

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312962



Neergelegd
29-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 02/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723812911

Benaming : (voluit) : **AQUADRAAT PRODIS**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Kromstraat 64 bus D
(volledig adres) 2520 Ranst

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

*NEERGELEGD VOOR REGISTRATIE TER GRIFFIE VAN DE ONDERNEMINGSBANK TE
ANTWERPEN*

*Blijkens akte verleden voor geassocieerd notaris NATACHA STOOP te Antwerpen op 28 MAART
2019 is verschenen:*

De heer **FIERLAFIJN Johan Marc Renaat**, geboren te Wilrijk op 5 april 1970, wonende te 2110
Wijnegem, Molendreef 35.

*Om over te gaan tot de oprichting van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid
'AQUADRAAT PRODUS' te 2520 RANST, Kromstraat 64D.*

I.- NAAM - ZETEL - DOEL - DUUR

Rechtsvorm - Naam

De vennootschap is een handelsvennootschap met de rechtsvorm van een besloten vennootschap
met beperkte aansprakelijkheid. Haar naam luidt: "AQUADRAAT PRODIS".

Zetel

De zetel van de vennootschap is gevestigd te 2520 Ranst, Kromstraat 64D.

De zetel mag zonder statutenwijziging naar elke andere plaats in België worden overgebracht, door
beslissing van de zaak-voer-ders, met inachtneming van de taalwetgeving terzake.

De vennootschap mag, bij beslissing van de zaakvoerders, in België en in het buitenland bijkantoren
oprichten.

Doel

De vennootschap heeft tot doel zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor
rekening van derden, alleen of in samenwerking met derden of als tussenpersoon:

- installatie (cv, klimaat, gas en sanitair);
- algemeen aannemer;
- assemblage/productie en distributie van materialen voor de bouwnijverheid;
- binnenhuis inrichting en decoratie;
- algemeen schrijnwerk;
- dakdekker en waterdicht maken;
- eindafwerking;
- elektrotechniek;
- plaatsen/herstellen van schrijnwerk-glazen-maker;
- ruwbouw;
- stukadoor, cementeerder en dekvloeractiviteiten;
- tegel-, marmer- en natuursteenactiviteiten;
- kopen, verkopen, bouwen, verbouwen en renoveren van onroerende goederen;
- handel in goederen en materialen die in de bouwnijverheid gebruikt en vervaardigd worden;
- productie & distributie in het kader van waterafvoer.

Deze opsomming is niet limitatief.

De vennootschap heeft verder tot doel:

- het verwerven, vervreemden, beheren, uitbaten, huren en verhuren, verkavelen, valoriseren,
promoten, het doen bouwen of verbouwen, het verwerven of verlenen van zakelijke rechten, zoals

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en)
bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

opstalrechten, erfpacht, onroerende leasing van onroerende goederen;
 - zowel in België als in het buitenland, onder eender welke vorm, participaties te verwerven en aan te houden in vennootschappen en ondernemingen;
 - het optreden als bestuurder of vereffenaar van vennootschappen;
 - haar patrimonium, bestaande uit onroerende en roerende goederen en rechten, te behouden, in de ruimste zin van het woord te beheren en oordeelkundig uit te breiden;
 - de aankoop, verhuur, onderhoud en verkoop van alle roerende goederen - desgevallend ten behoeve van eigen handelsverrichtingen of voor handelsverrichtingen van derden - zoals alle soorten materieel, gereedschappen, machines, installaties en computers, soft- en hardware;
 - het aanvragen, verwerven, verhandelen en exploiteren van licenties, octrooien, merken en dergelijke.

De vennootschap mag alle industriële, commerciële en financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die kunnen bijdragen tot het verwezenlijken van het maatschappelijk doel, kredieten en leningen aangaan en toestaan, zich voor derden borg stellen door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

Duur

De vennootschap bestaat voor onbepaalde duur.

II.- KAPITAAL - AANDELEN

Kapitaal

Het maatschappelijk kapitaal bedraagt **VIJFTIGDUIZEND EURO (50.000,00 €)** en is verdeeld in driehonderd (300) aandelen zonder vermelding van waarde.

III.- BESTUUR - CONTROLE

Bestuur

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, al dan niet vennoten.

Wanneer een rechtspersoon aangewezen wordt als zaakvoerder, benoemt deze een vaste vertegenwoordiger, overeenkomstig de terzake geldende wettelijke bepalingen.

Bevoegdheid

Iedere zaakvoerder is bevoegd om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het doel van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet alleen de algemene vergadering bevoegd is.

Delegatie van machten

Iedere zaakvoerder mag bijzondere machten toekennen aan lasthebbers; hij bepaalt de wedde of vergoedingen van die lasthebbers.

Vertegenwoordiging

Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap in en buiten rechte.

Wanneer de vennootschap optreedt als orgaan van bestuur van andere vennootschappen, dan wordt de vennootschap enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger die alleen handelt.

De vennootschap wordt tevens rechtsgeldig vertegenwoordigd door de bijzondere lasthebbers binnen de perken van het hen verleende mandaat.

Bezoldiging

Het mandaat van zaakvoerder wordt niet bezoldigd, tenzij door de algemene vergadering anders wordt beslist.

IV.- ALGEMENE VERGADERINGEN

Gewone algemene vergadering

Elk jaar wordt er een gewone algemene vergadering gehouden op de maatschappelijke zetel of op een andere in de bijeenroepingen aangeduide plaats. Deze gewone algemene vergadering vindt plaats op de vierde donderdag van mei om achttien uur dertig.

Indien die dag een feestdag is, wordt de gewone algemene vergadering verschoven naar de eerstvolgende werkdag.

Wanneer de vennootschap slechts één vennoot telt, oefent hij de bevoegdheden uit die aan de algemene vergadering zijn toegekend.

De enige vennoot kan die bevoegdheden niet overdragen.

Bijeenroeping

De zaakvoerders en de commissarissen, zo die er zijn, kunnen de algemene vergadering bijeenroepen. Zij moeten die bijeenroepen wanneer vennoten die een vijfde van het maatschappelijk kapitaal vertegenwoordigen het vragen.

De oproepingen gebeuren overeenkomstig de wettelijke bepalingen. De oproeping geschiedt door middel van een ter post aangetekende brief, tenzij de bestemmelingen individueel, uitdrukkelijk en schriftelijk hebben ingestemd om de oproeping via een ander communicatiemiddel te ontvangen.

V.- BOEKJAAR - INVENTARIS - JAARREKENING

Boekjaar

Het boekjaar begint op één januari en eindigt op eenendertig december van elk jaar. Elk jaar, op

eenendertig december, worden de inventaris en de jaarrekening opgesteld volgens de wet.

VI.- ONTBINDING - VEREFFENING

Ontbinding

De vennootschap kan op elk ogenblik ontbonden worden door beslissing van de algemene vergadering, in de vorm zoals voorzien voor wijziging aan de statuten.

Vereffening

In geval van ontbinding zal de algemene vergadering de wijze van vereffening bepalen overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Het uitkeerbaar saldo van de vereffening wordt onder de vennoten verdeeld in verhouding tot hun aandelenbezit, waarbij rekening wordt gehouden met de ongelijke afbetaling van de aandelen.

BIJZONDERE SCHIKKINGEN EN BEPALINGEN VAN VOORBIJGAANDE AARD - BENOEMINGEN

Naast de goedkeuring van het ontwerp van de akte van oprichting werden naar aanleiding van de partiële splitsing nog volgende besluiten genomen met betrekking tot de nieuw opgerichte vennootschap.

OVERGANGSBEPALINGEN

Het eerste boekjaar loopt vanaf heden tot tweeduizend negentien

De eerste gewone algemene vergadering wordt gehouden in het jaar tweeduizend twintig.

BENOEMINGEN

1) In de nieuwe besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "AQUADRAAT PRODIS" wordt benoemd tot zaakvoerder(s): De heer Johan Fierlafijn, voornoemd.

De aldus benoemde zaakvoerder heeft in de akte van partiële splitsing verklaard zijn mandaat te aanvaarden.

IV.- INBRENGEN

De comparanten verklaren dat, ingevolge het totstandkomen van de partiële splitsing, de in het splitsingsvoorstel beschreven activa en passiva, van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "AQUADRAAT", werkelijk zijn overgegaan op de uit de splitsing ontstane vennootschap.

Dientengevolge werden deze bestanddelen uitvoerig beschreven in de akte houdende partiële splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "AQUADRAAT".

VERGOEDING

In ruil voor deze inbreng uit de partieel gesplitste vennootschap worden driehonderd (300) aandelen zonder vermelding van waarde van de opgerichte vennootschap "AQUADRAAT PRODIS" uitgegeven die worden toegewezen aan de aandeelhouders van de partieel gesplitste vennootschap in de verhouding van één aandeel in de partieel gesplitste vennootschap voor één aandeel in de thans opgerichte vennootschap.

ALGEMENE VERKLARINGEN BETREFFENDE DE OVERGANG VAN HET VERMOGEN VAN DE GESPLITSTE VENNOOTSCHAP

De comparanten verklaren dat sedert het opmaken van het splitsingsvoorstel de bedrijfsactiviteit van de gesplitste vennootschap op normale wijze werd verdergezet en dat er zich geen belangrijke wijzigingen hebben voorgedaan in het vermogen van de gesplitste vennootschap sedert voormelde datum.

De vermogensovergang omvat alle lopende overeenkomsten die de gesplitste vennootschap heeft aangegaan met betrekking tot de aan de verkrijgende vennootschappen toegewezen vermogensbestanddelen.

Deze verbintenissen ongeacht met wie zij zijn aangegaan, ook deze met de overheid, haar eigen werknemers en aangestelden en jegens haar eigen organen en aandeelhouders gaan onverkort over op de verkrijgende vennootschap met alle rechten en plichten die daaruit voortvloeien, zonder dat enige andere formaliteit moet worden vervuld dan de wettelijk voorgeschreven openbaarmaking van het splitsingsbesluit om deze overgang aan eenieder tegenwerpelijk te maken.

De overgang van de aan de verkrijgende vennootschap toegewezen activa en passiva bestanddelen van de gesplitste vennootschap die geschiedt onder algemene titel omvat niet alleen de hiervoor vermelde bestanddelen, doch ook de daaraan verbonden vergunningen en erkenningen en de registratie, het gehele cliënteel, het voordeel van haar bedrijfsorganisatie, haar boekhouding, kortom alle immateriële bestanddelen eigen aan haar onderneming en verbonden met haar handelszaak.

Toewijzing van activa en passiva

In de mate dat er ondanks bovengemelde toewijzingen toch nog interpretatieproblemen zouden ontstaan in verband met de toewijzing van de activa en passiva bestanddelen van de inbrengende vennootschap aan de nieuw op te richten vennootschap, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle overige activa en alle overige passiva behouden blijven in de partieel te splitsen en overdragende vennootschap "AQUADRAAT" BVBA.

Teneinde elke discussie te vermijden over de voormelde toebedeling van vermogensbestanddelen van "AQUADRAAT" BVBA aan de nieuw op te richten vennootschap "AQUADRAAT PRODIS" BVBA

en ingeval de voormelde toebedeling geen uitsluitel geeft, hetzij omdat de gedane toewijzing voor interpretatie vatbaar zou zijn, hetzij omdat het vermogensbestanddelen betreft die bij onachtzaamheden of bij onwetendheid niet opgenomen waren in de opgave van het toebedeelde vermogen, wordt uitdrukkelijk bedongen dat alle niet geboekte, niet gekende of vergeten activa en passiva en alle activa en passiva die later zouden worden ontdekt betreffende de partieel te splitsen vennootschap "AQUADRAAT" BVBA worden geacht in laatstgenoemde vennootschap te zijn gebleven.

6. WAARDERING VAN DE INBRENGEN - BESLUIT VAN HET VERSLAG VAN DE BEDRIJFSREVISOR

De inbrengen worden, overeenkomstig de bepalingen van artikel 444 van het Wetboek van Vennootschappen, beschreven en de waardering ervan wordt gecontroleerd in het verslag dat daarvan werd opge-steld door de heer Van den Keybus Werner, bedrijfsrevisor vertegenwoordigende de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Van de Keybus - Van der Jeught", gevestigd te 2000 Antwerpen, Tabaksvest 87.

De heer Van den Keybus Werner, voornoemd, besluit in zijn verslag met betrekking tot de inbreng in natura naar aanleiding van de partiële splitsing van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "AQUADRAAT" als volgt :

De inbreng in natura tot oprichting van de BVBA AQUADRAAT PRODIS, bestaat uit afgesplitst vermogen met een waarde ten belopen van 168.804,60 Euro.

Bij het beëindigen van onze controlewerkzaamheden, zijn wij van oordeel dat

1. *de verrichting werd nagezien overeenkomstig de nonnen uitgevaardigd door het Instituut de Bedrijfsrevisoren inzake inbreng in natura en dat het bestuursorgaan van de vennootschap verantwoordelijk is voor de waardering van de ingebrachte bestanddelen en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen ter vergoeding van de inbreng in natura ;*
2. *de beschrijving van de inbreng beantwoordt aan de normale vereisten van nauwkeurigheid en duidelijkheid ;*

3. *de voor de inbreng in natura door de partijen weerhouden methoden van waardering bedrijfseconomisch verantwoord zijn en dat de waarde bepalingen waartoe deze methoden van waardering leiden tenminste overeenkomen met de fractiewaarde van de uit te geven aandelen zodat de inbreng in natura niet overgewaardeerd is. Voorbehoud dient gemaakt te worden aangaande de mogelijke gevolgen van het niet aanvragen van de nodige fiscale en sociale attesten bij de bevoegde overheden.*

Zoals blijkt uit het verslag van de zaakvoerder zullen er ter vergoeding van de inbreng in natura 300 nieuwe aandelen worden uitgegeven.

Het bestuursorgaan van de vennootschap is verantwoordelijk voor de waardering van het ingebrachte bestanddeel en voor de bepaling van het aantal door de vennootschap uit te geven aandelen die als vergoeding voor de inbreng in natura worden uitgegeven.

Wij willen er ten slotte aan herinneren dat deze opdracht er niet in bestaat een uitspraak te doen betreffende de rechtmatigheid en billijkheid van de verrichting of met andere woorden dat ons verslag geen "fairness opinion" is.

Opgesteld te Antwerpen op 14 maart 2019

BV BVBA Van den Keybus — Van der Jeught vertegenwoordigd door de heer W. Van den Keybus Bedrijfsrevisor

VASTSTELLING

Ingevolge de hierboven vermelde inbreng in natura, is het kapitaal van de vennootschap werkelijk gebracht op VIJFTIGDUIZEND EURO (50.000,00 €).

5. FINANCIËEL PLAN

Ondergetekende notaris bevestigt hierbij dat, voorafgaandelijk aan het verlijden van onderhavige akte, de voornoemde comparanten, in uitvoering van het Wetboek van Vennootschappen, aan haar een door henzelf opgemaakt en ondertekend financieel plan overhandigd hebben, waarin zij het bedrag van het maatschappelijk kapitaal van de bij deze opgerichte vennootschap verantwoordt en dat hij dit financieel plan zal bewaren op haar kantoor om het, in de gevallen voorzien door het Wetboek van Vennootschappen, op verzoek van de rechter-commissaris of van de Procureur des Konings, te kunnen overleggen aan de rechtbank.

Voor ontleidend uittreksel (Get.)

NATACHA STOOP, geassocieerde notaris.

Tegelijk hiermee neergelegd: volledig afschrift der akte dd. 28 maart 2018, alsmede het revisorverslag.