

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19303684



Neergelegd
21-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 23/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718932821

Benaming

(voluit) : Chelipure

(afgekort) : Chelipure

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Edingseweg(Via) 510

9500 Geraardsbergen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Ondergetekenden,

Mevrouw Annick Van Doorne, wonende te Edingseweg 510, 9500 Geraardsbergen
Rijksregisternummer 81.10.09-120.23

Mevrouw Christine Roland, rijksregisternummer 47.07.27-412.08.

Verklaren op heden 19 januari 2019 een gewone commanditaire vennootschap op te richten conform de
vennootschapswet, waarvan zij de statuten als volgt hebben vastgesteld:

Statuten

I Benaming – zetel – doel - duur

Artikel 1:

De vennootschap is een commerciële vennootschap in de rechtsvorm van een gewone commanditaire
vennootschap met als vennootschappelijke benaming: Chelipure

Artikel 2:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Edingseweg 510, 9500 Geraardsbergen. De zetel mag bij
beslissing van de zaakvoerder naar elke plaats in het land worden overgebracht.

Artikel 3:

De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, voor eigen rekening als voor rekening van derden,
alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:
de exploitatie van een studie-, organisatie- en raadgevend bureau inzake financiële, technische, management en
personeelsaangelegenheden, bedrijfsvoering, marketing, consulting en administratie;
het verlenen van diensten en adviezen in de meest ruime zin van het woord aan bedrijven en ondernemingen van
alle aard, onder meer inzake financiële, handels-, bedrijfseconomische of sociale aangelegenheden;

het verlenen van technische of commerciële bijstand aan alle Belgische en buitenlandse ondernemingen;
het verlenen van advies en bijstand ten aanzien van personeels- en organisatiebeheer voor organisaties van allerlei aard, met inbegrip van headhunting en plaatsing van personeel;
onderzoekswerk en advies in het kader van rekrutering en het leveren van alle diensten die rechtstreeks of onrechtstreeks verbonden zijn aan de rekrutering;
activiteiten van werving en selectie, waarbij (a) onder werving wordt verstaan het geheel van activiteiten dat in opdracht van een werkgever wordt uitgevoerd met betrekking tot het bekendmaken van een openstaande arbeidsplaats, en (b) onder selectie wordt verstaan het geheel van activiteiten dat in opdracht van een werkgever wordt uitgevoerd met het oog op het uitbrengen van een advies nopens de geschiktheid van de sollicitanten voor één of meerdere vacatures;
het geven van cursussen en opleidingen, het organiseren van studiedagen en seminars;
het verlenen van financiële bijstand;
het voeren van holding-activiteiten, omvattende onder meer: het door middel van inschrijving, inbreng, fusie, samenwerking, financiële tussenkomst of anderszins verwerven van een belang of deelneming in alle bestaande of nog op te richten ondernemingen, vennootschappen of verenigingen in België of in het buitenland;
het beheren, valoriseren, verkopen, te gelde maken of anderszins vervreemden van deze participaties of belangen;
alle financiële transacties en financiële overeenkomsten, behoudens deze activiteiten die wettelijk voorbehouden zijn aan spaar- en depositobanken en aan vennootschappen voor vermogensbeheer en beleggingsadvies; -
het rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen aan het bestuur, de directie, de controle en vereffening van vennootschappen en ondernemingen, het waarnemen van het mandaat van bestuurder en dagelijks bestuurder of gemandateerde, het optreden als vereffenaar;
het uitbaten van een algemeen bedrijf van immobiliën en in het bijzonder: het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, uitrusten, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen van onroerende goederen, evenals alle onroerende transacties en verrichtingen in de meest brede zin en van welke aard ook, met inbegrip van de onroerende leasing;
projectontwikkeling voor de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken
activiteiten van een zorgboerderij
verkoop van goederen, voeding, ecologische producten via winkel, webshop, workshops of markten

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

Zij kan tevens borg stellen voor derden alsook zakelijke en persoonlijke zekerheden vestigen ten voordele van derden of andere ondernemingen.

Artikel 4:

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde tijd. Het eerste boekjaar neemt een aanvang op datum van neerlegging van en uitgifte van deze akte op de griffie van de Rechtbank van Koophandel te Gent Afdeling Oudenaarde en zal worden afgesloten op 31 december 2020.

Alle sedert 16 januari 2019 in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen worden thans door de vennootschap, onder opschortende voorwaarde van bekomen van rechtspersoonlijkheid uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

II. Vennoten

Artikel 5:

Alle oprichters zijn vennoten en ieders aandeel in de vennootschap is gelijk. De beherende vennoten zijn hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap. De stille vennoten staan in voor de schulden en verliezen van de vennootschap tot beloop van hun inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens volmacht. De professionele verzekeringskosten zijn ten laste van de vennootschap.

