


**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19301671\*



Neergelegd  
08-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717757735

**Benaming**

(voluit) : MUNJE

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Koetsweg 49 302

3010 Leuven (Kessel-Lo)

België

Onderwerp akte : Oprichting

**Uitreksel**

Twee duizend negentien, op zeven Januari

**De ondergetekende:**

**Rade SANADER**

Koetsweg 49 bus 302

3010 Leuven

**Als Beherende Vennoot**

**Jelena SANADER**

Koetsweg 49 bus 302

3010 Leuven

**Als Stille Vennoot**

**Samen verklaren een handelsvennootschap te stichten onder de vorm van gewone commanditaire vennootschap.**

**Artikel 1 – Naam.**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire ven-nootschap onder de benaming “MUNJE”.

**Artikel 2 - Zetel.**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3010 Leuven? Koetsweg 49 bus 302

**Bij besluit van de zaakvoerder mag de zetel naar een andere plaats worden overgebracht mits inachtneming van de taalwetgeving.**

**Artikel 3 – Doel.**

De vennootschap heeft als onderwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of rekening van derden of in deelname met deze laatste:

De studie, het onderzoek, de opvatting, de ontwikkeling, de totstandbrenging en het op de markt brengen van informaticaprogramma's of elk systeem van automatisering, de aankoop, de verkoop, de vervaardiging, de invoer, de uitvoer, de vertegenwoordiging, het onderhoud, de reparatie, de verdeling, de verandering, de huur, het beschikbaar stellen van elk systeem, programma, elektrisch, elektronisch, informatica-, audiovisueel materiaal en, op algemene wijze, van elk activiteit met direct of indirect

betrekking op zijn onderwerp.

De telematica en de telecommunicatie,

De raadgeving, het organisatieadvies en het feit om ter plaatse of op afstand lessen te geven

De aankoop en de verkoop van over het algemeen willekeurige informaticacomputers of systeem of componenten

Het schrift, de schematisering, de testing, de architectuur van informatica process of programma's

Het schrift, de publicatie, het verhuren, het elektronische beschikbaar stellen van spelen zonder op gebieden in te gaan die door vergunningen gereserveerd zijn

Het gebruik, processing, het verzamelen, de verdeling, het gebruik van elke hard of elektronisch gegevensbron zonder de wetgevingen te overschrijden.

Het onderdak van gegevens, programma's, servers,..., of elke activiteit direct of indirect gelinkt.

Dienst ter beschikking stellen van materiële of elektronische informatie op de breedste manier

De implementatie, de opvatting, het gebruik van websites.

Adviesdienst, audit, process, van uitwerking van elke openbare of particuliere mededeling zonder de wettelijke grenzen te overschrijden.

De vertaling van menselijke of informatica talen op de breedste manier.

De bemiddeling in de sector van het personeel op de breedste manier zonder de wetgeving te overschrijden.

Elke activiteit van steun aan de ondernemingen op de breedste manier

De organisatie van jaarbeurzen, besprekingen, salons op de breedste manier

Elke activiteit van centrum van verzoek, logistieke steun, van reprografie aan de breedste manier.

de totstandbrenging, conceptualisatie, de design, de oprichting, de ontwikkeling, van elk image, marketing plan, image strategie, van verspreiding of marketing instelling, van aanwezigheid op vlak van image, communicatie, van marketing evenwel digitaal of reëel.

de opvatting, implementatie, planning, de opvolging van implementatie van elke onroerende ruimte op voorwaarde niet de taken uit te oefenen die door de wetgeving voor bepaalde vergunningen worden gereserveerd, die de vennootschap niet zou verkregen hebben.

het verzamelen, het sorteren, het gebruik, datamining, van over het algemeen willekeurig allerlei gegevens onder voorbehoud de wetgeving niet te overschrijden.

Deze vermelding is exemplaire en niet beperkend.

De vennootschap wijdt zich eveneens voor onderwerp om de ontwikkeling van concepten en nieuwe technieken te bevorderen in verband met een van de gebieden die in dit artikel worden aangehaald, door activiteiten van recycling, stage en seminarie, door de participatie aan besprekingen, van de lessen en de dagen van studie, door het opstellen van artikelen, het onderwijs te organiseren en door met alle eisende instanties dezelfde doelen, betrekkingen aan te knopen noodzakelijk voor de implementatie van het onderwerp.

Deze vermelding is exemplaire en niet beperkend.

In verband met deze activiteit, zal de vennootschap met name, prijsgeven, geven aan huurovereenkomst alle roerend goed en flatgebouwen kunnen verkrijgen, alle leningen en/of hypothecaire kredieten aangaan en toekennen of niet, aangezien deze opsomming niet beperkend is.

De vennootschap zal op algemene wijze, elke verrichting kunnen verwezenlijken financieel, industrieel, roerend of onroerend betrekking hebbend direct of indirect op zijn sociaal onderwerp of die zouden kunnen erover te vergemakkelijken, direct of indirect, volledig of gedeeltelijk, de implementatie.

De vennootschap zal eveneens zich via inbreng, op intekening, fusie, absorptie, samenwerking, deelname, financiële bijdrage of om het even welke andere wijze kunnen interesseren, deelnemen aan elke onderneming, vennootschap of vereniging die een gelijksoortig, analoog of samenhangend voorwerp hebben, aan zijne, of waarvan het onderwerp de implementatie van zijn onderwerp zou kunnen vergemakkelijken, zelfs indirect

De vennootschap kan zich eveneens borg dragen en elke persoonlijke of reële veiligheid voor iedere persoon of verbonden bedrijf geven of niet.

Zij kan elk mandaat van beleid, bestuur en vereffenaar in elke samenleving, onderneming en willekeurige vereniging aanvaarden.

Ingeval de uitkering van bepaalde handelingen zou gebonden zijn aan eerste vereisten van toegang tot het beroep, zal de vennootschap zijn actie, wat de uitkering van deze handelingen betreft, aan de implementatie van deze voorwaarden ondergeschikt maken

**Artikel 4 – Duur.**

De vennootschap wordt voor onbepaalde duur aangegaan.

**Artikel 5 - Kapitaal - Aandelen.**

Het maatschappelijke kapitaal bedraagt achttien duizend zes honderd euro (18.600 EUR), en wordt vertegenwoordigd door 1860 aandelen, zonder nominale waarde. 1760 aandelen werden onderschreven door voornoemde Rade SANADER, en 100 aandelen door voornoemde Jelena SANADER

## Luik B - vervolg

**Beroep is gemaakt tot duizend euro op de rekening van bedrijf te storten binnen de 14 dagen van stichting op basis van aandelen repartitie**

### Artikel 6 - Beherende en stille vennoten.

De Heer Rade SANADER, voornoemd, is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt tot beherende vennoot benoemd.

Stille vennoten dragen niet verder bij in de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen zij beloofd hebben in de vennootschap in te brengen.

De stille vennoten hebben de bevoegdheid te beslissen overeenkomstig de wettelijke en statutaire bepalingen met betrekking tot :

- de controle van de vennootschap;
- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- het stemrecht in de algemene vergadering.

### Artikel 7 - Overdracht van aandelen.

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaande en geschreven akkoord van alle andere beherende vennoten.

## HOOFDSTUK II.- BESTUUR EN TOEZICHT.

### Artikel 8 - Bestuur van de vennootschap.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders(s).

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering; in dergelijk geval kan de algemene vergadering tot bezoldiging van het mandaat in geld of in natura beslissen.

### Artikel 9 – Vertegenwoordiging.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

### Artikel 10 – Controle.

De controle op de vennootschap, inclusief de onderzoeksbevoegdheid, zal geschieden door elke vennoot individueel, tenzij de algemene vergadering daartoe één of meer commissarissen aanduidt. De individuele vennoot kan zich laten vertegenwoordigen of met een accountant bijstaan.

## HOOFDSTUK III.- JAARVERGADERING.

### Artikel 11 – Jaarvergadering.

De jaarvergadering zal worden gehouden op uitnodiging van de beheerder binnen de 6 maanden na elk boekjaar. De uitnodiging zal de plaats, tijd en dagorde van vergadering bevatten.

De jaarvergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of in de gemeente van de zetel van de vennootschap.

### Artikel 12 – Bijzondere en buitengewone algemene vergadering.

Iedere vennoot kan steeds een buitengewone of een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen.

