



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19322054



Neergelegd
18-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728615401

Naam

(voluit) : De Loods

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Noordakkerstraat 1a

8750 Wingene

België

Onderwerp akte : Oprichting

Op heden, 05/06/2019

ZIJN BIJEENGEKOMEN:

Dhr. Patrick Van Lerberghe, geboren te Tielt op 03 juni 1971, rijksregisternummer 71.06.03.383.90, wonende te 8750 Wingene, Noordakkerstraat 1a.

Emailadres: patrickvanlerberghe@outlook.com

Hierna "gecommanditeerde vennoot" ("beherend vennoot").

Mevr. Smessaert Simonne, geboren te Ruddervoorde op 13 maart 1946, rijksregisternummer 46.03.13.368.35, wonende te 8750 Wingene, Noordakkerstraat 1.

Emailadres: NVT

Hierna "commanditaire vennoot" ("stille vennoot").

OPRICHTING

De ondergetekenden zijn onder elkaar overeengekomen een maatschap met rechtspersoonlijkheid op te richten onder de vorm van een commanditaire vennootschap met als benaming "De Loods" en waarvan de zetel gevestigd is te 8750 Wingene, Noordakkerstraat 1a (Vlaams Gewest).

Dhr. Patrick Van Lerberghe, voornoemd, neemt deel aan de oprichting als **gecommanditeerde vennoot** voor de duur van de vennootschap. Hij is hoofdelijk en onbeperkt aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Mevr. Simonne Smessaert, voornoemd, treedt op als **commanditaire vennoot**. Deze staat slechts in voor de schulden en verliezen van de vennootschap tot beloop van haar inbreng, op voorwaarde dat zij geen enkele daad van bestuur verricht.

Het vermogen van de vennootschap, dat geheel geplaatst is, bedraagt twee duizend euro (€ 2.000,00) en is verdeeld in 100 aandelen.

Luik B - vervolg

Inscrijving op het vennootschapsvermogen

Op het vermogen wordt op de volgende wijze ingeschreven.

INBRENG IN GELD:

Op de aandelen is ingeschreven door de oprichters, en deze hebben zich onvoorwaardelijk verbonden tot nagemelde inbreng, als volgt:

Dhr. Patrick Van Lerberghe, voornoemd, schrijft in op negenennegentig (99) aandelen, dewelke hij volledig volstort door inbreng van een bedrag van twintig euro (€ 20,00) per aandeel, hetzij een totaal bedrag van duizend negenhonderd tachtig euro (€ 1.980,00) in geld;

Mevr. Simonne Smessaert, voornoemd, schrijft in op één (1) aandeel, dewelke zij volledig volstort door inbreng van een bedrag van twintig euro (€ 20,00) per aandeel, hetzij een totaal bedrag van twintig euro (€ 20,00) in geld.

Als vergoeding voor hun respectieve inbreng worden aan de oprichters volgende aandelen toegekend: aan Dhr. Patrick Van Lerberghe, voornoemd, die aanvaardt: negenennegentig (99) aandelen, genummerd van één (1) tot en met negenennegentig (99), uitgegeven aan de prijs van twintig euro (€ 20,00) per aandeel; aan Mevr. Simonne Smessaert voornoemd, die aanvaardt: één (1) aandeel, genummerd van honderd (100) tot en met honderd (100), uitgegeven aan de prijs van twintig euro (€ 20,00) per aandeel.

Vervolgens verklaren de oprichters de statuten van de vennootschap vast te leggen als volgt:

Statuten

Artikel 1: Rechtsvorm – Naam - Identificatie

De vennootschap is een maatschap met rechtspersoonlijkheid onder de vorm van een commanditaire vennootschap.

De naam van de vennootschap luidt: De Loods.

De vennootschap moet telkens wanneer zij haar naam gebruikt, deze laten voorafgaan of volgen door de melding van haar rechtsvorm, ofwel voluit geschreven "commanditaire vennootschap" ofwel de afkorting "CommV".

