

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19323401



Neergelegd
26-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728880962

Naam

(voluit) : **K.N.I. ELEKTRO**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Halvijvers 19
: 3550 Heusden-Zolder

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor notaris Guy VERLINDEN te Heusden-Zolder met standplaats te Heusden op 24 juni 2019, dewelke binnen de wettelijke termijnen ter registratie zal neergelegd worden, blijkt dat een vennootschap werd opgericht met volgende te publiceren kenmerken:

RECHTSVORM & NAAM

De vennootschap is een besloten vennootschap, met als naam « K.N.I. Elektro»
ZETEL

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest

Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 3550 Heusden-Zolder, Halvijvers 19.

OPRICHTER(S)

1. **ÖZCAN Ismail**, arbeider, geboren te Heusden-Zolder op 29 juli 1990, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Halvijvers 19.

2. **PERE Korhan**, geboren te Genk op 8 februari 1995, wonende te 3550 Heusden-Zolder, Schuttershof 17/0011.

INBRENGEN

Het aanvangsvermogen bedraagt vierduizend (4.000,-) euro;

Er werden honderd (100) aandelen uitgegeven:

* die volledig en onvoorwaardelijk zijn geplaatst;

* die een gelijk recht geven in de winstverdeling en het vereffeningssaldo;

* waarop onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van veertig (40,-) euro per aandeel en volstort door de oprichters voornoemd als volgt:

1) **ÖZCAN Ismail** tekende in op vijftig (50) aandelen en storte hiervoor tweeduizend euro (€ 2.000,-);

2) **PERE Korhan** tekende in op vijftig (50) aandelen en storte hiervoor tweeduizend euro (€ 2.000,-);

BESTUUR & VERTEGENWOORDIGING

Bestuursorgaan

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben.

De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

Bevoegdheden van het bestuursorgaan

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Benoeming van de bestuurder

De vergadering beslist het aantal bestuurders voor de eerste maal te bepalen op twee; Worden benoemd tot niet-statutair bestuurder(s) voor onbepaalde duur:

1) de heer **ÖZCAN Ismail**, oprichter voornoemd; en

2) de heer **PERE Korhan**, oprichter voornoemd;

Die verklaren hun mandaat te aanvaarden en niet getroffen te zijn door een maatregel die zicht daartegen verzet.

Hun mandaat is onbezoldigd.

VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

- Alle elektriciteitswerken zowel in privé –gebouwen als in openbare gebouwen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders, elektrische signalisatie allerhande voor wegen, spoorwegen rivieren, zee –en luchtwegen.

- Het uitvoeren en/of coördineren van algemene aannemingen, het bouwen en verbouwen, het onderhoud, de uitrusting, de inrichting, de versiering, de omvorming, de hernieuwing, de expertises en het reinigen en/of herstellen van alle zogenaamde onroerende goederen, parken en beplantingen. De studie en uitvoering van thermische en akoestische isolatiewerken, omvat ook de aankoop, verkoop, verhuring en de handel in het algemeen van alle producten en materialen hiervoor noodzakelijk.

- Alle schattingen en alle arbitrage, van welke aard ook op tegenspraak of niet, evenals aller verrichtingen die ze kunnen voorbereiden of die er kunnen uit voortvloeien en alle werken behorende tot het beroep van landmeter, van architect, van expert in onroerende goederen. Ze zal namelijk industriële, onroerende, boekhoudkundige, fiscale of andere schattingen mogen doen, alle regelingen uitvoeren van onheilen inzake brand, diefstal, verlies van winsten, schade door oorlogsfeiten of andere, zowel voor haar rekening van derden, ze verwezenlijken of ze uitvoeren onder welke vorm ook, handelen als technisch raadgever of inzake onroerende goederen. Alsook wordt voorzien de coördinatie van alle onderaannemingen, het aannemen en uitvoeren van alle metsel –en betonwerken, dakwerken terrassen en patio's, timmerwerken, leveren en plaatsen van hout en metalen spanten, trappen, deuren, scheidingswanden en vloeren, alle dakbedekkingwerken, vloer –en tegelwerken, plafonneringwerken en cementeringwerken, beglazingswerken, sanitaire installaties in onderhoudswerken. Warmte installaties, koude installaties, installaties voor afstandsverwarming en speciale installaties en onderhoudswerken voor ontwikkelen, regenereren, recupereren van warmte en/of koude en/of elektriciteit.

