

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19306194



Neergelegd
06-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719885302

Benaming : (voluit) : **MAES MGI**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Dryhoek 1
(volledig adres) 9840 De Pinte

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Er blijkt uit een akte verleden voor Meester Jan MYNCKE, notaris met standplaats te Gent, op 6 februari 2019, dat er tussen :

- 1) De Heer **MAES, Guy Maurice Gaston**, geboren te Gent op 21 september 1963, en zijn echtgenote
- 2) Mevrouw **VICTOOR, Inge Dominique Maria Cornelia**, geboren te Ieper op 10 juli 1966, samenwonende te 9840 De Pinte, Dryhoek, 1, en
- 3) De Heer **MAES, Matthias Hugo Ilda**, geboren te Gent op 3 april 1989, echtgenoot van Mevrouw Laura Hendrika André Goeminne, wonende te 9800 Deinze (voorheen Astene), Pontstraat, 10; een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid werd opgericht onder de naam "**MAES MGI**".

De vennootschap is gevestigd te 9840 De Pinte, Dryhoek, 1.

De zetel kan zonder statutenwijziging verplaatst worden in Vlaanderen of tweetalig Brussel, met inachtneming van de taalwetgeving, bij besluit van de zaakvoerders..

De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd, te rekenen vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte ter griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank.

De vennootschap heeft, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, als vertegenwoordiger, commissionair of tussenpersoon, tot doel : a) het aanleggen en onderhouden van tuinen en parken; b) aannemer van metsel- en betonwerken; c) het uitvoeren van ruwbouw; d) het uitvoeren van chapewerken; e) het uitvoeren van voegwerken; f) het uitvoeren van grondverzet en meer bepaald graven, ophogen, egaliseren en nivelleren van bouwterreinen; g) de bouw van tunnels; h) de bouw van autowegen, straten en paden voor voertuigen en voetgangers; i) de algemene bouw van andere, niet residentiële, gebouwen; j) de exploitatie van bossen, het houthakken en de productie van onbewerkt hout; k) de landschapsverzorging; l) de aan- en verkoop van onroerend goed; m) de huur en verhuur van onroerend goed, en n) het aanleggen en onderhouden van zwembaden, tuinhuisjes, bijhuizen en poolhouses.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zal achten.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, onroerende en roerende verrichtingen doen, die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van het maatschappelijk doel. Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in nauw verband met het hare staat en bestuursmandaten uitoefenen in andere vennootschappen.

De zaakvoerders zijn bevoegd in deze de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren.

Het gehele geplaatste maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt achttienduizend vijfhonderd vijftig euro (€ 18.550,00). Het is verdeeld in achttienduizend vijfhonderd vijftig (18.550) aandelen zonder nominale waarde. Op de aandelen wordt in geld ingeschreven en zij zijn volgestort

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

tot beloop van zesduizend tweehonderd euro (€ 6.200,00), zoals blijkt uit het bankattest afgeleverd door de naamloze vennootschap "ING België", te Brussel, te weten door :

- 1) de genoemde Heer Guy Maes op vijfduizend vijfhonderd vijftien (5.565) aandelen, hetzij voor duizend achthonderd zestig euro (€ 1.860,00);
- 2) de genoemde Mevrouw Inge Victoor op vijfduizend vijfhonderd vijftien (5.565) aandelen, hetzij voor duizend achthonderd zestig euro (€ 1.860,00) en
- 3) de genoemde Heer Matthias Maes op zeventien duizend vierhonderd twintig (7.420) aandelen, hetzij voor tweeduizend vierhonderd tachtig euro (€ 2.480,00)

Blijft er aldus nog te volstorten :

- 1) door de genoemde Heer Guy Maes op vijfduizend vijfhonderdvijftien (5.565) aandelen, een bedrag van drieduizend zevenhonderd en vijf euro (€ 3.705,00);
- 2) door de genoemde Mevrouw Inge Victoor op vijfduizend vijfhonderdvijftien (5.565) aandelen, een bedrag van drieduizend zevenhonderd en vijf euro (€ 3.705,00) , en
- 3) door de genoemde Heer Matthias Maes op zeventien duizend vierhonderd twintig (7.420) aandelen, een bedrag van vierduizend negenhonderd veertig euro (€ 4.940,00).

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, natuurlijke of rechtspersonen, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijke persoon, aan te duiden die belast wordt met de uitvoering van de opdracht van zaakvoerder in naam en voor rekening van de rechtspersonen.

