

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19306647



Neergelegd
08-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720485613

Benaming : (voluit) : **BARBAROSA**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Van Kerckhovenstraat 59
(volledig adres) 2060 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor notaris Erik Houben te Hoboken (Antwerpen) op 4 februari 2019 blijkt dat een vennootschap werd opgericht met de volgende kenmerken :

1. Rechtsvorm en naam

De vennootschap heeft de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "BARBAROSA".

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid" of de afkorting "BVBA".

2. Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2060 Antwerpen, Van Kerckhovenstraat 59. Hij kan bij beslissing van de zaakvoerder(s) en zonder statutenwijziging naar elke andere plaats in België worden verplaatst, mits naleving van de taalwetgeving. Elke zetelverplaatsing zonder statutenwijziging wordt door toedoen van de zaakvoerder(s) bekendgemaakt in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan, bij beslissing van de zaakvoerder(s), dochtervennootschappen oprichten alsook administratieve zetels, bijkantoren en agentschappen vestigen in België of in het buitenland.

3. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden.

4. Vennoten

De heer KOÇPINAR Rifat, geboren te Aksaray (Turkije) op 15 juli 1970, en zijn echtgenote mevrouw SHAKIR Nuran Enver, geboren te Shumen (Bulgarije) op 28 maart 1973, samen wonende te 2060 Antwerpen, Van Kerckhovenstraat 57.

5. Kapitaal en volstorting

De oprichters verklaren dat het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap wordt vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18 600,00) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam zonder nominale waarde die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op elk van deze aandelen wordt onmiddellijk ingetekend in geld als volgt :

1. Door de heer KOÇPINAR Rifat, voornoemd, op vijftig (50) aandelen, 50 voor een bedrag van negenduizend driehonderd (9 300,00);

2. Door mevrouw SHAKIR Nuran Enver, voornoemd, op vijftig (50) aandelen, 50 voor een bedrag van negenduizend driehonderd (9 300,00);

TOTAAL: honderd aandelen 100

6. Samenstelling kapitaal

Het kapitaal werd onderschreven in geld.

7. Boekjaar

Het maatschappelijk jaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk kalenderjaar.

De zaakvoerder stelt een inventaris, een jaarrekening en een jaarverslag op in de

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

gevallen en op de wijze bepaald door het Wetboek van Vennootschappen.

8. Reserven en winstverdeling

Jaarlijks wordt van de nettowinst een bedrag van tenminste vijf procent voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze verplichting vervalt zodra de wettelijke reserve één tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. De algemene vergadering beslist over de bestemming van de winst op voorstel van de zaakvoerder(s).

9. Bestuur en vertegenwoordiging

9.1 - Zaakvoerder(s)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die geen vennoot hoeven te zijn. De zaakvoerders kunnen zowel natuurlijke personen als rechtspersonen zijn. Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze laatste mag zijn vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen.

Met uitzondering van de statutaire zaakvoerder(s), worden de zaakvoerders benoemd door de algemene vergadering voor een door haar te bepalen duur. Indien de duur van het mandaat niet is bepaald, wordt de niet-statutaire zaakvoerder(s) geacht te zijn benoemd tot aan de volgende jaarvergadering. Het mandaat van de zaakvoerder(s), met uitzondering van dat van de statutaire zaakvoerder(s), kan op elk ogenblik worden herroepen door de algemene vergadering.

Het mandaat van zaakvoerder(s) is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

9.2 – Pluraliteit van zaakvoerders

Indien er twee zaakvoerders zijn, beschikt elke zaakvoerder individueel handelend over de volledige bestuursbevoegdheid.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen zij samen een college, dat beraadslaagt en besluit volgens de gewone regels van de beraadslagende vergaderingen.

Het college van zaakvoerders kiest onder zijn leden een voorzitter. Indien deze is verhinderd, wordt de taak van voorzitter waargenomen door de zaakvoerder met de meeste anciënniteit. Voor een zaakvoerder-rechtspersoon wordt de anciënniteit berekend in functie van de duurtijd van het mandaat (of de opeenvolgende mandaten) van de natuurlijke persoon-vaste vertegenwoordiger.

De vergaderingen van het college van zaakvoerders worden gehouden, hetzij fysiek op de plaats aangeduid in de oproeping, hetzij op afstand door middel van teleconferentie of videoconferentie met behulp van telecommunicatietechnieken die de zaakvoerders toelaten elkaar simultaan te horen en simultaan met elkaar overleg te plegen.

De zaakvoerders worden uiterlijk vijf werkdagen vooraf opgeroepen per brief, per telefax of per email met ontvangstbevestiging. De oproeping vermeldt de datum, het uur, de agenda en, in voorkomend geval (wanneer de vergadering fysiek wordt gehouden), de plaats van de vergadering. Indien geen andere plaats is vermeld, worden de vergaderingen gehouden op de zetel van de vennootschap.

Elke betwisting omtrent de geldigheid van de oproepingen dient voorafgaandelijk aan de behandeling van de agenda te worden opgeworpen, bij gebreke waarvan de aanwezigte of vertegenwoordigde zaakvoerders door de behandeling van en stemming over enig agendapunt worden geacht onherroepelijk te hebben verzaakt aan het recht om de geldigheid van de oproepingen te betwisten. Elke onregelmatigheid van de oproepingen wordt gedekt door een unaniem besluit van alle zaakvoerders in functie dat de vergadering rechtsgeldig is samengesteld en kan beraadslagen en besluiten over de agenda.

In afwijking van het voorgaande vervalt bovengenoemde minimumtermijn van vijf werkdagen ingeval van hoogdringendheid. In een dergelijk geval wordt de oorzaak van deze hoogdringendheid vermeld in de oproepingen en in de notulen van het college van zaakvoerders.

1. college van zaakvoerders kan slechts geldig beraadslagen en beslissen over de agendapunten indien tenminste de helft van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is. Een zaakvoerder die verhinderd is, kan per brief of per telefax of op enige andere door de wet erkende wijze volmacht geven aan een andere zaakvoerder, in welk geval hij wordt geacht aanwezig te zijn voor de berekening van het aanwezigheidsquorum. Deze volmacht geldt evenwel slechts voor één vergadering. In geen geval mag een zaakvoerder meer dan één andere zaakvoerder vertegenwoordigen.

De besluiten van het college van zaakvoerders worden genomen bij volstrekte

meerderheid (de helft plus één) van de uitgebrachte stemmen, waarbij geen rekening wordt gehouden met de onthoudingen en de blankostemmen, behoudens andersluidende wettelijke of statutaire bepaling. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

10. Commissaris

Het toezicht op de vennootschap wordt toevertrouwd, indien wettelijk vereist of indien de algemene vergadering hiertoe met een meerderheid van drie vierden besluit, aan één of meer commissarissen.

11. Doel

De vennootschap heeft tot doel :

- Cafés en bars;
- Café-restaurants (tavernen);
- Restaurant van het traditionele type;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: Snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, pitabars, enzovoort);
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: pizzeria's;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: croissanteries, crêperies en warmewafelkramen;
- Exploitatie van kansspelen;
- Verhuur en lease van andere consumentenartikelen, n.e.g.;
- Verhuur en lease van kantoormachines, inclusief computers;
- Verhuur van standaard-programmatuur;
- Operationele leasing van personenauto's zonder chauffeur;
- Verhuur per jaar van garageboxen en staanplaatsen voor auto's;
- Verhuur en lease van andere consumentenartikelen, n.e.g.;
- Verhuur van overige roerende goederen voor persoonlijk of huishoudelijk gebruik;
- Verhuur op korte termijn van personenauto's zonder chauffeur;
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased niet-residentieel onroerend goed, exclusief terreinen;
- Groot- en detailhandel in dames-, heren- en kinderkleding;
- Groot- en detailhandel in meubels, tapijten, matrassen, vloerbekleding, verlichting en accessoires;
- Handel in eigen onroerend goed;
- Handel in eigen onroerend goed: flatgebouwen en woningen niet voor bewoning bestemde gebouwen, grond;
- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname);
- Verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
- Managementactiviteiten van holdings: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort;
- Verlenen van adviezen en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Algemene bouw van residentiële gebouwen;
- Algemene bouw van kantoorgebouwen;
- Algemene bouw van andere niet-residentiële gebouwen;
- Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur";
- Reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties;
- Optrekken van de ruwbouw van individuele huizen;
- Bouw van individuele huizen volgens de formule "sleutel op de deur";
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen met celstructuur (appartementengebouwen, enzovoort)
- Bouw van appartementen volgens de formule "sleutel op de deur";
- Optrekken van de ruwbouw van gebouwen;
- Algemene coördinatiewerkzaamheden bouwwerf;
- Renovatiewerken;
- Algemene reiniging van gebouwen;
- Supermarkt(niet-gespecialiseerde kleinhandel in algemene voedingsmiddelen met verkoopsoppervlakte tussen 400m² en 2500 m²);
- Superette (niet-gespecialiseerde kleinhandel in algemene voedingsmiddelen met een verkoopsoppervlakte tussen 100 m² en 400m²);
- Markt- en straathandel in voedingsmiddelen;
- Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: croissanteries,

crêperies en warmewafelkramen;

- Franchising en concessies;
- Tuinbouw;
- Distributie en afleveren van poststukken;
- Verzamelen, vervoeren en afleveren van post en pakjes in binnen- en buitenland;
- Overige posterijen;
- Houden van toezicht en bewaking.

De vennootschap kan alle onroerende goederen en rechten verwerven teneinde deze geheel of gedeeltelijk als woon- en/of werkplaats ter beschikking te stellen van de zaakvoerder(s), venno(o)t(en) en hun familieleden.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap kan in het algemeen alle burgerlijke, commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn op enige manier bij te dragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag het bestuur waarnemen van andere rechtspersonen, en mag alle leningen, ongeacht hun vorm en duur, toestaan aan derden en kan alle soorten waarborgen, zowel zakelijke als persoonlijke, verstrekken voor verbintenissen van derden.

Zij mag bij wijze van inbreng, overdracht, fusie of op enige andere wijze een belang verwerven in alle bestaande of op te richten rechtspersonen waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of waarvan het maatschappelijk doel van aard is om op enige manier de verwezenlijking van haar eigen doel te bevorderen.

Deze opsomming is exemplatief en niet beperkend.

12. jaarvergadering en toelatingsvoorwaarden

De gewone algemene vergadering (ook jaarvergadering genoemd) wordt gehouden op de eerste donderdag van de maand juni om 20:00 uur, op de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats in de oproepingen vermeld. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

13. Volstorting kapitaal

De oprichters verklaren dat ieder aandeel waarop aldus werd ingeschreven voor één derde is volgestort, zodat vanaf heden een som van zesduizend tweehonderd euro (€ 6 200,00) ter beschikking staat van de vennootschap. De gelden werden gestort op een bijzondere rekening BE81 3631 8473 4924 geopend bij ING België op naam van de vennootschap in oprichting. Het bewijs van deponering wordt niet aan deze akte gehecht, maar wordt door ondergetekende notaris in zijn dossier bewaard.

14. Benoemingen en overgangsbepalingen

En onmiddellijk na de oprichting hebben de oprichters, aanwezig of vertegenwoordigd zoals gezegd, met eenparigheid van stemmen de hiernavermelde beslissingen genomen. Deze beslissingen zullen evenwel slechts uitwerking hebben vanaf de verkrijging door de vennootschap van rechtspersoonlijkheid zoals boven uiteengezet.

1. Zaakvoerder

Het aantal zaakvoerders wordt vastgesteld op twee en de volgende personen worden verkozen tot niet-statutaire zaakvoerders:

- de heer **KOÇPINAR Rifat**, voornoemd, die aanvaardt.
- mevrouw **SHAKIR Nuran Enver**, voornoemd, die aanvaardt.

Het mandaat van de zaakvoerder is **onbezoldigd**, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

De duur van het mandaat van de niet-statutaire zaakvoerder is **onbeperkt**, en zijn afzetting kan slechts plaatshebben hetzij om gewichtige redenen en mits statutenwijziging, hetzij met eenparig goedvinden van alle vennoten en mits statutenwijziging.

1. Commissaris

Uit een te goeder trouw verrichte schatting blijkt dat de vennootschap tijdens het eerste boekjaar zal kwalificeren als een "kleine vennootschap" zoals gedefinieerd in artikel 15 van het Wetboek van Vennootschappen, zodat krachtens artikel 141 van het Wetboek van Vennootschappen geen commissaris moet worden benoemd.

1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar eindigt op **31 december 2020**.

1. Eerste jaarvergadering

De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2021.

1. Bekrachtiging handelingen namens vennootschap in oprichting

De oprichters verklaren alle handelingen verricht namens de vennootschap in oprichting sinds **1 januari 2019** te bekrachtigen, onder opschortende voorwaarde van verkrijging van

rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

VOLMACHT KRUISPUNTBANK ONDERNEMINGEN EN BTW

De oprichters hebben met eenparigheid van stemmen de volgende persoon aangesteld als bijzondere lasthebber, met recht van indeplaatsstelling en elk met de bevoegdheid om alleen te handelen indien meerdere personen worden aangesteld, met het oog op de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank Ondernemingen en de registratie van de vennootschap bij de B.T. W., en hem de volledige bevoegdheid verleend om alle daarvoor vereiste verklaringen af te leggen en documenten in te vullen en te ondertekenen in naam en voor rekening van de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders en/of vereffenaars, dit alles onverminderd de bevoegdheid van ondergetekende notaris om de formulieren I en II in te vullen en te ondertekenen voor zover vereist in uitvoering van de besluiten vastgesteld in deze akte : Taxconcept BV Comm. V., Kioskplaats 33, 2660 Hoboken.

Ontledend uittreksel dat vóór registratie werd opgemaakt door notaris Erik Houben te Antwerpen-Hoboken op 4 februari 2019 met het oog op het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid.