

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

NEERLEGGING TER GRIFFIE VAN DE
ONDERNEMINGSRECHTEBANK GENT
afdeling DENDERMONDE

15 FEB. 2019

Griffie



19029189

Ondernemingsnr : 720.778.195

Benaming

(voluit) : C.I.D. Sales

(verkort) :

Rechtsvorm : VOF

Volledig adres v.d. zetel : ^A Sint-Margrietstraat 66 bus 4, 9200 Dendermonde

Onderwerp akte :

A. BENOEMING

Tussen de ondergetekenden :

1. De heer Janssens Dylan, geboren te Sint-Niklaas op 14/04/1993 (NN 930414-161.42), wonende te 9200 Dendermonde, Sint-Margrietstraat 66A bus 4.

2. Mevrouw Serron Ingrid, geboren te Sint-Niklaas op 23/03/1963 (NN 630323-098.71), wonende te 9100 Sint-Niklaas, Heistraat 87 /B003.

wordt overeengekomen over te gaan tot de oprichting van een vennootschap onder firma, waarvan de statuten luiden als volgt :

B. STATUTEN

Hoofdstuk 1 : Naam - duur - zetel - doel

Artikel 1

De vennootschap neemt de vorm aan van een vennootschap onder firma onder de naam "C.I.D. Sales".

Artikel 2

De vennootschap is opgericht voor onbeperkte duur, te rekenen vanaf 1/2/2019.

Artikel 3

De vennootschap is gevestigd te 9200 Dendermonde, Sint-Margrietstraat 66A bus 4.

Hij mag op elke andere plaats van het Nederlands taalgebied of het tweetalig gebied Brussel-Hoofdstad overgebracht worden door een in bijlagen tot het Belgisch Staatsblad bekend te maken beslissing van de zaakvoerder(s).

De vennootschap kan bij eenvoudige beslissing van de zaakvoerder(s) administratieve of bedrijfszetels, filialen, depots, agentschappen, kantoren en vertegenwoordigingen vestigen, zowel in België als in het buitenland.

Artikel 4

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, zowel in eigen naam of in naam van derden, voor eigen rekening of voor rekening van derden, rechtstreeks of door middel van aangestelden of tussenpersonen, alleen of in samenwerking met derden: Administratie, consultancy en managementactiviteiten in het algemeen en in de meest ruime betekenis. Een patrimonium uit roerende en onroerende goederen te vormen, te beheren en oordeelkundig uit te breiden. Binnen het kader van haar maatschappelijk doel zal de vennootschap mogen overgaan tot de aankoop, de verkoop, het valoriseren, het verkavelen en het uitrusten van alle onbebouwde en bebouwde onroerende goederen, het huren en verhuren, het beheren, het onderhouden, het herstellen, het bouwen en verbouwen van dergelijke goederen, alsook van alle roerende goederen. Het verrichten van al hetgeen met het voorstaande verband houdt of daartoe bevorderlijk kan zijn, alles in de meest uitgebreide zin genomen. Handelsbemiddeling, klein en groothandel in keuken- en winkelinrichtingen en kantormateriaal. Tussenpersoon in aan- en verkoop, huur en verhuur van onroerende goederen. Advies i.v.m. woning- kantoor- en winkelinrichtingen. Verkopen van keukens, sauna's zwembaden. In de mate dat voor de vermelde activiteiten bijzondere erkenningen, machtigingen en/of vergunningen vereist zijn of opgelegd werden door de bevoegde overheid, kunnen deze door de vennootschap slechts worden uitgeoefend van zodra deze erkenningen, machtigingen en/of vergunningen werden bekomen. Zij zal in het

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Op de laatste blz. van Luik B vermelden : **Recto** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

algemeen in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende handelingen mogen verrichten in rechtstreeks en onrechtstreeks verband met haar doel of welke van die aard zouden zijn dat zij bereiken ervan geheel of ten dele vergemakkelijken. Zij mag eveneens belang hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszids, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. De vennootschap mag verder de functie waarnemen van bestuurder, manager, gemandateerde of vereffenaar in ondernemingen en vennootschappen. Deze opsomming is niet beperkend. Zij kan bovendien alle commerciële, industriële, roerende, onroerende of financiële handelingen verrichten die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar doel. Zij kan meer bepaald bij wege van inbreng, fusie, inschrijving, financiële interventie of op enige andere wijze belangen nemen in vennootschappen, verenigingen of ondernemingen, in België of in het buitenland, waarvan het maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk samenvalt of verband houdt met het hare of bijdraagt tot de realisatie ervan.

Hoofdstuk 2 : Kapitaal van de vennootschap

Artikel 5

Het maatschappelijk kapitaal van de vennootschap bedraagt vijfhonderd Euro (€ 500,00) en is opgedeeld in 500 aandelen zonder nominale waarde en in te brengen als volgt :

- de heer Janssens Dylan voornoemd : een bedrag van vierhonderdnegenennegentig Euro (€ 499,00)
- mevrouw Serron Ingrid voornoemd : een bedrag van één Euro (€ 1,00)

Als vergoeding voor deze inbrengen ontvangt de heer Janssens Dylan vierhonderdnegenennegentig (499) aandelen en mevrouw Serron Ingrid één (1) aandeel. De vijfhonderd (500) aandelen vormen samen het volledig maatschappelijk kapitaal, dat aldus volledig werd ingeschreven. Het kapitaal is volledig gestort.

Hoofdstuk 3 : Overdracht van aandelen

Artikel 6

Een participatie in de vennootschap mag op straffe van nietigheid niet worden overgedragen onder levenden of overgaan wegens overlijden dan met eenparig goedvinden van alle vennoten.

Artikel 7

In geval van overlijden van een vennoot zal de vennootschap niet van rechtswege ontbonden zijn, doch voortgezet worden door de overlevende vennoot of vennoten, in voorkomend geval samen met de erfgenamen.

Artikel 8

Elke vennoot is gerechtigd uit de vennootschap te treden.

In dit geval dient hij zijn participatie over te dragen aan de andere vennoten, in verhouding tot het aandeel in de vennootschap dat dezen op dat ogenblik reeds bezitten, of aan een nieuwe vennoot, die door de bestaande vennoten wordt aangewezen.

Bij gebreke aan akkoord over de waarde van de participatie zal deze worden vastgelegd door een bedrijfsrevisor, die wordt aangeduid door de voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement waar de zetel van de vennootschap gevestigd is.

De vennootschap wordt van rechtswege ontbonden, wanneer de overige vennoten niet zouden bereid zijn de participatie over te nemen van de vennoot die wenst uit te treden.

Hoofdstuk 4 : Bestuur

Artikel 9

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoot.

Een zaakvoerder kan slechts worden ontslagen om gewichtige redenen door een besluit van de vergadering van vennoten, die met eenparigheid beslissen.

Artikel 10

Aan de zaakvoerder kan, onverminderd de vergoeding van zijn kosten gemaakt voor de vennootschap, een wedde worden toegekend, waarvan het bedrag door de vergadering van de vennoten elk jaar wordt vastgesteld en dat ten laste komt van de vennootschap.

Artikel 11

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen van intern bestuur te verrichten die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap, met uitzondering van die handelingen waarvoor alleen de vergadering van de vennoten bevoegd is.

De vennootschap wordt tegenover derden en in rechte vertegenwoordigd door één zaakvoerder, die alleen optreedt.

Artikel 12

De zaakvoerder kan gevolmachtigden van de vennootschap aanstellen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde handelingen zijn geoorloofd.

Artikel 13

De vennoten zijn onbeperkt en hoofdelijk aansprakelijk voor alle verbintenissen van de vennootschap.

Hoofdstuk 5 : Toezicht

Artikel 14

Iedere vennoot heeft het recht onbeperkt toezicht en controle uit te oefenen op alle verrichtingen van de vennootschap. Hij kan ter plaatse inzage nemen van de boeken, de brieven, de notulen en in het algemeen van alle geschriften van de vennootschap.

Hoofdstuk 6 : Vergadering van de vennoten

Artikel 15

Een vergadering van de vennoten, jaarvergadering genoemd, wordt ieder jaar bijeengeroepen op de eerste zaterdag van de maand juni om 10 uur.

Indien deze dag een wettelijke feestdag is wordt de vergadering op de eerstvolgende werkdag gehouden.

Tevens kan ten alle tijde een vergadering worden bijeengeroepen om over enige wijziging van de statuten te beraadslagen en te besluiten.

De vergaderingen worden gehouden in de zetel van de vennootschap.

De oproeping geschiedt bij aangetekende brief, toegezonden aan de vennoten tenminste acht dagen voor de vergadering.

De vervulling van deze formaliteiten is evenwel niet vereist wanneer alle vennoten aanwezig zijn en met eenparigheid van stemmen de agenda vaststellen waarover zij ter vergadering zullen beraadslagen en besluiten.

Artikel 16

De vergadering is bevoegd om te beraadslagen en te besluiten terzake van :

- de vaststelling van de jaarrekening ;
- de bestemming van de beschikbare winst ;
- de wijziging van de statuten ;
- de benoeming van de zaakvoerder, de vaststelling van zijn salaris, het instellen van de vennootschapsvordering tegen hem en het verlenen van kwijting ;
- alle zaken die haar zijn voorbehouden door de wet of de statuten.

Artikel 17

Op deze vergadering hebben de vennoten stemrecht in verhouding tot hun gerechtigheid.

Hoofdstuk 7 : Inventaris - jaarrekening - winstverdeling - verliezen

Artikel 18

Het boekjaar van de vennootschap gaat telkens in op 1 januari en eindigt op 31 december van het zelfde jaar.

Artikel 19

Op het einde van het boekjaar worden de boeken en geschriften afgesloten en maken de zaakvoerders de inventaris op, alsmede de jaarrekening.

Jaarlijks houdt de algemene vergadering een bedrag in van tenminste één twintigste van de nettowinst voor de vorming van een reservefonds.

De algemene vergadering kan besluiten dat de winst of een deel ervan zal worden gereserveerd of als dividend zal worden uitgekeerd en dit evenredig met de ingebrachte gelden. De betalingen worden gedaan op het tijdstip en op de wijze bepaald door het college van zaakvoerders, binnen een jaar na de algemene vergadering die tot de uitkering heeft besloten.

Na goedkeuring van de jaarrekening beslist de algemene vergadering van vennoten bij afzonderlijke stemming over de aan de zaakvoerders te verlenen kwijting. Deze kwijting is alleen dan rechtsgeldig wanneer de ware toestand van de vennootschap niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de jaarrekening.

Hoofdstuk 8 : Ontbinding en vereffening

Artikel 20

Zijn er geen vereffenaars benoemd, dan is (zijn) de zaakvoerder(s) die op het tijdstip van de ontbinding in functie is (zijn), van rechtswege vereffenaar. De vereffenaar is bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in de artikelen 181, 182 en 183 van de gecoördineerde wetten op de handelsvennootschappen.

Hoofdstuk 9 : Betwistingen

Artikel 21

Ernstige geschillen tussen vennoten zullen in laatste aanleg gearbitreerd worden door een college van drie scheidsrechters. Deze drie scheidsrechters worden aangeduid als volgt : elke geschil-voerende partij duidt een scheidsrechter aan. De aldus aangeduide scheidsrechters duiden op hun beurt de derde scheidsrechter aan.



Hoofdstuk 10 : Overgangsbepalingen

Het eerste boekjaar loopt vanaf 1/2/2019 tot 31/12/2019 De eerste algemene vergadering wordt gehouden in 2020.

BENOEMING

Na de statuten te hebben vastgesteld komen de vennoten bijeen en benoemen met eenparigheid van stemmen tot onbezoldigde zaakvoerder voor onbepaalde duur, de heer Janssens Dylan, die aanvaardt.

Aldus overeengekomen te Lennik op 06/02/2019 en opgesteld in vier exemplaren.

Elke partij erkent een exemplaar te hebben ontvangen.

Het derde exemplaar is bestemd voor de registratie, het vierde exemplaar ter deponering op de griffie.

Getekend door de twee vennoten - oprichters.

Janssens Dylan
zaakvoerder-oprichter

Ingrid Serron
oprichter