

2024. december 4-i gyakorlat

1. B-M Feladatok 6.10.

2. B-M Feladatok 6.11.

3. B-M Gyakorlatok 6.18.

Tételezzen fel 6%-os reál diszkontrátát és hagyja figyelmen kívül az adókat!

4. Egy vállalat 150 \$ osztalékot fizet az év végén, majd az osztalék évi 5%-kal növekszik. A részvény ára 750 \$. Számítsa ki az elvárt hozamot!

5. Egy részvény év végén 10\$ osztalékot fizet, majd a következő 4 évben (azaz az 5. év végéig) az osztalék növekedése várhatóan 15%. Ezt követően nem várunk növekedést az osztaléktól. Mekkora a részvény piaci ára, ha az elvárt hozam 12%?

6. Egy beruházás megvalósításához 12 millió Ft-ot kellene befizetnie most, az indulásnál. A beruházásból várható nettó pénzáramlások a következők lennének (minden év végén):

Évek	Várható nettó pénzáramlás (millió Ft)
1.	5
2.	4
3.	6
4.	5

Továbbá az elvárt hozamráta 15%.

(a) Belevágna-e a projektbe? Válaszát indokolja, s alkalmas pénzügyi módszerrel támassza alá!

(b) Mennyi a projekt belső megtérülési rátája? Becsülje meg és értelmezze!

(c) Mekkora a projekt megtérülési ideje? Mekkora a korrigált megtérülési ideje?

7. Tekintsük a következő projekteket:

Projekt	Pénzáramlások (ezer \$)			
	C_0	C_1	C_2	C_3
A	-400	250	300	120
B	-200	140	180	150

A tőke alternatívaköltsége 12%.

(a) Mit javasol a pénzügyi vezetőnek a nettó jelenérték számítás alapján, belevágjon-e a projektekbe?

(b) Mindkét projekt esetén számolja ki a jövedelmezőségi indexet! Ha 600 ezer \$-ból lehetőségünk van mindkét projektet megvalósítani, akkor mennyi a beruházásunk átlagos súlyozott jövedelmezőségi indexe?

(c) Ha a két projekt egymást kizáró, akkor melyik projektet választaná és miért?