

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19301619



Neergelegd
08-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0717816925

Benaming : (voluit) : **VMA - FZ**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hofeinde 33
(volledig adres) 2330 Merksplas

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit een akte verleden voor Jan Stoel, geassocieerd notaris te Merksplas op 8 januari 2019, neergelegd voor registratie conform artikel 3.12.3.0.5. §2, 2° VCF.

1. OPRICHTERS

1/ De heer Michel Elza Andreas Vanmechelen, geboren te Hoogstraten op 19 augustus 1972, wonende te 2330 Merksplas, Hofeinde 33.

2/ Mevrouw Tinne Van Loon, geboren te Turnhout op 17 december 1978, wonende te 2330 Merksplas, Hofeinde 33.

2. RECHTSVORM - NAAM

Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid met de benaming **VMA - FZ**.

3. ZETEL

2330 Merksplas, Hofeinde 33

4. DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- Aannemer metsel-, beton-, bekisting-, elektriciteits-, verlichtings- en bezettingswerken.
- Aannemer chape-, vloer- en tegelwerken.
- Aannemer isolatiewerken.
- Aannemer dakwerken.
- Aannemer schrijnwerker.
- Algemene coördinatiewerkzaamheden van bouwwerken.
- Het verrichten van de activiteiten van bouwpromotor, dit alles zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, in deelneming met derden als door bemiddeling van elke andere natuurlijke persoon of rechtspersoon.
- Uitvoeren van bouwwerkzaamheden in hoofdaanneming en/of onderaanneming.
- De coördinatie van werken uitgevoerd door onderaannemers.
- Lichaams-, (gespecialiseerde) voet-, hand-, gezichtsverzorging en massages, met inbegrip van "medische pedicure".
- Uitvoeren van manicures, pedicures en permanente make-up.
- Permanente ontharing.
- Uitbating van een schoonheidssalon in al haar aspecten.
- Verkoop van cosmetische producten en accessoires.
- Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat:
 - de verwerving, de vervreemding, de in leasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en verbouwen van onroerende goederen;
 - tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen die vallen onder de beroepswerkzaamheden van vastgoedmakelaars zoals bepaald in het KB van zes september negentienhonderd drieënnegentig tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiliënnvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
- het ondernemen van alle afbraak-, grond-, bouw- en renovatiewerken en in het bijzonder de oprichting van gebouwen al dan niet onder het statuut van de wet op de mede-eigendom
- het ontwikkelen en realiseren van onroerend goedprojecten.
 - Beheren van vermogens, van roerende en onroerende goederen, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen. Het huren en verhuren van roerende en onroerende bedrijfsmiddelen en rechten; het verwerven en/of exploiteren van rechten van intellectuele en/of industriële eigendom, het verwerven en exploiteren van (sub)licenties, octrooien, procedés en/of vergunningen. Zijn uitdrukkelijk uitgesloten alle handelingen en activiteiten onderworpen aan een voorafgaandelijke goedkeuring of vergunning van de Commissie voor het Bank- en Financiewezen of andere overheidsinstanties. Dit alles in de meest ruime zin.
- Zij kan deelnemen in of zich op een andere wijze interesseren aan andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties.
- Zij mag hiervoor borgstellen of aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.
- Zij mag ook de functie van bestuurder, zaakvoerder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.
- In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig zijn voor de verwezenlijking van haar doel en dit zowel in België als in het buitenland.
- 5. DUUR
Onbepaald.
- 6. KAPITAAL
Het kapitaal bedraagt 18.600,00 euro en is vertegenwoordigd door 186 aandelen op naam, met een gelijke fractiewaarde.
- 7. VOLSTORTING
Het kapitaal werd volgestort door middel van inbrengen in geld, als volgt:
1/ De heer Michel Vanmechelen plaatste 9.300,00 euro, volgestort ten belope van 3.100,00 euro. Hij ontvangt 93 aandelen. Het nog door hem te volstorten kapitaal bedraagt derhalve 6.200,00 euro.
2/ Mevrouw Tinne Van Loon plaatste 9.300,00 euro, volgestort ten belope van 3.100,00 euro. Zij ontvangt 93 aandelen. Het nog door haar te volstorten kapitaal bedraagt derhalve 6.200,00 euro.
De notaris stelde vast dat het bedrag van het kapitaal, de plaatsing en volstorting van het kapitaal voldoen aan de wettelijke vereisten. De volstorting gebeurde op een rekening, geopend op naam van de vennootschap in oprichting zoals blijkt uit het bankattest afgeleverd door CRELAN, in bewaring gegeven aan de notaris.
- 8. BESTUUR – VERTEGENWOORDIGING
De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerder(s), vennoten of niet. Zijn er meer zaakvoerders dan oefenen zij het bestuur **gezamenlijk** uit.
De duur van hun opdracht is onbeperkt.
De zaakvoerder(s) zal (zullen) alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, behoudens die welke de wet aan de algemene vergadering voorbehoudt.
De vennootschap wordt geldig vertegenwoordigd als volgt:
a. door haar zaakvoerder **afzonderlijk**, indien er slechts één zaakvoerder benoemd is.
b. door de zaakvoerders **afzonderlijk**, indien er meer zaakvoerders benoemd zijn.
c. door de houder van een volmacht die beperkt is in de tijd en/of bepaald wat betreft het voorwerp.
- 9. ZAAKVOERDERS
Werden tot **niet statutaire zaakvoerders** voor de duur van de vennootschap benoemd:
- De heer Michel Elza Andreas Vanmechelen, wonende te 2330 Merksplas, Hofeinde 33;
- Mevrouw Tinne Van Loon, wonende te 2330 Merksplas, Hofeinde 33.
Hun mandaat is onbezoldigd.
De opdracht van zaakvoerder(s) is onbezoldigd, tenzij anders bepaald door de algemene vergadering.
- 10. JAARVERGADERING
De jaarvergadering heeft plaats op 20 juni om 19.00 uur en voor de eerste maal in het jaar 2020.
De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of op een andere plaats in de oproeping vermeld.
Er werden geen van de wet afwijkende voorwaarden voor de toelating tot de vergadering bepaald.
Elk aandeel geeft recht op een stem.
- 11. BOEKJAAR

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Het boekjaar loopt van één januari tot en met eenendertig december van elk kalenderjaar.

Het eerste boekjaar loopt tot en met 31 december 2019.

12. RESERVE - WINST - VEREFFENINGSPROVENU

Het batig saldo aangegeven door de jaarlijkse resultatenrekening na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten en noodzakelijke afschrijvingen, vormt de zuivere winst.

Op deze winst wordt jaarlijks vijf ten honderd voorbehouden tot de vorming van een wettelijk reservefonds. Deze afhouding zal niet meer worden vereist zo het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, doch moet steeds tot dit bedrag hernomen worden, indien om één of andere reden de reserves worden aangetast.

Het saldo van de winst zal verdeeld worden volgens de beslissing van de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s).

Het netto provenu van de vereffening wordt verdeeld onder de aandeelhouders in verhouding tot hun aandelenbezit.

13. VOLMACHT

Bijzondere volmacht, met recht van indeplaatsstelling, wordt verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Fiduciaire Dergent & Dergent" te 2300 Turnhout, Rubensstraat 101, ten einde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank van ondernemingen, de diensten van de Belastingen op de Toegevoegde Waarde en/of bij de ondernemingsloketten.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Jan Stoel, geassocieerd notaris te Merksplas

Tevens neergelegd:

afschrift van de oprichtingsakte