

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



14220545

Gent
Afdeling Oudenaarde

28 NOV. 2014
Griffie

Ondernemingsnr : 0505.772.648

Benaming

(voluit) : **FARKAS**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : 9550 Herzele, Schoonderhage 20

(volledig adres)

Onderwerp akte : Oprichting

AKTE VAN OPRICHTING EN STATUTEN van de GEWONE COMMANDITAIRE VENNOOTSCHAP
"FARKAS"

Tussen:

1. De heer DE WOLF Peter, geboren te Opbrakel op vijf december negentienhonderd achtenvijftig, wonende te 9550 Herzele, Schoonderhage, nummer 20;

2. STILLE VENNOOT;

wordt overeengekomen over te gaan tot de oprichting van een gewone commanditaire vennootschap, waarvan zij de akte van oprichting en statuten als volgt vaststellen:

I. OPRICHTING

1. De vennootschap is een handelsvennootschap in de vorm van een gewone commanditaire vennootschap.

2. De naam van de vennootschap luidt: "FARKAS".

3. Zij wordt gevestigd te 9550 Herzele, Schoonderhage, nummer 20.

4. De heer DE WOLF Peter, voornoemd, neemt deel aan de oprichting als gecommanditeerde vennoot.

STILLE VENNOOT, voornoemd, neemt deel aan de oprichting als stille vennoot.

5. Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op vijfhonderd euro (500,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door vijftig (50) aandelen met een nominale waarde van tien euro (10,00 EUR) per aandeel. Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng.

6. Het kapitaal is volledig ingeschreven als volgt:

De heer DE WOLF Peter, voornoemd, heeft ingetekend op negenenvierzig (49) aandelen en verklaart inbreng te doen in geld voor een bedrag van vierhonderd negentig euro (490,00 EUR), waarvoor hij een participatie in het kapitaal van de vennootschap in verhouding tot zijn inbreng bekomt.

STILLE VENNOOT, voornoemd, heeft ingetekend op één (1) aandeel en verklaart inbreng te doen in geld voor een bedrag van tien euro (10,00 EUR), waarvoor hij een participatie in het kapitaal van de vennootschap in verhouding tot zijn inbreng bekomt;

II. STATUTEN

Artikel 1. Rechtsvorm - naam

De vennootschap is opgericht als een Gewone Commanditaire Vennootschap onder de benaming:
"FARKAS".

Artikel 2. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Behoudens door de rechter en hetgeen bepaald is in de statuten kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een buitengewone algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 3. Zetel

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 9550 Herzele, Schoonderhage, nummer 20. De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s). De zetelverplaatsing wordt bekendgemaakt in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Artikel 4. Doel

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- Het uitvoeren van studies en het verlenen van advies ivm energieopwekkende en -besparende technologieën en projecten;
- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering;
- Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, en het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding;
- Het berekenen van de kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.;
- Algemene en energie-specifieke audit-activiteiten;
- Activiteiten van ingenieurs en aanverwante technische adviseurs;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in geotextiel, textielgrondstoffen en -vezel, garen, en overige textiel;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in folie en aanverwante producten;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in producten op basis van polymeren en kunststoffen in primaire vormen;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in machines en apparaten voor de warmte-, koel- en vriestechiek;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in installaties voor energie-opwekking en hernieuwbare energietechnologieën zoals zonne-energie, bio- en windenergie;
- Groot- en detailhandel, en handelsbemiddeling in warmtekrachtkoppelinginstallaties voor verwarming en elektriciteit;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.

Dit alles in de meest uitgebreide betekenis van de termen. Zij mag tevens om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de elgen handelszaak.

De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welk van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

Het doel van de vennootschap mag worden uitgebreid of beperkt door middel van een wijziging van de statuten, overeenkomstig de voorwaarden voorzien in het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 5: Kapitaal – aandelen

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt vijfhonderd euro (500,00 EUR) en wordt vertegenwoordigd door vijftig (50) aandelen met een nominale waarde van tien euro (10,00 EUR) per aandeel.

