

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



19304507



Neergelegd
25-01-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0719391689

Benaming

(voluit) : OPUS-SALUS

(afgekort) :

Rechtsvorm : Vennootschap onder firma

Zetel : Nieuwstraat 21

2547 Lint

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte 15/01/2019 geboekt te Mechelen, op het kantoor der Registratie, op 24/01/2019

acht bladen, geen verzendingen, Boek 6/4 Blad 89, Vak 25.

Ontvangen vijftig euro, De Ontvanger

De vennootschap onder firma werd opgericht door :

- 1) Van den brande Steven, Nieuwstraat 21 te 2547 lint
- 2) Dahmani Karima, Nieuwstraat 21 te 2547 Lint

NAAM
OPUS-SALUS

MAATSCHAPPELIJKE ZETEL
Nieuwstraat 21 te 2547 Lint

DUUR
De vennootschap is opgericht voor onbepaalde duur.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel zowel in het binnenland als in het buitenland:

Het plaatsen van allerlei ijzerwaren in gebouwen, zoals onder meer trappen met of zonder leuningen, liften, ijzeren gebinten voor dakvensters of overkoepelingen, enz...;
Het maken, lassen, plaatsen en afwerken van metalen of ijzeren constructies en omheiningen voor binnen en buiten en dit alles in de meest ruime zin van het woord;
Het maken en plaatsen van allerlei ijzer- en smeedwerk;
Het uitvoeren van allerlei metalen schrijnwerk, zoals het plaatsen van metalen rolluiken of het met metaal af kisten van gewelven;
Het plaatsen van metalen constructies, zoals bruggen, overbruggingen, tenten, veranda's en dit in de meest ruime zin van het woord;
Het uitvoeren van herstellingen, alsook het regelmatig onderhouden alle voornoemde metaal- en ijzerwerk;
De aanleg, renovatie en onderhoud van speelpleinen, sportvelden, evenals van parken en tuinen met inbegrip van de aanplantingen, het aanleggen van parkings, in- en opritten, het plaatsen van afsluitingen en omheiningen, aanleg en onderhoud van gazonperken, het ontmossen van daken, snoeiwerk, het vellen van bomen en struiken. Het kweken van tuin-, sier- en kamerplanten en bomen;

Het aannemen en uitvoeren van alle grondwerken, wegenwerken, landbouwwerken, rioleringswerken en leidingswerken, en dit zowel in hoofdaanneming als in onderaanneming;
Het ontwerpen, vervaardigen, de studie, de verkoop, de installatie, het onderhoud en de herstelling van installaties van zonnepanelen, elektrotechnische installaties, installaties van klimaatbeheersing en klimaatregeling, installaties van ventilatie en dit alles in de meest ruime zin van het woord;
Alle werkzaamheden van burgerlijke en openbare bouwkunde, in het bijzonder metsel en betonwerken, dakwerken, invoegen en reinigen van gevel, schrijnwerk, vloeren, ramen en deuren, chapes, industriële vloeren, plafonneer- en pleisterwerken, verwarming, sanitaire installaties zowel voor private woningen, appartementen als bedrijfsgebouwen;
Het onderzoeken en verlenen van EPB verslaggeving, het uitvoeren van energieaudits, het onderzoeken en verlenen energiecertificaten en dit alles in de meest ruime zin van het woord;
Het optreden als studie- organisatie- en raadgevend bureau inzake alle commerciële, financiële, administratieve en technische aangelegenheden, alle verrichtingen van projectmanagement en coördinatie en het voeren van de directie over andere ondernemingen;
Het beheer van eigen onroerend goed, alsook alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks hiermee in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van onroerende goederen te bevorderen, zoals onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuur van deze goederen;

De vennootschap kan alle voormelde verrichtingen stellen zo in eigen naam als voor rekening van derden, zo alleen als in samenwerking met derden.

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger.

Zij mag deelnemen in alle ondernemingen die een gelijkaardig doel nastreven, ook aanverwant, of die de verwezenlijking van het maatschappelijk doel vergemakkelijken.

Deze opsomming is niet beperkend doch enkel aanwijzend. De vennootschap mag alle industriële, commerciële, burgerlijke en financiële, roerende of onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij kan dit doel alleen, of in samenwerking met andere verwezenlijken. Zij mag deelnemen aan alle bestaande of op te richten vennootschappen in België of in het buitenland, waarvan het doel analoog is of in verband staat met dat van haar.

De vennootschap is verbonden door de rechtshandelingen verricht door haar orgaan van vertegenwoordiging, zelfs indien die handelingen buiten haar doel liggen, tenzij de vennootschap bewijst dat de derde daarvan op de hoogte was of er, gezien de omstandigheden niet onkundig van kon zijn; bekendmaking van de statuten alleen is echter geen voldoende bewijs.

MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt 2.000,00 EURO en wordt vertegenwoordigd door 200 aandelen van elk 10,00 EURO.

Hierop wordt als volgt ingeschreven:

- Van den brande Steven, voornoemd, 100 aandelen
- Dahmani Karima, voornoemd, 100 aandelen

BESTUUR

Het bestuur van de vennootschap kan worden toevertrouwd aan één of meer zaakvoerders, welke derden of vennoten kunnen zijn. Een zaakvoerder wordt benoemd door de vennoten, samen handelend, welke hem, eveneens samen handelend ten allen tijden, zonder hun beslissing te verantwoorden, kunnen ontslaan.

De vennoten bepalen eveneens de bevoegdheid van elke zaakvoerder.

Wordt voor onbepaalde duur tot niet statutair zaakvoerder benoemd, Van den brande Steven en Dahmani Karima voornoemd, die verklaren de opdracht te aanvaarden. Hun bevoegdheid is het meest uitgebreid om de vennootschap te besturen, te vertegenwoordigen en geldig te verbinden in en buiten rechte.

ALGEMENE VERGADERING

De algemene vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, heeft telkens plaats op de derde donderdag van de maand juni te 20 uur. Zij gaat door op de maatschappelijke zetel.

BOEKJAAR

Het boekjaar gaat in op 01/01 tot 31/12 van ieder kalenderjaar.

Het eerste boekjaar vangt aan vanaf heden en eindigt op 31/12/2019.

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 29/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

Tegelijkertijd hiermee neergelegd : Uitgifte van akte van oprichting.

VOOR BEKNOPT VERSLAG

Van den brande Steven,
Zaakvoerder

Dahmani Karima,
Zaakvoerder