



**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

**\*19318615\***



Neergelegd  
22-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : **0727382610**

**Naam**

(voluit) : Bedrijventerreinmanagement Ovenhoek

(verkort) : BTM Ovenhoek

Rechtsvorm : Vereniging zonder winstoogmerk

Volledig adres v.d. zetel : Ovenhoek 26

8800 Roeselare

België

**Onderwerp akte** : Oprichting

Artikel 1. - Naam, oprichters en zetel

1.1 De vereniging wordt genoemd BTM Ovenhoek en is opgericht voor onbepaalde duur. Z kan te allen tde ontbonden worden.

1.2 De vereniging wordt opgericht door het volgend beperkte comité:

Jan Goddeeris, met rksregisternummer: 65.10.10-047.21

Armand Devos, met rksregisternummer: 90.01.05-151.44

Michiel Vermandere, met rksregisternummer: 92.07.02-207.65

1.3 De maatschappelijke zetel is gevestigd te Ovenhoek 26, B-8800 Roeselare en ressorteert onder he gerechtelk arrondissement Roeselare. De plaats van vestiging kan b eenvoudige beslissing van de Raad van Bestuur worden gewzigd binnen dit gerechtelk arrondissement.

Artikel 2. - Doel

2.1 De vereniging heeft tot doel meerwaarde te creëren door samenwerken tussen de bedrven te promoten.

2.2 De vereniging mag alle activiteiten ondernemen om haar maatschappelijk doel te realiseren, met inbegrip van het stellen van handelsdaden, in zoverre de opbrengst hiervan uitsluitend besteed wordt aan het realiseren van het maatschappelijke doel.

Artikel 3. - Leden

3.1 In de vzw zn werkende leden en toegetreden leden. Het minimum aantal werkende leden is drie. Er is geen maximum aantal bepaald. Toegetreden leden maken geen deel uit van de algemene vergadering.

3.2 Om deel uit te maken van de vereniging dient aan volgende voorwaarden voldaan te worden:

- Het lidgeld jaarlks betalen

- De statuten van de vereniging aanvaarden

3.3 Het maximum bedrag van het lidgeld bedraagt € 500,00 per jaar.

3.4 Leden die nalaten het lidgeld te betalen worden van rechtswege geacht ontslagnemend te zn.

3.5 De algemene vergadering beslist autonoom of een kandidaat erkend lid dat aan de inhoudelke voorwaarden voldoet als werkend lid tot de vzw wordt toegelaten. Een kandidaat werkend lid moet hiervoor schriftelk een aanvraag indienen b de Raad van Bestuur: deze is bevoegd om te beslissen over de toelaatbaarheid van werkende leden. Iedereen die bereid is de doelstellingen van de vereniging te helpen realiseren, en die voldoet aan de voorwaarden van artikel 3.2 van de statuten kan toetreden tot de vereniging als werkend lid.

3.6 Ieder lid kan zijn ontslag indienen door middel van een schrijven aan de voorzitter. Het ontslag gaat in op het ogenblik van de verzendingsdatum en zal in een register van de leden worden ingeschreven. Ontslagnemende of uitgesloten leden kunnen echter geen aanspraak maken op enig gedeelte van het maatschappelijke bezit van de vereniging.

3.7 Alle beslissingen betreffende toetreding, uittreding of uitsluiting van leden worden door de Raad van Bestuur ingeschreven in het register van de leden, dat op de zetel van de vzw wordt gehouden, binnen acht dagen nadat het van de beslissing in kennis is gesteld.

Artikel 4. – Algemene Vergadering

4.1 De Algemene Vergadering bestaat uit alle leden.

4.2 Elk lid beschikt over één stem.

4.3 Een lid mag zich laten vertegenwoordigen door een ander lid op de Algemene Vergadering.

4.4 De Algemene Vergadering is bevoegd voor de wijziging van de statuten, benoeming en afzetting van bestuurders, benoeming en afzetting van commissarissen (en het bepalen van hun bezoldiging ingeval bezoldiging wordt toegekend), het goedkeuren van de rekeningen en van de begroting, de kwijting aan de bestuurders en de commissarissen, de omzetting van de vereniging in een vennootschap met sociaal oogmerk. Het opstellen van een reglement van inwendige orde, de uitsluiting van een lid, de ontbinding van de vereniging.

4.5 De gewone Algemene Vergadering wordt jaarlijks samengeroepen in de loop van het derde trimester ten einde de rekeningen van het afgelopen jaar en de begroting voor het lopende jaar goed te keuren.

4.6 Een buitengewone Algemene Vergadering kan door de Raad van Bestuur worden samengeroepen telkens als het belang van de vereniging het vereist.

4.7 De Raad van Bestuur is ertoe gehouden een buitengewone Algemene Vergadering samen te roepen, telkens wanneer ten minste één vijfde van de leden er schriftelijk om verzoekt.

4.8 Oproepingen voor de Algemene Vergadering worden per gewone post ten laatste 10 dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping omvat de agenda van de vergadering. De agenda wordt bepaald door de raad van bestuur en wordt bij de oproepingsbrief bevoegd. Elk voorstel ondertekend door ten minste één twintigste van de leden wordt op de agenda gebracht.

4.9 Indien alle leden op de Algemene Vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn, kunnen komende agendapunten behandeld worden onder de rubriek 'Varia'.

4.10 De Algemene Vergadering kan geldig beslissen bij gewone meerderheid van de aanwezige en vertegenwoordigde leden.

4.11 Indien er niet voldoende leden aanwezig of vertegenwoordigd zijn, dient er een nieuwe Algemene vergadering samen geroepen te worden, met dezelfde agenda, die geldig kan beslissen ongeacht het aantal aanwezigen.

4.12 Behalve wanneer de wet van 27 juni 1921 of deze statuten uitdrukkelijk anders vermelden, kan de Algemene Vergadering geldig beslissen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

4.13 Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt dat op de eerstvolgende vergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de Voorzitter.

Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter of door twee bestuurders.

Artikel 5. – Raad van Bestuur

5.1 De vereniging wordt bestuurd door een Raad van Bestuur van minstens drie leden, benoemd door de Algemene Vergadering.

5.2 De leden van de Raad van Bestuur worden voor onbepaalde tijd.

5.3 De leden van de Raad van Bestuur worden niet bezoldigd, zij kunnen eventueel een vergoeding van hun kosten bekomen, mist voorafgaandelijke goedkeuring van de uitgave door de Raad van Bestuur.

5.4 De benoeming, het ontslag en de afzetting van een bestuurder wordt binnen één maand voor publicatie overgemaakt aan het Belgische Staatsblad.

5.5 De Raad van Bestuur beslist zelf over de functies binnen haar schoot.

5.6 De Raad van Bestuur wordt samengeroepen door de Voorzitter of door de Ondervoorzitter of door minstens twee bestuurders.

5.7 Oproepingen voor de Raad van Bestuur worden per gewone post of per mail ten laatste 10 dagen voor de vergadering verstuurd. De oproeping bevat de agenda van de vergadering. De agenda wordt opgesteld door de Voorzitter, maar ieder lid van de raad van bestuur heeft het recht punten op de agenda te plaatsen.

5.8 De Raad van Bestuur wordt voorgezeten door de Voorzitter, bij diens afwezigheid door de Ondervoorzitter, of wanneer beiden afwezig zijn, door het oudste aanwezige bestuurslid.

5.9 De Raad van Bestuur vergadert geldig wanneer de helft van de bestuurders aanwezig zijn en beslist bij gewone meerderheid van stemmen van de aanwezige bestuurders. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

5.10 Van elke vergadering wordt een verslag opgemaakt dat op de eerstvolgende vergadering wordt goedgekeurd en vervolgens ondertekend door de Voorzitter. Deze verslagen worden bijgehouden in een speciaal register. Uittreksels uit het verslag bestemd voor derden worden ondertekend door de Voorzitter of door twee bestuurders.

#### Artikel 6. – Bevoegdheden

6.1 De Raad van bestuur bestuurt de vereniging en vertegenwoordigt haar bij alle gerechtelijke en buitengerechtelijke handelingen. De Raad van Bestuur treedt op als eiser of verweerder in alle rechtszaken en beslist over het al dan niet aanwenden van rechtsmiddelen. Hij is bevoegd voor alle handelingen, van bestuur en van beschikking, niets uitgezonderd, met inbegrip van het vervreemden, zelfs om niet, van roerende of onroerende goederen en van het hypothekeren, zelf met beding van dadelijke uitwinning, van het lenen en uitlenen, voor om het even welke termijn, voor alle handels en bankverrichtingen.

6.2 Alle bevoegdheden die niet door de wet of door de statuten zijn toegewezen aan de Algemene Vergadering, worden uitgeoefend door de Raad van Bestuur.

6.3 De Raad van bestuur kan bevoegdheden geheel of gedeeltelijk overdragen aan één of meer van zijn leden of aan een gevolmachtigde derde.

6.4 Tegenover derden volstaat opdat de vereniging geldig vertegenwoordigd zij, de gezamenlijke handtekening van twee bestuurders.

6.5 De stukken van het dagelijkse bestuur en de ontlastingen aan de Post, worden geldig ondertekend door de Voorzitter of door een daartoe aangeduid bestuurder, of door een gevolmachtigde derde.

#### Artikel 7. – Rekeningen

7.1 Het dienstjaar van de vereniging loopt van 1 juni tot 31 mei

7.2 De inkomsten van de vereniging kunnen bestaan uit:

- lidmaatschap bijdragen
- de winsten verwezenlijkt door de inrichting van activiteiten zoals omschreven in artikel 2 van de statuten
- de giften
- de winsten gerealiseerd door eventuele commerciële activiteiten bedoeld om de vereniging werkmiddelen voor de realisatie van haar maatschappelijk doel te bezorgen.

7.3 De boekhouding van de inkomsten en uitgaven dient nauwkeurig en volgens principes van het dubbel boekhouden gevoerd te worden.

7.4 Op de jaarlijkse gewone Algemene vergadering legt de Raad van Bestuur de balans en de resultatenrekening van het verlopen dienstjaar en de begroting van het lopende dienstjaar ter goedkeuring voor.

7.5 De goedkeuring van de rekeningen en van de begroting impliceert de ontlasting voor de leden van de Raad van Bestuur.

#### Artikel 8. – Ontbinding

8.1 de vereniging kan nooit gehouden zijn tot méér dan het totaal van haar netto – actief.

8.2 In geval van vrijwillige ontbinding, zal de Algemene Vergadering één of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheden bepalen.

8.3 De bestemming van de activa, na de vereffening van de schulden, zal bepaald worden door de Algemene Vergadering, maar dient in ieder geval tot een belangeloze doelstelling te worden aangewend.

#### Artikel 9. – Benoeming van bestuurders

De volgende personen worden benoemd tot bestuurder:

Jan Goddeeris Voorzitter

Armand Devos Secretaris

Michiel Vermandere Penningmeester

#### Artikel 10. – Varia

Voor al wat niet expliciet door deze statuten geregeld wordt, is de wet van 27 juni 1921 toepasselijk.

Opgemaakt te Roeselare op 17 mei 2019

Jan Goddeeris Armand Devos Michiel Vermandere

Voorzitter Secretaris Penningmeester