

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
houden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



\*19300476\*



Neergelegd  
02-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0717561854

**Benaming**

(voluit) : XABO

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Olmenlaan 49

9870 Zulte

België

Onderwerp akte : Oprichting

**VENNOOTSCHAP ONDER FIRMA**

**XABO**

**OPRICHTING**

Tussen de ondergetekenden:

De heer Vanhulle Xavier

Olmenlaan 49

9870 Zulte

Geboren te Waregem op 8/11/1968,

Mevrouw Huysentruyt Katrien

Olmenlaan 49

9870 Zulte

Geboren te Kortrijk op 11/06/1970,

is een vennootschap onder firma gevormd onder de benaming "XABO " en onder de volgende voorwaarden:

**TITEL I. OPRICHTING**

De comparanten verklaren te zijn overeengekomen hetgeen volgt.

**Vorm van de vennootschap**

De comparanten richten bij deze een Vennootschap Onder Firma (V.O.F.) op.

**Naam en Zetel**

De naam van vennootschap luidt : XABO

De maatschappelijke zetel is gevestigd te Olmenlaan 49 te 9870 Zulte

**Vennoten**

Comparanten sub 1 en 2 nemen deel aan de oprichting als vennoot voor de duur van de vennootschap.

**Kapitaal – plaatsing en storting van het kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt EUR 18 600,00 en is volstort bij oprichting voor een bedrag van 2 000,00

□.

Het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder nominale waarde, vertegenwoordigend elk één honderdste van het maatschappelijk kapitaal.

Op deze aandelen is ingetekend door de oprichters, zoals hierna wordt uiteengezet. Zij hebben zich onvoorwaardelijke verbonden tot de inbreng, welke als volgt zal gebeuren.

### **Inbreng**

De oprichter sub. 1 heeft ingetekend op 50 aandelen met een totale waarde van 9 300,00 □ en volstort bij oprichting hiervoor 1 000,00 □.

De oprichter sub. 2 heeft ingetekend op 50 aandelen met een totale waarde van 9 300,00 □ en volstort bij oprichting hiervoor 1 000,00 □.

Samen 100 aandelen wat de totaliteit omvat van alle uitgegeven en ingeschreven aandelen. De stortingen werden verricht op een bankrekening op naam van de vof XABO.

### **Verdeling van de participatie in het kapitaal van de vennootschap**

De toegekende aandelen naar aanleiding van de inbreng komen als volgt aan de comparanten toe:

Comparant sub.1 verkrijgt 50 aandelen ;

Comparant sub.2 verkrijgt 50 aandelen .

## **TITEL II. STATUTEN**

### **Art. 1 Naam en Zetel**

De Vennootschap Onder Firma draagt als naam XABO.

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Olmenlaan 49 9870 Zulte, in het gerechtelijk arrondissement Gent.

De zetel kan overgebracht worden naar een andere plaats mits toestemming van de zaakvoerders.

### **Art. 2 Doel**

De vennootschap heeft als doel, voor eigen rekening, voor rekening van derden of in samenwerking met derden: Het verkopen op commissiebasis van allerlei goederen en producten;

Bouwpromotor;

Het aankopen, bouwen, verbouwen en verkopen van onroerende goederen;

Goederenvervoer over de weg;

Het aankopen, verkopen en verhuren van allerlei goederen en materialen;

Overige zakelijke dienstverlening;

Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;

het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;

het verlenen van adviezen van financiële, technische, commerciële of administratieve aard; in de ruimste zin, met uitzondering van adviezen inzake beleggingen en geldplaatsingen; bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur;

het waarnemen van alle bestuursopdrachten en opdrachten van vereffenaars, het uitoefenen van opdrachten en functies;

het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die wettelijk voorbehouden zijn aan kredietinstellingen;

het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante materiële en immateriële duurzame activa;

het verlenen van administratieve prestaties en computerservices;

het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;

De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar doel verwant of verknocht zijn of de verwezenlijking ervan kunnen bevorderen.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag optreden als vereffenaar van andere vennootschappen

De vennootschap mag alle verrichtingen, met inbegrip van financiële, roerende en onroerende verrichtingen, doen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap.

Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen, die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap mag geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten ter zake.

De vennootschap zal zich dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap zal haar doel op alle plaatsen, zowel in België als in het buitenland mogen nastreven, op alle wijzen en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt voorkomen.

De bevoegdheid van de algemene vergadering in deze is evident en wordt niet in de statuten opgenomen. Er is bovendien geen afzonderlijke procedure voor de goedkeuring van doelwijzigingen.

#### **Art. 3 Duur**

De vennootschap vangt aan vanaf neerlegging ter griffie. De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

#### **Art. 4 Maatschappelijk Kapitaal**

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 18 600,00 □ vertegenwoordigd door 100 aandelen. Het kapitaal ten belope van 18 000,00 □ wordt volstort bij oprichting voor een bedrag 2 000,00 □ gevormd door storting in liquide middelen.

De aandelen zijn op naam en worden ingeschreven in een daartoe bestemd register dat wordt bijgehouden op de zetel van de vennootschap.

#### **Art. 5 Bestuur en vertegenwoordiging**

De vennootschap wordt bestuurd door twee of meerdere zaakvoerders.

De zaakvoerder beschikt over alle machten om de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen. Hij kan alle daden van beheer en beschikking stellen.

Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De heer Vanhulle Xavier wordt voor onbepaalde duur tot zaakvoerder benoemd. Het mandaat neemt aanvang vanaf neerlegging ter griffie.

Mevrouw Huysentruyt Katrien wordt voor onbepaalde duur tot zaakvoerder benoemd. Het mandaat neemt aanvang vanaf neerlegging ter griffie.

#### **Art. 6 Vennoten**

De vennoten zijn hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap, gesteld door een vennoot namens de vennootschap en binnen het maatschappelijk doel.

Het aantal vennoten mag niet lager zijn dan twee.

Tot de eventuele toelating van een nieuwe vennoot, kan beslist worden bij eenparigheid van de vennoten ,verenigd in de algemene vergadering. Deze beslissing zal gepubliceerd worden in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad. De nieuwe vennoot zal slechts over rechten en plichten ten aanzien van de vennootschap beschikken vanaf zijn intrede in de vennootschap. Hij zal tegenover derden gehouden zijn tot de maatschappelijke schulden die ontstaan zijn na de publicatie van zijn toetreding.

Iedere vennoot kan ten allen tijde een einde stellen aan zijn vennootschapsverbintenis mits inachtneming van een opzeggingstermijn van drie maanden. De opzegging moet per aangetekende brief meegedeeld worden aan de andere vennoten. De termijn van drie maanden gaat in drie dagen na de verzendingsdatum van de aangetekende brief.

In geval van opzegging door één van de vennoten blijft de vennootschap bestaan. Indien er ingevolge deze opzegging slechts één vennoot overblijft, heeft deze de keuze om voor de beëindiging van de opzeggingsperiode van drie maanden ofwel de vennootschap in vereffening te stellen ofwel om de vennootschap om te vormen naar een BVBA, ofwel minsten één nieuwe vennoot te vinden. Indien er niet aan deze voorwaarden voldaan wordt, wordt de vennootschap van rechtswege ontbonden.

De uittreedende vennoot wordt voor zijn deel uitbetaald in speciën. Behoudens minnelijke overeenkomst wordt de prijs vastgesteld door een erkend boekhouder, vastgesteld door de Rechtbank van Koophandel op verzoek van de meest gerede partij.

Wanneer een vennoot wettelijk onbekwaam is of om welke redenen ook verhinderd is, kan de algemene vergadering beslissen dat hij zal ophouden deel uit te maken van de vennootschap. Zij voorziet in zijn vervanging in de bijzondere functies die hem werden toevertrouwd.

De vennootschap wordt niet ontbonden door het overlijden van een vennoot. De overblijvende vennoot (vennoten) beslist (beslissen) of de erfgenamen al dan niet aanvaard worden als nieuwe vennoot dan wel of deze voor hun aandeel uitbetaald worden. Erfgenamen moeten hun intenties kenbaar maken binnen de drie maanden na overlijden van de vennoot door middel van een aangetekende brief gericht aan de zaakvoerder. Binnen de dertig dagen houdt de zaakvoerder een algemene vergadering waarbij er beslist wordt over de aanvaarding van de erfgenamen als nieuwe vennoot. De beslissing wordt binnen de zeven dagen na de algemene vergadering per aangetekend schrijven verstuurd aan de betrokkene. Indien de algemene vergadering geen aanvaarding inhoudt, dan zullen de erfgenamen, die hun deel enkel in speciën kunnen opeisen, vergoed worden voor hun aandeel op

de wijze zoals hierna geregeld.

Behoudens minnelijke overeenkomst wordt de prijs vastgesteld door een erkend boekhouder, vastgesteld door de Rechtbank van Koophandel op verzoek van de meest gereede partij.

In geen geval, op geen enkel tijdstip en om geen enkele reden, zullen de erfgenamen van een vennoot de zegels mogen laten leggen, een inventaris laten opmaken of de werkzaamheden van de vennootschap verhinderen op welke wijze ook.

#### **Art. 7 Boekjaar**

Het boekjaar gaat in op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van neerlegging ter griffie en zal afgesloten worden op 31/12/2019. Ieder jaar binnen de 6 maanden na afsluiting van het boekjaar zal een inventaris, een balans en een winst- en verliesrekening worden opgemaakt.

#### **Art. 8 Algemene Vergadering**

De jaarvergadering zal gehouden worden binnen de 6 maanden na het afsluiten van het boekjaar, hetweze elk jaar op 15 juni om 10 uur.

Iedere vennoot kan steeds een bijzondere algemene vergadering van de vennoten bijeenroepen. Daartoe moet deze al zijn medevennoten uitnodigen per aangetekende brief, die ten laatste acht dagen voor de vergadering bij de post afgegeven moet zijn. Deze brief moet de dagorde vermelden. De vergadering zal worden voorgezeten door een vennoot, zaakvoerder.

Zij zal gehouden worden ten maatschappelijke zetel.

#### **Art. 9 Winstverdeling**

De zuivere winst blijkt uit de balans, na aftrek van de algemene onkosten en van de afschrijvingen.

De vennoten mogen evenwel bij eenvoudige meerderheid beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk voorafgenomen op de winsten. Zij zullen eveneens bij eenvoudige meerderheid mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren, geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij boven op de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

#### **Art. 10 Ontbinding en vereffening**

In geval van ontbinding, benoemt de algemene vergadering bij gewone meerderheid de vereffenaars die al dan niet vennoten kunnen zijn. Zij bepaalt hun aantal, bevoegdheden en bezoldiging, alsook de wijze van vereffening.

Worden er geen vereffenaars benoemd, dan is de beherende vennoot, zaakvoerder die op het tijdstip van de ontbinding in functie is, van rechtswege vereffenaar. Deze heeft de bevoegdheden die de Vennootschapswet aan vereffenaars toekent, tenzij de algemene vergadering daar bij gewone meerderheid anders over beslist.

Op de netto-opbrengst van de vereffening zullen de vennoten of hun rechtsopvolgers hun inbrengen terugnemen. Het saldo zal worden verdeeld volgens de verhouding van ieders aandelenbezit.

De ontbinding van de vennootschap zal door elke vennoot aangevraagd kunnen worden, indien de verliezen 50% van het kapitaal belopen.

### **TITEL III. OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN**

Het eerste boekjaar vangt aan op de dag van neerlegging ter griffie en eindigt op 31 december 2019.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2020.

Worden met eenparigheid van stemmen benoemd tot statutaire zaakvoerders voor onbepaalde duur en met volledige externe vertegenwoordigingsbevoegdheid, overeenkomstig artikel 5 van de statuten :

De heer Vanhulle Xavier, wonende te Olmenlaan 49 9870 Zulte, die dit mandaat aanvaardt. Het mandaat neemt aanvang vanaf neerlegging ter griffie. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

Mevrouw Huysentruyt Katrien, wonende te Olmenlaan 49 9870 Zulte, die dit mandaat aanvaardt. Het mandaat neemt aanvang vanaf neerlegging ter griffie. Het mandaat van zaakvoerder is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

De zaakvoerder geeft bijzondere volmacht aan Bartofis bvba, RPR Gent, BTW BE0439.347.840 9870 Zulte, evenals haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, om, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket, sociale verzekeringskas en de directe belastingen.

Aldus opgemaakt te Zulte op 30 november 2018

De vennoot,

Vanhulle Xavier

Tegelijk hierbij neergelegd : oprichtingsakte

De vennoot,

Huysentruyt Katrien