

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19314219\*



Neergelegd  
09-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0724729758

Benaming : (voluit) : **M&Y FACILITY**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Van Heetveldelei 183  
(volledig adres) 2100 Deurne

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Notaris **Ilse JANSSENS** te Kontich op vijf april tweeduizend negentien blijkt dat een **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid** werd opgericht onder de benaming **M&Y FACILITY**, met maatschappelijke zetel te **2100 Antwerpen (Deurne), Van Heetveldelei 183** door:

1. De heer **TOUIL Mohamed**, geboren te BERKANE (Marokko) op negenentwintig juli negentienhonderdzesenzeventig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Van Heetveldelei 183.
2. Mevrouw **TOUIL Rajae**, geboren te BERKANE (Marokko) op drieëntwintig februari negentienhonderddrieëntachtig, wonende te 2550 Kontich, Kongostraat 3 bus 102.

#### **PLAATSING EN STORTING VAN HET KAPITAAL**

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapi-taal van **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00)** volledig geplaatst is. Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/honderdzesentachtigste ieder, welke de totaliteit van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### **Inbreng in geld**

1. de Heer **TOUIL Mohamed**, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van een bedrag van achttienduizend honderd euro (€ 18.100,00), waarvoor hem honderdéénentachtig (181) aandelen worden toege-kend.

2. Mevrouw **TOUIL Rajae**, voornoemd, verklaart inbreng te doen in geld van een bedrag van vijfhonderd euro (€ 500,00), waarvoor haar vijf (5) aandelen worden toege-kend.

De comparanten verklaren dat ieder aandeel voor minstens één/derde volstort is, met name ten belope van veertig/drieënnegentigste in totaal, hetzij achtduizend euro (€ 8.000).

De genoemde bedragen zijn bij storting of overschrij-ving gedeponereerd op een bijzondere rekening onder nummer BE49 7340 4738 1071 bij KBC BANK geopend ten name van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **M&Y FACILITY** in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door voornoemde instelling op achtentwintig februari tweeduizend negentien dat door mij notaris in het dossier zal bewaard worden.

#### **STATUTEN**

De comparanten verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt :

#### **NAAM**

De vennootschap wordt als **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid** opgericht onder de naam **M&Y FACILITY**.

#### **ZETEL**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **2100 Antwerpen (Deurne), Van Heetveldelei 183**.

#### **DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Alle activiteiten in verband met bouwen, verbouwen en renoveren en afwerking van onroerende goederen voor eigen rekening of in onderaanneming of uitbesteding ervan, zoals onder meer maar niet uitsluitend:
  - \*Algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf en bouwpromotie;
  - \*Het uitoefenen van alle activiteiten in verband met bouw coördinatie en veiligheidscoördinatie, in de meest brede zin;
  - \*Uitwerken, analyseren, coördineren van allerhande studies voor ondernemingen;
  - \*Installatie elektriciteitswerken;
  - \*Kleine en grote herstellingen elektrische installaties;
  - \*Logistieke diensten, bewaarneming van goederen;
  - \*Loodgieterswerk;
  - \*Installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie, omvattende de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van apparatuur (inclusief regelapparatuur) en leidingen voor verwarming, ventilatie, koeling en klimaatregeling;
  - \*Overig loodgieterswerk, omvattende de installatie in gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, sprinklerinstallaties, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen (bijvoorbeeld voor zuurstof in hospitalen);
  - \*Stukadoorswerk;
  - \*Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
  - \*Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
  - \*Interim management en management;
- De uitbating van een schoonmaakbedrijf in de ruimste zin van het woord, omvattende onder meer, maar niet uitsluitend:
  - \*onderhoud, reinigen, schoonmaken en ontsmetten van woningen, kantoorgebouwen, gebouwen aangewend voor industriële of handelsdoeleinden, werkplaatsen, scholen, ziekenhuizen, restaurants, hotels, ontspanningsaangelegenheden;
  - \*reinigen van zwaar verontreinigde oppervlaktes en machines door middel van droogijs;
  - \*reinigen van onder meer kleding, tapijten, salons, overgordijnen na rook, brand of waterschade, verwijdering van brandgeur uit gebouwen door middel van een ozonbehandeling;
  - \*reinigen en schoonmaken van alle soorten machines, kantoomateriaal, meubilair, stoffering en allerhande voorwerpen;
  - \*reinigen van linoleum, vinyl, tapijten, gordijnen en overgordijnen;
  - \*het uitvoeren van alle vloerbehandelingen;
  - \*reinigen, zandstralen en schoonmaken van vloeren, gevels, ruiten, daken, opritten, riolen en tanks;
  - \*ontstoppingswerken;
  - \*ontstoffs- en ontvettingswerken, ongedierte- bestrijding;
  - \*onderhoud van diverse terreinen, daaronder begrepen speelpleinen en sportvelden, parken en tuinen, andere groene zones, met inbegrip van verzorgen van bloemen- en plantenbakken;
  - \*de aan- en verkoop van klein- en groothandel in import en export van onder meer onderhoudsproducten, detergents en schoonmaakproducten;
  - \*de verhuur en ter beschikkingstelling van machines, al dan niet begeleid door bedieningspersoneel, betreffende de hoger vermelde activiteiten;
  - \*Adviesverlening inzake schoonmaak en onderhoud, met inbegrip van audit, organisatie en reorganisatie van het schoonmaakbeheer, inventarisatie van schoonmaakproducten, de evaluatie en controle van schoonmaakwerkzaamheden, opstellen van schoonmaakoffertes, de opleiding van schoonmaakpersoneel en managers die de schoonmaak uitvoeren.
- Beheer van bedrijven onder meer door het uitvoeren van of het deelnemen in de organisatie, herstructurering of leiding, het geven van adviezen op technisch, commercieel, juridisch en financieel gebied, dit alles in de breedste zin zodat alles kan gedaan worden dat het ontstaan, de uitbating, de groei en het welzijn van een onderneming en de belangen van haar eigenaars en betrokkenen ten goede kan komen;
- tevens tot doel voor eigen rekening, voor rekening van derden, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger, bij te dragen tot vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen.
- Het verlenen van financiële, administratieve, commerciële, juridische, sociale, technische en consultatieve bijstand aan ondernemingen in de ruimste zin bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;
- Het voeren van administratie van vennootschappen of ondernemingen ongeacht het doel ervan;
- Onderzoek, ontwikkeling, vervaardiging of commercialisering van producten;
- Het ontwikkelen, aanvragen, beheren, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, gebruiksvoorwerpen, knowhow, en aanverwante immateriële duurzame activa;
- Het verwerven, vervreemden, huren en verhuren en beheren van roerende goederen, onroerende

goederen of zakelijke rechten daarop in de ruimste betekenis van het woord;  
Dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Zij kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke recht-streeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

#### **KAPITAAL**

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap be-draagt

**ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00).** Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/honderdzesentachtigste ieder, welke de totaliteit van het kapitaal vertegenwoordigen.

#### **BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet bezoldigd, al dan niet vennoten.

#### **INTERN BESTUUR**

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de be-stuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

#### **EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT**

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

#### **BIJZONDERE VOLMACHTEN**

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

#### **ALGEMENE VERGADERING**

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaar-verga-de-ring genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op **de tweede maandag van de maand juni om achttien uur.**

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de verga-de-ring op de eerst-volgende werkdag gehou-den.

De vergaderingen van vennoten worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproeping meegedeeld.

#### **BOEKJAAR**

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

#### **BESTEMMING VAN DE WINST - RESERVE**

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Van deze winst wordt ten minste één/twintigste voorafgeno-men om de wettelijke reserve te vormen, totdat deze één/ti-ende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Over het saldo wordt beslist door de algemene vergadering.

#### **OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

##### **1. Eerste zaakvoerder**

Voor onbepaalde duur wordt door de oprichter tot gewone zaakvoerder benoemd :

- De heer **TOUIL Mohamed**, geboren te BERKANE (Marokko) op negenentwintig juli negentienhonderdzesenzeventig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Van Heetveldelei 183, die verklaart de opdracht te aanvaarden onder bevestiging dat hij niet getroffen werd door enige maatregel die zich daartegen verzet.

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf heden met dien verstande dat hij vanaf heden tot op de datum van neerlegging overeen-komstig artikel 68 van het Wetboek van Vennootschappen zal optreden als volmachtdrager van de gezamenlijke vennoten en dat hij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en het wetboek van vennootschappen.

##### **2. Eerste gewone algemene vergadering - Eerste boekjaar**

Het eerste boekjaar loopt vanaf neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte tot en met

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

### **éénendertig december tweeduizend negentien.**

De eerste jaarvergadering of gewone algemene vergadering zal gehouden worden op de tweede maandag van de maand juni tweeduizend twintig om achttien uur.

### **3. Aanstelling volmachtdrager**

Werd aangesteld tot bijzondere volmachtdrager, teneinde bij de Kruispuntbank der Ondernemingen, het ondernemingsloket en bij de BTW-administratie alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen voor de in-schrijving van de vennootschap, en de eventuele latere wijzigingen en doorhaling:

De heer LEEMANS Marc, kantoor houdende te 2850 Boom, Kunstlaan 1

Met het recht afzonderlijk te handelen en iemand in zijn plaats te stellen.

### **Voor uittreksel**

Hiermede neergelegd :

- een expeditie van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.