

Faculdade de Tecnologia Senac GO
Gestão da Tecnologia da Informação
Matemática Financeira
Professora: Niuza Adriane da Silva
Alunos: Elson Cristino Farias, Lucas Eduardo Rodrigues Couto
Projeto Integrador

CASA BANCÁRIA – VISÃO TECH

A equipe VISÃO TECH desenvolveu um Software capaz de simular empréstimos obedecendo a política de amortização (margem, juros, prazos, financiamentos e descontos) pela tabela SAC e PRICE.

A funcionalidade do aplicativo será avaliada pelas tabelas que serão geradas a partir dos dados cadastrados tanto do cliente quanto do empréstimo, portanto deverá constar tela de login, tela de cadastro do clientes com todos os dados como por exemplo nome, CPF, situação renda líquida, parcela de empréstimos existentes dentre outros, tela de simulação de empréstimo contendo valor do empréstimo solicitado, valor máximo de parcela, taxa de juros, prazos, sistema de amortização escolhido e valor da parcela do empréstimo. As telas e tabelas deverão ser capturadas e postadas no site do aluno, juntamente com as tabelas de simulação.

TELA DE LOGIN



The image shows a screenshot of a software window titled "Login de Usuário". The window has a standard Windows-style title bar with a minimize button, a maximize button, and a close button. The main content area is light gray and contains two text input fields. The first field is labeled "USUÁRIO" and contains the text "admin". The second field is labeled "SENHA" and contains six asterisks "*****". Below these fields is a button labeled "ENTRAR".

TELA INICIAL



TELA DE CADASTRO DE CLIENTES

The client registration screen includes a search bar with a 'BUSCAR' button and a text input field. Below this is a table listing existing clients. At the bottom, there is a form for adding new clients with fields for 'CODIGO', 'NOME', 'CPF', 'SITUAÇÃO', 'VALOR SALÁRIO', and 'VALOR OUTRAS MENSALIDADES', along with buttons for 'SALVAR', 'LIMPAR', 'DELET...', and 'EDITAR'.

codigo	nome	cpf	situacao	valorsalario	valoroutrasmens
3	Elsinho	33322211112	PENSIONISTA	5000	300
2	Lucas Eduardo	22222222222	APOSENTADO	3500	
6	Stefânia Doming...	12312312313	FUNCIONÁRIO ...	12000	
1	Elson Cristino	11111111111	FUNCIONÁRIO ...	5000	

CODIGO: 1

SITUAÇÃO: FUNCIONÁRIO PÚBLICO

NOME: Elson Cristino

VALOR SALÁRIO: 5000

CPF: 11111111111

VALOR OUTRAS MENSALIDADES:

Buttons: SALVAR, LIMPAR, DELET..., EDITAR

TELA DE SIMULAÇÃO E CONTRATO DE EMPRÉSTIMO

codigo	nome	cpf	situacao	valorsalario	valoroutrasmens
3	Elsinho	33322211112	PENSIONISTA	5000	300
2	Lucas Eduardo	22222222222	APOSENTADO	3500	
6	Stefânia Domin...	12312312313	FUNCIONÁRIO ...	12000	
1	Elson Cristiano	11111111111	FUNCIONÁRIO ...	5000	

Id	Nome	Valor Outras Mensal.
1	Elson Cristiano	

CPF: 11111111111 Salário: 5000 VALOR MÁXIMO DA PARCELA: 1500.0

VALOR DO EMPRESTIMO: 2000 TAXA JUROS: 2 PRAZOS: 12

SIMULAÇÃO

TABELA SAC

Período	Saldo Inicial	Juros	Amortização	PMT	Saldo Devedor
1	2080,80	41,62	173,40	215,02	1907,40
2	1907,40	38,15	173,40	211,55	1734,00
3	1734,00	34,68	173,40	208,08	1560,60
4	1560,60	31,21	173,40	204,61	1387,20
5	1387,20	27,74	173,40	201,14	1213,80

JUROS ACUMULADOS: 270,50 PMT ACUMULADO: 2351,30

TABELA PRICE

Período	Saldo Inicial	Juros	Amortização	PMT	Saldo Devedor
1	2000,00	40,00	149,12	189,12	1850,88
2	1850,88	37,02	152,10	189,12	1698,78
3	1698,78	33,98	155,14	189,12	1543,64
4	1543,64	30,87	158,25	189,12	1385,39
5	1385,39	27,71	161,41	189,12	1223,98

JUROS ACUMULADOS: 269,43 PMT ACUMULADO: 2269,43

CONTRATO DE EMPRÉSTIMOS

ID CLIENTE	VALOR DO EMPRÉSTIMO	TAXA JUROS	PRAZOS	VALOR MÁXIMO DA PARCELA	VALOR DA PMT	SISTEMA DE AMORTIZAÇÃO
1	2000	2	12	1500.0	189.12	PRICE

CONFIRMAR CONTRATO

TELE DE INFORMAÇÕES DE DADOS E EMPRESTIMOS DOS CLIENTES

CLIENTE

codigo	nome	cpf	situacao	valorsalario	valoroutrasmens
3	Elsinho	33322211112	PENSIONISTA	5000	300
2	Lucas Eduardo	22222222222	APOSENTADO	3500	
6	Stefânia Domingos	12312312313	FUNCIONÁRIO PÚBLICO	12000	
1	Elson Cristino	11111111111	FUNCIONÁRIO PÚBLICO	5000	

INFORMAÇÕES DE EMPRÉSTIMO

Id

1

idcliente	valoremprestimo	taxajuros	prazos	valormaximoparcela	valorpmt	sistemaamortizacao
1	2000	2	12	1500.0	189.12	PRICE

SAIR

LIMPAR

DELETAR