

2 **Localização das UHs**
ESCALA 1 : 200

1 **Perspectiva**
SEM ESCALA

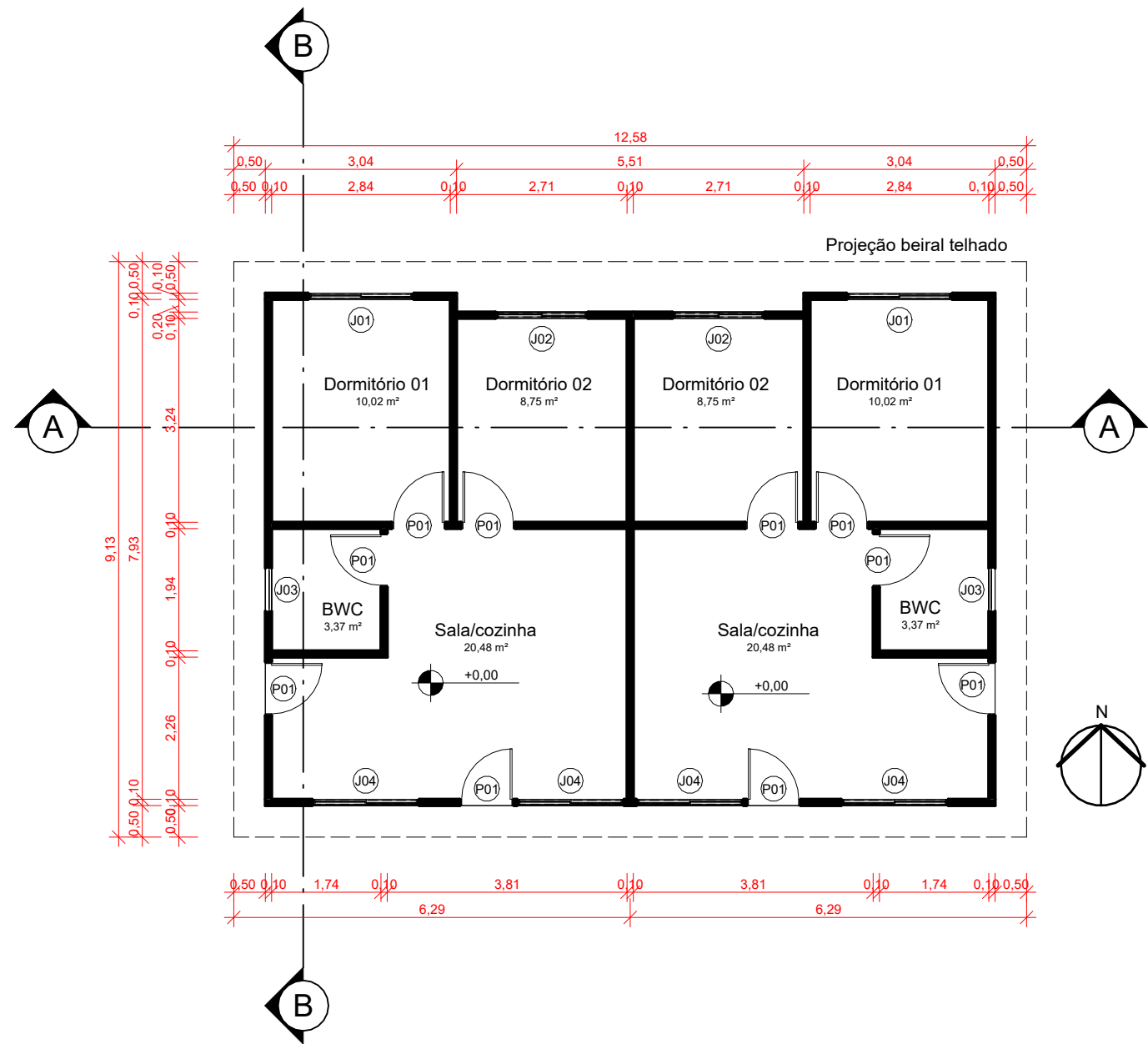
Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Perspectiva da edificação e localização das UHs

número	data	
UTG01	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	01/07	1 : 200

Inovação no desenvolvimento e construção de Habitações de Interesse Social Multifamiliares para promoção da eficiência energética e conforto ambiental





Quadro de Áreas por UH	
Ambiente	Área Útil
Sala/cozinha	20,48 m²
Dormitório 01	10,02 m²
Dormitório 02	8,75 m²
BWC	3,37 m²
Total geral	42,62 m²

3 Térreo
ESCALA 1 : 100

- Notas técnicas:**
- Esta prancha apresenta um modelo de referência, portanto, diversas características como cores, acabamentos e especificações construtivas, entre outras, não foram especificados propositalmente, pois são inerentes ao detalhamento de um projeto real.
 - Este modelo de referência foi desenvolvido conforme orientações da NBR 15575:2021. Desta forma:
 - As paredes foram consideradas em concreto, com dimensão de 10 cm de espessura.
 - As lajes intermediárias foram consideradas em concreto, com dimensão de 10 cm de espessura.
 - A cobertura foi considerada como laje de concreto com telha de fibrocimento.
 - As janelas de correr das unidades habitacionais possuem área de elementos transparentes igual a 17% da área de piso das APP.
 - Foram consideradas aberturas para ventilação de 45% de todas as janelas, em todos as APPs.
 - Não foram consideradas venezianas ou outros elementos de sombreamento, apesar de serem representados beirais de 50 cm no projeto.
 - Outras considerações foram feitas para padronizar os modelos de referência:
 - Foi considerado um pé-direito de 2,50 m.
 - As janelas dos banheiros (J02) são do tipo "basculante" e possuem dimensões de 0,60 x 0,60m.
 - Todas as portas são do tipo "de abrir" e possuem dimensões de 0,80 x 2,10m.

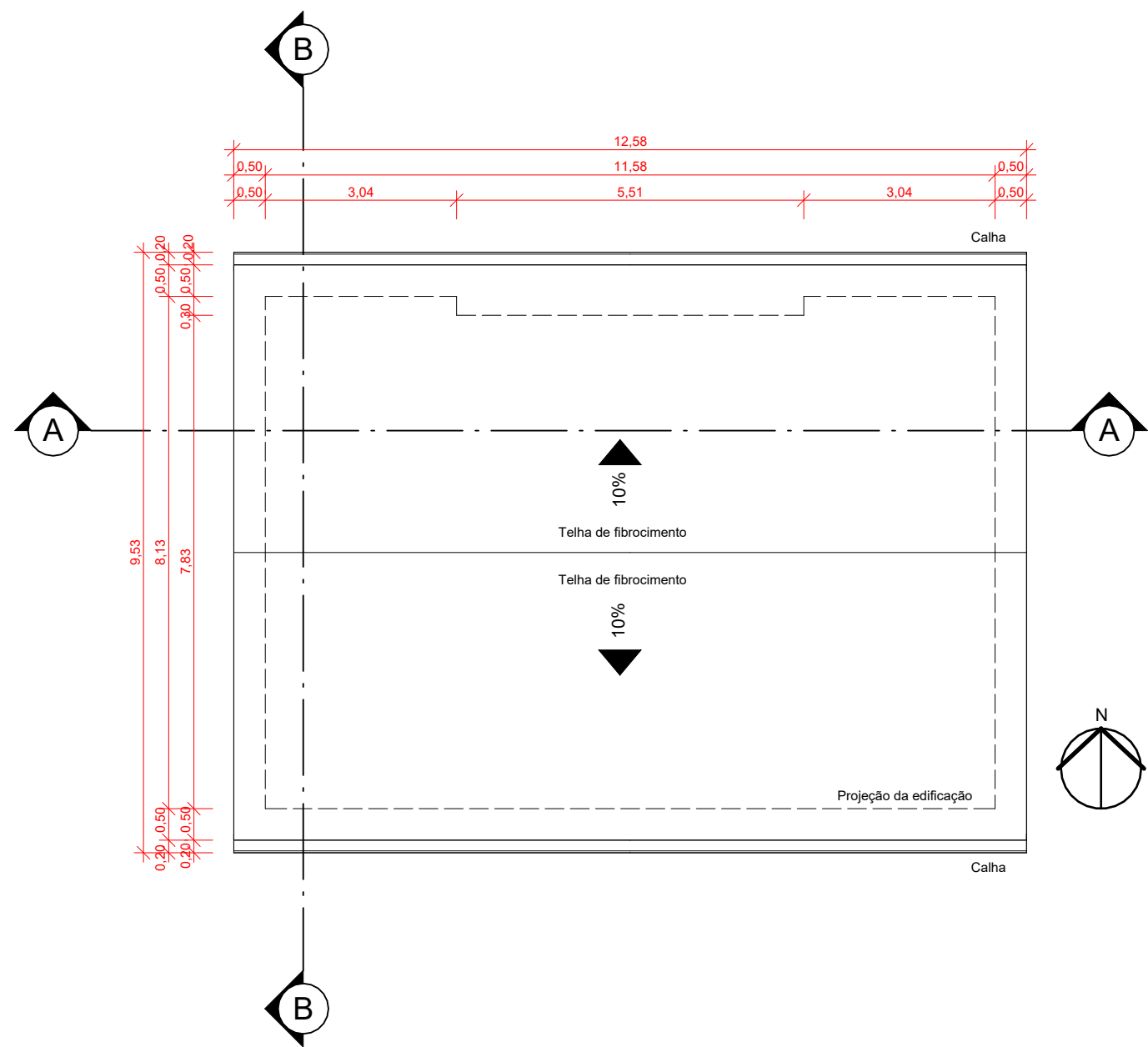
Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Planta baixa do pavimento térreo

