



# CITTÀ DI DESIO

AREA GESTIONE RISORSE  
SERVIZIO POLITICHE CASA

## **DETERMINAZIONE N. 123 DEL 07/03/2016**

### **Oggetto: ASSEGNAZIONE BOX IN VIA KOLBE N. 3 AL SIG. P.I.**

#### **La Dirigente Area Gestione Risorse**

PREMESSO che presso lo stabile di Via Kolbe, 3 è disponibile l'unità immobiliare ad uso autorimessa identificata al Foglio 20, Mappale 128 subalterno 29 delle dimensioni di mq 13,00;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 259 del 22.12.2015 con la quale sono stati stabiliti i criteri di assegnazione in locazione dei box disponibili nel Comune di Desio;

PRESO ATTO della richiesta di assegnazione box inoltrata in data 26.02.2016 ns. prot. n. 5854 dal Sig. P.I., residente in via Padre Kolbe, 3;

CONSIDERATO il parere favorevole all'assegnazione del box proposto al Sig. P.I. espresso in data 26.02.2016 ns. prot. n. 5854, residente in via Padre Kolbe, 3;

CONSIDERATO che non vi sono cause ostative all'assegnazione di un box in favore del Sig. P.I.;

TENUTO CONTO che il canone di locazione dei box è determinato in base alla deliberazione di G.C. n. 262 del 12/10/2010;

ACQUISITO il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma T.U.E.L. n. 267/2000;

#### **Determina**

1. di assegnare, per le motivazioni in premessa, l'unità immobiliare ad uso autorimessa delle dimensioni di mq. 13,00 disponibile in Via Kolbe, 3, al Sig. P.I.;
2. di perfezionare il contratto di affitto del box, determinando, in base alla deliberazione di G.C. n. 262 del 12/10/2010, il canone annuo di locazione del box dovuto dall'assegnatario in € 694,43= ;
3. di adeguare annualmente il canone di locazione nella misura del 75% dell'incremento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati come accertato dall'ISTAT e pubblicato in G.U.;
4. di quantificare il deposito cauzionale dell'alloggio in € 173,61 pari a tre mensilità da richiedere al Sig. P.I..;
5. di dare atto che:

il canone di locazione verrà introitato al cap. 2516/00 "fitti di fabbricati: stabili uso residenziale",

il deposito cauzionale sarà introitato al cap. 6130/00 "depositi cauzionali a garanzia contratti di locazione" e impegnato al cap. 9130/00 "restituzione depositi cauzionali garanzia contratti di locazione",

l'imposta di registro verrà introitata al cap. 3500/00 del bilancio 2016.

La Dirigente  
Area Gestione Risorse  
Dott.ssa Nedda Manoni