



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

21 JUNI 2019

Griffie



19087646

Ondernemingsnr : 0726 879 693

Benaming

(voluit) : **Rozenblomme**

(verkort) :

Rechtsvorm : **Besloten vennootschap**

Volledig adres v.d. zetel : **Stationsweg 45, 8380 Brugge**

Onderwerp akte : neerlegging fusievoorstel

Uittreksel uit het fusievoorstel

Vernits BV Rozenblomme houder is van alle aandelen van de CVBA Immoda in vereffening heeft het bestuur van beide vennootschappen het initiatief genomen een met fusie gelijkgestelde verrichting tot stand te brengen, die de overdracht van het gehele vermogen van CVBA Immoda in vereffening, zowel de rechten als de verplichtingen aan de overnemende vennootschap, de BV Rozenblomme tot gevolg heeft en dit overeenkomstig de beschikkingen van de artikelen 719 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen.

I. Identificatie van de betrokken vennootschappen (art. 719, 1° W. Venn.)

1.1 Identificatie van de overnemende vennootschap

De Besloten Vennootschap ROZENBLOMME met zetel te 8380 Brugge, Stationsweg 45 met ondernemingsnummer 0726.879.693.

Oprichting

De vennootschap werd opgericht bij akte verleden voor notaris Bernard Maertens kantoorhoudende te Brugge op 17 mei 2019. Deze oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 21 mei 2019 onder het nummer 0318010.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Brugge onder het nummer 0726.879.693.

Maatschappelijk doel:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

I. VOOR EIGEN REKENING

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerend goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot immobiliën; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen betreffende de inrichting en uitrusting van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

II. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het verlenen van diensten en adviezen aan derden.
2. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.
3. Het waarnemen van bestuursopdrachten en –mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.
4. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;
5. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak

De vennootschap kan de functie van bestuurder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 2:55 Wv.

Hierna ook genoemd "de overnemende vennootschap".

1.2 Identificatie van de overgenomen vennootschap

De Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid IMMODA in vereffening met zetel te 8380 Brugge, Stationsweg 51 met ondernemingsnummer 0431.704.834.

Oprichting

De vennootschap werd opgericht bij onderhandse akte op 28 juli 1987. Deze oprichting werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 1 september 1987 onder het nummer 870901-113.

Vereffening

De vennootschap werd bij akte dd. 26 juli 2007 verleden voor notaris Mouriau de Meulenacker, kantoor houdende te Torhout, in vereffening gesteld. Deze akte werd gepubliceerd in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van 14 augustus 2007 onder het nummer 0121273. Deze vereffening is op heden niet afgesloten.

Vermits er geen begin gemaakt werd met de uitkering van het vermogen is conform art. 681 W. Venn. een fusie mogelijk.

De vennootschap is ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent afdeling Brugge onder het nummer 0431.704.834.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt 1.000.000,00 BEF en is vertegenwoordigd door 100 aandelen. Het kapitaal werd volledig volgestort.

Maatschappelijk doel:

"De vennootschap heeft tot doel, ten einde rechtstreekse en onrechtstreekse voordelen aan haar leden te bezorgen:

1. De aankoop, verkoop en verhuur van onroerende goederen en dit zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Voor-
beholden
aan het
Belgisch
Staatsblad



2. De aankoop, verkoop van handelsfondsen en industriële complexen zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Zij mag ook alle financiële, nijverheids-, handels-, roerende en onroerende handelingen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en aandelen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelname of op een andere wijze, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante, aanvullende bedrijvigheid, en, in het algemeen, alle handelingen kunnen verrichten die de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel kunnen bevorderen

"

Hierna ook genoemd "de over te nemen vennootschap"

V. De datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschappen boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap (art. 719, 2° W. Venn.):

De datum vanaf welke de handelingen van de overgenomen vennootschappen CVBA IMMODA IN VEREFFENING boekhoudkundig geacht worden te zijn verricht voor rekening van de overnemende vennootschap, de BV ROZENBLOMME wordt vastgesteld op 17 mei 2019; wetende dat de overnemende vennootschap BV ROZENBLOMME werd opgericht op 17 mei 2019. De over te nemen vennootschap CVBA IMMODA IN VEREFFENING heeft haar laatste jaarrekening heeft afgesloten op 31 december 2018 (boekjaar 2018).

Alle verrichtingen sinds gemelde tijdstippen door de over te nemen vennootschap gedaan, komen voor rekening van de overnemende vennootschap en de sindsdien verworven resultaten zullen in de rekeningen van de overnemende vennootschap geboekt worden.

VI. Bijzondere rechten (art. 719, 3° W. Venn.):

Alle aandelen die het kapitaal van de overgenomen vennootschap CVBA IMMODA IN VEREFFENING vormen, zijn identiek en kennen dezelfde rechten en voordelen toe aan de houders ervan, zodat er binnen de overnemende vennootschap geen aandelen die bijzondere rechten toekennen, zullen worden gecreëerd. Er bestaan geen andere effecten binnen de over te nemen vennootschap.

Bijgevolg moet dienaangaande geen bijzondere regeling worden uitgewerkt.

VII. Bijzondere voordelen (art. 719, 4° W. Venn.):

Geen enkel bijzonder voordeel wordt toegekend aan de zaakvoerders van de overgenomen vennootschap, noch aan de zaakvoerders van de overnemende vennootschap.

VIII. Onroerende goederen

De over te nemen vennootschap verklaart eigenaar te zijn van volgend onroerende goed: een handelspand te 8380 Brugge, Stationsstraat 45, gekend in het kadaster te Brugge, 10de afdeling, sectie N, nr. 941/F.

Naar aanleiding van de voorgenomen fusie zal het onroerend goed worden overgedragen naar de overnemende vennootschap.

Daniel Hanegreefs
bestuurder

tegelijk hiermee neergelegd: fusievoorstel