

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315031



Neergelegd
17-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725447360

Benaming : (voluit) : **Lo's ToGo**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Grote Markt 36
(volledig adres) 2000 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

NEERGELEGD VOOR REGISTRATIE TER GRIFFIE VAN DE ONDERNEMINGSBANK TE ANTWERPEN

Blijkens akte verleden voor geassocieerd notaris NATACHA STOOP te Antwerpen op 17 APRIL 2019 is verschenen:

Mevrouw **VERBURG Louisa**, van Nederlandse nationaliteit, geboren te Oosterhout (Nederland) op 16 november 1999, wonende te 2000 Antwerpen, Grote Markt 36.

Om over te gaan tot de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid 'Lo's ToGo' te 2000 Antwerpen, Grote Markt 36.

I.- NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1.- Rechtsvorm - Naam

De vennootschap is een handelsvennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt: "Lo's ToGo". De vennootschap kan ook optreden onder de volgende handelsbenaming "LV".

Artikel 2.- Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2000 Antwerpen, Grote Markt 36.

De zetel mag zonder statutenwijziging naar elke andere plaats in België worden overgebracht, door beslissing van de zaak-voer-ders, met inachtneming van de taalwetgeving terzake.

De vennootschap mag, bij beslissing van de zaakvoerders, in België en in het buitenland bijkantoren oprichten.

Artikel 3.- Doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- de uitbating van een taverne door middel van het serveren van dranken en maaltijden;
- de uitbating een broodjeszaak, snackbar, alsmede van een verbruikszaal op meerdere locaties;
- de verkoop van bereide schotels;
- de verkoop van suikergoedwaren, wafels, dagsoep, warme dranken, frisdranken, salades, broodjes, smoothies, fruit met dippings, crêpes met toppings, poffertjes met toppings, milkshakes,...

- (exemplatief);
- de verkoop aan de toog van eetwaren en danken die eventueel ter plaatse verbruikt en in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in snelbuffetten zoals snackbars, sandwichbars, hotdogstalletjes, croissanteries, crêperies, drive-in restaurants, pizzeria's tearooms, ijssalons, warme wafelkramen en hamburgerrestaurants;
- het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
- het organiseren en verzorgen van lunches, feesten, bruiloften, banketten, cocktails, lunches recepties en dergelijke;
- terbeschikkingstelling en verhuur van allerhande en verhuur van allerhande ruimten, materieel, producten, benodigdheden en toebehoren, dienstig voor de organisatie en uitbating van voorgaande activiteiten;

De vennootschap heeft verder tot doel:

- het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, huren en verhuren, verkavelen, valoriseren,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

promoten, het doen bouwen of verbouwen, het verwerven of verlenen van zakelijke rechten, zoals opstalrechten, erfpacht, onroerende leasing van onroerende goederen;

- zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden in vennootschappen en ondernemingen;
- het optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen;
- haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;
- de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;
- het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Artikel 4.- Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

II.- KAPITAAL - AANDELEN

Artikel 5.- Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **ACHTTIENDUIZEND VIJFHONDERD VIJFTIG EURO (€18.550,00)** en is verdeeld in **100 aandelen zonder vermelding van waarde**.

Artikel 6.- Voorkeurrecht

Bij elke kapitaalverhoging in geld moeten de nieuwe aandelen eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Indien het voorkeurrecht niet binnen de vijftien dagen door alle vennoten werd uitgeoefend, zal dit toekomen aan de overige vennoten die wel van hun inschrijvingsrecht gebruik hebben gemaakt, naar evenredigheid van het totaal aantal aandelen dat zij dan reeds bezitten.

Artikel 7.- Alarmbelprocedure

Wanneer, tengevolge van geleden verlies, het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies vastgesteld is of had kunnen vastgesteld worden krachtens wettelijke of statutaire bepalingen, om te beraadslagen, volgens de regels die voor een statuutwijziging zijn gesteld, over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

De zaakvoerder verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag, dat vijf-tien dagen voor de algemene vergadering op de zetel van de vennootschap ter beschikking van de vennoten wordt gesteld.