Artikel 6:

Alle vennoten kunnen slechts na schriftelijke instemming van alle medevennoten toetreden; zij moeten steeds de vereiste kwalificaties hebben om met de overige vennoten gezamenlijk aan de beroepsuitoefening deel te nemen.

Artikel 7:

Een aandeel in de vennootschap van een beherend vennoot mag, op straffe van nietigheid, niet worden overgedragen onder levenden, of overgaan wegens overlijden dan met goedvinden van alle beherende

vennoten. Een aandeel in de vennootschap van een stille vennoot moet eerst aangeboden worden aan de beherende vennoten, die gedurende een termijn van één maand van een voorkooprecht genieten. Oefenen zij dit niet uit, dan kan het aandeel vrij overgedragen worden, of overgaan naar een stille vennoot, aan zijn echtgenoot of erfgenamen in de rechte lijn. In andere gevallen is het eenparig goedvinden vereist van de beherende vennoten en van de gewone meerderheid van de stille vennoten. Bij weigering, zijn de weigerende vennoten zelfs verplicht het aandeel in te kopen. De overgang of overdracht gebeurt bij toepassing van het artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. De verkoopprijs van het aandeel is gelijk aan de boekhoudkundige intrinsieke waarde ervan.

Artikel 8:

Iedere vennoot kan zich uit de vennootschap terugtrekken door zijn ontslag aan de overige vennoten bij aangetekend schrijven aan te bieden. Het ontslag heeft uitwerking zes maanden na de datum van verzending van deze brief. Bij overlijden van één van de vennoten wordt de vennootschap voortgezet onder de overlevende vennoten. Hetzelfde geldt indien één van de vennoten ingevolge een blijvende invaliditeit van meer dan zesenzestig procent (66 %) werkonbekwaam wordt, bij ontslag, uitsluiting en professionele afzetting van een vennoot. De gevolgen van een dergelijke terugtrekking worden geregeld zoals hierna bepaald onder artikel 21.

III. Maatschappelijk kapitaal

Artikel 9:

Het kapitaal van de vennootschap is onbeperkt. Het minimumkapitaal is vastgesteld op 5.000,00 EUR, door de vennoten-oprichters in speciën ingebracht. Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen met elk een nominale waarde van 50,00 □.als volgt onderschreven tegen pari:

Door Mevrouw Annick Van Doorne op negenennegentig aandelen , hetzij voor 4.950,00 □

Door Mevrouw Christine Roland op één aandeel , hetzij voor 50,00 □

IV. Bestuur – vertegenwoordiging – controle

Artikel 10:

De vennootschap wordt bestuurd door een zaakvoerder die geen stille vennoot mag zijn. De volgende persoon wordt als zaakvoerder – beherende vennoot benoemd : Mevrouw Annick Van Doorne. De zaakvoerder(s) die in naam en voor rekening van de vennootschap de activiteiten en handelingen binnen het kader van het statutair doel hebben verricht(en), kunnen hiervoor bezoldigd worden. De zaakvoerders kunnen slechts om gewichtige redenen worden ontslagen door een beslissing van de aandeelhouders mits een gewone meerderheid van de beherende vennoten en een drie/vierde meerderheid van de stille vennoten.

Artikel 11:

Iedere beherende vennoot die afzonderlijk handelt in naam van de vennootschap en onder de vennootschapsfirma vertegenwoordigt de vennootschap tegenover derden in rechte zowel als eiser of als verweerder. Ieder van hen stelt aldus tegenover derden rechtsgeldig alle daden van bewaring, van beheer en van beschikking mits zij tot het doel van de vennootschap behoren.

Artikel 12:

Iedere vennoot afzonderlijk heeft alle onderzoeks- en controlebevoegdheden, waardoor hij onder meer het recht heeft te allen tijde ter plaatse inzage te nemen van de boeken, brieven, notulen en in het algemeen alle documenten en geschriften van de vennootschap.

V. Algemene vergadering

Artikel 13:

De algemene vergadering, rechtsgeldig samengesteld, vertegenwoordigt alle vennoten. De algemene vergadering beslist onder meer over:

*de aanvaarding van nieuwe vennoten;
de goedkeuring van de jaarrekening en de aanwending van de winst;
de wijziging van de statuten.*

Artikel 14:

De beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij gewone meerderheid van de aanwezige stemmen. Wijzigingen aan de statuten kunnen evenwel slechts met eenparigheid van de stemmen van de aanwezige vennoten worden goedgekeurd, onverminderd het bepaalde onder artikel 8 en 19.

Artikel 15:

Iedere vennoot heeft recht op één stem.

Artikel 16:

De jaarvergadering wordt gehouden op de 1e maandag van de maand juni om 20 uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de bijeenroepingen aangeduid. Indien deze dag geen werkdag is, komt de vergadering op de eerstvolgende werkdag bijeen. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

De algemene vergadering kan daarenboven in buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen door iedere vennoot die oordeelt dat het belang van de vennootschap dat vereist.

De vennoten moeten ten minste veertien dagen op voorhand bij aangetekende brief tot de algemene vergadering opgeroepen worden. De bijeenroeping vermeldt de agenda. De beraadslaging van de algemene vergadering wordt in notulen vastgelegd die ter ondertekening worden voorgelegd aan alle vennoten die de vergadering hebben bijgewoond.

VI. Boekjaar – jaarrekening – resultaat

Artikel 17:

Het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 december. Op 31 december van ieder jaar, en voor het eerst op 31 december 2020 wordt een inventaris en de jaarrekening opgemaakt volgens de ter zake geldende wettelijke bepalingen.

Artikel 18:

Van de winst van het boekjaar worden, ter vaststelling van de netto-winst, de algemene onkosten, de nodige afschrijvingen, de fiscale en andere voorzieningen, de waardecorrecties en de gebeurlijke overgedragen verliezen afgetrokken. Het saldo geeft de nettowinst aan. De aan de vennoten bij wijze van bezoldiging uitgekeerde bedragen worden onder de algemene onkosten geboekt. Van de nettowinst kan de algemene vergadering beslissen aan de vennoten een vergoeding toe te kennen, gelijk aan de interest van de door hen ingebrachte kapitalen. De nettowinst wordt vervolgens gereserveerd met het oog op de verwezenlijking van het vennootschappelijk doel. Gebeurlijke verliezen worden door de vennoten gedragen in dezelfde verhouding als deze waarin ze in de winst gerechtigd zijn.

VII. Ontbinding – terugtrekking van een vennoot

Artikel 19

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden, het ontslag, de uitsluiting, de werkonbekwaamheid, de onbekwaamverklaring, de professionele (tuchtrechterlijke) afzetting of schorsing van een vennoot. De vennootschap wordt wel ontbonden indien de algemene vergadering daartoe beslist met een meerderheid van drie vierde van de aanwezige vennoten.

Artikel 20:

In geval van ontbinding wordt een vereffenaar aangesteld die zal handelen overeenkomstig de bepalingen van artikel 181 van het Wetboek van Vennootschappen, onverminderd de toepassing van artikel 179 van het Wetboek van Vennootschappen en het hierna bepaalde onder artikel 21.

Artikel 21:

Ingeval van overlijden, werkonbekwaamheid, ontslag, uitsluiting, professionele (tuchtrechtelijke) afzetting van een vennoot wordt aan de zich terugtrekkende vennoot of zijn rechtverkrijgende nog gedurende één jaar een vergoeding toegekend gelijk aan de vergoeding die aan deze vennoot toekwam voor de laatste twaalf maanden vóór het overlijden of de terugtrekking, onverminderd zijn of hun rechten op uitkering van de vergoeding voor de tijdens de laatste vermelde periode verrichte prestaties.

Artikel 22:

In alle gevallen van ontbinding en van terugtrekking wordt in het netto-actief van de vennootschap gedeeld, derwijze dat aan iedere vennoot, of aan de zich terugtrekkende vennoot, een evenredig deel wordt toegekend.

VIII. Diverse bepalingen

Artikel 23:

Betwistingen aangaande de interpretatie of toepassing van deze statuten zullen aan een scheidsrechterlijke uitspraak worden voorgelegd overeenkomstig de bepalingen van het Gerechtelijk Wetboek.

Artikel 24:

Voor al wat niet voorzien is in deze statuten wordt verwezen naar de terzake geldende wettelijke bepalingen en in het bijzonder naar het Wetboek van Vennootschappen.

Kosten

De partijen verklaren dat de kosten, uitgaven, vergoedingen of lasten van welke aard ook, die ten laste van de vennootschap vallen of die te haren lasten worden gelegd, wegens haar oprichting ongeveer 800,00 EUR bedragen.

Volmacht

De vennoten geven volmacht voor onbepaalde tijd aan Accountantskantoor Hubert & Partners burg bvba, Veldekensdreef 55, 9500 Geraardsbergen, met als ondernemings-nummer 0847.531.659, vertegenwoordigd door de heer Timothy Hubert, met de mogelijkheid van indeplaatsstelling om alle mogelijke formaliteiten te vervullen betreffende neerleggingen en/ of verklaring op het ondernemingsloket, en / of btw – en registratiekantoor en / of bij alle administratieve autoriteiten. Deze machten hebben betrekking op alle mogelijke wijzigingen, inschrijvingen, doorhalingen en andere formaliteiten.

Deze onderhandse akte werd opgesteld in drie exemplaren.

Elke partij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen.

Het derde exemplaar is bestemd ter registratie en neerlegging.

Opgesteld te Geraardsbergen, op 19 januari 2019

Mevrouw Annick Van Doorne

Mevrouw Christine Roland