

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19315871



Neergelegd
29-04-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0725848327

Benaming : (voluit) : **Rem Bran**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Maaseikerbaan 47 bus B
(volledig adres) 3960 Bree

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester **Myriam FRANSMAN-DAELEMANS**, notaris te Bree, op 29 april 2019, aangeboden ter registratie, blijkt dat:

De heer **VAN VLIET Niels**, van Nederlandse nationaliteit, geboren te Krimpen aan de Lek (Nederland) op 14 maart 1981, echtgenoot van mevrouw FERRER ENCALADA Aida Berenice, van Mexicaanse nationaliteit, geboren te Mexico op 21 februari 1982, wonende te 3960 Bree, Maaseikerbaan 47/B.

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft opgericht, waarvan de voornaamste bepalingen en statuten luiden als volgt:

De comparant verzoekt notaris Myriam Fransman-Daelemans te Bree de authentieke akte te verlijden van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, die zij hebben opgericht onder de naam "**Rem Bran**", met zetel te 3960 Bree, Maaseikerbaan 47/B, waarvan het kapitaal achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (18.550,00 euro) bedraagt en verdeeld is in honderd (100) gelijke aandelen zonder nominale waarde die elk één/honderdste (1/100ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Vóór het verlijden van de oprichtingsakte heeft de oprichter aan notaris Myriam Fransman-Daelemans te Bree een financieel plan overhandigd, opgemaakt op 12 februari 2019 en ondertekend door de oprichter, waarin hij het bedrag van het kapitaal van de op te richten vennootschap verantwoordt. Het verslag wordt door notaris Myriam Fransman-Daelemans te Bree bewaard in het dossier.

De comparant verklaart en erkent, dat het kapitaal is geplaatst ten belope van achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (18.550,00 euro) en dat op de aandelen werd ingeschreven als volgt: door de heer VAN VLIET Niels, voornoemd, hetgeen gedeeltelijk werd volstort ten belope van twaalfduizend vierhonderd euro (12.400,00 EUR), waarvoor hem honderd (100) aandelen worden toegekend; Blijft te volstorten zesduizend honderd vijftig euro (6.150,- EUR).

Hieruit blijkt dat de vennootschap vanaf heden beschikt over een bedrag van TWAALF DUIZEND VIERHONDERD EURO (12.400,00 EUR). Dit bedrag werd gedeponereerd op een bijzondere rekening op naam van de vennootschap in oprichting onder nummer BE 3631 8554 2852 bij ING Bank te Brussel zoals blijkt uit een bewijs van deponering van 12 maart 2019.

Rechtsvorm – naam

De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid met als naam: "**Rem Bran**".

Zetel

De zetel is gevestigd te 3960 Bree, Maaseikerbaan 47 B.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats:

- a) in België of in het buitenland bij besluit van de algemene vergadering met in acht neming van de wettelijke bepalingen ter zake ondermeer op het vlak van de wetge-ving inzake het gebruik der talen;
- b) binnen het Vlaamse of Brusselse Gewest bij eenvoudig besluit van het bestuursorgaan dat tevens kan overgaan tot het op- en inrichten, waar ook, van bijkantoren en andere centra van werkzaamheden.

Doel

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

De vennootschap heeft tot doel:

1. De groot- en kleinhandel, in- en uitvoer, ontwerp, productie, transport, opslag, distributie, commercialisering, bewerking, verwerking, conditionering, verpakking, onderhoud, herstelling, huur en verhuur van alle:
 - a) medische, (para-)farmaceutische, diergeneeskundige, dieet- en verzorgingsproducten, voedingsadditieven;
 - b) medische-technische en verzorgingstoestellen en -apparaten, precisie- en laboratoriuminstrumenten, optische instrumenten, medische- en heelkundige apparatuur, orthopedische instrumenten en artikelen, verbandstoffen, hulpmiddelen en toebehoren;
 - c) drogisterijartikelen;
 - d) verpakkingen en capsules;
2. De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvat-tende de makelaars in goederen, de zelfstandige handels-vertegenwoordigers en de commissionairs evenals het in- en uitvoeren van alle handelsgoederen;
3. Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit on-roerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral door beheers-daden; beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn of bijdragen tot een meer gunstige samenstelling van het patrimonium van de vennootschap. Daartoe mag de vennootschap alle onroerende, roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer:
 - aankopen en verkopen van roerende en onroerende goederen, onroerende goederen uitrusten, opschikken, doen bouwen en verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meest brede zin alsmede aankopen, te gelde maken en beleggen in effecten en alle andere waarde-elementen;
 - participaties nemen onder eender welke vorm in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen en ondernemingen alsook alle investerings- en financiële verrichtingen behalve deze voorbehouden aan deposito- en spaar-banken of ondernemingen voor vermogensbeheer- en beleggingsadvies.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, voor rekening van derden, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

De vennootschap:

