Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie na neerlegging van de akte ter griffie

Voorbehouden aan het Belgisch Staatsblad *19320579*



Ondernemingsnr: 0727833362

Naam

(voluit): GREEN DIELS

(verkort):

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Goorstraat 70

: 2200 Morkhoven

Onderwerp akte: OPRICHTING

Uit een akte, verleden voor ons, meester Meester Bieke HEYNS, notaris te Herentals, Noorderwijk op 4 juni 2019, ter registratie aangeboden, blijkt dat:

De heer **DIELS**, **Serge**, geboren te Herentals op 23 november 1987, ongehuwd, wonende te 2200 Herentals, Goorstraat 70.

Een besloten vennootschap heeft opgericht onder de naam "GREEN DIELS" met een aanvangsvermogen van VIJFDUIZEND EURO (€ 5.000,00).

De comparant verklaart dat op de **vijftig (50)** aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor **honderd euro (€ 100,00)** per stuk, door de oprichter, de heer DIELS Serge, voormeld, hetzij voor **vijfduizend euro (€ 5.000,00)**;

Hetzij in totaal: vijftig (50) aandelen of de totaliteit van de inbrengen.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00), is gedeponeerd op een bijzondere rekening, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de bank BNP Paribas Fortis.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van vijfduizend euro (€ 5.000,00).

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest op het adres zoals door het bestuursorgaan bepaald. De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. Hij kan worden overgebracht naar om het even welke plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied, door eenvoudige beslissing van het bestuursorgaan, die alle machten heeft teneinde op authentieke wijze de eventuele statutenwijziging die eruit voortvloeit, te doen vaststellen, zonder dat dit aanleiding mag geven tot een wijziging van de taal van de statuten.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. De vennootschap mag, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, exploitatiezetels oprichten of opheffen wanneer en waar zij het nodig acht, voor zover dit geen wijziging veroorzaakt inzake het op de vennootschap toepasselijke taalregime.

Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

- onderneming voor het algemene onderhoud en aanleg van tuinen en parken, de aan- en verkoop van alle soorten planten, bomen en hagen;
- onderneming voor: grondwerken, aanleggen van speelpleinen en sportvelden, evenals van tuinen en parken, het uitvoeren van diverse land- en tuinbouwwerken voor rekening van derden, wegenwerken en draineringswerken en het leggen van klinkers, kasseien en alle verhardingen,

Luik B - vervolg

restauratiewerken;

