


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19312027



Neergelegd
22-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 26/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723464107

Benaming

(voluit) : AJJA 1105

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Tongersesteenweg 52

3730 Hoeselt

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA

Artikel 1:

Tussen de ondergetekenden:

RIGO JURGEN, NN 82.02.09-057.51 wonende te Tongersesteenweg 52, 3730 Hoeselt

en

HENSEN ANDY, NN 85.01.02-238.39 wonende te Tongersesteenweg 52, 3730 Hoeselt

Wordt bij deze een VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA opgericht onder de

maatschappelijke benaming: AJJA 1105

Artikel 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Tongersesteenweg 52, 3730 Hoeselt

De overbrenging van de zetel naar een andere plaats kan door de algemene vergadering beslist worden met meerderheid van stemmen.

Artikel 3: DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

Handel in eigen onroerend goed

Handel in eigen onroerend goed : flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond

Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen
 Verhuur van al dan niet gemeubelde appartementen en huizen
 Verhuur van appartementen in hotels
 Verhuur en exploitatie van sociale woningen
 Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen
 Verhuur van niet-residentiële gebouwen zoals kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimtes, enz.
 Verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's
 Verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten)

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland, alle roerende en onroerende, handels- en nijverheids- en financiële zaken verrichten die van aard zijn om haar maatschappelijke doel te verwezenlijken, uit te breiden of te vergemakkelijken, en in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met alle gelijkaardige of verband houdende doelen. Zij zal door alle middelen mogen samenwerken of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde gelijkaardige doel nastreven. Deze deelneming kan op eender welke manier gebeuren.

Artikel 4: KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal is vastgelegd op 1.000,00 euro vertegenwoordigd door 100 aandelen. Het kapitaal is volledig onderschreven en volstort door Rigo Jurgen & Hensen Andy

Artikel 5: BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door Rigo Jurgen & Hensen Andy
 Hij aanvaardt zijn mandaat. De duur van zijn mandaat is onbeperkt. De algemene vergadering kan over zijn mandaat beslissen bij eenvoudige meerderheid. De zaakvoerder wordt belast met het dagelijkse bestuur van de vennootschap.

Artikel 6: BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op 31 december 2020
 Het eerste boekjaar begint pro fisco op 15 januari tweeduizend en negentien. De duur van de vennootschap is onbeperkt.

Artikel 7: BESTEMMING WINST

Het batig saldo van de balans vormt de netto-winst van de vennootschap na aftrek van alle lasten, de algemene kosten, de nodige afschrijvingen en provisies.

Artikel 8: ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering wordt jaarlijks gehouden op de eerste vrijdag van de maand juni om twintig uur.
 Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering gehouden op de eerstvolgende werkdag.
 De buitengewone algemene vergadering wordt bijeengeroepen wanneer één of meerdere vennoten die alleen of samen één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, hierom bij aangetekend schrijven verzoeken. Er kan geldig beraadslaagd worden als ten minste de helft van het maatschappelijk kapitaal aanwezig is. De wijziging is alleen dan aangenomen wanneer zij ten minste vier vijfde van de stemmen heeft gekregen. Elk aandeel geeft recht op één stem.

Opgemaakt te Bilzen op 5 maart 2019

Rigo Jurgen
 Vennoot

Hensen Andy
 Vennoot