

**Copie à publier aux annexes au Moniteur belge  
après dépôt de l'acte au greffe**



**\*19075543\***



**23 MAI 2019**

N° d'entreprise : **727.412.205**  
Nom

(en entier) : **RT CONSEILS**

(en abrégé) :

Forme légale : **SNC**

Adresse complète du siège : **RUE DU ROI ALBERT 37/12 à 4680 OUPEYE**

**Objet de l'acte : CONSTITUTION**

En date du 29 avril 2019, il résulte que, par acte sous seing privé, :

- 1- Monsieur Jean-Pierre ROCCHI, numéro de national 55.08.22-097.66, domicilié à Rue Martensweg 5 Vrerem 3700
- 2- Monsieur Claudio TULLII, numéro de national 59.08.21-329.45, domicilié à 4430 Ans, Clos des pinsons 11 ;
- 3- Monsieur Renato MARSILIO, numéro de national 70.06.30-191.33 ; domicilié Rue Jean Clajot 15 Awans 4340

Ont constitué entre eux une société ainsi qu'il suit :

**I. CONSTITUTION**

Les comparants déclarent constituer entre eux une société en nom collectif sous la dénomination de "RT CONSEILS".

Le capital de la société est fixé à la somme de mille euros (2.000 €), à représenter par cent (100) parts sociales de capital égales entre elles, sans désignation de valeur nominale, représentant chacune un dixième de l'avoir social, à souscrire en numéraire et à libérer immédiatement pour totalité au prix de dix euros par part sociales

Les comparants déclarent souscrire au capital social comme suit :

- Monsieur Jean-Pierre ROCCHI, vingt-cinq (25) parts sociales sans désignation de valeur nominale ;
- Monsieur Claudio TULLII, vingt-cinq (25) parts sociales sans désignation de valeur nominale ;
- Monsieur Renato MARSILIO, cinquante (50) parts sociales sans désignation de valeur nominale.

Les comparants déclarent libérer en numéraire leur souscription à concurrence de la totalité chacun, savoir :

- Monsieur Jean-Pierre ROCCHI, par un apport en numéraire de cinq cent euros (500 €) sans désignation de valeur nominale ;
- Monsieur Claudio TULLII, par un apport en numéraire de cinq cent euros (500 €) sans désignation de valeur nominale ;
- Monsieur Renato MARSILIO, par un apport en numéraire de mille euros (1.000 €) euros sans désignation de valeur nominale.

Toutes les parts sociales sont entièrement libérées.

**II. STATUTS**

Forme

La société revêt la forme de société en nom commandite.

Dénomination

Elle est dénommée "RT CONSEILS".

Siège social

Le siège social est établi à 4680 OUPEYE, rue du Roi Albert 37/12.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Mentionner sur la dernière page du Volet B : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers  
**Au verso** : Nom et signature (pas applicable aux actes de type « Mention »).

Il pourra être transféré dans tout autre endroit de la même ville par simple décision de la gérance, et en tout autre lieu en vertu d'une décision extraordinaire des associés.

#### Objet

La société a pour objet de faire pour son compte ou pour le compte de tiers ou encore en participation ou en association, tant en Belgique qu'à l'étranger, toutes opérations se rapportant directement ou indirectement à :

##### 1) Construction :

- l'entreprise générale de tous travaux publics et privés, notamment de gros-œuvre, d'électricité, de toiture, de sanitaire, d'étanchéité, de démolition, de peinture, de tapissage, de plafonnage, de chauffage, de menuiserie, de chape et carrelage, de tous travaux de parachèvement, le tout dans son acception la plus large, ainsi que le commerce de détail de matériaux de construction ;
- l'entreprise générale de zinguerie et de couvertures métalliques de construction ;
- l'entreprise de charpente ;
- l'entreprise de couvertures non métalliques de constructions, l'entreprise d'installation de chauffage au gaz par appareils individuels ;
- l'entreprise d'installation sanitaire et de plomberie ;
- l'entreprise d'installation de chauffage central à eau chaude et à vapeur ;
- l'entreprise de travaux d'étanchéité et de revêtement de constructions par asphaltage et de revêtement de cheminées ;
- l'entreprise et mise au point de tous brûleurs ;
- l'entreprise de placement de cloisons et de faux-plafonds ;
- l'entreprise d'isolation thermique et acoustique ;
- intermédiaire commercial (représentant autonome).

##### 2) Electricité :

- Tous travaux d'électricité bâtiment installation, transformation neuf ou ancien
- Plans, calculs, conseils pour installateurs d'appareillages et équipements électriques

##### 3) Economie Energie :

- Etude, recherche et conseil pour installation d'équipements économiseur d'énergie (Renouvelable ou non)
- Placement de cogénération collective ou industrielle

##### 4) Sécurité :

- Réalisation de PSS ou PGSS adapté au chantier
- Surveillance, prescription des règles de sécurité
- Suivis technique des avancements des chantiers et différents corps de métier

Elle peut effectuer tous travaux de sous-traitance pour n'importe quelle autre société ou personne physique.

La société a également pour objet la constitution éventuelle d'un patrimoine immobilier ainsi que la gestion et la mise en valeur de ce patrimoine. Elle réalise cette partie de son objet, notamment, par l'acquisition, la vente, la location, le lotissement, la promotion immobilière, et plus généralement, par la réalisation de tous actes, juridiques ou autres, visant à constituer, à conserver et à faire fructifier son patrimoine.

La société peut effectuer toute opération commerciale, industrielle, financière, immobilière ou mobilière se rattachant directement ou indirectement à l'objet social.

Elle pourra également s'intéresser par voie d'apport, de fusion, de soustraction, ou de toute autre manière, dans toutes les entreprises, associations ou sociétés ayant un objet analogue, ou connexe au sien, ou nature à favoriser le développement de son entreprise.

La société peut faire tout ce qui est utile ou nécessaire à l'accomplissement de son objet social et d'une façon générale accomplir toutes opérations commerciales, industrielles ou financières, mobilières ou immobilières, se rapportant directement ou indirectement, entièrement ou partiellement, à sa réalisation.

Elle peut également exercer les fonctions d'administrateur ou liquidateur d'autres sociétés.

#### Durée

La société a une durée illimitée.

#### Capital

Le capital social est fixé à mille euros (2.000 €).

Il est représenté par cent (100) parts sociales avec droit de vote, sans désignation de valeur nominale représentant chacune un dixième de l'avoir social.

**Augmentation du capital**

Le capital social peut être augmenté, par une décision collective prise à l'unanimité des associés, en représentation d'apports en nature ou en numéraire effectués soit par un associé, soit par un tiers, qui deviendra de ce fait associé.

**Cession de parts entre vifs**

Toute cession de parts sociales appartenant à l'un des associés doit être constatée par écrit :

- dans les formes prévues à l'article 1690 du Code civil,
- ou être déposée au siège social contre remise par le gérant d'une attestation de dépôt.

La cession de parts sociales, quelle qu'elle soit, est soumise à l'agrément des associés.

Le cédant doit notifier le projet de cession à la société et à chacun des associés par acte extrajudiciaire ou par lettre recommandée avec avis de réception. Dans le délai de huit jours suivant cette notification, l'assemblée générale des associés doit être convoquée par la gérance à l'effet de délibérer sur ledit projet. Une consultation écrite est également possible. La décision prise est ensuite communiquée au cédant par lettre recommandée avec avis de réception.

En cas de refus d'agrément, la cession ne peut se réaliser et le cédant reste en conséquence propriétaire des parts concernées par son projet.

**Composition de l'organe de gestion**

La société est gérée par un Conseil composé d'un nombre de membres dont le minimum est fixé par la loi, nommés pour une durée illimitée.

Si une personne morale est nommée administrateur, elle désignera la personne physique, parmi les personnes autorisées par le code de société, à l'intervention de laquelle elle exercera ses fonctions d'administrateur. A cet égard, les tiers ne pourront exiger de justification des pouvoirs du représentant autre que la réalisation de la publicité requise par la loi de sa désignation en qualité de représentant.

Conformément aux statuts, l'organe de gestion décide à l'unanimité de déléguer la gestion journalière des affaires de la société ainsi que la représentation pour cette gestion à Monsieur Jean-Pierre ROCCHI et à Monsieur Renato MARSILIO, agissant seuls, pour une durée illimitée

Ils porteront le titre de gérant.

Leurs mandats seront exercés à titre gratuit.

**Assemblée générale**

L'Assemblée générale ordinaire se réunit annuellement le dernier vendredi de Mai à onze heures. Si ce jour est un jour férié légal, l'assemblée a lieu le jour ouvrable suivant.

**Ecritures sociales**

L'année sociale commence le premier janvier et se termine le trente et un décembre.

Le premier exercice social commencera le jour de la constitution de la société pour se terminer le trente et un décembre deux mille vingt.

**Distribution**

Sur le bénéfice annuel net déterminé conformément aux dispositions légales, il sera d'abord prélevé cinq pour cent minimum pour être affecté à la réserve légale. Ce prélèvement cessera d'être obligatoire lorsque cette réserve aura atteint un dixième du capital social.

L'affectation du solde sera opérée librement, sur proposition du Conseil d'administration, par l'assemblée générale.

Aucune distribution ne pourra toutefois être faite si à la date de clôture du dernier exercice, l'actif net tel qu'il résulte des comptes annuels est, ou devenait à la suite d'une telle distribution, inférieur au montant du capital libéré, augmenté de toutes les réserves que la loi ou les statuts ne permettent pas de distribuer.

**Liquidation**

En cas de dissolution de la société, la liquidation est effectuée par le ou les gérants en exercice, à moins que l'assemblée générale ne désigne un ou plusieurs liquidateurs dont elle déterminera les pouvoirs et les émoluments.

**Engagement**

La société reprend les engagements contractés en son nom à compter du premier avril deux mille dix-neuf.

Jean-Pierre ROCCHI  
Associé-Gérant

Claudio TUDLII  
Associé

Renato MARSILIO  
Associé-Gérant

Mentionner sur la dernière page du *Notariële Akte*

Au recto : Nom et qualité du notaire instrumentaire, ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers

Au verso : Nom et signature (pas applicable aux actes de type « Mention »).