

**Volet B****Copie à publier aux annexes du Moniteur belge  
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé  
au  
Moniteur  
belge

\*19307409\*

Déposé  
14-02-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

**N° d'entreprise :** 0720756421**Dénomination :** (en entier) : **REAL FINE ART GALLERY**

(en abrégé) :

**Forme juridique :** Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Rue Bodenbroek 10  
(adresse complète) 1000 Bruxelles**Objet(s) de l'acte :** CONSTITUTION (NOUVELLE PERSONNE MORALE, OUVERTURE  
SUCCURSALE)

Il résulte d'un acte reçu par Maître Frédéric de GRAVE, notaire à la résidence de Molenbeek-Saint-Jean, exerçant sa fonction dans la société civile sous forme de société privée à responsabilité limitée "DEPUYT, RAES & de GRAVE, notaires associés", ayant son siège à Molenbeek-Saint-Jean, boulevard du Jubilé 92, le quatorze février 2019 et déposé au greffe du Tribunal de Commerce de Bruxelles avant l'accomplissement des formalités d'enregistrement, que Monsieur MICHELET Peter Hayron, de nationalité française, né à Clamart (France), le 7 octobre 1999, demeurant à 8080 Bertrange (Luxembourg), 4B rue Pletzer, a constitué une société privée à responsabilité limitée sous la dénomination : REAL FINE ART GALLERY.

**SIEGE SOCIAL.** Le siège social est établi à 1000 Bruxelles, rue Bodenbroek 10.

**OBJET.** La société a pour objet, tant en Belgique qu'à l'étranger, pour son compte propre ou pour compte de tiers, toutes opérations quelconques se rapportant directement ou indirectement à :

- \* Organisation d'expositions, d'événements et de foires.
- \* Expositions et organisations de galeries d'art, le métier de galeriste.
- \* La brocante en gros et en détail.
- \* Les expertises et les estimations d'objets de collection et d'antiquités.
- \* Le courtage en œuvres d'art et d'objets de collection.
- \* L'import-export d'antiquités et d'œuvres d'art.
- \* L'organisation, la gestion de salles de ventes.
- \* La vente des objets d'art et d'antiquités en gros et en détail.
- \* L'import-export d'œuvres d'art et d'objets de collection.

Elle peut agir en tant que consultant dans ces domaines et faire de la prospection.

Elle peut se porter caution pour son (ses) gérant(s).

Elle peut soit pour son compte propre soit pour compte de tiers, effectuer toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières et immobilières se rattachant directement ou indirectement à son objet social ou susceptibles de favoriser sa réalisation.

Elle peut notamment s'intéresser par voie d'apport, de fusion, d'achat, de participation, d'intervention financière ou par toutes autres voies, prendre un intérêt dans toutes sociétés ou entreprises existantes ou à créer en Belgique ou à l'étranger dont l'objet est analogue, similaire ou connexe au sien, ou susceptible de favoriser sa réalisation, celle-ci étant comprise dans son sens le plus étendu.

Elle peut pourvoir à l'administration et la liquidation de toutes sociétés avec lesquelles elle a un lien de participation et peut consentir tous prêts, se porter caution et constituer des sûretés personnelles et réelles en leur faveur.

**DUREE.** La société est constituée pour une durée illimitée à partir du jour où elle acquiert la personnalité juridique.

**CAPITAL** Le capital social est fixé à trente mille euros (€ 30.000,00). Il est représenté par trois cent (300) parts sociales sans valeur nominale, représentant chacune une part égale du capital social. Ces parts, représentant la totalité du capital social, ont été souscrites au pair et en espèces par le fondateur, Monsieur Peter Michelet, prénommé, et entièrement libérées.

**Attestation bancaire.** La totalité des apports en espèces a été versée à un compte spécial ouvert au nom de la société en formation auprès de la banque ING Belgique. Une attestation de ce dépôt en

Mentionner sur la dernière page du Volet B : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association ou la fondation à l'égard des tiers

**Au verso** : Nom et signature.

date du 31 janvier 2019, a été remise au notaire.

GERANCE. La gérance de la société est confiée à un ou plusieurs gérants, personnes physiques ou personnes morales, associés ou non.

Lorsqu'une personne morale est nommée gérant de la société, celle-ci est tenue de désigner parmi ses associés, gérants, administrateurs ou travailleurs, un représentant permanent chargé de l'exécution de cette mission au nom et pour le compte de cette personne morale.

En cas de pluralité de gérants, chacun des gérants agissant séparément a pouvoir d'accomplir tous les actes nécessaires ou utiles à l'accomplissement de l'objet social de la société, sauf ceux que la loi réserve à l'assemblée générale.

Ils peuvent représenter la société à l'égard des tiers et en justice, soit en demandant soit en défendant.

Agissant conjointement, les gérants peuvent déléguer certains pouvoirs pour des fins déterminées à telles personnes que bon leur semble.

En cas de gérant unique, il exercera seul les pouvoirs conférés ci-avant et pourra conférer les mêmes délégations.

ASSEMBLEE GENERALE. Il est tenu une assemblée générale ordinaire chaque année le dernier vendredi du mois de juin à quinze heures. Si ce jour était férié, l'assemblée se réunit le premier jour ouvrable suivant, à la même heure.

Toute assemblée générale se tient au siège social de la société ou en tout autre endroit mentionné dans les avis de convocation.

EXERCICE SOCIAL. L'exercice social commence le 1er janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

DISTRIBUTION. Le bénéfice net de l'exercice est déterminé conformément aux dispositions légales. Sur le bénéfice net il est fait annuellement un prélèvement de cinq pour cent (5 %) au moins, affecté à la formation d'un fonds de réserve. Le prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque le fonds de réserve a atteint le dixième du capital social.

Le solde restant recevra l'affectation que lui donnera l'assemblée générale statuant à la majorité des voix sur proposition du ou des gérant(s).

DISPOSITIONS TRANSITOIRES.

Par exception le premier exercice social commencera le jour où la société acquerra la personnalité juridique et se clôturera le 31 décembre 2020.

La première assemblée générale ordinaire aura lieu en 2021, conformément aux statuts.

DISPOSITIONS FINALES.

Le fondateur a en outre décidé :

- a) de fixer le nombre de gérants à un ;
- b) de nommer à cette fonction : Monsieur Peter Michelet, demeurant à 8080 Bertrange (Luxembourg), 4B rue Pletzer ;
- c) de fixer le mandat du gérant pour une durée indéterminée ;
- d) que le mandat du gérant sera rémunéré ; et
- e) de ne pas nommer de commissaire.

PROCURATION.

La société privée à responsabilité limitée LEX & FINANCE, établie à 1380 Lasne, rue de la Lasne 111, numéro d'entreprise 0829.302.092, a été constituée mandataire spécial, avec faculté de substitution, aux fins d'accomplir les formalités nécessaires à l'immatriculation de la société aux services du registre des personnes morales et de la Banque-Carrefour des Entreprises, via un guichet d'entreprises, et auprès de services de la T.V.A. et de la Caisse Sociale.

POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME.

Dépôt simultané: expédition, procuration.

Fr. de GRAVE, notaire associé.