- de klein- groothandel, import en export van alle tuinbouwbenodigdheden, tuingereedschap en machines en bouwmaterialen in het algemeen; groot- en kleinhandel, import en export, zonder onderscheid van aard, hoeveelheid en oorsprong in diverse bouwmaterialen, tuinmaterialen en artikelen, inclusief materieel en gereedschappen, decoratieartikelen (voor binnen en buiten), groenten, planten en bloemen, zaden en kunstmeststoffen, inclusief alle materialen dienstig voor activiteiten zoals hiervoor in de doel omschrijving weergegeven, inclusief de vorige bepalingen
- aanleg en onderhoud van zwembaden en zwemvijvers;
- boomkwekerij
- landschapsverzorging en snoeien van bomen en heggen;
- verhuring van divers materieel, inclusief voor de beroepsactiviteiten zoals hiervoor weergegeven en divers gelegenheids- en manifestatiematerieel en artikelen;
- alle activiteiten als klusjesman;
- markt- en straathandel in allerhande artikelen en voedings- en genotsmiddelen;
- alle horeca-activiteiten al dan niet ambulant of op een vaste plaats;
- promotie en organisatie van allerhande sport-, recreatie- en ontspanningsactiviteiten voor eigen rekening of voor rekening van of samenwerking met derden;
- leggen van betonvloeren, plaatsen, polijsten en polieren van industriële vloeren geschikt voor alle doeleinden:
- het uitvoeren van betonvloeren voor privéwoningen, winkelruimtes, werkplaatsen, stallen, garages, kelders:
- het uitvoeren van binnen- en buiten plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken: het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk;
- het uitvoeren van voegwerken;
- het plaatsen van scheidingswanden in steen, gips, gyproc, hout of andere kunststoffen;
- het uitvoeren van gyprocwerken en losse wanden en het plaatsen van allerhande wanden in hout of ander materiaal:
- het leveren en plaatsen van polyurethaan, thermogran of andere (rubber)granulaten op de vloeren en allerhande chapes, gietvloeren, polybetonvloeren en andere vloerwerken;
- het uitvoeren van gevelreinigingen en gevelrenovaties en reinigen en zandstralen van gevels en monumenten:
- het uitvoeren van isolatiewerken: het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch en akoestisch isolatiemateriaal, isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen en andere isolatiewerkzaamheden aan roerende of onroerende goederen;
- het uitvoeren van vloerwerken en wandbekledingen: het plaatsen van vloer- en wandtegels, het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton, natuursteen, marmer, graniet, leisteen of een ander materiaal;
- het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van tapijtvloeren, vinyl, linoleum, kurk, laminaat, parket en andere houten vloerbedekking met inbegrip van de onderlaag;
- het uitvoeren van behang en schilderwerken en binnenhuisinrichting: het plaatsen van behang, het schilderen van muren, plafonds, deuren, kasten in gebouwen of andere bouwwerken;
- de coördinatie van onderaannemers en toezicht van bouwvoltooiingswerkzaamheden overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen: het reinigen van gebouwen na beëindiging van bouwwerkzaamheden, het oplevering klaar maken van nieuwe of bestaande gebouwen na uitvoering van bouwwerkzaamheden;
- Optreden als makelaar in- of het laten uitvoeren van werken welke door gefactureerd worden aan derden van volgende werken: schrijnwerkerij, keukens, ramen, deuren, kasten, burelen, wandbekleding, schilderwerken, sanitair, loodgieterij, dakbedekking, elektriciteitswerken, ruwbouw en betonwerken, en alles wat betreft het bouwen of renoveren van bouwconstructies.
- het coördineren van aannemingswerken in bouw en andere werken.
- algemeen bouwtoezicht.
- algemene reiniging van gebouwen en industriële reiniging;
- het slopen van gebouwen en andere bouwwerken, algemene afbraakwerken;
- het ruimen van bouwterreinen:
- de aan- en verkoop, in en uitvoer, groot- en kleinhandel, commissiehandel en vertegenwoordiging van alle bouwmaterialen en pleistermaterialen en machines specifiek voor de bouwnijverheid;
- verhuur en lease van machines, apparatuur en handgereedschappen en werktuigen;
- verhuur en lease van andere consumptieartikelen;
- aan- en verkoop, import en export en vervaardiging van kantoor- en winkelmeubelen, keukenmeubelen, eetkamer-, zitkamer-, slaapkamer- en badkamermeubelen, tuin- en terrasmeubelen en van alle andere niet nader genoemde meubelen; handel in meubels;
- het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ruilen, huren en

Luik B - vervolg

onderhuren, verhuren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het doen bouwen of verbouwen en promotie van onroerende goederen, evenals het uitbaten en het onderhouden van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelsfondsen, terreinen, gronden en domeinen, en, meer algemeen, van alle mogelijke onroerende goederen, alsook het uitvoeren van alle mogelijke financieringsverrichtingen.

-Het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies; De vennootschap kan optreden als raadgever en tussenpersoon bij onder meer voornoemde verrichtingen. Al deze activiteiten mogen uitgeoefend worden onder alle vormen en in de meest uitgebreide zin en betekenis, zowel in eigen beheer als in onderneming of bij wijze van uitbesteding. Deze opsomming is niet beperkend nog bepalend en dient in de breedst mogelijke zin gelezen en uitgelegd te worden.

De vennootschap kan overgaan tot alle handels-, nijverheids-, financiële en onroerende verrichtingen, zo voor eigen rekening als voor rekening van derden of bij wijze handelsbemiddeling, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiging, die van aard kan zijn de verwezenlijking van haar doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.

Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met, of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven of die van aard zijn grondstoffen te verschaffen of de afzet van haar producten te vergemakkelijken. Deze deelneming kan geschieden door overname van aandelen, inbreng, fusie, opslorping, splitsing of op welke wijze ook.

Zij mag zich borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypothecaire of andere waarborgen verstrekken.

Zij kan ook functies van bestuurder, commissaris of vereffenaar van andere vennootschappen, waarvan zij aandeelhoudster is, uitoefenen

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

ledere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Organisatie en bijeenroeping

leder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, op de **eerste maandag van de maand juni, om 20.00 uur.** Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor

Luik B - vervolg

goedkeuring ondertekenen.

Bovendien moet het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen telkenmale het belang van de vennootschap het vereist of op aanvraag der aandeelhouders die minstens één tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen. In dit laatste geval, zullen de aandeelhouders hun verzoek en de agendapunten aangeven. Het bestuursorgaan of, in voorkomend geval, de commissaris zal de algemene vergadering bijeenroepen binnen drie weken na de aanvraag.

De oproepingen tot een algemene vergadering vermelden de agenda. Ze worden tenminste vijftien dagen voor de algemene vergadering verstuurd per e-mail gericht aan de aandeelhouders, aan de bestuurders en, in voorkomend geval, aan de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam en aan de commissarissen. Aan de personen voor wie de vennootschap niet over een e-mail adres beschikt, wordt de oproeping verstuurd bij gewone post, op dezelfde dag als de verzending van de elektronische oproepingen.

ledere persoon kan verzaken aan de oproeping en zal in ieder geval als regelmatig opgeroepen worden beschouwd als hij aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering.

Schriftelijke algemene vergadering

- §1. De aandeelhouders kunnen, binnen de wettelijke grenzen, eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van diegene die bij authentieke akte moeten worden verleden.
- §2. Wat de datering van de jaarvergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de statutaire datum te zijn van de jaarvergadering, behoudens bewijs van het tegendeel op voorwaarde dat de door alle aandeelhouders ondertekende schriftelijke besluiten 20 dagen voor de statutaire datum, de vennootschap heeft bereikt. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend voor de datum van het besluit.

Het schriftelijk besluit, al of niet in meerdere exemplaren, wordt aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat de door alle aandeelhouders ondertekende beslissing ten laatste 20 dagen voor de statutaire datum van de jaarvergadering op de zetel van de vennootschap is toegekomen en alle vereiste handtekeningen draagt.

Indien het laatste schriftelijk besluit niet is toegekomen uiterlijk binnen 20 dagen voor de statutair bepaalde dag voor het houden van de jaarvergadering, dan moet het bestuursorgaan de algemene vergadering bijeenroepen.

§3. Wat de datering van de bijzondere algemene vergadering betreft, wordt de datum van het door alle aandeelhouders ondertekende besluit geacht de datum te zijn waarop het besluit is toegekomen op de zetel van de vennootschap, behoudens bewijs van het tegendeel. Indien er meerdere exemplaren van voorstel van besluit werden verstuurd, is de datum van ontvangst van het laatste bepalend.

Het schriftelijk besluit, opgenomen in één of meerdere goedgekeurde voorstellen, moet worden aangevuld met een gedateerde en door het bestuursorgaan ondertekende verklaring dat het door alle aandeelhouders ondertekende besluit op de zetel van de vennootschap is toegekomen op de in deze verklaring gemelde datum en alle vereiste handtekeningen draagt.

Uit het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit moet blijken of bedoeld is dat alle agendapunten als geheel moeten worden goedgekeurd om tot een geldig schriftelijk besluit te komen, dan wel of voor elk agendapunt afzonderlijk de schriftelijke goedkeuring wordt gesolliciteerd.

