

**Luik B**

In de bijlagen bij het Belgisch Staatsblad bekend te maken kopie  
na neerlegging van de akte ter griffie

Voor-  
behouden  
aan het  
Belgisch  
Staatsblad

\*19321367\*



Neergelegd  
13-06-2019

Griffie

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

Ondernemingsnr : 0728465545

**Naam**

(voluit) : **Lulu Green Labs**

(verkort) :

Rechtsvorm : Besloten Vennootschap

Volledig adres v.d. zetel Julius Hostestraat 2B bus 52  
: 8300 Knokke-Heist

Onderwerp akte : OPRICHTING

Uit een akte verleden voor Meester Caroline De Herdt, notaris te Lebbeke, vervangende haar Ambtsgeenoot, Meester Henri Van den Bossche, notaris te Buggenhout, wettelijk belet, op 12 juni 2019, ter registratie aan te bieden, blijkt dat er opgericht werd een besloten vennootschap onder de benaming "Lulu Green Labs", met zetel te 8300 Knokke-Heist, Julius Hostestraat 2B, bus 52.

1. Opgave van de aandeelhouders

a. Mevrouw ISERBYT Mia Rafaëlla Cécile Béatrice Gabrielle, geboren te Kortrijk, op elf mei negentienhonderd vijftig, wonende te 8300 Knokke-Heist, Julius Hostestraat 2, bus 51.

b. De Heer VAN HAUTE Olivier Paul Elisabeth Louis, geboren te Oudenaarde, op tweeëntwintig september negentienhonderd drieëntachtig, wonende te 9880 Aalter, Loveldlaan 50.

c. Mevrouw STROBBE Julie, geboren te Kortrijk, op achtentwintig september negentienhonderd tachtig, wonende te 9880 Aalter, Loveldlaan 50.

Hierna ook genoemd "DE OPRICHTERS".

2. Intekening op aandelen.

De oprichters verklaren dat er op de zestig (60) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend voor de prijs van vijftig Euro (50,00-EUR) per stuk, als volgt:

- door Mevrouw ISERBYT Mia, voornoemd: zesendertig (36) aandelen, hetzij voor duizend achthonderd Euro (1.800,00-EUR);

- door de Heer VAN HAUTE Olivier, voornoemd: twaalf (12) aandelen, hetzij voor zeshonderd Euro (600,00-EUR);

- door Mevrouw STROBBE Julie, voornoemd: twaalf (12) aandelen, hetzij voor zeshonderd Euro (600,00-EUR);

Hetzij in totaal: zestig (60) aandelen, of de totaliteit van de inbrengen.

Zij verklaren en erkennen dat elk aandeel waarop werd ingetekend volledig volgestort werd door storting in speciën en dat het bedrag van deze stortingen, hetzij drieduizend Euro (3.000,00-EUR), is gedeponereerd op een bijzondere rekening met nummer BE30 7360 5774 8511, geopend namens de vennootschap in oprichting bij KBC Bank.

Ondergetekende Notaris bevestigt dat deze deponering heeft plaatsgevonden overeenkomstig de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen. Een attest van deze deponering opgemaakt op elf juni tweeduizend negentien zal door ondergetekende notaris in het dossier bewaard worden.

De vennootschap heeft bijgevolg vanaf heden de beschikking over een som van drieduizend Euro (3.000,00-EUR).

3. Benoeming bestuurder(s) - bezoldiging.

Tot niet-statutaire bestuurder wordt benoemd voor onbepaalde duur Mevrouw ISERBYT Mia, voornoemd, die verklaart te aanvaarden en bevestigt dat zij niet getroffen is door een besluit dat zich daartegen verzet. De oprichtersvergadering heeft bovendien besloten voormeld bestuurdersmandaat van Mevrouw ISERBYT Mia, voornoemd, niet te vergoeden, behoudens andersluidende beslissing van de Algemene Vergadering.

Op de laatste blz. van Luik B vermelden :

**Voorakant** : Naam en hoedanigheid van de instrumenterende notaris, hetzij van de perso(o)n bevoegd de rechtspersoon ten aanzien van derden te vertegenwoordigen

**Achterkant** : Naam en handtekening (dit geldt niet voor akten van het type "Mededelingen").

Deze benoeming zal evenwel pas uitwerking hebben vanaf de neerlegging van een uittreksel uit de oprichtingsakte ter griffie van de Ondernemingsrechtbank van het gebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft overeenkomstig artikel 2:4 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen.

#### UITTREKSEL STATUTEN.

##### 1. Naam - Rechtsvorm

De vennootschap neemt de vorm aan van een besloten vennootschap.

Zij verkrijgt de naam "Lulu Green Labs". De volledige en afgekorte benaming kunnen samen of afzonderlijk worden gebruikt.

##### 2. Zetel

De zetel is gevestigd in het Vlaams Gewest.

##### 3. Voorwerp

De vennootschap heeft tot voorwerp zowel in België als in het buitenland, voor eigen rekening en in eigen naam, als voor rekening van derden:

- De ontwikkeling en productie van, de marketing en de klein- & groothandel in biologische baby verzorgingsproducten en aanverwanten, alsmede alle verrichtingen die hierop rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben.
- De ontwikkeling en productie van, de marketing en de klein- & groothandel in biologische of natuurlijke voorschriftvrije producten, alsmede alle verrichtingen die hierop rechtstreeks of onrechtstreeks betrekking hebben.
- De aan- en verkoop, de in- en uitvoer, klein- en groothandel van natuurlijke verzorgingsproducten, cosmetica en aanverwanten.
- Het verwerven van licenties, brevetten en octrooien alsook alle zakelijke rechten op knowhow en ontwikkelde procedés met betrekking tot een eigen gecertificeerd biologisch merk voor babyverzorging (met bio-label).
- Het ontwerpen van logo's, huisstijl, folders, catalogi, brochures & aanverwanten.
- Het begeleiden van bedrijven op gebied van commercieel beheer en toegepaste marketing. Dit in het kader van de eigen doelstellingen en in het bijzonder de mogelijkheden om te werken met licentiehouders en/of -nemers en franchiseovereenkomsten.
- Het verlenen van bijstand, advies en leiding voornamelijk doch niet uitsluitend op het vlak van management, marketing, processing en het besturen van vennootschappen + consultancy, dit alles in de meest ruime betekenis;
- Het aanleggen, het oordeelkundig uitbouwen en beheren van een eigen onroerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot eigen onroerende goederen en onroerende zakelijke rechten, zoals de huurfinanciering van onroerende goederen aan derden, het aankopen, verkopen, ruilen, bouwen, verbouwen, onderhouden, verhuren, huren, verkavelen, prospecteren en uitbaten van onroerende goederen; de aan- en verkoop, huur en verhuur van roerende goederen, alsmede alle handelingen die rechtstreeks of onrechtstreeks met dit voorwerp in verband staan en die van aard zijn de opbrengst van de roerende en onroerende goederen te bevorderen, alsmede zich borg te stellen voor het goede verloop van verbintenissen door derde personen aangegaan die het genot zouden hebben van deze roerende en onroerende goederen.
- Het aanleggen en oordeelkundig uitbouwen en beheren van roerend vermogen; alle verrichtingen met betrekking tot roerende goederen en rechten, van welke aard ook, zoals de aan- en verkoop, de huur en verhuur, de ruil; in het bijzonder het beheer van de valorisatie van alle verhandelbare waardepapieren, aandelen, obligaties, staatsfondsen.

• Belangen nemen, hetzij door deelneming, inbreng of op elke andere wijze in andere vennootschappen, ondernemingen, groeperingen of organisaties; het verwerven van participaties in eender welke vorm in alle bestaande of op te richten vennootschappen of bedrijven, het stimuleren, de planning, de coördinatie, de ontwikkeling van en de investering in vennootschappen en ondernemingen waarin zij al of niet een participatie aanhoudt.

Zij mag zich hiervoor borgstellen, voorschotten en kredieten toestaan in de meest ruime zin, hypotheaire of andere waarborgen verstrekken.

- De vennootschap mag ook de functie van bestuurder, volmachtdrager, mandataris of vereffenaar in andere vennootschappen uitoefenen.

- De vennootschap mag alle verrichtingen stellen van commerciële, industriële, onroerende, roerende of financiële aard die rechtstreeks of onrechtstreeks met haar voorwerp verwant zijn of welke van aard zouden zijn de verwezenlijking ervan te bevorderen of geheel of ten dele te vergemakkelijken of uit te breiden.

De vennootschap mag betrokken zijn bij wijze van inbreng, samensmelting, inschrijving of op elke

**Luik B** - vervolg

Bijlagen bij het Belgisch Staatsblad - 17/06/2019 - Annexes du Moniteur belge

andere wijze, in de ondernemingen, verenigingen of vennootschappen, die een gelijkaardig, soortgelijk of samenhangend voorwerp hebben of nuttig zijn voor de verwezenlijking van het geheel of een gedeelte van haar voorwerp of die van aard kunnen zijn een bron van afzetten te vormen. Bovenvermelde opsomming is niet beperkend, zodat de vennootschap alle handelingen kan stellen die op welke wijze ook kunnen bijdragen tot de verwezenlijking van haar voorwerp.

Op algemene wijze, en dit eventueel afwijkend en beperkend aan al wat voorafgaat, zal de vennootschap geen der activiteiten mogen uitoefenen die wettelijk voorbehouden zijn aan: a) depositobanken, houders van deposito's op korte termijn, spaarkassen, hypotheekmaatschappijen en kapitalisatieondernemingen; en b) vastgoedmakelaars.

In het geval de verrichting van bepaalde handelingen zou onderworpen zijn aan voorafgaande voorwaarden inzake toegang tot het beroep, zal de vennootschap haar optreden, wat betreft de verrichting van deze handelingen, aan de vervulling van deze voorwaarden ondergeschikt maken.

**4. Duur**

De vennootschap is opgericht voor een onbepaalde duur.

**5. Inbrengen**

Als vergoeding voor de inbrengen werden zestig (60) aandelen uitgegeven.

Ieder aandeel geeft een gelijk recht in de winstverdeling en in het vereffeningsaldo.

**6. Statuut van de aandelen**

Alle aandelen zijn op naam, zij zijn voorzien van een volgnummer.

**7. Overdracht van aandelen**

De aandelen van een aandeelhouder kunnen zonder goedkeuring worden overgedragen onder levenden of overgaan door overlijden, aan een aandeelhouder, aan de echtgenoot van de overdrager of de erflater, of aan ascendenten en descendenten in rechte lijn van aandeelhouders.

**8. Bestuur**

**a. Bestuursorgaan**

De vennootschap wordt bestuurd door één of meer bestuurders, natuurlijke personen of rechtspersonen, al dan niet aandeelhouder, benoemd met of zonder beperking van duur en die, indien zij worden benoemd in de statuten, de hoedanigheid van statutair bestuurder kunnen hebben. De algemene vergadering die de bestuurder(s) benoemt bepaalt hun aantal, de duur van hun opdracht en, indien er meerdere bestuurders zijn, hun bevoegdheid. Bij gebrek aan bepaling van de duurtijd, wordt hun mandaat geacht van onbepaalde duur te zijn.

De niet-statutaire bestuurders zijn herroepbaar ad nutum bij besluit van de algemene vergadering, zonder dat hun herroeping recht geeft op enige vergoeding.

Wanneer de bestuurders een collegiaal orgaan vormen en de plaats van een bestuurder opvalt vóór het einde van zijn mandaat, hebben de overblijvende bestuurders het recht een nieuwe bestuurder te coöpteren.

De eerstvolgende algemene vergadering moet het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder bevestigen. Bij bevestiging volbrengt de gecoöpteerde bestuurder het mandaat van zijn voorganger, tenzij de algemene vergadering er anders over beslist. Bij gebrek aan bevestiging eindigt het mandaat van de gecoöpteerde bestuurder na afloop van de algemene vergadering, zonder dat dit afbreuk doet aan de regelmatigheid van de samenstelling van het bestuursorgaan tot op dat ogenblik.

Vaste vertegenwoordiger.

Wanneer een rechtspersoon een mandaat opneemt van lid van een bestuursorgaan of dagelijks bestuurder, benoemt hij een natuurlijke persoon als vaste vertegenwoordiger die wordt belast met de uitvoering van dat mandaat in naam en voor rekening van de rechtspersoon. Deze vaste vertegenwoordiger moet aan dezelfde voorwaarden voldoen als de rechtspersoon en is hoofdelijk met hem aansprakelijk als hij zelf het betrokken mandaat in eigen naam en voor eigen rekening had uitgevoerd.

De vaste vertegenwoordiger kan niet in eigen naam noch als vaste vertegenwoordiger van een andere rechtspersoon-bestuurder zetelen in het betreffende orgaan.

De regels van openbaarmaking voor de benoeming en de beëindiging van het mandaat van de rechtspersoon zijn ook van toepassing op diens vaste vertegenwoordiger.

**b. Bevoegdheden - vertegenwoordiging**

Als er slechts één bestuurder is, is het geheel van de bevoegdheden van de bestuurders aan hem toegekend. Alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, zijn geldig wanneer zij ondertekend worden door de enige bestuurder.

Indien de vennootschap door meer dan één bestuurders wordt bestuurd, vormen zij een collegiaal

bestuursorgaan. Onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van het bestuursorgaan als college, zijn alle akten die de vennootschap verbinden, in en buiten rechte, geldig wanneer zij ondertekend worden door één bestuurder die alleen optreedt. Deze laatste bestuurder moet tegenover derden geen bewijs leveren van zijn machten.

De enige bestuurder of in voorkomend geval het collegiaal bestuursorgaan, kan gevolmachtigden van de vennootschap aanwijzen. Alleen bijzondere en beperkte volmachten voor bepaalde of een reeks bepaalde rechtshandelingen zijn geoorloofd. De akten van deze bijzondere gevolmachtigden verbinden de vennootschap, binnen de perken van de hun verleende volmacht, onverminderd de verantwoordelijkheid van de bestuurder of in voorkomend geval het collegiaal bestuursorgaan in geval van overdreven volmacht.

#### c. Vergoeding

De algemene vergadering beslist of het mandaat van de bestuurder al dan niet ten kosteloze titel wordt uitgeoefend.

Indien het mandaat van de bestuurder bezoldigd is, dan bepaalt de algemene vergadering, beslissend met absolute meerderheid van stemmen, of de enige aandeelhouder, het bedrag van deze vaste of evenredige vergoeding. Deze wordt geboekt op de algemene kosten, los van eventuele representatie-, reis- en verplaatsingskosten.

#### d. Dagelijks bestuur

Het bestuursorgaan kan het dagelijks bestuur, alsook de vertegenwoordiging van de vennootschap wat dat bestuur aangaat, opdragen aan één of meer van zijn leden, die dan de titel dragen van gedelegeerd bestuurder, of aan één of meer directeurs.

Het bestuursorgaan bepaalt of zij alleen, dan wel gezamenlijk optreden.

De gedelegeerden voor het dagelijks bestuur kunnen in het kader van dat bestuur bijzondere volmachten verlenen aan iedere lasthebber.

Het bestuursorgaan stelt de eventuele toekenningen en verloning vast voor de gedelegeerden tot het dagelijks bestuur. Het kan hen op elk ogenblik ontslaan.

#### e. Controle

Wanneer het door de wet vereist is en binnen de wettelijke grenzen, wordt het toezicht op de vennootschap toevertrouwd aan één of meerdere commissarissen, benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar.

### 9. De algemene vergadering

Ieder jaar wordt een gewone algemene vergadering van aandeelhouders gehouden op de zetel, de tweede vrijdag van de maand maart, om zestien uur.

Om toegelaten te worden tot de algemene vergadering en, voor de aandeelhouders, om er het stemrecht uit te oefenen, dient een effectenhouder te voldoen aan de volgende voorwaarden:

- de houder van effecten op naam moet als zodanig ingeschreven zijn in het register van de effecten op naam met betrekking tot zijn categorie van effecten;
- de rechten verbonden aan de effecten van de effectenhouder mogen niet geschorst zijn; indien enkel de stemrechten geschorst zijn, mag hij nog steeds deelnemen aan de algemene vergadering zonder te kunnen deelnemen aan de stemming.

Op de algemene vergadering geeft ieder aandeel recht op één stem, onder voorbehoud van de wettelijke en statutaire bepalingen betreffende de aandelen zonder stemrecht.

Indien de vennootschap maar één aandeelhouder telt, dan kan deze de bevoegdheden die aan de algemene vergadering zijn toegekend alleen uitoefenen.

Elke aandeelhouder kan aan ieder andere persoon, al dan niet aandeelhouder, door alle middelen van overdracht, een schriftelijke volmacht geven om zich te laten vertegenwoordigen op de algemene vergadering en daar in zijn plaats te stemmen.

Een verleende volmacht blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Een aandeelhouder die niet aanwezig kan zijn, heeft tevens de mogelijkheid om zijn stem vooraf schriftelijk uit te brengen. Deze schriftelijke stem dient te worden bezorgd aan de vennootschap ten laatste vijf (5) dagen vóór de dag van de algemene vergadering.

Een schriftelijk uitgebrachte stem blijft geldig voor elke volgende algemene vergadering in de mate waarin daarop dezelfde agendapunten worden behandeld, tenzij de vennootschap op de hoogte wordt gesteld van een overdracht van de betrokken aandelen.

Alle algemene vergaderingen mogen alleen beslissen over de voorstellen die zijn opgenomen in de agenda, behalve als alle personen die moeten worden opgeroepen, aanwezig of vertegenwoordigd zijn en, in het laatste geval, op voorwaarde dat de volmachten dit uitdrukkelijk vermelden.

Behoudens in de gevallen voorzien door de wet of deze statuten, worden de besluiten genomen bij meerderheid van stemmen, ongeacht het aantal effecten dat op de algemene vergadering vertegenwoordigd is.

#### 10. Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap gaat in op één oktober en eindigt op dertig september van ieder jaar.

#### 11. Bestemming van de winst

De aanwending van de jaarlijkse nettowinst wordt bepaald door de algemene vergadering, op voorstel van het bestuursorgaan, waarbij elk aandeel recht geeft op een gelijk aandeel in de winstverdeling.

#### 12. Ontbinding en vereffening

De vennootschap kan op elk moment worden ontbonden door beslissing van de algemene vergadering beslissende in de vormen vereist voor de statutenwijziging.

Bij ontbinding van de vennootschap, om welke reden en op welk ogenblik het ook zij, is/zijn de bestuurder(s) in functie aangewezen als vereffenaar(s) krachtens deze statuten indien geen andere vereffenaar zou zijn benoemd, zonder afbreuk te doen aan het recht van de algemene vergadering om één of meerdere vereffenaars aan te duiden, hun bevoegdheden te omlijnen en hun vergoeding te bepalen.

Na aanzuivering van alle schulden, lasten en kosten van de vereffening of consignatie van de nodige sommen om die te voldoen en, indien er aandelen zijn die niet zijn volgestort, na herstelling van het evenwicht tussen de aandelen, hetzij door bijkomende volstorting te eisen lastens de niet voldoende volgestorte aandelen, hetzij door voorafgaandelijke terugbetalingen te doen in voordeel van die aandelen die in een grotere verhouding zijn volgestort, wordt het netto actief verdeeld onder alle aandeelhouders naar verhouding van het aantal aandelen dat zij bezitten en worden de goederen die nog in natura voorhanden zijn op dezelfde wijze verdeeld.

#### Overgangsbepalingen

##### 1. Eerste boekjaar

Het eerste boekjaar gaat in de dag vanaf de neerlegging ter griffie van deze akte en wordt afgesloten op dertig september tweeduizend twintig.

##### 2. Adres van de zetel

Het adres van de zetel is gevestigd te: 8300 Knokke-Heist, Julius Hostestraat 2B, bus 52.

##### 3. Website en mailadres van de vennootschap

De vergadering stelt vast dat op heden nog geen website noch mailadres beschikbaar is voor de vennootschap doch dat zij desgevallend hiervoor het nodige zal doen.

##### 4. Overname door de vennootschap van de verbintenissen

Alle verbintenissen en alle verplichtingen die eruit voortvloeien, en alle activiteiten ondernomen sinds één januari tweeduizend negentien door de comparanten in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting worden overgenomen door de bij deze akte opgerichte vennootschap bij beslissing van het bestuursorgaan die uitwerking zal hebben vanaf de verwerving van de rechtspersoonlijkheid door de vennootschap.

##### 5. Volmacht.

De besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid "Accountantskantoor DEMA FISK", met zetel te 9052 Zwijnaarde, Heindriesstraat 7, vertegenwoordigd door haar zaakvoerder Mevrouw Martine De Clercq, of elke andere door haar aangewezen persoon, is aangewezen als lasthebber ad hoc van de vennootschap, met macht van indeplaatsstelling en bevoegdheid om afzonderlijk op te treden, om alle documenten te ondertekenen en alle nodige formaliteiten te vervullen bij de administratie van de btw en met het oog op de inschrijving bij de Kruispuntbank van Ondernemingen. Met het oog hierop, heeft de lasthebber ad hoc de bevoegdheid om alle verbintenissen in naam van de vennootschap aan te gaan, alle nuttige verklaringen af te leggen en alle documenten te ondertekenen en in het algemeen alles te doen wat nuttig en noodzakelijk is voor de uitvoering van het mandaat waarmee hij belast is.

VOOR ONTLEDEND UITTREKSEL

Notaris Caroline De Herdt

Tegelijk hiermee neergelegd:

- volledig afschrift der akte