

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19308111



Neergelegd
20-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720963485

Benaming : (voluit) : **Vareca Aannemingen**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kapellestraat 12
(volledig adres) 9960 Assenede

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester **Pol Vanden Broecke**, notaris te Evergem, Ertvelde, op 18 februari 2019, te registreren, blijkt dat:

1. De heer **CARIJN Bart**, geboren te Gent op 19 juni 1983, wonende te 9960 Assenede, Kapellestraat 12.

2. De heer **VAN RENTERGHEM Bert Kris Clement**, geboren te Gent op 25 februari 1983, wonende te 9970 Kaprijke, Molenstraat 153.

een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam "VARECA AANNEMINGEN", waarvan de voornaamste standregelen luiden als volgt:

ARTIKEL 1 – NAAM – RECHTSVORM

De vennootschap is als besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid naar Belgisch recht opgericht onder de naam: "**Vareca Aannemingen**".

...

ARTIKEL 2 – ZETEL

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9960 Assenede, Kapellestraat 12.

...

ARTIKEL 3 – DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of als tussenpersoon:

- Grondverzet: graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, grondverzet met behulp van explosieven;
- Bouwen van individuele huizen, het optrekken van de ruwbouw van individuele huizen; - Bouwen van individuele huizen volgens de formule 'sleutel op de deur';
- De aanleg van waterdistributienetten en rioleringen;
- De bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers {inclusief het plaatsen van vangrails};
- Onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien;
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerken;
- Onderneming voor het aanbrengen van chape;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- Isolatiwerkzaamheden;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van thermische isolatiemateriaal – isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens
- Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enzovoort;
- Onderneming voor het monteren van niet-zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
- Het plaatsen van tussenwanden van gipsplaten;
- Metaalschijnwerk ;
- Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van sloop, enzovoort;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beeindiging van de bouwwerkzaamheden;
 - Groothandel in verf, vernis en bouwmaterialen, inclusief sanitair;
 - Het verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer;
 - Het toezien op de bouwwerkzaamheden (ruwbouw, installatie, afwerking, enzovoort);
 - Industriële reiniging;
 - Het lappen van ramen;
 - Het deelnemen in Belgische of vreemde, bestaande of op te richten vennootschappen en ondernemingen, door inschrijving, inbreng, ruil, koop, afstand, fusie of op welke andere wijze ook;
 - Het beleggen, beheren, valoriseren en cederen van roerende waarden en bezittingen, onder meer van participaties in andere vennootschappen;
 - Het aankopen, verkopen en beheren van onroerende goederen.
 - Het besturen en begeleiden van ondernemingen en vennootschappen en het vervullen van de opdracht van bestuurder of vereffenaar.
- De vennootschap kan zich borg stellen voor derden, inclusief desgevallend het in hypotheekgeven van haar onroerende goederen of handelszaak.
- De Vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zowel in binnen- als in het buitenland, op alle wijzen die zij het meest geschikt zal achten.

1. alles in de breedste zin van het woord en van zodra, daar waar nodig, de vennootschap de nodige vergunningen of machtigingen bezit.

ARTIKEL 4 – DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur, en begint te werken op datum van heden en verkrijgt rechtspersoonlijkheid vanaf de neerlegging van de oprichtingsakte.

ARTIKEL 5 – KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend tweehonderd euro (€ 18.600,00).

Het is verdeeld in honderdzesentachtig (186) gelijke aandelen, ieder aandeel vertegenwoordigend één/honderdzesentachtigste deel (1/186ste).

ARTIKEL 6 AARD VAN DE AANDELEN

De aandelen zijn op naam.

...

ARTIKEL 12 BENOEMINGONTSLAG

Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan een of meer personen al dan niet vennoot.

...

De zaakvoerders worden benoemd door de vennoten voor de tijdsduur door haar vast te stellen.

De aftredende zaakvoerders zijn herkiesbaar. Het mandaat van de uittredende zaakvoerders verstrijkt onmiddellijk na de gewone algemene vergadering van vennoten, die tot de nieuwe benoeming is overgegaan.

In de mate de zaakvoerders benoemd worden door de vennoten zonder vaststelling van tijdsduur, wordt de benoeming geacht te zijn voor onbepaalde duur tot aan de herroeping van het mandaat door de vennoten.

ARTIKEL 13 EXTERNE VERTEGENWOORDIGINGSMACHT

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte.

ARTIKEL 14 INTERNE BESTUURSBEVOEGDHEID

De zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is. Indien er meer dan een zaakvoerder is kunnen zij de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

...

ARTIKEL 15 BIJZONDERE VOLMACHTEN

De zaakvoerder kan lasthebbers van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De lasthebbers verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders ingeval van overdreven volmacht.

ARTIKEL 16 VERGOEDING ZAAKVOERDERS

Het mandaat van de zaakvoerder is onbezoldigd en kosteloos, tenzij de algemene vergadering anders beslist. In dit geval kan de algemene vergadering aan de zaakvoerder, onverminderd de vergoeding van zijn kosten, een vaste bezoldiging toekennen waarvan het bedrag elk jaar door de algemene vergadering wordt vastgesteld.

...

ARTIKEL 18 ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar

worden bijeengeroepen op **de laatste vrijdag van de maand mei om zeventien uur**. Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden. Te allen tijde kan een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

...

ARTIKEL 19 – STEMRECHT

a) Indien er slechts één vennoot is, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend en hij kan ze niet overdragen.

b) Indien er meerdere vennoten zijn geeft elk aandeel slechts recht op een stem. De vennoot die meerdere aandelen bezit, beschikt over een gelijk aantal stemmen als hij aandelen heeft, dit alles onder voorbehoud van de dwingende bepalingen voorzien in de wet.

...

ARTIKEL 23 – BOEKJAAR

Het boekjaar begint op één april van ieder jaar en eindigt op éénendertig maart van ieder daaropvolgend jaar.

...

ARTIKEL 25 – VERDELING

De nettowinst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

...

ARTIKEL 26 ONTBINDING

Buiten de wettelijke bepalingen inzake ontbinding, kan de vennootschap slechts ontbonden worden bij besluit door de algemene vergadering die beraadslaagt zoals bij een wijziging der statuten.

In geval van vereffening wordt deze gedaan door de zaakvoerder(s) in functie op dat ogenblik, of door de zorgen van een of meerdere vereffenaars benoemd door de algemene vergadering, en dit tengevolge van een besluit van de algemene vergadering.

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de bevoegde ondernemingsrechtbank ter bevestiging worden voorgelegd, zo wettelijk vereist.

De vereffenaar(s) beschikt (beschikken) te dien einde over de meest uitgebreide bevoegdheden zoals bepaald bij wet. De algemene vergadering bepaalt, indien nodig, de vergoedingen die toekomen aan de vereffenaar(s).

ARTIKEL 27 VERDELING BIJ VEREFFENING

Het batig saldo van deze vereffening zal verdeeld worden onder de vennoten, in overeenstemming met hun respectievelijke aandelen, elk aandeel brengt immers een gelijk recht met zich mee.

Het eventuele verlies zal in dezelfde verhouding verdeeld worden tussen de vennoten, zonder dat nochtans een vennoot verplicht kan worden meer te storten dan hetgeen hij in de vennootschap heeft ingebracht.

...

ARTIKEL 29 DIVERSEN

- Voor al hetgeen niet in huidige statuten is voorzien, wordt verwezen naar de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, en andere bijkomende wetten terzake.

Bovendien zal elke statutaire clause die gebeurlijk in strijd zou zijn met de bepalingen van het Wetboek van Vennootschappen, voor niet-geschreven worden gehouden

- Alle bepalingen van onderhavige statuten zijn toepasselijk wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt.

- Alle bepalingen in deze statuten die een herhaling zijn van wat vermeld staat in het Wetboek van Vennootschappen worden bij een wetswijziging vervangen door de nieuwe wettelijke bepalingen. In deze herhalingen dienen de erin vervatte verplichtingen niet als statutaire doch als wettelijke verplichtingen aanzien te worden. Ingeval een hernummering van de artikelen van het Wetboek van Vennootschappen, zullen de in deze statuten aangehaalde artikelnummers moeten gelezen worden als de nieuwe artikelnummers ingevolge hernummering.

- Alle vennoten, zaakvoerders, eventuele commissarissen en vereffenaars, die hun woonplaats in het buitenland hebben, doen woonstkeuze in de zetel van de vennootschap waar hen alle dagvaardingen, betekeningen en bijeenroepingen kunnen worden gedaan betreffende de zaken van de vennootschap.

OVERGANGS EN SLOTBEPALINGEN

A. EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING EERSTE BOEKJAAR

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend en twintig.

Bij uitzondering neemt het eerste boekjaar een aanvang op datum van heden en zal worden afgesloten op éénendertig maart tweeduizend en twintig.

B. BENOEMING NIET-STATUTAIR ZAAKVOERDER

De oprichters benoemen tot niet-statutair zaakvoerders voor onbepaalde duur:

- de heer **CARIJN Bart**, geboren te Gent op 19 juni 1983 wonende te 9960 Assenede, Kapellestraat 12, welke dit mandaat aanvaardt,
- de heer **VAN RENTERGHEM Bert Kris Clement**, geboren te Gent op 25 februari 1983, wonende te 9970 Kaprijke, Molenstraat 153, welke dit mandaat aanvaardt.

De opdracht van de zaakvoerder is onbezoldigd en kosteloos, tenzij de algemene vergadering hier anders over beslist.

C. BIJZONDERE VOLMACHT

Onmiddellijk daarna werd door de zaakvoerders, zopas benoemd, beslist overeenkomstig artikel 15 der statuten, als bijzondere en beperkte lasthebber aan te stellen:

de naamloze vennootschap "Accountantskantoor Wauters", met maatschappelijke zetel te 9968 Oosteeklo, Oosteeklodorp 90b, rechtspersonenregister Gent afdeling Gent 0429.450.177 evenals al diens aangestelden en medewerkers, die ieder alleen rechtsgeldig de vennootschap zal kunnen vertegenwoordigen tegenover de kruispuntbank voor ondernemingen, de griffie van de ondernemingsrechtbank, het bestuur van het Belgisch Staatsblad, het bestuur van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, bij de administratie der directe belastingen, bij de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid en, meer in het algemeen voor het tekenen van alle briefwisseling tegenover derden dit doch enkel met betrekking tot de oprichting van de vennootschap.

Voor beredeneerd uittreksel

Pol Vanden Broecke

Wordt tegelijk neergelegd: oprichtingsakte