

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323908



Neergelegd
28-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0729539374

Naam(voluit) : **VAN PAMEL CHRISTOPHE**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Dudzeelse Steenweg 493

: 8380 Dudzele

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Alicia LECLUYSE te Brugge op 28 juni 2019 blijkt dat de **besloten vennootschap "VAN PAMEL CHRISTOPHE"** is opgericht door:

*1) De heer **VAN PAMEL Christophe Rik Eddy**, geboren te Brugge op 8 oktober 1979, en zijn echtgenote

2) Mevrouw **TANGHE Elke Hilda Jozef**, geboren te Knokke-Heist op 1 oktober 1983, samen wonende te 8380 Dudzele, Dudzeelse Steenweg 493.

*De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap onder de naam **"VAN PAMEL CHRISTOPHE"**.

*De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

* De vennootschap heeft tot voorwerp:

A. Het uitvoeren van alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met de activiteiten van een aannemer algemene bouwwerkzaamheden alsook het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en de modernisering van onroerende goederen en alle soorten kunstwerken. Algemeen genomen alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met openbare en particuliere bouwwerken; het verstrekken van advies en bijstand, zowel technisch als administratief en commercieel, aan alle vennootschappen en ondernemingen voor alle mogelijke aangelegenheden met betrekking tot de sector van de onroerende goederen.

B. Het leveren van allerhande aannemingswerken, voor eigen rekening (handelaar in eigen onroerend goed) of voor rekening van derden, in eigen regie of in coördinatie met onderaannemers en als bouwpromotor: Het bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen, timmeren schrijnwerken, glaswerken, ruwbouwwerken, zink-, lood- en dakwerken, sanitaire werken, werken als frigorist, afbraakwerken, plaatsen van vloer- en wandtegels, bevloeringswerken in hout of andere materialen, leggen van chape, isolatiewerkzaamheden, elektriciteitswerken, plafonerings- en schilderwerken, onderhoud en installatie van centrale verwarming, verwarming met gas, allerhande klusjes zoals het plaatsen van stores en zonneschermen, hekkens en afsluitingen, garagepoorten, enz., het plaatsen van tussenwanden, plaatsen van stellingen, het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, aanleg van tuinen en parken, leggen van klinkers en terrassen, overige werkzaamheden in de bouw.

C. Het uitvoeren van volgende werken: Het totaal inrichten van woningen en handelsruimten, grondverzet, recuperatie van recyclebaar afval, de reiniging en ontsmetting van gebouwen en hun inhoud, lappen van ruiten; invoegen en reinigen van gevels; toezien op de bouwwerkzaamheden en het leiden van belangrijke herstellingswerkzaamheden aan gebouwen. D. De vervaardiging, ontwikkeling en herstelling, de handel, import- en export, klein- en groothandel, handelsbemiddeling en verhuur in: Roerende en onroerende goederen, goederen algemeen assortiment, bouwmaterialen, meubelen van allerlei aard, elektronische apparaten, elektronisch materiaal, sanitaire installaties en apparatuur, loodgietersmateriaal, inclusief installatiemateriaal, kantoor machines en computers, timmeren schrijnwerk, hout, kurk, riet en vlechtwerk, hang- en sluitwerk, allerhande machines en werktuigen zonder of met bedieningspersoneel voor de bouwnijverheid of andere nijverheid, allerhande consumentenartikelen en niet gespecialiseerde

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

handelsbemiddeling.

E. Alle roerende en onroerende verrichtingen in de meest brede zin van het woord: De aankoop, verkoop, de projectontwikkeling, het huren, verhuren en onderverhuren, het bouwen of verbouwen, het uitrusten, valoriseren en het uitbaten onder alle vormen van alle roerende en onroerende goederen (incl. terreinen).

F. De vennootschap zal in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of activiteiten die zullen bijdragen tot haar ontwikkeling: Het verlenen van adviezen op het gebied van bedrijfsvoering en beheer, het verlenen van advies en praktische hulp aan de bedrijven i.v. m. public relations en communicatie, financieel advies met uitzondering van de door de wet gereguleerde activiteiten, managementactiviteiten.

G. De vennootschap mag daarenboven belangen nemen hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze, in alle vennootschappen, ondernemingen, economische samenwerkingsverbanden, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijklozend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

H. De vennootschap kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en of administratie.

I. Het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap te beheren in de ruimste zin van het woord, deze oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als onroerende goederen, en binnen dit kader:

- a) het aankopen en verkopen, huren en verhuren, bouwen, renoveren, opschikken, uitrusten en ombouwen van onroerende goederen;
- b) zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst;
- c) alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer van de eigen roerende en onroerende goederen.

Deze opsomming is niet beperkend.

Zij mag alle nijverheidsverrichtingen, handelszaken en handelingen van roerende, onroerende en financiële aard verrichten, zowel in België als in het buitenland, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit voorwerp aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen vergemakkelijken of bevorderen.

De vennootschap mag belangen nemen door middel van deelneming, inbreng, fusie, onderschrijving, financiële tussenkomst, of gelijk welke andere wijze in andere Belgische of buitenlandse maatschappijen of ondernemingen bestaande of nog op te richten en die een gelijkwaardig of aanverwant voorwerp hebben, die rechtstreeks of onrechtstreeks, zelfs gedeeltelijk het voorwerp van de vennootschap kan bevorderen.

Het aangaan van kredieten, het hypothekeken van onroerende goederen, voor zichzelf en in het voordeel van derden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan voorschriften moet voldaan zijn, zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden indien de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zijn voldaan.

Zij mag tevens bestuurszetels, bijhuizen en agentschappen zowel in België als in het buitenland oprichten.

Zij kan ook functies van bestuurder, of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen, mits naleving van artikel 2:55 WVV.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden.

*De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

*Het aanvangsvermogen bedraagt tienduizend euro (€ 10.000,00).

Het vermogen van de vennootschap wordt vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen op naam, die ieder één/honderdste (1/100ste) van het vermogen vertegenwoordigen.

*Het genoemde bedrag is gedeponereerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering. Dit bewijs van deponering werd overhandigd aan ondergetekende notaris die het in zijn dossier zal bewaren.

*Op de zetel van de vennootschap wordt een register gehouden voor elke categorie van effecten op naam die de vennootschap heeft uitgegeven.

Het bestuursorgaan kan beslissen dat het register wordt aangehouden in elektronische vorm.

*De aandelen zijn steeds op naam.

*Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer bestuurders, al dan niet

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

aandeelhouder.

*Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

***Elke bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.**

*Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd.

*Het bestuursorgaan kan gevolmachtigden van de vennootschap, al of niet aandeelhouders, aanstellen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmachten, onverminderd de verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan, ingeval van overdreven volmacht.

*De bestuurder of het lid van een collegiaal bestuursorgaan die rechtstreeks of onrechtstreeks een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met dat van de vennootschap, is gehouden artikel 5:76 en 5:77 WVV na te leven.

*Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap.

*De **gewone algemene vergadering** van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de **eerste vrijdag van de maand juni om 18 uur**.

*Elk aandeel geeft recht op één stem.

*De aandeelhouders kunnen eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.

*De algemene vergadering is bevoegd tot bestemming van de winst en tot vaststelling van de uitkeringen.

Geen uitkering mag gebeuren indien het nettoactief van de vennootschap negatief is of ten gevolge daarvan negatief zou worden.

*Het boekjaar begint op **1 januari** en eindigt op **31 december** van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

*De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtneming van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

*De vennootschap kan op elk moment ontbonden worden door beslissing van de algemene vergadering, met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

*Een ontbinding en de sluiting van de vereffening in één akte zijn mogelijk onder de voorwaarden van artikel 2:80 WVV.

*Zijn er geen vereffenaars benoemd of aangewezen, dan worden de bestuurders die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, ten aanzien van derden van rechtswege als vereffenaars beschouwd.

Adres van de zetel

De oprichters verklaren dat de zetel van de vennootschap zal gevestigd worden op volgend adres te 8380 Dudzele, Dudzeelse Steenweg 493.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, leden of houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

Eerste algemene vergadering - eerste boekjaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf 28 juni 2019 en zal eindigen op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

Overname en bekrachtiging verbintenissen

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaren comparanten uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in hun naam en voor hun rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 april 2019 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd binnen de 3 maanden na verkrijging van de rechtspersoonlijkheid.

Benoeming bestuurders

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De oprichters beslissen om als bestuurder te benoemen **de heer VAN PAMEL Christophe**, voornoemd, die deze benoeming aanvaardt en verklaart dat er tegen hem geen beroepsverbod werd uitgesproken.

Hij kiest woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle materies die aan de uitoefening van zijn mandaat raken.

b) Hij wordt benoemd voor een onbepaalde duur te rekenen van 28 juni 2019.

c) Het mandaat zal bezoldigd uitgeoefend worden, tenzij de algemene vergadering daar anders over beslist.

Voor eensluidend ontledend uittreksel

Tegelijk hiermee neergelegd:

-afschrift van de akte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").