


Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19308985



Neergelegd
27-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0721660105

Benaming

(voluit) : DV-Cleaning

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Heistlaan 54

8301 Knokke-Heist (Heist-aan-Zee)

België

Onderwerp akte : Oprichting

In het jaar tweeduizend en negentien,
Op 1 februari 2019

Zijn verschenen

Mevr. De Volder Debbie, Sint-Donaasstraat 58 te 8380 Zeebrugge, geboorteplaats Knokke-Heist op 16 februari 1988 en met rijksregisternummer 88.02.16-136.82.

Dhr. De Volder Nick, Heistlaan 54 te 8301 Heist, geboorteplaats Knokke-Heist op 2 april 1991 en met rijksregisternummer 91.04.02-215.15.

Teneinde conform het Wetboek van Vennootschappen, de Vennootschap onder Firma "DV-Cleaning" op te richten en hiervoor navolgende statuten aan te nemen.

De vennoten onder firma zijn **hoofdelijk aansprakelijk** voor alle verbintenissen van de vennootschap, ook al heeft één enkele vennoot deze getekend.

De vennootschap zal rechtspersoonlijkheid krijgen vanaf de dag van de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel.

PLAATSING VAN HET KAPITAAL

De oprichters verklaren en erkennen dat het gehele maatschappelijk kapitaal t.b.v.

18.600,00 EUR gedeeltelijk door hen geplaatst is door inschrijving op 1.000 (duizend) aandelen van de totale 6.200 (zesduizend tweehonderd) aandelen als volgt:

STORTING VAN HET KAPITAAL

De oprichters verklaren uitdrukkelijk het door hen onderschreven aantal aandelen als volgt door hen werden volstort:

500 aandelen door Mevr. De Volder Debbie voor een bedrag van 1.500,00 Euro.

500 aandelen door Dhr. De Volder Nick voor een bedrag van 1.500,00 Euro.

Als vergoeding worden aan voornoemde oprichters volgende aantallen aandelen toegekend conform de door hen verrichte inbrengen:

Naam

bedrag

aandelen

1.

Luik B - vervolg

De Volder Debbie

9.300,00

3.100

2.

De Volder Nick

9.300,00

3.100

Totaal

18.600,00

6.200

De oprichters verklaren dat de statuten van de vennootschap luiden als volgt:

STATUTEN

Artikel 1: Naam

De vennootschap wordt opgericht onder de benaming "DV-Cleaning".

De vennootschap neemt de rechtsvorm van een vennootschap onder firma aan, afgekort V.O.F.

De vennootschap heeft een handelsactiviteit tot doel en heeft derhalve een handelsrechtelijk karakter.

In alle akten, facturen, advertenties, bekendmakingen en andere stukken van de vennootschap uitgaande, moet de benaming steeds onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd worden van de woorden "Vennootschap Onder Firma" of door de afkorting "V.O.F.", met de nauwkeurige aanduiding van de zetel van de vennootschap en het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting RPR, gevolgd door het ondernemingsnummer alsook de vermelding van de zetel van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft.

Artikel 2: Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8301 Knokke-Heist, Heistlaan 54.

De zetel van de vennootschap mag verplaatst worden binnen de grenzen van het Nederlandse taalgebied en het tweetalig gebied Brussel hoofdstad, bij enkele beslissing van de zaakvoerder(s), die over alle machten beschikt om deze wijziging van zetel bekend te maken in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap mag ook, bij enkele beslissing van de zaakvoerder(s), bestuurlijke zetels, exploitatiezetels, agentschappen en bijhuizen oprichten wanneer en waar zij het nodig acht, zowel in België als in het buitenland, mits inachtneming van alle wetten en taaldecreten die daaromtrent bestaan.

Artikel 3: Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd en dit met ingang van heden.

Behoudens door de rechter en onverminderd de wettelijke bepalingen ter zake, kan de vennootschap slechts door de wil der aandeelhouders ontbonden worden bij een besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging der statuten zijn gesteld. De artikels 39 ten vijfde en 43 van het Wetboek van Vennootschappen betreffende de ontbinding en de opzegging van een vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

[EM1]

Het overlijden, het faillissement, het kennelijk onvermogen, de ernstige geestesziekte of de onbekwaamverklaring van één of meer Vennoten maakt aldus geen einde aan de Maatschap, tenzij anders is bepaald in de Statuten.

