

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19318828



Neergelegd
23-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727449916

Naam

(voluit) : **Building Services**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Hanewijk 104
: 3118 Werchter

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor notaris Gwen Daniëls te Oud-Heverlee op 23 mei 2019 werd een besloten vennootschap opgericht :

- door 1) de heer BRUWIERE Philippe Alphonsine, wonend te 3118 Werchter, Hanewijk 104 en 2) mevrouw VAN HANDENHOVE Jenny Clementine, wonend te 3118 Werchter, Hanewijk 104.

- onder de naam " Building Services " met zetel te 3118 Werchter, Hanewijk 104;

- met een aanvangsvermogen van tweeduizend euro (2.000 €);

- met tweehonderd (200) aandelen.

- met boekjaar lopend vanaf 1 januari tot 31 december (het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte tot 31/12/2019) met dien verstande dat de vennootschap alle verbintenissen en verplichtingen overneemt die sedert 1 mei 2019 al zouden zijn aangegaan in haar naam en voor haar rekening;

- met jaarvergadering op de voorlaatste donderdag van mei om 19 uur (de eerste jaarvergadering heeft plaats in 2020);

- met als gemachtigden tot besturen een of meer bestuurders, al dan niet vennoten, die als volgt de vennootschap in en buiten rechte kunnen vertegenwoordigen: iedere bestuurder alleen optredend vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur: de heer Philippe Bruwiere, voornoemd.

Het mandaat is bezoldigd.

- met als voorwerp:

"De vennootschap heeft tot voorwerp in België en in het buitenland voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- het leveren, plaatsen en onderhouden van :

- centrale verwarming met water, stoom of gas van bijkomende toestellen;
- sanitaire inrichtingen;
- waterverzachters;
- het plaatsen, herstellen en onderhouden van allerhande branders;
- het plaatsen van hernieuwbare energie-installaties (zonnepanelen, warmtepompen, ventilatiesystemen, ...);
- het plaatsen van electriciteit;
- overige werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen
- de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de import en export van alle materialen nodig voor hoger vermelde activiteiten;
- zij mag daarenboven rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan de werking van andere vennootschappen, borg stellen en aval verlenen, voorschotten en kredieten toestaan en hypotheaire en andere waarborgen verstrekken.
- het ter beschikking stellen van allerhande ruimten;
- het aan- en verkopen, huren en verhuren, oprichten en laten oprichten, beheren en renoveren van onroerende goederen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voor kant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achter kant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog, of samenhangend doel, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen te fusioneren. De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten van kredieten toestaan, hypotheaire en andere waarborgen verstrekken.”

- met volgende statutaire bepalingen betreffende het aanleggen van reserves, verdeling van winst en vereffeningsoverschot :

Artikel 17. Bestemming van de winst – reserves - interimdividend

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

De algemene vergadering verleent aan het bestuursorgaan de bevoegdheid om over te gaan tot uitkeringen uit de winst van het lopende boekjaar, of de winst van het voorgaande boekjaar indien de jaarrekening nog niet is goedgekeurd, verminderd met overgedragen verlies of vermeerderd met overgedragen winst.

Artikel 20. Verdeling van het netto-actief

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

- met volgende bepaling aangaande de uitoefening van het stemrecht:

Artikel 15. Beraadslagingen - stemrecht

§ 1. Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

§2. Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

§3. Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

§ 4. Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

§ 5. Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL, DE NOTARIS, Gwen Daniels

Tegelijk hiermee neergelegd:

- uitgifte van voormelde oprichtingsakte