

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte



19062270

Ondernemingsrecht
Antwerpen

26 APR. 2019

afdeling Antwerpen
Griffie

Ondernemingsnr :

Benaming

(voluit) :

Montamigo

(verkort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder Firma

Volledig adres v.d. zetel : Halmolenweg 45 te 2980 Zoersel

Onderwerp akte : Oprichting - benoemingen

Uit een onderhandse akte van 16 april 2019 blijkt de oprichting van de vennootschap onder firma Montamigo.

1. De heer VAN ZUNDERT Gerd Rafaël Maria, geboren te Antwerpen (Deurne) op 10 januari 1966, echtgenoot van mevrouw BAKERMANS LE BON Kristel, geboren te Turnhout op 5 mei 1970, wonende te 2390 Malle, Scherpenberg 34.

2. De heer DE PRINS Jan Lieven Maria, geboren te Deurne op 5 juni 1970, echtgenoot van mevrouw SCHUTTERS Jennifer Christiane Jean Jacques René, geboren te Kapellen op 28 januari 1971, wonende te 2980 Zoersel, Halmolenweg 45.

bevestigen bij deze akte een Vennootschap Onder Firma (V.O.F.) onder de naam "MONTAMIGO" te hebben opgericht met een inbreng in geld van duizend euro (€ 1.000,00) en met de volgende statuten.

STATUTEN

Artikel 1 - Naam : De vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een Vennootschap Onder Firma en zij draagt de naam "MONTAMIGO".

Artikel 2 - Zetel : De maatschappelijke zetel is gevestigd te 2980 Zoersel, Halmolenweg 45.

Artikel 3 - Doel : De vennootschap heeft tot doel:

I. VOOR EIGEN REKENING, VOOR REKENING VAN DERDEN OF IN DEELNEMING MET DERDEN

1. Het verrichten van diverse prestaties ten behoeve van andere ondernemingen, zoals onder meer managementprestaties, het leveren van advies en bijstand op het gebied van public relations, communicatie, bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering, financieel beheer, consultancy, planning, organisatie, efficiëntie, toezicht, het geven van opleidingen en verstrekken van technische expertise, en, meer in het algemeen, het verlenen van diensten en adviezen aan derden.

2. Het verwerven van participaties, in eender welke vorm, in alle bestaande of op te richten rechtspersonen of ondernemingen; het stimuleren, plannen en coördineren van de ontwikkeling van voormelde rechtspersonen of ondernemingen.

3. Het waarnemen van bestuursopdrachten en -mandaten, het uitoefenen van opdrachten en functies.

4. Het onderzoek, de ontwikkeling, de vervaardiging of commercialisering van nieuwe producten en technologieën en hun toepassingen; het ontwikkelen, kopen, verkopen, in licentie nemen of geven van octrooien, knowhow en aanverwante immateriële vaste activa;

5. De aan- en verkoop, evenals de in- en uitvoer van om het even welke goederen.

6. Projectontwikkeling, waaronder het leveren van diensten van projectmanagement, waaronder het uitvoeren van haalbaarheidsstudies, het opstellen en laten opstellen van ontwerpen, plannen en beschrijvingen die in bestekken moeten worden ingelast; het voorbereiden van documenten voor offerteaanvragen, met inbegrip van contractvoorwaarden; het geven van adviezen op technisch vlak; het beheer van de uitvoering van de werken; het waarmaken van betalingsaanvragen; het vaststellen van gebreken; het nemen van maatregelen indien zich omstandigheden voordoen die de stipite uitvoering van de werken in het gedrang brengen; het uitvoeren van inspecties en keuringen; het verlenen van bijstand bij voorlopige en definitieve opleveringen; projectontwikkeling voor de nieuwbouw en vernieuwbouw van individuele woningen, van appartementsgebouwen, van kantoorgebouwen, van hotels, commerciële en industriële centra, enz., of voor renovatieprojecten, inclusief de volledige inrichting;

II. VOOR EIGEN REKENING

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Lijk B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(n)en bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

1. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten (vruchtgebruik, recht van opstal, erfpacht, ...), zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, afbreken, onderhouden, verhuren, huren, ter beschikking stellen, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, de activiteiten van beroepsverkooper van onroerende goederen, het ontwerpen en opvolgen van projecten, en het maken van studies met betrekking tot onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen; alsmede zich borg stellen voor het goede verloop van verbintenissen, door derde personen aangegaan, die het genot zouden hebben van voormelde roerende en onroerende goederen.

2. Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals het verwerven door inschrijving of aankoop, het beheren van intellectuele eigendomsrechten, aandelen, aandelenopties, obligaties, kasbons, afgeleide producten of andere roerende waarden, van welke vorm ook, uitgegeven door Belgische of buitenlandse emittenten.

3. Het toestaan van leningen en kredietopeningen aan rechtspersonen en ondernemingen of particulieren, in eender welke vorm; het zich borg stellen of aval verlenen, in de meest ruime zin; alle handelsoperaties en financiële operaties verrichten, behalve deze die wettelijk voorbehouden zijn aan depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen.

III. BIJZONDERE BEPALINGEN

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren, die zij het best geschikt zou achten.

De vennootschap kan haar doel verwezenlijken door het ter beschikking stellen van (on)roerende goederen in natura aan de zaakvoerders als onderdeel van hun bezoldiging of door de verhuur van (on)roerende goederen aan de zaakvoerders.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken; ze kan leningen of schulden aangaan bij derden (met inbegrip van haar vennoten en haar zaakvoerders) en kan alle kosten maken en investeringen doen die zij nodig of wenselijk acht.

De vennootschap mag evenwel geenszins aan vermogensbeheer of beleggingsadvies doen als bedoeld in de Wetten en Koninklijke Besluiten op de financiële transacties en de financiële markten en over het vermogensbeheer en het beleggingsadvies.

De vennootschap zal zich bovendien dienen te onthouden van werkzaamheden die onderworpen zijn aan reglementaire bepalingen, voor zover de vennootschap zelf niet aan deze bepalingen voldoet.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, fusie, inschrijving of op elke andere wijze in ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend doel hebben of die nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar maatschappelijk doel.

De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Artikel 4 - Duur : De vennootschap wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Artikel 5 – Inbreng en aandelen : De inbreng van de vennoten bedraagt duizend euro (€ 1.000,00) en die wordt vertegenwoordigd door tweehonderd (200) aandelen zonder vermelding van de nominale waarde. Alle aandelen van de vennootschap zijn steeds op naam. Op de maatschappelijke zetel wordt een aandelenregister gehouden waarin de volledige identiteit van de vennoten wordt vermeld.

Er kunnen te allen tijde nieuwe aandelen worden uitgegeven ter vergoeding van inbrengen door de vennoten. Alle aandelen dienen bij uitgifte ervan steeds volgestort te worden.

Er kunnen te allen tijde bijkomende inbrengen worden gedaan, al dan niet vergoed met nieuwe aandelen. De uitgifte van nieuwe aandelen is niet vereist indien alle vennoten in gelijke mate bijdragen in de nieuwe inbrengen.

Artikel 6 – Bestuur en vertegenwoordiging van de vennootschap : Indien, bij gebrek aan benoeming of ingevolge ontslag, er geen zaakvoerders in functie zijn, dan wordt het bestuur van de vennootschap uitgeoefend door de vennoten. Alle beslissingen van bestuur worden gezamenlijk genomen indien en zolang er twee vennoten zijn, dan wel collegiaal indien en zolang er minstens drie vennoten zijn. Behoudens indien uitdrukkelijk anders beslist, wordt de vennootschap slechts geldig vertegenwoordigd door de meerderheid van de vennoten.

Er kan worden beslist om het bestuur en de vertegenwoordiging van de vennootschap in handen te geven van één of meer zaakvoerders. Uitsluitend de algemene vergadering is bevoegd om de zaakvoerder(s) te benoemen en hun aantal, hun bezoldiging, de duur van hun opdracht en eventueel hun bevoegdheden te bepalen.

Behoudens andersluidende beslissing door de algemene vergadering hebben de zaakvoerders de meest



uitgebreide bevoegdheid om het doel van de vennootschap te verwezenlijken.

Bij gebrek aan andersluidende beslissingen, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur en onbezoldigd te zijn. De benoeming en het ontslag van een zaakvoerder moet worden bekendgemaakt volgens de wettelijke voorschriften dienaangaande.

Heeft de algemene vergadering dienaangaande niets bepaald, dan is iedere zaakvoerder individueel bevoegd om de vennootschap te vertegenwoordigen en te binden ten overstaan van derden, in als buiten rechte alsook ten overstaan van iedere openbare ambtenaar. De bevoegdheden inzake bestuur en/of vertegenwoordiging van de vennootschap kunnen verder, en uitsluitend voor de interne werking, worden bepaald in een huishoudelijk reglement, mits eenparige goedkeuring door de vennoten.

Artikel 9 – Rechten op de aandelen : Alle aandelen zijn gelijk en vertegenwoordigen gelijke rechten, zowel wat betreft de pecuniaire rechten als de lidmaatschapsrechten.

Artikel 10 – Boekjaar : Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Artikel 11 – Jaarvergadering – bijzondere algemene vergaderingen

De gewone algemene vergadering (jaarvergadering genoemd) zal gehouden worden op de maatschappelijke zetel op de eerste werkdag van de maand juni om twintig uur. De datum en agenda worden bepaald door de zaakvoerder(s). De uitnodiging tot de jaarvergadering moet worden verstuurd minstens vijftien dagen voor de betreffende vergadering. Een vergadering waarop alle vennoten aanwezig zijn wordt onherroepelijk geacht geldig bijeengeroepen te zijn.

Behoudens andersluidende statutaire bepalingen worden de beslissingen van de algemene vergadering genomen met een meerderheid van twee derden van de stemmen, waarbij elk aandeel recht heeft op één stem.

De nettowinst wordt tussen de vennoten verdeeld in dezelfde verhouding als het aantal aandelen in zijn bezit. De vennoten mogen bij enkele meerderheid van stemmen beslissen een reservefonds te vormen, geheel of gedeeltelijk vooraf genomen op de winsten. Zij zullen eveneens, bij enkele meerderheid van stemmen, mogen beslissen dat de gereserveerde winst uit de vorige jaren geheel of gedeeltelijk zal worden uitgedeeld, hetzij bovenop de winst van het afgesloten jaar, hetzij bij gebrek aan winst.

Bij beslissing van de vennoten met tweederde-meerderheid kan aan iedere vennoot bovenop zijn aandeel in de winst, een vergoeding worden toegekend die voor elkeen zal bepaald worden volgens de aard van zijn werkzaamheden in de vennootschap. Deze vergoedingen zullen als wedden of vertegenwoordigingskosten bij de algemene onkosten gerekend worden.

De eenmaal toegekende vergoeding kan later niet meer gewijzigd worden door de vergadering van vennoten buiten de toestemming van de betrokken vennoot om.

De verliezen zullen onder de vennoten verdeeld worden in dezelfde evenredigheid als deze die voorzien is voor de verdeling van de winsten.

SLOT- EN OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar vangt aan op heden, met dien verstande evenwel dat de verrichtingen, zowel rechten als verbintenissen, die in naam en voor rekening werden gesteld of geacht worden te zijn gesteld vanaf 1 januari 2019 aan de vennootschap worden toegerekend. Het eerste boekjaar zal afgesloten worden op 31 december 2020. De eerste jaarvergadering zal gehouden worden in 2021.

Worden tot zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur:

-VAN ZUNDERT Gerd, wonende te 2390 Malle, Scherpenberg 34;

-DE PRINS Jan, wonende te 2980 Zoersel, Halmolenweg 45.

Aan de zaakvoerders worden alle machten, voorzien in de statuten opgedragen, met inbegrip van de wettelijke bekendmaking van de oprichting van de V.O.F. MONTAMIGO.

Er wordt bijzondere volmacht verleend aan de heer LEYSSEN Robert, wonende te 3930 Hamont-Achel, Bleekstraat 13 en aan de handtekeningbevoegden van de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid A&B KMO-Partners, met maatschappelijke zetel te 3600 Genk, Jaarbeurslaan 21 bus 41, ondernemingsnummer 0466.535.158, om, met recht van indeplaatsstelling, alle administratieve formaliteiten te vervullen die verband houden met de aanvraag en activering van het B.T.W.-nummer, met de inschrijving in de KBO bij een erkend ondernemingsloket en met de aansluiting bij een sociale verzekeringsinstelling, en daaromtrent alle nodige stukken en bescheiden te ondertekenen.

De verbintenissen die door de oprichters of door één of meerdere van hen werden of worden aangegaan in naam en voor rekening van de V.O.F. MONTAMIGO sedert 1 januari 2019 tot de datum waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft, worden overgenomen.

voor eensluidend uittreksel

VAN ZUNDERT Gerd
Vennoot-zaakvoerder

DE PRINS Jan
Vennoot-zaakvoerder

tegelijk neergelegd: oprichtingsakte