



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19027304

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTBANK GENT
afdeling BRUGGE

12 FEB. 2019

Ondernemingsnr : **0720 604 585**
Benaming
(voluit) : **Ayoub**
(verkort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Gistelse Steenweg 362 8200 Sint-Andries
(volledig adres) **Bus 2**

Onderwerp akte : Oprichting

Een vennootschap, die de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap aanneemt, wordt opgericht, op datum van 07/02/2019, tussen de hierna genoemde vennoten, die het maatschappelijk kapitaal volstorten als volgt :

1. De Heer Shaheed Ahmed Saeed RR:92.10.114.559.53, wonend te Vondelstraat 51 bus 01 1030 Schaarbeek onderschrijft en volstort het maatschappelijk kapitaal voor een bedrag van negenennegentig (99) EURO , als beherend vennoot

2. Mevrouw Al-Raabi Zainab Hamid Abed , wonende te Bieststraat 63 bus 012 8790 Waregem onderschrijft en volstort het maatschappelijk kapitaal voor een bedrag van één (1) EURO, als stille vennoot.

Het onderschreven kapitaal bedraagt aldus honderd (100) EURO dat volstort werd op de financiële rekening van de vennootschap.

De statuten worden vastgesteld als volgt :

STATUTEN

Artikel 1 : Rechtsvorm - naam

Bij deze wordt, tussen de verschijners, een handelsvennootschap opgericht, die de rechtsvorm van een gewone commanditaire vennootschap aanneemt, onder de maatschappelijke benaming "Ayoub"

Artikel 2 : Zetel

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Gistelse Steenweg 362 bus 2 8200 Sint -Andries.

Het bestuur kan de zetel binnen het Vlaamse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verplaatsen en waar dan ook bijkantoren en andere centra van werkzaamheden oprichten.

Artikel 3 : Doel

De vennootschap heeft tot doel:

Haarverzorging in de ruimste zin van het woord.

Kapper

Handelsbemiddeling in parfums, cosmetica, toiletartikelen en reinigingsmiddelen

Detailhandel in cosmetica en toiletartikelen in gespecialiseerde winkels

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen
Verso : Naam en handtekening.

Overige detailhandel in nieuwe artikelen in gespecialiseerde winkels, n.e.g. Alle activiteiten in de horecasector in het ruimste zin van het woord

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.

Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden.

Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking, en verwerking van alle textielwaren, pelzerijen, mercerie artikelen, uitzet voor heren, jongens, dames en, meisjes, baby en kinderkleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding, beroepskledij, sport- en vrijetijdskledij, huishoud- en tafellinnen, beddengoed, handdoeken, evenals alle mode- en toilet, fantasie artikelen, confectie, kledingstukken, luxeartikelen, alle lederwaren zoals schoeisel, laarzen, hand- en draagtassen, reiskoffers, portefeuilles en geldbeugels, riemen, handschoenen, kleding en marokijnwaren met inbegrip van alle soortgelijke goederen in andere stoffen dan leder alsmede alle toebehoren en onderhoudsproducten dienaangaande zoals onder meer paraplu's, elektrische apparaten, decoratieartikelen, reclamemateriaal, handelsmonsters, souvenirs, gadgets, en luxeartikelen;

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle voedingswaren, (sterke)dranken en horeca producten in het algemeen, planten en bloemen, fauna en flora;

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak, hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

De uitbating van markten op verschillende plaatsen;

De uitbating van telefoonwinkel, verkoop van telefoonkaarten;

De in- en uitvoer, groot en kleinhandel huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van woonaccessoires, meubelen, decoratie, servicegoed, keukengerei en dergelijke;

Opkopen en her verkopen grote partijen van diverse goederen uit overstocks, faillissementen, ed.;

De terbeschikkingstelling van allerhande roerende en onroerende infrastructuur en uitrusting;

Groot- en kleinhandel in onderdelen van allerlei aard;

De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvattende de makelaars en "traders" in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs evenals het in- en uitvoeren van alle om het even welke handelsgoederen,

Onderhoud en schoonmaak van roerende- en onroerende goederen;• De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van voedingswaren en dranken, snoepgoed, speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;

De vennootschap heeft tot doel, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden en/of tussenpersonen, alle verrichtingen in België en in het buitenland die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op:

Koerierdienst met chauffeur.

Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met het vervoer van personen of goederen nationaal of internationaal over de weg, per spoor, via luchtvaart en over het water.

Alle diensten i.v.m. laden en lossen, inklaren, stockeren of verdelen. Dienstverlening in dit kader aan personen of bedrijven, de aankoop of verkoop van transportmiddelen, personen, vrachtwagen of autobussen, uitbaten van garages en dergelijke.

Vrachtbehandeling en opslag.

Het huren en verhuren van alle voertuigen met of zonder chauffeur.

Inkoop en verkoop, invoer en uitvoer van roerende goederen en voertuigen.

Aan- en verkoop auto's.

Technische keuring met handelaarsplaat.

Auto's naar technische keuring brengen/afhalen.

Verhuur van proefritten platen auto's met chauffeur.

Depannage van auto's.

Alle activiteiten in de horecasector in het ruimste zin van het woord.

De uitbating en het beheer frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.

Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden.

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking, en verwerking van alle textielwaren, pelzerijen, mercerieartikelen, uitzet voor heren, jongens,

dames en, meisjes, baby en kinderkleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding, beroepskledij, sport- en vrijetijdskledij, huishoud- en tafellinnen, beddengoed, handdoeken, evenals alle mode- en toilet, fantasie artikelen, confectie, kledingstukken, luxeartikelen, alle lederwaren zoals schoeisel, laarzen, hand- en draagtassen, reiskoffers, portefeuilles en geldbeugels, riemen, handschoenen, kleding en marokijnwaren met inbegrip van alle soortgelijke goederen in andere stoffen dan leder alsmede alle toebehoren en onderhoudsproducten dienaangaande zoals ondermeer paraplu's, elektrische apparaten, decoratieartikelen, reclamemateriaal, handelsmonsters, souvenirs, gadgets, en luxeartikelen;

Het beheer en de uitbreiding van een onroerend patrimonium zonder enige beperking, alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of van die aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals daar zijn: de aankoop, de verkoop, de ruiling, de verhuring, het onderhoud, de verfraaiing, alle handelingen in verband met de verwerving of de overdracht en ter beschikkingstelling van alle onroerende goederen. Zij zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, met het oog op het verwerven van roerende goederen of waarden indien zij dat doelmatig nodig acht.

Zij kan, zonder dat enige opsomming beperkend kan worden uitgelegd, ook handlichting geven van alle hypotheek in haar voordeel genomen, met of zonder betaling, en alle handelingen stellen die zelfs maar nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel.

De vennootschap kan ook worden omgevormd in een rechtswezen met een andere vorm.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak. - De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen of dochtervennootschappen.

De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of nog op te richten ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk te bevorderen.

De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle voedingswaren, (sterke)dranken en horeca producten in het algemeen, planten en bloemen, fauna en flora;

De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak, hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.

De uitbating van markten op verschillende plaatsen;

De uitbating van telefoonwinkel, verkoop van telefoonkaarten;

De in- en uitvoer, groot en kleinhandel huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van woonaccessoires, meubelen, decoratie, servicegoed, keukengerei en dergelijke;

Opkopen en her verkopen grote partijen van diverse goederen uit overstocks, faillissementen, ed.;

De terbeschikkingstelling van allerhande roerende en onroerende infrastructuur en uitrusting;

Groot- en kleinhandel in onderdelen van allerlei aard;

De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvattende de makelaars en "traders" in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissionairs evenals het in- en uitvoeren van alle om het even welke handelsgoederen,

Onderhoud en schoonmaak van roerende- en onroerende goederen;* De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van voedingswaren en dranken, snoepgoed, speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;

Artikel 4 : Duur

De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Het artikel 39, 2°, 3° en 4° van het Wetboek van vennootschappen betreffende de ontbinding van de vennootschap is niet van toepassing.

Artikel 5 : Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt honderd (100) EURO, vertegenwoordigd door honderd aandelen aandelen/participatiebewijzen, is volgestort en is ingeschreven in de boeken ten name van :

De Heer Shaheed Ahmed Saeed RR:92.10.114.559.53, wonend te Vondelstraat 51 bus 01
1030 Schaarbeek onderschrijft en volstort het maatschappelijk kapitaal voor een bedrag van negenenennegentig (99) EURO , als beherend vennoot

Mevrouw Al-Raabi Zainab Hamid Abed , wonende te Bieststraat 63 bus 012 8790 Waregem onderschrijft en volstort het maatschappelijk kapitaal voor een bedrag van één (1) EURO, als stille vennoot.

Artikel 6 : Overdracht van aandelen/participatiebewijzen

De vennoten kunnen hun participatie, op straffe van nietigheid, niet afstaan onder levenden noch overdragen wegens overlijden, noch in zijn geheel noch ten dele, dan met uitdrukkelijke en schriftelijke toestemming van de algemene vergadering met éénparigheid van stemmen.

De erfgenamen en legatarissen die in de onmogelijkheid verkeren om vennoot te worden, hebben recht op de waarde van de participatiebewijzen zoals deze wordt vastgesteld overeenkomstig het bepaalde in artikel 7 van deze statuten.

De overdracht of overgang geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijke Wetboek.

Het is eveneens verboden iemand deelgenoot te maken van een maatschappelijk participatiebewijs.

Artikel 7 : Waarde van de participatiebewijzen

De prijs van een participatiebewijs is gelijk aan de werkelijke waarde ervan op de dag van de verkoop.

Bij gebrek aan overeenstemming tussen partijen, wordt de werkelijke waarde vastgesteld door een deskundige in gemeen overleg aangewezen of, bij gebreke aan overeenstemming door de voorzitter van de Rechtbank van Koophandel van het arrondissement waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd, welke de waardering zal dienen te doen going-concern. Tegen de beslissing van de deskundige is geen verhaal mogelijk.

De afkoop moet in ieder geval tot stand komen binnen zes maanden na de dag waarop de waarde definitief werd vastgesteld.

Artikel 8 : Intern Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, die al dan niet vennoot dienen te zijn van de vennootschap. Tot zaakvoerder(s) wordt(en) voor onbepaalde duur benoemd:
de Heer Shaheed Ahmed Saeed

Hij verklaart zijn opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat hij niet werd getroffen door enige maatregel die zich hiertegen zou verzetten. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

Zowel de benoeming als het ontslag van een zaakvoerder moet bekendgemaakt worden in de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad

Artikel 9 : Vertegenwoordigingsmacht

De zaakvoerders nemen het beheer van de lopende zaken en het bestuur van de vennootschap waar. Zij vertegenwoordigen, ieder afzonderlijk, de vennootschap in en buiten rechte en zijn bevoegd alle daden van bestuur en beschikking te verrichten binnen het kader van het doel van de vennootschap met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de algemene vergadering der vennoten bevoegd is.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen op voorwaarde dat deze laatsten geen stille vennoten zijn. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks van bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

Artikel 10 : Controle

De controle op de vennootschap zal geschieden in zoverre zulks wettelijk vereist is ofwel indien de algemene vergadering hiertoe beslist door één of meer commissarissen.

Wordt geen commissaris benoemd, dan heeft iedere vennoot individueel de onderzoeks- en controlebevoegdheid van een commissaris. Hij kan zich laten vertegenwoordigen of bijstaan door een accountant.

Artikel 12 : Algemene vergadering

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats de eerst werkdag, van de maand juni om 18:00 uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

Iedere vennoot kan, per aangetekend schrijven gericht aan alle vennoten, de algemene vergadering bijeenroepen op de maatschappelijke zetel of in elke andere plaats bepaald in de oproeping, telkens het belang van de vennootschap dit vereist.

Elke bijeenroeping geschiedt minstens vijftien dagen vooraf en bevat datum, uur, plaats en agenda van de vergadering.

De algemene vergadering kan niet geldig beraadslagen noch besluiten nemen dan wanneer alle zaakvoerders aanwezig zijn.

Alle besluiten worden genomen met eenparigheid van stemmen.

Artikel 13 : Stemrecht

Elk participatiebewijs geeft recht op één stem.

Artikel 14 : Boekjaar

Het boekjaar begint vanaf de datum van neerlegging en eindigt op 31 december.

Artikel 15 : Winstverdeling

De algemene vergadering beslist jaarlijks over de bestemming van de wins

Artikel 16 : Ontbinding - Vereffening

De ontbinding van de vennootschap kan slechts gevorderd worden door een vennoot indien de geleden verliezen de helft van het maatschappelijk vermogen bedragen. De andere vennoten bezitten evenwel de mogelijkheid de ontbinding van de vennootschap te vermijden mits afkoop, binnen de maand te rekenen vanaf de betekening door de vennoot die de ontbinding vraagt, van de participatiebewijzen van de vennoot in kwestie, dit in naleving van de betalingsmodaliteiten voorzien in artikel 7 van deze statuten en van de vastlegging van de waarde van het participatiebewijs, bepaald bij hetzelfde artikel.

In geval van overlijden, onbekwaam verklaring, faillissement, kennelijk onvermogen of ontslag van een vennoot, zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch verdergezet worden door de overlevende vennoten of vennoot, samen in voorkomend geval met de erfgenamen in rechte lijn van de overleden vennoot, mits zij als vennoot worden toegelaten door de algemene vergadering.

Bij ontbinding van de vennootschap geschiedt de vereffening door de zaakvoerder(s) alsdan in functie, tenzij de algemene vergadering één of meer vereffenaars benoemt.

Tenzij bij hun aanstelling anders bepaald, beschikken de vereffenaars over alle machten als voorzien in de artikelen 186, 187 en 188 van het Wetboek van vennootschappen.

Elk participatiebewijs geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening, rekening houdend met hun volstorting.

Artikel 17 : Woonstkeuze

De beherende vennoten, zaakvoerders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid voor hun bestuur.

Artikel 18

Voor al wat in onderhavige statuten niet uitdrukkelijk wordt geregeld, wordt verwezen naar de



bepalingen van de wet.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan vanaf de datum van neerlegging en verstrijkt op 31 december 2020

De eerste algemene vergadering zal gehouden worden in 2020

Aldus opgesteld in zoveel exemplaren als nodig en waarvan iedere partij erkent een exemplaar ontvangen te hebben.

Beherend vennoot
Shaheed Ahmed Saeed

Stille Vennoot
Al-Raabi Zainab Hamid Abed