

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19000387

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling GENT

19 DEC. 2018
Griffie

Ondernemingsnr

0715.986.392

Benaming

(voluit): **Buijsse Construct**

(verkort):

Rechtsvorm:

BESLOTEN VENNOOTSCHAP MET BEPERKTE AANSPRAKELIJKHEID

Volledig adres v.d. zetel: Tulpenstraat 2b
9810 Nazareth

Onderwerp akte : BVBA: oprichting - benoemingen

Uit een akte verleden voor notaris Raf Van der Veken te Belsele - Sint-Niklaas op 14 december 2018, blijkt dat de hierna vermelde vennootschap werd opgericht :

1. Vorm – Naam: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, onder de naam "Buijsse Construct".
2. Zetel: 9810 Nazareth Tulpenstraat 2b.
3. Duur : De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur met ingang vanaf de neerlegging van het uittreksel van de stichtingsakte op de griffie van de Ondernemingsrechtbank.

4. Vennoten :

1) de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid BUIJSSE INVEST, met zetel te 9160 Lokeren, Spinnerslaan 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0823.909.981, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Dendermonde, BTW-nummer 823.909.981, vertegenwoordigd door haar zaakvoerders:

A) - de naamloze vennootschap Buijsse International met zetel te 9160 Lokeren, Spinnerslaan 3, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0567.742.978, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Dendermonde, BTW-nummer 567.742.978, overeenkomstig de benoeming door de algemene vergadering van tien juli tweeduizend zeventien, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van acht mei tweeduizend achttien onder nummer 18073439, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Q-man met zetel te 8500 Kortrijk, Bessenlaan 5, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0862.444.222, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Kortrijk, BTW-nummer 862.444.222, overeenkomstig de benoeming door de algemene vergadering van tien juli tweeduizend zeventien, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van acht mei tweeduizend achttien onder nummer 18073439, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger:

- de heer Stefaan Dewulf, wonende te 8500 Kortrijk, Bessenlaan 5, waarvan de benoeming werd gepubliceerd in voormelde bijlagen van het Belgisch Staatsblad van acht mei tweeduizend achttien onder nummer 180734392.

B) - de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid I.NEO, met zetel te 9250 Waasmunster, Marktweg 13, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0844.810.414, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Dendermonde, BTW-nummer 844.810.414, overeenkomstig de benoeming door de algemene vergadering van veertien juni tweeduizend dertien, gepubliceerd in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad van negen juli daarna, onder nummer 13104980, op haar beurt vertegenwoordigd overeenkomstig artikel 12 van de statuten, door haar statutair zaakvoerder, de heer Patrick Buijsse, wonende te 9250 Waasmunster, Marktweg 13.

2) De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid RETEX, met zetel te 8560 Wevelgem, Oostlaan 10, ingeschreven in het rechtspersonenregister onder nummer 0568.715.156, bevoegde rechtbank Gent, afdeling Kortrijk, BTW-nummer 568.715.156, vertegenwoordigd door haar statutair zaakvoerder:

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

- de heer Tom Loeman, wonende te 9750 Zingem, Korte Molenstraat 8, waarvan de benoeming werd gepubliceerd in voormelde bijlagen van het Belgisch Staatsblad van zestien januari tweeduizend vijftien onder nummer 15300935.

De vennoten hebben hun inbreng volledig volstort.

5. Kapitaal : Het geplaatst kapitaal bedraagt zestigduizend euro (60.000,00 EUR), verdeeld in honderd (100) aandelen zonder nominale waarde met een breukwaarde van één/zeshonderdste (1/600ste) ieder.

6. Samenstelling van het kapitaal: Specieën.

7. Boekjaar : Het boekjaar begint op 1 oktober en eindigt op 30 september daarna. Het eerste boekjaar zal worden afgesloten op 30 september 2020.

8. Reserves – Winstverdeling: Het saldo van de resultatenrekening, na aftrek van alle kosten, nodige provisies en afschrijvingen, vormt het resultaat van het boekjaar van de vennootschap.

Van het positief resultaat van het boekjaar, na aanrekening van eventuele overgedragen verliezen, zal jaarlijks ten minste vijf ten honderd voorafgenomen worden, voor de samenstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wanneer dit reservefonds een tiende van het kapitaal bereikt.

Het overschot wordt in beginsel onder de vennoten verdeeld, tenzij de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s) beslist dat dit saldo voor het geheel of voor een gedeelte een andere bestemming zal krijgen en onder meer aangewend zal worden voor het vormen van een buitengewoon reservefonds of het overbrengen naar het volgend boekjaar.

9. Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, te benoemen door de vennoten bij de oprichting, of na de oprichting door de algemene vergadering.

Werd benoemd als statutair zaakvoerder voor een onbepaalde termijn: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Retex, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de heer Tom Loeman, beiden reeds voornoemd.

De statutaire zaakvoerder kan enkel worden ontslagen om gewichtige redenen zoals bepaald in de kaderovereenkomst Buijsse Construct tussen partijen afgesloten de dato negentien oktober tweeduizend achttien.

Werd tot niet statutaire zaakvoerder benoemd, voor onbepaalde duur:

- de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Buijsse Invest, vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de naamloze vennootschap Buijsse International, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Q-man, op haar beurt vertegenwoordigd door haar vaste vertegenwoordiger door de heer Stefaan Dewulf, allen voornoemd.

De zaakvoerder, of het college van zaakvoerders indien er meerdere zijn, zullen het bestuur waarnemen en de vennootschap in en buiten rechte vertegenwoordigen.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Retex, voornoemd, is bevoegd om het dagelijks bestuur waar te nemen, en om de vennootschap alleen te vertegenwoordigen bij alle handelingen die het dagelijks bestuur betreffen. Uit dien hoofde heeft hij ondermeer de volgende bevoegdheden:

- bevoegdheid om te beslissen tot aankoop van alle klein materieel en machines (vb. vijsmachine, boormachine, lijmmachine, ...) alsook om de vennootschap te vertegenwoordigen bij deze aankopen. De aankoop van groot materieel en machines (vb. camionette, vrachtwagen, kraan, ...) kan enkel geschieden mits voorafgaande schriftelijke goedkeuring door alle zaakvoerders; de vennootschap zal alle materieel en machines die nodig of bevorderlijk zijn voor de werking van de vennootschap (zoals maar niet beperkt tot een ladderlift, een of meerdere camionetten met de nodige uitrusting, een lasmachine), aankopen of leasen;

- bevoegdheid om alle materialen die nodig zijn voor het uitvoeren van de opdrachten van de vennootschap te bestellen en te betalen, alsook om de vennootschap bij deze aankopen te vertegenwoordigen;

- bevoegdheid om het lager personeel (arbeiders, administratieve krachten,) aan te werven en te ontslaan, alsook de bevoegdheid om een samenwerking met de onderaannemers van de vennootschap aan te gaan of stop te zetten, en om dienaangaande de vennootschap te vertegenwoordigen;

- bevoegdheid om de bankrekeningen van de vennootschap mee te beheren, en om daarmee alle betalingen uit te voeren die nodig zijn voor de werking van de vennootschap;

- bevoegdheid om de gepresteerde diensten te factureren en de betalingen ervan op te volgen;

- bevoegdheid om het commercieel beleid van de vennootschap mee te voeren en te bepalen.

Voor alle investeringsbeslissingen en beslissingen tot aankoop van materieel en machines die het bedrag van dertigduizend euro (€30.000,00) te boven gaan, is een unanieme beslissing van de zaakvoerders vereist.

Door de zaakvoerder(s) mogen welbepaalde bevoegdheden voor daden van dagelijks bestuur overgedragen worden aan elke persoon die daartoe bekwaam geacht wordt.

Het mandaat van een niet statutair zaakvoerder is onbezoldigd.

Het mandaat van een statutair zaakvoerder is bezoldigd zoals bepaald in voormelde kaderovereenkomst Buijsse Construct tussen partijen afgesloten de dato negentien oktober tweeduizend achttien.

10. Commissarissen : -

11. Doel : De vennootschap heeft tot doel :

-het leveren en plaatsen van totale dakconstructies zowel voor platte als voor hellende daken, met inbegrip van isolatie en afdichting van de dakconstructie;

-het leveren en plaatsen van totale zonnepaneel-, fotovoltaïsche en thermische installaties in het bijzonder voor het opwekken van duurzame energie en dit zowel op platte als hellende daken met inbegrip van de elektrotechnische aansluitingen;

-het selectief verwijderen van asbesthoudende onderdelen in daken, gevels en andere onderdelen van gebouwen en andere bouwwerken, met inbegrip van het brengen naar een erkende afvalverwerker;

-uitvoeren van betonherstellingen allerhande aan gebouwen en andere bouwwerken;

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

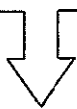
Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

