

Luik B**In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie**

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323096



Neergelegd
25-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728828207

Naam(voluit) : **BUSINESS 4 US**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Kloosterstraat_EK 79
: 2180 Ekeren

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Pieter HERMAN, notaris te Antwerpen, op eenentwintig juni tweeduizend negentien, blijkt dat een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht als volgt:

1. Vennoten:

- De heer DE SOUSA MENDES Fabio André, van Portugese nationaliteit, geboren te Antwerpen op eenentwintig februari negentienhonderdvierennegentig wonende te 2660 Antwerpen (Hoboken), Dokter Emiel Van Dammestraat 25;

- De heer DE SOUSA Raoul, van Portugese nationaliteit, geboren te Antwerpen op zesentwintig april negentienhonderdvijfennegentig, wonende te 2100 Antwerpen (Deurne), Bisschoppenhoflaan 504 bus 1.

2. Rechtsvorm en naam:

De vennootschap is opgericht als besloten vennootschap onder de naam "BUSINESS 4 US".

3. Zetel:

De maatschappelijke zetel is gevestigd in het Vlaamse Gewest.

4. Voorwerp:

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Hoofdactiviteit:

- Het uitbaten en inrichten van één of meerdere snelbuffetten, snackbars, sandwichbars, hamburgerrestaurants, frietkramen, brasseries, hotels, cafés, tavernes, theesalons, cabarets, pizzeria, buffetten, restaurants, openbare vestiaires, verhuring van zalen, zalen voor banket en traiteurdienst, enzovoort, in de meest ruime zin.

Nevenactiviteiten (mogelijk in de toekomst):

- Het uitbaten van een koerierdienst, en/of (snel)transport en distributie van/en, importeren en exporteren van goederen en documenten, alle vervoerverrichtingen hetzij met eigen materiaal hetzij met materiaal van derden, te land, te water en in de lucht;

- Alle rechtstreekse en onrechtstreekse aanverwante activiteiten zoals vervoer, verzending, personenvervoer, het verrichten van alle vereiste douaneformaliteiten, uitbating van stapelplaatsen, verpakken en stockeren van goederen, zonder enige beperking voor wat dan ook;

- Het nationaal en internationaal transport van goederen over de weg;

- Verhuisdienst van goederen;

- Koeriers, exclusief de nationale posterijen;

- Goederenvervoer over de weg, met uitzondering van verhuisbedrijven;

- Overige posterijen en koeriers;

- De uitbating van een taxibedrijf, inhoudend het transport van personen en hun bagage met een personenwagen of een minibus, het transport van en naar de luchthaven;

- Consultancy in de ruimste zin van het woord;

- De detail- en groothandel in de ruimste zin van het woord;

- Handelsbemiddeling, import-export in voeding en genotmiddelen, gespecialiseerd in andere producten;

- Groothandel en detailhandel in dranken algemeen assortiment, granen, zaden, veevoeders, ruwe

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

plant aardige en dierlijke oliën en vetten, andere akkerbouwproducten, ruwe tabak, bloemen en planten, consumptie aardappelen, groenten en fruit, vlees en vleesproducten, zuivelproducten en eieren, spijsoliën en vetten, wijnen en geestrijke dranken, algemeen assortiment, tabaksproducten, suiker, chocolade en suikerwerk, koffie, thee, cacao en specerijen, vis en schaal- en weekdieren, aardappelproducten, andere voedingsmiddelen, diepgevroren voedingsmiddelen, brood en banketbakkerswerk, weefsels;

