



In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behoud  
aan het  
Belgisch  
Staatsbli



\*19020635\*

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE  
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT  
afdeling GENT

29 JAN. 2019

Griffie

Ondernemingsnr : 0719.547.780

Benaming

(voluit) : **Assecon**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Gewone Commanditaire Vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Schoutstraat 16 - 9041 Gent-Oostakker**

**Onderwerp akte : Oprichting**

Op heden, 23/01/2019, is door de ondergetekenden - oprichters, met name:

1.Dhr Van Damme Emmanuel, geboren te Gent op 30/01/1954, wonende te Schoutstraat 16 9041 Gent-Oostakker, gehuwd met Caemaert Martine onder huwelijkscontract, rijksregisternummer 540130.035.12, identiteitskaartnummer 592-1806397-47

2.Mevrouw Karen Van Damme, geboren te Gent., op 14/11/1982., wonende te Oolstraat, 7 9041 Gent-Oostakker, gehuwd met Jeffry Van Overwalle zonder huwelijkscontract rijksregisternummer 82.11.14-090.28, identiteitskaartnummer 592-6054539-74

besloten een gewone commanditaire vennootschap op te richten, als volgt:

**I.VENNOOTSCHAPSCONTRACT**

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap. Haar naam luidt "Assecon".

Zij wordt gevestigd te Schoutstraat 16 – 9041 Gent-Oostakker

De statuten zijn bepaald zoals hierna wordt opgegeven.

Het kapitaal van de vennootschap dat geheel geplaatst is, bedraagt Tweeduizend euro (€ 2000) en is verdeeld in 2000 aandelen met een fractiewaarde van Eén euro (1 €) per aandeel.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot na gemelde inbrengen en wel als volgt:

De oprichter Van Damme Emmanuel verklaart bij deze inbreng te doen in de vennootschap van 1800 aandelen en betaalt hiervoor een bedrag van duizend achthonderd euro (€ 1800)

De oprichter Karen Van Damme – stille vennoot - verklaart bij deze inbreng te doen in de vennootschap van 200 aandelen en betaalt hiervoor een bedrag van tweehonderd euro (€ 200).

De hierboven aangehaalde inbrengen werden of zullen worden gestort op een zichtrekening op naam van de vennootschap bij de volgende bankinstelling : KBC BE52 7390 1818 8309 ...

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

## II. STATUTEN

### AFDELING I BENAMING - ZETEL - DOEL - DUUR

#### Artikel 1 Rechtsvorm - Naam - Identificatie

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap.  
De naam van de vennootschap luidt "Assecon".

De vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt, de naam laten voorafgaan of volgen door de vermelding van haar vennootschapsvorm, ofwel voluit geschreven als "gewone commanditaire vennootschap", ofwel afgekort "GCV".

#### Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Schoutstraat 16 te 9041 Gent-Oostakker.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in het Nederlands taalgebied en in het tweetalig gebied Brussel - hoofdstad, bij besluit van de zaakvoerder, mits bekendmaking in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap zal overal, zowel in het binnen- als in buitenland, bij gewone beslissing van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, bijhuizen en kantoren mogen openen.

#### Artikel 3 Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur vanaf heden.

Zij kan slechts voor de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

#### Artikel 4 Doel

De vennootschap heeft als doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden in de meest uitgebreide zin:

- Bureau voor consultancy, advies, administratieve taken, diensten en dienstverlening
- Het opmaken van alle studies, ontwerpen, berekeningen, meetverrichtingen, toezicht, beschrijvende statuten en dergelijke;
- Het organiseren van audits, doorlichting van bedrijven met het ook op organisatie, bedrijfsstrategie.
- Schade en risico expert
- Verlenen van bouwkundige adviezen
- Het uitvoeren van studies in verband met bouw, infrastructuur, milieu, ruimtelijke ordening, veiligheid, groen en verkeer;
- Elektrotechnische installatiewerken
- Het geven van management, training en consulting adviezen en het uitwerken van opleidingen op alle domeinen.
- Het organiseren van studiedagen, seminars en het geven van opleidingen.
- Tussenpersoon in de handel;
- reflexologie.
- Algemene groot – en klein handel
- Zakelijke dienstverlening;
- Het beheer van een eigen onroerend vermogen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuur van deze goederen;
- Het beheer van een eigen roerend vermogen, inclusief deelnemingen in ondernemingen en vennootschappen, aandelen, obligaties, en andere roerende waarden, dit alles voor eigen rekening.
- tussenpersoon in de handel

Zij mag haar doel verwezenlijken op alle wijzen welke zij het best geschikt acht, zo in België als in het buitenland. De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen die een gelijksoortig of bijhorig doel nastreven of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

## AFDELING II KAPITAAL - MAATSCHAPPELIJKE AANDEELBEWIJZEN

### Artikel 5 Kapitaal

Het kapitaal bedraagt twee duizend euro (€ 2000).  
Dit bedrag is volledig onderschreven en volstort in speciën.

### Artikel 6 Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 2000 aandelen, met een fractiewaarde van één euro (€ 1) per aandeel.

Alle aandelen zijn op naam en worden aangetekend in een aandelenregister dat bewaard wordt op de zetel van de vennootschap, en daar ter inzage is van de vennoten.

## AFDELING III VENNOTEN

### Artikel 7 Hoofdelijke en onbeperkte aansprakelijkheid

De vennootschap telt beherende vennoten en stille vennoten.

Beherend vennoot van de vennootschap is heer Emmanuel Van Damme, voornoemd. Hij is hoofdelijk en onbeperkt gehouden voor de verbintenissen van de vennootschap.

De andere vennoten zijn stille vennoten, zij zijn enkel gehouden tot beloop van hun inbreng.

### Artikel 8 Overdracht van aandelen

De aandelen zijn niet overdraagbaar, tenzij ten voordele van één of meer aandeelhouders en ten voordele van bloedverwanten in opgaande en neergaand lijn.

## AFDELING IV BESTUUR EN CONTROLE

### Artikel 9 Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één zaakvoerder.

Worden tot dit ambt benoemd : de heer Van Damme Emmanuel, voor vermeld.

De zaakvoerder bezit alle machten van bestuur en van beschikking. Zijn afzonderlijke handtekening verbindt geldig de vennootschap voor alle handelingen die haar aanbelangen, zelfs de akte waarbij een openbaar of ministerieel ambtenaar tussenkomt.

### Artikel 10 Controle

Iedere vennoot heeft individueel de onderzoek - en controlebevoegdheid van een commissaris en heeft recht op de informatie zoals bepaald in artikel 137 van het Wetboek van Vennootschappen, teneinde zich te kunnen vergewissen van de financiële toestand van de vennootschap.

De vennoten kunnen zich op hun kosten laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant.

## AFDELING V ALGEMENE VERGADERING

### Artikel 11 Algemene Vergadering

De algemene vergadering bestaat uit al de vennoten.

De algemene vergadering wordt bijeengeroepen door de zaakvoerder. Indien alle vennoten aanwezig zijn dient geen verantwoording van deze voorafgaandelijke bijeenroeping te worden gegeven.

De algemene vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder. De vergadering benoemt een secretaris. Van de vergaderingen zullen notulen worden opgemaakt waarin de genomen beslissingen worden geacteerd. De notulen zullen worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris van de vergadering.

De kopieën of uittreksels van deze notulen, voor gerechtelijke of buitengerechtelijke doeleinden, zullen worden ondertekend door de zaakvoerder.

### Artikel 12 Jaarvergadering

De algemene vergadering komt ten minste éénmaal per jaar bijeen. De jaarlijkse vergadering van de vennoten zal worden gehouden op de 2de vrijdag van de maand september om 16 u.

De jaarvergadering heeft tot doel:

1. Bestemming van het resultaat;
2. Goedkeuring van de balans en resultatenrekening;
3. Kwijting aan de zaakvoerder(s).

De beslissingen op de jaarvergadering worden genomen met een gewone meerderheid van stemmen.

#### Artikel 13 Bijzondere algemene vergadering

De bijzondere algemene vergadering van de vennoten kan op elk ogenblik worden samengeroepen op verzoek van iedere vennoot en dit binnen de maand van dit verzoek. De bijzondere algemene vergadering heeft tot doel de wijziging van de statuten.

De beslissingen op de bijzondere algemene vergadering worden genomen door de helft van de vennoten, in het bezit van drie vierden van het vennootschapsvermogen.

#### Artikel 14 Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Elke stem van een vennoot mag persoonlijk worden uitgebracht, ofwel verzonden per gewone brief, telex, telegram, telegraaf, fax of e-mail of om het even welk ander communicatiemiddel.

Een stem kan geldig worden uitgebracht door tussenkomst van een lasthebber of een gevolmachtigde.

#### Artikel 15 Aanwezigheidsquorum

Zowel de jaarvergadering als de bijzondere algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen wanneer alle vennoten aanwezig zijn.

### AFDELING VIBOEKJAAR - BALANS - WINSTVERDELING

#### Artikel 16 Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 april en eindigt op 31 maart van het daaropvolgend jaar.

#### Artikel 17 Inventaris - Balans

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de balans en resultatenrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

#### Artikel 18 Winstverdeling

Op voorstel van de zaakvoerder beslist de jaarvergadering over de bestemming die aan het resultaat zal worden gegeven.

### AFDELING VII ONTBINDING - VEREFFENING

#### Artikel 19 Ontbinding

Onverminderd de mogelijkheid tot gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap slecht ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de in Artikel 13 vermelde regels voor een statutenwijziging.

De vennootschap zal niet ontbonden zijn door het overlijden van een vennoot

De vennoten en de rechthebbenden of de rechtverkrijgenden kunnen de vereffening van de vennootschap niet vorderen, noch de verzegeling of de verdeling van het maatschappelijk bezit vorderen, noch op eender welke wijze ook tussenkomen in het bestuur van de vennootschap. Voor de uitoefening van hun rechten moeten zij zich houden aan de boeken en geschriften en aan de beslissingen van het bestuursorgaan en de algemene vergadering.

#### Artikel 20 Vereffening

De algemene vergadering benoemt één of meerdere vereffenaars volgens de in Artikel 13 vermelde regels voor een statutenwijziging.

De vereffenaars treden evenwel pas in functie nadat de rechtbank van koophandel is overgegaan tot de bevestiging van hun benoeming ingevolge de beslissing van de algemene vergadering.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door de artikelen 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



De vereffenaars moeten de algemene vergadering van vennoten bijeenroepen wanneer vennoten die één vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

De vereffenaars zenden in de zesde en de twaalfde maand van het eerste vereffeningjaar een omstandige staat van de toestand van de vereffening over aan de griffie van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarin de vennootschap haar zetel heeft. Die staat vermeldt onder meer de ontvangsten, de uitgaven en de uitkeringen en geeft aan nog moet worden vereffend. Vanaf het tweede jaar van de vereffening wordt die omstandige staat slechts om het jaar aan de griffie overgezonden en bij het vereffeningdossier gevoegd.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betalen de vereffenaars alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto. Zij mogen echter op eigen risico eerst de opeisbare schulden betalen, ingeval de baten de lasten aanmerkelijk te boven gaan of de schuldvorderingen op termijn voldoende gewaarborgd zijn, onverminderd het recht van de schuldeisers om zich tot de rechtbank te wenden.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de rechtbank van koophandel van het arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars onder de vennoten de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; zij overhandigen hun de goederen die zij voor nadere verdeling hebben moeten overhouden.

#### AFDELING VIII - DIVERSE BEPALINGEN

##### Artikel 21 Woonplaats

Elke vennoot of zaakvoerder verklaart voor de toepassing van deze statuten woonstkeuze te doen op de maatschappelijke zetel waar alle kennisgevingen, mededelingen en aanmaningen geacht zullen worden haar/hem rechtsgeldig te zijn gedaan.

#### III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

##### A.Aanvang en einde van het eerste boekjaar - Eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar vangt aan op heden zal eindigen op 31/03/2020

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in september 2020.

##### B.Bekrachtiging – artikel 60 Wetboek van vennootschappen

Ondergetekenden verklaren dat de vennootschap alle akten bekrachtigt en overneemt die voor de vennootschap in oprichting werden verricht sedert 01/12/2018 en dit overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen.

##### C. Commissaris

De comparanten-oprichters verklaren, dat uit te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap voor het eerste boekjaar niet valt onder de voorwaarden waardoor de aanstelling van een of meer commissarissen verplicht wordt en zij geen commissaris wensen te benoemen zodat geen afzonderlijk orgaan van controle wordt ingesteld. De vennoten bezitten derhalve individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Opgemaakt in drievoud te Oostakker, op 23/01/2019

Eén exemplaar zal ter registratie worden aangeboden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening