



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19063507

neergelegd/ontvangen op

30 APR. 2019

ter griffie van de Nederlandstalige
Grafie
ondernemingsrechtbank Brussel

Ondernemingsnr

0725.906.527

Benaming

(voluit): **VINCENT LEFEVER**

(verkort):

Rechtsvorm: **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**

Volledig adres v.d. zetel: **Sparrendreef 7A
1910 Kampenhout**

Onderwerp akte : Splitsing en oprichting van twee nieuw op te richten vennoo

Er blijkt uit een akte verleden door **Meester Paul Maselis**, Notaris te Schaarbeek-Brussel, op 23 april 2019, **vóór registratie**, dat uit de splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid twee nieuwe vennootschappen waaronder de BVBA «VINCENT LEFEVER» werden opgericht, met een inbreng in natura ten belope van negenenveertigduizend tweehonderdtweëndertig euro zevenentwintig cent (€ 49.232,27) (waarvan een kapitaal ten belope van achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00)), en waarvan honderd (100) aandelen van de op te richten vennootschap «VINCENT LEFEVER » worden uitgeschreven aan de heer LEFEVER Vincent, wonend te 1910 Kampenhout, Sparrendreef 7 A. De vennootschap werd opgericht onder volgende statuten :

STATUTEN VINCENT LEFEVER

TITEL I. : RECHTSVORM - NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1. : Rechtsvorm - Naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam **«VINCENT LEFEVER»**.

Deze naam moet steeds – op alle akten, facturen, aankondigingen, brieven, orders, websites en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, uitgaande van de vennootschap - worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting "BVBA".

Artikel 2 : Zetel

De zetel is gevestigd te 1910 Kampenhout, Sparrendreef 7A, en de vennootschap is ingeschreven in het Rechtspersonenregister (RPR) ter bevoegde griffie van de ondernemingsrechtbank.

De nauwkeurige aanduiding van de zetel van de vennootschap en het woord 'rechtspersonenregister' of de afkorting 'RPR', gevolgd door de zetel van de bevoegde ondernemingsrechtbank, moeten steeds voorkomen op de in artikel 1 vermelde stukken.

De zetel van de vennootschap mag bij besluit van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar elke andere plaats in België, rekening houdende met de taalwetgeving.

Elke verandering van de zetel van de vennootschap wordt in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekendgemaakt door toedoen van de zaakvoerder(s).

De zaakvoerder(s) mag/mogen in België of in het buitenland, administratieve zetels, uitbatingzetels, agentschappen, bijkantoren en dochtervennootschappen oprichten.

Artikel 3. : Doel

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste biz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap heeft tot doel:

In overeenstemming met de Belgische wetgeving inzake bemiddeling van bank- en beleggingsdiensten en de distributie van financiële instrumenten en kredietagent in naam en voor rekening van een kredietinstelling in België gevestigd en door de Belgische toezichthouder goedgekeurd en elk gevolmachtigd mandaat of te volmacht geven door een kredietinstelling aan de BVBA FIMSURUIA of aan een andere vennootschap waarin zij belangen heeft, direct of indirect:

-1. - bemiddeling geserveerd in het bankwezen en belegging en distributie van financiële instrumenten en kredietagent in naam en voor rekening van een kredietinstelling gevestigd in België en goedgekeurd door de Belgische toezichthoudende autoriteit;

- Activiteit van verzekeringstussenpersoon in de zin van de wet van 27 maart 1995 betreffende de verzekeringsbemiddeling en de verzekeringsdistributie

-alle financiële beleggingen, zowel in vastrentende effecten als in aandelen, uitgegeven door Belgische of buitenlandse bedrijven

-2. Het streeft ook naar voor eigen rekening of voor rekening van derden of in samenwerking met derden, onverminderd de naleving van de regels inzake toegang tot het beroep:

2.1. de uitoefening van de functies of mandaten van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar van een juridische entiteit, ongeacht de kwalificatie ervan, als een orgaan of niet, zonder uitzondering;

2.2. deelname in welke vorm dan ook, in alle bestaande of nieuwe bedrijven, verenigingen, vestigingen of vestigingen met industriële, financiële, vastgoed-, commerciële of burgerlijke activiteiten

2.3. het beheer en de waardering van deze deelnemingen, met name door de stimulering, de planning en de coördinatie van de ontwikkeling van de bedrijven, verenigingen, vestigingen waarin zij participeert

2.4. de aankoop, verkoop, overdracht en omwisseling, op persoonlijke of fiduciaire basis, alleen of in vereniging, met of zonder versnippering, van alle effecten, aandelen, obligaties, staatsfondsen en alle roerende en onroerende rechten;

2.5. het verrichten van studies ten gunste van derden, met name bedrijven, verenigingen, instellingen waarin zij direct of indirect een participatie houdt en de uitvoering van technische, administratieve en financiële bijstand,

2.6. toekenning van alle leningen, voorschotten en persoonlijke of reële garanties, alsmede het uitvoeren van alle financiële transacties,

2.7. handel en vertegenwoordiging in alle vormen en meer in het bijzonder de aankoop, verkoop, import en export van alle materialen, producten en koopwaar, machines, uitrusting en gereedschappen.

2.8. de aan- en verkoop van kunstvoorwerpen en verzamelobjecten

2.9. het verrichten van diensten op een van de hierboven beschreven gebieden,

2.10. En consultancy in het algemeen en meer in het bijzonder op het gebied van management, herstructurering van methodologie, computer- en technische applicaties.

2.11. het bedrijf kan ook prospecteren en zoeken naar andere tussenpersonen en consultants om in contact te komen met andere bedrijven.

De bovenstaande lijst is illustratief en niet-uitputtend en moet worden uitgebreid tot elke operatie die bijdraagt aan de goede werking van het bedrijf

-3. Het bedrijf kan zorgen voor de administratie, het toezicht en de controle van alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat en alle anderen

-4. Het doel van de maatschappij is, onverminderd de naleving van de bepalingen die van toepassing zijn op het gebied van toegang tot het beroep

4.1. afkoop, wederverkoop, verkoop, verhuur en onderhuur, evenals het verhuur en onderhuur overdragen, allemaal met of zonder koopoptie, in volle eigendom of niet, de exploitatie en het onderhoud van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelsfondsen, terreinen en landgoederen, en in het algemeen alle onroerende goederen, alsmede alle financieringstransacties. Het kan alle constructies in zijn naam of voor rekening van derden oprichten, als bouwheer of algemene ondernemer, en transformaties en verbeteringen eventueel op roerende goederen uitvoeren, evenals het studie en ontwikkelen van onderverdelingen, inclusief de aanleg van wegen en riolen; aankoop van alle materialen, tekening van alle bedrijfscontracten die eventueel noodzakelijk zouden kunnen zijn. Het bedrijf kan zowel voor eigen rekening of voor derden, door verhuur of anders, alle parkings, garages, tankstation en onderhoud kopen, exploiteren en bouwen;

4.2. En het leveren van alle diensten als onderdeel van zijn doel, inclusief vermogensbeheer. -5. Het mag in het algemeen zowel in België als in het buitenland alle burgerlijke, industriële, handels -, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren die direct of indirect geheel of gedeeltelijk betrekking hebben op de een of het andere onderdeel van zijn maatschappelijk doel of die de uitvoering waarschijnlijk zullen ontwikkelen of vergemakkelijken. Het kan deze bewerkingen uitvoeren voor eigen rekening en voor derden, in het bijzonder als commissaris. Het heeft in het algemeen volledige rechtsbevoegdheid om alle optreden en transacties uit te voeren die direct of

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

indirect verbanden zijn met zijn maatschappelijk doel of die van aard zijn om de uitvoering van dit doel, direct of indirect, geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken.

-6. Het kan zich interesseren, door vereniging, fusie, financiële tussenkomst of anderszins in alle bedrijven, verenigingen of ondernemingen waarvan het doel identiek, analoog of gerelateerd is aan zijn eigen doel of die de ontwikkeling van het bedrijf of nieuwe zakelijke kansen kunnen bevorderen

-7. Het kan leningen of kredieten toekennen aan of van derden (instellingen, bedrijven, ...) voor zichzelf, zijn managers, of werknemers die het optreden als een permanente vertegenwoordiger of zelfs ten behoeve van derden, en het verlenen van dekking voor aansprakelijkheid of garanties, met echte of persoonlijke veiligheid, met inachtneming van het uitgebreide maatschappelijke belang, in voorkomend geval, voor dat van de groep of van de verbonden ondernemingen, behalve wanneer dergelijke transacties bij wet of regelgeving voorbehouden zijn aan banken en / of kredietinstellingen.

-8. Het geheel van het maatschappelijk doel is onderworpen aan de naleving van de omzendbrief van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen B93/5 betreffende de gevolmachtigde agenten, van de lijst van activiteiten vermeld in artikel 3, § 2, van de wet van 22 maart 1993 betreffende de status en controle van kredietinstellingen en van het mandaat gevolmachtigd aan de huidige vennootschap.

-9. De vennootschap kan in het algemeen in België optreden en alle hierboven vermelde transacties of vastgoedtransacties uitvoeren; het kan, indien nodig, zijn garantie verstrekken om leningen of kredietopeningen mogelijk te maken ten behoeve van derden, natuurlijke of rechtspersonen, waarmee het een zakelijke relatie onderhoudt. Deze opsomming is verklarend en niet uitputtend en moet in de ruimste zin worden begrepen. Het bedrijf kan alles doen wat nuttig of nodig is om haar maatschappelijk doel te bereiken.

Artikel 4. : Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

TITEL II. - KAPITAAL – AANDELEN – OBLIGATIES.

Artikel 5. : Kapitaal

Het geplaatst kapitaal bedraagt **achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00)**, vertegenwoordigd door **honderd (100)** aandelen, zonder nominale waarde.

De aandelen werden genummerd van één (1) tot honderd (100).

Artikel 6. : Oproeping tot bijstorten

De verbintenis tot volstorting van een aandeel is onvoorwaardelijk en ondeelbaar.

De zaakvoerder(s) kan/kunnen eigenmachtig de bijstorting bevelen.

De aandelen die niet volgestort zijn op het ogenblik van hun plaatsing worden bij- of volgestort op de tijdstippen en voor de bedragen door de zaakvoerder(s) bepaald.

De vennoot die na een bij aangetekende brief betekend verzoek tot storting, nalaat de storting te verrichten, binnen de termijn bepaald in de kennisgeving, dient aan de vennootschap een rente te betalen gelijk aan de wettelijke rentevoet verhoogd met twee punten, vanaf de opeisbaarheid van de storting.

Zolang de gevraagde stortingen niet zijn gedaan na het verstrijken van de termijn, vermeld in de voorgaande paragraaf, wordt de uitoefening van de rechten, verbonden aan de aandelen geschorst.

Artikel 7. : Ondeelbaarheid van de effecten / Opsplitsing van eigendom

De vennootschap erkent slechts één eigenaar per aandeel voor wat betreft de uitoefening van hun rechten.

Aandelen waarop een vruchtgebruik gevestigd is, zullen ingeschreven worden op naam van de blote eigenaar en op naam van de vruchtgebruiker.

De bepalingen van dit artikel zijn ook van toepassing op alle obligaties uitgegeven door de vennootschap.

Artikel 8. : Aard van de effecten - Register van aandelen en register van obligaties

1. Aandelen

De aandelen zijn op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van aandelen gehouden.

Elke vennoot of belanghebbende derde kan van dat register inzage nemen.

Het register bevat :

1. de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elke vennoot, alsmede het aantal van de hem toebehorende aandelen;

2. de gedane stortingen;

3. de overdrachten en overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer of hun gevolmachtigden, ingeval van overdracht onder de levenden; door de zaakvoerder(s) en de rechtverkrijgende, ingeval van overgang wegens overlijden.

De overdrachten en de overgangen gelden ten aanzien van de vennootschap en van derden eerst vanaf de datum van inschrijving in het register van aandelen.

Van die inschrijving worden certificaten tot bewijs hiervan afgegeven aan de houders van de effecten.

2. Obligaties

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vennootschap kan een contract van lening aangaan in de vorm van uitgifte van obligaties op naam.

Artikel 9. : Kapitaalverhoging - Voorkeurrecht

Tot een verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering van vennoten overeenkomstig de voorwaarden vermeld in artikel 302 en volgende van het Wetboek van vennootschappen.

In geval van uitgiftepremie op nieuwe aandelen, moet het bedrag van deze premie volledig gestort worden bij de inschrijving.

De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.

Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering.

De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht van de vennoten.

Op aandelen waarop niet werd ingeschreven zoals bepaald in artikel 302, paragraaf 1 van het Wetboek van vennootschappen, kan slechts worden ingeschreven door de in artikel 249 van het hetzelfde Wetboek, genoemde personen, behoudens instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierden van het kapitaal bezitten.

Is het eigendomsrecht van de betrokken aandelen gesplitst tussen blote eigenaar en vruchtgebruiker, dan komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij anders is overeengekomen. De nieuw verkregen aandelen zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude. Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De aandelen die deze alleen verkrijgt, komen hem toe in volle eigendom.

Artikel 10. : Kapitaalvermindering

Tot een vermindering van het kapitaal kan slechts worden besloten door de algemene vergadering beraadslagend op de wijze, vereist voor de wijziging van de statuten, mits inachtneming van de bepalingen van artikel 316 tot 318 van het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 11. : Overdracht en overgang van aandelen

1. Overdracht en overgang van aandelen wanneer de vennootschap slechts uit één vennoot bestaat

a) Overdracht onder levenden

Wanneer de vennootschap één vennoot telt, is deze vrij zijn aandelen geheel of gedeeltelijk over te dragen aan de persoon die hij wenst.

b) Overgang wegens overlijden met erfgerechtigden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Ingeval van overlijden van de enige vennoot worden de aan de aandelen verbonden rechten uitgeoefend door de regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid van hun rechten in de nalatenschap, en dit tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

In afwijking van de voorgaande alinea oefent hij die het vruchtgebruik erft van de aandelen van de enige vennoot, de rechten uit die zijn verbonden aan die aandelen.

c) Overgang wegens overlijden zonder erfgerechtigden

Bij ontstentenis van erfgerechtigde personen bij het overlijden van de enige vennoot, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden en wordt artikel 344 van het Wetboek van vennootschappen toegepast.

2. Overdracht en overgang van aandelen wanneer de vennootschap uit meerdere vennoten bestaat

a) Algemeen

Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt, is de overdracht van aandelen onder levenden of de overgang wegens overlijden aan geen enkele beperking onderworpen, als ze gedaan worden ten voordele van een vennoot, de echtgenoot van de overdrager of van de erflater of een bloedverwant in de rechte lijn.

In alle andere gevallen van overdracht en overgang is de toestemming van ten minste de helft van de vennoten vereist, die ten minste drie/vierden van het kapitaal bezitten, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht of overgang is voorgesteld.

b) Procedure

De vennoot of de erfgenaam(en) of rechtverkrijgende(n) die één of meer aandelen wil overdragen, moet zijn(hun) voornemen hieromtrent per aangetekende brief mededelen aan de zaakvoerder, met aanduiding van de identiteit van de voorgestelde overnemer(s), van het aantal aandelen, alsmede van de aangeboden prijs voor elk aandeel.

Binnen acht dagen na ontvangst van dit bericht moet de zaakvoerder bij aangetekende brief de vennoten inlichten omtrent de voorgestelde overdracht met het verzoek tot goedkeuring.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

De vennoten dienen, binnen de vijftien dagen na ontvangst van dit bericht, bij aangetekende brief te antwoorden aan de zaakvoerder. Dit antwoord moet niet gemotiveerd zijn. Bij ontstentenis van een antwoord binnen de voormelde termijn, worden zij geacht zich niet te verzetten tegen de voorgestelde overdracht.

De zaakvoerder moet binnen de drie dagen nadat voormelde termijn van antwoord verstreken is, per aangetekende brief de overdrager inlichten omtrent de uitslag van de raadpleging.

Ingeval van weigering van goedkeuring staat geen beroep op de rechter open.

De vennoten die zich verzet hebben tegen de overdracht van aandelen, hebben drie maanden om ze zelf in te kopen in verhouding tot het aantal aandelen dat zij reeds bezitten, behoudens onderling akkoord over een andere verdeling.

In dit geval zal de afkoopprijs van de aandelen vastgesteld worden op basis van de drie laatst opgemaakte jaarrekeningen, waarbij wordt rekening gehouden met de eventuele meer- en minderwaarden die in de balans nog niet zouden zijn uitgedrukt en met de evolutie van het maatschappelijk vermogen sedertdien, behoudens andere overeenkomst tussen de partijen.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen over de afkoopprijs zal deze worden bepaald door twee accountants van het I.A.B. (Instituut der Accountants en Belastingconsulenten), twee bedrijfsrevisoren of twee erkende boekhouders-fiscalisten B.I.B.F. (Beroepsinstituut voor Boekhouders en Fiscalisten) waarvan de ene wordt aangesteld door de overnemer-koper en de andere door de overdrager-verkoper en dit volgens de gebruikelijke normen inzake waardebepaling van aandelen.

De afkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen en betaald worden binnen de drie maanden na de dag waarop de prijs definitief zal zijn vastgesteld.

De aandelen die binnen de drie maanden van de weigering tot goedkeuring niet door de weigerende vennoten werden overgenomen, worden geldig overgedragen aan de door de overdragende vennoot voorgestelde overnemer tegen de voorwaarden en de prijs die in het voorstel tot overdracht waren opgenomen of gaan geldig over op de erfgenamen of rechthebbenden van de overleden vennoot.

Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle rechtsmiddelen.

In geen geval mag de overdrager de ontbinding van de vennootschap eisen.

c) Patrimoniale waarde

De erfgenamen en legatarissen die geen vennoot kunnen worden, omdat zij niet als vennoot zijn toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen.

De prijs wordt vastgesteld en is betaalbaar, zoals hierboven beschreven.

TITEL III. - BESTUUR - VERTEGENWOORDIGING

Artikel 12. : Zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerder(s) wordt/worden benoemd door de algemene vergadering, voor een periode te bepalen door de algemene vergadering en is/zijn steeds door haar afzetbaar.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten of aandeelhouders, zaakvoerders of bestuurders, of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Tenzij anders bepaald door de algemene vergadering, wordt de opdracht van de zaakvoerder kosteloos uitgeoefend.

Artikel 13. : Intern bestuur

De zaakvoerder(s) kan/kunnen alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet (of deze statuten) alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er verscheidene zaakvoerders zijn, kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan derden niet worden tegengeworpen.

Artikel 14. : Externe vertegenwoordiging

De zaakvoerder(s) vertegenwoordigt/ vertegenwoordigen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zullen zij alleen optreden.

Artikel 15. : Bijzondere volmachten

De zaakvoerder(s) kan/kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder(s) in geval van overdreven volmacht.

Artikel 16. : Aansprakelijkheid

Een/De zaakvoerder(s) is/zijn, overeenkomstig het gemeen recht, verantwoordelijk voor de voor de vervulling van de hem/hun opgedragen taak en aansprakelijk voor de tekortkomingen in zijn/hun bestuur.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 17. : Tegenstrijdig belang

Indien een/de zaakvoerder(s) of een lid van het college van zaakvoerders, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang heeft van vermogensrechtelijke aard dat strijdig is met een beslissing of een aan het college van zaakvoerders voorgelegde verrichting, zal hij/zij zich moeten schikken naar de bepalingen opgenomen in artikel 259 van het Wetboek van vennootschappen.

TITEL IV. - CONTROLE

Artikel 18. : Controle van de vennootschap

Indien de vennootschap wettelijk niet verplicht is een commissaris te benoemen, en besluit om er geen te benoemen, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Indien de vennootschap hiertoe wettelijk verplicht is, wordt de controle op de financiële toestand van de vennootschap, op de jaarrekening en op de regelmatigheid, vanuit het oogpunt van het Wetboek van vennootschappen en van deze statuten, van de verrichtingen, weer te geven in de jaarrekening, aan één of meer commissarissen opgedragen. Zij worden benoemd door de algemene vergadering onder de leden, natuurlijke personen of rechtspersonen, van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

De commissarissen worden benoemd voor één hernieuwbare termijn van drie jaar.

Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige redenen worden ontslagen door de algemene vergadering.

TITEL V. - ALGEMENE VERGADERING VAN VENNOTEN

Artikel 19. : Gewone algemene vergadering

Elk jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op de 31 mei om 16.00 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

Artikel 20. : Buitengewone Algemene Vergadering

Een buitengewone algemene vergadering mag bijeengeroepen worden telkens het belang van de vennootschap zulks vereist.

Deze vergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan en de commissaris(sen), indien er zijn. Zij moeten die bijeenroepen wanneer vennoten die een vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

Artikel 21. : Plaats

De gewone algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel of in een andere plaats in de gemeente waar de zetel gevestigd is, zoals aangeduid in de oproepingen.

De buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel of elke andere plaats in België, zoals aangeduid in de oproepingen.

Artikel 22. : Oproeping

a) Vorm - Termijn

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de eventuele commissaris en de zaakvoerder(s) worden vijftien dagen vóór de vergadering opgeroepen. Deze oproeping geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

De oproepingsbrief vermeldt de agenda met de te behandelen onderwerpen.

De voormelde personen die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. Zij kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering, welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

b) Stukken

Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerder(s) een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos verzonden aan de andere opgeroepen personen die erom verzoeken.

Artikel 23. : Vertegenwoordiging - Wijze van uitoefening van het stemrecht

a) Wanneer de vennootschap slechts een vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend. Hij kan die niet overdragen.

b) Wanneer de vennootschap meerdere vennoten telt, kan elke vennoot zijn stem uitbrengen, hetzij persoonlijk, hetzij door een lasthebber, al dan niet vennoot en drager van een schriftelijk volmacht. De volmachten moeten worden voorgelegd aan de algemene vergadering, om aangehecht te worden aan de notulen van de vergadering.

Artikel 24. : Aanwezigheidslijst

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmachtdragers verplicht de aanwezigheidslijst te ondertekenen, met de aanduiding van de naam, voornamen, de woonplaats of de naam en zetel van de vennoten en van het aantal aandelen, dat zij vertegenwoordigen.

Artikel 25. : Bureau

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

De algemene vergaderingen worden voorgezeten door de oudste zaakvoerder of, bij zijn afwezigheid, door de oudste vennoot aanwezig.

De voorzitter van de vergadering duidt – zo het aantal het toelaat – een secretaris aan en één of meerdere stemopnemers, die geen van allen vennoten hoeven te zijn.

Artikel 26. : Beraadslaging - Besluiten

Over niet in de agenda begrepen punten kan slechts beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aandelen aanwezig zijn en mits daartoe met eenparigheid van stemmen besloten wordt.

De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

a) quorum

De algemene vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het aanwezig of vertegenwoordigd deel van het kapitaal, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een aanwezigheidsquorum vereist.

b) besluiten

In de algemene vergadering worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, tenzij de wet een bijzondere meerderheid voorziet.

De onthoudingen of blanco stemmen en de nietige stemmen worden in de algemene vergadering bij de berekening van de meerderheid niet meegerekend.

Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

De niet-statutaire zaakvoerder en commissaris worden verkozen bij eenvoudige meerderheid. Is deze niet bereikt, dan wordt een herstemming gehouden over de twee kandidaten die in de eerste stembeurt het grootste aantal stemmen hebben behaald.

Bij staking van stemmen is de oudste in leeftijd van beide kandidaten verkozen.

c) schriftelijke besluitvorming

Met uitzondering van de beslissingen die bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Artikel 27. : Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 28. : Schorsing van het stemrecht – Inpandgeving van aandelen - Vruchtgebruik

a) Wanneer de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.

b) Het stemrecht, verbonden aan een aandeel in onverdeelde mag slechts worden uitgeoefend door een persoon, aangeduid door alle mede-eigenaars.

Kan tussen de onverdeelde eigenaars geen overeenstemming worden bereikt, dan zal de bevoegde rechter op verzoek van de meest gereede partij, een voorlopige bewindvoerder benoemen, om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de gezamenlijke gerechtigden.

c) Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

d) Het stemrecht verbonden aan aandelen die in pand zijn gegeven, wordt door de eigenaar - pandgever uitgeoefend.

