# Барилгын эрчим хүчний хэмнэлтийн төсөл



Шифр: ӨП-01/2011

# Эрчим хүчний хэмнэлттэй хувийн орон сууц 30 м<sup>2</sup>

(Термоблокон ханатай хувилбар)

Боловсруулсан: Барилгың зураг төслийн Ш.Оюундарь Ж. Шажинбат

Улаанбаатар хот 2011 он

#### Тайлбар бичиг

#### Еренхий хэсэг:

Амины орон сууцны ажлын зургийг Барилгын Эрчим Хүчний Хэмнэлтийн Теслийн нэгжтэй байгуулсан гэрээ, зургийн даалгаврыг үндэслэн зурэг теслийн "Өрнөл Проект" ХХК-д боловсруулав.

Нэг айлын орон сууцны барилга нь тэнхлэгээрэ 6.6х5.4 м-н хэмжээтэй, 1 давхар 1 өрөө сууцны барилга юм. Барилга нь термоблокон ханатай болно. Барилгын зураг теслийг дараахи цаг уурын нөхцөлд тохируулан төлөвлөв. Үүнд:

Газар хедлелийн балл

Гадна агаарын тооцооны температур

Цасны ачаалал

Салхины ачаалал

Галд тэсвэрлэлтийн зэрэг
Барилгын ангилал

Эдэлгээний зэрэг

|| 8 балл

8 балл

50 кг/м²

10 кг/м²

11 || 11 || 12 || 13 || 14 || 15 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16 || 16

#### Барилга архитектурын хэсэг:

#### Төлөвлөл

Дотор төлөвлөлтийг захиалагч, ашиглагчийн санал хүсэлтийн дагуу дараах байдлаар шийдэв:

- Зочны өрөө
- Унтлагын булан
- Гал тогооны хэсэг
- Ариун цэврийн өрөө
- Тамбур

Зочны өрөө, унтлагын булан, гал тогооны хэсэг нь нэгдсэн нэг орон зайд байрлах ба ханан пийшингээр тусгаарлагдана. Гал тогооны буланд зөвхөн хоол бэлтгэнэ. Цэвэр бохирын шугамыг нэгтгэж, гал тогооны хэсгийг ариун цэврийн өрөөний хамар ханын нөгөө талд төлөвлөв.

#### Хана:

Гадна ханыг 20x20x400 см хэмжээтэй термоблокоор өрж, түүн дээр өнгөлгөөний сайтинг / 3660x210x7.5мм / хадахаар телевлев. Гадна ханын нийт зузаан 20 см ба ханын дотор талыг 12 мм зузаантай гипсэн хавтангаар өнгөлнө. Ариун цэврийн өрөөний тусгаарлах ханыг мөн адил термоблокоор хийж, дотор талыг 12 см зузаантай ус чийгэнд тэсвэртэй гипсэн хавтангаар өнгөлнө.

#### Дээвэр:

Дээврйиг 2 налуутай модон татанган дээр OSB хавтан тавьж, долгионт төмөр дээвэр хийхээр төлөвлөв. Үйлдвэрт бэлтгэсэн татанга нь бат бэхийн болон хөшүүүн чанарын тодорхой шаардлагыг хангасан байх ёстой. Дээврийн бүтээцийн зүсмэл модон материалын чийглэг 19%-иас ихгүй байна. Дээврийн хучилтанд R-30 маркын эрдэс хөвөн дулаалга хийнэ.

#### Цонх хаалга:

Барилгын цонх нь хуванцар рамтай /PVC/ вакум шилтэй цонх байна. Гадна хаалга бүргэд хаалга байх ба ариун цэврийн өрөөнд модон хаалга хийнэ. Цонх, хаалгыг стандарт MNS 5830: 2007 техникийн шаардлага хангасан байна.

Цонх хаалгыг хуудас БА-10-т үзүүлсэн тоо, загвар хэмжээний дагуу тусгай захиалгаар үйлдвэрлэлийн стандарт технологоор захиалан хийлгэж угсрах ба завсар зайг шингэн хөөсөөр сайтар чигжиж өгөх хэрэгтэй. Цонх хаалгыг цанталтын цэгийг өнгөрөөж суулгах хэрэгтэй. Цонхны тавцан чулуун тавцан байна. Цонхны гадна усны хаялга нь цемэнтэн өнгөлгөөтэй байна. Хуванцар рамтай цонхыг 2 давхар шиллэгээтэй байхаар тооцсон ба шилний хоорондох гуурсны өргөн 1216 мм-с бага байж болохгүй. Шилний зузаан 4 мм-с бага байж болохгүй.

#### Шал:

Зочны өрөө, унтлагын буланг ламинатан шалтай, гонхыг модон шалтай, ариун цэврийн өрөө, гал тогооны хэсгийг керамик хавтанцар шалтайгаар төлөвлөв. Шалны тодорхойлолтыг БА-7 хуудсанд үзнэ. Шалны төрөл, хийц бүтээцийг орчин үеийн аль ч төрлийн шалны материалыг сонгон авч технологийн дагуу хийх боломжтой.

#### Гадна заслал:

Барилгын гадна ханыг цайвар шаргал өнгийн сайтинг / 3660x210x7.5мм / хадаж, БА-4,5-р хуудсанд үзүүлсний дагуу заслал хийнэ. Барилгад 60 см-ийн өргөн бетонон хаяавчийг 80-100 мм-ийн зузаантайгаар i=0.02 налуутайгаар 100 маркийн бетоноор эргэн тойрон хийнэ. Гадна довжоог зурагт үзүүлсний дагуу бетоноор цутгана. Дотор заслал:

Барилгын нийт дотор гадаргууд 12см зузаантай гипсэн хавтан хадаж, цагаан өнгийн эмульсээр 2 удаа эмульсдэнэ. Захиалагч хүсвэл эмульснийн оронд обой нааж болно. Гал тогооны өрөөний плитканы ард 1000х600 мм керамик хавтанцараар өнгөлж, үлдсэн хэсгийг цайвар өнгийн тосон будгаар 2 дахин будна. Ариун цэврийн өрөөг ус чийгнээс хамгаалж, шалнаас дээш 1,8 м өндөрт эргэн тойрон көрамик хавтанцраар нааж үлдсэн хэсгийг цагаан өнгийн ус чийгэнд тэсвэртэй эмульсэн будгаар 2 дахин будна. Таазны татангын доод талаас гипсэн хавтан хадаж хийх ба адрын дулаалгыг полиэтилин уур тусгаарлагч дээр эрдэс хөвөн дэвсэж дулаална. Таазны доод талаас гипсэн хавтангийн уулзварыг капронон тууз наан затирк татаад цагаан өнгийн эмульсээр 2 дахин будна. Ханан пийшин:

Барилгыг ханан пийшин бүхий зуухаар халаана. Зуухны дотор талыг шар шавраар 5 см шавж өгнө. Ханан пийшингийн гадаргууд нь сайн чанарын шавардлага, тэгшилгээ хийж, цагаан өнгийн эмульсээр 2 дахин эмульсдэнэ.

#### Анхааруулга

- Цахилгааны утас, кабель угсралтын тоноглолууд нь шинэ ба баталгаатай байхын зэрэгцээ, цахилгааны утаснуудыг зориулалтын хоолойгоор сүвлэнэ.
- Цахилгааны бүх холболтыг зориулалтын хайрцаг дотор баталгаат материалаар хийх.
- Цахилгааны утас кабелийг зориулалтын хавчаараар бэхэлнэ. Хадаасаар утасны хуванцар тусгаарлагчийг нэвт хадах байдлаар тогтоохыг хориглоно.
- Халаалтын зуух, тогоо, утааны янданг ханын гадаргуугаас 30 см-с багагүй зайд байлгах.
- Галын хамгаалалтгүй модон хийцийг галаас хамгаалах зорилгоор дараах найрлага бүхий уусмалаар 72 цагийн зайтайгаар 2 удаа нэвчилт хийсэн байх шаардлагатай.

Үүнд: Ус 11 %, шохой 74%, шавар 4%, давс 11% байна.

### Техник эдийн засгийн үзүүлэлт

|   | Нэр                    | Хэмжих<br>нэгж | Тоо<br>хэ <u>м</u> жээ |
|---|------------------------|----------------|------------------------|
| 1 | Барилгажилтын талбай S | M²             | 42.58                  |
| 2 | Сууцны талбай Sc       | M <sup>2</sup> | 28.32                  |
| 3 | Ашигтай талбай Ѕаш     | M²             | 34.40                  |
| 4 | Барилгын эзэлхүүн V    | M³             | 86                     |
| 5 | Sc / Saw               | K1             | 0.82                   |
| 6 | V / Sc                 | K2             | 3.03                   |

### Зургийн жагсаалт

| ΝĒ | Зургийн нэр        | Хуудас марк | Хуудас марк |
|----|--------------------|-------------|-------------|
| 1  | Барилга архитектур | БА          | 12          |
| 2  | Технологи          | TX          | 11          |
| 3  | Барилга бүтээц     | ББ          | 12          |
| 4  | Халаалт салхивч    | XC          | 5           |
| 5  | Цэвэр бохир ус     | ЦБУ         | 5           |
| 6  | Хүчит төхөөрөмж    | XT          | 7           |
| 7  | Холбоо дохиолол    | ХД          | 3           |

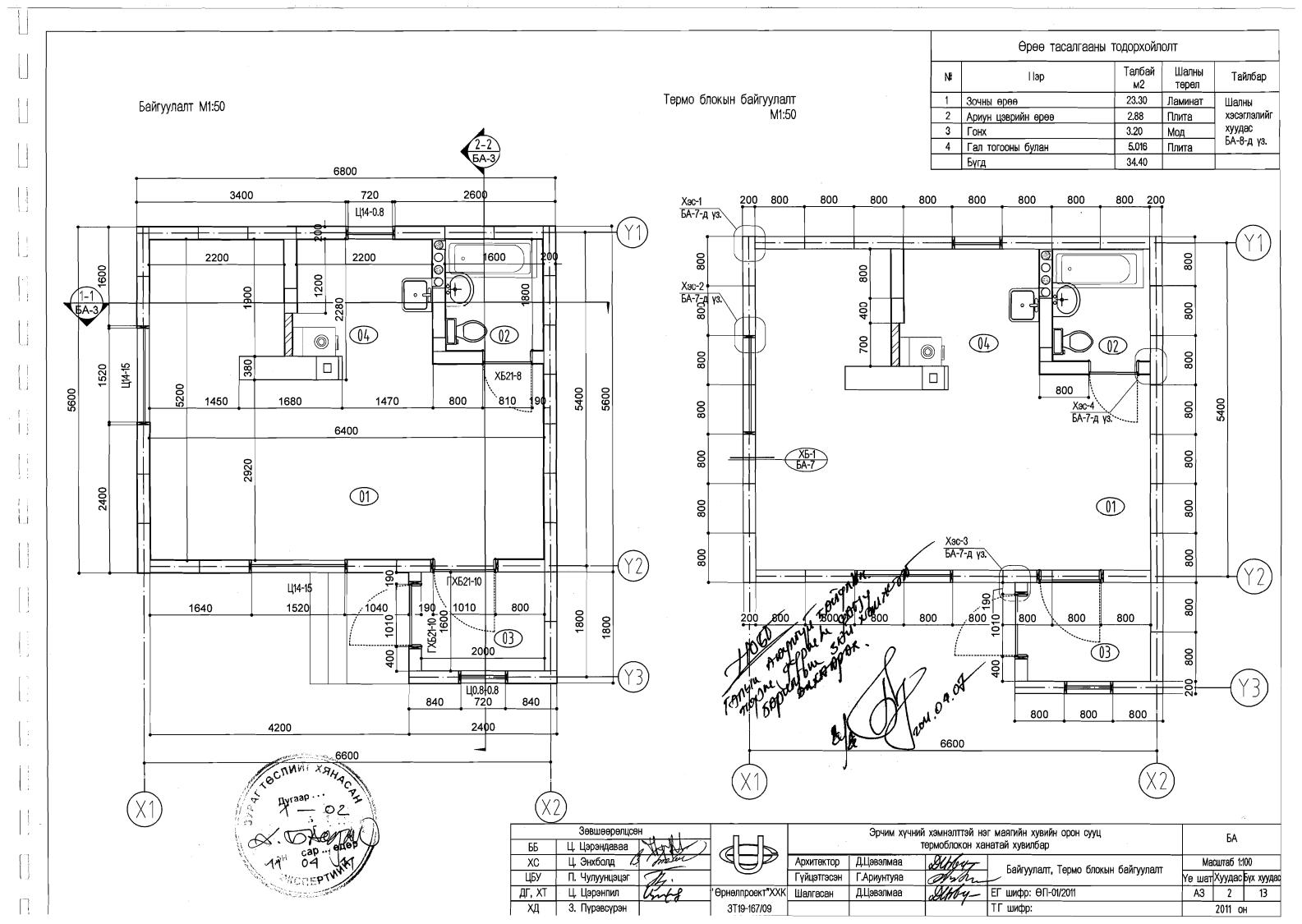
### БА марктай зургийн жагсаалт

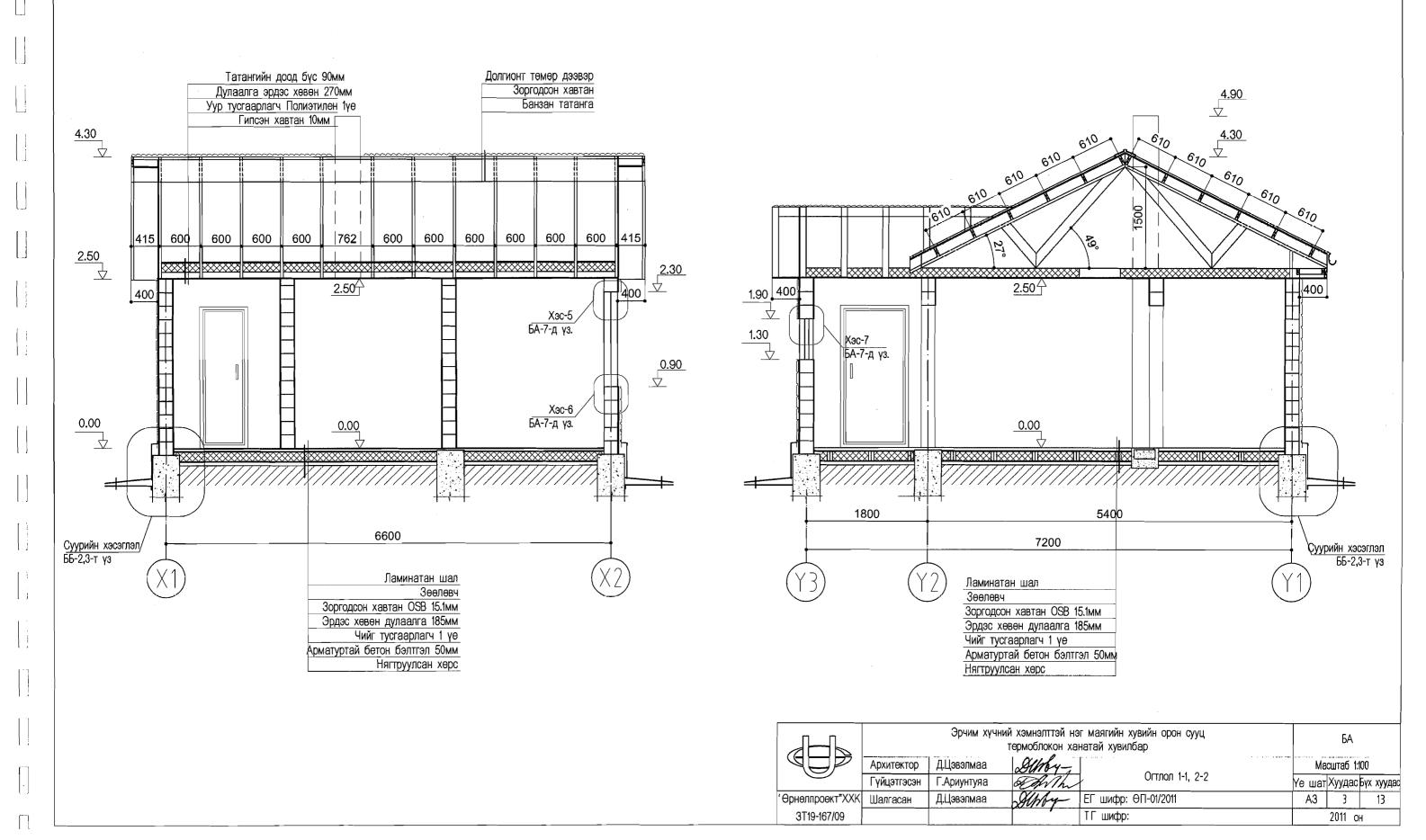
| ΝĒ | Зургийн нэр                                      | Хуудас марк |
|----|--|-------------|
| 1  | Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт                  | БА-1        |
| 2  | Байгуулалт, Термо блокын байгуулалт              | БА-2        |
| 3  | Огтлол 1-1, 2-2                                  | БА-3        |
| 4  | Нүүр тал Х1-Х2, Ү1-Ү3                            | БА-4        |
| 5  | Нүүр тал Х2-Х1, Ү3-Ү1                            | БА-5        |
| 6  | Дээврийн байгуулалт, хэсэглэл-А, Б, В            | БА-6        |
| 7  | Хэсэглэл 1-7                                     | БА-7        |
| 8  | Хаалга цонхны схем, түүвэр шалны бүтэц           | БА-8        |
| 9  | Ханан пийшингийн тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт | БА-9        |
| 10 | Зуухны байгуулалт, нүүр тал, хажуу талууд        | БА-10       |
| 11 | Ханан пийшингийн нүүр тал, хажуу тал             | БА-11       |
| 12 | Ханан пийшингийн огтлол 1, 2                     | БА-12       |
| 13 | Ханан пийшингийн өргийн байгуулалт               | БА-13       |
|    | Технологийн байгуулалт                           | TX-1        |

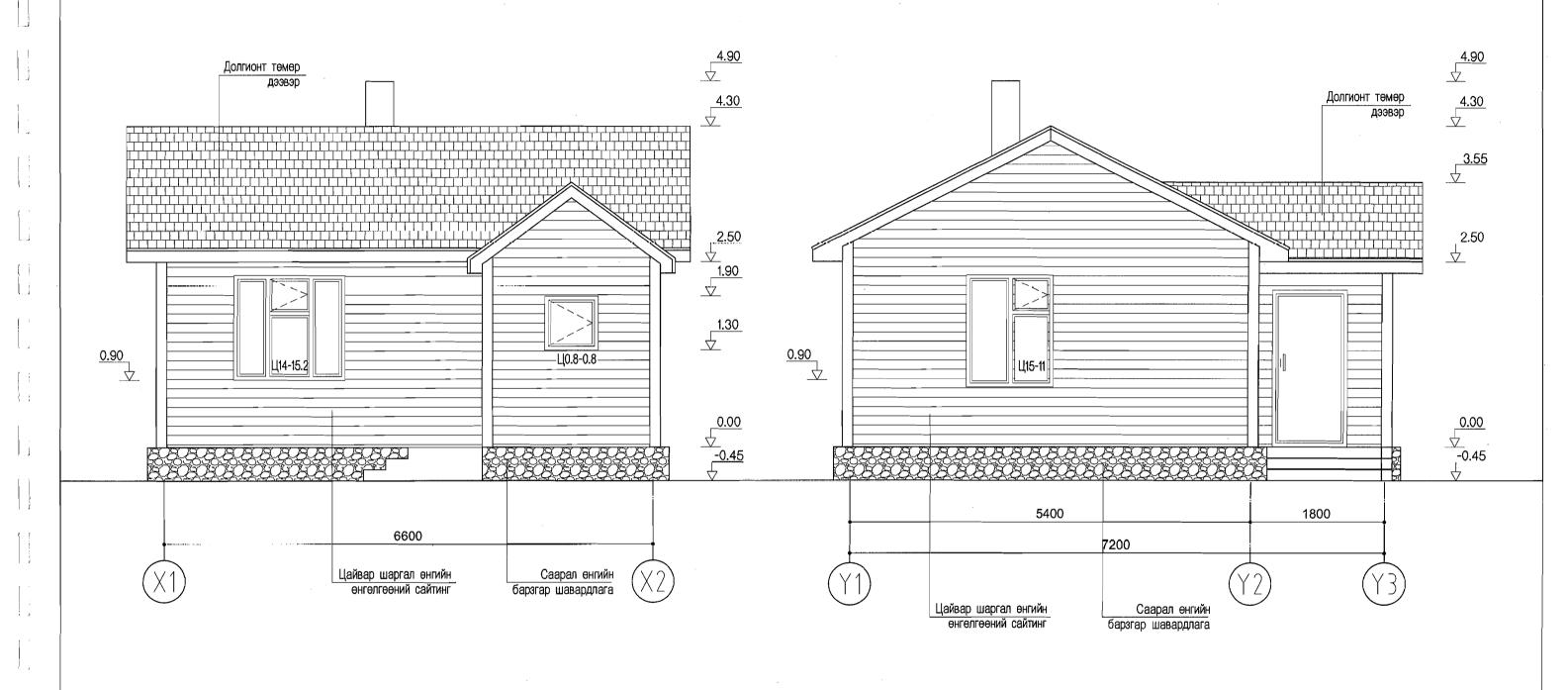
### Ашигласан ба иш татсан материалын жагсаалт

| БНбД 31-09-07 | Нэг айлын орон сууцны барилгын төлөвлөлт, угсралт |
|---------------|---|
| БНбД 23-02-09 | Барилгын дулаан хамгаалалт                        |
| БНбД 22.01.01 | Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх      |
|               | барилгын норм ба дүрэм                            |

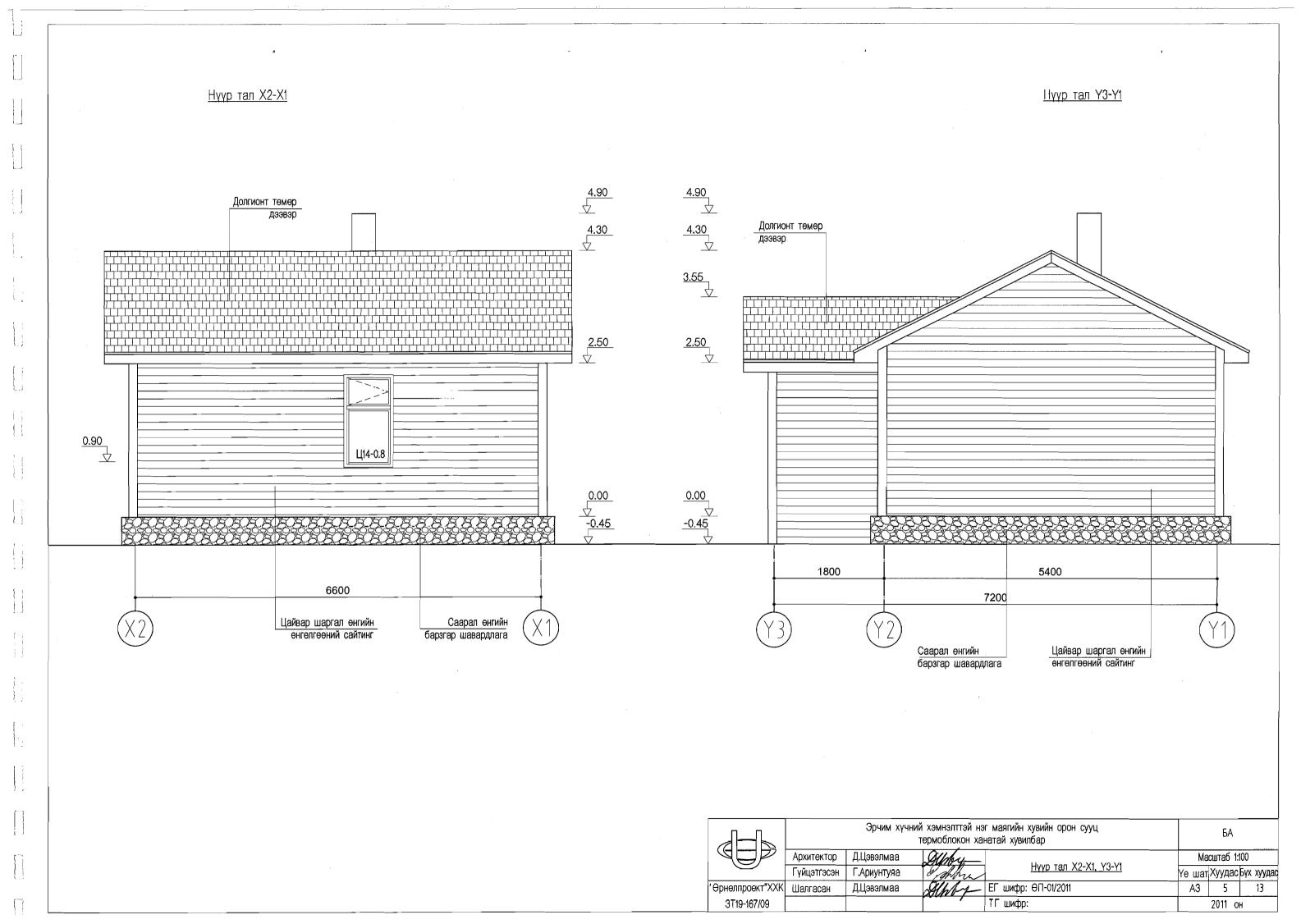
|                  |             | Эрчим хүчн  | ний хэмнэлттэй нэ<br>термоблокон хан | г маягийн-хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |       | БА        |            |
|------------------|-------------|-------------|--------------------------------------|--|-------|-----------|------------|
|                  | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа  | Schore                               | T-W-C-1 C-1                                  | Ma    | асштаб 1: | 100        |
|                  | Гүйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | Mahn                                 | Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт              | Үе ша | Хуудас    | Бүх хуудас |
| 'Өрнөлпроект"XXK | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа  | Altoy-                               | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3    | 1         | 13         |
| 3T19-167/09      | -           |             |                                      | ТГ шифр:                                     |       | 2011 o    | H          |

