

# УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении общего собрания собственников жилых помещений дома № 23 по ул. Островского в форме заочного голосования по вопросу выбора управляющей организации, утверждения тарифа и Программы текущего ремонта дома на 2018 год**

**Инициаторы:** Правление ТСН «ТСЖ «Вымпел», общее собрание собственников дома от 02.12.2017 г.

В соответствии с решением общего собрания собственников дома от 02.12.2017 г., на основании ст. 47 Жилищного кодекса РФ, в доме № 23 по ул. Островского **в период с 8.00 04 декабря до 20.00 часов 12 декабря 2017 г.** проводится общее собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования путем передачи в счетную комиссию (дом ул. Островского, 23, 1-й этаж) оформленных **в письменной форме решений собственников** (заполненных бюллетеней для голосования) **по вопросам повестки дня**, поставленным на голосование, в том числе:

1. О выборе способа управления и управляющей организации по управлению многоквартирным домом № 23 по ул. Островского на 2018 год.
2. Утверждение размера платы (тарифа) за услугу «Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома» на 2018 год.
3. Утверждение Программы текущего ремонта общего имущества многоквартирного дома на 2018 год.
4. Об утверждении условий договора управления МКД в 2018 году:
5. Об истребовании с ОАО «Городская управляющая компания Ленинского района» недоосвоенных в 2016-2017 г.г. средств на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома ул. Островского, 23.

**С материалами можно ознакомиться в правлении ТСН «ТСЖ «Вымпел» (у Борисова Н.И., кв. 11) и на сайте Товарищества <http://vumpel73.ru>**

## **Порядок проведения голосования и заполнения бюллетеней заочного голосования собственников жилых помещений**

1. Бюллетени заочного голосования выдаются членами счетной комиссии поквартирно собственникам жилых помещений, с подтверждением получения подписью в реестре выдачи бюллетеней.
2. Собственники жилых помещений **заполняют все графы** бюллетеня для голосования, **удостоверяют его личной подписью** и сдают члену счетной комиссии **до 20.00 часов 12 декабря 2017 г.**
3. Собственники жилых помещений, согласно ст. 48 ЖК РФ, имеют право делегировать свои полномочия по участию в голосовании **путем выдачи доверенности** уполномоченному им лицу в установленном ЖК РФ порядке.
4. Полномочия по участию в голосовании несовершеннолетних собственников жилых помещений дома реализуются их законными представителями (один из родителей, опекун).
5. При голосовании **знаком V** необходимо выбрать **только один** из предложенных вариантов ответа. **Другие варианты ответов зачеркиваются -----.**

Правление ТСН «ТСЖ «Вымпел»