



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19317941



Neergelegd
16-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726806647

Naam

(voluit) : Schilderwerken VDS

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Horselaar 6

2250 Olen

België

Onderwerp akte : Oprichting

Hoofdstuk I – OPRICHTING EN INBRENGEN

Ondergetekenden:

De heer Niels Van de Sande (R.R.: 88.02.23-161.41), wonende te 2250 Olen, Horselaar 6.
Mevrouw Leen Belen (R.R.: 84.02.21-056.25), wonende te 3945 Ham, Bomanstraat 34.

Verklaren hierbij een gewone commanditaire vennootschap op te richten genaamd "**Schilderwerken VDS GCV**".

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt 1.000,00 EUR. Het geplaatst kapitaal is verdeeld in 100 aandelen met een nominale waarde van 10,00 EUR

Op deze 100 aandelen werd ingeschreven in geld tegen een prijs van 10,00 EUR per aandeel

Als volgt:

- | | |
|-----------------------|-------------|
| 1. Niels Van de Sande | 99 aandelen |
| 2. Leen Belen | 1 aandeel |

Totaal	100 aandelen
	=====

Hoofdstuk II - STATUTEN

Artikel 1 - Naam.

Er wordt een gewone commanditaire ven-nootschap opgericht onder de benaming "**Schilderwerken VDS GCV**".
Alle documenten die van de vennootschap uitgaan zullen deze naam moeten bevatten of bevatten, onmiddellijk voorafgegaan of gevolgd door de vermelding "gewone commanditaire vennootschap" of de initialen "Comm.V", leesbaar weergegeven.

Artikel 2 - Zetel.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te **Horselaar 6 – 2250 Olen**.
De zetel kan worden verplaatst bij beslissing van de zaakvoerders.

Artikel 3 - Doel.

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van deze :

- Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen, metalen constructies, schepen en boten, enzovoort.
- Verven, graveren en bedrukken van metaal.
- Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen.
- Klein- en groothandel in en plaatsen van behang.
- Klein- en groothandel in verf, schilderbenodigdheden, tapijten, vloermatten en vloerbekleding.

- Zandstralen en chemische reinigingen.
 - De aankoop, verkoop, invoer, uitvoer, groothandel en kleinhandel van alle materialen inzake schilderwerken.
 - het beheer van een onroerend of roerend vermogen en de huurfinanciering van roerende en onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, doen bouwen, doen verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen
 - het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen;
 - het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investeringen;
 - het toestaan van leningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk zijn voorbehouden aan de krediet- en financiële instellingen.
- Voormelde opsomming is aanwijzend doch niet beperkend.
- De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.
- De vennootschap dient daartoe in voorkomend geval de vereiste wettelijke machtiging(en) te bekomen of te verkrijgen.
- De vennootschap kan samenwerken met, deelnemen in of belangen nemen bij middel van inschrijving, inbreng, deelneming of op gelijk welke andere wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, in elke vennootschap of onderneming met een gelijkaardige, verwante of aanvullende bedrijvigheid.
- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.
- Zij kan ook bestuurdersopdrachten in vennootschappen of functies van bestuur van vennootschappen waarnemen.
- Zij mag alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten die in rechtstreeks of onrechtstreeks verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.
- Artikel 4 - Duur - Rechtspersoonlijkheid.**
- De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.
 - De vennootschap verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de datum van neerlegging van de oprichtingsakte of een uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel.
- Artikel 5 - Kapitaal - Aandelen**
- Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **1.000,00 euro** en wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen met een nominale waarde van **10,00 euro**
- Het kapitaal wordt volledig geplaatst en ingebracht als volgt:
- door dhr. Niels Van de Sande voor een bedrag van 990,00 €
 - door mevr. Leen Belen voor een bedrag van 10,00 €.
- Als vergoeding voor hun inbreng worden aan de ven-noten volgende aandelen toegekend:
- aan dhr. Niels Van de Sande : 99 aandelen
 - aan mevr. Leen Belen : 1 aandeel
- Artikel 6 - Beherende en stille vennoten**
- 1) Volgende personen zijn hoofdelijk en onbeperkt aan-sprakelijke vennoten en worden beherende vennoten genoemd:
- dhr. Niels Van de Sande
- 2) Volgende personen zijn geldschieters en worden stille vennoten genoemd:
- mevr. Leen Belen
- Zij staan slechts in voor de schulden en verliezen van de vennootschap dan tot het bedrag dat zij beloofd hebben in de vennootschap te zullen inbrengen.
- Een stille vennoot mag geen enkele daad van bestuur verrichten, zelfs niet krachtens een volmacht. Hij is ten aanzien van derden hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap waaraan hij heeft meegewerkt met overtreding van deze voormelde verbodsbepaling.
- De machten van de stille vennoten bestaan in:
- de controle van de vennootschap;
 - het benoemen en ontslaan van de zaakvoerder(s);
 - de goedkeuring omtrent de vervreemding van de financiële vaste activa;
 - het stemrecht in de algemene vergadering.

Luik B - vervolg

Artikel 7 - Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één (of meerdere) zaakvoer-der(s).

Wordt tot die hoedanigheid be-noemd voor de ganse duur van de vennootschap en als **statutaire** zaakvoer-der: **thr. Niels Van de Sande**.

Zijn mandaat kan niet zonder wettige reden herroepen worden zolang de vennootschap duurt.

De zaakvoerder, en in geval er meerdere zijn, ieder van de zaakvoerders, beschikt over alle machten om de vennoot-schap te besturen en te vertegenwoordigen.

Voor alle vervreemdingen van financiële activa van de vennoot-schap en het aangaan van leningen is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

Dhr. Niels Van de Sande wordt tevens tot vaste vertegenwoordiger van de vennootschap benoemd, cfr. art. 61, §2 van het Wetboek van Vennootschappen.

Hij oefent zijn mandaat onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering voor het toekomstige geen bezoldiging zal hebben toegekend.

Artikel 8 - Overdracht van aandelen

Een vennoot kan zijn aandeel in de vennootschap slechts over-dragen onder de levenden aan een medeven-noot of aan een derde, na vooraf aan alle andere vennoten de mogelijk-heid te hebben geboden van zijn aandeel in de vennootschap over te nemen tegen een prijs te bepalen in onderling akkoord, of bij gebreke van akkoord tegen een prijs vast te stellen door een deskundige, aangewezen door de voorzitter van de rechtbank van eerste aan-leg van het arrondissement waar de vennoot zijn woonplaats heeft.

Indien verscheidene vennoten de overname wensen, zullen zij het inkooprecht kunnen uitoefenen, ieder naar evenredigheid van het aandeel dat zij op dat ogenblik bezitten in de vennootschap.

Wanneer geen der vennoten wenst gebruik te maken van zijn in-kooprecht, kan de vennoot zijn aandeel slechts overdragen aan een derde mits deze derde vooraf aanvaard wordt door de meer-derheid van twee derden van de andere vennoten.

De overnemer verkrijgt het bezit van de overgedragen aandelen ten opzichte van derden eerst na de vervul-ling van de pleegvor-men voorzien bij artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 9 - Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot ont-binding van de vennootschap.

Bij overlijden zullen de aandelen van de overleden vennoot toekomen aan zijn erfgena-men, indien alle andere vennoten hier-mede hun akkoord betuigen.

Indien zij niet als vennoten worden toegelaten, hebben zij enkel recht hun deel op te eisen dat overeenstemt met het aandeel van de overledene in het eigen vermogen van de vennoot-schap, zoals dit voor-komt in de laatste balans.

De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 10 - Boekjaar

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maken de zaakvoerders een inventaris en een jaarrekening op. Zij stellen een verslag op, jaarverslag genoemd, voor zover de wet dit vereist.

Artikel 11 - Winstverdeling

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algeme-ne onkosten en van de afschrijvingen.

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergade-ring.

De algemene vergadering zal eveneens bij gewone meerder-heid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar hetzij bij gebrek aan winst. De winst zal worden verdeeld in verhouding tot ieders aandelenbezit.

Artikel 12 – Verliezen.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 13 – Controle.

De controle op de verrichtingen van de vennootschap wordt aan één of meer commissarissen opgedragen indien de vennootschap daartoe verplicht is of indien de algemene vergadering daartoe beslist. De algemene vergadering bepaalt het aantal commissarissen en stelt hun bezoldiging vast. Zij worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

Wordt geen commissaris benoemd dan heeft ieder vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Iedere vennoot kan zich te dien einde laten bijstaan of vertegenwoordigen door een accountant. De vergoeding van de accountant komt ten laste van de vennootschap indien hij met haar instemming werd benoemd.

Artikel 14 – Algemene vergadering (Jaarvergadering - Bijzondere en buitengewone algemene vergadering - Stemming).

- De jaarvergadering zal gehouden worden op de tweede woensdag van de maand juni om 19.00 uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering de eerstvolgende werkdag gehouden.
De vergadering zal worden voorgezeten door de zaakvoerder.
Zij zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel.

Alle beslissingen van de algemene vergadering worden genomen bij eenvoudige meerderheid van de uitgebrachte stemmen, welke ook het aantal aandelen zijn dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is. Bij staking van stemmen wordt het agendapunt aanzien als verworpen.
Elk aandeel geeft recht op één stem.

- Iedere vennoot kan steeds een buitengewone algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet hij al de medevennoten uitnodigen per aangetekende brief die ten laatste vijftien dagen vóór de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de agenda of dagorde vermelden.

Artikel 15 - Ontbinding - Vereffening.

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN.

En onmiddellijk beslissen voornoemde oprichters met éénparigheid van stemmen:

1. de eerste gewone algemene (jaar)vergadering te houden op de tweede woensdag van de maand juni van het jaar 2021 en het eerste boekjaar te laten ingaan vanaf de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt om te eindigen op 31 december 2020.

2. Verklaring in verband met de aanstelling van een commissaris.

De voornoemde oprichters verklaren dat op basis van ter goeder trouw verrichte schattingen de vennootschap zal voldoen aan de criteria vermeld in artikel 12 paragraaf 2 van de wet van zeventien juli negentienhonderd vijfenzeventig op de boekhouding en de jaarrekening van de ondernemingen.

Derhalve is de vennootschap overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen niet verplicht een commissaris aan te stellen. Elke vennoot zal individueel het toezichtrecht uitoefenen overeenkomstig de wettelijk bepaalde modaliteiten.

3. De oprichters stellen als bijzondere gevolmachtigde aan Optifisk nv, met zetel te 2200 Herentals, Augustijnenlaan 27, ondernemingsnummer 0865.611.568, met macht om afzonderlijk te handelen en met macht van indeplaatsstelling, om alle verrichtingen te doen, alle verklaringen af te leggen en alle documenten neer te leggen en te ondertekenen bij een erkend ondernemingsloket met het oog op de inschrijving als handelsonderneming, de eventuele invoering van vestigingseenheden, eventueel de inschrijving als BTW-plichtige, en teneinde het nodige te doen bij alle andere (fiscale en/of sociale en/of administratieve) federale of regionale instanties en eventueel met het oog op alle latere mogelijke wijzigingen dienaangaande.

4. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters uitdrukkelijk alle daden, rechten en verbintenissen gesteld vanaf 1 April 2019 tot op heden, die in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting werden aangegaan, uitdrukkelijk over te nemen, te bekrachtigen en uit te voeren, doch onder de opschortende voorwaarde van de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door neerlegging van de oprichtingsakte of het uittreksel daaruit op de griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel overeenkomstig artikel 2, paragraaf 4, eerste lid, van het Wetboek van Vennootschappen.

5. Het mandaat van zaakvoerder wordt door dhr. Nils Van de Sande onbezoldigd uitgeoefend zolang een algemene vergadering hem voor het toekomstige geen bezoldiging zal hebben toegekend.

6. Voor alles wat niet in onderhavige statuten is bepaald, verklaren de partijen te verwijzen naar het Wetboek van Vennootschappen. Bijgevolg worden de bepalingen van die wet waarvan niet rechtmatig is afgeweken, geacht in onderhavige overeenkomst te zijn opgenomen en worden bepalingen die in strijd zijn met de dwingende voorschriften van die wet, geacht niet geschreven te zijn.

Aldus opgesteld in viervoud, te Olen op 8 mei 2019, waarvan elke partij erkent één origineel exemplaar ontvangen te hebben.

Niels Van de Sande
(gelezen en goedgekeurd)

Leen Belen
(gelezen en goedgekeurd)