

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19307605



Neergelegd
14-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720760973

Benaming : (voluit) : **DIVOS**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Hoevestraat 10
(volledig adres) 3110 Rotselaar

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Kristiaan TRIAU, notaris te Rotselaar, op 11 februari 2019, dat:

1. De heer **VERSCHUREN Dieter Antoon**, geboren te Leuven op 26 augustus 1975, wonende te 3110 Rotselaar, Hoevestraat 8.
2. De heer **VAN EYLEN Hans**, geboren te Leuven op 21 september 1971, wonende te 3110 Rotselaar, Hoevestraat 10.

Een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht, waarvan de kenmerken luiden als volgt:

NAAM
De naam luidt: "DIVOS"

ZETEL
De zetel is gevestigd te 3110 Rotselaar, Hoevestraat 10

DUUR
De vennootschap werd opgericht voor onbepaalde duur.

DOEL
De vennootschap heeft tot doel, dit zowel in België als in het buitenland, in eigen naam en voor eigen rekening:

- Dronepiloot
- Inspectie en controlevluchten
- Luchtfotografie
- Fotografie
- Verhuren, huren, kopen en verkopen van drones
- Volumebepalingen, 3D modellering en printing
- Produceren van orthofoto's en kaarten
- Multispectrum beeldanalyse
- Geografische data en mapping uit luchtbeelden afkomstig van drones
- Thermografie
- Luchtfotografie ten behoeve van het geodetisch onderzoek;
- Geodetisch onderzoek: hydrografisch onderzoek, onderzoek van de bodemstructuur, grensonderzoek, cartografie en informatie over de ruimtelijke ordening;
- Productie en realisatie van publicitaire films en promotiefilms;
- De activiteiten in verband met films en video en televisieprogramma's na de productie, zoals het monteren, de film/tape transfers, het nasynchroniseren, het ondertitelen, het inkleuren, het dubben, het begin en aftitelen, het verborgen ondertitelen, het toevoegen van digitale grafische effecten, animatie en speciale effecten, het ontwikkelen en bewerken van films, alsook de activiteiten van

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

laboratoria voor speelfilms en de gespecialiseerde laboratoria voor animatiefilms;

- Opleiding van piloten van drones en alle andere onbemande luchtvaartuigen;
- Mediarepresentatie;
- Gegevensverwerking, webhosting en aanverwante activiteiten;
- Groothandel en kleinhandel in meet-, controle- en navigatie-instrumenten;
- Groothandel en kleinhandel in fotografische artikelen, optische artikelen en precisie-instrumenten;
- Voor eigen rekening, voor rekening van derden, of in deelneming met derden:

- * alle mogelijke advies en dienstenfuncties op het vlak van algemeen bedrijfsbeheer, organisatie en planning, prijsbepaling, budgettaire en financiële aangelegenheden, commerciële en promotionele activiteiten, marketing;
- * Consultancy, opleiding, technische expertise en bij stand op voornoemde gebieden;
- * Analyse en advies in verband met bedrijfsprocessen;
- * Het organiseren van beurzen, seminars en onderzoeksprojecten in het binnen en buitenland;
- * De controle op of het participeren in het bestuur van vennootschappen of ondernemingen door het opnemen van alle mogelijke mandaten binnen vennootschappen of ondernemingen;
- * De rechtstreekse of onrechtstreekse participatie in alle mogelijke commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende vennootschappen of ondernemingen;
- * Verkoop en verhuur van licenties en rechten met betrekking tot software en hun toepassingen

- Voor eigen rekening:
- * De vennootschap kan overgaan tot alle verrichtingen, alsmede financiële en onroerende verrichtingen, die van aard zijn de verwezenlijking van haar maatschappelijk doel rechtstreeks of onrechtstreeks te bevorderen, dit zowel in België als in het buitenland.
- * Zij zal door alle middelen mogen samenwerken met of deelnemen aan alle ondernemingen of vennootschappen in België of in het buitenland, die eenzelfde, gelijkaardig of aanverwant doel nastreven, of die van aard zijn het maatschappelijk doel te bevorderen.
- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de vennootschap mag tevens de bedrijvigheden coördineren die betrekking hebben op de gehele en gedeeltelijke uitvoering van voltooiingswerken door onderaannemers;
- Het aanleggen, oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen, alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop en het beheren van aandelen, obligaties, kasbons of andere roerende waarden, van welke vorm ook, van Belgische of buitenlandse, bestaande of nog op te richten rechtspersonen en ondernemingen. Zij mag alle roerende of onroerende, handels, nijverheids- en financiële zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel. Deze opsomming is niet beperkend.

Daartoe mag de vennootschap alle beheers, commerciële, productieve, financiële, industriële, burgerlijke, roerende en onroerende verrichtingen doen, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks met voormelde doelstellingen aansluiten of die van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken, te bevorderen of te beveiligen, dit zowel in België als in het buitenland. Zij mag alle zaken verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel.

De vennootschap mag daarenboven belangen nemen, hetzij door deel-neming, inbreng, participatie, fusie of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of groe-peringen, bestaande of op te richten, zowel in België als in het buitenland, die een aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen. Zij kan optreden als bestuurder of vereffenaar in andere vennootschappen. Zij kan zich borg stellen voor derden, zaakvoerders en vennoten. Zij kan hen eveneens leningen, voorschotten en kredieten toestaan, behoudens de wette-lijke beperkingen ter zake.

Deze opsomming is verklarend en geenszins beperkend en moet verstaan worden in de ruimste zin.

KAPITAAL

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO, en wordt vertegenwoordigd door honderdzesentachtig aandelen, zonder vermelding van nominale waarde, elk met een fractiewaarde van één honderdzesentachtigste deel van het maatschappelijk kapi-taal.

Het kapitaal is volledig geplaatst.

De heer Verschuere Dieter heeft inbreng gedaan in geld van een bedrag van negenduizend driehonderd euro, waar-voor hem drieënnegentig aandelen toegekend worden.

De heer Van Eylen Hans heeft inbreng gedaan in geld van een bedrag van negenduizend driehonderd euro, waar-voor hem drieënnegentig aandelen toegekend worden.

Het kapitaal is volstort ten belope van 1/3e, hetzij zesduizend tweehonderd euro op een bijzondere rekening bij KBC Bank.

BESTUUR & VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bezoldigde of onbezoldigde perso-nen, al dan niet vennoten, die zaakvoerders genoemd worden.

Iedere zaakvoerder kan alle handelingen verrichten die nodig of dienstig zijn tot ver-wezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Ingeval er twee zaakvoerders zijn, zullen zij gezamenlijk het bestuur voeren.

Ingeval er drie of meer zaakvoerders zijn, vormen deze een college, dat een voorzitter aanstelt en verder handelt als een raadsvergadering.

De zaakvoerders kunnen de uitoefening van een deel van hun bevoegdheid ten titel van bijzondere volmacht opdragen aan een derde. Indien er meerdere zaakvoerders zijn, dient deze volmacht gezamenlijk gegeven te worden.

De zaakvoerders regelen onder mekaar de uitoefening van de bevoegdheid.

Iedere zaakvoerder afzonderlijk, ook wanneer er meerdere zijn, vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Indien er meer dan één zaakvoerder is, is het gezamenlijk optreden van alle zaakvoerders vereist voor de volgende handelingen:

- verwerven en vervreemden van onroerende goederen;
- het vestigen van zakelijke rechten op onroerende goederen;
- het vestigen van hypotheken of het verlenen van volmachten tot hypotheek;
- het aangaan van leningen of kredieten;
- het aangaan van huurcontracten;
- alle overige handelingen indien ze een bedrag van vijfduizend euro overtreffen.

Deze beperkingen kunnen in beginsel niet worden ingeroepen tegen derden.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig verbonden door de bovengemelde bij volmacht aangestelde vertegenwoordiger.

De vennootschap is verbonden door de handelingen van de zaakvoerders, zelfs indien die handelingen buiten haar doel vallen, tenzij zij bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden, niet onkundig van kon zijn.

Het mandaat van de zaakvoerders is onbezoldigd, behou-dens andersluidende beslissing van de algemene vergadering.

ALGEMENE VERGADERING

De gewone algemene vergadering van de vennoten wordt gehouden op de tweede dinsdag van de maand mei om 20uur op de maatschappelijke zetel, of op elke andere plaats vermeld in het bericht van bijeenroeping. Indien gezegde dag een wettelijke feestdag is, heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

Ieder aandeel heeft één stem.

BOEKJAAR - WINSTVERDELING – LIQUIDATIESALD

Het maatschappelijk jaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Op de winst van het boekjaar zal vijf ten honderd vooraf genomen worden voor de sa-menstelling van het wettelijk reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplicht wan-neer het wettelijk reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt.

De algemene vergadering zal bij meerderheid van stemmen besluiten het geheel of een gedeelte van de voor uitkering beschikbare winst, na de toekenning aan de wettelij-ke reserve, te verdelen of te reserveren.

Nochtans mag geen uitkering geschieden, indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is of ingevol-ge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal of, indien dit ho-ger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet uitgekeerd mogen worden.

Het batig saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit.

OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN.

1. Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging ter griffie van het uittreksel van de oprichtingsakte tot en met 31 december 2020.

2. De eerste gewone algemene vergadering zal gehouden worden in het jaar 2021.

3. Onmiddellijk hebben de oprichters benoemd tot eerste, niet-statutaire zaakvoerders, en dit voor onbepaalde duur: de heer Verschuren Dieter en de heer Van Eylen Hans, beiden voornoemd, die het mandaat hebben aanvaard.

De zaakvoerders zullen maar hun taak kunnen opnemen vanaf de neerlegging van de stukken ter griffie. Hun mandaat is onbezoldigd, behoudens andersluidende beslissing van de algemene

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

Luik B - vervolg

vergadering.

4. Een bijzondere volmacht wordt toegekend aan het kantoor "**CFS Leuven BVBA**", te Leuven, Vital Decosterstraat 44, met recht van indeplaatsstelling, om de vennootschap te vertegenwoordigen bij alle belastingadministraties, waaronder de "B.T.W.", alsook te vertegenwoordigen bij de griffie van de Ondernemingsrechtbank, alsmede bij één of meer erkende ondernemingsloketten teneinde daar alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen, documenten te ondertekenen en neer te leggen, nodig voor de inschrijving, wijziging of doorhaling van de inschrijving van de vennootschap als handelsonderneming bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, en in het algemeen, alles te doen wat nodig of nuttig is voor de uitvoering van deze opdracht.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Kristiaan Triau
Notaris te Rotselaar

Tegelijk hiermede neergelegd: uitgifte van de oprichtingsakte

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 19/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.