

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19303482



Neergelegd
18-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718896593

Benaming

(voluit) : ADL Cleaning

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Molenlei 44 4

2170 Antwerpen (Merksem)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Dhr Avdi Dernjani, geboren 26 december 1986, NN 86.12.26-373.58, adres : Molenlei 44/4 te 2170 Merksem, hierna genoemd de werkende vennoot

De stille vennoot

zijn overeengekomen een vennootschap op te richten onder de vorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap onder de naam van ADL Cleaning, voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "gewone commanditaire vennootschap" of de afkorting "Comm.V." met zetel te 2170 Merksem, Molenlei 44/4

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

Er wordt overeengekomen dat de vennoten een kapitaal inbrengen van 1.000,00 ☐, de werkende vennoot 950,00 ☐ en de stille vennoot 50,00 ☐, vertegenwoordigd door 20 aandelen van 50,00 ☐ per aandeel.

STATUTEN

Afdeling 1 : naam – duur – zetel - doel

Artikel 1 : naam

De vennootschap is opgericht onder de vorm van een Gewone Commanditaire Vennootschap met als naam ADL Cleaning Comm.V.

Artikel 2 : duur

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf heden 18 januari 2019. Behoudens door de rechter kan de vennootschap slechts ontbonden worden door een vergadering van de vennoten met inachtneming van de vereisten voor statutenwijziging.

Artikel 3 : zetel

De vennootschap is gevestigd te 2170Merksem, Molenlei 44/4. De zetel kan met eenparig goedvinden van de vennoten verplaatst worden in België.

Artikel 4 : doel

De vennootschap heeft tot doel : zowel voor eigen rekening als voor rekening voor derden als in deelneming met derden, zowel in België als in het buitenland :

Algemene reiniging van gebouwen

Overige reiniging van gebouwen, industriële reiniging

Grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven

Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen

Ruimen van bouwterreinen

Isolatiwerkzaamheden

Installatie van stores en zonneweringen

Overige installaties en accessoires

Algemene bouwinstallatie

Gevelreiniging dmv zandstralen, met behulp van stoom, enz

Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken

Snoeien van fruitbomen en wijnstokken

Daartoe mag de vennootschap alle roerende en onroerende, financiële, handelingen stellen die rechtstreeks of onrechtstreeks geheel of gedeeltelijk met het doel van de vennootschap verband houden of de verwezenlijking ervan kunnen vergemakkelijken en/of helpen uitbreiden. Zij mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen met een gelijkaardig of aanverwant doel.

Afdeling 2 : Vermogen van de vennootschap

Artikel 5 : vermogen

Er wordt een kapitaal ingebracht van □ 1.000,00 over 20 aandelen van □ 50,00, waarvan de werkende vennoot 950,00 □ inbrengt en de stille vennoot 50,00 □. De vennoten worden naar de verhouding van hun inbreng aandeelhouder

Artikel 6 : participatie

Een participatie in de vennootschap mag op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden, of overgegaan wegens overlijden dan met eenparig goedvinden van alle vennoten. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen. De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van art 1690 van het burgerlijk wetboek. De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van een overeenstemming tussen de partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige. De afkoop moet in elk geval tot stand komen binnen de zes maanden na de dag waarop de waarde definitief is vastgesteld.

Afdeling 3 : Beheer

Artikel 7 : benoeming – ontslag

Tot zaakvoerder-vennoot wordt voor de duur van de vennootschap benoemd :

Dhr Avdi Dernjani

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden onder de bevestiging van het feit dat hij niet getroffen werd door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Artikel 8 : Vergoeding

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn/haar kosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag door de algemene vergadering van de vennoten elk jaar wordt vastgesteld en dat ten laste komt van de vennootschap.

Artikel 9 : bestuur en vertegenwoordiging

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig zijn of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering van de vennootschap bevoegd is. De vennootschap wordt in en buiten rechte vertegenwoordigd door de zaakvoerder.

Artikel 10 : volmacht

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen de bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. Er wordt een bijzondere volmacht gegeven aan Integras Groep, Sint Antoniusbaan 317 bus 1 te Zoersel teneinde de vennootschap in regel te stellen met KBO en BTW, de vennootschap te vertegenwoordigen bij controles inzake btw en vennootschapsbelasting.

Artikel 11 : aansprakelijkheid

De werkende vennoten zijn onbeperkt aansprakelijk. De stille vennoot is beperkt aansprakelijk tot zijn/haar inbreng.

Afdeling 4 : Toezicht

Artikel 12 : benoeming en bevoegdheid

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Afdeling 5 : Vergadering van de vennoten

Artikel 13 : dag, uur en plaats – oproeping

Een vergadering van de vennoten, de jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op 15 juni om 20.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden. Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten. De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap. De oproeping met vermelding van de agenda geschiedt per brief, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering.

Artikel 14 : bevoegdheid van de algemene of bijzondere vergadering

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten inzake :

de vaststelling van de jaarrekening

de bestemming van de beschikbare winst

de wijziging van de statuten

de vaststelling van de bezoldiging van de zaakvoerder, het instellen van een vennootschapsvordering tegen hem en het verlenen van kwijting

Artikel 15 : besluitvorming – notulen

Elk aandeel heeft recht op één stem. Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen.

In de vergadering worden de besluiten genomen bij de gewone meerderheid van de aanwezige vennoten. Bij wijziging van de statuten is unanimitéit van alle vennoten vereist. De uiteindelijke besluiten worden genomen



Luik B - vervolg

door de werkende vennoot.

Artikel 16 : Ontbinding

Tot Ontbinding van de vennootschap kan slechts besloten worden zoals voor een statutenwijziging.

In het geval dat er besloten wordt om tot ontbinding van de vennootschap over te gaan dient een vereffenaar aangesteld te worden door de algemene vergadering.

Artikel 17 : boekjaar

Een normaal boekjaar loopt van 01 januari tot 31 december.

Afdeling 6 : Overgangsbepalingen – eerste algemene vergadering

Teneinde de eerste vergadering, de datum van afsluiten van het eerste boekjaar, het tijdstip van begin van de vennootschap vast te stellen beslist de vergadering met eenparig goedvinden:

eerste jaarvergadering : de eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020

aanvang en afsluiten van het eerste boekjaar : het eerste boekjaar van de vennootschap vangt aan op 18/01/2019 en loopt tot 31 december 2019

De comparanten verklaren bij toepassing van art 60 van de vennootschappenwet dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die voor rekening en ten laste van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf heden