TSRI-4

June 21, 2024

1 Übung 4

Gruppenname: TSRI

- Christian Rene Thelen @cortex359
- Leonard Schiel @leo_paticumbum
- Marine Raimbault @Marine Raimbault
- Alexander Ivanets @sandrium

1.0.1 In dieser Übung ...

werden Sie verschiedene Datensätze explorieren und dabei Ihre EDA-Fertigkeiten trainieren.

1.0.2 4.1 Visualisierung Teil 1 (Lebenserwartung)

In dieser Übung geht es darum, dass Sie Ihre Pandas- und Visualisierungs-Fähigkeiten weiter verfeinern. Wir werden die Entwicklung der Lebenserwartung der Weltbevölkerung in den letzten 200 Jahren untersuchen.

Ihre Daten

Die Daten stammen aus unterschiedlichen Datenquellen (unter anderem den United Nations, dem Institute for Health Metrics and Evaluation, der Human Mortality Database des Max Plank Instituts für demografische Forschung und der University of California Berkeley), die von der Gapminder Stiftung zusammengefasst wurden. Sie finden die Daten hier:

• Sie finden die Daten, die Sie für diese Übung benötigen, hier.

Ihre Aufgaben

(1) Welche Erwartungshaltung haben Sie - ohne dass Sie vorher recherchieren: Was war die durchschnittliche Lebenserwartung eines Menschen zu Beginn des 19. Jahrhunderts (also 18XX) und im Jahr 2018? (1-3 Sätze)

35 Jahre

(2) Importieren und untersuchen Sie den hinterlegten Datensatz: Für welche Zeitspanne sind Daten hinterlegt?

```
[1]: import pandas as pd
    life_expectancy = pd.read_csv("life_expectancy_years.csv")
```

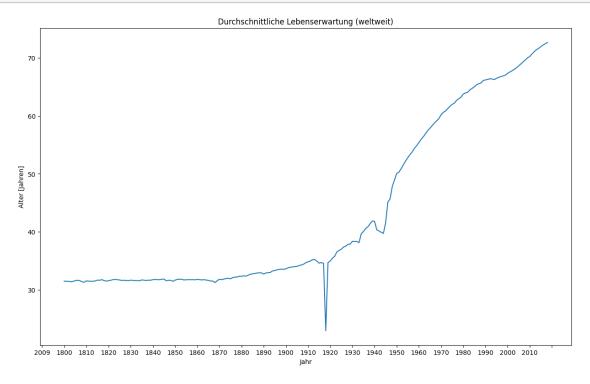
Für den Zeitraum von 1800 bis 2017 in Jahresschritten.

- (3) Erstellen Sie eine Visualisierung der weltweiten Lebenserwartung (y-Achse) über die Jahre (x-Achse) hinweg. Halten Sie sich an die Regeln guter Visualisierung. Achten Sie auf Achsenbeschriftungen.
 - Hinweis: Zur Bearbeitung dieser Aufgabe werden Sie im Netz recherchieren müssen.

```
import matplotlib.pyplot as plt
import numpy as np

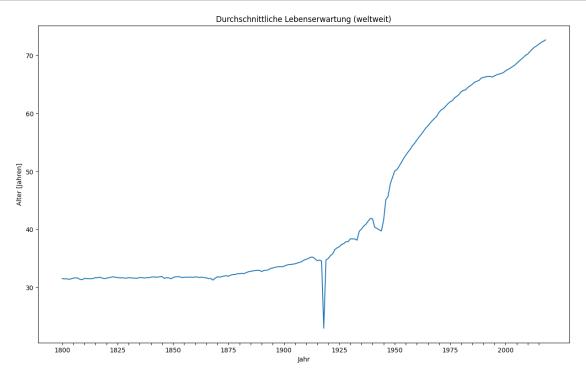
fig, ax = plt.subplots(figsize=(15, 9))
plt.title("Durchschnittliche Lebenserwartung (weltweit)")
plt.xlabel("Jahr")
plt.ylabel("Alter [Jahren]")

plt.tick_params(axis='x', which='both')
plt.gca().xaxis.set_major_locator(plt.MultipleLocator(10))
life_expectancy.loc[:, "1800":].mean().plot()
plt.show()
```



```
[3]: import matplotlib.pyplot as plt
import numpy as np

fig, ax = plt.subplots(figsize=(15, 9))
plt.title("Durchschnittliche Lebenserwartung (weltweit)")
plt.xlabel("Jahr")
```



```
[4]: life_expectancy.loc[:, "1800":].mean()
[4]: 1800
             31.502717
     1801
             31.461957
     1802
             31.478804
     1803
             31.383152
     1804
             31.459239
     2014
             71.622995
     2015
             71.933690
     2016
             72.206952
     2017
             72.422283
     2018
             72.658152
    Length: 219, dtype: float64
```

(4) Vergleichen Sie Ihre Abbildung mit Ihrer Erwartungshaltung aus Schritt (1). Wurden Sie überrascht? Falls ja, inwiefern? (1-3 Sätze)

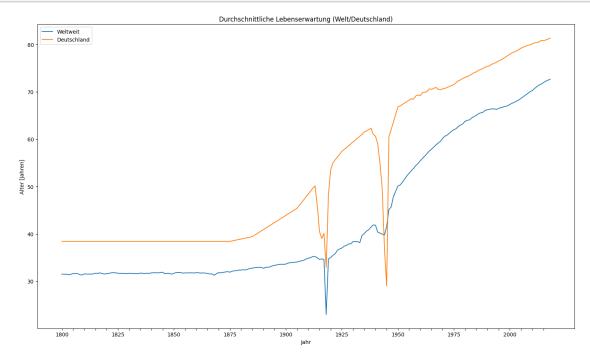
Lag nur um 4 Jahre daneben.

(5) Führen Sie eine kurze Recherche durch: Welche Ereignisse könnten die Einbrüche in der weltweiten Lebenserwartung, die Sie zu bestimmten Zeiten beobachten, erklären?

