

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19318977\*



Neergelegd  
24-05-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 28/05/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0727487726

**Naam**

(voluit) : **Jor-EL**

(verkort) :

**Rechtsvorm** : Besloten Vennootschap

**Volledig adres v.d. zetel** Tempelstraat 10C  
: 9890 Gavere

**Onderwerp akte** : OPRICHTING

Er blijkt uit een akte, verleden voor meester Maniola SPITAEELS, geassocieerd notaris met standplaats te Horebeke, die haar ambt uitoefent in de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Brigitte Vermeersch & Maniola Spitaels, geassocieerde notarissen", met zetel te 9667 Horebeke, Abraham Hansstraat 17, dat

**1° de rechtsvorm van de vennootschap, haar naam en de aanduiding van het gewest waarin de zetel van de vennootschap is gevestigd;**

Er een vennootschap is opgericht onder de rechtsvorm van een besloten vennootschap, met benaming 'Jor-EL' en met zetel in het Vlaamse Gewest.

De vennootschap kan, bij enkel besluit van het bestuursorgaan, administratieve zetels, agentschappen, werkhuizen, stapelplaatsen en bijkantoren vestigen in België of in het buitenland. Het adres van de zetel kan door het bestuursorgaan enkel worden verplaatst binnen hetzelfde Gewest.

**2° de nauwkeurige aanduiding van het adres waarop de zetel van de vennootschap is gevestigd en, in voorkomend geval, het e-mailadres en de website van de vennootschap;**

- De zetel van de vennootschap wordt voor het eerst gevestigd te 9890 Gavere, Tempelstraat 10 C,
- de vennootschap heeft een e-mailadres: info@jor-el.eu
- en een website: www.jor-el.world.

**3° de duur van de vennootschap, tenzij zij voor onbepaalde tijd is aangegaan;**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

**4° de naam, voornaam en woonplaats van de hoofdelijk aansprakelijke vennoten, de oprichters en de vennoten of aandeelhouders die hun inbreng nog niet volledig hebben volgestort; in dit laatste geval bevat het uittreksel voor elk van deze vennoten of aandeelhouders het bedrag van de nog niet volgestorte inbrengen;**

De oprichters zijn de heer VEREECKEN Randall Werner Christiaan Kamiel, wonende te 9890 Gavere, Tempelstraat 10 C en mevrouw BEKAERT Katrien Marian An Patricia, wonende te 9890 Gavere, Tempelstraat 10 C.

**5° in voorkomend geval, het bedrag van het kapitaal en het bedrag van het toegestane kapitaal;**

In de besloten vennootschap wordt geen kapitaal aangehouden.

**6° de inbrengen van de oprichters, het op de inbrengen gestorte bedrag, in voorkomend geval, de conclusies van het verslag van de bedrijfsrevisor met betrekking tot de inbrengen in natura, en bovendien voor de commanditaire vennootschap, de door de commanditaire vennoten gestorte en nog te storten inbreng;**

De oprichters hebben verklaard op alle honderd aandelen te hebben ingeschreven, tegen een prijs van twintig euro per aandeel, en zij hebben geld ingebracht:

De heer Vereecken Randall: duizendacht honderd euro, volledig volstort, waarvoor hem negentig aandelen worden toegekend,

Mevrouw Bekaert Katrien: tweehonderd euro, volledig volstort, waarvoor haar tien aandelen worden

toegekend,

de bedragen werden voorafgaand aan de akte gestort op rekening BE22 7512 0988 9347 bij Axa Bank op naam van de vennootschap in oprichting.

**7° het begin en het einde van het boekjaar;**

Het boekjaar loopt van 1 januari tot en met 31 december van hetzelfde kalenderjaar.

**8° de bepalingen betreffende de aanleg van reserves, de verdeling van de winst en de verdeling van het na vereffening overblijvende saldo;**

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

Bij gebrek aan dergelijke bestemmingsbeslissing wordt de helft van de jaarlijkse nettowinst gereserveerd en de andere helft uitgekeerd voor zover is voldaan aan de wettelijke voorwaarden voor de uitkering.

**9° de wijze van benoeming en ambtsbeëindiging van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen, de omvang van hun bevoegdheden en de wijze waarop zij die uitoefenen, ofwel alleen, ofwel gezamenlijk, ofwel als college, en in voorkomend geval de omvang van de bevoegdheid van de leden van de raad van toezicht en de wijze waarop zij deze uitoefenen;**

**Bestuur**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De algemene vergadering kan het mandaat van een al dan niet in de statuten benoemde bestuurder steeds beëindigen wegens wettige reden, zonder opzeggingstermijn of vertrekvergoeding.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, die een vertrekvergoeding kan toekennen.

**Bevoegdheid**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend, met de mogelijkheid een deel van deze bevoegdheden te delegeren.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurder wordt bestuurd, mag iedere bestuurder, alleen optredend, alle handelingen stellen die nodig of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behalve deze die de wet of de statuten aan de algemene vergadering voorbehouden.

Iedere bestuurder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of als verweerder. Hij kan bijzondere machten toekennen aan elke mandataris.

**Dagelijks bestuur**

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van **gedelegeerd bestuurder**, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

**10° de identiteit van de personen die gemachtigd zijn de vennootschap te besturen en te vertegenwoordigen en, in voorkomend geval, van de leden van de raad van toezicht en van de commissaris;**

De vergadering heeft beslist het aantal bestuurders te bepalen op één en te benoemen tot niet-statutair bestuurder voor een onbepaalde duur: de heer Vereecken Randall, die aanvaard heeft.

