschrijving;

Een onthouding wordt als een negatieve stem beschouwd.

Van het verloop van de algemene vergadering wordt er tijdens de zitting een verslag opgemaakt. Deze notulen worden ondertekend door de voorzitter en de vennoten die het vragen. Zij worden bijgehouden in een speciaal daartoe op de zetel van de vennootschap bewaard register.

De afschriften en/of uittreksels van de notulen van de algemene vergaderingen bestemd voor derden worden ondertekend door één of meer zaakvoerders.

#### **Artikel 12 : boekjaar – inventaris – jaarrekening – winstverdeling – reservering**

Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart daarna.

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.  
Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

Geen uitkering van de winst mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening is gedaald of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal.

Onder netto-actief moet worden verstaan : het totaal bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en de schulden.

### **Artikel 13 : Ontbinding**

De vennootschap kan worden ontbonden bij besluit van de bijzondere algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld, onverminderd het recht van elke vennoot tot eenzijdige opzegging van de vennootschap aangegaan voor onbepaalde duur, mits deze opzegging aan alle andere vennoten en te goeder trouw en niet ontijdig geschiedt overeenkomstig de artikelen 43 en 44 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief en heeft niet de ontbinding tot gevolg.

De vennootschap zal niet ontbonden zijn door het overlijden van een vennoot, noch bij ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot. In deze gevallen zal de vennootschap voortduren tussen de overlevende vennoten, of de vennoten die niet onbekwaam zijn verklaard of die niet in staat van kennelijk onvermogen of faillissement zijn en dit conform de bepalingen van artikel 6. De aandelen van de overleden vennoot, of van de onbekwaamverklarde, kennelijk onvermogen of gefailleerde vennoot, gaan ponds-pondsgewijze over op de vennoten die de vennootschap verder zetten, hetzij door de eventueel enig overblijvende vennoot aan te duiden partij, mits vergoeding gelijk aan de waarde van die aandelen geschat op het ogenblik van het overlijden, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement en dit conform de bepalingen van artikel 6.

Wanneer het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, het kennelijk onvermogen of het faillissement van een vennoot leidt tot eenhoofdigheid van de vennootschap, wordt aan de overblijvende vennoot de mogelijkheid geboden om binnen een termijn van 6 maanden in de vervanging te voorzien.

### **Artikel 14 : Vereffening**

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de voorzitter van de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars moeten de algemene vergadering van vennoten bijeenroepen wanneer vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen en zij moeten de algemene vergadering van obligatiehouders bijeenroepen wanneer obligatiehouders die één vijfde van het bedrag van de in omloop zijnde obligaties vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zevende en de dertiende maand van het eerste vereffeningsjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan wat nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningsdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het



## Luik B - vervolg

arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

Een ontbinding en vereffening in één akte is slechts mogelijk mits naleving van de volgende voorwaarden overeenkomstig artikel 184 § 5 Wetboek van vennootschappen :

er is geen vereffenaar aangeduid

alle schulden ten aanzien van derden zijn terugbetaald of de nodige gelden om die te voldoen worden geconsigneerd.

alle aandeelhouders of vennoten zijn op de algemene vergadering aanwezig of geldig vertegenwoordigd en besluiten met eenparigheid van stemmen

de terugname van het resterend actief gebeurt door de vennoten zelf.

### TITEL III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Het eerste boekjaar begint vanaf heden en eindigt op 31 maart 2019

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2019.

De voorgenoemde gecommanditeerde vennoot verklaart zijn mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Wordt benoemd tot niet-statutair zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid overeenkomstig artikel 8 van onderhavige statuten : De heer Lieven Maes die hier tussenkomt en dit mandaat aanvaardt. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd. De bezoldiging kan zoals in speciën als in natura gebeuren.

Onder opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit de onderhavige akte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, besluiten de comparanten om bijzondere volmacht te verlenen aan cvba ALASKA BRUGGE met zetel te 8200 Brugge, Koningin Astridlaan 200, met ondernemingsnummer 0427.991.516 bevoegd om alleen te handelen en met recht van indeplaatsstelling teneinde alle administratieve formaliteiten te vervullen n.a.v. de oprichting van de vennootschap bij een of meer erkende ondernemingsloketten, bij de BTW-administratie, het sociaal verzekeringsfonds, enz.

De vennootschap neemt alle handelingen over vanaf 01/01/2019.

Opgemaakt in zesvoud te Brugge op 27 januari 2019.