

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19305752



Neergelegd
04-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719799089

Benaming

(voluit) : SUWIE

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Baron Ruzettelaan 197 1

8310 Brugge (Assebroek)

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op datum van 29 januari 2019 wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht met als maatschappelijke benaming: Suwie

Treedt op als hoofdelijk aansprakelijk vennoot: Rudy Van Poucke, Baron Ruzettelaan 197/1, 8310 Brugge

De Vennootschap heeft tot doel:

Het ontwikkelen, verhandelen en installeren van groene energie en groen energie technologieën, ondermeer: zonnepanelen, warmtepompen, windmolens, koeling,...

Alle activiteiten met betrekking tot automatisering, engineering, robotica.

Het ontwikkelen, verhandelen en installeren van beveiligingsinstallaties, domotica, elektriciteit.

Alles ivm bouwwerkzaamheden, verbouwingen, coördinatie van bouwwerkzaamheden, aan- en verkopen van onroerende goederen, karweien.

Alles ivm. bouwwerkzaamheden, verbouwingen, coördinatie van bouwwerkzaamheden, aan- en verkopen van onroerende goederen, karweien, timmerwerken, metselwerk;

Handel in bouwmaterialen;

Ontwerp, aanleg en onderhoud van tuinen, parken en terreinen;

Vervaardigen en handel in meubels;

Het verlenen van diensten in eigen beheer of in deelname met derden, daartoe behoren organisatieadvies,

bedrijfsbeheer, assistentie op gebied van management, personeelsbeheer, softwareontwikkeling,

productmanagement, projectmanagement, engineering, consulting, technisch advies en beheer, commercieel

advies en beheer, administratief advies en beheer, verkoop en marketing;

Voorlichten, bemiddelen, opzetten, coördineren en beheren van handelingen gericht op het ontwikkelen van projecten in de ruimste zin van het woord;

Verstrekken van advies en instructies bij en het houden van toezicht op de uitvoering van projecten het ontwikkelen, de import, de export, aankoop, verkoop van hardware, software en rechtstreeks of onrechtstreeks verwante producten, voor enig welke toepassing op het vlak van informatie-, communicatie- en datatechnologie ten behoeve van professioneel en niet-professioneel gebruik, ten behoeve van particulieren, bedrijven en overheden. Dit alles in de ruime zin van het woord;

Het verlenen en verkrijgen van licenties op bovengemeld gebied;

Het uitwerken, sturen en opvolgen van de verkoopstrategie, het bepalen van verkoop targets, het onderhouden van contacten, het positioneren van de cliënt - onderneming op de markt het organiseren van de werkkuitvoering, het uitwerken en opvolgen van werkwijzen en methodieken met het oog op het verbeteren van de kwaliteit, de klantgerichtheid en het rendement;

Het overbrengen van kennis en vaardigheden via onderwijs;

het ontwikkelen, de import, export, aankoop, verkoop van hardware, software en rechtstreeks of onrechtstreeks verwante producten, voor enig welke toepassing op het vlak van informatie-, communicatie- en datatechnologie ten behoeve van professioneel en niet-professioneel gebruik, ten behoeve van particulieren, bedrijven en

overheden. Dit alles in de meest ruime zin van het woord. Het verlenen en verkrijgen van licenties op bovengemeld gebied;

Alle activiteiten in de entertainment sector of activiteiten met een artistiek karakter zoals ondermeer het organiseren van evenementen, feestelijkheden, tentoonstellingen, het produceren van entertainment producten zoals muziek, film, theater of producten en diensten die dit rechtstreeks of onrechtstreeks ondersteunen;

Alle activiteiten mbt. een uitgeverij, het aanbieden van informatieproducten of –diensten, het laten ontwikkelen, het vermenigvuldigen en verspreiden van informatie en die beschikbaar maken voor lezers of gebruikers.

Alle studies, coördinaties en operaties met betrekking tot alle onroerende goederen en rechten en tot alle roerende goederen en rechten welke daaruit voortvloeien, zoals het toezicht, de aankoop, de bouw, de verbouwing, de aanpassing, de huur en onderhuur, de ruiling, de verkoop en, in het algemeen, alle operaties die rechtstreeks of onrechtstreekse betrekking hebben op het beheer of op het productief maken, voor zichzelf of voor anderen van alle bebouwde of onbebouwde onroerende eigendommen;

De vennootschap kan verder zowel binnen als buiten de onroerende sector allerlei advies, administratieve hulpverlening als andere diensten verstrekken zoals het uitlenen van diensten en personeel, management consulting, marktstudies, business-consulting, financiële adviesverlening.

Deze opsomming is niet beperkend.

De vennootschap mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exploiteren en afstaan. Zij mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Zij mag de opdracht van bestuurder uitoefenen in andere vennootschappen.

Op algemene wijze mag zij allerhande commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel.

Haar maatschappelijke zetel is gevestigd te Baron Ruzettelaan 197/1, 8310 Brugge

De duur van de vennootschap is onbeperkt.

De activiteit van de vennootschap start op 29 januari 2019.

Alle inkomsten en kosten vanaf die datum zijn voor rekening van de Comm.V.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt duizend euro (1.000,00 euro):

Het is verdeeld in 100 aandelen zonder nominale waarde.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van één der vennoten, voor de tijd waarop de vennootschap moet eindigen. De overdracht van aandelen onder levenden zowel als bij overlijden aan één of meer vennoten of aan derden, al dan niet erfgenamen, zal slechts mogen geschieden met toestemming van de helft der overige vennoten, bezittende minstens vier/vijfden van het maatschappelijk kapitaal, na aftrek der rechten waarvan de afstand zich realiseert of voorgesteld wordt, en indien er slechts twee vennoten zijn, met toestemming van de andere vennoot. Bij weigering van toestemming - weigering tegen dewelke geen verhaal mogelijk is – verplichten de vennoten die zich tegen de overdracht verzetten, de aandelen, terug te kopen tegen de waarde vastgesteld op de navolgende wijze, behoudens minnelijke regeling. De andere vennoten mogen, indien zij zulks verlangen, deelnemen aan deze terugkoop.

De verdeling zal geschieden in verhouding tot het aantal aandelen dat elke vennoot bezit. De vennoten die zich niet verzetten, kunnen evenwel een aantal aandelen overnemen, lager dan gezegd pro rata. De terugkoopwaarde waarvan sprake, is gelijk aan de werkelijke waarde op de dag van de overdracht. Bij gebreke van overeenstemming tussen partijen zal de werkelijke waarde worden vastgesteld door twee deskundigen, waarvan één door elk der partijen te benoemen. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen zullen beïnvloeden. Indien partijen niet tot een overeenkomst kunnen komen zal een derde deskundige worden aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van koophandel van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen de beslissing van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open. De terugkoop van de aandelen zal in elk geval tot stand moeten komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde op de hierboven bepaalde wijze definitief zal zijn vastgelegd. Na het verstrijken van die termijn kunnen de rechthebbenden de weigerende vennoten tot betaling dwingen door alle middelen rechtens.

In geen geval en om geen enkele reden, zullen de vennoten, hun weduwen of erfgenamen, de zegels mogen laten leggen op de goederen of waarden van de vennootschap, noch een gerechtelijke inventaris laten opmaken.

Het maatschappelijk jaar eindigt op 31 december van elk jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot 31.12.2019. Iedere vierde vrijdag van de maand mei om 14u, en dit voor de eerste keer in 2020, zal er een Algemene Vergadering worden samengeroepen die zal beslissen omtrent de winstverdeling en de eventuele ontlasting van de zaakvoerders over het beheer.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Wordt benoemd voor onbepaalde duur als zaakvoerder: Rudy Van Poucke, Baron Ruzettelaan 197/1, 8310 Brugge

De oprichters geven bij deze volmacht aan Cormafisk NV, Torhoutse Steenweg 367, 8200 Brugge, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke formaliteiten te vervullen mbt. de kruispuntbank voor ondernemingen, de vestigingsattesten en/of exploitatievergunningen, en de BTW-administratie.

VAN POUCKE RUDY