

# 上半年全市服务业经济运行情况分析

今年以来，面对经济下行压力，市委、市政府着力提升服务业发展水平，全市服务业经济总体平稳，保持健康发展态势，增速缓中趋稳，对全市经济发展的拉动作用逐步增强。

## 一、服务业运行情况

### （一）服务业增加值情况

上半年服务业实现增加值 771.76 亿元，占 GDP 比重为 40.6%，比去年同期提高 1 个百分点；同比增长 5.6%，比一季度提高 0.1 个百分点，比去年同期回落 0.1 个百分点。

东胜最大，杭锦旗最小。鄂旗最快，伊旗最低。从总量看，服务业增加值总量超过 100 亿元的有三个旗区，分别是东胜区 269.6 亿元、准旗 189.9 亿元、伊旗 120.3 亿元，依次占全市服务业的比重为 33.9%、23.8%、15.1%，其余旗区比重均低于 10%。从增速看，高于全市的有五个旗区，分别是鄂旗（6.6%）、乌审旗（6.2%）、达旗（5.9%）、康巴什（5.9%）、东胜区（5.8%）。

生活性服务业表现良好，生产性服务业贡献率偏低。生活性服务业实现增加值 295.5 亿元，占服务业比重为 38.3%，同比增长 7.6%，高于服务业增速 2.0 个百分点，对服务业的贡献率为 51%，拉动服务业增长 2.8 个百分点。生产性服务业实现增加值

476.2 亿元，占服务业增加值比重达 61.7%，同比增长 4.0%，低于服务业增速 1.6 个百分点，对服务业的贡献率为 49%，拉动服务业增长 2.8 个百分点，低于生活性服务业。

“四高三低”，增速较高的四个行业贡献率近 75%。重点监控的七个服务业行业中，金融业、住宿餐饮业、其他营利性服务业以及非营利性服务业增速高于服务业增速，合计实现增加值 333.2 亿元，对服务业的贡献率达到 74.4%，拉动服务业增长 4.2 个百分点。交通运输仓储业、批发零售业和房地产业低于服务业增速，合计实现增加值 432.9 亿元，对服务业的贡献率为 24.4%，拉动服务业增长 1.4 个百分点。

## （二）主要行业运行情况

### 1. 交通运输仓储邮政业贡献不足

交通运输仓储邮政业实现增加值 194.3 亿元，占服务业增加值比重为 25.2%，对服务业的贡献率仅 5.7%；同比增长 2.0%，分别比一季度和去年同期回落 1.0 和 3.1 个百分点，比服务业增速低 3.6 个百分点。

——客运：全市客运量完成 448.2 万人，同比下降 35.1%。其中，公路客运量 339.4 万人，同比下降 41.8%；铁路客运量 43.0 万人，同比增长 30.6%；机场旅客吞吐量 65.8 万人，同比下降 11.5%。



——货运：全市货运量完成 21203.2 万吨，同比下降 5.4%。其中，公路货运量 8124.8 万吨，同比增长 3.2%；铁路货运量 13077.96 万吨，同比下降 10.1%；机场货运吞吐量 0.42 万吨，同比增长 36.3%。

——邮政业：全市邮政行业业务收入完成 0.93 亿元，同比增长 16.7%。其中，快递业务收入 0.32 亿元，增长 44.2%。

——重点企业：233 户规模以上服务业企业实现营业收入 62.8 亿元，同比下降 8.5%。其中，铁路运输业下降 12.2%，道路运输业下降 12.9%。

## 2. 批发零售业增长乏力

批发零售业实现增加值 198.5 亿元，占服务业的比重为 25.7%，对服务业的贡献率为 17.3%；同比增长 3.5%，分别比一季度和去年同期回落 1.3 和 2.0 个百分点，比服务业增速低 2.1 个百分点。

——销售额：批发业销售额 476 亿元，同比增长 2.4%，其中 30 户限额以上批发业企业销售额为 214 亿元，占全部的 45%，同比下降 26.8%；神华煤炭运销东胜分公司的销售额下降 30.5%，降幅比上年同期扩大 27.7 个百分点，但比一季度收窄 16.1 个百分点。零售业销售额 312.8 亿元，同比增长 13.4%，其中 183 户限额以上零售业企业销售额为 150.7 亿元，占全部的 48.2%，同

比增长 4.8%。

——零售额：全市社会消费品零售总额实现 297.7 亿元，增长 7.4%，比去年同期回落 1.7 个百分点，比一季度上升 0.2 个百分点。累计实现限上社会消费品零售总额 156.1 亿元，同比增长 4.7%，比去年同期提高 10.2 个百分点，比一季度提高 0.6 个百分点，限上企业零售呈现中低速的回升态势。

### 3. 住宿餐饮业表现较好

住宿餐饮业实现增加值 34.0 亿元，占服务业比重为 4.4%，对服务业的贡献率为 6.6%；同比增长 8.0%，比去年同期提高 2.1 个百分点，比服务业增速高 2.4 个百分点。

——营业收入：住宿餐饮业实现营业收入 92.2 亿元，同比增长 18.3%；其中，住宿业增长 15.9%，餐饮业增长 18.6%。107 户限额以上住宿餐饮业实现营业收入 5.3 亿元，占全部的 5.8%，同比增长 2%。

——旅游：伴随着旅游旺季到来，我市夏日消费逐渐升温，居民在外住宿、饮食支出增长较快。上半年，全市共接待游客 407.8 万人次，同比增长 15.5%，实现旅游总收入 112.6 亿元，增长 20.4%。

### 4. 金融业运行平稳

金融业实现增加值 79.5 亿元，占服务业比重为 10.3%，对服



务业的贡献率为 20.1%；同比增长 10.7%，比一季度提高 5.1 个百分点，同比提高 1.2 个百分点，高于服务业增速 5.1 个百分点。

——银行业：存贷款规模继续扩大。截至 6 月末，金融机构存款余额达到 2521.1 亿元，同比增长 5.7%。其中，住户存款余额达到 1337.8 亿元，同比增长 6.1%，占存款总额的 53.1%。金融机构贷款余额达到 2679.1 亿元，同比增长 10.5%。

——保险业：保险市场不断发展壮大。上半年，全市保费收入完成 25.4 亿元，同比增长 26.2%。其中，寿险、健康险分别增长 66.3%、18.6%；财产险和意外伤害险分别下降 7.1%和 34.4%。

## 5. 房地产业依旧低速

房地产业实现增加值 40.1 亿元，占服务业比重为 5.2%，对服务业的贡献率为 1.4%；同比增长 1.4%，比一季度提高 2.6 个百分点，比去年同期回落 3.4 个百分点，比服务业增速低 4.2 个百分点。

——商品房销售：商品房销售面积 35.0 万平方米，同比增长 4.0%；销售额 15.7 亿元，同比增长 4.4%。

——物业中介：上半年，38 户规模以上物业管理企业实现营业收入 1.6 亿元，同比增长 5.3%。

——从业人员：房地产业企业从业人员 9661 人，同比减少 9.6%；劳动报酬 2.2 亿元，同比减少 4.8%。

## 6. 营利性服务业贡献突出

其他营利性服务业实现增加值 123.4 亿元，占服务业比重为 16.0%，对服务业的贡献率为 30%；同比增长 12.1%，比一季度回落 2.1 个百分点，同比提高 3.7 个百分点，比服务业增速高 6.5 个百分点。

——电信业：全市电信业务收入完成 9.97 亿元，同比下降 10.0%。其中，移动公司业务收入 5.59 亿元，同比下降 5.9%；联通公司业务收入 2.63 亿元，同比下降 14.0%；电信公司业务收入 1.75 亿元，同比下降 16.0%。

——其他营利性服务业：上半年，36 户规模以上其他营利性服务业企业（不包括电信）实现营业收入 3.0 亿元，同比增长 35.5%。其中，租赁商务服务业增长 39.8%，居民服务业下降 10.5%，文化体育娱乐业增长 47.8%。

## 7. 非营利性服务业增长较快

其他非营利性服务业实现增加值 96.3 亿元，占服务业比重为 12.5%，对服务业的贡献率为 17.7%；同比增长 8.0%，分别比一季度和去年同期上升 8.0 和 5.9 个百分点，高于服务业增速 2.4 个百分点。

——财政支出：财政支出中的八项支出（包括一般公共服务支出、公共安全支出、教育支出、科学技术支出、社会保障和



就业支出、医疗卫生与计划生育支出、节能环保支出、城乡社区支出) 增长 12.6%。

### (三) 服务业投资情况

上半年,全市服务业完成投资 328.7 亿元,同比增长 17.1%,占全部固定资产投资的 27.5%,比上年同期提高 0.7 个百分点。

分行业看,增速较快的有交通运输、仓储和邮政业完成 118.1 亿元,增长 81.2%;水利、环境和公共设施管理业完成 98.5 亿元,增长 15.3%;居民服务、修理和其他服务业完成 12.7 亿元,增长 32.4%;教育业完成投资 5.7 亿元,增长 5.7 倍;批发和零售业完成 5.2 亿元,增长 25.2%。

分旗区看,服务业投资完成较多的是鄂前旗(74.8 亿元)、准旗(67.6 亿元)、伊旗(66.9 亿元),分别占全市服务业投资的 22.7%、20.6%和 20.3%。增速较高的分别是杭锦旗(120.3%)、鄂前旗(60.6%)、乌审旗(41.2%)。

## 二、服务业发展中存在的问题

### (一) 服务业内部结构不优

我市服务业结构仍以传统服务业为主,现代服务业所占比重不高。上半年,全市交通运输、仓储和邮政业,批发和零售业以及住宿和餐饮业这三个传统服务业占全部服务业增加值的比重达到 55%,而金融业占比仅为 10%。新型业态发展不快,高端服

务设施不足，服务业整体竞争力偏弱。服务业企业“低、小、散”现象严重，缺乏较大规模和较强竞争力的企业集团。还没有出现真正意义上的上规模、上档次的服务业集聚区。

## （二）消费需求不足

首先，经济下行压力致相关产品需求下滑。其次，中央一系列规定在一定程度上影响了住宿餐饮业消费市场。再次，刺激消费的各项政策处于空档期。推广几年的“家电下乡”、“家电以旧换新”等多项促进消费政策已基本结束，支撑消费增长的动力不足。最后，由于外来人口的大幅减少，影响了我市消费市场，特别是住宿和餐饮行业。

## （三）服务业企业市场竞争力较弱

随着我市服务业的发展，服务业企业数量也大幅增长，但大多规模小，集中度不高，产业链条较短，规模效应不明显，缺乏有带动力和影响力的企业集团和品牌。根据第三次经济普查数据显示，全市除批零住餐企业外共有其他服务业企业 4009 户，但纳入统计的规模以上服务业企业仅 233 户，数量仅占 5.8%。上半年，全市规上服务业企业中营业收入大于 1000 万的企业仅 63 家，占全部规上服务业户数的 27%；剩余 170 家企业占 73%，户均营业收入仅为 362.8 万元，发展动力明显不足。

## （四）服务业企业行业分布不均匀



从规上服务业包含的 30 个行业大类来看，我市规上服务业仅涉及 22 个行业，除道路运输业、物业管理、商务服务业、公共设施管理业及专业技术服务业等行业调查企业较多，其他行业企业数均不足 10 户，且水上运输业、房地产中介、管道运输业、互联网和相关服务业、软件和信息技术服务业、水利管理业、机动车电子产品和日用产品修理业、社会工作、新闻和出版业及文化艺术业等 10 个行业呈现空白，分布很不均匀。1-6 月，仅交通运输、仓储和邮政业的企业数及营业收入占全部规上服务业的比重高达 44.2%和 62.6%，而贴近居民生活的文化、体育娱乐业和居民服务、修理和其他服务业两大行业企业数及营业收入占全部规上服务业的比重仅为 3.4%和 0.8%，各行业发展的不平衡性较为明显。

### **三、服务业发展的对策建议**

#### **（一）加快推进服务业重大项目**

从全市投资情况看，服务业投资占比相对偏弱，要在服务业投资项目上下功夫。一是继续加强服务业项目谋划与包装，做实服务业重大项目前期工作，不断充实完善服务业项目库。二是引进一批具有发展潜力、竞争性强、对经济拉动作用明显的现代服务业项目，加强对项目进度的跟踪服务。三是扎实推进服务业重点行业项目建设，继续加快推进以生产性、生活性、旅游休闲和

文化创意为重点的服务业重大项目建设。

## （二）大力推进生产性服务业发展

随着我市工业的快速增长，与之相配套的研发、销售、物流、金融、信息、商务、会展等生产性服务行业已明显滞后，生产性服务业作为制造业的中间投入，对于降低制造业原材料投入、提高管理效率、减少污染及提高工业品的附加值，都具有非常重要的作用。因此，在工业企业加快转型升级的同时，应完善工业企业分离发展服务业的优惠政策，大力鼓励企业剥离生产性服务环节，将发展触角面向生产性服务业延伸，特别是加强产品研发和营销方面，鼓励企业成立研发型的服务业企业、独立的物流配送服务业企业、独立的营销服务业企业和后勤物业、餐饮和教育培训等服务业型企业，促进先进制造业与生产性服务业有机融合、互动发展。

## （三）支持优势企业做大做强

要改变服务业总体规模偏小的现状，应注重培育服务业龙头企业。从目前纳入我市规上服务业企业的情况看，大型龙头企业主要集中在铁路运输业及电信业，这两个行业对其他行业的辐射、集聚作用不够大，并且纳入规上服务业统计的电信业 3 家企业均为视同法人单位的央企。在 233 家规上服务业企业中，收入达到亿元以上的本土企业只有 3 家。因此，要对收入较稳定，税收贡



献较大，从业人员多，发展前景看好的一批本土服务业企业，在政策、资金、税收等方面给予扶持，使之做大做强，从而带动和引领其他相关企业快速发展，促进全市服务业发展提档升级。

#### （四）加强服务业企业培育入库工作

要加大力度培育企业入库，加强规上服务业企业的申报工作。一是进一步规范、完善“个转企”工作，积极营造优质高效的市场准入环境，帮扶个体工商户实行转型，并且研究切实可行的政策，特别是对如居民服务、修理和其他服务业，文化、体育和娱乐业等生活性服务业企业要加大“个转企”力度，对主动申报“个转企”和动员后申报的达到规上标准的企业，给予减免税收等优惠，予以扶持和鼓励。二是各旗区各部门联动，定期开展辖区内服务业企业的排查摸底，对于当年营业收入达到 500 万元以上的成长型企业，做好宣传和引导，增加“小上规”服务业企业奖励措施，从而引导企业愿意入围规上服务业统计范围，并且配合统计部门上报数据。三是对接近入库条件的单位要积极跟踪、及时入库。