

# FACULTAD DE INGENIERÍA DEPARTAMENTO DE INGENIERÍA INDUSTRIAL

Programa Académico: ANÁLISIS DE DECISIONES DE INVERSIÓN – ANADEC

(IIND-2401)

Periodo académico: 2016-10

#### 1. Descripción y Objetivos:

El curso busca desarrollar las habilidades y competencias necesarias para que el ingeniero (1) aplique sus conocimientos en matemáticas y ciencias en la solución de problemas; (2) contextualice un problema de ingeniería dentro del enfoque económico y/o financiero teniendo en cuenta restricciones realistas tales como las ambientales, sociales, éticas y de sostenibilidad; (3) utilice las técnicas, destrezas y herramientas modernas de la Ingeniería Industrial necesarias para la práctica de la profesión; y (4) desarrolle conocimientos de los temas contemporáneos relacionados con el ejercicio de la Ingeniería.

Para todo lo anterior, el estudiante debe adquirir las competencias necesarias para identificar, dimensionar e incorporar las variables claves en la estructuración y evaluación financiera de proyectos de inversión. Al tomar este curso el ingeniero debe estar en capacidad de aportar sus conocimientos sobre la evaluación financiera y económica de los proyectos de inversión que se le planteen en grupos multidisciplinarios. El curso pretende entonces que el ingeniero vea su actividad como parte de un circuito económico y que evalúe desde dicha perspectiva las implicaciones de los proyectos de ingeniería en un contexto global, económico y social. Quien tome el curso además deberá ser capaz de conducir evaluaciones financieras de proyectos de inversión considerando un análisis detallado del riesgo generado por los elementos principales de la evaluación financiera y su impacto en las variables de respuesta de generación de valor y rentabilidad.

#### 2. Estrategia de trabajo y carga del curso

El curso tendrá sesiones magistrales (teórico-conceptuales) y sesiones de refuerzo. Las sesiones magistrales exigen tres horas de trabajo presencial por semana y están a cargo del profesor del curso. Las sesiones de refuerzo demandan de una hora y media de trabajo presencial por semana y estarán dedicadas a la realización de ejercicios prácticos que complementen la temática de la sesión magistral. Dichas sesiones de refuerzo estarán a cargo de un asistente graduado del curso.

Para poder cumplir con los objetivos del curso, se espera que el estudiante dedique por lo menos nueve (9) horas de trabajo por semana a las actividades del mismo distribuidas de la siguiente forma: cuatro coma cinco horas (4,5) presenciales de clase y cuatro coma cinco horas (4,5) de trabajo autónomo. Es responsabilidad del estudiante preparar el material de lectura y ejercicios asignados para cada una de las sesiones. Lo anterior facilitará la comprensión de los temas desarrollados en las clases.

#### 3. Evaluación

A lo largo del curso los estudiantes presentarán dos (2) exámenes parciales cuyo peso porcentual sobre la nota definitiva será de 20% c/u, además de un examen final que tendrá un peso porcentual de 30%. De igual manera, los estudiantes presentarán durante el desarrollo del semestre cinco (5) talleres que tendrán como objetivo profundizar el componente práctico y aplicado de los conocimientos adquiridos en las sesiones magistrales. Cada uno de los talleres tendrá un peso porcentual sobre la nota definitiva de 3%. Por otro lado, todas las actividades desarrolladas durante las sesiones de refuerzo y sus respectivas calificaciones serán promediadas y esta nota equivaldrá al 7% de la nota definitiva. Finalmente, existirán otros tipos de actividades como quices, casos de estudio, talleres, proyectos, sesiones de refuerzo, etc., que estarán a discreción de cada profesor y se desarrollarán durante las sesiones magistrales. EL promedio de las calificaciones de estas actividades tendrá un peso porcentual sobre la nota definitiva de 8%. En resumen:

Examen Parcial 1: (1 de Marzo)	20%
Examen Parcial 2: (19 de Abril)	20%
Examen Final: (Programado según registro)	30%
Talleres (5 x 3% c/u)	15%
Sesiones de refuerzo	7%
Quices y actividades en clase	8%

#### 4. Sesiones de refuerzo:

Las sesiones de refuerzo buscan promover y reforzar en el alumno el desarrollo de las competencias evaluadas en el curso. Estas sesiones se desarrollarán *de manera semanal*, en los horarios que cada estudiante haya inscrito. Cada sesión de refuerzo tendrá asignado un ejercicio que se entregará al inicio de la clase y que deberá ser desarrollado y entregado por los estudiantes de forma individual al finalizar la sesión de refuerzo. *Cualquier ejercicio presentado fuera de la sección complementaria inscrita no será calificado y la nota será de cero.* En caso de inasistencia a una sesión de refuerzo, el estudiante deberá presentar una excusa válida de acuerdo al reglamento para estudiantes de la universidad y obtendrá como calificación de dicha sesión de refuerzo el promedio de las calificaciones de las sesiones de refuerzo restantes una vez el semestre académico culmine. *En ningún caso se desarrollarán actividades supletorias asociadas a las sesiones de refuerzo*.

#### 5. Talleres

A lo largo del curso el estudiante deberá desarrollar cinco (5) talleres a medida que se avanza en la temática programada. Para la solución de éstos, es necesario que el estudiante tenga en cuenta y cumpla con las observaciones estipuladas en los enunciados de los talleres. El incumplimiento de estos criterios, incurrirá en penalizaciones sobre la nota obtenida sin excusa alguna. Los talleres tendrán un valor del 4% de la nota cada uno y se deberán entregar según el cronograma plasmado a continuación.

ACTIVIDAD	Fecha de publicación	Fecha de entrega	Valor sobre la nota final
Taller 1	Semana 2.	Semana 4.	3%
	Viernes 29 de Enero	Viernes 12 de Febrero	
Taller 2	Semana 4.	Semana 6.	3%
	Viernes 12 de Febrero	Viernes 26 de Febrero	
Taller 3	Semana 8.	Semana 11.	3%
	Viernes 11 de Marzo	Lunes 28 de Marzo	
Taller 4	Semana 11.	Semana 13.	3%
	Viernes 1 de Abril	Viernes 15 de Abril	3/0
Taller 5	Semana 14.	Semana 16.	3%
	Viernes 22 de Abril	Viernes 6 de Mayo	

### Aproximación y reglas pertinentes:

La calificación final del curso se realizará con un sistema de aproximación, tal y como se muestra en la tabla a continuación:

Nota Final Acumulada	Nota Banner
Mayor o igual a 4,75	5,0
Menor a 4,75 y mayor o igual a 4,25	4,5
Menor a 4,25 y mayor o igual a 3,75	4,0
Menor a 3,75 y mayor o igual a 3,25	3,5
Menor a 3,25 y mayor o igual a 3	3,0
Menor a 3 y mayor o igual a 2,75	Ver <b>NOTA</b>
Menor a 2,75 y mayor o igual a 2,25	2,5
Menor a 2,25 y mayor o igual a 1,75	2,0
Menor a 1,75	1,5

**NOTA:** Si el promedio simple del examen final y los parciales 1 y 2 es mayor que 3,0, la nota definitiva será 3,0. De lo contrario la nota definitiva será 2,5.

El estudiante debe tener en cuenta que el periodo académico empieza el 18 de enero de 2016 y finaliza el 24 de mayo de 2016. Las anteriores fechas deben ser tenidas en cuenta por parte del estudiante para planear otras actividades ajenas a la universidad.

Todo estudiante que desee formular un reclamo sobre las calificaciones de cualquier evaluación deberá dirigirlo al profesor que dicta el curso dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a aquel en que se dan a conocer las calificaciones en cuestión. Después de dicho plazo no se aceptarán reclamos. El reclamo debe presentarse por escrito.

# 6. Programa detallado

El programa detallado y el contenido temático del curso para el periodo académico se presentan a continuación.

SEMANA	TEMA	LECTURAS	
PARTE I. FUNDA	AMENTOS: LAS DECISIONES DE INVERSIÓN ENMARCADAS BAJO ESCENAF	RIOS DE CERTEZA	
Semana 1	1. Introducción al curso	Villarreal: Introducción	
(Enero 18 a 22)		DeGarmo: 1.1-1.4	
	2. El valor del dinero en el tiempo y costo de oportunidad	Villarreal: 2.1, 2.2, 2.3.1,	
Semana 1	- El Costo de oportunidad	2.3.2 y 2.3.4	
(Enero 18 a 22)	- El concepto de equivalencia	DeGarmo: 2.2.2-2.2.7,	
	- Diagramas de flujo	3.1-3.7, 3.16, y 4.2	
	- El concepto de rentabilidad económica		
Semana 2	- Las tasas de interés: simples, compuestas, nominales,		
(Enero 25 a 29)	efectivas, anticipadas, constantes y corrientes		
	- Tasa de rendimiento mínimo aceptable (TREMA) o tasa de		
	descuento		
	- La capitalización continua.		
Semana 3	3. Las relaciones de equivalencia y las matemáticas financieras	Villarreal: Capítulo 3	
(Febrero 1 a 5)	- El valor presente y el valor futuro	DeGarmo: 3.8-3.18, 3.21-	
	- Series de flujos de caja uniformes, series finitas e infinitas, y	3.23	
	series que muestran un crecimiento geométrico o aritmético		
	de los flujos de caja.		
Semana 4	4. Los indicadores de bondad financiera	Villarreal: Capítulo 4	
(Febrero 8 a 12)	- El Valor Presente Neto (VPN)	DeGarmo: 4.1, 4.3-4.6,	
	- La Tasa Interna de Rentabilidad (TIR)	4.8, 11.7 (no incluye B/C	
	- La Relación Beneficio Costo (B/C)	modificada ni 11.7.1 y	
	- El Valor Anual Equivalente (VAE)	11.7.2)	
	- Tasa de Verdadera Rentabilidad (TVR) (Opcional)		
Semana 5	5. Comparación y selección de proyectos	Villarreal: Capítulo 5	
(Febrero 15 a 19)	- Proyectos dependientes, independientes y mutuamente	DeGarmo: 5.1-5.5, 5.7-	
	excluyentes.	5.9, y 11.8 y 11.9	
Semana 6	- Análisis incremental.		
(Febrero 22 a 26)	- Proyectos con vidas útiles diferentes.		
Semana 7	Parcial 1: Martes 1 de Marzo. 6:30 p.m.		
(Febrero 29 a Marzo 4)	raiciai 1. iviai tes 1 de iviai 20. 0.30 p.iii.		
	6. La construcción del flujo de caja del proyecto	Villarreal: Capítulo 6	
Semana 7	- El concepto de depreciación y Valor de salvamento	DeGarmo: 6.	
(Febrero 29 a Marzo 4)	- Los métodos de depreciación: Uniforme (Línea recta),		
	Acelerados (Suma de los dígitos de los años, Reducción de		
	saldos) y Desacelerados.		
Semana 8	- Costos pertinentes en la construcción de flujos de caja		
(Marzo 7 a 11)	- Flujo de caja libre o flujo de efectivo después de impuestos.		
	- El capital de trabajo y CAPEX (inversión)		
	Marzo 11: Fecha límite para informar la calificación del 30% de la materi	a.	

SEMANA	TEMA	LECTURAS
Semana 9	6. La construcción del flujo de caja del proyecto	
(Marzo 14 a 18)	- El concepto de depreciación y Valor de salvamento	
	- Los métodos de depreciación: Uniforme (Línea recta),	Villarreal: Capítulo 6
	Acelerados (Suma de los dígitos de los años, Reducción de	DeGarmo: 6.
	saldos) y Desacelerados.	Degarrio. o.
	- Costos pertinentes en la construcción de flujos de caja	
	- Flujo de caja libre o flujo de efectivo después de impuestos.	
	- El capital de trabajo y CAPEX (inversión).	
	Marzo 18: Último día para solicitar retiros de materias.	
Semana 10	SEMANA DE TRABAJO INDIVIDUAL	
(Marzo 21 a 25)		
	7. El costo de capital y la financiación de proyectos	Villarreal: Sección 6.3.3
Semana 11	- Opciones de financiación y su costo de capital: capital propio,	DeGarmo: 14
(Marzo 28 a Abril 1)	acciones, créditos, y otros	
	- Apalancamiento de un proyecto	
	- Flujo de caja de la deuda y el ahorro de impuestos	
	- Flujo de caja disponible	
	- El Costo Promedio Ponderado de Capital (CPPC/WACC)	
	7. El costo de capital y la financiación de proyectos	Villarreal: Sección 6.3.3
	- Opciones de financiación y su costo de capital: capital propio,	DeGarmo: 14
Semana 12	acciones, créditos, y otros	
(Abril 4 a 8)	- Apalancamiento de un proyecto	
	- Flujo de caja de la deuda y el ahorro de impuestos	
	- Flujo de caja disponible	
	- El Costo Promedio Ponderado de Capital (CPPC/WACC)	
Semana 13	Parcial 2: Martes 19 de Abril. 6:30 p.m.	
(Abril 11 a 15)		T
Semana 13	8. Inflación y su impacto en el flujo de caja de un proyecto	Villarreal: 2.3.3
(Abril 11 a 15)	- Interés real e interés corriente	DeGarmo: 8.1-8.2.3, y
	- Precios constantes y precios corrientes	8.3-8.6
Semana 14	- Tasa de cambio, devaluación y revaluación	
(Abril 18 a 22)		
PARTE II:	 DECISIONES DE INVERSIÓN ENMARCADAS BAJO ESCENARIOS DE RIESGO E INCER	TIDUMBRE
	9. Introducción a la evaluación económica y social de proyectos	DeGarmo: 11.1-11.6
	- Evaluación privada versus evaluación social	
	- Curva de demanda marginal	
Semana 15	- Precios sombra vs. precios de mercado	
(Abril 25 a 29)	The state of the s	
/	10. Conceptos básicos de riesgo y aplicaciones	
	- Teoría de tolerancia al riesgo y la función de utilidad individual	DeGarmo: 10.1-10.9,
	- Medición del riesgo y la incertidumbre	13.1-13.9
Semana 16	- El riesgo de un proyecto y sus flujos de caja libres como	
(Mayo 2 a 6)	variables aleatorias.	
	- Teoría de escenarios y árboles de decisión	
	- Análisis de sensibilidad (CrystalBall)	
Mayo 10 a 24	Examen final	

### 7. Bibliografía

#### - Textos Guía

- Ingeniería Económica. Julio Villarreal. Primera edición. Ed. Pearson. 2013.
- Ingeniería Económica de DeGarmo. William Sullivan, ElinWicks, y James Luxhoj. 12ª Ed. Pearson Prentice Hall. 2004.

## - Bibliografía Complementaria

- Fundamentos de Ingeniería Económica. 2ª Ed. Pearson. Chan S. Park
- Decisiones de Inversión. Ignacio Vélez Pareja. 5ª Ed. Pontificia Universidad Javeriana y Politécnico Grancolombiano. 2006.

#### - Otros textos útiles

- Ingeniería Económica. LelandBlank y Anthony Tarquin, 6ª Edición. McGraw Hill. 2006.
- Matemáticas Financieras y Evaluación de Proyectos. 2ª edición. Javier Serrano Rodríguez, Ediciones Uniandes. 2004.
- Fundamentals of Financial Management. Brigham, Eugene. 10th. Ed
- Valoración de empresas, gerencia del valor y EVA. Oscar León García.
- Evaluación Económica de Proyectos de Inversión. Castro, R. y Karen Mokate. Ediciones Uniandes. 2003