

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouder  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19053743\*

NEERGELEGD

- 8 APR. 2019

Ondernemingsrechtbank  
Antwerpen - afdeling MECHELEN

Ondernemingsnr : 0924.645.824

Benaming

(voluit) : MB Elektrotechniek

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Volledig adres v.d. zetel : Vekestraat 1/302, 2800 Mechelen

**Onderwerp akte : Oprichting**

Op heden 01 april 2019 zijn de partijen:

1. Butando Fabrice, geboren te Luanda op 15 januari 1992, wonende te Vekestraat 1/302 2800 Mechelen.

2. Morais Aderito, geboren te Kessua op 04 januari 1983, wonende te Molenweide 47 2800 Mechelen.

Overeengekomen een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een Vennootschap Onder Firma (VOF), waarvan statuten aldus bepalen:

**HOOFDSTUK I - BENAMING, ZETEL, DUUR**

**Art. 1 Naam en zetel**

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een vennootschap onder firma, met als naam MB Elektrotechniek.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2800 Mechelen Vekestraat 1/302.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in Europa, zonder dat hiertoe een statutenwijziging vereist is, door een beslissing van de zaakvoerders.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

**Art. 2 Duur**

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden.

**HOOFDSTUK II - DOEL**

**Art. 3 Doel**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, alle verrichtingen die, algemeen genomen, op een of andere wijze verband houden met:

- De uitbating van een onderneming voor renovatie- en bouwwerken, in het bijzonder in elektriciteitswerken, keuringen en onderhoud, energieprestatiecertificaat;
- Algemeen residentieel en industrieel elektrische installaties plaatsen en onderhouden
- De installatie van nieuwe of de renovatie of de uitbreiding van bestaande elektrische installaties, in de algemene residenties, industrie- of de utiliteitssector
- Alle mogelijke advies- en/of dienstenfuncties op het vlak van meet- en regeltechniek en elektriciteitswerken;
- Ingenieurs en aanverwante technische adviseurs;
- Installatie van industriële machines, toestellen en werktuigen;
- Overige technische testen en toetsen;
- Overige gespecialiseerde wetenschappelijke en technische activiteiten;
- Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g.;
- Uitwerken en simuleren van regelprocessen;
- Industrieel elektrisch installaties uitvoeren en onderhouden;
- Ruwbouw- en afbraakwerken;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 18/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

- Alarm/Camera en bewakingsinstallaties uitvoeren en onderhouden;
- Automatisatie en domotica installaties plaatsen en onderhouden;
- Import/export van zonnepanelen – electromateriaal – kabels;
- De groothandel en kleinhandel, de in- en uitvoer van alle bouwmaterialen, kabels, elektriciteitsmaterialen en domotica;
- De handel en huur in nieuwe en tweedehands personen- en bedrijfswagens, machines, materialen en accessoires, onderhoud en herstelling van alle soorten voertuigen, machines, materialen en accessoires;
- de handel, met inbegrip van de groothandel en de detailhandel, de invoer, de uitvoer en doorvoer, de fabricatie, het verpakken, het assembleren, plaatsen, het onderhouden en het herstellen van alle bouwmaterialen in welk materiaal ook;
- alle aannemingen van werken, restauratie- en onderhoudswerken, eventueel in coördinatie met onderaannemers;
- Het huren en verhuren van alle roerende en onroerende goederen;
- Consultancy, opleiding, technische expertise en bijstand op voornoemde gebieden;
- Het geven van advies en verstrekken van diensten met betrekking tot de organisatie en het beheer van bedrijven die op die domeinen actief zijn.
- Het verrichten van vervoer, nationaal als internationaal, voor eigen rekening als voor derden, vrachtvervoer, goederenvervoer, collivervoer, pakjesverdelers, koerierdienst; verhuissfirma; ladderlift.
- Het optreden als bouwpromotor-coördinator; Renovatiebedrijf; Klusjes – en karweiwerken; Schoonmaakbedrijf; Zandstralen gebouw; De onderneming in metsel- en voegwerken, chapewerken; Landbouwbedrijf; Tuinbouwbedrijf; De onderneming in schilderwerken; - in industriële schilderwerken; De onderneming in vloer- en tegelwerken; De onderneming in plaatsen van ramen, rolluiken, garagepoorten, zonne-energie, Algemene bouwwerken; Afbraakwerken; Slopingwerken; Metaalconstructies en metalen kunstwerken alsook lassen; De onderneming in elektriciteitswerken; De onderneming in aanleggen van gyproc, valse plafonds; Onderneming in grondwerken (aanleggen van kabels, buizen, elektriciteit en diverse); De onderneming in dakwerken; Schrijnwerkerij in hout; Schrijnwerkerij in metalen constructies; Plaatsen, verkopen, verhuren van stellingen,...
- Aan- en verkoop, groot en kleinhandel, in – en uitvoer, de verhuring, het ontwerpen, de fabricatie, het vervaardigen, bedrukken, borduren, het verstelwerk van textiel, ceremonie-, beroeps-, sport- en andere kleding, bontwerk, lederwaren, schoeisel, kousen, hoeden, petten, fantasiejuwelen, sieraden, speelgoed, tapijten, bad- en bedartikelen, meubelen, verpakkingen, elektronica, relatiegeschenken, feestartikelen, kantoorbenodigdheden, glas en aardewerk, bouwmaterialen, bloemen en planten, bazaarartikelen, geschenken en alle mogelijk kledingaccessoires en modeartikelen, zowel voor dames, heren en kinderen.

Deze opsomming is louter aanwijzend en niet limitatief.

Alle bovenstaande activiteiten, ook waarvoor de vennootschap niet zelf over de nodige vereiste activiteitsattesten zou beschikken, kunnen in onderaanneming worden uitgegeven.

De vertegenwoordiging en het optreden als commercieel tussenpersoon. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, of op gelijk welke wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen nemen in andere ondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan eveneens optreden als bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken. Verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel en, in het algemeen, alle handelingen verrichten die van aard zouden zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel, geheel of ten dele, te vergemakkelijken, te bevorderen of te begunstigen.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met unanimiteit.

### HOOFDSTUK III - VENNOTEN, KAPITAAL EN AANDELEN

#### Art. 4 Vennoten

De vennoten zijn: De heer Butando Fabrice (51 aandelen) en de heer Morais Aderito (49 aandelen).

Zij zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden.

De vennoten verbinden zich ertoe geen zelfstandige activiteiten uit te oefenen die op enige manier concurrerend zijn aan die van de vennootschap.

#### Art. 5 Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 1500,00 euro.

#### Art. 6 Aandelen

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 100 aantal aandelen zonder vermelding van de nominale waarde. Elk aandeel moet steeds volledig volstort zijn.

#### Art. 7 Aandelenregister

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- de nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elke vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- de gedane stortingen;
- de overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerders en de rechtsverkrijgenden in geval van overgang wegens overlijden.

Het eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door de inschrijving in het aandelenregister.

Overdrachten en overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

#### Art. 8 Overdracht van aandelen

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met drie vierde meerderheid. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt door een bij onderling overleg gekozen deskundige bepaald indien de partijen op dit vlak niet overeenkomen. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

### HOOFDSTUK IV - BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

#### Art. 9 Zaakvoerders

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die al dan niet vennoot dienen te zijn van de vennootschap. Tot zaakvoerders worden voor onbepaalde duur de heer Butando Fabrice en de heer Morais Aderito benoemd.

Zij verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen zou verzetten. Het mandaat van zaakvoerders is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

#### Art. 10 Bestuursbevoegdheid en vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Uitzondering wordt gemaakt voor die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering bevoegd is.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte. Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan ook gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Hij mag enkel bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen toekennen.

### HOOFDSTUK V - TOEZICHT

#### Art. 11. Controle

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

### HOOFDSTUK VI - ALGEMENE VERGADERING

#### Art. 12 Bijeenroeping en agenda

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de eerste vrijdag van de maand juni, om 19.00 uur, op de maatschappelijke zetel behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerstvolgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerders.



Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of over andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief en wordt toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering.

#### Art. 13 Besluitvorming

Er wordt gestemd per aandeel, waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Een vennoot kan zich door een andere vennoot laten vertegenwoordigen. In de vergadering worden de besluiten genomen bij gewone meerderheid van stemmen. Bij wijziging van de statuten of in geval van ontbinding is de unanimiteit van de stemmen vereist.

### HOOFDSTUK VII - BOEKJAAR, JAARREKENING

#### Art. 14 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van één januari tot éénendertig december van ieder jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang vanaf heden en eindigt het op 31 december 2020.

#### Art. 15 Jaarrekening

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maken de zaakvoerders de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerders beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

### HOOFDSTUK VIII - ONTBINDING EN VEREFFENING

#### Art. 16 Ontbinding

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met unanimiteit van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 van het Wetboek van Vennootschappen, tenzij de algemene vergadering met unanimiteit van stemmen anders besluit.

Het nettovermogen zal worden toebedeeld aan de vennoten à rato van het aantal aandelen.

#### Art. 17 Overlijden van een vennoot

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in het voorkomende geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, die zich ten aanzien van de vennootschap laten vertegenwoordigen door één gevolmachtigde.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap steeds van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

#### Hoofdstuk IV - woonplaatskeuze

#### Art. 18 Adres buitenlandse zaakvoerders en vereffenaars

Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.

#### Art. 19 Volmacht

Teneinde de nodige formaliteiten te vervullen bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de diensten van de BTW en/of bij de ondernemingsloketten, zowel voor de inschrijving van de vennootschap als voor elke latere wijziging of aanpassing daarvan, wordt, met recht van indeplaatsstelling, volmacht gegeven aan de heer Mehmet Yilmaz (Erkende Boekhouder BIBF nummer 30122136), gevestigd te 2100 Antwerpen (Deurne), Palincxstraat 1.

#### Voor akkoord

Butando Fabrice  
Zaakvoerder

Morais Aderito  
Zaakvoerder

Tegelijk neergelegde stukken: oprichtingsakte