



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19321053



Neergelegd
11-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 13/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727913833

Naam

(voluit) : VDD Schilderwerken

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Grote Steenweg 3

2560 Nijlen (Kessel)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgemaakt te Lier op 4 juni 2019 blijkt :

1. Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming VDD Schilderwerken.
2. De zetel van de vennootschap is gevestigd te Grote Steenweg 3, 2560 Kessel. De zetel mag overgebracht worden naar een andere plaats door beslissing van de zaakvoerder.
3. Het doel van de vennootschap luidt als volgt:
 - Schilderwerken van binnen- en buitenschrijnwerk van gebouwen;
 - Gevelonderhoud, schilderwerken en gevelrenovatie;
 - Behang- en schilderwerken van gebouwen, zowel in particuliere als professionele sector;
 - Afbraak- en gyprocwerken;
 - Interieurbouw in de meest omvattende zin van het woord;
 - Interieurdesign en -inrichting;
 - Klusjes- en plaatsingsdienst in de meest ruime zin;
 - Installatie en plaatsing van vloerbekleding, raamdecoratie, gordijnen, lamellen, blinden en dergelijke in de meest ruime zin;
 - Aan- en verkoop, groot- en kleinhandel in deze producten en aanverwanten;
 - het verlenen van diensten, adviezen, bijstand inzake algemene beleidsstrategieën, human resources, management, marketing en verkoop en in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen op het vlak van beleid, administratie, financiën en beheer;
 - het verlenen van diensten van financiële, commerciële, operationele, logistieke of administratieve aard;
 - het verlenen van diensten inzake projectleiding, projectontwikkeling, analyse, programmatie, training en opleiding;
 - het verlenen van diensten i.v.m. maatschappelijk welzijn;
 - het uitbaten van concessies, licenties en andere immateriële rechten en activa.
 - het geven van opleidingen en trainingen in de meest ruime zin;
 - het verwerven door koop, huur of anderszins van onroerende en roerende goederen en de terbeschikkingstelling ervan aan haar zaakvoerders;
 - het uitsluitend voor eigen rekening beheren van alle soorten rechten, beleggingen en financiële instrumenten, zoals ondermeer, zonder dat deze opsomming beperkend is, auteursrechten en andere roerende rechten, kunstvoorwerpen, kasbons, aandelen, obligaties, opties, en andere;
 - De vennootschap mag in het algemeen zowel in België als in het buitenland roerende, onroerende, financiële en commerciële activiteiten verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks dienstig zijn om haar activiteiten uit te oefenen of uit te breiden, zonder dat deze opsomming beperkend is;
 - De vennootschap mag optreden als lasthebber, bestuurder, zaakvoerder en/of vereffenaar van alle rechtspersonen;
 - De vennootschap mag participaties nemen en investeringen doen, onder welke vorm ook, in andere

vennootschappen;

- *De vennootschap zal haar doel realiseren, zowel in België als in het buitenland op de manier die zij goed vindt.*

4. De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt DUIZEND (1.000,00) EUR, vertegenwoordigd door HONDERD (100) aandelen zonder nominale waarde.

Het kapitaal wordt volledig volstort voor 1.000,00 EUR bij wijze van geldschieting.

6. De heer Danny Van Donick is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende of werkende vennoot genoemd. Er is één stille vennoot.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders. Wordt tot statutair zaakvoerder benoemd: De heer Danny Van Donick.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van hen, beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen.

Het mandaat van zaakvoerder is **bezoldigd**, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

De zaakvoerder kan slechts worden afgezet en vervangen door beslissing van de algemene vergadering met **drie vierde** van stemmen.

8. Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts overdragen aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden om zijn of haar aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord, tegen een prijs vast te stellen door een deskundige aangesteld in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord met betrekking tot de deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennootschap haar zetel heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn inkooprecht, kan de overdragende vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door ten minste de helft van de overige vennoten die ten minste twee/derden van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht is voorgesteld.

De overdracht moet aan de vennootschap ter kennis gebracht worden of moet door haar worden erkend. Zij dient ook te worden bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad.

9. Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermede hun akkoord betuigen.

Indien de erfgenamen niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel het recht om hun deel op te eisen, dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennootschap, zoals dit voorkomt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

10. Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Ieder jaar op 31 december, zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt. Het eerste boekjaar gaat in op heden en zal afgesloten worden op 31 december 2020.

11. De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

12. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

13. De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste zaterdag van de maand juni om 10 uur ten maatschappelijke zetel, voor de eerste keer in 2021.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen op het tijdstip dat hij verkiest.

Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden. Wanneer alle vennoten in vergadering bijeen zijn kan worden afgezien van deze formaliteit.

De vergadering zal worden voorgezeten door de heer Danny Van Donick of bij zijn afwezigheid door de oudste aanwezige. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

14. In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders



aandelenbezit.

15. De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, onder opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel van huidige akte ter griffie van de rechtbank van koophandel.

16. Bijzondere volmacht met recht van in de plaatsstelling en met het recht ieder afzonderlijk te handelen wordt verleend aan:

- de Comm. V. Admin+, Kessel-Dorp 22, 2560 Kessel;

a) teneinde de zaakvoerder(s) te vertegenwoordigen en bij te staan bij alle diensten en bij het vervullen van alle formaliteiten, zowel deze voortvloeiende uit deze akte als uit alle andere authentieke en onderhandse akten, ondermeer, en dit zonder dat deze lijst beperkend is, bij het ondernemingsloket en bij de belastingdiensten;

b) voor de inschrijving, aansluiting en vertegenwoordiging van de vennootschap en haar zaakvoerder(s) bij sociale verzekeringsfondsen en sociale secretariaten;

c) voor de neerlegging van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van Koophandel;

d) voor de inschrijving, wijziging en doorhaling van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap in de Kruispuntenbank Ondernemingen via de diensten van het ondernemingsloket;

e) voor de aanvraag en schrapping van een BTW-nummer en een ondernemingsnummer;

f) op het gebied van vertegenwoordiging van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap ten aanzien van de administraties van de directe belastingen en van de BTW in het algemeen, en in het bijzonder voor het indienen van de aangiften in de personen- en vennootschapsbelasting, het indienen van de BTW-aangiften en de jaarlijkse BTW-listings, en het indienen van bezwaarschriften.

Danny Van Donick

Zaakvoerder