- Onderneming voor alle vormen van bodemsanering.

- Dakdekken en isolatie tegen vochtigheid en het bedekken van gebouwen met onder meer dakpannen, stro, natuurlijke en kunstleien, stalen platen, en platen in asbestcement en non –ferro – metalen.

- Gevelreinigingwerken, leveren en plaatsen van alle soorten ramen, deuren, rolluiken en zonneweringen, restauratie van monumenten, geklasseerde gebouwen. Waterbouwkundige werken zoals de eigenlijk zee –en stroomwerken waaronder het bouwen en herstellen van sluizen, stuwdammen, dijken, zeedammen, kanalen, en technische werken aan de waterwegen en de havenwerken, de grote werken van droogleggen en pompen, de grote irrigatiewerken en regeling van de waterlopen, de uitbaggering.

- Bijzondere grondwerken zoals boringen, peilingen, uitdiepen, het neerslaan van de grondwaterspiegel, funderingswerken, heiwerk, dampplanken, en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes.

- Draineringswerken en het ruimen van onbevaarbare waterlopen, het graven en onderhouden van vijvers, rivieren en waterlopen. Het draineren en/of bevoeieren van gronden, terreinen, bouwplaatsen, akkers en sportvelden. Alle andere grondwerken die niet elders worden vernoemd.

Het ontwerpen en oprichten van houten en/of metalen constructies zoals loodsen, bruggen, tank, afrasteringen en sporthallen.

- Het ontwerpen en uitvoeren van alle smeedwerken siervoorwerpen voor gebouwen, tuinen, planten en recreatieterreinen. Voor alle inrichtingen, complexen en gebouwen, zowel industriële als residentiële, sport –en amusementsinrichtingen, als hospitalen, en ziekenhuizen zowel in de privé als in de publieke sector : a) Uit te voeren in alle beroepssectoren, gespecialiseerd of niet, de verkoop, de verhuring en het ontlenen of alle werken in het kader der diensten die betrekking hebben op de techniek, het beheer, de bewaking, de bescherming, de veiligheid, het onderhoud, de hulpverlening. b) Te promoveren door investering, financiering of lening, alle installaties van materiaal en alle grondstoffen, producten, systemen ideeën en brevetten die betrekking hebben op de techniekers nodig voor hun werking en hun uitbating c) Te waarborgen het materiaal, de grondstoffen en de gebruikte producten zowel als de installaties die worden uitgebaat, beheerd of onderhouden, ontwerpen en maken van beurzen in binnen en buitenland

- Het bouwen, aanleggen van speelpleinen en sportvelden evenals van parken en tuinen, met inbegrip van de aanplantingen, omvat eveneens het plaatsen van afsluitingen en omheiningen.

- Wegenbouw en bouw van niet metalen kunstwerken zoals het bouwen, herstellen en onderhouden van wegen, fietspaden, van vliegvelden en startbanden van niet metalen kunstwerken zoals bruggen en viaducten, wegen en spoorwegtunnels, watertorens, silo's zwembaden, kolenopslagplaatsen, as kuilen, draaischijven, weegbruggen, steunmuren enz, eveneens de rioleringswerken.

- Leggen van kabels en diverse leidingen met onder meer de lokalisatie van hoogspanningslijnen en pijpen, de leidingen voor water –en gasvoorzieningen, het plaatsen van allerlei elektrische kabels.

- Het ontwerpen en aanleggen van tuinen, parken en recreatieterreinen, zoals siertuinen, minigolf, tennisterreinen, speeltuinen, pretparken en wat dies meer.

- Het leggen van klinkers en kasseien voor wegen, terrassen en opritten.

- Het transporteren van alle vast, vloeibare en gasvormige stoffen en producten, levensmiddelen, vlees, vis, fruit, bieten, witloof en andere landbouwproducten, bloemen, planten, brandstoffen, bouw –en installatie materialen. Groot –en kleinhandel van bouwmaterialen.

- Het aanleggen en het onderhouden van de verkeerssignalisatie en de wegmarkeringen.

- Het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onder dak zetten) evenals de bekisting en het ijzervlechtwerk.

- Algemene bouwwerkzaamheden, omvat de bedrijvigheden welke betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van voltooiingwerken of de coördinatie van deze laatste wanneer zij door onderaannemers worden uitgevoerd, eveneens het optrekken van geprefabriceerde gebouwen.

- Schoorsteen –en ovenbouw, met het optrekken van fabrieksschouwen, nijverheidsovens, en andere soort gelijke werken evenals het metselwerk van ovens en het plaatsen van alle vuurvaste producten.

- Slopingwerken en het slopen van kunstwerken en gebouwen, evenals het effenen en het wegruimen.

- Voegwerken, stukadoorswerken, plafonneer –cementeer en alle andere pleisterwerken, berapingswerken, plaatsen van chapes, gips –en staffwerken en ornamenten.

- Het leggen industriële vloeren en polieren, het leggen van vloerdekkingen en bekleding van industriële vloeren, Het leggen van vloer beschermingslagen, de vloerbedekkingen met monolistisch karakter op basis van asfalt en synthetische producten of van natuur – of synthetische mortel, industriële kunstharsbedekking met inbegrip van muuroverlappingsen.

- Het plaatsen van valse schutsels en valse zolderingen in hout.

- Het plaatsen van aanbouwkeuken en badkamers.

- Het waterdicht maken van gebouwen met asfalt en teer, onder meer het bedekken met asfalt –of met koolwaterstofhoudende producten, gebeurlijk gecombineerd met metalen.

- Het droogmaken van gebouwen, anders dan met teer en asfalt. Thermische –en geluidsisolatie.

- Vloerbekleding en muurbekleding, het leggen van tegelvloeren, mozaïek en alle andere bedekkingen van vloeren.

- Het saneren, het in stand houden of het in zijn oorspronkelijke toestand terugstellen van onder meer orgels, beeldhouwwerken, monumentale horloges, historische wand en plafondschilderingen, fresco', schilderijen, glas in lood en brandglasramen, klokken en beiaards, historische textiele wandbekleding historische gecoupeerd stucwerk, historisch schrijnwerken en meubelen, kunstsmeedwerk, historische parketvloeren, water –en wind molenmechanismen.

- Arduin –en marmerwerken, restauratiewerken, het plaatsen van grafmonumenten, het restaureren, reinigen en wassen van gevels en monumenten. Het plaatsen van marmer en arduin in gebouwen.

- Het plaatsen van alle soorten versieringen, schoorsteenmantels en dergelijke in marmer of steen.

- Alle soorten timmerwerk en metalen schrijnwerk. Het timmer –en schrijnwerk voor gebouwen,

het plaatsen van sloten en ijzerwaren voor bouwwerken, het plaatsen van houten en plasticdeuren en plinten. Het plaatsen van houten en plastic vensterluiken.

