

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19304743



Neergelegd
28-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 30/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719492154

Benaming

(voluit) : EDEL.KJ

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Zavelput 9

9040 Gent (Sint-Amandsberg)

België

Onderwerp akte : Oprichting

ARTIKEL 1: VORM – NAAM – VENNOTEN

Er wordt op 28/01/2019 een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de naam: "EDEL.KJ".

De beherende vennoten/stille vennoten zijn:

- de heer RYUSTEM ERDZHAN SADET (83.09.21-455.42), wonende te ZAVELPUT 9 te 9040 SINT-AMANDSBERG, onderschrijft en volstort het maatschappelijk kapitaal voor 1000 euro (100/100) als beherende vennoot.

ARTIKEL 2: ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd op ZAVELPUT 9 te 9040 SINT-AMANDSBERG.

ARTIKEL 3: MAATSCHAPPELIJK DOEL

In de ruimste zin BOUWWERKZAAMHEDEN:

Het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, rioleringswerken, het leggen van kabels en leidingen, weggersingen en dwarsboringen; Het leggen van opritten in klinkers, kasseien en andere gelijkaardige materialen;

Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken;

Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarmingen en het plaatsen van elektrotechnische installaties; kabel- en grondwerken,

Het kopen en verkopen, huren en verhuren van allerhande machines en infrastructuur noodzakelijk voor het uitoefenen van alle activiteiten van de vennootschap;

Het kopen en verkopen van bouwmaterialen; Algemene bouwonderneming; Import- en export, groot- en kleinhandel in handelsgoederen; Tussenpersoon in de handel;

Het uitvoeren van bouwwerkzaamheden zoals onder andere schilder-, stukadoor-, metsel-, elektrotechniek, afbraak-, dak werken; plaatsen van deuren en ramen

Het beheren van bedrijven en vennootschappen in de ruimste zin van het woord, waarin begrepen het uitoefenen van mandaten van zaakvoerder;

Lappen van ramen, Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden, Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken, Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz. Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, Isolatiwerkzaamheden, Proefboren en boren, Verpakkingsbedrijven, in de ruimste zin reinigingswerken

Restaurants van het traditionele type, de verkoop van maaltijden aan boord van schepen en restauratiewagens, restaurants gespecialiseerd in de organisatie van gastronomische weekends, exotische eethuizen, enzovoorts, restaurants met een onbeperkt of beperkt aantal kamers (maximum vijf) ten behoeve van de eigen cliënteel, café-

Luik B - vervolg

restaurants, (tavernen), fastfoodzaken, snackbars, pita- en pizza zaak, bistro, frituren en dergelijke, danscafé, eetcafé; dag winkel, nachtwinkel, winkel met voeding en non-voeding, telefoonkaarten, sigaretten, dagbladen, kansspelen, bingo, groenten, fruit, snoep, Conserveermiddelen, etc.

Eetgelegenheden met volledige bediening, Eetgelegenheden met beperkte bediening, broodjeszaak, tearoom, snackbar,

Kapperswerk, haarverzorging, barbier, schoonheidsverzorging, verkoop van alle accessoires, producten haarzorg en alle bijhorende activiteiten in de ruimste zin voor een kapsalon

Alle activiteiten die rechtstreeks in verband staan met het transport van goederen, ongeacht het gewicht, in binnenland als in buitenland, het vervoer voor rekening van derden, zowel nationaal als internationaal, te land, per spoor, te water en de lucht. Transport over de weg (+3.5 ton), koerierdienst

Onderhoud en herstelling van motorvoertuigen, koetswerk, motorrijwielen, rijwielen en bromfietsen; Takeldiensten, in de ruimste zin alle activiteiten van garage, bandencentrale, bandenservicebedrijven
Alle activiteiten die rechtstreeks in verband staan met motorvoertuigen; aankoop en verkoop, huur en verhuur, zowel als de import en export ervan, de groot-en kleinhandel of de verwerking ervan; carwash, Aan- en verkoop van nieuwe en tweedehandsvoertuigen;
Wassen en poetsen van motorvoertuigen, carwash
Koerierdiensten, vervoer van colli's en alle aanverwante prestaties

