

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

GRIFFIE RECHTBANK VAN
KOOPHANDEL GENT

24 NOV. 2014

AFDELING DENDERMONDE

Griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



14216532

Ondernemingsnr: SOS 632 096

Benaming

(voluit) **DIMANGE**

(verkort)

Rechtsvorm: Vennootschap onder firma

Zetel: Bekelstraat 150, B-9100 Sint-Niklaas

(volledig adres)

Onderwerp akte: Oprichting

Op heden eenendertig oktober 2014

ZIJN VERSCHENEN:

1/ BAETEN Dimitri, oprichter.

2/ BAETEN Gabriela, Oprichter.

I OPRICHTING.

VERKLARING VAN OPRICHTING

Die, in hun hoedanigheid van oprichters, bij onderhandse akte de statuten van een vennootschap onder firma op richten.

Het kapitaal van de vennootschap dat geheel geplaatst is, bedraagt 1.000,00 Euro en is verdeeld in 100 aandelen, met een fractiewaarde van 1/100ste van het kapitaal.

Op de aandelen is ingetekend door de oprichters en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot volgende inbreng en wel als volgt:

- door BAETEN Dimitri op negenennegentig aandelen hetzij voor negenhonderd negentig (€ 990,-) euro;

- door BAETEN Gabriela op één aandeel hetzij voor honderd (€ 10,-) euro;

Samen: op honderd aandelen, hetzij op duizend (€ 1.000,-) euro. Deze som van duizend (€ 1.000,-) euro, als inbreng in geld, vertegenwoordigt het kapitaal, waarop volledig werd ingeschreven.

Volstorting van kapitaal.

Comparanten verklaren dat elk der in geld onder-schreven aandelen volledig werd volstort, door storting in speciën door hem uitgevoerd op een rekening op naam van de vennootschap. De vennootschap beschikt vanaf heden uit hoofde hiervan over een bedrag van 1.000,- EURO.

Dit bedrag werd gestort op rekening nummer BE60 7370 4341 0270 van 'DIMANGE' vof bij KBC Bank.

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden: Recto: Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso: Naam en handtekening.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

II. STATUTEN

TITEL I : NAAM ZETEL DOEL DUUR :

Artikel 1 : Naam.

De vennootschap neemt de vorm aan van een vennootschap onder firma. Zij verkrijgt de naam "DIMANGE vof". De vennootschap kan als uithangbord de naam "DIMANGE" gebruiken.

Artikel 2 : Zetel.

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te B-9100 Sint-Niklaas, Bekelstraat 150.

Hij kan overal worden overgebracht in België door een-voudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, administratieve zetels, agentschappen, werk-huizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3 : Doel.

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel:

- Managementactiviteiten van holdings; het deelnemen in of de directie voeren over andere vennootschappen; het tussenkomen in het (dagelijks) bestuur; het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit of de controle over het maatschappelijke kapitaal; het optreden als vereffenaar en andere managementactiviteiten.

- Het verstrekken van raad en advies op het gebied van management, zowel algemeen, financieel, administratief, economisch, commercieel en juridisch.

- Het verlenen van diensten in de meest ruime zin aan bedrijven, ondernemingen en overheidsorganisaties in verband met de organisatie, het management en de ontwikkeling van hun beroepsactiviteiten.

- Zij kan alle facetten van koop en verkoop, huur, leasing, verbouwing, restauratie, afbraak verrichten en alle handelingen die noodzakelijk zijn tot optimaliseren van het onroerende patrimonium in bezit, in huur of in leasing.

- De vennootschap mag, in België of in het buitenland, alle industriële, handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

- Zij kan, op gelijk welke wijze ook, belangen nemen in alle verenigingen, zaken, ondernemingen of vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of verwant doel nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen of de afzet van haar producten of diensten kunnen vergemakkelijken, en ze kan ermee samenwerken of fusioneren.

- De vennootschap zal alle handelingen mogen verrichten, die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar doel, of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen.

- Zij kan zich borg stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten.

- Zij kan eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wettelijke beperkingen ter zake.

Deze opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt uitsluitend beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

Artikel 4 : Duur.

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van neerlegging van de onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

De artikelen 1865,3°,4°,5° en 1869 van het Burgerlijk Wetboek betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing. Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door de algemene vergadering, beslissend met eenparigheid van stemmen.

TITEL II : KAPITAAL AANDELEN.

Artikel 5 : Kapitaal.

Het kapitaal is vastgesteld op duizend euro (1.000,- €) en wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, met een fractiewaarde van 1/100ste van het kapitaal.

Artikel 6 : Ondeelbaarheid van aandelen.

De aandelen zijn ondeelbaar.

Zijn er verschillende eigenaars voor een aandeel, of is de eigendom ervan gesplitst tussen een naakte eigenaar en een vruchtgebruiker, dan heeft de zaakvoerder het recht de uitoefening van de daarbij behorende rechten te schorsen tot dat één enkele persoon wordt aangewezen als eigenaar van het aandeel tegenover de vennootschap, onder voorbehoud van de rechten toebehorend aan diegene die het vruchtgebruik ert van de aandelen van de enige vennoot, overeenkomstig artikel 237 van het wetboek van vennootschappen.

Artikel 7 : Afstand en overdracht van aandelen.

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden afgestaan onder levenden noch overgedragen wegens overlijden dan met de unanieme goedkeuring van alle vennoten.

Artikel 7bis : Vennoten.

De vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

TITEL III : BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 8 : Zaakvoerders.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten, die zullen beraadslagen en beslissen volgens de gewone regelen van de algemene vergadering.

Wordt tot zaakvoerder benoemd : BAETEN Dimitri, voornoemd. Het mandaat kan niet zonder wettige reden worden herroepen.

Artikel 9 : Bevoegdheid der zaakvoerder.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.

De zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan rechtsgeldig de vennootschap verbinden zonder kwantitatieve beperking.

Artikel 10 : Vergoeding van de zaakvoerder

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd. Toekenning van een bezoldiging dient te worden goedgekeurd door de algemene vergadering.

Naast de bezoldiging ontvangt de zaakvoerder een vergoeding voor eventuele representatie, verplaatsingskosten,... gemaakt voor rekening van de vennootschap.

TITEL IV : TOEZICHT

Artikel 11 : Controle van de vennootschap.

Elke vennoot bezit individueel de bevoegdheden van onderzoek en toezicht toegekend aan de commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding voor deze laatste valt slechts ten laste van de vennootschap indien deze accountant werd aangeduid met haar toestemming of indien deze vergoeding haar ten laste wordt gelegd krachtens gerechtelijke beschikking. In deze gevallen zullen de opmerkingen van de accountant worden medegedeeld aan de vennootschap.

Indien, overeenkomstig de toepasselijke wettelijke bepalingen het toezicht van de vennootschap moet worden toevertrouwd aan een commissaris, of indien de vennootschap zelf deze beslissing neemt, wordt de commissaris benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar door de algemene vergadering volgens de wettelijke voorschriften. Zijn emolumenten bestaan uit een vaste som bepaald door de algemene vergadering op het begin en voor de duur van het mandaat.

TITEL V : ALGEMENE VERGADERING

Artikel 12 : Bijeenroeping van de algemene vergadering.

De gewone algemene vergadering der vennoten wordt elk jaar gehouden op dertig mei om twintig uur, ten zetel of in elke andere plaats in het bericht van de bijeenroeping vermeld. Is er slechts één vennoot dan zal hij op deze datum de jaarrekeningen voor goedkeuring tekenen.

De algemene vergadering wordt op buitengewone wijze bijeengeroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der vennoten die minstens één/vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen.

De buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de plaats aangegeven in de oproepingsbrief.

De algemene vergaderingen worden samengeroepen door een zaakvoerder conform de bepaling van het wetboek vennootschaprecht.

Artikel 13 : Stemrecht.

Ieder aandeel heeft recht op één stem in de vergaderingen.

TITEL VI :BALANS EN WINSTVERDELING

Artikel 14 : Jaarrekeningen

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december.

Op 31 december van elk jaar worden de boeken afgesloten en stelt de zaakvoerder een inventaris overeenkomstig de toepasselijke wettelijke bepalingen.

Artikel 15 : Winstverdeling.

Het batig overschot der resultatenrekening na aftrek van de algemene kosten, lasten en afschrijvingen, zoals blijkt uit goedgekeurde jaarrekeningen, maakt de nettowinst uit.

De algemene vergadering beslist over de bestemming van het overschot van de winst. Zij kan beslissen geheel of een deel van dit batig saldo te bestemmen voor de stijving van een fonds voor voorzieningen of voor reserve, ze over te dragen of ze aan te wenden voor de tantièmes van de zaakvoerder, kortom om ze gelijk welke andere bestemming te geven overeenkomstig artikel 320 van het wetboek van vennootschappen.

