

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19310106



Neergelegd
06-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0721915570

Benaming : (voluit) : **Eva Kyndt Consulting**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Starter

Zetel : Léon Schreursvest 27 bus 301
(volledig adres) 3001 Heverlee

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte opgesteld door notaris **Koen VERMEULEN** met standplaats te Beringen (deelgemeente Paal) op 05 maart 2019, blijkt dat werd besloten tot de oprichting van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid Starter als volgt:

RECHTSVORM EN NAAM:

De vennootschap neemt de vorm aan van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid Starter. De naam luidt **Eva Kyndt Consulting**.

DUUR:

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

ZETEL:

De zetel van de vennootschap is gevestigd te Leuven (Heverlee), Léon Schreursvest 27/301.

OPRICHTERS/VENNOTEN DIE HUN INBRENG VOLLEDIG HEBBEN VOLGESTORT:

Mevrouw **KYNDT Eva**, geboren te Turnhout op 13 januari 1984, echtgenote van de heer **IWENS Bruno Wilfried Christine Désiré**, wonende te 3001 Leuven (Heverlee), Léon Schreursvest 27/301. Gehuwd te Mechelen op 18 juli 2011 onder het stelsel scheiding van goederen ingevolge huwelijkscontract verleden voor notaris Gauthier Clerens te Mechelen op 13 juli 2011, niet gewijzigd tot op heden.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL/GESTORT BEDRAG:

Het geheel geplaatste kapitaal van de vennootschap bedraagt drieduizend euro (€ 3.000,00).

Het is verdeeld in drieduizend (3.000) gelijke aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/drieduizendste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Het kapitaal is bij de oprichting volgestort door inbreng in geld van een bedrag van drieduizend euro (€ 3.000,00) door storting of overschrijving op een bijzondere rekening geopend op naam van de vennootschap in oprichting, waarvoor drieduizend (3.000) aandelen werden toegekend aan mevrouw **KYNDT Eva**,

SAMENSTELLING VAN HET MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL:

Volledig in geld.

BEGIN EN EINDE BOEKJAAR:

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op éénendertig december van hetzelfde jaar.

BEPALINGEN BETREFFENDE HET AANLEGGEN VAN RESERVES – DE VERDELING VAN DE WINST:

Van de jaarlijkse nettowinst, wordt minstens vijftientig ten honderd (25%) voorafgenomen voor de vorming van een reservefonds; deze voorafname houdt op verplicht te zijn wanneer dit reservefonds het bedrag heeft bereikt van het verschil tussen het minimumkapitaal vereist bij artikel 214, §1 van het Wetboek van vennootschappen, en het geplaatst kapitaal.

De aanwending van het saldo der winsten wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s), waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk dividend.

BESTUUR – OMVANG BEVOEGDHEDEN EN WIJZE VAN UITOEFENEN:

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Een niet-statutaire zaakvoerder kan ten allen tijde worden ontslagen bij besluit van de algemene vergadering, met eenvoudige meerderheid van stemmen van de aanwezige vennoten. Het

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

ongevraagd ontslag van een niet-statutaire zaakvoerder heeft gevolg vanaf het besluit van de algemene vergadering.

De aftredende zaakvoerder is verplicht zijn opdracht verder te vervullen totdat redelijkerwijze in zijn vervanging kan worden voorzien.

De benoeming evenals de ambtsbeëindiging van een zaakvoerder, die geen statutair of opvolgend zaakvoerder is, hetzij in de akte van oprichting, hetzij in een akte van statutenwijziging benoemd, worden openbaar gemaakt door neerlegging in het vennootschapsdossier van een uittreksel uit het benoemingsbe-sluit, en van een afschrift daarvan bestemd om in de bijlagen van het Belgisch Staatsblad te worden bekendgemaakt.

INTERN BESTUUR – BEPERKINGEN:

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelin-gen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Indien er meer dan één zaakvoerder is kunnen zij de bestuursta-ken onder elkaar verdelen.

Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT:

Iedere zaakvoerder kan alleen optreden en vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

COMMISSARIS:

Er werd geen commissaris benoemd.

DOEL:

De vennootschap heeft tot doel:

1) Vastgoedinvesteringen

-Zowel in België als in het buitenland, de aankoop, de verkoop van onroerende goederen zowel gebouwde als ongebouwde; de oprichting, aanpassing en herstelling voor eigen rekening; het verkavelen, uitrusten, tot waarde brengen van alle onroerende goederen voor eigen rekening; het in eigendom behouden en uitbaten van onroerende goederen en alle zakelijke rechten hierop, zowel ongebouwde als gebouwde, het verhuren, huren, onderverhuren en onderhuren voor eigen rekening. Om deze doelstelling te bereiken is het de vennootschap toegestaan leningen, financieringen aan te gaan bij derden al dan niet financiële instellingen met als doel deze transacties te financieren;

-De vennootschap mag het bestuur waarnemen en toezicht en controle uitoefenen over alle soorten vennootschappen en mag alle leningen, van gelijke welke vorm en voor gelijk welke duur, aan deze laatsten toestaan. Zij mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, van fusie, inschrijving, deelneming, financiële tussenkomst of op een ander wijze, een aandeel nemen in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, in België of het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel identiek, gelijkaardig of verwant is met het hare, of van aard is de uitoefening van haar maatschappelijk doel te bevorderen. Deze opsomming is niet beperkend, doch enkel aanwijzend;

-De aankoop, verkoop van alle mogelijk roerende waarden voor eigen rekening al dan niet gefinancierd via leningen bij derden;