- De verkoop van frisdranken en kleine snacks voor, in het algemeen, consumptie ter plaatse begrepen binnen de dienstverlening van de hoofdactiviteit, alsook eventueel in combinatie met enigerlei vorm van amusement door: cafés, bars, nachtclubs, bierhallen, enzovoort; de regelmatige exploitatie van discotheken, dancings en privéclubs, die hun omzet verwezenlijken door de verkoop van dranken, ook indien entreekaarten worden verkocht die recht geven op consumpties;
- De uitbating van een evenementenbureau: het uitwerken, organiseren, begeleiden, coördineren en ondersteunen van diverse evenementen en manifestaties, feestelijkheden, attracties, divers amusement en ontspanning, alsook de verhuring en de terbeschikkingstelling van alle mogelijke materieel en benodigdheden inclusief de verhuring van personenauto's met chauffeur; het ontwikkelen en promoten van allerhande incentives en beloningssystemen; het aantrekken van sponsoring en middelen voor diverse evenementen;
- De schoonmaak van alle mogelijke ruimtes en voorwerpen, met inbegrip van industriële schoonmaak, het schoonmaken van bouwerven en gebouwen na de voltooiing of afwerking, het reinigen van autovoertuigen en vrachtwagens, containers en dergelijke meer;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden, overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, niet eerder genoemd;
- Verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel;
- De groothandel in bouwmaterialen: zand, grind, cement, baksten, enzovoort;
- De toonzaalverkoop van bouwmaterialen, sanitair, in de ruimste zin;
- De aanneming en/of coördinatie van alle bouwwerken, metsel- en betonwerken, dakwerken en isolatie tegen vochtigheid, roofing- en asfaltbekleding, vloer- en muurbekledingen, timmer- en schrijnwerken, geluidsisolering, metalen schrijnwerken, stukadoorwerken, arduin- en marmerwerken, centrale verwarming, sanitair, lood- en zinkwerken, glaswerken, elektriciteitswerken, vloerbedekking en muurbekleding, omvattende het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekking van muren en vloeren, alle restauratiewerken, voegwerken, schilder- en behangwerken, omvattende alle schilderwerk, het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het bewerken en renoveren van gevels, behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbekledingen en van alle synthetische bedekkingen van muren en vloeren, ondermeer in plastic;
- Dakwerken in de ruimste zin;
- Aannemer van metsel- en betonwerken, waterdicht maken van bouwwerken;
- Aannemer van slopingswerken;
- Het uitoefenen van het beroep van sanitair installateur, loodgieter, installateur van centrale verwarming en het plaatsen van elektrotechnische installaties;
- Onderhouden/schoonmaak van onroerende en roerende goederen, ruitenwasserij en andere onderhoudstechnieken;
- Algemene bouwonderneming, het bouwrijp maken van terreinen, burgerlijke en utiliteitsgebouw, individuele huizen, residentiële en kantoorgebouwen, gebouwen van industriële-, commerciële aard;
- Het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- Het coördineren van deze werkzaamheden voor zover de vennootschap voor een deel van deze werken niet zou beschikken over de nodige vestigingsattesten of vergunningen;
- De herstelling en onderhoud, van mechanische als elektrische onderdelen, zoals het gewone onderhoud van auto's wassen, ombouw en uitbouwwerkzaamheden, vervangen of herstellen van binnen- en buitenbanden, vervangen van ruiten, de installatie van onderdelen en accessoires, antiroest behandeling, van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- De herstelling en vervaardiging van carrosserieën, alle carrosseriewerken, voor allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- De herstelling en onderhoud van rollend materieel in de ruimste zin van het woord;
- De plaatsing van onderdelen en accessoires in allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- De revisie van motoren als onderdelen van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- Klein- en groothandel in onderdelen en accessoires van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- Het slepen en hulpverlening bij pech onderweg, op elk moment, 7 op 7 en 24u per dag, van

allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;

- Het huren en verhuren, aankopen en verkopen, de handelsbemiddeling, van allerhande rollend materieel zoals wagens, vrachtwagens, trekkers en opleggers;
- De handel in zowel tweedehands- en nieuwe voertuigen in de ruimste zin van het woord;
- Verhuur en lease van alle materiaal;
- Verhuur en lease van alle personenauto's, lichte bestelwagens, vrachtwagens en overige motorvoertuigen en transportmiddelen voor vervoer te land;
- Het verrichten van diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren, administratieve en overige dienstverlening in de meest ruime zin;
- Tussenpersoon in de handel : omvat de makelaars in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs.

Zij mag alle handels-, nijverheids-, financiële-, roerende – of onroerende zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap kan door middel van inschrijvingen, inbreng, fusie, opslorping, samenwerking of op welke wijze ook, betrokken zijn in zaken, ondernemingen of vennootschappen die hetzelfde, een soortgelijk of samenhangend doel hebben of die de ontwikkeling van haar onderneming kunnen bevorderen.

Zij mag zich ten gunste van derden borgstellen of haar aval verlenen, optreden als haar agent of vertegenwoordiger, voorschotten toestaan, kredieten verlenen, hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Deze opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap kan de functie van bestuurder in andere vennootschappen waarnemen, mits naleving van artikel 2:55 WVV.

5. Duur: onbepaalde tijd.

6. Boekjaar:

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één (1) januari en eindigt op éénendertig (31) december van ieder jaar.

Op het einde van elk boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maakt het bestuursorgaan de (geconsolideerde) jaarrekening op alsmede het jaarverslag en een lijst van aandeelhouders die hun aandelen niet hebben volgestort, overeenkomstig artikel 5:97 WVV.

De "te bestemmen winst" zoals deze wordt bepaald door het geldend boekhoudrecht, wordt verdeeld door de algemene vergadering, doch steeds met in achtname van het geldend vennootschapsrecht en boekhoudrecht.

Onverminderd de rechten van de bevoorrechte schuldeisers, betaalt de vereffenaar alle schulden naar evenredigheid en zonder onderscheid tussen opeisbare en niet opeisbare schulden, onder aftrek, wat deze betreft, van het disconto.

Indien uit de rekeningen blijkt dat niet alle schuldeisers integraal kunnen worden terugbetaald, legt de vereffenaar vooraleer de vereffening wordt gesloten, bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers ter goedkeuring voor aan bevoegde ondernemingsrechtbank.

Deze verplichting tot het ter goedkeuring voorleggen van het plan van verdeling aan de rechtbank geldt niet wanneer de schuldeisers die niet integraal werden terugbetaald, aandeelhouders van de vennootschap zijn en al deze aandeelhouders schriftelijk akkoord gaan met het plan van verdeling en afstand doen van het voorleggen van het plan van verdeling.

