

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316118



Neergelegd
30-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 03/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725890095

Benaming : (voluit) : **Sergison Bates Architects**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Tervurenlaan 252-254
(volledig adres) 1150 Sint-Pieters-Woluwe

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uittreksel afgeleverd vóór registratie om neer te leggen ter griffie van de Ondernemingsrechtbank te Brussel.

Uit een akte van oprichting verleden voor Frank Liesse, notaris met standplaats te Antwerpen, die zijn ambt uitoefent in de vennootschap Celis, Celis & Liesse, met zetel te Antwerpen, Kasteelpleinstraat 59, op 26 april 2019, blijkt dat een vennootschap met de volgende kenmerken werd opgericht:

1. **Rechtsvorm - naam:** De vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid is opgericht onder de naam '**Sergison Bates Architects**'.
2. **Zetel:** De zetel van de vennootschap is gevestigd te Sint-Pieters-Woluwe, Tervurenlaan 252-254.
3. **Oprichters:**
 - 3.1. De vennootschap naar Brits recht onder de rechtsvorm van een 'Limited Liability Partnership' "**Sergison Bates Architects LLP**", met ondernemingsnummer ('Company No.') OC317501, met zetel te EC1R 0AU Londen (Verenigd Koninkrijk), 34 Clerkenwell Close (KBO Ondernemingsnummer 0876.062.329 - buitenlandse rechtspersoon).
 - 3.2. De heer **SERGISON Jonathan**, geboren te St. Asaph (Verenigd Koninkrijk) op 8 maart 1964, wonende te 8032 Zurich, Steinwiesstrasse 63.
 - 3.3. De heer **BATES Stephen** Geoffrey, geboren te Shoburyness (Verenigd Koninkrijk) op 7 februari 1964, wonende te SW6 6LA Londen, Kenyon Street 97.
 - 3.4. De heer **TUFF Mark** Francis, geboren te Coventry (Verenigd Koninkrijk) op 3 januari 1972, wonende te N2 9AR Londen, Chandos Road 11.
4. **Kapitaal - Plaatsing en volstorting:**
 - 4.1. Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600).
 - 4.2. Het maatschappelijk kapitaal werd volledig geplaatst en volgestort in geld.
5. **Boekjaar:** Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december. Het eerste boekjaar eindigt op 31 december 2020.
6. **Bepalingen betreffende het aanleggen van reserves en de verdeling van de winst en het liquidatiesaldo**
 - 6.1. Het batig saldo dat de balans aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt het netto-resultaat van de vennootschap uit. Ingeval van positief resultaat wordt tenminste één/twintigste voorafgenomen voor de vorming van de wettelijke reserve, totdat deze één/tiende van het maatschappelijk kapitaal bedraagt. Na de voorgeschreven voorafneming ten bate van de wettelijke reserve, zal de algemene vergadering op voorstel van het bestuur beslissen over de bestemming van het saldo.
 - 6.2. Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening. Indien de netto-opbrengst niet volstaat om alle aandelen terug te betalen, betalen de vereffenaars bij voorrang de aandelen uit die in meerdere mate zijn volgestort totdat ze op gelijke voet staan met de aandelen die in mindere mate werden volgestort of doen ze ten laste van deze laatste een aanvullende opvraging van stortingen.
7. **Bepalingen inzake de externe vertegenwoordiging:**

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte. Enkel de personen die ertoe gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten kunnen, in naam en voor rekening van de vennootschap, beslissingen nemen en handelingen stellen die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect.

Bij de handtekening onder ieder stuk dat de vennootschap verbindt, moeten de naam en de hoedanigheid van degene die ondertekent, worden vermeld.

Indien ingevolge het overlijden van een zaakvoerder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden, beschikt de vennootschap over een termijn van zes maanden om zich in regel te stellen.

De vennootschap mag in die periode verder het beroep van architect blijven uitoefenen voor zover alle handelingen die behoren tot het beroep van architect worden gesteld door personen die gemachtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die ingeschreven zijn op één van de tabellen van de Orde van Architecten.

De regularisatie kan gebeuren door de benoeming van een nieuwe zaakvoerder.

Bij gebreke aan regularisatie binnen voormelde termijn van zes (6) maanden, zal de vennootschap het beroep van architect niet verder mogen uitoefenen tot de regularisatie.

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient op de tabel opgenomen te zijn.

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de Wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

Indien ingevolge een andere reden dan het overlijden van een zaakvoerder de vennootschap niet meer geldig vertegenwoordigd kan worden, bv. het ontslag van de zaakvoerder(s), dan mag de vennootschap het beroep van architect niet verder uitoefenen tot regularisatie.

De regularisatie kan gebeuren door de benoeming van (een) nieuwe zaakvoerder(s).

De vennootschap zal, tot regularisatie, voor alle handelingen die behoren tot het beroep van architect, in overleg met de opdrachtgevers, een derde architect aanwijzen die in eigen naam en voor eigen rekening zal optreden. Deze architect kan zowel een natuurlijke als een rechtspersoon zijn en dient opgenomen te zijn op de tabel.

Indien regularisatie niet mogelijk blijkt te zijn, moet onverwijld een algemene vergadering worden gehouden waar wordt beraadslaagd en beslist tot ontbinding en vereffening van de vennootschap of tot wijziging van het maatschappelijk doel van de vennootschap, zodat zij niet langer als een architect-rechtspersoon in de zin van artikel 2, §2 van de Wet van 20 februari 1939 op de bescherming van de titel en van het beroep van architect is te aanzien.

8. Niet-statutaire zaakvoerder: De oprichters stelden aan als niet-statutaire zaakvoerders voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar:

- 1/ de heer BATES Stephen, voornoemd;
- 2/ de heer TUFF Mark, voornoemd.

9. Commissaris(sen): Geen.

10. Doelomschrijving: De vennootschap heeft tot doel:

- het verlenen van alle diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect;
- het verrichten van alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met de uitoefening van het beroep van architect.

De vennootschap dient zich te onthouden van iedere activiteit die onverenigbaar is met het architectenberoep en in het bijzonder van iedere commerciële activiteit.

De rechtspersoon mag geen deelnemingen bezitten of bestuur waarnemen in andere vennootschappen en/of rechtspersonen dan van uitsluitend professionele aard. Het maatschappelijk doel en de activiteiten van deze vennootschappen mogen niet onverenigbaar zijn met de functie van architect.

Inzake opdrachten die architectuur betreffen en/of onder de jurisdictie van de Orde van Architecten vallen, verbindt de vennootschap zich ertoe deze alleen te laten uitvoeren door de daartoe wettelijk bevoegde personen. Deze opdrachten worden uitgevoerd, in naam van en voor rekening van de vennootschap, door de vennoten, aangestelden en/of haar lasthebbers die gerechtigd zijn het beroep van architect uit te oefenen en die daartoe ingeschreven zijn op een tableau van de Orde van Architecten of op een lijst van stagiairs, of zijn ingeschreven in het register van de dienstverrichting. In de verwezenlijking van haar doel, zullen de vennootschap en haar zaakvoerder(s) er tevens over waken dat zij alle wettelijke en deontologische voorschriften betreffende de uitoefening van het beroep van architect respecteert.

De vennootschap mag investeren en beleggen in (on)roerende goederen en in het algemeen alle financiële, roerende en onroerende handelingen verrichten voor zover dit kadert binnen een normaal patrimoniumbeheer. Volgende voorwaarden dienen te worden nageleefd:

- het gebeurt op een niet-commerciële wijze;
- volgens het beheer van een goede huisvader;
- de verrichtingen moeten het doel van de vennootschap, zijnde het verlenen van alle diensten die behoren tot de uitoefening van het beroep van architect, dienen en hieraan ondergeschikt en bijkomstig zijn.

11. Plaats, dag en uur van de jaarvergadering - Bepalingen inzake toelatingsvoorwaarden:

11.1. De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de eerste vrijdag van de maand juni om veertien (14.00) uur; indien deze dag een wettelijke feestdag is op de eerstvolgende werkdag, zelfde uur. De eerste jaarvergadering zal worden gehouden in het jaar 2021.
11.2. De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

11.3. Overeenkomstig de statuten zijn er geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergaderingen en voor de uitoefening van het stemrecht.

12. Volmachten: De oprichters werden vertegenwoordigd ingevolge onderhandse volmacht door mevrouw CALLAERT Noëmi, geboren te Antwerpen (Wilrijk) op 3 mei 1990, wonende te 2900 Schoten, Alice Nahonlei 28.

13. De bevestiging door de instrumenterende notaris van de deponering van het gestorte kapitaal overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen als bleek uit het attest afgeleverd door Belfius Bank.

14. Bijzondere volmacht. Er werd aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "REYNDERS & Co", rechtspersonenregister Brussel 0840.398.991, met zetel te 1150 Sint-Pieters-Woluwe, Tervurenlaan 252-254, en haar aangestelden, lasthebbers en mandatarissen, elk afzonderlijk bevoegd en met recht van indeplaatsstelling, een bijzondere volmacht gegeven om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

VOOR UITTREKSEL (Ondertekend)

Notaris Frank Liesse

Tegelijk mee neergelegd:

- Afschrift akte