

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19302954\*



Neergelegd  
15-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718707741

Benaming : (voluit) : **CoDevCo**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Paul van Ostaijenlaan 8  
(volledig adres) 2547 Lint

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester Paul Wellens, notaris met zetel te Mortsel, Eggestraat 28, op 14 januari 2019, eerstdaags te registreren, blijkt dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, genaamd "**CoDevCo**" werd opgericht als volgt:

**OPRICHTERS.**

1. De heer COSEMANS Peter Jozef Jeanne, geboren te Deurne op 6 oktober 1964, wonende te 2547 Lint, Paul van Ostaijenlaan 8.
2. Mevrouw DANSCHUTTER Katrien Madeleine Hugo, geboren te Gent op 14 januari 1964, wonende te 2547 Lint, Paul van Ostaijenlaan 8.

**RECHTSVORM EN NAAM.**

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "CoDevCo".

**ZETEL.**

De vennootschap is gevestigd te 2547 Lint, Paul Van Ostaijenlaan 8.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in België binnen het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel hoofdstad bij besluit van de zaakvoerder, bekendgemaakt in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

**DOEL.**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, het verstrekken van adviezen aan ondernemingen, vennootschappen, natuurlijke- en rechtspersonen op het vlak van ICT, human resources, marketing, logistiek, organisatie, planning, administratieve, financiële en logistieke opvolging, projectmanagement, het begeleiden van outsourcing en de ontwikkeling zowel van software als hardware, alsook het voorbereiden en geven van trainingen, seminaries, lessen en het organiseren van evenementen in de ruimste zin van het woord. De vennootschap kan alle voormelde verrichtingen stellen zo in eigen naam als voor rekening van derden, zo alleen als in samenwerking met derden.

De vennootschap heeft tevens tot doel, zowel in België als in het buitenland de aankoop en verkoop; ruilen; in consignatie nemen en geven; huur, verhuur en renting; veilen; importeren en exporteren; groothandel, kleinhandel en tussenpersoon in de handel van kunstvoorwerpen, antiquiteiten, rariteiten, verzamelobjecten, decoratieve voorwerpen, toebehoren en aanverwanten. Taxatie en expertise; bemiddeling en advies; promotie; creatie en ontwerp; verwerking, behandeling en restauratie; verpakking, opslag en vervoer van kunstwerken, antiquiteiten, rariteiten, verzamelobjecten en decoratieve voorwerpen. Als daar zijn maar niet beperkt tot schilderijen, foto's, beelden, tekeningen, grafisch werk, installaties, gravures, etsen, litho's, boeken, postzegels, munten, juwelen, meubelen, sier- en wooninrichting artikelen, auto's; zowel originelen als reproducties. De vennootschap kan de aan- en verkoop; in- en uitvoer; commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen doen. Uitbaten, inrichten, organiseren, promoten, sponsor werving van en voor seminaries, cursussen, trainingen en opleidingen voor algemene-, beroeps- of technische vorming; tentoonstellingen, beurzen, kunstgalerijen, vernissages, workshops, ateliers, decoreren, etaleren, stileren, fotoshoots, veilingen en andere evenementen.

De vennootschap heeft tevens tot doel, zowel in België als in het buitenland, het aan en verkopen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

van onroerende goederen. Het beheren en oordeelkundig uitbreiden in de ruimste zin van het woord van een patrimonium, grotendeels bestaande uit onroerende goederen. Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen en verkopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, laten bouwen en verbouwen, zakelijke rechten verlenen of afsluiten, in huur nemen of verhuren van onroerende goederen, bebouwd of onbebouwd, gemeubeld of ongemeubeld. De vennootschap mag aan haar bedrijfsleiders en/of werknemers gratis woonst verlenen, dit ter compensatie van de door hen uitgevoerde verrichtingen ten voordele van de vennootschap.

De vennootschap mag voorts deelnemen in, het voeren van beheer over en het financieren en samenwerken met andere ondernemingen, vennootschappen en rechtspersonen. De vennootschap mag voor eigen rekening en/of voor rekening van derden alle commerciële, industriële, roerende en onroerende handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk verband houden met haar maatschappelijk doel, en die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag tevens de activiteit van het verwerven, in portefeuille houden en verkopen van participaties in gelijk welke vennootschap of onderneming uitoefenen. Alsook het deelnemen aan het bestuur in gelijk welke vennootschap, al dan niet middels het uitoefenen van bestuursopdrachten. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en andere verbintenissen zowel voor haarzelf als voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft.

#### **DUUR.**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

#### **KAPITAAL.**

Het geplaatst kapitaal is vastgesteld op ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00). Het is vertegenwoordigd door zeshonderd twintig (620) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde.

Op voormelde aandelen wordt ingeschreven door:

1. De heer COSEMANS Peter, voornoemd, titularis van vierhonderd vierendertig (434) aandelen
2. Mevrouw DANSCHUTTER Katrien, voornoemd, titularis van honderd zesentachtig (186) aandelen

Totaal: zeshonderd twintig (620) aandelen of de totaliteit van de aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volstort zijn ten belope van negenduizend driehonderd euro (9.300 €).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van NEGENDUIZEND DRIEHONDERD EURO (9.300 €).

Het geheel van deze inbreng in speciën werd gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE83 7310 4612 7515, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de KBC Bank.

Ondergetekende notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaats gevonden overeenkomstig de wet.

De oprichters hebben aan ondergetekende notaris het financieel plan overhandigd, waarin zij het bedrag van het kapitaal van de vennootschap verantwoorden.

#### **BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING.**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder of zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan de zaakvoerder.

De zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap op te treden en alle daden van beheer en beschikking te stellen die betrekking hebben op het doel, behoudens die waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is. Hij vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden als in rechte.

Is een zaakvoerder, zijn de zaakvoerders of is een lid van het college van zaakvoerders bij het

stellen van een verrichting of het nemen van een beslissing geplaatst voor een belang bedoeld in artikels 259 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen, dan dient hij of dienen zij overeenkomstig dit artikel te handelen.

Indien er verschillende zaakvoerders zouden worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen, tenzij bij hun aanstelling anders wordt besloten.

Ieder zaakvoerder heeft het vermogen om onder zijn verantwoordelijkheid bepaalde bevoegdheden of machten tijdelijk over te dragen aan derden bij bijzondere volmachten.

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Indien het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding.

#### **ALGEMENE VERGADERING.**

Alle vergaderingen worden gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, in de zetel van de vennootschap.

Ieder zaakvoerder is bevoegd de algemene vergadering bijeen te roepen wanneer hij het nuttig vindt voor de vennootschap.

De jaarvergadering komt jaarlijks bijeen op de laatste vrijdag van de maand november om zestien uur of op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur, indien gemelde dag een wettelijke feestdag zou zijn.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, worden de besluiten van de enige vennoot, die handelt als algemene vergadering, vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Het is de vennoten niet toegelaten hun stem per brief uit te brengen

Met uitzondering van de beslissingen te nemen in het kader van de toepassing van artikel 332 van het Wetboek van Vennootschappen en de beslissingen welke bij authentieke akte moeten worden verleden, kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

#### **BOEKJAAR.**

Het boekjaar begint op één juli en eindigt op dertig juni van het daaropvolgende jaar.

#### **WINST.**

Het batig saldo van de resultatenrekening vormt de nettowinst van de vennootschap, waarop jaarlijks vijf ten honderd wordt voorafgenomen voor het wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplichtend wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt en behouden.

In verband met het overschot zal de jaarvergadering soeverein besluiten onder voorbehoud van hetgeen is bepaald in artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

#### **ONTBINDING EN VEREFFENING.**

Bij ontbinding van de vennootschap zal de algemene vergadering de vereffenaar(s) benoemen en hun bevoegdheden bepalen. Zijn er geen vereffenaar(s) benoemd, dan zijn de zaakvoerder(s), die alsdan in functie zijn, van rechtswege vereffenaar.

Ieder batig saldo der vereffening wordt tussen de aandeelhouders verdeeld, per aandeel berekend.

#### **EERSTE BOEKJAAR.**

Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en zal afgesloten worden op dertig juni tweeduizend twintig.

#### **EERSTE JAARVERGADERING.**

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in tweeduizend twintig.

#### **BEKRACHTIGING VERBINTENISSEN OVEREENKOMSTIG ARTIKEL 60.**

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, verklaart de comparant, ter gelegenheid van de oprichting van de vennootschap, dat deze de rechten en verbintenissen die voortvloeien uit de rechtshandelingen die voor haar rekening voor haar oprichting werden gesteld door de voornoemde oprichter, overneemt **vanaf één oktober tweeduizend achttien**, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel van het gerechtelijk arrondissement waarbinnen de vennootschap haar zetel gevestigd heeft.

Bovendien verklaart voornoemde comparant zich sterk te maken dat de vennootschap tevens die rechtshandelingen zal overnemen en bekrachtigen die door voornoemde oprichters gesteld zullen worden in naam en voor rekening van de vennootschap, vooraleer zij de rechtspersoonlijkheid zal hebben verkregen.

#### **BENOEMING ZAAKVOERDERS.**

Verenigd in algemene vergadering benoemen de oprichters:

1. de heer COSEMANS Peter, wonende te 2547 Lint, Paul van Ostaijenlaan 8 en
  2. mevrouw DANSCHUTTER Katrien, wonende te 2547 Lint, Paul van Ostaijenlaan 8,
- als gewone zaakvoerders voor de duur van de vennootschap, die aanvaarden en bevestigen niet

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen deze aanvaarding verzet.

Het mandaat van de heer Cosemans zal bezoldigd zijn, het mandaat van mevrouw Danschutter zal onbezoldigd zijn.

**VOLMACHT.**

Aan de CVBA Verlaet Consulting, met zetel te 2640 Mortsel, Pasteelsstraat 1, vertegenwoordigd door de heer Jean Verlaet en/of mevrouw Nathalie Hendrickx, met recht van in de plaatsstelling, werd een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap en haar zaakvoerder(s) te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, bij de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten en sociaal verzekeringsfondsen. Dit teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen (inclusief de formulieren I (publicatie) en II (wijziging inschrijving) en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen en de ondertekening en publicatie van een uittreksel van deze beslissing in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad. In het algemeen, alles doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL (get.) notaris Paul Wellens

Tegelijk hiermee neergelegd: afschrift van het proces-verbaal, vr registratie