Angenommen hätte ich Dips zu den beiden Weltkriegen, jedoch ist der größte Einbruch der durchschnittlichen Lebenserwartung im Jahre 1918 auf Grund der spanischen Grippe passiert.

https://www.spiegel.de/geschichte/grippe-katastrophe-von-1918-19-a-948269.html

(6) [Optional]: Vergleichen Sie die weltweite Lebenserwartung mit der von Deutschland: Erstellen Sie eine Visualisierung, die beide Graphen zeigt, und interpretieren Sie diese. (1-3 Sätze).



Die durchschnittliche Lebenserwartung lag in Deutschland lange ca. acht Jahre über dem weltweiten Durchschnitt. Zwischen 1940 und 1945 ist jedoch ein tiefer Einschnitt zu entdecken, der mit dem 2. Weltkrieg und dem NS Regime zusammenhängen dürfte.

1.0.3 4.2 Visualisierung Teil 2 (Geburtenraten)

Dies ist eine Fortsetzung von vorherigen Übungsaufgaben. Wir kommen noch einmal auf Daten der Gapminder Stiftung zurück, um Geburtenraten weltweit zu untersuchen.

Ihre Daten

• Sie finden die Daten, die Sie für diese Übung benötigen, hier.

Randbemerkung

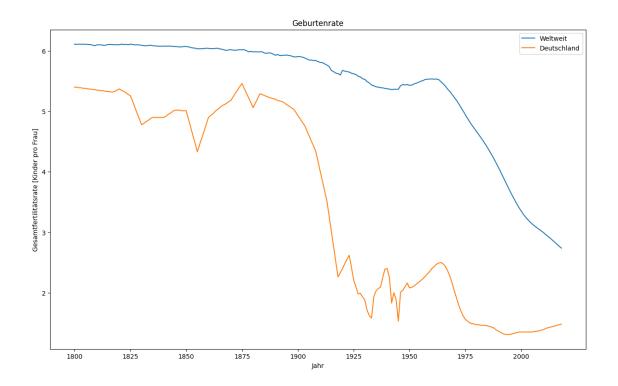
Im Rahmen dieser Aufgabe wollen wir unter dem Begriff "Geburtenrate" die Gesamtfertilitätsrate (total fertility rate) verstehen, wie Sie sie direkt im Datensatz angegeben finden. Dies ist die durchschnittliche Anzahl von Kindern, die eine Frau im Laufe ihres Lebens bekommt. Die Forschung unterscheidet allerdings zwischen verschiedenen Fertilitätsindikatoren (z.B. zwischen sogenannten Geburtenziffern, Fertilitätsraten und Reproduktionsraten). Falls Sie also einmal mit einem Bevölkerungswissenschaftler sprechen sollten: Sie untersuchen hier im Rahmen dieser Aufgabe die Gesamtfertilitätsrate.

Ihre Aufgaben

(1) Importieren Sie den oben aufgeführten Datensatz.

```
[6]: #!wget 'https://data.bialonski.de/ds/children_per_woman_total_fertility.csv' fertility = pd.read_csv('children_per_woman_total_fertility.csv')
```

(2) Visualisieren Sie die weltweite Geburtenrate (y-Achse) als Funktion der Zeit (Jahre, x-Achse). Achten Sie auf die Regeln guter Visualisierung, wie Sie sie in der Vorlesung kennengelernt haben. Beschriften Sie alle Achsen.



(3) Ab wann geht die Geburtenrate weltweit besonders stark zurück? (ungefähre Jahreszahl). Welche Hypothesen haben Sie, warum dieser Rückgang zu beobachten ist?

Ab 1963 ist ein stetiger Rückgang zu beobachten. In Europa könnte dies auf das Ende des Baby Booms nach dem 2. Weltkrieg zurückzuführen sein. Global dürften aber die sinkende Kindersterblichkeit die größte Rolle gespielt haben.

