

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19318619



Neergelegd
22-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 24/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727389538

Naam

(voluit) : **NH CONSTRUCT**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Molenakkerstraat 23

: 8020 Oostkamp

Onderwerp akte : OPRICHTING

Bij akte verleden voor **Gert DE KESEL**, geassocieerd notaris met standplaats te Brugge (Sint-Kruis), die zijn ambt uitoefent in de BV/BVBA "Notariskantoor Els Van Tuyckom & Gert De Kesel" met zetel te 8310 Brugge (Sint-Kruis), Moerkerkse Steenweg 120 op 22 mei 2019 is opgericht door de heer **HOUF Niels Michiel**, geboren te Brugge op negenentwintig augustus negentienhonderdtweënnegentig, ongehuwd, wonend te 8020 Oostkamp, Molenakkerstraat 23 de **besloten vennootschap "NH Construct"**.

De zetel is gevestigd in het **Vlaams Gewest**.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland.

De vennootschap heeft tot doel (zowel in binnen- als buitenland) :

I. Algemeen:

1. Werkzaamheden i.v.m. "elektrotechnisch installateur" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

- Het herwikkelen van elektromotoren en transformatoren;
- De installatie van elektrische bedrading en toebehoren;
- De installatie van hulpvoedingssystemen, van elektrische verwarmingsinstallaties, liften en roltrappen, bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- De reparatie van elektrische huishoudapparaten (incl. audio- en videoapparatuur);
- Het aanleggen, wijzigen of herstellen van sterkstroominstallaties;
- Het bedrijfsklaar monteren of wikkelen, wijzigen of herstellen van elektrotechnische verbruikstoestellen;
- Het aanleggen, wijzigen of herstellen van installaties voor binnenhuistelefonie en –signalisatie;
- Het aanleggen en/of herstellen van elektriciteitsleidingen en kabels; elektrische, elektronische, elektrotechnische en radio-elektrische installaties;
- Het plaatsen van verlichting, drijfkracht en telefoon in het algemeen; de installatie van bovengrondse elektriciteitsleidingen;
- De elektrische en elektromechanische installaties van kunstwerken en nijverheidsinrichtingen en elektrische buiteninstallaties;
- Het plaatsen van openbare telefoon - en telegraafuitrustingen;
- De aanleg van telecommunicatielijnen en – netten;
- Onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen;
- Het vervaardigen van elektromotoren en van elektrische generatoren en transformatoren.

1. Het optreden als energiedeskundige voor verhuur en verkoop van energie-audits waarbij onder meer adviezen worden verstrekt inzake mogelijke energiebesparende maatregelen in bestaande gebouwen en ook in nieuwbouw. Het uitvoeren van energie-audits, het opmaken van verslagen

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

daaromtrent, het afleveren van energie certificaten. Dit omvat onder meer het uitvoeren van audits, het verstrekken van adviezen en certificeren inzake publieke gebouwen, industriële gebouwen en energieactiviteiten volgens de wettelijke bepalingen en binnen het kader van het Vlaamse Energie Agentschap, alsook alle activiteiten die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee te maken hebben;

2. Werkzaamheden i.v.m. "Ondernemingsbeveiliging"

- Onderneming voor de installatie van bewakingssystemen en alarminstallaties tegen diefstal;
- Onderneming voor het verlenen van advies op het gebied van beveiliging aan het bedrijfsleven, de particulieren en de overheid;

1. Installateur centrale verwarming omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

- De installatie van centrale verwarming, klimaatregeling en ventilatie; de reparatie en onderhoud van verwarmingsinstallaties;

1. Sanitair installateur - loodgieter omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

- De herstelling, verandering, onderhoud of plaatsing van sanitaire installaties;
- De verkoop en plaatsing van keukens en badkamerinrichtingen;
- Loodgieterswerk;
- De installatie van particuliere zwembaden;
- De installaties van rioleringen; de elektrische aankoppeling van sanitaire toestellen zoals wasmachines, vaatwasmachines en van toestellen voor de productie van warm water door accumulatie;

1. Aannemer voor de installatie van verwarming met gas met individuele toestellen omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

- Het plaatsen, herstellen, veranderen of onderhouden van verwarmingsinstallaties met individuele toestellen gevoed met gas;

1. Werkzaamheden i.v.m. "Veiligheidscoördinator".

2. Werkzaamheden i.v.m. "Fabrikant – installateur van lichtreclames" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is):

- De vervaardiging, installatie en verkoop van lichtreclames, verlichte aanwijzingsborden enzovoort;
- Het ontwerpen en plaatsen van buitenreclame : reclameborden en –panelen, lichtkranten en neonreclame, aanbrengen van reclame op bussen, enzovoort;

1. Timmer - en schrijnwerk omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :

- Het vervaardigen van artikelen van hout, metaal of kunststof (bouw), ramen, deuren, wanden, kozijnen, rolluiken, jaloezieën, balken, liggers, kepers, plinten, staaflijsten, emballage, afsluitingen en dergelijke;
- Vervaardiging van meubels van ongeacht welk materiaal (inclusief trappen en leuning);
- Dakbedekking en bouw van dakconstructies;
- Schrijnwerk van hout of van kunststof;
- Metaalschrijnwerk;
- Alle scheepstimmerwerken;
- Het plaatsen van vloerbedekking en wandbekleding van hout of andere materialen;
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van parket en andere houten vloerbedekking, tapijt en vloerbedekking van linoleum, rubber of kunststof;
- De montage van buiten - en binnenschrijnwerk in metaal, kunststof of hout : deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, inbouwkeukens, winkelinrichting, enzovoort;
- De vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen en constructies of delen daarvan (inclusief sauna's), van hout;
- De vervaardiging van kantoor -, winkel - en ateliermeubelen, speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, meubels voor restaurants, - voor scholen, - voor kantoren, voor werkplaatsen, enz....;

- Het vervaardigen en plaatsen van meubels en modulaire meubelementen voor de inbouwkeukens en badkamermeubels;
 - De installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort in hout, metaal of kunststof;
1. Aannemer van zinkwerken en metalen dakbedekking van gebouwen evenals niet-metalen dakbedekking van gebouwen omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - het plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal;
 - het plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen;
 1. Het waterdicht maken van bouwwerken omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - Het behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten;
 - Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort;
 - Het restaureren, reinigen en wassen van gebouwen, gevels en monumenten;
 - Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden (ruimen van bouwterreinen);
 - Het waterdicht maken en bedekken van bouwwerken door middel van bitumineuze teer of synthetische producten, warm of hard aangewend, onder vloebare of vloebaar gemaakte vorm, van bitumineuze dakleien of van gewapende of niet-gewapende membranen (hieronder wordt verstaan : afdichten van daken, dakterrassen, kelders, bekuipingen, borstweringen, parkeerdaken, brugdekken, duikers, tunnels);
 - Werkzaamheden i.v.m. de uitvoering van bovenstaande activiteiten zoals het plaatsen van de thermische isolatie en van de bescherming van de afdichting;
 1. Aannemer schilderwerken omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - Het schilderen van binnen - en buitenwerk van gebouwen;
 - Het bedekken met plamuur, verf, vernis of andere vloebare producten van oppervlakten met het oog op hun bescherming en verfraaiing;
 - Het schilderen van metalen constructies;
 - Het schilderen van schepen en boten door niet-gespecialiseerde eenheden;
 - Gespecialiseerde detailhandel in behang, vloerbekleding, vloerkleden, tapijt, drogistijartikelen en onderhoudsproducten;
 1. Behangen en plaatsen van wand - en vloerbekleding omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - Onderneming voor het plaatsen van vloer - en wandbekleding van hout of andere materialen;
 - Onderneming voor het plaatsen van behang;
 - Het plaatsen van allerlei decoratieartikelen;
 - Leggen van terrassen en allerhande vloeren;
 1. Aannemer plafonneerder - cementwerker omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - Het aanbrengen van pleister - en stukadoorswerken aan de binnen - en buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken;
 - Het plaatsen van tussenwanden en gipsplaten;
 - Het aanbrengen van chape;
 1. Werkzaamheden i.v.m. "Aannemer glaswerken" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :
 - Onderneming voor het vormen en bewerken van glas;
 - Onderneming voor het monteren van serres, veranda's enzovoort in hout, kunststof of metaal;
 - Onderneming voor het glas zetten (incl. spiegelglas, gekleurde ramen);
 - Het aanwenden van alle doorschijnend en doorzichtig materiaal;
 1. Werkzaamheden i.v.m. "Aannemer tegelzetter" omvattende (zonder dat deze opsomming

beperkend is) :

- Onderneming voor het plaatsen van vloer - en wandtegels (incl. mozaïek).

1. Werkzaamheden i.v.m. "Aannemer sloopwerken" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :

- Onderneming voor het slopen van gebouwen en kunstwerken;
- Alle activiteiten met betrekking tot sanering en afbraakwerken.

1. Werkzaamheden i.v.m. "metsel - en betonwerken" omvattende (zonder dat deze opsomming beperkend is) :

- Het bouwen van individuele huizen (ruwbouw en onder dak zetten);
- Het optrekken van andere residentiële gebouwen en van kantoorgebouwen;
- Het optrekken van gebouwen voor industrieel of commercieel gebruik, voor landbouwdoeleinden enzovoort; het optrekken van de ruwbouw van gebouwen en de structuur van civieltechnische werken, inclusief het gieten van gewapend beton;
- Onderneming voor het vlechten van ijzer en aanbrengen van bekisting;
- Bouw van civieltechnische werken voor elektriciteit en telecommunicatie;
- Onderneming voor het uitvoeren van metselwerken;
- Onderneming voor het bouwen van schoorstenen en industriële ovens;
- Onderneming voor het restaureren van gebouwen en monumenten;
- Algemene bouwinstallatie;
- Slopsingswerken;
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken;
- De projectontwikkeling voor woning - en kantoorbouw;
- De projectontwikkeling voor infrastructuurwerken;
- Het uitvoeren van allerlei renovatiewerken;
- De algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf (toezien op de bouwwerkzaamheden).

1. Andere bouwwerkzaamheden :

- De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken en gebinten voor de bouw;
- De vervaardiging en de montage van metalen constructiewerken voor industriële uitrusting (zoals hijs- en hefwerktuigen);
- De vervaardiging, herstelling en montage van metalen werkstukken voor rekening van derden door toepassing van diverse technieken zoals boren, draaien, frezen, vonkersief bewerken, schaven, lappen, trekfrezen, vlakken, zagen, slijpen, lassen, enzovoort;
- Verspanend bewerken van metalen;
- De vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen overwegend van metaal : bouwketen, modulaire tentoonstellingselementen (standenbouw voor beurzen), telefooncellen, enzovoort;
- Onderhoud- en herstellingswerken van mechanische aard voor rekening van derden;
- Onderneming voor het uitvoeren van hijs- en hefwerkzaamheden voor rekening van derden (inclusief hoogtewerken);
- Het aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken thermische isolatiemateriaal en isolatiemateriaal tegen geluid en trillingen;
- Het aanbrengen van isolatiewerkzaamheden aan verwarmingsleidingen en leidingen van koelsystemen;
- Isolatie van koelkamers en -pakhuisen;
- Het vervaardigen, plaatsen en herstellen van garagepoorten (incl. carports), tuinhuisen, luiken, zonneblinden, traliewerk, hekken, enzovoort in metaal, hout of kunststof;
- De installatie van stores en zonneschermen;
- De installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal, kunststof of hout;
- Overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen (niet elders gespecificeerd);
- Het reinigen van het interieur van allerlei gebouwen;
- Het reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden;
- Het schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen;
- Het desinfecteren en het bestrijden van ongedierte in gebouwen, schepen, treinen, enzovoort;
- Het optreden als bouwpromotor;

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- Het uitvoeren van diverse bouwwerkzaamheden in coördinatie met onderaannemers;
- De bouw van bezinkbekkens en andere constructies ten behoeve van de waterzuivering;
- Onderneming voor de installatie van antennes en bliksemafleiders;

1. De groot- en kleinhandel in – en de handelsbemiddeling bij de verkoop van huishoudapparaten, ijzerwaren, onderhoudsproducten, reinigingsproducten, drogisterijartikelen, verf, vernis, glas, bouwmaterialen, loodgietersmateriaal, verwarmingsinstallaties, elektrische huishoudelijke apparaten, artikelen voor verlichting en woninginrichting en in alle andere producten die nodig zijn om voorgaande werkzaamheden te kunnen uitoefenen;

2. De reparatie van diverse artikelen (sleutels, sloten) inclusief expresreparaties aan huis (reparatie van consumentenartikelen);

3. De verhuur van machines voor de bouwnijverheid met of zonder bedieningspersoneel, gereedschapswerktuigen, doe-het-zelf materiaal, enzovoort;

4. Onderneming voor het herstellen, installeren en onderhouden van allerhande machines waaronder landbouwmachines (tractoren), motoculteurs, gazonmaaiers, (rook)afzuiginstallaties, onstoffingsinstallaties, luchtwassers en overige machines voor de landbouw, bosbouw en bouwnijverheid;

5. Het uitwerken en realiseren van projecten op het gebied van elektriciteit, energiebesparing, veiligheid, enzovoort;

6. Het optreden als studie- en/of raadgevend bureau;

7. Het verstrekken van school- of universitair onderwijs, beroepsopleiding en –herscholing, onderwijs in het algemeen, en het verrichten van daarmee samenhangende diensten en leveringen van goederen. Het verstrekken van onderwijsondersteunende dienstverlening;

8. De levering van hernieuwbare energie in al zijn huidige en toekomstige vormen. (zonne-energie, energie uit windmolens, energie uit pure plantaardige olie, andere milieuvriendelijke energie,);

De productie, verkoop en verdeling van elektriciteit op basis van hernieuwbare energiebronnen;

De groot- en kleinhandel en de handelsbemiddeling in allerhande artikelen die betrekking hebben op de levering van hernieuwbare energie zoals bv. zonnepanelen, warmtepompen, enzovoort;

Aanwending van alle huidige en toekomstige toepassingen in verband met hernieuwbare energie en bronnen;

Het onderzoek en de ontwikkeling naar nieuwe toepassingen en mogelijkheden inzake hernieuwbare energie en energiebronnen in de meest ruime zin van het woord;

De promotie van hernieuwbare energie en haar toepassingen in de meest ruime zin van het woord;

De uitwerking en de realisatie van projecten op het gebied van de elektriciteit en elektronica, chemie, machine- en werktuigbouw, industriële systeemontwikkeling, veiligheid, enzovoort;

Het verenigen van gebruikers en producenten van milieuvriendelijke en/of hernieuwbare energie, van betrokken grondeigenaars of houders van andere zakelijke rechten die een installatie van milieuvriendelijke energieproductie op hun eigendom (laten) oprichten, en in het algemeen van allen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrokken zijn bij het fenomeen milieuvriendelijke en/of hernieuwbare energie.

9. Ondernemingen voor het snoeien van bomen en heggen;

10. Het aanleggen en onderhouden van tuinen, speel- en sportterreinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden;

11. Het plaatsen van afsluitingen en omheiningen;

12. De verhuur van machines voor de bouwnijverheid (graafmachines en aanbouwdelen);

13. Verhuur van stallingen en bergruimtes;

14. Het optreden als bouwpromotor en het realiseren van bouwprojecten. Het uitvoeren of laten uitvoeren van diverse bouwwerkzaamheden in coördinatie met onderaannemers zoals het oprichten of laten oprichten van allerhande onroerende goederen; het aannemen en uitvoeren of laten uitvoeren van grondwerken, wegenwerken, rioleringswerken, nivelleringswerken, aanplantingen, boringen, peilingen, uitdiepingen en alle andere werkzaamheden hierna opgesomd. Het uitoefenen van het beroep van beroepsoprichter en projectontwikkelaar. Projectontwikkeling en handel in onroerend goed voor eigen rekening omvattende de projectontwikkeling voor woningbouw, de nieuwbouw van individuele woningen of voor renovatiewerken, de bouw van appartementsgebouwen, kantoorbouw, infrastructuurwerken, de bouw of de aanleg van commerciële en industriële centra, de aanleg of renovatie van stadswijken;

15. Onderneming voor het uitvoeren van grondwerken, diverse land- en tuinbouwwerken, strooien van zout, waterbouwkundige werken, bijzondere grondwerken, uitgraven van kelders en bouwputten, wegenwerken, slopingswerken, kraan- en hijswerkzaamheden; delfwerkzaamheden; leveren en plaatsen van septische putten, regenwaterputten en bezinkingsputten;

16. Grondverzet zoals graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven, geulen, grachten en vijvers, verwijderen van rotsen, de verlaging van het grondwaterpeil en

- de drainage van bouwterreinen, bouwrijp maken van terreinen (ontbossing inbegrepen);
17. De drainage van land- en bosbouwgrond;
 18. Het ruimen van waterlopen, sloten, vijvers, rivieren, enzovoort;
 19. Het uitvoeren van horizontale en verticale boringen voor het leggen van kabels en kanalisaties, buizen, plaatsen van verdeelkasten, plaatsen van trekputten en mangaten, trekken van kabels en wachtbuizen;
 20. De aanleg van waterdistributienetten, rioleringen en wegeniswerken;
 21. De aanleg van leidingen voor het vervoer en distributie van elektrische energie;
 22. Onderneming voor het bouwen van funderingen (inclusief heien);
 23. Onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten;
 24. Het verzorgen van de installatie van verlichtings- en signaleringssystemen voor wegen en spoorwegen (inclusief de installatie van verkeersborden);
 25. Onderneming voor het verzamelen, storten en verwerken van afval in de ruimste zin van het woord (sanering en ander afvalbeheer);
 26. Het bouwen, herstellen en onderhouden van autowegen, straten en andere wegen voor voertuigen, fietspaden en voetpaden (inclusief het plaatsen van vangrails), sport- en speelterreinen, omvattende onder andere het leggen van kasseien, dalen en klinkers
 27. Schilderen van markeringen op wegen en parkeerplaatsen;
 28. Aanleggen van verkavelingswerken, voetpaden, parkings, bedrijfsterreinen;
 29. Onderneming voor het monteren van (niet) zelfvervaardigde metalen constructiewerken;
 30. Onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms;
 31. Koerierdiensten, omvattende het verzamelen, vervoeren en afleveren van brieven, pakketpost en pakjes door andere bedrijven dan de nationale postbureaus; het ophalen van vracht en het groeperen van individuele vracht voor de verzending, het distribueren en thuisbezorgen van vracht bij aankomst;
 32. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.
- Dit alles in de meest uitgebreide zin van het woord. Deze opsomming is niet beperkend.
- II. Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden, bijdragen tot de vestiging en de ontwikkeling van rechtspersonen en ondernemingen, zoals:**

1. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen;
2. het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend patrimonium, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen; Het toestaan van alle waarborgen, het zich borg stellen, het verpanden van alle roerende goederen, het met hypotheek bezwaren van alle onroerende goederen ten voordele van derden, bestuurders, aandeelhouders en vennootschappen, evenals hun leningen, voorschotten en kredieten toestaan, uiteraard behoudens de wettelijke beperkingen en/of uitsluitingen ter zake;
3. het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten rechtspersonen en vennootschappen, het stimuleren, de planning, de coördinatie van de ontwikkeling en investering in rechtspersonen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt;
4. het verlenen van diensten en adviezen aan derden;
5. het waarnemen van alle bestuursopdrachten (ook als vereffenaar), het uitoefenen van opdrachten en functies;
6. het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële duurzame activa;
7. het verlenen van administratieve prestaties in de ruimste zin van het woord; het uitvoeren van managementactiviteiten, het verlenen van advies en praktische hulp aan bedrijven i.v.m. public relations en communicatie;
8. het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten, nieuwe vormen van technologie en hun toepassingen;
9. het ter beschikking stellen van personen gespecialiseerd in het adviseren en/of besturen van

ondernemingen, dit omvattende onder meer : het verlenen van advies, bijstand en know-how in alle domeinen waarin zij competent zijn zoals marketing, promotie, ontwikkeling, research, design, handel en productie, secretariaat, bedrijf- en financieel beheer, en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt;

