## Luik B

## In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad
\*19317262\*



Ondernemingsnr: 0726638183

Naam

(voluit): Le Freddie

(verkort):

Rechtsvorm: Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Luitenant Naeyaertplein 30

: 2140 Borgerhout

Onderwerp akte: OPRICHTING

Uittreksel uit een akte verleden voor Veronique HULPIAU, geassocieerd notaris met standplaats te Antwerpen (tweede kanton), handelend voor rekening van de BVBA "Deckers notarissen", met zetel te 2000 Antwerpen (district Antwerpen), Léon Stynenstraat 75B (BTW BE 0469.875.423 - RPR Antwerpen), op acht mei tweeduizend negentien, vóór registratie uitgereikt, met als enig doel te worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank.

1. Oprichters

1/ mevrouw KEYMEULEN Els Paul, van Belgische nationaliteit, wonende te 2018 Antwerpen, Korte Lozanastraat 7;

2/ mevrouw STOFFELS Kristin, van Belgische nationaliteit, wonende te 2600 Antwerpen (district Berchem), Velodroomstraat 46.

2. Rechtsvorm

De vennootschap is een besloten vennootschap, afgekort "BV".

3. Naam

Haar naam luidt: "Le Freddie".

4. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

5. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- Het aan- en verkopen van tweedehandsgoederen, vintage, antiek, het optreden als tussenpersoon bij handel in deze roerende goederen, het uitbouwen van en verkopen via webshop;
- De handel in voormelde goederen via vaste of tijdelijke inrichtingen;
- De redactie, eindredactie, copywriting, tekstcorrectie en journalistieke bijdrages voor onder meer magazines, dagbladen, tijdschriften, folders, brochures en mailings.
- Freelancejournalistiek;
- Copywriting, het opstellen van redactionele teksten van welke aard ook en voor diverse media;
- Het schrijven, produceren en leveren van scenario's voor video-, film en televisieproducties en voor multimediale toepassingen;
- Prepress- en premediadiensten; overige uitgeverijen van software;
- Het uitgeven, drukken en exploiteren, inclusief de verspreiding van communicatiedragers, in de ruimste zin van het woord. Het uitoefenen van alle vormen van publiciteit en verder alles wat tot een uitgeversbedrijvigheid en/of tot de digitale en/of audiovisuele mediabedrijvigheid kan gerekend worden, alsmede de vertegenwoordiging van andere uitgevers, respectievelijk het exploiteren van tijdschriften, boeken en drukwerken van andere uitgevers, alsook de vertegenwoordiging van, exploitatie van en dienstverlening aan andere partijen op het vlak van advertenties, content en techniek;
- Personal coaching en coaching in het algemeen;
- Het organiseren en het geven van seminaries en opleidingen;
- Het uitbaten van een bureau voor het verlenen en verzorgen van diensten en advies op het gebied van publiciteit, reclame, marketing en communicatie;
- Verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven en instellingen i.v.m. public relations en

**Luik B** - vervolg

communicatie;

- Het ontwerpen en voeren van reclame- en promotiecampagnes voor derden via de verschillende media;
- Het ontwerpen en plaatsen van buitenreclame, reclameborden en -panelen en aanbrengen van reclame op voertuigen, standenbouw voor beurzen, congressen, evenementen, enz. ;
- Ontwerpen van publicitaire teksten en slogans (copywriters); ontwerpen van publicitaire films;
- Ontwerpen van publicitaire artikelen;
- Webdesign, desktop publishing;
- Het uitwerken van reclametechnieken die tot doel hebben de individuele consument te benaderen (direct marketing) door middel van geadresseerde reclame (direct mailing), telefonische koopvoorstellen, enz.;
- Luchtreclame:
- Verspreiden en thuisbezorgen van monsters en reclamemateriaal, inclusief streekkrantjes en dergeliike:
- Mediarepresentatie;
- Verkopen van tijd en ruimte voor publiciteit in de diverse media;
- Aanbieden van reclameruimte op panelen;
- Activiteiten van grafische designers;
- Activiteiten van fotografen, met uitzondering van persfotografen;
- Maken van foto's voor bedrijven en particulieren: portretfotografie; mode-en reclamefotografie;
- Organisatie van congressen en beurzen;
- Productie van films en video- en televisieprogramma's, maken van geluidsopnamen en uitgeverijen van muziekopnamen;

De vennootschap heeft verder tot voorwerp:

- 1) zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden in vennootschappen en ondernemingen;
- 2) het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen en ondernemingen; het management en het bestuur van om het even welke ondernemingen en vennootschappen;
- 3) het verlenen van diensten die direct of indirect verband houden met voorgaande; deze diensten kunnen geleverd worden krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;
- 4) het optreden als vereffenaar en bewindvoerder;
- 5) het verlenen van technische, administratieve of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen; het verlenen van financiële bijstand; zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemde of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan;
- 6) haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden; alle onroerende verrichtingen, inclusief onroerende leasing;
- 7) de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware; 8) het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergeliike.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

6. Duur

De vennootschap bestaat voor een onbeperkte duur.

7. Inbrengen

Als vergoeding voor de inbrengen werden HONDERD (100) aandelen uitgegeven.

Het statutair onbeschikbaar eigen vermogen van de vennootschap bedraagt TWINTIGDUIZEND EURO (€ 20.000,00).

- 8. Overdracht van aandelen
- 1. Toetreding

Aandeelhouders zijn de natuurlijke- of rechtspersonen die worden aanvaard met instemming van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten en die inschrijven op minstens één aandeel.

2. Uittreding

Behoudens indien er slechts één aandeelhouder is hebben de aandeelhouders het recht uit de vennootschap te treden ten laste van haar vermogen met ingang van het derde boekjaar na de oprichting.

De uittreding gaat gepaard met volgende modaliteiten:

**Luik B** - vervolg

- de uittreding kan op ieder ogenblik gebeuren mits naleving van voorgaande procedure;
- het verzoek tot uittreding moet worden betekend aan het bestuursorgaan bij aangetekend schrijven op de zetel van de vennootschap;
- de uittreding kan geheel of gedeeltelijk waarbij de aandelen waarmee wordt uitgetreden worden vernietigd;
- de uittreding heeft uitwerking op de laatste dag van de maand waarin de formaliteiten voor de uittreding werden volbracht en het bedrag van het scheidingsaandeel moet ten laatste één maand nadien worden betaald.
- het bedrag van het scheidingsaandeel wordt in gemeen akkoord vastgelegd en bij gebreke van akkoord is het scheidingsaandeel gelijk aan de nettoactief waarde van deze aandelen zoals die blijkt uit de laatst goedgekeurde jaarrekening, verminderd met het bedrag van de voor deze aandelen nog niet gestorte of reeds terugbetaalde inbreng.

Nettoactief wordt begrepen zoals vermeld in artikel 5:142 het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen, met name het totaalbedrag van de activa, verminderd met de voorzieningen, de schulden en, behoudens in uitzonderlijke gevallen te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, de nog niet afgeschreven bedragen van de oprichtings- en uitbreidingskosten en de kosten voor onderzoek en ontwikkeling.

In geval van faillissement, kennelijk onvermogen, ontbinding met vereffening of onbekwaamverklaring van een aandeelhouder wordt hij op dat ogenblik geacht van rechtswege uit te treden. De aandeelhouder, of, naargelang van het geval, zijn schuldeisers of vertegenwoordigers hebben recht op uitkering van de waarde van zijn scheidingsaandeel.

De vennootschap kan een aandeelhouder uitsluiten om een wettige reden evenals omwille van één of meer van de volgende redenen:

- indien hij zijn diensten verleent of door zijn rechtstreekse of onrechtstreekse activiteiten deelneemt aan of aanleiding geeft tot verrichtingen die tegen de belangen van de vennootschap indruisen;
- indien een aandeelhouder zijn aandeel verpandt;

De aandelen van de uitgesloten aandeelhouder worden vernietigd.

De uitgesloten aandeelhouder heeft recht op vijftig procent (50%) van de waarde van zijn scheidingsaandeel.

Alleen de algemene vergadering is bevoegd om de uitsluiting, beslissend met een meerderheid van vijfenzeventig procent (75%) van de op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandeelhouders, onder aftrek van de rechten van de betrokken aandeelhouder, uit te spreken. Het gemotiveerde voorstel tot uitsluiting wordt hem meegedeeld overeenkomstig de wettelijke bepalingen. Indien hij daarom verzoekt moet de aandeelhouder worden gehoord. Elk besluit tot uitsluiting wordt gemotiveerd. Het wordt overeenkomstig de wettelijke bepalingen meegedeeld aan de betrokken aandeelhouder.

4. Betaling scheidingsaandeel

Het bedrag waarop de aandeelhouder recht heeft bij de uittreding of uitsluiting is onderworpen aan de regels van uitkering van reserves en wordt opgeschort indien de toepassing van deze bepalingen geen uitkering toelaat, zonder dat hiervoor intrest verschuldigd is. Wanneer de vennootschap terug beschikt over voor uitkering vatbare middelen, zal het op het scheidingsaandeel nog verschuldigde bedrag worden uitgekeerd vóór elke andere uitkering aan aandeelhouders.

