

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19314766



Neergelegd
15-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0724943851

Benaming

(voluit) : The Help

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Ritmeesterlaan 8

8450 Bredene

België

Onderwerp akte : Oprichting

TITEL I : OPRICHTING

Tussen ondertekende partijen werd op 15 april 2019 een vennootschap onder firma opgericht. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000 EUR en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

I. ONDERTEKENENDE PARTIJEN

1. De heer DOCQUIER Philippe wonende te 8450 Bredene – Ritmeesterlaan 8;

En

2. Mevrouw WITTESAELE Laurette wonende te 8450 Bredene – Ritmeesterlaan 8;

II. INBRENG EN AFBETALING

Op het kapitaal wordt ingeschreven als volgt:

– door sub 1, op 50 aandelen hetzij voor een bedrag van 500 EUR;

– door sub 2, op 50 aandeel hetzij voor een bedrag van 500 EUR.

Elk aandeel werd door zijn respectievelijke inschrijvers in specien volstort ten belope van zijn totaliteit, zodoende het bedrag van 1.000 euro vanaf heden ter beschikking van de vennootschap is.

TITEL II : STATUTEN

Artikel 1 Naam

De vennootschap is een vennootschap onder firma met als naam "THE HELP".

Artikel 2 Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8450 Bredene – Ritmeesterlaan 8.

Het bestuursorgaan kan de zetel binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Gewest verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden oprichten.

Artikel 3 Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, rechtstreeks of onrechtstreeks:

1. Het verrichten van allerhande secretariaatswerkzaamheden, omvattende onder meer:

- Opmaken van bestekken met logo van de opdrachtgever(s) en dit versturen via post en/of e-mail,

- Telefonisch contact op vraag na offerte

- Rangschikken en ordenen van allerhande documenten, facturen,... voor de boekhouder,

- Scannen van deze documenten

- Regelen van afspraken na samenspraak met de opdrachtgever(s)

2. Prospectie van nieuwe klanten in samenspraak met de opdrachtgever(s)

3. Administratieve ondersteuning aan bedrijven

4. Activiteiten van onthaal, oa in musea, omvattende onder meer: uitdelen van audio, ticket controle, vestiaire, onthaal en uitleg. Dit ook tijdens speciale gelegenheden en dit zowel gedurende de dag als 's avonds

5. Onthaal en verkoop van allerhande kleinhandel producten. Dit zowel in een vaste vestiging als mobiel op markten.

6. Organiseren en geven van opleidingen, seminars, workshops, evenementen, beurzen, lezingen, coaching en training voor particulieren, zelfstandigen en bedrijven over alle hierboven vermelde doelstellingen en dit in de meest brede zin;
 7. Het begeleiden van reizen in opdracht van erkende reisbureaus en touroperators;
 8. Het begeleiden van groepen die met de autocar of enig ander vervoermiddel reizen;
 9. Organiseren van daguitstappen in samenwerking met erkende diensten;
 10. Het vervoer van allerhande (lichte) goederen in opdracht van en met het voertuig van de opdrachtgever(s) (Rijbewijs B);
 11. Het werken met allerhande machines, onder meer inpakmachines;
 12. Zakelijke- en persoonlijke dienstverlening;
 13. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen, waaronder ook gronden, en onroerende zakelijke rechten zoals onder meer erfpacht- en opstalrechten en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen en verkopen zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en/of blote eigendom, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen;
 14. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten;
 15. De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren in het kader van dit doel, behoudens deze wettelijk voorbehouden aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies.
- Deze opsomming is niet beperkend en dient in de meest uitgebreide zin te worden geïnterpreteerd. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.
- Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen, zij mag zich borgstellen en aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.
- Artikel 4 Duur**
- De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.
- Artikel 5 Kapitaal – Aandelen**
- Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000 EUR en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.
- Artikel 6 Kapitaalverhoging**
- Tot verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.
- De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd.
- Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de algemene vergadering.
- De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht van de vennoten.
- Op aandelen waarop niet wordt ingeschreven zoals bepaald in de tweede alinea, kan slechts worden ingeschreven door de andere vennoten en de personen die overeenkomstig artikel 9, 10 en 11 van de statuten worden toegelaten als vennoot.
- Artikel 7 Kapitaalvermindering**
- Tot een vermindering van het maatschappelijk kapitaal kan slechts worden besloten door de algemene vergadering op de wijze vereist voor de wijziging van de statuten, waarbij de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden gelijk behandeld worden.
- In de oproeping tot de algemene vergadering die over een vermindering van het kapitaal moet beslissen, wordt het doel van de vermindering en de voor de verwezenlijking ervan te volgen werkwijze vermeld.
- Artikel 8 Aandelen**
- De aandelen zijn op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer.
- De eigendom van de aandelen wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen.
- De aandelen zijn ondeelbaar. Ingeval er verschillende rechthebbenden zijn omtrent hetzelfde aandeel, kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat een enkele persoon ten aanzien van de vennootschap als vertegenwoordiger van het aandeel is aangewezen.
- Indien aandelen opgesplitst zouden zijn in blote eigendom en vruchtgebruik, komen de rechten, behoudens andersluidende overeenkomst tussen de betrokkenen, toe aan de vruchtgebruiker, met uitzondering van het stemrecht ingeval van fusie of met fusie gelijkgestelde verrichting, splitsing, partiële splitsing, inbreng of verkoop van een gemeenschap, ontbinding, kapitaalverhoging en kapitaalvermindering, het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging, alsook in die gevallen waar deze statuten het anders regelen of er dwingende wetsbepalingen bestaan die hiervan afwijken.
- Artikel 9 Overdracht van aandelen**
- Een vennoot kan zijn aandelen in de vennootschap niet overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, zonder het voorafgaand en geschreven akkoord van alle andere vennoten. Elke overdracht zal

bekend worden gemaakt in de bijlage bij het Belgisch Staatsblad.

Artikel 10 Voorkooprecht tot overname

De vennoten genieten van een voorkooprecht tot overname van de over te dragen aandelen op basis van de prijs vastgesteld door de vorige jaarvergadering of, bij gebreke daarvan, voor de waarde vastgesteld door één of meerdere experts aangesteld op verzoek van de meest gerede partij door de betrokkenen zelf of, bij gebrek aan overeenkomst, door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van het arrondissement waar de zetel van de vennootschap gevestigd is; waard vaststelling die imperatief zal gelden als basis voor de overname, zonder enige verhaalmogelijkheid.

Dit voorkooprecht zal kunnen uitgeoefend worden in verhouding tot het aantal aandelen dat ieder van de andere vennoten, die geïnteresseerd zijn in de verwerving, bezit, tenzij onder hen éénstemmig een andere verhouding is overeengekomen; de mededeling van het gebruikmaken van het voorkooprecht tot aankoop zal per aangetekende brief moeten worden gedaan respectievelijk aan de erfgenamen en de kandidaat afstand doener binnen de drie maanden na de mededeling van het overlijden of na de vraag om toelating tot afstand aan derden. De termijn van betaling is één jaar zonder dat rente verschuldigd is.

Gezegde mededeling van overlijden of vraag tot afstand aan derden moet per aangetekend schrijven geschieden, gericht aan de vennootschap waarin de volledige identiteit, beroep en woonplaats van de erfgenamen of voorgestelde overnemers worden opgegeven en het aantal betrokken aandelen en in voorkomend geval de prijs.

Artikel 11 Overlijden

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. De erfgenamen en legatarissen van een overleden vennoot aan wie de aandelen van de overledene toekomen, worden vennoot mits goedkeuring van alle andere vennoten.

Bij overlijden van een vennoot zullen de erfgenamen of legataris de zaakvoerder op de hoogte brengen. Deze zal onverwijld een algemene vergadering samenroepen overeenkomstig de bepalingen van de statuten. Deze algemene vergadering zal als dagorde hebben het toelaten van de erfgenamen en legatarissen als zaakvoerder. Bij weigering van de toestemming, zijn de bepalingen van art. 252 W Venn van toepassing.

Artikel 12 Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Artikel 13 Bevoegdheden

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van Vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is en voor zover die handelingen in waarde een bedrag van vijfduizend euro (□ 5.000,00) niet overschrijden. Voor handelingen die in waarde een bedrag van vijfduizend euro (□ 5.000,00) overschrijden is de handtekening van al de zaakvoerders vereist.

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

Artikel 14 Vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder; ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen.

Het bestuur mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen.

Het mandaat van zaakvoerder zal onbezoldigd zijn, tenzij bij de benoeming of nadien anders wordt beslist.

Artikel 15 Aansprakelijkheid zaakvoerder

De zaakvoerders van een vennootschap onder firma waarvan alle onbeperkt aansprakelijke vennoten naamloze vennootschappen, commanditaire vennootschappen op aandelen of besloten vennootschappen met beperkte aansprakelijkheid zijn, zijn jegens de vennootschap hoofdelijk aansprakelijk voor alle schade die het gevolg is van overtreding van de bepalingen vervat in boek IV, titel VI van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 16 Jaarvergadering – Bijzondere algemene vergaderingen

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

Er zijn geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergaderingen en voor de uitoefening van het stemrecht.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de laatste vrijdag van juni om 19 uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is op de eraan voorafgaande werkdag, zelfde uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken; afschriften voor derden worden ondertekend door een zaakvoerder.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet zij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste vijftien dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden. De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder. Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel, behoudens andersluidende

bijeenroeping.

Artikel 17 Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 18 Wijze van uitoefening van het stemrecht

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging kan elke vennoot zich op een vergadering laten vertegenwoordigen door een lasthebber, al dan niet vennoot.

De vennoten mogen hun stem niet schriftelijk uitbrengen.

Artikel 19 Meerderheden Bevoegdheden

Alle beslissingen van de algemene vergadering vereisen de instemming van alle vennoten, tenzij anders bepaald werd in onderhavige statuten.

De algemene vergadering beslist bij gewone meerderheid van stemmen over:

- het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
- de goedkeuring van de jaarrekening;
- alle verwervingen en vervreemdingen van onroerende goederen door de vennootschap;
- het aangaan van leningen en borgstellingen door de vennootschap.

Artikel 20 Eénparige en schriftelijke besluiten

De vennoten kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren met uitzondering van statutenwijzigingen.

Artikel 21 Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van volgende kalenderjaar. Op het einde van ieder boekjaar zal het bestuur de inventaris opmaken en op de jaarvergadering desgevallend het jaarverslag en de jaarrekeningen aan de goedkeuring van de vennoten onderwerpen.

Artikel 22 Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen, waarover de vennoten bij eenvoudige meerderheid kunnen beslissen. Zij wordt verdeeld evenredig het aandelenbezit. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding.

De vennoten mogen bij eenvoudige meerderheid van stemmen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij eenvoudige meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Artikel 23 Ontbinding – Vereffening

De vennootschap kan vervroegd ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering beraadslagend en besluitend zoals voor een statutenwijziging behoudens andersluidende wettelijke bepalingen.

Bij de ontbinding van de vennootschap, om welke reden ook, regelt de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan de wijze van vereffening.

Behoudens in geval van ontbinding en vereffening in één akte overeenkomstig artikel 184, §5, van het Wetboek van Vennootschappen, zal de vereffening geschieden door de zorgen van één of meer vereffenaars; zij worden aangesteld door de algemene vergadering die ook hun machten zal bepalen. Hun benoeming moet ter bevestiging aan de voorzitter van de bevoegde rechtbank worden voorgelegd overeenkomstig artikel 184, §2, van het Wetboek van Vennootschappen.

Zijn geen vereffenaars benoemd, dan worden de zaakvoerders ten aanzien van derden als vereffenaars beschouwd; zij zullen evenwel slechts als actieve vereffenaar in functie treden nadat hun mandaat als vereffenaar werd bevestigd door de voorzitter van de bevoegde rechtbank overeenkomstig artikel 184, §2, van het Wetboek van Vennootschappen.

Tenzij bij hun aanstelling anders wordt bepaald, beschikken de vereffenaars over de meeste uitgebreide machten als voorzien in artikel 186 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en mogen zij alle in artikel 187 van het Wetboek van Vennootschappen bedoelde handelingen stellen zonder de voorafgaande toelating van de algemene vergadering te moeten vragen in de gevallen zulks vereist is.

Alle akten die de vennootschap in vereffening verbinden worden rechtsgeldig ondertekend door iedere vereffenaar. De vereffenaars mogen lasthebbers aanstellen en hen bijzondere en in tijd beperkte machten voor bepaalde verrichtingen toekennen.

Alle stukken uitgaande van de vennootschap in vereffening vermelden dat zij in vereffening is.

De algemene vergadering blijft bevoegd om gedurende de vereffening de statuten van de vennootschap, met uitzondering van de naam, te wijzigen. Een besluit tot verplaatsing van de zetel van de vennootschap in vereffening kan niet worden uitgevoerd dan na homologatie door de rechtbank.

Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met hun volstorting. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

TITEL III OVERGANGSBEPALINGEN

1. Het eerste boekjaar gaat in vanaf heden en zal afgesloten worden op 31 december 2020.
2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.
3. De oprichters, vertegenwoordigd als gezegd, stellen aan als niet statutaire zaakvoerders voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar: de heer Docquier Philippe Jean, voornoemd en mevrouw Wittesaele Laurette Odette, voornoemd, die, vertegenwoordigd als gezegd, verklaren hun opdracht te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een maatregel die zich hiertegen verzet.



Luik B - vervolg

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

4. Gelet op de te goeder trouw gemaakte vooruitzichten en de wettelijke bepalingen ter zake, wordt beslist thans geen commissaris te benoemen.

5. De oprichters verklaren dat de vennootschap met ingang van 1 maart 2019 alle verbintenissen die overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen tot op heden door hen werden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting, bekrachtigt en overneemt en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt onder de opschortende voorwaarde van neerlegging overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van vennootschappen van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

6. Tot bijzondere volmacht drager voor het vervullen van de formaliteiten bij de kruispuntbank ondernemingen, de BTW – administratie en het Sociaal Verzekeringsfonds wordt aangesteld:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid “ Helga Van Ruymbeke”, met zetel te 8490 Varsenare – Gistelsteenweg 110B , vertegenwoordigd door Helga Van Ruymbeke als zaakvoerder en haar aangestelden, mandatarissen en lasthebbers;