

Faculdade de Tecnologia Senac GO  
Gestão da Tecnologia da Informação, 3º Período  
Professor: Douglas de França Alves  
Alunos: Elson Cristino Farias, Lucas Eduardo Rodrigues Couto  
Análise de Projetos e Sistemas  
Projeto Integrador

## Especificação dos Requisitos do Software e Análise do Projeto Simulador Casa Bancária

### Introdução

- Apresentar conceitos ligados à processo como a própria definição e o encadeamento das fases.
- Introduzir conceitos de modelagem de sistemas e da linguagem de modelagem UML.
- Familiarizar os leitores com o uso de ferramenta case para capaz de modelar aplicações utilizando UML.

Alvo Público: Casa Bancária.

### Descrição do Produto

Programa capaz de calcular a margem de consignação, o valor das parcelas de cada empréstimo e o valor de quitação caso alguém queira quitar um contrato. Dessa forma devemos;

#### Para a contratação do empréstimo:

- Cadastrar o cliente informando nome, cpf, situação (PENSIONISTA, APOSENTADO OU FUNCIONÁRIO PÚBLICO) valor do salário líquido descrito no contracheque e o valor(es) mensal(is) de outros empréstimos já contratados;
- Calcular o valor máximo do empréstimo aceitável de forma que o valor da prestação, ACRESCENTADO AS PRESTAÇÕES JÁ EXISTENTES seja igual ou inferior aos 30% calculados acima;
- Usando as fórmulas de PMT e consultando as tabelas financeiras para uma taxa pré-fixada;
- Mostrar ATRAVÉS DE TABELAS as possibilidades de empréstimos com prazos distintos PELOS DOIS SISTEMAS SAC E PRICE.

### Requisitos Funcionais

Apresenta os requisitos identificados durante a fase de análise.

Identificação	Tipo	Descrição
R1	Funcional	O sistema deve permitir o cadastro do cliente (Nome, CPF, Tipo de Cliente, Valor do Salário e Valor de mensalidades de empréstimos em ativo).
R2	Funcional	O sistema deve realizar o cálculo da margem consignável do salário líquido (30% - trinta por cento).
R3	Funcional	O sistema deve realizar o cálculo do valor ainda disponível dentro da margem consignável, de forma que o valor da prestação seja igual ou inferior aos 30% calculados no R2.
R4	Funcional	O sistema deve simular o empréstimo informando as possibilidades de tabela financeiras e prazos.

## Regras de Negócio

Apresenta a lista de regras de negócio identificadas durante o ciclo de vida do sistema.

Identificação	Descrição
RN01	O valor das prestações de empréstimos, já realizados pelo cliente, deve ser descontado da margem consignável.
RN02	O valor da prestação do empréstimo não pode ultrapassar a margem consignável (30% do salário líquido).
RN03	Para o cálculo dos empréstimos, só podem ser utilizadas as tabelas financeiras PRICE e SAC.

## Modelagem dos Casos de uso.

### Diagrama de Caso e Uso Admin:

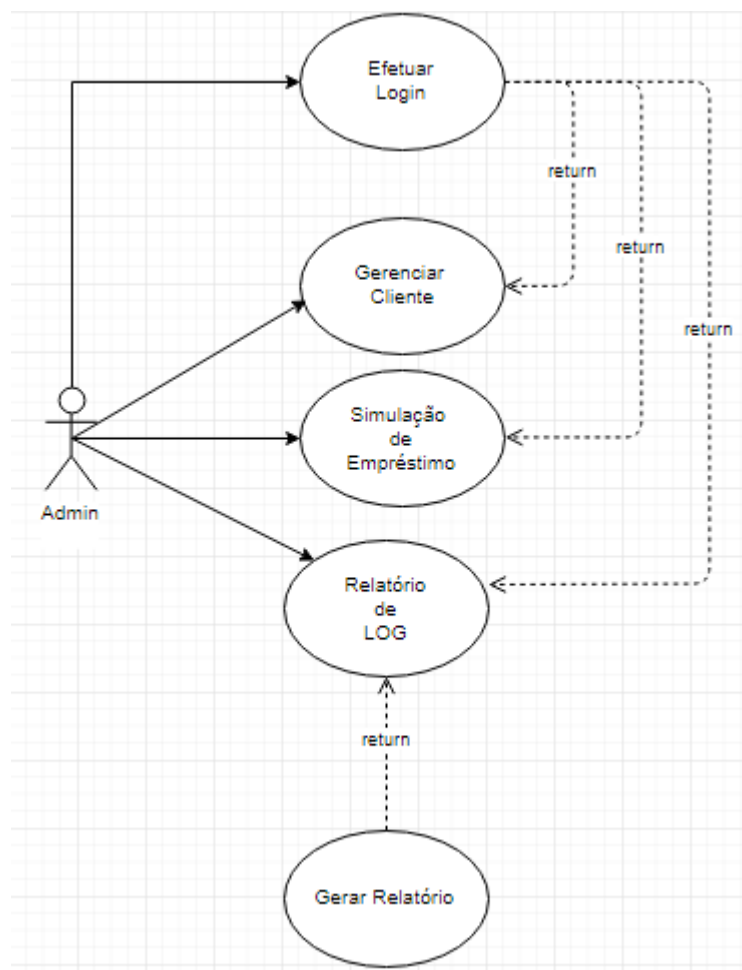


Diagrama de Classe:  
Visão das Classes de domínio do Simulador de Casa Bancária.

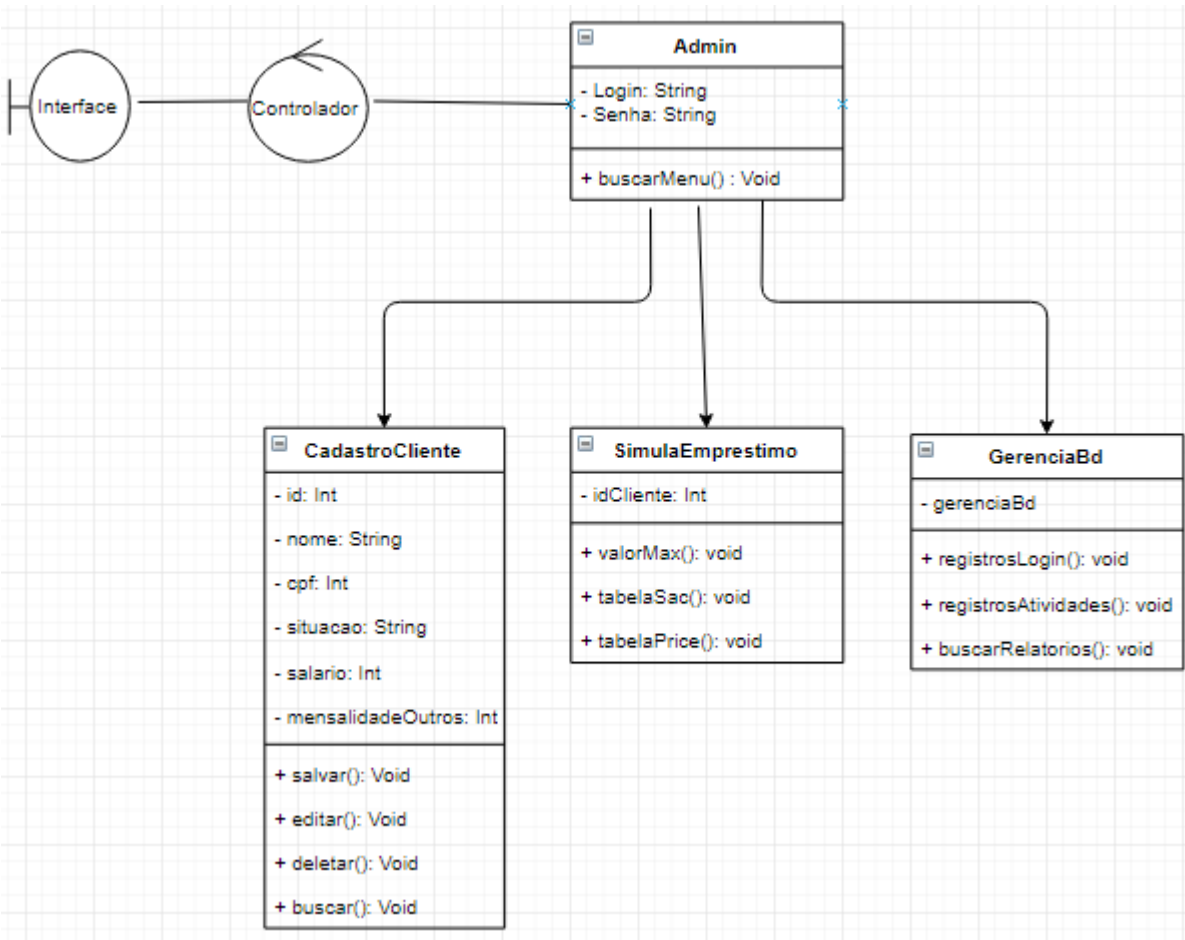
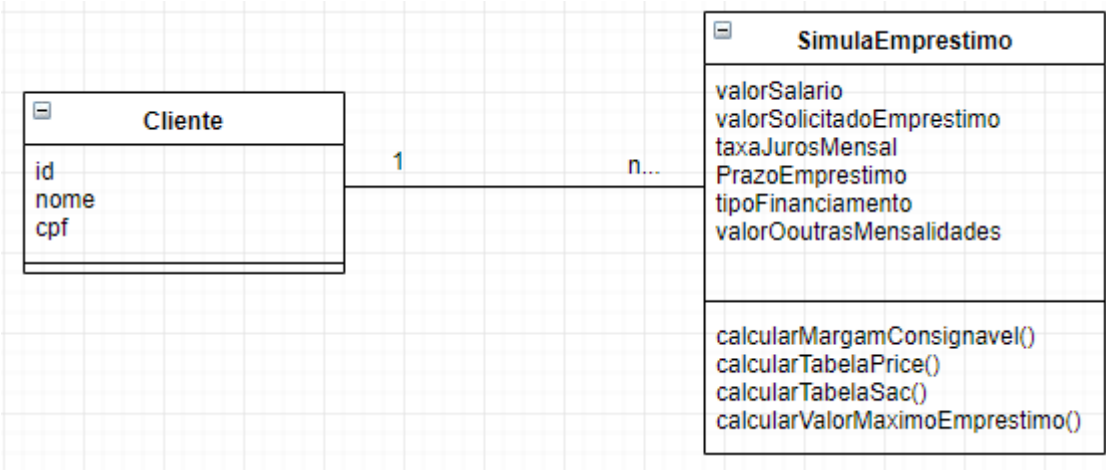


Diagrama de Sequencia:  
Visão das Sequencias de Atividade das Classes.

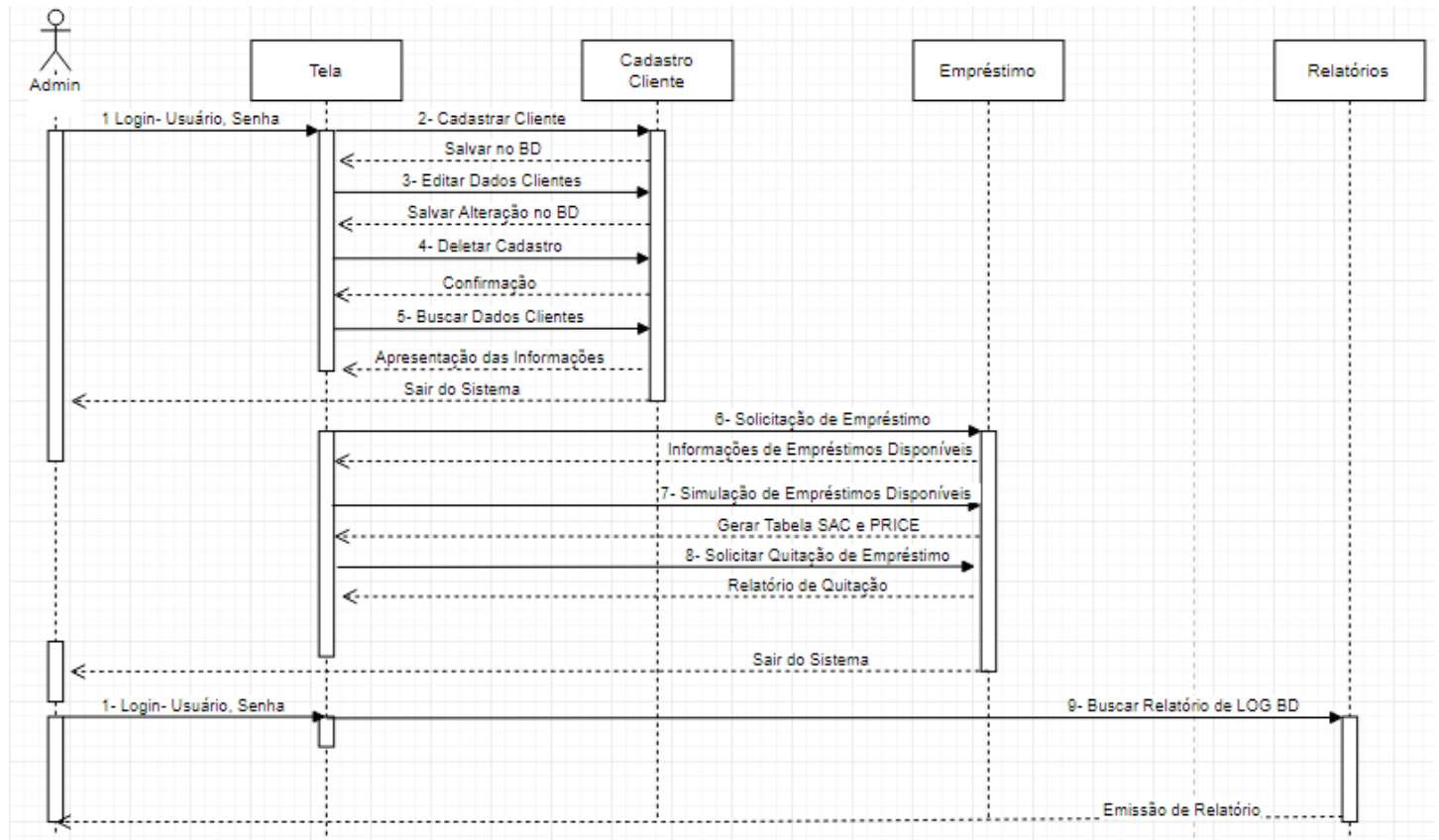
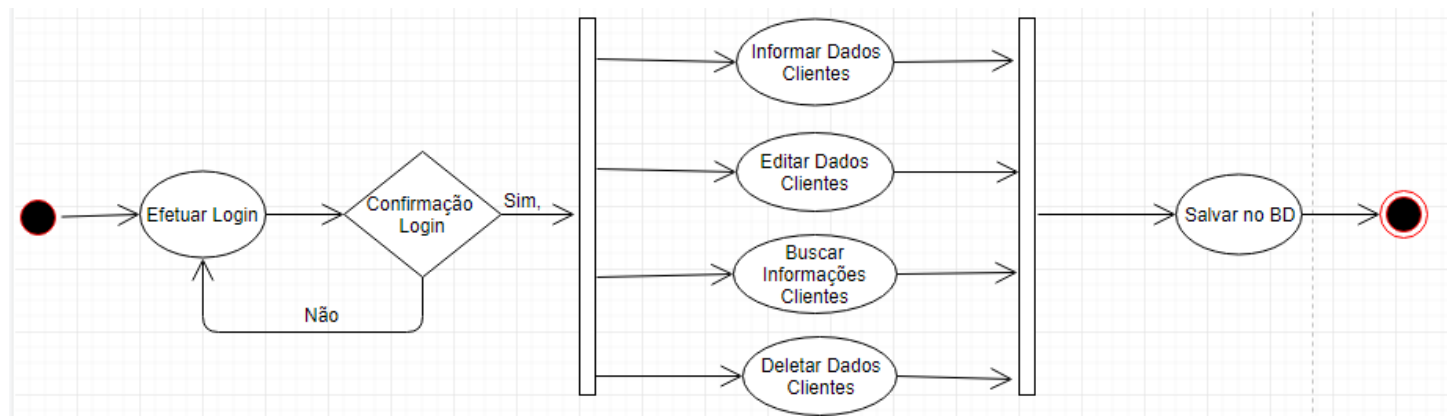


Diagrama de Atividade:  
Gerenciar Cliente  
Visão das Atividades da realização de cadastro.



## Simulação de Empréstimos

Visão das Atividades da simulação de empréstimos.