2) Management & consultancy activiteiten

-Het verlenen van management, bijstand, dienstverlening en hulp onder hun meest verschillende vormen aan derden, het verlenen van management, intellectuele en administratieve hulp, het waarnemen van mandaten van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar en het ter beschikking stellen van personen zich gespecialiseerd in het adviseren/besturen van ondernemingen, dit alles in de meest ruime zin. zowel in België als in het buitenland;

-Het uitoefenen van management activiteiten, consultancy, adviesverlening en expertises in de meest uitgebreide betekenis;

-Het optreden als tussenpersoon in de handel, ondermeer door middels vertegenwoordiging, alsmede prospectie van allerlei producten, het adviseren, organiseren en bemiddelen in de aan- en verkoop, de invoer- en uitvoerhandel, het uitvoeren van trading-activiteiten, inbegrepen groot- en kleinhandel, de invoer- en uitvoerhandel;

-Het organiseren en geven van onderricht, opleiding en training in het kader van professionele doeleinden, sportieve en recreatieve doeleinden of voor persoonlijke ontwikkeling.

De vennootschap kan alle verrichtingen, zowel roerend als onroerend, uitvoeren die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van haar doel, zowel in België als in het buitenland.

Zij kan tevens de functies van bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

Het doel kan gewijzigd worden bij een besluit van de buitengewo-ne algemene vergadering gehouden ten overstaan van een notaris volgens de regels die in het Wetboek van vennootschappen gesteld zijn.

JAARVERGADERING:

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde dinsdag van de maand juni om tien uur.

Indien die dag geen werkdag is, wordt de vergadering op de eerst-volgende werkdag gehouden.

VERTEGENWOORDIGING VAN VENNOTEN:

Onverminderd de regels betreffende de wettelijke vertegenwoordiging en met name van de wederzijdse vertegenwoordiging van gehuwden, kan elke vennoot op de vergadering vertegenwoordigd worden door een gevolmachtigde, al dan niet vennoot.

STEMRECHT:

Elk aandeel geeft recht op één stem.

MEERDERE GERECHTIGDEN VOOR ÉÉN AANDEEL:

De vennootschap erkent slechts één enkele eigenaar per aandeel. Wanneer één of meerdere aandelen toebehoren aan verscheidene personen of aan een rechtspersoon met een collegiaal orgaan van vertegenwoordiging, dan kunnen de daaraan verbonden rechten ten aanzien van de vennootschap slechts uitgeoefend worden door één enkele persoon, die daartoe schriftelijk is aangewezen door alle gerechtigden; zolang zodanige aanwijzing niet is gedaan, blijven ze geschorst.

VRUCHTGEBRUIK OP AANDELEN:

Wanneer een aandeel met vruchtgebruik bezwaard is en er geen gemeenschappelijke volmachtdrager werd aangeduid, dan wordt de uitoefening van het aan dit aandeel verbonden stemrecht uitgeoefend door de vruchtgebruiker, behoudens voor wat betreft de besluiten over kapitaalvermindering, kapitaalverhoging en invereffeningstelling van de vennootschap. In deze laatste gevallen komt het stemrecht de blote eigenaar toe.

Is het aandeel met vruchtgebruik bezwaard, dan komt het voorkeurrecht bij kapitaalverhoging de blote eigenaar toe. De nieuw verkregen aandelen zijn met hetzelfde vruchtgebruik bezwaard als de oude. Laat de blote eigenaar het voorkeurrecht onbenut, dan kan de vruchtgebruiker het uitoefenen. De aandelen die deze laatste op die manier alleen verkrijgt, komen hem toe in volle eigendom.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN:

. Benoeming van de eerste gewone zaakvoerder - Bezoldiging

De oprichter verklaart dat zij de eerste algemene vergadering samenstelt, waarop het gehele kapitaal aanwezig is.

- Benoeming -

Met eenparigheid van stemmen wordt als eerste zaakvoerder benoemd voor onbeperkte duur.

Mevrouw **KYNDT** Eva, geboren te Turnhout op 13 januari 1984, wonende te 3001 Leuven, Léon Schreursvest 27/301.

Zij verklaart die opdracht te aanvaarden onder de bevestiging dat zij niet getroffen werd door een maatregel die zich hiertegen verzet.

- Bezoldiging -

Met eenparigheid van stemmen heeft de algemene vergadering volgende besluiten genomen:

- de zaakvoerder oefent haar ambt onbezoldigd uit zolang een algemene vergadering haar voor het toekomstige geen bezoldiging zal hebben toegekend.

B. Eerste gewone algemene vergadering eerste boekjaar

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op de derde dinsdag van de maand juni om tien uur in het jaar 2021.

Het eerste boekjaar eindigt pro fisco op 31 december 2020.

C. Volmacht

De oprichter verklaart hierbij bijzondere volmacht te verlenen aan de naamloze vennootschap DIDO met zetel te 3460 Bekkevoort, Berkstraat 42, vertegenwoordigd door de heer Hugo Lambrechts, wonende te 3460 Bekkevoort, Berkstraat 42, en aan de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid DD CONSULT met zetel te 3270 Scherpenheuvel, Basiliëklaan 182 en vertegenwoordigd door mevrouw Diane Doucé, wonende te 3460 Bekkevoort, Berkstraat 42, om alle administratieve formaliteiten met betrekking tot de oprichting te vervullen, zoals onder meer de formaliteiten voor de inschrijving bij het Ondernemingsloket en de Kruispuntbank voor Ondernemingen, de inschrijving bij de BTW, het verrichten van alle formaliteiten voor het bekomen van de nodige attesten en vergunningen.

Er wordt volmacht verleend met het recht van indeplaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Koen Vermeulen

Tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte