

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19309826\*



Neergelegd  
04-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721807682

Benaming : (voluit) : **L&J sportconsulting**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Gordelweg 6  
(volledig adres) 3600 Genk

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit de oprichtingsakte verleden op 28 februari 2019 voor Meester Herbert Houben, notaris te Genk, Bochtlaan 33, opgesteld voor registratie naar analogie van art. 3.12.3.0.5., § 2, 3° VCF, met als enig doel neergelegd te worden op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Oprichters

1) De heer **COMHAIR Jos Walter**, geboren te Tongeren op 19 september 1963, echtgenoot van mevrouw NIRUNDON Butsayamat, geboren te Phitsanulok (Thailand) op 19 augustus 1971, wonende te 3770 Riemst, Liepensweg 5.

Gehuwd voor de ambtenaar van de Burgerlijke Stand te Bilzen op 15 maart 2013 onder het wettelijk stelsel bij gebreke aan een huwelijkscontract. Dit huwelijksstelsel is verder volgens verklaring van de comparanten ongewijzigd gebleven. Gewijzigd in een stelsel van zuivere scheiding van goederen, krachtens huwelijkscontract verleden voor notaris Herbert HOUBEN te Genk op 18 april 2014. Dit huwelijksstelsel is verder volgens verklaring van de comparanten ongewijzigd gebleven.

2) De heer **TROSSARD Leandro**, geboren te Genk op 4 december 1994, ongehuwd, wonende te 3660 Oudsbergen, Lijsterstraat 11.

Inschrijving op en volstorting van het kapitaal – bevestiging storting bij instelling

\* De heer Comhair Jos, voornoemde oprichter onder 1., verklaart in te schrijven op vijftig (50) aandelen, tegen de prijs van honderd zesentachtig euro nul cent (€ 186,00) per aan-deel en doet een in-breng in geldspeciën van negenduizend driehonderd **euro nul cent (€ 9.300,00)**.

\* De heer Trossard Leandro, voornoemde oprichter onder 2. en vertegenwoordigd als voormeld, verklaart in te schrijven op vijftig (50) aandelen, tegen de prijs van honderd zesentachtig euro nul cent (€ 186,00) per aan-deel en doet een in-breng in geldspeciën van negenduizend driehonderd **euro nul cent (€ 9.300,00)**.

2) Vergoeding.

\* Als vergoeding voor zijn inbreng in geldspeciën worden aan de heer Comhair Jos, voornoemde oprichter onder 1., die verklaart te aan-vaarden, de vijftig (50) aandelen, waarop hij heeft ingeschreven, toegekend.

\* Als vergoeding voor zijn inbreng in geldspeciën worden aan de heer Trossard Leandro, voornoemde oprichter onder 2. en vertegenwoordigd als voormeld, die verklaart te aan-vaarden, de vijftig (50) aandelen, waarop hij heeft ingeschreven, toegekend.

3) Afbetaling.

De oprichters stellen vast en verklaaren dat :

- de aandelen waarop door de heer Comhair Jos, voornoemde oprichter onder 1., werd ingeschreven, volstort werden ten belope van 1/3e , hetzij drieduizend honderd euro nul cent (€ 3.100,00);

- de aandelen waarop door de heer Trossard Leandro, voornoemde oprichter onder 2., werd ingeschreven, volstort werden ten belope van 1/3e , hetzij drieduizend honderd euro nul cent (€ 3.100,00).

De gemelde bedragen zijn bij storting of overschrijving gedeponeerd op een bijzondere rekening genummerd BE48 0689 3337 2827 geopend bij Belfius Bank, op naam van de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

## **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid in oprichting.**

Rechtsvorm - Naam

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als benaming "**L&J sportconsulting**".

Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

Zetel

De vennootschap heeft haar zetel te **3600 GENK, Gordelweg 6**.

