

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19318416



Neergelegd
21-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726963035

Naam

(voluit) : **LC Management**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Steenbakkerij 10
: 9500 Goferdinge

Onderwerp akte : OPRICHTING

OPRICHTING – BENOEMING BESTUURDER

Uit een akte verleden voor het ambt van geassocieerd Notaris STEVEN VANDEN DAELEN te Zwevegem de dato 20 mei 2019 blijkt dat een besloten vennootschap werd opgericht als volgt :

1° - de **rechtsvorm** van de vennootschap: besloten vennootschap

- haar **naam**: LC Management

- de aanduiding van het **gewest** waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd: Vlaams Gewest

2° - de nauwkeurige aanduiding van het **adres** waarop de zetel van de vennootschap is gevestigd:
9500 Geraardsbergen (Goferdinge), Steenbakkerij 10.

3° de **duur** van de vennootschap: voor onbepaalde tijd aangegaan.

4° - de naam, voornaam en woonplaats van de **hoofdelijk aansprakelijke vennoten** : /

- de naam, voornaam en woonplaats van de **oprichters**: Tavernier Stefanie, wonende te 9500 Geraardsbergen (Goferdinge), Steenbakkerij 10.

- de naam, voornaam en woonplaats van de **vennoten of aandeelhouders die hun inbreng nog niet volledig hebben volgestort** : /

°in dit laatste geval bevat het uittreksel voor elk van deze vennoten of aandeelhouders het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen: /

5° - in voorkomend geval het bedrag van het **kapitaal**: /

- het bedrag van het toegestane kapitaal: /

6° - de inbrengen van de oprichters: tweeduizend euro (€ 2.000,00) in geld.

- het op de inbrengen gestorte bedrag: volledig volstort.

°in voorkomend geval, de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbrengen in natura: /

° en bovendien voor de commanditaire vennootschap, de door de commanditaire vennoten gestorte en nog te storten inbreng: /

7° - het begin van het boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 april** van het ene jaar.

- het einde van het boekjaar: Het boekjaar van de vennootschap eindigt op **31 maart** van het daaropvolgende jaar.

8° - de bepalingen betreffende de aanleg van reserves: /

- de bepalingen betreffende de verdeling van de winst: Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo. (...)

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

- de bepalingen betreffende de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

9° - de **wijze van benoeming en ambtsbeëindiging** van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn enkel herroepbaar bij besluit van de algemene vergadering met opgave van redenen, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

- de **omvang** van hun **bevoegdheden**:

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

- de **wijze waarop** zij die uitoefenen, ofwel alleen, ofwel gezamenlijk, ofwel als college:

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

De bestuurder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen.

Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De akten van deze bijzondere gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurder in geval van overdreven volmacht.

(...)

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder.

Zij kunnen individueel optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

°en in voorkomend geval de omvang van de bevoegdheid van de leden van de raad van toezicht en de wijze waarop zij deze uitoefenen: /

10° - de **identiteit** van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen: mevrouw Tavernier Stefanie, voornoemd.

- in voorkomend geval, de **identiteit** van de leden van de raad van toezicht: /

- in voorkomend geval, de **identiteit** van de commissaris: Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

11° in voorkomend geval, de **precieze omschrijving van het doel** of de doelen die zij nastreeft bovenop het doel om aan haar vennoten een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen: /.

12° de omschrijving van het **voorwerp van de vennootschap**:

"De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- Handelsbemiddeling in textiel, kleding, bont, schoeisel en lederwaren

- Handelsbemiddeling in textiel, kleding, schoeisel en artikelen van leer

- Kleinhandel in hoeden, handschoenen, dassen, ceinturen, paraplu's, enz.

- Kleinhandel in lederwaren en reisartikelen van leer of van leervervangers

- Activiteiten van commissionair-expediteurs, enz.

- Uitbaten van een winkel zowel fysiek als online (webshops)

- De in- en uitvoer van alle mogelijke goederen in de ruimste zin van het woord.

- De kleinhandel in alle roerende goederen zo ook alle sport, decoratie, meubilair, ... artikelen

- Het organiseren van demonstraties, shows en voorstellingen in verband met mode en overige in het voorwerp vermelde activiteiten.

- Verkoop van kledij en juwelen en allerlei accessoires

- Groot- en kleinhandel in nieuwe en gebruikte wagens: o.a. auto's voor personenvervoer, auto's voor bijzondere doeleinden, vrachtwagens, trekkers, bestelwagens, terreinwagens, opleggers, caravans, alle motorvoertuigen.

- Groot- en kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's.
- Voor eigen rekening, het inrichten en uitbaten van drankgelegenheden, restaurants, cafetaria, snackbars, dancings, tearooms en soortgelijke instellingen, het inrichten van feestelijkheden en spektakels, de uitbating van een traiteurdienst, het huren en verhuren van zalen voor deze doeleinden, alsmede de handel in alle producten die met alle voorgaande activiteiten gepaard gaan, zowel in groot als in klein en zowel in vaststaande als mobiele gelegenheden.
- Markt- en straathandel in voedingsmiddelen en alle andere artikelen in de ruimste zin.
- Het organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enz.
- Vervaardiging van bereide maaltijden en schotels in de ruimste zin van het woord met vlees, vis, voedingspreparaten, dieetvoeding enz.
- Het verlenen van bijstand en diensten onder de meest verschillende vorm aan derden, bv andere vennootschappen en/of eenmanszaken en dit op vlak van het beheer, de organisatie, de productie, de verkoop, de administratie, de boekhoudingen, het algemeen bestuur, het verlenen van intellectuele, administratieve hulp en adviezen inzake handels, financiële, bedrijfsorganisatorische of andere aangelegenheden
- Het doen van alle studies, onderzoek en ontwikkeling, verrichten van marktonderzoek, promotie, raadgeving, prospectie, techno consult, assistentie m.b.t. management, engineering, coördinatie en consultancy, technische, commercieel administratief, financieel, fiscaal en juridisch beheer en advies.
- Maken van technische studies, eventueel in opdracht van derde partijen
- Verrichten van marktstudies, verzamelen en verwerken van allerhande informatie en documentatie
- Advies en voorbereidend werk bij het opstellen van technische en commerciële documentatie
- Het documenteren van ontwikkelingen - stand van techniek - van diverse sectoren
- Het verstrekken van administratieve prestaties
- Algemene audit-activiteiten
- Technische testen en toetsen, analyse in de ruimste zin, labotesten en analyse, statische analyse van de resultaten van het onderzoek, enz....
- Markt- en opinieonderzoekbureaus : omvang-ontvangst-bekendheid-koopgewoonten-ontwikkeling nieuwe producten, verkoopbevordering, enz....
- Internetverkoop, webshop,...
- Organisatie events
- Organisatie van congressen en beurzen en deelname hieraan
- Verlenen van marketingdiensten
- Adviesbureaus op het gebied van public relations en communicatie
- Lesgeven
- Geven van opleiding en workshops
- Terbeschikkingstelling en aanwerven van personeel
- Aannemer van binnenhuisinrichting in de ruimste zin, activiteiten van interieurdecorators.
- Afwerking en restauratie van gebouwen, overige werkzaamheden in de afwerking in de meest uitgebreide zin van het woord
- Het geven van advies i.v.m. schilderen, decoratie, interieur en exterieur in de ruimste zin.
- Activiteiten van decorateur-etagisten
- Schatten en evalueren van onroerend goed
- Groot en kleinhandel in elektrisch apparatuur.
- Verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen
- Andere reinigingsactiviteiten
- Reiniging van interieur en exterieur van alle gebouwen : kantoren, huizen, fabrieken, werkplaatsen, appartementen...
- Het uitbaten van wellness centrum, thalassotherapie, kuuroorden, Turkse baden, sauna's, stoombaden, solariums, solaria, baden,... enz.
- Alle activiteiten i.v.m. transport, vervoer
- Verhuur van vrachtwagens met bestuurder
- Personenvervoer, exploitatie van taxi's
- Busvervoer in de ruimste zin van het woord
- Opslag in de ruimste zin van goederen
- Diensten i.v.m. vervoer te land
- Vrachtbehandeling in de ruimste zin
- Koerierdiensten, pakjesdienst
- De import/exportfinanciering
- Borgstelling en waarborg
- Verkoop van eigen handelszaken en van zelf verworven sleutelgeld (overname)
- De verhuur van handelszaken (in een stelsel van vrije geranten)
- De activiteit (inning bijdragen, beleg gelden, uitkering pensioen) van voorzorginstelling opgericht

door werkgever (privé of openbaar)

