

Luik B

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie
na neerlegging ter griffie van de akte

Voor-
behouden
aan het
Belgisch
Staatsblad

19312783



Neergelegd
28-03-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 01/04/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnummer : 0723759758

Benaming : (voluit) : **Choudak**
(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid

Zetel : Wilrijkstraat 0023
(volledig adres) 2140 Antwerpen

Onderwerp akte : OPRICHTING (NIEUWE RECHTSPERSOON, OPENING
BIJKANTOOR)

Uit een akte, verleden voor ons, Meester Yves De Vil, notaris te Antwerpen (Borgerhout), op 27 maart 2019, blijkt dat :

1.De heer CHOUHOU Ibrahim, geboren te MIDAR (Marokko) op 25 december 1978, echtgenoot van Mevrouw TAAMARTI Najate, geboren te Borgerhout op 13 oktober 1980, wonend te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Wilrijkstraat 23.

2.De heer ALIJA Haxhi, geboren te QYLAG (voorheen Joegoslavië; thans Kosovo) op 23 maart 1969, echtgenoot van Mevrouw VRELLAKU Lumnije, geboren te BAICE (voorheen Joegoslavië; thans Kosovo) op 26 maart 1984, wonend te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Luitenant Lippenslaan 35 bus 7.een besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid hebben opgericht onder de naam « Choudak ».

Het kapitaal bedraagt ACHTTIENDUIZEND ZESHONDERD EURO (€ 18.600,00) vertegenwoordigd door honderd (100) aandelen zonder aanduiding van nominale waarde, die elk één/honderdste van het kapitaal vertegenwoordigen.

Alle aandelen zijn door de oprichters ingeschreven a pari in speciën. De honderd (100) aandelen werden als volgt onderschreven:

- De heer Ibrahim CHOUHOU, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen;
- De heer Haxhi ALIJA, voornoemd, titularis van vijftig (50) aandelen;

Totaal : honderd (100) aandelen.

De oprichters verklaren en erkennen dat elk der aandelen zijn volstort ten belope van één derde (1/3de).

De vennootschap beschikt bijgevolg over een bedrag van ZESDUIZEND TWEEHONDERD EURO (€ 6 200,00).

Het geheel van de inbreng in speciën werd gedeponneerd op een bijzondere rekening geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank NV.

Een bankattest, gedateerd 25 maart 2019 werd als bewijs van de storting aan Mij, instrumenterende notaris, overhandigd.

Wij, notaris, bevestigen dat het gestorte kapitaal werd gedeponneerd overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

ZETEL De zetel is gevestigd te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Wilrijkstraat 0023.

De zetel kan verplaatst worden naar elke andere plaats in België bij eenvoudig besluit van de zaakvoerder(s) die zorgt (zorgen) voor de bekendmaking hiervan in de bijlage tot het Belgisch Staatsblad.

DOEL

De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden:

- Alle Renovatiewerken, Dakwerken gevel algemene renovatie alle bouw materialen en bouwwerken in de ruimste zin van het woord.
- Alle elektriciteitswerken,
- Onderneming voor het leggen van tegelvloeren en mozaïek
- Onderneming voor het plaatsen van alle wand- en vloerbekledingen
- Onderneming voor het uitvoeren van voegwerken
- Onderneming voor het aanbrengen van chape
- Onderneming voor geluids- en warmte-isolering
- Onderneming voor het plaatsen van ventilatie en

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

Recto : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n(en) bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

Verso : Naam en handtekening.

verluchting, van verwarming met warme lucht, van luchtmengeling van industriële pijpleidingen • Onderneming voor het plaatsen van verlichting, drijfkracht, telefoon, centrale verwarming met water en stoom, scheidingswanden en valse plafonds uitgezonderd deze in hout • Onderneming voor het optrekken van gebouwen (ruwbouw en onderdak zetten) • Groothandel in ijzerwaren, • De aanleg van telecommunicatielijnen en –netten • De aanleg van leidingen voor het vervoer en de distributie van elektrische energie • De aanleg van pijpleidingen voor het vervoer van gas, petroleumproducten • De aanleg van waterdistributienetten en rioleringen • Bouwbedrijf, Stukadoorwerken, terras, klinkers, tuinwerken, metaalconstructies • Het aanbrengen van pleister- en stukadoorswerk (inclusief het aanbrengen van een hechtgrond) aan de binnen- of buitenzijde van gebouwen en andere bouwwerken • Het plaatsen van schermen ter bescherming van de thermische isolatie tegen vocht, die de aanvulling zijn van schrijn- en timmerwerken. • Geringe herstellingswerken noodzakelijk voor de uitvoering van werken die behoren tot andere beroepen. • Groothandel en kleinhandel in onderdelen en accessoires van auto's. Import en export van nieuwe of tweedehands voertuigen en dit zowel voor de binnenlandse als voor de buitenlandse markt. Alle activiteiten m.b.b. garagehouder, hersteller.

Heren- en dameskapsalon, baardscheren • Verhuur van eigen onroerend goed • Bemiddeling in en beheer van onroerend goed voor rekening van derden • Groot-en kleinhandel, import en export, handelsbemiddeling in machines, meubelen, geschenkartikelen, bouwmaterialen, voeding, parfums, cosmetica, restaurantbenodigdheden, horecamaterialen en alle horecabenodigdheden, enz. • Restaurants van het traditionele type, Fast food-zaken, snackbars, frituren en dergelijke, Drankgelegenheden, Hotels • Industriële reiniging, Schoonmaakbedrijf, car-wash • Schilderwerken • Administratiekantoor, vertaaldiensten en tolken, overige adviesbureaus op het gebied van bedrijfsvoering en beheer - Overige activiteiten i .v.m. administratie, n.e.g - Overige zakelijke dienstverlening, n.e.g. • Verhuur van overige roerende goederen • Verhuur van videocassettes en –banden (videotheek) • Telefoonwinkel + internetcafé+verkoop van prepaid kaarten • Kleinhandel in elektrische huishoudapparaten en in audio-en videoapparatuur • De groot en kleinhandel in elektronische apparaten zoals : hi-fi installaties, gsm's, T.V's, koelkasten,... • De uitbating van een algemene supermarkt alsook de handel, de verkoop in groothandel of in kleinhandel, de vertegenwoordiging, de distributie, de dienst, de verpakking, de import, de export, de makelarij, de vervaardiging van alle voedingswaren of levensmiddelen alsook alles wat betrekking heeft op de algemene voeding, waaronder ondermeer, en dit zonder limitatief te kunnen geïnterpreteerd te worden producten van suikergoed, tabakswaaren, koffie, thee, dranken, groenten en fruit, zuivelproducten, wild en gevogelte. • De uitbating van een benzinestation • Nachtwinkel, Krantenwinkel, Schoenenwinkel • Kapsalon • Vervoersbemiddeling • Logistiek management, expeditie, distributie en transport, Nationaal en internationaal goederenvervoer over de weg, zowel voor eigen rekening als voor rekening voor derden - het opslaan en verhandelen van handelsgoederen + verpakkingsdiensten - het vervullen van alle administratieve formaliteiten inzake goederenvervoer, zowel voor eigen rekening als voor rekening van derden – Koerierdiensten - Verhuur van vrachtwagens met chauffeur – luchthavenvervoer - taxibedrijf • Bakker • Slagerij, helal slachting, uitbeenden, slachten, inpakken • De aan- en verkoop van leder- en textielwaren • De groot-en kleinhandel in dranken • Onderneming voor het aanleggen van speelpleinen, sportvelden, parken en tuinen voor het snijden en snoeien van bomen, groothandel in bloemen en planten, tuinbouwbedrijf, aannemer tuinwerk; • Kweekbedrijf voor wild en gevogelte • Kleinhandel in ijzerwaren, verf en bouwmaterialen inclusief doe-het-zelfzaken) met een verkoopsoppervlakte van minder dan 400 m² • Het beheer en de exploitatie van sportcentra die kunnen gebruikt worden voor de beoefening van diverse sporten en disciplines • Gevelreiniging door middel van zandstralen, met behulp van stoom, enz. werkzaamheden in verband met de afwerking van gebouwen, n.e.g. • De exploitatie van taxi's - De verhuur van personenauto's met chauffeur. • Industriële wasserijen, ververijen en dergelijke - Wassen, chemisch reinigen, persen, strijken, bleken, verven, enz., van textielartikelen en kleding voor bedrijven of andere grootgebruikers en voor depothouders die wasgoed van particulieren aanvaarden - Het ophalen en bezorgen van de was - Het reinigen van tapijten en gordijnen - De diensten die door wasserettes en automatische wassalons verleend worden - Wasserettes, behandeling van was en reiniging van kleding ten behoeve van particulieren - De behandeling (ophalen, wassen, strijken, thuisbezorgen, enz.) op nietindustriële schaal van wasgoed en de reiniging van kleding, overwegend ten behoeve van particulieren. • Alles m.b.t. hardware, software en randapparatuur van computers • Activiteiten van een elektrozaak • Speelgoedverkoop • Handel in sierraden en juwelen. • Groot en kleinhandel in allerhande koel- en/of diepvriesproducten • Het uitbaten van een polyvalente zaal door deze ter beschikking te stellen voor het organiseren van evenementen in de amusementssector, al daar zijn bals, trouwfeesten, klassieke concerten, theatervoorstellingen, voordrachtavonden, filmvoorstellingen, bedrijfsfeesten, colloquia, vergaderingen, culturele manifestaties en danslessen. • Verkoop en verhuur van trouwjurken, herenpakken, ... • Verkoop van bedden en matrassen • Kleinhandel in dranken in gespecialiseerde winkels waarbij voedings- en genotmiddelen overheersen (verkoopoppervlakte <

100m²). • Kleinhandel in dranken in gespecialiseerde winkels, algemeen assortiment. • Kleinhandel in tabaksproducten in gespecialiseerde winkels. • Kleinhandel in snoepgoed. • Kleinhandel in boeken, dagbladen, tijdschriften en kantoorbehoeften in gespecialiseerde winkels. • Kleinhandel in spellen en speelgoed in gespecialiseerde winkels. • Kleinhandel in souvenirs, ambachtelijke producten en religieuze artikelen. • Kleinhandel in imitatiesieraden, gadgets, enz. • Kleinhandel in artikelen andere dan voedingsmiddelen n.e.g. meer bepaald telefoonkaarten. • Kleinhandel in CD's en DVD's • Activiteiten in verband met de verkoop van loterijbriefjes, het afleveren en inzamelen van deelnemingsformulieren. • Overige drukkerijen. • Copycenter. Zij mag alle brevetten, vergunningen of merken die betrekking hebben op haar maatschappelijk doel aankopen, exploiteren en afstaan. De vennootschap mag in België en in het buitenland alle commerciële, industriële, financiële, roerende en onroerende verrichtingen doen die rechtstreeks of onrechtstreeks in verband staan met haar maatschappelijk doel. Zij mag eveneens belangen hebben bij wijze van inbreng, inschrijving of anderszins, in alle ondernemingen, verenigingen of vennootschappen die een gelijkaardig, analoog of aanverwant doel nastreven, of wier doel van aard is dat van de vennootschap te bevorderen. Zij mag zich voor deze vennootschappen borg stellen of aval verlenen, voorschotten en krediet toestaan, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken. Zij mag de opdracht van bestuurder uitoefenen in andere vennootschappen. De vennootschap kan alle verrichtingen uitvoeren die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van haar doel.

Cafe

Grafische ontwerp en alle multimediale toepassingen die hiermee verband houden, evenals ontwerp van juwelen, kleding, meubelen, modellen, schoenen en textielpatronen ontwerpen van textielpatronen, kleding, juwelen, meubels en decoratieartikelen, binnenhuisdecoratie, bouw van maquettes en modellen op schaal en ontwerpen van consumentenartikelen en decoratieartikelen.

- Alle fotografische activiteiten waaronder mode- en reclamefotografie, fotografie voor toeristische doeleinden, het maken van foto's voor bedrijven en particulieren, fotostudio's, modefotografie evenals onderwaterfotografie, portretfotografie, het maken van trouwfoto's en videoreportages over huwelijken en dergelijke.

Fotostudio's en overige fotografische activiteiten

Gespecialiseerde detailhandel in fotografische artikelen, foto - en filmapparatuur, precisie -instrumenten maken van foto's voor bedrijven en particulieren; portretfotografie; mode - en reclame fotografie; fotografie ten behoeve van uitgeverijen, toeristische doeleinden, bemiddelaars in onroerende goederen

Overige advisering in verband met programmatuur en levering van programmatuur onder andere toepassingen in het maken van websites

Het aankopen, verkopen, restaureren, valoriseren, verkavelen, doen bouwen, doen verbouwen, huren, verhuren, leasing, beheer, inrichten en uitbaten van onroerende goederen, dit alles in de breedst mogelijke zin, hetzij voor eigen rekening, hetzij voor rekening van derden of als tussenpersoon in binnen - en buitenland.

De vennootschap mag tevens als algemene bouwonderneming de bedrijvigheid coördineren die betrekking heeft op de gehele of gedeeltelijke uitvoering van bouw -en voltooiings werken door onderaannemers;

Aannemerij, bouw en verbouwen, renoveren, elektriciteit, lootgieterij en alle activiteiten die nodig zijn om een woning te renoveren en klaar te maken voor bewoning;

Fabricatie van alle soorten meubelen, fabricatie en plaatsing van ingemaakte meubelen, aan- en verkoop alsmede plaatsing van keukeninstallaties en bijhorigheden.

Handel, verkoop, in - en uitvoer van alle grondstoffen en afgewerkte producten Schrijnwerk van hout of van kunststof, vervaardiging van artikelen van hout (bouw), vervaardiging van deuren, ramen, kozijnen, trappen, muurkasten en luiken, vervaardiging van geprefabriceerde gebouwen in hout, vervaardiging van kantoor - winkel - en ateliermeubelen overwegend van andere materialen dan metaal, vervaardiging van speciale winkelmeubels, toonbanken, vitrines, rekken en dergelijke overwegend van andere materialen dan metaal, vervaardiging van meubels voor werkplaatsen, kantoormeubelen, meubels voor restaurants, scholen en dergelijke overwegend andere materialen dan metaal, vervaardiging van overige keukenmeubelen en badkamermeubels, montage van buiten- en binnen-schrijnwerk van hout en van kunststof zijnde deuren, vensters, kozijnen, trappen, muurkasten, winkelinrichtingen, inbouwkeukens en dergelijke, installatie van al dan niet verplaatsbare tussenwanden, bekleding van wanden, plafonds en dergelijke in hout of kunststof, de installatie van garagepoorten, luiken, zonneblinden, traliwerk, hekken en dergelijke in hout of in kunststof, de montage van serres, veranda's en dergelijke in hout of in kunststof en overige zakelijke dienstverlening. Dit alles in de meest ruimste zin van het woord. De vennootschap mag bij wijze van inbreng in speciën of in natura, fusie, onderschrijving, deelneming of anderszins, belangen nemen in andere bestaande of nog op te richten ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, waarvan het maatschappelijk doel verwant of analoog is met het hare of van aard haar maatschappelijk doel geheel of gedeeltelijk te bevorderen;

Het beheer en de uitbreiding van een onroerend patrimonium zonder enige beperking, alsmede alle handelingen die daar rechtstreeks of onrechtstreeks verband mee houden of van die aard zijn de opbrengst van haar goederen te bevorderen, zoals daar zijn: de aankoop, de verkoop, de ruiling, de verhuring, het onderhoud, de verfraaiing, alle handelingen in verband met de verwerving of de overdracht en ter beschikkingstelling van alle onroerende goederen;

Zij zal alle leningen kunnen aangaan en terugbetalen, hypothecaire en andere, met het oog op het verwerven van roerende goederen of waarden indien zij dat doelmatig nodig acht;

Zij kan, zonder dat enige opsomming beperkend kan worden uitgelegd, ook handlichting geven van alle hypotheeken in haar voordeel genomen, niet of zonder betaling, en alle handelingen stellen die zelfs maar nuttig zijn voor het verwezenlijken van haar doel; De vennootschap kan ook worden omgevormd in een rechtswezen met een andere vorm; De vennootschap kan zowel tot waarborg van eigen verbintenissen als tot waarborg van verbintenissen van derden borg stellen, onder meer door haar goederen in hypotheek of pand te geven, inclusief de eigen handelszaak.

De vennootschap kan in het algemeen alle commerciële, industriële, financiële roerende of onroerende handelingen verrichten in rechtstreeks of onrechtstreeks verband met haar maatschappelijk doel of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan geheel of gedeeltelijk te vergemakkelijken;

De vennootschap zal de leiding en het toezicht, in haar hoedanigheid van bestuurder, zaakvoerder, vereffenaar of anderszins, kunnen uitoefenen over, en advies verschaffen aan aanverwante ondernemingen of dochter vennootvennootschappen. Het organiseren van evenementen allerhande, conferenties, vakbeurzen, vertoningen, sportieve en culturele manifestaties, het verspreiden ervan aan de hand van alle mogelijke communicatie middelen.

Het handelen als agent, commissionair, (handels-) vertegenwoordiger en makelaar. Industriële reiniging
Schoonmaakbedrijf
Carwash
wasserij
Uitbating van Supermarkt.

De aan- en verkoop, groot- en kleinhandel, markthandel, in- en export, conditionering, fabricatie, assemblage van alle consumptiegoederen, halffabricaten en grondstoffen, meer in het bijzonder van alle voedingsmiddelen, zuivelproducten, vlees, vleeswaren, kip en gevogelte, vis, visconserven, producten van de brood-, banket- en suikerbakkerij, schoeisel, textielwaren en kleding, huishoudartikelen, meubileringartikelen, onderhoud en huishoudelijke uitrusting, kunst- en siervoorwerpen, fantasieartikelen, verlichtingsartikelen, radio-elektrisch materiaal, electro materialen, en tabak; de klein- en groothandel in schoeisel en lederwaren; de uitbating van een brood- en banketbakkerij. Alle activiteiten in de horecasector in het ruimste zin van het woord -De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels. -Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden. -Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden. -Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals onder meer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen; -De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen groeperingen of organisaties; -Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen, voor zichzelf en zelfs voor derden op voorwaarde dat zij er zelf baat bij heeft. -De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontfangen, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewonen en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt.

Groot- en kleinhandel in auto-onderdelen;

Het huren en verhuren van alle voertuigen met of zonder chauffeur.

Aan- en verkoop auto's.

Technische keuring met handelaarsplaat.

Auto's naar technische keuring brengen/afhalen.
Verhuur van proefritten platen auto's met chauffeur.
Depannage van auto's.
Exploitatie van een garagebedrijf met name het onderhoud en de herstelling, carrosseriewerk van alle voertuigen
Reparatie van voertuigen en elektrische installaties, machines
Inkoop en verkoop, invoer en uitvoer van roerende goederen en voertuigen.
De vennootschap heeft tot doel, zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening of voor rekening van derden, of door deelname van dezen: -aankoop, verkoop, import, export, klein- en groothandel, huren en verhuren van en in motorvoertuigen, motorrijwielen, fietsen, caravans, motorhomes, zwerfwagens en pleziervaartuigen, zowel nieuwe als tweedehands, rechtstreeks of als bemiddelaar;
-aankoop, verkoop, import, export, klein- en groothandel in toebehoren en onderdelen in verband met het voorgaande, zowel nieuwe als tweedehands; -werkplaats voor herstellen en onderhoud van motorvoertuigen, koetswerk, motorrijwielen, fietsen, caravans, motorhomes, zwerfwagens en pleziervaartuigen;
Nationaal- en internationaal vervoer van goederen over de weg.
Koerierdienst met chauffeur.
Alle activiteiten die direct of indirect verband houden met het vervoer van personen of goederen nationaal of internationaal over de weg.
Alle diensten i.v.m. laden en lossen, inklaren, stockeren of verdelen. Dienstverlening in dit kader aan personen of bedrijven, de aankoop of verkoop van transportmiddelen, personen, vrachtwagen of autobussen, uitbaten van garages en dergelijke.
Vrachtbehandeling en opslag.
De uitbating en het beheer van, frituur, broodjeszaak hamburgerrestaurant, pita en pizza met bijhorende sauzen en kruiden, dranken, verbruikssalon in de ruimste betekenis zowel verbruik ter plaatse, zelfbediening als meeneemshotels.
Het vervaardigen van meeneemshotels, evenals het leveren aan huis van maaltijden.
Alsook verkoop via telefoon-fax-email die afgehaald of thuis bezorgd worden.
De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van alle voedingswaren, dranken en horeca producten in het algemeen;
De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van cosmetica, schoonmaakmiddelen, tabakswaren;
De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van brood en patisserie, koekjes, cakejes, deegwaren, melkproducten, conserven, vlees, groeten en fruit, snoepgoed;
De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel van speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;
Opkopen en hervakopen grote partijen van diverse goederen uit overstocks, faillissementen, ed.;
De terbeschikkingstelling van allerhande roerende en onroerende infrastructuur en uitrusting;
De uitbating van markten op verschillende plaatsen;
De uitbating van telefoonwinkel, verkoop van telefoonkaarten, verkoop telefoonaccessoires;
De in- en uitvoer, groot- en kleinhandel, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking, en verwerking van alle textielwaren, pelzerijen, mercerieartikelen, uitzet voor heren, jongens, dames en, meisjes, baby en kinderkleding, ondergoed, lingerie en nachtkleding, beroepskledij, sport- en vrijetijdskledij, huishoud- en tafellinnen, beddengoed, handdoeken, evenals alle mode- en toilet, fantasie artikelen, confectie, kledingstukken, luxeartikelen, alle lederwaren zoals schoeisel, laarzen, hand- en draagtassen, reiskoffers, portefeuilles en geldbeugels, riemen, handschoenen, kleding en marokijnwaren met inbegrip van alle soortgelijke goederen in andere stoffen dan leder alsmede alle toebehoren en onderhoudsproducten dienaangaande zoals ondermeer paraplu's, elektrische apparaten, decoratieartikelen, reclamemateriaal, handelsmonsters, souvenirs, gadgets, en luxeartikelen;
De in- en uitvoer, groot en kleinhandel huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van woonaccessoires, meubelen, decoratie, servicegoed, keukengerei en dergelijke;
Groot- en kleinhandel in onderdelen van allerlei aard;
De activiteit van tussenpersoon in de handel, omvattende de makelaars en "traders" in goederen, de zelfstandige handelsvertegenwoordigers en de commissaires evenals het in- en uitvoeren van alle om het even welke handelsgoederen,
De groot- en kleinhandel, evenals de in- en uitvoer, huur en verhuur, onderhoud, herstelling, bewerking en verwerking van alle handelsgoederen zowel roerend als onroerend;
Het uitbaten, inrichten, aan- en verkopen, huren en verhuren van één of meerdere hotels, motels, logement huizen, restaurants, spijshuizen, frituren, snackbars, verbruiks- en ijssalons, selfservice eetgelegenheden, tearooms, cafetaria's, cafés, bars, bodega's, tavernes, dancings, discotheken, clubs en nachtclubs, feestzalen, kortom alle activiteiten in de horeca sector en het horecabedrijf met inbegrip van de verkoop van tabak- en rookwaren, zichtkaarten, souvenirs, gadgets, fantasie en luxe

goederen.

De in- en uitvoer, groot en kleinhandel, huren en verhuren, installeren, distribueren, onderhouden en herstellen van alle materiaal, toestellen en benodigdheden met de horeca sector;

Groot- en kleinhandel en plaatsing vloer- en wandtegels, elektriciteitswerken en laswerken, databekabeling, alle wand en vloerbekledingen, metaalbewerking, schilderwerken en allerlei onroerende werken;

Onderhoud en schoonmaak van roerende- en onroerende goederen;

De uitbating van een garage en stalplaats voor motorvoertuigen, een service en benzinestation houdende ondermeer de verkoop van voedingswaren en dranken, snoepgoed, speelgoed, rook- en papierwaren, kranten en tijdschriften, souvenirs, snuisterijen en luxe artikelen;

De groot- en kleinhandel in, evenals het in- en uitvoer, her verhuren al dan niet met chauffeur, bedrijfswagens, wagens voor dubbel gebruik, aanhangwagen, caravans, bureaucontainers, machines, tractoren, motorwielen, bromfietsen en fietsen;

De groot- en kleinhandel in, evenals de in- en uitvoer van alle brandstoffen, oliën en vetten, smeermiddelen en banden, omvattende het smeren, graffiteren en wassen van motorvoertuigen;

Groot- en kleinhandel, evenals in- en uitvoer in onderdelen van hoger vernoemde transportmiddelen accessoires voor auto's;

Het beheer van een patrimonium, samengesteld uit onroerende en roerende goederen, het valoriseren en in stand houden van dit patrimonium, vooral voor beheersdaden. Beheer wordt in deze zin verstaan dat aankoop en vervreemding toegelaten zijn in zoverre zij nuttig of noodzakelijk zijn. Daartoe mag zij alle onroerende en roerende en financiële verhandelingen verrichten zoals ondermeer aankoop en verkoop, onroerende goederen uitrusting, opschikken, verbouwen, verhuren en alle mogelijke onroerende handelingen in de meeste zin evenals aankopen te geld maken en beleggen in effecten en alle andere waarde elementen;

De vennootschap handelt voor eigen rekening, in consignatie, in commissie, als tussenpersoon of als vertegenwoordiger. Zij kan deelnemen of zich op andere wijze interesseren in allerhande vennootschappen, ondernemingen groeperingen of organisaties;

Zij mag haar onroerende goederen in hypotheek stellen en al haar andere goederen, met inbegrip van het handelsfonds, in pand stellen en mag aval verlenen voor alle leningen, kredietopeningen en alle verbintenissen, voor zichzelf en zelfs voor derden op voorwaarde dat zij er zelf baat bij heeft.

De vennootschap mag alle financiële verhandelingen doen, ook geld lenen en ontleen, roerende en onroerende goederen aankopen en verkopen, door middel van inbreng, versmelting, inschrijving of om het even welke wijze deelnemen aan alle andere ondernemingen, verenigingen, vennootschappen, zowel in België als in het buitenland, die een gelijkaardig doel nastreven of waarvan het doel in enig verband met het hare staat, gewonen en solidaire borgstellingen tekenen, in één woord, zij mag alle doen wat voor het maatschappelijk doel nuttig of voordelig geoordeeld wordt. DUUR De vennootschap is opgericht voor onbepaalde tijd.

BESTUUR Het bestuur van de vennootschap wordt toevertrouwd aan één of meer zaakvoerder(s), natuurlijke personen of rechtspersonen, vennoten of niet.

Wanneer een rechtspersoon tot zaakvoerder wordt aangesteld, benoemt deze onder haar vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger die belast wordt met de uitvoering van de opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon.

Indien er meerdere zaakvoerders zijn, zal elke zaakvoerder, afzonderlijk handelend, de bevoegdheid hebben om alle akten die nodig of nuttig zijn voor het bereiken van het doel, te verrichten, met uitzondering van diegene die de wet voorbehoudt aan de algemene vergadering.

Zij kunnen de vennootschap vertegenwoordigen ten aanzien van derden en in rechte, als eiser of als verweerder.

De zaakvoerders samen handelend kunnen een deel van hun bevoegdheden ten titel van bijzondere volmacht aan een derde persoon van hun keuze overdragen.

Ingeval er slechts één zaakvoerder is, zal hij de bovengenoemde machten uitoefenen en kan hij dezelfde bevoegdheidsoverdrachten doen.

ALGEMENE VERGADERING De jaarvergadering wordt gehouden op de *eerste werkdag van de maand juni om 11u00*

Indien deze dag een wettelijke feestdag is, zal de jaarvergadering gehouden worden op de eerstvolgende werkdag. De zaakvoerder(s) mag (mogen) de vergadering bijeenroepen telkens het belang van de vennootschap dit vereist. Elke algemene vergadering wordt gehouden op de zetel van de vennootschap of op elke andere plaats aangeduid in de oproeping.

1. Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van hetzelfde jaar.

VERDELING De netto-winst van het boekjaar wordt bepaald overeenkomstig de wettelijke bepalingen.

Jaarlijks wordt van de netto-winst een bedrag van ten minste één/twintigste afgenomen voor de vorming van een reservefonds; de verplichting tot deze afneming houdt op wanneer het reservefonds

Luik B - vervolg

één/tiende van het kapitaal heeft bereikt. De overige winst krijgt de bestemming die de jaarvergadering haar zal geven beslissend bij meerderheid van stemmen op voorstel van de zaakvoerder(s).

OVERGANGSBEPALINGEN Bij uitzondering gaat het eerste boekjaar in op de datum dat de vennootschap de rechtspersoonlijkheid verkrijgt, en eindigt het op 31 december 2020.

De eerste jaarvergadering wordt gehouden in 2021, overeenkomstig de statuten.

SLOTBEPALINGEN

•De verschijners hebben bovendien besloten:

a. het aantal zaakvoerders vast te stellen op twee.

b. te benoemen tot deze functie:

•De heer Ibrahim CHOUHOU, voornoemd,

•De heer Haxhi ALIJA, voornoemd,

Die verklaren te aanvaarden en bevestigen dat zij niet getroffen zijn door een besluit dat zich daartegen verzet.

c. het mandaat van de zaakvoerders vast te stellen voor onbepaalde duur.

d. het mandaat van de zaakvoerders niet te vergoeden, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist.

e. geen commissaris te benoemen.

Volmacht

De verschijner stelt daarop aan als bijzondere gevolmachtigden met macht van indeplaatsstelling, Rahou Boekhouding & Fiscaliteit Comm V te 2140 Antwerpen (Borgerhout), Turnhoutsebaan 156, en/of diens aangestelden aan wie de macht verleend wordt om de nodige formaliteiten te vervullen voor de inschrijving van de vennootschap bij de B.T.W.-administratie, de Kruispuntbank voor Ondernemingen en het ondernemingsloket.

VOOR GELIJKVORMIG ONTLEDEND UITTREKSEL.

Notaris Yves De Vil.