



Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19320139



Neergelegd
04-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 06/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727732503

Naam

(voluit) : CP-SWIFT

(verkort) :

Rechtsvorm : Commanditaire vennootschap

Volledig adres v.d. zetel : Sint-Lievenspoortstraat 262

9000 Gent

België

Onderwerp akte : Oprichting

OPRICHTING

Tussen de heer Christophe Peeters, wonende te 9000 Gent, Sint-Lievenspoortstraat 262 en mevrouw Wendy Loots, wonende te 9000 Gent, Sint-Lievenspoortstraat 262, wordt een commanditaire vennootschap opgericht waarbij de heer Christophe Peeters zal optreden als gecommanditeerde vennoot, en mevrouw Wendy Loots, als commanditaire vennoot.

De commanditaire vennootschap wordt opgericht met een aanvangsvermogen van duizend euro (1.000,00 €), vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen van tien euro (10,00 €) elk. Elk aandeel vertegenwoordigt één/honderdste (1/100ste) van het vermogen van de commanditaire vennootschap.

De heer Christophe Peeters, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van negenhonderd euro (900,00 €), waarvoor toekenning van negentig (90,00) aandelen.

Mevrouw Wendy Loots, voornoemd, doet een inbreng in de vennootschap van honderd euro (100,00 €), waarvoor toekenning van tien (10,00) aandelen.

Het volledige aanvangsvermogen van de commanditaire vennootschap is aldus volledig geplaatst en onderschreven.

STATUTEN

ARTIKEL 1: NAAM en RECHTSVORM

De vennootschap neemt de rechtsvorm aan van een commanditaire vennootschap. Zij verkrijgt de naam "CP-SWIFT". De benaming zal steeds worden voorafgegaan of worden gevolgd door de woorden "commanditaire vennootschap" of de afkorting "CommV".

Deze naam zal in beide landstalen gebruikt worden.

ARTIKEL 2: ZETEL

De zetel van de vennootschap is gevestigd in het Vlaams Gewest.

Deze mag bij gewoon besluit van de zaakvoerder(s) overgebracht worden naar een andere plaats in het tweetalig gebied Brussel Hoofdstad of in het Nederlands taalgebied.

ARTIKEL 3: DUUR

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur vanaf de verkrijging van de rechtspersoonlijkheid.

ARTIKEL 4: VOORWERP

De vennootschap heeft tot voorwerp, zowel in België als in het buitenland, hetzij rechtstreeks, hetzij als tussenpersoon, in aanneming of in onder-aanneming, voor eigen rekening of voor rekening van derden :

1. Het begeleiden, het verstrekken van adviezen en het verlenen van elke mogelijke vorm van bijstand in de ruimste zin aan bedrijven, privépersonen de overheid en andere instellingen, op het vlak van Strategie, Wetenschap, Innovatie, Financiën en Techniek. Het betreft zowel : management, administratie, energie, mobiliteit, public relations, marketing, informatietechnologie, communicatie, planning, organisatie, efficiëntie en toezicht, het verschaffen van informatie, automatisering en veranderingsmanagement, kosten- en batenanalyse, financieel- en projectmanagement, internet- en e-businessmanagement, het uitwerken, sturen en opvolgen van de verkoopstrategie, het leiden van het verkoopteam, het onderhouden van contacten met het

cliënteel, het positioneren van de cliënt-onderneming op de markt, samenstelling van databanken. Deze opsomming is niet beperkend van aard.

2. De organisatie van evenementen, congressen, seminaries, productlanceringen, beurzen, meetings, optredens, concerten, personeelsfeesten, sportevenementen, jubileums, opendeurdagen, disk-jockey-gebeuren, feestelijkheden en gemakkelikheden in de meest brede betekenis van het woord, zowel voor particulieren, bedrijven, overheden en andere instellingen, met daaraan gekoppelde activiteiten zoals catering, animaties en allerlei vormen van attracties en gemakkelikheden in de meest ruime zin van het woord.

3. Overige zakelijke dienstverlening, niet eerder genoemd.

4. Alle activiteiten als holding, patrimoniumvennootschap, beheermaatschappij, managementvennootschap, syndicus, expert, commissionair, adviseur, verzekeringsbedrijf, financier op alle domeinen waarin zij competent is, en waarin zij actief mag zijn in overeenstemming met de wettelijke reglementeringen. Deze activiteiten betreffen onder meer zonder limitatief karakter van de opsomming :

1. Alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op het oordeelkundig beheer, uitbreiding, verfraaiing en transformatie van een eigen roerend en onroerend patrimonium, zoals:

- onroerende goederen aanwerven, laten bouwen en verbouwen, laten opschikken, laten uitrusten, ombouwen, verfraaien, in huur geven of nemen, verkavelen, onderhouden, ontwikkelen en uitbaten, urbaniseren, vervreemden en ruilen met het oog op beheer, wederbelegging en opbrengst;
- beschikbare middelen beleggen in alle roerende goederen en waarden, een portefeuille van roerende waarden beheren, en dienaangaande aankopen en verkopen verrichten zonder speculatief karakter;
- landbouwgronden verpachten of zelf landbouwbedrijven uitbaten.

2. Alle handelsfondsen, met inbegrip van hoteluitbatingen, service flats, rusthuizen, winkels, horeca-uitbatingen en vakantieoordn, vergunningen, octrooien, licenties en fabrieksmerken aankopen, in huur nemen, verhuren, verkopen en ruilen, commercialiseren en exploiteren, in concessie geven en in concessie nemen.

3. De coördinatie van alle aannemingen en onder-aannemingen uitgevoerd door onderaannemers, directie van bouwprojecten en werven, alle studie werk, en alle inrichtingen.

4. Onderneming in roerende en onroerende goederen, en het optreden als makelaar of bouwpromotor in de meest ruime zin; het exploiteren van handelszaken, alle bemiddeling, dienstverlening en service bij verrichtingen van roerende en onroerende aard; verzekeringen; leasing; financieringen en leningen; verhuring van woningen, appartementen studentenhomes, staanplaatsen garages, ea.; verwerven, bouwen, laten bouwen, verbouwen, in huur geven of nemen, verkopen en omvormen, verkavelen en uitbaten van onroerende goederen.

5. Het nemen van participaties onder eender welke vorm, in alle bestaande of nog op te richten vennootschappen, verenigingen, groeperingen, samenwerkingsverbanden en ondernemingen in meest ruime zin, evenals het verlenen van alle managementbijstand en het waarnemen van alle bestuursmandaten, het deelnemen aan hun beheer, bestuur, vereffening en toezicht, alsmede het verlenen van technische, administratieve en financiële bijstand onder meer in de vorm van leningen, voorschotten of borgstellingen, dit alles in de meest ruime zin.

De vennootschap zal alle burgerlijke, industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar doel, die van aard zijn de verwezenlijking ervan te vergemakkelijken of uit te breiden, en die daartoe noodzakelijk, nuttig of zelfs alleen maar bevorderend zijn.

De vennootschap is bevoegd deel te nemen, onder gelijk welke vorm, aan de oprichting, uitbreiding, omzetting, fusie, opslorping, het bestuur en de controle van ondernemingen met gelijkaardige, aanverwante of aanvullende activiteiten.

De vennootschap mag ten voordele van derden tevens alle waarborgen toestaan, alle roerende goederen verpanden, alle onroerende goederen met hypotheek bezwaren.

De algemene vergadering van de vennoten kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden, mits zich te schikken naar de wettelijke regels ter zake.

ARTIKEL 6 : STEMRECHTEN VAN DE AANDELEN

Ieder aandeel heeft één stem.

ARTIKEL 9 : BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten. De commanditaire vennoten kunnen geen zaakvoerder zijn.

Iedere zaakvoerder kan de daden die onder zijn opdracht vallen afzonderlijk verrichten. Hij beschikt individueel over de meest uitgebreide bevoegdheden om de vennootschap te verbinden, en kan daartoe ook overgaan tot het aangaan van daden en sluiten van compromissen.

De beslissingen van de zaakvoerders moeten genomen worden in het belang van de vennootschap.

De vennoten zijn ten aanzien van derden enkel verbonden door de beslissingen van de zaakvoerder die heeft gehandeld binnen de perken van zijn bevoegdheid. Zij kunnen zich verzetten tegen de uitvoering van een beslissing voordat de handeling is verricht.

De zaakvoerders worden benoemd bij meerderheid van stemmen, maar mits UNANIMITEIT van stemmen van de gecommanditeerde vennoten, en de benoeming kan slechts herroepen worden met dezelfde meerderheid en UNANIMITEIT van stemmen.

ARTIKEL 10 : VERGADERING EN BOEKJAAR

De vennoten verenigd in vergadering nemen bij meerderheid van stemmen, maar mits UNANIMITEIT van stemmen van de gecommanditeerde vennoten, alle beslissingen die de vennootschap aanbelangen of die de statuten wijzigen.

Deze beslissingen verbinden alle vennoten.

Het voorwerp van de vennootschap kan maar gewijzigd worden met eenparigheid van stemmen.

Indien alle vennoten aanwezig of rechtsgeldig vertegenwoordigd zijn kan de vergadering rechtsgeldig gehouden worden zonder enige verdere formaliteit van bijeenroeping te moeten aantonen.