Daartoe moet hij al de medevennoten per aangetekende brief uitnodigen, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn of via enig ander communicatiemiddel, dat uitdrukkelijk werd aanvaard door de bestemming. Deze brief moet de dagorde vermelden.

De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder of, in zijn afwezigheid, door de oudste aanwezige vennoot. Zij zal worden gehouden ten maatschappelijke zetel of in de gemeente ervan.

### Artikel 13 – Vertegenwoordiging.

Elke vennoot kan zich op de algemene vergadering van vennoten laten vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot. De volmachten dienen een handtekening te dragen (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek).

### Artikel 14 – Stemrecht.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

### Artikel 15 – Meerderheid.

De algemene vergadering van vennoten kan geldig beraadslagen, indien alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen een gewone meerderheid of bijzondere meerderheid voor statutenwijziging.

**HOOFDSTUK IV.- BOEKJAAR – WINSTVERDELING.****Artikel 16 - Boekjaar.**

Het boekjaar gaat in op eerst januari en eindigt op een en dertig december van ieder jaar.  
Ieder jaar op eenendertig december zal een inventaris en een jaarrekening worden opgemaakt.

**Artikel 17 - Winstverdeling.**

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.  
Over de winstverdeling en reservevorming zal worden beslist door de algemene vergadering bij eenparig akkoord van de meerderheid van vennoten.

**Artikel 18 - Verliezen.**

De verliezen zullen onder de vennoten worden verdeeld volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.  
Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

**HOOFDSTUK VI.- ONTBINDING EN VEREFFENING.****Artikel 19 - Overlijden.**

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.  
De erfgenamen en de echtgenoot van een overleden vennoot, aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot en vervullen de plaats van de overledene als vennoot van de vennootschap.  
Andere rechthebbenden van de overleden vennoot worden slechts vennoot, wanneer zij als dusdanig worden aanvaard door alle andere vennoten. Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel in waarde op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.  
De erfgenamen en rechtverkrijgenden van de overleden vennoot mogen in geen geval de zegels laten leggen of een inventaris vorderen, noch de normale gang van zaken van de vennootschap verstoren.

**Artikel 20 - Ontbinding - vereffening.**

Bij ontbinding met vereffening worden één of meer vereffenaars benoemd door de algemene vergadering.  
De vereffenaars treden pas in functie na bevestiging door de Rechtbank van Koophandel van de benoeming door de algemene vergadering, overeenkomstig artikel 184 van het Wetboek van vennootschappen. Als de rechter de benoeming van de vereffenaar niet wil bevestigen of homologeren, stelt hij zelf een vereffenaar aan, eventueel op voordracht van de algemene vergadering. Zij beschikken over alle machten genoemd in de artikelen 186 en 187 van het Wetboek van vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering. De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde deze bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.  
De vereffenaar(s) moet(en) tijdens de zesde en de twaalfde maand van het eerste jaar van de vereffening een vereffeningstaat verzenden aan de Griffie van de Rechtbank van Koophandel. Vanaf het tweede jaar volstaat één staat per jaar.  
Vooraleer zij de vereffening afsluiten, moet(en) de vereffenaar(s) een plan met de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voorleggen aan de rechtbank, die uitdrukkelijk haar instemming moet betuigen met dit plan.  
Het batig saldo van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten, a ratio van hun aandelenbezit.  
Alle activa van de vennootschap worden gerealiseerd tenzij de algemene vergadering anders beslist.  
Indien niet alle aandelen in dezelfde mate werden volgestort, herstellen de vereffenaars het evenwicht, hetzij door bijkomende opvragingen te doen, hetzij door voorafgaande betalingen te doen.

**Eerst boekjaar:**

Het eerst boekjaar begint op stichtingsdatum en zal op 31 december 2019 eindigen  
De vennootschap zal alle door de stichters al gepleegd daden in haar naam en/of haar voor- en nadeel sinds 1/4/2018 in haar eigen naam terugnemen als deze rechtstreeks door haar gepleegd waren  
De eerste jaarvergadering zal in 2020 gehouden worden  
Na stichtingsakte, besluiten de vennoten de Heer Rade SANADER, voornoemd, tot de hoedanigheid van niet-statutaire zaakvoerder te benoemen  
Bedrijf geeft JPMCA cvba (BE 0842.764.803) de volmacht alle onderhandelingen te oefenen in de kader van haar stichting