- a) mag, in het algemeen, alle financiële, commerciële, industriële, roerende en onroerende verrichtingen doen welke, rechtstreeks of onrechtstreeks, kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel of die haar handel of nijverheid kunnen bevorderen;
- kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerlei vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties;
- mag waarborgen verlenen, haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag zich borg stellen dan wel aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle andere verbintenissen, voor haarzelf en zelfs voor alle derden op voorwaarde dat zij er zelf belang bij heeft;
- b) kan de functies en opdrachten van lasthebber, zaakvoerder, (dagelijks of onafhankelijk) bestuurder, "corporate governance" mandataris, kaderlid of expert, lid van het directie- of enig ander comité, toezichthouder, (voorlopig) bewindvoerder, sekwester of vereffenaar van andere vennootschappen, rechtspersonen of ondernemingen uitoefenen.
- c) kan tevens roerende en onroerende goederen, al dan niet bemeubeld en/of uitgerust en al dan niet samen met de nuts- of gebruiksvoorzieningen, ter beschikking stellen aan de leden van haar bestuursorganen en/of werkende vennoten in het kader van een bezoldigingspolitiek van de vennootschap ten gunste van voormelde personen.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur met aanvang op de dag van verkrijging van rechtspersoonlijkheid en mits in acht name van hetgeen voorzien is onder de overgangsbepalingen.

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig Euro (18.550,00 €).

Het is vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder vermelding van nominale waarde met een fractiewaarde overeenstemmende met 1/100 van het bedrag van het maatschappelijk kapitaal.

Kapitaalverhoging

Tot verhoging van het kapitaal wordt besloten door de algemene vergadering volgens de regels gesteld voor de wijziging van de statuten.

De aandelen waarop in geld wordt ingeschreven, moeten eerst aangeboden worden aan de vennoten, naar evenredigheid van het deel van het kapitaal door hun aandelen vertegenwoordigd. Het voorkeurrecht kan worden uitgeoefend gedurende een termijn van ten minste vijftien dagen te rekenen van de dag van de openstelling van de inschrijving. De termijn wordt bepaald door de

algemene vergadering.

De uitgifte met voorkeurrecht en het tijdvak waarin dat kan worden uitgeoefend, worden aangekondigd in een bericht dat bij aangetekende brief ter kennis wordt gebracht van de vennoten. Op aandelen waarop niet wordt ingeschreven zoals bepaald in de tweede alinea, kan slechts worden ingeschreven door de hierna genoemde personen aan wie overdracht en/of overgang van aandelen vrij is conform de statuten, behoudens instemming van ten minste de helft van de vennoten die ten minste drie/vierde van het kapitaal bezitten.

Kapitaalvermindering

Tot een vermindering van het maatschappelijk kapitaal kan slechts worden besloten door de algemene vergadering op de wijze vereist voor de wijziging van de statuten, waarbij de vennoten die zich in gelijke omstandigheden bevinden, gelijk behandeld worden.

In de oproeping tot de algemene vergadering die over een vermindering van het kapitaal moet beslissen, wordt het doel van de vermindering en de voor de verwezenlijking ervan te volgen werkwijze vermeld.

Aandelen

De aandelen zijn op naam. Zij zijn voorzien van een volgnummer.

De eigendom van de aandelen wordt bewezen door de inschrijving in het register van aandelen dat volgens artikel 233 van het Wetboek van vennootschappen moet worden gehouden.

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om in alle omstandigheden namens de vennootschap alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is

Taakverdeling tussen diverse zaakvoerders evenmin als kwalitatieve of kwantitatieve bevoegdheidsbeperkingen die de algemene vergadering bij de benoeming zou opleggen zijn niet tegenwerpelijk aan of door derden.

Vertegenwoordigingsmacht

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder; ook indien er verschillende zaakvoerders worden aangesteld, hebben zij het vermogen om ieder afzonderlijk op te treden voor alle handelingen.

Het bestuursorgaan mag zijn machten voor bepaalde handelingen overdragen middels een bijzondere volmacht.

Het mandaat van zaakvoerder zal onbezoldigd zijn, tenzij bij de benoeming of nadien anders wordt beslist.

Algemene vergadering - Boekjaar

De algemene vergadering vertegenwoordigt alle vennoten.

Er zijn geen voorwaarden voor de toelating tot de algemene vergaderingen en voor de uitoefening van het stemrecht.

De gewone algemene vergadering, ook jaarvergadering genoemd, heeft plaats op de laatste werkdag van de maand mei om 14.00 uur.

De jaarvergadering wordt gehouden, behoudens andersluidende bijeenroeping, op de zetel van de vennootschap.

De vennoten kunnen evenwel éénparig en schriftelijk alle besluiten nemen die tot de bevoegdheid van de algemene vergadering behoren met uitzondering van die welke bij authentieke akte moeten worden verleden. De personen be-doeld bij artikel 271 van het Wetboek van vennootschappen mogen van die besluiten kennis nemen.

De notulen van de algemene vergaderingen worden onderte-kend door de leden van het bureau en door de vennoten die erom verzoeken; afschriften voor derden worden onderte-kend door een zaakvoerder. In de notulen van de algemene vergadering dient expliciet vermeld te worden hoe elke aanwezige of vertegenwoordigde vennoot heeft gestemd aan-gaande enige kwijting te verlenen aan een zaakvoerder.

Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van ieder jaar.

Op het einde van ieder boekjaar zal het bestuur de inventaris opmaken en op de jaarvergadering desgevallend het jaarverslag en de jaarrekeningen aan de goedkeuring der vennoten onderwerpen

Winst

Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van ten minste een/twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt.

Omtrent het overschot zal de jaarvergadering ieder jaar soeverein besluiten mits inachtneming van

een gelijk recht voor elk aandeel.

Ontbinding-vereffening

Behoudens toepassing van artikel 184, paragraaf 5, van het Wetboek van vennootschappen geschiedt bij ontbinding der vennootschap de vereffening door de zaakvoerder(s), alsdan in functie en die een college zullen vormen, tenzij de algemene vergadering één of meer vereffenaars benoemt waarvan zij tevens de machten en de bezoldiging vaststelt.

Een vereffenaar treedt evenwel pas in functie nadat de bevoegde Ondernemingsrechtbank is overgegaan tot de bevestiging of homologatie van diens benoeming.

Elk aandeel geeft een gelijk recht bij de verdeling van het overschot na vereffening rekening houdend met de reeds verrichte volstorting.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten dien(en)(t) de vereffenaar(s) het verdelingsplan voor te leggen aan de bevoegde Ondernemingsrechtbank.

Ontbinding wegens verlies

Wanneer tengevolge van geleden verlies het nettoactief gedaald is tot minder dan de helft van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen.

Het bestuursorgaan verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering ter beschikking van de vennoten wordt gesteld op de zetel van de vennootschap.

Indien het bestuursorgaan voorstelt de activiteit voort te zetten, geeft hij in het verslag een uiteenzetting van de maatregelen die hij overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap. Dat verslag wordt in de agenda vermeld. Een afschrift ervan wordt verzonden samen met de oproepingsbrief voor de algemene vergadering.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto-actief tengevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan één vierde van het maatschappelijk kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaats heeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

Woonstkeuze

De zaakvoerders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid van hun bestuur.

Nettingovereenkomst

De zaakvoerders en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, worden geacht voor de gehele duur van hun taak woonplaats te kiezen in de zetel van de vennootschap, waar hen alle dagvaardingen en kennisgevingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap en de verantwoordelijkheid van hun bestuur.

Nettingovereenkomst - Samenloop

Alle vorderingen die bestaan tussen de vennoten en/of de zaakvoerder(s) enerzijds en de vennootschap anderzijds maken het voorwerp uit van nettingovereenkomsten, zoals voorzien in de wet van 15 december 2004 betreffende financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten, en zullen dus in geval van samenloop gecompenseerd worden ten titel van schuldvergelijking.

OVERGANGSBEPALING

1. Het eerste boekjaar vangt aan op de dag dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid bekomt en eindigt op 31 december 2019.

Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen verklaart de oprichter dat de vennootschap:

- alle verbintenissen bekrachtigt welke werden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en:

- alle daaruit voortvloeiende verplichtingen overneemt, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van het ressort waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft, overeenkomstig artikel 2, paragraaf 4, van het Wetboek van vennootschappen.

Een zelfde verplichting geldt voor alle verbintenissen welke zouden worden aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in de periode tussen de ondertekening van de oprichtingsakte en de verkrijging van rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2020.

3. Als nietstatutaire zaakvoerder voor onbepaalde termijn, op elk ogenblik herroepbaar, wordt

Luik B - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

benoemd: de heer Niels VAN VLIET, voornoemd, die verklaart zijn mandaat te aanvaarden en die bevestigt, op vraag van de notaris, dat hij niet getroffen is door enige maatregel die zich hiertegen verzet.

Behoudens latere andersluidende beslissing van de algemene vergadering is het mandaat van zaakvoerder thans onbezoldigd.

4. Gelet op de te goeder trouw gemaakte vooruitzichten en de wettelijke bepalingen ter zake wordt beslist thans geen commissaris te benoemen.

5. BIJZONDERE VOLMACHT

Een bijzondere volmacht wordt verleend aan: Accountantskantoor "**J. Vandijck**" BV BVBA, met zetel te **3960 Bree**, Opitterstraat 24, BTW BE 0450.648.340 RPR Antwerpen afdeling Tongeren, zaakvoerders, aangestelden en lasthebbers, met de bevoegdheid om ieder afzonderlijk te handelen en met mogelijkheid tot in de plaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij het rechtspersonenregis-ter en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, te verzekeren.

Voor ontleidend uittreksel,

(Get.)Notaris Myriam Fransman-Daelemans

Tegelijk neergelegd: een voor eensluidend verklaard afschrift van de oprichtingsakte.