- algemene aannemingswerken: leggen van kabels en van diverse leidingen waaronder niet limitatief de localisatie van hoogspanningskabels en pijpen, de leidingen van elektrische kabels, dakdekken, thermische en geluidsisolatie, muurbekleding, centrale verwarming, sanitair, lood- en zinkwerk en speciale installaties;
- projectontwikkeling in vastgoed inclusief aankoop en verkoop van panden (bedrijf, particulier, enz);
- projectontwikkeling in duurzame energie: zonnepaneel, fotovoltaïsche en thermische installaties, windenergie, biomassa enz;
- algemene ruwbouwwerken, funderingswerken, metselwerken, stukadoorwerken, chapewerken, montage staalconstructies;
- reparatie van elektrische apparatuur;
- reparatie van elektriciteit;
- afvalwaterafvoer;
- handel in eigen onroerend goed;
- inzameling van gevaarlijk afval;
- behandeling en verwijdering van ongevaarlijk afval m.u.v. slib en vloeibare afvalstoffen;
- overige verwerking en verwijdering van ongevaarlijk afval;
- voorbehandeling van gevaarlijk afval met het oog op verwijdering;
- behandeling en verwijdering van gevaarlijk afval;
- sanering en ander afvalbeheer;
- slopen;
- bouwrijp maken van terreinen;
- elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen;
- loodgieterswerk;
- installatie van verwarming, klimaatregeling en ventilatie;
- isolatiewerkzaamheden;
- isoleerwerkzaamheden;
- schilderen van civieltechnische werken;
- overige werkzaamheden ivm de afwerking van gebouwen;
- dakwerkzaamheden;
- waterdicht maken van muren;
- gevelreiniging ;
- uitvoeren van metsel- en voegwerken;
- restaureren van bouwwerken;
- overige gespecialiseerde bouwwerkzaamheden;
- groothandel in bouw materieel;
- verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel onroerend goed, exclusief sociale woningen;
- verhuur en lease van personenauto's en lichte bestelwagens (<3,5 ton);
- verhuur en lease van andere machines en werktuigen en andere materiële goederen;
- algemene reiniging van gebouwen;
- onderneming voor het opbouwen van boortorens ter plaatse, repareren en ontmantelen van boortorens;
- algemene coördinatie werkzaamheden bouwwerf;
- bouw van bezinkbekkens en andere constructies ten behoeve van de waterzuivering;
- grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- ruimen van bouwterreinen;
- aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermisch isolatiemateriaal, isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- overige installaties (inclusief accessoires);
- aanbrengen van pleister- en stukadoorwerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
- montage van buiten- en binnenschrijnwerk in metaal (deuren, ramen, kozijnen, trappen, muurkasten,, inbouwkeukens, winkelinrichtingen, enz);
- aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van vloer- of wandtegels van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet of lei, enz);
- bouw van daken;
- plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
- plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
- waterdicht maken van daken en dakterrassen;
- behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
- gevelreiniging d.m.v. zandstralen, met behulp van stoom, enz;
- verhuur van machines voor de bouwnijverheid met bedieningspersoneel;
- toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enz);
- uitwerking van projecten op het gebied van burgerlijke en utiliteitsbouw, de weg- en waterbouw en het verkeer;
- managementsactiviteiten van holdings: tussenkomen in het dagelijks bestuur, vertegenwoordigen van bedrijven op grond van bezit van of controle over het maatschappelijk kapitaal, enz;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Dit alles in de meest ruime zin van het woord. De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap mag alles doen wat rechtstreeks of onrechtstreeks kan bijdragen tot de verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap kan alle financiële en handelsverrichtingen van roerende en onroerende aard stellen, die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verband houden.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven.

De vennootschap kan ook functies van bestuurder of vereffenaar van andere vennootschappen uitoefenen.

12. Jaarvergadering : De jaarvergadering zal gehouden worden op de eerste vrijdag van de maand maart om tien uur op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats in de uitnodiging bepaald, en voor de eerste maal in 2021.

Er zijn geen speciale voorwaarden voor toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht.

13. Er werd volmacht verleend aan de Burgerlijke Vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Finvision Waasland" te 9100 Sint-Niklaas, Plezantstraat 8 b, teneinde het nodige te doen voor de formaliteiten inzake ondernemingsloket, aanvraag van vergunningen, btw-nummer en andere verplichtingen die te vervullen zijn bij het opstarten van de vennootschap.

14. Ondergetekende notaris bevestigt de storting van 60.000,00 euro voor de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap Belfius Bank.

VOOR BEREDENEERD UITTREKSEL.

Notaris Raf Van der Veken.

Tegelijk hiermee neergelegd : expeditie van de oprichtingsakte.