

VISTORIA DE ENTRADA DE ENERGIA

Endereço: Estrada das Canoas Nº 722

Solicitante: Condomínio do Conjunto Residencial Recreio das Canoas

Datas da Vistoria: 29 de março, 01 e 05 de abril de 2021.

CARACTERÍSTICAS DO CONDOMÍNIO:

Trata-se de condomínio residencial composto por 05 Blocos, com duas entradas de energia, fornecidas pela Concessionária Light.
Os agrupamentos de medidores estão localizados em cada um dos Blocos.

VISTORIA:

A Vistoria foi realizada em cada entrada de energia e em cada agrupamento de medidores de cada Bloco, com inspeção visual e registro através de fotografias para apresentar aspectos das Instalações Elétricas dos locais.

VISTORIA DA SECCIONADORA DOS BLOCOS 01, 02, SERVIÇO E RESTAURANTE:

Proteções:

Disjuntor Geral Do Conjunto = 3 X 500A
Disjuntor Geral do Bloco 01 = 3 X 200A
Disjuntor Geral do Bloco 02 = 3 X 200A
Disjuntor Geral do Serviço = 3 X 200A
Disjuntor Geral = 3 X 100A

As proteções estão de acordo com o projeto.

Acesso:

O caminho de acesso ao armário está obstruído com folhas, plantas e troncos de árvores. Pode-se notar que no caminho existe um eletroduto atravessando a escada, o que em uma situação de necessidade de acesso ao armário pode causar um acidente, principalmente durante à noite e quando chove.



Condição de acesso à Seccionadora dos Blocos 01, 02, Serviço e Restaurante.
Nota-se a existência de Eletroduto atravessando a escada de acesso.

Art. 166 da Resolução da ANEEL Nº 414/2010

Art. 27. Efetivada a solicitação de fornecimento, a distribuidora deve cientificar o interessado quanto à:

I – Obrigatoriedade de:

b) instalação, pelo interessado, quando exigido pela distribuidora em locais apropriados **de livre e fácil acesso**, de caixas, quadros, painéis ou cubículos destinados à instalação de medidores, transformadores de medição e outros aparelhos da distribuidora, necessários à medição de consumo de energia e demanda de potência, quando houver, e à proteção destas instalações.

Providências:

- 1 - Deverá ser desobstruído o caminho, executada a iluminação e reformada toda a escada de acesso à seccionadora.
- 2 – Deverá ser remanejado dois circuitos ou instalação de caixa de distribuição com barramento para alimentação de dois circuitos saindo do disjuntor parcial do serviço.



Circuitos de serviço saindo de disjuntor parcial instalado na Seccionadora dos Blocos 01, 02, Serviço e Restaurante

3 - Fixação das Placas de identificação do Serviço e Restaurante.

VISTORIA DA SECCIONADORA DOS BLOCOS 03, 04, E 05:

Proteções:

Disjuntor Geral Do Conjunto = 3 X 630A

Disjuntor Geral do Bloco 03 = 3x 200A

Disjuntor Geral do Bloco 04 = 3x 200A

Disjuntor Geral do Bloco 05A = 3x 175A

Disjuntor Geral do Bloco 05B = 3x 175A

As proteções estão de acordo com o projeto.

Acesso:

O caminho de acesso ao armário é precário e praticamente inexistente.

Providências:

- 1 - Deverá ser construído o caminho de acesso ao armário da seccionadora e executada a iluminação.



Situação do acesso à Seccionadora dos Blocos 03, 04, e 05.

Vistoria no Armário dos Medidores do Bloco 01

No armário de medidores do Bloco 01 verificou-se que foi invadido por água de chuva e lama.



Situação encontrada no armário.

Providências:

É necessária a Manutenção do armário dos medidores com limpeza do local, verificação das ligações aos barramentos e substituição do Disjuntor Geral por conta da falta de **Confiabilidade** em sua operação, decorrente da inundação do armário.

Conservação dos Materiais e Equipamentos da Instalação de Entrada
Norma Light - RECON-BT 2019

É de responsabilidade do Consumidor, após o ponto de entrega, conforme estabelecido na Resolução 414/210 da ANEEL, **manter a adequação técnica e segurança das instalações internas da unidade consumidora.**

O Consumidor será responsável pela custódia dos equipamentos de medição e demais equipamentos e mateias da Light quando instalados no interior da unidade consumidora, ou, se por solicitação formal do Consumidor, os equipamentos forem instalados em área externa a mesma.

O Consumidor será responsável pelos danos causados aos equipamentos de medição e demais materiais e equipamentos instalados, assim como danos causados ao sistema elétrico da Light, decorrentes de qualquer procedimento irregular ou deficiência técnica das instalações elétricas internas da unidade consumidora.

Vistoria das Unidades do Armário dos Medidores do Bloco 01

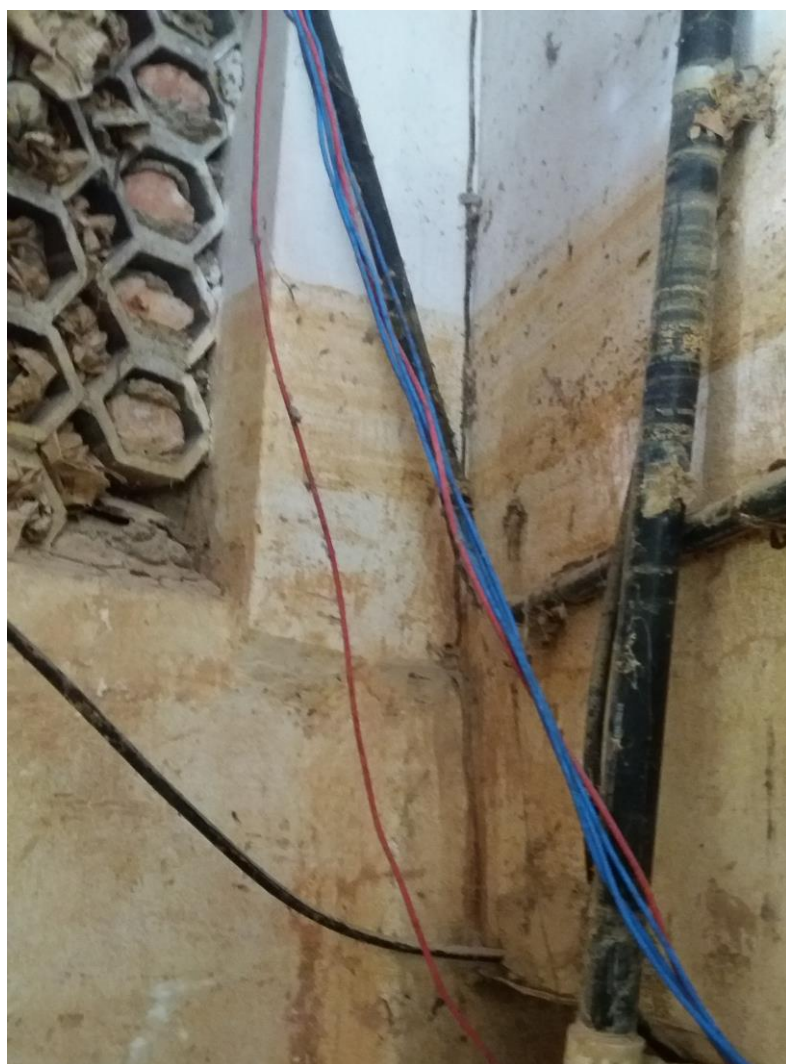
| Unidade | Situação |
|---------|---|
| 101 | Corrigir Tubulação Geral no PC Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 102 | Corrigir Tubulação Geral no PC Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 103 | Corrigir Tubulação Geral no PC |
| 104 | Sem irregularidades |
| 105 | Sem irregularidades |
| 106 | Sem irregularidades |
| 107 | Disjuntor 2 X 63A e fio em desacordo com a instalação |
| 108 | Sem irregularidades |
| 109 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 110 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 111 | Sem irregularidades |
| 112 | Sem irregularidades |
| 113 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 114 | Sem irregularidades |
| 115 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 116 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 117 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 118 | Sem irregularidades |
| 119 | Sem irregularidades |
| 120 | Sem irregularidades |
| 121 | Sem irregularidades |

- 122 Sem irregularidades
- 123 Sem irregularidades
- 124 Sem irregularidades
- 125 Sem irregularidades
- 126 Sem irregularidades
- 127 Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor
Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma
- 128 Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor
- 129 Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor
- 130 Sem irregularidades
- 131 Sem irregularidades
- 132 Sem irregularidades

Serviço Sem irregularidades

Unidade de Serviço:

É necessária a verificação das instalações de serviço quanto a distribuição depois do disjuntor geral no PC.



Saída dos alimentadores do Serviço.

Vistoria no Armário dos Medidores do Bloco 02

O Armário encontra-se em boas condições de uso.

Vistoria das Unidades do Armário dos Medidores do Bloco 02

| Unidade | Situação |
|----------------|--|
| 101 | Sem irregularidades |
| 102 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 103 | Sem irregularidades |
| 104 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 105 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 106 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 107 | Fio em desacordo com a capacidade do Disjuntor |
| 108 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 109 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 110 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 111 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 112 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 113 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 114 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 115 | Sem irregularidades |
| 116 | Sem irregularidades |
| 117 | Sem irregularidades |
| 118 | Sem irregularidades |
| 119 | Sem irregularidades |
| 120 | Sem irregularidades |
| 121 | Sem irregularidades |
| 122 | Sem irregularidades |
| 123 | Sem irregularidades |
| 124 | Sem irregularidades |
| 125 | Sem irregularidades |
| 126 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 127 | Sem irregularidades |
| 128 | Sem irregularidades |
| 129 | Sem irregularidades |
| 130 | Sem irregularidades |
| 131 | Sem irregularidades |
| 132 | Sem irregularidades |
| 133 | Sem irregularidades |
| 134 | Sem irregularidades |
| 135 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 136 | Sem irregularidades |
| 137 | Sem irregularidades |
| Casa 01 | Fio em desacordo com a capacidade do Disjuntor 1 X 40A |
| Serviço | Sem irregularidades |

Observação: Foram executadas 8 novas alimentações para unidades



Execução de Alimentadores Gerais de unidades.
Disjuntor de iluminação de serviço pendurado pelo fio

Unidade de Serviço:
É necessária a verificação das instalações de serviço quanto a distribuição depois do disjuntor geral no PC.

Vistoria no Armário dos Medidores do Bloco 03

O Armário encontra-se em boas condições de uso.

Vistoria das Unidades do Armário dos Medidores do Bloco 03

| Unidade | Situação |
|----------------|--|
| 101 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma Falta placa de identificação |
| 102 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 103 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 104 | Sem irregularidades |
| 105 | Corrigir ligação ao Disjuntor |
| 106 | Corrigir Tubulação Geral no PC |
| 107 | Disjuntor 3 X 40A em desacordo com a Instalação Corrigir Tubulação Geral no PC |
| 108 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 109 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 110 | Sem irregularidades |
| 111 | Sem irregularidades |
| 112 | Sem irregularidades |
| 113 | Disjuntor 3 X 40A em desacordo com a Instalação |
| 114 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 115 | Sem irregularidades |
| 116 | Sem irregularidades |
| 117 | Sem irregularidades |
| 118 | Sem irregularidades |
| 119 | Sem irregularidades |
| 201 | Sem irregularidades |
| 202 | Sem irregularidades |
| 203 | Sem irregularidades |
| 204 | Desligado |
| 205 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 206 | Sem irregularidades |
| 207 | Sem irregularidades |
| 208 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma Disjuntor 3 X 63A em desacordo com a Instalação |
| 209 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma Disjuntor 3 X 63A em desacordo com a Instalação |
| 210 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 211 | Sem irregularidades |
| 212 | Sem irregularidades |
| 213 | Disjuntor 3 X 63A em desacordo com a Instalação |
| 214 | Falta placa de identificação |
| 215 | Sem irregularidades |
| 216 | Sem irregularidades |

217 Sem irregularidades

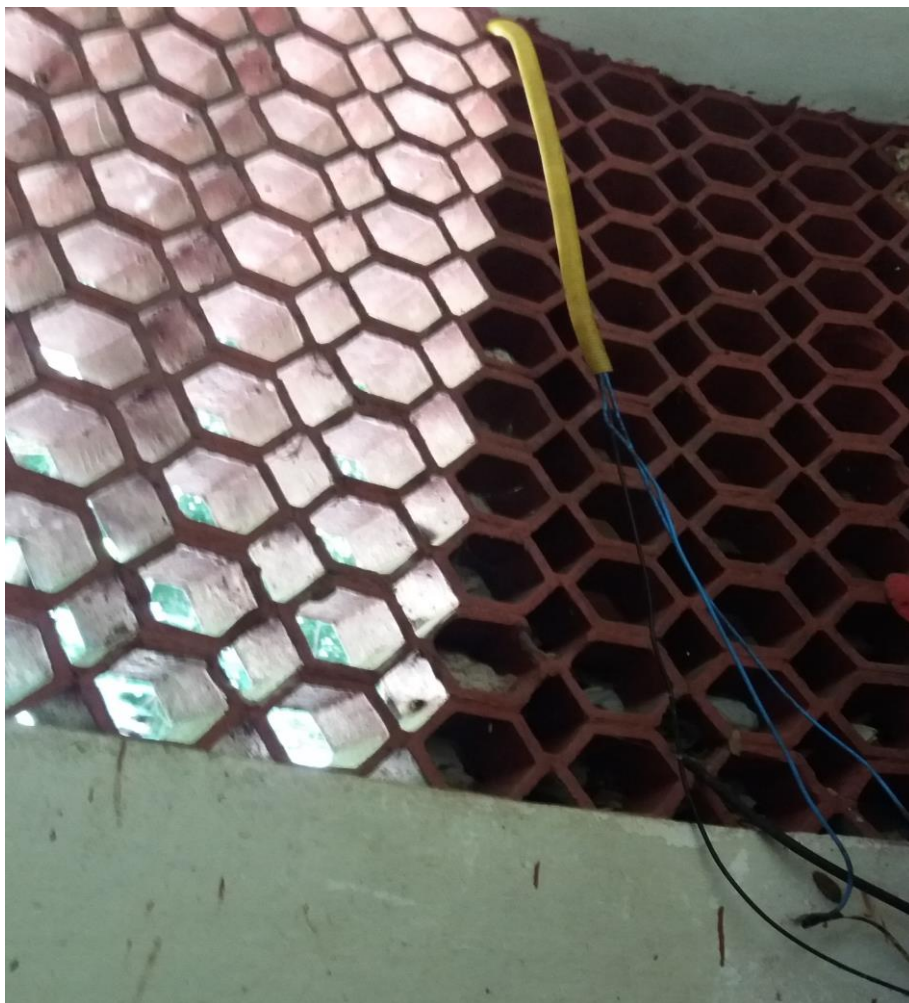
218 Sem irregularidades

Serviço Sem irregularidades

Observação: Foram executadas 3 novas alimentações para unidades

Unidade de Serviço:

É necessária a verificação das instalações de serviço quanto a distribuição depois do disjuntor geral no PC.



Saída dos alimentadores do Serviço.

Vistoria no Armário dos Medidores do Bloco 04

O Armário encontra-se em boas condições de uso.

Vistoria das Unidades do Armário dos Medidores do Bloco 04

| Unidade | Situação |
|---------|--|
| 101 | Sem irregularidades |
| 102 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase |
| 103 | Sem irregularidades |
| 104 | Sem irregularidades |
| 105 | Sem irregularidades |
| 106 | Disjuntor 3 X 50A em desacordo com a Instalação |
| 107 | Sem irregularidades |
| 108 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 109 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 110 | Sem irregularidades |
| 111 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 112 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 113 | Sem irregularidades |
| 114 | Sem irregularidades |
| 115 | Sem irregularidades |
| 116 | Sem irregularidades |
| 117 | Sem irregularidades |
| 118 | Refazer a ligação para o disjuntor - Houve mau contato |
| 119 | Sem irregularidades |
| 201 | Sem irregularidades |
| 202 | Sem irregularidades |
| 203 | Sem irregularidades |
| 204 | Sem irregularidades |
| 205 | Sem irregularidades |
| 206 | Sem irregularidades |
| 207 | Sem irregularidades |
| 208 | Sem irregularidades |
| 209 | Sem irregularidades |
| 210 | Sem irregularidades |
| 211 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 212 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 213 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 214 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 215 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 216 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 217 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 218 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 219 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| Serviço | Sem irregularidades |

Observações: 1 - Foram executadas 7 novas alimentações para unidades
2 - Não foi executado o Aterramento da Instalação



Aterramento não executado.
Falta conexão com a armadura do prédio.

Unidade de Serviço:
É necessária a verificação das instalações de serviço quanto a distribuição depois do disjuntor geral no PC.



Saída dos alimentadores do Serviço.

Vistoria no Armário dos Medidores do Bloco 05

O Armário encontra-se em boas condições de uso.

Vistoria das Unidades do Armário dos Medidores do Bloco 05

Primeiro Conjunto de Medidores

| Unidade | Situação |
|---------|--|
| 101 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 102 | Sem irregularidades |
| 103 | Sem irregularidades |
| 104 | Sem irregularidades |
| 105 | Sem irregularidades |
| 106 | Sem irregularidades |
| 107 | Sem irregularidades |
| 108 | Sem irregularidades |
| 109 | Sem irregularidades |
| 110 | Sem irregularidades |
| 111 | Sem irregularidades |
| 112 | Corrigir Tubulação Geral no PC |
| 113 | Sem irregularidades |
| 201 | Sem irregularidades |
| 202 | Sem irregularidades |
| 203 | Sem irregularidades |
| 204 | Sem irregularidades |
| 205 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor Disjuntor 3 X 40A em desacordo com a Instalação |
| 206 | Sem irregularidades |
| 207 | Sem irregularidades |
| 208 | Sem irregularidades |
| 209 | Sem irregularidades |
| 210 | Sem irregularidades |
| 211 | Sem irregularidades |
| 212 | Sem irregularidades |
| 213 | Sem irregularidades |
| | Disjuntor Reserva |
| | Disjuntor Reserva |

Serviço Sem irregularidades

Observações: 1 - Foi executada 1 nova alimentação para unidade
2 - Não foi executado o Aterramento da Instalação



Aterramento não executado.
Falta conexão com a armadura do prédio.

Segundo Conjunto de Medidores

| Unidade | Situação |
|---------|--|
| | Sem identificação |
| 114 | Sem irregularidades |
| 115 | Sem irregularidades |
| 116 | Sem irregularidades |
| 117 | Sem irregularidades |
| 118 | Sem irregularidades |
| 119 | Cor dos Fios alimentadores em desacordo com a Norma |
| 120 | Sem irregularidades |
| 121 | Sem irregularidades |
| 122 | Sem irregularidades |
| 123 | Sem irregularidades |
| 124 | Sem irregularidades |
| 125 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 126 | Sem irregularidades |
| 127 | Refazer a ligação para o disjuntor - Houve mau contato |
| 215 | Sem irregularidades |
| 216 | Sem irregularidades |
| 217 | Sem irregularidades |
| 218 | Sem irregularidades |
| 219 | Sem Medidor |
| 220 | Sem irregularidades |

| | |
|-----|---|
| 221 | Sem irregularidades |
| 222 | Dois Fios saindo de uma mesma Fase do Disjuntor |
| 223 | Sem irregularidades |
| 224 | Sem irregularidades |
| 225 | Sem irregularidades |
| 226 | Sem irregularidades |
| 227 | Sem irregularidades |
| 228 | Sem irregularidades |

Serviço Sem irregularidades

Observação: Falta identificação de todos Medidores



Falta de identificação dos Medidores.

Unidade de Serviço:

É necessária a verificação das instalações de serviço quanto a distribuição depois do disjuntor geral no PC.

RECOMENDAÇÕES:

- 1 - É necessário providenciar uma melhor iluminação em todos os armários de medidores para necessidades noturnas.
- 2 - É necessária a recuperação das ferragens do armário do Bloco 04.



Situação das ferragens do armário do Bloco 04.

ABNT NBR 5410 – 2004

6.1.5.3 Condutores 6.1.5.3.1 Qualquer condutor isolado, cabo unipolar ou veia de cabo multipolar utilizado como condutor neutro deve ser identificado conforme essa função. Em caso de identificação por cor, deve ser usada a cor azul-clara na isolação do condutor isolado ou da veia do cabo multipolar, ou na cobertura do cabo unipolar. NOTA A veia com isolação azul-clara de um cabo multipolar pode ser usada para outras funções, que não a de condutor neutro, se o circuito não possuir condutor neutro ou se o cabo possuir um condutor periférico utilizado como neutro.

6.1.5.3.2 Qualquer condutor isolado, cabo unipolar ou veia de cabo multipolar utilizado como condutor de proteção (PE) deve ser identificado de acordo com essa função. Em caso de identificação por cor, deve ser usada a dupla coloração verde-amarela ou a cor verde (cores exclusivas da função de proteção), na isolação do condutor isolado ou da veia do cabo multipolar, ou na cobertura do cabo unipolar.

6.1.5.3.3 Qualquer condutor isolado, cabo unipolar ou veia de cabo multipolar utilizado como condutor PEN deve ser identificado de acordo com essa função. Em caso de identificação por cor, deve ser usada a cor azul-claro, com anilhas verde-amarelo nos pontos visíveis ou acessíveis, na isolação do condutor isolado ou da veia do cabo multipolar, ou na cobertura do cabo unipolar.

NOTA Por razões de segurança, não deve ser usada a cor de isolação exclusivamente amarela onde existir o risco de confusão com a dupla coloração verde-amarela, cores exclusivas do condutor de proteção.

CONCLUSÃO:

As Instalações da Entrada de Energia do Condomínio encontram-se em boas condições de uso.

Foram tomadas medições de Tensão (220V – 127V) sendo encontrados valores dentro das Normas Vigentes.

Devem ser implementadas as correções e manutenções indicadas para maior segurança e obedecendo assim as Normas Vigentes.

Finalizando o presente trabalho o profissional atesta que o presente Laudo possui 18 páginas impressas, 17 rubricadas e a última assinada.

01 página com ART/CREA.

Rio de Janeiro, 06 de abril de 2021.