5. Vaststellingen

3. Uitsluiting

De uittredingen en uitsluitingen en de daaruit voortvloeiende statutenwijziging worden, vóór het einde van elk boekjaar, vastgesteld bij een authentieke akte verleden op verzoek van het bestuursorgaan. 6. Overdracht van aandelen

a. Indien er meer dan één aandeelhouder is, is elke overdracht of overgang, onder bijzondere of algemene titel, onder bezwarende titel of om niet, onder levenden of ten gevolge van overlijden van aandelen, onderworpen aan de goedkeuring van ten minste de helft van de aandeelhouders die ten minste drie vierde van de aandelen bezitten, na aftrek van de aandelen waarvan de overdracht is voorgesteld.

Deze goedkeuring is ook vereist indien de aandelen worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

b. De aandeelhouder richt het verzoek tot goedkeuring van de overdracht tot het bestuursorgaan bij aangetekende brief, met aanduiding van de naam, voornamen, beroep en woonplaats van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen dat hij zinnens is af te staan, alsmede van de voor ieder aandeel geboden prijs.

Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht, moet het bestuursorgaan de inhoud ervan overmaken aan elke aandeelhouder, bij aangetekende brief, waarbij een schriftelijk negatief of positief antwoord wordt gevraagd binnen de vijftien dagen en waarbij wordt benadrukt dat de aandeelhouders die in gebreke blijven hun antwoord te versturen zoals voorzien, geacht zullen

**Luik B** - vervolg

worden hun goedkeuring te verlenen. Dit antwoord van de aandeelhouder moet bij aangetekende brief worden verstuurd.

Binnen acht dagen nadat de termijn waarbinnen de aandeelhouders hun beslissing moesten laten kennen, is verstreken, betekent het bestuursorgaan aan de overdrager het antwoord op zijn verzoek. De erfgenamen en legatarissen die geen aandeelhouder van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medeaandeelhouders te vragen volgens dezelfde formaliteiten.

c. Tegen weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open. Nochtans zijn de aandeelhouders die de overdracht hebben geweigerd verplicht binnen de drie maanden de aandelen zelf in te kopen of een koper te vinden die op zijn beurt wordt aanvaard volgens de hierbovenbeschreven procedure, en dit aan de prijs die was vermeld in de oorspronkelijke bekendmaking of, in geval van betwisting van deze prijs of bij overgang bij overlijden, aan de prijs bepaald door een deskundige. Deze deskundige wordt in gemeen overleg aangewezen of, bij gebrek aan akkoord, door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank beslissende zoals in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij. Alle procedure- en expertisekosten zijn voor de helft ten laste van de overdrager en voor de andere helft ten laste van de koper(s), naar evenredigheid met het door iedere koper verworven aantal aandelen als er meer dan één koper is.

De prijs van de aandelen zal ten laatste moeten betaald worden binnen de zes maanden nadat hij werd vastgesteld volgens de hierbovenbeschreven procedure.

De bepalingen van dit artikel zijn van toepassing op elke overdracht onder levenden, zowel ten bezwarende titel als ten kosteloze titel, zowel vrijwillig als gedwongen (uitsluiting en uittreding) zowel in vruchtgebruik, blote eigendom als volle eigendom, van aandelen of enige andere effecten die recht geven op de verwerving van aandelen.

- d. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan kan deze het geheel of een deel van de aandelen vrij overdragen.
- e. Wordt gelijk gesteld met een overgang bij overlijden: het faillissement, kennelijk onvermogen, of onbekwaamverklaring van een aandeelhouder.
- 9. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bestuurders kunnen niet door een arbeidsovereenkomst met de vennootschap zijn verbonden. Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als bestuurder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger en, als hij de enige bestuurder is, eventueel een plaatsvervanger die de vaste vertegenwoordiger zal vervangen als hij verhinderd is, het al overeenkomstig de terzake geldende wetteliike bepalingen.

De algemene vergadering kan het mandaat van een niet-statutair benoemd bestuurder te allen tijde beëindigen zonder opgave van reden al dan niet met onmiddellijke ingang en al dan niet met een vertrekvergoeding.

Een al dan niet statutair benoemde bestuurder kan te allen tijde vrijwillig ontslag nemen mits tijdig in zijn vervanging kan worden voorzien.