- Het plaatsen van ijzerwerk, metalen vensterluiken en metalen schrijnwerk evenals het plaatsen van rooster, ramen en deuren, intrekbare en rollende deuren en van buitenrolluiken.
- Het plaatsen van alle soorten dakgoten het bedekken van muren en zolderingen door het aanbrengen van metalen elementen
- Het plaatsen van alle soorten glas, het bouwen van wanden en bedekkingen in doorschijnend beton.
- Alle schilderwerk, evenals industrieel schilderwerk.
- Het kalken van gebouwen en het bestrijken met kalk, het behangen en stofferen, het plaatsen van vloerbedekkingen en van alle andere synthetische bedekkingen van vloeren, onder meer plastic.
- Metaalconstructies, montage –en demontagewerken buis –en andere soortgelijke constructies. - Het plaatsen van woon-units.
- Het plaatsen van ventilatie, verwarming met warme lucht, luchtconditionering en de caloriefugage van leidingen en kanalisaties.
- Het plaatsen van centrale verwarming met water, stoom of gas en van bijkomende toestellen.
- Het plaatsen van sanitaire inrichtingen, lood –en zinkwerk, installatie van waterverzachters, het bedekken van daken in non –ferrometalen en het plaatsen van zinken dakvensters, evenals de herstelling –en onderhoudswerken.
- Het plaatsen, herstellen en onderhouden van allerhande branders –brandertechnicus.
- Alle elektriciteitswerken zowel in privé –gebouwen als in openbare gebouwen, evenals het plaatsen van bliksemafleiders, elektrische signalisatie allerhande voor wegen, spoorwegen rivieren, zee –en luchtwegen.
- Het plaatsen en inrichten, onderhouden en herstellen van speciale installaties zoals het inrichten van fabrieken, werkplaatsen, pompstations, koelinstallaties enz.
- De aan- en verkoop van grondstoffen en materialen en van uitrustingsgoederen in verband met voorgaande activiteiten;
- De aan- en verkoop van textiel, algemene voeding, en alle andere goederen (vb. : tabak, nightshop - meubelen- electro benodigdheden);
- De handel in en de plaatsing van keukens en aanverwante meubelen en toestellen, zowel industriële als huishoudelijke;
- De handel in bruingoed, zoals onder meer televisies, computers cd spelers, dvd spelers, radios en aanverwante producten;
- De handel in witgoed, zoals elektrisch huishoudelijke toestellen, onder meer mixers, broodroosters, afwasmachines, wasmachines, droogkasten en aanverwante producten;
- De aan- en verkoop, import en export van sanitaire toestellen en onderdelen, radiatoren en toebehoren, kranen, doe-het-zelf toestellen, wc's, badkamers, badkamerinrichting, badkamermeubelen, tegels, bouwmaterialen;

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar voorwerp of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit voorwerp, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend voorwerp met het hare of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

Zij kan de functies van bestuurder of vereffenaar uitoefenen in andere vennootschappen.

De vennootschap mag zich borgstellen of zakelijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren, in de meest ruime zin.

BOEKJAAR & JAARVERGADERING

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar. Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden in de gemeente van de zetel, de derde donderdag van de maand juni om 19 uur. Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag. Indien er slechts één aandeelhouder is, dan zal hij op deze datum de jaarrekening voor goedkeuring ondertekenen.

Eerste boekjaar en jaarvergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 31 december 2020.

De eerste algemene vergadering zal bijgevolg gehouden worden op de derde donderdag van de maand juni in 2021.

TOELATING TOT DE VERGADERING EN UITOEFENING VAN HET STEMRECHT

Toegang

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Beraadslaging-vertegenwoordiging

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

Rechten verbonden aan aandelen

Aan ieder aandeel is één stem verbonden, en ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

AANLEG RESERVES - VERDELING WINST EN VEREFFENINGSSALDO

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

Volmacht voor formaliteiten

Er wordt vol-macht gegeven aan DMR Consultancy, niet-handelsonderneming naar privaat recht éénmanszaak, met zetel te 3550 Heusden-Zolder, Speelhof 20 en met ondernemingsnummer BE 0665.830.467, met macht tot in-de-plaats-stel-ling, tot het vervul-len van alle formaliteiten die ten gevolge van deze akte zou-den nuttig of nood-zakelijk zijn bij alle pri-va-te of publiek-rech-te-lijke instel-lingen, en on-der meer tot in-schrij-ving in de Kruispuntbank voor Ondernemingen.

Met het oog hierop, heeft deze lasthebber de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR GELIJKVORMIG UITTREKSEL,

Guy VERLINDEN, notaris

Tegelijk hiermee neergelegd:

-Uitgifte van voormelde akte.

-Tekst van de statuten.