

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315954



Neergelegd
29-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725814277

Benaming : (voluit) : **NIKATI**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Eeksen 131
(volledig adres) 9920 Lievegem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Oprichting

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Ruben Van Maelzaeke, in de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Wylleman – Van de Keere – Van Maelzaeke geassocieerde notarissen" met zetel te Evergem-Sleidinge, Sleidinge-dorp 102 op 29 april 2019 dat:

1°- Tussen:

1. De heer **DE MOL Nils Gaspar Lea**, geboren te Aalst op 15 maart 1999, ongehuwd, wonende te 9920 Lievegem, Eeksen 131.

2. Mevrouw **BATEN Katrien José**, geboren te Dendermonde op 12 mei 1973, thans ongehuwd, wonende te 9920 Lievegem, Eeksen 131.

een burgerlijke vennootschap onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht.

2°- De benaming van de vennootschap is: **NIKATI**.

3° De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9920 Lievegem, Eeksen 131.

4° Het doel van de vennootschap wordt als volgt omschreven :

- Alle diensten en ondersteunende activiteiten aan de land- en tuinbouwsector. Hieronder wordt verstaan, zonder evenwel limitatief te zijn : het voorbereiden van de velden, het opzetten van een teelt, het vervoer en verspreiden van mest, behandeling en sproeien van gewassen, het bestrijden van ongedierte met betrekking tot de landbouw, de exploitatie van irrigatiesystemen voor de landbouw, het duurzaam en milieubewust onderhouden van landbouwgronden, het rooien van de teelten.

- Alle werken van drainage van landbouw-, bosbouw- en bouwgronden, evenals de aanleg van riolering en grachten, kanalen en waterwegen, het ruimen van waterlopen en sloten, de aanleg van dammen en dijken.

- Alle werken van grondverzet : graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van terreinen en velden, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, het ruimen van bouwterreinen.

- Markt- en straathandel in voedings- en genotmiddelen

- Detailhandel in dranken in gespecialiseerde winkels, algemeen assortiment

- Verkoop aan toonbank of via telefoon/internet van eetwaren en dranken, snelbuffetten

- De vennootschap kan eveneens hijs-, kraan- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden uitvoeren evenals als het verhuren van machines voor de land- en tuinbouw, transportmateriaal en kraanwerk, al dan niet met bedieningspersoneel.

- Alle vervoer, opslag en distributie van alle waren en goederen, in binnenland en buitenland, zowel voor eigen rekening als voor derden als in hoofdaanneming of in onderaanneming.

- Alle land- en tuinbouwactiviteiten met betrekking tot de teelt van gewassen

- Alle landbouwactiviteiten met betrekking tot het fokken van dieren

- Alle werkzaamheden met betrekking tot het maken van metaalconstructies, laswerken en freeswerken

Bovendien kan de vennootschap alle commerciële, industriële, roerende, onroerende of financiële handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel. Zij kan

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

meer bepaald bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving, financiële interventie of op enige andere wijze belangen nemen in vennootschappen, verenigingen of ondernemingen in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk samenvalt, verband houdt of bijdraagt tot de realisatie ervan.

Het deelnemen in Belgische of vreemde, bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, door inschrijving, inbreng, ruil, koop, afstand, fusie of op welke andere wijze ook. Het beleggen, beheren, valoriseren en cederen van roerende waarden en bezittingen, onder meer van participaties in andere vennootschappen. Het aankopen, verkopen en beheren van onroerende goederen. De vennootschap heeft evenwel niet tot doel beleggingsadvies te verschaffen aan derden, noch aan vermogensbeheer te doen voor derden, of andere activiteiten zoals geregeld bij de Wet van 4 december 1990 op de financiële transacties en de financiële markten.

Het besturen en begeleiden van ondernemingen en vennootschappen en het vervullen van de opdracht van bestuurder of vereffenaar. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap kan tot waarborg van haar eigen verbintenissen borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in België als in het buitenland alle zetels van uitbating en fabricatie, alle bijhuizen, agenten, handelskantoren of stapelplaatsen oprichten, aankopen, overnemen van of overdragen aan andere fysieke of juridische personen.

En dit alles in de meest ruime zin.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

De vennootschap mag leningen verrichten aan derden of waarborgen stellen voor derden.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

In de algemene regel mag de vennootschap alle daden stellen van burgerlijke als commerciële aard, roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met het maatschappelijk doel.

5° Het maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) volledig geplaatst is en dat het vertegenwoordigd is door honderdzesentachtig (186) gelijke aandelen zonder vermelding van nominale waarde.

6° Het maatschappelijk kapitaal is gestort tot beloop van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), door:

-de heer Nils De Mol voornoemd, die verklaart inbreng te doen in geld van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00), waarvoor drieënnegentig (93) gelijke aandelen toegekend worden, zonder vermelding van nominale waarde, ieder gestort ten belope van een/derde;

-mevrouw Katrien Baten voornoemd, die verklaart inbreng te doen in geld van negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00), waarvoor drieënnegentig (93) gelijke aandelen toegekend worden, zonder vermelding van nominale waarde, ieder gestort ten belope van een/derde;

7° De duur: de vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

De vennootschap neemt alle verbintenissen over die in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 april 2019.

8° a) De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet vennoten, die zullen beraadslagen en beslissen volgens de gewone regelen van de algemene vergadering.

De zaakvoerders worden benoemd door de algemene vergadering voor een termijn te bepalen door de algemene vergadering en zijn ten allen tijde herkiesbaar.

Hun mandaat is steeds herroepbaar.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking, alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot zaakvoerder/bestuurder wordt benoemd in een vennootschap, komt

de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

b) Het mandaat van de zaakvoerder(s) is kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist. In dit geval kan (kunnen) de zaakvoerder(s) onverminderd de vergoeding van zijn (hun) kosten, een vaste wedde worden toegekend, waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

c) Extern en intern bestuur - Beperkingen

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten, die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van de handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Ieder zaakvoerder individueel vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, en in rechte als eiser en verweerder.

De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen, welke door de zaakvoerders werden verricht, zelfs indien deze handelingen de grenzen van het vennootschapsdoel overschrijden.

d) Bijzondere volmachten

Onder hun verantwoordelijkheid kunnen de zaakvoerders op personen, volgens hun goeddunken, hetzij al dan niet vennoten, bepaalde machten overdragen voor welbepaalde doeleinden; de kwijtschriften en facturen, kwijtingen en ontvangstbewijzen af te leveren door of aan het beheer van spoorwegen, posten of andere, zullen geldig getekend worden door de bijzondere gevolmachtigden, daartoe door de zaakvoerder aangesteld of afgevaardigd.

9° a) Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op **één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.**

b) Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en bescheiden afgesloten en maakt de zaakvoerder de inventaris op, alsmede de jaarrekening, en handelt verder naar het voorschrift van artikel 283 van het Wetboek van vennootschappen. De zaakvoerder stelt bovendien een jaarverslag op waarin hij rekenschap geeft van zijn beleid, tenzij de vennootschap valt onder de bepalingen van artikel 94 van het Wetboek van vennootschappen.

c) De jaarrekening moet binnen zes maanden na de afsluitingsdatum van het boekjaar ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gewone algemene vergadering.

Vijftien dagen vóór de gewone algemene vergadering mogen de vennoten in de zetel van de vennootschap kennis nemen van de jaarrekening en de andere stukken vermeld in het Wetboek van vennootschappen.

d) Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering, bij afzonderlijke stemming, over de aan de zaakvoerder en eventuele commissaris te verlenen kwijting.

e) De jaarrekening moet, binnen de dertig dagen nadat zij door de algemene vergadering is goedgekeurd, door de zaakvoerder bij de Nationale Bank van België worden neergelegd, tezamen met de andere stukken voorgeschreven door artikel 100 van het Wetboek van vennootschappen.

10° Verdeling van de winst –aanleggen van reserves- verdeling van na vereffening overblijvend saldo:

Op de winst van het boekjaar wordt vijf procent (5%) vooraf genomen voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer dit reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. De bestemming van het saldo wordt overgelaten aan de beslissing van de algemene vergadering.

Geen uitkering mag geschieden indien op datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of tengevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd worden.

11° a) De gewone algemene vergadering, "jaarvergadering" genoemd, wordt jaarlijks gehouden op de maatschappelijke zetel of op elke andere plaats in de uitnodiging aan te duiden.

Zij zal gehouden worden op de **laatste donderdag van de maand juli van elk jaar om 18u00**. Zo deze dag op een wettelijke feestdag valt, heeft de vergadering de eerstvolgende werkdag plaats op hetzelfde uur.

b) Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

c) Te allen tijde kan een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

d) De algemene vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats in België, aangeduid in de oproeping.

e) De gewone en de bijzondere algemene vergaderingen zijn bevoegd om te beraadslagen en te besluiten omtrent:

-de vaststelling van de jaarrekening en de bestemming van de beschikbare winst;

-de vaststelling van het salaris van de zaakvoerder(s) en, in voorkomend geval van de commissaris,

het instellen van een vennootschapsvordering tegen de zaakvoerder(s) en de commissaris, het verlenen van kwijting, de benoeming en het ontslag van niet-statutaire zaakvoerder(s) en in voorkomend geval van een commissaris.

f) De buitengewone algemene vergadering is bevoegd om wijzigingen te brengen aan de statuten.

g) Op elke algemene vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

12°

a) Elk aandeel geeft recht op één stem.

De uitoefening van het stemrecht, verbonden aan niet-volgestorte aandelen, wordt geschorst zolang de daarop verschuldigde stortingen, regelmatig invorderbaar en opeisbaar, niet werden gedaan.

