

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19307694\*



Neergelegd  
18-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0720856587

Benaming : (voluit) : **PR-Living**  
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kapellestraat 10  
(volledig adres) 9790 Wortegem-Petegem

Onderwerp akte : OPRICHTING ( NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING  
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Bob BULTEREYS te Avelgem op 15 februari 2019 neergelegd ter registratie te Kortrijk I, Houdende de oprichting van de Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, opgericht onder de naam **PR-Living**, met maatschappelijke zetel te 9790 Wortegem-Petegem, Kapellestraat 10.

Ondermeer wat volgt:

#### 1. Rechtsvorm - Naam.

De vennootschap is een handelsvennootschap onder de vorm van een Besloten Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid.  
Haar maatschappelijke naam luidt: **PR-Living**.

#### 2. Zetel.

De maatschappelijke zetel is gevestigd te 9790 Wortegem-Petegem, Kapellestraat 10.  
De zetel kan overgebracht worden naar een andere plaats in deze gemeente en naar elke andere gemeente in het Vlaams Gewest of het Tweekoningrijk Brussel Gewest bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder. De zaakvoerder zorgt voor de bekendmaking van dit besluit in de bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.  
De vennootschap kan kantoren, bijhuizen, agentschappen, opslagplaatsen inrichten in België en in het buitenland, eveneens bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder.

#### 3. Duur - Aanvang.

De vennootschap wordt opgericht voor **onbepaalde duur**, te rekenen vanaf haar oprichting.

#### 4. Vennoten – Oprichters.

**De HK LTD Hongkong Limited PR-Interiors**, met zetel te Fortress Hill (Hongkong), Room 2402, King's Road 101, ingeschreven in het Companies Register te Hong-Kong ondernemingsnummer 1103192.

Rbis ondernemingsnummer 0717.656.379.

Opgericht op 18 januari 2007, onder de benaming 'Caro Furniture' en gewijzigd in de huidige benaming op 9 juli 2007.

#### 5. Kapitaal.

Het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op **achttienduizend zeshonderd euro (€ 18.600,00)**. Het is vertegenwoordigd door 100 aandelen, ieder 1/100ste deel van het kapitaal vertegenwoordigend.

Bij de oprichting werd op dit maatschappelijk kapitaal volledig volstort.

#### 6. Boekjaar.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.

Het maatschappelijke boekjaar begint op **1 januari** en wordt afgesloten op **31 december** van ieder jaar.

Het eerste boekjaar zal lopen van de dag waarop de vennootschap rechtspersoonlijkheid verkrijgt tot **31 december 2019**.

## 7. Reserves - Winstverdeling - Vereffening.

Het batig saldo van de balans, na aftrek van de algemene kosten, maatschappelijke lasten en afschrijvingen, maakt de netto-winst uit.

Eerst wordt van deze winst minstens vijf procent afgenomen voor de vorming van de wettelijke reserves ; de verplichting tot deze afnemering houdt op wanneer het reservefonds één/tiende van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt, maar moet opnieuw worden toegepast indien om gelijk welke reden het reservefonds beneden peil komt.

Het saldo wordt ter beschikking gesteld van de algemene vergadering die er de aanwending van bepaalt, wel verstaan zijnde dat ieder aandeel recht heeft op gelijk deel in de verdeling van de winsten.

§1. De vennootschap kan worden ontbonden bij wijze van een besluit van een algemene vergadering genomen volgens de regels die voor de wijziging van de statuten zijn gesteld.

De algemene vergadering van de ontbonden vennootschap benoemt één of meer vereffenaars bij gewone meerderheid van stemmen en kan tevens bij gewone meerderheid van stemmen te allen tijde ontslaan.

Zijn geen vereffenaars benoemd door de algemene vergadering, dan worden de in functie zijnde zaakvoerders van rechtswege als vereffenaars beschouwd (indien er meerdere vereffenaars zijn handelen ze als college).

De benoeming van de vereffenaars moet aan de voorzitter van de Ondernemingsrechtbank ter bevestiging of homologatie worden voorgelegd.

Tenzij de akte van benoeming anders bepaalt, beschikken de vereffenaars over de meest uitgebreide bevoegdheden voorzien bij wet.

Vooraleer de vereffening wordt afgesloten, leggen de vereffenaars, een advocaat, een notaris dan wel een bestuurder of zaakvoerder van de vennootschap bij eenzijdig verzoekschrift overeenkomstig de artikelen 1025 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek het plan voor de verdeling van de activa onder de verschillende categorieën schuldeisers voor akkoord voor aan de Ondernemingsrechtbank van het arrondissement waarbinnen de vennootschap op het ogenblik van de indiening van dit eenzijdig verzoekschrift haar zetel heeft.

Na betaling van de schulden of de consignatie van de nodige gelden om die te voldoen, verdelen de vereffenaars de zuivere opbrengst van de vereffening onder de aandelen, elk een gelijk recht gevend, na, in voorkomend geval, gelijkmaking van de aandelen wat betreft hun afbetaling.

§2. In afwijking van voorgaande paragraaf kan een ontbinding en vereffening in één akte plaatsvinden indien voldaan is aan de wettelijke voorwaarden daartoe.

## 8. Bestuur - Vertegenwoordiging.

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten, al dan niet bezoldigd. Zij worden door de vennoten benoemd voor een bepaalde tijd of zonder beperking van duur.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt tot zaakvoerder, benoemt deze onder zijn vennoten, zaakvoerders of werknemers, een vaste vertegenwoordiger, die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Iedere zaakvoerder heeft de meest uitgebreide machten om alle daden van beheer en beschikking te stellen die de vennootschap aanbelangen.

Alle rechtsvorderingen, zo eisende als verwerende, zullen in naam van de vennootschap door één zaakvoerder worden ingespannen of vervolgd.

Alle akten die de vennootschap verbinden, alle machten en volmachten, alle afzettingen van agenten, bedienden of loontrekkenden van de vennootschap, worden, in geval van meerdere zaakvoerders, geldig ondertekend door één zaakvoerder.

De zaakvoerder mag zekere bevoegdheden voor een welbepaald doel overdragen aan gelijk welke persoon.

De algemene vergadering mag één of méér directeurs aanduiden waarvan zij de bevoegdheden en de vergoedingen vaststelt en welke steeds door de algemene vergadering kunnen herroepen worden.

Benoeming niet-statutaire zaakvoerder.

Wordt als niet-statutair zaakvoerder benoemd:

De heer ROGIER Louis Henri, geboren te Waregem op 2 juni 1993, ongehuwd, wonende te 9790 Wortegem-Petegem, Kapellestraat 10.

Overeenkomstig de statuten die voorafgaan, vertegenwoordigt de zaakvoerder de vennootschap in

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

en buiten rechte.

Zijn mandaat zal onbezoldigd uitgeoefend worden, tot een andersluidend besluit van de algemene vergadering.

**9. Toezicht.**

Voor zover en zodra het Wetboek Vennootschappen dit vereist, wordt het toezicht over de vennootschap aan een of meer commissarissen opgedragen. Deze worden benoemd door de algemene vergadering, die ook hun eventuele vergoeding bepaalt.

Zo geen commissaris dient aangesteld te worden, dan heeft iedere vennoot individueel de rechten van onderzoek en controle op alle verrichtingen van de vennootschap; hij kan zonder verplaatsing inzage nemen van de boeken, briefwisseling en van alle geschriften van de vennootschap.

Er diende geen commissaris te worden benoemd.

**10. Doel.**

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam en voor eigen rekening als in naam en voor rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden, als vertegenwoordiger, tussenpersoon of commissionair:

1. de aan- en verkoop, de groot- en kleinhandel, de in- en uitvoer, de commercialisatie, de distributie, de bemiddeling van:

- Meubelen en zitmeubelen;
- Huishoudtextiel en beddengoed;
- Porselein en glaswerk;
- Verlichtingsapparatuur;
- Niet-elektrische huishoudelijke artikelen;
- Andere consumentenartikelen.

2. alle verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben op: het uitoefenen van management-, consulting-, beheers- en beleggingsactiviteiten allerhande.

De vennootschap kan haar doel verwezenlijken, zowel in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren en volgens de middelen die zij best zal achten.

Zij mag, zowel voor haarzelf als voor rekening van derden of in deelneming, alle industriële, commerciële, financiële, roerende en onroerende handelingen doen of uitvoeren, die zich rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of gedeeltelijk, bij haar maatschappelijk doel aansluiten, of van aard zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen, namelijk zonder dat de volgende opsomming beperkend kan zijn: lenen, ontlenden, zelfs onder vorm van kredietopening of hypotheekstelling; verwerven of overdragen van octrooien, patenten, vergunningen; deelneming, fusie of aankoop van aandelen, of andere waarden of op elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen of verenigingen, bestaande of op te richten, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven of die van aard zijn, rechtstreeks of onrechtstreeks de ontwikkeling van haar ondernemingen en activiteiten te bevorderen.

Zij mag overdragen, verwisselen, beheren: alle roerende waarden, effecten, aandelen, obligaties, staatsfondsen en alle roerende goederen en rechten; alle financiële beleggingen en verrichtingen uitvoeren die met haar maatschappelijk doel overeenstemmen of van aard zijn het te bevorderen; of wel nog haar eigen kapitalen of deze van anderen plaatsen met uitzondering nochtans van deze verrichtingen die door de wet aan ede depositobanken zouden zijn voorbehouden.

De vennootschap mag eveneens verwerven, hetzij door aankoop, verwisseling, inbreng, inschrijving, vaste onderschrijving, optie tot aankoop of op elke andere wijze, alle effecten, waarden, vorderingen en onlichamelijke rechten.

Zij mag alle krediet- en financieringsverrichtingen, alle leningen en ontleningen met of zonder hypotheek, behandelen, evenals alle borgstellingen aan derden verlenen, zelfs voor verrichtingen die buiten het maatschappelijk doel of de voorgaande opsomming vallen.

Zij mag eveneens aanwervingen doen onder de vorm van levensrente, evenals alle aankopen, verkopen, inschrijvingen of effecten en waarden, ten beurs ingeschreven of niet.

Zij kan optreden als bestuurder van vennootschappen die eenzelfde, gelijkaardig of verwant doel nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen of de afzet van en de vraag naar haar diensten kunnen vergemakkelijken.

**11. Jaarvergadering.**

Ieder jaar wordt een jaarvergadering gehouden in de maatschappelijke zetel op **de laatste maandag van juni om 18.00 uur**.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag, dan heeft de vergadering plaats op de eerstvolgende werkdag.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op in 2020.

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 20/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

## Luik B - vervolg

### Overgangsmaatregel.

Alle handelingen door de vennoot-oprichter gesteld vanaf 1 januari 2019 tot heden, in het kader van de doelomschrijving van de vennootschap, worden geacht te zijn gedaan in naam en voor rekening van de thans opgerichte vennootschap en worden derhalve door de vennootschap aanvaard en aangenomen.

### VOOR EENSLUIDEND ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Bob Bultereys

tegelijk hiermee neergelegd: expeditie van de akte dd. 15/02/2019

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Verso** : Naam en handtekening.