


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19306577



Neergelegd
08-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 12/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719993485

Benaming

(voluit) : VZW HET BAKHUIS

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Zetel : Onderstraat 12 301

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

VZW HET BAKHUIS STATUTEN

VZW HET BAKHUIS

Maatschappelijke Zetel: 9000 GENT, Onderstraat 12/301

Ondergetekenden:

- Mia ACKAERT, Onderstraat 12, 9000 GENT
- Robrecht BAETENS, Kampveldstraat 6, 8020 OOSTKAMP
- Els DE VILDER, Wintervijverstraat 30, 9052 ZWIJNAARDE
- Hilbrand DE VUYST, Ommegangstraat 2, 9667 SINT-CORNELIS-HOREBEKE
- Werner FRANCOIS, Massensesteenweg 163, 9230 WETTEREN
- Joris LEMARCQ, Binnenweg 30 bus 401, 8580 AVELGEM
- Hendrik MESUERE, Onderstraat 12, 9000 GENT
- Femke QUAGEBEUR, Onderstraat 23, 9000 GENT

TITEL I: BENAMING, ZETEL, DOEL EN DUUR

Artikel 1: Benaming

De vereniging draagt de naam VZW HET BAKHUIS.

De vereniging is opgericht volgens de bepalingen van de wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002, de wet van 16 januari 2003 en eventueel volgende wijzigingen, hierna genoemd de VZW-wet.

Artikel 2: Maatschappelijke Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9000 GENT, Onderstraat 12/301, gelegen in het Gerechtelijk Arrondissement OOST-VLAANDEREN.

Artikel 3: Doel

De VZW heeft tot doel: als buurtproject mensen samen te brengen rond een authentiek gemaakte bakoven met het oog op het samen bakken met lokale, verse en artisanale ingrediënten.

Luik B - vervolg

Artikel 4: Duur

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

TITEL II: LEDEN

Artikel 5: De werkende leden

De vereniging bestaat uit werkende leden, en toegetreden leden.

De vereniging telt minimaal 3 leden. Alle werkende leden maken deel uit van de algemene vergadering. In deze statuten worden, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, de werkende leden bedoeld, waar 'lid', 'leden' of 'lidmaatschap' vermeld staat.

Artikel 6: Lidgeld

Het bedrag van de jaarlijkse bijdragen van de leden wordt bepaald door de Raad van Bestuur. Het maximum van dit bedrag wordt bepaald op 0 Euro.

Artikel 7: Beëindiging van het lidmaatschap

Aan een werkend lidmaatschap komt een einde:

Wanneer het lid zijn ontslag aanbiedt, dit dient schriftelijk te gebeuren bij de Voorzitter;

Wanneer de algemene vergadering met twee derde meerderheid van de aanwezige leden besluit het lid uit te sluiten;

Wanneer een lid twee opeenvolgende algemene vergaderingen niet aanwezig is zonder verontschuldiging;

In geval van rechtsonbekwaamheid;

Bij overlijden.

Artikel 8: De toegetreden leden

Al de gebruikers van het bakhuis, die geen werkend lid zijn, hebben de hoedanigheid van toegetreden lid. Zij maken geen deel uit van de algemene vergadering. Hun rechten en plichten worden vastgesteld door het huisreglement.

TITEL III: DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 9: Bevoegdheden

De algemene vergadering heeft de bevoegdheden opgesomd in artikel 4 van de VZW wet:

De wijziging van de statuten

De benoeming en de afzetting van de bestuurders

De kwijting aan de bestuurders en de commissarissen

De goedkeuring en de begroting en van de rekening

De ontbinding van de vereniging

De uitsluiting van een werkend lid

De omzetting van de vereniging in een vennootschap met sociaal oogmerk

Alle gevallen waarin de statuten dat vereisen.

Artikel 10: Bijeenkomst

De jaarlijkse algemene vergadering zal plaatshebben in de loop van januari. Een buitengewone algemene vergadering kan worden bijeengeroepen telkens wanneer de Raad van bestuur dit noodzakelijk acht of wanneer ten minste één vijfde van de leden van de algemene vergadering erom vraagt.

Artikel 11: Bijeenroeping

De bijeenroeping gebeurt ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering en wordt elektronisch verstuurd, tenzij het lid uitdrukkelijk vraagt dit per post te ontvangen. Deze uitnodiging bevat de datum, plaats en agenda van de vergadering. Elk voorstel dat ondertekend is door 1/5 van de leden wordt op de agenda geplaatst.

De algemene vergadering kan beraadslagen over punten die niet op de agenda staan, wanneer 2/3 van de aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaan. Volgende punten moeten echter steeds op de agenda vermeld staan:

De wijzigingen van de statuten

De uitsluiting van een lid

Het ontslag van een bestuurder

De ontbinding van de vereniging

Naast de leden krijgen ook alle kandidaat leden een uitnodiging voor de algemene vergadering

Artikel 12: Voorzitterschap

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur en bij verhindering van de voorzitter, door de oudst aanwezige bestuurder.

Artikel 13: Volmachten

Elk lid dat niet aanwezig kan zijn op de algemene vergadering, kan zich laten vertegenwoordigen door een ander lid. Hierbij geldt dat een aanwezig lid slechts één afwezig lid kan vertegenwoordigen. De volmacht wordt schriftelijk verleend.

Artikel 14: Stemming

De algemene vergadering is geldig samengesteld ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden. Beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij de VZW wet of de statuten dit uitdrukkelijk anders vereisen. Zo kan:

Een wijziging van de statuten enkel goedgekeurd worden wanneer twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is en twee derde van deze aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat. Wordt dit aantal niet behaald dat kan een tweede algemene vergadering geldig besluiten tot wijziging van de statuten ongeacht het aantal aanwezige en vertegenwoordigde leden, wanneer twee derde van de aanwezige en vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat. Deze vergadering kan niet plaatsvinden binnen de eerste vijftien dagen volgend op de eerste algemene vergadering

Enkel beslist worden tot uitsluiting van een lid, wanneer twee derde van de aanwezige en vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat

Het doel van de vereniging enkel gewijzigd worden wanneer twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is en vier vijfde van deze aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat.

Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend. Voor de berekening van de gewone en bijzondere meerderheden, worden onthoudingen en ongeldige stemmen mee in rekening genomen.

Artikel 15: aanwezigheid van derden

Toegetreden leden mogen als waarnemer de algemene vergadering bijwonen en mogen zich tot de vergadering richten mits toestemming van de voorzitter. Externen kunnen als waarnemer door de raad van bestuur worden uitgenodigd op de algemene vergadering als dit in het belang van de VZW is.

Artikel 16: Notulen

De besluiten van de algemene vergadering worden opgenomen in de notulen die worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris. Deze notulen zijn ter inzage op de maatschappelijke zetel van de vereniging beschikbaar. De bekendmaking van de besluiten wordt vastgesteld in het huisreglement. Een uittreksel van de notulen van de algemene vergadering kan door de raad van bestuur worden verstrekt aan elke derde die aantoont dat hij er belang bij heeft.

TITEL IV: RAAD VAN BESTUUR

Artikel 17: Mandaat

Ade raad van bestuur heeft alle bevoegdheden die niet wettelijk of statutair aan een ander orgaan van de vereniging zijn toegewezen. Hij kan bepaalde van deze bevoegdheden delegeren.

De raad van bestuur is onder meer bevoegd voor het inrichten van workshops, de organisatie van buurtprojecten. Verder ook voor het opstellen en wijzigen van het huisreglement, het aannemen van giften, het vaststellen van de jaarlijkse bijdrage van de toegetrokken leden, het aangaan van hypotheecaire leningen, het uitgeven van obligaties en het instellen van rechtsvorderingen.

De bestuurders kunnen niet zonder toestemming van de algemene vergadering beslissingen nemen die verband houden met de aan- en verkoop van onroerende goederen van de VZW en/of de vestiging van een hypotheek.

Artikel 18: Samenstelling

De raad van bestuur bestaat uit minimaal 3 bestuurders.

Er zal hierbij steeds minimaal één bestuurder minder zijn dan het aantal leden.

De raad van bestuur wordt benoemd door de algemene vergadering met een gewone meerderheid voor een termijn van 3 jaar. De wijze van kandidatuurstelling en verkiezing wordt opgenomen in het huisreglement. Het mandaat van bestuurder is niet bezoldigd.

Luik B - vervolg

Artikel 19: Functies

De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De raad van bestuur wordt voorgezeten door de voorzitter of als deze afwezig is de oudst aanwezige bestuurder.

Artikel 20: Beëindiging van het mandaat

Het mandaat van de bestuurder eindigt:

Wanneer de bestuurder ontslag indient, dit dient schriftelijk te gebeuren bij de voorzitter en het ontslag zal nadien bekrachtigd moeten worden door de eerstvolgende algemene vergadering:

Wanneer een bestuurder ontslagen wordt door de algemene vergadering, die hierover beslist met ene gewone meerderheid.

Bij het verstrijken van een termijn.

Bij rechtsonbekwaamheid

Bij overlijden.

Wanneer door vrijwillig ontslag, verstrijken van de termijn of ontslag door de algemene vergadering het aantal bestuurders zakt onder het wettelijk of statutaire minimum, blijft de bestuurder in functie, tot in zijn vervanging is voorzien.

Artikel 21: Bijeenroeping

De bijeenroeping gebeurt tenminste 8 dagen voor de dag van de vergadering en wordt elektronisch verstuurd, tenzij het lid uitdrukkelijk verzoekt dit per post te ontvangen. Deze uitnodiging bevat de datum, plaats en agenda van de vergad

VZW HET BAKHUIS STATUTEN

VZW HET BAKHUIS

Maatschappelijke Zetel: 9000 GENT, Onderstraat 12/301

Ondergetekenden:

- Mia ACKAERT, Onderstraat 12, 9000 GENT
- Robrecht BAETENS, Kampveldstraat 6, 8020 OOSTKAMP
- Els DE VILDER, Wintervijverstraat 30, 9052 ZWIJNAARDE
- Hilbrand DE VUYST, Ommegangstraat 2, 9667 SINT-CORNELIS-HOREBEKE
- Werner FRANCOIS, Massensesteenweg 163, 9230 WETTEREN
- Joris LEMARCQ, Binnenweg 30 bus 401, 8580 AVELGEM
- Hendrik MESUERE, Onderstraat 12, 9000 GENT
- Femke QUAGEBEUR, Onderstraat 23, 9000 GENT

TITEL I: BENAMING, ZETEL, DOEL EN DUUR

Artikel 1: Benaming

De vereniging draagt de naam VZW HET BAKHUIS.

De vereniging is opgericht volgens de bepalingen van de wet van 27 juni 1921, gewijzigd door de wet van 2 mei 2002, de wet van 16 januari 2003 en eventueel volgende wijzigingen, hierna genoemd de VZW-wet.

Artikel 2: Maatschappelijke Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9000 GENT, Onderstraat 12/301, gelegen in het Gerechtelijk Arrondissement OOST-VLAANDEREN.

Artikel 3: Doel

De VZW heeft tot doel: als buurtproject mensen samen te brengen rond een authentiek gemaakte bakoven met het oog op het samen bakken met lokale, verse en artisanale ingrediënten.

Artikel 4: Duur

De vereniging is opgericht voor onbepaalde duur.

TITEL II: LEDEN

Artikel 5: De werkende leden

De vereniging bestaat uit werkende leden, en toegetreden leden.

De vereniging telt minimaal 3 leden. Alle werkende leden maken deel uit van de algemene vergadering. In deze statuten worden, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld, de werkende leden bedoeld, waar 'lid', 'leden' of 'lidmaatschap' vermeld staat.

Artikel 6: Lidgeld

Het bedrag van de jaarlijkse bijdragen van de leden wordt bepaald door de Raad van Bestuur. Het maximum van dit bedrag wordt bepaald op 0 Euro.

Artikel 7: Beëindiging van het lidmaatschap

Aan een werkend lidmaatschap komt een einde:

Wanneer het lid zijn ontslag aanbiedt, dit dient schriftelijk te gebeuren bij de Voorzitter;

Wanneer de algemene vergadering met twee derde meerderheid van de aanwezige leden besluit het lid uit te sluiten;

Wanneer een lid twee opeenvolgende algemene vergaderingen niet aanwezig is zonder verontschuldiging;

In geval van rechtsonbekwaamheid;

Bij overlijden.

Artikel 8: De toegetreden leden

Al de gebruikers van het bakhuis, die geen werkend lid zijn, hebben de hoedanigheid van toegetreden lid. Zij maken geen deel uit van de algemene vergadering. Hun rechten en plichten worden vastgesteld door het huisreglement.

TITEL III: DE ALGEMENE VERGADERING

Artikel 9: Bevoegdheden

De algemene vergadering heeft de bevoegdheden opgesomd in artikel 4 van de VZW wet:

De wijziging van de statuten

De benoeming en de afzetting van de bestuurders

De kwijting aan de bestuurders en de commissarissen

De goedkeuring en de begroting en van de rekening

De ontbinding van de vereniging

De uitsluiting van een werkend lid

De omzetting van de vereniging in een vennootschap met sociaal oogmerk

Alle gevallen waarin de statuten dat vereisen.

Artikel 10: Bijeenkomst

De jaarlijkse algemene vergadering zal plaatshebben in de loop van januari. Een buitengewone algemene vergadering kan worden bijeengeroepen telkens wanneer de Raad van bestuur dit noodzakelijk acht of wanneer ten minste één vijfde van de leden van de algemene vergadering erom vraagt.

Artikel 11: Bijeenroeping

De bijeenroeping gebeurt ten minste 8 dagen voor de dag van de vergadering en wordt elektronisch verstuurd, tenzij het lid uitdrukkelijk vraagt dit per post te ontvangen. Deze uitnodiging bevat de datum, plaats en agenda van de vergadering. Elk voorstel dat ondertekend is door 1/5 van de leden wordt op de agenda geplaatst.

De algemene vergadering kan beraadslagen over punten die niet op de agenda staan, wanneer 2/3 van de aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaan. Volgende punten moeten echter steeds op de agenda vermeld staan:

De wijzigingen van de statuten

De uitsluiting van een lid

Het ontslag van een bestuurder

De ontbinding van de vereniging

Naast de leden krijgen ook alle kandidaat leden een uitnodiging voor de algemene vergadering

Artikel 12: Voorzitterschap

De algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur en bij verhindering van de voorzitter, door de oudst aanwezige bestuurder.

Artikel 13: Volmachten

Elk lid dat niet aanwezig kan zijn op de algemene vergadering, kan zich laten vertegenwoordigen door een ander lid. Hierbij geldt dat een aanwezig lid slechts één afwezig lid kan vertegenwoordigen. De volmacht wordt schriftelijk verleend.

Artikel 14: Stemming

De algemene vergadering is geldig samengesteld ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde leden. Beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van stemmen, tenzij de VZW wet of de statuten dit uitdrukkelijk anders vereisen. Zo kan:

Een wijziging van de statuten enkel goedgekeurd worden wanneer twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is en twee derde van deze aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat. Wordt dit aantal niet behaald dat kan een tweede algemene vergadering geldig besluiten tot wijziging van de statuten ongeacht het aantal aanwezige en vertegenwoordigde leden, wanneer twee derde van de aanwezige en vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat. Deze vergadering kan niet plaatsvinden binnen de eerste vijftien dagen volgend op de eerste algemene vergadering

Enkel beslist worden tot uitsluiting van een lid, wanneer twee derde van de aanwezige en vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat

Het doel van de vereniging enkel gewijzigd worden wanneer twee derde van de leden aanwezig of vertegenwoordigd is en vier vijfde van deze aanwezige of vertegenwoordigde leden hiermee akkoord gaat.

Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend. Voor de berekening van de gewone en bijzondere meerderheden, worden onthoudingen en ongeldige stemmen mee in rekening genomen.

Artikel 15: aanwezigheid van derden

Toegetreden leden mogen als waarnemer de algemene vergadering bijwonen en mogen zich tot de vergadering richten mits toestemming van de voorzitter. Externen kunnen als waarnemer door de raad van bestuur worden uitgenodigd op de algemene vergadering als dit in het belang van de VZW is.

Artikel 16: Notulen

De besluiten van de algemene vergadering worden opgenomen in de notulen die worden ondertekend door de voorzitter en de secretaris. Deze notulen zijn ter inzage op de maatschappelijke zetel van de vereniging beschikbaar. De bekendmaking van de besluiten wordt vastgesteld in het huisreglement. Een uittreksel van de notulen van de algemene vergadering kan door de raad van bestuur worden verstrekt aan elke derde die aantoont dat hij er belang bij heeft.

TITEL IV: RAAD VAN BESTUUR

Artikel 17: Mandaat

Ade raad van bestuur heeft alle bevoegdheden die niet wettelijk of statutair aan een ander orgaan van de vereniging zijn toegewezen. Hij kan bepaalde van deze bevoegdheden delegeren.

De raad van bestuur is onder meer bevoegd voor het inrichten van workshops, de organisatie van buurtprojecten. Verder ook voor het opstellen en wijzigen van het huisreglement, het aannemen van giften, het vaststellen van de jaarlijkse bijdrage van de toegetreden leden, het aangaan van hypotheaire leningen, het uitgeven van obligaties en het instellen van rechtsvorderingen.

De bestuurders kunnen niet zonder toestemming van de algemene vergadering beslissingen nemen die verband houden met de aan- en verkoop van onroerende goederen van de VZW en/of de vestiging van een hypotheek.

Artikel 18: Samenstelling

De raad van bestuur bestaat uit minimaal 3 bestuurders.

Er zal hierbij steeds minimaal één bestuurder minder zijn dan het aantal leden.

De raad van bestuur wordt benoemd door de algemene vergadering met een gewone meerderheid voor een termijn van 3 jaar. De wijze van kandidatuurstelling en verkiezing wordt opgenomen in het huisreglement. Het mandaat van bestuurder is niet bezoldigd.

Artikel 19: Functies

De raad van bestuur kiest onder zijn leden een voorzitter, een secretaris en een penningmeester. De raad van bestuur wordt voorgezeten door de voorzitter of als deze afwezig is de oudst aanwezige bestuurder.

Artikel 20: Beëindiging van het mandaat



Luik B - vervolg

Het mandaat van de bestuurder eindigt:

Wanneer de bestuurder ontslag indient, dit dient schriftelijk te gebeuren bij de voorzitter en het ontslag zal nadien bekrachtigd moeten worden door de eerstvolgende algemene vergadering:

Wanneer een bestuurder ontslagen wordt door de algemene vergadering, die hierover beslist met ene gewone meerderheid.

Bij het verstrijken van een termijn.

Bij rechtsonbekwaamheid

Bij overlijden.

Wanneer door vrijwillig ontslag, verstrijken van de termijn of ontslag door de algemene vergadering het aantal bestuurders zakt onder het wettelijk of statutaire minimum, blijft de bestuurder in functie, tot in zijn vervanging is voorzien.

Artikel 21: Bijeenroeping

De bijeenroeping gebeurt tenminste 8 dagen voor de dag van de vergadering en wordt elektronisch verstuurd, tenzij het lid uitdrukkelijk verzoekt dit per post te ontvangen. Deze uitnodiging bevat de datum, plaats en agenda van de vergadering