Voor de benoeming en beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

Indien de vennootschap zelf tot bestuurder/zaakvoerder wordt benoemd in een vennootschap, komt de bevoegdheid om een vaste vertegenwoordiger te benoemen toe aan het bestuursorgaan.

De zaakvoerders zijn bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor, volgens de wet, alleen de algemene vergadering bevoegd is, en de vennootschap in en buiten rechte te vertegenwoordigen.

De zaakvoerders kunnen de bestuurstaken onder elkaar verdelen. Zodanige verdeling van taken kan aan of door derden niet worden tegengeworpen.

De zaakvoerders hebben het recht voor bepaalde handelingen of functies volmacht te geven aan één of meer van hen of aan een derde met het recht om afzonderlijk op te treden.

De gewone algemene vergadering van vennoten, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de derde vrijdag van de maand juni, om tien uur.

Indien die dag een wettelijke feestdag is, wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

De gewone, bijzondere en buitengewone algemene vergadering worden gehouden in de zetel van de vennootschap of in een andere plaats, aangewezen in de oproeping.

Elk aandeel geeft recht op één stem. De vennoot die verschillende aandelen bezit, beschikt over zoveel stemmen als aandelen.

De eerste jaarvergadering zal gehouden worden op vrijdag 19 juni 2020, om 10 uur.

Het batig saldo, dat de jaarrekening aanwijst nadat alle lasten, de algemene kosten, de nodige provisies en afschrijvingen zijn afgetrokken, maakt de zuivere winst uit van de vennootschap. Van deze winst wordt minstens één twintigste (1/20ste) vooraf genomen om de wettelijke reserve te vormen totdat deze één tiende (1/10de) van het maatschappelijk kapitaal bedraagt.

Het saldo wordt als dividend onder de vennoten verdeeld naar verhouding van ieders aantal aandelen en de daarop verrichte stortingen. Nochtans kan de algemene vergadering besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd. Geen uitkering mag geschieden indien, op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar, het netto actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening, gedaald is, of door uitkering zou dalen, beneden het bedrag van het gestorte, of indien dit hoger is, van het opgevraagde kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen worden uitgekeerd, en verder dient gehandeld naar het voorschrift van het artikel 320 van het Wetboek van Vennootschappen.

Het boekjaar gaat in op 1 januari en eindigt op 31 december van ieder jaar.

Het eerste boekjaar loopt vanaf de neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank 31 december 2019.

Bij de onmiddellijk gehouden algemene vergadering werd er door de oprichters, met unanimiteit van stemmen beslist, onder de opschortende voorwaarde van neerlegging van het uittreksel van de oprichtingsakte op de griffie van de bevoegde ondernemingsrechtbank :

- de hoger genoemde Heer Guy Maes, wonende te 9840 De Pinte, Dryhoek, 1, te benoemen tot zaakvoerder die verklaart de benoeming te aanvaarden en niet getroffen te zijn door enige

verbodsbepaling die zich hiertegen verzet. Zijn opdracht geldt voor onbepaalde duur, zonder evenwel statutair te zijn, en wordt individueel en kosteloos uitgeoefend tenzij de algemene anders beslist zoals voorzien in de 5de alinea van het artikel 12 van de statuten.

- dat de vennootschap bij toepassing van het artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen de verbintenissen overneemt die voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting zijn aangegaan te rekenen vanaf 1 januari 2019. Deze overneming zal maar effect sorteren van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft verkregen. De verbintenissen, aangegaan in de tussenperiode, zijn eveneens onderworpen aan het artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen, en dienen, eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid heeft, te worden bekrachtigd.

- de burgerlijke vennootschap onder de vorm van een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "O'5 Accountancy", met zetel te 9800 Deinze (voorheen Astene), Gampelaeredreef, 62, ondernemingsnummer BE 0649.797.258, aan te stellen als bijzondere gevolmachtigde, aan wie de macht verleend wordt om alle verrichtingen te doen, verklaringen af te leggen en documenten te ondertekenen, ten einde de toekenning van een ondernemingsnummer te bekomen, voor de registratie van de vennootschap als B.T.W.-belastingplichtige en inschrijving bij het sociaal verzekeringsfonds en alles te doen wat nodig is voor de formaliteiten naar aanleiding van deze oprichting, alsmede voor eventuele wijzigingen en/of verbeteringen en/of schrappingen, met recht van indeplaatsstelling.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL,

neergelegd vóór de formaliteiten van artikel 3.12.3.0.5 § 2 VCF,
aangezien uitsluitend bestemd voor administratieve doeleinden.

Getekend door Notaris Jan MYNCKE.

Tegelijk hiermee neergelegd :

Expeditie van de oprichtingsakte.