

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19305555



Neergelegd
01-02-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 04/02/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0719701891

Benaming : (voluit) : **YD Build**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Brechtsebaan 83
(volledig adres) 2900 Schoten

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit de oprichtingsakte opgemaakt door geassocieerde notaris Sebastiaan-Willem Verbert te Antwerpen op 1 februari 2019, blijkt dat de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "YD Build" werd opgericht met volgende gegevens:

1. Zetel: 2900 SCHOTEN, Brechtsebaan 83.
2. Oprichters: 1/ De heer VAN GASTEL Yves Josephus Carolina, geboren te Brasschaat op zeventwintig april negentienhonderdvierentachtig, wonende te 2900 Schoten, Brechtsebaan 83.

1. De heer DECKERS Rodolphe Michel Gerald Marie, geboren te Antwerpen op zeventwintig september negentienhonderdvierentachtig, wonende te 2170 Antwerpen (Merksem), Deurnsebaan 46.

2. Doel: De vennootschap heeft tot doel:
Computersystemen.

Algemene bouw-, nieuwbouw-, renovatie- en onderhoudswerken aan (roerende en) onroerende goederen, inclusief grondwerken en verkaveling van gronden.

Onderneming voor de installatie van elektrische bedrading en toebehoren.

Installatie van antennes, bliksemafleiders, liften, roltrappen, stores, zonneschermen, particuliere zwembaden, lichtreclames en uithangborden, enzovoort.

Onderneming voor het bouwen van open haarden, stookplaatsen, sierschouwen, enzovoort.

Aanbrengen van glas, spiegels, enzovoort.

Vervaardigen en installatie van alle binnen- en buitenschrijnwerk: zoals deuren, ramen, kozijnen, luiken, jaloezieën, plinten, staaflijsten, trappen, muurkasten, inbouwkasten, winkelinrichtingen, garagepoorten, zonneblinden, traliwerk, hekken, serres, veranda's, enzovoort, uit metaal, hout of kunststof.

Installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, de bekleding van wanden, plafonds, enzovoort; in metaal, hout of kunststof. Plaatsen van tussenwanden van gipsplaten.

Installatie van geblindeerde deuren en brandwerende deuren in metaal, hout of kunststof.

Installatie van binnendeuren, scheidingswanden, enzovoort, van glas.

Plaatsen in gebouwen en andere bouwwerken van : parket en andere houten vloerbedekking, wandbekleding van hout.

Aanbrengen in gebouwen en andere bouwwerken van : vloer- of wandtegels, van keramische stoffen, beton of gehouwen steen, vloerbedekking en wandbekleding van terrazzo marmer, graniet, of lei, enzovoort.

Aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken.

Schilderen van het binnen- en buitenwerk van gebouwen en metalen constructies.

Schilderen van schepen en bouwen door niet-gespecialiseerde eenheden.

Behandelen van muren met vochtwerende en waterafstotende producten.

Het plaatsen van behang.

Alle werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen.

Reinigen van nieuwe gebouwen na beëindiging van de bouwwerkzaamheden.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enzovoort.

Reiniging van het interieur van allerlei gebouwen : kantoren, fabrieken, werkplaatsen, allerlei commerciële gebouwen, appartementsgebouwen, enzovoort.

Schoorsteenvegen en het schoonmaken van vuurplaatsen, kachels, ovens, ketels van centrale verwarming, ventilatiekanalen en uitlaatsystemen.

Vervaardiging en afwerking (inclusief het stofferen, schilderen, polijsten, enzovoort) van eetkamers-, zitkamer-, slaapkamer-, badkamer-, kantoor- en winkelmeubelen, alle soorten stoelen en zitmeubels, wandkasten, speciale TV-meubels, bijzetmeubels, tuin- en terrasmeubelen, enzovoort.

Vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubels, meubels voor restaurants, scholen, speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken, enzovoort, overwegend van andere materialen dan metaal.

Renovatie, restauratie en reparatie van alle soorten meubels, inclusief stoffering.

Landschapsverzorging.

Aanleggen en onderhouden van tuinen, parken en het groene gedeelte van sportvelden.

Snoeien van bomen en heggen.

Verhuur van machines voor de bouwnijverheid van bedingingspersoneel.

Karweiwerken, loodgieterij, plaatsen van elektrische installaties, schrijnwerkerij van hout, metaal en kunststof, de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, het verlenen van bouwkundige adviezen, bouwen, herstellen, onderhouden van wegen, rioleringswerken, leggen van kabels en diverse leidingen, het aanbrengen van verkeerssignalisatie en wegmarkering, aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen, grondwerken, uitvoeren van boringen, peilingen en uitdiepingen, uitvoeren van funderingen, het heien van palen en damplanken en versterkingswerken van de bodem volgens allerlei methodes, bouwen van stellingen alsmede het invoegen en reinigen van gevels, het plaatsen van afsluitingen, warmte- en geluidsisolering.

Aan- en verkoop, import en export, distributie, klein- en groothandel, trading, bartering van handelsgoederen in het algemeen, zowel in het binnen- als buitenland, alsmede alle dienstverleningen en adviesverleningen voor eigen rekening als voor rekening van derden.

Onderneming voor het goederenvervoer langs de weg, verhuisonderneming, bureau voor de controle van goederen en materialen omvattende de expeditiebureaus, zeevaartagentschap, onderneming voor goederenbehandeling, onderneming voor zeescheepvaart, opslagplaatsen en magazijnen, onderneming voor het luchtvervoer, maritiem goederenvervoer, onderneming voor het uitbaten van goederenopslagplaatsen, holdingmaatschappij.

Consulting en advies op het gebied van management, marketing, aankoop, beheer, rekrutering en selectie, communicatie, distributie, horeca, alle financiële producten en verzekeringen, media, engineering, verkoop en commerciële support evenals de marketing, introductie en de uitoefening ervan.

Het geven van adviezen, het maken van studies, het voorbereiden en op gang brengen van organisatie-systemen, het in toepassing brengen van systemen voor gegevensverwerking en alle technieken in verband met het commercieel, technisch, economisch, administratie en algemeen beheer van ondernemingen.

Studie-, organisatie en raadgevend bureau inzake financiële, handels-, fiscale of sociale aangelegenheden. Organiseren van opleidingen en seminars. Productontwikkeling en ontwerprealisaties alsmede het verlenen van licenties.

Publiciteitsonderneming en plaatsingsbureau.

Het voorlichten, opzetten coördineren en beheren van handelingen gericht op het ontwikkelen van projecten in de ruimste zin van het woord. Het optreden als makelaar of tussenpersoon in takken als verzekeringen, leningen, financiële verrichtingen, kredieten, geldplaatsingen, immobiëlen, zonder dat deze opsomming limitatief is.

Optreden als tussenpersoon in de handel.

De aan- en verkoop, verkavelen, ruilen, beheren, bouwen, omvormen, afbreken, uitbaten en in waarde brengen, huren en verhuren, verpanden van alle onroerende goederen en rechten, gebouwde en/of ongebouwde, alleen of in participatie, voor eigen rekening of voor rekening van derden, daarin begrepen het uitvoeren van wegeniswerken en uitrustingen alsook alle niet voorziene verrichtingen waartoe gebouwen en andere onroerende eigendommen aanleiding kunnen geven. Deze opsomming is voorbeeld gevend en niet beperkend.

De vennootschap mag in eigen beheer alle hoegenaamde handels-, financiële, roerende en onroerende verrichtingen uitvoeren, die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar doel of die van aard zijn de verwezenlijking daarvan te bevorderen.

Zij mag rechtstreeks of onrechtstreeks deelnemen in alle handels- of nijverheids- en financiële verrichtingen of bewerkingen die van aard zouden zijn de vennootschap uit te breiden of te bevorderen, zij kan zich eveneens borgstellen of haar aval verlenen en hypothecaire of andere zekerheden verstrekken.

Zij mag deelnemingen en participaties nemen in andere vennootschappen met een gelijkaar-dig of

verschillend doel.

Zij kan mits aanduiding van een vaste vertegenwoordiger ook de functies van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar, of lid van het directiecomité van andere vennootschappen uitoefenen.

4. Duur: onbepaald

5. Kapitaal: Het geplaatst kapitaal bedraagt 18.600,00 euro, vertegenwoordigd door 100 aandelen zonder aanduiding van nominale waarde. Volledig volgestort.

6. Bankattest De gelden werden gestort op een bijzondere bankrekening nummer BE40 7310 4765 5263 geopend bij de KBC Bank (nv.) op naam van de vennootschap in oprichting. Het bewijs avn deponering werd door voormelde Bank afgeleverd op 31.01.2019.

7. Boekjaar: Loopt van 1 januari tot 31 december. Het eerste boekjaar loopt tot 31.12.2019.

8. Reserves en winstverdeling: Van de nettowinst wordt minstens vijf ten honderd vooraf genomen bestemd tot het vormen van het wettig reservefonds. Deze voorafname is niet meer verplichtend wanneer het wettig reservefonds één tiende van het maatschappelijk kapitaal bereikt. Het saldo van de winst, staat, rekening houdend met de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen, ter beschikking van de algemene vergadering. In geval van ontbinding van de vennootschap zal de algemene vergadering één of meer vereffenaars aanstellen en hun bevoegdheid en vergoedingen bepalen.

9. Bestuur: De vennootschap wordt bestuurd door één of meer zaakvoerders, vennoten of niet, waarvan het getal en de duur van hun mandaat zullen bepaald worden door de algemene vergadering. Alle zaakvoerders hebben individueel de meest uitgebreide bevoegdheid om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn voor het bereiken van het maatschappelijk doel, met uitzondering van die handelingen waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is. Iedere zaakvoerder vertegenwoordigt de vennootschap jegens derden en in rechte als eiser of verweerder.

Tot zaakvoerders werden benoemd voornoemde oprichters, te weten :

1/ de heer Yves VAN GASTEL, voornoemd,

2/ de heer Rodolphe DECKERS, voornoemd.

Deze mandaten zijn onbezoldigd zolang de algemene vergadering hierover niet anders beslist.

10. Commissaris: geen

11. Gewone algemene vergadering: wordt gehouden de laatste dinsdag van juni om twintig uur op de zetel of op de plaats aangeduid in de bijeenroepingen. Eerste gewone algemene vergadering in 2020.

12. **Bekrachtiging – overname verbintenissen**

Comparanten verklaren door ondergetekende notaris op de hoogte te zijn gebracht van de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, dat bepaalt dat zij die verbintenissen hebben aangegaan voor de vennootschap in oprichting voor deze verbintenissen hoofdelijk en persoonlijk aansprakelijk zijn, indien de vennootschap deze verbintenissen niet uitdrukkelijk overneemt binnen twee maanden na de neerlegging van de oprichtingsakte op de griffie van de Ondernemingsrechtbank.

De comparanten verklaren bij toepassing van zelfde artikel dat de vennootschap alle verbintenissen overneemt door hen aangegaan voor rekening en ten name van de vennootschap in oprichting, te rekenen vanaf 1 november 2018, onder opschortende voorwaarde van voormelde neerlegging van de oprichtingsakte. Voormelde verbintenissen zullen worden geacht van het begin af door de vennootschap te zijn aangegaan, van zodra de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

Dit geldt eveneens voor de verbintenissen die door hen aangegaan worden vanaf heden en vóór de neerlegging van de oprichtingsakte, welke verbintenissen evenwel dienen te worden bekrachtigd eens de vennootschap rechtspersoonlijkheid zal hebben verworven.

Bijzondere volmacht

Bijzondere volmacht met recht van in de plaatsstelling wordt verleend aan: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Sydac Boekhoudkantoor", te Kapellen, Hoevensebaan 214, en haar gevolmachtigden, teneinde de nodige formaliteiten te vervullen omtrent de inschrijving in een ondernemingsloket of andere administratieve diensten en alle documenten hiervoor te ondertekenen, alsmede om eventueel inschrijving als "BTW"-belastingplichtige te bekomen.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

de geassocieerde notaris, Sebastiaan-Willem Verbert

Tegelijk hiermee neergelegd:

- afschrift van de akte.