

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19306070\*



Neergelegd  
05-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719817895

Benaming : (voluit) : **Notariële Bestuursvennootschap Celine De Brabandere**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Slijpstraat 12 bus A  
(volledig adres) 8650 Houthulst

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Mieke Breyne te leper op 1 februari 2019 ter registratie neer te leggen

BLIJKT :

Dat daarbij een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opge-richt.

**1° - Oprichter.**

Mevrouw **DE BRABANDERE Celine Rosa Michel**, geboren te leper op 8 december 1989, (wonende te 8650 Houthulst, Slijpstraat 12 A, echtgenote van de heer Wallaert Fedja.

**2° - Rechtsvorm en naam.**

De vennootschap heeft de rechtsvorm van een "besloten ven-nootschap met beperkte aansprakelijkheid (BVBA)". Zij draagt de benaming "Notariële Bestuursvennootschap Celine De Brabandere", afgekort "notaris Celine De Brabandere"

**3° - Zetel.**

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8650 Houthulst, Slijpstraat 12A.

Deze mag worden overgebracht naar iedere andere plaats in België, bij beslissing van het bestuursorgaan, mits inachtneming van de taalwetgeving.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of het buitenland oprichten.

**4° - Doel.**

De vennootschap heeft tot doel het bestuur als zaakvoerder of bestuurder van een professionele notarisvennootschap, met uitsluiting van enige activiteit buiten de professionele notarisvennootschap waarvan hij zaakvoerder of bestuurder is.

Hij mag tevens zijn roerend en onroerend vermogen rationeel en doelmatig beheren. Binnen de perken van dit beheer, zal de vennootschap voor eigen rekening in de vorm van beleggingen alle roerende en onroerende goederen kunnen verwerven, vervreemden, huren en verhuren, met persoonlijke en zakelijke rechten bezwaren, op voorwaarde dat het burgerlijk karakter van de vennootschap niet in het gedrang komt.

**5° - Duur.**

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen van de datum van de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte.

**6° - Kapitaal – Maatschappelijk vermogen – Gestorte bedragen**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) gelijke aandelen op naam zonder aanduiding van nominale waarde, die ieder één/honderdzesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

De inschrijver verklaart en erkent dat ieder aandeel waarop door haar werd ingeschreven volstort is ten belope van twee/derden.

De inbrengen in geld werden voorafgaandelijk aan de oprichting, in toepassing van artikel 224 van het Wetboek van Vennootschappen, gedeponereerd op een bijzondere rekening nummer zoals blijkt

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

uit het door voormelde financiële instelling op 30 januari 2019 afgeleverd bankattest, dat aan de notaris werd voorgelegd.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

Mevrouw Celine De Brabandere dient bijgevolg op eerste verzoek van de zaakvoerder van haar inbreng nog zesduizend tweehonderd euro (6.200 EUR) vol te storten.

#### **7° Bestuur en vertegenwoordiging – Controle – Benoeming van zaakvoerder**

##### **a) Bestuursorgaan.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaak-voer-ders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

##### **Bestuursbevoegdheid.**

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder, die tevens de enige vennoot is. De zaakvoerder is bevoegd voor alle handelingen, die nuttig of noodzakelijk zijn voor het bereiken van het vennootschapsdoel onder voorbehoud der bevoegdheden die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

Indien de zaakvoerder geen notaris meer is of zijn beroep niet meer kan of mag uitoefenen, zowel in geval van ontslag of afzetting als notaris, als in geval van zijn preventieve of disciplinaire schorsing als notaris, tijdens de duur van de schorsing, als in geval van plaatsvervangende, kan de vennootschap geen activiteiten meer uitoefenen die verband houden met het notarisambt, en dient de zaakvoerder zich te beperken tot het beheer van het vermogen van de vennootschap.

##### **Vertegenwoordigingsbevoegdheid.**

De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd tegenover derden en in rechte als eiser of als verweerder door haar zaakvoerder, die bevoegd is de vennootschap te verbinden; het is de zaakvoerder toegestaan een volmacht te verlenen op voorwaarde dat deze beperkt is in de tijd, en/of beperkt is tot één of meer rechtshandelingen, en mag het uitoefenen van het beroep van notaris niet tot voorwerp hebben.

##### **b) Controle.**

De controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, wordt indien wettelijk vereist, aan één of meer commissarissen opgedragen. De commissarissen worden benoemd door de algemene vergadering van vennoten, onder de leden, natuurlijke personen of rechtspersonen, van het Instituut der Bedrijfsrevisoren. De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straf van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige reden door de algemene vergadering worden ontslagen.

Zolang de vennootschap evenwel kan genieten van de uitzonderingsbepaling conform artikel 141, 2° van het Wetboek van Vennootschappen, heeft iedere vennoot conform artikel 166 van het Wetboek van Vennootschappen individueel de onderzoeks- en controle-bevoegdheid van een commissaris.

Niettemin heeft de algemene aandeelhoudersvergadering steeds het recht een commissaris te benoemen en dit ongeacht de wettelijke criteria. Indien geen commissaris werd benoemd kan iedere vennoot zich laten vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar toestemming wordt benoemd, of indien deze vergoeding te haren laste werd gelegd krachtens een rechtelijke beslissing. In deze gevallen worden de opmerkingen van de accountant medegedeeld aan de vennootschap.

##### **c) Benoeming statutaire zaakvoerder**

Vervolgens heeft de oprichter beslist mevrouw Celine De Brabandere voornoemd, te benoemen tot eerste statutaire zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur. Zij aanvaardt dit mandaat.

Het zal bezoldigd zijn, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### **8° Maatschappelijk Boekjaar.**

Het boekjaar van de vennootschap begint op één januari van ieder jaar en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar

#### **9° Aanwending van de winst – wettelijke reserve.**

Van de netto-winst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van een wettelijke reserve. Deze afnemende is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

#### **10° Jaarvergadering – Buitengewone algemene vergadering.**

De jaarvergadering zal jaarlijks gehouden worden op de eerste maandag van de maand juni om 18 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag

plaats. De zaterdag wordt in het kader van dit artikel niet als een werkdag beschouwd.

Een bijzondere of buitengewone algemene aandeelhoudersvergadering mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze aandeelhoudersvergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die ten minste één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen. De aandeelhoudersvergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingsbrief meegedeeld.

#### **11° Oproepingen – uitoefening stemrecht**

a) De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris of commissarissen worden per aangetekende brief, ten minste vijftien dagen vóór de vergadering, uitgenodigd. De brief vermeldt de agenda.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris of commissarissen die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief. Vervulling van de formaliteiten voor de bijeenroeping van de vergadering en voor de toelating tot de vergadering is evenwel niet vereist, wanneer alle vennoten aanwezig zijn en met eenparigheid van stemmen de agenda vaststellen waarover zij ter vergadering zullen beraadslagen en besluiten. De vervulling van deze formaliteit is evenmin vereist in geval van vertegenwoordiging

b) Elk aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

#### **12° Verdeling saldo na vereffening**

Het batig saldo van de vereffening zal onder de aandeelhouders verdeeld worden in verhouding tot hun respectievelijk aandelenbezit, met dien verstande evenwel dat alle aandelen dezelfde rechten moeten hebben.

#### **13° Begin en afsluiting eerste boekjaar**

Het eerste boekjaar neemt een aanvang vanaf de neerlegging ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van het uittreksel van de oprichtingsakte en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

#### **VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL**

Bijlage:

- Uitgifte van de oprichtingsakte

Mieke Breyne  
notaris