Artikel 2: Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp:

Het oprichten van een loods om deze ter beschikking te stellen van andere personen (natuurlijke personen of rechtspersonen);

Het aanbieden van een loods om (motor)rijtuigen te stallen;

Het verrichten van loonwerk;

Het aan- en verkopen alsook verhuren van landbouwmachines, motorvoertuigen, vrijetijdsvoertuigen en pleziervaartuigen;

Het aankopen, verbouwen, oprichten, huren, verhuren van allerhande onroerende goederen; deze opsomming is niet beperkend en kan uitgebreid worden tot alle handelingen die de geest van een gelijkwaardige handel niet aantasten;

het opnemen en uitvoeren van mandaten van bestuurder in andere vennootschappen, het leveren van managementprestaties voor andere vennootschappen;

het beleggen, het beheren en uitbaten van roerende waarden en bezittingen, het financieren van investeringen, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden; het nemen en aanhouden van participaties en deelnemingen in andere vennootschappen of ondernemingen;

de samenstelling en het beheer van een onroerend vermogen en de huurfinanciering en onroerende leasing van onroerende goederen aan derden, het verwerven door aankoop of anderszins, de aankoop van onroerende goederen met het oog op wederverkoop, het verkopen, het ruilen, het bouwen, het verbouwen, het verbeteren, het uitrusten, het aanpassen, het verfraaien, het onderhouden, het verhuren, het huren, het verkavelen, het prospecteren en het uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de uitbating en de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen:

het toestaan van leningen en kredietopeningen aan vennootschappen of particulieren, onder om het even welke vorm; in dit kader kan zij zich ook borg stellen of haar aval verlenen, in de meest ruime zin, alle handels- en financiële operaties verrichten behalve die voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen, en kapitalisatieondernemingen;

het verlenen van adviezen van financiële, technische, economische, commerciële of administratieve

aard, in de ruimste zin, met uitzondering van adviesverschaffing inzake beleggingen en geldplaatsingen, bijstand en diensten verlenen, rechtstreeks of onrechtstreeks, op het vlak van administratie en financiën, verkoop, productie en algemeen bestuur, het verlenen van alle dienstprestaties en het uitvoeren van alle opdrachten onder de vorm van organisatiestudies, expertises, informatica, technische handelingen en raadgevingen of andere eender op welk vlak binnen het maatschappelijk doel;

het verlenen van concessies als geïntegreerd onderdeel van globale dienstverlening aan derden met aanbidding van een totaalpakket aan diensten;

het optreden als tussenpersoon in alle soorten handel, hetzij als agent, makelaar, vertegenwoordiger, verdeler, zaakwaarnemer, concessionaris alsmede alle andere vormen;

het organiseren van vorming, van seminars en aanverwante sessies in de brede zin van het woord.

Zij zal commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen mogen verrichten, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk in verband met haar maatschappelijk doel of die van aard zouden zijn, de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden. Zij mag zich namelijk betrekken door middel van inbrengsten, onderschrijving en financiële tussenkomsten of op elke andere wijze in alle vennootschappen of ondernemingen, dewelke van die aard zijn om de uitbreiding of ontwikkeling ervan te bevorderen.

Artikel 3: Zetel

De zetel bij oprichting is gevestigd in het Vlaams gewest.

Het bestuursorgaan is bevoegd de zetel van de rechtspersoon binnen België te verplaatsen voor zover die verplaatsing overeenkomstig de toepasselijke wetgeving niet verplicht tot een wijziging van de taal van de statuten. Dergelijke beslissing van het bestuursorgaan vereist geen statutenwijziging, tenzij het adres van de rechtspersoon in de statuten is opgenomen of wanneer de zetel verplaatst wordt naar een ander Gewest. In de laatste gevallen is het bestuursorgaan bevoegd om tot de Statutenwijziging te beslissen. Indien ten gevolge van de verplaatsing van de zetel de taal van de statuten moet worden gewijzigd, kan enkel de algemene vergadering deze beslissing nemen met inachtneming van de vereisten voor een statutenwijziging.

De zaakvoerder(s) dient/dienen aan de commanditaire vennoten bij brief melding te maken over de zetelverplaatsing.

