Maison 3 chambres + véranda + jardin

# Fenêtres:

Réf: 8299

- Bois
- · Double vitrage
- PVC
- Simple vitrage

## Equipements de Cuisine:

- Four
- Hotte aspirante
- Lave vaisselle
- Taques au gaz

## Equipements divers:

Placards

#### Sol:

- Carrelage
- · Parquet flottant
- Balatum

#### Rez-de-chaussée:

- Hall d'entrée 7,80 x 1,31 +/- 10m²
- Séjour 4,16 x 3,76 + 3,71 x 3,45 +/-28 $m^2$
- Cuisine  $4,89 \times 2,32 +1,6 +/-11m^2$
- Jardin 9,45 x 4,82 +/- 46m<sup>2</sup>
- wc  $1,04 \times 0,95 +/-1m^2$
- Véranda 4,67 x 3 +/- 14m<sup>2</sup>

# 1ère étage:

- Hall d'entrée 3,12 x 1,83 +/-7m²
- Chambres 15 m<sup>2</sup> 3,15 x 2,36 + 3,47 x 2,03
- Chambres 8 m<sup>2</sup> 3,89 x 2
- Chambres 13 m<sup>2</sup> 3,81 x 3,47
- Hall de nuit 3,47 x 1,64 +/- 6m<sup>2</sup>
- Salle de douche 2,01 x 2,33  $+/-5m^2$

## 2ème étage:

• Grenier aménageable 5,5 x 3,73 +/-21m<sup>2</sup>

### Sous Sol:

- Cave 7,28 x 1,29 +/- 10m² ( emplacement machine à laver)
- Cave 2,43 x 1,99  $+/-5m^2$
- Cave 1,98 x 1,95 +/-4m² (chaudière au gaz)



Evere, à la frontière du haut de Schaerbeek- Excellente situation - Gaelle et Sylvain vous invitent à venir apprécier cette coquette maison en bon état de 3 chambres composée d'un hall d'entrée, séjour, cuisine équipée, une salle de douche, wc séparé et une belle véranda donnant accès à une terrasse avec jardin exposés Sud-Est. Un grenier aménageable. 3 caves.

Beau potentiel.

Renseignements et visite CENTURY21 Ever'One 02/241 21 21





Cliquez ici pour vous désinscrire

# **CENTURY 21 Ever One**

Avenue Henri Conscience 74 - 1140 Evere **Tel 02/241.21.21** 

DOCUMENT FOURNI A TITRE INFORMATIF ET NON CONTRACTUEL