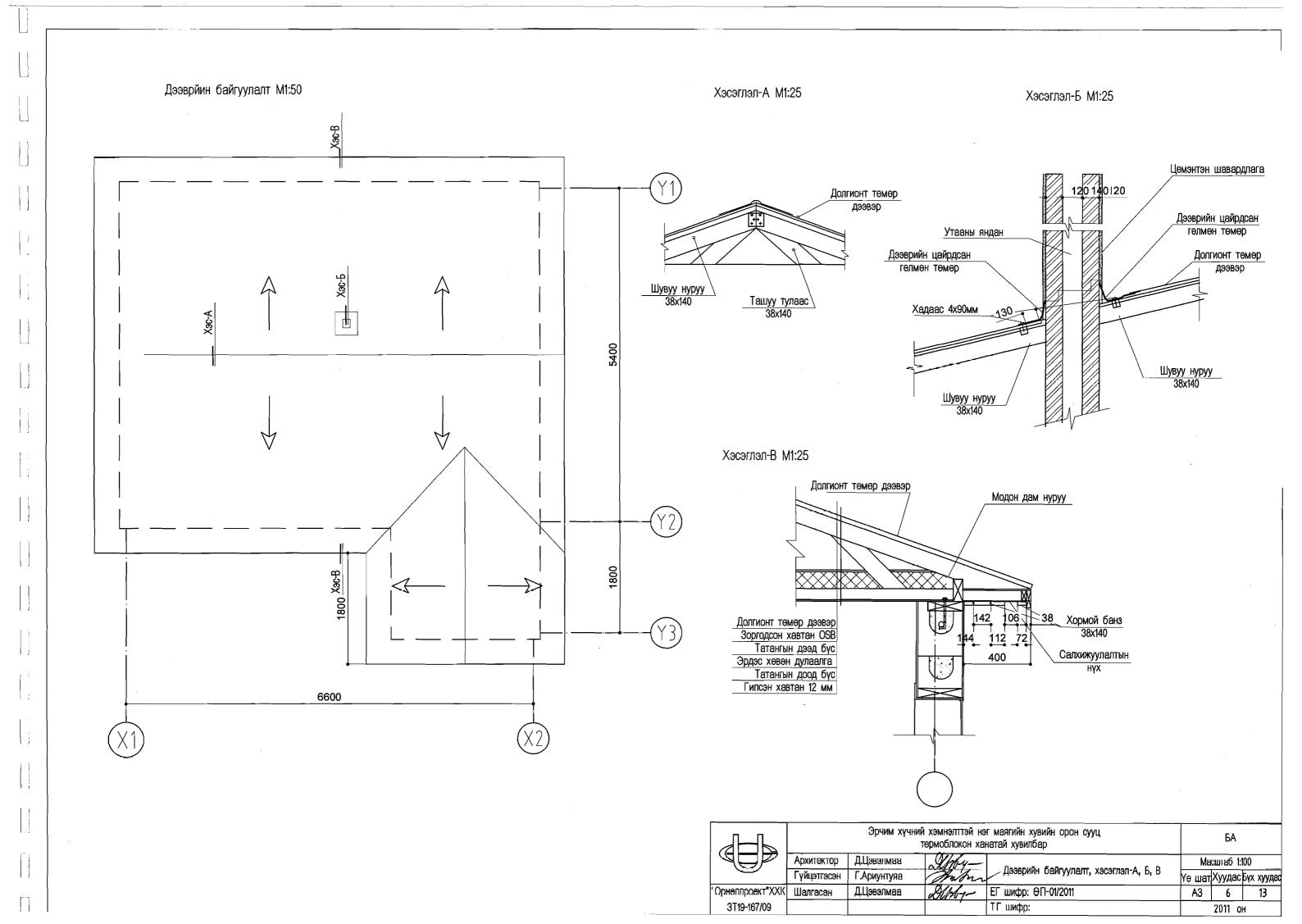


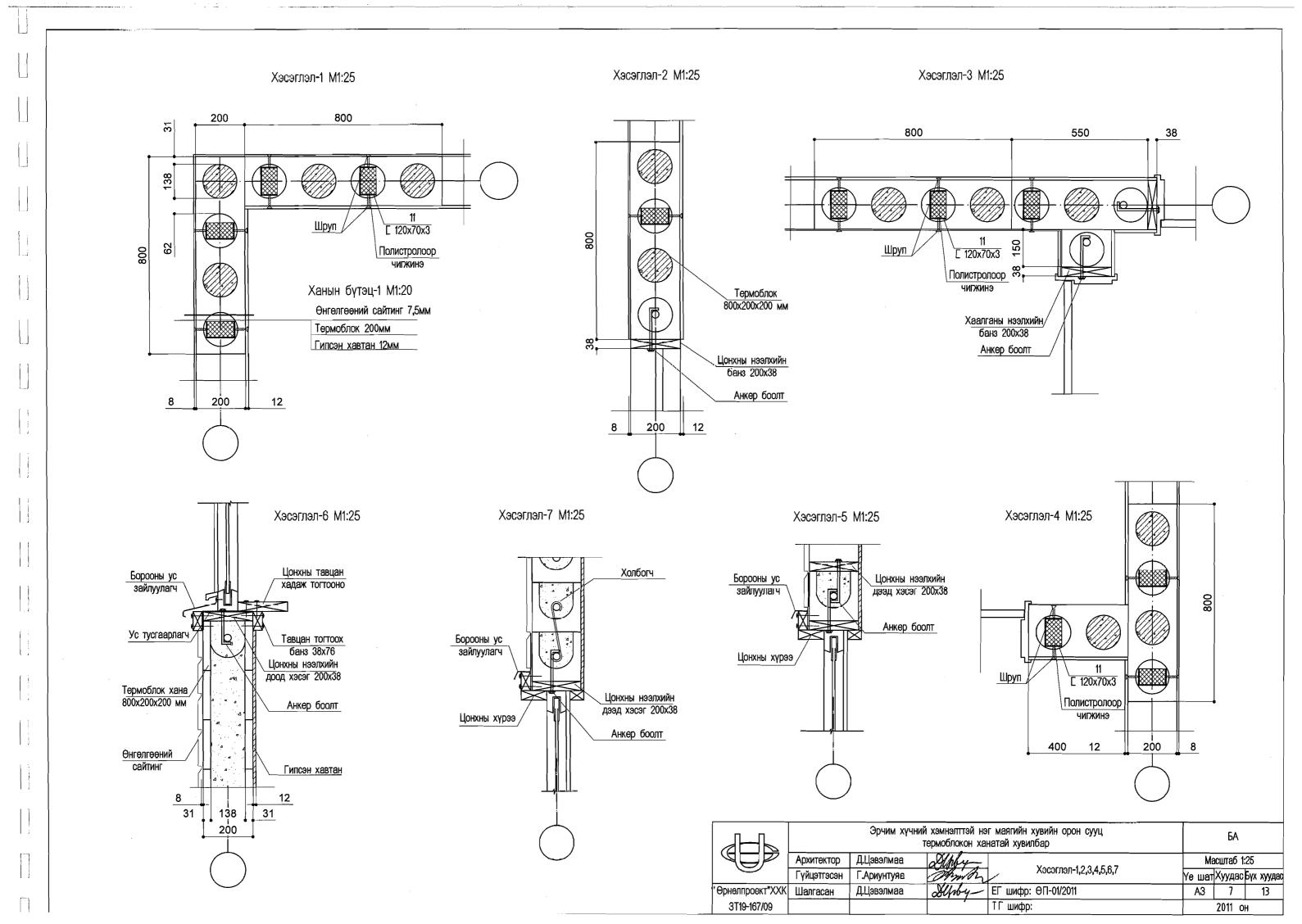




|                              |             | Эрчим хүчі  | ний хэмнэлттэй нэ<br>төрмоблокон хан | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |        | БА       |            |
|------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------------|--|--------|----------|------------|
|                              | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа  | Stefan                               | Higgs Top VI V2 VI V2                        | Ma     | сштаб 1: | 100        |
|                              | Гүйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | Softh                                | <u>Нуур тал X1-X2, Y1-Y3</u>                 | Үө шат | Хуудас   | Бүх хуудас |
| <sup>′</sup> Өрнөлпроект"ХХК | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа  | Som                                  | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3     | 4        | 13         |
| 3T19-167/09                  |             |             |                                      | ТГ шифр:                                     |        | 2011 o   | Н          |







# Хаалга цонхны схем, түүвэр М1:50

| Хаалга,<br>цонхны марк | Хаалга,<br>цонхны төрөл                            | Загвар              |       | (айрцагны<br>эмжээ мм | 1-р д | цавхар |   | гд |
|------------------------|--|---------------------|-------|-----------------------|-------|--------|---|----|
| <u> </u>               |  |                     | Өргөн | Урт                   | Бар   | Зүүн   |   |    |
| 1                      | 2  | 3.                  | 4     | 5                     | 6     | 7      | 8 | 9  |
| ГХБ21-10               | Битүү самбартай<br>гадна хаалга<br>/бүргэд хаалга/ | 50 870 50<br>970    | 970   | 2070                  | 2     | -      | 2 | -  |
| ХБ21-8                 | Битүү самбартай<br>модон хаалга                    | 50 570 50<br>770    | 770   | 2070                  | 1     | -      | 1 | -  |
| Ц14-15                 | Хөнгөн цагаан<br>рамтай вакуум<br>цонх             | 440 600 440<br>1480 | 1480  | 1360                  |       | 2      |   | 2  |
| L(14-0.8               | Хөнгөн цагаан<br>рамтай вакуум<br>цонх             | 900 460             | 680   | 1360                  |       | 1      |   | 1  |

| Хаалг     | •                                      |     | Хайрі<br>хэмжэ | тагны<br>Дагны | 1-р давхар | Бүгд |
|-----------|--|-----|----------------|----------------|------------|------|
| цонхны ма | ок цонхны төрөл                        |     | Өргөн          | Урт            |            |      |
| 1         | 2                                      | 3   | 4              | 5              |            |      |
| Ц0.8-0.8  | Хөнгөн цагаан<br>рамтай вакуум<br>цонх | 684 | 684            | 684            | 1          | 1    |

| _ |   |   |  |
|---|---|---|--|
| N | Шалны төрөл   | Шалны бүтэц   | Ууллзвар                               |
| 1 | Амралтын өрөө, унтлагын булан   | Ламинатан шал<br>Зеелевч<br>Зоргодсон хавтан ОSB 15.1мм<br>Эрдэс хөвөн дулаалга 185мм<br>Чийг тусгаарлагач 1 үе<br>Арматуртай бетон бэлтгэл 50мм<br>Нягтруулсан хөрс                                  | ее е е е е е е е е е е е е е е е е е е |
| 2 | Урими парабан и мира (10 274.5 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 | Плита Цемэнтэн тэгшилгээ БМ-150, 40мм Ус тусгаарлагч 2 үе хар цаас Зоргодсон хавтан ОSB 15.1мм Эрдэс хөвөн дулаалга 185мм Чийг тусгаарлагач 1 үе tyvek Арматуртай бөтон бэлтгэл 50мм Нягтруулсан хөрс | Керамик хавтан                         |
|   | Ариун цэврийн өрөөнд  |   |  |

|                  |             | Эрчим хүчн  | ий хэмнэлттэй нэ<br>термоблокон хан | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |        | БА        |            |
|------------------|-------------|-------------|-------------------------------------|--|--------|-----------|------------|
|                  | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа  | Alhby-                              | Хаалга цонхны схом, түүвөр                   | Ma     | сштаб 1:1 | 00         |
|                  | Гүйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | mhr                                 | _ шалны бүтэц                                | Үе шат | Хуудас    | Бүх хуудас |
| 'Өрнөлпроект"ХХК | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа  | Alber-                              | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3     | 8         | 13         |
| 3T19-167/09      |             |             |                                     | ТГ шифр:                                     |        | 2011 o    | Н          |

# ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

| д/д | Зургийн нэр                            | Зургийн<br>марк | Тайлбар |
|-----|--|-----------------|---------|
|     | Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт        | 12              |         |
| 1   | Зуухны, нүүр тал, хажуу тал байгуулалт | 13              |         |
| 2   | Ханан пийшингийн нүүр тал , хажуу тал  | 14              |         |
| 3   | Ханын пийшингийн огтлол                | 15              |         |
| 4   | Ханын пийшингийн өргийн байгуулалт     | 16              |         |
| 5   |  |                 |         |

#### Тайлбар

- 1. Ханан пийшин нь айлын сууцыг халаахад зориулагдсан.
- 2. Ханан пийшин болон зуухнаас бүрдэнэ. ямар ч төрлийн хатуу түлшээр галлана.
- 3. Зуухны дотор талыг шар шавраар 5 см шавж өгнө. Пийшингийн өрлөгийн зургийг БА -1 3 хуудаснаас үз.
- 4. Цагт түлэх нүүрсний хэмжээ хамгийн хүйтэн 5 хоногийн нөхцөлд 5-10кг байхаар тооцоолов.
- 5. Ханан пийшингийн дээврээс дээшээ гарсан хэсгийг шатдаггүй чулуун хөвөнгөөр дулаалж өгөх
- 6. Ханан пийшинг өрөхдөө ф25 мм-н хурдан халаах зориулалттай труба завсраар нь өрөөд явна. Суулгасан хоолойнуудын хажуугаар утаа гарахгүйгээр бин битүү байлгахаар угсралтын ажлыг гүйцэтгэх хэрэгтэй. Энэ нь пийшингийн халаах чадварыг нэмэгдүүлдэг. хэрэв хэт халаад байвал уг трубаг үйсэн эсвэл модон бөглөөгөөр бөглөж болно.
- 7. 5, 13 болон хажуу талын өрөгт завсар үлдээн шибер хаалтыг нимгэн төмрөөр хийж өгнө.
- 8. 3-р өргийн хамгийн захын тоосгыг пийшинг хөөлөх зорилгоор өрөлгүй сугалж авч болохоор хийнэ.
- 9. Галлах пийшин нь ердийн пийшин байж болно.
- 10. Галлагааны бусад үйл ажиллагаа ердийн пийшинтэй адил.
- 11. Пийшингийн утааны сувгийг жилд 2 удаа хөөлөх шаардлагатай.

#### Тайлбар

халаалтын пийшинг галлахгүй, дулааны эх үүсвэргүй орхиж явах тохиолдолд компорт сертификат росс ru.me10b04365 - гэр ахуйн ханын цахилгаан халаагуурыг авч тавих нь зүйтэй.

Техникийн үзүүлэлт нь: Гадаргуун халаах темп- 65° Жин -0,4 кг Хэмжээ 580х1300х20 мм Халаах талбай -10 м² Хүчин чадал -0,5 квт

# ТЕХНИКИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ

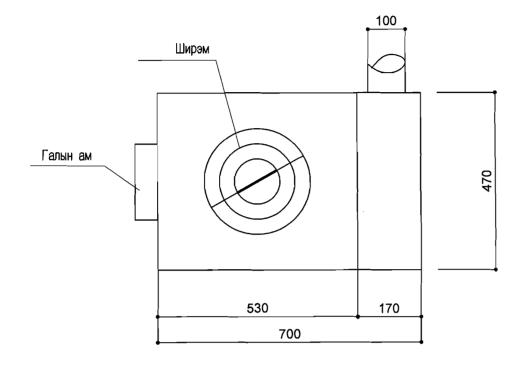
|   | Техникийн үзүүлэлтийн нэр                  | хэмжих<br>нэгж | Тоон<br>үзүүлэлт |
|---|--|----------------|------------------|
| 1 | Нэрлэсэн чадлын хэмжээ                     | кВт            | 7.5              |
| 2 | Хэрэглэх түлшний төрөл, зарцуулалт /хатуу/ | кг/ц           | 2.5              |
| 3 | Ашигт үйлийн коэффициент                   | %              | 70               |
| 4 | Эдэлгээний дундаж хугацаа                  | жил            | 10               |
| 5 | Халаах талбайн хэмжээ                      | м2             | 85               |

# ПИЙШИНГИЙН МАТЕРИАЛЫН ТОДОРХОЙЛОЛТ

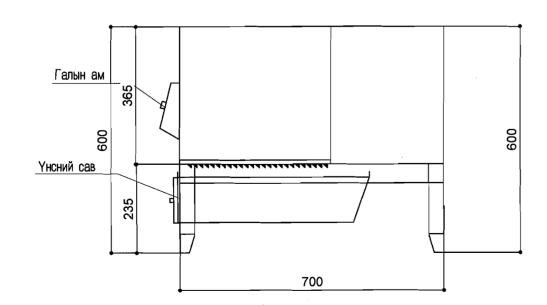
| Д/д | Тэмдэглэгээ | Материалын нэр              | Х/н            | Тоо | Жин<br>/ кг/ | Тайлбар |
|-----|-------------|-----------------------------|----------------|-----|--------------|---------|
|     | 1000        |                             |                |     |              |         |
| 1   |             | Нимгэн төмөр б=20мм         | M <sup>2</sup> | 1.6 | 7.85         |         |
| 2   |             | Зуухны ам                   | ш              | 1   | 1.25         |         |
| 3   |             | Үнсний сав 400x300x120      | ш              | 1   | 4.71         |         |
| 4   |             | Зуухны хөл 40х40х2.5 L=50   | ш              | 4   | 4.84         |         |
| 5   |             | Утааны яндан Ф120мм L=2.55м | ш              | 1   | 30.8         |         |
| 6   |             | Ширмэн таг 460х510          | ш              | 1   | 5.23         |         |
| 7   |             | Шар шавар                   | M <sup>3</sup> | 0.1 |              |         |
| 8   |             | Улаан тоосго                | ш              | 258 | 3            |         |
| 9   |             | Хаалт төмөр 250х300 б=2мм   | ш              | 1   | 3.9          |         |

|                  |             | Эрчим хүч   | ний хэмнэлттэй нэ<br>термоблокон хан | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |        | БА       |            |
|------------------|-------------|-------------|--------------------------------------|--|--------|----------|------------|
|                  | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа  | Alboy-                               | - · · ·                                      | Ma     | асштаб 1 | :50        |
|                  | Гүйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | ama                                  | Тайлбар бичиг, зургийн жагсаалт              | Үе шат | Хуудас   | Бүх хуудас |
| 'Өрнөлпроөкт"XXK | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа  | Allby-                               | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3     | 9        | 13         |
| 3T19-167/09      | -           |             |                                      | ТГ шифр:                                     |        | 2011 o   | H          |

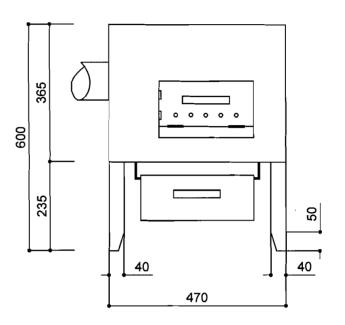
Зуухны байгуулалт М1:10



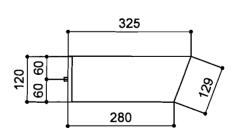
Зуухны хажуу тал М1:10



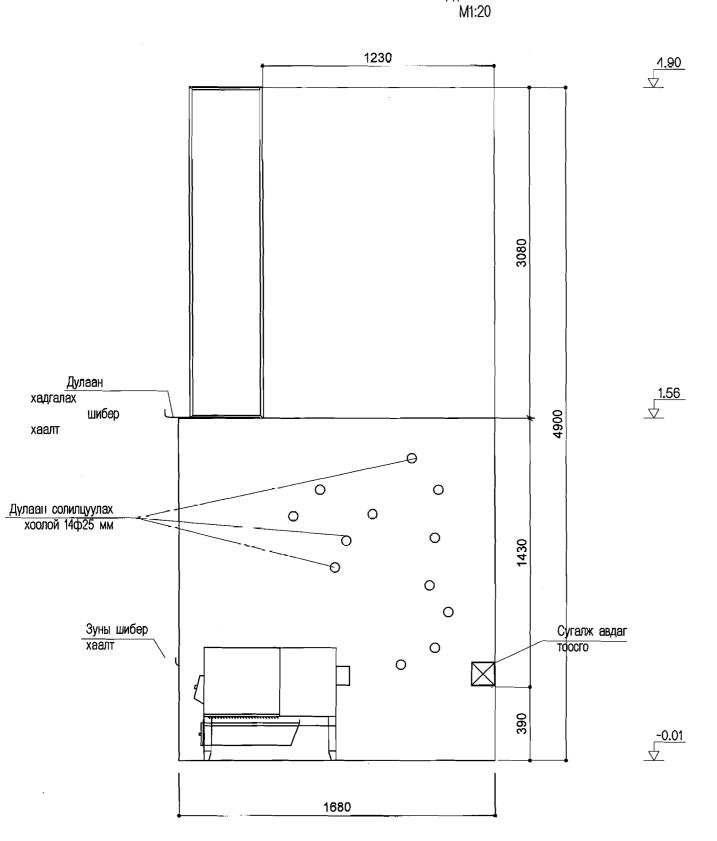
Зуухны нүүр тал М1:10



Yнс авах сав M1:10

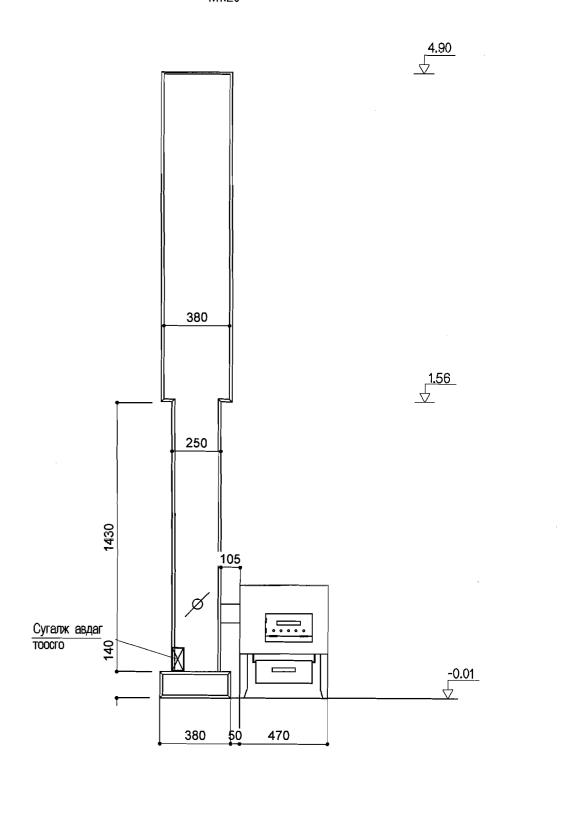


|                 |             | Эрчим хүчн  |        | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |              | БА      | _          |
|-----------------|-------------|-------------|--------|--|--------------|---------|------------|
|                 | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа  | Shor-  | Зуухны байгуулалт, нуур тал, хажуу талууд    | Масштаб 1:50 |         |            |
|                 | Гүйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | Mm/h   |  | Үе шат       | Хуудас  | Бүх хуудас |
| Өрнөлпроект"ХХК | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа  | Selby- | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3           | 10      | 13         |
| 3T19-167/09     |             |             |        | ТГ шифр:                                     |              | 2011 or | 1          |



Ханан пийшингийн нүүр тал

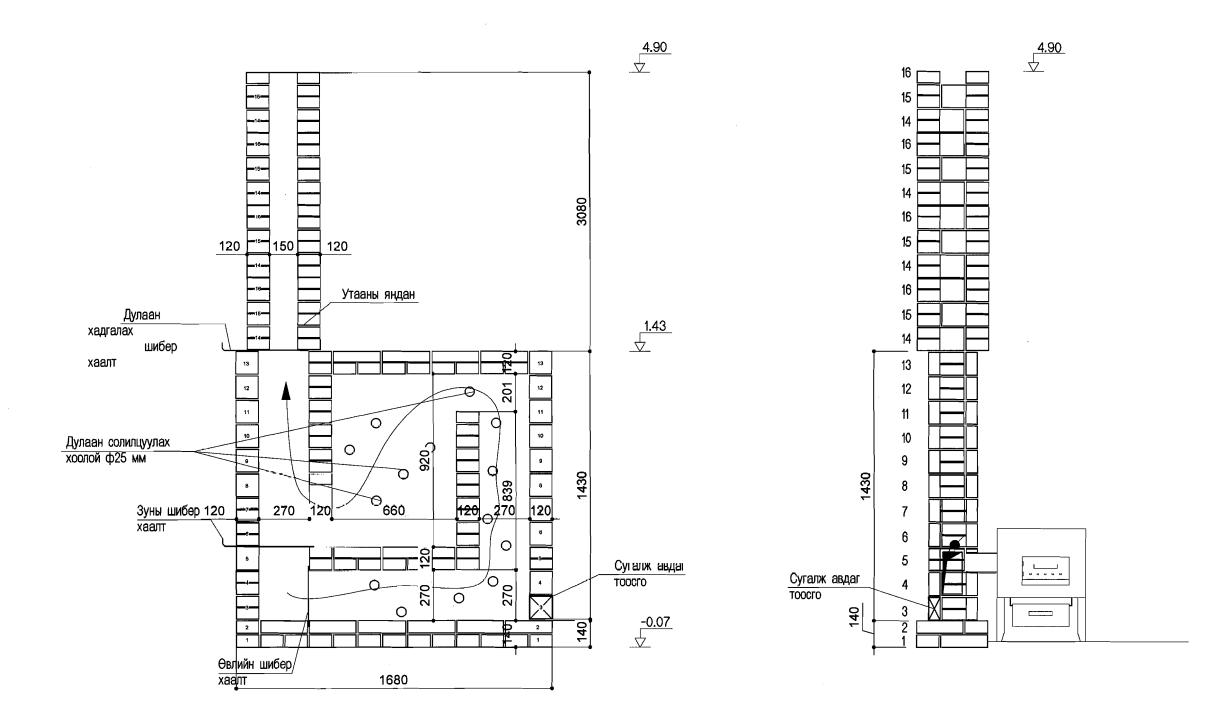
Ханан пийшингийн хажуу тал М1:20



Ханан пийшингийн дээврээс дээшээ гарсан хэсгийг шатдаггүй чулуун хөвөнгөөр дулавлж өгөх шаардлагатай. Ханан пийшинг өрөхдөө ф25 мм-н хурдан халаах зориулалттай труба завсраар нь өрөөд явна. Энэ нь пийшингийн халаах чадварыг нэмэгдүүлдэг. хэрэв хэт халаад байвал уг трубаг үйсэн эсвэл модон бөглөөгөөр бөглөж болно. 5, 13 болон хажуу талын өрөгт эавсар үлдээн шибер хаалтыг нимгэн төмөөр хийж өгнө.

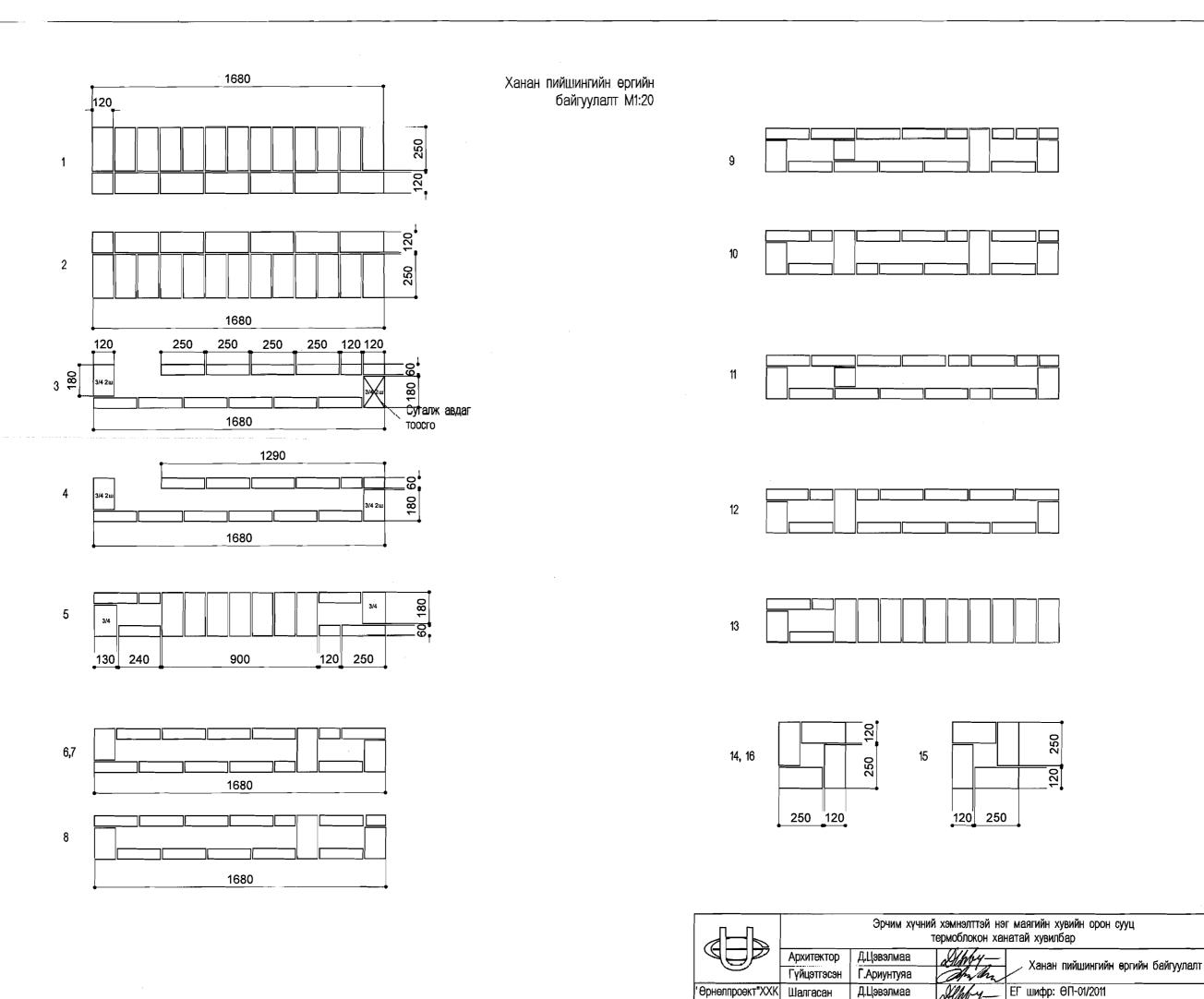
| 3-р өргийн | хамгийн захын | тоосгыг пийшинг | хөөлөх зорилгоор | өрөлгүй | сугалж авч болохоор хийнэ. |
|------------|---------------|-----------------|------------------|---------|----------------------------|
|------------|---------------|-----------------|------------------|---------|----------------------------|

|                  |              | Эрчим хүчн  | ий хэмнэлттэй нэ<br>термоблокон хаг | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |        | БА        |            |
|------------------|--------------|-------------|-------------------------------------|--|--------|-----------|------------|
|                  | Архитектор   | Д.Цэвэлмаа  | Sept-                               | Ханан пийшингийн нүүр тал, хажуу             | М      | асштаб 1: |            |
|                  | І үйцэтгэсэн | Г.Ариунтуяа | amon                                |  | Үе шат | Хуудас    | Бүх хуудас |
| 'Өрнөлпроект"XXK | Шалгасан     | Д.Цэвэлмаа  | Dehr                                | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                          | A3     | 11        | 13         |
| 3T19-167/09      |              |             |                                     | II шифр:                                     |        | 2011 o    | 1          |



Ханан пийшингийн дээврээс дээшээ гарсан хэсгийг шатдаггүй чулуун хөвөнгөөр дулаалж өгөх шаардлагатай . Ханан пийшинг өрөхдөө ф25 мм-н хурдан халаах эориулалттай труба завсраар нь өрөөд явна . Энэ нь пийшингийн халаах чадварыг нэмэгдүүлдэг . хэрэв хэт халаад байвал уг трубаг үйсэн эсвэл модон бөглөөгөөр бөглөж болно . 5, 13 болон хажуу талын өрөгт завсар үлдээн шибер хаалтыг нимгэн төмрөөр хийж өгнө . 3 р өргийн хамгийн захын тоосгыг пийшинг хөөлөх зорилгоор өрөлгүй сугалж авч болохоор хийнэ

|                           |             |              | термоблокон ха | г маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |        | БА        |            |
|---------------------------|-------------|--------------|----------------|--|--------|-----------|------------|
|                           | Архитектор  | Д.Цэвэлмаа   | Slibby-        |  | Ma     | асштаб 1: | 50         |
|                           | Гүйцэтгэсэн | Г. Ариунтуяа | Hiron          | Ханан пийшингийн огтлол 1, 2                 | Үе шат | Хуудас    | Бүх хуудас |
| <b>' Өрнөлпроект"</b> ХХК | Шалгасан    | Д.Цэвэлмаа   | Alph-y_        | FГ шифр: <del>Ө</del> П-01/2011              | A3     | 12        | 13         |
| 3T19-167/09               |             |              |                | ТГ шифр:                                     |        | 2011 o    | 1          |



