

ПРОЕКТ

Программа текущего ремонта общего имущества дома ул. Островского, 23 на 2021 год

№ п/п	Наименование работ, их объем	Сумма* (руб.)	Размер ежемесячной платы, руб. / кв.м.
I. ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ			
1.	Ремонт (замена) подающих трубопроводов (стояков) отопления угловых жилых помещений 3-х комнатных (по 2 шт.) и 2-х комнатных (по 1 шт.) квартир	100 000,00 (всего 350,0 тыс. руб.)	3,01
2.	Текущий ремонт входной группы (окраска ограждающих конструкций, ремонт ступеней крыльца, устройство дополнительных поручней, ремонт и окраска скамеек (2 шт.))*	18 892,0 (всего	0,57
4.	Замена поддонов-испарителей – 2 ед. (на пластиковые)	16 000,0	0,48
	ИТОГО:	134 892,0	4,06
7.	Восстановление работоспособности системы дымоудаления (за счет средств целевого взноса на ремонт системы пожарной безопасности)	83 061,90	2,50
	ВСЕГО:	217 961,90	6,56

Примечание:

1. Расчет произведен с учетом ожидаемого на 31.12.2020 г. остатка неиспользованных средств на текущий ремонт общего имущества дома в сумме **31,2 т.р.**
2. Стоимость работ уточняется сметами на соответствующие виды работ.

Председатель правления ТСН
«ТСЖ «Вымпел»

Н.И. Борисов

Генеральный директор
ООО «Парус»

согласовано

Р.Р. Хакимов