

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19311543



Neergelegd
19-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 21/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722902297

Benaming : (voluit) : **POWERVERVIEW**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Zavelvennestraat 167
(volledig adres) 3500 Hasselt

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris **Dirk SERESIA** te Pelt op 15 maart 2019, dat door de hierna vermelde personen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht waarvan hierna de modaliteiten volgen:

ZIJN VERSCHENEN

1/ De heer **DEROY Johan Theo Maria**, geboren te Herk-de-Stad op drie april negentienhonderddrieënzestig, echtgenoot van mevrouw **LEMMENS Annemie Gerard Melanie**, geboren te Hasselt op acht april negentienhonderdvierënzestig, wonende te 3500 Hasselt, Zavelvennestraat 167.

2/ De heer **KENENS Didier**, geboren te Diest op zestien december negentienhonderdnegentig, ongehuwd, wonende te 3500 Hasselt, Putvennestraat 123.

De comparanten verzoeken mij, Notaris, onderhavige akte te verlijden, houdende de oprichting van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

OPRICHTING

De comparanten verklaren dat tussen hen een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid onder de naam "**POWERVERVIEW**" wordt opgericht, voor onbepaalde tijd en welke begint te lopen vanaf de datum van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank, met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Zavelvennestraat 167.

Het geplaatste maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) gelijke stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

SAMENSTELLING VAN HET KAPITAAL

De comparanten verklaren en erkennen dat het gehele maatschappelijk kapitaal geplaatst is en dat het volledig volstort werd door inbreng in geld:

a) door de heer **DEROY Johan**, voornoemd: negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00)

b) door de heer **KENENS Didier**, voornoemd: negenduizend driehonderd euro (€ 9.300,00)

Hetzij in totaal achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)

Voormelde bedragen werden gedeponereerd op een bijzondere bankrekening, geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij ING Bank onder nummer BE61 3631 8551 9917.

Het bewijs van deponering werd door voornoemde bank afgeleverd op 12 maart 2019.

VERGOEDING VOOR DE INBRENG

Als vergoeding voor deze inbreng, waarvan alle comparanten verklaren kennis te hebben, worden aan de comparanten het hierna vermeld aantal volledig volgestorte aandelen toegekend, te weten:

a) aan de heer **DEROY Johan**, voornoemd: drieënnegentig (93) aandelen;

b) aan de heer **KENENS Didier**, voornoemd: drieënnegentig (93) aandelen.

Hetzij in totaal honderdzesentachtig (186) aandelen.

De comparanten verklaren ieder afzonderlijk deze vergoeding voor hun inbreng te aanvaarden.

STATUTEN

Vervolgens hebben de comparanten mij, Notaris, verzocht akte te nemen van de statuten van de vennootschap die zij als volgt vastleggen (bij uittreksel):

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Artikel 1.

De vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid. Haar maatschappelijke benaming luidt: "POWERVIEW".

Artikel 2.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 3500 Hasselt, Zavelvennestraat 167.

Artikel 4.

De vennootschap heeft tot doel :

- het ontwerpen, creëren, concipiëren, produceren, aankopen, verkopen, installeren, verdelen, uitbaten, promoten, onderhouden van laadinfrastructuur voor elektrische en met andere brandstof aangedreven voertuigen;
- het geven van adviezen aan bedrijven, particulieren en overheden waaronder maar niet beperkt tot groene energie en mobiliteit;
- leveren van bijstand en hulp, eender hun meest verschillende vormen, en benodigde soft en hardware en het verwerven van concessies zowel in de publieke als de private sector, of ander derden, op het gebied van mobiliteitsbudgetten en alle daaraan verwante diensten. Daartoe kan de vennootschap samenwerken met, deelnemen in of op gelijk welke wijze rechtstreeks of onrechtstreeks, belangen verwerven in andere vennootschappen;
- het ontwerpen, creëren, concipiëren, produceren, aankopen, verkopen, installeren, verdelen, uitbaten, promoten, onderhouden van elektriciteitsproductiemiddelen ten behoeve van de productie en distributie van alternatieve, duurzame en hernieuwbare energie;
- het ontwerpen, creëren, concipiëren, produceren, aankopen, verkopen, installeren, verdelen, uitbaten, promoten, onderhouden van nieuwe innoverende concepten, octrooien en knowhow, zowel materiële als immateriële duurzame activa, merken, applicaties van auteursrechtelijke of andere aard in het domein van mobiliteit waaronder, maar niet beperkt tot mobiliteitsbudget en elektrische en met andere brandstof aangedreven vervoer;
- Organiseren van en deelnemen aan opleidingen, zakenreizen, seminars, conferenties, meetings, privaatscursussen voor algemene, bedrijfsmatige beroeps en/of technische vorming, het organiseren van beurzen, evenementen, tentoonstellingen, demonstraties in alle mogelijke sectoren;
- Het schrijven en verzorgen van publicaties, eender welke vorm ook;
- Het ontwerpen, creëren, concipiëren, produceren, aankopen, verkopen, installeren, verdelen, uitbaten, promoten, onderhouden van nieuwe innoverende concepten, octrooien en knowhow, zowel materiële als immateriële duurzame activa, merken, nieuwe beheer producten en applicaties, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen in het domein van energie waaronder maar niet beperkt tot smart grid, connecties met lokale en decentrale productiecapaciteiten zoals maar niet beperkt tot zonnepanelen, windmolens of batterijen; energy storage domotica, beheer van energie , beheer van verbruik, opvolging en beheer vanop afstand, enzovoort;
- Het verhuren van roerende goederen in de meest ruime zin van het woord;
- Het ontwerpen, creëren, concipiëren, produceren, aankopen, verkopen, installeren, verdelen, uitbaten, promoten, onderhouden van de nodige infrastructuur ter ondersteuning van de algemene mobiliteit waaronder maar niet beperkt tot mobiliteitsbudget voor elektrische en met andere brandstof aangedreven vervoer;
- Het uitgeven, beheren van betaalkaarten, zowel in eigendom als voor derden, in het domein van mobiliteit waaronder, maar niet beperkt tot mobiliteitsbudget en elektrische en met andere brandstof aangedreven vervoer;
- Voor eigen rekening:
 - het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten vennootschappen en het beheer van een roerend vermogen;
 - het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, de studie, het ontwerpen, ontwikkelen, promoten, begeleiden, aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van ondernemingen en inzonderheid:
 - het bevorderen van de oprichting van vennootschappen door inbreng, participaties of investering;
 - het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn

aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatie ondernemingen;

- het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, ter uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

- het waarnemen van alle bestuursopdrachten, het uitoefenen van opdrachten en functies in andere ondernemingen of vennootschappen;

- het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;

- het verlenen van administratieve prestaties en computerservices voor rekening van derden;

- de aan- en verkoop, in- en uitvoer, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen, in 't kort tussenpersoon in de handel;

- het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe technologieën en hun toepassingen;

- De vennootschap mag haar doel wijzigen zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten;

- De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen aangaan bij derden (met inbegrip van haar aandeelhouders en haar bestuurders) en kan alle kosten en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht;

- De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel;

- De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. Zij kan ook functies van bestuurder of vereffenaar vervullen in andere vennootschappen;

- In het algemeen zal zij alle maatregelen treffen tot vrijwaring van haar rechten en zal zij alle, om het even welke verrichtingen uitvoeren, welke rechtstreeks of onrechtstreeks aansluiten bij of bijdragen tot de bevordering van haar doel;

- In het algemeen mag de vennootschap alle daden stellen van zowel burgerlijke als commerciële aard, van roerende, onroerende, industriële of financiële aard, welke rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband staan met haar maatschappelijk doel, of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden.

Dit alles is niet limitatief en in de meeste ruime zin te beschouwen, voor zoveel de eventuele benodigde vergunningen en toelatingen bekomen zijn.

Artikel 5.

Het geheel geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) stemgerechtigde aandelen zonder vermelding van de nominale waarde.

Artikel 16.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer statutaire of nietstatu-taire zaakvoerders, al dan niet vennoten, benoemd door de algemene vergadering.

De algemene vergadering stelt hun aantal vast.

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Een statutair zaakvoerder kan slechts worden ontslagen met eenparig goed-vinden van de vennoten, met inbegrip van de zaakvoerder zelf indien hij tevens vennoot is. Zijn opdracht kan om gewichtige redenen geheel of gedeeltelijk wor-den herroepen door een besluit van de algemene vergadering met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging. Het ongevraagd ontslag van de statu-taire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Een nietstatu-taire zaakvoerder kan te allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, mits eenvou-dige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het ongevraagd ontslag van een nietstatu-taire zaak-voerder heeft ge-volg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

Het vrijwillig aftreden van een zaakvoerder kan geen gevolg hebben dan nadat de algemene vergadering van het ontslag kennis heeft genomen.

Is er meer dan één zaakvoerder, dan kan een zaakvoerder te allen tijde aftreden, mits hij zijn voornemen ten minste één maand vooraf bij gewone brief ter kennis brengt van de vennootschap.

Artikel 20.

De zaakvoerder(s) is/zijn bevoegd om alle handelingen van beheer en beschikking te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder, met uitzondering van alle rechtshandelingen boven de tienduizend euro (€ 10.000,00) waarvoor ten minste twee zaakvoerders gezamenlijk de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder vertegenwoordigen.

De vennootschap is gebonden door de rechtshandelingen welke door de zaakvoerders worden verricht, zelfs indien deze handelingen buiten het vennootschapsdoel vallen, tenzij zij aantoon dat de derde wist dat de handeling de grenzen van dit doel overschreed of hiervan, gezien de omstandigheden, niet onkundig kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is hiertoe geen voldoende bewijs.

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gevolmachtigden verbinden de vennootschap binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder ingeval van overdreven volmacht.

Artikel 22.

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de eerste maandag van de maand juni om 20.00 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Artikel 25.

Om tot de vergadering toegelaten te worden moeten de vennoten of hun vertegenwoordigers uiterlijk binnen de vijf dagen voor de datum van de voorgenomen vergadering, kennis geven van hun voornemen om aan de vergadering deel te nemen bij een gewone brief, te richten aan de zetel van de vennootschap. De vervulling van deze formaliteiten kan niet geëist worden, indien daarvan geen melding is gemaakt in de oproeping tot de vergadering.

Artikel 28.

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Artikel 31.

Het maatschappelijk boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Artikel 32.

Het batig saldo der balans, na aftrek van de algemene onkosten, maatschappelijke lasten, de nodig geachte delgingen en provisies, vormt de nettowinst van de vennootschap. Op deze winst wordt vijf ten honderd voorafgenomen voor de wettelijke reserve. Deze voorafnemings is niet meer vereist wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

Het saldo wordt aangewend volgens de beslissing van de algemene vergadering.

Artikel 33.

In geval van vroegtijdige ontbinding zal de algemene vergadering beslissen over de te volgen procedure van vereffening.

Het nettoactief na aanzuivering van alle schulden, lasten en vereffeningskosten of na consignatie van wat voor de aanzuivering vereist is, zal eerst worden aangewend tot terugbetaling van het gestorte en niet gedelgde bedrag van de aandelen.

Indien alle aandelen niet in gelijke mate zijn volstort, zullen de vereffenaars, voor elke verdeling, met deze ongelijkheid rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen vooraf op volkomen gelijke voet te brengen, hetzij door aanvullende stortingen te vorderen, hetzij door voorafgaande terugbetalingen in kontanten in voordeel van de aandelen die in hogere mate werden volstort.

Het saldo zal onder alle aandelen gelijk, in natura en/of in geld worden verdeeld.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

De oprichters nemen vervolgens volgende beslissingen:

1. Het eerste maatschappelijk boekjaar gaat in op datum van neerlegging van het uittreksel uit de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde rechtbank, datum waarop de vennootschap volgens de oprichtingsakte begint te werken en eindigt op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering zal plaatsvinden 2021.

2. De oprichters verklaren overeenkomstig artikel 60 van het wetboek van vennootschappen alle verbintenissen en overeenkomsten te bekrachtigen, welke gesteld werden voor de vennootschap in oprichting vanaf 1 februari 2019 en vooraleer onderhavige vennootschap rechtspersoonlijkheid verkregen heeft.

Deze overname heeft slechts uitwerking vanaf het verkrijgen door onderhavige vennootschap van rechtspersoonlijkheid.

Zij verklaren en erkennen van deze verbintenissen en overeenkomsten op de hoogte te zijn en

verlenen aan de zaakvoerders alle nodige machten om alle formaliteiten te vervullen en alle akten te tekenen die noodzakelijk zouden blijken voor het op zich nemen door de vennootschap van deze verbintenissen en overeenkomsten.

3. Zij beslissen het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee, en benoemen tot niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur:

- De heer DERROY Johan, wonende te 3500 Hasselt, Zavelvennestraat 167;
- De heer KENENS Didier, wonende te 3500 Hasselt, Putvennestraat 123.

4. Zij stellen vast dat uit te goeder trouw verrichte schattingen blijkt dat onderhavige vennootschap voor het eerste boekjaar niet verplicht is krachtens het wetboek van vennootschappen een commissaris te benoemen.

5. Zij beslissen dat het mandaat van zaakvoerder onbezoldigd is.

6. De oprichters verklaren dat er een bijzondere volmacht wordt verleend, nu en in de toekomst, aan de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantskantoor Jordens", met maatschappelijke zetel te 3500 Hasselt, Kramerslaan 13 bus 0.1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Antwerpen, afdeling Hasselt onder het nummer 0445.814.968, en gekend bij de btw-administratie onder nummer BE 0445.814.968, vertegenwoordigd door mevrouw Appeltans Ingrid, of een in de plaats gestelde subgedelegeerde, met mogelijkheid van indeplaatsstelling, om de inschrijving, wijziging, doorhaling in de Kruispuntbank voor Ondernemingen (KBO) te verrichten, alsmede alle formaliteiten te vervullen die nuttig of noodzakelijk zijn bij alle private of publiekrechtelijke instellingen, onder meer met betrekking tot de BTW, de belastingen, de formaliteiten inzake douane en accijnzen, de aanvraag van vergunningen, de aanvraag registraties en erkenningen, enzoverder.

AANVAARDING EN BENOEMING

Nadat ondergetekende Notaris aan de comparant kennis heeft gegeven van het Koninklijk Besluit nummer 22 van 24 oktober 1934, verklaren de heer DERROY Johan en de heer KENENS Didier, beiden voornoemd, benoemd tot niet-statutair zaakvoerder, deze functie te aanvaarden, onder de bevestiging dat zij niet getroffen werd door enige verbodsbeveling die zich daartegen verzet.

Voor ontleidend uittreksel.

Samen hiermee neergelegd : expeditie van de akte.

Mtr Dirk Seresia

Notaris