

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

**\*19020865\***

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen

**29 JAN. 2019**

afdeling Antwerpen  
Antwerpen

Ondernemingsnr : **719.539.664**

**Benaming**

(voluit) : **Patsom**

(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone Commanditaire Vennootschap

Zetel : Turnhoutsebaan 150 bus 4, 2110 Wijnegem  
(volledig adres)

**Onderwerp akte : oprichting**

In het jaar tweeduizend negentien, op 15 januari

**ZIJN BIJEEEN GEKOMEN:**

1. De heer TORFS Patrick, wonende te Turnhoutsebaan 150 bus 4, 2110 Wijnegem, rijksregisternummer 72.04.06-131-65.

2. mevrouw WONGSAYA Nongkran, wonende te Turnhoutsebaan 150 bus 4, 2110 Wijnegem, rijksregisternummer 74.01.22-440-73.

**TITEL I - OPRICHTING**

I. Aanwijzing van de beherende en stille vennoten

- De verschijner onder 1 neemt deel aan de oprichting als beherende vennoot voor de duur van de vennootschap. Hij is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

- De verschijner onder 2 treedt op als stille vennoot. Haar aansprakelijkheid is beperkt tot het bedrag van haar inbreng zoals hierna wordt vastgesteld.

III. Kapitaal - Plaatsing en storting op het kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt € 500 en is verdeeld in 50 aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, die elk een gelijk deel van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op deze aandelen is ingetekend en gestort in geld door de oprichters zoals hierna wordt vermeld:

Inbreng

- de verschijner onder 1 heeft ingetekend op 48 aandelen en betaalde hierop € 480;

- de verschijner onder 2 heeft ingetekend op 2 aandelen en betaalde hierop € 20;

- Samen 50 aandelen, hetzij de totaliteit van alle uit-gegeven en onderschreven aandelen die in geld worden volgestort.

De verschijners onder 1 en 2 verklaren en erkennen dat zij, overeenkomstig het hoger vermelde, ieder respectievelijk € 480 en € 20 of samen in totaal € 500 ter beschikking hebben gesteld van de vennootschap als volstorting van hun hoger vermelde inbreng zodat het maatschappelijk kapitaal thans volledig volgestort is.

**TITEL II - STATUTEN**

De verschijners verklaren de statuten van de vennootschap als volgt vast te stellen:

Artikel 1: Rechtsvorm - Naam - Vennoten

De vennootschap is een gewone commanditaire vennootschap heeft met als naam: "Patsom".

De vennootschap is opgericht tussen enerzijds de heer Torfs Patrick, voornoemd, als beherende vennoot, en anderzijds mevrouw Wongsaya Nongkran, voornoemd, als stille vennoot.

Artikel 2: Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Turnhoutsebaan 150 bus 4, 2110 Wijnegem.

Het bestuursorgaan kan de zetel binnen België verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werk-zaamheden oprichten.

Artikel 3: Doel

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, uitsluitend voor eigen rekening en in eigen naam:

- Haarverzorging;
- Wassen, knippen, verven, onduleren, enz. van haar bij mannen, vrouwen en kinderen;
- Kleinhandel in imitatiesieraden, gadgets, enz.;
- Detailhandel in cosmetica en toiletartikelen in gespecialiseerde winkels;

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

- Manicure & pedicure;
- Schoonheidsverzorging;
- Verlenen van advies op het gebied van de schoonheidszorgen en gezichtsverzorging; het aanbrengen van make-up, enz.;
- Huidverzorging en epileren;
- Diensten in verband met het lichamelijk welzijn, zoals verleend in inrichtingen voor thalassotherapie, kuuroorden, Turkse baden, sauna's, stoombaden, massagesalons, enz.;
- Groothandel in parfumerieën en cosmetica;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Tussenpersoon in de handel;
- Uitbating van een café, discotheek, loungebar, enz.;
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Algemene bouwinstallatie;
- Isolatiefwerkzaamheden;
- Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- Alle dakwerken: Dakwerkzaamheden, Bouw van daken, Plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, Plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, onderhoud en reiniging van daken, Waterdichtingswerken van muren, ...
- Alle Loodgieterswerk
- Renovatie van keukens en badkamers
- Installatie in gebouwen en andere bouwwerken van: loodgieterswerk en sanitaire apparatuur, gasleidingen en aansluitingen m.u.v. gasleidingen voor verwarmingssystemen, waterleidingen, brandblusinstallaties, enz...
- Montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal: deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz.
- Handel in eigen onroerend goed;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden;
- Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz.;
- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen;
- Ruimen van bouwterreinen;
- Alle activiteiten in de horecasector en in de evenementensector en het verrichten van alle activiteiten en bedrijvigheden die verband houden met het uitbaten van een of meer horekazaken en/of evenementenbureaus, telkens in de ruimste zin van het woord, waaronder onder meer maar niet uitsluitend:
  - a) het uitbaten en inrichten, van één of meerdere snelbuffetten, snackbars, broodjeszaken (inclusief wraps en sandwichbars), hamburgerrestaurants, frietkramen, hotdog-stalletjes, croissanteries, crêperies, warmwafelkramen, tea-rooms, ijssalons, cafetaria's, pizzeria's, pitabars, drive-in restaurants, met inbegrip van verkoop aan de toeg van eetwaren en dranken die ter plaatse verbruikt worden en, in het algemeen, in een wegwerpverpakking aangeboden worden, alsook verkoop via telefoon, fax en/of internet van eetwaren en dranken die worden afgehaald of thuisbezorgd;
  - b) het uitbaten en inrichten, van één of meerdere restaurants en drankgelegenheden in het algemeen, waaronder onder meer restaurants van het traditionele type, spijshuizen, snackbars en fast food-zaken, verbruikerssalons, tearooms, milkbars, cafés, bars, nachtclubs, bodega's en tavernen, evenals alle drankgelegenheden allerhande, al dan niet met alcoholhoudende dranken en sterke dranken, bierhallen en wijnbars;
  - c) de organisatie van evenementen en allerhande feesten zoals familiefeesten, trouwfeesten, verjaardagsfeesten, kinderfeestjes, babyborrels en andere privéfeesten, alsook straatfeesten, themafeesten, festivals, tornooien, markten en jaarmarkten, productvoorstellingen, bedrijfspresentaties of -feesten, manifestaties, kunstmanifestaties, concerten, muziekopvoeringen, fuiven, shows, modeshows, miss- en mis-terverkiezingen, bijeenkomsten, banketten, barbecues, recepties, salons, tentoonstellingen, beurzen, vernissages, congressen, seminaries, teambuildings, incentives, circussen, poppentheaters, rodeo's en klank- en lichtspelen;
  - d) catering, uitzendkoks en verzorgen van alle feesten, recepties en andere evenementen, alle traiteursdiensten en aanverwante activiteiten zoals het klaarmaken, leveren en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels, als-ook volledige ontbijten en alle toebehoren;
  - e) het inhuren en verhuren van hostessen, presentatoren/presentatrices, zangers/zangeressen, dansers/danseressen, acteurs/actrices, muzikanten, disc-jockeys, evenals van orkesten, podiums, decors, klank- en lichtinstallaties, togen en alle andere mogelijke installaties, materialen en toebehoren;
  - f) het verwerven, inrichten, beheren, exploiteren, ter beschikking stellen, huren en verhuren van allerhande ruimten, accommodaties, zalen en terreinen, multifunctionele centra en evenementenhallen, zoals onder meer maar niet uitsluitend schouwburgen, theaters, concertzalen, feestzalen, musichalls en cabarets;
  - g) de groot- en kleinhandel en de handelsbemiddeling in, de aan- en verkoop, de import en export, het in huur nemen en verhuren, de herstelling, het onderhoud, de installatie en de uitbating alle toestellen, uitrusting en toebehoren die nodig of nuttig zijn voor alle hoger vermelde activiteiten, waaronder alle horecatoestellen, horeca-

uitrusting en toebehoren, alle automatische ontspannings- en amusementsspelen, toestellen en toebehoren, evenals van alle wasmachines, droogkasten, strijkinstallaties en alle andere toestellen, uitrusting en toebehoren voor de uitbating van wassalons en droogkuisen;

h) alle nijverheids- en handelsverrichtingen en alle activiteiten van dienstverlening die betrekking hebben op de fabricatie, de productie, de bereiding, de bewerking, de verwerking, de verandering, het verdelen, promoten, commercialiseren en in de handel brengen via activiteiten van handelsbemiddeling, invoer, uitvoer, doorvoer, transport, verkoop (groot- en kleinhandel), inkoop, huur, verhuur, leasing, marketing en alle verkoopondersteunende activiteiten (verkoopspromotie, design, advertising en marktonderzoek), met inbegrip van oprichting, inrichting en uitbating van pop up stores en/of conceptstores en/of andere tijdelijke of vaste verkooppunten, verkoop via cadeaubonnen, webwinkels voor online verkopen en dienstverleningen betreffende alle producten, middelen en koopwaren die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met alle hoger vermelde activiteiten en/of die zich bij dit maatschappelijk doel aansluiten of de uitbreiding ervan kunnen bevorderen, waaronder on-der meer:

- De kleinhandel in algemene voedingswaren en genot-middelen (zowel vers, conserven als diepvries), dranken (zowel alcoholische als andere), tabakswaaren en drogisterijartikelen;

- De kleinhandel in alle bakkerijproducten en banketbakkerswerk, alle chocoladeproducten en suikergoedwaren, alle snoepgoed en confiserievaaren, met inbegrip van artisanaal roomijs, consumptie-ijs en sorbets;

- De kleinhandel in luxe voedingswaren en degustatieproducten, delicatessen, zoete en zoute lekkernijen, alle soorten van fijne eetwaren en kleine versnaperingen, koloniale waaren, luxe voedingswaaren, streekgebonden producten, kleine versnaperingen en alle aanverwante producten;

- De kleinhandel in alle voorwerpen en accessoires die dienstig zijn voor het presenteren en/of nuttigen van voormelde eetwaaren, dranken en genotmiddelen waaronder on-der meer glazen, tassen, borden, potten, kannen, flessen, vazen, bierpullen, alsook alle aanverwante producten die het presenteren en/of het nuttigen van deze spijzen, dranken en rookwaaren aankleden en/of veraangenameen of die er-mee enigszins verband houden of die louter dienen als souvenir;

- De kleinhandel in het algemeen, alle producten, in de ruimste zin van het woord, die gebruikelijk verkocht worden in een handelszaak voor geschenkartikelen, zowel gadgets als designvoorwerpen, zowel siervoorwerpen als gebruiksvoorwerpen, waaronder onder meer speelgoed, snuisterijen, fantasieartikelen, fantasiejuwelen, decoratieartikelen en decoratiemateriaal, kunstvoorwerpen, artikelen voor binnenhuisinrichting, huishoud- en keukenmateriaal, artikelen van de textiel- en kledingnijverheid, modeaccessoires, alle aanhorigheden en aanverwante producten van voormelde producten;

- De kleinhandel in geschenkmanden in het algemeen en in het bijzonder geschenkmanden die voornamelijk zijn samengesteld uit de hoger vermelde producten en artikelen;

- De kleinhandel in alle grafische producten, papierproducten en aanverwante producten en onder meer posters, wenskaarten en postkaarten en dergelijke meer;

- De kleinhandel in kranten, dagbladen, weekbladen, tijdschriften, magazines, puzzelboeken, leesboeken, schrijfboeken, stripverhalen, schrijfgerei en andere aanverwante artikelen zoals bureauaamateriaal, batterijtjes, laders en gadgets voor kleine elektronische toestellen, filmrolletjes en dergelijke meer;

- Het optreden als depothouder voor Lotto, Toto, Nationale Loterij en andere kansspelen;

- Het aanbieden en de gebruikelijke serviceverlening inzake foto-ontwikkeling, fotokopieerservice en afdrukservice voor het fotokopiëren en/of afdrukken van foto's en documenten;

- Het begeleiden van en het adviseren van derden bij het inrichten en het uitbaten van alle hoger vermelde za-ken en activiteiten en in het bijzonder van horeca- en aanverwante bedrijven;

- Voor eigen rekening:

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bou-wen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen.

- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:

A. Alle vormen van consultancy en adviesverlening, voor zover deze niet voorbehouden zijn aan de gereglemen-teerde beroepen, tenzij de vennootschap zelf voldoet aan de wettelijke vereisten terzake;

B. het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtsperso-nen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

C. het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieonder-nemingen;

D.het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

E.Managementactiviteiten van holdings en andere: het tussenkomen in het dagelijks Bestuur, het vertegenwoordigen van bedrijven op grond van het bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal en andere managementactiviteiten

- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsvoering en beheer;

- Advies en bijstand aan de bedrijfswereld en particulieren onder meer op het gebied betreffende bedrijfsbeheer, bedrijfsvoering, public relations, communicatie, managementactiviteiten, algemene auditactiviteiten, planning, organisatie en toezicht;

- Alle overige zakelijke dienstverlening;

- Het uitoefenen van de functie van bestuurder, gedelegeerd bestuurder, zaakvoerder, directeur of andere leidende en uitvoerende functies, al dan niet bezoldigd in alle vormen, ook buitenlandse, van vennootschappen, verenigingen of samenwerkingsverbanden zowel in België als in het buitenland.

De vennootschap mag in België en in het buitenland, alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar vennootschappelijk doel.

Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen.

Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of hun aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheque of andere waarborgen verstrekken.

Artikel 4: Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

De bepalingen van artikel 39, 2°, 3° en 4° van het Wet-boek van Vennootschappen betreffende de ontbinding van de vennootschap zijn niet van toepassing.

Artikel 5: Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt € 500, vertegenwoordigd door 50 aandelen zonder nominale waarde.

Het is bij de oprichting van de vennootschap volledig onderschreven en volledig volgestort in geld.

Artikel 6: Overdracht en overgang van aandelen

De aandelen van een vennoot mogen, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder de levenden dan met schriftelijke toestemming van alle bestaande vennoten.

Indien de voorgestelde overdracht of overgang van aandelen, om welke reden ook, wordt geweigerd door de overige vennoten, hebben de weigerende vennoten de verplichting de aandelen zelf over te nemen in verhouding tot hun respectievelijke participatie in het kapitaal met dien verstande dat de vennoten die geen bezwaar hadden tegen de overdracht of overgang het recht hebben om ook aandelen zelf over te nemen in verhouding tot hun respectievelijke participatie in het kapitaal tenzij tussen alle vennoten die geïnteresseerd zijn en die het recht dan wel de plicht hebben om de aandelen over te nemen éénstemmig een andere verhouding wordt overeengekomen. Deze overname dient te gebeuren tegen de waarde vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van artikel 7 van deze statuten.

De overdracht of overgang geschiedt in elk geval bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Elke overdracht of overgang van aandelen, toebehorend aan een beherende vennoot, die ertoe leidt dat de betrokken beherende vennoot zijn hoedanigheid als beherende vennoot verliest, dient bovendien te worden bekendgemaakt via een publicatie in de Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad. Eenzelfde bekendmaking dient eveneens te gebeuren telkens wanneer een nieuwe beherende vennoot tot de vennootschap toetreedt, hetzij ingevolge verwerving van aandelen hetzij, wanneer hij reeds aandelen bezit en stille vennoot is, ingevolge de aanvaarding van de hoedanigheid als beherende vennoot.

Artikel 7: Waarde van de aandelen

De overnameprijs van een aandeel, wanneer vennoten daartoe gedwongen of gerechtigd zijn overeenkomstig de bepalingen van artikel 56 van de statuten, wordt vrij bepaald in onderling akkoord tussen de partijen.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, zal de overnameprijs worden vastgesteld door een deskundige, die wordt aangewezen in gemeen overleg door de partijen zelf of, bij gebreke aan overeenstemming, door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het arrondissement waarin de zetel van de vennootschap alsdan gevestigd is. Die deskundige zal bij de waardebepaling in elk geval dienen te houden met de geactualiseerde venale waarde van de onroerende goederen en rechten die alsdan tot het patrimonium van de vennootschap behoren alsmede met de eventuele fiscaliteit die deze zouden ondergaan bij realisatie. Tegen de beslissing van de deskundige is geen verhaal mogelijk.

De afkoop moet in ieder geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief werd vastgesteld.

Artikel 8: Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, hetzij beherende vennoten hetzij derden mits deze laatsten geen stille vennoten zijn.

Het mandaat van zaakvoerder zal onbezoldigd zijn, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Bij de oprichting zijn de volgende beherende vennoten aangesteld als statutaire zaakvoerders voor de duur van de vennootschap:

1. De heer TORFS Patrick, voornoemd.

Artikel 9: Vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerders nemen het beheer van de lopende zaken en het bestuur van de vennootschap waar. Zij hebben, ieder afzonderlijk, de bevoegdheid om de vennootschap te vertegenwoordigen, in en buiten rechte, en om alle daden van bestuur en beschikking te stellen binnen het kader van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waar-voor, krachtens de wet of deze statuten, alleen de algemene vergadering van vennoten bevoegd is.

De zaakvoerders kunnen, ieder afzonderlijk, gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen op voorwaarde dat deze laatsten geen stille vennoten zijn. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks van bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de betrokken zaakvoerders in geval van overdreven volmacht.

#### Artikel 10: Rechten en verplichtingen van vennoten

De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. Zij kunnen niet persoonlijk veroordeeld worden op grond van verbintenissen van de vennootschap, zolang de vennootschap zelf niet is veroordeeld.

De stille vennoten staan voor de schulden en verliezen van de vennootschap slechts in tot beloop van hun inbreng in het kapitaal van de vennootschap, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht.

De stille vennoten mogen zich niet mengen in de zaken van de vennootschap; ze hebben wel het recht om op de maatschappelijke zetel kennis te nemen van alle registers en maatschappelijke geschriften van de vennootschap en om controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap.

De erfenamen en legatarissen van een overleden vennoot of de schuldeisers van een vennoot, daaronder mede begrepen minderjarigen en onbekwamen, zullen, onder geen enkel voorwendsel, het leggen van zegels op de goederen en waarden van de vennootschap kunnen eisen, noch kunnen verzoeken om een inventaris ervan op te stellen, noch de verdeling of de li-quidatie ervan kunnen vorderen, noch zich op enige wijze kunnen mengen in het bestuur van de vennootschap.

#### Artikel 11: Controle

De controle op de vennootschap zal geschieden door één of meer commissarissen in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering daartoe beslist.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

#### Artikel 12: Algemene vergadering

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats op 15 juni om 18.00 uur; indien die dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering plaats vinden op de eerstvolgende werkdag, op hetzelfde uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

Iedere zaakvoerder kan, per aangetekende brief gericht aan alle vennoten, de algemene vergadering bijeenroepen op de maatschappelijke zetel of in elke andere plaats bepaald in de oproeping, telkens het belang van de vennootschap dat vereist. \$De zaakvoerders zijn daartoe bovendien verplicht telkens wanneer een beherende vennoot, ongeacht zijn participatie in het kapitaal, het vraagt of wanneer één of meer stille vennoten die samen een vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

Elke bijeenroeping geschiedt minstens vijftien dagen vooraf. Alle oproepingen bevatten datum, uur, plaats en agenda van de vergadering alsmede een kopie van alle relevante documentatie die redelijkerwijs nodig is om over de punten op de agenda te kunnen beraadslagen en beslissen.

\$Elke vennoot die een algemene vergadering bijwoont of zich erop laat vertegenwoordigen, wordt als regelmatig opgeroepen beschouwd. Een vennoot kan er eveneens aan verzaken om zich te beroepen op het ontbreken of de onregelmatigheid van de oproeping en dit vóór of na de vergadering waarop hij niet aanwezig is.

De algemene vergadering kan slechts geldig beraadslagen en besluiten nemen mits alle beherende vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn en minstens de meerderheid van de stille vennoten.

Alle besluiten worden genomen met éénparigheid van stemmen van alle beherende vennoten, ongeacht hun aandelenbezit, en met gewone meerderheid van stemmen verbonden aan de aandelen die op de vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn, onverminderd de toepassing van eventuele andersluidende statutaire bepalingen elders in deze statuten.

De algemene vergadering is bevoegd om te beraadslagen en besluiten te nemen over hierna vermelde punten, onverminderd haar bevoegdheden die geregeld zijn in het Wetboek van Ven-nootschappen:

1. eventueel vaststelling van de jaarrekening;
2. bestemming van het resultaat;
3. wijziging van de statuten;
4. benoeming, ontslag, vaststelling van bevoegdheden en verlening van decharge aan de beherende venno(o)t(en) en zaakvoerder(s);
5. vaststelling van bezoldiging van de beherende venno(o)t(en) en zaakvoerder(s);
6. eventueel benoeming van commissaris en vaststelling van diens bezoldiging;
7. instelling van de vennootschapsvordering;
8. de omzetting van de vennootschap in een andere rechtsvorm;
9. ontbinding van de vennootschap.

De notulen van de algemene vergaderingen worden onderte-kend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken; afschriften voor derden worden ondertekend door een zaakvoerder.

**Artikel 13: Stemrecht**

Elk aandeel geeft recht op één stem.

**Artikel 14: Boekjaar**

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december.

**Artikel 15: Winstverdeling**

De algemene vergadering beslist jaarlijks over de bestemming van het resultaat.

De winst wordt onder de vennoten verdeeld naar evenredigheid van hun aandelenbezit. Ook de verliezen worden onder de vennoten in dezelfde verhouding verdeeld, met dien verstande dat de bijdrage van de stille vennoten in de verliezen nooit hun inbreng in het kapitaal mag overtreffen.

**Artikel 16: Ontbinding - Vereffening**

De vennootschap wordt ontbonden ten gevolge van een rechterlijke beschikking die kracht van gewijsde heeft gekregen of ten gevolge van een besluit van de algemene vergadering genomen met inachtneming van de quorumvereisten vermeld in artikel 12 van de statuten.

Wanneer tengevolge van geleden verlies het netto-actief van de vennootschap gedaald is tot minder dan de helft van het kapitaal van de vennootschap, kan de vennootschap, onverminderd het hierna vermelde, bovendien worden ontbonden op verzoek van een beherende vennoot, in welk geval de ontbinding plaatsvindt indien zij wordt goedgekeurd door de meerderheid van de beherende vennoten die aanwezig of vertegenwoordigd zijn op de daartoe bijeengeroepen algemene vergadering. De beherende vennoten die, in het hiervoor beschreven geval, de vennootschap toch willen voortzetten, bezitten evenwel steeds de mogelijkheid om de ontbinding van de vennootschap te vermijden mits afkoop van de aandelen van de beherende vennoot die de ontbinding vraagt, dit met inachtneming van de bepalingen van artikel 7 van deze statuten.

In geval van overlijden, onbekwaamverklaring, faillissement, kennelijk onvermogen of ontslag van een vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, maar worden voortgezet door de overlevende vennoten of vennoot, in voorkomend geval, samen met de rechtsopvolgers van de overleden vennoot.

Bij ontbinding van de vennootschap geschiedt de vereffening door de zorgen van één of meer vereffenaars; zij worden aangesteld door de algemene vergadering die ook hun machten zal bepalen. Stille vennoten kunnen niet tot vereffenaar worden aangesteld tenzij zij bereid zijn de hoedanigheid van beherende vennoot aan te nemen.

Tenzij bij hun aanstelling anders bepaald, beschikken de vereffenaars over alle machten als voorzien in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van Vennootschappen.

Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met hun volstorting.

**Artikel 17: Woonstkeuze**

De beherende vennoten, de zaakvoerders en de vereffenaars die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun kwalificatie als beherende vennoot of van hun functie als zaakvoerder of vereffenaar woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

**Artikel 18**

Voor al wat in deze statuten niet uitdrukkelijk wordt geregeld, wordt verwezen naar de relevante bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen.

**TITEL III - VERKLARINGEN EN TIJDELIJKE BEPALINGEN**

1. Het eerste boekjaar eindigt op éénendertig december tweeduizend en twintig (31.12.2020).

2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend éénentwintig.

3. De hoger genoemde statutaire zaakvoerder verklaart zijn mandaat te aanvaarden en bevestigt niet getroffen te zijn door enige maatregel die zich tegen de aanvaarding ervan verzet.

Behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering zal deze functie onbezoldigd worden uitgecefd.

4. De verschijners erkennen gewezen te zijn op artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen en onder meer dat, indien iemand een verbintenis heeft aangegaan of aangaat voor de vennootschap in oprichting, de vennootschap die verbintenis binnen de twee maanden na de neerlegging van het uittreksel van onderhavige akte dient over te nemen.

**WAARVAN AKTE**

Verleden te Wijnegem, datum als voormeld.

de zaakvoerder

Patrick TORFS