

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311109



Neergelegd
15-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722826479

Benaming : (voluit) : **TOTES**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Bekelstraat 69
(volledig adres) 9100 Sint-Niklaas

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte, verleden op 14 maart 2019 voor Meester ANNELIES VERSTRAETE, notaris te Sint-Niklaas, standplaats Sinaai, dat een vennootschap werd opgericht volgens de hierna opgegeven modaliteiten :

1. Oprichters:

De heer VIAENE Eric Blondine Cyriel en zijn echtgenote mevrouw JANSEN Pia Marcel José, beiden wonende te 9100 Sint-Niklaas, Bekelstraat 69.

2. Rechtsvorm - benaming:

De vennootschap wordt opgericht als een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als benaming "TOTES".

3. Zetel:

De zetel wordt gevestigd te te 9100 Sint-Niklaas, Bekelstraat 69.

4. Doel:

De vennootschap heeft tot doel hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden/opdrachtgevers of bij deelneming, of als tussenpersoon of op commissie, hetzij op gelijk welke andere wijze in België of in buitenland:

- Het verlenen van diensten in of gerelateerd aan engineering.
- Het rechtstreeks of onrechtstreeks participeren, onder welke vorm dan ook, in bestaande of nog op te richten Belgische of buitenlandse vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, voor eigen rekening of voor rekening van derden, alsook het waarnemen van het beheer, het bestuur, de controle en de ontwikkeling van deze participaties. De vennootschap zal met name belangen mogen nemen door middel van inbreng, opslorping, fusie, deelneming of op elke andere wijze in vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid. De vennootschap zal haar fondsen kunnen aanwenden om een portefeuille, die onder meer kan bestaan uit alle al dan niet verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen en alle roerende goederen en rechten, te vormen, te beheren, te valoriseren en/of te vereffenen. Dit houdt onder meer in dat zij kan overgaan tot het aankopen, onderschrijven, beheren, verkopen, omruilen voor eigen rekening van waardepapieren en effecten allerlei van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid. De vennootschap kan deelnemen in de oprichting van vennootschappen en verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en de ontwikkeling ervan plannen en coördineren;
- Het beheren van vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid, wat ook hun doel moge zijn, onder meer door het waarnemen van het mandaat van bestuurder, vereffenaar of enige andere functie; door het deelnemen in de organisatie, herstructurering of leiding; door het verwerven, beheren, of valoriseren van octrooien, merken en licenties of andere intellectuele rechten.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het verlenen van diensten of prestaties op technisch, commercieel, juridisch en financieel gebied; onder meer het verstrekken van advies inzake bedrijfsbeheer, management, planning, training, coaching, organisatie en in het algemeen consultancy, dit alles in de breedste zin; alsook het in dienst nemen en verhuren van personeel.

- Het op productieve wijze verwerven, beheren, verkopen van roerende en onroerende, materiële of immateriële goederen.

- Het bemiddelen, in opdracht van derden, van overeenkomsten of diensten; het aanbrengen van zaken, cliënten, financiers of anderen in de breedste zin. Hieronder kunnen worden begrepen alle transacties of handelingen die kaderen in een commissie-, agentuur-, distributie-, concessie- of lastingsovereenkomst of enige andere overeenkomst waarbij de vennootschap als tussenpersoon, aanbinger of distributeur optreedt.

- Het verstrekken van leningen en kredieten in de breedste zin aan vennootschappen, verenigingen of andere entiteiten of personen met of zonder rechtspersoonlijkheid en aan particulieren, alsook het stellen van alle commerciële en financiële verrichtingen, met uitzondering van die transacties die wettelijk zijn voorbehouden aan banken en andere financiële instellingen, het stellen van persoonlijke en zakelijke zekerheden ten behoeve van derden, steeds rekening houdende met de bepalingen van het vennootschapsrecht.

De vennootschap mag alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende of andere verrichtingen of handelingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar doel of die eenvoudig nuttig zijn of de verwezenlijking van dit doel vergemakkelijken. De vennootschap mag al deze verrichtingen uitvoeren in België of in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, in de meest uitgebreide zin. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van alle verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

- Groot- en kleinhandel in alle apparatuur nodig voor informatica- en (tele-) communicatietechnologie;

- Groot- en kleinhandel in dranken zowel alcoholisch als niet-alcoholisch;

- Restaurants van het traditionele type;

- Fast food-zaken, snackbars, frituren en dergelijke;

- Drankgelegenheden;

- Hotels;

- Industriële reiniging en chemisch reinigen;

- Koerierbedrijf;

- Schoonmaakbedrijf;

- Overige verhuur van roerende goederen;

- Verhuur van eigen onroerend goed;

- Tussenpersoon in de handel;

- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen

- Onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;

- Uitwerking en realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, mijnbouw, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enz.

- Aanmaak, montage en inbedrijfstellen van installaties in opdracht van derden.

- Promotie en organisatie van sportevenementen, als zelfstandige activiteit of voor rekening van derden;

- Het adviseren, begeleiden en ondersteunen van voorbereiding op en deelname aan sportwedstrijden.

- het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot deze goederen en rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, verbouwing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of zakelijke rechten;

- het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties en staatsfondsen;

Deze opsomming is geenszins beperkend, doch enkel van aanwijzende aard. Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, bijdrage, deelneming, samenwerking of fusie belangen nemen in alle zaken, vennootschappen of ondernemingen, die een gelijkaardig doel hebben of geschikt zijn om rechtstreeks of onrechtstreeks de verwezenlijking of de uitbreiding van haar maatschappelijk doel te bevorderen of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

In het algemeen zal de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële roerende of

onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te bereiden.