Doel

De vennootschap heeft als doel :

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, op basis van commissie :

- Algemeen Advies ( sportief, commercieel,... ) aan natuurlijke personen en rechtspersonen.
  - Makelaar voor sportbeoefenaars
  - Scouting voor sportclubs en managementkantoren
  - Aanbrengen van sponsoring contracten
  - Administratief werk.
  - Het bedenken, registreren, deponeren en commercialiseren van productnamen in de meest ruime zin van betekenis.
  - Aankoop, productie en verkoop van bouwmaterialen.
  - Vastgoedpromotor.
  - De uitbating van een bureau voor sportbegeleiding en/of sportmanagement.
  - De activiteiten van freelance coach.
  - Het voeren van een praktijk voor correctie van lichaamsfiguur en ter vermindering van het lichaamsgewicht en van fitheid-onder houding en alle aanverwante toestellen.
  - Brand journalist.
  - PR voor bedrijven.
  - Strategisch Online consultancy met nadruk op video marketing.
  - Video content productie.
  - Mediatraining.
  - Communicatieadvies en begeleiding sporters en spelers.
  - Sportverslaggeving.
  - Tv-werk met presentaties.
  - Webpresentaties en maken van internet-tv.
  - Tv-programma's.
  - Verkopen van diensten en producten.
  - Verkopen van kleding en accessoires.
  - Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce).
  - Vervaardiging van dranken in ruime zin, zowel alcoholische als niet alcoholische, enz;
  - Vervaardiging van alle mogelijke wijnen;
  - Groothandel in wijnen, geestrijke dranken en alle andere mogelijke dranken;
  - Bottelen voor eigen rekening van in bulk aangekochte dranken;
  - Detailhandel in wijnen, geestrijke dranken en alle andere mogelijke dranken op alle mogelijke manieren;
  - Het bottelen, mengen en zuiveren van dranken met of zonder transformatie;
- Een Sport – en cultuur marketing bureau voor adviesverlening en service aan bedrijven met een sport – en cultuurpolitiek binnen hun globale marketingstrategie. Diverse activiteiten binnen sport – en cultuursponsoring, eigen organisaties en project management,. Sportieve en commerciële begeleiding en management van atleten en artiesten. Uitgeverij van magazines, reclamebureau, organisatie van sportstages. Cultuur evenementen en incentive programs voor bedrijven binnen de sport – en cultuurwereld.
- De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie als tussenpersoon of als begeleider.
- Onderneming voor alle schilderwerken aan gebouwen, voor het plaatsen van alle wand – en vloerbedekkingen van gebouwen, voor interieurdecoraties van gebouwen, voor industriële schilderwerken, plaatsen van glas , ruiten, spiegelglas, gekleurde ramen en aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal : plaatsen van mozaïek, tegelvloeren en alle andere bedekkingen van muur en vloeren.. onderneming voor het plaatsen en bewerken van marmer en natuursteen en voor het fabriceren en plaatsen van stort klaar beton, plaatsen van betonvloeren, industrievloeren, vloeren op basis van twee harscomponenten, herstellen van alle vloeren en

wanden in beton, chape of twee hars componentmaterialen

- Groot- en kleinhandel, import en export van verftartikelen in de meest ruimste zin - tegelvloeren en mozaïek, alle wand – en vloerbekledingen, in de meest ruime zin van het woord. Alsmede alle aanverwante bijproducten en materialen dienstig voor het plaatsen van deze materialen.

- Het ter beschikking stellen van arbeidskrachten in alle vermelde genoemde bedrijfstakken.

- Het leggen van tegelvloeren en mozaïek, en het plaatsen van alle andere wand- en vloerbekledingen, alsmede het leggen van chape- en egalisatievloeren, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken, berapingswerken, gips- en stafwerken

- Onderneming voor het optrekken van gebouwen – ruwbouw en onder dak zetten – evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk en de bouw van metalen en niet metalen kunstwerken.

- Het bouwen van stellingen en het invoegen en reinigen van gevels

- Slopingswerken van gebouwen..

- Het installeren van sanitaire inrichtingen en het plaatsen van lood- en zinkwerk.

- Elektriciteitswerken en het plaatsen van elektrotechnische installaties.

