

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19311924\*



Neergelegd  
21-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 25/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0723442331

**Benaming**

(voluit) : Brouwers Consulting

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Bernardijnenlaan 17

2500 Lier

België

**Onderwerp akte :** Oprichting

Uit een onderhandse akte opemaakt te Lier op 14 maart 2019 blijkt:

1. Er wordt een gewone commanditaire vennootschap opgericht onder de benaming Brouwers Consulting
  2. De zetel van de vennootschap is gevestigd te Bernardijnenlaan 17 te Lier. De zetel mag overgebracht worden naar een andere plaats door beslissing van de zaakvoerder.
  3. Het doel van de vennootschap luidt als volgt:
    - alle activiteiten en dienstverlening in verband met energieprestatieregelgeving, projectmanagement; het verrichten van diensten en prestaties van energiedeskundige, de activiteiten voor de voorbereiding, opmaak en aflevering van reglementaire energieprestatiecertificaten;
    - het uitvoeren van keuringen en audits met betrekking tot energieprestatiecertificaten en aanverwante diensten, het verstrekken van advies inzake energieverbruik van onroerende goederen, bemiddeling en consultancy inzake bouwgebreken, verstrekken van bouwkundig advies, verstrekken van advies inzake diefstalpreventie en beveiliging van onroerende goederen, preventieadviseur, veiligheidscoördinator, risicoanalyse met betrekking tot technische installaties,
    - uitwerken van projecten op het gebied van klimaatbeheersing, koeltechniek, zuivering en voorkomen van pollutie, adviesverlening aan bedrijven;
    - Het geven, organiseren, of assisteren bij of meewerken aan seminars, onderwijs, studies of onderzoek en het commercialiseren, verspreiden of publiceren onder welke vorm en op welke wijze ook van publicaties, studies en onderzoeksresultaten in verband met één van de voornoemde activiteiten of onderwerpen.
    - Het aanbieden van een zo ruim mogelijk dienstenpakket, zowel onder de vorm van advies, bijstand en leiding aan bedrijven, als de uitvoering van diensten op het vlak van algemeen management, marketing en publicitair, technisch, administratief en organisatorisch beleid van ondernemingen;
- Het besturen alsook het verlenen van bestuurlijke diensten aan vennootschappen en ondernemingen; de vennootschap kan optreden als bestuurder, volmachttrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen of ondernemingen. Ter uitvoering van haar opdrachten en voor het waarnemen van bestuursmandaten kan de vennootschap zich laten vertegenwoordigen door haar zaakvoerder of elke andere derde vertegenwoordiger, die door de vennootschap worden afgevaardigd om op te treden in eigen naam doch voor rekening van de vennootschap;
- Alle activiteiten die zijn gericht op de managementpolitiek;
  - Het verwerven van deelnemingen in andere vennootschappen en ondernemingen en dit rechtstreeks of onrechtstreeks.
- De verwezenlijking van alle onroerende verrichtingen voor eigen rekening, waaronder onder meer het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, valoriseren, verkavelen, ordenen, huren en verhuren, het doen bouwen of doen verbouwen, evenals de onroerende transacties in de meest brede zin, van welke aard ook, met inbegrip van de onroerende leasing.
- Dit alles voor eigen rekening.
- De vennootschap mag zich ook toeleveren op alle administratieve, industriële, commerciële, eigen roerende of

eigen onroerende verrichtingen die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te bevorderen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng, opslorping, fusie, inschrijving, geldschieting of op om het even welke wijze belangen nemen in andere bedrijven of vennootschappen.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden betreffende toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

4. De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

5. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt DUIZEND (1.000,00) EUR, vertegenwoordigd door HONDERD (100) aandelen zonder nominale waarde.

6. De heer Willem Brouwers is de hoofdelijk aansprakelijke vennoot en wordt beherende of werkende vennoot genoemd. Er is één stille vennoot.

7. De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders. Wordt tot statutair zaakvoerder benoemd: De heer Willem Brouwers

8. Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Ieder jaar op 31 december, zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt.

Het eerste boekjaar gaat in op heden en zal afgesloten worden op 31 december 2019.

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen. De winst zal jaarlijks onder de vennoten verdeeld worden naar evenredigheid van het aantal aandelen dat ieder bezit.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voor afgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

9. De jaarvergadering zal gehouden worden op de derde vrijdag van juni om 14 uur ten maatschappelijke zetel, voor de eerste keer in 2020.

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening. Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Hij heeft de bevoegdheden die het Wetboek van Vennootschappen aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist. Het saldo na sluiting van de vereffening wordt verdeeld onder de vennoten volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

10. De oprichters verklaren dat de vennootschap bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen de verbintenissen overneemt die in naam van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan, onder opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel van huidige akte ter griffie van de rechtbank van koophandel.

11. De oprichtingsakte wordt neergelegd op de griffie van de rechtbank van koophandel te Antwerpen.

12. Bijzondere volmacht met recht van in de plaatsstelling en met het recht ieder afzonderlijk te handelen wordt verleend aan:

de BVBA Admin-Plus en haar medewerkers, Kessel-Dorp 22, 2560 Kessel;

teneinde de zaakvoerder(s) te vertegenwoordigen en bij te staan bij alle diensten en bij het vervullen van alle formaliteiten, zowel deze voortvloeiende uit deze akte als uit alle andere authentieke en onderhandse akten, ondermeer, en dit zonder dat deze lijst beperkend is, bij het ondernemingsloket en bij de belastingdiensten;

voor de inschrijving, aansluiting en vertegenwoordiging van de vennootschap en haar zaakvoerder(s) bij sociale verzekeringsfondsen en sociale secretariaten;

voor de neerlegging van de oprichtingsakte bij de griffie van de rechtbank van Koophandel;

voor de inschrijving, wijziging en doorhaling van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap in de

Kruispuntenbank Ondernemingen via de diensten van het ondernemingsloket;

voor de aanvraag en schrapping van een BTW-nummer en een ondernemingsnummer;

op het gebied van vertegenwoordiging van zowel de zaakvoerder(s) als de vennootschap ten aanzien van de administraties van de directe belastingen en van de BTW in het algemeen, en in het bijzonder voor het indienen van de aangiftes in de personen- en vennootschapsbelasting, het indienen van de BTW-aangiftes en de jaarlijkse BTW-listings, het behartigen van fiscale controles en het indienen van bezwaarschriften.

Willem Brouwers

Zaakvoerder