

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behoude
aan het
Belgisch
Staatsblad

***14217536*****25 NOV. 2014**

Griffie

Ondernemingsnr : **0505.654.961****Benaming**(voluit) : **Boury Constructie**

(verkort) :

Rechtsvorm : besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Westvleterendorp 31, 8640 Westvleteren

(volledig adres)

Onderwerp akte : oprichting - statuten - benoemingen

Uit een akte opgemaakt voor Meester William de Sagher, geassocieerd notaris met standplaats te Poperinge, vennoot van de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "de Sagher, Vandenameele & Planckaert - Geassocieerde Notarissen", waarvan de zetel gevestigd is te 8970 Poperinge, Boeschepestraat, 4, ondernemingsnummer 0473.897.260, RPR Ieper; op 20 november 2014, blijkt dat :

- 1) De Heer BOURY Xavier Michel Corneel, geboren te Poperinge op 19 oktober 1974, en zijn echtgenote
- 2) Mevrouw DEROO Annick Erna Ferdinand, geboren te Poperinge op 10 december 1971, samenwonende te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp 31;

vanaf 20 november 2014 een handelsvennootschap hebben opgericht en de statuten opgesteld werden van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, genaamd « BOURY CONSTRUCTIE ».

De maatschappelijke zetel wordt voor het eerst gevestigd te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp 31.

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt negentienduizend euro (€ 19.000,00), verdeeld in honderd negentig (190) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigt het honderdnegentigste van het maatschappelijk kapitaal.

De oprichting werd verwezenlijkt door de inbreng in natura van een geheel van activabestanddelen van de handelsonderneming, uitgebaat op naam van de Heer BOURY Xavier voornoemd te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp 31, met ondernemingsnummer 0867.845.637, en toebehorend aan de huwgemeenschap Xavier BOURY-DEROO Annick, voor een inbrengwaarde van vijfendertigduizend vijfhonderd tweeëntwintig euro tien cent (€ 35.522,10), volgens de toestand opgemaakt op 30 september 2014.

Als vergoeding voor deze inbreng in natura ter waarde van vijfendertigduizend vijfhonderd tweeëntwintig euro tien cent (€ 35.522,10), worden aan de Heer BOURY Xavier voornoemd vijfnegentig (95) aandelen toegekend en worden aan Mevrouw DEROO Annick voornoemd eveneens vijfnegentig (95) aandelen toegekend, terwijl een bedrag van zestienduizend vijfhonderd tweeëntwintig euro tien cent (€ 16.522,10) wordt geboekt op het credit van de rekening-courant bij de vennootschap.

De besluiten van het verslag van de bedrijfsrevisor, de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "BDO Bedrijfsrevisoren", met zetel te Roeselare, vertegenwoordigd door de Heer Bruno Pouseele, Bedrijfsrevisor, hiertoe aangesteld door de oprichters, luiden als volgt :

"De inbreng in natura door de heer Xavier BOURY en mevrouw Annick DEROO, wonende te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp (West) 31, tot oprichting van de BVBA BOURY CONSTRUCTIE met zetel te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp (West) 31, bestaat uit de inbreng van een geheel van activabestanddelen van de handelsonderneming, uitgebaat op naam van de heer Xavier BOURY te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp (West) 31, met ondernemingsnummer 0867.845.637, voor een inbrengwaarde van 35.522,10 EUR.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden zijn wij, onder voorbehoud dat de in te brengen bestanddelen niet zijn bezwaard met hypothecaire lasten of pandrechten, van oordeel

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/12/2014 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van **Luik B** vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

a) dat de verrichting werd nagezien overeenkomstig de normen uitgevaardigd door het Instituut van de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat de oprichters van de vennootschap verantwoordelijk zijn voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura;

b) dat de beschrijving van de inbreng in natura beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid;

c) dat de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waardebepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met het aantal en met de fractiewaarde van de tegen de inbreng uit te geven aandelen, zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is.

De vergoeding van de inbreng in natura bestaat uit 190 aandelen van de BVBA BOURY CONSTRUCTIE, zonder vermelding van nominale waarde, en een vergoeding in rekening-courant van 35.522,10 EUR – (190 x 100,00 EUR) = 16.522,10 EUR.

In hoofde van de verkrijgende vennootschap ontstaat het latent risico op niet-tegenstelbaarheid en hoofdelijke aansprakelijkheid voor de fiscale en sociale schulden van de inbrengers.

Dit verslag werd opgesteld overeenkomstig artikel 219 van het Wetboek van Vennootschappen in het kader van de voorgenomen inbreng in natura bij de oprichting van de BVBA BOURY CONSTRUCTIE en mag niet voor andere doeleinden worden gebruikt.

Roeselare, 20 oktober 2014.

(getekend)

BDO BEDRIJFSREVISOREN Burg. Ven. CVBA

Vertegenwoordigd door Bruno POUSEELE"

STATUTEN

TITEL I. VORM – NAAM – ZETEL – DOEL - DUUR

Artikel 1. Vorm - naam

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Zij verkrijgt de naam « BOURY CONSTRUCTIE ».

Artikel 2. Maatschappelijke zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8640 Westvleteren, West-vleterendorp 31.

Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlandse taalgebied, door eenvoudige beslissing van de zaakvoerder, die alle machten krijgt teneinde op authentieke wijze de statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van de zaakvoerder(s), administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

Artikel 3. Maatschappelijk doel

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen :

- vervaardiging van metalen constructiewerken en delen daarvan
- vervaardiging van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw
- vervaardiging van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (bijvoorbeeld voor hoogovens, hijs- en hefwerktuigen, enzovoort...)
- vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen, telefooncellen, enzovoort...
- vervaardiging van metalen deuren en vensters
- oppervlaktebehandeling van metalen
- plateren, anodiseren, enzovoort... van metaal
- bekleden van metaal door elektrolyse of indompeling
- warmtebehandeling van metaal
- afbramen, zandstralen, trommelpolijsten en reinigen van metaal
- verven, graveren en bedrukken van metaal
- bekleden van metaal met andere beschermende of decoratieve materialen dan metaal : plastificeren, emaileren, lakken, enzovoort...
- harden en poetsen van metaal
- verspanend bewerken van metalen
- boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, tekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enzovoort... van metalen stukken
- vervaardiging van artikelen van draad en van kettingen en veren
- vervaardiging van bouten, schroeven en moeren
- vervaardiging van huishoudelijke en sanitaire artikelen van metaal
- vervaardiging van overige artikelen van metaal, niet eerder genaamd
- onderhouds- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden

- schilderen van metalen constructies
- detailhandel in ijzerwaren en gereedschappen in gespecialiseerde winkels.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Artikel 4. Duur

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur.

TITEL II : MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Artikel 5. Maatschappelijk kapitaal

Bij de oprichting, is het maatschappelijk kapitaal vastgesteld op negentienduizend euro (€ 19.000,00).

Het kapitaal wordt vertegenwoordigd door honderd negentig (190) aandelen met stemrecht, zonder vermelding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één/honderdnegentigste (1/190ste) van het maatschappelijk kapitaal.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in de producten van de liquidatie.

TITEL IV. BESTUUR – CONTROLE

Artikel 10. Bestuur

Zolang de vennootschap slechts één vennoot telt, wordt zij bestuurd hetzij door de enige vennoot, hetzij door een of meer personen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking in de tijd, hetzij in de statuten hetzij door de enige vennoot handelend als algemene vergadering.

Telt de vennootschap meerdere vennoten, dan wordt zij bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoot, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair zaakvoerder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de zaakvoerder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere zaakvoerders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De gewone zaakvoerders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Artikel 11. Bevoegdheden

Als er slechts één zaakvoerder is, is het geheel van de bevoegdheden van de zaakvoerders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één zaakvoerder wordt bestuurd, en behoudens inrichting door de algemene vergadering van een college van zaakvoerders, mag iedere zaakvoerder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Nochtans zal (zullen) de zaakvoerder(s) het voorafgaande akkoord van de algemene vergadering van de vennoten moeten bekomen voor elke akte houdende vervreemding van of hypotheekstelling op onroerende vennootschapsgoederen, voor deelneming aan de oprichting of aan de kapitaalverhoging van een vennootschap.

Evenzo, wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt en het bestuur van de vennootschap wordt gevoerd door een derde, zal het voorafgaand akkoord van de enige vennoot handelend tezelfdertijd als algemene vergadering moeten worden bekomen door de externe zaakvoerder voor elke akte houdende vervreemding of hypotheekstelling van onroerende vennootschapsgoederen, voor de deelneming aan de oprichting of aan de kapitaalverhoging van een vennootschap, voor elk rechtshandeling die de vennootschap verbindt voor een bedrag van meer dan tienduizend euro (€ 10.000,00).

Artikel 12. Vergoeding

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de zaakvoerder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de zaakvoerder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige vennoot, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding.

Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van alle eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

Artikel 13. Controle van de vennootschap

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

TITEL V. ALGEMENE VERGADERINGEN

Artikel 14. Zitting en bijeenroeping

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping, de eerste dinsdag van de maand februari, om veertien uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één vennoot is, dan zal hij op deze datum de jaarrekeningen voor goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet(en) de zaakvoerder(s) een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der vennoten die minstens één vijfde van het kapitaal vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de vennoten hun verzoek en de agendapunten aangeven. De zaakvoerders zullen de algemene vergadering bijeenroepen ten minste vijftien dagen na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden ten minste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per aangetekend schrijven gericht aan de vennoten, aan de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval, aan de titularissen van certificaten of obligaties en aan de commissarissen.

Iedere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de eerste dinsdag van de maand februari van het jaar 2016.

TITEL VI. BOEKJAAR – WINSTVERDELING – RESERVES

Artikel 19. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van het daaropvolgend jaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stel(len)(t) de zaakvoerder(s) een inventaris en de jaarrekening op waarvan zij (hij), na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt (verzorgen), overeenkomstig de wet.

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uittreksel van deze akte en wordt afgesloten op 30 september 2015.

Artikel 20. Bestemming van de winst – reserves

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijf ten honderd (5%) voorafgenomen voor de wettelijke reserve; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar herleeft indien het reservefonds om enige reden aangetast is.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

Benoeming van zaakvoerder(s)

Werd benoemd tot eerste, niet-statutaire, zaakvoerder, en dit voor onbepaalde duur: de Heer BOURY Xavier, wonende te 8640 Westvleteren, Westvleterendorp 31, die verklaarde deze benoeming te aanvaarden onder de bevestiging niet te zijn getroffen door een maatregel die zich hiertegen verzet.

Zijn mandaat is bezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

Overneming van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 1 oktober 2014 door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden

overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van de zaakvoerder(s) die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Volmachten

De burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid De Leeuw Fiskaal Adviesbureau, Ieperstraat 70, 8970 Poperinge, of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

William de Sagher
Geassocieerd notaris

Tegelijk hierbij neergelegd :

- expeditie van de oprichtingsakte;
- verslag van de bedrijfsrevisor en van het bestuursorgaan.