Maar in elk geval van verdeling heeft elk aandeel recht op een gelijk dividend. De uitbetaling van de dividenden zal gebeuren op plaats en datum door de zaakvoerder te bepalen.

TITEL VII : ONTBINDING EN VEREFFENING

Artikel 16 : Ontbinding van de vennootschap.

De vennootschap wordt niet ontbonden door ontzetting, faillissement, kennelijk onvermogen of overlijden van een der vennoten.

Artikel 17 : Vereffening - verdeling.

Bij ontbinding van de vennootschap om welke reden het ook zij, wordt de vereffening uitgevoerd door de zaakvoerder(s) in functie, onder voorbehoud van het recht van de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle kosten, schulden en lasten der vereffening of consignatie van de nodige sommen hiertoe, wordt het netto-actief verdeeld onder de vennoten.

Zijn alle aandelen niet in gelijke mate volstort dan zullen de vereffenaars, vooraleer de bewerkingen der uitkeringen te beginnen, het evenwicht herstellen hetzij door bijkomende volstorting te eisen ten laste van de niet vol-doende volgestorte aandelen hetzij door voorafgaande terugbetaling in specien te doen in voordeel van die aandelen die voordien zijn volstort in een grotere verhouding.

Het batig saldo der vereffening zal gelijk worden verdeeld tussen de titularissen van aandelen verhoudingsgewijs met hun aandeel in het kapitaal.

TITEL VIII : SLOTBEPALINGEN

Artikel 18 : Voor de uitvoering van de statuten doet iedere in het buitenland wonende aandeelhouder, die geen woonplaats in België heeft gekozen, alsmede iedere zaakvoerder, lasthebber, commissaris en vereffenaar van de vennootschap, keuze van woonplaats in de maatschappelijke zetel waar alle betekeningen en aanzeggingen geldig zullen kunnen gedaan worden.

Artikel 19 : Voor al hetgeen in de onderhavige statuten niet voorzien wordt, gelden de bepalingen van het wetboek van vennootschappen.

Alle bepalingen in deze statuten die een herhaling zijn van wat vermeld staat in het Wetboek van Vennootschappen worden bij een wetswijziging vervangen door de nieuwe wettelijke bepalingen. In deze herhalingen dienen de erin vervatte verplichtingen niet als statutaire doch louter als wettelijke verplichtingen aanzien te worden.

Ingeval een hernummering van de artikelen van het Wetboek van Vennootschappen, zullen de in deze statuten aangehaalde artikelnummers moeten gelezen worden als de nieuwe artikelnummers ingevolge hernummering.

De aandeelhouders verklaren zich volkomen te willen schikken naar de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en derhalve zullen alle clausules die strijdig zouden zijn met de gebiedende bepalingen van die wet als ongeschreven moeten beschouwd worden.

TITEL IX : OVERGANGSMAATREGELEN

Onmiddellijk na de oprichting hebben de vennoten eenparig volgende beslissingen genomen:

1. EERSTE BOEKJAAR

De activiteit van het eerste boekjaar begint op 1 november 2014 nadat onderhavige oprichtingsakte op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel werd neergelegd en wordt afgesloten op 31 december 2015.

2. EERSTE ALGEMENE VERGADERING

De eerste algemene vergadering heeft plaats op 31 mei 2016.

3. AANVAARDING BENOEMING ZAAKVOERDER

De voornoemde vennoot, BAETEN Dimitri verklaart zijn mandaat te aanvaarden onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van rechtspersoonlijkheid. Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering uitdrukkelijk anders beslist.

VOLMACHT

Het boekhoudkantoor "Ad REM Consulting", Burgerlijke vennootschap onder de vorm van een BVBA, gevestigd te B-9000 Gent, Loodsenstraat 66, is aangewezen om als lasthebber ad hoc van de vennootschap, met mogelijkheid tot in de plaatsstelling, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de BTW en alle formaliteiten te vervullen met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank

van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Deze volmacht is geldig tot bij de schriftelijke herroeping door de zaakvoerder van Dimange VOF.

Opgemaakt te Sint-Niklaas, op 5 oktober 2014 in vijf exemplaren.
voorgelezen, ondertekenden comparanten.

Nadat de akte integraal werd

Tegelijk neergelegd de oprichtingsakte dd. 31 oktober 2014

BAETEN Dimitri

BAETEN Gabriela