(4) Ermitteln Sie für jedes Jahr das Land, in dem die Geburtenrate am meisten zurückging. (Ein *Pandas Series* Objekt).

```
[8]:
                             1800
                                    1801
                                          1802
                                                 1803
                                                        1804
                                                               1805
                                                                      1806
                                                                            1807
                                                                                   1808
     country
     Afghanistan
                              NaN
                                     0.0
                                          0.00
                                                  0.0
                                                         0.0
                                                              0.00
                                                                       0.0
                                                                            0.00
                                                                                   0.00
     Albania
                              {\tt NaN}
                                     0.0
                                          0.00
                                                  0.0
                                                         0.0
                                                              0.00
                                                                       0.0
                                                                            0.00
                                                                                   0.00
                                          0.00
                                                         0.0 0.00
                                                                            0.00
                                                                                   0.00
     Algeria
                              {\tt NaN}
                                     0.0
                                                  0.0
                                                                       0.0
                                     0.0
                                                                       0.0
     Angola
                              NaN
                                          0.00
                                                  0.0
                                                         0.0 0.00
                                                                            0.01
                                                                                   0.00
                                                         0.0 -0.01
                                                                       0.0 -0.01
     Antigua and Barbuda
                              {\tt NaN}
                                     0.0 -0.01
                                                  0.0
                                                                                   0.00
```

```
Venezuela
                                                 0.0 0.01
                                                             0.0 0.00 0.01
                                0.0
                                    0.01
                                           0.0
                          NaN
    Vietnam
                          NaN
                                0.0 0.00
                                           0.0
                                                 0.0 0.00
                                                             0.0 0.00 0.00
    Yemen
                          NaN
                                0.0 0.00
                                           0.0
                                                 0.0 0.00
                                                             0.0
                                                                  0.00
                                                                        0.00
    Zambia
                          NaN
                                0.0 0.00
                                           0.0
                                                 0.0 0.00
                                                             0.0 0.00 0.00
    Zimbabwe
                          NaN
                                0.0 0.00
                                           0.0
                                                 0.0 0.00
                                                             0.0 0.00 0.00
                               ... 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 \
                         1809
    country
    Afghanistan
                               ... -0.21 -0.22 -0.22 -0.22 -0.21 -0.19 -0.18
                          0.0
    Albania
                              ... 0.00 0.00 0.02 0.02 0.01 0.01 0.00
                          0.0
    Algeria
                              ... 0.08 0.06 0.04 0.01 -0.02 -0.03 -0.05
    Angola
                          0.0
                               ... -0.07 -0.08 -0.08 -0.08 -0.08 -0.08 -0.07
                              ... -0.01 -0.02 -0.01 -0.02 -0.01 -0.01 -0.02
    Antigua and Barbuda
                          0.0
    Venezuela
                              ... -0.03 -0.03 -0.03 -0.02 -0.03 -0.02 -0.03
                          0.0
                          Vietnam
    Yemen
                          0.0 ... -0.14 -0.13 -0.12 -0.11 -0.11 -0.11 -0.12
    Zambia
                          0.0 ... -0.08 -0.08 -0.08 -0.07 -0.07 -0.06
    Zimbabwe
                          0.0
                              ... 0.01 0.01 -0.01 -0.02 -0.04 -0.06 -0.06
                         2016 2017 2018
    country
    Afghanistan
                        -0.16 -0.16 -0.15
    Albania
                         0.00 0.00 0.00
    Algeria
                        -0.06 -0.07 -0.07
    Angola
                        -0.08 -0.07 -0.07
    Antigua and Barbuda -0.01 -0.01 -0.01
    Venezuela
                        -0.02 -0.03 -0.02
    Vietnam
                        -0.01 0.00 0.00
    Yemen
                        -0.10 -0.11 -0.10
    Zambia
                        -0.06 -0.05 -0.06
    Zimbabwe
                        -0.08 -0.08 -0.07
     [184 rows x 219 columns]
[9]: for year in fertility_change.columns[1:]:
        print(f"{year} {fertility_change[year].idxmin():<25}__</pre>
      →{fertility_change[year].min():1.4f}")
    1801 United Kingdom
                                  -0.3700
    1802 Norway
                                  -0.1600
    1803 Finland
                                  -0.4500
    1804 Norway
                                  -0.2600
    1805 United Kingdom
                                  -0.1000
    1806 Finland
                                  -0.3700
    1807 Norway
                                  -0.1200
```

1808	Finland	-0.8100
1809	Norway	-0.7900
1810	Philippines	-0.0700
1811	Finland	-0.4400
1812	Sweden	-0.2500
1813	Sweden	-0.5400
1814	Norway	-0.2300
1815	Barbados	-0.0300
1816	United Kingdom	-0.2900
1817	Norway	-0.3800
1818	Norway	-0.2400
1819	Finland	-0.2700
1820	Poland	-0.2700
1821	Germany	-0.0200
1822	Finland	-0.7500
1823	Poland	-0.2700
1824	Finland	-0.3700
1825	United Kingdom	-0.0400
1826	Poland	-0.6700
1827	Sweden	-0.5000
1828	Germany	-0.1000
1829	United Kingdom	-0.3800
1830	Sweden	-0.2700
1831	Sweden	-0.3500
1832	Norway	-0.1600
1833	Finland	-0.5100
1834	Philippines	-0.1400
1835	Poland	-0.9300
1836	Norway	-0.4700
1837	Sweden	-0.1500
1838	Poland	-0.5400
1839	Norway	-0.5200
1840	Philippines	-0.0600
1841	Poland	-0.4100
1842	Belgium	-0.0600
1843	Finland	-0.1900
1844	Poland	-0.2700
1845	Poland	-0.6700
1846	Finland	-0.3700
1847	Poland	-0.4000
1848	Poland	-0.2700
1849	Belgium	-0.0600
1850	Sweden	-0.2100
1851	Greece	-0.2200
1852	Finland	-0.3800
1853	Chile	-0.2500
1854	Poland	-0.2700
1855	Poland	-0.5400

1856	Greece	-0.2200
1857	Finland	-0.3800
1858	Chile	-0.4300
1859	Greece	-0.2200
1860	Slovenia	-0.5200
1861	Chile	-1.0700
1862	New Zealand	-0.3200
1863	Poland	-0.4000
1864	Hungary	-0.3800
1865	Chile	-0.8500
1866	Romania	-0.4500
1867	Hungary	-0.3800
1868	Finland	-1.0700
1869	Australia	-0.2400
1870	Switzerland	-0.1500
1871	Poland	-0.4000
1872	Hungary	-0.2700
1873	Japan	-0.1500
1874	Slovenia	-0.1300
1875	Luxembourg	-0.2900
1876	Chile	-0.2700
1877	Hungary	-0.3200
1878	Romania	-0.5200
1879	Greece	-0.3200
1880	Hungary	-0.3500
1881	New Zealand	-0.3700
1882	Chile	-0.5800
1883	Luxembourg	-0.1600
1884	Uruguay	-0.5000
1885	Chile	-1.9400
1886	Bulgaria	-0.6700
1887	Croatia	-0.1700
1888	Philippines	-0.4700
1889	Sri Lanka	-0.8600
1890	Hungary	-0.4200
1891	Chile	-0.4400
1892	Russia	-0.8700
1893	Uruguay	-0.2700
1894	Portugal	-0.2900
1895	Chile	-0.4400
1896	Argentina	-0.5200
1897	Uruguay	-0.7700
1898	Romania	-0.8300
1899	Sri Lanka	-1.1000
1900	Romania	-0.4300
1901	Sri Lanka	-0.3100
1902	Guyana	-0.2900
1903	Poland	-0.2700

1904	Philippines	-1.2700					
1905	Sri Lanka	-0.9000					
1906	Philippines	-0.6200					
1907	Sri Lanka	-0.4400					
1908	Malta	-0.1300					
1909	Philippines	-0.6300					
1910	Switzerland	-0.3200					
1911	Slovenia	-0.2400					
1912	Sri Lanka	-0.7100					
1913	Slovak Republic	-0.4300					
1914	Slovak Republic	-0.4300					
1915	Russia	-3.5200					
1916	Slovenia	-0.7800					
1917	Romania	-0.5900					
1918	Romania	-0.5800					
1919	Russia	-2.2800					
1920	Switzerland	-0.1500					
1921	Russia	-2.0000					
1922	Slovak Republic	-0.2900					
	Greece	-0.3300					
1924	Slovak Republic	-0.3000					
1925	Norway	-0.2400					
1926	Mauritius	-0.3000					
1927	Portugal	-0.3300					
	Mauritius	-0.3000					
1929	Sri Lanka	-0.5500					
1930	Russia	-0.4000					
1931	Greece	-0.3600					
1932	Russia	-0.5600					
1933	Russia	-1.0400					
1934	Russia	-0.4400					
1935	Sri Lanka	-0.4300					
1936	Japan	-0.2500					
	Ireland	-0.3500					
1938	Japan	-0.5800					
1939	-	-0.8600					
	Russia	-0.6800					
	Armenia	-0.9600					
	Russia -1.6						
	Armenia	-1.5200					
	North Korea	-0.5800					
	Japan	-0.8300					
1946	-	-0.5800					
1947		-0.5800					
1948	North Korea	-0.5800					
	South Korea	-0.8100					
	South Korea	-0.8200					
	Guinea-Bissau	-0.3100					
		0.0100					

1952	Iraq	-0.4400
1953	Iraq	-0.3700
1954	Iraq	-0.3100
1955	Iraq	-0.2400
1956	China	-0.3700
1957	Romania	-0.1300
1958	China	-0.7100
1959	China	-1.2300
1960	China	-0.2800
1961	China	-0.7100
1962	Singapore	-0.2900
1963	Singapore	-0.3000
1964	China	-1.2900
1965	Grenada	-0.3100
1966	Mauritius	-0.3200
1967	China	-0.9600
1968	Mauritius	-0.3300
1969	China	-0.7000
1970	Mauritius	-0.2600
1971	China	-0.3500
1972	China	-0.4800
1973	China	-0.4100
1974	China	-0.3600
1975	China	-0.5700
1976	China	-0.3300
1977	China	-0.3800
1978	Mexico	-0.2700
1979	Mexico	-0.2600
1980	China	-0.4800
1981	Libya	-0.2000
1982	Algeria	-0.1900
1983	Libya	-0.2000
1984	Kuwait	-0.2200
1985	Kuwait	-0.2500
1986	Kuwait	-0.2900
1987	Kuwait	-0.2900
1988	Kuwait	-0.3000
1989	Iran	-0.3200
1990	Iran	-0.3300
1991	Iran	-0.3400
1992	Oman	-0.3600
1993	Oman	-0.3700
1994	Oman	-0.3800
1995	Armenia	-0.3800
1996	Oman	-0.3700
1997	Oman	-0.3500
1998	Oman	-0.3300
1999	Oman	-0.3100

```
2000 Oman
                                -0.2700
2001 Oman
                                -0.2400
2002 Oman
                                -0.1900
2003 Ethiopia
                                -0.1800
2004 Yemen
                                -0.1800
2005 Ethiopia
                                -0.1800
2006 Afghanistan
                                -0.1800
2007 Afghanistan
                                -0.1900
2008 Afghanistan
                                -0.2100
2009 Afghanistan
                                -0.2100
2010 Afghanistan
                                -0.2200
2011 Afghanistan
                                -0.2200
2012 Afghanistan
                                -0.2200
2013 Afghanistan
                                -0.2100
2014 Afghanistan
                                -0.1900
2015 Afghanistan
                                -0.1800
2016 Afghanistan
                                -0.1600
2017 Afghanistan
                                -0.1600
2018 Afghanistan
                                -0.1500
```

(5) Ermitteln Sie mit Ihrem Ergebnis aus Schritt (4) das Land, dessen Geburtenrate Ende der 80er und Anfang der 90er Jahre am stärksten zurückging. Um welches Land handelt es sich?

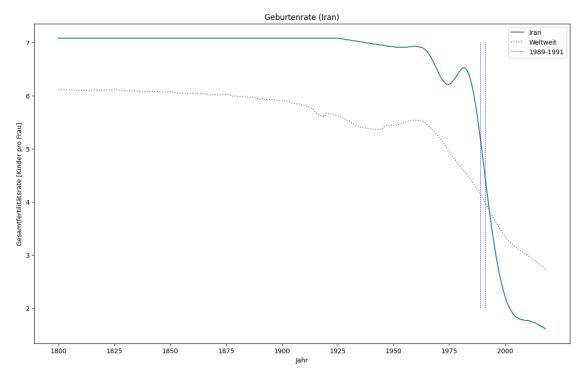
```
[10]: fertility_change.loc[:, "1988":"1991"].idxmin(axis=0)
```

```
[10]: 1988 Kuwait
1989 Iran
1990 Iran
1991 Iran
dtype: object
```

Im Zeitraum von 1989 bis 1991 war der größte jährliche Geburtenrückgang im Iran. Eine Veränderung um -0.99 Kinder pro Frau in nur drei Jahren.

(6) Visualisieren Sie den Zeitverlauf der Geburtenraten für das Land, welches Sie in Schritt (5) identifiziert haben. Achten Sie auf die Regeln guter Visualisierung, die Sie in der Vorlesung kennengelernt haben. Was Sie beobachten, zählt zu den schnellsten Geburtenrückgängen der Weltgeschichte.

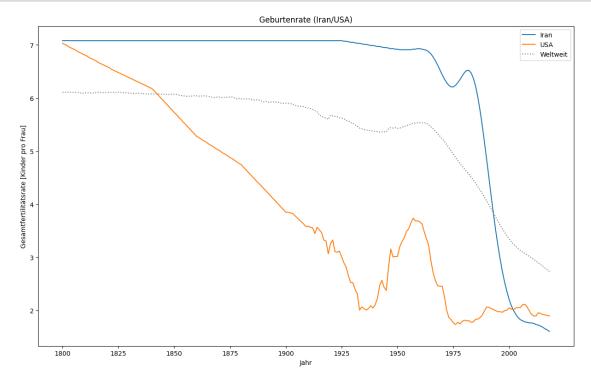
```
plt.plot(y_ir.values, label="Iran")
plt.plot(y_welt.values, linestyle=":", color="grey", label="Weltweit")
plt.xlabel("Jahr")
plt.ylabel("Gesamtfertilitätsrate [Kinder pro Frau]")
plt.vlines(x=[189, 191], ymin=2, ymax=7, colors='blue', linestyles='--', use of the plt.vlines(blue)
plt.vlines(blue)
plt.legend()
plt.xticks(p.arange(0, 218, 25), fertility.columns[1::25])
plt.show()
```



(7) Fügen Sie der Abbildung aus Schritt (6) noch die Geburtenrate der USA als zusätzlichen Graphen hinzu. Beschreiben Sie grob den qualitativen Unterschied, den Sie feststellen (1-3 Sätze).

```
plt.plot(y_us.values, label="USA")
plt.plot(y_welt.values, linestyle=":", color="grey", label="Weltweit")
plt.xlabel("Jahr")
plt.ylabel("Gesamtfertilitätsrate [Kinder pro Frau]")

plt.legend()
plt.xticks(np.arange(0, 218, 25), fertility.columns[1::25])
plt.show()
```



Die Geburtenraten in den USA unterliegen ab 1910 schärferen Änderungen, während die Kurve vom Iran sehr glatt ist. Eine mögliche Erklärung könnte in der Erhebungsfrequenz der Daten liegen – vielleicht wurden fehlende Daten für den Iran interpoliert.

Beschreibung der Geburtenrateentwicklung in Iran und in den Vereinigten Staaten von 1800 bis 2000: - Wir sehen, dass im Jahre 1800 sowohl Iran als auch die Vereinigten Staaten eine ähnliche Geburtenrate hatten, nämlich 7 Kinder pro Frau im Jahr 1800, die bis zum Jahr 2000 auf ungefähr 2 Kinder pro Frau sank. - Der Hauptunterschied besteht darin, wie schnell sich diese Rate entwickelt hat. In den Vereinigten Staaten gab es eine allmähliche lineare Senkung der Geburtenrate, von etwa 1 Kind pro Frau alle 50 Jahre zwischen 1800 und 1900. Während dieses Zeitraums blieb die Geburtenrate im Iran stabil bei 7 Kindern pro Frau. In den 1950er Jahren stieg die Geburtenrate in den Vereinigten Staaten von 2 auf fast 4 Kinder pro Frau, während sie im Iran von 7 auf 6 Kinder senkte. - Aber plötzlich in den 1980er Jahren gab es einen dramatischen Rückgang der Geburtenrate im Iran, von 7 Kindern pro Frau im Jahr 1980 auf 3 Kinder pro Frau im Jahr 2000 also ein Rückgang von 4 Kinder pro Frau in weniger als 30 Jahre. Im Gegensatz dazu gab es in den Vereinigten Staaten einen langsameren Rückgang der Geburtenrate von 4 Kindern pro Frau in

den 1950er Jahren auf 2 Kinder pro Frau im Jahr 1990.

Schlussbemerkung Der Iran verbesserte Ende des 20. Jahrhunderts die medizinische Versorgung und die Bildung der Bürger deutlich. Eine obligatorische Sexualaufklärung, einfacher Zugang zu Verhütungsmitteln (unter anderem zur Pille) sowie eine im Iran befindliche Kondomfabrik (die in den 90er Jahren größte Kondomfabrik weltweit) werden zu den verschiedenen Faktoren gezählt, die den Geburtenrückgang erklären.

1.0.4 4.3 Multivariate explorative Analyse (Mietspiegel)

In vielen Städte und Gemeinden werden sogenannte Mietspiegel erstellt, die eine Marktübersicht zu Miethöhen bereitstellen. Diese werden gerne von Sachverständigen, Vermietern und Mietinteressenten zurate gezogen. In §558, Absatz (2) des bürgerlichen Gesetzbuchs ist die ortsübliche Vergleichsmiete definiert:

"Die ortsübliche Vergleichsmiete wird gebildet aus den üblichen Entgelten, die in der Gemeinde oder einer vergleichbaren Gemeinde für Wohnraum vergleichbarer Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit und Lage einschließlich der energetischen Ausstattung und Beschaffenheit in den letzten vier Jahren vereinbart oder, von Erhöhungen nach §560 abgesehen, geändert worden sind."

Das bedeutet für die Nettomiete, dass ihr Durchschnittswert in Abhängigkeit von Merkmalen wie Art, Größe, Ausstattung, Beschaffenheit und Lage der Wohnung zu bestimmen bzw. zu schätzen ist.

Im Rahmen dieser Übung werden Sie einen Mietspiegel aus München untersuchen, einer Gegend, die bekannt für außerordentlich hohe Mieten ist.

Ihre Daten

• Sie finden die Daten, die Sie für diese Übung benötigen, hier.

Ihre Aufgaben

(1) Importieren Sie die Daten.

```
[13]: #!wget -nc 'https://data.bialonski.de/ds/mietspiegel2015.txt'
mietspiegel: pd.DataFrame = pd.read_csv('mietspiegel2015.txt', sep=' ')
mietspiegel
```

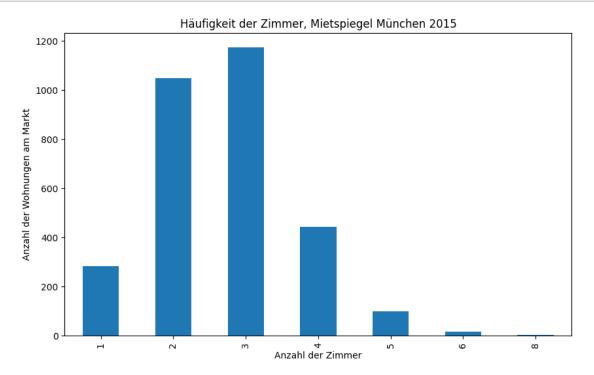
[13]:		nm	nmqm	wfl	rooms	bj	bez	wohngut	\
	0	608.40	12.67	48	2	1957.5	Untergiesing	0	
	1	780.00	13.00	60	2	1983.0	Bogenhausen	1	
	2	822.60	7.48	110	5	1957.5	Obergiesing	0	
	3	500.00	8.62	58	2	1957.5	Schwanthalerhöhe	0	
	4	595.00	8.50	70	3	1972.0	Aubing	0	
	•••		•••	•••	•••				
	3060	549.00	8.19	67	3	1957.5	Fledmoching-Hasenbergel	0	
	3061	873.50	11.80	74	3	1972.0	Bogenhausen	0	
	3062	1130.00	13.95	81	3	1972.0	Bogenhausen	0	
	3063	440.00	16.30	27	1	1972.0	Schwabing West	1	
	3064	625.43	7.36	85	4	1957.5	Schwabing West	1	

	wohnbest	Oww	zh0	badkach0	badextra	kueche
0	0	0	0	1	0	0
1	0	0	0	1	0	1
2	0	0	1	1	1	0
3	0	0	0	1	0	1
4	0	0	0	0	0	0
		•••	•••	•••	•••	
3060	0	0	0	1	0	0
3061	1	0	0	1	1	0
3062	1	0	0	1	1	0
3063	0	0	0	1	0	1
3064	0	0	0	1	0	0

[3065 rows x 13 columns]

(2) Erzeugen Sie ein Säulendiagramm, dass die Häufigkeiten der Zimmeranzahl (rooms) zeigt.

```
fig, ax = plt.subplots(figsize=(10, 6))
plt.title("Häufigkeit der Zimmer, Mietspiegel München 2015")
mietspiegel['rooms'].value_counts().sort_index().plot(kind="bar")
plt.xlabel("Anzahl der Zimmer")
plt.ylabel("Anzahl der Wohnungen am Markt")
plt.show()
```



(3) Erstellen Sie eine 5-Number-Summary (Fünf-Punkte-Zusammenfassung) für die Variable Baujahr (bj).

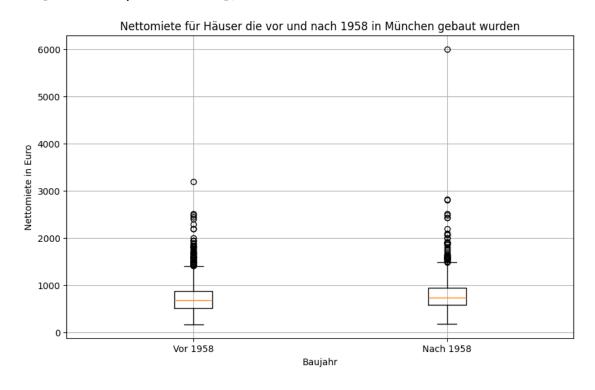
```
mietspiegel['bj'].describe().loc[['min', '25%', '50%', '75%', 'max']]
[15]:
[15]: min
             1918.0
      25%
             1957.5
      50%
             1957.5
      75%
             1983.0
             2012.5
      max
      Name: bj, dtype: float64
      (4) Berechnen Sie die 5-Number-Summary für die Variablen Nettomiete (nm) und Nettomi-
          ete/Quadratmeter (nmqm), jeweils getrennt für Wohnungen, die vor bzw. nach dem Jahr
          1958 gebaut wurden. Erstellen Sie ebenfalls die dazugehörigen Boxplots. Interpretieren Sie
          Ihre Ergebnisse. (1-3 Sätze)
[16]: print(mietspiegel.groupby(mietspiegel['bj'] >= 1958).describe().loc[:, ['nm',__

¬'nmqm']].loc(axis=1)[pd.IndexSlice[:, 'min':'max']])
                                                   nmqm
                nm
                      25%
                               50%
                                      75%
                                                           25%
                                                                  50%
                                                                         75%
               min
                                              max
                                                    min
                                                                                 max
     bј
     False
            174.75
                    511.0
                           677.36
                                    872.0
                                           3200.0
                                                   2.47
                                                         8.380
                                                                10.28
                                                                       12.19
                                                                               22.13
     True
            187.63
                    590.0
                           735.00
                                    950.0
                                           6000.0
                                                   4.24
                                                         9.735
                                                                11.17
                                                                        12.62
[17]: # Subsetting
      miete baujahr vor 1958 = mietspiegel[mietspiegel['bj'] < 1958][['nm', 'nmqm']]
      miete baujahr nach 1958 = mietspiegel[mietspiegel['bj'] >= 1958][['nm', 'nmqm']]
      # Plotting
      plt.figure(figsize=(10, 6))
      plt.boxplot([miete_baujahr_vor_1958['nm'], miete_baujahr_nach_1958['nm']],__
       plt.title('Nettomiete für Häuser die vor und nach 1958 in München gebaut⊔
       ⇔wurden')
      plt.ylabel('Nettomiete in Euro')
      plt.xlabel('Baujahr')
      plt.grid(True)
      plt.show()
      plt.figure(figsize=(10, 6))
      plt.boxplot([miete_baujahr_vor_1958['nmqm'], miete_baujahr_nach_1958['nmqm']],
       ⇔labels=['Vor 1958', 'Nach 1958'])
      plt.title('Nettomiete pro Quadratmeter für Häuser die vor und nach 1958 in,
       →München gebaut wurden')
      plt.ylabel('Nettomiete pro Quadratmeter in Euro')
      plt.xlabel('Baujahr')
```

```
plt.grid(True)
plt.show()
```

