

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19318335\*



Neergelegd  
21-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726963332

**Naam**

(voluit) : **ELTEEJEE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Antwerpsesteenweg 310  
: 2950 Kapellen

Onderwerp akte : OPRICHTING

Het blijkt uit een akte verleden voor Notaris Pierre GODTS te Stabroek op zeventien mei tweeduizend negentien dat door de heer STEPPE Jens, geboren te Antwerpen-Merksem op tien november negentienhonderd negen en tachtig, wonende te 2950 Kapellen Antwerpsesteenweg 310 een besloten vennootschap werd opgericht onder de naam "ELTEEJEE" gevestigd in het Vlaams Gewest.

Het adres waarop de zetel is gevestigd is 2950 Kapellen Antwerpsesteenweg 310.

De vennootschap werd opgericht voor een onbeperkte duur.

Het aanvangsvermogen bedraagt vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Op de honderd aandelen werd onmiddellijk in geld ingetekend voor de prijs van vijftig euro per stuk door de heer STEPPE JENS voornoemd hetzij vijfduizend euro.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien en dat het bedrag van deze storting, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00) is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE17 3631 8796 4721, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap "ING BELGIË" te Brussel.

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- . Consultancy werkzaamheden;
- . Computerconsultancy-activiteiten;
- . Renovatie van onroerende goederen;
- . Vervaardigen van meubels;
- . Algemene schrijnwerkerij;
- . Bouwen van houten bijgebouwen;
- . Verlenen van advies aan gebruikers van computers (hardware) en hun configuratie en de toepassing van bijbehorende apparatuur;
- . Ontwerpen en programmeren van computerprogramma's;
- . Beheer van computerfaciliteiten;
- . Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante diensten;
- . Overige diensten op het gebied van informatietechnologie en computer;
- . Uitgeverij van software;
- . Verlenen van advies en hulp aan het bedrijfsleven en de overheid op het gebied van planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, alsmede het verschaffen van informatie aan de bedrijfsleiding, enzovoort;
- . Managementactiviteiten van holdings: het tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordiging van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enzovoort;
- . Adviesbureau voor het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven in verband met public relations en communicatie;
- . Overige zakelijke dienstverlening en bedrijvencentrum;
- . Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering;
- . Diensten inzake onroerende goederen;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- . Verhuur en exploitatie van onroerende goederen;
  - . Privaatcursussen of schriftelijke cursussen voor algemene, beroeps- of technische vorming;
  - . Patrimoniumvennootschap en beheer van onroerende goederen;
  - . Tussenpersoon in de handel;
  - . Publiciteitsonderneming;
  - . Studie- organisatie en raadgevend bureau inzake financiële, handels, fiscale of sociale aangelegenheden;
  - . Verhuring van divers roerend materiaal;
  - . Handel in menigvuldige goederen, technische toepassingen, patenten en rechten;
  - . Handelen, stockeren, produceren, omvormen, vervoeren, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, van materialen, producten en systemen;
- De vennootschap kan optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen.
- De vennootschap mag zich borg stellen voor elke andere natuurlijke of rechtspersoon.
- De vennootschap mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.
- In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van zowel burgerlijke als commerciële, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, in verband staan met het maatschappelijk doel.
- De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.
- De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.
- Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.
- Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.
- Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.
- Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.
- De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.
- Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.
- Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.
- Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.
- De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.
- Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur.
- Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.
- Het boekjaar begint op één januari en eindigt op één en dertig december van ieder jaar.
- De algemene vergadering vindt plaats op de laatste donderdag van de maand juni om achttien uur.
- Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn wordt de vergadering gehouden op de eerst volgende werkdag.
- Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:
- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
  - de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.
1. De algemene vergadering wordt voorgezeten door een bestuurder of, bij gebrek daaraan, door de aanwezige aandeelhouder die de meeste aandelen bezit en, in geval van pariteit, door de oudste. De voorzitter zal een secretaris aanduiden die niet noodzakelijk aandeelhouder moet zijn.
  2. De notulen van de algemene vergadering of van de enige aandeelhouder worden neergelegd in

een register dat wordt bewaard op de zetel. Zij worden ondertekend door de leden van het bureau en door de aanwezige aandeelhouders die erom vragen. Kopieën voor derden worden ondertekend door één of meer vertegenwoordigingsbevoegde leden van het bestuursorgaan.

1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op één en dertig december tweeduizend twintig.

De eerste algemene vergadering zal plaatsvinden op de laatste donderdag van de maand juni van het jaar tweeduizend één en twintig om achttien uur.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor een onbepaalde duur de heer STEPPE Jens voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Alle verbintenissen aangegaan voor de vennootschap worden door haar overgenomen en dit vanaf één april tweeduizend negentien.

Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Er wordt bijzondere volmacht gegeven aan "EFIBO" – RPR Gent – afdeling Dendermonde 0443.765.003, gevestigd te 9120 Beveren Pareinpark 2, alsook haar aangestelden aan wie de macht wordt verleend om ieder afzonderlijk de nodige verrichtingen te doen bij de erkende ondernemingsloketten, de Kruispuntbank en de BTW administraties, met betrekking tot deze akte en alle latere akten.

Er wordt geen commissaris benoemd.