3T19-167/09

БА

Масштаб 1:50

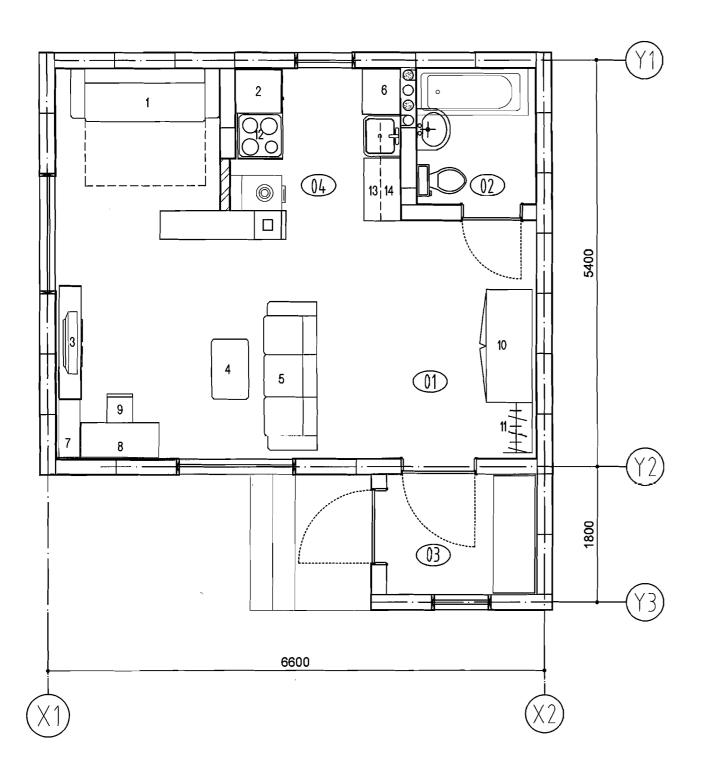
Үе шат Хуудас Бүх хуудас

13

2011 он

ТГ шифр:

# Технологийн байгуулалт М1:50



|    | Өрөө тасалгааны т  | годорхойл    | ОЛТ            |                  |
|----|--------------------|--------------|----------------|------------------|
| N₽ | Нэр                | Талбай<br>м2 | Шалны<br>төрөл | Тайлбар          |
| 1  | Зочны өрөө         | 23.30        | Ламинат        | Шалны            |
| 2  | Ариун цэврийн өрөө | 2.88         | Плита          | хэсэглэлийг      |
| 3  | Гонх               | 3.20         | Мод            | хуудас           |
| 4  | Гал тогооны булан  | 5.016        | Плита          | БА-8-д үз.<br>—— |
|    | Бүгд               | 34.40        |                |                  |

|    | кмедеехет тоноТ          | кийн тодорхо  | ойлолт |                   |
|----|--------------------------|---------------|--------|-------------------|
| N₽ | Нэрс                     | Тоо<br>ширхэг | Хэмжээ | Чадал квт<br>нэгж |
| 1  | Сунадаг буйдан           | 1             | _      |                   |
| 2  | Хергегч                  | 1             | -      | -                 |
| 3  | Зурагт                   | 1             | -      | -                 |
| 4  | Ширээ                    | 1             | -      | -                 |
| 5  | Буйдан                   | 1             |        |                   |
| 6  | Шүүгээ, тавиур           | 1             |        | -                 |
| 7  | Номын тавиур             | 1             | -      | -                 |
| 8  | Бичгийн ширээ            | 1             | -      | -                 |
| 9  | Сандал                   | 1             |        |                   |
| 10 | Хувцасны шүүгээ          | 1             | _      | _                 |
| 11 | Хувцасны өлгүүр          | 1             | -      | -                 |
| 12 | Цахилгаан ширэм          | 1             |        | -                 |
| 13 | Хоол бэлтгэх ширээ       | 1             |        | -                 |
| 14 | Аяга таваг хатаах тавиур | 1             | -      | -                 |

|                 |                            | TX           |         |                        |                        |
|-----------------|----------------------------|--------------|---------|------------------------|------------------------|
|                 | Архитектор<br>І үйцэтгэсэн | Д.Цэвэлмаа   | Alfroy- | T                      | Масштаб 1:50           |
|                 |                            | I .Ариунтуяа | Amon    | Технологийн байгуулалт | үе шат Хуудас Бүх хууд |
| Өрнөлпроект"XXK | Шалгасан                   | Д.Цэвэлмаа   | Deffy_  | ЕГ шифр: ӨП-29/2010    | A3 1 1                 |
| 3T19-167/09     |                            |              |         | ТГ шифр:               | 2011 он                |

# Зургийн жагсаалт

| Д.д | Зургийн нэр  | Марк  |
|-----|--|-------|
| 1   | Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг  | ББ-1  |
| 2   | Суурийн байгуулалт, огтлол1-1,Хэсэглэл "А", түүвэр                       | ББ-2  |
| 3   | Суурийн огтлол 2-2 <del>:</del> 4-4 ба төмөр бетон бүсний огтлол, түүвэр | ББ-3  |
| 4   | Шалны модон каркасны байгуулалт, огтлол1-1÷3-3, түүвэр                   | ББ-4  |
| 5   | Термоблокон ханын дэлгээсүүд, нэгдсэн түүвэр                             | ББ-5  |
| 6   | Термоблокон ханын дэлгээсүүд, хэсэглэл А;Б, огтлол 3-3÷ 5-5, түүвэр      | ББ-6  |
| 7   | Хэсэглэл В÷Л, огтлол 6-6, түүвэр   | ББ-7  |
| 8   | Банзан татангын байгуулалт, огтлол 5-5; 6-6,<br>нэгдсэн түүвэр           | ББ-8  |
| 9   | Дээврийн Огтлол 1-1,2-2  | ББ-9  |
| 10  | Дээврийн Огтлол 3-3;5-5, түүвэр  | ББ-10 |
| 11  | Дээврийн Огтлол 4-4;6-6, хэсэглэл А-А, Б-Б, түүвэр                       | ББ-11 |
| 12  | Татангын хэсэглэлүүд , түүвэр  | ББ-12 |

# Тайлбар бичиг

#### Еренхий хэсэг

Амины орон сууцны барилга бүтээцийн ажлын зургийг батлагдсан барилгын зураг төсөл боловсруулах гэрээ, зургийн даалгавар,Барилга архитектурын зургийг үндэслэн зураг төслийн "Өрнөлпроект" ХХК-д боловсруулав.

Барилга бүтээцийн төлөвлөлтийг байгаль цаг уурын доорхи нөхцөлд тохируулан төлөвлөв.

Үүнд: Гадна агаарын тооцооны температур -39°C

 Цасны ачаалал
 50кг/м2

 Салхины ачаалал
 35 кг/м

Газар хөдлөлийн балл 8 балл

угсралт" БНбД31-09-07 норм дүрмийг баримтлах шаардлагатай.

Барилгын хийц бүтээцийн шийдэл нь тэнхлэгээрээ 5.4м х 6.6м хэмжээтэй нэг давхар, термоблокон ханатай, банзан татанга бүхий модон хучилттай болно . Барилга угсралтын ажлыг гүйцэтгэхдээ "Нэг айлын орон сууцны барилгын төлөндөлүй и

.. өдөр

Буурь

Буурь хөрсийг элсээр чигжигдсэн хуурай хайр хайрган хөрс байхаар төлөвлөв. Газар шорооны ажил гэсгэлэн нөхцөлд гар аргаар малтахад III.

Урьдчилсан тооцооны эсэргүүцэл Ro=400 кПа,

Уг барилгыг тухайн барилга барих газарт нь инженер геологийн судалгаа хийлгэж дүгнэлт гаргуулан суурийн зурагт холболт хийлгэх шаардлагатай.

Суурь

Барилгын суурийг цутгамал бетон шугаман суурьтайгаар төлөвлөв. Цутгамал шугаман суурийн дээгүүр 15см-ийн зузаантай төмөр бөтон бүс хийнэ. Шугаман суурийн бетоны анги В7.5, темөр бетон бүсний бетоны анги В12.5. арматурын анги АІ,АІІІ байхаар зурагт тусгав. Гадна довжоог В 7.5 ангийн бетоноор зураг теслийн дагуу гүйцэтгэнэ. Суурийн ажлыг хийх явцад сууринд гарах нүх, шугам сүлжээний оролтыг заавал гаргаж өгсөн байх шаардлагатай. Шугаман суурийн хөрстэй харьцах бүх гадаргууг халуун хар тосоор 2 дахин түрхлэг хийнэ. Суурийг цутгах явцад ул банз бэхлэх анкер боолтуудыг зурагт үзүүлсэн алхамтайгаар байрлуулсан байх шаардлагатай. Газар шорооны ажлыг хийж эхлэхээс өмнө барилгажилтын талбайд тандалт хийж цахилгааны болон холбооны кабель, бусад шугам сүлжээ байгаа эсэхийг нарийн тодруулсан байх шаардлагатай. Суурийн нүхийг нийтэд нь механизмаар ухах тохиолдолд теслийн түвшингээс 15 см дутуу ухаж түүнээс доош суурь суух теслийн түвшин хүртэл гараар ухах хэрэгтэй. Суурийн ажлыг гүйцэтгэхдээ барилгын газар шороо ба буурь суурийн ажил гүйцэтгэх БНбД2,02,01-94-ийн шаардлагыг баримтлан " Нэг айлын орон сууцны барилгын төлөвлөлт, угсралт " БНбД- заасан заалтийн дагуу гүйцэтгэнэ.

Шап

Модон шалны дам нуруу нь 2/38х185мм/-ийн стандарт хэмжээстэй шулуун 19%-иас ихгүй чийгтэй зүсмэл банзыг давхарлаж хийсэн нийлмэл дам нуруу байна. Нийлмэл дам нурууны тэнхлэг хоорондын зай 500мм байхаар төлөвлөв. 2/38х185/ банзыг хооронд нь хадаж бэхлэхдээ тэдгээрийг нэг элемент мэт ажиллах нөхцөлийг хангасан байх шаардлагатай. Шалны хучилтанд Зоргодсон хавтан ОSB15.0-г хэрэглэнэ. Дэвсгэрийг хавтан хоорондын зай 1мм-ээс багагүй завсартай угсарна. Шалны хучилтанд хэрэглэх хадаас нь зэврэлтэнд тэсвэртэй хадаас байна. Дам нуруу хоорондын зайнд R-30 маркийн эрдэс хөвөнгөөр зураг төслийн дагуу дулаална.

Хана

Барилгын гадна болон дотор ханыг термоблокоор өрж хийхээр зураг төсөлд тусгав. Нэг термоблокон гулдмай нь 4 ширхэг 138 мм-ийн нүхтэй бөгөөд, дундаа нэг нүх алгасаж 400 мм тутамд нүх бүрт төмөр бетон цутгаж хийх ба бетоны анги В20. Ингэснээр ханын бүтэц нь каркасан хэлбэрээр ажиллах бөгөөд, бат бэх даац нь сайжирна. Үлдсэн 400 мм-ийн нүх тутамд нугалмал швеллер төмрийг суулгаж өгөх ба, үүндээ гадна, дотор ханын өнгөлгөөг тогтооно.

Татанга.

Газар дээр нь бэлтгэсэн Татанга нь бат бэхийн болон хөшүүн чанарын тодорхой шаардлагыг хангасан байх ёстой. Татангыг стандарт хэмжээстэй зүсмэлээр хийж металл түдүүлээр холбоно. Стандарт хэмжээст үйлдвэрийн аргаар боловсруулсан зүсмэлийг ашиглана. Инженерээс зөвшөөрөл аваагүй бол ямар ч тохиолдолд татангын эд ангийг тайрах, сэтлэх, ховил гаргахыг хориглоно. Холбогч түдүүлийг пресслэх бөгөөд хадахгүй. Нэмэлт металл бэхэлгээнүүд нь хүчтэй салхи, газар хөдлөлтийн үед найдвартай бат бөх нөхцөлийг хангана. Дээвэрт хучилтын хавтан хэрэглээгүй. Татангын тэнхлэг хоорондын зай 600мм байна. Дээврийн байнгын холбоосыг угсарч дуусах хүртэл татангад түр бэхэлгээ хийнэ. OSB 9.5 зоргодсон хавтан нь араг бүтээцэд тэгш өнцөг үүсгэн байрлахаар угсарна. Хавтан хооронд 1мм-ээс багагүй завсартай угсарна.

Хучилт ба Дээвэр.

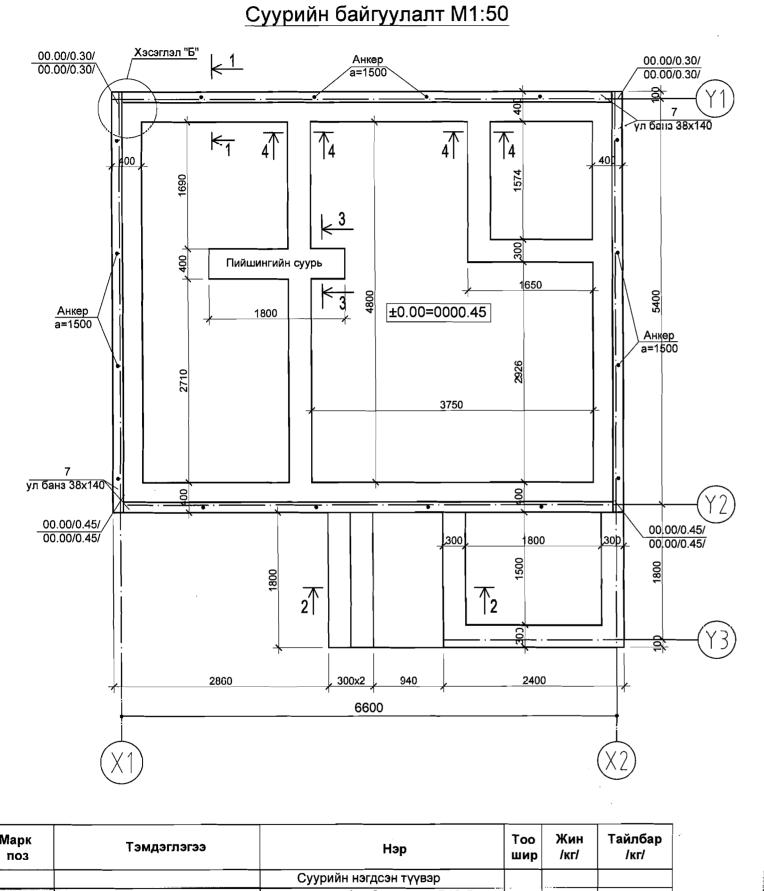
Татангын доод бүсэнд гипсэн хавтанг хадаж дээр нь уур тусгаарлагч полиэтилен дэвсэж R-30 маркийн эрдэс хөвөнгөөр дулаална. Татангын дээд бүсэнд зоргодсон хавтан OSB9.5 хадаж будагтай хэвлэмэл гелмен төмөр дээвэр хийнэ. Будагтай хэвлэмэл гелмен төмрийн зузаан б=8 мм-ээс багагүй байна.

Манаас.

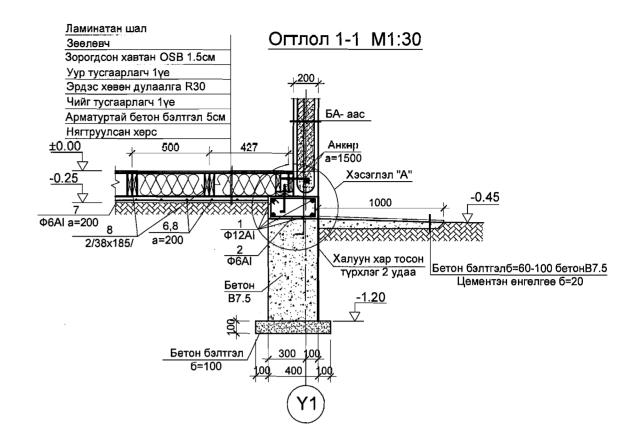
Барилгын эргэн тойронд 100см -ийн өргөн бетон манаасийг барилгаас гадгагш налуутай / i=0.02/ хийж өгнө. Орчны тохижилтын ажлыг зургийн дагуу БНбД3,01,06-90-ийг баримтлан гүйцэтгэх хэрэгтэй. Анхаар:

1.Барилга угсралтын ажлыг дулааны улиралд гүйцэтгэхээр зураг төсөлд тусгав. Хэрэв хүйтний улиралд гүйцэтгэх бол барилгын норм дүрэм БНбД III 02.01-90-ийн зохих заалтуудыг баримтлах хэрэгтэй.

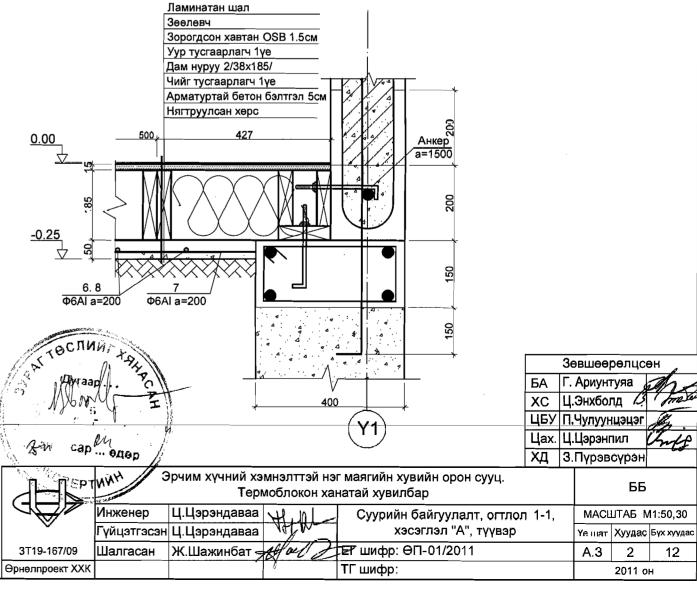
|                 | а           | •            |       | г маягийн хувийн орон сууц.<br>натай хувилбар | 55     |        |            |
|-----------------|-------------|--------------|-------|---|--------|--------|------------|
|                 | Инженер     | Ц.Цэрэндаваа | 4.1   | Зургийн жагсаалт, тайлбар бичиг               | MA     | СШТАБ  | M1:1       |
| ĺ V             | Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэндаваа | 18/10 | Зургиин жагсаалт, таилоар оичиг               | Үе шат | Хуудас | Бүх хуудас |
| 3T19-167/09     | Шалгасан    | Ж.Шажинбат 🤿 | Har I | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                           | A.3    | 1      | 12         |
| Өрнөлпроект XXK |             |              | 0     | ТГ шифр:                                      |        | 2011 o | ıH.        |

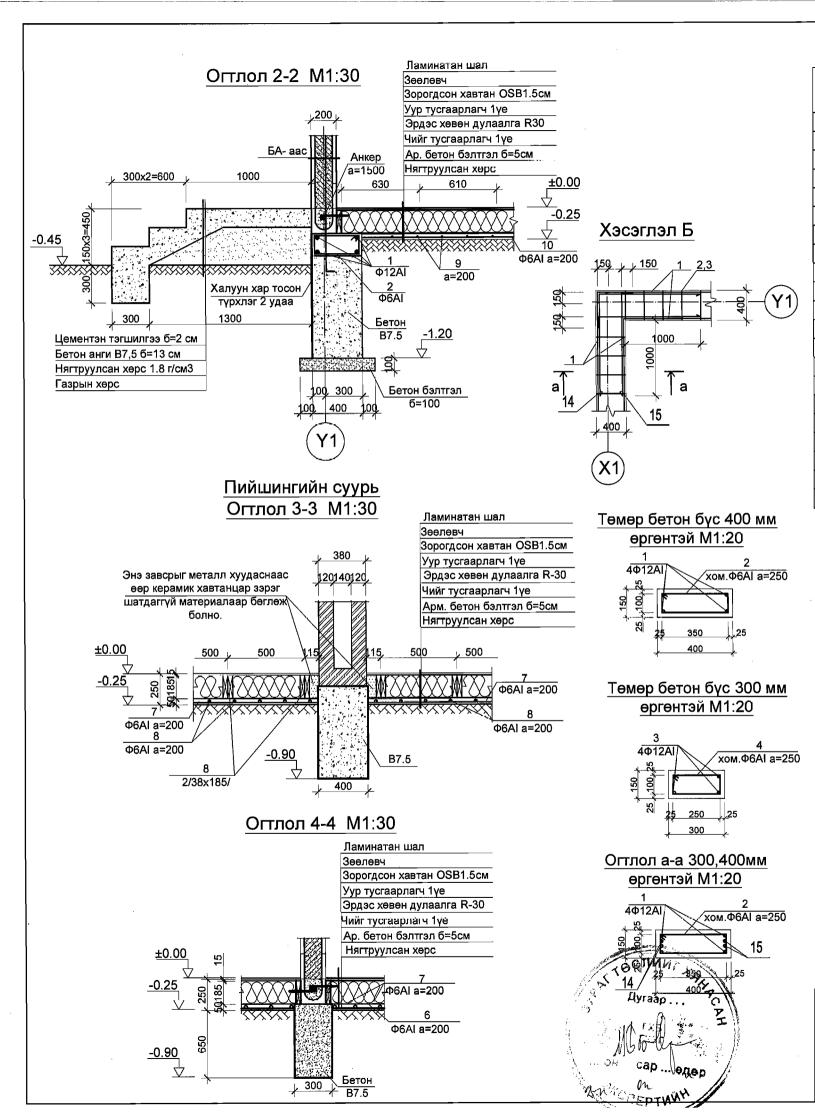


| Марк<br>поз | Тэмдэглэгээ | Нэр                                  | Тоо<br>шир | Жин<br>/кг/ | Тайлбар<br>/кг/ |
|-------------|-------------|--------------------------------------|------------|-------------|-----------------|
|             |             | Суурийн нэгдсэн түүвэр               |            |             |                 |
|             |             | Темер бетон бус бетон анги В12.5     | 1          | 148.08      | V=1.64 м3       |
|             |             | Арматуртай бетон бэлтгэл бетон В12.5 | 1          | 59.78       | V=1.54 м3       |
|             |             | Гадна довжоо бетон анги В7.5         |            |             | V=0.93 м3       |
|             |             | Суурийн доорхи бэлтгэл бетон В5.0    |            |             | V=1.59 м3       |
|             |             | Шугаман суурийн бетон анги В7 .5     |            | _           | V=11.50 м3      |
|             |             | Анкер                                | 48         | 0.28        |                 |



### Хэсэглэл "А" М1:10





### Материалын тодорхойлолт

| Марк<br>поз | Тэмдэглэгээ | Нэр                             | Тоо шир | Жин<br>/кг/ | Тайлбар<br>/кг/ |
|-------------|-------------|---------------------------------|---------|-------------|-----------------|
|             |             | Суурийн нэгдсэн түүвэр          |         |             |                 |
|             |             | Төмөр бетон бүс                 | 1       | 148.08      |                 |
| 1           |             | Ф12АІІІ Гост5781-82 L=26600 п/м | 4       | 23.6        |                 |
| 2           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=1070         | 100     | 0.24        |                 |
| 3           |             | Ф12АІІІ Гост5781-82 L=7000 п/м  | 4       | 6.22        |                 |
| 4           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=870          | 24      | 0.20        |                 |
|             |             | Хэсэглэл Б                      | 4       | 4.62        | буланд байна    |
| 14          |             | Ф12АІІІ Гост5781-82 L=2870      | 1       | 2.55        |                 |
| 15          |             | Ф12АІІІ Гост5781-82 L=2330      | 1       | 2.07        |                 |
|             |             | Анкер                           |         | 0.28        |                 |
| 5           |             | Ф12AIII Гост5781-82 L=270       | 1       | 0.26        |                 |
|             |             | Шайба M12 Гост11371-68*         | 1       | 0.006       |                 |
|             |             | Гайkа M12 Гост5915-70*          | 1       | 0.015       |                 |
|             |             | Бетон анги В12.5                |         |             | 1.64 м3         |
|             |             | Арматуртай бетон бэлтгэл        | 1       | 59.78       |                 |
| 6           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=1835         | 24      | 0.41        |                 |
| 7           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=4800         | 26      | 1.06        |                 |
| 8           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=3115         | 24      | 0.69        |                 |
| 9           |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=1500         | 7       | 0.33        |                 |
| 10 -        |             | Ф6АІ Гост5781-82 L=1800         | 9       | 0.39        |                 |
|             |             | Бетон анги В12.5                |         |             | 1.54 м3         |

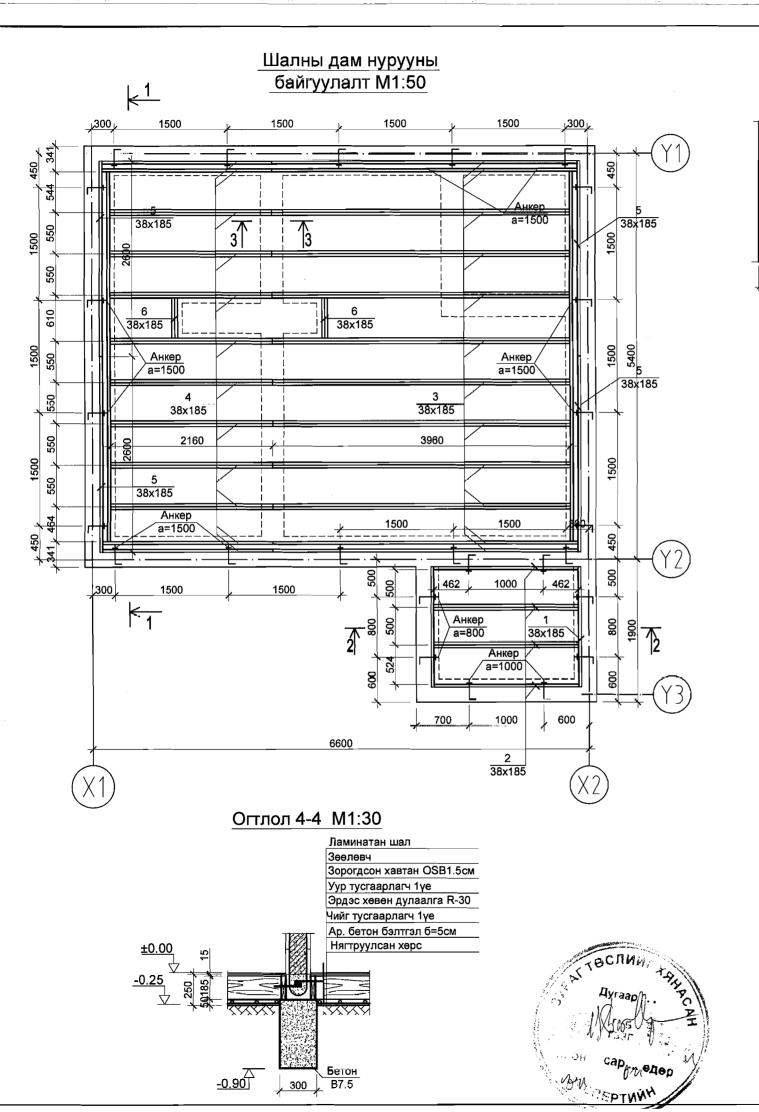
### Хэсгийн тодорхойлолт

| Позиц | Загвар                   | Позиц | Загвар             |
|-------|--------------------------|-------|--------------------|
| 14    | 1360<br>75<br>175        | 5     | Анкер ф12AI        |
| 15    | 1150<br>080<br>75<br>175 |       |                    |
|       | <b>.</b>                 | 2     | 185 350 100        |
|       |                          | 4     | 185 <u>250</u> 100 |

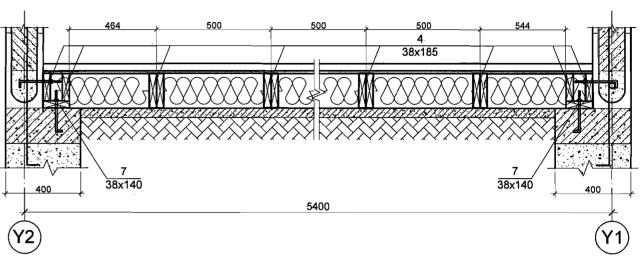
#### Тайлбар

- 1. Шугаман суурийн дээд хэсгээр В12.5 ангийн бетоноор төмөр бетон бүс цутгана.
- 2.Төмөр бетон бүсийг цутгахдаа анкерийг а=1500 мм-ийн алхамтайгаар байрлуулна.
- 3. Суурийн хажуугаар болон шалан дор нягтруулах хөрс нь хуурай хайрган хөрс байх шаардлагатай, бөгөөд хөрсийг Yck=1.8r/cм³ болтол 20см тутамд сайтар нягтруулах хэрэгтэй.
- 3. Барилгын талбай тэгшлэхэд гарсан ургамлын үндэс бүхий өнгөн хөрсийг эргүүлж ашиглахыг хориглоно.
- 4. Суурийг цутгахын өмнө термоблокон ханын гаргалгаа арматурыг заавал гаргасан байна.
- 5. ББ-2-тай хамт үз.

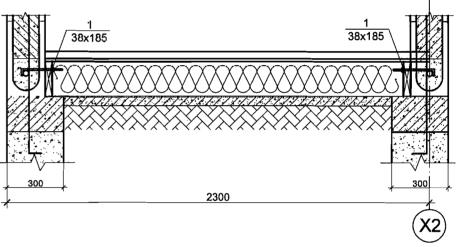
|                 | Э           | •            |         | г маягийн хувийн орон сууц.<br>натай хувилбар |        | ББ     |            |
|-----------------|-------------|--------------|---------|---|--------|--------|------------|
|                 | Инженер     | Ц.Цэрэндаваа | 18.6    | Суурийн огтлол 2-2 <del>:</del> 4-4 ба төмөр  | MACL   | штаб N | 11:50,100  |
| V               | Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэндаваа | 147m    | бетон бүсний огтлол, түүвэр                   | Үе шат | Хуудас | Бүх хуудас |
| 3T19-167/09     | Шалгасан    | Ж.Шажинбат   | K/cus ) | ÆГ шифр: ΘΠ-01/2011                           | A.3    | 3      | 12         |
| Өрнөлпроект ХХК |             |              | 1       | ТГ шифр:                                      |        | 2011 o | н          |



## Огтлол 1-1 М1:20



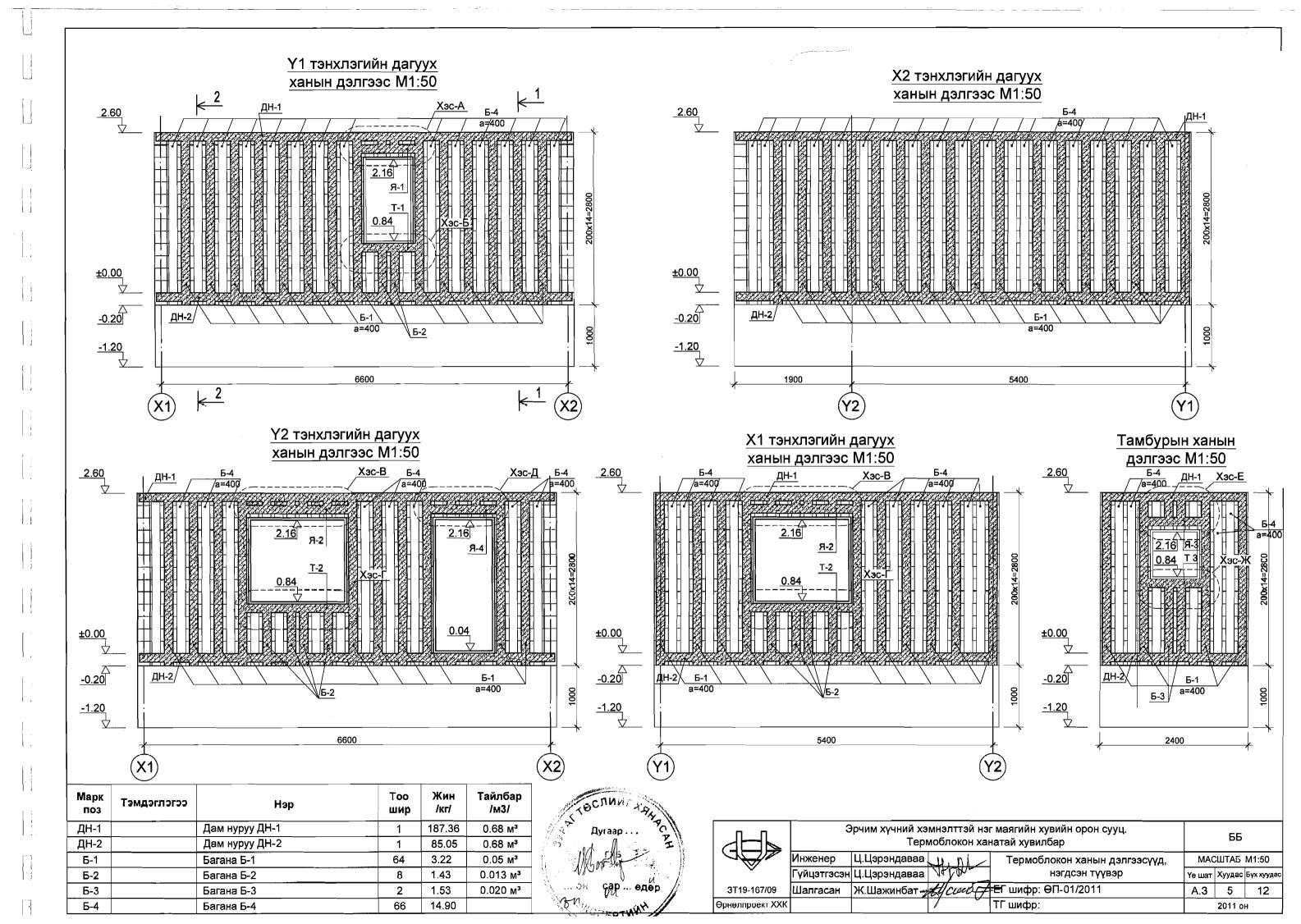
# Огтлол 2-2 М1:20

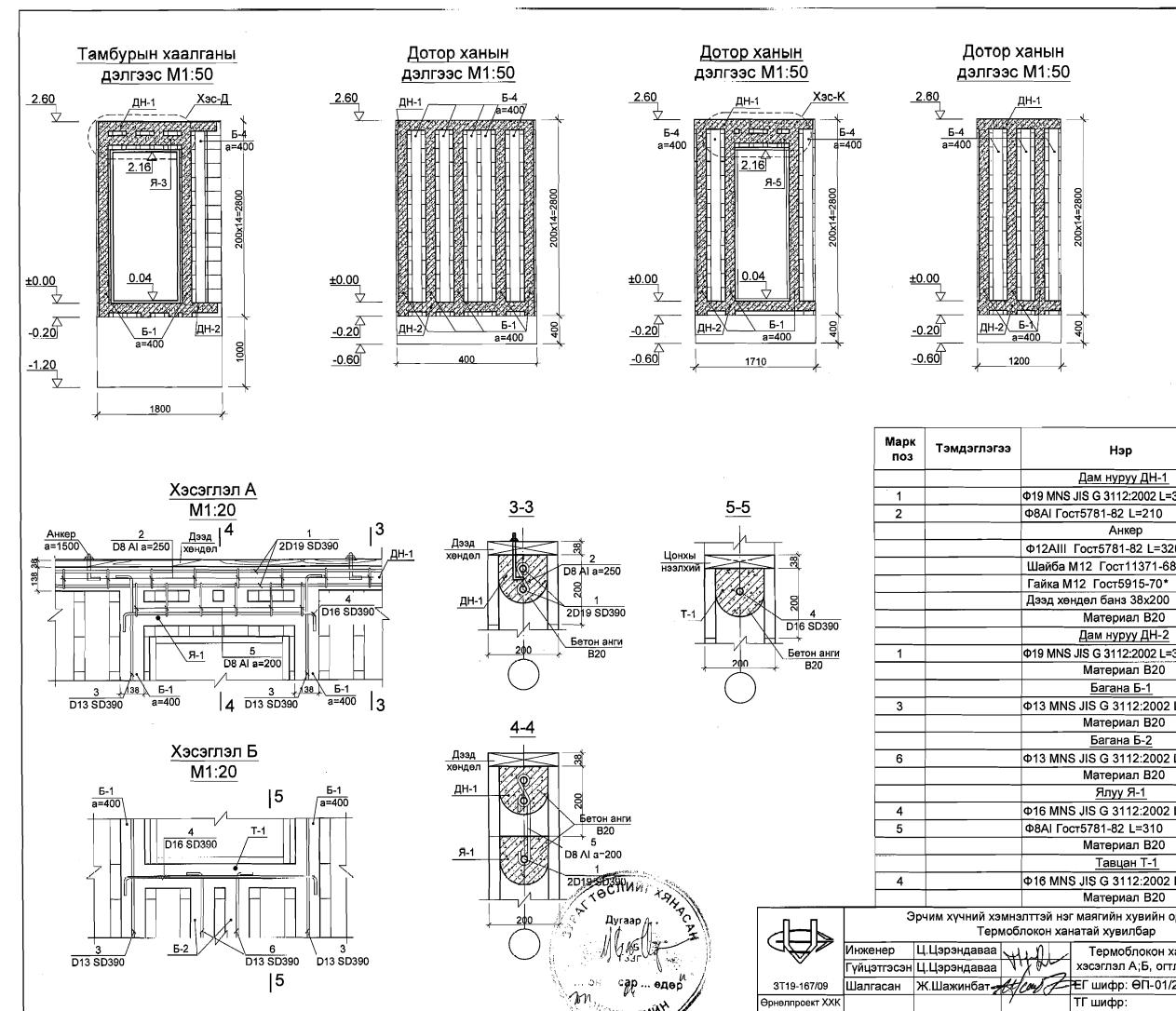


#### Материалын тодорхойлолт

| Поз | Тэмдэглэгээ  | Нэр                                | Тоо<br>шир | Нэгж<br>эзлэхүүн м3  | Нийт<br>эзлэхүүн м3 |
|-----|--------------|------------------------------------|------------|----------------------|---------------------|
|     |              | Шаланд орох модон каркас           | 1          |                      | 1.184м³             |
| 1   | MNS 391      | Нийлмэл"д/н-ы банз 38х185 L=1600   | 2          | 0.011 m³             | 0.022м³             |
| 2   | _"_          | Нийлмэл"д/н-ы банз 38x185 L=1925   | 6          | 0.014m³              | 0.084м³             |
| 3   | _"_          | Нийлмэл"д/н-ы банз 38x185 L=3960   | 20         | 0.028м³              | 0.56м³              |
| 4   |              | Нийлмэл"д/н-ы банз 38х185 L=2160   | 20         | 0.015м <sup>3</sup>  | 0.30м³              |
| 5   | _"-          | Нийлмэл"д/н-ы банз 38х185 L=2600   | 4          | 0.018м <sup>3</sup>  | 0.072м³             |
| 6   |              | Нийлмэл"д/н-ы банз 38x185 L=535    | 4          | 0.004 m <sup>3</sup> | 0.016м³             |
| 7   | _11_         | Ул банз 38х140 L=24.6 у/м          | 1          | 0.13м³               | 0.13м <sup>3</sup>  |
|     |              | Шалны хучилтанд орох хавтан        |            |                      | _                   |
|     | Гост30244-94 | Зоргодсон хавтан OSB 15.0 33.28 м² | 12         | 2.98м2               |                     |

|                 | Э                      |                              |          |   | маягийн хувийн орон сууц.<br>натай хувилбар               |     | ББ     |                          |
|-----------------|------------------------|------------------------------|----------|---|---|-----|--------|--------------------------|
|                 | Инженер<br>Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэндаваа<br>Ц.Цэрэндаваа | AM       |   | Шалны модон каркасны байгуулалт,<br>огтлол1-1÷3-3, түүвэр |     |        | //1:50,100<br>Ьүх хуудас |
| 3T19-167/09     | Шалгасан               | Ж.Шажинбат-                  | t freez) | 4 | <b>Ж</b> Г шифр: ӨП-01/2011                               | A.3 | 4      | 12                       |
| Өрнөлпроект ХХК |                        |                              | 1        |   | ТГ шифр:  |     | 2011 o | Н                        |



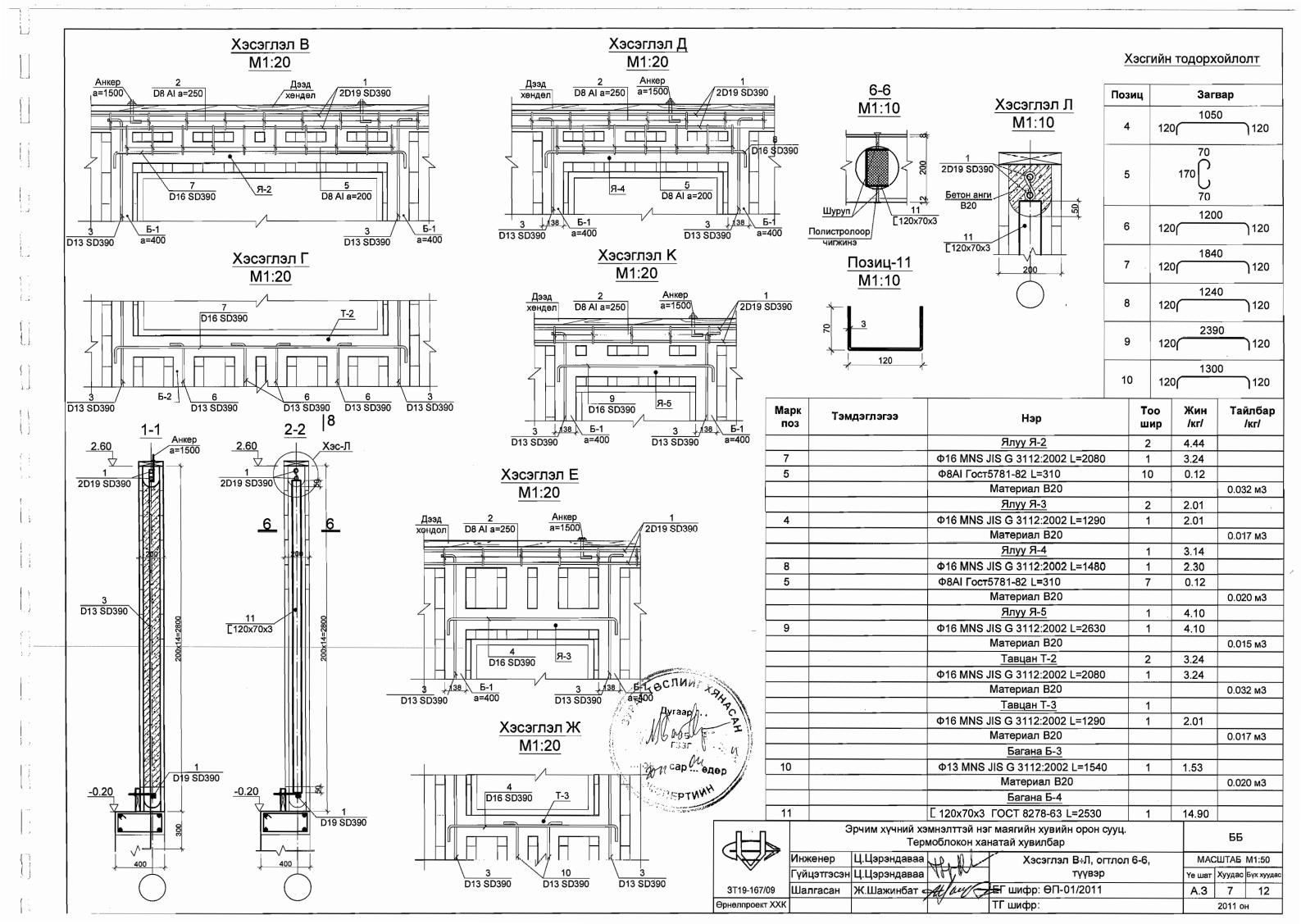


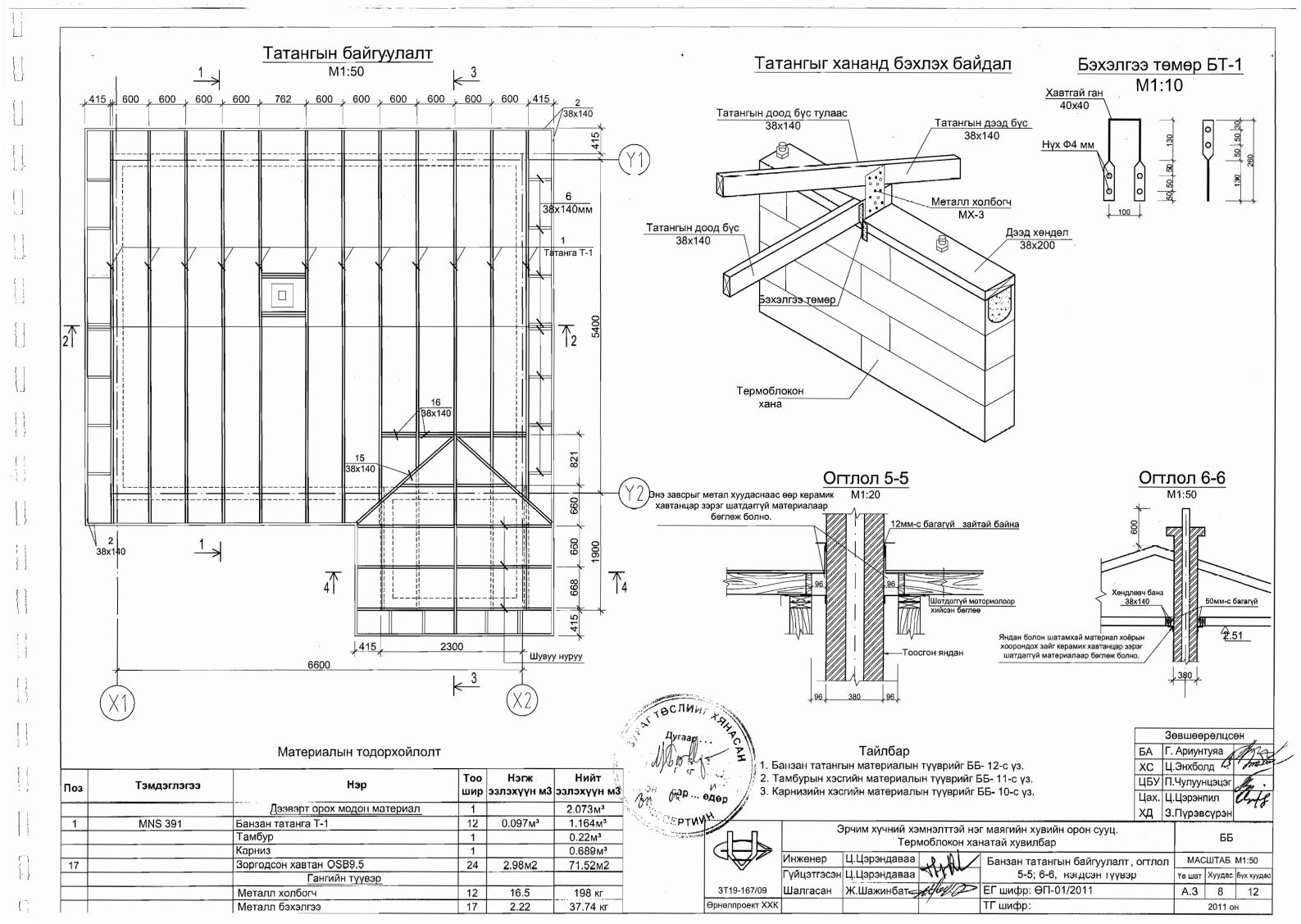
### Хэсгийн тодорхойлолт

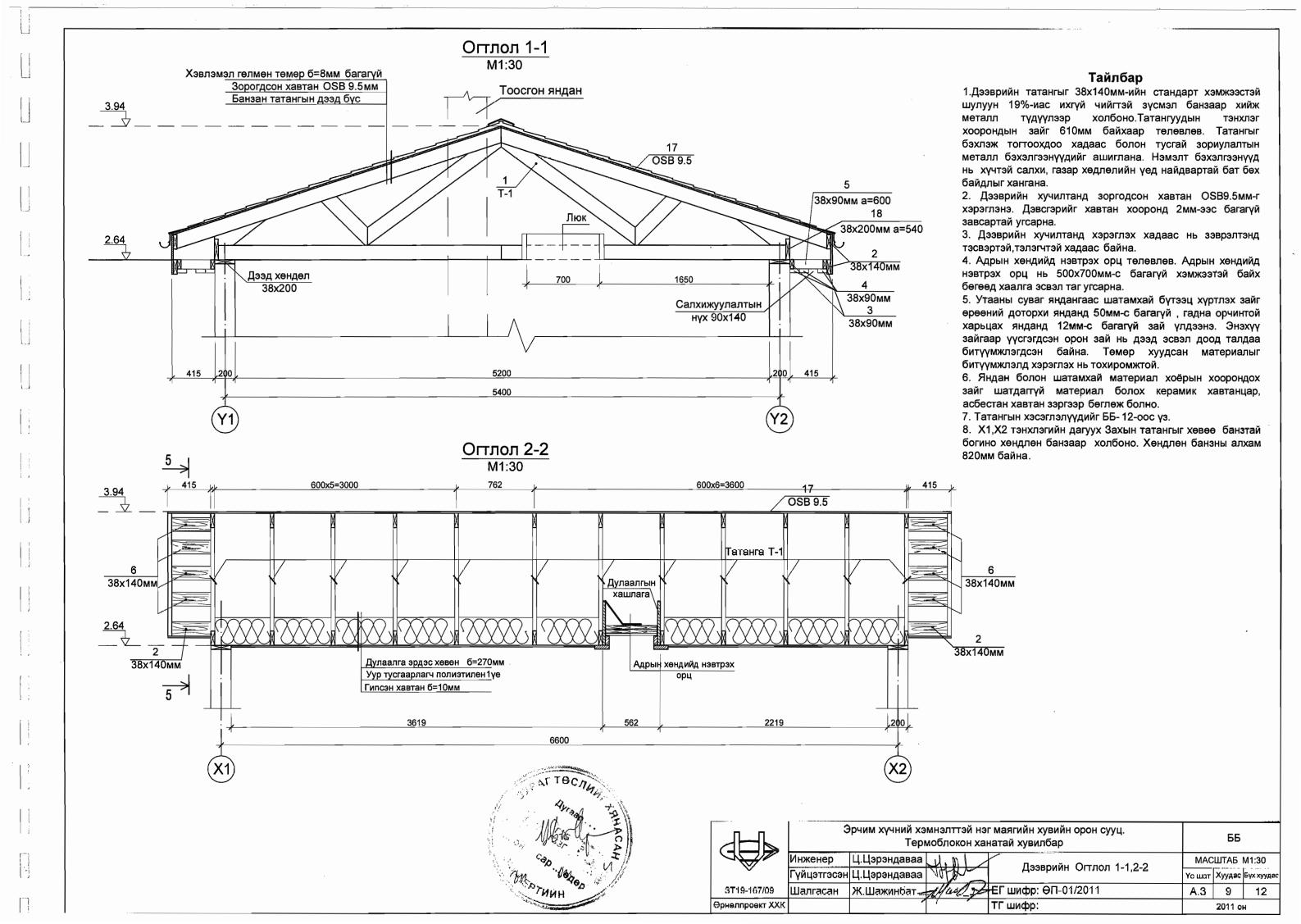
| Позиц | Загва           | p   |
|-------|-----------------|-----|
| 2     | 70<br>70<br>70  |     |
| 3     | 120             | 120 |
| 4     | 1050            | 120 |
| 5     | 70<br>170<br>70 |     |
| 6     | 1200            | 120 |

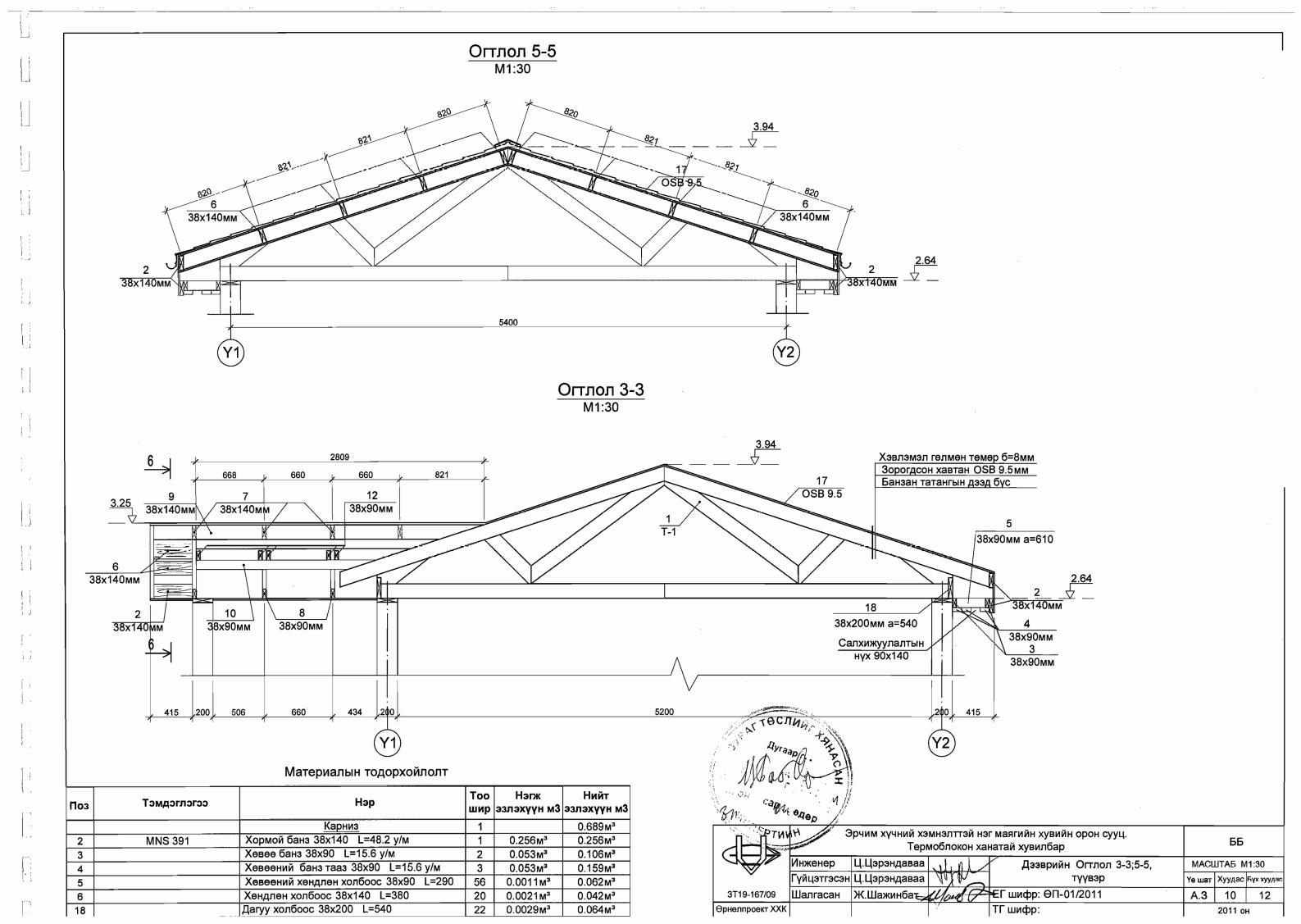
| Марк<br>поз | Тэмдэглэгээ | Нэр                                 | Тоо<br>шир | Жин<br>/кг/ | Тайлбар<br>/кг/ |
|-------------|-------------|-------------------------------------|------------|-------------|-----------------|
|             |             | Дам нуруу ДН-1                      |            | 187.36      |                 |
| 1           |             | Ф19 MNS JIS G 3112:2002 L=37800 п/м | 2          | 85.05       |                 |
| 2           |             | Ф8АІ Гост5781-82 L=210              | 122        | 0.08        |                 |
|             |             | Анкер                               | 25         | 0.30        |                 |
|             |             | Ф12АІІІ Гост5781-82 L=320           | 1          | 0.28        | _               |
|             |             | Шайба M12 Гост11371-68*             | 1          | 0.006       |                 |
| -           |             | Гайка М12 Гост5915-70*              | 1          | 0.015       |                 |
|             |             | Дээд хөндөл банз 38х200 L=29200     | 1          | 0.22m³      | · ,             |
|             |             | Материал В20                        |            |             | 0.68 м3         |
|             |             | Дам нуруу ДН-2                      |            | 85.05       |                 |
| 1           |             | Ф19 MNS JIS G 3112:2002 L=36200 п/м | 1          | 85.05       |                 |
|             |             | Материал В20                        |            |             | 0.68 м3         |
|             |             | <u>Багана Б-1</u>                   |            |             |                 |
| 3           |             | Φ13 MNS JIS G 3112:2002 L=3240      | 1          | 3.22        |                 |
|             |             | Материал В20                        |            |             | 0.05 м3         |
|             |             | Багана Б-2                          |            |             |                 |
| 6           |             | Φ13 MNS JIS G 3112:2002 L=1440      | 1          | 1.43        |                 |
|             |             | Материал В20                        |            |             | 0.013 м3        |
|             | _           | Ялуу Я-1                            | 1          | 2.73        |                 |
| 4           |             | Ф16 MNS JIS G 3112:2002 L=1290      | 1          | 2.01        |                 |
| 5           |             | Ф8АІ Гост5781-82 L=310              | 6          | 0.12        |                 |
|             |             | Материал В20                        |            |             | 0.017 м3        |
|             |             | Тавцан Т-1                          | 1          |             |                 |
| 4           |             | Ф16 MNS JIS G 3112:2002 L=1290      | 1          | 2.01        |                 |
|             | _           | Материал В20                        |            |             | 0.017 м3        |

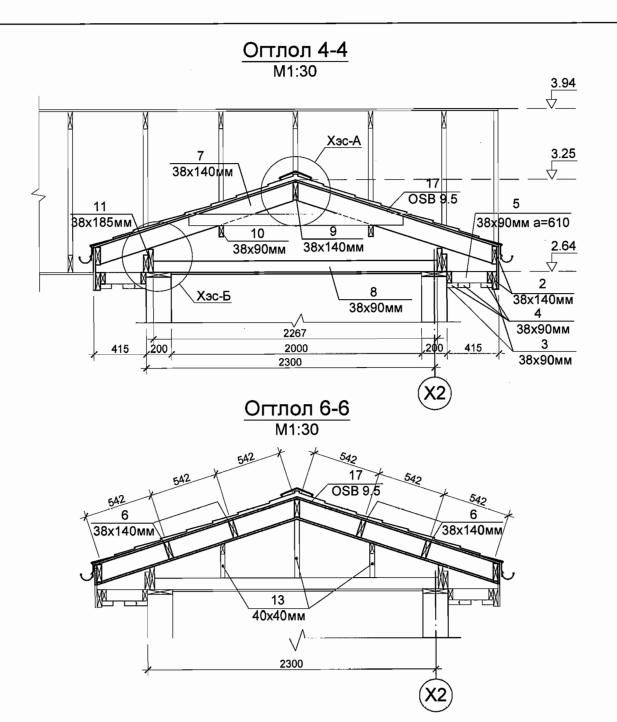
Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц. ББ МАСШТАБ М1:50 Термоблокон ханын дэлгээсүүд, хэсэглэл А;Б, огтлол 3-3÷ 5-5, түүвэр Түе шат Хуудас Бүх хуудас Ж.Шажинбат A.3 6 2011 он







