

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310055



Neergelegd
06-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721904781

Benaming : (voluit) : **KOSAIEP**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Vierweegsestraat 5
(volledig adres) 9032 Wondelgem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Blijkens akte de dato 5 maart 2019 voor het ambt van Meester David Cottenie, geassocieerd notaris te Gent – Wondelgem, werd door de heer HOEFMAN Mitchell, geboren te Gent op 21 juli 1990, wonende te 9032 Gent (Wondelgem), Vierweegsestraat 5, een vennootschap opgericht en de statuten opgesteld van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, genaamd KOSAIEP, gevestigd te 9032 Gent (Wondelgem), Vierweegsestraat 5, met een maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00), verdeeld in honderd aandelen (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigt het honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Voorafgaandelijk aan het verlijden van de oprichtingsakte heeft de oprichter het financieel plan van de vennootschap overhandigd aan de ondergetekende notaris.

Het financieel plan werd voorafgaandelijk ondertekend door de oprichter, waarin het bedrag van de op te richten vennootschap, achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) werd verantwoord.

De comparant heeft verklaard dat hij niet de enige vennoot is in enige andere besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

Op de totaliteit van de aandelen werd ingetekend in geld, aan de prijs van honderd zesentachtig euro (€ 186,00) per aandeel, hetzij voor achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en op elk van de aandelen waarop werd ingetekend werd een storting gedaan ten bedrage van minimum twee derden door storting in speciën ten bedrage van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00) en het bedrag van deze stortingen, is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE83 3631 8513 1715, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de ING BANK hetwelk aan de ondergetekende notaris werd overhandigd om in het dossier te worden bewaard.

Deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de wet.

De vennootschap heeft ingevolge de inbreng in speciën en de volstorting ten belope van twee derden vanaf heden de beschikking over een som van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00).

OVERNAME VAN VERBINTENISSEN

Bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, neemt de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid KOSAIEP alle verbintenissen over die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan sedert 1 januari 2019.

STATUTEN

TITEL I. : NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Artikel 1: Rechtsvorm - Naam

De vennootschap is een eenpersoons-besloten ven-nootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam KOSAIEP.

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "besloten vennootschap met beperkte aan-sprakelijkheid" of de afkorting "B.V.B.A."

Artikel 2: Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 9032 Gent – Wondelgem, Vierweegsestraat 5.

Artikel 3. Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

Artikel 4. Doel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap heeft tot doel het uitoefenen van het beroep van advocaat door een persoon ingeschreven op het tableau van de Orde van Advocaten van Brussel, op de lijst van de stagiairs, op de EU-lijst of op de B-lijst (lijst leden buitenlandse balies, niet EU) voor zover van toepassing, hetzij alleen, hetzij met anderen met wie zij zich mag associëren overeenkomstig de bepalingen van de Codex Deontologie voor Advocaten en de eigen reglementen van de Orde van Advocaten te Brussel en alle aanverwante activiteiten die verenigbaar zijn met het beroep van advocaat, voor zover toegelaten door de deontologische beginselen, de Codex Deontologie voor Advocaten en de reglementen van de Ordes van Advocaten waarvan de zaakvoerder en de vennoten deel uitmaken, zoals het optreden als scheidsrechter, gerechtelijk mandataris, bestuurder, vereffenaar en curator, didactische en andere activiteiten die verband houden met het recht, zoals het geven van lessen en het houden van conferenties, seminaries, colloquia en academische cursussen in België en in het buitenland, de publicatie van artikels en boeken, met uitsluiting van iedere activiteit die onverenigbaar is met het beroep van advocaat.

De vennootschap kan deelnemen in associaties of vennootschappen die hetzelfde doel nastreven. Zij mag, hetzij alleen, hetzij met anderen, rechtstreeks of onrechtstreeks, voor haar rekening of voor rekening van derden, alle roerende, onroerende of financiële handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel of die kunnen bijdragen tot de ontwikkeling ervan, voor zover verenigbaar met het beroep van advocaat.

De vennootschap kan haar geldmiddelen beleggen in roerende of onroerende goederen, met uitsluiting van iedere activiteit die onverenigbaar is met het beroep van advocaat.

De vennootschap zal bij de uitoefening van haar activiteit de regels eigen aan het beroep van advocaat, zoals bepaald door de bevoegde overheden, eerbiedigen.

Artikel 5. Kapitaal

Het kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is volledig geplaatst en verdeeld in honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, elk aandeel vertegenwoordigend één honderdste (1/100ste) van het maatschappelijk kapitaal.

Artikel 6. Aandelen- Overdracht

De aandelen zijn op naam en ondeelbaar.

De lidmaatschapsrechten verbonden aan een aandeel kunnen slechts worden uitgeoefend door één enkel persoon. De vennootschap aanvaardt slechts als eigenaar van één of meerdere aandelen, die persoon die in het aandelenregister is ingeschreven.

Enkel een natuurlijke persoon-advocaat, of rechtspersoon, waarvan uitsluitend advocaten vennoot zijn en die de uitoefening van het beroep van advocaat als doel heeft, kan aandeelhouder zijn.

Zijn er toch meerdere eigenaars van eenzelfde aandeel dan zijn de lidmaatschapsrechten op die aandelen ten aanzien van de vennootschap geschorst tot er duidelijkheid over het eigendomsrecht bestaat.

Artikel 7. Bestuur en vertegenwoordiging

7.1. Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders die advocaat moeten zijn. Ieder zaakvoerder beschikt individueel over de meest uitgebreide macht om alle daden van bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Zolang de vennootschap eenhoofdig is zal de enige vennoot tevens de enige zaakvoerder zijn.

7.2. Vertegenwoordiging

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap en treedt namens haar op in en buiten rechte. Zijn er meerdere zaakvoerders benoemd dan dienen zij gezamenlijk te handelen.

7.3. Bezoldiging en duur van de opdracht

Het mandaat van de zaakvoerder is (kosteloos), tenzij de algemene vergadering anders beslist. In dat geval kan de algemene vergadering, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, hem een wedde toekennen, waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering wordt vastgesteld en die ten laste komt van de algemene kosten van de vennootschap.

7.4. Statutaire zaakvoerder

De functie van statutaire zaakvoerder geldt steeds voor de duur van de vennootschap.

De aanstelling tot de functie moet blijken uit de tekst van de statuten.

Een statutair zaakvoerder kan enkel worden afgezet door een beslissing genomen met unanimiteit van de aandeelhouders.

Tot statutair zaakvoerder wordt benoemd voor de duur van de vennootschap: de heer HOEFMAN Mitchell, geboren te Gent op 21 juli 1990, advocaat, wonende te 9032 Gent (Wondelgem), Vierweegsestraat 5, aanwezig die zijn mandaat aanvaardt.

7.5. Bijzondere volmachten

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en

bepaalde volmacht-ten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

7.6. Aansprakelijkheid

Een zaakvoerder is niet persoonlijk verbonden door de verbintenissen van de vennootschap, maar hij is verantwoordelijk voor de uitvoering van zijn opdracht en aansprakelijk voor bestuursfouten overeenkomstig het gemeen recht en de vennootschappenwet.

7.7 Tegenstrijdig belang

Indien er zich in hoofde van de zaakvoerder een tegenstrijdig belang voordoet zoals dit omschreven is in het Wetboek Vennootschappen, zal hij zich moeten schikken naar het Wetboek Vennootschappen.

Artikel 9. Jaarvergadering

Jaarlijks op de derde vrijdag van de maand maart om 18 uur wordt de jaarvergadering gehouden op de zetel van de vennootschap of op de plaats aangeduid in de oproeping.

De algemene vergadering mag verder bijeengeroepen worden telkens het belang van de vennootschap dit vereist, op verzoek van de zaakvoerders of commissarissen indien er zijn. Deze moeten de algemene vergadering bijeenroepen wanneer de vennoten die één/vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen, het vragen.

Oproepingen

De oproepingen tot de algemene vergadering vermelden de agenda met de te behandelen onderwerpen. Zij worden vijftien dagen voor de vergadering bij een ter post aangetekende brief verzonden aan de vennoten, de commissarissen en zaakvoerders.

Deze oproeping geschiedt door middel van een per post aangetekende brief, tenzij de bestemmingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

Evenwel kunnen de vennoten eenparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren, met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden.

Bureau

De algemene vergaderingen worden voorgezeten door de zaakvoerder.

De voorzitter van de vergadering kan een secretaris en eventueel één of meerdere stemopnemers aanduiden, die geen van allen vennoten hoeven te zijn.

Één venoot

Wanneer de vennootschap slechts één venoot telt oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

Hij kan die niet overdragen.

De beslissingen van de enige venoot die handelt in de plaats van de algemene vergadering worden vermeld in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Indien de vennootschap slechts één venoot telt en de aandelen niet zijn volgestort, komt de bevoegdheid om aanvullende stortingen of de volstorting van de aandelen te vragen uitsluitend toe aan de algemene vergadering die tevens de voorwaarden, de termijn en de wijze van volstorting bepaalt.

Beraadslaging - Besluiten

a) quorum

De algemene vergadering beraadslaagt en besluit op geldige wijze ongeacht het aanwezig of vertegenwoordigd deel van het maatschappelijk kapitaal, behoudens in de gevallen waarvoor de wet een aanwezigheidsquorum vereist

b) besluiten

In de algemene vergadering worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, tenzij de wet in een bijzondere meerderheid voorziet. De onthoudingen of blancostemmen en de nietige stemmen worden in de algemene vergadering bij de berekening van de meerderheid niet meegerekend.

Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

Stemrecht - Stemkracht

Elk aandeel geeft recht op één stem. Het stemrecht verbonden aan aandelen ingeschreven op naam van een echtgenoot gehuwd onder het beheer van de gemeenschap van goederen, komt uitsluitend toe aan deze echtgenoot op wiens naam de aandelen zijn ingeschreven, ongeacht of deze aandelen toebehoren aan zijn persoonlijk vermogen dan wel aan het gemeenschappelijk vermogen dat tussen beide echtgenoten bestaat.

Schorsing van het stemrecht - Inpandgeving van aandelen - Vruchtgebruik

1. Wanneer de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.

2. Behoudens afwijkende bepalingen in deze statuten, mag het stemrecht, verbonden aan een

aandeel in onverdeeldheid, slechts worden uitgeoefend door een persoon, aan-geduid door alle medeëigenaars.

3. Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan wordt het aan dat aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker.

4. Het stemrecht verbonden aan aandelen die in pand zijn gegeven, wordt door de eigenaar-pandgever uitgeoefend.

Besluiten buiten de agenda

Over niet in de agenda begrepen punten kan slechts beraadslaagd worden in een vergadering waarin alle aande-len aanwezig zijn en mits daartoe met eenparigheid van stemmen besloten wordt. De vereiste instemming staat vast indien geen verzet is aangetekend in de notulen van de vergadering.

Notulen

Van elke vergadering worden tijdens de vergadering notulen opgemaakt. De notulen worden ondertekend door de voorzitter, en eventueel door de secretaris en de stemopnemer(s), voorzover ze aangeduid zijn en door de vennoten die dit wensen.

De notulen worden opgetekend in een register dat op de zetel van de vennootschap wordt gehouden.

De afschriften of de uittreksels, die in rechte of voor andere instanties voorgelegd worden, moeten door één zaakvoerder ondertekend worden.

Artikel 10. Jaarrekening - Jaarverslag

Het boekjaar begint op één januari van elk jaar en eindigt op éénendertig december van elk jaar.

Bij het einde van elk boekjaar wordt door de zaakvoerder(s) een inventaris opgesteld, alsmede de jaarrekening en het jaarverslag.

Artikel 11. Bestemming van het resultaat

De algemene vergadering beslist op voorstel van de zaakvoerder(s) over de bestem-ming van het resultaat.

De netto-winst zoals die blijkt uit de resultatenrekening kan slechts worden aange-wend met inachtneming van de wettelijke voorschriften inzake het aanleggen van het wettelijk reservefonds en de vaststelling van het voor uitkering in aanmerking komend bedrag.

Jaarlijks wordt van de net-towinst, zoals die blijkt uit de jaar-rekening, tenminste vijf ten hon-derd voorafgenomen tot vorming van het wettelijk reservefonds.

Deze voorafneming is niet meer verplicht wanneer dit re-serve-fonds tien ten honderd van het maatschappelijk kapi-taal bereikt.

Het overschot wordt ter beschikking gesteld van de ver-gadering die, op voorstel van de zaakvoerder, de bestemming ervan bepaalt, rekening houdend met de bepalingen van het wetboek van vennootschap-pen.

Onder geen beding mag er winstuitkering geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief van de vennootschap, zoals blijkt uit de jaarrekening ingevolge de uitkering gedaald is of zou dalen beneden het bedrag van het gestort kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.

Artikel 12. Ontbinding - Vereffening

Ontbinding

De vennootschap is niet ontbonden door het overlijden van een vennoot.

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging van de statuten.

De vereffening wordt verwezenlijkt door de zaakvoerder(s) of door de zorgen van één of meerdere vereffenaars die worden aangeduid (minstens wiens aanstelling wordt goedgekeurd) door de stafhouder van de Orde van advocaten te Brussel, en die noodzakelijkerwijze advocaat moeten zijn.

Aan de vereffenaar(s) worden de meest uitgebreide machten toegekend om de vereffening van de vennootschap tot een goed einde te brengen. Zij mogen de daden vermeld in de artikelen 186 en 187 van het wetboek van vennootschappen stellen zonder dat zij daartoe een voorafgaande machtiging van de algemene vergadering behoeven.

Verdeling

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening, worden de netto-activa onder de venno-ten verdeeld, in verhouding met het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Indien niet alle aandelen in gelijke verhouding wer-den volgestort zullen de vereffenaars, alvorens tot de verdeling over te gaan, het evenwicht herstellen door alle aandelen op gelijke voet te plaatsen, hetzij door opvragingen van bijkomende stortingen ten laste van de aandelen die onvoldoende werden volgestort, hetzij door voorafgaande terugrugbetalingen in geld of effecten ten voor-dele van de aandelen die in een grotergedeelte werden volgestort.

Het saldo wordt evenredig onder alle aandelen ver-deeld.

Artikel 14. Deontologische bepalingen

Voor de bepalingen van het gemeen recht voor de zaken die niet expliciet geregeld worden door

deze statuten wordt verwezen naar het wetboek van vennootschappen, evenals naar de deontologische beginselen, de Codex Deontologie voor Advocaten en de reglementen van de Ordes van Advocaten waarvan de zaakvoerder en de vennoten deel van uitmaken.

Meer in het bijzonder en behoudens latere wijzigingen van de Codex Deontologie voor Advocaten:

- a) Zal de vennoot die door de raad van de Orde aangemaand werd zich terug te trekken uit de vennootschap van rechtswege ophouden ervan deel uit te maken;
- b) zal de vennoot die het voorwerp uitmaakt van een schorsing slechts vervangen mogen worden door één van zijn vennoten mits de voorafgaandelijke toestemming van de stafhouder en zonder dat de geschorste vennoot, rechtstreeks of onrechtstreeks, een gedeelte zou mogen ontvangen van door hem uitgevoerde handelingen gedurende de duur van de schorsing;
- c) zal de vennoot die het voorwerp uitmaakt van een voorlopig tuchtrechtelijke maatregel in de zin van de voorschriften voorzien door het voormelde reglement van inwendige orde of van een grotere tuchtstraf, zelfs niet definitief, de andere vennoten op de hoogte brengen alsmede de advocaten die met de vennootschap gegroepeerd zijn;
- d) moeten de vennoten de beroepsaansprakelijkheid van de vennootschap verzekeren zoals deze van de vennoten zelf.

Alle geschillen tussen de vennootschap, haar vennoten, zaakvoerder(s), eventuele commissaris(sen) en vereffenaars met betrekking tot de zaken van de vennootschap en de uitvoering van deze statuten, zullen verplichtend geregeld worden bij wijze van arbitrage, voor zover dit niet strijdig is met dwingende wetsbepalingen die voorzien in de exclusieve bevoegdheid van de rechtbanken.

In geval van arbitrage wordt, op verzoek van de meest gerede partij, door de stafhouders van de Ordes van Advocaten waarvan de vennoten deel van uitmaken een arbiter aangesteld, en bij gebreke van akkoord onder hen, door de stafhouder van de Orde van Advocaten te Brussel.

III. SLOT- EN (OF) OVERGANGSBEPALINGEN

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie van de rechtbank van koophandel en wordt afgesloten op 31 december 2019.

De eerste algemene vergadering zal worden gehouden op de derde vrijdag van de maand maart 2020 om 18 uur.

2. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslissen de comparanten op dit moment geen commissaris te benoemen.

3. Volmachten

Fiscaal Adviesbureau De Smet, met zetel te 9572 Sint-Martens-Lierde, Opstaldries 42 of elke andere door hem aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de B.T.W. en met het oog op de inschrijving bij de Kruispunt Bank van Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

(getekend) D Cottenie, geassocieerd Notaris

samen hiermee neergelegd: afschrift van de akte