Artikel 8.- Register van aandelen

De aandelen zijn op naam en moeten ingeschreven worden in het register van aandelen. Naar aanleiding van de inschrijving in het register wordt aan de vennoten een certificaat tot bewijs hiervan overhandigd.

Artikel 9.- Overdracht van aandelen

1. Overdracht van aandelen onder levenden of bij overlijden is slechts geldig en tegenstelbaar indien de overdracht wordt ingewilligd door minstens de helft van de vennoten, die samen minstens drie vierden van het kapitaal vertegenwoordigen, na aftrek van de rechten waarop de overdracht slaat. Toestemming tot overdracht is vereist wanneer het een overdracht betreft tussen vennoten, tussen echtgenoten of ten gunste van bloedverwanten in rechte lijn.

2. De vennoot die één of meer aandelen wenst over te dragen, richt zijn verzoek daartoe bij aangetekend schrijven aan al de andere vennoten, die binnen de maand dienen te reageren. De vennoten die binnen die termijn niet reageren, worden geacht in te stemmen met de overdracht. Indien de vereiste goedkeuring niet bekomen wordt, kan de kandidaat-overdrager hiertegen geen verhaal doen op de rechter.

Noch tans zijn de vennoten die de overdracht hebben geweigerd verplicht binnen de drie maanden de aandelen zelf in te kopen of een koper te vinden die op zijn beurt wordt aanvaard volgens de hierbovenbeschreven procedure.

De verkoopprijs zal door partijen worden vastgesteld in gemeen akkoord en, bij gebreke van akkoord door een deskundige, door de belanghebbende partijen, met gemeen akkoord aan te duiden.

In geval van niet-akkoord over de keuze van de deskundige zal deze benoemd worden door de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank van de plaats waar de zetel van de vennootschap gevestigd is en dit op verzoek van de meest naarstige partij.

De prijs van de aandelen zal ten laatste moeten betaald worden binnen de zes maanden nadat hij werd vastgesteld volgens de hierbovenbeschreven procedure.

3. In geval van overlijden dienen de erfgenamen binnen de drie maanden de vennoten bij aangetekend schrijven in kennis te stellen van de bestemming van de aandelen. Indien zij de aandelen zelf wensen te behouden, dienen zij eveneens de goedkeuring te vragen en wordt gehandeld zoals bepaald in punt 2.

4. Bij overlijden van de enige vennoot wordt de vennootschap niet ontbonden.

Artikel 237 van het Wetboek van Vennootschappen wordt dan toegepast.

Artikel 10.- Ondeelbaarheid van effecten

De effecten zijn ondeelbaar; de vennootschap erkent slechts één eigenaar per effect.

In geval van overdracht door sterfgeval of om welke andere reden ook en telkens een effect aan verscheidene eigenaars toebehoort kan de vennootschap de uitoefening van de eraan verbonden rechten schorsen totdat één enkele persoon is aangewezen als eigenaar van het effect ten aanzien van de vennootschap.

In geval van onenigheid tussen de rechthebbenden of van hoogdringendheid kan de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank, op verzoek van één van hen, een gezamenlijke mandataris aanwijzen. Bij splitsing van het eigen-domsrecht van een aandeel in blote eigendom en in vruchtgebruik, worden de lidmaatschapsrechten uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

Artikel 11.- Volstorting

De zaakvoerder vordert de fondsen in op de ingeschreven maar niet volgestorte aandelen naargelang de behoeften van de vennootschap; hij stelt eigenmachtig het tijdstip van de invordering vast.

Indien de vennootschap slechts één vennoot telt en deze niet tevens zaakvoerder is, kunnen opvragingen van fondsen slechts gebeuren met het akkoord van de enige vennoot.

Zolang de regelmatig opeisbare en opgevorderde fondsen op een aandeel niet zijn gestort, worden alle rechten aan dit aandeel verbonden geschorst.

De vennoot die verzuimt de ingevorderde fondsen te storten binnen de vijftien dagen na betekening van een aanmaning door aangetekende brief zal hierop een intrest verschuldigd zijn, berekend aan de wettelijke rentevoet, te beginnen van de dag van eisbaarheid tot de dag van de werkelijke storting.

Artikel 12.- Afgescheiden vermogen

Erfgenamen en schuldeisers van een vennoot mogen onder geen enkel voorwendsel verzegeling eisen van de goederen en afscheiden van de vennootschap noch zich op enige wijze mengen in de daden van haar bestuur.

Voor het uitoefenen van hun rechten moeten zij zich schikken naar de jaarrekening en de beslissing van de algemene vergadering.

III.- BESTUUR - CONTROLE

Artikel 13.- Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Artikel 14.- Bevoegdheid

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Artikel 15.- Delegatie van machten

Iedere zaakvoerder mag bijzondere machten toekennen aan lasthebbers; hij bepaalt de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

Artikel 16.- Tegenstrijdige belangen

Het lid van een college van zaakvoerders dat rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een aan het college van zaakvoerders voorgelegde verrichting is gehouden artikel 259 van het Wetboek van Vennootschappen na te komen.

Is er geen college van zaakvoerders en is een zaakvoerder voor die tegenstrijdigheid van belangen geplaatst, dan dient hij daarvan kennis te geven aan de vennoten en de verrichting kan slechts gedaan worden door een lasthebber ad hoc.

Indien de zaakvoerder de enige vennoot is en hij voor die tegenstrijdigheid van belangen is geplaatst, kan hij de beslissing nemen of de verrichting doen, doch hij moet hierover bijzonder verslag uitbrengen in een stuk dat tegelijk met de jaarrekening wordt neergelegd. Dit geldt voor alle tussen hem en de vennootschap gesloten overeenkomsten, tenzij het courante verrichtingen betreft, die onder normale omstandigheden plaatsvinden.

Artikel 17.- Vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer de vennootschap optreedt als orgaan van bestuur van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen

handelt.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig vertegenwoordigd door de bijzondere lasthebbers binnen de perken van het hen verleende mandaat.

Artikel 18.- Bezoldiging

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

Artikel 19.- Controle

De controle op de verrichtingen van de vennootschap wordt aan één of meer commissarissen opgedragen indien de vennootschap daartoe verplicht is of indien de algemene vergadering daartoe beslist.

De algemene vergadering bepaalt het aantal commissarissen en stelt hun bezoldiging vast. Zij worden benoemd voor een her-nieuwbare termijn van drie jaar.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft ieder vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris.

Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming werd benoemd.

IV.- ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 20.- Gewone algemene vergadering

Elk jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de laatste dinsdag van de maand juni om negentien uur.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

De enige vennoot kan die bevoegdheden niet overdragen.

Artikel 21.- Bevoegdheid

De gewone algemene vergadering hoort lezing van de verslagen van de zaakvoerders en, in voorkomend geval, van de commissarissen, keurt de jaarrekening goed, benoemt zaakvoerders en, indien nodig, commissarissen en beraadslaagt over al de punten op de agenda. Na goedkeuring van de jaarrekening spreekt de vergadering zich door bijzondere stemming uit over de kwijting aan zaakvoerders en commissarissen.

Artikel 22.- Bijeenroeping

De zaakvoerders en de commissarissen, zo die er zijn, kunnen de algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten die bijeenroepen wanneer vennoten die een vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen het vragen.

De oproepingen gebeuren overeenkomstig de wettelijke bepalingen. De oproeping geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

Artikel 23.- Volmachten

De vennoten mogen voor de algemene vergadering een volmacht-drager aanstellen, die al dan niet zelf stemrecht heeft.

De volmacht moet voldoen aan de door de zaakvoerders voorgeschreven vorm.

Artikel 24.- Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 25.- Beraadslaging

De algemene vergadering kan enkel beraadslagen over punten die op de agenda voorkomen.

De agenda wordt opgesteld door de zaakvoerders.

Voorstellen van vennoten komen niet in aanmerking indien zij niet vooraf werden ondertekend door vennoten die samen ten minste een vijfde van de aandelen vertegenwoordigen en indien zij niet tijdig werden medegedeeld aan de zaakvoerders om in de oproepingen te worden opgenomen.

De vergadering beslist met meerderheid van stemmen, om het even welk deel van het maatschappelijk kapitaal is vertegenwoordigd, behoudens toepassing van de wet voor statutenwijziging. Bij staking van stemmen wordt het voorstel verworpen.

De vennoten kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte worden verleden.

Artikel 26.- Notulen

Van elke vergadering wordt een verslag opgesteld. Het wordt ondertekend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken. Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, worden zijn beslissingen vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap bewaard wordt. Af-schrijvingen en uittreksels worden ondertekend door een zaakvoerder.

V.- BOEKJAAR - INVENTARIS - JAARREKENING

Artikel 27.- Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar. Elk jaar, op eenendertig december, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld volgens de wet.

Artikel 28.- Bestemming van de winst

Van de nettowinst van het boekjaar wordt vijf ten honderd voorafgenomen ten bate van het wettelijk reserve-fonds. Deze voorafneming is niet meer verplicht zodra het reserve-fonds het tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Over het saldo wordt beslist door de gewone algemene vergadering.

De zaakvoerders bepalen datum en plaats van betaling van de divi-denden.

VI.- ONTBINDING - VEREFFENING

Artikel 29.- Ontbinding

De vennootschap kan op elk ogenblik ontbonden worden door beslissing van de algemene vergadering, in de vorm zoals voorzien voor wijziging aan de statuten.

Artikel 30.- Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

VII.- WOONSTKEUZE - ALLERLEI

Artikel 31.- Woonstkeuze

Iedere in het buitenland wonende zaakvoerder, commissaris of vereffenaar moet woonst in België kiezen voor alles wat de uitvoering van deze statuten betreft.

Is dergelijke woonstkeuze niet bekend, dan zullen alle berichten, kennisgevingen, aanmaningen, dagvaardingen en betekeningen met betrekking tot de zaken van de vennootschap geldig geschieden op de zetel van de vennootschap.

Alle kennisgevingen terzake van de vennootschap aan de effectenhouders op naam geschieden op het laatste aan de vennootschap bekendgemaakt adres. Iedere adreswijziging dient te worden bekendgemaakt aan het orgaan van bestuur van de vennootschap bij aangetekend schrijven of bij schrijven met ontvangstmelding.

Artikel 32.- Verwijzing

Voor al wat niet in de statuten wordt voorzien, gelden alleen de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

BIJZONDERE SCHIKKINGEN EN BEPALINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD - OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar loopt tot eenendertig december tweeduizend twintig.

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in tweeduizend eenentwintig.

BENOEMING VAN NIET-STATUTAIRE ZAAKVOERDER

Wordt door de comparanten tot gewone zaakvoerder benoemd en aangesteld voor de duur van de vennootschap, behoudens herroeping door de algemene vergadering met gewone meerderheid: mevrouw Verburg Louisa, voornoemd, die verklaart haar benoeming te aanvaarden, en bevestigt dat zij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet.

NIET-AANSTELLING VAN EEN COMMISSARIS

De oprichters verzoeken mij, notaris, nog te acteren dat zij op grond van te goeder trouw verrichte schattingen, tot het besluit gekomen zijn dat de vennootschap vrijgesteld is van de verplichting een commissaris te benoemen en dat zij ook geen commissaris wensen te benoemen.

Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de btw en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt volmacht gegeven aan "VDV consultants - accountants & belastingconsulenten", te 2000 Antwerpen, Ernest van Dijckkaai 22 bus 2, met recht van indeplaatsstelling.

Voor ontleidend uittreksel (Get.)

NATACHA STOOP, geassocieerde notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd: volledig afschrift der akte dd. 17 april 2019