Na betaling van de schulden en van alle kosten van de vereffening, of consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, verdeelt de vereffenaar onder de aandeelhouders de gelden of waarden die gelijk verdeeld kunnen worden; hij overhandigt hun de goederen die hij voor nadere verdeling heeft moeten overhouden. Het te verdelen actief wordt verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en de goederen die nog in natura voorhanden zijn worden op dezelfde wijze verdeeld.

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden en zal eindigen op 31 december 2020.

7. Bestuur:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, al dan niet aandeelhouder.

Indien een rechtspersoon tot bestuurder wordt aangesteld, dient de besturende vennootschap een vaste vertegenwoordiger aan te stellen, overeenkomstig artikel 2:55 WVV. Deze aanstelling kan enkel gebeuren mits het uitdrukkelijk akkoord van de bestuurde vennootschap. Deze vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het bestuursorgaan van de vennootschap. De rechtspersoon-

bestuurder mag de vaste vertegenwoordiging niet beëindigen zonder tegelijkertijd een opvolger te benoemen.

Tenzij de algemene vergadering bij hun benoeming anders beslist, worden de bestuurders bezoldigd voor de uitoefening van hun mandaat.

Het ontslag van een bestuurder benoemd in de statuten, vereist een statutenwijziging.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

Het bestuursorgaan zal overeenkomstig artikel 5:73 WVV, alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, met uitzondering uiteraard van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Het bestuursorgaan vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden, met inbegrip van de vertegenwoordiging in rechte.

Indien er verschillende bestuurders zijn aangesteld, zijn zij ieder afzonderlijk bevoegd (tenzij wordt beslist om een collegiaal bestuursorgaan te vormen), behoudens eventuele beperkingen opgelegd bij hun benoeming. Zodanige beperkingen kunnen niet aan derden worden tegengeworpen, ook al zijn ze openbaar gemaakt en hebben enkel een interne werking in de vennootschap. Hetzelfde geldt voor een onderlinge taakverdeling onder de bestuurders.

Binnen het kader van het dagelijks bestuur, is de vennootschap tevens geldig vertegenwoordigd door een gevolmachtigde tot dit bestuur.

8. Benoeming:

a) de oprichters beslissen om als bestuurder te benoemen:

- de heer DE SOUSA MENDES Fabio, voornoemd;

- de heer DE SOUSA Raoul, voornoemd.

Zij aanvaarden deze benoeming en verklaren dat er tegen hen geen beroepsverbod werd uitgesproken. zij kiezen woonplaats op de zetel van de vennootschap voor alle materies die aan de uitoefening van hun mandaat raken.

b) Zij worden benoemd voor een onbepaalde duur te rekenen van heden.

c) Het mandaat zal onbezoldigd uitgeoefend worden.

9. Jaarvergadering:

De gewone algemene vergadering van aandeelhouders, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen de laatste maandag van de maand mei om vijftien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Het bestuursorgaan en, in voorkomend geval, de commissaris kunnen zowel een gewone algemene vergadering als een bijzondere of een buitengewone algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten de jaarvergadering bijeenroepen op de bij de statuten bepaalde dag. Zij zijn verplicht de algemene vergadering binnen de drie weken bijeen te roepen wanneer aandeelhouders die een tiende van het aantal uitgegeven aandelen vertegenwoordigen, dat vragen, met ten minste de door de betrokken aandeelhouders voorgestelde agendapunten.

De oproeping tot de algemene vergadering wordt ten minste vijftien dagen vóór de vergadering meegedeeld overeenkomstig artikel 2:32 WVV aan de aandeelhouders, de houders van converteerbare obligaties op naam, van inschrijvingsrechten op naam of met medewerking van de vennootschap uitgegeven certificaten op naam, de leden van het bestuursorgaan, en, in voorkomend geval, de commissaris, met opgave van agenda, dag, uur en plaats van de vergadering en vermelding van de verslagen. De bij wet bepaalde stukken worden samen met de oproepingsbrief toegezonden aan aandeelhouders, alsook aan andere opgeroepen personen die erom verzoeken. Elk aandeel geeft recht op één stem.

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

10. Bekrachtiging handelingen gesteld namens de vennootschap in oprichting:

In toepassing van artikel 2:2 WVV, verklaart comparant uitdrukkelijk ter gelegenheid van de oprichting, dat de vennootschap de rechten en verbintenissen overneemt die voortvloeien uit de rechtshandelingen die in haar naam en voor haar rekening werden gesteld voor de oprichting van de vennootschap sedert 1 mei 2019 tot op heden.

Dit onder opschortende voorwaarde van het neerleggen van een uitgifte en een uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van ondernemingsrechtbank van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2:8 WVV.

De verbintenissen aangegaan in de tussenperiode zijn eveneens onderworpen aan artikel 2:2 WVV en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

Voor uittreksel: notaris Pieter Herman te Antwerpen;

Tegelijk hierbij neergelegd: expeditie.