

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19315845\*



Neergelegd  
29-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725826254

Benaming : (voluit) : **THE CIRCLE GROUP**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Koningin Astridlaan 6  
(volledig adres) 2550 Kontich

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Julie DE HERDT, geassocieerd notaris, vennoot van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "DE HERDT & MAES", geassocieerde notarissen, met zetel te Hove, Leliestraat 41, op 26 april 2019, eerstdaags te registreren, dat een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid werd opgericht door 1. De heer **WINKELMANS Tom**, geboren te Mortsel op 24 februari 1971, ongehuwd, wonende te 2000 Antwerpen, Riemstraat 14 bus 501, 2. De heer **VAN LANDEGHEM Tom**, geboren te Mortsel op 15 september 1972, ongehuwd, wonende te 2000 Antwerpen, Lange Ridderstraat 69 en 3. De heer **VAN LANDEGHEM Bert**, geboren te Mortsel op 22 april 1979, ongehuwd, wonende te 2018 Antwerpen, Van Peltstraat 6 bus 3.

De statuten luiden als volgt:

Naam: THE CIRCLE GROUP

Rechtsvorm: besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel: Koningin Astridlaan 6 te 2550 Kontich

Doel: De vennootschap heeft tot doel:

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel voor zichzelf als voor rekening van derden:

- De algemene projectontwikkeling;
- algemene aannemingswerken;
- elektriciteitswerken;
- sanitairwerken;
- schrijnwerkerij;
- Het laten bouwrijp maken van terreinen :
- Het laten slopen van gebouwen en andere bouwwerken
- Het laten ruimen van bouwterreinen, laten graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, het geschikt laten maken van terreinen voor oprichting van nieuwe gebouwen
- Het laten optrekken van gebouwen :

Het laten optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, stel- en stapelplaatsen, hangars, loodsen, kantoorgebouwen en appartementsgebouwen;

- De algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf;
  - Het verzorgen en de creatie van een algemene sfeer ter gelegenheid van alle mogelijke evenementen zoals onder meer festivals, concerten, (mode)shows, feesten, expo's enzovoorts en waarbij gebruik wordt gemaakt van onder andere al dan niet gepersonaliseerde dansende luchtbeelden en -vormen, ballons, fly guys, vuurwerk, confetti, klank-, licht- en lasertechnieken.
- Het organiseren van vuurwerkshows.

De groot- en kleinhandel, de aan- en verkoop, invoer en uitvoer en opslag van vuurwerk, seinvuurwerk, feestvuurwerk, spektakelvuurwerk en alle aanverwante goederen.

- Verhuring, aankoop en verkoop van klank- en lichtinstallaties.
- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de aan- en verkoop, verhuur, leasing, de bouw, de verbouwing, de ruil, de verkaveling en, in het algemeen, alle

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het beheer of op het productief maken van onroerende goederen of onroerende zakelijke rechten;

- Het waarnemen en het uitoefenen van bestuurders- en beleidsfuncties, het verlenen van advies, management en aanverwante diensten. Deze diensten kunnen worden geleverd krachtens contractuele of statutaire benoemingen en in de hoedanigheid van extern raadgever of orgaan van de cliënt.;

- De vennootschap mag deelnemen door inbreng, fusie, inschrijving of anderszins in alle bestaande of op te richten vennootschappen of ondernemingen als dan niet met een gelijkaardig of aanverwant voorwerp;

- Het beleggen, het intekenen op, vast overnemen, plaatsen, kopen, verkopen en verhandelen van aandelen, deelbewijzen, obligaties, warrants, certificaten, schuldvorderingen, gelden en andere roerende waarden, uitgegeven door Belgische of buitenlandse ondernemingen al dan niet onder de vorm van handelsvennootschappen;

- Het verstrekken van leningen en voorschotten onder welke vorm of duur, aan alle verbonden ondernemingen of ondernemingen waarin ze een participatie bezit, alsmede het waarborgen van alle verbintenissen van dezelfde ondernemingen.;

Zij mag leningen verstrekken en leningen aangaan, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar roerende goederen, met inbegrip van het handelsfonds in pand stellen en zij mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen, en alle andere verbintenissen, zowel van haar zelf als deze van alle derden.

- De vennootschap mag handelen voor eigen rekening in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

- Tenslotte mag zij alle activiteiten uitoefenen die de verwezenlijking van haar maatschappelijk oogmerk kunnen bevorderen en op enigerlei wijze aan zo'n activiteit deelnemen;

Deze opsomming is niet limitatief en de termen vermogensbeheer of advies in deze statuten vermeld zijn activiteiten anders dan deze bedoeld door de wet van zes april negentienhonderd vijftien negentig inzake de secundaire markten, het statuut van en het toezicht op de beleggingsondernemingen, de bemiddelaars en de beleggingsadviseurs.

Dit alles in de meest ruime zin.

Zij mag alles doen wat verband houdt met bovengenoemd doel of wat van aard is de verwezenlijking ervan te bevorderen.

Duur: onbepaalde duur

Maatschappelijk kapitaal en samenstelling: Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00) en is vertegenwoordigd door honderdzesentachtig (186) aandelen die elk één / honderdzesentachtigste (1/186ste) van het kapitaal vertegenwoordigen. Op het ganse kapitaal werd in geld ingeschreven volstort als volgt: door de heer WINKELMANS Tom, comparant sub 1, voor tweeënzestig aandelen, hetgeen een kapitaal vertegenwoordigt van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), volstort ten belope van tweeduizend honderd euro (€ 2.100,00), door de heer VAN LANDEGHEM Tom, comparant sub 2, voor tweeënzestig aandelen, hetgeen een kapitaal vertegenwoordigt van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), volstort ten belope van tweeduizend honderd euro (€ 2.100,00) en door de heer VAN LANDEGHEM Bert, comparant sub 3, voor tweeënzestig aandelen, hetgeen een kapitaal vertegenwoordigt van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), volstort ten belope van tweeduizend honderd euro (€ 2.100,00).

Een bedrag van zesduizend driehonderd euro (€ 6.300,00) werd gestort of overgeschreven door de inschrijvers op naam van de vennootschap in oprichting bij KBC bank, kantoor te Kontich, zoals blijkt uit het bewijsstuk met rekening nummer BE98 7350 5395 2293 afgeleverd op 24 april 2019.

Ondergetekende notaris bevestigt deze deponering, zoals blijkt uit het bewijs van die deponering dat aan de instrumenterende notaris overhandigd werd.

Boekjaar: van 1 januari tot en met 31 december

Reserves: Van de winst wordt ieder jaar ten minste één twintigste afgenomen tot vorming van de wettelijke reserve. Die voorafnemings is niet meer verplicht wanneer de wettelijke reserve één tiende van het geplaatste kapitaal bereikt heeft. Wanneer ze later onder dat tiende van het geplaatste kapitaal zou dalen, moeten de voorafnemingen hernomen worden.

Winstverdeling: Over de aanwending van het overblijvende saldo beslist de algemene vergadering, eventueel onder de beperkingen die gesteld worden in het wetboek van vennootschappen.

Verdeling overblijvende saldo na vereffening: Na aanzuivering van alle schulden en lasten van de vennootschap, of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, wordt het saldo van het vennootschapsvermogen gelijkelijk verdeeld over alle volledig afbetaalde aandelen. Indien er aandelen bestaan die niet volledig volgestort werden, brengen de vereffenaars vooraf de gelijkheid tot stand, hetzij door opvraging van de niet gestorte delen, hetzij door een voorafgaandelijke uitkering op de volgestorte aandelen.

Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al of niet vennoten.

De zaakvoerders zijn bevoegd voor alle verrichtingen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking

van het doel van de vennootschap en hebben daartoe alle machten, met uitzondering van de machten die door de wet of door de statuten enkel aan de algemene vergadering worden toegekend. De opdracht van de zaakvoerders is onbezoldigd, behoudens andersluidend besluit van de algemene vergadering.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt individueel de vennootschap jegens derden en ook in rechte, als eiser en als verweerder. Hij mag alle akten tekenen, ook die waaraan een openbaar of ministerieel ambtenaar zijn mede-werking verleent. (Art.14)

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd.

Jaarvergadering: Ieder jaar wordt de gewone algemene vergadering gehouden op **twee juni om zeventien uur**.

Indien deze dag een wettelijke feestdag zou zijn, dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De gewone algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats die in de oproepingen wordt aangeduid.

Op elke vergadering wordt een aanwezigheidslijst bijgehouden.

Elk aandeel geeft recht op één stem. De houders van certificaten die met medewerking van de vennootschap werden uitgegeven en van obligaties mogen de algemene vergadering bijwonen, doch slechts met raadgevende stem.

Onverminderd de regels van de wettelijke vertegenwoordiging voor onbekwamen, mag een vennoot zich op een algemene vergadering laten vertegenwoordigen door een persoon die zelf vennoot moet zijn en die in het bezit is van een bijzondere schriftelijke volmacht die de agenda van de vergadering bevat. Rechtspersonen mogen vertegenwoordigd worden door personen die geen vennoten moeten zijn.

#### OVERGANGSBEPALINGEN – BESLISSINGEN

1. Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Antwerpen afdeling Antwerpen tot en met 31 december 2019. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2020.

B) De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op drie (3).

Tot niet-statutaire zaakvoerders worden voor onbepaalde duur benoemd:

1) voornoemde heer WINKELMANS Tom, geboren te Morsel op 24 februari 1971, wonende te 2000 Antwerpen, Riemstraat 14 bus 501.

2) voornoemde heer VAN LANDEGHEM Tom, geboren te Morsel op 15 september 1972, wonende te 2000 Antwerpen, Lange Ridderstraat 69.

3) voornoemde heer VAN LANDEGHEM Bert, geboren te Morsel op 22 april 1979, wonende te 2018 Antwerpen, Van Peltstraat 6 bus 3.

Zij kunnen individueel handelend rechtsgeldig de vennootschap verbinden zonder kwantitatieve beperking. De opdracht van zaakvoerders is onbezoldigd behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering. Zij hebben hun opdracht aanvaard en medegedeeld dat niets zich hiertegen verzet.

C) Aan de heer Frank Vonckx, extern accountant-belastingconsulent, met kantoor te 2970 Schilde, De Reep 20, wordt, met de mogelijkheid tot indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht verleend teneinde via een ondernemingsloket het nodige te doen voor het vervullen van alle mogelijke formaliteiten bij de Kruispuntbank van Ondernemingen dewelke formaliteiten naar aanleiding van de oprichting van deze besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid dienen te worden vervuld, alsmede voor het aanbrengen later van eventuele wijzigingen van de gegevens aangaande de vennootschap, bij gezegde instanties.

D) De vergadering verklaart dat er nog geen handelingen gesteld zijn namens de vennootschap in oprichting.

#### VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL.

(get.) Julie DE HERDT, geassocieerd notaris te Hove.

Tegelijk hiermee neergelegd:

- expeditie van de oprichtingsakte vóór registratie overeenkomstig artikel 3.12.3.0.5. Vlaamse Codex Fiscaliteit