



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 122 DEL 04/03/2016

Oggetto: MOBILITA' ABITATIVA SIG.RA L.R. VIA FIUME 3

La Dirigente Area Gestione Risorse

CONSIDERATO che in Via Fiume, 3 si è reso disponibile un alloggio di proprietà comunale identificato catastalmente al Fg. 24 mapp. 92 sub. 715 costituito da n. 4 vani della superficie di mq. 63,18 oltre la cantina;

RITENUTO opportuno proporre alla sig.ra L.R. - in considerazione della situazione socio-familiare del nucleo - il cambio alloggio con l'appartamento resosi disponibile in Via Fiume, 3 in quanto tale alloggio ha caratteristiche e dimensioni adeguate al nucleo della sig.ra L.R.;

TENUTO CONTO di quanto stabilito al comma 10 lettera f) dell'art. 22 "Mobilità abitativa" del Regolamento Regionale 1/2004 e s.m.i.;

CONSIDERATO il parere favorevole al cambio alloggio espresso dalla sig.ra L.R. in data 03/03/2016 prot. 6508 in merito al passaggio dall'appartamento di Via P. Kolbe, 5 all'alloggio di Via Fiume, 3;

PRESO ATTO della documentazione agli atti del Servizio Politiche della Casa in merito alla permanenza dei requisiti per l'ERP da parte della sig.ra L.R.;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali n. 267 del 18/08/2000;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL 267/2000

Determina

di procedere, per le motivazioni in premessa, al cambio alloggio in favore della sig.ra L.R. nell'appartamento di proprietà comunale sito in Via Fiume, 3 identificato catastalmente al fg. 24 mapp. 92 sub. 715 costituito da n. 4 vani della superficie di mq. 63,18 oltre alla cantina;

di stabilire il canone annuo di locazione dell'alloggio, dovuto dall'assegnatario in € 2.554,84. Il canone sarà soggetto a variazioni in funzione del variare del reddito complessivo del nucleo familiare della sig.ra L.R.;

di quantificare il deposito cauzionale dell'alloggio in € 425,81 pari a due mensilità e di chiedere alla sig.ra L.R. la differenza di € 262,61 quale differenza rispetto al deposito cauzionale già versato pari a € 163,20;

di dare atto che:

- il canone di locazione dell'alloggio verrà introitato al cap. 2515/00 "E.R.P. fitti di fabbricati: stabili edilizia residenziale",
 - le spese condominiali dell'alloggio verranno introitate al cap. 3500/02 "da affittuari case comunali: rimborso spese condominiali",
 - il deposito cauzionale sarà introitato al cap. 6130/00 "depositi cauzionali a garanzia contratti di locazione" e impegnato al cap. 9130/00 "restituzione depositi cauzionali garanzia contratti di locazione",

La Dirigente
Area Gestione Risorse
(Dott.ssa Nedda
Manoni)