

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307175



Neergelegd
13-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720663676

Benaming : (voluit) : **S.I.P.**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Gemeentestraat 23
(volledig adres) 2060 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 11 februari 2019, blijkt dat :

De heer ALJFAL Abdulhadi, gehuwd, geboren te Shehel (Syrië (Arabische Republiek)) op 15 januari 1989, Syrische nationaliteit, echtgenoot van mevrouw ALJFAL Alaa, wonend te 2018 Antwerpen, Harmoniestraat 37 bus 25, een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam « S.I.P. ».

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

De heer Abdulhadi ALJFAL, voornoemd, titularis van honderd (100) aandelen;

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volledig zijn volstort ten belope van achtenzestig komma tweeëntachtig percent (68,82%).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van twaalfduizend achthonderd euro (€ 12 800,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij ING België NV.

Een bankattest, gedateerd 7 februari 2019 werd als bewijs van de storting aan Mij, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

ZETEL De zetel is gevestigd te 2060 Antwerpen, Gemeentestraat 23.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

Uitbating van Supermarkt.

De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, markthandel, in- en export, conditionering, fabricatie, assemblage van alle consumptiegoederen, halffabricaten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle voedingsmiddelen, zuivelproducten, vlees, vleeswaren, kip en gevogelte, vis, visconserven, producten van de brood-, banket- en suikerbakkerij, schoeisel, textielwaren en kleding, huishoudartikelen, meubileringartikelen, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, kunst- en siervoorwerpen, fantasieartikelen, verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materiaal, electro materialen, en tabak; de klein- en groothandel in schoeisel en lederwaren; de uitbating van een brood- en banketbakkerij. Alle activiteiten in de horecasector in het ruimste zin van het woord -De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemschotels. -Het vervaardigen van meeneemschotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden. -Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden. -Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen; -De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen groeperingen of organisaties; -Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen, voor zichzelf en zelfs voor derden op voorwaarde dat zij er zelf baat bij heeft. -De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontfangen, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewonen en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt.

Groot- en kleinhandel in auto-onderdelen;

Het huren en verhuren van alle voertuigen met of zonder chauffeur.

Aan- en verkoop auto's.

Technische keuring met handelaarsplaat.

Auto's naar technische keuring brengen/afhalen.

Verhuur van proefritten platen auto's met chauffeur.

Depannage van auto's.

Exploitatie van een garagebedrijf met name het onderhoud en de herstelling, carrosseriewerk van alle voertuigen

Reparatie van voertuigen en elektrische installaties, machines

Inkoop en verkoop, invoer en uitvoer van roerende goederen en voertuigen.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen: -aankoop, verkoop, import, export, klein- en groothandel, huren en verhuren van en in motorvoertuigen, motorrijwielen, fietsen, caravans, motorhomes, zwerfwagens en pleziervaartuigen, zowel nieuwe als tweedehands, rechtstreeks of als bemiddelaar;

aankoop, verkoop, import, export, klein- en groothandel in toebehoren en onderdelen in verband met het voorgaande, zowel nieuwe als tweedehands; -werkplaats voor herstellen en onderhoud van motorvoertuigen, koetswerk, motorrijwielen, fietsen, caravans, motorhomes, zwerfwagens en pleziervaartuigen;

Nationaal- en internationaal vervoer van goederen over de weg.

Koerierdienst met chauffeur.

Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met het vervoer van personen of goederen nationaal of internationaal over de weg.

Alle diensten i.v.m. laden en lossen, inklaren, stockeren of verdelen. Dienstverlening in dit kader aan personen of bedrijven, de aankoop of verkoop van transportmiddelen, personen, vrachtwagen of autobussen, uitbaten van garages en dergelijke.

Vrachtbehandeling en opslag.

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemschotels.

Het vervaardigen van meeneemschotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.

Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden.

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle voedingswaren, dranken en horeca producten in het algemeen;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van cosmetica, schoonmaakmiddelen, tabakswaaren;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van brood en patisserie, koekjes, cakejes, deegwaren, melkproducten, conserven, vlees, groeten en fruit, snoepgoed;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;

Opkopen en herverkopen grote partijen van diverse goederen uit overstocks, faillissementen, ed.;

De terbeschikkingstelling van allerhande roerende en onroerende infrastructuur en uitrusting;
 De uitbating van markten op verschillende plaatsen;
 De uitbating van telefoonwinkel, verkoop van telefoonkaarten, verkoop telefoonaccessoires;
 De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking, en verwerking van alle textielwaren, pelzerijen, mercerieartikelen, uitzet voor heren, jongens, dames en, meisjes, baby en kinderkleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding, beroepskledij, sport- en vrijetijdskledij, huishoud- en tafellinnen, beddengoed, handdoeken, evenals alle mode- en toilet, fantasie artikelen, confectie, kledingstukken, luxeartikelen, alle lederwaren zoals schoeisel, laarzen, hand- en draagtassen, reiskoffers, portefeuilles en geldbeugels, riemen, handschoenen, kleding en marokijnwaren met inbegrip van alle soortgelijke goederen in andere stoffen dan leder alsmede alle toebehoren en onderhoudsproducten dienaangaande zoals ondermeer paraplu's, elektrische apparaten, decoratieartikelen, reclamemateriaal, handelsmonsters, souvenirs, gadgets, en luxeartikelen;
 De in- en uitvoer, groot en kleinhandel huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van woonaccessoires, meubelen, decoratie, servicegoed, keukengerei en dergelijke;
 Groot- en kleinhandel in onderdelen van allerlei aard;
 De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvattende de makelaars en "traders" in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs evenals het in- en uitvoeren van alle om het even welke handelsgoederen,
 De groot- en kleinhandel, evenals de in- en uitvoer, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking en verwerking van alle handelsgoederen zowel roerend als onroerend;
 Het uitbaten, inrichten, aan- en verkopen, huren en verhuren van één of meerdere hotels, motels, logement huizen, restaurants, spijshuizen, frituren, snackbars, verbruiks- en ijssalons, selfservice eetgelegenheden, tearooms, cafetaria's, cafés, bars, bodega's, tavernes, dancings, discotheken, clubs en nachtclubs, feestzalen, kortom alle activiteiten in de horeca sector en het horecabedrijf met inbegrip van de verkoop van tabak- en rookwaren, zichtkaarten, souvenirs, gadgets, fantasie en luxe goederen.
 De in- en uitvoer, groot en kleinhandel, huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van alle materiaal, toestellen en benodigdheden met de horeca sector;
 Groot- en kleinhandel en plaatsing vloer- en wandtegels, elektriciteitswerken en laswerken, databekabeling, alle wand en vloerbekledingen, metaalbewerking, schilderwerken en allerlei onroerende werken;
 Onderhoud en schoonmaak van roerende- en onroerende goederen;
 De uitbating van een garage en stalplaats voor motorvoertuigen, een service benzinestation houdende ondermeer de verkoop van voedingswaren en dranken, snoepgoed, speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;
 De groot- en kleinhandel in, evenals het in- en uitvoer, her verhuren al dan niet met chauffeur, bedrijfswagens, wagens voor dubbel gebruik, aanhangwagens, caravans, bureaucontainers, machines, tractoren, motorwielen, bromfietsen en fietsen;
 De groot- en kleinhandel in, evenals de in- en uitvoer van alle brandstoffen, oliën en vetten, smeermiddelen en banden, omvattende het smeren, graffiteren en wassen van motorvoertuigen;
 Groot- en kleinhandel, evenals in- en uitvoer in onderdelen van hoger vernoemde transportmiddelen accessoires voor auto's;
 Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals ondermeer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen;
 De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen groeperingen of organisaties;
 Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen, voor zichzelf en zelfs voor derden op voorwaarde dat zij er zelf baat bij heeft.
 De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontlene, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewonen en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt.
 DUUR De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

ALGEMENE VERGADERING De jaarvergadering wordt gehouden op de *eerste werkdag van de maand juni om 11u00*

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist. Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

1. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

VERDELING De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het kapitaal heeft bereikt. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020, overeenkomstig de statuten.

SLOTBEPALINGEN

•De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op een.

b. te benoemen tot deze functie:

- De heer Abdulhadi ALJFAL, voornoemd;

Die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerder vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerder al dan niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht

De verschijner stelt daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Rahou Boekhouding & Fiscaliteit Comm V te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Turnhoutsebaan 156, en/of diens aangestelden aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil.