

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19027401

Ondernemingsrechtbank
Antwerpen, afdeling TONGEREN

12 FEB. 2019

neergelegd ter griffie
de Griffier,

Ondernemingsnr: 0920-665.455

Benaming

(voluit): **Consilium de Loco**

(verkort): **CODELO**

Rechtsvorm: **Gewone commanditaire vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel: **Driemorgenstraat 12 te 3950 Bocholt**

Onderwerp akte : Oprichting

Uit de onderhandse akte opgemaakt te Bocholt de dato 25 januari 2019 houdende oprichting van een vennootschap met de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap blijkt ondermeer: De hoofdelijk aansprakelijk vennoot is de heer Schrijvers Jan Christiaan, geboren te Neerpelt, op 07 maart 1954, wonende te 3950 Bocholt, Driemorgenstraat 12.

De naam van de vennootschap is "Consilium de Loco", afgekort "CODELO". De naam zal steeds worden voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "gewone commanditaire vennootschap".

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3950 Bocholt, Driemorgenstraat 12.

De vennootschap heeft tot doel, en dit zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, en dit in zoverre de hierna gemelde activiteiten niet onderworpen zijn aan wettelijke bepalingen of reglementeringen:

Consultant in ruimtelijke ordening en omgeving.

Bijstand, raad, advies verstrekken aan zowel particulieren als ondernemers, bij omgevingsaanvragen, inrichtingsplannen, verkavelingen, ontwikkelingsplannen,...

Opleidingen verzorgen in kader van ruimtelijke ordening en omgeving.

Adviesverlening aan gemeentes, steden bij het uitwerken van ruimtelijke beleidsplannen, ruimtelijke uitvoeringsplannen, ontwikkelingsplannen,....

Handhavingsbeleid van steden gemeentes optimaliseren en overnemen.

Adviesverlening, actief meewerken aan projectontwikkeling.

Uitvoeren van studies en verlenen van advies ivm stedenbouwkundige planning en landschapsarchitectuur.

Verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer.

Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten.

Administratieve en ondersteunende activiteiten ten behoeve van kantoren.

Dienstverlenende activiteiten op het gebied van informatie.

Overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsbeheer, adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering.

Berekenen van kosten en baten van de voorgestelde maatregelen op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie, enz.

Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.

Handel in eigen onroerend goed.

De vennootschap mag alle roerende of onroerende goederen, materialen en benodigdheden verwerven, huren of verhuren, vervaardigen, overdragen of ruilen en in het algemeen, alle commerciële, industriële of financiële handelingen verrichten, welke rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel, met inbegrip van alle intellectuele rechten en industriële of commerciële eigendommen die er betrekking op hebben. Dit alles in de ruimste zin.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming – inbreng of elke ander wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland die een aanvullend of soortgelijke doel nastreven of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan zich borg stellen voor deren, zaakvoerders en vennoten, voor alle verrichtingen van roerende of onroerende aard. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan behoudens de wettelijke beperkingen ter zake; Dit alles in de meest uitgebreide betekenis dezer woorden. In de mate dat voor de vermelde activiteiten bijzondere erkenningen, machtigingen en/of vergunningen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").



vereist zijn of opgelegd werden door de bevoegde overheid, kunnen deze door de vennootschap slechts worden uitgeoefend van zodra deze erkenningen, machtigingen, en/of vergunningen werden bekomen. De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen verricht door de zaakvoerder zelfs indien die handelingen buiten haar doel liggen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn; openbaarmaking van de statuten is echter geen voldoende bewijs.

Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van een buitengewone algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris en volgens de regels die in artikel 287 van het wetboek van vennootschappen gesteld zijn.

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Het geheel geplaatste kapitaal bedraagt 1.000,00 euro, vertegenwoordigd door 100 aandelen, waarvan ieder 1/100ste van het maatschappelijk vermogen vertegenwoordigd.

Het kapitaal is volledig onderschreven in geld.

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder die geen stille vennoot mag zijn.

Tot statutaire zaakvoerder-beherende vennoot wordt Schrijvers Jan Christiaan voor de duur van de vennootschap benoemd. Eveneens wordt Schrijvers Jan Christiaan benoemd als vaste vertegenwoordiger van de vennootschap.

Hij alleen zal daden stellen die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel.

De zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap ten aanzien van derden en in rechte als eiser of als vertegenwoordiger.

De zaakvoerder mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen aan derden.

Alleen bijzondere beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Aan een stille vennoot mag geen volmacht worden gegeven.

Artikel 97 W. Venn. Bepaalt dat er geen jaarrekeningen dienen opgemaakt te worden voor wat deze vennootschap betreft.

Voor elk boekjaar wordt een eenvoudige boekhouding bijgehouden op persoonlijke verantwoordelijkheid van de zaakvoerder, tenzij de algemene vergadering de zaakvoerder décharge heeft verleend.

De winst- en liquidatiesaldoverdeling zal gebeuren in functie van de inbreng.

De algemene vergadering van de vennoten beslist jaarlijks over de bestemming van de winst.

De jaarvergadering heeft plaats de eerste dinsdag van de maand juni om 18u.

Het eerste boekjaar van de vennootschap loopt vanaf de verwerving van haar rechtspersoonlijkheid tot 31 december 2020. Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen sedert één februari tweeduizend en negentien worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid ingevolge de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

De volgende boekjaren nemen aanvang vanaf één januari en eindigen op 31 december.

De eerste algemene vergadering zal plaatsvinden in 2021.

Tegelijk hiermee neergelegd: getekende oprichtingsakte.

Voor ontledend uittreksel

Schrijvers Jan Christiaan
Zaakvoerder