Het kapitaal wordt ingebracht als volgt door middel van een inbreng in geld door:

- a) De heer DE WOLF Peter, voornoemd, tot beloop van vierhonderd negentig euro (490,00 EUR);
- b) STILLE VENNOOT, voornoemd, tot beloop van tien euro (10,00 EUR).

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de vennoten volgende aandelen toegekend:

- aan de heer DE WOLF Peter, voornoemd: negenenveertig (49) aandelen
- aan STILLE VENNOOT, voornoemd: één (1) aandeel

Artikel 6: Beherende en stille vennoten

De heer DE WOLF Peter is hoofdelijk aansprakelijk vennoot en wordt beherend vennoot genoemd.

STILLE VENNOOT is stille vennoot. Hij draagt niet verder bij in de schulden en de verliezen van de vennootschap dan tot beloop van hetgeen hij beloofd heeft in de vennootschap in te brengen. De stille vennoot mag zich niet inmengen in het bestuur van de vennootschap, maar zal het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

Artikel 7: Bestuur van de vennootschap

§1. Aantal-benoeming

De leiding van de vennootschap berust bij één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

§ 2. Duur van de opdracht – ontslag

Een zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering. Het besluit een zaakvoerder te ontslaan wordt genomen bij eenparigheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten en gewone meerderheid van stille vennoten.

§ 3. Bevoegdheid

De zaakvoerders zijn bevoegd om alles te doen wat nuttig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

§ 4. Externe vertegenwoordigingsmacht

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld, dan dienen zij gezamenlijk te handelen om namens de vennootschap te handelen in en buiten rechte.

Zijn er drie of meer zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigt het college van zaakvoerders als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het handelt door de meerderheid van zijn leden.

§ 5. Dagelijks bestuur

De zaakvoerder(s) van de vennootschap kan/kunnen het dagelijks bestuur toevertrouwen aan een directiecomité of aan een of meerdere directeuren die onder het toezicht en volgens de richtlijnen van dit bestuur aan wie de verantwoording verschuldigd is, handelen binnen de perken van de hen toevertrouwde machten.

§ 6. Bijzondere volmachten

De zaakvoerders(s) kan/kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.

Artikel 8: Overdracht van aandelen onder levenden

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten. Indien de overdracht door de andere vennoten geweigerd wordt, zullen zij zelf de participatie moeten inkopen. De overdracht geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een onafhankelijke deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen de drie maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Bij niet-betaling binnen de gestelde termijn kan de vennoot die zijn aandelen wenst over te dragen de ontbinding van de vennootschap vragen.

De overdracht van aandelen, toebehorend aan de gecommanditeerde vennoot zullen het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Artikel 9: Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ontbinding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgenamen, indien alle andere vennoten hiermee hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, zal de procedure voorzien in artikel 8 worden toegepast. Worden de erfgenamen niet tijdig betaald, kunnen zij eveneens de ontbinding van de vennootschap vragen.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10: Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Ieder jaar zal een inventaris en een jaarrekening worden opgemaakt.

Artikel 11: Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen. Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering. Het eenparig akkoord van alle vennoten wordt vereist.

Artikel 12: Algemene vergadering

§1 Jaarvergadering- Bijzondere buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om achttien uur op de maatschappelijke zetel of in elke andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de jaarvergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.

§ 2 Bijeenroeping

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij alle medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen vóór de vergadering bij de post aangetekend verzonden zijn naar het adres zoals bepaald in de vennotenregister. Deze brief moet de dagorde vermelden. De formaliteiten voor de bijeenroeping dienen niet te worden nageleefd als alle vennoten, houders van obligaties, zaakvoerders en commissaris(sen) aanwezig of vertegenwoordigd zijn.

§ 3 Bevoegdheid van de vergadering

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten ter zake van:

- de vaststelling van de jaarrekening;
- de bestemming van de beschikbare winst;
- de wijziging van de statuten;
- de benoeming en ontslag van zaakvoerder, de vaststelling van zijn salaris, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hem en het verlenen van kwijting.

§ 4 Stemrecht en Besluiten

Elk aandeel zal recht geven op een stem.

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen zoals hierna bepaald. Bij staken van stemmen is het voorstel verworpen. Van elke vergadering worden notulen opgemaakt.

§ 5 Schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren. Daartoe zal door de zaakvoerder(s), een rondschrjven, hetzij per brief, fax of e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de dagorde en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten, zaakvoerders, commissarissen, obligatie- of certificaathouders, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen een termijn van twintig dagen na ontvangst van het rondschrjven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrjven vermeld. Is binnen deze periode de goedkeuring van alle vennoten niet ontvangen, dan wordt de beslissing geacht niet genomen te zijn.

§ 6 wijziging van de statuten

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd worden goedgekeurd met eenparigheid van stemmen van de vennoten.

Artikel 13: Ontbinding – vereffening

§ 1. Ontbinding

De vennootschap wordt ontbonden ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de quorumvereisten die gelden voor een statutenwijziging.

§ 2. Aanstelling van vereffenaars

Met het oog op de vereffeningsovername benoemt de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars, bepaalt hun bevoegdheden en vergoedingen, stelt vast op welke wijze zij de vennootschap kunnen verbinden en vertegenwoordigen en geeft aan hoe zij de vereffening tot een goed einde moeten brengen.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan zijn de zaakvoerders die ingevolge de ontbinding automatisch uittreidend zijn, van rechtswege vereffenaars.

Zij handelen namens de vennootschap in vereffening op dezelfde wijze als wanneer zij optraden in hun hoedanigheid van zaakvoerders. Hun aanstelling geldt, behoudens ontslag door de algemene vergadering of door hen aangeboden, voor onbepaalde duur en tot beëindiging van hun opdracht.

Zijn er meerdere vereffenaars, dan vormen zij een college dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de gewone regels van vertegenwoordigende raden.

§ 3. Verdeling van het vereffeningsovername

De nettowinst van de vereffening, na aanzuivering van alle schulden van de vennootschap of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt door de vereffenaars onder de vennoten verdeeld naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten, nadat, indien nodig, de aandelen op een gelijke voet worden gesteld ofwel door aanrekening van de nog openstaande bedragen op de aandelen waarop in mindere mate is gestort, ofwel door vooruitbetaling ten bate van de aandelen waarop in hogere mate is gestort, tot beloop van het verschil.

In afwijking van de voorgaande alinea's, kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar gaat in op de datum dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt en eindigt op éénendertig december tweeduizend en vijftien.

2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden op drie juni tweeduizend en zestien, overeenkomstig de statuten.

3. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen, gesteld voor de vennootschap en de oprichters tot leden, door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting vóór ondertekening van de huidige oprichtingsakte, bekrachtigt en alle verbintenissen die daaruit voortvloeien overneemt, onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid door neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.

4. De voornoemde gecommanditeerde venno(o)t(en) verklaren allen hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

5. STILLE VENNOOT, voornoemd, verklaart hierbij zijn inbreng volledig te hebben volgestort.

6. Wordt benoemd tot niet-statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur en met volledig externe vertegenwoordigingsbevoegdheid overeenkomstig artikel 7 van onderhavige statuten:

- De heer DE WOLF Peter, voornoemd, die dit mandaat aanvaardt;

Aldus opgemaakt te Herzele op 24 november 2014, in 3 exemplaren waarvan elke partij erkent één origineel te hebben ontvangen, en een derde exemplaar dient om gelijktijdig neergelegd te worden ter griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Voor ontleidend uittreksel,

DE WOLF Peter, zaakvoerder

Tegelijk neergelegd: oprichtingsakte dd. 24/11/2014, en volmacht