**11° in voorkomend geval, de precieze omschrijving van het doel of de doelen die zij nastreeft bovenop het doel om aan haar vennoten een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen;**

De vennootschap heeft geen ander doel dan om aan haar vennoten een rechtstreeks of onrechtstreeks vermogensvoordeel uit te keren of te bezorgen.

**12° de omschrijving van het voorwerp van de vennootschap;**

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door samenwerking met derden:

- Online-coaching in de ruime zin van het woord, zowel fysieke training als voedingsadvies.
- Het organiseren en beheren van sportactiviteiten als personal trainer in zaal of in openlucht.
- Aan- en verkoop van sportmaterialen en voedingsmiddelen (supplementen, ...) in de ruime zin van

het woord.

- Het maken van geluidsopnamen en muziekopnamen, audiovisuele hulpmiddelen, ...
- Het verlenen van diensten en adviezen aan personen en bedrijven, in het algemeen met betrekking tot het bedrijfsbeheer, juridisch-, financieel en managementadvies en al wat daarmee rechtstreeks of onrechtstreeks verband houdt waaronder coaching.
- Het verstrekken van algemene dienstverlening aan- en het besturen en beheren van vennootschappen, ondernemingen, specifieke delen daarvan of organisaties, middels het voorzien in actief management, advies, opleiding en/of mentorschap.
- Het beheer van onroerend patrimonium en het valoriseren van dit patrimonium door beheersdaden. Meer in het bijzonder worden hiermee bedoeld, zonder dat deze opsomming beperkend is: de aan- en verkoop, de exploitatie, de valorisatie, het verkavelen, de urbanisatie, de ruiling en de verdeling, het huren en verhuren van alle onroerende, gebouwde en ongebouwde, gemeubelde en niet-gemeubelde goederen, alsook het uitvoeren van alle bouw- en verbouwingswerken, het afsluiten van overeenkomsten en het verrichten van alle daden in verband met hun gebruik, genot en opbrengst.
- Het nemen van participaties en deelnemingen in andere vennootschappen en ondernemingen, mede dom hun bestuur te controleren of er deel in te hebben.
- Het verlenen van persoonlijke of zakelijke zekerheden voor leningen of kredieten aangaan door derden.

- De aankoop, het huren, het in leasing nemen van alle nodige apparatuur en accommodaties.
- Het huren of verwerven van onroerende goederen, kantoren, praktijkruimtes.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een onroerend vermogen.
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een roerend vermogen met inbegrip van het toestaan van leningen aan verbonden personen.
- Het uitvoeren van onderzoek en ontwikkeling naar technieken, procedés en producten binnen de sector.
- Het ontwikkelen, kopen, verkopen, beheer, in waarde stellen, in licentie nemen of geven van brevetten, octrooien, knowhow en andere intellectuele eigendomsrechten; het verwerven en beheren van alle fabrieksmerken, octrooien en andere eruit voortvloeiende of aanvullende rechten.
- Het verstrekken van onderwijs en opleidingen; het organiseren van studiedagen, congressen, sportevenementen, workshops en seminars.

- Het nemen van participaties in andere vennootschappen, ondernemingen en verenigingen door middel van inbreng of aankoop van maatschappelijke rechten of op een andere wijze. De vennootschap mag belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of elke andere wijze in alle vennootschappen, ondernemingen, beroepsverenigingen of groeperingen, bestaande of op te richten, zo in België als in het buitenland, die een gelijkkluidend, aanvullend of soortgelijk doel nastreven, of die van aard zijn de ontwikkeling van haar onderneming te bevorderen.

De algemene vergadering van vennoten, beraadslagend en stemmend in de voorwaarden vereist voor de wijzigingen aan de statuten, kan het doel van de vennootschap uitleggen, verklaren en uitbreiden alsook wijzigen.

De vennootschap mag haar doel verwezenlijken, zo in België als in het buitenland, op alle wijzen en manieren die zij het best geschikt zal achten.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

De vennootschap mag alle financiële, onroerende en roerende verrichtingen doen, die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken of het vergemakkelijken van het maatschappelijk doel.

De zaakvoerders zijn bevoegd de draagwijdte en de aard van het doel van de vennootschap te interpreteren.

**13° de plaats, de dag en het uur van de jaarvergadering van de vennoten of aandeelhouders, alsook de voorwaarden voor de toelating tot de vergadering en voor de uitoefening van het stemrecht;** Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de laatste woensdag van de maand juni, om 16 uur.

Valt de hierboven bepaalde datum op een wettelijke feestdag dan wordt de algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

**14° de naam, voornaam en woonplaats, of voor rechtspersonen de naam, rechtsvorm, ondernemingsnummer en zetel, van de lasthebbers, de door dit wetboek bepaalde gegevens evenals de relevante bepalingen uit onderhandse of authentieke volmachten;**

Een bijzondere volmacht wordt toegekend aan nagemelde lasthebber ad hoc van de vennootschap, zijnde de naamloze vennootschap "Accountantskantoor Bekaert", met maatschappelijke zetel te 9700 Oude-naarde, Meersbloem-Leupegem 50 (ondernemingsnummer 0879.961.828, RPR Gent, afdeling Oudenaarde), of elke andere door haar aangewezen per-soon, om over de fondsen te beschikken, alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen, alsook, desgevallend, al het nodige te doen bij iedere andere administratie, natuurlijke of rechtspersoon, instelling of secretariaat.

Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.