

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19303234\*



Neergelegd  
17-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718785836

Benaming : (voluit) : **NELISSEN JURGEN**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Pastorijstraat 4 bus 1  
(volledig adres) 3500 Hasselt

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor **Meester Frank WILSENS**, geassocieerd notaris met standplaats te Wellen, vennoot van de Burgerlijke Vennootschap onder vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid "WILSENS & CLEEREN", met zetel te 3830 Wellen, Volmolensteeg 1, de dato zestien januari tweeduizend negentien, ter registratie aangeboden, blijkt dat nagemelden een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht:

1. De heer **NELISSEN Jurgen Albert Juliette**, geboren te Hasselt op 4 augustus 1981.
  2. De heer **NELISSEN Raymond Joseph Helena**, geboren te Sint-Lambrechts-Herk op 10 mei 1953.
- De comparanten verzochten een authentieke akte te verlijden van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid die zij oprichten onder de naam "**NELISSEN JURGEN**", met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Pastorijstraat 4/1, waarvan het geplaatste maatschappelijk kapitaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) bedraagt en verdeeld is in honderd (100) aandelen.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur en zal haar activiteit beginnen na neerlegging van de uitgifte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

#### **B. Financieel plan.**

Voor het verlijden van de oprichtingsakte en na uitleg verkregen te hebben over de eis van toereikend kapitaal, hebben de oprichters mij een financieel plan overhandigd, ondertekend door de oprichters of hun gevolmachtigden, waarin zij het bedrag van het kapitaal van de op te richten vennootschap verantwoorden.

Dit stuk wordt door mij, notaris, bewaard, overeenkomstig de voorschriften van artikel 215 van het wetboek der vennootschappen.

#### **C. Inschrijving voor het kapitaal en storting.**

De comparanten verklaren dat het kapitaal van de vennootschap, zijnde achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), volledig is geplaatst.

Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde.

### **II- STATUTEN**

#### **A- IDENTIFICATIE VAN DE VENNOOTSCHAP**

1. Naam:

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met als naam '**NELISSEN JURGEN**'.

2. Duur.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

3. Zetel.

De vennootschap is gevestigd te **3500 Hasselt, Pastorijstraat 4/1**.

4. Doel.

De vennootschap heeft in België en in het buitenland als doel :

- De uitbating van een café-taverne en drankgelegenheden;
- De organisatie van gastronomische weekends.
- Verkoop aan de toog en in de zaak van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

zoals in snelbuffetten, snackbars, sandwichbars, hamburgerrestaurants, tearooms, ijssalons, crêperies en cafetaria's en de uitbating van zulke gelegenheden.

- Het uitbaten van een traiteurdienst, het bereiden, thuisbezorgen en serveren van koude en warme maaltijden en bereide schotels, al dan niet om mee te nemen.

- Het organiseren en verzorgen van feesten, bruiloften, banketten, cocktails, buffetten, lunches en recepties.

- Verhuur en onderhoud van toebehoren en toeleveringen aan recepties, feestzalen, hotels, restaurants en bedrijven.

- het organiseren van optredens, seminaries en congressen;

Voor eigen rekening:

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers.

Dit bijkomstig doel mag op geen enkel ogenblik het burgerlijk karakter van de vennootschap wijzigen en de beslissingen in verband met het investeringsbeleid dienen met unanimiteit van stemmen genomen te worden;

- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard dan ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. Dit bijkomstig doel mag op geen enkel ogenblik het burgerlijk karakter van de vennootschap wijzigen en de beslissingen in verband met het investeringsbeleid dienen met unanimiteit van stemmen genomen te worden.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel. De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een bijzondere algemene vergadering genomen met een 4/5e meerderheid.

De vennootschap mag alle beheers-, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, op welke wijze ook betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of een samenhangend doel hebben, of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen. Zij mag eveneens zich borg stellen voor zulke ondernemingen, voor zover dit in haar voordeel is.

Zij kan eveneens bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen zijn.

#### **B-KAPITAAL - VOLSTORTING - WINSTVERDELING**

5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00). Het is verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde, maar met een fractiewaarde van één honderdste (1/100) van het kapitaal.

#### **C- BESTUUR VENNOOTSCHAP-MACHTEN ZAAKVOERDERS**

8. Omvang bevoegdheden zaakvoerders

Elke zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ten overstaan van derden zal de vennootschap verbonden zijn door de enkele handtekening van één zaakvoerder.

#### **D- BOEKJAAR - ALGEMENE VERGADERING**

9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**10. Jaarlijkse algemene vergadering**

De jaarlijkse algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet elk jaar worden bijeengeroepen op **de derde vrijdag van de maand juni om dertien uur**. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Daarnaast kunnen extra algemene vergaderingen op verzoek van het bestuursorgaan samengeroepen worden.

**F-BESTUURSORGAAN**

**25. Statuut van de zaakvoerder(s)**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten en al dan niet bezoldigd. Zij worden benoemd door de algemene vergadering voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur. De zaakvoerders die door de vennoten zonder beperking van duur zijn benoemd in de akte van oprichting (en enkel in die akte), worden geacht benoemd te zijn voor de duur van de vennootschap. Hun opdracht kan enkel worden herroepen ofwel met een meerderheid zoals vereist bij statutenwijzigingen ofwel met een gewone meerderheid maar dan slechts om gewichtige redenen. De zaakvoerders kunnen natuurlijke of rechtspersonen zijn, al dan niet vennoten. Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger, gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Iedere zaakvoerder kan ontslag nemen door schriftelijke kennisgeving aan het college van zaakvoerders of als er maar één zaakvoerder is aan de algemene vergadering. Hij is wel verplicht na zijn ontslag zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

De omvang van de bevoegdheden van de zaakvoerders is geregeld bij artikel 8 van onderhavige statuten.

**III- OVERGANG- EN SLOTBEPALINGEN.**

**1. Benoeming van eerste niet-statutaire zaakvoerders.**

Worden als eerste niet-statutaire zaakvoerders benoemd:

1. De heer **NELISSEN Jurgen Albert Juliette**, geboren te Hasselt op 4 augustus 1981.
2. De heer **NELISSEN Raymond Joseph Helena**, geboren te Sint-Lambrechts-Herk op 10 mei 1953.

Hier aanwezig en zij verklaren allen hun opdracht te aanvaarden.

Het mandaat van de heer Jurgen Nelissen is **bezoldigd**, het mandaat van de heer Raymond Nelissen is **onbezoldigd**, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

**2. Eerste jaarvergadering - Eerste boekjaar.**

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de derde vrijdag van de maand juni 2020 om 13.00 uur.

**3. Volmacht voor administratieve handelingen na de oprichting.**

Partijen geven volmacht aan de BVBA ARCANUS Accountants & Belastingconsulenten, met zetel te 3500 Hasselt, Luikersteenweg 673, of een in de plaats gestelde, om de vennootschap te vertegenwoordigen bij de verschillende overheidsdiensten, zoals onder meer Kruispuntbank voor Ondernemingen, diensten van de B.T.W., om de vennootschap na de oprichting in te schrijven en administratieve vergunningen te verkrijgen.

**WAARVAN AKTE**

Voor eensluidend ontleidend uittreksel

Geassocieerd Notaris **Frank WILSENS**