

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19303902\*



Neergelegd  
22-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0718975975

**Benaming**

(voluit) : Mawri

(afgekort) :

Rechtsvorm : Venootschap onder firma

Zetel : Aarschotsesteenweg 414 a

3012 Leuven (Wilsele)

België

Onderwerp akte : Oprichting

**AKTE VAN OPRICHTING**

**STATUTEN**

**HOOFDSTUK 1 - BENAMING - MAATSCHAPPELIJKE ZETEL - DOEL - DUUR**

**Artikel 1 - Benaming**

De vennootschap onder firma zal bestaan onder de benaming "Mawri vof".

**Artikel 2 - Maatschappelijke zetel**

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 3012 Wilsele, Aarschotsesteenweg 414a.

**Artikel 3 - Doel**

De vennootschap heeft tot doel, in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening:

- Overige vormen van onderwijs
- Handelsbemiddeling in voedings- en genotsmiddelen
- Detailhandel via postorderbedrijven of via internet
- Detailhandel in allerlei producten via het internet (e-commerce)
- Groothandel in andere voedingsmiddelen n.e.g.
- Niet-gespecialiseerde groothandel in diepgevroren voedingsmiddelen
- Niet-gespecialiseerde groothandel in niet-diepgevroren voedingsmiddelen dranken en genotsmiddelen
- Detailhandel in niet-gespecialiseerde winkels waarbij voedings- en genotsmiddelen overheersen (verkoopsoppervlakte < 100m²)
- Detailhandel in niet-gespecialiseerde winkels in diepvriesproducten
- Overige detailhandel in voedingsmiddelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g.
- Overige menselijke gezondheidszorg, n.e.g.
- De activiteit als traiteur, restaurateur, banketaannemer en feestaannemer
- De uitoebating van alle traiteurs- en cateringdiensten en aanverwante activiteiten
- Overige persoonlijke diensten
- Het bouwen, herbouwen en uitrusten van alle mogelijke private en openbare gebouwen en constructies in alle materialen
- Een patrimonium bestaande uit roerende en onroerende goederen te verwerven, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren, te valoriseren en oordeelkundig uit te breiden alsmede instaan voor de financiering van zelfde; alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen zowel in roerende als in onroerende goederen. Binnen dit kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al

## Luik B - vervolg

dan niet gemeubeld. De vennootschap is in geen geval een beleggingsonderneming zoals bedoeld in artikel 44 van de wet van zes april negentienhonderd vijftien, noch een beleggingsadviseur of vennootschap voor beleggingsadvies, zoals bedoeld in artikel 119 van de voornoemde wet van zes april negentienhonderd vijftien.

### Artikel 4 - Duur

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur. Zij kan ontbonden worden bij beslissing van de algemene vergadering overeenkomstig de hierna bepaalde voorwaarden.

### Artikel 5 - Inwendig Reglement

Door de vennoten wordt, met eenparigheid van stemmen, een Inwendig Reglement opgesteld waarin wederzijdse rechten en plichten van de vennoten tegenover elkaar alsmede de werking van de vennootschap nader omschreven worden in uitvoering van huidige statuten.

## HOOFDSTUK II - KAPITAAL – DEELBEWIJZEN

### Artikel 6 - Kapitaal

(A) Het maatschappelijk kapitaal is onbeperkt en wordt gevormd door de kapitaalrekeningen van ieder der vennoten. Het minimumkapitaal bedraagt Duizend Euro (1000€)

(B) Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 deelbewijzen, alle op naam en zonder nominale waarde.

(C) De inschrijving in het register der vennoten van de vennootschap vormt het enige bewijs van eigendomsrecht in de vennootschap.

### Artikel 7 - Deelbewijzen

De deelbewijzen zijn ondeelbaar en de vennootschap erkent slechts één persoon, die als eigenaar van een deelbewijs kan worden aanvaard en zij mag de uitoefening der rechten verbonden aan een deelbewijs, met uitzondering van de rechten op uitkering van een dividend, schorsen, totdat één enkele persoon werd aangeduid als eigenaar van het deelbewijs, ten opzichte van de vennootschap.

## HOOFDSTUK III – VENNOTEN

### Artikel 8 - Vennoten

Volgende personen zijn vennoot van de vennootschap:

- Mevrouw Barbara Mertens – NN 93.01.10-268.34 50deelbewijzen.
- Mevrouw Ellen Devroe – NN 81.08.04-370.06: 50 deelbewijzen.

- Beide vennoten zijn hoofdelijk aansprakelijk en worden beherende vennoten genoemd.

### Artikel 9 - Toelating

(A) Een persoon kan slechts als vennoot toegelaten worden op voorwaarde dat zijn kandidaatstelling aanvaard wordt met unanimiteit der stemmen.

(B) De titel van vennoot komt persoonlijk toe aan elke vennoot en kan slechts overeenkomstig het Inwendig Reglement onder levenden of ingevolge overlijden overgedragen worden.

### Artikel 10 - Ophouden der hoedanigheid van vennoot

Een persoon houdt op vennoot te zijn ter gelegenheid van volgende gebeurtenissen :

- (1) het overlijden van de vennoot;
- (2) het ontslag op om het even welk ogenblik door middel van een schriftelijke en met redenen omklede kennisgeving aan de raad van beheer; en
- (3) de verplichte uittreding, zoals beschreven in het Inwendig Reglement.

### Artikel 11 - Gevolgen van het ophouden van de hoedanigheid van vennoot

Bij het ophouden van zijn hoedanigheid van vennoot is de vennoot die overleden is, zijn ontslag indient, of uittreedt, geen vennoot meer, en noch de vennoot zelf, noch zijn rechthebbenden uit welke hoofde ook, zullen aanspraak mogen maken op een andere vergoeding dan degeene voorzien door het Inwendig Reglement.

## HOOFDSTUK IV – ORGANISATIE

### Artikel 12

De beheers- en controleorganen van de vennootschap zijn de volgende :

- (1) de algemene vergadering der vennoten;
- (2) de raad van beheer;
- (3) de commissaris-revisor.

## HOOFDSTUK V - ALGEMENE VERGADERING VAN DE VENNOTEN

### Artikel 13 - Bevoegdheden van de vergadering

De algemene vergadering der vennoten zal volgende bevoegdheden hebben:

- (1) de wijziging van de statuten;
- (2) het Inwendig Reglement opstellen en wijzigen;

- (3) de leden van de raad van beheer en de beheerder-zaakvoerders verkiezen en ontslaan;
- (4) de vennootschap ontbinden;
- (5) de vennoten toelaten;
- (6) de commissaris-revisor verkiezen of ontslaan;
- (7) financieringsplannen op lange termijn goedkeuren;
- (8) de jaarrekeningen goedkeuren en beslissen over de winstverdeling;
- (9) de verhoging of de vermindering van het door een vennoot ingebracht kapitaal toelaten;
- (10) over alle zaken beslissen die haar voorbehouden zijn door de wet, de statuten of het Inwendig Reglement.

#### Artikel 14 - Vergaderingen

- (A) De jaarlijkse vergadering van de vennoten zal gehouden worden op de zetel van de vennootschap de laatste vrijdag van juni om 14 uur.
- (B) Buitengewone algemene vergaderingen der vennoten mogen bijeengeroepen worden te allen tijde op verzoek van één vennoot.

#### Artikel 15 - Oproeping tot de vergaderingen

- (A) Een schriftelijke kennisgeving van de datum, plaats en uur van elke vergadering zal aan iedere vennoot worden afgegeven tenminste vijf (5) dagen voor de datum van de vergadering. Deze kennisgeving zal persoonlijk afgegeven worden, ofwel door de post, door middel van een telex, telegram, telefax, of om het even welk ander verzendingsmiddel verzonden worden.
- (B) De oproepingsbrieven zullen de volledige agendapunten bevatten. Nochtans mag de vergadering over aangelegenheden, die niet in de agenda voorkomen, geldig bevestigd worden en stemmen wanneer alle vennoten aanwezig of vertegenwoordigd zijn, en hiermee akkoord gaan.

#### Artikel 16 - Stemmen

- (A) Iedere vennoot die de volle rechten verbonden aan zijn deelbewijzen kan uitoefenen zal het recht hebben elke vergadering der vennoten bij te wonen.
- (B) Iedere vennoot zal over één stem beschikken voor het geheel van de deelbewijzen waarvan hij eigenaar is of zal zijn.
- (C) Behoudens een uitdrukkelijke tegenstrijdige beschikking van de wet, van de onderhavige statuten of van het Inwendig Reglement, zal elke beslissing van de vennoten geldig genomen worden, op voorwaarde dat zij aangenomen wordt door de meerderheid der stemmen.
- (D) Elke stemming van een vennoot mag persoonlijk worden uitgebracht, ofwel verzonden door gewone brief, door middel van een telex, telegram, telefax of om het even welk ander verzendingsmiddel.
- (E) Een stemming kan geldig worden uitgebracht door tussenkomst van een lasthebber of andere gevolmachtigde, die echter de hoedanigheid van vennoot moet bezitten.

#### Artikel 17 - Modaliteiten van de stemming

Volgende beslissingen mogen slechts genomen worden, op voorwaarde dat zij schriftelijk goedgekeurd worden met eenparigheid van stemmen :

- (1) wijziging aan onderhavige statuten;
- (2) aanvaarding en wijziging van het Inwendig Reglement;
- (3) de ontbinding van de vennootschap;
- (4) verkiezing van beheerders.

#### Artikel 18 - Verloop van de vergaderingen

- (A) Elke vergadering van vennoten zal voorgezeten worden door een der vennoten, daartoe aangeduid door de vergadering. Iedere vergadering benoemt een secretaris. Notulen van de vergadering zullen worden opgemaakt, waarin de genomen beslissingen en/of de gedane benoemingen worden vermeld.
- (B) De notulen worden door de voorzitter en door de secretaris van de vergadering ondertekend.

#### HOOFDSTUK VI – BEHEER

##### Artikel 19 – Bestuur van de vennootschap

De vennootschap wordt bestuurd door één of meerdere zaakvoerders.

Wordt tot die hoedanigheid benoemd voor de ganse duur van de vennootschap en als niet-statutair zaakvoerders, Ellen Devroe en Barbara Mertens. Hun mandaat is onbezoldigd.

De zaakvoerder beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Voor alle vervreemdingen van financiële activa van de vennootschap en het aangaan van leningen is evenwel het eenparig akkoord van alle vennoten vereist.

##### Artikel 20 - Commissaris-revisor

De algemene vergadering der vennoten dient momenteel geen commissaris-revisor aan te duiden.

#### HOOFDSTUK VII - FINANCIËLE BEPALINGEN

##### Artikel 21 - Boekjaar

## Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

- (A) Het boekjaar begint elk jaar op 1 (één) januari en eindigt op 31 (éénendertig) december.  
 (B) Het eerste boekjaar heeft een aanvang genomen op 1 januari 2019 om te eindigen op 31 december 2019. De eerste Algemene Vergadering zal plaatsvinden in 2020.

### Artikel 22 - Jaarrekeningen

De rekeningen van de vennootschap zullen jaarlijks opgesteld worden overeenkomstig de wetsbepalingen en zullen tenminste tien (10) dagen voor de datum van de jaarlijkse vergadering der vennoten beschikbaar zijn.

### Artikel 23 - Winsten

De winsten van de vennootschap zullen toegekend en uitgedeeld worden onder de vennoten volgens de criteria vastgesteld in het Inwendig Reglement of in enige andere verhouding die door de algemene vergadering met eenparigheid van stemmen zou worden beslist.

## HOOFDSTUK VIII – ONTBINDING

### Artikel 24 - Ontbinding

(A) Overeenkomstig artikel 17 (zeventien), zal de vennootschap ontbonden mogen worden bij een beslissing genomen met eenparigheid van stemmen. De vergadering der vennoten zal tenminste twee personen aanduiden die als vereffenaars zullen optreden.

(B) Na alle schulden van de vennootschap te hebben betaald en aan al haar verplichtingen te hebben voldaan, zullen de vereffenaars de overblijvende gelden verdelen volgens de schriftelijke instructies van de vergadering van de vennoten, overeenkomstig het Inwendig Reglement.

(C) De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden of uittreden van een vennoot.

## HOOFDSTUK IX – KENNISGEVINGEN

### Artikel 25 - Kennisgevingen

Alle officiële kennisgevingen zullen aan de vennoten worden overgemaakt, hetzij door gewone post, hetzij door middel van een telex, telegram, telegraaf of om het even welk ander verzendingsmiddel op het adres van de maatschappelijke zetel van de vennootschap.

## HOOFDSTUK X – SLOT-EN OVERGANGSBEPALINGEN

### Artikel 26 – Overname van de verbintenissen

Alle verbintenissen, alsook alle daaruit voortvloeiende verplichtingen en alle handelingen gesteld door de oprichters in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting sinds 1 juli tweeduizend achttien worden, conform artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, overgenomen door de bij onderhavige akte opgerichte vennootschap.

Deze overname heeft slechts gevolgen op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt hetzij op datum van de neerlegging van het uittreksel op de Griffie van de Rechtbank van Koophandel te Brussel.

Artikel 27 – Volmacht Rechtspersonenregister, BTW Administratie en Kruispuntbank van Ondernemingen  
 Bijzondere volmacht wordt verleend aan de bvba Vermuyten-Godts & C°, gevestigd te 1700 Dilbeek – Ninoofsesteenweg 62 bus 201, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met de mogelijkheid tot in de plaats stelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij de rechtspersonenregistratie, de Administratie van de Belasting over Toegevoegde Waarde, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen te verzekeren.

Aldus opgemaakt te Wilsele op 1 januari 2019

Barbara Mertens  
 Zaakvoerder – vennoot

Ellen Devroe  
 Zaakvoerder - vennoot