10. De aan- en verkoop, huur en verhuur, onderhoud, installatie, herstelling, fabricatie, in- en uitvoer, ontwikkeling, conceptie, inplanting en organisatie, financiering en leasing, evenals alle industriële, handels-, financiële, roerende- en onroerende verrichtingen, hoegenaamd ook, die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op gegevensverwerkende systemen of gedeelten ervan, zowel wat betreft de apparatuur, de programmatie als de benodigdheden in verband ermee. Het verstrekken van advies omtrent het voorgaande en alle aanverwante goederen en diensten, evenals de uitvoering van alle gegevensverwerking en gegevensanalyses;

11. De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak;

De vennootschap mag alle verrichtingen uitvoeren, die in enig rechtstreeks of on-rechtstreeks verband staan met haar doel. De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De opsomming van de doelstellingen van de vennootschap wordt evenwel beperkt door de exclusieve bevoegdheden die de wet aan andere personen voorbehoudt. De hierboven vermelde activiteiten waarvoor een vergunning/attest nodig is of aan nog andere voorschriften moet voldaan zijn zullen bijgevolg slechts mogen uitgeoefend worden nadat de vereiste vergunning/attest ter beschikking zal zijn of aan de desbetreffende voorschriften zal zijn voldaan.

De vennootschap is opgericht met een **aanvangsvermogen van duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00)**, verdeeld in duizend vijfhonderd (1.500) aandelen.

De heer Niels Houf verklaart dat hij op de duizend vijfhonderd (1.500) aandelen onmiddellijk in geld heeft ingetekend voor de prijs van één euro (€ 1,00) per stuk, hetzij voor duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00)

Hetzij in totaal: duizend vijfhonderd (1.500) aandelen of de totaliteit van de inbreng.

Hij verklaart en erkent dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in specien.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van duizend vijfhonderd euro (€ 1.500,00).

Als vergoeding voor de inbrengen werden **duizend vijfhonderd (1.500) aandelen** uitgegeven. Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningssaldo.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Als er **slechts één bestuurder** is, is het **geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend**, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door **meer dan één bestuurders** wordt bestuurd, mag **iedere bestuurder, alleen optredend**, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, **op de derde zaterdag van de maand juni om achttien uur**.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op **één januari** en eindigt op **éénendertig december** van elk kalenderjaar.

Op deze laatste datum wordt de boekhouding van de vennootschap afgesloten en stelt het bestuursorgaan een inventaris en de jaarrekening op waarvan het, na goedkeuring door de algemene vergadering, de bekendmaking verzorgt, overeenkomstig de wet.

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

SLOT EN/OF OVERGANGSBEPALINGEN

De comparanten nemen eenparig de volgende beslissingen die slechts uitwerking hebben vanaf de neerlegging ter griffie van een uitgifte van de oprichtingsakte, in overeenstemming met de wet.

1. Eerste boekjaar en eerste algemene vergadering

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op **31 december 2019**.

De eerste algemene vergadering heeft plaats op **de derde zaterdag van de maand juni om achttien uur van het jaar 2020**.

2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: **8020 Oostkamp, Molenakkerstraat 23**.

3. Website en e-mail adres:

Het e-mailadres van de vennootschap is **nhconstruct@outlook.be**.

Elke communicatie via dit adres door de aandeelhouders, houders van effecten uitgegeven door de vennootschap en de houders van certificaten uitgegeven met de medewerking van de vennootschap wordt geacht geldig te zijn gebeurd.

4. Benoeming van de bestuurder(s)

De vergadering beslist het aantal bestuurders te bepalen op **één**.

Wordt benoemd tot **niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur**: de Heer **HOUF Niels Michiel**, geboren te Brugge op negenentwintig augustus negentienhonderdtweënnegentig, wonend te 8020 Oostkamp, Molenakkerstraat 23, hier aanwezig en die aanvaardt, en bevestigt niet getroffen te zijn door een maatregel die zich hiertegen verzet.

Zijn mandaat is onbezoldigd, tenzij de algemene vergadering anders beslist.

5. Commissaris

Daar de vennootschap er niet toe verplicht is ingevolge de wettelijke criteria, beslist de comparant op dit moment geen commissaris te benoemen.

6. Overname van de verbintenissen namens de vennootschap in oprichting

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds **01 mei 2019** door de comparant in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap. Voor analytisch uittreksel, ter publicatie in het Belgisch Staatsblad.

Neergelegd:

- expeditie van de oprichtingsakte
- statuten