- Het verwerven, en beheren van een kunstpatrimonium en dat in de meest ruime zin; de aankoop, verkoop, het verhuren, het tentoonstellen tegen vergoeding van kunstwerken en handel in kunst.
 - De verhuur in de ruimste zin van appartementen, huizen, kantoorgebouwen, handelspanden, tentoonstellingsruimten, handelszaken, gronden, enz....
 - Aankoop, verkoop en renovatie van onroerende goederen
 - Beheer van eigen onroerend goed, o.a. de aankoop, verkoop, huur, verhuur, onderhoud,...
 - In België of in het buitenland, voor haar eigen rekening of voor rekening van derden en/of tussenpersonen, alle immobiliële operaties of ermee verband houdende verrichtingen te doen, met name aankoop, verkoop, ruiling, verhuring, expertise, beheer, onroerende promotie, omvorming of ombouwen en valorisatie van onroerende goederen van alle aard ook zoals handelspanden, opbrengsteigendommen, horecagebouwen, dit alles in de ruimste zin van het woord zo ook gronden als gebouwen, zo op het platteland als in de bebouwde kommen, in voorkomend geval bij middel van lottisering, verkaveling, nieuwbouw, heropbouw of verbouwing.
 - De vennootschap kan alle roerende materialen en installaties kopen, huren, verhuren, produceren, oprichten, verkopen en ruilen + instaan voor het beheer van dit patrimonium
 - Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop zonder speculatief karakter, het beheren van aandelen op participaties, aandelenopties, obligaties, kasbonnen, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.
 - Beheer van deelnemingen in andere vennootschappen, het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen
 - De aan-en verkoop, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel
 - Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen
 - De coördinatie van alle aannemingen en onderaanneming uitgevoerd door onderaannemers, directie van bouwprojecten en werven, alle studiewerk en alle inrichtingen
 - Advies, bijstand en knowhow verlenen in alle domeinen waarin zij competent is, zoals ontwikkeling, research, certificering, marketing, handel en productie-, secretariaats-, bedrijfs- en financieel beheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt
 - Het verlenen van intellectuele diensten aan bedrijven. Dit kan de vorm aannemen van consultancy diensten voor specifieke projecten of specifieke bedrijven, bv het dagelijks management, het opvolgen van de operationele activiteiten van alle aspecten die bijdragen tot het goed functioneren van het bedrijf. Het beheer van alle financiële, commerciële, logistieke en wettelijke aspecten die bij het functioneren van een bedrijf noodzakelijk zijn.
 - Alle leningen, voorschotten en kredietopeningen aangaan of toestaan voor zichzelf of derden.
 - Zich borg stellen en alle waarborgen (hypothecaire of andere...) of aval verlenen of toestaan voor zichzelf of derden
 - Optreden als zaakvoerder
 - De vennootschap kan optreden als handelsbemiddelaar, handelsagent, handelscommissienair, in de ruimste zin van het woord, zowel in het binnenland als in het buitenland.
 - Het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, alsook het waarnemen van het bestuur op alle niveaus, zowel voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handelsnijverheid of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking
 - Het ter beschikking stellen van management
 - De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk voorwerp.
 - Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving, of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig of analoog voorwerp nastreven, of wier voorwerp voor dat van de vennootschap bevorderlijk kan zijn.
 - De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het voorwerp en die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van haar voorwerp. Deze opsomming is overigens niet beperkend, doch enkel aanwijzend.
- De vennootschap zal bevoegd zijn alle handelingen zonder uitzonderingen te verrichten, die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderlijk zijn.
- In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken."
- 13° - de plaats, de dag en het uur van de jaarvergadering van de vennoten of aandeelhouders:**

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **de tweede zaterdag van de maand september, om 18 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

- de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht: Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:
- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffening instelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffening instelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

14° de naam, voornaam en woonplaats, of voor rechtspersonen de naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer en zetel, van de **lasthebbers**, de door dit wetboek bepaalde gegevens evenals de relevante bepalingen uit onderhandse of authentieke volmachten: Acfibota bvba, met zetel te 8480 Eernegem, Oostendesteenweg 185 bus 2, met ondernemingsnummer BE 0463.430.069, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL afgeleverd voor registratie teneinde neerlegging via e-depot op de ondernemingsrechtbank te Gent, afdeling Oudenaarde
Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de akte oprichting de dato 20 mei 2019

Geassocieerd Notaris STEVEN VANDEN DAELLEN
Avelgemstraat, 59/B
8550 ZWEVEGEM