



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie



19078255

neergelegd/ontvangen op

03 JUNI 2019

ter griffie van de Nederlandstalige
Griffie
ondernemingsrechtbank Brussel

Ondernemingsnr : *0727.702.413*

Naam

(voluit) : VV

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Holstraat 9/1 - 1840 Malderen

Onderwerp akte : Oprichting

Agenda : 16/05/2019

ONDERGETEKENDEN :

- Van Ransbeeck Peter
- Wonende te Holstraat 9/1, 1840 Malderen
- Venoot - zaakvoerder
- Geboren te Dendermonde op 6 januari 1981

En

- Van Aken Rafael
- Wonende te R. Steppestraat 44, 2890 Sint-Amands
- Venoot - zaakvoerder
- Geboren te Leuven op 12 oktober 1983

Zijn met het doel tussen hen een vennootschap op te richten die vorm aanneemt van een vennootschap onder firma en zijn overeengekomen wat volgt:

Artikel 1 : NAAM

De vennootschap is een vennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma onder de naam VV

Artikel 2 : DOEL

De vennootschap heeft als doel, voor eigen rekening en voor derden (zowel in binnen- als buitenland):

1. Consultancy en ontwikkeling en verkoop van producten op het vlak van informatiesystemen, planning, consolidatie en reporting.
2. Het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan particulieren, starters en bedrijven en ondernemingen van alle aard, onder meer op het vlak van administratie, management en beheer, financiën, bedrijfsorganisatie, promotie en informatica, alsmede het waarnemen van bestuursmandaten of mandaten als vereffenaar.
3. Het verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort.
4. Het organiseren van opleidingen en trainingen in verband met bovenvermelde punten.
5. Tussenpersoon in de handel van alle mogelijke sectoren waarvan de activiteiten momenteel niet gereguleerd zijn.
6. De rechtstreekse of onrechtstreekse participatie in alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende vennootschappen of ondernemingen en de controle op hun beheer of het participeren hierin door het opnemen van alle mogelijke mandaten.
7. Een vermogen op te bouwen door middel van:
Onroerende goederen in volle eigendom, in vruchtgebruik en/of bloot eigendom, zowel reeds gebouwde als nog op te richten, zowel in België als in het buitenland, alsook alle onroerende rechten (erfpachtrecht,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

opstalrecht, ...) en dit zowel met de bedoeling te verhuren als te verkopen aan derden

- Alle financiële investeringen, zowel in vastrentende waarden als in aandelen, uitgegeven door zowel Belgische als buitenlandse ondernemingen.

- De ontwikkeling en het beheer van een (on)roerende portefeuille d.m.v. alle mogelijke (on)roerende transacties m.b.t. de aankoop via inbreng of via inschrijving, het beheer en de verkoop alle mogelijke maatschappelijke rechten en waarden zoals aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van zowel rechtspersonen als ondernemingen, zowel van Belgische als buitenlandse, zowel van reeds opgericht als nog op te richten entiteiten. Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in, of de directie voeren, over alle andere Belgische of buitenlandse ondernemingen, instellingen of vennootschappen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog opgericht moeten worden, hun maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant, verknocht of analoog aan het hare, ofwel van de deelneming of de samenwerking, en kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerken, vervreemden, huren en verhuren, doen bouwen, fabriceren en oprichten, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag kredieten afsluiten, gewaarborgd met of zonder hypotheek op haar eigendommen. Het sluiten van roerende of onroerende leasing, zowel als leasingnemer dan als leasinggever.

8. de verhuur van alle roerende en onroerende goederen;

9. de opslag en overslag alsmede het stockbeheer voor rekening van derden;

10. het verzekeren van distributiediensten, of nog het verpakken, verzenden en conditioneren van goederen voor het cliënteel

11. het uitoefenen van het beroep van vastgoedmakelaar, het beheren van gebouwen en uitoefenen van het beroep van syndicus.

12. het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het algemeen met betrekking tot het bedrijfsbeheer, bedrijfseconomische en bedrijfstechnische aangelegenheden, commerciële aangelegenheden, marketing,

en alles wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt.

13. Alle bouwactiviteiten zoals daar zijn: ruwbouw (algemene aanneming, projectontwikkeling,...), afwerking (schrijnwerkers, schilderwerken, klimaat en ventilatie, sanitair,

Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met vastgoed, horeca, IT of transport;

De onderneming kan, binnen het kader van haar beschreven doel, alle verrichtingen op roerende goederen en onroerende goederen zowel als financiële, industriële of handelsverrichtingen uitvoeren, zowel in België als in het buitenland. Zij kan door middel van inbreng, overdracht, fusie, inschrijving, deelname, financiële bemiddeling of op andere wijze betrokken zijn in alle vennootschappen, ondernemingen of verrichtingen die een soortgelijk of daarmee samenhangend doel hebben of die de bewerkstelling hiervan bevorderen.

De vennootschap zal, in het algemeen, alle handelingen mogen verrichten van roerende en onroerende, commerciële, industriële en financiële aard die met dit doel verwant zijn, of die van aard zijn om de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken. Zij mag deelnemen aan andere vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant doel.

De vennootschap beschikt over de mogelijkheid tot het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling, en in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten, met inbegrip van het geheel of gedeeltelijk ter beschikking stellen, al dan niet tegen betaling, van een onroerend goed aan haar bestuurders, bedrijfsleiders en werknemers in het kader van een loningspolitiek; Tevens kan de vennootschap een roerend vermogen aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en het beheren.

Zij kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak deelnemen in, of de directie voeren, over alle andere Belgische of buitenlandse ondernemingen, instellingen of vennootschappen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog opgericht moeten worden, hun maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant, verknocht of analoog aan het hare, ofwel van de deelneming of de samenwerking, en kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven, vervreemden, huren en verhuren, doen bouwen, fabriceren en oprichten, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Zij mag kredieten afsluiten, gewaarborgd met of zonder hypotheek op haar eigendommen. Het sluiten van roerende of onroerende leasing, zowel als leasingnemer dan als leasinggever.

De vennootschap mag alle verrichtingen doen van burgerlijke, commerciële, roerende, financiële of industriële aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk van natuur zijn haar maatschappelijke activiteit te vergemakkelijken of uit te breiden, met inbegrip van de onderaanneming, en de uitbating van alle intellectuele rechten en industriële en commerciële eigendommen.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in artikel 3, ten eerste en ten tweede van de wet van vier december negentienhonderd negentig op de financiële transacties en de financiële markten en de wet over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies van vijf augustus negentienhonderd tweeënnegentig en het Koninklijk Besluit van negenentwintig november negentienhonderd

drieënnegentig. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Artikel 3 : MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De vennootschappelijke zetel is gevestigd te Holstraat 9/1 – 1840 Malderen

Artikel 4 : MAATSCHAPPELIJK EIGEN VERMOGEN

Het eigen vermogen van de vennootschap bedraagt 1.000 euro en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen.

-Van Ransbeeck Peter : 500 euro (50 aandelen)

-Van Aken Rafael : 500 euro (50 aandelen)

Alle aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in het daartoe bestemd register dat wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap en waarin ook alle overdrachten worden ingeschreven.

Artikel 5 : ZAAKVOERDERS

Worden als zaakvoerder aangesteld vanaf heden:

-Van Ransbeeck Peter, wiens mandaat onbezoldigd is

-Van Aken Rafael, wiens mandaat onbezoldigd is

Artikel 6 : AANSPRAKELIJKHEID

De vennoten zijn hoofdelijk en ondeelbaar aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Artikel 7 : DUUR

De duur van de vennootschap is onbepaald ingaande op heden. Alle activiteiten welke in naam en voor rekening van de vennootschap zijn verricht vanaf 16 mei 2019 worden geacht te zijn gedaan op naam en voor rekening van de vennootschap in de vorm van een Vennootschap onder Firma.

