

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19324599



Neergelegd
02-07-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729698336

Naam

(voluit) : **House of Design**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Smokkelpotstraat 38
: 8510 Marke

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Caroline HEIREMANS, geassocieerd notaris te Zele, op 28 juni 2019, blijkt dat een vennootschap werd opgericht volgens volgende modaliteiten:

1. Oprichters

1) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**Addingvalue**", met maatschappelijke zetel te 8510 Kortrijk (Marke), Smokkelpotstraat 38.

Ingeschreven in het rechtspersonenregister en bij de Belasting over de Toegevoegde Waarde onder nummer BE0423.637.503.

2) De heer **PERQUY Luc Jozef Renée Gabrielle Antoine Albert**, geboren te Gent op 23 mei 1955, wonende te 8510 Bellegem, Leuzestraat 3.

3) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "**PADCO**", met maatschappelijke zetel te 9240 Zele, Eekstraat 41

Ingeschreven in het rechtspersonenregister en bij de Belasting over de Toegevoegde Waarde onder nummer BE0691.671.564.

2. Rechtsvorm - benaming

De BV als maatschappelijke naam heeft "**House of Design**";

3. Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8510 Marke, Smokkelpotstraat 38.

4. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

I. ALGEMEEN

- Aankoop, verkoop, import, export, tussenpersoon in de handel van gelijk welk product. Met dien verstande dat de wettelijke regelgevingen worden nagekomen.

- E-commerce in de meest brede zin

- Advies en consultancy in de meest brede zin en onder deze mogelijke vormen (o.a. op het vlak van design, interieur architectuur, tuindecoratie, begeleiding van e-commerce voor starters en upscalers en mature bedrijven, in verkoop, (e)-marketing, lean en six sigma, communicatie, familiebedrijventhema's, customer experience (klantenbeleving), advies rond digitale transformatie, financieel advies, advies rond inkoop, advies als bestuurder in een Raad van Bestuur of adviseur in een Raad van Advies, advies over netwerk-economie...

- Activiteiten die de waarde van ondernemingen doen toenemen in de meest brede zin onder alle mogelijke vormen in al hun dimensies gedurende de hele cyclus van het bestaan van de ondernemingen

- Coaching van personen en/of ondernemingen

- Het verwerven, beheren en verkopen van cultureel patrimonium, artistieke creaties, fotografie, ...

- De verkoop, aankoop en creatie van intellectuele eigendom onder diverse vormen

- (helpen mee) ontwikkelen en (ver)kopen van software

II. Holding

1. het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)-publiekrechtelijk statuut;

2. het beheren van beleggingen en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuurdersfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of in overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;

3. het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen.

III. Patrimoniumvennootschap

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen, het beheren en verhandelen van een onroerend vermogen; alle verrichtingen, studies en operaties met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de binnenhuisinrichting en decoratie, de huur en verhuur, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten. Dit alles uitsluitend voor eigen rekening, tenzij zou worden voldaan aan de voorwaarden als omschreven in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 inzake vastgoedmakelaar;

2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil in het bijzonder het beheer en de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen;

3. het verwerven en aanhouden van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten, industriële, commerciële, financiële, landbouw- of immobiliënnvennootschappen of -ondernemingen; het stimuleren, de planning en coördinatie van de ontwikkeling van de vennootschappen en ondernemingen, waarin ze een participatie aanhoudt; het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand aan deze vennootschappen en ondernemingen.

Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie of splitsing, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een andere wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk voorwerp identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk voorwerp te bevorderen.

IV. Consultancy-, beheer- en managementvennootschap

1. alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties;

2. alle mogelijke activiteiten die verband houden met het verlenen van consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand;

1. het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven en ondernemingen, de vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon;

4. het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privé-personen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen, dit alles in de meest ruime betekenis;

Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens een contractuele of statutaire benoeming en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt.

Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap.

De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.

De vennootschap kan eveneens deelnemen aan het bestuur van vennootschappen en verenigingen, met name de deelname aan en de bijstand bij het beheer, bestuur en management van vennootschappen, ongeacht hun voorwerp en activiteit, via de uitoefening van de functie van bestuurder, gedelegeerd-bestuurder, directeur, directeur-generaal, manager, vereffenaar, volmachtdrager of mandataris en van alle andere topfuncties die door de vennootschap op grond van een statutaire benoeming of via een overeenkomst aan een zelfstandige manager kunnen worden uitbesteed.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden zekerheden stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten, zelfs indien zij niet rechtstreeks in verband staan met de bovenstaande voorwerpsomschrijvingen, zoals onder meer de terbeschikkingstelling van roerende en onroerende goederen aan haar zaakvoerders, bij wijze van bezoldiging in natura.

Zij mag alle roerende en onroerende goederen als investering verwerven, zelfs als deze noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verband houden met het maatschappelijk voorwerp van de vennootschap.

De activiteiten welke voorafgaandelijk een vergunning en/of erkenning nodig hebben, zullen slechts uitgeoefend worden voor zover die vergunningen en erkenningen behaald worden.

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bevoorwerpd door de Wet van 6 april 1995 inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

5. Duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur;

6. Aanvangsvermogen

Het aanvangsvermogen bedraagt dertigduizend euro (€ 30.000,00).

Verdeeld in 60 aandelen op naam, onmiddellijk in geld ingetkend voor de prijs van vijfhonderd euro (€ 500,00) per stuk, als volgt:

- door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Addingvalue", voornoemd: 20 aandelen, hetzij voor tienduizend euro (€ 10.000,00);
- door de heer PERQUY Luc voornoemd: 20 aandelen, hetzij voor tienduizend euro (€ 10.000,00);
- door de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "PADCO", voornoemd: 20 aandelen, hetzij voor tienduizend euro (€ 10.000,00);

7. Samenstelling aanvangsvermogen

Het aanvangsvermogen werd geplaatst door inbreng in geld.

Ondergetekende notaris bevestigt dat het gestorte aanvangsvermogen werd gedeponereerd op een bijzondere bankrekening op naam van de vennootschap.

8. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Werden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor een onbepaalde duur:

1. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Addingvalue" voornoemd, waarvoor als vaste vertegenwoordiger wordt aangesteld: de heer OVELACQ Yves Pierre, geboren te Kortrijk op 18 april 1967, wonende te 8510 Kortrijk (Marke), Smokkelpotstraat 38,
2. De heer PERQUY Luc voornoemd;
3. De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "PADCO", waarvoor als vaste vertegenwoordiger wordt aangesteld: de heer DE CLERCK Paul Frédéric Willem Leopold, geboren te Kortrijk op 26 februari 1964, wonend te 9240 Zele, Eekstraat 41.

9. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar, waarvan het eerste eindigt op 31 december 2020;

10. Algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de derde vrijdag van de maand juni om 18u. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

11. Winstverdeling/reserves

Het aanleggen van reserves alsook de verdeling van het overblijvend saldo na vereffening geschieden volgens de wet. De winst wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering; VOOR ANALYTISCH UITTREKSEL

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Tegelijk hiermee werd neergelegd:
- uitgifte van de oprichtingsakte van 28 juni 2019

Caroline Heiremans
Geassocieerd notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").