De vennootschap mag alle roerende en onroerende handelingen doen, zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik of blote eigendom.

Optreden als bemiddelaar inzake verwerving van vastgoed, financiering en verzekering in het kader van voormelde activiteiten mits in dit kader te voldoen aan de reglementering ter zake.

Zij mag zich voor vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken.

Zij mag de opdracht van bestuurder, manager, gemandateerde of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

5. *Kapitaal:*

Het kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op achttienduizendzeshonderd euro (€ 18.600), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van een nominale waarde per aandeel.

6. *Samenstelling kapitaal:*

Op deze aandelen wordt door de oprichters ingeschreven in speciën en wel als volgt:

- de heer Eric Viaene, voornoemd, schrijft in op negenennegentig (99) aandelen door inbreng van achttienduizend vierhonderdveertien euro (€ 18.414), volstort ten belope van zesduizend honderdachtendertig euro (€ 6.138);

- mevrouw Pia Jansen, voornoemd, schrijft in op één (1) aandeel door inbreng van honderdzesentachtig euro (€ 186), volstort ten belope van tweeënzestig euro (€ 62).

De aandelen werden afbetaald tot beloop van een/derde, zodat de vennootschap vanaf heden beschikt over een bedrag van zesduizend tweehonderd (€ 6.200) euro.

Dit bedrag werd gestort op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap in oprichting, bij BNP Paribas Fortis.

7. *Duur:*

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

8. *Bestuur:*

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. Indien een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, dan moet deze onder haar vennoten, zaakvoerders, beheerders of werknemers, een vaste vertegenwoordiger benoemen die zal belast zijn met de uitvoering van deze opdracht.

Wanneer zij voor de vennootschap handelen, zullen de zaakvoerder(s) steeds hun handtekening moeten laten voorafgaan of volgen door de vermelding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij handelen en voor welke vennootschap zij optreden, ten-zij dit duidelijk blijkt uit het stuk dat zij ondertekenen.

Aan de zaakvoerder wordt geen vaste wedde toegekend; zijn bezoldiging wordt door de algemene vergadering vastgesteld.

Alle voordelen - behoudens deze welke voorzien werden in de goedgekeurde jaarrekening - die terecht zouden vastgesteld worden, dienen door de genietters ervan te worden terugbetaald aan de vennootschap.

Tot zaakvoerder wordt aangesteld voor onbepaalde duur : de heer Eric Viaene, voornoemd.

In geval van overlijden van de heer Eric Viaene, zal er een mandaat ingaan van plaatsvervangend zaakvoerder, dat zal waargenomen worden door mevrouw Pia Jansen, voornoemd.

9. *Boekjaar:*

Het boekjaar begint op één januari van elk jaar en eindigt op eenendertig december van hetzelfde jaar. Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 31 december 2020.

10. *Algemene vergadering:*

De jaarlijkse algemene vergadering zal, vanaf de afsluiting van het eerste boekjaar, gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand juni om 19 uur, in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats en op het uur, in de uitnodiging bepaald.

Indien deze dag een feestdag is, zal de jaarvergadering de eerstvolgende werkdag plaatsvinden.

11. Winstverdeling – reserves

Het saldo van de resultatenrekening, na aftrek van de las-ten, de algemene onkosten en de noodzakelijke afschrijvingen, vormt het resultaat van het boekjaar.

Van het positief resultaat van het boekjaar, wordt jaar-lijks ten-minste vijf procent afgehouden voor het aanleggen van een wettelijke re-serve. Deze afhouding is echter niet meer vereist wanneer de wette-lijke reserve een/tiende van het kapi-taal bereikt heeft.

Het overschot staat in beginsel ter beschikking van de algemene vergadering. Zij zal het onder de vennoten kunnen verdelen, of het geheel of gedeeltelijk aanwenden voor het aanleggen van een re-ser-vefonds, het gebruiken om speciale diensten te vergoeden of om op het nieuwe boekjaar over te dragen.

Geen uitkering zal evenwel mogen geschieden, indien op datum van de afsluiting van het boekjaar, het netto actief is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte kapi-taal, vermeerderd met alle reser-ves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitge-keerd.

Toepassing artikel 60 Wetboek van Vennootschappen.

De vennootschap neemt overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, met ingang van de dag waarop zij de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, alle verbintenissen over die in naam van de vennootschap in oprichting door de oprichters werden aangegaan vanaf 1 januari 2019.

Van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt, worden deze verbintenissen bijgevolg geacht van het begin af door de vennootschap zelf te zijn aangegaan.

Volmacht

De oprichters verlenen een bijzondere volmacht aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid boekhoudkantoor Selis, ondernemingsnummer: 0835.944.911, met maatschappelijke zetel te 9190 Stekene, Brugse Heirweg 21, om voor en namens de vennootschap alle nuttige en nodige formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/of verklaringen op het ondernemingsloket, en/of B.T.W.- en Registratiekantoor en/of bij alle administratieve autoriteiten. Deze volmacht heeft betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten.

Tegelijk hiermee neergelegd: uitgifte oprichtingsakte

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Meester Annelies Verstraete, notaris te Sint-Niklaas (Sinaai)