

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19316566



Neergelegd
06-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 08/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0726457447

Naam

(voluit) : **Wilbar**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Roodkruisstraat 23
: 9220 Hamme

Onderwerp akte : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte verleden voor notaris Sven Heyvaert te Hamme 2 mei 2019, ter registratie aangeboden.

Dat:

- 1) De heer **VAN den BROECK Willy Isidoor Maria**, wonende te 9220 Hamme, Biezestraat 115.
- 2) Mevrouw **ROOSENDANS Marie Jeanne Leontina Mathildis**, wonende te 9220 Hamme, Biezestraat 115.
- 3) De heer **DE BRUYNE-VAN den BROECK Bart Paul**, wonende te 9220 Hamme, Roodkruisstraat 23.

Een besloten vennootschap opgericht hebben met de naam "**WILBAR**"

Zetel: **9220 Hamme, Roodkruisstraat 23 (Vlaams Gewest)**

VOORWERP:

De vennootschap heeft als voorwerp in België en in het buitenland, voor eigen rekening, voor rekening van derden of voor gezamenlijke rekening met derden:

- Bemiddeling bij de aankoop, verkoop en verhuur van onroerend goed;
- Schatten en evalueren van onroerend goed;
- Beheer, verhuur en exploitatie van residentieel en nietresidentieel onroerend goed, alsook van sociale woningen;
- Beheer, verhuur en exploitatie van eigen of geleased residentieel en niet residentieel onroerend goed, inclusief of exclusief terreinen;
- Handel in eigen onroerend goed;
- Adviesbureau op het gebied van public relations en communicatie;
- Adviesbureau op het gebied van bedrijfsbeheer en bedrijfsvoering;
- Overige rechtskundige dienstverlening;
- Diverse administratieve activiteiten ten behoeve van kantoren;
- Overige zakelijke dienstverlening;
- Mediarepresentatie;
- Organiseren en verzorgen van evenementen zonder beperking;
- Algemene bouwwerkzaamheden in coördinatie met onderaannemers;
- Bouwrijp maken van terreinen meer bepaald maar zonder dat de opsomming als beperkend mag gezien worden: ruimen, graven, ophogen, egaliseren, nivelleren van bouwterreinen, graven van sleuven en geulen, verwijderen van rotsen, verlaging van het grondwaterpeil en drainage van bouwterreinen en van land en bosgronden;
- Onderneming voor algemene bouwwerkzaamheden, voor het oprichten en renoveren van gebouwen, voor alle mogelijke verrichtingen die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met het onderhoud, de renovatie, het herstel, de verfraaiing, de vernieuwing en modernisering van alle soorten onroerende goederen en meer bepaald, zonder dat de opsomming als beperkend mag gezien worden doch enkel als verklarend : bouwen van funderingen, loodgieterswerk, plaatsen van sanitaire installaties, aanleggen van gasinstallaties en aansluitingen, het plaatsen van tussenwanden en gipsplaten, isolatiewerkzaamheden, chape werkzaamheden, het uitvoeren van vloer, betegeling-

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Voorkant : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Achterkant : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

en voegwerken, montage van buiten- en binnenschrijnwerk van hout of kunststof, montage van metalen binnen- en buitenschrijnwerk, pleisterwerken, dakbedekkingswerkzaamheden, stukadoorwerken, schilder- en behangwerken, installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken, enz. in hout of kunststof, bouwen van daken, plaatsen van dakbedekking van ongeacht welk materiaal, plaatsen van dakgoten en regenafvoerbuizen, gevelreiniging, uitvoeren van voegwerken, reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden en alle overige werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen of coördinatie van deze voltooiing- en renovatiewerken in de mate dat zij door onderaannemers worden uitgevoerd en in het algemeen alle activiteiten en werken van aanneming en/of renovatie waarvoor een vergunning vereist is;

- Alle elektrotechnische installatiewerken aan gebouwen zonder beperking;
- het verlenen van bouwkundige adviezen aan de bouwheer;
- het toezien op bouwwerkzaamheden;
- de aankoop, de verkoop, de huur, de invoer en de uitvoer van alle mogelijke materialen, goederen toestellen en materieel noodzakelijk voor de bouw, het onderhoud, het herstel en de vernieuwing van gebouwen;
- Het voeren van studie, organisatie- en raadgevend bureau inzake technische en commerciële aangelegenheden, omvattende bedrijfsorganisatie, bedrijfsadvies en marketing zonder enige beperking;
- Het voeren van een bureau voor nijverheidsstudiën, kantoor voor mechanografische werken en expertisekantoor;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen voor eigen rekening zowel in volle als blote eigendom of vruchtgebruik, ook in het kader van de bezoldiging van de aandeelhouder in natura, en de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan.
- De vennootschap mag tevens een functie van aandeelhouder, bestuurder, vereffenaar, manager of gemandateerde waarnemen evenals elke directie of controlefunctie uitoefenen in ondernemingen en vennootschappen.

Deze activiteiten kunnen uitgevoerd worden voor zowel ondernemingen, industriële ondernemingen als particulieren.

Zij heeft in het algemeen de volle rechtsbekwaamheid om alle handelingen en verrichtingen te voltrekken die een rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel of welke van die aard zouden zijn dat zij de verwezenlijking van dit doel, rechtstreeks of onrechtstreeks, geheel of ten dele vergemakkelijken.

Zij kan belangen nemen door associatie, inbreng, fusie, financiële tussenkomst of op gelijk welke andere wijze, in alle vennootschappen, verenigingen of ondernemingen met een identiek, gelijklopend of samenhangend doel met het hare, of die van aard kunnen zijn de ontwikkeling van haar onderneming te begunstigen of een bron van afzetten te vormen.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

Duur : **onbepaald**

INBRENGEN:

De inbreng bestaat uit de volgende onroerende goederen, afkomstig uit de naamloze vennootschap "Hamse Bouwcentrale":

- handelshuis te 9220 Hamme, Roodkruisstraat 23
- magazijn te 9220 Hamme, Roodkruisstraat 15
- appartementsgebouw te 9220 Hamme, Roodkruisstraat 17/21
- perceel grond te 9220 Hamme, Roodkruisstraat 1B;

Als vergoeding voor de inbrengen werden vijftigduizend (50.000) aandelen uitgegeven.

De conclusies van de bedrijfsrevisor ingevolge de inbreng in natura luiden als volgt:

"In overeenstemming met de bepalingen van artikel 746 volgende van het Wetboek van vennootschappen kunnen we met betrekking tot de partiële splitsing van de NV HAMSE BOUWCENTRALE door inbreng bij oprichting in de BV WILBAR besluiten dat:

1/ De revisorale controlewerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de normen van het Instituut Der Bedrijfsrevisoren dienaangaande en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering en voor de bepaling van de ruilverhouding inzake.

2/ De ruilverhouding is vastgesteld volgens duidelijk omschreven waarderings-methoden. De ruilverhouding is vastgesteld volgens methodes met een passend betrekkelijk gewicht, aansluitend

bij de aard van het vermogen. De voorgestelde ruilverhouding is redelijk.

3/ Eén aandeel van de NV HAMSE BOUWCENTRALE geeft recht op één aandeel van de BV WILBAR.

Ten gevolge van de partiële splitsing zullen 50.000 nieuwe gelijke aandelen gecreëerd worden zonder nominale waarde

Het afgesplitst boekhoudkundig vermogen bedraagt 295.588,93 EURO.

Gedaan te Grimbergen

Op 30 april 2019

Van Goolen Geert

Bedrijfsrevisor"

BOEKJAAR: Het boekjaar van de vennootschap gaat in vanaf 1 oktober en eindigt op 30 september van hetzelfde jaar.

OVERNAME VERBINTENISSEN: **vanaf 1 oktober 2018**

JAARVERGADERING: De gewone algemene vergadering, jaarvergadering genoemd, moet ieder jaar worden bijeengeroepen op de **laatste vrijdag van de maand maart om veertien uur**.

Er kan altijd een bijzondere algemene vergadering worden bijeengeroepen om te beraadslagen en te besluiten over enige aangelegenheid die tot haar bevoegdheid behoort, en die geen wijziging van de statuten inhoudt.

Er kan ook altijd een buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen, om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

BESTUUR EN VERTEGENWOORDIGING

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn

Worden aangesteld als statutair bestuurder voor een onbepaalde termijn:

- De heer Van den Broeck Willy, voornoemd
- Mevrouw Roosendans Marie Jeanne, voornoemd
- De heer De BruyneVan den Broeck Bart, voornoemd

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder.

Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

Er werd geen commissaris benoemd.

OVERGANGSBEPALINGEN:

1. Het eerste boekjaar gaat in de dag van de neerlegging ter griffie van een uitgifte van deze akte en wordt afgesloten op 30 september 2020.

2. De eerste jaarvergadering wordt gehouden in het jaar 2021.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Meester Sven Heyvaert, notaris te Hamme

Tegelijk hiermede neergelegd: uitgifte oprichtingsakte