

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317679



Neergelegd
15-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726795858

Naam

(voluit) : **OPTAFIN**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Grote Vreunte 18
: 3473 Waanrode

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor Notaris **Albert Janssen** te Tienen op 10 mei 2019, welke ter registratie werd neergelegd, werd opgericht door :

1.De heer **CLABOTS** Jan Roland Rita, geboren te Hasselt op 12 mei 1967, echtgenoot van mevrouw BEUTELS Claudia, wonende te 3560 Lummen, Molenaarstraat 4.

2.De heer **HAPPAERTS-PHILIPS** Johan, geboren te Tienen op 14 juli 1970, echtgenoot van mevrouw HEROES Griet, wonende te 3471 Hoeleden, Hoeledensebaan 77/A.

3.Mevrouw **BEUTELS** Claudia Marie-Claire Alphonsine, geboren te Heusden op 11 april 1977, echtgenote van voornoemde heer CLABOTS Jan, wonende te 3560 Lummen, Molenaarstraat 4.

4.De heer **CARETTE** Cedric Paul Virginie, geboren te Mol op 13 januari 1981, ongehuwd, wonende te 2491 Balen, Polderstraat 41;

een besloten vennootschap, genaamd "**OPTAFIN**" met zetel in het Vlaams Gewest, te 3473 Waanrode (Kortenaken), Grote Vreunte 18, voor onbepaalde duur, ingaande op de dag van de neerlegging op de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- De bemiddeling in bankdiensten, beleggingsdiensten en kredieten in hoedanigheid van bankagent, alsmede alle verrichtingen en alle diensten die daarmee gepaard gaan of die behoren tot de gebruikelijke activiteit van bankagent;

- De bemiddeling in verzekeringen;

- De opbouw van eigen roerend en onroerend vermogen, onder meer door het beheer, de aankoop, de verkoop, de uitwisseling, de commissie, de makelaardij, de huur, de erfpacht, de verhuur, de bouw, de exploitatie, de valorisering, de verdeling, de zaakwaarneming van onroerende goederen van welke aard deze ook zijn;

- Alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel;

- Deelnemen in alle andere vennootschappen die een gelijkaardig of aanverwant doel nastreven of die bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel, doch met uitdrukkelijke uitzondering voor wat betreft het optreden als zelfstandige bank- of spaarbankagent waarvoor een absolute exclusiviteit geldt;

- Optreden als bestuurder of als vereffenaar in andere vennootschappen.

Dit alles zowel in België als in het buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden of in deelneming met derden. De vennootschap heeft tevens tot voorwerp het beheer en de uitbreiding voor eigen rekening van een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen zowel in het binnenland als in het buitenland alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of die van aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals de aankoop en de verkoop, huur en verhuur, de ruiling of in het algemeen de verwerving of de overdracht van goederen zo roerende als onroerende, het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van goederen, met uitzondering van die verrichtingen die verband houden met de normale activiteiten uitgeoefend door vastgoedmakelaars.

De vennootschap mag voor eigen rekening of voor rekening van derden alle commerciële,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorakant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

industriële, financiële, burgerlijke, roerende en onroerende handelingen of verrichtingen stellen, die haar nuttig voorkomen om rechtstreeks of onrechtstreeks haar maatschappelijk voorwerp te realiseren of de realisatie ervan te bevorderen of te vergemakkelijken.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, intekening of op enige andere wijze belangen nemen in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp.

De vennootschap kan zich ten gunste van derden borg stellen of hen aval verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

De vennootschap kan de functie van bestuurder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 2:55 WV.

De comparanten verklaren een inbreng te doen in geld voor een bedrag van zevenentwintigduizend vijfhonderd euro (€ 27.500), waarvoor hen 1.000 aandelen worden toegekend.

De comparanten verklaren volgende inbreng in geld te doen:

- door de heer CLABOTS Jan, voormeld, voor een bedrag van elfduizend tweehonderd vijfenzeventig euro (€ 11.275), waarvoor hem 410 aandelen worden toegekend;
- door de heer HAPPAERTS-PHILIPS Johan voor een bedrag van tienduizend zevenhonderd vijftig euro (€ 10.725), waarvoor hem 390 aandelen worden toegekend.
- door mevrouw BEUTELS Claudia, voormeld, voor een bedrag van tweeduizend zevenhonderd vijftig euro (€ 2.750), waarvoor haar 100 aandelen worden toegekend;
- door de heer CARETTE Cedric voor een bedrag van tweeduizend zevenhonderd vijftig euro (€ 2.750), waarvoor hem 100 aandelen worden toegekend.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd (tenzij wordt beslist om een collegiaal bestuursorgaan te vormen), behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders.

Binnen het kader van het dagelijks bestuur, is de vennootschap tevens geldig vertegenwoordigd door een gevolmachtigde tot dit bestuur.

Ieder aandeelhouder heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen, op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Werden als bestuurder benoemd :

– de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid JCA Finance, met zetel te Lummen, Molenaarstraat 4, KBO nummer 0536840560, die voor de uitvoering van deze opdracht vast wordt vertegenwoordigd door de heer Clabots, voornoemd.

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Happaerts Johan, met zetel te Hoeleden, Hoeledensebaan 77, KBO nummer 0886912768 , die voor de uitvoering van deze opdracht vast wordt vertegenwoordigd door de heer Happaerts-Philips, voornoemd. Zij worden benoemd voor een onbepaalde duur te rekenen van heden. De mandaten zullen onbezoldigd uitgeoefend worden.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2020.

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de derde donderdag van de maand juni om zeventien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De gewone, de bijzondere en de buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap, of op een andere plaats aangewezen in de oproeping. Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke aandeelhouder op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, die zelf aandeelhouder moet zijn.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

De gewone en de bijzondere algemene vergadering beraadslagen en besluiten op geldige wijze, ongeacht het aantal vertegenwoordigde aandelen.

In de gewone en in de bijzondere algemene vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van de uitgebrachte stemmen.

De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

door de algemene vergadering, doch steeds met inachtnaam van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betaalt de vereffenaar alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Indien uit de rekeningen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, legt de vereffenaar vooraleer de vereffening wordt gesloten, bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers ter goedkeuring voor aan bevoegde ondernemingsrechtbank.

Deze verplichting tot het ter goedkeuring voorleggen van het plan van verdeling aan de rechtbank geldt niet wanneer de schuldeisers die niet integraal werden terugbetaald, aandeelhouders van de vennootschap zijn en al deze aandeelhouders schriftelijk akkoord gaan met het plan van verdeling en afstand doen van het voorleggen van het plan van verdeling.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Voor ontledend uittreksel.

(Get.) Peter DRIESEN, Notaris.

Tegelijk hiermede neergelegd :

Expeditie der akte