

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19308329\*



Neergelegd  
21-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721428095

Benaming : (voluit) : **DifferentHome**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Mosselerlaan 65  
(volledig adres) 3600 Genk

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

1) Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris **Myrrhine VROLIX** te **Hasselt (eerste kanton)** op 21 februari 2019, nog te registreren, blijkt dat:

1. De heer **VERHEYDEN Wim Chris Désiré**, geboren te Bonheiden op twee april negentienhonderd tachtig wonende te 3600 Genk, Mosselerlaan 65.

2. De heer **REYSKENS Michiel**, geboren te Genk op vier juni negentienhonderd vijfennegentig (wonende te 3690 Zutendaal, Waltstraat 7.

Nagemelde vennootschap opgericht hebben:

Vorm – naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een **besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid**.

Zij verkrijgt de naam **DifferentHome**.

Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te **3600 Genk, Mosselerlaan 65**.

Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft als doel, zowel in het binnen- als in het buitenland, dit alles voor eigen rekening hetzij voor rekening van derden:

**Algemene bouwactiviteiten – Ontwikkelen, produceren en plaatsen van vloeren en wandbekleding – Schilderwerken in de bouw – produceren en plaatsing van isolatiemateriaal – renovatie in het algemeen – handel in bouwmaterialen en dergelijke – projectontwikkeling etc.**