Artikel 29. : Antwoordplicht van de zaakvoerder(s) en commissarissen

De zaakvoerder(s) geeft/geven antwoord op de vragen die hem/hun door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag of tot de agendapunten, voor zover de mededeling van gegevens of feiten niet van die aard is dat zij ernstig nadeel zou berokkenen aan de vennootschap, de vennoten of het personeel van de vennootschap.

De commissarissen geven antwoord op de vragen die hun door de vennoten worden gesteld met betrekking tot hun verslag. Zij hebben het recht ter algemene vergadering het woord te voeren in verband met de vervulling van hun taak.

Artikel 30. : Besluiten buiten de agenda

Over niet in de agenda begrepen punten kan slechts beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aandelen aanwezig zijn en mits daartoe met eenparigheid van stemmen besloten wordt.

De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

Artikel 31. : Notulen

Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt.

De notulen worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die dit wensen.

De notulen worden opgetekend in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

De afschriften of de uittreksels, die in rechte of voor andere instanties voorgelegd worden, moeten door een zaakvoerder ondertekend worden.

TITEL VI. JAARREKENING - JAARVERSLAG - CONTROLEVERSLAG

Artikel 32. : Boekjaar - Jaarrekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari van elk kalenderjaar en eindigt op 31 december van hetzelfde kalenderjaar.

Op het einde van elk boekjaar maakt/maken de zaakvoerder(s) een inventaris op, mede de jaarrekening volgens de bepalingen van artikel 92 van het Wetboek van vennootschappen.

De jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting en vormt een geheel.

De zaakvoerder(s) stelt/stellen bovendien een verslag op "jaarverslag" genoemd, waarin hij/zij rekenschap geeft/geven van zijn/hun beleid, voor zover dit verslag vereist is door het Wetboek van vennootschappen.

Het verslag bevat de commentaren, informatie en toelichtingen die vermeld zijn in de artikelen 95 en 96 van het Wetboek van vennootschappen, voor zover deze artikelen van toepassing zijn.

Ten minste één maand voor de datum waarop de eventuele commissaris(sen) zijn/hun omstandig verslag, 'controleverslag' genoemd (opgesteld volgens de voorschriften van artikel 143 en 144 van het Wetboek van vennootschappen), dienen voor te leggen – dit is vijftien dagen voor de gewone algemene vergadering, overhandigt/overhandigen de zaakvoerder(s) hen de nodige stukken daartoe.

Vijftien dagen voor de gewone algemene vergadering mogen de vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, en de obligatiehouders op de zetel van de vennootschap kennis nemen van de in artikel 283 van het Wetboek van vennootschappen opgesomde documenten.

De zaakvoerder(s) leg(gen) binnen de dertig dagen, na de goedkeuring van de jaarrekening door de algemene vergadering, de in de artikelen 98, 100, 101 en 102 van het Wetboek van vennootschappen genoemde documenten neer bij de Nationale Bank van België.

TITEL VII. : BESTEMMING VAN HET RESULTAAT

Artikel 33.

Jaarlijks wordt van de nettowinst tenminste één/twintigste vooraf genomen tot vorming van het reservefonds. Deze voorafnemings is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de vergadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, mits naleving van de bepalingen overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen.

De uitbetaling van de dividenden heeft plaats op het tijdstip en op de plaats vastgesteld door de zaakvoerder(s).

TITEL VIII. - ONTBINDING – VEREFFENING

Artikel 34. : Vereniging van alle aandelen in één hand

Wanneer de aandelen in één hand verenigd worden en deze enige vennoot een rechtspersoon is, en wanneer binnen een jaar geen nieuwe vennoot in de vennootschap is opgenomen of deze niet is ontbonden, wordt de enige vennoot geacht hoofdelijk borg te staan voor alle verbintenissen van de vennootschap ontstaan na de vereniging van alle aandelen in zijn hand, tot een nieuwe vennoot in de vennootschap wordt opgenomen of tot de bekendmaking van haar ontbinding.

Artikel 35. : Oorzaken van ontbinding

a) Algemeen :

Behoudens de gerechtelijke ontbinding en hetgeen bepaald is in artikel 237 van het Wetboek van vennootschappen, kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een besluit van de algemene vergadering volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

b) Verlies van kapitaal :

Wanneer tengevolge van geleden verlies het netto actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke bepalingen had moeten worden vastgesteld om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen. De modaliteiten daaromtrent zijn bepaald bij artikel 332 van het Wetboek van vennootschappen.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto actief tengevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan één/vierde van het maatschappelijk kapitaal met dien verstande dat de ontbinding plaatsheeft wanneer zij wordt goedgekeurd door één/vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Wanneer het netto actief gedaald is tot beneden het bedrag gesteld in artikel 214 van het Wetboek van vennootschappen, kan iedere belanghebbende de ontbinding van de vennootschap voor de rechtbank vorderen.

In voorkomend geval kan de rechtbank aan de vennootschap een termijn toestaan om haar toestand te regulariseren.

Artikel 36. : Ontbinding - Voortbestaan - Sluiting

De vennootschap blijft na ontbinding, om welke reden ook, van rechtswege als rechtspersoon voortbestaan voor haar vereffening tot aan de sluiting ervan.

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Artikel 37. : Benoeming van vereffenaar(s)

Ingeval van ontbinding kunnen één of meer vereffenaars benoemd worden door de algemene vergadering. Deze vereffenaar(s) treedt/treden pas in functie na bevestiging of homologatie van hun aanstelling door de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Zij beschikken over alle machten opgesomd in de artikelen 186 en 187 van het Wetboek van vennootschappen, zonder bijzondere machtiging van de algemene vergadering.

Zijn geen vereffenaars benoemd dan is/zijn de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege vereffenaar.

De algemene vergadering kan evenwel te allen tijde de bevoegdheden bij gewone meerderheid beperken.

Artikel 38. : Verdeling

De netto activa worden verdeeld op de volgende wijze :

a) bij voorrang zullen de aandelen tot het beloop van het gedeelte van het kapitaal dat zij vertegenwoordigen terugbetaald worden, na aftrek van de stortingen die gebeurlijk nog moeten verricht worden;

b) het eventuele saldo zal gelijkelijk over al de aandelen verdeeld worden.

TITEL IX. - ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 39. : Geschillen – Bevoegdheid

Voor alle geschillen tussen de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerders, eventuele commissaris(sen) en vereffenaars met betrekking tot de zaken van de vennootschap en de uitvoering van onderhavige statuten, zijn alleen de rechtbanken van het arrondissement waar de zetel van de vennootschap is gevestigd, bevoegd, tenzij de vennootschap er uitdrukkelijk van afziet.

Artikel 40. : Woonstkeuze

Iedere in het buitenland gedomicilieerde vennoot, obligatiehouder, zaakvoerder of vereffenaar, die geen aan de vennootschap geldig betekende woonplaats gekozen heeft in België, of in het buitenland wordt geacht de woonplaats te hebben gekozen op de zetel, waar hun alle akten geldig kunnen worden betekend of aangezegd, terwijl de vennootschap geen andere verplichting heeft dan ze ter beschikking te houden van de bestemming.

Artikel 41. : Verwijzing

Voor al wat niet geregeld is in deze statuten wordt verwezen naar het Wetboek van vennootschappen.

DEEL III. : OVERGANGSBEPALINGEN VINCENT LEFEVER

1. Afsluiting van het eerste boekjaar

Het eerste boekjaar en zal worden afgesloten op 31 december 2019.

2. De eerste gewone algemene vergadering

De eerste gewone algemene vergadering zal worden gehouden in 2020.

ACHTSTE BESLUIT: BENOEMING VAN DE EERSTE ZAAKVOERDER VAN DE VENNOOTSCHAP «VINCENT LEFEVER» :

De vergadering beslist met eenparigheid te benoemen in hoedanigheid van eerste zaakvoerders van de vennootschap " VINCENT LEFEVER":

- **De heer LEFEVER Vincent Jacques François**, wonend te 1910 Kampenhout, Sparrendreef 7 A.

De zaakvoerder wordt voor onbepaalde duur benoemd.

Hij aanvaardt zijn opdracht onder de bevestiging dat hij niet getroffen is door een wettelijke of reglementaire maatregel die zich hiertegen verzet.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Paul Maselis, Notaris.

GELIJKTIJDIGE NEERLEGGING:

de uitgifte van de oprichtingsakte; verslag