

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19304141



Neergelegd
23-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719270341

Benaming

(voluit) : SelSa & Co

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Breydelstraat 29 1

2018 Antwerpen

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING

Op heden 22 januari 2019 zijn de partijen:

VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA, geboren te Asenovgrad (Bulgarije) op 02 april 1996, RR 96.04.02-634.89, wonende te 2018 Antwerpen, Breydelstraat 29

KENAN VAIT KYOSE, geboren te Varna (Bulgarije) op 23 september 1981, RR 81.49.23-149.41 wonende te 9000 Varna, Han Presiyan 26

Overeengekomen een handelsvennootschap op te richten onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, waarvan de statuten aldus bepalen:

I.NAAM, ZETEL, DUUR, DOEL

Artikel 1.

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een gewone commanditaire vennootschap, met als naam " SelSa&Co ".

Artikel 2.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te te 2018 Antwerpen, Breydelstraat 29, Bus 1

De zaakvoerders kunnen deze zetel in het Nederlandstalig en/of tweetalig landsgebied in België verplaatsen zonder statutenwijziging.

Elke verplaatsing van de zetel van de vennootschap zal bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad.

De vennootschap kan zowel in België als in het buitenland, bestuurs- en uitbatingzetels, agentschappen en bijhuizen, burelen en stapelhuizen inrichten, waar en wanneer zij het nodig acht, bij eenvoudige beslissing van de zaakvoering.

Artikel 3.

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd te rekenen vanaf heden. De bepalingen van artikel 39, 3° - 5° W. Venn. betreffende de ontbinding en de opzegging van het vennootschapscontract zijn niet van toepassing.

Artikel 4.

De vennootschap heeft als doel, zowel in binnen – als buitenland, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon :

De uitbating van een horeca gelegenheid in de meest ruime zin

Restaurant, taverne, café, bar

De verkoop van alle soorten pizza's en de levering aan huis van de bestelde pizza's

Tussenpersoon in handel

Kleinhandel in alcoholische en andere dranken, inclusief de thuisbezorging daarvan

Detailhandel in tabaksproducten in gespecialiseerde winkels

Fabricage van alle broodproducten, deegwaren, suikerhoed, chocolade, biscuits, roomijs en consumptie-ijs.

Ambachtelijke vervaardiging van brood en van vers banketbakkerswerk

Klein- en groothandel, in- en uitvoer van alle producten van broodbakkerij en banketbakkerij

Traiteurdienst en broodjeszaak

Eet- en drankgelegenheden in de meest ruime zin

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: snelbuffetten (snackbars, sandwichbars, enzovoort)

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: croissanteries, crêperies, en warme wafelkramen

Verkoop aan de toog of via telefoon, fax, internet van eetwaren en dranken: tearooms, ijssalons, cafetaria's, pizzeria's enzovoort

Klaarmaken, thuisbezorgen en eventueel serveren van maaltijden en bereide schotels

Organiseren en verzorgen van bruiloften, banketten, cocktails, lunches, recepties, enzovoort

Overige eetgelegenheden

Overige zakelijke dienstverlening

De uitbating van een bakkerij en banketbakkerij in de meest ruime zin

Exploitatie van sportaccommodaties

Uitbaten en exploitatie van een kansspelinrichting

De uitbating van automatische spelen, handigheidsspelen en amusementspelen in de meest ruime zin van het woord

Detailhandel in niet- gespecialiseerde winkels waarbij voedings- en genotmiddelen overheersen

Import en export, groot- en kleinhandel van allerhande goederen en diensten en dit in de meest ruime zin

De groot- en kleinhandel in producten van textiel en kledingnijverheid, kledingstoffen, meubileringsstoffen,

huishoudlinnen, confectie voor heren, dames en kinderen, tapijten

De groot- en kleinhandel in parfumerie e drogisterijartikelen

De groot- en kleinhandel in schoeisel, textielwaren en kleding, ook tweedehands. Allerlei textielwaren, kleding en schoeisel

Het bouwbedrijf in de meest ruime zin van het woord

De groot- en kleinhandel in bouwproducten en materialen, ijzerwaren, sanitaire apparaten en artikelen

De uitbating van schoonmaakbedrijf in de ruimste zin van het woord

Onderhoud, reinigen, schoonmaken en ontsmetten van woningen, kantoorgebouwen, gebouwen voor

handelsdoeleinden, ziekenhuizen, restaurants, hotel, ontspanningsgelegenheden

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijken van haar doel.

Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in, op gelijk welke wijze, belangen nemen in ondernemingen van allerlei aard, alle verbintenissen aangaan, kredieten en leningen toestaan. Zij mag alles doen wat verband houdt met het bovengenoemde doel of wat kan bijdragen tot de realisatie ervan.

Het doel van de vennootschap kan enkel gewijzigd worden bij besluit van een buitengewone algemene vergadering genomen met gewone meerderheid.

II.VENNOTEN, KAPITAAL EN ANDELEN

Artikel 5.

Er zijn twee soorten vennoten: beherende en stille vennoten

De beherende vennoot is KENAN VAIT KYOSE, geboren te Varna (Bulgarije) op 23 september 1981, RR 81.49.23-149.41 wonende te 9000 Varna, Han Presiyan 26

De beherende vennoot is ook VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA, geboren te Asenovgrad (Bulgarije) op 02 april 1996, RR 96.04.02-634.89, wonende te 2018 Antwerpen, Breydelstraat 29, bus 1

De twee beherende vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle vennootschapsschulden

Artikel 6.

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap is vastgesteld op 1000 (duizend) euro.

Artikel 7.

Het kapitaal is vertegenwoordigd door 1000 (duizend) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde, waarop wordt ingetekend op de volgend wijze:

De mevrouw VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA, voornoemd, houder van 800 aandelen

De heer KENAN VAIT KYOSE, voornoemd, houder van 200 aandelen

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen volledig volgestort zijn.

Artikel 8.

De aandelen zijn op naam en voorzien van een volgnummer. Een aandelenregister wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap, dit register bevat:

- De nauwkeurige gegevens betreffende de identiteit van elk vennoot en het aantal aandelen dat hem toebehoort;
- De gedane stortingen;
- De overdrachten van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer (of hun gevolmachtigden) in geval van overdracht onder de levenden en gedagtekend en ondertekend door de zaakvoerder en de rechtverkrijgende in geval van overgang wegens overlijden.

De eigendom van een aandeel op naam wordt bewezen door de oprichtingsakte en de akte van kapitaalverhoging en ook, na overdracht of overgang wegens overlijden, door inschrijving in het aandelenregister.

De overdrachten en de overgang wegens overlijden gelden ten aanzien van de vennootschap en aan derden pas vanaf de datum van de inschrijving in het aandelenregister.

Iedere vennoot mag een bewijs van inschrijving vragen op zijn naam. Dit bewijs is een uittreksel uit het register, getekend door een zaakvoerder en het vermeldt het aantal aandelen dat een vennoot heeft in de vennootschap.

Artikel 9.

Luik B - vervolg

Een deelneming mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met meerderheid van de stemmen. De overdracht of de overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek. Bij weigering zijn de weigerende vennoten verplicht de participatie zelf in te kopen.

De verkoopprijs van een participatie is gelijk aan de intrinsieke boekwaarde op de dag van de overdracht. De werkelijke waarde wordt bij gebrek aan overeenstemming tussen de partijen vastgesteld door een in onderling overleg een te stellen deskundige. Bij gebrek aan overeenstemming stelt de voorzitter van de bevoegde Rechtbank van eerste aanleg een deskundige aan op verzoek van één der partijen.

III. BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

Artikel 10.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot (niet vennoten kunnen ook uitgesloten worden).

Tot zaakvoerders worden voor onbepaalde duur benoemd de mevrouw VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA en mijnheer KENAN VAIT KYOSE.

Ze verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat ze niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Artikel 11.

De zaakvoerder is bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijken van het doel van de vennootschap en heeft daartoe alle machten, et uitzonderingen van handelingen die door de wet of door de statuten, enkel aan de algemene vergadering worden toegekend.

De enige zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap in en buiten rechte.

Indien er twee of meer zaakvoerders zijn, vertegenwoordigen zij elk afzonderlijk de vennootschap in en buiten rechte.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Enkel bijzonder en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zij geoorloofd.

IV. TOEZICHT

Artikel 12.

Het toezicht van de vennootschap wordt uitgeoefend door de vennoten. Iedere vennoot bezit het recht van onderzoek en toezicht op de verrichtingen van de vennootschap. Dit houdt in dat hij inzage mag nemen in al de boeken, de briefwisseling, de processen-verbaal en algemeen in al de geschriften van de vennootschap.

V. ALGEMENE VERGADERING

Artikel 13.

De gewone algemene vergadering, ook de jaarvergadering genoemd, zal jaarlijks bijeengeroepen worden op de eerste maandag van de maand juni om 19 uur, op de maatschappelijke zetel van de vennootschap behoudens afwijkende vermelding in de uitnodiging. De vergadering zal op de eerst volgende werkdag gehouden worden, indien die dag een wettelijke feestdag is.

De agenda van de jaarvergadering omvat minstens: de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van de winst en de kwijting aan de zaakvoerders.

Te allen tijde kan een vergadering worden bijeengeroepen om over een wijziging van de statuten of andere punten te beraadslagen en te besluiten.

De oproeping, met vermelding van de agenda, geschiedt bij gewone brief, toegezonden aan de vennoten ten minste acht dagen voor de vergadering. De vergadering mag geldig beraadslagen en stemmen over aangelegenheden die niet in de agenda voorkomen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en hiermee akkoord gaan.

Artikel 14.

Er wordt gestemd per aandeel waarbij elk aandeel recht geeft op één stem.

Van elk vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt, deze notulen worden ondertekend door de secretaris en de voorzitter (aangesteld op de vergadering).

Het register waarin de notulen worden ondertekend wordt op de zetel van de vennootschap gehouden.

VI. BOEKJAAR, JAARREKENING

Artikel 15.

Het boekjaar van de vennootschap vangt aan op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar. In afwijking hiervan neemt het eerste boekjaar een aanvang op datum van verkrijgen van de rechtspersoonlijkheid en het eindigt op 31 december 2019

Artikel 16.

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen. Op het einde van elk boekjaar worden de boeken afgesloten en maakt de zaakvoerder de jaarrekening op. Op voorstel van de zaakvoerder beslist de algemene vergadering welke bestemming er gegeven zal worden aan het resultaat.

VII. ONBTINDING EN VEREFFENING

Artikel 17.

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering met gewone meerderheid van de stemmen.

De vereffenaars zijn bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 186-190 W. Venn., tenzij de algemene

Luik B - vervolg

vergadering met gewone meerderheid van stemmen anders besluit.

Het netto vermogen zal worden verdeeld onder de vennoten à rato van het aantal aandelen.

Artikel 18.

De vennootschap zal niet van rechtswege ontbonden worden wanneer een vennoot komt te overlijden, ze zal door de overlevende vennoot of vennoten voortgezet worden, samen met, in voorkomende geval, de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot. Deze laatsten laten zich ten aanzien van de vennootschap vertegenwoordigen door één gevolmachtigde. Indien er minderjarige erfgenamen zijn, zullen die van rechtswege de hoedanigheid van stille vennoot krijgen.

Ongeacht het voormelde zal de vennootschap toch van rechtswege ontbonden zijn indien er op een bepaald ogenblik minder dan twee vennoten zijn.

VIII.WOONSTPLAATSKEUZE

Artikel 19.

Ieder in het buitenland verblijvend vennoot, zaakvoerder, commissaris, vereffenaar of maatschappelijk lasthebber wordt geacht keuze van woonplaats gedaan te hebben in de zetel van de vennootschap, waar alle mededelingen, aanmaningen en dagvaardingen geldig kunnen geschieden.

IX.SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Benoeming van een niet-statutair zaakvoerder

Tot zaakvoerders worden voor onbepaalde duur benoemd de mevrouw VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA en mijnheer KENAN VAIT KYOSE.

Ze verklaren hun opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat ze niet werden getroffen door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar neemt een aanvang op het moment van neerlegging op de kruispuntbank voor ondernemingen en het eindigt op **31 december tweeduizend negentien**.

Eerste jaarrekening

De eerste jaarvergadering of jaarbeslissing zal gehouden worden in 2020 overeenkomstig artikel 13 van de statuten

Bekrachtiging

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigd door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt.

Opgemaakt in 2 exemplaren en elk van de partij bevestigd een te ontvangen hebben.

VLAHOVA EKATERINA SLAVOVA

KENAN VAIT KYOSE