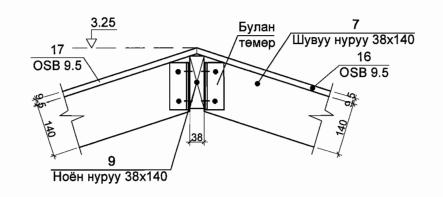


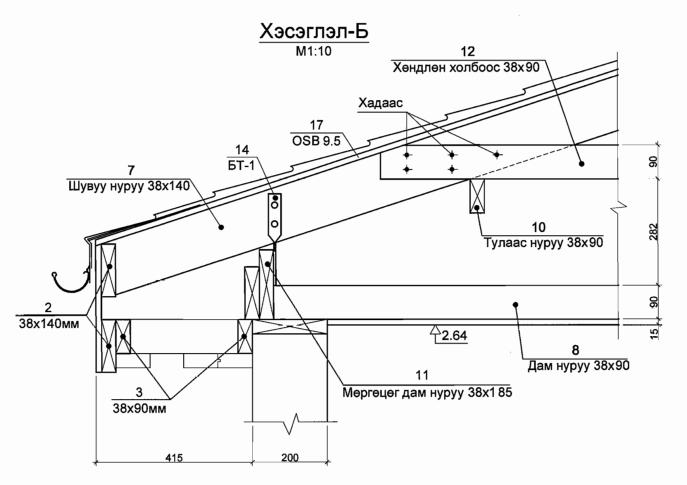


### Материалын тодорхойлолт

| Поз | Тэмдэглэгээ | Нэр                                  | Тоо<br>шир | Нэгж<br>эзлэхүүн М³  | Нийт<br>эзлэхүүн М³  |
|-----|-------------|--------------------------------------|------------|----------------------|----------------------|
|     |             | Шувуу нуруу                          | 1          |                      | 0.22м³               |
| 7   | MNS 391     | Шувуу нурууны хөл банз 38х140 L=1700 | 8          | 0.0090m³             | 0.072м³              |
| 8   | . "         | Дам нуруу 38х90 L=2270               | 4          | 0.0078м <sup>3</sup> | 0.031 м <sup>з</sup> |
| .9  | 11          | Ноён нуруу 38x140 L=3225             | 1          | 0.017м³              | 0.017м³              |
| 10  | н           | Тулаас нуруу 38х90 L=2335            | 2          | 0.0080м³             | 0.016м³              |
| 11  | 11          | Мергецег дам нуруу 38х185 L=1970     | 2          | 0.014м³              | 0.028м³              |
| 12  | н           | Хөндлөн холбоос 38х90 L=1715         | 5          | 0.0059м³             | 0.0030m³             |
| 13  | н           | Босоо тулаас 40x40 L=485             | 6          | 0.00077м³            | 0.0046м³             |
| 14  | li li       | Бэхэлгээ төмөр L=260                 | 6          | 0.25 кг              | 1.5 кг               |
| 15  | 11          | Диагональ шувуу нуруу 38х140 L=2270  | 2          | 0.012м³              | 0.024м³              |
| 16  | 11          | Хендлен холбоос 2/38х140/ L=565      | 8          | 0.0030 m³            | 0.024м³              |

# $\frac{X$ эсэглэл-A м1:10



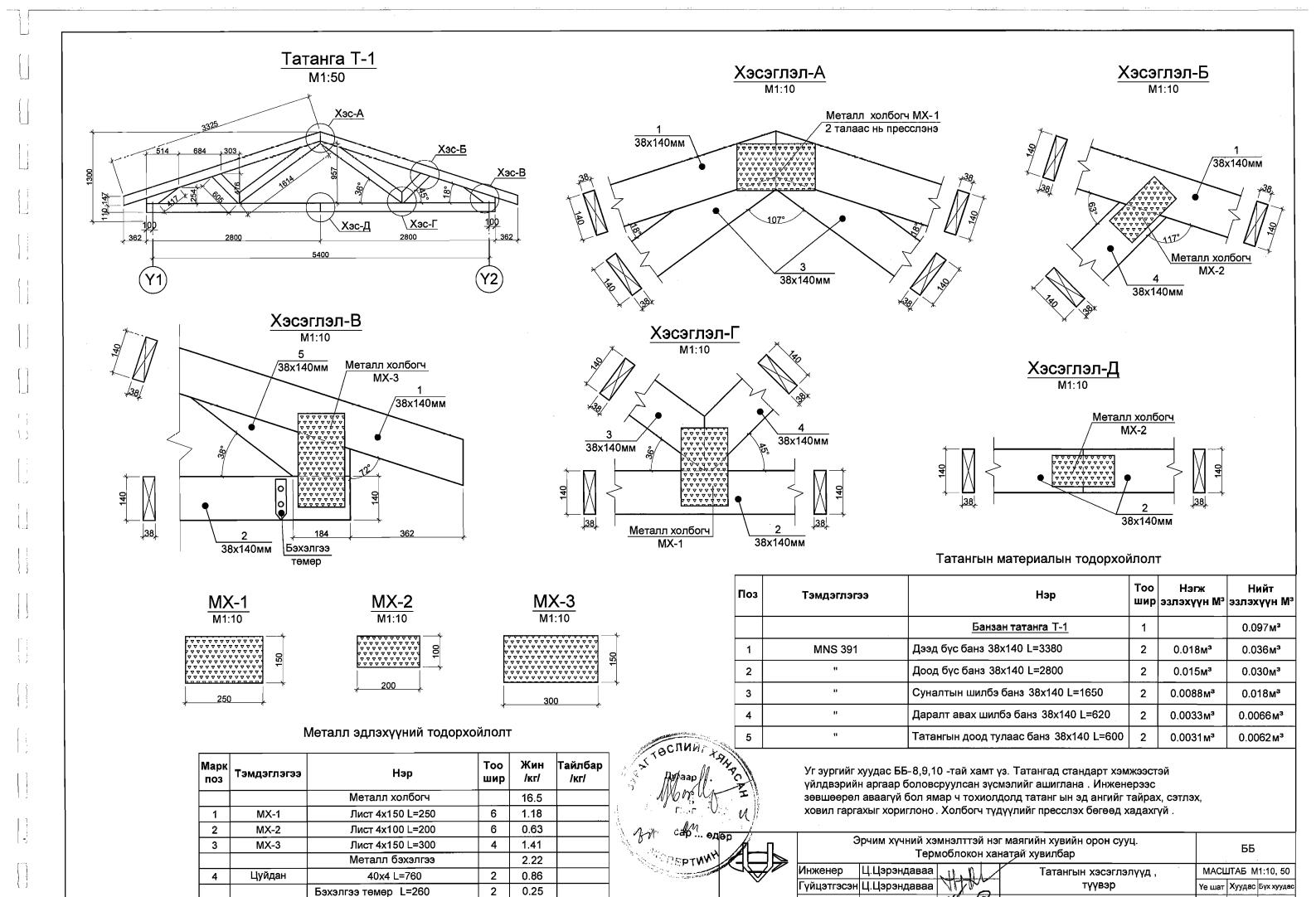


#### Тайлбар

1. Шувуу нуруунд хэрэглэх мод нь 38х140мм-ийн стандарт хэмжээстэй шулуун 19%-иас ихгүй чийгтэй зүсмэл банзаар хийнэ. Шувуу нурууны тэнхлэг хоорондын зайг 660мм байхаар төлөвлөв. Шувуу нурууны элементүүдийг бэхлэх скоб төмрийг төмрийн будгаар будаж зэврэлтээс хамгаална. Дээврийг будагтай хэвлэмэл гөлмөн төмрөөр хийнэ. Дээврийн гөлмөн төмрийг шувуу нуруун дээр битүү хадсан зоргодсон хавтан дээр хадаж хийнэ.

2. Карнизны янз модыг зургийн дагуу гүйцэтгэнэ. Карнизны өнгөлгөөнд орох зоргодсон хавтанг дээвэрт орох материалтай хамт түүвэрт оруулав.

| Ð    | дер             |             |              |        |   |        |         |            |
|------|-----------------|-------------|--------------|--------|---|--------|---------|------------|
| ٨    | . //            | Э           |              |        | - маягийн хувийн орон сууц.<br>натай хувилбар |        | ББ      |            |
| 1.50 |                 | Инженер     | Ц.Цэрэндаваа | 11 M   | Дээврийн Огтлол 4-4;6-6,                      | MACL   | litag m | 1:10, 30   |
|      | V               | Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэндаваа | 10/20  | хэсэглэл А-А, Б-Б, түүвэр                     | Үе шат | Хуудас  | Бүх хуудас |
|      | 3T19-167/09     | Шалгасан    | Ж.Шажинбат   | Alus A | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                           | A.3    | 11      | 12         |
|      | Өрнөлпроект ХХК |             |              | 7      | ТГ шифр:                                      |        | 2011 o  | н          |



**Шифр: ӨП-01/2011** 

ТГ шифр:

A.3 12

2011 он

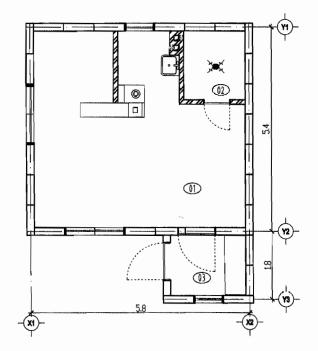
Ж.Шажинбат\_

Шалгасан

3T19-167/09

Өрнөлпроект ХХК

#### БАЙГУУЛАЛТ, СХЕМ М1:100



### ЗУРГИЙН БҮРДЭЛ ХС

| д⁄д | марк | Зургийн нэр   | Тайлбар |
|-----|------|---|---------|
| 1   | XC-1 | Зургийн бүрдэл, таних тэмдэг, байршлын схем<br>дулааны тооцооны үзүүлэлт, материалын тvvвэр |         |
| 2   | XC-2 | Халаалтын байгуулалт, тайлбар бичиг, халаах хэрэгслийн тодорхойлолт                         |         |

#### ТАНИХ ТЭМДЭГ

| Байгуул.<br>дээрх | Тойм<br>дээрх | Нэр                    |
|-------------------|---------------|------------------------|
|                   |               | Агаар дамжуулах хоолой |
|                   | P200          | Агаар сорох тор        |
| <b>Ø</b>          |               | Vл буцаах хавхлага     |

#### МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

| д/д      | Тэмдэглэгээ               | Материалын нэр           | Тоо<br>шир | жлеН<br>ниж | Тайлбар                 |
|----------|---------------------------|--------------------------|------------|-------------|-------------------------|
|          |                           | TILAAILAX                |            |             |                         |
| 1        | НРЖ-1.8                   | Халаалтын тогоо          | 1          |             | Хавсралт<br>ДМ-5 хуудас |
|          |                           | САЛХИВЧ                  |            | ,           |                         |
| 2        | KB II 220 в N=0.25 kвт    | Автомат хавхлагатай сэнс | 1          |             | ком                     |
| 3        | PVC                       | Хуванцар хоолой Ø160     | 1.60       |             | у/м                     |
| 4        | 2VV-RSKR-Z160             | Vл буцаах хавхлага ∅160  | 1          | 0.24        | ш                       |
| 5        | PVC                       | Агаар сорох сараалж Р200 | 1          |             | Ш                       |
| <u> </u> |                           | Алчуур хатаагч           |            |             |                         |
| 6        | RGE 407A /220 B N=500 BT/ | Цахилгаан алчуур хатаагч | 1          |             | ком                     |

### ХАЛААЛТ, САЛХИВЧИЙН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ

|                              | оног      | рын<br>г<br>р °С                         | IH<br>M3                |         | Дулаан а | чаалал, вт               |       | _ 5                | йн<br>⊪<br>⊓а                   |
|------------------------------|-----------|--|-------------------------|---------|----------|--------------------------|-------|--------------------|---------------------------------|
| Барилга<br>байгууламжийн нэр | XXXX °C.X | Гадна агаары<br>тооцоот<br>температур °( | Барилгын<br>эзэлхүүн, м | Халаалт | Салхивч  | Хэрэгцээний<br>халуун ус | Нийт  | Хүйтэн<br>зарцуула | Сиситеми<br>даралть<br>алдагдал |
| "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг |           | -40°C                                    |                         | 3357    |          |                          | 25057 | SALEST THE STATE   |                                 |
| маягийн хувийн орон сууц"    |           | -35°C                                    | 80.8                    | 3067    |          | 21700.0                  | 24767 | 1                  |                                 |
| Термоблокон хувилбар         |           | -30°C                                    | 00.0                    | 2778    |          | 21700.0                  | 24478 | 1                  |                                 |
|                              |           | -25°C                                    |                         | 2488    |          |                          | 24188 |                    |                                 |

### ДУЛААН ДАМЖИЛТЫН КОЕФ БА ЭСЭРГҮҮЦЭЛ

| Хашлага | Бүтэц   | "R" (м². °с/вт)<br>/эсэргүүцэл/ | "К" (вт/м. °с)<br>/д.м.коеф/ |
|---------|---|---------------------------------|------------------------------|
| Хана    | Өнгөлгөөний сайтинг 7.5 мм<br>Дүүргэгч хана: Төрмо блок 200 мм<br>Гипсэн хавтан 12 мм   | 5.24                            | 0.19                         |
| Хучилт  | Зоргодсон хавтан 15,1 мм OSB<br>Дулаалга: эрдэс хөвөн 270 мм /MNS-4629-98/<br>Татангийн доод бүс 90 мм<br>Уур тусгаарлагч Полиэтилөн 1 ve<br>Гипсэн хавтан 10 мм  | 7.05                            | 0.14                         |
| Шал     | Ламинатан шал, зөөлөвч Зоргодсон хавтан 15,1 мм OSB Цемэнтэн тэгшилгээ 50 мм Дулаалга: Галд тэсвэртэй эрдэс хөвөн 185 мм /MNS-4629-98/ Уур тусгаарлагч 1 ve Арматуртай бөтон бэлтгэл 50 мм Нягтруулсан хөрс | 3.89                            | 0.25                         |
| Цонх    | Хуванцар рамтай 3-н давхар шиллэгээтэй MNS-5830-2007 /БА зургаас vзнэ/  | 0.53                            | 1.88                         |
| Хаалга  | Гадна хаалга, тамбартай /БА зурагнаас vзнэ/   | 0.21                            | 4.27                         |

Тайлбар

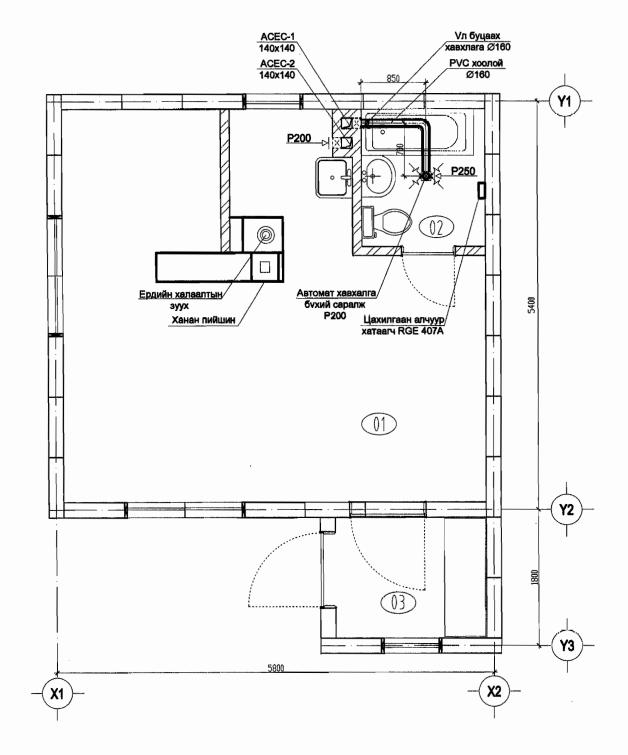
Ердийн зуухны түлшинд илч сайтай утаагүй түлш хэрэглэх зайлшгүй шаардлагатай.

Захирал Гүйцэтгэсэн "ТҮВШИНЖИН" ХХК

"Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц" Термоблокон хувилбар /ердийн халаалттай/

XC Зургийн бүрдэл, таних тэмдэг, байршлын охем, дулааны тооцооны үзүүлэлт, материалын туувэр Ц.Энхболд Масштабгуй Ц.Энхболд Үе шат Хуудас Бүх хуудас Ц.Энхболд ЕГ шифр: ӨП-₩/2014 A3 ТГ шифр: ТЖ-₩/ 201# Файл: EXXXOC\_termoblockHV

#### ХАЛААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



#### ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

|   | Өрөөний нэр        | ts<br>/°C/ | Талбай<br>м2 |
|---|--------------------|------------|--------------|
| 1 | Зочны өрөө         | 20°        | 26.19        |
| 2 | Ариун цэврийн өрөө | 25°        | 2.93         |
| 3 | Гонх               | 18°        | 3.20         |
| 4 | Бугд               |            | 32.32        |

"RGE 407A" цахилгаан алчуур халаагчийн төхникийн үзүүлэлт

| Марк            | Цахилгаан | ы үзүүлэлт | Овор хэмжээ /мм/ |       |       | Man, had | Температурын    |  |
|-----------------|-----------|------------|------------------|-------|-------|----------|-----------------|--|
| Марк            | Хүчдэл    | Чадал      | Урт              | Өргөн | Өңдөр | Жин /кг/ | тохируулга /°С/ |  |
| <b>RGE 407A</b> | 220V      | 500 вт     | 400              | 170   | 740   | 6.7      | (30-60)±10%     |  |

#### ТАЙЛБАР

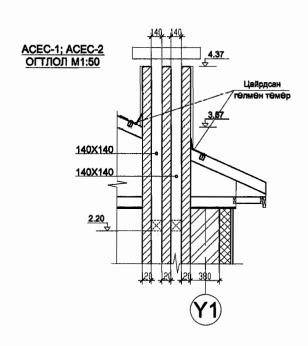
Зураг тесел боловсруулах үндэслэл: "Барилгын эрчим хүч хэмнэлтийн тесел" -еес бага дунд орлоготой иргэдэд зориулсан дулааны алдагдал багатай хувийн орон сууцныг зах зээлд нэвтр үүлэх тесел болон эскизийн уралдааныг дүгнэсэн хурлын шийдвэр, "Эрчим хүчний хэмнэллтэй хувийн орон сууцны нэг маягийн барилгын зураг тесел боловсруулах зургийн даалгавар" болно.

Давтан хэрэглэгдэх тус барилгын үндсэн хана нь дундаа агаарын үетэй термоблокон хана 200 мм, гадна талдаа өнгөлгөөний сайтинг, дотор талдаа гипсэн хавтан өнгөлгөөтэй байна. Хучилтанд 270 мм, шаланд 185 мм галд тэсвэртэй эрдэс хөвөн дулаалга төлөвлөж барилгын дулааны алдагдлыг бууруулахаар тооцсон болно. Шаардлагатай дулааныг нө хөхөөр ханан пийшинтэй, өрдийн галладаг зуухтай байхаар төлөвлөсөн болно. Зуух болон хананы пийшингийн зургийг ДМ зурагнаас узнэ.

2. Ариун цэврийн өрөөнд тавигдсан RGE алчуур хатаагч нь цахилгаанаар тэжээгдэнэ. RGE алчуур хатаагчийн халаах гадаргуугын дээд доод хязгаар нь 30-60°С, төмпературын автомат тохируулгатай, гар унтраалгатай төвлөрсөн системд холбогдоогүй айл өрхөд тавихад тохиромжтой. (Албан ёсны борлуулагч "Евростандарт" ХХК)

Алчуур хатаагчийг шалнаас дээш +1.35-д байрлуулна.

- 3. Ариун цэврийн өрөөний салхивчийн хоолой нь Ø160 PVC хуванцар хоолой байна. Салхивчийн хоолой нь адрын хөндийгөөр дайрч барилгын ханыг хөндлөн гарч дээшээ гарах ба бүх хэсэгт дулаалгатай байна. Агаар сорох сараалж нь өрдийн үед битүүмжлэл алдагдахааргүй хаалттай байна. Мөн хоолойд үл буцаах хавхлага байрлуулна. Агаар хаялт нь дээврээс дээш 0.5м гарна.
- 4. Ариун цэврийн өрөөний дотор хана болон гадна ханын дотор талд уур ус тусгаарлагчыг 1 ve хийх шаардлагатай.



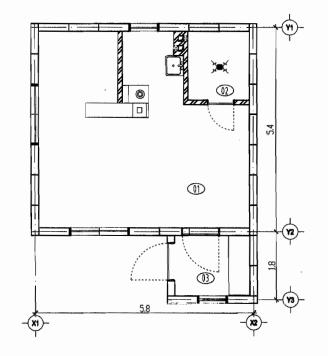
Ayraap... Apr. odes

Зөвшөөрөйдсөй БА Д.Цэвэлмаа Эуруу ББ Ж.Шажинбат Аура ЦБУ П.Чулуунцэцэг ДГ, ХТ .Цэрэнпил

Барилгын зураг төсөл
Утю, факс: 7014499, 99998558
"ТҮВШИНЖИН" ХХК

"Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц" XC Термоблокон хувилбар /ердийн халаалттай/ Халаалтын байгуулалт, тайлбар Ц.Энхболд Масштаб М1:50 бичиг, халаах хэрэгслийн Ц.Энхболд Үө шат Хуудас Бүх хуудас тодорхойлолт Ц.Энхболд Гуйцэтгэсэн ЕГ шифр: ӨП-/61/201 € A3 2 ТГ шифр: ТЖ-12/ 2014 Файл:EXXXOC\_torm

### БАЙГУУЛАЛТ, СХЕМ М1:100



### ЗУРГИЙН БҮРДЭЛ ХС

| Д/Д | Хуудасны<br>марк | Зургийн нэр   | Тайлбар |
|-----|------------------|---|---------|
| 1   | XC-1             | Зургийн бүрдэл, таних тэмдэг, байршлын схем<br>дулааны тооцооны үзүүлэлт, материалын тvvвэр |         |
| 2   | XC-2             | Халаалтын байгуулалт, тайлбар бичиг, халаах хэрэгслийн тодорхойлолт                         |         |

### ТАНИХ ТЭМДЭГ

| Байгуул.<br>дээрх | Тойм<br>дээрх | Нэр                               |
|-------------------|---------------|-----------------------------------|
| Sale developing   |               | Дулаан хадгалагч, халаах хэрэгсэл |
|                   |               | Агаар дамжуулах хоолой            |
|                   | /- P200       | Агаар сорох тор                   |
| <b>8</b>          |               | Vл буцаах хавхлага                |

#### МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

| Д/Д | Тэмдэглэгээ               | Тэмдэглэгээ Материалын нэр |      | Нэгж<br>ниж | Тайлбар                 |
|-----|---------------------------|----------------------------|------|-------------|-------------------------|
|     |                           | ХАЛААЛТ                    |      |             |                         |
| 1   | НРЖ-1.8                   | Халаалтын тогоо            | 1    |             | Хавсралт<br>ДМ-5 хуудас |
| 2   | SEETC250A 250VB 2.55kw    | Шөнийн дулаан хадгалагч    | 2    |             | STIEBEL                 |
|     |                           | САЛХИВЧ                    |      |             |                         |
| 3   | KB II 220 в N=0.25 kвт    | Автомат хавхлагатай сэнс   | 1    |             | ком                     |
| 4   | PVC                       | Хуванцар хоолой Ø160       | 1.60 |             | у/м                     |
| 5   | 2VV-RSKR-Z160             | Vл буцаах хавхлага Ø160    | 1    | 0.24        | ш                       |
| 6   | PVC                       | Агаар сорох сараалж Р200   | 1    |             | ш                       |
|     | 441.1                     | Алчуур хатаагч             |      |             |                         |
| 7   | RGE 407A /220 B N=500 BT/ | Цахилгаан алчуур хатаагч   | 1    |             | ком                     |

### ХАЛААЛТ, САЛХИВЧИЙН ЗУРГИЙН ҮНДСЭН ҮЗҮҮЛЭЛТ

|  | хоног     | PSH<br>C                             | H<br>M3                |         | Дулаан а | чаалал, вт                              |       | E                    | 至王區                           |
|--|-----------|--------------------------------------|------------------------|---------|----------|---|-------|----------------------|-------------------------------|
| Барилга<br>байгууламжийн нэр                   | XXXX °C.x | Гадна агаар<br>тооцоот<br>температур | Барилгы<br>эзэлхүүн, г | Халаалт | Салхивч  | Хэрэгцээний<br>халуун ус                | Нийт  | Хүйтэн<br>зарцуулалт | Сиситемий даралтын алдагдал П |
| "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг                   |           | -40°C                                | ,                      | 3357    |          | *************************************** | 25057 |                      |                               |
| маягийн хувийн орон сууц" Термоблокон хувилбар |           | -35°C                                | 80.8                   | 3067    |          | 2.1700.0                                | 24767 | 1                    |                               |
|  |           | -30°C                                | 80.8                   | 2778    | ,        | 2.3700.0                                | 24478 |                      |                               |
|  |           | -25°C                                |                        | 2488    |          | 1                                       | 24188 |                      |                               |

### ДУЛААН ДАМЖИЛТЫН КОЕФ БА ЭСЭРГҮҮЦЭЛ

| Хашлага | Бүтэц   | "R" (м² с/вт)<br>/эсэргүүцэл/ | "К" (вт/м. °с)<br>/д.м.коеф/ |
|---------|---|-------------------------------|------------------------------|
| Хана    | Энгелгеений сайтинг 7.5 мм<br>Дvvргэгч хана: Термо блок 200 мм<br>Гипсэн хавтан 12 мм   | 5.24                          | 0.19                         |
| Хучилт  | Зоргодсон хавтан 15,1 мм OSB<br>Дулаалга: эрдэс хөвөн 270 мм /MNS-4629-98/<br>Татангийн доод бvс 90 мм<br>Уур тусгаарлагч Полиэтилөн 1 ve<br>Гипсэн хавтан 10 мм  | 7.05                          | 0.14                         |
| Шал     | Ламинатан шал, зеелевч Зоргодсон хавтан 15,1 мм OSB Цемэнтэн тэгшилгээ 50 мм Дулаалга: Галд тэсвэртэй эрдэс хөвөн 185 мм /MNS-4629-98/ Уур тусгаарлагч 1 ve Арматуртай бетон бэлтгэл 50 мм Нягтруулсан хөрс | 3.89                          | 0.25                         |
| Цонх    | Хуванцар рамтай 3-н давхар шиллэгээтэй<br>MNS-5830-2007 /БА зургаас vзнэ/   | 0.53                          | 1.88                         |
| Хаалга  | Гадна хаалга, тамбартай /БА зурагнаас vзнэ/   | 0.21                          | 4.27                         |

"Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц" Термоблокон хувилбар /дулаан хадгалах тоноглолтой/ Зургийн бүрдэл, таних тэмдэг, байршлын схем, дулааны тооцооны үзүүлэлт, материалын түүвэр Захирал Ц.Энхболд Ц.Энхболд

Гүйцэтгэсэн

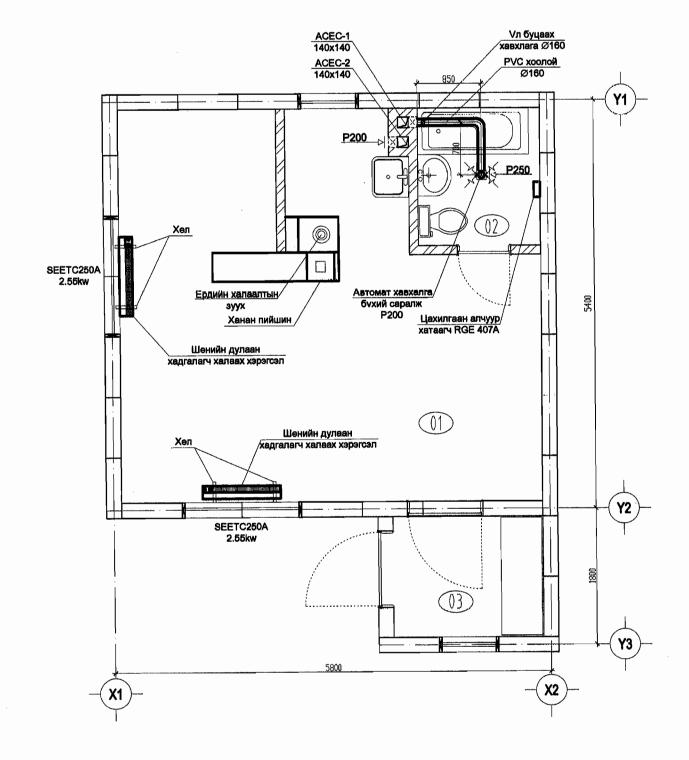
Ц.Энхболд

"ТҮВШИНЖИН" ХХК

Үе шат Хуудас Бүх хуудас ЕГ шифр: ӨП-₡⁴/201∜ АЗ 1 2 ТГ шифр: ТЖ-6数/ 201▮ Файл: EXXXOC\_termoblockHV

Масштабгүй

#### ХАПААЛТЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:50



#### ӨРӨӨНИЙ ТОДОРХОЙЛОЛТ

| <u> </u> | OOTH IT TOMOTHER TO | ·          | T            |
|----------|---------------------|------------|--------------|
|          | Өрөөний нэр         | tв<br>/°C/ | Талбай<br>м2 |
| 1        | Зочны өрөө          | 20°        | 26.19        |
| 2        | Ариун цэврийн өрөө  | 25°        | 2.93         |
| 3        | Гонх                | 18*        | 3.20         |
| 4        | Бугд                |            | 32.32        |

"RGE 407A" цахилгаан алчуур халаагчийн төхникийн үзүүлэлт

| Марк     | Цахилгаан | Овор хэмжээ /мм/ |     |       | Жин /кг/ | Температурын |                 |
|----------|-----------|------------------|-----|-------|----------|--------------|-----------------|
| Maps     | Хүчдэл    | Чадал            | Урт | Өргөн | Өндөр    | жин жи       | тохируулга /°С/ |
| RGE 407A | 220V      | 500 вт           | 400 | 170   | 740      | 6.7          | (30-60)±10%     |

## "Дулаан хадгалагч" халаах хэрэгсэлийн техникийн үзүүлэлт

| Марк      | Цахилгаан | ы үзүүлэлт | Овор | хэмжэ |       |             | Температурын    |  |
|-----------|-----------|------------|------|-------|-------|-------------|-----------------|--|
| Mapa      | Хүчдэл    | Чадал      | Урт  | Өргөн | Өндөр | талбай /м2/ | тохируулга /°С/ |  |
| SEETC250A | 220V      | 2.55 kw    | 815  | 170   | 700   | 12-15       | 10-30           |  |

#### ТАЙЛБАР

Зураг төсөл боловсруулах үндэслэл: "Барилгын эрчим хүч хэмнэлтийн төсөл" -өөс бага дунд орлоготой иргэдэд зориулсан дулааны алдагдал багатай хувийн орон сууцныг зах зээлд нэвтр үүлэх төсөл болон эскизийн уралдааныг дүгнэсэн хурлын шийдвэр, "Эрчим хүчний хэмнэллтэй хувийн орон сууцны нэг маягийн барилгын зураг төсөл боловсруулах зургийн даалгавар" болно.

Давтан хэрэглэгдэх тус барилгын үндсэн хана нь дундаа агаарын үетэй төрмоблокон хана 200 мм, гадна талдаа өнгөлгөөний сайтинг, дотор талдаа гипсэн хавтан өнгөлгөөтэй байна. Хучилтанд 270 мм, шаланд 185 мм галд тэсвэртэй эрдэс хөвөн дулаалга төлөвлөж барилгын дулааны алдагдлыг бууруулахаар тооцсон болно. Шаардлагатай дулааныг не хөхөөр халаалтын дэвшилтэт технологи болох дулаан хадгалагч бүхий халаах хэрэгсэл төлөвлөв. Дулаан хадгалагч халаах хэрэгслийн давуу тал нь шөнийн тариф буюу цахилгаан эрчим хүчний хямд өртөгтэй үед дулаан нөөцөлж өдрийн цагт хуримтлуулсан дулаанаар өрөө тасалгааг халаах чадвар юм. Шөнийн тариф тооцож эхлэх хугацааг удирдлагын системд нь сануулж өгснөөр халаах төхөөрөмж автоматаар залгагдаж дотор талын халаах элементээ 600 °C халааж авахын зэрэгцээ өрөө тасалгааг халаана. Шөнийн тариф дуусмагц халаах төхөөрөмж автоматаар цахилгаан тэжээлээс салж хуримтлуулсан дулааныг өрөөний температураас хамааруулан ялгаруулна. Өрөөний температурыг хэрэглэгч +10 °C-+30 °C хооронд тохируулах бөгөөд төхөөрөмж автоматаар өрөөний температурыг тогтмол барина. (Албан ёсны борлуулагч "УЛЬТРАСОНИК " ХХК харилцах утас: 453892, 99111456)

2. Ариун цэврийн өрөөнд тавигдсан RGE алчуур хатаагч нь цахилгаанаар тэжээгдэнэ. RGE алчуур хатаагчийн халаах гадаргуугын дээд доод хязгаар нь 30-60°С, төмпөратурын автомат тохируулгатай, гар унтраалгатай төвлөрсөн системд холбогдоогүй айл өрхөд тавихад тохиромжтой. (Албан ёсны борлуулагч "Евростандарт" ХХК)

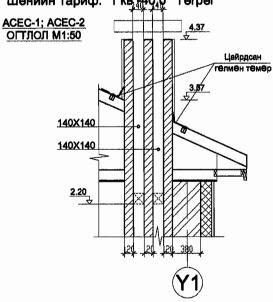
Алчуур хатаагчийг шалнаас дээш +1.35-д байрлуулна.

3. Ариун цэврийн өрөөний салхивчийн хоолой нь Ø160 PVC хуванцар хоолой байна. Салхивчийн хоолой нь адрын хөндийгөөр дайрч барилгын ханыг хөндлөн гарч дээшээ гарах ба бүх хэсэгт дулаалгатай байна. Агаар сорох сараалж нь өрдийн үед битүүмжлэл алдагдахааргүй хаалттай байна. Мөн хоолойд үл буцаах хавхлага байрлуулна. Агаар хаялт нь дээврээс дээш 0.5м гарна.

4. Ариун цэврийн өрөөний дотор хана болон гадна ханын дотор талд уур ус тусгаарлагчыг 1 ve хийх шаардлагатай

Айл ерхийн цахилгааны тарифт хэрэглээ: /зураг төсөл боловсруулах vеийн тооцоогоор/

Өдрийн тариф: 1 квт-79,80 төгрөг Шөнийн тариф: 1 кв. 40,0 төгрөг хамрагдах цаг: 06:00-22:00 цаг хамрагдах цаг: 22:00-06:00 цаг



Зевшеерелисен
Д.Цэвэлмаа

Зевшеерелцсен
БА Д.Цэвэлмаа Ядуу
ББ Ж.Шажинбат Идуу
ЦБУ П.Чулуунцэцэг ДГ, ХТ .Цэрэнпил

Утас, фако: 70144600, 00000555

| л  |             |           |         | ягийн хувийн орон сууц"<br>хадгалах тоноглолтой/       |         | XC      | ;         |
|----|-------------|-----------|---------|--|---------|---------|-----------|
|    | Захирал     | Ц.Энхболд | 3 pmour | Халаалтын байгуулалт, тайлбар бичиг, халаах хэрэгслийн | Ma      | сштаб І | V1:50     |
|    | Инженер     | Ц.Энхболд | 100     | <b>тодорхойлолт</b>                                    | Үө шат  | Хуудас  | Бүх хууда |
| 55 | Гүйцэтгэсэн | Ц.Энхболд | 13 pmin | ЕГ шифр: ӨП- <i>0</i> /4//201/∮                        | A3      | 2       | 2         |
| ΚK |             |           |         | ТГ шифр: ТЖ- <i>4≵/</i> 201 <i></i>                    | Файл:ЕХ | XXOC_te | moblockH\ |

### ЗУРГИЙН БҮРДЭЛ ЦБУ

| Д/Д | Хуудасны<br>марк | Зургийн нэр                                 | Тайлбар |
|-----|------------------|---|---------|
| 1   | ЦБУ-1            | Зургийн бүрдэл, таних тэмдэг, тайлбар бичиг |         |
| 2   | ЦБУ-2            | Материалын түүвэр                           |         |
| 3   | ЦБУ-3            | Цэвэр усны шугамын байгуулалт               |         |
| 4   | ЦБУ-4            | Бохир усны шугамын байгуулалт               |         |
| 5   | ЦБУ-5            | Цэвэр усны шугамын тойм                     |         |

### ТАНИХ ТЭМДЭГ

| Байгуулалтан<br>дээрх | Тойм<br>дээрх | Нэр                         |  |  |  |
|-----------------------|---------------|-----------------------------|--|--|--|
| ——у1——                | ——у1——        | Унд ахуйн хүйтэн усны шугам |  |  |  |
| ——дз——                | —дз —         | Халуун усны өгөх шугам      |  |  |  |
| ——Б1——                | ——Б1——        | Унд ахуйн бохир усны шугам  |  |  |  |
| Ð                     | F             | Шаазан угаагуур             |  |  |  |
| $\boldsymbol{\theta}$ | abla          | Шаазан жорлон               |  |  |  |
|                       |               | Мойка                       |  |  |  |

# УСНЫ ЗАРЦУУЛАЛТЫН ТООЦОО

| 0                | Шаардлагат  |        | Тооцоот | зардал |                    | Халуун усанд<br>шаардагдах дулаан |         |
|------------------|-------------|--------|---------|--------|--------------------|-----------------------------------|---------|
| Системийн<br>нэр | даралт<br>м | м3/хон | м3/цаг  | л/сек  | галын үед<br>Л/СЕК | ккал/цаг                          | Тайлбар |
| Цэвэр ус /ер/    |             | 0.6    | 0.52    | 0.35   |                    |                                   |         |
| Хүйтэн ус        | 6.0         | 0.4    | 0.45    | 0.33   | -                  |                                   |         |
| Халуун ус        | 3.0         | 0.2    | 0.37    | 0.3    |                    | 18660                             |         |
| Бохир ус         |             | 0.6    | 0.52    | 0.35   |                    |                                   |         |

### ТАЙЛБАР

Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууцны т ермоблокон ханатай хувилбарын барилгын цэвэр, бохир усны хэсгийн ажлын зургийг гүйцэтгэхдээ Барилга-Архитектурын даалгавар,ерөнхий төлөвлөгөөний зургийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв.

Барилгын цэвэр, бохир усны хэсгийн ажлын зургийг хийж г үйцэтгэхдээ Монгол улсад мөрдөгдөж буй норм дүрэм БНбД 40-05-98-ыг баримтлан г үйцэтгэв.

#### УСАН ХАНГАМЖ:

Давтан хэрэглэгдэх нэг маягийн зургийн энэ хувилбарыг хийхдээ цэвэр усыг зөөврийн усаар хангагдахаар төлөвлөв. Цэвэр усыг ус нөөцлөх савнаас автомат даралт үүсгэгч насосоор шахаж тоног төхөөрөмжинд өгнө. Усны найрлага MNS-900-2005 ундны усны шаардлагыг хангасан байх шаардлагатай. Цэвэр ус нөөцлөх савыг сонгохдоо ундны ус хадгалж болох стандартын шаардлага хангасан сав сонгож тавихыг зөвлөж байна. Усан хангамжийн хэвтээ, босоо, тоног төхөөрөмжинд холбох шугамнуудад хуванцар хоолой ашиглана.

#### ХАЛУУН УС ХАНГАМЖ:

Тус барилгын халуун усыг цахилгаан ус халаагчаас хангана. Ус халаагчийг шалнаас 1.40 м түвшинд хананд бэхэлж тогтооно.Х алуун усны түгээх шугам нь шалан дэгүүр дулаалгатай явна.Шугам хоолойг пенополиуретан маркийн дулаалгаар 5 мм дулаалж угсарна. Хэвтээ шугам сүлжээнд хаалт төлөвлөсөн болно.

Усан хангамжийн шугамыг зургийн дагуу угсарч, дууссаны дараа дотор заслал, шалны бэлтгэл ажил эхлэхээс өмнө 10 ат ажлын даралтаар шахаж шалгах хэрэгтэй. Шугам хоолойг хана хучилт нэвтлэн гарч буй хэсэгт нь гильз хийж ө гөх шаардлагатай.

#### БОХИР УС:

Уг барилгын бохир усны шугам нь ахуйн бохир ус зайлуулахаар төлөвлөгдсөн. Барилгаас гарах бохир усыг цооногт зайлуулна. Бохир усны шугамыг хуванцар хоолой /HTEM....Чех улс/ -гоор угсарна. Хуванцар хоолойг угсрахдаа Хуванцар хоолойг тө сөллөх ба угсрах үндсэн журам БД 40-102-06 -г баримтлан ажиллах шаардлагатай. Хоолойн диаметр DN50, DN100 мм байна. Шугам сүлжээнд шалгах таглаа, цэвэрлэгээ төлөвлөв. Бохир усны босоо шугаман дахь шалгах таглааг шалнаас дээш 1 метрт, Агаар солилцуулах хоолойг барилгын дээврээс дээш 0.5 метрт гаргах ба шугамын налууг зургийн дагуу угсрах хэрэгтэй. Шугам хоолойн угсралт дууссаны дараа усаар шахаж шалгах хэрэгтэй. Хоолойн холбох цэгийн ховилын тэмдэгтийг барилгын шалны ± 0.00 = тай харьцуулж авав.



30m2

| Барилгын зураг төсөл           | "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц"<br>Термоблокон ханатай хувилбар |               |      |         |                            |         | ЦБУ      |             |  |
|--------------------------------|--|---------------|------|---------|----------------------------|---------|----------|-------------|--|
|                                | Захирал  | Ц.Энхболд     | 13 1 | produce | Зургийн бүрдэл,таних       | Ма      | сштаб:   | M1:100      |  |
| <b>—</b> 7                     | Инженер  | П.Чулуунцэцэг | U    | K17     | тэмдэг,тайлбар бичиг       | Үө шат  | Хуудас   | Бүх хуудас  |  |
| Утац, факс: 70144999, 99998555 | Гүйцэтгэсэн  | П.Чулуунцэцэг |      |         | ЕГ шифр: <i>ӨП−01/2011</i> | A3      | 1        | 5           |  |
| "ТҮВШИНЖИН" ХХК                |  |               |      |         | ТГ шифр: ТЖ-₹4/201#        | Файл: N | eg maygi | in suuts us |  |

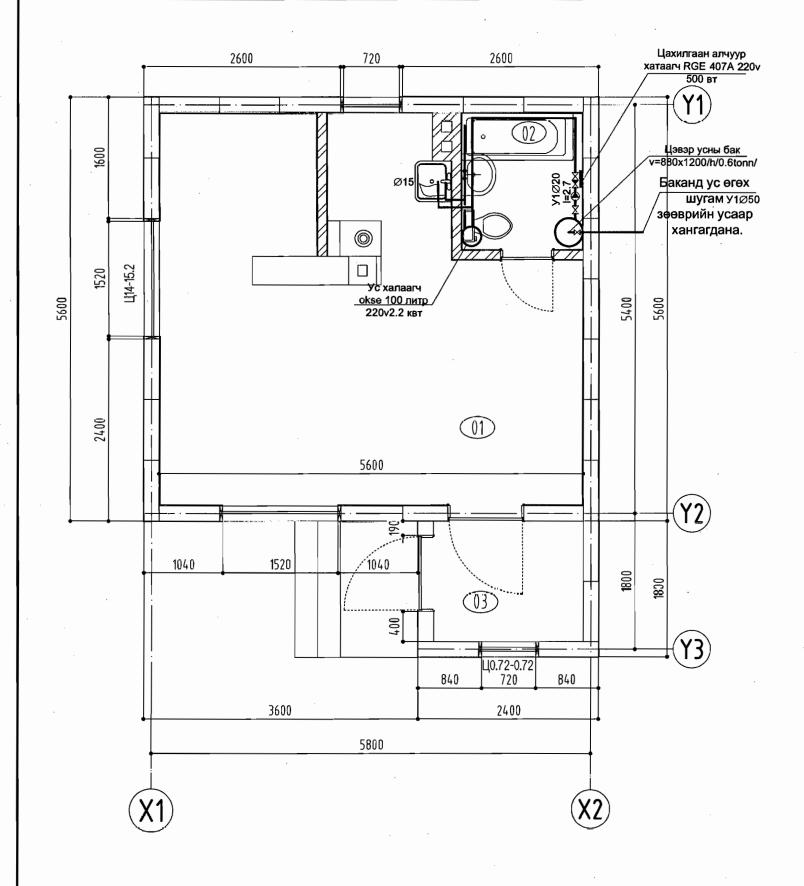
# МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

| Д/Д | Тэмдэглэгээ    | Материалын нэр   | тоо<br>шир | жлен<br>жин | Тайлбар |
|-----|----------------|--|------------|-------------|---------|
| '   |                | УСАН ХАНГАМЖ   |            |             |         |
| 1   |                | Хуванцар хоолой ∅50  | 1.5        |             | у/м     |
| 2   | min Africa     | Мөн адил ∅20   | 13.0       |             | у/м     |
| 3   |                | Мөн адил⊘15  | 7.5        |             | у/м     |
| 4   |                | Хоолойн дулаалга ∅50   | 1.5        |             | у/м     |
| 5   |                | Мөн адил ⊘20   | 13.0       |             | у/м     |
| 6   | _              | Мөн адил ⊘15   | 7.5        |             | у/м     |
| 7   |                | Бембелген хаалт Ø50  | 1          |             | ш       |
| 8   |                | Бөмбөлгөн хаалт ∅20  | 3          |             | ш       |
| 9   |                | Бө <b>мб</b> өлгөн хаалт ∅15                                       | 1          |             | Ш       |
| 10  |                | Ус юүлэгч Ø25  | 1          |             | ш       |
| 11  | -              | Отвод Ø15  | 5          |             | Ш       |
| 12  |                | Отвод Ø20  | 3          |             | Ш       |
| 13  | <del>-</del>   | Гуравлагч15/15/15  | 2          |             | ш       |
| 14  |                | Гуравлагч 20/20/20   | 1          |             | ш       |
| 15  |                | Гуравлагч 20/20/15   | 3          |             | Ш       |
| 16  |                | Шилжвэр 20х15  | 2          |             | ш       |
| 17  | РОЛУ ROND TANK | Цэвэр усны бак<br>∨=880х1200/h/0.6tonn/                            | 1          | -           | ком     |
| 18  | -              | Дэр мод<br>1000x300h   | 1          |             | Ш       |
| 19  | Wilo-JET HMS   | 220v 50гц автомат даралт үүсгэгч                                   | 1          |             | ком     |
| 20  |                | насос Q=0.5 m³/цаг H=6m<br>Ус халаагч<br>okse 100 литр 220v2.2 квт | 1          |             | ком     |
| 21  |                | Мойкны ус холигч   | 1          |             | ком     |
| 22  |                | Угаагуурын ус холигч   | 1          |             | ком     |
| 23  |                | Шүршүүрийн ус холигч   | 1          |             | ком     |
| 24  |                | Суултуурын уян холбоос   | 1          |             | Ш       |

| Д/Д | Тэмдэглэгээ                           | Материалын нэр                                | тоо<br>шир | жлен<br>ниж | Тайлбар |
|-----|---------------------------------------|---|------------|-------------|---------|
|     |                                       |   |            |             |         |
| 1   | HTEM 11011003000 Хуванцар хоолой Ø100 |   | 20.0       |             | у/м     |
| 2   | HTEM 11010503000                      | Мөн адил ∅50                                  | 4.0        |             | у/м     |
| 3   | HTB 1202050087                        | Мөн адил К 90 <sup>°</sup> -50                | 2          | _           | Ш       |
| 4   | HTB 1202100045                        | Отвод 0-135°-100                              | 5          |             | Ш       |
| 5   |                                       | Отвод 0-135°-50                               | 2          |             | Ш       |
| 6   | HTEA 1203100100087                    | Шулуун гуравлагч 100х100                      | 2          |             | Ш       |
| 7   | HTEA 1203100050087                    | Мөн адил 100х50                               | 2          |             | Ш       |
| 8   | HTEA 1203050050087                    | Мөн адил 50х50                                | 1          |             | Ш       |
| 9   | HTEA 1203100100067                    | Ташуу гуравлагч 100х100                       | 1          |             | Ш       |
| 10  | HTRE 1209100                          | Шалгах таглаа Ø100                            | 1          |             | Ш       |
| 11  | HTR-B 1217100050                      | Шилжвэр 100х50                                | 1          |             | Ш       |
| 12  |                                       | Цэвэрлэгээ Ø 100                              | 1          |             | ш       |
| 13  |                                       | Шаазан жорлон<br>ташуу гаргалгаатай           | 1          |             | ком     |
| 14  |                                       | Шаазан угаагуур лонх<br>хэлбэртэй сифоны хамт | 1          |             | ком     |
| 15  |                                       | Мойк 2 эргэлттэй<br>сифоны хамт               | 1          |             | ком     |
| 16  |                                       | Ванна сифоны хамт                             | 1          |             | ком     |
| 17  |                                       | Агааржуулах толгой ∅100                       | 1          |             | Ш       |
| 18  |                                       | Трап 50                                       | 1          |             | ш       |

| Барилгын зураг төсөл           | "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц"<br>Термоблокон ханатай хувилбар |               |          |                               |         |          | ЦБУ         |  |  |
|--------------------------------|--|---------------|----------|-------------------------------|---------|----------|-------------|--|--|
|                                | Захирал  | Ц.Энхболд     | 7-7-7-14 | <i>I</i>                      | Ma      | сштаб:   | M1:100      |  |  |
|                                | Инженер  | П.Чулуунцэцэг | By       | Материалын түүвэр             | Үе шат  | Хуудас   | Бүх хуудас  |  |  |
| Утяс, факс: 70144999, 99998555 | Гүйцэтгэсэн  | П.Чулуунцэцэг | Har      | ЕГ шифр:                      | A3      | 2        | 5 .         |  |  |
| "ТҮВШИНЖИН" ХХК                |  |               |          | TГ шифр: ТЖ-59/ 2010 <b>2</b> | Файл: N | og maygi | in suuts us |  |  |

# ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



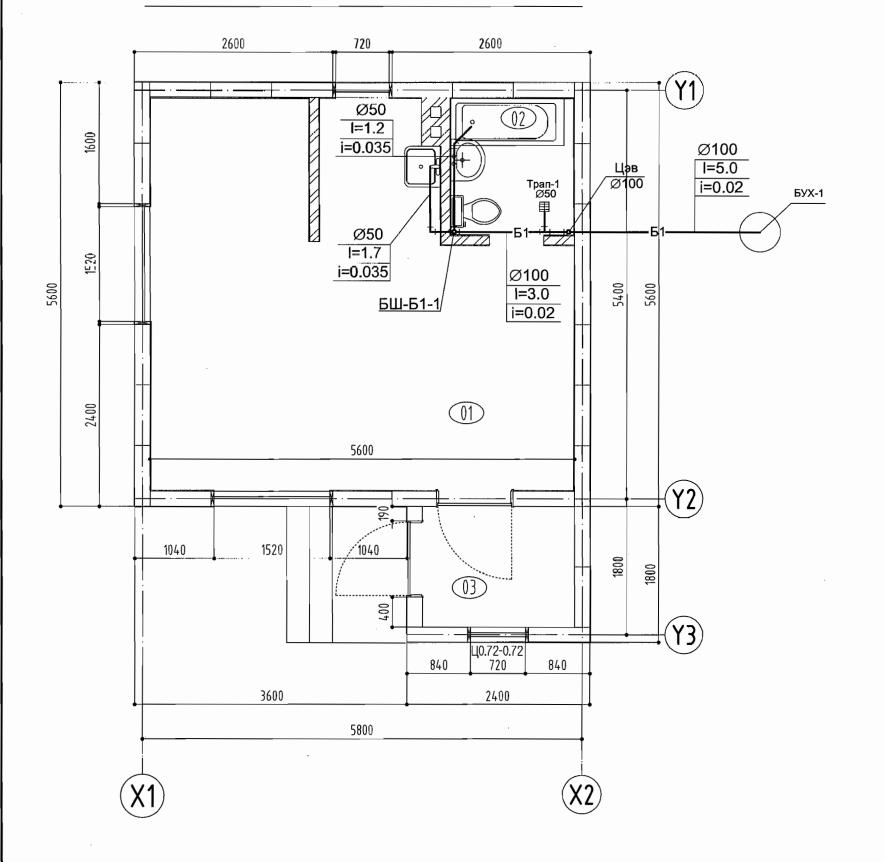
### Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

| ——— |                    |              |  |  |  |  |
|-----|--------------------|--------------|--|--|--|--|
| N≣  | Нэр                | Талбай<br>м2 |  |  |  |  |
| 1   | Зочны өрөө         | 26.04        |  |  |  |  |
| 2   | Ариун цэврийн өрөө | 2.96         |  |  |  |  |
| 3   | Гонх               | 4.14         |  |  |  |  |
| 4   | Бугд               | 33.14        |  |  |  |  |

|                |               |       | ı |  |  |  |
|----------------|---------------|-------|---|--|--|--|
| Зевшеерелцсен: |               |       |   |  |  |  |
| БА             | Г.Ариунтуяа < | Ars.  | ľ |  |  |  |
| 66             | Х.Даваасүрэн  | Alme  | ŀ |  |  |  |
| XC             | Ц.Энхболд 🧷   | moun  | ŀ |  |  |  |
| ДГ.ХТ.         | Ц.Цэрэнпил    | Griff |   |  |  |  |
| хд,гд.         | 3.Пүрэвсүрэн  |       |   |  |  |  |
|                |               |       |   |  |  |  |

| 94                             | Same and Sales Sales |               |                               |                                 | лд, гд. О. | HAPOBO  | проп     |             |
|--------------------------------|----------------------|---------------|-------------------------------|---------------------------------|------------|---------|----------|-------------|
| Барилгын зураг тесөл           | "Эрчиі               |               | пттэй нэг мая<br>иоблокон хув | ягийн хувийн орон суу<br>зилбар | ц"         |         | ЦБ       | У           |
|                                | Захирал              | Ц.Энхболд     | 3 pmour                       | Цэвэр усны                      |            | Ma      | сштаб:   | M1:100      |
|                                | Инженер              | П.Чулуунцэцэг | M                             | шугамын байгуулал               | r          | Үе шат  | Хуудас   | Ьүх хуудас  |
| Утвс, факс: 70144999, 99998555 | Гүйцэтгэсэн          | П.Чулуунцэцэг | By                            | ЕГшифр: <b>6</b> П-01/2011      |            | А3      | . 3      | 5           |
| "ТҮВШИНЖИН" ХХК                |                      |               | -47                           | ТГ шифр: ТЖ-₩2/ 2014            |            | Файл: № | eg maygi | in suuts us |

# БОХИР УСНЫ ШУГАМЫН БАЙГУУЛАЛТ М1:100



## Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

| N₽ | NE H∋p             |       |  |  |  |
|----|--------------------|-------|--|--|--|
| 1  | 1 Зочны ерее       |       |  |  |  |
| 2  | Ариун цэврийн өрөө | 2.96  |  |  |  |
| 3  |                    |       |  |  |  |
| 4  | Бүгд               | 33.14 |  |  |  |

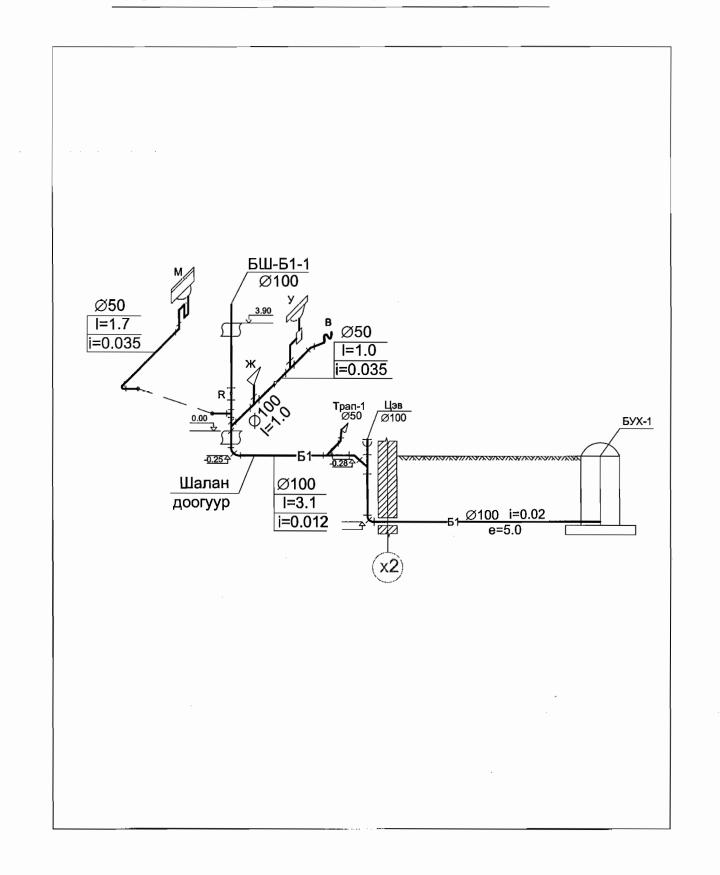
| Зевшеерелцсен: |              |           |  |  |  |  |  |
|----------------|--------------|-----------|--|--|--|--|--|
| БА             | Г.Ариунтуяа  |           |  |  |  |  |  |
| ББ             | Х.Даваасүрэн | tafacyysy |  |  |  |  |  |
| хс             | Ц.Энхболд    | "         |  |  |  |  |  |
| дг.хт.         | Ц.Цэрэнпил   |           |  |  |  |  |  |
| хд,гд.         | 3.Пүрэвсүрэн |           |  |  |  |  |  |

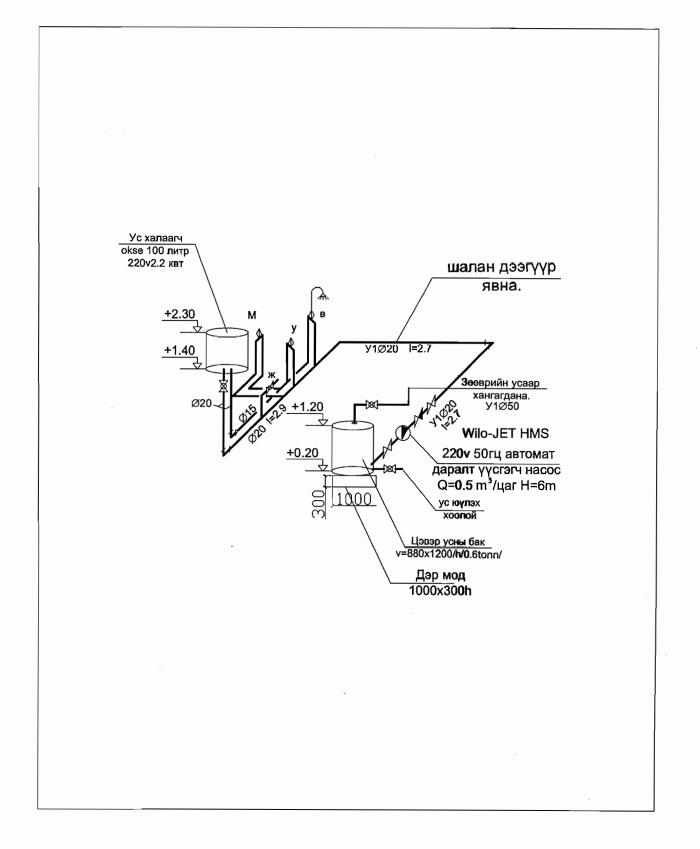
| Барилгын зураг тесел           |   |
|--------------------------------|---|
| 7111                           |   |
|                                | : |
|                                | ļ |
| Утас, факс: 70144999, 99998555 | ı |
| "ТҮВШИНЖИН" ХХК                |   |
|                                |   |

|     |   |               |       |                                     | ΛД,  Д,  Э. | .г түрэвсү      | рэн      |             |  |
|-----|---|---------------|-------|-------------------------------------|-------------|-----------------|----------|-------------|--|
| nec | "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц" Термоблокон ханатай хувилбар |               |       |                                     |             |                 | ЦБУ      |             |  |
|     | Захирал   | Ц.Энхболд     | mount | Бохир усны                          |             | Масштаб: М1:100 |          |             |  |
|     | Инженер   | П.Чулуунцэцэг | 1/25  | шугамын байгуулал                   | '-'-        | Үе шат          | Хуудас   | Бүх хуудас  |  |
| 565 | Гүйцэтгэсэн   | П.Чулуунцэцэг | Tys   | ЕГ шифр:                            |             | А3              | 4        | 5           |  |
| ΧК  |   |               |       | TГ шифр: <b>ТЖ-</b> 59/ <b>2010</b> |             | Файл: Ne        | g maygii | in suuts us |  |

