

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19310670\*



Neergelegd  
12-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 14/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0722657720

Benaming : (voluit) : **FRESHWATER BAY MANAGEMENT**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : A. Degreeflaan 6 bus 02.02  
(volledig adres) 8670 Oostduinkerke

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Uit een akte verleden voor Meester Bernard Vanderplaetsen, geassocieerd Notaris ter standplaats Lievegem/ Lovendegem op 12 maart 2019 blijkt dat

1. 1. De burgerlijke maatschap "ARGENTEUIL", met zetel te 9830 Sint-Martens-Latem, Kapitteldreef 46/a. Opgericht bij onderhandse akte van 20 januari 2010. Hier vertegenwoordigd door de Heer WIELFAERT Herman, rijksregisternummer 66.08.21 017-19, wonend te 9830 Sint-Martens-Latem, Kapitteldreef 46/A, handelend in zijn hoedanigheid van statutair zaakvoerder, benoemd bij de oprichtingsakte.

1. 2. De Heer WIELFAERT Herman Marie Albertus, geboren te Gent op 21 augustus 1966, echtgenoot van mevrouw TREMERIE Katrien, wonend te 9830 Sint-Martens-Latem, Kapitteldreef 46/a.

een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid hebben opgericht.

2. De maatschappelijke benaming luidt: "FRESHWATER BAY MANAGEMENT".

3. De maatschappelijke zetel is gevestigd te 8670 Oostduinkerke, Arthur Degreeflaan 6 bus 02.02.

4. De vennootschap wordt opgericht voor onbepaalde duur.

5. De vennootschap heeft tot doel, zowel voor haar eigen rekening als voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden om het even welke industriële, commerciële, financiële, burgerlijke, roerende of onroerende verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met de aankoop, verkoop, afstand, ruiling, beheer van alle roerende waarden, aandelen, obligaties, overheidsfondsen, van alle roerende en onroerende rechten en goederen, het besturen van en het nemen van participaties onder welke vorm ook in alle vennootschappen, industriële, handels-, financiële, onroerende en alle bestaande of op te richten ondernemingen en financiële verrichtingen stellen, voor zover de wet het toelaat, dit alles in de meest ruime zin van het woord. De vennootschap zal hiervoor bestuursmandaten mogen waarnemen.

De vennootschap mag om het even welke gelijkaardige handelingen stellen die van aard zijn de verwezenlijking van haar doel te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap kan zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden oldtimers verhandelen (zowel aan- als verkoop), het vervaardigen van carrosserieën voor motorvoertuigen, meer bepaald voor oldtimers, het inrichten en aanpassen van motorvoertuigen, meer bepaald voor oldtimers, de reparatie van transportmiddelen en motorvoertuigen, meer bepaald voor oldtimers, handelsbemiddeling, verhuur, kleinhandel en groothandel in motorvoertuigen, meer bepaald in oldtimers, algemeen onderhoud en reparatie van motorvoertuigen, meer bepaald in oldtimers, reparatie en montage van specifieke auto-onderdelen, meer bepaald van oldtimers-carrosserieherstelling, het onderhoud en de reparatie van motorvoertuigen, meer bepaald van oldtimers, inclusief de ombouw- en uitbouwwerkzaamheden, de aan- en verkoop, in- en uitvoer, handelsbemiddeling, commissiehandel en vertegenwoordiging van om het even welke goederen en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

materialen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op gelijk welke plaats of op gelijk welke wijze en volgens de modaliteiten die haar het best geschikt lijken.

De vennootschap mag, rechtstreeks of onrechtstreeks belangen nemen door inbreng, afstand, fusie, inschrijving of aankoop van effecten, financiële tussenkomst of op welke andere wijze ook, in zaken, ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die eenzelfde, gelijkaardig of samenhangend doel nastreven of eenvoudig nuttig zouden zijn tot verwezenlijking van haar doel.

De vennootschap mag namelijk alle roerende en onroerende goederen die nodig zijn tot de verwezenlijking van haar doel kopen, in huur nemen, verpachten, oprichten, verkopen of ruilen, zowel in België als in het buitenland, alle vergunningen nemen, bekomen, aankopen en afstaan, goederen en activa verpanden of borgstellingen en in het algemeen alles verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks bij het maatschappelijk doel aansluiten of van die aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

6. Het maatschappelijk kapitaal bedraagt achttienduizend zeshonderd euro (18.600 €).

Het wordt vertegenwoordigd door zevenhonderd zevenenveertig (747) aandelen op naam, zonder nominale waarde, die ieder één/zevenhonderd zevenenveertigste (747ste) van het kapitaal vertegenwoordigen.

Op de kapitaalaandelen wordt als volgt in geld ingeschreven:

door de burgerlijke maatschap 'Argenteuil', voornoemd sub 1), ten belope van zevenhonderd eenenveertig (741) aandelen

door de Heer Wielfaert Herman, voornoemd sub 2), ten belope van zes (6) aandelen

totaal: zevenhonderd zevenenveertig (747) aandelen.

De inschrijvers verklaren en erkennen dat ieder aandeel waarop door hen werd ingeschreven, volgestort is ten belope van meer dan één/derde.

Het kapitaal is volgestort ten belope van zesduizend tweehonderd euro tien eurocent (6.200,10 €).

7. Van de jaarlijks winst wordt, volgens de vigerende wettelijke verplichtingen terzake, de dotatie aan de wettelijke reserve voorafgenomen.

Op voorstel van het bestuursorgaan beslist de algemene vergadering over de bestemming van het saldo van de nettowinst.

8. Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot 31 december 2020.

9. De jaarvergadering zal gehouden worden op de laatste vrijdag van de maand mei om tien uur. Indien deze dag een wettelijke feestdag is, heeft de jaarvergadering de volgende werkdag plaats. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

10. Vertegenwoordiging

Elke vennoot kan zich op de algemene aandeelhoudersvergadering doen vertegenwoordigen door een volmachtdrager, al dan niet vennoot. De volmachten dienen een handtekening te dragen (met inbegrip van de digitale handtekening zoals bedoeld in artikel 1322, alinea 2 van het Burgerlijk Wetboek).

De volmachten dienen schriftelijk ter kennis te worden gebracht per brief, telefax, e-mail of enig ander middel vermeld in artikel 2281 van het Burgerlijk Wetboek en worden neergelegd op het bureau van de vergadering. Daarenboven mag de zaakvoerder eisen dat zij op de door hem aangeduide plaats worden neergelegd drie werkdagen voor de algemene vergadering.

Zaterdagen, zondagen en wettelijke feestdagen worden voor de toepassing van dit artikel niet als werkdagen beschouwd.

11. Stemrecht

Elk aandeel geeft recht op één stem.

Schriftelijk stemmen is toegelaten. In dit geval vermeldt de brief waarop de stem wordt uitgebracht elk punt van de agenda en de eigenhandig geschreven woorden "aanvaard" of "verworpen", gevolgd door de handtekening; hij wordt aangetekend aan de vennootschap gestuurd en moet ten laatste daags voor de vergadering op de zetel toekomen.

12. BENOEMING

Wordt tot statutair zaakvoerder benoemd :

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

De Heer Wielfaert Herman, voornoemd, die aanvaardt, en bevestigt niet getroffen te zijn door een besluit dat zich hiertegen verzet.  
Zijn mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

#### 13 a) Interne bestuursbevoegdheid

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel, behoudens die handelingen waarvoor volgens het Wetboek van vennootschappen alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Indien er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt zoals een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde aangestelde van de vennootschap. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

#### 13 b) Externe vertegenwoordigingsbevoegdheid

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders kunnen gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of voor een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd.

De gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de zaakvoerders in geval van overdreven volmacht. Ten aanzien van derden zal de gevolmachtigde het bewijs van zijn aanstelling kunnen leveren door een exemplaar voor te leggen van de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad waarin zijn aanstelling werd bekendgemaakt.

#### OVERNAME VERBINTENISSEN

De comparanten verklaren, bij toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt die zijn aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, te rekenen vanaf 1 februari 2019.

Deze overneming zal evenwel slechts gevolg hebben wanneer de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven en met name vanaf de neerlegging van het uittreksel uit de statuten op de griffie van de bevoegde rechtbank. De verbintenissen intussen aangegaan dienen, overeenkomstig het Wetboek van vennootschappen, eveneens bekrachtigd te worden eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen.

#### VOLMACHT

Werd aangesteld tot bijzondere volmachtdrager, teneinde bij de Kruispuntbank der Ondernemingen, het ondernemingsloket en bij de BTW-administratie alle formaliteiten te vervullen en alle documenten te tekenen voor de inschrijving van de vennootschap, en de eventuele latere wijzigingen en doorhaling: De naamloze vennootschap FISCOVAN, met zetel te 9700 Oudenaarde, Aalststraat 2, vertegenwoordigd door haar gedelegeerd bestuurder, de heer Vander Haeghen Ludo. Met het recht afzonderlijk te handelen en iemand in zijn plaats te stellen.

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL Getekend Erika Redel. Hierbij neergelegd: de oprichtingsakte.