

Empresa de
Desarrollo Urbano *edu*®

Somos capaces de generar una transformación integral y
coherente con el ordenamiento territorial

Transformaciones



Interacción social

Interacción Técnico Contractual

Building Information Modeling - BIM -

City Information Modeling - CIM -

Centro de modelación urbana

Gobierno



Comunidad



CIUDELA UNIVERSITARIA DE OCCIDENTE -CUO-

Comuna
12 y 13

Espacio público
25000m²

8000
Estudiantes




Construido
23000m²

Educación
Pública

Cambiar este espacio que ha sido construido durante muchos años necesita de estudios serios usando IA teniendo en cuenta ingredientes sociales, naturales, económicos, urbanísticos, entre otros

RETO

Describir, definir, interpretar y, finalmente, encontrar patrones que permitan formular una intervención que ayude a mejorar los indicadores de calidad de vida de los habitantes del entorno circundante y del área de influencia del proyecto Ciudadela Universitaria

-  **Espacio local**
-  **Espacio cercano (500m)**
-  **Entorno circundante (700m)**

- Espacio local
- Espacio cercano (500m)

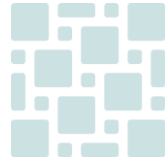
● **Espacio cercano (500m)**

● Entorno circundante (700m)

HERRAMIENTAS



Redes
Neuronales



Modelado de
Patrones
(Schelling)



Big Data



Modelo 3D
de ciudad

VARIABLES DE CIUDAD



Taza de
hurtos



Índice de
ruido



Ingreso
medio



Taza de
homicidio



Material
particulado



Proporción
estudiante



Taza de
extorsión

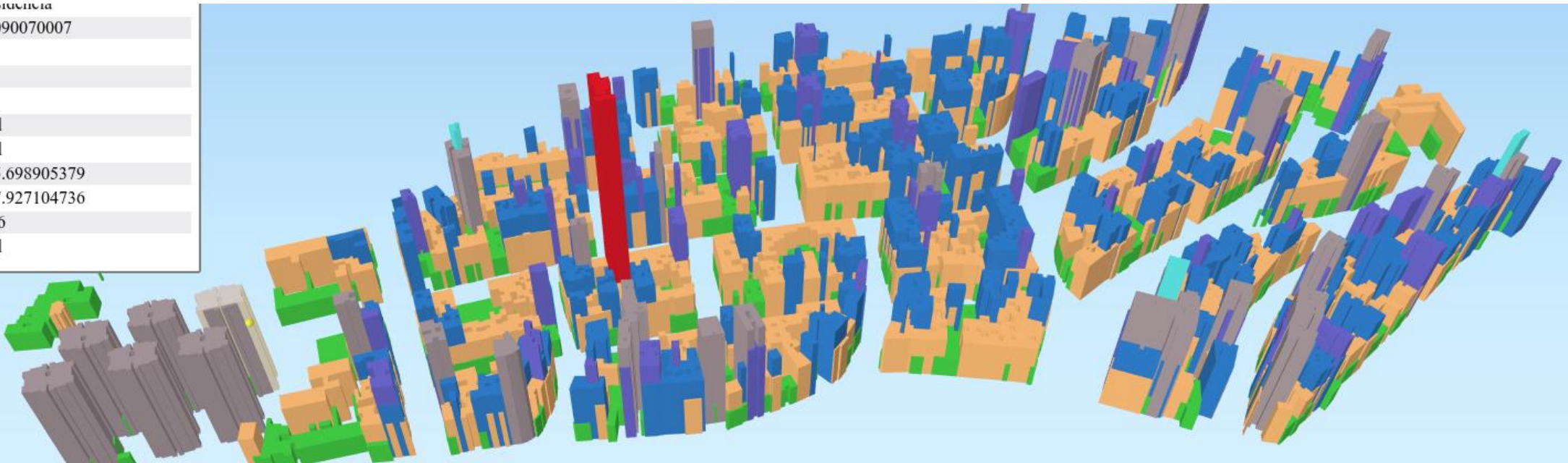


Distancia
equipamientos



Cantidad
de viajes

uso_suelo	residencia
cbml	13090070007
numero_pisos	5
tipo_construccion	N
numero_edificacion	0
numero_mejora	null
anotaciones	null
shape_length	105.698905379
shape_area	297.927104736
altura_piso	15.6
altura_dtm	null



*Modelado del crecimiento vertical

HERRAMIENTAS



Redes
Neuronales



Modelado de
Patrones
(Schelling)



Big Data



Modelo 3D
de ciudad

VARIABLES DE CIUDAD



Taza de
hurtos



Índice de
ruido



Ingreso
medio



Taza de
homicidio



Material
particulado



Proporción
estudiante



Taza de
extorsión



Distancia
equipamientos



Cantidad
de viajes

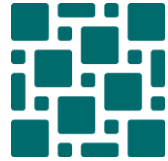


*Modelo de distancias de la Ciudadela a los distintos equipamientos

HERRAMIENTAS



Redes
Neuronales



Modelado de
Patrones
(Schelling)



Big Data



Modelo 3D
de ciudad

VARIABLES DE CIUDAD



Taza de
hurtos



Índice de
ruido



Ingreso
medio



Taza de
homicidio



Material
particulado



Proporción
estudiante



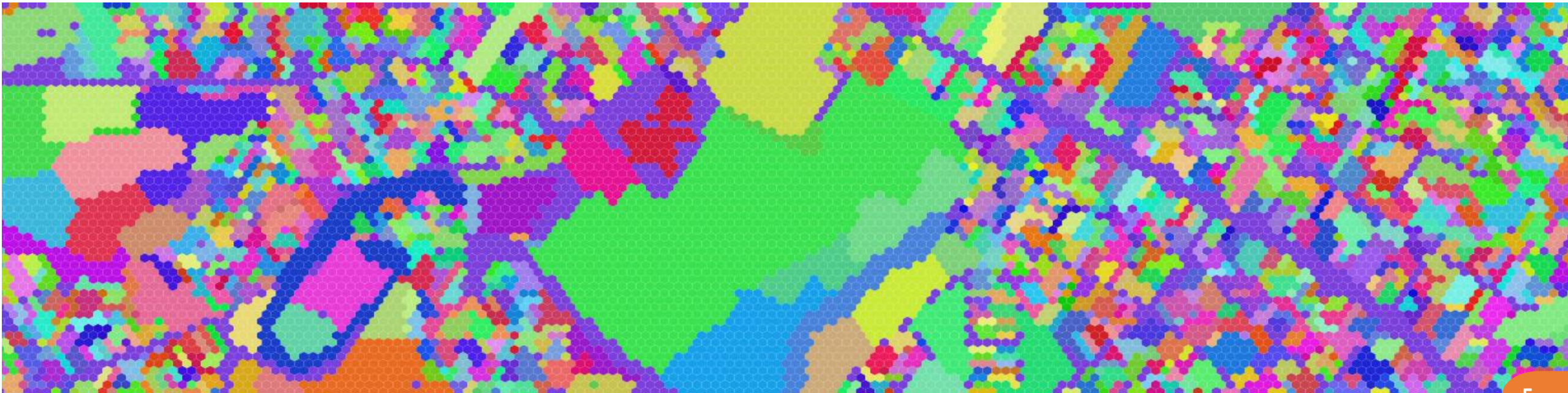
Taza de
extorsión



Distancia
equipamientos



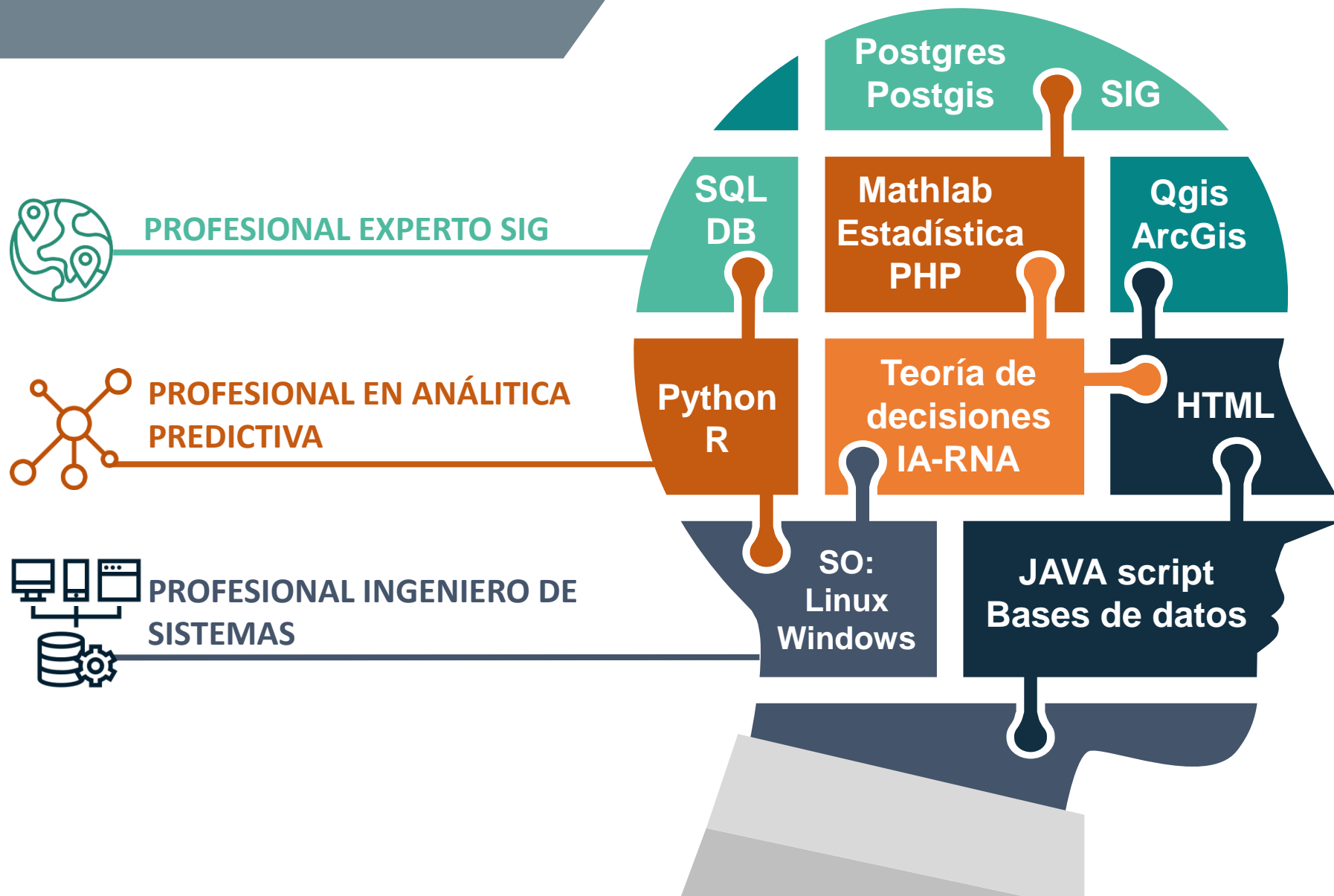
Cantidad
de viajes



*Modelo de patrones de ocupación del espacio

- ✓ Encontrar cuales métodos basados en IA, son mejores predictores de fenómenos espacio-temporales
- ✓ Que variables en el conjunto de datos de la EDU, ofrecen mejor predictibilidad en este tipo de fenómenos
- ✓ Proponer un modelo de intervención del espacio basado en IA que sugiera ajustes al POT ,partiendo de un diagnostico y las regulaciones
- ✓ Desarrollar un piloto que simule donde se pueden ubicar los nuevos estudiantes en las distancias propuestas
- ✓ Predecir cuales serán las ganancias sociales (aumentos en los indicadores de calidad de vida,etc)
- ✓ Predecir que cambios estructurales sufrirá el entorno circundante a 5 y 10 años (usos, equipamientos, espacios, aglomeración, cambios en la movilidad)

PERFIL PROFESIONAL



¡CONTÁCTANOS!



NICOLÁS RIVILLAS

Subgerente de diseño e innovación

✉ info@edu.gov.co

☎ 5767630 Ext: 8100

Empresa de
Desarrollo Urbano



Empresa de Desarrollo Urbano –EDU–



@edumedellin



edumedellin



EDU Medellín

Síguenos en:

GRACIAS
¿PREGUNTAS?