De vennootschap kan, bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder, administratieve zetels, bijkantoren, agentschappen of opslagplaatsen oprichten, daar waar zij het nuttig acht, in België en in het buitenland.

Artikel 4: Duur

De vennootschap is aangegaan voor onbepaalde duur, ingaande op heden. De rechtspersoonlijkheid wordt verkregen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

Zij kan slechts door de wil van de vennoten ontbonden worden bij besluit van de algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

Artikel 5: Vennootschapsvermogen

Het vennootschapsvermogen

Het vennootschapsvermogen is volledig volstort en bedraagt tweeduizend euro (€ 2.000,00), vertegenwoordigd door honderd (100) gelijke aandelen.

Verhoging van het vennootschapsvermogen

De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven bij verhoging van het vennootschapsvermogen moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten naar evenredigheid van het deel van het vennootschapsvermogen door hun aandelen vertegenwoordigd.

Oefenen bestaande vennoten hun voorkeurrecht niet of slechts ten dele uit, dan worden de overblijvende aandelen in dezelfde evenredigheid aangeboden aan deze vennoten die wel wensen in te tekenen.

De termijn voor het uitoefenen van het voorkeurrecht zal, behoudens wat gezegd hierna voor de vruchtgebruiker, minimum vijftien (15) kalenderdagen bedragen.

De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat via e-mail ter kennis wordt gebracht aan de vennoten. Elke communicatie verricht op het emailadres

zoals opgenomen in onderhavige oprichtingsakte wordt geacht geldig te zijn gebeurd. Dit e-mailadres kan worden gebruikt tot aan de mededeling door de betrokken vennoot van een ander e-mailadres of van zijn/haar wens niet meer via e-mail te communiceren. Degene die niet over een e-mailadres beschikken of niet via e-mail wens te communiceren worden ingelicht per gewone post dat op dezelfde dag wordt verzonden als de communicaties per e-mail.

Is een aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht toe aan de blote eigenaar, tenzij anders is overeengekomen. De nieuw verkregen aandelen behoren de blote eigenaar toe in volle eigendom. De blote eigenaar moet zijn voorkeurrecht tot onderschrijven uitoefenen uiterlijk de vijftiende (15de) kalenderdag na het openstellen van de inschrijvingstermijn waarbinnen het voorkeurrecht uitgeoefend kan worden. Laat de blote eigenaar het recht van voorkeur onbenut, dan kan de vruchtgebruiker binnen de resterende vijf (5) kalenderdagen het voorkeurrecht uitoefenen. De aandelen die deze laatste aldus alleen onderschrijft komen hem toe in volle eigendom.

Het voorkeurrecht is onder geen beding verhandelbaar.

Artikel 6: Overdrachten van aandelen

Overgang van aandelen onder levenden

Elke vennoot kan zijn/haar aandelen in de vennootschap overdragen onder levenden aan een medevennoot of aan een derde, onder voorbehoud van hetgeen bepaald onder 'voorkeurrecht van de vennoten'.

Vorm van de overdracht

Elke overdracht of overgang van aandelen geschiedt bij toepassing van artikel 1690 van het Burgerlijk Wetboek.

Publiciteit van de overdracht

De overdracht van aandelen, toebehorend aan de gecommanditeerde vennoot, zal het voorwerp uitmaken van een publicatie in het Belgisch Staatsblad overeenkomstig het Wetboek van Vennootschappen.

Voorkeurrecht van de vennoten

De aandelen kunnen slechts worden overgedragen nadat zij bij voorkeur voor overname zijn aangeboden aan alle vennoten. Daartoe moeten volgende regels worden nageleefd:

De vennoot die één of meer aandelen wil overlaten aan een andere vennoot of een derde, moet de zaakvoerder of het college van zaakvoerders hierover schriftelijk inlichten.

In deze kennisgeving vermeldt hij/zij het aantal, de voorgestelde overnameprijs, alsook de naam, de voornamen, beroep en woonplaats of de benaming, rechtsvorm en zetel van de voorgestelde overnemende vennoot of aanvaarde kandidaat-vennoot.

Binnen de vijftien (15) kalenderdagen na de datum van verzending van deze kennisgeving (per e-mail of per gewone post), maakt de zaakvoerder of het college van zaakvoerders de inhoud van dit schrijven aan de andere vennoten bekend.

Na deze bekendmakingen (per e-mail of per gewone post) wordt aan de bestaande vennoten de kans gegeven bij voorkeur, de aandelen waar het over gaat over te nemen naar evenredigheid van het aantal aandelen dat zij in eigendom bezitten.

Indien één of meer vennoten het hun geboden voorkeurrecht niet uitoefenen, verhoogt hun verzaking het recht van de andere vennoten.

Het overblijvende aandeel of aantal aandelen wordt, indien geen evenredige verdeling mogelijk is tussen de gegadigde vennoten, gesplitst in aandelenfracties tot de evenredigheid is bereikt, waarna alle aandelen worden gelijkgeschakeld door uitgifte van nieuwe effecten gelijk aan het kleinste onderaandeel en omwisseling van de bestaande aandelen of fracties van aandelen tegen even zoveel nieuwe aandelen als er onderaandelen nodig zijn om een volledig aandeel te vormen.

De vennoot die van zijn/haar recht van voorkeur gebruik wil maken, moet er, op straffe van verval, de zaakvoerder of het college van zaakvoerder over inlichten binnen de vijftien (15) kalenderdagen, volgend op de dag van verzending van de voormelde bekendmaking gedaan door de zaakvoerder of het college van zaakvoerders.

Indien geen van de vennoten zijn voorkeurrecht uitoefent, worden de door de overlater voorgestelde overnemer(s)/kandidaat-venno(o)t(en) eigenaar(s) van de bedoelde aandelen, tenzij de algemene vergadering bij bijzondere meerderheid door deze statuten opgelegd deze overnemer(s) afwijst als venno(o)t(en).

Daartoe moet de zaakvoerder of het college van zaakvoerders of de gecommanditeerde vennoot/vennoten het voorstel van overdracht op de agenda plaatsen van een bijzondere algemene vergadering, die in elk geval moet worden gehouden binnen de drie weken na ontvangst van de kennisgeving door de vennoot die zijn/haar aandelen wenst over te dragen.

Indien de vergadering de voorgestelde overnemer(s) afwijst, moet dezelfde vergadering besluiten dat het recht op overname van het aandeel van de uittrekkende vennoot definitief is en moet zij een kandidaat-overnemer aanwijzen die bereid is de aandelen over te nemen, tegen de waarde van dit scheidingsaandeel zoals dit hierna wordt uiteengezet.

Wordt de door de algemene vergadering aangewezen kandidaat-overnemer binnen de veertien (14) kalenderdagen na zijn/haar aanwijzing niet bereid gevonden tot overname van de aandelen, dan heeft de

uittredende vennoot of diens vertegenwoordiger(s) recht op de waarde van de aandelen. De waarde van deze aandelen wordt door de betrokken partijen vrij bepaald. Bij gebrek aan akkoord wordt de prijs vastgesteld door twee deskundigen, van wie er één wordt aangewezen door de vennootschap en één door de uittredende vennoot.

Komen de twee deskundigen niet tot een akkoord, dan duiden zij een scheidsrechter aan die de prijs definitief zal vaststellen en tegen wiens besluit geen beroep openstaat.

Raken zij niet eens over de aanstelling van een scheidsrechter, dan zal deze op verzoek van de meest gereede partij aangeduid worden door de voorzitter van de ondernemingsrechtbank in wiens ambtsgebied de vennootschap haar zetel heeft.

De waardebepaling en het akkoord tussen beide partijen moet ten laatste zes (6) maanden na de uittreding vastgesteld zijn.

Overgang van aandelen ingevolge overlijden

Indien één van de vennoten overlijdt, dan moeten de erfgenamen, legatarissen of rechtverkrijgenden van de overleden vennoot, binnen één maand na het overlijden, aan de andere vennoot, of indien de vennootschap meer dan twee vennoten telt, aan de zaakvoerder(s) hun naam, voornamen, beroep en woonplaats opgeven, hun erfrechten, hetzij ten algemene titel, hetzij ten bijzondere titel, doen blijken door regelmatige akten.

Komen er meerdere erfgenamen of legatarissen op worden tot op de dag van de verdeling van de aandelen of tot het afleveren van de legaten met betrekking tot deze aandelen, de aan deze aandelen verbonden rechten uitgeoefend door één enkele persoon aangewezen door de erfgenamen of legatarissen of bij gebrek aan overeenkomst door een voorlopige bewindvoerder benoemd door de bevoegde Rechtbank, op verzoek van de meest gereede partij.

De erfgenamen en legatarissen of rechtverkrijgenden die geen vennoot van rechtswege worden krachtens deze statuten, zijn ertoe gehouden de toestemming van de medevennoten van de overledene te vragen, in de vormen en termijnen voorgeschreven in dit artikel.

De erfgenamen en legatarissen of rechtverkrijgenden, die niet als vennoot worden toegelaten, hebben recht op de waarde van de overgegangene aandelen.

Zij mogen daarvan de afkoop vragen per e-mail of per gewone post aan de zaakvoerder(s) van de vennootschap, die onmiddellijk aan alle vennoten per e-mail of per gewone post een afschrift van dit schrijven bezorgt.

Binnen de acht (8) kalenderdagen na ontvangst van de aanvraag tot afkoop gericht door de erfgenamen of legatarissen aan de zaakvoerder(s), bepaalt/bepalen deze, in overeenstemming met de erfgenamen of legatarissen de waarde en de voorwaarden van afkoop van elk aandeel.

Bij gebrek aan overeenkomst onder de belanghebbenden, zal de afkoop dienen te gebeuren op dezelfde manier als bij afkoop van aandelen ten gevolge van een weigering bij overdracht van aandelen onder levenden.

Zo de afkoop niet is gebeurd binnen de termijn van drie (3) maanden, kunnen de erfgenamen en legatarissen de ontbinding van de vennootschap eisen, binnen de veertig (40) kalenderdagen volgend op de termijn van drie (3) maanden.

Binnen acht (kalender)dagen van ontvangst van het verzoek tot inkoop gericht door de erfgenamen of legatarissen aan de zaakvoerder(s), bepaalt dit, in overeenstemming met de erfgenamen en legatarissen de waarde en de voorwaarden voor afkoop van elk aandeel.

Bij gebrek aan akkoord tussen partijen wordt de afkoopwaarde bepaald door deskundigen, aangesteld door elk der partijen. De deskundigen zullen rekening houden met alle gegevens die de waarde van de aandelen kunnen beïnvloeden en met de bestaansmogelijkheden van de vennootschap. Over meningsverschillen tussen de twee deskundigen zal worden besloten door een derde deskundige die, op hun verzoek of op verzoek van één der partijen, zal worden aangewezen door de Voorzitter van de bevoegde Rechtbank van de plaats waar de vennootschap gevestigd is. Tegen het besluit van de derde deskundige staat geen rechtsmiddel open. De waardebepaling en het akkoord tussen beide partijen moet ten laatste binnen de zes (6) maand na overlijden zijn vastgesteld.

Artikel 7: Overlijden

Het overlijden van een vennoot geeft geen aanleiding tot het ontbinden van de vennootschap. De erfgenamen mogen in geen geval de zegels laten leggen of een gerechtelijke inventaris laten opmaken, noch de normale gang van zaken van de vennootschap belemmeren.

Artikel 8: Register van aandelen

Op de maatschappelijke zetel wordt een register van aandelen gehouden, dat omvat:
de juiste aanduiding van ieder vennoot, het aantal aandelen dat hem/haar toebehoort en de soort waartoe deze aandelen behoren;

de aanduiding van de gedane stortingen;

de afstand of overdracht van aandelen met hun datum, gedagtekend en ondertekend door de overdrager en de overnemer in geval van overdracht onder levenden, door de zaakvoerder(s) en de beneficiant in geval van overdracht ter zake van overlijden;

de statutaire overdrachtsbeperkingen, en, wanneer één van de vennoten erom verzoekt, de overdrachtsbeperkingen die voortvloeien uit overeenkomsten of uit de uitgiftevoorwaarden;

Luik B - vervolg

de aan elk aandeel verbonden stemrechten en winstrechten evenals hun aandeel in het vereffeningssaldo, indien dit afwijkt van hun winstrechten.

Artikel 9: Bestuur van de vennootschap

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, welke of derden of gecommanditeerde vennoten kunnen zijn.

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten, samen handelend, welke hen, mits éénparigheid van alle stemmen, te allen tijde, zonder hun beslissing te moeten verrechtvaardigen, kunnen ontslaan.

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap. Het is hen niet geoorloofd handelingen te stellen namens de vennootschap of verbintenissen aan te gaan die vallen buiten het voorwerp van de vennootschap of buiten de perken van de hen verleende opdracht.

Iedere zaakvoerder verbindt de vennootschap in en buiten rechte.

Met éénparigheid van stemmen wordt Dhr. Patrick Van Lerberghe, voornoemd, benoemd tot zaakvoerder van de vennootschap voor onbepaalde duur.

Het mandaat zal bezoldigd zijn (behoudens toekomstige andersluidende beslissing van de algemene vergadering).

Als opvolgend zaakvoerder is aangesteld: Dhr. Kevin Van Belle, Noordakkerstraat 1a, 8750 Wingene, NN 87.01.10.329.41. Hij volgt van rechtswege de zaakvoerder op wanneer hij overlijdt en/of permanent onbekwaam is en vervangt hem van rechtswege wanneer hij in de tijdelijke onmogelijkheid verkeert zijn opdracht uit te oefenen.

Artikel 10: Bijzondere volmachten

De zaakvoerder kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht.

Artikel 11: Toezicht

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap. Iedere vennoot kan zich laten bijstaan of vertegenwoordigen door een extern IAB- accountant, ingeschreven op het tableau van het Instituut van de Accountants en de Belastingconsulenten.

Artikel 12: Algemene vergadering - boekjaar

Jaarvergadering – Bijzondere of buitengewone algemene vergadering

De jaarvergadering wordt gehouden op de laatste vrijdag van de maand juni van elk jaar of, indien die dag een wettelijke feestdag is, de eerstvolgende werkdag.

De bijzondere of buitengewone algemene vergaderingen worden gehouden op de dag en het uur aangewezen in de uitnodigingen.

Bijeenroeping

De algemene vergadering komt bijeen op uitnodiging van de zaakvoerder, het college van zaakvoerders of van de gecommanditeerde vennoten.

De jaarvergadering moet worden bijeengeroepen op de daartoe bepaalde plaats, dag en uur, en dit binnen de zes (6) maanden na afsluiting van het boekjaar.

De zaakvoerder is gehouden een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de veertien (14) kalenderdagen na daartoe verzocht te zijn door de meerderheid van de vennoten, met opgave door laatstgenoemden van de te behandelen onderwerpen, en dit per e-mail of per gewone post.

Formaliteiten

De oproeping geschiedt geldig per brief, e-mail of via elk ander elektronisch communicatiemiddel, en dit telkens ten minste drie volle kalenderdagen vóór de vergadering, behoudens in geval van hoogdringendheid. In dit

laatste geval worden de aard en de redenen van de hoogdringendheid vermeld in de oproeping of in het verslag van de vergadering.

Stemrecht

Elk aandeel heeft recht op één stem.

Iedere vennoot mag persoonlijk aan de stemming deelnemen of zich laten vertegenwoordigen door een lasthebber die vennoot moet zijn.

Besluiten

De besluiten van de algemene vergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, behoudens hetgeen volgt. Bij staking van stemmen is het voorstel verworpen.

De besluiten van de buitengewone algemene vergadering waarbij de statuten worden gewijzigd evenals de besluiten inzake wijziging van de naam, het vennootschapsvermogen, het aannemen en het uitsluiten van vennoten, de vroegtijdige ontbinding van de vennootschap, worden goedgekeurd mits de eenparige goedkeuring van alle gecommanditeerde vennoten en de gewone meerderheid van de commanditaire vennoten.

Voor de wijziging van het essentiële voorwerp van de vennootschap is de éénparige goedkeuring van alle vennoten vereist.

Boekjaar

Het boekjaar begint op 1 januari van elk jaar en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

Inventaris -Jaarrekening

Op het einde van elk boekjaar wordt door toedoen van de zaakvoerder of van het college van zaakvoerders de inventaris van het vermogen van de vennootschap opgesteld, wordt de jaarrekening opgemaakt over het voorbije boekjaar en wordt de boekhouding afgesloten.

Artikel 13: Winstverdeling

Over de winstbestemming en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering beslissend bij gewone meerderheid. De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden volgens dezelfde verhouding als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten. Nochtans zal de bijdrage in de verliezen van de stille vennoten nooit hun inbreng mogen overtreffen.

Artikel 14: Ontbinding – vereffening

In geval van ontbinding van de vennootschap, om welke reden of op welk tijdstip ook, geschiedt de vereffening door de vereffenaars benoemd door de algemene vergadering. Bij gebreke van dergelijke benoeming geschiedt de vereffening door de zaakvoerders, handelend in de hoedanigheid van een vereffeningscomité. Behoudens andersluidend besluit, treden de vereffenaars gezamenlijk op.

Ingeval de vereffenaar een rechtspersoon is, moet de natuurlijke persoon die hem vertegenwoordigt voor de uitoefening van de vereffening in het benoemingsbesluit worden aangewezen.

Indien blijkt dat niet alle schuldeisers volledig kunnen worden terugbetaald, moet de benoeming van de vereffenaars in de statuten of door de algemene vergadering aan de voorzitter van de rechtbank ter bevestiging worden voorgelegd. Deze bevestiging is evenwel niet vereist indien blijkt dat de vennootschap enkele schulden heeft ten aanzien van haar vennoten en alle vennoten die schuldeiser zijn van de vennootschap schriftelijk bevestigen akkoord te gaan met de benoeming.

De bevoegde rechtbank is die van het rechtsgebied waar de vennootschap op de dag van het besluit tot ontbinding haar zetel heeft. Indien de zetel van de vennootschap binnen de zes maanden voor het besluit tot ontbinding werd verplaatst, is de bevoegde rechtbank die van het rechtsgebied waar de vennootschap haar zetel had voor de verplaatsing ervan. De voorzitter van de rechtbank gaat pas over tot de bevestiging van de benoeming nadat deze heeft nagegaan dat de vereffenaars alle waarborgen van competentie en integriteit bieden. De voorzitter van de rechtbank oordeelt tevens over de handelingen die de vereffenaar gesteld heeft tussen zijn benoeming door de algemene vergadering en de bevestiging ervan. De voorzitter kan die handelingen met terugwerkende kracht bevestigen, dan wel nietig verklaren indien zij kennelijk in strijd zijn met de rechten van derden. Zo de voorzitter van de bevoegde rechtbank weigert over te gaan tot de homologatie of de bevestiging, wijst deze zelf een vereffenaar aan, eventueel op voorstel van de algemene vergadering.

De voorzitter van de rechtbank doet uitspraak uiterlijk binnen de vijf werkdagen nadat het verzoekschrift tot homologatie of bevestiging is ingediend.

De vereffenaars beschikken over de meest uitgebreide machten overeenkomstig de artikelen 2:87 en volgende van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, behoudens beperkingen opgelegd door de algemene vergadering. De vereffenaars zijn gehouden de algemene vergadering bijeen te roepen binnen drie weken wanneer de aandeelhouders die één tiende van het kapitaal het vragen.

Bij de beëindiging van de vereffening en ten minste één maand voor de algemene vergadering, legt de vereffenaar op de zetel van de vennootschap een cijfermatig verslag over de vereffening neer, houdende de vereffeningssamenvattingen samen met de stukken tot staving. Het verslag bevat in voorkomend geval de informatie over de teruggave van de inbrengen en de uitkering van een eventueel vereffeningssaldo aan de vennoten. Aan de termijn van één maand kan slechts worden verzaakt met instemming van alle vennoten, hetzij individueel voorafgaandelijk aan de vergadering waarop tot sluiting wordt beslist, hetzij gezamenlijk ter gelegenheid van deze vergadering voorafgaandelijk aan de behandeling van enig ander agendapunt.

Onverminderd artikel 2:71 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen, zijn een ontbinding en vereffening in één akte evenwel mogelijk mits naleving van de voorwaarden bepaald in artikel 2:80 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Het bestuursorgaan licht het voorstel tot ontbinding toe in een verslag dat wordt vermeld in de agenda van de algemene vergadering die zich over de ontbinding moet uitspreken. Bij dat verslag wordt een staat van activa en passiva gevoegd, die niet meer dan drie maanden vóór de algemene vergadering die over het voorstel tot ontbinding moet besluiten, is afgesloten. Voor de gevallen waarin de vennootschap besluit haar activiteiten te beëindigen of indien er niet langer van kan worden uitgegaan dat de vennootschap haar activiteiten zal voortzetten, wordt voornoemde staat, behoudens met redenen gemotiveerde afwijking, opgesteld conform de waarderingsregels vastgesteld in uitvoering van artikel 3:1. De commissaris of, als er geen commissaris is een door het bestuursorgaan aangewezen bedrijfsrevisor of externe accountant controleert deze staat, brengt daarover verslag uit en vermeldt inzonderheid of daarin een getrouw beeld wordt gegeven van de toestand van de vennootschap. Wanneer de verslagen ontbreken, is het besluit van de algemene vergadering nietig.

Slotbepalingen

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 8750 Wingene, Noordakkerstraat 1a.

Het eerste boekjaar van de vennootschap wordt geacht ingang te nemen op 01/06/2019 en eindigt op 31/12/2020.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand juni van het jaar 2021.

De algemene vergadering besluit om Dhr. Patrick Van Lerberghe, voornoemd, aan te stellen als vaste vertegenwoordiger ingeval de vennootschap een bestuursmandaat in (een) andere vennootschap(pen) zou opnemen. De zaakvoerder neemt akte omtrent de wenselijkheid deze benoeming te laten bekrachtigen van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen en of in hoofde van de bestuurd vennootschap.

Partijen komen overeen dat alle bovenvermelde bepalingen met inbegrip van deze betreffende de vertegenwoordiging, in zoverre verenigbaar met de dwingende bepalingen van het Burgerlijk Wetboek, onverkort gelden in de periode van heden tot de neerlegging overeenkomstig artikel 2:5 van het Wetboek vennootschappen en verenigingen. Na de neerlegging zullen al deze bepalingen toepasselijk zijn op de rechtspersoon.

Alle in naam van de in oprichting zijnde vennootschap aangegane verbintenissen en handelingen sedert 01/06/2019 worden thans door de vennootschap, onder de opschortende voorwaarde van het bekomen van rechtspersoonlijkheid als gevolg van de neerlegging van het uittreksel uit onderhavige oprichtingsakte op de griffie van de ondernemingsrechtbank, uitdrukkelijk overgenomen en bekrachtigd.

De oprichters geven bijzondere volmacht aan Befiac & C° CommV, 8200 Brugge, Koning Albert I Laan 70/002, ondernemingsnummer 0897.322.452 en haar aangestelden, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, om alle nuttige of noodzakelijke administratieve formaliteiten te vervullen, met inbegrip van de aanvraag bij de BTW, Ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank der Ondernemingen, Sociale Verzekeringskas en de directe belastingen, de inschrijving in het UBO-register en te dien einde ook alle stukken en akten te tekenen, inclusief alle benodigde documenten en formulieren jegens de bevoegde instanties en de ondernemingsrechtbank.

Opgemaakt te Wingene op 05 juni 2019 in vier (4) originele exemplaren waarvan iedere partij verklaart een origineel te hebben ontvangen, één exemplaar dat zal worden neergelegd op de griffie van de ondernemingsrechtbank en één exemplaar dat op de zetel van de vennootschap bewaard zal worden.



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Mod PDF 19.01

Gecommanditeerde vennoot

Commanditaire vennoot