- Algemene bouwwerkzaamheden in de ruimste zin van het woord met inbegrip van voltooiingswerken, coördinatie en voltooiing van woningen. Arduin- en marmerwerken, restauratie, reinigen en wassen van gebouwen en gevels .

- Waterdichtingswerken, Dak werkzaamheden in de meest ruime zin van het woord.

- Aanleg en onderhoud van zwembaden, luxe- en relaxatiebaden in de meest ruime zin van het woord, en alle bijkomende installatiewerkzaamheden betrekking hebbende op deze installaties.

- Groot en kleinhandel in onderhoudsproducten voor zwembaden.

- Timmer- en schrijnwerken in de meest uitgebreide zin.

- Centrale verwarming.

- De verhuur, Renting, leasing (op korte en lange termijn) van personenwagens en bestelwagens, vrachtwagens, motorfietsen, machines aan derden, zowel in het binnenland als buitenland.

- De klein – en groothandel, import en export, de verhuur in nieuwe en gebruikte auto's voor personen – en goederenvervoer.

- Goederen- en personenvervoer, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

- De groot- en kleinhandel, de in- en uitvoerhandel en de vervaardiging van alle bouwproducten- en materialen..

- Consulting op het gebied van veiligheid, preventie en milieu.

- Veiligheids-, milieu- en nijverheidsstudies.

Het uitvoeren van opdrachten die gericht zijn op het inventariseren en interpreteren van gegevens die te maken hebben met ecologische, milieu en veiligheidsvraagstukken.

Algemene veiligheid coördinatie werven.

Het verlenen van services bij kwaliteitscontroles, inventarisaties, beveiligingsplannen en het houden van audits.

Het beheer in de ruimste zin van het woord, van onroerende goederen, daaronder begrepen, de huur, de onderverhuur, de uitbating, de verkaveling, de valorisatie, de ordening, de herstelling, de verbetering, de verbouwing, de aankoop, de verkoop en iedere verwerving van onroerende goederen alsook de onroerende leasing.

Het beheren van eigen beleggingen en vermogens.

De participatie, onder welke vorm het ook zij, in de oprichting, ontwikkeling, omvorming en controle van alle ondernemingen, Belgische of buitenlandse, commerciële, financiële, industriële of andere.

De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels of rechten door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, koop op vaste levering of aankoopoptie, of op iedere andere wijze, de verhandeling van deze titels of rechten.

Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derden, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij technisch, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving of inpandgeving van onroerende goederen.

Consulting op het gebied van beheer, management, marketing, public-relations, press-relations en producten- en dienstontwikkeling voor alle sportbeoefenaars.

De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties.

Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair.

De uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies.

De agentuur bij het afsluiten van verzekeringen, hypotheeken, financieringen en projectontwikkeling.

De verhuring van installaties, uitrusting en materieel, de organisatie van cursussen, conferenties, seminaries en tentoonstellingen, zonder beperkend te zijn.

De organisatie en de inrichting van alle studie- en ontspanningsbijeenkomsten, alsook van allerhande evenementen, manifestaties, beurzen en tentoonstellingen.

De vennootschap kan overgaan tot alle handelsverrichtingen, nijverheidsverrichtingen, financiële en onroerende verrichtingen, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, die van aard zijn

de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen

Kapitaal - aandelen

Het kapitaal van de vennootschap be-draagt achttienduizend zeshonderd euro nul cent (€ **18.600,00**). Het is ver-deeld in honderd (100) gelijke aande-len zonder vermelding van nominale waarde, die elk één 100ste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Bestuur en vertegenwoordiging

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Een niet-statutaire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, met eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten.

Een statutaire zaakvoerder kan slechts worden ontsla-gen met éénparig goedvinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf, indien hij vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk worden herroepen door een besluit van de algemene verga-dering met inachtneming van de vereisten voor een statu-tenwijziging.

De opdracht van zaakvoerder wordt kosteloos vervuld, tenzij de algemene vergadering, hiertoe bij uitsluiting be-voegd, hierover anders beslist.

Wanneer een rechtspersoon wordt aangewezen als zaakvoerder benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vertegenwoordiger is burgerrechtelijk aansprakelijk en strafrechtelijk verantwoordelijk alsof hij zelf de betrokken opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou volbrengen, onverminderd de hoofdelijke aansprakelijkheid van de rechtspersoon die hij vertegenwoordigt.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan de zaakvoerder(s).

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het verwezenlijken van het doel, behalve deze die de wet voorbehoudt voor de Algemene Vergadering.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zijn gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders regelen onder elkaar de uitoefening van de bevoegdheid. Beperkingen of verdelingen van de bevoegdheid van de zaakvoerders kunnen aan of door derden niet worden tegengeworpen.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer een zaakvoerder rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of voorgelegde verrichting, dienen de desbetreffende bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen te worden nageleefd.

Algemene vergadering

De zaakvoerder(s) en de commissarissen, zo die er zijn, kunnen de algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten die bijeenroepen wanneer vennoten, die een vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

Middels een aangetekende brief, tenminste vijftien dagen op voorhand, worden de vennoten, de zaakvoerder(s) en desgevallend de commissarissen opgeroepen om deel te nemen aan de vergadering die zal beraadslagen en beslissen over de agendapunten in de oproeping vermeld.

Indien alle vennoten daarmee instemmen is een oproeping overbodig.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden op **de eerste zaterdag van de maand mei om 10.00 uur** op de zetel van de vennootschap. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Stemrecht.

Ieder aandeel geeft recht op één stem.

Elke vennoot kan op een algemene vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

Boekjaar.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari en eindigt op éénendertig december**

## van het zelfde jaar.

### Winstverdeling.

Over de aanwending van de winst beslist de algemene vergadering, onverminderd de wettelijke beperkingen terzake.

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste een twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds. De verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds een tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

De zaakvoerder bepaalt het tijdstip en de wijze van betaling der dividenden.

### Wijze van vereffening.

Behoudens indien aan de voorwaarden voor een ontbinding, vereffening en sluiting in één akte is voldaan gelden, benevens de wettelijke regels ter zake, volgende regels voor de ontbinding en vereffening :

De vereffenaars worden benoemd door de algemene vergadering en hun benoeming wordt ter bevestiging of homologatie voorgelegd aan de Voorzitter van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vereffenaars beschikken over de wettelijk voorziene machten, tenzij de algemene vergadering die hen benoemt anders beslist met gewone meerderheid van stemmen.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende schuldeisers voor akkoord voor aan de bevoegde ondernemingsrechtbank.

## OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Eerste jaarvergadering - eerste boekjaar

De oprichters verklaren :

1. dat bij wijze van overgang, **het eerste boekjaar** be-gint op **heden, 28 februari 2019** en eindigt op **ééndertig december 2020**; met dien verstande dat het alle verrichtin-gen zal omvat-ten die sedert 2 januari 2019 voor reke-ning van de vennoot-schap in op-rich-ting werden gedaan en dit bij toepassing van het arti-kel 60 van het Wetboek van Ven-nootschappen- en dat alle in naam van de in op-richting zijnde vennoot-schap aangegane verbin-te-nis-sen worden thans door de vennoot-schap uitdruk-ke-lijk overgenomen en bekrachtigd;

2. dat **de eerste jaarvergadering** zal gehouden worden **in 2021**.

### BENOEMING NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER(S)

De oprichters ver-klaren tot **niet-statu-tai-re zaak-voer-der** te benoe-men voor een onbepaalde duur, te reke-nen vanaf he-den, 28 februari 2019: voornoemde heer **Comhair Jos**

Zijn mandaat **kan** bezoldigd uitgeoefend worden.

Voornoemde heer Comhair Jos bevestigt dat de uitoefening van deze functie hem niet krachtens een veroordeling verboden is, op grond van het Koninklijk Besluit nummer 22 betreffende het rechterlijk verbod aan bepaalde veroordeelden en gefailleerden om bepaalde ambten, beroepen of werkzaamheden uit te oefenen van 24 oktober 1934.

### VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

(Get. Meester Herbert Houben, notaris)