Artikel 8 : BOEKJAAR – WINSTVERDELING – ALGEMENE VERGADERING

Het boekjaar sluit jaarlijks af op 31 december. Het eerste boekjaar zal ingaan bij publicatie van de akte in het Belgisch Staatsblad en de eerste afsluiting zal gebeuren op 31/12/2020.

De jaarlijkse algemene vergadering gaat door op de laatste zaterdag van juni om 10 u. De eerste algemene vergadering neemt plaats in het jaar 2021. Elk aandeel geeft recht op één stem.

De algemene vergadering zal bij unanimiteit van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering beschikbare winst te verdelen of te reserveren.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde eigen vermogen, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd en verder dient gehandeld naar het voorschrift van de artikelen van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

Artikel 9 : OVERLIJDEN / VEREFFENING

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden / vereffenen van één der vennoten oprichters. De erfgenaam van de overledene vennoot kunnen enkel aanspraak maken op de waarde van de inbreng bij oprichting, zelfs indien de overblijvende vennoten overgaan tot ontbinding van de vennootschap.

De overblijvende vennoten moet deze vergoeding betalen binnen de drie maand van het overlijden van de andere vennoot.

Artikel 10 : NIEUWE VENNOOT

Intrede van een nieuwe vennoot kan enkel wanneer 4/5 meerderheid van de vennoten hiermede akkoord gaan. Er is een voorkeepsrecht door de andere vennoten wanneer een vennoot zijn aandelenpakket wenst te verkopen.

Artikel 11 : UITTREDEN VAN EEN VENNOOT

De vennoot die wenst uit te treden moet zijn voornemen kenbaar maken per aangetekend schrijven. Er is een voorkeepsrecht door de andere vennoten wanneer een vennoot zijn aandelenpakket wenst te verkopen. De vennoot die wenst uit te treden zal eerst zijn aandelenpakket te koop stellen aan de overige vennoten. De prijs wordt bepaald volgens artikel 12. Indien de andere vennoten niet van hun voorkeepsrecht wensen gebruik te maken, dienen zij dit binnen de maand na het aangetekend schrijven te kennen geven. De vennoot die wenst uit te treden kan nadien zijn aandelenpakket vrij te koop stellen.

Artikel 12 : UITTREDING

De vennoot die wenst uit te treden heeft recht op zijn deel van de waarde van de vennootschap volgens de aandeelhoudersstructuur zoals die zal bepaald worden in gezamenlijk akkoord of door één in gezamenlijk akkoord aangestelde accountant.



Indien er onenigheid is in verband met de aan te stellen accountant zal deze aangesteld worden door de bevoegde Rechtbank van Koophandel. Eventuele kosten te dragen door elk van de vennoten in gelijke delen.

Artikel 13 : ERFGENAMEN

In geen geval en om geen enkele reden, zullen de vennoten of erfgenamen de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap, noch een gerechtelijke inventaris opmaken.

Artikel 14 : VERKOOP VAN DE ZAAK

Indien geen der partijen de zaak wil verder zetten zal ze verkocht worden aan de meest biedende.

In dit geval zal de overnameprijs in eerste instantie gebruikt worden om alle schulden te vereffenen en een eventueel overschot of tekort zal verworven zijn of valt ten laste van elk van de vennoten deel pro rata diens inbreng, waarbij de clause in artikel 6: "aansprakelijkheid" in achtgenomen dient te worden.

Er wordt volmacht verleend aan KMO CONSULTING BVBA, Steenweg op Aalst 168 te Opwijk (BE 0433.173.393), meerbepaald aan Bart Pessemier, met mogelijkheid tot in de plaats stelling, om alle formaliteiten met betrekking tot KBO, sociaal verzekeringsfonds, BTW, andere vergunningen/formaliteiten af te handelen en zo de oprichting van de vennootschap te voldoen.

Aldus overeengekomen te Opwijk op 16/05/2019 en opgemaakt in 3 exemplaren waarvan elk der partijen erkend één ontvangen te hebben en waarvan één exemplaar dient voor registratie.

Van Ransbeeck Peter
Vennot - zaakvoerder

Van Aken Rafael
Vennot - zaakvoerder