Indien niet alle vennoten aanwezig of rechtsgeldig vertegenwoordigd zijn moet de vergadering worden uitgesteld en moeten de zaakvoerders de vennoten bijeenroepen per e-mail, of per gewone post voor de vennoten die geen e-mail hebben. De oproeping vermeldt de agenda.

De zaakvoerders kunnen ook de schriftelijke besluitvorming organiseren binnen de wettelijke grenzen.

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één januari (1/1) en eindigt op éénendertig december (31/12) van ieder jaar.

De gewone algemene vergadering (jaarvergadering) wordt jaarlijks in de zetel van de vennootschap gehouden op de derde zaterdag van juni om elf (11) uur.

ARTIKEL 11 : WINSTVERDELING EN AANDEEL VAN DE VENNOTEN IN DE RESULTATEN

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van de zaakvoerder(s).

De zaakvoerder(s) kunnen voorstellen om de nettowinst geheel of gedeeltelijk te reserveren, waardoor het vermogen van de vennootschap aangroeit.

Indien de zaakvoerder(s) voorstellen om een deel van de winst aan de vennoten uit te keren heeft elk aandeel recht op een gelijk aandeel in de uitgekeerde winst.

In geval van verlies zal dit leiden tot een daling van het vermogen van de vennootschap.

De zaakvoerder(s) kunnen voorstellen aan de vennoten om deze verliezen ten laste te nemen, en de wijze waarop dit kan gebeuren. In dit geval draagt elk aandeel een evenredig aandeel in het verlies, met die uitzondering dat de commanditaire vennoten worden uitgesloten van elke bijdrage in de verliezen.

ARTIKEL 12 : ONTBINDING

Alle aandelen hebben recht op een zelfde deel in het vereffeningssaldo of netto-actief.

Indien het vereffeningssaldo lager is dan de inbrengen in de vennootschap hebben de commanditaire vennoten recht op de terugbetaling van hun inbreng; het meerdere wordt dan verdeeld over de gecommanditeerde vennoten. Indien het vereffeningssaldo niet toelaat om aan de commanditaire vennoten hun inbreng terug te betalen wordt het positief vereffeningssaldo verdeeld onder de commanditaire vennoten. De commanditaire vennoten moeten niet delen in een negatief vereffeningssaldo.

ARTIKEL 14 : STATUTENWIJZIGINGEN

De vennoten zullen, in gemeen overleg, aan de onder-havige statuten alle wijzigingen brengen die zij geschikt kunnen achten. Zoals bepaald in artikel tien (10) is er voor statutenwijziging een dubbele meerderheid nodig: 1/ een meerderheid (vijftig procent plus één) van de stemmen van alle vennoten 2/ en een UNANIMITEIT van de stemmen van de gecommanditeerde vennoten.

De wijziging van het voorwerp van de vennootschap vereist UNANIMITEIT van stemmen van alle vennoten.

ARTIKEL 16 : RECHTSPERSOONLIJKHEID

Ter verkrijging van de rechtspersoonlijkheid wordt een dubbel van de onderhandse oprichtingsakte, het uittreksel uit onderhavige akte en alle andere door de wet voorgeschreven stukken neergelegd in het ondernemingsdossier op de griffie van de ondernemingsrechtbank van de zetel van de vennootschap.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

1. ZETEL VAN DE VENNOOTSCHAP - E-MAILADRES - WEBSITE

De zetel wordt bij de oprichting gevestigd te 9000 Gent, Sint-Lievenspoortstraat 262.

De vennootschap heeft volgend e-mailadres christophe.peeters.gent@gmail.com

2. EERSTE BOEKJAAR

Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van deze akte en wordt afgesloten op éénendertig december tweeduizendentwintig (31/12/2020).

3. EERSTE GEWONE ALGEMENE VERGADERING (JAARVERGADERING)

De eerste jaarvergadering heeft plaats op de derde zaterdag van juni in tweeduizendenéénentwintig (2021).

4. BENOEMING VAN ZAAKVOERDERS

De vergadering beslist het aantal zaakvoerders te bepalen op één.

Wordt met unanimiteit van stemmen benoemd tot zaakvoerder voor een onbepaalde duur:

- de heer Christophe Peeters, voornoemd, hier aanwezig en die aanvaardt.

Zijn mandaat is ONBEZOLDIGD behoudens de toekenning of de goedkeuring van een vergoeding door de gewone algemene vergadering.

5. OVERNEMING VAN DE VERBINTENISSEN NAMENS DE VENNOOTSCHAP IN OPRICHTING

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen door de comparant(en) in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

Opgemaakt te Gent, op 3 juni 2019.

Christophe Peeters

Zaakvoerder

Tegelijk hierbij neergelegd: statuten