



**Copie à publier aux annexes au Moniteur belge  
après dépôt de l'acte au greffe**

Réservé  
au  
Moniteur  
belge



**\*19010417\***

**Déposé / Reçu le**

**10 JAN. 2019**

au greffe du tribunal de l'entreprise  
francophone de Bruxelles

N° d'entreprise : 0717 916 992

Dénomination

(en entier) : **GEORGE ENTREPRISE**

(en abrégé) :

Forme juridique : **SNC**

Adresse complète du siège : **AVENUE CARTON DE WIART 46/0M/H, 1090 JETTE**

**Objet de l'acte : CONSTITUTION**

LE 10.12.2018

TITRE I : RAISON SOCIALE ,OBJET ,DUREE

**ARTICLE 1**

Les associés fondent une société en nom collectif sous la raison sociale :

**\*GEORGE ENTREPRISE\***

Les associés sont actuellement :

\*Monsieur ALBU GHEORGHITA, domicilié AVENUE CARTON DE WIART 46/0M/H, 1090 JETTE et dont le numéro national est 71.01.16.627.03.

\*Madame ALBU IRINA, domicilié AVENUE CARTON DE WIART 46/0M/H, 1090 JETTE et dont le numéro national est 75.04.11.540.54.

**ARTICLE 2**

Le siège social est établi AVENUE CARTON DE WIART 46/0M/H, 1090 JETTE.

Il peut être transféré en tout autre endroit en Belgique par décision du conseil de gérance.

**ARTICLE 3**

La société a pour objet en Belgique et à l'étranger pour compte propre ou pour compte de tiers ou en participation avec des tiers toutes opérations apportant directement ou indirectement aux activités :

- construction, préparation de sites, démolition d'immeubles et terrassements, le déblayage des chantiers
- terrassement : creusement, comblement, nivellement de chantiers, ouverture de tranchées
- autres travaux d'aménagement, l'exécution de forages horizontaux
- travaux d'installation générale
- travaux d'isolation
- le nettoyage de bâtiments nouveaux et la remise en état des lieux après travaux
- le nettoyage à la vapeur, le sablage et les activités analogues appliquées aux parties extérieures des bâtiments
- l'exécution de travaux de rejointoiement
- pose de chape
- le montage de cloisons sèches à base de plâtre
- le montage de menuiseries extérieures et intérieures : portes, fenêtres, escaliers, placards, cuisines, équipées, équipements pour magasins, dormants de portes et fenêtres, etc.
- le montage de cloisons mobiles, le revêtement de murs, de plafonds, etc.
- pose de revêtements de soi en bois ou en d'autres matériaux
- soudure
- montage et démontage d'échafaudages et plates-forme de travail
- l'installation de stores et bannes
- conseil en systèmes informatiques
- autres activités de réalisations de logiciels
- traitement de données
- entretien et réparation de machines de bureau et de matériel informatique
- activités de courrier-express et le transport de marchandises au moyen d'un véhicule ayant moins de 500 kilos de charge utile

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 22/01/2019 - Annexes du Moniteur belge

Mentionner sur la dernière page du Volet B : **Au recto** : Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter la personne morale à l'égard des tiers  
**Au verso** : Nom et signature (pas applicable aux actes de type « Mention »).

- le nettoyage de bureaux et tous autres locaux à usage privé, professionnel, commercial et industriel
- le jardinage et l'aménagement
- le déménagement, le montage et le démontage de meubles
- l'achat, la vente, l'import, l'export, la représentation et la diffusion de tous produits et marchandises.
- le remorquage et le dépannage routier
- activités de sécurité privée
- l'exploitation de :
  - atelier de fabrication de tous produits de boulangerie et de pâtisserie, de tous produits alimentaires et non alimentaires
  - tous snack-bars, brasseries, hôtels, restaurants, tavernes, cafés ou cabarets discothèques, buffets, vestiaires pour publics, location de places, salles d'organisation, de banquets et de service traiteur, cyber café, centre internet
  - le messagerie, les services de fax, de cabines téléphoniques et de photocopies, de laboratoires de développement photos, d'atelier de tournage, d'affûtage et de rectification de pièces mécaniques
  - de taxis, car-wash, station-service, garage avec atelier de réparation et négociant de véhicules à moteur neufs et d'occasion
  - la société peut effectuer toutes opérations immobilières qui sont de nature à faciliter la réalisation de son objet.

#### ARTICLE 4

La société est constituée pour une durée indéterminée à partir des présents statuts.

Elle pourra être dissoute à tout moment par décision de l'assemblée générale statuant dans les conditions et formes prescrites pour la modification des statuts

#### TITRE II : CAPITAL SOCIAL

##### ARTICLE 5

Le capital est actuellement fixé à 300,00 euros.

Ce dernier est divisé en 100 parts sociales, sans désignation de valeur nominale, donnant droit à une part égale du capital social, sans préjudice des conventions particulières intervenues entre les associés.

Les parts appartiennent aux personnes et dans les proportions suivantes :

- 99 parts à Monsieur ALBU GHEORGHITA
- 1 part à Madame ALBU IRINA

ensemble: 100% représenté parts 100 parts sociales, représentant l'intégralité du capital social.

Le capital est en totalité souscrit et libéré à hauteur de 300,00 euros, la somme de 300,00 euros correspondant à ladite libération a été déposé en numéraire dans la caisse de la société GEORGE ENTREPRISE.

#### TITRE III : RETRAIT, CESSIION DE PARTS

##### ARTICLE 6

Aucun associé ne peut se retirer de la société, ni céder tout ou partie de sa part, ni concéder un droit réel ou personnel sur celle-ci, ni s'associer une tierce personne relativement à sa part, sans le consentement exprès et unanime de ses coassociés.

En cas de refus d'agrément, le cédant peut exiger de ses coassociés qu'ils rachètent ses parts sociales dans les formes et conditions prévues à l'article ci-après.

Tout fois, les cessions entre vifs et les transmissions pour cause de décès de tout ou partie de leur participation, pourront se faire librement et sans l'accord des coassociés, l'un envers l'autre, moyennant l'accord du conseil de gérance.

#### TITRE IV : GERANCE

##### ARTICLE 7

Monsieur ALBU GHEORGHITA est désigné en qualité de gérant pour la durée de la société. Il déclare accepter ce mandat.

La gérante peut accomplir seul tous les actes nécessaires ou utiles à l'accomplissement de l'objet social de la société et il représente la société à l'égard des tiers et en justice.

La gérante peut, pour une durée fixée par lui, déléguer une partie de ses pouvoirs qu'il détermine à des mandataires spéciaux, associés ou non.

Sauf décision contraire de l'assemblée générale, le mandat du gérant n'est pas rémunéré.

Le gérant est révocable à tout moment par une décision de l'assemblée générale des associés.

La démission ou la révocation du gérant n'entraîne pas la dissolution de la société.

#### TITRE V : ASSEMBLEE GENERALE

##### ARTICLE 8

L'assemblée générale des associés représente l'universalité des associés.

Ses décisions, régulièrement prises, sont obligatoires pour tous, sont notamment de la compétence de l'assemblée :

- \* la nomination des nouveaux gérants
- \* l'approbation du bilan
- \* augmentation ou diminution du capital

- \* la décharge du gérant relative à sa gestion
- \* la modification des statuts, y compris la dissolution anticipée de la société

Chaque part sociale donne droit à une voix.

Les décisions de l'assemblée générale sont prises à la majorité simple des voix valablement émises, quel que soit le nombre des associés présents.

## TITRE VI : EXERCICE SOCIAL

### ARTICLE 9

L'exercice social s'étendra du 1er avril au 31 mars de l'année suivante.

Par exception, le premier exercice commence le jour de dépôt de l'acte et se clôture le 31.03.2020.

Les comptes sont soumis à l'approbation de l'assemblée générale des associés le dernier mardi du mois septembre à 19 heures. Pour la première fois en 2020.

## TITRE VII : DISSOLUTION DE LA SOCIETE

### ARTICLE 10

En cas de dissolution de la société, pour quelque raison que ce soit, la liquidation sera faite par les soins des gérantes en fonction.

A défaut de gérant, un liquidateur sera désigné par l'assemblée générale des associés qui détermineront ses pouvoirs.

En cas de liquidation, l'actif net de la société, après apurement de toutes les charges, sera réparti entre les associés, dans la proportion de leurs droits dans la société.

### ARTICLE 11

Pour tout ce qui n'est pas prévu dans les présents statuts, les dispositions du code des sociétés sont applicables.

Fait à Bruxelles le 10.12.2018, en autant d'exemplaires que de partie intéressée.

Pour extrait conforme,

Signature des associés :

ALBU GHEORGHITA

ALBU IRINA