- Het plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout, het plaatsen van behang en vloerbedekking en wandbekleding van andere materialen
- Het ontwikkelen, produceren, veredelen, installeren, onderhouden en verhandelen van:
  - Allerhande vloeren, zoals onder meer doch niet beperkt tot kunsthardevloeren en ondervloeren;
  - Douchesystemen en andere badkamerelementen en alles wat daarmee verband houdt;
  - Trappen en constructies in allerhande materialen.
- Het schilderen van gebouwen, het schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen, het schilderen van civieltechnische werken en schilderen van metalen constructies
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken en Isolatiwerkzaamheden
- Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van
  - thermisch isolatiemateriaal
  - isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen
- Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden
- Gevelreiniging, gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.
- Onderneming voor het monteren van niet-zelf vervaardigende metalen constructiewerken
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden
- Het verhandelen, onderhouden en herstellen van verlijmings-, vloer- en andere machines en aanverwante gereedschappen.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Het verschaffen van opleiding, consulting, coaching en andere ondersteuning met betrekking tot voormelde activiteiten.
- Renovatie van gevels, daken, toegangswegen, paden en opritten.
- Renovatie van industriële gebouwen, magazijnen, woonhuizen en burelen, meer bepaald industriële schilderwerken, opkuis, muurbehandeling, isolatiewerken, binnenschotten, zwevende vloeren, kabelgoten, het plaatsen van gipsplaten of andere materialen tot binnenrenovatie, afbraakwerken in functie van renovatie, alle werken die in aanmerking komen als voorbereiding van de eindfase van renovatiewerken.
- Dakbedekking en bouw van dakconstructies.
- Algemene aanneming in de bouwnijverheid, inbegrepen het bouwen van individueel huizen, het bouwen van huizen volgens de formule sleutel op de deur, de bouw van appartementen volgens formule sleutel op de deur.
- Als ook het bouwrijp maken van terreinen, slopen van gebouwen, renovatie van gebouwen en totaal aanneming in nieuw- en renovatiebouw, het optrekken van residentiële gebouwen en kantoorgebouwen, het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden enz.
- De aanleg van wegen, toegangswegen, paden, straten, aanleg van tuinen en bijhorigheden.
- Aanleg van sportaccommodaties, montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enz.
- Aanneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien, vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting, uitvoeren van metselwerk, vloeren en betegeling en alle andere bijhorende activiteiten al dan niet aanvullend op de specificatie van algemeen aannemer in de bouwnijverheid.
- Het vervaardigen van, reparatie, verhuur, lease en handelsbemiddeling van, de groot- en kleinhandel in, de installatie van, evenals de import- en exporthandel van; bevestigings- en isolatiematerialen, bouwmaterialen, machines, apparatuur en werktuigen, gereedschappen, pompen, compressoren en generatoren, meet- controle- en navigatie-instrumenten, isolatie en pvc-artikelen, siliconen en waterdichtingsmaterialen, koper- zink-, lood- en andere loodgietersmaterialen, bedrijfswagen inrichting, werkplaatsinrichting, magazijn inrichting en rekken, stellingen, steigers en ladders, benodigdheden voor logistieke opslag en veiligheidsmaterialen, schroot, verven, behangpapier, tegels, vloerbedekking, hout, onderhoudsartikelen, onderhoudsproducten, ijzerwaren, ijzerwerken, blikwaren, huishoudartikelen, porselein, glaswerk, sierglaswerk, sierkeramiek, sierijzerwerk, geschenkartikelen, brandstoffen, drogisterijartikelen, geschenk- en promotieartikelen, draadproducten, bevestigingsmaterialen, schuur- en slijpmiddelen, tuingereedschappen, elektrische gereedschappen, elektriciteits- en verlichtingsmateriaal, elektrische apparaten, sanitair, huishoudartikelen, hout, meubilair en meubileringsartikelen, schilderijen en gravuren, autobenodigdheden, auto's, motorvoertuigen, rijwielen, fietsen, textiel, beroeps- en vrijetijdskledij, veiligheidsschoenen, beschermende kleding en veiligheidsproducten, schoeisel, alsmede chemische producten, in het algemeen gereedschappen en benodigdheden ten behoeve van alle nijverheidstakken, land- en bosbouw en handelsondernemingen, alsook de doe-het-zelf-markten en alle soortgelijke waren en aanverwante artikelen, alsook van artikelen die rechtstreeks of onrechtstreeks ermee verband houden;
- Logistieke dienstverlening, het verlenen van een brede waaier van diensten met betrekking tot het vervoer van goederen over de weg op nationaal en internationaal niveau, vrachtbehandeling en opslag, het stouwen van goederen, het laden, overladen en lossen van goederen en van bagage die vervoerd worden over de weg, per spoor, door de lucht of over binnenwateren;
- Groothandel en kleinhandel in bouwmaterialen: zand, grind, cement, bakstenen, enzovoort;
- Groothandel en kleinhandel in hout;
- Groothandel en kleinhandel in machines voor de mijnbouw, de bouwnijverheid en de weg- en waterbouw;
- Groothandel en kleinhandel in isolatiemateriaal;
- Handelsvertegenwoordiger in handelsbemiddeling in bouwmaterialen;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
- Werken in de sector van de bouwinstallatie, hierin begrepen elektrische installaties, met inbegrip het plaatsen en maken van verdeelkasten, beveiliging, alarminstallaties, plaatsen van zonne-energie panelen en windenergie, isolatiewerkzaamheden, loodgieterwerk met inbegrip van het plaatsen van sanitair, verwarming, climatisatie en ventilatie, alsook dichting en bedekking van daken door asfaltering.
- Werken inzake afwerking van gebouwen, zoals stukadoorswerken voor zowel buiten toepassingen als binnen toepassingen.
- Aanneming van schrijnwerk zowel in hout of kunststof, metalen schrijnwerk.
- Aanneming van vloer en wandbekleding afwerking, hieronder verstaan het plaatsen van vloer en wandtegels, vloerbedekking van hout of andere materialen, plaatsen van behang

- Het uitvoeren en aannemen van schilderwerken en glaszetten.
  - Alle andere werkzaamheden in verband met afwerking van gebouwen.
  - Klein- en groothandel in bouwstoffen, gereedschap en materialen, alsook alle bijkomende goederen die van toepassing zijn in de bouw, renovatie als de afwerking van een gebouw in welke zin dan ook.
  - Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met of zonder bedienings-personeel.
  - Projectontwikkeling voor nieuwbouw van individuele woningen of renovatie-werken.
  - Projectontwikkeling voor de bouw van appartementsgebouwen en kantoren.
  - Projectontwikkeling voor de bouw van commerciële en industriële centra, hotels, industriezones en markten jachthavens, autowegen, toegangswegen en sportcentra.
  - Projectontwikkeling voor de aanleg of renovatie van stadswijken. Het toezicht op bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking enz.). Beheer, verhuur en verkoop van immobiëlen, zowel van individuele woningen als kantoorgebouwen, magazijnen en opslagplaatsen, industriële- of commerciële gebouwen.
  - Het bevorderen van de maatschappelijke integratie van kwetsbare groepen in de samenleving. Zij doet dit door het aanbieden van activeringsmogelijkheden aan mensen die moeilijker toegang vinden tot de arbeidsmarkt, en dit zowel via opleiding, stages als het aanbieden van duurzame tewerkstelling.
  - Voor alle voorgaande aanneming zowel als hoofdaannemer, onderaannemer of als tussenpersoon in de handel en/of commissionair.
- Algemene activiteiten - Management – Consulting – IT en marketing**
- consultancy en strategische dienstverlening voor Belgische en buitenlandse ondernemingen
  - Het verstrekken van bedrijfsadvies op het vlak van management, financieel beheer, marketing, in de ruimste zin, alsmede het verlenen van elke mogelijke vorm van bijstand op dit domein met inbegrip van het leiden van bedrijven en het waarnemen van bestuursmandaten in vennootschappen;
  - Het verlenen van consultancy diensten op business vlak:
    - Operationele structuren;
    - Strategisch advies en beleid;
    - Financieel beleid en financiële strategie;
    - Personeelsbeleid en strategie;
    - Juridische materies;
    - En andere domeinen aan ondernemingen
    - ...
  - Projectmanagement en dossierbeheer voor klanten;
  - Opstellen van beleidsrapporten, presentaties, persdossiers en strategische adviesnota's en plannen;
    - Klanten begeleiden bij het opstellen van dossiers allerhande
    - Verlening van advies inzake communicatie en opvolging ervan;
    - Organisatie van workshops, rondetafelgesprekken en het samenbrengen van de belangrijkste betrokkenen rond een bepaalde dossiers, items, trends;
    - Andere beleidsgerelateerde adviesopdrachten;
    - Het ontwikkelen van producten voor de ondernemingen, start-ups, scale-ups, fintech etc. .
    - Het ontwikkelen van webapplicaties allerhande;
    - Het verstrekken van allerhande prestaties op het gebied van informatica, zoals advies en begeleiding van administratie, diensten en onder meer het inrichten en beheren van centra voor informatieverwerking en het verstrekken van aansluitende diensten, ter plaatse of elders, het opstellen en het leveren van computerprogramma's, de commercialisatie van computers en van alle toestellen en materiaal in samenhang daarmee.
    - Zelfstandig tussenpersoon, makelaar in goederen en/of diensten, zelfstandig handelsvertegenwoordiger, commissionair of aannemer, in België of in het buitenland, aangaande onder meer volgende (kern)activiteiten;
      - Het verlenen van bijstand, advies en leiding aan bedrijven, privépersonen en instellingen, voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, productie en ontwikkeling, processing en het besturen van vennootschappen;
      - Het verlenen van diverse managementsprestaties (ook van holdings), het beheer, management op organisatorisch, logistiek, uitvoerend en financieel gebied, het begeleiden van bedrijven in de opmaak van het bedrijfsplan, het marketingplan, het communicatieplan, het financieel plan, enzovoort;
      - Het organiseren, begeleiden en adviseren van ondernemingen en private personen, met betrekking tot economische en bedrijfsorganisatorische aangelegenheden en alle daarmee rechtstreeks of onrechtstreekse verbonden handelingen;
      - Het voeren van het dagelijks management en administratie van vennootschappen, hieronder

wordt onder meer vervat:

- het verbeteren en op punt stellen van de administratieve en financiële organisatie;
- op het gebied van beheer, management en marketing.
- Consulting op het gebied van organisatie
- Consulting op het gebied van beheer en management;
- organisatie en planning van het productieproces, de logistieke afhandeling en de kwaliteitscontrole;
- het bepalen van het aankoopbeleid, het verkoopbeleid, onderhandelen met leveranciers en klanten;
- Consulting op het gebied van sales- en marketingmanagement;
- Consulting op het gebied van publiciteit, public-relations en diverse manifestaties: het verzorgen van public-relations activiteiten en het verzorgen en inrichten van manifestaties allerhande;
- Lesgeven en overige vormen van onderwijs;
- Organisatie van en deelnemen aan evenementen en seminars waaronder het geven van onderricht, vorming en opleiding allerhande economische- en rechtstakken;
- Opleiding, seminars en training, documentatie en cursussen omtrent alle vormen van informaticaverwerkingssystemen en grafische toepassingen, dit zowel in de zin van het ter beschikking stellen van infrastructuur en materiaal, als in het aanmaken en verwerken van documenten inclusief layouts en printwerk van documenten en het aanmaken en verwerken van prestaties als het leveren van presentatiematerialen en scannen van grafische elementen.
- Computerconsultancy-activiteiten, ontwerpen en programmeren van computerprogramma's, apps, gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten, uitbaten van online webshops;
- Databestanden: het ontwikkelen en centreren van alle audiovisueel materiaal in bestanden en exploitatie ervan;
- Ontwikkeling, productie en installatie van 3-D visualisaties en 3-D printing mogelijkheden
- Multimedia: het ontwikkelen van nieuwe producten voor multimediale toepassing, zoals dragers, software en interactieve audiovisuele communicatievormen; het maken, ontwikkelen en digitaliseren van foto's en video's etc.
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, licenties, databanken, knowhow en aanverwante immateriële duurzame vaste activa; alsmede de uitbating van een bureau voor nijverheidsstudies;
- Het verhuren of huren, de aan- en verkoop van roerende goederen;
- Het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel; het voeren van algemene tradingactiviteiten, met inbegrip van de groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel.
- Het uitbaten van een webshop, zowel in groot- als kleinhandel.
- Adviesverlening rond product- en dienstenbeheer, prijsbepaling en keuze van distributiekkanalen, merkenadvies, leveranciersselectie;
- De organisatie van seminars, congressen, vakbeurzen, sport- en culturele manifestaties, tentoonstellingen, salons, shows, enzovoort;
- Sales vertegenwoordiging en accountmanagement;
- Tussenpersoon in de handel, als makelaar in goederen, als zelfstandige handelsvertegenwoordiger en als commissionair;
- De verhuring van installaties, uitrusting en materieel;
- De verwerving en de uitbating van brevetten en licenties;
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
- De verwerving voor eigen rekening van eender welke titels, rechten of roerende waarden door middel van participatie, inbreng, onderschrijving, intekening, plaatsing, waarborg, koop, aankoopoptie, verhandeling, of op iedere andere wijze;
- Het waarnemen van alle bestuursopdrachten in andere vennootschappen, het uitoefenen van mandaten en functies in andere ondernemingen, al of niet bezoldigd;
- Het verlenen aan de ondernemingen waarin zij deelneemt en aan derde, al dan niet bezoldigd, van alle bijstand, hetzij economisch, technisch, industrieel, commercieel of administratief, hetzij financieel, met inbegrip van de borgstelling, avalgeving, of in pandgeving van onroerende goederen;
- Het opnemen van bestuursmandaten in, en het optreden als adviseur bij alle mogelijke ondernemingen en vennootschappen en verder alle verrichtingen die behoren tot de activiteit van een zogenaamde houdstermaatschappij, en dit alles in binnen- en buitenland;
- Holdingactiviteiten;
- Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren. In dit kader mag de vennootschap zich tevens borgstellen en onroerende goederen in pand geven of hypothekeken voor verbintenissen door derde personen en ondernemingen aangegaan

- Zij mag eveneens al haar goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand geven en aval verlenen in het voordeel van derden; alsmede mag zij alle financiële operaties verrichten, behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen;
  - In de meest ruime betekenis het voor eigen rekening deelnemen aan emissie verrichtingen van aandelen en vastrentende waarden door intekening, waarborgplaatsing, verhandeling, of anderszins, alsmede het verwezenlijken voor eigen rekening van om het even welke verrichting inzake portefeuille-, kapitaal- of vermogensbeheer;
  - Het financieren van aan- en verkooptransacties al dan niet op termijn, van alle roerende en onroerende goederen, het verstrekken van leningen en kredieten, alsmede alle commerciële en financiële verhandelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks bij dit doel aansluiten;
  - Onderneming in onroerende goederen, welke ondermeer omvat:
    - de verwerving, de vervreemding, de inleasinggeving, het beheer, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, de ordening, het huren en verhuren, het doen bouwen en het verbouwen van onroerende goederen, de procuratie;
    - tussenhandelaar, de makelarij en/of handel in onroerende goederen, dit in de meest ruime zin van het woord, met inbegrip van onroerende leasing, met uitsluiting evenwel van handelingen welke vallen onder de beroeps- werkzaamheden van vastgoedmakelaar zoals bepaald in het Koninklijk Besluit van 6 september 1993 tot bescherming van de beroepstitel en van de uitoefening van het beroep van vastgoedmakelaar;
    - het nemen en afstaan van optierechten terzake het kopen van onroerende goederen of immobiliënnvennootschappen alsmede de uitgifte van vastgoedcertificaten;
    - het ondernemen van alle afbraak-, grond- en bouwwerken en werken van burgerlijke genie en in het bijzonder het oprichten van gebouwen onder het statuut van de wet op de mede-eigendom; Deze opsomming is louter aanwijzend en niet beperkend. Dit alles voor eigen rekening hetzij voor rekening van derden.
- Verder mag de vennootschap alle transacties verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks ten goede komen van de uitbating; derhalve mag zij financiële transacties verrichten en roerende en onroerende goederen kopen, verkopen, verkavelen, huren en verhuren, leasen en in leasing geven, bouwen en verbouwen;
- De vennootschap kan, zonder afbreuk te doen aan de plichtenleer ter zake, onder het normaal beheer als goede huisvader, een bestemming geven aan haar gereserveerde winsten van welke aard ook. De vennootschap mag dus beleggen in roerende en onroerende goederen of mag haar middelen investeren. Ze mag onder andere gebouwen aankopen of oprichten zowel in volle eigendom als in vruchtgebruik en mag tevens onroerende goederen verhuren.
- Onderneming in onroerende goederen, welke onder meer omvat: de verwerving, de vervreemding, het beheer, de verhuring, de borgstelling, de uitbating, de valorisatie, de verkaveling, evenals alle welk danige onroerende verhandelingen in de meest brede zin, met inbegrip van de onroerende leasing;
- Het beheren van beleggingen, vermogens en van participaties in dochtervennootschappen, het waarnemen van bestuursfuncties, het verlenen van advies, management en andere diensten aan of In overeenstemming met de activiteiten die de vennootschap zelf voert. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van externe raadgever of orgaan van de cliënt;
- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen, administratiekantoren, instellingen en verenigingen al dan niet met een (semi)- publiek rechterlijk statuut;
- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder eender welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van zelfde ondernemingen. Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten andere dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs;
- Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden;
- De vennootschap mag daarbij in België of in het buitenland alle onroerende en roerende, commerciële, industriële en financiële handelingen stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.
- De vennootschap mag via inbreng, fusie, inschrijving belangen nemen in of optreden als bestuurder van andere rechtspersonen of burgerlijke vennootschappen met een gelijkaardig doel;
- De vennootschap mag optreden als vereffenaar van andere vennootschappen;
- De vennootschap mag alle verrichtingen, met inbegrip van financiële, roerende en onroerende

verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap;

De algemene vergadering van de vennoten, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het maatschappelijk doel uit te breiden en te verklaren.

Duur

De vennootschap wordt opgericht voor **onbepaalde duur**.

Maatschappelijk kapitaal

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op **vijftientigduizend (25.000,00) euro**. Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

**Inbreng geld**

Zij verklaren en erkennen dat op het geplaatste kapitaal een storting werd gedaan ten bedrage van vijftientigduizend (25.000,00) euro door storting in speciën als volgt:

Door de heer VERHEYDEN Wim: twaalfduizend vijfhonderd (12.500,00) euro,

Door de heer REYSKENS Michiel: twaalfduizend vijfhonderd (12.500,00) euro; en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijftientigduizend (25.000,00) euro is gedeponereerd op een bijzondere rekening, geopend namens de vennootschap in oprichting.

De comparanten overhandigen aan de notaris een door de voornoemde instelling afgeleverd attest de dato teneinde het in haar dossier te bewaren.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de wet.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van **vijftientigduizend (25.000,00) euro**.

Bestuur – Vertegenwoordiging

Zolang de vennootschap slechts één vennoot telt, wordt zij bestuurd hetzij door de enige vennoot, hetzij door een of meer personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking in de tijd, hetzij in de statuten hetzij door de enige vennoot handelend als algemene vergadering.

Telt de vennootschap meerdere vennoten, dan wordt zij bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Bevoegdheden

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd, mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Jaarvergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de **laatste dinsdag van de maand juni om 14 uur**. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 januari** en eindigt op **31 december** van hetzelfde jaar.

Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

elfde  
en laatste blad

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2020**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats in **2021**.

Benoeming van zaakvoerder(s)

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op **2**.

Worden tot zaakvoerders benoemd:

- De bvba WVCo bvba, met zetel te 3600 Genk, Mosselerlaan 65, met ondernemingsnummer 0670.484.586, met als vaste vertegenwoordiger de heer Wim Verheyden.
- De bvba Michiel Reyskens, met zetel te 3690 Zutendaal, Waltstraat 7, met ondernemingsnummer 0644.475.621, met als vaste vertegenwoordiger de heer Michiel Reyskens. Zij verklaren hun mandaat te aanvaarden.

Hun mandaat zal onbezoldigd zijn.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting **sedert 2 januari 2019** worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmachten

De oprichter/zaakvoerder geeft bij deze volmacht aan FINANCIAL LINK BV BVBA met ondernemingsnummer 0661.580.481, vertegenwoordigd door NM Consult COMMV, enige zaakvoerder, op haar beurt vertegenwoordigd door, de heer Nick Magerman, vaste vertegenwoordiger, of vertegenwoordigd door één van haar vennoten (via bijzondere volmacht) door mevrouw Jessica Covas-Agullo en/of Virginie Vanderveken, met maatschappelijk zetel te 3090 OVERIJSE, Gebroeders Danhieuxstraat nr. 8.A, met het recht van indeplaatsstelling, voor het vervullen van alle huidige en toekomstige formaliteiten in verband met alle formaliteiten die nuttig zijn, ondermeer met betrekking tot de publicaties in het Belgisch Staatsblad, het KBO (inschrijving en gebeurlijke wijzigingen en/of doorhaling in de Kruispuntbank van Ondernemingen), ondernemingsloketten, post, alle sociale en alle fiscale aangelegenheden.

2) Uit het proces verbaal van de zaakvoerder van de BVBA Michiel Reyskens met zetel te 3690 Zutendaal, Waltstraat 7 de dato 21 februari 2019 blijkt dat benoemd werd tot vaste vertegenwoordiger: de Heer REYSKENS Michiel, voornoemd.

3) Uit het proces verbaal van de zaakvoerder van de bvba WVCo met zetel te 3600 Genk, Mosselerlaan 65 blijkt dat benoemd werd tot vaste vertegenwoordiger: de Heer VERHEYDEN Wim, voornoemd.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL bestemd voor publicatie in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

Worden tegelijk neergelegd: expeditie akte, PV zaakvoerders (benoeming vaste vertegenwoordiger) Get. Geassocieerd notaris Myrrhine Vrolix.