

从望穿秋水到屏息而待，终于，亚洲第一天王偶像团闪亮登场，千呼万唤始出来，跌爆一地人眼球，其中也包括了岱岱的 **24k** 钛合金狗眼。



现在尘埃落定，因为敏感问题，不能就天团人员展开过多过深阐述，仅仅只能挑几个“不痛不痒”的话题以慰大家。

不好意思了吃瓜群众们。

一、会前的跑路与首富、

跑路年年有，今年特别多，自从武帝元年开始，大陆富豪们就不淡定了，各省各市，各行各业的大佬们都打着心里的小算盘，陆续纷纷地脚底抹油走人，以至于香港四季酒店都成了大陆富豪们的望北楼，岱岱还在那

的前台打过几天零工呢，是的，我家经理说了：“贾跃亭你还欠十九天的房钱呢。”

而在今年大会前，朋友圈刷的较多的就是李嘉诚，终于彻彻底底的跑了

媒体：“捂”了一年李嘉诚终于脱手中环中心 402 亿港元 “天价” 刷新楼市纪录

2017-10-16 16:26:00 来源: 华尔街见闻(上海)

▲ 举报

分享到：



时间，大会前夕。

同样是大会前夕，变卖资产跑路的还有地产界的潘长江。

潘石屹的最新相关信息

- 【大V观】潘石屹再抛售房产套现,释放了什么信号? 房天下 1天前
- 而王健林更是贱卖万达诸多资产给融创和富力,潘石屹也连续抛售房产,在2017年将自身的房地产抛售了大半,也与万达走向一致,转型为轻资产战略。或许他认...
- 潘石屹近50亿出售上海凌空SOHO 网易 18小时前
- 潘石屹近50亿出清沪凌空SOHO SOHO中国继续“瘦身”4... 中国产业经济信息网 3小时前
- 潘石屹变卦卖物业 中国经济网 12小时前
- 潘石屹接连甩卖名下房产预示了什么? 搜狐 21小时前

两个人跑路的时间一致，都是前夕，跑路的方式一致，都是变卖地产，加上大会上释放出来对房地产业的信号，吃瓜群众似乎懂得了什么。

难道上头要向房地产业举起屠刀？

怪不得房地产业风声鹤唳啊.....

且慢，还有一个同样是房地产大佬的人，没有跑，没有慌张，相反，却活的更潇洒，顺手拿了个中国首富玩。

是的，他就是新任首富，力压马云老王的许家印。



春风得意马蹄疾

据刚刚出炉的2017年的“胡润百富榜”显示，恒大主席许家印以2900亿元（人民币，下同）“力压群富”，不但首次登上中国首富的宝座，更是历年来财富最高的首富。令人震惊的是，去年他的财富只有780亿元，意味着许家印在短短一年时间里，身价就暴涨逾2000亿元，相当于平均每天就涨10个亿！

▼短短一年许家印身价暴涨逾2000亿

what? 10 个亿?? amazing! 怎么可能呢!

不过，毛主席早早就教育了我们：“世间一切事物中，人是第一个可宝贵的。只要有了人，什么人间奇迹也可以造出来。”

是的，太祖已经把真理告诉我们了——只要有了人，什么人间奇迹也可以造出来。

只要有了人.....

怪不得网民们编了个段子——钱不是银行印的，是许家印的。

而还有另外一个段子是

王思聪问他爸王健林：“爸爸，钱是万能的吗？”王健林慈祥地摸着小王的头说：“傻孩子，钱不是万能的，钱是万达的。”

这是用调侃的方式来说万达和恒大的财大气粗。

可惜，相比恒大，万达的目前过得很是艰难。

美国媒体Hollywood Reporter报道称，泛海控股、华策影视集团分别向万达出售传奇影业的股份，双方共处置2.36亿美元(约合15.6亿元人民币)传奇影业的股权。

上述外媒还指出，由于未兑现当初收购传奇影业向外部募资时的承诺——传奇影业三年内上市的愿景，万达或不仅需要退还筹借资金，还需追加15%的利息。此外，投资者也在就退出一事向万达施加压力。

与此同时，彭博社援引消息人士的话称，开发伙伴Athens Group（雅典集团）退出美国一个综合体项目，该项目总投资12亿美元。此外，由于万达商业地产的信用评级下调，触发了需要提前偿还部分境外贷款的条款，目前万达正就部分债务的重新安排与债权人商榷。

退还筹借资金，追加高额利息，偿还境外贷款，老王最近要花钱的地方真多啊。

不过不怕，王思聪说了：“我交朋友不管他有没有钱，反正都没有我有钱。”对于老王来说，上面这些能用钱解决的事儿，还真不是事儿，不是吗？

可惜还真不是，万达从香港退市后，回归 A 股一拦再拦，而没有了股市的输血支撑，全球大撒币的万达能不能安然熬过这段时期，撑到 A 股上市呢？

要回来，两种可能，一是借壳上市、二是采取 *IPO* 方式。

从时间上看，如果借壳，可能仅需要 1 年多时间，但是由于万达商业体量庞大，寻找适合的壳是一个难题。若采取 *IPO* 方式，则需要漫长的排队以及承受中途的各种不确定。

而从市值方面来看，顺丰在 A 股借壳上市之后，一连五个涨停板，以 A 股目前的估值水平，假如万达在 A 股成功上市，老王未来很可能成为世界上最有钱的人。

是的，超越比尔盖茨，称为世界首富。

知道为什么老王要冒着高负债的风险回大陆了吧。

可惜，隔壁老王要翻墙，证监会不给老王开门。

所以从 2014 年年末香港上市，到 2016 年 8 月退市，万达在香港不过 2 个年头，希望而来，匆匆而去，但从去年下半年到今年下半年，“亲近政府，远离政治”的万达都不得其门而入

[万达商业IPO排队顺序退后3名 或与资产变更有关|万达商业|证监会|...](#)

2017年9月26日 - 万达商业资产变更IPO排队顺序倒退新华网北京9月26日电记者从证监会官网发现,王健林旗下大连万达商业地产有限公司最新的IPO排名不但没有上升,却退后了3...

[finance.sina.com.cn/ro... ▼ - 百度快照](#)

[证监会:广州富力地产中止IPO审查 万达仍在排队中_网易财经](#)

4天前 - 10月20日据证监会消息,广州富力地产中止上交所IPO审查,备注原因为发行人主动要求中止审查或者其他导致审核工作无法开展。此前与富力地产IPO排队速...

[money.163.com/17/1020/... ▼ - 百度快照](#)

据媒体报道，今年6月中旬，金融监管部门紧急要求银行排查对部分企业的授信，特别是并购贷款、内保外贷业务的风险。被排查的企业包括万达、海航及复星集团等。

8月20日，国务院办公厅转发国家发改委、商务部、人民银行、外交部《关于规范境外投资方向指导意见的通知》。其中提到，限制境内企业开展房地产、酒店、体育俱乐部等境外投资。

值得关注的是，上述被限制的海外投资领域，万达之前均有涉足。

业内人士一针见血：王健林高估了自己对证监会的影响力。

吃瓜岱岱入木三分：有些人跟不上江湖的潮涨潮落。

而一旦回 A 失败，万达在资金上将更加捉襟见肘，再搞什么“先赚他一个亿”的噱头也没什么用。距万达与投资机构约定的上市期，仅有 10 个月左右，对万达而言，如期登陆 A 股市场，将是一场生死之战。

于是我们看到，同样是房地产业，在大会前夕，有的人收拾细软落荒而逃，有的人想安然上岸而愁眉不展，还有的人则坐在首富的位子上，谈笑风生，那么问题来了，同样是房地产，差别咋这么大呢？



还是太祖一句话顶一万句——“无论是什么事情,最后起关键作用的是人，**人的因素是第一位的。**”

最后岱岱献丑奉上自己的一句原创——“**世界上没有什么经济学，一切经济学，都是政治经济学。**”

二、聊聊推背图

今天岱岱发了一个朋友圈，两张和同学聊天的截图，后来又删了。

聊得是推背图的一首诗（关于推背图不了解的小伙伴，可以先去百度下）：

颂曰
无王无帝定乾坤
来自田间第一人
好把旧书多读到
义言一出见英明

推背图是古代的预言书，信这个的人不少，不信这个的人也挺多，岱岱只是斗胆猜测一句罢了。

这个来自田间第一人，是一句字谜，里面藏着那个人的姓——“王”字。当然，这种事当闲谈就可以了，有些人不当回事，有些人反而喜欢这个。

比如下面同样出自推背图的“双羽四足”。



人民日报

11-07 20:34 来自 微博...com



【人民微评：#习马会#有感】北京今年的初雪，迎来了“双羽四脚”的习马会。打断骨头连着筋、血浓于水的表述令人人有一热；北宋张横渠的“为天地立心，为生民立命，为往圣继绝学，为万世开太平”的陈述，让中国人看到了希望。饭后AA制，透着一种互相理解与尊重。两岸有福，中国加油！

还记得岱岱写的那篇《Hu 姓渊源》吗？

这类事就此打住，我们往下看。

三、一张图一句诗

岱岱今天忽然地想起了普京，想起了那个俄罗斯男人，想起了他 2000 年当选总统时说的那句话。

给我二十年，还你一个强大的俄罗斯！



普京当选，感动落泪

无情非竖子，有泪亦英雄

如今已经是 **2017** 年，**17** 年过去了，普京还是那个普京。

最后，翻译一句诗

不要人夸好颜色
只留清气满乾坤

用现代汉语翻译这句古诗，就是一句话

走自己的路
让别人说去吧

最后，这是岱岱的总结：



交友不慎啊