

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19302893



Neergelegd
15-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0718704573

Benaming : (voluit) : **ACCOU-TRANS**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Handboogstraat 12
(volledig adres) 8560 Wevelgem

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel uit een akte (D.2181075) verleden voor Liesbet DEGROOTE, geassocieerde notaris te KORTRIJK, tweede kanton, op 11 januari 2019.

1. Rechtsvorm en naam: de vennootschap is een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam "ACCOU-TRANS".
2. Zetel: de zetel van de vennootschap is gevestigd te 8560 Wevelgem, Handboogstraat 12.
3. Duur: de vennootschap is opgericht voor een onbeperkte duur.
4. Nauwkeurige opgave van de identiteit van de oprichters – Nog niet volgestorte bedragen:
 - a) de heer ACCOU Wannes, geboren te Menen op 25 mei 1981, met woonplaats te 8560 Wevelgem, Handboogstraat 12.
Nog niet volgestorte bedrag: € 3.075,00.
 - b) mevrouw CAUWENBERGHS Julie Dominique Armand Damienne, geboren te Ieper op 16 mei 1983, echtgenote van de voornoemde heer Wannes ACCOU, met woonplaats te 8560 Wevelgem, Handboogstraat 12.
Nog niet volgestorte bedrag: € 3.075,00.
- 5.A. Bedrag van het maatschappelijk kapitaal: het kapitaal bedraagt achttienduizend vijfhonderdvijftig euro (€ 18.550,00), vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen, zonder aanduiding van nominale waarde, met een fractiewaarde van één tweehonderdste (1/200ste) van het maatschappelijk kapitaal.
- 5.B. Gestorte bedrag: € 12.400,00.
6. Samenstelling van het kapitaal: volledig in geld.
7. Begin en einde van het boekjaar: het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 juli van ieder jaar en eindigt op 30 juni van het volgende jaar.
Het eerste boekjaar loopt vanaf 11 januari 2019 tot en met 30 juni 2019.
Het begrijpt ook alle handelingen die vooraf aan de oprichting, voor rekening van de op te richten vennootschap hebben plaatsgehad.
8. Bepalingen betreffende:
 - A. het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst: van de netto-winst, zoals deze blijkt uit de jaarrekening, wordt jaarlijks minstens vijf ten honderd (5 %) afgenomen voor de wettelijke reserve. Deze afhouding houdt op verplichtend te zijn wanneer het wettelijk reservefonds één/tiende van het kapitaal bedraagt.
Het saldo wordt door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), bij gewone meerderheid van stemmen geregeld.
Bij gebrek aan dergelijke meerderheid wordt de helft van het saldo uitgekeerd en de andere helft gereserveerd.
Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of ten gevolge van de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte of, indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd.
Onder netto-actief moet worden verstaan: het totaalbedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en schulden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Voor de uitkering van dividenden en tantièmes mag het eigen vermogen niet omvatten:

1. het nog niet afgeschreven bedrag van de kosten van oprichting en uitbreiding;
 2. behoudens in uitzonderingsgevallen, te vermelden en te motiveren in de toelichting bij de jaarrekening, het nog niet-afgeschreven bedrag van de kosten van onderzoek en ontwikkeling.
- B. de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo: na betaling van alle schulden, lasten en kosten van vereffening of na consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verde(e)l(t)(en) de vereffenaar(s) het netto-actief, in geld of in effecten, onder de vennoten naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten.

Tevens worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn, op dezelfde wijze verdeeld.

Indien op alle aandelen niet in gelijke verhouding is gestort, moet(en) de vereffenaar(s), alvorens over te gaan tot de in het vorige lid bepaalde verdeling, met dit onderscheid van toestand rekening houden en het evenwicht herstellen door alle aandelen op een volstreekte voet van gelijkheid te stellen, hetzij door inschrijving van bijkomende stortingen ten laste van de effecten waarop niet voldoende is gestort, hetzij door voorafgaande terugbetalingen, in geld of in effecten, ten bate van de in een hogere verhouding volgestorte effecten.

In geval van ontbinding en vereffening in één akte, gebeurt de terugname van het resterend actief door de vennoten zelf.

9.A. Aanwijzing van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te verbinden: is benoemd tot statutaire zaakvoerder voor de duur van de vennootschap: de heer Wannes ACCOU, voornoemd, die zijn opdracht heeft aanvaard.

Zijn opdracht wordt vergoed.

9.B. Omvang van hun bevoegdheid en wijze waarop zij deze uitoefenen: ieder zaakvoerder heeft de meest uitgebreide bevoegdheid om alleen alle handelingen te verrichten die nodig zijn voor het bereiken van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet of de statuten de algemene vergadering bevoegd is.

Ieder zaakvoerder vertegenwoordigt alleen de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Ieder zaakvoerder kan, onder zijn persoonlijke verantwoordelijkheid, bijzondere machten toekennen aan elke mandataris. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De gemachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerder in geval van overdreven volmacht.

10. Aanwijzing van de commissaris(sen): er wordt geen commissaris benoemd daar de vennootschap er niet toe gehouden is.

11. Doel: de vennootschap heeft tot doel:

- a. het besturen van vennootschappen, welke doel deze vennootschappen ook mocht hebben;
- b. het verlenen van alle dienstprestaties van economische aard, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden. Daartoe behoren onder meer het stellen van borgstelling voor rekening van derden, financieel, administratief, commercieel, technisch en sociaal beheer en advies;
- c. het uitgeven en verspreiden van allerlei drukwerken, zowel van publicitaire als wetenschappelijke aard, de oprichting en het beheer van aankooporganisaties, de vertegenwoordiging, zowel in binnen- als in buitenland van elke handelsvorm die werkzaam is op industrieel vlak, op de markt van onroerende goederen of in andere sectoren, de bestudering van diverse problemen in verband met het opvatten en uitwerken van projecten van allerlei aard, zowel in binnen- als in buitenland, zowel problemen van administratieve, organisatorische, financiële, juridische, planografische of technische aard en alle aanverwante vraagstukken, de eventuele tenuitvoerlegging van deze projecten onder eigen beheer of in mede-beheer, voor eigen rekening of voor rekening van derden, het ter beschikking stellen en/of verhuren van goederen, tegen vergoeding, van gebouwen, lokalen, materieel, rollend materieel, meubelen, producten en communicatiemedia in het kader van de in haar doel genoemde activiteiten; de vennootschap kan haar diensten verlenen onder elke vorm, aan alle personen zowel rechtspersonen als natuurlijke personen en kan elke hiertoe strekkende handelstransactie of financiële verrichting doen;
- d. het patrimonium van de vennootschap te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren, en oordeelkundig uit te breiden, alle beschikbare middelen te beleggen of weder te beleggen, zowel in roerende als in onroerende goederen; binnen het kader van haar doel zal de vennootschap mogen overgaan tot het aankopen, opschikken, uitrusten, valoriseren, bouwen, verhuren of in huur nemen van onroerende goederen, al dan niet gemeubeld;
- e. de vennootschap kan optreden als tussenpersoon inzake handel, in de ruimste zin van het woord, waaronder verstaan makelaarsactiviteiten, commissiehandel en agentuur zowel in binnen- als buitenlandse markt;
- f. het aanhouden, het verhandelen van aandelen van vennootschappen, welke doel deze vennootschappen ook mochten hebben;
- g. het aankopen, verkopen, ruilen, omvormen, bouwen, verbouwen, afbreken, herbouwen,

exploiteren, beheren, huren, verhuren en onroerende leasing van alle gebouwde eigendommen; het aankopen, verkopen, ruilen verkavelen, aanpassen door urbanisatie, riolering en wegeaanleg, ontginnen, bebossen, ontbossen, exploiteren, beheren, huren, verhuren, verpachten van alle ongebouwde eigendommen of roerende goederen; het inrichten, exploiteren en urbaniseren van nieuwe residentiële woonwijken of andere, en, in de ruimste zin van het woord, alle immobiliële verrichtingen en andere, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in deelneming met derden ontwerpen, aangaan, doen uitvoeren of bevorderen, met uitzondering weliswaar van activiteiten die voorbehouden zijn aan vastgoedmakelaars erkend door het beroepsinstituut van vastgoedmakelaars (BIV);

h. bouwpromotor;

i. goederen, hout- en bouwmaterialen, rollend materieel, sanitaire artikelen, textiel en kleding, verf en vernis;

j. de aan- en verkoop, in- en uitvoer, handelsbemiddeling, verhuring, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en materialen;

k. projectontwikkeling, bouwpromotie;

l. algemene onderneming van bouwwerken, omvattende het optrekken, herstellen of slopen van gebouwen, individuele huizen, gebouwen met celstructuur, evenals deze bedrijvigheden die betrekking hebben op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooingswerken of het toezicht en coördinatie ervan;

m. het uitvoeren of laten uitvoeren van alle verbouwingswerkzaamheden;

n. het ruimen en schoonmaken van bouwterreinen;

o. het uitvoeren van metsel- en betonwerken;

p. de verkoop en installatie van zwembaden/wellness en van alle artikelen rechtstreeks of onrechtstreeks in verband met zwembaden/wellness, alsook de studie en toepassing van zwembadtechnieken in alle domeinen, hetzij voor eigen rekening of voor derden;

q. onderneming voor het bouwen van individuele huizen en appartementen, eventueel volgens de formule "sleutel-op-de-deur";

r. de montage van hangars, loodsen, schuren, silo's enzovoort voor industriële doeleinden of landbouwdoeleinden;

s. de bouw van tunnels, bruggen, viaducten en dergelijke;

t. het bouwen van funderingen, inclusief heien;

u. het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekistingen;

v. het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor eigen rekeningen en voor rekening van derden;

w. het optrekken, afbreken en keuren van steigers en werkplatforms;

x. het ruimen van bouwterreinen, proefboren en boren;

y. het bouwen van schoorstenen en industriële ovens, open haarden, stookplaatsen, sierschouwen;

z. schrijnwerk van kunststof, hout, metaal of andere materialen vervaardiging van meubels;

za. plaatsen van metalen constructies;

zb. aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekkingen en niet-metalen dakbedekkingen van gebouwen;

zc. het waterdicht maken van daken en terrassen;

zd. het plaatsen van dakbedekkingen met metaal, dakpannen, leien, stro en alle andere materialen;

ze. het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;

zf. de bouw van daken, dakbedekkingen in alle soorten en vormen;

zg. alle lood- en zinkwerk;

zh. alle isolatiewerkzaamheden, voegwerken en gevelrenovaties;

zi. loodgieterswerk;

zj. de installatie van gebouwen en andere bouwwerken van waterleidingen, artikelen en apparaten voor sanitair gebruik, gasaansluitingen, leidingen voor diverse gassen;

zk. installatieactiviteiten voor centrale verwarming, klimaatregeling, ventilatie, gas en sanitair;

zl. vloerafwerking en wandbekleding;

zm. het plaatsen van vloerbedekking van hout en alle andere materialen;

zn. het plaatsen van vloer- en wandtegels;

zo. alle tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten;

zp. plafoneer-, cementeer- en andere pleisterwerken aan de binnen- en/of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;

zq. stukadoorswerk en het plaatsen van chapes;

zp. schilderwerken en glaszetten;

zq. het behangen en stofferen;

zw. het aanbrengen van glas en van binnendeuren en scheidingswanden in glas;

zx. algemene electriciteitswerken, met inbegrip van elektromechanica, domotica en elektrische verwarming;

zy. het snoeien van bomen en heggen, exploitatie en irrigatiesystemen;

zz. het aanleggen en onderhouden van tuinen en parken en het groene gedeelte van sportvelden;
 aa. de installatie van hulpvoedingssystemen, van bedrading voor telefooninstallaties en computersystemende installatie van liften en roltrappen, antennes en bliksemafleiders;
 ab. de installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen, in havens en luchthavens;
 ac. de installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in metaal;
 ad. bouwrijp maken van terreinen;
 ae. grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
 af. de installatie van particuliere zwembaden/wellness en aanverwanten;
 ag. gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom of andere daartoe te gebruiken materialen;
 ah. het reinigen van gebouwen na beëindiging bouwwerkzaamheden;
 ai. toezien op bouwwerkzaamheden onder eender welke vorm;
 aj. bouwen van individuele huizen en/of gebouwen 'sleutel-op-de-deur';
 ak. alle overige bouwactiviteiten;
 al. het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
 am. het uitbaten of laten uitbaten voor eigen rekening of voor rekening van derden van traiteurdienst, drankgelegenheden, restaurants, feestzalen of aanverwante inrichtingen in de horeca; het inrichten of laten inrichten van dansfeesten en andere feestelijkheden; de aan- en verkoop, de in- en uitvoer, de commissiehandel, de vertegenwoordiging en het vervoer van alle dranken zowel geestrijke als niet geestrijke en voedingsproducten;
 an. het organiseren voor eigen rekening of voor rekening van derden van allerlei evenementen, beurzen, congressen, animaties in de ruimste zin van het woord;
 ao. het verhuren van allerlei feestmaterialen en horecamaterialen;
 ap. het organiseren en geven van kooklessen, workshops op het gebied van voeding en kookbeleving voor rekening van derden of voor eigen rekening;
 aq. het uitbaten van een bed and breakfast, hotel en de hieraan verbonden diensten;
 ar. het uitbaten van garages; de aankoop, de verkoop, de verhuring, de import en de export, de assemblage, de montage, het koetswerk, het schilderwerk, de afbraak, de herstelling, het onderhoud van nieuwe en tweedehandse voertuigen, vrachtwagens, vliegtuigen met of zonder motor en machines, caravans, mobilhomes en boten, van hun onderdelen en benodigdheden; sport- en vrijetijdsartikelen, huishoudartikelen, de financiering van hun aankoop op afbetaling; de handel in benzine, oliën, vetten, brandstoffen, smeermiddelen en onderhoudsprodukten.
 In het algemeen zal de vennootschap alle roerende, onroerende of financiële verrichtingen mogen stellen, die nodig zijn voor de verwezenlijking van haar doel.
 De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.
 12.A. Plaats, dag en uur van de jaarvergadering van de vennoten: de gewone algemene vergadering van de vennoten, ook jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar gehouden de derde zaterdag van de maand oktober om 11.00 uur.
 Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden, op hetzelfde uur.
 De algemene vergaderingen worden gehouden op de zetel van de vennootschap of op gelijk welke andere plaats vermeld in de uitnodigingsbrieven.
 De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2019.
 12.B. Voorwaarden van toelating: geen.
 12.C. Voorwaarden uitoefening stemrecht: indien één of meer aandelen aan verscheidene eigenaars toebehoren, dan heeft de vennootschap het recht de uitoefening van de eraan verbonden rechten te schorsen totdat één enkele persoon aangewezen is om ten aanzien van de vennootschap als eigenaar op te treden.
 Zolang de behoorlijk opgevraagde en opeisbare stortingen niet gedaan zijn, is de uitoefening van het stemrecht dat aan de betrokken aandelen toekomt, geschorst.
 13. De essentiële persoonsgegevens en de door het Wetboek van vennootschappen bepaalde gegevens alsmede de relevante bepalingen uit de onderhandse of authentieke volmacht(en): geen volmacht(en).
 14. Deponering van het gestorte kapitaal: de ondergetekende notaris bevestigt dat, overeenkomstig artikel 224 van het Wetboek van vennootschappen, een bedrag van twaalfduizend vierhonderd euro (€ 12.400,00), voorafgaandelijk aan de oprichting werd gedeponereerd op een bijzondere rekening

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

nummer BE93 0018 5399 6867, geopend op naam van de vennootschap in oprichting bij de naamloze vennootschap "BNP Paribas Fortis", zoals blijkt uit een door voormelde financiële instelling op 4 januari 2019 afgeleverd bankattest, dat haar werd overhandigd.

15. Bijzondere volmacht: bijzondere volmacht werd verleend aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "LUMINAD", met zetel te 8560 Wevelgem (Gullegem), Hoge Voetweg 14, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Gent, afdeling Kortrijk, met ondernemingsnummer 0822.321.062 en met btw-nummer BE 0822.321.062, alsmede aan al haar zaakvoerders, aangestelden en werknemers, elk met de bevoegdheid om afzonderlijk te handelen, teneinde alle administratieve formaliteiten te vervullen naar aanleiding van de oprichting van de vennootschap, bij één of meer erkende ondernemingsloketten alsook bij alle administraties.

Voor gelijkvormig ontledend uittreksel.

Tegelijk hiermee neergelegd: een expeditie van de akte oprichting.

Liesbet Degroote

Geassocieerde notaris

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.