# БОХИР УСНЫ ШУГАМЫН ТОЙМ М1:100

# ЦЭВЭР УСНЫ ШУГАМЫН ТОЙМ М1:100





| "Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн ху <b>ви</b> йн орон сууц" Термоблокон ханатай хувилбар |             |               |       |                              | ЦБУ     |          |             |
|--|-------------|---------------|-------|------------------------------|---------|----------|-------------|
|  | Захирал     | Ц.Энхболд     | molin | Цзвэр бохир усны             | Ма      | сштаб:   | M1:100      |
|  | Инженер     | П.Чулуунцэцэг | Fis   | шугамын тойм                 | Үе шат  | Хуудас   | Бүх хуудас  |
| Утас, факс: 70144999, 99998555   | Гүйцэтгэсэн | П.Чулуунцэцэг | The   | ЕГ шифр:                     | A3      | 5        | 5           |
| "ТҮВШИНЖИН" ХХК  |             |               |       | ТГ шифр: <b>ТЖ</b> -59/ 2010 | Файл: N | eg maygi | in suuts us |

# ЗУРГИЙН БҮРДЭЛ

| Хуудас | Зургийн нэр   | Тайлбар |
|--------|---|---------|
| XT-1   | Ердийн халаалтай сууцны зургийн бүрдэл, тайлбар бичиг,<br>материалын түүвэр |         |
| XT-2   | Ердийн халаалттай сууцны самбарын тооцооны бүдүүвч,<br>таних тэмдэг         |         |
| XT-3   | Ердийн халаалттай сууцны гэрэлтүүлэг, хүчит тохооромжийн<br>байгуулалт      |         |
| XT-4   | Халаах хэрэгсэлтэй сууцны тайлбар бичиг, материалын түүвэр                  |         |
| XT-5   | Халаах хэрэгсэлтэй сууцны самбарын тооцооны бүдүүвч,<br>таних тэмдэг        | ·       |
| XT-6   | Халаах хэрэгсэлтэй сууцны гэрэлтүүлэг, хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт        |         |
| XT-7   | Аянга хамгаалалт ба газардуулгын байгуулалт                                 |         |

#### **МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР**

| Д/Д | Нэр  |  | Маяг                         | Хэм/нэгж | Too | Тайлбар   |
|-----|--|--|------------------------------|----------|-----|-----------|
| 1   | Оролтын ерөнхий самбар. IP>30, 540*600*165хэмжээтэй. а/ Ачаалал таслагч ВН-32 2P 63A б/ Электрон тоолуур 220В, 5А в/ Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 г/ Гал хамгаалагч 63A д/ Дифференциал автомат АД12 2P 63A/100мA е/ Автомат таслуур ВА47-29 1P 16A ж/ Дифференциал автомат АД12 2P 16A/10мA з/ Дифференциал автомат АД12 2P 25A/30мA к/ Дифференциал автомат АД12 2P 32A/30мA | -1ш<br>-1ш<br>-3ш<br>-3ш<br>-1ш<br>-1ш<br>-1ш<br>-1ш | ХОСОС<br>8групптэй<br>самбар | ком      | 1   | Мон-Хорус |

# ЕРДИЙН ХАЛААЛТАЙ МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

|  |   | ш  | 4   |  |
|--|---|--|---|--|
| 1*100Вт чадалтай эрчим хүчний хэмнэлттэй хананд тоноглох ердийн гэрэлтүүлэгч                           |   | Ш  | 1   |  |
| Хөдөлгөөний мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч   |   | ш  | 2   |  |
| 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А |   | Щ  | 3   |  |
| 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А                 |   | ш  | 1   |  |
| 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А                 |   | Ш  | 6   |  |
| Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250В 16А   |   | ш  | 2   |  |
| Далд тавих ердийн хоёрлосон туйлт унтраалга 250В 16А   |   | ш  | 3   |  |
| Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг   | КУВ-1М  | ш  | 10  |  |
| Далд утас салбарлах хайрцаг  | KOP-74  | ш  | - 5   |  |
| Люстрын өлгөх дэгээ  |   | Ш  | 7   |  |
| Уян оруулга  | ВВ-22У3   | ком  | 5   |  |
| 1*1.5 кв.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас                                       | ПВ-660  | м  | 60  |  |
| Мен адил 1*4кв.мм  | ПВ-660  | М  | 10  |  |
| Пластмассан хоолой ф26 3м  | PVÇ-26  | М  | 20  |  |
| Пластмассан хоолой тогтоогч ф26  |   | ш  | 6   |  |
| Пластмассан хоолойны гуравлагч, өнцөглөгч ф26  |   | ш  | 6   |  |
|  | Хеделгеений мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250В 16А Далд тавих ердийн хоёрлосон туйлт унтраалга 250В 16А Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг Далд утас салбарлах хайрцаг Люстрын өлгөх дэгээ Уян оруулга 1*1.5 кв.мм хендлен огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас Мен адил 1*4кв.мм Пластмассан хоолой ф26 3м Пластмассан хоолой тогтоогч ф26 Пластмассан хоолойны гуравлагч, өнцөглөгч ф26 | Хеделгеений мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч  250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А  250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А  250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А  Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250В 16А  Далд тавих ердийн хоёрлосон туйлт унтраалга 250В 16А  Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг  Далд утас салбарлах хайрцаг  Кор-74  Люстрын өлгөх дэгээ  Уян оруулга  1*1.5 кв.мм хендлен огтлолтой ээс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас  ПВ-660  Мен адил 1*4кв.мм  Пв-660  Пластмассан хоолой ф26  Зм  Рус-28 | Хеделгеений мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч       ш         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А       ш         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А       ш         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А       ш         Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250В 16А       ш         Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг       кув-1м       ш         Далд утас салбарлах хайрцаг       кор-74       ш         Люстрын өлгөх дэгээ       ш       вв-22уз       ком         Уян оруулга       вв-22уз       ком         1*1.5 кв.мм хендлөн огтлолтой ээс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас       Пв-660       м         Мен адил 1*4кв.мм       Пв-660       м         Пластмассан хоолой ф26       3м       РVС-28       м         Пластмассан хоолой тогтоогч ф26       ш         Пластмассан хоолойны гуравлагч, өнцөглөгч ф26       ш | Хеделгеений мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч       ш       2         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А       ш       3         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А       ш       1         250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А       ш       6         Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250В 16А       ш       2         Далд тавих ердийн хоёрлосон туйлт унтраалга 250В 16А       ш       3         Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг       кув-1М       ш       10         Далд утас салбарлах хайрцаг       кор-74       ш       5         Люстрын елгех дэгээ       ш       7         Уян оруулга       ВВ-22УЗ       ком       5         1*1.5 кв.мм хендлен огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас       Пв-660       м       60         Мен адил 1*4кв.мм       Пв-660       м       10         Пластмассан хоолой ф26       3м       РVС-26       м       20         Пластмассан хоолой тогтоогч ф26       ш       6         Пластмассан хоолойны гуравлагч, өнцөглөгч ф26       ш       6 |

Гүйдэл буулгагч бөөрөнхий ган төмөр

21 Газардуулгын электрод булан төмөр 50х50

Туузан төмөр 40х4

б

35

40x4

50\*50 L-3000

# Тайлбар бичиг

Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууцны барилгын цахилгааны хэсгийн ажлын зураг төслийг хийж гүйцэтгэхдээ барилга архитектүр, технологи, сантехникийн хэсгийн даалгаврыг үндэслэн, Орон сууц олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах БД 43-102-07 дагуу хийж гүйцэтгэв.

#### Цахилгаан хангамж

Барилгын оролтонд 220В-ын газардуулсан саармагтай систем хэрэглэхээр төлөвлөв.

#### Оролтын самбарууд

Оролтын самбарт 1фазын электрон тоолуур хамгаалалтын таслагч, төхөөрөмж автомат салгуур бүхий самбарыг хананд нишинд суулгаж тавина. Самбарт давтан газардуулага хийж өгнө. Оролтын самбарыг шалнаас дээш 1,5м-ын өндөрт байрлуулна. Дотор гэрэлтүүлэг

Гэрэлтүүлгийн шугаманд ПВ маркийн утасыг пластмассан хоолойд сүвлэн нүхтэй хавтангийн дагуу далд монтажлана. Төхөөрөмжийн болон гэрэлтүүлгийн шугамын утасын салбарлалтын галд тэсвэрлэлтэй зориулалтын салбарлах хайрцаганд дотор технологийн горимийг баримтлан гүйцэтгэх шаардлагатай. Төхөөрөмжүүдэд газардуулгын контактай розетка хэрэглэх ба шугамын пластмассан хоолойд сүвлэн шал ба ханаар далд тавина.

Унтраалгуудыг шалнаас 1.0-1.2м-ийн, розеткуудыг 0.3-0.5м-ийн өндөрт тоноглоно. Тоног төхөөрөмжийн розеткуудийг шалнаас дээш 1,5м₌т өндөрт байрлуулана.

#### Хүчит төхөөрөмж.

Хүчит төхөөрөмжинд лысьва маягийн хоол бэлтгэдэг цахилгаан плитка ус халаагч цахилгааны хэмнэлтэй автомат ажиллагаатай халаалтын хэрэгсэл тавихаар төлөвлөв. Төхөөрөмжийн шугаманд ПВ маягийн зэс голтой утсыг пластмассан хоолойд сүвлэн ханаар далд тавьж гүйцэтгэнэ.

#### Газардуулга ба аянга хамгаалалт.

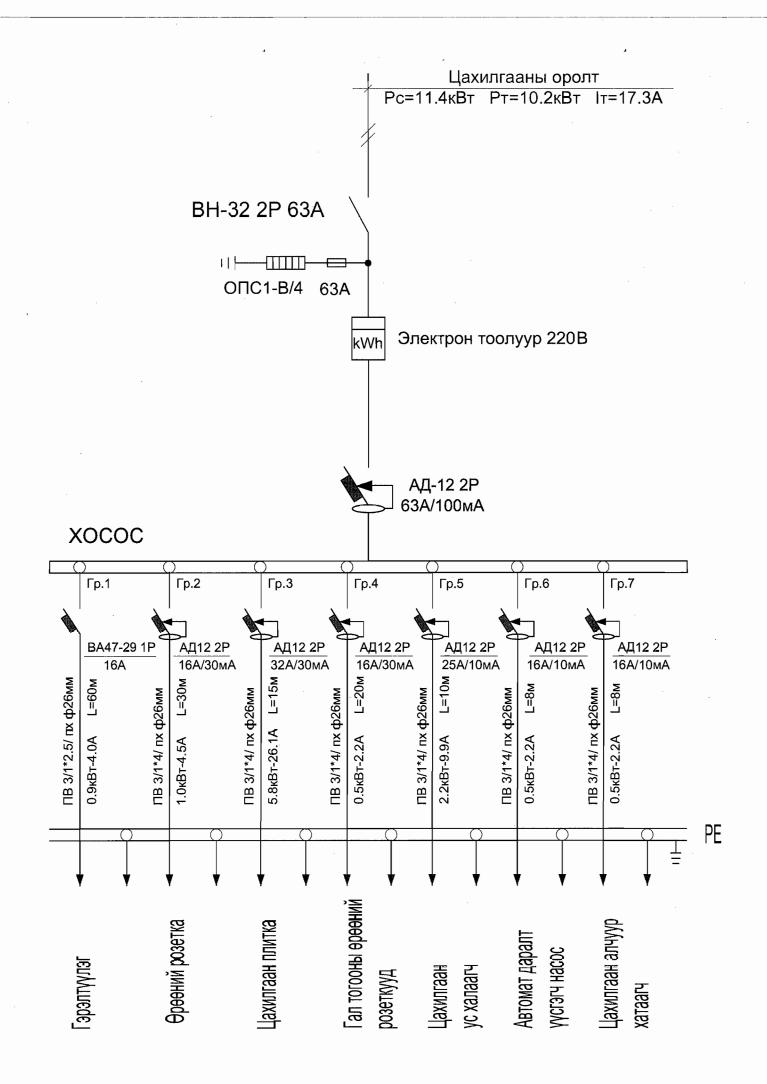
Аянга хамгаалалтын дээврийн хийц хэсэглэлийг үндэслэн "Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар БД 43-103-08" баримтлан гүйцэтгэв. Үүнд: Барилгын дээвэр хүрээ ба шувуу нурууны дагуу 1 2мм голчтой ган утсаар аянгийн тор гүйцэтгэж сөөлжсөн 2 булангаар буулт хийж газардуулна. Газардуулганд 50х50-ийн 3м урт электродыг 3м-ын зайтайгаар газарт зоож 0,7м гүнд 40х4-ын туузан гангаар холбоно. Дээвэр дээр гарсан утааны янданг хамт газардуулна.

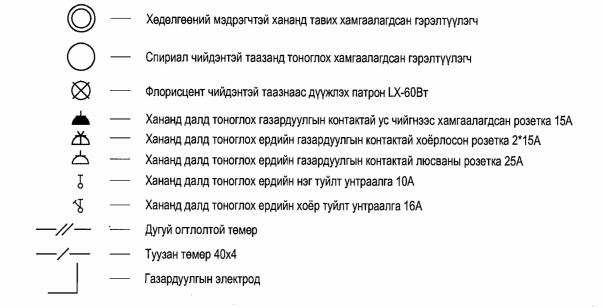
Цахилгаан төхөөрөмж гэрэлтүүлэг аянга хамгаалалтын угсралтын ажлыг мэргэжлийн байгууллагаар гал, техник аюулгүй дүрмийн дагуу хийж гүйцэтгүүлэх шаардлагатай.

Бүх угсралтын ажлыг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, БНбД 3.05.06-90-ын дагуу хийж гүйцэтгэвэл зохино.



| ПП             | Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууц<br>Термоблокон ханатай хувилбар |                |       |   |        |        |            |
|----------------|--|----------------|-------|---|--------|--------|------------|
|                | Инженер  | Ц.Цэрэнпил     | mer-  | Ердийн халаалттай сууцны зургийн бүрдэл |        | Масшт  | габ        |
|                | Гүйцэтгэсэн  | Ц.Цэрэнпил     | Lower | тайлбар бичиг, материалын түүвэр        | Үё шат | Хуудас | Бүх хуудас |
|                | Шалгасан   | Л.Түвшинцэнгэл | Myry  | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                     | A.3    | 1      | 7          |
| неппроект" ХХК |  |                |       | TC mucho.                               |        | 2011   | <u></u>    |

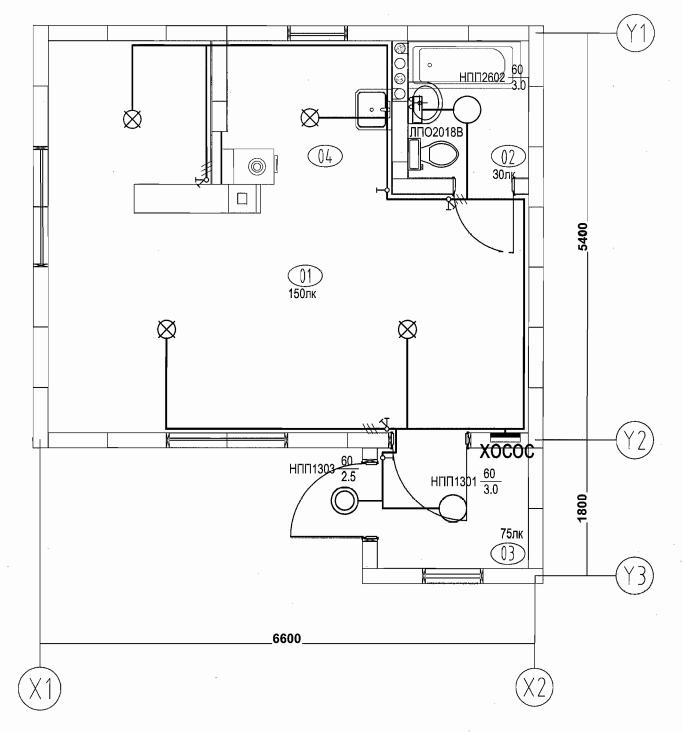






|                   | Э           |                |        | маягийн хувийн орон сууц<br>натай хувилбар |     | XT     |            |
|-------------------|-------------|----------------|--------|--|-----|--------|------------|
|                   | Инженер     | Ц.Цэрэнпил     | Myring | Ердийн халаалтай сууцны самбарын           |     | Масш   | габ        |
|                   | Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэнпил     | Benef  | тооцооны бүдүүвч, таних тэмдэг             |     | Хуудас | Бүх хуудас |
|                   | Шалгасан    | Л.Түвшинцэнгэл | Myry   | ЕГ шифр: ӨП-01/2011                        | A.3 | 2      | 7          |
| "Өрнөллроект" XXK |             |                |        | TE minuto.                                 |     | 2011   | ALI        |

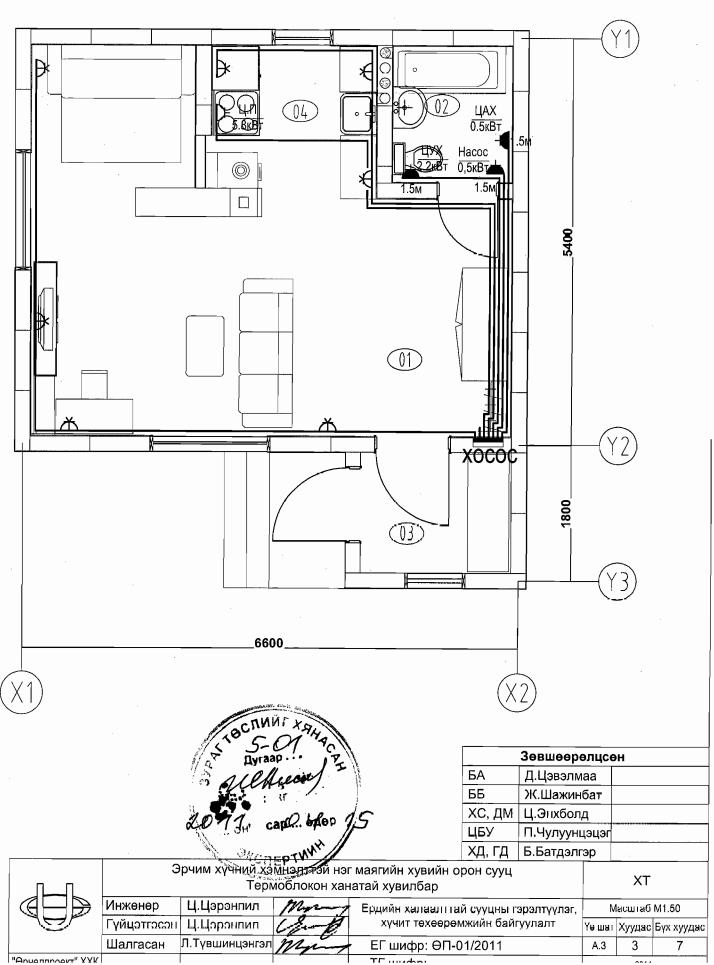
# Гэрэлтүүлгийн байгуулалт М1:50



#### Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

| Д/Д | Нэр                | Талбай<br>м2 |
|-----|--------------------|--------------|
| 1   | Зочны өрөө         | 26.16        |
| 2   | Ариун цэврийн өрөө | 2.96         |
| 3   | Гонх               | 3.20         |

# Хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт М1:50



# Тайлбар бичиг

Эрчим хүчний хэмнэлттэй нэг маягийн хувийн орон сууцны барилгын цахилгааны хэсгийн ажлын зураг төслийг хийж гүйцэтгэхдээ барилга архитектур, технологи, сантехникийн хэсгийн даалгаврыг үндэслэн, Орон сууц олон нийтийн барилгын цахилгаан тоног төхөөрөмжийг төлөвлөх ба угсрах БД 43-102-07 дагуу хийж гүйцэтгэв.

#### Цахилгаан хангамж

Барилгын оролтонд 220В-ын газардуулсан саармагтай систем хэрэглэхээр төлөвлөв.

#### Оролтын самбарууд

Оролтын самбарт 1фазын электрон тоолуур хамгаалалтын таслагч, төхөөрөмж автомат салгуур бүхий самбарыг хананд нишинд суулгаж тавина. Самбарт давтан газардуулага хийж өгнө. Оролтын самбарыг шалнаас дээш 1,5м-ын өндөрт байрлуулна.

#### Дотор гэрэлтүүлэг

Гэрэлтүүлгийн шугаманд ПВ маркийн утасыг пластмассан хоолойд сүвлэн нүхтэй хавтангийн дагуу далд монтажлана. Техөөрөмжийн болон гэрэлтүүлгийн шугамын утасын салбарлалтын галд тэсвэрлэлтэй зориулалтын салбарлах хайрцаганд дотор технологийн горимийг баримтлан гүйцэтгэх шаардлагатай. Төхөөрөмжүүдэд газардуулгын контактай розетка хэрэглэх ба шугамын пластмассан хоолойд сүвлэн шал ба ханаар далд тавина. Унтраалгуудыг шалнаас 1.0-1.2м-ийн, розеткуудыг 0.3-0.5м-ийн өндөрт тоноглоно. Тоног төхөөрөмжийн розеткуудийг шалнаас дээш 1,5м-т өндөрт байрлуулана.

#### Хүчит төхөөрөмж.

Хүчит төхөөрөмжинд лысьва маягийн хоол бэлтгэдэг цахилгаан плитка ус халаагч цахилгааны хэмнэлтэй автомат ажиллагаатай халаалтын хэрэгсэл тавихаар төлөвлөв. Төхөөрөмжийн шугаманд ПВ маягийн зэс голтой утсыг пластмассан хоолойд сүвлэн ханаар далд тавьж гүйцэтгэнэ.

#### Газардуулга ба аянга хамгаалалт.

Аянга хамгаалалтын дээврийн хийц хэсэглэлийг үндэслэн "Барилга байгууламжийн аянга хамгаалалтын зураг төсөл зохиох заавар БД 43-103-08" баримтлан гүйцэтгэв. Үүнд: Барилгын дээвэр хүрээ ба шувуу нурууны дагуу 1 2мм голчтой ган утсаар аянгийн тор гүйцэтгэж сөөлжсөн 2 булангаар буулт хийж газардуулна. Газардуулганд 50х50-ийн 3м урт электродыг 3м-ын зайтайгаар газарт зоож 0,7м гүнд 40х4-ын туузан гангаар холбоно. Дээвэр дээр гарсан утааны янданг хамт газардуулна.

Цахилгаан төхөөрөмж гэрэлтүүлэг аянга хамгаалалтын угсралтын ажлыг мэргэжлийн байгууллагаар гал, техник аюулгүй дүрмийн дагуу хийж гүйцэтгүүлэх шаардлагатай.

Бүх угсралтын ажлыг Цахилгаан байгууламжийн дүрэм БД43-101-03, БНбД 3.05.06-90-ын дагуу хийж гүйцэтгэвэл зохино.



#### МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

| Д/Д | Нэр  |  | Маяг                         | Хэм/нэгж | Too | Тайлбар   |
|-----|--|--|------------------------------|----------|-----|-----------|
| 1   | Оролтын ерөнхий самбар. IP>30, 540*600*165хэмжээтэй. а/ Ачаалал таслагч ВН-32 2P 63A 6/ Электрон тоолуур 220B, 5A в/ Цэнэг шавхагч ОПС1-В/4 г/ Гал хамгаалагч 63A д/ Дифференциал автомат АД12 2P 63A/100мA е/ Автомат таслуур ВА47-29 1P 16A ж/ Дифференциал автомат АД12 2P 16A/10мA 3/ Дифференциал автомат АД12 2P 25A/30мA к/ Дифференциал автомат АД12 2P 32A/30мA | -1ш<br>-3ш<br>-3ш<br>-1ш<br>-1ш<br>-4ш<br>-1ш<br>-2ш | ХОСОС<br>8групптэй<br>самбар | ком      | 1   | Мон-Хорус |

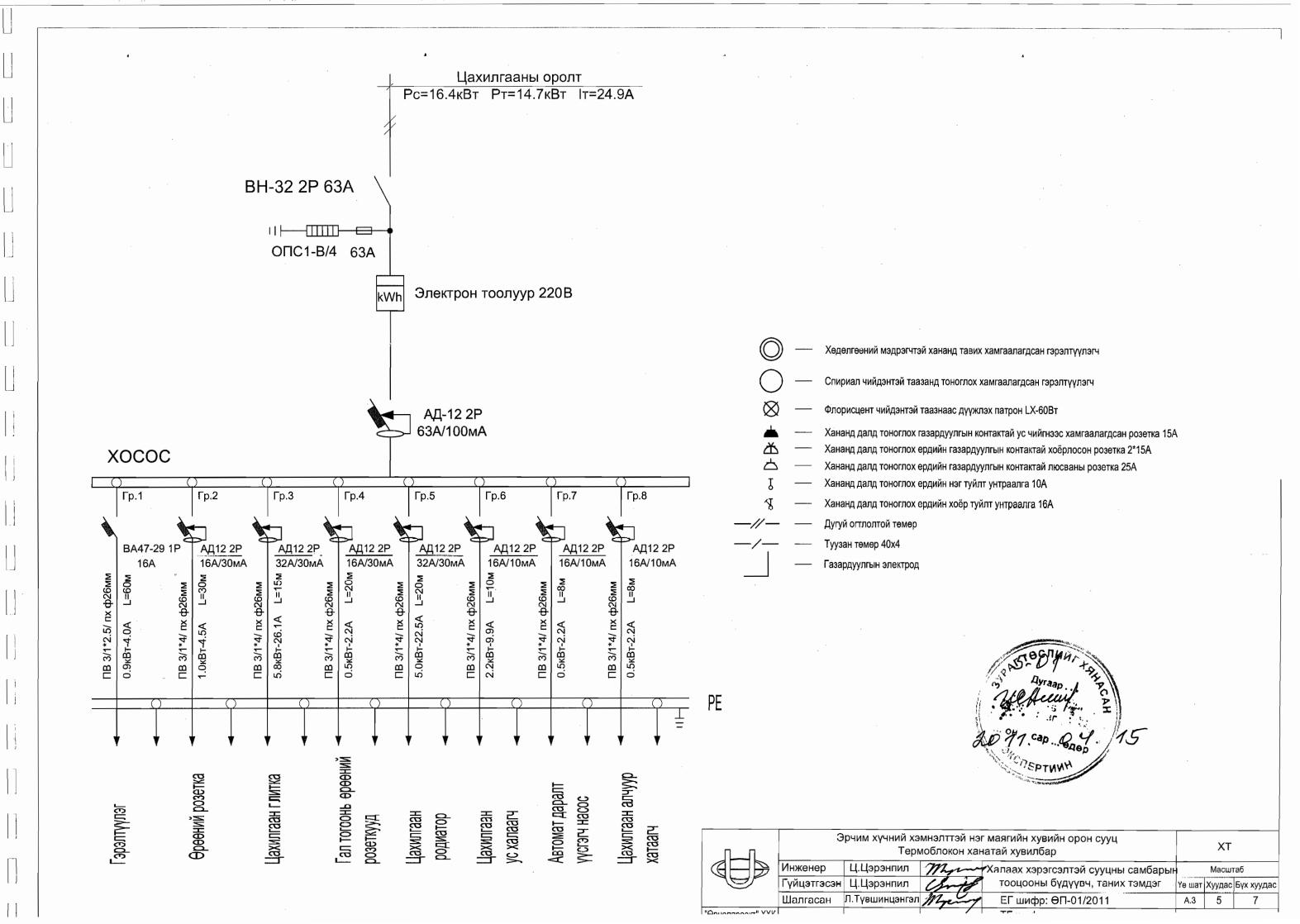
### ХАЛААХ ХЭРЭГСЭЛТЭЙ МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

|    | 3*60Вт чадалтай эрчим хүчний хэмнэлттэй гэрэлтүүлэгч таазнаас дүүжлэх патрон                           |         | ш   | 4  |   |
|----|--|---------|-----|----|---|
| 3  | 1*100Вт чадалтай эрчим хүчний хэмнэлттэй хананд тоноглох ердийн гэрэлтүүлэгч                           |         | Ш   | 1  |   |
| 4  | Хеделгеений мэдрэгчтэй хананд тавих хамгаалагчтай гэрэлтүүлэгч   |         | ш   | 2  | _ |
| 5  | 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох ус чийгнээс хамгаалагдсан газардуулгын контакттай розетка 1*15А |         | ш   | 3  |   |
| 6  | 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 1 байртай розетка 1*32А                 |         | ш   | 1  |   |
| 7  | 250В-ын хүчдэлтэй хананд далд тоноглох газардуулгын контакттай 2 байртай розетка 2*25А                 |         | ш   | 7  |   |
| 8  | Далд тавих ердийн нэг туйлт унтраалга 250B 16A   |         | ш   | 2  |   |
| 9  | Далд тавих ердийн хоёрлосон туйлт унтраалга 250В 16А   |         | Ш   | 3  |   |
| 10 | Унтраалга розетка далд тавих хайрцаг   | КУВ-1М  | ш   | 13 |   |
| 11 | Далд утас салбарлах хайрцаг  | KOP-74  | ш   | 5  | - |
| 12 | Люстрын өлгөх дэгээ  |         | ш   | 7  |   |
| 13 | Уян оруулга  | BB-22У3 | ком | 5  |   |
| 14 | 1*1.5 кв.мм хөндлөн огтлолтой зэс голтой ПВХ тусгаарлагчтай утас                                       | ПВ-660  | м   | 60 |   |
| 15 | Мон адил 1*4кв.мм  | ПВ-000  | M   | 10 |   |
| 16 | Пластмассан хоолой ф26 3м  | PVC-26  | м   | 20 |   |
| 17 | Пластмассан хоолой тогтоогч ф26  |         | ш   | 6  |   |
| 18 | Пластмассан хоолойны гуравлагч, өнцөглөгч ф26  |         | Ш   | 6  |   |

