

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19320541\*



Neergelegd  
06-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727806638

**Naam**

(voluit) : **NOBARO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Wittemoer 9A  
: 9940 Sleidinge

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor geassocieerde notaris Delphine Coorevits, te Gent, Drongen, op 04/06/2019 (ter registratie overgemaakt) dat 1. de heer **NOWÉ Tim Michel Lilian**, geboren te Gent op 10/04/1987, wonende te 9940 Evergem, Wittemoer 9 A, en 2. mevrouw **BARONIUS Lienneke Liliane Pierre**, geboren te Gent op 08/02/1988, wonende te 9940 Evergem, Wittemoer 9 A, een besloten vennootschap hebben opgericht met de volgende kenmerken :

NAAM : NOBARO

ZETEL : De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

KAPITAAL : Comparanten verklaren dat op de honderd (100) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftien euro (€ 15,00) per stuk, als volgt:

- door de heer Tim Nowé: negentig (90) aandelen (soort A), hetzij voor duizend driehonderdvijftig euro (€ 1.350,00)
- door mevrouw Lienneke Baronius: tien (10) aandelen (soort B), hetzij voor honderdvijftig euro (€ 150,00)

Hetzij in totaal: honderd (100) aandelen. Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00), is gedeponneerd op een bijzondere rekening met nummer BE37 7360 5632 4328, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap KBC BANK.

VOORWERP : De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen:

Het verlenen van bijstand en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, bijvoorbeeld andere vennootschappen en/of eenmanszaken, en dit op het vlak van beheer, de controle, het toezicht, de organisatie, de administratie; het verlenen van adviezen en intellectuele en administratieve hulp, het ter beschikking stellen aan derden onder welke vorm ook van benodigdheden, materiaal, instrumenten, hard- en software, het uitvoeren in verband met hetgeen voorafgaat aan concrete projecten, het dienstbetoon inzake organisatie en toepassing van de meest verschillende wetgevingen, het ter beschikking stellen van management, het uitoefenen van bedrijfsleiding en het organiseren ervan, voor eigen rekening als voor rekening van of in deelneming met derden, van handels-, nijverheids-, of andere ondernemingen, bestaande onder om het even welke vorm, en dit zonder enige beperking. Het waarnemen van bestuurs- en vereffeningsmandaten in om het even welke Belgische of buitenlandse, reeds bestaande of nog op te richten vennootschappen. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, valorisatie en in stand houden van eigen onroerende goederen, onder meer door verhuring, onroerende leasing en andere overeenkomsten met derden in verband met hun gebruik en genot. De vennootschap mag onder meer onroerende goederen verwerven, laten bouwen, laten opschikken, laten uitrusten, laten ombouwen; zij mag onroerende goederen vervreemden met het oog op wederbelegging en opbrengst, zij mag optierechten met betrekking tot onroerende goederen nemen en afstaan; zij mag zakelijke rechten (vruchtgebruik, erfpacht, opstal, ...) op onroerende goederen verwerven, vestigen, overdragen en beëindigen. Het beheren en uitbaten van een horeca zaak in de ruimste zin, waaronder onder andere dient te worden verstaan,

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorcant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achtercant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

het uitbaten van een taverne, restaurant, café, orangerie, hotel en andere drank- en eetgelegenheden. Het bereiden en leveren van alle mogelijke koude en warme gerechten, dranken, gebak en confiserie, vlees- en viswaren, ijs en alle aanverwante artikelen, het optreden als traiteur/cateraar in de ruimste zin van het woord, het optreden als kok aan huis, de verhuur van materiaal, bar, cocktailbar, met en zonder bediening met al hetgeen daartoe behoort, gerekend kan worden en daarmee verband houdt. Het geven van workshops en opleidingen. Het organiseren van evenementen, culinaire reizen, feesten, recepties, opendeurdagen, voor zowel bedrijven als particulieren. De handel, het kopen en verkopen, huren en verhuren van allerlei roerende goederen zowel aan particulieren als ondernemingen. Het brouwen, kopen en verkopen, importeren en exporteren van wijnen, likeuren, geestrijke dranken, bieren en in alle in de handel zijnde dranken. Het uitbaten van een wellnesscentrum. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium. Het verrichten van alle handelingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het beheren, het verwerven of vervreemden van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen. Het verwerven van participaties, op welke wijze ook, in bestaande of nog op te richten rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen; het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen, vennootschappen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen, vennootschappen, ondernemingen en particulieren, onder om het even welke vorm. In dit kader kan zij alle handels- en financiële operaties verrichten behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheek-maatschappijen en kapitalisatieondernemingen. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen of zakelijke zekerheden verlenen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. De vennootschap kan zowel in BELGIE als in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk verband met haar maatschappelijk doel of die van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Alle opsommingen zijn in de ruimste zin te interpreteren zonder dat deze op enigerlei wijze beperkend wezen. Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen. In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

**DUUR :** De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

**BESTUUR :** De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn. Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren. Indien er meer dan één bestuurder is, vormen de bestuurders een collegiaal orgaan (hierna Raad van Bestuur). De Raad van Bestuur kan slechts beraadslagen en besluiten, wanneer ten minste de meerderheid van zijn leden aanwezig of vertegenwoordigd is op de vergadering. De besluiten worden genomen bij eenvoudige meerderheid van stemmen. Bij staking van stemmen, heeft de bestuurder die de vergadering voorziet, beslissende stem. Deze bepaling houdt van rechtswege op gevolg te hebben tot de Raad van Bestuur opnieuw uit ten minste drie leden bestaat.

Onverminderd de verplichtingen die voortvloeien uit collegiaal bestuur, met name overleg en toezicht, kunnen de bestuurders de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen. De Raad van Bestuur vertegenwoordigt als college de vennootschap in alle handelingen in en buiten rechte. Hij handelt door de meerderheid van zijn leden. Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsbevoegdheid van de Raad van Bestuur als college, wordt de vennootschap in en buiten rechte eveneens vertegenwoordigd door de gedelegeerd bestuurder, die alleen optreedt. De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend. Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten. De Raad van Bestuur kan aan één of meer van zijn leden het dagelijks bestuur van de vennootschap opdragen. Dit kan aan derden worden tegengeworpen voor zover is voldaan aan de voorwaarden van artikel 2:17 W.V.V. De Raad van Bestuur kan de vertegenwoordiging, wat

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 11/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

het dagelijks bestuur aangaat, opdragen aan één of meer personen die alleen optreden, en directeur worden genoemd.

**ALGEMENE VERGADERING** : Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de eerste vrijdag van de maand juni, om 14 uur.

**BOEKJAAR** : Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

**WINSTVERDELING – RESERVE** : De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

**OVERGANGSBEPALINGEN** : 1. *Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering* Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31/12/2019. De eerste algemene vergadering heeft plaats op vrijdag 05/06/2020. 2.

*Adres van de zetel* Het adres van de zetel is gevestigd te 9940 Sleidinge, Wittemoer 9A. 3.

*Benoeming van de bestuurder* Wordt benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur, de heer Tim Nowé, hier aanwezig en die aanvaardt. Zijn mandaat is bezoldigd.

**VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL,**

Delphine Coorevits,  
Geassocieerd notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd : afschrift en gecoördineerde statuten.