



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19325932\*



Neergelegd  
09-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729965382

**Naam**

(voluit) : Bruikbaaradvies

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Staatsbaan 15

3460 Bekkevoort

België

Onderwerp akte : Oprichting

**BRUIKBAARADVIES**  
**commanditaire vennootschap**  
**Staatsbaan 15**  
**3460 BEKKEVOORT**

#### **OPRICHTING**

Een commanditaire vennootschap wordt opgericht tussen de hierna genoemde vennoten die het maatschappelijk vennootschapsvermogen volstorten als volgt:

**De heer Hugo REYNDERS**, geboren te Schaffen op 8 juli 1957, wonende te 3290 SCHAFFEN, Schoonaerde 46 Bus 1, houder van een identiteitskaart met nummer 592-4835237-62 en nationaal nummer 57.07.08-435.86.

Voor negenhonderd negentig (990,- EUR)

**En**

**Mevrouw Sofie REYNDERS**, geboren te Leuven op 26/09/1984, wonende te 3290 DIEST, Keelstraat 25, houder van een identiteitskaart met nummer 591-0659479-78, nationaal nummer 84.09.26-298.70.

Voor tien (10,- EUR)

Het onderschreven maatschappelijk vennootschapsvermogen bedraagt duizend Euro (1.000,- EUR), dat gestort wordt op de financiële rekening van de vennootschap.

#### **Titel I. OPRICHTING**

##### **Gecommanditeerde en commanditaire vennoten:**

De comparant sub 1 treedt op als gecommanditeerde vennoot.

De comparant sub 2 neemt deel aan de oprichting als commanditaire vennoot.

##### **Vennootschapsvermogen**

Het vennootschapsvermogen, dat geheel geplaatst is, bedraagt duizend euro (1.000,- EUR) en is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder vermelding van waarde, die elk één 1/100ste van het vennootschapsvermogen vertegenwoordigen.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot na gemelde inbreng, en wel als volgt:

##### **Inbreng**

De oprichter sub 1 heeft ingetekend op honderd vijfentachtig (99) aandelen en betaalde hierop negenhonderd negentig euro (990,- EUR).

De oprichter sub 2 heeft ingetekend op één (1) aandeel en betaalde hierop tien euro (10,- EUR).

Samen honderd (100) aandelen, wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen.

## Titel II. STATUTEN

### Artikel 1 – Rechtsvorm - Naam

De vennootschap is een commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt: 'BRUIKBAARADVIES'.

Deze naam moet steeds door de woorden "commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm.V." worden voorafgegaan of gevolgd.

### Artikel 2 – Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 3460 BEKKEVOORT, Staatsbaan 15.

De zetel van de vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar elke andere plaats in België mits inachtneming van de taalwetgeving. Iedere wijziging van de zetel wordt door de zaakvoerder(s) in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt.

### Artikel 3 – Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of voor deelname van dezen:

Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer; adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering

Andere vormen van arbeidsbemiddeling

Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren

Advies aan bedrijven

Communicatieadvies, communicatietraining en communicatie voor bedrijven

Uitvoeren van effectiviteitsstudies en kost-effectiviteitsstudies voor derden

Beheer van eigen roerende en onroerende goederen

Makelaar voor sportbeoefenaars

Algemene renovatie, verbouwing van gebouwen, kantoren, enz.

Alle interieurwerken

Projectbeheer inzake bouwwerkzaamheden.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten. Zij zal alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal alle, om het even welke verrichtingen uitvoeren, die zowel rechtstreeks als onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijvingen op eender welke wijze in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich onledig houden met alle operaties van commerciële aard, evenals verrichtingen op commissieloon, welke hetzij direct hetzij indirect verband houden met het maatschappelijk doel van de vennootschap. Het betreft o.a. het verstrekken van diensten door op te treden als bemiddelaar in het belang van of in de plaats van natuurlijke of rechtspersonen. Zij mag deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of zijdelings, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan, zich voor derden borgstellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Kortom, zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of kan bijdragen tot de realisatie ervan. Dit alles in de meest ruime zin.

### Algemene bepaling

In de mate dat voor de vermelde activiteiten bijzondere erkenningen, machtigingen en/of vergunningen vereist zijn of opgelegd zijn door de bevoegde overheid, kunnen deze door de vennootschap slechts uitgeoefend worden van zodra deze erkenningen, machtigingen en/of vergunningen werden bekomen.

### Artikel 4 – Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

### Artikel 5 – Vennootschapsvermogen - Aandelen

Het vennootschapsvermogen bedraagt duizend euro (1.000,- EUR), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van waarde. Het volledig vennootschapsvermogen is in geld onderschreven en volstort. De aandelen zijn op naam. De inbreng van de commanditaire vennoot is volstort en bedraagt tien euro (10,- EUR).

### Artikel 6 - Aandelen

#### §1 Overdracht van de aandelen onder levenden

Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap slechts overdragen onder de levenden, aan een medevennoot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijkheid te hebben geboden zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aanleg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn voorkeepsrecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door alle vennoten.

#### §2 Overgang van aandelen in geval van overlijden

De erfgenamen van een overleden vennoot, aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden van rechtswege vennoot en vervullen de plaats van de overledene als vennoot van de vennootschap.

De erfgenamen en rechtverkrijgenden van de overleden vennoot mogen in geen geval de zegels laten leggen of een inventaris vorderen, noch de normale gang van zaken van de vennootschap verstoren.

#### §3 Vorm van de overdracht

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

#### §4 Publiciteit van de overdracht

De overdracht van aandelen toebehorend aan de gecommanditeerde vennoten zullen voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad, overeenkomstig artikel 2:8 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

#### Artikel 7 - De rechten en verplichtingen van vennoten

##### a) De gecommanditeerde vennoten

De gecommanditeerde vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

##### b) De commanditaire vennoten

De commanditaire vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht.

De commanditaire vennoten mogen zich niet mengen in het bestuur van de vennootschap, maar zullen het recht hebben op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

#### Artikel 8 - Bestuur

##### § 1 Aantal - Benoeming

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere (al dan niet statutaire) zaakvoerders, al dan niet gecommanditeerde vennoten.

De benoeming gebeurt door de algemene vergadering. Het mandaat is onbezoldigd behoudens andere beslissing van de algemene vergadering.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Wordt benoemd tot eerste statutaire zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid overeenkomstig artikel 8 van de statuten: de heer Hugo REYNDERS, voornoemd, vanaf de datum van de oprichting van de vennootschap, die dit mandaat aanvaardt. Het mandaat is onbezoldigd.

##### § 2 Duur van de opdracht – Ontslag

Een zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen door een besluit van de algemene vergadering genomen met gewone meerderheid van stemmen van de gecommanditeerde vennoten en de commanditaire vennoten.

##### § 3 Bevoegdheid

Is er slechts één zaakvoerder, dan treft hij besluiten naar eigen inzicht.

Zijn er twee zaakvoerders, dan dienen zijn beiden akkoord te gaan om geldig te besluiten.

Zijn er drie of meer zaakvoerders, dan handelen zij als college en worden alle beslissingen met meerderheid van stemmen genomen.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alles te doen wat nodig is of nuttig kan zijn om het doel van de vennootschap te realiseren, met uitzondering van die verrichtingen of besluiten waarvoor krachtens de wet of de statuten alleen de algemene vergadering van de vennoten bevoegd is.

##### § 4 Externe vertegenwoordigingsmacht

Is er slechts één zaakvoerder aangesteld, dan vertegenwoordigt hij de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte.

Zijn er twee zaakvoerders aangesteld dan dienen zij gezamenlijk te handelen om namens de vennootschap te handelen in en buiten rechte.

Zijn er drie of meer zaakvoerders aangesteld, dan vertegenwoordigt het college van zaakvoerders als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Het handelt door de meerderheid van zijn leden.

##### § 5 Bijzondere volmachten

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

#### Artikel 9 - Controle

Iedere vennoot, zowel de gecommanditeerde als de commanditaire vennoot, heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid. Hij kan op de zetel van de vennootschap te allen tijde inzage nemen in de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een externe accountant.

#### Artikel 10 - Algemene vergadering van de vennoten

##### § 1 Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering zal gehouden worden op de zetel van de vennootschap, of op elke andere plaats aangeduid in de bijeenroeping, op de 2de vrijdag van de maand juni om 19 uur. Mocht deze dag een wettelijke feestdag zijn, dan zal de vergadering de volgende werkdag plaatsvinden, op hetzelfde tijdstip.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag, het uur en de plaats aangewezen in de uitnodigingen.

##### § 2 Bijeenroeping

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder(s).

De zaakvoerder(s) is (zijn) verplicht een algemene vergadering bijeen te roepen binnen een termijn van 15 dagen na het verzoek van één of meerdere vennoten die ten minste één vijfde van het maatschappelijk

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

vennootschapsvermogen vertegenwoordigen.

Aan de houders van aandelen, worden de oproepingen vijftien dagen voor de vergadering per aangetekend schrijven meegedeeld; tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

§ 3 Stemrecht

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

§ 4 Besluiten

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid van stemmen, onverminderd de bijzondere regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke beslissingen zoals hierna bepaald.

Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

§ 5 Wijziging van de statuten

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd waaronder onder meer wijzigingen inzake vennootschapsvermogen en de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap worden goedgekeurd met een bijzondere meerderheid van drie vierden van de stemmen.

Artikel 11 - Boekjaar – inventaris – Jaarrekening – Winstverdeling – Reservering – Verliezen

§ 1 Boekjaar

Het boekjaar vangt aan op 01 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

§ 2 Inventaris – Jaarrekening

Op het einde van elke boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

§ 3 Winstverdeling – Reservering – Verliezen

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Artikel 12 - Ontbinding - Vereffening

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, de onbekwaamheid, de afwezigheid, het kennelijk onvermogen of faillissement van een vennoot en evenmin door de verklaring van één of meer vennoten dat zij niet langer tot de vennootschap willen behoren.

De algemene vergadering beslist tot ontbinding met drie/vierde meerderheid van de stemmen.

Ingeval van ontbinding wordt de vereffening verzorgd door de zaakvoerder, tenzij anders wordt besloten.

TITEL III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan op de datum van de neerlegging van de statuten op de griffie van de rechtbank van koophandel en verstrijkt op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2021.

In overeenstemming met artikel 2:2 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van de onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

Opgemaakt te Diest op 9 juli 2019.

Opgesteld in drievoud, waarvan elke vennoot erkent er één ontvangen te hebben; het derde exemplaar is bestemd voor de registratie.

De oprichters:

\_\_\_\_\_  
REYNDERS Hugo  
Gecommanditeerde vennoot

\_\_\_\_\_  
REYNDERS Sofie  
Commanditaire vennoot

Voor aanvaarding van het  
Zaakvoerdersmandaat:

\_\_\_\_\_  
REYNDERS Hugo