

易估通产品操作手册

一、系统简介

“易估通”是一套专业的住宅房地产评估系统。

该系统由上海维英恒业科技有限公司和上海国城土地房地产估价有限公司共同开发,针对上海市单套住宅的房地产价格评估,并可自动出具预评估报告。

通过构建有效的数据处理和价格模型,并经过不断的技术测试和应用测试,已能满足以下需求:

- 1、满足有信贷需求的客户进行快速价格查询的需要;
- 2、满足有风险控制需求的客户实现实时价格监控的需要;
- 3、满足放贷业务操作更高效、更便捷、更全面的需要;
- 4、满足税务部门对于即时、合理的纳税参考价格的需要;
- 5、满足企业或个人对其所拥有房地产价格估算的需要。

该系统以一支专业团队为依托,以海量数据为基础,以精密分析为依据,以精准模型为保障,精雕细琢,打造而成。

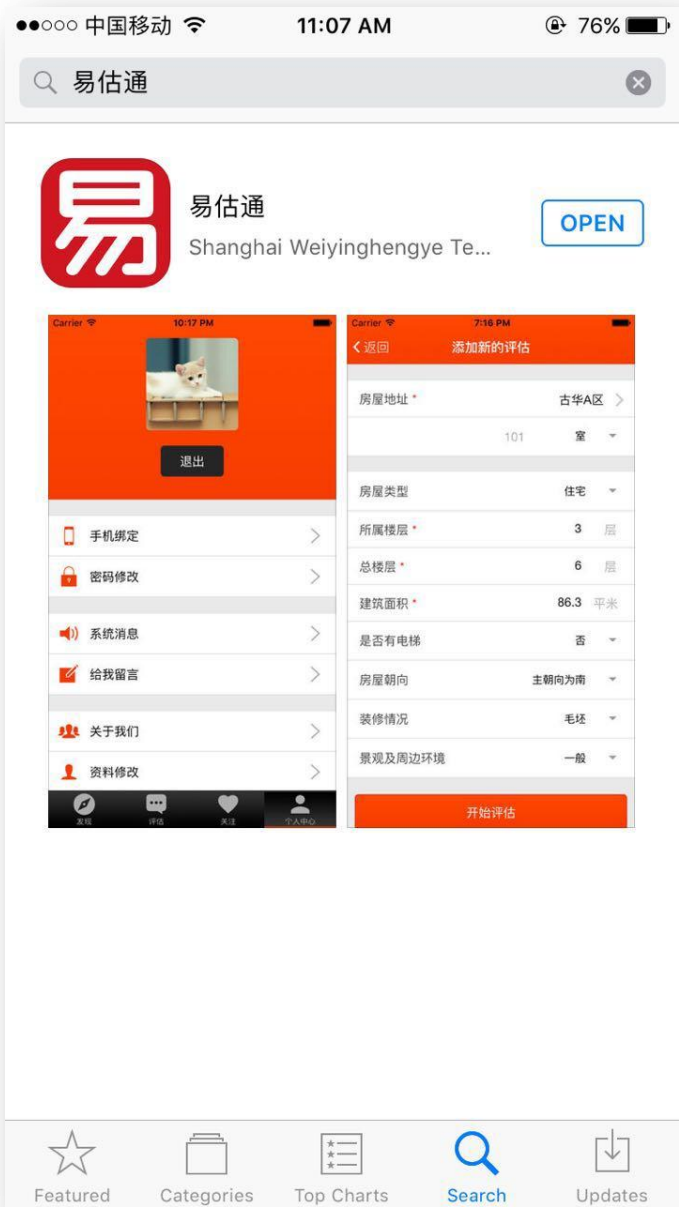
二、主要功能

- 评估房产价格
- 自动生成预评估报告
- 查询统计历史纪录
- 其他功能定制

三、安装及使用

● 手机版——苹果手机

a) 在 App Store 中查找关键字“易估通”。



b) 通过微信扫一扫，扫以下二维码安装。



- 手机版——安卓手机

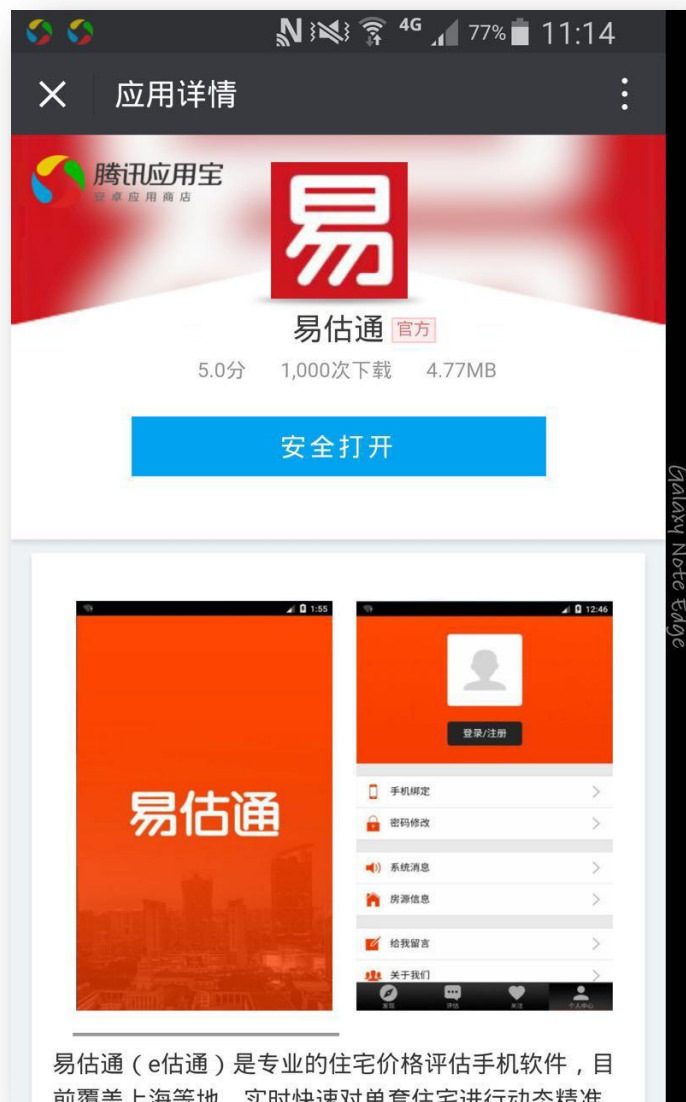
a) 亦可通过微信扫一扫，扫一下二维码安装。



b) 在各大安卓应用市场，诸如：安智、应用宝、小米、360、百度、应用汇、华为等市

场查找关键字“易估通”，并下载安装。

4



c) 若应用市场中无法找到，通过电脑打开网页 www.egutong.com.cn，在首页下方扫描二维码进行下载安装。



注：易估通手机版需要在安装完毕后，通过手机号注册后方可使用。