número	data	
UTG02	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	02/07	1 : 100

Inovação no desenvolvimento e construção
de Habitações de Interesse Social
Multifamiliares para promoção da eficiência
energética e conforto ambiental





4 Cobertura
ESCALA 1 : 100

- Notas técnicas:**
- Esta prancha apresenta um modelo de referência, portanto, diversas características como cores, acabamentos e especificações construtivas, entre outras, não foram especificados propositalmente, pois são inerentes ao detalhamento de um projeto real.
 - Este modelo de referência foi desenvolvido conforme orientações da NBR 15575:2021. Desta forma:
 - As paredes foram consideradas em concreto, com dimensão de 10 cm de espessura.
 - As lajes intermediárias foram consideradas em concreto, com dimensão de 10 cm de espessura.
 - A cobertura foi considerada como laje de concreto com telha de fibrocimento.
 - As janelas de correr das unidades habitacionais possuem área de elementos transparentes igual a 17% da área de piso das APP.
 - Foram consideradas aberturas para ventilação de 45% de todas as janelas, em todos as APPs.
 - Não foram consideradas venezianas ou outros elementos de sombreamento, apesar de serem representados beirais de 50 cm no projeto.
 - Outras considerações foram feitas para padronizar os modelos de referência:
 - Foi considerado um pé-direito de 2,50 m.
 - As janelas dos banheiros (J02) são do tipo "basculante" e possuem dimensões de 0,60 x 0,60m.
 - Todas as portas são do tipo "de abrir" e possuem dimensões de 0,80 x 2,10m.

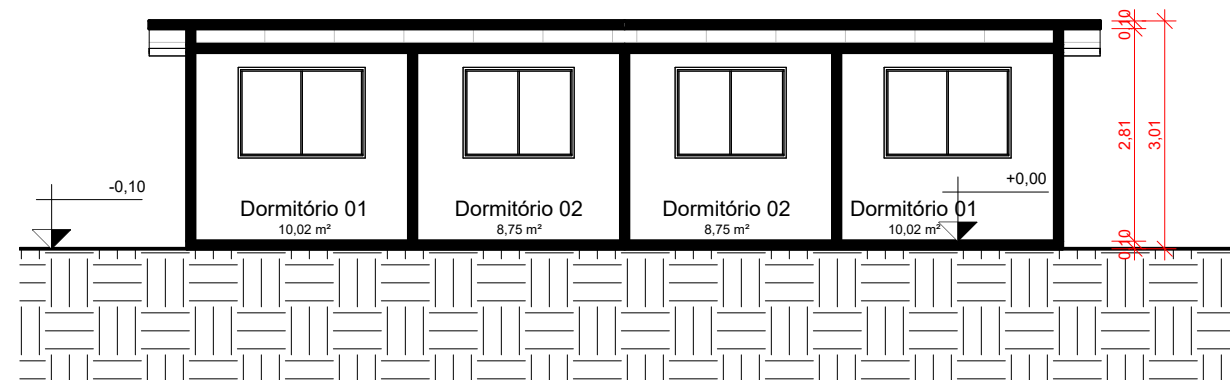
Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Planta baixa da cobertura