Het verhuren van haar eigen diensten of van de diensten van derden, vennoten of niet, het verstrekken van raad, beheers- of bestuurdersadvies; het waarnemen van belangen, de zaakvoering, het opnemen en uitvoeren van kosteloze of bezoldigde mandaten, het aangaan van commissiecontracten, handelsvertegenwoordiging en het verstrekken van alle administratie, het beleid, de controle van handels- en industriële bedrijven

Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende goederen en roerende goederen, het valoriseren en in standhouden van dit patrimonium vooral door beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag zij alle roerende, onroerende en financiële verhandelingen verrichten, zoals onder meer aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meestbrede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen

Import en export van voeding, bouwmaterialen, meubilair, auto's, auto-onderdelen, import en export in de ruimste zin, voeding als niet-voeding,

De vennootschap zal door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of op om het even welke andere wijze mogen deelnemen aan alle ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, die een gelijksoortig of bijhorend doel nastreven, of die eenvoudig nuttig zijn tot de algehele of gedeeltelijke verwezenlijking van haar maatschappelijk voorwerp. Zowel in België als in het buitenland mag de vennootschap alle commerciële, industriële, financiële, roerende en/of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

ARTIKEL 4: DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

ARTIKEL 5: KAPITAAL - AANDELEN

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 1.000,00 euro (duizend euro) en is volstort, vertegenwoordigd door 100 aandelen op naam.

ARTIKEL 6: INTERN BESTUUR (ZAAKVOERDERS)

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, die al dan niet vennoot dienen te zijn van de vennootschap. Tot zaakvoerders voor onbepaalde duur worden benoemd:

- de heer **RYUSTEM ERDZHAN** (83.09.21-455.42)

Ze verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat ze niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen zou verzetten. Het mandaat van de zaakvoerder is bezoldigd, tenzij de jaarlijkse algemene vergadering anders zou beslissen. Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad.

ARTIKEL 7: VERTEGENWOORDIGINGSMACHT

De zaakvoerders nemen het beheer van de lopende zaken en het bestuur van de vennootschap waar. Zij vertegenwoordigen, ieder afzonderlijk, de vennootschap in en buiten rechte en zijn bevoegd alle daden van bestuur en beschikking te verrichten binnen het kader van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering der vennoten bevoegd is.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen op voorwaarde dat deze laatsten geen stille vennoten zijn. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks van bepaalde handelingen zijn geoorloofd.

ARTIKEL 8: CONTROLE

Luik B - vervolg

De controle op de vennootschap zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering hiertoe beslist één of meer commissarissen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Men kan zich laten bijstaan door een boekhouder/accountant.

ARTIKEL 9: ALGEMENE VERGADERING

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten, heeft plaats op laatste zaterdag van de maand maart om 16.30u, te maatschappelijke zetel van de onderneming, behoudens andersluidende bijeenroeping op de zetel van de vennootschap.

Alle besluiten worden genomen met eenparigheid van de stemmen, alle vennoten dienen aanwezig te zijn.

ARTIKEL 10: STEMRECHT

Elk participatiebewijs geeft recht op één stem.

ARTIKEL 11: BOEKJAAR

Het boekjaar begint op 1 oktober en eindigt op 30 september.

ARTIKEL 12: WINSTVERDELING

De algemene vergadering beslist jaarlijks over de bestemming van de winst.

ARTIKEL 13: WOONSTKEUZE

De beherende vennoten, zaakvoerders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

ARTIKEL 14: BEPALINGEN VAN HET WET

Voor al wat in onderhavige statuten niet uitdrukkelijk wordt geregeld, wordt verwezen naar de bepalingen van het wet.

ARTIKEL 15: OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan op 28/01/2019 en verstrijkt op 30/09/2020.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden op 27/03/2021 om 16.30u.

Aldus opgesteld in zoveel exemplaren als nodig en waarvan iedere partij erkent een exemplaar ontvangen te hebben.

Opgemaakt te GENT op 28/01/2019.

Voor gelezen en goedgekeurd.

RYUSTEM ERDZHAN
ZAAKVOERDER