

**Luik B****In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320576\*



Neergelegd  
06-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727805351

**Naam**

(voluit) : **Installatiebedrijf Sels**

(verkort) :

**Rechtsvorm** : Besloten Vennootschap

**Volledig adres v.d. zetel** Lievevrouwestraat 13  
: 2520 Ranst

**Onderwerp akte** : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 5 juni 2019, blijkt wat volgt.

1. Een besloten vennootschap werd opgericht onder de naam "INSTALLATIEBEDRIJF SELS".
  2. De enige oprichter is: de heer Mathijs SELS, wonende te 2520 Ranst, Lievevrouwestraat 13.
  3. De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest, te 2520 Ranst, Lievevrouwestraat 13.
  4. De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:
    - alle installatieactiviteiten voor centrale verwarming, klimaatregeling, gas en sanitair, en de werkzaamheden van installateur-frigorist (koelkringen en koeleenheden);
    - alle bouwwerkzaamheden in eigen naam of met onderaannemer, evenals alle specifieke en aanverwante werkzaamheden in verband met afwerking en installaties gebouwen, zoals onder meer doch niet uitsluitend:
      - ruwbouw (sloop, metsel, beton), stukadoor-, cementeer- en dekvloerwerken, tegel-, marmer- en natuursteenwerken, dakdekkers en waterdichtingswerken, schrijnwerkers en glazenmakers, eindafwerking (schilder, behang, garnieren), elektrotechnische activiteiten, en algemene aannemingsactiviteiten;
      - vastgoedhandelaar, en de opbouw en het beheer van eigen patrimonium, evenals alle aanverwante werkzaamheden, zoals o.a. de aankoop, bouw, verbouwing en renovatie, verkoop en handel, ruiling, afstand, verkaveling, verhuur van onroerende goederen.
- Deze opsomming is niet beperkend noch bepalend en dient in de breedste zin uitgelegd te worden. Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.
- Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.
- Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.
5. Het aanvangsvermogen bedraagt tienduizend euro, volledig onderschreven en volstort door de oprichter/aandeelhouder.
- Ondergetekende notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout verklaart dat dit bedrag van 10.000 euro gestort werd bij Bank J. van Breda.
6. Als vergoeding voor de inbrengen werden **honderd** (100) aandelen uitgegeven. Er bestaat slecht één soort van aandeel.

§ 1. Vrije overdraagbaarheid

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erfflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorkant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

## § 2. Overdracht onderworpen aan goedkeuring

Elke aandeelhouder die zijn aandelen wil overdragen onder levenden aan een andere persoon dan deze die hierboven werden beschreven, moet, op straffe van nietigheid, de goedkeuring bekomen van ten minste de helft der aandeelhouders in het bezit van minstens drie vierden van het kapitaal, na aftrek van de rechten waarvan de overdracht wordt voorgesteld.

7. De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur te rekenen vanaf de datum van neerlegging van dit uittreksel op de griffie van de rechtbank van koophandel.

8. De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: de heer Mathijs Sels, voornoemd.

Hun opdracht van bestuurder is bezoldigd, de algemene vergadering bepaalt het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding.

9. Bestemming van de winst

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

10. Het boekjaar loopt van één januari tot eenendertig december van ieder jaar. Het eerste boekjaar loopt tot 31 december 2019.

11. De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap of op iedere andere plaats aangewezen in de oproeping, elk jaar de tweede vrijdag van de maand juni om achttien uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

12. De verrichtingen die vóór de datum van de oprichtingsakte, voor rekening van deze vennootschap in oprichting en in haar naam werden verricht sinds 31 mei 2019, zijn door deze vennootschap bekrachtigd en aanvaard, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte op de bevoegde griffie van de rechtbank van koophandel, zodat deze, onder gemelde opschortende voorwaarde, dienen aanzien te worden als zijnde rechtstreeks door haar verricht.

13. Bijzondere volmacht werd verleend aan

de commanditaire vennootschap "Smeets – Van Loock" met zetel te 2520 Ranst, Broechemlei 63, of elke andere door hem aangewezen persoon;

om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber *ad hoc* de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

Samen hiermee neergelegd: afschrift oprichtingsakte, gecoördineerde statuten.

Opgemaakt en ondertekend door notaris Stephane Van Roosbroeck te Boechout op 5 juni 2019.