§4. Het toegezonden voorstel van schriftelijk besluit kan bepalen dat de goedkeuring op de zetel van de vennootschap moet toekomen vóór een welbepaalde datum om in aanmerking te komen voor een geldige schriftelijke beslissing. Is het unaniem goedgekeurde schriftelijk besluit, in één of meerdere exemplaren, niet tijdig toegekomen vóór die datum, dan verliezen de ondertekende goedkeuringen elke rechtskracht.

Elektronische algemene vergadering

- 1. Deelneming aan de algemene vergadering op afstand langs elektronische weg
- § 1. De aandeelhouderskunnen op afstand deelnemen aan de algemene vergadering door middel van een door de vennootschap ter beschikking gesteld elektronisch communicatiemiddel. Wat de naleving van de voorwaarden inzake aanwezigheid en meerderheid betreft, worden de aandeelhouders die op die manier aan de algemene vergadering deelnemen, geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de algemene vergadering wordt gehouden.

De hoedanigheid van aandeelhouder en de identiteit van de persoon die aan de vergadering wenst deel te nemen, wordt gecontroleerd en gewaarborgd op de wijze bepaald in een intern reglement opgesteld door het bestuursorgaan. Dit reglement bepaalt tevens de wijze waarop wordt vastgesteld dat een aandeelhouder via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

Om de veiligheid van het elektronische communicatiemiddel te waarborgen, kan het intern reglement

Luik B - vervolg

voorwaarden stellen aan het gebruik van het elektronische communicatiemiddel.

Het komt toe aan het bureau van de algemene vergadering om de eerbiediging van de voorwaarden die zijn bepaald door de wet, deze statuten en het intern reglement te controleren en vast te stellen of een aandeelhouder op geldige wijze via het elektronische communicatiemiddel aan de algemene vergadering deelneemt en bijgevolg als aanwezig kan worden beschouwd.

§2. Het door de vennootschap ter beschikking gestelde elektronische communicatiemiddel moet hem ten minste in staat stellen om rechtstreeks, gelijktijdig en ononderbroken kennis te nemen van de besprekingen tijdens de vergadering en om het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering zich dient uit te spreken.

Het elektronische communicatiemiddel moet de aandeelhouder bovendien in staat stellen om deel te nemen aan de beraadslagingen en het recht uit te oefenen om vragen te stellen.

2. Uitoefening van het recht schriftelijke vragen te stellen langs elektronische weg vóór de AV Vanaf de mededeling van de oproeping kunnen de aandeelhouders schriftelijk vragen stellen aan de bestuurders en aan de commissarissen, die tijdens de vergadering zullen worden beantwoord, voor zover die aandeelhouders voldoen aan de formaliteiten die vervuld moeten worden om tot de vergadering te worden toegelaten. Die vragen kunnen langs elektronische weg tot de vennootschap worden gericht via het in de oproeping tot de vergadering vermelde adres.

De vennootschap dient die schriftelijke vragen uiterlijk op de zevende dag vóór de dag van de algemene vergadering te ontvangen.

Toegang tot de algemene vergadering

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

Bestemming van de winst - reserves

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Slot- en (of) overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2020.**

De eerste algemene vergadering heeft plaats op de **eerste maandag van de maand juni 2021 om 20.00 uur.**

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 2200 Herentals (Morkhoven), Goorstraat 70.

Benoeming van de bestuurder en vaste vertegenwoordiger

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op één.

Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur en tevens tot vaste vertegenwoordiger:

De heer **DIELS**, **Serge**, wonende te 2200 Herentals (Morkhoven), Goorstraat 70, die verklaart te aanvaarden en die bevestigt dat hij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet. Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds 2 jaar voor heden door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan dat uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap, in toepassing van artikel 2:2 Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Volmacht

Het **Boekhoudkantoor Paul Vleugels** met zetel te 2200 Herentals, Bovenrij 76, met als ondernemingsnummer 0434.811.111, of elke andere door voormeld kantoor aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te

Luik B - vervolg

ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL. Notaris Meester Bieke HEYNS.

Neergelegd: uitgifte van oprichtingsakte en statuten.

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :