



GARÐABÆR
www.gardabær.is

STAÐFESTING Á SKRÁNINGU OG ÁBYRGÐ IÐNMEISTARA

Byggingarstjóri og iðnmeistarar fylla út

Vegna byggingarleyfisumsóknar nr. 1805173 sem staðfest var þann 25.09.2018

á lóðinni (heimilisfang) Rýjagata 7, Gbæ.

Ég undirrituð/aður (nafn og kt.) _____
tilkynni neðanskráða löggilta iðnmeistara, sem ráðnir hafa verið til verksins til að standa fyrir verkum í sínu fagi sbr. kafla 4.10 í byggingarreglugerð 112/2012 og 32.gr. í mannvirkjalögum 160/2010.
Staðfesta þeir hér með ábyrgð sína með áritun á þessa tilkynningu.

EGINHANDAÁRITUN IÐNMEISTARA	KENNITALA
<u>Birkir Fannar Bragason</u> Húasmíðameistari	<u>040288-2799</u>
<u>Elías Ráðen</u> Múrarmeistari	<u>270779-4689</u>
<u>Pórir Einar Pórisson</u> Pípulagningarmeistari	<u>170776-3729</u>
<u>Pórir</u> Blikksmíðameistari	
<u>Bjarki Guðfann</u> Rafvirkjameistari	<u>140888-2309</u>
_____	_____
Málarmeistari	_____
_____	_____
Dúkalagningarmeistari	_____
_____	_____
Stálvirkjameistari	_____
_____	_____
Annað	_____

Athugasemdir byggingarfulltrúa:

R.
Staður og dagsetning

Þurpa n. Triang
Undirskrift byggingarstjóra

BEIÐNI UM SKRÁNINGU Á BYGGINGARSTJÓRA



GARÐABÆR
www.gardabaer.is

Eigandi / löðunarmaðr fyllir út

Ég undirritaður löðunarmaðr / eigandi húseignar (heimilisfang) Ólafur Torfi Ingvarson

óska hér með eftir að (nafn og kt.) Sigur Mathíasen - 190247-3859

taki að sér stjórn byggingarstjóra skv. ákv. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerðar nr. 112/2012

vegna byggingarleyfisumsóknar númer 1805173 í Garðabæ.

☐ Húsnæðameistari ☐ Múrarameistari ☐ Pípulagningameistari ☐ Blikksmiðameistari ☐ Tæknifræðingur
☒ Byggingarfræðingur ☐ Byggingariðnir ☐ Arkitekt ☐ Verkfræðingur ☐ Fyrirtæki ☐ Stofnun

Ef fyrirtæki eða stofnun ber ábyrgð byggingarstjóra skal tilgreina nafn þess starfsmanns sem annast umsjón með mannvirkjagæðinni skv. 4.7.6. í byggingarreglugerð 112/2012

Nafn

kennitala

símanúmer

netfang

ÁBYRGÐ EIGANDA MANNVIRKIS

Eigandi ber ábyrgð á því að við hönnuð, byggingu og rekstur mannvirkis sé farið að kröfum mannvirkjalaga og byggingarreglugerðar. Eigandi skal hafa virkt innra eftirlit með því að þeir aðilar sem hann ræður til að hanna, byggja og reka mannvirkið fari eftir ákvæðum laga um mannvirki og byggingarreglugerð. Byggingarstjóri skal gera eiganda grein fyrir framkvæmd innra eftirlits samkvæmt því sem kveðið er á um í byggingarreglugerð og mannvirkjalögum.

Eigandi ber ábyrgð á að fram fari löðunaraðir eftirlit með byggingu mannvirkis í samræmi við ákvæði laga.

Sjá númer 25. gr. í mannvirkjalögum 160/2010 og kafla 2.7. í byggingarreglugerð 112/2012

ÁBYRGÐ BYGGINGARSTJÓRA

Við störm bygginga framkvæmda hvers leyfisskylds mannvirkis skal á hverjum tíma vera einn byggingarstjóri sem skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun.

Byggingarstjóri er faglegur fulltrúi eiganda við mannvirkjagæð og starfar í umboði hans samkvæmt skriflegum ráðninga- eða verkssamningi við eiganda. Byggingarstjóri skal gæta réttmætra hagsmuna eiganda gagnvart byggingaryfirvöldum, hönnuðum, iðnmeisturum og öðrum sem að mannvirkjagæðinni koma. Byggingarstjóri skal í umboði eiganda annast samskipti við leyfisveitendur, eftirlitsaðila mannvirkis, hönnuði og iðnmeistarar, auk annarra sem að verkinu koma og afla nauðsynlegrar heimilda. Byggingarstjóri skal gera eftirlitsaðila viðvart um lok úttektarskyldra verkþátta og vera viðstaddur úttektir. Byggingarstjóri annast innra eftirlit eiganda frá því að byggingarleyfi er gefið út og þar til lokaúttekt hefur farið fram. Byggingarstjóri skal hafa fullnægjandi ábyrgðarbyggingu sem gildir í a.m.k. fimm ár frá lokum þeirra framkvæmda sem hann stýrði. Skaðabótaábyrgð byggingarstjóra fýrlist samkvæmt áæðum laga um fýrmingu kröfuréttinda. Missi byggingarstjóri starfsleyfið er honum óheimilt að fara með umsjón framkvæmda og skal hann þegar segja sig frá verkinu með skriflegri tilkynningu til eiganda og leyfisveitanda.

Sjá númer 27. og 29. gr. í mannvirkjalögum 160/2010 og kafla 4.7. í byggingarreglugerð 112/2012

Reykjavík 5.11.2018

Staður og dagsætning

Ólafur Torfi Ingvarson

150484-2359

Undirskrift og kennitala eiganda

8991984

olafurtorfi@gmail.com

Símanúmer og netfang eiganda

Beiðni skal skilað til :

Byggingarfulltrúinn í Garðabæ

Garðatorg 7, 210 Garðabæ

Sími: 525-4500. Netfang: bygg@gardabaer.is