

**Parter: 228,29 m<sup>2</sup>**

**Lokal mieszkalny M-1: 228,29 m<sup>2</sup>**

1. Wiatrołap 4,39 m<sup>2</sup>
2. Korytarz 29,27 m<sup>2</sup>
3. Pokój 16,73 m<sup>2</sup>
4. Pokój 15,22 m<sup>2</sup>
5. Pokój 10,58 m<sup>2</sup>
6. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
7. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
8. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
9. Pokój dzienny z aneksem 16,21 m<sup>2</sup>

- 10. Pom. gospodarcze 7,13 m<sup>2</sup>
- 11. Łazienka 4,05 m<sup>2</sup>
- 12. Łazienka 3,48 m<sup>2</sup>
- 13. Łazienka 3,48 m<sup>2</sup>
- 14. Łazienka 3,88 m<sup>2</sup>
- 15. Pom. gospodarcze 7,13 m<sup>2</sup>
- 16. Pokój dzienny z aneksem 16,21 m<sup>2</sup>
- 17. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 18. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 19. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 20. Pokój 10,58 m<sup>2</sup>
- 21. Pokój 15,22 m<sup>2</sup>
- 22. Pokój 16,73 m<sup>2</sup>



Rzut I piętra

---

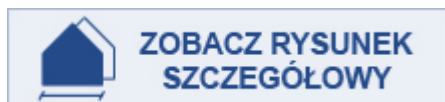


**Piętro: 228,29 m<sup>2</sup>**

**Lokal mieszkalny M-2: 228,29 m<sup>2</sup>**

- 1. Wiatrołap 4,39 m<sup>2</sup>
- 2. Korytarz 29,27 m<sup>2</sup>
- 3. Pokój 16,73 m<sup>2</sup>
- 4. Pokój 15,22 m<sup>2</sup>
- 5. Pokój 10,58 m<sup>2</sup>
- 6. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 7. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 8. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>

- 9. Pokój dzienny z aneksem 16,21 m<sup>2</sup>
- 10. Pom. gospodarcze 7,13 m<sup>2</sup>
- 11. Łazienka 4,05 m<sup>2</sup>
- 12. Łazienka 3,48 m<sup>2</sup>
- 13. Łazienka 3,48 m<sup>2</sup>
- 14. Łazienka 3,88 m<sup>2</sup>
- 15. Pom. gospodarcze 7,13 m<sup>2</sup>
- 16. Pokój dzienny z aneksem 16,21 m<sup>2</sup>
- 17. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 18. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 19. Pokój 8,0 m<sup>2</sup>
- 20. Pokój 10,58 m<sup>2</sup>
- 21. Pokój 15,22 m<sup>2</sup>
- 22. Pokój 16,73 m<sup>2</sup>



## Przekrój



### Projekt domu DM-6865 TRICIANO

Budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy z możliwością adaptacji na budynek usługowy.

Piętrowy, niepodpiwniczony i bez garażu.

**Technologia:** tradycyjna

**Ściany zewnętrzne:** pustak ceramiczny 25 cm, styropian 15 cm, tynk zewnętrzny

**Strop w budynku:** żelbetowy

**Kąt nachylenia dachu:** 30°

**Ogrzewanie:** kocioł gazowy, pompa ciepła do cwu

**Wentylacja:** grawitacyjna

**Pokrycie dachu:** blacha dachówkowa

**Powierzchnia dachu:** 398,85 m<sup>2</sup>

**Program:**

**Lokal mieszkalny M-1:** wiatrołap, korytarz, dwanaście pokoi, dwa salony z aneksem kuchennym, cztery łazienki, dwa pomieszczenia gospodarcze

**Lokal mieszkalny M-2:** wiatrołap, korytarz, dwanaście pokoi, dwa salony z aneksem kuchennym, cztery łazienki, dwa pomieszczenia gospodarcze

W budynku zaprojektowano instalację fotowoltaiczną o mocy około 6 kWp zapewniającą energię na potrzeby pompy ciepła do cwu oraz urządzeń pomocniczych do co i cwu, a także częściowo na potrzeby funkcjonowania gospodarstwa domowego.

**Powierzchnia zabudowy:** 274.40 m<sup>2</sup>

**Powierzchnia użytkowa:** 456.58 m<sup>2</sup>

**Kubatura:** 2152.00 m<sup>3</sup>

**Szerokość działki:** 23.65 m

**Ilość kondygnacji:** 2

**Liczba pomieszczeń:** 44

**Kąt nachylenia dachu:** 30°

**Ilość pokoi:** 24

**Pokój na parterze:** Tak

**Wysokość budynku:** 9 m

**Rodzaj ogrzewania:** gazowe

**Wskaźnik energii pierwotnej:** 54,93 kWh/(m<sup>2</sup>·rok)

**Możemy dostosować ten projekt do Twoich potrzeb, napisz co chciałbyś w nim zmienić, przeprojektujemy go tak, aby w pełni odpowiadał Twoim oczekiwaniom**

**Garaż:** bez garażu

**Piwnica:** bez podpiwniczenia

**Poddasze:** strych

**Typ:** dwurodzinne, motele, piętrowe, komercyjne, projekty domów, projekt motelu, projekt budynku usługowego, pensjonat, projekt pensjonatu, jednorodzinne, wielorodzinne, budynek wielorodzinny, projekt budynku wielorodzinnego, projekty budynków wielorodzinnych, najnowsze projekty domów, z fotowoltaiką, bardzo duże domy

**Technologia:** tradycyjna

**Autorzy projektu:** Ewa Ferfecka-Homola, Paweł Bronowski

**CENA**

3 EGZ. PROJEKTU

**2 600 PLN**