

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19305717\*



Neergelegd

01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0719724063

**Benaming :** (voluit) : **ELLUMA**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Zeebergkaai 2 bus 3.2  
(volledig adres) 9300 Aalst

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

**Ondernemingsnr :**

**Benaming** (voluit): **ELLUMA**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

**Zetel:** 9300 Aalst, Zeebergkaai 2 bus 3.2.

**Onderwerp akte:** OPRICHTING

**Tekst:**

Uit een akte, verleden Meester Joel VANGRONSVELD, notaris met standplaats te Bilzen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap "BVBA Vangronsveld & Vranken, geassocieerde notarissen", met zetel te 3740 Eigenbilzen, Dorpsstraat 71 op 29 januari 2019 blijkt dat:

De Heer **VERHOEVEN Maarten**, geboren te Aalst op 13 maart 1985, ongehuwd, wonende te 9300 Aalst, Zeebergkaai 2 bus 3.2.

Een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht met als benaming "**ELLUMA**".

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600,00 €)** vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

De Heer **VERHOEVEN Maarten**, wonende te 9300 Aalst, Zeebergkaai 2 bus 3.2., titularis van honderd (100) aandelen

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volgestort zijn ten belope van twee/derde.

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van **TWAALF DUIZEND VIERHONDERD EURO (€ 12.400,00)**.

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE55 3631 8417 4344, geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België NV.

Een bankattest, gedateerd op 28 januari 2019, werd als bewijs van de storting aan Ons, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

**MAATSCHAPPELIJKE ZETEL**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9300 Aalst, Zeebergkaai 2 bus 3.2.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

### **DOEL**

De vennootschap heeft tot doel :

1.-De aankoop en verkoop, onderhands of publiek, ruiling, huur en verhuur van alle onroerende goederen. Het bouwen, verbouwen, aannemen, onderaannemen, verkavelen, oprichten of laten oprichten als beroepsoprichter van alle onroerende goederen, grondwerken, ruwbouw, bedrijvigheiden met betrekking tot de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerkzaamheden of de coördinatie van deze bij de uitvoering door onderaannemers, dit zowel in de particuliere, openbare als industriële sector, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelname met derden, zowel in België als in het buitenland.

Het beheer en de bemiddeling inzake aankoop en verkoop, huur en verhuur, optreden als commissienair of agentuur bij transacties in verband met onroerende goederen. Dit alles in de ruimste zin van het woord.

2. Consultancy-, beheer-, managementvennootschap

a. alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;

b. alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand;

c. het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;

d. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

3. Het beheer van een roerend en onroerend vermogen.

Dit omvat alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermede in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van haar roerende en onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de instandhouding, de verfraaiing, de verbouwing, de bebouwing, de ontwikkeling en de uitbating van deze goede-ren.

De vennootschap mag onroerende goederen huren en verhuren, zich borg stellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeren voor verbintenis-sen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van haar onroerende goederen, of voor verbintenissen van ondernemingen of vennootschap-pen waarin ze belangen heeft.

De vennootschap kan ook de functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

De vennootschap mag alle bewerkingen doen van industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende of onroerende aard, die rechtstreeks of onrechtstreeks verband hebben met haar doel.

De vennootschap mag op alle wijzen belangen kunnen nemen in alle zaken, ondernemingen of vennootschappen, met een zelfde, gelijklopend of aanverwant doel en dat van aard is de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen aan te brengen, de verkoop van haar producten te vergemakkelijken of haar klantenbestand uit te breiden.

### **DUUR**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

### **BESTUUR**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

### **ALGEMENE VERGADERING**

De jaarvergadering wordt gehouden op de vierde vrijdag van de maand juni om dertien uur (13u00).

### **BOEKJAAR**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

De maatschappelijke bescheiden worden opgemaakt en gepubliceerd conform de van kracht zijnde wettelijke bepalingen.

### **VERDELING**

De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt.

De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

### **OVERGANGSBEPALINGEN**

#### **1. Eerste boekjaar:**

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019

#### **2. Eerste jaarvergadering:**

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig, overeenkomstig de statuten.

#### **3. Overname door de vennootschap van de verbintenissen aangegaan door de zaakvoerder gedurende de tussentijd**

De comparant(en) verklaart(en) te weten dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid zal bezitten en dat de vennootschap slechts tot stand zal komen van zodra een uittreksel van onderhavige oprichtingsakte ter griffie van de ondernemingsrechtbank zal gededponeerd zijn.

De comparant(en) verklaart(en) dat de vennootschap met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 01 januari 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

De verbintenissen aangegaan tussen het verlijden van onderhavige oprichtingsakte en de deponering ervan ter griffie, dienen overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen te worden bekrachtigd door de vennootschap binnen de twee maanden nadat de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

### **SLOTBEPALINGEN**

- De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op **één**.

b. te benoemen tot deze functie:

De Heer VERHOEVEN Maarten, voornoemd die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder te vergoeden.

e. geen commissaris te benoemen.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Joel VANGRONSVELD

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte