

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307217



Neergelegd
13-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720686640

Benaming : (voluit) : **DE CLOEDT VERSMARKT**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Knokkestraat 620
(volledig adres) 8300 Knokke-Heist

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

OPRICHTING— STATUTEN - BENOEMINGEN

ER BLIJKT uit een akte verleden voor Bart Cluyse, notaris te Pittem, zaakvoerder van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid genaamd 'Notaris Bart Cluyse', met zetel te Pittem, Tieltstraat 47, RPR Gent, (afdeling Brugge) met ondernemingsnummer 0502.854.532 op **11 februari 2019**, waarvan een afschrift werd afgeleverd vóór de formaliteit van registratie van de akte-oprichting overeenkomstig artikel 173, 1°bis van het wetboek van registratierechten en enkel bestemd om neergelegd te worden op de rechtbank van koophandel dat door:

De vennootschap **PAULLUK**, besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, met maatschappelijke zetel te 8300 Knokke-Heist, Knokkestraat 620, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Brugge, met ondernemings- en BTW-nummer 0719.875.107.

Opgericht blijkens akte verleden voor ondergetekende notaris Bart Cluyse te Pittem op 4 februari 2019, bekendgemaakt in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad van 8 februari daarna onder nummer 20190208-306163,

Alhier vertegenwoordigd, overeenkomstig de statuten, door haar zaakvoerder, de heer **DE CLOEDT Peter Paul Leona**, geboren te Tielt op 14 september 1971, wonende te 8300 Knokke-Heist, Knokkestraat 620, benoemd bij de oprichting van de vennootschap en als voormeld neergelegd ter bekendmaking in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad, de hierna vermelde vennootschap werd opgericht hierbij bij wijze van uittreksel bekendgemaakt:

Rechtsvorm en naam:

De vennootschap is een **Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid**. Zij draagt de benaming '**DE CLOEDT VERSMARKT**'.

Zetel:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8300 Knokke-Heist, Knokkestraat 620.

De zetel mag in elk ander gedeelte van het Nederlandstalig gebied of het tweetalig gebied Brussel hoofdstad worden overgebracht door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

Deze laatste zal zorgen voor de bekendmaking in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

De overbrenging van de zetel naar een andere plaats in België valt onder de beslissingsbevoegdheid van de algemene vergadering die beraadslaagt op de wijze vereist voor de wijziging van de statuten.

De vennootschap mag, bij beslissing van het bestuursorgaan, exploitatiezetels, administratieve zetels, filialen, agentschappen en depots in België of in het buitenland oprichten.

Duur:

De vennootschap bestaat voor **onbeperkte duur vanaf haar oprichting**.

Doel:

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

rekening van derden en voor gemeenschappelijke rekening; hetzij rechtstreeks of als tussenpersoon, hetzij als vertegenwoordiger, commissionair of franchisenemer:

- de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, het vervoer, de opslag, de distributie, de verhuring, de fabricatie, het vervaardigen, het assembleren en verkoopbaar maken van levensmiddelen en huishoudproducten in het algemeen, alsmede van alle mogelijke aanverwante producten en toestellen.

- het uitbaten van een groot- en/of kleinhandel in, de aan- en verkoop van, de in- en uitvoer van en het vervaardigen en verkoopbaar maken van en in:

- * zuivel, vlees, vleeswaren en vleesbereidingen, vis, bakkerij en bakkerijproducten, groenten en fruit;
- * alle dranken (alcoholische en niet alcoholische);
- * snoep, snacks en aanverwante producten;
- * alle voedingswaren, conserven, verse en diepvriesproducten;
- * speelgoed, papier en kantoorbenodigdheden;
- * tabak en rookwaren;
- * postpuntartikelen;
- * kranten en tijdschriften en persartikelen evenals artikelen van de Loterij en aanverwanten;
- * elektronica, audio, video en fotoartikelen en aanverwante producten;
- * textielproducten, schoenen en lederwaren en aanverwante producten;
- * shampoos, parfumerie, drogisterij, was-, ontsmettings- en reinigingsmiddelen, schoonmaak- en onderhoudsproducten en wasproducten, ...;
- * alle artikelen in elektro en non-elektro, geschenken, juwelen;
- * gereedschap en alaaam, tuinartikelen en doe-het-zelfartikelen;
- * alle soorten meubels voor binnen en buiten;
- * bloemen en planten;
- * alle artikelen in hout, metaal of andere kunst- en/of natuurstoffen in de meest ruime zin.

- De aankoop en verkoop, import, export, handelsbemiddeling, groot- en kleinhandel, verhuur alsook de vertegenwoordiging en uitbating van:

- * Slagerij
- * Het bereiden, versnijden, uitbenen, bewerken en verwerken van vlees, gevogelte, konijnen, pluimvee, varkens, runderen, schapen, geiten, wild, exotische dieren;
- * Vervaardigen, onmiddellijk verpakken en verhandelen van vleesproducten;
- * Vervaardigen, onmiddellijk verpakken en verhandelen van gehakt vlees, vleesbereidingen en separatorvlees;
- * Uitsnijden, uitbenen en (opnieuw) onmiddellijk verhandelen van vers vlees;
- * Vlees en vleeswaren, inclusief vlees van wild, gevogelte en konijnen, vis;
- * Zuivelproducten, eieren en eierproducten;
- * Spijsoliën en -vetten van dierlijke en plantaardige oorsprong, algemene voeding;
- * Dranken in het algemeen, inclusief alcoholische dranken, tabaksproducten, suiker, chocolade, suikerwerk, koffie, thee, cacao en specerijen;
- * Verse en niet-verwerkte groenten, fruit en aardappelproducten;
- * Alle horeca-artikelen, tafelversieringen, huishoudartikelen, tuinmeubelen, tuindecoratie en outdoor inrichting, meubelen, elektrische toestellen en barbecue-toestellen, algemeen en benodigdheden;
- * Voedingswaren in de meest uitgebreide zin van het woord (meel, banketbakkerswerk, verse kant- en klaar maaltijden, fruit- en groenteconserven, confituur, honing, deegwaren, rijst, desserts en dergelijke meer);
- * Diepgevroren voedingsmiddelen, vlees en vleeswaren, gevogelte en wild;
- * Het organiseren van allerhande feesten, banketten, barbecues en alle andere activiteiten die daarmee rechtstreeks en onrechtstreeks verband houden. Het ter beschikking stellen van allerhande ruimten, catering, uitzendkoks en het verzorgen van feesten, recepties, alle traiteurdiensten en aanverwante activiteiten zoals het klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels en alle toebehoren;
- * Het klaarmaken, verkopen, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels;
- * Kip en ribben aan 't spit;
- * Ambulante handel, markt- en straathandel;
- * Het uitbaten van een winkel gespecialiseerd in belegde broodjes en andere snacks. De aankoop en verkoop van alle goederen en diensten die bij de uitbating van dergelijke zaak kunnen worden aangeboden zoals dranken, snoep, kleine snacks en levensmiddelen in het algemeen;
- * Warme en koude bakker, het bakken van brood, banket- en allerhande pasteien, in- en uitvoer en deze te verkopen, te vervoeren, te leveren, zowel in groothandels als in detailhandel, in het algemeen alle handelingen welke gewoonlijk door de bakker worden gesteld;
- * Het aankopen, opslaan en doorverkopen van bakkerijgrondstoffen en allerlei bakkerijbenodigdheden en toestellen;

* De bereiding en verkoop van warme en koude belegde broodjes en aanverwante producten;
 * Het fabriceren, het aankopen, invriezen, opslaan en doorverkoop van bakkerijbenodigdheden, evenals het aankopen van diepgevroren bakkerijproducten om deze door te verkopen eventueel na stockeren;
 * Het aankopen, opslaan en doorverkoop van bakkerijproducten van suikergoed;
 * Het aan- en verkopen van aanverwante producten van bakkerijgamma;
 * Het aan- en verkopen van warme- en koude dranken voor consumptie in de verbonden winkels;
 * Het nemen of geven van licentierechten op zelf gefabriceerde producten, het aankopen en verkopen van licenties van – en voor de eigen fabricatie;
 * Verkoop aan de toog van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen in een wegwerpverpakking aangeboden worden in croissanteries, crêperies en warme wafelkramen;
 * De uitbating, het beheer, de verhuur en de inrichting van drankgelegenheden, verbruikssalons, cafés, tavernes, tearooms, restaurants, hotels, traiteurdiensten, alsook het inrichten van gastronomische weekends, banketten, feestelijkheden en de verhuring van feestzalen, de bereiding en de handel, import en export van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak, confiserie, vlees- en viswaren, ijs en rookwaren en alle aanverwante artikelen, kortom het verstrekken van alle diensten welke ressorteren onder de benaming horeca;
 * De organisatie van allerhande evenementen en amusement / recreatie zoals het inrichten van culinaire manifestaties en dit alles in de meest ruime zin;
 - Tussenpersoon in de handel;
 - De groot- en kleinhandel, handelsbemiddeling, import en export, studie en ontwikkeling, vervaardiging, commissiehandel, verkoop via automaten en verhuur in: allerhande goederen en diensten, in allerhande voedingswaren en toebehoren. Dit alles in de meest ruime zin;
 - Het voorzien van opleiding en advies in voormelde materies evenals het voorzien in marketing, promotie, ontwikkeling, research, productie, assemblage, herstel en handel in voormelde producten evenals het voorzien in een oordeelkundig financieel beheer, uitbreiding en uitbating van het roerend en onroerend patrimonium van de vennootschap;
 - Het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen, evenals het verlenen van bijstand en/of waarnemen van bestuursmandaten en het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van ondernemingen of vennootschappen met een gelijk of gelijkaardig doel. De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van de ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten; ze kan verder alle hulp verlenen aan ondernemingen waarin ze belang stelt onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, alsook bij wijze van bijstand inzake bestuur en/of administratie;
 De vennootschap mag ten voordele van derden, tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden en alle onroerende goederen in waarborg of hypotheek geven.
 Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen.
 De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.
 Dit alles in de ruimste zin van het woord. Het bovenstaande doel is aanwijzend en niet limitatief.
 De algemene vergadering van de vennoten, beraadslagend en beslissend als voor het wijzigen van de statuten, is gemachtigd het doel uit te breiden en te verklaren.

Kapitaal en aandelen:

De vennootschap PAULLUK, voornoemd, schrijft in op **alle duizend achthonderdzestig (1.860) aandelen**, bij wijze van inbreng in geld, dewelke zij geheel volstort door de inbreng van een globaal bedrag van **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600)**.

De oprichter heeft verklaard en erkend dat ieder van de aldus ingeschreven aandelen geheel en in gelijke mate werd afbetaald door storting in speciën van tien euro (€ 10,00) per aandeel op een bijzondere rekening bij Crelan, met zetel te 1070 Brussel, Sylain Dupuislaan 251, geopend op naam van de vennootschap in oprichting, zoals blijkt uit het bewijs van deponering, afgegeven door vernoemde instelling op **8 februari 2019** dat mij, Notaris, is overhandigd om in mijn dossier te bewaren.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat het gestort kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

Over die rekening kan alleen worden beschikt nadat de werkende notaris aan genoemde bankinstelling het verlijden van onderhavige akte en de neerlegging op de griffie van de rechtbank

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 15/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

van koophandel heeft gemeld.

Vergoeding:

De aldus onderschreven aandelen worden volledig toegekend aan de vennootschap PAULLUK, voornoemd, die aanvaardt: **duizend achthonderd zestig (1.860) aandelen**, zonder aanduiding van de nominale waarde, uitgegeven aan de prijs van tien euro (€ 10,00) per aandeel.

Bestuur en vertegenwoordiging:

Behoudens hetgeen bepaald is in de statuten ingeval de vennootschap slechts één vennoot telt, gelden de hiernavolgende regels.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

De zaakvoerders worden benoemd door de statuten of door de algemene vergadering, die de duur van hun opdracht bepaalt.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vast vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vast vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

Wordt tot **statutair zaakvoerder** voor de duur van de vennootschap benoemd: de vennootschap **PAULLUK**, voornoemd.

De vennootschap PAULLUK, voornoemd, verklaart haar mandaat te aanvaarden. De zaakvoerder van de vennootschap PAULLUK, zijnde de heer **Peter De Cloedt**, eveneens voornoemd, duidt zichzelf aan als **vast vertegenwoordiger** voor de uitoefening van haar mandaat als zaakvoerder.

Dit mandaat nemen aanvang op de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en dat beraadslaagt en besluiten neemt volgens de algemene regels van beraadslagende vergaderingen.

In al de akten, waarbij de aansprakelijkheid van de vennootschap betrokken is, moet de handtekening van de zaakvoerder(s) en andere aangestelden van de vennootschap onmiddellijk worden voorafgegaan of gevolgd door de aanduiding van de hoedanigheid krachtens dewelke zij optreden.

Ingeval van tegenstrijdig belang met de vennootschap, zal (zullen) de zaakvoerder(s) handelen overeenkomstig de wettelijke bepalingen terzake.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij bijzondere volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

Ingeval van éénhoofdigheid: Indien geen zaakvoerder benoemd is heeft de enige vennoot van rechtswege alle rechten en verplichtingen van een zaakvoerder. Zowel de enige vennoot als een derde kunnen tot zaakvoerder benoemd worden.

Indien een derde tot zaakvoerder is benoemd, zelfs in de statuten en zonder beperking van duur, kan deze te allen tijde ontslagen worden door de enige vennoot tenzij hij benoemd is voor een bepaalde duur of voor onbepaalde duur mits opzegging.

Jaarvergadering:

De jaarvergadering zal gehouden worden op de vierde donderdag van de maand juni van elk jaar om veertien (14.00) uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Een bijzondere of buitengewone algemene aandeelhoudersvergadering mag bijeengeroepen worden telkens als het belang van de vennootschap zulks vereist.

De gewone en de bijzondere algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of in een andere plaats aangewezen in de oproeping.

Deze aandeelhoudersvergaderingen mogen bijeengeroepen worden door het bestuursorgaan of de commissarissen en moeten bijeengeroepen worden op aanvraag van de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in de statuten, dan dient de vennootschap het rondschrĳven met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit, getekend en goedgekeurd door alle vennoten, ten laatste te ontvangen op de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris worden vijftien dagen vóór de vergadering, opgeroepen. Deze oproepingen geschieden door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen. De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen.

De vennoten, de houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven, de obligatiehouders, de zaakvoerders en eventuele commissaris die aan de vergadering deelnemen of er zich doen vertegenwoordigen, worden als regelmatig opgeroepen beschouwd. De voormelde personen kunnen er tevens voor of na de bijeenkomst van de algemene vergadering welke zij niet bijwoonden aan verzaken zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproepingsbrief.

Samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering, wordt aan de vennoten, de commissarissen en de zaakvoerders een afschrift verzonden van de stukken, die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

Een afschrift van deze stukken wordt ook onverwijld en kosteloos gezonden aan de andere opgeroepen personen die erom verzoeken.

Indien wordt geopteerd voor de procedure van schriftelijke besluitvorming zoals uiteengezet in de statuten, dan zal (zullen) de zaakvoerder(s), samen met zijn (hun) rondschrĳven waarvan sprake in artikel 15 van deze statuten, aan de vennoten en aan de eventuele commissarissen, een afschrift toezenden van de stukken die hen krachtens het Wetboek van vennootschappen moeten ter beschikking worden gesteld.

De vennoten kunnen éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Daartoe zal door de zaakvoerder(s), een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de eventuele commissarissen, met de vraag aan de vennoten de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige andere plaats in het rondschrĳven vermeld.

Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde beslissingen geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de éénparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

De houders van obligaties, alsmede de houders van certificaten op naam die met medewerking van de vennootschap zijn uitgegeven, hebben recht om op de zetel van de vennootschap kennis te nemen van de genomen beslissingen.

Elk aandeel geeft recht op één stem, behoudens de in de wet voorziene gevallen van schorsing van stemrecht.

Elke vennoot kan schriftelijk of per telefax volmacht geven, aan een al dan niet vennoot, om zich te laten vertegenwoordigen.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

Alvorens aan de vergadering deel te nemen zijn de vennoten of hun volmacht dragers verplicht de aanwezigheidslijst, met aanduiding van de naam, de voorna(a)m(en) en de woonplaats of de maatschappelijke benaming en de statutaire zetel van de vennoten en van het aantal aandelen dat zij vertegenwoordigen, te ondertekenen.

De algemene aandeelhoudersvergaderingen worden voorgezeten door de zaakvoerder of voorzitter

van het bestuursorgaan of, in geval van afwezigheid van deze laatste, door zijn plaatsvervanger of door een lid van de vergadering door deze laatste aangeduid. Indien het aantal aanwezige personen het toelaat, duidt de voorzitter van de vergadering een secretaris aan en duidt de vergadering twee stemopnemers aan op voorstel van de voorzitter. De notulen van de algemene vergaderingen worden ondertekend door de leden van het bureau en de vennoten die erom verzoeken. Deze notulen worden in een speciaal register bijgehouden.

Behalve in de bij wet bepaalde gevallen worden de beslissingen ongeacht het aantal van de op de vergadering aanwezige of vertegenwoordigde aandelen, genomen bij meerderheid van de stemmen waarmee aan de stemming wordt deelgenomen. Een onthouding wordt als een negatieve stem beschouwd.

Ingeval van éénhoofdigheid: De enige vennoot oefent alle bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering toekomen. Hij kan die bevoegdheden niet overdragen, behalve voor welbepaalde doeleinden. Van de besluiten van de enige vennoot worden notulen gemaakt die door hem worden ondertekend en nadien opgenomen worden in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bewaard.

Is de enige vennoot tevens zaakvoerder dan dienen de formaliteiten voor bijeenroeping van de algemene vergadering te worden nageleefd overeenkomstig artikel 268 van het Wetboek van vennootschappen doch dienen deze formaliteiten niet te worden nageleefd wat de vennoot zelf betreft.

Boekjaar:

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Winstverdeling:

Van de nettowinst van de vennootschap wordt elk jaar tenminste vijf ten honderd afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve. Deze afnemings is niet langer verplicht van zodra de wettelijke reserve één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Vereffening:

Onverminderd de mogelijkheid tot ontbinding en vereffening in één akte zoals hierna bepaald, geschiedt ingeval van ontbinding van de vennootschap om welke reden ook, de vereffening door de zorgen van de in functie zijnde zaakvoerder(s), tenzij de algemene vergadering één of meerdere vereffenaars aanstelt, waarvan ze de bevoegdheden en de bezoldiging vaststelt.

De benoeming van de vereffenaar(s) moet aan de voorzitter van de rechtbank van koophandel ter bevestiging worden voorgelegd.

De algemene vergadering bepaalt de modaliteiten van de vereffening.

Het vennootschapsvermogen zal eerst dienen om de schuldeisers te voldoen en de kosten van de vereffening te dekken, welke verdeling vooraf door de bevoegde rechtbank van koophandel moet worden goedgekeurd.

Het liquidatiesaldo wordt in gelijke delen verdeeld onder al de aandelen.

Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.

Een ontbinding en vereffening in één akte is slechts mogelijk mits naleving van de wettelijk voorziene voorwaarden.

De terugname van het resterend actief gebeurt in dat geval door de vennoten zelf.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN:

VERKRIJGING VAN RECHTSPERSOONLIJKHEID

De vennootschap zal in toepassing van artikel 2, paragraaf 4 van het Wetboek van vennootschappen rechtspersoonlijkheid verkrijgen vanaf de dag van de neerlegging van een uitgifte van onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel overeenkomstig artikel 68 van het Wetboek van vennootschappen.

OVERGANGSREGELING ZAAKVOERDERS

De zaakvoerder wordt benoemd vanaf heden, met dien verstande, dat zij vanaf heden tot op de datum van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, zal optreden als volmachtdrager van de vennoot en dat zij vanaf het ogenblik van de neerlegging zal optreden als orgaan van de vennootschap overeenkomstig de bepalingen van de statuten en de wet.

BENOEMING VAN EEN COMMISSARIS

Er wordt voorlopig geen commissaris benoemd, gelet op de wettelijke en statutaire bepalingen ter zake.

BEGIN EN AFSLUITING VAN HET EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van de neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde Rechtbank van Koophandel en zal worden afgesloten op **éénendertig december tweeduizend negentien**.

EERSTE JAARVERGADERING

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar **tweeduizend twintig op vijftiende juni om veertien uur**.

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN

De comparanten verklaren overeenkomstig de desbetreffende bepaling van het Wetboek van Vennootschappen dat onder de opschortende voorwaarde van de neerlegging van het uittreksel ter griffie van de Rechtbank van Koophandel de vennootschap alle verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting "DE CLOEDT VERSMARKT" zijn aangegaan **sinds 1 januari 2019**.

Ondergetekende notaris heeft de comparant gewezen op de rechtsgevolgen van handelingen aangegaan na huidige akte en vóór de neerlegging van huidige akte op de bevoegde rechtbank van koophandel.

Comparanten komen unaniem overeen dat alle hierna vermelde bepalingen met inbegrip van de vertegenwoordiging, in zoverre verenigbaar met de bepalingen van het Burgerlijk Wetboek, onverkort gelden in de periode van heden tot de neerlegging overeenkomstig artikel 67 en 68 van de Vennootschappenwet. Na de neerlegging zullen al deze bepalingen toepasselijk zijn op de rechtspersoon.

VOLMACHT

De verschijner en de aldus benoemde zaakvoerder stellen, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel, de hierna genoemde personen aan als bijzondere gevolmachtigden, die elk afzonderlijk kunnen optreden en met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, aan wie de macht verleend wordt om alle formaliteiten inzake inschrijving, wijziging of stopzetting bij één of meer erkende ondernemingsloketten en de Kruispuntbank van Ondernemingen alsmede bij de administratie voor de Belasting over de Toegevoegde Waarde en de aansluiting sociale kas zelfstandigen te vervullen en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de rechtbank van koophandel, met name aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Kantoor Verbrugge & C° te 8760 Meulebeke, Oostrozebekestraat 186.

— VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL —

Bart Cluyse, notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de akte