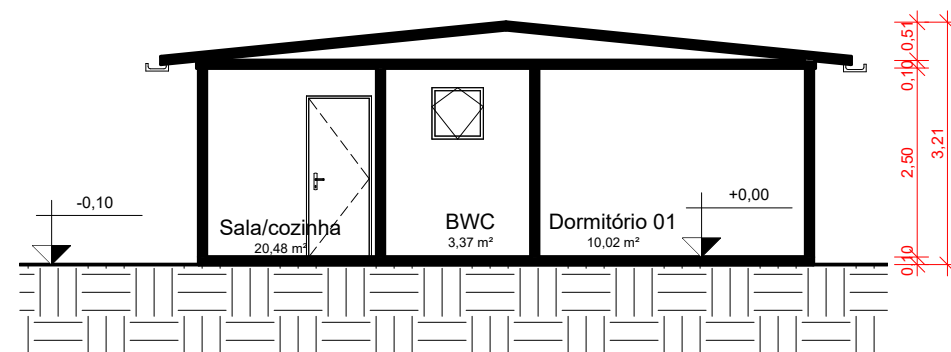
número	data	
UTG03	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	03/07	1 : 100

Inovação no desenvolvimento e construção
de Habitações de Interesse Social
Multifamiliares para promoção da eficiência
energética e conforto ambiental





5 Corte AA'
ESCALA 1 : 100



6 Corte BB'
ESCALA 1 : 100

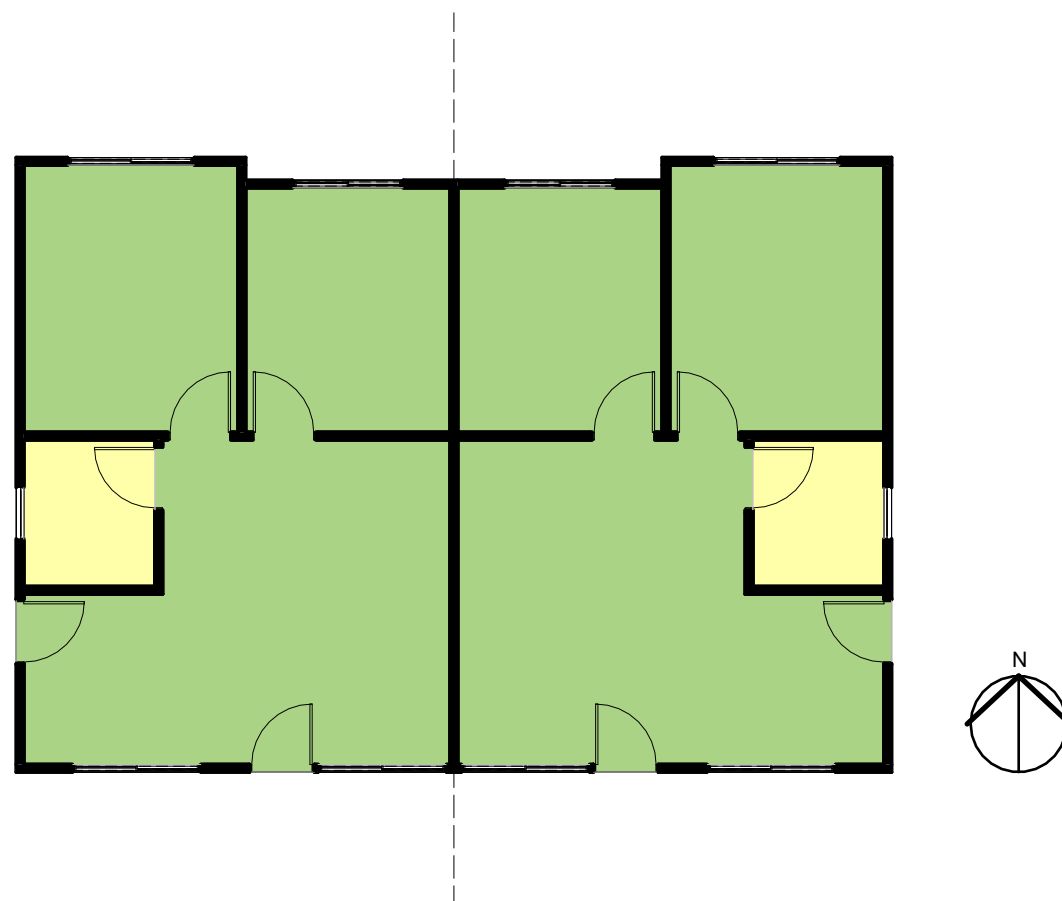
Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Cortes

número	data	
UTG04	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	04/07	1 : 100

Inovação no desenvolvimento e construção
de Habitações de Interesse Social
Multifamiliares para promoção da eficiência
energética e conforto ambiental





Áreas de APPs	
Unidade Habitacional	Área Útil
UH01	39,25 m²
UH02	39,25 m²
Total geral	78,51 m²

Áreas de APTs	
Unidade Habitacional	Área Útil
UH01	3,37 m²
UH02	3,37 m²
Total geral	6,73 m²

Áreas Totais	
Unidade Habitacional	Área Útil
UH01	42,62 m²
UH02	42,62 m²
Total geral	85,24 m²

LEGENDA

- Áreas de Permanência Prolongada (APPs)
- Áreas de Permanência Transitória (APTs)

7 Áreas de Permanência Prolongada e Áreas de Permanência Transitória

ESCALA 1 : 100

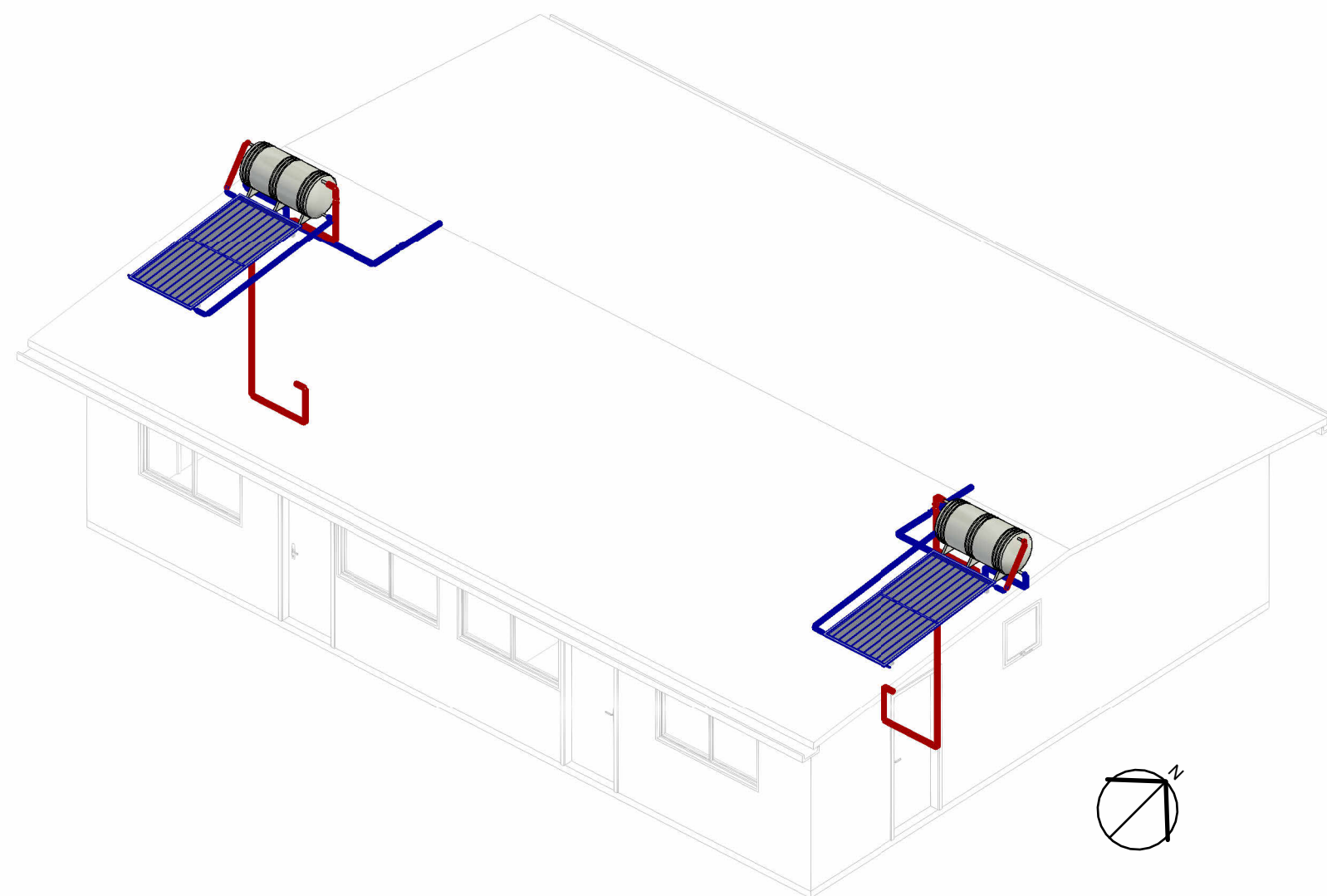
Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Planta baixa das áreas de permanência prolongada e áreas de permanência transitória

número	data	
UTG05	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	05/07	1 : 100

Inovação no desenvolvimento e construção de Habitações de Interesse Social Multifamiliares para promoção da eficiência energética e conforto ambiental





8

Perspectiva Isométrica

SEM ESCALA

Notas técnicas:

1. Projeto realizado com coletor solar padrão de 1,98m² em placa plana. Produção Média Mensal de Energia (PMME) de 82,4 kWh/m².mês;
2. Não foi representado o redutor de pressão acima do boiler, porém este é necessário para compatibilizar a pressão da rede de distribuição com o uso no reservatório de água quente;
3. Não foram considerados os usos de misturadores de água quente e fria. A mistura ocorre após a conexão Y de PPR;
4. Instalações elétricas para backup do reservatório de água quente devem ser consideradas, de modo a aquecer a água na ausência de aquecimento solar;
5. Quantitativos e detalhes das peças constam na prancha número DAQ06.

Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Projeto de aquecimento de água

número

data

UTG06

Junho/2023

versão

prancha

escala

01

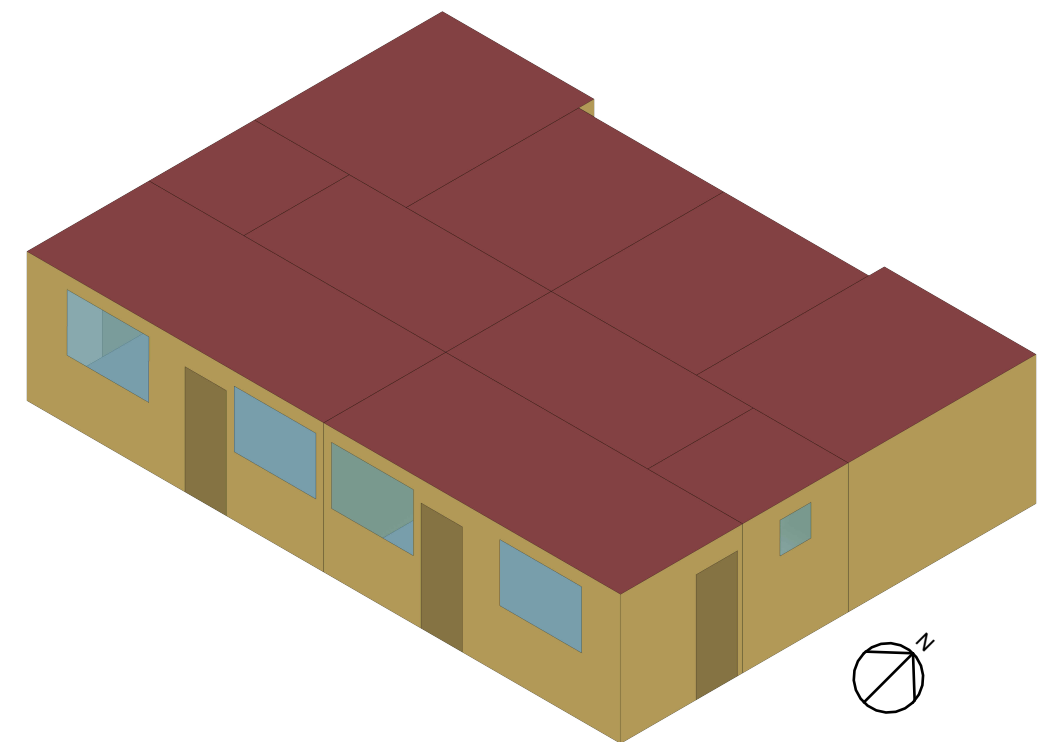
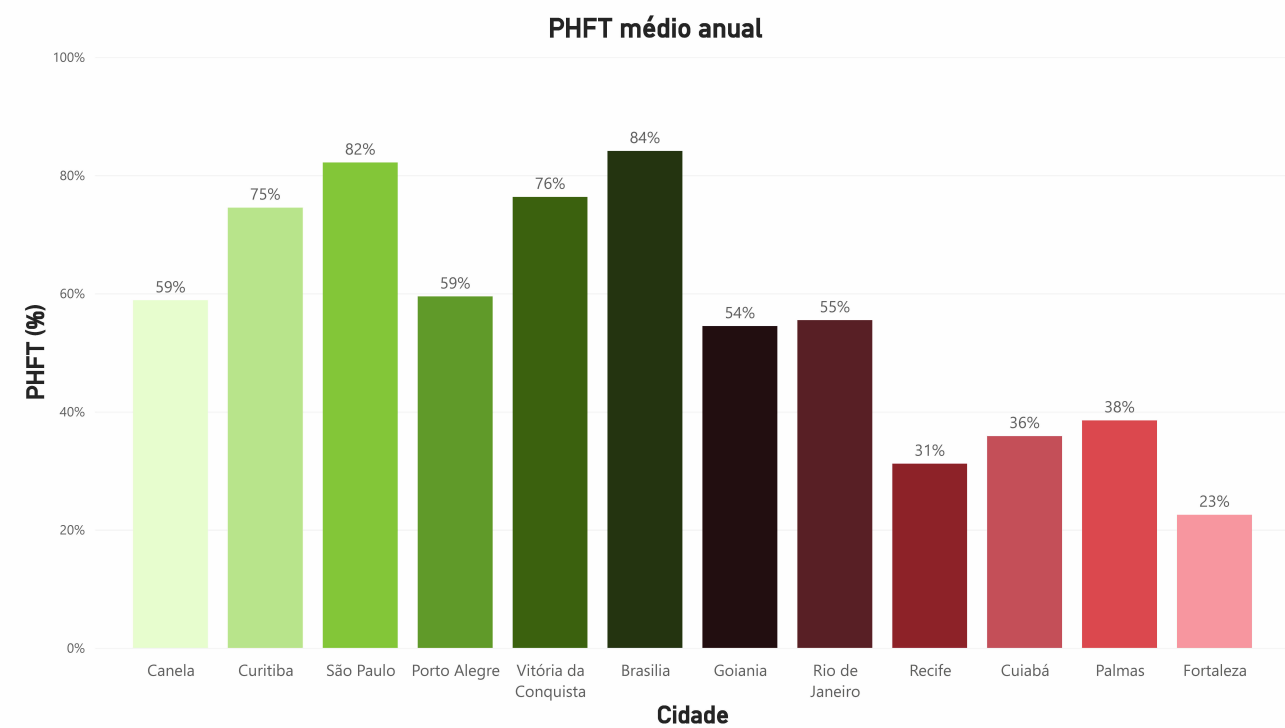
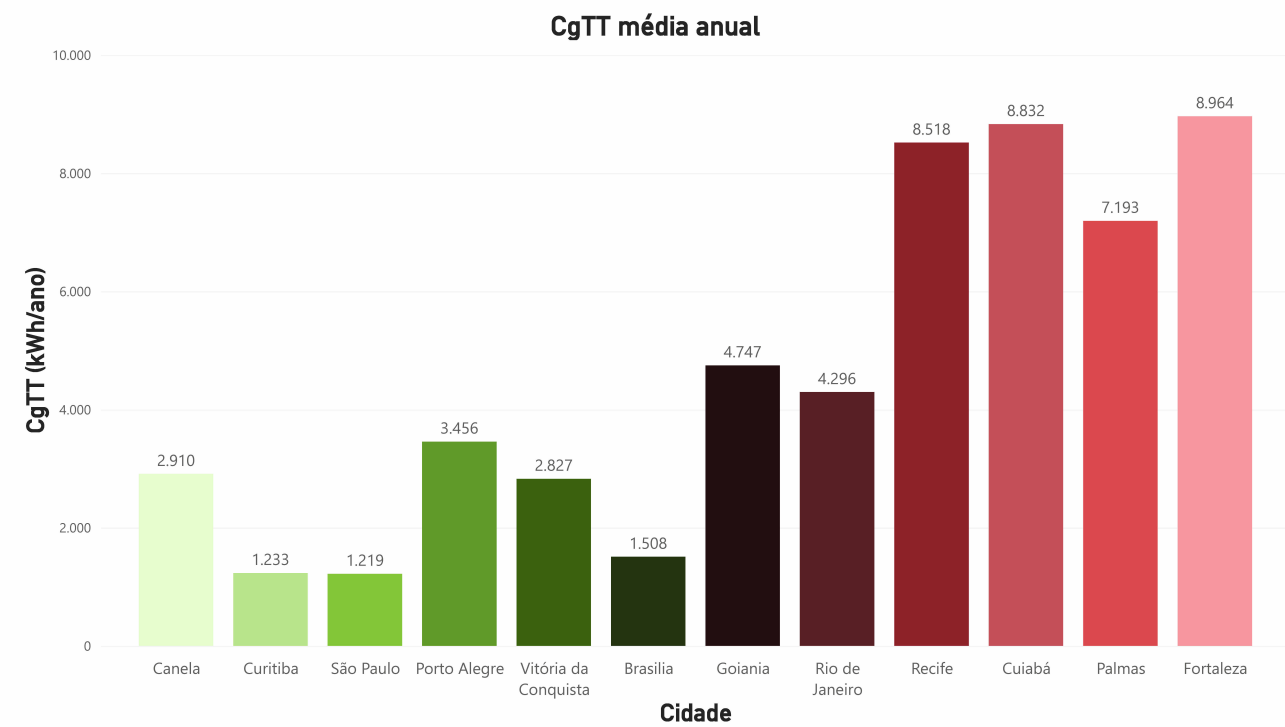
06/07

Sem escala

Inovação no desenvolvimento e construção
de Habitações de Interesse Social
Multifamiliares para promoção da eficiência
energética e conforto ambiental



hab.labEEE



9 **Modelo de Simulação**
SEM ESCALA

Residência Unifamiliar Térrea Geminada

Modelo e resultados da simulação
termoenergética

número	data	
UTG07	Agosto/2023	
versão	prancha	escala
01	07/07	Sem escala

Inovação no desenvolvimento e construção
de Habitações de Interesse Social
Multifamiliares para promoção da eficiência
energética e conforto ambiental



Notas técnicas:

- As simulações da edificação foram realizadas considerando as características descritas no item 11 da ABNT NBR 15575:2021 para o modelo de referência, no que diz respeito a sistemas construtivos, áreas de abertura, equipamentos, ocupação e ventilação.
- Os resultados apresentados consistem na média dos resultados das duas unidades habitacionais da edificação.
- Informações mais detalhadas a respeito dos resultados da simulação termoenergética podem ser acessadas por meio do link: <https://ury1.com/UIA0P>
- Siglas:
 - CgTT - Carga térmica total (somatório da carga térmica de aquecimento e resfriamento)
 - PHFT - Percentual de horas ocupadas dentro de uma faixa de temperatura operativa