



CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE
SERVIZIO POLITICHE CASA

DETERMINAZIONE N. 120 DEL 04/03/2016

Oggetto: ASSEGNAZIONE BOX IN VIA KOLBE 9 AL SIG. C.G.

La Dirigente Area Gestione Risorse

PREMESSO che presso lo stabile di Via Kolbe, 9 è disponibile l'unità immobiliare ad uso autorimessa identificata al Foglio 20, Mappale 125 subalterno 38 delle dimensioni di mq 17,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 con la quale sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

PRESO ATTO della richiesta di assegnazione box inoltrata in data 02.02.2016 ns. prot. n. 3079 dal Sig. C.G., residente in via Padre Kolbe 3;

CONSIDERATO il parere favorevole all'assegnazione del box proposto al Sig. C.G. espresso in data 24.02.2016 ns. prot. n. 5552, residente in via Padre Kolbe 3;

CONSIDERATO che non vi sono cause ostative all'assegnazione di un box in favore del Sig. C.G.;

TENUTO CONTO che il canone di locazione dei box è determinato in base alla deliberazione di G.C. n. 262 del 12/10/2010;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

Determina

1. di assegnare, per le motivazioni in premessa, l'unità immobiliare ad uso autorimessa delle dimensioni di mq. 17,00 disponibile in Via Kolbe, 9, al Sig. C.G.;
2. di perfezionare il contratto di affitto del box, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 262 del 12/10/2010, il canone annuo di locazione del box dovuto dall'assegnatario in € 908,10= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
4. di quantificare il deposito cauzionale dell'alloggio in € 227,02 pari a tre mensilità da richiedere al Sig. C.G.;
5. di dare atto che:

il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale",

il deposito cauzionale sarà introitato al cap. 6130/00 "depositi cauzionali a garanzia contratti di locazione" e impegnato al cap. 9130/00 "restituzione depositi cauzionali garanzia contratti di locazione",

l'imposta di registro verrà introitata al cap. 3500/00 del bilancio 2016.

La Dirigente
Area Gestione Risorse
Dott.ssa Nedda Manoni