De beslissingen worden genomen bij meerderheid van stemmen, behalve in de gevallen waar de wet of de statuten een andere meerderheid voorziet.

b) Met uitzondering van de besluiten welke bij authentieke akte moeten worden genomen, kunnen de vennoten éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren.

Daartoe zal door de zaakvoerder een rondschrĳven, hetzij per brief, fax, e-mail of enige andere informatiedrager, met vermelding van de agenda en de voorstellen van besluit worden verstuurd naar alle vennoten en naar de commissarissen (indien er zijn), met de vraag aan de vennoten om de voorstellen van besluit goed te keuren en binnen de aangegeven termijn na ontvangst van het rondschrĳven op correcte manier getekend terug te sturen naar de zetel van de vennootschap of op enige plaats in het rondschrĳven vermeld.

Is binnen de in het rondschrĳven aangegeven termijn de goedkeuring van alle vennoten, zowel met betrekking tot het principe van de schriftelijke procedure zelf als met betrekking tot de agendapunten en de voorstellen van besluit, niet ontvangen, dan worden al de voorgestelde besluiten geacht niet genomen te zijn. Hetzelfde geldt indien blijkt dat, weliswaar binnen termijn, bepaalde voorstellen van besluit wel doch andere niet de éénparige goedkeuring hebben gekregen van de vennoten.

In geval de oproeping dit expliciet bevat, hebben de vennoten het recht om, in overeenstemming met artikel 270bis van het Wetboek van vennootschappen, op afstand deel te nemen door middel van een communicatiemiddel dat beschikbaar is gesteld door de vennootschap. De vennoten worden in dit geval geacht aanwezig te zijn op de plaats waar de vergadering wordt gehouden.

Onverminderd de beperkingen opgelegd door de wet, moet het elektronisch communicatiemiddel de vennoot toelaten gelijktijdig en zonder onderbrekingen op afstand deel te nemen aan de vergadering, met name:

- de beraadslaging te volgen tijdens vergadering;
- het stemrecht uit te oefenen met betrekking tot alle punten waarover de vergadering beraadslaagt, alsook deel te nemen aan deze beraadslagingen en het vraagrecht uit te oefenen in zoverre de vennoot het vraagrecht en stemrecht heeft met de effecten waarmee hij deelneemt aan de vergadering.

De notulen van de algemene vergadering vermelden elk technisch probleem of incident dat zich voordoet en dat de deelneming aan de vergadering of uitoefening van het stemrecht door middel van elektronisch communicatiemiddel verhinderde of belemmerde.

BUITENGEWONE ALGEMENE VERGADERING

Eerste boekjaar en eerste jaarvergadering

Het eerste boekjaar zal afgesloten worden op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 25 juli 2020.

Vaststelling aantal zaakvoerders en benoeming

En terstond komen de comparanten bijeen in buitengewone algemene vergadering om het aantal zaakvoerders vast te stellen en over te gaan tot de benoeming ervan.

Bij algemeenheid van stemmen en onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van de rechtspersoonlijkheid door deze vennootschap door neerlegging van het uittreksel ter griffie van de rechtbank, beslist de algemene vergadering:

1. het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee;
2. te benoemen tot zaakvoerders:

- de heer Nils De Mol, voornoemd,

- mevrouw Katrien Baten, voornoemd,

hier allen aanwezig en die verklaren dit mandaat te aanvaarden, onder de bevestiging niet getroffen te zijn door een maatregel die zich daartegen verzet.

De benoeming gebeurt voor een onbepaalde duur en is onderworpen aan de bepalingen opgenomen in artikel 15 en volgende van de statuten.

Volmacht

De zaakvoerders verklaren, gebruik makende van hun machten, ingevolge artikel 15 van de statuten, als bijzonder gevolmachtigde aan te stellen met de macht elk afzonderlijk te handelen voor volgende welbepaalde doeleinden:

DC Office burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

aansprakelijkheid, gevestigd te Linde 80, 9940 Evergem, met ondernemingsnummer 0459.747.138, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder, Guy De Cocker, om alle administratieve formaliteiten met betrekking tot de oprichting te vervullen ten overstaan van de BTW-administratie, de Kruispuntbank Ondernemingen en het sociaal verzekeringsfonds en/of sociaal secretariaat. Deze lastgeving kan ten allen tijde worden ingetrokken.

Overname van verbintenissen

De comparanten verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen van 1 april 2019. Deze overneming zal maar uitwerking hebben van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Voor beredeneerd uittreksel

afgeleverd vóór registratie van de akte, met als doel de neerlegging ter griffie van de bevoegde rechtbank van koophandel

Ruben Van Maelzaeke, geassocieerd notaris

Tegelijk neergelegd:

- expeditie akte oprichting;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.