De Maatschap houdt evenmin op te bestaan van een gerechtelijke verbreking van de overeenkomst in hoofde van één van de Vennoten.

Artikel 4: Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, zowel in België als in het buitenland:

Algemene reiniging van gebouwen

Algemene reiniging van gebouwen, productieruimtes en machines, burelen, vergaderzalen, sanitaire ruimtes

Reinigen van het interieur van allerlei gebouwen: kantoren, fabrieken, winkels, scholen, appartementsgebouwen, enz.

Overige reiniging van gebouwen; industriële reiniging

Het opkuisen van bouwafval

Luik B - vervolg

Werfopruiming,
Reinigen van dakgoten
Straatreiniging
Het lappen van ramen
Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz
Wassen van voertuigen
Vervaardiging van poets en onderhoudsmiddelen
Activiteiten van huishoudpersoneel
Groothandel in onderhoud – en reinigingsproducten, inclusief waspoeders
Verhuur en exploitatie van eigen, gehuurd of geleased onroerend goed
Klein- en groothandel in allerlei goederen

De vennootschap heeft verder tot doel:

het kopen, verkopen, huren, verhuren, leasen, importeren, exporteren, ruilen en ontwikkelen van machines, materialen en allerlei goederen;
bebouwde en onbebouwde onroerende goederen, gelegen in België of in het buitenland al dan niet onder toepassing van BTW te kopen, verkopen, huren, verhuren, leasen of in leasing geven, beheren, in te richten, herstellen en tot waarde te brengen, of er om het even welk ander persoonlijk of zakelijk recht op te verlenen of te verwerven ;
het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard, in de ruimste zin.

De vennootschap kan, bij wijze van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins, een belang of deelneming verwerven in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheiden of verenigingen zonder onderscheid, in België of in het buitenland.

De vennootschap kan alle hoegenaamde burgerlijke-, commerciële-, industriële-, financiële-, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking daarvan te bevorderen.

Zij kan zich ten gunste van de vennootschappen, ondernemingen, bedrijvigheiden en verenigingen waarin zij een belang of deelneming heeft, borgstellen of haar aval verlenen, optreden als agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypotheaire of andere zekerheden verstrekken.

Het doel van de vennootschap mag worden uitgebreid of beperkt door middel van een wijziging van de statuten, overeenkomstig de voorwaarden voorzien door artikel 287 van het Wetboek van Vennootschappen.

Artikel 5: Kapitaal

Het kapitaal is vastgesteld op 18.600,00 Euro, vertegenwoordigd door 3.200 gelijke aandelen op naam, zonder vermelding van nominale waarde, die elk een gelijke fractiewaarde van het kapitaal vertegenwoordigen.

Artikel 6: Aandelen op naam - Register

De aandelen zijn steeds op naam.

In de zetel van de vennootschap wordt een register van vennoten gehouden waarin worden aangetekend:

- 1) de nauwkeurige gegevens betreffende de persoon van elk vennoot, alsmede het getal van de hem toebehorende aandelen;
- 2) de gedane stortingen;
- 3) de overdrachten en de overgangen van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder de levenden, door de zaakvoerder en de rechtverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

De overdrachten en overgangen wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister

Het orgaan van bestuur is belast met de inschrijvingen.

Artikel 7: Aandelen in onverdeeldheid, met vruchtgebruik bezwaard of in pand gegeven

De aandelen en obligaties zijn ondeelbaar ten opzichte van de vennootschap.

Indien één of meer aandelen aan verscheidene eigenaars toebehoren of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de eraan verbonden rechten te schorsen totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap als eigenaar op te treden. Zolang zodanige aanwijzing niet gedaan is, blijven alle aan de aandelen verbonden rechten geschorst.

Kan tussen de gerechtigden geen overeenstemming bereikt worden, dan kan de bevoegde rechter op verzoek van de meest gerede partij een voorlopig bewindvoerder benoemen om de betrokken rechten uit te oefenen in het belang van de gezamenlijke gerechtigden.

Wanneer een effect in pand gegeven is, zal, tenzij de betrokkenen anders zouden zijn overeengekomen, bij stemming in de algemene vergadering de eigenaar en niet de pandhebbende schuldeiser tegenover de vennootschap optreden.

Wanneer de eigendom van een effect is opgesplitst in blote eigendom en vruchtgebruik komen de lidmaatschapsrechten, zoals het stemrecht toe aan de vruchtgebruiker, behoudens andersluidende overeenkomst tussen betrokkenen. Het dividendrecht komt eveneens toe aan de vruchtgebruiker.

Artikel 8: Overdraagbaarheid

Behoudens de uitdrukkelijke toestemming van alle vennoten, kunnen de aandelen van de vennootschap niet overgedragen worden.[EM2]

Artikel 9: Overlijden of uittreden van een vennoot

9.1.

Bij het overlijden of uittreden van een vennoot blijft de vennootschap voortbestaan onder de resterende vennoten[EM3]. Indien, door het overlijden of het uittreden van een vennoot, het aantal vennoten zakt onder twee, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden.

9.2.

Indien de erfgenamen van de overleden vennoot hierom verzoeken, en de overblijvende vennoten dit unaniem aanvaarden, kunnen de erfgenamen van de overleden vennoot toetreden tot de vennootschap. [EM4] In voorkomend geval wordt het aantal vennoten nooit geacht te zijn gezakt onder twee.

Indien de erfgenamen van de overleden vennoot geweigerd worden door de overblijvende vennoten of geen interesse hebben om toe te treden tot de vennootschap, hebben zij net zoals de uittredende vennoot recht op het hierna gedefinieerde scheidingsaandeel in speciën en op hun deel in de winsten of de verliezen van het lopende jaar, rekening houdend met de tijd gedurende de welke de overleden of uittredende vennoot nog deel uitmaakte van de vennootschap.

9.3.

Het scheidingsaandeel [EM5] bestaat uit een deel van het netto-vermogen van de vennootschap, naar evenredigheid met het aandelenbezit van de overleden of uittredende vennoot. Het netto-vermogen van de vennootschap waarop het scheidingsaandeel wordt berekend betreft het netto-vermogen zoals blijkt uit de balans van het boekjaar die laatst werd opgemaakt voor respectievelijk het overlijden of het uittreden van de vennoot.

Artikel 10: Zaakvoerschap en vertegenwoordiging[EM6]

10.1.

Het bestuur van de vennootschap wordt waargenomen door één of meerdere zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Indien er slechts één zaakvoerder is benoemd, heeft hij de meest uitgebreide bevoegdheid om alle daden van beheer en bestuur die de vennootschap aanbelangen, te stellen en in het algemeen alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn in het kader van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen die volgens de wet of volgens onderhavige statuten aan de algemene vergadering voorbehouden zijn.

Zijn er 2 of meer zaakvoerders dan vormen zij samen een college van zaakvoerders, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering. Het college van zaakvoerders heeft de meest uitgebreide bevoegdheid voor het stellen van handelingen die nodig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen die volgens de wet of volgens onderhavige statuten aan de algemene vergadering voorbehouden zijn.

10.2.

De vennootschap wordt in en buiten rechte geldig vertegenwoordigd door de enige zaakvoerder, dan wel, indien er een college van zaakvoerders is aangesteld door elke zaakvoerder individueel;

In al de akten moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

10.3.

Statutaire zaakvoerders worden benoemd in de statuten en kunnen, behoudens in geval van gerechtelijk ontslag, slechts ontslagen worden met unanimiteit van de stemmen, waaronder de instemming van de zaakvoerder zelf.

Het ontslag van de statutair zaakvoerder heeft van rechtswege de ontbinding van de vennootschap voor gevolg, behoudens indien de statuten een opvolgingsregeling hebben voorzien in geval van beëindiging van het mandaat van de statutair zaakvoerder.

Niet-statutaire zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering van aandeelhouders met bij drie

Luik B - vervolg

vierde meerderheid.

10.4.

Ingeval een (van de) zaakvoerder(s) een rechtstreeks dan wel onrechtstreeks belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing die hen/hen in hun hoedanigheid van zaakvoerder ter beoordeling wordt voorgelegd, mag deze hieromtrent slechts beslissen nadat hij de vennoten er op voorhand van in kennis heeft gesteld en zij hiertoe toestemming hebben gegeven.[EM7]

Artikel 11: Aansprakelijkheid

De vennoten onder firma zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

De vennoten zullen in de verliezen een evenredig deel aan hun inbreng dragen en zullen de winsten in dezelfde verhouding verdelen.

Artikel 12: Jaarvergadering

De vennootschap houdt haar jaarlijkse algemene vergadering op elke derde maandag van de maand juni om 10 uur op de maatschappelijk zetel van de vennootschap.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020.

Artikel 13: Algemene vergadering[EM8]

13.1.

De algemene vergadering beraadslaagt en beslist over alle aangelegenheden die de statuten haar heeft voorbehouden en/of die door de zaakvoerder(s) aan haar beoordeling worden onderworpen.

De jaarvergadering beslist ten minste over de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst, de kwijting aan de zaakvoerders en - indien die er zijn - de commissarissen.

De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om wijzigingen aan te brengen in de statuten en met name te besluiten tot: wijziging van het doel van de vennootschap, omzetting van een vennootschap in een vennootschap met een andere rechtsvorm.

13.2.

De algemene vergadering neemt alle beslissingen met unanimiteit van stemmen[EM9] .

Artikel 14: Bestemming van de winst - Reserve

Het batig slot dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en de afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst van de vennootschap uit.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Indien de algemene vergadering hiertoe beslist, wordt het resterend saldo van de winst als dividend onder de aandeelhouders verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen.

Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd.

Artikel 15: Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari van elk jaar om te eindigen op 31 december van elk jaar.

Artikel 16: Ontbinding en vereffening

Onverminderd de gerechtelijke ontbinding, kan de vennootschap op gelijk welk moment ontbonden worden bij unanieme beslissing van vennoten.

In geval van ontbinding van de vennootschap, zal de vereffening toevertrouwd worden aan de vennoten-vereffenaar(s), aangesteld overeenkomstig artikel 184 e.v. van het Wetboek van Vennootschappen.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide bevoegdheden hun toegekend door het Wetboek van Vennootschappen.

Op de netto-winst van de vereffening zullen de vennoten hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal verdeeld worden volgens de respectieve aandelenverhoudingen onder de vennoten. Het eventueel netto-verlies zal in dezelfde verhouding worden verdeeld onder de vennoten.[EM10]

Artikel 17: Geschillen

Alle geschillen terzake van deze vennootschap tussen de vennootschap en haar vennoten, of zaakvoerders en gewezen zaakvoerders, tussen zaakvoerder en vennoten, tussen vereffenaars en vennoten, zullen definitief beslecht worden door de rechtbanken en hoven van het gerechtelijk arrondissement waar de zetel van de vennootschap gevestigd is.



Luik B - vervolg

Artikel 18: Keuze van woonplaats

Iedere zaakvoerder, commissaris of vereffenaar, die in België geen woonplaats heeft, is verplicht in België woonplaats te kiezen voor alle betrekkingen met de vennootschap, zoniet wordt hij van rechtswege geacht woonplaats te hebben gekozen in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, gerechtelijke aanmaningen, dagvaardingen of betekeningen hem geldig kunnen worden gedaan.

Deze woonplaatskeuze geldt niet voor oproepingen, dagvaardingen, betekeningen en alle andere briefwisseling die uitgaat van de vennootschap zelf.

Artikel 19: Wetboek van Vennootschappen

Voor al wat niet uitdrukkelijk statutair geregeld is, wordt verwezen naar het wetboek van vennootschappen.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Benoeming zaakvoerders

Het aantal zaakvoerders wordt bepaald op twee.

De vennootschap komt onmiddellijk na de oprichting in bijzondere algemene vergadering bijeen en benoemt als niet-statutair zaakvoerder voor de duur van de vennootschap:

Mevrouw De Volder Debbie,

De heer De Volder Nick,

voornoemd, die verklaren hun opdracht te aanvaarden.

Volmacht handelsregister en BTW :

Ter voldoening van alle verplichtingen tegenover de handelsregistratie, BTW- en belastingadministraties naar aanleiding van deze oprichting, wordt volmacht gegeven met macht van indeplaatsstelling aan Accountantskantoor Titeca Accountancy Knokke NV.

Gedaan te Knokke-Heist op 1 februari 2019 opgemaakt in evenveel exemplaren als er partijen zijn.

De oprichters,
De Volder Debbie

De Volder Nick