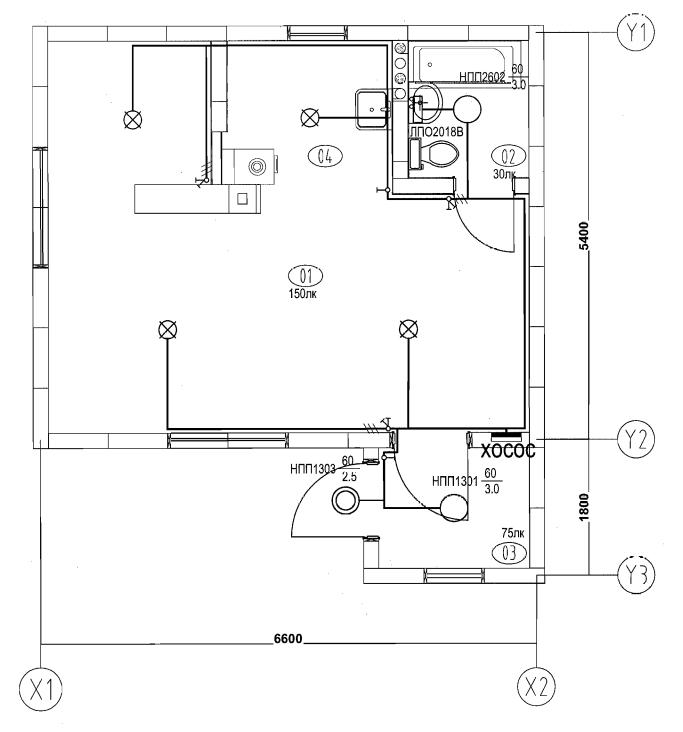
#### АЯНГА ХАМГААЛАЛЫН ТҮҮВЭР

| 19 | Гүйдэл буулгагч бөөрөнхий ган төмөр     | ф 12мм       | м  | 6  |  |
|----|---|--------------|----|----|--|
| 20 | Туузан төмөр 40х4                       | 40x4         | М  | 35 |  |
| 21 | Газардуулгын электрод булан төмөр 50х50 | 50*50 L-3000 | Щ. | 6  |  |

|                       | Э           | хт             |        |                                   |               |        |           |  |
|-----------------------|-------------|----------------|--------|-----------------------------------|---------------|--------|-----------|--|
| $\exists \Rightarrow$ | Инженер     | Ц.Цэрэнпил     | Myenny | Халаах хэрэгсэлтэй сууцны тайлбар | Масштаб       |        |           |  |
|                       | Гүйцэтгэсэн | Ц.Цэрэнпил     | Buff   |                                   |               | Хуудас | Бүх хууда |  |
|                       | Шалгасан    | Л.Түвшинцэнгэл | Mying  | ЕГ шифр: ӨП-01/201∄               | A.3           | 4      | 7         |  |
| INABUTII YYK          |             |                |        | TE make                           | $\overline{}$ | ****   |           |  |



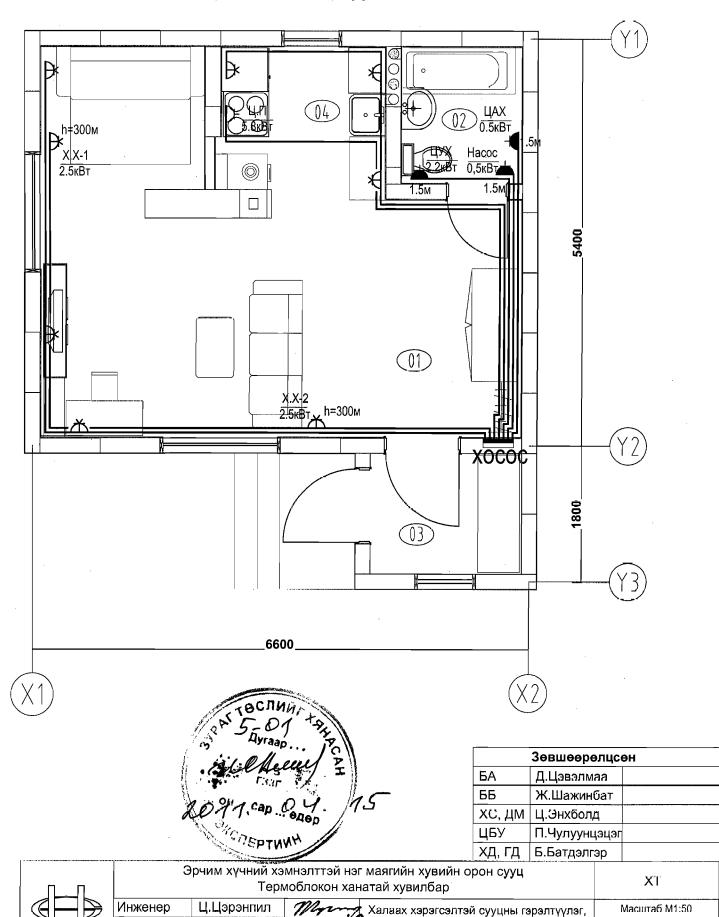
# Гэрэлтүүлгийн байгуулалт М1:50



#### Өрөө тасалгааны тодорхойлолт

| Д/Д | Нэр                | Талбай<br>м2 |
|-----|--------------------|--------------|
| 1   | Зочны өрөө         | 26.16        |
| 2   | Ариун цэврийн өрөө | 2.96         |
| 3   | Гонх               | 3.20         |

# Хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт М1:50



хүчит төхөөрөмжийн байгуулалт

ЕГ шифр: ӨП-01/2011

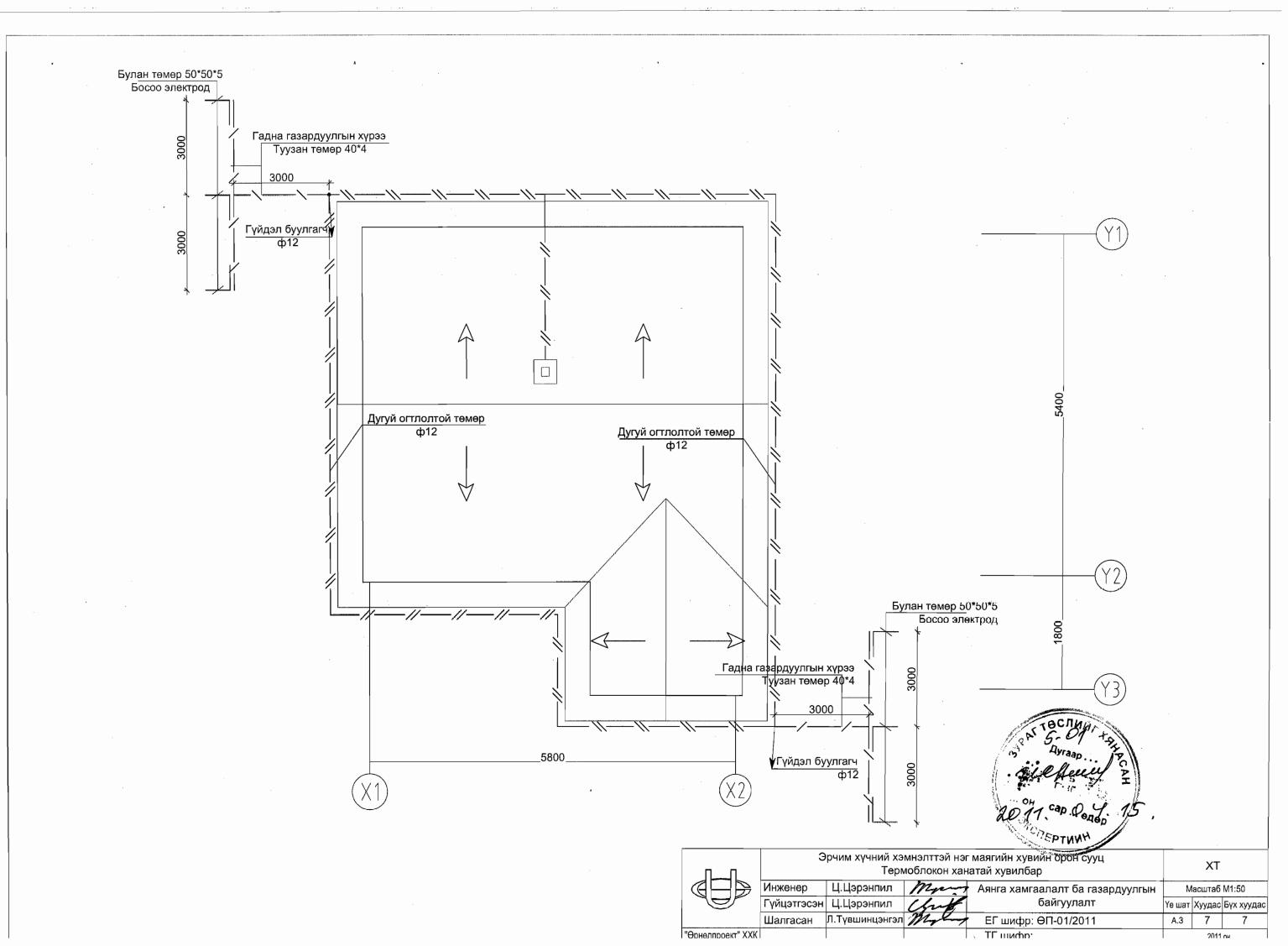
ТГ шифъ

Үө шат Хуудас Бүх хуудас

6

Гүйцэтгэсэн Ц.Цэрэнпил

Л.Түвшинцэнгэл



# ХД МАРКИЙН ҮНДСЭН ИЖ БҮРДЭЛ АЖЛЫН ЗУРГИЙН ЖАГСААЛТ

|      |  | Тайлбар |
|------|--|---------|
| ХД-1 | Нүүр хуудас,   |         |
| ХД-2 | Материалын түүвэр  |         |
| хд-з | 1-р давхрын холбоо дохиоллын байгуулалт, Угсралтын бүдүүвч | ,       |

#### Тайлбар

1. Орон сууцны барилгын холбоо дохиоллын ажлын зургийг барилгын төлөвлөлт, байгуулалтын дагуу зохих норм дүрмийг үндэслэн хийж гүйцэтгэв.

Үүнд: Холбоо дохиоллын ажлын зураг хийх УСТ 3757.14-83

Барилга байгууламжийн гал унтраах техеөрөмж, дохиоллын хэрэгсэл БНбД-21-04-05

Барилгын зурагт холбоо дохиоллын тоног төхөөрөмжүүдийн тэмдэглэгээ MNS5532:2005

Барилгын дотор холбоо , дохиололын сувагчлал ба кабелийн угсралт хийх MNS5471:2006

/ДБХЯ-ны сайдын 1995 оны 5-р сарын 10-ны өдрийн 127-р тушаал/

#### II. Зурагт тусгасан үндсэн шийдэл.

- 1. Комп, телефон, КаТВ-ын розетикийг шалны түвшинээс 0.3м-т угсралтыг далд хийнэ. Бүх угсралтын ажлыг пластмасс хоолойд сүвлэн далд хийнэ.
- 2. Пластмассан хоолой, угсралтын хайрцгийг шалны доогуур далд угсрана.
- 3. Хувиарлах хайрцаг, КаТВ-ийн салбарлагч, сал. хайрцгийг холбооны нишэнд байрлуулна.
- 4. Галын дохиоллын мэдээлэгчийг цутгамал хучилттай буюу дүүжин таазанд байрлуулан UTP2\*2\*0.5мм утсаар уян хоолойд сүвлэн холбоно.
- 5. Гар мэдээлэгчийг хананд ил байрлуулан дан хос утсаар холбоно.
- 6. Интернетын ба Комп. сулжээний кабелийг пластмассан хоолойд сувлэж угсрана.
- 7. КаТВ-ийн оролтыг КаТВ-ийн өрөнхий шугамаас агаараар Ф36мм хуванцар хоолойд сувлэж оруулна.
- 8. Интернет, шугамын радио, кабелийн телевизийн оролтонд зориулан Ф36мм хуванцар хоолойг дээврээс 1-р давхрын самбар руу оруулна.

#### III. Кабелийн холболт.

- 1. Хотын телефоны оролтыг 1-р давхараар JF 5х2х0,5мм хэлбэрийн кабелиар ф63мм хуванцар хоолойд сүвлэж хийнэ.
- 2. Хотын төлөфоны угсрелтыг хуваарилах хайрцагнаас UTP хэлбэрийн 2х2х0,5мм утсаар хийнэ.
- 3. Галын ба хам-ын дохиоллын угсралтыг UTP хэлбэрийн 2х2х0,5мм утсаар хийнэ.
- 4. КаТВ-ийн угсралтыг РК-50 хэлбэрийн өндөр үелэлийн кабелиар хийнэ.
- 5. Интернетийн оролтыг агаараар UTP-Cat.6 0.5х4Р кабелиар Ф36мм хуванцар хоолойд сүвлэж оруулна. 6.Компьютерын сүлжээний кабель,залгагч,холбогчын угсралтыг бүдүүвчид тусгасанаар хийнэ.

#### IV. Газардуулга.

- 1. Төлөвлөж байгаа тоног төхөөрөмжийг аюулгүй байдлаар ашиглах үйлчлэхийн тулд аппарат хэрэгслийн металл их биеийг газардуулга бүхий хүрээнд гагнаж холбоно.
- 2. Газардуулгын эсэргүүцэл 4,0 Ом-оос хэтрэхгүй байна.



#### Томъёолсон тэмдэг

| Нэр  | Тэмдэглэгээ   |
|--|---|
| Универсаль салбарлах хайрцаг, дугаар                                     | ×   |
| Телефоны хуваарлах хайцаг, дугаар/хэрэглэгчийн тоо/                      |   |
| Угсралтын давхар хоорондын шилжилт                                       | A V   |
| Угсралтын утас. байгуулалт, бүдүүвч дээрхи дугаар                        | 1_0_  |
| Телефоны хуваарилах бокс   | <u> </u>  |
| Цахилгаан тэжээлийн шулуутгагч,хүчдэл гүйдэл баригч                      | Image: Control of the |
| Электрон автомат телефон станц   | $\triangle$   |
| Кабелийн төлевизийн /КаТВ/, Комп сүлжээний залгагч                       | CaT\O— O  |
| Кабелийн телевизийн салбарлагч /4 хэрэглэгчтэй/дугаар                    |   |
| Хотын телефоны 4 ялтастай залгуур /зэрэгцээ холбосон/                    | 1 🕞 2   |
| Шугамын радиогийн залгуур /хэрэглэгчийн тоо                              | <b>-</b>  |
| Шугамын радиогийн хязгаарлагч. хэрэглэгчийн тоо/                         |   |
| Бууруулах трансформатор,марк хүчин чадал/хэрэглэгчийн тоо                | T AMU-10  |
| Радио зогсуур/2 дэгээ,тусгаарлагчтай/ түүний газардуулга                 | 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1   |
| Дуран,хам-ын ба галын мэдээлэгч /Д-хам-ын, S-утааны,Н-дулааны,GM-гараар/ |   |
| Угсралтын ПВХ хайрцаг /4 чиглэлд нүхтэй/ ил буюу далд                    | <b>-</b>  |
| Угсралтын нимгэн ханатай / шулуун , уян/ ПВХ яндан, эгнээ/урт мм         |   |
| Нам үелэлэлийн өсгөгч. дуут дохио өгөгч , дэлгэц                         | >> [4]  |
| Дохиололын хүлээн авах станц /галын,хам ын, ажиглалтын/                  | FACP SC 😹   |
| Орцны дуудлагын автомат удирдлагатай хаалганы электрон цоож. 220В. 6А    | 000   |
| Орцны дуудлагын удирдлагын самбар  |   |
| Хананд суурилуулсан орцны дуудлагын үүр                                  | 0-1   |
|  |   |

|                          | 3                    | Xo          | Холбоо дохиолол |                     |       |                   |           |  |
|--------------------------|----------------------|-------------|-----------------|---------------------|-------|-------------------|-----------|--|
| _                        | Захирал              | А. Цогтжав  | 2               | Нүүр хуудас         | масшт | масштаб:          |           |  |
| GAPHITCHII OYPAC TOOOJI. | Инж <del>ана</del> р | Б.Улаанхүү  | 14-7            | TIPPI AYYAA         |       | хуудас            | бүх хууд- |  |
| Y10041000 078-0-350781   | I үйцэтгэсэн         | Т.Пүровзагд | A This lun      | ЕГ шифр: ӨП-01/2011 | A3    | ХД-1              | 3         |  |
| *ЭРІИМ ТӨСӨЛ* XXK        | Шалгасан             | Б.Улаанхүү  | 1. Feet-7/      | ТГ шжфр:            | 2011  | 2011 оны 03-р сыр |           |  |

# МАТЕРИАЛЫН ТҮҮВЭР

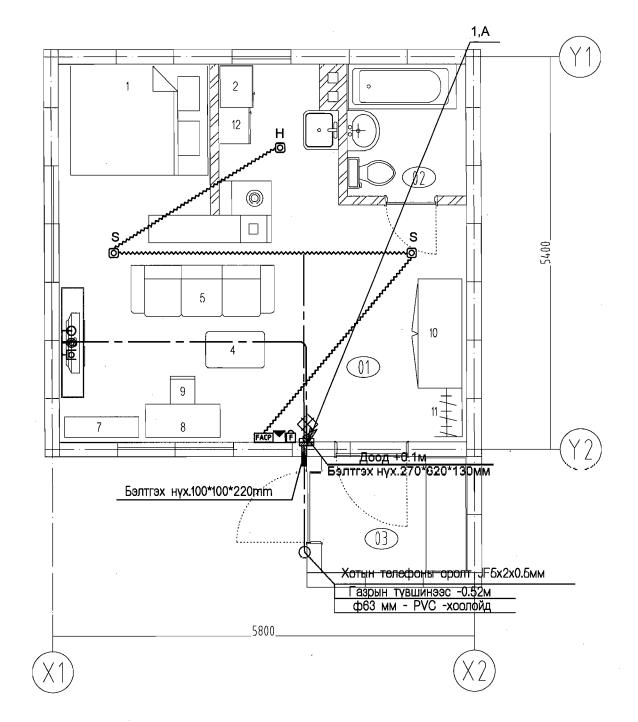
| д/д | Нэр  | Маяг                          | Хэм.<br>нэгж | Тоо | Тайлбар                    |  |
|-----|--|-------------------------------|--------------|-----|----------------------------|--|
|     | Хотын телефон  |                               |              |     |                            |  |
| _ 1 | Телефоны розетка/4ш ялтастай коннектор/  | /Модем/                       | Э            | 1   | Хосолсон үүр               |  |
| 2   | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-<br>тай полиэтилен бүрхүүлтэй 4 судастай утас/ердийн/ | UTP-2x2x0.5mm                 |              | 20  |                            |  |
| 3   | Олон хосын кабелийг хэрэглэгчтэй холбох телефоны хуваарилах хайрцаг/ПЭ суурьтай/               | 1/DP-10/                      | Ш            | 1   |                            |  |
| 4   | Кабелийн хувиарлах бокс/пластмас суурьтай/   | БКТ30x2<br>ил байрлалтай      | Ш            | -   |                            |  |
| 5   | Кабелийн хувиарлах бокс/пластмас суурьтай/   | БКТ50x2<br>ил байрлалтай      | Э            | -   |                            |  |
| 6   | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-<br>тай полиэтилэн бүрхүүлтэй тосон кабель            | JF20x2x0,5мм                  | M            | -   |                            |  |
| 7   | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-тай полиэтилэн бүрхүүлтэй тосон кабель                | JF10x2x0 <b>,</b> 5мм         | М            | 20  |                            |  |
| 8   | 2 хүртэл хэрэглэгчийг холбох<br>электрон автомат телефон станц                                 | KX-TDA100                     | Ш            | -   |                            |  |
|     | Кабелийн телевиз   |                               |              |     |                            |  |
| 1   | Задгай зэс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлагч-<br>тай ПВ бүрхүүлтэй коаксаль кабель                  | РК-50.1/0,8мм<br>75ом279дб/км | , <b>M</b>   | 20  | хэрэглэгчийн               |  |
| 2   | Кабелийн телевизийн розетка /коаксаль/   | 5/0,10.16мм<br>далд суулгадаг | Е            | 1   |                            |  |
| 3   | Кабелийн төлөвизийн салбарлагч /4 чиглэл/  | 5-860мГц<br>10dВ              | Ш            | 1   |                            |  |
| 4   | КаТВ-ийн гол салбарлагч /4 чиглэл/   | 5/0,10.16мм<br>ил байрлалтай  | Ш            | 1   |                            |  |
|     | Галын дохиолол   |                               |              |     |                            |  |
| 1   | 2 чиглэл хянах,автомат залгуур бүхий<br>галын дохиололын хүлээн авах станц                     | 270x620x120<br>MM             | Ш            | 1   |                            |  |
| 2   | Утаа мэдрэх хэт улаан туяаны үүсгэгчтэй галын дохиололын мэдээлэгч                             | i=100mkA<br>Rx-1,1kOm         | Ш            | 2   |                            |  |
| 3   | Дулаан мэдрэх хэт улаан туяаны үүсгэгчтэй галын дохиололын мэдээлэгч                           | i=100мкА<br>Rx-1,1кОм         | Ш            | 1   |                            |  |
| 4   | Гараар удирдах галын дохиоллын<br>мэдээлэгч /телефон утасны холбогчтой/                        | i=100mkA<br>Rx-1,1kOm         | Ш            | 1   |                            |  |
| 5   | Галын дохиоллын нэгтгэх хайрцаг  | PLB10x2                       | Ш            | _   |                            |  |
| 6   | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-<br>тай утас /ердийндан хос/                          | UTP-2x2x0.5мм                 | М            | 20  | дохиололын<br>зориулалттай |  |
| 6   | 80 дб хүртэл авиа үүсгэх чадалтай<br>тугшүүрийн дуут дохио өгөгч                               | 270x120x120<br>MM             | ш            | 1   |                            |  |

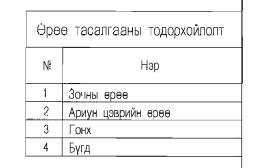
| Хамгаалалтын | дохиолол |
|--------------|----------|
| Хамгаалалтын | дохиолол |

|    |  |                               |    |    | <u>. ·</u>                      |
|----|--|-------------------------------|----|----|---------------------------------|
| 1  | Хэт улаан туяаны үүсгэгчтэй хөдөлгөөн мэдрэх хамгаалалтын дохиололын мэдээлэгч                 | Pc=0.01W<br>гүйдлийн          | ш  | -  |                                 |
| 2  | объект хянах, автомат залгуур бүхий<br>хам-ын дохиололын хүлээн авах станц                     | 270x620x120<br>MM             | ш  | -  |                                 |
| 3  | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-<br>тай утас /ердийн,дан хос/                         | UTP-1x2x0.5мм                 | М  | -  | дохиололын<br>зориулалттай      |
| 4  | Ажиглалтын өргөн өнцгийн хараатай<br>хамгаалалтын дохиололын видео дуран                       | KPC <135*<br>гүйдлийн         | ш  | -  |                                 |
| 5  | Ажиглалтыг ээлжлэн явуулах дэлгэцтэй<br>хам-ын дохиололын хүлээн авах станц                    | 218х44х200мм                  | ш  | -  |                                 |
| 6  | Задгай зэс дамжуулагчтай ПЭ тусгаарлагч-<br>тай ПВ бүрхүүлтэй коаксаль кабель                  | РК-50.1/0,8мм<br>75ом279дб/км | М  | -  |                                 |
|    | Бусад материал тоног төхөөрөмж   |                               |    |    |                                 |
| 1  | Бэлтгэсэн нүхний PVC хаалга,хүрээ  | 270х620х130мм                 | ш  | 1  |                                 |
| 2  | Нам үелэлэлийн өсгөгч Зурвас 20гц-20кгц  | Рс=100Вт                      | Ш  | 1  |                                 |
| 3  | Пластмассан булан холбоос  | Ф-25мм./ПВХ/                  | ш  | 2  | ,                               |
| 4  | Пластмассан хоолой L=3м  | Ф-50мм./ПВХ/                  | ш  | -  | Босоо шугамд                    |
| 5  | Пластмассан хоолойн муфт / шууд/   | Ф-25мм./ПВХ/                  | Е  | 6  |                                 |
| 5  | Угсралтын пластмассан хайрцаг/ ПВХ/<br>/4ш Ф-25мм-ийн нүхтэй/                                  | 150х150х50мм                  | ш. | 2  |                                 |
| 6  | Пластмассан яндан /нимгэн ханатай,уян/ L=100м  | Ф-16мм./ПВХ/                  | Ш  | 1  | далд угсралтын<br>/ дохиолол /  |
| 7  | Пластмассан яндан /нимгэн ханатай,шулуун/ L=3м   | Ф-25мм./ПВХ/                  | Ш  | 2  | 3 эгнээ<br>угсралтын            |
| 8  | Цахилгаан тэжээлийн шулуутгагч,<br>гүйдэл хүчдэл баригч /UPS/                                  | 220 B/24B,6A<br>t=15min,P=2kW | Ш  | 1  |                                 |
| 9  | Пластмассан яндан /нимгэн ханатай,шулуун/  | Ф-36мм./ГІВХ/                 | М  | 5  |                                 |
|    | Компьютер сүлжээ   |                               |    |    |                                 |
| 10 | Зэс дамжуулагчтай полиэтилэн тусгаарлагч-<br>тай полиэтилен бүрхүүлтэй 8 судастай утас/ердийн/ | FT-8x0.5мм                    | М  | 20 | Комп. сүлжээний<br>зориулалттай |
| 11 | Комп.сүлжээний розетка/8ш ялтастай коннектор/  | /Модем RJ45 /                 | Ш  | 1  |                                 |
| 12 | Компьютерийн сүлжээний салаалагч / HUB /   |                               | Ш  | 1  | 4-port -той                     |
|    |  |                               |    |    |                                 |

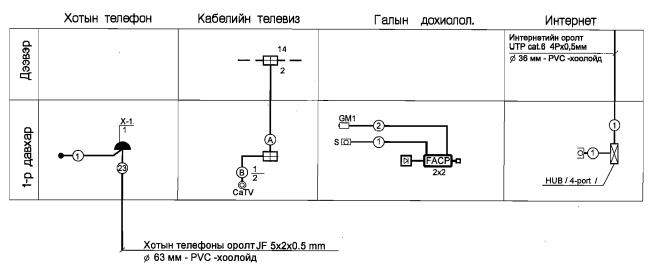
|                            | ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭМНЭЛТТЭЙ НЭГ МАЯГИЙН ОРОН СУУЦНЫ<br>ТЕРМОБЛОКОН ХАНАТАЙ ХУВИЛБАР |             |   |          |                   |            |         | Холбоо дохиолол   |           |  |  |
|----------------------------|---|-------------|---|----------|-------------------|------------|---------|-------------------|-----------|--|--|
|                            | Захирал   | А. Цогтжав  | 0 | O.       | Мото              | масштаб:   |         |                   |           |  |  |
| БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ.      | Инженер   | Б.Улаанхүү  | • | 1. Xm    | Материалын түүвэр |            | үе шат: | хуудас            | бүх хууд- |  |  |
| Утаскракс: 970-11-364280   | Гүйцэтгэсэн   | Т.Пүрэвзагд |   | Thurs mg | ЕГ шифр:          | ΘΠ-01/2011 | A3      | ХД-2              | 3         |  |  |
| *ЭР <u>Т</u> ИМ ТӨСӨЛ* ХХК | Шалгасан  | Б.Улаанхүү  |   | 1.4-     | ТГ шифр:          |            | 2011    | 2011 оны 03-р сар |           |  |  |

# 1-Р ДАВХАРЫН ХОЛБОО ДОХИОЛЛЫН БАЙГУУЛАЛТ





# Угсралтын бүдүүвч





|                         | ЭРЧИМ ХҮЧНИЙ ХЭМНЭЛТТЭЙ НЭГ МЛЯГИЙН ОРОН СУУЦНЫ<br>ТЕРМОБЛОКОН ХАНАТАЙ ХУВИЛБАР |                   |   |            |  |            |         | Халбоо дохиалал |           |  |  |
|-------------------------|---|-------------------|---|------------|--|------------|---------|-----------------|-----------|--|--|
|                         | Захирал   | А. Цогтжав        | 0 |            | 1-р давхрын холбоо<br>дохиоллын байгуулалт |            | масшта  | масштаб: 1:50   |           |  |  |
| БАРИЛГЫН ЗУРАГ ТӨСӨЛ    | Инж <del>оне</del> р  | <i>Б.Улаанхүү</i> |   | 1. Xm      |  |            | үе шат: | хуудас          | бүх хууд- |  |  |
| Утасфака: 976-11-354290 | Гүйцэтгэсэн   | Т.Пурэвзагд       |   | A. the SAM | ЕГ шифр:                                   | ΘΠ-01/2011 | A3      | ХД-3            | 3         |  |  |
| аътим тесел⊾ ххк        | Шалгасан  | Б.Улаанхүү        |   | 1.12-18    | ТГ шифр:                                   | ,          | 2011    | оны 03-р        | свр       |  |  |