

**Volet B****Copie à publier aux annexes du Moniteur belge  
après dépôt de l'acte au greffe**Réservé  
au  
Moniteur  
belge

\*19309581\*

Déposé  
01-03-2019

Greffe

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 05/03/2019 - Annexes du Moniteur belge

**N° d'entreprise :** 0721776406**Dénomination :** (en entier) : **Imagine Europe**

(en abrégé) :

**Forme juridique :** Société privée à responsabilité limitée**Siège :** Parvis Sainte-Gudule 5  
(adresse complète) 1000 Bruxelles**Objet(s) de l'acte :** CONSTITUTION (NOUVELLE PERSONNE MORALE, OUVERTURE  
SUCCURSALE)

Extrait de l'acte de constitution reçu par le Notaire Kim Lagae, à Bruxelles, le 1er mars 2019.

1. STARTUP FACTORY, société privée à responsabilité limitée, ayant son siège social à 1000 Bruxelles, Parvis Sainte Gudule 5, immatriculée au registre des personnes morales (Bruxelles) sous le numéro 0640.934.131, (à l'acte de constitution représentée par Madame Lise Renée Lisette Guelton, domiciliée à Ixelles (1050 Bruxelles), Avenue de l'Université 39 boîte 9, en vertu d'une procuration sous seing privé).

2. Madame LOGÉ Marie Natasha Robert Joseph, née le 25 juin 1987 à Etterbeek, domiciliée à Ixelles (1050 Bruxelles), Rue du Page 62, 2e étage.

ont constitué une société privée à responsabilité limitée dont les statuts stipulent notamment ce qui suit:

**Article 1. Forme et dénomination sociale**

La société est une société privée à responsabilité limitée.

Elle est dénommée Imagine Europe.

**Article 2. Siège social**

Le siège social est établi à 1000 Bruxelles, Parvis Sainte Gudule 5. (...)

**Article 3. Objet social**

La société a pour objet, en Belgique ou à l'étranger : d'être un musée interactif et digital. Imagine Europe a pour objectif d'informer de manière ludique et digitale les visiteurs sur l'histoire, la culture, le patrimoine artistique et folklorique de la région qu'il visite. L'expérience sera construite autour du principe d'immersion totale dans l'univers virtuel créé.

La société aura comme fonction de:

- se développer dans de nombreuses régions, et ce entre-autre à travers des participations d'entreprises;
- la gestion immobilière des lieux qu'elle occupe ou possède;
- l'organisation d'événements;
- le développement des musées et de leur contenu;
- l'organisation d'activités de groupe;
- la gestion et vente de produits souvenirs;
- la gestion d'activités Horeca pour les visiteurs.

La société a également pour objet: l'étude, le conseil, l'expertise, l'ingénierie et toutes prestations de services dans le cadre des activités décrites dans le présent objet.

Elle peut accomplir toutes opérations généralement quelconques, commerciales, industrielles, financières, mobilières ou immobilières, ayant un rapport direct ou indirect avec son objet social ou de nature à en favoriser la réalisation et le développement. Elle pourra participer par voie d'apport, de souscription, cession, participation, fusion, intervention financière ou autrement dans toutes sociétés, associations et entreprises, tant en Belgique qu'à l'étranger.

La société peut se porter caution tant pour ses propres engagements que pour les engagements de tiers, entre autres en donnant ses biens en hypothèque ou en gage, y compris son fonds de commerce.

**Article 5. Capital social**

Mentionner sur la dernière page du Volet B :

**Au recto :** Nom et qualité du notaire instrumentant ou de la personne ou des personnes ayant pouvoir de représenter l'association ou la fondation à l'égard des tiers

**Au verso :** Nom et signature.

Le capital social est fixé à dix-huit mille six cents euros (18.600,00 EUR). Il est représenté par dix-huit mille six cents (18.600) parts, sans désignation de valeur nominale, représentant chacune un/dix-huit mille six centième du capital social.

#### **Souscription – Libération du capital social et des parts**

Les fondateurs déclarent qu'ils souscrivent à l'instant les dix-huit mille six cents (18.600) parts, au prix d'un euro (1,00 EUR) chacune, comme suit:

- STARTUP FACTORY société privée à responsabilité limitée, prénommée, souscrit seize mille sept cent quarante (16.740) parts, soit pour un montant de seize mille sept cent quarante euros (EUR 16.740,00), toutes libérées dans une même proportion et ensemble à concurrence de cinq mille cinq cent quatre-vingts euros (EUR 5.580,00);
- Madame LOGÉ Marie, prénommée, souscrit mille huit cent soixante (1.860) parts, soit pour un montant de mille huit cent soixante euros (EUR 1.860,00), toutes libérées dans une même proportion et ensemble à concurrence de six cent vingt euros (EUR 620,00).

Les fondateurs déclarent et reconnaissent qu'ils ont libéré chaque part par des virements à un compte spécial ouvert au nom de la société en formation auprès de KBC Banque.

Le notaire soussigné atteste que le capital libéré a été déposé conformément à la loi.

La société aura par conséquent à sa disposition une somme de six mille deux cents euros (6.200,00 EUR).

#### **Article 6. Appels de fonds**

(...) L'exercice du droit de vote afférent aux parts sur lesquelles les versements n'ont pas été opérés est suspendu aussi longtemps que ces versements, régulièrement appelés et exigibles, n'ont pas été effectués. (...)

#### **Article 8. Gestion et représentation**

8.1. La société est administrée par un ou plusieurs gérants, associés ou non, nommés avec ou sans limitation de durée par l'assemblée générale.

Le premier gérant pourra être nommé dans les dispositions transitoires de l'acte de constitution.

8.2. Conformément à l'article 257 du Code des sociétés, chaque gérant peut poser tous les actes nécessaires ou utiles à l'accomplissement de l'objet social, sauf ceux que la loi réserve à l'assemblée générale.

La société est représentée dans les actes et en justice par un gérant.

La société est en outre valablement représentée par des mandataires spéciaux dans les limites de leurs mandats. (...)

#### **Article 9. Assemblée générale ordinaire**

Il est tenu chaque année le deuxième jeudi du mois de mai à 18 heures une assemblée générale ordinaire des associés, au siège social de la société ou en l'endroit de la commune du siège social désigné dans la convocation.

Si ce jour est un jour férié, l'assemblée sera remise au prochain jour ouvrable suivant.

Les associés peuvent, dans les limites de la loi, à l'unanimité, prendre par écrit toutes les décisions qui relèvent du pouvoir de l'assemblée générale.

#### **Article 10. Questions écrites**

Les associés peuvent, dès la communication de la convocation, poser par écrit des questions aux gérants et aux commissaires, auxquelles il sera répondu au cours de l'assemblée pour autant que ces associés aient satisfait aux formalités d'admission à l'assemblée. Ces questions peuvent être adressées à la société par voie électronique à l'adresse indiquée dans la convocation à l'assemblée. Ces questions écrites doivent parvenir à la société au plus tard le 6ième jour qui précède la date de l'assemblée générale.

#### **Article 11. Conditions d'admission à l'assemblée générale**

Tout associé, obligataire ou titulaire de certificats émis en collaboration avec la société, peut se faire représenter aux assemblées par un mandataire, titulaire de titres ou non. Les mineurs, les interdits et les incapables en général, sont représentés par leurs représentants légaux.

L'organe de gestion peut arrêter la formule des procurations et exiger que celles ci soient déposées au lieu indiqué par elle cinq jours francs avant l'assemblée.

#### **Article 13. Exercice du droit de vote**

Les parts sont indivisibles à l'égard de la société.

S'il y a plusieurs propriétaires d'une part, la société peut suspendre l'exercice des droits y afférents jusqu'à ce qu'une seule personne soit désignée comme étant à son égard propriétaire de la part.

En cas de démembrement du droit de propriété d'une part, les droits y afférents sont exercés par l'usufruitier.

#### **Article 14. Exercice social**

L'exercice social commence le premier janvier et finit le trente et un décembre.

#### **Article 15. Affectation du résultat**

Sur le bénéfice net, il est prélevé cinq pour cent pour la formation de la réserve légale. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint un dixième du capital social.

Le solde se répartit également entre toutes les parts.

Toutefois, l'assemblée générale peut décider d'affecter tout ou partie de ce solde à des réserves, à des reports à nouveau ou à des tantièmes éventuels aux gérants.

**Article 16. Affectation du boni résultant de la liquidation de la société**

Après apurement de toutes les dettes, charges et frais de liquidation ou consignation des sommes nécessaires à cet effet, l'actif net sert d'abord à rembourser en espèces ou en titres, le montant libéré non amorti des parts.

Si les parts ne sont pas toutes libérées dans une égale proportion, les liquidateurs, avant de procéder aux répartitions, rétablissent l'équilibre entre toutes les parts soit par des appels de fonds complémentaires à charge des parts insuffisamment libérées, soit par remboursements préalables en espèces au profit des parts libérées dans une proportion supérieure.

Le solde est réparti également entre toutes les parts.

**DISPOSITIONS FINALES ET (OU) TRANSITOIRES**

Les fondateurs prennent à l'unanimité les décisions suivantes qui ne deviendront effectives qu'à dater du dépôt au greffe d'un extrait de l'acte constitutif, conformément à la loi.

**1. Premier exercice social**

Le premier exercice social finira le 31 décembre 2019.

La première assemblée générale aura donc lieu en 2020.

**2. Nomination d'un gérant non-statutaire**

Est nommée gérante non-statutaire pour une durée illimitée: Madame LOGÉ Marie, prénommée.

Son mandat sera rémunéré dès son affiliation à une caisse d'assurances sociales.

**4. Pouvoirs**

Madame Lise Guelton, domiciliée à Ixelles (1050 Bruxelles), Avenue de l'Université 39 boîte 9, ou toute autre personne désignée par elle, est désignée en qualité de mandataire ad hoc de la société, afin de signer tous documents et de procéder aux formalités requises pour inscrire la société auprès d'un guichet d'entreprises, demander son identification à la TVA, l'affilier à une caisse d'assurances sociales et/ou à un secrétariat social et, pour autant que de besoin, l'enregistrer auprès de toutes autres administrations.

Aux effets ci-dessus, le mandataire ad hoc aura le pouvoir de représenter la société auprès d'un guichet d'entreprises et auprès de toutes administrations et organismes, et il pourra prendre tous engagements au nom de la société, faire telles déclarations qu'il y aura lieu, signer tous documents et en général faire tout ce qui sera utile ou nécessaire pour l'exécution du mandat lui confié.

POUR EXTRAIT ANALYTIQUE CONFORME

Signé: Kim Lagae, Notaire

Déposée en même temps: une expédition.