

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
houden
aan het
Belgisch
Staatsblad



14311377



Neergelegd
25-11-2014

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0505693761

Benaming

(voluit) : REINIGINGS-EN RENOVATIEWERKEN MIQUEL LEPOUTRE

(afgekort) :

Rechtsvorm : Gewone commanditaire vennootschap

Zetel : Meensesteenweg 731

8800 Roeselare

België

Onderwerp akte : Oprichting

Uit een onderhandse akte opgemaakt op 20/11/2014 blijkt dat een gewone commanditaire vennootschap werd opgericht als volgt :

OPRICHTERS - RECHTSVORM - MAATSCHAPPELIJKE ZETEL - KAPITAAL

tussen de ondergetekenden :

1. Dhr. Miquel LEPOUTRE, geboren te Roeselare op 6/09/1977, wonende te 8800 Roeselare (Beitem), Meensesteenweg 731
2. Mevr. Delphine DECEUNINCK, geboren te Roeselare op 15/03/1982, wonende te 8800 Roeselare (Beitem), Meensesteenweg 731

werd een gewone commanditaire vennootschap opgericht

de naam luidt : REINIGINGS-EN RENOVATIEWERKEN MIQUEL LEPOUTRE

de zetel wordt gevestigd te 8800 Roeselare (Beitem), Meensesteenweg 731

het kapitaal van de vennootschap bedraagt ☐ 100,00 en is verdeeld in 100 aandelen op naam. Dhr.Miquel Lepoutre schrijft in op 99 aandelen, mevr.Delphine Deceuninck schrijft in op 1 aandeel.

DOEL VAN DE VENNOOTSCHAP

De vennootschap heeft tot doel :

1. De vennootschap heeft tot doel in België en in het buitenland, uitsluitend in eigen naam en voor eigen rekening :

Het reinigen en opkuisen van gebouwen, zowel private woningen als kantoorgebouwen, fabrieks –en nijverheidsgebouwen en handelspanden. Het oprichten van woningen en gebouwen in de ruimste zin van het woord, het oprichten en/of laten oprichten van “sleutelklare” woningen en gebouwen, het aankopen, kopen en verhuren van deze woningen en gebouwen, het aannemen en uitvoeren of laten uitvoeren van : algemene bouwwerken, grondwerken, wegeniswerken, rioleringswerken, aanplantingen, boringen, peilingen en uitdiepingen, funderingswerken, draineringswerken, niet-metalen kunstwerken, bekistings –en ijzervlechtwerken, bouwen van stellingen, voegwerken en reinigen van gevels, slopen, plaatsen van afsluitingen, dakbedekkingswerken met asfalt en teer, droogmaken van gebouwen, leggen van tegelvloeren en alle andere muur –en vloerbekledingen, plaatsen van faïencen, warmte –en geluidsisolering, plafonneer-, cementeer- en alle andere pleisterwerken, steenhouwen, marmerwerken, plaatsen van sierschouwen, leggen van parketvloeren, timmer –en schrijnwerken, bedekken van gebouwen, plaatsen van ijzerwerk, metalen luiken en metalen schrijnwerk, idem in diverse kunststoffen, plaatsen van ruiten, glas en gekleurde ramen, schilderwerken, behangen en garnieren, plaatsen van centrale verwarming, van ventilatie en van verluchting, van verwarming met warme lucht, van luchtregeling en diverse leidingen, van sanitaire inrichtingen en gasverwarming, voor lood –en

zinkwerk, plaatsen van bliksemafleiders, elektrische installaties, metaalconstructies, de coördinatie van alle bouwwerken in de ruimste zin van het woord, studie –en raadgevend bureau, de onderneming in onroerende goederen, de bouwpromotie, alle verhandelingen van onroerende goederen, de aan –en verkoop, de fabricatie en de plaatsing van alle bouwmaterialen, de aanneming en uitvoering, de fabricatie en de groot –en kleinhandel van alle geprefabriceerde betonelementen, het verkopen, verwerken of herstellen van alle aannemers –en vervoermateriaal, het vervoer voor eigen rekening en voor derden, de uitbating van natuursteengroeven, de groot –en kleinhandel in bouwproducten en materialen, werken in coördinatie met onderaannemers, de algemene coördinatie van de werkzaamheden op de bouwwerf, preventieadvisering en veiligheidscoördinatie, projectontwikkeling voor woningbouw, kantoorbouw, infrastructuurwerken, leggen van sterkstroom –en telecommunicatiekabels in sleuven zonder aaneenkoppeling, algemene aanneming van bouwwerken, geluid –en warmteisolatie, lichte scheidingswanden, valse plafonds en blinde vloeren, al dan niet geprefabriceerd, reinigen en opknappen van gevels, moerriolen plaatsen, borings –en sonderingswerken en injecties, de restauratie van gebouwen en monumenten. Onderneming voor het vervaardigen van metalen constructiewerken of gebinten voor de bouw; onderneming voor vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen, onderhouds –en herstellingswerken van mechanische aard, onderneming voor de bouw van autowegen, straten en andere wegen en paden voor voertuigen en voetgangers, onderneming voor het boren en aanleggen van waterputten, graven en mijnschachten, aanleg van telecommunicatielijnen en –netten, onderneming voor grondverzet, ruimen van bouwterreinen, proefboren en boren, onderneming voor de installatie van de bedrading voor telefooninstallaties en computersystemen, isolatiewerkzaamheden, installatie van stores en zonneschermen, schilderen van schepen en boten, reinigen van nieuwe gebouwen, gevelreiniging, onderneming voor het uitvoeren van voegwerken, onderneming voor het bouwen van funderingen, inclusief heien, onderneming voor het monteren van niet zelf vervaardigde metalen constructiewerken, onderneming voor het uitvoeren van hijs –en hefwerkzaamheden voor rekening van derden, onderneming voor het optrekken en afbreken van steigers en werkplatforms, algemene reiniging van gebouwen, industriële reiniging, onderneming voor landschapsverzorging. Het beheer, het verwerven, de aan –en de verkoop, het huren en verhuren, de commissiehandel en vertegenwoordiging, de instandhouding en valorisatie van roerende goederen, de huurfinanciering, het leasen en in leasing geven van roerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze goederen. Het beheer, het verwerven, de aan –en verkoop, het huren en verhuren, de commissiehandel en vertegenwoordiging, de instandhouding en valorisatie van onroerende goederen, verkaveling, bouwen en verbouwen, bouwpromotie, de huurfinanciering, het leasen en in leasing geven van onroerende goederen aan derden, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit doel in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de onroerende goederen te bevorderen, zoals het onderhoud, de ontwikkeling, de verfraaiing en de verhuring van deze onroerende goederen, alsmede zich borgstellen voor het goede verloop van verbintenissen voor derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze onroerende goederen.

De vennootschap kan zich zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of in pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële, roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of ten dele te vergemakkelijken.

GECOMMANDITEERDE VENNOTEN - ZAAKVOERDER - BEVOEGDHEDEN

dhr. Miquel Lepoutre, wonende te 8800 Roeselare (Beitem), Meensesteenweg 731 is de gecommanditeerde vennoot en werd tevens met unanimité als niet-statutair zaakvoerder benoemd voor onbepaalde duur en met volledige individuele vertegenwoordigingsbevoegdheid om alleen handelend namens de vennootschap op te treden in rechte en jegens derden.

JAARVERGADERING

De jaarvergadering wordt gehouden in de zetel van de vennootschap op de 3^e zaterdag van de maand maart om 17 uur. Indien die dag een wettelijke feestdag is, op de eerstvolgende werkdag op hetzelfde uur.

De jaarvergadering komt bijeen op uitnodiging van het bestuursorgaan.

De vennoten worden opgeroepen tot de jaarvergadering door middel van een uitnodigingsbrief ten minste vijftien dagen voor de vergadering bij gewoon schrijven. Elk aandeel heeft recht op één stem.

De besluiten van de jaarvergadering worden in de regel genomen bij gewone meerderheid, onverminderd de regels vervat in de statuten met betrekking tot specifieke bepalingen.

WINSTVERDELING - RESERVERING - VEREFFENING

Over de winstverdeling en reservevorming zal beslist worden door de algemene vergadering.

Geen uitkering van de winst mag geschieden indien op de datum van afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals dat blijkt uit de jaarrekening is gedaald of ingevolge de uitkering zou dalen beneden het bedrag van het gestorte kapitaal.

Onder netto-actief moet worden verstaan : het totaal bedrag van de activa zoals dat blijkt uit de balans, verminderd met de voorzieningen en de schulden.

BEGIN EN EINDE BOEKJAAR - DUURTIJD VAN DE VENNOOTSCHAP

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad



Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 27/11/2014 - Annexes du Moniteur belge

Luik B - vervolg

De vennootschap is van onbepaalde duur. Het eerste boekjaar sluit af op 30/09/2015. De daaropvolgende boekjaren nemen telkens een aanvang op 1 oktober om te eindigen op 30 september. Overeenkomstig artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen verklaren de oprichters dat de vennootschap alle verbintenissen bekrachtigt door één van hen aangegaan in naam en voor rekening van onderhavige vennootschap in oprichting en alle verbintenissen en verplichtingen die daaruit voortvloeien overneemt, en dat vanaf 1/01/2014.

Miquel Lepoutre
gecommanditeerde vennoot en zaakvoerder

tegelijk hiermee neergelegd : geregistreerde oprichtingsakte en statuten