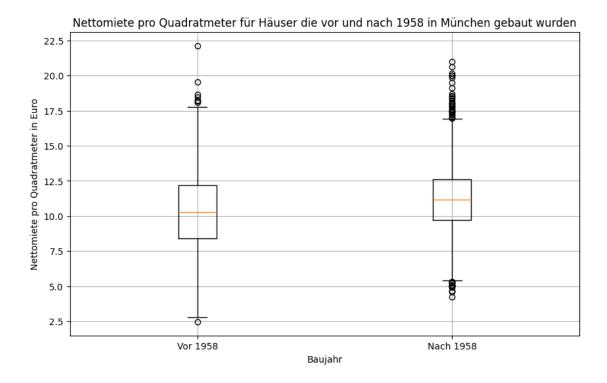
/tmp/ipykernel_29689/3937859005.py:7: MatplotlibDeprecationWarning: The 'labels' parameter of boxplot() has been renamed 'tick_labels' since Matplotlib 3.9; support for the old name will be dropped in 3.11.

plt.boxplot([miete_baujahr_vor_1958['nm'], miete_baujahr_nach_1958['nm']],
labels=['Vor 1958', 'Nach 1958'])



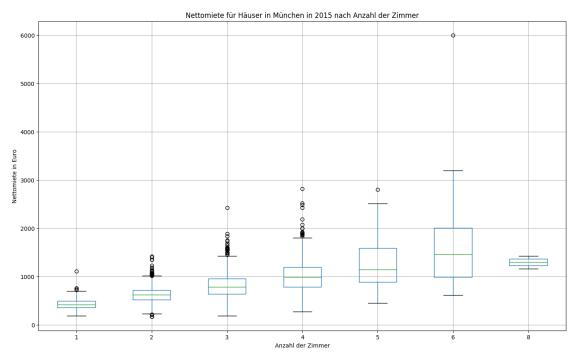
/tmp/ipykernel_29689/3937859005.py:15: MatplotlibDeprecationWarning: The 'labels' parameter of boxplot() has been renamed 'tick_labels' since Matplotlib 3.9; support for the old name will be dropped in 3.11.

plt.boxplot([miete_baujahr_vor_1958['nmqm'], miete_baujahr_nach_1958['nmqm']],
labels=['Vor 1958', 'Nach 1958'])

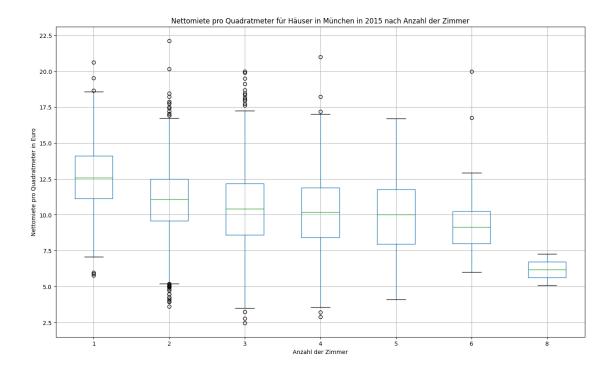


Die Nettomiete und Nettomiete/Quadratmeter sind bei Wohnungen nach 1958 tendenziell höher als bei Wohnungen vor 1958. Die maximale Nettomiete hat sich sogar fast verdoppelt, allerdings ist die maximale Nettomiete pro Quadratmeter gesunken.

(5) Führen Sie die Analyse aus Schritt (4) noch einmal durch, allerdings schichten Sie hier Ihre Analyse nicht mehr nach "Baujahr vor oder nach 1958" sondern nach der Anzahl der Räume (rooms). Das bedeutet, dass Sie Boxplots der Nettomiete (nm), der Nettomiete/Quadratmeter (nmqm) in Abhängigkeit der Raumanzahl erstellen. Interpretieren Sie Ihre Ergebnisse. (1-3 Sätze).



<Figure size 1600x1000 with 0 Axes>

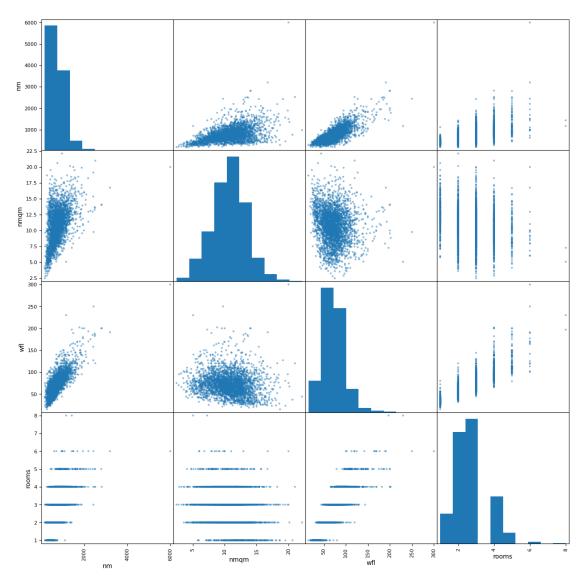


Interpretation: - Wir sehen, dass die Nettomiete pro Zimmeranzahl fast linear zwischen 1 und 6 Zimmern ansteigt, mit Ausnahme von 8 Mietobjekten. Die Nettomiete pro Quadratmeter hingegen sinkt je nach Zimmeranzahl. Für Wohnungen/Häuser mit 1 bis 3 Zimmern sinkt sie, zwischen 3 und 5 Zimmern bleibt sie konstant und sinkt deutlich für 8 Zimmer. - Je mehr Zimmer, desto höher die absolute Miete, jedoch zahlt man pro Zimmer deutlich weniger, wenn man sich in einem Mietobjekt mit 6 Zimmern oder mehr befindet. - Daraus lässt sich interpretieren, dass es für Studenten wahrscheinlich günstiger ist, ein Zimmer in einem Haus/Wohnung mit mindestens 6 Zimmern zu mieten, aber besonders teuer ist, eine Einzimmerwohnung zu mieten.

(6) Erkunden Sie nun etwaige Zusammenhänge zwischen den Variablen Nettomiete (nm), Nettomiete/Quadratmeter (nmqm), Wohnfläche (wfl) und Anzahl der Räume (rooms), indem Sie einen Scatter-Matrix-Plot erstellen.

```
[19]: pd.plotting.scatter_matrix(mietspiegel.loc[:, ['nm', 'nmqm', 'wfl', 'rooms']], u figsize=(15, 15))
```

```
<Axes: xlabel='wfl', ylabel='wfl'>,
<Axes: xlabel='rooms', ylabel='wfl'>],
[<Axes: xlabel='nm', ylabel='rooms'>,
<Axes: xlabel='nmqm', ylabel='rooms'>,
<Axes: xlabel='wfl', ylabel='rooms'>,
<Axes: xlabel='rooms', ylabel='rooms'>]], dtype=object)
```



(7) Interpretieren Sie den Ihren Plot aus Schritt 6: Sehen Sie Zusammenhänge zwischen einzelnen Variablen? (1-3 Sätze)

Zwischen der Nettomiete und der Wohnfläche besteht ein starker Zusammenhang, während bei der Nettomiete pro Quadratmeter und der Wohnfläche kaum ein Zusammenhang zu erkennen ist. Die Anzahl der Zimmer und die Wohnfläche sind erwartungsgemäß ebenfalls stark korreliert.

(8) Berechnen Sie Pearsons Korrelationskoeffizienten für alle Paare von Variablen aus Schritt (6). Schätzen Sie ein, welche Variablen miteinander schwach, mittel oder stark korreliert sind. Interpretieren Sie Ihre Ergebnisse (1-3 Sätze). Achten Sie dabei unter anderem auf Ihren Befund zwischen Zimmerzahl und Nettomiete/Quadratmeter sowie Nettomiete und Wohnfläche.

```
mietspiegel.loc[:, ['nm', 'nmqm', 'wfl', 'rooms']].corr(method='pearson')
[20]:
                                       wfl
                                                rooms
                   nm
                            nmqm
             1.000000
                       0.462052
                                  0.783243
                                            0.587658
      nm
                       1.000000 -0.136143 -0.216358
      nmqm
             0.462052
      wfl
             0.783243 -0.136143
                                  1.000000
                                            0.838881
             0.587658 -0.216358
                                  0.838881
                                             1.000000
      rooms
```

Zimmeranzahl und Wohnfläche sind erwartungsgemäß stark positiv korreliert. Auch die Nettomiete und die Wohnfläche sind positiv korreliert, wenn auch etwas schwächer (mittlere Korrelation). Bei der Nettomiete pro Quadratmeter und der Wohnfläche liegt kaum eine Korrelation vor.

- (9) Berechnen Sie Spearmans Korrelationskoeffizient für alle Paare von Variablen aus Schritt (6). Vergleichen Sie die Werte, die Sie erhalten, mit den Werten von Pearsons Korrelationskoeffizienten aus Schritt (8). Für welches Feature-Paar sehen Sie in beiden Koeffizienten die größten Unterschiede? Wie interpretieren Sie diesen Unterschied?
 - Der Pearsons Korrelationskoeffizient charakterisiert der Stärke linearer Zusammenhänge.
 - Der Spearman Korrelationskoeffizient charakterisiert der Stärke monotoner Zusammenhänge.

```
[21]:
     mietspiegel.loc[:, ['nm', 'nmqm', 'wfl', 'rooms']].corr(method='spearman')
[21]:
                                       wfl
                                                rooms
                   nm
                            nmqm
             1.000000
                       0.437574
                                  0.750244
                                            0.607100
      nm
             0.437574
                       1.000000 -0.177474 -0.224491
      nmqm
             0.750244 -0.177474
                                  1.000000
      wfl
                                            0.859069
      rooms
             0.607100 -0.224491
                                  0.859069
                                            1.000000
```

Der stärkste Unterschied liegt bei dem Zusammenhang der Nettomiete pro Quadratmeter und der Wohnfläche vor.

1.0.5 4.4 Pearsons Korrelationskoeffizient und Invarianz

Betrachten Sie die beiden Merkmale X und Y sowie ihre linearen Transformationen

$$\tilde{X} = a_X X + b_X, \quad a_X \neq 0$$

und

$$\tilde{Y} = a_Y Y + b_Y, \quad a_Y \neq 0$$

Ihre Aufgaben

(1) Schlagen Sie in der Vorlesung die Definition von Pearsons Korrelationskoeffizienten nach.

Pearsons Korrelationskoeffizient (Charakterisierung der Stärke linearer Zusammenhänge) r ist der Quotient aus der Kovarianz \tilde{s}_{XY} und der Standardabweichung der Stichproben $\tilde{s}_X \tilde{s}_Y$.

$$r = \frac{\tilde{s}_{XY}}{\tilde{s}_X \tilde{s}_Y}$$

Kovarianz:

$$\widetilde{s}_{XY} = \frac{1}{n-1} \sum_{i=1}^n (x_i - \overline{x})(y_i - \overline{y})$$

Standardabweichung der Stichprobe X:

$$\widetilde{s}_X = \sqrt{\frac{1}{n-1}\sum_{i=1}^n (x_i - \overline{x})^2}$$

Er misst die Stärke des linearen Zusammenhangs. Je näher die Messwerte an einer Geraden liegen, desto näher liegt r bei 1 (positive Steigung) oder bei -1 (negative Steigung). Bei |r| < 0.5 spricht man von einer schwachen Korrelation, bei $0.5 \le |r| < 0.8$ von einer mittleren Korrelation und bei $|r| \ge 0.8$ von einer starken Korrelation.

(2) Zeigen Sie, dass für Pearsons Korrelationskoeffizient r_{XY} gilt:

$$|r_{\tilde{X}\tilde{Y}}| = |r_{XY}|$$

Diese Invarianz unter linearen Transformationen wird auch Maßstabsunabhängigkeit genannt.