

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19303490\*



Neergelegd  
18-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

**Ondernemingsnummer :** 0718858783

**Benaming :** (voluit) : **I.R.B. Technics**  
(verkort) :

**Rechtsvorm :** Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

**Zetel :** Wassegemstraat 14  
(volledig adres) 9570 Lierde

**Onderwerp akte :** OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor geassocieerd notaris Iris DE BRAKELEER, te Ninove, de dato 17 januari 2019, blijkt:

1/ Dat tussen 1/ De heer VAN DER STRAETEN Jasper Luc Johan, geboren te Aalst op 26 juni 1991, ongehuwd, wonende te 9572 Lierde (Sint-Martens-Lierde), Opstaldries 46, 2/ De heer VAN DER STRAETEN Bram Gerard Hendrik, geboren te Geraardsbergen op 21 februari 1983, echtgenoot van mevrouw DUVILLE Silvie, wonende te 9570 Lierde, Wassegemstraat 14 en 3/ Mevrouw DUVILLE Silvie, geboren te Geraardsbergen op 10 juni 1979, echtgenote van de heer VAN DER STRAETEN Bram Gerard Hendrik, wonende te 9570 Lierde, Wassegemstraat 14 een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht met als naam I.R.B. Technics, en met zetel te 9570 Lierde, Wassegemstraat 14.

2/ Dat het doel van de vennootschap in de oprichtingsakte letterlijk als volgt wordt omschreven: De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- Aannemingswerken elektriciteit, elektronische installaties, domotica, parlofonie, toegangscontrole.
- Installatie van nieuwe en renovatie van bestaande elektrische installaties, telefooninstallaties, alarmsystemen, computersystemen.
- Plaatsen van verlichting, drijfkracht, telefoon, alarm en alle werken in verband met elektriciteit.
- Plaatsen van bekabeling en leidingen voor elektrische en elektronische installaties.
- Uitvoeren van alle loodgieterswerk, sanitaire werken, lood- en zinkwerken.
- Plaatsen, herstellen en onderhouden van centrale verwarmingsinstallaties, sanitaire installaties, verwarmingsinstallaties met warm water, stoom, elektriciteit en gas, verwarming met warme lucht en luchtconditionering, waterverzachters en warmtepompen.
- Plaatsen, herstellen en onderhouden van airconditioning, klimaatregeling en ventilatie.
- Plaatsen van badkamers, badkamermeubilair en bijhorigheden.
- Plaatsen, herstellen en onderhouden van waterpompen.
- Plaatsen van verwarming met industriële pijpleidingen.
- Plaatsen van alle vochtwerende, warmte bevorderende en geluidswerende isolatie van leidingen en gebouwen.
- Plaatsen, herstellen en onderhouden van riolering.
- Reinigen en schoonmaken van ketels, cv, ventilatiekanalen en andere installaties.
- Reinigen van gebouwen na beëindiging van de werkzaamheden.
- Vervaardigen, herstellen, lassen en onderhouden van metaalconstructies, metalen kunstwerken en materiaal in roestvrijstaal, evenals montage en demontage, buis- en andere soortgelijke constructies.
- Vervaardigen, herstellen en onderhouden van klein gereedschap, hulpstukken en andere producten van metaal.
- Reparatie van huishoudapparaten en van werktuigen voor gebruik in huis en tuin.
- Klein- en groothandel in sanitaire artikelen, benodigdheden, ijzerwaren, loodgietersmateriaal en verwarmingsmateriaal.
- Algemene elektriciteitswerken.
- Kopen en verkopen, zowel in groot- als in kleinhandel, zowel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

in- en uitvoer van elektrische en elektronische machines en materiaal, elektrische en elektronische verlichtingsmateriaal en aanverwante goederen.

- opleiding en technische expertise over de opgesomde vakdomeinen.
- Uittekenen van plannen in de brede zin van het woord (lichtplan,...)
- Uitvoeren van studies inzake verlichting, verluchting,...
- De uitbating, het inrichten, het verzorgen, bereiden en toedienen van alle handelingen omtrent restaurant, traiteur en banketaangelegenheden. Detailhandel in voedingswaren, uitbating van delicatessenzaak, bereiding van maaltijden ter plaatse, uitbating van restaurantactiviteiten, uitbating van gelijkaardige zaken in de meest ruime zin van het woord. Hiertoe en om haar doel te bereiken mag de vennootschap onder meer tavernes, herbergen, snackbars, zelfbedieningszaken, cafetaria's, B&B's en dergelijke meer uitbaten. De vennootschap mag in België en in het buitenland alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks kunnen bijdragen tot of in verband staan met haar maatschappelijk doel of die van aard zijn dat zij het bereiken ervan geheel of gedeeltelijk bevorderen of vergemakkelijken.

- Events organiseren
- Het aankopen, ruilen, verkopen, huren en onderhuren, verhuren en onderverhuren, met of zonder aankoopoptie, het uitbaten en het onderhouden van huizen, appartementen, kantoren, winkels, handelsfondsen, terreinen, gronden en domeinen, en, meer algemeen, van alle mogelijke onroerende goederen, alsook het uitvoeren van alle mogelijke financieringsverrichtingen. Zij zal alle mogelijke constructies kunnen optrekken voor eigen rekening of voor rekening van derden, als opdrachtgever of als algemene aannemer, en eventueel, de onroerende goederen kunnen veranderen en opwaarderen, verkavelingen kunnen onderzoeken en inrichten, met inbegrip van de aanleg van wegen en rioleringen, verbintenissen kunnen aangaan als bouwadviseur (bouwkundig onderzoek en onderzoek met ondernemingsovereenkomsten kunnen ondertekenen die noodzakelijk zouden zijn, alle wissel-, commissie- en makelaarsverrichtingen kunnen uitvoeren, alsook het beheer van de gebouwen. Zij kan zowel voor zichzelf als voor derden alle parkings, garages en service- en onderhoudsstations kopen, uitbaten en bouwen. Het leveren van alle mogelijke diensten in het kader van het maatschappelijk doel, waaronder het patrimoniumbeheer.

- Administratieve ondersteuning

De vennootschap kan bijgevolg alle roerende en onroerende zakelijke rechten verwerven zoals eigendomsrechten, vruchtgebruik, opstal- of erfpachtovereenkomsten afsluiten, huurcontracten aangaan, de hiervoor vermelde rechten vervreemden, alle kredieten aangaan en daartoe de nodige waarborgen stellen, onder andere hypothecaire en in de meest ruime zin alle rechtshandelingen stellen om dit doel te realiseren.

De vennootschap mag, zowel in België als in het buitenland, door inbreng, fusie, inschrijving, overname, opslorping of op om het even welke andere wijze deelnemen aan alle ondernemingen die een gelijkaardig of verwant doel nastreven of die nuttig zijn voor de realisatie van haar maatschappelijk doel.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel. Deze opsomming is louter enumeratief met dien verstande dat de vennootschap geen activiteiten zal verrichten waarvoor een vergunning vereist is, zonder deze vergunning eerst te hebben verkregen. De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zou achten.

De zaakvoerder is bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren.

Deze opsomming is verklarend en niet beperkend en moet verstaan worden in de uitgebreidste zin. 3/ Dat het geheel geplaatste kapitaal is vastgesteld op achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen, zonder nominale waarde, volstort door inbreng in geld ten belope van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00).

Dat de instrumenterende notaris heeft bevestigd dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd op een bijzondere rekening op naam van de ven-nootschap in oprichting bij ING BANK.

4/ Dat zij opgericht werd voor onbepaalde duur, aanvangende op datum van de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de rechtbank van koophandel.

5/ Dat de vennootschap intern wordt bestuurd door één of meer zaakvoer-ders, dewelke collegiaal beschikken, aan wie volledige bestuursbevoegdheid is toegekend.

6/ Dat extern iedere zaak-voerder de vennootschap individu-eel vertegen-woordigt jegens derden en namens haar optreedt in en buiten rechte.

7/ Dat als niet-statutaire zaakvoerders, voor onbepaalde duur, is aangesteld: de heer VAN DER STRAETEN Bram.

8/ Dat het boekjaar loopt van 1 januari tot 31 deceùber van ieder jaar; Dat het eerste boekjaar is

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

beginnen te lopen op de dag van de oprichting en zal eindigen op 31 december 2019.

9/ Dat de jaarvergadering ieder jaar wordt gehouden op de tweede woensdag van mei om 19.00 uur in de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in het bericht van bijeen-roeping vermeld; Indien deze dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering verlegd naar de volgende werkdag, zelfde plaats en uur.

10/ Dat de algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerders over de bestemming van het resultaat. De netto-winst zoals die blijkt uit de resultatenrekening, kan slechts worden aangewend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het vooruitkering in aanmerking komend bedrag.

Geen uitkering mag geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van artikel 320 van het wetboek van vennootschappen.

11/ De oprichters stellen bij deze aan als bijzondere lasthebber: "FISCAALCONSULT accountantskantoor" te 9500 Geraardsbergen, Astridlaan 140, aan wie de macht wordt verleend om het nodige te doen voor de inschrijving van de vennootschap in de kruispuntbank en voor de registratie van de vennootschap als BTW-belastingplichtige.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

Geassocieerd notaris Iris De Brakeleer, te Ninove.

Tegelijk hiermee neergelegd:

de expeditie van de oprichtingsakte

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.