



Volet B

Copie à publier aux annexes au Moniteur belge
après dépôt de l'acte au greffeRéservé
au
Moniteur
belge

19324856

Déposé
03-07-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/07/2019 - Annexes du Moniteur belge

N° d'entreprise : 0729743074

Nom :

(en entier) : COLLEYEN

(en abrégé) :

Forme légale : Société en nom collectif

Adresse du siège : Rue des Poulées 11

1400 Nivelles

Belgique

Objet de l'acte : Constitution**PREMIÈRE VERSION DES STATUTS COORDONNÉS****FORME, DENOMINATION, OBJET, DUREE, SIEGE****Article 1er - Forme**

La société est une société en nom collectif.

Article 2 - Dénomination

La société a pour dénomination COLLEYEN.

Article 3 - Objet

La société a pour objet, l'achat, la vente, la location de tous biens et droits mobiliers et immobiliers, pour compte propre, et de manière générale, toutes opérations quelconques, matérielles ou juridiques, réalisées pour compte propre, relatives à ces biens.

Les biens et droit mobiliers et immobiliers peuvent être mis à disposition, gratuitement ou à titre onéreux, d'un ou plusieurs gérants ou membres de l'assemblée générale.

La société pourra également octroyer des garanties mobilières et/ou immobilières en faveur des tiers.

Article 4 - Durée

La société est fondée pour une durée indéterminée.

Article 5 - Siège

Le siège social est établi à 1400 NIVELLES, Rue des Poulées, 11.

II. ASSOCIÉS, CAPITAL ET PARTS**Article 6 - Associés**

Les associés sont Madame Barbara VERHEYEN et Monsieur Damien COLLE.

Ils sont responsables solidairement et de manière illimitée de toutes les dettes de la société.

Article 7 - Capital social

Le capital social est fixé à la somme de 1.000 € divisé en 100 parts sans valeur nominale.

Article 8 - Registre des parts

Les parts sont toujours nominatives.

Un registre des parts est tenu au siège de la société. Il contient :

les données précises relatives à l'identité de chaque associé et au nombre de parts qu'il possède ;

les versements effectués ;

les cessions de parts, datées et signées par le cédant et le cessionnaire (ou leurs mandataires) en cas de cession entre vifs, ou datées et signées par le gérant et les ayants droit en cas de transfert pour cause de décès.

La propriété des parts nominatives est établie par l'acte de fondation ou par l'acte d'augmentation de capital ainsi que, en cas de cession ou transfert pour cause de décès, par l'inscription au registre des parts.

La cession ou le transfert pour cause de décès sont opposables à la société et aux tiers à partir de la date de son inscription au registre des parts.

Volet B - suite

Chaque associé peut demander une preuve de l'inscription à son nom. Cette preuve est un extrait du registre, signé par le gérant, mentionnant le nombre d'actions que possède l'associé dans la société.

Article 10 - Cessions des parts

Sous peine de nullité, une participation ne peut être cédée entre vifs ou pour cause de décès qu'avec la majorité des voix.

En cas de refus, les associés qui ont refusé sont obligés de racheter eux-mêmes la participation.

La cession ou le transfert a lieu en application de l'article 1690 du Code civil.

Le prix de vente d'une participation est égal à sa valeur comptable intrinsèque au jour de la cession.

En cas d'absence d'accord entre les parties, la valeur réelle des actions est déterminée par un expert désigné de commun accord.

Faute d'un tel commun accord, sur demande d'une des parties, un expert sera désigné par le président du Tribunal de l'Entreprise compétent.

III., DIRECTION ET CONTRÔLE**Article 11 - Gérants**

La société est dirigée par un ou plusieurs gérants, associés ou pas.

Sont nommés gérants pour une durée indéterminée :

Madame **Barbara VERHEYEN** domiciliée à 6230 VIESVILLE, Rue de l'Espèche, 2 (NN 82.12.11-192.23).

Monsieur **Damien COLLE** domicilié à 6230 VIESVILLE, Rue de l'Espèche, 2 (NN 87.01.08-335.95)

Ils déclarent accepter leur mission, sous réserve de confirmation de l'absence de mesure s'y opposant en ce qui les concerne.

Le mandat de gérant n'est pas rémunéré, à moins que l'assemblée générale n'en décide autrement.

La nomination et le renvoi d'un gérant doivent faire l'objet d'une publication dans les Annexes du Moniteur belge.

Article 12 - Pouvoir de décision et de représentation

Les gérants sont habilités à poser tous les actes de gestion interne nécessaires à la réalisation de l'objet social, à l'exception des actes que seule l'assemblée générale des associés est habilitée à poser.

Le gérant unique représente seul la société, dans les actes judiciaires et extrajudiciaires.

S'il y a deux ou plusieurs gérants, chacun peut représenter seul la société dans les actes judiciaires et extrajudiciaires.

Le gérant peut désigner des mandataires de la société. Seuls des mandats particuliers et limités à une opération ou à une série d'opérations déterminées sont autorisés.

En cas de retrait, démission, exclusion, absence, incapacité ou indisponibilité en général de tous les mandataires indépendants qui interviennent au nom et pour compte de la société, l'assemblée pourvoit immédiatement à son remplacement; elle fixe la durée des fonctions et les pouvoirs du nouveau gérant.

La cessation des fonctions des gérants ou de l'un d'eux pour quelque cause que ce soit n'entraîne pas la dissolution de la société.

Chaque gérant signe les engagements contractés au nom de la société de sa signature personnelle précédée des mots « pour COLLEYEN – Société en nom collectif », les dits mots pouvant être apposés au moyen d'une griffe.

La signature de tout acte engageant la personne morale doit être accompagnée de l'indication du nom et de la qualité du signataire.

Seule l'assemblée générale est habilitée à prendre toute décision concernant la nomination et la démission de gérants, ou concernant leur rémunération ou la durée de leur mandat.

Article 13 - Contrôle

Chaque associé a le droit d'exercer une surveillance et un contrôle illimité sur toutes les opérations de la société.

Il peut consulter sur place les livres, les courriers, les procès-verbaux et, de manière générale, tous les écrits de la société.

IV., ASSEMBLÉE GÉNÉRALE**Article 14 - Convocation et ordre du jour**

Une assemblée des associés, appelée assemblée générale annuelle, est convoquée chaque année le 1er août, au siège social de la société, sauf mention contraire dans la convocation.

L'ordre du jour de l'assemblée générale comprendra au moins : la discussion et l'approbation des comptes annuels, l'affectation des bénéfices et la décharge des gérants.

Une assemblée générale peut par ailleurs être convoquée à tout moment, afin de délibérer et de décider d'une éventuelle modification des statuts ou d'autres points.

La convocation, mentionnant l'agenda, est réalisée par courrier ordinaire, et envoyée aux associés au moins huit jours avant l'assemblée.

Article 15 - Prise de décision

On procède au vote par part, chaque part ayant droit à un vote. Un associé peut se faire représenter par un autre associé. Au sein de l'assemblée, les décisions sont prises à la majorité des votes.

Cependant, en cas de modification des statuts ou de dissolution, la majorité des 4/5 est requise.

V., EXERCICE COMPTABLE ET COMPTES ANNUELS**Article 16 - Exercice comptable**

L'exercice comptable de la société court du 1er janvier au 31 décembre de chaque année.

Par dérogation, le premier exercice comptable débute le jour de l'acte de constitution et prend fin le 31 décembre 2020.

Volet B - suite

Article 17 - Comptes annuels

À la fin de chaque exercice comptable, les livres sont clôturés et les gérants établissent les comptes annuels. Sur proposition des gérants, l'assemblée générale décide de l'affectation des résultats.

VI., DISSOLUTION ET LIQUIDATION

Article 18 - Dissolution

En cas de dissolution volontaire de la société ou en cas de dissolution prévue par la loi, un ou plusieurs liquidateurs seront chargés de la liquidation.

Ils seront désignés par l'assemblée générale à la majorité des 4/5 sauf si la procédure simplifiée prévue par l'art. 2:80 du CSA peut être appliquée.

Les liquidateurs sont compétents pour toutes les opérations mentionnées aux articles 2:83 à 2:90 du CSA, à moins que l'assemblée générale n'ait décidé à la majorité des 4/5 qu'il en allait autrement.

Le patrimoine net de la société sera alors distribué aux associés en fonction du nombre de parts qu'ils détiennent.

Article 19 - Décès d'un associé

En cas de décès de l'un des associés, la société ne sera pas dissoute de plein droit, mais poursuivie par l'associé ou les associés survivant(s), le cas échéant avec les héritiers en ligne directe de l'associé décédé se faisant représenter par un mandataire vis-à-vis de la société.

En dépit de ce qui précède, la société sera toujours dissoute de plein droit si elle compte moins de deux associés à un moment déterminé.

VII., DISPOSITIONS TRANSITOIRES ET NOMINATIONS

Le premier exercice comptable commence aujourd'hui et prend fin le 31 décembre 2020.

À l'unanimité des voix, sont désignés comme gérants :

Madame **Barbara VERHEYEN** domiciliée à 6230 VIESVILLE, Rue de l'Espèche, 2 (NN 82.12.11-192.23).

Monsieur **Damien COLLE** domicilié à 6230 VIESVILLE, Rue de l'Espèche, 2 (NN 87.01.08-335.95)

Fait à NIVELLES, le

Barbara VERHEYEN
Gérante

Damien COLLE
Gérant