

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19309923



Neergelegd
05-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 07/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721881027

Benaming : (voluit) : **BISTRO DEMUNTER**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Alsebergsteenweg 1073
(volledig adres) 1652 Beersel

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Het volgt uit de akte ontvangen door de notaris Christian HUYLEBROUCK, op 4 maart 2019, dat

De heer DEMUNTER Vincent, geboren te Halle, op 7 juli 1992, wonende te 1640 Sint-Genesius-Rode, Hof-ten-Hout,55.

Welke aan ondergetekende Notaris hebben verzocht authenticiteit te verlenen aan wat volgt:

1. De verschijner verklaart een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid op te richten van **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600€)** vertegenwoordigd door **HONDERD (100)** aandelen zonder nominale waarde.

Plaatsing - Volstorting :

De verschijner verklaart en bevestigt dat de onderschreven aandelen volgestort zijn ten belope van **TWAALF DUIZEND VIERHONDERD (12.400 €)**, dat ingeschreven werd in geld en dat de vennootschap uit dien hoofde en vanaf heden kan beschikken over een som van **TWAALF DUIZEND VIERHONDERD (12.400 €)**.

Ter staving van hun verklaring overhandigen de verschijners aan Ondergetekende Notaris, overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, een bankattest waaruit blijkt dat het te volstorten bedrag, voorafgaandelijk aan het verlijden van deze akte, gestort werd op de bijzondere rekening, nummer BE ** op naam van de vennootschap in oprichting bij de bank **. Het financieel plan, voorgeschreven door de wet, werd aan Ondergetekende Notaris overhandigd, voorafgaandelijk aan het verlijden van deze akte.

II. STATUTEN

TITEL EEN - AARD VAN DE VENNOOTSCHAP

Artikel één - NAAM

De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt "**BISTRO DEMUNTER**".

De naam moet in alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken uitgaande van de vennootschap, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of door de afkorting "BVBA", leesbaar weergegeven.

Zij moet bovendien vergezeld worden van de nauwkeurige aanwijzing van de zetel van de vennootschap, van het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR", gevolgd door de vermelding van de zetel(s) van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en de exploitatiezetel(s), alsook van haar ondernemingsnummer.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Artikel twee - **MAATSCHAPPELIJKE ZETEL**

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 1652 Beersel, Alsebergsteenweg 1073.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen en bekend te maken in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel drie - **DOEL**

Het uitbaten, inrichten, huren en verhuren van een restaurant, bar of andere drankgelegenheid, tearoom, taverne (snack-café), cafetaria, brasserie, hotel, feestzalen, traiteursdiensten, amusementszalen, ... ; de detailverkoop van voedingswaren en (alcoholische) dranken. Meer in het algemeen het verstrekken van alle diensten welk ressorteren onder de benaming horeca.

- De productie, de aankoop, de verkoop, de vertegenwoordiging, de in- en uitvoer van alle voedingswaren, dranken, benodigdheden, materialen in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met de horecasector.

- Organisatie van evenementen.

- De handel, import-export en bereiding van alle mogelijke warme en koude gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees-en viswaren en alle aanverwante artikelen; het geven van kooklessen, cursussen en workshops.

- De organisatie met inbegrip van de verhuur en huur van allerlei producten en diensten, de promotie en het beheer van optredens, festivals, fuiven, feesten en party's, bruiloften, banketten, lunches, recepties en allerhande evenementen; de organisatie van artistieke, culturele en amusementsactiviteiten in het algemeen.

- Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, kleine en middelgrote ondernemingen, verenigingen

zonder winstoogmerk, groepspraktijken, zelfstandigen, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet

uitsluitend op het vlak van organisatie, administratie, management, marketing, productie en ontwikkeling,

processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis.

- Arbitrage en bemiddeling tussen bedrijfsleiders en werknemers.

- Het ter beschikking stellen aan derden van lokalen, materiaal en personeel.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aankoop, de verkoop, het ter beschikking stellen, de bouw, verbouwingen, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkavelingen en, in het algemeen het productief maken van onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten. De vennootschap kan inzonderheid onroerende goederen en/of zakelijke rechten op onroerende goederen verwerven om deze te verhuren of als vorm van bezoldiging ter beschikking te stellen aan de vennoten en/of zaakvoerders.

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen: alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

- De vennootschap kan door middel van inschrijving, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking, financiële tussenkomst of afspraak, deelnemen in alle andere Belgische of buitenlandse vennootschappen, instellingen of ondernemingen zonder onderscheid, ongeacht of zij opgericht zijn of nog moeten opgericht worden, wier maatschappelijk voorwerp gelijk is, verwant of analoog aan het hare of waarvan de deelname of samenwerking kan bijdragen tot verwezenlijking van het doel.

- De vennootschap kan ten gunste van vennootschappen en derden borgstellen of aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken.

Voorgaande opsomming is aanwijzend en niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze dan ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp.

De vennootschap kan alle om het even welke verrichtingen uitvoeren nodig of nuttig voor de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. De vennootschap mag alle handels-, nijverheids-, financiële-, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen of vergemakkelijken. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in het binnenlands als in het buitenland, op alle wijzen

die zij het best geschikt zal achten. De vennootschap mag op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk, een gelijkaardig of samenhangend doel hebben. Bovendien kan zij functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen. Alsmede al hetgeen daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mede houdt.

Artikel vier - **DUUR**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd vanaf het verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid.

TITEL TWEE - KAPITAAL

Artikel vijf - **KAPITAAL**

Het kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (18.600€)**.

Het is vertegenwoordigd door honderd aandelen zonder nominale waarde.

Artikel zes - **AARD VAN DE AANDELEN**

De aandelen zijn op naam. Aan de aandelen wordt een volgnummer toegekend.

Zij zijn ingeschreven in een register van aandelen, gehouden in de zetel en die de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elk vennoot zal inhouden, het getal van de hem toebehorende aandelen, alsook de aantekening van de gedane stortingen.

Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Artikel zeven - **ONDEELBAARHEID VAN DE AANDELEN**

De aandelen zijn ondeelbaar. Indien er meerdere eigenaars zijn van een aandeel, wordt het hieraan verbonden stemrecht geschorst totdat één enkel persoon aangeduid wordt als zijnde de eigenaar van dit aandeel ten aanzien van de vennootschap.

De lidmaatschapsrechten worden, bij gebreke van afwijkende overeenkomst, uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel acht - **OVERDRACHT EN OVERGANG VAN AANDELEN**

A. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP SLECHTS UIT EEN VENNOOT BESTAAT

a) De overdracht onder levenden

Indien de vennootschap slechts uit één vennoot zal bestaan, zal deze vrij zijn al zijn aandelen of een gedeelte ervan over te dragen aan wie hij het wenst.

b) De overgang wegens overlijden

Het overlijden van de enige vennoot heeft niet tot gevolg dat de vennootschap wordt ontbonden.

Indien de enige vennoot geen uiterste wilsbeschikking nagelaten heeft betreffende de uitoefening van de rechten verbonden aan de aandelen, zullen die rechten uitgeoefend worden door zijn regelmatig in het bezit getreden of in het bezit gestelde erfgenamen of legatarissen, naar evenredigheid met hun rechten in de nalatenschap, tot de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen.

Indien er aandelen zouden zijn die niet evenredig verdeelbaar zijn, zullen voormelde erfgenamen en legatarissen de verplichting hebben om voor voormelde aandelen een gevolmachtigde aan te wijzen; bij gebreke van akkoord zal de gevolmachtigde aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank van de plaats waar de vennootschap haar zetel heeft, zetelend in kortgeding, op verzoek van de meest gerede partij.

Bij gebreke aan aanwijzing van een bijzonder gevolmachtigde zal de uitoefening van de rechten verbonden aan de niet evenredig verdeelbare aandelen worden opgeschort.

In afwijking van het voorgaande, oefent diegene die het vruchtgebruik van de aandelen van een vennoot erft, de lidmaatschapsrechten uit.

B. OVERDRACHT ONDER LEVENDEN EN OVERGANG VAN AANDELEN INDIEN DE VENNOOTSCHAP UIT MEERDERE VENNOTEN BESTAAT

De overdracht onder levenden of de overdracht van aandelen wegens overlijden is, op straffe van nietigheid, onderworpen aan de toestemming:

a) van de andere vennoot, indien de vennootschap slechts twee vennoten telt op het ogenblik van de overdracht of de overgang;

b) indien de vennootschap meer dan twee vennoten telt, van minstens de helft der vennoten die meer dan drie/vierde van de aandelen bezitten, andere dan deze waarvan de overdracht of de overgang wordt voorgesteld.

Deze toestemming is nochtans niet vereist wanneer de aandelen overgedragen worden of overgaan aan een vennoot, aan zijn echtgenoot, aan zijn ascendenten of descendenten in rechte lijn.

Voor het geval van weigering van overdracht onder levenden of overgang wegens overlijden, wordt verwezen naar de wettelijke bepalingen terzake.

TITEL DRIE - BESTUUR EN CONTROLE

Artikel negen - **BESTUUR**

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Artikel tien - **BEVOEGDHEDEN**

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, vormen zij het college der zaakvoerders. Dit college kan slechts geldig beraadslagen indien de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is.

De beslissingen worden genomen met de meerderheid van de aanwezige of vertegenwoordigde leden, en bij onthouding van één of meerdere onder hen met de meerderheid van de andere zaakvoerders. Bij staking van stemmen, wordt het voorstel verworpen. Iedere zaakvoerder mag volmacht geven aan een andere zaakvoerder om hem te vertegenwoordigen en in zijn plaats rechtsgeldig te stemmen op een vergadering van dit college.

* Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering. Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

Artikel elf - **CONTROLE**

Elke vennoot heeft individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris, zolang de vennootschap niet gehouden is een commissaris te benoemen overeenkomstig de wet.

IV. SLOTBEPALINGEN

De verschijner verenigd in buitengewone algemene vergadering neemt vervolgens deze beslissingen :

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizend negentien.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste donderdag van de maand juni van het jaar tweeduizend twintig.

Benoeming van zaakvoerder -bijzondere toelating :

En terstond verklaart de verschijner zich te verenigen in algemene vergadering ten einde het aantal zaakvoerders te bepalen, over te gaan tot de benoeming, de duur van het mandaat vast te stellen.

Bij algemeenheid beslist de algemene vergadering:

1° het aantal zaakvoerders op één vast te stellen voor een onbepaalde duur en tot die functie te roepen:

- de Heer DEMUNTER Vincent, voornoemd, hier aanwezig, die aanvaardt.

Zijn mandaat is onbezoldigd tenzij andersluidende beslissing van de Algemeen Vergadering.

2° Er wordt beslist op financieel vlak geen commissaris te benoemen.

3° De algemene vergadering verklaart te bekrachtigen:

Alle handelingen verricht door een van de verschijners handelend in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting ,conform artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, onder opschortende voorwaarde van de neerlegging van een expeditie van huidige akte op de griffie van de bevoegde rechtbank.

De verschijners verklaren dat het bedrag van de kosten, uitgaven, bezoldigingen of lasten onder welke vorm ook die ten laste zijn van de vennootschap of ten laste gelegd worden met betrekking tot de oprichting van de vennootschap, ongeveer duizend euro (1.000,00 €) bedraagt.

De verschijners bevestigen dat de optredende notaris hun aandacht gevestigd heeft op de bepalingen van het artikel 1 van het Koninklijk Besluit nr. 22 van vierentwintig oktober negentienhonderd vierendertig, houdende wettelijke verbodsbepalingen.

VOOR EENSLUITEND UITTREKSEL

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.