

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19323645\*



Neergelegd  
27-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728958265

**Naam**

(voluit) : **LinZn**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Bredabaan 384  
: 2990 Wuustwezel

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor meester SASHA DEWITTE, geassocieerd notaris te Wuustwezel op 25 juni 2019, dat er tussen:

- De heer **Mu, Lin Sen**, ongehuwd, geboren te Changsha (China) op 9 januari 1981, van Nederlandse nationaliteit, en
  - Mevrouw **Hu, Ai Zhen**, ongehuwd, geboren te Lichuan (China) op 2 mei 1981, van Nederlandse nationaliteit, samenwonend te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 384.
- Samenwonenden die een verklaring van wettelijke samenwoning hebben afgelegd in de gemeente Wuustwezel op 23 februari 2018.

**NAAM - ZETEL – VOORWERP**

Een besloten vennootschap werd opgericht onder de benaming "LinZn", met zetel in het Vlaams gewest en waarvan in de statuten het voorwerp letterlijk als volgt werd omschreven

**"Artikel 3: Voorwerp**

De vennootschap heeft tot voorwerp:

- Uitbating frituur, snackbar, belegde broodjes
- Verhuur van horecamaterialen
- Verkoop van materialen via webshop
- Koerierdiensten
- Verhuur voertuigen met chauffeur (taxidiensten)
- Uitbating van Bed&Breakfast, AirBnB
- Ontwerpen van kleding
- Verhuur textiel en kleding
- Mode Haute Couture
- In het algemeen mag zij alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de

verwezenlijking van haar voorwerp en dit zowel in België als in het buitenland.

De handel, aankoop en verkoop van alle onroerende goederen en alle andere verhandelingen in het binnen- en buitenland, het nemen van patenten en/of octrooien en alle rechten van niet-materiële aard, en alle andere verhandelingen in het binnen- en buitenland die rechtstreeks of onrechtstreeks het genoemde doel kunnen bevorderen.

De aankoop, de verkoop, de ruiling, de commissie, de makelarij, het in huur en in erfpacht nemen, het verhuren, het bouwen, de uitbating, het valoriseren, de verdeling en het beheer van alle onroerende goederen van welke aard ook.

De vennootschap zal in het algemeen alle burgerlijke, financiële, industriële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten, die rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband houden met haar doel of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag door alle middelen belangen nemen in zaken, ondernemingen of vennootschappen met identiek, analoog of samenhangend doel, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen, haar grondstoffen te bezorgen of de afzet van haar producten in de hand te werken, zelfs met hen te fusioneren.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

De vennootschap mag zich voor haar bestuurders, aandeelhouders en derden borg stellen of aval verlenen, voorschotten of kredieten toestaan, hypothecaire en andere waarborgen verstrekken. Deze opsomming moet in de breedste zin opgevat worden; zij is gegeven ter verduidelijking, niet ter beperking."

#### ZETELADRES

De zetel is gevestigd te 2990 Wuustwezel, Bredabaan 384

#### DUUR

De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

#### INBRENGEN

Als vergoeding voor de inbrengen werden vijftig (50) aandelen uitgegeven.

#### Aanvangsvermogen

Comparanten verklaren dat op de **vijftig (50) aandelen** onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van **honderd euro (€ 100,00) per stuk**, als volgt:

1. Door Hu, Ai, voornoemd sub1: vijftientwintig (25) aandelen hetzij voor tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00);
2. Door Mu, Lin, voornoemd sub 2: vijftientwintig (25) aandelen hetzij voor tweeduizend vijfhonderd euro (€ 2.500,00).

**Hetzij in totaal: vijftig (50) aandelen en de totaliteit van inbrengen ten bedrage van vijfduizend euro (€ 5.000,00).**

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij vijfduizend euro (€ 5.000,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE07 0018 6542 3366, geopend namens de vennootschap in oprichting bij BNP Paribas Fortis, zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling, op 20 juni 2019 afgeleverd attest, dat aan de notaris werd overhandigd en in diens dossier bewaard zal blijven.

#### BESTUUR & EXTERNE VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

#### BENOEMINGEN

De vergadering beslist het **aantal bestuurders** te bepalen op **2**.

Worden benoemd tot niet-statutair bestuurders voor **onbepaalde duur** vanaf heden:

- 1/ De heer Mu, Lin Sen, voornoemd.
- 2/ Mevrouw Hu, Ai Zhen, voornoemd.

De zojuist aangestelde niet-statutaire bestuurders verklaren dit ambt te **aanvaarden**.

De bestuurders worden gemachtigd om te beschikken over de gelden geplaatst op de speciale bankrekening ten name van de vennootschap in oprichting.

Het mandaat van bestuurder zal door deze **onbezoldigd** uitgeoefend worden en dit tot zolang de algemene vergadering daarover niet anders beslist.

#### BEPALINGEN I.V.M HET AANLEGGEN VAN RESERVES EN DE WINSTVERDELING

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### BEPALINGEN I.V.M. HET VEREFFENINGSSALDO

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### VOORWAARDEN VOOR TOELATING TOT DE ALGEMENE VERGADERINGEN EN VOOR DE UIT-OEFENING VAN HET STEMRECHT

## Luik B - vervolg

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
  - de houder van gedematerialiseerde effecten moet als zodanig zijn ingeschreven op de rekeningen van een erkende rekeninghouder of van de vereffeningsinstelling en dient een attest opgesteld door deze erkende rekeninghouder of de vereffeningsinstelling te hebben bezorgd of te bezorgen aan de vennootschap waaruit dit blijkt;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

### BOEKJAAR

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **1 juli** en eindigt op **30 juni** van elk jaar.

Het **eerste boekjaar** van de vennootschap loopt van neerlegging van een afschrift op de griffie en zal worden **afgesloten op 30 juni 2020**.

### JAARVERGADERING

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de **vierde vrijdag van de maand december, om 10.00 uur**.

De eerste jaarvergadering der aandeelhouders zal gehouden worden de **vierde vrijdag van december 2020 om 10.00 uur**, in de zetel van de vennootschap of op de plaats en het uur in de oproepingen aangeduid.

### BIJZONDERE VOLMACHT

De comparanten stellen bij deze aan als bijzondere lasthebber **Boekhoudkantoor Tuymans met zetel te 2390 Malle, Hoogstraatsebaan 192 bus 3**, met recht van indeplaatsstelling, aan wie de macht verleend wordt om het nodige te doen voor de inschrijving, met inbegrip van eventuele verbetering, wijziging en/of schrapping van de inschrijving van de vennootschap in de Kruispuntbank van Ondernemingen en voor de registratie van de vennootschap als B.T.W.-belastingplichtige.

### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Geassocieerd notaris SASHA DEWITTE

Samen hiermede neergelegd:

\* Eensluitend afschrift van de oprichtingsakte.