

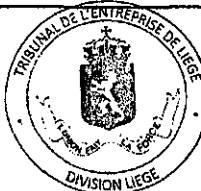


**Volet B**

**Copie qui sera publiée aux annexes du Moniteur belge  
après dépôt de l'acte au greffe**



**\*19049724\***



**28 MARS 2019**

**Greffe**

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 10/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Dénomination** 723.762.134

(en entier) : **YLLI**

**Forme juridique :** Société en Commandite Simple

**Siège :** rue du Mayeur n° 7 - 4432 ALLEUR

**N° d'entreprise :**

**Objet de l'acte :** CONSTITUTION

L'an deux mille dix-neuf, le 15 mars

Entre les soussignés,

1. Monsieur ZEQRIRI Islam, belge, né le 25/10 1977, domicilié rue du Mayeur n° 7 à 4432 ALLEUR  
Appelé le Commandité.

2. Madame SEJDIJA Emine, née le 11/8 1980, domicilié rue du Mayeur n° 7 à 4432 ALLEUR  
Appelé le Commanditaire.

Il a été constitué ce jour, pour une durée illimitée, une société commerciale dont les soussignés arrêtent les statuts comme suit :

**Article 1er : FORME – RAISON SOCIALE**

La société adopte la forme d'une société en commandite simple

Elle est connue sous le nom de : YLLI

Le soussigné sub 1 est seul associé commandité. Il est responsable solidairement et indéfiniment des engagements de la présente société.

Le soussigné sub 2 est simple associé commanditaire. Il n'est responsable que jusqu'à concurrence de son apport.

**Article 2 : SIEGE**

Le siège social est établi à 4432 ALLEUR, rue du Mayeur n°7. Il peut être transféré en tout autre endroit en Belgique, par simple décision de la gérance publiée aux annexes du Moniteur Belge.

**Article 3 : OBJET**

La société a pour objet toutes opérations se rapportant directement ou indirectement :

- une entreprise générale de construction et de démolition.
- en particulier : maçonnerie, coffrage, béton et terrassement.

La société pourra d'une façon générale accomplir toutes opérations commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières se rapportant directement ou indirectement à son objet social ou qui seraient de nature à en faciliter directement ou indirectement la réalisation.

**Article 4 : DUREE**

La société est constituée pour une durée illimitée et prend effet le 1er avril 2019.

**Article 5 : CAPITAL SOCIAL – APPORT – PARTS SOCIALES**

Le capital social s'élève à 5.000,00 euros.

Il est représenté par 100 parts sociales représentant chacune un centième de l'avoir social.

Les parts sont réparties comme suit :

25 parts apportées par le Commandité, Monsieur ZEQRIRI Islam

75 parts apportées par le Commanditaire, Madame SEJDIJA Emine

**Article 6 : BILAN – INVENTAIRE – EXERCICE – REMUNERATION**

Au 31 décembre de chaque année, et pour la première fois le 31/12/2019, il sera dressé un inventaire, un bilan de la société et un compte de résultat. Ceux-ci doivent être transcrits dans un registre et signés par les associés. Cette signature clôturera l'exercice et vaut probation des comptes et des opérations de l'année, sauf erreur ou omission matérielle.

L'exercice social court du 1er janvier au 31 décembre. Le 1er exercice court de ce jour au 31 décembre 2019.

Les sommes versées aux associés à titre d'appointement sont portées en frais généraux. Si l'exercice se clôture au bilan par un solde bénéficiaire, déduction faite des frais généraux et des amortissements dont les associés seront seuls juges, ce bénéfice sera affecté librement par décision de l'assemblée générale statuant à la simple majorité des voix. En cas de partage des voix, la position de l'associé commanditaire sera

Mentionner sur la dernière page du **Volet B** : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers  
**Au verso** : Nom et signature

**Volet B - Suite**

prépondérante. De même, en cas de perte, son affectation ou sa prise en charge sera décidé de la même manière.

Sur ce bénéfice, il sera fait un prélèvement d'un vingtième au moins affecté à la formation d'un fonds de réserve légale qui cessera d'être obligatoire lorsqu'il aura atteint le dixième du capital social.

L'associé commanditaire exerce son mandat à titre gratuit.

**Article 7 : GERANCE – POUVOIR – SIGNATURE – SURVEILLANCE**

Est nommé gérant :

Monsieur LALLEMAND Guy, belge, né le 4/10 1948, domicilié 11 rue de l'Abattoir à 4800 Verviers.

Le gérant détient les pouvoirs d'administration et de disposition les plus étendus pour accomplir tous les actes nécessaires ou utiles à la réalisation de l'objet social. La société n'est engagée valablement à l'égard des tiers que moyennant l'accord du gérant.

**Article 8 : NOMBRE DE VOIX**

Chaque part social donne droit à une voix.

**Article 9 : MODIFICATIONS AUX STATUTS**

Les assemblées générales ayant pour objet :

- modifications statutaires,
  - dissolution de la société,
  - modifications de droites entre commandités et commanditaires,
  - modifications de la commandite,
- prennent leurs résolutions à la majorité des  $\frac{3}{4}$  des voix.

**Article 10 : ABSENCE DE DISSOLUTION**

La société n'est pas dissoute si un gérant cesse ses fonctions ou si un associé commandité ou commanditaire cesse de faire partie de la société pour quelque cause que ce soit.

**Article 11 : LIQUIDATION – REPARTITION**

En cas de dissolution de la société, la liquidation s'opérera par les soins du Commandité. A cet effet, le liquidateur disposera des pouvoirs les plus étendus prévus par les lois coordonnées sur les sociétés commerciales.

Après apurement des dettes, des charges sociales et des frais de liquidation, le solde de l'avoir social est réparti entre tous les associés au prorata de leurs parts dans l'avoir social.

**Article 12 : ASSEMBLEES GENERALES**

L'assemblée générale se compose de l'associé commandité et de l'associé commanditaire.

L'assemblée générale ordinaire se réunit chaque année le dernier samedi du mois de juin et pour la première fois le dernier samedi de juin 2020. La dite assemblée approuve les bilans et comptes annuels et donne décharge aux gérants.

Des assemblées générales extraordinaires doivent, en outre, être convoquées par la gérance, chaque fois que l'intérêt de la société l'exige.

Les convocations pour toute assemblée générale contiennent l'ordre du jour, le lieu, le jour et l'heure où elle se tiendra. Elles sont faites par la gérance, dix jours avant par lettre recommandée ou par simple lettre si les associés y consentent.

Ainsi fait à Ailleur, le 15 mars 2019, en triple exemplaires, chacun valant original.

Signé LALLEMAND Guy  
Gérant.