De algemene vergadering kan het mandaat van een in de statuten benoemde bestuurder enkel beëindigen wegens wettige reden.

Elke bestuurder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, tenzij die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

10. Delegatie van machten – dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

Het bestuursorgaan bepaalt haar bezoldiging.

Het bestuursorgaan en de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur, deze laatsten binnen de grenzen van dit bestuur, mogen bijzondere machten verlenen aan één of meer personen van hun keuze. Het bestuursorgaan bepaalt de bezoldiging van die lasthebbers.

Het dagelijks bestuur omvat zowel de handelingen en beslissingen die niet verder reiken dan de behoeften van het dagelijkse leven van de vennootschap, als de handelingen en de beslissingen die, ofwel om redenen van hun minder belang dat ze vertonen, ofwel omwille van hun spoedeisend karakter, de tussenkomst van het bestuursorgaan niet rechtvaardigen.

11. Vertegenwoordiging

**Luik B** - vervolg

ledere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer de vennootschap optreedt als bestuursorgaan van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

De vennootschap wordt, binnen hun bevoegdheidssfeer, tevens rechtsgeldig vertegenwoordigd door de personen belast met het dagelijks bestuur of door een bijzonder gevolmachtigde.

12. Gewone algemene vergadering

leder jaar moet er een algemene vergadering worden gehouden op de zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de eerste zaterdag van de maand juni, om tien uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

13. Toelating

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.
- 14. Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december. Elk jaar, op het einde van het boekjaar, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld volgens de wet.

15. Bestemming van de winst

De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen, het al binnen de wettelijke grenzen, dus na balanstest en liquiditeitstest.

Het bestuursorgaan wordt gemachtigd om binnen de wettelijke grenzen over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het kopende boekjaar of uit de winst van het voorgaande boekjaar zolang de jaarrekening van dat boekjaar nog niet is goedgekeurd.

Elk aandeel deelt gelijk in de winst.

16. Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoend volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

17. Woonstkeuze

De aandeelhouders, elk lid van het bestuursorgaan, de dagelijks bestuurders, de commissaris, de vereffenaars of voorlopige bewindvoerders kunnen woonplaats kiezen op de plaats waar zij hun professionele activiteit voeren. In dat geval wordt uitsluitend dit adres meegedeeld in de stukken die worden neergelegd bij de ondernemingsrechtbank.

Alle kennisgevingen terzake van de vennootschap aan de organen van bestuur en de effectenhouders geschieden op het laatste aan de vennootschap bekendgemaakt e-mail adres of bij gebreke het laatst bekendgemaakt postadres. Iedere wijziging dient te worden meegedeeld aan het bestuursorgaan van de vennootschap per e-mail met ontvangstbevestiging of bij aangetekend schrijven of bij schrijven met ontvangstmelding.

Is dergelijke woonstkeuze niet bekend, dan zullen alle berichten, kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen met betrekking tot de zaken van de vennootschap geldig geschieden op de zetel van de vennootschap.

18. Intekeningen

Voornoemde comparanten hebben de HONDERD (100) door hen ingeschreven aandelen volgestort door inbreng in geld.

Het totaal bedrag van de stortingen in geld werd voor de oprichting door de oprichter gedeponeerd op een bijzondere rekening met nummer BE50 7350 5448 7918, ten name van de vennootschap in oprichting, bij "KBC Bank".

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Luik B** - vervolg

19. Bijzondere schikkingen en bepalingen van voorbijgaande aard

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar loopt tot eenendertig december tweeduizend en negentien.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in tweeduizend en twintig.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te 2140 Antwerpen (district Borgerhout), Luitenant Naeyaertplein 30.

3. Website en E-mail adres

Het e-mail adres van de vennootschap zal zijn: hello@lefreddie.com

De website van de vennootschap zal zijn: www.lefreddie.com

20. Benoemingen

Worden tot gewone bestuurders benoemd en aangesteld voor de duur van de vennootschap, behoudens herroeping door de algemene vergadering met gewone meerderheid: mevrouw KEYMEULEN Els en mevrouw STOFFELS Kristin, beiden voornoemd.

De bestuurders zullen hun mandaat onbezoldigd uitoefenen.

21. Niet-aanstelling van een commissaris

De oprichters verzoeken mij, notaris, nog te akteren dat zij op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen zijn dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen en dat zij ook geen commissaris wenst te benoemen. Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "SBK ACCOUNTANCY", gevestigd te 2200 Morkhoven (Herentals), Molenstraat 11 bus 1, en haar aangestelden. VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL:

Notaris Veronique HULPIAU

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :